



دار البلد لحلول الأعمال
DAR ALBALAD FOR BUSINESS SOLUTIONS

نشرة إصدار

شركة دار البلد لحلول الأعمال



تبدأ يوم الأحد ٢٣/١١/٤٤٧هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠١/٠٥م) حتى يوم الخميس ٢٧/١١/٤٤٧هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠١/١٤م).

إن الغرض من نشرة الإصدار الأولية هذه عرضها على المستثمرين من المؤسسات في عملية بناء سجل أوامر الاكتتاب، ولا تحتوي هذه النشرة على سعر الطرح، وسيتم نشر نشرة الإصدار النهائية المتضمنة سعر الطرح بعد الانتهاء من عملية بناء سجل أوامر الاكتتاب وتحديد سعر الطرح.

إشعار مهم

تحتوي نشرة الإصدار هذه على معلومات تفصيلية شاملة عن الشركة وأسهم الطرح. وعند التقدم بطلب الاكتتاب في أسهم الطرح، سيتم معاملة المستثمرين من الفئات المشاركة والمكتتبين الأفراد على أساس أن طلباتهم تستند إلى المعلومات الواردة في هذه النشرة والتي يمكن الحصول على نسخة منها من الشركة، أو مدير الاكتتاب أو الجهات المستلمة أو بزيارة الموقع الإلكتروني للهيئة (www.cma.gov.sa)، أو الموقع الإلكتروني لشركة تداول السعودية (www.saudiexchange.sa) أو الموقع الإلكتروني للشركة (www.addar-bs.com)، أو الموقع الإلكتروني للمستشار المالي (www.aljaziracapital.com.sa).

وقد قامت الشركة بتعيين شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) للعمل كمستشار مالي فيما يخص الطرح (ويشار إليه فيما بعد بـ «المستشار المالي»)، ومدير للاكتتاب («مدير الاكتتاب»)، ومتعهد التغطية («متعهد التغطية»).

تحتوي هذه النشرة على معلومات تم تقديمها حسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن الهيئة، وقواعد الإدراج الخاصة بالسوق المالية السعودية، ويتحمل أعضاء مجلس إدارة الشركة الذين تظهر أسماؤهم في الصفحة (د)، مجتمعين ومنفردين كامل المسؤولية عن دقة المعلومات الواردة في هذه النشرة، ويؤكدون حسب علمهم واعتقادهم وبعد إجراء جميع الدراسات الممكنة وإلى الحد المعقول أنه لا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن يؤدي عدم تضمينها في النشرة إلى جعل أي إفادة واردة فيها مضللة.

وعلى الرغم من قيام الشركة بإجراء كافة الدراسات المعقولة للتحري عن دقة المعلومات التي تضمنتها هذه النشرة كما في تاريخ إصدارها، إلا أن جزءاً كبيراً من المعلومات الواردة في هذه النشرة المتعلقة بالسوق والقطاع التي تعمل فيها الشركة تم الحصول عليها من مصادر خارجية، ومع أنه لا يوجد لدى الشركة أو المستشار المالي أو أي من مستشاري الشركة الذين تظهر أسماؤهم في الصفحات (و) و (ز) من هذه النشرة (ويشار إليهم جميعاً مع المستشار المالي بـ «المستشارون») أي سبب للاعتقاد بأن المعلومات المتعلقة بالسوق والقطاع غير دقيقة في جوهرها، إلا أنه لم يتم التحقق من هذه المعلومات بشكل مستقل من قبل الشركة أو أي من مستشاريها، وبالتالي لا يمكن تقديم أي تأكيد أو ضمان بشأن دقة أي من هذه المعلومات أو اكتمالها.

إن المعلومات الواردة في هذه النشرة كما في تاريخ إصدارها عرضة للتغير، وعلى وجه الخصوص فيما يتعلق بالوضع المالي للشركة وقيمة أسهم الطرح التي يمكن أن تتأثر بشكل سلبي نتيجة للتطورات المستقبلية مثل عوامل التضخم ومعدلات الفائدة والضرائب أو غيرها من العوامل الاقتصادية والسياسية أو العوامل الخارجة عن نطاق سيطرة الشركة (للمزيد من المعلومات، يرجى مراجعة القسم ٢- «عوامل المخاطرة») من هذه النشرة. ولا ينبغي اعتبار تقديم هذه النشرة أو أي معلومات شفوية أو خطية أو مطبوعة متعلقة بأسهم الطرح أو تفسيرها أو الاعتماد عليها بأي شكل من الأشكال على أنه وعد أو تأكيد أو إقرار بشأن تحقيق أي إيرادات أو نتائج أو أحداث مستقبلية.

لا يجوز اعتبار نشرة الإصدار هذه بمثابة توصية من جانب الشركة أو أعضاء مجلس إدارتها أو المساهم البائع أو الجهات المستلمة أو أي من المستشارين، للمشاركة في عملية الاكتتاب في أسهم الطرح. وتعتبر المعلومات الواردة في هذه النشرة ذات طبيعة عامة، وقد تم إعدادها من دون الأخذ في الاعتبار أهداف الاستثمار الفردية، أو الوضع المالي، أو الاحتياجات الاستثمارية الخاصة للأشخاص الراغبين في الاستثمار بأسهم الطرح. ويتحمل كل مستلم لهذه النشرة، قبل اتخاذ قراره بالاستثمار، مسؤولية الحصول على استشارة مهنية مستقلة من مستشار مالي مرخص له من الهيئة بخصوص الطرح لتقييم مدى ملائمة فرصة الاستثمار والمعلومات الواردة في هذه النشرة للأهداف والأوضاع المالية والاحتياجات الاستثمارية الخاصة به، بما في ذلك المزايا والمخاطر المرتبطة بالاستثمار في أسهم الطرح. إن الاستثمار في أسهم الطرح قد يكون مناسباً لبعض المستثمرين دون غيرهم، ويجب على المستثمرين المحتملين عدم الاعتماد على قرار ورؤية طرف آخر في الاستثمار أو عدم الاستثمار كأساس للدراسة المفترض قيامهم بها فيما يخص فرصهم للاستثمار أو على الظروف الفردية لأولئك المستثمرين.

يقتصر الاكتتاب في أسهم الطرح على شريحتين من المستثمرين هما: الشريحة (أ) الفئات المشاركة: تشمل هذه الشريحة الفئات التي يحق لها المشاركة في بناء سجل الأوامر وفقاً لتعليمات بناء سجل الأوامر (للمزيد من المعلومات، يرجى مراجعة القسم ١- «التعريفات والمصطلحات») من هذه النشرة؛ والشريحة (ب) المكتتبين الأفراد: تشمل هذه الشريحة الأشخاص السعوديين الطبيعيين، بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قسّر من زوج غير سعودي حيث يحق لها أن تكتتب باسمها وبأسماء أولادها القصر لصالحها شريطة أن تقدم ما يثبت أنها مطلقة أو أرملة وما يثبت أمومتها للأولاد القصر، بالإضافة إلى أي شخص طبيعي غير سعودي مقيم أو من مواطني دول مجلس التعاون الخليجي العربي ممن لديهم حساباً استثمارياً ومحفظة نشطة لدى إحدى الجهات المستلمة أو يحق لهم فتح حساب استثماري مع مؤسسة سوق مالية، ويعد لاغياً اكتتاب من اكتتب باسم مطلقة، وإذا ثبت القيام بعملية من هذا النوع فسيطبق النظام بحق مقدم الطلب. وفي حال تم الاكتتاب مرتين، سوف يعتبر الاكتتاب الثاني لاغياً ويتم أخذ الاكتتاب الأول فقط بالاعتبار.

ولا يعتبر هذا الطرح دعوة لبيع أوراق مالية أو الحث على شرائها في أي دولة لا يكون فيها هذا الطرح نظامي أو مسموح به. ويتعين على جميع مستلمي هذه النشرة الاطلاع على كافة القيود النظامية التي تتعلق بالاكتمال وبيع أسهم الطرح ومراعاة التقيد بها. ويتعين على جميع مستلمي هذه النشرة الاطلاع على كافة القيود النظامية التي تتعلق بالطرح أو بيع أسهم الطرح ومراعاة التقيد بها. ويتعين على كل مكتب فرد مؤهل ومؤسسة مكتبية مؤهلة قراءة هذه النشرة بالكامل والتماس المشورة من المحامين، والمستشار المالي، وأي مستشارين مهنيين تابعين لهم فيما يخص الاعتبارات النظامية، والضريبية، والتنظيمية، والاقتصادية المتعلقة باستثمارهم في الأسهم، وسوف يتحملون شخصياً الرسوم المرتبطة بتلك المشورة المستمدة من المحامين، والمحاسبين، وغيرهم من المستشارين التابعين لهم فيما يخص كافة المسائل المرتبطة بالاستثمار في أسهم الشركة. ولا يمكن تقديم أي ضمانات من ناحية تحقيق الأرباح.

معلومات عن السوق والقطاع

تم الحصول على البيانات والمعلومات الواردة في القسم ٣- («معلومات حول السوق والقطاع») من هذه النشرة، من تقرير دراسة السوق المعد من قبل مستشار دراسة السوق شركة يورومونيتور إنترناشيونال ليمتد («مستشار دراسة السوق») في مارس ٢٠٢٥م لصالح الشركة («دراسة السوق»).

وقد تأسست شركة يورومونيتور إنترناشيونال ليمتد في عام ١٩٧٢م في مدينة لندن، بريطانيا، وتقدم أبحاث ودراسات وتنبؤات خمسية حول أنماط الحياة الاستهلاكية والمنتجات الاستهلاكية والصناعات التجارية والتغيرات الديموغرافية في المملكة العربية السعودية. وبدأت عملياتها في السعودية في عام ٢٠٠٨م (للمزيد من المعلومات حول شركة يورومونيتور إنترناشيونال ليمتد، تفضلوا بزيارة <https://www.euromonitor.com/saudi-arabia>).

وقام مستشار دراسة السوق بإعداد تقرير الدراسة باستقلالية وموضوعية، وقد حرص على التأكد من دقة التقرير واكتماله. وتم إجراء البحوث بمنظور شامل للقطاع، وقد لا يعكس ذلك بالضرورة أداء الشركات الفردية في القطاع.

ويعتقد أعضاء مجلس الإدارة بأن المعلومات والبيانات الخاصة بدراسة السوق الواردة في هذه النشرة والتي تم الحصول عليها من مصادر أخرى، بما في ذلك المعلومات التي تم الحصول عليها من مستشار دراسة السوق، هي معلومات وبيانات يمكن الاعتماد عليها. إلا أنه لم يتم التحقق من هذه المعلومات بشكل مستقل من قبل الشركة ولا من قبل أعضاء مجلس إدارتها أو مستشاريها أو المساهم البائع، وبالتالي لا يتحمل أي من هؤلاء الأطراف أي مسؤولية عن دقة أي من هذه المعلومات أو اكتمالها.

تجدر الإشارة إلى أن مستشار دراسة السوق لا يملك مباشرة أو من خلال أي من شركاته التابعة أو شركاته الزميلة أو الشركاء فيه أو مساهميه أو أعضاء مجلس إدارته أو أي من أقاربهم أي أسهم أو مصلحة من أي نوع في الشركة، وقد أعطى مستشار دراسة السوق موافقته الخطية على استعمال اسمه وشعاره ومعلومات السوق والبيانات المزودة من قبله للشركة بالشكل الوارد في هذه النشرة ولم يتم سحب تلك الموافقة حتى تاريخ هذه النشرة.

المعلومات المالية

تم إعداد القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م والتي تتضمن معلومات المقارنة المعدلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، والقوائم المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م من قبل الشركة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المطبقة في المملكة والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من قبل الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين. كما تم استخراج المعلومات المالية لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م من القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م المعدة وفقاً للمعيار رقم (٣٤) «التقرير المالي الأولي» المعتمد في المملكة العربية السعودية. حيث تم تدقيق القوائم المالية المراجعة للسنتين الماليتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفقاً لمعايير التدقيق الدولية المعتمدة في المملكة من قبل شركة طلال أبو غزاله وشركاه (محاسبون قانونيون)، فيما أصدرت الشركة قوائمها المالية النظامية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة ومتوسطة الحجم المعدة والمراجعة من قبل مراجع حسابات آخر. وفي إطار التحول إلى المعايير الدولية للتقرير المالي، قامت الشركة بإعداد قوائم مالية ذات غرض خاص توضح أثر التحول المحاسبي، حيث تمت مراجعة قيود التحول من قبل شركة طلال أبو غزاله وشركاه (محاسبون قانونيون) ضمن القوائم المالية المراجعة لعام ٢٠٢٣م. كما تم فحص القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م من قبل شركة طلال أبو غزاله وشركاه (محاسبون قانونيون)، إن هذه القوائم المالية المراجعة والمفحوصة والإيضاحات المرفقة بها تم تضمينها في هذه النشرة. وتم إعداد القوائم المالية الافتراضية (التصورية) غير المدققة للشركة وشركتها التابعة الجوهريّة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م من قبل شركة طلال أبو غزاله وشركاه (محاسبون قانونيون).

وتم إدراج هذه القوائم المالية في القسم ١٩- («القوائم المالية وتقارير مراجعي الحسابات حولها») من هذه النشرة. وتنشر الشركة قوائمها المالية بالريال السعودي.

تم تقريب المعلومات المالية التي تحتوي عليها هذه النشرة من خلال جبرها إلى أقرب عدد صحيح، وعليه قد يكون هناك اختلاف بسيط بين الأرقام المبينة للبند نفسه في الجداول المختلفة، كما قد يكون المجموع في بعض الجداول لا يساوي المجموع الحسابي للأرقام التي سبقتها. وفي الحالات التي يتم فيها تحويل المبالغ الواردة في هذه النشرة من عملة أجنبية إلى الريال السعودي، فقد تم استخدام سعر صرف الريال السعودي مقابل العملة المعنية كما في تاريخ هذه النشرة. وتم ذكر التواريخ الهجرية مع التواريخ الميلادية الموافقة لها، عند الاقتضاء. ويتم إعداد التقويم الهجري بالاستناد إلى دورات القمر المرتقبة. ولكن، يتم تحديد بداية كل شهر من خلال المراقبة والمشاهدة الفعلية للقمر. ولهذا السبب، غالباً ما تكون التحويلات من التقويم الهجري إلى التقويم الميلادي عرضة لتباينات تقدر بيوم واحد. فضلاً عن ذلك، إن أي إشارة إلى «سنة» أو «سنوات» هي إشارة إلى سنوات ميلادية، ما لم تحدد هذه النشرة صراحة خلاف ذلك.

التوقعات والإفادات المستقبلية

لقد تم إعداد التوقعات التي تضمنتها هذه النشرة بناءً على افتراضات مبنية على معلومات الشركة حسب خبرتها في السوق، بالإضافة إلى معلومات السوق المتاحة للعمامة. وقد تختلف ظروف التشغيل المستقبلية عن الافتراضات المستخدمة، وبالتالي فإنه لا يوجد ضمان أو تعهد فيما يتعلق بدقة أو اكتمال أي من هذه التوقعات. وتؤكد الشركة إلى حد علمها المعقول بأن الإفادات الواردة في هذه النشرة تمت بناءً على العناية المهنية اللازمة.

تمثل بعض التوقعات الواردة في هذه النشرة «إفادات مستقبلية». ومن الممكن أن يستدل على هذه الإفادات المستقبلية من خلال استخدام بعض المفردات مثل «تعتزم» أو «تقدر» أو «تعتقد» أو «تتوقع» أو «يتوقع» أو «من الممكن» أو «سيكون» أو «يجب» أو «مُتوقع» أو الصيغ النافية لهذه المفردات وغيرها من المفردات المقاربة أو المشابهة لها في المعنى.

وتعكس هذه الإفادات المستقبلية وجهات نظر الشركة حالياً فيما يتعلق بالأحداث المستقبلية، ولكنها لا تشكل ضماناً للأداء المستقبلي، حيث أن هناك العديد من العوامل التي قد تؤثر على الأداء الفعلي للشركة أو إنجازاتها الفعلية أو النتائج التي تحققها وتؤدي إلى اختلافها بشكل كبير عما كان متوقعاً صراحةً أو ضمناً. وتحتوي أقسام أخرى من هذه النشرة على وصف أكثر تفصيلاً لبعض المخاطر والعوامل التي يمكن أن تؤدي إلى مثل هذا الأثر (للمزيد من المعلومات، يرجى مراجعة القسم ٢- («عوامل المخاطرة»)) من هذه النشرة). وإذا تحقق واحد أو أكثر من هذه المخاطر أو الأمور غير المؤكدة أو إذا ثبت عدم صحة أو دقة أي من الافتراضات، فإن النتائج الفعلية للشركة قد تختلف بصورة جوهرية عن النتائج المذكورة في هذه النشرة على أنها مقدرة أو معتقدة أو متوقعة أو مخطط لها.

ومع مراعاة متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، يتعين على الشركة تقديم نشرة إصدار تكميلية إلى الهيئة في أي وقت بعد نشر هذه النشرة وقبل اكتمال الطرح، إذا تبين لها أي مما يلي:

- أ- وجود تغيير مهم في أمور جوهرية واردة في هذه النشرة، أو أي مستند مطلوب بموجب قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة.
- ب- ظهور أي مسائل مهمة كان يجب تضمينها في نشرة الإصدار هذه.

وفيما عدا الحالتين المذكورتين، فإن الشركة لا تعتزم تحديث أو تعديل أي معلومات متعلقة بالقطاع أو السوق أو الإفادات المستقبلية الواردة في هذه النشرة، سواء كان ذلك نتيجة معلومات جديدة أو أحداث مستقبلية أو خلاف ذلك. ونتيجة لما تقدم وللمخاطر والافتراضات والأمور الاحتمالية والافتراضات الأخرى، فإن الأحداث والظروف المستقبلية المبينة في هذه النشرة قد لا تحدث على النحو الذي تتوقعه الشركة أو قد لا تحدث إطلاقاً. وعليه، يجب على المستثمرين المحتملين دراسة جميع الإفادات المستقبلية على ضوء هذه التفسيرات والتوضيحات وعدم الاعتماد على تلك الإفادات بشكل أساسي.

التعريفات والمصطلحات

للاطلاع على تفسير بعض العبارات والمصطلحات الواردة في هذه النشرة، يرجى مراجعة القسم ١- («التعريفات والمصطلحات») من هذه النشرة.

دليل الشركة

الجدول (١.١): أعضاء مجلس إدارة الشركة

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	الصفة	تاريخ التعيين	نسبة الملكية المباشرة		نسبة الملكية غير المباشرة	
						قبل الطرح	بعد الطرح	قبل الطرح	بعد الطرح
١	د. عبدالله سليمان محمد الجريش	رئيس مجلس الإدارة	سعودي	مستقل	١٤٤٦/٠٩/٠٢ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٣/٠٢ م)	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
٢	عواض عوض عيد العتيبي	نائب رئيس لمجلس الإدارة	سعودي	مستقل	١٤٤٦/٠٩/٠٢ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٣/٠٢ م)	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
٣	عبدالله إبراهيم عبدالله بن سلمه*	عضو مجلس إدارة	سعودي	غير تنفيذي	١٤٤٦/٠٩/٠٢ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٣/٠٢ م)	لا يوجد	لا يوجد	١٥,٨٧%	١٠,٦٦%
٤	عبد العزيز إبراهيم عبدالله بن سلمه**	عضو منتدب	سعودي	تنفيذي	١٤٤٦/٠٩/٠٢ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٣/٠٢ م)	لا يوجد	لا يوجد	١٥,٨٧%	١٠,٦٦%
٥	عبدالله عبد العزيز ناصر الزنيدي	عضو مجلس إدارة	سعودي	مستقل	١٤٤٦/٠٩/٠٢ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٣/٠٢ م)	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد

المصدر: الشركة

* يمتلك الأستاذ/ عبدالله إبراهيم عبدالله بن سلمه نسبة ملكية غير مباشرة قدرها ١٥,٨٧% قبل الطرح، نتيجة نسبة ملكية مباشرة قدرها ١٦,٥% في شركة دار البلد التجارية، والتي تمتلك بدورها ٩٦% من أسهم المصدر قبل الطرح.

** يمتلك الأستاذ/ عبدالعزيز إبراهيم عبدالله بن سلمه نسبة ملكية غير مباشرة قدرها ١٥,٨٧% قبل الطرح، نتيجة نسبة ملكية مباشرة قدرها ١٦,٥% في شركة دار البلد التجارية، والتي تمتلك بدورها ٩٦% من أسهم المصدر قبل الطرح.

إن أمين سر مجلس إدارة الشركة الحالي هو علي عبد الغفار علي عمار ولا يمتلك أي أسهم في الشركة، وتم تعيينه في هذا المنصب بموجب قرار مجلس الإدارة بتاريخ ١٤٤٦/٠٩/٠٢ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٣/٠٢ م). وللاطلاع على ملخص السيرة الذاتية لأمين سر مجلس الإدارة، يُرجى مراجعة القسم ١-٤-٥ («السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين المجلس») من هذه النشرة.

عنوان الشركة وممثليها وأمين سر مجلس إدارتها



شركة دار البلد لحلول الأعمال
العليا - وادي الأوطاي
الرياض - المملكة العربية السعودية
الرمز البريدي: ١٢٢١٢
ص.ب: ٣١٦٨
هاتف: +٩٦٦ ١١٤٦٤٣٨٧٩
فاكس: +٩٦٦ ١١٤٦٤٠٩٤١
الموقع الإلكتروني: www.addar-bs.com
البريد الإلكتروني: info@addar-bs.com

ممثلو الشركة

الاسم: محمد بن عبدالله بن محمود دهاخني المنصب: المدير العام للخدمات المشتركة العنوان: العليا - وادي الأوطاي الرياض - المملكة العربية السعودية الرمز البريدي: ١٢٢١٢ هاتف: +٩٦٦ (١١) ٤٦٤٣٨٧٩ تحويل: ٢٣١ الموقع الإلكتروني: www.addar-bs.com البريد الإلكتروني: mohammedd@addar-bs.com	الاسم: عبد العزيز بن إبراهيم عبدالله بن سلمه المنصب: العضو المنتدب العنوان: العليا - وادي الأوطاي الرياض - المملكة العربية السعودية الرمز البريدي: ١٢٢١٢ هاتف: +٩٦٦ (١١) ٤٦٤٣٨٧٩ تحويل: ٢٥٩ الموقع الإلكتروني: www.addar-bs.com البريد الإلكتروني: abdulaziz@addar-bs.com

أمين سر مجلس الإدارة

الاسم: علي بن عبد الغفار بن علي عماره
المنصب: المدير المالي
العنوان:
العليا - وادي الأوطاي
الرياض - المملكة العربية السعودية
الرمز البريدي: ١٢٢١٢
هاتف: +٩٦٦ (١١) ٤٦٤٣٨٧٩ تحويل: ٢٢٢
الموقع الإلكتروني: www.addar-bs.com
البريد الإلكتروني: ali.emara@addar-bs.com

سوق الأسهم

شركة تداول السعودية
طريق الملك فهد - العليا ٦٨٩٧
الوحدة رقم: ١٥
ص.ب. ٣٣٨٨
الرياض ١٢٢١١
المملكة العربية السعودية
هاتف: +٩٦٦ ٩٢ ٠٠٠ ١٩١٩
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٢١٨ ٩١٣٣
الموقع الإلكتروني: www.saudiexchange.sa
البريد الإلكتروني: csc@saudiexchange.sa



من مجموعة تداول السعودية
From Saudi Tadawul Group

شركة مركز إيداع الأوراق المالية (إيداع)
طريق الملك فهد - العليا ٦٨٩٧
الوحدة رقم: ١١
ص.ب. ٣٣٨٨
الرياض ١٢٢١١
المملكة العربية السعودية
هاتف: +٩٦٦ ٩٢٠٠٢٦٠٠
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٢١٨ ٩١٣٣
الموقع الإلكتروني: www.edaa.sa
البريد الإلكتروني: cc@edaa.com.sa

المستشار المالي ومدير الاكتتاب ومتعهد التفطية



شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال)
طريق الملك فهد الفرعي، الرحمانية
ص.ب. ٢٠٤٣٨ الرياض ١١٤٥٥
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٢٢٥ ٦٠٠٠ (١١) ٩٦٦+
فاكس: ٢٢٥ ٦١٨٢ (١١) ٩٦٦+
الموقع الإلكتروني: www.aljaziracapital.com.sa
البريد الإلكتروني: IPO@aljaziracapital.com.sa

المستشار القانوني للمصدر



شركة بيكر مكنزي للمحاماة
ليسن فالي، برج ٩، الطابق ٢
طريق الملك خالد، حي أم الحمام الغربي
ص.ب. ٦٩١٠٣
الرياض ١١٥٤٧
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٨٩٠٠ ٢٦٥ ١١ ٩٦٦+
فاكس: ٨٩٩٩ ٢٦٥ ١١ ٩٦٦+
الموقع الإلكتروني: www.bakermckenzie.com
البريد الإلكتروني: legaladvisors@bakermckenzie.com

مديري سجل اكتتاب المؤسسات



شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال)
طريق الملك فهد الفرعي، الرحمانية
ص.ب. ٢٠٤٣٨ الرياض ١١٤٥٥
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٢٢٥ ٦٠٠٠ (١١) ٩٦٦+
فاكس: ٢٢٥ ٦١٨٢ (١١) ٩٦٦+
الموقع الإلكتروني: www.aljaziracapital.com.sa
البريد الإلكتروني: IPO@aljaziracapital.com.sa



شركة الإمارات دبي الوطني كابيتال السعودية
سيجنيتشر سنتر، الدور الثاني
طريق الأمير تركي الأول، حي حطين
ص.ب. ٣٤١٧٧٧ الرياض ١١٣٣٣
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٢٩٩ ٣٩٠٠ (١١) ٩٦٦+
فاكس: ٢٩٩ ٣٩٥٥ (١١) ٩٦٦+
الموقع الإلكتروني: www.EmiratesNBD.com
البريد الإلكتروني: ProjectBasmahIPO@EmiratesNBD.com

مستشار المنايا المهنية اللازمة المالي



شركة إرنست ويونغ للخدمات المهنية (مهنية ذات مسؤولية محدودة)
البوليفارد المالي ٢١٢٦، حي العقيق ٦٧١٧، الرياض ١٣٥١٩
كافد ١١، ب، البرج الجنوبي الدور الثامن
ص.ب. ٢٧٣٢
الرياض ١١٤٦١
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٩٨٩٨ ٢١٥ ١١ ٩٦٦
فاكس: ٤٧٣٠ ٢٧٣ ١١ ٩٦٦
الموقع الإلكتروني: ey.com/mena
البريد الإلكتروني: ey.com/parthenon

مستشار دراسة السوق



شركة يورومونيتور إنترناشيونال ليمتد
٦٠-٦١ شارع بريتون
لندن EC1M 5UX
المملكة المتحدة
هاتف: ٨٠٢٤ ٧٢٥١ ٢٠ ٤٤
فاكس: ٣١٤٩ ٧٦٠٨ ٢٠ ٤٤
الموقع الإلكتروني: www.euromonitor.com
البريد الإلكتروني: info@Euromonitor.com

مراجع الحسابات للمصدر للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م



شركة طلال أبو غزالة وشركاه محاسبون قانونيون
حي العليا، شارع العليا
الرياض - المملكة العربية السعودية
الرمز البريدي: ١١٤٢٣
ص.ب. ٩٧٦٧
هاتف: ١١٤٦٤٢٩٣٦ ١١ ٩٦٦
فاكس: ١١٤٦٥٩١٥ ١١ ٩٦٦
الموقع الإلكتروني: www.tagi.sa
البريد الإلكتروني: tagco.riyadh@tagi.com

تنويه: قدم جميع المستشارين ومراجعين الحسابات المستقلين المذكورين أعلاه موافقتهم الكتابية على نشر أسمائهم وشعاراتهم وعلى تضمين إفاداتهم وتقاريرهم (حسب الاقتضاء) بالشكل والمضمون الوارد في هذه النشرة، ولم يرقم أي منهم بسحب موافقته حتى تاريخ هذه النشرة. كما أن جميع هذه الجهات والعاملين فيها من ضمن فريق العمل القائم على تقديم خدمات للشركة أو أقاربهم لا يملكون أي أسهم في الشركة وليس لأي منهم مصلحة مهما كان نوعها في الشركة كما في تاريخ هذه النشرة بما قد يؤثر على استقلاليتهم.

الجهات المستلمة



شركة الجزيرة للأسواق المالية
طريق الملك فهد الفرعي، الرحمانية
ص.ب. ٢٠٤٣٨ الرياض ١١٤٥٥
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٢٢٥ ٦٠٠٠ (١١) ٩٦٦
فاكس: ٢٢٥ ٦١٨٢ (١١) ٩٦٦
البريد الإلكتروني: contactus@aljaziracapital.com.sa
الموقع الإلكتروني: www.aljaziracapital.com.sa



شركة الأول للاستثمار
شارع العليا العام
ص.ب. ١٤٦٧ الرياض ١١٤٣١
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٨٠٠١٢٤٢٤٤٢
فاكس: ٢١٦ ٩١٠٢ (١٢) ٩٦٦
البريد الإلكتروني: customercare@sabinvest.com
الموقع الإلكتروني: www.sabinvest.com



شركة الراجحي المالية
المقر الرئيسي، طريق الملك فهد، حي المروج
ص.ب. ٥٥٦١ الرياض ١١٤٣٢
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٥٨٥٦ ٩٢ ٠٠٠ ٩٦٦
فاكس: ٤٦٠ ٠٦٢٥ (١١) ٩٦٦
البريد الإلكتروني: investmentbankingteam@alrajhi-capital.com
الموقع الإلكتروني: www.alrajhi-capital.com



شركة السعودي الفرنسي كابيتال
طريق الملك فهد ٨٠٩٢
الطابق الرابع، برج ليجند
ص.ب. ٢٣٤٥٤ الرياض ١٢٣١٣-٢٧٣٥
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٢٨٢ ٦٦٦٦ (١١) ٩٦٦
فاكس: ٢٨٢ ٦٧٢٣ (١١) ٩٦٦
البريد الإلكتروني: sfc-supportcenter@bsfcapital.sa
الموقع الإلكتروني: www.bsfcapital.sa



شركة الإنماء المالية
برج العنود ٢، طريق الملك فهد
المملكة العربية السعودية
ص.ب. ٥٥٥٦٠ الرياض ١١٥٤٤
هاتف: ٢١٨ ٥٩٩٩ (١١) ٩٦٦
فاكس: ٢١٨ ٥٩٧٠ (١١) ٩٦٦
البريد الإلكتروني: Info@alinmacapital.com
الموقع الإلكتروني: www.alinmacapital.com



شركة الرياض المالية
٢٤١٤ - حي الشهداء، الوحدة رقم ٦٩
ص.ب. ١٣٢٤١ الرياض ٧٢٧٩
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٤٨٦ ٥٦٤٩ (١١) ٩٦٦
فاكس: ٤٨٦ ٥٩٠٨ (١١) ٩٦٦
البريد الإلكتروني: ask@riyadcapital.com
الموقع الإلكتروني: www.riyadcapital.com

الاستثمار كابيتال
Alistithmar Capital



شركة الاستثمار للأوراق المالية والوساطة

طريق الملك فهد الفرعي

ص.ب. ٦٨٨٨ الرياض ١١٤٥٢

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٧٦٦٦ ٢٥٤ (١١) ٩٦٦+

فاكس: ٦٢٥٣ ٤٨٩ (١١) ٩٦٦+

البريد الإلكتروني: WebEcare@icap.com.sa

الموقع الإلكتروني: www.icap.com.sa

البلاد المالية
Albilad Capital



شركة البلاد للاستثمار

طريق الملك فهد، العليا، الرياض - ١٢٣١٣ - ٢٧٠١

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٨٠٠١١٦٠٠٢

فاكس: ٢٩٠٦٢٩٩ (١١) ٩٦٦+

البريد الإلكتروني: investmentbanking@albilad-capital.com

الموقع الإلكتروني: www.albilad-capital.com

anbcapital

شركة العربي المالية

شارع الملك فيصل

مبنى شركة العربي المالية

ص.ب. ٢٢٠٠٩ الرياض ١١٣١١

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٢٥٠٠ ٤٠٦ (١١) ٩٦٦+

فاكس: ٢٥٤٨ ٤٠٦ (١١) ٩٦٦+

البريد الإلكتروني: Investment.Banking@anbcapital.com.sa

الموقع الإلكتروني: www.anbcapital.com.sa

كابيتال SNB

شركة الأهلي المالية

شارع الملك سعود حي المربع - مبنى رقم ٧٣٤٧

ص.ب. ٢٥٧٥ الرياض ١٢٦٢٤

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٩٢٠٠٠ ٢٣٢ (١١) ٩٦٦+

مركز الاتصال الدولي: ٤٠٦٠٠٥٢ (١١) ٩٦٦+

البريد الإلكتروني: IPOService@alahlicapital.com

الموقع الإلكتروني: www.alahlicapital.com



شركة دراية المالية

الرياض - شارع التخصصي - برستيج سينتر - الدور الثالث

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٢٩٩ ٨٠٠ (١١) ٩٦٦+

فاكس: ٥٤٩٨ ٤١٩ (١١) ٩٦٦+

البريد الإلكتروني: support@derayah.com

الموقع الإلكتروني: www.derayah.com

يقين
Yaqeen



شركة يقين المالية

مبنى شركة العربي المالية

حي الورود - طريق العليا - الرياض

ص.ب. ٨٨٤ الرياض ١١٤٢١

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٨٨٨ ٤٢٩ ٨٠٠ (١١) ٩٦٦+

فاكس: ٤٨٢٧ ٢٠٥ (١١) ٩٦٦+

البريد الإلكتروني: addingvalue@yaqeen.sa

الموقع الإلكتروني: www.yaqeen.sa



شركة الخبير المالية

طريق المدينة، جدة
ص.ب. ١٢٨٢٨٩ جدة ٢١٣٦٢
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٩٣٤٥ ٦١٢ (١٢) +٩٦٦
فاكس: ٦٦٦٣ ٦٨٥ (١٢) +٩٦٦
البريد الإلكتروني: info@alkhabeer.com
الموقع الإلكتروني: www.alkhabeer.com



شركة سهم كابيتال المالية

مركز الملك عبدالله المالي - برج ٣٠٥
الرياض ١٣٥١٩
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٥٢٦٠ ٤١٤ (١١) +٩٦٦
البريد الإلكتروني: info@sahmcapital.com
الموقع الإلكتروني: www.sahmcapital.com



شركة جي آي بي كابيتال

واحة غرناطة للمباني السكنية والمكتبية - مبنى رقم (ب) ١
طريق الدائري الشرقي
ص.ب. ٨٩٥٨٩، الرياض ١١٦٩٢
المملكة العربية السعودية
هاتف: ١٢٤ ٠١٢١ +٩٦٦ ٨٠٠
فاكس: ٨٤٠٠ ٨٣٤ ١١ +٩٦٦
البريد الإلكتروني: customercare@gibcapital.com
الموقع الإلكتروني: www.gibcapital.com



شركة مشاركة المالية

الخبر - شارع الأمير تركي بن عبدالعزيز - برج أدير - الدور الثالث عشر ص.ب
٧١٢ الخبر ٣١٩٥٢ المملكة العربية السعودية
هاتف: ٩٢٠٠٦٨١١ +٩٦٦ ٩٢٠
فاكس: ٨٤١٢ ٨٨١ ١٣ +٩٦٦
البريد الإلكتروني: receiving-entity@musharaka.sa
الموقع الإلكتروني: www.musharaka.sa



شركة المجموعة المالية هيرميس السعودية

الطابق الثالث، البرج الشمالي، أبراج سكاي تاورز،
طريق الملك فهد، العليا، الرياض
ص.ب. ٣٠١٨٩ الرياض ١١٢٧٢
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٢٩٣٨٠٤٨ (١١) +٩٦٦
فاكس: ٢٩٣٨٠٣٢ (١١) +٩٦٦
البريد الإلكتروني: ksareipo@efg-hermes.com
الموقع الإلكتروني: www.efghermesksa.com



شركة عوائد الأصول المالية

طريق العروبة، ٢١٦٣ حي المعذر الشمالي ١٢٣٢٤،
البيوت المكتبية، الرياض،
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٨٠٠١١١٨٧٠
البريد الإلكتروني: ipo_awaed@awaed.com
الموقع الإلكتروني: www.awaed.capital

ملخص الطرح

يهدف هذا الملخص إلى تقديم نبذة مختصرة عن المعلومات الخاصة بالطرح الواردة في هذه النشرة. إلا أنه لا يتضمن جميع المعلومات التي قد تكون مهمة بالنسبة للمستثمرين المحتملين. لذلك، يجب قراءة هذا الملخص كمقدمة لهذه النشرة، وينبغي على من يرغب في الاكتتاب بأسهم الطرح مراجعة الإشعار المهم الوارد في الصفحة (أ) والقسم ٢- («عوامل المخاطرة») وجميع المعلومات الواردة في هذه النشرة بعناية قبل اتخاذ قراراً بالاكتتاب في أسهم الطرح، ويجب ألا يعتمد في اتخاذ قراره على هذه الملخص فقط. وعلى وجه الخصوص، فإنه من الضروري مراجعة ومراعاة ما ورد في («إشعار مهم») الوارد في الصفحة (أ) والقسم ٢- («عوامل المخاطرة») بعناية قبل اتخاذ قرار استثماري بالاكتتاب في أسهم الطرح.

شركة دار البلد لحلول الأعمال (ويشار إليها فيما بعد بـ «المُصدر» أو «الشركة») هي شركة مساهمة مقفلة سعودية بموجب السجل التجاري الموحد رقم ٧٠٠٢٣٠٣٧٤٦ وتاريخ ١٤٢٢/٠٥/١٧ هـ (الموافق ٢٠٠١/٠٨/٠٧ م) الصادر من مدينة الرياض في المملكة العربية السعودية. يقع مركز الشركة الرئيسي وفقاً لسجلها التجاري في المبنى رقم ٧٧٦٨، وادي الأوطى، حي العليا، ص.ب. ٣١٦٨، مدينة الرياض ١٢٢١٢، المملكة العربية السعودية. يبلغ رأس مال الشركة الحالي سبعين مليون (٧٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مدفوع بالكامل، مقسّم إلى سبعين مليون (٧٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي بقيمة اسمية مدفوعة بالكامل قدرها (١) ريال سعودي للسهم الواحد («الأسهم» أو «السهم»).

تأسست الشركة كمؤسسة شخص واحد تحت مسمى (مؤسسة دار البلد للمعلومات والتقنية) في مدينة الرياض من قبل السيد / إبراهيم عبدالله عبدالعزيز بن سلمه، بموجب السجل التجاري الموحد رقم ٧٠٠٢٣٠٣٧٤٦ وتاريخ ١٤٢٢/٠٥/١٧ هـ (الموافق ٢٠٠١/٠٨/٠٧ م) برأس مال قدره خمسة وعشرون ألف (٢٥,٠٠٠) ريال سعودي. وبتاريخ ١٤٤١/١٠/١٦ هـ (الموافق ٢٠٢٠/٠٦/٠٨ م)، تحولت الشركة من مؤسسة شخص واحد إلى شركة ذات مسؤولية محدودة تحت مسمى شركة دار البلد للصيانة والتشغيل برأس مال مليون (١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى مئة ألف (١٠٠,٠٠٠) حصة متساوية القيمة قيمة كل منها (١٠) ريال سعودي وذلك عن طريق تحويل مبلغ تسعمائة وخمسة وسبعين ألف (٩٧٥,٠٠٠) ريال سعودي من حساب الأرباح المبقاة إلى رأس المال، وتنازل السيد إبراهيم عبدالله عبدالعزيز بن سلمه دون مقابل عن كامل حصصه في المؤسسة إلى شركة دار البلد التجارية. وبتاريخ ١٤٤٥/١١/٢٢ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٥/٣٠ م)، تم تغيير اسم الشركة من (شركة دار البلد للصيانة والتشغيل) إلى (شركة دار البلد لحلول الأعمال). وبتاريخ ١٤٤٦/٠٦/١١ هـ (الموافق ٢٠٢٤/١٢/١٢ م)، تم تخفيض القيمة الاسمية لحصة الشركة من عشرة (١٠) ريالات إلى ريال (١) واحد، وزيادة رأس مال الشركة من مليون (١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) حصة متساوية القيمة قيمة كل منها (١٠) ريالات سعودية إلى خمسون مليون (٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى خمسون مليون (٥٠,٠٠٠,٠٠٠) حصة متساوية القيمة قيمة كل منها (١) ريال سعودي مملوكة بالكامل لشركة دار البلد التجارية، عن طريق تحويل مبلغ تسعة وأربعين مليون (٤٩,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من حساب الأرباح المبقاة إلى رأس المال.

وبتاريخ ١٤٤٦/٠٧/٠١ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠١/٠١ م)، أبرمت الشركة اتفاقية مع شركة دار البلد التجارية وشركة جي إس سي سلوشنز (سابقاً تحت مسمى شركة العالمية للكيماويات المتخصصة)، حيث قامت الشركة بالاستحواذ على كامل رأس مال جي إس سي سلوشنز، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة يبلغ رأسمالها خمسمائة ألف (٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى خمسمائة ألف (٥٠٠,٠٠٠) حصة بقيمة اسمية قدرها ريال سعودي واحد (١) لكل حصة، وهي مقيدة بالسجل التجاري الموحد رقم ٧٠٠١٦٩٠٨٨٧ وتاريخ ١٤٣٢/٠٨/٠٨ هـ (الموافق ٢٠١١/٠٧/٠٩ م)، ويقع مركزها الرئيسي بمدينة الرياض. وقد قامت الشركة بالاستحواذ على كامل رأس مال جي إس سي سلوشنز بما لها من حقوق وما عليها من التزامات، حيث كانت الشركة التابعة مملوكة بشكل مباشر لشركة دار البلد التجارية قبل أن يتم نقل ملكيتها إلى الشركة، علماً بأن شركة دار البلد التجارية هي الشركة الأم المالكة لكل من الشركة والشركة التابعة. وتم تنفيذ عملية الاستحواذ بالقيمة الدفترية البالغة ٢١,٨٣٩,٦٢٦ ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤، دون حدوث أي تغيير في السيطرة النهائية، وقامت الشركة بتسجيلها كرأس مال إضافي، وقد تم استكمال كافة الإجراءات النظامية والقانونية المتعلقة بنقل الملكية وتحديث السجلات التجارية بتاريخ ١٤٤٦/٠٧/١٣ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠١/١٣ م). وبتاريخ ١٤٤٧/٠٤/١٠ هـ (الموافق ٢٠٢٥/١٠/٠٢ م)، تم تغيير اسم الشركة من «الشركة العالمية للكيماويات المتخصصة» إلى «شركة جي إس سي سلوشنز».

وبتاريخ ١٤٤٦/٠٨/١٣ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٢/١٢ م)، تمت زيادة رأس مال الشركة من خمسين مليون (٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى سبعين مليون (٧٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى سبعين مليون (٧٠,٠٠٠,٠٠٠) حصة متساوية القيمة قدرها (١) ريال سعودي مملوكة بالكامل لشركة دار البلد التجارية، وذلك عن طريق تحويل مبلغ عشرة مليون (١٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من حساب مساهمات إضافية في رأس المال ومبلغ عشرة مليون (١٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من حساب الأرباح المبقاة إلى رأس المال. وبتاريخ ١٤٤٦/٠٨/٢١ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٢/٢٠ م)، تنازلت شركة دار البلد التجارية مقابل عوض نقدي متفق عليه (خمسة ملايين وستون ألفاً وخمسمائة واثنا عشر (٥,٠٦٠,٥١٢) ريالاً سعودياً) عن جزء من حصصها بعدد مليون وأربعمائة (١,٤٠٠,٠٠٠) حصة إلى شركة نجم للاستثمار التجاري، وبعدد مليون وأربعمائة (١,٤٠٠,٠٠٠) حصة إلى شركة نجم العليا التجارية، وتم نقل كامل الحصص المتنازل عنها بالقيمة الدفترية لحقوق الملكية كما في تاريخ ١٤٤٦/٠٧/٠١ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠١/٠١ م). وبتاريخ ١٤٤٦/٠٩/٠٢ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٣/٠٢ م)، تحولت الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مقفلة يبلغ رأس مالها سبعين مليون (٧٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مدفوع بالكامل، مقسم إلى سبعين مليون (٧٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم بقيمة اسمية قدرها ريال سعودي واحد (١) لكل سهم وقيد سجلها التجاري كشركة مساهمة مقفلة. كما في تاريخ هذه النشرة، يبلغ رأس مال الشركة الحالي سبعون مليون (٧٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مدفوع بالكامل، مقسّم إلى سبعين مليون (٧٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي متساوي القيمة، قيمة كل منها (١) ريال سعودي. (للمزيد من المعلومات، يرجى مراجعة القسم ٤-٦ «لمحة عامة عن الشركة ونمو رأس مالها» من هذه النشرة).

اسم الشركة ووصفها
وتأسيسها

يتمثل النشاط الرئيسي الحالي للشركة في تقديم خدمات تقنية المعلومات والدعم الفني والصيانة. وتتمثل أنشطة الشركة وفقاً لنظامها الأساس بمزاولة وتنفيذ الأغراض التالية: ١- أنشطة البرمجة الحاسوبية. ٢- أنشطة الخبرة الاستشارية الحاسوبية وإدارة المرافق الحاسوبية. ٣- تجهيز البيانات واستضافة المواقع على الشبكة وما يتصل بذلك من أنشطة. ٤- أنشطة الشركات القابضة أي الوحدات التي تستحوذ على أصول امتلاك حصة مهيمنة من رأس المال لمجموعة من الشركات التابعة ويكون نشاطها الرئيسي هو ملكية تلك المجموعة. ٥- أنشطة الخبرة الاستشارية في مجال الإدارة. ٦- أنشطة وكالات التشغيل المؤقت. ٧- أنشطة متكاملة لدعم المرافق. ٨- تنظيم المؤتمرات والمعارض التجارية. ٩- إصلاح أجهزة الحاسوب والمعدات الطرفية للحاسوب. كما تشمل أنشطة الشركة الرئيسية وفقاً لسجل التجاري للشركة وفروعها بمزاولة وتنفيذ الأغراض التالية: ١- تحليل النظم. ٢- تصميم وبرمجة البرمجيات الخاصة. ٣- تقنيات الواقع الافتراضي والمعزز. ٤- تقنيات الذكاء الاصطناعي. ٥- تقديم خدمة إدارة ومراقبة شبكات الاتصالات والمعلومات. ٦- تقنيات البيانات الضخمة وعلم وتحليل البيانات. ٧- تقديم خدمة مراكز الاتصال. ٨- بناء وتشغيل منصة/بوابة جيومكانية. ٩- إدارة الشركات التابعة للشركات القابضة. ١٠- امتلاك العقارات والمنقولات اللازمة للشركات القابضة. ١١- تقديم خدمات الاستشارات الإدارية العليا. ١٢- أنشطة وكالات التشغيل المؤقت للسعوديين. ١٣- أنشطة خدمات صيانة المباني. ١٤- تشغيل مراكز ومرافق المعارض والمؤتمرات. ١٥- إصلاح وصيانة الحواسيب الشخصية والمحمولة (بجميع أنواعها). ١٦- إصلاح وصيانة المحركات والأنظمة وأجهزة تخزين المعلومات الثابتة والمحمولة. كما في تاريخ هذه النشرة، تتألف الأنشطة الفعلية للشركة في تقديم خدمات تقنية المعلومات المدارة وخدمات استشارات تقنية المعلومات وخدمات الأعمال المدارة، إضافة إلى تطوير حلول إنترنت الأشياء الذكية للقطاعات المالية والحكومية (للمزيد من المعلومات، يرجى مراجعة القسم ٤-١ «لمحة عامة عن الشركة وأنشطتها التجارية») من هذه النشرة).	أنشطة الشركة

كما في تاريخ هذه النشرة، تمتلك الشركة شركة تابعة جوهريّة وهي شركة جي إس سي سلوشنز (سابقاً تحت مسمى شركة العالمية للكيماويات المتخصصة)، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة يبلغ رأسمالها خمسمائة ألف (٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى خمسمائة ألف (٥٠٠,٠٠٠) حصة بقيمة اسمية قدرها ريال سعودي واحد (١) لكل حصة، وهي مقيدة بالسجل التجاري الموحد بموجب الرقم ٧٠٠١٦٩٠٨٨٧ وتاريخ ٢٢/٠٨/١٤٣٢هـ (الموافق ٠٩/٠٧/٢٠١١م)، ويقع مركزها الرئيسي بمدينة الرياض.

ويمثل النشاط الرئيسي الحالي للشركة التابعة في توفير الحلول الصناعية. وتتمثل أنشطة الشركة التابعة وفقاً لنظامها الأساس بمزاولة وتنفيذ الأغراض التالية:

- ١- إصلاح المعدات الكهربائية.
- ٢- تركيب الآلات والمعدات الصناعية.
- ٣- التركيبات الكهربائية.
- ٤- بيع النفايات والخردة وغير ذلك من المنتجات غير المصنفة في موضع آخر بالجملة.
- ٥- بيع البضائع الجديدة الأخرى بالتجزئة في متاجر متخصصة.
- ٦- أنشطة الخبرة الاستشارية في مجال الإدارة.
- ٧- أنشطة وكالات التشغيل.
- ٨- أنشطة وكالات التشغيل المؤقت.
- ٩- تقديم موارد بشرية أخرى.

كما تشمل أنشطة الشركة التابعة وفقاً لسجل التجاري للشركة التابعة وفروعها بمزاولة وتنفيذ الأغراض التالية:

- ١- صناعة العناصر الكيميائية.
- ٢- إصلاح المعدات الكهربائية.
- ٣- إصلاح وصيانة محطات التقوية والتحكم.
- ٤- إصلاح وصيانة وتخزين البطاريات الأولية وبطاريات التخزين.
- ٥- تركيب الأجهزة الصناعية في المنشآت الصناعية.
- ٦- تركيب معدات التحكم في العمليات الصناعية.
- ٧- تركيب تجهيزات الآلات والمعدات.
- ٨- تشغيل مرافق معالجة الزيوت المستعملة.
- ٩- وكلاء البيع في مواد النسيج الأولية.
- ١٠- وكلاء البيع في الوقود الخام والمعادن والكيميائية الصناعية بما في ذلك الأسمدة.
- ١١- البيع بالجملة لزيوت التشحيم والمنتجات النفطية المتكررة.
- ١٢- البيع بالجملة للمواد الكيميائية.
- ١٣- البيع بالجملة وتوريد المواد الكيميائية والطبيعية المستخدمة في مكافحة التلوث.
- ١٤- البيع بالجملة للمواد الكيميائية المستخدمة في المختبرات التعليمية.
- ١٥- البيع بالجملة للصابون والمنظفات.
- ١٦- البيع بالتجزئة لمواد التنظيف.
- ١٧- بيع وتركيب الآلات ومعدات المصانع.
- ١٨- مخازن المواد الكيميائية.
- ١٩- شراء وبيع الأراضي والعقارات وتقسيمها وأنشطة البيع على الخارطة.
- ٢٠- تقديم خدمات الاستشارات الإدارية العليا.

كما في تاريخ هذه النشرة، تتألف الأنشطة الفعلية للشركة التابعة من تقديم خدمات الحلول الصناعية المتخصصة والتي تشمل خدمات تنقية الشوائب الكيميائية الصناعية، وخدمات الصيانة الصناعية التي تتضمن فحص المنتجات الصناعية المتخصصة وتوريدها والإشراف عليها وخدمات التوريد الصناعي التي تتضمن توريد الكيماويات المتخصصة (للمزيد من المعلومات، يرجى مراجعة القسم ٤-١ «لمحة عامة عن الشركة وأنشطتها التجارية») من هذه النشرة.

أنشطة الشركة التابعة

يوضح الجدول أدناه أسماء كبار المساهمين (أي مساهم يمتلك نسبة ٥٪ أو أكثر من أسهم الشركة) ونسب ملكيتهم في الشركة قبل وبعد الطرح.

الجدول (٢.١): المساهم الكبير بشكل مباشر ونسب ملكيته في الشركة قبل وبعد الطرح

المساهم	قبل الطرح			بعد الطرح		
	عدد الأسهم	نسبة الملكية المباشرة	القيمة الاسمية (ريال سعودي)	عدد الأسهم	نسبة الملكية المباشرة	القيمة الاسمية (ريال سعودي)

شركة دار البلد التجارية	٦٧,٢٠٠,٠٠٠	٩٦٪	٦٧,٢٠٠,٠٠٠	٤٥,١٥٠,٠٠٠	٦٤,٥٪	٤٥,١٥٠,٠٠٠

المصدر: الشركة

للمزيد من المعلومات حول كبار المساهمين بشكل غير مباشر ونسب ملكيتهم الغير مباشرة في الشركة قبل وبعد الطرح، يرجى مراجعة القسم ٤-٧-٤ («كبار المساهمين بشكل غير مباشر ونسب ملكيتهم في الشركة») من هذه النشرة.

سبعون مليون (٧٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مدفوع بالكامل، مقسّم إلى سبعين مليون (٧٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي متساوي القيمة، قيمة كل منها (١) ريال سعودي.

رأس مال الشركة (كما في تاريخ هذه النشرة)

سبعون مليون (٧٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي.

إجمالي عدد الأسهم المصدرة (كما في تاريخ هذه النشرة)

طرح واحد وعشرون مليون (٢١,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي تمثل ٣٠٪ من رأس مال الشركة بسعر طرح يبلغ [●] ريال سعودي للسهم الواحد والمتضمن قيمة اسمية مدفوعة بالكامل قدرها (١) ريال سعودي للسهم الواحد.

الطرح

واحد وعشرون مليون (٢١,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي مدفوعة القيمة بالكامل.

إجمالي عدد أسهم الطرح

ريال سعودي واحد (١) للسهم الواحد.

القيمة الاسمية للسهم

تمثل أسهم الطرح ٣٠٪ من إجمالي أسهم الشركة.

نسبة أسهم الطرح من رأس مال الشركة

ملليون وخمسين ألف (١,٠٥٠,٠٠٠) سهماً (تمثل ما نسبته ١,٥٪ من رأس مال الشركة) ستتأثر عنها شركة دار البلد التجارية للشركة لتقوم الشركة بتخصيصها - بالتزامن مع الطرح - كأسهم خزينة لغرض برنامج أسهم الموظفين على أن يتم الاحتفاظ بها كأسهم خزينة إلى حين نقل ملكيتها للموظفين وفقاً لأحكام برنامج أسهم الموظفين. لمزيد من المعلومات، يرجى مراجعة القسم ٥-٨ («برنامج أسهم الموظفين») من هذه النشرة.

أسهم الخزينة

[●] ريال سعودي للسهم الواحد.

سعر الطرح

[●] [●] ريال سعودي.

إجمالي قيمة الطرح

سوف يتم توزيع صافي متحصلات الطرح البالغة حوالي [●] ريال سعودي (بعد خصم مصاريف الطرح المقدرة ثمانية عشر مليون (١٨,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي) على المساهم البائع. كما لن تحصل الشركة على أي جزء من متحصلات الطرح (لمزيد من التفاصيل، يرجى مراجعة القسم ٨ «استخدام متحصلات الطرح»).

استخدام متحصلات الطرح

واحد وعشرون مليون (٢١,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي.

عدد أسهم الطرح المتعهد بتغطيتها

[●] ريال سعودي.

قيمة الطرح المتعهد بتغطيته

فئات المستثمرين	يقتصر الاكتتاب في أسهم الطرح على: الشريحة (أ) الفئات المشاركة: تشمل هذه الشريحة الفئات التي يحق لها المشاركة في بناء سجل الأوامر وفقاً لتعليمات بناء سجل الأوامر وتخصيص الأسهم في الاكتتابات الأولية الصادرة عن هيئة السوق المالية (ويشار إليها فيما بعد بـ «الهيئة») (ويشار إلى تلك التعليمات فيما يلي بـ «تعليمات بناء سجل الأوامر») (ويشار إلى تلك الفئات فيما يلي مجتمعة بـ «الفئات المشاركة» وإلى كل منها بـ «الفئة المشاركة») (للمزيد من المعلومات، يرجى مراجعة القسم ١- «التعريفات والمصطلحات») من هذه النشرة. ويبلغ عدد أسهم الطرح التي سيتم تخصيصها مبدئياً للفئات المشاركة واحد وعشرون مليون (٢١,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي من أسهم الطرح تمثل ما نسبته مئة بالمائة (١٠٠٪) من إجمالي أسهم الطرح علماً بأن التخصيص النهائي يكون بعد انتهاء فترة اكتتاب الأفراد. في حال وجود طلب كاف من قبل المكتتبين الأفراد (المعرفين بالشريحة «ب» أدناه)، يحق للمستشار المالي، تخفيض عدد أسهم الطرح المخصصة للفئات المشاركة إلى أربعة عشر مليوناً وسبعمائة ألف (١٤,٧٠٠,٠٠٠) سهم عادي كحد أدنى، لتمثل ما نسبته سبعين بالمائة (٧٠٪) من إجمالي أسهم الطرح. وسيتم تحديد عدد ونسبة أسهم الطرح التي سيتم تخصيصها للفئات المشاركة وفقاً لما يراه المستشار المالي مناسباً بالتنسيق مع الشركة. الشريحة (ب) المكتتبون الأفراد: تشمل هذه الشريحة الأشخاص السعوديين الطبيعيين، بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصر من زوج غير سعودي حيث يحق لها أن تكتب باسمها وبأسماء أولادها القصر لصالحها، شريطة أن تقدم ما يثبت أنها مطلقة أو أرملة وما يثبت أمومتها للأولاد القصر، بالإضافة إلى الأشخاص الطبيعيين غير السعوديين سواء المقيمين منهم أو غير المقيمين في المملكة، ممن لديهم حساباً استثمارياً ومحفظة نشطة لدى إحدى الجهات المستلمة أو يحق لهم فتح حساب استثماري مع مؤسسة سوق مالية (يشار إليهم مجتمعين بـ «المكتتبين الأفراد» ومنفردين بـ «المكتتب الفرد»). ويُعد الاكتتاب لأغياً لمن اكتب باسم مطلقة، وإذا ثبت القيام بعملية من هذا النوع فسيطبق النظام بحق مقدم الطلب. وفي حال تم الاكتتاب مرتين، سوف يعد الاكتتاب الثاني لأغياً ويتم أخذ الاكتتاب الأول بالأعتبار فقط. وسوف يخصص للمكتتبين الأفراد بعد أقصى ستة ملايين وثلاثمائة ألف (٦,٣٠٠,٠٠٠) سهم عادي والتي تمثل ما نسبته ثلاثين بالمائة (٣٠٪) من أسهم الطرح. وفي حال عدم اكتتاب المكتتبين الأفراد بكامل الأسهم المخصصة لهم، يحق للمستشار المالي تخفيض عدد الأسهم المخصصة للمكتتبين الأفراد لتتناسب مع عدد الأسهم التي تم الاكتتاب بها من قبلهم.
عدد الأسهم المطروحة للفئات المشاركة	إجمالي عدد أسهم الطرح لكل فئة من فئات المستثمرين المستهدفين واحد وعشرون مليون (٢١,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي من أسهم الطرح تمثل ما نسبته مئة بالمائة (١٠٠٪) من إجمالي أسهم الطرح، علماً بأنه في حال وجود طلب كاف من قبل المكتتبين الأفراد، يحق للمستشار المالي، بالتسيق مع الشركة، تخفيض عدد الأسهم المخصصة للفئات المشاركة حتى أربعة عشر مليوناً وسبعمائة ألف (١٤,٧٠٠,٠٠٠) سهم عادي كحد أدنى، لتمثل ما نسبته سبعين بالمائة (٧٠٪) من إجمالي أسهم الطرح.
عدد الأسهم المطروحة للمكتتبين الأفراد	سنة ملايين وثلاثمائة ألف (٦,٣٠٠,٠٠٠) سهم عادي والتي تمثل ما نسبته ثلاثين بالمائة (٣٠٪) من أسهم الطرح. وفي حال عدم اكتتاب المكتتبين الأفراد بكامل الأسهم المخصصة لهم، يحق للمستشار المالي تخفيض عدد الأسهم المخصصة للمكتتبين الأفراد لتتناسب مع عدد الأسهم التي تم الاكتتاب بها من قبلهم.
طريقة الاكتتاب للفئات المشاركة	طريقة الاكتتاب لكل فئة من فئات المستثمرين المستهدفين يحق للفئات المشاركة التقدم بطلب للاكتتاب، وسوف يوفر مديرو سجل الاكتتاب نماذج طلبات الاكتتاب للمستثمرين من الفئات المشاركة أثناء عملية بناء سجل الأوامر. وبعد التخصيص المبدئي سيقوم مديرو سجل الاكتتاب بتوفير نماذج الاكتتاب للفئات المشاركة والتي عليهم تعبئتها وفقاً للتعليمات المبينة في القسم ١٧- «شروط وأحكام الاكتتاب» من هذه النشرة.
طريقة الاكتتاب للمكتتبين الأفراد	يتمتع على المستثمرين الأفراد الراغبين بالاكتتاب في أسهم الطرح تقديم طلبات الاكتتاب إلكترونياً عبر مواقع ومنصات الجهات المستلمة الإلكترونية التي تتيح هذه الخدمة للمكتتبين أو من خلال أي وسيلة أخرى تقدمها الجهات المستلمة والتي سيتمكن المستثمرون الأفراد من خلالها الاكتتاب في أسهم الشركة خلال فترة الطرح، شريطة أن (أ) يكون لدى المكتتب الفرد حساب استثماري ومحفظة نشطة لدى إحدى الجهات المستلمة التي تقدم هذه الخدمات أو يحق لهم فتح حساب استثماري مع مؤسسة سوق مالية، و(ب) ألا يكون قد طرأ أي تغيير على المعلومات الشخصية أو المعلومات الخاصة بالمكتتب الفرد (بحذف أو إضافة أحد أفراد عائلته) منذ اكتتابه في آخر طرح عام أولي يجب على جميع المكتتبين الأفراد الامتثال للشروط أعلاه، حيث سيعد الاكتتاب مُلغى في حال تم الإخلال بإحدى الشروط المذكورة أعلاه، بما فيها عدم امتلاك محفظة أسهم نشطة لدى إحدى مؤسسات السوق المالية التابعة للجهة المستلمة المراد الاكتتاب من خلالها، وفي هذه الحالة سوف يتم رفض طلب الاكتتاب وسيتم إعادة المبالغ المدفوعة المتعلقة بالطلب الذي تم رفضه. (للمزيد من المعلومات، يرجى مراجعة القسم ١٧- «شروط وأحكام الاكتتاب»).
الحد الأدنى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها لكل فئة من فئات المستثمرين المستهدفين	
الحد الأدنى لاكتتاب الفئات المشاركة	مئة ألف (١٠٠,٠٠٠) سهم.
الحد الأدنى لاكتتاب المكتتبين الأفراد	عشرة (١٠) أسهم.
قيمة الحد الأدنى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها لكل فئة من فئات المستثمرين المستهدفين	
قيمة الحد الأدنى لاكتتاب الفئات المشاركة	[●] ريال سعودي.
قيمة الحد الأدنى لاكتتاب المكتتبين الأفراد	[●] ريال سعودي.

الحد الأقصى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها لكل فئة من فئات المستثمرين المستهدفين	
الحد الأقصى لاكتتاب الفئات المشاركة	ثلاثة ملايين وأربعمئة وتسعة وتسعون ألف وتسعمائة وتسعة وتسعون (٣,٤٩٩,٩٩٩) سهم.
الحد الأقصى لاكتتاب للمكتتبين الأفراد	مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) سهم.
قيمة الحد الأقصى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها لكل فئة من فئات المستثمرين المستهدفين	
قيمة الحد الأقصى لاكتتاب الفئات المشاركة	٩ ريال سعودي.
قيمة الحد الأقصى لاكتتاب المكتتبين الأفراد	٩ ريال سعودي.
طريقة التخصيص ورد الفائض لكل فئة من فئات المستثمرين المستهدفين	
تخصيص أسهم الطرح للفئات المشاركة	يبلغ عدد أسهم الطرح التي سيتم تخصيصها مبدئياً لشريحة الفئات المشاركة واحد وعشرون مليون (٢١,٠٠٠,٠٠٠) سهماً عادياً تمثل ما نسبته مائة بالمائة (١٠٠٪) من إجمالي أسهم الطرح، ويكون التخصيص النهائي بعد انتهاء فترة اكتتاب المكتتبين الأفراد، حيث في حال وجود طلب كاف من قبل المكتتبين الأفراد على الاكتتاب في أسهم الطرح، يحق للمستشار المالي بالتنسيق مع الشركة تخفيض عدد أسهم الطرح المخصصة لشريحة الفئات المشاركة إلى أربعة عشر مليوناً وسبعمائة ألف (١٤,٧٠٠,٠٠٠) سهم عادي كحد أدنى، لتمثل ما نسبته سبعين بالمائة (٧٠٪) من أسهم الطرح. وسيتم تحديد عدد ونسبة أسهم الطرح التي سيتم تخصيصها للجهات المشاركة من قبل المستشار المالي، بالتنسيق مع الشركة، باستخدام آلية تخصيص الأسهم الاختياري، وعليه، قد لا يتم تخصيص أي من أسهم الطرح لبعض الجهات المشاركة. وبشكل مبدئي، سيتم تخصيص ستة مليون وثلاثمائة ألف (٦,٣٠٠,٠٠٠) سهم عادي لفئة الصناديق العامة تمثل ما نسبته ثلاثون بالمائة (٣٠٪) من إجمالي عدد أسهم الطرح في حال وجود طلب كاف من قبل فئة الصناديق العامة، علماً بأنه في حال وجود طلب كاف من قبل المكتتبين الأفراد في أسهم الطرح، يحق للمستشار المالي تخفيض عدد الأسهم المخصصة للصناديق العامة إلى أربعة مليون وأربعمئة وعشرة آلاف (٤,٤١٠,٠٠٠) سهم عادي كحد أدنى تمثل نسبة واحد وعشرون بالمائة (٢١٪) من إجمالي عدد أسهم الطرح بعد إتمام عملية اكتتاب الأفراد.
تخصيص أسهم الطرح للمكتتبين الأفراد	يتوقع أن يتم الانتهاء من تخصيص أسهم الطرح للمكتتبين الأفراد في موعد أقصاه ١٤٤٧/١٢/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٥/١٨م) علماً بأن الحد الأدنى للتخصيص لكل مكتب فرد هو عشرة (١٠) أسهم، كما أن الحد الأقصى لكل مكتب فرد هو مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) سهم، وسيتم تخصيص ما يتبقى من أسهم الطرح، إن وجدت، على أساس تناسبي بناءً على نسبة ما طلبه كل مكتب إلى إجمالي الأسهم المطلوب الاكتتاب فيها. وفي حال تجاوز عدد المكتتبين الأفراد ستمائة وثلاثون ألف (٦٣٠,٠٠٠) مكتب، فلا تضمن الشركة الحد الأدنى للتخصيص وسيتم التخصيص وفقاً لما يحدده المستشار المالي، بالتشاور مع الشركة.
رد فائض أموال الاكتتاب	سوف يتم إعادة فائض الاكتتاب (إن وجد) إلى المكتتبين الأفراد دون أي عمولات أو استقطاعات من الجهات المستلمة، كما هو محدد في نموذج طلب اكتتاب الأفراد. وسوف يتم الإعلان عن عملية التخصيص النهائي ورد فائض الاكتتاب في موعد أقصاه يوم الخميس ١٤٤٧/١٢/٠٤هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٥/٢١م) (لمزيد من التفاصيل، يرجى مراجعة الصفحة (ص) «التواريخ المهمة وإجراءات الاكتتاب») من هذه النشرة.
فترة الطرح	تبدأ فترة الطرح في يوم الأحد ١٤٤٧/١١/٢٣هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٥/١٠م)، وتستمر لمدة خمسة (٥) أيام شاملة آخر يوم لإغلاق الاكتتاب لينتهي بنهاية يوم الخميس ١٤٤٧/١١/٢٧هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٥/١٤م) (لمزيد من التفاصيل، يرجى مراجعة الصفحة (ص) «التواريخ المهمة وإجراءات الاكتتاب»).
توزيع الأرباح	تستحق أسهم الطرح نصيبها من أية أرباح تعلن عنها الشركة وتدفعها اعتباراً من تاريخ نشرة الإصدار هذه والسنوات المالية التي تليها (لمزيد من المعلومات، يرجى مراجعة القسم ٧- «سياسة توزيع الأرباح») من هذه النشرة).
حقوق التصويت	جميع أسهم الشركة أسهم عادية من فئة واحدة، ولا تخول الأسهم ممارسة أي حقوق تصويت تفضيلية، حيث يعطي كل سهم حامله الحق في صوت واحد، ويحق لكل مساهم حضور اجتماعات الجمعية العامة للشركة والتصويت فيها، ويجوز للمساهم تفويض مساهم آخر من غير أعضاء مجلس إدارة الشركة لينوب عنه في حضور اجتماعات الجمعية العامة (لمزيد من المعلومات، يرجى مراجعة القسم رقم ١٢-١٥ «حقوق حملة الأسهم») من هذه النشرة).
القيود المفروضة على الأسهم (فترة الحظر)	يخضع المساهم الكبير لفترة حظر تمنعه من التصرف في أسهمه لفترة ستة (٦) أشهر تبدأ من تاريخ بدء تداول الأسهم في السوق المالية السعودية. لا يجوز للمساهم الكبير الوارد اسمه في الصفحة (ن) من هذه النشرة، التصرف في أسهمه خلال فترة الحظر. وبعد فترة الحظر، يحق للمساهم الكبير التصرف في أسهمه. بالإضافة إلى ذلك، يحظر على الشركة إدراج أسهم من فئة أسهم الطرح نفسها لمدة ستة (٦) أشهر ابتداءً من تاريخ بدء تداول أسهم الطرح في السوق. وتخضع الأسهم أيضاً للقيود العامة المطبقة على الأسهم المدرجة في المملكة.
إدراج الأسهم وتداولها	لم يسبق إدراج أسهم الشركة سواء داخل المملكة أو خارجها قبل الطرح. وقد تقدمت الشركة للهيئة بطلب تسجيل الأسهم وطرحها وفقاً لقواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، وتقدمت إلى السوق بطلب الإدراج وفقاً لقواعد الإدراج. وقد تم الحصول على كافة الموافقات ذات العلاقة واللائمة للقيام بعملية الطرح. وقد تم استيفاء كافة المستندات المؤيدة التي طلبتها الهيئة وتداول وتم الاستيفاء بالمتطلبات كافة بما فيها متطلبات إدراج الشركة في السوق، وتم الحصول على جميع الموافقات المتعلقة بعملية الطرح. ومن المتوقع أن يبدأ تداول الأسهم في السوق بعد الانتهاء من عملية تخصيص الأسهم بفترة وجيزة.

عوامل المخاطرة	هناك مخاطر معينة تتعلق بالاستثمار في أسهم الطرح. ويمكن تصنيف تلك المخاطر بشكل عام إلى: (أ) المخاطر المتعلقة بالشركة وعملياتها، (ب) المخاطر المتعلقة بالسوق، (ج) المخاطر المتعلقة بالأسهم. وقد تم استعراض هذه المخاطر في القسم ٢- «عوامل المخاطرة» من هذه النشرة و «الإشعار المهم» في مقدمة النشرة، ويجب دراستها بعناية قبل اتخاذ قرار بالاستثمار في الأسهم المطروحة للاكتتاب.
مصاريف الطرح	سوف يتحمل المساهم البائع جميع المصاريف والتكاليف المتعلقة بالطرح والتي تقدر بحوالي ثمانية عشر مليون (١٨,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي. سوف يتم خصم هذه التكاليف من متحصلات الطرح، وتشمل أتعاب المستشار المالي ومديري الاكتتاب ومدير سجل اكتتاب المؤسسات ومتعهد التغطية والمستشار القانوني ومستشار العناية المهنية اللازمة المالي ومستشار دراسة السوق، إضافة إلى أتعاب الجهات المستلمة والرسوم الحكومية ومصاريف التسويق والطباعة والتوزيع وغيرها من المصاريف ذات العلاقة بالطرح.
المستشار المالي ومتعهد التغطية	شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) طريق الملك فهد الفرعي، الرحمانية ص.ب ٢٠٤٣٨ الرياض ١١٤٥٥ المملكة العربية السعودية هاتف: ٢٢٥ ٦٠٠٠ (١١) ٩٦٦+ فاكس: ٢٢٥ ٦١٨٢ (١١) ٩٦٦+ البريد الإلكتروني: IPO@aljaziracapital.com.sa الموقع الإلكتروني: www.aljaziracapital.com.sa

تنويه: يجب دراسة القسم «إشعار مهم» في الصفحة (أ) والقسم ٢- «عوامل المخاطرة» من هذه النشرة بعناية تامة قبل اتخاذ أي قرار يتعلق بالاستثمار في أسهم الطرح بموجب هذه النشرة.

التواريخ المهمة وإجراءات الاكتتاب

الجدول الزمني المتوقع للطرح (٣.١): الجدول الزمني المتوقع للطرح

التاريخ	الجدول الزمني المتوقع للطرح
خمسـة أيام عمل، تبدأ بتاريخ الأحد ١٤٤٧/١١/٠٩هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٤/٢٦م) وتنتهي في يوم الخميس ١٤٤٧/١١/١٣هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٤/٣٠م)	فترة تسجيل الطلبات للفئات المشاركة وعملية بناء سجل الأوامر
خمسـة أيام عمل، تبدأ بتاريخ الأحد ١٤٤٧/١١/٢٣هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٥/١٠م) حتى يوم الخميس ١٤٤٧/١١/٢٧هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٥/١٤م)	فترة اكتتاب الأفراد
الاثنين ١٤٤٧/١١/٢٤هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٥/١١م)	آخر موعد لتقديم نماذج طلبات اكتتاب الفئات المشاركة بناءً على عدد الأسهم التي تم تخصيصها مبدئياً لكل منهم
الخميس ١٤٤٧/١١/٢٧هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٥/١٤م)	آخر موعد لتقديم نماذج طلب اكتتاب الأفراد وسداد قيمة الاكتتاب للمكتتبين الأفراد
الاثنين ١٤٤٧/١١/٢٤هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٥/١١م)	آخر موعد لسداد قيمة الاكتتاب للفئات المشاركة بناءً على عدد الأسهم التي تم تخصيصها مبدئياً لكل منهم
الاثنين ١٤٤٧/١٢/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٥/١٨م)	الإعلان عن التخصيص النهائي لأسهم الطرح
الخميس ١٤٤٧/١٢/٠٤هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٥/٢١م)	إعادة مبالغ الاكتتاب الفائضة (إن وجدت)
يتوقع أن يبدأ تداول أسهم الشركة في السوق بعد استيفاء جميع المتطلبات والانتها من جميع الإجراءات النظامية ذات العلاقة. وسيتم الإعلان عن بدء تداول الأسهم في الصحف المحلية وموقع تداول الإلكتروني (www.saudiexchange.sa).	التاريخ المتوقع لبدء تداول الأسهم في السوق

تنويه: الجدول الزمني والتواريخ المذكورة أعلاه تقريبية، وسوف يتم الإعلان عن التواريخ الفعلية من خلال إعلانات تظهر في الصحف المحلية اليومية في المملكة وعلى موقع تداول الإلكتروني (www.saudiexchange.sa)، وموقع الشركة (www.addar-bs.com) وموقع المستشار المالي (www.aljaziracapital.com.sa).

كيفية التقدم بطلب الاكتتاب

يقتصر الاكتتاب على شريحتين من المستثمرين هما:

الشريحة (أ) الفئات المشاركة: تشمل هذه الشريحة مجموعة من الفئات التي يحق لها المشاركة في بناء سجل الأوامر وفقاً لتعليمات بناء سجل الأوامر (للمزيد من المعلومات، يرجى مراجعة القسم ١- «التعريفات والمصطلحات») والقسم ١٧- «شروط وأحكام الاكتتاب» من هذه النشرة).

الشريحة (ب) المكتتبون الأفراد: تشمل هذه الشريحة الأشخاص السعوديين الطبيعيين، بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصر من زوج غير سعودي حيث يحق لها أن تكتتب باسمها وبأسماء أولادها القصر لصالحها شريطة أن تقدم ما يثبت أنها مطلقة أو أرملة وما يثبت أمومتها للأولاد القصر، بالإضافة إلى الأشخاص الطبيعيين غير السعوديين سواء المقيمين منهم أو غير المقيمين في المملكة ممن لديهم حساباً استثمارياً ومحفظة نشطة لدى إحدى الجهات المستلمة أو يحق لهم فتح حساب استثماري مع مؤسسة سوق مالية. ويعد لاغياً اكتتاب من اكتتب باسم مطلقته، وإذا ثبت القيام بعملية من هذا النوع، فسيطبق النظام بحق هذا الشخص. وفي حال تم الاكتتاب مرتين، سوف يعتبر الاكتتاب الثاني لاغياً ويتم الأخذ بالاكتتاب الأول فقط بعين الاعتبار.

وفيما يلي نبذة مختصرة عن طريقة اكتتاب الفئات المشاركة والمكتتبين الأفراد :

الفئات المشاركة:

يمكن للفئات المشاركة الحصول على استثمارات الطلب من مدير الاكتتاب أثناء مدة بناء سجل الأوامر، والحصول على نماذج الاكتتاب من مدير الاكتتاب بعد التخصيص المبدئي. ويقوم مدير سجل الاكتتاب بعد الحصول على موافقة الهيئة بعرض أسهم الطرح على الفئات المشاركة وذلك خلال مدة بناء سجل الأوامر فقط. وتبدأ عملية اكتتاب الفئات المشاركة أثناء فترة الطرح التي تشمل كذلك المكتتبين الأفراد وذلك وفقاً للشروط والتعليمات المفصلة في نماذج الاكتتاب. ويجب تسليم نموذج الاكتتاب موقع ومختوم إلى مديرو سجل الاكتتاب، بحيث يمثل نموذج طلب الاكتتاب اتفاقاً ملزماً بين المساهم البائع والجهة المشاركة مقدمة الطلب.

المكتتبون الأفراد:

يتعين على المستثمرين الأفراد الراغبين بالاكتتاب في أسهم الطرح تقديم طلبات الاكتتاب إلكترونياً عبر مواقع ومنصات الجهات المستلمة الإلكترونية التي تتيح هذه الخدمة للمكتتبين أو من خلال أي وسيلة أخرى تقدمها الجهات المستلمة والتي سيتمكن المستثمرون الأفراد من خلالها الاكتتاب في أسهم الشركة خلال فترة الطرح، شريطة:

- أن يكون للمكتتب الفرد حساب استثماري ومحفظة نشطة لدى الجهة المستلمة التي تقدم هذه الخدمات أو يحق لهم فتح حساب استثماري مع مؤسسة سوق مالية.
- ألا تكون قد طرأت أي تغييرات على المعلومات أو البيانات الخاصة بالمكتتب الفرد (بحذف أو إضافة أحد أفراد عائلته) منذ اكتتابه في آخر طرح عام أولي.

يجب تعبئة نماذج الاكتتاب وفقاً للتعليمات الواردة في القسم ١٧ - «شروط وأحكام الاكتتاب» من هذه النشرة. وعلى كل مقدم طلب أن يكمل جميع بنود نموذج الاكتتاب ذات الصلة. وتحفظ الشركة بالحق في رفض أي نموذج اكتتاب بصورة جزئية أو كلية في حال عدم استيفائه لأي من شروط وأحكام الاكتتاب. ولا يسمح بإجراء أي تعديلات على نموذج الاكتتاب أو سحبه بعد أن يتم تقديمه، ويعتبر نموذج الاكتتاب في حال تسليمه اتفاقاً ملزماً بين المكتتب والمساهم البائع (للمزيد من المعلومات، يرجى مراجعة القسم ١٧ - «شروط وأحكام الاكتتاب» من هذه النشرة).

سوف يتم إعادة فائض الاكتتاب، إن وجد، لحساب المكتتب الفرد الاستثماري لدى الجهة المستلمة التي خصمت قيمة الاكتتاب منه ابتداءً، ومن دون أي عمولات أو استقطاعات من مدير سجل الاكتتاب أو الجهات المستلمة، ولن يسمح برد قيمة الاكتتاب نقداً أو إلى حسابات طرف ثالث.

ملخص المعلومات الأساسية

يهدف ملخص المعلومات الأساسية هذا إلى تقديم نبذة مختصرة عن المعلومات الواردة في هذه النشرة، إلا أن هذا الملخص لا يتضمن جميع المعلومات التي قد تهم المستثمرين المحتملين. لذا، يجب قراءة هذا الملخص كمقدمة للنشرة، ويجب على مستلم هذه النشرة قراءتها بالكامل حيث ينبغي أن يستند أي قرار بالاستثمار في أسهم الطرح من قبل المستثمرين المحتملين على دراسة هذه النشرة بأكملها، خصوصاً القسم «إشعار مهم» في الصفحة (أ) والقسم ٢ - «عوامل المخاطرة» قبل اتخاذ القرار بالاستثمار في أسهم الطرح، ويجب ألا يعتمد في اتخاذ قراره على هذا الملخص فقط.

أ- نظرة عامة على الشركة

أ.أ- نظرة عامة عن الشركة وأنشطتها

شركة دار البلد لحلول الأعمال (ويشار إليها فيما بعد بـ «المُصدر» أو «الشركة») هي شركة مساهمة مغلقة سعودية بموجب السجل التجاري الموحد رقم ٧٠٠٢٣٠٣٧٤٦ وتاريخ ١٧/٠٥/١٤٢٢هـ (الموافق ٠٨/٠٨/٢٠٠١م) الصادر من مدينة الرياض في المملكة العربية السعودية. يقع مركز الشركة الرئيسي وفقاً لسجلها التجاري في المبنى رقم ٧٧٦٨، وادي الأوطى، حي العليا، ص.ب. ٣١٦٨، مدينة الرياض ١٢٢١٢، المملكة العربية السعودية. يبلغ رأس مال الشركة الحالي سبعون مليون (٧٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مدفوع بالكامل، مقسّم إلى سبعين مليون (٧٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي بقيمة اسمية مدفوعة بالكامل قدرها (١) ريال سعودي للسهم الواحد («الأسهم» أو «السهم»).

تأسست الشركة كمؤسسة شخص واحد باسم (مؤسسة دار البلد للمعلومات و التقنية) في مدينة الرياض من قبل السيد/ إبراهيم عبدالله عبدالعزيز بن سلمه، بموجب السجل التجاري الموحد رقم ٧٠٠٢٣٠٣٧٤٦ وتاريخ ١٧/٠٥/١٤٢٢هـ (الموافق ٠٨/٠٨/٢٠٠١م) برأس مال قدره خمسة وعشرون ألف (٢٥,٠٠٠) ريال سعودي. وتاريخ ١٦/١٠/١٤٤١هـ (الموافق ٠٦/٠٨/٢٠٢٠م)، تحولت الشركة من مؤسسة شخص واحد إلى شركة ذات مسؤولية محدودة تحت مسمى شركة دار البلد للصيانة والتشغيل برأس مال قدره مليون (١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى مئة ألف (١٠٠,٠٠٠) حصة متساوية القيمة قيمة كل منها (١٠) ريالات سعودية وذلك عن طريق تحويل مبلغ تسعمائة وخمسة وسبعين ألف (٩٧٥,٠٠٠) ريال سعودي من حساب الأرباح المبقاة إلى رأس المال، وتنازل السيد إبراهيم عبدالله عبدالعزيز بن سلمه دون مقابل عن كامل حصصه في المؤسسة إلى شركة دار البلد التجارية. وتاريخ ٢٢/١١/١٤٤٥هـ (الموافق ٣٠/٠٥/٢٠٢٤م)، تم تغيير اسم الشركة من (شركة دار البلد للصيانة والتشغيل) إلى (شركة دار البلد لحلول الأعمال). وتاريخ ١١/٠٦/١٤٤٦هـ (الموافق ١٢/١٢/٢٠٢٤م)، تم تخفيض القيمة الاسمية لحصة الشركة من عشرة (١٠) ريالات إلى ريال (١) واحد، وزيادة رأس مال الشركة من مليون (١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) حصة متساوية القيمة قيمة كل منها (١٠) ريالات سعودية إلى خمسون مليون (٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى خمسون مليون (٥٠,٠٠٠,٠٠٠) حصة متساوية القيمة قيمة كل منها (١) ريال سعودي مملوكة بالكامل لشركة دار البلد التجارية، عن طريق تحويل مبلغ تسعة وأربعين مليون (٤٩,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من حساب الأرباح المبقاة إلى رأس المال.

