



شركة الإتحادات الدولية للتجارة (أيوتك)
International Unions For Trade Co. (IUTC)

نشرة إصدار أسهم شركة الاتحادات الدولية للتجارة

www.iutksa.com





إلى يوم الخميس ١٤٤٦/٠٨/٠٧هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٢/٠٦م).

شركة مساهمة سعودية مقفلة بموجب قرار الشركاء المعتمد من وزارة التجارة برقم (١٠٠٤٥٥٥٤) وتاريخ ١٤٤٤/١١/٢٩م الموافق (٢٠٢٣/٠٦/١٨) ومقيدة بالسجل التجاري لمدينة الرياض بالرقم (١٠١٣٦٧٠٢) وتاريخ ١٤٣٣/٠٦/٠٣هـ الموافق (٢٠١٢/٠٤/٢٤م).

شركة الإتحادات الدولية للتجارة (أيوتك)
International Unions For Trade Co.(IUTC)

٧. أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع.
٨. أشخاص طبيعيين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويستوفون أي من المعايير الآتية:
- (أ) أن يكون قد قام بصفتها في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها أربعين مليون ريال سعودي ولا تقل عن عشرة صفقات في كل ربع سنة خلال الاثني عشرة شهرا الماضية.
- (ب) ألا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي.
- (ج) أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاث سنوات على الأقل في القطاع المالي.
- (د) أن يكون حاصلاً على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة.
- (هـ) أن يكون حاصلاً على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية معتمدة من جهة مترتب بها دولياً.
٩. أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة.

يتمتلك المساهمون الحاليون في الشركة (ويشار إليهم مجتمعين بـ «المساهمين الحاليين») الواردة أسماؤهم في الصفحة (ف) جميع أسهم الشركة بلد الطرح، بعد استكمال عملية الطرح، يمتلك المساهمون الحاليون مناسبتهم (XAV...) من رأس مال الشركة، وبالتالي سيحتفظ المساهمون الحاليون بحصة سيطرة في الشركة بعد الطرح. شركة انكسار تمتلك حصصاً في شركات تابعة لها، بما في ذلك مساهمة في شركة الطرح، وتمتثلات الانكسار بعد خصم مصاريف عملية الطرح للمساهم التابع، ولأن تسلم شركة انكسار مبلغ من متحصلات الطرح (فضلاً راجع قسم (1) «استخدام متحصلات الطرح»).

تبدأ فترة الطرح يوم الأحد ٢٠٢٥/٨/١٤ الموافق ٢٠٢٥/٧/٢٠ وتستمر لمدة خمسة (٥) أيام شاملة أي حتى يوم الثلاثاء ٢٠٢٥/٨/١٩ الموافق ٢٠٢٥/٧/٢٦ الموافق (٢٠٢٥/٧/٢٦ - ٢٠٢٥/٨/١٩). حيث سيتم تقديم الجيبيات أو الأسهم المدفوعة من طرف مواقع ومنصات طرح الائتمانات والجهات الممولة الائتمانية التي تتبّع هذه الخدمة للمكتمنين أو من خلال أي وسيلة أخرى يقدمها مدير الائتمانات والجهات الممولة الائتمانية التي يمكنه المستثمرين المؤهلون من خلاله الائتمانات في أسهم الشركة المطروحة للائتمانة. وخلال فترة الطرح (الحصول على تفاصيل أكثر حول معلومات الشركة فضلاً عن الصفحة هـ) في هذه النشرة، وسوف يكون الطرح على المستثمرين المؤهلين على أساس الترخيص وسيتاح لكل منهم فرصة الاستثمارية والإطلاع على أي معلومات إضافية متاحة من خلاله فرص للبيانات يتم فيها عرض جميع الوثائق المشار إليها في القسم هـ (١٢) "الاستندات العامة المعنية"، لبيان الائتمانات بعد عشرة (١٠) يوم عمل كحد أدنى لكل مستثمر مؤهل، إما على الحد الأقصى للأموال أو أربعة أضعاف (٤x) ألف وتسعمائة وتسعين (٩٤,٩٩٠) سهم لكل مستثمر مؤهل. وسوف يتم الإعلان عن عملية التخصيص النهائية لتاريخ موعد أسهم الطرح في موعد أسهم الأفضلية ٢٠٢٥/٨/١٢ الموافق ٢٠٢٥/٧/٢١ (تاريخ التخصيص)، وسيكون رد النقاش خلال اليوم على الموقع الإلكتروني. ولن يكون هناك أي عوائق أو استقطاعات من موعد التسليم المتعلق بالصفقات الائتمانية أو مدير الائتمانات أو الشركة، ورد التفاصيل في موعد أقصاه يوم الخميس ٢٠٢٥/٨/١٤ الموافق ٢٠٢٥/٧/٢٣. ولعزّيد من التفاصيل حول شروط وأحكام وتعليمات الطرح، الرجاء مراجعة القسم رقم (٩) "المعلومات المتعلقة بالأسهم المدفوعة" وجميع المعلومات الواردة في هذه النشرة.

من يسيق إخراج تداول أسهم الشركة في السوق أو لياهم سواء داخل المملكة العربية السعودية أو خارجها قبل إقرارها في السوق المالية، وقد تقدمت الشركة بطلب الترخيص الاستيعادي وطرح أسهمها في السوق المالية وفقاً لقواعد طرح الأوراق المالية والأوراق المالية والأوراق المالية المستمرة، كما قد تقدمت قبل أن شركة تداول السكوك لإصدار أسهمها في السوق المالية وفقاً لقواعد الإخراج وطلبت الاستثناءات المتعلقة كافة، وقد تم الحصول على جميع الموافقات الرسمية اللازمة لعملية طرح الأسهم بما في ذلك الموافقة على نشره والإصدار منه، من المتوقع أن يبدأ تداول الأسهم في السوق المالية وفي وقت قريب بعد الانتهاء من عملية تخصيص الأسهم والفاض الانتهاء من جمع العطاءات النظامية ذات العلاقة (فضلاً راجع قسم "التوزيع العمومي والإجراءات الطرح"، الصفحة (م) من هذه النشرة)، وقد تسجل الإسم والشركة، سوف يسمح للمستثمرين المؤهلين الذين تتطابق عليهم الشروط بالتداول في أسهم الشركة.

ينطوي الاستثمار في الأسهم محل الطرح على مخاطر وأمر غير مؤكدة ولذلك يجب دراسة قسم «إشعار مهم» في الصفحة (أ) وقسم رقم (٢) «عوامل المخاطرة» الواردين في نشرة الإصدار هذه بعناية من قِبل المستثمرين المؤهلين المحتملين قبل أن يتخذوا قراراً بالاستثمار في أسهم الطرح.

السيد/ عبد العزيز مطلق داموك العتيبي بعدد مليون وثمانمائة وأربعة وثمانين ألفاً وثمانمائة (١٨٨,٨٥٠) سهم وإجمالي قيمة اسمية تبلغ ثمانية عشر ألفاً وثمانمائة وثمانين وثمانين وأربعين ألف (١٨٨,٨٥٠) من إجمالي رأس مال الشركة. من إجمالي حقوقه مال الشركة (٢) السيد/ رائد عبد العزيز مطلق العتيبي بعدد خمسة عشر ألفاً ومئتين (١٥,٢٠٠) سهم وإجمالي قيمة اسمية تبلغ مائة وأثنان وخمسون ألف (١٥٢,٠٠٠) من إجمالي رأس مال الشركة. وقد استوفى الأطراف حقوقهم فيه بنيتها.

وبتاريخ ١٩/١٢/١٤٤٥هـ (الموافق ٢٥/٠٦/٢٠٢٤م) وافقت الجمعية العامة الغير عادية على تسجيل كامل أسهم الشركة البالغة مليون وتسعمائة (١,٩٠٠,٠٠٠) سهم عادي في السوق الموازية، وطرح مئتي وسبعة وأربعين ألف (٢٤٧,٠٠٠) سهم عادي تمثل ما نسبته (١٢,٠٠٪) من رأس مال الشركة وذلك بعد الحصول على جميع الموافقات النظامية اللازمة.

١٩٠٠٠٠٠) يبلغ رأس المال المصرى الحالي كما فيه تاريخ هذه الفقرة تسعة عشر مليوناً (١٩٠٠٠٠٠) جنيه، ويملكها سعودى مصريون وتسعة آلاف (٩٠٠٠٠) سهم عادي متساوية القيمة. كما يملكه كل من شركة مصر للزيت والسكر (١٠٠٠٠٠٠) ريالاً سعودية مدفوعة القيمة بالكامل. متواجدة أسيوط، مصر. يملكها شركة مصر عادية من نفس مقدم هذه الفقرة، ويملك كل سهم حصة واحدة أو أكثر من أسهمها أي حقوق تصفية، ويملك كل مساهم أي أحد عند أسهمه حضور اجتماعات الجمعية العامة للمساهمين والتصويت فيها. كما يملك كل مساهم أن يوكل شخصاً آخر من غير أعضاء مجلس إدارة الشركة أو عمالي الشركة ليتبوء عنه في حضور اجتماعات الجمعية العامة والتصويت فيها.

يسكون الطرف بوجهها لفئات المستثمرين المؤهلين (الطرح)، ولكل عدد متني وسيدية. وأربعين ألف (2٤٧,٠٠٠) سهم ساهى (يشار إليه بجمعة بـ «سهم الطرح»)، ومقررة بـ (الطرح) وقيمة اسمية تبلغ قدرها عشرة (١٠) ريالاً سعودياً، وأسهم الطرح سعر (●●) ريال سعودي، وتمثل أسهم الطرح بمجموعها ١٠٠٪ من (٢١٠,٠٠٠) على رأس المال المصرح به، ويعتد كل سهم في كل إعالة الحق في صوت واحد ولا يعطى أي مساهم أي حقوق التصويت، ويحق لكل مساهم أيأ كان عدد أسهمه حضور اجتماعات الجمعية العامة للمساهمين، والتصويت فيها، كما يحق لكل مساهم أن يوكل عنه شخصاً آخر من غير المساهمين، مجلس إدارة الشركة أو عمالي الشركة لتبني عنه في حضور اجتماع آخر من العامة، والتصويت فيها، وتستحق أسهم الطرح حصتها من أي أرباح لتلتها الشركة من توزيعات الأرباح، في هذه الفترة، (فضلاً راجع قسم رقم ٥) تاريخ نشرة الإصدار هذه ومن السنوات المالية التي تليها.

وكانوا في تاريخ هذه الشركة، إن السهماء الكبر في الشركة التي يملك (٢/٥) أو أكثر من رأس مالها هو: السيد/ عبد العزيز مطلق الدخيني بنسبة ملكية (٢٨,٢٠) من أسهم الشركة، والذين يتصمم على نسبة (٢٨,٢٠) من الطرح. والذين على التفاضيل من أصول السهماء فضلاً عن جسم (١-٥) هيكل الكبر في الشركة قبل وبعد الطرح، في هذه الشركة، ويحظر على السهماء الكبر أن يعلنوا أو يتصرف في أسهمه بدءاً من تاريخ (١٢) شهراً من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في السوق الموازية (فترة الحظر)، ويمنون له التصرف في أسهمه بدءاً من انتهاء هذه الفترة دون الحاجة لموافقة هيئة السهماء العامة (الهيئة) المسبقة.

وسيقصر الاكتتاب في أسهم الطرح في السوق الموازية على فئات المستثمرين المؤهلين، ووفق تعريف المستثمر المؤهل في قائمة المصطلحات المستخدمة في لوائح هيئة السوق المالية وقواعدها وفي قائمة المصطلحات المستخدمة في قواعد شركة تداول السعودية (السوق) «أو تداول السعودية»، ويقتصد به في الباب الثامن من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، أي من الآن:

١. مؤسسات سوق مالية تتصرف لحسابها الخاص.
٢. عملاء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن تكون مؤسسة السوق المالية قد عُبِّتْتْ بشروط متكئة من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل دون حاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه.
٣. حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، وأي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الإيداع.
٤. الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق محافظة تديرها مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة.
٥. الشركات والصناديق المؤسسة في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية.
٦. صناديق الاستثمار.

الجهات المستلمة



تحتوي نشرة الإصدار هذه على معلومات قُدمت بحسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن هيئة السوق المالية بالملكة العربية السعودية (أشار إلىها بـ «الهيئة»). ويتحمل أعضاء مجلس الإدارة الذين تظهر أسماؤهم في هذه النشرة مجتمعين ومنفردين كامل المسؤولية عن دقة المعلومات الواردة في نشرة الإصدار هذه، ويؤكدون بحسب علمهم واعتقادهم، بعد إجراء جميع الدراسات الممكنة وإلى الحد المعقول، أنه لا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن يؤدي عدم تضمينها النشرة إلى جعل أي إفادة واردة فيها مضللة. ولا تتحمل الهيئة وشركة تداول السعودية أي مسؤولية عن محتويات هذه النشرة، ولا تعطين أي تأكيدات تتعلق بدقة هذه النشرة أو اكتمالها، وتخليان أنفسهما صراحةً من أي مسؤولية مهما كانت عن أي خسارة تنتج عما ورد فيه من النشرة أو الاعتماد على أي جزء منها. ويجب على الراغبين في شراء الأسهم المطروحة بموجب هذه النشرة تحري صحة المعلومات المتعلقة بالأسهم محل الطرح. وفي حال تعدى سعر محسوبة هذه النشرة، يجب استشارة مستشار مالي مختص له.

صدرت نشرة الإصدار هذه بتاريخ ١٤٤٦/٠٤/٢٥هـ (الموافق ٢٨/١٠/٢٠٢٤م).

إن الغرض من نشرة الإصدار الأولية هذه عرضها على المستثمرين المؤهلين في عملية الاكتتاب، ولا تحتوي هذه النشرة على سعر الطرح، وسيتم نشر نشرة الإصدار النهائية المتضمنة سعر الطرح بعد الانتهاء من عملية الاكتتاب وتحديد سعر الطرح.



إشعار مهم

تقدم هذه النشرة معلومات تفصيلية كاملة عن شركة الإتحادات الدولية للتجارة وعن الأسهم المطروحة للاكتتاب في السوق الموازية. وسيعامل المستثمرون الذين يتقدمون بطلبات الاكتتاب في الأسهم المطروحة على أساس أن طلباتهم تستند إلى المعلومات التي تحتويها هذه النشرة، والتي يمكن الحصول على نسخ منها من الشركة أو المستشار المالي ومدير الاكتتاب أو من المواقع الإلكترونية لكل من الشركة (www.iutksa.com) أو موقع المستشار المالي ومدير الاكتتاب شركة يقين المالية («يقين كابيتال») (www.yaqeen.sa) أو موقع هيئة السوق المالية (www.cma.org.sa) كما سيتم الإعلان من قبل المستشار المالي شركة يقين المالية «يقين كابيتال» على شركة تداول السعودية «تداول السعودية» (www.saudiexchange.sa) عن نشر نشرة الإصدار وإتاحتها للمستثمرين المؤهلين خلال المدة المحددة وفق قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة (خلال فترة لا تقل عن (١٤) يوماً قبل بداية الطرح) وعن أي تطورات أخرى.

تحتوي نشرة الإصدار هذه على تفاصيل تم تقديمها حسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن هيئة السوق المالية بالمملكة العربية السعودية، ويتحمل أعضاء مجلس الإدارة الواردة أسماؤهم في صفحة (ج) مجتمعين ومنفردين، كامل المسؤولية عن دقة المعلومات الواردة في هذه النشرة، ويؤكدون بحسب علمهم واعتقادهم، بعد إجراء جميع الدراسات الممكنة وإلى الحد المعقول، أنه لا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن يؤدي عدم تضمينها في هذه النشرة إلى جعل أي إفادة واردة فيها مضللة. ولا تتحمل الهيئة وشركة تداول السعودية «تداول السعودية» أي مسؤولية عن محتويات هذه النشرة، ولا تعطي أي تأكيدات تتعلق بدقتها أو اكتمالها، وتخليان نفسيهما صراحة من أي مسؤولية مهما كانت عن أي خسارة تنتج عما ورد في هذه النشرة، أو عن الاعتماد على أي جزء منها.

وقد تم تعيين شركة يقين المالية («يقين كابيتال») كمستشار مالي («المستشار المالي»)، ومديراً للاكتتاب («مدير الاكتتاب»)، وذلك فيما يتعلق بطرح أسهم الشركة في السوق الموازية (الاكتتاب). للمزيد من التفاصيل، الرجاء مراجعة القسم رقم (١٠) «التعهدات الخاصة بالاكتتاب» في هذه النشرة.

إن المعلومات الواردة في هذه النشرة كما في تاريخ إصدارها عرضة للتغيير، وعلى وجه الخصوص يمكن أن يتأثر الوضع المالي للشركة وقيمة الأسهم بشكل سلبي نتيجة التطورات المستقبلية المتعلقة بعوامل التضخم ومعدلات الفائدة والضرائب أو أي عوامل اقتصادية أو سياسية أخرى خارجة عن نطاق سيطرة الشركة (فضلاً راجع قسم رقم (٢) «عوامل المخاطرة» في هذه النشرة)، ولا يجوز اعتبار تقديم هذه النشرة أو أية معلومات شفوية أو كتابية أو مطبوعة فيما يتعلق بأسهم الطرح أو تفسيرها أو الاعتماد عليها، بأي شكل من الأشكال، على أنها وعداً أو تأكيداً أو إقراراً بشأن تحقيق أي أرباح أو إيرادات أو نتائج أو أحداث مستقبلية.

لا يجوز اعتبار هذه النشرة بمثابة توصية من جانب الشركة أو من أعضاء مجلس إدارتها أو من المساهم البائع أو من مستشارها المالي بالمشاركة في عملية الاكتتاب في الأسهم المطروحة. وتعتبر المعلومات الموجودة في هذه النشرة ذات طبيعة عامة، وقد تم إعدادها دون الأخذ في الاعتبار للأهداف الاستثمارية الفردية أو الوضع المالي أو الاحتياجات الاستثمارية الخاصة. ويتحمل كل مستثمر لهذه النشرة قبل اتخاذ قرار بالاستثمار مسؤولية الحصول على استشارة مهنية من مستشار مالي مرخص له من قبل الهيئة بخصوص الاكتتاب في أسهم الطرح، وذلك لتقييم مدى ملاءمة هذا الاستثمار والمعلومات الواردة في هذه النشرة للأهداف والأوضاع والاحتياجات المالية الخاصة به.

يقتصر الاكتتاب في أسهم الطرح حسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة على فئات المستثمرين المؤهلين وهم كما يلي: (١) مؤسسات سوق مالية تتصرف لحسابها الخاص. (٢) عملاء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن تكون مؤسسة السوق المالية قد عُنيت بشروط تمكنه من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل ودون الحاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه. (٣) حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، أو أي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الأيداع. (٤) الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق محافظة تديرها مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة. (٥) الشركات والصناديق المؤسسية في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية. (٦) صناديق الاستثمار. (٧) أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع. (٨) أشخاص طبيعيين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويستوفون أي من المعايير الآتية: (أ) أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون ريال سعودي ولا تقل عن عشرة صفقات في كل ربع سنة خلال الاثني عشرة شهراً الماضية. (ب) أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي. (ج) أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاث سنوات على الأقل في القطاع المالي. (د) أن يكون حاصلاً على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة. (هـ) أن يكون حاصلاً على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية معتمدة من جهة معترف بها دولياً. (٩) أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة.

سيتم الطرح خلال الفترة من يوم الأحد ١٤٤٦/٠٨/٠٣ (الموافق ٢٠٢٥/٠٢/٠٢م) إلى يوم الخميس ١٤٤٦/٠٨/٠٧ (الموافق ٢٠٢٥/٠٢/٠٦م). ويطلب كل من الشركة والمستشار المالي ومدير الاكتتاب من متلقي هذه النشرة الاطلاع على كافة القيود النظامية التي تتعلق بطرح أو بيع أسهم الطرح ومراعاة التقيد بها. لا تمثل هذه النشرة عرضاً لبيع، أو طلباً لعرض شراء أي من أسهم الطرح، من جانب أي شخص في أي بلد لا يجيز فيه النظام المعمول به في ذلك البلد لمثل ذلك الشخص تقديم مثل ذلك العرض أو الطلب، ويحظر صراحة توزيع هذه النشرة أو بيع أسهم الطرح إلى شخص في أي دولة أخرى غير المملكة، باستثناء فئة الشركات والصناديق المؤسسية في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية، على أن يتم مراعاة الأنظمة والتعليمات المنظمة لذلك.

المعلومات المالية

تم إعداد القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (التي تتضمن أرقام المقارنة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م)، والقوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة المفحوصة للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م والإيضاحات المرفقة بهما وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS) المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى التي اعتمدتها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (SOCPA). وقد تمت مراجعة وتدقيق وفحص القوائم المالية للشركة المشار إليها أعلاه من قبل شركة مهام للإستشارات المهنية. هذا وتقوم الشركة بإصدار قوائمها المالية بالريال السعودي.

التوقعات والإفادات المستقبلية

تم إعداد التوقعات الواردة في هذه النشرة على أساس افتراضات محددة ومفصّل عنها في هذه النشرة. وقد تختلف ظروف الشركة في المستقبل عن الافتراضات المستخدمة، وبالتالي فإنه لا يوجد ضمان أو تأكيد أو تعهد فيما يتعلق بدقة أو اكتمال هذه التوقعات.

وتمثل بعض التوقعات الواردة في هذه النشرة «إفادات مستقبلية»، والتي يمكن أن يستدل عليها بشكل عام من خلال استخدام بعض الكلمات ذات الدلالة المستقبلية مثل «يخطط»، «يعتزم»، «ينوي»، «يقدر»، «يعتقد»، «يتوقع»، «من المتوقع»، «يمكن»، «من الممكن»، «يحتمل»، «من المحتمل»، «سوف»، «قد»، والصيغ النافية لها وغيرها من المفردات المقاربة أو المشابهة لها في المعنى. وتعكس هذه الإفادات وجهة النظر الحالية للشركة بخصوص أحداث مستقبلية، لكنها لا تشكل ضماناً أو تأكيداً لأي أداء فعلي مستقبلي للشركة، إذ أن هناك العديد من العوامل التي قد تؤثر على الأداء الفعلي للشركة أو إنجازاتها أو نتائجها وتؤدي إلى اختلافها بشكل كبير عما تضمنته هذه الإفادات صراحةً أو ضمناً. وقد تم استعراض أهم المخاطر والعوامل التي يمكن أن تؤدي إلى مثل هذا الأثر بصورة أكثر تفصيلاً في أقسام أخرى في هذه النشرة (راجع قسم رقم (٢) «عوامل المخاطرة»). وفيما لو تحقق واحد أو أكثر من هذه العوامل، أو لو ثبت عدم صحة أو عدم دقة أي من التوقعات أو التقديرات الواردة في هذه النشرة، فإن النتائج الفعلية للشركة قد تختلف بشكل جوهري عن تلك الموضحة في هذه النشرة.

ومراجعةً لمتطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، ستقوم الشركة بتقديم نشرة إصدار تكميلية إلى الهيئة إذا علمت في أي وقت بعد اعتماد هذه النشرة من الهيئة وقبل اكتمال الإدراج بأي من الآتي: (١) وجود تغيير مهم في أمور جوهرية واردة في نشرة الإصدار، أو (٢) ظهور أي مسائل مهمة كان يجب تضمينها في نشرة الإصدار. وباستثناء هاتين الحالتين، فإن الشركة لا تعتزم تحديث أو تعديل أي معلومات تضمنها هذه النشرة، سواءً كان ذلك نتيجة معلومات جديدة أو حوادث مستقبلية أو غير ذلك. ونتيجة لهذه المخاطر والأمور غير المؤكدة والتقديرات، فإن الأحداث والظروف والتوقعات المستقبلية التي تتناولها هذه النشرة قد لا تحدث على النحو الذي تتوقعه الشركة وقد لا تحدث مطلقاً. وعليه، يتعين على المستثمرين المؤهلين المحتملين فحص جميع الإفادات المستقبلية في ضوء هذه الإيضاحات مع عدم الاعتماد على الإفادات المستقبلية بشكل أساسي.

دليل الشركة

أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس ^(١)							
الاسم	المنصب ^(٢)	صفة العضوية	الاستقلالية ^(٤)	الجنسية	العمر	الأسهم المملوكة بشكل مباشر ^(٥)	
						قبل الطرح	
						النسبة (%)	العدد (سهم)
عبدالعزیز بن مطلق بن داموك العتيبي	رئيس مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل	سعودي	٤٠	٩٩.٢٠%	١,٦٣٧,٨٠٠
عبدالله بن سعيد بن سالم العسيري ^(٦)	نائب رئيس مجلس الإدارة	غير تنفيذي	مستقل	سعودي	٤٧	لا يوجد	لا يوجد
أحمد حبشي بن هذال البدراني	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	مستقل	سعودي	٤٨	لا يوجد	لا يوجد
نورة عبدالله الكثيري	أمين سر المجلس	تنفيذي	غير مستقل	سعودي	٣٥	لا يوجد	لا يوجد

المصدر: الشركة

(١) قرر المؤسسون بتاريخ ١٤٤٥/٠١/٠٥هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٧/٢٣م) وأثناء إجراءات التحول أن يتم انتخاب واعتماد مناصب أعضاء مجلس الإدارة حيث تم تعيين السيد/ عبدالعزيز مطلق داموك العتيبي كرئيس لمجلس الإدارة، وتعيين السيد/ عبدالله عمر عبدالله العمودي كنائب لرئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي، وتعيين السيد/ أحمد حبشي بن هذال البدراني كعضو مجلس إدارة للشركة، وتعيين السيدة/ نورة عبدالله الكثيري كأمين سر لمجلس الإدارة، وذلك لدورة المجلس الحالية. وعليه يمارس الأعضاء سلطتهم وصلاحياتهم وفقاً لما ورد في النظام الأساسي لشركة وذلك لمدة أربع سنوات من تاريخ الاجتماع.

(٢) وبتاريخ ١٤٤٥/٠٥/٠٩هـ (الموافق ٢٠٢٣/١١/٢٣م) وافقت الجمعية العامة العادية المنعقدة بموجب الخطاب الموجه الى مجلس إدارة الشركة في تاريخ ٢٠٢٣/١١/١٧م على قبول استقالة كلا من السادة/ محمد منصور محمد أبو هنيه - من منصب عضو مجلس الإدارة، وعبدالله عمر عبدالله العمودي - من منصب نائب رئيس مجلس الإدارة. وبدلاً من الأعضاء المستقيلين قد تم تعيين كلا من السيد/ أحمد حبشي بن هذال البدراني - كعضو مجلس إدارة، والسيد/ صقر بن محمد بن صقر العتيبي - كنائب رئيس مجلس الإدارة ، واستكمالهم عضوية دورة مجلس الإدارة الحالي اعتباراً من تاريخ ١٤٤٥/٠٥/١٤هـ (الموافق ٢٠٢٣/١١/٢٨م).

(٣) وبتاريخ ١٤٤٥/١٢/١٩هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٦/٢٥م) وافقت الجمعية العامة الغير عادية على قبول استقالة السيد/ صقر بن محمد بن صقر العتيبي - من منصب نائب رئيس مجلس الإدارة وتعيين السيد / عبدالله بن سعيد بن سالم العسيري بدلاً من العضو المستقيل، على أن يستكمل المدة المتبقية لعضوية مجلس الإدارة الحالية.

(٤) تم الاستناد على لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية في تحديد عوارض الاستقلال لأعضاء مجلس الإدارة، وتتمثل عوارض الاستقلال لأعضاء مجلس الإدارة في كل من:

- أن يكون مالكاً لما نسبته خمسة في المائة أو أكثر من أسهم الشركة أو في شركة أخرى من مجموعتها أو له صلة قرابة مع من يملك هذه النسبة.
- أن تكون له صلة قرابة مع أي من أعضاء مجلس الإدارة في الشركة أو في شركة أخرى من مجموعتها.
- أن تكون له صلة قرابة مع أي من كبار التنفيذيين في الشركة أو في شركة أخرى من مجموعتها.
- أن يكون عضو مجلس إدارة في شركة أخرى من مجموعة الشركة المرشح لعضويتها.
- أن يعمل أو كان يعمل موظفاً خلال العامين الماضيين لدى الشركة أو شركة أخرى من مجموعتها، أو أن يكون مالكاً لحصص سيطرة لدى الشركة أو أي طرف متعامل مع الشركة أو شركة أخرى من مجموعتها، كمراجعي الحسابات وكبار الموردين خلال العامين الماضيين.
- أن تكون له مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة.
- أن يتقاضى مبالغ مالية من الشركة علاوة على مكافأة عضوية مجلس الإدارة أو أي من لجانه تزيد عن (٢٠٠,٠٠٠) ريال أو عن ٥٠% من مكافأته في العام السابق التي تحصل عليها مقابل عضوية مجلس الإدارة أو أي من لجانه أيهما أقل.
- أن يشترك في عمل من شأنه منافسة الشركة، أو أن يتجر في أحد فروع النشاط الذي تزاوله الشركة.
- أن يكون قد أمضى ما يزيد على تسع سنوات متصلة أو منفصلة في عضوية مجلس إدارة الشركة.

هذا ولا تعد من قبيل المصلحة النافية لاستقلالية عضو مجلس الإدارة التي يجب الحصول على ترخيص من الجمعية العامة العادية، الأعمال والعقود التي تتم لتلبية الاحتياجات الشخصية إذا تمت هذه الأعمال والعقود بنفس الأوضاع والشروط التي تتبعها الشركة مع عموم المتعاقدين والمتعاملين وكانت ضمن نشاط الشركة المعتاد.

(٥) حتى تاريخ هذه النشرة لا يوجد أي ملكيات غير مباشرة لأي من أعضاء مجلس الإدارة.

عنوان الشركة المسجل



شركة الإتحادات الدولية للتجارة (أيوتك)
International Unions For Trade Co. (IUTC)

شركة الإتحادات الدولية للتجارة
الرياض، ٢١٩١ الطريق الدائري الشمالي - حي الازدهار
ص.ب. ٧٨٢٩ الرياض ١٢٤٨٧
المملكة العربية السعودية
هاتف: +٩٦٦ ١١٨١٢٠٠٢٩
البريد الإلكتروني: info@iutksa.com
الموقع الإلكتروني: www.iutksa.com

ممثلا الشركة		
البيان	الممثل الأول	الممثل الثاني
الاسم	عبد العزيز مطلق داموك العتيبي	محمد منصور محمد أبو هنيه
الصفة	رئيس مجلس الادارة	الرئيس التنفيذي
العنوان	الرياض، ٢١٩١ الطريق الدائري الشمالي -حي الإزدهار ص.ب. ٧٨٢٩ الرياض ١٢٤٨٧المملكة العربية السعودية	الرياض، ٢١٩١ الطريق الدائري الشمالي -حي الإزدهار ص.ب. ٧٨٢٩ الرياض ١٢٤٨٧المملكة العربية السعودية
رقم الهاتف	+٩٦٦ ١١٨١٢٠٠٢٩	+٩٦٦ ١١٨١٢٠٠٢٩
رقم الفاكس	لا يوجد	لا يوجد
البريد الإلكتروني	Aziz@iutksa.com	m.abuhaniah@iutksa.com
الموقع الإلكتروني	www.iutksa.com	
المصدر: الشركة		

سوق الأسهم



شركة تداول السعودية (تداول السعودية)
طريق الملك فهد - العليا ٦٨٩٧
وحدة رقم: ١٥
الرياض ١٢٢١١ - ٣٣٨٨
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٩٢٠٠١٩١٩
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٢١٨٩١٣٣
البريد الإلكتروني: csc@saudiexchange.sa
الموقع الإلكتروني: www.saudiexchange.sa

المستشارون

المستشار المالي ومدير الاكتتاب



شركة يقين المالية («يقين كابيتال»)

الرياض - حي الورود - شارع العليا

ص.ب ٨٨٤ الرياض ١١٤٢١

المملكة العربية السعودية

هاتف: +٩٦٦ ٨٠٠ ٤٢٩٨٨٨٨

فاكس: +٩٦٦ ١١ ٢٠٥٤٨٢٧

البريد الإلكتروني: IPO@yaqeen.sa

الموقع الإلكتروني: www.yaqeen.sa

المحاسب القانوني



شركة مهام للاستشارات المهنية

الرياض - طريق الملك فهد الخالدية الشمالية، - وحدة رقم ٤٢٩٦

ص.ب ٦١٤٠ الدمام ٣٢٢٢٢

المملكة العربية السعودية

هاتف: +٩٦٦ ١٣ ٨٥٨ ٩٠٠٠

البريد الإلكتروني: info@maham.com

الموقع الإلكتروني: www.maham.com

الاستثمار كابيتال Alistithmar Capital



شركة الاستثمار للأوراق المالية والوساطة
المملكة العربية السعودية، الرياض، طريق الملك فهد
ص.ب: ٦٨٨٨، الرمز البريدي: ١١٤٥٢
هاتف: +٩٦٦ ١١ ٧٦٦٦ ٢٥٤
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٤٢ ٦٢٥٣ ٩
البريد الإلكتروني: WebEcare@icap.com.sa
الموقع الإلكتروني: www.alistithmarcapital.com

الإنماء للاستثمار alinma investment



شركة الإنماء للاستثمار
المملكة العربية السعودية، برج العنود ٢، طريق الملك فهد
ص.ب. ٥٥٥٦٠ الرياض ١١٥٤٤
هاتف: +٩٦٦ ١١ ٢١٨ ٥٩٩٩
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٢١٨ ٥٩٧٠
البريد الإلكتروني: Info@alinmainvest.com
الموقع الإلكتروني: www.alinmainvestment.com

كابيتال SNB



شركة الأهلي المالية
المملكة العربية السعودية، شارع الملك سعود حي المربع - مبنى رقم ٧٣٤٧
ص.ب. ٢٢٢١٦ الرياض ١١٤٩٥
هاتف: ٨٠٠-٢٤٤-٠١٢٣
مركز الاتصال الدولي: +٩٦٦-١١-٨٧٤-٩٩٢٧
البريد الإلكتروني: alahlitadawul@alahlicapital.com
الموقع الإلكتروني: www.alahlicapital.com

الجزيرة كابيتال ALJAZIRA CAPITAL



شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال)
المملكة العربية السعودية، طريق الملك فهد الفرعي، الرحمانية
ص.ب. ٢٠٤٣٨ الرياض ١١٤٥٥
هاتف: ٨٠٠ ١١٦ ٩٩٩٩
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٢٢٥ ٦١٨٢
البريد الإلكتروني: IPO_RB@aljazaricapital.com.sa
الموقع الإلكتروني: www.aljazaricapital.com.sa

الرياض المالية Riyad Capital



شركة الرياض المالية
المملكة العربية السعودية، ٢٤١٤ - حي الشهداء، الوحدة رقم ٦٩
ص.ب. ١٣٢٤١ الرياض ٧٢٧٩
هاتف: +٩٦٦ ١١ ٩٢ ٠٠١ ٢٢٩٩
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٤٨٦ ٥٩٠٨
البريد الإلكتروني: ask@riyadcapital.com
الموقع الإلكتروني: www.riyadcapital.com

anbcapital



شركة العربي المالية
المملكة العربية السعودية، شارع الملك فيصل
مبنى شركة العربي المالية
ص.ب. ٢٢٠٠٩ الرياض ١١٣١١
هاتف: +٩٦٦ ١١ ٤٠٦ ٢٥٠٠
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٤٠٦ ٢٥٤٨
البريد الإلكتروني: Investment.Banking@anbcapital.com.sa
الموقع الإلكتروني: www.anbcapital.com.sa



شركة البلاد للاستثمار
الرياض - طريق الملك فهد - العليا - ١٢٣١٣ - ٣٧٠١
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٨٠٠١١٦٠٠٢
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٢٩٠ ٦٢٩٩
البريد الإلكتروني: clientservices@albilad-capital.com
الموقع الإلكتروني: www.albilad-capital.com



شركة الراجحي المالية (الراجحي المالية)
المملكة العربية السعودية، المقر الرئيسي، طريق الملك فهد، حي المروج
ص.ب. ٥٥٦١ الرياض ١٢٢٦٣
هاتف: +٩٦٦ ٩٢ ٠٠٠ ٥٨٥٦
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٤٦٠ ٠٠٦٢٥
البريد الإلكتروني: customerservice@alrajhi-capital.com
الموقع الإلكتروني: www.alrajhi-capital.com



شركة دراية المالية
الرياض شارع التخصصي - برستيج سنتر - الدور الثالث
المملكة العربية السعودية
هاتف: +٩٦٦ ١١ ٢٩٩ ٨٠٠٠
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٤١٩ ٥٤٩٨
البريد الإلكتروني: support@derayah.com
الموقع الإلكتروني: www.derayah.com



شركة السعودي الفرنسي كابيتال
المملكة العربية السعودية، طريق الملك فهد ٨٠٩٢
الطابق الرابع، برج ليجيند
ص.ب. ٣٧٣٥ الرياض ١٢٣١٣
هاتف: +٩٦٦ ٩٢ ٠٠٠ ٥٨٥٦
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٤٦٠ ٠٠٦٢٥
البريد الإلكتروني: Zalfaddagh@FransiCapital.com.sa
الموقع الإلكتروني: www.Sfc.sa



شركة الأول للاستثمار (ساب انفست)
المملكة العربية السعودية
شارع العليا العام
ص.ب. ١٤٦٧
الرياض - ١١٤٣١
الهاتف: ٨٠٠١٢٤٢٤٤٢
فاكس: ٠٠٩٦٦١١٢١٦٩١٠٢
البريد الإلكتروني: customercare@sabinvest.com
الموقع الإلكتروني: www.sabinvest.com



شركة الخبير المالية
جدة، طريق المدينة
ص.ب. ١٢٨٢٨٩ جدة ٢١٣٦٢
المملكة العربية السعودية
هاتف: +٩٦٦ ١٢ ٦١٢ ٩٣٤٥
فاكس: +٩٦٦ ١٢ ٦٨٥ ٦٦٦٣
البريد الإلكتروني: info@alkhabeer.com
الموقع الإلكتروني: www.alkhabeer.com

الجهات المستلمة



شركة سهم كابيتال المالية
مركز الملك عبدالله المالي- برج ٣٠٥
الرياض ١٣٥١٩، المملكة العربية السعودية
هاتف: +٩٦٦ ٩٢ ٠٠٠٧٨٨٩
البريد الإلكتروني: cs@sahmcapital.com
الموقع الإلكتروني: www.sahmcapital.com



شركة جي أي بي كابيتال
المباني المنخفضة، مبنى رقم (ب ١)
واحة غرناطة للمباني السكنية والمكتبية
طريق الدائري الشرقي
ص.ب ٨٩٥٨٩، الرياض ١١٦٩٢
هاتف: ٨٠٠ ١٢٤ ٠١٢١
المملكة العربية السعودية
البريد الإلكتروني: customercare@gibcapital.com
الموقع الإلكتروني: www.gibcapital.com

تنويه:

كلًا من المستشار المالي ومدير الاكتتاب والمحاسب القانوني والجهات المستلمة المذكورين أعلاه أعطوا موافقتهم الكتابية على استخدام أسمائهم وشعاراتهم وإفاداتهم في هذه النشرة وفق الشكل والسياق الظاهر فيها، ولم يقم أي منهم بسحب موافقته حتى تاريخ هذه النشرة. وتجدر الإشارة إلى أن جميع هذه الجهات والعاملين فيها أو أي من أقاربهم لا يملكون أسهماً أو مصلحة من أي نوع في الشركة كما في تاريخ هذه النشرة.

ملخص الطرح

يهدف هذا الملخص إلى تقديم خلفية موجزة عن المعلومات الواردة في هذه النشرة. وعليه فإن هذا الملخص لا يحتوي على كافة المعلومات التي قد تكون مهمة بالنسبة للمستثمرين المحتملين. لذلك، فإنه يجب قراءة هذا الملخص كمقدمة لهذه النشرة، وينبغي على المستثمرين المحتملين قراءة ومراجعة هذه النشرة بالكامل، ويجب أن يُبنى أي قرار يتعلق بالاستثمار في أسهم الطرح من قبل المستثمرين المحتملين على مراعاة هذه النشرة ككل. وعلى وجه الخصوص، فإنه من الضروري مراعاة ما ورد في قسم «إشعار مهم» في الصفحة (أ) والقسم رقم (٢) (عوامل المخاطرة) قبل اتخاذ قرارهم الاستثماري المتعلق بالاكتراب في أسهم الطرح الخاضعة لهذه النشرة.

شركة الإتحادات الدولية للتجارة هي شركة مساهمة سعودية مقفلة بموجب قرار الشركاء المعتمد من وزارة التجارة برقم (١٠٠٤٥٥٤٥) وتاريخ ١٤٤٤/١١/٢٩هـ الموافق ٢٠٢٣/٠٦/١٨م) ومقيدة بالسجل التجاري لمدينة الرياض بالرقم (١٠١٠٣٣٦٧٠٢) وتاريخ ١٤٣٣/٠٦/٠٣هـ (الموافق ٢٠١٢/٠٤/٢٤م). يبلغ رأس مال الشركة الحالي كما في تاريخ هذه النشرة تسعة عشرة مليون (١٩,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى مليون وتسعمائة ألف (١,٩٠٠,٠٠٠) سهم عادي متساوية القيمة، قيمة كل سهم منها عشرة (١٠) ريالات سعودية مدفوعة القيمة بالكامل. ويتمثل عنوان المقر الرئيس للشركة في الرياض، ٢١٩١ الطريق الدائري الشمالي - حي الازدهار، ٧٨٢٩ الرياض ١٢٤٨٧ المملكة العربية السعودية. وفيما يلي شرح لتأسيس الشركة وتاريخها وأهم التطورات في هيكل رأس مالها: - تأسست شركة الإتحادات الدولية للتجارة في البداية كمؤسسة فردية مملوكة للسيد/ مطلق داموك العتيبي الغويري برأس مال يبلغ خمسة وعشرين ألف (٢٥,٠٠٠) ريال سعودي وذلك في تاريخ ١٤٣٣/٠٦/٠٣هـ (الموافق ٢٠١٢/٠٤/٢٤م). - وبتاريخ ١٤٤٠/٠٤/٣٠هـ (الموافق ٢٠١٩/٠١/٠٦م) رغب السيد/ مطلق داموك العتيبي في تحويل المؤسسة الفردية بما لها من حقوق وما عليها من التزامات وتصنيف وتاريخ وجميع عناصرها الفنية والمالية والإدارية إلى شركة ذات مسؤولية محدودة وذلك بمشاركة السيد/ عبد العزيز مطلق داموك العتيبي، والسيد/ رائد مطلق داموك العتيبي، مع الاحتفاظ برقم وتاريخ السجل التجاري. وتم تحديد رأس مال الشركة من خلال تقييم أصول المؤسسة بمبلغ خمسة وعشرين ألف (٢٥,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى مئتي وخمسين (٢٥٠) حصة نقدية، قيمة كل حصة مائة (١٠٠) ريال سعودي، مدفوعة القيمة بالكامل، وموزعة على الشركاء كما يلي: ١) السيد/ عبد العزيز مطلق داموك العتيبي بعدد مئتي وثلاثة وعشرين (٢٢٣) حصة بإجمالي قيمة اسمية تبلغ اثنان وعشرون ألفاً وثلاثمائة (٢٢,٣٠٠) ريال سعودي والتي تمثل (٨٩.٢٠٪) من إجمالي رأس مال الشركة، ٢) السيد/ رائد مطلق داموك العتيبي بعدد أربعة وعشرين (٢٤) حصة بإجمالي قيمة اسمية تبلغ ألفان وأربعمائة (٢,٤٠٠) ريال سعودي والتي تمثل (٩.٦٠٪) من إجمالي رأس مال الشركة، ٣) السيد/ مطلق داموك العتيبي بعدد ثلاثة (٣) حصص بإجمالي قيمة اسمية تبلغ ثلاثمائة (٣٠٠) ريال سعودي والتي تمثل (١.٢٠٪) من إجمالي رأس مال الشركة.، وقد تم تصديق عقد تأسيسها في تاريخ ١٤٤٠/٠٤/٣٠هـ (الموافق ٢٠١٩/٠١/٠٦م) وإثباته لدى كاتب العدل برقم (٤٠٨٠٥٩٣) وتاريخ ١٤٤٠/٠٥/١٣هـ (الموافق ٢٠١٩/٠١/١٩م). - وبتاريخ ١٤٤٠/١١/١٥هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٧/١٦م) قرر الشريك السيد/ مطلق داموك العتيبي التنازل عن جميع حصصه في الشركة والبالغ عددها ثلاثة (٣) حصص نقدية بما لها من حقوق وما عليها من التزامات إلى السيد/ رائد مطلق داموك العتيبي، ليصبح إجمالي عدد الحصص التي يملكها في الشركة سبعة وعشرين (٢٧) حصة وإجمالي قيمة اسمية تبلغ ألفان وسبعمائة (٢,٧٠٠) ريال سعودي والتي أصبحت تمثل (١٠.٨٠٪) من إجمالي رأس مال الشركة. - وبتاريخ ١٤٤٤/٠١/٠٥هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٨/٠٣م) قرر الشريك السيد/ رائد مطلق داموك العتيبي التنازل عن جميع حصصه في الشركة بما لها من حقوق وما عليها من التزامات والبالغ عددها سبعة وعشرون (٢٧) حصة نقدية لصالح الشريك السيد/ عبد العزيز مطلق داموك العتيبي. كما قرر الشريك السيد/ عبد العزيز مطلق داموك العتيبي بالتنازل عن عدد حصتين (٢) من إجمالي حصصه في الشركة لصالح شريك جديد وهو السيد/ رائد عبد العزيز مطلق العتيبي. وعليه أصبح توزيع الحصص كما يلي: ١) السيد/ عبد العزيز مطلق داموك العتيبي بعدد مئتي وثمانية وأربعين (٢٤٨) حصة وإجمالي قيمة اسمية تبلغ أربعة وعشرون ألفاً وثمانمائة (٢٤,٨٠٠) ريال سعودي والتي تمثل (٩٩.٢٠٪) من إجمالي رأس مال الشركة، ٢) السيد/ رائد عبد العزيز مطلق العتيبي بعدد حصتين (٢) بإجمالي قيمة اسمية تبلغ مئتي (٢٠٠) ريال سعودي والتي تمثل (٠.٨٠٪) من إجمالي رأس مال الشركة، وقد استوفى الأطراف حقوقهم فيما بينهما. - وبتاريخ ١٤٤٤/١٠/١١هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٥/٠١م) صدر قرار الشركاء بزيادة رأس المال الشركة من خمسة وعشرين ألف (٢٥,٠٠٠) ريال سعودي إلى تسعة عشرة مليون (١٩,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى مليون وتسعمائة ألف (١,٩٠٠,٠٠٠) حصة نقدية متساوية القيمة قيمة كل حصة منها عشرة (١٠) ريالات سعودية مدفوعة القيمة بالكامل. وقد تم الوفاء بالزيادة البالغة ثمانية عشر مليوناً وتسعمائة وخمسة وسبعين ألف (١٨,٩٧٥,٠٠٠) ريال سعودي من حساب أرباح مبقاة إلى حساب رأس المال، وعليه أصبح توزيع الحصص كما يلي: ١) السيد/ عبد العزيز مطلق داموك العتيبي بعدد مليون وثمانمائة وأربعة وثمانين ألفاً وثمانمائة (١,٨٨٤,٨٠٠) حصة وإجمالي قيمة اسمية تبلغ ثمانية عشر مليوناً وثمانمائة وأربعين ألف (١٨,٨٤٨,٠٠٠) ريال سعودي والتي تمثل (٩٩.٢٠٪) من إجمالي رأس مال الشركة، ٢) السيد/ رائد عبد العزيز مطلق العتيبي بعدد خمسة عشر ألفاً ومئتي (١٥,٢٠٠) حصة بإجمالي قيمة اسمية تبلغ مائة واثنان وخمسون ألف (١٥٢,٠٠٠) ريال سعودي والتي تمثل (٠.٨٠٪) من إجمالي رأس مال الشركة، وقد استوفى الأطراف حقوقهم فيما بينهما.	اسم الشركة ووصفها وتأسيسها
--	-----------------------------------

اسم الشركة ووصفها وتأسيسها	- ويتاريخ ١٦/١١/١٤٤٤هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٦/٠٥م) وطبقاً لأحكام نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/١٣٢) وتاريخ ١٢/١٢/١٤٤٣هـ ولوائحه فقد تمت الموافقة بإجماع الشركاء على تحويل الكيان القانوني للشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة سعودية مقفلة بما لها من حقوق وما عليها من التزامات وعمالة وتصانيف وتراخيص وجميع عناصرها المالية والفنية والإدارية والتنفيذية، مع الاحتفاظ برقم واسم وتاريخ السجل التجاري، وينفس رأس مالها البالغ قدره تسعة عشرة مليون (١٩,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى مليون وتسعمائة ألف (١,٩٠٠,٠٠٠) سهم عادي متساوي القيمة، جميعها أسهم عادية. وعليه أصبح توزيع الأسهم كما يلي: ١) السيد/ عبد العزيز مطلق داموك العتيبي بعدد مليون وثمانمائة وأربعة وثمانين ألفاً وثمانمائة (١,٨٨٤,٨٠٠) سهم وإجمالي قيمة اسمية تبلغ ثمانية عشر مليوناً وثمانمائة وثمانية وأربعين ألف (١٨,٨٤٨,٠٠٠) ريال سعودي والتي تمثل (٩٩.٢٠٪) من إجمالي رأس مال الشركة، ٢) السيد/ رائد عبد العزيز مطلق العتيبي بعدد خمسة عشر ألفاً ومئتي (١٥,٢٠٠) سهم بإجمالي قيمة اسمية تبلغ مائة واثنان وخمسون ألف (١٥٢,٠٠٠) ريال سعودي والتي تمثل (٠.٨٠٪) من إجمالي رأس مال الشركة، وقد استوفى الأطراف حقوقهم فيما بينهما. - ويتاريخ ١٩/١٢/١٤٤٥هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٦/٢٥م) وافقت الجمعية العامة الغير عادية على تسجيل كامل أسهم الشركة البالغة مليون وتسعمائة (١,٩٠٠,٠٠٠) سهم عادي في السوق الموازية، وطرح مئتي وسبعة وأربعين ألف (٢٤٧,٠٠٠) سهم عادي تمثل ما نسبته (١٣.٠٠٪) من رأس مال الشركة وذلك بعد الحصول على جميع الموافقات النظامية اللازمة.
ملخص أنشطة الشركة	تمارس الشركة نشاطها بموجب السجل التجاري رقم (١٠١٠٣٣٦٧٠٢) وتاريخ ٠٣/٠٦/١٤٣٣هـ (الموافق ٢٠١٢/٠٤/٢٤م) الصادر بمدينة الرياض. وتتمثل أنشطة الشركة كما في سجلها التجاري في الإنشاءات العامة للمباني السكنية، إنشاء الطرق والشوارع والأرصنة ومستلزمات الطرق، إنشاء الجسور والأنفاق، إنشاء خطوط السكك الحديدية، إصلاح وصيانة الطرق والشوارع والأرصنة ومستلزمات الطرق، إصلاح وصيانة الجسور والأنفاق، تمديد الانابيب باختلاف أنواعها للكهرباء والاتصالات وغيرها، تمديدات خطوط المياه بين المدن وداخلها وإنشاء شبكات جديدة إنشاء المحطات والخطوط الرئيسية لتوزيع المياه، إصلاح وصيانة المحطات والشبكات والخطوط الرئيسية لتوزيع المياه إنشاء قنوات الري والسقي وأبراج تخزين المياه الرئيسية، إصلاح وصيانة قنوات الري والسقي وأبراج تخزين المياه الرئيسية إصلاح وصيانة محطات ومشاريع الصرف الصحي وشبكات المجاري والمضخات إنشاء محطات ومشاريع الصرف الصحي وشبكات المجاري والمضخات، هدم وإزالة المباني وغيرها، البيع بالجملة للأنابيب المعدنية والحديدية، صنع أنابيب ومواسير وأشكال مجوفة ووصلات أنابيب أو مواسير صناعة مضخات للسوائل بأنواعها، صناعة مضخات ضواغط وتفرغ الغاز والهواء، صناعة حنفيات ومحابس وصمامات وما يماثلها من أجهزة صناعة المضخات المركبة على محركات الاحتراق الداخلي مضخة الماء الزيت الوقود الخ. وتتمثل أنشطة الشركة كما في النظام الأساسي بمزاولة وتنفيذ الأغراض التالية: - الصناعات التحويلية. - التشييد والبناء. - الزراعة والحراة وصيد الأسماك. - التعدين واستغلال المحاجر. - إمدادات الكهرباء والغاز والبخار وتكييف الهواء. - إمدادات المياه وأنشطة الصرف الصحي وإدارة النفايات ومعالجتها. - تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية. - النقل والتخزين. - أنشطة خدمات الإقامة والمطاعم. - المعلومات والاتصالات. - الأنشطة المهنية والعلمية والتقنية. - التعليم. - أنشطة صحة الإنسان والعمل الاجتماعي. - الأنشطة العقارية. - الخدمات الإدارية وخدمات الدعم. - الفنون والترفيه والتسلية. - أنشطة الخدمات الأخرى. وتمارس الشركة أغراضها وفق الأنظمة المتبعة وبعد الحصول على التراخيص اللازمة من الجهات المختصة إن وجدت. هذا وقد حصلت الشركة على كافة التراخيص النظامية اللازمة للأنشطة الحالية، والتي جميعها سارية المفعول حتى تاريخ هذه النشرة. (ولمزيد من المعلومات حول التراخيص التي تمارس الشركة أنشطتها بموجبها فضلاً راجع القسم رقم (١١-٣) «التراخيص والشهادات الحكومية» في هذه النشرة). ويتمثل نشاط الشركة الفعلي الحالي كما في تاريخ هذه النشرة في مجال البنية التحتية وتمديدات المياه والصرف الصحي والحلول التقنية للتحكم في تدفق المياه، بالإضافة إلى تصنيع وتوزيع منتجات العدادات الذكية، والأنابيب الحديدية، ووصلات الأنابيب، والصمامات لتوصيل المياه إلى مشاريع مياه الشرب، والصرف الصحي. كما تملك الشركة شركة تابعة وهي شركة راكس العربية للصناعة وهي شركة ذات مسؤولية محدودة مملوكة بنسبة ١٠٠٪ من قبل الشركة، ويتمثل النشاط التجاري للشركة التابعة كما في سجلها التجاري في سبك الحديد والصلب (منتجات تامة الصنع)، سبك الحديد والصلب (منتجات نصف تامة الصنع)، صنع أنابيب ومواسير وأشكال مجوفة ووصلات أنابيب أو مواسير. (ولمزيد من المعلومات حول نشاط الشركة وشركتها التابعة فضلاً راجع القسم رقم (٣-٨) «نموذج عمل الشركة» في هذه النشرة)، هذا ولا يوجد للشركة أي منتجات أو نشاطات جديدة مهمة حتى تاريخ هذه النشرة.

الحد الأدنى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها	(١٠) أسهم.
قيمة الحد الأدنى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها	(●●) ريال سعودي.
الحد الأعلى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها	أربعة وتسعين ألف وتسعمائة وتسعين (٩٤,٩٩٠) سهم.
قيمة الحد الأعلى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها	(●●) ريال سعودي.
طريقة التخصيص ورد الفائض	سيقوم مدير الاكتتاب والمصدر بفتح حساب بنكي (حساب أمانة) لغرض إيداع وحفظ مبالغ الاكتتاب التي قام بتحصيلها من الجهات المستلمة (بالنيابة عن المكتتبين). وبعد انتهاء فترة الطرح، سيتم الإعلان عن التخصيص بإشعار المستثمرين وذلك في موعد أقصاه يوم الثلاثاء ١٢/٠٨/١٤٤٦ هـ (الموافق ١١/٠٢/٢٠٢٥ م). وسيتم تخصيص الأسهم المطروحة للاكتتاب وفقاً لما يقترحه المستشار المالي ومدير الاكتتاب بالتشاور مع المصدر، وسيكون رد الفائض خلال يومي عمل من تاريخ التخصيص، ولن يكون هناك أي عمولات أو استقطاعات من الجهة المستلمة لمتحصلات الطرح. (الرجاء مراجعة القسم رقم (٩) «المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه» في هذه النشرة).
فترة الطرح	من يوم الأحد ٠٣/٠٨/١٤٤٦ هـ (الموافق ٠٢/٠٢/٢٠٢٥ م) إلى يوم الخميس ٠٧/٠٨/١٤٤٦ هـ (الموافق ٠٦/٠٢/٢٠٢٥ م).
الأحقية في الأرباح	تستحق أسهم الطرح حصتها من أي أرباح تعلنها الشركة اعتباراً من تاريخ نشرة الإصدار هذه وعن السنوات المالية التي تليها (فضلاً راجع قسم رقم (٥) «سياسة توزيع الأرباح» في هذه النشرة).
حقوق التصويت	إن جميع أسهم الشركة هي أسهم عادية من فئة واحدة، ولا يعطى أي سهم لحامله حقوق تفضيلية. ويعطى كل سهم لحامله الحق في صوت واحد ولا يعطى أي مساهم أي حقوق تفضيلية، ويحق لكل مساهم أيّاً كان عدد أسهمه حضور اجتماعات الجمعية العامة للمساهمين والتصويت فيها، كما يحق لكل مساهم أن يوكل عنه شخصاً آخر من غير أعضاء مجلس إدارة الشركة أو عاملي الشركة لينوب عنه في حضور اجتماعات الجمعية العامة والتصويت فيها.
القيود المفروضة على الأسهم	يحظر على المساهم الكبير المذكور اسمه في الصفحة (ف) في هذه النشرة التصرف في أسهمه مدة اثني عشر (١٢) شهراً من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في السوق الموازية («فترة الحظر»)، ويجوز له التصرف في أسهمه بعد انتهاء هذه الفترة دون الحصول على موافقة الهيئة المسبقة.
الأسهم التي سبق للمصدر إدراجها	لم يسبق إدراج وتداول أسهم الشركة في أي سوق للأسهم سواء داخل المملكة العربية السعودية أو خارجها قبل إدراجها في السوق الموازية.

التواريخ المهمة وإجراءات الطرح

الجدول الزمني المتوقع للطرح

التاريخ	الجدول الزمني المتوقع للطرح
يبدأ الاكتتاب في يوم الأحد ١٤٤٦/٠٨/٠٣ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٢/٠٢ م) ويستمر لمدة خمسة (٥) أيام عمل تنتهي بانتهاء يوم الخميس ١٤٤٦/٠٨/٠٧ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٢/٠٦ م).	فترة الطرح
يوم الخميس ١٤٤٦/٠٨/٠٧ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٢/٠٦ م).	آخر موعد لتقديم طلبات الاكتتاب
يوم الخميس ١٤٤٦/٠٨/٠٧ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٢/٠٦ م).	آخر موعد لسداد قيمة الاكتتاب وفق طلبات الاكتتاب
يوم الثلاثاء ١٤٤٦/٠٨/١٢ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٢/١١ م).	الإعلان عن التخصيص النهائي لأسهم الطرح وإشعار المستثمرين
يوم الخميس ١٤٤٦/٠٨/١٤ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٢/١٣ م).	رد الفائض (إن وجد)
يتوقع أن يبدأ تداول أسهم الشركة في السوق الموازية بعد استيفاء جميع المتطلبات والانتها من جميع الإجراءات النظامية ذات العلاقة، وسيتم الإعلان عن بدء تداول الأسهم في الصحف المحلية وموقع تداول السعودية الإلكتروني (www.saudiexchange.sa).	التاريخ المتوقع لبدء تداول الأسهم

تنويه: إن جميع التواريخ المذكورة في الجدول الزمني أعلاه تقريبية، وسوف يتم الإعلان عن التواريخ الفعلية في موقع تداول السعودية الإلكتروني (www.saudiexchange.sa) والموقع الإلكتروني للشركة (www.iutksa.com) والموقع الإلكتروني للمستشار المالي ومدير الاكتتاب شركة يقين المالية («يقين كابيتال») (www.yaqeen.sa).

كيفية التقدم بطلب الاكتتاب

يقتصر الطرح في الأسهم محل الطرح في السوق الموازية بحسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة على فئات المستثمرين المؤهلين وفق تعريف المستثمر المؤهل في قائمة المصطلحات المستخدمة في لوائح هيئة السوق المالية وقواعدها وفي قائمة المصطلحات المستخدمة في قواعد شركة تداول السعودية، ويقصد به في الباب الثامن من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، أي من الآتي:

١. مؤسسات سوق مالية تتصرف لحسابها الخاص.
٢. عملاء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن تكون مؤسسة السوق المالية قد عُيِّنت بشروط تمكنه من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل ودون الحاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه.
٣. حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، أو أي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الإيداع.
٤. الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق محفظة تديرها مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة.
٥. الشركات والصناديق المؤسسية في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية.
٦. صناديق الاستثمار.
٧. أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع.
٨. أشخاص طبيعيين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويستوفون أي من المعايير الآتية:
 - أ. أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون ريال سعودي ولا تقل عن عشرة صفقات في كل ربع سنة خلال الاثني عشرة شهراً الماضية.
 - ب. أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي.
 - ج. أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاث سنوات على الأقل في القطاع المالي.
 - د. أن يكون حاصلاً على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة.
 - هـ. أن يكون حاصلاً على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية معتمدة من جهة معترف بها دولياً.
٩. أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة.

يجب على المستثمرين المؤهلين أن يقدموا طلب الاكتتاب إلى مدير الاكتتاب والجهات المستلمة، من خلال نظام الاكتتاب الإلكتروني الخاص به والذي سيتمكن المستثمرون المؤهلون من خلاله الاكتتاب في أسهم الشركة خلال فترة الطرح، على أن يتم تقديم طلب الاكتتاب في موعد أقصاه الساعة الرابعة مساءً من تاريخ الإقفال. يجب أن يرفق بطلب الاكتتاب في أسهم الطرح جميع المستندات الداعمة والمطلوبة حسب التعليمات. ويقر كل مستثمر، من خلال إكماله طلب الاكتتاب، بأنه استلم هذه النشرة وقرأها، ويرغب بناءً على ذلك في الاكتتاب في الأسهم المطروحة حسب ما هو مبين في طلب الاكتتاب.

سوف يكون طلب الاكتتاب متاحاً للمكتبتين خلال فترة الطرح عبر مواقع ومنصات مدير الاكتتاب والجهات المستلمة الإلكترونية التي تتيح هذه الخدمة للمكتبتين أو من خلال أي وسيلة أخرى يقدمها مدير الاكتتاب والجهات المستلمة والتي سيتمكن المستثمرون المؤهلون من خلاله الاكتتاب في أسهم الشركة خلال فترة الطرح، ويتعين على المكتتب استيفاء متطلبات الاكتتاب وتعبئة نماذج طلبات الاكتتاب طبقاً للتعليمات الواردة في قسم رقم (٩) «المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه» في هذه النشرة. ويجب على كل مستثمر أن يوافق على كل الفقرات الواردة في نموذج طلب الاكتتاب. وتحفظ الشركة بحقها في رفض أي استثمار بصورة جزئية أو كلية في حالة عدم استيفاء أي من شروط الاكتتاب. ولا يسمح بتعديل طلب الاكتتاب وسحبه بعد استلامه إلا بعد موافقة مدير الاكتتاب. ويعتبر طلب الاكتتاب فور تقديمه اتفاقاً قانونياً ملزماً بين المكتتب والشركة. (فضلاً راجع قسم رقم (٩) «المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه» في هذه النشرة).

ملخص المعلومات الأساسية

تنويه للمستثمرين

يقدم هذا الملخص نبذة موجزة عن المعلومات الواردة في هذه النشرة؛ ونظراً لأنه ملخص فإنه لا يشتمل على كل المعلومات التي قد تكون مهمة للمستثمرين المؤهلين، ويجب على مستلمي هذه النشرة قراءتها بالكامل قبل اتخاذ قرارهم الاستثماري بالاكتمال في أسهم الطرح من عدمه، وعلى وجه الخصوص، فإنه يجب مراجعة ماورد في قسم «إشعار مهم» في الصفحة (أ) والقسم رقم (٢) «عوامل المخاطرة» الواردين في نشرة الإصدار هذه بعناية من قبل المستثمرين المؤهلين المحتملين قبل أن يتخذوا قراراً بالاستثمار في أسهم الطرح. وقد تم تعريف بعض المصطلحات والعبارات المختصرة الواردة في هذه النشرة في القسم رقم (١) «التعريفات والمصطلحات» وأماكن أخرى في هذه النشرة.

نبذة عن الشركة

شركة الاتحادات الدولية للتجارة هي شركة مساهمة سعودية مقفلة بموجب قرار الشركاء المعتمد من وزارة التجارة برقم (١٠٠٤٥٥٤٥) وتاريخ ٢٩/١١/١٤٤٤هـ الموافق (٢٠٢٣/٠٦/١٨م) ومقيدة بالسجل التجاري لمدينة الرياض بالرقم (١٠١٣٦٧٠٢) وتاريخ ٠٦/٠٦/١٤٣٣هـ (الموافق ٢٤/٠٤/٢٠١٢م). ويبلغ رأس مال الشركة الحالي كما في تاريخ هذه النشرة تسعة عشرة مليون (١٩,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى مليون وتسعمائة ألف (١,٩٠٠,٠٠٠) سهم عادي متساوية القيمة، قيمة كل سهم منها عشرة (١٠) ريالات سعودية مدفوعة القيمة بالكامل. ويتمثل عنوان المقر الرئيس للشركة في الرياض، ٢١٩١ الطريق الدائري الشمالي - حي الازدهار، ٧٨٢٩ الرياض ١٢٤٨٧ المملكة العربية السعودية.

وفيما يلي شرح لتأسيس الشركة وتاريخها وأهم التطورات في هيكل رأس مالها:

- تأسست شركة الاتحادات الدولية للتجارة في البداية كمؤسسة فردية مملوكة للسيد/ مطلق داموك مطلق العتيبي الغويري برأس مال يبلغ خمسة وعشرين ألف (٢٥,٠٠٠) ريال سعودي وذلك في تاريخ ٠٣/٠٦/١٤٣٣هـ (الموافق ٢٤/٠٤/٢٠١٢م).
- وتاريخ ٣٠/٠٤/١٤٤٠هـ (الموافق ٠٦/٠١/٢٠١٩م) رغب السيد/ مطلق داموك مطلق العتيبي في تحويل المؤسسة الفردية بما لها من حقوق وما عليها من التزامات وتصنيف وتراخيص وجميع عناصرها الفنية والمالية والإدارية إلى شركة ذات مسؤولية محدودة وذلك بمشاركة السيد/ عبد العزيز مطلق داموك العتيبي، والسيد/ رائد مطلق داموك العتيبي، مع الاحتفاظ برقم وتاريخ السجل التجاري، وتم تحديد رأس مال الشركة من خلال تقييم أصول المؤسسة بمبلغ خمسة وعشرين ألف (٢٥,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى مئتي وخمسين (٢٥٠) حصة نقدية، قيمة كل حصة مائة (١٠٠) ريال سعودي، مدفوعة القيمة بالكامل، وموزعة على الشركاء كما يلي: (١) السيد/ عبد العزيز مطلق داموك العتيبي بعدد مئتي وثلاثة وعشرين (٢٢٣) حصة بإجمالي قيمة اسمية تبلغ اثنان وعشرون ألفاً وثلاثمائة (٢٢,٣٠٠) ريال سعودي والتي تمثل (٨٩.٢٠٪) من إجمالي رأس مال الشركة، (٢) السيد/ رائد مطلق داموك العتيبي بعدد أربعة وعشرين (٢٤) حصة بإجمالي قيمة اسمية تبلغ ألفان وأربعمئة (٢,٤٠٠) ريال سعودي والتي تمثل (٩.٦٠٪) من إجمالي رأس مال الشركة، (٣) السيد/ مطلق داموك مطلق العتيبي بعدد ثلاثة (٣) حصص بإجمالي قيمة اسمية تبلغ ثلاثمائة (٣٠٠) ريال سعودي والتي تمثل (١.٢٠٪) من إجمالي رأس مال الشركة، وقد تم تصديق عقد تأسيسها في تاريخ ٣٠/٠٤/١٤٤٠هـ (الموافق ٠٦/٠١/٢٠١٩م) وإثباته لدى كاتب العدل برقم (٤٠٨٨٠٥٩٣) وتاريخ ١٣/٠٥/١٤٤٠هـ (الموافق ١٩/٠١/٢٠١٩م).
- وتاريخ ١٥/١١/١٤٤٠هـ (الموافق ١٦/٠٧/٢٠١٩م) قرر الشريك السيد/ مطلق داموك مطلق العتيبي التنازل عن جميع حصصه في الشركة والبالغ عددها ثلاثة (٣) حصص نقدية بما لها من حقوق وما عليها من التزامات إلى السيد/ رائد مطلق داموك العتيبي، ليصبح إجمالي عدد الحصص التي يملكها في الشركة سبعة وعشرين (٢٧) حصة وإجمالي قيمة اسمية تبلغ ألفان وسبعمائة (٢,٧٠٠) ريال سعودي والتي أصبحت تمثل (٨٠.١٪) من إجمالي رأس مال الشركة.
- وتاريخ ٠٥/٠١/١٤٤٤هـ (الموافق ٠٣/٠٨/٢٠٢٢م) قرر الشريك السيد/ رائد مطلق داموك العتيبي التنازل عن جميع حصصه في الشركة بما لها من حقوق وما عليها من التزامات والبالغ عددها سبعة وعشرون (٢٧) حصة نقدية لصالح الشريك السيد/ عبد العزيز مطلق داموك العتيبي. كما قرر الشريك السيد/ عبد العزيز مطلق داموك العتيبي بالتنازل عن عدد حصتين (٢) من إجمالي حصصه في الشركة لصالح شريك جديد وهو السيد/ رائد عبد العزيز مطلق العتيبي. وعليه أصبح توزيع الحصص كما يلي: (١) السيد/ عبد العزيز مطلق داموك العتيبي بعدد مائتي وثمانية وأربعين (٢٤٨) حصة وإجمالي قيمة اسمية تبلغ أربعة وعشرون ألفاً وثمانمائة (٢٤,٨٠٠) ريال سعودي والتي تمثل (٩٩.٢٠٪) من إجمالي رأس مال الشركة، (٢) السيد/ رائد عبد العزيز مطلق العتيبي بعدد حصتين (٢) بإجمالي قيمة اسمية تبلغ مئتي (٢٠٠) ريال سعودي والتي تمثل (٠.٨٠٪) من إجمالي رأس مال الشركة، وقد استوفى الأطراف حقوقهم فيما بينهما.
- وتاريخ ١١/١٠/١٤٤٤هـ (الموافق ٠١/٠٥/٢٠٢٣م) صدر قرار الشركاء بزيادة رأس المال الشركة من خمسة وعشرين ألف (٢٥,٠٠٠) ريال سعودي إلى تسعة عشرة مليون (١٩,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى مليون وتسعمائة ألف (١,٩٠٠,٠٠٠) حصة نقدية متساوية القيمة قيمة كل حصة منها عشرة (١٠) ريالات سعودية مدفوعة القيمة بالكامل. وقد تم الوفاء بالزيادة البالغة ثمانية

عشر مليوناً وتسعمائة وخمسة وسبعين ألف (١٨,٩٧٥,٠٠٠) ريال سعودي من حساب أرباح مبقاة إلى حساب رأس المال. وعليه أصبح توزيع الحصص كما يلي: (١) السيد/ عبد العزيز مطلق داموك العتيبي بعدد مليون وثمانمائة وأربعة وثمانين ألفاً وثمانمائة (١,٨٨٤,٨٠٠) حصة وإجمالي قيمة اسمية تبلغ ثمانية عشر مليوناً وثمانمائة وثمانية وأربعين ألف (١٨,٨٤٨,٠٠٠) ريال سعودي والتي تمثل (٩٩.٢٠٪) من إجمالي رأس مال الشركة، (٢) السيد/ رائد عبد العزيز مطلق العتيبي بعدد خمسة عشر ألفاً ومئتي (١٥,٢٠٠) حصة بإجمالي قيمة اسمية تبلغ مائة واثنان وخمسون ألف (١٥٢,٠٠٠) ريال سعودي والتي تمثل (٠.٨٠٪) من إجمالي رأس مال الشركة، وقد أستوفى الأطراف حقوقهم فيما بينهما.

• وبتاريخ ١٦/١١/١٤٤٤هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٦/٠٥م) وطبقاً لأحكام نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/١٣٢) وتاريخ ١٢/١٢/١٤٤٣هـ ولوائحه فقد تمت الموافقة بإجماع الشركاء على تحويل الكيان القانوني للشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة سعودية مقفلة بما لها من حقوق وما عليها من التزامات وعمالة وتصانيف وتراخيص وجميع عناصرها المالية والفنية والإدارية والتنفيذية، مع الاحتفاظ برقم واسم وتاريخ السجل التجاري، وبنفس رأس مالها البالغ قدره تسعة عشرة مليون (١٩,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى مليون وتسعمائة ألف (١,٩٠٠,٠٠٠) سهم عادي متساوي القيمة، جميعها أسهم عادية. وعليه أصبح توزيع الأسهم كما يلي: (١) السيد/ عبد العزيز مطلق داموك العتيبي بعدد مليون وثمانمائة وأربعة وثمانين ألفاً وثمانمائة (١,٨٨٤,٨٠٠) سهم وإجمالي قيمة اسمية تبلغ ثمانية عشر مليوناً وثمانمائة وثمانية وأربعين ألف (١٨,٨٤٨,٠٠٠) ريال سعودي والتي تمثل (٩٩.٢٠٪) من إجمالي رأس مال الشركة، (٢) السيد/ رائد عبد العزيز مطلق العتيبي بعدد خمسة عشر ألفاً ومئتي (١٥,٢٠٠) سهم بإجمالي قيمة اسمية تبلغ مائة واثنان وخمسون ألف (١٥٢,٠٠٠) ريال سعودي والتي تمثل (٠.٨٠٪) من إجمالي رأس مال الشركة، وقد استوفى الأطراف حقوقهم فيما بينهما.

• وبتاريخ ١٩/١٢/١٤٤٥هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٦/٢٥م) وافقت الجمعية العامة الغير عادية على تسجيل كامل أسهم الشركة البالغة مليون وتسعمائة (١,٩٠٠,٠٠٠) سهم عادي في السوق الموازية، وطرح مئتي وسبعة وأربعين ألف (٢٤٧,٠٠٠) سهم عادي تمثل ما نسبته (١٣.٠٠٪) من رأس مال الشركة وذلك بعد الحصول على جميع الموافقات النظامية اللازمة.

يبلغ رأس مال الشركة الحالي كما في تاريخ هذه النشرة تسعة عشرة مليون (١٩,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى مليون وتسعمائة ألف (١,٩٠٠,٠٠٠) سهم عادي متساوية القيمة، قيمة كل سهم منها عشرة (١٠) ريالات سعودية مدفوعة القيمة بالكامل. جميع أسهم الشركة أسهم عادية من فئة واحدة، ويعطي كل سهم لحامله الحق في صوت واحد ولا يعطى أي مساهم أي حقوق تفضيلية، ويحق لكل مساهم أيّاً كان عدد أسهمه حضور اجتماعات الجمعية العامة للمساهمين والتصويت فيها، كما يحق لكل مساهم أن يوكل عنه شخصاً آخر من غير أعضاء مجلس إدارة الشركة أو عاملي الشركة لينوب عنه في حضور اجتماعات الجمعية العامة، والتصويت فيها.

المساهم الكبير في الشركة

يوضح الجدول التالي المساهم الكبير في الشركة الذي يملك خمسة بالمئة (5%) أو أكثر من أسهم الشركة:

الأسهم المملوكة بشكل مباشر				الاسم
بعد الطرح		قبل الطرح		
نسبة الملكية (%)	عدد الأسهم (سهم)	نسبة الملكية (%)	عدد الأسهم (سهم)	
٨٦.٢٠%	١,٦٣٧,٨٠٠	٩٩.٢٠%	١,٨٨٤,٨٠٠	السيد/ عبدالعزيز مطلق داموك العتيبي
٨٦.٢٠%	١,٦٣٧,٨٠٠	٩٩.٢٠%	١,٨٨٤,٨٠٠	الإجمالي

المصدر: الشركة

* لا يوجد ملكيات غير مباشرة حتى تاريخ هذه النشرة.

هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح

يوضح الجدول التالي هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح:

الأسهم المملوكة بشكل مباشر*				الاسم
بعد الطرح		قبل الطرح		
نسبة الملكية (%)	عدد الأسهم (سهم)	نسبة الملكية (%)	عدد الأسهم (سهم)	
٨٦.٢٠%	١,٦٣٧,٨٠٠	٩٩.٢٠%	١,٨٨٤,٨٠٠	السيد/ عبدالعزيز مطلق داموك العتيبي
٠.٨٠%	١٥,٢٠٠	٠.٨٠%	١٥,٢٠٠	السيد/ رائد عبد العزيز مطلق العتيبي**
١٣.٠٠%	٢٤٧,٠٠٠	٠.٠٠%	٠	الجمهور (مستثمرون مؤهلون)
١٠٠.٠٠%	١,٩٠٠,٠٠٠	١٠٠.٠٠%	١,٩٠٠,٠٠٠	الإجمالي

المصدر: الشركة

* لا يوجد أي ملكية غير مباشرة للمساهمين حتى تاريخ هذه النشرة.

** المساهم قاصر ويتصرف المساهم / عبدالعزيز مطلق داموك العتيبي (والده) بجميع أسهمه.

أنشطة الشركة الرئيسية

تمارس الشركة نشاطها بموجب السجل التجاري رقم (١٠١٠٣٦٧٠٢) وتاريخ ١٤٣٣/٠٦/٠٣ هـ (الموافق ٢٤/٠٤/٢٠١٢م) الصادر بمدينة الرياض.

وتتمثل أنشطة الشركة كما في سجلها التجاري في الإنشاءات العامة للمباني السكنية، إنشاء الطرق والشوارع والأرصفة ومستلزمات الطرق، إنشاء الجسور والأنفاق، إنشاء خطوط السكك الحديدية، إصلاح وصيانة الطرق والشوارع والأرصفة ومستلزمات الطرق، إصلاح وصيانة الجسور والأنفاق، تمديد الأنابيب باختلاف أنواعها للكهرباء والاتصالات وغيرها، تمديدات خطوط المياه بين المدن وداخلها وإنشاء شبكات جديدة إنشاء المحطات والخطوط الرئيسية لتوزيع المياه، إصلاح وصيانة المحطات والشبكات والخطوط الرئيسية لتوزيع المياه إنشاء قنوات الري والسقي وأبراج تخزين المياه الرئيسية، إصلاح وصيانة قنوات الري والسقي وأبراج تخزين المياه الرئيسية، إصلاح وصيانة محطات ومشاريع الصرف الصحي وشبكات المجاري والمضخات إنشاء محطات ومشاريع الصرف الصحي وشبكات المجاري والمضخات، هدم وإزالة المباني وغيرها، البيع بالجملة للأنابيب المعدنية والحديدية، صنع أنابيب ومواسير وأشكال مجوفة ووصلات أنابيب أو مواسير صناعة مضخات للسوائل بأنواعها، صناعة مضخات ضواغط وتفريغ الغاز والهواء، صناعة حنفيات ومحابس وصمامات وما يماثلها من أجهزة صناعة المضخات المركبة على محركات الاحتراق الداخلي مضخة الماء الزيت الوقود الخ.

وتتمثل أنشطة الشركة كما في النظام الأساسي بمزاولة وتنفيذ الأغراض التالية:

١. الصناعات التحويلية.
٢. التشييد والبناء.
٣. الزراعة والحراثة وصيد الأسماك.
٤. التعدين واستغلال المحاجر.
٥. إمدادات الكهرباء والغاز والبخار وتكييف الهواء.
٦. إمدادات المياه وأنشطة الصرف الصحي وإدارة النفايات ومعالجتها.
٧. تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية.
٨. النقل والتخزين.
٩. أنشطة خدمات الإقامة والطعام.
١٠. المعلومات والاتصالات.
١١. الأنشطة المهنية والعلمية والتقنية.
١٢. التعليم.
١٣. أنشطة صحة الإنسان والعمل الاجتماعي.
١٤. الأنشطة العقارية.
١٥. الخدمات الإدارية وخدمات الدعم.
١٦. الفنون والترفيه والتسليه.
١٧. أنشطة الخدمات الأخرى.

وتمارس الشركة أغراضها وفق الأنظمة المتبعة وبعد الحصول على التراخيص اللازمة من الجهات المختصة إن وجدت.

هذا وقد حصلت الشركة على كافة التراخيص النظامية اللازمة للأنشطة الحالية، والتي جميعها سارية المفعول حتى تاريخ هذه النشرة. (ولمزيد من المعلومات حول التراخيص التي تمارس الشركة أنشطتها بموجبها فضلاً راجع القسم رقم (٣-١١) «التراخيص والشهادات الحكومية» في هذه النشرة).

ويتمثل نشاط الشركة الفعلي الحالي كما في تاريخ هذه النشرة في مجال البنية التحتية وتمديدات المياه والصرف الصحي والحلول التقنية للتحكم في تدفق المياه، بالإضافة إلى تصنيع وتوزيع منتجات العدادات الذكية، والأنابيب الحديدية، ووصلات الأنابيب، والصمامات لتوصيل المياه إلى مشاريع مياه الشرب، والصرف الصحي.

كما تملك الشركة شركة تابعة وهي شركة راكس العربية للصناعة وهي شركة ذات مسؤولية محدودة مملوكة بنسبة ١٠٠٪ من قبل الشركة، ويتمثل النشاط التجاري للشركة التابعة كما في سجلها التجاري في سبك الحديد والصلب (منتجات تامة الصنع)، سبك الحديد والصلب (منتجات نصف تامة الصنع)، صنع أنابيب ومواسير وأشكال مجوفة ووصلات أنابيب أو مواسير.

(ولمزيد من المعلومات حول نشاط الشركة وشركتها التابعة فضلاً راجع القسم رقم (٢-٨) «نموذج عمل الشركة» في هذه النشرة)، هذا ولا يوجد للشركة أي منتجات أو نشاطات جديدة مهمة حتى تاريخ هذه النشرة.

رسالة المصدر واستراتيجيته العامة

أ. رؤية الشركة

تقديم منتجات عالية الجودة وفعالة من حيث التكلفة وفي الوقت المناسب بدعم من فريق ذوي الخبرة والطموح والحفاظ على رضا العملاء المستمر من خلال الالتزام بمواصلة تقديم أفضل المنتجات والخدمات ذات الجودة.

ب. رسالة الشركة

أن تكون الشركة الرائدة من خلال توريد المنتجات في قطاع السوق لحلول صناعة مياه الصرف الصحي والطاقة والمياه في المملكة العربية السعودية ومنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا.

