

انجليزي	عربي
1. The Board of Directors' report for the financial year ending on 31/12/2024 has been reviewed.	١. تم الاطلاع على تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في ٣١/١٢/٢٠٢٤م ومناقشته
2. The external auditor's report for the financial year ending on 31/12/2024 has been reviewed.	٢. تم الاطلاع على تقرير مراقب الحسابات عن العام المالي المنتهي في ٣١/١٢/٢٠٢٤م.
3. The audited financial statements for the fiscal year ending on 31/12/2024 have been reviewed.	٣. تم الاطلاع على القوائم المالية المدققة للسنة المالية المنتهية في ٣١/١٢/٢٠٢٤م ومناقشتها
4. Approval of the disbursement of SAR 2,650,000 as an annual remuneration for the members of the Board of Directors for the fiscal year ending on 31/12/2024.	٤. الموافقة على صرف مبلغ ٢,٦٥٠,٠٠٠ ريال مكافأة سنوية لأعضاء مجلس الإدارة عن العام المالي المنتهي في ٣١/١٢/٢٠٢٤م.
5. Approval of the discharge of liability for the members of the Board of Directors for the fiscal year ending on 31/12/2024.	٥. الموافقة على إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة عن العام المالي المنتهي في ٣١/١٢/٢٠٢٤م.
6. Approval of the sale of the residential building owned by the company in Al-Madinah Al-Munawarah – Al-Khazraj District – Al-Usayfereen to Mr. Mohammed bin Abdulrahman Al-Agil, Chairman of the Board of Directors, for an amount of SAR 1,650,000 (excluding real estate transaction tax).	٦. الموافقة على بيع المبنى السكني المملوك للشركة بالمدينة المنورة -حي الخزرج – الأصفيرين للسيد/ محمد بن عبد الرحمن العقيل رئيس مجلس الإدارة بمبلغ ١,٦٥٠,٠٠٠ ريال سعودي "غير شامل ضريبة التصرفات العقارية".
7 Approval of the appointment of Ernst & Young Professional Services (EY), with fees amounting to SAR 1,425,000 excluding VAT, as the external auditors of the company's accounts, based on the	٧. الموافقة على تعيين السادة شركة / إرنست ويونغ للخدمات المهنية ( EY ) بأتعاب قدرها ١,٤٢٥,٠٠٠ ريال غير شامل ضريبة القيمة المضافة مراجعا لحسابات الشركة من بين المرشحين بناء على توصية لجنة المراجعة وذلك لمراجعة وفحص وتدقيق القوائم المالية للربع الثاني والثالث والسنوي للعام المالي ٢٠٢٥م والربع الاول من العام المالي ٢٠٢٦م .

<p>recommendation of the Audit Committee, to review, examine, and audit the company's financial statements for the second and third quarters and the annual report for the fiscal year 2025, as well as the first quarter of the fiscal year 2026.</p>	
<p>8 Approval to authorize the Board of Directors to distribute interim dividends on a semi-annual or quarterly basis for the fiscal year 2025.</p>	<p>٨. الموافقة على تفويض مجلس الإدارة بتوزيع أرباح مرحلية بشكل نصف سنوي أو ربع سنوي عن العام المالي ٢٠٢٥ م.</p>
<p>9 Approval of the transactions and contracts to be made between the company and Kite Arabian Company, in which Mr. Mohammed bin Abdulrahman Al-Agil (non-executive member) and Mr. Abdul Karim bin Abdulrahman Al-Agil (executive member) have an indirect interest. These transactions involve execution work, designs, and technical consultations, with the transaction value in 2024 amounting to SAR 39,416,068, noting that these transactions are conducted on a commercial basis without preferential terms (attached).</p>	<p>٩. الموافقة على الأعمال والعقود التي ستتم بين الشركة وشركة كاييت العربية ، والتي للسيد / محمد بن عبد الرحمن العقيل (عضو غير تنفيذي) والسيد / عبد الكريم بن عبد الرحمن العقيل (عضو تنفيذي) مصلحة غير مباشرة فيها، وهي عبارة عن أعمال تنفيذ وتصاميم وإستشارات فنية، علما بأن قيمة التعاملات في عام ٢٠٢٤ م بلغت (٣٩,٤١٦,٠٦٨) ريال ، مع العلم أن هذه التعاملات تتم بناءا على أسس تجارية دون شروط تفضيلية (مرفق).</p>
<p>10 Approval of the transactions and contracts to be made between the company and Kite Arabian Company, in which Mr. Mohammed bin Abdulrahman Al-Agil (non-executive member) and Mr. Abdul Karim bin</p>	<p>١٠. الموافقة على الأعمال والعقود التي ستتم بين الشركة وشركة كاييت العربية ، والتي للسيد / محمد بن عبد الرحمن العقيل (عضو غير تنفيذي) والسيد / عبد الكريم بن عبد الرحمن العقيل (عضو تنفيذي) مصلحة غير مباشرة فيها، وهي عبارة عن عقد تاجير مكتب في مبنى جرير بالرياض ، علما بأن قيمة التعاملات في عام ٢٠٢٤ م بلغت (١٨٩,١٨٩) ريال ، مع العلم أن هذه لتعاملات تتم بناءا على أسس تجارية دون شروط تفضيلية (مرفق).</p>