وتاريخ ٠١/٠٧/١٤٤٦هـ (الموافق ٠١/٠١/٢٠٢٥م)، أبرمت الشركة اتفاقية مع شركة دار البلد التجارية وشركة جي إس سي سلوشنز (سابقاً تحت مسمى شركة العالمية للكيماويات المتخصصة)، حيث قامت الشركة بالاستحواذ على كامل رأس مال جي إس سي سلوشنز، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة يبلغ رأسمالها خمسمائة ألف (٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى خمسمائة ألف (٥٠٠,٠٠٠) حصة بقيمة اسمية قدرها ريال سعودي واحد (١) لكل حصة، وهي مقيدة بالسجل التجاري الموحد رقم ٧٠٠١٦٩٠٨٨٧ وتاريخ ٠٨/٠٨/١٤٣٢هـ (الموافق ٠٩/٠٧/٢٠١١م)، ويقع مركزها الرئيسي بمدينة الرياض. وقد قامت الشركة بالاستحواذ على كامل رأس مال جي إس سي سلوشنز بما لها من حقوق وما عليها من التزامات، حيث كانت الشركة التابعة مملوكة بشكل مباشر لشركة دار البلد التجارية قبل أن يتم نقل ملكيتها إلى الشركة، علماً بأن شركة دار البلد التجارية هي الشركة الأم المالكة لكل من الشركة والشركة التابعة. وتم تنفيذ عملية الاستحواذ بالقيمة الدفترية البالغة ٢١,٨٣٩,٦٢٦ ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، دون حدوث أي تغيير في السيطرة النهائية، وقامت الشركة بتسجيلها كراس مال إضافي، وقد تم استكمال كافة الإجراءات النظامية والقانونية المتعلقة بنقل الملكية وتحديث السجلات التجارية بتاريخ ١٣/٠٧/١٤٤٦هـ (الموافق ١٣/٠١/٢٠٢٥م). وتاريخ ١٠/٠٤/١٤٤٧هـ (الموافق ٠٢/١٠/٢٠٢٥م)، تم تغيير اسم الشركة من «الشركة العالمية للكيماويات المتخصصة» إلى «شركة جي إس سي سلوشنز».

وتاريخ ١٣/٠٨/١٤٤٦هـ (الموافق ١٢/٠٢/٢٠٢٥م)، تمت زيادة رأس مال الشركة من خمسين مليون (٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى سبعين مليون (٧٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى سبعين مليون (٧٠,٠٠٠,٠٠٠) حصة متساوية القيمة قيمة كل منها (١) ريال سعودي مملوكة بالكامل لشركة دار البلد التجارية، وذلك عن طريق تحويل مبلغ عشرة مليون (١٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من حساب مساهمات إضافية في رأس المال ومبلغ عشرة مليون (١٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من حساب الأرباح المبقاة إلى رأس المال. وتاريخ ٢١/٠٨/١٤٤٦هـ (الموافق ٢٠/٠٢/٢٠٢٥م)، تنازلت شركة دار البلد التجارية مقابل عوض نقدي متفق عليه (خمسة ملايين وستون ألفاً وخمسمائة واثنان عشر (٥,٠٦٠,٥١٢) ريالاً سعودياً) عن جزء من حصصها بعدد مليون وأربعمائة (١,٤٠٠,٠٠٠) حصة إلى شركة نجم للاستثمار التجاري، وبعدد مليون وأربعمائة (١,٤٠٠,٠٠٠) حصة إلى شركة نجم العليا التجارية، وتم نقل كامل الحصص المتنازل عنها بالقيمة الدفترية لحقوق الملكية كما في تاريخ ٠١/٠٧/١٤٤٦هـ (الموافق ٠١/٠١/٢٠٢٥م). وتاريخ ٠٢/٠٩/١٤٤٦هـ (الموافق ٠٢/٠٣/٢٠٢٥م)، تحولت الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مغلقة يبلغ رأس مالها سبعين مليون (٧٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مدفوع بالكامل، مقسم إلى سبعين مليون (٧٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم بقيمة اسمية قدرها ريال سعودي واحد (١) لكل سهم وقيد سجلها التجاري كشركة مساهمة مغلقة. كما في تاريخ هذه النشرة، يبلغ رأس مال الشركة الحالي سبعون مليون (٧٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مدفوع بالكامل، مقسّم إلى سبعين مليون (٧٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي متساوي القيمة، قيمة كل منها (١) ريال سعودي.

(للمزيد من المعلومات، يرجى مراجعة القسم ٤-٦ «لمحة عامة عن الشركة ونمو رأس مالها» من هذه النشرة).

وانطلاقاً من تاريخها العريق الذي يمتد لخمس وعشرين عاماً، اكتسبت الشركة مكانة راسخة في قطاع خدمات تقنية المعلومات في المملكة، حيث تشمل خدماتها الرئيسية على خدمات تقنية المعلومات المدارة، وخدمات استشارات تقنية المعلومات، وخدمات الأعمال المدارة، كما تواصل الشركة تطوير قدراتها في مجال حلول إنترنت الأشياء الذكية. ومن أبرز مزايا الشركة سمعتها الجيدة في توفير خدمات عالية الجودة، وسرعة الاستجابة والمرونة في مجال تقنية المعلومات لمجموعة واسعة من القطاعات مثل القطاع المالي، والتأمين الطبي، والرعاية الصحية، والاتصالات، والسوق المالية، والقطاعات الحكومية والعامّة. كما تعد الشركة من مزودي خدمات تقنية المعلومات المفضلين لدى القطاع العام حيث لعبت دوراً فعالاً في تنفيذ مشاريع حكومية وشبه حكومية واسعة النطاق. بدأت الشركة بالاستثمار و توسيع نطاق خدماتها لتشمل خدمات حلول إنترنت الأشياء الذكية، بما في ذلك بيع وتركيب وصيانة ودعم شبكات إنترنت الأشياء القائمة على تقنية شبكة المنطقة الواسعة طويلة المدى (LoRaWAN) والشبكات منخفضة الطاقة واسعة النطاق (LPWAN) وحلول الاتصال للمدن الذكية والمصانع الذكية للقطاع الصناعي.

وفي يناير ٢٠٢٥م، استحوذت الشركة على كامل رأس مال شركة جي إس سي سلوشنز (سابقاً تحت مسمى شركة العالمية للكيماويات المتخصصة) (والتي يشار إليها فيما بعد بـ «الشركة التابعة»، ويشار إليها مع الشركة بـ «المجموعة») من شركة دار البلد التجارية بناءً على اتفاقية مبرمة بتاريخ ١٤٤٦/٠٧/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠١/٠١م)، حيث قامت الشركة بالاستحواذ على كامل حصص شركة دار البلد التجارية في شركة جي إس سي سلوشنز (سابقاً تحت مسمى شركة العالمية للكيماويات المتخصصة) بما لها من حقوق وما عليها من التزامات بالقيمة الدفترية البالغة ٢١,٨٣٩,٦٢٦ ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، وقامت الشركة بتسجيلها كرأس مال إضافي. كما تم استكمال كافة الإجراءات النظامية والقانونية المتعلقة بنقل الملكية وتحديث السجلات التجارية بتاريخ ١٤٤٦/٠٧/١٣هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠١/١٣م). الشركة التابعة هي شركة رائدة في مجال تقديم خدمات الحلول الصناعية كخدمات تنقية شوائب النفط والأمنيات؛ وتوريد الكيماويات المتخصصة؛ وفحص المنتجات الصناعية المتخصصة وتوريدها والإشراف عليها. تتميز الشركة التابعة بتاريخ عريق في السوق السعودي بفضل خبرتها الراسخة في مجال عملها، حيث نجحت في بناء شراكات طويلة المدى مع جهات بارزة في قطاع النفط والغاز والبتروكيماويات كشركة أرامكو السعودية، والشركة السعودية للصناعات الأساسية - سابك، وشركة قطر للأسمدة الكيماوية (قافكو)، وشركة قطر للطاقة، معززة بذلك الثقة في منتجاتها والطلب عليها في السوق الإقليمية في منطقة مجلس التعاون الخليجي. وتتوافق الحلول الصناعية التي تقدمها الشركة التابعة مع إستراتيجيات رؤية ٢٠٣٠ للحد من التأثيرات السلبية على البيئة من خلال الحد من النفايات، وزيادة التدوير، وتقليص استهلاك الطاقة في قطاعات النفط والغاز، والبتروكيماويات والتصنيع.

وتمارس الشركة نشاطها بموجب السجل التجاري الموحد رقم ٧٠٠٢٣٠٣٧٤٦ وتاريخ ١٤٢٢/٠٥/١٧هـ (الموافق ٢٠٠١/٠٨/٠٧م)، وتتمثل أنشطة الشركة وفقاً لنظامها الأساس بمزاولة وتنفيذ الأغراض التالية:

- ١- أنشطة البرمجة الحاسوبية
- ٢- أنشطة الخبرة الاستشارية الحاسوبية وإدارة المرافق الحاسوبية
- ٣- تجهيز البيانات واستضافة المواقع على الشبكة وما يتصل بذلك من أنشطة
- ٤- أنشطة الشركات القابضة أي الوحدات التي تستحوذ على أصول امتلاك حصة مهيمنة من رأس المال لمجموعة من الشركات التابعة ويكون نشاطها الرئيسي هو ملكية تلك المجموعة
- ٥- أنشطة الخبرة الاستشارية في مجال الإدارة
- ٦- أنشطة وكالات التشغيل المؤقت
- ٧- أنشطة متكاملة لدعم المرافق
- ٨- تنظيم المؤتمرات والمعارض التجارية
- ٩- إصلاح أجهزة الحاسوب والمعدات الطرفية للحاسوب

كما تشمل أنشطة الشركة الرئيسية وفقاً لسجل التجاري للشركة وفروعها بمزاولة وتنفيذ الأغراض التالية:

- ١- تحليل النظم
- ٢- تصميم وبرمجة البرمجيات الخاصة
- ٣- تقنيات الواقع الافتراضي والمعزز
- ٤- تقنيات الذكاء الاصطناعي
- ٥- تقديم خدمة إدارة ومراقبة شبكات الاتصالات والمعلومات

- ٦- تقنيات البيانات الضخمة وعلم وتحليل البيانات
- ٧- تقديم خدمة مراكز الاتصال
- ٨- بناء وتشغيل منصة/بوابة جيومكانية
- ٩- إدارة الشركات التابعة للشركات القابضة
- ١٠- امتلاك العقارات والمنقولات اللازمة للشركات القابضة
- ١١- تقديم خدمات الاستشارات الإدارية العليا
- ١٢- أنشطة وكالات التشغيل المؤقت للسعوديين
- ١٣- أنشطة خدمات صيانة المياني
- ١٤- تشغيل مراكز ومرافق المعارض والمؤتمرات
- ١٥- إصلاح وصيانة الحواسيب الشخصية والمحمولة (بجميع أنواعها)
- ١٦- إصلاح وصيانة المحركات والأنظمة وأجهزة تخزين المعلومات الثابتة والمحمولة

تتألف الأنشطة الفعلية للشركة في تقديم خدمات تقنية المعلومات المدارة وخدمات استشارات تقنية المعلومات وخدمات الأعمال المدارة، إضافة إلى تطوير حلول إنترنت الأشياء الذكية للقطاعات المالية والحكومية.

وتمارس الشركة التابعة نشاطها بموجب بالسجل التجاري الموحد بموجب الرقم ٧٠٠١٦٩٠٨٨٧ وتاريخ ١٤٣٢/٠٨/٠٨ هـ (الموافق ٢٠١١/٠٧/٠٩ م)، ويقع مركزها الرئيسي بمدينة الرياض.

ويتمثل النشاط الرئيسي الحالي للشركة التابعة في توفير الحلول الصناعية. وتتمثل أنشطة الشركة التابعة وفقاً لنظامها الأساس بمزاولة وتنفيذ الأغراض التالية:

- ١- إصلاح المعدات الكهربائية.
- ٢- تركيب الآلات والمعدات الصناعية.
- ٣- التركيبات الكهربائية.
- ٤- بيع النفايات والخردة وغير ذلك من المنتجات غير المصنفة في موضع آخر بالجملة.
- ٥- بيع البضائع الجديدة الأخرى بالتجزئة في متاجر متخصصة.
- ٦- أنشطة الخبرة الاستشارية في مجال الإدارة.
- ٧- أنشطة وكالات التشغيل.
- ٨- أنشطة وكالات التشغيل المؤقت.
- ٩- تقديم موارد بشرية أخرى.

كما تشمل أنشطة الشركة التابعة وفقاً لسجل التجاري للشركة التابعة وفروعها بمزاولة وتنفيذ الأغراض التالية:

- ١- صناعة العناصر الكيميائية.
- ٢- إصلاح المعدات الكهربائية.
- ٣- إصلاح وصيانة محطات التقوية والتحكم.
- ٤- إصلاح وصيانة وتخزين البطاريات الأولية وبطاريات التخزين.
- ٥- تركيب الأجهزة الصناعية في المنشآت الصناعية.
- ٦- تركيب معدات التحكم في العمليات الصناعية.
- ٧- تركيب تجهيزات الآلات والمعدات.
- ٨- تشغيل مرافق معالجة الزيوت المستعملة.

- ٩- وكلاء البيع في مواد النسيج الأولية.
- ١٠- وكلاء البيع في الوقود الخام والمعادن والكيماويات الصناعية بما في ذلك الأسمدة.
- ١١- البيع بالجملة لزيوت التشحيم والمنتجات النفطية المتكررة.
- ١٢- البيع بالجملة للمواد الكيماوية.
- ١٣- البيع بالجملة وتوريد المواد الكيماوية والطبيعية المستخدمة في مكافحة التلوث.
- ١٤- البيع بالجملة للمواد الكيماوية المستخدمة في المختبرات التعليمية.
- ١٥- البيع بالجملة للصابون والمنظفات.
- ١٦- البيع بالتجزئة لمواد التنظيف.
- ١٧- بيع وتركيب الآلات ومعدات المصانع.
- ١٨- مخازن المواد الكيماوية.
- ١٩- شراء وبيع الأراضي والعقارات وتقسيمها وأنشطة البيع على الخارطة.
- ٢٠- تقديم خدمات الاستشارات الإدارية العليا.

تتألف الأنشطة الفعلية للشركة التابعة من تقديم خدمات الحلول الصناعية المتخصصة والتي تشمل خدمات تنقية الشوائب الكيماوية الصناعية، وخدمات الصيانة الصناعية التي تتضمن فحص المنتجات الصناعية المتخصصة وتوريدها والإشراف عليها وخدمات التوريد الصناعي التي تتضمن توريد الكيماويات المتخصصة.

٢.١ رؤية الشركة ورسالتها

٢.١.١ رؤية الشركة

أن تصبح شركة رائدة في مجال تقنية المعلومات والخدمات الصناعية من خلال توفير خدمات وحلول لا مثيل لها وبناء علاقات مستدامة وراسخة.

٢.٢.١ رسالة الشركة

توفير خدمات وحلول مبتكرة وموثوقة وآمنة في مجال تقنية المعلومات والمجال الصناعي لتمكين الشركات والصناعات من تحقيق النجاح في بيئة رقمية سريعة التغير مع المساهمة في بناء عالم أكثر تواصلاً واستدامة.

٣.٢.١ نقاط القوة والمزايا التنافسية

تتمثل نقاط القوة والمزايا التنافسية الرئيسية للمجموعة فيما يلي:

١.٣.٢.١ السمعة الراسخة، والخبرة المريقة، وعلاقات طويلة المدى مع العملاء

لقد بنت المجموعة سمعة راسخة على مدى خمسة وعشرين عاماً، وبالتحديد في القطاعات الخاضعة لتنظيم صارم، كقطاع الخدمات المالية والمصرفية، والتأمين، والنفط والغاز، ومع الجهات الحكومية خلال تلك الفترة، قامت المجموعة ببناء فريق يتمتع بخبرة واسعة وتجربة عميقة، مما يعزز قدرتها على تقديم حلول مبتكرة وفعالة تلبي احتياجات العملاء المتنوعة. كما نجحت المجموعة بالمحافظة على علاقاتها مع أبرز عملائها على مدار أكثر من عشرين عام، وهو دليل على الثقة التي اكتسبتها الشركة من عملائها. اعتمدت المجموعة نهجاً يركز على العملاء لتحقيق هدف الاحتفاظ بهم على المدى الطويل، من خلال منح الأولوية للحلول المصممة حسب متطلبات العملاء، وركزت على سرعة الاستجابة، والتفاعل مع العملاء بصورة استباقية. وتنعكس قدرة المجموعة على فهم وتلبية حاجات العملاء الفريدة في تجديد علاقات العمل واستمرار الطلب على خدماتها، بالإضافة إلى خلق فرص لجذب عملاء جدد بناءً على توصيات العملاء الحاليين لدى انتقالهم إلى مواقع جديدة أو تعاملهم مع عملاء جدد. بالإضافة إلى ذلك، تساهم قاعدة عملاء المجموعة الرفيعة المستوى في تعزيز مركزها في مجال التوظيف حيث تمكن المجموعة من جذب الكفاءات والمواهب عالية الجودة المحلية والدولية، مما يعزز قوتها العاملة ويرسخ خبرتها الفنية.

٢.٣-٢.١ مقدم حلول شاملة ومتكاملة

توفر المجموعة محفظة متكاملة من حلول الأعمال والحلول الصناعية والمتخصصة، والتي تُغني العملاء عن التعامل مع مزودي خدمات متعددين. وتقدم الشركة خدمات تقنية المعلومات المدارة، وخدمات استشارات تقنية المعلومات، وخدمات الأعمال المدارة، وحلول إنترنت الأشياء الذكية، في حين توفر الشركة التابعة خدمات تنقية الشوائب الكيميائية الصناعية بالاعتماد على تقنية أمريكية خاصة، بالإضافة إلى خدمات الصيانة الصناعية. ويضمن هذا التنوع في الخدمات الكفاءة التشغيلية، كما يحد من التعقيد ويعزز القيمة للعملاء. تستفيد الشركة في تنفيذ أعمالها بدعم من فرق التنفيذ عن بُعد الموجودة خارج المملكة، لضمان توفير خدماتها على مدار الساعة سبعة أيام في الأسبوع وتنفيذ المشاريع بسلاسة. كما تساهم الأدوات والمنصات الرقمية المتطورة التي تستخدمها الشركة في تعزيز الإنتاجية، والشفافية، والتعاون بين الفرق الميدانية والفرق العاملة عن بُعد.

٣.٣-٢.١ حلول فعالة من حيث التكلفة وإمكانية الوصول إلى أسواق لها حواجز دخول عالية

تحرص المجموعة على أن تظل من الشركات التي تقدم أفضل قيمة بأقل تكلفة ممكنة من خلال تحسين التكاليف التشغيلية. وكما أن الشركة قامت ببناء علاقات طويلة المدى مع مؤسسات مالية، وشركات تأمين، وجهات حكومية، توفر لها مصادر معتمدة للإيرادات وتحد من مخاطر المنافسة في السوق. بالإضافة إلى ذلك، إن الترخيص للشركة التابعة باستخدام تقنية أمريكية غير متوفرة إلا لعدد محدود من الشركات عالمياً توفر لها ميزة بارزة في قطاع النفط والغاز والذي عادةً ما تكون عوائق الدخول له عالية. كما قامت الشركة التابعة ببناء علاقات طويلة المدى مع بعض من أكبر الشركات المصنعة للغاز في المنطقة، مما يسهل دخول المجموعة إلى الأسواق في مناطق جغرافية جديدة. وبالإضافة إلى ما سبق، تستفيد الشركتان على حد سواء من ملاءة مالية، مما يتيح لهما تمويل مشاريعهما ذاتياً والمحافظة على العمليات حتى في حال تأخر العملاء في السداد.

٤.٣-٢.١ دعم استباقي للعملاء ومرونة تشغيلية

تعطي المجموعة الأولوية لتوفير الدعم الاستباقي للعملاء والمرونة التشغيلية. تقوم الشركة برصد الأنظمة بشكل مستمر وتعتمد على التحليلات الاستباقية لتحديد المشاكل المحتملة وحلها قبل أن تؤثر على العملاء، مما يضمن توفر الخدمات بشكل دائم. كما تقدم الشركة التابعة من منشأتها الصناعية في الدمام خدمات تنقية الشوائب خارج موقع العميل، والتي تتسم بالمرونة وتساهم في تقليص فترات التوقف عن العمل للعملاء في القطاع الصناعي. وتحرص المجموعة على اتخاذ قراراتها بسرعة في سياق عملها، بهدف تسريع التفاوض على العقود والاستجابة بشكل فوري لمتطلبات العملاء خلال مرحلة تنفيذ المشاريع. بالتالي، تعزز هذه المرونة موثوقية المجموعة كشريك يعتمد عليه في العمليات المعقدة.

٥.٣-٢.١ شركات استراتيجية في مجال التقنية وريادة في الابتكار

أسست الشركة تحالفات استراتيجية مع جهات رائدة عالمية في مجال التقنية، كما حصلت الشركة على حقوق توزيع منتجات شركة مالتو التي تكسبها الرائدة في إنترنت الأشياء وتقنية شبكة المنطقة الواسعة طويلة المدى (LoRaWAN) في المملكة العربية السعودية. كما تملك الشركة التابعة تراخيص لاستخدام تقنية تنقية الشوائب الأمريكية. وبفضل هذه الشراكات الاستراتيجية، تبقى المجموعة في طليعة التطورات التقنية، وتقدم حلول الجيل التالي للمدن الذكية، بالإضافة إلى مبادرات الأتمتة الصناعية والتحول الرقمي.

٦.٣-٢.١ ريادة تنظيمية وشهادات في مجال عملها

تلتزم المجموعة بأعلى المعايير الدولية، مما يعزز ميزتها التنافسية. وقد حازت الشركة على شهادة أيزو لإدارة الجودة (أيزو ٩٠٠١)، وشهادة أيزو لإدارة البيئة (أيزو ١٤٠٠١)، وشهادة أيزو للصحة والسلامة المهنية (أيزو ٤٥٠٠١) وشهادة منصة تك، كما تم تصنيفها مقاولاً من الدرجة الأولى، مما يتيح لها التعاقد على مشاريع حكومية تتجاوز قيمتها ٢٠٠ مليون ريال سعودي. كما تتقيد الشركة التابعة بمتطلبات تنظيمية صارمة في قطاع النفط والغاز، فتضمن بذلك تنفيذ عملياتها بسلاسة في البيئات الخاضعة لمستويات عالية من التنظيم. وتساهم هذه الشهادات في تعزيز ثقة العملاء وزيادة مصداقية المجموعة، كما تمكن المجموعة من إبرام عقود واسعة النطاق.

٧.٣-٢.١ تراخيص ومزايا استراتيجية في مجال تنقية الشوائب الكيميائية الصناعية

تم الترخيص للشركة التابعة لاستخدام تقنية أمريكية غير متوفرة إلا لعدد محدود من الشركات عالمياً متخصصة في توفير خدمات تنقية الشوائب الكيميائية الصناعية التي تطلبها أكبر شركات النفط والغاز في المنطقة، مما يمنحها ميزة فريدة على منافسيها. وحيث أن الشركة التابعة تعمل مع أكبر شركتين مصنعتين للغاز في المنطقة، فإن ذلك يسهل عليها الوصول إلى أسواق ومناطق جغرافية أخرى ويمنحها ميزة تنافسية في قطاع النفط والغاز الذي يعد من القطاعات ذات حواجز الدخول العالية. كما أن استخدام هذه التقنية يتطلب عدداً محدوداً من الموارد مما يمكن الشركة التابعة من الحد من التكلفة. بالإضافة إلى ذلك، بإمكان الشركة التابعة أن تخلق مزيداً من الفرص لجذب عملاء جدد، من خلال التوصية للعملاء الحاليين الذين يعملون على التوسع في مواقع جديدة أو على التشارك مع عملاء جدد في القطاع نفسه، مما يتيح للشركة التابعة فرص التوسع المستمر للأعمال.

٨.٣-٢.١ بنية تحتية ذو قابلية وجاهزية للتوسع

تملك الشركة التابعة منشأة صناعية في المدينة الصناعية الثانية في الدمام ويحدود ١٠,٠٠٠ متر مربع، والتي توفر لها مرونة تشغيلية كبيرة، وتمكنها من توفير خدمات تنقية الشوائب خارج موقع العميل بشكل أوسع. وعلى اعتبار أن نصف مساحة المنشأة متاح للتوسع، فإن الشركة التابعة تملك القدرة على طرح خدمات ومنتجات جديدة، لمواصلة توسع نطاق القدرات الصناعية للمجموعة. وتبرز هذه الجاهزية من حيث البنية التحتية قدرة المجموعة على الاستفادة من أي فرص نمو قد تتاح في المستقبل في مختلف الصناعات.

٣.١ استراتيجيات المجموعة

تشمل الاستراتيجيات الرئيسية التي تعتمدها المجموعة لتطوير أعمالها ما يلي:

١.٣.١ تطوير السوق الرقمية على الأجهزة المحمولة

تعمل الشركة على تطوير منصة رقمية متطورة لسد الفجوة بين البائعين والمشتريين، وبالتالي تسهيل صفقات السلع والخدمات. وذلك من خلال توفير واجهة سهلة الاستخدام، يستطيع المستهلكون تصفح المنتجات التي يعرضها مختلف البائعين والمقارنة فيما بينها وشراؤها. وإقراراً منها بالأهمية المتزايدة للتجارة الإلكترونية عبر تطبيقات الأجهزة المحمولة، أطلقت الشركة مبادرة تهدف إلى تطوير تطبيق للسوق الرقمي على الأجهزة المحمولة، والذي سيتم تصميمه خصيصاً لدعم الأعمال فيما بين الشركات وبين الشركات والمستهلكين. تتوافق هذه المبادرة مع الهدف الاستراتيجي المتمثل في نمو الإيرادات على المدى الطويل وترسيخ الوجود الرقمي للشركة من أجل تعزيز مكانتها الريادية في السوق الرقمية.

٢.٣.١ تنويع الخدمات لتشمل الأمن السيبراني والذكاء الاصطناعي

تحرص الشركة على الاستجابة للطلب المتزايد على حلول الأمن الرقمي والذكاء الاصطناعي المتقدمة، وهي تعمل بالتالي على تنويع محفظة خدماتها لتشمل تقنيات متقدمة في مجال الأمن السيبراني وأخرى مدفوعة من الذكاء الاصطناعي. وسيمكّن هذا التوسع الاستراتيجي الشركة من تلبية الحاجات المتغيرة لعملائها في القطاعات الخاضعة لمستويات عالية من التنظيم، مثل القطاع المالي، والرعاية الصحية، والقطاع الصناعي والحكومي. وتهدف الشركة، من خلال الاستثمار في هذه المجالات الشديدة النمو، إلى البقاء في طليعة الأمن الرقمي والابتكار في مجال الذكاء الاصطناعي، لتعتبر بذلك شريكاً موثقاً في توفير مستقبل رقمي لعملائها.

٣.٣.١ التوسع جغرافياً في أسواق الشرق الأوسط

تسعى المجموعة إلى توسيع نطاق وجودها في الشرق الأوسط، من خلال الاستفادة من دخولها الناجح إلى الأسواق في البحرين وقطر. وستتيح استراتيجية التوسع الإقليمي هذه للمجموعة الاستفادة من الطلب المتزايد على الحلول الصناعية، ومواصلة تعزيز مكانتها على نطاق أوسع في السوق في الشرق الأوسط. وفي ظل التطور المتزايد للبنية التحتية الإقليمية وازدياد الحاجة إلى تقنيات المدن الذكية، سيتيح هذا التوسع للمجموعة دخول أسواق جديدة وتعزيز انتشارها على الساحة العالمية.

٤.٣.١ تميز الابتكار و الشراكات في مجال التكنولوجيا

تلتزم الشركة بتعزيز شراكاتها في مجال التكنولوجيا مع جهات عالمية رائدة في مجالات إنترنت الأشياء، والذكاء الاصطناعي، والأمن السيبراني والاستمرار في تطوير خدماتها والحفاظ على ميزتها التنافسية في السوق، حيث تتطلع الشركة لتبقى في طليعة التطورات التقنية، والاستمرار في تقديم حلول تلبية حاجات عملائها المتزايدة التعقيد في مختلف القطاعات.

٥.٣.١ التركيز على التميز التشغيلي وأفضل الممارسات

تواصل الشركة التزامها الوثيق بالتميز التشغيلي وتقيدها باللوائح والأنظمة، كما تعتمد أفضل الممارسات ومعايير الحوكمة الدولية. وتعتبر هذه الخطوة أساسية للمحافظة على مكانتها باعتبارها شريكاً موثقاً للجهات الحكومية وبعض من أبرز الشركات المدرجة في السوق المالية. ومن خلال تحسين العمليات التشغيلية باستمرار والمحافظة على معايير الحوكمة العالية، واستباق المتطلبات التنظيمية والتقييد بها، ستعزز الشركة ثقة العملاء فيها ريادتها في السوق على المدى الطويل.

٦.٣.١ توسع النطاق الإقليمي للشركة التابعة

تستفيد الشركة التابعة استراتيجياً من علاقاتها القائمة مع أبرز الشركات المصنعة للغاز في المنطقة لتوسيع فرص أعمالها في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا. من خلال الاعتماد على هذه العلاقات الراسخة، تهدف الشركة التابعة إلى دخول أسواق جديدة وتكرار نجاحها في الأجزاء الأخرى من منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا. وبذلك، ستعزز هذه الاستراتيجية المكانة التنافسية للشركة التابعة لدعم نموها المستمر في قطاع خدمات تنقية الشوائب الكيميائية الصناعية.

٧.٣.١ الاستفادة من قاعدة عملاء الشركة التابعة رفيعة المستوى للحصول على تقنيات جديدة

تركز الشركة التابعة على توسيع نطاق خدماتها من خلال الحصول على تقنيات جديدة تكمل قدراتها الحالية. وتتمتع الشركة التابعة بفضل علاقاتها الراسخة بالشركات الرائدة المصنعة للغاز وقاعدة عملائها الرفيعة المستوى بمكانة مثالية تخولها بناء شراكات مع مزودي التقنية وضم الابتكارات الجديدة إلى خدماتها المقدمة. وبالتالي، ستعزز هذه الاستراتيجية قيمة الشركة التابعة وستمكنها من التصدر في القطاع وتلبية حاجات عملائها.

٤.١ التطورات الرئيسية للشركة منذ تأسيسها

يظهر الجدول التالي التطورات الرئيسية للشركة منذ تأسيسها وحتى تاريخ هذه النشرة.

الجدول (٤.١): التطورات الرئيسية للشركة منذ تأسيسها

السنة	الحدث/التطور
٢٠٠١م	• تأسست الشركة باسم «دار البلد للمعلومات والتقنية» باعتبارها فرعاً تابعاً لـ «مؤسسة دار البلد التجارية»
٢٠١٤م	• أسست الشركة فرعاً جديداً لها في جدة، موسعةً بذلك نطاق وجودها في المملكة.
٢٠١٩م	• حققت الشركة إيرادات تجاوزت قيمتها ١٠٠ مليون ريال سعودي.
٢٠٢٠م	• تحولت الشركة إلى شركة ذات مسؤولية محدودة باسم «دار البلد للصيانة والتشغيل».
	• حصلت الشركة على شهادة أيزو ١٤٠٠١ لعام ٢٠١٥؛ وشهادة أيزو ٩٠٠١ لعام ٢٠١٥ وشهادة أيزو ٤٥٠٠١ لعام ٢٠١٨م.
٢٠٢١م	• أنجزت الشركة مشروعها الدولي الأول في أبو ظبي، والذي يعد نقطة البداية لتوسعها خارج حدود المملكة.
٢٠٢٢م	• صنفت وزارة البلديات والإسكان الشركة مقاولاً من الدرجة الثانية.
	• افتتحت الشركة فرعها الأول خارج المملكة، وبالتحديد في البحرين، من أجل دعم مشروع المؤسسة العامة لجسر الملك فهد القائم من الجانب البحريني للحدود السعودية.
٢٠٢٤م	• صنفت وزارة البلديات والإسكان الشركة مقاولاً من الدرجة الأولى.
	• غيرت الشركة اسمها ليصبح «شركة دار البلد لحلول الأعمال».
	• حققت الشركة إيرادات تجاوزت قيمتها ٢٠٠ مليون ريال سعودي.
	• استحوذت الشركة على كامل رأس مال شركة جي إس سي سلوشنز (سابقاً تحت مسمى شركة العالمية للكيماويات المتخصصة)، وهي شركة مزودة للحلول الصناعية، من شركة دار البلد التجارية.
٢٠٢٥م	• تحولت الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مقفلة.
	• أطلقت الشركة مبادرة تهدف إلى تطوير تطبيق للسوق على الأجهزة المحمولة من أجل تعزيز وجودها على المنصات الرقمية.
	• غيرت الشركة التابعة اسمها ليصبح «شركة جي إس سي سلوشنز».

المصدر: الشركة

نظرة عامة عن السوق

نما إجمالي الناتج المحلي الاسمي بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٧,٥٪ خلال الفترة من عام ٢٠٢١م إلى عام ٢٠٢٤م، ليصل إلى ٤,١ تريليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م مقارنة بـ ٣,٣ تريليون ريال سعودي في عام ٢٠٢١م. وقد عملت أجندة تنويع الاقتصاد غير النفطي في المملكة ضمن رؤية المملكة ٢٠٣٠ على تحفيز تحقق تقدم كبير في تطوير البنية التحتية والاستثمار، وجذب الاستثمار الأجنبي المباشر، ونشاط القطاع الخاص، وإنفاق المستهلكين. وتتجسد طموحات رؤية المملكة ٢٠٣٠ لتوسيع البنية التحتية وقطاع البناء والتصنيع والصناعة والنقل والخدمات اللوجستية والسياحة في سلسلة من المشروعات العملاقة - ومنها نيوم ومشروع البحر الأحمر ووجهة أمالا الفاخرة وبوابة الدرعية وروشن. ومن أجل دعم هذا النمو في البنية التحتية، تعهدت الحكومة بتقديم مبلغ ١,٦ تريليون ريال سعودي بحلول عام ٢٠٣٠م لتعزيز شبكاتها في قطاعات النقل والصناعة والاتصالات. ومن المتوقع أن تعمل جهود المملكة في تنويع الاقتصاد غير النفطي، والتوسع الحضري، وتوسيع البنية التحتية، والإصلاحات الاجتماعية وسوق العمل خلال فترة التوقعات على تحفيز النمو الاقتصادي على نطاق واسع. ومن المتوقع أن ينمو إجمالي الناتج المحلي الاسمي بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٤,٠٪ بين عامي ٢٠٢٥م و٢٠٢٩م، ليصل إلى ٤,٩ تريليون ريال سعودي بحلول عام ٢٠٢٩م.

أحرزت المملكة تقدماً بارزاً في التصنيفات العالمية للحكومات الرقمية من حيث تطور الاقتصاد الرقمي ومدى جاهزيته. وقد أسهم التحول الرقمي في خدمات الحكومة للمواطن، إلى جانب تطوير منظومة المدفوعات الوطنية، في زيادة الطلب من قبل الشركات والمستهلكين على الخدمات المعتمدة على الاتصال بالإنترنت، مما ساهم في تعزيز البنية التحتية لتقنية المعلومات والاتصالات على مستوى المملكة، لا سيما في مجالات الأمن السيبراني، والمدفوعات الرقمية، وحماية البيانات. ويشكل التوسع السريع في القطاعات الصناعية واللوجستية للمملكة فرصة كبيرة لقطاع تقنية المعلومات والاتصالات. وتعد زيادة أتمتة المصانع وتوظيف حلول إنترنت الأشياء الصناعية عوامل حاسمة في تمكين عمليات تصنيع أكثر ذكاءً وصيانة تنبؤية فعالة. وباتت التقنيات المتقدمة، مثل تحسين سلاسل التوريد بالاعتماد على الذكاء الاصطناعي، وتتبع الخدمات اللوجستية في الوقت الفعلي، وتحليل البيانات لمراقبة الجودة، جزءاً أساسياً من الاستراتيجية الصناعية للمملكة.

بلغ عدد سكان المملكة نحو ٣٣,٩ مليون نسمة في عام ٢٠٢٤م، مسجلاً معدل نمو سنوي مركب قدره ٣,٣٪ خلال الفترة بين عامي ٢٠٢١م و٢٠٢٤م. ويُعزّز النمو السكاني، إلى جانب خطة التوسع في البنية التحتية لرؤية المملكة ٢٠٣٠، من وتيرة التحضر، حيث نما عدد سكان المدن الكبرى بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٣,٦٪ خلال الفترة من ٢٠٢١م إلى ٢٠٢٤م، ليصل إلى ٢٨,٩ مليون نسمة (ما يعادل ٨٥,٢٪ من إجمالي السكان) في عام ٢٠٢٤م. ومن المتوقع أن تُسهم هذه الجهود المبذولة من أجل تطوير البنية التحتية الإقليمية في تعزيز الطلب على البنية التحتية لتقنية المعلومات والاتصالات، وذلك لدعم المدن الذكية، وأنظمة النقل الفعالة، وتحقيق الترابط الإقليمي.

يؤدي قطاع تقنية المعلومات والاتصالات دوراً محورياً في تحفيز الابتكار، ودفع عجلة النمو الاقتصادي، وتعزيز التحول الرقمي عبر مختلف القطاعات. ويشمل قطاع تقنية المعلومات والاتصالات سلسلة من الأنشطة المرتبطة بتقنية المعلومات، والتي تتضمن تصنيع الأجهزة، وتطوير البرمجيات، وخدمات تقنية المعلومات (بما في ذلك الخدمات المدارة، والاستشارات التقنية، والدعم الفني، وخدمات تطوير البرمجيات)، بالإضافة إلى نشر البنية التحتية الرقمية. ويشهد إنفاق قطاع خدمات تقنية المعلومات في المملكة نمواً قوياً، مدفوعاً بمبادرات التحول الرقمي الطموحة ضمن رؤية المملكة ٢٠٣٠. وبلغ حجم سوق خدمات تقنية المعلومات في المملكة وفقاً لشركة يورومونيتر إنترناشيونال ٣٤,٢ مليار ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م، مقارنة بـ ٢٧,١ مليار ريال سعودي في عام ٢٠٢١م، مما يعكس معدل نمو سنوي مركب قدره ٨,١٪. وتشير التوقعات إلى نمو الطلب على خدمات تقنية المعلومات في المملكة (بما يشمل خدمات تقنية المعلومات المدارة وخدمات استشارات تقنية المعلومات) بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٨,١٪ خلال الفترة من عام ٢٠٢٥م إلى عام ٢٠٢٩م، ليصل إلى قيمة تُقدَّر بنحو ٥٦,٩ مليار ريال سعودي في عام ٢٠٢٩م. وتعمل الحكومة بنشاط على تعزيز نمو قطاع خدمات تقنية المعلومات (بما يشمل الخدمات المدارة واستشارات تقنية المعلومات) من خلال تسريع وتيرة تنفيذ مفهوم الحكومة الإلكترونية. وتشكل المملكة مركزاً مثالياً لخدمات تقنية المعلومات بفضل موقعها الاستراتيجي وكونها أكبر سوق تقنية في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا، كما أن بنيتها التحتية المتقدمة في مجال الاتصالات، والتي تشمل رابع أكبر انتشار لشبكات الجيل الخامس عالمياً، تعزز نمو قطاع تقنية المعلومات وإمكانيات توسعه.

وقد رسّخت شركة دار البلد لحلول الأعمال، وهي شركة رائدة متوسطة الحجم في مجال خدمات تقنية المعلومات تمتلك تاريخاً حافلاً يمتد على مدار ٢٥ عاماً، مكانتها بقوة في قطاع خدمات تقنية المعلومات في المملكة. وتشمل الخدمات الأساسية للشركة خدمات تقنية المعلومات المدارة، وخدمات استشارات تقنية المعلومات، وخدمات الأعمال المدارة، كما تعمل على توسيع قدراتها في تقديم حلول إنترنت الأشياء الذكية. وقد تمكنت الشركة، التي تضم أكثر من ٧٥٠ موظفاً، من بناء سمعة كبيرة باعتبارها مزوداً موثوقاً وأميناً لخدمات تقنية المعلومات في المملكة. وبصفتها مشغلاً قوياً يتمتع بسمعة طيبة وشريكاً مفضلاً لدى الحكومة، ستواصل الشركة تعزيز قدراتها من أجل زيادة إيراداتها في المستقبل. وتطلع الشركة إلى تعزيز حضورها الإقليمي في منطقة دول مجلس التعاون الخليجي إلى جانب توسيع خبراتها في مجال خدمات تكنولوجيا الذكاء الاصطناعي والأمن السيبراني.

ملخص المعلومات المالية

ينبغي أن تقرأ المعلومات المالية المختارة المبينة أدناه جنباً إلى جنب مع القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م والتي تتضمن معلومات المقارنة المعدلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، والقوائم المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م من قبل الشركة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المطبقة في المملكة والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من قبل الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين. كما تم استخراج المعلومات المالية لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م من القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م وفقاً للمعيار رقم (٢٤) «التقرير المالي الأولي» المعتمد في المملكة العربية السعودية. حيث ، وتدقيق القوائم المالية المراجعة للسنتين الماليتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفقاً لمعايير التدقيق الدولية المعتمدة في المملكة من قبل شركة طلال أبو غزاله وشركاه (محاسبون قانونيون)، فيما أصدرت الشركة قوائمها المالية النظامية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة ومتوسطة الحجم المعدة والمراجعة من قبل محاسب آخر. وفي إطار التحول إلى المعايير الدولية للتقرير المالي، قامت الشركة بإعداد قوائم مالية ذات غرض خاص للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م تم فيها مراجعة قيود التحول من المعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة والمتوسطة إلى المعايير الدولية للتقرير المالي ، حيث تمت مراجعة قيود التحول من قبل شركة طلال أبو غزاله وشركاه (محاسبون قانونيون). كما تم فحص القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م من قبل شركة طلال أبو غزاله وشركاه (محاسبون قانونيون). إن هذه القوائم المالية المراجعة والمفحوصة والإيضاحات المرفقة بها تم تضمينها في هذه النشرة.

إن المعلومات المالية للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، ما لم يذكر خلاف ذلك، مستمدة من القوائم المالية للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م المعدة والمراجعة من قبل شركة طلال أبو غزاله وشركاه (محاسبون قانونيون). كما أن المعلومات المالية والقوائم المالية للسنتين الماليتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، ما لم يذكر خلاف ذلك، مستمدة من القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م من قبل شركة طلال أبو غزاله وشركاه (محاسبون قانونيون). كما أن المعلومات المالية للشركة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م والفترة المقارنة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، ما لم يذكر خلاف ذلك، مستمدة من القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م المعدة من قبل شركة طلال أبو غزاله وشركاه (محاسبون قانونيون).

تجدر الإشارة إلى ما هو مبين في إيضاح رقم (١) في القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م أنه خلال هذه الفترة قامت الشركة بالاستحواذ الكامل على شركة شقيقة، وعليه فإن أرقام المقارنة غير المفحوصة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م لا تتضمن موجودات ومطلوبات ونتائج أعمال الشركة الشقيقة.

ونظراً لإتمام عملية الاستحواذ على شركة جي إس سي سلوشنز (سابقاً تحت مسمى شركة العالمية للكيماويات المتخصصة)، بعد تاريخ آخر قوائم مالية سنوية مدققة، قامت الشركة بإعداد قوائم مالية تصورية عن السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م و ٢٠٢٤م المعدة والمراجعة من قبل شركة طلال أبو غزاله وشركاه (محاسبون قانونيون)، وتم تضمينها ضمن هذه النشرة. وقد تم إعداد هذه القوائم بهدف توضيح الأثر المالي المفترض للاستحواذ كما لو كان قد تم في ١ يناير ٢٠٢٢م، وذلك لتوفير رؤية أوضح حول الأداء المالي والتشغيلي للمجموعة بعد الاستحواذ، والتي تساهم في تسهيل تحليل الأداء المالي المقارن بين الفترات السابقة واللاحقة للاستحواذ.

يستعرض الجدول أدناه ملخص قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر وملخص قائمة المركز المالي وملخص قائمة التدفقات النقدية ومؤشرات الأداء الرئيسية المختارة للشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، و ٢٠٢٣م، و ٢٠٢٤م لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

الجدول (0.1): ملخص قائمة الربح والخسارة والمركز المالي والتدفقات النقدية وأهم المؤشرات المالية للشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، و٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

العملة: ألف ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م
قائمة الدخل الشامل					
الإيرادات	١٥٧,٨٨٠,٩	١٩٥,٤٧٤,٧	٢٤٣,٣٢٥,٣	١١٤,٦٢٠,٢	١٥٥,٧٥٤,١
تكلفة الإيرادات	(١٢٦,٦٢٥,١)	(١٥٤,١٧٩,٥)	(١٩٧,٦٤١,٣)	(٩٤,٩٨٣,٢)	(١٢٤,٢٤٥,٣٦)
إجمالي الربح	٣١,٢٥٥,٨	٤١,٢٩٥,٢	٤٥,٦٨٤,٠	١٩,٦٣٧,٠	٣١,٥٠٨,٥
مصاريف إدارية وعمومية	(٧,٩٤١,٩)	(٦,٦٤٣,٥)	(٦,٠٧١,٧)	(٢,٩٩٨,٢)	(٤,٩٩٩,٩)
مصاريف بيع وتوزيع	-	-	-	-	(٨١٨,٦)
الربح التشغيلي	٢٣,٣١٣,٩	٣٤,٦٥١,٧	٣٩,٦١٢,٣	١٦,٦٣٨,٩	٢٥,٦٩٠,١
إيرادات أخرى	١,٨٧١,١	٢١٧,٣	٣٩٤,٧	٦٦,٥	٢٩٨,٤
إيرادات استثمارات	(٥٤,٣)	١٤٧,٣	٣,٤٧٢,٠	١,٦١٩,٣	٨٤٤,٧
مصاريف تمويلية	(٥٠٦,٢)	(٥٠٢,٦)	(١,٠١١,٣)	(٢٢٨,٥)	(١٣٨,٥)
ربح السنة/الفترة قبل الزكاة التقديرية	٢٤,٦٢٤,٥	٣٤,٥١٣,٧	٤٢,٤٦٧,٧	١٨,٠٩٦,٢	٢٦,٦٩٤,٦
الزكاة التقديرية	(١,٣٦٢,٨)	(٢,٠٥٩,٥)	(٢,٨٥٩,٦)	(١,٠٠٢,٠)	(١,٩٤٢,١)
صافي ربح السنة / الفترة	٢٣,٢٦١,٧	٣٢,٤٥٤,٢	٣٩,٦٠٨,١	١٧,٠٩٤,٢	٢٤,٧٥٢,٥
الدخل الشامل الآخر للسنة / الفترة:					
بنود لن يعاد تصنيفها لاحقاً إلى الربح أو (الخسارة):					
أرباح/ (خسائر) إعادة قياس التزامات منافع الموظفين طويلة الأجل	(٧١,٦)	(٩٦٨,٣)	٢,٦٤٦,٩	-	-
إجمالي بنود الدخل / (الخسارة) الشاملة الأخرى للسنة / الفترة	(٧١,٦)	(٩٦٨,٣)	٢,٦٤٦,٩	-	-
صافي الدخل الشامل للسنة / الفترة:	٢٣,١٩٠,١	٣١,٤٨٥,٩	٤٢,٢٥٥,٠	-	-
ملخص قائمة المركز المالي					
مجموع الأصول المتداولة	٦٤,٤٣٧,٩	٨٨,٨١٢,٣	١١٧,٢٠٧,٥	لا ينطبق	١٥٨,٨٥٢,٣
مجموع الأصول غير المتداولة	٩٠١,٣	٥٨٣,٨	١٢,٦٥٣,٣	لا ينطبق	١٨,٠٧٢,١
مجموع الأصول	٦٥,٣٣٩,٢	٨٩,٣٩٦,١	١٢٩,٨٦٠,٩	لا ينطبق	١٧٦,٩٢٤,٤
مجموع الالتزامات المتداولة	٦,١٢٨,٨	٢١,٤١٩,٦	١٥,٠٦٩,٥	لا ينطبق	١٣,٩٤٥,٣
مجموع الالتزامات غير المتداولة	٧,٧٢٧,٩	١٠,٥٥٨,٢	١٠,١١٨,١	لا ينطبق	١١,٧١٣,٨
مجموع الالتزامات	١٣,٨٥٦,٧	٣١,٩٧٧,٨	٢٥,١٨٧,٧	لا ينطبق	٢٥,٦٥٩,٠
مجموع حقوق الملكية	٥١,٤٨٢,٥	٥٧,٤١٨,٣	١٠٤,٦٧٣,٢	لا ينطبق	١٥١,٢٦٥,٣
مجموع الالتزامات وحقوق الملكية	٦٥,٣٣٩,٢	٨٩,٣٩٦,١	١٢٩,٨٦٠,٩	لا ينطبق	١٧٦,٩٢٤,٤
ملخص قائمة التدفقات النقدية					
صافي النقد من الأنشطة التشغيلية	٢٣,٤٨٤,٩	١٣,٥٤٦,٨	١٨,٦٦٨,٥	٤,٥٣٠,٩	(٢٩,٢٥٥,٦)

العملة: ألف ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م
صافي النقد من/ (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية	(١,٠٠١,١)	(١٥,٢٧١,٠)	٣,٠٠٨,٩	١٢,١٥٢,٢	١,٧٤٦,٩
صافي النقد من الأنشطة التمويلية	(٢٢,٩٤٩,٩)	(٢,١٨٧,٢)	(٤,٦٤٣,٢)	١,٤٠٧,٠	(٢٠)
النقد والنقد المعادل في بداية السنة	١١,٣٦١,٨	١٠,٨٩٥,٧	٦,٩٨٤,٣	٦,٩٨٤,٣	٢٤,٠١٨,٥
النقد المستحوذ عليه	-	-	-	-	١٠,٨٩٩,٥
النقد والنقد المعادل في نهاية السنة	١٠,٨٩٥,٧	٦,٩٨٤,٣	٢٤,٠١٨,٥	٢٥,٠٧٤,٤	٧,٣٨٩,٤
مؤشرات الأداء الرئيسية:					
معدل نمو الإيرادات	-	٪٢٣,٨	٪٢٤,٥	لا ينطبق	٪٣٥,٩
الهامش الإجمالي	٪١٩,٨	٪٢١,١	٪١٨,٨	٪١٧,١	٪٢٠,٢
الهامش التشغيلي	٪١٤,٨	٪١٧,٧	٪١٦,٣	٪١٤,٥	٪١٦,٥
هامش صافي الربح	٪١٤,٧	٪١٦,٦	٪١٦,٣	٪١٤,٩	٪١٥,٩
نسبة التداول	١٠,٥	٤,١	٧,٨	لا ينطبق	١١,٤
إجمالي الأصول إلى إجمالي الالتزامات	٤,٧	٢,٨	٥,٢	لا ينطبق	٦,٩
نسبة الدين إلى حقوق الملكية	-	٪١٦,٤	-	لا ينطبق	-
العائد على حقوق الملكية	٪٥٣,٠	٪٥٩,٦	٪٤٨,٩	لا ينطبق	٪١٩,٣
العائد على الأصول	٪٣٩,٢	٪٤١,٩	٪٣٦,١	لا ينطبق	٪١٦,١
معدل أيام الذمم المدينة (أيام)	٥٧	٥٢	٧٠	لا ينطبق	٨٧
معدل أيام الذمم الدائنة (أيام)	-	٧	٢	لا ينطبق	٢
أيام المخزون المعلقة	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	٤
دورة تحويل النقد (أيام)	٥٧	٤٥	٦٨	لا ينطبق	٨٩

المصدر: القوائم المالية المدققة للسنتين الماليتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م والقوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م ومعلومات الشركة.

٢- ملخص عوامل المخاطرة

يتعين على كل من يرغب بالاستثمار في أسهم الطرح أن يقوم بدراسة جميع المعلومات المشمولة في نشرة الإصدار هذه بعناية، وبوجهٍ خاص عوامل المخاطرة الواردة أدناه والتي يتم وصفها بالتفصيل في القسم ٢- «عوامل المخاطرة» من هذه النشرة.

١.٢ المخاطر المتعلقة بعمليات الشركة

- ١-١-٢ المخاطر المتعلقة بتقديم خدمات تقنية المعلومات
- ٢-١-٢ المخاطر المتعلقة بالاحتفاظ بالعملاء والحصول على أعمال إضافية من العملاء الحاليين
- ٣-١-٢ المخاطر المتعلقة بتقلبات هوامش مجمل الربح وتأثيرها على ربحية الشركة
- ٤-١-٢ المخاطر المتعلقة بتقديم خدمات تقنية المعلومات المدارة
- ٥-١-٢ المخاطر المتعلقة بتأثير عملية الاستحواذ على الشركة التابعة على البيانات المالية الموحدة
- ٦-١-٢ المخاطر المتعلقة بأنظمة التشغيل وتقنية المعلومات
- ٧-١-٢ المخاطر المتعلقة بالأخطاء أو العيوب غير المكتشفة في الحلول والصيانات التقنية
- ٨-١-٢ المخاطر المتعلقة بالهجمات الإلكترونية
- ٩-١-٢ المخاطر المتعلقة بجودة الخدمات والحلول الخاصة بالشركة
- ١٠-١-٢ المخاطر المتعلقة بسوء تقدير تكلفة أداء الخدمات وتعقيد أدائها
- ١١-١-٢ المخاطر المتعلقة بالتطورات التقنية السريعة وتوسيع نطاق خدمات الشركة وقدراتها
- ١٢-١-٢ المخاطر المتعلقة بتقديم حلول صناعية ومنتجات كيميائية
- ١٣-١-٢ المخاطر المتعلقة بتركز موردين الشركة التابعة
- ١٤-١-٢ المخاطر المتعلقة بالاتفاقيات الجوهرية مع العملاء الرئيسيين
- ١٥-١-٢ المخاطر المتعلقة بالقدرة على جذب الموظفين المتخصصين في تقنية المعلومات من ذوي المهارات العالية والاحتفاظ بهم
- ١٦-١-٢ المخاطر المتعلقة بالتسهيلات المالية الحالية الخاصة بالشركة
- ١٧-١-٢ المخاطر المتعلقة بقدرة الشركة على المحافظة على علامتها التجارية وسمعتها
- ١٨-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم تحقيق استراتيجية الشركة
- ١٩-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم تحقق الفوائد المرجوة من عملية استحواذ الشركة على الشركة التابعة
- ٢٠-١-٢ المخاطر المتعلقة بالتعاملات المبرمة مع الأطراف ذات العلاقة
- ٢١-١-٢ المخاطر المتعلقة بالاعتماد التمويلي على الشركات المملوكة من الأطراف ذات العلاقة
- ٢٢-١-٢ المخاطر المتعلقة بالتمويلات المقدمة إلى الشركات المملوكة من الأطراف ذات العلاقة

المخاطر المتعلقة باعتماد الشركة على إدارتها العليا وكبار موظفيها	٢٣-١-٢
المخاطر المتعلقة بحماية بيانات العملاء	٢٤-١-٢
المخاطر المتعلقة باللوائح التنظيمية والتصاريف والتراخيص والموافقات الضرورية لأعمال الشركة	٢٥-١-٢
المخاطر المتعلقة بتطبيق الشركة لدليل الحوكمة الداخلية المعتمد حديثاً	٢٦-١-٢
المخاطر المتعلقة بقصور الخبرة في إدارة شركة مساهمة مدرجة	٢٧-١-٢
المخاطر المتعلقة بدخول الشركة في دعاوى قضائية وفرض الغرامات عليها	٢٨-١-٢
المخاطر المتعلقة باحتمالية سوء تصرف موظفي الشركة وأخطائهم	٢٩-١-٢
المخاطر المتعلقة بالتشغيل والتوقف غير المتوقع للأعمال	٣٠-١-٢
المخاطر المتعلقة بتركز إيرادات الشركة والشركة التابعة من العملاء الرئيسيين	٣١-١-٢
المخاطر المتعلقة بكفاية التغطية التأمينية	٣٢-١-٢
المخاطر المتعلقة باحتساب الأرباح قبل خصم الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء	٣٣-١-٢
المخاطر المتعلقة بجودة رأس المال العامل والسيولة	٣٤-١-٢
المخاطر المتعلقة بعدم وجود سجلات تقادم للإيرادات غير المفوترة	٣٥-١-٢
المخاطر المتعلقة بإدارة المراجعة الداخلية المشككة حديثاً	٣٦-١-٢
المخاطر المتعلقة بالزكاة	٣٧-١-٢
المخاطر المتعلقة بالتزامات نهاية الخدمة للموظفين	٣٨-١-٢
المخاطر المتعلقة بإصدار إشعارات دائنة داخلية غير نظامية	٣٩-١-٢
المخاطر المتعلقة بإمكانية نشوء منشأة دائمة نتيجة توظيف موظفين خارج المملكة	٤٠-١-٢
المخاطر المتعلقة بالذمم المدينة	٤١-١-٢
المخاطر المتعلقة بالمخزون	٤٢-١-٢
المخاطر المتعلقة باستثمارات الشركة بالمحافظ الاستثمارية	٤٣-١-٢
المخاطر المتعلقة بالذمم الدائنة	٤٤-١-٢
المخاطر المتعلقة بالاستثمارات في أدوات حقوق ملكية	٤٥-١-٢
المخاطر المتعلقة بالتحول إلى المعايير الدولية	٤٦-١-٢

٢-٢ المخاطر المتعلقة بالسوق والقطاع والبيئة التنظيمية

١-٢-٢	المخاطر المتعلقة بأثر المخاطر السياسية والاقتصادية في منطقة الشرق الأوسط على عمليات الشركة
٢-٢-٢	المخاطر المتعلقة بالعوامل التنافسية في القطاع الذي تعمل فيه الشركة
٣-٢-٢	المخاطر المتعلقة بنظام المنافسة
٤-٢-٢	المخاطر المتعلقة بالكوارث الطبيعية
٥-٢-٢	المخاطر المتعلقة بالتغيرات في الأنظمة والسياسات الحكومية في المملكة أو التغيرات في نطاق تطبيقها على الشركة
٦-٢-٢	المخاطر المرتبطة بالزيادة في الرسوم الحكومية المطبقة على العاملين غير السعوديين
٧-٢-٢	المخاطر المتعلقة بمتطلبات التوطين ومتطلبات العمالة الأجنبية ومتطلبات نظام العمل الأخرى
٨-٢-٢	المخاطر المرتبطة بكفالة وتوظيف الموظفين غير السعوديين
٩-٢-٢	المخاطر المتعلقة بفرض رسوم إضافية أو ضرائب جديدة
١٠-٢-٢	المخاطر المتعلقة بضريبة القيمة المضافة
١١-٢-٢	المخاطر المرتبطة بنظام المعاملات المدنية الجديد وتنفيذه

٣-٢ المخاطر المتعلقة بأسهم الطرح

١-٣-٢	المخاطر المتعلقة بالسيطرة الفعلية من قبل المساهمين الحاليين
٢-٣-٢	المخاطر المتعلقة بعدم طرح الأسهم في سوق سابق
٣-٣-٢	المخاطر المتعلقة بعمليات البيع والعرض المستقبلية
٤-٣-٢	المخاطر المتعلقة بقدرة الشركة على توزيع الأرباح
٥-٣-٢	المخاطر المتعلقة بالتقلبات في السعر السوقي للأسهم
٦-٣-٢	المخاطر المتعلقة بعدم نشر البحوث أو نشر بحوث سلبية عن الشركة
٧-٣-٢	المخاطر المتعلقة بصرف العملات الأجنبية عند الاستثمار في أسهم الطرح

جدول المحتويات

١	التعريفات والمصطلحات	١
١	قائمة المصطلحات	١.١
٦	مصطلحات معينة	٢.١
٨	عوامل المخاطرة	٢
٨	المخاطر المتعلقة بعمليات الشركة	١.٢
٨	المخاطر المتعلقة بتقديم خدمات تقنية المعلومات	١.٢.١
٩	المخاطر المتعلقة بالاحتفاظ بالعملاء والحصول على أعمال إضافية من العملاء الحاليين	٢.١.٢
١٠	المخاطر المتعلقة بتقلبات هوامش مجمل الربح وتأثيرها على ربحية الشركة	٣.١.٢
١١	المخاطر المتعلقة بتقديم خدمات تقنية المعلومات المدارة	٤.١.٢
١٢	المخاطر المتعلقة بتأثير عملية الاستحواذ على الشركة التابعة على البيانات المالية الموحدة	٥.١.٢
١٢	المخاطر المتعلقة بأنظمة التشغيل وتقنية المعلومات	٦.١.٢
١٢	المخاطر المتعلقة بالأخطاء أو العيوب غير المكتشفة في الطول والصيانات التقنية	٧.١.٢
١٣	المخاطر المتعلقة بالهجمات الإلكترونية	٨.١.٢
١٣	المخاطر المتعلقة بجودة الخدمات والطول الخاصة بالشركة	٩.١.٢
١٤	المخاطر المتعلقة بسوء تقدير تكلفة أداء الخدمات وتعقيد أدائها	١٠.١.٢
١٤	المخاطر المتعلقة بالتطورات التقنية السريعة وتوسيع نطاق خدمات الشركة وقدراتها	١١.١.٢
١٥	المخاطر المتعلقة بتقديم حلول صناعية ومنتجات كيميائية	١٢.١.٢
١٥	المخاطر المتعلقة بتركز موردين الشركة التابعة	١٣.١.٢
١٦	المخاطر المتعلقة بالاتفاقيات الجوهرية مع العملاء الرئيسيين	١٤.١.٢
١٧	المخاطر المتعلقة بالقدرة على جذب الموظفين المتخصصين في تقنية المعلومات من ذوي المهارات العالية والاحتفاظ بهم	١٥.١.٢
١٧	المخاطر المتعلقة بالتسهيلات المالية الحالية الخاصة بالشركة	١٦.١.٢
١٨	المخاطر المتعلقة بقدرة الشركة على المحافظة على علامتها التجارية وسمعتها	١٧.١.٢
١٨	المخاطر المتعلقة بعدم تحقيق استراتيجية الشركة	١٨.١.٢
١٩	المخاطر المتعلقة بعدم تحقق الفوائد المرجوة من عملية استحواذ الشركة على الشركة التابعة	١٩.١.٢
١٩	المخاطر المتعلقة بالتعاملات المبرمة مع الأطراف ذات العلاقة	٢٠.١.٢

٢٢	المخاطر المتعلقة بالاعتماد التمويلي على الشركات المملوكة من الأطراف ذات العلاقة	٢١.١.٢
٢٢	المخاطر المتعلقة بالتمويلات المقدمة إلى الشركات المملوكة من الأطراف ذات العلاقة	٢٢.١.٢
٢٣	المخاطر المتعلقة باعتماد الشركة على إدارتها العليا وكبار موظفيها	٢٣.١.٢
٢٣	المخاطر المتعلقة بحماية بيانات العملاء	٢٤.١.٢
٢٣	المخاطر المتعلقة بالوائح التنظيمية والتصاريج والتراخيص والموافقات الضرورية لأعمال الشركة	٢٥.١.٢
٢٤	المخاطر المتعلقة بتطبيق الشركة لدليل الحوكمة الداخلية المعتمد حديثاً	٢٦.١.٢
٢٤	المخاطر المتعلقة بقصور الخبرة في إدارة شركة مساهمة مدرجة	٢٧.١.٢
٢٥	المخاطر المتعلقة بدخول الشركة في دعاوى قضائية وفرض الغرامات عليها	٢٨.١.٢
٢٥	المخاطر المتعلقة باحتمالية سوء تصرف موظفي الشركة وأخطائهم	٢٩.١.٢
٢٥	المخاطر المتعلقة بالتشغيل والتوقف غير المتوقع للأعمال	٣٠.١.٢
٢٥	المخاطر المتعلقة بتركز إيرادات الشركة والشركة التابعة من العملاء الرئيسيين	٣١.١.٢
٢٦	المخاطر المتعلقة بكفاية التغطية التأمينية	٣٢.١.٢
٢٦	المخاطر المتعلقة باحتساب الأرباح قبل خصم الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء	٣٣.١.٢
٢٧	المخاطر المتعلقة بجودة رأس المال العامل والسيولة	٣٤.١.٢
٢٨	المخاطر المتعلقة بعدم وجود سجلات تقادم للإيرادات غير المفوترة	٣٥.١.٢
٢٨	المخاطر المتعلقة بإدارة المراجعة الداخلية المشككة حديثاً	٣٦.١.٢
٢٨	المخاطر المتعلقة بالزكاة	٣٧.١.٢
٢٩	المخاطر المتعلقة بالتزامات نهاية الخدمة للموظفين	٣٨.١.٢
٢٩	المخاطر المتعلقة بإصدار إشعارات دائنة داخلية غير نظامية	٣٩.١.٢
٢٩	المخاطر المتعلقة بإمكانية نشوء منشأة دائمة نتيجة توظيف موظفين خارج المملكة	٤٠.١.٢
٣٠	المخاطر المتعلقة بالذمم المدينة	٤١.١.٢
٣١	المخاطر المتعلقة بالمخزون	٤٢.١.٢
٣١	المخاطر المتعلقة باستثمارات الشركة بالمحافظ الاستثمارية	٤٣.١.٢
٣٢	المخاطر المتعلقة بالذمم الدائنة	٤٤.١.٢
٣٢	المخاطر المتعلقة بالاستثمارات في أدوات حقوق ملكية	٤٥.١.٢

٣٢	المخاطر المتعلقة بالتحول إلى المعايير الدولية	٤٦.١.٢
٣٣	المخاطر المتعلقة بالسوق والقطاع والبيئة التنظيمية	٢.٢
٣٣	المخاطر المتعلقة بأثر المخاطر السياسية والاقتصادية في منطقة الشرق الأوسط على عمليات الشركة	١.٢.٢
٣٣	المخاطر المتعلقة بالعوامل التنافسية في القطاع الذي تعمل فيه الشركة	٢.٢.٢
٣٤	المخاطر المتعلقة بنظام المنافسة	٣.٢.٢
٣٤	المخاطر المتعلقة بالكوارث الطبيعية	٤.٢.٢
٣٤	المخاطر المتعلقة بالتغييرات في الأنظمة والسياسات الحكومية في المملكة أو التغييرات في نطاق تطبيقها على الشركة	٥.٢.٢
٣٤	المخاطر المرتبطة بالزيادة في الرسوم الحكومية المطبقة على العاملين غير السعوديين	٦.٢.٢
٣٥	المخاطر المتعلقة بمتطلبات التوطين ومتطلبات العمالة الأجنبية ومتطلبات نظام العمل الأخرى	٧.٢.٢
٣٦	المخاطر المرتبطة بكفالة وتوظيف الموظفين غير السعوديين	٨.٢.٢
٣٦	المخاطر المتعلقة بفرض رسوم إضافية أو ضرائب جديدة	٩.٢.٢
٣٦	المخاطر المتعلقة بضريبة القيمة المضافة	١٠.٢.٢
٣٦	المخاطر المرتبطة بنظام المعاملات المدنية الجديد وتنفيذه	١١.٢.٢
٣٧	المخاطر المتعلقة بأسهم الطرح	٣.٢
٣٧	المخاطر المتعلقة بالسيطرة الفعلية من قبل المساهمين الحاليين	١.٣.٢
٣٧	المخاطر المتعلقة بعدم طرح الأسهم في سوق سابق	٢.٣.٢
٣٧	المخاطر المتعلقة بعمليات البيع والعرض المستقبلية	٣.٣.٢
٣٧	المخاطر المتعلقة بقدرة الشركة على توزيع الأرباح	٤.٣.٢
٣٨	المخاطر المتعلقة بالتقلبات في السعر السوقي للأسهم	٥.٣.٢
٣٨	المخاطر المتعلقة بعدم نشر البحوث أو نشر بحوث سلبية عن الشركة	٦.٣.٢
٣٨	المخاطر المتعلقة بصرف العملات الأجنبية عند الاستثمار في أسهم الطرح	٧.٣.٢
٤٠	معلومات حول السوق والقطاع	٣
٤٠	نظرة عامة على الاقتصاد الكلي والبيانات الديموغرافية	١.٣
٤٠	نظرة عامة على الاقتصاد الكلي للمملكة	١.١.٣
٤٣	نظرة ديموغرافية عامة	٢.١.٣

٤٠	٣.١.٣	نظرة عامة على القوى العاملة
٤٦	٤.١.٣	نظرة عامة على اللوائح التنظيمية
٤٦	٢.٣	نظرة عامة على قطاع خدمات تقنية المعلومات
٤٦	١.٢.٣	نظرة عامة على السوق
٥٠	٢.٢.٣	المشهد التنافسي في خدمات تقنية المعلومات
٥١	٣.٣	نظرة عامة على خدمات الأعمال المُدارة
٥٢	٤.٣	نظرة عامة على حلول إنترنت الأشياء الذكية
٥٢	١.٤.٣	شهدت تقنية إنترنت الأشياء تطورًا سريعًا في المملكة خلال السنوات الثلاث الماضية، مع تطبيقات متعددة في مختلف القطاعات، ومن المتوقع أن يستمر هذا النمو القوي
٥٤	٥.٣	قطاع إعادة التدوير الصناعي في المملكة
٥٤	١.٥.٣	تعتمد المملكة على تقنيات الذكاء الاصطناعي وإنترنت الأشياء في قطاعات البتروكيماويات، والكيماويات، وصناعات النفط والغاز، وإعادة التدوير، لتحقيق أهدافها في مجال الاستدامة
٥٨	٤.١	الشركة
٥٨	١.٤	لمحة عامة عن الشركة وأنشطتها التجارية
٥٩	٢.٤	رؤية الشركة ورسالتها
٥٩	١.٢.٤	الرؤية
٥٩	٢.٢.٤	الرسالة
٥٩	٣.٤	نقاط القوة والمزايا التنافسية
٥٩	١.٣.٤	السمعة الراسخة، والخبرة العريقة، وعلاقات طويلة المدى مع العملاء
٦٠	٢.٣.٤	مقدم طول شاملة ومتكاملة
٦٠	٣.٣.٤	طول فعالة من حيث التكلفة وإمكانية الوصول إلى أسواق لها حواجز دخول عالية
٦٠	٤.٣.٤	دعم استباقي للعملاء ومرونة تشغيلية
٦٠	٥.٣.٤	شراكات استراتيجية في مجال التقنية وريادة في الابتكار
٦٠	٦.٣.٤	ريادة تنظيمية وشهادات في مجال عملها
٦٠	٧.٣.٤	تراخيص ومزايا استراتيجية في مجال تنقية الشوائب الكيميائية الصناعية
٦١	٨.٣.٤	بنية تحتية ذو قابلية وجاهزية للتوسع
٦١	٤.٤	استراتيجيات المجموعة

٦١	١.٤.٤	تميز أعمال الشركة أثر عملية الاستحواذ على الشركة التابعة وأوجه التكامل بين الشركتين
٦٢	٢.٤.٤	تطوير السوق الرقمية على الأجهزة المحمولة
٦٢	٣.٤.٤	تنويع الخدمات لتشمل الأمن السيبراني والذكاء الاصطناعي
٦٢	٤.٤.٤	التوسع جغرافياً في أسواق الشرق الأوسط
٦٢	٥.٤.٤	تميز الابتكار والشراكات في مجال التكنولوجيا
٦٢	٦.٤.٤	التركيز على التميز التشغيلي وأفضل الممارسات
٦٢	٧.٤.٤	توسع النطاق الإقليمي للشركة التابعة
٦٢	٨.٤.٤	الاستفادة من قاعدة عملاء الشركة التابعة رفيعة المستوى للحصول على تقنيات جديدة
٦٣	٥.٤	التطورات الرئيسية للشركة منذ تأسيسها
٦٣	٦.٤	لمحة عن الشركة ونمو رأس مالها
٦٥	٧.٤	لمحة عن المساهمين
٦٥	١.٧.٤	شركة دار البلد التجارية
٦٦	٢.٧.٤	شركة نجم للاستثمار التجاري
٦٦	٣.٧.٤	شركة نجم العليا التجارية
٦٧	٤.٧.٤	كبار المساهمين بشكل غير مباشر ونسب ملكيتهم في الشركة
٦٨	٨.٤	الشركات التابعة
٦٨	٩.٤	لمحة عن الأنشطة الرئيسية للمجموعة
٦٩	١.٩.٤	مؤشرات الأداء الرئيسية
٧٠	٢.٩.٤	خطوط الأعمال
٨١	٣.٩.٤	الموردون
٨٣	٤.٩.٤	العملاء
٨٨	٥.٩.٤	المبيعات والتسويق
٨٩	١٠.٤	الملكية الفكرية
٨٩	١١.٤	الموظفون
٨٩	١.١١.٤	شركة دار البلد لحلول الأعمال
٩٠	٢.١١.٤	الشركة التابعة

٩٠	التوظيف	٣.١١.٤
٩١	أنشطة وأصول المجموعة خارج المملكة	١٢.٤
٩١	البحث والتطوير	١٣.٤
٩١	الجوائز والشهادات	١٤.٤
٩٢	الأقسام الإدارية	١٥.٤
٩٢	قسم الخدمات المشتركة	١.١٥.٤
٩٢	قسم المشاريع والتطبيقات	٢.١٥.٤
٩٣	قسم الشؤون المالية	٣.١٥.٤
٩٣	قسم الاستراتيجية	٤.١٥.٤
٩٣	قسم الشؤون القانونية	٥.١٥.٤
٩٣	استمرارية الأعمال	١٦.٤
٩٥	الهيكل التنظيمي للشركة وحوكمتها	٠
٩٦	أعضاء مجلس الإدارة وأمين المجلس	١.٥
٩٦	تشكيل مجلس الإدارة	١.١.٥
٩٦	مسؤوليات مجلس الإدارة	٢.١.٥
٩٩	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة	٣.١.٥
٩٩	السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين المجلس	٤.١.٥
١٠٣	لجان الشركة	٢.٥
١٠٣	لجنة الترشيحات والمكافآت	١.٢.٥
١٠٥	لجنة المراجعة	٢.٢.٥
١٠٩	الإدارة العليا	٣.٥
١١٠	السير الذاتية لكبار التنفيذيين	١.٣.٥
١١٢	عقود العمل مع أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين	٢.٣.٥
١١٢	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين	٤.٥
١١٣	حوكمة الشركة	٥.٥
١١٣	نظرة عامة	١.٥.٥

١١٣	٢_٠_٠	المتطلبات الرئيسية لحوكمة الشركة
١١٤	٣_٠_٠	نظام الحوكمة الخاص بالشركة واللوائح الداخلية
١١٤	٤_٠_٠	الامتثال بأحكام لائحة حوكمة الشركات
١١٦	٦_٠	تعارض المصالح
١١٦	٧_٠	المصالح المباشرة وغير المباشرة لأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر مجلس الإدارة والتنفيذية
١٢١	٨_٠	برنامج أسهم الموظفين
١٢٢	٩_٠	حالات الإفلاس والإعسار لأعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا
١٢٤	٦_	مناقشة وتحليل الإدارة للوضع المالي ونتائج العمليات
١٢٤	١_٦	المقدمة
١٢٥	٢_٦	العوامل الرئيسية المؤثرة على عمليات الشركة
١٢٥	٣_٦	إقرارات لأعضاء مجلس الإدارة بشأن القوائم المالية
١٢٦	٤_٦	ملخص السياسات المحاسبية
١٣٤	٥_٦	ملخص المعلومات المالية ومؤشرات الأداء الرئيسية
١٣٤	١.٠_٦	ملخص المعلومات المالية للشركة
١٣٦	٦_٦	نتيجة عمليات الشركة
١٣٦	١.٦_٦	قائمة الربح والخسارة للشركة
١٥٩	٢.٦_٦	قائمة المركز المالي
١٨٢	٣.٦_٦	قائمة التدفقات النقدية
١٨٥	٤.٦_٦	الهيكل التمويلي
١٨٥	٧_٦	نتيجة عمليات الشركة التابعة
١٨٥	١.٧_٦	قائمة الربح والخسارة للشركة التابعة
١٨٩	٢.٧_٦	قائمة المركز المالي
١٩٥	٣.٧_٦	قائمة التدفقات النقدية
١٩٧	٨_٦	القوائم المالية الموحدة المعدة لفرض خاص الافتراضية للمجموعة
٢١١	٧_	سياسة توزيع الأرباح
٢١٤	٨_	استخدام متحصلات الطرح
٢١٦	٩_	رسملة رأس مال الشركة والمديونية

١٠-	إفادة الخبراء	٢١٨
١١-	الإقرارات	٢٢٠
١٢-	المعلومات القانونية	٢٢٥
١٢.١-	الإقرارات المتعلقة بالمعلومات القانونية	٢٢٥
١٢.٢-	الشركة	٢٢٥
١٢.٣-	هيكل ملكية الأسهم	٢٢٦
١٢.٤-	الشركات التابعة	٢٢٦
١٢.٥-	الموافقات والتراخيص والشهادات الحكومية	٢٢٧
١٢.٦-	الاتفاقيات الجوهرية	٢٣١
	١.٦.١٢ كبار العملاء	٢٣١
	٢.٦.١٢ بنك سعودي رقم ١	٢٣١
	٣.٦.١٢ شركة تأمين مدرجة رقم ١	٢٣٢
	٤.٦.١٢ شركة برمجيات وخدمات مدرجة رقم ١	٢٣٢
	٥.٦.١٢ البنك السعودي رقم ٢	٢٣٣
	٦.٦.١٢ البنك السعودي رقم ٣	٢٣٣
	٧.٦.١٢ جهة حكومية رقم ٢	٢٣٤
	٨.٦.١٢ البنك السعودي رقم ٦	٢٣٥
	٩.٦.١٢ شركة خاصة رقم ١	٢٣٥
	١٠.٦.١٢ شركة خدمات مالية مدرجة رقم ١	٢٣٦
	١١.٦.١٢ جهة حكومية رقم ٣	٢٣٦
	١٢.٦.١٢ مورد تقني عالمي رقم ١	٢٣٧
	١٣.٦.١٢ مَرُخَص تقني صناعي عالمي رقم ١	٢٣٧
١٢.٧-	عقود الإيجار	٢٣٨
١٢.٨-	المعاملات والعقود مع الأطراف ذات العلاقة	٢٣٨
	١.٨.١٢ الاتفاقيات المبرمة مع الأطراف ذات العلاقة	٢٣٨
١٢.٩-	التسهيلات الائتمانية والقروض	٢٤٤

٢٤٥	التأمين	١٠-١٢
٢٤٦	الملكية الفكرية	١١-١٢
٢٤٦	العلامات التجارية	١١-١٢
٢٤٦	حقوق الملكية الفكرية الأخرى	١٢-١٢
٢٤٦	التقاضي	١٢-١٢
٢٤٦	الوضع الزكوي للشركة	١٣-١٢
٢٤٧	ملخص النظام الأساس	١٤-١٢
٢٤٧	اسم الشركة	١-١٤-١٢
٢٤٧	المركز الرئيسي للشركة	٢-١٤-١٢
٢٤٧	أغراض الشركة	٣-١٤-١٢
٢٤٧	مدة الشركة	٤-١٤-١٢
٢٤٧	رأس مال الشركة	٥-١٤-١٢
٢٤٧	الاكتتاب في الأسهم	٦-١٤-١٢
٢٤٨	إدارة الشركة	٧-١٤-١٢
٢٤٨	اجتماعات المجلس	٨-١٤-١٢
٢٤٨	انتهاء مدة مجلس الإدارة أو اعتزال أعضائه أو عزل أعضائه أو شغور العضوية	٩-١٤-١٢
٢٤٩	انتهاء أو إنهاء عضوية المجلس	١٠-١٤-١٢
٢٤٩	صلاحيات المجلس	١١-١٤-١٢
٢٤٩	مكافأة أعضاء المجلس	١٢-١٤-١٢
٢٤٩	صلاحيات الرئيس والنائب والمضو المنتدب وأمين السر	١٣-١٤-١٢
٢٥١	دعوة الجمعيات العامة	١٤-١٤-١٢
٢٥٢	نصاب اجتماع الجمعية العامة العادية	١٥-١٤-١٢
٢٥٢	نصاب اجتماع الجمعية العامة غير العادية	١٦-١٤-١٢
٢٥٢	التصويت في الجمعيات	١٧-١٤-١٢
٢٥٢	إعداد محاضر الجمعيات	١٨-١٤-١٢

٢٠٢	السنة المالية	١٩-١٤-١٢
٢٠٢	شراء أسهم الشركة أو بيعها أو رهنها	٢٠-١٤-١٢
٢٠٢	بيع الشركة لأسهمها	٢١-١٤-١٢
٢٠٢	الأحكام الضمانية	٢٢-١٤-١٢
٢٠٣	حقوق حملة الأسهم	١٠-١٢
٢٠٣	حقوق التصويت	١-١٠-١٢
٢٠٣	الحقوق في حصص الأرباح	٢-١٠-١٢
٢٠٣	حقوق إعادة شراء الأسهم	٣-١٠-١٢
٢٠٣	الحقوق في فائض الأصول عند التصفية وتعديل حقوق المساهمين	٤-١٠-١٢
٢٠٣	تعديل حقوق المساهمين	٥-١٠-١٢
٢٠٥	التمهد بتفطية الطرح	١٣-
٢٠٥	تمعهد التفطية	١-١٣
٢٠٥	ملخص اتفاقية التمهيد بالتفطية	٢-١٣
٢٠٥	تكاليف التمهيد بالتفطية	٣-١٣
٢٠٧	المصاريف	١٤-
٢٠٩	تعهدات الشركة فيما بعد الإدراج	١٥-
٢١١	الإعفاءات	١٦-
٢١٣	شروط وأحكام الاكتتاب	١٧-
٢١٣	الاكتتاب في أسهم الطرح	١-١٧
٢١٤	بناء سجل الأوامر للفئات المشاركة	٢-١٧
٢١٤	الاكتتاب من قبل المكتتبين الأفراد	٣-١٧
٢١٨	التخصيص ورد الفائض	٤-١٧
٢١٨	تخصيص أسهم الطرح للفئات المشاركة	١-٤-١٧
٢١٨	تخصيص أسهم الطرح للمكتتبين الأفراد	٢-٤-١٧
٢١٩	الحالات التي يجوز فيها تعليق الإدراج أو إلغائه	٥-١٧
٢١٩	صلاحية تعليق أو إلغاء الإدراج	١-٥-١٧