ج. استراتيجية الشركة

- التطوير والتحسين المستمر للمنتجات ورفع القيمة السوقية والكفاءة التسويقية للشركة.
- الصحة والسلامة البيئية والمهنية.
- مواكبة رؤية المملكة في تطوير الكفاءات الوطنية في قطاع المياه والصرف الصحي.
- تقديم منتجات الشركة وفق أعلى درجات الجودة.
- التحسن المستمر لأداء الشركة لتعزيز قدرتها التنافسية.
- استخدام أفضل التقنيات الحديثة في إنتاج حلول المياه وأتمتة عمليات التصنيع وسلاسل الإمداد بالشركة

نواحي القوة والميزات التنافسية للشركة

- الخبرة والجودة والكفاءة العالية لفريق العمل والإدارة العليا في إدارة وتسيير أعمال الشركة.
- جودة وتنوع المنتجات وملائمتها للسوق المحلي في مجال حلول المياه.
- الالتزام بالدقة والجودة ووقت التسليم القياسي الذي يعكس قيمة استثنائية تتجاوز أكثر من توفير المنتجات.
- خلق علاقة طويلة الأمد ومستدامة مع العملاء وشركاء الأعمال.
- استخدام أفضل التقنيات العالمية للحصول على جودة عالية في التصنيع وسرعة في الإنتاج.
- رواد في توريد وتطبيق مجموعة متنوعة من المنتجات لحلول المياه والصرف الصحي مثل أنابيب حديد الدكتايل والتجهيزات والصمامات وحلول القياس الذكية بالدعم من توكيلات عالمية.

ملخص المعلومات المالية

إن ملخص المعلومات المالية الوارد أدناه مبني على القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (التي تتضمن أرقام المقارنة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م وهي أرقام معدلة نتيجة للتحويل للمعايير الدولية للتقرير المالي)، والقوائم المالية الأولية الموحدة للشركة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (التي تتضمن أرقام المقارنة لفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م «غير موحدة»)، والإيضاحات المرفقة بهما.

ملخص قائمة الربح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر

قائمة الأرباح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر (ريال سعودي)	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر		الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو	
	٢٠٢٢م (معدلة)	٢٠٢٣م (مراجعة)	٢٠٢٣م (مفحوصة)	٢٠٢٤م (مفحوصة)
المبيعات	١١٦,٩٤١,٢٢٥	٢٦٦,٢٦٥,٩٧٨	١٠٥,٦٦٧,٥٠٦	٦٨,٢٩٢,٠٠٦
تكلفة المبيعات	(١٠٢,٠٢٥,١٢١)	(٢٣٢,٢٨٤,٢٩٠)	(٩٢,٧٨٤,٩٦٠)	(٦١,٣١٢,٩١٩)
مجمول الربح	١٤,٩١٦,١٠٤	٣٣,٨٨١,٦٨٨	١٢,٨٨٢,٥٤٦	٦,٩٧٨,٠٨٧
الربح من العمليات الرئيسية	٨,٣٠٥,٢٠٥	٢٧,٨٦٧,٦٦٧	١٠,٧٠٢,٥٥٣	٢,٦٨٣,٤٣٦
صافي ربح السنة قبل الزكاة	٩,٠١٢,١٤١	٢٤,٩٠٨,٩٨٦	٩,٥٥١,٣٨١	١,٤٢٥,٩٩٧
صافي ربح السنة	٨,٤٥٧,١١١	٢٣,٧٧٠,٠٨٣	٨,٩٨١,٩٢٩	١,٢٣٣,٨٩٦
إجمالي الدخل الشامل للسنة / للفترة	٨,٤٥٦,٦١٩	٢٣,٧٢٢,٢٨٣	٨,٩٨١,٩٢٩	١,٢٣٣,٨٩٦

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م والتي تتضمن أرقام المقارنة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، والقوائم المالية المختصرة الموحدة للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م.

ملخص قائمة المركز المالي

قائمة المركز المالي (ريال سعودي)	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر		الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو	
	٢٠٢٢م (معدلة)	٢٠٢٣م (مراجعة)	٢٠٢٣م (مفحوصة)	٢٠٢٤م (مفحوصة)
مجموع الموجودات المتداولة	٥٦,٦٩٠,٤٨٠	١٢٦,٧٥١,٦٣٤	١٢٦,٧٥١,٦٣٤	٧٧,٣١٩,٠٣٨
مجموع الموجودات غير المتداولة	١,٤٧٥,٨٣٦	١,٤٣٧,٧٧٨	١,٤٣٧,٧٧٨	٦,٠٤٠,٢٨٥
مجموع الموجودات	٥٨,١٦٦,٣١٦	١٢٨,١٨٩,٤١٢	١٢٨,١٨٩,٤١٢	٨٣,٣٥٩,٣٢٣
مجموع المطلوبات المتداولة	٤١,١٤٥,٠١٩	١٠٨,٢٩٨,٠٦٧	١٠٨,٢٩٨,٠٦٧	٦٦,١٣٢,٩٥٤
مجموع المطلوبات غير المتداولة	٣٦٢,٤٥٠	٨١٠,٢١٥	٨١٠,٢١٥	٥١٧,٥٧١
مجموع المطلوبات	٤١,٥٠٧,٤٦٩	١٠٩,١٠٨,٢٨٢	١٠٩,١٠٨,٢٨٢	٦٦,٦٥٠,٥٢٥
مجموع حقوق الملكية	١٦,٦٥٨,٨٤٧	١٩,٠٨١,١٣٠	١٩,٠٨١,١٣٠	١٦,٧٠٨,٧٩٨
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات	٥٨,١٦٦,٣١٦	١٢٨,١٨٩,٤١٢	١٢٨,١٨٩,٤١٢	٨٣,٣٥٩,٣٢٣

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م والتي تتضمن أرقام المقارنة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، والقوائم المالية المختصرة الموحدة للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م.

ملخص قائمة التدفقات النقدية

السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر		الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو		قائمة التدفقات النقدية (ريال سعودي)
٢٠٢٢ (معدلة)	٢٠٢٣ (مراجعة)	٢٠٢٣ (مفحوصة)	٢٠٢٤ (مفحوصة)	
٢,٥٣٢,١٠١	٤٢,٩٢٠,٧٧٨	١,٦٢٠,٠٥٦	(١٠,٨٧٩,٢٨٣)	صافي النقد المتوفر من / (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
(٣٩٥,٢٤٤)	(٧٨,٥٢٠)	(٥٤,٤٢٩)	٦٤,٨٨٩	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
(١,٩٦٠,٢٦٧)	(٢١,٥٦٣,٧٢٩)	(١٩٤,٠٧٢)	(٢,٨٤٨,٩٩٤)	صافي النقد المتوفر من / (المستخدم في) الأنشطة التمويلية

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م والتي تتضمن أرقام المقارنة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، والقوائم المالية المختصرة الموحدة للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م.

مؤشرات الأداء الرئيسية

السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر		الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو		مؤشرات الأداء الرئيسية
٢٠٢٢ (معدلة)	٢٠٢٣ (مراجعة)	٢٠٢٣ (مفحوصة)	٢٠٢٤ (مفحوصة)	
لا ينطبق	%١٢٧.٦٩	لا ينطبق	-%٣٥.٣٧	معدل النمو في المبيعات
لا ينطبق	%١٨١.٠٧	لا ينطبق	-%٨٦.٢٦	معدل النمو في صافي ربح السنة
%١٢.٧٦	%١٢.٧٢	%١٢.١٩	%١٠.٢٢	هامش مجمل الربح
%٧.٢٣	%٨.٩٣	%٨.٥٠	%١.٨١	هامش صافي ربح السنة
١,٣٨	١,١٧	لا ينطبق	١,١٧	نسبة التداول (مرة)
١,٤٠	١,١٧	لا ينطبق	١,٢٥	مجموع الموجودات / مجموع المطلوبات (مرة)
٢,٠١	٢,٠٨	لا ينطبق	٠,٨٢	معدل دوران الأصول (مرة)
%١٤.٥٤	%١٨.٥٤	لا ينطبق	%٢.١٤	العائد على مجموع الموجودات
%٥٠.٧٧	%١٢٤.٥٧	لا ينطبق	%٧.٣٨	العائد على مجموع حقوق الملكية
لا ينطبق	%٢.٠٦	لا ينطبق	لا ينطبق	نسبة الدين / مجموع الموجودات
لا ينطبق	%١٣.٨٢	لا ينطبق	لا ينطبق	نسبة الدين / مجموع حقوق الملكية

المصدر: معلومات الإدارة.

ملخص عوامل المخاطرة

يتعين على كل من يرغب في الاستثمار في أسهم الطرح دراسة كافة المعلومات التي تحتويها هذه النشرة بعناية بما فيها عوامل المخاطرة المبينة أدناه والموضحة في القسم رقم (٢) «عوامل المخاطرة» في هذه النشرة قبل اتخاذ قرار الاستثمار، علماً بأن المخاطر الموضحة أدناه قد لا تشمل جميع المخاطر التي يمكن أن تواجهها الشركة، بل إنه من الممكن وجود عوامل إضافية ليست معلومة للشركة في تاريخ هذه النشرة والتي من شأنها التأثير على عملياتها.

١. المخاطر المتعلقة بنشاط الشركة وعملياتها

- المخاطر المتعلقة بعدم القدرة على تنفيذ الخطة الاستراتيجية للشركة
- المخاطر المتعلقة بالائتمان
- المخاطر المتعلقة بعدم استخراج أو عدم تجديد التراخيص والتصاريح والشهادات
- المخاطر المتعلقة بالاعتماد على الموظفين الرئيسيين والإدارة التنفيذية
- المخاطر المتعلقة بأخطاء الموظفين أو سوء سلوكهم
- المخاطر المتعلقة بوقوع الكوارث الطبيعية
- المخاطر المتعلقة بالتشغيل والتوقف غير المتوقع للأعمال.
- المخاطر المتعلقة باستحقاقات الزكاة الشرعية المحتملة والمطالبات الإضافية
- المخاطر المتعلقة بالعقارات المستأجرة
- المخاطر المتعلقة بالاعتماد على الموظفين غير السعوديين
- المخاطر المتعلقة بمتطلبات العودة
- المخاطر المتعلقة بالعيوب التصنيعية أو ضعف الجودة أو عدم مطابقة المواصفات والمقاييس
- المخاطر المتعلقة بتركز المبيعات وفق قطاعات أعمال الشركة
- المخاطر المتعلقة بتركز المبيعات وفق النطاق الجغرافي
- المخاطر المتعلقة بتركز العملاء
- المخاطر المتعلقة بتركز موردي الشركة
- المخاطر المتعلقة بزيادة تكلفة المبيعات
- المخاطر المتعلقة بالمواد الخام وتغير أسعارها
- المخاطر المتعلقة بأسعار منتجات الشركة
- المخاطر المتعلقة بالذمم الدائنة
- المخاطر المتعلقة بإدارة رأس المال العامل
- المخاطر المتعلقة بإدارة المخزون
- المخاطر المتعلقة بحماية العلامات التجارية وحقوق الملكية
- المخاطر المتعلقة بالتغطية التأمينية
- المخاطر المتعلقة بعدم قدرة الشركة على توفير القوى العاملة لتلبية احتياج الشركة للتوسع مستقبلاً
- المخاطر المتعلقة بأنظمة التشغيل وتقنية المعلومات
- المخاطر المتعلقة بتذبذب أسعار صرف العملات
- المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام بنظام السوق المالية ولوائح التنفيذ
- المخاطر المتعلقة بجدائة التحول إلى شركة مساهمة وعدم وجود الخبرة في إدارة الشركات المساهمة المدرجة
- المخاطر المتعلقة بالدعاوى القضائية
- المخاطر المتعلقة بالعقود مع الغير
- المخاطر المتعلقة بالظروف المناخية
- المخاطر المتعلقة بسحب الترخيص الصناعي
- المخاطر المتعلقة بتفشي الأمراض المعدية أو غيرها مما يهدد الصحة العامة

- المخاطر المتعلقة بالمعاملات مع الأطراف ذات علاقة
- المخاطر المتعلقة بالتغيرات في المعايير المحاسبية والمعايير الجديدة
- المخاطر المتعلقة بتوفر التمويل مستقبلاً
- المخاطر المتعلقة باتفاقيات التمويل والضمانات الشخصية
- المخاطر المتعلقة بعدم قدرة الشركة على توزيع أرباح على المساهمين في حال حدوث أي حالة إخلال بأي من التعهدات في اتفاقية التمويل المبرمة مع البنك العربي
- المخاطر المتعلقة بالتغيرات السلبية في أسعار الفائدة
- مخاطر توقف الحوافز الحكومية الداعمة للقطاع الصناعي في المملكة
- المخاطر المتعلقة بأعمال المنافسة
- المخاطر المتعلقة بعدم وجود وحدة المراجعة داخلية
- المخاطر المتعلقة بالعقود الجوهرية
- المخاطر المتعلقة بعقود الإيجار
- المخاطر المتعلقة بالاعتماد على التوريد

٢. المخاطر المتعلقة بالسوق والقطاع الذي تعمل فيه الشركة.

- المخاطر المتعلقة بالأداء الاقتصادي للمملكة
- المخاطر المتعلقة بالبيئة المنافسة
- المخاطر المتعلقة بعدم الاستقرار السياسي والاقتصادي في منطقة الشرق الأوسط
- المخاطر المتعلقة بنظام الشركات
- المخاطر المتعلقة بتطبيق لائحة حوكمة الشركات
- المخاطر المتعلقة بعدم التقيد بالأنظمة والقوانين الحالية و/أو صدور أنظمة وقوانين جديدة
- المخاطر المتعلقة بضرورية القيمة المضافة
- المخاطر المتعلقة بمنتجات الطاقة والكهرباء والخدمات ذات الصلة
- المخاطر المتعلقة بإنفاق المستهلك بسبب سوء الأوضاع الاقتصادية
- المخاطر المتعلقة بتغيير آلية احتساب الزكاة وضريبة الدخل
- المخاطر المتعلقة بفرض رسوم أو ضرائب جديدة
- المخاطر المتعلقة بنظام المنافسة ولائحته التنفيذية

٣. المخاطر المتعلقة بالأسهم المطروحة

- المخاطر المتعلقة بالتذبذبات المحتملة في سعر السهم
- المخاطر المتعلقة بالبيانات المستقبلية
- المخاطر المتعلقة باحتمال إصدار أسهم جديدة
- المخاطر المتعلقة بالسيطرة الفعلية من قبل المساهمين الحاليين بعد الطرح
- المخاطر المتعلقة بعدم وجود سوق سابقة لأسهم الشركة
- المخاطر المتعلقة ببيع عدد كبير من الأسهم في السوق بعد الطرح
- المخاطر المتعلقة بعدم تمكن الشركة من استيفاء متطلبات الانتقال للسوق الرئيسية الحالية أو أي متطلبات تنظيمية مستقبلية
- المخاطر المتعلقة بسيولة أسهم الطرح
- المخاطر المتعلقة برغبة الشركة في الاستمرار في السوق الموازية
- المخاطر المتعلقة بتوزيع الأرباح
- المخاطر المتعلقة باقتصار التداول على المستثمرين المؤهلين

جدول المحتويات

١	١- التعريفات والمصطلحات
---	-------------------------

٨	٢- عوامل المخاطرة
---	-------------------

٨	١-٢ المخاطر المتعلقة بنشاط الشركة وعملياتها
٣٠	٢-٢ المخاطر المتعلقة بالسوق والقطاع الذي تعمل فيه الشركة
٣٢	٣-٢ المخاطر المتعلقة بالأسهم المطروحة

٣٧	٣- خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها
----	-----------------------------------

٣٧	١-٣ نبذة عن الشركة
٣٧	٢-٣ تاريخ الشركة وأهم التطورات في هيكل رأس مالها
٣٩	٣-٣ الطبيعة العامة لأعمال الشركة
٤٠	٤-٣ رؤية الشركة
٤٠	٥-٣ رسالة الشركة
٤٠	٦-٣ استراتيجية الشركة
٤٠	٧-٣ نواحي القوة والمزايا التنافسية للشركة
٤١	٨-٣ نموذج عمل الشركة
٤٦	٩-٣ كبار العملاء
٤٧	١٠-٣ كبار الموردين
٤٨	١١-٣ التراخيص والشهادات الحكومية
٤٩	١٢-٣ قائمة العقارات التي تستأجرها الشركة
٤٩	١٣-٣ العقود الجوهرية
٥٤	١٤-٣ الموظفون والسعودة
٥٥	١٥-٣ المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة
٥٧	١٦-٣ العلامات التجارية

٦١	٤- هيكل الملكية والهيكل التنظيمي
----	----------------------------------

٦١	١-٤ هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح
٦١	٢-٤ الهيكل التنظيمي
٦٨	٣-٤ الإدارة التنفيذية
٧١	٤-٤ لجان الشركة

٧٩	٥- سياسة توزيع الأرباح
----	------------------------

٨٣	٦- استخدام متحصلات الطرح
----	--------------------------

٨٣	١-٦ متحصلات الطرح
----	-------------------

٨٦	٧- الإقرارات
----	--------------

٩٠	٨- مصاريف الطرح
----	-----------------

٩٣	٩- المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه
----	---

٩٣	١-٩ الاكتتاب
٩٤	٢-٩ طريقة التقدم بطلب الاكتتاب
٩٤	٣-٩ فترة الطرح وشروطه
٩٦	٤-٩ الإشعار بالتخصيص ورد الفائض
٩٦	٥-٩ الأوقات والظروف التي يجوز فيها تعليق الطرح
٩٨	٦-٩ القرارات والموافقات التي ستطرح الأسهم بموجبها
٩٩	٧-٩ إفادة عن أي ترتيبات قائمة لمنع التصرف في أسهم معينة

١٠٢	١٠- التعهدات الخاصة بالاكتتاب
-----	-------------------------------

١٠٢	١-١٠ إقرارات المكتتبين
١٠٢	٢-١٠ سجل الأسهم وترتيبات التعامل
١٠٢	٣-١٠ نبذة عن شركة تداول السعودية (تداول السعودية)
١٠٢	٤-١٠ تداول الأسهم في السوق الموازية

١٠٦	١١- إجراءات عدم اكتمال الطرح
-----	------------------------------

١٠٩	١٢- المستندات المتاحة للمعاينة
-----	--------------------------------

١١١	١٣- تقرير المحاسب القانوني
-----	----------------------------

١١٢	١-١٣ القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
١٤٥	٢-١٣ القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة المفحوصة للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م

فهرس الجداول

٩	الجدول رقم (١): جدول أعمار الذمم المدينة التجارية
٩	الجدول رقم (٢): جدول حركة مخصص الخسائر الإئتمانية
١٦	الجدول رقم (٣): مشتريات الشركة وفق العملات
١٧	الجدول رقم (٤): جدول الدعاوى القضائية
٢١	الجدول رقم (٥): جدول المبالغ المستحقة من الجهات ذات العلاقة
٢١	الجدول رقم (٦): جدول المبالغ المستحقة الى الجهات ذات العلاقة
الجدول رقم (٧): التسويات الهامة في قائمة المركز المالي خلال عملية التحول من المعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة والمتوسطة الحجم إلى المعيار الدولي للتقرير المالي	٢٣
الجدول رقم (٨): التأثير على قائمة المركز المالي بعد التحول إلى المعيار الدولي للتقرير المالي	٢٤
الجدول رقم (٩): التأثير على قائمة الربح والخسارة والدخل الشامل بعد التحول إلى المعيار الدولي للتقرير المالي	٢٥
الجدول رقم (١٠): التأثير على قائمة التدفقات النقدية بعد التحول إلى المعيار الدولي للتقرير المالي	٢٥
الجدول رقم (١١): التأثير على قائمة التغيرات في حقوق الملكية بعد التحول إلى المعيار الدولي للتقرير المالي	٢٦
الجدول رقم (١٢): قطاعات الأعمال	٤١
الجدول رقم (١٣): منتجات قطاع الأنابيب	٤١
الجدول رقم (١٤): منتجات قطاع الصمامات	٤٢
الجدول رقم (١٥): منتجات قطاع العدادات الذكية	٤٢
الجدول رقم (١٦): مصنع الشركة	٤٣
الجدول رقم (١٧): الإنتاج الفعلي لمصنع الشركة ونسبته من إجمالي الطاقة الإنتاجية القصوى	٤٣
الجدول رقم (١٨): توزيع مبيعات الشركة وفق قطاعات الأعمال	٤٤
الجدول رقم (١٩): توزيع مبيعات الشركة وفق النطاق الجغرافي	٤٥
الجدول رقم (٢٠): مبيعات شركة راكس العربية للصناعة حسب العملاء	٤٥
الجدول رقم (٢١): إيرادات الشركة وفق العقود وأوامر الشراء	٤٥
الجدول رقم (٢٢): إيرادات الشركة المتوقعة حسب العقود الموقعة	٤٦
الجدول رقم (٢٣): قائمة أكبر خمسة عملاء كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٤٦
الجدول رقم (٢٤): قائمة أكبر خمسة عملاء كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٤٦
الجدول رقم (٢٥): قائمة أكبر خمسة عملاء كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	٤٧
الجدول رقم (٢٦): قائمة أكبر خمسة موردين كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٤٧
الجدول رقم (٢٧): قائمة أكبر خمسة موردين كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٤٧
الجدول رقم (٢٨): قائمة أكبر خمسة موردين كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	٤٨
الجدول رقم (٢٩): التراخيص والشهادات الحكومية	٤٨
الجدول رقم (٣٠): قائمة العقارات التي تستأجرها الشركة	٤٩
الجدول رقم (٣١): ملخص اتفاقية التوزيع غير الحصرية لملحقات ووصلات الأنابيب في الشرق الأوسط وأفريقيا	٤٩
الجدول رقم (٣٢): ملخص اتفاقية وكالة تجارية لتوزيع وبيع منتجات الأنابيب محلياً.	٥٠
الجدول رقم (٣٣): ملخص اتفاقية المعرفة الفنية والدعم الفني لتصنيع الصمامات محلياً.	٥١
الجدول رقم (٣٤): ملخص اتفاقية توزيع وبيع منتجات عدادات المياه المنزلية الصالحة للشرب لشركات المياه	٥٢
الجدول رقم (٣٥): ملخص اتفاقية التوزيع الحصري لمنتجات الصمامات ومعداتها	٥٣
الجدول رقم (٣٦): ملخص اتفاقية توريد أنابيب دكتايل إلى مشروع في الدرعية	٥٤

٥٤	الجدول رقم (٣٧): ملخص اتفاقية توريد أنابيب دكتايل إلى مشروع شبكة المياه بالطريق الدائري الثالث في مكة
٥٤	الجدول رقم (٣٨): أعداد العاملين بالشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٣٠ يونيو ٢٠٢٤م
٥٥	الجدول رقم (٣٩): توزيع الموظفين حسب الإدارات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٣٠ يونيو ٢٠٢٤م
٥٥	الجدول رقم (٤٠): جدول المبالغ المستحقة من الجهات ذات العلاقة
٥٥	الجدول رقم (٤١): جدول المبالغ المستحقة الى الجهات ذات العلاقة
٥٦	الجدول رقم (٤٢): المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة خلال العام ٢٠٢٢م
٥٦	الجدول رقم (٤٣): المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة خلال العام ٢٠٢٣م
٥٧	الجدول رقم (٤٤): المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة خلال الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م
٥٧	الجدول رقم (٤٥): العلامات التجارية للشركة
٦١	الجدول رقم (٤٦): هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح
٦٢	الجدول رقم (٤٧): مجلس الإدارة وأمين سر المجلس
٦٥	الجدول رقم (٤٨): السيرة الذاتية لرئيس مجلس الإدارة
٦٦	الجدول رقم (٤٩): السيرة الذاتية لنائب رئيس مجلس الإدارة
٦٧	الجدول رقم (٥٠): السيرة الذاتية لعضو مجلس الإدارة
٦٧	الجدول رقم (٥١): السيرة الذاتية لأمين سر مجلس الإدارة
٦٨	الجدول رقم (٥٢): أعضاء الإدارة التنفيذية
٦٨	الجدول رقم (٥٣): السيرة الذاتية للمدير التنفيذي
٦٩	الجدول رقم (٥٤): السيرة الذاتية لمدير الإدارة المالية
٦٩	الجدول رقم (٥٥): السيرة الذاتية لمدير الإدارة القانونية
٦٩	الجدول رقم (٥٦): السيرة الذاتية لمديرة الموارد البشرية
٧٠	الجدول رقم (٥٧): السيرة الذاتية لمدير الإدارة التشغيلية
٧٠	الجدول رقم (٥٨): السيرة الذاتية لمدير إدارة المبيعات
٧٢	الجدول رقم (٥٩): أعضاء لجنة المراجعة
٧٣	الجدول رقم (٦٠): السيرة الذاتية لرئيس أعضاء لجنة المراجعة
٧٣	الجدول رقم (٦١): السيرة الذاتية لعضو لجنة المراجعة
٧٣	الجدول رقم (٦٢): السيرة الذاتية لعضو لجنة المراجعة
٧٥	الجدول رقم (٦٣): أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت
٧٥	الجدول رقم (٦٤): السيرة الذاتية لرئيس أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت
٧٥	الجدول رقم (٦٥): السيرة الذاتية لعضو لجنة الترشيحات والمكافآت
٧٦	الجدول رقم (٦٦): السيرة الذاتية لعضو لجنة الترشيحات والمكافآت
٧٩	الجدول رقم (٦٧): توزيعات الأرباح
٩٤	الجدول رقم (٦٨): قائمة المستندات المطلوبة للاكتتاب في الأسهم المطروحة.

فهرس الأشكال

٦١	الشكل رقم (١) : الهيكل التنظيمي للشركة
----	--

01

التعريفات والمصطلحات



١- التعريفات والمصطلحات

يبين الجدول التالي قائمة بالتعريفات والاختصارات للعبارة المستخدمة في نشرة الإصدار هذه:

المصطلح أو الاختصار المعرف	التعريف
الشركة أو المُصدر	شركة الإتحادات الدولية للتجارة - شركة مساهمة سعودية مغلقة.
المجلس أو مجلس الإدارة	مجلس إدارة الشركة.
الإدارة أو الإدارة العليا	إدارة الشركة.
النظام الأساسي	النظام الأساسي للشركة.
الجمعية العامة	الجمعية العامة للمساهمين في الشركة.
الجمعية العامة العادية	الجمعية العامة العادية للمساهمين في الشركة.
الجمعية العامة غير العادية	الجمعية العامة غير العادية للمساهمين في الشركة.
الحكومة	حكومة المملكة العربية السعودية.
وزارة التجارة	وزارة التجارة بالمملكة العربية السعودية.
وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية	وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية بالمملكة العربية السعودية.
وزارة الصناعة والثروة المعدنية	وزارة الصناعة والثروة المعدنية بالمملكة العربية السعودية.
المركز الوطني للرقابة على الالتزام البيئي	المركز الوطني للرقابة على الالتزام البيئي بالمملكة العربية السعودية.
هيئة المدن الصناعية ومناطق التقنية	مدن أو هيئة المدن الصناعية ومناطق التقنية بالمملكة العربية السعودية.
هيئة الزكاة والضريبة والجمارك	هيئة الزكاة والضريبة والجمارك، وهي إحدى الجهات الحكومية التي ترتبط تنظيمياً بوزير المالية، وهي الهيئة المعنية بالقيام بأعمال جباية الزكاة، وتحصيل الضرائب والجمارك.
الهيئة العامة للمنافسة	الهيئة العامة للمنافسة بالمملكة العربية السعودية.
نظام الشركات	نظام الشركات في المملكة العربية السعودية، الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم (م/٣) بتاريخ ١٤٣٧/٠١/٢٨هـ (الموافق ٢٠١٥/١١/١٠م) والمعدل بالمرسوم الملكي رقم (م/١٣٢) وتاريخ ١٤٤٣/١٢/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٦/٣٠م) والذي دخل حيز التنفيذ في تاريخ ١٤٤٤/٠٦/٢٦هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠١/١٩م) والتعديلات التي تطرأ عليه.
فترة الطرح	الفترة التي تبدأ من يوم الأحد ١٤٤٦/٠٨/٠٣هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٢/٠٢م) إلى يوم الخميس ١٤٤٦/٠٨/٠٧هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٢/٠٦م).
تاريخ الإقفال	هو تاريخ نهاية فترة الطرح في يوم الخميس ١٤٤٦/٠٨/٠٧هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٢/٠٦م).
تسجيل الأسهم	تقديم طلب للهيئة لتسجيل أسهم الشركة لغرض طرح أسهم الشركة ومن ثم الإدراج في السوق الموازية.
سعر الطرح	●●●● (ريال سعودي لكل سهم).
أسهم الطرح أو أسهم الاكتتاب	مئتين وسبعة وأربعون ألف (٢٤٧,٠٠٠) سهم عادي مدفوعة القيمة بالكامل.
السهم	سهم عادي بقيمة اسمية عشرة (١٠) ريالاً سعودية.
القيمة الاسمية	عشرة (١٠) ريالاً سعودية للسهم الواحد.
أسهم المساهمين قبل الطرح	(١٠٠,٠٠٠٪) من مجموع أسهم رأس مال الشركة والبالغة مليون وتسعمائة ألف (١,٩٠٠,٠٠٠) سهم عادي متساوية القيمة.
أسهم المساهمين بعد الطرح	(٨٧,٠٠٪) من مجموع أسهم رأس مال الشركة والبالغة مليون وتسعمائة ألف (١,٩٠٠,٠٠٠) سهم عادي متساوية القيمة.
الشخص	الشخص الطبيعي أو الاعتباري.

المصطلح أو الاختصار المعرف	التعريف
المكاتب	كل مساهم مؤهل يكتب أو يقدم طلباً للاكتتاب في أسهم الشركة وفقاً لقواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة وقواعد الإدراج ولشروط أحكام الاكتتاب.
المساهم الكبير	مساهم الشركة الذي يملك (٥٪) أو أكثر من أسهم الشركة والوارد اسمه في صفحة (ك) في هذه النشرة.
متحصلات الطرح	القيمة الإجمالية للأسهم المكتتب بها .
صافي متحصلات الطرح	صافي متحصلات الطرح بعد خصم مصاريف الطرح.
نموذج طلب الاكتتاب	نموذج طلب الاكتتاب الذي يجب على المستثمرين استكمال تعبئته عند الرغبة في الاكتتاب.
حساب بنكي/ حساب الاكتتاب / حساب أمانة	حساب لدى بنك تجاري مرخص له العمل في المملكة لإيداع متحصلات الطرح فيه، وبعد انتهاء عملية الطرح فيه يتم تحويلها إلى حساب الشركة أو حساب المساهم البائع.
السنة المالية	السنة المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر من كل سنة ميلادية.
نظام العمل	نظام العمل السعودي الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٥١ وتاريخ ٢٣/٠٨/١٤٢٦هـ (الموافق ٢٧/٠٩/٢٠٠٥م) وتعديلاته.
نظام السوق المالية	نظام السوق المالية الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٣٠ وتاريخ ٠٢/٠٦/١٤٢٤هـ (الموافق ٣١/٠٧/٢٠٠٣م)، والتعديلات التي تطرأ عليه.
قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة	قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم ٣-١٢٣-٢٠١٧ وتاريخ ٩/٤/١٤٣٩هـ (الموافق ٢٧/١٢/٢٠١٧م) بناءً على نظام السوق المالية الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٣٠ وتاريخ ٢/٦/١٤٢٤هـ، والمعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم (٣-٦-٢٠٢٤) وتاريخ ٥/٠٧/١٤٤٥هـ (الموافق ١٧/٠١/٢٠٢٤م)، وأي تعديلات يطرأ عليها.
قواعد الإدراج	قواعد الإدراج الصادرة عن شركة تداول السعودية (تداول السعودية) والموافق عليها بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم ١٧-٢٠١٢-١٢٣-٣ وتاريخ ٩/٠٤/١٤٣٩هـ (الموافق ٢٧/١٢/٢٠١٧م)، والمعدلة بموجب قراره رقم (٢٠٢٢-١٠٨-١) بتاريخ ٢٣/٠٣/١٤٤٤هـ (الموافق ١٩/١٠/٢٠٢٢م) والتعديلات التي تطرأ عليها.
نشرة الإصدار أو النشرة	نشرة الإصدار هذه، وهو الوثيقة المطلوبة لتسجيل الأسهم لدى الهيئة لغرض الإدراج في السوق الموازية، وذلك بموجب قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة.
المستشارون	مستشارو الشركة الموضحة أسماؤهم على الصفحة (هـ).
المستشار المالي	شركة يقين المالية «يقين كابيتال».
مدير الاكتتاب	شركة يقين المالية «يقين كابيتال».
هيئة السوق المالية أو الهيئة	هيئة السوق المالية في المملكة العربية السعودية.
شركة تداول السعودية «تداول السعودية»	شركة تابعة ومملوكة بالكامل لمجموعة تداول السعودية، تشكّلت في شهر مارس ٢٠٢١م بعد تحول شركة السوق المالية السعودية (تداول) إلى شركة قابضة باسم مجموعة تداول السعودية. وشركة تداول السعودية هي الجهة الوحيدة المصرح لها بالعمل كسوق لتداول وإدراج الأوراق المالية في المملكة العربية السعودية.
السوق المالية السعودية أو السوق المالية	السوق المالية السعودية لتداول الأسهم.
نظام تداول أو التداول	النظام الآلي لتداول الأسهم السعودية.
السوق الموازية	السوق التي تُتداول فيها الأسهم التي تم تسجيلها وقبول إدراجها بموجب «قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة» و«قواعد الإدراج».
يوم عمل	أي يوم عمل فيما عدا يومي الجمعة والسبت وأي يوم يكون عطلة رسمية في المملكة العربية السعودية أو أي يوم تغلق فيه المؤسسات المصرفية أبوابها عن العمل بموجب الأنظمة السارية والإجراءات الحكومية الأخرى.
السنة المالية أو السنوات المالية	هي الفترة الزمنية لعرض نتيجة نشاط المنشأة والمحددة بدايتها ونهايتها في عقد التأسيس أو النظام الأساسي للشركة المعنية. علماً بأن السنة المالية للشركة تنتهي في ٣١ ديسمبر من كل عام.
القوائم المالية	القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، والإيضاحات المرفقة بها، بالإضافة إلى القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة المفحوصة للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، والإيضاحات المرفقة بها، والتي تم إعدادها وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS) المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى التي اعتمدتها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (SOCPA).
هـ	التقويم الهجري
م	التقويم الميلادي

المصطلح أو الاختصار المعرف	التعريف																						
فئات المستثمرون المؤهلون	المستثمرون المؤهلون هم أي من الأشخاص المذكورين أدناه:																						
	١. مؤسسات سوق مالية تتصرف لحسابها الخاص.																						
	٢. عملاء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن تكون مؤسسة السوق المالية قد عُيِّنَتْ بشروط تمكنه من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل ودون الحاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه.																						
	٣. حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، وأي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الإيداع.																						
	٤. الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق محفظة تديرها مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة.																						
	٥. الشركات والصناديق المؤسسية في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية.																						
	٦. صناديق الاستثمار.																						
	٧. أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع.																						
	أ. أشخاص طبيعيين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويستوفون أي من المعايير الآتية:																						
	ب. أن يكون قد قام بصنفاً في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون ريال سعودي ولا تقل عن عشرة صفقات في كل ربع سنة خلال الاثني عشرة شهراً الماضية.																						
الجمهور	ج. أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي.																						
	د. أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاث سنوات على الأقل في القطاع المالي.																						
	هـ. أن يكون حاصلاً على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة.																						
	و. أن يكون حاصلاً على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية معتمدة من جهة معترف بها دولياً.																						
	٨. أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة.																						
	تعني في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الأشخاص غير المذكورين أدناه:																						
	١. تابعي المصدر.																						
	٢. المساهمين الكبار في المصدر.																						
	٣. أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين للمصدر.																						
	٤. أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذيين لتابعي المصدر.																						
٥. أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذيين لدى المساهمين الكبار في المصدر.																							
٦. أي أقرباء للأشخاص المشار إليهم في (١، ٢، ٣، ٤ أو ٥) أعلاه.																							
٧. أي شركة يسيطر عليها أي من الأشخاص المشار إليهم في (١، ٢، ٣، ٤، ٥ أو ٦) أعلاه.																							
٨. الأشخاص الذين يتصرفون بالاتفاق معاً ويملكون مجتمعين (٥%) أو أكثر من فئة الأسهم المراد إدراجها.																							
المساهمين البائع	يوضح الجدول الآتي تفاصيل المساهم البائع وعدد أسهمه ونسبة ملكيته في الشركة قبل الطرح وبعد																						
	<table><tr><th rowspan="2">م</th><th rowspan="2">المساهم</th><th colspan="2">قبل الطرح</th><th colspan="2">بعد الطرح</th></tr><tr><th>نسبة الملكية (%)</th><th>عدد الأسهم (سهم)</th><th>نسبة الملكية (%)</th><th>عدد الأسهم (سهم)</th></tr><tr><td>١</td><td>السيد/ عبدالعزيز مطلق داموك العتيبي</td><td>٩٩.٢٠%</td><td>١,٨٨٤,٨٠٠</td><td>٩٩.٢٠%</td><td>١,٦٣٧,٨٠٠</td></tr><tr><td colspan="2">الإجمالي</td><td>٩٩.٢٠%</td><td>١,٨٨٤,٨٠٠</td><td>٩٩.٢٠%</td><td>١,٦٣٧,٨٠٠</td></tr></table>	م	المساهم	قبل الطرح		بعد الطرح		نسبة الملكية (%)	عدد الأسهم (سهم)	نسبة الملكية (%)	عدد الأسهم (سهم)	١	السيد/ عبدالعزيز مطلق داموك العتيبي	٩٩.٢٠%	١,٨٨٤,٨٠٠	٩٩.٢٠%	١,٦٣٧,٨٠٠	الإجمالي		٩٩.٢٠%	١,٨٨٤,٨٠٠	٩٩.٢٠%	١,٦٣٧,٨٠٠
	م			المساهم	قبل الطرح		بعد الطرح																
		نسبة الملكية (%)	عدد الأسهم (سهم)		نسبة الملكية (%)	عدد الأسهم (سهم)																	
	١	السيد/ عبدالعزيز مطلق داموك العتيبي	٩٩.٢٠%	١,٨٨٤,٨٠٠	٩٩.٢٠%	١,٦٣٧,٨٠٠																	
	الإجمالي		٩٩.٢٠%	١,٨٨٤,٨٠٠	٩٩.٢٠%	١,٦٣٧,٨٠٠																	
	المصدر: الشركة																						
	يحظر على المساهم الكبير المذكور في الصفحة (ف) في هذه النشرة التصرف في أسهمه مدة اثني عشر (١٢) شهراً من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في السوق الموازية، ويجوز له التصرف في أسهمه بعد انتهاء هذه الفترة دون الحصول على موافقة الهيئة المسبقة.																						
	المملكة العربية السعودية.																						
	هي مجموعة المؤثرات المحتملة التي يجب الإلمام بها والتحوط لها قبل اتخاذ قرار الاستثمار في أسهم الطرح.																						
مجموعة المعايير المحاسبية وتفسيراتها الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية. (International Financial Reporting Standards).																							
المعايير المحاسبية الدولية لإعداد التقارير المالية (IFRS) وهي المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، والتي تضم المعايير الدولية بالإضافة إلى المتطلبات والإفصاحات الإضافية المطلوبة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين وغيرها من المعايير والتشريعات التي أقرتها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، والتي تشمل المعايير والإصدارات الفنية المتعلقة بالمسائل التي لا تغطيها المعايير الدولية، مثل مسألة الزكاة.																							

المصطلح أو الاختصار المعرف	التعريف
الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (SOCPA)	الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين في المملكة العربية السعودية.
لائحة حوكمة الشركات	لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن مجلس الهيئة بموجب القرار رقم ٨-١٦-٢٠١٧ بتاريخ ١٦/٠٥/١٤٣٨هـ (الموافق ١٣/٠٢/٢٠١٧م)، والمعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم (٨-٥-٢٠٢٣) وتاريخ ٢٥/٠٦/١٤٤٤هـ (الموافق ١٨/٠١/٢٠٢٣م) والتعديلات التي تطرأ عليها.
التوطين أو السعودة	إحلال المواطنين السعوديين مكان العمالة الوافدة في وظائف القطاع الخاص.
ريال / الريال السعودي / الريال	ريال سعودي - العملة الرسمية للمملكة العربية السعودية.
ضريبة القيمة المضافة (VAT)	قرر مجلس الوزراء بتاريخ ٠٢/٠٥/١٤٣٨هـ (الموافق ٣٠/٠١/٢٠١٧م) الموافقة على الاتفاقية الموحدة لضريبة القيمة المضافة لدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية والتي بدأ العمل بها ابتداء من ١ يناير ٢٠١٨م، كضريبة جديدة تضاف لمنظومة الضرائب والرسوم الأخرى الواجب العمل بها من قبل قطاعات محددة في المملكة، وفي دول مجلس التعاون لدول الخليج العربي. مقدار هذه الضريبة (٥٪)، وقد تم استثناء عدد من المنتجات منها (كالأغذية الأساسية والخدمات المتعلقة بالرعاية الصحية والتعليم). وقررت حكومة المملكة زيادة نسبة ضريبة القيمة المضافة من ٥٪ إلى ١٥٪ ودخل هذا القرار حيز التنفيذ ابتداءً من تاريخ ١ يوليو ٢٠٢٠م.
جائحة أو الوباء أو الفيروس أو فيروس كورونا «كوفيد - ١٩»	هو مرض فيروسي مُعدي يُعرف باسم (فيروس كورونا واختصاراً «كوفيد - ١٩»، حيث بدأ بالانتشار في معظم دول العالم ومن ضمنها المملكة العربية السعودية وذلك في مطلع العام ٢٠٢٠م، وعلى أثر ذلك صنفته منظمة الصحة العالمية بأنه جائحة.
قائمة المصطلحات المستخدمة في لوائح هيئة السوق المالية وقواعدها الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم ٤- ١١ - ٢٠٠٤ وتاريخ ٢٠ / ٠٨ / ١٤٢٥ هـ (الموافق ٠٤ / ١٠ / ٢٠٠٤م) بناءً على نظام السوق المالية الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/ ٣٠ وتاريخ ٠٢ / ٠٦ / ١٤٢٤ هـ والمعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم ٣-٠٦-٢٠٢٤ وتاريخ ٠٥/٠٧/١٤٤٥هـ (١٧/٠١/٢٠٢٤م).	قائمة المصطلحات المستخدمة في لوائح هيئة السوق المالية وقواعدها الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم ٤- ١١ - ٢٠٠٤ وتاريخ ٢٠ / ٠٨ / ١٤٢٥ هـ (الموافق ٠٤ / ١٠ / ٢٠٠٤م) بناءً على نظام السوق المالية الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/ ٣٠ وتاريخ ٠٢ / ٠٦ / ١٤٢٤ هـ والمعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم ٣-٠٦-٢٠٢٤ وتاريخ ٠٥/٠٧/١٤٤٥هـ (١٧/٠١/٢٠٢٤م).
الأقرباء أو الأقارب أو صلة القرابة	تعني في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الزوج والزوجة والأولاد القصر. وتعني في لائحة حوكمة الشركات أي من الأشخاص أدناه: - الآباء والأمهات والأجداد والجندات وإن علوا؛ - الأولاد وأولادهم وإن نزلوا؛ - الإخوة والأخوات الأشقاء لأب أو أم؛ والأزواج والزوجات.
نطاقات	لوائح العمل في المملكة العربية السعودية التي تفرض على الشركات العاملة في المملكة توظيف نسبة معينة من السعوديين. تم اعتماد برنامج السعودة (نطاقات) بموجب قرار وزارة العمل رقم (٤٠٤٠) بتاريخ ١٢/١٠/١٤٤٢هـ (الموافق ١٠/٠٩/٢٠١١م) القائم على قرار مجلس الوزراء رقم (٥٠) بتاريخ ١٢/٠٥/١٤١٥هـ (الموافق ٢٧/١٠/١٩٩٤م)، وقد أطلقت وزارة العمل بالمملكة برنامج (نطاقات) لتقديم الحوافز للمنشآت كي تقوم بتوظيف المواطنين السعوديين، ويقوم هذا البرنامج أداء أي مؤسسة على أساس نطاقات محددة هي البلايني، والأخضر، والأصفر، والأحمر.
حساب الأمانة	حساب لدى جهة مستلمة مرخص لها العمل في المملكة لإيداع متحصلات الطرح فيه، وبعد انتهاء الطرح يتم تحويلها إلى حساب الشركة.
أجهزة قياس توباس الصوتية	أجهزة قياس تستخدم تقنية الموجات الصوتية لقياس تدفق السوائل أو الغازات في الأنابيب. تعتمد هذه الأجهزة على توليد وإرسال الموجات الصوتية ثم استقبالها وتحليل التغيرات في التردد لقياس معدل التدفق بدقة.
أجهزة قياس روبين سونيك	أجهزة تستخدم تقنية الموجات فوق الصوتية لقياس معدل التدفق داخل الأنابيب. تعتمد على إرسال واستقبال إشارات فوق صوتية، مما يسمح بحساب تدفق السوائل أو الغازات بسرعة ودقة عالية.
صمامات البوابة	صمامات تُستخدم للتحكم في تدفق السوائل أو الغازات داخل الأنابيب عن طريق تحريك بوابة عمودية بشكل عمودي على اتجاه التدفق، مما يسمح بفتح أو غلق الصمام بالكامل.
صمامات الفراشة اللامركزية المزدوجة	صمامات تُستخدم للتحكم في تدفق السوائل أو الغازات داخل الأنابيب. يتميز التصميم اللامركزي المزودج بتوفير إغلاق محكم وتقليل الاحتكاك، مما يزيد من عمر الصمام وكفاءته.
صمامات الفراشة المركزية	صمامات تتحكم في تدفق السوائل أو الغازات داخل الأنابيب عن طريق دوران قرص دائري مثبت في مركز الصمام. تتميز هذه الصمامات بسهولة التشغيل والصيانة، وتُستخدم في تطبيقات متعددة.
صمامات عدم الرجوع المتأرجحة	صمامات تمنع تدفق السوائل أو الغازات في الاتجاه المعاكس عن طريق استخدام قرص متأرجح يتأرجح بعيداً عن التدفق في اتجاه واحد ويغلق في الاتجاه المعاكس، مما يمنع التدفق العكسي.
صمامات الهواء	صمامات تُستخدم لإخراج الهواء الزائد أو السماح بدخول الهواء في الأنظمة الهيدروليكية أو شبكات الأنابيب، مما يساعد في الحفاظ على الضغط المناسب وتجنب مشاكل التشغيل.
صمامات عدم الرجوع الكروية	صمامات تمنع التدفق العكسي للسوائل أو الغازات داخل الأنابيب باستخدام كرة تتحرك بحرية داخل الصمام. عندما يتوقف التدفق، تغلق الكرة الفتحة بشكل محكم لمنع الرجوع.
التبطين للأنابيب	عملية تغطية أو تبطين الأنابيب من الداخل بمواد مقاومة للتآكل أو الصدأ، بهدف حماية الأنابيب من التآكل وتحسين عمرها الافتراضي وضمان جودة السوائل أو الغازات المنقولة.

المصطلح أو الاختصار المعرف	التعريف
توصيلات الأنابيب	وسائل أو تجهيزات تُستخدم لربط الأنابيب ببعضها البعض أو ربطها بمكونات أخرى داخل النظام الهيدروليكي أو شبكات التوزيع، لضمان تدفق آمن وفعال للسوائل أو الغازات.
المواسير ذات أقطار	أنابيب تختلف في أقطارها لتناسب متطلبات نقل السوائل أو الغازات ضمن شبكات الأنابيب. تستخدم هذه المواسير في تطبيقات متعددة تعتمد على حجم التدفق المطلوب.
وصلات من حديد الداكتايل	وصلات تُستخدم لربط الأنابيب المصنوعة من حديد الداكتايل، وهو نوع من الحديد المطاوع يتميز بالمرونة والقوة، مما يجعله مثاليًا للاستخدام في شبكات توزيع المياه والصرف الصحي.
العدادات الذكية	أجهزة قياس متقدمة تُستخدم لقياس استهلاك المياه أو الطاقة في المنازل أو المنشآت الصناعية. تتميز بإمكانية الاتصال بأنظمة إدارة البيانات عن بعد، مما يسهل عملية القراءة والتحليل والتحكم في الاستهلاك.



02

عوامل المخاطرة



٢- عوامل المخاطرة

إن الاستثمار في الأسهم المطروحة بموجب هذه النشرة ينطوي عليه مخاطر عالية وقد لا يكون الاستثمار فيها ملائماً إلا للمستثمرين القادرين على تقييم مزايا ومخاطر هذا الاستثمار، وتحمل أي خسارة قد تنجم عنه.

يتعين على كل من يرغب في الاستثمار في أسهم الطرح دراسة كافة المعلومات التي تحتويها هذه النشرة بعناية بما فيها عوامل المخاطرة المبينة أدناه قبل اتخاذ قرار الاستثمار، علماً بأن المخاطر الموضحة أدناه قد لا تشمل جميع المخاطر التي يمكن أن تواجهها الشركة، بل إنه من الممكن وجود عوامل إضافية ليست معلومة للشركة في الوقت الحالي والتي من شأنها التأثير على عملياتها.

إن نشاط الشركة، والظروف المالية، والتوقعات المستقبلية، ونتائج العمليات، والتدفقات النقدية، قد تتأثر سلباً بصورة جوهرية إذا ما حدثت أو تحققت أي من المخاطر التي تضمنها هذا القسم والتي ترى إدارة الشركة حالياً أنها جوهرية. بالإضافة إلى أي مخاطر أخرى لم يحددها مجلس الإدارة أو يصنفها حالياً بأنها غير جوهرية، لكنها قد تحدث بالفعل وتصبح جوهرية.

وفي حالة حدوث أو تحقق أحد عوامل المخاطرة التي تعتقد إدارة الشركة في الوقت الحاضر بأنها جوهرية، أو حدوث أية مخاطر أخرى لم يتسنى لإدارة الشركة أن تحددتها، أو التي تعتبرها في الوقت الحالي غير جوهرية، فإن ذلك قد يؤدي إلى انخفاض سعر الأسهم في السوق وإضعاف قدرة الشركة على توزيع أرباح على المساهمين وقد يخسر المستثمر كامل استثماره في أسهم الشركة أو جزء منه.

ويقر أعضاء مجلس إدارة الشركة بأنه على حد علمهم واعتقادهم، فإنه لا توجد أي مخاطر جوهرية أخرى كما في تاريخ هذه النشرة بخلاف تلك المذكورة في هذا القسم، يمكن أن تؤثر على قرارات المستثمرين بالاستثمار في الأسهم التي سيتم إدراجها في السوق الموازية.

إن المخاطر والشكوك المبينة أدناه مقدمة بترتيب لا يعبر عن مدى أهميتها. كما أن المخاطر والشكوك الإضافية، بما في ذلك تلك غير المعلومة حالياً أو التي تعتبر غير جوهرية، قد يكون لها التأثيرات المبينة أعلاه.

٢-١ المخاطر المتعلقة بنشاط الشركة وعملياتها

١-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم القدرة على تنفيذ الخطة الاستراتيجية للشركة

تعتمد قدرة الشركة على زيادة مبيعاتها وتحسين ربحيتها على مدى قدرتها على تنفيذ الخطة الاستراتيجية للشركة بنجاح، على سبيل المثال تحسين خطوط الإنتاج الحالية أو التوسع بإضافة خطوط إنتاج جديدة. إن قدرة الشركة على التوسع في أعمالها في المستقبل تعتمد على قدرتها على مواصلة تنفيذ وتحسين نظم المعلومات التشغيلية والمالية والإدارية بكفاءة وفي الوقت المناسب، وكذلك على قدرتها على زيادة قواها العاملة وتدريبها وتحفيزها وإدارتها. علاوةً على ذلك، فإن أي خطط توسع في الأعمال تعترض الشركة القيام بها في المستقبل سوف تخضع للتكاليف المقدرة وجدول التنفيذ الزمني المحدد لها، وقد تحتاج الشركة إلى الحصول على تمويل إضافي لإنجاز أي خطط توسع، وإذا لم تتمكن من تنفيذ خطط التوسع وفقاً للجدول الزمني المحدد لها ووفق التكاليف المقدرة للمشروع أو في حال عدم القدرة على التمويل اللازم لإنجاز أي خطط توسع أو في حال عدم تحقيق الربحية المرجوة من هذه المشاريع والذي قد يعود لأسباب مختلفة بما فيها تغير حالة السوق وقت تنفيذ هذه المشاريع أو في حال وجود خلل في دراسة الجدوى، فإن ذلك سيؤثر سلباً على الوضع التنافسي للشركة، وبالتالي التأثير بشكل سلبي وجوهري على وضعها المالي ونتائج أعمالها وربحيتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-١-٢ المخاطر المتعلقة بالائتمان

تشأ مخاطر الائتمان عندما يعجز أحد الأطراف عن الوفاء بالتزام مالي معين للطرف الآخر. وقد تواجه الشركة مخاطر الائتمان في عدة حالات مؤقتة أو دائمة منها وجود أرصدة مدينة من العملاء، وفشل أطراف أخرى مدينة بالوفاء بالتزاماتها تجاه الشركة، وغيرها.

بلغ صافي الذمم المدينة التجارية للشركة مبلغ (٤٦,٧٨٢,٧٧٧) ريال سعودي ومبلغ (٨٩,٥٠١,٣٢٤) ريال سعودي، و(٤٩,٠٣٥,٠٩٣) ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي، وتمثل الذمم المدينة غير المسددة لأكثر من ٩٠ يوم مانسبته (١٣.٤٣٪) و(٣٥.٧٨٪) و(١١.٨١٪) من إجمالي الذمم المدينة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي.

شكل إجمالي الذمم المدينة التجارية إلى إجمالي الموجودات المتداولة نسبة (٩١.١٢٪) و(٧٣.١٢٪) و(٦٧.٤٣٪) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي. وشكل صافي الذمم المدينة التجارية إلى إجمالي الموجودات المتداولة نسبة (٨٢.٥٢٪) و(٧٠.٦١٪) و(٦٣.٤٢٪) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي.

بينما شكل إجمالي الذمم المدينة التجارية إلى إجمالي الموجودات نسبة (٨٨.٨٠٪) و(٧٢.٣٠٪) و(٦٢.٥٥٪) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي. وشكل صافي الذمم المدينة التجارية إلى إجمالي الموجودات نسبة (٨٠.٤٣٪) و(٦٩.٨٢٪) و(٥٨.٨٢٪) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي. ويوضح الجدول التالي أعمار الذمم المدينة التجارية للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:

الجدول رقم (١): جدول أعمار الذمم المدينة التجارية

أعمار الذمم المدينة التجارية	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م		٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م		٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	
	القيمة (الريال السعودي)	النسبة من الإجمالي (%)	القيمة (الريال السعودي)	النسبة من الإجمالي (%)	القيمة (الريال السعودي)	النسبة من الإجمالي (%)
أقل من ٩٠ يوم	٤٤,٧١٥,٧٢٨	٨٦.٥٧٪	٥٩,٥١٩,١٠٣	٦٤.٢٢٪	٤٥,٩٨١,٢٩٠	٨٨.١٩٪
من ٩٠ يوم إلى ١٨٠ يوم	٣,٣٨١,٤٥٢	٦.٥٥٪	٣١,٥٥١,٧٦٢	٣٤.٠٤٪	٢,٩٤٩,٢٣٨	٥.٦٦٪
من ١٨١ يوم إلى ٢٧٠ يوم	٢٠٢,٠٦٥	٠.٣٩٪	٢١٦,٢١٣	٠.٢٣٪	١,١٢٤,٥٣٥	٢.١٦٪
من ٢٧١ يوم إلى ٣٦٠ يوم	١,٢٢٠,٣٠٧	٢.٣٦٪	٥٨٨,٩٩٩	٠.٦٤٪	١,٢٨٧,١٢٣	٢.٤٧٪
أكثر من ٣٦٥ يوم	٢,١٣٤,١٩٥	٤.١٣٪	٨٠٥,٩٤٠	٠.٨٧٪	٧٩٦,١١٩	١.٥٣٪
إجمالي الذمم المدينة التجارية	٥١,٦٥٣,٧٤٧	١٠٠.٠٠٪	٩٢,٦٨٢,٠١٧	١٠٠.٠٠٪	٥٢,١٣٨,٣٠٥	١٠٠.٠٠٪
مخصص خسائر الائتمان المتوقعة	(٤,٨٧٠,٩٧٠)		(٣,١٨٠,٦٩٣)		(٣,١٠٣,٢١٢)	
صافي الذمم المدينة التجارية	٤٦,٧٨٢,٧٧٧		٨٩,٥٠١,٣٢٤		٤٩,٠٣٥,٠٩٣	

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، وفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م.

بلغ رصيد مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للذمم المدينة التجارية مبلغ (٤,٨٧٠,٩٧٠) ريال سعودي و(٣,١٨٠,٦٩٣) ريال سعودي و(٣,١٠٣,٢١٢) ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي، ويتم تكوين مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة عند وجود دليل موضوعي يشير إلى عدم مقدرة الشركة على تحصيل المبالغ المستحقة، ويبين الجدول التالي حركة مخصص الخسائر الائتمانية:

الجدول رقم (٢): جدول حركة مخصص الخسائر الائتمانية

حركة مخصص الخسائر الائتمانية	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م
	القيمة (الريال السعودي)	القيمة (الريال السعودي)	القيمة (الريال السعودي)
في بداية السنة/الفترة	٢,٢٠٦,٣٦٢	٤,٨٧٠,٩٧٠	٣,١٨٠,٦٩٣
(عكس المخصص) المحمل للسنة/للفترة	٢,٦٦٤,٦٠٨	(١,٦٩٠,٢٧٧)	(٧٧,٤٨١)
الرصيد نهاية السنة	٤,٨٧٠,٩٧٠	٣,١٨٠,٦٩٣	٣,١٠٣,٢١٢

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، وفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م.

قامت الشركة بتطبيق معيار التقرير المالي رقم (٩) «الأدوات المالية» الخاص بتحديد قيمة التزامات المدينة التجارية حسب أعمار الديون وعند تحديد المخاطر المعروفة. وتستخدم الشركة مصفوفة مخصص لاحتمال خسائر الائتمان المتوقعة بشأن الذمم المدينة التجارية. يتم تحديد نسب المخصص بناءً على أيام التأخر في السداد لمجموعات مختلفة من قطاعات العملاء لها أنماط خسائر مماثلة (أي من حيث المنطقة الجغرافية ونوع المنتج ونوع العميل والسعر والتغطية بغطاء الاعتماد والأشكال الأخرى من ضمان الائتمان). ويتم في الأصل تحديد مصفوفة المخصص على أساس معدلات التعثر السابقة التي تم ملاحظتها، وستقوم الشركة بمعايرة المصفوفة لتعديل خسائر الائتمان السابقة بالمعلومات المستقبلية. على سبيل المثال، إذا كان من المتوقع تدهور الأوضاع الاقتصادية (أي إجمالي الناتج المحلي) على مدى السنة القادمة مما قد يؤدي إلى عدد متزايد من حالات التعثر في السداد في قطاع معين، فإنه يتم تعديل معدلات التعثر السابقة. وبالتالي إعداد كل قوائم مالية، يتم تحديث معدلات التعثر السابقة التي تم ملاحظتها وإجراء تحليل للتغيرات في التقديرات المستقبلية. كما أن خسائر الائتمان السابقة الخاصة بالشركة والظروف الاقتصادية المتوقعة قد لا تكون مؤشراً على التعثر الفعلي للتعامل في المستقبل.

لا تستطيع الشركة ضمان عدم فشل الأطراف التي تتعامل معهم في الوفاء بالتزاماتهم، وهي لا تستطيع أيضاً توقع قدرتهم المستقبلية بالالتزام بشكل دقيق. وفي حالة عدم التزام المدينين بسداد مستحقات الشركة أو التأخر في تحصيل الذمم المدينة منهم، فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على توفر السيولة لحاجات الشركة ومصاريفها وتدفعاتها النقدية وفي مثل هذه الحالات ستلجأ الشركة إما إلى القضاء أو سترفع قيمة المخصصات التي يتوجب عليها تجنبها لتغطية قيمة الخسائر الائتمانية المتوقعة، وبالتالي سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٣-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم استخراج أو عدم تجديد التراخيص والتصاريح والشهادات

يتعين على الشركة الحصول على التصاريح والتراخيص والشهادات والموافقات النظامية المختلفة فيما يتعلق بأنشطتها والمحافظة عليها. وتشمل هذه التراخيص والشهادات على سبيل المثال لا الحصر: ترخيص منشأة صناعية الصادر عن وزارة الصناعة والثروة المعدنية وشهادات تسجيل الشركة الصادرة عن وزارة التجارة وشهادات تسجيل العلامات التجارية وشهادات الزكاة وشهادة التسجيل في ضريبة القيمة المضافة والتصريح البيئي. وقد حصلت الشركة على جميع التراخيص النظامية اللازمة لنشاط الشركة الحالي ولا زالت جميع تلك التراخيص والشهادات سارية المفعول كما في تاريخ هذه النشرة. (فضلاً راجع القسم رقم (١١-٣) «التراخيص والشهادات الحكومية» في هذه النشرة).

إن عدم تمكن الشركة من تجديد رخصها وتصاريحها وشهاداتها الحالية أو الحصول على أي من التراخيص اللازمة لأعمالها أو إذا تم تعليق أو انتهاء أي من تراخيصها أو إذا تم تجديد أي من تلك التراخيص بشروط غير مناسبة للشركة، أو في حالة عدم قدرة الشركة على الحصول على الرخص والتصاريح والشهادات الإضافية التي قد تطلب منها في المستقبل، فإن ذلك قد يعرض الشركة للتوقف والامتناع عن القيام بأعمالها كإغلاق الشركة أو تجميد جميع الخدمات التي تقدمها الجهات الرقابية للشركة (كتجديد التراخيص والشهادات واستخراج التأشيرات ورخص الإقامة ونقل الكفالات...إلخ) أو تعرضها لغرامات مالية تفرضها الجهات ذات العلاقة بالتراخيص والتصاريح والشهادات، مما سينتج عنه تعطل عمليات الشركة وتكبدها تكاليف إضافية والذي بدوره سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٤-١-٢ المخاطر المتعلقة بالاعتماد على الموظفين الرئيسيين والإدارة التنفيذية

تعتمد الشركة وخططها المستقبلية للنجاح على خبرات وكفاءات إدارتها التنفيذية والموظفين الرئيسيين، وتهدف الشركة إلى استقطاب وتوظيف الأشخاص المؤهلين لضمان كفاءة وجودة الأعمال من خلال الإدارة الفعالة والتشغيل السليم. كذلك ستحتاج الشركة إلى زيادة رواتب موظفيها لكي تضمن بقاءهم أو لاستقطاب كوادر جديدة ذات مؤهلات وخبرات مناسبة. وعليه إذا خسرت الشركة أيًا من كبار التنفيذيين أو الموظفين المؤهلين ولم تتمكن من توظيف بدائل بنفس مستوى الخبرة والمؤهلات وبتكلفة مناسبة للشركة فسيكون لذلك تأثيراً سلبياً وجوهرياً على أعمال الشركة ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٥-١-٢ المخاطر المتعلقة بأخطاء الموظفين أو سوء سلوكهم

قد تواجه الشركة أخطاء من الموظفين أو سوء سلوك، كالغش والأخطاء المتعمدة والاختلاس والاحتيال والسرقة والتزوير وإساءة استخدام ممتلكاتها والتصرف نيابة عنها دون الحصول على التفويضات الإدارية المطلوبة. وبالتالي قد يترتب عن تلك التصرفات تبعات ومسؤوليات تتحملها الشركة، أو عقوبات نظامية، أو مسؤولية مالية مما سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على سمعة الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٦-١-٢ المخاطر المتعلقة بوقوع الكوارث الطبيعية

قد يؤدي أي ضرر من الكوارث الطبيعية يصيب مرافق الشركة مثل الفيضانات والحرائق والزلازل والأحداث الطبيعية الأخرى والتي لا تتوفر تغطية تأمينية عليها، إلى تكبد الشركة تكاليف كبيرة وطائلة. وفي حال تكبدت الشركة تكاليف جراء وقع الكوارث الطبيعية، فإنه سيؤثر بشدة على قدرة الشركة على أداء وممارسة عملياتها والالتزام بمتطلباتها التعاقدية، وبالتالي التأثير سلباً على نتائجها التشغيلية. وفي حالة حدوث كوارث طبيعية وإضرارها بمرافق وأصول الشركة، فسيكون لذلك أثر سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٧-١-٢ المخاطر المتعلقة بالتشغيل والتوقف غير المتوقع للأعمال

تعتمد الشركة في استمرار عملياتها على سير وفعالية خطوط الإنتاج وأنظمة العمل فيها، وتعتبر المنشآت الصناعية عرضة لمخاطر تشغيلية نتيجة لعدة عوامل بما في ذلك الكوارث الطبيعية والأعطال المفاجئة بالمعدات الرئيسة وقصور أداء أو توقف خطوط الإنتاج وأجهزة الحاسب الآلي أو توقف إمداد الطاقة والكهرباء، وقد تتسبب تلك المخاطر في إلحاق ضرر كبير بمرافق المنشآت الصناعية أو القوة العاملة بها، أو تتسبب في تعطل عملية الإنتاج وقدرة الشركة على تسليم منتجاتها، مما يترتب عليها تكبد الشركة لخسائر، وبالتالي التأثير بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٨-١-٢ المخاطر المتعلقة باستحقاقات الزكاة الشرعية المحتملة والمطالبات الإضافية

قامت الشركة بتقديم الإقرار الزكوي لهيئة الزكاة والضريبة والجمارك لجميع السنوات السابقة منذ تأسيس الشركة وحتى العام المالي المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، وسددت الزكاة المستحقة بموجبها وحصلت على شهادة زكاة من هيئة الزكاة والضريبة والجمارك عن جميع الأعوام السابقة حتى عام ٢٠٢٣، حيث حصلت على شهادة الزكاة عن العام ٢٠٢٣ م برقم (١٠١٠٣٣٦٧٠٢) وتاريخ ١٠/٢٢/١٤٤٥ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٥/٠١ م) وتنتهي في تاريخ ١١/٠٢/١٤٤٦ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٤/٣٠ م). وقد قامت الشركة بتكوين مخصص للزكاة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م بقيمة (٥٥٠,٠٣٠) ريال سعودي، ومخصص عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م بقيمة (١,١٣٨,٩٠٣) ريال سعودي، ومخصص عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م بقيمة (١٩٢,١٠١) ريال سعودي.

ولم تستلم أي ربط زكوي أو مطالبة إضافية من قبل هيئة الزكاة والضريبة والجمارك عن أي سنوات مالية سابقة. ولا يوجد لدى الشركة كما في تاريخ هذه النشرة أي مطالبات إضافية قائمة من قبل هيئة الزكاة والضريبة والجمارك.

لا تستطيع الشركة التنبؤ ما إذا كانت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ستقبل تقديراتها الزكوية للأعوام المشار إليها أعلاه والتي لم تقم هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بإصدار الربوط الزكوية النهائية لها حتى تاريخ هذه النشرة، أو ستطالبها بدفع أي فروقات زكوية مستقبلاً، وإذا ما قامت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك فعلاً بمطالبة الشركة بدفع مثل هذه الفروقات فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أرباح الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

ويتعهد المساهم البائع بتحمل أي مطالبات إضافية قد تنشأ عن ربوط زكوية من قبل الهيئة العامة للزكاة والضريبة والجمارك عن الفترات التي تسبق إدراج أسهم الشركة في السوق المالية. وفي حال نشأت أي مطالبات من قبل الهيئة العامة للزكاة والضريبة والجمارك عن أي من السنوات المالية التي تلي إدراج أسهم الشركة في السوق المالية، فإن الشركة سوف تقوم بتحملها. وفي حال تحقق هذا الخطر، ينبغي على الشركة دفع مبالغ زكوية إضافية، وقد تكون هذه المبالغ جوهرياً. وستؤثر أي مطالبات زكوية جوهرياً سلباً على نتائج عمليات الشركة ومركزها المالي وتوقعاتها.

٩-١-٢ المخاطر المتعلقة بالعقارات المستأجرة

تستأجر الشركة وشركتها التابعة ثلاث (٣) عقارات ويمثلوا المقر الرئيسي للشركة ومقر مصنع الشركة التابعة في المدينة الصناعية بمحافظة الخرج (ولمزيد من المعلومات فضلاً راجع القسم رقم (٣-١٢) «قائمة العقارات التي تستأجرها الشركة» في هذه النشرة). إن عدم قدرة الشركة على الالتزام بشروط العقود المبرمة مع المؤجرين أو عدم القدرة على تجديد هذه العقود، سيؤدي إلى دخول الشركة في نزاعات قضائية وسحب العقارات المستأجرة؛ مما سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها وأدائها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

١٠-١-٢ المخاطر المتعلقة بالاعتماد على الموظفين غير السعوديين

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م شكلت نسبة الموظفين غير السعوديين (٦٤٪) من إجمالي الموظفين في الشركة، مما قد يؤثر على نتائج أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج التشغيلية بشكل سلبي إذا لم تتمكن من المحافظة على كوادرها من غير السعوديين أو إيجاد بدلاء عنهم بنفس المهارات والخبرات المطلوبة أو في حال حدوث أي تغيير في سياسات ولوائح ونظم وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية نتج عنها زيادة في نسبة سعودة القطاع؛ مما يصعب معه أن تحافظ الشركة على كوادرها من العمالة غير السعودية. مما يتسبب في زيادة التكلفة المالية على الشركة والذي من شأنه أن يؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمالها وأرباحها ونتائج عملياتها.

بلغ عدد الموظفين غير السعوديين (١٥) و(١٧) و(١٨) موظف كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م و٢٠٢٣ م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م على التوالي، وقد بلغ إجمالي قيمة رسوم المقابل المالي للموظفين غير السعوديين (١٥٣,٧٥٠) ريال سعودي، و(١٧٤,٢٥٠) ريال سعودي، و(١٧٥,٩٥٠) ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م و٢٠٢٣ م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م على التوالي.

ومن الجدير بالذكر، أنه في تاريخ ١٤٤١/٠١/٢٥ هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٩/٢٤ م) وافق مجلس الوزراء برئاسة خادم الحرمين الشريفين، على أن تتحمل الدولة لمدة خمسة أعوام المقابل المالي المقرر على العمالة الوافدة وفقاً للفقرتين (١.١) و(٢.٢) من البند (ثانياً) من قرار مجلس الوزراء رقم (١٩٧) وتاريخ ١٤٢٨/٠٣/٢٣ هـ (الموافق ٢٠١٦/١٢/٢٢ م)، عن المنشآت الصناعية المرخص لها بموجب ترخيص صناعي وذلك اعتباراً من تاريخ ١٤٤١/٠٢/٠٢ هـ (الموافق ٢٠١٩/١٠/٠١ م)، وبناءً عليه فإن الشركة معفاة من رسوم المقابل المالي على العمالة الوافدة لديها لمدة خمسة أعوام، وعند انتهاء المدة المحددة لتحمل الدولة هذه الرسوم وعدم تجديدها، أو في حال إلغاء هذا القرار، فإن الشركة ستكون معرضة لدفع هذه الرسوم، الأمر الذي سيؤدي إلى زيادة الرسوم الحكومية التي ستدفعها الشركة مقابل موظفيها غير السعوديين، وبالتالي زيادة في تكاليف الشركة بشكل عام، الأمر الذي سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمالها وأدائها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

بالإضافة إلى ذلك فقد أقرت الحكومة أيضاً رسوم إصدار وتجديد الإقامة لتابعي ومرافقي الموظفين غير السعوديين (رسوم المرافقين) والتي أصبحت نافذة اعتباراً من ٢٠١٧/٠٧/٢٠م، علماً أنها ارتفعت تدريجياً من مائة (١٠٠) ريال سعودي شهرياً لكل تابع في عام ٢٠١٧م، إلى أربع مائة (٤٠٠) ريال سعودي شهرياً لكل تابع في عام ٢٠٢٠م، وعليه فإن الزيادة في رسوم إصدار وتجديد الإقامة التي يتحملها الموظف غير السعودي عن عائلته من الممكن أن تؤدي إلى زيادة تكلفة المعيشة عليه، الأمر الذي من شأنه أن يؤدي إلى توجهه للعمل في دول أخرى تكون تكلفة المعيشة فيها أقل، وإذا ما حدث مثل هذا الأمر فستواجه الشركة صعوبة في المحافظة على موظفيها غير السعوديين، الأمر الذي قد يضطرها إلى تحمل تلك التكاليف عن الموظفين غير السعوديين أو جزء منها بشكل مباشر، أو غير مباشر عن طريق رفع الأجور الخاصة بموظفيها غير السعوديين، الأمر الذي سيؤدي إلى زيادة في تكاليف الشركة، وبالتالي سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمالها وأدائها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

والجدير بالذكر أيضاً أنه في تاريخ ١٤٤٢/٠٣/١٨هـ (الموافق ٢٠٢٠/١١/٠٤م) أطلقت وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية في المملكة العربية السعودية، مبادرة تحسين العلاقة التعاقدية والتي دخلت حيز التنفيذ في تاريخ ١٤٤٢/٠٨/٠١هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٣/١٤م)، وتستهدف هذه المبادرة دعم رؤية وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية في بناء سوق عمل جاذب وتمكين وتنمية الكفاءات البشرية وتطوير بيئة العمل وإلغاء نظام الكفيل، حيث تقدم المبادرة ثلاث خدمات رئيسية، هي: خدمة التنقل الوظيفي، وتطوير آليات الخروج والعودة، والخروج النهائي، وتشمل خدمات المبادرة جميع العاملين الوافدين في منشآت القطاع الخاص ضمن ضوابط محددة تراعي حقوق طرفي العلاقة التعاقدية وشروط التعاقد بين صاحب العمل والعامل الوافد. وتتيح خدمة التنقل الوظيفي للعامل الوافد الانتقال لعمل آخر عند انتهاء عقد عمله دون الحاجة لموافقة صاحب العمل، كما تحدد المبادرة آليات الانتقال خلال سريان العقد شريطة الالتزام بفترة الإشعار والضوابط المحددة. وبناءً عليه لا تضمن الشركة أن تحافظ على كوادرها من العمالة غير السعودية وتجديد عقودهم بشروط مرضية لهم، الأمر الذي سيدفعهم إلى الانتقال إلى عمل آخر وفق الآليات المشار إليها أعلاه، وإذا لم تتمكن الشركة من المحافظة على كوادرها من العمالة غير السعودية أو إيجاد بدلاء عنهم بنفس المهارات والخبرات المطلوبة، فإن ذلك سيؤدي إلى زيادة التكلفة المالية على الشركة والذي من شأنه التأثير سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ونتائجها المالية وتوقعاتها المستقبلية.

١٢-١-٢ المخاطر المتعلقة بمتطلبات السعودية

يعتبر الالتزام بمتطلبات السعودية مطلباً نظامياً بالمملكة بحيث تلتزم بموجبه جميع الشركات العاملة في المملكة، بما في ذلك الشركة، بتوظيف نسبة معينة من الموظفين السعوديين بين مجموع موظفيها والمحافظة على تلك النسبة. ووفقاً لبرنامج نطاقات الصادر من وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية، بلغت نسبة الموظفين السعوديين لدى الشركة كما في تاريخ هذه النشرة (٣٧٪) ومُصنفة ضمن النطاق «أخضر متوسط»، إلا أنه في حال قررت وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية فرض سياسات توطئ أكثر شدة في المستقبل، ولم تتمكن الشركة من الالتزام بمتطلبات وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية، فإن ذلك سيؤدي إلى فرض عقوبات على الشركة تفرضها الجهات الحكومية. كتعليق طلبات تأشيرات العمل ونقل الكفالة للعاملين غير السعوديين، والتي سيكون لها تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية. (ولمزيد من المعلومات، فضلاً راجع القسم رقم (٣-١٤) «الموظفون والسعودة» في هذه النشرة).

١٢-١-٢ المخاطر المتعلقة بالعيوب التصنيعية أو ضعف الجودة أو عدم مطابقة المواصفات والمقاييس

يتمحور عمل الشركة في توريد وبيع وتصنيع منتجات العدادات الذكية، والأنابيب الحديدية، ووصلات الأنابيب، والصمامات لتوصيل المياه ونقلها، وهذه العمليات معرضة لبعض المخاطر المتعلقة بضعف جودة المنتج النهائي أو عدم مطابقته للمواصفات والمقاييس المطلوبة من قبل العملاء والتي قد تحدث بعد إتمام العملية الإنتاجية أو أثناء عملية شحن المنتجات إلى العملاء أو العيوب الناتجة عن أخطاء نتيجة سوء سلوك أو تصرف من الموظفين، مع الإشارة إلى أن الشركة تقوم بتعويض العميل عن أي تلف في المنتجات أثناء النقل في حال كان الاتفاق بأن تقوم الشركة بنقل المنتجات إلى العميل. إن أي عيوب أو ضعف في جودة المنتجات أو عدم التزامها بالمواصفات المطلوبة من العملاء قد يعرضها إلى مخاطر رفض استلام منتجاتها من قبل عملائها، وبالتالي التأثير بشكل سلبي وجوهري على سمعة الشركة وبالتالي العزوف عن التعامل معها بالإضافة إلى تكبد الشركة لأي تكاليف أو تعويضات ناتجة عن إعادة تصنيع المنتج أو تخفيض من قيمة المنتجات المباعة للعميل أو صدور أي أحكام ضد الشركة تتعلق بأي مطالبات بشأن مسؤولية الشركة عن ضعف الجودة أو عدم مطابقة المواصفات والمقاييس المتفق عليها، مما سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

١٣-١-٢ المخاطر المتعلقة بتركز المبيعات وفق قطاعات أعمال الشركة

تتكون مبيعات الشركة مما يلي: (١) منتجات الأنابيب بأنواعها، (٢) منتجات الصمامات والصنابير بأنواعها، (٣) منتجات التوصيلات وحديد الدكتايل لخطوط أنابيب المياه، (٤) منتجات العدادات الذكية في أنظمة قياس إمدادات المياه والطاقة الحرارية وإدارة البيانات، وتتركز مبيعات الشركة بشكل أساسي في مبيعات منتجات الأنابيب بأنواعها، والتي شكلت ما نسبته (٨٢.٠٥٪) بقيمة بلغت (٩٥,٨٩٦,٦٦٧) ريال سعودي وشكلت ما نسبته (٩٢.٢٩٪) بقيمة (٢٤٥,٧٣٠,٩٦٧) ريال سعودي، وشكلت ما نسبته (٨٦.٥١٪) بقيمة (٥٩,٠٨٢,٠٣٢) ريال سعودي

على التوالي من إجمالي مبيعات الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي، لذا فإن التغيرات السلبية في صناعة منتجات الشركة أو توقعات الأعمال المستقبلية السلبية لهذا القطاع سيؤدي بدوره إلى تراجع في مبيعات وأرباح الشركة الناتجة عنه، مما سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية. (ولمزيد من المعلومات، فضلاً راجع القسم رقم (٣-٨-٣) «توزيع المبيعات وفق قطاعات الأعمال» في هذه النشرة).

١٤-١-٢ المخاطر المتعلقة بتركز المبيعات وفق النطاق الجغرافي

تقوم الشركة ببيع منتجاتها داخل المملكة العربية السعودية، وبلغت قيمة مبيعات الشركة في أكبر ثلاث مناطق والتي تمثل المنطقة الوسطى، والمنطقة الشرقية، والمنطقة الغربية، وذلك بإجمالي ما قيمته (١٠٨,٧٨٢,٧٠٨) ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م وبنسبة بلغت (٩٣.٠٢٪) من إجمالي مبيعات العام، وفي عام ٢٠٢٣م بلغت ما قيمته (٢١٢,٦٣٦,١٠٦) ريال سعودي وبنسبة بلغت (٧٩.٨٦٪) من إجمالي مبيعات العام، وشكلت ما نسبته (٨٥.٤٠٪) بقيمة (٥٨,٣٧٠,٨١٦) ريال سعودي من إجمالي مبيعات الشركة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي (لمزيد من المعلومات فضلاً راجع القسم رقم (٣-٨-٤) «توزيع المبيعات وفق النطاق الجغرافي» في هذه النشرة). والجدير بالذكر أن التركيز متمثل بنسبة أكبر في المنطقة الوسطى لاستقرار المبيعات نسبياً على المدى الطويل حيث شكلت ما نسبته (٥٧.٤٥٪) بقيمة (٦٧,١٨٠,٣٤٣) ريال سعودي، وما نسبته (٢٣.٠٠٪) بقيمة (٦١,٢٣٤,٨٦٥) ريال سعودي، وما نسبته (٢٦.٢٠٪) بقيمة (٢٤,٧٩٣,٥٣٢) ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وكما في الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي. لذا فإن عدم قدرة الشركة على المحافظة على حصتها السوقية في المنطقة الوسطى، والمنطقة الشرقية، والمنطقة الغربية أو تأثر الشركة بالتغيرات السلبية في التي قد تكون متعلقة في هذه المناطق أو في حال انخفاض الطلب على منتجات الشركة نتيجة لأي عوامل منها على سبيل المثال أي عوامل موسمية أو التغيرات الاقتصادية أو تغير سلوك المستهلكين وقدرتهم الشرائية أو زيادة المنافسة أو انخفاض السعر الذي تتبع به الشركة تلك المنتجات أو عدم قدرة الشركة على زيادة تنوع مصادر إيراداتها سيؤدي بدوره إلى تراجع كبير في مبيعات وأرباح الشركة الناتجة عنه، مما سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

١٥-١-٢ المخاطر المتعلقة بتركز العملاء

تعتمد مبيعات الشركة على عدد من العملاء الرئيسيين، هذا وقد بلغت إيرادات الشركة من أكبر خمسة (٥) عملاء رئيسيين ما قيمته (٧٧,٣١٠,٢٣٤) ريال سعودي وما قيمته (١٨٨,٠٢١,٩٧٩) ريال سعودي وما قيمته (٤٨,٢٣٠,٦١٢) ريال سعودي كما في عام ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي، وقد شكلت هذه الإيرادات ما نسبته (٦٦.١١٪) و(٧٠.٦١٪) و(٧٠.٦٢٪) من إجمالي مبيعات الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي، علماً أن جميع العملاء الكبار لجميع السنوات مستقلين والعلاقة معهم تقوم على أساس تعاقدية (فضلاً راجع القسم رقم (٣-٩) «كبار العملاء» في هذه النشرة). وعليه فإنه في حال توقف أو قطع العلاقة مع أحد أو مجموعة من العملاء الرئيسيين، وإخفاق الشركة في إيجاد العلاقات اللازمة مع عملاء جدد، فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة وبالتالي التأثير بشكل سلبي وجوهري على نتائج عملياتها وأداءها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

١٦-١-٢ المخاطر المتعلقة بتركز موردي الشركة

تعتمد الشركة للحصول على المواد الخام ومستلزمات الإنتاج الأخرى على عدد من الموردين من خارج المملكة مع الإشارة إلى أن العلاقة مع الموردين تقوم على أساس تعاقدية، هذا وقد بلغت مشتريات الشركة من أكبر خمسة موردين ما قيمته (٨٨,٦٩٠,٧٨١) ريال سعودي، وما قيمته (٢١١,٣٤٥,٨٥٦) ريال سعودي وما قيمته (٥٥,٨٠٠,٣٦٠) ريال سعودي خلال السنوات المالية ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي، وقد شكلت هذه المشتريات ما نسبته من إجمالي تكلفة المبيعات (٨٦.٩٣٪) و(٩٠.٩٥٪) و(٩١.٠١٪) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي، (فضلاً راجع القسم رقم (٣-١٠) «كبار الموردين» في هذه النشرة)، وبالتالي فإن حدوث أي خلل أو عطل أو انقطاع مفاجئ في عمل الموردين، أو إيقاف العلاقة مع أحد الموردين أو تغير أحد الشروط أو الالتزامات سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة وبالتالي على نتائج عملياتها وأداءها المالي.