<p>Abdulrahman Al-Agil (executive member) have an indirect interest. These transactions involve a lease contract for an office in the Jarir Building in Riyadh, with the transaction value in 2024 amounting to SAR 189,189, noting that these transactions are conducted on a commercial basis without preferential terms (attached).</p>	
<p>11 Approval of the transactions and contracts to be made between the company and Jarir Commercial Investments Company, in which Mr. Mohammed bin Abdulrahman Al-Agil (non-executive member), Mr. Abdul Karim bin Abdulrahman Al-Agil (executive member), Mr. Mohammed bin Abdullah Al-Agil (non-executive member), and Mr. Fahd bin Abdullah Al-Qasim (non-executive member) have an indirect interest. These transactions involve leasing an office in the Jarir Building in Riyadh, with the transaction value in 2024 amounting to SAR 444,840, noting that these transactions are conducted on a commercial basis without preferential terms (attached).</p>	<p>١١. الموافقة على الاعمال والعقود التي ستتم بين الشركة وشركة جرير للاستثمارات التجارية، والتي للسيد / محمد بن عبد الرحمن العقيل (عضو غير تنفيذي) والسيد / عبد الكريم بن عبد الرحمن العقيل (عضو تنفيذي)، والسيد / محمد بن عبد الله العقيل (عضو غير تنفيذي)، والسيد / فهد بن عبد الله القاسم (عضو غير تنفيذي) مصلحة غير مباشرة، وهي عبارة عن تأجير مكتب في مبنى جرير بالرياض، علماً بأن قيمة التعاملات في عام ٢٠٢٤م بلغت (٤٤٤,٨٤٠) ريال، مع العلم بأن هذه التعاملات تتم بناءً على أسس تجارية دون شروط تفضيلية (مرفق).</p>

12 Approval of the transactions and contracts to be made between the company and Jarir Commercial Investments Company, in which Mr. Mohammed bin Abdulrahman Al-Agil (non-executive member), Mr. Abdul Karim bin Abdulrahman Al-Agil (executive member), Mr. Mohammed bin Abdullah Al-Agil (non-executive member), and Mr. Fahd bin Abdullah Al-Qasim (non-executive member) have an indirect interest. These transactions involve leasing an office in the Jarir Building in Riyadh, with the transaction value in 2024 amounting to SAR 160,446, noting that these transactions are conducted on a commercial basis without preferential terms (attached).

١٢. الموافقة على الاعمال والعقود التي ستتم بين الشركة وشركة جرير للاستثمارات التجارية، والتي للسيد / محمد بن عبد الرحمن العقيل (عضو غير تنفيذي) والسيد / عبد الكريم بن عبد الرحمن العقيل (عضو تنفيذي)، والسيد / محمد بن عبد الله العقيل (عضو غير تنفيذي) والسيد / فهد بن عبد الله القاسم (عضو غير تنفيذي) مصلحة غير مباشرة، وهي عبارة عن تأجير مكتب في مبنى جرير بالرياض، علماً بأن قيمة التعاملات في عام ٢٠٢٤م بلغت (١٦٠,٤٤٦) ريال، مع العلم بأن هذه التعاملات تتم بناءً على أسس تجارية دون شروط تفضيلية (مرفق).

13 Approval of the transactions and contracts to be made between the company and Amwaj Tehran Limited, in which Mr. Mohammed bin Abdulrahman Al-Agil (non-executive member), Mr. Abdul Karim bin Abdulrahman Al-Agil (executive member), and Mr. Mohammed bin Abdullah Al-Agil (non-executive member) have an indirect interest. These transactions involve a lease contract for a showroom for Jarir Bookstore in Dhahran, with the transaction value in 2024 amounting to SAR 1,736,437, noting that these

١٣. الموافقة على الاعمال والعقود التي ستتم بين الشركة وشركة أمواج طهران المحدودة، والتي للسيد / محمد بن عبد الرحمن العقيل (عضو غير تنفيذي) والسيد / عبد الكريم بن عبد الرحمن العقيل (عضو تنفيذي)، والسيد / محمد بن عبد الله العقيل (عضو غير تنفيذي) مصلحة غير مباشرة، وهي عبارة عن عقد إستئجار معرض لمكتبة جرير بالظهران، علماً بأن قيمة التعاملات في عام ٢٠٢٤م بلغت (١,٧٣٦,٤٣٧) ريال، مع العلم بأن هذه التعاملات تتم بناءً على أسس تجارية دون شروط تفضيلية (مرفق).