٢٧٠	الإلغاء الاختياري للإدراج	٢٠٠.١٧
٢٧٠	التعليق المؤقت للتداول	٣٠٠.١٧
٢٧١	رفع التعليق	٤٠٠.١٧
٢٧١	إدراج أوراق مالية سبق إلغاء إدراجها	٥٠٠.١٧
٢٧١	الموافقات والقرارات التي سيتم بموجبها طرح الأسهم وإدراجها	٦.١٧
٢٧١	فترة الحظر	٧.١٧
٢٧١	إقرارات المكتتبين	٨.١٧
٢٧٢	سجل الأسهم وترتيبات التعامل	٩.١٧
٢٧٢	السوق المالية السعودية	١٠.١٧
٢٧٢	تداول أسهم الشركة	١١.١٧
٢٧٣	أحكام متفرقة	١٢.١٧
٢٧٥	المستندات المتاحة للمعaine	١٨
٢٧٧	القوائم المالية وتقارير مراجعي الحسابات حولها	١٩

دليل الجداول

د	أعضاء مجلس إدارة الشركة	الجدول (1.1):
ن	المساهمين الكبير بشكل مباشر ونسب ملكيته في الشركة قبل وبعد طرح	الجدول (2.1):
ص	الجدول الزمني المتوقع للطرح	الجدول (3.1):
ض	التطورات الرئيسية للشركة منذ تأسيسها	الجدول (4.1):
أ	ملخص قائمة الربح والخسارة والمركز المالي والتدفقات النقدية وأهم المؤشرات المالية للشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، و٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.	الجدول (5.1):
٢٠	مستحق من أطراف ذات العلاقة	الجدول (1.2):
٢١	مستحق إلى أطراف ذات علاقة	الجدول (2.2):
٣٠	الذمم المدينة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.	الجدول (3.2):
٣٠	أعمار الذمم التجارية المدينة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	الجدول (4.2):
٣٠	أعمار الذمم التجارية المدينة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	الجدول (5.2):
٣١	أعمار الذمم التجارية المدينة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	الجدول (6.2):
٣١	أعمار الذمم التجارية المدينة كما في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	الجدول (7.2):
٤١	مؤشرات الاقتصاد الكلي الرئيسية للمملكة من عام ٢٠٢١م إلى عام ٢٠٢٩م	الجدول (1.3):
٤٤	المؤشرات الديموغرافية الرئيسية في المملكة خلال الفترة من عام ٢٠٢١م إلى عام ٢٠٢٩م	الجدول (2.3):
٤٥	مؤشرات المملكة في مجال التقنية والرقمنة خلال الفترة من عام ٢٠٢١م إلى عام ٢٠٢٩م	الجدول (3.3):
٤٥	مؤشرات سوق العمل الرئيسية في المملكة خلال الفترة من عام ٢٠٢١م إلى عام ٢٠٢٤م:	الجدول (4.3):
٤٧	حجم سوق خدمات تقنية المعلومات في المملكة من عام ٢٠٢١م إلى عام ٢٠٢٩م	الجدول (5.3):
٥٠	المنافسون البارزون في قطاع خدمات تقنية المعلومات في المملكة لعام ٢٠٢٤م	الجدول (6.3):
٥٢	حجم سوق خدمات الأعمال المُدارة في المملكة خلال الفترة من عام ٢٠٢١م إلى عام ٢٠٢٩م:	الجدول (7.3):
٥٢	حجم سوق حلول إنترنت الأشياء الذكية في المملكة خلال الفترة من عام ٢٠٢١م إلى عام ٢٠٢٩م:	الجدول (٨.3):
٦٣	التطورات الرئيسية منذ تأسيس الشركة:	الجدول (1.4):
٦٣	هيكل ملكية الشركة كما في ١٦/١٠/١٤٤١هـ (الموافق ٢٠٢٠/٠٦/٠٨م)	الجدول (2.4):

٦٤	الجدول (٣_٤): هيكل ملكية الشركة كما في ١١/٠٦/١٤٤٦هـ (الموافق ١٢/١٢/٢٠٢٤م)
٦٤	الجدول (٤_٤): هيكل ملكية الشركة كما في ١٣/٠٨/١٤٤٦هـ (الموافق ١٢/٠٢/٢٠٢٠م)
٦٤	الجدول (٥_٤): هيكل ملكية الشركة كما في ٢١/٠٨/١٤٤٦هـ (الموافق ٢٠/٠٢/٢٠٢٠م)
٦٤	الجدول (٦_٤): هيكل ملكية الشركة كما في ٠٢/٠٩/١٤٤٦هـ (الموافق ٠٣/٠٢/٢٠٢٠م)
٦٥	الجدول (٧_٤): هيكل ملكية الشركة كما في تاريخ هذه النشرة
٦٦	الجدول (٨_٤): هيكل ملكية شركة دار البلد التجارية كما في تاريخ هذه النشرة
٦٦	الجدول (٩_٤): هيكل ملكية شركة نجم للاستثمار التجاري كما في تاريخ هذه النشرة
٦٦	الجدول (١٠_٤): هيكل ملكية شركة نجم العليا التجارية كما في تاريخ هذه النشرة
٦٧	الجدول (١١_٤): كبار المساهمين بشكل غير مباشر ونسب ملكيتهم في الشركة قبل وبعد الطرح
٦٨	الجدول (١٢_٤): هيكل ملكية الشركة التابعة كما في تاريخ هذه النشرة
٦٩	الجدول (١٣_٤): مؤشرات الأداء الرئيسية للمجموعة:
٧٠	الجدول (١٤_٤): توزيع إيرادات المجموعة حسب قطاعات الأعمال:
٧١	الجدول (١٥_٤): نظرة عامة على مشاريع المجموعة الأخيرة في مجال خدمات تقنية المعلومات المدارة:
٧٤	الجدول (١٦_٤): نظرة عامة على مشاريع المجموعة الأخيرة في مجال خدمات استشارات تقنية المعلومات:
٧٦	الجدول (١٧_٤): نظرة عامة على مشاريع المجموعة الأخيرة في مجال خدمات الأعمال المدارة:
٧٨	الجدول (١٨_٤): نظرة عامة على المشاريع الأخيرة للمجموعة في خدمات تنقية الشوائب الكيميائية الصناعية:
٧٩	الجدول (١٩_٤): نظرة عامة على المشاريع الأخيرة للمجموعة في قطاع خدمات الصيانة الصناعية:
٨١	الجدول (٢٠_٤): أكبر عشرة موردين للمجموعة خلال السنة المالية ٢٠٢٢م:
٨٢	الجدول (٢١_٤): أكبر عشرة موردين للمجموعة خلال السنة المالية ٢٠٢٣م:
٨٢	الجدول (٢٢_٤): أكبر عشرة موردين للمجموعة خلال السنة المالية ٢٠٢٤م:
٨٢	الجدول (٢٣_٤): أكبر عشرة موردين للمجموعة خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:
٨٣	الجدول (٢٤_٤): تفاصيل عملاء الشركة وإيراداتها من كل قطاع
٨٣	الجدول (٢٥_٤): أكبر عشرة عملاء للشركة للسنة المالية ٢٠٢٢م:
٨٤	الجدول (٢٦_٤): أكبر عشرة عملاء للشركة للسنة المالية ٢٠٢٣م:
٨٤	الجدول (٢٧_٤): أكبر عشرة عملاء للشركة للسنة المالية ٢٠٢٤م:

٨٥	أكبر عشرة عملاء للشركة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:	الجدول (٢٨-٤):
٨٥	أكبر عشرة عملاء للشركة للسنة المالية ٢٠٢٢م:	الجدول (٢٩-٤):
٨٥	أكبر عشرة عملاء للشركة للسنة المالية ٢٠٢٣م:	الجدول (٣٠-٤):
٨٦	أكبر عشرة عملاء للشركة للسنة المالية ٢٠٢٤م:	الجدول (٣١-٤):
٨٦	أكبر عشرة عملاء للشركة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:	الجدول (٣٢-٤):
٨٧	أكبر عشرة عملاء للشركة التابعة للسنة المالية ٢٠٢٢م:	الجدول (٣٣-٤):
٨٧	أكبر عشرة عملاء للشركة التابعة للسنة المالية ٢٠٢٣م:	الجدول (٣٤-٤):
٨٨	أكبر عشرة عملاء للشركة التابعة للسنة المالية ٢٠٢٤م:	الجدول (٣٥-٤):
٨٨	أكبر عشرة عملاء للشركة التابعة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:	الجدول (٣٦-٤):
٨٩	نظرة عامة على موظفي الشركة:	الجدول (٣٧-٤):
٩٠	نظرة عامة على موظفي الشركة التابعة:	الجدول (٣٨-٤):
٩٥	هيكل الملكية المباشرة في الشركة قبل الطرح وبعبده:	الجدول (١٠٠):
٩٦	أعضاء مجلس إدارة الشركة	الجدول (٢٠٠):
١٠٤	أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت	الجدول (٣٠٠):
١٠٧	أعضاء لجنة المراجعة	الجدول (٤٠٠):
١٠٩	تفاصيل الإدارة العليا	الجدول (٥٠٠):
١١٢	ملخص عقود العمل المبرمة مع أعضاء الإدارة العليا للشركة	الجدول (٦٠٠):
١١٣	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين	الجدول (٧٠٠):
١١٧	تفاصيل الاتفاقيات والتعاملات مع الأطراف ذات العلاقة التي لأعضاء مجلس الإدارة مصلحة فيها	الجدول (٨٠٠):
١١٩	مستحق من أطراف ذات العلاقة	الجدول (٩٠٠):
١٢١	مستحق إلى أطراف ذات علاقة	الجدول (١٠٠٠):
١٢٨	يتم حذف الأصل المباع أو المستبعد واستهلاكه من الحسابات بتاريخ البيع أو الاستبعاد. كما تقدر الأعمار الإنتاجية للممتلكات والآلات والمعدات حسب بنودها الرئيسية على النحو التالي:	الجدول (١٠٦):
١٣٤	ملخص المعلومات المالية للشركة:	الجدول (٢٠٦):
١٣٦	قائمة الربح والخسارة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:	الجدول (٣٠٦):

١٣٧	الجدول (٤-٦): مؤشرات الأداء الرئيسية والمقاييس التشغيلية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:
١٤٢	الجدول (٥-٦): الإيرادات للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:
١٤٧	الجدول (٦-٦): تكلفة الإيرادات للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:
١٥٠	الجدول (٧-٦): مصاريف إدارية وعمومية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:
١٥٦	الجدول (٨-٦): تكاليف الموظفين للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و٣٠ يونيو مارس ٢٠٢٥م:
١٥٧	الجدول (٩-٦): الإيرادات الأخرى للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:
١٥٨	الجدول (١٠-٦): إيرادات الاستثمارات للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:
١٥٨	الجدول (١١-٦): تكلفة التمويل للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:
١٥٩	الجدول (١٢-٦): قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفترتي الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م و٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:
١٦٠	الجدول (١٣-٦): الموجودات المتداولة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفترتي الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م و٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:
١٦١	الجدول (١٤-٦): النقد والتفد المعادل كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفترتي الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م و٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:
١٦٢	الجدول (١٥-٦): الذمم المدينة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفترتي الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م و٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:
١٦٢	الجدول (١٦-٦): أعمار الذمم المدينة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفترتي الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م و٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:
١٦٤	الجدول (١٧-٦): أرصدة مدينة أخرى كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفترتي الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م و٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:
١٦٦	الجدول (١٨-٦): محافظ استثمارية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفترتي الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م و٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:
١٦٦	الجدول (١٩-٦): الإيرادات غير المفوترة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفترتي الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م و٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:
١٦٧	الجدول (٢٠-٦): الأصول غير المتداولة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفترتي الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م و٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:
١٦٨	الجدول (٢١-٦): الممتلكات والألات والمعدات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفترتي الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م و٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:

الجدول (٢٢-٦):	القيمة الدفترية للممتلكات والآلات والمعدات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:	١٦٨
الجدول (٢٣-٦):	أصول حق الاستخدام كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.	١٧٠
الجدول (٢٤-٦):	التزامات عقود الإيجار كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.	١٧١
الجدول (٢٥-٦):	الالتزامات المتداولة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.	١٧٢
الجدول (٢٦-٦):	قروض قصيرة الأجل كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:	١٧٢
الجدول (٢٧-٦):	أعمار الذمم الدائنة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.	١٧٣
الجدول (٢٨-٦):	أرصدة دائنة أخرى كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:	١٧٤
الجدول (٢٩-٦):	مخصص الزكاة التقديرية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:	١٧٦
الجدول (٣٠-٦):	الالتزامات غير المتداولة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:	١٧٦
الجدول (٣١-٦):	التزامات منافع الموظفين المحددة طويلة الأجل كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:	١٧٧
الجدول (٣٢-٦):	المستحقات من الأطراف ذات العلاقة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:	١٧٨
الجدول (٣٣-٦):	القروض من الأطراف ذات العلاقة – المالك كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:	١٧٩
الجدول (٣٤-٦):	المستحقات إلى الأطراف ذات العلاقة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:	١٧٩
الجدول (٣٥-٦):	حقوق الملكية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:	١٨٠
الجدول (٣٦-٦):	قائمة التدفقات النقدية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:	١٨٢
الجدول (٣٧-٦):	الهيكل التمويلي للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م:	١٨٥
الجدول (٣٨-٦):	قائمة الربح والخسارة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:	١٨٥
الجدول (٣٩-٦):	قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:	١٨٩
الجدول (٤٠-٦):	قائمة التدفقات النقدية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:	١٩٥

١٩٧	قائمة الربح والخسارة الموحدة المعدة لفرض خاص الافتراضية للمجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م:	الجدول (٤١-٦):
٢٠٢	قائمة المركز المالي الموحد المعدة لفرض خاص الافتراضية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م:	الجدول (٤٢-٦):
٢٠٧	قائمة التدفقات النقدية الموحدة المعدة لفرض خاص الافتراضية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م:	الجدول (٤٣-٦):
٢١١	الأرباح التي قامت الشركة بالإعلان عنها وتوزيعها خلال السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.	الجدول (٤٧-١):
٢١٦	رسمة رأس مال الشركة والمديونية	الجدول (٤٩-١):
٢٢٦	هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح كما في تاريخ هذه النشرة	الجدول (٥١-١):
٢٢٧	الشركات التابعة الجوهريّة التي تملك الشركة حصصاً فيها	الجدول (٥٢-٢):
٢٢٧	تفاصيل شهادة سجل تجاري الشركة الموحد	الجدول (٥٣-١):
٢٢٧	تفاصيل شهادات السجل التجاري لفروع الشركة	الجدول (٥٤-١):
٢٢٨	تفاصيل شهادات سجل تجاري الشركة التابعة الموحد	الجدول (٥٥-١):
٢٢٨	تفاصيل شهادات السجل التجاري لفروع الشركة التابعة	الجدول (٥٦-١):
٢٢٨	تفاصيل شهادة العضوية في الغرفة التجارية التي حصلت عليها الشركة	الجدول (٥٧-١):
٢٢٨	تفاصيل شهادات العضويات في الغرف التجارية لفروع الشركة	الجدول (٥٨-١):
٢٢٨	تفاصيل شهادات العضويات في الغرف التجارية للشركة التابعة	الجدول (٥٩-١):
٢٢٩	تفاصيل شهادات العضويات في الغرف التجارية لفروع الشركة التابعة	الجدول (٦٠-١):
٢٢٩	تفاصيل تراخيص البلدية الرئيسية التي حصلت عليها الشركة	الجدول (٦١-١):
٢٢٩	تفاصيل تراخيص البلدية الرئيسية التي حصلت عليها فروع الشركة	الجدول (٦٢-١):
٢٢٩	تفاصيل تراخيص الدفاع المدني الرئيسية للشركة	الجدول (٦٣-١):
٢٢٩	تفاصيل تراخيص الدفاع المدني الرئيسية التي حصلت عليها فروع الشركة	الجدول (٦٤-١):
٢٣٠	تفاصيل تراخيص هيئة الاتصالات والفضاء والتقنية التي حصلت عليها الشركة	الجدول (٦٥-١):
٢٣٠	تفاصيل تراخيص الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية التي حصلت عليها الشركة التابعة للشركة	الجدول (٦٦-١):
٢٣٠	تفاصيل ترخيص المركز الوطني للرقابة على الالتزام البيئي التي حصلت عليها الشركة التابعة للشركة	الجدول (٦٧-١):
٢٣٠	تفاصيل تراخيص وزارة الصناعة والثروة المعدنية التي حصلت عليها الشركة التابعة للشركة	الجدول (٦٨-١):
٢٣٠	تفاصيل شهادات التصنيف من وزارة البلديات والإسكان التي حصلت عليها الشركة	الجدول (٦٩-١):

٢٣٠	الجدول (٢٠١٢): تفاصيل الشهادات من المنظمة الدولية للمعايير (ISO) التي حصلت عليها الشركة
٢٣١	الجدول (٢١١٢): اتفاقية رئيسية لإنشاء ودعم مصنع رقمي مبرمة بين الشركة والبنك السعودي رقم ١
٢٣١	الجدول (٢٢١٢): اتفاقية رئيسية مبرمة بين الشركة والبنك السعودي رقم ١
٢٣٢	الجدول (٢٣١٢): اتفاقية بشأن توفير خدمات لعرض تطوير الواجهة الخلفية مبرمة بين الشركة والبنك السعودي رقم ١
٢٣٢	الجدول (٢٤١٢): اتفاقية إطارية بشأن توفير خدمات تقنية المعلومات المُدارة مبرمة بين الشركة وشركة تأمين مدرجة رقم ١
٢٣٢	الجدول (٢٥١٢): اتفاقية إطارية لتوفير موارد تقنية مبرمة بين الشركة وشركة برمجيات وخدمات مدرجة رقم ١
٢٣٣	الجدول (٢٦١٢): اتفاقية للاستشارات التقنية مبرمة بين الشركة والبنك السعودي رقم ٢
٢٣٣	الجدول (٢٧١٢): اتفاقية استشارات وتشغيل وتطوير أنظمة مصرفية مبرمة بين الشركة والبنك السعودي رقم ٣
٢٣٤	الجدول (٢٨١٢): اتفاقية لتوفير خدمات تقنية المعلومات مبرمة بين الشركة والجهة الحكومية رقم ٢
٢٣٥	الجدول (٢٩١٢): اتفاقية لتوفير خدمات تقنية المعلومات والدعم الفني مبرمة بين الشركة والبنك السعودي رقم ٦
٢٣٥	الجدول (٣٠١٢): اتفاقية إطارية مبرمة بين الشركة والشركة الخاصة رقم ١
٢٣٦	الجدول (٣١١٢): اتفاقية لتقديم دعم فني بخصوص الأجهزة والأنظمة المبرمة بين الشركة والشركة للخدمات المالية المدرجة رقم ١
٢٣٦	الجدول (٣٢١٢): اتفاقية لتقديم خدمات الدعم في مسائل التقنية والابتكار الرقمي المبرمة بين الشركة والجهة الحكومية رقم ٣
٢٣٧	الجدول (٣٣١٢): اتفاقية برنامج إعادة البيع بين الشركة والمورد التقني العالمي رقم ١
٢٣٧	الجدول (٣٤١٢): اتفاقية منح ترخيص تقنية وتقديم الخدمات التقنية بين الشركة التابعة والمرخص التقني الصناعي العالمي رقم ١
٢٣٩	الجدول (٣٥١٢): تفاصيل التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة
٢٤٢	الجدول (٣٦١٢): مستحق من أطراف ذات العلاقة
٢٤٣	الجدول (٣٧١٢): مستحق إلى أطراف ذات علاقة
٢٤٤	الجدول (٣٨١٢): اتفاقية التسهيلات المبرمة مع البنك السعودي للاستثمار بقيمة ١,٠٠٠ ريال سعودي بتاريخ ١٢/١١/١٤٤٥هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٥/٢٠م) لتمويل (١) بيع وشراء السلع بالمزاد، و(٢) إصدار خطابات الضمان، (« اتفاقية التسهيلات المبرمة مع البنك السعودي للاستثمار »)
٢٤٥	الجدول (٣٩١٢): تفاصيل وثائق التأمين
٢٤٦	الجدول (٤٠١٢): تفاصيل العلامات التجارية المسجلة للشركة
٢٤٦	الجدول (٤١١٢): تفاصيل أسماء نطاقات الإنترنت
٢٥٥	الجدول (٤١٣): الأسهم المتعهد بتفطيتها

دليل الأشكال

٦٠	الشكل (١.٤): هيكل ملكية الشركة كما في تاريخ هذه النشرة
٩٠	الشكل (١.٥): هيكل الشركة التنظيمي



التعريفات والمصطلحات



أ- التعريفات والمصطلحات

أ.أ قائمة المصطلحات

المصطلح	التعريف
اتفاقية التعهد بالتغطية	اتفاقية التعهد بتغطية الطرح المبرمة بين الشركة والمساهمين البائع ومتعهد التغطية فيما يتعلق بالطرح.
نموذج طلب المشاركة	نموذج طلب المشاركة الذي يستخدم من قبل الفئات المشاركة لتسجيل طلباتهم في أسهم الطرح خلال فترة بناء سجل الأوامر.
أسهم الطرح	واحد وعشرون مليون (٢١,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي، تمثل ٣٠٪ من رأس مال الشركة
أمين السر	أمين سر مجلس الإدارة.
الإدارة	أعضاء مجلس الإدارة التنفيذيين وكبار التنفيذيين بالشركة.
الإدراج	إدراج أسهم الشركة في السوق الرئيسية وفقاً لقواعد الإدراج.
الأسهم	أي أسهم عادية في الشركة والمدفوعة قيمتها بالكامل والتي تبلغ قيمتها الاسمية واحد (١) ريال سعودي للسهم الواحد.
الأقارب	- الزوج والزوجة والأولاد القصر. - ولأغراض لائحة حوكمة الشركات، يشمل هذا المصطلح ما يلي: - الآباء والأمهات والأجداد والجندات (وإن علوا). - الأولاد والأحفاد (وإن نزلوا). - الأشقاء والأخوة من الأمهات أو من الآباء. - الأزواج والزوجات.
الحكومة	حكومة المملكة العربية السعودية، وتفسر كلمة «حكومية» وفقاً لذلك.
التصرف بالاتفاق	التعاون الفعلي بموجب اتفاق أو تفاهم (سواء بشكل رسمي أو غير رسمي) بين أشخاص ليسيطروا (سواءً بشكل مباشر أم غير مباشر، باستثناء الملكية غير المباشرة عن طريق اتفاقية المبادلة أو عن طريق صندوق استثماري لا يكون لمالك وحداته أي حق في قرارات استثماره) على شركة، من خلال استحواد أي منهم (من خلال ملكية مباشرة أو غير مباشرة) على أسهم تتمتع بحق التصويت في تلك الشركة. ويفسر مصطلح «الأشخاص الذين يتصرفون بالاتفاق» وفقاً لذلك.
الجمعية العامة	كل من الجمعية العامة غير العادية أو الجمعية العامة العادية.
الجمعية العامة العادية	الجمعية العامة العادية للمساهمين المنعقدة وفقاً لنظام الشركة الأساس.
الجمعية العامة غير العادية	الجمعية العامة غير العادية للمساهمين المنعقدة وفقاً لنظام الشركة الأساس.
الجمهور	الأشخاص غير المذكورين أدناه: ١- تابعي المصدر. ٢- المساهم الكبير في المصدر. ٣- أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذيين للمصدر. ٤- أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذيين لتابعي المصدر. ٥- أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذيين لدى المساهم الكبير في المصدر. ٦- أي أقرباء للأشخاص المشار إليهم في (١، ٢، ٣، ٤ أو ٥) أعلاه. ٧- أي شركة يسيطر عليها أي من الأشخاص المشار إليهم في (١، ٢، ٣، ٤، ٥، ٦) أعلاه. ٨- الأشخاص الذين يتصرفون بالاتفاق معاً ويملكون مجتمعين ٥٪ أو أكثر من فئة الأسهم المراد إدراجها.
الجهات المستلمة	الجهات المستلمة المذكورة أسمائهم في الصفحة (ح)، (ط)، و(ي).
الرئيس التنفيذي	الرئيس التنفيذي للشركة.

المصطلح	التعريف
الزكاة	الزكاة المفروضة على المسلمين وفقاً للأنظمة ذات العلاقة.
التوطين	متطلبات التوطين المطبقة في المملكة فيما يتعلق بسوق العمل.
السنة المالية	السنة المالية للشركة والتي تبدأ من ١ يناير إلى ٣١ ديسمبر من كل سنة ميلادية.
السنة المالية ٢٠٢٢م	الفترة التي تبدأ من ٢٠٢٢/٠١/٠١م وتنتهي في ٢٠٢٢/١٢/٣١م.
السنة المالية ٢٠٢٣م	الفترة التي تبدأ من ٢٠٢٣/٠١/٠١م وتنتهي في ٢٠٢٣/١٢/٣١م.
السنة المالية ٢٠٢٤م	الفترة التي تبدأ من ٢٠٢٤/٠١/٠١م وتنتهي في ٢٠٢٤/١٢/٣١م.
فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	الفترة التي تبدأ من ٢٠٢٥/٠١/٠١م وتنتهي في ٢٠٢٥/٠٦/٣٠م.
السوق الرئيسية	السوق التي تتداول فيها الأسهم التي تم تسجيلها وطرحها بموجب الباب الرابع من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة.
السيطرة	حسب التعريف الوارد في قائمة المصطلحات المستخدمة في لوائح الهيئة، القدرة على التأثير على أفعال أو قرارات شخص آخر، بشكل مباشر أو غير مباشر، منفرداً أو مجتمعاً مع قريب أو تابع، من خلال أي من الآتي: (١) امتلاك نسبة تساوي ٣٠٪ أو أكثر من حقوق التصويت في شركة، أو (٢) التمتع بالحق في تعيين ٣٠٪ أو أكثر من أعضاء الجهاز الإداري، وتفسر كلمة «المسيطر» بناءً على ذلك.
الشركة أو المصدر	شركة دار البلد لحلول الأعمال.
الشركة التابعة	شركة جي إس سي سلوشنز (سابقاً تحت مسمى شركة العالمية للكيماويات المتخصصة). أن الاسم الوارد في القوائم المالية للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م هو شركة العالمية للكيماويات المتخصصة شركة شخص واحد حيث تم تغيير الاسم بعد الفترة المالية ذات العلاقة بتاريخ ١٤٤٧/٠٤/١٠هـ (الموافق ٢٠٢٥/١٠/٠٢م).
المجموعة	الشركة والشركة التابعة.
الطرح	الطرح العام الأولي لأسهم الشركة بالشروط المنصوص عليها في هذه النشرة.
الفئات المشاركة	الجهات التي يحق لها المشاركة في عملية بناء سجل الأوامر وفقاً لتعليمات بناء سجل الأوامر، وهي: ١- الصناديق العامة والخاصة التي تستثمر في الأوراق المالية المدرجة في السوق المالية السعودية، إذا كانت شروط وأحكام الصندوق تتيح له ذلك، مع الالتزام بالأحكام والقيود المنصوص عليها في لائحة صناديق الاستثمار وتعليمات بناء سجل الأوامر. ٢- مؤسسات السوق المالية المرخص لها من قبل الهيئة بالتعامل في الأوراق المالية بصفة أصيل، مع الالتزام بالأحكام المنصوص عليها في قواعد الكفاءة المالية عند تقديم نموذج طلب المشاركة. ٣- عملاء مؤسسة سوق مالية مرخص لها من قبل الهيئة في ممارسة أعمال الإدارة وفقاً للأحكام والقيود المنصوص عليها في تعليمات بناء سجل الأوامر. ٤- الأشخاص الاعتباريين الذين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويشمل ذلك الأشخاص الاعتباريين الأجانب الذين يجوز لهم الاستثمار في السوق التي سُدّرج فيها أسهم المصدر، مع مراعاة ضوابط استثمار الشركات المدرجة في الأوراق المالية المدرجة في السوق المنصوص عليها في تعميم الهيئة رقم ٢٠١٤/٦-٥١٥٨/٦ وتاريخ ١٤٣٥/٠٨/١١هـ (الموافق ٢٠١٤/٠٦/٠٩م) الصادر بناءً على قرار مجلس الهيئة رقم ٢٨-٩-٢٠١٤ وتاريخ ١٤٣٥/٠٧/٢٠هـ (الموافق ٢٠١٤/٠٥/١٩م). ٥- الجهات الحكومية، وأي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، أو سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز إيداع الأوراق المالية. ٦- الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق مدير محفظة خاصة. ٧- الشركات الخليجية والصناديق الخليجية إذا كانت شروط وأحكام الصندوق تتيح له ذلك.
المجلس أو مجلس الإدارة	مجلس إدارة الشركة.
مراجع الحسابات المستقل	شركة طلال أبو غزالة وشركاء محاسبون قانونيون.

المصطلح	التعريف
أعضاء المجلس أو أعضاء مجلس الإدارة	أعضاء مجلس إدارة الشركة الذين تم تعيينهم من قبل الجمعية العامة والذين تظهر أسماؤهم في القسم ١-٥ («أعضاء مجلس الإدارة وأمين المجلس») من هذه النشرة.
المساهم أو المساهمون	أي مالك لأسهم في الشركة.
المساهمين الحاليين	شركة دار البلد التجارية، وشركة نجم للاستثمار التجاري، وشركة نجم العليا التجارية.
المساهم الكبير أو المساهم البائع	شركة دار البلد التجارية.
المستثمر الاستراتيجي الأجنبي	شخص اعتباري أجنبي يهدف إلى تملك نسبة مباشرة في أسهم شركة مدرجة لمدة لا تقل عن سنتين، لغرض المساهمة في تعزيز الأداء المالي أو التشغيلي لهذه الشركة المدرجة.
المستشار المالي أو مدير الاكتتاب أو متعهد التغطية	شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال).
المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية (IFRS-KSA)	المعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS) الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB)، والمعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (SOCPA).
القواعد المنظمة للاستثمار الأجنبي في الأوراق المالية	القواعد المنظمة للاستثمار الأجنبي في الأوراق المالية الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم ٢٠٢٣-٢٦ وتاريخ ٢٠٠٩/٠٩/١٤هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٣/٢٧م)، وما يطرأ عليها من تعديلات.
القوائم المالية النظامية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	القوائم المالية النظامية المعدة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة ومتوسطة الحجم المعتمدة في المملكة العربية السعودية المعدلة والمراجعة من قبل مراجع حسابات آخر.
القوائم المالية المعدة لغرض خاص للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	القوائم المالية المعدة لغرض خاص للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م وذلك وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS) المعتمدة في المملكة العربية السعودية من قبل مراجع الحسابات المستقل شركة طلال أبو غزالة وشركاه محاسبون قانونيون. أصدرت الشركة قوائمها المالية النظامية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة ومتوسطة الحجم المعدلة والمراجعة من قبل مراجع حسابات آخر. وفي إطار التحول إلى المعايير الدولية للتقرير المالي، قامت الشركة بإعداد قوائم مالية ذات غرض خاص توضح أثر التحول المحاسبي، حيث تمت مراجعة قيود التحول من قبل شركة طلال أبو غزالة وشركاه (محاسبون قانونيون).
القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م والإيضاحات المرفقة بها وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS) المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من قبل الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين المعدلة من قبل مراجع الحسابات المستقل شركة طلال أبو غزالة وشركاه محاسبون قانونيون.
القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م والإيضاحات المرفقة بها وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS) المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من قبل الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين المعدلة من قبل مراجع الحسابات المستقل شركة طلال أبو غزالة وشركاه محاسبون قانونيون.
القوائم المالية الافتراضية (التصورية)	القوائم المالية الافتراضية (التصورية) غير المدققة للشركة وشركتها التابعة الجوهرية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م المعدلة من قبل شركة طلال أبو غزالة وشركاه محاسبون قانونيون.
القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م وفقاً للمعيار رقم (٢٤) «التقرير المالي الأولي» المعتمد في المملكة العربية السعودية المعدلة من قبل شركة طلال أبو غزالة وشركاه محاسبون قانونيون.
المقر الرئيسي	المركز الرئيسي للشركة في مدينة الرياض.
المكتتبون	الفئات المشاركة والمكتتبون الأفراد.
المكتتبون الأفراد	الأشخاص السعوديين الطبيعيين، بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصر من زوج غير سعودي حيث يحق لها أن تكتتب باسمها وبأسماء أولادها القصر لصالحها، شريطة أن تقدم ما يثبت أنها مطلقة أو أرملة وما يثبت أمومتها للأولاد القصر، بالإضافة إلى الأشخاص الطبيعيين غير السعوديين سواء المقيمين منهم أو غير المقيمين في المملكة، ممن لديهم حساباً استثمارياً ومحفظة نشطة لدى إحدى الجهات المستلمة أو يحق لهم فتح حساب استثماري مع مؤسسة سوق مالية.
المملكة أو السعودية	المملكة العربية السعودية.
المستشارون	مستشارون الشركة فيما يتعلق بالطرح والذين تظهر أسماؤهم في الصفحات (و) و (ز) من هذه النشرة.

المصطلح	التعريف
النشرة أو نشرة الإصدار	هذه النشرة التي أعدتها الشركة فيما يتعلق بالطرح.
النظام الأساس	النظام الأساس للشركة الموافق عليه من قبل الجمعية العامة.
هيئة الزكاة والضريبة والجمارك	هيئة الزكاة والضريبة والجمارك في المملكة العربية السعودية (التي تعرف سابقاً بالهيئة العامة للزكاة والدخل).
الهيئة أو هيئة السوق المالية	هيئة السوق المالية في المملكة العربية السعودية.
الهيئة العامة للمنافسة	الهيئة العامة للمنافسة في المملكة العربية السعودية.
تابع	أي شخص يسيطر على شخص آخر أو يخضع لسيطرة ذلك الشخص الآخر، أو يخضع هو وذلك الشخص لسيطرة شخص آخر. وفي جميع ما سبق، يمكن أن تكون السيطرة مباشرة أو غير مباشرة.
تداول السعودية أو تداول أو السوق	شركة تداول السعودية.
تعليمات بناء سجل الأوامر وتخصيص الأسهم في الاكتتابات الأولية الصادرة بناءً على قرار مجلس الهيئة رقم ٢٠١٦-٩٤-٢ بتاريخ ١٥/١٠/١٤٣٧هـ (الموافق ٢٠/٧/٢٠١٦م)، وما يطرأ عليها من تعديلات.	
مديري سجل اكتتاب المؤسسات	شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال) و شركة الإمارات دبي الوطني كابيتال السعودية
دراسة السوق	دراسة السوق المعدة من مستشار دراسة السوق بخصوص قطاع تقنية المعلومات وخدمات تقنية شوائب النفط في المملكة العربية السعودية في ٢٧/١٠/١٤٤٦هـ (الموافق ٢٥/٠٤/٢٠٢٥م).
رئيس مجلس الإدارة	رئيس مجلس إدارة الشركة.
ريال أو الريال سعودي	الريال السعودي، العملة الرسمية للمملكة العربية السعودية.
سعر الطرح	● ريال سعودي.
شخص	أي شخص طبيعي أو اعتباري تقرر له أنظمة المملكة بهذه الصفة.
ضريبة القيمة المضافة	ضريبة القيمة المضافة التي تُعرف كذلك بضريبة السلع والخدمات.
طرف ذو علاقة أو أطراف ذات علاقة	يشمل مصطلح «طرف ذو علاقة» أو «أطراف ذات علاقة» في هذه النشرة وبموجب قائمة المصطلحات المستخدمة في لوائح الهيئة أيًا من الجهات التالية: ١- تابعي المصدر فيما عدا الشركات المملوكة بالكامل للمصدر. ٢- المساهمين الكبار في المصدر. ٣- أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين للمصدر. ٤- أعضاء مجالس الإدارة لتابعي المصدر. ٥- أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذيين لدى المساهمين الكبار في المصدر. ٦- أي أقرباء للأشخاص المشار إليهم في ١، ٢، ٣ أو ٥ أعلاه. ٧- أي شركة أو منشأة أخرى يسيطر عليها أي شخص مشار إليه في ١، ٢، ٣، ٥ أو ٦ أعلاه. ولأغراض الفقرة ٦ من هذا التعريف، فإنه يقصد بالأقرباء الأب والأم، والزوج والزوجة والأولاد.
فرع	فرع للشركة مقيد في السجل التجاري باعتباره فرع مستقل، يتم تحصيل الأرباح من خلاله.
فترة الحظر	فترة الستة أشهر التي لا يجوز خلالها للمساهمين الكبير التصرف في أي من أسهمهم بدءاً من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في السوق المالية السعودية.
فترة الطرح	تبدأ فترة الطرح من يوم الأحد ٢٣/١١/١٤٤٧هـ (الموافق ١٠/٥/٢٠٢٦م)، وتستمر لمدة خمسة (٥) أيام شاملة آخر يوم لإغلاق الاكتتاب لينتهي بنهاية يوم الخميس ٢٧/١١/١٤٤٧هـ (الموافق ١٤/٥/٢٠٢٦م).
قواعد الإدراج	قواعد الإدراج لتداول الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم ٣-١٢٣-٢٠١٧ وتاريخ ٠٩/٠٤/١٤٣٩هـ (الموافق ٢٧/١٢/٢٠١٧م)، وما يطرأ عليها من تعديلات.

المصطلح	التعريف
قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة	قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن مجلس الهيئة بموجب القرار رقم ٢٠١٧-١٢٣-٣ وتاريخ ١٤٣٩/٠٤/٠٩هـ (الموافق ٢٠١٧/١٢/٢٧م)، وما يطرأ عليها من تعديلات.
قواعد الكفاية المالية	قواعد الكفاية المالية الصادرة بموجب قرار مجلس الهيئة رقم ٢٠١٢-٤٠-١ وتاريخ ١٤٣٤/٠٢/١٧هـ (الموافق ٢٠١٢/١٢/٢٠م)، وما يطرأ عليها من تعديلات.
كبار التنفيذيين	أي شخص طبيعي يكون مكلفاً - وحده أو مع آخرين - من قبل مجلس إدارة الشركة أو من قبل عضو في مجلس إدارة الشركة بمهام إشراف وإدارة، وتكون مرجعيته إلى مجلس الإدارة مباشرة أو عضو في مجلس إدارة الشركة أو الرئيس التنفيذي.
لائحة حوكمة الشركات	لائحة حوكمة الشركات في المملكة العربية السعودية الصادرة عن مجلس الهيئة بموجب القرار رقم ٢٠١٧-١٦-٨ وتاريخ ١٤٣٨/٠٥/١٦هـ، وما يطرأ عليها من تعديلات.
لجنة الترشيحات والمكافآت	لجنة الترشيحات والمكافآت في الشركة.
لجنة المراجعة	لجنة المراجعة في الشركة.
م	ميلادي.
مدن	الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية (مدن).
مستشار دراسة السوق	شركة يورومونيتر إنترناشيونال ليمتد.
مؤسسة سوق مالية	شخص مرخص له من الهيئة في ممارسة أعمال الأوراق المالية.
نسبة التوطين	النسبة المئوية من الموظفين في أي قوة عاملة ممن يسهمون في مستوى التوطين ضمن القوى العاملة لأي شركة، بما في ذلك المواطنين السعوديين والأشخاص المتزوجين من سعوديين، علماً بأن بعض الفئات، مثل الموظفين السعوديين من ذوي الإعاقة، يمثلون وزناً أكبر عند احتساب مستوى التوطين.
نظام السوق المالية	نظام السوق المالية الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٣٠ وتاريخ ١٤٢٤/٠٦/٠٢هـ (الموافق ٢٠٢٣/٠٧/٣١م) وما ورد عليه من تعديلات.
نظام الشركات	نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/١٣٢ وتاريخ ١٤٤٣/١٢/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٢/٠٦/٣٠م) وما يرد عليه من تعديلات.
نظام العمل	نظام العمل السعودي الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم م/٥١ وتاريخ ١٤٢٦/٠٨/٢٣هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٩/٢٧م) المعدل بالمرسوم الملكي رقم م/٥ وتاريخ ١٤٤٢/٠١/٠٧هـ (الموافق ٢٠٢٠/٠٨/٢٦م) وما يرد عليه من تعديلات.
نظام المنافسة	نظام المنافسة الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٧٥ وتاريخ ١٤٤٠/٠٦/٢٩هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٣/٠٦م) وما ورد عليه من تعديلات.
نموذج طلب الاكتتاب	نموذج طلب الاكتتاب والذي يتعين على المكتتب استخدامه للاكتتاب في أسهم الطرح.
هـ	هجري.
وزارة التجارة	وزارة التجارة في المملكة.
وزارة البلديات والإسكان	وزارة البلديات والإسكان في المملكة.
وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية	وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية في المملكة.
يوم عمل	أي يوم تعمل فيه الجهات المستلمة في المملكة (باستثناء يومي الجمعة والسبت وأي إجازات رسمية).

٢.١ مصطلحات معينة

المصطلح	التعريف
خدمات تنقية الشوائب الكيميائية الصناعية	خدمات تهدف إلى إزالة الشوائب الكيميائية من المواد الصناعية باستخدام تقنيات متخصصة لضمان جودة المنتج النهائي.
حلول إنترنت الأشياء الذكية	أنظمة تربط الأجهزة والمعدات عبر الإنترنت لجمع البيانات وتحليلها وإدارة العمليات بشكل ذكي وفَعَال.
خدمات استشارات تقنية المعلومات	خدمات تقديم المشورة الفنية للشركات في تخطيط وتنفيذ وتطوير حلول تقنية المعلومات.
خدمات تقنية المعلومات المدارة	خدمات إدارة وصيانة ودعم أنظمة تقنية المعلومات في المؤسسات بشكل مستمر من قبل جهة خارجية متخصصة.
تقنية المعلومات والاتصالات	التقنيات والأنظمة التي تستخدم لجمع ومعالجة وتخزين ونقل المعلومات والاتصالات.
الأمن السيبراني	تقنيات وإجراءات تهدف إلى حماية أنظمة المعلومات والشبكات من الاختراقات والهجمات الإلكترونية.
الذكاء الاصطناعي	تقنيات تتيح للأنظمة تحليل البيانات واتخاذ قرارات أو تنفيذ مهام بطريقة تحاكي الذكاء البشري.
تطوير البرمجيات	عملية تصميم وبرمجة واختبار وتحديث البرامج لتلبية احتياجات المستخدمين والشركات.
البنية التحتية الرقمية	الأجهزة والبرمجيات والشبكات التي تدعم تقديم الخدمات والحلول الرقمية في الشركات.
إنترنت الأشياء	شبكة من الأجهزة المتصلة بالإنترنت التي تتبادل البيانات تلقائيًا لتحسين الكفاءة وتقديم خدمات ذكية.
مجال التقنية والرقمنة	قطاع يشمل جميع الأنشطة المتعلقة بتطوير وتطبيق التقنيات الرقمية في الأعمال والخدمات.
التحول الرقمي	عملية تحويل العمليات التقليدية إلى رقمية باستخدام التقنيات الحديثة لتحسين الكفاءة والخدمات.
تطبيقات المؤسسية	برامج وأنظمة تُستخدم داخل المؤسسات لإدارة العمليات التشغيلية والإدارية.
تقنية الذكاء الاصطناعي	تقنيات تعتمد على الذكاء الاصطناعي لتحليل البيانات وتنفيذ المهام بشكل آلي وذكي.
أنظمة الأمانات المغلقة	أنظمة صناعية تستخدم مركبات الأمانات في معالجة الغازات أو السوائل ضمن دائرة مغلقة لمنع التسرب.
حلول الأعمال	خدمات وتقنيات تساعد المؤسسات على تحسين عملياتها وتحقيق أهدافها بكفاءة أكبر.
حلول الاتصال	أنظمة وتقنيات تتيح التواصل بين الأفراد والمؤسسات عبر شبكات الاتصالات المختلفة.
نظام الاستجابة الصوتية التفاعلية (IVR)	نظام يتيح للمتصلين التفاعل مع قوائم صوتية عبر الهاتف للحصول على الخدمات أو المعلومات تلقائيًا.
أجهزة المودم	أجهزة تحول الإشارات الرقمية إلى تناظرية والعكس لتمكين نقل البيانات عبر شبكات الاتصالات.
التبادل الأيوني	عملية كيميائية يتم فيها استبدال الأيونات بين محلول ومادة صلبة بهدف تنقية السوائل.
تقنية التبادل الأيوني	تقنيات تستخدم مواد خاصة لإزالة أو استبدال الأيونات غير المرغوبة من السوائل أو المحاليل.
التقطير	عملية فصل مكونات خليط سائل بناءً على اختلاف درجات غليانها للحصول على مواد نقية.
تقنية التقطير	تقنيات صناعية تعتمد على التقطير لفصل وتنقية السوائل أو المواد الكيميائية.



عوامل المخاطرة



٢- عوامل المخاطرة

ينبغي على المكتبيين المحتملين دراسة عوامل المخاطرة التالية والمعلومات الأخرى الواردة في هذه النشرة بعناية قبل اتخاذ أي قرار استثماري فيما يتعلق بأسهم الطرح، علماً بأن المخاطر الموضحة فيما يلي هي التي تعتقد الشركة حالياً أنها قد تؤثر عليها أو على أي استثمار في أسهم الطرح. ولا تمثل المخاطر المذكورة أدناه بالضرورة جميع المخاطر التي قد تؤثر على الشركة أو المخاطر المرتبطة بالاستثمار في أسهم الطرح. فقد تكون هناك مخاطر وشكوك أخرى غير معروفة لأعضاء مجلس الإدارة في الوقت الحالي، أو يعتقد أعضاء مجلس الإدارة أنها غير جوهرية حالياً. وقد يؤثر وقوع أي من تلك المخاطر وتحققها بشكل سلبي أو جوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية، مما قد يؤدي إلى انخفاض سعر الأسهم، وإضعاف قدرة الشركة على توزيع الأرباح، وإلى خسارة المستثمرين لكامل استثمارهم في الأسهم أو جزءاً منه.

وقد تتأثر أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية بشكل سلبي أو جوهري وقد لا تتمكن الشركة من توزيع أرباح وقد ينخفض سعر الأسهم وقد يخسر المستثمرون جزءاً من استثمارهم أو كامل استثمارهم، إذا تحققت - أو أصبحت جوهرية - أي من المخاطر المشار إليها أدناه، أو أي مخاطر أخرى لم يتم تحديدها من قبل أعضاء مجلس الإدارة، أو التي تعتبر غير جوهرية في الوقت الراهن. ونتيجة لهذه المخاطر وغيرها من العوامل التي قد تؤثر على أعمال الشركة، فإن الأحداث والظروف المتوقعة في المستقبل والتي قد تم ذكرها في هذه النشرة قد لا تحدث بالطريقة التي تتوقعها الشركة أو أعضاء مجلس الإدارة، أو قد لا تحدث على الإطلاق. وبالتالي، ينبغي على المستثمرين النظر في جميع الإفادات المستقبلية الواردة في هذه النشرة في ضوء هذا التفسير وعدم الاعتماد على تلك الإفادات دون التحقق منها (للمزيد من المعلومات، يرجى مراجعة قسم «إشعار مهم») في الصفحة (أ) من هذه النشرة).

كما يقر أعضاء مجلس الإدارة أنه، على حد علمهم واعتقادهم، لا توجد أي مخاطر جوهرية أخرى كما في تاريخ هذه النشرة وذلك بخلاف ما ذكر في هذا القسم والتي قد تؤثر في قرارات المستثمرين المتعلقة بالاستثمار في أسهم الطرح. وعلى كافة المستثمرين المحتملين الراغبين في الاستثمار في أسهم الطرح تقييم المخاطر المرتبطة بها وبعملية الطرح بشكل عام والبيئة الاقتصادية والتنظيمية التي تعمل الشركة فيها.

إنّ الاستثمار في أسهم الطرح يناسب فقط المستثمرين القادرين على تقييم مخاطر ومزايا هذا الاستثمار، والذين تتوفر لديهم موارد كافية لتحمل أية خسارة قد تنتج عن هذا الاستثمار. ويجب على أي مستثمر محتمل، إن كان لديه أية شكوك بخصوص الإجراءات التي عليه اتخاذها، أن يستعين بمستشار مالي مرخص له من قبل هيئة السوق المالية لتقديم المشورة فيما يخص أي استثمار في أسهم الطرح.

إن المخاطر المبينة أدناه غير مرتبة وفقاً لترتيب يعكس أهميتها وتأثيرها المتوقع على الشركة. كما قد تحدث مخاطر أخرى للشركة غير معلومة أو تلك التي تعتبرها الشركة غير جوهرية في الوقت الراهن ويكون لها نفس الآثار أو العواقب الواردة في هذه النشرة. وعليه، فإن المخاطر المبينة في هذا القسم أو في أي قسم آخر من هذه النشرة قد: (أ) لا تشمل جميع المخاطر التي قد تؤثر على الشركة أو على عملياتها أو أنشطتها أو أصولها أو الأسواق التي تعمل فيها؛ أو (ب) لا تشمل جميع المخاطر التي ينطوي عليها الاستثمار في أسهم الطرح.

٢.٢ المخاطر المتعلقة بعمليات الشركة

٢.٢.١ المخاطر المتعلقة بتقديم خدمات تقنية المعلومات

تقوم الشركة بتقديم خدمات تقنية المعلومات لمجموعة متنوعة من العملاء في القطاع الحكومي والخاص. يتميز قطاع خدمات تقنية المعلومات بالتغير التقني السريع واستحداث منتجات جديدة وتحسينات تقنية ومتطلبات العملاء عالية المستوى ويعتمد نجاح الشركة المستقبلي على قدرتها على الاستمرار في تطوير خدمات وحلول جذابة وتسويقها وتقديمها لعملائها الحاليين والمستقبليين في الوقت المناسب وبشكل فعال وبأسعار تنافسية. ويتطلب ذلك أن تتوقع الشركة التغيرات السريعة والمستمرة في مجال التقنية وتستجيب لها وتواكب تطورات القطاع وخدمات تقنية المعلومات والحلول المقدمة من الشركات الجديدة لتلبية الاحتياجات المتطورة لعملائها، حيث تخطط الشركة لاستكشاف إمكانية توسيع نطاق خدماتها لتشمل تطوير وتشغيل التطبيقات، وإنترنت الأشياء، والأمن السيبراني، والذكاء الاصطناعي من خلال تخصيص ميزانية محددة لدعم هذه الجهود، بما في ذلك جذب الكفاءات المطلوبة لتحقيق التطوير في عام ٢٠٢٥م. بالإضافة إلى ذلك، ستقوم الشركة بالعمل على إقامة تحالفات استراتيجية مع شركات عالمية وتسويق الخدمات الجديدة بهدف الحصول على مشاريع في هذه القطاعات. وإذا لم توائم الشركة خدماتها وحلولها وتوسعها وتطورها بناءً على التغيرات التقنية أو بناءً على طلبات واحتياجات العملاء، أو إذا لم تستطع الشركة إقامة تحالفات استراتيجية فعالة، فقد تتأثر قدرة الشركة سلباً في تطوير ميزة تنافسية والحفاظ عليها والاستمرار في النمو، مما قد يكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

ويمكن أن تؤدي التطورات في القطاعات التي تخدمها الشركة إلى اتجاه الطلب نحو خدمات وحلول جديدة. ونتيجة لذلك، إذا طلب عملاء الشركة خدمات أو برمجيات أو حلولاً جديدة، فقد تتأثر قدرة الشركة على المنافسة في هذه المجالات الجديدة أو قد تحتاج إلى القيام باستثمارات لتلبية هذا الطلب. بالإضافة إلى ذلك، تعمل الشركة حالياً في بيئة تضم عدداً من الشركات الجديدة التي تقدم خدمات وحلولاً جديدة، كما أن الشركة تتوقع دخول المزيد من تلك الشركات الجديدة إلى القطاع. وقد تؤثر الخدمات والحلول الجديدة التي يقدمها المنافسون أو الشركات الجديدة على عروض الشركة من حيث الجاذبية أو التنافسية. وقد لا تتمكن الشركة من توقع التغييرات أو الاستجابة لمتطلبات العملاء بنجاح أو التكيف معها في الوقت المناسب. وإذا لم تواكب الشركة هذه التغييرات أو لم تستطع إقناع العملاء بقيمة خدماتها وحلولها في ضوء التقنيات الجديدة أو العروض الجديدة المقدمة من قبل المنافسين، فسيكون لذلك تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٢.١.٢ المخاطر المتعلقة بالاحتفاظ بالعملاء والحصول على أعمال إضافية من العملاء الحاليين

تتعاهد الشركة مع العملاء لتقديم الخدمات التقنية والدعم الفني (للمزيد من المعلومات حول ملخص عقود الشركة الجوهرية المبرمة مع العملاء الحاليين، يرجى مراجعة القسم رقم ١٢-٦ «الاتفاقيات الجوهرية») من هذه النشرة. وتشكل عقود الشركة مع عملائها الحاليين في قطاعات خدمات تقنية المعلومات المُدارة، وخدمات استشارات تقنية المعلومات، وخدمات الأعمال المُدارة، المصدر الرئيسي لإيراداتها، حيث بلغ متوسط مساهمة هذه القطاعات ٤٦,٣٪ و ٣٧,٢٪ و ١٤,٩٪ من إجمالي الإيرادات خلال السنوات المالية المنتهية في ٢١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م و ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، على التوالي. وفي ظل قدرة الشركة على تنمية إيراداتها خلال الفترات السابقة من خلال زيادة عدد الموظفين المعيّنين، فإن ذلك يرتبط بشكل مباشر بقدرة الشركة على الفوز بمشاريع جديدة مع عملائها الحاليين وكذلك عملاء جدد في كل عام. وقد اعتمدت الشركة إلى حد كبير على قاعدة عملاء مستقرة من حيث العدد، حيث بلغ عدد العملاء ٦٥ و ٥٩ و ٦٠ و ٦٠ و ٧٢٥ عميلاً خلال السنوات المالية ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م و ٢٠٢٤م، وفترتي الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و ٢٠٢٥م على التوالي. إضافة إلى ذلك، ساهم أكبر خمسة عملاء للشركة بمعدل ٤٩,٥٪ خلال الفترة التاريخية أي بما نسبته ٤٩,٧٪ و ٤٨,٢٪ و ٥٠,٥٪ و ٥٢,٥٪ و ٤٦,٢٪ من إجمالي الإيرادات خلال السنوات المالية المنتهية في ٢١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و ٢٠٢٤م، وفترتي الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و ٢٠٢٥م، على التوالي. في حين ساهم أكبر عشرة عملاء بمعدل ٧١,٤٪ خلال الفترة التاريخية، أي بما نسبته ٧٣,٤٪ و ٧٢,١٪ و ٧٢,١٪ و ٧٤,٥٪ و ٦٤,٩٪ من إجمالي الإيرادات خلال نفس الفترات، على التوالي. ويعكس ذلك وجود درجة عالية من التركيز في قاعدة عملاء الشركة. بالتالي، يعتمد نجاح الشركة اعتماداً كبيراً على قدرتها على الاحتفاظ بعملائها الحاليين (وهم العملاء الذين سبق للشركة أن وقّعت معهم عقوداً وتستمر في تنفيذ أعمال لصالحهم) والحصول على أعمال إضافية منهم، ولكن أيضاً على قدرتها على جذب عملاء جدد. وتجدر الإشارة إلى أن العقود التي تبرمها الشركة مع عملائها لا تمنحها الحق في أن تكون المورد الحصري للخدمات التقنية والحلول. وتعتمد قدرة الشركة على الاحتفاظ بعملائها الحاليين واكتساب عملاء جدد على قدرتها على المحافظة على مستويات عالية من الخدمة. فإذا لم يكن عملاء الشركة راضين عن جودة عملها أو عن أنواع الخدمات التي تقدمها، أو أرادوا إعادة مفاوضات عقودهم لأي سبب من الأسباب بما في ذلك لتقليل التكاليف الخاصة بهم، فقد تتكبد الشركة تكاليف إضافية لمعالجة الوضع ويمكن أن تتأثر أرباحها. علاوة على ذلك، يمكن أن يصدر العملاء، من وقت لآخر، أوامر تغيير أو مطالبات تتعلق بأنشطة خارج نطاق الشركة. وفي حال لم تتمكن الشركة من تلبية متطلبات الخدمة الخاصة بأي عميل بشكل مستمر، فسيؤدي ذلك إلى تعطيل أعمال العملاء، ما قد يؤثر سلباً على سمعة الشركة، ويؤدي إلى خسارة العملاء ويؤثر على قدرة الشركة على تأمين مشاريع جديدة.

وتعتمد إيرادات الشركة بدرجة كبيرة على استمرار المشاريع الحالية مع العملاء، واستقرار الطلب على الخدمات، حيث حققت الشركة إيرادات بلغت ١٥٧,٩ مليون ريال سعودي و ١٩٥,٥ مليون ريال سعودي (ارتفاع قدره ٣٧,٦ مليون ريال سعودي مقارنة بعام ٢٠٢٢م) و ٢٤٣,٣ مليون ريال سعودي (ارتفاع قدره ٤٧,٩ مليون ريال سعودي مقارنة بعام ٢٠٢٣م) و ١٥٥,٨ مليون ريال سعودي (ارتفاع قدره ٤١,١ مليون ريال سعودي مقارنة بالفترة المماثلة من عام ٢٠٢٤م) في السنوات المالية المنتهية في ٢١ ديسمبر ٢٠٢٢م، و ٢٠٢٣م، و ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، على التوالي، محققة نمواً في الإيرادات بنسبة ٢٣,٨٪ للسنة المالية المنتهية في ٢١ ديسمبر ٢٠٢٣م ونمواً بنسبة ٢٤,٥٪ للسنة المالية المنتهية في ٢١ ديسمبر ٢٠٢٤م ونمواً في الإيرادات بنسبة ٣٥,٩٪ لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م مقارنة بالفترة ذاتها من عام ٢٠٢٤م. ويُعزى هذا النمو بشكل رئيسي إلى زيادة عدد الأعمال التي تقدمها الشركة لعملائها، وإلى وزيادة عدد الموظفين المعيّنين لدى العملاء حيث ارتفع عددهم من ٤٩٧ موظفاً في عام ٢٠٢٢م إلى ٦٢٤ موظفاً في عام ٢٠٢٣م ثم إلى ٧٦٩ موظفاً في عام ٢٠٢٤م، كما ارتفع عدد الموظفين من ٧٢٢ في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م إلى ٨٥٥ موظفاً في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م مدفوعة بالطلب من العملاء الحاليين. إلا أن استمرار هذا النمو يرتبط بشكل جوهري بقدرة الشركة على استقطاب وتوظيف كوادر بشرية كافية لتلبية احتياجات عملائها، وبمدى استمرار الطلب من العملاء القائمين. وفي حال انخفاض الطلب أو تعثر الشركة في جذب الموظفين المؤهلين أو الاحتفاظ بهم، فقد يؤثر ذلك سلباً على إيرادات الشركة وربحياتها وتوقعاتها المستقبلية. كما أن هذا النمو قابله انخفاض جزئي في متوسط الإيراد الشهري لكل موظف من الشركة بنسبة ١,٣٪ خلال السنة المالية ٢٠٢٣م، خصوصاً في قطاع خدمات الأعمال المُدارة والتي شكل الانخفاض في متوسط الإيراد الشهري لكل موظف فيه نسبة ٢٣,٦٪ في نفس السنة المالية. وقد يؤدي أي انخفاض جوهري في طلب العملاء أو تغيير في احتياجاتهم إلى تأثير سلبي على أداء الشركة المالي ونتائج أعمالها المستقبلية.

كما قامت الشركة في يناير ٢٠٢٥م بالاستحواذ على شركة جي إس سي سلوشنز (سابقاً تحت مسمى شركة العالمية للكيماويات المتخصصة)، مما ساهم في تنوع مصادر إيرادات المجموعة لتشمل تقديم خدمات الحلول الصناعية المتخصصة والتي تتضمن خدمات تنقية الشوائب الكيميائية الصناعية، وخدمات الصيانة الصناعية التي تتضمن فحص المنتجات الصناعية المتخصصة وتوريدها والإشراف عليها وخدمات التوريد الصناعي التي تتضمن توريد الكيماويات المتخصصة. إلا أن إيرادات الشركة المستحوذ عليها، شركة جي إس سي سلوشنز (سابقاً تحت مسمى شركة العالمية للكيماويات المتخصصة)، واستناداً إلى القوائم المالية الافتراضية (التصورية) غير المدققة، وهي قوائم أعدت لأغراض توضيحية فقط بغرض إظهار الأداء وكأن الاستحواذ قد تم منذ بداية الفترات المعنية، ولا تعكس القوائم المالية الفعلية للمجموعة، فقد شكلت إيرادات الشركة التابعة ما نسبته ١٣,٤% و ١٩,١% و ١١,٢% من إجمالي إيرادات المجموعة في السنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م على التوالي. وفيما يخص فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، شكلت إيرادات الشركة التابعة ما نسبته ٩,١% من إجمالي إيرادات المجموعة، وذلك حسب القوائم الأولية الموحدة المختصرة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م. وعلى الرغم من أن هذا الاستحواذ قد أضاف ٣ قطاعات إضافية لأعمال المجموعة، إلا أن الأداء التاريخي لشركة جي إس سي سلوشنز (سابقاً تحت مسمى شركة العالمية للكيماويات المتخصصة) يعتمد بشكل كبير على قدرة الإدارة في الحصول على أوامر شراء من عملاء رئيسيين في قطاع البتروكيماويات، نظراً لأن الخدمات التي تقدمها الشركة التابعة تُقدم عند الحاجة فقط (بناءً على الطلب) وليس من خلال عقود طويلة الأجل، الأمر الذي قد يحد من استقرار واستدامة إيراداتها المستقبلية.

بالإضافة إلى ذلك، فإن أغلب الاتفاقيات الجوهرية للشركة مع عملائها ذات مدد قصيرة وقد لا تتجدد تلقائياً، كما تنص بعض الاتفاقيات المبرمة مع العملاء على حق العميل في إنهاء الاتفاقية في أي وقت من خلال إخطار الشركة كتابياً قبل شهر أو شهرين من الإنهاء (للمزيد من المعلومات، يرجى مراجعة الخطر رقم ١-٢-١٤) «المخاطر المتعلقة بالاتفاقيات الجوهرية مع العملاء الرئيسيين» من هذه النشرة). والجدير بالذكر إلى أن بعض الاتفاقيات تنص على أحقية العميل في إنهاء الاتفاقية في أي وقت ودون الحاجة إلى إخطار الشركة (للمزيد من المعلومات حول اتفاقيات الشركة الجوهرية المبرمة مع عملائها، يرجى مراجعة القسم رقم ٦-١٢) «الاتفاقيات الجوهرية» من هذه النشرة). وفي حال قيام عملاء الشركة الحاليين بعدم تجديد عقودهم مع الشركة عند انتهاء مدتها أو إنهاء تلك العقود قبل انتهاء مدتها، فقد يتسبب ذلك بتحمل الشركة التكاليف المرتبطة بإنهاء الخدمات، بالإضافة إلى خسارة الإيرادات المستقبلية المتوقعة. إضافة إلى ذلك، قد يقرر العميل عدم التعاقد مع الشركة لمراحل إضافية من المشاريع، أو يحاول إعادة التفاوض على شروط عقده أو إلغاء الأعمال اللاحقة المخطط لها أو تأخيرها. وفي حال إنهاء العقود أو عدم تجديدها، ستتأثر إيرادات الشركة المتوقعة، والتي قد يستغرق التعويض عنها وقتاً طويلاً، كما قد تتخض نتائج عمليات الشركة بشكل كبير في فترات لاحقة. الأمر الذي سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية. علاوةً على ذلك، غالباً ما تتطلب المراحل الأولية من تأسيس العلاقة بين العميل والشركة أن تستثمر الشركة الوقت والمال في فهم احتياجات العميل، مقارنة بعلاقات الشركة القائمة مع العملاء، حيث أن الاستثمار في فهم احتياجات العميل يسمح للشركة بتقديم منتجاتها وخدماتها بكفاءة أكبر. وعليه، في حال استبدلت الشركة عملاءها الدائمين بعملاء جدد وبشروط أقل مواءمة للشركة، أو إذا لم يصبح العملاء الجدد دائمين، فستؤثر حركة العملاء هذه بشكل سلبي على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية. بالإضافة إلى ذلك، في حال قام أحد العملاء بمخالفة اتفاقية مبرمة مع الشركة أو بإنائها بشكل غير مشروع، فقد لا تكون الشركة على استعداد لرفع دعوى بسبب علاقتها مع العميل، وحتى إذا رفعت مثل هذه الدعوى، فلا يوجد أي ضمان بأن تفوز هذه الدعوى في سياق المحكمة.

٣.١.٢ المخاطر المتعلقة بتقلبات هوامش مجمل الربح وتأثيرها على ربحية الشركة

تعتمد الشركة نهجاً تسعيرياً يهدف إلى استدامة العلاقات مع قاعدة عملائها والحفاظ عليهم، حتى وإن استلزم ذلك تجاوزاً عن جزء من هوامشها الربحية. يرتبط هامش الربح الإجمالي للشركة بشكل مباشر بما إذا كانت الشركة تقوم بتعيين موظفين سعوديين أو غير سعوديين في مشاريعها، حيث إن الموظفين غير السعوديين يحققون عادةً هوامش ربح أعلى نظراً لانخفاض تكلفتهم. بالإضافة إلى ذلك، فإن هوامش الربح الإجمالي تتأثر بما إذا كان الموظفون الميدانيون يعملون ساعات إضافية، حيث تُفوت رسوم العمل الإضافي للعملاء بالتكلفة، مما يؤثر سلباً على هوامش الربح. سعت الشركة إلى تحسين هامش ربحها الإجمالي من خلال الاستحواذ على الشركة التابعة (تم تنفيذ عملية الاستحواذ على شركة جي إس سي سلوشنز (سابقاً تحت مسمى شركة العالمية للكيماويات المتخصصة) في يناير ٢٠٢٥م) التي تقدم خدمات تحقق هوامش ربح أعلى، إلا أن ربحية الشركة التابعة مرتبطة ارتباطاً وثيقاً بقدرة الإدارة على الحصول على أوامر شراء مربحة، إذ لا يوجد نموذج ربحية ثابت قائم، وإنما تحدد الإدارة معدلات الربحية فقط عند استلام أوامر الشراء وذلك استناداً إلى ظروف السوق واحتياجات العملاء.

بلغ الربح الإجمالي للشركة ٣١,٣ مليون ريال سعودي و ٤١,٣ مليون ريال سعودي و ٤٥,٧ مليون ريال سعودي و ١٩,٦ مليون ريال سعودي و ٣١,٥ مليون ريال سعودي في السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، و ٢٠٢٣م، و ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، على التوالي، بهامش ربح قدره ١٩,٨٪، ٢١,١٪، ١٨,٨٪، ١٧,١٪ و ٢٠,٢٪ للسنوات والفترة ذاتها، على التوالي. يعزى الارتفاع في هامش الربح في عام ٢٠٢٣م إلى معدل دوران الموظفين في قطاعي استشارات تقنية المعلومات وخدمات الأعمال المُدارة، مما أدى إلى ارتفاع نسبة الموظفين غير السعوديين ذوي التكلفة المنخفضة وبالتالي تحقيق هامش أعلى. في حين يُعزى الانخفاض في هامش الربح كما في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م بشكل رئيسي إلى تراجع الهوامش في قطاعات خدمات تقنية المعلومات المُدارة، وخدمات استشارات تقنية المعلومات، وخدمات الأعمال المُدارة. ويرتبط هذا التراجع بعدة عوامل، منها التسعير التنافسي من أجل الاحتفاظ بالعملاء في قطاع خدمات الأعمال المُدارة، مع ملاحظة أن متوسط معدل الرسوم الشهرية للموظفين المعيّنين انخفض من ١٥ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م إلى ١٣ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٤م. وقد اقترن ذلك بارتفاع رسوم العمل الإضافي المسجلة في جداول أوقات عمل الموظفين عبر قطاعات خدمات تقنية المعلومات المُدارة، وخدمات استشارات تقنية المعلومات، وخدمات الأعمال المُدارة. يتم فرض رسوم العمل الإضافي هذه على العملاء بسعر التكلفة لأنها ليست جزءاً من نموذج ربح الشركة أو الاتفاقية التعاقدية. بالإضافة إلى ذلك، فإن متوسط التكلفة الشهرية للموظف لكل موظف معين (deployed) ارتفع من ١٧ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣م إلى ١٩ ألف ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٤م بسبب توظيف موظفين ذوي خبرة برواتب شهرية أعلى، مما ساهم بشكل أكبر في تدهور هامش الربح في السنة المالية ٢٠٢٤م، مقارنةً بالسنة المالية ٢٠٢٣م. وقد تضطر الشركة إلى تقليص هوامش ربحها بغرض المحافظة على عملائها الحاليين أو استقطاب عملاء جدد. كما قد يؤدي استمرار تقلب هوامش الربح الإجمالي نتيجة لتغير أسعار العقود أو تركيبة المشاريع أو العلاقات مع العملاء إلى التأثير سلباً على ربحية الشركة. كما تجدر الإشارة إلى أن ارتفاع هامش الربح للشركة من ١٧,١٪ في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م إلى ٢٠,٢٪ في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م يعود بشكل رئيسي إلى (١) تحسن هوامش الربح المحققة من خدمات تقنية الأعمال المُدارة، نتيجة تعيين عدد أكبر من الموظفين غير السعوديين في المشاريع مقارنة بالموظفين السعوديين، الأمر الذي أدى في نهاية المطاف إلى تحقيق هوامش ربح إجمالية أعلى (علماً بأن تعيين غير السعوديين مقابل السعوديين يتحدد بدرجة كبيرة بناءً على توافر الكفاءات والخبرات المطلوبة في السوق من قبل كل عميل، وبما يتناسب مع احتياجات مشاريعهم الخاصة)، و(٢) مساهمة وتضمين وتوحيد نتائج وعمليات الشركة التابعة في شركة دار البلد لحلول الأعمال نتيجة الاستحواذ، حيث قامت الأخيرة بالاستحواذ على الشركة التابعة في مطلع عام ٢٠٢٥م، حيث حققت الشركة التابعة هامش ربح قدره ٤٩,٤٪ وهو أعلى بشكل ملحوظ مقارنةً بهوامش الربح الإجمالي المحققة من الخدمات المقدمة من شركة دار البلد لحلول الأعمال.

٤.١.٢ المخاطر المتعلقة بتقديم خدمات تقنية المعلومات المدارة

تتعاهد الشركة مع عملائها لتقديم خدمات الصيانة والتشغيل لتقنية المعلومات، ومن ضمنها أعمال تقنية المعلومات المدارة والتي تشمل خدمات دعم المستخدم النهائي وخدمات الدعم الفني وخدمات دعم التطبيقات بالإضافة لخدمات البنية التحتية لتقنية المعلومات. وتلتزم الشركة بتنفيذ نطاق عمل تلك العقود في مواقع عمل عملائها وذلك بحسب طبيعة المشروع وتكون مدة تنفيذ نطاق العمل قصيرة أو متوسطة الأمد، بحسب كل عقد، حيث تتراوح مدة العقود من سنة واحدة إلى سنتين، قابلة للتديد، وقد يتم إنهاء أي عقد سواءً عند إتمام مراحل المشروع أو التمديد، بحسب ما يقتضيه الحال (للمزيد من المعلومات حول ملخص عقود الشركة الجوهرية المبرمة مع العملاء الحاليين، يرجى مراجعة القسم رقم ١٢-٦ «الاتفاقيات الجوهرية») من هذه النشرة). وتتركز إيرادات الشركة بشكل كبير في أعمال تقنية المعلومات المدارة حيث بلغت التعاملات مع عملاء خدمات تقنية المعلومات المدارة، الذين يعتبرون بالغالب عملاء سابقين (الذين يجري تعريفهم على أنهم العملاء الذين أصدروا أوامر شراء أو قاموا بتوقيع عقود جديدة مع الشركة خلال كل سنة من الثلاث سنوات الماضية وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م) مقدار ٦٩,٣ مليون ريال سعودي و ٧٩,٣ مليون ريال سعودي و ١٢٣,٥ مليون ريال سعودي و ٧٣ مليون ريال سعودي ، والتي تشكل نسبة ٤٣,٩٪ و ٤٠,٦٪ و ٥٠,٨٪ و ٤٦,٨٪ من إجمالي إيرادات الشركة في السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، على التوالي.

كما أن العقود التي تبرمها الشركة مع عملائها لا تمنحها الحق في أن تكون المورد الحصري للخدمات التقنية والحلول. وتعتمد قدرة الشركة على الاحتفاظ بعملائها الحاليين واكتساب عملاء جدد على قدرتها على المحافظة على مستويات عالية من الخدمة، حيث تعتمد الشركة معايير للخدمات المقدمة من قبلها وذلك عن طريق الاستجابة لمتطلبات العملاء، والسعي نحو تحقيق رضاهم، وتقديم خدمات ذات جودة عالية، مع مراعاة جوانب الأمان والسلامة والكفاءة والسرية. فإذا لم يكن عملاء الشركة راضين عن جودة عملها أو عن أنواع الخدمات أو التقنيات التي تقدمها، أو أرادوا إعادة مفاوضات عقودهم لأي سبب من الأسباب بما في ذلك لتقليل التكاليف الخاصة بهم، فقد تتكبد الشركة تكاليف إضافية لمعالجة الوضع وسوف تتأثر أرباحها. والجدير بالذكر أن سبق أن قام عميل بمفاوضة عقد قائم بهدف تخفيض التكاليف بشكل محدود.

في حال عدم قدرة الشركة على الالتزام ببنود تلك العقود أو شروط وأحكام أوامر الشراء، أو عدم قدرة الشركة على توفير الأيدي العاملة الفنية لتلبية احتياجات العملاء، أو عدم قدرة الشركة على تجديد العقود، أو في حال حدوث أي منازعات مستقبلية أو قضايا، وخسارة الشركة لتلك المنازعات، فسيؤثر ذلك تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٥.١.٢ المخاطر المتعلقة بتأثير عملية الاستحواذ على الشركة التابعة على البيانات المالية الموحدة

ساهمت الشركة التابعة بشكل جوهري في النتائج الموحدة للمجموعة حسب القوائم المالية الافتراضية (التصورية) غير المدققة، وهي قوائم أعدت لأغراض توضيحية فقط بغرض إظهار الأداء وكأن الاستحواذ قد تم منذ بداية الفترات المعنية، ولا تعكس القوائم المالية الفعلية للمجموعة، حيث تبلغ مساهمتها في الإيرادات بنسبة ١٣,٣٪ في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، و١٩,١٪ في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، و١١,٢٪ في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، وبلغت مساهمتها في صافي الدخل ١١,٤٪ و٣٠,٣٪ و١٧,٦٪ خلال السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، و٢٠٢٤م، على التوالي، كما بلغت مساهمتها في صافي الأصول ٢٠,٤٪ و٣١,٣٪ و١٤,٩٪ في السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، و٢٠٢٤م، على التوالي وذلك حسب القوائم المالية الافتراضية (التصورية) غير المدققة. وقبل دمج النتائج المالية للشركة التابعة ضمن القوائم الموحدة في عام ٢٠٢٥م، كانت الشركة التابعة والشركة تداران بشكل مستقل تمامًا، دون وجود تكامل مالي أو تشغيلي بينهما. وقد يؤدي تقديم معلومات مالية موحدة تغطي فترات سابقة لعملية الاستحواذ إلى الحد من القدرة على تقييم الأداء المالي المستقل للشركة، مما قد ينتج عنه صعوبة في تفسير المعلومات المالية وقياس الكفاءة التشغيلية بشكل منفصل عن الشركة التابعة الأمر. كما أن الاستحواذ قد لا يحقق المنافع المرجوة أو أن لا يؤدي إلى نمو أعمال الشركة والشركة التابعة مما قد يؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

وبما أن تم توحيد البيانات المالية للشركة والشركة التابعة في القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، فإن مساهمة الشركة التابعة في الإيرادات شكلت ٩,١٪ في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م. وبلغت مساهمتها في صافي الدخل ٢١,٣٪ في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م. كما بلغت مساهمتها في صافي الأصول ١٤,٠٪ في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م. تجدر الإشارة إلى أن عملية الاستحواذ تمت ضمن شركات تحت السيطرة المشتركة داخل نفس المجموعة، ولم ينتج عنها أي أرباح أو بنود غير متكررة في القوائم المالية الموحدة، كما لم يتم الاعتراف بأي مكاسب محاسبية، سواء نتيجة فرق شراء أو تقييم أصول أو التزامات، ولم يتم تسجيل أي شهرة أو أرباح من شراء بأقل من القيمة العادلة، وتم معالجتها محاسبياً عن طريق تسجيلها بالقيمة الدفترية للأصول والالتزامات.

٦.١.٢ المخاطر المتعلقة بأنظمة التشغيل وتقنية المعلومات

تعتمد الشركة في تسير أعمالها وإدارة مرافقها على أنظمة تقنية المعلومات مملوكة من قبل أطراف ثالثة خارجية منها على سبيل المثال مايكروسوفت ديناميكس بيزنس سنترال (نظام تخطيط موارد المؤسسات)، ونظام تتبع الحضور، وخدمات جوجل، مما يجعلها عرضة لمخاطر تعطل الأنظمة أو فشل أنظمة الحماية أو الكوارث الطبيعية والحرائق أو أخطاء الاتصال أو نقص الكفاءات أو انخفاض مستوى أمن البيانات والمعلومات السرية الخاصة بالشركة أو بعملائها أو بموظفيها أو انخفاض درجة أو تسرب البيانات، وإذا لم تتمكن الشركة من الحفاظ وضمان استمرارية عمل أنظمة تقنية المعلومات وتطويرها، أو الحفاظ على المعلومات والبيانات السرية، أو في حال وجود أي أعطال في وظائفها، أو حدوث إخفاق متكرر، أو في حال وقوع أي من الأحداث المذكورة أعلاه، فقد يؤثر ذلك تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٧.١.٢ المخاطر المتعلقة بالأخطاء أو العيوب غير المكتشفة في الحلول والصيانة والتقنية

قد تحتوي الخدمات التقنية أو الصيانة أو الحلول التقنية، وكذلك الأجهزة والبرمجيات المستخدمة لتقديم تلك الخدمات، على أخطاء أو عيوب لم تتمكن الشركة من اكتشافها، خاصة عند تقديم تلك الخدمات واستخدامها لأول مرة أو عند إصدار إصدارات جديدة للأنظمة، مما قد يؤثر سلباً على أداء الخدمات التقنية أو الحلول ويؤثر بالتالي على الطلب عليها. وعلى الرغم من قيام الشركة والمستخدمين باختبار الخدمات التقنية المقدمة، فمن المرجح أن تقع أخطاء من وقت لآخر، وقد لا تكون بعض تلك العيوب واضحة إلا عند التنفيذ وتقديم الخدمات والحلول التقنية على أنظمة العملاء. وقد تؤثر الأخطاء على أداء خدمات الشركة وبالتالي تؤثر سلباً على سمعة الشركة وعلى الإقبال على التعاقد معها للحصول على خدماتها. علاوة على ذلك، قد تكون الشركة ملزمة تجاه عملائها، وبموجب العقود التي تبرمها، بإصلاح العيوب على نفقتها الخاصة. وفي حال اكتشاف أخطاء أو عيوب أو في حال وقوع أي تأخير في تقديم خدمات الصيانة أو الإصلاحات التقنية، فقد تضطر الشركة إلى تكبد نفقات رأسمالية كبيرة لمعالجتها وقد لا تتمكن من تصحيحها بنجاح في الوقت المناسب أو على الإطلاق، كما قد يؤدي ذلك إلى خسارة في إيرادات الشركة أو في حصتها السوقية.

وقد تؤدي الأخطاء والأعطال المتعلقة بخدمات الدعم الفني والصيانة أو الحلول إلى خسارة أو تأخير قبول السوق لهذه الخدمات، كما يمكن أن يضر بسمعة الشركة أو يؤدي إلى فقدان عملاء مهمين أو إنهاء العملاء للاتفاقيات المبرمة مع الشركة أو تعرض الشركة للمسؤولية القانونية. وقد تؤدي أي أخطاء أو عيوب من هذا القبيل إلى ردود فعل سلبية من قبل العملاء خاصة، وأن العديد من عملاء الشركة والعملاء المحتملين يتأثرون بشكل كبير عند علمهم بحدوث عيوب أو أخطاء في الخدمات التقنية أو الحلول المستخدمة من قبلهم. بالإضافة إلى ذلك، فإن أي أخطاء في الخدمات التقنية أو الحلول قد يؤدي إلى ضرورة تقديم تنازلات وتدابير تصحيحية من الشركة للعملاء الحاليين من أجل الحفاظ على أعمالهم. حيث تقوم الشركة بإجراء اختبارات وتقييمات وتحسينات مستمرة، كاختبار التطبيقات قبل تشغيلها ومن ثم تشغيلها على مراحل لضمان جاهزية هذه التطبيقات. كما تضع الشركة خطة الطوارئ للاستجابة والتواصل في حالة الطوارئ واعتماد الإجراءات الوقائية والمراجعة والتحسين. قد ينتج عن أي أخطاء أو عيوب غير المكتشفة في الحلول والصيانة التقنية تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

بالإضافة إلى ذلك، يجب أيضاً أن تعمل الخدمات التقنية المقدمة من قبل الشركة بنجاح مع المنتجات المقدمة من موردين تقنيين آخرين للعملاء والذين يختصون على سبيل المثال بالبرمجيات والأنظمة الداخلية للعملاء. نتيجةً لذلك، عندما يواجه العميل أي مشاكل أو اختراقات في أنظمتها قد يكون من الصعب تحديد مصدر تلك المشاكل، وقد تتلقى الشركة اللوم على حدوث أي من المشاكل والأخطاء في حين كانت الأخطاء نتيجة لفشل أحد العناصر الأخرى في البنية التحتية لتقنية المعلومات أو في عدم التزام العميل أو المورد الآخر بالأنظمة المعمول بها والاحتياطات اللازمة. وقد يؤدي حدوث المشاكل أو الأخطاء في البيانات، سواء كانت ناتجة عن خدمات التقنية والدعم الفني للشركة أم لا، إلى التأثير سلباً على سمعة الشركة مما قد يؤدي إلى الإضرار بأعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها. وإذا حدث خرق فعلي أو متصور في أنظمة أحد عملاء الشركة، بغض النظر عما إذا كان الانتهاك يُعزى إلى الشركة، فقد تتضرر نظرة السوق لفعالية خدمات الشركة. وقد يتطلب التخفيف من أي من هذه المشاكل نفقات إضافية كبيرة من رأس مال الشركة ومواردها، أو قد يتسبب في خسارة العملاء الحاليين أو المحتملين. وفي حال حدوث أي من هذه المخاطر، فسيكون لذلك تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٨.١.٢ المخاطر المتعلقة بالهجمات الإلكترونية

نظراً لطبيعة أعمال الشركة، فإنها عرضة لهجمات سيبرانية تشمل فيروسات الحاسب الآلي والرموز الضارة أو المدمرة والهجمات الاحتياطية والهجمات لقطع الخدمة، والتي تؤثر على سرية أنظمة المعلومات وبيانات الأعمال الخاصة بها وعلى سلامتها وتوافرها. وقد تؤدي الأهمية المالية والاستراتيجية لعملاء الشركة إلى استهدافها بالهجمات الإجرامية والتجسسية. وقد لا تكفي جهود الشركة لمراقبة وتقييم نظامها الأمني بشكل مستمر من حيث الموارد وعروض الخدمات والقوة التنظيمية لمواجهة التهديدات المستجدة في مواجهة الهجمات الإلكترونية بشكل فعال. وتؤدي زيادة القرصنة الاجتماعية (مثل محاولة الأطراف غير المصرح لهم الحصول على بيانات أو الوصول إلى معلومات من خلال التفاعل الشخصي المباشر مع موظفي الشركة) إلى حدوث مخاطر للشركة. ويشكل الخطأ البشري من قبل موظفي الشركة خطراً مستمراً، ومن غير المرجح أن تزيل جهود الشركة في التدريب على التوعية وتحسين العمليات جميع مخاطر العواقب السلبية للأخطاء البشرية، كإهمال بعض من المختصين بالأجهزة أو العهد الموكلة لهم مما قد تؤدي إلى أن تكون أجهزة الشركة عرضة للهجمات الإلكترونية.