١٧-١-٢ المخاطر المتعلقة بزيادة تكلفة المبيعات

شكلت تكلفة المبيعات من إجمالي مبيعات الشركة نسبة (٨٧.٢٤٪) و(٨٧.٢٨٪) و(٨٩.٧٨٪) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي. وتعتبر منتجات الشركة وتكاليفها المرتبطة بالمواد الأساسية على سبيل المثال لا الحصر منتجات الأنابيب بأنواعها والصمامات والتوصيلات والعدادات الذكية والتكاليف الأخرى المرتبطة بالإنتاج مثل قيمة نقل وشحن المنتجات إلى العميل وتكاليف الكهرباء ورسوم الخدمات وتكاليف العمالة وتكاليف الإصلاح والصيانة عرضة للتقلبات، فإذا كانت هناك زيادات كبيرة في تكاليف المبيعات، فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على مبيعات الشركة وبالتالي على نتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

١٨-١-٢ المخاطر المتعلقة بالمواد الخام وتغير أسعارها

تم تشغيل مصنع «راكس العربية للصناعة» في ١٢ ديسمبر ٢٠٢٢م وبدء الإنتاج الفعلي في بداية عام ٢٠٢٤م، ويعتمد في استمرار عملياته على الإمدادات من المواد الخام المستخدمة في العملية الإنتاجية مثل المعادن المستخدمة في عملية تشغيل المعادن، ومواد العصف المستخدمة في تجهيز سطح المنتج، ومواد الدهان مثل طلاء الإيبوكسي لحماية الأنابيب ضد العوامل البيئية والمواد الكيميائية والزنك والبيتومين لمقاومة الماء وعزل الأسطح، بالإضافة إلى المواد الكيميائية الأخرى المستخدمة في عمليات التصنيع المختلفة. (لمزيد من المعلومات فضلاً راجع القسم رقم (٢-٨-٣) «مصنع الشركة التابعة» في هذه النشرة). وشكلت تكلفة مشتريات المواد الخام المستخدمة في العملية الإنتاجية من إجمالي تكلفة المبيعات ما نسبته (٠.٥٢٪) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، وما نسبته (٩.٦٨٪) كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م. إن أسعار المواد الخام عرضة للتقلبات، وقد تتعرض لتقلبات في المستقبل، كما أن الشركة تعمل دائماً على الحفاظ على مستوى معين من المخزون لتفادي أي مشكلة في إمدادات السوق، وأيضاً عدم التأثر بشكل كبير في حال ارتفاع أسعار المواد الخام. وقد تتعرض أسعار المواد الخام لتقلبات في المستقبل لأي أسباب منها على سبيل المثال تغير في قوانين الدول التي تستورد منها الشركة أو موردي الشركة بعض المواد أو أي تغير في الأنظمة واللوائح المحلية في المملكة العربية السعودية بشأن استيراد المواد من تلك الدول، وكذلك ارتفاع الرسوم والتكاليف المرتبطة بعملية الشراء أو الاستيراد ونقل المواد أو ارتفاع أسعار المواد عالمياً نتيجة للعوامل المرتبطة بالطلب أو العرض أو لأي تأثيرات أخرى، فإذا أصبحت الشركة غير قادرة على الحصول على كميات كافية من المواد الخام في الوقت المناسب أو بشروط مقبولة، أو كان هناك ارتفاع في أسعار المواد الخام المستخدمة في الإنتاج، فقد تتأثر ربحية الشركة بارتفاع أسعار المواد الخام، وإذا لم تنجح الشركة في رفع أسعار بيع منتجاتها أو تغطية العجز عن طريق تخفيض التكاليف التشغيلية الأخرى، فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

١٩-١-٢ المخاطر المتعلقة بأسعار منتجات الشركة

قد يؤدي دخول شركات وموردين جدد لقطاع منتجات العدادات الذكية، والأنابيب الحديدية، ووصلات الأنابيب، والصمامات أو توسيع أعمال المنافسين الحاليين وتطويرها أو دمجها، إلى زيادة نسبة وعدد مقدمي الخدمات، وبالتالي قد يطلب عملاء الشركة أسعاراً أقل مقابل المنتجات المقدمة من قبل الشركة، الأمر الذي سيضطر الشركة إلى تخفيض أسعار منتجاتها التي تقدمها لعملائها للحفاظ عليهم، وبالتالي سيؤدي ذلك إلى انخفاض نسبة هامش الربح التي تحققها الشركة، الأمر الذي من شأنه التأثير بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢٠-١-٢ المخاطر المتعلقة بالذمم الدائنة

بلغ إجمالي الذمم الدائنة التجارية للشركة (٣٤,٣٣٠,٨٧١) ريال سعودي و(٩٧,٠٥٦,٠٨٥) ريال سعودي، و(٥٠,٠٩٢,٤٧٩) ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي. وتمثل نسبة الذمم الدائنة التجارية من إجمالي المطلوبات (٨٢.٧١٪) و(٨٨.٩٥٪) و(٧٥.١٦٪)، كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي. وفي حال تقادم الذمم الدائنة فقد لا تتمكن الشركة من سداد كامل ذممها الدائنة التجارية أو السداد في المدة المتفق عليها، الأمر الذي قد يُصعب حصول الشركة على اتفاقيات شراء بالدين بشروط مناسبة في المستقبل أو قد يعرضها ذلك إلى رفع دعاوى قضائية من قبل الدائنين، مما سيؤثر سلباً وبشكل وجوهري على عملياتها التشغيلية ووضعها المالي ونتائجها وتوقعاتها المستقبلية.

٢١-١-٢ المخاطر المتعلقة بإدارة رأس المال العامل

تتمثل مخاطر إدارة رأس المال العامل في عدم قدرة الشركة على مقابلة التزاماتها المتعلقة بالمطلوبات المالية حال استحقاقها، وقد بلغت نسبة التداول (١,٣٨) مرة و(١,١٧) مرة و(١,١٧) مرة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي، وقد بلغ صافي رأس المال العامل مافيمته (١٥,٥٤٥,٤٦١) ريال سعودي و(١٨,٤٥٣,٥٦٧) ريال سعودي، و(١١,١٨٦,٠٨٤) ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي، وتتكون المطلوبات المتداولة للشركة من الدائنين التجاريين، المصاريف المستحقة الدفع والأرصدة الدائنة الأخرى، والجزء المتداول من التزامات عقود الإيجار، المبالغ المستحقة إلى الجهات ذات العلاقة، الزكاة المستحقة، والتسهيلات البنكية والقروض قصيرة الأجل، وقد بلغ رصيد المطلوبات المتداولة ما قيمته (٤١,١٤٥,٠١٩) ريال سعودي، و(١٠٨,٢٩٨,٠٦٧) ريال سعودي، و(٦٦,١٣٢,٩٥٤) ريال سعودي وذلك كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي. كما تتكون الموجودات المتداولة للشركة من الأرصدة النقدية لدى البنوك، والمدينون التجاريون، والمصاريف المدفوعة مقدماً والأصول المتداولة الأخرى، المبالغ المستحقة من الجهات ذات العلاقة، والمخزون. وقد بلغ رصيد الموجودات المتداولة ما قيمته (٥٦,٦٩٠,٤٨٠) ريال سعودي، و(١٢٦,٧٥١,٦٣٤) ريال سعودي، و(٧٧,٣١٩,٠٣٨) ريال سعودي وذلك كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي. وقد لا تتمكن الشركة من الوفاء بالتزاماتها في مواعيد الاستحقاق. ويمكن أن تنتج مخاطر إدارة رأس المال العامل أيضاً عن عدم المقدرة على بيع موجودات ثابتة بسرعة وبمبلغ يقارب القيمة العادلة لها، وقد تقع أية أحداث طارئة أو مفاجئة قد تتطلب سيولة فورية، مما يؤثر سلباً وبشكل وجوهري على أعمال الشركة وبالتالي على نتائج العمليات التشغيلية والمالية.

٢٢-١-٢ المخاطر المتعلقة بإدارة المخزون

يتكون مخزون الشركة من بضاعة جاهزة للبيع تتمثل في (الأنابيب، التوصيلات، الصمامات، والعدادات الذكية) وقد بلغ رصيد صافي المخزون ماقيمته (٢,٢٤٣,٢٥٦) ريال سعودي و(١,١٠١,١٩٥) ريال سعودي، (٥,٧٠٧,٥٨٨) ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي، والذي شكل من إجمالي الموجودات المتداولة ما نسبته (٣.٩٦٪) و(٠.٨٧٪) و(٧.٣٨٪) من إجمالي موجودات الشركة ما نسبته (٣.٨٦٪) و(٠.٨٦٪) و(٦.٨٥٪) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي. مع الإشارة إلى أن الشركة لديها مخصص مخزون متقادم بقيمة (١٩٣,٢١٣) ريال سعودي و(٢٢٧,٨٩٢) ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي. إن المحافظة على المستوى الأمثل من المخزون هدفها مراقبة تكاليف حيازة المخزون وزيادة كفاءة رأس المال العامل، مع ضمان تسليم المنتجات في الوقت المناسب والحفاظ على جودة المنتجات المتاحة للعملاء. فإذا لم تتمكن الشركة من الحفاظ على مستويات المخزون المثلى ومراقبة المخزون بشكل دوري، سيؤدي ذلك إلى انخفاض أو إلى فائض في مستويات المخزون، مما قد يلحق الشركة بخسائر لعدم تمكنها من تلبية متطلبات العملاء، في الحالة الأولى، أو تصريف المخزون وببطء حركته لاسيما مع عدم وجود مخصص، في الحالة الثانية، مما قد يؤثر على عمليات الشركة التجارية بصورة سلبية وجوهرية، ووضعها المالي، ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢٣-١-٢ المخاطر المتعلقة بحماية العلامات التجارية وحقوق الملكية

تعتمد قدرة الشركة في تسويق خدماتها ومنتجاتها وتطوير أعمالها على استخدام اسمها وشعارها وعلاماتها التجارية، والتي تدعم أعمالها ومركزها التنافسي وتمنحها تميزاً واضحاً في السوق بين العملاء، مع الإشارة إلى أن الشركة لم تقم بتسجيل علامتها التجارية لدى الجهات المختصة، حيث تملك الشركة علامة تجارية واحدة بينما تملك الشركة التابعة علامة تجاري واحدة أيضاً (ولمزيد من المعلومات، فضلاً راجع القسم رقم (١٦-٣) «العلامات التجارية» من القسم «خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها»). إن عدم تسجيل الشركة لعلامتها التجارية أو أي إخلال بحقوق الملكية أو استخدام غير مشروع للعلامات التجارية للشركة سيؤدي إلى التأثير على سمعة الشركة، ورفع دعاوى قضائية ومطالبات أمام المحاكم المختصة لحماية هذه الحقوق. وهي عملية مكلفة وتحتاج إلى وقت وجهد كبير من قبل الإدارة في متابعتها. وفي حال ما إذا فشلت الشركة في حماية علاماتها التجارية بشكل فعال في حال عدم تسجيل علاماتها التجارية أو عند تجديد شهادة التسجيل أو تتبع العلامات المشابهة، فإن ذلك سيؤثر سلباً على قيمتها، مما ينعكس سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٢٤-١-٢ المخاطر المتعلقة بالتغطية التأمينية

كما في تاريخ هذه النشرة فإن الشركة لديها وثيقة للتأمين الإلزامي على المركبات والتأمين الطبي للموظفين، وقد قامت الشركة بعمل تأمين ضد جميع المخاطر على مصنع الشركة وممتلكاتها بما فيها الأضرار المادية وأضرار التلفيات العرضية أثناء النقل أو التخزين أو الحرائق بالإضافة إلى الكوارث الطبيعية، وقد لا يكون لديها الغطاء التأميني الكافي في كل الحالات، أو أنه قد لا يغطي جميع المخاطر التي قد تتعرض لها الشركة مثل المخاطر الناتجة عن المخاطر النووية. كما أنه من الممكن أن تقع أحداث في المستقبل لا تكون الشركة مؤمنة ضدها بشكل يغطي الخسائر المحتملة، أو قد لا تكون مؤمنة ضدها على الإطلاق. ولا يوجد أي ضمان أن عقود التأمين الخاصة بالشركة ستظل متاحة بشروط مقبولة تجارياً، أو ستظل متاحة على الإطلاق. إن أيًا من هذه الأحداث أو الظروف أو وقوع حدث غير مؤمن عليه للشركة سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال وأصول الشركة وأوضاعها المالية ونتائج أعمالها وتوقعاتها المستقبلية.

٢٥-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم قدرة الشركة على توفير القوى العاملة لتلبية احتياج الشركة للتوسع مستقبلاً

تعتمد قدرة الشركة على توسيع أعمالها وأدائها المستقبلي على عدة عوامل من بينها القدرة على توفير القوى العاملة لتلبية احتياجات الشركة للقيام بخططها المستقبلية، وإذا لم تتمكن الشركة من توفير القوى العاملة الكافية بما يتناسب مع أعمالها واحتياجاتها فإن ذلك سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على نجاح الشركة في تنفيذ الخطط المستقبلية للتوسع في الأعمال وبالتالي يؤثر على نتائج أعمالها وتوقعاتها المستقبلية.

٢٦-١-٢ المخاطر المتعلقة بأنظمة التشغيل وتقنية المعلومات

تعتمد الشركة على أنظمة تقنية المعلومات لإدارة أعمالها ومراقبتها، مما يعرض الشركة لمخاطر تعطل هذه الأنظمة، كانهيار النظام أو فشل أنظمة الحماية أو اختراق أنظمة الشركة أو الفيروسات الإلكترونية أو الكوارث الطبيعية أو الحرائق أو أخطاء الاتصال أو عدم توفر العمالة الماهرة اللازمة لتشغيل هذه الأنظمة وإدارتها أو تسرب البيانات والمعلومات السرية الخاصة بالشركة أو بعملائها أو بموظفيها أو انخفاض درجة أمان تلك البيانات والمعلومات، وإذا فشلت الشركة في الحفاظ على أنظمة تقنية المعلومات وتطويرها أو في حال وجود أي أعطال في وظائفها أو حدوث عطل كبير أو إخفاق متكرر أو في حال وقوع أي من الأحداث المذكورة أعلاه، سيؤثر ذلك بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائجها المالية والتشغيلية.

٢٧-١-٢ المخاطر المتعلقة بتذبذب أسعار صرف العملات

تخضع بعض معاملات الشركة لعملات غير الريال السعودي، لا سيما الدولار الأمريكي بالإضافة إلى اليورو، وذلك فيما يتعلق بمشتريات الشركة كونها موزعاً لموردين من خارج المملكة العربية السعودية. يوضح الجدول أدناه مشتريات الشركة وفقاً للعملات، علماً أن جميع مبيعات الشركة تتم بالريال السعودي:

الجدول رقم (٣): مشتريات الشركة وفق العملات

العملة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م
المشتريات (ريال سعودي)	المشتريات (ريال سعودي)	المشتريات (ريال سعودي)	المشتريات (ريال سعودي)
مشتريات الشركة الخارجية من المواد المستوردة بالدولار الأمريكي	١١,٥٥٢,٨٤٥	٢,٦٥٩,١١٣	١,٢٤٥,٤٢٦
مشتريات الشركة الخارجية من المواد المستوردة باليورو	٢,٨٨٠,٢٩٨	٨,٧٨٧,٩٦٢	٣,٧٣٩,٤٩٩
قيمة المشتريات الخارجية من المواد المستوردة بالريال السعودي	٧٥,٧٢٩,٦٤٢	٢٠٥,١٦٥,٦٨٨	٤٦,٠٤٨,٠٩١
إجمالي تكلفة الإيرادات (ريال سعودي)	١٠٢,٠٢٥,١٢١	٢٣٢,٣٨٤,٢٩٠	٦٠,٤٧٠,٧١٩
نسبة تكلفة المواد المستوردة إلى تكلفة الإيرادات	%٨٨.٣٨	%٩٣.٢٢	%٨٣.٢٤

المصدر: الشركة

إن الشركة عرضة للتأثر بمخاطر التغيرات في صرف العملات الأجنبية. وكجزء من سياسة المملكة، فإن الريال السعودي، حتى تاريخ هذه النشرة، مربوط بالدولار الأمريكي بسعر صرف يقدر بـ ٣,٧٥ ريال سعودي مقابل ١ دولار أمريكي، إلا أنه لا يوجد تأكيدات على ثبات سعر صرف الريال السعودي مقابل الدولار الأمريكي، وعليه قد تؤدي التقلبات في قيمة الريال السعودي مقابل العملات الأجنبية (لا سيما الدولار الأمريكي) إلى التأثير سلباً وبشكل جوهري على نتائج عمليات الشركة ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٢٨-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام بنظام السوق المالية ولوائح التنفيذ

ستخضع الشركة بعد التسجيل والإدراج في السوق الموازية لنظام السوق المالية وللأنظمة واللوائح والتعاميم الصادرة من هيئة السوق المالية، وفي حال عدم مقدرة الشركة على التقيد بأي من اللوائح والأنظمة التي تخضع لها، ستتحمّل تكاليف، وعقوبات مثل إيقاف التداول على الأسهم مؤقتاً أو إلغاء إدراج أسهم الشركة في حال عدم التزامها؛ مما سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها وأدائها المالي وربحياتها.

٢٩-١-٢ المخاطر المتعلقة بحدثة التحول إلى شركة مساهمة وعدم وجود الخبرة في إدارة الشركات المساهمة المدرجة

تحولت الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مقفلة بموجب قرار الشركاء المعتمد من وزارة التجارة برقم (١٠٠٠٤٥٥٤٥) وتاريخ ١٤٤٤/١١/٢٩ الموافق (٢٠٢٣/٠٦/١٨م) ومقيدة بالسجل التجاري لمدينة الرياض بالرقم (١٠١٠٣٣٦٧٠٢) وتاريخ ١٤٣٣/٠٦/٠٣م. وبالتالي فإن كبار التنفيذيين يتمتعون بخبرة محدودة أو قد لا تتوفر لديهم أي خبرة في إدارة شركة مساهمة مدرجة والتقيد بالأنظمة واللوائح التي تخضع لها، وسيوجب على كبار التنفيذيين بذل جهود إضافية لضمان التزام الشركة بنظام السوق المالية ولوائح التنفيذ ومطالبات الإفصاح ذات العلاقة، مما قد يقلل من الوقت الذي يخصصه كبار التنفيذيين لإدارة الأعمال اليومية للشركة والذي بدوره قد يؤدي إلى التأثير على نتائج أعمال الشركة. بالإضافة إلى ذلك فإنه في حال قامت إدارة الشركة باتخاذ قرارات خاطئة فيما يخص أعمالها أو في حال عدم التزام الشركة بالأنظمة واللوائح ومتطلبات الإفصاح ذات العلاقة سيؤدي ذلك إلى تعريض الشركة للعقوبات والغرامات النظامية التي من شأنها التأثير بشكل سلبي وجوهري على عمليات الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٣٠-١-٢ المخاطر المتعلقة بالدعاوى القضائية

كما في تاريخ هذه النشرة، فإن الشركة طرف في دعوى قضائية واحدة بصفتها مدعية، ويوضح الجدول التالي تفاصيل القضية القائمة حالياً:

الجدول رقم (٤): جدول الدعاوى القضائية

الأطراف	صفتهم	قيمة المطالبة	وصف الدعوى ونوعها	حالة الدعوى
شركة خاصة	مدعى عليه	(٤٨٦,٢١١) ريال سعودي لصالح الشركة	دعوى مطالبة مالية بدين تجاري	محكومة بحكم قطعي لصالح الشركة

المصدر: الشركة

كما وبحكم نشاطها قد تجد نفسها طرفاً في دعاوى قضائية أخرى سواء مدعياً أو مدعى عليه، ومن شأن أي نتيجة سلبية فيما يتعلق بإجراءات التقاضي والإجراءات التنظيمية التأثير سلباً على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية. ولا تستطيع الشركة أن تتوقع بشكل دقيق حجم تكلفة الدعاوى أو الإجراءات القضائية التي يمكن أن تقيّمها أو تقام ضدها في المستقبل أو النتائج النهائية لتلك الدعاوى أو الأحكام التي تصدر فيها وما تتضمنه من تعويضات وجزاءات. وقد تشمل هذه الدعاوى - على سبيل المثال لا الحصر - المسائل الزكوية والضريبية ونظام العمل والأخطاء والشكاوى والأضرار الأخرى التي تنجم عن الإهمال أو الاحتيال من قبل أشخاص أو مؤسسات. وبالتالي فإن أي نتائج سلبية لمثل هذه القضايا ستؤثر بشكل سلبي وجوهري على عمليات الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٣١-١-٢ المخاطر المتعلقة بالعقود مع الغير

تستأجر الشركة عدد ثلاث (٣) عقارات تتمثل في أرض مصنع الشركة ومكتب المقر الرئيسي (لمزيد من المعلومات فضلاً راجع القسم رقم (٣-١٢) «قائمة العقارات التي تستأجرها الشركة» في هذه النشرة). بالإضافة إلى عدد (٥) عقود جوهريّة مع موردين خارجيين وعقد جوهري ساري مع كبار العملاء (فضلاً راجع القسم رقم (٣-١٣) «العقود الجوهريّة» في هذه النشرة) بالإضافة إلى عقد تسهيلات ائتمانية مع بنك الرياض وبنك العربي. وعليه تتعرض الشركة لخطر عدم قدرة الجهات المتعاقدة معها أو عدم رغبتها بالوفاء بالتزاماتها التعاقدية. وقد تخل الجهات التي تتعاقد معها الشركة بالتزاماتها لأي سبب من الأسباب بما في ذلك نتيجة إفلاسها أو عدم ملاءمتها المالية أو توقف عملياتها، وتصبح المخاطر التي تنشأ عن التعامل مع هذه الجهات أكثر حدّة في ظل ظروف السوق الصعبة. كما لا يمكن التأكيد بأن تلك الأطراف سوف تكون على مستوى تطلعات الشركة، وفي حال عدم قدرة الشركة أو الأطراف المتعاقدة معها على الالتزام بنود تلك العقود، أو في حال وقوع أي منازعات مستقبلية أو قضايا، وخسارة الشركة لتلك المنازعات فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها وأداءها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٣٢-١-٢ المخاطر المتعلقة بالظروف المناخية

قد تؤدي التغيرات المناخية كارتفاع درجات الحرارة والتغيرات في هطول الأمطار، وأنماط الطقس المتقلبة إلى تكبد الشركة تكاليف كبيرة وطائلة ناتجة على سبيل المثال عن زيادة التكاليف المرتبطة بالمواد الخام التي تستوردها الشركة مثل أسعار الشراء أو تكاليف النقل أو التخزين لفترات إضافية، كذلك قد تؤدي الظروف المناخية إلى تعطيل عمليات الإنتاج في مصنع الشركة لأي أسباب مرتبطة بالظروف المناخية أو تأخر إيصال منتجات الشركة لعملائها. كما يؤثر على قدرة الشركة أداء وممارسة عملياتها وبالتالي التقليل من نتائجها التشغيلية. وبالتالي سيؤثر ذلك بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٣٣-١-٢ المخاطر المتعلقة بسحب الترخيص الصناعي

تمارس الشركة نشاطها من خلال المصنع المملوك لها في شركتها التابعة «راكس العربية للصناعة»، ترخيص منشأة صناعية الصادر من قبل وزارة الصناعة والثروة المعدنية بقرار رقم (٤١٢٢٦٨٤٧) وتاريخ ١٤٤٤/١٢/٢٩هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٧/١٧م) والذي ينتهي بتاريخ ١٤٥١/٠١/٠٦هـ (الموافق ٢٠٢٩/٠٥/١٩م). يجب على الشركة الالتزام بالشروط والتعليمات التي تفرضها وزارة الصناعة والثروة المعدنية على الشركات التي حصلت على تراخيص صناعية. وعلى كافة الشركات الصناعية المرخصة من وزارة الصناعة والثروة المعدنية التقدم بطلب تعديل ترخيصها تبعاً لأي تعديلات في بياناتها ومن تلك الشروط على سبيل المثال تعديل الاسم التجاري أو زيادة عدد العمالة أو الالتزام بمطابقة المنتجات للمواصفات والمقاييس المعتمدة أو المواصفات المتبناة من الهيئة السعودية للمواصفات والمقاييس، والالتزام بمواد النظام العام للبيئة ولائحته التنفيذية للمحافظة على البيئة من التلوث، والالتزام بالأنظمة والتعليمات ولوائح السلامة والأمن الصناعي والصحة العامة وغيرها، وإذا لم تلتزم الشركة بشروط وتعليمات وزارة الصناعة والثروة المعدنية فإنها ستكون معرضة لسحب أو تعليق التراخيص الصناعية الخاصة بها، وفي حال سحب التراخيص من الشركة فإنه لن يكون باستطاعتها الاستمرار في ممارسة نشاطها. وسيكون لذلك تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وعلى توقعاتها المستقبلية وسعر سهمها في السوق.

٣٤-١-٢ المخاطر المتعلقة بتفشي الأمراض المعدية أو غيرها مما يهدد الصحة العامة

نظراً للتأثيرات السلبية على اقتصاد المملكة والاقتصاد العالمي ككل التي نتجت عن تبعات تفشي جائحة فيروس كورونا المستجد والذي بدأ بالتفشي منذ أواخر شهر ديسمبر ٢٠١٩م بداية من الصين ومن ثم في جميع أنحاء العالم، وما صاحب ذلك من القرارات الصادرة من الجهات المختصة بالمملكة العربية السعودية بشأن الإجراءات الاحترازية والتدابير الوقائية للتصدي والحد من انتشار جائحة فيروس كورونا المستجد، والتي تقتضي على سبيل المثال لا الحصر: بحظر التجول الجزئي أو الكامل في بعض مدن ومحافظات المملكة وإغلاق مراكز التسوق ومعارض البيع بالتجزئة وتقليص عدد ساعات العمل لبعض القطاعات أو إلزام بعضها بالعمل عن بعد وغير ذلك، وتعليق جميع رحلات الطيران الداخلي والحافلات وسيارات الأجرة والقطارات، وتعليق الدخول لأغراض العمرة وزيارة المسجد النبوي من خارج المملكة وفرض قيود مؤقتة على جميع الحجاج والمعتمرين المقيمين في المملكة لمنعهم من زيارة مدينتي مكة المكرمة والمدينة المنورة وإغلاق المجمعات التجارية وجميع الأنشطة داخلها باستثناء محال بيع المواد الغذائية والصيدليات.

وعلى الرغم من إعلان المملكة في مارس ٢٠٢٢م عن رفع الإجراءات الاحترازية والوقائية المرتبطة بفيروس كورونا إلا أنه لا يمكن ضمان عدم عودة انتشار الفيروس مرة أخرى أو ظهور أمراض أو فيروسات أخرى تؤدي إلى عودة الإجراءات الوقائية والاحترازية مرة أخرى، إذا أنه سيترتب على تفشي أي مرض من الأمراض المعدية منها على سبيل المثال فيروس كورونا (COVID-١٩) ومتلازمة الشرق الأوسط التنفسية (MERS) وفيروس الأنفلونزا (HINI) ومتلازمة العدوى التنفسية الحادة (SARS) في منطقة الشرق الأوسط أو أي منطقة أخرى أثر سلبي على اقتصاد المملكة وبالتالي على عمليات الشركة كانهضاف إيراداتها أو عدم القدرة على تحصيل الذمم المدينة من عملاء الشركة أو الإنهاء المبكر لعقودها مع العملاء وصعوبة الحصول على عقود جديد مما يكون له أثر سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وربحياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٣٥-١-٢ المخاطر المتعلقة بالمعاملات مع الأطراف ذات علاقة

تتعامل الشركة في سياق أعمالها الاعتيادية مع أطراف ذات علاقة وصنفت تلك المعاملات على أنها مصاريف مدفوعة بالإئابة ومشتريات وتمويل ومبيعات والتي قد تتم بين الشركة وأعضاء مجلس الإدارة ومساهميها وشركتها التابعة. هذا وقد بلغ إجمالي قيمة التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة ما قيمته (٥٥,٦٧٧,٥٣٣) ريال سعودي خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، وقد شكل جزء من هذه التعاملات ما نسبته ٤٧.٨١٪ من إجمالي أصول الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، كما شكل جزء من هذه التعاملات ما نسبته ٦٧.١٥٪ من إجمالي إلتزامات الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م. تمثلت هذه التعاملات مع الأطراف التالية:

المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة خلال العام ٢٠٢٢م						
ملاحظات	نوع المعاملة	طبيعة المعاملة		اجمالي مبلغ المعاملات (ريال سعودي)	طبيعة العلاقة	أطراف ذات علاقة
		مدن (ريال سعودي)	دائن (ريال سعودي)			
مدفوعات من شركة الاتحادات مقابل مشتريات من شركة عبدالعزيز العتيبي للتجارة	مدفوعات بالنيابة	١٥,٦٤٢,٦٨٢	-	١٥,٦٤٢,٦٨٢	مملوكة لأحد المساهمين	شركة عبدالعزيز العتيبي للتجارة
مقابل مشتريات وهى عبارة عن وصلات الانابيب الحديدية من شركة عبدالعزيز العتيبي للتجارة	مشتريات	-	١٦,٢١١,٤٧٩	١٦,٢١١,٤٧٩	مملوكة لأحد المساهمين	شركة عبدالعزيز العتيبي للتجارة
مقابل تمويل ودعم من شركة الاتحادات الدولية لمصنع راكس	مدفوعات بالنيابة	٥٠٥,٢٧٢	-	٥٠٥,٢٧٢	مملوكة لأحد المساهمين	مصنع راكس العربية للصناعة
-	مشتريات	-	-	-	مملوكة لأحد المساهمين	شركة راكس العربية للمقاولات
مقابل مسحوبات من شركة الاتحادات الدولية لصالح السيد / عبدالعزيز العتيبي	مسحوبات*	-	١١,٦٥٩,٠٥٠	١١,٦٥٩,٠٥٠	مساهم	عبدالعزیز مطلق العتيبي
مقابل دعم وتمويل من السيد / عبدالعزيز العتيبي لصالح شركة الاتحادات الدولية	مدفوعات بالنيابة*	١١,٦٥٩,٠٥٠	-	١١,٦٥٩,٠٥٠	مساهم	عبدالعزیز مطلق العتيبي
-	مبيعات	-	-	-	مملوكة لأحد المساهمين	شركة راكس العربية للمقاولات
-	تمويل	-	-	-	مملوكة لأحد المساهمين	شركة راكس العربية للمقاولات
-	مشتريات	-	-	-	مملوكة لأحد المساهمين	شركة راكس العربية للمقاولات
				٢٧,٨٠٧,٠٠٤	٢٧,٨٧٠,٥٢٩	٥٥,٦٧٧,٥٣٣
				إجمالي التعاملات		

* المبالغ عبارة تسوية رصيد السيد / عبدالعزيز مطلق العتيبي.

وفي السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م بلغت قيمة التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة ما قيمته (٦١,٦٧٤,٣٠٨) ريال سعودي وقد شكل جزء من هذه التعاملات ما نسبته ١٦.٩٣٪ من إجمالي أصول الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، كما شكل جزء من هذه التعاملات ما نسبته ٣٤.٤٦٪ من إجمالي إلتزامات الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، تمثلت هذه التعاملات مع الأطراف التالية:

المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة خلال العام ٢٠٢٣م					
ملاحظات	اجمالي مبلغ المعاملات (ريال سعودي)	طبيعة المعاملة		نوع المعاملة	طبيعة العلاقة
		دائن (ريال سعودي)	مدين (ريال سعودي)		
مقابل مدفوعات من شركة الاتحادات الدولية الى شركة عبدالعزيز العتيبي للتجارة لشراء المواد (وصلات الانابيب الحديدية)	١١,٩٧٦,٥٧٣	-	١١,٩٧٦,٥٧٣	مدفوعات بالنيابة	مملوكة لأحد المساهمين
مقابل مشتريات وهى عبارة عن وصلات الانابيب الحديدية من شركة عبدالعزيز العتيبي للتجارة لصالح شركة الاتحادات الدولية	١٠,٩٩٩,٥٥٢	١٠,٩٩٩,٥٥٢	-	مشتريات	مملوكة لأحد المساهمين
مقابل مدفوعات من شركة الاتحادات الى مصنع راكس لشراء المواد (وصلات الانابيب الحديدية)	٣٠٢,٦٢٨	-	٣٠٢,٦٢٨	مدفوعات بالنيابة	مملوكة لأحد المساهمين
مقابل قيمة المشتريات (وصلات الانابيب الحديدية) من مصنع راكس لصالح شركة الاتحادات	٤٢٩,٦٢٨	٤٢٩,٦٢٨	-	مشتريات	مملوكة لأحد المساهمين
مقابل سحبوات وتسوية توزيعات الأرباح لصالح السيد / عبدالعزيز مطلق العتيبي	٢٥,٣٩٧,٥٠٧	٢٥,٣٩٧,٥٠٧	-	مسحوبات**	مساهم
مقابل تمويل ودعم من السيد / عبد العزيز مطلق العتيبي لصالح شركة الاتحادات	٦,٢٩١,٥٧٨	-	٦,٢٩١,٥٧٨	مدفوعات بالنيابة*	مساهم
مقابل تحويل قيمة المستخلصات المرفوعة لشركة راكس من شركة الاتحادات عن الاعمال المنفذة بالمشاريع لشركة الاتحادات	٢,٤٣٧,٩٣٩	-	٢,٤٣٧,٩٣٩	مبيعات	مملوكة لأحد المساهمين
مقابل تمويل من شركة الاتحادات الدولية لشركة راكس للمقاولات	٢,٦٣٧,١٧٢	-	٢,٦٣٧,١٧٢	تمويل	مملوكة لأحد المساهمين
مقابل قيمة المشتريات وهى عبارة عن المستخلصات المرفوعة من شركة راكس للمقاولات	١,٢٠١,٧٣١	١,٢٠١,٧٣١	-	مشتريات	مملوكة لأحد المساهمين
	٦١,٦٧٤,٣٠٨	٣٨,٠٢٨,٤١٨	٢٣,٦٤٥,٨٩٠	إجمالي التعاملات	

* المبلغ عبارة عن دعم السيد/ عبدالعزيز مطلق العتيبي للشركة.

** عبارة عن مبلغ توزيع أرباح بقيمة (٢١,٣٠٠,٠٠٠) ريال سعودي ومبلغ (٤,٠٩٧,٥٠٧) ريال سعودي عبارة عن مسحوبات وتسويات أرضية.

أما فيما يتعلق بالفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م فقد بلغت قيمة التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة ما قيمته (٢٢,٧٠٨,٥٠٢) ريال سعودي، وقد شكل جزء من هذه التعاملات ما نسبته ١٨.٩٤٪ من إجمالي أصول الشركة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، كما شكل جزء من هذه التعاملات ما نسبته ١٠.٣٨٪ من إجمالي التزامات الشركة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، تمثلت هذه التعاملات مع الأطراف التالية:

المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة خلال الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م						
ملاحظات	طبيعة العلاقة	نوع المعاملة	طبيعة المعاملة		اجمالي مبلغ المعاملات	
			مدین (ريال سعودي)	دائن (ريال سعودي)		
مقابل مدفوعات لقيمة المشتريات من شركة عبدالعزيز العتيبي للتجارة		مدفوعات بالنيابة	٢٣,٨٢٢	-	٢٣,٨٢٢	
مقابل قيمة مشتريات المواد وهي وصلات الانابيب الحديدية من شركة عبدالعزيز العتيبي لصالح شركة الاتحادات	مملوكة لأحد المساهمين	مشتريات	-	٤١٩,١٧٨	٤١٩,١٧٨	شركة عبدالعزيز العتيبي للتجارة
مقابل سحوبات وتحويلات الى السيد عبدالعزيز مطلق العتيبي من شركة الاتحادات		مسحوبات**	-	٢,٠٢٣,٦٧١	٢,٠٢٣,٦٧١	
مقابل دعم وتمويل من السيد / عبد العزيز الى شركة الاتحادات (عن الاستحواذ بالكامل لمصنع راكس والمملوك بالكامل بنسبة ١٠٠٪ لشركة الاتحادات)	مساهم	مدفوعات بالنيابة*	١٠,٧٢٠,١٦٧	-	١٠,٧٢٠,١٦٧	عبد العزيز مطلق العتيبي
مقابل المبالغ المدفوعة من شركة الاتحادات مقابل المستخلصات المرفوعة لشركة راكس للمقاولات عن الاعمال المنفذة بالمشاريع		مدفوعات بالنيابة	٣,٨٧٢,٠٧٧	-	٣,٨٧٢,٠٧٧	
مقابل المستخلصات المرفوعة من شركة راكس للأعمال المنفذة بمشاريع شركة الاتحادات الدولية	مملوكة لأحد المساهمين	تحصيلات	-	٢,١٨٤,٥٨٧	٢,١٨٤,٥٨٧	شركة راكس العربية للمقاولات
مقابل تمويل ودعم من شركة الاتحادات لشركة راكس للمقاولات		تمويل	١,٠٠٠,٠٠٠	-	١,٠٠٠,٠٠٠	
مقابل قيمة المبالغ المحولة من شركة راكس للمقاولات لشركة الاتحادات الدولية مقابل المشتريات بالإئابة لشركة راكس		مشتريات	-	٢,٤٦٥,٠٠٠	٢,٤٦٥,٠٠٠	
إجمالي التعاملات			١٥,٦١٦,٠٦٦	٧,٠٩٢,٤٣٦	٢٢,٧٠٨,٥٠٢	

* المبلغ عبارة عن دعم السيد / عبدالعزيز مطلق العتيبي للشركة وذلك عند استحواذ الشركة لمصنع راكس.

** المبلغ عبارة عن عبارة عن مسحوبات وتسويات أرضة للسيد / عبدالعزيز مطلق العتيبي.

بلغ رصيد حجم العقود والتعاملات المستحقة من الأطراف ذات العلاقة ما قيمته (٥٠٥,٣٧٢) ريال سعودي و(٤,٨٥٠,٤٠٢) ريال سعودي، و(٦,٢٣٥,٤٣٨) ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي، وتمثل ما نسبته (٤٧.٨١٪) و(١٦.٩٣٪) و(١٨.٩٤٪) من إجمالي الموجودات للفترة السابق ذكرها على التوالي. وبلغ رصيد حجم العقود والتعاملات المستحقة إلى الأطراف ذات العلاقة (٥٦٨,٧٩٨) ريال سعودي و(٢,٣٢١,٠٧١) ريال سعودي، و(١٠,٨٩٠,٥٦٧) ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م، وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي، وتمثل ما نسبته (٦٧.١٥٪) و(٣٤.٤٦٪) و(١٠.٣٨٪) من إجمالي المطلوبات للفترة السابق ذكرها على التوالي. (ولمزيد من المعلومات، فضلاً راجع القسم الفرعي (٣-١٥) «المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة» من القسم (٣) «خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها» في هذه النشرة).

وتوضح الجداول التالية المبالغ المستحقة من وإلى الجهات ذات العلاقة:

الجدول رقم (٥): جدول المبالغ المستحقة من الجهات ذات العلاقة

المبالغ المستحقة من الجهات ذات العلاقة (ريال سعودي)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م
شركة راكس العربية للمقاولات	٠	٣,٨٧٣,٣٨١	٦,٠٥٣,٧٧٣
شركة عبدالعزيز العتيبي للتجارة	٠	٩٧٧,٠٢١	٥٨١,٦٦٥
شركة مصنع راكس العربية للصناعة	٥٠٥,٣٧٢	٠	٠
الرصيد في نهاية العام	٥٠٥,٣٧٢	٤,٨٥٠,٤٠٢	٦,٦٣٥,٤٣٨

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م والتي تتضمن أرقام المقارنة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، والقوائم المالية المختصرة للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م.

الجدول رقم (٦): جدول المبالغ المستحقة الى الجهات ذات العلاقة

المبالغ المستحقة الى جهة ذات العلاقة (ريال سعودي)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م
عبدالعزیز مطلق العتيبي	٠	٢,٠٢٣,٦٧١	١٠,٧٢٠,١٦٧
رائد عبدالعزيز مطلق العتيبي	٠	١٧٠,٤٠٠	١٧٠,٤٠٠
شركة مصنع راكس العربية للصناعة	٠	١٢٧,٠٠٠	٠
شركة عبدالعزيز العتيبي للتجارة	٥٦٨,٧٩٨	٠	٠
مطلق داموك العتيبي	٠	٠	٠
شركة الخطوط الناقلة للتجارة	٠	٠	٠
الرصيد في نهاية العام	٥٦٨,٧٩٨	٢,٢٢١,٠٧١	١٠,٨٩٠,٥٦٧

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م والتي تتضمن أرقام المقارنة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، والقوائم المالية المختصرة للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م.

وبتاريخ ١٩/١٢/١٤٤٥هـ (الموافق ٢٥/٠٦/٢٠٢٤م) وافقت الجمعية العامة الغير عادية على جميع التعاملات التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة التي تمت خلال ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، وبتاريخ ٣٠/٠٢/١٤٤٦هـ (الموافق ٠٣/٠٩/٢٠٢٤م) وافقت الجمعية العامة العادية على جميع التعاملات التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة التي تمت من خلال ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، وفي حال تعاملت الشركة مع أي أطراف ذات علاقة في المستقبل، فإنه يجب أن تخضع جميع التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة لموافقة مجلس الإدارة والجمعية العامة العادية للشركة وفي حال وجود أية تعاملات مع أطراف ذات علاقة مستقبلية فسيتم عرضها على أقرب جمعية عامة، وفي حال عدم موافقة الجمعية العامة للشركة على هذه التعاملات، فستضطر الشركة للبحث عن أطراف أخرى من غير ذوي العلاقة للتعامل معهم على تنفيذ الأعمال المسندة إلى أطراف ذوي علاقة.

ورغم ذلك، في حال عدم قدرة الشركة على تجديد أو إبرام العقود مع الأطراف ذات العلاقة، أو تجديدها بشروط لا تناسب الشركة أو في حال تعذر على الشركة إيجاد بديل مناسب للأطراف ذات العلاقة خلال فترة زمنية معقولة، فإن ذلك سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية. كما أنه في حال لم تتم التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة في المستقبل على أسس تجارية بحتة فإن ذلك سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها المستقبلية.

بالإضافة إلى ذلك، قد تتعامل الشركة مستقبلاً مع أطراف ذات علاقة دون الحصول على موافقة الجمعية العامة العادية بشكل مسبق. ووفقاً للمادة (٧١) من نظام الشركات، فإنه يجب الحصول على موافقة الجمعية العامة العادية على جميع الأعمال والعقود مع الأطراف ذات العلاقة بشكل مسبق. وعليه، فإن الشركة معرضة للحصول على مخالفات للأحكام والقواعد الإلزامية لنظام الشركات وبالتالي الحصول على غرامات وعقوبات والتي قد تصل حسب نظام الشركات الحالي (المادة ٢١٣) إلى (٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وتضاعف تلك العقوبات في حال تكرار المخالفات خلال ثلاث سنوات من تاريخ الحكم عليه بتلك المخالفات وذلك حسب نظام الشركات الحالي (المادة ٢١٤)، كما أنه قد تتعرض الشركة لخطر الطعن في مثل هذه التعاملات أو إبطالها. وسيكون لوقوع أي من الحالات المذكورة أعلاه تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٣٦-١-٢ المخاطر المتعلقة بتغيير المعايير المحاسبية الهامة والمعايير الجديدة

قامت الشركة بإعداد القوائم المالية لجميع السنوات السابقة حتى وبما فيها السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة والمتوسطة الحجم المعتمد بالمملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى والمعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين. قررت إدارة الشركة إعداد قوائمها المالية للسنوات اللاحقة طبقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين. وتم إعداد قائمة المركز المالي الافتتاحية للشركة كما في ١ يناير ٢٠٢٢م بعد إدخال التعديلات المطلوبة تماشيًا مع متطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١) المعتمد في المملكة العربية السعودية لتعكس بذلك عملية التحول إلى المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية من المعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة والمتوسطة الحجم المعتمد بالمملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين. قامت الشركة بتحليل الأثر على قائمة المركز المالي كما في ١ يناير ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م وقوائم الربح والخسارة والدخل الشامل الآخر والتدفقات النقدية والتغييرات في حقوق المساهمين للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م.

١. المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدّلة

طبقت الشركة لأول مرة المعايير والتعديلات التالية السارية على الفترات التي تبدأ في أو قبل ١ يناير ٢٠٢٣م والتي ليس لها أي أثر على القوائم المالية للشركة:

- المعيار الدولي للتقرير المالي (١٧)، «عقود التأمين»، بصيغته المعدلة في ديسمبر ٢٠٢١م.
- تعديل على معيار المحاسبة الدولي (٨)، تعريف التقدير المحاسبي.
- تعديل على معيار المحاسبة الدولي (١)، بيان الممارسة (٢).
- تعديل على معيار المحاسبة الدولية (١٢) - الضريبة المؤجلة المتعلقة بالموجودات والمطلوبات الناشئة عن معاملة واحدة.
- تعديل على معيار المحاسبة الدولي (١٢) - الإصلاح الضريبي الدولي - قواعد الوحدة الثانية.

٢. المعايير الصادرة وغير سارية المفعول بعد

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات ومعايير المحاسبة التالية، والتي تسري على الفترات السنوية التي تبدأ بعد ٢٠٢٣م وقد اختارت الشركة عدم التطبيق المبكر لهذه الإصدارات وليس من المتوقع أن يكون لها تأثير جوهري على القوائم المالية:

- تصنيف الالتزامات إلى متداولة أو غير متداولة مع التعهدات - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (١).
- التزامات الإيجار في عقود البيع وإعادة الاستئجار - تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي (١٦).
- الإفصاحات: ترتيبات تمويل الموردين - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (٧) والمعيار الدولي للتقرير المالي (٧).
- عدم القدرة على التبادل - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (٢١).
- بيع الأصول أو المساهمة فيها بين المستثمر والشركة الزميلة أو المشروع المشترك - تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي (١٠)، ومعيار المحاسبة الدولي (٢٨).

٣. تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي للمرة الأولى وتعديلات السنوات السابقة

إن التسويات الهامة خلال عملية التحول من المعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة والمتوسطة الحجم المعتمد في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين إلى المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية في المملكة العربية السعودية والتعديلات وإعادة التصنيف هي كالتالي:

الجدول رقم (٧): التسويات الهامة في قائمة المركز المالي خلال عملية التحول من المعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة والمتوسطة الحجم إلى المعيار الدولي للتقرير المالي

قائمة المركز المالي كما في ١ يناير ٢٠٢٢ م			
الأرصدة وفقاً للمعايير السابقة	أثر التحول	الأرصدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المتعمدة في المملكة العربية السعودية	قائمة المركز المالي
(ريال سعودي)	(ريال سعودي)	(ريال سعودي)	
الأصول			
الأصول المتداولة			
٦,٦٨٢,٥٦١	٠	٦,٦٨٢,٥٦١	الأرصدة لدى البنوك
١٥,٢٦٦,٧٧٥	٠	١٥,٢٦٦,٧٧٥	المدينون التجاريون
٩٥٩,٢٩٨	(١٩,٢٢٠)	٩٧٨,٥١٨	المصاريف المدفوعة مقدماً والأصول المتداولة الأخرى (أ)
٣,٣٧١,٦٣٣	٠	٣,٣٧١,٦٣٣	المبالغ المستحقة من الجهات ذات العلاقة
٣,١٧٥,٥٢١	٠	٣,١٧٥,٥٢١	المخزون
٢٩,٤٥٥,٧٨٨	(١٩,٢٢٠)	٢٩,٤٧٥,٠٠٨	إجمالي الأصول المتداولة
الأصول غير المتداولة			
١,٠٥٢,٩٣٢	٠	١,٠٥٢,٩٣٢	الممتلكات والمعدات
٢١٥,١٩٨	٢١٥,١٩٨	٠	أصول حق استخدام (أ)
١,٢٦٨,١٣٠	٢١٥,١٩٨	١,٠٥٢,٩٣٢	إجمالي الأصول الغير متداولة
٣٠,٧٢٣,٩١٨	١٩٥,٩٧٨	٣٠,٥٢٧,٩٤٠	إجمالي الأصول
المطلوبات			
المطلوبات المتداولة			
١٠,٣٣٥,٧٣٥	٠	١٠,٣٣٥,٧٣٥	الدائنون التجاريون
٦,٢٠٣,٧٠٦	٠	٦,٢٠٣,٧٠٦	المصاريف المستحقة الدفع والأرصدة الدائنة الأخرى
٥١,٢٢٢	٥١,٢٢٢	٠	التزامات عقود الإيجار - الجزء المتداول (أ)
٦٦,٤٤٠	٠	٦٦,٤٤٠	المبالغ المستحقة إلى الجهات ذات العلاقة
٣٩٩,٨١٨	٠	٣٩٩,٨١٨	الزكاة المستحقة
١٧,٠٥٦,٩٢١	٥١,٢٢٢	١٧,٠٠٥,٦٩٩	إجمالي المطلوبات المتداولة
المطلوبات الغير متداولة			
١٢١,٣٣٨	٥٢,٩٧٥	٦٨,٣٦٣	التزامات المنافع المحددة للموظفين (ب)
١٥٠,٣٧٤	١٥٠,٣٧٤	٠	التزامات عقود الإيجار - الجزء غير المتداول (أ)
٢٧١,٧١٢	٢٠٣,٣٤٩	٦٨,٣٦٣	إجمالي المطلوبات الغير متداولة
١٧,٣٢٨,٦٣٣	٢٥٤,٥٧١	١٧,٠٧٤,٠٦٢	إجمالي المطلوبات
حقوق الملكية			
٢٥,٠٠٠	٠	٢٥,٠٠٠	رأس المال
٧,٥٠٠	٠	٧,٥٠٠	الاحتياطي
(٥٨,٢٢٨)	(٥٨,٢٢٨)	٠	الاحتياطيات الأخرى (ب)
١٣,٤٢١,٠١٣	(٣٦٥)	١٣,٤٢١,٣٧٨	الأرباح المبقاة (أ,ب)
١٣,٣٩٥,٢٨٥	(٥٨,٥٩٣)	١٣,٤٥٣,٨٧٨	حقوق الملكية
٣٠,٧٢٣,٩١٨	١٩٥,٩٧٨	٣٠,٥٢٧,٩٤٠	إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م والتي تتضمن أرقام المقارنة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م.

الجدول رقم (٨): التأثير على قائمة المركز المالي بعد التحول إلى المعيار الدولي للتقرير المالي

التأثير على قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م				
قائمة المركز المالي	الأرصدة وفقاً للمعايير السابقة	إعادة التصنيف	أثر التحول والتعديلات	الأرصدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المتعمدة في المملكة العربية السعودية
	(ريال سعودي)	(ريال سعودي)	(ريال سعودي)	(ريال سعودي)
الأصول				
الأصول المتداولة				
الأرصدة لدى البنوك	٦,٨٥٩,١٥١	٠	٠	٦,٨٥٩,١٥١
المدينون التجاريون	٤٩,٤٤٧,٣٨٥	٠	(٢,٦٦٤,٦٠٨)	٤٦,٧٨٢,٧٧٧
المصاريف المدفوعة مقدماً والأصول المتداولة الأخرى (أ)	٣١٩,١٤٤	٠	(١٩,٢٢٠)	٢٩٩,٩٢٤
المبالغ المستحقة من الجهات ذات العلاقة	٥٠٥,٣٧٢	٠	٠	٥٠٥,٣٧٢
المخزون	٢,٢٤٣,٢٥٦	٠	٠	٢,٢٤٣,٢٥٦
إجمالي الأصول المتداولة	٥٩,٣٧٤,٣٠٨	٠	(٢,٦٨٣,٨٢٨)	٥٦,٦٩٠,٤٨٠
الأصول غير المتداولة				
الممتلكات والمعدات	١,٣٧٥,٠١٥	٥٥,٥٥١	(٢٩٦,٢٧٢)	١,١٣٤,٢٩٤
أصول حق استخدام (أ)	٠	(٥٥,٥٥١)	٣٩٧,٠٩٣	٣٤١,٥٤٢
إجمالي الأصول الغير متداولة	١,٣٧٥,٠١٥	٠	١٠٠,٨٢١	١,٤٧٥,٨٣٦
إجمالي الأصول	٦٠,٧٤٩,٣٢٣	٠	(٢,٥٨٣,٠٠٧)	٥٨,١٦٦,٣١٦
المطلوبات				
المطلوبات المتداولة				
الدائنون التجاريون	٣٤,٥٤١,٣٧٤	٠	(٢١٠,٥٠٣)	٣٤,٣٣٠,٨٧١
المصاريف المستحقة الدفع والأرصدة الدائنة الأخرى	٥,٥٨٧,٣٥٩	٠	٢٨,٧٥٠	٥,٦١٦,١٠٩
التزامات عقود الإيجار - الجزء المتداول (أ)	٠	٠	٧٤,٢١١	٧٤,٢١١
المبالغ المستحقة إلى الجهات ذات العلاقة	٥٦٨,٧٩٨	٠	٠	٥٦٨,٧٩٨
الزكاة المستحقة	٥٥٥,٠٣٠	٠	٠	٥٥٥,٠٣٠
إجمالي المطلوبات المتداولة	٤١,٢٥٥,٥٦١	٠	(١٠٧,٥٤٢)	٤١,١٤٥,٠١٩
المطلوبات الغير متداولة				
التزامات المنافع المحددة للموظفين (ب)	٧٥,٦٥٩	٠	٣٧,٠٤٩	١١٢,٧٠٨
التزامات عقود الإيجار - الجزء غير المتداول (أ)	٠	٠	٢٤٩,٧٤٢	٢٤٩,٧٤٢
إجمالي المطلوبات الغير متداولة	٧٥,٦٥٩	٠	٢٨٦,٧٩١	٣٦٢,٤٥٠
إجمالي المطلوبات	٤١,٣٢٨,٢٢٠	٠	١٧٩,٢٤٩	٤١,٥٠٧,٤٦٩
حقوق الملكية				
رأس المال	٢٥,٠٠٠	٠	٠	٢٥,٠٠٠
الاحتياطي	٧,٥٠٠	٠	٠	٧,٥٠٠
الاحتياطيات الأخرى (ب)	٠	٠	(٥٨,٧٢٠)	(٥٨,٧٢٠)
الأرباح المبقاة (أ,ب)	١٩,٣٨٨,٦٠٣	٠	(٢,٧٠٣,٥٣٦)	١٦,٦٨٥,٠٦٧
حقوق الملكية	١٩,٤٢١,١٠٣	٠	(٢,٧٦٢,٢٥٦)	١٦,٦٥٨,٨٤٧
إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية	٦٠,٧٤٩,٣٢٣	٠	(٢,٥٨٣,٠٠٧)	٥٨,١٦٦,٣١٦

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م والتي تتضمن أرقام المقارنة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م.

الجدول رقم (٩): التأثير على قائمة الربح والخسارة والدخل الشامل بعد التحويل إلى المعيار الدولي للتقرير المالي

التأثير على قائمة الربح والخسارة والدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م				
قائمة الدخل (ريال سعودي)	الأرصدة وفقاً للمعايير السابقة	إعادة التصنيف	اثر التحويل والتعديلات	الأرصدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المتعمدة في المملكة العربية السعودية
	(ريال سعودي)	(ريال سعودي)	(ريال سعودي)	(ريال سعودي)
الإيرادات	١١٦,٩٤١,٢٢٥	٠	٠	١١٦,٩٤١,٢٢٥
تكلفة الإيرادات	(١٠٢,٠٢٥,١٢١)	٠	٠	(١٠٢,٠٢٥,١٢١)
مجمل الربح	١٤,٩١٦,١٠٤	٠	٠	١٤,٩١٦,١٠٤
مصاريف عمومية وإدارية	(٣,٣١٥,٦٠٩)	٠	٠	(٣,٣١٥,٦٠٩)
مصاريف تسويقية وبيعية	(٦٣٩,٣٤٤)	٠	(٨,٦٦٢)	(٦٣٠,٦٨٢)
مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة	(٥,٥٨٤,١٩٩)	(٢٥٤,٩٨٣)	(٢,٦٦٤,٦٠٨)	(٢,٦٦٤,٦٠٨)
الدخل (الخسارة) من العمليات الرئيسية	٥,٣٧٦,٩٥٢	(٢٥٤,٩٨٣)	(٢,٦٧٣,٢٧٠)	٨,٣٠٥,٢٠٥
الأعباء المالية	(٤٥٤,٦٥٦)	٢٥٤,٩٨٣	(٢٩,٩٠١)	(٦٧٩,٧٣٨)
الإيرادات الأخرى	١,٣٨٦,٦٧٤	٠	٠	١,٣٨٦,٦٧٤
صافي الربح (الخسارة) قبل الزكاة	٦,٣٠٨,٩٧٠	٠	(٢,٧٠٣,١٧١)	٩,٠١٢,١٤١
الزكاة	(٥٥٥,٠٣٠)	٠	٠	(٥٥٥,٠٣٠)
صافي الربح (الخسارة)	١١,١٦٠,٢٨٢	٠	(٢,٧٠٣,١٧١)	٨,٤٥٧,١١١
الخسارة من إعادة قياس التزامات المنافع المحددة للموظفين	٠	٠	(٤٩٢)	(٤٩٢)
إجمالي الدخل الشامل الآخر (الخسارة الشاملة)	١١,١٦٠,٢٨٢	٠	(٢,٧٠٣,٦٦٣)	٨,٤٥٦,٦١٩

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م والتي تتضمن أرقام المقارنة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م.

الجدول رقم (١٠): التأثير على قائمة التدفقات النقدية بعد التحويل إلى المعيار الدولي للتقرير المالي

التأثير على قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م				
التدفقات النقدية (ريال سعودي)	الأرصدة وفقاً للمعايير السابقة	إعادة التصنيف	اثر التحويل والتعديلات	الأرصدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المتعمدة في المملكة العربية السعودية
	(ريال سعودي)	(ريال سعودي)	(ريال سعودي)	(ريال سعودي)
صافي التدفقات النقدية الناتجة من (المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية	٦,١٢٧,٦٠٤	(٣,٠٢٦,٤٨٩)	٢,٧٩٩,٦٠٥	٥,٩٠٠,٧٢٠
صافي التدفقات النقدية الناتجة من (المستخدمة في) الأنشطة الاستثمارية	(٦٩١,٥١٧)	٢٩٦,٢٧٣	٠	(٣٩٥,٢٤٤)
صافي التدفقات النقدية الناتجة من (المستخدمة في) الأنشطة التمويلية	(٥,٢٥٩,٤٩٧)	٦٦,٤٤٠	(١٣٥,٨٢٩)	(٥,٣٢٨,٨٨٦)

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م والتي تتضمن أرقام المقارنة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م.

الجدول رقم (١١): التأثير على قائمة التغيرات في حقوق الملكية بعد التحول إلى المعيار الدولي للتقرير المالي

التأثير على قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في كما في ١ يناير ٢٠٢٢م					
التغيرات في حقوق الملكية	رأس المال	الاحتياطي	احتياطي اكتواري	الأرباح المبقة	الإجمالي
(ريال سعودي)	(ريال سعودي)	(ريال سعودي)	(ريال سعودي)	(ريال سعودي)	(ريال سعودي)
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م					
الأرصدة وفقاً للمعايير السابقة	٢٥,٠٠٠	٧,٥٠٠	٠	١٣,٤٢١,٣٧٨	١٣,٤٥٣,٨٧٨
التعديلات وأثر التحول	٠	٠	(٥٨,٢٢٨)	(٣٦٥)	(٥٨,٥٩٣)
الأرصدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	٢٥,٠٠٠	٧,٥٠٠	(٥٨,٢٢٨)	١٣,٤٢١,٠١٣	١٣,٣٩٥,٢٨٥

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م والتي تتضمن أرقام المقارنة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م.

٤. تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي للمرة الأولى وتعديلات السنوات السابقة

أ. تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٦) «عقود الإيجار»:

نتج عن تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٦) «عقود الإيجار» إثبات حق استخدام أصول بمبلغ ٤٨٦,٦٧٥ ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (١ يناير ٢٠٢٢م: مبلغ ٢٥٥,٢٣٥ ريال سعودي) مقابل إثبات التزامات عقود إيجار بمبلغ ٣٢٣,٩٥٣ ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (١ يناير ٢٠٢٢م: مبلغ ٢٠١,٥٩٦ ريال سعودي) وإثبات مصروف استهلاك حق استخدام أصول بمبلغ ١٠٥,٠٩٦ ريال سعودي (١ يناير ٢٠٢٢م: ٤٠,٠٣٧ ريال سعودي) وإثبات أعباء مالية على التزامات عقود الإيجار للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م بمبلغ ٢٦,٧٤٦ ريال سعودي.

ب. تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم (١٩) التزامات المنافع المحددة للموظفين:

قامت الشركة بإثبات التزامات المنافع المحددة للموظفين بناءً على المتطلبات النظامية لقانون العمل بالمملكة العربية السعودية. ولتحديد الالتزامات وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي، قامت الشركة بإجراء تقييم اكتواري مفصل لمزايا نهاية الخدمة. ونتيجة لذلك، تم تسجيل الزيادة في الالتزامات عن السنة السابقة في الأرباح المبقة وقائمة الربح والخسارة والدخل الشامل الآخر. وقد نتج عن التعديل زيادة التزامات المنافع المحددة للموظفين وانخفاض الأرباح المبقة بمبلغ ٣٧,٠٤٩ ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (١ يناير ٢٠٢٢م: مبلغ ٥٢,٩٧٥ ريال سعودي).

ج. تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (٩) «الأدوات المالية»:

حسب المعايير السابقة كانت الشركة تقوم باحتساب المخصص لانخفاض قيمة الذمم المدينة التجارية حسب أعمار الديون وعند تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي، اعتمدت الشركة نموذج الخسائر الإئتمانية المتوقعة حسب متطلبات المعيار رقم (٩) «الأدوات المالية» لاحتساب الانخفاض في قيمة الذمم المدينة التجارية. ونتيجة لذلك، تم تسجيل الزيادة في مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة عن السنة السابقة في الأرباح المبقة وقائمة الربح والخسارة والدخل الشامل الآخر. وقد نتج عن التعديل زيادة مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة وانخفاض الذمم المدينة التجارية والأرباح المبقة بمبلغ ٢,٦٦٤,٦٠٨ ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (١ يناير ٢٠٢٢م: لا شيء).

د. تصحيح الأخطاء:

لاحظت الشركة وجود خطأ في تسجيل فاتورة أحد المصاريف المستحقة. وأدى هذا التعديل لزيادة في المصاريف المستحقة الدفع والأرصدة الدائنة الأخرى وانخفاض الأرباح المبقة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م بمبلغ وقدره ٢٨,٧٥٠ ريال سعودي، وزيادة المصاريف العمومية والإدارية بنفس المبلغ.

هـ. إعادة تصنيف:

خلال عام ٢٠٢٣م قامت الشركة بإعادة تصنيف بعض الحسابات ودمج بعضها الآخر ضمن حسابات أخرى لتتناسب مع العرض العام للقوائم المالية، وأدت هذه التعديلات إلى تغيير عرض بعض البنود في قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م.

٣٧-١-٢ المخاطر المتعلقة بتوفر التمويل مستقبلاً

قد تحتاج الشركة إلى الحصول على قروض وتسهيلات بنكية لتمويل خطط التوسع في المستقبل، ومن الجدير بالذكر، أن الحصول على التمويل يعتمد على رأس مال الشركة ومركزها المالي وتدفقاتها النقدية والضمانات المقدمة وسجلها الائتماني. ولا تعطي الشركة أي تأكيد أو ضمان بشأن حصولها على التمويل المناسب إذا استدعت الحاجة، لذلك فإن عدم قدرة الشركة على الحصول على التمويل الذي تحتاجه من جهات ممولة، أو تمويل بشروط تفضيلية مقبولة تتناسب مع الشركة، أو طلب الجهات المقرضة ضمانات لا تتمكن الشركة من تقديمها، سيكون له أثر سلبي وجوهري على أداء الشركة وعملياتها التشغيلية وخططها المستقبلية.

٣٨-١-٢ المخاطر المتعلقة باتفاقيات التمويل والضمانات الشخصية

- اتفاقية بنك الرياض

في تاريخ ١٥/١١/١٤٤٥هـ (الموافق ٢٣/٠٦/٢٠٢٤م) وقعت الشركة مع بنك الرياض تجديد اتفاقية التسهيلات المصرفية واعتمادات مستندية وخطابات ضمان متوافقة مع الضوابط الشرعية بقيمة إجمالية ٢٣٤,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، وذلك لدعم الموردين وتلبية احتياجات الشركة المختلفة. وكما في بتاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م قامت الشركة باستخدام مبلغ (٢,٦٣٧,١٧٢) ريال سعودي من إجمالي التسهيلات الائتمانية والاعتمادات المستندية الممنوحة لها وتسديد مبلغ (٢,٦٣٧,١٧٢) ريال سعودي. والجدير بالذكر أن الشركة حصلت على عدم ممانعة بنك الرياض على تسجيل وطرح أسهم الشركة في السوق الموازي في تاريخ ٠٤/٠١/١٤٤٦هـ (الموافق ١٠/٠٧/٢٠٢٤م).

الضمانات: كفالة غرم وأداء تضامنية موقعه حسب الأصول من قبل السيد/ عبد العزيز بن مطلق بن داموك الغويري العتيبي (رئيس مجلس الإدارة).

تعهدات الشركة الجوهريّة:

- التعهد بتقديم ضمانات إضافية عند انخفاض قيمة الضمانات المقدمة المذكورة في الاتفاقية عن الحد الذي يطلبه البنك وذلك عند أول إشعار من البنك.
- إذا حدث أي تغيير في الشكل القانوني للشركة، سواء بالنسبة للشركاء أو مسؤولياتهم أو رأس المال أو الالتزامات أو الأنشطة أو الأهلية أو الصفة، فإن هذا التغيير يجب أن لا يؤثر بأي شكل على استمرار تنفيذ الاتفاقية. وتلتزم الشركة بإخطار البنك فور حدوث أي تغيير، واتخاذ الإجراءات المطلوبة وتقديم المستندات التنظيمية اللازمة. كما يجب عليه توفير أي مستندات إضافية عند الطلب.

- اتفاقية بنك العربي

في تاريخ ٢٩/٠١/١٤٤٥هـ (الموافق ١٦/٠٨/٢٠٢٣م) قامت الشركة بتوقيع اتفاقية تسهيلات مصرفية واعتمادات مستندية جديدة مع البنك العربي بحد ائتماني يبلغ ٣٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي. وذلك لدعم الموردين وتلبية احتياجات الشركة المختلفة. يتم سداد المبالغ المسحوبة وفقاً للشروط المتفق عليها مع البنك، وبنسبة هامش ربح متغير. ولم تقم الشركة باستخدامها حتى تاريخ هذه النشرة. والجدير بالذكر أن الشركة حصلت على عدم ممانعة بنك العربي على تسجيل وطرح أسهم الشركة في السوق الموازي في تاريخ ٢٦/١٢/١٤٤٥هـ (الموافق ٠٢/٠٧/٢٠٢٤م).

الضمانات: سند لأمر بمبلغ ٣٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي موقع من العميل والكفلاء حسب الأصول وبالطريقة التي يقبل بها البنك. بالإضافة إلى كفالة غرم وأداء تضامنية موقعه حسب الأصول من قبل السيد/ عبد العزيز بن مطلق بن داموك الغويري العتيبي (رئيس مجلس الإدارة).

تعهدات الشركة الجوهريّة:

- ألا يعلن أو يدفع أية أرباح أو توزيعات إلى الشركاء/المساهمين أو تسديد أية قروض للشركاء/المساهمين في حال حدوث أي حالة إخلال.
- أن يحافظ على وضعه المالي والإداري والقانوني وعلى ملكية المنشأة وعدم تغيير نشاطها كما هو في الاتفاقية، ومزاولة أعماله التجارية وفقاً للقوانين والتعليمات والموافقات والاتفاقيات والالتزامات السارية.

حالات الإخلال:

تشكل أي من الأحداث والظروف التالية حالة إخلال باتفاقية بنك العربي:

- إذا تخلفت الشركة عن سداد أي مبلغ متوجب الدفع للبنك وفقاً للاتفاقية.

- إذا أخلت الشركة أو أي من مقدمي الضمانات، بتنفيذ التزاماتهم أو الوفاء بهذه الالتزامات بصورة دقيقة وفورية بموجب الاتفاقية أو أي من ملحقاتها ولم تقم الشركة بتصحيحه، بما يرضي البنك خلال المدة التي يحددها البنك اعتباراً من تاريخ استلام الشركة إشعاراً كتابياً من البنك يطلب منه إزالة أسباب ذلك الإخلال.
- إذا اتضح عدم صحة أو دقة أي إقرار أو ضمان أعطاه الشركة أو أي مقدم ضمانات.
- أية مديونية على الشركة أو أي مقدم ضمان تصبح واجبة الدفع أو قابلة لاعتبارها واجبة الدفع قبل تاريخ استحقاقها المحدد أو لم تدفع عند استحقاقها أو تتنفيذ أي حجز على كل أو أي جزء من أعمال أو أصول أو ممتلكات الشركة أو أي مقدم ضمان أو اتخاذ أي من إجراءات الإفلاس في مواجهة أي منهما أو وفاة أي مقدم ضمان أو فقدانه أهليته في حال كان شخصاً طبيعياً.
- توقف الشركة عن القيام بأي جزء جوهري من أعماله التجارية أو تغيير طبيعة أو نطاق أعماله بشكل جوهري أو نقل قسم هام من أعماله التجارية أو أصوله أو اقتراح الشركة القيام بأي من الأمور التي ذكرت أعلاه. وصدر أي قانون أو نظام أو أمر أو أي تعديل لأي قانون أو نظام أو أمر يغير أو يفسر على أنه يغير أو يعلق أو ينهي أو يعني الشركة أو أي مقدم ضمانات من تنفيذ التزاماته بموجب هذه الاتفاقية أو أي سند أو مستند ضمان.
- فشل العميل في تزويد البنك بالبيانات المالية المطلوبة.
- حدوث أي تغيير في ملكية العميل أو السيطرة عليه.

وعلى الرغم من أن الاتفاقيات المذكورة أعلاه مضمونة بضمانات موضحة أعلاه، إلا أن الجهات الممولة قد تطلب ضمانات أخرى مقابل اتفاقيات التمويل ولا تتمكن الشركة من تقديمها، الأمر الذي سيجعل الشركة في حالة إخلال لبنود الاتفاقيات؛ وإذا لم تتمكن الشركة من الوفاء بالتزامات السداد المترتبة عليها بموجب اتفاقيات التمويل، أو لم تتمكن من تقديم أي ضمانات أخرى قد تطلبها الجهات الممولة، أو أخلت في المستقبل بأي من الالتزامات أو التعهدات الخاصة بالدين المترتب عليها، فقد تطلب الجهات الممولة سداد الدين على الفور وتحصيل الضمانات المقدمة من الشركة. وفي هذه الحالة، قد لا تتمكن الشركة من الحصول على مصادر تمويل بديلة كافية للوفاء بسداد الدين. وسيكون لأي من هذه العوامل تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٣٩-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم قدرة الشركة على توزيع أرباح على المساهمين في حال حدوث أي حالة إخلال بأي من التعهدات في اتفاقية التمويل المبرمة مع البنك العربي

في تاريخ ٢٩/٠١/١٤٤٥هـ (الموافق ١٦/٠٨/٢٠٢٣م) قامت الشركة بتوقيع اتفاقية تسهيلات مصرفية واعتمادات مستندية جديدة مع البنك العربي بحد ائتماني يبلغ ٣٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، وقد قدمت الشركة تعهداً في هذه الاتفاقية ينص على ألا يعلن أو يدفع أية أرباح أو توزيعات إلى الشركاء/المساهمين أو تسديد أية قروض للشركاء/المساهمين في حال حدوث أي حالة إخلال، وبناء على ذلك في حال حدوث أي إخلال بهذه التعهدات فقد لا تتمكن الشركة من توزيع أي أرباح مستقبلية على المساهمين.

٤٠-١-٢ المخاطر المتعلقة بالتغيرات السلبية في أسعار الفائدة

إن تغير أسعار الفائدة تبعاً لأي متغيرات اقتصادية أو سياسية أو تنظيمية محلية أو عالمية سيؤدي إلى احتمالية زيادة التزامات. وبالتالي، سيؤدي ذلك إلى زيادة تكاليف التمويل الذي تحتاجه الشركة لعملياتها التشغيلية، مما سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على المركز المالي للشركة وتدفقاتها النقدية وعلى أعمال الشركة ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٤١-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم وجود وحدة المراجعة الداخلية

لا يوجد لدى الشركة إدارة مراجعة داخلية حتى تاريخ هذه النشرة، ومن أهم مهام وحدة المراجعة الداخلية، إصدار تقارير دورية إلى لجنة المراجعة تلخص نتائج جميع مهام التدقيق وتقييمات المخاطر ونظم الرقابة الداخلية لدى الشركة، والتي تهدف للتنبه على أهم المخاطر بشكل فوري وتطبيق الإجراءات التصحيحية لتخفيف تأثير الشركة بتلك المخاطر. وفي حال استمرار عدم إنشاء أو تفعيل وحدة المراجعة الداخلية، فإن الشركة ستكون معرضة لمخاطر تشغيلية وإدارية ومالية ورقابية لا سيما بعد إدراج أسهم الشركة في السوق المالية السعودية الموازية، وهو ما سيكون له أثر سلبي وجوهري على نتائج أعمال الشركة المالية وتوقعاتها المستقبلية، هذا وتلتزم الشركة بإنشاء إدارة مراجعة داخلية وتعيين مدير لها في الربع الأول من عام ٢٠٢٥م.

٤٢-١-٢ مخاطر توقف الحوافز الحكومية الداعمة للقطاع الصناعي في المملكة

استفادت الشركة تاريخياً من الحوافز التي تقدمها الحكومة للشركات العاملة في القطاع الصناعي، والتي تتمثل في دعم البنية التحتية وتوفير الأراضي والطاقة والمياه بأسعار مخفضة، كما استفادت الشركة من قرار الحكومة بتحمل رسوم العمالة الوافدة العاملة في القطاع الصناعي لمدة خمس (٥) سنوات تنتهي في عام ١٤٤٦هـ وقد تم تمديد المدة إلى تاريخ ١١ رجب ١٤٤٧هـ الموافق ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م. وقد بلغ مبلغ الدعم خلال الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م قيمة ٢١١,٢٠٠ ريال سعودي، وكان لهذه الحوافز دور هام في نجاح

عمليات الشركة، ولا يوجد ضمان على استمرار هذه الحوافز مستقبلاً وفي حال توقفت الحوافز الحكومية المقدمة للقطاع الحكومي فقد يؤدي ذلك لارتفاع في تكاليف الشركة التشغيلية مما يؤثر بشكل جوهري على نتائج أعمالها وأدائها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٤٣-١-٢ المخاطر المتعلقة بأعمال المنافسة

يخضع أعضاء مجلس إدارة الشركة والإدارة التنفيذية لأحكام نظام الشركات واللوائح التنفيذية ذات العلاقة والتي تلزم أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية على الحصول على ترخيص الجمعية العامة للشركة (أو من تفوضه حسب الضوابط المعمول بها) في حال اشتراك العضو ذو العلاقة في أي عمل من شأنه منافسة الشركة أو منافسة أحد فروع نشاطها. فقد ينشأ عن ذلك من وقت لآخر حالات تعارض في المصالح لأعضاء مجلس الإدارة أو أعمال من شأنها منافسة الشركة والتي تتطلب موافقة الجمعية العامة بموجب أحكام الفقرة رقم (٢) من المادة (٢٧) من نظام الشركات. في حال اشتراك العضو ذي العلاقة في أي عمل منافس لأعمال وأنشطة الشركة دون الحصول على موافقة الجمعية العامة للشركة فإن ذلك قد يتيح للعضو الاستفادة من معلومات داخلية سرية تتعلق بالشركة لتحقيق مصلحة له ولنشاطه المنافس والذي من شأنه أن يضر بمصالح الشركة بما في ذلك الإضرار بسمعتها وإفشاء معلوماتها السرية الأمر الذي قد يكون لها تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة ونتائج عملياتها ووضعها المالي أو توقعاتها المستقبلية وبالتالي على سعر أسهم الشركة.

وتجدر الإشارة إلى أن الشركة ليست على علم -حتى تاريخ هذه النشرة - بأي أنشطة لأعضاء مجلس إدارة الشركة من شأنها منافسة أنشطتها وأعمالها. كما أنه لم يتم أي من أعضاء مجلس الإدارة أو الإدارة التنفيذية الحاليين بعرض أي أعمال أو عقود تتضمن اشتراكهم في أعمال أو أنشطة الشركة على الجمعية العامة للشركة (أو من تفوضه حسب الضوابط المعمول بها) لطلب التراخيص بها.

٤٤-١-٢ المخاطر المتعلقة بالعقود الجوهريّة

لدى الشركة عقود جوهريّة مع عملاء وموردين، وعليه قد تتعرض الشركة للمخاطر المتعلقة بعملية التعاقد مع العملاء أو الموردين، بما في ذلك التأخر في عملية الحصول على الموافقات الداخلية لمباشرة العقود وأي عوامل أخرى قد تؤثر على عدد وقيمة وشروط العقود التي يتم ترسيبها من قبل العملاء أو الموردين.

وبناء على هذه العقود الجوهريّة الموقعة مع العملاء فقد قامت الشركة بتحقيق إيرادات بقيمة ٨٦,٣٥٠,٩٧٥ ريال سعودي خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، وبنسبة بلغت ٧٣.٨٤٪ من إجمالي إيرادات العام، وبقيمة ١٨٧,١٨٦,٧١٩ ريال سعودي خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، وبنسبة بلغت ٧٠.٣٠٪ من إجمالي إيرادات العام، كما حققت الشركة إيرادات بقيمة ٤٩,٢٠٨,٢٥٩ ريال سعودي خلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م وبنسبة بلغت ٧٢.٠٦٪ من إجمالي إيرادات الفترة.

كما أنه وبناء على هذه العقود الجوهريّة مع الموردين فقد قامت الشركة بالشراء من الموردين بمبلغ ٧٢,٩٩١,٦٠٢ ريال سعودي خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م وبنسبة بلغت ٧١.٥٤٪ من مشتريات الشركة خلال العام، أما في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر فقد بلغت المشتريات بناء على هذه العقود ما قيمته ٢٠٨,٨٧٣,٧٧٣ ريال سعودي وبنسبة بلغت ٨٩.٨٩٪ من إجمالي مشتريات الشركة خلال العام، وفي الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م بلغت مشتريات الشركة بناء على هذه العقود ما قيمته ٥٥,٢٧٨,١٦٣ ريال سعودي وبنسبة بلغت ٩١.٧٨٪ من إجمالي مشتريات الشركة خلال الفترة.

وعليه قد تتعرض الشركة لخطر عدم قدرة الجهات المتعاقدة معها أو عدم رغبتها بالوفاء بالتزاماتها التعاقدية. وقد تخل الجهات التي تتعاقد معها الشركة بالوفاء بالتزاماتها التعاقدية اتجاه الغير، شاملاً ذلك عقد التوريد أو أي عقود أخرى سيتم توقيعها مستقبلاً، وتصبح المخاطر التي تنشأ عن التعامل مع هذه الجهات أكثر حدة في ظل ظروف السوق الصعبة.

كما لا يمكن التأكيد بأن تلك الأطراف أو الشركة سوف تكون على مستوى تطلعات الشركة أو الأطراف المتعاقدة معها، وفي حال عدم قدرة الشركة أو الأطراف المتعاقدة معها على الالتزام ببنود تلك العقود، أو في حال وقوع أي منازعات مستقبلية أو قضايا، وخسارة الشركة لتلك المنازعات فإن ذلك سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على مركزها المالي وتدفقاتها النقدية ونتائجها التشغيلية وتوقعاتها المستقبلية.

٤٥-١-٢ المخاطر المتعلقة بعقود الايجار

كما بتاريخ هذه النشرة، فإن الشركة مستأجرة لعدد (٣) عقارات لمزيد من المعلومات فضلاً راجع القسم رقم (٣-١٢) «قائمة العقارات التي تستأجرها الشركة» في هذه النشرة. لذلك، عدم قدرة الشركة على الالتزام بشروط العقود أو عدم القدرة على الحفاظ و/ أو تجديد العقود مع ملاك العقارات سوف يؤدي ذلك إلى دخول الشركة في نزاعات قضائية وسحب العقارات المستأجرة، مما سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة وبالتالي التأثير بشكل سلبي وجوهري على نتائج عملياتها وأدائها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

كما أن عدم قدرة الشركة على تجديد تلك العقود بشروط مماثلة لتلك التي تطبق على العقود الحالية، سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

كما أنه في حال لم تتمكن الشركة من تجديد أي عقود الإيجار الخاصة بها لأي سبب من الأسباب، فستضطر إلى البحث عن مواقع أخرى تكون كلفتها أعلى من كلفة المواقع الحالية أو قد تكون بشروط أقل ملائمة من شروط العقود الحالية، كما قد تتحمل الشركة نتيجة لذلك نفقات رأسمالية إضافية ناتجة عن تجهيز العقارات المستأجرة بعقود جديدة، مما سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٢-١-٤ المخاطر المتعلقة بالاعتماد على التوريد

يتركز نشاط الشركة في توزيع وتوريد منتجات البنية التحتية وتمديدات المياه والصرف الصحي، بما في ذلك الأنابيب الحديدية، الصمامات، وصلات الأنابيب، والعدادات الذكية، من خلال شراكات مع شركات عالمية متخصصة، بالإضافة إلى تلبية احتياجات العملاء من خلال مصنعها المملوك بالكامل (مصنع شركة راكس العربية للصناعة). وبالتالي، فإن أي تعثر في التوريد من الموردين الخارجيين أو المصنع التابع، مثل التأخير أو زيادة التكاليف، سيؤثر سلباً على عمليات الإنتاج وقدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها التعاقدية، مما سيؤدي إلى تأثير جوهري وسلب على نتائج أعمالها وربحياتها وتوقعاتها المستقبلية. (لمزيد من المعلومات فضلاً راجع القسم رقم (٣-١٣) «العقود الجوهري» في هذه النشرة).