<p>transactions are conducted on a commercial basis without preferential terms (attached).</p>	
<p>14 Approval of the transactions and contracts to be made between the company and Future Markets Trading Company, in which Mr. Mohammed bin Abdulrahman Al-Agil (non-executive member), Mr. Abdul Karim bin Abdulrahman Al-Agil (executive member), and Mr. Mohammed bin Abdullah Al-Agil (non-executive member) have an indirect interest. These transactions involve a lease contract for a showroom for Jarir Bookstore in Riyadh, with the transaction value in 2024 amounting to SAR 2,556,696, noting that these transactions are conducted on a commercial basis without preferential terms (attached).</p>	<p>١٤. الموافقة على الاعمال والعقود التي ستتم بين الشركة وشركة أسواق المستقبل للتجارة والتي للسيد / محمد بن عبد الرحمن العقيل (عضو غير تنفيذي) والسيد / عبد الكريم بن عبد الرحمن العقيل (عضو تنفيذي)، والسيد / محمد بن عبد الله العقيل (عضو غير تنفيذي) مصلحة غير مباشرة، وهي عبارة عن عقد إستئجار معرض لمكتبة جرير بالرياض، علما بأن قيمة التعاملات في عام ٢٠٢٤م بلغت (٢,٥٥٦,٦٩٦) ريال، مع العلم بأن هذه التعاملات تتم بناء على أسس تجارية دون شروط تفضيلية (مرفق).</p>
<p>15 Approval of the transactions and contracts to be made between the company and Robin Arabia Company, in which Mr. Mohammed bin Abdulrahman Al-Agil (non-executive member) and Mr. Abdul Karim bin Abdulrahman Al-Agil (executive member) have an indirect interest. These transactions involve a lease contract for a showroom for Jarir Bookstore in Riyadh, with the transaction value in 2024 amounting to SAR 2,605,680, noting that these transactions are conducted</p>	<p>١٥. الموافقة على الاعمال والعقود التي ستتم بين الشركة وشركة روبين العربية والتي للسيد / محمد بن عبد الرحمن العقيل (عضو غير تنفيذي) والسيد / عبد الكريم بن عبد الرحمن العقيل (عضو تنفيذي)، مصلحة غير مباشرة، وهي عبارة عن عقد إستئجار معرض لمكتبة جرير بالرياض، علما بأن قيمة التعاملات في عام ٢٠٢٤م بلغت (٢,٦٠٥,٦٨٠) ريال مع العلم بأن هذه التعاملات تتم بناء على أسس تجارية دون شروط تفضيلية (مرفق).</p>

<p>on a commercial basis without preferential terms (attached).</p>	
<p>16 Approval of the transactions and contracts to be made between the company and Riyouf Tabuk Limited, in which Mr. Mohammed bin Abdulrahman Al-Agil (non-executive member), Mr. Abdul Karim bin Abdulrahman Al-Agil (executive member), and Mr. Mohammed bin Abdullah Al-Agil (non-executive member) have an indirect interest. These transactions involve a lease contract for a showroom for Jarir Bookstore in Tabuk, with the transaction value in 2024 amounting to SAR 1,983,960, noting that these transactions are conducted on a commercial basis without preferential terms (attached).</p>	<p>١٦. الموافقة على الاعمال والعقود التي ستتم بين الشركة ريوف تبوك المحدودة والتي للسيد / محمد بن عبد الرحمن العقيل (عضو غير تنفيذي) والسيد / عبد الكريم بن عبد الرحمن العقيل (عضو تنفيذي)، والسيد / محمد بن عبد الله العقيل (عضو غير تنفيذي) مصلحة غير مباشرة، وهي عبارة عن عقد إستئجار معرض لمكتبة جرير بتبوك، علما بان قيمة التعاملات في عام ٢٠٢٤م بلغت (١,٩٨٣,٩٦٠) ريال، مع العلم بأن هذه التعاملات تتم بناءا على أسس تجارية دون شروط تفضيلية (مرفق).</p>

17 Approval of the transactions and contracts to be made between the company and Robin Arabia Company, in which Mr. Mohammed bin Abdulrahman Al-Agil (non-executive member) and Mr. Abdul Karim bin Abdulrahman Al-Agil (executive member) have an indirect interest. These transactions involve a contract for providing management, operation, and maintenance services (excluding rental-related services) for Robin Plaza Commercial Complex in Riyadh, with the transaction value in 2024 amounting to SAR 778,500, noting that these transactions are conducted on a commercial basis without preferential terms (attached).

١٧. الموافقة على الاعمال والعقود التي ستتم بين الشركة وشركة روبين العربية والتي للسيد / محمد بن عبد الرحمن العقيل (عضو غير تنفيذي) والسيد / عبد الكريم بن عبد الرحمن العقيل (عضو تنفيذي) ، مصلحة غير مباشرة ، وهي عبارة عن عقد لتقديم خدمات الإدارة والتشغيل والصيانة ( غير شامل الخدمات المرتبطة بالتأجير) لمجمع روبين بلازا التجاري بالرياض ، علما بأن قيمة التعاملات في عام ٢٠٢٤ م بلغت ( ٧٧٨,٥٠٠ ) ريال ، مع العلم بأن هذه التعاملات تتم بناءا على أسس تجارية دون شروط تفضيلية (مرفق).