يجدر بالذكر أن خدمات التقنية المقدمة من قبل الشركة متنوعة وتشمل خدمات في مجال التقنية، والدعم الفني، وتقديم الحلول والاستشارات التقنية، وتركيب وتمديد شبكات الكمبيوتر والاتصالات، كما أن الشركة تقوم بتنفيذ بعض خدماتها في مقر عمل العميل وعلى الخوادم الخاصة بالعميل، وفي تلك الحالات قد تقع مسؤولية الأضرار من الهجمات السيبرانية إما على عاتق العميل أو الشركة، حسب طبيعة الاتفاقية بين الشركة و العميل، وقد يكون من الصعب تحديد سبب تلك الاختراقات وقد تتلقى الشركة اللوم على حدوث هذه الاختراقات حين كانت الأخطاء نتيجة لفشل أحد العناصر الأخرى في البنية التحتية لتقنية المعلومات أو أخطاء العميل مما قد يؤثر سلباً على علاقة الشركة بالعميل أو خسارة العملاء الحاليين أو المحتملين.

ويمكن أن تؤثر السرقة أو الاستخدام غير المصرح به أو نشر معلومات الشركة أو عملاء الشركة أو المعلومات السرية أو غيرها من المعلومات التجارية نتيجة حوادث أمن تقنية المعلومات بشكل سلبي على مركز الشركة التنافسي وسمعتها، ويقبل من قبول السوق لخدمات الشركة وحلولها. وإذا تم اختراق أنظمة الشركة، مما يؤدي إلى ضرر بسمعتها أو عدم قدرتها على تقديم حلولها، فسيكون لذلك تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٩.١.٢ المخاطر المتعلقة بجودة الخدمات والحلول الخاصة بالشركة

تعتمد قدرات الشركة على تقديم خدمات مستمرة وفعالة إلى عملائها وجذب المزيد من العملاء وجذب أعمال متكررة من العملاء الحاليين وتحقيق الإيرادات على جودة الخدمات المقدمة من الشركة وحلولها المقدمة للعملاء والمحافظة على تلك الجودة من خلال قدرة الشركة على جذب وتدريب واستبقاء الموظفين المؤهلين من ذوي الخبرة في تقديم خدمات التقنية والدعم الفني والحلول التقنية للعملاء. إلا أن الشركة قد لا تتمكن من الاستجابة بالسرعة الكافية لطلبات العملاء المتعلقة بخدمات الدعم الفني والصيانة، مما سوف يؤثر على جودة خدماتها. كما قد لا تتمكن الشركة من تعديل نطاق العمل الخاص بمشاريعها ليشمل تقديم خدمات تقنية إضافية وذلك من أجل التنافس مع الخدمات المقدمة من منافسيها، مما سيزيد من التكاليف المترتبة عليها ويؤثر سلباً على إيراداتها. وبالإضافة إلى ذلك، قد يؤثر عدم المحافظة على جودة الخدمات والحلول، بما في ذلك عدم القدرة على تلبية توقعات العملاء والتأخير في تقديم الخدمات سلباً على سمعة الشركة، مما قد يؤدي إلى فقدان الثقة من قبل العملاء، وقدرة الشركة على المنافسة في السوق وجذب أعمال جديدة، وانخفاض قيمة العلامة التجارية للشركة وقد يكون لذلك تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية. وتواجه الشركة في بعض الأحيان تأخر مباشرة فريق الشركة للعمل، وذلك نتيجة للطلب المتزايد على الكفاءات المتخصصة، فضلاً عن اعتذار بعض الكفاءات عن الانضمام لمشاريع معينة، مما يستدعي توفير بدائل فورية، حيث تقوم الشركة بإعداد فريق احتياطي لضمان استمرارية العمل.

تعتمد جودة الخدمات التقنية التي تقدمها الشركة وقدرتها على تلبية متطلبات العملاء المتغيرة بشكل كبير على كفاءة موظفيها والمختصين لديها، وقدرتهم على تقديم حلول متطورة وفعالة. ويستوجب ذلك، الاستثمار المستمر في تدريبهم وتطوير مهاراتهم. فقد يؤثر سلباً عدم قيام الشركة بتدريب وتطوير موظفيها بشكل فعال على قدرتها في الحفاظ على مستوى جودة خدماتها التقنية. وقد يؤدي ذلك إلى عدم قدرة الشركة على تقديم خدمات إضافية وفقدان القدرة التنافسية مما سينتج عنه عدم قدرة الشركة على تلبية متطلبات العملاء والمحافظة على جودة الخدمات المقدمة وتوفير خدمات الصيانة اللازمة، وقد يكون لذلك تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

١٠.١.٢ المخاطر المتعلقة بسوء تقدير تكلفة أداء الخدمات وتمقيدها أدائها

يُعتبر تسعير عقود خدمات التقنية والدعم الفني والحلول أمراً معقداً ويعتمد بشكل كبير على تقديرات الشركة وتنبؤاتها وافتراساتها الداخلية لمشاريعها (بما في ذلك، ما يتعلق منها بالمنافسة وعوامل السوق الأخرى)، ويعتمد على وجه الخصوص على تكلفة تقديم خدمات التقنية ذات الصلة. وعلى الرغم من أن الشركة تعتبر عوامل السوق والمنافسة جزءاً من استراتيجيات التسعير الخاصة بها إلا أن تقديرات الشركة وتنبؤاتها وافتراساتها قد تستند إلى بيانات محدودة والتي قد يتضح لاحقاً عدم دقتها، وقد تكون إحدى التحديات في مطالبة بعض من موظفي الشركة المختصين بزيادة الرواتب أو بطلب بدلات إضافية، مما يؤثر على تكاليف المشروع. وللتخفيف من هذا التأثير، قد يتم إعادة التفاوض مع العملاء لزيادة قيمة المشروع، وفي حالات محدودة، قد تتحمل الشركة هذه الزيادات. وإذا لم تقدر الشركة بدقة نطاق تكاليفها وتوقيت استكمال المشاريع، فقد تكون عقودها غير مربحة. كما قد تخطئ الشركة عند تحديد أسعار مشاريعها، أو تخطئ في تقدير تكاليف أداء الأعمال بدقة أو في التقييم الدقيق للمخاطر المرتبطة بالعقود المحتملة. على سبيل المثال، انخفض متوسط معدل الرسوم الشهرية للموظفين المعيّنين من نحو ٢٠ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م إلى ١٥ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م وإلى ١٣ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م، في حين بلغ ١٤ ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و١٥ ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م. في حين بلغت متوسط تكلفة الموظف ١٨ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م وارتفع من ١٧ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م إلى ١٨ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م، في حين بلغ ١٨ ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و٢٠ ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م. ، وهو ما يوضح الأثر المالي المباشر لأي انحراف في تقديرات التكلفة على ربحية العقود.

وهناك عدد من العوامل التي قد تؤدي إلى اختلاف الربحية المقدرة للمشروع عن الربحية الفعلية، منها ارتفاع أسعار الخدمات اللوجستية نتيجة عوامل خارجية، أو تعديلات في اللوائح والأنظمة، أو ارتفاع تكلفة العمالة المنفذة للمشاريع، أو التأخر في التنفيذ بسبب ظروف خارجة عن إرادة الشركة والعملاء، أو تعديل أو إلغاء بعض البنود بعد تنفيذها جزئياً، أو عدم التقدير الدقيق للاحتياجات الطارئة والمخاطر غير المعروفة. وقد تتأثر ربحية الشركة سلباً بأي تكاليف إضافية أو غير متوقعة أو تأخير أو عدم القدرة على تحقيق وفورات متوقعة في التكلفة أو مخاطر غير متوقعة تواجهها الشركة فيما يتعلق بتقديم خدماتها، بما في ذلك تلك الناتجة عن عوامل خارجة عن سيطرة الشركة. وسيكون لذلك تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

١١.١.٢ المخاطر المتعلقة بالتطورات التقنية السريعة وتوسيع نطاق خدمات الشركة وقدراتها

يتميز سوق خدمات تقنية المعلومات بالتغير التقني السريع واستحداث منتجات جديدة وتحسينات تقنية ومتطلبات العملاء عالية المستوى ومعايير متطورة. ويعتمد نجاح الشركة المستقبلي على قدرتها على الاستمرار في تطوير خدمات وحلول جذابة وتسويقها وتقديمها لعملائها الحاليين والمستقبليين في الوقت المناسب وبشكل فعال وبأسعار تنافسية. ويتطلب ذلك أن تتوقع الشركة التغيرات السريعة والمستمرة في مجال التقنية وتستجيب لها وتواكب تطورات القطاع وخدمات تقنية المعلومات والحلول المقدمة من الشركات الجديدة لتلبية الاحتياجات المتطورة لعملائها. وإذا لم توائم الشركة خدماتها وحلولها وتوسعها وتطورها بناءً على التغيرات التقنية أو بناءً على طلبات واحتياجات العملاء، فقد تتأثر قدرة الشركة سلباً في تطوير ميزة تنافسية والحفاظ عليها والاستمرار في النمو، مما سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

تقدم الشركة حالياً مجموعة من الخدمات في مجال التقنية، والدعم الفني، وتقديم الحلول والاستشارات التقنية، وتركيب وتمديد شبكات الكمبيوتر والاتصالات، ولا يوجد ما يضمن قدرة الشركة على الاستمرار في توسيع نطاق خدماتها وقدراتها لتلبية احتياجات عملائها المتغيرة عبر الخدمات التقنية، حيث يشهد قطاع خدمات التقنية والحلول في المملكة تطوراً كبيراً، مما يستلزم تقديم خدمات وحلول أكثر تخصصاً لتلبية احتياجات العملاء المتزايدة. حيث سيحتاج العملاء إلى خدمات وحلول أكثر تخصصاً في ظل التطور الكبير لسوق خدمات تقنية المعلومات في المملكة. ولذلك، تُركز الشركة على تلبية احتياجات العملاء من خلال الاجتماعات الدورية لفهم متطلباتهم المستقبلية، وتطوير خدماتها لتلائم تلك الاحتياجات. وتعمل على توسيع قاعدة عملائها عبر تعزيز جهودها التسويقية، وتقوية بنيتها الإدارية والمالية لضمان استمرار تقديم الخدمات، ومواجهة أي تحديات مالية ناتجة عن تأخر مستحقات العملاء. لذا، قد يتطلب ذلك من الشركة التوسع في خدمات تقنية جديدة تستهدف قطاعات جانبية أخرى بهدف توسيع قاعدة عملائها.

ويمكن أن تؤدي التطورات في القطاعات التي تخدمها الشركة إلى اتجاه الطلب نحو خدمات وحلول جديدة. ونتيجة لذلك، إذا طلب عملاء الشركة خدمات أو برمجيات أو حلولاً جديدة، فقد تتأثر قدرة الشركة على المنافسة في هذه المجالات الجديدة أو قد تحتاج إلى القيام باستثمارات ضخمة لتلبية هذا الطلب. بالإضافة إلى ذلك، تعمل الشركة حالياً في بيئة تضم عدداً من الشركات الجديدة التي تقدم خدمات وحلولاً جديدة، كما أن الشركة تتوقع دخول المزيد من تلك الشركات الجديدة إلى القطاع. وقد تؤثر الخدمات والحلول الجديدة التي يقدمها المنافسون أو الشركات الجديدة على عروض الشركة من حيث الجاذبية أو التنافسية. وقد لا تتمكن الشركة من توقع التغييرات أو الاستجابة لمتطلبات العملاء بنجاح أو التكيف معها في الوقت المناسب. وإذا لم تواكب الشركة هذه التغييرات أو لم تستطع إقناع العملاء بقيمة خدماتها وحلولها في ضوء التقنيات الجديدة أو العروض الجديدة المقدمة من قبل المنافسين، فسيكون لذلك تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

١٢.١.٢ المخاطر المتعلقة بتقديم حلول صناعية ومنتجات كيميائية

تقوم المجموعة، ومنذ استحواذها على شركة جي إس سي سلوشنز (سابقاً تحت مسمى شركة العالمية للكيماويات المتخصصة) في ١٤٤٦/٠٧/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠١/٠١م)، بتقديم خدمات حلول صناعية والتي تشمل على خدمات تنقية الشوائب الكيميائية الصناعية وخدمات الصيانة الصناعية، بالإضافة إلى تسويق وبيع المواد الكيميائية المتخصصة، بما في ذلك مختلف أنواع سوائل النقل الحراري وغيرها من الحلول الصناعية. وتعتمد الشركة التابعة في تقديم خدماتها على المنشأة الصناعية الخاصة بها الواقعة في هيئة مدن بالمنطقة الصناعية الثانية بالدمام، وعلى وحداتها المتنقلة والمتخصصة في تنقية المواد الكيميائية وتحويلها إلى مواد قابلة لإعادة الاستخدام. واستناداً إلى القوائم المالية الافتراضية (التصورية) غير المدققة، وهي قوائم أعدت لأغراض توضيحية فقط بغرض إظهار الأداء وكأن الاستحواذ قد تم منذ بداية الفترات المعنية، ولا تعكس القوائم المالية الفعلية للمجموعة، فقد شكلت إيرادات الشركة التابعة ما نسبته ١٣,٤٪ و ١٩,١٪ و ١١,٢٪ من إجمالي إيرادات المجموعة في السنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م على التوالي. وفيما يخص فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، شكلت إيرادات الشركة التابعة ما نسبته ٩,١٪ من إجمالي إيرادات المجموعة، وذلك حسب القوائم الأولية الموحدة المختصرة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

تخضع عمليات الشركة التابعة لقوانين وأنظمة حماية البيئة، وإدارة واستخدام المواد السامة والكيميائية والصحة والسلامة المهنية ومعايير الأمن والسلامة التي لا بد للشركة التابعة التقيد بها بدرجة عالية من العناية والدقة. وتُعد التكاليف المرتبطة بالامتثال لهذه الأنظمة واللوائح والمعايير عالية، كما يمكن أن يؤدي التقيد بها إلى تكبد مصاريف ونفقات رأسمالية إضافية، أو أن تُقيد أو تُعلق عمليات الشركة التابعة، نتيجة فرض قوانين ولوائح جديدة أو تغيير القوانين واللوائح الحالية أو تطبيقها بشكل أكثر صرامة أو تقييداً من قبل السلطات الحكومية. ويمكن أن ينتج عن عمليات الشركة التابعة عدد من مواد النفايات والمواد الملوثة المنبعثة التي يمكن أن تؤدي، في حال لم يتم السيطرة عليها وإدارتها بالشكل الصحيح إلى خطر تلوث بيئي مما سينتج عنه ضرر بالبيئة وصحة الإنسان. وعدم التزام الشركة التابعة الكامل بالأنظمة البيئية والتشريعات والمعايير الأخرى يمكن أن يؤدي إلى إغلاق مصنعها، أو إلى فرض غرامات أو عقوبات أو جزاءات مدنية أو التأثير بشكل سلبي وجوهري بسمعة المجموعة. بالإضافة إلى ذلك، إذا تغيرت التزامات الامتثال البيئي للشركة التابعة نتيجة لأي أنظمة أو لوائح أو معايير جديدة، فإن نفقات الشركة قد ترتفع لكي تعكس هذه التغييرات.

كما أن إنتاج وبيع المواد الكيميائية معرضة لبعض المخاطر المتعلقة بالعيوب التي قد تحدث فيها خلال إنتاجها أو نقلها أو العيوب الناتجة من أخطاء نتيجة سوء سلوك أو تصرف من الموظفين. وإن أي عيوب في المنتجات المصنعة من قبل الشركة التابعة أو عدم التزامها بالموصفات قد يعرضها إلى مخاطر سحب منتجاتها من العملاء ومطالبتها بشأن المسؤولية عن تلك المنتجات، وبالتالي التأثير بشكل سلبي وجوهري على سمعة الشركة التابعة، بالإضافة إلى تكبد الشركة التابعة إلى تكاليف أو تعويضات.

ويمكن لأي من هذه العوامل أن تؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة التابعة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

١٣.١.٢ المخاطر المتعلقة بتركز موردين الشركة التابعة

بلغت مشتريات الشركة التابعة من أكبر عشرة موردين لها مقدار ١٦,٨ مليون ريال سعودي و ٢٢,٣ مليون ريال سعودي و ١٣,٥ مليون ريال سعودي ٦,٨ مليون ريال سعودي، للسنة المالية ٢٠٢٢م والسنة المالية ٢٠٢٣م والسنة المالية ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، على التوالي، وشكلت نسبة ٩٥,٥٪، و ٩٦,٢٪، و ٩٨,٢٪ و ٩٥,٢٪، من إجمالي مشتريات الشركة التابعة لتلك الفترة. كما شكلت قيمة مشتريات الشركة التابعة من موردها الرئيسي للسنوات المالية ٢٠٢٢م، و ٢٠٢٣م، و ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م نسباً تبلغ ٤٦,٩٪ و ٥٤,٦٪ و ٥٢,٦٪ و ٦٩,٦٪، على التوالي، من إجمالي مشتريات الشركة التابعة لتلك الفترة. وفي حال قام أي من الموردين الرئيسيين بإنهاء التعاملات أو اتفاقيات التوريد المبرمة مع الشركة التابعة، أو عجز عن تجديدها أو قام بتجديدها بموجب شروط أقل تفضيلاً للشركة التابعة، أو لم يستطيع تلبية طلبات الشركة التابعة أو في حال حدوث تغييرات في استراتيجية للمورد أو غيرها، فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة التابعة وعملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

١٤.١.٢ المخاطر المتعلقة بالاتفاقيات الجوهرية مع العملاء الرئيسيين

بلغت إيرادات الشركة من تعاملاتها مع العملاء العشرة الرئيسيين مقدار ١١٦,٠ مليون ريال سعودي و ١٤١,١ مليون ريال سعودي و ١٧٥,٥ مليون ريال سعودي و ٨٥,٤ مليون ريال سعودي و ١٠١,١ مليون ريال سعودي، وشكلت نسبة ٧٣,٤٪ و ٧٢,١٪ و ٧٢,١٪ و ٧٤,٥٪ و ٦٤,٩٪ من إجمالي إيرادات الشركة للسنة المالية ٢٠٢٢م والسنة المالية ٢٠٢٣م والسنة المالية ٢٠٢٤م وفترتي الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و ٢٠٢٥م، على التوالي (وللمزيد من المعلومات حول الاتفاقيات المبرمة مع العملاء الرئيسيين يرجى مراجعة القسم رقم ١٢-٦ «الاتفاقيات الجوهرية») من هذه النشرة). كما بلغت إيرادات الشركة من تعاملاتها مع العملاء الخمسة الرئيسيين مقدار ٧٨,٣ مليون ريال سعودي و ٩٤,٣ مليون ريال سعودي و ١٢٣,٠ مليون ريال سعودي و ٦٠,٥ مليون ريال سعودي و ٧٢,٠ مليون ريال سعودي، وشكلت نسبة ٤٩,٧٪ و ٤٨,٢٪ و ٥٠,٥٪ و ٥٢,٨٪ و ٤٦,٢٪ من إجمالي إيرادات الشركة للسنة المالية ٢٠٢٢م والسنة المالية ٢٠٢٣م والسنة المالية ٢٠٢٤م وفترتي الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و ٢٠٢٥م، على التوالي. كما إن تعاملات الشركة مع عملاءها الرئيسيين مبنية على أسس تعاقدية قصيرة الأمد، حيث تتراوح مدة هذه العقود من سنة واحدة إلى سنتين، قابلة للتמיד وذلك لأن طبيعة تعاملات الشركة مع عملاءها الرئيسيين تتعلق بتقديم الشركة لخدمات تقنية لمدة معينة ولغرض معين عن طريق متخصص أو متخصصين من الشركة (للمزيد من المعلومات حول العملاء الرئيسيين، يرجى مراجعة القسم رقم ٤-٤ «العملاء») من هذه النشرة). ولا يمكن للشركة ضمان استمرار أو تجديد هذه العقود أو استمرار احتياج عملائها الرئيسيين إلى الخدمات التقنية المقدمة من الشركة. بالإضافة إلى ذلك، فإن عدم وجود عقود طويلة الأمد مع العملاء الرئيسيين قد يؤثر على أعمال الشركة وعلاقتها بعملائها سلباً في حال قام أي منهم بعدم تجديد العقد مع الشركة في المستقبل أو التحول إلى شركات أخرى في السوق المحلية أو غيرها. وتجدر الإشارة إلى أن بعض العقود الجوهرية قد لا تحدد نطاق عمل الشركة بشكل واضح وتحتوي على بنود لا تعكس الطبيعة التجارية للتعامل بين الشركة والعميل مثل بنود تدل على أن موظفي الشركة يكونوا خاضعين لإدارة العميل خلال تقديم الخدمة، ويرجع ذلك بدرجة كبيرة إلى أن الشركة تعتمد عادةً على نماذج العقود المقدمة من عملائها الرئيسيين، بدلاً من استخدام نماذج عقود موحدة خاصة بالشركة، وتشمل هذه العقود الاتفاقية الإطارية لتوفير موارد تقنية مبرمة بين الشركة وشركة برمجيات وخدمات مدرجة رقم ١، واتفاقية تقديم دعم فني بخصوص الأجهزة والأنظمة المبرمة بين الشركة والشركة للخدمات المالية المدرجة رقم ١، والاتفاقية الإطارية بشأن توفير خدمات تقنية المعلومات المبرمة بين الشركة وشركة تأمين مدرجة رقم ١، واتفاقية استشارات وتشغيل وتطوير أنظمة مصرفية مبرمة بين الشركة والبنك السعودي رقم ٣. بالإضافة إلى ذلك، تتضمن بعض عقود الشركة مع عملائها الرئيسيين بنوداً تجيز للأطراف إنهاء العقد بإرادة منفردة، إما بموجب إشعار كتابي مسبق بمدة لا تقل عن ثلاثين يوماً، أو بإشعار كتابي دون تحديد مدة للإخطار، وبنود تحد من قدرة الشركة على التصرف في موظفيها. وقد يؤدي هذا إلى نشوء نزاعات بين الشركة وعملاءها الرئيسيين. وستؤدي أي خلافات بين الشركة وعميلها الرئيسي إلى إلحاق الضرر بسمعة الشركة وزيادة تكاليفها وانخفاض إيراداتها وتراجع حصتها السوقية، مما سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية. وشكلت العقود التي تحتوي على بنوداً تجيز للأطراف إنهاء العقد بإشعار كتابي دون تحديد مدة للإخطار مقدار ١٥,٤ مليون ريال سعودي و ١٩,٦ مليون ريال سعودي و ٢٣,٩ مليون ريال سعودي و ١٢ مليون ريال سعودي، وشكلت نسبة ٩,٧٪ و ١٠,٠٪ و ٩,٨٪ و ٨,٣٪ من إجمالي إيرادات الشركة للسنة المالية ٢٠٢٢م والسنة المالية ٢٠٢٣م والسنة المالية ٢٠٢٤م وفترتي الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، على التوالي.

وبلغت إيرادات الشركة التابعة من التعاملات مع عملاءها العشرة الرئيسيين مقدار ٢٠,٦ مليون ريال سعودي و ٤٠,٩ مليون ريال سعودي و ٢٦,٣ مليون ريال سعودي و ١٠,٨ مليون ريال سعودي و ١٣,٧ مليون ريال سعودي، وشكلت نسبة ٨٥,٥٪ و ٩١,١٪ و ٨٦,١٪ و ٩٢,٣٪ و ٩٧,٠٪ من إجمالي إيرادات الشركة التابعة للسنة المالية ٢٠٢٢م والسنة المالية ٢٠٢٣م والسنة المالية ٢٠٢٤م وفترتي الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و ٢٠٢٥م، على التوالي. كما شكلت الإيرادات من أكبر خمسة عملاء للشركة التابعة ما نسبته ٧٦,٤٪ و ٨١,٣٪ و ٧٤,٩٪ و ٧٥,١٪ و ٨٣,٧٪ من إجمالي إيرادات الشركة التابعة للسنة المالية ٢٠٢٢م والسنة المالية ٢٠٢٣م والسنة المالية ٢٠٢٤م وفترتي الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و ٢٠٢٥م، على التوالي. وتجدر الإشارة إلى أن تعاملات الشركة التابعة تركزت على عميلين رئيسيين، وهم الشركة السعودية للصناعات الأساسية (سابك) وشركة الزيت العربية السعودية (أرامكو). وقد شكلت التعاملات مع الشركة السعودية للصناعات الأساسية (سابك) ٣,٨ مليون ريال سعودي، و ٢١,٦ مليون ريال سعودي، و ١٠,٥ مليون ريال سعودي، و ٥,٦ مليون ريال سعودي ما نسبته ١٥,٥٪ و ٤٦,٩٪ و ٣٤,٣٪ و ٤٠,٢٪ من إجمالي إيرادات الشركة التابعة للسنة المالية ٢٠٢٢م والسنة المالية ٢٠٢٣م والسنة المالية ٢٠٢٤م وفترتي الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، على التوالي. وشكلت التعاملات مع شركة الزيت العربية السعودية (أرامكو) ٠,٥ مليون ريال سعودي، و ٠,٤ مليون ريال سعودي، و ٤,١ مليون ريال سعودي، و ١,٢ مليون ريال سعودي ما نسبته ٢,١٪ و ٩,٠٪ و ١٣,٤٪ و ٨,٨٪ من إجمالي إيرادات الشركة التابعة للسنة المالية ٢٠٢٢م والسنة المالية ٢٠٢٣م والسنة المالية ٢٠٢٤م وفترتي الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، على التوالي. وتجدر الإشارة إلى أن تعاملات الشركة التابعة مع هاذين العميلين مبنية على أوامر شراء وفواتير. وبما أن الشركة التابعة تقوم بتقديم خدماتها إلى هؤلاء العملاء بدون إبرام عقود مكتوبة، فإنها لا تضمن استمرار عمليات تقديم الخدمات الصناعية لهؤلاء العملاء وعدم تأثر أعمالها في ظل عدم وجود عقود مكتوبة، كما قد تتطوي على عدم وضوح حقوق وواجبات كل من الشركة التابعة وهؤلاء العملاء. وبناءً على ذلك، قد يصعب على كل من الشركة التابعة وهؤلاء العملاء ضمان وفائهم لكافة التزاماتهم بموجب هذه المعاملات. بالتالي، هناك احتمالية أكبر لنشوء خلافات بين الشركة التابعة وهؤلاء العملاء. وستؤدي أي خلافات بين الشركة التابعة وهؤلاء العملاء إلى إلحاق الضرر بسمعة الشركة التابعة وزيادة تكاليفها وانخفاض إيراداتها وتراجع حصتها السوقية، مما سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة التابعة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية (للمزيد من المعلومات، يرجى مراجعة القسم ٢-١-٢٨ «المخاطر المتعلقة بدخول الشركة في دعاوى قضائية وفرض الغرامات عليها») من هذه النشرة).

١٥.١.٢ المخاطر المتعلقة بالقدرة على جذب الموظفين المتخصصين في تقنية المعلومات من ذوي المهارات العالية والاحتفاظ بهم

من الصعب بالنسبة لشركات خدمات تقنية المعلومات أن تستقطب الموارد البشرية في تقنية المعلومات المؤهلة تأهيلاً عالياً في سوق العمل العالمية والإقليمية والمحلية وأن تحافظ على هذه الموارد البشرية. واعتمد نجاح الشركة وسيعتمد نجاحها المستقبلي إلى حد كبير على قدرة الشركة على جذب الموظفين المتخصصين في الخدمات التقنية المؤهلين تأهيلاً عالياً والاحتفاظ بهم. وعلى وجه الخصوص، يجب على الشركة جذب وتدريب والاحتفاظ بأعداد مناسبة من الأشخاص المؤهلين الذين يتمتعون بمهارات متنوعة، بما في ذلك مستشاري التطبيقات المختلفة، ومطوري البنى التحتية لتقنية المعلومات، ومهندسي ومدراء البرامج الرقمية، ومستشاري البيانات الضخمة، ومستشاري الذكاء الاصطناعي، ومستشاري الأمن السيبراني وغيرهم من كبار الموظفين التقنيين، وذلك بهدف تلبية احتياجات العملاء وتنمية أعمال الشركة. وعليه، في حال عدم استطاعة الشركة على جذب الموظفين المتخصصين في الخدمات التقنية المؤهلين والاحتفاظ بهم، فإن ذلك سيؤثر على قدرتها على تطوير أعمال جديدة وقيادة مشاريعها الحالية بشكل فعال. كما في تاريخ النشرة، يبلغ إجمالي نسبة الموظفين السعوديين المتخصصين في قطاع تقنية المعلومات ٢٨٪، بينما تشكل نسبة الموظفين غير السعوديين ٧٢٪، علماً بأن جميع الموظفين غير السعوديين يعملون تحت كفالة الشركة. كما تعتمد الشركة على توظيف موظفين مختصين في تقنية المعلومات من دول مختلفة لغرض تقديم خدماتها، مع وجود تركيز في دولتي جمهورية الهند وجمهورية مصر العربية و التي مثل موظفي الشركة منها ما نسبته ٢٨٪ و ٢٢٪، على التوالي، من القوى العاملة للشركة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م. وعليه فإن عدم قدرة الشركة على استقدام القوى العاملة الأجنبية من أي من الدول أعلاه و الاحتفاظ بها لأي سبب كان، منها على سبيل المثال التطورات السلبية في العلاقات الدبلوماسية بين المملكة وتلك الدول، أو تغيير أنظمة وإجراءات تلك الدول، أو التغييرات التي قد تحدث على نسب السعودية الإلزامية في مجالات معينة كتقنية المعلومات، قد تؤثر سلباً على أعمال الشركة و قدرتها على النمو. بالإضافة إلى ما سبق، تتعاقد الشركة مع مستشارين خارج المملكة والذي بلغ عددهم ثلاثون مستشار كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م حيث يقومون بتقديم خدمات استشارية للمشاريع عن بعد والتي تتطلب تخصصات نادرة، ويمكن إنجازها عن بُعد دون الحاجة لوجود المستشار في المملكة، وتتراوح مدة هذه العقود من ثلاثة أشهر إلى سنة حسب حاجة العمل. (لمزيد من المعلومات حول الضمانات، يرجى مراجعة القسم رقم ٤-١١ «الموظفون»).

وبلغت تكاليف الرواتب ومزايا الموظفين مقدار ١٠٥.٧ مليون ريال سعودي و ١٢٦.٨ مليون ريال سعودي و ١٦٣.٩ مليون ريال سعودي و ٧٧.٩ مليون ريال سعودي و ٩٨.٥ مليون ريال سعودي للسنة المالية ٢٠٢٢م والسنة المالية ٢٠٢٣م والسنة المالية ٢٠٢٤م وفترتي الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و ٢٠٢٥م، على التوالي. وبلغت نسبة الرواتب ومزايا الموظفين ٨٣.٥٪، و ٨٢.٢٪، و ٨٢.٩٪، و ٨٢.١٪ و ٧٩.٣٪، من تكلفة الإيرادات للسنة المالية ٢٠٢٢م والسنة المالية ٢٠٢٣م والسنة المالية ٢٠٢٤م وفترتي الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و ٢٠٢٥م، على التوالي.

وسوف تعتمد قدرة الشركة على الحفاظ على تعاقداتها الحالية وتجديدها والحصول على أعمال جديدة بنسبة كبيرة على قدرتها على توظيف واستبقاء وتدريب الموظفين الفنيين لمواكبة التغيرات المستمرة في مجال الخدمات التقنية ومعايير القطاع المتطورة بالإضافة إلى تفضيلات العملاء المتغيرة. وتعتمد ربحية الشركة أيضاً على قدرتها على تسخير فريق عمل من الموظفين يتمتع بمجموعة مناسبة من المهارات والخبرات اللازمة لدعم مشاريع الشركة. وقد تمثل العمليات والتكاليف المرتبطة باستقطاب الموظفين وتدريبهم والاحتفاظ بهم أعباء كبيرة على موارد الشركة. بالإضافة إلى ذلك، قد تستلزم متطلبات التقنية المتغيرة ومعاييرها المتطورة وتفضيلات العملاء المتغيرة إعادة توزيع متخصصي الخدمات الرقمية في الشركة وإعادة تدريبهم. بالإضافة إلى ذلك، قد تسعى الشركة من وقت لآخر إلى التقدّم بمناقصات لبعض المشاريع الحكومية التي تتطلب أن يحمل بعض أعضاء فريق الشركة على شهادات معينة وأن يكونوا قد تلقوا تدريباً مكثفاً لأداء مهام معينة. فإذا خسرت الشركة الموظفين الذين حصلوا على تلك الشهادات والتدريبات ذي الصلة، قد يؤثر ذلك سلباً على قدرة الشركة على تنفيذ هذه المشاريع بفعالية.

١٦.١.٢ المخاطر المتعلقة بالتسهيلات المالية الحالية الخاصة بالشركة

لدى الشركة اتفاقية تسهيلات بين البنك السعودي للاستثمار والشركة بتاريخ ١٢/١١/١٤٤٥هـ (الموافق ٢٠/٠٥/٢٠٢٤م)، بمبلغ إجمالي قدره ١٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، لغرض تمويل شراء وبيع السلع وإصدار ضمانات متنوعة.

تحتوي التسهيلات الواردة أعلاه على عدة شروط وأحكام تراعي مصالح المقرضين. فعلى سبيل المثال، يتوجب على الشركة الحصول على موافقة المقرضين المسبقة قبل إجراء أي تغيير في شكلها القانوني أو هيكل ملكيتها أو رأس مالها. وفي حالة عدم الامتثال لأي أحكام أو إذا أخلت الشركة بأي من التزاماتها بموجب اتفاقيات التسهيلات السابق ذكرها، فسيحق للمقرض المعني طلب سداد جميع المبالغ القائمة وغير المسددة من الشركة، واعتبارها واجبة السداد على الفور كما يحق للمقرض المعني التنفيذ على أي ضمانات قائمة. وتجدر الإشارة بأن الشركة حصلت على عدم ممانعة البنك السعودي للاستثمار في تاريخ ١١/١٠/١٤٤٦هـ (الموافق ٠٩/٠٤/٢٠٢٥م) على تقديم الشركة لهيئة السوق المالية والجهات ذات العلاقة بطلب التسجيل والطرح. (لمزيد من المعلومات حول الضمانات، يرجى مراجعة القسم رقم ١٢-٩ «التسهيلات الائتمانية والقروض»).

وقد تم تقديم ضمانات من قبل كل من شركة دار البلد التجارية والسيد بسام إبراهيم بن سلمه والسيد خليل إبراهيم بن سلمه لصالح البنك السعودي للاستثمار يضمنوا فيها كامل المبلغ المقدم بموجب اتفاقية تسهيلات البنك السعودي للاستثمار. وفي حال انتهاء صلاحية هذه الضمانات أو عدم سريانها لأي سبب كان، فقد يُعد ذلك إخلالاً من قبل الشركة بالتزاماتها بموجب تسهيلات البنك السعودي للاستثمار، مما يمنح البنك الحق في المطالبة بالسداد المعجل لكافة المبالغ المستحقة وقد لا تتمكن الشركة من الحصول على تمويل بديل. وجدير بالذكر أن الشركة حصلت على تنازل البنك السعودي للاستثمار عن الضمانات الشخصية المقدمة من السيد بسام إبراهيم بن سلمه والسيد خليل إبراهيم بن سلمه، مع الإشارة إلى أن التنازل المذكور مشروط بإكمال وإعلان إدراج أسهم الشركة في السوق الرئيسية لتداول السعودية. وإذا تحققت أي من المخاطر السابق ذكرها، فسيكون لذلك أثر سلبي على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

١٧.١.٢ المخاطر المتعلقة بقدرة الشركة على المحافظة على علامتها التجارية وسمعتها

تمتلك المجموعة علامات تجارية، وهي «دار البلد لحلول الأعمال» و «العالمية للكيماويات المتخصصة» و «ACG» (لمزيد من المعلومات حول العلامات التجارية، يرجى مراجعة القسم ١٢-١١-١ «العلامات التجارية»). وعليه، يُعدّ حفاظ الشركة على قيمة هذه العلامات التجارية ودوام تعزيزها لها أمراً بالغ الأهمية لكي تتكامل أعمال الشركة واستراتيجية نموّها بالنجاح. وتعتمد قيمة العلامات التجارية في جزء كبير منها على مدى تفاعل العملاء معها بشكل إيجابي، فقد تتضاءل قيمة العلامات التجارية بشكل كبير جرّاء عدّة عوامل، منها على سبيل المثال، تصور العميل أنّ الشركة قد تصرف بطريقة غير مسؤولة، وفي ظلّ زيادة استخدام المستهلكين لوسائل التواصل الاجتماعي والوسائل الرقمية، وسرعة انتشار ومشاركة المعلومات أو المعلومات والآراء الخاطئة، فقد تلحق أي منشورات أو تعليقات سلبية عن الشركة أو علاماتها التجارية أو منتجاتها والتي يتم نشرها على تلك المنصات بضرر كبير لسمعة الشركة وعلاماتها التجارية. الجدير بالذكر أن الشركة في طور تعديل العلامة التجارية «العالمية للكيماويات المتخصصة» مع الهيئة السعودية للملكية الفكرية ليعكس الاسم المستحدث للشركة التابعة.

وستؤدي الأضرار التي تلحق بسمعة الشركة وعلاماتها التجارية نتيجة أي من هذه العوامل أو غيرها إلى أن يُنظر إلى خدمات الشركة بشكل سلبي من قبل العملاء والجهات التنظيمية والأطراف الأخرى التي تتعامل معها، مما سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية. وفي حالة انتهاك حقوق الملكية الفكرية المتصلة بالعلامات التجارية للشركة، بما في ذلك ما يحدث بسبب أي استخدام غير مجاز، أو أي إخلال في حماية تلك الحقوق من جانب السلطات المختصة طبقاً للوائح الدول المعنية، فقد تلجأ الشركة إلى رفع الدعاوى المكلفة وتكريس جهود موظفين فنيين وإداريين. وفضلاً عن ذلك، فقد يفرض أي نزاع إلى اضطراب الشركة للدخول في اتفاقيات امتياز أو ترخيص، الأمر الذي قد لا يكون متاحاً طبقاً لأحكام مقبولة لدى الشركة. وقد يكون لأي مما سلف ذكره أثر سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

١٨.١.٢ المخاطر المتعلقة بعدم تحقيق استراتيجية الشركة

يعتمد أداء الشركة المستقبلي على قدرتها على تنفيذ خططها واستراتيجيات نموّها، والتي تشمل توسيع نطاق أعمالها وتنويع محفظتها الاستثمارية، وذلك بالدخول في قطاعات استراتيجية جديدة، تشمل على سبيل المثال لا الحصر، الأمن السيبراني، والذكاء الاصطناعي، والحلول الصناعية المتطورة، بالإضافة إلى الاستثمار في مجال تطوير تطبيقات الهواتف الذكية. كما تهدف الشركة إلى تعزيز علاقاتها الاستراتيجية مع الحلفاء العالميين، بهدف تسويق منتجاتهم وخدماتهم في الأسواق المستهدفة. كما تسعى الشركة إلى توسيع نطاق عملياتها الجغرافية، وذلك باستهداف الأسواق الإقليمية المجاورة، وعلى رأسها أسواق دول مجلس التعاون الخليجي (للمزيد من المعلومات حول استراتيجيات الشركة، يرجى مراجعة القسم رقم ١-٣ «استراتيجيات المجموعة») من هذه النشرة). وتعتمد هذه الخطط على قدرة الشركة على الاستمرار في تنفيذ وتحسين الخدمات وكذلك قدرتها على زيادة قواها العاملة وتدريبها وتحفيزها وإدارتها. علاوةً على ذلك، فإن أي خطط تعتزم الشركة القيام بها مثل أنشطة الأمن السيبراني، ممكن أن يتطلب الحصول على أي موافقات مطلوبة من الجهات التنظيمية. وليس هناك ما يضمن أن كوادر الشركة أو أنظمتها الحالية ستكون كافية لدعم التوسع والنمو في المستقبل أو أنها ستكون قادرة على الحصول على أي موافقات لازمة لأي خطط نمو مستقبلية في الوقت المناسب أو على الإطلاق. بالإضافة إلى ذلك، تخضع خطط الشركة للتوسعية لجدول زمني محددة وقد تتطلب تمويلًا خارجيًا لتغطية التكاليف الإضافية، وقد لا يتوفر هذا التمويل بشروط مرضي الشركة، أو قد لا يتوفر على الإطلاق. وقد يؤدي عدم الالتزام بهذه الجداول الزمنية أو عدم الحصول على تمويل إضافي إلى فقدان النتيجة الاقتصادية المنشودة من خطط النمو والتوسع. وفي حال عدم قدرة الشركة على تنفيذ خطط أعمالها واستراتيجيات النمو الخاصة بها لأي سبب وفي الوقت المناسب، فسيكون لذلك تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

١٩-١-٢ المخاطر المتعلقة بعدم تحقق الفوائد المرجوة من عملية استحواذ الشركة على الشركة التابعة

قامت الشركة بالاستحواذ على شركة جي إس سي سلوشنز (سابقاً تحت مسمى شركة العالمية للكيماويات المتخصصة) في يناير ٢٠٢٥م (للمزيد من المعلومات، يرجى مراجعة القسم ٤-١ «لمحة عامة عن الشركة وأنشطتها التجارية»).

تجدر الإشارة إلى أن الفوائد المرجوة من هذا الاستحواذ قد لا تتحقق كلياً أو قد تتحقق بدرجة أقل مما تتوقعه إدارة الشركة. حيث قد تواجه الشركتان تحديات في تحقيق التكامل التشغيلي الفعال بين أعمالهما أو دمج أنشطتهما بشكل متكامل ضمن الإطار الزمني المناسب، أو على الإطلاق، خاصة نظراً لاختلاف القطاع الذي تعمل فيه كل من الشركتين. إن تحقيق الفوائد المتوقعة من عملية الاستحواذ يعتمد على قدرة الشركتين على تنسيق أعمالهما بشكل فعال وتحقيق التكامل التشغيلي، بما في ذلك مواءمة العمليات والتقنيات والكوادر عند الحاجة. وقد يتطلب ضمان هذا التنسيق جهداً إضافياً من إدارة الشركة واستخدام موارد إضافية، مما قد يؤدي إلى تشتيت انتباه الإدارة عن أعمال الشركة الأساسية، وبالتالي التأثير سلباً على عملياتها. بالإضافة إلى ذلك، قد تنشأ تحديات أو التزامات غير متوقعة نتيجة عملية الاستحواذ، مما قد يؤخر أو يمنع تحقيق بعض الفوائد المرجوة من الاستحواذ. وفي حال فشلت الشركتين في تحقيق التكامل بين أعمالهما بنجاح ضمن الإطار الزمني المتوقع، أو إذا تجاوزت التكاليف تقديرات الإدارة، يترتب على ذلك تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٢٠-١-٢ المخاطر المتعلقة بالتعاملات المبرمة مع الأطراف ذات العلاقة

تقوم المجموعة في سياق عملها المعتاد بالدخول في معاملات مع عدد من الأطراف ذات العلاقة والشركات التابعة لهم، بما في ذلك شركة دار البلد التجارية والشركات التابعة لها والشركات التي يكون بعض أعضاء مجلس الإدارة أعضاء في مجلس إدارتها أو من كبار تنفيذييها (للمزيد من المعلومات، يرجى مراجعة القسم رقم ١٢-٨ «المعاملات والعقود مع الأطراف ذات العلاقة») من هذه النشرة. إن دخول الشركة في تعاملات مع أطراف ذات علاقة أو أي أطراف ثالثة دون إبرام اتفاقيات توضح بشكل كامل ومفصل التزامات وحقوق كل طرف قد ينتج عنه عدد من المخاطر والتي تشمل عدم حصول الشركة على جميع الخدمات وبالجودة المطلوبة وعدم قدرة الشركة على إثبات حقوقها بموجب هذه التعاملات في حال حدوث أي نزاعات بين الأطراف وتكبد الشركة لتكاليف إضافية غير متوقعة، إضافة إلى مخاطر تتعلق بالامتثال التنظيمي والسمعة، وزيادة احتمالية سوء الفهم بين الأطراف نتيجة غياب التوضيح الكتابي للحقوق والواجبات، ومن الجدير بالذكر أن الشركة قد دخلت في الماضي خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م في عدد من التعاملات دون وجود عقود أو اتفاقيات مكتوبة. جميع هذه المخاطر قد تؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية. وكما في تاريخ هذه النشرة، إن جميع تعاملات الشركة مع الأطراف ذات العلاقة تمت على أسس تجارية بحتة.

ويتم إثبات التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة للشركة وتسجيلها في القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية والمعايير والإصدارات الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين. وبلغ إجمالي المبلغ مستحق الدفع للأطراف ذات العلاقة من قبل الشركة صفر ريال سعودي و١٧٣ ألف ريال سعودي وصفر ريال سعودي و٣،٤٨ ألف ريال سعودي في السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، على التوالي، يمثل ما نسبة ٠،٨٪ و ٠،٠٪ و ٣،٠٪ من إجمالي الالتزامات المتداولة للشركة في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، على التوالي. وقد بلغ إجمالي المبالغ المستحقة من الأطراف ذات العلاقة للشركة ٢٠،١ مليون ريال سعودي و ٣،١ مليون ريال سعودي و ٦٤٧،٥ ألف ريال سعودي و ٣،١ مليون ريال سعودي في السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، على التوالي؛ حيث مثلت ما نسبته ٣١،٢٪ و ٣،٥٪ و ٦،٠٪ و ٩٣،١٪ من إجمالي الأصول المتداولة خلال تلك الفترات، على التوالي.

بينما بلغ إجمالي قيمة الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة ٣،٠ مليون ريال سعودي و ٤،١ مليون ريال سعودي و ٤،٥ مليون ريال سعودي و ١،١ مليون ريال سعودي خلال السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، على التوالي؛ حيث مثلت ما نسبته ١،٩٪ و ٢،١٪ و ٨،٠٪ و ٧،٠٪ من إجمالي إيرادات الشركة خلال تلك الفترات، على التوالي. كما بلغ إجمالي تكاليف الإيرادات المتعلقة بالتعاملات مع الأطراف ذات العلاقة ٠،٩ مليون ريال سعودي و ٣،٣ مليون ريال سعودي و ٣،٠ مليون ريال سعودي و ٠،٣ مليون ريال سعودي خلال السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، على التوالي؛ حيث مثلت ما نسبته ٧٢،٠٪ و ١٥،٢٪ و ١٠١،٥٪ و ٢٤،٠٪ من إجمالي تكاليف الإيرادات للشركة خلال تلك الفترات، على التوالي. وتتمثل طبيعة تعاملات الشركة مع الأطراف ذات العلاقة في تقديم الشركة خدمات الأعمال المدارة والتي تشتمل على الدعم التشغيلي للأعمال اليومية للأطراف ذات العلاقة. وقد حصلت الشركة على موافقة الجمعية العامة على المعاملات والاتفاقيات السارية مع الأطراف ذات العلاقة في اجتماعاتها المنعقدة بتاريخ ١٠/٢٠/١٤٤٦هـ (الموافق ١٨/٠٤/٢٠٢٥م) و ٢٩/١٢/١٤٤٦هـ (الموافق ٢٥/٠٦/٢٠٢٥م) و ١٦/٠٣/١٤٤٧هـ (٠٨/٠٩/٢٠٢٥م).

يلخص الجدول أدناه المستحق من الأطراف ذات العلاقة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م

الجدول (١.٢): مستحق من أطراف ذات العلاقة

ألف ريال سعودي	طبيعة العلاقة	طبيعة المعاملة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م معدلة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م مراجعة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م مراجعة	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م
الشركة العالمية للصناعات التحويلية	شركة زميلة	تشغيلي (تقديم خدمات الأعمال المدارة والدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة)	٧٥٥,٩	٩٤٥,٨	٣٢٣,٣	٢٧,٦
شركة كيماويات الدار	شركة زميلة	تشغيلي (تقديم خدمات الأعمال المدارة والدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة)	١٦٥,٧	٣٢٠,٠	١٧٠,٠	صفر
مكتب دار العرب للاستشارات الصناعية	شركة زميلة	تشغيلي (تقديم خدمات الأعمال المدارة والدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة)	٦٢,١	٥٤,٧	٧٢,٨	صفر
الشركة العالمية للصناعات الكيماوية	شركة زميلة	تشغيلي (تقديم خدمات الأعمال المدارة والدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة)	٣٣٥,١	صفر	٣٩,١	صفر
		تمويلي (قرض مقدم من الشركة)	١٦,٢٩٢,٦	٦١٤,٠	صفر	صفر
شركة دار البلد التجارية	شركة زميلة	تشغيلي (تقديم خدمات الأعمال المدارة والدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة)	صفر	صفر	٢٠,٠	صفر
		مصاريف الطرح	صفر	صفر	صفر	٢,٩٨٥,٩
شركة دار البلد للمقاولات والتشغيل	شركة زميلة	تشغيلي (تقديم خدمات الأعمال المدارة والدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة)	٦٧٠,١	صفر	٢٠,٠	صفر
شركة معدات الديزل	شركة زميلة	تشغيلي (تقديم خدمات الأعمال المدارة والدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة)	٢٥,٠	١٣,٢	١,٨	١٢,٨
شركة الطاقة المباشرة	شركة زميلة	تشغيلي (تقديم خدمات الأعمال المدارة والدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة)	٧٨,٧	٤٣,٨	٠,٥	٤١,١
شركة كيماويات الرفيعة	شركة زميلة	تشغيلي (تقديم خدمات الأعمال المدارة والدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة)	٥٥٤,٢	٥٥٤,٣	صفر	صفر
الشركة السعودية التونسية للكهرباء والغاز	شركة زميلة	تشغيلي (تقديم خدمات الأعمال المدارة والدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة)	٥٢٣,٦	٢٨٤,٨	صفر	صفر
شركة الدار كيم جروب	شركة زميلة	تشغيلي (تقديم خدمات الأعمال المدارة والدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة)	١٦٤,٩	١٥٤,٩	صفر	صفر
الشركة العالمية للكيماويات الحرارية	شركة زميلة	تشغيلي (تقديم خدمات الأعمال المدارة والدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة)	٥٩,٠	١٠٩,١	صفر	صفر
شركة جي إس سي سلوشنز (سابقاً تحت مسمى شركة العالمية للكيماويات المتخصصة)	شركة زميلة	تشغيلي (تقديم خدمات الأعمال المدارة والدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة)	٣٠٧,٦	صفر	صفر	صفر

ألف ريال سعودي	طبيعة العلاقة	طبيعة المعاملة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ معدلة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مراجعة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ مراجعة	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
شركة فالو الزراعية	شركة زميلة	تشغيلي (تقديم خدمات الأعمال المدارة والدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة)	٦٤,٠	صفر	صفر	صفر
مؤسسة عبدالله بن سلمة العقارية	شركة زميلة	تشغيلي (تقديم خدمات الأعمال المدارة والدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة)	٩,٤	صفر	صفر	صفر
شركة نجم للاستثمار التجاري	شركة زميلة	تشغيلي (تقديم خدمات الأعمال المدارة والدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة)	٨,٩	صفر	صفر	صفر
بسام بن سلمة	مرتبط	تمويلي	١,٣	صفر	صفر	صفر
الإجمالي			٢٠,٠٧٨,١	٣,٠٩٤,٥	٦٤٧,٥	٣,٠٦٧,٣

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ و٢٠٢٤ والنصف الأول لعام ٢٠٢٥م.

يلخص الجدول أدناه المستحق إلى الأطراف ذات علاقة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:

الجدول (٢-٢): مستحق إلى أطراف ذات علاقة

ألف ريال سعودي	طبيعة العلاقة	طبيعة المعاملة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ معدلة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مراجعة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ مراجعة	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
شركة دار البلد التجارية	شركة زميلة	تشغيلي (تقديم استشارات إدارية من الطرف ذو علاقة للشركة)	صفر	صفر	صفر	١٢٠,٨
شركة كيماويات الدار	شركة زميلة	تشغيلي	صفر	صفر	صفر	صفر
مكتب دار العرب للاستشارات الصناعية	شركة زميلة	تشغيلي (تقديم استشارات إدارية من الطرف ذو علاقة للشركة)	صفر	صفر	صفر	٢٩٧,٥
شركة دار البلد للمقاولات والتشغيل	شركة زميلة	تشغيلي (تقديم استشارات إدارية من الطرف ذو علاقة للشركة)	صفر	١٧٣,٦	صفر	صفر
الإجمالي			صفر	١٧٣,٦	صفر	٤١٨,٣

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ و٢٠٢٤ والنصف الأول لعام ٢٠٢٥م.

إضافة إلى ذلك، وطبقاً لنص المادة ٧١ من نظام الشركات، فسوف يتوجب عرض أي تعاملات يكون لأي عضو من أعضاء مجلس إدارة الشركة مصلحة فيها على الجمعية العامة ليتم الموافقة عليها. ويحظر على أي عضو من أعضاء مجلس الإدارة الاشتراك في المداولات المتعلقة بالموافقة عليها. إن القيود المفروضة على التصويت والمطبقة على موافقات الجمعية العامة بموجب المادة ٧١ من نظام الشركات، لا تتيح لأي عضو مجلس إدارة حالي بأن يصوت على القرارات ذات علاقة على مستوى المجلس وأيضاً في الجمعية العامة.

وهناك خطر يتمثل في عدم موافقة مجلس الإدارة أو الجمعية العامة للشركة على تلك التعاملات، وفي هذه الحالة يجب على عضو مجلس الإدارة الذي يعتبر صاحب المصلحة في تلك المعاملة أن يقدم استقالته أو أن يتخذ إجراءات تضمن أنه لم يعد لديه أي مصلحة (على سبيل المثال بإهاء العقد المعني أو التنازل عن الحقوق الناشئة عن المصلحة المذكورة)، أو إنهاء تلك التعاملات مما قد يؤثر سلباً على ربحية الشركة. وفي حال عدم توثيق العقود التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة بموجب اتفاقيات كتابية، أو في حال عدم إبرامها على أسس تجارية بحتة، أو عدم الحصول على موافقة الجمعية العامة عليها، وفي حال وجود مصلحة مباشرة أو غير مباشرة لأي من أعضاء مجلس الإدارة، فسيكون لذلك تأثير سلبي على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢١.١.٢ المخاطر المتعلقة بالاعتماد التمويلي على الشركات المملوكة من الأطراف ذات العلاقة

قد تواجه الشركة في المستقبل صعوبات في تغطية احتياجات رأس المال العامل أو إدارته بشكل صحيح. وعلى الرغم من أن التسهيلات الائتمانية واتفاقيات التمويل تساهم في تغطية احتياجات الشركة، إلا أنها قد لا تكون كافية لتغطيتها بالقدر أو بالشكل المطلوب. وقد يترتب على صعوبات إدارة رأس المال العامل تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

قامت الشركة بتاريخ ١٤٤٦/١١/٠٢ (الموافق ٢٠٢٥/٠٤/٣٠م) وتاريخ ١٤٤٦/١١/٠٧ (الموافق ٢٠٢٥/٠٥/٠٥م) الحصول على قرض بمبلغ ١,٢٠٠,٠٠٠ ريال سعودي وقرض بمبلغ ٢,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، على التوالي، من شركة دار البلد التجارية بدون فوائد، والتي قامت الشركة بتسديده بالكامل بقيمة ٣,٢٠٠,٠٠٠ ريال سعودي في تاريخ ١٤٤٧/٠١/٠٤ (الموافق ٢٠٢٥/٠٦/٣٠م). وتجدر الإشارة إلى أنه بلغت التسهيلات البنكية المتاحة للشركة وغير المستخدمة خلال الفترة المالية ١٠ مليون ريال سعودي. وشكلت المبالغ الممولة من قبل شركة دار البلد التجارية ما نسبته ٢٠٪ من إجمالي التسهيلات البنكية المتاحة للشركة من الجهات التمويلية. ويقدر الأثر المالي فيما لو تم استخدام التمويل المتاح من الجهات الممولة بدلاً من تمويل شركة دار البلد التجارية بحوالي ٤٥ ألف ريال سعودي كتكلفة فوائد عن المبالغ الممولة خلال الفترة المشار إليها أعلاه. بالإضافة إلى ذلك، خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، حصلت الشركة على قرض دون فوائد من شركة جي إس سي سلوشنز (سابقاً تحت مسمى شركة العالمية للكيماويات المتخصصة) بمبلغ ١٧,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لغرض الاستثمار في عقار، إلا أن المشروع تم إلغاؤه وتم رد المبلغ إلى شركة جي إس سي سلوشنز (سابقاً تحت مسمى شركة العالمية للكيماويات المتخصصة) في يوم العمل التالي، كما حصلت الشركة على قرض آخر دون فوائد من شركة دار البلد للمقاولات والتشغيل بمبلغ إجمالي قدره ٤٢,٨٥٤,١٧٤ ريال سعودي، خصص منه ٣٥,٢٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لغرض الاستثمار في عقار تم إلغاؤه وبالتالي تم رد المبلغ إلى شركة دار البلد للمقاولات والتشغيل في يوم العمل التالي، و٧,٦٥٤,١٧٤ ريال سعودي لتغطية المصاريف التشغيلية وسداد الرواتب ودفع ضريبة القيمة المضافة.

وقد حصلت الشركة على موافقة الجمعية العامة على هذه التمويلات في اجتماعاتها المنعقدة بتاريخ ١٤٤٦/١٠/٢٠ (الموافق ٢٠٢٥/٠٤/١٨م) و١٤٤٧/٠٣/١٦ (الموافق ٢٠٢٥/٠٩/٠٨م).

وقد تحتاج الشركة في المستقبل إلى الحصول على مزيد من التمويل لتغطية متطلبات رأس المال العامل أو تنفيذ خطط النمو المستقبلية. تعتمد قدرة الشركة على إدارة احتياجات رأس المال العامل على الضوابط والسياسات المعتمدة فيما يخصّ تحصيل الذمم المدينة ضمن المهل المحددة. إن غياب هذه الضوابط يحّد من قدرة الشركة على التحكم بمستوى السيولة اللازمة لإدارة رأس المال العامل بشكل فعال. ففي حال عدم قدرة الشركة على توفير السيولة لدعم رأس مالها العامل بشروط مناسبة للشركة، سيؤثر ذلك بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢٢.١.٢ المخاطر المتعلقة بالتمويلات المقدمة إلى الشركات المملوكة من الأطراف ذات العلاقة

قدمت الشركة خلال عامي ٢٠٢١م و٢٠٢٢م تمويلات لشركة دار البلد التجارية، وهي طرف ذو علاقة، بلغ إجماليها ٢١,٢٥٠,٠٣٠ ريال سعودي، منها ٨,٨٥٠,٠٣٠ ريال سعودي خلال عام ٢٠٢١م و١٢,٤٠٠,٠٠٠ ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٢م. وبتاريخ ١٢ يونيو ٢٠٢٢م، تمت تسوية هذا الرصيد مقابل تخفيض الأرباح المبقاة بمبلغ ٤,٣٢٢,٨٦٤ ريال سعودي وإطفاء كامل رصيد رأس المال الإضافي البالغ ١٤,٢١٧,١٦٦ ريال سعودي، وذلك بموجب قرار مالك رأس المال. كما تمت بتاريخ ٢٥ يوليو ٢٠٢٣م تسوية رصيد مدين إضافي قدره ١,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي مقابل تخفيض الأرباح المبقاة للشركة بموجب قرار مالك رأس المال، للمزيد من التفاصيل، يرجى مراجعة القسم ٧ «سياسة توزيع الأرباح».

بالإضافة إلى ذلك، قدمت الشركة خلال العام ٢٠٢٣م التمويلات التالية لأطراف ذات علاقة: (١) تمويل لشركة دار البلد التجارية بقيمة ١٦,٤٣٠,٠٠٠ ريال سعودي و(٢) تمويلات بقيمة ٣,٤٩١,٥٥٩ ريال سعودي لشركة دار البلد للمقاولات والتشغيل، و(٣) تمويلات بقيمة ٦٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لشركة جي إس سي سلوشنز (سابقاً شركة العالمية للكيماويات المتخصصة). بالإضافة إلى ذلك، قدمت الشركة خلال العام ٢٠٢٤م التمويلات التالية لأطراف ذات علاقة: (١) تمويل لشركة دار البلد التجارية بقيمة ٣٨,٨٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، و(٢) تمويل لشركة نجم للاستثمار التجاري بقيمة ٣,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي و(٣) تمويل للشركة السعودية التونسية للكهرباء والغاز بقيمة ١,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.

وقد حصلت الشركة على موافقة الجمعية العامة على هذه التمويلات في اجتماعاتها المنعقدة بتاريخ ١٤٤٦/١٠/٢٠ (الموافق ٢٠٢٥/٠٤/١٨م) و١٤٤٧/٠٣/١٦ (الموافق ٢٠٢٥/٠٩/٠٨م).

وكما في تاريخ هذه النشرة، فإنه لا توجد لدى الشركة أي مبالغ مدينة مستحقة من أطراف ذات علاقة.

٢ جدير بالذكر أن الشركة استحوذت على كامل رأس مال شركة جي إس سي سلوشنز (سابقاً تحت مسمى شركة العالمية للكيماويات المتخصصة) في يناير ٢٠٢٥م. بالتالي، تنطوي التعاملات مع هذه الشركة على مصلحة غير مباشرة لأعضاء مجلس الإدارة، السيد/ عبدالله إبراهيم بن سلمة والسيد/ عبدالعزيز إبراهيم بن سلمة، وفقاً لأحكام اللائحة التنفيذية لنظام الشركات (الخاصة بالشركات غير المدرجة)، وبالتالي فقد حصلت الشركة على موافقة الجمعية العامة غير العادية المنعقدة في ٢٠٢٥/٠٤/١٨م على هذا التمويل، إلا أنه وبعد الإدراج، يسري الاستثناء المنصوص عليه في اللائحة التنفيذية لنظام الشركات الخاصة بشركات المساهمة المدرجة والمتعلق بعدم تصنيف التعاملات التي تتم بين الشركة وشركاتها التابعة المملوكة بالكامل من ضمن تعاملات مع الأطراف ذات العلاقة، وعليه، لن تعد شركة جي إس سي سلوشنز (سابقاً تحت مسمى شركة العالمية للكيماويات المتخصصة) طرفاً ذو علاقة بعد الإدراج.

ينطوي هذا النوع من التمويلات على مخاطر قد تؤثر على الوضع المالي في الشركة حيث أن هذه التمويلات قد تؤدي إلى ضغط على السيولة النقدية للشركة، مما يحد من قدرتها على الوفاء بالتزاماتها التشغيلية أو الاستثمارية في الوقت المناسب، خاصة في حال عدم وجود تدفقات نقدية مقابلة.

كما أن تسوية هذه التمويلات من خلال تخفيض الأرباح المبقاة ورأس المال الإضافي بدلاً من السداد النقدي قد يؤدي إلى تقليص حقوق الملكية، مما يضعف المركز المالي للشركة ويحد من قدرتها على توزيع الأرباح المستقبلية، وهذا الأمر قد يكون له أثر سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٢٣-١.٢ المخاطر المتعلقة باعتماد الشركة على إدارتها العليا وكبار موظفيها

يعتمد نجاح الشركة على استمرارية عمل وأداء إدارتها العليا وكبار موظفيها الآخرين، وكذلك على قدرتها على إيجاد موظفين مؤهلين في المستقبل وتوظيفهم وتطويرهم وتحفيزهم والحفاظ عليهم. وقد تحتاج الشركة لتسخير موارد مالية وبشرية كبيرة لجذب تنفيذيين أو موظفين كبار جدد والحفاظ عليهم. إن فقدان كبار التنفيذيين أو الموظفين الرئيسيين لدى الشركة سوف يؤخر أو يحول دون تنفيذ وتحقيق أهداف الشركة الاستراتيجية، وسوف يؤدي إلى تحويل اهتمام الإدارة للبحث عن بديل مؤهل، ومن شأن ذلك التأثير سلباً على قدرة الشركة على إدارة أعمالها بفاعلية وكفاءة. كما قد يقدم كبار التنفيذيين أو الموظفون الرئيسيون لدى الشركة استقالتهم في أي لحظة. وفي حال لم تتمكن الشركة من توظيف والحفاظ على كبار التنفيذيين أو الموظفين الذين يتمتعون بمستويات عالية من المهارات في المجالات المناسبة، فسيكون لذلك أثر سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٢٤-١.٢ المخاطر المتعلقة بحماية بيانات العملاء

نظراً لطبيعة أعمال الشركة، فإنها تعتمد على تزويد العملاء بخدمات تقنية المعلومات والدعم الفني وتقديم الحلول لتحقيق الإيرادات. يطلع موظفو الشركة، بحكم طبيعة عملهم، على معلومات وبيانات العملاء وأعمالهم، مما قد يشمل بيانات حساسة وسرية. وتجدر الإشارة إلى أن أغلب العقود المبرمة مع عملاء الشركة تتضمن بنوداً لحماية وسرية البيانات والمعلومات التي يطلع عليها الموظفون. يتوجب على الشركة وموظفيها حماية بيانات العملاء وعدم تسريبها أو نشرها أو استخدامها لأغراض شخصية. يشكل عدم الالتزام بذلك خطراً جسيماً على سمعة الشركة وعلاقاتها مع عملائها. تتخذ الشركة التدابير اللازمة من خلال التوجيهات الدائمة لفريق العمل بشأن السرية، وتوقيع اتفاقيات سرية مع الموظفين تتناسب مع طبيعة كل مشروع.

تجدر الإشارة إلى أن عدم التزام الشركة وموظفيها بحماية بيانات العملاء يشكل إخلالاً بالالتزامات التعاقدية المنصوص عليها في العقود المبرمة مع العملاء، وقد ينتج عنها إنهاء العقود من قبل العملاء حالة إخلالها بالتزاماتها المتعلقة بحماية البيانات، والدعاوى القضائية من قبل العملاء المتضررين للمطالبة بتعويضات مالية عن الأضرار التي لحقت بهم نتيجة لتسريب البيانات أو استخدامها بشكل غير مصرح به. وكما في هذا التاريخ، لم تتعرض الشركة لحالات إنهاء عقود بسبب تسريب معلومات أو استخدامها بشكل غير مصرح به.

في حال لم تتمكن الشركة من الحفاظ على بيانات العملاء، سيكون لذلك أثر سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٢٥-١.٢ المخاطر المتعلقة باللوائح التنظيمية والتراخيص والموافقات الضرورية لأعمال الشركة

يجب على الشركة الحصول والمحافظة على تصاريح وتراخيص وموافقات من عدد من الجهات الحكومية لتمكينها من القيام بأعمالها وأنشطتها التجارية. وتشمل هذه التراخيص والتراخيص والموافقات المتعلقة بتشغيل أعمال الشركة، على سبيل المثال لا الحصر، شهادات السجل التجاري للشركة الصادرة عن وزارة التجارة، وتراخيص منصة تلك الصادرة عن هيئة الاتصالات والفضاء والتقنية، وشهادة تصنيف مقدمي خدمات المدن، وتصاريح الدفاع المدني، وشهادات العضوية لدى الغرف التجارية المعنية، وشهادات تسجيل العلامات التجارية. بالإضافة إلى ذلك، يجب على الشركة التابعة الحصول على تراخيص صادرة عن المركز الوطني للرقابة على الالتزام البيئي وتراخيص الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية. (للمزيد من المعلومات، يرجى مراجعة القسم رقم ١٢-٥ «الموافقات والتراخيص والشهادات الحكومية») من هذه النشرة).

وقد تواجه الشركة وشركتها التابعة مشاكل في الحصول على هذه التراخيص والشهادات والموافقات الحكومية الأخرى أو في استيفاء شروط للحصول على هذه التراخيص والشهادات والموافقات الأخرى، وقد يتعدى على الشركة الامتثال للأنظمة واللوائح والسياسات الجديدة التي قد تدخل حيز التنفيذ من وقت لآخر فيما يتعلق بقطاع تقنية المعلومات بشكل عام أو قطاع الخدمات الصناعية. وقد تتعرض الشركة التابعة لعقوبات صادرة من المركز الوطني للرقابة على الالتزام البيئي في حال عدم حصولها على التراخيص البيئية اللازمة لمنشأتها الصناعية بما في ذلك غرامات تصل إلى (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي أو تعليق الترخيص أو التصريح لمدة لا تتجاوز ستة أشهر عن كل موقع مخالف أو إلغاء الترخيص أو التصريح، الذي قد يؤدي إلى عرقلة عمليات الشركة أو تعطيلها، ويتسبب في تكبد الشركة تكاليف إضافية، مما سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

وتخضع معظم التراخيص الحالية للشركة وشركتها التابعة لشروط قد يتم بموجبها تعليق تلك التراخيص أو إلغاؤها في حال عدم وفاء وتقيّد الشركة بتلك الشروط الموضوعية. وفضلاً عن ذلك، فليس هناك أي ضمان بأن تتمكن الشركة من الحصول على موافقة الجهة المعنية عند سعيها لتجديد أيّ ترخيص أو تعديله، أو أن هذه الجهة، في حال موافقتها على التجديد، لن تفرض شروطاً من شأنها أن تؤثر سلباً على أداء الشركة.

وإذا تعذّر على الشركة وشركتها التابعة الحصول على أي ترخيصٍ ضروري لأعمالها أو في تجديد مثل هذه التراخيص، أو إذا انتهت صلاحية تراخيصها أو جرى تعليقها، أو إذا تم تجديد أيّ من تلك التراخيص بموجب شروطٍ غير ملائمة للشركة، أو إذا تعذّر على الشركة الحصول على تراخيصٍ إضافية لازمة في المستقبل، فسوف يتعين على الشركة التوقف عن ممارسة أعمالها كلياً أو جزئياً، أو قد تفرض عليها الهيئات الحكومية المختصة غرامات، الأمر الذي قد يعرقل عمليات الشركة أو يعطلها، ويتسبب في تكبدها تكاليف إضافية، ويؤثر بشكلٍ سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضوعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٢٦.١.٢ المخاطر المتعلقة بتطبيق الشركة لدليل الحوكمة الداخلية المتمد حديثاً

وافقت الجمعية العامة العادية على اعتماد تطبيق دليل الحوكمة الداخلية للشركة بتاريخ ٢٠/١٠/١٤٤٦هـ (الموافق ١٨/٠٤/٢٠٢٥م). وقد اشتمل الدليل على قواعد وإجراءات تمت صياغتها استناداً إلى لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن الهيئة. وسوف يعتمد نجاح الشركة في التطبيق الصحيح لقواعد الحوكمة وإجراءاتها على مدى إدراك تلك القواعد والإجراءات وفهمها وتنفيذها بشكلٍ صحيح من جانب مجلس الإدارة ولجانها وكبار التنفيذيين بالشركة، وخاصة فيما يتعلق بالحوكمة وتشكيل مجلس الإدارة ولجانها، ومتطلبات الاستقلالية، والقواعد المتعلقة بتعارض المصالح والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة.

كما تتطلب المادة ٢٢ من لائحة حوكمة الشركات اعتماد سياسة مكتوبة وتفصيلية تحدّد الصلاحيات المفوضة إلى الإدارة التنفيذية وجدولاً يوضح تلك الصلاحيات. وبتاريخ ١٧/٠٩/١٤٤٦هـ (الموافق ١٧/٠٣/٢٠٢٥م)، وافقت الجمعية العامة العادية للشركة باعتماد سياسة تفويض الصلاحيات التي تتضمن الاختصاصات وتفويض المهام والصلاحيات بين مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية للشركة. إنّ عدم تقيّد الشركة بقواعد الحوكمة، وبوجه خاص بالقواعد الإلزامية المنبثقة عن لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن الهيئة، سيعرّضها لعقوبات نظامية، وسيؤثر ذلك بشكلٍ سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

وقد وافق مجلس الإدارة على تشكيل لجنة المراجعة بتاريخ ١٧/٠٩/١٤٤٦هـ (الموافق ١٧/٠٣/٢٠٢٥م). كما وافقت الجمعية العامة العادية للشركة على لائحة عمل لجنة المراجعة بتاريخ ٢٠/١٠/١٤٤٦هـ (الموافق ١٨/٠٤/٢٠٢٥م). وقام مجلس الإدارة بتشكيل لجنة الترشيحات والمكافآت بتاريخ ١٧/٠٩/١٤٤٦هـ (الموافق ١٧/٠٣/٢٠٢٥م)، كما وافقت الجمعية العامة العادية للشركة على لائحة عمل لجنة الترشيحات والمكافآت بتاريخ ٢٠/١٠/١٤٤٦هـ (الموافق ١٨/٠٤/٢٠٢٥م) (للمزيد من المعلومات، يرجى مراجعة القسم رقم ٥-٢ «لجان الشركة») من هذه النشرة. وفي حال إخفاق أعضاء تلك اللجان في واجباتهم وعدم تبنيهم مواقف تضمن حماية مصالح الشركة ومساهمتها، فسيؤثر ذلك على التقيّد بمتطلبات حوكمة الشركات، ومتطلبات الإفصاح المستمرة، وقدرة مجلس الإدارة على مراقبة أعمال الشركة من خلال تلك اللجان، مما سيعترب عليه أثرٌ سلبي وجوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

إنّ عدم قدرة أعضاء اللجان المذكورة أعلاه والأعضاء المستقلين على القيام مستقبلاً بالمهام الموكلة إليهم واتباع منهجية عمل تكفل حماية مصالح الشركة ومساهمتها قد يؤثر على تطبيق أحكام لائحة حوكمة الشركات وكفاءة رقابة مجلس إدارة الشركة على إدارة أعمالها من خلال هذه اللجان بصورة فاعلة. وسيعرّض ذلك الشركة إلى احتمالية عدم التزامها بمتطلبات الإفصاح المستمرة بعد الإدراج من جهة، وإلى مخاطر تشغيلية وإدارية ومالية من جهة أخرى. وبالتالي، فإن ذلك سيعترب عليه أثرٌ سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٢٧.١.٢ المخاطر المتعلقة بقصور الخبرة في إدارة شركة مساهمة مدرجة

عملت الشركة منذ تأسيسها كمؤسسة فردية وثم كشركة ذات مسؤولية محدودة وذلك حتى تحولها إلى شركة مساهمة مقفلة بتاريخ ٠٥/٠٩/١٤٤٦هـ (الموافق ٠٥/٠٣/٢٠٢٥م). حيث لا يتمتع معظم كبار التنفيذيين في الشركة بخبرة أو يتمتعون بخبرة محدودة في إدارة الشركات المساهمة المدرجة في السوق المالية السعودية (تداول) في المملكة والالتزام بالأنظمة واللوائح المتعلقة بتلك الشركات، بما في ذلك نظام الشركات واللوائح التنفيذية الصادرة بموجبها فيما يتعلق بالشركات المساهمة المدرجة. وعليه، سيتطلب كبار التنفيذيين في الشركة تدريب داخلي أو خارجي في مجال إدارة شركات المساهمة العامة المدرجة في السوق المالية السعودية (تداول)، إلى جانب الالتزامات المفروضة على تلك الشركات، بما في ذلك التزامات الإشراف التنظيمي وإعداد التقارير، والذي سيتطلب اهتماماً كبيراً من كبار التنفيذيين وهو ما قد يصرف انتباههم عن الإدارة اليومية للشركة. وفي حال لم تلتزم الشركة باللوائح ومتطلبات الإفصاح المفروضة على الشركات المدرجة في الوقت المحدد، فسوف تتعرض لعقوبات وغرامات تنظيمية. وسيكون لفرض غرامات على الشركة تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٢٨-١.٢ المخاطر المتعلقة بدخول الشركة في دعاوى قضائية وفرض الغرامات عليها

قد تدخل الشركة أو أعضاء مجلس إدارتها أو مسؤولوها في دعاوى قضائية وإجراءات تنظيمية مع أطراف، بما في ذلك مورديها أو موظفيها أو منافسيها أو أي من الجهات التنظيمية أو العملاء أو ملاك الأراضي أو العقارات التي تستأجرها الشركة لعملياتها. وفي حال لم تكن الأحكام الصادرة في تلك الدعاوى والإجراءات التنظيمية لمصلحة الشركة، فسوف يترتب على ذلك أثر سلبي وجوهري على أعمال الشركة، أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية. وبغض النظر عن نتيجة هذه الدعاوى أو الإجراءات التنظيمية، فقد تؤدي تلك الإجراءات إلى تكبد مصاريف باهظة، وقد يتطلب ذلك من الشركة تخصيص موارد كبيرة للرد على هذه المطالبات والدفاع عن نفسها، مما سيكون له أثر سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية. وكما في تاريخ هذه النشرة، لا توجد أي دعاوى قضائية جوهرية تكون الشركة أو الشركة التابعة طرفاً فيها.

٢٩-١.٢ المخاطر المتعلقة باحتمالية سوء تصرف موظفي الشركة وأخطائهم

قد يرتكب موظفو الشركة تصرفات أو أخطاء قد تؤثر سلباً على أعمال الشركة وقد ينتج عنها مخالفة الأنظمة، مما قد يؤدي إلى فرض عقوبات تنظيمية على الشركة من قبل الجهات المختصة. وقد تختلف هذه العقوبات وفقاً لسوء التصرف أو الخطأ مما يكبد الشركة المسؤولية المالية و/أو يضر بسمعتها. وفيما يلي بعض أنواع سوء التصرف و/أو الأخطاء:

- النشر غير المصرح به للمعلومات السرية أو الأسرار التجارية إلى العميل أو المنافس أو السوق.
 - السلوك غير المناسب ثقافياً.
 - المشاركة في تحريف الخدمات أو المشاركة في أنشطة احتيالية أو خادعة أو غير لائقة أثناء تسويق خدمات الشركة للعملاء الحاليين أو المحتملين.
 - عدم الالتزام بالأنظمة المعمول بها أو الضوابط والإجراءات الداخلية.
 - عدم توثيق المعاملات بشكل صحيح وفقاً للوثائق والعمليات المعيارية للشركة، أو عدم تقديم المشورة النظامية المناسبة فيما يتعلق بالوثائق غير المعيارية أو عدم الحصول على الموافقات الداخلية المناسبة.
- لا يوجد ما يضمن أن حوكمة الشركة وسياسات الامتثال (بما في ذلك ما يتعلق منها بالعقوبات والقيود التجارية ومكافحة الرشوة والفساد وسلوك الموظفين وسياسات الإبلاغ عن المخالفات) ستحمي الشركة من تصرفات موظفيها غير اللائقة. وفي حال أساء أي من موظفي الشركة في التصرف أو ارتكب أخطاء تؤدي إلى تكبد مطلوبات و/أو عقوبات مالية، فسيكون لذلك تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٣٠-١.٢ المخاطر المتعلقة بالتشغيل والتوقف غير المتوقع للأعمال

تعتمد الشركة وشركتها التابعة في استمرار عملياتها على سير وفعالية شبكات التوزيع وأنظمة العمل فيها، وتعتبر الشركة عرضة لمخاطر تشغيلية كبيرة نتيجة لعدة عوامل بما في ذلك الكوارث الطبيعية والأعطال المفاجئة بالأنظمة الرئيسة وقصور أداء أو توقف شبكات التوزيع وأجهزة الحاسب الآلي أو حدوث تسريبات وتصدعات في شبكات التوزيع، وقد تتسبب تلك المخاطر في إلحاق ضرر كبير بمرافق المنشأة الصناعية أو القوة العاملة بها، أو تتسبب في تعطل عملية التوزيع وقدرة الشركة على تسليم منتجاتها، كما قد يترتب عليها أضرار بيئية وكذلك

تحمل التزامات وتكاليف إصلاح باهظة، وبالتالي التأثير بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية. وتجدر الإشارة إلى أن لم يطرأ على الشركة أي توقف لأعمالها أو أعمال شركتها التابعة في السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م وحتى تاريخه.

٣١-١.٢ المخاطر المتعلقة بتركز إيرادات الشركة والشركة التابعة من العملاء الرئيسيين

شكلت الإيرادات من أكبر خمسة عملاء للشركة ما نسبته ٤٩,٧٪ و ٤٨,٢٪ و ٥٠,٥٪ و ٥٢,٨٪ و ٤٦,٢٪ من إجمالي إيرادات الشركة للسنة المالية ٢٠٢٢م والسنة المالية ٢٠٢٣م والسنة المالية ٢٠٢٤م وفترتي الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و٢٠٢٥م، على التوالي. وشكلت قيمة معاملات الشركة مع عملاءها العشرة الرئيسيين ما نسبته ٧٣,٤٪، و ٧٢,١٪، و ٧٢,٥٪ و ٧٤,٩٪ من إجمالي إيرادات الشركة للسنة المالية ٢٠٢٢م والسنة المالية ٢٠٢٣م والسنة المالية ٢٠٢٤م وفترتي الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و٢٠٢٥م، على التوالي. وستتأثر أعمال الشركة سلباً، في حال قام أي من هؤلاء العملاء الرئيسيين بإنهاء أعمالهم مع الشركة في المستقبل أو التحول إلى شركات أخرى أو في حال حدوث تغييرات في الاستراتيجية أو غيرها، مما سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة وعملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

وبلغت إيرادات الشركة التابعة من التعاملات مع عملاءها العشرة الرئيسيين مقدار ٢٠,٦ مليون ريال سعودي و٤٠,٩ مليون ريال سعودي و٢٦,٣ مليون ريال سعودي و١٠,٨ مليون ريال سعودي و١٢,٧ مليون ريال سعودي، وشكلت نسبة ٨٥,٥٪، و٩١,١٪، و٨٦,١٪ و٩٢,٣٪ و٩٧,٠٪ من إجمالي إيرادات الشركة التابعة للسنة المالية ٢٠٢٢م والسنة المالية ٢٠٢٣م والسنة المالية ٢٠٢٤م وفترتي الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و٢٠٢٥م، على التوالي. شكلت الإيرادات من أكبر خمسة عملاء للشركة التابعة ما نسبته ٧٦,٤٪، ٨١,٣٪، ٧٤,٩٪، ٧٥,١٪ و٨٣,٧٪ من إجمالي إيرادات الشركة التابعة للسنة المالية ٢٠٢٢م والسنة المالية ٢٠٢٣م والسنة المالية ٢٠٢٤م وفترتي الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و٢٠٢٥م، وتتركز إيرادات الشركة التابعة بشكل كبير من المعاملات مع عميلين رئيسيين لكل سنة مالية، وهم الشركة السعودية للصناعات الأساسية (سابك) وشركة الزيت العربية السعودية (أرامكو)، حيث مثلت الإيرادات منهم ما نسبته ١٧,٦٪، ٤٧,٨٪، ٤٧,٧٪، و٤٩٪ من إجمالي إيرادات الشركة التابعة للسنة المالية ٢٠٢٢م والسنة المالية ٢٠٢٣م والسنة المالية ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، على التوالي، وهي تعاملات مبنية على أوامر شراء. وبما أن الشركة التابعة تقوم بتقديم خدماتها إلى هؤلاء العملاء بدون إبرام عقود مكتوبة، فإنها لا تضمن استمرار عمليات تقديم الخدمات الصناعية لهؤلاء العملاء وعدم تأثر أعمالها في ظل عدم وجود عقود مكتوبة، كما قد تنطوي على عدم وضوح حقوق وواجبات كل من الشركة التابعة وهؤلاء العملاء. وبناءً على ذلك، قد يصعب على كل من الشركة التابعة وهؤلاء العملاء ضمان وفائهم لكافة التزاماتهم بموجب هذه المعاملات. بالتالي، هناك احتمالية أكبر لنشوء خلافات بين الشركة التابعة وهؤلاء العملاء. وستؤدي أي خلافات بين الشركة التابعة وهؤلاء العملاء إلى إلحاق الضرر بسمعة الشركة التابعة وزيادة تكاليفها وانخفاض إيراداتها وتراجع حصتها السوقية، مما سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة التابعة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية (للمزيد من المعلومات، يرجى مراجعة القسم ٢-١-٢ «المخاطر المتعلقة بدخول الشركة في دعاوى قضائية وفرض الغرامات عليها») من هذه النشرة).