٢-٢-٢ المخاطر المتعلقة بالسوق والقطاع الذي تعمل فيه الشركة

١-٢-٢ المخاطر المتعلقة بالأداء الاقتصادي للمملكة

تعتمد قدرة الشركة على زيادة إيراداتها وتحسين ربحيتها على مدى التنفيذ الفعال لخطط أعمالها وتحقيقها لاستراتيجيتها بنجاح. على سبيل المثال: تحسين كفاءة الخدمات المقدمة أو التوسع بتطوير خدمات جديدة أو التوسع الجغرافي. إن قدرة الشركة على التوسع في أعمالها في المستقبل يعتمد على قدرتها على مواصلة تنفيذ وتحسين نظم المعلومات التشغيلية والمالية والإدارية بكفاءة وفي الوقت المناسب، وكذلك على قدرتها على زيادة قواها العاملة وتدريبها وتحفيزها وإدارتها. علاوةً على ذلك، فإن أي خطط توسع في الأعمال تعترض الشركة القيام بها في المستقبل سوف تخضع للتكاليف المقدرة وجدول التنفيذ الزمني المحدد لها، وقد تحتاج الشركة إلى الحصول على تمويل إضافي لإنجاز أي خطط توسع وفقاً للجدول الزمني المحدد لها ووفق التكاليف المقدرة للمشروع، وإذا لم تتمكن من تنفيذ خطط التوسع أو في حال عدم تحقيق الربحية المرجوة من هذه المشاريع والذي قد يعود لأسباب مختلفة بما فيها تغير حالة السوق وقت تنفيذ هذه المشاريع أو في حال وجود خلل في دراسة الجدوى، أو في حال عدم قدرة الشركة على الحصول على التمويل اللازم لمشاريعها، فإن ذلك سيؤثر سلباً على الوضع التنافسي للشركة، وبالتالي التأثير بشكل سلبي وجوهري على وضعها المالي ونتائج أعمالها وربحياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-٢-٢ المخاطر المتعلقة بالبيئة المنافسة

تعمل الشركة في بيئة تنافسية قوية، ولا يوجد ضمان باستمرار قدرة الشركة على المنافسة بشكل فعال مع الشركات الأخرى في السوق، كما تؤثر سياسات تسعير منافسي الشركة بشكل كبير على أدائها المالي، وقد تكون الشركة غير قادرة باستمرار على منافسة تلك الشركات، مما يؤدي إلى خفض حصة الشركة في السوق وبالتالي التأثير سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٣-٢-٢ المخاطر المتعلقة بعدم الاستقرار السياسي والاقتصادي في منطقة الشرق الأوسط

تعاني العديد من دول منطقة الشرق الأوسط من عدم الاستقرار السياسي أو الأمني في الوقت الحاضر. ولا يوجد ضمانات بأن الظروف الاقتصادية والسياسية في تلك البلدان أو أي بلدان أخرى لن يكون لها تأثير سلبي على اقتصاد المملكة وبالتالي على قدرة عملاء الشركة على تجديد علاقاتهم معها وعدم قدرتها الحصول على عملاء جدد، الأمر الذي سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٤-٢-٢ المخاطر المتعلقة بنظام الشركات

يفرض نظام الشركات بعض المتطلبات النظامية التي يتوجب على الشركة الالتزام بها. وسيستلزم ذلك قيام الشركة باتخاذ الإجراءات والتدابير للالتزام بمثل هذه المتطلبات والتي من الممكن أن تؤثر على خطة أعمالها أو تستغرق وقت طويل. كما يفرض نظام الشركات عقوبات أشد صرامة على مخالفة أحكامه وقواعده الإنزامية حيث تصل حسب نظام الشركات (المادة ٢٦٠) إلى (٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وتضاعف تلك العقوبات في حال تكرار المخالفات خلال ثلاث سنوات من تاريخ الحكم عليه بتلك المخالفات وذلك حسب نظام الشركات الحالي (المادة ٢٦٣)؛ وبالتالي فإن الشركة ستكون عرضة إلى مثل هذه العقوبات في حال عدم التزامها بتلك القواعد والأحكام، والذي من شأنه التأثير سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها.

٥-٢-٢ المخاطر المتعلقة بتطبيق لائحة حوكمة الشركات

أصدر مجلس الهيئة لائحة حوكمة الشركات جديدة بموجب القرار رقم (٢٠١٧-١٦-٨) وتاريخ ١٦/٠٥/١٤٣٨هـ (الموافق ١٣/٠٢/٢٠١٧م)، بناءً على نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٣ وتاريخ ٢٨/٠١/١٤٣٧هـ (الموافق ١١/١١/٢٠١٥م)، والمعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم (٨-٥-٢٠٢٣) وتاريخ ٢٥/٠٦/١٤٤٤هـ (الموافق ١٨/٠١/٢٠٢٣م) بناءً على نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/١٢٢ وتاريخ ٠١/١٢/١٤٤٣هـ (الموافق ٣٠/٠٦/٢٠٢٢م) والتعديلات التي تطرأ عليها. والجدير بالذكر أن لائحة حوكمة الشركات ألزمت الشركات المدرجة في السوق الموازية ببعض الفقرات والمواد الواردة فيها وهي كما يلي (الفقرة (ج) من المادة (١٣)، والفقرة (ب) من المادة (٥٠)، والفقرة (أ) من المادة (٥١)، والمادة (٥٢)، والمادة (٥٦)، والمادة (٨٨)) والتي قامت الشركة بتطبيقها والالتزام بها جميعها كما في تاريخ هذه النشرة. وعلى الرغم من أن بقية المواد في لائحة حوكمة الشركات تعتبر استرشادية للشركات المدرجة في السوق الموازية كما في تاريخ هذه النشرة، إلا أنه في حال تطبيقها بشكل إلزامي فإن نجاح الشركة في تطبيق الحوكمة بشكل صحيح يعتمد على مدى استيعاب وفهم مجلس الإدارة ولجانه والإدارة التنفيذية والعاملين في الشركة لهذه القواعد والإجراءات، وفي حال عدم التزام الشركة بذلك فإنها ستكون عرضة للمخالفات الجزائية من قبل هيئة السوق المالية، الأمر الذي سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها.

٦-٢-٢ المخاطر المتعلقة بعدم التقيد بالأنظمة والقوانين الحالية و/أو صدور أنظمة وقوانين جديدة

تخضع الشركة لإشراف عدد من الجهات الحكومية في المملكة، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر وزارة الشؤون البلدية والقروية وهيئة السوق المالية ووزارة التجارة ووزارة الصناعة والثروة المعدنية والمركز الوطني للرقابة على الالتزام البيئي، بالتالي تخضع الشركة لمخاطر التغييرات في الأنظمة واللوائح والتعاميم والسياسات في المملكة. وتشهد البيئة التشريعية والتنظيمية في المملكة إصدار العديد من الأنظمة واللوائح، والتي يتم تطويرها وتحسينها بشكل مستمر. وتعتبر تكاليف الالتزام لهذه الأنظمة مرتفعة. وفي حال إدخال أي تغييرات على الأنظمة أو اللوائح الحالية أو إصدار قوانين أو لوائح جديدة فإن ذلك سيؤدي إلى تكبد الشركة لمصروفات مالية إضافية غير متوقعة لأغراض تتعلق بالالتزام بتلك اللوائح وتلبية اشتراطات هذه القوانين، أو قد تخضع للعقوبات والغرامات التي تفرضها السلطات الإشرافية المختصة في حال عدم التزامها لهذه اللوائح والأنظمة بشكل مستمر، مما سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمالها ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٧-٢-٢ المخاطر المتعلقة بضريبة القيمة المضافة

قامت المملكة بإصدار نظام ضريبة القيمة المضافة والذي دخل حيز التنفيذ بتاريخ ١ يناير ٢٠١٨م. ويفرض هذا النظام قيمة مضافة بنسبة ٥٪ على عدد من المنتجات والخدمات وذلك حسب ما هو وارد في النظام، وقد قررت حكومة المملكة زيادة نسبة ضريبة القيمة المضافة من ٥٪ إلى ١٥٪ والذي بدأ تطبيقه من شهر يوليو ٢٠٢٠م، وبالتالي، فإنه يتعين على المنشآت ذات العلاقة بالالتزام بسداد ضريبة القيمة المضافة وتقديم تقاريرها الخاصة إلى الجهات الحكومية ذات العلاقة. كما في تاريخ هذه النشرة لا يوجد لدى الشركة أي مطالبات أو اعتراضات حالية متعلقة بضريبة القيمة المضافة، ومع ذلك فإن أي انتهاك أو تطبيق خاطئ لنظام الضريبة من قبل إدارة الشركة، سوف يُعرضها لغرامات أو عقوبات أو يؤدي إلى الإضرار بسمعتها مما سيؤدي أيضاً من التكاليف والمصاريف التشغيلية، وهو ما يمكن أن يقلل من الوضع التنافسي للشركة ومستوى الطلب على منتجاتها، مما سيكون له تأثير سلبي وجوهري على الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٨-٢-٢ المخاطر المتعلقة بمنتجات الطاقة والكهرباء والخدمات ذات الصلة

أصدر مجلس الوزراء قراره رقم (٩٥) وتاريخ ١٧/٠٣/١٤٣٧هـ (الموافق ٢٨/١٢/٢٠١٥م) برفع أسعار منتجات الطاقة وتعرفة استهلاك الكهرباء وتسعيرة بيع المياه وخدمات الصرف الصحي للقطاع السكني والتجاري والصناعي، كجزء من السياسات المتعلقة برفع كفاءة الدعم الحكومي في المملكة. كما أصدرت وزارة الطاقة بياناً في تاريخ ٢٤/٠٣/١٤٣٩هـ (الموافق ١٢/١٢/٢٠١٧م) حول خطة برنامج التوازن المالي على سبيل المثال لتصبح أسعار منتجات الطاقة التي يجري تعديلها شهرياً وفقاً لإجراءات حوكمة تعديل أسعار منتجات الطاقة والمياه وذلك ابتداءً من يوم ١٤/٠٤/١٤٣٩هـ (الموافق ٠١/٠١/٢٠١٨م). تعتمد عمليات الشركة التشغيلية على توفر منتجات الطاقة والكهرباء والمياه، لذا فإن أي انقطاع أو تقليص في الإمدادات من هذه المنتجات أو أي ارتفاع في أسعارها من شأنه أن يؤثر على العمليات التشغيلية للشركة، مما سيؤدي إلى تقليص هوامش أرباحها وبالتالي التأثير سلباً وبشكل جوهري على أعمالها ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٩-٢-٢ المخاطر المتعلقة بإنفاق المستهلك بسبب سوء الأوضاع الاقتصادية

قد تؤثر التقلبات في العناصر الاقتصادية الخارجة عن سيطرة الشركة، بما في ذلك قدرة المستهلكين على الإقتراض ومعدلات الفائدة ومعدلات البطالة ومستويات الرواتب ومستويات الضرائب (بما في ذلك ضريبة القيمة المضافة، التي تم زيادتها من ٥٪ إلى ١٥٪، ابتداءً من ١ يوليو ٢٠٢٠م) وتكاليف استهلاك المياه والكهرباء وإلغاء دعم الحكومة السعودية - سواء بشكل كامل أو جزئي - لبعض المواد والذي

بدورها تؤثر بشكل سلبي على مستوى الدخل المتاح للانفاق وعلى مستويات انفاق المستهلكين (بما في ذلك الإنفاق الاختياري على مختلف المنتجات) وبالتالي التأثير بشكل سلبي على الطلب على منتجات الشركة. كما أن نجاح أعمال الشركة يعتمد كذلك على قدرتها على الاستمرار في تطوير منتجاتها وعلى سرعة مواكبتها للمتغيرات في السوق وسلوك المستهلكين. إن أي تراجع في أعداد المستهلكين أو مستويات إنفاقهم، سيؤثر ذلك سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

١٠-٢-٢ المخاطر المتعلقة بتغيير آلية احتساب الزكاة وضريبة الدخل

أصدرت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك التعميم رقم ٦٧٦٨/١٦/١٤٣٨ بتاريخ ١٤٣٨/٠٣/٠٥هـ الموافق (الموافق ٢٠١٦/١٢/٠٤م) الذي يلزم الشركات السعودية المدرجة في السوق المالية بحساب الدخل والزكاة على أساس جنسية المساهمين والملكية الفعلية بين المواطنين السعوديين والخليجيين وغيرهم على النحو الوارد في «نظام تداولاتي» في نهاية العام. وقبل إصدار هذا التعميم، كانت الشركات المدرجة في السوق المالية خاضعة بوجه عام لدفع الزكاة أو الضريبة على أساس ملكية مؤسسيها وفقاً لنظامها الأساسي، ولم يتم الأخذ بالاعتبار أثر الأسهم المدرجة في تحديد وعاء الزكاة. وكان من المقرر تطبيق هذا التعميم في السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦م والسنوات اللاحقة لذلك. ولكن أصدرت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك خطابها رقم ١٢٠٩٧/١٦/١٤٣٨ بتاريخ ١٤٣٨/٠٤/١٩هـ الموافق (١٧ يناير ٢٠١٧م) الذي يقتضي تأجيل تنفيذ التعميم للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م والسنوات التي تليها. وإلى أن تصدر هيئة الزكاة والضريبة والجمارك توجيهاتها فيما يتعلق بآليات وإجراءات تنفيذ هذا التعميم، فإن تنفيذ هذا التعميم بما في ذلك المتطلبات النهائية التي يجب الوفاء بها لا يزال قيد النظر، وكذلك القواعد التي تفرض ضريبة الدخل على جميع المقيمين غير الخليجيين المساهمين في الشركات السعودية المدرجة والتي تطبق ضريبة الاستقطاع على توزيعات الأرباح الخاصة بالمساهمين الغير مقيمين بغض النظر عن جنسياتهم. ولم تقم الشركة بتقييم الأثر المالي لهذا التعميم واتخاذ الخطوات الكافية لضمان الالتزام به حيث أنها شركة مساهمة مغلقة مملوكة من مساهمين سعوديين، وفي حال كان الأثر المالي لهذا التعميم حال تطبيقه كبيراً أو في حال تكبدت الشركة تكاليف إضافية لاتخاذ الخطوات اللازمة لضمان الالتزام به فسيؤثر ذلك سلباً وبشكل جوهري على أعمالها ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

١١-٢-٢ المخاطر المتعلقة بفرض رسوم أو ضرائب جديدة

بالرغم من أن الشركة لاتخضع في الوقت الراهن لأي نوع من الضرائب بخلاف الزكاة الشرعية وضريبة القيمة المضافة، إلا أنه من المحتمل أن تفرض الحكومة رسوم أخرى أو ضرائب جديدة على الشركات في المستقبل. وفي حال تم فرض رسوم أخرى أو ضرائب جديدة على الشركات بخلاف ما هو مطبق حالياً، فإن ذلك سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

١٢-٢-٢ المخاطر المتعلقة بنظام المنافسة ولائحته التنفيذية

في حال أصبحت الشركة في وضع مهيم في السوق أو تم تصنيفها كذلك من قبل الهيئة العامة للمنافسة، فستخضع الأنشطة التشغيلية للشركة للشروط والضوابط الواردة في نظام المنافسة الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم (م/٧٥) وتاريخ ١٤٤٠/٠٦/٢٩هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٣/٠٦م) ولائحته التنفيذية الصادرة عن الهيئة العامة للمنافسة بموجب القرار رقم (٣٢٧) وتاريخ ١٤٤١/٠١/٢٥هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٩/٢٤م). حيث يهدف نظام المنافسة لحماية المنافسة العادلة في الأسواق السعودية وتشجيع وترسيخ قواعد السوق وحرية الأسعار وشفافيتها. وفي حالة مخالفة الشركة لأحكام نظام المنافسة وصدر حكم ضد الشركة فيما يتعلق بهذه المخالفة، فإنه من المحتمل أن تتعرض الشركة لغرامات كبيرة تخضع لتقدير الهيئة العامة للمنافسة بما لا يتجاوز نسبة (١٠٪) من قيمة المبيعات السنوية (العائد) محل العقد أو لا تتجاوز عشرة ملايين ريال سعودي في حال عدم إمكانية احتساب العائد السنوي. بالإضافة إلى ذلك، يحق للهيئة العامة للمنافسة طلب تعليق وإيقاف أنشطة الشركة بشكل مؤقت أو دائم (جزئياً أو كلياً) في حال تكرار المخالفات من قبل الشركة. وعلاوة على ذلك، قد تكون إجراءات إقامة الدعاوى مكلفة مادياً للشركة وقد تستغرق مدة طويلة للبت فيها. وقد يكون لحدوث أي من هذه المخاطر المشار إليها أعلاه تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٣-٢ المخاطر المتعلقة بالأسهم المطروحة

١-٣-٢ المخاطر المتعلقة بالتذبذبات المحتملة في سعر السهم

قد لا يكون السعر السوقي لأسهم الشركة مستقراً بعد الطرح، وقد يتأثر بشكل كبير بسبب العديد من العوامل منها دون الحصر: ظروف سوق الأسهم، ضعف أداء الشركة، عدم القدرة على تنفيذ خطط الشركة المستقبلية، دخول منافسين جدد للسوق، التغير في رؤية أو تقديرات الخبراء والمحللين لسوق الأوراق المالية، وأي إعلان للشركة أو أي من منافسيها يتعلق بعمليات اندماج واستحواذ أو تحالفات استراتيجية.

٢-٣-٢ المخاطر المتعلقة بالبيانات المستقبلية

إن النتائج المستقبلية وبيانات الأداء للشركة لا يمكن توقعها فعلياً وقد تختلف عن الموجودة في هذه النشرة. إذ أن انجازات وقدرة الشركة على التطور هي من تحدد النتائج الفعلية والتي لا يمكن توقعها أو تحديدها. إن عدم دقة البيانات والنتائج تعتبر إحدى المخاطر التي يجب على المساهم التعرف عليها حتى لا تؤثر على قراره الاستثماري.

٣-٣-٢ المخاطر المتعلقة باحتمال إصدار أسهم جديدة

في حال قررت الشركة إصدار أسهم جديدة في المستقبل، فمن المحتمل أن يؤدي ذلك إلى التأثير سلباً على سعر السهم في السوق أو تدني نسبة ملكية المساهمين في الشركة في حال عدم استثمارهم في الأسهم الجديدة في ذلك الحين.

٤-٣-٢ المخاطر المتعلقة بالسيطرة الفعلية من قبل المساهمين الحاليين بعد الطرح

بعد الانتهاء من عملية الطرح، قد يتمكن المساهمون الحاليون معاً أو مع مساهمين آخرين من السيطرة على القرارات والتصرفات التي تتطلب موافقة المساهمين - بما في ذلك دون حصر - عمليات الاندماج والاستحواذ وبيع الأصول، وانتخاب أعضاء مجلس الإدارة، وزيادة رأس المال أو تخفيضه، وإصدار أو عدم إصدار أسهم إضافية، أو توزيع الأرباح، أو أي تغيير في الشركة. وفي حال نشأت ظروف تتعارض فيها مصالح المساهمين الحاليين مع مصالح مساهمي الأقلية، فإن ذلك قد يضع مساهمي الأقلية في وضع ليس في صالحهم، وقد يمارس المساهمون الحاليون سيطرتهم على الشركة بطريقة تؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي أو نتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٥-٣-٢ المخاطر المتعلقة بعدم وجود سوق سابقة لأسهم الشركة

لا يوجد حالياً ولم يسبق وجود سوق مالي لتداول أسهم الشركة، ولا يوجد أي تأكيدات بشأن وجود سوق فعالة ومستمرة لتداول أسهم الشركة بعد إدراج الشركة، وقد يترتب على الطرح وجود عرض أو طلب محدود مما سيؤثر ذلك على سعر السهم، وإذا لم يتطور سوق نشط لتداول أسهم الشركة فقد تتأثر سيولة وسعر تداول أسهم الشركة بشكل سلبي وكبير.

٦-٣-٢ المخاطر المتعلقة ببيع عدد كبير من الأسهم في السوق بعد الطرح

إن بيع عدد كبير من الأسهم في السوق المالية بعد إتمام عملية الطرح سيؤثر سلباً على السعر السوقي للأسهم. وبعد إتمام عملية الطرح بنجاح، سوف يخضع كبار المساهمين لفترة حظر مدتها (١٢) اثني عشر شهراً من تاريخ بدء تداول الأسهم في السوق المالية، وقد يؤدي بيع أي من المساهمين الكبار لعدد كبير من الأسهم بعد انتهاء فترة الحظر إلى التأثير سلباً على سوق أسهم الشركة، وبالتالي قد ينتج عن ذلك انخفاض السعر السوقي للأسهم، والذي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٧-٣-٢ المخاطر المتعلقة بعدم تمكن الشركة من استيفاء متطلبات الانتقال للسوق الرئيسية الحالية أو أي متطلبات تنظيمية مستقبلية

يمكن للشركة تقديم طلب إدراج في السوق الرئيسية بعد مرور الفترة النظامية (سنتين حسب النظام الحالي للسوق المالية) على إدراجها في السوق الموازية، وذلك بعد استيفاء جميع المتطلبات النظامية الصادرة عن هيئة السوق المالية وعن شركة تداول السعودية (تداول السعودية) بناءً على قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة وقواعد الإدراج، والمتعلقة بانتقال الشركات المدرجة في السوق الموازية إلى السوق الرئيسية، في حال عدم تمكن الشركة من استيفاء تلك المتطلبات أو أي متطلبات نظامية إضافية مستقبلية قد تفرضها الهيئة على الشركة أو السوق، فإن الشركة لن تتمكن من الانتقال إلى السوق الرئيسية، وبما أن السوق الموازية حتى تاريخ نشرة الإصدار هذه هي سوق يقتصر فيها التداول على المستثمرين المؤهلين فقط، فإن حجم التداول اليومي والسيولة سيكون أقل منه في السوق الرئيسية، وبالتالي سيؤثر سلباً على سيولة سهم الشركة وقيمتها السوقية، والذي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٨-٣-٢ المخاطر المتعلقة بسيولة أسهم الطرح

لا يوجد حالياً ولم يسبق وجود سوق مالي لتداول أسهم الشركة، ولا يوجد أي تأكيدات بشأن وجود سوق فعالة ومستمرة لتداول أسهم الشركة بعد انتهاء فترة الطرح، وإذا لم يتطور سوق نشط لتداول أسهم الشركة، فإن ذلك سيؤثر على سيولة وسعر تداول أسهم الشركة بشكل سلبي وكبير، والذي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٩-٣-٢ المخاطر المتعلقة برغبة الشركة في الاستمرار في السوق الموازية

بعد الطرح في السوق الموازية، وبعد مضي الفترة النظامية بموجب القواعد ذات الصلة قد تكون الشركة مستوفية للشروط الخاصة بالانتقال إلى السوق الرئيسية، ولكنها ترغب في الاستمرار كشركة مدرجة في السوق الموازية وعدم الانتقال للسوق الرئيسية. وبما أن السوق الموازية حتى تاريخ نشرة الإصدار هذه هي سوق يقتصر فيها التداول على المستثمرين المؤهلين فقط، فإن حجم التداول اليومي والسيولة سيكون أقل منه في السوق الرئيسية وبالتالي التأثير سلباً على سيولة سهم الشركة وقيمتها السوقية.

١٠-٣-٢ المخاطر المتعلقة بتوزيع الأرباح

يعتمد توزيع الأرباح في المستقبل على العديد من العوامل منها تحقق الأرباح في المستقبل، والوضع المالي، التدفقات النقدية، ومتطلبات رأس المال العامل، والنفقات الرأس مالية والاحتياطات الشركة القابلة للتوزيع، إضافة إلى عدة عوامل أخرى، وقد لا تتمكن الشركة من توزيع أرباح على المساهمين وقد لا يوصي مجلس الإدارة، أو لا يوافق المساهمين على توزيع تلك الأرباح، بالإضافة إلى ذلك في حال إبرام الشركة أي إتفاقيات تمويل مستقبلية تخضع لقيود تمنع الشركة من توزيع أي أرباح إلا بعد الحصول على موافقة خطية للقيام بذلك من قبل الجهة التمويلية.

ومن ناحية أخرى، قد تتكبد الشركة مصاريف أو التزامات جديدة غير متوقعة قد يترتب عليها انخفاض في أرباح الشركة أو تأثير مستوى السيولة النقدية لديها، الأمر الذي قد يؤدي إلى انخفاض توزيع الأرباح أو انعدامه، وبالتالي فإن ذلك قد يؤدي إلى انخفاض العائد المتوقع على أسهم الشركة، الأمر الذي سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على العائدات المتوقعة للمساهمين، الجدير بالذكر أن الشركة لا تقدم أي ضمان فيما يتعلق بمبلغ التوزيعات الذي سيدفع في أي سنة معينة، ويخضع توزيع الأرباح لشروط وضوابط معينة منصوص عليها في النظام الأساسي للشركة. ولمزيد من التفاصيل حول سياسة توزيع الأرباح، الرجاء مراجعة القسم رقم (٥) «سياسة توزيع الأرباح» في هذه النشرة. وبناء على ما تم ذكره فإن هذه العوامل ستؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

جدير بالذكر أن الشركة قدمت تعهداً لبنك العربي في حال حدوث أي إخلال في اتفاقية التمويل بعدم قيام الشركة بدفع أو توزيع أو الإعلان عن أرباح الأسهم أو أي توزيعات أخرى، وبناء على ذلك لا تضمن الشركة توزيع أرباح على المساهمين في حال الإخلال في اتفاقية التمويل قبل الإعلان عن أي توزيع أرباح مستقبلية على المساهمين.

١١-٣-٢ المخاطر المتعلقة باقتصار التداول على المستثمرين المؤهلين

سيتم إدراج أسهم الشركة في السوق الموازية، وحيث أن السوق الموازية حتى تاريخ نشرة الإصدار هذه هي سوق يقتصر فيها التداول على المستثمرين المؤهلين فقط، فإن حجم التداول اليومي والسيولة سيكون أقل منه في السوق الرئيسية، وبالتالي سيؤثر سلباً على سيولة سهم الشركة وقيمتها السوقية، والذي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.



03

خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها



٣- خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها

١-٣ نبذة عن الشركة

شركة الاتحادات الدولية للتجارة هي شركة مساهمة سعودية مقفلة بموجب قرار الشركاء المعتمد من وزارة التجارة برقم (١٠٠٤٥٥٤٥) وتاريخ ١٤٤٤/١١/٢٩هـ الموافق (٢٠٢٣/٠٦/١٨م) ومقيدة بالسجل التجاري لمدينة الرياض بالرقم (١٠١٠٣٣٦٧٠٢) وتاريخ ١٤٣٣/٠٦/٠٣هـ الموافق (٢٠١٢/٠٤/٢٤م). ويبلغ رأس مال الشركة الحالي كما في تاريخ هذه النشرة قبل الطرح تسعة عشرة مليون (١٩,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى مليون وتسعمائة (١,٩٠٠,٠٠٠) سهم عادي متساوية القيمة، قيمة كل سهم منها عشرة (١٠) ريالات سعودية مدفوعة القيمة بالكامل.

ويتمثل عنوان المقر الرئيس للشركة في الرياض، ٢١٩١ الطريق الدائري الشمالي - حي الازدهار، ٧٨٢٩ الرياض ١٢٤٨٧ المملكة العربية السعودية. وفيما يلي شرح لتأسيس الشركة وتاريخها وأهم التطورات في هيكل رأس مالها.

٢-٣ تاريخ الشركة وأهم التطورات في هيكل رأس مالها

١. تأسست شركة الاتحادات الدولية للتجارة في البداية كمؤسسة فردية مملوكة للسيد/ مطلق داموك مطلق العتيبي الغويري برأس مال يبلغ خمسة وعشرين ألف (٢٥,٠٠٠) ريال سعودي وذلك في تاريخ ١٤٣٣/٠٦/٠٣هـ الموافق (٢٠١٢/٠٤/٢٤م). وبتاريخ ١٤٤٠/٠٤/٣٠هـ الموافق (٢٠١٩/٠١/٠٦م) رغب السيد/ مطلق داموك مطلق العتيبي في تحويل المؤسسة الفردية بما لها من حقوق وما عليها من التزامات وتصنيف وتراخيص وجميع عناصرها الفنية والمالية والإدارية إلى شركة ذات مسؤولية محدودة وذلك بمشاركة السيد/ عبد العزيز مطلق داموك العتيبي، والسيد/ رائد مطلق داموك العتيبي، مع الاحتفاظ برقم وتاريخ السجل التجاري، وتم تحديد رأس مال الشركة من خلال تقييم أصول المؤسسة بمبلغ خمسة وعشرين ألف (٢٥,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى مئتي وخمسين (٢٥٠) حصة نقدية، قيمة كل حصة مائة (١٠٠) ريال سعودي، مدفوعة القيمة بالكامل، وموزعة على الشركاء كما يلي: (١) السيد/ عبد العزيز مطلق داموك العتيبي بعدد مئتي وثلاثة وعشرين (٢٢٣) حصة بإجمالي قيمة اسمية تبلغ اثنان وعشرون ألفاً وثلاثمائة (٢٢,٣٠٠) ريال سعودي والتي تمثل (٨٩.٢٠٪) من إجمالي رأس مال الشركة، (٢) السيد/ رائد مطلق داموك العتيبي بعدد أربعة وعشرين (٢٤) حصة بإجمالي قيمة اسمية تبلغ ألفان وأربع مائة (٢,٤٠٠) ريال سعودي والتي تمثل (٩.٦٠٪) من إجمالي رأس مال الشركة، (٣) السيد/ مطلق داموك مطلق العتيبي بعدد ثلاثة (٣) حصص بإجمالي قيمة اسمية تبلغ ثلاثمائة (٣٠٠) ريال سعودي والتي تمثل (١.٢٠٪) من إجمالي رأس مال الشركة، وقد تم تصديق عقد تأسيسها في تاريخ ١٤٤٠/٠٤/٣٠هـ الموافق (٢٠١٩/٠١/٠٦م) وإثباته لدى كاتب العدل برقم (٤٠٨٨٠٥٩٣) وتاريخ ١٤٤٠/٠٥/١٣هـ الموافق (٢٠١٩/٠١/١٩م). وكان هيكل ملكية الشركة على النحو التالي:

م	اسم الشريك	قيمة الحصة	عدد الحصص	إجمالي قيمة الحصص	نسبة الملكية (%)
١	عبد العزيز مطلق داموك العتيبي	١٠٠	٢٢٣	٢٢,٣٠٠	٨٩.٢٠٪
٢	رائد مطلق داموك العتيبي	١٠٠	٢٤	٢,٤٠٠	٩.٦٠٪
٣	مطلق داموك مطلق العتيبي	١٠٠	٣	٣٠٠	١.٢٠٪
الإجمالي					١٠٠.٠٠٪

٢. وبتاريخ ١٤٤٠/١١/١٥هـ الموافق (٢٠١٩/٠٧/١٦م) قرر الشريك السيد/ مطلق داموك مطلق العتيبي التنازل عن جميع حصصه في الشركة والبالغ عددها ثلاثة (٣) حصص نقدية بما لها من حقوق وما عليها من التزامات إلى السيد/ رائد مطلق داموك العتيبي، ليصبح إجمالي عدد الحصص التي يملكها في الشركة بعدد سبعة وعشرين (٢٧) حصة وإجمالي قيمة اسمية تبلغ ألفان وسبعمائة (٢,٧٠٠) ريال سعودي والتي أصبحت تمثل (١٠.٨٠٪) من إجمالي رأس مال الشركة. وكان هيكل ملكية الشركة على النحو التالي:

م	اسم الشريك	قيمة الحصة	عدد الحصص	إجمالي قيمة الحصص	نسبة الملكية (%)
١	عبد العزيز مطلق داموك العتيبي	١٠٠	٢٢٣	٢٢,٣٠٠	٨٩.٢٠٪
٢	رائد مطلق داموك العتيبي	١٠٠	٢٧	٢,٧٠٠	١٠.٨٠٪
الإجمالي					١٠٠.٠٠٪

٣. وبتاريخ ١٤٤٤/٠١/٠٥ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٨/٠٣ م) قرر الشريك السيد/ رائد مطلق داموك العتيبي بالتنازل عن جميع حصصه في الشركة بما لها من حقوق وما عليها من التزامات والبالغ عددها سبعة وعشرون (٢٧) حصة نقدية لصالح الشريك السيد/عبد العزيز مطلق داموك العتيبي. كما قرر الشريك السيد/ عبد العزيز مطلق داموك العتيبي بالتنازل عن عدد حصتين (٢) من إجمالي حصصه في الشركة لصالح الشريك الجديد السيد/ رائد عبد العزيز مطلق العتيبي. وعليه أصبح توزيع الحصص كما يلي: (١) السيد/ عبد العزيز مطلق داموك العتيبي بعدد مائتان وثمانية وأربعين (٢٤٨) حصة وإجمالي قيمة اسمية تبلغ أربعة وعشرون ألفاً وثمانمائة (٢٤,٨٠٠) ريال سعودي والتي تمثل (٩٩.٢٠٪) من إجمالي ملكية الشركة، (٢) السيد/ رائد عبد العزيز مطلق العتيبي بعدد حصتان (٢) بإجمالي قيمة اسمية تبلغ مئتي (٢٠٠) ريال سعودي والتي تمثل (٠.٨٠٪) من إجمالي ملكية الشركة، وقد استوفى الأطراف حقوقهم فيما بينهما. وكان هيكل ملكية الشركة على النحو التالي:

م	اسم الشريك	قيمة الحصة	عدد الحصص	إجمالي قيمة الحصص	نسبة الملكية (%)
١	عبد العزيز مطلق داموك العتيبي	١٠٠	٢٤٨	٢٤,٨٠٠	٩٩.٢٠٪
٢	رائد عبد العزيز مطلق العتيبي	١٠٠	٢	٢٠٠	٠.٨٠٪
الإجمالي					
			٢٥٠	٢٥,٠٠٠	١٠٠.٠٠٪

٤. وبتاريخ ١٤٤٤/١٠/١١ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٥/٠١ م) صدر قرار الشركاء بزيادة رأس المال الشركة من خمسة وعشرين ألف (٢٥,٠٠٠) ريال سعودي إلى تسعة عشرة مليون (١٩,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى مليون وتسعمائة ألف (١,٩٠٠,٠٠٠) حصة نقدية متساوية القيمة قيمة كل حصة منها عشرة (١٠) ريالات سعودية مدفوعة القيمة بالكامل. وقد تم الوفاء بالزيادة البالغة ثمانية عشر مليوناً وتسعمائة وخمسة وسبعين ألف (١٨,٩٧٥,٠٠٠) ريال سعودي من حساب أرباح مبقاة إلى حساب رأس المال. وعليه أصبح توزيع الحصص كما يلي: (١) السيد/ عبد العزيز مطلق داموك العتيبي بعدد مليون وثمانمائة وأربعة وثمانين ألفاً وثمانمائة (١,٨٨٤,٨٠٠) حصة وإجمالي قيمة اسمية تبلغ ثمانية عشر مليوناً وثمانمائة وثمانية وأربعين ألف (١٨,٨٤٨,٠٠٠) ريال سعودي والتي تمثل (٩٩.٢٠٪) من إجمالي رأس مال الشركة، (٢) السيد/ رائد عبد العزيز مطلق العتيبي بعدد خمسة عشر ألفاً ومئتي (١٥,٢٠٠) حصة بإجمالي قيمة اسمية تبلغ مائة واثنان وخمسون ألف (١٥٢,٠٠٠) ريال سعودي والتي تمثل (٠.٨٠٪) من إجمالي رأس مال الشركة، وقد استوفى الأطراف حقوقهم فيما بينهما. وعليه كان هيكل ملكية الشركة على النحو التالي:

م	اسم الشريك	قيمة الحصة	عدد الحصص	إجمالي قيمة الحصص	نسبة الملكية (%)
١	عبد العزيز مطلق داموك العتيبي	١٠	١,٨٨٤,٨٠٠	١٨,٨٤٨,٠٠٠	٩٩.٢٠٪
٢	رائد عبد العزيز مطلق العتيبي	١٠	١٥,٢٠٠	١٥٢,٠٠٠	٠.٨٠٪
الإجمالي					
			١,٩٠٠,٠٠٠	١٩,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠.٠٠٪

٥. وبتاريخ ١٤٤٤/١١/١٦ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٦/٠٥ م) وطبقاً لأحكام نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/١٣٢) وتاريخ ١٤٤٣/١٢/٠١ هـ ولوائحه فقد تمت الموافقة بإجماع الشركاء على تحويل الكيان القانوني للشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة سعودية مقفلة بما لها من حقوق وما عليها من التزامات وعمالة وتصانيف وتراخيص وجميع عناصرها المالية والفنية والإدارية والتنفيذية، مع الاحتفاظ برقم واسم وتاريخ السجل التجاري، وبنفس رأس مالها البالغ قدره تسعة عشرة مليون (١٩,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى مليون وتسعمائة ألف (١,٩٠٠,٠٠٠) سهم عادي متساوي القيمة، جميعها أسهم عادية. وعليه أصبح هيكل ملكية الشركة على النحو التالي:

م	اسم الشريك	قيمة السهم	عدد الأسهم	إجمالي القيمة الاسمية للأسهم	نسبة الملكية (%)
١	عبد العزيز مطلق داموك العتيبي	١٠	١,٨٨٤,٨٠٠	١٨,٨٤٨,٠٠٠	٩٩.٢٠٪
٢	رائد عبد العزيز مطلق العتيبي	١٠	١٥,٢٠٠	١٥٢,٠٠٠	٠.٨٠٪
الإجمالي					
			١,٩٠٠,٠٠٠	١٩,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠.٠٠٪

٦. وبتاريخ ١٤٤٥/١٢/١٩ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٦/٢٥ م) وافقت الجمعية العامة الغير عادية على تسجيل كامل أسهم الشركة البالغة مليون وتسعمائة (١,٩٠٠,٠٠٠) سهم عادي في السوق الموازية، وطرح مئتي وسبعة وأربعين ألف (٢٤٧,٠٠٠) سهم عادي تمثل ما نسبته (١٣.٠٠٪) من رأس مال الشركة وذلك بعد الحصول على جميع الموافقات النظامية اللازمة.

يبلغ رأس مال الشركة الحالي كما في تاريخ هذه النشرة تسعة عشرة مليون (١٩,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى مليون وتسعمائة ألف (١,٩٠٠,٠٠٠) سهم عادي متساوية القيمة، قيمة كل سهم منها عشرة (١٠) ريالات سعودية مدفوعة القيمة بالكامل. جميع أسهم الشركة أسهم عادية من فئة واحدة، ويعطى كل سهم لحامله الحق في صوت واحد ولا يعطى أي مساهم أي حقوق تفضيلية، ويحق لكل مساهم أيًا كان عدد أسهمه حضور اجتماعات الجمعية العامة للمساهمين والتصويت فيها، كما يحق لكل مساهم أن يوكل عنه شخصاً آخر من غير أعضاء مجلس إدارة الشركة أو عاملي الشركة لينوب عنه في حضور اجتماعات الجمعية العامة، والتصويت فيها.

٣-٣ الطبيعة العامة لأعمال الشركة

تمارس الشركة نشاطها بموجب السجل التجاري رقم (١٠١٠٣٣٦٧٠٢) وتاريخ ١٤٣٣/٠٦/٠٣ هـ (الموافق ٢٠١٢/٠٤/٢٤ م) الصادر بمدينة الرياض.

وتتمثل أنشطة الشركة كما في سجلها التجاري في الإنشاءات العامة للمباني السكنية، إنشاء الطرق والشوارع والأرصعة ومستلزمات الطرق، إنشاء الجسور والأنفاق، إنشاء خطوط السكك الحديدية، إصلاح وصيانة الطرق والشوارع والأرصعة ومستلزمات الطرق، إصلاح وصيانة الجسور والأنفاق، تمديد الانابيب باختلاف أنواعها للكهرباء والاتصالات وغيرها، تمديدات خطوط المياه بين المدن وداخلها وإنشاء شبكات جديدة لإنشاء المحطات والخطوط الرئيسية لتوزيع المياه، إصلاح وصيانة المحطات والشبكات والخطوط الرئيسية لتوزيع المياه إنشاء قنوات الري والسقي وأبراج تخزين المياه الرئيسية، إصلاح وصيانة قنوات الري والسقي وأبراج تخزين المياه الرئيسية، إصلاح وصيانة قنوات الري والسقي وأبراج تخزين المياه الرئيسية، إصلاح وصيانة محطات ومشاريع الصرف الصحي وشبكات المجاري والمضخات إنشاء محطات ومشاريع الصرف الصحي وشبكات المجاري والمضخات، هدم وإزالة المباني وغيرها، البيع بالجملة للأنابيب المعدنية والحديدية، صنع أنابيب ومواسير وأشكال مجوفة ووصلات أنابيب أو مواسير صناعة مضخات للسوائل بأنواعها، صناعة مضخات ضواغط وتفريغ الغاز والهواء، صناعة حنفيات ومحابس وصمامات وما يماثلها من أجهزة صناعة المضخات المركبة على محركات الاحتراق الداخلي مضخة الماء الزيت الوقود الخ.

وتتمثل أنشطة الشركة كما في النظام الأساسي بمزاولة وتنفيذ الأغراض التالية:

١. الصناعات التحويلية.
٢. التشييد والبناء.
٣. الزراعة والحراثة وصيد الأسماك.
٤. التعدين واستغلال المحاجر.
٥. إمدادات الكهرباء والغاز والبخار وتكييف الهواء.
٦. إمدادات المياه وأنشطة الصرف الصحي وإدارة النفايات ومعالجتها.
٧. تجارة الجملة والتجزئة وإصلاح المركبات ذات المحركات والدراجات النارية.
٨. النقل والتخزين.
٩. أنشطة خدمات الإقامة والطعام.
١٠. المعلومات والاتصالات.
١١. الأنشطة المهنية والعلمية والتقنية.
١٢. التعليم.
١٣. أنشطة صحة الإنسان والعمل الاجتماعي.
١٤. الأنشطة العقارية.
١٥. الخدمات الإدارية وخدمات الدعم.
١٦. الفنون والترفيه والتسلية.
١٧. أنشطة الخدمات الأخرى.

وتمارس الشركة أغراضها وفق الأنظمة المتبعة وبعد الحصول على التراخيص اللازمة من الجهات المختصة إن وجدت.

هذا وقد حصلت الشركة على كافة التراخيص النظامية اللازمة للأنشطة الحالية، والتي جميعها سارية المفعول حتى تاريخ هذه النشرة. (ولمزيد من المعلومات حول التراخيص التي تمارس الشركة أنشطتها بموجبها فضلاً راجع القسم رقم (٣-١١) «التراخيص والشهادات الحكومية» في هذه النشرة).

ويتمثل نشاط الشركة الفعلي الحالي كما في تاريخ هذه النشرة في مجال البنية التحتية وتمديدات المياه والصرف الصحي والحلول التقنية للتحكم في تدفق المياه، بالإضافة إلى تصنيع وتوزيع منتجات العدادات الذكية، والأنابيب الحديدية، ووصلات الأنابيب، والصمامات لتوصيل المياه إلى مشاريع مياه الشرب، والصرف الصحي.

كما تملك الشركة شركة تابعة وهي شركة راكس العربية للصناعة وهي شركة ذات مسؤولية محدودة مملوكة بنسبة ١٠٠٪ من قبل الشركة، ويتمثل النشاط التجاري للشركة التابعة كما في سجلها التجاري في سبك الحديد والصلب (منتجات تامة الصنع)، سبك الحديد والصلب (منتجات نصف تامة الصنع)، صنع أنابيب ومواسير وأشكال مجوفة ووصلات أنابيب أو مواسير.

(ولمزيد من المعلومات حول نشاط الشركة وشركتها التابعة فضلاً راجع القسم رقم (٢-٨) «نموذج عمل الشركة» في هذه النشرة)، هذا ولا يوجد للشركة أي منتجات أو نشاطات جديدة مهمة حتى تاريخ هذه النشرة.

٤-٣ رؤية الشركة

تقديم منتجات عالية الجودة وفعالة من حيث التكلفة وفي الوقت المناسب بدعم من فريق ذوي الخبرة والطموح والحفاظ على رضا العملاء المستمر من خلال الالتزام بمواصلة تقديم أفضل المنتجات والخدمات ذات الجودة.

٥-٣ رسالة الشركة

أن تكون الشركة الرائدة من خلال توريد المنتجات في قطاع السوق لحلول صناعة مياه الصرف الصحي والطاقة والمياه في المملكة العربية السعودية ومنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا.

٦-٣ استراتيجية الشركة

- التطوير والتحسين المستمر للمنتجات ورفع القيمة السوقية والكفاءة التسويقية للشركة.
- الصحة والسلامة البيئية والمهنية.
- مواكبة رؤية المملكة في تطوير الكفاءات الوطنية في قطاع المياه والصرف الصحي.
- تقديم منتجات الشركة وفق أعلى درجات الجودة.
- التحسن المستمر لأداء الشركة لتعزيز قدرتها التنافسية.
- استخدام أفضل التقنيات الحديثة في إنتاج حلول المياه وأتمتة عمليات التصنيع وسلاسل الإمداد بالشركة

٧-٣ نواحي القوة والمزايا التنافسية للشركة

- الخبرة والجودة والكفاءة العالية لفريق العمل والإدارة العليا في إدارة وتسيير أعمال الشركة.
- جودة وتنوع المنتجات وملائمتها للسوق المحلي في مجال حلول المياه.
- الالتزام بالدقة والجودة ووقت التسليم القياسي الذي يعكس قيمة استثنائية تتجاوز أكثر من توفير المنتجات.
- خلق علاقة طويلة الأمد ومستدامة مع العملاء وشركاء الأعمال.
- استخدام أفضل التقنيات العالمية للحصول على جودة عالية في التصنيع وسرعة في الإنتاج.
- رواد في توريد وتطبيق مجموعة متنوعة من المنتجات لحلول المياه والصرف الصحي مثل أنابيب حديد الدكتايل والتجهيزات والصمامات وحلول القياس الذكية بالدعم من توكيلات عالمية.

٨-٣ نموذج عمل الشركة

يتركز نشاط شركة الإتحادات الدولية للتجارة في مجال توزيع وتوريد منتجات متنوعة في مجال البنية التحتية وتمديدات المياه والصرف الصحي والتي تشمل الأنابيب الحديدية والصمامات ووصلات الأنابيب والعدادات الذكية وتستخدم في استخدامات متعددة منها توصيل المياه لمشاريع مياه الشرب والصرف الصحي، وذلك من خلال شراكات مع شركات عالمية متخصصة في تصنيع هذه المنتجات وأيضاً من خلال المصنع المملوك بالكامل للشركة التابعة (مصنع شركة راكس العربية للصناعة) بحيث يتم من خلال هذا المصنع تلبية احتياجات عملاء الشركة.

وفيما يلي توضيح لقطاعات الأعمال الرئيسية للشركة:

١-٨-٣ قطاعات الأعمال

الجدول رقم (١٢): قطاعات الأعمال

م	قطاعات الأعمال	الوصف
١	قطاع الأنابيب	توفير منتجات وحلول تقنية عالية الجودة في مجال الأنابيب لنقل المياه وأنظمة الصرف الصحي.
٣	قطاع الصمامات	توفير منتجات الصمامات والصنابير والحلول التقنية للتحكم في تدفق المياه.
٢	قطاع التوصيلات	تصنيع وتجهيز حديد الدكتايل لخطوط أنابيب المياه.
٤	قطاع العدادات الذكية	توفير أنظمة القياس في مجالات إمدادات المياه والطاقة الحرارية وإدارة البيانات.
٥	قطاع عقود المقاولات	يتمثل نشاط المقاولات في الإنشاءات العامة للمباني السكنية، إنشاء الطرق والشوارع والأرصفة ومستلزمات الطرق، إنشاء الجسور والأنفاق، إنشاء خطوط السكك الحديدية، إصلاح وصيانة الطرق والشوارع والأرصفة ومستلزمات الطرق، إصلاح وصيانة الجسور والأنفاق، تمديد الأنابيب باختلاف أنواعها للكهرباء والاتصالات وغيرها، تمديدات خطوط المياه بين المدن وداخلها وإنشاء شبكات جديدة وإنشاء المحطات والخطوط الرئيسية لتوزيع المياه، إصلاح وصيانة المحطات والشبكات والخطوط الرئيسية لتوزيع المياه، إنشاء محطات ومشاريع الصرف الصحي وشبكات المجاري والمضخات، هدم وإزالة المباني وغيرها.

المصدر: الشركة

١-١-٨-٣ قطاع الأنابيب

شركة الإتحادات الدولية هي الوكيل الحصري لـ «مصنع جندال سو الخليج ذ.م.م»، أبو ظبي وهي شركة تابعة لشركة جندال سو المحدودة، الهند، وهي جزء من مجموعة (OP Jindal). حيث إنه أول وأكبر مصنع متكامل على أحدث طراز في الشرق الأوسط ينتج أنابيب حديد الدكتايل كبيرة الحجم بأحجام مختلفة ويركز على توفير منتجات وحلول تقنية عالية الجودة في مجال الأنابيب لنقل المياه وأنظمة الصرف الصحي في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا حيث يتم إنتاج أنابيب حديد الدكتايل باقطار مختلفة من DN 100 - DN 2200 وتبلغ الطاقة الإنتاجية للمصنع (٣٥٠,٠٠٠) طن متري سنوياً. تصنع بعدة فئات وفيما يلي توضيح لهذه الفئات:

الجدول رقم (١٣): منتجات قطاع الأنابيب

قطاع الأنابيب		
م	المنتج	الفئة
١	الأنابيب حسب المواصفات العالمية	الفئة C والفئة K C ٢٠، C ٢٥، C ٣٠، C ٤٠، C ٥٠، C ٦٤، K ٩، K ٢٠، PP، بي ان ٣٥ و FLCL.
٢	المواصفات الخاصة بالأنابيب	ISO ٢٥٣١، ISO ١٨٦، BSEN ٥٤٥، BSEN ٥٩٨، ٢٠١٤: ٢٢٨٠ AS/NZS.
٣	أنواع التبطين للأنابيب	HAC، BFSC، OPC، SRC، طلاء الإيبوكسي/البيتومين.
٤	أنواع الطلاء الخارجي	طلاء Zn & Zn-Al حسب المواصفات العالمية.

المصدر: الشركة

٢-١-٨-٣ قطاع التوصيلات

شركة الإتحادات الدولية هي شركة رائدة في تصنيع وتوريد المنتجات المختلفة من حديد الدكتايل لخطوط أنابيب المياه، حيث يوجد لدى الشركة أحدث التكنولوجيا والتقنيات العالية في خطوط الإنتاج ومعدات الفحص حيث يتم من خلالها توريد المواد من قطع دكتايل مصبوبة لمصنع الشركة (مصنع شركة راكس العربية للصناعة).

٣-٨-١-٣ قطاع الصمامات

حيث أن شركة الاتحادات الدولية هي الوكيل الحصري المعتمد لشركة (BELGICAST) في إسبانيا والذي ينتج مصنع صمامات المياه منذ عام ١٩٥٧م، ويقدم مصنع (BELGICAST) أكبر مجموعة من المنتجات والحلول التقنية للتحكم في المياه. وهو أكبر مصنع مجموعة شركة (TALIS) الرائدة في مجال توفير الصمامات والصنابير المتميزة وغيرها من الحلول للتحكم في تدفق المياه في جميع الاسواق الاوروبية والعالمية. وفيما توضيح لأبرز المنتجات المستوردة :

الجدول رقم (١٤): منتجات قطاع الصمامات

قطاع الصمامات		
م	المنتج	الفئة
١	صمامات البوابة	(Dn ٤٠ – Dn ١٢٠٠)
٢	صمامات الفراشة اللامركزية المزدوجة	(DN ٢٠٠ – DN ٢٠٠٠)
٣	صمامات الفراشة المركزية	(Dn ٢٢ – Dn ٢٠٠٠)
٤	صمامات عدم الرجوع المتأرجحة	(DN ٤٠ – DN ١٢٠٠)
٥	صمامات الهواء	(Dn ٤٠ – Dn ٢٠٠)
٦	صمامات عدم الرجوع الكروية	(أقصى ضغط تشغيل ١٦ بار حتى DN٢٠٠، الأحجام الأكبر ١ بار) صمامات فحص مزدوجة اللوحة

٣-٨-١-٤ قطاع العدادات الذكية

شركة الاتحادات الدولية هي الوكيل الحصري لشركة (INTEGRA METERING Co). في المملكة العربية السعودية. تأسست شركة (INTEGRA METERING Co) بموجب القوانين السويسرية في عشرينيات القرن الماضي وهي شركة رائدة في تكنولوجيا القياس من خلال الدمج بين AQUA METRO و YZATEC. وهي شريك أيضاً في أنظمة القياس في مجالات إمدادات المياه والطاقة الحرارية وإدارة البيانات، وتقوم بتطوير منتجات جديدة، وتحسين الأنظمة الحالية، ودعم التشغيل الأولي. وفيما يلي توضيح لأبرز المنتجات المستوردة:

الجدول رقم (١٥): منتجات قطاع العدادات الذكية

قطاع الصمامات		
م	المنتج	الفئة
١	أجهزة قياس توباس الصوتية	(DN ١٥ – DN ٥٠)
٢	أجهزة قياس روبين سونيك	(DN ٥٠ – DN ٢٠٠)
٣	جميع العدادات معتمدة من MID٢٠١٤/٣٢/UE، ACS، WRAS، OIML، CE، إلى جانب اعتماد شركة المياه الوطنية وشهادات SASO بالمملكة العربية السعودية.	

المصدر: الشركة

٣-٨-١-٥ قطاع عقود المقاولات

شركة الاتحادات الدولية للتجارة بدأت في مجال مشاريع المقاولات في عام ٢٠٢٢م لما لديها من الخبرة الكافية والامكانيات اللازمة لمزاولة اعمال المقاولات في مجال شبكات وتحسين مياه الشرب والصرف الصحي وتمتلك شركة الاتحادات الدولية شهادة التصنيف من الدرجة الأولى مما يؤهلها واعطاؤها الافضلية للمنافسة على المشاريع الكبرى وبالفعل تم البدء في مشروع تحسين شبكات المياه في المنطقة الشرقية - شبكة المياه الاستراتيجية والخزانات في مدينة الدمام - بإجمالي مبلغ وقدره ٢٣,٣١٠,٠٨٩ ريال سعودي لكلا المشروعين وما زال العمل مستمرا في المشروعين حتى الآن.

٣-٨-٢ مصنع الشركة التابعة

تم الاستحواذ على شركة مصنع راكس العربية للصناعة بتاريخ ٢٧ فبراير ٢٠٢٤م، حيث تنازل المساهم الرئيسي عن ١٠٠٪ من الحصص التي يحق له التصويت عنها في شركة مصنع راكس العربية للصناعة (شركة شخص واحد - ذات مسؤولية محدودة) لصالح الشركة. ويتمثل نشاط الشركة في سبك الحديد والصلب للمنتجات التامة الصنع والنصف تامة الصنع وصنع الانابيب والمواسير وأشكال مجوفة ووصلات الانابيب او المواسير.

ونظراً لأن عملية تجميع الأعمال تمت بين شركات تخضع لنفس السيطرة المشتركة فقد تم الاستحواذ على صافي الأصول بناءً على القيم الدفترية بتاريخ الاستحواذ، وحيث أن صافي قيمة الاستحواذ تشكل صافي مطلوبات ولم يتم سداد قيمة هذا العجز من قبل البائع لصالح الشركة فقد تم اعتبار صافي المطلوبات الناتجة من عملية الاستحواذ كخسارة تم تحميلها على الأرباح المبقاة نظراً لأنها تمثل معاملة مع المالك في الشركة. علماً بأن الخسارة تم تحميلها على كافة المساهمين في الأرباح المبقاة كل حسب حصته في رأس المال، وقد كانت القيمة الدفترية للأصول والمطلوبات القابلة للتمييز بالقيمة الدفترية

البند	القيمة الدفترية المثبتة عند الاستحواذ (ريال سعودي)
إجمالي الأصول	٧,٦٧٦,١٢٠
إجمالي المطلوبات	(١١,٢٨٢,٣٤٨)
(العجز) صافي المطلوبات القابلة للتمييز بالقيمة الدفترية	(٣,٦٠٦,٢٢٨)
العوض المستلم	-
صافي الخسارة	(٣,٦٠٦,٢٢٨)

المصدر: القوائم المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م

الجدول أدناه يوضح الطاقات الإنتاجية للمصنع، حيث تم استحداث وبدء تشغيل خطوط الإنتاج للمصنع خلال العام ٢٠٢٤م، بينما تم تشغيل مصنع شركة راكس العربية للصناعة ضمن مرحلة التشغيل التجريبي في ١٣ ديسمبر عام ٢٠٢٣م، وبدأ الإنتاج الفعلي مع الربع الأول من العام ٢٠٢٤م.

الجدول رقم (١٦): مصنع الشركة

مصنع شركة راكس العربية للصناعة					
الموقع	المساحة م ^٢	المنتج	الوحدة	الطاقة الإنتاجية القصوى (سنوياً)	رقم الترخيص
الرياض، محافظة الخرج	١٥,٤٦٧	فلنجات للمواسير والأنابيب من حديد الزهر	طن	٣٠,٠٠٠	٤٤١٢٢٦٨٤٧
		لوازم مواسير (وصلات - أكواع - مفاصل)	طن	١٢٠,٠٠٠	
		صمامات بوابية من حديد الزهر	طن	٥٠,٠٠٠	

المصدر: الشركة

و يوضح الجدول أدناه الإنتاج الفعلي لمصنع الشركة ونسبته من إجمالي الطاقة الإنتاجية القصوى وفقاً للمنتجات الفعلية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:

الجدول رقم (١٧): الإنتاج الفعلي لمصنع الشركة ونسبته من إجمالي الطاقة الإنتاجية القصوى

مصنع شركة راكس العربية للصناعة			
المنتجات	الطاقة الإنتاجية	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م
الطاقة الإنتاجية القصوى لقطاع الأنابيب			
مواسير ذات اقطار صغيره (DN٢٠٠-DN٨٠)	الإنتاج الفعلي (طن)	لا يوجد	٥
	النسبة من إجمالي الطاقة الإنتاجية السنوية (%)	لا يوجد	٧.٠٠%
	الإنتاج الفعلي (طن)	لا يوجد	٤٠
مواسير ذات اقطار متوسطه (DN٦٠٠ - DN٢٥٠)	الإنتاج الفعلي (طن)	لا يوجد	٣٠
	النسبة من إجمالي الطاقة الإنتاجية السنوية (%)	لا يوجد	٥٣.٠٠%
	الإنتاج الفعلي (طن)	لا يوجد	٣٠
مواسير ذات اقطار كبيره (DN٧٠٠-DN٢٢٠٠)	الإنتاج الفعلي (طن)	لا يوجد	٢,٨٨٠
	النسبة من إجمالي الطاقة الإنتاجية السنوية (%)	لا يوجد	٥٨.٠٠%
	الإنتاج الفعلي (طن)	لا يوجد	٢,٨٨٠
الطاقة الإنتاجية القصوى لقطاع الصمامات			
صمامات البوابة	الإنتاج الفعلي (طن)	لا يوجد	٢,٨٨٠
	النسبة من إجمالي الطاقة الإنتاجية السنوية (%)	لا يوجد	٥٨.٠٠%
	الإنتاج الفعلي (طن)	لا يوجد	٢,٨٨٠

مصنع شركة راكس العربية للصناعة			
المنتجات	الطاقة الإنتاجية	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م
صمامات الفراشة اللامركزية المزدوجة	الإنتاج الفعلي (طن)	لا يوجد	٢,٨٨٠
	النسبة من إجمالي الطاقة الإنتاجية القصوى (%)	لا يوجد	%٥٨.٠٠
صمامات الفراشة المركزية	الإنتاج الفعلي (طن)	لا يوجد	٣,٠٠٠
	النسبة من إجمالي الطاقة الإنتاجية القصوى (%)	لا يوجد	%٣٠.٠٠
صمامات عدم الرجوع المتأرجحة	الإنتاج الفعلي (طن)	لا يوجد	٣,٢٠٠
	النسبة من إجمالي الطاقة الإنتاجية القصوى (%)	لا يوجد	%٣٢.٠٠
صمامات الهواء	الإنتاج الفعلي (طن)	لا يوجد	٥,٨٠٠
	النسبة من إجمالي الطاقة الإنتاجية القصوى (%)	لا يوجد	%٥٨.٠٠
صمامات عدم الرجوع الكروية	الإنتاج الفعلي (طن)	لا يوجد	٤,٥٠٠
	النسبة من إجمالي الطاقة الإنتاجية القصوى (%)	لا يوجد	%٤٥.٠٠
الطاقة الإنتاجية القصوى لقطاع التوصيلات			
وصلات من حديد الداكتايل	الإنتاج الفعلي (طن)	لا يوجد	١٠,٠٠٠
	النسبة من إجمالي الطاقة الإنتاجية القصوى (%)	لا يوجد	%٧٠.٠٠
الطاقة الإنتاجية القصوى لقطاع العدادات الذكية			
العدادات الذكية	الإنتاج الفعلي (وحدة)	لا يوجد	٤٠,٣٢٠
	النسبة من إجمالي الطاقة الإنتاجية القصوى (%)	لا يوجد	%٤٩.٠٠
المصدر: الشركة			

٣-٨-٣ توزيع المبيعات وفق قطاعات الأعمال

يوضح الجدول التالي توزيع مبيعات الشركة وفق قطاعات الأعمال كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م و ٢٠٢٣ م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م:

الجدول رقم (١٨): توزيع مبيعات الشركة وفق قطاعات الأعمال

القطاع	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م		٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م		٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م	
	القيمة (ريال سعودي)	النسبة من إجمالي المبيعات (%)	القيمة (ريال سعودي)	النسبة من إجمالي المبيعات (%)	القيمة (ريال سعودي)	النسبة من إجمالي المبيعات (%)
أنابيب	٩٥,٨٩٦,٦٦٧	%٨٢.٠٠	٢٤٥,٧٣٠,٩٦٧	%٩٢.٢٩	٥٩,٠٨٢,٠٣٢	%٨٦.٥١
توصيلات	١٦,٠٢٢,٠٣٤	%١٣.٧١	٥,١٥٥,٣٣٤	%١.٩٤	٣,٣١٧,٦١٢	%٤.٨٦
صمامات	٤,٨١٦,٥٢٤	%٤.١٢	٦,٦١٧,٣٤٧	%٢.٤٩	٢,٦٣٠,٠٥١	%٣.٨٥
العدادات الذكية	١٩٦,٠٠٠	%٠.١٧	٧,٧٦٩,٥٩٥	%٢.٩٢	١,٧٣٣,٤٧٨	%٢.٥٤
عقود مقاولات	-	-	٩٩٢,٧٣٥	%٠.٣٧	١,٤٤٥,٤٢١	%٢.١٢
تصنيع وسبك الحديد	-	-	-	-	٨٣,٤١٢	%٠.١٢
الإجمالي	١١٦,٩٤١,٢٢٥	%١٠٠.٠٠	٢٦٦,٢٦٥,٩٧٨	%١٠٠.٠٠	٦٨,٢٩٢,٠٠٦	%١٠٠.٠٠

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م والتي تتضمن أرقام المقارنة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، والقوائم المالية المختصرة للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م.

٣-٨-٤ توزيع المبيعات وفق النطاق الجغرافي

يوضح الجدول التالي توزيع مبيعات الشركة وفق النطاق الجغرافي في المملكة العربية السعودية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:

الجدول رقم (١٩): توزيع مبيعات الشركة وفق النطاق الجغرافي

النطاق الجغرافي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م		٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م		٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	
	النسبة من إجمالي المبيعات (%)	القيمة (ريال سعودي)	النسبة من إجمالي المبيعات (%)	القيمة (ريال سعودي)	النسبة من إجمالي المبيعات (%)	القيمة (ريال سعودي)
المنطقة الوسطى	٥٧.٤٥%	٦٧,١٨٠,٣٤٣	٢٣.٠٠%	٦١,٢٣٤,٨٦٥	٣٦.٣١%	٢٤,٧٩٣,٥٣٢
المنطقة الشرقية	٢٧.٨١%	٣٢,٥٢١,٩٢٧	٣٧.٠٤%	٩٨,٦١٨,٢٨٣	١٦.٠٥%	١٠,٩٦٣,٣٣١
المنطقة الغربية	٧.٧٦%	٩,٠٨٠,٤٣٨	١٩.٨٢%	٥٢,٧٨٢,٩٥٨	٣٣.١١%	٢٢,٦١٣,٩٥٣
المنطقة الشمالية	٠.٣٤%	٤٠٢,٣٦٠	٧.٧٧%	٢٠,٦٩٢,٥٧٨	٠.١٣%	٩٠,٣٧٥
المنطقة الجنوبية	٦.٦٣%	٧,٧٥٦,١٥٧	١٢.٢٧%	٣٢,٩٣٧,٢٩٤	١٤.٤٠%	٩,٨٣٠,٨١٥
الإجمالي	١٠٠.٠٠%	١١٦,٩٤١,٢٢٥	١٠٠.٠٠%	٢٦٦,٢٦٥,٩٧٨	١٠٠.٠٠%	٦٨,٢٩٢,٠٠٦

المصدر: الشركة

٣-٨-٥ مبيعات شركة راكس العربية للصناعة

يوضح الجدول التالي توزيع مبيعات شركة راكس العربية للصناعة حسب العملاء كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م:

الجدول رقم (٢٠): مبيعات شركة راكس العربية للصناعة حسب العملاء

المبيعات	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م		٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م		٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	
	النسبة من إجمالي المبيعات (%)	القيمة (ريال سعودي)	النسبة من إجمالي المبيعات (%)	القيمة (ريال سعودي)	النسبة من إجمالي المبيعات (%)	القيمة (ريال سعودي)
مبيعات لشركة الاتحادات الدولية للتجارة	-	-	-	-	٨٦.٩٩%	٥٢٤,٢٧٦
عملاء آخرين	-	-	-	-	١٣.٠١%	٧٨,٤١٦
الإجمالي	-	-	-	-	١٠٠.٠٠%	٦٠٢,٦٩٢

المصدر: الشركة

* بدأ الإنتاج الفعلي الربع الأول من العام ٢٠٢٤م

٣-٨-٦ توزيع إيرادات الشركة وفق العقود وأوامر الشراء

يوضح الجدول التالي توزيع إيرادات الشركة وفق عقود الشركة وأوامر الشراء كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م

الجدول رقم (٢١): إيرادات الشركة وفق العقود وأوامر الشراء

إجمالي عدد العقود*	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م*		٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م*		٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	
	٧ عقود		٥ عقود		٨ عقود	
	النسبة من إجمالي الإيرادات (%)	القيمة (ريال سعودي)	النسبة من إجمالي الإيرادات (%)	القيمة (ريال سعودي)	النسبة من إجمالي الإيرادات (%)	القيمة (ريال سعودي)
إجمالي الإيرادات المحصلة من العقود	٧٣.٨٤%	٨٦,٣٥٠,٩٧٥	٧٠.٣٠%	١٨٧,١٨٦,٧١٩	٧٢.٠٦%	٤٩,٢٠٨,٢٥٩
إجمالي الإيرادات المحصلة من أوامر الشراء	٢٦.١٦%	٣٠,٥٩٠,٢٥٠	٢٩.٧٠%	٧٩,٠٧٩,٢٥٩	٢٧.٩٤%	١٩,٠٨٣,٧٤٧
الإجمالي	١٠٠.٠٠%	١١٦,٩٤١,٢٢٥	١٠٠.٠٠%	٢٦٦,٢٦٥,٩٧٨	١٠٠.٠٠%	٦٨,٢٩٢,٠٠٦

المصدر: الشركة

* يوجد عقد جوهري واحد ينتهي بتاريخ ٣١ أكتوبر ٢٠٢٤م وبلغ قيمة أوامر شراء العقد كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م ما قيمته ١٠,٦٨١,٢٠٠ مليون ريال سعودي ، للمزيد من المعلومات (فضلاً راجع القسم رقم (٣-١٢) «العقود الجوهرية» في هذه النشرة).

ويوضح الجدول التالي إيرادات الشركة المتوقعة حسب العقود الموقعة للشركة كما في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وكما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م، حيث تم توقيع عدد (١١) عقد كما في تاريخ النشرة، مع الإشارة إلى أن المنتجات التي ستقدمها الشركة للعملاء هي عبارة عن (توريد وصلات وانابيب الدكتايل الحديدية، توريد الصمامات، توريد العدادات الذكية للمياه) ومن المتوقع أن يتم توريد العقود في الفترات اللاحقة:

الجدول رقم (٢٢): إيرادات الشركة المتوقعة حسب العقود الموقعة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	
القيمة (ريال سعودي)	القيمة (ريال سعودي)	
٧٥,٠٠٠,٠٠٠	٦٤,٦٧٤,٠٠٨	إجمالي الإيرادات المتوقع تحصيلها من العقود

المصدر: الشركة

٩-٣ كبار العملاء

توضح الجداول التالية قائمة بأكبر خمسة عملاء للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي، علماً أن جميع العملاء الكبار لجميع السنوات والفترات المالية أدناه هم مستقلين والعلاقة معهم تقوم على أساس تعاقدية:

الجدول رقم (٢٣): قائمة أكبر خمسة عملاء كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م

م	العميل	طبيعة العلاقة	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	
			القيمة (ريال سعودي)	النسبة من إجمالي المبيعات (%)
١	عميل (١)	مستقل	٣١,٣٢٤,١١٧	٢٦.٧٩%
٢	عميل (٢)	مستقل	٢١,٤٦١,٥٢٣	١٨.٣٥%
٣	عميل (٣)	مستقل	١٠,٨٢٨,٠٨٠	٩.٢٦%
٤	عميل (٤)	مستقل	٧,٧٠٢,٤٠١	٦.٥٩%
٥	عميل (٥)	مستقل	٥,٩٩٤,١١٣	٥.١٣%
الإجمالي			٧٧,٣١٠,٢٣٤	٦٦.١١%

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٢٤): قائمة أكبر خمسة عملاء كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

م	العميل	طبيعة العلاقة	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	
			القيمة (ريال سعودي)	النسبة من إجمالي المبيعات (%)
١	عميل (١)	مستقل	٩٤,٦٦١,٠٣٧	٢٧.١٣%
٢	عميل (٢)	مستقل	٣٢,٩٨٨,٤٤٥	١٤.٣٥%
٣	عميل (٣)	مستقل	٢٤,١١٧,٤١٥	١٣.٦٠%
٤	عميل (٤)	مستقل	٢٠,٤٤٣,٥٣٧	١١.١٥%
٥	عميل (٥)	مستقل	١٥,٨١١,٥٤٥	٤.٤٠%
الإجمالي			١٨٨,٠٢١,٩٧٩	٧٠.٦١%

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٢٥): قائمة أكبر خمسة عملاء كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م

م	العميل	طبيعة العلاقة	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	
			القيمة (ريال سعودي)	النسبة من إجمالي المبيعات (%)
١	عميل (١)	مستقل	١٨,٥٢٥,٧٧٢	٢٧.٠٠%
٢	عميل (٢)	مستقل	٩,٧٩٩,٨٦٠	١٤.٠٠%
٣	عميل (٣)	مستقل	٩,٢٨٨,٠٠٠	١٤.٠٠%
٤	عميل (٤)	مستقل	٧,٦١٣,٠٥٠	١١.٠٠%
٥	عميل (٥)	مستقل	٣,٠٠٣,٩٣٠	٤.٠٠%
الإجمالي			٤٨,٢٣٠,٦١٢	٧٠.٦٢%

المصدر: الشركة

١٠-٣ كبار الموردين

توضح الجداول التالية قائمة بأكثر خمسة موردين للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م وكما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م على التوالي، علماً أن جميع الموردين الكبار لجميع السنوات المالية أدناه هم مستقلين والعلاقة معهم تقوم على أساس تعاقدية:

الجدول رقم (٢٦): قائمة أكبر خمسة موردين كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م

م	المورد	الدولة	مواد التوريد / الخدمات	طبيعة العلاقة	نوعية الشراء	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	
						القيمة (ريال سعودي)	النسبة من إجمالي تكلفة المبيعات (%)
١	مورد (١)	أبو ظبي، الإمارات العربية المتحدة	توريد الأنابيب الحديدية	طرف مستقل	تعاقدية	٧٠,٩٤٧,٩٧٧	٦٩.٥٤%
٢	مورد (٢)	دبي، الإمارات العربية المتحدة	توريد وصلات الأنابيب	طرف مستقل	تعاقدية	١٤,٨٨٣,٠٧١	١٤.٥٩%
٣	مورد (٣)	إسبانيا	صمامات المياه وأدوات التحكم في التدفق	طرف مستقل	تعاقدية	٢,٠٤٣,٦٢٥	٢.٠٠%
٤	مورد (٤)	السعودية	خدمات خاصة بتوريد اكسسوارات الأنابيب الحديدية	طرف مستقل	تعاقدية	٤٧٢,٠٩٠	٠.٤٦%
٥	مورد (٥)	دبي، الإمارات العربية المتحدة	الخدمات اللوجستية والنقل البري	طرف مستقل	تعاقدية	٣٤٤,٠١٨	٠.٣٤%
الإجمالي						٨٨,٦٩٠,٧٨١	٨٦.٩٣%

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٢٧): قائمة أكبر خمسة موردين كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

م	المورد	الدولة	مواد التوريد / الخدمات	طبيعة العلاقة	نوعية الشراء	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	
						القيمة (ريال سعودي)	النسبة من إجمالي تكلفة المبيعات (%)
١	مورد (١)	أبو ظبي، الإمارات العربية المتحدة	توريد الأنابيب الحديدية	طرف مستقل	تعاقدية	١٩٩,٨٤٠,٨١٥	٨٦.٠٠%
٢	مورد (٢)	أسبانيا	الصمامات	طرف مستقل	تعاقدية	٤,٧٩٩,٨٥٢	٢.٠٧%
٣	مورد (٣)	فرنسا	العدادات الذكية	طرف مستقل	تعاقدية	٤,٢٣٣,١٠٦	١.٨٢%
٤	مورد (٤)	السعودية	منتجات اكسسوارات الأنابيب، والتجهيزات، والصمامات، والحشوات، والموانع ذات درجات الحرارة العالية	طرف مستقل	تعاقدية	١,٣٨٢,٠٦٢	٠.٥٩%

م	المورد	الدولة	مواد التوريد / الخدمات	طبيعة العلاقة	نوعية الشراء	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	
						القيمة (ريال سعودي)	النسبة من إجمالي تكلفة المبيعات (%)
٥	مورد (٥)	الرياض، المملكة العربية السعودية	خدمات نقل وشحن ولوجستيات دولية	طرف مستقل	تعاقدية	١,٠٩٠,٠٢١	%٠.٤٧
الإجمالي							%٩٠.٩٥
المصدر: الشركة							

الجدول رقم (٢٨): قائمة أكبر خمسة موردين كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م

م	المورد	الدولة	مواد التوريد / الخدمات	طبيعة العلاقة	نوعية الشراء	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م	
						القيمة (ريال سعودي)	النسبة من إجمالي تكلفة المبيعات (%)
١	مورد (١)	الإمارات العربية المتحدة	توريد الأنابيب الحديدية	طرف مستقل	تعاقدية	٤٩,٥٣٧,٨٣٢	%٨٠.٧٩
٢	مورد (٢)	إسبانيا	العدادات الذكية	طرف مستقل	تعاقدية	٣,٣٦٦,٩٩١	%٥.٤٩
٣	مورد (٣)	ألمانيا	الصمامات	طرف مستقل	تعاقدية	١,٦٦٠,٣١٣	%٢.٧١
٤	مورد (٤)	المملكة المتحدة - بريطانيا	توريد وصلات الأنابيب	طرف مستقل	تعاقدية	٧١٣,٠٢٧	%١.١٦
٥	مورد (٥)	المملكة العربية السعودية	الأكسسوارات الخاصة بالأنابيب	طرف مستقل	تعاقدية	٥٢٢,١٩٧	%٠.٨٥
الإجمالي							%٩١.٠١
المصدر: الشركة							

١١-٣ التراخيص والشهادات الحكومية

حصلت الشركة على عدد من التراخيص والتصاريح من الجهات المعنية لتمكينها من القيام بأعمالها، وهي كما يلي:

الجدول رقم (٢٩): التراخيص والشهادات الحكومية

الترخيص/الشهادة	صاحب الترخيص/ الشهادة	رقم الترخيص	الجهة المصدرة	تاريخ الإصدار/ التجديد	تاريخ الانتهاء
السجل التجاري (الرئيسي)	شركة الاتحادات الدولية للتجارة	١٠١٠٣٣٦٧٠٢	وزارة التجارة	١٤٣٣/٠٦/٠٣ هـ (الموافق ٢٠١٢/٠٤/٢٤ م)	١٤٤٧/٠٤/٠٢ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٩/٢٤ م)
شهادة تصنيف مقدمي خدمات المدن	شركة الاتحادات الدولية للتجارة	٢٠٢٤٠٠٣٦٥٣	وزارة شؤون البلدية والقروية والإسكان	١٤٤٥/٠٩/٢٢ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٤/٠١ م)	١٤٤٧/١٠/١٣ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٤/٠١ م)
شهادة قيد وكالة (عقد وكالة تجارية لمنتجات الصمامات)	شركة الاتحادات الدولية للتجارة	CA-١٧٠٦٤٣٠٠٠٣	وزارة التجارة	١٤٤٣/٠٥/١٣ هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠١/١٦ م)	١٤٤٦/٠٧/١٦ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠١/١٦ م)
شهادة قيد وكالة (عقد وكالة تجارية لمنتجات عدادات المياه)	شركة الاتحادات الدولية للتجارة	CA-٠٥٠٨٤٣٠٠٠٣	وزارة التجارة	١٤٤١/٠٤/١٤ هـ (الموافق ٢٠١٩/١٢/١١ م)	١٤٤٦/٠٦/٠٩ هـ (الموافق ٢٠٢٤/١٢/١٠ م)
شهادة الزكاة	شركة الاتحادات الدولية للتجارة	١٠٢٢٣٣٣٣٠	هيئة الزكاة والضريبة والجمارك	١٤٤٥/١٠/٢٢ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٥/٠١ م)	١٤٤٦/١١/٠٢ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٤/٣٠ م)
شهادة تسجيل ضريبة القيمة المضافة	شركة الاتحادات الدولية للتجارة	٣١٠٤٨٩٣٦٣٦	هيئة الزكاة والضريبة والجمارك	١٤٤١/٠٥/١٧ هـ (الموافق ٢٠٢٠/٠١/١٢ م)	لا يوجد

الترخيص/الشهادة	صاحب الترخيص/ الشهادة	رقم الترخيص	الجهة المصدرة	تاريخ الإصدار/ التجديد	تاريخ الانتهاء
السجل التجاري (شركة تابعة، الرياض)	شركة راكس العربية للصناعة	١٠١٠٣١٨٦٢٧	وزارة التجارة	١٤٣٢/١١/٢٠ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٦/١٨ م)	١٤٤٧/٠٨/٢١ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٢/٢٠ م)
الترخيص الصناعي	شركة راكس العربية للصناعة	٤٤١٢٣٦٨٤٧	وزارة الصناعة والثروة المعدنية	١٤٤٤/١٢/٢٩ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٧/١٧ م)	١٤٥١/٠١/٠٦ هـ (الموافق ٢٠٢٩/٠٥/١٩ م)
التصريح البيئي	شركة راكس العربية للصناعة	EPOPP-٢٠٢٣-٠٠٣٨٨٩	المركز الوطني للرقابة على الالتزام البيئي	١٤٤٥/٠٢/٢٢ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٩/٠٧ م)	١٤٤٨/٠٣/٠٣ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٢/١٦ م)
الترخيص التشغيلي	شركة راكس العربية للصناعة	OLC-٢٤-٠٠٤- ١٥٠٠٠٨٢٥	الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية	١٤٤٥/١٠/٠٦ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٤/١٥ م)	١٤٤٦/١٠/١٧ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٤/١٥ م)

المصدر: الشركة

١٢-٣ قائمة العقارات التي تستأجرها الشركة

يوضح الجدول التالي قائمة بالعقارات التي تستأجرها الشركة كما في تاريخ هذه النشرة.

الجدول رقم (٣٠): قائمة العقارات التي تستأجرها الشركة

نوع العقار	الموقع	مساحة العقار م ^٢	قيمة الإيجار السنوية (ريال سعودي)	مدة العقد (سنة)	تاريخ انتهاء العقد
المقر الرئيسي للشركة	الرياض، حي الازدهار	١٤٢ م	١١٧,٢١٠	(١) سنة	١٤٤٦/١٠/١٥ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٤/١٣ م)
مكتب إداري تابع مقر الشركة		١٠٢ م	٧٨,٥٩١	(٣) سنوات	١٤٤٧/٠٤/١٨ هـ (الموافق ٢٠٢٥/١٠/١٠ م)
مصنع الشركة التابعة	المدينة الصناعية في الخرج	١٥,٤٦٧ م ^٢	٣٠,٩٣٤	١٠ سنوات	١٤٥٤/١١/٢١ هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٢/٢١ م)

المصدر: الشركة

١٣-٣ العقود الجوهرية

توضح الجداول أدناه العقود الجوهرية للشركة كما في تاريخ هذه النشرة:

١-١٣-٣ العقود الجوهرية مع الموردين

الجدول رقم (٣١): ملخص اتفاقية التوزيع غير الحصرية لملحقات ووصلات الأنابيب في الشرق الأوسط وأفريقيا

اتفاقية توزيع وبيع لملحقات ووصلات الأنابيب في الشرق الأوسط وأفريقيا	
أطراف العقد	الطرف الأول: كرين المحدودة (Crane Ltd)، شركة مُنظمة وفقاً لقوانين إنجلترا وويلز، المملكة المتحدة («المورد»)، الطرف الثاني: الاتحادات الدولية للتجارة المحدودة (IUTC) («الموزع»).
موضوع العقد	يهدف العقد إلى تعيين الطرف الثاني كموزع لمنتجات كرين المحدودة (Crane Ltd) في إقليم الشرق الأوسط وأفريقيا، وتتمثل مهمة الطرف الثاني في توزيع منتجات كرين وفقاً لأمر الشراء المعتمد والمحدد فيه الأطر الزمنية ومواعيد التسليم والاستجابة، لضمان الالتزام بالجودة والكفاءة خلال فترة العقد، يكون الضمان للبضائع التي تقدمها كرين لمدة ١٢ شهراً، ما لم يكن هناك اتفاق كتابي مسبق من كرين لتمديد الضمان.
مدة العقد	يسري هذا العقد لمدة سنة واحدة، اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٤ م، وهو قابل للتمديد بناءً على موافقة الطرفين.