٣٢-١.٢ المخاطر المتعلقة بكفاية التغطية التأمينية

تحتفظ الشركة وشركتها التابعة بوثائق تأمين لتغطية أعمالها وعملياتها (للمزيد من المعلومات، يرجى مراجعة القسم رقم ١٢-١ «التأمين») من هذه النشرة). ولا يمكن ضمان أن تكون التغطية التأمينية بموجب هذه الوثائق كافية في جميع الأوقات وفي جميع الظروف، أو أن حدود التغطية التأمينية كافية في جميع الحالات لتغطية المطالبات المتعلقة بالمخاطر المؤمن ضدها. وقد لا تتمكن الشركة وشركتها التابعة من إثبات مطالبتها بخصوص أي مسؤولية أو خسارة وفقاً لوثائق التأمين السارية بسبب وجود استثناءات أو قيود على التغطية التأمينية أو في حالة عدم استيفاء الشركة وشركتها التابعة لبعض معايير التأمين بخصوص مطالبة محددة. وهذا سوف يجبر الشركة وشركتها التابعة على تعويض الخسائر الناجمة عن الحوادث، وسيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ونتائجها المالية وتوقعاتها المستقبلية.

وقد تتعرض الشركة وشركتها التابعة مستقبلاً لمخاطر محتملة غير مشمولة بالتغطية التأمينية بشكل كاف أو غير مشمولة على الإطلاق، مثل المخاطر الناتجة عن الأعمال العدائية والمخاطر السياسية والحروب وأعمال التخريب وغيرها. إضافة إلى ذلك، تنطوي وثائق التأمين الحالية للشركة وشركتها التابعة على استثناءات أو قيود على التغطية. وقد لا تتوفر وثائق التأمين الحالية للشركة وشركتها التابعة في المستقبل. وبناءً عليه، فإن الخسائر والمسؤوليات الناتجة عن أي مخاطر غير مؤمن ضدها، أو غير مؤمن عليها بشكل كامل، قد تزيد التكاليف التي تتكبدها الشركة بشكل كبير، حيث سيؤثر ذلك بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٣٣-١.٢ المخاطر المتعلقة باحتساب الأرباح قبل خصم الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء

بلغت الأرباح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء للشركة ٢٥,١ مليون ريال سعودي و٣٥,١ مليون ريال سعودي و٤٣,٢ مليون ريال سعودي و١٨,٥ مليون ريال سعودي و٢٧,٥ مليون ريال سعودي في السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وفترتي الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و٢٠٢٥م، على التوالي. تضم الأرباح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء للشركة عدة بنود قد لا تكون متكررة وقد تؤثر على مدى قابليتها للمقارنة مع الأداء التشغيلي الفعلي للشركة. وتشمل هذه البنود على دخل الاستثمارات، والدخل من محافظ مالية، والدخل الناتج عن دعم صندوق تنمية الموارد البشرية، ورسم دراسة السوق، ومصاريص ضريبية، ومخصص التزامات منافع الموظفين، بالإضافة إلى أرباح المبيعات والخدمات المقدمة للأطراف ذات العلاقة. كما تضمنت هذه البنود أيضاً على تكاليف مثل إجراءات المكاتب التي تغيرت مع تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية ١٦ (IFRS ١٦)، وتكاليف الدعم الفني، ومخصص تقادم المخزون ومخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة، ونفقات رسوم الإقامة التي لم تُوزَّع زمنياً بشكل موحد بين السنوات المالية الثلاثة الماضية، بالإضافة إلى مصروف ضريبة الاستقطاع، ومصروف ضريبة القيمة المضافة حيث لم تطبق الشركة المحاسبة على أساس الاستحقاق لضريبة القيمة المضافة المدفوعة مسبقاً لفترات المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و٢٠٢٥م.

بلغ إجمالي الإستبعادات من البنود غير المتكررة (وهي عبارة عن دخل الاستثمارات، إيرادات أخرى، مصروف الإيجار، تكاليف الدعم الفني، نفقات رسوم الإقامة، مصروف ضريبة الاستقطاع، مصروف ضريبة القيمة المضافة، رسوم دراسة السوق) ١,٤ مليون ريال سعودي، ٠,٦ مليون ريال سعودي، ٣,٨ مليون ريال سعودي، و٦,١ مليون ريال سعودي و١,١ مليون ريال سعودي في السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وفترتي الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و ٢٠٢٥م وتجدر الإشارة إلى أنه لا يوجد معيار محاسبي مُلزم لتعريف البنود غير المتكررة أو غير التشغيلية مما قد يؤدي إلى التفاوت في تفسير النتائج المالية للشركة بالمقارنة مع نتائج الشركات الأخرى. كما أن بعض هذه البنود، مثل دعم صندوق تنمية الموارد البشرية أو رسوم الإقامة، قد تتكرر مستقبلاً وإن اختلفت في القيمة، مما قد يؤدي إلى اختلاف بين الأرباح الحالية والمستقبلية، وبالتالي يؤثر على موثوقية مؤشرات الربحية للشركة بالنسبة للمستثمرين وقابلية الاعتماد على هذه المؤشرات لمقارنة نتائج الشركة بنتائج الشركات المنافسة.

٣٤.١.٢ المخاطر المتعلقة بجودة رأس المال العامل والسيولة

ارتفع صافي رأس المال العامل للشركة من ٤٧,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، إلى ٦٩,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٧٨,١ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م و١٢٧,٥ مليون ريال سعودي كما في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م. ويُعزى هذا الارتفاع بصورة رئيسية إلى الزيادة في الإيرادات غير المُفوترة من مبلغ قدره ٥,٧ مليون ريال سعودي و١٧,٠ مليون ريال سعودي و٢٤,٥ مليون ريال سعودي و٥٠,٠ مليون ريال سعودي في السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، و٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، على التوالي. كما قد ساهم تضمين وتوحيد نتائج الشركة التابعة في القوائم المالية الموحدة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م في ارتفاع صافي رأس المال العامل، حيث ساهمت الشركة التابعة بقيمة ٦,٩ مليون ريال سعودي كإيرادات غير مفوترة، و٣,٠ مليون ريال سعودي كمخزون، و٢,٧ مليون ريال سعودي كذمم مدينة. وتعزى هذه الزيادة بشكل رئيسي إلى التأخر في إصدار الفواتير للعملاء بسبب طول فترة مراجعة الجداول الزمنية للموظفين من قبل بعض العملاء. بالإضافة إلى ذلك، فقد ارتفعت الذمم المدينة التجارية بنسبة ١٦٨,٠٪ خلال الفترة ذاتها، بالإضافة إلى وجود أرصدة مستحقة من أطراف ذات علاقة. الجدير بالذكر أنه بلغت نسبة الذمم المدينة التجارية والإيرادات غير المفوترة ٤٧,٥٪ و ٣١,٥٪ من إجمالي الأصول المتداولة، على التوالي، في يونيو ٢٠٢٥م، مما يشير إلى وجود كمية كبيرة من النقد في دورة رأس المال العامل. كما ارتفع متوسط فترة التحصيل من ٥٧ يوماً كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، إلى ٦٩ يوماً كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، مع استمرار ارتفاع متوسط فترة التحصيل إلى ٩٧ يوم كما في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، وذلك نتيجة لتأخر بعض العملاء في اعتماد الجداول الزمنية الخاصة بالخدمات، مما ترتب عليه تأخير في إصدار الفواتير المستحقة. تجدر الإشارة إلى أن عملية مراجعة جداول أوقات عمل موظفي الشركة، بالإضافة إلى أي نزاعات يجب حلها قبل إصدار الفواتير للعملاء، تقتصر عادةً على ١٥ يوماً تعاقدياً، ونظراً لأن الشركة لا تحتفظ بسجلات لإيراداتها غير المفوترة وكذلك لا تحتفظ بسجلات لتحليل تقادم إيراداتها غير المفوترة، فقد لوحظ وجود أرصدة إيرادات غير مفوترة تتجاوز ٦٠ يوماً، وخاصة مع شركة برمجيات وخدمات مدرجة - ١ وجهة حكومية - ٣ و بنك سعودي - ٤. وقد يؤدي استمرار هذا النمط التشغيلي إلى تراكم الأرصدة غير المُفوترة بشكل دوري، مما قد يعرض الشركة لمخاطر تتعلق بالتحصيل، والتأخر في التدفقات النقدية، واحتمالية تكوين مخصصات خسائر الائتمان المتوقعة. كما أن زيادة هذا النوع من الإيرادات قد يشير إلى وجود ضعف في دورة الإيرادات التشغيلية، مما قد يتطلب تنظيم أو استثمار مستقبلي لتحسين كفاءة عمليات الفوترة. ومن المحتمل أن يؤدي هذا الاعتماد المتزايد على التمويل التشغيلي من خلال الذمم المدينة إلى نشوء ضغوط على السيولة المتاحة للشركة، لا سيما في حال حدوث تأخير في عمليات التحصيل أو تعثر بعض العملاء عن السداد.

إضافة إلى ذلك، فإن رأس المال العامل للشركة يشمل بنود ذات طبيعة غير تشغيلية أو شبيهة بالدين، مثل الذمم المدينة المستحقة من الأطراف ذات العلاقة، ومخصص الزكاة الشرعية، والالتزامات الناشئة عن عقود الإيجار، إلى جانب إجراءات غير قابلة للقياس على وجه الدقة، مثل رسوم الإقامة المدفوعة مقدماً وضريبة القيمة المضافة المدفوعة مقدماً وضريبة القيمة المضافة المستحقة ومخصص تقادم المخزون والاستثمارات غير التشغيلية. ونظراً لعدم وجود معيار محاسبي موحد يُعرّف بشكل واضح البنود ذات الطبيعة غير التشغيلية أو الشبيهة بالدين، فإن الاعتماد على هذه التقديرات قد يؤدي إلى تفاوت في عرض المركز المالي بين الفترات المالية، ويُصعب على المستثمرين تقييم جودة الأداء المالي للشركة. كما قد تتطلب اللوائح المحاسبية المستقبلية أو متطلبات الجهات التنظيمية إعادة تصنيف بعض هذه البنود أو تقديم إفصاحات إضافية، مما قد يؤثر على مؤشرات السيولة والتشغيل للشركة، حيث سيؤثر ذلك بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٣٥.١.٢ المخاطر المتعلقة بعدم وجود سجلات تقادم للإيرادات غير المفوترة

لا تحتفظ الشركة بسجلات لتحليل تقادم إيراداتها غير المفوترة (Unbilled Revenues Ageing)، وهو ما يُعد من الممارسات الجوهرية لإدارة دورة الإيرادات والتحصيل. وقد بلغ رصيد الإيرادات غير المفوترة ٥,٧ مليون ريال سعودي و ١٧,٠ مليون ريال سعودي ٢٤,٥ مليون ريال سعودي و ٥٠,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، و ٢٠٢٣م، و ٢٠٢٤م، وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م على التوالي، مما يعكس نمواً متزايداً في هذا البند. وقد لوحظ أن جزءاً من هذه الأرصدة يتجاوز فترة ٦٠ يوماً، وخاصة لدى بعض العملاء الرئيسيين مثل شركة برمجيات وخدمات مدرجة (١)، وجهة حكومية (٢)، وبنك سعودي (٤). إن غياب سجلات تقادم تفصيلية للإيرادات غير المفوترة يضعف من قدرة الشركة على متابعة هذه الأرصدة بشكل استباقي، ويزيد من صعوبة تحديد الفترات الزمنية التي تبقى فيها الإيرادات غير المفوترة دون معالجة، مما يحد من فعالية أنظمة الرقابة الداخلية على دورة الإيرادات والتحصيل ويؤخر إمكانية التدخل المبكر لمعالجة أي تعثرات محتملة. وقد يؤدي استمرار تراكم هذه الأرصدة لفترات طويلة إلى بروز مخاطر تشغيلية ومالية، بما في ذلك مخاطر التحصيل إذ قد تتحول بعض الأرصدة غير المفوترة إلى ديون مشكوك في تحصيلها نتيجة لطول فترة بقائها دون إصدار فواتير، وكذلك مخاطر التدفقات النقدية حيث يترتب على تأخر الفوترة انخفاض في التدفقات النقدية المتاحة للشركة مما قد يضع ضغطاً إضافياً على السيولة التشغيلية، فضلاً عن مخاطر المخصصات حيث قد تجد الشركة نفسها مضطرة إلى تكوين مخصصات لخسائر ائتمانية متوقعة في حال تعثر تحصيل بعض هذه الأرصدة. وبناءً عليه، فإن الاعتماد المتزايد على إيرادات غير مفوترة دون وجود نظام تقادم معتمد يعكس وجود ضعف محتمل في دورة الإيرادات التشغيلية للشركة، وقد يستلزم ذلك إجراء تحسينات في أنظمة الفوترة والمتابعة أو استثمارات في حلول تكنولوجية لرفع مستوى الكفاءة والحوكمة. إن أي استمرار في هذا النمط من العمليات قد يؤدي إلى تأثير سلبي وجوهري على ربحية الشركة وتدفقاتها النقدية ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٣٦.١.٢ المخاطر المتعلقة بإدارة المراجعة الداخلية المشكلة حديثاً

لم يكن لدى الشركة قسم مراجعة داخلية بشكل منفصل ومستقل قبل تحويلها إلى شركة مساهمة مقفلة في عام ٢٠٢٥م، حيث كانت الشركة تتبع لإدارة المراجعة الداخلية لشركة دار البلد التجارية. وبعد تحويلها إلى شركة مساهمة مقفلة وفي ضوء الطرح العام الأولي المزمع لأسهمها، أنشأت الشركة إدارة مراجعة داخلية مستقلة وتم تعيين مدير لها لغرض إدارة وتنفيذ أعمالها داخلياً. إلا أنه قد تواجه الشركة مخاطر تتعلق بعمل إدارة المراجعة الداخلية نظراً لتاريخها التشغيلي القصير وحيث تم إنشاؤها حديثاً في الشركة مما قد يؤثر سلباً على قدرتها على أداء المهام الموكلة إليها، والتي تشمل مراقبة جميع العمليات المالية والمحاسبية وغيرها من العمليات وضمان الالتزام بمختلف السياسات والإجراءات والأنظمة واللوائح. وسيؤثر ذلك على الأداء الإداري والمالي للشركة، مما سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٣٧.١.٢ المخاطر المتعلقة بالزكاة

تخضع الشركة لمتطلبات الزكاة (بحسب اللائحة التنفيذية لجباية الزكاة الصادرة بالقرار الوزاري رقم ٢٢١٦ بتاريخ ٠٧/٠٧/١٤٤٠هـ) (الموافق ١٤/٠٣/٢٠١٩م) واللائحة التنفيذية لجباية الزكاة الصادرة بالقرار الوزاري رقم ١٠٠٧ وبتاريخ ١٢/٠٩/١٤٤٥ هـ (الموافق ٢٢/٠٣/٢٠٢٤م) والضريبة في المملكة. وقد تؤثر أي زيادة في متطلبات الزكاة أو الضريبة المطبقة على الشركة بشكل سلبي في ربحيتها. أصدرت المملكة نظام ضريبة القيمة المضافة الذي دخل حيز التنفيذ بتاريخ ١٤/٠٤/١٤٣٩هـ (الموافق ٠١/٠١/٢٠١٨م). ويفرض هذا النظام ضريبة قيمة مضافة بنسبة ٥٪ على عدد من المنتجات والخدمات، بما في ذلك منتجات الشركة. وفي ١٧/٠٩/١٤٤١هـ (الموافق ١٠/٠٥/٢٠٢٠م) واستجابة للتأثير الاقتصادي لجائحة فيروس كورونا المستجد (كوفيد-١٩)، أعلنت المملكة عن زيادة ضريبة القيمة المضافة إلى ١٥٪، ودخلت تلك الزيادة حيز التنفيذ بتاريخ ١٠/١١/١٤٤١هـ (الموافق ٠١/٠٧/٢٠٢٠م). يتحمل المستهلك النهائي ضريبة القيمة المضافة بحكم طبيعتها، والذي أدى إلى زيادة في سعر بيع منتجات أو خدمات الشركة. وقد تؤثر هذه الزيادة أو أي زيادة مستقبلية في مستحقات الزكاة أو المتطلبات الضريبية المطبقة على الشركة للتأثير سلباً على ربحيتها.

قدمت الشركة إقراراتها الزكوية منذ تأسيسها وكذلك للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وقامت بسداد جميع المستحقات الزكوية بموجبها وذلك في تاريخ استحقاقها. واستلمت الشركة شهادات الزكاة عن السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م. بالإضافة إلى مراجعة الإقرارات المذكورة أعلاه، لم ترفع هيئة الزكاة والضريبة والجمارك أي مراجعة إقرارات للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م. وقد قامت الشركة باحتساب المخصصات اللازمة عن فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م وفقاً لمتطلبات الزكاة.

إلا إن هناك خطراً يتمثل في احتمال رجوع هيئة الزكاة والضريبة والجمارك إلى أي سنة سابقة حتى (٥) سنوات -أو أكثر في بعض الحالات- في حال عدم وجود ربط زكوي وطعن هيئة الزكاة والضريبة والجمارك في الإقرارات المقدمة ومطالبة الشركة بدفع مبالغ زكاة إضافية، حيث سيتحمل المساهم البائع أي مطالبات إضافية قد تنشأ من هيئة الزكاة والضريبة والجمارك عن جميع السنوات المالية السابقة وحتى تاريخ إدراج الشركة في السوق الرئيسية لتداول السعودية.

يعد تطبيق كل من ضريبة القيمة المضافة وضريبة التصرفات العقارية أمراً جديداً نسبياً، وقد ترتب مجموعة أخطاء أثناء تنفيذ المتطلبات التنظيمية، أو في حال فرضت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك أي مطالبات إضافية على الشركة فإن ذلك قد يؤدي إلى فرض عقوبات على الشركة من قبل هيئة الزكاة والضريبة والجمارك وفقاً لنظام ضريبة القيمة المضافة أو نظام ضريبة التصرفات العقارية، وأي مطالبات أو عقوبات تتعلق بالفتواتر المالية السابقة للإدراج سوف يتحملها المساهم البائع وقد يكون لذلك تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٣٨-١.٢ المخاطر المتعلقة بالتزامات نهاية الخدمة للموظفين

بلغ رصيد التزامات نهاية الخدمة لموظفي الشركة مبلغ ٧,٦ مليون ريال سعودي، و١٠,٦ مليون ريال سعودي، و١٠,٠ مليون ريال سعودي و ١١,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، و٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، على التوالي. قامت الشركة باحتساب التزامات نهاية الخدمة للسنتين الماليتين ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م بناءً على تقييم اكتواري معد على مستوى الشركة الأم، دون إعداد دراسة اكتوارية مستقلة خاصة بالشركة تأخذ في الاعتبار تغيرات الشركة الفعلية مثل معدل دوران الموظفين، زيادات الرواتب المستقبلية، ومعدلات الخصم. وفي حال تطلبت الجهات التنظيمية إعداد تقييم اكتواري مستقل عن تلك الفترات بعد الطرح، فقد يؤدي ذلك إلى تغيير جوهري في رصيد التزامات الشركة، مما قد يترتب عليه أثر مالي سلبي على المركز المالي للشركة ونتائجها التشغيلية، كما قد يؤثر على اتساق الإفصاح المالي ما بين الفترات السابقة واللاحقة للطرح.

٣٩-١.٢ المخاطر المتعلقة بإصدار إشعارات دائنة داخلية غير نظامية

قامت المجموعة سابقاً بإصدار إشعارات دائنة لأغراض داخلية دون أن يتم إصدار هذه الإشعارات بشكل رسمي للعملاء، وذلك لتعديل بعض الفواتير الضريبية التي تم إصدارها للعملاء. إلا أن تلك الإشعارات لا تستوفي المتطلبات النظامية المنصوص عليها في لوائح ضريبة القيمة المضافة الصادرة عن هيئة الزكاة والضريبة والجمارك، ومن ذلك على سبيل المثال عدم تضمين عبارة «إشعار دائن» باللغة العربية، أو عدم الإشارة إلى رقم وتاريخ الفاتورة الأصلية، أو عدم توضيح سبب الإصدار.

وقد قامت المجموعة بتسجيل تعديلات خفض على ضريبة القيمة المضافة في الإقرارات الضريبية بناءً على تلك الإشعارات. وفي حال عدم قبول الهيئة لهذه التعديلات بسبب عدم استيفاء المتطلبات النظامية، فقد يترتب على ذلك إلزام المجموعة بسداد فروقات ضريبية، بالإضافة إلى غرامات مالية قد تصل إلى خمسين ألف ريال سعودي لكل حالة في حال عدم تجاوب الشركة لاتخاذ الإجراءات التصحيحية بعد ٥ إشعارات من هيئة الزكاة والضريبة والجمارك، وفقاً لأحكام نظام ضريبة القيمة المضافة.

كما تجدر الإشارة إلى أن المجموعة قامت بتحديث نموذج الإشعار الدائن ليتوافق مع متطلبات الهيئة، وبادرت في اتخاذ الإجراءات اللازمة لتصحيح الوثائق السابقة. إلا أنه لا يوجد ما يضمن قبول الهيئة لهذه التصحيحات أو الإعفاء من الغرامات المتعلقة بها. وعليه، فإن أي مطالبة ضريبية محتملة قد تؤثر سلباً على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٤٠-١.٢ المخاطر المتعلقة بإمكانية نشوء منشأة دائمة نتيجة توظيف موظفين خارج المملكة

تقوم الشركة بتوظيف نسبة محدودة من الموظفين المقيمين خارج المملكة بما يقارب عدد ١٢ من أصل ٥٤٥ موظف كما في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، و١٦ من أصل ٦٦٢ موظف كما في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، و٣٠ من أصل ٧٧٥ موظف كما في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، و٣٠ من أصل ٨٦٣ موظف كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م في دول تشمل جمهورية مصر العربية، جمهورية الهند، المملكة الأردنية الهاشمية، جمهورية باكستان الإسلامية، جمهورية السودان، ودولة الإمارات العربية المتحدة. ويقوم هؤلاء الموظفون بتقديم خدمات لصالح عملاء الشركة، وتقوم الشركة بتطبيق ضريبة استقطاع بنسبة ٥٪ على الرواتب المحولة لهم وفقاً للأنظمة المعمول بها في المملكة.

إلا أن توظيف موظفين يعملون من خارج المملكة لصالح الشركة، قد يؤدي - وفقاً للأنظمة الضريبية المطبقة في تلك الدول - إلى نشوء منشأة دائمة للشركة في الدول التي يقيم بها أولئك الموظفون، وذلك بحسب طبيعة المهام التي يؤديونها، وارتباطها بالنشاط الأساسي للشركة. وفي حال اعتبرت الجهات الضريبية الأجنبية أن وجود هؤلاء الموظفين يُنشئ منشأة دائمة، فقد تُلزم الشركة بالتسجيل الضريبي في تلك الدول، وسداد ضريبة دخل على الأرباح المنسوبة للمنشأة الدائمة، والامتثال لمتطلبات تقديم الإقرارات الضريبية المحلية، وتحمل تكاليف تنظيمية وإدارية إضافية.

ولا يمكن التأكيد على عدم نشوء مثل هذه المنشآت الدائمة، أو عدم مطالبة الشركة بأي من تلك الالتزامات مستقبلاً. وعليه، فإن أي التزامات ضريبية غير معلن عنها ستؤثر سلباً على نتائج العمليات والمركز المالي للشركة.

٤١.١.٢ المخاطر المتعلقة بالذمم المدينة

قد تواجه الشركة مخاطر تتعلق بالذمم المدينة، تتمثل في احتمالية تأخر أو تعثر تحصيل المستحقات المالية من العملاء، مما قد يؤثر سلباً على التدفقات النقدية وقدرة الشركة على تمويل عملياتها التشغيلية وخططها التوسعية. بلغ إجمالي الذمم المدينة المستحقة للشركة ٣٠,٤ مليون ريال سعودي و ٣٣,٠ مليون ريال سعودي و ٥١,٦ مليون ريال سعودي و ٨٢,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م و ٢٠٢٤م و ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، على التوالي، وبمخصص خسائر الائتمانية تم تجنبه خلال الفترات ذاتها بقيمة ٥,٦ مليون ريال سعودي و ٤,٩ مليون ريال سعودي و ٥,٢ مليون ريال سعودي و ٦,٨ مليون ريال سعودي، على التوالي. وتتبع الشركة سياسة احتساب مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة بما يتوافق مع متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية (IFRS ٩)، وذلك لتقدير الخسائر المستقبلية المحتملة على الأصول المالية، خصوصاً الذمم المدينة، وتُصنّف الأصول المالية إلى ثلاث مراحل وفقاً لتغير مستوى مخاطر الائتمان، ويُحسب المخصص بناءً على عوامل تشمل احتمالية التعثر، نسبة الخسارة عند التعثر، والمبلغ المعرض للمخاطر، مع مراعاة البيانات التاريخية ومؤشرات الاقتصاد الكلي والتوقعات المستقبلية. كما تستخدم الشركة سيناريوهات متعددة لتقدير هذه الخسائر وتطبيق أوزان احتمالية مناسبة لكل منها. وتتراوح مدد الائتمان المتفق عليها مع العملاء بين ثلاثين (٣٠) يوماً وتسعين (٩٠) يوماً. وقد بلغت فترة استحقاق حسابات المبيعات (Days Sales Outstanding) حوالي ثلاثة وستين (٦٣) يوماً وسبعة وخمسين (٥٧) يوماً وتسعة وستين (٦٩) يوماً وسبعة وتسعون (٩٧) يوماً كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م و ٢٠٢٤م و ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، على التوالي.

وقد بلغت قيمة الديون المعدومة للشركة مبلغ صفر و ١,٢٥٢,١٤١ صفر وصفر ريال سعودي خلال الفترات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م و ٢٠٢٤م و فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، على التوالي.

الجدول (٣-٢): الذمم المدينة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م و فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

العملة: ألف ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	التغير بين (٢٠٢٢م - ٢٠٢٣م)	التغير بين (٢٠٢٣م - ٢٠٢٤م)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	التغير بين (٣٠ يونيو ٢٠٢٤م - ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م)
ذمم تجارية مدينة - خاص	٢٨,٩٤٧,٠	٢٧,٥٥٧,٥	٤١,٩٠٧,٢	(٤,٨) %	٥٢,١ %	٨١,١٦٦,٥	٩٣,٧ %
ذمم تجارية مدينة - حكومي	١,٤٥٠,٣	٥,٤٢١,٥	٩,٦٩٣,٢	٢٧٣,٨ %	٧٨,٨ %	١,٠٤٧,٣	(٨٩,٢) %
ذمم تجارية مدينة - إجمالي	٣٠,٣٩٧,٣	٣٢,٩٧٩,٠	٥١,٦٠٠,٤	٨,٥ %	٥٦,٥ %	٨٢,٢١٣,٨	٥٩,٣ %
مخصص الخسائر الائتمانية	(٥,٥٦٠,٤)	(٤,٩٢٨,٢)	(٥,٢٣٤,٢)	(١١,٤) %	٦,٢ %	(٦,٨٠٤,٨)	٣٠,٠ %
صافي الذمم التجارية المدينة	٢٤,٨٣٦,٩	٢٨,٠٥٠,٨	٤٦,٣٦٦,٢	١٢,٩ %	٦٥,٣ %	٧٥,٤٠٩,٠	٦٢,٦ %

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنتين الماليتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م والقوائم المالية غير المراجعة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

الجدول (٤-٢): أعمار الذمم التجارية المدينة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م

العملة: ألف ريال سعودي ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٨٩-٠ يوم	٩٠-١٧٩ يوم	١٨٠-٢٦٩ يوم	٢٧٠-٣٥٩ يوم	أكثر من ٣٥٩ يوم	الإجمالي
القيمة	١٩,٢٥٦,٠	٥,٢٨٧,٩	٣,٩٠٧,٤	٩٢٣,٠	١,٠٢٣,١	٣٠,٣٩٧,٣
مخصص الخسائر الائتمانية	٢,٤٠٠,٥	٩٧٧,٤	١,١٣٤,٦	٢٩٦,٦	٧٥١,٣	٥,٥٦٠,٤
صافي الذمم التجارية المدينة	٢٤,٨٣٦,٩					

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

الجدول (٥-٢): أعمار الذمم التجارية المدينة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

العملة: ألف ريال سعودي ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٨٩-٠ يوم	٩٠-١٧٩ يوم	١٨٠-٢٦٩ يوم	٢٧٠-٣٥٩ يوم	أكثر من ٣٥٩ يوم	الإجمالي
القيمة	٢٤,٧٦٦,٢	٦,١٣٣,٣	١,١٥٢,٤	١٣٢,٨	٧٩٤,٢	٣٢,٩٧٩,٠
مخصص الخسائر الائتمانية	٣,٠٢٣,٢	٨٢٣,٣	٢٤٨,١	٤٧,٩	٧٨٥,٧	٤,٩٢٨
صافي الذمم التجارية المدينة	٢٨,٠٥٠,٨					

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م

الجدول (٦.٢): أعمار الذمم التجارية المدينة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

العملة: ألف ريال سعودي ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	٨٩-٠ يوم	٩٠-١٧٩ يوم	١٨٠-٢٦٩ يوم	٢٧٠-٣٥٩ يوم	أكثر من ٣٥٩ يوم	الإجمالي
القيمة	٣٧,٤١٤,٢	٩,٠٥٤,٨	١,٩٠٣,٧	٦٥٥,٧	٢,٥٧١,٨	٥١,٦٠٠,٤
مخصص الخسائر الائتمانية	١,٩٠٩,٥	٥٥٩,١	١٧٤,٤	١٣٣,٨	٢,٤٥٧,٤	٥,٢٣٤,٢
صافي الذمم التجارية المدينة	٤٦,٣٦٦,٢					

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م

الجدول (٧.٢): أعمار الذمم التجارية المدينة كما في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م

العملة: ألف ريال سعودي ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	٨٩-٠ يوم	٩٠-١٧٩ يوم	١٨٠-٢٦٩ يوم	٢٧٠-٣٥٩ يوم	أكثر من ٣٥٩ يوم	الإجمالي
القيمة	٦١,٥٨١,٢	٦,٧٣٨,٦	٨,٦٢١,٧	١,٨٥٦,٩	٣,٤١٥,٤	٨٢,٢١٣,٨
مخصص الخسائر الائتمانية	١,٩٠٣,٠	٢٦٠,٤	٦٥٤,٠	٣٠٣,٢	٣,٣٢٤,٠	٦,٤٤٤,٦*
صافي الذمم التجارية المدينة	٧٥,٤٠٩,٠					

المصدر: القوائم المالية غير المراجعة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

* إن اختلاف قيمة مخصص الخسائر الائتمانية الوارد في الجدول (٢-٤) مقارنة بالمخصص الوارد بالقوائم المالية والمذكور في الجدول (٢-٣) (قيمة الفرق ٣٦٠ ألف ريال سعودي) عن فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م هو نتيجة قرار الشركة بعدم عكس مبالغ المخصصات الزائدة لشركة جي إس سي سلوشنز(سابقاً تحت مسمى شركة العالمية للكيماويات المتخصصة).

يُعزى الارتفاع السنوي في صافي الذمم المدينة التجارية من ٢٨,١ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م إلى ٧٥,٤ مليون ريال سعودي في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م إلى حد كبير إلى إطالة فترات مراجعة العملاء للفواتير الصادرة عن الشركة مقابل سجلات دوام الموظفين للأعمال المنجزة لهم فعلياً. يُشير ذلك إلى أن الشركة تفتقر إلى الرقابة على تنفيذ شروط الائتمان مع كل عميل، ولا تفرض غرامات على التأخر في السداد، كما لا تمارس الشركة أي ضغوط على العملاء لتسوية المبالغ. وقد أدى ذلك إلى زيادة فترة استحقاق حسابات المبيعات (DSO) المذكورة آنفاً خلال الفترة نفسها من ٥٧ يوماً في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م إلى ٩٧ يوماً في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م. تجدر الإشارة إلى أن الذمم المدينة تمثل ما نسبته ٤٧,٥٪ من إجمالي الأصول المتداولة و ٤٢,٦٪ من إجمالي أصول الشركة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م. قد يؤدي أي تأخر إضافي في التحصيل أو ارتفاع في خسائر الائتمان المتوقعة إلى تأثير سلبي على سيولة وربحية الشركة والذي بدوره سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية (لمزيد من المعلومات عن الذمم المدينة، يُرجى مراجعة القسم ٦-٦-٢-١) «الذمم التجارية المدينة» من هذه النشرة).

٤٢.١.٢ المخاطر المتعلقة بالمخزون

لم يكن لدى الشركة أي مخزون خلال الفترة التاريخية من السنة المالية ٢٠٢٢م وحتى السنة المالية ٢٠٢٤م وذلك نظراً لطبيعة عمل الشركة. وخلال الفترة المالية المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، أصبح لدى الشركة مخزون مرتبطاً بالشركة التابعة التي تم الاستحواذ عليها في بداية الفترة، ويتكون المخزون من السلع النهائية (٢,٣ مليون ريال سعودي) والمواد الخام (٠,٧ مليون ريال سعودي) متعلقة بتخزين المواد الكيميائية للمشروع الجديد في الربع الأول من عام ٢٠٢٥م الخاص بالشركة التابعة مع شركة قطر للأسمدة وتم اكتمال المشروع كما في تاريخ النشرة. تجدر الإشارة إلى أن الشركة لا تحتفظ بسجل أعمار للمخزون بطيء الحركة أو القديم.

وفي حال لم تستطع الشركة التابعة إدارة بضاعتها بطريقة ملائمة ودقيقة، أو في حال طرأت تغيرات جوهرية وغير متوقعة في الطلب على منتجاتها، فسوف يؤدي ذلك إلى تراكم البضاعة أو نقصه حسب الحال، وبالتالي سيؤثر ذلك سلباً على قدرة الشركة التابعة في تنفيذ خطط المبيعات الموضوعة، وسينعكس ذلك سلباً على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية. وفي حال لم تتمكن الشركة التابعة من إدارة البضاعة بكفاءة عالية، فسيكون لذلك تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٤٣.١.٢ المخاطر المتعلقة باستثمارات الشركة بالمحافظ الاستثمارية

بلغ إجمالي استثمارات الشركة في صناديق ومحافظ استثمارية لدى مؤسسات السوق المالية مبلغ ٠,٩ مليون ريال سعودي و ١٦,١ مليون ريال سعودي ١٢,٩ مليون ريال سعودي و ١٢,٣ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م و ٢٠٢٤م و ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، على التوالي. وتمثلت هذه الاستثمارات في ودائع قصيرة الأجل تُسجل بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، ويعتمد قرار الإيداع أو السحب منها على مدى توافر السيولة لدى الشركة واحتياجات رأس المال العامل.

ونظراً لطبيعة هذه الاستثمارات، فإنها معرضة لتقلبات أسعار السوق، مما قد يؤدي إلى تسجيل خسائر غير محققة تؤثر سلباً على قائمة الدخل. كما أن أي انخفاض في القيمة السوقية لتلك الاستثمارات أو تحقق خسائر محاسبية نتيجة تقلبات السوق قد يؤثر على نتائج أعمال الشركة وربحياتها. علاوة على ذلك، فإن اعتماد الشركة على هذه الاستثمارات كأداة لإدارة السيولة قد يعرضها لمخاطر في حال عدم توفر السيولة عند الحاجة، مما قد ينعكس سلباً وبشكل جوهري على مركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٤٤-١.٢ المخاطر المتعلقة بالذمم الدائنة

بلغ رصيد الذمم الدائنة للشركة ٠,١ مليون ريال سعودي و ٢,٨ مليون ريال سعودي و ١,٠ مليون ريال سعودي و ١,٧ مليون ريال سعودي بما يمثل ما نسبته ٠,٩٪ و ٨,٧٪ و ٣,٩٪ و ٦,٦٪ من إجمالي المطلوبات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م و ٢٠٢٤م و ٢٠٢٥م، على التوالي. تتكون الذمم الدائنة هذه بشكل أساسي من التأمين الطبي، خدمات الاستشارات، ومصاريف وكالات السفر. وتتراوح فترة السداد الممنوحة للشركة من قبل مورديها بين ٣٠ يوم إلى ٦٠ يوماً. وفي حال انخفاض أيام الذمم الدائنة فسيؤثر ذلك على وضع السيولة لدى الشركة، ما سيؤثر سلباً على مستويات رأس المال العامل. كذلك في حال لم تتمكن الشركة من سداد كامل ذممها الدائنة أو سدادها في المدة المتفق عليها مع الموردين، سوف يؤثر سلباً على قدرة الشركة في الحصول على اتفاقيات الشراء بالآجل بشروط مناسبة مستقبلاً، مما يترتب عليه تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٤٥-١.٢ المخاطر المتعلقة بالاستثمارات في أدوات حقوق ملكية

بلغ إجمالي استثمار الشركة في أدوات حقوق ملكية مبلغ ١٢,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، وذلك من خلال تحويل مبلغ إلى الشركة الأم، شركة دار البلد التجارية، بغرض الاستثمار في قطعة أرض وتطويرها، على أن تسترد الشركة مبلغ الاستثمار بالإضافة إلى أي مكاسب محققة عند بيع الأرض. وخلال عام ٢٠٢٤م، قامت الشركة الأم بتحويل هذا الاستثمار إلى ملكية مباشرة في شركة ذات مسؤولية محدودة تُدعى شركة درر القمة العقارية تم تأسيسها من قبل الشركة الأم مع آخرون لشراء تلك الأرض. وفي ٢٩/١٠/٢٠٢٤م، اتفق الأطراف على تسوية القرض مقابل حصول الشركة على حصص مباشرة في الشركة الزميلة، وقامت الشركة في حينه بإعادة تصنيف الاستثمار كمساهمة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، حيث لم يعد يُعتبر رصيماً مستحقاً من الشركة الأم وإنما استثماراً في شركة زميلة.

ونظراً لطبيعة هذا الاستثمار، فإنه يخضع لتقلبات أسعار السوق، مما قد يؤدي إلى تسجيل خسائر غير محققة تؤثر سلباً على قائمة الدخل. كما أن أي انخفاض في القيمة العادلة للاستثمار أو تحقق خسائر محاسبية نتيجة تقلبات السوق العقاري أو أداء الشركة الزميلة قد يؤثر على نتائج أعمال الشركة وربحياتها. وتجدر الإشارة إلى أن إدارة الشركة لم تقم بإجراء تقييم لانخفاض القيمة خلال عام ٢٠٢٤م، نظراً لعدم مرور ١٢ شهراً على الاستثمار. ويُعد هذا الأمر من العوامل التي قد تُعرض الشركة لمخاطر مستقبلية في حال حدوث انخفاض جوهري في القيمة السوقية لهذا الاستثمار، مما قد ينعكس سلباً وبشكل كبير على مركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٤٦-١.٢ المخاطر المتعلقة بالتحول إلى المعايير الدولية

تقوم الشركة بإعداد قوائمها المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS) الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB) والمعتمدة في المملكة العربية السعودية، إضافة إلى المعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (SOCPA). للمزيد من المعلومات حول البيانات المالية، يرجى مراجعة القسم رقم ٦ «مناقشة وتحليل الإدارة للوضع المالي ونتائج العمليات».

وقد تم اعداد القوائم المالية النظامية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة ومتوسطة الحجم. وفي إطار التحول إلى المعايير الدولية للتقرير المالي، أعدت الشركة قوائم مالية ذات غرض خاص لتوضيح أثر التحول المحاسبي، حيث تمت مراجعة قيود التحول من قبل شركة طلال أبو غزاله وشركاه (محاسبون قانونيون).

ينطوي هذا التحول على مخاطر قد تؤثر على دقة المعلومات المالية المقدمة، نظراً بكون عمل المحاسب، شركة طلال أبو غزاله وشركاه (محاسبون قانونيون)، قد اقتصر على مراجعة قيود التحول. تشمل هذه المخاطر التعقيد في تعديل السياسات المحاسبية، مما يزيد من احتمالية حدوث أخطاء في القيود أو عدم الاتساق في تطبيق المعايير الدولية. كما أن الاعتماد على مراجعة خارجية قد يؤدي إلى اختلاف التفسيرات المهنية أو قصور في جودة المراجعة، وهو ما قد ينعكس على سلامة عملية التحول. إضافة إلى ذلك، فإن إعداد قوائم مالية ذات غرض خاص أو تصورية قد يسبب سوء فهم لدى المستثمرين إذا لم يتم توضيح الفروقات بينها وبين القوائم الفعلية بشكل واضح، مما قد يؤثر على قراراتهم الاستثمارية. علاوة على ذلك، فإن أي خطأ في تطبيق المعايير الدولية بما يتماشى مع متطلبات الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين قد يؤدي إلى رفض القوائم المالية أو فرض غرامات تنظيمية، وهو ما قد يترتب عليه آثار سلبية على الوضع المالي للشركة. وعليه، فإن عدم وضوح الأثر الكامل للتحول المحاسبي قد يكون له أثر سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٢-٢ المخاطر المتعلقة بالسوق والقطاع والبيئة التنظيمية

١.٢.٢ المخاطر المتعلقة بأثر المخاطر السياسية والاقتصادية في منطقة الشرق الأوسط على عمليات الشركة

تقع عمليات الشركة بشكل رئيسي في المملكة، إلى جانب وجود فروع لها ولشركتها التابعة في كل من البحرين وقطر، وبالتالي سيتأثر أداء الشركة ونتائج عملياتها وتوقعات النمو بالأوضاع السياسية والاقتصادية العامة في المملكة وكذلك الأوضاع السياسية والاقتصادية على الصعيد الإقليمي والدولي والتي تؤثر بدورها على اقتصاد المملكة. كما إن التطورات السلبية في العلاقات الدولية أو الأوضاع الاقتصادية والسياسية الناشئة في دول أخرى، سواء كانت تحتضن عمليات الشركة أم غير ذلك، قد تؤثر بشكل سلبي على اقتصاد المملكة أو الاستثمار الأجنبي المباشر فيها أو الأسواق المالية في المملكة بشكل عام، مما سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

ولا يزال قطاع النفط يحتل النصيب الأكبر من إجمالي الناتج المحلي للمملكة. وقد تحدث تقلبات في أسعار النفط، مما قد يؤثر بشكل سلبي على اقتصاد المملكة. كما أن معدل النمو الاقتصادي في المملكة شهد تباطؤاً خلال الأعوام الأخيرة. وتواجه المملكة أيضاً تحديات تتعلق بالارتفاع النسبي في معدلات النمو السكاني. وسيكون لجميع هذه العوامل أثر سلبي على اقتصاد المملكة، مما سيترتب عليه أثر سلبي وجوهري على أعمال الشركة أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية.

إضافة إلى ذلك، عانت العديد من الدول في منطقة الشرق الأوسط من الصراعات في الماضي وربما ستعاني منها في المستقبل. ونظراً لأن بعض مكاتب الشركة تقع على مقربة من الدول المجاورة، فهناك خطر احتمال تعطيل عمليات الشركة فيها. وليس من المؤكد أن العلاقات الدبلوماسية السلبية مع تلك الدول أو مع دول أخرى، أو الظروف الاقتصادية والسياسية السائدة فيها، لن يكون لها أثر سلبي على الاقتصاد أو الاستثمار الأجنبي المباشر أو الأسواق المالية في المملكة بشكل عام، أو على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

إن أي تغييرات كبرى غير متوقعة في البيئة السياسية أو الاقتصادية أو القانونية في المملكة، و/أو في دول أخرى في الشرق الأوسط، و/أو الدول التي يستمد منه موردو الشركة منتجاتهم، بما في ذلك، على سبيل المثال لا الحصر، التقلبات العادية في الأسواق والركود الاقتصادي والإعسار، وضعف مستويات التوظيف والتحول التكنولوجية وغيرها من التطورات، سوف تؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

بالإضافة إلى ذلك، من شأن تغييرات كبيرة في السياسات الضريبية أو التجارية أو التعريفات الجمركية أو العلاقات التجارية بين المملكة والدول الأخرى، أو أي تغييرات في السياسات المحلية، مثل فرض رسوم جمركية من طرف واحد المنتجات المستوردة، وأي ردة فعل سلبية تجاه المملكة نتيجة لزيادة التعريفات على الواردات والتغييرات الأخرى في اللوائح التجارية في المملكة العربية السعودية، أن تؤدي إلى ارتفاع كبير في تكاليف الشركة، وتقييد وصول الشركة إلى الموردين، وخفض النشاط الاقتصادي، مما سيكون له أثر سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٢.٢.٢ المخاطر المتعلقة بالموامل التنافسية في القطاع الذي تعمل فيه الشركة

يتسم سوق تقنية المعلومات بالتنافسية العالية حيث أنها سوق مجزأة للغاية وخاضعة للتغيرات السريعة والتطورات في معايير القطاع. كما تتوقع الشركة أن تستمر حدة المنافسة فيه أو تتزايد في المستقبل. ولا يوجد ما يضمن أن الشركة ستستمر في التنافس الفعّال مع الشركات الأخرى في السوق. كما تتوقع الشركة أن يعمل عدد كبير من الشركات والجهات على تطوير خدمات قد تتنافس حالياً أو في المستقبل مع بعض أو كل جوانب حلول الشركة. وقد لا تتجسّد الشركة في استحداث حلول ومنتجات وخدمات جديدة ولا تتجسّد في مواكبة مستجدات السوق.

يشمل منافسو الشركة شركات كبرى وشركات قائمة. ومن أجل التنافس بشكل فعال، قد يلزم على الشركة القيام باستثمارات إضافية كبيرة في البحث والتطوير والخدمات والتسويق والمبيعات من أجل الاستجابة للمنافسة. ولا يوجد ما يضمن أن الشركة ستتمكن من المنافسة بنجاح في الوقت الحالي أو في المستقبل. كما يجوز للشركة أن تواجه شركة واحدة أو أكثر تستحوذ على السوق، بما فيها شركات دولية، في أي قطاع تقرر التوسع فيه وقد تكون هذه الشركات قادرة على المنافسة بشكل أكثر فعالية من الشركة من خلال الاستفادة من خبرتها في ممارسة الأعمال التجارية في مثل هذه الأسواق بالإضافة إلى قاعدة عملائها ونظرتها الأعمق للقطاع، وانتشار علامتها التجارية بين العملاء، كما قد يكون لها ميزانيات وموارد أكبر أو حضور جغرافي أوسع مما يجعلها تتفوق على الشركة.

بالإضافة إلى ذلك، يتمتع بعض منافسي الشركة بعروض منتجات وخدمات أوسع نطاقاً وأكثر تنوعاً وقد يكونون قادرين على تعزيز علاقاتهم مع العملاء استناداً إلى منتجات أخرى يقومون بتقديمها لعملائهم أو تقديم خاصية إضافية على الحلول المقدمة لعملائهم. وبالتالي، إذا لم تستطع الشركة تمييز خدماتها بشكل كاف عن منتجات وخدمات منافسيها، فقد تشهد انخفاضاً في الطلب على خدماتها. وقد ينشئ منافسو الشركة أيضاً علاقات تعاون فيما بينهم أو مع أطراف ثالثة قد تعزز مواردهم بشكل أكبر. بالإضافة إلى ذلك، قد يكون لدى الشركات التي تتنافس مع الشركة نموذج تسعير أو توزيع مختلف تماماً يكون أكثر جاذبية بالنسبة للعملاء. وقد تستجيب الشركة لتلك الأسعار التنافسية وتقدم عروضاً وتخفيضات لن تجلب لها بالضرورة عدداً أكبر من العملاء وسوف تؤدي في نفس الوقت إلى انخفاض في هوامش الربح، وخسارة في حصة السوق.

كما أن دخول شركات جديدة تقدم حلول مبتكرة إلى السوق، وذلك مثل الأتمتة القائمة على الذكاء الاصطناعي، قد ينتج عنه انخفاض الطلب على خدمات تقنية المعلومات التقليدية. ويعود ذلك إلى إمكانية هذه التقنيات الجديدة في إنجاز مهام كانت تستلزم العنصر البشري، مما قد يحقق وفورات في التكاليف ورفعاً لمستوى الكفاءة لدى العملاء. ونتيجة لذلك، قد ينخفض اعتماد العملاء على خدمات تقنية المعلومات التقليدية.

و في حال لم تتمكن الشركة من التنافس بنجاح ضد منافسيها الحاليين أو المحتملين، أو إذا تطلبت المنافسة بنجاح اتخاذ إجراءات مكلفة استجابة لإجراءات منافسيها، فسيؤدي ذلك إلى خسارة الشركة لحصتها السوقية، مما سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٣.٢.٢ المخاطر المتعلقة بنظام المنافسة

إن نظام المنافسة الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٧٥ وتاريخ ٢٩/٠٦/١٤٤٠هـ (الموافق ٠٦/٠٣/٢٠١٩م) ولائحته التنفيذية الصادرة عن الهيئة العامة للمنافسة بموجب القرار رقم ٢٢٧ بتاريخ ٢٥/٠١/١٤٤١هـ (الموافق ٢٤/٠٩/٢٠١٩م) يحظران الممارسات (بما في ذلك الاتفاقيات أو العقود المبرمة بين المنشآت، سواء كانت مكتوبة أو شفهية، صريحة أو ضمنية) التي يكون هدفها أو أثرها مخللاً بالمنافسة، مثل تحديد أسعار السلع، ورسوم الخدمات، وشروط البيع أو الشراء. وإذا قررت الهيئة العامة للمنافسة إخضاع الشركة لتحقيقات، أو تبين لها أن الشركة تنتهك أنظمة المنافسة المعمول بها، فقد تفرض على الشركة غرامات تصل إلى ١٠٪ من إجمالي قيمة المبيعات السنوية المخالفة، أو ما لا يتجاوز عشرة ملايين (١٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي عند استحالة تقدير هذه المبيعات. وإضافةً إلى ذلك، للهيئة العامة للمنافسة - في حالات تقدرها - فرض غرامة تصل إلى ثلاثة أضعاف المكاسب التي حققتها نتيجة المخالفة وطلب إيقاف أنشطة الشركة بشكل مؤقت أو دائم (جزئياً أو كلياً) وذلك في حال تكرار المخالفة.

أن وقوع أي من المخاطر المذكورة أعلاه، سيؤثر بصورة سلبية وجوهرياً على علاقات الشركة مع مورديها وعوائدها ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٤.٢.٢ المخاطر المتعلقة بالكوارث الطبيعية

قد يؤدي حدوث كوارث طبيعية أو أعمال تخريبية خارجة عن سيطرة الشركة إلى التأثير سلباً على مرافق الشركة أو موظفيها أو أصولها. وفي حال حدوث أي أضرار تلحق بمرافق الشركة أو أصولها أو معداتها نتيجة للفيضانات أو الزلازل أو العواصف أو غيرها من الكوارث الطبيعية، أو نتيجة أعمال تخريبية مثل الهجمات الإرهابية، فسيؤدي ذلك إلى تعطيل في الأنظمة وأضرار مادية لأجهزة الشركة مما سيؤدي إلى تعليق عمليات الشركة وزيادة التكاليف وانخفاض الإيرادات وسيكون لحدوث أي من الحالات المبينة أعلاه تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٥.٢.٢ المخاطر المتعلقة بالتغييرات في الأنظمة والسياسات الحكومية في المملكة أو التغييرات في نطاق تطبيقها على الشركة

تخضع الشركة لمجموعة من الأنظمة واللوائح في المملكة، والتي تعمل عدد من الجهات الحكومية على تطبيقها وفقاً لسياسات الحكومة وتوجيهاتها. وسوف يتأثر الطلب على المنتجات المباعة من الشركة وأعمالها بشكل سلبي وجوهري نتيجة للتعديلات التي قد تطرأ على الأنظمة واللوائح والسياسات والتوجيهات الإدارية الحكومية أو تفسيراتها في المملكة، بما في ذلك تحديداً تلك المطبقة على قطاع العقارات في المملكة.

وتخضع الشركة وعملياتها لعدد من الأنظمة واللوائح التي ما زالت جديدة نسبياً، والتي لا يزال تفسيرها وتطبيقها مبهماً في بعض جوانبه. ولا يمكن ضمان أن التعديلات المستقبلية في الأنظمة أو اللوائح أو التغييرات في السياسات الحكومية في المملكة، بما في ذلك إصدار قوانين جديدة وإدخال تغييرات على القوانين القائمة أو تفسيرها أو تنفيذها، سوف تكون مواتية للشركة، وعليه، تبدو الحماية القانونية المتاحة للشركة ولمساهميها غير واضحة في الوقت الحاضر.

وليس بمقدور الشركة توقع أية تغييرات في البيئة التنظيمية لأعمالها، ولذلك، فقد تخضع الشركة لغرامات وعقوبات، الأمر الذي سيؤثر بشكل جوهري وسلبى على أعمالها ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٦.٢.٢ المخاطر المرتبطة بالزيادة في الرسوم الحكومية المطبقة على العاملين غير السعوديين

أصدرت الحكومة السعودية عدة قرارات تهدف إلى تنفيذ إصلاحات شاملة في سوق العمل في المملكة، بالتزامن مع فرض رسوم إضافية على كل عامل غير سعودي يعمل لدى الجهات والشركات السعودية اعتباراً من ٢٠١٨/٠١/٠١ وعلى زيادة رسوم إصدار تصاريح الإقامة، فضلاً عن رسوم التجديد للأسر غير السعودية. مع العلم أنها ازدادت تدريجاً من ٢,٤٠٠ ريال سعودي في ٢٠١٧م إلى ٤,٨٠٠ ريال سعودي في ٢٠١٨م، ثم إلى ما يصل إلى ٩,٦٠٠ ريال سعودي في ٢٠٢٠م لكل موظف. ونتيجة لذلك بلغت الرسوم الحكومية التي دفعتها الشركة عن عاملها غير السعوديين ٣,٣ مليون ريال سعودي و ٤,٠ مليون ريال

سعودي و٢,٣ مليون ريال سعودي و ٢,٣ مليون ريال سعودي في السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م و ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، على التوالي. بالإضافة إلى ذلك، فقد يترتب على أي زيادة مستقبلية في رسوم إصدار تصاريح الإقامة وتجديدها زيادة في تكاليف المعيشة؛ مما قد يؤدي إلى قيام العامل الأجنبي بالبحث عن فرص عمل في دول أخرى بتكلفة معيشة أقل. وفي هذه الحالات، قد يكون من الصعب على الشركة الحفاظ على موظفيها غير السعوديين، وفي حال لم تتمكن من استبدالهم بموظفين سعوديين مؤهلين بالشكل المناسب، فقد تضطر الشركة إلى تحمل رسوم حكومية إضافية تتعلق بإصدار وتجديد تصاريح الإقامة لعمالها غير السعوديين وأفراد أسرهم؛ مما سينتج عنه أثر سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٧.٢.٢ المخاطر المتعلقة بمتطلبات التوطين ومتطلبات العمالة الأجنبية ومتطلبات نظام العمل الأخرى

تم اعتماد برنامج التوطين ونطاقات بموجب القرار الوزاري رقم ٤٠٤٠ وتاريخ ١٢/١٠/١٤٣٢هـ (الموافق ١٠/٠٩/٢٠١١م)، والذي بموجبه تقرر وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية على الكيانات توظيف مواطنين سعوديين. وبما أن الالتزام بمتطلبات التوطين يُعتبر مطلباً نظامياً بالملكة، فإن الكيانات الخاصة (بإستثناء المقرات الإقليمية) العاملة في المملكة، بما فيها الشركة، تلتزم بتوظيف نسبة معينة من الموظفين السعوديين ضمن العاملين لديها وبالمحافظة على هذه النسبة، علماً بأن نسب التوطين المطلوبة تتفاوت حسب كل من أنشطة الشركات المرخص لها وعدد موظفيها. وكما في تاريخ هذه النشرة، تم تصنيف الشركة وفروعها ضمن النطاق الأخضر المتوسط.

طبقاً لللائحة التنفيذية لنظام العمل السعودي ومختلف القرارات الوزارية الصادرة عن وزير الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية، لا يمكن تولي بعض الوظائف إلا من قبل مواطنين سعوديين، حصرياً أو جزئياً. وتصل الغرامة التي يتم فرضها على الشركات التي تقوم بتوظيف مواطنين غير سعوديين لتولي المناصب المحفوظة حصرياً للمواطنين السعوديين إلى ٨,٠٠٠ ريال سعودي عن كل موظف، كما تُفرض على الشركة في حال عدم الامتثال لنسب التوطين للمهن المحفوظة جزئياً للمواطنين السعوديين غرامة تصل إلى ٦,٠٠٠ ريال سعودي عن كل موظف.

لا يُسمح للعاملين الأجانب بالعمل لدى أي شركة في المملكة إلا إذا كانوا تحت كفالتها أو في حال تمت إعارتهم من قبل شركة مرخصة ومتخصصة في شؤون القوى العاملة أو في حال توفيرهم خدمات بموجب اتفاقية خدمات صالحة (ضمن نطاق خدمات صاحب العمل/الكفل المرخص لها)، شرط التسجيل عن طريق برنامج أجير. في إطار تقديم خدماتها، تقوم الشركة بإرسال موظفيها للعمل في مقرات عملائها دون الحصول على شهادة أجير في جميع الحالات، مما قد يعرضها لمخاطر توقيع عقوبات تشريعية. وتشتمل العقوبات المفروضة على المنشآت المخالفة للنظام لأول مرة بإعارة عاملين أجانب تحت كفالتها للعمل لدى شركة أخرى، دون حصولهم على شهادة أجير، على غرامة قدرها ٢٥,٠٠٠ ريال سعودي عن كل عامل مخالف، وتزداد الغرامات في حال تكرار هذه المخالفة. وكما في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، بلغت نسبة الموظفين غير السعوديين ٧٧٪ من إجمالي موظفي الشركة. تبلغ رسوم نقل العمالة من شركة إلى شركة أخرى ٢,٠٠٠ ريال سعودي للمرة الأولى، ثم تزداد هذه الرسوم بمبلغ ٢,٠٠٠ ريال سعودي عن كل تكرار نقل كفالة (وذلك حسب عدد المرات التي قام فيها موظف أجنبي بنقل كفالته في الماضي). وللمزيد من المعلومات عن الموظفين، يرجى مراجعة القسم رقم ٤-١١ («الموظفون») من هذه النشرة. وتتمثل المخاطر المتعلقة بمتطلبات العمال غير السعوديين في فرض الغرامات أو العقوبات مثل إيقاف الأنظمة أو عمليات الاستقدام في وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية في حال تمت مخالفة أنظمة الإقامة ونقل الكفالة وشهادات أجير والإعارة ومهن الإقامة بما يؤثر بشكل سلبي على أعمال الشركة ونتائج عملياتها.

كما في ٢٠/٠٨/١٤٤٦هـ (الموافق ١٩/٠٢/٢٠٢٥م)، تشكل نسبة التوطين ٢٢٪ من إجمالي الموظفين في الشركة، حيث يبلغ عدد موظفي الشركة حالياً ٧٦٥ موظف داخل المملكة، يتألفون من ١٨٤ موظفاً سعودياً و ٥٩١ موظفاً غير سعودي. وكما في ١٢/٠٨/١٤٤٦هـ (الموافق ١١/٠٢/٢٠٢٥م)، تشكل نسبة التوطين ٣٥٪ من إجمالي الموظفين في الشركة التابعة، حيث يبلغ عدد موظفي الشركة التابعة حالياً عشرة موظفين، يتألفون من موظفين سعوديين وثمانية موظفاً غير سعودي.

قد يؤثر عدم الحفاظ على نسبة التوطين أو زيادتها سلباً على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج تشغيلها. قد تواجه الشركة صعوبات في الاحتفاظ بقواها العاملة غير السعودية، وإيجاد بدائل سعودية مناسبة تتمتع بمهارات وخبرات مماثلة، والتكيف مع التغييرات المحتملة في لوائح وسياسات وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية. في حين أن الشركة مصنفة حالياً ضمن النطاق الأخضر المتوسط في برنامج نطاقات، فإن عدم تلبية أهداف التوطين المطلوبة قد يؤدي إلى عقوبات، بما في ذلك قيود على تجديد تأشيرات العمل للموظفين الأجانب، وقيود على توظيف موظفين أجانب جدد، وعقوبات مالية وتصل الغرامة التي يتم فرضها إلى ٦,٠٠٠ ريال سعودي عن كل موظف في حال عدم الالتزام بنسب التوطين المحددة في المهن والأنشطة المختلفة. عدم حفاظ الشركة على نسبة التوطين، قد يؤثر بشكل سلبي على وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

وقد لا تستطيع الشركة الوفاء بالمتطلبات الحالية أو المعدلة الخاصة بالتوطين أو غير ذلك من أنظمة العمل الأخرى في المستقبل، كما لا تستطيع أن تضمن أن الحد الأدنى للأجور الذي يجب على الشركة التقيد به لن يرتفع مستقبلاً. في حال عدم الالتزام بمتطلبات التوطين أو المتطلبات المتعلقة بالعمالة الأجنبية، فستواجه الشركة عقوبات تفرضها الجهات الحكومية. بالإضافة إلى ذلك، قد لا تتمكن الشركة من توفير القوى العاملة المطلوبة وتوظيف العدد المطلوب من العاملين السعوديين أو الأجانب دون تكبد تكاليف إضافية، إن وجدت، مما قد يؤثر بشكل سلبي على أعمالها ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٨.٢.٢ المخاطر المرتبطة بكفاءة وتوظيف الموظفين غير السعوديين

أعلنت وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية إطلاق مبادرة «تحسين العالقة التعاقدية» والتي تتضمن عدد من السياسات والضوابط، من بينها إقرار نظام عقد العمل بين صاحب العمل والعمال الوافدين ليحل محل نظام الكفالة، والذي دخل حيز التنفيذ في ٢٠٢١/٠٣/١٤م. وتأتي هذه المبادرة ضمن سعي المملكة لتحسين ورفع كفاءة بيئة العمل، وزيادة مرونة وفعالية وشفافية سوق العمل، ورفع جاذبيته بما يوائم أفضل الممارسات العالمية، ولتنفيذ المرجعية التعاقدية في العلاقة العمالية بين صاحب العمل والعمال بناء على عقد العمل الموثق بينهما من خلال برنامج توثيق العقود. كما تتيح خدمة التنقل الوظيفي للعمال الوافدين بالانتقال لعمل آخر عند انتهاء عقد عمله دون الحاجة لموافقة صاحب العمل، كما تحدد المبادرة آليات الانتقال خلال سريان العقد شريطة الالتزام بفترة الإشعار والضوابط المحددة، وتسمح خدمة الخروج والعودة للعمال الوافدين بالسفر خارج المملكة وذلك عند تقديم الطلب مع إشعار صاحب العمل إلكترونياً، فيما تمكن خدمة الخروج النهائي للعمال الوافدين من مغادرة المملكة بعد انتهاء العقد مباشرة مع إشعار صاحب العمل إلكترونياً دون اشتراط موافقته، بالإضافة إلى إمكانية مغادرة المملكة مع تحمل العامل جميع ما يترتب من تبعات فسخ العقد، وتتاح جميع هذه الخدمات عبر منصة «أبشر» ومنصة «قوى» التابعة لوزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية. وقد تتأثر المجموعة سلباً نتيجة لذلك في حال قرر عدد كبير من الموظفين الانتقال إلى شركات أخرى؛ حيث لن تستطيع المجموعة منعهم إلا بموجب عقود العمل المبرمة معهم. وقد تواجه المجموعة صعوبات في العثور على موظفين بدلاء. وفي حال فقدان المجموعة لعدد كبير من موظفيها نتيجة انتقالهم للعمل في شركات أخرى وعدم قدرة الشركة على التعاقد مع موظفين جدد يحلون مكانهم؛ فسيكون لذلك تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة وعملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٩.٢.٢ المخاطر المتعلقة بفرض رسوم إضافية أو ضرائب جديدة

تخضع الشركة في الوقت الراهن للزكاة الشرعية وضريبة القيمة المضافة، إلا أنه من الممكن أن تفرض الحكومة رسوماً أخرى أو ضرائب إضافية على الشركات في المستقبل. وفي حال تم فرض ضرائب أو رسوم جديدة على الشركات بخلاف تلك المطبقة حالياً، فقد يؤثر ذلك بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

على سبيل المثال، فإن أي زيادة محتملة مستقبلاً في ضريبة القيمة المضافة قد تقلل من مستوى الطلب على منتجات الشركة أو تؤثر على ربحيتها، مما سيكون له أثر سلبي وجوهري على أعمالها ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

١٠.٢.٢ المخاطر المتعلقة بضريبة القيمة المضافة

قرر مجلس الوزراء السعودي في الثاني من جمادى الأولى ١٤٣٨هـ الموافقة على الاتفاقية الموحدة لضريبة القيمة المضافة لدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية (بإستثناء عدد من المنتجات والخدمات منها الأغذية الأساسية والخدمات المتعلقة بالرعاية الصحية والتعليم)، والتي بدأ العمل بها اعتباراً من الأول من يناير ٢٠١٨م، كضريبة جديدة تضاف لبقية الضرائب والرسوم الأخرى على قطاعات محددة بالمملكة. ويتم تحمل ضريبة القيمة المضافة من قبل المشتري. وعليه، أسعار المنتجات ستزيد، مما سيؤدي إلى زيادة تكاليف ومصاريف الشركة، مما سيؤثر بشكل سلبي على أرباح الشركة ونتائج عملياتها.

١١.٢.٢ المخاطر المرتبطة بنظام المعاملات المدنية الجديد وتنفيذه

صدر نظام المعاملات المدنية الجديد بموجب المرسوم الملكي رقم م/١٩١ وتاريخ ١٤٤٤/١١/٢٩هـ الموافق (٢٠٢٣/٦/١٩م)، ودخل حيز النفاذ بتاريخ ١٤٤٥/٦/٣هـ (الموافق ٢٠٢٣/١٢/١٦م). ويمثل نظام المعاملات المدنية تطوراً محورياً في المنظومة القانونية بالمملكة؛ حيث يمثل أحد أكبر الإصلاحات التشريعية في التاريخ الحديث للمملكة. ويتضمن هذا النظام تقنيًا للقواعد المطبقة على عمليات المجموعة وأنشطتها؛ حيث يشمل أحكاماً جديدة ترتبط بالتعويضات الاتفاقية والتعويضات عن الانتهاكات التعاقدية (والتي تشمل خسارة الأرباح والتعويض عن الأضرار المعنوية) والأضرار الناشئة عن الأعمال الضارة وفترات التقادم لمطالبات محددة وغير ذلك. وعلاوة على ذلك، فإنه من المقرر تطبيق نظام المعاملات المدنية بأثر رجعي، وذلك باستثناء الحالات التي يتمسك فيها أحد الأطراف المعنية بحكم أو مبدأ نظامي يتعلق بواقعة معينة بما يخالف أحكامه أو الحالات التي يكون فيها الحكم متعلقاً بمدة مرور الزمن المانع من سماع الدعوى والتي بدأ سريانها قبل العمل بالنظام. ولم تقم الشركة كما في تاريخ هذه النشرة بأي تقييم لتأثير نظام المعاملات المدنية الجديد في عملياتها التشغيلية ونطاق تطبيقه بأثر رجعي في عملياتها. وفي حال كان التأثير جوهري، أو في حال تكبد الشركة تكاليف إضافية للقيام بالإجراءات اللازمة لضمان التزامها بأحكامه؛ فقد يكون لذلك تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٣-٢ المخاطر المتعلقة بأسهم الطرح

١.٣-٢ المخاطر المتعلقة بالسيطرة الفعلية من قبل المساهمين الحاليين

بعد إتمام عملية الطرح، سوف يمتلك المساهمين الحاليين مجتمعين بشكل مباشر ما نسبته ٦٨,٥٪ من أسهم الطرح، ولذلك فسوف يكون بمقدور المساهمين الحاليين التأثير على جميع الأمور والقرارات التي تتطلب موافقة المساهمين، بما في ذلك انتخاب أعضاء مجلس الإدارة، واعتماد العقود، وأنشطة الشركة الهامة وتوزيعات الأرباح، والتعديلات التي قد تطرأ على رأس مال الشركة ونظامها الأساس.

وقد تختلف مصالح المساهمين الحاليين عن مصالح المساهمين الآخرين بالشركة، وقد يمنع المساهمين الحاليين الشركة من اتخاذ قرارات أو إجراءات معينة قد تحمي مصالح المساهمين الآخرين بالشركة. وقد ينتج عن ذلك أيضاً تأجيل أو تأخير أو منع أي تغيير في السيطرة على العائدات أو توزيعها، وقد يقلص من الطلب على الأسهم، وهو ما سيكون له تأثير سلبي على قيمة الأسهم.

وقد يتم استخدام تلك الصلاحيات بطريقة تؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة، ونتائج عملياتها، ووضعها المالي، وتوقعاتها المستقبلية.

٢.٣-٢ المخاطر المتعلقة بعدم طرح الأسهم في سوق سابق

لم يتم طرح أو تداول أسهم الشركة سابقاً في سوق عام للأسهم، ولا يوجد ضمان بوجود أو استمرار وجود سوق نشط ويتمتع بالسيولة للأسهم بعد الطرح. في حال عدم وجود أو استمرار وجود سوق نشط ويتمتع بالسيولة للأسهم، فسيكون لذلك تأثير سلبي على سعر أسهم الشركة، أو قد يؤدي إلى خسارة كامل أو جزء من استثمارات المكتتبين في الشركة، مما سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على العائدات المتوقعة للمكتتبين.

٣.٣-٢ المخاطر المتعلقة بعمليات البيع والعرض المستقبلية

إن بيع عدد كبير من الأسهم في السوق المالية بعد إتمام عملية الطرح أو وجود تصور بحدوث مثل ذلك البيع سيؤثر سلباً على السعر السوقي للأسهم. بعد إتمام عملية الطرح بنجاح، سوف يخضع المساهم الكبير لفترة حظر مدتها ستة أشهر، والتي لا يجوز له خلالها التصرف بأي من الأسهم التي يملكها. وقد يترتب على بيع عدد كبير من الأسهم، من جانب المساهم الكبير، بعد فترة الحظر، أثر سلبي على سوق الأسهم، مما قد ينتج عنه انخفاض السعر السوقي للأسهم.

ولا تعتزم الشركة في الوقت الراهن إصدار أسهم إضافية بعد نهاية الطرح. وفي حال قررت الشركة زيادة رأس مالها من خلال إصدار أسهم جديدة، فسيؤدي إصدار الأسهم الجديدة إلى خفض قيمتها. وسيكون لأي من العوامل المبينة أعلاه أثر سلبي وجوهري على العائدات المرتقبة للمساهمين، كما يجوز أن تؤدي إلى خسارة استثماراتهم في الشركة سواء بصورة كلية أو جزئية.

٤.٣-٢ المخاطر المتعلقة بقدرة الشركة على توزيع الأرباح

قد لا تتمكن الشركة من توزيع الأرباح، أو قد لا يوصي مجلس الإدارة بتوزيع أرباح الأسهم وقد لا يوافق المساهمون على توزيعها لأي سبب من الأسباب. وسيعتمد التوزيع المستقبلي لأرباح الأسهم على عدة عوامل، بما في ذلك، من بين أمور أخرى، الأرباح المستقبلية والمركز المالي والتدفقات النقدية ومتطلبات رأس المال العامل والنفقات الرأسمالية والاحتياطيات القابلة للتوزيع للمجموعة (لمزيد من المعلومات بشأن سياسة توزيع الأرباح الخاصة بالشركة، الرجاء مراجعة القسم رقم ٧- «سياسة توزيع الأرباح») من هذه النشرة). بالإضافة إلى ذلك، قد تخضع الشركة لشروط اتفاقيات التمويل المستقبلية الخاصة بها والتي قد تتضمن قيود على أي توزيعات أرباح. وقد تتحمل الشركة نفقات أو التزامات من شأنها أن تقلل أو تستنفد النقد المتاح لتوزيع أرباح الأسهم. وإذا لم تدفع الشركة توزيعات الأرباح على الأسهم، فلن يتلقى المساهمون أي عائد على الاستثمار في الأسهم ما لم يبيعوا الأسهم بسعر أعلى من سعر الطرح. ولا يوجد ما يضمن أن الشركة ستكون قادرة على توزيع أرباح على المساهمين، أو أن توزيع الأرباح سيوصي به مجلس الإدارة أو يوافق عليه المساهمون، مما قد يكون له تأثير سلبي وجوهري على العائدات المتوقعة للمستثمرين على الاستثمار في أسهم الطرح.

٥.٣.٢ المخاطر المتعلقة بالتقلبات في السعر السوقي للأسهم

تم تحديد سعر الطرح بناء على مجموعة متنوعة من العوامل التي أثرت وقد تؤثر في المستقبل على الشركة وقيمة الأسهم. قد لا يكون سعر الطرح مؤشراً على السعر الذي سيتم تداول الأسهم به في السوق المالية بعد اكتمال عملية الطرح، وقد لا يتمكن المكتتبين من إعادة بيع أسهم الطرح بسعر الطرح أو بسعر أعلى منه، أو قد لا يتمكنون من بيعها على الإطلاق.

وقد يكون سعر تداول الأسهم متقلبا وقد يتقلب بشكل كبير نتيجة لمجموعة متنوعة من العوامل، كثير منها يقع خارج نطاق سيطرة الشركة، بما في ذلك النتائج المالية للشركة وتوقعات أعمالها المستقبلية، والتقلبات في أداء الشركة التشغيلي أو في أداء منافسيها، والتقلبات الفعلية أو المتوقعة في النتائج الفصلية أو السنوية لعمليات الشركة، والتخفيضات أو التغييرات في تغطية الأبحاث من قبل محلي أبحاث الأوراق المالية فيما يتعلق بالشركة أو منافسيها أو القطاع الذي تعمل فيه الشركة، وردة فعل الجمهور على تصريحات الشركة الصحفية والإعلانات العامة الأخرى، ومخالفة الشركة أو منافسيها لتوقعات المحللين، وتعيين أو استقالة موظفين رئيسيين، والتغييرات في استراتيجية عمل الشركة، والظروف العامة للقطاع الذي تعمل فيه الشركة والأسواق التي تتنافس فيها، والتغييرات في البيئة التنظيمية، والتغييرات في القواعد والسياسات المحاسبية المطبقة، والتطورات السياسية أو العسكرية أو الهجمات الإرهابية في الشرق الأوسط أو في أي مكان آخر، والتطورات السياسية أو الاقتصادية أو غيرها من التطورات التي تحدث في المملكة أو تؤثر عليها، بدء أو انتهاء فترة الحظر أو قيود النقل الأخرى على الأسهم، والكوارث الطبيعية وغيرها، ووجود تغييرات في أوضاع السوق العامة والأوضاع الاقتصادية. قد ينتج عن حدوث أي من هذه العوامل تغييرات كبيرة ومفاجئة في حجم التداول وسعر السوق للأسهم، والتي بدورها قد تؤدي إلى تأثير سلبي على العوائد المتوقعة للمكتتبين أو تؤدي إلى خسارة كل أو جزء من استثماراتهم في الشركة.

٦.٣.٢ المخاطر المتعلقة بعدم نشر البحوث أو نشر بحوث سلبية عن الشركة

ستتأثر أسهم الشركة بعد الإدراج بالبحوث والتقارير التي ينشرها محللو الأبحاث حول الشركة أو القطاع الذي تعمل فيه. وإذا توقف واحد أو أكثر من المحللين عن تغطية الشركة أو لم يتم نشر تقارير منتظمة عن الشركة، فمن الممكن أن تفقد الشركة مكانتها وظهرها في السوق المالية (تداول)، مما قد يؤدي بدوره إلى انخفاض سعر سهمها أو حجم تداولها. علاوة على ذلك، إذا كانت نتائج تشغيل الشركة لا تلبى توقعات المستثمرين، قد يقوم واحد أو أكثر من المحللين الذين يغطون المصدر بتغيير توصياتهم بشأن الشركة، وقد ينخفض سعر سهمها تبعاً لذلك.

٧.٣.٢ المخاطر المتعلقة بصرف العملات الأجنبية عند الاستثمار في أسهم الطرح

إن أسهم الطرح، وأي أرباح يتم توزيعها، مقومة بالريال السعودي. وعليه، فإن أي استثمار في أسهم الطرح من جانب مستثمر تختلف عملته الرئيسية عن الريال السعودي سيكون معرضاً لمخاطر سعر صرف تلك العملة الأجنبية، وسيؤثر ذلك بشكل سلبي على قيمة الاستثمار بالنسبة للمستثمر في أسهم الطرح أو أي أرباح بموجبها.



معلومات حول السوق والقطاع



٣. معلومات حول السوق والقطاع

تستند المعلومات الواردة في هذا القسم إلى تقرير دراسة سوق مستقل أعدّه مستشار السوق (يورومونيتور إنترناشيونال ليمتد) لصالح الشركة حصرياً في مارس ٢٠٢٥م. ومستشار السوق هو جهة خارجية مستقلة تقدم الخدمات الاستشارية، ويقع مقره الرئيسي في لندن، المملكة المتحدة. لمزيد من المعلومات عن مستشار السوق، يُرجى زيارة موقعه الإلكتروني (www.euromonitor.com).

لا يمتلك مستشار السوق، كما لا تمتلك أي من شركاته الفرعية أو الشركات التابعة له أو الشركاء أو المساهمين أو أعضاء مجلس الإدارة أو المديرين التابعين له أو أقاربهم أي أسهم أو أي مصلحة من أي نوع في الشركة. وقد قدّم مستشار السوق في تاريخ هذه النشرة موافقته الكتابية على استخدام اسمه وشعاره ومعلومات السوق والبيانات التي قدمها إلى الشركة في النموذج المحدد في النشرة ولم يسحب تلك الموافقة.

يرى مجلس الإدارة أن المعلومات والبيانات المستقاة من مصادر خارجية والواردة في هذه النشرة، بما في ذلك تلك المقدمة من مستشار السوق، موثوقة بها. ومع ذلك، لم تقم الشركة أو أعضاء مجلس الإدارة أو المستشارون أو المساهمون البائعون بالتحقق من هذه المعلومات والبيانات بشكل مستقل، ومن ثم لا يتحمل أي منهم أي مسؤولية عن دقة هذه المعلومات أو البيانات أو اكتمالها. وعلاوة على ذلك، فإن بيانات القطاع والسوق عرضة للتغيير ولا يمكن التحقق منها دائماً بشكل كامل بسبب القيود المتعلقة بتوفر وموثوقية البيانات الأولية، والطبيعة الطوعية لعملية جمع البيانات، والقيود والشكوك الأخرى الكامنة في أي مسح لحجم السوق. وتمت الاستعانة بمصادر خارجية للحصول على بعض المعلومات عن المنافسين، ولم يتم الاتصال بهم للتحقق من دقة أو اكتمال المعلومات الواردة هنا. وتستند تقديرات وافتراسات السوق إلى مستويات متفاوتة من التحليلات الكمية والنوعية، وقد تختلف النتائج الفعلية والأحداث المستقبلية بشكل كبير عن هذه التقديرات أو التوقعات أو البيانات.

قام مستشار السوق بإعداد هذه الدراسة بشكل مستقل وموضوعي، وقد بذل العناية الكافية لضمان دقتها واكتمالها. وتم إجراء البحث من منظور «القطاع ككل»، وقد لا يعكس بالضرورة أداء الشركات الفردية في هذا القطاع. ولن يتحمل مستشار السوق أي مسؤولية عن أي خسارة قد تحدث بسبب الاعتماد على المعلومات الواردة في هذه النشرة.

١.٣ نظرة عامة على الاقتصاد الكلي والبيانات الديموغرافية

١.١.٣ نظرة عامة على الاقتصاد الكلي للمملكة

١.١.١.٣ في إطار رؤية المملكة ٢٠٣٠، وفّرت عمليات تحديث الاقتصاد السعودي وتنويع مصادر الدخل غير النفطية دفعة قوية لقطاعات وخدمات تقنية المعلومات والاتصالات

تعد المملكة العربية السعودية أكبر اقتصاد في منطقة الشرق الأوسط وإفريقيا، حيث نما إجمالي الناتج المحلي الاسمي بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٨,١٪ خلال الفترة من عام ٢٠٢١م إلى عام ٢٠٢٤م، ليصل إلى ٤,٦ تريليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م مقارنة بـ ٣,٧ تريليون ريال سعودي في عام ٢٠٢١م. وبلغ إجمالي الناتج المحلي للفرد ١٣١,٧٠٦ ريالاً سعودياً في عام ٢٠٢٤م، مسجلاً معدل نمو سنوي مركب قدره ٢,٢٪ خلال الفترة من ٢٠٢١م إلى ٢٠٢٤م. اتّسم النمو الاقتصادي بالأسعار الجارية في عام ٢٠٢٥م بالتقلّب؛ إذ تسارع في الربع الأول إلى ٢,٧٪ قبل أن ينكمش في الربع الثاني مسجلاً نمواً سلبياً قدره ٠,٥٪، وذلك مع هبوط الأنشطة النفطية (نمواً سلبياً قدره ١٧,٠٪) نتيجة انخفاض أسعار النفط الخام والمنتجات المكررة بفعل تباطؤ الاقتصاد العالمي خلال تلك الفترة. وقد عملت أجندة تنويع الاقتصاد غير النفطي في المملكة ضمن رؤية المملكة ٢٠٣٠ على تحفيز تحقق تقدم كبير في تطوير البنية التحتية والاستثمار، وجذب الاستثمار الأجنبي المباشر، ونشاط القطاع الخاص، وإنفاق المستهلكين. وتتحقق طموحات الرؤية لتوسيع قطاعات البنية التحتية، والإنشاءات، والتصنيع التحويلي، والصناعات، والنقل والخدمات اللوجستية، والسياحة في المملكة من خلال سلسلة من المشاريع العملاقة، بما في ذلك مدينة نيوم المستقبلية، ومشروع البحر الأحمر، ووجهة أمالاً الفاخرة، وبوابة الدرعية، وروشن، والتي تدعم الطلب المحلي على خدمات تقنية المعلومات والاتصالات. والتزمت الحكومة من أجل دعم نمو البنية التحتية بتخصيص ١,٦ تريليون ريال سعودي بحلول عام ٢٠٣٠م لتعزيز شبكات النقل والصناعة والاتصالات.

، سجلت المملكة نمواً في إجمالي الناتج المحلي الحقيقي بنسبة ٢,٠٪ في عام ٢٠٢٤م مقارنة بـ ٠,٥٪ في عام ٢٠٢٣م. ولا يزال اقتصاد المملكة يعتمد على إنتاج النفط. وقد أعلنت منظمة البلدان المصدرة للبترول وحلفاؤها (أوبك+) عن خفض طوعي في إنتاج النفط خلال عام ٢٠٢٣م، وهو الخفض الذي استمر في عام ٢٠٢٤م. وتراجعت مساهمة الأنشطة النفطية في إجمالي الناتج المحلي من ٢٨,٠٪ في عام ٢٠٢٣م إلى ٢٤,٥٪ في عام ٢٠٢٤م، مما يعكس حالة عدم الاستقرار والشكوك التي شهدتها تجارة النفط العالمية خلال عام ٢٠٢٤م. وفي الربع الثاني من عام ٢٠٢٥م، سجّل الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي نمواً بلغ ٣,٩٪، مدفوعاً بأداء الأنشطة غير النفطية التي نمت بنسبة ٢,٦٪ خلال الفترة، وازدياد متوقعة في إنتاج النفط عقب رفع «أوبك» حصص الإنتاج اعتباراً من أبريل ٢٠٢٥م. وزادت حصة الأنشطة غير النفطية في إجمالي الناتج المحلي من بداية عام ٢٠٢٤م حتى الربع الثالث

من عام ٢٠٢٤م، حيث بلغت ٥٦,١٪، مقارنة بـ ٥٣,٢٪ في عام ٢٠٢٣م. واعتباراً من الربع الثاني من عام ٢٠٢٥م، بلغت حصة الأنشطة غير النفطية ٥٨,٤٪ من الناتج المحلي الإجمالي. وقد عززت المملكة جهودها لتقليل الاعتماد على إنتاج النفط من خلال توسيع القطاعات غير النفطية وتنويع الأنشطة الاقتصادية من خلال خطة الاقتصاد الوطنية في إطار رؤية الخطة الاقتصادية الوطنية ٢٠٣٠. وتهدف المملكة من خلال إصلاحاتها المالية والاقتصادية الجارية إلى زيادة الصادرات غير النفطية لتشكّل ٥٠٪ من إجمالي الناتج المحلي غير النفطي بحلول عام ٢٠٣٠م.

يوضح الجدول التالي مؤشرات الاقتصاد الكلي في المملكة خلال الفترة من عام ٢٠٢١م إلى عام ٢٠٢٩م:

الجدول (١.٣): مؤشرات الاقتصاد الكلي الرئيسية للمملكة من عام ٢٠٢١م إلى عام ٢٠٢٩م

الفترة	الوحدة	٢٠٢١م ^(١)	٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	٢٠٢٤م	٢٠٢٥م	٢٠٢٩م	معدل النمو السنوي المركب ٢٠٢١م-٢٠٢٤م	معدل النمو السنوي المركب ٢٠٢٥م-٢٠٢٩م
إجمالي الناتج المحلي	مليار ريال	٣,٦٨٥	٤,٦٤٧	٤,٥٧٠	٤,٦٤٩	٤,٨٣١	٥,٥٨٤	٨,١٪	٣,٧٪
نمو إجمالي الناتج المحلي الحقيقي	٪	٦,١	١٢,٠	٠,٥	٢,٠	٣,٩	٣,٤	-	-
الأنشطة النفطية كنسبة من إجمالي الناتج المحلي	٪	٢٨,١	٣٥,٤	٢٨,٠	٢٤,٥	-	-	-	-
الأنشطة غير النفطية كنسبة من إجمالي الناتج المحلي	٪	٥٠,٥	٤٧,٢	٥٣,٢	٥٦,١	-	-	-	-
التضخم	٪	٣,١	٢,٥	٢,٣	١,٧	٢,٢	٢,٠	-	-
إنفاق المستهلكين	مليار ريال	١,٦٢٧	١,٨٨٧	٢,٠٦٣	٢,١٧١	٢,٢٣٠	٢,٥٤٤	١٠,١٪	٣,٢٪
نصيب الفرد من إنفاق المستهلكين	ريال سعودي	٥٢,٨٤٠	٥٨,٦٤٥	٦١,٢١٨	٦١,٤٩٣	٦١,٨٣٧	٦٥,٨٦٣	٥,٢٪	١,٤٪
الدخل المتاح	مليار ريال	١,٥٩٥	١,٧٦٧	١,٩٢٧	٢,٠١٩	٢,٠٧١	٢,٣٥٠	٨,٢٪	٣,١٪
نصيب الفرد من الدخل المتاح	ريال سعودي	٥١,٨٠٨	٥٤,٩٠٤	٥٧,١٧٨	٥٧,٢٠١	٥٧,٤١٦	٦٠,٨٢٨	٣,٤٪	١,٢٪
القيمة المضافة الإجمالية للنقل والتخزين والاتصالات كنسبة من إجمالي الناتج المحلي	٪	٥,٢	٤,٣	٥,٠	٥,٠	-	-	-	-
التصنيع كنسبة من إجمالي الناتج المحلي	٪	١٣,٢	١٤,٤	١٤,٨	١٥,٧	-	-	-	-
الدين العام كنسبة من إجمالي الناتج المحلي	٪	٢٥,٥	٢١,٣	٢٣,٠	٢٦,٢	٢٩,٠	-	-	-

المصدر: تقديرات شركة يورومونيتر إنترناشيونال المستمدة من بيانات الأمم المتحدة، والبنك الدولي، والهيئة العامة للإحصاء (البيانات التاريخية)، وقاعدة بيانات المستهلكين والاقتصادات لدى شركة يورومونيتر (طبعة ٢٠٢٥م).

(١) البيانات للفترة التاريخية من عام ٢٠٢١م حتى عام ٢٠٢٤م بالأسعار الجارية، والفترة التقديرية من عام ٢٠٢٥م حتى عام ٢٠٢٩م بأسعار عام ٢٠٢٤م الثابتة وبأسعار صرف ثابتة

من المتوقع أن تعمل جهود المملكة في تنويع الاقتصاد غير النفطي، والتوسع الحضري، وتوسيع البنية التحتية، والإصلاحات الاجتماعية وسوق العمل خلال فترة التوقعات على تحفيز النمو الاقتصادي على نطاق واسع، ومن المتوقع أن ينمو إجمالي الناتج المحلي الاسمي بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٣,٧٪ بين عامي ٢٠٢٥م و٢٠٢٩م، ليصل إلى ٥,٦ تريليون ريال سعودي بحلول عام ٢٠٢٩م.

٢.١.١.٣ تركّز الحكومة السعودية إنفاقها على تطوير القطاعات الإقليمية وتميز دور القطاع الخاص

ارتفع إجمالي الإنفاق الحكومي في المملكة من ١,٢٩٣ مليار ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م إلى ١,٣٥١ مليار ريال سعودي في ٢٠٢٤م، مسجلاً نموًا نسبته ٤,٤٪ خلال هذه الفترة. وقد ركّزت الحكومة إنفاقها في عام ٢٠٢٤م على الدعم الاجتماعي العام، والإنفاق على السلع والخدمات لتوسيع الاقتصاد، وتحفيز بيئة الاستثمار، وتحسين التنمية القطاعية الإقليمية، وزيادة دور القطاع الخاص في الاقتصاد. وارتفع الدين العام من ٩٣٨ مليار ريال سعودي (ما يعادل ٢٥,٥٪ من إجمالي الناتج المحلي) في عام ٢٠٢١م إلى ١,٢١٦ مليار ريال سعودي (٢٦,٢٪ من إجمالي الناتج المحلي) في عام ٢٠٢٤م. وتتوقع ميزانية المملكة لعام ٢٠٢٥م تحقيق إيرادات قدرها ١,١٨٤ مليار ريال سعودي، مقابل نفقات تبلغ ١,٢٨٥ مليار ريال سعودي، مما يؤدي إلى عجز قدره ١٠١ مليار ريال سعودي (ما يعادل ٢,٣٪ من إجمالي الناتج المحلي)، سيتم تمويله عبر الاقتراض المحلي والدولي.

٣-١-١-٣ يمثل التخصيص والاستثمار الأجنبي المباشر ركيزتين أساسيتين في برامج تحقيق رؤية المملكة ٢٠٣٠، حيث يساهمان في جذب رؤوس الأموال وتميز التنافسية عبر مختلف القطاعات، بما في ذلك قطاع الاتصالات وتقنية المعلومات

تهدف المملكة ضمن رؤية ٢٠٣٠ إلى رفع مساهمة القطاع الخاص في إجمالي الناتج المحلي إلى ٦٥٪ بحلول عام ٢٠٣٠م، مقارنةً بتقديرات بلغت ٥٢,٣٪ في عام ٢٠٢٤م.

تستهدف المملكة كذلك تحقيق ٥,٧٪ من إجمالي الناتج المحلي من الاستثمار الأجنبي المباشر بحلول ٢٠٣٠م، مدعومةً بأكثر من ٣٠٠ مبادرة ولائحة تنظيمية. وتشمل التدابير الأساسية إزالة القيود المفروضة على الاستثمار الأجنبي في القطاعات غير النفطية منذ عام ٢٠١٦م، وإطلاق الإستراتيجية الوطنية للاستثمار في ٢٠٢١م، والتي تهدف إلى تحقيق تدفقات صافية سنوية للاستثمار الأجنبي المباشر بقيمة ٣٨٨ مليار ريال سعودي بحلول ٢٠٣٠م؛ إضافةً إلى إصدار قانون الاستثمار الجديد في أغسطس ٢٠٢٤م، ويعمل هذا القانون على تبسيط إجراءات الترخيص، وتقديم حوافز استثمارية، وتعزيز حماية المستثمرين. وبلغت تدفقات الاستثمار الأجنبي المباشر إلى المملكة خلال عام ٢٠٢٣م ٩٦ مليار ريال سعودي، متجاوزةً المبلغ المستهدف المحدد في الإستراتيجية الوطنية للاستثمار البالغ ٨٣ مليار ريال سعودي بنسبة ١٦٪.

٤-١-١-٣ يؤدي صندوق الاستثمارات العامة دورًا محوريًا في دعم وتمويل الأهداف الاستثمارية الإستراتيجية لرؤية المملكة ٢٠٣٠

يُعد صندوق الاستثمارات العامة الذراع السيادية الاستثمارية للمملكة، حيث يضطلع بدور أساسي في بناء اقتصاد مزدهر، ويركز استثماراته على أكبر الفرص الاستثمارية في المملكة في إطار تحقيق الأهداف الإستراتيجية لرؤية المملكة ٢٠٣٠. ويهدف الصندوق إلى تمكين القطاع الخاص، وتعزيز التنوع الاقتصادي، وخلق فرص عمل عبر ١٣ قطاعًا إستراتيجيًا، تشمل تقنية المعلومات والاتصالات، والرعاية الصحية، والخدمات المالية، وقطاع الفضاء والدفاع.

٥-١-١-٣ يبرز التقدم الرقمي في المملكة جاهزية الاقتصاد الرقمي ويزيد من الاستثمارات الخاصة في البنية التحتية لتقنية المعلومات والاتصالات

أحرزت المملكة تقدمًا بارزًا في التصنيفات العالمية للحكومات الرقمية من حيث تطور الاقتصاد الرقمي ومدى جاهزيته. ووفقًا لهيئة الحكومة الرقمية في المملكة، فقد تصدرت المملكة المرتبة الأولى عالميًا في نسبة الإنفاق الحكومي على تقنية المعلومات والاتصالات من إجمالي الإنفاق على تقنية المعلومات في عام ٢٠٢٣م، حيث بلغت النسبة ٣٦,٤٪.

أعلنت المملكة خلال عام ٢٠٢٤م عزمها إطلاق شركتين تقنيتين جديدتين بقيمة مليارات الدولارات بحلول نهاية عام ٢٠٢٥م، وذلك ضمن مخصصات الميزانية التي أعدتها وزارة المالية، مما سيرفع العدد الإجمالي للشركات التقنية الكبرى إلى ثماني شركات. وقد خصصت وزارة المالية ميزانية قدرها ٤٢ مليار ريال سعودي لقطاع البنية التحتية والنقل لعام ٢٠٢٥م. ويشمل هذا القطاع مجالات رئيسية مثل الاتصالات، وتقنية المعلومات، والبيانات، والذكاء الاصطناعي، والحكومة الرقمية.

كما أسهم التحول الرقمي في المملكة في تعزيز اعتماد الخدمات الحكومية الإلكترونية على نطاق واسع ضمن برنامج التحول الوطني، حيث تم توفير ٦,٠٠٠ خدمة حكومية للمستفيدين بحلول أبريل ٢٠٢٣م، وهو ما يمثل ٩٧٪ من إجمالي الخدمات الحكومية.

وقد أدى التحول الرقمي في خدمات الحكومة إلى المواطن وتطوير منظومة المدفوعات الوطنية إلى زيادة الطلب من قبل الشركات والمستهلكين على الخدمات المعتمدة على الاتصال بالإنترنت، مما ساهم في تعزيز البنية التحتية لتقنية المعلومات والاتصالات على مستوى المملكة، لا سيما في مجالات الأمن السيبراني، والمدفوعات الرقمية، وحماية البيانات. ومن أبرز الأمثلة في هذا المجال برنامج التعاملات الإلكترونية الحكومية «يسر»، الذي يهدف إلى تحسين كفاءة الخدمات العامة وفعاليتها من خلال تقنية المعلومات والاتصالات.

وتتضمن الخطط الإستراتيجية الإضافية في قطاع تقنية المعلومات والاتصالات تركيزًا قويًا على مراكز البيانات والبنية التحتية للحوسبة السحابية من خلال شراكات بين القطاعين العام والخاص، وذلك بدعم من إستراتيجية الحكومة القائمة على مبدأ «السحابة أولاً».

٦.١.١.٣ تجسد التحول الرقمي والذكي في المملكة من خلال استثمارات كبيرة في البنية التحتية للبيانات، والذكاء الاصطناعي، والأمن السيبراني، وغيرها من التقنيات الناشئة، مما أدى إلى خلق فرص نمو واسعة في قطاع خدمات تقنية المعلومات

استهدفت المملكة، في إطار إستراتيجيتها لتقنية المعلومات والاتصالات لعام ٢٠٢٣م، توفير أكثر من ٢٥,٠٠٠ وظيفة، وزيادة حجم سوق تقنية المعلومات والتقنيات الناشئة بنسبة ٥٠٪، إلى جانب إضافة ٥٠ مليار ريال سعودي إلى إجمالي الناتج المحلي. كما أسهمت الاستثمارات في البنية التحتية الرقمية وأنظمة الشبكات الذكية في خلق فرص عبر مختلف مجالات قطاع تقنية المعلومات والاتصالات، بما في ذلك خدمات تقنية المعلومات، وتخزين البيانات وإدارتها، والأمن السيبراني، والذكاء الاصطناعي، والتعلم الآلي، والبلوك تشين، وتطبيقات إنترنت الأشياء. وتشكل مشاريع المدن الذكية الكبرى، مثل نيوم، والقدية، ومشروع البحر الأحمر، ووعد الشمال، ومدينة الملك سلمان للطاقة، إلى جانب الجهود المبذولة لتعزيز الكفاءة التشغيلية في المدن القائمة، عاملاً محفزاً إضافياً للتحول الحضري القائم على تقنية المعلومات والاتصالات في المملكة.

تعمل المملكة إلى جانب ذلك على تطوير قدراتها في مجالي الذكاء الاصطناعي والتعلم الآلي من خلال مبادرات تقودها الهيئة السعودية للبيانات والذكاء الاصطناعي (سدايا)، والتي تهدف إلى جعل المملكة رائدة عالمياً في مجال الذكاء الاصطناعي بحلول عام ٢٠٣٠م، مع توقعات بأن يصل إسهام الذكاء الاصطناعي في الاقتصاد السعودي إلى ٥٠٠ مليار ريال سعودي بحلول ذلك العام.

تعمل القطاعات الرئيسية في المملكة على أرض الواقع على دمج أحدث التقنيات في مجالات الذكاء الاصطناعي، وإنترنت الأشياء، والأمن السيبراني لتعزيز الكفاءة وتحسين تقديم الخدمات. ومن المتوقع أن يصل إنفاق المملكة على الأمن السيبراني إلى ٦ مليارات ريال سعودي بحلول عام ٢٠٢٧م، مما سيسفر عن نمو في مجالات مثل أمن التطبيقات، وأمن الحوسبة السحابية، وحماية البيانات، وخدمات أمن الشبكات.

٧.١.١.٣ بالتوازي مع ذلك، يفتح توجه المملكة نحو التصنيع أنفاقاً جديدة لدور قطاع تقنية المعلومات والاتصالات في أتمتة عمليات التصنيع وتحسين سلاسل التوريد والخدمات اللوجستية

شكل قطاع التصنيع في المملكة خلال عام ٢٠٢٤م ١٦,٦٪ من إجمالي الناتج المحلي من حيث القيمة المضافة الإجمالية، وهي حصة شهدت نمواً مطرداً مقارنة بـ ١٣,٢٪ في عام ٢٠٢١م. وبحلول نهاية عام ٢٠٢٣م، بلغ إجمالي الاستثمارات التراكمية للمملكة في قطاعها الصناعي ٤١٥ مليار ريال سعودي. بينما تم إصدار ٤١٠ تراخيص صناعية جديدة خلال الفترة بين عامي ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م، وبدأت ٥٠٥ مصانع عمليات الإنتاج داخل المملكة. ويعود هذا النمو إلى دور كل من صندوق التنمية الصناعية السعودي وبرنامج تطوير الصناعة الوطنية والخدمات اللوجستية. وتستهدف الإستراتيجية الوطنية للاستثمار التابعة لصندوق التنمية الصناعية السعودي تحقيق صادرات صناعية بقيمة ٥٥٧ مليار ريال سعودي بحلول عام ٢٠٣٠م، إلى جانب تحقيق نمو سنوي بقيمة ٩٧,٥ مليار ريال سعودي في قطاع الخدمات اللوجستية.

يشكل التوسع السريع في القطاعات الصناعية واللوجستية للمملكة فرصة كبيرة لقطاع تقنية المعلومات والاتصالات. وتعد زيادة أتمتة المصانع وتوظيف حلول إنترنت الأشياء الصناعية عوامل حاسمة في تمكين عمليات تصنيع أكثر ذكاءً وصيانة تنبؤية فعالة. وباتت التقنيات المتقدمة، مثل تحسين سلاسل التوريد بالاعتماد على الذكاء الاصطناعي، وتتبع الخدمات اللوجستية في الوقت الفعلي، وتحليل البيانات لمراقبة الجودة، جزءاً أساسياً من الإستراتيجية الصناعية للمملكة. ويتطلب توسع شبكات المصانع والأجهزة المتصلة بنية تحتية قوية للحوسبة السحابية، وقدرات حوسبة طرفية متقدمة، وإجراءات أمن سيبراني محسنة لحماية البيانات الصناعية.

من المتوقع أن تسهم مبادرات التوطين في المملكة في تعزيز الطلب على خدمات تقنية المعلومات والاتصالات المصممة خصيصاً لاحتياجات التصنيع المحلي، بما في ذلك حلول تخطيط موارد المؤسسات المخصصة، وتقنيات التوائم الرقمية، وخوارزميات التعلم الآلي لتعزيز الكفاءة التشغيلية.

٢.١.٣ نظرة ديموغرافية عامة

١.٢.١.٣ تساهم معدلات التوسع الحضري المرتفعة والديناميكيات الديموغرافية القوية في المملكة في تعزيز الطلب وزيادة زخم قطاع خدمات تقنية المعلومات

بلغ عدد سكان المملكة نحو ٣٥,٣ مليون نسمة في عام ٢٠٢٤م، مسجلاً معدل نمو سنوي مركب قدره ٤,٧٪ خلال الفترة بين عامي ٢٠٢١م و٢٠٢٤م. ويعود هذا النمو بشكل رئيسي إلى التوسع الطبيعي في عدد السكان السعوديين، الذين شكلوا ٥٩,١٪ من إجمالي سكان المملكة في عام ٢٠٢٤م. ومع ذلك، أدت المبادرات الأخيرة الرامية إلى جذب الاستثمار الأجنبي وتحرير الاقتصاد إلى تحفيز تدفق متجدد للوافدين.

يوضح الجدول التالي المؤشرات الديموغرافية الرئيسية في المملكة خلال الفترة من عام ٢٠٢١م إلى عام ٢٠٢٩م:

الجدول (٢-٣): المؤشرات الديموغرافية الرئيسية في المملكة خلال الفترة من عام ٢٠٢١م إلى عام ٢٠٢٩م

الفئة	الوحدة	٢٠٢١م	٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	٢٠٢٤م	٢٠٢٥م	٢٠٢٩م	معدل النمو السنوي المركب ٢٠٢١م - ٢٠٢٩م	معدل النمو السنوي المركب ٢٠٢٥م - ٢٠٢٩م
إجمالي تعداد السكان	بالألف	٣٠,٧٨٤	٣٢,١٧٥	٣٣,٧٠٣	٣٥,٣٠٠	٣٦,٠٦٦	٣٨,٦٢٧	٤,٧%	١,٨%
السكان الإناث	بالألف	١٢,٢١٥	١٢,٤٩٧	١٢,٩٠٨	١٣,٣٨٤	١٣,٧١٥	١٤,٨٦٧	٣,١%	٢,١%
السكان الذكور	بالألف	١٨,٥٧٠	١٩,٦٧٩	٢٠,٧٩٥	٢١,٩١٦	٢٢,٣٥١	٢٢,٧٦٠	٥,٧%	١,٦%
الأجانب	بالألف	١٢,٤٠٦	١٣,٣٨٥	١٣,٨٨٦	١٤,٤٣٨	١٤,٦٤٣	١٥,٢٥٨	٥,٢%	١,١%
المواطنون	بالألف	١٨,٣٧٨	١٨,٧٩٠	١٩,٨١٧	٢٠,٨٦٢	٢١,٤٢٣	٢٣,٣٦٩	٤,٣%	٢,٣%
الشباب (تتراوح أعمارهم بين ١٨-٢٩)	بالألف	٦,٧٧٠	٧,٠٢٧	٧,٠٥٩	٧,١٧٦	٧,٣١٧	٧,٤٥٦	٢,٠%	٠,٨%
الشباب في منتصف العمر (تتراوح أعمارهم بين ٣٠-٤٤)	بالألف	٩,٦٦٣	١٠,٢٠٦	١٠,٨٧٩	١١,٤٣١	١١,٥٦٩	١١,٦٣٧	٥,٨%	٠,٤%
متوسط العمر (تتراوح أعمارهم بين ٤٥-٦٤)	بالألف	٤,٧٢٧	٥,٠١٧	٥,٤٦٦	٥,٨٩٧	٦,١٠٨	٦,٣٠٨	٧,٧%	١,٤%
كبار السن (من ٦٥ إلى ٧٩ عاماً)	بالألف	٦٩٢	٧٤٧	٨١٨	٨٩٧	٩٤٨	١,٠٠٠	٩,٠%	٢,٢%

المصدر: تقديرات شركة يورومونيتر إنترناشيونال المستمدة من بيانات الأمم المتحدة، والبنك الدولي، والهيئة العامة للإحصاء (البيانات التاريخية)، بيانات المستهلكين والاقتصادات لدى شركة يورومونيتر (طبعة ٢٠٢٥م)

يُعزّز النمو السكاني، إلى جانب خطة التوسع في البنية التحتية لرؤية المملكة ٢٠٣٠، من وتيرة التحضر، حيث نما عدد سكان المناطق الحضرية بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٤,٩% خلال الفترة من ٢٠٢١م إلى ٢٠٢٤م، ليصل إلى ٣٠,١ مليون نسمة (ما يعادل ٨٥,٢% من إجمالي السكان) في عام ٢٠٢٤م.

ومن المتوقع أن تسهم هذه الجهود المبذولة بهدف تطوير البنية التحتية الإقليمية في تعزيز الطلب على البنية التحتية لتقنية المعلومات والاتصالات، وذلك لدعم المدن الذكية، وأنظمة النقل الفعالة، وتحقيق الترابط الإقليمي. وستؤدي التقنيات الحديثة، مثل إنترنت الأشياء، وشبكات الجيل الخامس، ومنصات إدارة البيانات، دوراً محورياً في تحسين الخدمات الحضرية وتعزيز الاتصال السلس بين المراكز الناشئة والمراكز الاقتصادية القائمة. وتوفر مشاريع تطوير المدن الذكية، مثل نيوم وأملا، فرصاً كبيرة لحلول تقنية المعلومات وخدمات تقنية المعلومات في مجالات التخطيط الحضري، والتنقل، والإدارة المستدامة للموارد.

بلغ عدد الأسر في المملكة ١٠,٥ مليون أسرة في عام ٢٠٢٤م، ومن المتوقع أن ينمو بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٣,٨% خلال الفترة من ٢٠٢٥م إلى ٢٠٢٩م، ليصل إلى ١٢,٧ مليون أسرة في عام ٢٠٢٩م، مما يعزز الطلب على حلول تقنية المعلومات والاتصالات، لا سيما في مجالات النطاق العريض عالي السرعة، وتقنيات المنازل الذكية القائمة على الحوسبة السحابية، وأنظمة الأمن السيبراني لحماية البنية التحتية الرقمية المتنامية.

٢.٢.١.٣ يسهم التكوين الديموغرافي الشاب في المملكة أيضاً في تسريع نمو الاقتصاد الرقمي وقطاع التجارة الإلكترونية، مما يؤدي بدوره إلى زيادة الطلب على الخدمات المرتبطة بتقنية المعلومات.

تتمتع المملكة بقاعدة سكانية نشطة اقتصادياً، حيث يشكل الأفراد الذين تتراوح أعمارهم بين ١٥ و ٦٤ عاماً نسبة ٧٣,٤% من إجمالي السكان في عام ٢٠٢٤م. ويتميز التوزيع السكاني في المملكة بارتفاع نسبة الشباب، إذ يبلغ متوسط العمر ٣١ عاماً، كما أن ٢٠,٣% من السكان تتراوح أعمارهم بين ١٨ و ٢٩ عاماً في عام ٢٠٢٤م، مما يجعلهم قاعدة رئيسية للمستهلكين والقوى العاملة. وقد أدى هذا التوسع في الفئة الشابة إلى زيادة الطلب على خدمات الاتصالات، مدعوماً بالنمو السكاني والانتشار الواسع لتقنيات النطاق العريض والتوسع في البنية التحتية.

شهد قطاع التجارة الإلكترونية بالتجزئة في المملكة نمواً كبيراً، مع زيادة قيمة المبيعات بأكثر من الضعف منذ عام ٢٠١٩م بالقيمة الجارية حتى عام ٢٠٢٤م. وقد بلغت قيمة المبيعات ٣٤,٨ مليار ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م، بمعدل نمو سنوي مركب قدره ١٤,٥% خلال الفترة من عام ٢٠٢١م إلى عام ٢٠٢٤م. ومثلت مبيعات التجارة الإلكترونية بالتجزئة ٨,٩% من إجمالي قيمة مبيعات التجزئة في المملكة، والتي بلغت ٣٨٩,٤ مليار ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م. ويُعزّز هذا النمو الكبير إلى تبني الحلول الرقمية وتغير أنماط التسوق، لا سيما بين جيل الألفية. ومن المتوقع أن تصل قيمة مبيعات التجارة الإلكترونية بالتجزئة إلى ٥٨,٣ مليار ريال سعودي بحلول عام ٢٠٢٩م، بمعدل نمو سنوي مركب قدره ١٠,٩% خلال الفترة من عام ٢٠٢٥م إلى عام ٢٠٢٩م.

يوضح الجدول التالي مؤشرات المملكة في مجال التقنية والرقمنة خلال الفترة من عام ٢٠٢١م إلى عام ٢٠٢٩م.

الجدول (٣-٣): مؤشرات المملكة في مجال التقنية والرقمنة خلال الفترة من عام ٢٠٢١م إلى عام ٢٠٢٩م

الفترة	الوحدة	٢٠٢١م	٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	٢٠٢٤م	٢٠٢٥م	٢٠٢٩م
نسبة الأسر التي تتمتع باتصال إنترنت	نسبة الأسر	٩٩,٨	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪
نسبة الأسر التي تتمتع باتصال إنترنت عريض النطاق	نسبة الأسر	٩٩,٨	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪	١٠٠٪
امتلاك الهواتف الذكية	نسبة الأسر	٩٨,٣	٩٨,٤	٩٨,٥	٩٨,٧	٩٨,٨	٩٩,٣٪

المصدر: تقديرات شركة يورومونيتر إنترناشيونال المستمدة من بيانات الأمم المتحدة، والبنك الدولي، والهيئة العامة للإحصاء (البيانات التاريخية)، بيانات المستهلكين والاقتصادات لدى شركة يورومونيتر (طبعة ٢٠٢٥م).

٣-١-٣ نظرة عامة على القوى العاملة

٣-١-٣-١ تميز برامج العمل في المملكة الشمول والتوطين بدعم من القطاع الخاص

تبنّت المملكة نهجاً متدرجاً في إطار رؤية المملكة ٢٠٣٠ لتحقيق تنمية اجتماعية واقتصادية مستدامة، مع التركيز على مبادرات تنمية رأس المال البشري للمواطنين السعوديين، وبرامج دعم زيادة الأعمال والمنشآت الصغيرة والمتوسطة، إلى جانب إصلاحات سوق العمل التي تعزز الشمول للمرأة والشباب. وقد أدى برنامج التوطين دوراً رئيسياً في مواءمة جهود توظيف القوى العاملة مع مبادرات التخصيص، حيث يوفر حوافز لأصحاب العمل في القطاع الخاص لخلق فرص عمل للمواطنين السعوديين. ومن بين التعديلات التنظيمية والتشريعية الرئيسية، تمت إزالة الحواجز الرسمية أمام توظيف المرأة، إلى جانب إدخال قوانين تكافؤ الفرص، مما أدى إلى زيادة مشاركة المرأة في سوق العمل. بينما بلغ معدل توظيف النساء بحلول نهاية عام ٢٠٢٤م ٣١,١٪، مرتفعاً من ٢٦,٣٪ في عام ٢٠٢١م. كما شهدت القوى العاملة النسائية نمواً ملحوظاً بمعدل نمو سنوي مركب قدره ١١,٨٪ خلال الفترة من عام ٢٠٢١م إلى عام ٢٠٢٤م، مقارنة بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٦,٠٪ للقوى العاملة من الذكور خلال الفترة نفسها.

ساهمت ديناميكية سوق العمل ونمو الطبقة المتوسطة وما رافقه من زيادة القوة الشرائية في تعزيز الطلب على حلول الاتصال الذكي والتقنيات المتقدمة في المملكة. ويُعزّز هذا الاتجاه التصاعدي من خلال ارتفاع نصيب الفرد من الدخل المتاح، والذي نما بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٣,١٪ بين عامي ٢٠٢١م و٢٠٢٤م ليصل إلى ٥٧,٢٠١ ريالاً سعودياً في عام ٢٠٢٤م. كما سلك إجمالي إنفاق المستهلكين مساراً مشابهاً، حيث نما بمعدل نمو سنوي مركب قدره ١٠,١٪ خلال الفترة نفسها ليصل إلى ٢,٢ تريليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م، وإن كان ذلك متأثراً بضغط التضخم.

يوضح الجدول التالي مؤشرات سوق العمل الرئيسية في المملكة خلال الفترة من عام ٢٠٢١م إلى عام ٢٠٢٤م:

الجدول (٤-٣): مؤشرات سوق العمل الرئيسية في المملكة خلال الفترة من عام ٢٠٢١م إلى عام ٢٠٢٤م

الفترة	الوحدة	٢٠٢١م	٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	٢٠٢٤م
معدل التوظيف	نسبة السكان العاملين من سن ١٥ إلى ٦٤ عاماً	٦١,٨	٦٣,٣	٦٤,٢	٦٥,٢
معدل توظيف الذكور	نسبة السكان العاملين من سن ١٥ إلى ٦٤ عاماً	٨١,٨	٨٢,١	٨٢,٠	٨٢,٤
معدل توظيف الإناث	نسبة السكان العاملين من سن ١٥ إلى ٦٤ عاماً	٢٦,٣	٢٨,٩	٣١,١	٣٣,٠
معدل البطالة	النسبة المئوية للسكان النشطين اقتصادياً	٦,١	٤,٩	٤,٠	٣,٥
عدد السكان النشطين اقتصادياً	بالآلاف	١٤,٨٥٠	١٥,٧٧٨	١٦,٦٩١	١٧,٦٦١

المصدر: تقديرات شركة يورومونيتر إنترناشيونال المستمدة من بيانات الأمم المتحدة، والبنك الدولي، والهيئة العامة للإحصاء (البيانات التاريخية)، بيانات المستهلكين والاقتصادات لدى شركة يورومونيتر (طبعة ٢٠٢٤م).

٤.١.٣ نظرة عامة على اللوائح التنظيمية

٤.١.٣.١ يخضع قطاع تقنية المعلومات والاتصالات في المملكة العربية السعودية لإشراف عدة جهات متخصصة، مما يتيح تنظيمًا وتشريعًا وتنفيذًا أكثر تركيزًا

يعمل قطاع تقنية المعلومات والاتصالات في المملكة ضمن إطار حوكمة وتنظيم قوي. وتتولى وزارة الاتصالات وتقنية المعلومات قيادة تطوير السياسات الحاكمة للقطاع.

وتضطلع هيئة الاتصالات والفضاء والتقنية التابعة للوزارة - التي كانت تُعرف سابقًا باسم هيئة الاتصالات وتقنية المعلومات - بالرقابة التنظيمية على قطاعي تقنية المعلومات والاتصالات والفضاء. وتؤدي الهيئة دورًا محوريًا في تشكيل القطاع من خلال إصدار الأنظمة واللوائح التي تشمل التراخيص وإدارة الطيف الترددي والأمن السيبراني.

كما أنشأت الهيئة مركز عمليات الأمن السيبراني (ICT-CSIRT) للإشراف على الأمن السيبراني في قطاعي الاتصالات والبريد، بما يتماشى مع معايير الهيئة الوطنية للأمن السيبراني.

أما حوكمة البيانات والذكاء الاصطناعي، فتتدرج تحت اختصاص الهيئة السعودية للبيانات والذكاء الاصطناعي (سدابا)، التي تأسست في إطار الإستراتيجية الوطنية للبيانات والذكاء الاصطناعي (٢٠٢٠م).

تشمل الجهات الداعمة الأخرى المركز الوطني للتصديق الرقمي، المسؤول عن إدارة البنية التحتية الرئيسية للأماكن العامة، ووحدة التحول الرقمي، التي تعزز الخدمات الرقمية المقدمة للمواطنين، وتشمل المنصات الرقمية التشاركية، مثل 'فكرة تك'، وتلتزم كل الجهات التنظيمية بتطوير الأنظمة واللوائح المختلفة والإشراف على تنفيذها ومتابعتها.

كما أطلقت المملكة عدة أطر عمل واستشارات عامة تتعلق بالحوسبة السحابية وإنترنت الأشياء والأمن السيبراني، بما في ذلك سياسة الحوسبة السحابية أولاً في المملكة العربية السعودية، الإطار التنظيمي السعودي للحوسبة السحابية الصادر عن البنك المركزي السعودي (ساما)، وضوابط الأمن السيبراني للحوسبة السحابية التي أصدرتها الهيئة الوطنية للأمن السيبراني.

٢.٣ نظرة عامة على قطاع خدمات تقنية المعلومات

١.٢.٣ نظرة عامة على السوق

١.١.٢.٣ شهد الاقتصاد الرقمي للمملكة تسارعًا ملحوظًا خلال السنوات الخمس الماضية بفضل إستراتيجية التحول الرقمي لرؤية المملكة ٢٠٣٠

يرتبط تقدم قطاع تقنية المعلومات والاتصالات خلال السنوات الخمس الماضية ارتباطًا وثيقًا بإستراتيجية التحول الرقمي للمملكة، التي تُعد عنصرًا أساسيًا في الركائز الإستراتيجية لرؤية المملكة ٢٠٣٠. وتهدف هذه الإستراتيجية إلى تمكين وتسريع عملية التحول على نحو يتسم بالفعالية والكفاءة.

نفذت الحكومة في السنوات الأخيرة عددًا من المبادرات لتعزيز نمو قطاع تقنية المعلومات والاتصالات وزيادة مساهمته في الاقتصاد، حيث شملت الاستثمارات في هذا القطاع مجالات رئيسية، مثل التجارة الإلكترونية، والتعليم الرقمي، والصحة الرقمية، والمدن الذكية، والبيانات الوطنية والخدمات الحكومية الإلكترونية. وقد تعهدت المملكة باستثمار أكثر من ١,٩ مليار ريال سعودي في مشاريع رقمية موجهة، بما في ذلك الثورة الصناعية الرابعة (Industry 4.0)، التي تهدف إلى تسريع وتيرة التصنيع الرقمي أولاً في المملكة، خصوصًا في قطاعات التعدين والخدمات اللوجستية والتصنيع والصناعات العسكرية. وقد أدى طرح منصات التعاملات الإلكترونية الحكومية (الحكومة الإلكترونية)، إلى جانب تطوير الصحة الرقمية والتعليم الرقمي والمدن الذكية والتجارة الإلكترونية، إلى زيادة الاعتماد على الاتصالات والخدمات البرمجية وخدمات تقنية المعلومات (بما في ذلك خدمات تقنية المعلومات المُدارة، وخدمات استشارات تقنية المعلومات) في المملكة من قبل المستخدمين التجاريين والتابعين للقطاع الخاص. ويعكس التطوير المستمر للبنية التحتية المرتبطة بالمشاريع العملاقة لرؤية المملكة ٢٠٣٠ (مثل نيوم والقدية والبحر الأحمر وروشن) التزام المملكة بدمج التقنيات المتقدمة، كما أن المبادرات المتعلقة بالمدن الذكية في مكة المكرمة، والرياض، وجدة، والمدينة المنورة، والأحساء تُظهر توجه المملكة نحو الاستفادة من الذكاء الاصطناعي والتحول الرقمي لتحقيق التنمية الحضرية المستدامة.

استثمرت وزارة الاتصالات وتقنية المعلومات خلال الفترة بين عامي ٢٠١٩م و٢٠٢٣م نحو ١٢٠ مليار ريال سعودي، حيث بلغ الإنفاق في ٢٠٢٣م نحو ٤١,٩ مليار ريال، مسجلًا نموًا بنسبة ٢٠٪ مقارنة بعام ٢٠٢٢م، وبلغ الإنفاق في ٢٠٢٤م نحو ٤٠ مليار ريال سعودي.

تركز جهود التحول الرقمي في المملكة على مجالين رئيسيين هما التحول الحكومي الإلكتروني وتحسين الاتصال في المناطق الحضرية. ويُظهر انتقال الوكالات الحكومية إلى المعاملات الإلكترونية التزام المملكة بالكفاءة والتحديث، كما أن دمج البنية التحتية الرقمية والتقنيات الناشئة ساهم في اندماج قطاعي الاتصالات وتقنية المعلومات، مما أدى إلى ارتفاع كبير في حركة البيانات والمكالمات الصوتية خلال السنوات الخمس الماضية. وقد كانت مراكز البيانات عنصراً رئيسياً في هذا الاندماج، حيث شكلت الركيزة الأساسية لخدمات الاتصالات وتقنية المعلومات.

استثمرت شركات تقنية عالمية مثل أمازون، وآبل، وجوجل، ومايكروسوفت بشكل كبير خلال السنوات الثلاث الماضية في أكاديميات الابتكار ومراكز الخدمات السحابية المخصصة للمنطقة، مما يعكس التزامها بتحول المملكة الرقمي.

٣-١-٢-٣ تشكل خدمات تقنية المعلومات عنصراً أساسياً ضمن مسيرة التحول الرقمي المتنامية في المملكة

يؤدي قطاع تقنية المعلومات والاتصالات دوراً محورياً في تحفيز الابتكار، ودفع عجلة النمو الاقتصادي، وتعزيز التحول الرقمي عبر مختلف القطاعات. ويشمل قطاع تقنية المعلومات والاتصالات سلسلة من الأنشطة المرتبطة بتقنية المعلومات، والتي تتضمن تصنيع الأجهزة، وتطوير البرمجيات، وخدمات تقنية المعلومات (بما في ذلك الخدمات المدارة، والاستشارات التقنية، والدعم الفني، وخدمات تطوير البرمجيات). بالإضافة إلى نشر البنية التحتية الرقمية.

يوضح الجدول التالي حجم سوق خدمات تقنية المعلومات في المملكة خلال الفترة من عام ٢٠٢١م إلى عام ٢٠٢٩م:

الجدول (٥-٣): حجم سوق خدمات تقنية المعلومات في المملكة من عام ٢٠٢١م إلى عام ٢٠٢٩م

الفترة	الوحدة	٢٠٢١م ^(١)	٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	٢٠٢٤م	٢٠٢٥م	٢٠٢٩م	معدل النمو السنوي المركب ٢٠٢١م-٢٠٢٤م	معدل النمو السنوي المركب ٢٠٢٤م-٢٠٢٩م
إجمالي خدمات تقنية المعلومات	مليون ريال	٢٧,٠٧٨	٢٩,٢٧٨	٣١,٦٦٠	٣٤,٢٣٩	٣٧,٨٨٦	٥٦,٩٢٤	٨,١٪	١٠,٧٪
خدمات تقنية المعلومات المدارة	مليون ريال	٢,٧٦٥	٢,٩٥٩	٣,١٦٦	٣,٣٨٧	٣,٦٥٨	٤,٩٧٧	٧,٠٪	٨,٠٪
خدمات استشارات تقنية المعلومات	مليون ريال	٤٨١	٥٠٣	٥٢٥	٥٤٩	٥٨٢	٧٣٥	٤,٥٪	٦,٠٪

المصدر: تقديرات يورومونيتر إنترناشيونال ويورومونيتر بناءً على الأبحاث المكتبية والمقابلات التجارية مع الجهات الرائدة في المملكة العربية السعودية.

(١) البيانات للفترة التاريخية من عام ٢٠٢١م حتى عام ٢٠٢٤م بالأسعار الجارية، والفترة التقديرية من عام ٢٠٢٥م حتى عام ٢٠٢٩م بالأسعار الثابتة (٢٠٢٤م) وبأسعار صرف ثابتة

يشهد إنفاق قطاع خدمات تقنية المعلومات في المملكة نمواً قوياً، مدفوعاً بمبادرات التحول الرقمي الطموحة ضمن رؤية المملكة ٢٠٣٠. وبلغ حجم سوق خدمات تقنية المعلومات في المملكة وفقاً لشركة يورومونيتر إنترناشيونال ٣٤,٢ مليار ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م، مقارنة بـ ٢٧,١ مليار ريال سعودي في عام ٢٠٢١م، مما يعكس معدل نمو سنوي مركب قدره ٨,١٪. وأدى تركيز المملكة الإستراتيجي على الرقمنة إلى زيادة الطلب على خدمات تقنية المعلومات، بما في ذلك خدمات الإدارة التقنية، والخدمات الاستشارية، ودعم البرمجيات، وحلول خدمة العملاء. ويُعزى الطلب على خدمات تقنية المعلومات بشكل أساسي إلى التقدم في التقنيات الرقمية، وتوسع شركات الاتصالات في تقديم الخدمات غير التقليدية، والطلب المتزايد على الحوكمة الإلكترونية، والتصدي للتهديدات السيبرانية المتنامية، بالإضافة إلى اعتماد حلول الذكاء الاصطناعي، ومشروعات المدن الذكية، وحلول المؤسسات في القطاع التجاري، إلى جانب تبني الحوسبة السحابية.

تشمل سوق خدمات تقنية المعلومات في المملكة مجموعة واسعة من الخدمات التي تستخدمها الشركات والمؤسسات بمختلف أنواعها لإنشاء المعلومات وإدارتها ونقلها، بالإضافة إلى توفير الدعم والمساعدة عبر العديد من الوظائف التجارية الأخرى. ويتمثل الهدف الرئيسي من خدمات تقنية المعلومات في ضمان تنفيذ البنية التحتية والعمليات التقنية، وإدارة التطبيقات المؤسسية، وإدارة البيانات، والبرمجيات والأنظمة، بحيث تمل كلها بمستويات مثلى لدعم أهداف الأعمال وعملياتها ومتطلباتها. وقد يختلف نطاق خدمات تقنية المعلومات المقدمة بناءً على مزود الخدمة أو احتياجات العميل.

عادةً ما تشمل خدمات تقنية المعلومات المجالات الأساسية التالية:

- الدعم الفني - مساعدة المستخدمين على حل المشكلات المتعلقة بالبرمجيات، والأجهزة، والشبكات، وغالبًا ما يتم ذلك عبر مكاتب المساعدة أو من خلال الوصول عن بُعد.
- إدارة الشبكات - ضمان أمان الشبكات التجارية وصيانتها وتكاملها وأدائها، بما في ذلك شبكات واي فاي واتصالات البيانات، بالإضافة إلى تنفيذ التقنيات الرقمية الناشئة.
- خدمات الأمن السيبراني - حماية أنظمة تقنية المعلومات من التهديدات الإلكترونية مثل البرمجيات الخبيثة، وهجمات التصيد الاحتيالي، ومحاولات الاختراق.
- الخدمات السحابية والنسخ الاحتياطي - إدارة حلول الحوسبة السحابية، وتخزين البيانات، وإستراتيجيات النسخ الاحتياطي لمنع فقدان البيانات.
- صيانة البرمجيات والأجهزة - تثبيت البرمجيات والأجهزة (المنصات والتطبيقات)، وتحديثها، واستكشاف المشكلات وإصلاحها لضمان التشغيل بكفاءة.
- إدارة خدمات تقنية المعلومات - تشمل المراقبة المستمرة والإدارة والدعم الاستباقي للبنية التحتية التقنية، بما في ذلك التقنيات الرقمية الناشئة (مثل الذكاء الاصطناعي وإنترنت الأشياء)، وغالبًا ما يتم توفيرها من قبل مزودي خدمات خارجيين.
- الخدمات الاستشارية في تقنية المعلومات - تقديم المشورة بشأن الحلول التقنية، وترقية الأنظمة، والإستراتيجيات التقنية لتعزيز الكفاءة والأمان.

تتم إدارة هذه الوظائف إما داخليًا من قبل الشركات أو من خلال التعاقد مع مزودي خدمات خارجيين (مثل مقدمي خدمات تقنية المعلومات المدارة). وشهد قطاع إسناد خدمات تقنية المعلومات، بما في ذلك الخدمات المدارة، نموًا متزايدًا خلال السنوات الثلاث الماضية؛ حيث يتيح ذلك للشركات التركيز على أهدافها التشغيلية الإستراتيجية بدلاً من التعامل مع التحديات التقنية المتسارعة أو نقص الكفاءات المتخصصة داخل مؤسساتها. ويؤدي مزودو خدمات تقنية المعلومات من الأطراف الخارجية (بما يشمل خدمات تقنية المعلومات المدارة وخدمات استشارات تقنية المعلومات) دورًا محوريًا في دعم وظائف تقنية المعلومات لدى الشركات، مما يمكنها من تقليص عدد الموظفين وخفض التكاليف، والتركيز على الأهداف التشغيلية والإستراتيجية الأخرى.

يمكن تقسيم سوق الطلب على خدمات تقنية المعلومات بين القطاع العام (الحكومي) والقطاع الخاص.

- يشمل القطاع العام الحكومي الخدمات الحكومية ذات الصلة، والتي تتجسد في مشاريع واسعة النطاق متكاملة لأنظمة تقنية المعلومات، مما يحدد ملامح الطلب في هذا المجال. وتختلف قيم الإنفاق على عقود خدمات تقنية المعلومات وفقًا لنوع المشروع والخدمات المطلوبة. وقد أدت مشاريع تطوير البنية التحتية الحكومية الضخمة إلى خلق طلب هائل على الخدمات المرتبطة بتقنية المعلومات، حيث تشكل هذه المشاريع الجزء الأكبر من الطلب المتوقع على خدمات تقنية المعلومات (بما يشمل الخدمات المدارة واستشارات تقنية المعلومات) خلال السنوات الخمس المقبلة حتى عام ٢٠٢٩م. وتتميز هذه المشاريع الكبرى بمدد عقود طويلة وقيم إنفاق مرتفعة، حيث تُمنح عقود الخدمات المدارة لشركات تقنية المعلومات (مثل الجهات الخارجية التي تربطها شراكات مع شركات القطاع الخاص المحلية والدولية) من خلال عملية تقديم العطاءات في المنافسات. كما يتم منح عقود خدمات تقنية المعلومات ذات القيمة الأقل إلى الشركات الصغيرة والمتوسطة التي تستوفي المعايير الصارمة والمتطلبات التشغيلية للعقود الحكومية. ويظل إنفاق الحكومة على خدمات تقنية المعلومات مدفوعًا بالبرامج الكبرى في القطاع العام، لا سيما رؤية المملكة ٢٠٣٠، والتي تركز على الأمن السيبراني، والخدمات السحابية، والبنية التحتية، وتطبيقات المؤسسات. وفي الوقت ذاته، تتركز الاستثمارات في مشاريع البنية التحتية الضخمة على الشبكات والبنية التحتية والتطبيقات المؤسسية.
- أما القطاع الخاص، فيشمل الشركات الصغيرة والمتوسطة والكبيرة التي تمتد عبر مختلف القطاعات الاقتصادية، والتي تحتاج إلى خدمات تقنية المعلومات المختلفة والخدمات التجارية المرتبطة بها.

تعمل الحكومة بنشاط على تعزيز نمو قطاع خدمات تقنية المعلومات (بما يشمل الخدمات المدارة واستشارات تقنية المعلومات) من خلال تسريع وتيرة تنفيذ مفهوم الحكومة الإلكترونية. ويعد تنظيم عمليات شراء أو إبرام عقود خدمات تقنية المعلومات الحكومية عنصرًا أساسيًا في مبادرات المملكة، حيث يجب أن تلتزم المنافسات الحكومية الخاصة بمشاريع تقنية المعلومات بالأنظمة المعتمدة للمشتريات العامة، سواء للخدمات الاستشارية أو غير الاستشارية. وتشجع الحكومة على استخدام منصة «اعتماد»، التي تُعد نظامًا إلكترونيًا للمشتريات العامة، مما يساهم في تبسيط إجراءات التعاقد على خدمات تقنية المعلومات، مع التركيز على الذكاء الاصطناعي، والتعلم الآلي، والبيانات الضخمة، وتحديث البرمجيات. وبالإضافة إلى ذلك، تساهم منصة «استثمر في السعودية» في تسهيل توسع الشركات العالمية في المملكة من خلال مشاريع تقنية المعلومات، بما يتماشى مع رؤية المملكة ٢٠٣٠، عبر تنفيذ إصلاحات تجارية تهدف إلى جذب الاستثمارات ودعم الأهداف الإستراتيجية للمملكة.

تشمل القطاعات الاقتصادية الرئيسية التي تدفع نمو الطلب على الإنفاق في خدمات تقنية المعلومات المُدارة واستشارات تقنية المعلومات ما يلي:

- قطاع البنوك والتأمين والخدمات المالية، حيث يُغذي الطلب المتزايد على الاتصال المؤسسي وخدمات تقنية المعلومات (مثل الخدمات المُدارة واستشارات تقنية المعلومات) حلول نقاط البيع عبر الهاتف المحمول وتطبيقات إنترنت الأشياء.
- قطاع الإعلام والاتصالات، الذي يعتمد بشكل كبير على خدمات تكامل تقنية المعلومات لتطوير الشبكات والأنظمة والبنية التحتية.
- قطاع التصنيع، الذي يشهد توسعاً بفضل الاستخدام المتزايد لتطبيقات إنترنت الأشياء الصناعية، والحلول السحابية، وشبكات تقنية المعلومات المُدارة.
- قطاع النقل والخدمات اللوجستية، الذي يشهد ارتفاعاً في الطلب على تطبيقات إنترنت الأشياء المعززة بتقنيات الذكاء الاصطناعي (مثل أنظمة مواقف السيارات الذكية في المدن).
- قطاع التجزئة، الذي يشهد تحولاً رقمياً متسارعاً، حيث يسهم ازدهار التجارة الإلكترونية في زيادة الطلب على الخدمات السحابية، والأمن السيبراني، وحلول التطبيقات التقنية.
- قطاع الرعاية الصحية، الذي يشهد تحولاً رقمياً كبيراً، حيث تؤدي التطورات في الرعاية عن بُعد وأنظمة السجلات الطبية الإلكترونية الموحدة دوراً رئيسياً في تشكيل احتياجات بنيته التحتية لتقنية المعلومات. ويشهد الطلب على استخدام التقنيات الرقمية الناشئة مثل الذكاء الاصطناعي وإنترنت الأشياء ارتفاعاً ملحوظاً.

تقدم الشركات المحلية لخدمات تقنية المعلومات مجموعة واسعة من خدمات الإدارة التقنية والاستشارات التقنية، والتي يمكن تخصيصها لتلبية احتياجات الشركات الصغيرة والمتوسطة المحلية. وتتمثل المزايا التي تتمتع بها الشركات المحلية في قدرتها على التكيف مع احتياجات السوق المحلية، والامتثال لمتطلبات التوطين في سوق العمل (السعودية)، والاستفادة من إستراتيجيات المملكة في تعزيز المحتوى المحلي، فضلاً عن فهمها العميق للتشريعات والأنظمة المحلية. إلا أن هذه الشركات تعاني من نقص المهارات والخبرات اللازمة لتنفيذ العمليات في المجالات التقنية الناشئة (مثل الذكاء الاصطناعي، وإنترنت الأشياء، والأمن السيبراني، وخدمات الحوسبة السحابية). ونظراً إلى هذه الفجوة التي تكتنف المهارات والمعرفة، فإن الشركات الدولية تتولى تلبية معظم الطلب على هذه الخدمات حالياً، مما يؤدي إلى اعتماد قوي على الخدمات المستوردة. وقد شهد قطاع تقنية المعلومات المُدارة وخدمات تقنية المعلومات خلال العامين الماضيين العديد من الشراكات وعمليات التعاون بين الشركات الدولية والشركات المحلية. فعلى سبيل المثال، تتمتع الشركات العالمية مثل أوراكل وآي بي إم ومايكروسوفت بحضور قوي في المملكة، حيث تستفيد الشركات المحلية من خبرات هذه الشركات العالمية في التقنية، مما يمكنها من توسيع نطاق خدمات تقنية المعلومات المُدارة في مجالات التقنية الرقمية الحديثة. كما أن الحاجة إلى الشركات الدولية ضرورية للامتثال للمعايير واللوائح الصارمة المتعلقة بالخدمات السحابية، والأمن السيبراني، وإنترنت الأشياء، وتقنيات الذكاء الاصطناعي، بالإضافة إلى الالتزام بالمتطلبات التشغيلية والمعايير التنظيمية.

تشمل التحديات المحددة في قطاع خدمات تقنية المعلومات (بما في ذلك خدمات تقنية المعلومات المُدارة وخدمات استشارات تقنية المعلومات) ما يلي:

- نقص المعرفة الكافية والعمالة المحلية الماهرة في مجال تقنية المعلومات داخل المملكة لتلبية الطلب المتزايد. ولسد الفجوة المعرفية المحلية، يتطلب الأمر التعاون والشراكة مع الشركات الدولية المتخصصة في تقنية المعلومات، والتي تمتلك خبرة واسعة في الخدمات الرقمية الناشئة وتنفيذ المشاريع الكبرى. فهناك على سبيل المثال نقص في خدمات تحليل البيانات وتحليل البيانات الضخمة، في ظل تزايد الطلب على هذه الخدمات داخل المملكة.
- تواصل الحكومة تطوير الأنظمة والتشريعات بشكل استباقي ومتطور، حيث تُحدد المتطلبات اللازمة للامتثال والمعايير ومتطلبات التشغيل. فعلى سبيل المثال، تم وضع لوائح صارمة لتنظيم خدمات الأمن السيبراني الحوسبة السحابية، مما يستلزم امتثال مزودي خدمات تقنية المعلومات المُدارة لهذه المتطلبات. وينبغي أن تكون الشركات قادرة على التأقلم مع التغيرات المستمرة وأن تواكب بيئة العمل المتطورة باستمرار.
- كما أن الالتزام بمتطلبات السعودية (نطاقات) يمكن أن يشكل تحدياً أمام الشركات الدولية التي تسعى للامتثال لها.

وتشير التوقعات، وفقاً لتقرير يورومونيتر إنترناشيونال، إلى نمو الطلب على خدمات تقنية المعلومات في المملكة (بما يشمل خدمات تقنية المعلومات المُدارة وخدمات استشارات تقنية المعلومات) بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٨,١٪ خلال الفترة من عام ٢٠٢٥م إلى عام ٢٠٢٩م، ليصل إلى قيمة تُقدَّر بنحو ٥٦,٩ مليار ريال سعودي. وتعمل الحكومة بنشاط على تعزيز توطيد خدمات تقنية المعلومات، وتشجع الشركات العالمية على إنشاء مقراتها الإقليمية داخل المملكة، بهدف تحسين خدمات الدعم للعملاء وتعزيز تطوير خدمات تقنية المعلومات المُدارة التي تلبى الاحتياجات المحلية. وبالتالي، يستثمر كل من القطاعين العام والخاص في مبادرات تهدف إلى تطوير الكفاءات المحلية في مجال تقنية المعلومات والبرمجيات. وتشكل المملكة العربية السعودية مركزاً مثالياً لخدمات تقنية المعلومات بفضل موقعها الإستراتيجي وكونها أكبر سوق تقنية في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا، كما أن بنيته التحتية المتقدمة في مجال الاتصالات، والتي تشمل رابع أكبر انتشار لشبكات الجيل الخامس عالمياً، تعزز نمو قطاع تقنية المعلومات وإمكانيات توسّعه.

٢.٢.٣ المشهد التنافسي في خدمات تقنية المعلومات

١.٢.٢.٣ تُعد سوق خدمات تقنية المعلومات في المملكة العربية السعودية سوقًا مجزأة إلى حد كبير، حيث تنافست العديد من الشركات في تقديم خدمات تقنية المعلومات المتنوعة في عام ٢٠٢٤م

تتميز سوق خدمات تقنية المعلومات في المملكة بتعدد الشركات وتجزئتها في عام ٢٠٢٤م. وتتكون السوق من شركات صغيرة ومتوسطة وكبيرة تقدّم مجموعة واسعة من حلول الاتصالات وخدمات تقنية المعلومات، حيث تتبع نماذج أعمال مختلفة تلبي الاحتياجات المتنوعة للقطاعات الاقتصادية. فبعض الشركات تتخصص فقط في حلول الاتصالات، بينما يركز البعض الآخر حصريًا على خدمات تقنية المعلومات، في حين تقدم شركات أخرى مزيجًا من الخدمتين، مثل شركة «الاتصالات السعودية حلول»، و «السعودية للحاسبات الإلكترونية»، و «المعمر لأنظمة المعلومات»، و «ديتكون السعودية المحدودة (ديتاساد)». وتحظى هذه الشركات الكبرى المتخصصة في خدمات تقنية المعلومات بشراكات تعاقدية تفضيلية لإدارة المشاريع مع كبرى الشركات المشغلة في منظومة خدمات تقنية المعلومات، مثل شركة الاتصالات السعودية وزين، إلى جانب مزودي التقنية العالميين (مثل هواوي، وسامسونج، وسيسكو). وتتألف السوق من شركات خدمات تقنية معلومات محلية ودولية، حيث تقدم هذه الشركات خدمات تقنية المعلومات للقطاعين الحكومي (العام) والخاص. ويمثل القطاع الحكومي السوق الكبرى، وهو المحرك الرئيسي لنمو الطلب على خدمات تقنية المعلومات، وذلك بدعم من الأنشطة الإستراتيجية لرؤية المملكة ٢٠٣٠. ونظرًا إلى التطورات السريعة في التقنيات الرقمية، قد تحدث فجوات في المهارات والمعرفة بين مزودي خدمات تقنية المعلومات المحليين، مما يجعل الشراكات الإستراتيجية أمرًا شائعًا بين الشركات المحلية والدولية داخل منظومة الاتصالات وتقنية المعلومات. وتتمتع الشركات الدولية بخبرة في تقديم خدمات التقنيات الناشئة والعمل على المشاريع ذات الأحجام الكبيرة.

يتمتع أبرز مزودي خدمات تقنية المعلومات المحليين والدوليين في المملكة بمجموعة واسعة من الخدمات، وتاريخ طويل من العمل في هذا المجال، وشراكات صناعية راسخة، حيث يقدمون مختلف أنواع خدمات تقنية المعلومات التي تستهدف القطاعين العام والخاص. وتتسم التوقعات لمزودي خدمات تقنية المعلومات الحاليين بأنها إيجابية، مدفوعة بتوسع الفرص المتاحة في حلول خدمات تقنية المعلومات. كما أن الفارق بين حلول الاتصالات وخدمات تقنية المعلومات آخذ في التلاشي مع تطور التقنية لتحسين الكفاءة التشغيلية عبر مختلف القطاعات الاقتصادية. وتستمر حالات الاستخدام مثل إنترنت الأشياء، والأمن السيبراني، وإطلاق مراكز البيانات (مثل الخدمات السحابية)، والتوسع في تبني تقنيات الذكاء الاصطناعي والتعلم الآلي في توسيع نطاق مقدمي خدمات تقنية المعلومات.

يوضح الجدول التالي أبرز المنافسين المختارين في قطاع خدمات تقنية المعلومات في المملكة لعام ٢٠٢٤م:

الجدول (٦.٣): المنافسون البارزون في قطاع خدمات تقنية المعلومات في المملكة لعام ٢٠٢٤م

الشركة	وصف الشركة
الاتصالات السعودية حلول	شركة رائدة في تقديم خدمات تقنية المعلومات، تؤدي دورًا محوريًا في تمكين التحول الرقمي للمنظمات في القطاعين العام والخاص داخل المملكة. وتشمل أنشطتها الأساسية تكامل الأنظمة، وخدمات الاتصال، وإسناد الأعمال، والخدمات المدارة، والحلول السحابية، والخدمات الرقمية لإنترنت الأشياء، ودمج الأمن السيبراني. وتستفيد الشركة من قطاعات أعمالها المتنوعة ومحفظتها الواسعة من المنتجات والخدمات لتقديم حلول تقنية متكاملة تلبي مجموعة واسعة من احتياجات العملاء. كما أن قدرتها على دمج العروض عبر مختلف القطاعات تتيح لها العمل كمزود شامل لكل الاحتياجات التقنية، بدءًا من الاتصال وتكامل الأنظمة وصولاً إلى الخدمات المُدارة وتطبيقاتها.
شركة إمداد للحلول	تعد شركة إمداد للحلول إحدى الشركات الرائدة في قطاع تقنية المعلومات والاتصالات في المملكة العربية السعودية. وتقدم الشركة مجموعة شاملة من الخدمات المدارة التي تشمل الدعم الاستباقي وعن بُعد، وصيانة البنية التحتية، ومراقبة الأمن، وإدارة الحوسبة السحابية والخدمات الافتراضية. وتمتد خدماتها المُدارة أيضًا إلى إدارة قواعد البيانات، والنسخ الاحتياطي والاستعادة، وخطط التعافي من الكوارث، والحلول عالية التوفر، وتحسين الأداء. ولتعزيز مكانتها التنافسية، أقامت إمداد للحلول شراكات إستراتيجية مع العديد من مزودي التقنية العالميين، مثل هواوي، وسيسكو، وهيكفيجن، وديل، و٢٣م، وأوراكل، مما يتيح لها دمج أحدث الابتكارات في خدماتها.
شركة العرض المتقن للتجارية (2P)	شركة ٢٢ هي شركة سعودية مدرجة برزت كمزود بارز لخدمات تقنية المعلومات والاتصالات وحلول التقنية في المملكة. وتقدم الشركة مجموعة متكاملة من خدمات تقنية المعلومات، تشمل الأمن السيبراني، والخدمات المُدارة، والبنية التحتية للشبكات، وتطوير البرمجيات، وعمليات الصيانة والتشغيل، وحلول تجربة العملاء. ويتيح لها نموذج الأعمال المتكامل تقديم خدمات تحول رقمي شاملة، بدءًا من مراحل التطوير الأولية وحتى إدارة البنية التحتية الخلفية. أما في مجال الأمن السيبراني، فتوفر الشركة حلولاً مخصصة لمعالجة التحديات والاحتياجات الفريدة لعملائها. كما أنها أقامت شراكات مع رواد التقنية العالميين، بما في ذلك مايكروسوفت، وآي بي إم، وهانوبيل، ولينوفو، وأوراكل، وسيسكو.

الشركة	وصف الشركة
شركة المعمّر لأنظمة المعلومات	تعد شركة المعمّر لأنظمة المعلومات إحدى أكبر وأقدم شركات خدمات تقنية المعلومات في المملكة، حيث تمتد خبرتها لأكثر من أربعة عقود. وقد تأسست الشركة عام ١٩٧٩م، وأدت دوراً محورياً في مسيرة التحول الرقمي بالمملكة. كما أصبحت أول شركة تقنية معلومات مدرجة في السوق المالية السعودية، مما عزز مكانتها كمزود رائد للحلول التقنية المتقدمة في القطاعين العام والخاص. وتعمل الشركة في مجموعة واسعة من خدمات تقنية المعلومات، تشمل حلول الأعمال، وإدارة الخدمات التجارية، وعمليات التشغيل والصيانة، والأمن السيبراني. وتشمل خدماتها المُدارة إدارة المشاريع، والاستشارات، وتطوير البرمجيات، والحوسبة السحابية، وحلول البنية التحتية لتقنية المعلومات. وتمتد خبراتها إلى مختلف القطاعات، مثل النقل واللوجستيات، والترفيه، والتصنيع والتجزئة، والقطاع الحكومي، والطاقة والمرافق، والرعاية الصحية، والتعليم، والمدن الذكية.
شركة عزم السعودية	تعمل شركة عزم السعودية كمزود لحلول التقنية، حيث تتخصص في التحول الرقمي، والاستشارات التنفيذية، وتطوير المنصات المبتكرة عبر مختلف القطاعات. وتركز الشركة على تقديم حلول ذات أثر نوعي، خصوصاً في مجالات تقنية المعلومات، وتكامل الأنظمة، والتقنية المالية، والاستشارات الإستراتيجية. وتشمل مجالات أعمالها الأساسية خدمات تقنية المعلومات، وتطوير وتشغيل المنصات، والاستشارات التنفيذية، والعمليات المعتمدة على البيانات، والشراكات الإستراتيجية مع القطاع العام. وتقدم الشركة خدمات مُدارة، وتكامل الأنظمة، ودعم العمليات للمؤسسات الحكومية والخاصة الكبرى. كما توفر خدمات المشتريات، وإدارة الموارد البشرية، والاستشارات الإدارية، بما في ذلك خدمات الاستشارات الإستراتيجية والتشغيلية.



المصدر: يورومونيتر إنترناشيونال بناءً على الأبحاث المكتبية والمقابلات التجارية مع رواد الصناعة في المملكة العربية

شركة دار البلد لحلول الأعمال هي شركة رائدة متوسطة الحجم في مجال خدمات تقنية المعلومات، تمتلك تاريخاً راسخاً يمتد على مدار ٢٥ عاماً، وقد رسّخت مكانتها بقوة في قطاع خدمات تقنية المعلومات في المملكة. وتشمل الخدمات الأساسية للشركة خدمات تقنية المعلومات المُدارة، وخدمات استشارات تقنية المعلومات، وخدمات الأعمال المُدارة، كما تعمل على توسيع قدراتها في تقديم حلول إنترنت الأشياء الذكية. وتشمل المزايا الرئيسية للشركة سمعتها الطيبة في تقديم خدمات تقنية معلومات عالية الجودة، وسريعة الاستجابة، ومرنة، تلبي احتياجات مجموعة متنوعة من القطاعات، بما في ذلك النفط والغاز، والطاقة والمرافق، والزراعة، والتأمين الطبي، والرعاية الصحية، والاتصالات، وشركات الخدمات المالية، وقطاع السيارات، والقطاع الحكومي والعام. كما تتمتع الشركة بسجل حافل من النجاح في كونها مزوداً مفضلاً لخدمات تقنية المعلومات للقطاع العام، حيث أدت دوراً محورياً في تنفيذ مشاريع حكومية وشبه حكومية واسعة النطاق. وبدأت الشركة بالاستثمار في توسيع قدراتها لتقديم خدمات حلول إنترنت الأشياء الذكية، بما يشمل بيع وتركيب وتقديم خدمات الصيانة والدعم لشبكات إنترنت الأشياء المعتمدة على تقنيات LaRaWan/LPWAN، وحلول الاتصال الخاصة بالمدن الذكية والمصانع الذكية للقطاع الصناعي. وتُعد شركة دار البلد لحلول الأعمال الموزع الوحيد في المملكة لشركة مالتى تيك سيستمز، وهي شركة أمريكية متخصصة في توريد وتركيب معدات إنترنت الأشياء ومعدات الاتصالات مثل البوابات، والمودمات، وأجهزة التوجيه، وأجهزة الاستشعار. وتتمثل إستراتيجية الشركة المستقبلية في تعزيز قدراتها على تقديم خدمات إنترنت الأشياء عبر تطبيقات المستخدم النهائي في مختلف القطاعات، كما تخطط الشركة للاستثمار في التقنيات الرقمية الناشئة مثل الذكاء الاصطناعي وحلول الأمن السيبراني لدفع عجلة النمو وزيادة الانتشار في السوق.

٣-٣ نظرة عامة على خدمات الأعمال المُدارة

من بين شركات خدمات تقنية المعلومات في المملكة العربية السعودية، مثل شركة دار البلد لحلول الأعمال، تقدم العديد منها أيضاً خدمات الأعمال المُدارة غير المرتبطة بتقنية المعلومات كجزء من محفظة خدماتها، بهدف تنويع مصادر إيراداتها. وتشمل هذه الخدمات، التي تندرج ضمن نطاق الأعمال بين الشركات، على سبيل المثال، إدارة المواقع، والموارد البشرية، والخدمات اللوجستية، أو غيرها من الوظائف التشغيلية للشركات. وتقوم الشركات بالاستعانة بمصادر خارجية والتعاقد مع أطراف خارجية للإشراف على هذه الوظائف وإدارتها، مما يتيح لها مشاركة المخاطر وتقليل عدد الموظفين وخفض التكاليف. ويمكن تخصيص خدمات الأعمال المُدارة وفقاً لمتطلبات العملاء المحددة، لتلبية الاحتياجات المتنوعة عبر مختلف القطاعات الاقتصادية، مثل التصنيع، والمصارف، والتأمين والخدمات المالية، والتقنية، والإنشاءات، والرعاية الصحية، والخدمات اللوجستية للنقل، وقطاع السياحة، على سبيل المثال لا الحصر.

يوضح الجدول التالي حجم سوق خدمات الأعمال المُدارة في المملكة خلال الفترة من عام ٢٠٢١م إلى عام ٢٠٢٩م:

الجدول (٧-٣): حجم سوق خدمات الأعمال المُدارة في المملكة خلال الفترة من عام ٢٠٢١م إلى عام ٢٠٢٩م:

الفترة	الوحدة	٢٠٢١م ^(١)	٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	٢٠٢٤م	٢٠٢٥م	٢٠٢٩م	معدل النمو السنوي المركب ٢٠٢١م-٢٠٢٤م	معدل النمو السنوي المركب ٢٠٢٤م-٢٠٢٩م
إجمالي خدمات الأعمال المُدارة	مليون ريال	٥,١٢٠	٧,٨٥٠	٨,٣٢١	٨,٨٢٠	٩,٣٤٩	١١,٨٠٣	١٩,٩%	٦,٠%

المصدر: تقديرات يورومونيتر إنترناشيونال ويورومونيتر بناءً على الأبحاث المكتبية والمقابلات التجارية مع الجهات الرائدة في المملكة العربية السعودية.

(١) البيانات للفترة التاريخية من عام ٢٠٢١م حتى عام ٢٠٢٤م بالأسعار الجارية، والفترة التقديرية من عام ٢٠٢٥م حتى عام ٢٠٢٩م بالأسعار الثابتة لعام ٢٠٢٤م وبأسعار صرف ثابتة

نظراً إلى تركيز الحكومة على تنويع وزيادة الاستثمارات في الأنشطة غير المرتبطة بالقطاع النفطي، مثل السياحة، والصناعة، والرعاية الصحية، والإنشاءات، والنقل والخدمات اللوجستية، والتصنيع، إلى جانب التطوير المستمر للبنية التحتية المرتبط برؤية المملكة ٢٠٣٠، وإستراتيجيات التوطين والسعودة، ودعم نمو المنشآت الصغيرة والمتوسطة المحلية، فقد زادت متطلبات العمالة، مما أدى إلى ارتفاع الطلب على خدمات الأعمال المُدارة عبر مختلف الصناعات خلال السنوات الخمس الماضية. ومن المتوقع، وفقاً لتقرير يورومونيتر إنترناشيونال، أن يستمر الطلب على خدمات الأعمال المُدارة في النمو حتى عام ٢٠٢٩م، مدفوعاً بالتوسع المستمر في مشاريع البنية التحتية العملاقة المرتبطة برؤية المملكة ٢٠٣٠، وزيادة استثمارات الحكومة السعودية في القطاعات غير النفطية.

٤-٣ نظرة عامة على حلول إنترنت الأشياء الذكية

١.٤-٣ شهدت تقنية إنترنت الأشياء تطوراً سريعاً في المملكة خلال السنوات الثلاث الماضية، مع تطبيقات متعددة في مختلف القطاعات، ومن المتوقع أن يستمر هذا النمو القوي

توسع قطاع حلول إنترنت الأشياء الذكية في المملكة بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٨٪ خلال الفترة بين عامي ٢٠٢١م و٢٠٢٤م، حيث بلغت قيمته ٦,٩ مليار ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م، مدفوعاً بمبادرات رؤية المملكة ٢٠٣٠، والتطورات التنظيمية، وارتفاع استثمارات القطاعين العام والخاص، وفقاً لتقرير يورومونيتر إنترناشيونال.

يوضح الجدول التالي حجم سوق حلول إنترنت الأشياء الذكية في المملكة خلال الفترة من عام ٢٠٢١م إلى عام ٢٠٢٩م:

الجدول (٨-٣): حجم سوق حلول إنترنت الأشياء الذكية في المملكة خلال الفترة من عام ٢٠٢١م إلى عام ٢٠٢٩م:

الفترة	الوحدة	٢٠٢١م ^(١)	٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	٢٠٢٤م	٢٠٢٥م	٢٠٢٩م	معدل النمو السنوي المركب ٢٠٢١م-٢٠٢٤م	معدل النمو السنوي المركب ٢٠٢٤م-٢٠٢٩م
حلول إنترنت الأشياء الذكية	مليون ريال	٥,٥٠٤	٥,٩٤٤	٦,٤٢٠	٦,٩٣٣	٧,٧٦٥	١٢,٢١٩	٨,٠%	١٢,٠%

المصدر: تقديرات يورومونيتر إنترناشيونال ويورومونيتر بناءً على الأبحاث المكتبية والمقابلات التجارية مع الجهات الرائدة في المملكة العربية السعودية.

(١) البيانات للفترة التاريخية من عام ٢٠٢١م حتى عام ٢٠٢٤م بالأسعار الجارية، والفترة التقديرية من عام ٢٠٢٥م حتى عام ٢٠٢٩م بالأسعار الثابتة لعام ٢٠٢٤م وبأسعار صرف ثابتة

كان تبني تقنية إنترنت الأشياء، في مراحله الأولى قبل عام ٢٠١٦م، يتركز بشكل أساسي على الأتمتة الصناعية، وقطاع النفط والغاز، والقياس الذكي، إلا أنه منذ إطلاق رؤية المملكة ٢٠٣٠، وضعت المملكة التحول الرقمي في صدارة جهودها لتنويع الاقتصاد، مما جعل إنترنت الأشياء أحد عوامل التمكين الأساسية للمدن الذكية والصناعات المتقدمة. وقد عمل إطلاق برنامج تطوير الصناعة الوطنية والخدمات اللوجستية وبرنامج المدن الذكية على تعزيز من وتيرة نشر تقنية إنترنت الأشياء بشكل كبير، مما سهل تكاملها عبر مختلف القطاعات.

يتمثل أحد أكثر مشاريع إنترنت الأشياء طموحاً في مبادرات المدن الذكية في المملكة، والتي تبلغ قيمتها ١,٩ مليار ريال سعودي، وتعد جزءاً من مشروع نيوم الضخم، الذي يمثل حجر الأساس لرؤية المملكة للمدن الذكية، وقد تم تطوير نيوم كمركز تقني متكامل، يستفيد من إنترنت الأشياء في أتمتة المدن، وإدارة الطاقة الذكية، والحوكمة المدعومة بالذكاء الاصطناعي. ويُعد «ذا لاين» أحد العناصر المحورية في البنية التحتية للمدن الذكية في نيوم، وهي مدينة خطية تمتد على طول ١٧٠ كيلومتراً داخل نيوم، وقد صُممت لتعمل بأنظمة نقل ذاتي القيادة وخالية من الانبعاثات، مدعومة بشبكات كهربائية ذكية قائمة على تقنية إنترنت الأشياء، وأنظمة متقدمة لإدارة الطاقة، وتخطيط حضري يعتمد على الذكاء الاصطناعي. وستؤدي تقنية إنترنت الأشياء دوراً محورياً في مراقبة وتحسين الوظائف الأساسية للمدينة، مثل التحكم في المناخ، وإدارة جودة الهواء، والحفاظ على الموارد المائية. وخارج نطاق نيوم، فإن مشاريع التحديث الحضري القائمة على تقنية إنترنت الأشياء تعيد تشكيل المدن السعودية الحالية، ولا سيما العاصمة الرياض، من خلال مشاريع مثل «الرياض الخضراء». ويهدف هذا المشروع كجزء من رؤية المملكة ٢٠٣٠ إلى زراعة ٧,٥ مليون شجرة بحلول عام ٢٠٣٠م، مستفيداً من أنظمة إنترنت الأشياء لإدارة الري، ومراقبة جودة الهواء، وتقليل مستويات التلوث. وتشمل مبادرات المدن الذكية في الرياض أيضاً أنظمة مراقبة تعتمد على الذكاء الاصطناعي، وحلول إدارة النفايات القائمة على تقنية إنترنت الأشياء، بالإضافة إلى أنظمة ذكية للتحكم في حركة المرور، بهدف تحسين البنية التحتية الحضرية.

أما على صعيد القطاعات الانتقائية الرئيسية الأخرى، فقد حددت هيئة الحكومة الرقمية في المملكة عدداً من المجالات الرئيسية التي تعتمد على تطبيقات إنترنت الأشياء، ومنها:

- شهد قطاع التعليم زيادة في حجم الاستثمارات الموجهة نحو تقنيات إنترنت الأشياء. وقد أدت هذه التقنية دوراً محورياً في تطوير بيئات التعلم الذكية، لا سيما عقب جائحة كوفيد-١٩، التي سرعت من وتيرة تبني حلول التعلم عن بُعد القائمة على إنترنت الأشياء. وقد اعتمدت الجامعات والمدارس على الأجهزة المتصلة لدعم الفصول الدراسية الافتراضية، وتتبع الحضور، ومراقبة أداء الطلاب في الوقت الفعلي.
- يشهد قطاع السياحة، أحد القطاعات الحيوية التي تركز عليها الأهداف الإستراتيجية لرؤية المملكة ٢٠٣٠، تطورات كبيرة في تكامل تقنية إنترنت الأشياء، وتشمل هذه التطورات في الوجهات السياحية الذكية مثل «تروجينا»، وهو أحد المشاريع الرئيسية في مدينة نيوم، حيث يتم توظيف الذكاء الاصطناعي وإنترنت الأشياء لتقديم تجارب سياحية مخصصة باستخدام تحليلات البيانات الفورية، وأنظمة الملاحة الذكية، وخدمات دعم العملاء المؤتمتة.
- يُعد قطاع الرعاية الصحية من أبرز القطاعات المستفيدة من استثمارات إنترنت الأشياء في المملكة، حيث يشهد تحولاً جذرياً مع تزايد الاعتماد على الحلول التقنية لتعزيز جودة الرعاية الصحية، وتحسين كفاءة العمليات التشغيلية في المستشفيات، وتبسيط إدارة الموارد. وقد تم تخصيص ٦ مليارات ريال سعودي لمبادرات الرعاية الصحية القائمة على تقنية إنترنت الأشياء، والتي تشمل أنظمة مراقبة المرضى عن بُعد، والتشخيصات الطبية المعززة بالذكاء الاصطناعي، وإدارة المستشفيات الذكية وذلك في إطار توجه الحكومة نحو التحول الرقمي في القطاع الصحي.
- وباعتباره حجر الأساس لاقتصاد المملكة، تبنى قطاع النفط والغاز تقنيات إنترنت الأشياء لتعزيز السلامة والكفاءة والأتمتة، حيث قامت شركة أرامكو بنشر بنية تحتية متكاملة لإنترنت الأشياء لمراقبة المعدات الحيوية، والتنبؤ باحتياجات الصيانة، وتحسين العمليات التشغيلية، مع تمكين المراقبة الفورية للأنايب، ومعدات الحفر، والمصافي، مما يقلل من المخاطر التشغيلية ويحد من فترات التوقف المكلفة.
- يشهد قطاع الصناعة والتصنيع طفرة كبيرة في الابتكار القائم على إنترنت الأشياء، ويأتي هذا مدفوعاً بمبادرات التحول الرقمي في المملكة، والتي تركز على تعزيز تقنيات الثورة الصناعية الرابعة، وتمكين توسيع خدمات تقنية المعلومات، وتطوير البنية التحتية الرقمية، وتعزيز استكشاف التقنيات الناشئة، مما يساهم في زيادة الطلب على إنترنت الأشياء. فقد شهد قطاع التصنيع على وجه الخصوص زيادة في استخدام أجهزة الاستشعار الذكية داخل المصانع المتطورة لتحسين إدارة الطاقة، ورفع كفاءة عمليات الإنتاج، فضلاً عن استخدامها في أنظمة المراقبة بالفيديو، وإدارة الأساطيل، وتحديد هوية الموظفين، وتتبع عمليات الشحن. ومن أجل تعزيز التحديث الصناعي، جعلت وزارة الصناعة والثروة المعدنية تكامل إنترنت الأشياء شرطاً أساسياً للمبادرات الصناعية الجديدة، مما يرسخ مكانة التقنية كأحد المحركات الرئيسية لتوسعات القطاع الصناعي ضمن رؤية المملكة ٢٠٣٠.

تشمل التحديات التي تواجه قطاع حلول إنترنت الأشياء الذكية ما يلي:

- تكاليف التنفيذ المرتفعة نظراً إلى الحاجة إلى استثمارات رأسمالية كبيرة في التقنية والبنية التحتية ذات الصلة. وقد تواجه الشركات الصغيرة والمتوسطة صعوبات في تأمين التمويل اللازم.
- البيئة التنظيمية الصارمة حيث لا تزال بعض القوانين المنظمة قيد التطوير، وتحتاج إلى المرونة للتكيف مع البيئة المتغيرة من حيث الامتثال والمعايير التشغيلية.
- يمكن للتفاوت في معايير القطاع أن يؤدي إلى تحديات تتعلق بالتوافق التشغيلي بين مختلف المنصات والتطبيقات والقطاعات.

يشهد قطاع حلول إنترنت الأشياء الذكية في المملكة تطوراً ملحوظاً مدفوعاً بتزايد الشراكات الإستراتيجية بين الشركات الكبرى. فعلى سبيل المثال، أعلنت كل من شركة «كوالكوم تكنولوجيز» و «أرامكو ديجيتال» في عام ٢٠٢٤م عن إطلاق أول حلول صناعية لإنترنت الأشياء مدعومة بالذكاء الاصطناعي التوليدي، بهدف تعزيز معايير السلامة والكفاءة والاستدامة عبر مختلف مواقع أرامكو.