اتفاقية توزيع وبيع لملحقات ووصلات الأنابيب في الشرق الأوسط وأفريقيا

إنهاء العقد	شروط إنهاء العقد قبل نهاية المدة:
	- يحق لكريين وللموزع إنهاء العقد قبل نهاية المدة فوراً عند وقوع سبب مبرر للإلغاء.
	الحالات التي قد يتم فيها إنهاء العقد:
	- فشل أي من الأطراف في الامتثال لأحكام هامة من هذا العقد.
	- تصرفات تؤثر سلباً على سمعة كريين أو المنتجات.
الشروط الجوهرية	- إفلاس أو تعثر مالي يؤدي إلى عدم القدرة على دفع الديون.
	- تصرفات تخالف القوانين أو اللوائح التنظيمية المعمول بها، مثل قوانين مكافحة الرشوة والفساد.
	- الامتثال للقوانين حيث يجب على الموزع الامتثال لجميع القوانين واللوائح المحلية والدولية، بما في ذلك قوانين التصدير ومكافحة الرشوة.
	- حقوق الملكية الفكرية: لا يملك الموزع أي حقوق ملكية فكرية تخص منتجات كريين، وجميع الحقوق تبقى مع شركة كريين أو الجهات المرخصة لها.
	- التزامات الموزع: يجب على الموزع بذل أقصى جهوده لترويج المنتجات والحفاظ على سمعة منتجات كريين وحسن النية التجارية.
الشروط الجزائية	- تعيين منافذ بيع أخرى: تحتفظ كريين بالحق في تعيين منافذ بيع أخرى لتخزين المنتجات محلياً إذا لم يكن لدى الموزع القدرة أو الرغبة في تخزين المنتجات.
	- إنهاء العقد: يمكن لكريين إنهاء العقد فوراً لأسباب مبررة كما هو محدد في العقد. إذا أخل المتعاقد بأي شرط من شروط الاتفاقية ولم يصحح أوضاعه خلال خمسة عشر يوماً من تاريخ إبلاغه كتابة بذلك.
	- الغرامات المتعلقة بالإلغاء في حال إنهاء العقد، يوجد شروط تتعلق برسوم إلغاء قد تفرض على الطلبات المعلقة التي تم قبولها بالفعل، ولكن لم يتم تسليمها بعد. إذا ألقى الموزع طلباً، فقد يتوجب عليه دفع رسوم إلغاء تعادل رسوم إعادة التخزين.
	- الغرامات المتعلقة بالتخزين: يحق لشركة كريين في بعض الحالات إعادة شراء المنتجات من الموزع بسعر الشراء الصافي الذي دفعه الموزع مخصوماً منه نسبة ٢٥٪ لتغطية نفقات إعادة التخزين، بالإضافة إلى تكاليف الشحن إذا اختارت كريين ذلك.
	- الامتثال للقوانين والتعليمات: في حالة عدم الامتثال للقوانين والتعليمات المحلية والدولية، بما في ذلك قوانين التصدير ومكافحة الرشوة، يمكن إنهاء العقد فوراً، وقد يترتب على ذلك تطبيق غرامات أو عقوبات أخرى حسب ما تقتضيه القوانين المعمول بها.
الشروط الجزائية	- العقوبات المتعلقة بالملكية الفكرية: إذا قام الموزع بأي تصرف يخالف حقوق الملكية الفكرية لشركة كريين، مثل استخدام العلامات التجارية بطريقة غير مصرح بها، فقد يتعرض لغرامات أو إجراءات قانونية.

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٣٢): ملخص اتفاقية وكالة تجارية لتوزيع وبيع منتجات الأنابيب محلياً.

اتفاقية وكالة تجارية لتوزيع وبيع منتجات الأنابيب محلياً		
أطراف العقد	الطرف الأول	الطرف الأول: شركة JINDAL SAW GULF LLC، شركة ذات مسؤولية محدودة بموجب القوانين الإماراتية («المورد»).
	الطرف الثاني	الاتحادات الدولية للتجارة المحدودة (IUTC) («الوكيل»).
موضوع العقد	يهدف العقد إلى تعيين شركة الاتحادات الدولية للتجارة المحدودة كوكيل تجاري لشركة (JINDAL SAW GULF LLC) لتوزيع وبيع منتجات الأنابيب والخدمات المتعلقة بها في المملكة العربية السعودية. تشمل مهمة الوكيل تطوير السوق المحلي، وضمان الامتثال للمعايير والمواصفات الفنية المعمول بها، وتقديم خدمات ما بعد البيع. كما يلتزم الوكيل بتقديم الدعم الفني والتسويقي، وضمان جودة المنتجات والخدمات المقدمة للعملاء.	
مدة العقد	يسري هذا العقد لمدة خمس (٥) سنوات اعتباراً من ٤ مارس ٢٠٢٤م وينتهي في ٣ مارس ٢٠٢٩م، مع إمكانية التمديد لمدة مماثلة ما لم يتم الإشعار بإنهائه قبل إنتهاء المدة.	
إنهاء العقد	يمكن لأي طرف إنهاء العقد بتقديم إشعار كتابي قبل ٩٠ يوماً من نهاية فترة العقد. وفي حالة الإخلال الجوهري بالشروط، أو الإفلاس، أو عدم الامتثال للالتزامات المتفق عليها، يمكن لأي طرف إنهاء العقد.	
الشروط الجوهرية	- وفق البند (١): يلتزم الطرف الأول بمنح الطرف الثاني الحق في القيام ببيع المنتجات من خلال عقد الوكالة الحصري.	
	- وفق البند (٣): يُمنح الوكيل الحق في تسويق المنتجات والخدمات المشمولة بالعقد بأحجام مختلفة وفق العقد المبرم.	
	- وفق البند (٤): يمنح المورد الوكيل حقاً حصرياً وغير قابل للتحويل لاستخدام المعلومات التقنية وتصنيع وبيع المنتجات في المنطقة المحددة.	
	- وفق البند (٦): يتعهد الوكيل بعدم إفشاء أي معلومات سرية متعلقة بالمنتجات أو الخدمات خلال فترة العقد وبعد انتهائه.	
	- وفق البند (٩): يُمنح الوكيل الحق في تقديم الخدمات والمساعدة التقنية للعملاء بموجب العقد، مع توفير الدعم اللازم من الطرف الأول.	
	- وفق البند (١٠): يُمنح الطرف الأول الحق في استلام عمولة قدرها (صفر) في المائة من قيمة المبيعات في المنطقة المحددة.	
	- وفق البند (١١): يتعهد الوكيل باتباع التعليمات الفنية والتسويقية التي يقدمها المورد لضمان جودة المنتجات والخدمات المقدمة.	
	- وفق البند (١٢): يتحمل الوكيل المسؤولية الكاملة عن تنظيم عملية البيع والتوزيع ضمن المنطقة المحددة، والتزامه بالقوانين المحلية.	
	- وفق البند (١٣): يحق للطرف الأول إلغاء العقد والمطالبة بتعويضات في حال حدوث أضرار نتيجة لعدم التزام الوكيل بشروط العقد.	

اتفاقية وكالة تجارية لتوزيع وبيع منتجات الأنابيب محلياً	
الشروط الجزائية	- وفق البند (١٢): يتحمل الوكيل المسؤولية عن أي أضرار قد تنشأ نتيجة لعدم التزامه بتنفيذ عقد الوكالة، ويجب عليه تعويض الطرف الأول عن الأضرار التي لحقت به. - وفق البند (١٣): يحق للطرف الأول إلغاء العقد والمطالبة بتعويضات إذا قام الوكيل بأي أفعال تضر بمصالح الطرف الأول أو لم يلتزم بشروط العقد، بما في ذلك دفع الغرامات المنصوص عليها في العقد. - وفق البند (١٤): إذا نشأ نزاع بين الطرفين حول تنفيذ العقد، يتم اللجوء إلى التحكيم لحله. وتكون قرارات التحكيم ملزمة ونهائية للطرفين، ويتم تحديد جهة التحكيم من خلال اتفاق الطرفين.
المصدر: الشركة	

الجدول رقم (٣٣): ملخص اتفاقية المعرفة الفنية والدعم الفني لتصنيع الصمامات محلياً.

اتفاقية المعرفة الفنية والدعم الفني لتصنيع الصمامات محلياً.	
أطراف العقد	الطرف الأول شركة (Belgicast Internacional, S.L) ، شركة ذات مسؤولية محدودة، منظمة وفقاً للقوانين الإسبانية («المورد»). الطرف الثاني شركة (Arabian Rax Manufacturing Co)، شركة ذات مسؤولية محدودة تابعة لشركة الاتحادات الدولية («الموزع»).
موضوع العقد	في هذه الاتفاقية يتم منح الطرف الثاني (Arabian Rax Manufacturing Co) حقاً حصرياً وغير قابل للتحويل لاستخدام المعلومات التقنية وتصنيع وبيع المنتجات في المنطقة المحددة. يهدف العقد إلى نقل المعلومات الفنية والمواد الخام والمنتجات من الطرف الأول شركة (Belgicast Internacional, S.L.) إلى الطرف الثاني (Arabian Rax Manufacturing Co) لتصنيع المنتجات في منشأة التصنيع الواقعة في محافظة الخرج، الرياض، المملكة العربية السعودية. تتمثل مهمة الطرف الثاني في استخدام المعلومات الفنية الخاصة بالطرف الأول لتصنيع وبيع المنتجات المتفق عليها. يلتزم الطرف الأول بتقديم الدعم الفني والخدمات الفنية المستمرة لضمان جودة المنتجات وتطوير الأعمال.
مدة العقد	يسري هذا العقد لمدة عشر (١٠) سنوات اعتباراً من ١ مايو ٢٠٢٣م، ويظل ساري المفعول حتى نهاية المدة. يحق لأي من الطرفين إنهاء الاتفاقية في حالة الإخلال الجوهري بعد فترة علاج لمدة ٦٠ يوم من تقديم إشعار كتابي بذلك للطرف المخالف.
إنهاء العقد	الحالات الرئيسية لإنهاء العقد: - كما في البند (١٤، ١) يمكن لأي من الطرفين إنهاء العقد في الحالات التالية: - الإخلال الجوهري بالاتفاقية. - الإفلاس أو التصفية. - التغيير الجوهري في ملكية أو سيطرة الطرف الآخر. - حالة القوة القاهرة التي تستمر لأكثر من ٩٠ يوماً. ما يترتب كما في البند (١٥، ١) في حال إنهاء العقد بسبب إخلال الطرف الآخر: - تعويض الطرف المتضرر عن الأضرار والخسائر، وإعادة أو تدمير جميع المواد والمعلومات التقنية، بالإضافة إلى وقف استخدام العلامات التجارية والتقنية، ودفع أي مستحقات مالية قائمة.
الشروط الجوهرية	- وفق البند (٤): يتم منح الطرف الثاني حقاً حصرياً وغير قابل للتحويل لاستخدام المعلومات التقنية وتصنيع وبيع المنتجات في المنطقة المحددة. - وفق البند (٣): يلتزم الطرف الأول بتقديم المعلومات الفنية والتدريب والمساعدة الفنية للطرف الثاني. - وفق البند (٦): يجب على الطرف الثاني استخدام وعرض العلامات التجارية للطرف الأول على جميع المنتجات، وضمان أن المواد الموردة تتوافق مع المواصفات. - وفق البند (٨): يلتزم الطرف الثاني بالحفاظ على سرية المعلومات التقنية ومنع الكشف عنها. - وفق البند (٩): إذا قام الطرف الثاني بتطوير منتج جديد، سيتم التفاوض على شروط استخدام الطرف الأول لهذه التحسينات. - وفق البند (١١): يسري العقد لمدة عشر سنوات مع إمكانية إنهائه في حالات معينة. - وفق البند (٧): يتعهد كل طرف بتعويض الطرف الآخر عن الأضرار الناتجة عن الإخلال بالالتزامات، ويتحمل مسؤولية تسليم المواد الخام المعيبة وجودة المنتجات.
الشروط الجزائية	- وفق البند (٧) يضمن الطرف الأول أن استخدام معلوماته التقنية لا ينتهك حقوق الملكية الفكرية لطرف ثالث، ويتعهد بتعويض الطرف الثاني في حالة حدوث انتهاك فعلي. ويتحمل كل طرف مسؤولية تعويض الطرف الآخر عن جميع المطالبات والتكاليف والأضرار الناجمة عن الإخلال بالاتفاقية، ويتضمن ذلك تسليم مواد خام معيبة وجودة المنتجات. - وفق البند (٦)، في حالة إنهاء هذه الاتفاقية، يتعين على المرخص له تسليم جميع الملصقات والمواد الدعائية والأدوات الأخرى المتعلقة بعلامات المرخص التجارية إلى المرخص أو تدميرها حسب توجيهات المرخص. - وفق البند (١١)، يمكن لأي من الطرفين إنهاء الاتفاقية في حالة الإخلال الجوهري من الطرف الآخر إذا استمر هذا الإخلال دون علاج لمدة ٦٠ يوماً بعد تقديم إشعار كتابي للطرف المخالف. ويمكن لأي طرف إنهاء الاتفاقية بدون سبب محدد بإعطاء إشعار كتابي لا يقل عن تسعة (٩) أشهر للطرف الآخر.
المصدر: الشركة	

الجدول رقم (٣٤): ملخص اتفاقية توزيع وبيع منتجات عدادات المياه المنزلية الصالحة للشرب لشركات المياه

اتفاقية توزيع وبيع منتجات عدادات المياه المنزلية الصالحة للشرب لشركات المياه.		
أطراف العقد	الطرف الأول	شركة (INTEGRA Metering AG) ، شركة ذات مسؤولية محدودة (AG) بموجب القوانين السويسرية («المورد»).
موضوع العقد	الطرف الثاني	الاتحادات الدولية للتجارة المحدودة (IUTC) («الموزع»).
		يهدف العقد إلى تعيين الطرف الثاني (الاتحادات الدولية للتجارة المحدودة (IUTC)) كموزع لمنتجات شركة (INTEGRA Metering AG) داخل المملكة العربية السعودية. تتمثل مهمة الطرف الثاني في توزيع وبيع منتجات عدادات المياه المنزلية الصالحة للشرب لشركات المياه، بما في ذلك تنفيذ برامج التدريب لفريق المبيعات ودعم الأنشطة التسويقية من خلال زيارات مبيعات منتظمة. يلتزم الطرف الأول بضمان أن جميع المنتجات المباعة تتوافق مع القوانين المعمول بها في المملكة العربية السعودية وتوفير ضمان للمنتجات، بالإضافة إلى تقديم خدمات الدعم والصيانة بعد انتهاء فترة الضمان بناءً على الشروط المالية المتفق عليها. يشمل العقد أيضًا التعاون في التصنيع المحلي مع نقل المعرفة اللازمة للطرف الثاني ودعم أي متطلبات إضافية في السوق المحلي. يلتزم الطرف الثاني بالمساهمة في تنمية سوق العدادات المنزلية، وتنفيذ المشاريع بكافة مراحلها، وتقديم خدمات ما بعد البيع، وتحمل تكاليف الترويج والمبيعات والخدمات المرتبطة بالمنتجات.
مدة العقد		يسري هذا العقد لمدة خمس (٥) سنوات اعتبارًا من ١ يناير ٢٠٢٤م، ويجدد تلقائيًا ما لم يتم إنهاؤه بتقديم إشعار كتابي قبل ٩٠ يومًا من نهاية كل فترة سنوية، أو في حالات الإعسار، الإفلاس، الإخلال بالالتزامات السرية، أو الإخلال الجوهري الذي لم يتم تصحيحه خلال ٣٠ يومًا من استلام إشعار كتابي.
إنهاء العقد		الحالات الرئيسية لإنهاء العقد: - يمكن لأي من الطرفين إنهاء العقد في الحالات التالية: - إنهاء للملائمة حيث يمكن لأي من الطرفين إنهاء الاتفاقية بتقديم إشعار كتابي قبل تسعين (٩٠) يومًا من نهاية كل فترة سنوية. - إذا أصبح الطرف الآخر معسرًا أو قام بتنفيذ تسوية عامة لصالح الدائنين أو أصبح خاضعًا لإجراءات الإفلاس أو الحراسة القضائية. - إذا أخل الطرف الآخر بالتزاماته المتعلقة بالمعلومات السرية. - إذا ارتكب الطرف الآخر إخلالًا جوهريًا بالاتفاقية ولم يتم تصحيحه خلال ثلاثين (٣٠) يومًا من استلام إشعار كتابي يوضح الإخلال. في حال إنهاء العقد بسبب إخلال الطرف الآخر، يترتب على الطرف المخالف ما يلي: - تعويض الطرف المتضرر عن كافة الأضرار والخسائر الناتجة عن الإخلال، بما في ذلك التكاليف القانونية وأي تكاليف أخرى معقولة. - إعادة أو تدمير جميع المواد والمعلومات التقنية والمستندات التي تم تبادلها خلال فترة العقد وفقًا لتوجيهات الطرف المتضرر. - التوقف الفوري عن استخدام العلامات التجارية والتقنية الخاصة بالطرف المتضرر والامتناع عن إنتاج أو بيع المنتجات ذات الصلة. - التسوية المالية ودفع أي مستحقات مالية قائمة للطرف المتضرر، بما في ذلك الرسوم والمبالغ المتفق عليها سابقًا.
الشروط الجوهريّة		- وفق البند (٢) يمنح المورد الموزع حق توزيع وبيع المنتجات في المملكة العربية السعودية ضمن مجال توريد عدادات المياه المنزلية الصالحة للشرب لشركات المياه. - وفق البند (٣) يلتزم الموزع بتطوير السوق وتنفيذ المشاريع من البداية إلى النهاية، وتقديم خدمات ما بعد البيع للمنتجات داخل المملكة. - وفق البند (٦) يتم مناقشة الأسعار مرة واحدة في السنة، وفي حال عدم التوصل لاتفاق، يمكن لأي طرف إنهاء الاتفاقية. - وفق البند (٧) يلتزم المورد بأن تتوافق جميع المنتجات المباعة مع القوانين المعمول بها في المملكة العربية السعودية. - وفق البند (٨) يلتزم الموزع بتعزيز وزيادة مبيعات المنتجات، وتقديم برامج وخطط تسويقية للمورد. كما يدعم المورد الموزع في أنشطة التسويق والمبيعات من خلال زيارات منتظمة وتدريب لفريق المبيعات. - وفق البند (٩) يمنح المورد الموزع الحق غير الحصري في استخدام العلامات التجارية الخاصة به على الوثائق التجارية والرسومية المتعلقة بتنفيذ هذه الاتفاقية. - وفق البند (١١) تتوافق المنتجات مع المواصفات المحددة، وتكون فترة الضمان القياسية للمنتجات ٢٤ شهرًا من تاريخ التسليم و ١٠ سنوات للبطاريات. - وفق البند (١٣) يلتزم الطرفان بالحفاظ على سرية جميع المعلومات المتبادلة خلال مدة الاتفاقية ولمدة خمس (٥) سنوات بعد انتهائها.
الشروط الجزائية		- وفق البند (١٤) يتحمل كل طرف المسؤولية عن أفعاله وإهماله الناتج عن أداء هذه الاتفاقية. لا يتحمل المورد المسؤولية عن أي أضرار غير مباشرة أو عقابية أو تجارية مثل الأضرار التجارية، أو فقدان العملاء، أو فقدان الأرباح، أو المدخرات، أو فقدان السمعة. لا تتجاوز مسؤولية المورد بأي حال من الأحوال المبلغ الإجمالي المدفوع من الموزع إلى المورد بموجب الطلب المتفق عليه والذي نتجت عنه المسؤولية. - وفق البند (٤) في حالة إنهاء الاتفاقية بسبب الإخلال الجوهري من الطرف الآخر، يجب على الطرف المخالف تعويض الطرف الآخر عن جميع المطالبات والتكاليف والأضرار والخسائر الناجمة عن هذا الإخلال. يشمل ذلك تسليم مواد خام معيبة من المورد أو جودة أداء المنتجات المصنعة أو المباعة من قبل الموزع. - وفق البند (١١) عند انتهاء هذه الاتفاقية، يتعين على الموزع إعادة جميع الملصقات والمواد الدعائية والأدوات الأخرى المتعلقة بعلامات المورد التجارية إلى المورد أو تدميرها حسب توجيهات المورد. - وفق البند (٧) يضمن المورد أن استخدام معلوماته التقنية والعلامات التجارية لا ينتهك حقوق الملكية الفكرية لطرف ثالث، ويتعهد بتعويض الموزع في حال حدوث انتهاك فعلي لهذه الحقوق. ويتحمل كل طرف مسؤولية تعويض الطرف الآخر عن جميع المطالبات والتكاليف والأضرار والخسائر الناجمة عن إخلاله أو أدائه غير المتقن أو عدم أدائه للاتفاقية.

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٣٥): ملخص اتفاقية التوزيع الحصري لمنتجات الصمامات ومعداتها

اتفاقية التوزيع الحصري لمنتجات الصمامات ومعداتها	
أطراف العقد	الطرف الأول شركة («Bayard»)، شركة ذات مسؤولية محدودة بموجب القوانين الفرنسية («المورد») الطرف الثاني الاتحادات الدولية للتجارة المحدودة (IUTC) («الموزع»).
موضوع العقد	تهدف هذه الاتفاقية إلى تعيين شركة الاتحادات الدولية للتجارة المحدودة كموزع حصري لمنتجات شركة («Bayard») في المملكة العربية السعودية. يمنح الطرف الأول («Bayard») الطرف الثاني («الاتحادات الدولية للتجارة المحدودة») حقاً حصرياً وغير قابل للتحويل لتوزيع وبيع منتجاته المتمثلة في صمامات التحكم وصناديق المصفاة وصمامات الهواء وصمامات الفحص وحفريات ونحوها. يلتزم الطرف الأول بإخطار الطرف الثاني بأي تغييرات في المنتجات، سواء بإضافة منتجات جديدة أو إيقاف بعض المنتجات، قبل شهرين على الأقل. يلتزم الموزع بشراء وبيع المنتجات باسمه وعلى نفقته ومسؤوليته الخاصة، وتحديد الأسعار والشروط والأحكام لعملائه بحرية. كما يلتزم بتقديم تقارير دورية للطرف الأول حول الأنشطة السوقية والمنافسين، وتطوير السوق المحلي وضمان الامتثال للمعايير الفنية المعمول بها، وتوفير خدمات ما بعد البيع عالية الجودة. وذلك لضمان توفير المنتجات بجودة عالية ووفقاً للمعايير والمواصفات الفنية المتفق عليها.
مدة العقد	مدة هذا العقد هي سنتان اعتباراً من ١٤ فبراير ٢٠٢٤م. بعد هذه الفترة، يتم تجديد العقد تلقائياً كل سنة ما لم يتم إنهاؤه من قبل أي طرف بإشعار مدته ثلاثة أشهر قبل نهاية كل فترة سنوية.
الشروط الجوهرية	- وفق البند (١): يمنح المورد الموزع حق التوزيع الحصري لمنتجاته في المملكة العربية السعودية خلال مدة هذه الاتفاقية. - وفق البند (٢): قد يضيف المورد عناصر جديدة إلى منتجاته أو يوقف المنتجات وفقاً لتقديره الخاص. يجب على المورد إخطار الموزع بهذه التغييرات قبل شهرين على الأقل. - وفق البند (٣): يحتفظ المورد بحق بيع المنتجات مباشرة لبعض العملاء المحددين. لا يجوز للموزع بيع المنتجات لهؤلاء العملاء. - وفق البند (٤): يجب على الموزع السعي لتحقيق مصالح المورد واستخدام أفضل جهوده لبيع المنتجات في المملكة العربية السعودية، والحفاظ على علاقات العملاء واكتساب عملاء جدد. - وفق البند (٥): يجب على المورد دعم الموزع بشكل معقول، وتقديم المعلومات والوثائق اللازمة لتوزيع المنتجات. - وفق البند (٦): يجب على الموزع شراء المنتجات من المورد فقط، ولا يجوز له تصنيع أو بيع أو توزيع أي منتجات تنافس منتجات المورد. - وفق البند (٧): يجب على الموزع تشغيل وصيانة مخزون المنتجات على نفقته الخاصة وفقاً لتحديدات المنطقة وتجربة السوق.
إنهاء العقد والشروط الجزائية	- وفق البند (١٣): يتحمل المورد المسؤولية غير المحدودة عن الأفعال المتعمدة والإهمال الجسيم. يتم استبعاد مسؤولية المورد عن الإهمال البسيط، إلا إذا خالف المورد التزاماً أساسياً لتحقيق الاتفاقية. - وفق البند (١٤): يجب على الموزع إخطار المورد فوراً بالمخاطر أو العيوب في تطبيق المنتجات ودعم المورد في حالة استدعاء المنتجات أو اتخاذ إجراءات مماثلة. - وفق البند (١٥): يتم إبرام هذه الاتفاقية لمدة سنتين. يتم تجديدها كل عام ما لم يتم إنهاؤها من قبل أي طرف بإشعار مدته ثلاثة أشهر. - وفق البند (١٦): يمكن لأي طرف إنهاء الاتفاقية في حالة الإفلاس، التأخر في الدفع، انتهاك السرية، تغيير الملكية للموزع، أو عدم الوصول إلى الأهداف المتفق عليها. في حال إنهاء العقد بسبب إخلال الطرف الآخر، يترتب على الطرف المخالف دفع تعويضات للطرف المتضرر، بما في ذلك التعويض عن الأضرار والخسائر التي تكبدها الطرف المتضرر نتيجة الإخلال.

المصدر: الشركة

٣-١٣-٢ العقود الجوهرية مع العملاء

الجدول رقم (٣٦): ملخص اتفاقية توريد أنابيب دكتايل إلى مشروع في الدرعية

اتفاقية توريد أنابيب دكتايل إلى مشروع في الدرعية		
أطراف العقد	الطرف الاول	شركة الرفيعة للمقاولات، شركة ذات مسؤولية محدودة بموجب القوانين المملكة العربية السعودية («المشتري أو العميل»)
	الطرف الثاني	الاتحادات الدولية للتجارة المحدودة (IUTC) («المورد»).
قيمة العقد	بلغ قيمة أوامر الشراء كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م ما قيمته ١٠,٦٨١,٢٠٠ مليون ريال سعودي	
موضوع العقد	تتعلق هذه الاتفاقية بتوريد المواد وفقاً للخطة الزمنية المحددة في مارس وأبريل ٢٠٢٣م والمشمولة في توريد أنابيب حديد دكتايل بطول ٥٠٠٠ متر وبمواصفات محددة يجب أن تُسلم مغلفة بمادة البوليثلين (PE)، وحشيات مطاطية، ومواد تشحيم مجانية مع الالتزام بالمواصفات الفنية الوطنية المتعلقة بالمواد والمنتجات، على أن يقوم الطرف الثاني شركة الاتحادات الدولية للتجارة («المورد») بتسلم جميع المواد وفق خطة التسليم إلى موقع المشروع في الدرعية.	
مدة العقد	- تاريخ توقيع اتفاقية ١ مارس ٢٠٢٣م وتبدأ خطة تسليم المنتجات المشمولة في أنابيب حديدية مغلفة بمادة البوليثلين (PE)، مع حشيات مطاطية ومواد تشحيم بكمية (٢٠٠٠ متر) في مارس ٢٠٢٣م و(٣٠٠٠ متر) في أبريل ٢٠٢٣م، و(٢٠٠٠ متر) في ديسمبر ٢٠٢٣م. وقد تم تجديد الاتفاقية وهو سارٍ حتى تاريخ ٣١ أكتوبر ٢٠٢٤م.	
الشروط الجوهرية	- يجب أن تتطابق جميع مواصفات المواد مع مواصفات شركة المياه الوطنية (NWC).	
	- جميع الشهادات المطلوبة يجب أن تكون مرفقة مع الأنابيب.	
	- جميع المواد سيتم تسليمها إلى موقع المشروع في الدرعية، وتشمل الأكمام المطاطية (PE sleeves) وحشيات المطاط وزيت التشحيم بدون تكلفة إضافية.	

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٣٧): ملخص اتفاقية توريد أنابيب دكتايل إلى مشروع شبكة المياه بالطريق الدائري الثالث في مكة

اتفاقية توريد أنابيب دكتايل إلى مشروع تجديد شبكة المياه بالطريق الدائري الثالث في مكة		
أطراف العقد	الطرف الأول	شركة كونكورد للهندسة والمقاولات.
	الطرف الثاني	الاتحادات الدولية للتجارة (IUTC).
قيمة العقد	(٢٠٤,٣١٩,٦٦٦) ريال سعودي.	
موضوع العقد	توريد أنابيب حديد دكتايل إلى موقع مشروع تجديد شبكة المياه بالطريق الدائري الثالث في مكة.	
مدة العقد	(٢) سنوات تبدأ من ٢٠٢٥م وتنتهي في ٢٠٢٧م، مع قابلية تمديد العقد لمدة سنة.	
الشروط الجوهرية	يجب أن تتطابق جميع مواصفات المواد مع مواصفات شركة المياه الوطنية (NWC). جميع الشهادات المطلوبة يجب أن تكون مرفقة مع الأنابيب.	

المصدر: الشركة

٣-١٤ الموظفين والسعود

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، بلغ عدد موظفي الشركة (٢٧) موظف منهم (١٠) موظف سعودي، وكما في تاريخ هذه النشرة ووفقاً لبرنامج نطاقات للشركة بلغت نسبة السعودة (٣٧٪) وتدرج تحت النطاق «أخضر متوسط».

وتوضح الجداول التالية أعداد الموظفين وتوزيعهم على إدارات الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٣٠ يونيو ٢٠٢٤م .

الجدول رقم (٣٨): أعداد العاملين بالشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٣٠ يونيو ٢٠٢٤م

العاملين	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م		كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م		كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	
	العدد	النسبة	العدد	النسبة	العدد	النسبة
السعوديون	٧	٣٢٪	١٠	٣٧٪	١٠	٣٦٪
غير السعوديين	١٥	٦٨٪	١٧	٦٣٪	١٨	٦٤٪
المجموع	٢٢	١٠٠.٠٠٪	٢٧	١٠٠.٠٠٪	٢٨	١٠٠٪

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٣٩): توزيع الموظفين حسب الإدارات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٣٠ يونيو ٢٠٢٤م

الإدارة	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م		كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م		كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	
	السعوديون	غير السعوديين	السعوديون	غير السعوديين	السعوديون	غير السعوديين
الإدارة التنفيذية	١	١	١	١	١	١
الإدارة المالية	٠	٢	٠	٢	٠	٢
الإدارة القانونية	١	٠	١	٠	١	٠
إدارة الموارد البشرية	١	٠	٢	٠	٢	٠
الإدارة التشغيلية	٠	٥	٠	٦	٠	٦
إدارة المبيعات	٤	٧	٦	٨	٦	٩
المجموع	٧	١٥	١٠	١٧	١٠	١٨
	٢٢		٢٧		٢٨	

المصدر: الشركة

١٥-٣ المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

وتوضح الجداول التالية المبالغ المستحقة من وإلى الجهات ذات العلاقة:

الجدول رقم (٤٠): جدول المبالغ المستحقة من الجهات ذات العلاقة

المبالغ المستحقة من الجهات ذات العلاقة (ريال سعودي)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م
شركة راكس العربية للمقاولات	٠	٣,٨٧٣,٣٨١	٦,٠٥٣,٧٧٣
شركة عبدالعزيز العتيبي للتجارة	٠	٩٧٧,٠٢١	٥٨١,٦٦٥
شركة مصنع راكس العربية للصناعة	٥٠٥,٣٧٢	٠	٠
الرصيد في نهاية العام	٥٠٥,٣٧٢	٤,٨٥٠,٤٠٢	٦,٦٣٥,٤٣٨

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م والتي تتضمن أرقام المقارنة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، والقوائم المالية المختصرة للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م.

الجدول رقم (٤١): جدول المبالغ المستحقة الى الجهات ذات العلاقة

المبالغ المستحقة الى جهة ذات العلاقة (ريال سعودي)	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م
عبدالعزیز مطلق العتيبي	٠	٢,٠٢٣,٦٧١	١٠,٧٢٠,١٦٧
رائد عبدالعزيز مطلق العتيبي	٠	١٧٠,٤٠٠	١٧٠,٤٠٠
شركة مصنع راكس العربية للصناعة	٠	١٢٧,٠٠٠	٠
شركة عبدالعزيز العتيبي للتجارة	٥٦٨,٧٩٨	٠	٠
مطلق داموك العتيبي	٠	٠	٠
شركة الخطوط الناقله للتجارة	٠	٠	٠
الرصيد في نهاية العام	٥٦٨,٧٩٨	٢,٣٢١,٠٧١	١٠,٨٩٠,٥٦٧

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م والتي تتضمن أرقام المقارنة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، والقوائم المالية المختصرة للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م.

الجدول رقم (٤٢): المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة خلال العام ٢٠٢٢م

المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة خلال العام ٢٠٢٢م							
أطراف ذات علاقة	طبيعة العلاقة	نوع المعاملة	طبيعة المعاملة		إجمالي مبلغ المعاملات	النسبة من إجمالي التعاملات خلال العام	النسبة من إجمالي الأصول
			مدى	دائن			
			(ريال سعودي)	(ريال سعودي)	(ريال سعودي)	(%)	(%)
شركة عبدالعزيز العتيبي للتجارة*	مملوكة لأحد المساهمين	مدفوعات بالنيابة	١٥,٦٤٢,٦٨٢	-	١٥,٦٤٢,٦٨٢	٢٨.١٠%	٢٦.٨٩%
		مشتريات	-	١٦,٢١١,٤٧٩	١٦,٢١١,٤٧٩	٢٩.١٢%	٣٩.٠٦%
مصنع راكس العربية للصناعة*	مملوكة لأحد المساهمين	مدفوعات بالنيابة	٥٠٥,٢٧٢	-	٥٠٥,٢٧٢	٠.٩١%	٠.٨٧%
		مشتريات	-	-	-	-	-
عبدالعزیز مطلق العتيبي	مساهم	مسحوبات	-	١١,٦٥٩,٠٥٠	١١,٦٥٩,٠٥٠	٢٠.٩٤%	٢٨.٠٩%
		مدفوعات بالنيابة	١١,٦٥٩,٠٥٠	-	١١,٦٥٩,٠٥٠	٢٠.٩٤%	٢٠.٠٤%
شركة راكس العربية للمقاولات	مملوكة لأحد المساهمين	مبيعات	-	-	-	-	-
		تمويل	-	-	-	-	-
		مشتريات	-	-	-	-	-
إجمالي التعاملات			٢٧,٨٠٧,٠٠٤	٢٧,٨٧٠,٥٢٩	٥٥,٦٧٧,٥٣٣	١٠٠.٠٠%	٤٧.٨١%

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م والتي تتضمن أرقام المقارنة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م.

* جميع التعاملات مع الأطراف كانت بتعميد مباشر.

الجدول رقم (٤٣): المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة خلال العام ٢٠٢٣م

المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة خلال العام ٢٠٢٣م							
أطراف ذات علاقة	طبيعة العلاقة	نوع المعاملة	طبيعة المعاملة		إجمالي مبلغ المعاملات	النسبة من إجمالي التعاملات خلال العام	النسبة من إجمالي الأصول
			مدى	دائن			
			(ريال سعودي)	(ريال سعودي)	(ريال سعودي)	(%)	(%)
شركة عبدالعزيز العتيبي للتجارة*	مملوكة لأحد المساهمين	مدفوعات بالنيابة	١١,٩٧٦,٥٧٣	-	١١,٩٧٦,٥٧٣	٢٠.٢٠%	٩.٣٤%
		مشتريات	-	١٠,٩٩٩,٥٥٢	١٠,٩٩٩,٥٥٢	١٨.٥٥%	١٠.٠٨%
مصنع راكس العربية للصناعة*	مملوكة لأحد المساهمين	مدفوعات بالنيابة	٣٠٢,٦٢٨	-	٣٠٢,٦٢٨	٠.٥١%	٠.٢٤%
		مشتريات	-	٤٢٩,٦٢٨	٤٢٩,٦٢٨	٠.٧٢%	٠.٣٤%
عبدالعزیز مطلق العتيبي	مساهم	مسحوبات	-	٢٥,٣٩٧,٥٠٧	٢٥,٣٩٧,٥٠٧	٤٢.٨٣%	٢٣.٢٨%
		مدفوعات بالنيابة	٦,٢٩١,٥٧٨	-	٦,٢٩١,٥٧٨	١٠.٦١%	٤.٩١%
شركة راكس العربية للمقاولات*	مملوكة لأحد المساهمين	مبيعات	٢,٤٣٧,٩٣٩	-	٢,٤٣٧,٩٣٩	٤.١١%	١.٩٠%
		تمويل	٢,٦٣٧,١٧٢	-	٢,٦٣٧,١٧٢	٤.٤٥%	٢.٠٦%
		مشتريات	-	١,٢٠١,٧٣١	١,٢٠١,٧٣١	٢.٠٣%	١.١٠%
إجمالي التعاملات			٢٣,٦٤٥,٨٩٠	٣٨,٠٢٨,٤١٨	٦١,٦٧٤,٣٠٨	١٠٠.٠٠%	١٦.٩٣%

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م والتي تتضمن أرقام المقارنة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م.

* جميع التعاملات مع الأطراف كانت بتعميد مباشر.

الجدول رقم (٤٤): المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة خلال الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م

المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة خلال الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م								
أطراف ذات علاقة	طبيعة العلاقة	نوع المعاملة	طبيعة المعاملة		اجمالي مبلغ المعاملات	النسبة من إجمالي التعاملات خلال الفترة	النسبة من إجمالي الالتزامات	
			مدین (ريال سعودي)	دائن (ريال سعودي)				
شركة عبدالعزيز العتيبي للتجارة**	مملوكة لأحد المساهمين	مدفوعات بالنيابة	٢٣,٨٢٢	-	٢٣,٨٢٢	٠.٠٤%	لا ينطبق	
		مشتريات	-	٤١٩,١٧٨	٤١٩,١٧٨	٠.٥٠%	لا ينطبق	
	عبدالعزيز مطلق العتيبي	مساهم	مسحوبات	-	٢,٠٢٣,٦٧١	٢,٠٢٣,٦٧١	٨.٩١%	لا ينطبق
مدفوعات بالنيابة			١٠,٧٢٠,١٦٧	-	١٠,٧٢٠,١٦٧	٤٧.٢١%	١٢.٨٦%	لا ينطبق
شركة راكس العربية للمقاولات**		مملوكة لأحد المساهمين	مدفوعات بالنيابة	٣,٨٧٢,٠٧٧	-	٣,٨٧٢,٠٧٧	١٧.٠٥%	لا ينطبق
	تحصيلات		-	٢,١٨٤,٥٨٧	٢,١٨٤,٥٨٧	٩.٦٢%	٢.٦٢%	لا ينطبق
			تمويل	١,٠٠٠,٠٠٠	-	١,٠٠٠,٠٠٠	٤.٤٠%	لا ينطبق
		مشتريات	-	٢,٤٦٥,٠٠٠	٢,٤٦٥,٠٠٠	١٠.٨٥%	٢.٩٦%	لا ينطبق
إجمالي التعاملات			١٥,٧٨٨,٩٣٢	٦,٩١٩,٥٧٠	١٥,٦٦٩,٣٦٢	٧,٠٩٢,٤٣٦	١٨.٩٤%	١٠.٣٨%

المصدر: القوائم المالية للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م.

* بتاريخ ١٤٤٥/١٢/١٩هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٦/٢٥م) وافقت الجمعية العامة الغير عادية على جميع التعاملات التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م. وبتاريخ ١٤٤٦/٠٢/٢٠هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٩/٠٣م) وافقت الجمعية العامة العادية على جميع التعاملات التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة التي تمت من خلال ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م

** جميع التعاملات مع الأطراف كانت بتعميد مباشر.

١٦-٣ العلامات التجارية

لدى الشركة (٢) علامة تجارية مسجلة موضحة في الجدول التالي:

الجدول رقم (٤٥): العلامات التجارية للشركة

العلامة التجارية	اسم المالك	رقم التسجيل	بلد التسجيل	تاريخ بداية الحماية	تاريخ نهاية الحماية
 شركة الاتحادات الدولية للتجارة	شركة الاتحادات الدولية للتجارة	١٤٤١٠٢١٦٦١	المملكة العربية السعودية	١٤٤١/٠٧/١٩هـ (الموافق ٢٠٢٠/٠٣/١٤م)	١٤٥١/٠٧/١٩هـ (الموافق ٢٠٢٩/١١/٢٦م)
 مصنع راكس العربية للصناعة	مصنع راكس العربية للصناعة	١٤٤٤٠٣٥٠٦٠	المملكة العربية السعودية	١٤٤٤/٠٩/٢٧هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٤/١٨م)	١٤٥٤/٠٩/٢٦هـ (الموافق ٢٠٢٣/١٢/٢٩م)

المصدر: إدارة الشركة

لا يوجد لدى الشركة نشاط تجاري خارج المملكة ولا تملك أية أصول خارجها حتى تاريخ نشر هذه النشرة.

تقوم إدارة الشركة بمتابعة السوق بشكل دائم سواء داخل المملكة أو خارجها للتعرف على المستجدات والأفكار والابتكارات الجديدة في مجال عمل الشركة، وباستثناء ذلك فإنه لا يوجد لدى الشركة أي سياسات محددة أو مكتوبة بشأن الأبحاث والتطوير للمنتجات الجديدة.

ويقر أعضاء مجلس الإدارة بأنه لم يحدث أي انقطاع في أعمالها يمكن أن يؤثر أو يكون تأثيراً ملحوظاً في الوضع المالي خلال (١٢) شهراً الأخيرة حتى تاريخ هذه النشرة.

كما يقر أعضاء مجلس الإدارة بعدم وجود أي نية لإجراء أي تغيير جوهري في طبيعة عمل الشركة.



04

هيكل الملكية والهيكل التنظيمي



٤- هيكل الملكية والهيكل التنظيمي

٤-١ هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح

يوضح الجدول التالي هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح

الجدول رقم (٤٦): هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح

الاسم				الأسهم المملوكة بشكل مباشر*	
الاسم	قبل الطرح		بعد الطرح		
	عدد الأسهم (سهم)	نسبة الملكية (%)	عدد الأسهم (سهم)	نسبة الملكية (%)	
السيد / عبدالعزيز مطلق داموك العتيبي	١,٨٨٤,٨٠٠	٩٩.٢٠	١,٦٣٧,٨٠٠	٨٦.٢٠	
السيد/ رائد عبد العزيز مطلق العتيبي**	١٥,٢٠٠	٠.٨٠	١٥,٢٠٠	٠.٨٠	
الجمهور (مستثمرون مؤهلون)	٠	٠.٠٠	٢٤٧,٠٠٠	١٣.٠٠	
الإجمالي	١,٩٠٠,٠٠٠	١٠٠.٠٠	١,٩٠٠,٠٠٠	١٠٠.٠٠	

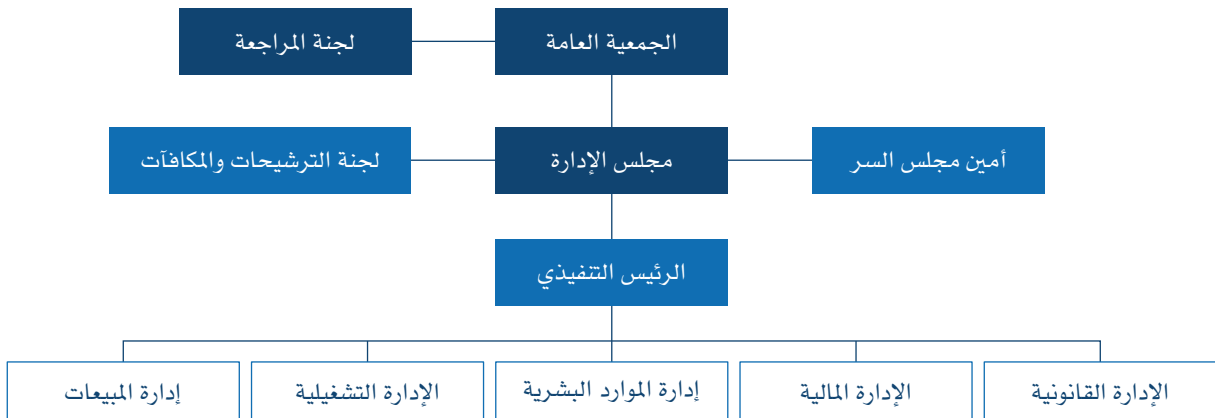
المصدر: الشركة

* لا يوجد أي ملكية غير مباشرة للمساهمين حتى تاريخ هذه النشرة.

** المساهم قاصر ويتصرف المساهم / عبدالعزيز مطلق داموك العتيبي (والده) بجميع أسهمه.

٤-٢ الهيكل التنظيمي

الشكل رقم (١): الهيكل التنظيمي للشركة



المصدر: الشركة

٤-٢-١ أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس

يوضح الجدول التالي أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس:

الجدول رقم (٤٧): مجلس الإدارة وأمين سر المجلس

أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس ^(١)							
الاسم	المنصب ^(٢)	صفة العضوية	الاستقلالية ^(٤)	الجنسية	العمر	الأسهم المملوكة بشكل مباشر	
						قبل الطرح	
						العدد (سهم)	النسبة (%)
عبدالعزیز بن مطلق بن داموك العتيبي	رئيس مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل	سعودي	٤٠	١,٨٨٤,٨٠٠	٩٩.٢٠%
عبدالله بن سعيد بن سالم العسيري ^(٣)	نائب رئيس مجلس الإدارة	غير تنفيذي	مستقل	سعودي	٤٧	لا يوجد	لا يوجد
أحمد حبشي بن هذال البدراني	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	مستقل	سعودي	٤٨	لا يوجد	لا يوجد
نورة عبدالله ناصر الكثيري	أمين سر المجلس	تنفيذي	غير مستقل	سعودي	٣٥	لا يوجد	لا يوجد

المصدر: الشركة

(١) قرر المؤسسون بتاريخ ١٤٤٥/٠١/٠٥ هـ (الموافق ٢٣/٠٧/٢٠٢٣ م) وأثناء إجراءات التحول أن يتم انتخاب واعتماد مناصب أعضاء مجلس الإدارة حيث تم تعيين السيد/ عبدالعزيز مطلق داموك العتيبي كرئيس لمجلس الإدارة، وتعيين السيد/ عبدالله عمر عبدالله العمودي كنائب لرئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي، وتعيين السيد/ محمد منصور محمد أبو هنيه كمضو مجلس إدارة للشركة، وتعيين السيدة/ نورة عبدالله الكثيري كأمين سر لمجلس الإدارة، وذلك لدورة المجلس الحالية. وعليه يمارس الأعضاء سلطتهم وصلاحياتهم وفقاً لما ورد في النظام الأساسي لشركة وذلك لمدة أربع سنوات من تاريخ الاجتماع.

(٢) وبتاريخ ١٤٤٥/٠٥/٠٩ هـ (الموافق ٢٣/١١/٢٠٢٣ م) وافقت الجمعية العامة العادية المنعقدة بموجب الخطاب الموجه الى مجلس إدارة الشركة في تاريخ ٢٠٢٣/١١/١٧ م على قبول استقالة كلا من السادة/ محمد منصور محمد أبو هنيه - من منصب عضو مجلس الإدارة، وعبدالله عمر عبدالله العمودي - من منصب نائب رئيس مجلس الإدارة. وبدلاً من الأعضاء المستقيلين قد تم تعيين كلا من السيد/ أحمد حبشي بن هذال البدراني - كمضو مجلس إدارة، والسيد/ صقر بن محمد بن صقر العتيبي - كنائب رئيس مجلس الإدارة، واستكمالهم عضوية دورة مجلس الإدارة الحالي اعتباراً من تاريخ ١٤٤٥/٠٥/١٤ هـ (الموافق ٢٣/١١/٢٠٢٣ م).

(٣) وبتاريخ ١٤٤٥/١٢/١٩ هـ (الموافق ٢٤/٠٦/٢٠٢٤ م) وافقت الجمعية العامة الغير عادية على قبول استقالة السيد/ صقر بن محمد بن محمد بن صقر العتيبي - من منصب نائب رئيس مجلس الإدارة وتعيين السيد / عبدالله بن سعيد بن سالم العسيري بدلاً من العضو المستقيل، على أن يستكمل المدة المتبقية لعضوية مجلس الإدارة الحالية.

(٤) تم الاستناد على لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية في تحديد عوارض الاستقلال لأعضاء مجلس الإدارة، وتتمثل عوارض الاستقلال لأعضاء مجلس الإدارة في كل من:

- أن يكون مالكاُ لما نسبته خمسة في المائة أو أكثر من أسهم الشركة أو في شركة أخرى من مجموعتها أو له صلة قرابة مع من يملك هذه النسبة.
- أن تكون له صلة قرابة مع أي من أعضاء مجلس الإدارة في الشركة أو في شركة أخرى من مجموعتها.
- أن تكون له صلة قرابة مع أي من كبار التنفيذيين في الشركة أو في شركة أخرى من مجموعتها.
- أن يكون عضو مجلس إدارة في شركة أخرى من مجموعة الشركة المرشح لعضويتها.
- أن يعمل أو كان يعمل موظفاً خلال العامين الماضيين لدى الشركة أو شركة أخرى من مجموعتها، أو أن يكون مالكاُ لحصص سيطرة لدى الشركة أو أي طرف متعامل مع الشركة أو شركة أخرى من مجموعتها، كمراجعي الحسابات وكبار الموردين خلال العامين الماضيين.
- أن تكون له مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة.
- أن يتقاضى مبالغ مالية من الشركة علاوة على مكافأة عضوية مجلس الإدارة أو أي من لجانه تزيد عن (٢٠٠,٠٠٠) ريال أو عن ٥٠٪ من مكافآته في العام السابق التي تحصل عليها مقابل عضوية مجلس الإدارة أو أي من لجانه أيهما أقل.
- أن يشترك في عمل من شأنه منافسة الشركة، أو أن يتجر في أحد فروع النشاط الذي تزاوله الشركة.
- أن يكون قد أمضى ما يزيد على تسع سنوات متصلة أو منفصلة في عضوية مجلس إدارة الشركة.

هذا ولا تعد من قبيل المصلحة النافية لاستقلالية عضو مجلس الإدارة التي يجب الحصول على ترخيص من الجمعية العامة العادية، الأعمال والعقود التي تتم لتلبية الاحتياجات الشخصية إذا تمت هذه الأعمال والعقود بنفس الأوضاع والشروط التي تتبعها الشركة مع عموم المتعاقدين والمتعاملين وكانت ضمن نشاط الشركة المعتاد.

(٥) حتى تاريخ هذه النشرة لا يوجد أي ملكيات غير مباشرة لأي من أعضاء مجلس الإدارة

٢-٢-٤ مهام واختصاصات مجلس الإدارة

تتمثل مهام واختصاصات مجلس الإدارة فيما يلي:

١. وضع الخطط والسياسات والاستراتيجيات والأهداف الرئيسية للشركة والإشراف على تنفيذها ومراجعتها بشكل دوري، والتأكد من توافر الموارد البشرية والمالية اللازمة لتحقيقها، ومن ذلك:
 - أ. وضع الاستراتيجية الشاملة للشركة وخطط العمل الرئيسية وسياسات وإجراءات إدارة المخاطر ومراجعتها وتوجيهها.
 - ب. تحديد الهيكل الرأسمالي الأمثل للشركة واستراتيجياتها وأهدافها المالية وإقرار الموازنات التقديرية بأنواعها.
 - ج. الإشراف على النفقات الرأسمالية الرئيسية للشركة، وتملك الأصول والتصرف بها.
 - د. وضع أهداف الأداء ومراقبة التنفيذ والأداء الشامل في الشركة.
 - هـ. المراجعة الدورية للهيكل التنظيمي والوظيفية والموارد البشرية في الشركة واعتمادها بصفة دورية.
٢. وضع أنظمة وضوابط للرقابة الداخلية والإشراف العام عليها تتضمن سياسة مكتوبة لضبط حالات تعارض المصالح الفعلية والمحتملة والتي قد تؤثر على أداء أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية أو غيرهم من العاملين في الشركة ومعالجة أي حالة تعارض مصالح محتملة وغيرها.
٣. وضع قواعد للحوكمة خاصة بالشركة بما لا يتعارض مع أحكام لائحة الحوكمة الصادرة عن هيئة السوق المالية السعودية والإشراف العام عليها ومراقبة مدى فاعليتها وتعديلها إن دعت الحاجة.
٤. وضع سياسات ومعايير وإجراءات واضحة ومحددة للعضوية في مجلس الإدارة ووضعها موضع التنفيذ بعد إقرار الجمعية العامة لها.
٥. وضع سياسة مكتوبة تنظم العلاقة مع أصحاب المصالح من أجل حمايتهم وحفظ حقوقهم.
٦. وضع السياسات والإجراءات التي تضمن التزام الشركة بالأنظمة واللوائح والافصاح عن المعلومات الجوهرية للشركاء والمستثمرين والدائنين وأصحاب المصالح الآخرين. والتحقق من التزام الإدارة التنفيذية بها.
٧. الإشراف على إدارة مالية الشركة، وتدقيقاتها النقدية، وعلاقاتها المالية والائتمانية مع الغير.
٨. تقديم اقتراحات للجمعية العامة العادية وغير العادية بما يراه مناسباً وفي ضوء ما ورد بالنظام الأساس للشركة والأنظمة والقوانين ذات العلاقة.
٩. وضع إجراءات خاصة بتعريف أعضاء المجلس الجدد بسير عمل الشركة وأنشطتها وبخاصة الجوانب المالية والقانونية فضلاً عن تدريبهم عليها إذا لزم الأمر.
١٠. التأكد من توفير الشركة معلومات وافية عن شؤونها لجميع أعضاء المجلس بوجه عام ولأعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين بوجه خاص. وذلك من أجل تمكينهم من القيام بواجباتهم ومهامهم بكفاءة.
١١. إعداد القوائم المالية الأولية والسنوية للشركة واعتمادها قبل نشرها.
١٢. ضمان دقة وسلامة البيانات والمعلومات الواجب الإفصاح عنها وذلك وفقاً لسياسات وأنظمة الإفصاح والشفافية.
١٣. إنشاء قنوات اتصال فعالة تتيح للشركاء والمستثمرين الاطلاع بشكل مستمر ودوري على أوجه الأنشطة المختلفة للشركة وأي تطورات جوهرية.
١٤. تشكيل لجان متخصصة منبثقة عنه بقرارات يحدّد فيها مدة اللجنة وصلاحياتها ومسؤولياتها، وكيفية رقابة المجلس عليها، على أن يتضمن قرار التشكيل تسمية الأعضاء وتحديد مهامهم وحقوقهم وواجباتهم، مع تقييم أداء وأعمال هذه اللجان وأعضائها.
١٥. تحديد أنواع المكافآت التي تُمنح للعاملين في الشركة، مثل المكافآت الثابتة، والمكافآت المرتبطة بالأداء، والمكافآت في شكل أسهم، بما لا يتعارض مع الضوابط والإجراءات التنظيمية المعمول بها.
١٦. وضع القيم والمعايير التي تحكم العمل في الشركة.

٤-٢-٣ مهام واختصاصات رئيس مجلس الإدارة

رئيس مجلس الإدارة هو الشخص المسؤول عن ضمان وجود قنوات للتواصل الفعلي مع الشركاء وإيصال آرائهم إلى مجلس الإدارة. وهو المسؤول عن الإدارة المثلّية لأعمال المجلس، ومن أبرز مهامه ومسؤولياته ما يلي:

١. مهام الرئيس فيما يتعلق بفعالية المجلس:

- التأكد من أن لدى المجلس الموارد الكافية لدعم عمله وأنه قد تم تزويد المجلس بالمعلومات كما طلبها.
- إدارة المناقشات والمداولات أثناء اجتماعات المجلس والتأكد من أن القرارات المتخذة واضحة ومفهومة لكافة أعضاء المجلس بالإضافة إلى أنها قد سجلت في محضر الجلسة.
- التأكد من وضع آليات لتقييم أداء المجلس وأعضاء المجلس واللجان والإدارة التنفيذية.
- خلق ثقافة الصراحة والمناقشة البناءة عن طريق تعزيز العلاقات بين الأعضاء والحث على المشاركات الفعالة بين أعضاء المجلس والإدارة التنفيذية من جهة، وتشجيع التبادل الفعّال بين الأعضاء غير التنفيذيين والمستقلين من جهة أخرى.

٢. مهام الرئيس فيما يتعلق بإدارة المجلس:

- إعداد جدول أعمال اجتماعات مجلس الإدارة في بداية السنة المالية مع الأخذ بعين الاعتبار أي مسألة يطرحها أحد أعضاء مجلس الإدارة أو يثيرها مراجع الحسابات، والتشاور مع أعضاء المجلس والرئيس التنفيذي عند إعداد جدول أعمال المجلس.
- تمكين جميع أعضاء مجلس الإدارة من المشاركة الفاعلة في اجتماعات المجلس.
- التأكد من وجود ضوابط تساعد على ضمان أن يقوم المجلس بأعماله بفعالية وكفاءة.
- عقد اجتماعات بين فترة وأخرى مع أعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين.
- التأكد من أنه، حيثما تم تفويض مسؤوليات إلى اللجان أو مديري الشركة، تم تنفيذها حسب تفويض المجلس وأن النتائج قد تم إحاطة المجلس بها.
- ضمان حصول المجلس على الدعم الكافي.
- الموافقة على قرارات المجلس واستخراج القرارات منها.
- الإشراف على تكوين جميع اللجان المنبثقة من المجلس والتقدم بتوصيات إلى المجلس بالموافقة على الأسماء التي قام بترشيحها لعضوية تلك اللجان بالتشاور مع لجنة المكافآت والترشيحات.
- ط. العمل بشكل متواصل على تطوير المجلس وذلك من خلال اختيار أفضل الأشخاص المترشحين للعضوية.
- ي. الدعوة لاجتماعات مجلس الإدارة ورئاسة جلسات المجلس.

٣. مهام الرئيس تجاه المساهمين:

- ترأس اجتماعات الجمعية العامة للشركة.
- إبلاغ الجمعية العامة عند انعقادها بالأعمال والعقود التي يكون لأحد أعضاء مجلس الإدارة مصلحة مباشرة أو غير مباشرة فيها، على أن يتضمن هذا الإبلاغ كافة المعلومات التي قدمها العضو إلى مجلس الإدارة، وأن يرافق هذا التبليغ تقرير خاص من المراجع الخارجي لحسابات الشركة.
- التأكد من التواصل الفعال مع المساهمين.
- أي مسؤوليات أخرى ينص عليها النظام الأساس للشركة.

٤-٢-٤ مهام واختصاصات أمين سر مجلس الإدارة

تتمثل مهام ومسؤوليات أمين سر مجلس الإدارة ما يلي:

١. توثيق اجتماعات مجلس الإدارة وإعداد جدول أعمالها ومحاضر لها تتضمن ما دار من نقاشات ومداولات، وبيان مكان الاجتماع وتاريخه ووقت بدايته وانتهائه، وتوثيق قرارات المجلس ونتائج التصويت، وحفظها في سجل خاص ومنظم، وتدوين أسماء الأعضاء الحاضرين والتحفظات التي أبدوها - إن وجدت، وتوقيع هذه المحاضر من جميع الأعضاء الحاضرين.
٢. حفظ التقارير التي تُرفع إلى مجلس الإدارة والتقارير التي يَعدّها المجلس.
٣. تزويد أعضاء مجلس الإدارة بجدول أعمال اجتماع المجلس وأوراق العمل والوثائق والمعلومات المتعلقة به، وأي وثائق أو معلومات إضافية يطلبها أي من أعضاء مجلس الإدارة ذات علاقة بالموضوعات المشمولة في جدول الاجتماع.
٤. التحقق من تقييد أعضاء مجلس الإدارة بالإجراءات التي أقرها المجلس.
٥. إعداد جدول الاجتماعات السنوي لمجلس الإدارة ولجانه بما يتوافق مع قواعد ولوائح الحوكمة المعتمدة من قبل الجمعية العامة أو مجلس الإدارة، وتبليغ أعضاء مجلس الإدارة بمواعيد اجتماعات المجلس قبل التاريخ المحدد بمدة كافية.
٦. عرض مسودات المحاضر على أعضاء مجلس الإدارة لإبداء مَرئياتهم حيالها قبل توقيعها.
٧. التحقق من حصول أعضاء مجلس الإدارة بشكل كامل وسريع على نسخة من محاضر اجتماعات المجلس والمعلومات والوثائق المتعلقة بالشركة.
٨. التنسيق بين أعضاء مجلس الإدارة.
٩. تنظيم سجل إفصاحات أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية بالتنسيق مع ضابط الحوكمة والالتزام وفقاً لما نصت لائحة حوكمة الشركات.
١٠. تقديم العون والمشورة إلى أعضاء مجلس الإدارة.
١١. التنسيق مع مسؤول أو ضابط الحوكمة والالتزام فيما يتعلق بمتطلبات الحوكمة ذات العلاقة بمجلس الإدارة ولجانه (حيث ما ينطبق) وتكوينها ومسؤولياتها ولوائح عملها.

٥-٢-٤ ملخص السيرة الذاتية لأعضاء وأمين سر مجلس الإدارة

الجدول رقم (٤٨): السيرة الذاتية لرئيس مجلس الإدارة

عبدالعزیز مطلق داموك العتيبي	
العمر	٤٠ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب	رئيس مجلس الإدارة
المؤهلات العلمية	- حاصل على درجة الماجستير في إدارة الأعمال تخصص المالية من جامعة الأمير سلطان في المملكة العربية السعودية عام ٢٠١٥م. - حاصل على درجة بكالوريوس في إدارة الأعمال تخصص المالية من جامعة الأمير سلطان في المملكة العربية السعودية عام ٢٠١٢م.
الخبرات العملية	- يشغل حالياً منصب رئيس مجلس الإدارة في شركة الاتحادات الدولية للتجارة (شركة مساهمة مغلقة وتعمل في مجال تجارة منتجات الانابيب الحديدية والمنتجات الخاصة بقطاع المياه) من عام ٢٠٢٣م وحتى الآن. - شغل منصب المدير العام في شركة الاتحادات الدولية للتجارة (شركة مساهمة مغلقة وتعمل في مجال تجارة منتجات الانابيب الحديدية والمنتجات الخاصة بقطاع المياه) من عام ٢٠١٢م وحتى عام ٢٠٢٢م.
العضويات في مجلس إدارات أخرى	لا يوجد

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٤٩): السيرة الذاتية لنائب رئيس مجلس الإدارة

عبدالله بن سعيد بن سالم العسيري	
العمر	٤٧ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب	نائب رئيس مجلس الإدارة
المؤهلات العلمية	- حاصل على درجة ماجستير في إدارة الأعمال من جامعة نورثامبتون في بريطانيا - المملكة المتحدة في عام ٢٠١٦م. - حاصل على درجة بكالوريوس في الهندسة الكيميائية من جامعة الملك سعود في المملكة العربية السعودية في عام ٢٠٠١م.
الخبرات العملية	- يشغل حالياً منصب رئيس تنفيذي للمجموعة في شركة نماء الثروات القابضة (شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال الاستثمار والتطوير) في المملكة العربية السعودية، منذ عام ٢٠٢٣م وحتى الآن. - شغل منصب نائب الرئيس والرئيس التنفيذي لدعم الأعمال في شركة نسما (شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال الاستشارات والأعمال) في المملكة العربية السعودية، منذ عام ٢٠٢١م وحتى عام ٢٠٢٣م. - شغل منصب الرئيس التنفيذي لشركة تقنيات المياه والطاقة (شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال تقنيات المياه والطاقة) في المملكة العربية السعودية، منذ عام ٢٠١٧م وحتى عام ٢٠٢١م. - شغل منصب مدير عام دعم الأعمال في شركة نماء (شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال الاستشارات والأعمال) في المملكة العربية السعودية، منذ عام ٢٠١٣م وحتى نهاية عام ٢٠١٦م. - شغل منصب عضو في الوفد السعودي لدى الأمم المتحدة لمشروع Rio + ٢٠ (مشروع دولي يهدف للتنمية المستدامة) في المملكة العربية السعودية، عام ٢٠١٢م لمدة عام. - شغل منصب عضو اللجنة التوجيهية لمشروع محطة رأس الخير ومحطة ينبع (مشاريع وطنية لتوليد الطاقة وتحلية المياه) في المملكة العربية السعودية، منذ عام ٢٠١١م وحتى عام ٢٠١٢م. - شغل منصب عضو اللجنة الخليجية لمعرفة المياه والكهرباء والربط الخليجي (لجنة دولية تعنى بالتعاون في مجال المياه والكهرباء) في دول مجلس التعاون الخليجي، منذ عام ٢٠٠٧م وحتى عام ٢٠٠٨م. - شغل مناصب فنية هندسية وإدارية في القطاع الخاص (مجموعة شركات تعمل في مجال الهندسة والإدارة) في المملكة العربية السعودية، منذ عام ٢٠٠١م وحتى عام ٢٠٠٥م. - شغل منصب مدير عام إدارة المواد في المؤسسة العامة لتحلية المياه المالحة (هيئة حكومية تعمل في مجال تحلية المياه) في المملكة العربية السعودية، منذ عام ٢٠٠٥م وحتى عام ٢٠١٣م. - شغل منصب مدير عام الشراكة بين القطاع العام والخاص في المؤسسة العامة لتحلية المياه المالحة (هيئة حكومية تعمل في مجال تحلية المياه) في المملكة العربية السعودية، منذ عام ٢٠٠٥م وحتى عام ٢٠١٣م. - شغل منصب رئيس فريق التغيير ضمن مشروع خصخصة المؤسسة العامة لتحلية المياه المالحة (هيئة حكومية تعمل في مجال تحلية المياه) في المملكة العربية السعودية، منذ عام ٢٠٠٥م وحتى عام ٢٠١٣م. - شغل منصب مدير مشروع التكاليف في المؤسسة العامة لتحلية المياه المالحة (هيئة حكومية تعمل في مجال تحلية المياه) في المملكة العربية السعودية، منذ عام ٢٠٠٥م وحتى عام ٢٠١٣م. - شغل منصب عضو لجنة فحص العروض لمدة ثلاث سنوات في المؤسسة العامة لتحلية المياه المالحة (هيئة حكومية تعمل في مجال تحلية المياه) في المملكة العربية السعودية، منذ عام ٢٠٠٥م وحتى عام ٢٠١٣م.
العضويات في مجلس إدارات أخرى	لا يوجد

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٥٠): السيرة الذاتية لعضو مجلس الإدارة

أحمد حبشي بن هذال البدراني	
العمر	٤٨ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب	عضو مجلس الإدارة
المؤهلات العلمية	- حاصل على درجة ماجستير في تخصص إدارة مالية من جامعة الأمير سلطان في دولة السعودية، عام ٢٠١٣م. - حاصل على درجة بكالوريوس في تخصص المحاسبة من جامعة الملك سعود في دولة السعودية، عام ١٩٩٧م.
الخبرات العملية	- شغل منصب الرئيس التنفيذي في شركة مجموعة سمايا (شركة ذات مسؤولية محدودة وتعمل في مجال الصيانة والمقاولات) من عام ٢٠٢١م وحتى الآن. - شغل منصب المدير العام في شركة تاج الرياض للأعمال التجارية (شركة ذات مسؤولية محدودة وتعمل في مجال المقاولات) من عام ٢٠١٢م حتى عام ٢٠٢٠م.
العضويات في مجلس إدارات أخرى	لا يوجد
المصدر: الشركة	

الجدول رقم (٥١): السيرة الذاتية لأمين سر مجلس الإدارة

نوره عبد الله ناصر الكثيري	
العمر	٣٥ سنة
الجنسية	سعودية
المنصب	أمين سر مجلس الإدارة
المؤهلات العلمية	حاصلة على درجة بكالوريوس في الرياضيات من جامعة الملك سعود في المملكة العربية السعودية في عام ٢٠١٤م.
الخبرات العملية	- تشغل منصب مديرة موارد بشرية في شركة الاتحادات الدولية للتجارة (شركة مساهمة مقفلة سعودية وتعمل في مجال تجارة منتجات الانابيب الحديدية والمنتجات الخاصة بقطاع المياه) منذ عام ٢٠٢٢م وحتى الآن. - شغلت منصب أخصائية موارد بشرية لمجموعة السدحان التجارية (شركة تعمل في مجال البيع بالتجزئة) منذ عام ٢٠٢١م وحتى عام ٢٠٢٣م. - شغلت منصب مديرة رياضيات واحصاء في جامعة الملك سعود (جهة حكومية تعمل في مجال التعليم) منذ عام ٢٠١٩م وحتى عام ٢٠٢١م. - شغلت منصب مشرفة تدريب ومدرسة رياضيات واحصاء في معهد الموجز (جهة تعمل في مجال التعليم) منذ عام ٢٠١٥م وحتى عام ٢٠١٩م.
العضويات في مجلس إدارات أخرى	لا يوجد
المصدر: الشركة	

٣-٤ الإدارة التنفيذية

الجدول رقم (٥٢): أعضاء الإدارة التنفيذية

الأسم المملوكة بشكل مباشر*				تاريخ التعيين	العمر	الجنسية	المنصب	الاسم
بعد الطرح		قبل الطرح						
النسبة	العدد	النسبة	العدد					
٠	٠	٠	٠	٢٠٢٢/٠٨/٠٩م	٣٧	أردني	المدير التنفيذي	محمد منصور محمد أبو هنيه
٠	٠	٠	٠	٢٠٢٣/٠٤/٣٠م	٤١	مصري	مدير الإدارة المالية	أدهم عبد البصير عبدالغفار سعد
٠	٠	٠	٠	٢٠٢٢/٠٢/١٤م	٢٧	سعودي	مدير الإدارة القانونية	أنور بن طلق شباب العتيبي
٠	٠	٠	٠	٢٠٢٣/٠٣/١٢م	٣٦	سعودية	مدير الموارد البشرية	نوره عبد الله ناصرالكثيري
٠	٠	٠	٠	٢٠١٥/٠٢/١٥م	٥٥	هندي	مدير الإدارة التشغيلية	أشرف علي محمد
٠	٠	٠	٠	٢٠٢٤/٠١/١٢م	٤١	أردني	مدير إدارة المبيعات	احمد محمد عادل محمد

المصدر: الشركة

* لا يوجد أي ملكية غير مباشرة لأي من أعضاء الإدارة التنفيذية حتى تاريخ هذه النشرة.

وفيما يلي نبذة عن ملخص السيرة الذاتية لأعضاء الإدارة التنفيذية:

الجدول رقم (٥٣): السيرة الذاتية للمدير التنفيذي

السيد/ محمد منصور محمد أبو هنيه	
العمر	٣٧ سنة
الجنسية	أردني
المنصب	المدير التنفيذي
المؤهلات العلمية	حاصل على درجة البكالوريوس في الهندسة الكيميائية تخصص البيئة من جامعة مؤتة في المملكة الأردنية الهاشمية عام ٢٠١٠م.
الخبرات العملية	- يشغل حالياً منصب الرئيس التنفيذي في شركة الاتحاد الدولي للتجارة (شركة مساهمة مقفلة سعودية وتعمل في مجال تجارة منتجات الانابيب الحديدية والمنتجات الخاصة بقطاع المياه) في المملكة العربية السعودية منذ عام ٢٠٢١م وحتى الآن.
	- يشغل حالياً منصب شريك إداري في شركة عبد العزيز العتيبي للتجارة ذ.م.م (شركة ذات مسؤولية محدودة وتعمل في مجال التجارة العامة) في دبي، الإمارات العربية المتحدة، منذ عام ٢٠٢٠م وحتى الآن.
	- شغل منصب رئيس مبيعات إقليمي في شركة مكواني الخليج ذ.م.م (شركة ذات مسؤولية محدودة وتعمل في مجال المبيعات في قطاع الأنابيب) في أبو ظبي، الإمارات العربية المتحدة، منذ عام ٢٠١٩م وحتى عام ٢٠٢٠م.
	- شغل منصب مدير المبيعات والتسويق في شركة الاتحادات الدولية للتجارة (شركة مساهمة مقفلة سعودية وتعمل في مجال تجارة المنتجات الصناعية والمعدات الخاصة بقطاع المياه) في المملكة العربية السعودية منذ عام ٢٠١٥م وحتى عام ٢٠١٩م.
	- شغل منصب مدير مبيعات في شركة الأنابيب البلاستيكية المنيف (شركة مساهمة مقفلة سعودية وتعمل في مجال صناعة الأنابيب البلاستيكية) في المملكة العربية السعودية منذ عام ٢٠١٣م وحتى عام ٢٠١٥م.
	- شغل منصب مهندس مبيعات في شركة شركاء التجارة الكيميائية المحدودة (شركة ذات مسؤولية محدودة وتعمل في مجال تجارة المواد الكيميائية) في الأردن منذ عام ٢٠١٢م وحتى عام ٢٠١٣م.
	- شغل منصب مهندس مبيعات في شركة التجارة الدولية الحديثة الأردنية المحدودة (شركة ذات مسؤولية محدودة وتعمل في مجال التجارة الكيميائية) في الأردن منذ عام ٢٠١١م وحتى عام ٢٠١٢م.

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٥٤): السيرة الذاتية لمدير الإدارة المالية

السيد/ أدهم عبد البصير عبدالغفار سعد	
العمر	٤١ سنة
الجنسية	مصري
المناصب	مدير الإدارة المالية
المؤهلات العلمية	- حاصل على درجة البكالوريوس في التجارة تخصص محاسبة من جامعة طنطا في جمهورية مصر العربية عام ٢٠٠٥م. - حاصل على شهادة CMA (محاسب إداري معتمد) من معهد المحاسبين الإداريين المعتمدين (IMA) عام ٢٠١٢م. - حاصل على شهادة ACCA – CertIFR (المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية) من جمعية المحاسبين القانونيين المعتمدين عام ٢٠٢٢م. - حاصل على شهادة CFI – FMVA (محلل نمذجة مالية وتقييم) من معهد التمويل المؤسسي (CFI) عام ٢٠٢٢م.
الخبرات العملية	- شغل حالياً منصب مدير مالي في شركة الاتحادات الدولية للتجارة (شركة مساهمة مغلقة سعودية وتعمل في مجال تجارة منتجات الانابيب الحديدية والمنتجات الخاصة بقطاع المياه) منذ عام ٢٠٢٣م وحتى الآن. - شغل منصب كبير المحاسبين في شركة الخيول العربية للتطوير العقاري (شركة ذات مسؤولية محدودة وتعمل في مجال التطوير العقاري) في المملكة العربية السعودية منذ عام ٢٠٢١م وحتى عام ٢٠٢٣م. - شغل منصب كبير المحاسبين في شركة حلول الاتصالات اللاسلكية روابي (شركة ذات مسؤولية محدودة وتابعة لمجموعة روابي القابضة، تعمل في مجال حلول الاتصالات) في المملكة العربية السعودية منذ عام ٢٠١٩م وحتى عام ٢٠٢٠م. - شغل منصب مدير حسابات في شركة عبد اللطيف جميل (شركة مساهمة مغلقة سعودية وتعمل في مجال السيارات والتجارة) منذ عام ٢٠١٥م وحتى عام ٢٠١٩م. - شغل منصب محاسب أول في شركة البيت الميسور (شركة مساهمة مغلقة سعودية وتابعة لمجموعة بن سعيديان العقارية، تعمل في مجال العقارات) منذ عام ٢٠١١م وحتى عام ٢٠١٥م. - شغل منصب مدقق حسابات في مركز الخليج للمحاسبة والتدقيق (شركة تدقيق واستشارات مالية تعمل تحت علامة «هورث» العالمية) في الإمارات العربية المتحدة منذ عام ٢٠٠٨م وحتى عام ٢٠١١م. - شغل منصب مساعد مدقق في شركة KPMG حازم حسن (شركة محاسبة واستشارات مالية تعمل كجزء من شبكة KPMG الدولية) في مصر منذ عام ٢٠٠٧م وحتى عام ٢٠٠٨م. - شغل منصب مدقق في شركة جرانت ثورنتون محمد هلال (شركة محاسبة واستشارات مالية تعمل في مجال التدقيق والمحاسبة) في مصر منذ عام ٢٠٠٦م وحتى عام ٢٠٠٧م.

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٥٥): السيرة الذاتية لمدير الإدارة القانونية

السيد/ أنور بن طلق شباب العتيبي	
العمر	٣٠ سنة
الجنسية	سعودي
المناصب	مدير الإدارة القانونية
المؤهلات العلمية	حاصل على درجة بكالوريوس في تخصص القانون من جامعة شقراء في دولة السعودية عام ٢٠١٨م.
الخبرات العملية	يشغل حالياً منصب مدير الإدارة القانونية في شركة الاتحادات الدولية للتجارة (شركة مساهمة مغلقة سعودية وتعمل في مجال تجارة منتجات الانابيب الحديدية والمنتجات الخاصة بقطاع المياه) منذ عام ٢٠٢١م وحتى الآن.

الجدول رقم (٥٦): السيرة الذاتية لمديرة الموارد البشرية

السيدة/ نوره عبد الله ناصر الكثيري	
------------------------------------	--

فضلاً راجع القسم رقم (٤-٢-٥) «ملخص السيرة الذاتية لأعضاء وأمين سر مجلس الإدارة» في هذه النشرة.

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٥٧): السيرة الذاتية لمدير الإدارة التشغيلية

السيد / أشرف علي محمد	
العمر	٥٥ سنة
الجنسية	هندي
المناصب	مدير الإدارة التشغيلية
المؤهلات العلمية	حاصل على درجة البكالوريوس في إدارة الأعمال (BBA) من جامعة جايبورا في دولة الهند ٢٠٠٢م
الخبرات العملية	- يشغل حالياً منصب مدير الإدارة التشغيلية في شركة الاتحادات الدولية للتجارة (شركة مساهمة مقفلة سعودية وتعمل في مجال تجارة منتجات الانابيب الحديدية والمنتجات الخاصة بقطاع المياه) منذ عام ٢٠١٥م وحتى الآن. - شغل منصب مدير في شركة بريسيشن للمقاولات (شركة ذات مسؤولية محدودة وتعمل في مجال المقاولات) في الهند من عام ٢٠٠٩م حتى عام ٢٠١٥م. - شغل منصب مدير مبيعات في شركة مفاتيحك للعقارات (شركة ذات مسؤولية محدودة وتعمل في مجال العقارات) في دبي، الإمارات العربية المتحدة من عام ٢٠٠٢م حتى عام ٢٠٠٩م. - شغل منصب مدير مبيعات في شركة الهندي للأثاث (شركة ذات مسؤولية محدودة وتعمل في مجال تجارة الأثاث) في المملكة العربية السعودية من عام ١٩٩٤م حتى عام ١٩٩٩م.
المصدر: الشركة	

الجدول رقم (٥٨): السيرة الذاتية لمدير إدارة المبيعات

السيد / أحمد محمد عادل محمد	
العمر	٤١ سنة
الجنسية	أردني
المناصب	مدير إدارة المبيعات
المؤهلات العلمية	حاصل على درجة الماجستير في إدارة الأعمال (MBA) من جامعة University of The People في الولايات المتحدة الأمريكية، عام ٢٠٢٣م. حاصل على درجة البكالوريوس في العلوم الاكتوارية من جامعة آل البيت في الأردن، عام ٢٠٠٦م.
الخبرات العملية	- يشغل حالياً منصب مدير مبيعات في شركة الاتحادات الدولية للتجارة (شركة مساهمة مقفلة سعودية وتعمل في مجال تجارة منتجات الانابيب الحديدية والمنتجات الخاصة بقطاع المياه) منذ عام ٢٠٢٤م وحتى الآن. - شغل منصب مدير حسابات مبيعات في شركة منتجات الهواء عبد الله هاشم للغازات (شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال الغاز) من عام ٢٠٢٢م وحتى عام ٢٠٢٤م. - شغل منصب مدير حسابات مبيعات أول في شركة منتجات الهواء (شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال الغاز) من عام ٢٠٢١م وحتى عام ٢٠٢٢م. - شغل منصب مدير حسابات مبيعات في شركة منتجات الهواء (شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال الغاز) من عام ٢٠١٧م وحتى عام ٢٠٢٠م. - شغل منصب مدير مبيعات إقليمي في مصنع دوكاست (شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال المسبوكات) في الإمارات العربية المتحدة من عام ٢٠١٤م وحتى عام ٢٠١٤م. - شغل منصب قائد فريق عمليات المبيعات في الشركة الصناعية للمسبوكات (شركة مساهمة مقفلة وتعمل في مجال المسبوكات) من عام ٢٠١٠م وحتى عام ٢٠١٤م. - شغل منصب ممثل مبيعات تنفيذي في الشركة الصناعية للمسبوكات (شركة مساهمة مقفلة وتعمل في مجال المسبوكات) من عام ٢٠٠٩م وحتى عام ٢٠١٠م. - شغل منصب مساعد عمليات مبيعات في مجموعة عصام قباني، نيورويلاست (شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال التصنيع) من عام ٢٠٠٦م وحتى عام ٢٠٠٩م.
المصدر: الشركة	

٤-٤ لجان الشركة

تلتزم الشركة بكافة متطلبات الحوكمة الإلزامية على الشركات الواردة في نظام الشركات، والمواد الإلزامية على الشركات المدرجة في السوق الموازية والواردة في لائحة حوكمة الشركات. وتتمثل سياسة الشركة في تبني معايير متقدمة في حوكمة الشركات بما في ذلك من فصل لمسؤوليات ومهام مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية والسياسات التي تضمن عمل مجلس إدارة الشركة بما يحقق مصالح المساهمين. قامت الشركة بتشكيل لجنة المراجعة لجنة، ولجنة الترشيحات والمكافآت، نظراً لحاجة الشركة وظروفها بما يمكنها من تأدية مهامها بفعالية بالإضافة إلى الوفاء بالمتطلبات النظامية ذات العلاقة، وفيما يلي وصف اللجان ومسؤولياتها والأعضاء الحاليين:

٤-٤-١ لجنة المراجعة

وافق مجلس إدارة الشركة المنعقد في تاريخ ١٤٤٥/١٢/٠٦ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٦/١٢ م) على تعيين أعضاء لجنة المراجعة وتحديد مهامها وضوابط عملها ومكافأة أعضائها، وتبدأ مدة عمل اللجنة من تاريخ قرار المجلس، وتنتهي مع انتهاء دورة المجلس الحالي.

مهام لجنة المراجعة ومسؤولياتها

تختص لجنة المراجعة بمراقبة أعمال الشركة والتحقق من سلامة ونزاهة التقارير والقوائم المالية وأنظمة الرقابة الداخلية فيها، وتشمل مهام اللجنة بصفة خاصة ما يلي:

مهام ومسؤوليات إدارة المراجعة الداخلية:

- الإشراف على عمل الإدارة وأفراد خطة المراجعة الداخلية السنوية، واتخاذ ما تراه اللجنة مناسباً لتمكين الإدارة من تحقيق أهدافها وأداء مهامها وضمن استقلاليته.
- التوصية للمجلس باعتماد السياسات اللازمة للمراجعة الداخلية في الشركة.
- مراجعة الهيكل التنظيمي للإدارة.
- تقييم أداء مدير عام المراجعة الداخلية، والتوصية للمجلس بإعارته أو استبداله بشخص آخر، وتحديد أجره.
- إعداد وتحديث خطة عمل الإدارة، وتقييمها بناءً عليها.
- مراجعة نظام الرقابة الداخلية والأهداف وتحليل المعلومات لدى الشركة، والتأكد من كفاءتها لتسيير أعمال الشركة.
- يراجع مدير عام المراجعة الداخلية وظيفياً للجنة المراجعة، وإدارياً للرئيس التنفيذي، على النحو التالي:
 - مدير عام المراجعة الداخلية وظيفياً بشكل مباشر إلى اللجنة المراجعة وذلك فيما يخص المسائل المتعلقة بإنجاز مهامها، ويثبت أن التواصل المباشر يتم من قبل الإدارة التنفيذية.
 - يرفع مدير عام المراجعة الداخلية تقارير دورية إلى الرئيس التنفيذي عن المسائل المتعلقة بمهام اليومية للشركة.