وفي ظل الاستثمارات الضخمة والتطورات التقنية الهائلة، يظل الامتثال التنظيمي حجر الأساس لتوسع قطاع حلول إنترنت الأشياء الذكية في المملكة. وتشترط هيئة الاتصالات وتقنية المعلومات أن تستوفي كل أجهزة إنترنت الأشياء المواصفات الفنية المطلوبة، وأن تحصل على الشهادات اللازمة وتضمن التشغيل البيئي بسلامة. وبالإضافة إلى ذلك، تفرض اللوائح ضرورة استضافة كل البنى التحتية لإنترنت الأشياء والبيانات داخل المملكة، مع إلزام مزودي الخدمات بتطبيق تدابير أمنية صارمة وتقديم تقارير دورية لضمان الإشراف المستمر.

في ظل هذه الضوابط التنظيمية، إلى جانب التقدم المستمر في الاتصال والتكامل مع الذكاء الاصطناعي واعتماد تقنيات إنترنت الأشياء الصناعية، من المتوقع أن تصل سوق حلول إنترنت الأشياء الذكية في المملكة، وفقاً لتقرير «يورومونييتور إنترناشيونال»، إلى ١٢,٢ مليار ريال سعودي بحلول عام ٢٠٢٩م، بمعدل نمو سنوي مركب قدره ١٢٪ خلال الفترة من عام ٢٠٢٥م إلى عام ٢٠٢٩م، مما يعزز مكانة المملكة كدولة إقليمية رائدة في التحول الرقمي ونشر التقنية الذكية.

٣-٥ قطاع إعادة التدوير الصناعي في المملكة

٣-٥-١ تعتمد المملكة على تقنيات الذكاء الاصطناعي وإنترنت الأشياء في قطاعات البتروكيماويات، والكيماويات، وصناعات النفط والفاز، وإعادة التدوير، لتحقيق أهدافها في مجال الاستدامة

يرتبط اقتصاد المملكة بشكل وثيق بقطاع البتروكيماويات والنفط والغاز، حيث ساهم هذا القطاع بنسبة تقارب ٤٠٪ من إجمالي الناتج المحلي في عام ٢٠٢٢م، بينما شكّلت الإيرادات الحكومية نحو ٨٧٪ من إجمالي الصادرات في عام ٢٠٢٤م. وبذلك تظل المملكة جهة فاعلة رئيسية في سلسلة إمداد الطاقة العالمية. ورغم الاعتماد الكبير على النفط، تتخذ الحكومة خطوات استباقية لتتويع اقتصادها، وذلك من خلال تنفيذ رؤية المملكة ٢٠٣٠، والتي تهدف إلى موازنة الاقتصاد القائم على النفط مع التزام قوي بالاستدامة والمسؤولية البيئية، وذلك عبر إطار عمل شامل يهدف إلى تقليل الاعتماد على النفط، وتعزيز الطاقة المتجددة، وتعزيز الاستدامة البيئية. وتستثمر المملكة كجزء من أهداف رؤية المملكة ٢٠٣٠ في تنويع مزيج الطاقة، مع التركيز بشكل كبير على مصادر الطاقة المتجددة، حيث تخطط لتوليد ٥٠٪ من احتياجاتها من الطاقة من مصادر متجددة بحلول ٢٠٣٠م، وخاصة من الطاقة الشمسية والرياح. المملكة العربية السعودية: أهداف خفض الطاقة). وبالإضافة إلى ذلك، تقود المملكة مبادرات للحد من انبعاثات الكربون، مثل الاقتصاد الدائري للكربون، والذي يهدف إلى تقليل وإعادة تدوير وإزالة الكربون من العمليات الصناعية. ويُمهّد هذا التوجه الاقتصادي الطريق لتحول جذري في قطاعات النفط والغاز والبتروكيماويات وإعادة التدوير، حيث يتم دمج ممارسات الاستدامة بشكل متزايد في العمليات التشغيلية.

تشهد صناعة البتروكيماويات في المملكة تحولاً نحو ممارسات أكثر استدامة، مدفوعة بعدة اتجاهات، منها اعتماد تقنيات نظيفة مثل احتجاز الكربون وتخزينه، وتقنيات تعزيز استخراج النفط، وإعادة تدوير النفط. وتسهم هذه التقنيات في تقليل استهلاك الطاقة، والحد من النفايات، وخفض الانبعاثات، مما يدعم الأهداف طويلة المدى للمملكة في مجال الاستدامة. كما أن قطاع النفط في المملكة يتبنى التحول الرقمي من خلال الاستثمارات في الذكاء الاصطناعي، والأتمتة، وإنترنت الأشياء لتحسين العمليات التشغيلية وتقليل الأثر البيئي. وتُعَد هذه الابتكارات ذات أهمية خاصة لشركة أرامكو السعودية، التي قامت بتطبيق تقنيات متقدمة مثل حقن ثاني أكسيد الكربون لتعزيز الإنتاج، مع تقليل الحاجة إلى عمليات الاستكشاف الجديدة.

تعهدت المملكة في إطار مبادرة السعودية الخضراء بخفض انبعاثات الكربون بنسبة ٦٠٪ بحلول ٢٠٣٠م، بالإضافة إلى تحويل ٨٥٪ من النفايات الصناعية بعيداً عن المكبات بحلول ٢٠٣٥م. ويعكس التزام المملكة بحماية البيئة تطور إطارها التنظيمي، حيث قامت الهيئة السعودية للمواصفات والمقاييس والجودة بوضع معايير جديدة تتعلق بكفاءة الطاقة والأثر البيئي للأنشطة الصناعية. وتُسجّع هذه اللوائح القطاعات المختلفة على اعتماد ممارسات مبتكرة ومستدامة، مثل استخدام المبادلات الحرارية الفعالة في مصافي النفط ومحطات معالجة الغاز. ومع تزايد الطلب على الحلول المستدامة، تُركّز القطاعات الصناعية في المملكة بشكل متزايد على تحسين استغلال الموارد وتقليل النفايات.

لا يزال قطاع خدمات إعادة التكرير الصناعية في المملكة صغيراً ومحدوداً للغاية. ورغم ذلك، برز قطاع خدمات إعادة التكرير الصناعية كعامل تمكين جوهري لأهداف التنمية المستدامة في المملكة، حيث أدى دوراً حيوياً في ضمان إعادة الاستخدام المستدام للمواد الكيميائية عبر قطاعات النفط والغاز والبتروكيماويات والكيماويات الزراعية والتصنيع. وبينما تسعى القطاعات إلى تحسين الفعالية التشغيلية واستدامة عمليات التشغيل مع الالتزام بالمعايير البيئية والتنظيمية، يتواصل نمو الطلب على خدمات إعادة التكرير الصناعية. وتشمل ممارسات حلول إعادة التكرير الصناعية خدمات إعادة التكرير في الموقع أو خارجه، وإعادة تدوير مُركّبات الأمين، والمعالجة المخصصة، وإعادة تكرير الزيوت المستخدمة، وتعزيز استخراج النفط وعمليات الاسترداد، وهي ممارسات تؤدي دوراً محورياً في تعزيز كفاءة استخدام الموارد، وتقليل النفايات، وخفض التكاليف.

ومن بين أبرز مشاريع إعادة التدوير في المملكة، تبني أرامكو السعودية لمشروع إعادة توليد واسترجاع «أحادي الإثيلين جلايكول»، والذي يُمكن من استعادة المواد الكيميائية القيّمة وإعادة استخدامها في عمليات معالجة الغاز. ومن خلال تبني مثل هذه الممارسات المبتكرة، تتخذ المملكة خطوات كبيرة لمواءمة صناعات النفط والغاز والتصنيع مع المعايير البيئية العالمية. وعلاوة على ذلك، قدمت الحكومة العديد من المحفزات لدعم هذه المبادرات وتعزيز نمو القطاع، بما في ذلك عقود تأجير الأراضي بأسعار ميسرة والتمويل منخفض التكلفة للمشاريع الصناعية من خلال صندوق التنمية الصناعية السعودي، وذلك لتعزيز نمو مشاريع إدارة النفايات وكفاءة الطاقة.

تشمل تحديات قطاع خدمات إعادة التكرير الصناعية ما يلي:

- تنوع الاقتصاد وتقليل استهلاك الطاقة: قد يؤدي تقليل استخدام النفط عبر القطاعات الرئيسية، بسبب أهداف التنوع الاقتصادي بعيداً عن النفط والغاز ضمن رؤية المملكة ٢٠٣٠ والاستثمارات في القطاعات غير النفطية، إلى انخفاض الطلب على خدمات إعادة تكرير النفط.
- استخدام تقنيات أكثر تطوراً: تتطلب تقنيات تعزيز استخراج النفط استثمارات أعلى في التقنية المتقدمة لتحسين العمليات التشغيلية وزيادة الكفاءة.
- يتمثل أحد المتطلبات الرئيسية لقطاع خدمات إعادة التكرير في تحقيق معدلات استرداد شديدة النقاء (الحالة الأصلية ١٠٠٪) للمواد المستردة مع مستويات تلوث تقع ضمن الحدود الدنيا. وتواجه أساليب إعادة التكرير التقليدية في الغالب تحديات للوفاء بمستويات النقاء العالية المطلوبة لقطاعات مثل البتروكيماويات والتكرير، حيث يمكن للشوائب الطفيفة التأثير في عمليات الإنتاج وجودة المنتجات.
- تشديد اللوائح التنظيمية: أصبحت اللوائح البيئية وإدارة النفايات وأهداف الاستدامة أكثر صرامة، مما يفرض على الشركات تبني تقنيات أنظف وأكثر كفاءة للحد من انبعاثات ثاني أكسيد الكربون والملوثات الأخرى.
- قطاع عالي التقنية: يُعد قطاع إعادة التكرير قطاعاً عالي التقنية ويتميز بجواذب دخول مرتفعة، حيث يتعين على شركات إعادة التكرير بناء خبرتها في تقنيات إعادة التكرير، وإثبات سجلها بالنجاح، وتطوير شراكات طويلة الأمد مع العملاء لتحقيق النجاح.
- الطلب العالمي على النفط: يمكن أن تؤثر التقلبات في أنشطة الطلب العالمي وأنشطة تصنيع النفط في المملكة العربية السعودية سلباً في العمليات والإستراتيجيات التشغيلية لإعادة التكرير، وذلك بسبب التغيرات الديناميكية في الطلب على إنتاج النفط وخدمات إعادة التكرير.

تشمل العوامل المحفزة للنمو المتوقع لقطاع خدمات إعادة التكرير قيام الحكومة بمواءمة إستراتيجياتها مع أهداف التنمية المستدامة، إلى جانب رؤية المملكة ٢٠٣٠، من خلال المبادرات والاستثمارات الإستراتيجية المتنوعة في قطاع إعادة التكرير، مما يضمن استمرار ازدهار قطاع البتروكيماويات في المملكة ويعزز قدراتها في تصنيع المواد الكيميائية المتخصصة، مع دعم مستقبل مسؤول بيئياً. وعلاوة على ذلك، ومع استمرار الحكومة في الاستثمار في الطاقة المتجددة، واحتجاز الكربون واستخدامه وتخزينه، وممارسات الاقتصاد الدائري، سيظل قطاع النفط والغاز ركيزة أساسية في اقتصاد المملكة، حيث يساهم بشكل متزايد في جهودها لتحقيق التنمية المستدامة. وستواصل الحكومة تعزيز إدارة النفايات وتطبيق لوائحها ومبادراتها البيئية المتعلقة بالطاقة المتجددة، مما سيدعم نمو الطلب على خدمات إعادة تكرير النفط.

وداخل المملكة، توجد مجموعة محددة من الجهات الفاعلة المحلية والدولية العاملة من خلال وكلاء ممثلين لها في منطقة الخليج، والتي توفر مختلف خدمات إعادة التكرير في الموقع وخارجه، فضلاً عن خدمات إعادة تكرير المُركّبات الأمنية وحلول المواد الكيميائية المتخصصة، لقطاعات البتروكيماويات والنفط والغاز وتصنيع المواد الكيميائية المتخصصة.

تشمل الشركات الرئيسية المحددة العاملة في القطاع، على سبيل المثال، شركة جي إس سي سلوشنز (سابقاً تحت مسمى شركة العالمية للكيماويات المتخصصة)، وهي إحدى الشركات التابعة لشركة دار البلد لحلول الأعمال في السعودية، بالإضافة إلى شركة أمينز أند بلاستيسايزرز ليمتد (ومقرها الهند) وشركة وورلد إيمدج أمينز جلوبيال سيرفيسز (ومقرها إيطاليا).

تبرز شركة جي إس سي سلوشنز (سابقاً تحت مسمى شركة العالمية للكيماويات المتخصصة)، المقدمة لخدمات إعادة التكرير الصناعية محلياً، بين الشركات التي تلبي احتياجات القطاع الأوسع نطاقاً وقد برزت باعتبارها الجهة الفاعلة الرائدة في المملكة من خلال توفير خدمات إعادة التكرير الصناعية الشاملة المصممة خصيصاً للسوق السعودية. وتحظى شركة العالمية بتاريخ راسخ وممتد في القطاع. وتستفيد خدمات الشركة من تقنيات إعادة التكرير المتقدمة والرائدة، مثل تقنية راتنجات التبادل الأيوني والتقطير قصير المسار. إن قدرة الشركة على الانتشار السريع داخل منطقة دول مجلس التعاون الخليجي، مع الاستفادة من الوحدات التشغيلية الكائنة داخل المملكة، تمنحها ميزة لجستية كبيرة. وتستطيع شركة العالمية الانتقال إلى السوق بسرعة من خلال خدمات مخصصة تلبي المتطلبات المحددة لعملائها. كما أن تقنياتها لإعادة التكرير مرخصة من شركاء عالميين في الولايات المتحدة الأمريكية، إلى جانب تقنياتها التي طورتها داخلياً، وهي بذلك قادرة على تحقيق الريادة في معايير القطاع المحلية من خلال توفير مستويات نقاء لا نظير لها تضاهي الحالة الأصلية فضلاً عن تحقيق فعالية تشغيلية مرتفعة. كما أن الشراكات طويلة الأجل للشركة مع الشركات الرائدة في قطاعات النفط والغاز والبتروكيماويات، مثل أرامكو السعودية والشركة السعودية للصناعات الأساسية (سابك) وشركة قطر للأسمدة، تؤكد على الثقة في خدمات الشركة والطلب القوي عليها في سوق مجلس التعاون الخليجي الإقليمية.

تشمل إمكانيات الحلول الصناعية الرئيسية لشركة العالمية ما يلي:

- خدمات تنقية الشوائب الكيميائية الصناعية وتشمل:
 - خدمات إعادة التكرير المباشرة (المعالجة في مواقع العمل).
 - خدمات إعادة التكرير غير المباشرة (تركيب الوحدات المؤقتة في مواقع العمل).
 - خدمات إعادة التكرير خارج الموقع (يتم إرسال المواد إلى مرفق شركة العالمية للمعالجة).
 - كما توفر الشركة خدمات سوائل النقل الحراري والدعم الفني.
- خدمات الصيانة الصناعية: تشمل هذه الخدمات فحص المنتجات الصناعية المتخصصة وتوريدها والإشراف على إصلاحها، مثل مواد الشعلة، ومواد الأكسدة الحرارية، والكابلات المتخصصة وقطع غيارها.
- التوريدات الصناعية: تشمل تسويق المواد الكيميائية المتخصصة وبيعها، بما في ذلك مختلف أنواع سوائل نقل الحرارة، وشوائب كبريتيت الصوديوم والحلول الكيميائية الصناعية الأخرى عبر مختلف أنحاء المملكة وعلى الصعيد الدولي.

وتحظى عروض الحلول الصناعية التي تقدمها شركة العالمية بمكانة متميزة تتماشى مع إستراتيجيات رؤية المملكة ٢٠٣٠، والتي تهدف إلى تقليل النفقات، وزيادة معدلات إعادة التدوير، وخفض استهلاك الطاقة في قطاعات النفط والغاز والبتروكيماويات والتصنيع، مما يساهم في تقليل الآثار السلبية في البيئة.

ومن بين الجهات الفاعلة الدولية الأخرى في منطقة دول مجلس التعاون الخليجي شركة أمينز آند بلاستيكايزرز ليمتد التي تأسست في عام ١٩٧٣م، والكائن مقرها في مومباي بالهند، والتي تمتلك منشآت تصنيع في نافي مومباي. وشركة أمينز آند بلاستيكايزرز ليمتد هي شركة تصنيع رائدة للمواد الكيميائية العضوية، وهي متخصصة في الإيثانولامين والكليل الألكانولامين ومشتقات المورفيلين ومذيبات معالجة الغاز ومجموعة متنوعة من المواد الكيميائية المتخصصة التي تلبي احتياجات مختلف الصناعات، مثل النفط والغاز، والبتروكيماويات، والمواد الصيدلانية، والكيماويات الزراعية، ومستحضرات التجميل (شركة أمينز آند بلاستيكايزرز ليمتد (٢٠٢٥م). معلومات الشركة). وتحظى الشركة بتواجد عالمي قوي، حيث تصدر إلى ما يربو على ٥٠ دولة، من بينها الولايات المتحدة الأمريكية، وكندا، وألمانيا، وكوريا الجنوبية، واليابان، وأستراليا، والشرق الأوسط.

ومن بين الجهات الفاعلة الدولية الرئيسية الأخرى شركة وورلد إيميج أمينز جلوبال سيرفيسز، وهي شركة مقاولات متخصصة توفر الخدمات لوحدة الأمينات المستخدمة في تحلية الغاز والهيدروكربونات السائلة. وتعمل الشركة عبر مختلف القطاعات، من بينها مصافي النفط، ومحطات الغاز، ووحدات تغويز البتروكيماويات، ومحطات الطاقة، ومعالجة غاز الاحتراق، وتجميع ثاني أكسيد الكربون ومعالجة الغاز الحيوي. وتلبي خدمات إعادة التكرير التي تقدمها الشركة متطلبات مجموعة واسعة من المذيبات الأمنية، والمذيبات المركبة، حيث توفر حلولاً من خلال وحدات ثابتة ومتحركة. وتوفر الشركة خدمات إعادة التكرير المتنقلة عبر أوروبا وشمال إفريقيا والشرق الأوسط من خلال وكيلها الكائن في دولة الإمارات العربية المتحدة، شركة بترومار لخدمات الطاقة، مع وحدات واقعة في أماكن إستراتيجية في إيطاليا والإمارات العربية المتحدة (شركة أمينز جلوبال سيرفيسز (٢٠٢٥م). نبذة عن الشركة). وتستخدم هذه الوحدات المتنقلة تقنية التحليل الكهربائي، وهي عملية تعمل الشركة على تحسينها منذ عام ٢٠٠٤م. وفي الحالات التي يؤدي فيها التلوث الحامضي المستمر والتعرض للأوكسجين إلى تدهور حالة المذيبات الأمنية، تعمل أمينز جلوبال سيرفيسز كذلك على تصميم وتركيب وحدات إعادة تكرير ثابتة عالية الأداء مفصلة خصيصاً حسب قدرات المحطة، مما يضمن الفعالية من حيث التكلفة واستمرار العمليات التشغيلية من دون توقف.



الشركة



٤- الشركة

٤.١ لمحة عامة عن الشركة وأنشطتها التجارية

شركة دار البلد لحلول الأعمال هي شركة مساهمة سعودية مؤسسة ومقيدة بالسجل التجاري الموحد رقم ٧٠٠٢٣٠٣٧٤٦ وتاريخ ١٧/٠٥/١٤٢٢هـ (الموافق ٠٧/٠٨/٢٠٠١م). يقع مركز الشركة الرئيسي وفقاً لسجلها التجاري في المبنى رقم ٧٧٦٨، وادي الأوطى، حي العليا، ص.ب. ٣١٦٨، مدينة الرياض ١٢٢١٢، المملكة العربية السعودية. ويبلغ رأس مال الشركة الحالي سبعون مليون (٧٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقسم إلى سبعين مليون (٧٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي بقيمة اسمية مدفوعة بالكامل قدرها ريال سعودي واحد (١) للسهم الواحد.

تأسست الشركة في عام ٢٠٠١م وأصبحت شركة متوسطة الحجم رائدة في خدمات تقنية المعلومات. وانطلاقاً من تاريخها العريق الذي يمتد لخمس وعشرين (٢٥) عاماً، اكتسبت الشركة مكانة راسخة في قطاع خدمات تقنية المعلومات في المملكة، حيث تشمل خدماتها الرئيسية على خدمات تقنية المعلومات المدارة، وخدمات استشارات تقنية المعلومات، وخدمات الأعمال المدارة، كما تواصل الشركة تطوير قدراتها في مجال حلول إنترنت الأشياء الذكية. ومن أبرز مزايا الشركة سمعتها الجيدة في توفير خدمات عالية الجودة، وسرعة الاستجابة والمرونة في مجال تقنية المعلومات لمجموعة واسعة من القطاعات مثل القطاع المالي، والتأمين الطبي، والرعاية الصحية، والاتصالات، والسوق المالية، والقطاعات الحكومية والعامّة. كما تعد الشركة من مزودي خدمات تقنية المعلومات المفضلين لدى القطاع العام حيث لعبت دوراً فعالاً في تنفيذ مشاريع حكومية وشبه حكومية واسعة النطاق. بدأت الشركة بالاستثمار وتوسيع نطاق خدماتها لتشمل خدمات حلول إنترنت الأشياء الذكية، بما في ذلك بيع وتركيب وصيانة ودعم شبكات إنترنت الأشياء القائمة على تقنية شبكة المنطقة الواسعة طويلة المدى (LoRaWAN) والشبكات منخفضة الطاقة واسعة النطاق (LPWAN) وحلول الاتصال للمدن الذكية والمصانع الذكية للقطاع الصناعي. وفي المملكة، تُعد الشركة الموزع الوحيد لمنتجات شركة مالتى تك سيستمز (MultiTech Systems) الأمريكية المتخصصة في توريد وتركيب أجهزة إنترنت الأشياء والاتصالات، كوابات الاتصالات، وأجهزة المودم، والراوتر، وأجهزة الاستشعار. تتضمن استراتيجية الشركة المستقبلية زيادة قدرتها في مجال خدمات إنترنت الأشياء لتشمل تطبيقات متنوعة للمستخدم النهائي في مختلف القطاعات. كما تخطط الشركة الاستثمار في التقنيات الرقمية الناشئة الحديثة، كتقنية الذكاء الاصطناعي وحلول الأمن السيبراني، بهدف زيادة إيراداتها وتعزيز حصتها في السوق.

وفي يناير ٢٠٢٥م، استحوذت الشركة على كامل رأس مال شركة جي إس سي سلوشنز (والتي يشار إليها فيما بعد بـ «الشركة التابعة»، ويشار إليها مع الشركة بـ «المجموعة») من شركة دار البلد التجارية بناءً على اتفاقية مبرمة بتاريخ ٠٧/٠٧/١٤٤٦هـ (الموافق ٠١/٠١/٢٠٢٥م)، حيث قامت الشركة بالاستحواذ على كامل حصص شركة دار البلد التجارية في شركة جي إس سي سلوشنز (سابقاً تحت مسمى شركة العالمية للكيماويات المتخصصة) بما لها من حقوق وما عليها من التزامات، حيث كانت الشركة التابعة مملوكة بشكل مباشر لشركة دار البلد التجارية قبل أن يتم نقل ملكيتها إلى الشركة، علماً بأن شركة دار البلد التجارية هي الشركة الأم المالكة لكل من الشركة والشركة التابعة. وتم تنفيذ عملية الاستحواذ بالقيمة الدفترية البالغة ٢١,٨٣٩,٦٢٦ ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، دون حدوث أي تغيير في السيطرة النهائية، وقامت الشركة بتسجيلها كرأس مال إضافي. كما تم استكمال كافة الإجراءات النظامية والقانونية المتعلقة بنقل الملكية وتحديث السجلات التجارية بتاريخ ١٣/٠٧/١٤٤٦هـ (الموافق ١٣/٠١/٢٠٢٥م). الشركة التابعة هي شركة رائدة في مجال تقديم خدمات الحلول الصناعية كخدمات تنقية شوائب النفط والأمينات؛ وتوريد الكيماويات المتخصصة؛ وفحص المنتجات الصناعية المتخصصة وتوريدها والإشراف عليها. تتميز الشركة التابعة بتاريخ عريق في السوق السعودي بفضل خبرتها الراسخة في مجال عملها، حيث نجحت في بناء شراكات طويلة المدى مع جهات بارزة في قطاع النفط والغاز والبتروكيماويات كشركة أرامكو السعودية، والشركة السعودية للصناعات الأساسية - سابك، وشركة قطر للأسمدة الكيماوية (قافكو)، وشركة قطر للطاقة، معززة بذلك الثقة في منتجاتها والطلب عليها في السوق الإقليمية في منطقة مجلس التعاون الخليجي. وتتوافق الحلول الصناعية التي تقدمها الشركة التابعة مع إستراتيجيات رؤية ٢٠٣٠ للحد من التأثيرات السلبية على البيئة من خلال الحد من النفايات، وزيادة التدوير، وتقليل استهلاك الطاقة في قطاعات النفط والغاز، والبتروكيماويات والتصنيع.

ونتيجة الاستحواذ على الشركة التابعة، تمكنت الشركة من تنويع أعمالها في تقديم حلول الأعمال والحلول الصناعية، وتقديم حلولها وخدماتها من خلال ثلاثة خطوط أعمال كالتالي:

- **حلول الأعمال** التي توفرها الشركة وتشمل خدمات تقنية المعلومات المدارة، وخدمات استشارات تقنية المعلومات، وخدمات الأعمال المدارة.
- **الحلول الصناعية** التي يتم توفيرها من خلال الشركة التابعة وتشمل خدمات تنقية الشوائب الكيماوية الصناعية وخدمات الصيانة الصناعية.
- **الخدمات المتخصصة** وتشمل حلول إنترنت الأشياء الذكية والتوريد الصناعي.

يقع المقر الرئيسي للمجموعة في مدينة الرياض كما أن للشركة فروع في جدة والبحرين لتخدم عملاءها في مختلف أنحاء منطقة مجلس التعاون الخليجي والشرق الأوسط وشمال أفريقيا. وتملك المجموعة أيضاً منشأة صناعية بمساحة ١٠,٠٠٠ متر مربع في الدمام، بالإضافة إلى فرع في قطر من خلال الشركة التابعة، مما يعزز خدماتها الصناعية وحلولها الكيماوية. كما أقامت المجموعة شراكات مع جهات خارجية أخرى في المملكة والولايات المتحدة الأمريكية، بالإضافة إلى تحالفات في مختلف الأسواق التي توفر فيها خدماتها ومنتجاتها من حول العالم.

حققت الشركة في السنة المالية ٢٠٢٤ م إيرادات إجمالية بلغت قيمتها ٢٤٣,٣ مليون ريال سعودي، مقارنةً بمبلغ ١٩٥,٤ مليون ريال سعودي و١٥٧,٨ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣ م والسنة المالية ٢٠٢٢ م على التوالي. وبلغ صافي دخل الشركة ٣٩,٦ مليون ريال سعودي للسنة المالية ٢٠٢٤ م، مقارنةً بمبلغ ٣٢,٥ مليون ريال سعودي و٢٣,٣ مليون ريال سعودي للسنة المالية ٢٠٢٣ م والسنة المالية ٢٠٢٢ م على التوالي.

كما حققت الشركة التابعة في السنة المالية ٢٠٢٤ م إيرادات إجمالية بلغت قيمتها ٣٠,٧ مليون ريال سعودي، مقارنةً بمبلغ ٤٦,٠ مليون ريال سعودي و٢٤,٣ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٣ م والسنة المالية ٢٠٢٢ م على التوالي. كما حققت الشركة التابعة في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م إيرادات إجمالية بلغت قيمتها ١٤,١ مليون ريال سعودي، مقارنةً بـ ١١,٧ مليون ريال سعودي لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م. وبلغ صافي دخل الشركة التابعة ٨,٤ مليون ريال سعودي للسنة المالية ٢٠٢٤ م، مقارنةً بمبلغ ١٤,١ مليون ريال سعودي و٣,٠ مليون ريال سعودي للسنة المالية ٢٠٢٣ م والسنة المالية ٢٠٢٢ م على التوالي. وبلغ صافي دخل الشركة التابعة ٥,٢ مليون ريال سعودي لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م، مقارنةً بمبلغ ٥,٧ مليون ريال سعودي لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م.

وكما في القوائم المالية الأولية الموحدة الموجزة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م، حققت المجموعة إيرادات إجمالية بلغت قيمتها ١٥٥,٨ مليون ريال سعودي، مقارنةً بـ ١١٤,٦ مليون ريال سعودي لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م. وبلغ صافي الدخل ٢٤,٨ مليون ريال سعودي، مقارنةً بـ ١٧,١ مليون ريال سعودي للفترة ذاتها، على التوالي.

وقد بلغ عدد موظفي المجموعة ٨٧٣ موظفاً كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م.

٢-٤ رؤية الشركة ورسالتها

١.٢-٤ الرؤية

أن تصبح شركة رائدة في مجال تقنية المعلومات والخدمات الصناعية من خلال توفير خدمات وحلول لا مثيل لها وبناء علاقات مستدامة وراسخة.

٢.٢-٤ الرسالة

توفير خدمات وحلول مبتكرة وموثوقة وآمنة في مجال تقنية المعلومات والمجال الصناعي لتمكين الشركات والصناعات من تحقيق النجاح في بيئة رقمية سريعة التغير مع المساهمة في بناء عالم أكثر تواصلاً واستدامة.

٣-٤ نقاط القوة والمزايا التنافسية

تتمثل نقاط القوة والمزايا التنافسية الرئيسية للمجموعة فيما يلي:

١.٣-٤ السمعة الراسخة، والخبرة العريقة، وعلاقات طويلة المدى مع العملاء

لقد بنت المجموعة سمعة راسخة على مدى خمسة وعشرين (٢٥) عاماً، وبالتحديد في القطاعات الخاضعة لتنظيم صارم، كقطاع الخدمات المالية والمصرفية، والتأمين، والنفط والغاز، ومع الجهات الحكومية خلال تلك الفترة، قامت المجموعة ببناء فريق يتمتع بخبرة واسعة وتجربة عميقة، مما يعزز قدرتها على تقديم حلول مبتكرة وفعالة تلبي احتياجات العملاء المتنوعة. كما نجحت المجموعة بالمحافظة على علاقاتها مع أبرز عملائها على مدار أكثر من عشرين عام، وهو دليل على الثقة التي اكتسبتها الشركة من عملائها. اعتمدت المجموعة نهجاً يركز على العملاء لتحقيق هدف الاحتفاظ بهم على المدى الطويل، من خلال منح الأولوية للحلول المصممة حسب متطلبات العملاء، وركزت على سرعة الاستجابة، والتفاعل مع العملاء بصورة استباقية. وتنعكس قدرة المجموعة على فهم وتلبية حاجات العملاء الفريدة في تجديد علاقات العمل واستمرار الطلب على خدماتها، بالإضافة إلى خلق فرص لجذب عملاء جدد بناءً على توصيات العملاء الحاليين لدى انتقالهم إلى مواقع جديدة أو تعاملهم مع عملاء جدد. بالإضافة إلى ذلك، تساهم قاعدة عملاء المجموعة الرفيعة المستوى في تعزيز مركزها في مجال التوظيف حيث تمكن المجموعة من جذب الكفاءات والمواهب عالية الجودة المحلية والدولية، مما يعزز قوتها العاملة ويرسخ خبرتها الفنية.

٢.٣.٤ مقدم حلول شاملة ومتكاملة

توفر المجموعة محفظة متكاملة من حلول الأعمال والحلول الصناعية والمتخصصة، والتي تُغني العملاء عن التعامل مع مزودي خدمات متعددين. وتقدم الشركة خدمات تقنية المعلومات المدارة، وخدمات استشارات تقنية المعلومات، وخدمات الأعمال المدارة، وحلول إنترنت الأشياء الذكية، في حين توفر الشركة التابعة خدمات تنقية الشوائب الكيميائية الصناعية بالاعتماد على تقنية أمريكية خاصة، بالإضافة إلى خدمات الصيانة الصناعية. ويضمن هذا التنوع في الخدمات الكفاءة التشغيلية، كما يحد من التعقيد ويعزز القيمة للعملاء. تستفيد الشركة في تنفيذ أعمالها بدعم من فرق التنفيذ عن بُعد الموجودة خارج المملكة، لضمان توفير خدماتها على مدار الساعة سبعة أيام في الأسبوع وتنفيذ المشاريع بسلاسة. كما تساهم الأدوات والمنصات الرقمية المتطورة التي تستخدمها الشركة في تعزيز الإنتاجية، والشفافية، والتعاون بين الفرق الميدانية والفرق العاملة عن بُعد.

٣.٣.٤ حلول فعالة من حيث التكلفة وإمكانية الوصول إلى أسواق لها حواجز دخول عالية

تحرص المجموعة على أن تظل من الشركات التي تقدم أفضل قيمة بأقل تكلفة ممكنة من خلال تحسين التكاليف التشغيلية. وكما أن الشركة قامت ببناء علاقات طويلة المدى مع مؤسسات مالية، وشركات تأمين، وجهات حكومية، توفر لها مصادر معتمدة للإيرادات وتحد من مخاطر المنافسة في السوق. بالإضافة إلى ذلك، إن الترخيص للشركة التابعة باستخدام تقنية أمريكية غير متوفرة إلا لعدد محدود من الشركات عالمياً توفر لها ميزة بارزة في قطاع النفط والغاز والذي عادةً ما تكون عوائق الدخول له عالية. كما قامت الشركة التابعة ببناء علاقات طويلة المدى مع بعض من أكبر الشركات المصنعة للغاز في المنطقة، مما يسهل دخول المجموعة إلى الأسواق في مناطق جغرافية جديدة. وبالإضافة إلى ما سبق، تستفيد المجموعة من ملاءة مالية، مما يتيح لها تمويل مشاريعها ذاتياً والمحافظة على العمليات حتى في حال تأخر العملاء في السداد.

٤.٣.٤ دعم استباقي للعملاء ومرونة تشغيلية

تعطي المجموعة الأولوية لتوفير الدعم الاستباقي للعملاء والمرونة التشغيلية. تقوم الشركة برصد الأنظمة بشكل مستمر وتعتمد على التحليلات الاستباقية لتحديد المشاكل المحتملة وحلها قبل أن تؤثر على العملاء، مما يضمن توفر الخدمات بشكل دائم. كما تقدم الشركة التابعة من منشأتها الصناعية في الدمام خدمات تنقية الشوائب خارج موقع العميل، والتي تتسم بالمرونة وتساهم في تقليص فترات التوقف عن العمل للعملاء في القطاع الصناعي. وتحرص المجموعة على اتخاذ قراراتها بسرعة في سياق عملها، بهدف تسريع التفاوض على العقود والاستجابة بشكل فوري لمتطلبات العملاء خلال مرحلة تنفيذ المشاريع. بالتالي، تعزز هذه المرونة موثوقية المجموعة كشريك يعتمد عليه في العمليات المعقدة.

٥.٣.٤ شركات استراتيجية في مجال التقنية وريادة في الابتكار

أسست الشركة تحالفات استراتيجية مع جهات رائدة عالمية في مجال التقنية، كما حصلت الشركة على حقوق توزيع منتجات شركة مالتلي تك سيستمز الرائدة في إنترنت الأشياء وتقنية شبكة المنطقة الواسعة طويلة المدى (LoRaWAN) في المملكة العربية السعودية. كما تملك الشركة التابعة تراخيص لاستخدام تقنية تنقية الشوائب الأمريكية. وبفضل هذه الشركات الاستراتيجية، تبقى المجموعة في طليعة التطورات التقنية، وتقدم حلول الجيل التالي للمدن الذكية، بالإضافة إلى مبادرات الأتمتة الصناعية والتحول الرقمي.

٦.٣.٤ ريادة تنظيمية وشهادات في مجال عملها

تلتزم المجموعة بأعلى المعايير الدولية، مما يعزز ميزتها التنافسية. وقد حازت الشركة على شهادة أيزو لإدارة الجودة (أيزو ٩٠٠١)، وشهادة أيزو لإدارة البيئة (أيزو ١٤٠٠١)، وشهادة أيزو للصحة والسلامة المهنية (أيزو ٤٥٠٠١) وشهادة منصة تك، كما تم تصنيفها مقابلاً من الدرجة الأولى، مما يتيح لها التعاقد على مشاريع حكومية تتجاوز قيمتها ٢٠٠ مليون ريال سعودي. كما تتقيد الشركة التابعة بمتطلبات تنظيمية صارمة في قطاع النفط والغاز، فتضمن بذلك تنفيذ عملياتها بسلاسة في البيئات الخاضعة لمستويات عالية من التنظيم. وتساهم هذه الشهادات في تعزيز ثقة العملاء وزيادة مصداقية المجموعة، كما تمكن المجموعة من إبرام عقود واسعة النطاق.

٧.٣.٤ تراخيص ومزايا استراتيجية في مجال تنقية الشوائب الكيميائية الصناعية

تم الترخيص للشركة التابعة لاستخدام تقنية أمريكية غير متوفرة إلا لعدد محدود من الشركات عالمياً متخصصة في توفير خدمات تنقية الشوائب الكيميائية الصناعية التي تطلبها أكبر شركات النفط والغاز في المنطقة، مما يمنحها ميزة فريدة على منافسيها. وحيث أن الشركة التابعة تعمل مع أكبر شركتين مصنعتين للغاز في المنطقة، فإن ذلك يسهل عليها الوصول إلى أسواق ومناطق جغرافية أخرى ويمنحها ميزة تنافسية في قطاع النفط والغاز الذي يعد من القطاعات ذات حواجز الدخول العالية. كما أن استخدام هذه التقنية يتطلب عدداً محدوداً من الموارد مما يمكن الشركة التابعة من الحد من التكلفة. بالإضافة إلى ذلك، بإمكان الشركة التابعة أن تخلق مزيداً من الفرص لجذب عملاء جدد، من خلال التوصية للعملاء الحاليين الذين يعملون على التوسع في مواقع جديدة أو على التشارك مع عملاء جدد في القطاع نفسه، مما يتيح للشركة التابعة فرص التوسع المستمر للأعمال.

٨.٣.٤ بنية تحتية ذو قابلية وجاهزية للتوسع

تملك الشركة التابعة منشأة صناعية في المدينة الصناعية الثانية في الدمام وبحدود ١٠,٠٠٠ متر مربع، والتي توفر لها مرونة تشغيلية كبيرة، وتمكنها من توفير خدمات تنقية الشوائب خارج موقع العميل بشكل أوسع. وعلى اعتبار أن نصف مساحة المنشأة متاح للتوسع، فإن الشركة التابعة تملك القدرة على طرح خدمات ومنتجات جديدة، لمواصلة توسع نطاق القدرات الصناعية للمجموعة. وتعزز هذه الجهوزية من حيث البنية التحتية قدرة المجموعة على الاستفادة من أي فرص نمو قد تتاح في المستقبل في مختلف الصناعات.

٤.٤ استراتيجيات المجموعة

تشمل الاستراتيجيات الرئيسية التي تعتمد عليها المجموعة لتطوير أعمالها ما يلي:

١.٤.٤ تمييز أعمال الشركة أثر عملية الاستحواذ على الشركة التابعة وأوجه التكامل بين الشركتين

تم تنفيذ عملية الاستحواذ على شركة جي إس سي سلوشنز (سابقاً تحت مسمى شركة العالمية للكيماويات المتخصصة) في يناير ٢٠٢٥م كجزء من خطة استراتيجية واضحة تهدف إلى توسيع نطاق خدمات المصدر وتعزيز قدراته في تقديم حلول تقنية وصناعية متكاملة. وقد جاءت هذه الخطوة بعد سنوات من تراكم الخبرات لدى المصدر في مجالات تقنية المعلومات والخدمات التشغيلية، وامتلاك الإدارة التنفيذية - ولا سيما العضو المنتدب الحالي لديه رؤية متقدمة نابعة من خلفيته الصناعية والتقنية، التي تشمل مساهمته في برامج التحول الرقمي لمصانع سابك.

ويستند هذا التوسع إلى نموذج تشغيلي مشترك بين المصدر والشركة التابعة، يتمثل في تقديم خدمات دعم وتشغيل لجهات كبرى في قطاعات حيوية. فالمصدر يقدم حلول الأعمال من خلال دعم وتشغيل تقنية المعلومات والأنشطة التشغيلية للجهات، في حين تقدم الشركة التابعة حلول صناعية من خلال استخدام معدات تنقية الشوائب الكيميائية المتخصصة، وحلول صيانة صناعية أخرى تشمل معاينة الوحدات الصناعية لتحديد الأعطال ثم توريد قطع الغيار اللازمة والإشراف على تركيبها، مما يجعل عملية الاستحواذ امتداداً طبيعياً لاستراتيجية المصدر دون تغيير في جوهر نموذج أعماله.

هذا الاستحواذ يمثل نقلة نوعية في قدرة المصدر على تنفيذ استراتيجيته التوسعية التي تشمل تنويع الخدمات المقدمة من المصدر والدخول بها للقطاع الصناعي لا سيما التوسع في حلول إنترنت الأشياء والذكاء الاصطناعي الموجهة للقطاع الصناعي، وذلك بما يتماشى مع مبادرات وطنية مثل «برنامج مصانع المستقبل» الذي أطلقته وزارة الصناعة والثروة المعدنية والتي تهدف إلى تعزيز كفاءة الإنتاج في ٤,٠٠٠ مصنع من خلال اعتماد تقنيات الإنتاج المتقدم والأتمتة والثورة الصناعية الرابعة ولأجل رفع تنافسية القطاع الصناعي، وإيجاد حلول بديلة لتخفيف اعتمادية القطاع على العمالة غير الماهرة، وإيجاد وظائف نوعية تتناسب مع مخرجات التعليم.

كما يوجد عدد من أوجه التكامل بين نموذج أعمال الشركة والشركة التابعة ومن أبرزها:

- **التكامل التشغيلي:** تُمارس كل من الشركتين أنشطة قائمة على تقديم خدمات تشغيلية مُدارة لصالح الغير؛ حيث يركز المصدر على تقديم حلول تقنية وتشغيلية من ضمنها أنظمة المراقبة والتحكم وإنترنت الأشياء والذكاء الاصطناعي، بينما تقدم الشركة التابعة خدمات تشغيل صناعية متقدمة تشمل تنقية الشوائب الكيميائية والصيانة الصناعية. وسيُسهم استخدام الخبرات التقنية والعلاقات الاستراتيجية لدى المصدر، في رفع كفاءة عمليات الشركة التابعة في خدمات تنقية الشوائب الكيميائية والصيانة الصناعية من خلال استخدام الذكاء الاصطناعي وإنترنت الأشياء في أتمتة العمليات وتقديم حلول الصيانة التنبؤية، بالإضافة إلى استخدام الخدمات المشتركة (كالخدمات القانونية والمالية والإدارية) بين المصدر والشركة التابعة مما يساهم إجمالاً بتحسين الكفاءة التشغيلية وتقليل التكاليف.
- **تطوير حلول تقنية مخصصة للقطاع الصناعي:** بفضل المعرفة الفنية لدى الشركة التابعة بالاحتياجات التشغيلية للقطاع الصناعي، سيتمكن المصدر من تطوير حلول تقنية دقيقة ومُصممة خصيصاً لتلائم متطلبات العملاء في القطاع الصناعي، وذلك استناداً إلى فهم واقعي للتحديات التشغيلية في هذا القطاع. ومن شأن هذا التكامل في المعرفة أن يعزز قدرة المصدر على تقديم عروض أكثر تخصيصاً وفعالية، بما يحقق قيمة مضافة حقيقية للعملاء.
- **تعزيز تنافسية العروض التجارية:** القدرة على تقديم حزم خدمات متكاملة (bundled services) تشمل التقنية، التشغيل، والتوريد الصناعي يمنح المصدر ميزة تنافسية في التعاقدات الكبرى، خصوصاً مع التوجه المتزايد لدى العملاء لتقليل عدد الموردين والاعتماد على مزود واحد شامل.
- **دخول سوق جديدة:** دعم استراتيجية النمو للمصدر من خلال الدخول إلى أسواق وقطاعات جديدة داخل وخارج المملكة مما يساهم في توسيع نطاق خدمات المصدر وتوسيع قاعدة العملاء.

٢-٤-٤ تطوير السوق الرقمية على الأجهزة المحمولة

تعمل الشركة على تطوير منصة رقمية متطورة لسد الفجوة بين البائعين والمشتريين، وبالتالي تسهيل صفقات السلع والخدمات. وذلك من خلال توفير واجهة سهلة الاستخدام، يستطيع المستهلكون تصفح المنتجات التي يعرضها مختلف البائعين والمقارنة فيما بينها وشراؤها. وإقراراً منها بالأهمية المتزايدة للتجارة الإلكترونية عبر تطبيقات الأجهزة المحمولة، أطلقت الشركة مبادرة تهدف إلى تطوير تطبيق للسوق الرقمي على الأجهزة المحمولة، والذي سيتم تصميمه خصيصاً لدعم المعاملات بين الشركات وبين الشركات والمستهلكين. تتوافق هذه المبادرة مع الهدف الاستراتيجي المتمثل في نمو الإيرادات على المدى الطويل وترسيخ الوجود الرقمي للشركة من أجل تعزيز مكانتها الريادية في السوق الرقمية.

٣-٤-٤ تنويع الخدمات لتشمل الأمن السيبراني والذكاء الاصطناعي

تحرص الشركة على الاستجابة للطلب المتزايد على حلول الأمن الرقمي والذكاء الاصطناعي المتقدمة، وهي تعمل بالتالي على تنويع محفظة خدماتها لتشمل تقنيات متقدمة في مجال الأمن السيبراني وأخرى مدفوعة من الذكاء الاصطناعي. وسيمكّن هذا التوسع الاستراتيجي الشركة من تلبية الحاجات المتغيرة لعملائها في القطاعات الخاضعة لمستويات عالية من التنظيم، مثل القطاع المالي، والرعاية الصحية، والقطاع الصناعي والحكومي. وتهدف الشركة، من خلال الاستثمار في هذه المجالات شديدة النمو، إلى البقاء في طليعة الأمن الرقمي والابتكار في مجال الذكاء الاصطناعي، لتعتبر بذلك شريكاً موثقاً في توفير مستقبل رقمي لعملائها.

٤-٤-٤ التوسع جغرافياً في أسواق الشرق الأوسط

تسعى المجموعة إلى توسيع نطاق وجودها في الشرق الأوسط، من خلال الاستفادة من دخولها الناجح إلى الأسواق في البحرين وقطر. وستتيح استراتيجية التوسع الإقليمي هذه للمجموعة الاستفادة من الطلب المتزايد على الحلول الصناعية، ومواصلة تعزيز مكانتها على نطاق أوسع في السوق في الشرق الأوسط. وفي ظل التطور المتزايد للبنية التحتية الإقليمية وازدياد الحاجة إلى تقنيات المدن الذكية، سيتيح هذا التوسع للمجموعة دخول أسواق جديدة وتعزيز انتشارها على الساحة العالمية.

٥-٤-٤ تعزيز الابتكار والشراكات في مجال التكنولوجيا

تلتزم الشركة بتعزيز شراكاتها في مجال التكنولوجيا مع جهات عالمية رائدة في مجالات إنترنت الأشياء، والذكاء الاصطناعي، والأمن السيبراني والاستمرار في تطوير خدماتها والحفاظ على ميزتها التنافسية في السوق، حيث تتطلع الشركة لتبقى في طليعة التطورات التقنية، والاستمرار في تقديم حلول تلبي حاجات عملائها المتزايدة التعقيد في مختلف القطاعات.

٦-٤-٤ التركيز على التميز التشغيلي وأفضل الممارسات

تواصل الشركة التزامها الوثيق بالتميز التشغيلي وتقيدها باللوائح والأنظمة، كما تعتمد أفضل الممارسات ومعايير الحوكمة الدولية. وتعتبر هذه الخطوة أساسية للمحافظة على مكانتها باعتبارها شريكاً موثقاً للجهات الحكومية وبعض من أبرز الشركات المدرجة في السوق المالية. ومن خلال تحسين العمليات التشغيلية باستمرار والمحافظة على معايير الحوكمة العالية، واستباق المتطلبات التنظيمية والتقييد بها، ستعزز الشركة ثقة العملاء فيها ريادتها في السوق على المدى الطويل.

٧-٤-٤ توسع النطاق الإقليمي للشركة التابعة

تستفيد الشركة التابعة استراتيجياً من علاقاتها القائمة مع أبرز الشركات المصنعة للغاز في المنطقة لتوسيع فرص أعمالها في الشرق الأوسط وشمال أفريقيا. من خلال الاعتماد على هذه العلاقات الراسخة، تهدف الشركة التابعة إلى دخول أسواق جديدة وتكرار نجاحها في الأجزاء الأخرى من منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا. وبذلك، ستعزز هذه الاستراتيجية المكانة التنافسية للشركة التابعة لدعم نموها المستمر في قطاع خدمات تنقية الشوائب الكيميائية الصناعية.

٨-٤-٤ الاستفادة من قاعدة عملاء الشركة التابعة رفيعة المستوى للحصول على تقنيات جديدة

تركز الشركة التابعة على توسيع نطاق خدماتها من خلال الحصول على تقنيات جديدة تكمل قدراتها الحالية. وتتمتع الشركة التابعة بفضل علاقاتها الراسخة بالشركات الرائدة المصنعة للغاز وقاعدة عملائها الرفيعة المستوى بمكانة مثالية تخولها بناء شراكات مع مزودي التقنية وضم الابتكارات الجديدة إلى خدماتها المقدمة. وبالتالي، ستعزز هذه الاستراتيجية قيمة الشركة التابعة وستمكنها من التصدر في القطاع وتلبية حاجات عملائها.

٥-٤ التطورات الرئيسية للشركة منذ تأسيسها

يلخص الجدول التالي الإنجازات الرئيسية التي حققتها الشركة وأعمالها منذ تأسيسها:

الجدول (٥-٤): التطورات الرئيسية منذ تأسيس الشركة:

السنة	الحدث/التطور
٢٠٠١م	• تأسست الشركة باسم «دار البلد للمعلومات والتقنية» باعتبارها فرعاً تابعاً لـ «مؤسسة دار البلد التجارية»
٢٠١٤م	• أسست الشركة فرعاً جديداً لها في جدة، موسعة بذلك نطاق وجودها في المملكة.
٢٠١٩م	• حققت الشركة إيرادات تجاوزت قيمتها ١٠٠ مليون ريال سعودي.
٢٠٢٠م	• تحولت الشركة إلى شركة ذات مسؤولية محدودة باسم «دار البلد للصيانة والتشغيل».
	• حصلت الشركة على شهادة أيزو ١٤٠٠١ لعام ٢٠١٥؛ وشهادة أيزو ٩٠٠١ لعام ٢٠١٥ وشهادة أيزو ٤٥٠٠١ لعام ٢٠١٨م.
٢٠٢١م	• أنجزت الشركة مشروعها الدولي الأول في أبوظبي، والذي يعد نقطة البداية لتوسعها خارج حدود المملكة.
٢٠٢٢م	• صنفت وزارة البلديات والإسكان الشركة مقاولاً من الدرجة الثانية.
	• افتتحت الشركة فرعها الأول خارج المملكة، وبالتحديد في البحرين، من أجل دعم مشروع المؤسسة العامة لجسر الملك فهد القائم من الجانب البحريني للحدود السعودية.
٢٠٢٤م	• صنفت وزارة البلديات والإسكان الشركة مقاولاً من الدرجة الأولى.
	• غيرت الشركة اسمها ليصبح «شركة دار البلد لحلول الأعمال».
	• حققت الشركة إيرادات تجاوزت قيمتها ٢٠٠ مليون ريال سعودي.
	• استحوذت الشركة على كامل رأس مال الشركة التابعة، وهي شركة مزودة للحلول الصناعية.
٢٠٢٥م	• تحولت الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مقفلة.
	• أطلقت الشركة مبادرة تهدف إلى تطوير تطبيق للسوق على الأجهزة المحمولة من أجل تعزيز وجودها على المنصات الرقمية.
	• غيرت الشركة التابعة اسمها ليصبح «شركة جي إس سي سلوشنز».

المصدر: الشركة

٦-٤ لمحة عن الشركة ونمو رأس مالها

تأسست الشركة كمؤسسة شخص واحد باسم مؤسسة دار البلد للمعلومات والتقنية من قبل السيد إبراهيم عبدالله العزيز بن سلمه -رحمه الله- بموجب السجل التجاري الموحد رقم ٧٠٠٢٣٠٣٧٤٦ وتاريخ ١٧/٠٥/١٤٢٢هـ (الموافق ٠٧/٠٨/٢٠٠١م) برأس مال قدره خمسة وعشرون ألف (٢٥,٠٠٠) ريال سعودي.

بتاريخ ١٦/١٠/١٤٤١هـ (الموافق ٠٨/٠٦/٢٠٢٠م)، تحولت الشركة من مؤسسة شخص واحد إلى شركة ذات مسؤولية محدودة تحت مسمى شركة دار البلد للصيانة والتشغيل وتم رفع رأس مال الشركة من خمسة وعشرون ألف (٢٥,٠٠٠) ريال سعودي إلى مليون (١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى مئة ألف (١٠٠,٠٠٠) حصه متساوية القيمة قيمة كل منها (١٠) ريالاً سعودية عن طريق تحويل مبلغ تسعمائة وخمسة وسبعين ألف (٩٧٥,٠٠٠) ريال سعودي من حساب الأرباح المبقاة إلى رأس المال، وتنازل السيد إبراهيم عبدالله العزيز بن سلمه دون مقابل عن كامل حصصه في المؤسسة إلى شركة دار البلد التجارية.

الجدول (٦-٤): هيكل ملكية الشركة كما في ١٦/١٠/١٤٤١هـ (الموافق ٠٨/٠٦/٢٠٢٠م)

الاسم	عدد الحصص	قيمة الحصة	إجمالي قيمة الحصص (بالريال السعودي)	نسبة الملكية
شركة دار البلد التجارية	١٠٠,٠٠٠	١٠	١,٠٠٠,٠٠٠	٪١٠٠
المجموع	١٠٠,٠٠٠	١٠	١,٠٠٠,٠٠٠	٪١٠٠

المصدر: الشركة

بتاريخ ٢٢/١١/١٤٤٥هـ (الموافق ٣٠/٠٥/٢٠٢٤م)، تم تغيير اسم الشركة من (شركة دار البلد للصيانة والتشغيل) إلى (شركة دار البلد لحلول الأعمال).

وبتاريخ ١١/٠٦/١٤٤٦هـ (الموافق ١٢/١٢/٢٠٢٤م)، تم تخفيض القيمة الاسمية لحصة الشركة من عشرة (١٠) ريالاً إلى ريال (١) واحد، وزيادة رأس مال الشركة من مليون (١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى مئة ألف (١٠٠,٠٠٠) حصه متساوية القيمة قيمة كل منها (١٠) ريالاً سعودية إلى خمسين مليون (٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى خمسين مليون (٥٠,٠٠٠,٠٠٠) حصه متساوية القيمة قيمة كل منها (١) ريال سعودي مملوكة بالكامل لشركة دار البلد التجارية، عن طريق تحويل مبلغ تسعة وأربعين مليون (٤٩,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من حساب الأرباح المبقاة إلى رأس المال.

الجدول (٣-٤): هيكل ملكية الشركة كما في ١٤٤٦/٠٦/١١هـ (الموافق ٢٠٢٤/١٢/١٣م)

الاسم	عدد الحصص	قيمة الحصة	إجمالي قيمة الحصص (بالريال السعودي)	نسبة الملكية
شركة دار البلد التجارية	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	%١٠٠
المجموع	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	%١٠٠

المصدر: الشركة

بتاريخ ١٤٤٦/٠٨/١٣هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٢/١٢م)، تمت زيادة رأس مال الشركة من خمسين مليون (٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى سبعين مليون (٧٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى سبعين مليون (٧٠,٠٠٠,٠٠٠) حصة متساوية القيمة قيمة كل منها (١) ريال سعودي مملوكة بالكامل لشركة دار البلد التجارية، وذلك عن طريق تحويل مبلغ عشرة مليون (١٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من حساب مساهمات إضافية في رأس المال ومبلغ عشرة مليون (١٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من حساب الأرباح المبقاة إلى رأس المال.

الجدول (٤-٤): هيكل ملكية الشركة كما في ١٤٤٦/٠٨/١٣هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٢/١٣م)

الاسم	عدد الحصص	قيمة الحصة	إجمالي قيمة الحصص (بالريال السعودي)	نسبة الملكية
شركة دار البلد التجارية	٧٠,٠٠٠,٠٠٠	١	٧٠,٠٠٠,٠٠٠	%١٠٠
المجموع	٧٠,٠٠٠,٠٠٠	١	٧٠,٠٠٠,٠٠٠	%١٠٠

المصدر: الشركة

بتاريخ ١٤٤٦/٠٨/٢١هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٢/٢٠م)، تنازلت شركة دار البلد التجارية مقابل عوض نقدي متفق عليه (خمسة ملايين وستون ألفاً وخمسمائة واثنا عشر (٥,٠٦٠,٥١٢) ريالاً سعودياً) عن جزء من حصصها بعدد مليون وأربعمئة ألف (١,٤٠٠,٠٠٠) حصة في الشركة إلى شركة نجم للاستثمار التجاري، وبعدد مليون وأربعمئة ألف (١,٤٠٠,٠٠٠) حصة في الشركة إلى شركة نجم العليا التجارية.

الجدول (٥-٤): هيكل ملكية الشركة كما في ١٤٤٦/٠٨/٢١هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٢/٢٠م)

الاسم	عدد الحصص	قيمة الحصة	إجمالي قيمة الحصص (بالريال السعودي)	نسبة الملكية
شركة دار البلد التجارية	٦٧,٢٠٠,٠٠٠	١	٦٧,٢٠٠,٠٠٠	%٩٦
شركة نجم للاستثمار التجاري	١,٤٠٠,٠٠٠	١	١,٤٠٠,٠٠٠	%٢
شركة نجم العليا التجارية	١,٤٠٠,٠٠٠	١	١,٤٠٠,٠٠٠	%٢
المجموع	٧٠,٠٠٠,٠٠٠	١	٧٠,٠٠٠,٠٠٠	%١٠٠

المصدر: الشركة

بتاريخ ١٤٤٦/٠٩/٠٢هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٣/٠٢م)، تحولت الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مقفلة يبلغ رأس مالها سبعين مليون (٧٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مدفوع بالكامل، مقسم إلى سبعين مليون (٧٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم بقيمة اسمية قدرها ريال سعودي واحد (١) لكل سهم وقيد سجلها التجاري كشركة مساهمة مقفلة.

الجدول (٦-٤): هيكل ملكية الشركة كما في ١٤٤٦/٠٩/٠٢هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٣/٠٢م)

الاسم	عدد الأسهم	قيمة السهم	إجمالي قيمة الأسهم (بالريال السعودي)	نسبة الملكية
شركة دار البلد التجارية	٦٧,٢٠٠,٠٠٠	١	٦٧,٢٠٠,٠٠٠	%٩٦
شركة نجم للاستثمار التجاري	١,٤٠٠,٠٠٠	١	١,٤٠٠,٠٠٠	%٢
شركة نجم العليا التجارية	١,٤٠٠,٠٠٠	١	١,٤٠٠,٠٠٠	%٢
المجموع	٧٠,٠٠٠,٠٠٠	١	٧٠,٠٠٠,٠٠٠	%١٠٠

المصدر: الشركة

كما في تاريخ هذه النشرة، يبلغ رأس مال الشركة الحالي سبعين مليون (٧٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مدفوع بالكامل، مقسم إلى سبعين مليون (٧٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي متساوي القيمة، قيمة كل منها (١) ريال سعودي.

الجدول (٧-٤): هيكل ملكية الشركة كما في تاريخ هذه النشرة

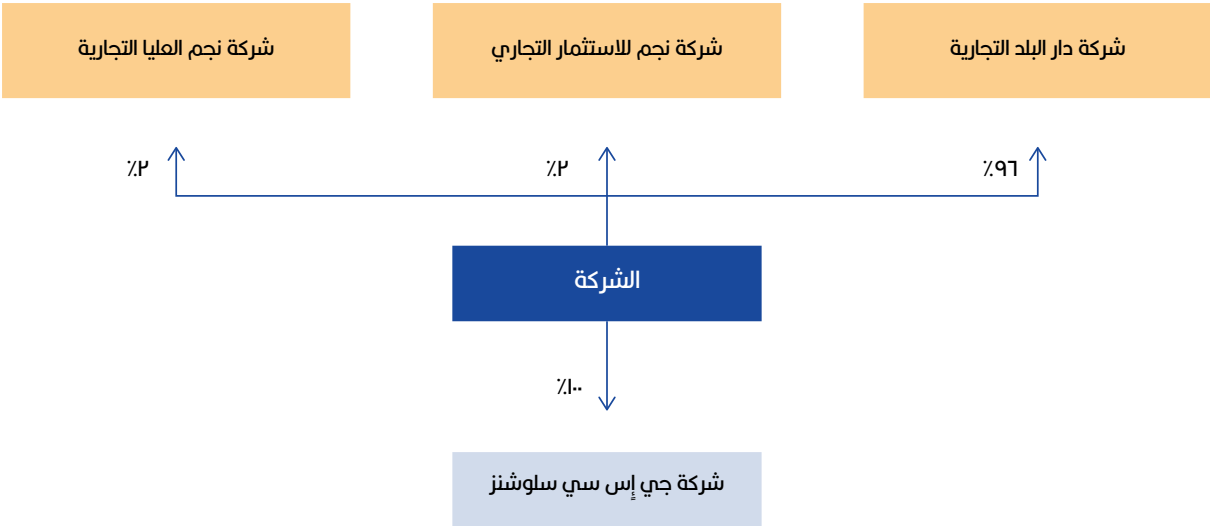
الاسم	عدد الأسهم	قيمة السهم	إجمالي قيمة الأسهم (بالريال السعودي)	نسبة الملكية
شركة دار البلد التجارية	٦٧,٢٠٠,٠٠٠	١	٦٧,٢٠٠,٠٠٠	٩٦٪
شركة نجم للاستثمار التجاري	١,٤٠٠,٠٠٠	١	١,٤٠٠,٠٠٠	٢٪
شركة نجم العليا التجارية	١,٤٠٠,٠٠٠	١	١,٤٠٠,٠٠٠	٢٪
المجموع	٧٠,٠٠٠,٠٠٠	١	٧٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠٪

المصدر: الشركة

٧-٤ لمحة عن المساهمين

يبين الشكل التالي هيكل الشركة كما في تاريخ هذه النشرة.

الشكل (١-٤): هيكل ملكية الشركة كما في تاريخ هذه النشرة



١-٧-٤ شركة دار البلد التجارية

شركة دار البلد التجارية هي شركة مساهمة مقفلة يبلغ رأسمالها ثمانين مليون (٨٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى ثمانية ملايين (٨,٠٠٠,٠٠٠) سهم بقيمة اسمية قدرها عشرة (١٠) ريالاً سعودية للسهم الواحد، وهي مقيدة بالسجل التجاري لمدينة الرياض بموجب الرقم ١٠١٠١٥٢٣٤١ وتاريخ ١٤١٩/٠٩/١١ هـ (الموافق ١٩٩٨/١٢/٢٩ م). تشمل الأنشطة الرئيسية لشركة دار البلد التجارية تأسيس وإدارة شركات تابعة في مجال تقنية المعلومات ومجال الدعم الفني، وأعمال البناء والمقاولات، وتقديم الحلول الصناعية، وتربية الدواجن وإنتاج البيض، والقيام بالاستثمارات المالية والعقارية. ويوضح الجدول التالي هيكل ملكية شركة دار البلد التجارية كما في تاريخ هذه النشرة.

الجدول (٨-٤): هيكل ملكية شركة دار البلد التجارية كما في تاريخ هذه النشرة

الاسم	عدد الأسهم	قيمة السهم	إجمالي قيمة الأسهم (بالريال السعودي)	نسبة الملكية
خليل إبراهيم عبدالله بن سلمه	٢,٠٣٨,٨٤٠	١٠	٢٠,٣٨٨,٤٠٠	٪٢٥,٤٨
عبدالعزیز إبراهيم عبدالله بن سلمه	١,٣٢٢,٣٠٠	١٠	١٣,٢٢٣,٠٠٠	٪١٦,٥٣
عبدالله إبراهيم عبدالله بن سلمه	١,٣٢٢,٣٠٠	١٠	١٣,٢٢٣,٠٠٠	٪١٦,٥٣
بدر إبراهيم عبدالله بن سلمه	٧٢٨,٠٧٠	١٠	٧,٢٨٠,٧٠٠	٪٩,١٠
بسمه إبراهيم عبدالله بن سلمه	٧١٠,٠٨٥	١٠	٧,١٠٠,٨٥٠	٪٨,٩٠
شيخه عيد عبدالعزيز العيد	٦٧٨,٤٠٥	١٠	٦,٧٨٤,٠٥٠	٪٨,٤٨
أسيل إبراهيم عبدالله بن سلمه	٤٠٠,٨٠٠	١٠	٤,٠٠٨,٠٠٠	٪٥,٠١
نوره إبراهيم عبدالله بن سلمه	٤٠٠,٨٠٠	١٠	٤,٠٠٨,٠٠٠	٪٥,٠١
بسام إبراهيم عبدالله بن سلمه	٣٩٨,٤٠٠	١٠	٣,٩٨٤,٠٠٠	٪٤,٨٩
المجموع	٨,٠٠٠,٠٠٠	١٠	٨٠,٠٠٠,٠٠٠	٪١٠٠

المصدر: الشركة

٢-٧-٤ شركة نجم للاستثمار التجاري

شركة نجم للاستثمار التجاري هي شركة ذات مسؤولية محدودة يبلغ رأسمالها مليون (١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) حصة بقيمة اسمية قدرها عشرة (١٠) ريال سعودي للحصة الواحدة، وهي مقيدة بالسجل التجاري لمدينة الرياض بموجب الرقم ١٠١٠٣٧٤٠٦٧ وتاريخ ٢٠١٢/٠٥/١٢م. تشمل الأنشطة الرئيسية لشركة نجم للاستثمار التجاري الاستثمارات المالية. ويوضح الجدول التالي هيكل ملكية شركة نجم للاستثمار التجاري كما في تاريخ هذه النشرة.

الجدول (٩-٤): هيكل ملكية شركة نجم للاستثمار التجاري كما في تاريخ هذه النشرة

الاسم	عدد الحصص	قيمة الحصة	إجمالي قيمة الحصص (بالريال السعودي)	نسبة الملكية
خليل إبراهيم عبدالله بن سلمه	٥٠,٠٠٠	١٠	٥٠٠,٠٠٠	٪٥٠,٠
بسام إبراهيم عبدالله بن سلمه	٥٠,٠٠٠	١٠	٥٠٠,٠٠٠	٪٥٠,٠
المجموع	١٠٠,٠٠٠	١٠	١,٠٠٠,٠٠٠	٪١٠٠

المصدر: الشركة

٣-٧-٤ شركة نجم العليا التجارية

شركة نجم العليا التجارية هي شركة ذات مسؤولية محدودة يبلغ رأسمالها عشرة آلاف (١٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى ألف (١,٠٠٠) حصة بقيمة اسمية قدرها عشرة (١٠) ريال سعودي للحصة الواحدة، وهي مقيدة بالسجل التجاري بموجب الرقم ١٠٠٩٠٩٨٧٧٩ وتاريخ ١٤٤٦/٠٣/١٢هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٩/١٥م)، ويقع مركزها الرئيسي بمدينة الرياض. تشمل الأنشطة الرئيسية لشركة نجم العليا التجارية الاستثمارات المالية. ويوضح الجدول التالي هيكل ملكية شركة نجم العليا التجارية كما في تاريخ هذه النشرة.

الجدول (١٠-٤): هيكل ملكية شركة نجم العليا التجارية كما في تاريخ هذه النشرة

الاسم	عدد الحصص	قيمة الحصة	إجمالي قيمة الحصص (بالريال السعودي)	نسبة الملكية
بسام إبراهيم عبدالله بن سلمه	٩٤٠	١٠	٩,٤٠٠	٪٩٤,٠
عبدالله بسام إبراهيم عبدالله بن سلمه	١٠	١٠	١٠٠	٪١,٠
إبراهيم بسام إبراهيم عبدالله بن سلمه	١٠	١٠	١٠٠	٪١,٠
عبدالعزیز بسام إبراهيم عبدالله بن سلمه	١٠	١٠	١٠٠	٪١,٠

الاسم	عدد الحصص	قيمة الحصة	إجمالي قيمة الحصص (بالريال السعودي)	نسبة الملكية
هيا بسام إبراهيم عبدالله بن سلمه	١٠	١٠	١٠٠	١,٠ %
شذى عبدالله محمد الرويتع	١٠	١٠	١٠٠	١,٠ %
شيخة بسام إبراهيم عبدالله بن سلمه	١٠	١٠	١٠٠	١,٠ %
المجموع	١,٠٠٠	١٠	١٠,٠٠٠	١٠٠ %

المصدر: الشركة

٤.٧-٤ كبار المساهمين بشكل غير مباشر ونسب ملكيتهم في الشركة

يوضح الجدول التالي كبار المساهمين بشكل غير مباشر ونسب ملكيتهم في الشركة قبل وبعد الطرح.

الجدول (١١.٤): كبار المساهمين بشكل غير مباشر ونسب ملكيتهم في الشركة قبل وبعد الطرح

المساهم	قبل الطرح			بعد الطرح		
	عدد الأسهم بشكل غير مباشر	نسبة الملكية غير المباشرة	القيمة الاسمية (ريال سعودي)	عدد الأسهم بشكل غير مباشر	نسبة الملكية غير المباشرة	القيمة الاسمية (ريال سعودي)
خليل إبراهيم عبدالله بن سلمه ^(١)	١٧,٨٢٦,٢٥٦	٢٥,٤٧ %	١٧,٨٢٦,٢٥٦	١٢,٢٠٦,٧٠٣	١٧,٤٤ %	١٢,٢٠٦,٧٠٣
عبدالله إبراهيم عبدالله بن سلمه ^(٢)	١١,١٠٧,٣٢٠	١٥,٨٧ %	١١,١٠٧,٣٢٠	٧,٤٦٢,٧٣١	١٠,٦٦ %	٧,٤٦٢,٧٣١
عبدالعزیز إبراهيم عبدالله بن سلمه ^(٣)	١١,١٠٧,٣٢٠	١٥,٨٧ %	١١,١٠٧,٣٢٠	٧,٤٦٢,٧٣١	١٠,٦٦ %	٧,٤٦٢,٧٣١
بدر إبراهيم عبدالله بن سلمه ^(٤)	٦,١١٥,٧٨٨	٨,٧٤ %	٦,١١٥,٧٨٨	٤,١٠٩,٠٤٥	٥,٨٧ %	٤,١٠٩,٠٤٥
بسمه إبراهيم عبدالله بن سلمه ^(٥)	٥,٩٦٤,٧١٤	٨,٥٢ %	٥,٩٦٤,٧١٤	٤,٠٠٧,٥٤٢	٥,٧٣ %	٤,٠٠٧,٥٤٢
شيخة عيد عبدالعزيز العيد ^(٦)	٥,٦٩٨,٦٠٢	٨,١٤ %	٥,٦٩٨,٦٠٢	٣,٨٢٨,٧٤٨	٥,٤٧ %	٣,٨٢٨,٧٤٨
بسام إبراهيم عبدالله بن سلمه ^(٧)	٥,٣٦٢,٥٦٠	٧,٦٦ %	٥,٣٦٢,٥٦٠	٤,٢٦٤,٤٧٠	٦,٠٩ %	٤,٢٦٤,٤٧٠
المجموع	٦٣,١٨٢,٥٦٠	٩٠,٢٧ %	٦٣,١٨٢,٥٦٠	٤٣,٣٤١,٩٧٠	٦١,٩٢ %	٤٣,٣٤١,٩٧٠

المصدر: الشركة

- (١) يمتلك الأستاذ/ خليل إبراهيم عبدالله بن سلمه نسبة ملكية غير مباشرة قدرها ٢٥,٤٧ % قبل الطرح، نتيجة نسبة ملكية مباشرة قدرها ٢٥,٤٩ % في شركة دار البلد التجارية، والتي تمتلك بدورها ٩٦ % من أسهم المصدر قبل الطرح، ونسبة ملكية مباشرة قدرها ٥٠ % في شركة نجم للاستثمار التجاري، والتي تمتلك بدورها ٢ % من أسهم المصدر قبل الطرح.
- (٢) يمتلك كل من الأستاذ/ عبدالله إبراهيم عبدالله بن سلمه والأستاذ/ عبدالعزيز إبراهيم عبدالله بن سلمه نسبة ملكية غير مباشرة قدرها ١٥,٨٧ % لكل منهما قبل الطرح، نتيجة نسبة ملكية مباشرة قدرها ١٦,٥ % لكل منهما في شركة دار البلد التجارية، والتي تمتلك بدورها ٩٦ % من أسهم المصدر قبل الطرح.
- (٣) يمتلك الأستاذ/ بدر إبراهيم عبدالله بن سلمه نسبة ملكية غير مباشرة قدرها ٨,٧٤ % قبل الطرح، نتيجة نسبة ملكية مباشرة قدرها ٩,١٠ % في شركة دار البلد التجارية، والتي تمتلك بدورها ٩٦ % من أسهم المصدر قبل الطرح.
- (٤) تمتلك الأستاذة/ بسمه إبراهيم عبدالله بن سلمه نسبة ملكية غير مباشرة قدرها ٨,٥٢ % قبل الطرح، نتيجة نسبة ملكية مباشرة قدرها ٨,٨٨ % في شركة دار البلد التجارية، والتي تمتلك بدورها ٩٦ % من أسهم المصدر قبل الطرح.
- (٥) تمتلك الأستاذة/ شيخة عيد عبدالعزيز العيد نسبة ملكية غير مباشرة قدرها ٨,١٤ % قبل الطرح، نتيجة نسبة ملكية مباشرة قدرها ٨,٤٨ % في شركة دار البلد التجارية، والتي تمتلك بدورها ٩٦ % من أسهم المصدر قبل الطرح.
- (٦) يمتلك الأستاذ/ بسام إبراهيم عبدالله بن سلمه نسبة ملكية غير مباشرة قدرها ٧,٦٦ % قبل الطرح، نتيجة نسبة ملكية مباشرة قدرها ٤,٩٨ % في شركة دار البلد التجارية، والتي تمتلك بدورها ٩٦ % من أسهم المصدر قبل الطرح، ونسبة ملكية مباشرة قدرها ٥٠ % في شركة نجم للاستثمار التجاري، والتي تمتلك بدورها ٢ % من أسهم المصدر قبل الطرح، ونسبة ملكية مباشرة قدرها ٩٤ % في شركة نجم العليا التجارية، والتي تمتلك بدورها ٢ % من أسهم المصدر قبل الطرح.

٨-٤ الشركات التابعة

كما في تاريخ هذه النشرة، لدى الشركة شركة تابعة واحدة هي شركة جي إس سي سلوشنز (سابقاً تحت مسمى شركة العالمية للكيماويات المتخصصة)، وهي شركة متخصصة في توفير الحلول الصناعية.

الشركة التابعة هي شركة ذات مسؤولية محدودة يبلغ رأسمالها خمسمائة ألف (٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى خمسمائة ألف (٥٠٠,٠٠٠) حصة بقيمة اسمية قدرها ريال سعودي واحد (١) لكل حصة، وهي مقيدة بالسجل التجاري الموحد بموجب الرقم ٧٠٠١٦٩٠٨٨٧ وتاريخ ١٤٣٢/٠٨/٠٨ هـ (الموافق ٢٠١١/٠٧/٠٩ م)، ويقع مركزها الرئيسي بمدينة الرياض.

وبتاريخ ١٤٤٧/٠٤/١٠ هـ (الموافق ٢٠٢٥/١٠/٠٢ م)، تم تغيير اسم الشركة التابعة من شركة العالمية للكيماويات المتخصصة إلى شركة جي إس سي سلوشنز.

يوضح الجدول التالي هيكل ملكية الشركة التابعة كما في تاريخ هذه النشرة:

الجدول (٨-٤): هيكل ملكية الشركة التابعة كما في تاريخ هذه النشرة

اسم الشريك	نسبة الملكية	عدد الحصص
شركة دار البلد لحلول الأعمال	١٠٠٪	٥٠٠,٠٠٠
المجموع	١٠٠٪	٥٠٠,٠٠٠

المصدر: الشركة

٩-٤ لمحة عن الأنشطة الرئيسية للمجموعة

تعمل المجموعة كمقدم حلول شاملة، حيث تقدم حلولاً للأعمال قائمة على التكنولوجيا، بالإضافة إلى حلول صناعية وخدمات متخصصة تُعزز الكفاءة التشغيلية لدى العملاء في مختلف القطاعات. ويفضل تنوع محفظة خدماتها، تُمكن المجموعة عملائها من تحسين بنيتهم التحتية الخاصة بتقنية المعلومات وتبسيط أعمالهم وتطبيق حلول صناعية متطورة. وفي هذا الإطار، تتولى الشركة التابعة أيضاً إدارة وتشغيل منشأة صناعية متخصصة تهدف إلى دعم الخدمات الصناعية والتوريد الكيميائي في أسواق المملكة ودول مجلس التعاون الخليجي، وتقديم خدمات الصيانة الصناعية للمشاعل والمؤكسدات الحرارية والكابلات المتخصصة، مع توفير الإشراف الهندسي اللازم. وتشمل أنشطة الشركة كذلك تقديم خدمات الدعم الفني والاستشارات الصناعية التي تسهم في تحسين الكفاءة التشغيلية للعملاء وتقدم المجموعة خدماتها من خلال خطوط الأعمال التالية:

- **حلول الأعمال**، وهو خط أعمال تدرج الخدمات فيه ضمن الأقسام الفرعية التالية:
 - **خدمات تقنية المعلومات المُدارة**: وهي خدمات تكفل إدارة أنظمة تقنية المعلومات والبرمجيات والشبكات والبنية التحتية من خلال مراقبة بيئة تقنية المعلومات وصيانتها واستكشاف الأعطال الكامنة فيها وإصلاحها.
 - **خدمات استشارات تقنية المعلومات**: تشمل خدمات استشارات تقنية المعلومات على تقديم مشورة وتوجيه من الخبراء إلى العملاء بشأن الاستخدام الفعال لتقنية المعلومات لتحقيق أهدافهم التجارية، وذلك من خلال تمكينهم من الوصول إلى المهنيين المهرة بمجال تقنية المعلومات في الشركة.
 - **خدمات الأعمال المُدارة**: هي عبارة عن حلول لوحدات الأعمال الأساسية (كالشؤون اللوجستية والموارد البشرية وإدارة سلسلة التوريد) يتم إسنادها إلى جهات خارجية وتضمن سلسلة سير العمليات اليومية.
- **الحلول الصناعية**، وهو خط أعمال تُقدم من خلاله المجموعة (وتحديداً الشركة التابعة) الخدمات التالية:
 - **خدمات تنقية الشوائب الكيميائية الصناعية**: توفير خدمات تنقية النفط والمواد الكيميائية من خلال تقنية التقطير وتقنية التبادل الأيوني (بما في ذلك تقنيات أمريكية خارجية حاصلة على براءات اختراع وتقنيات مُطورة داخلياً)، بالإضافة إلى خدمات سواحل نقل الحرارة والدعم الفني.
 - **خدمات الصيانة الصناعية**: تمتد من القيام بالفحص ومعاينة المنتجات الصناعية لدى العملاء، وتقديم استشارات خاصة باحتياجات العملاء وتقوم الشركة التابعة حينها بتوريد المنتجات الصناعية والإشراف عليها، ومثال على ذلك، المشاعل الحرارية والمؤكسدات الحرارية والكابلات المتخصصة وقطع غيارها، حيث تقوم أيضاً الشركة التابعة بتوفير الإشراف الهندسي اللازم لعمليات الصيانة.

• الحلول المتخصصة، وتشمل ما يلي:

- حلول إنترنت الأشياء الذكية: توفير خدمات شراء معدات إنترنت الأشياء وتركيبها وتشغيلها. وتشمل المنتجات الأساسية في هذا المجال أجهزة الاستشعار ووحدات الاتصالات التي يتم توريدها وتركيبها وتشغيلها لصالح العملاء.
- التوريد الصناعي: القيام (عن طريق الشركة التابعة) بتسويق وبيع المواد الكيميائية المتخصصة التي تقوم الشركة التابعة وشركات أخرى بتصنيعها، بما في ذلك مختلف أنواع سوائل نقل الحرارة، وثنائي كبريتيت الصوديوم، وغيرها من الحلول الكيميائية الصناعية.

يقع مركز المجموعة الرئيسي بمدينة الرياض، ولها فرع في جدة وفرع في البحرين حيث تقدم الخدمات للعملاء في جميع أنحاء دول مجلس التعاون الخليجي ومنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا. كما تمتلك المجموعة منشأة صناعية في الدمام تبلغ مساحته ١٠,٠٠٠ متر مربع، ولديها فرع في قطر يعمل من خلال الشركة التابعة، مما يعزز خدماتها الصناعية وحلولها الكيميائية. وقد أقامت المجموعة أيضاً شراكات تجارية مع جهات خارجية أخرى في المملكة والولايات المتحدة، كما لديها تحالفات في مختلف الأسواق العالمية التي تقدم فيها منتجاتها وخدماتها.

١.٩.٤ مؤشرات الأداء الرئيسية

يبيّن الجدول التالي المقاييس التشغيلية الرئيسية للشركة، والتي تعتبرها الإدارة مؤشرات الأداء الرئيسية للشركة خلال السنوات المالية الثلاث الماضية.

الجدول (١٣-٤): مؤشرات الأداء الرئيسية للمجموعة:

مؤشر الأداء الرئيسي	السنة المالية ٢٠٢٢م	السنة المالية ٢٠٢٣م	السنة المالية ٢٠٢٤م	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م
المؤشرات المالية للشركة				
العائد على حقوق الملكية	٥٣,٠%	٥٩,٦%	٤٨,٩%	١٩%
العائد على الأصول	٣٩,٢%	٤١,٩%	٣٦,١%	١٦%
هامش الربح التشغيلي	١٤,٨%	١٧,٧%	١٦,٣%	١٧%
هامش الربح	١٤,٧%	١٦,٦%	١٦,٣%	١٦%
المؤشرات المالية للشركة التابعة				
العائد على حقوق الملكية	١٩,٤%	٦٥,٨%	٢٣,٦%	٢٥%
العائد على الأصول	١٢,٥%	٤٥,٣%	٢٥,٢%	٢٠%
هامش الربح التشغيلي	١٣,٨%	٣٢,٦%	٢٧,٩%	٣٧%
هامش الربح	١٢,٤%	٣٠,٦%	٢٧,٥%	٣٧%
المؤشرات غير المالية				
قاعدة العملاء للشركة	٦٩	٥٨	٦٢	٥٦
قاعدة العملاء للشركة التابعة	٣٧	٤٠	٣٧	١٦
متوسط عدد المشاريع للشركة	٧٩	٦٨	٧٥	٦٧
متوسط عدد المشاريع للشركة التابعة	٤	٦	١١	٤

المصدر: الشركة

٢-٩-٤ خطوط الأعمال

تقدم المجموعة محفظة من الحلول والخدمات من خلال ثلاثة خطوط أعمال هي التالية: حلول الأعمال، والحلول الصناعية، والحلول المتخصصة.

يوضح الجدول التالي كيفية توزيع إيرادات المجموعة حسب كل خط من خطوط الأعمال للفترات المشار إليها أدناه.