المهام والمسؤوليات المتعلقة بمراجع الحسابات الخارجي:

- التوصية لمجلس الإدارة بترشيح مراجع الحسابات الخارجي وعزله وتحديد أتعابه وتقييم أدائه بعد التأكد من استيفائه لمتطلبات نطاق عملهم وشروط التعاقد معهم، ومراجعة العرض على الجمعية العامة.
- التحقق من استقلال مراجع الحسابات وموضوعية وعمله، ومدى فاعلية أعمال المراجعة، مع الأخذ في الاعتبار المعايير المهنية ذات الصلة، ودراسة ومعالجة أي قيود على أعمال مراجع الحسابات من شأنها التأثير في قدرته على أداء أعماله ومهامه.
- دراسة خطة مراجع الحسابات وأعماله، وتحديد نطاقها، والتحقق من عدم تقديمه أية أعمال فنية أو إدارية أو استشارية غير نطاق أعمال المراجعة والتأكد من تفاهما مع خطة الإدارة وأنشطتها وبحثها خلال ذلك.
- تقييم أعمال مراجع الحسابات، والتأكد من التزامه بنطاق العمل المحدد له، ومناقشة أية مسائل استشارية.
- دراسة تقرير مراجع الحسابات وملاحظاته على القوائم المالية ومتابعة ما اتخذ بشأنها.

المهام والمسؤوليات المتعلقة بالقوائم والتقارير المالية:

- مراجعة القوائم المالية الأولية والسنوية للشركة قبل عرضها على مجلس الإدارة وإبداء رأيها والتوصية بشأنها، ومناقشتها مع مجلس الإدارة والمراجع الداخلي والجمعية العامة.
- إبداء الرأي الفني- بناءً على طلب مجلس الإدارة- فيما إذا كانت تقارير مجلس الإدارة والقوائم المالية للشركة عادلة ومتوازنة ومفهومة وتتضمن المعلومات التي تتيح للمساهمين والمستثمرين تقييم المركز المالي للشركة، وأدائها ونموها.
- دراسة أي مسائل هامة أو غير معتادة تضمنتها التقارير المالية.
- التحقق من المسائل التي يثيرها المدير المالي أو مدير الالتزام أو مراجع الشركة أو المراجع الداخلي للشركة.
- مراجعة التقارير المالية والإدارية وتضمين تقارير لجنة المراجعة حول كفاية نظام الرقابة الداخلية ونظام المخاطر في الشركة.
- مراجعة تقارير المراجعة الداخلية، ومراجع الحسابات الخارجي، وأي تقارير أخرى صادرة عن الشركة وتدرس نتائج تقارير المراجعة وتعمل على تنفيذ الإجراءات التصحيحية للملاحظات الواردة فيها.

المهام والمسؤوليات المتعلقة بإدارة المخاطر وضمان الالتزام:

- التأكد من التزام الشركة وموظفيها بالأخلاقيات واللوائح ذات العلاقة، والتوصية بالإجراءات المناسبة في حال عدم الالتزام.
- تحديد مستوى المخاطر المحتملة التي قد تتعرض لها الشركة والتأكد من فعالية الإجراءات المتبعة لدى الشركة لحماية من المطالبات والقضايا القانونية ومن مخاطر عدم الالتزام بالأخلاقيات واللوائح ذات العلاقة.
- يحق للجنة المراجعة بحث أي حالة تعارض مصالح قد تنشأ بين أعضاء مجلس الإدارة واللجان، وتضمين ذلك في تقاريرها، والملاحظات اللازمة لها بعد التشاور مع الأطراف ذوي العلاقة، وتقديم إيضاحات جلياً لذلك إلى مجلس الإدارة.
- الاطلاع بشكل دوري على تقارير إدارة المخاطر والالتزام وما يقوم بهما، واتخاذ القرارات بشأنها.
- أي ما من شأنه تحريك اتخاذ إجراءات بشأنها إلى مجلس الإدارة، وإبداء توصياتها بالإجراءات التي تعين اتخاذها.

ويوضح الجدول التالي أعضاء لجنة المراجعة:

الجدول رقم (٥٩): أعضاء لجنة المراجعة

الاسم	المنصب
مصطفى حسب الله حسن الحوفي	رئيس اللجنة
عبدالله بن سعيد بن سالم العسيري	عضو اللجنة
أحمد حبشي هذال البدراني	عضو اللجنة

المصدر: الشركة

وفيما يلي السيرة الذاتية لأعضاء لجنة المراجعة:

الجدول رقم (٦٠): السيرة الذاتية لرئيس أعضاء لجنة المراجعة

السيد / مصطفى حسب الله حسن الحوفي	
العمر	٥٧ سنة
الجنسية	مصري
المناصب	رئيس لجنة المراجعة
المؤهلات العلمية	- حاصل على شهادة عضوية الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين (SOCPA) رقم ٨٩٧٥٣.
	- حاصل على شهادة المحاسب القانوني المعتمد (CPA) من معهد المحاسبين القانونيين من مجلس محاسبة ولاية نيو هامبشاير في الولايات المتحدة الأمريكية عام ٢٠٠٩م.
	- حاصل على شهادة المحاسب الإداري المعتمد (CMA) من معهد المحاسبين الإداريين في نيو جيرسي، الولايات المتحدة الأمريكية عام ٢٠٠٥م.
	- حاصل على شهادة إدارة المالية المعتمدة (CFM) من معهد المحاسبين الإداريين في نيو جيرسي، الولايات المتحدة الأمريكية عام ٢٠٠٥م.
	- حاصل على شهادة التدقيق الداخلي المعتمدة (CIA) من معهد التدقيق الداخلي في فلوريدا، الولايات المتحدة الأمريكية عام ٢٠٠٧م.
الخبرات العملية	- حاصل على درجة البكالوريوس في المحاسبة من جامعة الإسكندرية في مصر عام ١٩٩٠م.
	- يشغل حالياً منصب عضو مجلس إدارة شركة نقي للمياه (شركة مساهمة عامة تعمل في مجال إنتاج وتعبئة المياه) منذ عام ٢٠٢١م.
	- يشغل حالياً منصب عضو لجنة المراجعة شركة نقي للمياه (شركة مساهمة عامة تعمل في مجال إنتاج وتعبئة المياه) منذ عام ٢٠٢١م.
	- يشغل حالياً منصب رئيس الشؤون المالية في مجموعة سقى المتحدة القابضة (شركة مساهمة مغلقة تعمل في مجال الاستثمار والتجارة) بالرياض منذ عام ٢٠٢٢م.
	- يشغل حالياً منصب عضو مجلس المديرين في مجموعة سقى المتحدة القابضة (شركة مساهمة مغلقة تعمل في مجال الاستثمار والتجارة) بالرياض منذ عام ٢٠٢٣م، شغل منصب المدير المالي في شركة مدار للاستثمار (شركة مساهمة مغلقة تعمل في مجال الاستثمار والتطوير العقاري) من عام ٢٠٢١م إلى ٢٠٢٢م.
	- شغل منصب نائب الرئيس التنفيذي للشؤون المالية في مجموعة سيقا القابضة (شركة مساهمة مغلقة تعمل في مجال التجارة والاستثمار) من عام ٢٠١٩م إلى ٢٠٢٢م.
	- شغل منصب نائب الرئيس التنفيذي للشؤون المالية في شركة منتجات التغليف (شركة مساهمة مغلقة تعمل في مجال التغليف) من عام ٢٠١٨م إلى ٢٠١٩م.
	- شغل منصب نائب الرئيس التنفيذي للشؤون المالية والإدارية في مصنع البلاستيك السعودي (شركة مساهمة مغلقة تعمل في مجال صناعة البلاستيك) من عام ٢٠١٦م إلى ٢٠١٨م.
	- شغل منصب نائب الرئيس التنفيذي للشؤون المالية ورئيس الخدمات المساندة في مجموعة نجمة المدائن القابضة (شركة مساهمة مغلقة تعمل في مجال الاستثمار) من عام ٢٠١٤م إلى ٢٠١٦م.
	- شغل منصب مدير مالي في شركة نيارا للاحتفالات (شركة تعمل في مجال تنظيم الفعاليات) من عام ٢٠٠٧م إلى ٢٠١٣م.
	- شغل منصب مدير مالي في شركة زهران القابضة (شركة تعمل في مجال الاستثمار والتجارة) من عام ٢٠٠٥م إلى ٢٠٠٦م.
	- شغل منصب مدير المراجعة الداخلية في مجموعة صالح الماضيفر القابضة (شركة تعمل في مجال الاستثمار والتجارة) من عام ٢٠٠٢م إلى ٢٠٠٤م.
	- شغل منصب مدير مالي في شركة باترجية القابضة بجدة (شركة مساهمة مغلقة تعمل في مجال الطب والصيدلة) من عام ١٩٩٩م إلى ٢٠٠٢م.
	- شغل منصب مدير حسابات في شركة باترجية القابضة بجدة (شركة تعمل في مجال الطب والصيدلة) من عام ١٩٩٢م إلى ١٩٩٨م.
	- شغل منصب محاسب في شركة المقاولون العرب بمصر (شركة تعمل في مجال الإنشاءات) في عام ١٩٩٠م.

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٦١): السيرة الذاتية لعضو لجنة المراجعة

السيد / عبدالله بن سعيد بن سالم العسيري	
فضلاً راجع القسم رقم (٤-٥) «ملخص السيرة الذاتية لأعضاء وأمين سر مجلس الإدارة» في هذه النشرة.	
المصدر: الشركة	

الجدول رقم (٦٢): السيرة الذاتية لعضو لجنة المراجعة

السيد / أحمد حبشي هنال البدراني	
فضلاً راجع القسم رقم (٤-٥) «ملخص السيرة الذاتية لأعضاء وأمين سر مجلس الإدارة» في هذه النشرة.	
المصدر: الشركة	

٢-٤-٤ لجنة الترشيحات والمكافآت

وافق مجلس إدارة الشركة المنعقد في تاريخ ١٤٤٥/٠١/٠٥ هـ (الموافق ٢٣/٠٧/٢٠٢٣ م) على تعيين أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت وتحديد مهامها وضوابط عملها ومكافأة أعضائها، وتبدأ مدة عمل اللجنة من تاريخ قرار المجلس، وتنتهي بنهاية أربع سنوات أو تاريخ انتهاء دورة المجلس الحالي أيهما أقرب.

مهام لجنة الترشيحات والمكافآت ومسؤولياتها

تختص لجنة الترشيحات والمكافآت بمراقبة أعمال الشركة والتحقق من كفاءة وفعالية سياسات وإجراءات الترشيحات والمكافآت، بما في ذلك تقييم أداء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية، وضمان تنفيذ سياسات الحوكمة بفعالية وشفافية، وتشمل مهام اللجنة بصفة خاصة ما يلي:

المهام والمسؤوليات العامة:

- التعرف على هيكل التنظيمي للشركة وفق التوصيات اللازمة للمجلس.
- مراجعة الخطط المتوقعة للنواحي المالية في الشركة والتوصية بها للمجلس.
- التحقق سنوياً من وجود أي تعارض في المصالح بين رئيس مجلس الإدارة وأعضاء المجلس وغير ذلك من المناصب الإدارية العليا، وما إذا كان العضو يفضل عضوية مجلس إدارة شركة أخرى، بالإضافة إلى التحقق من استقلالية الأعضاء المستقلين في المجلس واللجان.
- مساعدة المجلس في تحديد الحاجات والإدارة التنفيذية من حيث جوانب القوة والضعف، وفي وضع وتنفيذ خطط العلاج. والتركيز على توصيات مجلس الإدارة من خلال التوصية بالإجراءات اللازمة.
- تقييم أداء المجلس ورفع تقارير بذلك بشكل فعال لأعضاء مجلس الإدارة والمساهمين، بالإضافة إلى وجود خطة تلزمية مستمرة للأداء.
- التأكد من وجود خطة تعاقب طويلة الأجل للرئيس التنفيذي والإدارة التنفيذية والإشراف عليها.
- تحديد احتياجات الشركة وتمييزها بناءً على رفع التوصيات ذات العلاقة للمجلس.
- مراجعة كفاءات ومؤهلات الإدارة التنفيذية وتطويرها، ووضع معايير الأداء، وتقييمها ورفع التوصيات ذات العلاقة.
- الوقوف على تعيين الإدارة التنفيذية للشركة وأداء مهامهم، وتقييم أدائهم ومكافأتهم بناءً على توصية الرئيس التنفيذي، وما لا يتعارض مع عمل اللجان الأخرى المتعلقة في مجلس الإدارة.
- تقييم سياسات الشركة الخاصة بـ الموارد البشرية والسياسات العامة للإدارة العامة للموارد البشرية.
- وضع سياسات الشركة الخاصة بتقييم الرواتب والحوافز للعمل في الشركة.

المهام والمسؤوليات المتعلقة بالتعيينات:

- اقتراح سياسات ومعايير محددة للترشيح لمجلس الإدارة والإدارة التنفيذية.
- التعيين السنوي لأعضاء اللجان وأعضاء اللجنة المنتهية مدتهم وفقاً للقواعد عمل اللجان والتوصية بإعادة تعيينهم وفقاً للسياسات والمعايير المعتمدة من المجلس في أي لجنة دائمة ولجان الشركة التي تتطلب تعيين مؤقتة أو دائمة.
- إعداد توصيات محدثة بإضافة لجنة تسمية مجالس الإدارة وشغل وظائف الإدارة التنفيذية.
- تأكيد السياسات والإجراءات المحدثة لعمل اللجان والتنفيذية والإدارة التنفيذية.
- التحقق من ممارسات أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين لضمان الالتزام بالسياسات العامة.
- وضع آلية لتقييم عمل اللجان وأعضاء مجلس الإدارة، ومراجعة التوصيات وتقييم الأداء.

المهام والمسؤوليات المتعلقة بالمكافآت:

- تحديد مكافآت أعضاء المجلس وأعضاء اللجان والإدارة التنفيذية بما يتفق مع الأنظمة ذات العلاقة، ورفع التوصيات للمجلس والجمعية العامة حيثما ما يلزم.
 - الربط بين الأداء السنوي والمكافآت السنوية للرئيس التنفيذي.
 - الإشراف على جميع المكافآت السنوية لوظائف الشركة والإدارة التنفيذية.
 - تقييم جميع المكافآت الممنوحة للعاملين بعد التشاور مع المجلس.
 - مراجعة سياسات المكافآت العامة في السوق المالي واتباعها في جميع التقارير المالية وتطبيقها.
 - مراجعة دورية لسياسة المكافآت وتقييم مدى فعاليتها في تحقيق الأهداف المتوخاة منها.
- ويوضح الجدول التالي أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت:

الجدول رقم (٦٣): أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت

الاسم	المنصب
حسن أحمد حسن محمد	رئيس اللجنة
زهيب نواز محمد نواز	عضو اللجنة
ريم محمد سليمان البلوي	عضو اللجنة

المصدر: الشركة

وفيما يلي السيرة الذاتية لأعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت:

الجدول رقم (٦٤): السيرة الذاتية لرئيس أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت

السيد / حسن أحمد حسن محمد	
العمر	٢٩ سنة
الجنسية	مصري
المنصب	رئيس لجنة الترشيحات والمكافآت
المؤهلات العلمية	حاصل على درجة بكالوريوس في تخصص المحاسبة من جامعة الزقازيق في دولة مصر، عام ٢٠١٧م.
الخبرات العملية	- شغل حالياً منصب مساعد مدير العمليات التشغيلية في شركة الاتحادات الدولية للتجارة (شركة مساهمة مغلقة سعودية وتعمل في مجال تجارة منتجات الانابيب الحديدية والمنتجات الخاصة بقطاع المياه) منذ عام ٢٠٢٠م وحتى الآن. - شغل منصب محاسب عام في شركة الصفائح الحجرية للتجارة منذ عام ٢٠١٩م حتى عام ٢٠٢٠م.

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٦٥): السيرة الذاتية لعضو لجنة الترشيحات والمكافآت

السيد / زهيب نواز محمد نواز	
العمر	٣٤ سنة
الجنسية	باكستاني
المنصب	عضو لجنة الترشيحات والمكافآت
المؤهلات العلمية	حاصل على درجة بكالوريوس في تخصص إدارة الأعمال من جامعة هاذرا في دولة باكستان، عام ٢٠١٣م.
الخبرات العملية	شغل حالياً منصب محاسب أول في شركة الاتحادات الدولية للتجارة (شركة مساهمة مغلقة سعودية وتعمل في مجال تجارة منتجات الانابيب الحديدية والمنتجات الخاصة بقطاع المياه) منذ عام ٢٠٢٠م وحتى الآن.

المصدر: الشركة

الجدول رقم (٦٦): السيرة الذاتية لعضو لجنة الترشيحات والمكافآت

السيدة / ريم محمد سليمان البلوي	
العمر	٢٨ سنة
الجنسية	سعودي
المنصب	عضو لجنة الترشيحات والمكافآت
المؤهلات العلمية	- حاصلة على درجة البكالوريوس في إدارة الأعمال بتخصص اقتصاد من جامعة الأميرة نورة بنت عبد الرحمن في المملكة العربية السعودية عام ٢٠١٨م.
	- حاصلة على دبلوم عالي في إدارة الأعمال بتخصص موارد بشرية من جامعة الملك سعود في المملكة العربية السعودية عام ٢٠٢٣م.
الخبرات العملية	- تشغل حالياً منصب أخصائي موارد بشرية في شركة الاتحادات الدولية للتجارة (شركة مساهمة مقفلة سعودية تعمل في مجال تجارة منتجات الانابيب الحديدية والمنتجات الخاصة بقطاع المياه) منذ عام ٢٠٢٣م وحتى الآن.
	- شغلت منصب مساعد إداري في شركة الجدير الشرقي التجارية (شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في خدمات التدريب والتعليم) من عام ٢٠١٨م وحتى عام ٢٠٢٣م.
المصدر: الشركة	



05

سياسة توزيع الأرباح



٥- سياسة توزيع الأرباح

تمنح الأسهم حاملها الحق في الحصول على الأرباح التي تعلن عنها الشركة. ووفقاً للنظام الأساسي للشركة، فإن أي قرار بتوزيع أرباح نقدية، يجب أن يصدر من قبل الجمعية العامة العادية بناءً على توصية من مجلس الإدارة الذي يأخذ في الاعتبار عند إصداره لهذه التوصية مختلف العوامل السائدة وقتها، بما فيها أرباح الشركة، والوضع المالي، والقيود التي تخضع لها عملية توزيع الأرباح بموجب اتفاقيات التمويل والدين، ونتائج نشاطات الشركة، واحتياجات الشركة من النقد حالياً ومستقبلاً، وخطط التوسع ومتطلبات استثمارات الشركة.

لا تقدم الشركة أي ضمانات بأنها ستدفع أرباحاً، ولا تضمن قيمة تلك الأرباح التي تعتزم توزيعها في أي سنة محددة، وتخضع عملية توزيع الأرباح إلى قيود معينة وفقاً لنظام الشركة الأساسي، حيث نصت المادة رقم (٤٨) «توزيع أرباح مرحلية» من النظام الأساسي للشركة على ما يلي:

١. يجوز للشركة توزيع أرباح مرحلية نصف سنوية وربيع سنوية على المساهمين وذلك بعد استيفاء الضوابط التالية:
 - أ. أن تفوض الجمعية العامة مجلس الإدارة في توزيع أرباح مرحلية بموجب قرار يصدر سنوياً.
 - ب. أن تتوافر لدى الشركة سيولة معقولة بدرجة معقولة.
 - ج. أن تتوافر لدى الشركة أرباح قابلة للتوزيع وفقاً لآخر قوائم مالية لتغطية الأرباح المقترح توزيعها بعد حسم ما تم توزيعه ورسمته من هذه الأرباح بعد تاريخ تلك القوائم.
 ٢. تتكون الأرباح القابلة للتوزيع من رصيد الأرباح الظاهر في قائمة المركز المالي المعدة في آخر الفترة التي تسبق مباشرة الفترة التي يتخذ خلالها قرار التوزيع بالإضافة إلى رصيد أي احتياطات قابلة للتوزيع.
 ٣. بعد من قبيل الاحتياطات القابلة للتوزيع للاحتياطات النظامية.
 ٤. على مجلس الإدارة أن يضمن تقريره السنوي المقدم للجمعية العامة للشركة المفترض توزيعها في نهاية السنة المالية وإجمالي هذه الأرباح.
 ٥. تلتزم الشركة عند اتخاذ قرار توزيع الأرباح المرحلية بالإفصاح والإعلان عن ذلك فوراً وتزويد الهيئة بنسخة منه فور صدوره إذا كانت الشركة مدرجة في السوق المالية.
- وفقاً للمادة رقم (٤٩) «استحقاق الأرباح» من النظام الأساسي للشركة، يستحق المساهم حصته في الأرباح وفقاً لقرار الجمعية العامة الصادر في هذا الشأن، وتكون أحقية الأرباح لمالك الأسهم المسجلين في سجلات المساهمين عند إغلاق التداول في نهاية اليوم المحدد للاستحقاق. ويجب على مجلس الإدارة أن ينفذ قرار الجمعية العامة في شأن توزيع الأرباح على المساهمين.
- يوضح الجدول التالي الأرباح التي قامت الشركة بتوزيعها خلال السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م. وخلال الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م مع الإشارة إلى أنه لم يتم الإعلان أو توزيع أرباح أخرى حتى تاريخ هذه النشرة:

الجدول رقم (٦٧): توزيعات الأرباح

البيان	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م [*]	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م [*]	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م ^{***}
صافي ربح السنة/الفترة القابل للتوزيع (ريال سعودي)	٨,٤٥٧,١١١	٢٣,٧٧٠,٠٨٣	١,٢٣٣,٨٩٦
توزيعات الأرباح المعلنة خلال السنة/الفترة (ريال سعودي)	٥,١٩٣,٠٥٧	٢١,٣٠٠,٠٠٠	لا يوجد
توزيعات الأرباح المدفوعة خلال السنة /الفترة (ريال سعودي)	٥,١٩٣,٠٥٧	٢١,٣٠٠,٠٠٠	لا يوجد
ربحية السهم من صافي ربح السنة/الفترة (ريال سعودي)	لا ينطبق	١٢,٥١	٠,٦٥
نسبة توزيعات الأرباح المعلنة إلى صافي ربح السنة/الفترة	%٦١.٤٠	%٨٩.٦١	لا ينطبق

المصدر: الشركة

^{*} بناء على قرار الشركاء الصادر في تاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م والقاضي بتوزيع أرباح بقيمة ٥,١٩٣,٠٥٧ ريال.

^{**} بناء على قرار مجلس الإدارة بتوزيع أرباح مرحلية على مساهمي الشركة بقيمة ٤,٣٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، وذلك بتاريخ ٢٠٢٤/٠٦/٠٩م، وبناء على قرار مجلس الإدارة بتوزيع أرباح مرحلية على مساهمي الشركة بقيمة ١٧,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي وذلك في تاريخ ٢٠٢٣/١٢/٢٧م، وقد تم تسوية إجمالي هذه التوزيعات المرحلية البالغة ٢١,٣٠٠,٠٠٠ ريال سعودي مقابل مبالغ مستحقة على المساهمين.

^{***} لم يتم توزيع أرباح عن الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م.

وعلى الرغم من أن الشركة قامت بتوزيع أرباح خلال عامي ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م والنصف الأول من عام ٢٠٢٤م، إلا أنها لا تقدم أي ضمانات بتوزيع أرباح في المستقبل. وتستحق أسهم الطرح حصتها من أي أرباح تعلنها الشركة اعتباراً من تاريخ نشرة الإصدار هذه وعن السنوات المالية التي تليها.

والجدير بالذكر أن الشركة قدمت تعهداً لبنك العربي في حال حدوث أي إخلال في اتفاقية التمويل بعدم قيام الشركة بدفع أو توزيع أو الإعلان عن أرباح الأسهم أو أي توزيعات أخرى، وبناء على ذلك لا تضمن الشركة توزيع أرباح على المساهمين في حال الإخلال في اتفاقية التمويل قبل الإعلان عن أي توزيع أرباح مستقبلية على المساهمين.



06

استخدام متحصلات الطرح



٦- استخدام متحصلات الطرح

٦-١ متحصلات الطرح

يقدر إجمالي متحصلات الطرح ما قيمته (●●) ريال سعودي، سيخصص منها ثلاثة ملايين (٣,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي لتسديد جميع التكاليف والمصاريف المتعلقة بالطرح والتي تشمل أتعاب كل من المستشار المالي، ومدير الاكتتاب، والمحاسب القانوني وغيره من المستشارين ومصاريف فتح حساب الأمانة ومصاريف الطباعة والتوزيع والتسويق والمصاريف الأخرى المتعلقة بعملية الطرح، وستعود صافي متحصلات الطرح بالكامل للمساهمين البائع ولن تحصل الشركة على أي جزء من متحصلات الطرح.



07

الإقرارات



يقر أعضاء مجلس إدارة الشركة بما يلي:

١. لم يكن هناك أي انقطاع في أعمال المُصدر وشركته التابعة يمكن أن يؤثر أو يكون قد أثر تأثيراً ملحوظاً في الوضع المالي خلال الـ (١٢) شهراً الأخيرة من تاريخ هذه النشرة.
٢. لم تُمنح أي عمولات أو خصومات أو أتعاب وساطة أو أي عوض غير نقدي من قبل المُصدر وشركته التابعة خلال السنة السابقة مباشرة لتاريخ طلب التسجيل وطرح الأسهم فيما يتعلق بإصدار أو طرح أي سهم.
٣. لم يكن هناك أيّ تغيير سلبي وجوهري في الوضع المالي والتجاري للمُصدر وشركته التابعة خلال السنة السابقة مباشرة لتاريخ تقديم طلب التسجيل وطرح الأسهم.
٤. بخلاف ما ورد في الصفحات (ج، ٦٢) في هذه النشرة، ليس لأعضاء مجلس الإدارة أو لأيّ من أقربائهم أيّ سهم أو مصلحة من أي نوع في المُصدر أو شركته التابعة.
٥. باستثناء ما ورد في «المخاطر المتعلقة بالدعاوى القضائية» في القسم (٢) «عوامل المخاطرة» في هذه النشرة، أن الشركة ليست خاضعة لأي مطالبات أو دعاوى أو إجراءات قانونية قد تؤثر بمفردها أو مجملها جوهرياً في أعمال الشركة أو في وضعها المالي.
٦. باستثناء ماورد في «المخاطر المتعلقة بالمعاملات مع الأطراف ذات علاقة» في القسم (٢) «عوامل المخاطرة» في هذه النشرة، لا يوجد لدى الشركة أي تعاملات مع أطراف ذات علاقة، وأن الشركة حصلت على موافقة الجمعية العامة لمساهمي الشركة على جميع التعاملات التجارية مع الأطراف ذات العلاقة، وأنه سيتم التصويت على جميع الأعمال والعقود مع الأطراف ذات العلاقة في الجمعية العامة لمساهمي الشركة.
٧. أن الشركة ملتزمة بجميع أحكام نظام الشركات ولم يسبق لها مخالفتها أحكام نظام الشركات كما بتاريخ هذه النشرة .
٨. عدم دخول أعضاء مجلس الإدارة أو الرئيس التنفيذي في أعمال منافسة لأعمال الشركة إلا بموافقة من الجمعية العامة العادية لمساهمي الشركة وذلك تطبيقاً للمادة السابعة والعشرين (٢٧) «تعارض المصالح والمنافسة واستغلال الأصول» من نظام الشركات.
٩. أنه لا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن تؤثر على طلب تسجيل الأوراق المالية لم يتم تضمينها في هذه النشرة.
١٠. أن الشركة حاصلة على جميع التراخيص والموافقات الأساسية المطلوبة لممارسة أنشطتها والتي جميعها سارية المفعول حتى تاريخ هذه النشرة.
١١. أن الشركة قد حصلت على جميع الموافقات اللازمة لإدراج أسهمها في السوق الموازية.
١٢. باستثناء ما ورد في القسم (٢) «عوامل المخاطرة» في هذه النشرة، فإن أعضاء مجلس الإدارة ليسوا على علم بأي مخاطر جوهريّة أخرى من الممكن أن تؤثر على قرار المستثمرين المحتملين في الاستثمار في أسهم الشركة.
١٣. لا يخضع أعضاء مجلس الإدارة لأي دعاوى أو إجراءات قانونية قد تؤثر بمفردها أو مجملها جوهرياً في أعمال الشركة أو في وضعها المالي.
١٤. لا توجد أي صلاحية تعطي أحد أعضاء مجلس الإدارة أو الرئيس التنفيذي حق التصويت على مكافآت تمنح لهما.
١٥. لا توجد أي صلاحية تجيز لأعضاء مجلس الإدارة أو كبار التنفيذيين حق الاقتراض من المُصدر.
١٦. أنه لم يتم الإعلان عن إفلاس أي عضو من أعضاء مجلس إدارة الشركة أو أيّاً من أعضاء الإدارة التنفيذية بالشركة أو أمين سر مجلس الإدارة ولم يخضعوا لأي إجراءات إفلاس.
١٧. لا يوجد لدى الشركة أي نزاعات أو مطالبات بفروقات زكوية قائمة من قبل الهيئة العامة للزكاة والدخل كما بتاريخ هذه النشرة.
١٨. الأرقام التي أُعيد صياغتها لتتماشى مع المعايير الدولية للتقرير المالي في القوائم المالية للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م تقدم صورة صادقة وعادلة عن البيانات الأصلية.
١٩. كما في تاريخ هذه النشرة، ليس هنالك أي برامج أسهم لموظفي الشركة من شأنها أن تشرك الموظفين في رأس مال الشركة، وليس هنالك أي ترتيبات أخرى مشابهة قائمة.

٢٠. باستثناء ما تم الإفصاح عنه في المخاطر رقم (١-٢) «المخاطر المتعلقة بنشاط الشركة وعملياتها» والمخاطر رقم (٢-٢) «المخاطر المتعلقة بالسوق والقطاع الذي تعمل فيه الشركة» في القسم (٢) «عوامل المخاطرة»، الشركة ليست على دراية بأي معلومات تتعلق بأي سياسات حكومية، أو اقتصادية، أو مالية، أو نقدية، أو سياسية، أو أي عوامل أخرى أثرت أو يمكن أن تؤثر بشكل جوهري (مباشر أو غير مباشر) على عملياتها.
٢١. باستثناء ما تم الإفصاح عنه في المخاطر رقم (١-٢) «المخاطر المتعلقة بنشاط الشركة وعملياتها» والمخاطر رقم (٢-٢) «المخاطر المتعلقة بالسوق والقطاع الذي تعمل فيه الشركة» في القسم (٢) «عوامل المخاطرة»، الشركة ليست على دراية بأي عوامل موسمية أو دورات اقتصادية متعلقة بالنشاط قد يكون لها تأثير في أعمال الشركة أو وضعها المالي.
٢٢. أنهم قد وضعوا إجراءات وضوابط ونظم من شأنها أن تمكن الشركة من استيفاء متطلبات الأنظمة واللوائح والتعليمات ذات العلاقة ومن ضمنها نظام الشركات ونظام السوق المالية ولوائح التنفيذ (بما فيها قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة) وقواعد الإدراج.
٢٣. أن الملكية النظامية والنفعية، سواء المباشرة أو غير المباشرة، للأسهم في الشركة كما في تاريخ هذه النشرة تعود للأشخاص الواردة أسماؤهم في القسم الفرعي (١-٤) «هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح» من القسم (٤) (هيكل الملكية والهيكل التنظيمي).
٢٤. إن جميع التغييرات على رأس مال الشركة لا تتعارض مع الأنظمة واللوائح المعمول بها في المملكة.
٢٥. أن الشركة قادرة على إعداد التقارير المطلوبة في أوقاتها المحددة حسب اللوائح التنفيذية الصادرة عن الهيئة.
٢٦. عدم التصويت على العقود المبرمة مع أطراف ذوي علاقة في اجتماعات الجمعية العامة إذا كانت لهم مصلحة فيها بشكل مباشر أو غير مباشر.
٢٧. باستثناء ما ورد في الخطر رقم (٢-١-٣٨) «المخاطر المتعلقة باتفاقيات التمويل والضمانات الشخصية» في القسم (٢) «عوامل المخاطرة» أنه لا يوجد لدى الشركة أي قروض أو مديونيات أخرى بما في ذلك السحب على المكشوف من الحسابات المصرفية، كما يقر مجلس الإدارة بعدم وجود أي التزامات ضمان (بما في ذلك الضمان الشخصي أو غير المشمولة بضمان شخصي أو المضمونة برهن أو غير المضمونة برهن) أو التزامات تحت القبول أو ائتمان القبول أو التزامات الشراء التأجيلي.
٢٨. أنه - على حد علمهم - لا توجد أي رهونات، أو حقوق، أو أي أعباء، أو تكاليف على ممتلكات الشركة كما في تاريخ هذه النشرة.
٢٩. إن وثائق التأمين الخاصة بالشركة توفر غطاءً تأمينياً بحدود كافية (وفق ما هو متعارف عليه في السوق للحالات المشابهة) لممارسة الشركة لأعمالها، وتقوم الشركة بتجديد وثائق وعقود التأمين بشكل دوري لضمان وجود تغطية تأمينية بشكل مستمر.
٣٠. يقر أعضاء مجلس إدارة الشركة على أن الشركة لا تمتلك أي أصول خارج المملكة.
٣١. تتعهد الشركة في أول جمعية عامة يتم عقدها بعد الإدراج أن تقوم بتحديث الكيان القانوني للشركة في المستندات النظامية للشركة (بما في ذلك السجل التجاري والنظام الأساسي) لتصبح شركة مساهمة عامة.
٣٢. تتعهد الشركة بإنشاء إدارة للمراجعة الداخلية وتعيين مدير لها في الربع الأول من عام ٢٠٢٥م.
٣٣. تتعهد الشركة بتقديم أحدث قوائم مالية سنوية / أولية (حسبما ينطبق)، على أن يتم إرفاقها ضمن نشرة الإصدار الأولية قبل البدء بعملية طرح أسهم الشركة أو ضمن نشرة الإصدار النهائية قبل إدراج أسهم الشركة (حسبما ينطبق)، وذلك بما يتوافق مع الفترات المنصوص عليها في الالتزامات المستمرة ذات العلاقة على الشركات المدرجة.



08

مصاريف الطرح



٨- مصاريف الطرح

سوف يتحمل المساهم البائع جميع التكاليف المتعلقة بالطرح، والتي يُتوقع أن تبلغ ثلاثة ملايين (٣,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، حيث سيتم خصمها بالكامل من إجمالي متحصلات الطرح البالغة (●●) ريال سعودي، وتشمل مصاريف الطرح أتعاب المستشار المالي، ومدير الاكتتاب، ومصاريف فتح حساب الأمانة، وتكاليف التسويق والطباعة، والمصاريف الأخرى المتعلقة بالطرح.



09

المعلومات المتعلقة بالأسهم
وأحكام الطرح وشروطه



تقدمت الشركة بطلب لهيئة السوق المالية لتسجيل وطرح الأسهم في السوق الموازية وفقاً لمتطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن هيئة السوق المالية. وقد تمت الموافقة على نشرة الإصدار هذه وتم تقديم كافة المستندات المؤيدة التي طلبتها الهيئة، كما تم الحصول على جميع الموافقات الرسمية اللازمة لعملية طرح الأسهم في السوق الموازية.

يجب على جميع المستثمرين المؤهلين قراءة شروط وأحكام الطرح بعناية تامة قبل استكمال تعبئة نموذج طلب الاكتتاب، حيث أن تقديم طلب الاكتتاب من خلال نظام الاكتتاب الإلكتروني الخاص بمدير الاكتتاب يعتبر بمثابة إقرار بالقبول على شروط وأحكام الطرح المذكورة.

١-٩ الاكتتاب

سوف يتم طرح مئتين وسبعة وأربعين ألف (٢٤٧,٠٠٠) سهم عادي ذات قيمة اسمية قدرها عشرة (١٠) ريالاً سعودية للسهم الواحد، تمثل نسبة (١٢.٠٠٪) سيتم طرحها للاكتتاب في السوق الموازية بسعر (●●●●) (●●) ريال للسهم الواحد وبقيمة إجمالية قدرها (●●●●) (●●●●) ريال سعودي، ويقتصر الطرح على فئات المستثمرين المؤهلين، وهم كما يلي:

١. مؤسسات سوق مالية تتصرف لحسابها الخاص.
٢. عملاء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن تكون مؤسسة السوق المالية قد عُيِّنَتْ بشروط تمكنه من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل ودون الحاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه.
٣. حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، وأي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الإيداع.
٤. الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق محفظة تديرها مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة.
٥. الشركات والصناديق المؤسسية في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية.
٦. صناديق الاستثمار.
٧. أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع.
٨. أشخاص طبيعيين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويستوفون أي من المعايير الآتية:
- أ. أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون ريال سعودي ولا تقل عن عشرة صفقات في كل ربع سنة خلال الاثني عشرة شهراً الماضية.
- ب. أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي.
- ج. أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاث سنوات على الأقل في القطاع المالي.
- د. أن يكون حاصلاً على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة.
- هـ. أن يكون حاصلاً على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية معتمدة من جهة معترف بها دولياً.
٩. أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة.

٢-٩ طريقة التقدم بطلب الاكتتاب

سوف يكون طلب الاكتتاب متاحاً للمكتتبين خلال فترة الطرح عبر مواقع ومنصات الجهات المستلمة الإلكترونية التي تتيح هذه الخدمة للمكتتبين أو من خلال أي وسيلة أخرى تقدمها الجهات المستلمة والذي سيتمكن المستثمرون المؤهلون من خلاله الاكتتاب في أسهم الشركة خلال فترة الطرح، ويتعين على المكتتب استيفاء متطلبات الاكتتاب الموضحة في نموذج الاكتتاب وفي هذه النشرة. وينبغي على المكتتب الموافقة على كافة الشروط والأحكام وأن يستكمل كافة الأقسام ذات الصلة في نموذج الاكتتاب. تحتفظ الشركة بالحق في رفض أي طلب اكتتاب جزئياً أو كلياً، في حالة عدم استيفاء أي من شروط وأحكام الاكتتاب أو عدم اتباع التعليمات اللازمة. لا يجوز إدخال أي تعديلات على نموذج طلب الاكتتاب أو سحبه بعد استلامه إلا بعد موافقة مدير الاكتتاب، حيث يمثل نموذج طلب الاكتتاب بمجرد استكماله اتفاقاً ملزماً قانونياً بين الشركة والمكتتب.

ويمكن للمستثمرين الحصول على نسخة إلكترونية من نشرة الإصدار هذه ونموذج طلب الاكتتاب (الإلكتروني) من المستشار المالي أو مدير الاكتتاب من خلال معلومات الاتصال الموضحة أدناه:



المستشار المالي ومدير الاكتتاب

شركة يقين المالية («يقين كابيتال»)

الرياض - حي الورود - شارع العليا

ص.ب. ٨٨٤ الرياض ١١٤٢١

هاتف: +٩٦٦ ٨٠٠٤٢٩٨٨٨٨

فاكس: +٩٦٦ ١١ ٢٠٥٤٨٢٧

البريد الإلكتروني: IPO@yaqeen.sa

الموقع الإلكتروني: www.yaqeen.sa

٣-٩ فترة الطرح وشروطه

سيبدأ مدير الاكتتاب باستلام نماذج طلبات الاكتتاب ابتداءً من يوم الأحد ١٤٤٦/٠٨/٠٣ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٢/٠٢ م) إلى يوم الخميس ١٤٤٦/٠٨/٠٧ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٢/٠٦ م). وفي حالة عدم اكتمال طلب الاكتتاب أو عدم صحة المعلومات المقدمة فيه، فإن نموذج طلب الاكتتاب يعتبر لاغياً.

يجب على المستثمر أن يوضح في نموذج طلب الاكتتاب عدد الأسهم التي يرغب الاكتتاب بها، بحيث يكون إجمالي مبلغ الاكتتاب هو حاصل ضرب عدد الأسهم التي يرغب الاكتتاب بها في سعر الطرح البالغ (●●) ريالاً سعودياً للسهم الواحد. إن الحد الأدنى للاكتتاب هو عشرة (١٠) أسهم، بينما الحد الأقصى للاكتتاب هو أربعة وتسعين ألف وتسعمائة وتسعين (٩٤,٩٩٠) سهم لكل مكتتب.

يجب استكمال نموذج طلب الاكتتاب خلال فترة الطرح مع إرفاق المستندات التالية (حسبما ينطبق الحال):

الجدول رقم (٦٨): قائمة المستندات المطلوبة للاكتتاب في الأسهم المطروحة.

نوع المستثمر	المستندات المطلوبة للاكتتاب في الأسهم المطروحة
الأفراد السعوديين	- صورة بطاقة الهوية الوطنية.
	- صورة صك الوكالة الشرعية (عند تقديم طلب الاكتتاب بواسطة الوكيل بالنيابة عن المستثمر). (في حال الانطباق)
	- صورة صك حصر الارث في حال وجود ورثة. (في حال الانطباق)
	- خطاب أو مستند يُفيد بأن المكتتب مؤهل للاستثمار في السوق الموازية (نمو).
محفظة استثمارية يتم إدارتها من خلال مؤسسة سوق مالية	- صورة بطاقة الهوية الوطنية
	- خطاب من مؤسسة السوق المالية يؤكد تفويض مؤسسة السوق المالية للاستثمار نيابة عن المحفظة الاستثمارية للمستثمر.
فرد غير سعودي (مقيم)	- صورة الإقامة.
	- خطاب أو مستند يُفيد بأن المكتتب مؤهل للاستثمار في السوق الموازية (نمو).
	- صورة الإقامة.
	- خطاب من مؤسسة السوق المالية يؤكد تفويض مؤسسة السوق المالية للاستثمار نيابة عن المحفظة الاستثمارية للمستثمر.

نوع المستثمر	المستندات المطلوبة للاكتتاب في الأسهم المطروحة
شركة سعودية	- صورة السجل التجاري. - نسخة من النظام الأساسي أو عقد التأسيس أو قرار الشركاء أو قرار صادر من جمعية المساهمين يفيد بأنه يجوز للشركة الاستثمار بالأوراق المالية (للشركات الغير مدرجة). - نسخة من الوكالة الموقعة أو قرار التفويض من الشركاء أو مجلس الإدارة ينص على التفويض لتقديم طلب الاكتتاب.
الشركات	- نسخة من السجل التجاري. - نسخة من هوية المفوض بالتوقيع. - نسخة من تراخيص هيئة السوق المالية (في حال كان المستثمر عبارة عن شركة مرخصة من هيئة السوق المالية).
محفظة استثمارية عائدة لشركة سعودية تم إدارتها من خلال مؤسسة سوق مالية	- نسخة السجل التجاري. - نسخة من الوكالة الموقعة أو قرار التفويض من الشركاء أو مجلس الإدارة ينص على التفويض لتقديم طلب الاكتتاب. - خطاب من مؤسسة السوق المالية يؤكد تفويض مؤسسة السوق المالية للاستثمار نيابة عن المحفظة الاستثمارية للمستثمر.
صندوق استثماري	- نسخة من الوكالة الموقعة أو قرار التفويض من مجلس إدارة الصندوق ينص على التفويض لتقديم طلب الاكتتاب. - الشروط والأحكام الخاصة بالصندوق. - خطاب من مدير الصندوق يؤكد التزامه بلوائح هيئة أسواق المالية المعمول بها والمتعلقة بالحدود الأقصى المسموح بها للاكتتاب.
شركة خليجية	- نسخة من شهادة التسجيل التجاري لمقدم الطلب (أو ما يعادلها). - نسخة من النظام الأساسي أو عقد التأسيس، حسب الحاجة وأي وثائق أخرى قد تكون مطلوبة لإثبات (في حالة الشركات) أن غالبية رأس المال مملوك من قبل مواطني دول مجلس التعاون الخليجي أو حكوماتهم. - نسخة من الوكالة الموقعة أو قرار التفويض من الشركاء أو مجلس الإدارة ينص على التفويض لتقديم طلب الاكتتاب.
فرد خليجي	- صورة بطاقة الهوية الوطنية. - خطاب أو مستند يُفيد بأن المكتب مؤهل للاستثمار في السوق الموازية (نمو).
مستثمر خليجي	- نسخة من الوكالة الموقعة أو قرار التفويض من مجلس إدارة الصندوق ينص على التفويض لتقديم طلب الاكتتاب. - الشروط والأحكام الخاصة بالصندوق. - نسخة من أي وثائق تثبت أن غالبية مالكي وحدات الصندوق هم من مواطني دول مجلس التعاون الخليجي أو حكوماتهم. - خطاب من مدير الصندوق يؤكد التزامه بلوائح هيئة أسواق المالية المعمول بها والمتعلقة بالحدود الأقصى المسموح بها للاكتتاب.
محفظة استثمارية يتم إدارتها من خلال مؤسسة سوق مالية	- نسخة من السجل التجاري (للشركات) أو نسخة من بطاقة الهوية الوطنية (للأفراد). - نسخة من الوكالة الموقعة أو قرار التفويض من الشركاء أو مجلس الإدارة ينص على التفويض لتقديم طلب الاكتتاب (في حال كانت شركة). - خطاب من مؤسسة السوق المالية يؤكد تفويض مؤسسة السوق المالية للاستثمار نيابة عن المحفظة الاستثمارية للمستثمر.

المصدر: يقين المالية «يقين كابيتال»

يجب أن تسدد كامل قيمة الأسهم المكتتب بها بإجراء حوالة مباشرة إلى حساب الاكتتاب، ويحق للشركة أن ترفض نموذج طلب الاكتتاب كلياً أو جزئياً إذا لم يستوف الطلب شروط وأحكام الطرح، وسيقبل المكتتب عدد الأسهم المخصصة له ما لم تزد هذه الأسهم عن الأسهم التي طلب الاكتتاب بها.

٩-٤ الإشعار بالتخصيص ورد الفائض

سيقوم مدير الاكتتاب بفتح حساب بنكي (حساب أمانة) لغرض إيداع وحفظ مبالغ الاكتتاب التي قام بتحصيلها من الجهات المستلمة (بالنيابة عن المكتبتين). يجب على المستثمرين المؤهلين أن يقدموا طلب الاكتتاب عبر مواقع ومنصات مدير الاكتتاب والجهات المستلمة الإلكترونية التي تتيح هذه الخدمة للمكتبتين أو من خلال أي وسيلة أخرى يقدمها مدير الاكتتاب والجهات المستلمة والتي سيتمكن المستثمرون المؤهلون من خلاله الاكتتاب في أسهم الشركة خلال فترة الطرح، على أن يتم تقديم طلب الاكتتاب في موعد أقصاه الساعة الرابعة مساءً من تاريخ الإقفال. يجب أن يرفق بطلب الاكتتاب في أسهم الطرح جميع المستندات المؤيدة المطلوبة حسب التعليمات، وبإكمال طلب الاكتتاب، يقر كل مكتتب بأنه استلم هذه النشرة وقرأها، وبناءً عليه يقر برغبته في الاكتتاب في الأسهم المطروحة حسب ما هو مبين في طلب الاكتتاب.

سيتم الاكتتاب في أسهم الطرح من خلال استكمال طلب الاكتتاب وتحويل الأموال إلى حساب الاكتتاب الخاص بعملية الطرح مباشرة حسب نموذج الاكتتاب، وسيتم تخصيص الأسهم المطروحة للاكتتاب وفقاً لما يقترحه المستشار المالي ومدير الاكتتاب بالتشاور مع الشركة، وسيتم الإعلان عن عملية التخصيص النهائي لأسهم الطرح في موعد أقصاه يوم الثلاثاء ١٤٤٦/٠٨/١٢ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٢/١١ م)، وسيكون رد الفائض خلال يومي عمل من تاريخ التخصيص، ولن تكون هناك أي عمولات أو استقطاعات من الجهة المستلمة لمتحصلات الطرح أو المستشار المالي ومدير الاكتتاب أو الشركة.

سوف يقوم المستشار المالي ومدير الاكتتاب والجهات المستلمة بإرسال إشعارات للمكتبتين توضح العدد النهائي للأسهم المخصصة لكل منهم والمبالغ الفائضة التي سيتم ردها لهم، إن وجدت، ولمزيد من المعلومات يتعين على المكتبتين التواصل مع المستشار المالي ومدير الاكتتاب والجهات المستلمة.

أحكام متفرقة

يكون طلب الاكتتاب وكافة الشروط والأحكام والتعهدات ذات العلاقة ملزمة ولمنفعة أطراف الاكتتاب وخلفائهم والمتنازل لهم ومنفذي الوصايا ومديري التركات والورثة. ولا يجوز التنازل عن طلب الاكتتاب أو عن أي حقوق أو مصالح أو التزامات ناشئة عنه أو تفويض أي منها من قبل الأطراف في الاكتتاب دون الحصول على موافقة خطية مسبقة من الطرف الآخر.

١. تخضع هذه التعليمات والبنود وأي استلام لنماذج طلب الاكتتاب أو العقود المترتبة عليها لأنظمة المملكة وتفسر وتنفذ طبقاً لها.

٢. سيتم نشر نشرة الإصدار هذه باللغة العربية بعد موافقة هيئة السوق المالية عليها.

٣. مع مراعاة متطلبات المادة (٩٧) السابعة والتسعون من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، تلتزم الشركة بتقديم نشرة إصدار تكميلية إلى الهيئة في أي وقت بعد تاريخ نشرة الإصدار الأولية وقبل اكتمال الطرح، إذا تبين ما يلي:

أ. وجود تغير مهم في أمور جوهرية واردة في نشرة الإصدار.

ب. ظهور أي مسائل مهمة كان يجب تضمينها في نشرة الإصدار.

كما تجدر الإشارة إلى أنه يحق للمكتتب الذي قدم طلب اكتتاب في أسهم الطرح قبل نشرة الإصدار التكميلية أن يلغي أو يعدل طلب اكتتابه في تلك الأسهم قبل انتهاء فترة الطرح، وذلك وفقاً للفقرة (د) من المادة (٩٧) السابعة والتسعون من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة.

٩-٥ الأوقات والظروف التي يجوز فيها تعليق الطرح

أ. يجوز للهيئة تعليق تداول الأسهم أو إلغاء إدراجها في أي وقت حسبما تراه مناسباً، وذلك في أي من الحالات الآتية:

١. إذا رأت ضرورة ذلك لحماية للمستثمرين أو للمحافظة على سوق منتظمة.

٢. إذا أخفق المصدر إيفاء تراه الهيئة جوهرياً في الالتزام بنظام السوق المالية، أو لوائح التنفيذ أو قواعد السوق.

٣. إذا لم يسد المصدر أي مقابل مالي مستحق للهيئة أو السوق أو أي غرامات مستحقة للهيئة في مواعيدها.

٤. إذا رأت أن المصدر أو أعماله أو مستوى عملياته أو أصوله لم تعد مناسبة لاستمرار إدراج الأسهم في السوق الموازية.

٥. عند الإعلان عن استحواذ عكسي لا يتضمن معلومات كافية بشأن الصفقة المقترحة، وفي حال أعلن المصدر عن معلومات كافية تتعلق بالكيان المستهدف، وافتنعت الهيئة بعد إعلان المصدر، بأنه ستوافر معلومات كافية متاحة للجمهور حول الصفقة المقترحة للاستحواذ العكسي، فللهيئة اتخاذ قرار بعدم تعليق التداول في هذه المرحلة.

٦. عند تسرب معلومات عن الصفقة المقترحة للاستحواذ العكسي، ويتعذر على المصدر تقييم وضعه المالي بدقة ويتعذر عليه إبلاغ السوق وفقاً لذلك.
 ٧. إذا لم تُستوفَ متطلبات السيولة المحددة في الفقرة (ب) من المادة (٤١) الحادية والأربعون من قواعد الإدراج بعد مضي المدة المحددة في الفقرة الفرعية (١) من الفقرة (د) من المادة (٤٣) الثالثة والأربعون من قواعد الإدراج.
 ٨. عند قيد طلب افتتاح إجراء إعادة التنظيم المالي للمُصدر الذي بلغت خسائره المتراكمة (٥٠٪) فأكثر من رأس ماله لدى المحكمة بموجب نظام الإفلاس.
 ٩. عند قيد طلب افتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية للمُصدر لدى المحكمة بموجب نظام الإفلاس.
 ١٠. عند صدور حكم المحكمة النهائي بإنهاء إجراء إعادة التنظيم المالي وافتتاح إجراء التصفية، أو إجراء التصفية الإدارية للمُصدر بموجب نظام الإفلاس.
 ١١. عند صدور حكم المحكمة النهائي بافتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية للمُصدر بموجب نظام الإفلاس.
- ب. يخضع رفع تعليق التداول المفروض بموجب الفقرة (أ) المذكورة أعلاه للاعتبارات التالية:
١. معالجة الأوضاع التي أدت إلى التعليق بشكل كافٍ، وعدم وجود ضرورة لاستمرار التعليق حمايةً للمستثمرين.
 ٢. أن رفع التعليق من المرجح عدم تأثيره في النشاط العادي للسوق.
 ٣. التزام المُصدر بأي شروط أخرى تراها الهيئة.
 ٤. عند صدور حكم المحكمة النهائي بافتتاح إجراء إعادة التنظيم المالي للمُصدر بموجب نظام الإفلاس ما لم يكن مُوقفاً عن مزاولة نشاطاته من قبل الجهة المختصة ذات العلاقة، وذلك في حال كان التعليق وفق الفقرة الفرعية (١٣) من الفقرة (أ) من المادة السادسة والثلاثون لقواعد الإدراج.
 ٥. عند صدور حكم المحكمة النهائي برفض افتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية بموجب نظام الإفلاس ما لم يكن مُوقفاً عن مزاولة نشاطاته من قبل الجهات المختصة ذات العلاقة، وذلك في حال كان التعليق وفق الفقرة الفرعية (١٤) من الفقرة (أ) من المادة السادسة والثلاثون لقواعد الإدراج.
- ج. تعلق السوق تداول الأوراق المالية المُصدر في أي من الحالات الآتية:
١. عند عدم التزام المصدر بالمواعيد المحددة للإفصاح عن معلوماتها المالية الدورية وفق اللوائح التنفيذية ذات العلاقة.
 ٢. عند تضمن تقرير مراجع الحسابات على القوائم المالية للمصدر رأي معارض أو امتناع عن إبداء الرأي إلى حين إزالة الرأي المعارض أو الامتناع عن إبداء الرأي.
 ٣. إذا لم تستوفَ متطلبات السيولة المحددة في البابين الثاني والثامن من قواعد الإدراج بعد مضي المهلة التي تحددها السوق للمُصدر لتصحيح أوضاعه ما لم توافق الهيئة على خلاف ذلك.
 ٤. عند نفاذ قرار عن الجمعية العامة غير العادية للمصدر بتخفيض رأس ماله وذلك ليومي التداول التاليين لنفاذ القرار.
- د. ترفع السوق التعليق المشار إليه في الفقرات (١) و(٢) و(٣) من الفقرة (ج) من المادة السادسة والثلاثون لقواعد الإدراج، بعد مضي جلسة تداول واحدة تلي انتفاء سبب التعليق، وفي حالة إتاحة تداول أسهم المُصدر خارج المنصة، ترفع السوق التعليق خلال مدة لا تتجاوز خمس جلسات تداول تلي انتفاء سبب التعليق.
- هـ. يجوز للسوق في أي وقت أن تقترح على الهيئة تعليق تداول أي أوراق مالية مدرجة أو إلغاء إدراجها إذا رأت من المرجح حدوث أي من الحالات الواردة في الفقرة (أ) من المادة السادسة والثلاثون لقواعد الإدراج.
- و. يجب على المُصدر الذي عُلق تداول أوراقه المالية الاستمرار في الالتزام بنظام السوق المالية ولوائح التنفيذ وقواعد السوق.
- ز. إذا استمر تعليق تداول الأوراق المالية مدة (٦) ستة أشهر من دون أن يتخذ المُصدر إجراءات مناسبة لتصحيح ذلك التعليق، فيجوز للهيئة إلغاء أوراق الأوراق المالية للمُصدر.
- ح. عند إكمال المُصدر لعملية استحواذ عكسي، يلغى إدراج أسهم المُصدر، وإذا رغب المُصدر في إعادة إدراج أسهمه، فعليه تقديم طلب جديد لإدراج أسهمه وفقاً لقواعد الإدراج واستيفاء المتطلبات ذات العلاقة المنصوص عليها في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة.
- ط. لا تخل هذه البنود بتعليق التداول أو إلغاء الإدراج الناتج عن خسائر الشركة بناءً على اللوائح التنفيذية وقواعد السوق ذات العلاقة.

٩-٥-١ الإلغاء الاختياري للإدراج

- أ. لا يجوز لمصدر أدرجت أوراقه المالية في السوق إلغاء الإدراج إلا بموافقة مسبقة من الهيئة. وللحصول على موافقة الهيئة، يجب على المصدر تقديم طلب الإلغاء إلى الهيئة مع تقديم إشعار متزامن للسوق بذلك، وأن يشمل الطلب المعلومات الآتية:
 ١. الأسباب المحددة لطلب الإلغاء.
 ٢. نسخة من الإفصاح المشار إليه في الفقرة (د) أدناه.
 ٣. نسخة من المستندات ذات العلاقة ونسخة من أي وثيقة مرسلة إلى المساهمين، إذا كان إلغاء الإدراج نتيجة عملية استحواذ أو أي إجراء آخر تتخذها المصدر.
 ٤. أسماء ومعلومات الاتصال الخاصة بالمستشار المالي والمستشار القانوني المعيّنين بموجب اللوائح التنفيذية ذات العلاقة.
- ب. يجوز للهيئة - بناءً على تقديرها - قبول طلب الإلغاء أو رفضه.
- ج. يجب على المصدر الحصول على موافقة الجمعية العامة غير العادية على إلغاء الإدراج بعد حصوله على موافقة الهيئة.
- د. عند إلغاء الإدراج بناءً على طلب المصدر، يجب على المصدر أن يفصح للجمهور عن ذلك في أقرب وقت ممكن. ويجب أن يتضمن الإفصاح على الأقل سبب الإلغاء وطبيعة الحدث الذي أدى إليه ومدى تأثيره في نشاطات المصدر.

٩-٥-٢ تعليق التداول المؤقت بطلب من المُصدر

- أ. يجوز للمصدر أن يطلب من السوق تعليق تداول أوراقه المالية مؤقتاً عند وقوع حدث خلال فترة التداول يجب الإفصاح عنه من دون تأخير بموجب نظام السوق المالية، أو لوائح التنفيذ، أو قواعد السوق، ولا يستطيع المصدر تأمين سريته حتى نهاية فترة التداول، وتقوم السوق بتعليق تداول الأوراق المالية لذلك المصدر فور تلقيها للطلب.
- ب. عند تعليق التداول مؤقتاً بناءً على طلب المصدر، يجب على المصدر أن يفصح للجمهور - في أقرب وقت ممكن - عن سبب التعليق والمدة المتوقعة له، وطبيعة الحدث الذي أدى إليه ومدى تأثيره في نشاطات المصدر.
- ج. يجوز للهيئة أن تعلق التداول مؤقتاً من دون طلب من المصدر عندما يكون لديها معلومات أو تكون هناك ظروف قد تؤثر في نشاطات المصدر وترى أن تلك الظروف ربما تؤثر في نشاط السوق أو تخل بحماية المستثمرين. ويجب على المصدر الذي تخضع أوراقه المالية للتعليق المؤقت للتداول الاستمرار في الالتزام بنظام السوق المالية ولوائح التنفيذ وقواعد السوق.
- د. للسوق أن تقترح على الهيئة ممارسة صلاحياتها وفق الفقرة (ج) المذكورة أعلاه إذا تبين لها معلومات أو ظروف قد تؤثر في نشاطات الشركة، ومن المحتمل أن تؤثر في نشاط السوق أو في حماية المستثمرين.
- هـ. يرفع التعليق المؤقت للتداول عند انتهاء المدة المحددة في الإفصاح المشار إليه في الفقرة (ب) المذكورة أعلاه، ما لم تر الهيئة أو السوق خلاف ذلك.

٩-٥-٣ إعادة تسجيل وقبول إدراج أوراق مالية سبق إلغاء إدراجها

إذا رغب المصدر في إدراج أوراق مالية سبق إلغاء طلب إدراجها، يجب عليه تقديم طلب جديد وفق الإجراءات المنصوص عليها في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة وقواعد الإدراج.

٩-٦ القرارات والموافقات التي ستطرح الأسهم بموجبها

تم الحصول على جميع الموافقات الرسمية اللازمة لعملية طرح الأسهم بما في ذلك:

١. قرار مجلس إدارة الشركة الصادر بتاريخ ١٢/٠٧/١٤٤٥هـ (الموافق ١٣/٠٦/٢٠٢٤م) بالتوصية إلى الجمعية العامة لمساهمي الشركة على طرح عدد مئتين وسبعة وأربعين ألف (٢٤٧,٠٠٠) سهم تمثل (١٣.٠٠٪) من رأس مال الشركة في السوق الموازية وذلك بعد الحصول على الموافقات النظامية اللازمة.
٢. موافقة الجمعية العامة الغير عادية المنعقدة بتاريخ ١٢/١٩/١٤٤٥هـ (الموافق ٢٥/٠٦/٢٠٢٤م) على توصية مجلس الإدارة بالتسجيل والطرح لأسهم الشركة في السوق الموازية وذلك بعد الحصول على الموافقات النظامية اللازمة.
٣. موافقة شركة تداول السعودية «تداول السعودية» على الإدراج بتاريخ ١٩/٠٣/١٤٤٦هـ (الموافق ٢٢/٠٩/٢٠٢٤م). وهذه الموافقة مشروطة بالحصول على موافقة هيئة السوق المالية.
٤. موافقة الهيئة على نشرة الإصدار هذه وكافة المستندات المؤيدة التي طلبتها الهيئة وذلك بتاريخ إعلانها في موقعها الرسمي بتاريخ ٢٥/٠٤/١٤٤٦هـ (الموافق ٢٨/١٠/٢٠٢٤م).

٧-٩ إفادة عن أي ترتيبات قائمة لمنع التصرف في أسهم معينة

يحظر على كبار المساهمين الذين يملكون (٥٪) أو أكثر من أسهم الشركة وتظهر أسماؤهم في هذه النشرة في الصفحة (ك)، التصرف فيما يملكونه من أسهم قبل مضي فترة اثني عشر (١٢) شهراً من تاريخ تسجيل وإدراج أسهم الشركة في السوق الموازية (فترة الحظر)، وبخلاف فترة الحظر المفروضة من الهيئة على المساهمين الكبار، لا توجد أي ترتيبات قائمة أخرى تمنع التصرف في أسهم معينة.



10

التعهدات الخاصة بالاككتاب



١٠- التعهدات الخاصة بالاككتاب

١٠-١ إقرارات المكتتبين

بتعبئة نموذج طلب الاككتاب، فإن المكتتب يقر بما يلي:

- الموافقة على اككتابه في الشركة بعدد الأسهم الموضحة في نموذج طلب الاككتاب.
- أنه قد اطلع على نشرة الإصدار هذه وعلى كافة محتوياتها ودرسها بعناية وفهم مضمونها.
- الموافقة على النظام الأساسي للشركة والشروط الواردة في نشرة الإصدار.
- عدم التنازل عن حقه بمطالبة الشركة والرجوع عليها بكل ضرر ينجم بشكل مباشر من جراء احتواء نشرة الإصدار هذه على معلومات جوهرية غير صحيحة أو غير كافية أو نتيجة إغفال معلومات جوهرية تؤثر بشكل مباشر على قبول المكتتب بالاككتاب في حال تمت إضافتها في النشرة.
- أنه لم يسبق له ولأي فرد من عائلته المشمولين في نموذج طلب الاككتاب، التقدم بطلب للاككتاب في الأسهم المطروحة، ويوافق على أن للشركة الحق في رفض طلبات الاككتاب المزدوجة.
- قبوله الأسهم المخصصة بموجب طلب الاككتاب وقبوله كافة شروط وتعليمات الاككتاب الواردة في الطلب وفي هذه النشرة.
- ضمان عدم إلغاء أو تعديل طلب الاككتاب بعد استكمال تعبئته.

١٠-٢ سجل الأسهم وترتيبات التعامل

تحتفظ تداول بسجل للمساهمين يحتوي على أسمائهم وجنسياتهم وعناوين إقامتهم ومهنتهم والأسهم التي يمتلكونها والمبالغ المدفوعة من هذه الأسهم.

١٠-٣ نبذة عن شركة تداول السعودية (تداول السعودية)

تم تأسيس نظام تداول في عام ٢٠٠١م كنظام بديل لنظام معلومات الأوراق المالية الإلكتروني، وبدأ تداول الأسهم الإلكتروني في المملكة عام ١٩٩٠م. تتم عملية التداول من خلال نظام إلكتروني متكامل ابتداءً من تنفيذ الصفقة وانتهاءً بتسويتها. ويتم التداول كل يوم عمل من أيام الأسبوع من يوم الأحد حتى يوم الخميس على فترة واحدة من الساعة ١٠ صباحاً وحتى الساعة ٣ عصراً، ويتم خلالها تنفيذ الأوامر. أما خارج هذه الأوقات فيسمح بإدخال الأوامر وتعديلها وإلغائها من الساعة ٩:٣٠ صباحاً وحتى الساعة ١٠ صباحاً.

ويتم تنفيذ الصفقات من خلال مطابقة آلية للأوامر، ويتم استقبال وتحديد أولوية الأوامر وفقاً للسعر. وبشكل عام تنفذ أوامر السوق أولاً وهي الأوامر المشتتة على أفضل الأسعار، وتليها الأوامر محددة السعر، وفي حال إدخال عدة أوامر بنفس السعر فإنه يتم تنفيذها وفقاً لتوقيت الإدخال.

يقوم نظام تداول بتوزيع نطاق شامل من المعلومات من خلال قنوات مختلفة أبرزها موقع تداول على الإنترنت، ويتم توفير بيانات السوق بشكل فوري لمزودي المعلومات المعروفين مثل «رويترز». وتتم تسوية الصفقات آلياً خلال يومي عمل حسب (T+٢).

وينبغي على الشركة الإفصاح عن جميع القرارات والمعلومات المهمة بالنسبة للمستثمرين عبر نظام «تداول». ويتولى نظام تداول مسؤولية مراقبة السوق، بهدف ضمان عدالة التداول وكفاءة عمليات السوق.

١٠-٤ تداول الأسهم في السوق الموازية

تم تقديم طلب لدى هيئة السوق المالية لتسجيل وطرح أسهم الشركة في السوق الموازية، كما تم تقديم طلب إلى شركة تداول السعودية لإدراج أسهم الشركة في السوق الموازية.

يتوقع البدء بتداول أسهم الشركة بعد التخصيص النهائي لتلك الأسهم، وإعلان تداول عن تاريخ بدء تداول أسهم الشركة، وتعتبر التواريخ والأوقات المذكورة في هذه النشرة تواريخ مبدئية ذكرت للاستدلال فقط، ويمكن تغييرها أو تمديدتها بموافقة هيئة السوق المالية.

ولا يمكن التداول في الأسهم المطروحة إلا بعد اعتماد تخصيص الأسهم في حسابات المكتتبين في «تداول»، وتسجيل الشركة وإدراج أسهمها في السوق الموازية، ويحظر التداول في أسهم الشركة حظراً تاماً قبل التداول الرسمي، ويتحمل المكتتبون الذين يتعاملون في تلك الأنشطة المحظورة من التداول المسؤولية الكاملة عنها، ولن تتحمل الشركة أو أي من من مستشاريها أي مسؤولية قانونية في هذه الحالة. يقتصر تداول الأسهم المدرجة في السوق الموازية على المستثمرين المؤهلين (فضلاً راجع القسم رقم (١) «التعريفات والمصطلحات»).



إجراءات عدم اكتمال الطرح



١١- إجراءات عدم اكتمال الطرح

إذا لم يكتمل الطرح في التاريخ المحدد لانتهاء عملية الطرح المبين في نشرة الإصدار هذه (فضلاً راجع «التواريخ المهمة وإجراءات الطرح» في الصفحة (ك) في هذه النشرة)، سيقوم المستشار المالي خلال (١٠) عشرة أيام انتهاء فترة الطرح بإشعار الهيئة كتابياً بعدم اكتمال الطرح ومن ثم سيقوم بإشعار المكتتبين، وبالتنسيق مع مدير الاكتتاب س تتم إعادة المبالغ التي تم جمعها من المكتتبين -إن وجدت- من دون خصم أي عمولات أو رسوم.

وتؤكد الشركة التزامها بأي قرارات أو تعليمات أو إجراءات تصدر من هيئة السوق المالية في حال عدم الطرح.



12

المستندات المتاحة للمعاينة



١٢- المستندات المتاحة للمعاينة

ستكون جميع مستندات الشركة المتعلقة بطرح أسهم الشركة وقبول إدراجها في السوق الموازية متاحة للمعاينة من خلال غرفة بيانات افتراضية سيّتها المستشار المالي ومدير الاكتتاب (شركة يقين المالية «يقين كابيتال») من خلال البريد الإلكتروني (IPO@yaqeen.sa). وذلك خلال أيام العمل (من الأحد إلى الخميس) بين الساعة ٩ صباحاً إلى الساعة ٤ مساءً، وابتداءً من تاريخ ١٤٤٦/٠٧/٢٨ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠١/٢٨ م) وحتى تاريخ ١٤٤٦/٠٨/٠٧ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٢/٠٦ م) على ألا تقل تلك الفترة عن (٧) أيام قبل نهاية فترة الطرح، ومن تلك المستندات على سبيل المثال لا الحصر:

- النظام الأساسي للشركة.
- السجل التجاري للشركة.
- قرار مجلس إدارة الشركة بالتوصية إلى الجمعية العامة لمساهمي الشركة بالتسجيل والطرح لأسهم الشركة في السوق الموازية وذلك بعد الحصول على الموافقات النظامية اللازمة..
- موافقة الجمعية العامة غير العادية على توصية مجلس الإدارة بالتسجيل والطرح لأسهم الشركة في السوق الموازية كما بتاريخ ١٤٤٥/١٢/١٩ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٦/٢٥ م).
- موافقة شركة تداول السعودية على طلب الإدراج في السوق الموازية .
- موافقة هيئة السوق المالية على طلب التسجيل والطرح في السوق الموازية.
- تقرير التقييم للمصدر المعد من قبل المستشار المالي.
- خطابات الموافقة من:
- أ. المستشار المالي ومدير الاكتتاب (شركة يقين المالية «يقين كابيتال») على إدراج اسمه وشعاره وإفاداته ضمن هذه النشرة.
- ب. المحاسب القانوني (شركة مهام للاستشارات المهنية) على إدراج اسمه وشعاره وإفاداته ضمن هذه النشرة.
- ج. شركة الاستثمار للأوراق المالية والوساطة وشركة الإنماء للاستثمار وشركة الأهلي المالية وشركة الجزيرة للأسواق المالية وشركة الرياض المالية وشركة العربي المالية وشركة البلاد للاستثمار وشركة الراجحي المالية وشركة السعودي الفرنسي كابيتال وشركة دراية المالية وشركة الأول للاستثمار وشركة الخبير المالية وشركة سهم كابيتال المالية وشركة جي أي بي كابيتال على الإشارة لهم في هذه النشرة كجهات مستلمة لطرح أسهم الشركة في السوق الموازية وعلى إدراج الاسم والشعار والإفادة ضمن هذه النشرة.
- القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م (والتي تتضمن أرقام المقارنة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م) والإيضاحات المرفقة بها. بالإضافة إلى القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة المفحوصة للفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م والإيضاحات المرفقة بها.

13

تقرير المحاسب القانوني



١-١٣ القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

شركة الاتحادات الدولية للتجارة
(شركة مساهمة مقفلة)

القوائم المالية وتقرير المراجع المستقل
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

شركة الاتحادات الدولية للتجارة
(شركة مساهمة مغلقة)

القوائم المالية وتقرير المراجع المستقل
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

رقم الصفحة	الفهرس
٢-١	تقرير المراجع المستقل
٣	قائمة المركز المالي
٤	قائمة الربح والخسارة والدخل الشامل الآخر
٥	قائمة التغيرات في حقوق المساهمين
٦	قائمة التدفقات النقدية
٣٠ - ٧	إيضاحات حول القوائم المالية

نقد راجعاً القوائم المالية لشركة الاتحادات الدولية للتجارة (شركة مساهمة مغلقة) ("الشركة")، والتي تشمل على قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، وقائمة الربح والخسارة والدخل الشامل الآخر، وقائمة التغيرات في حقوق المساهمين وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول القوائم المالية والتي تتضمن ملخصاً بالسياسات المحاسبية الجوهرية.

وفي رأينا، فإن القوائم المالية المرفقة تظهر بحدٍ، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة بالمملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

المسألة الأولى
أجربنا برمجتنا وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. وإنَّ مسؤولياتنا بمقتضى تلك المعايير
مُبنية بالتفصيل في قسم "مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية" في تقريرنا. وإننا مستقون عن الشركة وفقاً للميثاق الدولي
للسلوك وأداب المهنة للمحاسبين المهنيين (بما في ذلك معايير الاستقلال الدولية) المعتمد بالمملكة العربية السعودية ذي الصلة
بمراجعتنا للقوائم المالية. كما أننا التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى. وقد أُلِّقَ ذلك الميثاق. باعتبارنا أن أدلة المراجعة التي حصلنا
عليها كافية وملائمة لأن نوفر أساساً لإعداد رَأْيِنا.

تمت مراجعة القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ من قبل مراجع آخر والذي أبدى رأي غير معدل حول تلك القوائم بتاريخ ٢٥ رمضان ١٤٤٤ هـ (الموافق ١٦ إبريل ٢٠٢٣ م).

إنَّ الإدارة مسؤولة عن إعداد القوائم المالية وعرضها بشكل عادل وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة بالملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين وأحكام نظام الشركات والنظام الأساس للشركة، وعن الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية لإعداد قوائم مالية خالية من تحريف جوهري ناتج عن غش أو خطأ.

وعند إعداد القوائم المالية، فإن الإدارة مسؤولة عن تقويم مقدرة الشركة على الاستمرار في العمل وفقاً لمبدأ الاستمرارية والإفصاح، حسبما هو ملانته، عن الأمور ذات العلاقة بمبدأ الاستمرارية، وتطبيق مبدأ الاستمرارية في المحاسبة، ما لم تكن هناك نية لدى الإدارة بتصفية الشركة أو إيقاف عملياتها، أو ليس هناك خبر ملانته بخلاف ذلك.

ان مجلس الادارة مسؤول عن الاشراف على عملية إعداد التقرير المالي في الشركة.

المستويات المرجع من المراجع، والاعتماد على المصادر المتعددة.

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من تحريف جوهري ناتج عن غش أو خطأ، ويمكن أن نتأكد تحريفات عن غش أو خطأ، وتُعد جوهريّة، بمفردها أو في مجمعها، إذا كان يتوقع بشكل معقول أنها ستؤثر على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه القوائم المالية.

**تقرير المراجع المستقل حول القوائم المالية
إلى المساهمين في شركة الاتحادات الدولية للتجارة
(شركة مساهمة مغلقة) - تنمية**

مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية - تنمية

وكجزء من المراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني ونحافظ على نزعة الشك المهني خلال المراجعة. كما أننا نقوم بما يلي:

- تحديد وتقويم مخاطر وجود التحريفات الجوهرية في القوائم المالية سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة لمواجهة تلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية وملائمة لتوفير أسس لإبداء رأينا. وبعد خطر عدم اكتشاف تحريف جوهري ناتج عن غش أعلى من الخطر الناتج عن خطأ، لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز لإجراءات الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم الرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة، من أجل تصميم إجراءات مراجعة ملائمة وفقاً للظروف، وليس بغرض إبداء رأي حول فاعلية الرقابة الداخلية للشركة.
- تقويم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المستخدمة، ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.
- استنتاج مدى ملائمة تطبيق الإدارة لمبدأ الاستمرارية في المحاسبة، واستناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هناك عدم تأكد جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً كبيراً حول قدرة الشركة على الاستمرار في العمل وفقاً لمبدأ الاستمرارية. وإذا ما تبين لنا وجود عدم تأكد جوهري، يتعين علينا لفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية، أو إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية، عندها يتم تعديل رأينا. وتستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير المراجع. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى توقف الشركة عن الاستمرار في أعمالها كمنشأة مستمرة.
- تقويم العرض العام، وهيكل ومحتوى القوائم المالية، بما في ذلك الإفصاحات، وفيما إذا كانت القوائم المالية تعبر عن المعاملات والأحداث التي تمثلها بطريقة تحقق عرضاً عادلاً.

نقوم بإبلاغ المكلفين بالحوكمة، من بين أمور أخرى، بالنطاق والتوقيت المخطط للمراجعة والنتائج الهامة للمراجعة، بما في ذلك أي أوجه قصور هامة في الرقابة الداخلية تم اكتشافها خلال مراجعتنا.

عن شركة مهام للاستشارات المهنية



(Signature)

عبد العزيز سعود الشيبيني
محاسب قانوني

قيد سجل المحاسبين القانونيين رقم ٣٣٩
التاريخ: ٧ ذو الحجة ١٤٤٥ هـ
الموافق: ١٣ يونيو ٢٠٢٤ م

شركة الاتحادات الدولية للتجارة
(شركة مساهمة مغلقة)

قائمة المركز المالي
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

إيضاح	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م (معدلة - إيضاح ٥) ريال سعودي	١ يناير ٢٠٢٢ م (معدلة - إيضاح ٥) ريال سعودي
الأصول			
الأصول المتداولة			
الأرصدة لدى البنوك	٢٨,١٣٧,٦٨٠	٦,٨٥٩,١٥١	٦,٦٨٢,٥٦١
المدينون التجاريون	٨٩,٥٠١,٣٢٤	٤٦,٧٨٢,٧٧٧	١٥,٢٦٦,٧٧٥
المصاريف المدفوعة مقدماً والأصول المتداولة الأخرى	٣,١٦١,٠٣٣	٢٩٩,٩٢٤	٩٥٩,٢٩٨
المبالغ المستحقة من الجهات ذات العلاقة	٤,٨٥٠,٤٠٢	٥٠٥,٣٧٢	٣,٣٧١,٦٣٣
المخزون	١,١٠١,١٩٥	٢,٢٤٣,٢٥٦	٣,١٧٥,٥٢١
إجمالي الأصول المتداولة	١٢٦,٧٥١,٦٣٤	٥٦,٦٩٠,٤٨٠	٢٩,٤٥٥,٧٨٨
الأصول غير المتداولة			
الممتلكات والمعدات	٧٩١,٤٨١	١,١٣٤,٢٩٤	١,٠٥٢,٩٣٢
أصول حق الاستخدام	٦٤٦,٢٩٧	٣٤١,٥٤٢	٢١٥,١٩٨
إجمالي الأصول غير المتداولة	١,٤٣٧,٧٧٨	١,٤٧٥,٨٣٦	١,٢٦٨,١٣٠
إجمالي الأصول	١٢٨,١٨٩,٤١٢	٥٨,١٦٦,٣١٦	٣٠,٧٢٣,٩١٨
حقوق المساهمين والمطلوبات			
حقوق المساهمين			
رأس المال	١٩,٠٠٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠	٢٥,٠٠٠
الاحتياطي	٧,٥٠٠	٧,٥٠٠	٧,٥٠٠
الاحتياطيات الأخرى	(١٠٦,٥٢٠)	(٥٨,٧٢٠)	(٥٨,٢٢٨)
الأرباح المبقاة	١٨٠,١٥٠	١٦,٦٨٥,٠٦٧	١٣,٤٢١,٠١٣
إجمالي حقوق المساهمين	١٩,٠٨١,١٣٠	١٦,٦٥٨,٨٤٧	١٣,٣٩٥,٢٨٥
المطلوبات			
المطلوبات المتداولة			
الدائنون التجاريون	٩٧,٠٥٦,٠٨٥	٣٤,٣٣٠,٨٧١	١٠,٣٣٥,٧٣٥
المصاريف المستحقة الدفع والأرصدة الدائنة الأخرى	٥,١٠٧,٢٤٨	٥,٦١٦,١٠٩	٦,٢٠٣,٧٠٦
التزامات عقود الإيجار - الجزء المتداول	٣٧,٥٨٨	٧٤,٢١١	٥١,٢٢٢
التسهيلات البنكية والقروض قصيرة الأجل	٢,٦٣٧,١٧٢	-	-
المبالغ المستحقة إلى الجهات ذات العلاقة	٢,٣٢١,٠٧١	٥٦٨,٧٩٨	٦٦,٤٤٠
الزكاة المستحقة	١,١٣٨,٩٠٣	٥٥٥,٠٣٠	٣٩٩,٨١٨
إجمالي المطلوبات المتداولة	١٠٨,٢٩٨,٠٦٧	٤١,١٤٥,٠١٩	١٧,٠٥٦,٩٢١
المطلوبات غير المتداولة			
التزامات المنافع المحددة للموظفين	٢٤١,٧٠٦	١١٢,٧٠٨	١٢١,٣٣٨
التزامات عقود الإيجار - الجزء غير المتداول	٥٦٨,٥٠٩	٢٤٩,٧٤٢	١٥٠,٣٧٤
إجمالي المطلوبات غير المتداولة	٨١٠,٢١٥	٣٦٢,٤٥٠	٢٧١,٧١٢
إجمالي المطلوبات	١٠٩,١٠٨,٢٨٢	٤١,٥٠٧,٤٦٩	١٧,٣٢٨,٦٣٣
إجمالي حقوق المساهمين والمطلوبات	١٢٨,١٨٩,٤١٢	٥٨,١٦٦,٣١٦	٣٠,٧٢٣,٩١٨

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٩ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

شركة الاتحادات الدولية للتجارة
(شركة مساهمة مغلقة)

قائمة الربح والخسارة والدخل الشامل الآخر
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

٢٠٢٢ م (معدلة - إيضاح ٥) ريال سعودي	٢٠٢٣ م ريال سعودي	إيضاح	
١١٦,٩٤١,٢٢٥	٢٦٦,٢٦٥,٩٧٨	١٨	الإيرادات
(١٠٢,٠٢٥,١٢١)	(٢٣٢,٣٨٤,٢٩٠)	١٩	تكلفة الإيرادات
١٤,٩١٦,١٠٤	٣٣,٨٨١,٦٨٨		مجموع الربح
(٦٣٠,٦٨٢)	(٥٦٥,٣٦٥)	٢٠	المصاريف التسويقية والبيعية
(٣,٣١٥,٦٠٩)	(٧,١٣٨,٩٣٣)	٢١	المصاريف العمومية والإدارية
(٢,٦٦٤,٦٠٨)	١,٦٩٠,٢٧٧	٦	عكس (مخصص) خسائر الائتمان المتوقعة
٨,٣٠٥,٢٠٥	٢٧,٨٦٧,٦٦٧		الربح من العمليات
(٦٧٩,٧٣٨)	(٣,٠١٤,٧١١)	٢٢	الأعباء المالية
١,٣٨٦,٦٧٤	٥٦,٠٣٠		الإيرادات الأخرى
٩,٠١٢,١٤١	٢٤,٩٠٨,٩٨٦		الربح قبل الزكاة
(٥٥٥,٠٣٠)	(١,١٣٨,٩٠٣)	١٦	الزكاة
٨,٤٥٧,١١١	٢٣,٧٧٠,٠٨٣		صافي ربح السنة
			الخسارة الشاملة الأخرى:
(٤٩٢)	(٤٧,٨٠٠)	١٧	بنود لن يعاد تصنيفها لاحقاً إلى الربح أو الخسارة في الفترات اللاحقة:
٨,٤٥٦,٦١٩	٢٣,٧٢٢,٢٨٣		الخسارة من إعادة قياس التزامات المنافع المحددة للموظفين
			إجمالي الدخل الشامل للسنة
٤,٤٥	١٢,٥١	٢٤	ربحية السهم:
			ربحية السهم الأساسية والمخفضة

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٩ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

شركة الاتحادات الدولية للتجارة
(شركة مساهمة مغلقة)
قائمة التغيرات في حقوق المساهمين
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

إجمالي حقوق المساهمين	الأرباح المبقاة	الإحتياطيات الأخرى	الإحتياطي	رأس المال
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
١٣,٤٥٣,٨٧٨	١٣,٤٢١,٣٧٨	-	٧,٥٠٠	٢٥,٠٠٠
(٥٨,٥٩٣)	(٣٦٥)	(٥٨,٢٢٨)	-	-
١٣,٣٩٥,٢٨٥	١٣,٤٢١,٠١٣	(٥٨,٢٢٨)	٧,٥٠٠	٢٥,٠٠٠
٨,٤٥٧,١١١	٨,٤٥٧,١١١	-	-	-
(٤٩٢)	-	(٤٩٢)	-	-
٨,٤٥٦,٦١٩	٨,٤٥٧,١١١	(٤٩٢)	-	-
(٥,١٩٣,٠٥٧)	(٥,١٩٣,٠٥٧)	-	-	-
١٦,٢٥٨,٨٤٧	١٦,٢٨٥,٠٦٧	(٥٨,٧٢٠)	٧,٥٠٠	٢٥,٠٠٠
١٦,٢٥٨,٨٤٧	١٦,٢٨٥,٠٦٧	(٥٨,٧٢٠)	٧,٥٠٠	٢٥,٠٠٠
-	(١٨,٩٧٥,٠٠٠)	-	-	١٨,٩٧٥,٠٠٠
٢٣,٧٧٠,٠٨٣	٢٣,٧٧٠,٠٨٣	-	-	-
(٤٧,٨٠٠)	-	(٤٧,٨٠٠)	-	-
٢٣,٧٢٢,٢٨٣	٢٣,٧٧٠,٠٨٣	(٤٧,٨٠٠)	-	-
(٢١,٣٠٠,٠٠٠)	(٢١,٣٠٠,٠٠٠)	-	-	-
١٩,٠٨١,٢٨٠	١٨٠,١٥٠	(١٠٦,٥٢٠)	٧,٥٠٠	١٩,٠٠٠,٠٠٠

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م كما ورد سابقاً
تعديلات (إيضاح ٥)
الرصيد المعدل كما ١ يناير ٢٠٢٢م
صافي الربح المعدل للسنة (إيضاح ٥)
الخسارة الشاملة الأخرى
إجمالي الدخل الشامل للسنة
توزيعات أرباح
الرصيد المعدل كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م

كما في ١ يناير ٢٠٢٣م
زيادة رأس المال
صافي الربح للسنة
الخسارة الشاملة الأخرى
إجمالي الدخل الشامل للسنة
توزيعات أرباح

شركة الاتحادات الدولية للتجارة

(شركة مساهمة مقفلة)

قائمة التدفقات النقدية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

٢٠٢٢ م (معدلة - ايضاح ٥) ريال سعودي	٢٠٢٣ م ريال سعودي	
٩,٠١٢,١٤١	٢٤,٩٠٨,٩٨٦	الأنشطة التشغيلية
		الربح قبل الزكاة
		التعديلات لـ:
٣١٣,٨٨٢	٤٢١,٣٣٣	استهلاك الممتلكات والمعدات
١٠٥,٠٩٦	٢٣١,٤٨٨	استهلاك أصول حق الاستخدام
٢,٦٦٤,٦٠٨	(١,٦٩٠,٢٧٧)	(عكس) مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
-	١٩٣,٢١٣	مخصص مخزون بطيء الحركة
٣٦,٥٦٠	٨٦,١٦٢	مخصص التزامات المنافع المحددة للموظفين
٦٧٩,٧٣٨	٣,٠١٤,٧١١	الأعباء المالية
١٢,٨١٢,٠٢٥	٢٧,١٦٥,٦١٦	
(٣٤,١٨٠,٦١٠)	(٤١,٠٢٨,٢٧٠)	تعديلات رأس المال العامل:
٦٥٩,٣٧٤	(٢,٨٦١,١٠٩)	المدينون التجاريون
٩٣٢,٢٦٥	٩٤٨,٨٤٨	المصاريف المدفوعة مقدماً والأصول المتداولة الأخرى
(٥٨٧,٥٩٧)	(٥٠٨,٨٦١)	المخزون
٢٣,٩٩٥,١٣٦	٦٢,٧٢٥,٢١٤	المصاريف المستحقة الدفع والأرصدة الدائنة الأخرى
٣,٦٣٠,٥٩٣	٤٦,٤٤١,٤٣٨	الدائنون التجاريون
		النقدية من العمليات
(٤٨,٨٣٧)	(٩,٧٥٤)	التزامات المنافع المحددة للموظفين المدفوعة
(٣٩٩,٨١٨)	(٥٥٥,٠٣٠)	الزكاة المدفوعة
(٦٤٩,٨٣٧)	(٢,٩٥٥,٨٧٦)	الأعباء المالية المدفوعة
٢,٥٣٢,١٠١	٤٢,٩٢٠,٧٧٨	صافي النقدية من الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الاستثمارية
(٥٢٣,٥٨٣)	(٧٨,٥٢٠)	إضافات إلى الممتلكات والمعدات
١٢٨,٣٣٩	-	المتحصلات من استبعاد الممتلكات والمعدات
(٣٩٥,٢٤٤)	(٧٨,٥٢٠)	صافي النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
		الأنشطة التمويلية
(٥,١٩٣,٠٥٧)	-	توزيعات أرباح مدفوعة
-	٢,٦٣٧,١٧٢	المتحصل من التسهيلات البنكية والقروض قصيرة الأجل
(١٣٥,٨٢٩)	(٣٠٨,١٤٤)	المسدد من التزامات عقود الإيجار
٣,٣٦٨,٦١٩	(٢٣,٨٩٢,٧٥٧)	المبالغ المستحقة من / إلى الجهات ذات العلاقة
(١,٩٦٠,٢٦٧)	(٢١,٥٦٣,٧٢٩)	صافي النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية
١٧٦,٥٩٠	٢١,٢٧٨,٥٢٩	صافي التغير في الأرصدة لدى البنوك
٦,٦٨٢,٥٦١	٦,٨٥٩,١٥١	الأرصدة لدى البنوك في بداية السنة
٦,٨٥٩,١٥١	٢٨,١٣٧,٦٨٠	الأرصدة لدى البنوك في نهاية السنة
		معاملات غير نقدية هامة
٢٣١,٤٤٠	٥٣٦,٢٤٢	إضافات أصول حق استخدام مقابل التزامات عقود الإيجار
-	١٨,٩٧٥,٠٠٠	زيادة رأس المال
-	(٢١,٣٠٠,٠٠٠)	توزيعات أرباح تم تسويتها مقابل مبالغ مستحقة للمساهمين

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٩ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

شركة الاتحادات الدولية للتجارة

(شركة مساهمة مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

١- معلومات حول الشركة

شركة الاتحادات الدولية للتجارة ("الشركة") هي شركة مساهمة مغلقة مُسجلة في المملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٣٣٦٧٠٢ والصادر بتاريخ ٣ جمادى الآخرة ١٤٣٣ هـ (الموافق ٢٤ إبريل ٢٠١٢ م).

يتمثل نشاط الشركة في أنشطة الإنشاءات العامة للمباني السكنية، وإنشاء الطرق والشوارع والأرصفة ومستلزمات الطرق، إنشاء الجسور والانفاق، إنشاء خطوط السكك الحديدية، إصلاح وصيانة الجسور والانفاق، تمديد الأنابيب باختلاف أنواعها للكهرباء والاتصالات وغيرها، تمديدات خطوط المياه بين المدن وداخلها وإنشاء شبكات جديدة، إنشاء المحطات والخطوط الرئيسية لتوزيع المياه، إصلاح وصيانة المحطات والشبكات والخطوط الرئيسية لتوزيع المياه، إنشاء وإصلاح وصيانة قنوات الري والسقي وأبراج تخزين المياه الرئيسية، إنشاء محطات ومشاريع الصرف الصحي وشبكات المجاري والمضخات، هدم وإزالة المباني وغيرها، البيع بالجملة للأنابيب المعدنية الحديدية.

إن العنوان المسجل للشركة هو حي الازدهار طريق الدائري الشمالي، ص.ب ١٢٤٨٧، الرياض ٧٨٢٩ المملكة العربية السعودية.

في تاريخ ١٦ ذو القعدة ١٤٤٤ هـ (الموافق: ٥ يونيو ٢٠٢٣ م) قرر الشركاء تحويل الشكل النظامي للشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة غير مدرجة وزيادة رأس المال ليصبح ١٩,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، وقد تم استكمال الإجراءات النظامية المتعلقة بزيادة رأس المال وتعديل الشكل النظامي للشركة.

٢- أسس الأعداد

١-٢ بيان الالتزام

قامت الشركة بأعداد القوائم المالية لجميع السنوات السابقة حتى وبما فيها السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة والمتوسطة الحجم المعتمد بالمملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين. قررت إدارة الشركة إعداد قوائمها المالية للسنوات اللاحقة طبقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (بشار إليها بـ "بالمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية").

أعدت إدارة الشركة هذه القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية وعلى أساس أن تاريخ التحول للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية هو ١ يناير ٢٠٢٢ م. كما تم عرض أرقام المقارنة لقوائم الربح والخسارة والدخل الشامل الأخر والتدفقات النقدية والتغيرات في حقوق المساهمين للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م.

تم تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١) "تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي لأول مرة" في هذه القوائم المالية. وقامت الشركة بتطبيق السياسات المحاسبية بشكل ثابت على جميع السنوات المعروضة، كما لو كانت هذه السياسات سارية. يعرض (الإيضاح ٥) شرحاً لتأثير التحول إلى المعايير الدولية للتقارير المالية على المركز المالي والأداء المالي للشركة وتدفقاتها النقدية.

٢-٢ أسس القياس

أعدت القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية. باستثناء منافع نهاية الخدمة للموظفين والتي يتم قياسها بطريقة وحدة الائتمان المتوقعة.

٣-٢ العملة الوظيفية وعملة العرض

تعرض القوائم المالية بالريال السعودي، والذي يمثل أيضاً العملة الوظيفية للشركة.

٤-٢ المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة

طبقت الشركة لأول مرة المعايير والتعديلات التالية، السارية على الفترات التي تبدأ في أو قبل ١ يناير ٢٠٢٣ م والتي ليس لها أي أثر على القوائم المالية للشركة:

- المعيار الدولي للتقرير المالي ١٧، "عقود التأمين"، بصيغته المعدلة في ديسمبر ٢٠٢١ م.
- تعديل على معيار المحاسبة الدولي ٨، تعريف التقدير المحاسبي.
- تعديل على معيار المحاسبة الدولي ١، بيان الممارسة ٢.
- تعديل على معيار المحاسبة الدولي ١٢ – الضريبة المؤجلة المتعلقة بالموجودات والمطلوبات الناشئة عن معاملة واحدة.
- تعديل على معيار المحاسبة الدولي ١٢ – الإصلاح الضريبي الدولي - قواعد الوحدة الثنائية.

شركة الاتحادات الدولية للتجارة

(شركة مساهمة مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية - تنمة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

٢- أسس الإعداد - تنمة

٢-٥ المعايير الصادرة وغير السارية المفعل بعد

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات ومعايير المحاسبة التالية، والتي تسري على الفترات السنوية التي تبدأ بعد ٢٠٢٣ م. وقد اختارت الشركة عدم التطبيق المبكر لهذه الإصدارات وليس من المتوقع أن يكون لها تأثير جوهري على القوائم المالية للشركة.

- تصنيف الالتزامات إلى متداولة أو غير متداولة والالتزامات غير المتداولة مع التعديلات - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١.
- التزامات الإيجار في عقود البيع وإعادة الاستئجار - تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ١٦.
- الإفصاحات: ترتيبات تمويل الموردين - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٧ والمعيار الدولي للتقرير المالي ٧.
- عدم القدرة على التبادل - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٢١.
- بيع الأصول أو المساهمة فيها بين المستثمر والشركة الزميلة أو المشروع المشترك - تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ١٠ ومعيار المحاسبة الدولي ٢٨.

٣- التقديرات والافتراضات والأحكام المحاسبية الهامة

يتم تقييم التقديرات والأحكام بشكل مستمر؛ وهي تستند إلى الخبرة التاريخية وعوامل أخرى، بما في ذلك التوقعات المستقبلية.

المصادر الرئيسية لعدم التأكد بشأن التقديرات المحاسبية

تقوم الشركة بعمل تقديرات وافتراضات تتعلق بالمستقبل؛ ونادراً ما تتساوى التقديرات المحاسبية الناتجة مع النتائج الفعلية ذات الصلة. يرد فيما يلي التقديرات والافتراضات التي تنطوي على مخاطر كبيرة، والتي قد ينتج عنها تعديل جوهري على القيم الدفترية للأصول والمطلوبات خلال الفترة المالية التالية:

تحديد مدة عقد الإيجار مع خيارات التجديد والإنهاء

تحدد إدارة الشركة مدة الإيجار على أنها مدة عقد الإيجار غير القابلة للإلغاء، مع أي فترات يغطيها خيار تمديد عقد الإيجار إذا كان من المؤكد ممارسته بشكل معقول؛ أو أي فترات يغطيها خيار إنهاء عقد الإيجار إذا كان من المؤكد عدم ممارسته بشكل معقول.

لدى الشركة العديد من عقود الإيجار التي تتضمن خيارات التمديد والإنهاء. وتطبق الشركة الحكم في تقييم ما إذا كان من المؤكد بشكل معقول ممارسة خيار تجديد أو إنهاء عقد الإيجار أم لا. أي أنها تأخذ بعين الاعتبار جميع العوامل ذات العلاقة التي تشكل حافزاً اقتصادياً لها للتجديد أو الانهاء. وبعد تاريخ البدء، تعيد الشركة تقييم مدة عقد الإيجار إذا كان هناك حدث مهم أو تغيير في الظروف التي تقع ضمن سيطرتها ويؤثر على قدرتها في ممارسة خيار التجديد أو الإنهاء من عدمه (مثل إنشاء تحسينات كبيرة على العقارات المستأجرة أو التخصيص الكبير للأصل المؤجر).

الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات

تحدد إدارة الشركة الأعمار الإنتاجية المقدرة لممتلكاتها ومعدات لها لغرض حساب الاستهلاك. يتم تحديد هذه التقديرات بعد الأخذ في الاعتبار الاستخدام المتوقع للأصول أو الاستهلاك المادي لها. تقوم الإدارة بمراجعة القيمة المتبقية والأعمار الإنتاجية عند الضرورة، ويُعدل الاستهلاك المحمل مستقبلاً عندما تعتقد الإدارة أن الأعمار الإنتاجية تختلف عن التقديرات السابقة.

الانخفاض في قيمة المخزون

يظهر المخزون بالتكلفة أو القيمة السوقية، أيهما أقل. وعندما يصبح المخزون قديماً أو متقادماً، يتم إجراء تقدير لقيمتها السوقية. بالنسبة لكل مبلغ من المبالغ الهامة بمفردها، يتم إجراء هذا التقدير لكل مبلغ كل على حدة. وبالنسبة للمبالغ غير الهامة بمفردها ولكنها تعتبر قديمة أو متقدمة، فإنه يتم تقديرها بشكل جماعي ويجنب مخصص حسب نوع المخزون وعمره أو درجة تقادمه على أساس أسعار البيع التاريخية.

مخصص خسائر الائتمان المتوقعة بشأن الذمم المدينة التجارية

تستخدم الشركة مصفوفة مخصص لاحتمال خسائر الائتمان المتوقعة بشأن الذمم المدينة التجارية. يتم تحديد نسب المخصص بناءً على أيام التأخر في السداد لمجموعات مختلفة من قطاعات العملاء لها أنماط خسائر مماثلة (أي من حيث المنطقة الجغرافية ونوع المنتج ونوع العميل والسعر والتغطية بخطابات الاعتماد والأشكال الأخرى من ضمان الائتمان).

٣- التقديرات والافتراضات والأحكام المحاسبية الهامة - تنمة

المصادر الرئيسية لعدم التأكد بشأن التقديرات المحاسبية - تنمة

مخصص خسائر الائتمان المتوقعة بشأن الذمم المدينة التجارية - تنمة

يتم في الأصل تحديد مصفوفة المخصص على أساس معدلات التعثر السابقة التي تم ملاحظتها. وستقوم الشركة بمعايرة المصفوفة لتعديل خسائر الائتمان السابقة بالمعلومات المستقبلية. على سبيل المثال، إذا كان من المتوقع تدهور الأوضاع الاقتصادية (أي إجمالي الناتج المحلي) على مدى السنة القادمة مما قد يؤدي إلى عدد متزايد من حالات التعثر في السداد في قطاع معين، فإنه يتم تعديل معدلات التعثر السابقة. ويتأرخ إعداد كل قوائم مالية، يتم تحديث معدلات التعثر السابقة التي تم ملاحظتها وإجراء تحليل للتغيرات في التقديرات المستقبلية. إن عملية تقويم العلاقة المتداخلة بين معدلات التعثر السابقة التي تم ملاحظتها والظروف الاقتصادية المتوقعة وخسائر الائتمان المتوقعة تمثل تقديرًا هامًا. إن مبلغ خسائر الائتمان المتوقعة يتأثر بالتغيرات في الظروف والأوضاع الاقتصادية المتوقعة. كما أن خسائر الائتمان السابقة الخاصة بالشركة والظروف الاقتصادية المتوقعة قد لا تكون مؤشرًا على التعثر الفعلي للعميل في المستقبل.

الانخفاض في قيمة الأصول غير المالية

يحدث الانخفاض في القيمة عند زيادة القيمة الدفترية للأصل أو الوحدة المدرة للنفعية عن القيمة القابلة للاسترداد، والتي تمثل القيمة الأعلى للقيمة العادلة ناقصا تكاليف البيع والقيمة الحالية. يتم احتساب القيمة العادلة ناقصا تكاليف البيع على أساس البيانات المتاحة لمعاملات البيع الملزمة، التي تمت بشروط تعامل عادل لموجودات مماثلة أو الأسعار القابلة للملاحظة في السوق ناقصا التكاليف العرضية لبيع الأصل. يتم احتساب القيمة الحالية على أساس طريقة التدفقات النقدية المخصومة. يتم تحديد التدفقات النقدية على أساس الموازنة التقديرية لمدة خمس سنوات قادمة ولا تشمل أنشطة إعادة الهيكلة التي لم تلزم بها الشركة بعد أو الاستثمارات المستقبلية الهامة التي من شأنها تعزيز أداء الأصل للوحدة المدرة للنفعية الخاضعة لاختبار الانخفاض في القيمة. تتأثر القيمة القابلة للاسترداد بمعدل الخصم المستخدم في طريقة التدفقات النقدية المخصومة وكذلك التدفقات النقدية الواردة المستقبلية المتوقعة ومعدل النمو المستخدم لأغراض الاستقرار.

التزامات المناافع المحددة للموظفين

تعتمد القيمة الحالية لتزامات المناافع المحددة للموظفين على عددٍ من العوامل التي يتم تحديدها على أساس اكتواري باستخدام عدد من الافتراضات. وتتضمن الافتراضات المستخدمة في تحديد صافي التكلفة (الدخل) لنهاية الخدمة معدل الخصم. علماً بأن أي تغييرات في هذه الافتراضات ستؤثر على القيمة الدفترية لمناافع نهاية الخدمة للموظفين.

تحدد الشركة معدل الخصم المناسب في نهاية كل عام؛ وهو سعر الفائدة المستخدم لتحديد القيمة العادلة للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة والذي يتوقع أن يكون لازماً لسداد الالتزامات.

الالتزامات الطارئة

بحكم طبيعتها، لن يتم تحديد الالتزامات الطارئة إلا عند حدوث أمرٍ ما أو أكثر أو فشل حدوثه مستقبلاً. إن تقييم مثل هذه الالتزامات ينطوي بطبيعته على ممارسة الأحكام والتقديرات الهامة لنتائج الأحداث المستقبلية.

تقدير تكاليف العقود

تقوم الشركة بإثبات إيرادات العقود بالرجوع إلى مرحلة الإنجاز لأعمال العقود في نهاية الفترة المالية، وذلك في حال إمكانية تقدير نتيجة العقد بشكل موثوق به. يتم قياس مرحلة الإنجاز بالرجوع إلى نسبة تكاليف العقد المتكبدة للأعمال المنجزة حتى تاريخه إلى إجمالي التكاليف المقدرة للعقد. ويتطلب الأمر إجراء الافتراضات لتقدير إجمالي تكاليف العقود المقدرة والأعمال المختلفة القابلة للاسترداد التي تؤثر على مرحلة الإنجاز. يتم إجراء التقديرات بناءً على الخبرة والمعرفة السابقة لمهندسي المشروع والفرق الفنية الأخرى. إن دقة هذا التقدير من المحتمل أن يكون لها تأثير على مبلغ الإيرادات والأرباح المثبتة ذات العلاقة.

مبدأ الاستمرارية

تم إعداد هذه القوائم المالية لغرض خاص وفقاً لمبدأ الاستمرارية. قامت إدارة الشركة بإجراء تقويم لمقدرة الشركة على الاستمرار في العمل وفقاً لمبدأ الاستمرارية، وهي على قناعة بأن الشركة لديها الموارد الكافية للاستمرار في العمل في المستقبل المنظور. علاوة على ذلك، ليس لدى الإدارة أي علم بعدم تأكيد جوهري قد يثير شكوكاً حول مقدرة الشركة على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية.

٤- السياسات المحاسبية الجوهرية

فيما يلي بيان السياسات المحاسبية المطبقة في إعداد هذه القوائم المالية:

تصنيف الأصول والمطلوبات كمتداولة وغير متداولة

تظهر الشركة الأصول والمطلوبات في قائمة المركز المالي بناءً على تصنيفها كمتداولة أو غير متداولة. وتُعدّ الأصول متداولة عندما:

- يُتوقع تسيلها أو أن تكون هناك نية لبيعها أو استنفادها خلال دورة الأعمال التشغيلية العادية للشركة؛
- الاحتفاظ بها بصورة رئيسة لأغراض المتاجرة؛
- يتوقع بيعها خلال الاثني عشر شهراً اللاحقة للفترة المالية المُفصّل عنها؛ أو
- تكون في صورة أرصدة لدى البنوك، ما لم تكن هناك قيود على استبدالها أو استخدامها لسداد أي التزامات لمدة لا تقل عن اثني عشر شهراً اللاحقة للفترة المالية المُفصّل عنها.

وتُصنّف الشركة جميع الأصول الأخرى كأصول غير متداولة. وعندما لا تكون دورة الأعمال التشغيلية العادية للشركة محددة بوضوح، فمن المفترض أن تكون مدتها اثني عشر شهراً.

تُصنّف الشركة المطلوبات على أنها متداولة عندما:

- يُتوقع سداد الالتزام خلال دورة الأعمال التشغيلية العادية للشركة؛
- الاحتفاظ بها بصورة رئيسة لأغراض المتاجرة،
- استحقاق سداد الالتزام خلال الاثني عشر شهراً اللاحقة للفترة المالية المُفصّل عنها؛ أو
- عدم وجود حق غير مشروط للمنشأة لتأجيل سداد الالتزام لمدة لا تقل عن اثني عشر شهراً اللاحقة للفترة المالية المُفصّل عنها.

وتُصنّف الشركة كافة المطلوبات الأخرى كمطلوبات غير متداولة.

الأرصدة لدى البنوك

تتكون الأرصدة لدى البنوك من النقد المودّع لدى بنوكٍ محلية. تخضع هذه الأرصدة لمخاطر غير جوهرية بشأن التغيرات في القيمة.

الأدوات المالية

تصنف الموجودات المالية، عند الإثبات الأولى لها، والتي يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة، بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، وبالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

يتوقف تصنيف الموجودات المالية عند الإثبات الأولى لها على خصائص التدفقات النقدية للأصل المالي ونموذج أعمال الشركة لإدارتها.

الإثبات المبدئي والقياس

يتم قياس الأصول المالية والمطلوبات المالية في الأصل بالقيمة العادلة. عند الإثبات الأولى لها، فإن تكاليف المعاملات المتعلقة مباشرة بالاستحواذ أو إصدار أصول مالية ومطلوبات مالية. تتم إضافتها أو خصمها من القيمة العادلة للأصول المالية والمطلوبات المالية، حسبما هو ملائم. يتم إثبات تكاليف المعاملات المتعلقة مباشرة بالاستحواذ على أصول مالية مكتونة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة مباشرة في قائمة الربح والخسارة والدخل الشامل الآخر لغرض خاص.

الأصول المالية**الإثبات اللاحق للأصول المالية**

لدى الشركة الأصول المالية التالية:

الأصول المالية بالتكلفة المطفأة:

وتشمل هذه الفئة المدينون التجاريون والمبالغ المستحقة من الجهات ذات العلاقة. لدى الشركة الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة فقط. تقاس الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة في حالة استيفاء الشرطين التاليين وكانت غير مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

- اقتناء الأصل المالي ضمن نموذج الأعمال بهدف اقتناء الموجودات المالية لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية، و
- أن ينتج عن الشروط التعاقدية للأصل المالي، في تواريخ محددة تدفقات نقدية تعد فقط مدفوعات من المبلغ الأصلي والعمولة على المبلغ الأصلي القائم.

تقاس لاحقاً الموجودات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل العمولة الفعلي وتخضع للانخفاض في القيمة. يتم إثبات المكاسب والخسائر في الربح والخسارة في قائمة الربح والخسارة والدخل الشامل الآخر عند التوقف عن إثبات الأصل أو تعديله أو انخفاض قيمته.

شركة الاتحادات الدولية للتجارة

(شركة مساهمة مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية - تنمة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

٤- السياسات المحاسبية الجوهرية - تنمة

الأدوات المالية - تنمة

عمليات إعادة التصنيف

لا يعاد تصنيف الموجودات المالية بعد الإثبات الأولي لها، باستثناء فترة ما بعد قيام الشركة بتغيير نموذج الأعمال الخاص بإدارة الموجودات المالية.

الانخفاض في قيمة الأصول المالية

تقوم الشركة بتطبيق الطريقة المبسطة المنصوص عليها في المعيار الدولي للتقرير المالي (٩) لقياس خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر بشأن الذمم المدينة التجارية. ويتم تقدير خسائر الائتمان المتوقعة بشأن هذه الموجودات المالية باستخدام مصفوفة مخصص بناءً على خسائر الائتمان السابقة للشركة، والمعدلة بالعوامل الخاصة بالمدينين والظروف الاقتصادية العامة وتقييم كل من توجهات السوق الحالية والمتوقعة بتاريخ إعداد القوائم المالية، بما في ذلك القيمة الزمنية للنقود إذا كان ذلك ملائماً.

التوقف عن إثبات الأصول المالية

تقوم الشركة بالتوقف عن إثبات الأصول المالية فقط عند انتهاء الحقوق المتعلقة باستلام التدفقات النقدية من الأصول أو قيام الشركة بتحويل الأصول المالية وكافة المخاطر والمنافع المصاحبة لمالك الموجودات إلى طرف آخر. وفي الحالات التي لا تقوم فيها الشركة بتحويل أو الإبقاء على كافة المخاطر والمنافع المصاحبة للمالك أو لم يتم فيها تحويل السيطرة على الأصل، تقوم الشركة بإثبات الحصة المتبقية في الأصل والالتزام المتعلق به بالمبلغ الذي يتعين عليها دفعه. وفي حالة احتفاظ الشركة بكافة المخاطر والمنافع المصاحبة لمالك الأصل المالي المحول، تستمر الشركة في إثبات الأصل المالي.

عند التوقف عن إثبات أصل مالي تم قياسه بالتكلفة المطفأة، يتم إثبات الفرق بين القيمة الدفترية للأصل ومبلغ العوض المستلم أو المستحق القبض في قائمة الربح والخسارة والدخل الشامل الآخر.

المطلوبات المالية

تصنف الشركة المطلوبات المالية الخاصة بها، كمطلوبات مالية مقاسة بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. تصنف المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في حالة تصنيفها كمطلوبات مالية مؤقتة لأغراض المتاجرة أو كمشتقات أو تم تخصيصها على هذا النحو عند الإثبات الأولي لها.

تشتمل المطلوبات المالية للشركة على الدائنين التجاريين والتسهيلات البنكية والتزامات عقود الإيجار والمبالغ المستحقة للجهات ذات العلاقة.

الإثبات اللاحق للمطلوبات المالية

تُقاس جميع المطلوبات المالية للشركة لاحقاً بالتكلفة المطفأة.

التوقف عن إثبات المطلوبات المالية

يتوقف التوقف عن إثبات المطلوبات المالية عند سداد الالتزامات المستحقة بموجب المطلوبات أو الغائها أو انتهاء مدتها. وعند استبدال التزام مالي حالي بأخر من قبل نفس الجهة المقرضة بشروط مختلفة بشكل كبير أو بتعديل شروط الالتزامات الحالية تعديلاً جوهرياً، فيعتبر هذا التغيير أو التعديل على أنه توقف عن الاعتراف بالالتزام الأصلي والاعتراف بالتزام جديد. ويُعترف بالفرق في القيم الدفترية في الربح والخسارة في قائمة الربح والخسارة والدخل الشامل الآخر.

مقاصة الأدوات المالية

تجرى مقاصة الأصول المالية والمطلوبات المالية، ويُفصح عن صافي المبالغ في قائمة المركز المالي الموحد لغرض خاص عند وجود حق نافذ قانوناً حفي الوقت الراهن في إجراء مقاصة المبالغ المُعترف بها، وهناك نية إما تسويتها على أساس الصافي أو تسهيل الأصول وسداد المطلوبات في آن واحد.

المخزون

يُقاس المخزون بشكل أولي بسعر التكلفة، والذي يشمل تكاليف الشراء وتكاليف التحويل وغيرها من التكاليف التي تترتب على وصول المخزون إلى موقعه ووضعه الحالي. تعتمد الشركة على طريقة المتوسط المرجح للتكلفة عند قياس المخزون، وعملاً بمعادلة المتوسط المرجح للتكلفة، تحدد تكلفة كل بند تبعاً للمتوسط المرجح لتكلفة بنود مماثلة في بداية فترة معينة وتكلفة البنود المماثلة التي تم شراؤها أو إنتاجها خلال السنة. لاحقاً يتم قياس المخزون بسعر التكلفة أو بصافي القيمة القابلة للتحقق، أيهما أقل. إن صافي القيمة القابلة للتحقق هي سعر البيع المقدر في السياق العادي للأعمال مطروحاً منه التكاليف المقدرة لإتمام التكاليف المقدرة الضرورية لإنفاذ البيع. يتضمن مخزون الشركة من المواد الخام ويتم إثبات المواد الخام بالتكلفة أو صافي القيمة البيعية، أيهما أقل. تحدد التكلفة على أساس طريقة المتوسط المرجح.

الانخفاض في القيمة

يتم، بتاريخ كل قائمة مركز مالي، إجراء تقويم للتأكد من وجود انخفاض على قيمة المخزون. وفي حالة وجود انخفاض في قيمة المخزون، يتم تخفيض القيمة الدفترية إلى سعر البيع ناقصاً تكاليف الإكمال والبيع. يتم إثبات خسارة الانخفاض في القيمة مباشرة في الربح أو الخسارة في قائمة الربح والخسارة والدخل الشامل الآخر.

شركة الاتحادات الدولية للتجارة

(شركة مساهمة مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية - تنمة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

٤- السياسات المحاسبية الجوهرية - تنمة

الممتلكات والمعدات

تُدرج الممتلكات والمعدات بالتكلفة، بالصافي بعد حسم الاستهلاك المتراكم والخسائر المتراكمة الناشئة عن الانخفاض في القيمة، إن وجدت. وتتضمن هذه التكاليف؛ تكلفة استبدال جزء من الممتلكات والآلات والمعدات وتكاليف الاقراض المتعلقة بالمشاريع الإنشائية طويلة الأجل (الأصول المؤهلة)، في حال استيفاء معايير الاعتراف. وعندما يتم إنشاء هذه الأصول داخلياً، فإن تكلفتها تشمل جميع المبالغ اللازمة للوصول بالأصل إلى وضعه وموقعه الحالي ليكون جاهزاً للاستخدام المقصود له من قبل الشركة؛ ويستثنى من ذلك جميع التكاليف الأخرى مثل المصاريف العمومية والإدارية وتكاليف التدريب. وأي تكاليف لدراسة الجدوى، فتحمل على المصاريف عند تكبدها إلا إذا كانت تتعلق بأصل محدد يتم إنشاؤه داخلياً وتنسب إليه بشكل مباشر.

تضيف الشركة إلى القيمة الدفترية لبند الممتلكات والمعدات تكلفة استبدال أجزاء من هذا البند عند تكبد تلك التكلفة إذا كان من المتوقع أن يُدرج الجزء البديل منافع مستقبلية إضافية للشركة؛ ويتم إلغاء الاعتراف بالقيمة الدفترية للجزء المُستبدل. ويتم تحميل كافة مصاريف الإصلاحات والصيانة الأخرى مباشرة في الربح أو الخسارة في قائمة الربح والخسارة والدخل الشامل الآخر خلال الفترة التي يتم تكبدها فيها.

يتم تحميل استهلاك الأصول لتوزيع تكلفة الأصول مطروحاً منها قيمتها المتبقية المقدرة على مدى أعمارها الإنتاجية المقدرة باستخدام طريقة القسط الثابت.

ويتم تحديد أرباح وخسائر الاستعدادات بمقارنة حصيللة الاستعدادات مع القيمة الدفترية وتدرج في الربح أو الخسارة في قائمة الربح والخسارة والدخل الشامل الآخر. ويتم إجراء التحويلات إلى فئة الأصول التشغيلية ذات الصلة عندما تكون هذه البنود متاحة للاستخدام. يُحتسب الاستهلاك بطريقة القسط الثابت على سنوات الأعمار الإنتاجية المقدرة للأصول وذلك على النحو التالي.

فترة الممتلكات والمعدات	السنوات
الأثاث والمفروشات	٤ سنوات
المعدات المكتبية	٥ سنوات
السيارات	٤ سنوات
تحسينات على مباني مستأجرة	٤ سنوات أو فترة عقد الإيجار أيهما أقل

تتم مراجعة القيم المتبقية والأعمار الإنتاجية وطرق الاستهلاك للأصول وتعديلها على أساس مستقبلي، إذا كان ذلك مناسباً، في نهاية كل فترة مالية. ويتم إلغاء الاعتراف بأي بند من بنود الممتلكات والمعدات وأي جزء هام مُعترف به مبدئياً وذلك عند استبعاده أو عند عدم وجود منافع مستقبلية متوقعة من استخدامه. وتُدرج أية أرباح أو خسائر ناشئة عن إلغاء الاعتراف بالأصل (والتي يتم احتسابها كفرق بين صافي حصيللة الاستعدادات والقيمة الدفترية للأصل) في الربح أو الخسارة في قائمة الربح والخسارة والدخل الشامل الآخر.

عقود الإيجار

تقوم الشركة في بداية العقد بتقييم ما إذا كان العقد هو عقد إيجار أو يحتوي على عقد إيجار. يعتبر العقد هو عقد إيجار أو يحتوي على عقد إيجار إذا ما أعطى الحق في السيطرة على استخدام أصل محدد لفترة من الزمن مقابل عوض ما.

الشركة كمستأجر

تطبق الشركة طريقة اعتراف وقياس واحدة لجميع عقود الإيجار، باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار الخاصة بالأصول منخفضة القيمة. وتعترف الشركة بالتزامات الإيجار لسداد دفعات الإيجار وأصول حق الاستخدام التي تمثل حق استخدام الأصول محل العقد.

(١) حق استخدام الأصول

تعترف الشركة بحق استخدام الأصول في تاريخ بدء عقد الإيجار (أي التاريخ الذي يصبح فيه الأصل محل العقد متاحاً للاستخدام). يتم قياس حق استخدام الأصول بالتكلفة ناقصاً أي استهلاك متراكم وخسائر ناشئة عن الانخفاض في القيمة وتعديل للمحاسبة عن أي إعادة قياس لالتزامات عقود الإيجار. تتضمن تكلفة أصول حق الاستخدام قيمة التزامات عقود الإيجار المُعترف بها والتكاليف المباشرة المبدئية المتكبدة ودفعات الإيجار المُسددة في أو قبل تاريخ بدء العقد ناقصاً أي حوافز إيجار مستلمة. ويتم استهلاك أصول حق الاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار أو الأعمار الإنتاجية المقدرة للأصول، أيهما أقصر.

إذا نُقل ملك الأصل المؤجر إلى الشركة في نهاية مدة عقد الإيجار أو كانت التكلفة تعكس ممارسة خيار الشراء، فيحتسب الاستهلاك باستخدام العمر الإنتاجي المقدر للأصل. يخضع حق استخدام الأصول كذلك لانخفاض القيمة. يرجى الاطلاع على السياسات المحاسبية الواردة في فقرة "انخفاض قيمة الأصول غير المالية". ويتم استهلاك حق استخدام الأصول بطريقة القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار أو الأعمار الإنتاجية المقدرة للأصول، تقدر فترة عقود الإيجار من ٢ إلى ٥ سنوات.

٤- السياسات المحاسبية الجوهرية - تنمة

عقود الإيجار - تنمة

(٢) التزامات عقود الإيجار

في تاريخ بدء عقد الإيجار، تعترف الشركة بالتزامات الإيجار المقاسة بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار التي يتم تسديدها طوال فترة عقد الإيجار. وتتضمن دفعات الإيجار الدفوعات الثابتة (بما في ذلك الدفوعات الثابتة الفعلية) ناقصاً أي حوافز إيجار مستحقة القبض، ودفعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشر أو معدل ما، والمبالغ المتوقعة دفعها بموجب ضمانات القيمة المتبقية. وتتضمن دفعات الإيجار كذلك سعر ممارسة خيار الشراء المؤكد بصورة معقولة أن تمارسه الشركة والغرامات المدفوعة لإنهاء عقد الإيجار، فيما إذا كانت شروط عقد الإيجار تمنح الشركة الخيار بإنهاء عقد الإيجار. ويتم الاعتراف بدفعات الإيجار المتغيرة التي لا تعتمد على مؤشر أو معدل كمصروف في الفترة التي يقع خلالها الحدث أو الظرف الذي يستدعي السداد.

(٣) عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار ذات الأصول منخفضة القيمة

تطبق الشركة إعفاء الاعتراف بعقود الإيجار قصيرة الأجل على عقود إيجارها قصيرة الأجل (أي عقود الإيجار التي تبلغ مدتها ١٢ شهراً أو أقل من تاريخ بدء العقد ولا تتضمن خيار شراء). وتطبق أيضاً إعفاء الاعتراف بعقود الإيجار ذات الأصول منخفضة القيمة على عقود الإيجار التي تعتبر منخفضة القيمة. ويُعترف بدفعات الإيجار المتعلقة بعقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار ذات الأصول منخفضة القيمة كمصروف وفقاً لطريقة القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار.

الشركة كمؤجر

تصنف الإيجارات التي لا تحول الشركة بموجبها كافة المنافع والمخاطر الهامة المصاحبة لملكية الأصل كعقود إيجار تشغيلية. يتم المحاسبة عن دخل الإيجار وفقاً لطريقة القسط الثابت على مدى فترة الإيجار، ويدرج ضمن الإيرادات في قائمة الربح أو الخسارة نظراً لطبيعته التشغيلية. تضاف التكاليف المباشرة الأولية التي يتم تكبدها أثناء التفاوض والترتيب بشأن أي عقد إيجار تشغيلي إلى القيمة الدفترية للأصل المؤجر، ويتم إثباتها على مدى فترة الإيجار وفق نفس الأسس كدخل إيجار. يتم إثبات الإيجارات الشرطية كإيرادات خلال الفترة التي تتحقق فيها.

تصنف عقود الإيجار، عند نشأتها، كعقود إيجار تمويلية أو عقود إيجار تشغيلية. تصنف عقود الإيجار التي تحول بموجبها الشركة كافة المنافع والمخاطر المصاحبة للملكية كعقود إيجار تمويلية.

الانخفاض في قيمة الأصول غير المالية

تجري الشركة تقييماً بتاريخ كل قائمة مركز مالي، للتأكد فيما إذا كان هناك مؤشر على احتمالية انخفاض قيمة أصل غير مالي. وفي حال وجود هذا المؤشر، أو عندما يستلزم الأمر إجراء اختبار انخفاض القيمة السنوي لأصل ما، تُقَرَّر الشركة قيمة الأصل القابلة للاسترداد. وتمثل القيمة القابلة للاسترداد للأصل؛ القيمة العادلة للأصل أو الوحدة المُدرَّدة للنقد ناقصاً تكاليف البيع وقيمه قيد الاستخدام، أيهما أعلى، وتحدّد القيمة القابلة للاسترداد للأصل بعينه، ما لم يحقق الأصل تدفقات نقدية مستقلة إلى حد كبير عن تلك المحققة من أصل آخر أو مجموعة الأصول. وعندما تتجاوز القيمة الدفترية للأصل أو الوحدة المُدرَّدة للنقد قيمته القابلة للاسترداد، يُعتبر الأصل منخفض القيمة، ويُخفض إلى قيمته القابلة للاسترداد.

وعند تقدير القيمة قيد الاستخدام، يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية التقديرية إلى قيمتها الحالية باستخدام معدل خصم ما قبل الزكاة؛ والذي يعكس تقديرات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقد والمخاطر الملزمة للأصل. يعتمد احتساب الشركة للانخفاض في القيمة على أساس الميزانية التفصيلية والحسابات المتوقعة، والتي يتم إعدادها بصورة منفصلة لكل وحدة من الوحدات المُدرَّدة للشركة التي تم تخصيص الأصول لها كلّ على حدة. وتغطي هذه الميزانية والحسابات المتوقعة بصفة عامة فترة خمس سنوات. أما بالنسبة للفترات الطويلة، فيُحتسب معدل النمو الطويل الأجل ويُطبّق على التدفقات النقدية المستقبلية المُتوقعة للفترات اللاحقة.

وعندما يتم عكس قيد الخسارة الناشئة عن الانخفاض في القيمة لاحقاً، تتم زيادة القيمة الدفترية للأصل أو الوحدة المُدرَّدة للنقد إلى التقدير المعدل لقيمه القابلة للاسترداد؛ بحيث لا تتجاوز القيمة الدفترية التي ازدادت؛ القيمة الدفترية التي كان سيتم تحديدها في حال عدم وجود خسارة ناشئة عن انخفاض القيمة والتي تم الاعتراف بها للأصل أو الوحدة المُدرَّدة للنقد في السنوات السابقة. ويتم الاعتراف بعكس قيد الخسارة الناشئة عن الانخفاض في الربح أو الخسارة في قائمة الربح والخسارة والدخل الشامل الآخر.

٤- السياسات المحاسبية الجوهرية - تنمة

التزامات المنافع المحددة للموظفين

منافع الموظفين قصيرة الأجل

يتم إثبات التزام لقاء المنافع المستحقة للموظفين بشأن الرواتب والأجور والإجازات السنوية وتذاكر السفر المتوقع سدادها بالكامل خلال اثني عشر شهراً بعد انتهاء الفترة التي يقوم فيها الموظفون بتقديم الخدمات ذات العلاقة. يتم إثبات الالتزام بالمبلغ غير المخصص للمنافع المتوقع دفعها لقاء تلك الخدمات.

منافع نهاية الخدمة للموظفين

يتم تحديد التزام المنافع المحددة للموظفين باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة، بالإضافة إلى عمليات التقويم الاكتواري التي يتم إجراؤها في نهاية كل سنة مالية. يتم إظهار عمليات إعادة القياس، التي تتضمن الأرباح والخسائر الاكتوارية، فوراً في قائمة المركز المالي مع إثبات الزيادة أو النقص ضمن الدخل الشامل الآخر في الفترة التي تحدث فيها. كما يتم إظهار عمليات إعادة القياس المثبتة ضمن الدخل الشامل الآخر فوراً ضمن الأرباح المبقاة ولن يعاد تصنيفها إلى قائمة الربح والخسارة والدخل الشامل الآخر في الفترات اللاحقة.

يتم إثبات التغيرات في القيمة الحالية للالتزام المنافع المحددة، الناتجة عن تعديلات البرنامج أو تقليص الأيدي العاملة مباشرة في قائمة الربح والخسارة والدخل الشامل الآخر كتكاليف خدمة سابقة. يتم احتساب العمولة بتطبيق معدل الخصم في بداية الفترة على صافي التزامات أو موجودات المنافع المحددة.

تتكون موجودات أو التزامات المنافع المحددة من القيمة الحالية للالتزامات المنافع المحددة، ناقصاً تكاليف الخدمة السابقة وناقصاً القيمة الحالية لموجودات البرنامج التي يجب أن تسدد منها الالتزامات. وفي الوقت الحاضر، إن البرنامج غير ممول ولا يوجد له أية موجودات.

المخصصات

يتم إثبات بالمخصصات عند وجود التزامات حالية (نظامية أو ضمنية) على الشركة ناتجة عن أحداث سابقة، ومن المحتمل أن يتطلب الأمر استخدام الموارد التي تتضمن المنافع الاقتصادية لسداد الالتزام، بحيث يمكن تقدير مبلغ الالتزام بصورة موثوقة. وفي الحالات التي تتوقع فيها الشركة استرداد جزء من أو كامل المخصص، على سبيل المثال بموجب عقد تأمين، فإنه يُعترف بالمبالغ المستردة كأصل مستقل وذلك فقط عندما تكون عملية الاسترداد مؤكدة فعلاً. ويُعرض المصروف المتعلق بالمخصص في قائمة الربح والخسارة والدخل الشامل الآخر بالصافي، بعد خصم أي مبالغ مستردة. وإذا كان أثر القيمة الزمنية للنقد جوهرياً، فإنه يتم خصم المخصصات باستخدام معدل ما قبل الزكاة الحالي والذي يعكس، عندما يكون ذلك ملائماً، المخاطر المصاحبة لذلك الالتزام. وعند استخدام الخصم، يُعترف بالزيادة في المخصص نتيجة مرور الوقت كتكلفة تمويل.

الزكاة وضريبة القيمة المضافة

الزكاة

تخضع الشركة للزكاة بموجب لائحة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك (الهيئة)، يتم تحميل مخصص الزكاة على قائمة الربح والخسارة والدخل الشامل الآخر، يتم احتساب الفروق، إن وجدت عند الانتهاء من الربوط عندما يتم تحديد هذه المبالغ وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي للمحاسبة ٨ "السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء" المعتمد في المملكة العربية السعودية.

ضريبة القيمة المضافة

يتم الاعتراف بالإيرادات والمصاريف والأصول بالصافي، بعد حسم مبلغ ضريبة القيمة المضافة عندما تكون ضريبة القيمة المضافة المتكبدة على شراء الأصول أو الخدمات غير قابلة للاسترداد من الهيئة؛ حيث يُعترف في هذه الحالة بضريبة القيمة المضافة كجزء من تكلفة اقتناء الأصل أو كجزء من بند المصاريف، حسبما يقتضي الحال. يتم إثبات الذمم المدينة والدائنة مع تضمين مبلغ ضريبة القيمة المضافة. يُدرج صافي مبلغ ضريبة القيمة المضافة القابلة للاسترداد، أو المستحقة الدفع إلى الهيئة كجزء من الذمم المدينة أو الدائنة في قائمة المركز المالي.

قياس القيمة العادلة

القيمة العادلة هي السعر الذي يتم استلامه مقابل بيع أصل أو يتم دفعه لتسوية التزام في معاملة اعتيادية بين مشاركين في السوق بتاريخ القياس، يستند قياس القيمة العادلة على افتراض أن معاملات بيع الأصل أو تحويل الالتزام يحدث إما:

- في السوق الرئيسي للموجودات أو المطلوبات أو
- في حالة عدم وجود السوق الرئيسي، في أكثر الأسواق ملائمة الخاصة بالموجودات أو المطلوبات

شركة الاتحادات الدولية للتجارة

(شركة مساهمة مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية - تنمة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

٤- السياسات المحاسبية الجوهرية - تنمة

قياس القيمة العادلة - تنمة

إن السوق الرئيسي أو السوق الأكثر ملائمة يجب أن يكون قابلاً للوصول إليه من قبل الشركة. يتم قياس القيمة العادلة للأصل أو الإلتزام باستخدام الافتراضات التي سوف يستخدمها المشاركون في السوق عند تسعير الأصل أو الإلتزام بافتراض أن المشاركين في السوق يمثلون مصلحتهم الاقتصادية.

عند قياس القيمة العادلة للموجودات غير المالية تأخذ في الاعتبار قدرة المشاركين في السوق على تحقيق منافع اقتصادية باستخدام الموجودات في أقصى وأفضل استخداماتها أو بيعها لمشارك آخر في السوق يستخدم نفس الأصل في أقصى وأفضل استخدام له.

تستخدم الشركة أساليب التقييم الملائمة في ظل الظروف التي تتوفر فيها المعلومات اللازمة لقياس القيمة العادلة وتعظيم الاستفادة من المدخلات التي يمكن إدراكها وتقليل استخدام المدخلات التي لا يمكن إدراكها.

يتم تصنيف كافة الموجودات والمطلوبات التي يتم قياس قيمتها العادلة أو تم الإفصاح عنها في القوائم المالية ضمن تسلسل القيمة العادلة ويتم الإفصاح عن ذلك أدناه، بناء على مدخلات أقل مستوى الذي يعتبر هاماً لقياس القيمة العادلة ككل:

- المستوى الأول: الأسعار المتداولة (بدون تعديل) في أسواق نشطة للموجودات والمطلوبات المماثلة يمكن الحصول عليها في تاريخ القياس.
- المستوى الثاني: أساليب تقييم يكون أدنى مستوى من المدخلات الهامة لقياس القيمة العادلة يمكن إدراكه إما بصورة مباشرة (مثل الأسعار) أو بصورة غير مباشرة.
- المستوى الثالث: أساليب تقييم يكون أدنى مستوى من المدخلات الهامة لقياس القيمة العادلة لا يمكن إدراكه (مدخلات غير قابلة للملاحظة).

بالنسبة للموجودات والمطلوبات المعترف بها في القوائم المالية بالقيمة العادلة على أساس متكرر، تقوم الشركة بتحديد ما إذا كان التحويل قد حدث بين المستويات في التسلسل الهرمي عن طريق إعادة تقييم التصنيف (استناداً إلى أدنى مستوى من المدخلات الهامة إلى قياس القيمة العادلة ككل) في نهاية فترة التقرير. تقوم الشركة بتحديد السياسات والإجراءات لكل من قياس القيمة العادلة المتكررة وقياس القيمة العادلة غير المتكررة.

في تاريخ كل تقرير تقوم الشركة بتحليل التغيرات في قيم الموجودات والمطلوبات التي يجب إعادة قياسها أو إعادة تقييمها وفقاً للسياسات المحاسبية للشركة، ولهذا التحليل تقوم الشركة بالتحقق من المدخلات الرئيسية المطبقة في آخر تقييم من خلال مطابقة المعلومات في احتساب التقييم مع العقود والمستندات الأخرى ذات العلاقة، كما تقوم الشركة بمقارنة التغير في القيمة العادلة لكل أصل أو الإلتزام مع المسافر الخارجية الأخرى لتحديد ما إذا كان التغير معقولاً لأغراض وإفصاحات القيمة العادلة قامت الشركة بتحديد فئات الموجودات والمطلوبات على أساس طبيعة وخصائص ومخاطر الأصل أو الإلتزام ومستوى التسلسل الهرمي للقيمة العادلة كما هو موضح أعلاه.

إثبات الإيرادات

تعترف الشركة بالإيرادات بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٥) باستخدام نموذج الخطوات الخمس التالية:

الخطوة الأولى : تحديد العقد مع العميل	يعرف العقد بأنه اتفاق بين طرفين أو أكثر ينشئ حقوقاً والتزامات قابلة للتنفيذ ويحدد المعايير لكل عقد التي يجب الوفاء بها.
الخطوة ٢ : تحديد التزامات الأداء	التزام الأداء هو وعد في عقد مع عميل لنقل سلعة أو خدمة إلى العميل.
الخطوة ٣ : تحديد سعر المعاملة	سعر المعاملة هو مبلغ المقابل الذي تتوقع الشركة الحصول عليه في نظير نقل السلع أو الخدمات التي وعد بها العميل ، باستثناء المبالغ المحصلة نيابة عن أطراف ثالثة .
الخطوة ٤ : تخصيص سعر المعاملة	بالنسبة للعقد الذي يحتوي على أكثر من التزام أداء، تقوم الشركة بتوزيع سعر المعاملة على كل التزام أداء بمبلغ يحدد مبلغ المقابل الذي تتوقع الشركة الحصول عليه مقابل الوفاء بكل التزام من التزامات الأداء.
الخطوة ٥ : الاعتراف بالإيرادات	تحقق الشركة الإيرادات عندما (أوكلما) أوفت بالتزام الأداء عن طريق نقل السلع أو الخدمات التي وعد بها العميل بموجب العقد.

شركة الاتحادات الدولية للتجارة

(شركة مساهمة مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية - تنمة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

٤- السياسات المحاسبية الجوهرية - تنمة

إثبات الإيرادات - تنمة

تعترف الشركة بالإيرادات من المصادر الرئيسية التالية:

(أ) الإيرادات من بيع البضاعة: يتم إثبات الإيرادات من بيع البضاعة عندما تقوم الشركة بتسليم المنتجات إلى العميل؛ ويكون للعميل حرية التصرف الكاملة في استخدام أو بيع هذه المنتجات. ولا يتحقق التسليم حتى يتم تسليم المنتجات إلى الموقع المحدد وفقاً لشروط العقد، ويتم تحويل مخاطر التقادم والخسارة إلى العميل، وإما أن يكون العميل قد قبل المنتجات وفقاً لعقد البيع أو انقضت أحكام القبول أو أن يكون لدى الشركة دليل موضوعي على استيفاء جميع معايير القبول. يكون الوفاء بالتزام الأداء من بيع البضائع عند نقطة من الزمن.

(ب) الإيرادات من عقود المقاولات: يتم إثبات الإيرادات من العقود ذات الأسعار الثابتة استناداً إلى طريقة نسبة الإنجاز، التي تحدد باستخدام نسبة التكلفة المتكبدة حتى الآن إلى إجمالي التكاليف المتعلقة بإنجاز العقد وفقاً لتقدير الإدارة. ولا يتم إثبات أي أرباح في العقد إلى أن تعتقد الإدارة أن نتيجة ذلك العقد يمكن تقييمها بدرجة معقولة من التأكيد. وفي حالة العقود المتوقعة خسارتها، يجنب مخصص بالكامل للخسائر المستقبلية المقدرة. تدرج قيمة الأعمال المنجزة الزائدة عن المبالغ المقدم بها فواتير ضمن الموجودات المتداولة، بعد خصم مخصص أي خسائر متكبدة أو متوقعة عند إتمام العقود، والدفعات المقدمة لقاء الأعمال المنفذة، والمطالبات المرحلية المستلمة أو المستحقة القبض. وفي الحالات التي تزيد فيها المبالغ المرحلية المستلمة أو المستحقة القبض عن قيمة الأعمال المنجزة، يتم إدراج الزيادة ضمن المطلوبات المتداولة كمطالبات بالزيادة عن قيمة الأعمال المنفذة.

يتم إثبات الإيرادات الأخرى بعد تقديم الخدمات وفقاً للاتفاقيات والعقود المبرمة مع العملاء.

تكلفة الإيرادات والمصاريف التشغيلية

تتكون تكلفة الإيرادات من التكاليف المدرجة سابقاً في قياس المخزون المباع إلى العملاء، وتكلفة المستودع والتكاليف المباشرة الأخرى المتعلقة بالمشتريات، بما في ذلك الرواتب والأجور والمنافع والمصاريف التشغيلية وتكاليف الاستهلاك والإشغال.

تصنف المصاريف التشغيلية الأخرى كمصاريف عمومية وإدارية أو مصاريف بيع وتوزيع.

المصروفات

مصروفات البيع والتسويق هي تلك المصروفات الناجمة عن جهود الشركة التي تقوم بها إدارات التسويق وموظفي الفروع، ويتم تصنيف جميع المصروفات الأخرى، باستثناء تكلفة المبيعات وأعباء التمويل، كمصروفات عمومية وإدارية، ويتم إجراء توزيع المصروفات المشتركة بين تكلفة المبيعات والمصروفات العمومية والإدارية، عند اللزوم، على أساس ثابت.

المعاملات بالعملة الأجنبية

المعاملات بالعملة الأجنبية يتم تحويلها إلى الريال السعودي استخدام أسعار الصرف السائدة عند حدوث تلك المعاملات. أما للأصول والمطلوبات النقدية التي تتم بالعملة الأجنبية فيجري تحويلها إلى الريال السعودي باستخدام أسعار التحويل السائدة بتاريخ التقرير. وبالنسبة للموجودات والمطلوبات غير النقدية التي يتم قياسها وفقاً للقيمة العادلة بعملة أجنبية فيتم تحويلها إلى عملة النشاط باستخدام أسعار الصرف عند تحديد القيمة العادلة. إن البنود غير النقدية التي يتم قياسها بناءً على التكلفة التاريخية بعملة أجنبية يتم تحويلها على أساس أسعار الصرف في تاريخ المعاملة. يتم إثبات الأرباح والخسائر الناتجة عن التغيرات في أسعار الصرف في قائمة الربح والخسارة والدخل الشامل الآخر.

توزيعات الأرباح

يتم إثبات توزيعات الأرباح النهائية كمطلوبات عند المصادقة عليها من قبل جمعية المساهمين.

ربحية السهم

تقوم الشركة بعرض ربحية السهم الأساسية والمخفضة، إن وجدت، لأسهمها العادية. ويتم احتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة بقسمة الربح أو الخسارة العائدة إلى حملة الأسهم العادية للشركة على أساس المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال السنة المالية.

٥- تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي للمرة الأولى وتعديلات السنوات السابقة

كما هو مبين في الإيضاح (٢)، قامت الشركة بإعداد القوائم المالية لجميع السنوات السابقة حتى وبما فيها السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة والمتوسطة الحجم المعتمد بالملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين مع عرض البيانات ذات العلاقة عن فترة المقارنة.

تم إعداد قائمة المركز المالي الافتتاحية للشركة كما في ١ يناير ٢٠٢٢م بعد إدخال التعديلات المطلوبة تماشياً مع متطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١ المعتمد في المملكة العربية السعودية لتعكس بذلك عملية التحول إلى المعيار الدولي للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية من المعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة والمتوسطة الحجم المعتمد بالملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين. قامت الشركة بتحليل الأثر على قائمة المركز المالي كما في ١ يناير ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م وقوائم الربح والخسارة والدخل الشامل الآخر والتدفقات النقدية والتغيرات في حقوق المساهمين للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م.

شركة الاتحادات الدولية للتجارة

(شركة مساهمة مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية - تمة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

٥- تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي للمرة الأولى وتعديلات السنوات السابقة - تمة

إن التسويات الهامة خلال عملية التحول من المعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة والمتوسطة الحجم المعتمد في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين إلى المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والتعديلات وإعادة التصنيف هي كالتالي:

١-٥ يوضح الجدول التالي التأثير على قائمة المركز المالي كما في ١ يناير ٢٠٢٢ م:

الأرصدة وفقاً للمعايير السابقة	أثر التحول	الأرصدة وفقاً للمعايير السابقة
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
٦,٦٨٢,٥٦١	-	٦,٦٨٢,٥٦١
١٥,٢٦٦,٧٧٥	-	١٥,٢٦٦,٧٧٥
٩٥٩,٢٩٨	(١٩,٢٢٠)	٩٧٨,٥١٨
٣,٣٧١,٦٣٣	-	٣,٣٧١,٦٣٣
٣,١٧٥,٥٢١	-	٣,١٧٥,٥٢١
٢٩,٤٥٥,٧٨٨	(١٩,٢٢٠)	٢٩,٤٧٥,٠٠٨
١,٠٥٢,٩٣٢	-	١,٠٥٢,٩٣٢
٢١٥,١٩٨	٢١٥,١٩٨	-
١,٢٦٨,١٣٠	٢١٥,١٩٨	١,٠٥٢,٩٣٢
٣٠,٧٢٣,٩١٨	١٩٥,٩٧٨	٣٠,٥٢٧,٩٤٠
٢٥,٠٠٠	-	٢٥,٠٠٠
٧,٥٠٠	-	٧,٥٠٠
(٥٨,٢٢٨)	(٥٨,٢٢٨)	-
١٣,٤٢١,٠١٣	(٣٦٥)	١٣,٤٢١,٣٧٨
١٣,٣٩٥,٢٨٥	(٥٨,٥٩٣)	١٣,٤٥٣,٨٧٨
١٠,٣٣٥,٧٣٥	-	١٠,٣٣٥,٧٣٥
٦,٢٠٣,٧٠٦	-	٦,٢٠٣,٧٠٦
٥١,٢٢٢	٥١,٢٢٢	-
٦٦,٤٤٠	-	٦٦,٤٤٠
٣٩٩,٨١٨	-	٣٩٩,٨١٨
١٧,٠٥٦,٩٢١	٥١,٢٢٢	١٧,٠٠٥,٦٩٩
١٢١,٣٣٨	٥٢,٩٧٥	٦٨,٣٦٣
١٥٠,٣٧٤	١٥٠,٣٧٤	-
٢٧١,٧١٢	٢٠٣,٣٤٩	٦٨,٣٦٣
١٧,٣٢٨,٦٣٣	٢٥٤,٥٧١	١٧,٠٧٤,٠٦٢
٣٠,٧٢٣,٩١٨	١٩٥,٩٧٨	٣٠,٥٢٧,٩٤٠

الأصول

الأصول المتداولة

الأرصدة لدى البنوك

المدينون التجاريون

المصاريف المدفوعة مقدماً والأصول المتداولة الأخرى (أ)

المبالغ المستحقة من الجهات ذات العلاقة

المخزون

إجمالي الأصول المتداولة

الأصول غير المتداولة

الممتلكات والمعدات

أصول حق الاستخدام (أ)

إجمالي الأصول غير المتداولة

إجمالي الأصول

حقوق المساهمين والمطلوبات

حقوق المساهمين

رأس المال

الاحتياطي

الاحتياطيات الأخرى (ب)

الأرباح المبقاة (أ، ب)

إجمالي حقوق المساهمين

المطلوبات

المطلوبات المتداولة

الدائنون التجاريون

المصاريف المستحقة الدفع والأرصدة الدائنة الأخرى

التزامات عقود الإيجار - الجزء المتداول (أ)

المبالغ المستحقة إلى الجهات ذات العلاقة

الزكاة المستحقة

إجمالي المطلوبات المتداولة

المطلوبات غير المتداولة

التزامات المنافع المحددة للموظفين (ب)

التزامات عقود الإيجار - الجزء غير المتداول (أ)

إجمالي المطلوبات غير المتداولة

إجمالي المطلوبات

إجمالي حقوق المساهمين والمطلوبات

شركة الاتحادات الدولية للتجارة

(شركة مساهمة مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية - تنمة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

٥- تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي للمرة الأولى وتعديلات السنوات السابقة - تنمة

٢-٥ يوضح الجدول التالي التأثير على قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م:

الأرصدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية ريال سعودي	أثر التحول والتعديلات ريال سعودي	إعادة التصنيف ريال سعودي	الأرصدة وفقاً للمعايير السابقة ريال سعودي
الأصول			
الأصول المتداولة			
٦,٨٥٩,١٥١	-	-	٦,٨٥٩,١٥١
٤٦,٧٨٢,٧٧٧	(٢,٦٦٤,٦٠٨)	-	٤٩,٤٤٧,٣٨٥
٢٩٩,٩٢٤	(١٩,٢٢٠)	-	٣١٩,١٤٤
٥٠٥,٣٧٢	-	-	٥٠٥,٣٧٢
٢,٢٤٣,٢٥٦	-	-	٢,٢٤٣,٢٥٦
٥٦,٦٩٠,٤٨٠	(٢,٦٨٣,٨٢٨)	-	٥٩,٣٧٤,٣٠٨
إجمالي الأصول المتداولة			
١,١٣٤,٢٩٤	(٢٩٦,٢٧٢)	٥٥,٥٥١	١,٣٧٥,٠١٥
٣٤١,٥٤٢	٣٩٧,٠٩٣	(٥٥,٥٥١)	-
١,٤٧٥,٨٣٦	١٠٠,٨٢١	-	١,٣٧٥,٠١٥
٥٨,١٦٦,٣١٦	(٢,٥٨٣,٠٠٧)	-	٦٠,٧٤٩,٣٢٣
إجمالي الأصول			
حقوق المساهمين والمطلوبات			
حقوق المساهمين			
٢٥,٠٠٠	-	-	٢٥,٠٠٠
٧,٥٠٠	-	-	٧,٥٠٠
(٥٨,٧٢٠)	(٥٨,٧٢٠)	-	-
١٦,٦٨٥,٠٦٧	(٢,٧٠٣,٥٣٦)	-	١٩,٣٨٨,٦٠٣
١٦,٦٥٨,٨٤٧	(٢,٧٦٢,٢٥٦)	-	١٩,٤٢١,١٠٣
إجمالي حقوق المساهمين			
المطلوبات			
المطلوبات المتداولة			
٣٤,٣٣٠,٨٧١	(٢١٠,٥٠٣)	-	٣٤,٥٤١,٣٧٤
٥,٦١٦,١٠٩	٢٨,٧٥٠	-	٥,٥٨٧,٣٥٩
٧٤,٢١١	٧٤,٢١١	-	-
٥٦٨,٧٩٨	-	-	٥٦٨,٧٩٨
٥٥٥,٠٣٠	-	-	٥٥٥,٠٣٠
٤١,١٤٥,٠١٩	(١٠٧,٥٤٢)	-	٤١,٢٥٢,٥٦١
إجمالي المطلوبات المتداولة			
١١٢,٧٠٨	٣٧,٠٤٩	-	٧٥,٦٥٩
٢٤٩,٧٤٢	٢٤٩,٧٤٢	-	-
٣٦٢,٤٥٠	٢٨٦,٧٩١	-	٧٥,٦٥٩
٤١,٥٠٧,٤٦٩	١٧٩,٢٤٩	-	٤١,٣٢٨,٢٢٠
٥٨,١٦٦,٣١٦	(٢,٥٨٣,٠٠٧)	-	٦٠,٧٤٩,٣٢٣
إجمالي المطلوبات غير المتداولة			
إجمالي المطلوبات			
إجمالي حقوق المساهمين والمطلوبات			

شركة الاتحادات الدولية للتجارة

(شركة مساهمة مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية - تنمة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

٥- تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي للمرة الأولى وتعديلات السنوات السابقة - تنمة

٣-٥ يوضح الجدول التالي التأثير على قائمة الربح والخسارة والدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م:

الأرصدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعمدة في المملكة العربية السعودية ريال سعودي	أثر التحول والتعديلات ريال سعودي	إعادة تصنيف ريال سعودي	الأرصدة وفقاً للمعايير السابقة ريال سعودي	
١١٦,٩٤١,٢٢٥	-	-	١١٦,٩٤١,٢٢٥	الإيرادات
(١٠٢,٠٢٥,١٢١)	-	-	(١٠٢,٠٢٥,١٢١)	تكلفة الإيرادات
١٤,٩١٦,١٠٤	-	-	١٤,٩١٦,١٠٤	مجمول الربح
(٦٣٠,٦٨٢)	-	-	(٦٣٠,٦٨٢)	المصاريف التسويقية والبيعية
(٣,٣١٥,٦٠٩)	(٨,٦٦٢)	(٢٥٤,٩٨٣)	(٣,٠٥١,٩٦٤)	المصاريف العمومية والإدارية (د، هـ)
(٢,٦٦٤,٦٠٨)	(٢,٦٦٤,٦٠٨)	-	-	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة (ج)
٨,٣٠٥,٢٠٥	(٢,٦٧٣,٢٧٠)	(٢٥٤,٩٨٣)	١١,٢٣٣,٤٥٨	الربح من العمليات
(٦٧٩,٧٣٨)	(٢٩,٩٠١)	٢٥٤,٩٨٣	(٩٠٤,٨٢٠)	الأعباء المالية (أ، ب)
١,٣٨٦,٦٧٤	-	-	١,٣٨٦,٦٧٤	الإيرادات الأخرى
٩,٠١٢,١٤١	(٢,٧٠٣,١٧١)	-	١١,٧١٥,٣١٢	الربح قبل الزكاة
(٥٥٥,٠٣٠)	-	-	(٥٥٥,٠٣٠)	مصروف الزكاة
٨,٤٥٧,١١١	(٢,٧٠٣,١٧١)	-	١١,١٦٠,٢٨٢	صافي ربح السنة
				الدخل الشامل الأخر:
				بنود لن يعاد تصنيفها لاحقاً إلى الربح أو الخسارة في الفترات اللاحقة:
(٤٩٢)	(٤٩٢)	-	-	إعادة قياس التزامات منافع الموظفين (أ)
٨,٤٥٦,٦١٩	(٢,٧٠٣,٦٦٣)	-	١١,١٦٠,٢٨٢	إجمالي الدخل الشامل للسنة

٤-٥ يوضح الجدول التالي التأثير على قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ١ يناير ٢٠٢٢م:

الإجمالي ريال سعودي	الإرباح المبقة ريال سعودي	احتياطي إكتواري ريال سعودي	الاحتياطي ريال سعودي	راس المال ريال سعودي	
١٣,٤٥٣,٨٧٨	١٣,٤٢١,٣٧٨	-	٧,٥٠٠	٢٥,٠٠٠	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م
(٥٨,٥٩٣)	(٣٦٥)	(٥٨,٢٢٨)	-	-	الأرصدة وفقاً للمعايير السابقة التعديلات وأثر التحول
١٣,٣٩٥,٢٨٥	١٣,٤٢١,٠١٣	(٥٨,٢٢٨)	٧,٥٠٠	٢٥,٠٠٠	الأرصدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعمدة في المملكة العربية السعودية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١م

شركة الاتحادات الدولية للتجارة

(شركة مساهمة مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية - تمة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

٥- تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي للمرة الأولى وتعديلات السنوات السابقة - تمة

٥-٥ يوضح الجدول التالي التأثير على قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م:

المبالغ وفقاً للمعايير السابقة ريال سعودي	إعادة التصنيف ريال سعودي	أثر التحول ريال سعودي	المبالغ وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعمدة في المملكة العربية السعودية ريال سعودي
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م			
٦,١٢٧,٦٠٤	(٣,٠٢٦,٤٨٩)	٢,٧٩٩,٦٠٥	٥,٩٠٠,٧٢٠
(٦٩١,٥١٧)	٢٩٦,٢٧٣	-	(٣٩٥,٢٤٤)
(٥,٢٥٩,٤٩٧)	٦٦,٤٤٠	(١٣٥,٨٢٩)	(٥,٣٢٨,٨٨٦)
صافي النقدية الناتجة من (المستخدمة في)			
الأنشطة التشغيلية			
الأنشطة الاستثمارية			
الأنشطة التمويلية			

٦-٥ أثر التحول وإعادة تصنيف:

(أ) تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ "عقود الإيجار":

نتج عن تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ "عقود الإيجار" إثبات حق استخدام أصول بمبلغ ٤٨٦,٦٧٥ ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (١ يناير ٢٠٢٢م: مبلغ ٢٥٥,٢٣٥ ريال سعودي) مقابل إثبات التزامات عقود إيجار بمبلغ ٣٢٣,٩٥٣ ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (١ يناير ٢٠٢٢م: مبلغ ٢٠١,٥٩٦ ريال سعودي) وإثبات مصروف استهلاك حق استخدام أصول بمبلغ ١٠٥,٠٩٦ ريال سعودي (١ يناير ٢٠٢٢م: ٤٠,٠٣٧ ريال سعودي) وإثبات أعباء مالية على التزامات عقود الإيجار للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م بمبلغ ٢٦,٧٤٦ ريال سعودي.

(ب) تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم ١٩ "الالتزامات المنافع المحددة للموظفين":

قامت الشركة بإثبات التزامات المنافع المحددة للموظفين بناء على المتطلبات النظامية لقانون العمل بالمملكة العربية السعودية. ولتحديد الالتزامات وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي، قامت الشركة بإجراء تقييم اكتواري مفصل لمزايا نهاية الخدمة. ونتيجة لذلك، تم تسجيل الزيادة في الالتزامات عن السنة السابقة في الأرباح المبقاة وقائمة الربح والخسارة والدخل الشامل الآخر. وقد نتج عن التعديل زيادة التزامات المنافع المحددة للموظفين وانخفاض الأرباح المبقاة بمبلغ ٣٧,٠٤٩ ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (١ يناير ٢٠٢٢م: مبلغ ٥٢,٩٧٥ ريال سعودي).

(ج) تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ "الأدوات المالية":

حسب المعايير السابقة كانت الشركة تقوم باحتساب المخصص لانخفاض قيمة الذمم المدينة التجارية حسب أعمار الديون وعند تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي، اعتمدت الشركة نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة حسب متطلبات المعيار رقم ٩ "الأدوات المالية" لاحتساب الانخفاض في قيمة الذمم المدينة التجارية. ونتيجة لذلك، تم تسجيل الزيادة في مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة عن السنة السابقة في الأرباح المبقاة وقائمة الربح والخسارة والدخل الشامل الآخر. وقد نتج عن التعديل زيادة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة وانخفاض الذمم المدينة التجارية والأرباح المبقاة بمبلغ ٢,٦٦٤,٦٠٨ ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م (١ يناير ٢٠٢٢م: لا شيء).

(د) تصحيح أخطاء

لاحظت الشركة وجود خطأ في تسجيل فاتورة أحد المصاريف المستحقة. وأدى هذا التعديل لزيادة في المصاريف المستحقة الدفع والأرصدة الدائنة الأخرى وانخفاض الأرباح المبقاة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م بمبلغ قدره بمبلغ ٢٨,٧٥٠ ريال سعودي، وزيادة المصاريف العمومية والإدارية بنفس المبلغ.

(هـ) إعادة تصنيف

خلال عام ٢٠٢٣م قامت الشركة بإعادة تصنيف بعض الحسابات ودمج بعضها الآخر ضمن حسابات أخرى لتتناسب مع العرض العام للقوائم المالية، وأدت هذه التعديلات إلى تغيير عرض بعض بنود قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م.

شركة الاتحادات الدولية للتجارة

(شركة مساهمة مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية - تنمة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

٦- المدينون التجاريون

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م (معدلة - إيضاح ٥) ريال سعودي	١ يناير ٢٠٢٢ م (معدلة - إيضاح ٥) ريال سعودي
٩٢,٦٨٢,٠١٧	٥١,٦٥٣,٧٤٧	١٧,٤٧٣,١٣٧
(٣,١٨٠,٦٩٣)	(٤,٨٧٠,٩٧٠)	(٢,٢٠٦,٣٦٢)
٨٩,٥٠١,٣٢٤	٤٦,٧٨٢,٧٧٧	١٥,٢٦٦,٧٧٥

ذمم مدينة تجارية
ناقصاً: مخصص خسائر الائتمان المتوقعة

كانت حركة مخصص خسائر الائتمان المتوقعة خلال السنة كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م (معدلة - إيضاح ٥) ريال سعودي
٤,٨٧٠,٩٧٠	٢,٢٠٦,٣٦٢
(١,٦٩٠,٢٧٧)	٢,٦٤٤,٦٠٨
٣,١٨٠,٦٩٣	٤,٨٧٠,٩٧٠

في بداية السنة
(عكس مخصص) المحمل للسنة
في نهاية السنة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	١ يناير ٢٠٢٢ م	أقل من ٩٠ يوم	من ٩٠ حتى ١٨٠ يوم	١٨١ حتى ٢٧٠ يوم	من ٢٧١ حتى ٣٦٥ يوم	أكثر من ٣٦٠ يوم
٩٢,٦٨٢,٠١٧	٥٩,٥١٩,١٠٣	٣١,٥٥١,٧٦٢	٣١,٥٥١,٧٦٢	٢١٦,٢١٣	٥٨٨,٩٩٩	٨٠٥,٩٤٠	-
٥١,٦٥٣,٧٤٧	٤٤,٧١٥,٧٢٨	٣,٣٨١,٤٥٢	٣,٣٨١,٤٥٢	٢٠٢,٠٦٥	١,٢٢٠,٣٠٧	٢,١٣٤,١٩٥	-
١٧,٤٧٣,١٣٧	١٣,٣٠٢,٠٠١	١,١٥٩,٠٦٣	١,١٥٩,٠٦٣	٧٣٨,٧٢٩	٢,٢٧٣,٣٤٤	-	-

- (أ) تطبق الشركة المنهج المبسط للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ لقياس خسائر الائتمان المتوقعة.
(ب) لا تحمل الذمم المدينة فوائد وتحمل فترات استحقاق تتراوح من ٣٠ إلى ٩٠ يوماً.
(ج) إن صافي القيم الدفترية للذمم المدينة التجارية للشركة مقوم بالريال السعودي.
(د) إن الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان في تاريخ التقرير هو القيمة الدفترية لكل فئة من الذمم المدينة المذكورة أعلاه.

٧- المصاريف المدفوعة مقدماً والأصول المتداولة الأخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م (معدلة - إيضاح ٥) ريال سعودي	١ يناير ٢٠٢٢ م (معدلة - إيضاح ٥) ريال سعودي
٢,٢٧٣,٩٢٩	١٣٢,٩٠٠	٦٠٢,٥٠٠
٨٥١,٥١٧	٦٤,٠٧٥	٣١٨,٧٣٤
٣٥,٥٨٧	١٠٢,٩٤٩	٣٨,٠٦٤
٣,١٦١,٠٣٣	٢٩٩,٩٢٤	٩٥٩,٢٩٨

تأمين خطابات ضمان
دفعات مقدمة لموردين
مصروفات مقدمة

٨- المعاملات مع الجهات ذات العلاقة وأرصدها

تمثل الجهات ذات العلاقة المساهمين والجهات المنتسبة وموظفي الإدارة التنفيذيين والمنشآت المسيطر عليها أو المسيطر عليها بشكل مشترك من قبل هذه الجهات أو التي تمارس هذه الجهات نفوذاً هاماً عليها. ويتم اعتماد العمليات مع الجهات ذات العلاقة والشروط الخاصة بها من قبل المساهمين في الشركة. وفيما يلي عرض للمعاملات الهامة مع الجهات ذات العلاقة:

الجهة ذات العلاقة	العلاقة
شركة عبد العزيز العتيبي للتجارة	مملوكة لأحد المساهمين
مصنع راكس العربية للصناعة	مملوكة لأحد المساهمين
شركة مطلق الغوري للمقاولات	جهة منتسبة
عبد العزيز مطلق العتيبي	مساهم
راند مطلق عبد العزيز العتيبي	مساهم
شركة راكس العربية للمقاولات	مملوكة لأحد المساهمين
مطلق داموك العتيبي	جهة منتسبة
شركة الخطوط الناقلة للتجارة	مملوكة لأحد المساهمين

شركة الاتحادات الدولية للتجارة

(شركة مساهمة مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية - تنمة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

٨- المعاملات مع الجهات ذات العلاقة وأرصدها - تنمة

٨-١ فيما يلي بيان أهم المعاملات مع الجهات ذات العلاقة:

مبلغ المعاملة للسنة المنتهية في		طبيعة المعاملة	الجهة
٢٠٢٣ م	٢٠٢٢ م		
ريال سعودي	ريال سعودي		
١١,٩٧٦,٥٧٣	١٥,٦٤٢,٦٨٢	مدفوعات بالنيابة	شركة عبد العزيز العتيبي للتجارة
١٠,٩٩٩,٥٥٢	١٦,٢١١,٤٧٩	مشتريات	مصنع راكس العربية للصناعة
٣٠٢,٦٢٨	٥٥٥,٢٧٢	مدفوعات بالنيابة	عبد العزيز مطلق العتيبي
٤٢٩,٦٢٨	-	مشتريات	شركة راكس العربية للمقاولات
٢٥,٣٩٧,٥٠٧	١١,٦٥٩,٠٥٠	مستحقات	
٦,٢٩١,٥٧٨	١١,٦٥٩,٠٥٠	مدفوعات بالنيابة	
٢,٤٣٧,٩٣٩	-	مبيعات	
٢,٦٣٧,١٧٢	-	تمويل	
١,٢٠١,٧٣١	-	مشتريات	

٨-٢ المبالغ المستحقة من الجهات ذات العلاقة في قائمة المركز المالي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	١ يناير ٢٠٢٢ م	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
٣,٨٧٣,٣٨١	-	-	شركة راكس العربية للمقاولات
٩٧٧,٠٢١	-	٣,٠٠٩,٨١٠	شركة عبد العزيز العتيبي للتجارة
-	٥٥٥,٢٧٢	-	شركة مصنع راكس العربية للصناعة
-	-	٣٦١,٨٢٣	شركة مطلق العتيبي للمقاولات
٤,٨٥٠,٤٠٢	٥٥٥,٢٧٢	٣,٣٧١,٦٣٣	

٨-٣ المبالغ المستحقة الى جهة ذات العلاقة في قائمة المركز المالي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	١ يناير ٢٠٢٢ م	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
٢,٠٢٣,٦٧١	-	-	عبد العزيز مطلق العتيبي
١٧٠,٤٠٠	-	-	رائد عبد العزيز مطلق العتيبي
١٢٧,٠٠٠	-	-	شركة مصنع راكس العربية للصناعة
-	٥٦٨,٧٩٨	-	شركة عبد العزيز العتيبي للتجارة
-	-	٦٥,٦٦٦	مطلق داموك العتيبي
-	-	٧٧٤	شركة الخطوط الناقلة للتجارة
٢,٣٢١,٠٧١	٥٦٨,٧٩٨	٦٦,٤٤٠	

٨-٤ تعويض موظفي الإدارة المتقنيين للشركة:

٢٠٢٣ م	٢٠٢٢ م	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٥٧٥,٠٠٠	٣٤٠,٠٠٠	منافع قصيرة الأجل

٩- المخزون

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	١ يناير ٢٠٢٢ م	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
١,٢٩٤,٤٠٨	٢,٢٤٣,٢٥٦	٣,١٧٥,٥٢١	بضاعة جاهزة للبيع
(١٩٣,٢١٣)	-	-	ناقصاً: مخصص مخزون بطيء الحركة
١,١٠١,١٩٥	٢,٢٤٣,٢٥٦	٣,١٧٥,٥٢١	

شركة الاتحادات الدولية للتجارة
(شركة مساهمة مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية - تنمة
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

٩- المخزون - تنمة

كانت الحركة في مخصص مخزون بطيء الحركة كما يلي:

٢٠٢٣م ريال سعودي	٢٠٢٢م ريال سعودي	
١٩٣,٢١٣	-	المحمل خلال السنة
١٩٣,٢١٣	-	في نهاية السنة

١٠- الممتلكات والمعدات

الأثاث والمفروشات ريال سعودي	المعدات المكتنية ريال سعودي	السيارات ريال سعودي	تحسينات على مباني مستأجرة ريال سعودي	الإجمالي ريال سعودي	
٦٩,٧٧٥	٩٢,١٥٨	١,٤١٣,٧٠٧	٩٠,١٥٣	١,٦٦٥,٧٩٣	التكلفة:
٨,١٧٨	٣٥,٣٤٢	٣٥,٠٠٠	-	٧٨,٥٢٠	كما في ١ يناير ٢٠٢٣م
٧٧,٩٥٣	١٢٧,٥٠٠	١,٤٤٨,٧٠٧	٩٠,١٥٣	١,٧٤٤,٣١٣	إضافات
٢٥,٤٦١	٣٥,٦٧٥	٤١٨,٩٠٦	٥١,٤٥٧	٥٣١,٤٩٩	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
١٨,٩١٨	٢١,١٧٦	٣٥٨,٧٠١	٢٢,٥٣٨	٤٢١,٣٣٣	الاستهلاك المتراكم
٤٤,٣٧٩	٥٦,٨٥١	٧٧٧,٦٠٧	٧٣,٩٩٥	٩٥٢,٨٣٢	كما في ١ يناير ٢٠٢٣م
٣٣,٥٧٤	٧٠,٦٤٩	٦٧١,١٠٠	١٦,١٥٨	٧٩١,٤٨١	المحمل للسنة *
					كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
					صافي القيمة الدفترية:
					كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م
٥٦,٤١٥	٧٠,٨٨١	١,٠٩١,٧٦١	٩٠,١٥٣	١,٣٠٩,٢١٠	التكلفة:
١٣,٣٦٠	٢١,٢٧٧	٤٨٨,٩٤٦	-	٥٢٣,٥٨٣	في ١ يناير ٢٠٢٢م
-	-	(١٦٧,٠٠٠)	-	(١٦٧,٠٠٠)	إضافات
٦٩,٧٧٥	٩٢,١٥٨	١,٤١٣,٧٠٧	٩٠,١٥٣	١,٦٦٥,٧٩٣	استيعادات
١٠,٨٠٦	١٨,١٥١	١٩٨,٤٠٢	٢٨,٩١٩	٢٥٦,٢٧٨	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م
١٤,٦٥٥	١٧,٥٢٤	٢٥٩,١٦٥	٢٢,٥٣٨	٣١٣,٨٨٢	الاستهلاك المتراكم
-	-	(٣٨,٦٦١)	-	(٣٨,٦٦١)	في ١ يناير ٢٠٢٢م
٢٥,٤٦١	٣٥,٦٧٥	٤١٨,٩٠٦	٥١,٤٥٧	٥٣١,٤٩٩	المحمل للسنة *
٤٤,٣١٤	٥٦,٤٨٣	٩٩٤,٨٠١	٣٨,٦٩٦	١,١٣٤,٢٩٤	استيعادات
٤٥,٦٠٩	٥٢,٧٣٠	٨٩٣,٣٥٩	٦١,٢٣٤	١,٠٥٢,٩٣٢	في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م
					كما في ١ يناير ٢٠٢٢م

- تم إدراج قسط الاستهلاك للممتلكات والمعدات بالكامل في قائمة الربح والخسارة ضمن المصاريف العمومية والإدارية.

شركة الاتحادات الدولية للتجارة
(شركة مساهمة مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية - تنمة
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

١١- عقود الإيجار

(أ) أصول حق الاستخدام

يمثل أصول حق استخدام عقود الإيجار المرتبطة بإيجار المستودعات والمكاتب المستخدمة في عمليات الشركة. تمتد عقود الإيجار لفترات ما بين ٢-٥ سنوات، وقد كانت الحركة في أصول حق الاستخدام كما يلي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م (معدلة - إيضاح ٥)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٢٥٥,٢٣٥	٤٨٦,٦٧٥	التكلفة:
٢٣١,٤٤٠	٥٣٦,٢٤٣	كما في بداية السنة
٤٨٦,٦٧٥	١,٠٢٢,٩١٨	الإضافات
		كما في نهاية السنة
٤٠,٠٣٧	١٤٥,١٣٣	الاستهلاك المتراكم:
١٠٥,٠٩٦	٢٣١,٤٨٨	كما في بداية السنة
١٤٥,١٣٣	٣٧٦,٦٢١	المحمل للسنة *
		كما في نهاية السنة
٣٤١,٥٤٢	٦٤٦,٢٩٧	صافي القيمة الدفترية:
		كما في نهاية السنة

* تم تحميل استهلاك أصول حق الاستخدام على تكلفة الإيرادات بمبلغ ١٧١,٣٠٤ ريال سعودي (٢٠٢٢ م: ٤٩,٥٤٥ ريال سعودي) وعلى المصاريف العمومية والإدارية بمبلغ ٦٠,١٨٠ ريال سعودي (٢٠٢٢ م: ٥٥,٥٥١ ريال سعودي).

(ب) التزامات عقود الإيجار

إن صافي القيمة الحالية لدفعات الإيجار كما يلي:

١ يناير ٢٠٢٢ م (معدلة - إيضاح ٥)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م (معدلة - إيضاح ٥)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
٥١,٢٢٢	٧٤,٢١١	٣٧,٥٨٨	الجزء المتداول من التزامات عقود الإيجار
١٥٠,٣٧٤	٢٤٩,٧٤٢	٥٦٨,٥٠٩	الجزء غير المتداول من التزامات عقود الإيجار
٢٠١,٥٩٦	٣٢٣,٩٥٣	٦٠٦,٠٩٧	

فيما يلي بيان القيمة الدفترية لالتزامات الإيجار المثبتة والتغيرات خلال السنة:

٢٠٢٢ م (معدلة - إيضاح ٥)	٢٠٢٣ م	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٢٠١,٥٩٦	٣٢٣,٩٥٣	في بداية السنة
٢٣١,٤٤٠	٥٣٦,٢٤٣	الإضافات
٢٦,٧٤٦	٥٤,٠٤٥	الأعباء المالية
(١٣٥,٨٢٩)	(٣٠٨,١٤٤)	المبالغ المسددة
٣٢٣,٩٥٣	٦٠٦,٠٩٧	كما في نهاية السنة

١٢- رأس المال

في تاريخ ١١ شوال ١٤٤٤ هـ (الموافق: ١ مايو ٢٠٢٣ م) قرر الشركاء زيادة رأس المال من ٢٥,٠٠٠ ريال سعودي (مقسمة إلى ٢٥٠ حصة) إلى ١٩٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي (مقسمة إلى ١,٩٠٠,٠٠٠ سهم) وذلك من خلال رسملة مبلغ ١٨,٩٧٥,٠٠٠ ريال سعودي من رصيد الأرباح المبقاة. كما قرر الشركاء تحويل الشكل النظامي للشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة غير مدرجة. وقد تم استكمال الإجراءات النظامية المتعلقة بزيادة رأس المال وتعديل الشكل النظامي خلال العام.

وعليه أصبح رأس مال الشركة مؤلف من ١,٩٠٠,٠٠٠ سهم، قيمة كل سهم ١٠ ريال سعودي موزعة على النحو التالي:

النسبة	الإجمالي	القيمة	عدد الأسهم	
٩٩%	١٨,٨٤٨,٠٠٠	١٠	١,٨٨٤,٨٠٠	عبد العزيز مطلق العتيبي
١%	١٥٢,٠٠٠	١٠	١٥,٢٠٠	راند عبد العزيز مطلق العتيبي
١٠٠%	١٩,٠٠٠,٠٠٠		١,٩٠٠,٠٠٠	

شركة الاتحادات الدولية للتجارة

(شركة مساهمة مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية - تنمة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

١٣- الاحتياطي

دخل نظام الشركات الجديد الصادر بالمرسوم الملكي م / ١٣٢ بتاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢٢م (المشار إليه فيما يلي باسم "النظام") حيز التنفيذ في ١٩ يناير ٢٠٢٣م. ويحل نظام الشركات الجديد محل نظام الشركات الصادر في عام ١٤٣٧هـ- ويلغي كل ما يتعارض معه من أحكام. وعلى الشركات القائمة عند نفاذ النظام تعديل أوضاعها وفقاً لأحكامه خلال فترة لا تزيد عن سنتين تبدأ من تاريخ نفاذ النظام. وقد قامت الشركة بتعديل نظامها الأساسي ليتوافق مع أحكام النظام الجديد ونتيجة لذلك لم تعد الشركة ملزمة بتكوين احتياطي.

وبناء على ما تقدم فإن رصيد الاحتياطي النظامي المكون في السنوات السابقة يخضع لقرار المساهمين مستقبلاً سواء بالاحتفاظ به كاحتياطي عام أو إعادته إلى الأرباح المبقاة.

١٤- المصاريف المستحقة الدفع والأرصدة الدائنة الأخرى

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م (معدلة - إيضاح ٥) ريال سعودي	١ يناير ٢٠٢٢ م (معدلة - إيضاح ٥) ريال سعودي
٢,٩٥٠,٠٧٣	١,٣٠٣,٩٥٨	٥,٦٦٢,٣٣٥
١,٧٨٥,٣٥٤	٤,٢٣٠,٤٢٠	٤٨٨,٤٧١
٣٧١,٨٢١	٨١,٧٣١	٥٢,٩٠٠
٥,١٠٧,٢٤٨	٥,٦١٦,١٠٩	٦,٢٠٣,٧٠٦

الدفوعات المقدمة من العملاء
ضريبة القيمة المضافة المستحقة
مصرفات مستحقة الدفع

١٥- التسهيلات البنكية

حصلت الشركة على تسهيلات بنكية من بنك محلي تتضمن اعتمادات مستندية وقروض قصيرة الأجل، إن هذه التسهيلات تحمل تكلفة اقترض وفقاً لمعدلات العمولة العائمة للساييور بالإضافة لمعدل الفائدة الثابت المذكور في اتفاقيات التسهيلات البنكية سنوياً. إن هذه التسهيلات مضمونة عموماً بسندات لأمر وكفالات غرم وأداء تضامنية.

١٦- الزكاة

يتم تجنبين مخصص لمصرف الزكاة ويحمل على قائمة الربح والخسارة والدخل الشامل الآخر للشركة على أساس تقديري. يتم تسوية الفروقات الناتجة عن احتساب الزكاة النهائية، إن وجدت، في نهاية السنة.

(أ) مصروف الزكاة المحمل للسنة:

بلغت الزكاة المحملة للسنة مبلغ ١,١٣٨,٩٠٣ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م: ٥٥٥,٠٣٠ ريال سعودي).

(ب) مكونات وعاء الزكاة:

٢٠٢٣ م ريال سعودي	٢٠٢٢ م ريال سعودي
٢٤,٣٩١,٤١٤	١١,٧٧١,٤٤٥
٢١,٦٥٣,٤٩٢	١١,٤٩٠,٤٥١
٤٦,٠٤٤,٩٠٦	٣٣,٤٢٤,٩٣٧
(١,١٢٦,٦١٩)	(١,٣٧٥,٠١٥)
٤٤,٩١٨,٢٨٧	٢١,٨٨٦,٨٨١
١,١٣٨,٩٠٣	٥٥٥,٠٣٠

صافي الربح المعدل
إجمالي حقوق المساهمين ومصادر التمويل الداخلية

أصول طويلة الأجل فائضة عن مصادر التمويل الخارجية

صافي الوعاء العام

الزكاة بواقع ٢,٥٪ من الربح الخاضع للزكاة و ٢,٥٧٨٪ من الوعاء الزكوي

(ج) حركة مخصص الزكاة:

٢٠٢٣ م ريال سعودي	٢٠٢٢ م ريال سعودي
٥٥٥,٠٣٠	٣٩٩,٨١٨
١,١٣٨,٩٠٣	٥٥٥,٠٣٠
(٥٥٥,٠٣٠)	(٣٩٩,٨١٨)
١,١٣٨,٩٠٣	٥٥٥,٠٣٠

في بداية السنة

المحمل خلال السنة

المدفوع خلال السنة

في نهاية السنة

(د) الموقف الزكوي:

قامت الشركة بتقديم إقراراتها الزكوية إلى الهيئة عن جميع السنوات حتى عام ٢٠٢٣م وسددت الزكاة المستحقة بموجبها وحصلت على الشهادات الزكوية، ولم تصدر الهيئة الربوط الزكوية للأعوام من ٢٠٢١ حتى ٢٠٢٣م.

شركة الاتحادات الدولية للتجارة

(شركة مساهمة مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية - تنمة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

١٧- التزامات المنافع المحددة للموظفين

تقوم الشركة بمنح التزامات المنافع المحددة ("برنامج المنافع") لموظفيها مع مراعاة متطلبات نظام العمل في المملكة العربية السعودية. إن المنافع الممنوحة بموجب برنامج المنافع هذا تمثل مبلغاً مقطوعاً يتم احتسابه على أساس آخر رواتب وبدلات الموظفين وسنوات خدماتهم المتراكمة بتاريخ إنهاء الخدمة.

تمثل التزامات المنافع المثبتة في قائمة المركز المالي بشأن منافع نهاية الخدمة للموظفين والمدرجة بالقيمة الحالية لالتزامات المنافع المحددة بتاريخ إعداد القوائم المالية. تم إجراء أحدث تقويم إكتواري من قبل خبير إكتواري مؤهل مستقل باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة.

فيما يلي بيان بحركة التزامات المنافع المحددة للموظفين:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م (معدلة - إيضاح ٥) ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م ريال سعودي	
١٢١,٣٣٨	١١٢,٧٠٨	في بداية السنة
٣٦,٥٦٠	٨٦,١٦٢	تكلفة الخدمة الحالية
٣,١٥٥	٤,٧٩٠	الاعباء المالية
(٤٨,٨٣٧)	(٩,٧٥٤)	مكافآت نهاية الخدمة للموظفين المدفوعة خلال السنة
٤٩٢	٤٧,٨٠٠	خسائر إكتوارية
١١٢,٧٠٨	٢٤١,٧٠٦	في نهاية السنة

الافتراضات الإكتوارية الرئيسية:

١ يناير ٢٠٢٢ م ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م ريال سعودي	
%٢,٦٠	%٤,٢٥	%٤,٧٥	معدل الخصم
%٢,٦٠	%٢,٦٠	%٢,٦٠	معدل الزيادة في الرواتب

فيما يلي تحليل حساسية التزام المنافع المحددة للتغيرات في متوسط المرجح للافتراضات الرئيسية:

١ يناير ٢٠٢٢ م ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م ريال سعودي	التغير في الافتراض	الافتراضات الهامة
١١٣,٩٩٢	١٠٧,٢٩٩	٢٢٩,٩٤٩	%١	معدل الخصم
١٢٩,٦٥٤	١١٨,٧٠٤	٢٥٤,٧٦٥	%١-	معدل زيادة الراتب
١٣٠,١٩٩	١١٩,٣٢١	٢٥٦,١٥٧	%١	
١١٣,٣٦٧	١٠٦,٦٤٢	٢٢٨,٤٨٢	%١-	

١٨- الإيرادات

٢٠٢٢ م ريال سعودي	٢٠٢٣ م ريال سعودي	توقيت الإثبات	
٩٥,٨٩٦,٦٦٧	٢٤٥,٧٣٠,٩٦٧	عند نقطة من الزمن	إيرادات بيع الأنابيب
١٩٦,٠٠٠	٧,٧٦٩,٥٩٦	عند نقطة من الزمن	إيرادات بيع العدادات الذكية
٤,٨١٦,٥٢٤	٦,٦١٧,٣٤٧	عند نقطة من الزمن	إيرادات بيع الصمامات
١٦,٠٣٢,٠٣٤	٥,١٥٥,٣٣٤	عند نقطة من الزمن	إيرادات بيع العدادات الذكية
-	٩٩٢,٧٣٤	على مدى فترة من الزمن	الإيرادات من عقود المقاولات
١١٦,٩٤١,٢٢٥	٢٦٦,٢٦٥,٩٧٨		
١١٦,٩٤١,٢٢٥	٢٦٦,٢٦٥,٩٧٨		الأسواق الجغرافية داخل المملكة العربية السعودية

شركة الاتحادات الدولية للتجارة
(شركة مساهمة مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية - تنمة
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

١٩- تكلفة الإيرادات

٢٠٢٣ م ريال سعودي	٢٠٢٢ م ريال سعودي	
٢١٧,٥٦٤,٢٠١	٨٩,٩٥٠,٢٦٥	تكلفة البضاعة المباعة
١١,٢٢٦,١٤٠	٩,٥٩٠,٧٧٣	رسوم الجمارك
١,٤٢٤,٧١١	١,٤١٥,١٩٧	مصاريف الشحن والتكيب
١,٣٤١,٣٠١	٣٣٨,٨١٦	شحن ونقل
٣٩٣,٨١٢	٦٦٢,٩٠٠	سفر وتنقلات
١٩٣,٢١٣	-	مخصص مخزون بطيء الحركة
١٧١,٣٠٨	٤٩,٥٤٥	استهلاك أصول حق الاستخدام
٦٩,٦٠٤	١٧,٦٢٥	أخرى
٢٣٢,٣٨٤,٢٩٠	١٠٢,٠٢٥,١٢١	

٢٠- المصاريف التسويقية والبيعية

٢٠٢٣ م ريال سعودي	٢٠٢٢ م ريال سعودي	
٢٨٢,٦٠٥	٣٢٠,٨٧١	رواتب وأجور وما في حكمها
١٤٧,٤٦٣	٢١٥,٠٩٠	رحلات العمل
١٧,٠٢٣	٣٥,٦٦٧	عمولات
١١٨,٢٧٤	٥٩,٠٥٤	أخرى
٥٦٥,٣٦٥	٦٣٠,٦٨٢	

٢١- المصاريف العمومية والإدارية

٢٠٢٣ م ريال سعودي	٢٠٢٢ م ريال سعودي (معدلة - إيضاح ٥)	
٣,٨١٣,٦٠٤	١,٦٤١,٥٧٦	الرواتب والأجور وما في حكمها
٨٥٦,٨٧٨	٣٥٥,٠٨٤	الرسوم الحكومية
٥٧٤,٨٧٠	٢٥٧,٦٦٤	الأتعاب المهنية
٤٢١,٣٣٣	٣١٣,٨٨٢	استهلاك الممتلكات والمعدات
٣٣٦,٣٢٦	١٧٢,٣٦٩	أعمال النظافة والوالم والضيافة
٢٨٨,٦١٢	١٠٣,٩٤٠	مصاريف التأمين
١٠٣,٨٧٢	٨٨,٨٦٣	انتقالات
٦٠,١٨٠	٥٥,٥٥١	استهلاك أصول حق الاستخدام
١٥,٥٧٥	-	الصيانة والإصلاح
٦٦٧,٦٨٣	٣٢٦,٦٨٠	أخرى
٧,١٣٨,٩٣٣	٣,٣١٥,٦٠٩	

٢٢- الأعباء المالية

٢٠٢٣ م ريال سعودي	٢٠٢٢ م ريال سعودي (معدلة - إيضاح ٥)	
٢,٩٥٥,٨٧٦	٦٤٩,٨٣٧	أعباء مالية للتسهيلات البنكية
٥٤,٠٤٥	٢٦,٧٤٦	أعباء مالية لالتزامات عقود الإيجار
٤,٧٩٠	٣,١٥٥	أعباء مالية من التزامات المنافع المحددة للموظفين
٣,٠١٤,٧١١	٦٧٩,٧٣٨	

٢٣- التعهدات والالتزامات المحتملة

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م، كان لدى الشركة اعتمادات مستندية بمبلغ ١٠٨,١٥٥,٢٦٥ ريال سعودي وخطابات ضمان قائمة بمبلغ ٢,٧٣٦,٢٠٨ ريال سعودي، وبلغت التأمينات النقدية مقابل خطابات الضمان مبلغ ٢,٢٧٣,٩٢٩ ريال سعودي.

شركة الاتحادات الدولية للتجارة

(شركة مساهمة مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية - تنمة

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

٢٤- الربح الأساسي والمخفض للسهم

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة وذلك بقسمة صافي ربح السنة للشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال السنة والبالغة ١,٩٠٠,٠٠٠ سهم. إن ربحية السهم المخفضة ممثلة لربحية السهم الأساسية حيث أن الشركة ليس لديها أسهم مخفضة مصدرة.

٢٠٢٢ م (معدلة - إيضاح ٥)	٢٠٢٣ م ريال سعودي	
٨,٤٥٧,١١١	٢٣,٧٧٠,٠٨٣	أرباح السنة العائدة للمساهمين
١,٩٠٠,٠٠٠	١,٩٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة
٤,٤٥	١٢,٥١	ربحية السهم الأساسية والمخفضة

تم احتساب المتوسط المرجح لعدد الأسهم كما لو أن زيادة رأس المال تمت اعتباراً من بداية العام ٢٠٢٢ م حيث أن الزيادة في رأس المال لم تنتج عن ضخ أموال من خارج الشركة وذلك وفقاً لمتطلبات المعيار الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية.

٢٥- توزيعات الأرباح

وافق المساهمون على توزيع أرباح بمبلغ ٢١,٣٠٠,٠٠٠ ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م: ٥,١٩٣,٠٥٧ ريال سعودي).

٢٦- القيمة العادلة للأدوات المالية

القيمة العادلة هي القيمة التي يتم بموجبها تبادل موجودات ما أو سداد مطلوبات ما بين أطراف راغبة في ذلك وبشروط تعامل عادل. تتكون الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية. تتكون الموجودات المالية من الأرصدة لدى البنوك والمدينون التجاريون والمبالغ المستحقة من جهات ذات علاقة، بينما تتكون المطلوبات المالية من الدائنين التجاريين والتسهيلات البنكية والتزامات عقود الإيجار والمبالغ المستحقة إلى الجهات ذات العلاقة.

قامت الإدارة بتقويم أن القيمة العادلة للأرصدة لدى البنوك والمدينون التجاريين والمبالغ المستحقة من جهات ذات علاقة والدائنين التجاريين والتسهيلات البنكية والفروض قصيرة الأجل والتزامات عقود الإيجار والمبالغ المستحقة إلى الجهات ذات العلاقة تقارب قيمتها الدفترية وذلك يعود بشكل كبير إلى سنة الاستحقاق قصيرة الأجل لهذه الأدوات أو كون الالتزامات المالية تحمل تكلفة تمويل متغيرة بحسب سعر السوق السائد.

أ) الموجودات المالية

١ يناير ٢٠٢٢ م (معدلة - إيضاح ٥)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م (معدلة - إيضاح ٥)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م ريال سعودي	
٦,٦٨٢,٥٦١	٦,٨٥٩,١٥١	٢٨,١٣٧,٦٨٠	الموجودات المالية المقيدة بالتكلفة المطفأة
١٥,٢٦٦,٧٧٥	٤٦,٧٨٢,٧٧٧	٨٩,٥٠١,٣٢٤	الأرصدة لدى البنوك
٣,٣٧١,٦٣٣	٥٠٥,٣٧٢	٤,٨٥٠,٤٠٢	المدينون التجاريون
٢٥,٣٢٠,٩٦٩	٥٤,١٤٧,٣٠٠	١٢٢,٤٨٩,٤٠٦	المبالغ المستحقة من الجهات ذات العلاقة
			إجمالي الموجودات المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة

شركة الاتحادات الدولية للتجارة
(شركة مساهمة مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية - تنمة
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م

٢٦- القيمة العادلة للأدوات المالية - تنمة

(ب) المطلوبات المالية

١ يناير ٢٠٢٢ م (معدلة - إيضاح ٥) ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م (معدلة - إيضاح ٥) ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م ريال سعودي	
-	-	٢,٦٣٧,١٧٢	المطلوبات المالية المقيدة بالتكلفة المطفأة
١٠,٣٣٥,٧٣٥	٣٤,٣٣٠,٨٧١	٩٧,٠٥٦,٠٨٥	التسهيلات البنكية والقروض قصيرة الأجل
٢٠١,٥٩٦	٣٢٣,٩٥٣	٦٠٦,٠٩٧	الدائنون التجاريون
٦٦,٤٤٠	٥٦٨,٧٩٨	٢,٣٢١,٠٧١	التزامات عقود الإيجار
١٠,٦٠٣,٧٧١	٣٥,٢٢٣,٦٢٢	١٠٢,٦٢٠,٤٢٥	المبالغ المستحقة إلى جهات ذات علاقة
			إجمالي المطلوبات المالية المقيدة بالتكلفة المطفأة
١٠,٤٥٣,٣٩٧	٣٤,٩٧٣,٨٨٠	١٠٢,٠٥١,٩١٦	إجمالي المطلوبات المالية المتداولة
١٥٠,٣٧٤	٢٤٩,٧٤٢	٥٦٨,٥٠٩	إجمالي المطلوبات المالية غير المتداولة
١٠,٦٠٣,٧٧١	٣٥,٢٢٣,٦٢٢	١٠٢,٦٢٠,٤٢٥	إجمالي المطلوبات المالية المقيدة بالتكلفة المطفأة

٢٧- إدارة المخاطر للأدوات المالية

تتكون المطلوبات المالية الرئيسية الخاصة بالشركة من التسهيلات البنكية والقروض قصيرة الأجل والتزامات الإيجار والدائنين التجاريين والمبالغ المستحقة لجهات ذات علاقة. يتمثل الغرض الرئيسي من هذه المطلوبات المالية في تمويل عمليات الشركة. تشمل الموجودات المالية الرئيسية الخاصة بالشركة على الأرصدة لدى البنوك والمدينون التجاريون والمبالغ المستحقة منال جهات ذات العلاقة والتي تنشأ مباشرة عن عملياتها.

تتعرض الشركة لمخاطر السوق ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة. تقوم الإدارة العليا بالشركة بالإشراف على إدارة هذه المخاطر.

(أ) مخاطر السوق

تمثل مخاطر السوق المخاطر الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية ما نتيجة التغيرات في الأسعار السائدة في السوق. تتضمن مخاطر السوق ثلاثة أنواع من المخاطر: مخاطر أسعار تكلفة التمويل ومخاطر تقلبات أسعار العملات الأجنبية. تشمل الأدوات المالية التي تتأثر بمخاطر السوق على القروض والودائع.

مخاطر أسعار تكلفة التمويل

تمثل مخاطر أسعار تكلفة التمويل المخاطر الناتجة عن تذبذب قيمة أداة مالية ما نتيجة للتغيرات في أسعار الفائدة السائدة في السوق. يتعلق تعرض الشركة لمخاطر التغيرات في أسعار الفائدة السائدة في السوق بصورة رئيسية بالتسهيلات البنكية الخاصة بالشركة والمرتبطة بسعر تكلفة تمويل متغير.

تخضع الشركة للتغيرات في مخاطر أسعار الفائدة الناتجة عن التغيرات في أسعار الفائدة على القروض لأجل الخاصة بها والتي تحدد أسعارها عادة وفقاً لأسعار الفائدة السائدة. تقوم الشركة بإدارة مخاطر أسعار الفائدة من خلال مراقبة تقلبات أسعار الفائدة بشكل مستمر.

مخاطر أسعار العملات الأجنبية

تمثل مخاطر أسعار العملات الأجنبية المخاطر الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية بسبب التغيرات في أسعار الصرف الأجنبي. تقوم الإدارة بمراقبة التقلبات في أسعار الصرف الأجنبي، وتعتقد الشركة أنها لا تتعرض لمخاطر عملات هامة، حيث إنها لا تقوم بإجراء معاملات هامة بعملات أجنبية عدا الريال السعودي.

(ب) مخاطر الائتمان

تمثل مخاطر الائتمان عدم مقدرة طرف ما على الوفاء بالتزاماته مما يؤدي إلى تكبد الطرف الآخر لخسارة مالية. تسعى الشركة إلى إدارة مخاطر الائتمان المتعلقة بالبنوك وذلك بالتعامل فقط مع بنوك ذات سمعة جيدة، وفيما يتعلق بالذمم المدينة يتم اجراء تقييم ائتماني مستمر لمخاطر الائتمان المتعلقة بالذمم المدينة.

٢٧- إدارة المخاطر للأدوات المالية - تنمة

ج) مخاطر السيولة

تمثل مخاطر السيولة الصعوبات التي تواجهها الشركة في توفير الأموال للوفاء بالتعهدات المتعلقة بالأدوات المالية. تنتج مخاطر السيولة عن عدم المقدرة على بيع أصل مالي بسرعة وبمبلغ يعادل قيمته العادلة. تقوم الشركة بإدارة مخاطر السيولة وذلك بالتأكد من توفر التسهيلات البنكية. تنص شروط المبيعات الآجلة الخاصة بالشركة على سداد المبالغ خلال ٣٠ يومًا من تاريخ البيع. ويتم عادةً سداد الذمم الدائنة على الحساب خلال ٩٠ يومًا من تاريخ الشراء. إن كافة المطلوبات الظاهرة في قائمة المركز المالي للشركة، فيما عدا الجزء غير المتداول من التزامات عقود الإيجار والمنافع المحددة للموظفين والقروض لأجل، تستحق السداد تعاقبًا عند الطلب.

تتم عملية إدارة السيولة بالشركة من خلال مراقبتها من قبل إدارة الشركة، وتشتمل على ما يلي:

أ) التمويل اليومي الذي تتم إدارته من قبل إدارة المالية للتأكد من الوفاء بتلك المتطلبات ويشمل ذلك التغذية بالأموال عند استحقاقها أو استثمارها.

ب) مراقبة نسب السيولة في قائمة المركز المالي مقابل المتطلبات الداخلية والنظامية.

ج) إدارة تركيزات المخاطر وتواريخ استحقاق القروض.

د) إدارة السيولة وعدم تطابق الأصول والمطلوبات.

د) إدارة رأس المال

تقوم الشركة بإدارة رأس مالها للتأكد من أنها قادرة على الاستمرار في العمل وفقًا لمبدأ الاستمرارية مع زيادة العائد للمساهمين من خلال زيادة رصيد حقوق المساهمين. لم يطرأ أي تغيير على الاستراتيجية الكلية للشركة عن السنة السابقة.

تتمثل أهداف الشركة عند إدارة رأس المال فيما يلي:

- الحفاظ على مقدرة الشركة على الاستمرار في العمل وفقًا لمبدأ الاستمرارية، بحيث يمكنها الاستمرار في تحقيق عائدات للشركاء ومنافع لأصحاب المصلحة الآخرين.
- الحفاظ على هيكل رأسمال مثالي لتقليل تكلفة رأس المال.

وللحفاظ على هيكل رأس المال أو تعديله، يجوز للشركة تعديل توزيعات الأرباح إلى المساهمين أو إعادة رأس المال إلى المساهمين أو إصدار أسهم جديدة أو بيع الأصول لتقليل الدين. واتساقًا مع الآخرين في مجال التجارة، تقوم الشركة بمراقبة رأس المال باستخدام نسبة الرفع المالي (صافي الدين إلى نسبة حقوق المساهمين) والتي يتم احتسابها بقسمة صافي الدين على إجمالي حقوق المساهمين.

٢٨- الأحداث اللاحقة

في تاريخ ١٧ شعبان ١٤٤٥ هـ (الموافق: ٢٧ فبراير ٢٠٢٤ م) قرر مجلس الإدارة في الشركة الاستحواذ على شركة مصنع راكس العربية للصناعة (مملوكة من أحد المساهمين) بناء على اتفاقية تنازل بصفاء القيمة الدفترية لشركة مصنع راكس العربية للصناعة، لم يكن هناك أحداث هامة لاحقة لتاريخ إعداد القوائم المالية تتطلب إجراء تعديلات أو تقديم إفصاحات بشأنها في هذه القوائم المالية عدا ما تم ذكره.

٢٩- اعتماد القوائم المالية

تم اعتماد القوائم المالية للشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٤ ذو الحجة ١٤٤٥ هـ (الموافق: ١٠ يونيو ٢٠٢٤ م).

٢-١٣ القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة المفحوصة للفترة المالية المنتهية في
٣٠ يونيو ٢٠٢٤م

شركة الاتحادات الدولية للتجارة
(شركة مساهمة مغلقة)

القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة (غير مراجعة)
وتقرير فحص المراجع المستقل
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م

شركة الاتحادات الدولية للتجارة
(شركة مساهمة مغلقة)

القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة (غير مراجعة) وتقرير فحص المراجع المستقل
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م

رقم الصفحة	الفهرس
١	تقرير فحص المراجع المستقل
٢	قائمة المركز المالي الأولية الموحدة الموجزة
٣	قائمة الربح والخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموحدة الموجزة
٤	قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الأولية الموحدة الموجزة
٥	قائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة الموجزة
٦ - ١٦	إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة

**تقرير المراجع المستقل حول فحص القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة
إلى مساهمي شركة الاتحادات الدولية للتجارة
(شركة مساهمة مغلقة)**

مقدمة

لقد فحصنا قائمة المركز المالي الأولية الموحدة الموجزة المرفقة لشركة الاتحادات الدولية للتجارة - شركة مساهمة مغلقة ("الشركة") وشركتها التابعة ("المجموعة") كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، والقوائم الأولية الموحدة الموجزة للربح والخسارة والدخل الشامل الآخر والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية لفترة السعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، وملخص بالسياسات المحاسبية الجوهرية والإيضاحات التفسيرية الأخرى. إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية. إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة استناداً إلى الفحص الذي قمنا به.

نطاق الفحص

لقد قمنا بفحصنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بارتباطات الفحص رقم (٢٤١٠) "فحص المعلومات المالية الأولية المنفذ من قبل المراجع المستقل للمنشأة" المعتمد في المملكة العربية السعودية. ويشمل فحص المعلومات المالية الأولية على توجيه استفسارات، بشكل أساسي إلى المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات فحص أخرى. ويعد الفحص أقل نطاقاً إلى حد كبير من المراجعة التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، وبالتالي فهو لا يمكننا من الحصول على تأكيد بأننا سنكون على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها من خلال القيام بأعمال المراجعة. وعليه فإننا لا نبدي رأي مراجعة.

الاستنتاج

بناءً على فحصنا، لم يلفت انتباهنا شيء يجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) المعتمد في المملكة العربية السعودية.

عن شركة مهام للاستشارات المهنية



عبد العزيز سعود الشبيبي

محاسب قانوني

قيد سجل المحاسبين القانونيين رقم ٣٣٩

التاريخ: ٢٤ صفر ١٤٤٦هـ

الموافق: ٢٨ أغسطس ٢٠٢٤م



Maham Company for Professional Services (A single shareholder LLC)

Owned by Certified Public Accountant: Abdulaziz Saud AlShabeebi (License No. 339)

CR: 2050240744 Capital: S.R. 1,000,000

4292 King Fahd Bin Abdulaziz Road - Al-Khalidiyah

Ash Shamaliyah, Dammam 32232 - 6140, Kingdom of Saudi Arabia

Landline Number: +966-13-858-9000 Website: maham.com

شركة مهام للاستشارات المهنية (شركة شخص واحد م.م)

مملوكة للمحاسب القانوني: عبدالعزيز سعود الشبيبي (ترخيص رقم ٣٣٩)

السجل التجاري: ٢٠٢٤٧٤٤٠ رأس المال: ١٠٠٠٠٠٠٠٠٠ ريال سعودي

٤٢٩٢ طريق الملك فهد بن عبدالعزيز - الخالدية الشمالية،

الدمام ٣٢٢٣٢ - ٦١٤٠٠، المملكة العربية السعودية

الهاتف الأرضي: +٩٦٦-١٣-٨٥٨-٩٠٠ الموقع الإلكتروني: maham.com

شركة الاتحادات الدولية للتجارة
(شركة مساهمة مغلقة)

قائمة المركز المالي الأولية الموحدة الموجزة
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م

٣٠ يونيو ٢٠٢٤م (غير مراجعة) ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (مراجعة) ريال سعودي	إيضاح
الأصول		
الأصول غير المتداولة		
٥,٥٢٠,١٨٨	٧٩١,٤٨١	٤
٥٢٠,٠٩٧	٦٤٦,٢٩٧	
٦,٠٤٠,٢٨٥	١,٤٣٧,٧٧٨	
إجمالي الأصول غير المتداولة		
الأصول المتداولة		
٥,٧٠٧,٥٨٨	١,١٠١,١٩٥	٥
٦,٦٣٥,٤٣٨	٤,٨٥٠,٤٠٢	٦
١,٤٦٦,٦٢٧	٣,١٦١,٠٣٣	
٤٩,٠٣٥,٠٩٣	٨٩,٥٠١,٣٢٤	٧
١٤,٤٧٤,٢٩٢	٢٨,١٣٧,٦٨٠	
٧٧,٣١٩,٠٣٨	١٢٦,٧٥١,٦٣٤	
٨٣,٣٥٩,٣٢٣	١٢٨,١٨٩,٤١٢	
إجمالي الأصول المتداولة		
إجمالي الأصول		
حقوق المساهمين والمطلوبات		
حقوق المساهمين		
١٩,٠٠٠,٠٠٠	١٩,٠٠٠,٠٠٠	٨
٧,٥٠٠	٧,٥٠٠	٨
(١٠٦,٥٢٠)	(١٠٦,٥٢٠)	
(٢,١٩٢,١٨٢)	١٨٠,١٥٠	
١٦,٧٠٨,٧٩٨	١٩,٠٨١,١٣٠	
إجمالي حقوق المساهمين		
المطلوبات غير المتداولة		
٣٣٥,٧٤٩	٢٤١,٧٠٦	
١٨١,٨٢٢	٥٦٨,٥٠٩	
٥١٧,٥٧١	٨١٠,٢١٥	
إجمالي المطلوبات غير المتداولة		
المطلوبات المتداولة		
٥٠,٠٩٢,٤٧٩	٩٧,٠٥٦,٠٨٥	
٤,٧٢١,٢١٧	٥,١٠٧,٢٤٨	
٢٣٦,٥٩٠	٣٧,٥٨٨	
-	٢,٦٣٧,١٧٢	
١٠,٨٩٠,٥٦٧	٢,٣٢١,٠٧١	٦
١٩٢,١٠١	١,١٣٨,٩٠٣	٩
٦٦,١٣٢,٩٥٤	١٠٨,٢٩٨,٠٦٧	
٦٦,٦٥٠,٥٢٥	١٠٩,١٠٨,٢٨٢	
٨٣,٣٥٩,٣٢٣	١٢٨,١٨٩,٤١٢	
إجمالي المطلوبات المتداولة		
إجمالي المطلوبات		
إجمالي حقوق المساهمين والمطلوبات		

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٠ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة.

شركة الاتحادات الدولية للتجارة
(شركة مساهمة مقفلة)

قائمة الربح والخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموحدة الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م

لفترة الستة أشهر المنتهية في		إيضاح	
٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	٣٠ يونيو ٢٠٢٣م		
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)		
ريال سعودي	ريال سعودي		
١٠٥,٦٦٧,٥٠٦	٦٨,٢٩٢,٠٠٦	١٠	الإيرادات
(٩٢,٧٨٤,٩٦٠)	(٦١,٣١٣,٩١٩)	١١	تكلفة الإيرادات
١٢,٨٨٢,٥٤٦	٦,٩٧٨,٠٨٧		مجمّل الربح
(٢٧٢,٧٤٩)	(٥٣٢,٢٧٨)	١٢	المصاريف البيعية والتسويقية
(٢,٧٥٢,٣٨٣)	(٣,٨٣٩,٨٥٤)	١٣	المصاريف العمومية والإدارية
٨٤٥,١٣٩	٧٧,٤٨١	٧	عكس مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
(٢,١٧٩,٩٩٣)	(٤,٢٩٤,٦٥١)		إجمالي المصاريف
١٠,٧٠٢,٥٥٣	٢,٦٨٣,٤٣٦		ربح العمليات
(١,١٦٣,٤٠٩)	(١,٣٠٤,٣٠٤)	١٤	الأعباء التمويلية
١٢,٢٣٧	٤٦,٨٦٥		الإيرادات الأخرى
٩,٥٥١,٣٨١	١,٤٢٥,٩٩٧		الربح قبل الزكاة
(٥٦٩,٤٥٢)	(١٩٢,١٠١)	٩	الزكاة
٨,٩٨١,٩٢٩	١,٢٣٣,٨٩٦		صافي ربح الفترة
٨,٩٨١,٩٢٩	١,٢٣٣,٨٩٦		إجمالي الدخل الشامل للفترة
			ربحية السهم:
			ربحية السهم الأساسية والمخفضة من صافي الدخل العائد الى المساهمين
٤,٧٣	٠,٦٥	١٥	في الشركة

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٠ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة.

شركة الاتحادات الدولية للتجارة
(شركة مساهمة مغلقة)

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الأولية الموحدة الموجزة
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م

الإجمالي ريال سعودي	(الخسائر المتراكمة) الأرباح المبقاة ريال سعودي	الاحتياطيات الأخرى ريال سعودي	الاحتياطي ريال سعودي	رأس المال ريال سعودي	
١٩,٨١,١٣٠	١٨,١٥٠	(١٠٦,٥٢٠)	٧,٥٠٠	١٩,٠٠٠,٠٠٠	-
١,٢٣٣,٨٩٦	١,٢٣٣,٨٩٦	-	-	-	-
١,٢٣٣,٨٩٦	١,٢٣٣,٨٩٦	-	-	-	-
(٣,٦٠٦,٢٢٨)	(٣,٦٠٦,٢٢٨)	-	-	-	-
١٦,٧٠٨,٧٩٨	(٢,١٩٢,١٨٢)	(١٠٦,٥٢٠)	٧,٥٠٠	١٩,٠٠٠,٠٠٠	-
١٦,٦٥٨,٨٤٧	١٦,٦٨٥,٦٧	(٥٨,٧٢٠)	٧,٥٠٠	٢٥,٠٠٠	-
-	(١٨,٩٧٥,٠٠٠)	-	-	١٨,٩٧٥,٠٠٠	-
٨,٩٨١,٩٢٩	٨,٩٨١,٩٢٩	-	-	-	-
٨,٩٨١,٩٢٩	٨,٩٨١,٩٢٩	-	-	-	-
٢٥,٦٤٠,٧٧٦	٦,٦٩١,٩٩٦	(٥٨,٧٢٠)	٧,٥٠٠	١٩,٠٠٠,٠٠٠	-

كما في ١ يناير ٢٠٢٤ م (مراجعة)
صافي ربح الفترة
إجمالي الدخل الشامل للفترة
خسائر ناتجة عن عمليات تجميع الاعمال (إيضاح ١٧)
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م (غير مراجعة)

كما في ١ يناير ٢٠٢٣ م (مراجعة)
زيادة رأس المال
صافي ربح الفترة
إجمالي الدخل الشامل للفترة
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م (غير مراجعة)

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٠ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة.

شركة الاتحادات الدولية للتجارة
(شركة مساهمة مقفلة)

قائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة الموجزة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م

لفترة الستة أشهر المنتهية في	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	٣٠ يونيو ٢٠٢٣م
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	(غير مراجعة)
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
الأنشطة التشغيلية		
الربح قبل الزكاة	١,٤٢٥,٩٩٧	٩,٥٥١,٣٨١
التعديلات لتسوية الربح قبل الزكاة إلى صافي التدفقات النقدية من:		
استهلاك الممتلكات والآلات والمعدات	٤٩٤,٨٤٣	٢١٠,٦٦٧
استهلاك أصول حق الاستخدام	١٢٦,٢٠٠	١٠٥,٢٨٦
الأعباء التمويلية	١,٣٠٤,٣٠٤	١,١٦٣,٤٠٩
عكس مخصص خسائر الائتمان المتوقعة	(٧٧,٤٨١)	(٨٤٥,١٣٩)
مخصص مخزون بطيء الحركة	٣٤,٦٧٩	٩٦,٦٠٧
مخصص التزامات المنافع المحددة للموظفين	٧٤,٠٤٣	٤٥,٤٧٦
	٣,٣٨٢,٥٨٥	١٠,٣٢٧,٦٨٧
تعديلات رأس المال العامل:		
المخزون	(٢,٧٤٨,٠٢٣)	(٧,٧١٩,٥٨٣)
المصاريف المدفوعة مقدماً والأصول المتداولة الأخرى	١,٩٩٥,٣١٣	(٨٢٦,٠٩٠)
المدينون التجاريون	٤٠,٥٤٣,٧١٢	(١٩,٥٨٢,٤١٦)
الدائنون التجاريون	(٤٧,٣٢٧,٨٣١)	٣٧,٠٥٣,٢٠٧
المصاريف المستحقة الدفع والأرصدة الدائنة الأخرى	(٤٤٨,١١٣)	(٤,٩٠٩,٧٨٩)
أرصدة الجهات ذات العلاقة	(٣,٨٥٧,٨٥٦)	(١١,٠٣٠,١٨٧)
النقدية (المستخدمة في) من العمليات	(٨,٤٦٠,٢١٣)	٣,٣١٢,٨٢٩
الزكاة المدفوعة	(١,١٣٨,٩٠٣)	(٥٥٥,٠٣٠)
الأعباء المالية المدفوعة	(١,٢٨٠,١٦٧)	(١,١٣٧,٧٤٣)
صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من الأنشطة التشغيلية	(١٠,٨٧٩,٢٨٣)	١,٦٢٠,٠٥٦
الأنشطة الاستثمارية		
إضافات إلى الممتلكات والآلات والمعدات	(٤,٥٢٥)	(٥٤,٤٢٩)
النقدية الناشئة من الاستحواذ على شركة تابعة	٦٩,٤١٤	-
صافي التدفقات النقدية من (المستخدمة في) الأنشطة الاستثمارية	٦٤,٨٨٩	(٥٤,٤٢٩)
الأنشطة التمويلية		
المسدد من التسهيلات البنكية والقروض قصيرة الأجل	(٢,٦٣٧,١٧٢)	-
التزامات عقود الإيجار المدفوعة	(٢١١,٨٢٢)	(١٩٤,٠٧٢)
صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية	(٢,٨٤٨,٩٩٤)	(١٩٤,٠٧٢)
صافي (النقص) الزيادة في الأرصدة لدى البنوك	(١٣,٦٦٣,٣٨٨)	١,٣٧١,٥٥٥
الأرصدة لدى البنوك في بداية الفترة	٢٨,١٣٧,٦٨٠	٦,٨٥٩,١٥١
الأرصدة لدى البنوك في نهاية الفترة	١٤,٤٧٤,٢٩٢	٨,٢٣٠,٧٠٦
المعاملات غير النقدية		
الزيادة في أصول حق الاستخدام مقابل التزامات عقود الإيجار	-	٥٣٦,٢٤٣

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٠ جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة.

شركة الاتحادات الدولية للتجارة

(شركة مساهمة مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة

٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م

١- معلومات عامة

شركة الاتحادات الدولية للتجارة ("الشركة") هي شركة مساهمة مغلقة مُسجلة في المملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٣٣٦٧٠٢ والصادر بتاريخ ٣ جمادى الآخرة ١٤٣٣ هـ (الموافق ٢٤ إبريل ٢٠١٢ م).

يتمثل نشاط الشركة في أنشطة الإنشاءات العامة للمباني السكنية، وإنشاء الطرق والشوارع والأرصفة ومستلزمات الطرق، إنشاء الجسور والأنفاق، إنشاء خطوط السكك الحديدية، إصلاح وصيانة الجسور والأنفاق، تمديد الانابيب باختلاف أنواعها للكهرباء والاتصالات وغيرها، تمديدات خطوط المياه بين المدن وداخلها وإنشاء شبكات جديدة، إنشاء المحطات والخطوط الرئيسية لتوزيع المياه، إصلاح وصيانة المحطات والشبكات والخطوط الرئيسية لتوزيع المياه، إنشاء وصيانة قنوات الري والسقي وأبراج تخزين المياه الرئيسية، إنشاء محطات ومشاريع الصرف الصحي وشبكات المجاري والمضخات، هدم وإزالة المباني وغيرها، البيع بالجملة للأنابيب المعدنية الحديدية.

إن العنوان المسجل للشركة هو حي الازدهار، طريق الدائري الشمالي، ص.ب ١٢٤٨٧، الرياض ٧٨٢٩ المملكة العربية السعودية.

فيما يلي بيان بالشركة التابعة المدرجة في هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة، والتي تم الاستحواذ عليها بتاريخ ٢٧ فبراير ٢٠٢٤ م من المساهم الرئيسي (إيضاح ١٧) ويشار لكل من الشركة وشركتها التابعة بالمجموعة:

نسبة الملكية		الشركة التابعة
المباشرة وغير المباشرة %		
٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	شركة مصنع راكس العربية للصناعة (شركة شخص واحد - ذات مسؤولية محدودة)
(غير مراجعة)	(مراجعة)	
١٠٠ %	-	

٢- أسس الإعداد

١-٢ بيان الالتزام

أعدت هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

لا تشمل هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة على جميع المعلومات والإفصاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية، ويجب قراءتها جنباً إلى جنب مع القوائم المالية للشركة الأم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م.

٢-٢ أسس القياس

تم إعداد القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء التزامات المنافع المحددة للموظفين التي يتم قياسها وفقاً لطريقة وحدة الائتمان المتوقعة.

٣-٢ العملة الوظيفية وعملة العرض

تعرض القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة بالريال السعودي، والذي يمثل أيضاً العملة الوظيفية للمجموعة.

٤-٢ أسس التوحيد

تشتمل القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة على القوائم المالية للشركة والشركة التابعة لها كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م. يتم إعداد القوائم المالية للشركة التابعة لنفس فترة التقرير الخاصة بالشركة الأم باستخدام سياسات محاسبية متسقة.

تتحقق السيطرة عندما تتعرض المجموعة لمخاطر، أو يكون لديها حقوق في الحصول على عوائد متغيرة من علاقتها بالمجموعة المستثمر فيها، ولديها القدرة في التأثير على العوائد من خلال ممارسة سلطاتها على الشركة المستثمر فيها. وبشكل خاص، تقوم المجموعة بالسيطرة على الشركة المستثمر فيها وذلك فقط عندما يكون لدى المجموعة:

- السيطرة على الشركة المستثمر فيها؛
- التعرض لمخاطر، ولديها حقوق في الحصول على عوائد مختلفة من خلال علاقتها بالشركة المستثمر فيها.
- القدرة على استخدام سلطاتها على الشركة المستثمر فيها للتأثير على عوائدها.

٢- أسس الإعداد (تتمة)

٤-٢ أسس التوحيد (تتمة)

تقوم المجموعة بإجراء إعادة تقويم للتأكد فيما إذا كانت تمارس سيطرة على الشركة المستثمر فيها من عدمه وذلك عندما تشير الحقائق والظروف إلى وجود تغير في عنصر واحد أو أكثر من عناصر السيطرة الثلاثة المذكورة أعلاه.

عندما يكون لدى المجموعة أقل من الأغلبية في حقوق التصويت في الشركة المستثمر فيها، فإنه يكون لها السيطرة على المجموعة المستثمر فيها عندما تكون حقوق التصويت كافية لتعطيلها القدرة العملية على توجيه الأنشطة المعنية للشركة المستثمر فيها بصورة فردية.

تأخذ المجموعة بعين الاعتبار كافة الحقائق والظروف المتعلقة بذلك عند التأكد فيما إذا كانت تمارس سيطرة على الشركة المستثمر فيها ويشمل ذلك:

- حجم حقوق التصويت الخاصة بالمجموعة بالتناسب مع حجم حقوق التصويت المملوكة للأطراف الأخرى.
- حقوق التصويت المحتملة المملوكة للمجموعة أو حقوق التصويت المملوكة للأطراف الأخرى.
- الحقوق الناتجة عن الترتيبات التعاقدية الأخرى.
- أية حقائق وظروف إضافية تشير إلى أن المجموعة لديها، أو لا يوجد لديها، القدرة الحالية على توجيه الأنشطة المعنية عند الحاجة إلى اتخاذ القرارات، بما في ذلك طرق التصويت في اجتماعات المساهمين السابقة.

يبدأ توحيد الشركة التابعة عند سيطرة المجموعة على الشركة التابعة ويتم التوقف عند تخلي المجموعة عن ممارسة مثل هذه السيطرة. وعلى وجه التحديد، يدرج دخل ومصاريف الشركة التابعة المستحوذ عليها أو المستبعدة خلال السنة في قائمة الربح والخسارة والدخل الشامل الآخر الموحدة اعتباراً من تاريخ انتقال السيطرة إلى المجموعة ولحين التوقف عن ممارسة مثل هذه السيطرة.

يتم حذف كافة الأصول والمطلوبات وكذلك حقوق الملكية والإيرادات والمصاريف والتدفقات النقدية المتعلقة بالمعاملات بين شركات المجموعة بالكامل عند توحيد القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة.

٥-٢ السياسات المحاسبية الجوهرية

السياسات المحاسبية المطبقة في هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة هي ذات السياسات المطبقة للقوائم المالية السنوية للشركة الأم كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م.

٦-٢ المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة

طبقت المجموعة لأول مرة المعايير والتعديلات التالية، السارية على الفترات التي تبدأ في أو قبل ١ يناير ٢٠٢٤ م والتي ليس لها أي أثر على القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة للمجموعة:

- تعديل على المعيار الدولي للتقرير المالي (١٦)، التزام عقود الإيجار في البيع وإعادة التأجير.
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) – تصنيف الالتزامات إلى متداولة وغير متداولة.
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (٧)، ترتيبات تمويل الموردين.

٣- الافتراضات والتقديرات الهامة

عند إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة، قامت الإدارة بإجراء التقديرات والافتراضات التي تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية للمنشأة والمبالغ المصرح عنها للأصول والمطلوبات والإيرادات والمصاريف. وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

تتم مراجعة التقديرات والافتراضات الرئيسية بصورة مستمرة. يتم إثبات التعديلات على التقديرات بأثر مستقبلي.

استيفاء التزامات الأداء لإثبات الإيرادات

يجب على المجموعة تقييم كل عقد من عقودها مع العملاء لتحديد ما إذا تم استيفاء التزامات الأداء على مدى الوقت أو في وقت محدد من أجل تحديد الطريقة الملائمة لإدراج الإيرادات. قامت المجموعة بتقييم ذلك بناء على اتفاقيات البيع والشراء التي أبرمتها مع العملاء وأحكام الأنظمة والقوانين ذات الصلة.

شركة الاتحادات الدولية للتجارة (شركة مساهمة مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة (تتمة)
٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م

٣- الافتراضات والتقديرات الهامة (تتمة)

الانخفاض في قيمة الأصول غير المالية

يحدث الانخفاض في القيمة عند زيادة القيمة الدفترية للأصل أو الوحدة المدرة للنفذية عن القيمة القابلة للاسترداد، والتي تمثل القيمة الأعلى للقيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع والقيمة الحالية. يتم احتساب القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع على أساس البيانات المتاحة لمعاملات البيع الملزمة، التي تمت بشروط تعامل عادل لأصول مماثلة أو الأسعار القابلة للملاحظة في السوق ناقصاً التكاليف العرضية لبيع الأصل. يتم احتساب القيمة الحالية على أساس طريقة التدفقات النقدية المخصومة. يتم تحديد التدفقات النقدية على أساس الموازنة التقديرية لمدة خمس سنوات قادمة ولا تشمل أنشطة إعادة الهيكلة التي لم تلتزم بها المنشأة بعد أو الاستثمارات المستقبلية الهامة التي من شأنها تعزيز أداء الأصل للوحدة المدرة للنفذية الخاضعة لاختبار الانخفاض في القيمة. تتأثر القيمة القابلة للاسترداد بمعدل الخصم المستخدم في طريقة التدفقات النقدية المخصومة وكذلك التدفقات النقدية الواردة المستقبلية المتوقعة ومعدل النمو المستخدم لأغراض الاستقراء.

مخصص خسائر الائتمان المتوقعة بشأن الذمم المدينة التجارية

تستخدم المجموعة مصفوفة مخصص لاحتساب خسائر الائتمان المتوقعة بشأن الذمم المدينة التجارية. يتم تحديد نسب المخصص بناءً على أيام التأخر في السداد لمجموعات مختلفة من قطاعات العملاء لها أنماط خسائر مماثلة (أي من حيث نوع المنتج ونوع العميل).

يتم في الأصل تحديد مصفوفة المخصص على أساس معدلات التعثر السابقة التي تم ملاحظتها. وستقوم المجموعة بمعايرة المصفوفة لتعديل خسائر الائتمان السابقة بالمعلومات المستقبلية. على سبيل المثال، إذا كان من المتوقع تدهور الأوضاع الاقتصادية (أي إجمالي الناتج المحلي) على مدى السنة القادمة مما قد يؤدي إلى عدد متزايد من حالات التعثر في السداد في قطاع معين، فإنه يتم تعديل معدلات التعثر السابقة. ويتأريخ إعداد كل قوائم مالية، يتم تحديث معدلات التعثر السابقة التي تم ملاحظتها وإجراء تحليل للتغيرات في التقديرات المستقبلية.

إن عملية تقويم العلاقة المتداخلة بين معدلات التعثر السابقة التي تم ملاحظتها والظروف الاقتصادية المتوقعة وخسائر الائتمان المتوقعة تمثل تقديرًا هامًا. إن مبلغ خسائر الائتمان المتوقعة يتأثر بالتغيرات في الظروف والأوضاع الاقتصادية المتوقعة. كما أن خسائر الائتمان السابقة الخاصة بالشركة والظروف الاقتصادية المتوقعة قد لا تكون مؤشرًا على التعثر الفعلي للعميل في المستقبل.

التزامات المنافع المحددة للموظفين

يتم تحديد التزامات المنافع المحددة للموظفين باستخدام عمليات التقويم الإكتواري. يتضمن التقويم الإكتواري إجراء العديد من الافتراضات التي قد تختلف عن التطورات الفعلية في المستقبل. وتشتمل هذه الافتراضات على تحديد معدل الخصم، ومعدلات الوفيات والزيادة المستقبلية في المعاشات. ونظرًا للطبيعة المعقدة للتقويم والافتراضات الأساسية وطبيعتها طويلة الأجل، فإن التزام المنافع المحددة يتأثر بصورة كبيرة بالتغيرات في هذه الافتراضات. يتم مراجعة كافة الافتراضات بشكل سنوي.

الأعمار الانتاجية والقيم المتبقية للممتلكات والمعدات

يتم المحاسبة عن أي تغير في العمر الإنتاجي المقدر أو نمط الاستهلاك بأثر مستقبلي.

مبدأ الاستمرارية

تم إعداد هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة وفقاً لمبدأ الاستمرارية. قامت إدارة المجموعة بإجراء تقويم لمقدرة المجموعة على الاستمرار في العمل وفقاً لمبدأ الاستمرارية، وهي على قناعة بأن المجموعة لديها الموارد الكافية للاستمرار في العمل في المستقبل المنظور. علاوة على ذلك، ليس لدى الإدارة أي علم بوجود عدم تأكد جوهري قد يثير شكوكاً حول مقدرة المجموعة على الاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية.

شركة الاتحادات الدولية للتجارة
(شركة مساهمة مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة (تتمة)
٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م

٤- الممتلكات والآلات والمعدات

للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م (غير مراجعة) ريال سعودي	للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م (مراجعة) ريال سعودي	التكلفة:
١,٧٤٤,٣١٣	١,٦٦٥,٧٩٣	في بداية الفترة / السنة
٥,٩٩١,٨٨٤	-	المتعلق بالاستحواذ على شركة تابعة (إيضاح ١٧)
٤,٥٢٥	٧٨,٥٢٠	الإضافات
٧,٧٤٠,٧٢٢	١,٧٤٤,٣١٣	في نهاية الفترة / السنة
٩٥٢,٨٣٢	٥٣١,٤٩٩	الاستهلاك المتراكم
٧٧٢,٨٥٩	-	في بداية الفترة / السنة
٤٩٤,٨٤٣	٤٢١,٣٣٣	المتعلق بالاستحواذ على شركة تابعة (إيضاح ١٧)
٢,٢٢٠,٥٣٤	٩٥٢,٨٣٢	المحمل للفترة / السنة
٥,٥٢٠,١٨٨	٧٩١,٤٨١	في نهاية الفترة / السنة
		صافي القيمة الدفترية
		كما في نهاية الفترة / السنة

تم ادراج قسط استهلاك الممتلكات والآلات والمعدات في قائمة الربح والخسارة والدخل الشامل الآخر على النحو التالي:

للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م (غير مراجعة) ريال سعودي	للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م (غير مراجعة) ريال سعودي	تكلفة الإيرادات
٢٨٦,٠٧٦	-	المصاريف العمومية والإدارية
٢٠٨,٧٦٧	٢١٠,٦٦٧	
٤٩٤,٨٤٣	٢١٠,٦٦٧	

٥- المخزون

للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م (غير مراجعة) ريال سعودي	للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م (مراجعة) ريال سعودي	بضاعة جاهزة
٤,٢٥٢,٦١٠	١,٢٩٤,٤٠٨	مواد خام
١,٦٨٢,٨٧٠	-	
٥,٩٣٥,٤٨٠	١,٢٩٤,٤٠٨	
(٢٢٧,٨٩٢)	(١٩٣,٢١٣)	ناقصا: مخصص المخزون بطيء الحركة
٥,٧٠٧,٥٨٨	١,١٠١,١٩٥	

شركة الاتحادات الدولية للتجارة
(شركة مساهمة مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة (تتمة)
٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م

٥- المخزون (تتمة)

فيما يلي بيان بحركة مخصص المخزون بطيء الحركة:

للفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م (غير مراجعة) ريال سعودي	للسنة المنتهية في ديسمبر ٢٠٢٣ م (مراجعة) ريال سعودي	
١٩٣,٢١٣	-	في بداية الفترة / السنة
٣٤,٦٧٩	١٩٣,٢١٣	المحمل خلال الفترة / السنة
٢٢٧,٨٩٢	١٩٣,٢١٣	في نهاية الفترة / السنة

تم ادراج المحمل خلال الفترة / السنة من مخصص المخزون بطيء الحركة ضمن تكلفة الإيرادات في قائمة الربح والخسارة والدخل الشامل الآخر.

٦- المعاملات مع الجهات ذات العلاقة وأرصدها

تتمثل الجهات ذات العلاقة في المساهمين والجهات المنتسبة وموظفي الإدارة التنفيذيين والمنشآت المسيطر عليها أو المسيطر عليها بشكل مشترك من قبل هذه الجهات أو التي تمارس هذه الجهات نفوذًا هامًا عليها. ويتم اعتماد العمليات مع الجهات ذات العلاقة والشروط الخاصة بها من قبل الإدارة في المجموعة. وفيما يلي بيان المعاملات مع الجهات ذات العلاقة وأرصدها:

الجهة ذات العلاقة	العلاقة
عبد العزيز مطلق العتيبي	مساهم
رائد عبد العزيز مطلق العتيبي	مساهم
شركة راكس العربية للمقاولات	مملوكة لأحد المساهمين
شركة عبد العزيز العتيبي للتجارة	مملوكة لأحد المساهمين

٦-١ فيما يلي بيان المعاملات مع الجهات ذات العلاقة:

الجهة ذات العلاقة	طبيعة المعاملة	٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م (غير مراجعة) ريال سعودي	٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م (غير مراجعة) ريال سعودي
شركة راكس العربية للمقاولات	مدفوعات بالنيابة	(٣,٨٧٢,٠٧٧)	(١٩٨,١٨٧)
	تمويل	(١,٠٠٠,٠٠٠)	(٢,٠٠٠,٠٠٠)
	تحصيلات	٢,٤٦٥,٠٠٠	-
	مشتريات	٢,١٨٤,٥٨٧	-
شركة عبد العزيز العتيبي للتجارة	مدفوعات بالنيابة	(٢٣,٨٢٢)	(٩,٩٥٠,٧٤٦)
	مشتريات	٤١٩,١٧٨	١,٨٦٤,٣١٨
عبد العزيز مطلق العتيبي	مستحقات	(٢,٠٢٣,٦٧١)	(٢,٩٥٥,٥٨٨)
	مدفوعات بالنيابة	١٠,٧٢٠,١٦٧	٤,٠٦٢,١١٠

شركة الاتحادات الدولية للتجارة
(شركة مساهمة مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة (تتمة)
٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م

٦- المعاملات مع الجهات ذات العلاقة وأرصدها (تتمة)

٦-٢ المبالغ المستحقة من الجهات ذات العلاقة المدرجة ضمن الأصول المتداولة في قائمة المركز المالي الأولية الموحدة الموجزة:

٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م (غير مراجعة) ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م (مراجعة) ريال سعودي	
٦,٠٥٣,٧٧٣	٣,٨٧٣,٣٨١	شركة راكس العربية للمقاولات
٥٨١,٦٦٥	٩٧٧,٠٢١	شركة عبد العزيز العتيبي للتجارة
٦,٦٣٥,٤٣٨	٤,٨٥٠,٤٠٢	

٦-٣ المبالغ المستحقة إلى الجهات ذات العلاقة المدرجة ضمن الالتزامات المتداولة في قائمة المركز المالي الأولية الموحدة الموجزة:

٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م (غير مراجعة) ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م (مراجعة) ريال سعودي	
١٠,٧٢٠,١٦٧	٢,٠٢٣,٦٧١	عبد العزيز مطلق العتيبي
١٧٠,٤٠٠	١٧٠,٤٠٠	رائد عبد العزيز مطلق العتيبي
-	١٢٧,٠٠٠	شركة مصنع راكس العربية للصناعة (قبل الاستحواذ)
١٠,٨٩٠,٥٦٧	٢,٣٢١,٠٧١	

تعويضات موظفي الإدارة العليا:

يتم تعريف موظفي الإدارة العليا على أنهم الأشخاص الذين يتمتعون بالسلطة والمسؤولية عن تخطيط أنشطة المجموعة وتوجيهها والتحكم فيها (بشكل مباشر أو غير مباشر).

تشتمل المعاملات مع الجهات ذات العلاقة على رواتب ومكافآت رئيس مجلس الإدارة وكبار المسؤولين التنفيذيين، بالإضافة إلى مكافآت أعضاء مجلس الإدارة واللجان الأخرى. وتفصيل هذه المعاملات مع الجهات ذات العلاقة كما يلي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م (غير مراجعة) ريال سعودي	٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م (غير مراجعة) ريال سعودي	لفترة الستة أشهر المنتهية في	
١,٣٠٦,٠٠٠	٩٤٣,٠٠٠	رواتب ومنافع قصيرة الأجل	
٢٤٥,٠٠٠	-	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة واللجان الأخرى	
١٧٥,٣٥٩	١٢٣,٧٥٨	التزامات المنافع المحددة للموظفين	
١,٧٢٦,٣٥٩	١,٠٦٦,٧٥٨		

٧- المدينون التجاريون

٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م (غير مراجعة) ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م (مراجعة) ريال سعودي	
٥٢,١٣٨,٣٠٥	٩٢,٦٨٢,٠١٧	المدينون التجاريون
(٣,١٠٣,٢١٢)	(٣,١٨٠,٦٩٣)	ناقصاً: مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
٤٩,٠٣٥,٠٩٣	٨٩,٥٠١,٣٢٤	صافي المدينون التجاريون

شركة الاتحادات الدولية للتجارة
(شركة مساهمة مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة (تتمة)
٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م

٧- المدينون التجاريون (تتمة)

فيما يلي الحركة في مخصص خسائر الائتمان المتوقعة:

لفترة السنة أشهر	المتنتهية في ٣٠	المتنتهية في ٣١
يونيو ٢٠٢٤ م (غير مراجعة)	ديسمبر ٢٠٢٣ م (مراجعة)	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٣,١٨٠,٦٩٣	٤,٨٧٠,٩٧٠	
(٧٧,٤٨١)	(١,٦٩٠,٢٧٧)	
٣,١٠٣,٢١٢	٣,١٨٠,٦٩٣	

في بداية الفترة / السنة

عكس مخصص خلال الفترة / السنة

في نهاية الفترة / السنة

٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	الإجمالي	أقل من ٩٠ يوم	من ٩٠ حتى ١٨٠ يوم	١٨١ حتى ٢٧٠ يوم	من ٢٧١ حتى ٣٦٥ يوم	أكثر من ٣٦٠ يوم
٥٢,١٣٨,٣٠٥	٤٥,٩٨١,٢٩٠	٩٢,٦٨٢,٠١٧	٥٩,٥١٩,١٠٣	٣١,٥٥١,٧٦٢	١,١٢٤,٥٣٥	١,٢٨٧,١٢٣	٧٩٦,١١٩
					٢١٦,٢١٣	٥٨٨,٩٩٩	٨٠٥,٩٤٠

(أ) تطبيق الشركة المنهج المبسط للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ لقياس خسائر الائتمان المتوقعة.

(ب) لا تحمل الذمم المدينة فوائد وتحمل فترات استحقاق تتراوح من ٩٠ إلى ٣٠ يوماً.

(ج) إن صافي القيم الدفترية للذمم المدينة التجارية للشركة مقوم بالريال السعودي.

(د) إن الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان في تاريخ التقرير هو القيمة الدفترية لكل فئة من الذمم المدينة المذكورة أعلاه.

٨- رأس المال

في تاريخ ١١ شوال ١٤٤٤ هـ (الموافق: ١ مايو ٢٠٢٣ م) قرر الشركاء زيادة رأس المال من ٢٥,٠٠٠ ريال سعودي (مقسمة إلى ٢٥٠ حصة) إلى ١٩,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي (مقسمة إلى ١,٩٠٠,٠٠٠ سهم) وذلك من خلال رسملة مبلغ ١٨,٩٧٥,٠٠٠ ريال سعودي من رصيد الأرباح المبقة. كما قرر الشركاء تحويل الشكل النظامي للشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة غير مدرجة. وقد تم استكمال الإجراءات النظامية المتعلقة بزيادة رأس المال وتعديل الشكل النظامي خلال عام ٢٠٢٣ م.

وعليه أصبح رأس مال الشركة مؤلف من ١,٩٠٠,٠٠٠ سهم، قيمة كل سهم ١٠ ريال سعودي موزعة على النحو التالي:

عدد الأسهم	القيمة	الإجمالي	النسبة
١,٨٨٤,٨٠٠	١٠	١٨,٨٤٨,٠٠٠	٩٩٪
١٥,٢٠٠	١٠	١٥٢,٠٠٠	١٪
١,٩٠٠,٠٠٠		١٩,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠٪

عبد العزيز مطلق العتيبي

راند عبد العزيز مطلق العتيبي

دخل نظام الشركات الجديد الصادر بالمرسوم الملكي م / ١٣٢ بتاريخ ٣٠ يونيو ٢٠٢٢ م (المشار إليه فيما يلي باسم "النظام") حيز التنفيذ في ١٩ يناير ٢٠٢٣ م. ويحل نظام الشركات الجديد محل نظام الشركات الصادر في عام ١٤٣٧ هـ. ويلغي كل ما يتعارض معه من أحكام. وعلى الشركات القائمة عند نفاذ النظام تعديل أوضاعها وفقاً لأحكامه خلال فترة لا تزيد عن سنتين تبدأ من تاريخ نفاذ النظام. وقد قامت الشركة بتعديل نظامها الأساسي ليتوافق مع أحكام النظام الجديد ونتيجة لذلك لم تعد الشركة ملزمة بتكوين احتياطي.

وبناء على ما تقدم فإن رصيد الاحتياطي النظامي المكون في السنوات السابقة يخضع لقرار المساهمين مستقبلاً سواء بالاحتفاظ به كاحتياطي عام أو إعادته إلى الأرباح المبقة.

٩- الزكاة

يتم تقدير مصروف الزكاة للفترة وفقاً لمتطلبات هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ("الهيئة") ويتم تحميله على قائمة الربح والخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموحدة الموجزة. ويتم تعديل الفروق الناتجة عن حساب الزكاة النهائي، إن وجدت، في الفترة التي يتم تحديد هذه الفروق وحسب متطلبات المعيار الدولي للمحاسبة رقم (٨) "السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء".

شركة الاتحادات الدولية للتجارة
(شركة مساهمة مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة (تتمة)
٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م

٩- الزكاة (تتمة)

حركة مخصص الزكاة:

للفترة الستة أشهر المنتبهة في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م (غير مراجعة) ريال سعودي	للفترة الستة أشهر المنتبهة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م (مراجعة) ريال سعودي	
١,١٣٨,٩٠٣	٥٥٥,٠٣٠	كما في بداية الفترة / السنة
١٩٢,١٠١	١,١٣٨,٩٠٣	المجنب خلال الفترة / السنة
(١,١٣٨,٩٠٣)	(٥٥٥,٠٣٠)	المسدد خلال الفترة / السنة
١٩٢,١٠١	١,١٣٨,٩٠٣	كما في نهاية الفترة / السنة

الموقف الزكوي

شركة الاتحادات الدولية للتجارة

قامت الشركة بتقديم إقراراتها الزكوية إلى الهيئة عن جميع السنوات حتى عام ٢٠٢٣ م وسددت الزكاة المستحقة بموجبها وحصلت على الشهادات الزكوية، ولم تصدر الهيئة الربوط الزكوية للأعوام من ٢٠٢١ حتى ٢٠٢٣ م.

شركة مصنع راكس العربية للصناعة

قامت الشركة بتقديم إقرارها الزكوي الأول إلى الهيئة عن عام ٢٠٢٣ م وسددت الزكاة المستحقة بموجبها وحصلت على الشهادات الزكوية. لم يتم استلام الربوط الزكوي بعد من الهيئة.

١٠- الإيرادات

للفترة الستة أشهر المنتبهة في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م (غير مراجعة) ريال سعودي	للفترة الستة أشهر المنتبهة في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م (غير مراجعة) ريال سعودي	توقيت الإثبات	
٥٩,٠٨٢,٠٣٢	١٠٠,٠٧٦,٣٣٧	عند نقطة من الزمن	إيرادات بيع الأنابيب
٣,٣١٧,٦١٢	٢,٤٩٧,٥٣٤	عند نقطة من الزمن	إيرادات بيع الصمامات
٢,٦٣٠,٠٥١	١,١٨٦,٧١١	عند نقطة من الزمن	إيرادات بيع العدادات الذكية
١,٧٣٣,٤٧٨	-	على مدى فترة من الزمن	الإيرادات من عقود المقاولات
١,٤٤٥,٤٢١	١,٩٠٦,٩٢٤	عند نقطة من الزمن	إيرادات بيع وصلات الأنابيب
٨٣,٤١٢	-	عند نقطة من الزمن	تصنيع وسبك الحديد
٦٨,٢٩٢,٠٠٦	١٠٥,٦٦٧,٥٠٦		
٦٨,٢٩٢,٠٠٦	١٠٥,٦٦٧,٥٠٦		

الأسواق الجغرافية

داخل المملكة العربية السعودية

تتخصص معظم نشاطات الشركة في قطاع بيع الأنابيب والصمامات. يعتبر المسؤول الرئيسي عن اتخاذ القرارات التشغيلية أن الشركة بمثابة قطاع تشغيلي واحد بناءً على طبيعة عملياتها ومنتجاتها حيث تتعلق جميع عمليات الشركة بقطاع تشغيلي واحد وكما تتركز جميع نشاطات الشركة وأصولها ومطلوباتها في المملكة العربية السعودية.

شركة الاتحادات الدولية للتجارة
(شركة مساهمة مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة (تتمة)
٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م

١١ - تكلفة الإيرادات

لفترة الستة أشهر المنتهية في		
٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م	٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م	
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٥٦,٧٣٢,٧٢٥	٨٧,٠٠٨,٣٢٧	تكلفة البضاعة المباعة
٣,١٩٢,٣٣١	٥,١٤٧,٩٩٩	رسوم الجمارك
٦٧٧,٢٢٧	٢٠٨,٣٠٨	شحن ونقل
٢٨٦,٠٧٦	-	استهلاك الممتلكات والآلات والمعدات
٢٦٠,٧٣٣	٧٧,٩٦٦	مصاريف الشحن والتكريب
٩٦,٢٠٠	٧٥,٢٨٦	استهلاك أصول حق الاستخدام
٣٤,٦٧٩	٩٦,٦٠٧	مخصص المخزون بطيء الحركة
٣٣,٩٤٨	١٧٠,٤٦٧	سفر وتنقلات
٦١,٣١٣,٩١٩	٩٢,٧٨٤,٩٦٠	

١٢ - المصاريف البيعية والتسويقية

لفترة الستة أشهر المنتهية في		
٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م	٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م	
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٢٢١,٢٣٣	١٣٥,٠١٩	الرواتب والأجور وما في حكمها
١٧٢,٧٥٠	٥٧,٣٥٢	رحلات العمل
٣٩,٩٤٤	١٨,٢٨٥	دعاية وإعلان
-	١٧,٠٢٣	عمولات
٩٨,٣٥١	٤٥,٠٧٠	أخرى
٥٣٢,٢٧٨	٢٧٢,٧٤٩	

١٣ - المصاريف العمومية والإدارية

لفترة الستة أشهر المنتهية في		
٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م	٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م	
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٢,٢٥٨,٨٤٧	١,٤٤٧,٣٦٧	الرواتب والأجور وما في حكمها
٦٩٠,٠٠٠	١٦١,٢٥٠	الأتعاب المهنية
٢٧٩,٣٦٦	٤٨١,٢٢٢	الرسوم الحكومية
٢٠٨,٧٦٧	٢١٠,٦٦٧	استهلاك الممتلكات والآلات والمعدات
١٣٢,٠٠٣	١٦٣,٠٦٧	أعمال النظافة واللوازم والضيافة
١٠١,٤٦٨	١٧٦,٩٩١	مصاريف التأمين
٣٠,٠٠٠	٣٠,٠٠٠	استهلاك أصول حق الاستخدام
١٣,٢٦٧	٥٦,٧٥٨	انتقالات
١٢٦,١٣٦	٢٥,٠٦١	أخرى
٣,٨٣٩,٨٥٤	٢,٧٥٢,٣٨٣	

شركة الاتحادات الدولية للتجارة
(شركة مساهمة مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة (تتمة)
٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م

١٤ - الأعباء التمويلية

لفترة الستة أشهر المنتهية في		
٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م	٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م	
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	
ريال سعودي	ريال سعودي	
١,٢٨٠,١٦٧	١,١٣٧,٧٤٣	الأعباء التمويلية المتعلقة بالتسهيلات البنكية والقروض قصيرة الأجل
٢٤,١٣٧	٢٥,٦٦٦	الأعباء التمويلية المتعلقة بالتزامات عقود الإيجار
١,٣٠٤,٣٠٤	١,١٦٣,٤٠٩	

١٥ - ربحية السهم

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية المتعلقة بالأسهم بقسمة صافي الربح العائد لحملة الأسهم العادية على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة. إن ربحية السهم المخفضة مماثلة لربحية السهم الأساسية حيث أن الشركة ليس لديها أسهم مخفضة مصدرة. تم تعديل المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة وبالتالي ربحية السهم المحتسب عن فترة المقارنة ليتم الأخذ في الاعتبار الزيادة في رأس المال التي تمت خلال عام ٢٠٢٣ م عن طريق رسملة جزء من الأرباح المبقة وذلك حسب متطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٣).

لفترة الستة أشهر المنتهية في		
٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م	٣٠ يونيو ٢٠٢٣ م	
(غير مراجعة)	(غير مراجعة)	
ريال سعودي	ريال سعودي	
١,٢٣٣,٨٩٦	٨,٩٨١,٩٢٩	أرباح الفترة العائدة للمساهمين
١,٩٠٠,٠٠٠	١,٩٠٠,٠٠٠	عدد الأسهم القائمة
٠,٦٥	٤,٧٣	ربحية السهم الأساسية والمخفضة

١٦ - القيمة العادلة للأدوات المالية

القيمة العادلة هي القيمة التي يتم بموجبها تبادل أصول ما أو سداد مطلوبات ما بين أطراف راغبة في ذلك وبشروط تعامل عادل. تتكون الأدوات المالية من الأصول المالية والمطلوبات المالية. تتكون الأصول المالية الخاصة بالمجموعة من المدينون التجاريون والأرصدة لدى البنوك والمبالغ المستحقة من الجهات ذات العلاقة، بينما تتكون المطلوبات المالية من الدائنون التجاريون والمصاريف المستحقة الدفع والأرصدة الدائنة الأخرى والمبالغ المستحقة إلى الجهات ذات العلاقة والتزامات عقود الإيجار والتسهيلات البنكية والقروض قصيرة الأجل.

قامت الإدارة بتقويم أن القيمة العادلة للأرصدة لدى البنوك والمدينون التجاريون والمبالغ المستحقة من الجهات ذات العلاقة والدائنون التجاريون والمصاريف المستحقة الدفع والأرصدة الدائنة والمبالغ المستحقة إلى الجهات ذات العلاقة والتزامات عقود الإيجار تقارب قيمتها الدفترية وذلك يعود بشكل كبير إلى سنة الاستحقاق قصيرة الأجل لهذه الأدوات.

١٧ - عمليات تجميع الأعمال

الاستحواذ على شركة مصنع راكس العربية للصناعة

بتاريخ ٢٧ فبراير ٢٠٢٤ م، تنازل المساهم الرئيسي عن ١٠٠٪ من الحصص التي يحق له التصويت عنها في شركة مصنع راكس العربية للصناعة (شركة شخص واحد - ذات مسؤولية محدودة) لصالح الشركة. يتمثل نشاط الشركة في سبك الحديد والصلب للمنتجات التامة الصنع والنصف تامة الصنع وصنع الانابيب والمواسير وأشكال مجوفة ووصلات الانابيب او المواسير.

شركة الاتحادات الدولية للتجارة

(شركة مساهمة مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة (تتمة)

٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م

١٧- عمليات تجميع الأعمال (تتمة)

الأصول المستحوذ عليها والمطلوبات المتعهد بها

نظرا لأن عملية تجميع الأعمال تمت بين شركات تخضع لنفس السيطرة المشتركة فقد تم الاستحواذ على صافي الأصول بناء على القيم الدفترية بتاريخ الاستحواذ، وحيث أن صافي قيمة الاستحواذ تشكل صافي مطلوبات ولم يتم سداد قيمة هذا العجز من قبل البائع لصالح الشركة فقد تم اعتبار صافي المطلوبات الناتجة من عملية الاستحواذ كخسارة تم تحميلها على الأرباح المبقة نظرا لأنها تمثل معاملة مع الملاك في الشركة. علما بأن الخسارة تم تحميلها على كافة المساهمين في الأرباح المبقة كل حسب حصته في رأس المال، وقد كانت القيمة الدفترية للأصول والمطلوبات القابلة للتمييز لشركة مصنع راكس العربية للصناعة كما في تاريخ الاستحواذ كما يلي:

القيمة الدفترية المثبتة عند الاستحواذ ريال سعودي	
٧,٦٧٦,١٢٠	إجمالي الأصول
(١١,٢٨٢,٣٤٨)	إجمالي المطلوبات
(٣,٦٠٦,٢٢٨)	(العجز) صافي المطلوبات القابلة للتمييز بالقيمة الدفترية
-	العوض المستلم
(٣,٦٠٦,٢٢٨)	صافي الخسارة

١٨- النتائج الأولية

إن نتائج العمليات لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م ليست بالضرورة مؤشرا للنتائج السنوية للمجموعة.

١٩- الأحداث اللاحقة

تعتقد الإدارة بعدم وجود أحداث لاحقة هامة منذ نهاية الفترة والتي قد تتطلب إفصاح أو تعديل على هذه القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة.

٢٠- اعتماد القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة

تم اعتماد إصدار القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة للمجموعة للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢١ صفر ١٤٤٦ هـ (الموافق: ٢٥ أغسطس ٢٠٢٤ م).



شركة الإتحادات الدولية للتجارة (أيوتك)
International Unions For Trade Co. (IUTC)