الجدول (١٤-٤): توزيع إيرادات المجموعة حسب قطاعات الأعمال:

الإيرادات (بآلاف الريالات السعودية)					خط الأعمال
السنة المالية ٢٠٢٢ م	السنة المالية ٢٠٢٣ م	السنة المالية ٢٠٢٤ م	الفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م	الفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م	
١٥٧,٨٣٨	١٩٥,٤٠٢	٢٤٣,٣٠٦	١١٤,٦٠٣	١٤١,٧٦٩	حلول الأعمال
٦٩,٣٤٤	٧٩,٣٤٣	١٢٣,٣٣٧	٥٦,٠٥٨	٧٣,٠١٠	خدمات تقنية المعلومات المدارة
٥٩,٢٢٧	٨٣,٣٠٢	٨٧,٤٤٦	٤٢,٢٥٥	٥٠,٦١٣	خدمات استشارات تقنية المعلومات
٢٩,٢٦٧	٣٢,٧٥٧	٣٢,٥٢٣	١٦,٢٩٠	١٨,١٤٦	خدمات الأعمال المدارة
(١)١٠,٤٩١	(١)٣٨,١٨٨	(١)٢٢,٦٢٣	(١)٨,٢٩١	١٢,٠٥٩	الحلول الصناعية
(١)٧٧٢	(١)٣,٧٥٣	(١)١٠,٨٩٠	(١)٦,١٣١	٤,٤٠٧	خدمات ترقية الشوائب الكيميائية الصناعية
(١)٩,٧١٩	(١)٣٤,٤٣٥	(١)١١,٧٣٣	(١)٢,١٦٠	٧,٦٥٢	خدمات الصيانة الصناعية
١٣,٨٠٥	٧,٩١٨	٨,٠٤٨	٣,٤١١	٢,٠٧١	الحلول المتخصصة
٤٣	٧٣	٢٠	١٨	-	حلول إنترنت الأشياء الذكية
(١)١٣,٧٦٢	(١)٧,٨٤٥	(١)٨,٠٢٨	(١)٣,٣٩٣	٢,٠٧١	التوريد الصناعي
١٨٢,١٣٤	٢٤١,٥٠٨	٢٧٣,٩٧٧	١٢٦,٣٠٥	١٥٥,٨٩٩	إجمالي الإيرادات القطاعية
(٣٠٦)	(٣١٩)	(٢١٢)	(١٠٦)	(١٤٦)	تعديلات
١٨١,٨٢٨	٢٤١,١٨٩	٢٧٣,٧٦٥	١٢٦,١٩٩	١٥٥,٧٥٣	إجمالي الإيرادات

المصدر: الشركة

(١) تمثل إيرادات الشركة التابعة قبل الاستحواذ عليها من قبل الشركة.

فيما يلي ملخص لخطوط أعمال المجموعة.

١-٢-٩-٤ حلول الأعمال

يتفرّع خط الأعمال هذا إلى ثلاثة أقسام فرعية هي التالية: خدمات تقنية المعلومات المدارة، وخدمات استشارات تقنية المعلومات، وخدمات الأعمال المدارة.

١.١.٢-٩-٤ خدمات تقنية المعلومات المدارة

تقدم الشركة، من خلال خدمات تقنية المعلومات المدارة بالمجموعة، خدمات في مجالات واسعة تشمل - على سبيل المثال لا الحصر - ما يلي:

- خدمات دعم المستخدمين النهائيين: وتشمل توفير المساعدة الفنية والتوجيه للمستخدمين الأفراد (المستخدمين النهائيين) فيما يتعلق بالنظم الحاسوبية أو تطبيقات البرمجيات أو التقنيات الأخرى داخل أي مؤسسة.
- خدمات مكتب مساعدة تقنية المعلومات: وتشمل توفير جهة اتصال مركزية للعملاء أو الموظفين أو المستخدمين النهائيين يمكنهم التواصل معها لطلب المساعدة أو الإبلاغ عن أي مشاكل أو البحث عن معلومات تتعلق بخدمات تقنية المعلومات أو الخدمات الفنية.
- خدمات دعم التطبيقات: وتشمل توفير صيانة للتطبيقات واستكشاف الأخطاء الكامنة فيها وإصلاحها، بالإضافة إلى ترقية التطبيقات وتصحيحها ومراقبتها وتحسينها.
- خدمات دعم البنية التحتية: وتشمل إدارة وصيانة الخوادم والشبكات ووحدات التخزين وقواعد البيانات ومراكز البيانات التابعة للبنية التحتية الخاصة بتقنية المعلومات لدى أي مؤسسة.

يوضح الجدول التالي المشاريع الرئيسية التي تم إنجازها مؤخراً أو التي يتم تنفيذها حالياً ضمن خط أعمال خدمات تقنية المعلومات المُدارة بالمجموعة

الجدول (٤-١٥): نظرة عامة على مشاريع المجموعة الأخيرة في مجال خدمات تقنية المعلومات المُدارة:

العميل	وصف المشروع	القيمة التقديرية للمشروع ^(١) (بالريال السعودي)	المبالغ المسددة من المبالغ المفوترة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥	المبالغ غير المسددة من المبالغ المفوترة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥	الإيرادات غير المفوترة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥	تاريخ البدء	تاريخ الانتهاء ^(٢)	ملاحظة
المشاريع المنجزة								
جهة حكومية ١-	تقديم خدمات مُدارة متعلقة بالبنية التحتية لتقنية المعلومات وخدمات فنية فيما يتعلق بالشبكات والخوادم وأنظمة تقنية المعلومات وجدران الحماية والدعم الفني لضمان تشغيل عمليات تقنية المعلومات بكفاءة وضمان قابلية تطويرها .	٦,٣٢٢,٩٨٦	٦,٣٢٢,٩٨٦	صفر	صفر	٢٠٢٣/٠٨/٢٤م	٢٠٢٤/٠٨/٢٣م	المشروع منتهي وتم تحصيل جميع المبالغ كما في تاريخ هذه النشرة.
جهة حكومية ١-	التحول الرقمي في تقنية المعلومات، بما يشمل تطوير تقنيات مايكروسوفت، وذكاء الأعمال، وهندسة المؤسسات، وضمان الجودة، وتجربة المستخدم، وتكامل الأنظمة، والتحليلات، وتطبيقات الهواتف المحمولة، فضلاً عن إدارة المشاريع والحوكمة الرقمية.	٦,٩٩٤,٩٥٦	٦,٩٩٤,٩٥٦	صفر	صفر	٢٠٢٣/٠٨/٢٤م	٢٠٢٤/٠٨/٢٣م	المشروع منتهي وتم تحصيل جميع المبالغ كما في تاريخ هذه النشرة.
بنك سعودي ١-	خدمات التطوير والدعم، بما في ذلك تطوير الواجهة الخلفية لحلول فعالة وقابلة للتطوير من جانب الخادم للمنتجات التمويلية الرقمية وذلك بهدف تعزيز الابتكار والنمو؛ وتطوير الواجهة الأمامية للحصول على واجهات سهلة الاستخدام وسريعة الاستجابة؛ وتطوير نظام الاستجابة الصوتية التفاعلية (IVR) لتمكين العملاء من التفاعل بطريقة آليّة وفعّالة.	٩,٦٦٧,٢٨١	٨,٨٦١,٦٧٥	٨٠٥,٦٠٦	صفر	٢٠٢٤/٠٢/٢٩م	٢٠٢٥/٠٢/٢٨م	المشروع منتهي وتم تحصيل جميع المبالغ كما في تاريخ هذه النشرة.
بنك رقمي سعودي ١-	بناء وتصميم قناة فعالة للهواتف المحمولة؛ وتعزيز القنوات الرقمية وخدمات العملاء من خلال تصميم وتنفيذ طلبات عمل؛ ودعم التغييرات الفنية والحوادث المُعالجة في المصنع الرقمي.	١١,٤٠٥,٧١٢	١١,٤٠٥,٧١٢	صفر	صفر	٢٠٢٣/١٠/٢٥م	٢٠٢٤/١٢/٣١م	المشروع منتهي وتم تحصيل جميع المبالغ كما في تاريخ هذه النشرة.

العميل	وصف المشروع	القيمة التقديرية للمشروع ^(١) (بالريال السعودي)	المبالغ المسددة من المبالغ المقوترة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	المبالغ غير المسددة من المبالغ المقوترة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	الإيرادات غير المقوترة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	تاريخ البدء	تاريخ الانتهاء ^(٢)	ملاحظة
جهة حكومية	صيانة وتشغيل الخدمات الإلكترونية التالية: نظام مايكروسوفت ديناميك لإدارة علاقات العملاء؛ و «دوت نت»؛ ونظام أوراكل إي - بيزنس سويت (Oracle EBS)؛ وتطبيق مايكروسوفت شير بوينت؛ وبرنامج مايكروسوفت باور بي آي (MS Power BI)؛ وإدارة محتوى المؤسسات (ECM) باستخدام نظام ليزر فيش (Laserfiche)؛ وناقل خدمات المؤسسات (ESB) «سوفتوير إيه جي - ويب ميثود».	١٣,٤١٦,٢٢٠	١٣,٤١٦,٢٢٠	صفر	صفر	٢٠٢٢/٠٢/٠١م	٢٠٢٣/١٠/٣١م	المشروع منتهي وتم تحصيل جميع المبالغ كما في تاريخ هذه النشرة.
المشاريع الجارية								
جهة حكومية	صيانة وتشغيل الخدمات الإلكترونية التالية: إدارة علاقات العملاء؛ نظام مايكروسوفت ديناميك لإدارة علاقات العملاء، وتخطيط موارد المؤسسات (ERP)؛ ونظام أوراكل إي - بيزنس سويت (Oracle EBS)؛ والإنترنت؛ مايكروسوفت شير بوينت؛ والموقع الإلكتروني الخارجي؛ مايكروسوفت شير بوينت؛ ودكاء الأعمال؛ مايكروسوفت باور بي آي؛ وإدارة محتوى المؤسسات؛ إدارة محتوى المؤسسات (ECM) باستخدام نظام ليزر فيش (Laserfiche)؛ وناقل خدمات المؤسسات (ESB) (سوفتوير إيه جي - ويب ميثود)؛ وإدارة خدمات تقنية المعلومات؛ برنامج ريميدي من شركة بي إم سي (BMC Remedy)؛ وإدارة مشاريع المؤسسات (EPM)؛ برنامج إدارة مشاريع المؤسسات من مايكروسوفت.	١٦,٣٧٣,١١٢	١٥,١٤٧,٨٥٦	صفر	١,٢٢٥,٢٦٥	٢٠٢٣/١١/٠١م	٢٠٢٥/١٠/٣١م	كما في تاريخ النشرة فقد تم الانتهاء من المشروع وجاري العمل على تحصيل مبلغ الفاتورة الأخيرة.
بنك سعودي	تنفيذ مشروع تحويل نظام تيمينوس T24، وتكوينه وتحديث نظام تيمينوس T24 المصرفي لتعزيز العمليات المصرفية الأساسية.	١٢,٠٢٠,٤٥٢	٦,٠١٠,٢٢٤	١,٠٠١,٧٠٤	١,٠٠١,٧٠٤	٢٠٢٤/٠٩/٠١م	٢٠٢٥/٠٨/٣١م	كما في تاريخ النشرة فقد تم الانتهاء من المشروع وجاري العمل على تحصيل المبالغ غير المسددة وغير المقوترة

العميل	وصف المشروع	القيمة التقديرية للمشروع ^(١) (بالريال السعودي)	المبالغ المسددة من المبالغ المفقوتة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	المبالغ غير المسددة من المبالغ المفقوتة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	الإيرادات غير المفقوتة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	تاريخ البدء	تاريخ الانتهاء ^(٢)	ملاحظة
جهة حكومية ٤-	تقديم الدعم في تنفيذ خارطة الطريق الفنية لقطاع التقنية والابتكار الرقمي؛ ودعم وتحسين وتطوير البرامج والأنظمة الخاصة بالعميل؛ وتوفير الدعم الفني للأجهزة والشبكات والأنظمة داخل المؤسسة على مدار الساعة طوال أيام الأسبوع.	٣٨,٨٩٨,٠٥٢	١٠,٦٦٠,٤٢٩	١,٠٤٧,٢٩٨	صفر	٢٠٢٤/٠٤/٣٠م	٢٠٢٧/٠٤/٣٠م	كما في تاريخ النشرة فإن الأعمال مستمرة في المشروع بطريقة متوافقة مع العقد
بنك رقمي سعودي ١-	مشروع خدمات التكامل والدعم التقني، ويشمل ذلك عمليات التكامل، وتطوير التطبيقات، وإدارة البنية التحتية، ودعم تخطيط موارد المؤسسات (ERP)، وتنفيذ إدارة علاقات العملاء (CRM)، والهندسة السحابية.	٩,٩٢٢,٣١١	٤,١٣٤,٢٩٥	صفر	٨٢٦,٨٥٩	٢٠٢٥/٠١/٠١م	٢٠٢٥/١٢/٣١م	كما في تاريخ النشرة فإن الأعمال مستمرة في المشروع بطريقة متوافقة مع العقد
شركة تأمين مدرجة ١-	اتفاقية خدمات تقنية لتوفير خدمات شاملة مُدارة تغطي صيانة النظام، والعمليات، والدعم، والدعم الفني للبنية التحتية لتقنية المعلومات، وخدمات متعلقة بإدارة البيانات.	٦,٧٨٥,٨٦٣	٦,٧٨٥,٨٦٣	صفر	صفر	٢٠٢٢/٠٩/١١م	٢٠٢٥/٠٩/١٢م	كما في تاريخ النشرة فقد تم الانتهاء من المشروع وتم تحصيل جميع غير المسددة.
بنك سعودي ٢-	توفير خدمات تقنية معلومات مُدارة في مختلف فروع تقنية المعلومات، بما في ذلك فيما يتعلق بإدارة المشاريع، وحوكمة تقنية المعلومات، وتطوير التطبيقات، وإدارة البيانات، والاختبار، وإدارة البنية التحتية.	٣٠,٢٥٣,٥٢٨	٢٨,٧٧٤,٠٣٠	صفر	١,٤٧٩,٤٩٨	٢٠٢٣/٠٥/٢١م	٢٠٢٥/٠٥/٢٠م	كما في تاريخ النشرة فقد تم الانتهاء من المشروع وتحصيل جميع المبالغ.
بنك سعودي ٦-	مشروع اتفاقية خدمة رئيسية يوفر خدمات تقنية المعلومات بناءً على نطاق عمل متفق عليه.	٢,٩٨٢,٠٢٧	١,٩٨٨,٠١٦	صفر	٢٤٨,٥٠٢	٢٠٢٤/٠٩/٠١م	٢٠٢٥/٠٨/٣١م	كما في تاريخ النشرة فقد تم الانتهاء حديثاً من المشروع وجاري العمل على تحصيل المبالغ غير المفقوتة.

المصدر: الشركة

(١) تعكس القيمة التقديرية للمشروع إجمالي إنفاق العميل المتوقع طوال مدة المشروع.

(٢) إن تواريخ انتهاء المشاريع الجارية هي تقديرية.

شكلت الإيرادات من خدمات تقنية المعلومات المُدارة ما نسبته ٤٣,٩٪ / ٤٠,٥٪ / ٥٠,٦٪ من إجمالي إيرادات الشركة (قبل الاستحواذ على الشركة التابعة) للسنة المالية ٢٠٢٢م والسنة المالية ٢٠٢٣م والسنة المالية ٢٠٢٤م. فيما شكلت نسبة ٤٦,٩٪ من إجمالي إيرادات الشركة (مضمنةً الشركة التابعة) لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، على التوالي.

٢.١.٢.٩.٤ خدمات استشارات تقنية المعلومات

تقدم الشركة، من خلال خدمات استشارات تقنية المعلومات بالمجموعة، حلولاً وخدمات لدعم العملاء في عملياتهم المتعلقة بتقنية المعلومات، ويكون ذلك على شكل مشورة وتوجيه من خبراء بشأن الاستخدام الفعال لتقنية المعلومات لتحقيق أهدافهم التجارية، وذلك من خلال تمكينهم من الوصول إلى المهنين المهرة في مجال تقنية المعلومات في الشركة. وتقدم الشركة خدمات استشارات تقنية المعلومات في مجالات واسعة، تشمل - على سبيل المثال لا الحصر - ما يلي:

- التحول الرقمي في تقنية المعلومات: ويشمل ذلك تحويل العمليات التجارية والتقنيات للاستفادة من التقنيات الرقمية وتحسين كفاءة الأعمال ودفع الابتكار وتحسين تجربة العملاء.
- تخطيط موارد المؤسسات (ERP): ويشمل ذلك مساعدة المؤسسات في إدارة عملياتها التجارية ومواردها بكفاءة أكبر من خلال زيادة الشفافية وزيادة رضا العملاء من جهة وخفض التكاليف من جهة أخرى.
- البنية التحتية لتقنية المعلومات: ويشمل ذلك تركيب وصيانة الأجهزة والبرمجيات والشبكات ومراكز البيانات والأمن.
- أنظمة الخدمات المصرفية الأساسية بتقنية المعلومات: ويشمل ذلك تنفيذ أو تطوير أو تشغيل الأنظمة المصرفية الأساسية بشكل متكامل وشامل يدعم إدارة الحسابات ومعالجة المعاملات وإدارة القروض.

يوضح الجدول التالي المشاريع الرئيسية التي تم إنجازها مؤخراً أو التي يتم تنفيذها حالياً ضمن خط أعمال خدمات استشارات تقنية المعلومات بالمجموعة:

الجدول (١٦.٤): نظرة عامة على مشاريع المجموعة الأخيرة في مجال خدمات استشارات تقنية المعلومات:

العميل	وصف المشروع	القيمة التقديرية للمشروع ^(١) (بالريال السعودي)	المبالغ المسددة من المبالغ المفوترة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	المبالغ غير المسددة من المبالغ المفوترة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	الايرادات غير المفوترة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	تاريخ البدء	تاريخ الانتهاء ^(٢)	ملاحظة
المشاريع المنجزة								
شركة خدمات مالية - ١١	خدمات دعم العمليات الفنية: تقديم خدمات استشارية في مجال تقنية المعلومات مصممة خصيصاً للعميل، بما يتوافق مع نطاق عمل مُحدد مسبقاً، وذلك لتلبية احتياجات عمل معينة.	١,٤٧١,٤٢٢	١,٤٧١,٤٢٢	صفر	صفر	٢٠٢٠/٠٨/٠١م	٢٠٢١/٠٧/٣١م	المشروع منتهي وتم تحصيل جميع المبالغ كما في تاريخ هذه النشرة.
شركة برمجيات وخدمات مدرجة - ١	خدمات تقنية معلومات وخدمات دعم فني، وخدمات استشارية في مختلف فروع تقنية المعلومات، بما في ذلك فيما يتعلق بإدارة المشاريع، وحوكمة تقنية المعلومات، وتطوير التطبيقات، وإدارة البيانات، والاختبار، وإدارة البنية التحتية.	٤٣,٠٥١,١٨٧	٤٣,٠٥١,١٨٧	صفر	صفر	٢٠٢٠/٠٢/٠٩م	٢٠٢٣/١١/٣٠م	المشروع منتهي وتم تحصيل جميع المبالغ كما في تاريخ هذه النشرة.
بنك سعودي - ٤	تقديم خدمات استشارية في مجال تقنية المعلومات مصممة خصيصاً للعميل، بما يتوافق مع نطاق عمل مُحدد مسبقاً، وذلك لتلبية احتياجات عمل معينة.	٤,٥٦٩,٣٨٨	٤,٥٦٩,٣٨٨	صفر	صفر	٢٠٢٤/٠١/٠١م	٢٠٢٤/١٢/٣١م	المشروع منتهي وتم تحصيل جميع المبالغ كما في تاريخ هذه النشرة.
بنك رقمي سعودي - ٢	تقديم خدمات استشارية في مجال تقنية المعلومات مصممة خصيصاً للعميل، بما يتوافق مع نطاق عمل مُحدد مسبقاً، وذلك لتلبية احتياجات عمل معينة.	٣,٧٧٣,٠٤٦	٣,٧٧٣,٠٤٦	صفر	صفر	٢٠٢٣/٠١/٠١م	٢٠٢٣/١٢/٣١م	المشروع منتهي وتم تحصيل جميع المبالغ كما في تاريخ هذه النشرة.

العميل	وصف المشروع	القيمة التقديرية للمشروع ^(١) (بالريال السعودي)	المبالغ المسددة من المبالغ المفقوتة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥	المبالغ غير المسددة من المبالغ المفقوتة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥	الايرادات غير المفقوتة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥	تاريخ البدء	تاريخ الانتهاء ^(٢)	ملاحظة
بنك رقمي سعودي ٢-	تقديم خدمات استشارية في مجال تقنية المعلومات مصممة خصيصاً للعميل، بما يتوافق مع نطاق عمل مُحدد مسبقاً، وذلك لتلبية احتياجات عمل معينة.	٥,٧١٣,٩١١	٥,٧١٣,٩١١	صفر	صفر	٢٠٢٤/٠١/٠١	٢٠٢٤/١٢/٣١	المشروع منتهي وتم تحصيل جميع المبالغ كما في تاريخ هذه النشرة.
المشاريع الجارية								
شركة برمجيات وخدمات مدرجة - ١	تقديم خدمات استشارية في مجال تقنية المعلومات بمختلف فروعها، بما في ذلك فيما يتعلق بإدارة المشاريع، وحوكمة تقنية المعلومات، وتطوير التطبيقات، وإدارة البيانات، والاختبار، وإدارة البنية التحتية.	٨٩,٩٠٩,٦٤٢	٢٩,٤٨٨,٩٠٤	٤,٥٩٠,٨٣٨	١٠,٠٦٢,٤٢٩	٢٠٢٣/١٢/٠٤	٢٠٢٦/١٢/٠٣	كما في تاريخ النشرة فإن الأعمال مستمرة في المشروع بطريقة متوافقة مع العقد
شركة خدمات مالية - ١	الدعم الفني في الموقع، ودعم أجهزة الكمبيوتر والأنظمة؛ وتقديم خدمات استشارية في مجال تقنية المعلومات بمختلف فروعها، بما في ذلك فيما يتعلق بتطوير التطبيقات، وإدارة الجودة، والدعم الفني لأجهزة الكمبيوتر، ودعم البنية التحتية.	٣,٧٤٩,٩٢٠	١,٥٦٢,٤٤٦	٠	٢١٣,١٦٢	٢٠٢١/١٢/٢٨	٢٠٢٥/١٠/٣١	كما في تاريخ النشرة فإن الأعمال مستمرة في المشروع بطريقة متوافقة مع العقد
بنك سعودي ٣-	تقديم خدمات استشارية في مجال تقنية المعلومات مصممة خصيصاً للعميل، بما يتوافق مع نطاق عمل مُحدد مسبقاً، وذلك لتلبية احتياجات عمل معينة.	١٩,٨١١,١٩٨	٩,٢١٥,١٠٣	٢,٨٣٠,٢٨٦	٢,٨١٣,٠٠٩	٢٠٢٤/٠١/٠١	٢٠٢٥/١٢/٣١	كما في تاريخ النشرة فإن الأعمال مستمرة في المشروع بطريقة متوافقة مع العقد
شركة تأمين مدرجة - ٣	تقديم خدمات استشارية في مجال الدعم الفني والإداري.	٩,٦٨٤,٥١٦	٨,٦٠٨,٤٥٢	٢٦٩,١٠٣	٢٦٩,٦٣٤	٢٠٢٢/١١/٠١	٢٠٢٥/١٠/٣١	كما في تاريخ النشرة فإن الأعمال مستمرة في المشروع بطريقة متوافقة مع العقد
بنك رقمي سعودي ٢-	تقديم خدمات استشارية في مجال تقنية المعلومات مصممة خصيصاً للعميل، بما يتوافق مع نطاق عمل مُحدد مسبقاً، وذلك لتلبية احتياجات عمل معينة.	٩,٥٠٠,٠٠٠	٣,٤٤١,٢٠٦	١,٥٩٣,٢٤١	٧٩٤,٢٥٠	٢٠٢٥/٠١/٠١	٢٠٢٥/١٢/٣١	كما في تاريخ النشرة فإن الأعمال مستمرة في المشروع بطريقة متوافقة مع العقد

المصدر: الشركة

(١) تمكس القيمة التقديرية للمشروع إجمالي إنفاق العميل المتوقع طوال مدة المشروع.

(٢) إن تواريخ انتهاء المشاريع الجارية هي تقديرية.

شكلت الإيرادات من خدمات استشارات تقنية المعلومات ما نسبته ٣٧,٥٪ و ٤٣,٦٪ و ٣٥,٩٪ من إجمالي إيرادات الشركة (قبل الاستحواذ على الشركة التابعة) للسنة المالية ٢٠٢٢م والسنة المالية ٢٠٢٣م والسنة المالية ٢٠٢٤م فيما شكلت نسبة ٣٢,٥٪ من إجمالي إيرادات الشركة (متضمنةً الشركة التابعة) لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، على التوالي.

تقدم الشركة، من خلال خدمات الأعمال المُدارة بالمجموعة، خدمات داعمة للأنشطة والعمليات المتعلقة بإدارة العمليات اليومية للمؤسسة والحفاظ عليها، بما في ذلك الشؤون اللوجستية والموارد البشرية وسلسلة التوريد. وتشمل هذه الخدمات على سبيل المثال:

- إدارة سلسلة التوريد: ويشمل ذلك دعم المؤسسات في إيجاد الموردين وتقييمهم واختيارهم، والتفاوض على العقود، وإدارة عمليات الشراء.
- تدبّر الشؤون الإدارية: ويشمل ذلك دعم المؤسسات في الأعمال الإدارية، بما في ذلك إدارة العمليات اليومية ودعمها.
- إدارة الشؤون اللوجستية: ويشمل ذلك إدارة حركة الشاحنات والحاويات، بما في ذلك أوقات دخولها وخروجها في الموانئ وعلى الحدود السعودية، وذلك بهدف تقليل الازدحام وأوقات الانتظار. ويشمل ذلك تشغيل حركة الشاحنات داخل الميناء والإشراف عليها وجدولتها ومراقبتها، بما يشمل أوقات وصولها ومغادرتها ووقت بقائها.
- الخدمات المصرفية: وتشمل الخدمات المصرفية للأفراد، والحلول للشركات، وإدارة العملاء، والخدمات المصرفية للشركات، وتطوير التقنية للحزانات.

يوضح الجدول التالي المشاريع الرئيسية التي تم إنجازها مؤخراً أو التي يتم تنفيذها حالياً ضمن خط أعمال خدمات الأعمال المُدارة بالمجموعة:

الجدول (٤-١٧): نظرة عامة على مشاريع المجموعة الأخيرة في مجال خدمات الأعمال المدارة:

العميل	وصف المشروع	القيمة التقديرية للمشروع ^(١) (بالريال السعودي)	المبالغ المسددة من المبالغ المفوترة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	المبالغ غير المسددة من المبالغ المفوترة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	الإيرادات غير المفوترة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	تاريخ البدء	تاريخ الانتهاء ^(٢)	ملاحظة
المشاريع المنجزة								
شركة خاصة	الشركات المشغلة لليووبات، بما في ذلك الإجراءات اللوجستية من خلال تشغيل منصات «فسح» الجمركية والإشراف عليها باستخدام نظام حجز مواعيد للشاحنات على جميع الحدود السعودية.	٣٢,٩٨٩,٧٢٨	٣٠,٣٩٨,٠٤٧	٢,٥٩١,٦٨١	صفر	٢٠٢١/٠١/٠١م	٢٠٢٤/١٢/٣١م	تم تحصيل ما يقارب ١,٩٧٣,٤٧١ ريال سعودي حتى تاريخه. ويعود سبب التأخير في تحصيل باقي المستحقات إلى استمرار عمليات مراجعة الفواتير من قبل العميل (مع تأكيد على استحقاقها)، بالإضافة إلى أنه قد قامت شركة بالاستحواذ على العميل، مما أدى إلى تباطؤ في إجراءات المراجعة وصلحيات الصرف.
بنك سعودي	تقديم خدمات مصرفية، ومنها الخدمات المصرفية للأفراد، وإدارة العملاء، والحلول للشركات	١٦,٧٤٤,٢٢٦	١٦,٧٤٤,٢٢٦	صفر	صفر	٢٠٢٣/٠٢/٠١م	٢٠٢٥/٠١/٣١م	المشروع منتهي وتم تحصيل جميع المبالغ كما في تاريخ هذه النشرة.
جهة حكومية	تقديم خدمات إعلامية للمشاريع، بما في ذلك - على سبيل المثال لا الحصر - تنظيم الحملات الإعلامية، وإعداد وكتابة المحتوى، والتسويق الرقمي.	١,٩٩٩,٩٦٥	٧٤٧,٥٠٠	١,٢٥٢,٤٦٥	صفر	٢٠٢٢/٠٣/٠٣م	٢٠٢٣/٠٣/٠٢م	كما في تاريخ النشرة، صدرت الموافقة على صرف المبالغ غير المسددة

العميل	وصف المشروع	القيمة التقديرية للمشروع ^(١) (بالريال السعودي)	المبالغ المسددة من المبالغ المفوترة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	المبالغ غير المسددة من المبالغ المفوترة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	الإيرادات غير المفوترة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	تاريخ البدء	تاريخ الانتهاء ^(٢)	ملاحظة
المشاريع الجارية								
١ - شركة خاصة	الشركات المشغلة للبوابات، بما في ذلك الإجراءات اللوجستية من خلال تشغيل منصات «فسح» الجمركية والإشراف عليها باستخدام نظام حجز مواعيد للشاحنات على جميع الحدود السعودية.	٤٢,٠٣٠,٠٨٠	١,٢٧٤,٧٩٠	٤,٣٣٧,٧٩٣	١,٠٩٦,٣٣٤	٢٠٢٥/٠١/٠١م	٢٠٢٨/١٢/٣١م	كما في تاريخ النشرة فإن الأعمال مستمرة في المشروع بطريقة متوافقة مع العقد
٣ - جهة حكومية	تقديم خدمات متعلقة بسلسلة التوريد، بما في ذلك التعاقد، والشراء، وتخطيط المخزون، والتوريد الاستراتيجي.	٨,٨٧٥,٢٩٦	صفر	٨٨٧,٥٣٠	صفر	٢٠٢٤/٠٩/٠٩م	٢٠٢٦/٠٩/٠٨م	كما في تاريخ النشرة فإن الأعمال تتوافق مع وثيرة العقد

المصدر: الشركة

(١) تعكس القيمة التقديرية للمشروع إجمالي إنفاق العميل المتوقع طوال مدة المشروع.

(٢) إن تاريخ انتهاء المشاريع الجارية هي تقديرية.

شكلت الإيرادات من خدمات الأعمال المُدارة ما نسبته ١٨,٥٪ و ١٦,٧٪ و ١٣,٤٪ من إجمالي إيرادات الشركة (قبل الاستحواذ على الشركة التابعة) للسنة المالية ٢٠٢٢م والسنة المالية ٢٠٢٣م والسنة المالية ٢٠٢٤م فيما شكلت نسبة ١١,٦٪ من إجمالي إيرادات الشركة (متضمنة الشركة التابعة) لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، على التوالي.

٢.٢-٩.٤ الحلول الصناعية

تتألف خطوط أعمال الحلول الصناعية في المجموعة من قطاعين فرعيين: خدمات تنقية الشوائب الكيميائية الصناعية وخدمات الصيانة الصناعية. وتُجري المجموعة عملياتها في هذا المجال من خلال شركتها التابعة.

في يناير ٢٠٢٥م، استحوذت الشركة على ١٠٠٪ من رأس مال الشركة التابعة من شركة دار البلد التجارية بناءً على اتفاقية مبرمة بتاريخ ١٤٤٦/٠٧/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠١/٠١م)، حيث قامت الشركة بالاستحواذ على كامل حصص شركة دار البلد التجارية في شركة جي إس سي سلوشنز بما لها من حقوق وما عليها من التزامات بالقيمة الدفترية البالغة ٢١,٨٣٩,٦٢٦ ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، وقامت الشركة بتسجيلها كرأس مال إضافي. كما تم استكمال كافة الإجراءات النظامية والقانونية المتعلقة بنقل الملكية وتحديث السجلات التجارية بتاريخ ١٤٤٦/٠٧/١٣هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠١/١٣م). إن الشركة التابعة هي شركة تُقدم خدمات حلول صناعية مُتنوعة للعملاء في مختلف القطاعات الصناعية، بما في ذلك مصافي التكرير ومعالجة الغاز والبتروكيماويات وإنتاج الصلب. وتقدم الشركة التابعة خدماتها بفعالية داخل المملكة العربية السعودية وفي دول أخرى في دول مجلس التعاون الخليجي والشرق الأوسط وشمال أفريقيا والهند والولايات المتحدة.

١.٢-٢-٩.٤ خدمات تنقية الشوائب الكيميائية الصناعية

توفر الشركة التابعة، من خلال خدمات تنقية الشوائب الكيميائية الصناعية للمجموعة، حلولاً موثوقة وفعالة من حيث التكلفة تتيح لمصافي تكرير النفط ومصانع معالجة الغاز ومصانع البتروكيماويات ومصانع الصلب تعزيز عملياتها واستدامتها.

تستخدم مصافي النفط ومصانع معالجة الغاز ومصانع البتروكيماويات أنظمة مغلقة آمنة لمعالجة الغازات عن طريق إزالة بعض المكونات منها، ولكن أداء هذه الأنظمة ينخفض مع مرور الوقت بسبب التلوث، مما يؤدي إلى حدوث أعطال تشغيلية فيها. ولمنع ذلك، يتعين على المصانع إما استبدال كمية الأمينات أو إجراء عمليات تنقية تسمح لها بإعادة استخدام هذه الأنظمة. لذلك، تقدم الشركة التابعة خدمات تنقية وتطهير عالية الجودة وجهازه من خلال تقنياتها الحاصلة على براءة اختراع (والقائمة على التقطير أو التبادل الأيوني) بناءً على الاستخدام النهائي واحتياجات العميل. كما تحسّن خدمات التنقية التي تقدمها الشركة التابعة من إزالة الملوثات، وتوفر مراقبة شاملة لجودة المذيبات، وتتميز بتصميم بسيط ومستمر، وتوفر المساعدة والدعم الفني.

كما تقدم الشركة التابعة، عبر خدمات تنقية الشوائب الكيميائية الصناعية، نهجاً مرناً يشمل خدمات التنقية داخل الموقع وخارجه. وفي سياق الخدمات المقدمة في الموقع، يحظى العملاء بخدمات تنقية اقتصادية، من خلال وحدة محمولة قابلة للنقل تعمل على إزالة الشوائب من السوائل الملوثة بفعالية في موقع العميل، دون الحاجة إلى إيقاف تشغيل النظام الكيميائي. أما خدمات التنقية خارج الموقع، فتتيح للعملاء خيار إرسال موادهم الملوثة إلى منشآت الشركة التابعة في الدمام، حيث تقوم بإزالة الملوثات وإعادة المنتجات التي تمت تنقيتها لإعادة استخدامها.

يوضح الجدول التالي أحدث المشاريع في قطاع خدمات تنقية الشوائب الكيميائية الصناعية للمجموعة:

الجدول (٤-١٨): نظرة عامة على المشاريع الأخيرة للمجموعة في خدمات تنقية الشوائب الكيميائية الصناعية:

العميل	وصف المشروع	قيمة المشروع ^(١) (بالريال السعودي)	المبالغ المسددة من المبالغ المفوترة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	المبالغ غير المسددة من المبالغ المفوترة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	الإيرادات غير المفوترة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	تاريخ البدء	تاريخ الإنجاز	ملاحظة
أرامكو	خدمات تنقية الشوائب الكيميائية الصناعية	١١,٠٠٠,٠٠٠	١,٨١٠,٥٢٩	٢٠١,١٧٠	٢,٩٥٢,٠٨٦	أغسطس ٢٠٢٣م	يناير ٢٠٢٦م	كما في تاريخ النشرة فإن الأعمال مستمرة في المشروع بطريقة متوافقة مع أوامر الشراء
شركة قطر للأسمدة الكيماوية (قافكو)	خدمات تنقية الشوائب الكيميائية الصناعية	٤,٣١٥,٠٠٠	صفر	صفر	٢,٩٩٦,٧١٦	يناير ٢٠٢٥م	مارس ٢٠٢٥م	تشمل القيمة التقديرية للمشروع إجمالي قيمة العقد بالإضافة لبعض الأعمال الإضافية التي طلبها العميل، حتى تاريخه تمت فورة قيمة المشروع الأساسية ٢,٩٩٦,٧١٦ ريال سعودي، وجاري العمل مع العميل لإصدار ملحق للعقد ليشمل الأعمال الإضافية
قطر للطاقة	خدمات تنقية الشوائب الكيميائية الصناعية	٤,١٢٥,٠٠٠	٤,٠١٤,٠٤٩,٠٠٥	صفر	صفر	يناير ٢٠٢٤م	فبراير ٢٠٢٤م	تم إنجاز المشروع بأقل من قيمته التقديرية
أرامكو	تشغيل وحدة دائمة للشوائب الكيميائية الصناعية	١,٦٠٠,٠٠٠	٧٠٢,٠٠٠	٧٨,٠٠٠	صفر	سبتمبر ٢٠٢٤م	ديسمبر ٢٠٢٥م	كما في تاريخ النشرة فإن الأعمال مستمرة في المشروع بطريقة متوافقة مع العقد
دولفين للطاقة (قطر)	خدمات تنقية الشوائب الكيميائية الصناعية	١,٨٧٥,٠٠٠	١,٦٧٣,٠٢٣,٣٩	صفر	صفر	أكتوبر ٢٠٢٣م	نوفمبر ٢٠٢٣م	تم إنجاز المشروع بأقل من قيمته التقديرية

المصدر: الشركة

(١) تعكس القيمة الإجمالية للمشروع إجمالي الإنفاق المقدر للعميل طوال عمر المشروع.

(٢) تتم التعاملات مع أرامكو على أساس أوامر شراء، وتكون أوامر الشراء هذه محددة المدة.

قبل الاستحواذ، بلغت إيرادات الشركة التابعة من خدمات تنقية الشوائب الكيميائية الصناعية ٠,٨ مليون ريال سعودي، و٣,٨ مليون ريال سعودي، و١٠,٩ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م، والسنة المالية ٢٠٢٣م، والسنة المالية ٢٠٢٤م على التوالي، والتي شكلت ما نسبته ٣,٣٪ و٨,٣٪ و٣٥٪ من إيرادات الشركة التابعة للفترة ذاتها على التوالي. كما بلغت إيرادات الشركة التابعة من خدمات تنقية الشوائب الكيميائية الصناعية ٦,١ مليون ريال سعودي و٤,٤ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، على التوالي، والتي شكلت ما نسبته ٥٢,٥٪ و٣١,٢٪ من إيرادات الشركة التابعة للفترة ذاتها على التوالي.

٩.٤.٢.٢ خدمات الصيانة الصناعية

في إطار خدمات الصيانة الصناعية للمجموعة، تتولى الشركة التابعة معاينة المنتجات الصناعية المتخصصة وتوريدها والإشراف عليها، مثل الشعلات الضوئية والمؤكسدات الحرارية وقطع غيارها. وتُعد الشعلات الضوئية والمؤكسدات الحرارية جزءاً من الوحدات الرئيسية في مصانع البتروكيماويات ومصافي التكرير ومصانع المعادن التي تُعالج الغازات والسوائل العادمة. كما تقوم الشركة التابعة بمعاينة الوحدات والمشاركة في برنامج الصيانة لتحديد القطع المعطلة، ثم تقوم بتوفير قطع الغيار والإشراف على تركيبها وفقاً لاحتياجات العميل وإجراءات برنامج الصيانة.

قبل الاستحواذ، بلغت إيرادات الشركة التابعة من خدمات الصيانة الصناعية ٩,٧ مليون ريال سعودي، و٣٤,٤ مليون ريال سعودي، و١١,٧ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م، والسنة المالية ٢٠٢٣م، والسنة المالية ٢٠٢٤م على التوالي، والتي شكلت ما نسبته ٤٠,٢٪ و٧٤,٧٪ و٣٨,٢٪ من إيرادات الشركة التابعة للفترة ذاتها على التوالي. كما بلغت إيرادات الشركة التابعة من خدمات الصيانة الصناعية ٢,٢ مليون ريال سعودي و٧,٦ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، على التوالي، والتي شكلت ما نسبته ١٨,٥٪ و٥٤,١٪ من إيرادات الشركة التابعة للفترة ذاتها على التوالي.

يوضح الجدول التالي أحدث المشاريع الجارية في قطاع خدمات الصيانة الصناعية للمجموعة:

الجدول (٩.٤): نظرة عامة على المشاريع الأخيرة للمجموعة في قطاع خدمات الصيانة الصناعية:

العميل	وصف المشروع	قيمة المشروع ^(١) (بالريال السعودي)	المبالغ المسددة من المبالغ المفوترة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	المبالغ غير المسددة من المبالغ المفوترة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	الإيرادات غير المفوترة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	تاريخ البدء	تاريخ الإنجاز	ملاحظة
الشركة السعودية للصناعات الأساسية (سابك)	خدمات الصيانة الصناعية	٥,٢٤٠,١٧٥	٥,٢٤٠,١٧٥,٠٠٠	صفر	صفر	أكتوبر ٢٠٢٣م	نوفمبر ٢٠٢٣م	المشروع منتهي وتم تحصيل جميع المبالغ كما في تاريخ هذه النشرة
أرامكو السعودية	خدمات الصيانة الصناعية	١,٠٦٨,٧٩٥	١,٠٦٨,٧٩٥,٠٠٤	صفر	صفر	أكتوبر ٢٠٢٣م	نوفمبر ٢٠٢٣م	المشروع منتهي وتم تحصيل جميع المبالغ كما في تاريخ هذه النشرة
الشركة السعودية للصناعات الأساسية (سابك)	خدمات الصيانة الصناعية	٤,٧٧٧,٨٧٥	صفر	صفر	٩٧٦,٦٥٠	يناير ٢٠٢٥م	جاري	المشروع عبارة عن عملية توريد وإشراف على التركيب، وحتى تاريخ هذه النشرة سيتم فوارة كامل قيمة العقد عند إكمال عمليات التوريد والإشراف على التركيب والمتوقع الانتهاء منها في يونيو ٢٠٢٦م
الشركة السعودية للصناعات الأساسية (سابك)	خدمات الصيانة الصناعية	٥٢٢,٨٤٥	٥٢٢,٨٤٤,٦٥	صفر	صفر	يناير ٢٠٢٤م	فبراير ٢٠٢٤م	المشروع منتهي وتم تحصيل جميع المبالغ كما في تاريخ هذه النشرة
الشركة السعودية للصناعات الأساسية (سابك)	خدمات الصيانة الصناعية	٤٨٨,٩٩٢	٤٨٨,٩٩٢,٢٠	صفر	صفر	مايو ٢٠٢٣م	يونيو ٢٠٢٣م	المشروع منتهي وتم تحصيل جميع المبالغ كما في تاريخ هذه النشرة
شركة معادن للفوسفات	خدمات الصيانة الصناعية	٤٤٩,٤١٨	٤٤٩,٤١٧,٩٢	صفر	صفر	يونيو ٢٠٢٢م	يونيو ٢٠٢٢م	المشروع منتهي وتم تحصيل جميع المبالغ كما في تاريخ هذه النشرة

العميل	وصف المشروع	قيمة المشروع ^(١) (بالريال السعودي)	المبالغ المسددة من المبالغ المفوترة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م	المبالغ غير المسددة من المبالغ المفوترة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م	الإيرادات غير المفوترة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م	تاريخ البدء	تاريخ الإنجاز	ملاحظة
التصنيع	خدمات الصيانة الصناعية	٤٤١,٤٨٢	٤٤١,٤٨٢,١٠	صفر	صفر	يناير ٢٠٢٤ م	فبراير ٢٠٢٤ م	المشروع منتهي وتم تحصيل جميع المبالغ كما في تاريخ هذه النشرة
الشركة السعودية للصناعات الأساسية (سابك)	خدمات الصيانة الصناعية	٤٤٦,٢٥٠	٤٤٦,٢٥٠,٠٠	صفر	صفر	أكتوبر ٢٠٢٣ م	نوفمبر ٢٠٢٣ م	المشروع منتهي وتم تحصيل جميع المبالغ كما في تاريخ هذه النشرة
الشركة السعودية للصناعات الأساسية (سابك)	خدمات الصيانة الصناعية	٣٦٨,٥١٣	٣٦٨,٥١٢,٥٠	صفر	صفر	أبريل ٢٠٢٣ م	مايو ٢٠٢٣ م	المشروع منتهي وتم تحصيل جميع المبالغ كما في تاريخ هذه النشرة
شركة معادن للفوسفات	خدمات الصيانة الصناعية	٢٩٥,٢٧٦	٢٩٥,٢٧٦,١٣	صفر	صفر	يوليو ٢٠٢٢ م	يوليو ٢٠٢٢ م	المشروع منتهي وتم تحصيل جميع المبالغ كما في تاريخ هذه النشرة
شركة معادن للفوسفات	خدمات الصيانة الصناعية	١٧٢,٣١٢	١٧٢,٣١٢,٥٠	صفر	صفر	مايو ٢٠٢٥ م	مايو ٢٠٢٥ م	المشروع منتهي وتم تحصيل جميع المبالغ كما في تاريخ هذه النشرة

المصدر: الشركة

(١) تعكس القيمة الإجمالية للمشروع إجمالي الإنفاق المقدّر للعميل طوال عمر المشروع.

٣.٢.٢-٩.٤ الحلول المتخصصة

يشتمل خط أعمال الحلول المتخصصة للمجموعة على قطاعين فرعيين: حلول إنترنت الأشياء الذكية والتوريد الصناعي.

٤.٢.٢-٩.٤ حلول إنترنت الأشياء الذكية

يشمل إنترنت الأشياء شبكة من الأشياء المادية -كالأجهزة والمركبات والمباني وغيرها- المزودة بأجهزة استشعار وبرامج وتقنيات أخرى تُمكنها من الاتصال وتبادل البيانات مع أجهزة وأنظمة أخرى عبر الإنترنت. ويتيح هذا الاتصال مراقبة هذه الأشياء والتحكم فيها عن بُعد، مما يتيح فرصاً لمزيد من التكامل المباشر بين العالم المادي والأنظمة الحاسوبية.

تقدم الشركة حلولاً للعملاء، في سياق حلول إنترنت الأشياء الذكية للمجموعة، وذلك من خلال شراء وتركيب وتشغيل معدات إنترنت الأشياء، مثل:

- أجهزة الاستشعار اللاسلكية، بما في ذلك على سبيل المثال، عدادات وقوف السيارات الذكية، وأجهزة قياس المياه الذكية، وأجهزة استشعار درجة الحرارة والرطوبة، وأجهزة الاستشعار الصناعية (الاهتزاز وغيرها) القائمة على تقنية شبكة المنطقة الواسعة طويلة المدى.
- أجهزة الاتصالات، بما في ذلك بوابات الاتصالات وأجهزة الراوتر وأجهزة المودم القائمة على تقنية شبكة المنطقة الواسعة طويلة المدى.

في ٢٠١٩، أبرمت الشركة اتفاقية مع الموزع الإقليمي الرئيسي لشركة مالتى تك سيستمز، الشركة الأمريكية الرائدة عالمياً في تصنيع أجهزة وحلول إنترنت الأشياء، لتصبح بموجبه الموزع الوحيد حالياً لأجهزة شركة مالتى تك سيستمز في المملكة. وتتيح هذه الشراكة الاستراتيجية فرصة فريدة للشركة لتحقيق ما يلي:

- توسيع نطاق عروض إنترنت الأشياء وتعزيز محفظة إنترنت الأشياء الخاصة بها من خلال حلول الأجهزة المبتكرة من شركة مالتى تك سيستمز، بما في ذلك أجهزة إنترنت الأشياء الصناعية وأجهزة الاستشعار اللاسلكية وبوابات الاتصالات.
- تعزيز مكانتها في السوق كمزود رائد لحلول إنترنت الأشياء في المملكة، والاستفادة من خبرة شركة مالتى تك سيستمز وسمعتها.

شكلت نسبة إيرادات حلول إنترنت الأشياء الذكية ما نسبته ٠,٠٣٪، و٠,٠٤٪، و٠,٠١٪ من إجمالي إيرادات الشركة (قبل الاستحواذ على الشركة التابعة) في السنة المالية ٢٠٢٢م، والسنة المالية ٢٠٢٣م، والسنة المالية ٢٠٢٤م، فيما لا توجد إيرادات لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

٩.٤-٢.٢ التوريد الصناعي

في قطاع التوريد الصناعي التابع للمجموعة، تقوم الشركة التابعة بتسويق وبيع المواد الكيميائية المتخصصة لمجموعة واسعة من العملاء، ومن ذلك مختلف أنواع سوائل نقل الحرارة، وثنائي كبريتيد الصوديوم، وغيرها من الحلول الكيميائية الصناعية، وتشمل العملاء مصافي التكرير، ومصانع البتروكيماويات، والمصانع الكيميائية، وعملاء قطاع الأغذية، وغيرها. تشمل هذه المواد الكيميائية المتخصصة منتجات تُصنعها جهات خارجية، بالإضافة إلى منتجات كيميائية مُعدلة تُعدها الشركة وفقاً لمواصفات العميل. تُسوّق هذه المنتجات المُخصّصة وتُباع تحت العلامات التجارية التابعة للشركة جي إس سي سلوشنز(سابقاً تحت مسمى شركة العالمية للكيماويات المتخصصة).

تُشغّل الشركة التابعة منشأةً بمساحة ١٠,٠٠٠ متر مربع في الدمام ذات قدرات خلط لمزج المواد الكيميائية التي تُنتجها جهات خارجية، وتقوم بتحويلها إلى منتجات كيميائية متخصصة للعملاء ذوي المتطلبات الخاصة. كما تستخدم الشركة التابعة المنشأة كمركز لوجستي لتخزين المواد الخام والمنتجات تامة الصنع التي ستوزع على العملاء.

قبل استحواذ الشركة عليها، كانت إيرادات الشركة التابعة من تجارة التوريد الصناعي ١٣,٨ مليون ريال سعودي، و٧,٨ مليون ريال سعودي، و٨,٠ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٢م، والسنة المالية ٢٠٢٣م، والسنة المالية ٢٠٢٤م على التوالي، والتي شكلت ما نسبته ٥٧,٠٪ و١٦,٩٪ و٢٦,٢٪ من إيرادات الشركة التابعة للفترة ذاتها على التوالي. كما بلغت إيرادات الشركة التابعة من تجارة التوريد الصناعي ٣,٤ مليون ريال سعودي و٢,١ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، على التوالي، والتي شكلت ما نسبته ٢٩٪ و١٤,٦٪ من إيرادات الشركة التابعة للفترة ذاتها على التوالي.

٩.٤-٣ الموردون

يعد اعتماد الشركة على الموردين في تقديم أعمالها محدوداً، ويتركز في تكاليف التأمين الطبي للموظفين. كما تتعاون الشركة مع رواد التكنولوجيا العالميين لتوفير حلول إنترنت الأشياء، حيث تُعد الشركة الموزع الوحيد حالياً في المملكة لأجهزة إنترنت الأشياء التي تنتجها شركة مالتى تك سيستمز. وتعتمد الشركة التابعة في أعمالها المتعلقة بالحلول الصناعية والتوريد الصناعي على مواد كيميائية متنوعة وقطع غيار تحصل عليها من موردين عالميين غالباً ما تكون مبنية على أوامر شراء.

بلغ إجمالي المشتريات من أكبر عشرة موردين للمجموعة (من حيث قيمة المشتريات) ٢١,٣ مليون ريال سعودي، و٢٩,٦ مليون ريال سعودي، و٢١,٣ مليون ريال سعودي و١٠,٦ مليون ريال سعودي للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، و٢٠٢٤م ولفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، على التوالي، أي ما نسبته ٩٠٪، و٩٠٪، و٨٩٪ على التوالي من إجمالي مشتريات المجموعة عن تلك الفترات.

تلخص الجداول أدناه الخدمات المقدمة وخطوط الأعمال وقيم الشراء لأكثر عشرة موردين للمجموعة على أساس موحد (مع الإشارة إلى أن الفترات المشار إليها أدناه تسبق استحواذ الشركة على الشركة التابعة):

الجدول (٩-٢): أكبر عشرة موردين للمجموعة خلال السنة المالية ٢٠٢٢م:

الرقم	اسم المورد	المنتجات/ الخدمات المقدمة	الدولة	خط الأعمال	قيمة الشراء (بالريال السعودي)
١	المورد - ١	قطع غيار لأغراض الصيانة	الولايات المتحدة الأمريكية	الحلول الصناعية	٨,٢٥٩,٥٩٢
٢	المورد - ٢	مواد كيميائية	الصين	الحلول المتخصصة	٦,١٢٣,٣٧٥
٣	المورد - ٣	تأمين للموظفين	المملكة العربية السعودية	حلول الأعمال	٤,٤٨٨,٦٠٧
٤	المورد - ٤	مواد كيميائية	هولندا	الحلول المتخصصة	٨٠٥,٩٣١
٥	المورد - ٥	مواد كيميائية	الصين	الحلول المتخصصة	٥٢٤,٠٦٣
٦	المورد - ٦	قطع غيار لأغراض الصيانة	فرنسا	الحلول الصناعية	٣٥٧,٦٤٢
٧	المورد - ٧	مواد كيميائية	الإمارات العربية المتحدة	الحلول المتخصصة	٢٢٤,٦١١
٨	المورد - ٨	مواد كيميائية	الصين	الحلول المتخصصة	٢٠٥,٣١٣
٩	المورد - ٩	مواد كيميائية	الهند	الحلول المتخصصة	١٨٦,١٥٠
١٠	الشاهين للسفر والسياحة	خدمات تذاكر الطيران	المملكة العربية السعودية	حلول الأعمال	١١٧,٨٦٧

المصدر: الشركة

الجدول (٢١-٤): أكبر عشرة موردين للمجموعة خلال السنة المالية ٢٠٢٣م:

الرقم	اسم المورد	المنتجات/ الخدمات المقدمة	الدولة	خط الأعمال	قيمة الشراء (بالريال السعودي)
١	المورد - ١	قطع غيار لأغراض الصيانة	الولايات المتحدة الأمريكية	الحلول الصناعية	١٣,٢٤٦,٦٦٩
٢	المورد - ٣	تأمين للموظفين	المملكة العربية السعودية	حلول الأعمال	٦,١١٨,٤٧٢
٣	المورد - ١٠	قطع غيار لأغراض الصيانة	المملكة العربية السعودية	الحلول الصناعية	٤,١١٠,٠٠٠
٤	المورد - ١١	خدمات هندسية	المملكة العربية السعودية	الحلول الصناعية	١,١٥٨,٨٢٥
٥	المورد - ٢	مواد كيميائية	الصين	الحلول المتخصصة	١,٧٧٩,٨٢٥
٦	المورد - ٥	مواد كيميائية	الصين	الحلول المتخصصة	١,١٣٦,٠٥٢
٧	المورد - ٦	قطع غيار لأغراض الصيانة	فرنسا	الحلول الصناعية	٧٨٢,١٠٠
٨	المورد - ٤	مواد كيميائية	هولندا	الحلول المتخصصة	٧٣٩,١٢٥
٩	شركة ثبات للطيران	خدمات تذاكر الطيران	المملكة العربية السعودية	حلول الأعمال	٣٤٢,٨٨٠
١٠	المورد - ١٢	مواد كيميائية	الصين	الحلول المتخصصة	١٩٠,٢٠٨

المصدر: الشركة

الجدول (٢٢-٤): أكبر عشرة موردين للمجموعة خلال السنة المالية ٢٠٢٤م:

الرقم	اسم المورد	المنتجات/ الخدمات المقدمة	الدولة	خط الأعمال	قيمة الشراء (بالريال السعودي)
١	المورد - ١	قطع غيار لأغراض الصيانة	الولايات المتحدة الأمريكية	الحلول الصناعية	٧,٢٤٢,٦١٤
٢	المورد - ٣	تأمين للموظفين	المملكة العربية السعودية	حلول الأعمال	٦,٦٥٨,٠٣٨
٣	المورد - ٢	مواد كيميائية	الصين	الحلول المتخصصة	٢,٥٩٦,٥٠٠
٤	المورد - ٤	مواد كيميائية	هولندا	الحلول المتخصصة	١,٧٧٧,٥٠٠
٥	المورد - ١٧	خدمات استشارية	المملكة العربية السعودية	حلول الأعمال	١,٢٩٣,٦٤٢
٦	المورد - ١٣	مواد كيميائية	الصين	الحلول المتخصصة	٧٣٧,١٠٠
٧	المورد - ٩	مواد كيميائية	الهند	الحلول المتخصصة	٣٠٩,٠٠٠
٨	المورد - ١٢	مواد كيميائية	الصين	الحلول المتخصصة	٢٨٢,٤٨٧
٩	شركة ثبات للطيران	خدمات تذاكر الطيران	المملكة العربية السعودية	حلول الأعمال	٢٣٧,٢٨٣
١٠	فنادق إيوا	خدمات فنادق	المملكة العربية السعودية	حلول الأعمال	١٩٧,٤٢٧

المصدر: الشركة

الجدول (٢٣-٤): أكبر عشرة موردين للمجموعة خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:

الرقم	اسم المورد	المنتجات/ الخدمات المقدمة	الدولة	خط الأعمال	قيمة الشراء (بالريال السعودي)
١	المورد - ١	قطع غيار لأغراض الصيانة	الولايات المتحدة الأمريكية	الصيانة الصناعية	٤,٩٧٠,١٥٧,٧٥
٢	المورد - ٢	تأمين للموظفين	المملكة العربية السعودية	حلول الأعمال	٣,٣٥٨,٧٧٢,٩٠
٣	المورد - ١٧	خدمات استشارية	المملكة العربية السعودية	حلول الأعمال	٥٥٧,٥٤٩,٧٨
٤	المورد - ١٨	مواد كيميائية	الهند	التوريد الصناعي	٣٦١,٤٦٢,٥٠
٥	المورد - ١٩	مواد كيميائية	مصر	التوريد الصناعي	٣١٣,٥٠٠,٠٠
٦	المورد - ١٤	مواد كيميائية	قطر	الحلول المتخصصة	٢٦٣,٦٠٣,٢٥
٧	المورد - ٢٠	خدمات شحن	المملكة العربية السعودية	الحلول المتخصصة	١٩٠,١٤٤,٦٨
٨	المركز التقني الصناعي العالمي رقم ١	خدمات هندسية	الولايات المتحدة الأمريكية	الحلول الصناعية	١٧٤,٧٥٢,١٨
٩	المورد - ٩	مواد كيميائية	الهند	التوريد الصناعي	١٣٨,٠٠٠,٠٠
١٠	المورد - ١٦	مواد كيميائية	المملكة العربية السعودية	التوريد الصناعي	١٣٦,٨٩٦,٠٠

المصدر: الشركة

٤-٩-٤ العملاء

تتمتع الشركة بقاعدة عملاء متنوعة تضم أكثر من ٦٠ عميلاً في القطاعين العام والخاص، وهي تستهدف العملاء من غير الأفراد. وقد شمل معظم عملاء الشركة خلال الفترات الأخيرة عملاء من القطاع المالي، نتيجة لنمو حسابات كبيرة في هذا القطاع. كما تمتد قاعدة عملاء الشركة إلى قطاعات متعددة، مثل البرمجيات والخدمات، والقطاع الحكومي، والسوق المالية، والتأمين والرعاية الصحية، والاتصالات، والقطاعات الصناعية.

وساهم العملاء العشرة الرئيسيين للشركة (بناءً على مساهمتهم في الإيرادات للسنة المالية ٢٠٢٤م) نسبة ٦٩,٦٪، و٦٩,٢٪، و٧٢,١٪، و٧٢,٦٪، و٦٠,٨٪ من إجمالي إيرادات الشركة خلال السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفترتي الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و٢٠٢٥م، على التوالي. كما نجحت الشركة في تأمين عدد من العملاء الاستراتيجيين على المدى الطويل، حيث أقامت معهم الشركة علاقة تجارية قوية لأكثر من ١٠ سنوات متواصلة، ومن خلالها حققت الشركة كمية كبيرة من الإيرادات الدائمة عبر خطوط أعمالها المتعددة. إن الغرض من إعداد قوائم كبار العملاء أدناه وفقاً لمساهمتهم في الإيرادات للسنة المالية ٢٠٢٤م هو لقياس مساهمة العملاء الرئيسيين في ٢٠٢٤م عبر جميع الفترات المالية، لإظهار الاتجاه العام لمدى الاعتماد على هذه القاعدة من العملاء. وسيتم عرض العملاء الرئيسيين لكل سنة مالية على حدة مع نسب مساهمتهم في الإيرادات في نهاية هذا القسم، مما يوضح التغيرات التي قد تطرأ على تركيز العملاء عبر الزمن.

يوضح الجدول التالي عدد العملاء وإجمالي نسبة إيرادات الشركة من كل قطاع لفترة المشار إليها:

الجدول (٢٤-٤): تفاصيل عملاء الشركة وإيراداتها من كل قطاع

القطاع	السنة المالية ٢٠٢٢م		السنة المالية ٢٠٢٣م		السنة المالية ٢٠٢٤م		فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	
	عدد العملاء	% من إيرادات الشركة	عدد العملاء	% من إيرادات الشركة	عدد العملاء	% من إيرادات الشركة	عدد العملاء	% من إيرادات الشركة
المالي	٢١	٤٧,٧٪	٢١	٤٧,٨٪	٢١	٥١,٢٪	٢٠	٥٤,٩٪
تقنية المعلومات	١٨	٢٥,٦٪	١٤	٢٥,٦٪	١٥	٢٠,٧٪	١٢	١٦,٧٪
التأمين	٦	١٧,٢٪	٧	١٧,١٪	٧	١٦,٢٪	٦	١٢,٨٪
المرافق	٢	٥,٦٪	٣	٥,٦٪	٣	٦,٧٪	٣	٩,١٪
الحكومي	١	٠,٣٪	٢	٠,٩٪	٤	٢,٥٪	٤	٤,٤٪
التجزئة	٣	١,٣٪	٢	١,٣٪	٢	١,٤٪	١	١,٢٪
الصيانة الصناعية	٢	١,٠٪	٢	١,٣٪	٢	٠,٩٪	٢	٠,٦٪
أخرى	١٦	١,٤٪	٧	٠,٥٪	٨	٠,٤٪	٨	٠,٣٪
الإجمالي	٦٩	١٠٠٪	٥٨	١٠٠٪	٦٢	١٠٠٪	٥٦	١٠٠٪

المصدر: الشركة

توضح الجداول التالية أكبر عشرة عملاء للشركة (بناءً على مساهمتهم في الإيرادات للسنة المالية ٢٠٢٤م) للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وفترتي الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:

الجدول (٢٥-٤): أكبر عشرة عملاء للشركة للسنة المالية ٢٠٢٢م:

العميل	القطاع	خطوط الأعمال	مدة العلاقة (بالسنوات)	المبيعات (بملايين الريالات السعودية)	% من إجمالي إيرادات الشركة
بنك سعودي - ١	المالي	خدمات تقنية المعلومات المدارة	+١٥	١١,٦	٧,٤٪
شركة برمجيات وخدمات مدرجة - ١	تقنية المعلومات	خدمات استشارات تقنية المعلومات	١٠	١٨,٩	١٢,٠٪
شركة تأمين مدرجة - ١	التأمين	خدمات تقنية المعلومات المدارة	+٢٠	١٥,٤	٩,٧٪
بنك سعودي - ٢	المالي	خدمات تقنية المعلومات المدارة	+٢٠	١٨,٣	١١,٦٪
شركة خدمات مالية مدرجة - ١	المالي	خدمات استشارات تقنية المعلومات	+١٥	٨,٠	٥,١٪
شركة خاصة - ١	تقنية المعلومات	خدمات الأعمال المدارة	٥	١٤,١	٩,٠٪

العميل	القطاع	خطوط الأعمال	مدة العلاقة (بالسنوات)	المبيعات (بملايين الريالات السعودية)	% من إجمالي إيرادات الشركة
بنك رقمي سعودي - ١	المالي	خدمات تقنية المعلومات المدارة	٢	-	-
بنك سعودي - ٣	المالي	خدمات استشارات تقنية المعلومات	+١٥	٧,٦	٤,٨%
جهة حكومية - ١	التأمين	خدمات تقنية المعلومات المدارة	٤	٨,٠	٥,٠%
جهة حكومية - ٢	المرافق	خدمات تقنية المعلومات المدارة	٦	٨,٠	٥,٠%

المصدر: الشركة

الجدول (٢٦-٤): أكبر عشرة عملاء للشركة للسنة المالية ٢٠٢٣م:

العميل	القطاع	خطوط الأعمال	مدة العلاقة (بالسنوات)	المبيعات (بملايين الريالات السعودية)	% من إجمالي إيرادات الشركة
بنك سعودي - ١	المالي	خدمات تقنية المعلومات المدارة	+١٥	١٧,٢	٨,٨%
شركة برمجيات وخدمات مدرجة - ١	تقنية المعلومات	خدمات استشارات تقنية المعلومات	١٠	٢٦,٤	١٣,٥%
شركة تأمين مدرجة - ١	التأمين	خدمات تقنية المعلومات المدارة	+٢٠	١٩,٦	١٠,٠%
بنك سعودي - ٢	المالي	خدمات تقنية المعلومات المدارة	+٢٠	١٩,٥	١٠,٠%
شركة خدمات مالية مدرجة - ١	المالي	خدمات استشارات تقنية المعلومات	+١٥	١١,٨	٦,٠%
شركة خاصة - ١	تقنية المعلومات	خدمات الأعمال المدارة	٥	١٤,٧	٧,٥%
بنك رقمي سعودي - ١	المالي	خدمات تقنية المعلومات المدارة	٢	٠,٢	٠,١%
بنك سعودي - ٣	المالي	خدمات استشارات تقنية المعلومات	+١٥	١١,٦	٥,٩%
جهة حكومية - ١	التأمين	خدمات تقنية المعلومات المدارة	٤	٧,٨	٤,٠%
جهة حكومية - ٢	المرافق	خدمات تقنية المعلومات المدارة	٦	٦,٥	٣,٣%

المصدر: الشركة

الجدول (٢٧-٤): أكبر عشرة عملاء للشركة للسنة المالية ٢٠٢٤م:

العميل	القطاع	خطوط الأعمال	مدة العلاقة (بالسنوات)	المبيعات (بملايين الريالات السعودية)	% من إجمالي إيرادات الشركة
بنك سعودي - ١	المالي	خدمات تقنية المعلومات المدارة	+١٥	٣٨,٨	١٥,٩%
شركة برمجيات وخدمات مدرجة - ١	تقنية المعلومات	خدمات استشارات تقنية المعلومات	١٠	٢٨,٤	١١,٧%
شركة تأمين مدرجة - ١	التأمين	خدمات تقنية المعلومات المدارة	+٢٠	٢٣,٩	٩,٨%
بنك سعودي - ٢	المالي	خدمات تقنية المعلومات المدارة	+٢٠	١٨,١	٧,٤%
شركة خدمات مالية مدرجة - ١	المالي	خدمات استشارات تقنية المعلومات	+١٥	١٣,٨	٥,٧%
شركة خاصة - ١	تقنية المعلومات	خدمات الأعمال المدارة	٥	١٣,٦	٥,٦%
بنك رقمي سعودي - ١	المالي	خدمات تقنية المعلومات المدارة	٢	١١,٢	٤,٦%
بنك سعودي - ٣	المالي	خدمات استشارات تقنية المعلومات	+١٥	١٠,٢	٤,٢%
جهة حكومية - ١	التأمين	خدمات تقنية المعلومات المدارة	٤	٩,٢	٣,٨%
جهة حكومية - ٢	المرافق	خدمات تقنية المعلومات المدارة	٦	٨,٣	٣,٤%

المصدر: الشركة

الجدول (٢٨-٤): أكبر عشرة عملاء للشركة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:

العميل	القطاع	خطوط الأعمال	مدة العلاقة (بالسنوات)	المبيعات (بملايين الريالات السعودية)	% من إجمالي إيرادات الشركة
بنك سعودي - ١	المالي	خدمات تقنية المعلومات المدارة	+١٥	٢٩,٥	١٨,٩ %
شركة برمجيات وخدمات مدرجة - ١	تقنية المعلومات	خدمات استشارات تقنية المعلومات	١٠	١٣,٦	٨,٧ %
شركة تأمين مدرجة - ١	التأمين	خدمات تقنية المعلومات المدارة	+٢٠	١٣,٠	٨,٣ %
بنك سعودي - ٢	المالي	خدمات تقنية المعلومات المدارة	+٢٠	٨,٣	٥,٤ %
شركة خدمات مالية مدرجة - ١	المالي	خدمات استشارات تقنية المعلومات	+١٥	٧,٦	٤,٩ %
شركة خاصة - ١	تقنية المعلومات	خدمات الأعمال المدارة	٥	٥,٦	٣,٦ %
بنك رقمي سعودي - ١	المالي	خدمات تقنية المعلومات المدارة	٢	٦,٢	٤,٠ %
بنك سعودي - ٣	المالي	خدمات استشارات تقنية المعلومات	+١٥	٦,٢	٤,٠ %
جهة حكومية - ١	التأمين	خدمات تقنية المعلومات المدارة	٤	٠	٠ %
جهة حكومية - ٢	المرافق	خدمات تقنية المعلومات المدارة	٦	٤,٦	٣,٠ %

المصدر: الشركة

توضح الجداول التالية أكبر عشرة عملاء للشركة (بناءً على مساهمتهم في الإيرادات لكل فترة على حدة) للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، و ٢٠٢٣م و ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:

الجدول (٢٩-٤): أكبر عشرة عملاء للشركة للسنة المالية ٢٠٢٢م:

العميل	القطاع	خطوط الأعمال	مدة العلاقة (بالسنوات)	المبيعات (بملايين الريالات السعودية)	% من إجمالي إيرادات الشركة
شركة برمجيات وخدمات مدرجة - ١	تقنية المعلومات	خدمات استشارات تقنية المعلومات	١٠	١٨,٩	١٢,٠ %
بنك سعودي - ٢	المالي	خدمات تقنية المعلومات المدارة	+٢٠	١٨,٣	١١,٦ %
شركة تأمين مدرجة - ١	التأمين	خدمات تقنية المعلومات المدارة	+٢٠	١٥,٤	٩,٧ %
شركة خاصة - ١	تقنية المعلومات	خدمات الأعمال المدارة	٥	١٤,١	٩,٠ %
بنك سعودي - ١	المالي	خدمات تقنية المعلومات المدارة	+١٥	١١,٦	٧,٤ %
شركة خدمات مالية مدرجة - ١	المالي	خدمات استشارات تقنية المعلومات	+١٥	٨,٠	٥,١ %
جهة حكومية - ١	التأمين	خدمات تقنية المعلومات المدارة	٤	٨,٠	٥,٠ %
جهة حكومية - ٢	المرافق	خدمات تقنية المعلومات المدارة	٦	٨,٠	٥,٠ %
بنك سعودي - ٣	المالي	خدمات استشارات تقنية المعلومات	+١٥	٧,٦	٤,٨ %
بنك سعودي - ٥	المالي	خدمات الأعمال المدارة	٧	٦,١	٣,٨ %

المصدر: الشركة

الجدول (٣٠-٤): أكبر عشرة عملاء للشركة للسنة المالية ٢٠٢٣م:

العميل	القطاع	خطوط الأعمال	مدة العلاقة (بالسنوات)	المبيعات (بملايين الريالات السعودية)	% من إجمالي إيرادات الشركة
شركة برمجيات وخدمات مدرجة - ١	تقنية المعلومات	خدمات استشارات تقنية المعلومات	١٠	٢٦,٤	١٣,٥ %
شركة تأمين مدرجة - ١	التأمين	خدمات تقنية المعلومات المدارة	+٢٠	١٩,٦	١٠,٠ %
بنك سعودي - ٢	المالي	خدمات تقنية المعلومات المدارة	+٢٠	١٩,٥	١٠,٠ %
بنك سعودي - ١	المالي	خدمات تقنية المعلومات المدارة	+١٥	١٧,٢	٨,٨ %
بنك سعودي - ٣	المالي	خدمات استشارات تقنية المعلومات	+١٥	١١,٦	٥,٩ %
شركة خاصة - ١	تقنية المعلومات	خدمات الأعمال المدارة	٥	١٤,٧	٧,٥ %

العميل	القطاع	خطوط الأعمال	مدة العلاقة (بالسنوات)	المبيعات (بملايين الريالات السعودية)	% من إجمالي إيرادات الشركة
شركة خدمات مالية مدرجة - ١	المالي	خدمات استشارات تقنية المعلومات	+١٥	١١,٨	٦,٠%
جهة حكومية - ١	التأمين	خدمات تقنية المعلومات المدارة	٤	٧,٨	٤,٠%
جهة حكومية - ٢	المرافق	خدمات تقنية المعلومات المدارة	٦	٦,٥	٣,٣%
بنك سعودي - ٤	المالي	خدمات استشارات تقنية المعلومات	+٢٠	٦,٠	٣,١%

المصدر: الشركة

الجدول (٣١-٤): أكبر عشرة عملاء للشركة للسنة المالية ٢٠٢٤م:

العميل	القطاع	خطوط الأعمال	مدة العلاقة (بالسنوات)	المبيعات (بملايين الريالات السعودية)	% من إجمالي إيرادات الشركة
بنك سعودي - ١	المالي	خدمات تقنية المعلومات المدارة	+١٥	٣٨,٨	١٥,٩%
شركة برمجيات وخدمات مدرجة - ١	تقنية المعلومات	خدمات استشارات تقنية المعلومات	١٠	٢٨,٤	١١,٧%
شركة تأمين مدرجة - ١	التأمين	خدمات تقنية المعلومات المدارة	+٢٠	٢٣,٩	٩,٨%
بنك سعودي - ٢	المالي	خدمات تقنية المعلومات المدارة	+٢٠	١٨,١	٧,٤%
شركة خدمات مالية مدرجة - ١	المالي	خدمات استشارات تقنية المعلومات	+١٥	١٣,٨	٥,٧%
شركة خاصة - ١	تقنية المعلومات	خدمات الأعمال المدارة	٥	١٣,٦	٥,٦%
بنك رقمي سعودي - ١	المالي	خدمات تقنية المعلومات المدارة	٢	١١,٢	٤,٦%
بنك سعودي - ٣	المالي	خدمات استشارات تقنية المعلومات	+١٥	١٠,٢	٤,٢%
جهة حكومية - ١	التأمين	خدمات تقنية المعلومات المدارة	٤	٩,٢	٣,٨%
جهة حكومية - ٢	المرافق	خدمات تقنية المعلومات المدارة	٦	٨,٣	٣,٤%

المصدر: الشركة

الجدول (٣٢-٤): أكبر عشرة عملاء للشركة لفترة الستة أشهر المنتهية ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:

العميل	القطاع	خطوط الأعمال	مدة العلاقة (بالسنوات)	المبيعات (بملايين الريالات السعودية)	% من إجمالي إيرادات الشركة
بنك سعودي - ١	المالي	خدمات تقنية المعلومات المدارة	+١٥	٢٩,٥	١٨,٩%
شركة برمجيات وخدمات مدرجة - ١	تقنية المعلومات	خدمات استشارات تقنية المعلومات	١٠	١٣,٦	٨,٧%
شركة تأمين مدرجة - ١	التأمين	خدمات تقنية المعلومات المدارة	+٢٠	١٣,٠	٨,٣%
بنك سعودي - ٢	المالي	خدمات تقنية المعلومات المدارة	+٢٠	٨,٣	٥,٤%
شركة خدمات مالية مدرجة - ١	المالي	خدمات استشارات تقنية المعلومات	+١٥	٧,٦	٤,٩%
بنك سعودي - ٣	المالي	خدمات استشارات تقنية المعلومات	+١٥	٦,٢	٤,٠%
بنك رقمي سعودي - ١	المالي	خدمات تقنية المعلومات المدارة	٢	٦,٢	٤,٠%
جهة حكومية - ٤	جهة حكومية	خدمات تقنية المعلومات المدارة	٢	٥,٦	٣,٦%
شركة خاصة - ١	تقنية المعلومات	خدمات الأعمال المدارة	٥	٥,٦	٣,٦%
جهة حكومية - ٣	المرافق	خدمات الأعمال المدارة	+١٠	٥,٥	٣,٥%

المصدر: الشركة

يقدم القسم ١٢ - («المعلومات القانونية») من هذه النشرة ملخصاً للعقود المبرمة بين الشركة وعملائها الرئيسيين.

كما نجحت الشركة في تأمين عدد من العملاء الاستراتيجيين على المدى الطويل، حيث أقامت معهم الشركة علاقة تجارية قوية لأكثر من ١٠ سنوات متواصلة، ومن خلالها حققت الشركة كمية كبيرة من الإيرادات الدائمة عبر خطوط أعمالها المتعددة. قدمت الشركة التابعة خدماتها لأكثر من ٣٦ عميلاً خلال عام ٢٠٢٤م في أسواق المملكة العربية السعودية ودول مجلس التعاون الخليجي والأسواق العالمية. ومن أبرز عملاءها شركات كبرى في قطاعي النفط والغاز والبتروكيماويات، بالإضافة إلى عملاء آخرين في قطاعي التصنيع الكيميائي وإنتاج المعادن. وغالباً ما تكون معاملات الشركة التابعة مع عملاءها الرئيسيين مبنية على أوامر شراء.

العملاء العشرة الرئيسيين للشركة التابعة (بناءً على مساهمتهم في الإيرادات للسنة المالية ٢٠٢٤م) بنسبة ٤٤,٢٪ و ٧٢,٦٪ و ٨٥,٩٪ و ٦٨,٥٪ من إجمالي إيرادات الشركة التابعة في السنة المالية ٢٠٢٢م والسنة المالية ٢٠٢٣م والسنة المالية ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، على التوالي.

توضح الجداول التالية أكبر عشرة عملاء للشركة التابعة (بناءً على مساهمتهم في الإيرادات للسنة المالية ٢٠٢٤م) للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:

الجدول (٤-٣٣): أكبر عشرة عملاء للشركة التابعة للسنة المالية ٢٠٢٢م:

العميل	خطوط الأعمال	المبيعات (بملايين الريالات السعودية)	% من إجمالي إيرادات الشركة التابعة
الشركة السعودية للصناعات الأساسية (سابك)	الصيانة الصناعية	٣,٨	١٥,٥٪
شركة الزيت العربية السعودية (أرامكو)	تنقية الشوائب الكيميائية الصناعية	٠,٥	٢,١٪
قطر للطاقة	تنقية الشوائب الكيميائية الصناعية	-	-
شركة أيرليكيد العربية ذ.م.م.	الصيانة الصناعية	٠,٥	٢,٢٪
الشركة الكيميائية الحديثة للخدمات	التوريد الصناعي	٥,٣	٢١,٦٪
شركة معادن للفوسفات	الصيانة الصناعية	٠,٣	١,٤٪
شركة هاكوتو ليمنت	التوريد الصناعي	-	-
شركة نوفاتكس ليمنت	التوريد الصناعي	-	-
الشركة السعودية لمونمرات الأكريليك (تصنيع)	الصيانة الصناعية	٠,٢	٠,٧٪
أرامكو السعودية توتال للتكرير والبتروكيماويات	الصيانة الصناعية	٠,٢	٠,٧٪

المصدر: الشركة

الجدول (٤-٣٤): أكبر عشرة عملاء للشركة التابعة للسنة المالية ٢٠٢٣م:

العميل	خطوط الأعمال	المبيعات (بملايين الريالات السعودية)	% من إجمالي إيرادات الشركة التابعة
الشركة السعودية للصناعات الأساسية (سابك)	الصيانة الصناعية	٢١,٦	٤٦,٩٪
شركة الزيت العربية السعودية (أرامكو)	تنقية الشوائب الكيميائية الصناعية	٠,٤	٠,٩٪
قطر للطاقة	تنقية الشوائب الكيميائية الصناعية	-	-
شركة أيرليكيد العربية ذ.م.م.	الصيانة الصناعية	-	-
الشركة الكيميائية الحديثة للخدمات	التوريد الصناعي	٢,٤	٥,٢٪
شركة معادن للفوسفات	الصيانة الصناعية	١,١	٢,٤٪
شركة هاكوتو ليمنت	التوريد الصناعي	٠,٣	٠,٨٪
شركة نوفاتكس ليمنت	التوريد الصناعي	١,١	٢,٣٪
الشركة السعودية لمونمرات الأكريليك (تصنيع)	الصيانة الصناعية	-	-
أرامكو السعودية توتال للتكرير والبتروكيماويات	الصيانة الصناعية	٦,٥	١٤,١٪

المصدر: الشركة

الجدول (٣٥-٤): أكبر عشرة عملاء للشركة التابعة للسنة المالية ٢٠٢٤م:

العميل	خطوط الأعمال	المبيعات (بملايين الريالات السعودية)	% من إجمالي إيرادات الشركة التابعة
الشركة السعودية للصناعات الأساسية (سابك)	الصيانة الصناعية	١٠,٥	٣٤,٣%
شركة الزيت العربية السعودية (أرامكو)	تنقية الشوائب الكيميائية الصناعية	٤,١	١٣,٤%
قطر للطاقة	تنقية الشوائب الكيميائية الصناعية	٤,٠	١٣,٠%
شركة أيرليكيد العربية ذ.م.م.	الصيانة الصناعية	٢,٣	٧,٥%
الشركة الكيميائية الحديثة للخدمات	التوريد الصناعي	٢,٠	٦,٥%
شركة معادن للفوسفات	الصيانة الصناعية	٠,٨	٢,٦%
شركة هاكوتو ليمتد	التوريد الصناعي	٠,٧	٢,٣%
شركة نوفاتكس ليمتد	التوريد الصناعي	٠,٧	٢,٣%
الشركة السعودية لمونمرات الأكريليك (تصنيع)	الصيانة الصناعية	٠,٦	٢,٠%
أرامكو السعودية توتال للتكرير والبتروكيماويات	الصيانة الصناعية	٠,٦	٢,٠%

المصدر: الشركة

الجدول (٣٦-٤): أكبر عشرة عملاء للشركة التابعة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:

العميل	خطوط الأعمال	المبيعات (بملايين الريالات السعودية)	% من إجمالي إيرادات الشركة التابعة
الشركة السعودية للصناعات الأساسية (سابك)	الصيانة الصناعية	٥,٦	٤٠,٢%
شركة الزيت العربية السعودية (أرامكو)	تنقية الشوائب الكيميائية الصناعية	١,٢	٨,٨%
قطر للطاقة	تنقية الشوائب الكيميائية الصناعية	٠	٠%
شركة أيرليكيد العربية ذ.م.م.	الصيانة الصناعية	٠	٠%
الشركة الكيميائية الحديثة للخدمات	التوريد الصناعي	٠,٩٣	٦,٦%
شركة معادن للفوسفات	الصيانة الصناعية	٠,٩٧	٦,٩%
شركة هاكوتو ليمتد	التوريد الصناعي	٠,٢٩	٢,١%
شركة نوفاتكس ليمتد	التوريد الصناعي	٠,١٢	٠,٨٥%
الشركة السعودية لمونمرات الأكريليك (تصنيع)	الصيانة الصناعية	٠,٠٠٩	٠,٠٧%
أرامكو السعودية توتال للتكرير والبتروكيماويات	الصيانة الصناعية	٠,٤٢	٢,٩٧%

المصدر: الشركة

٥.٩.٤ المبيعات والتسويق

تتولى فرق إدارة الحسابات جهود المبيعات في الشركة من خلال توطيد العلاقات وتطوير الأعمال مع عملاء المجموعة. تضم الشركة حالياً فرق مبيعات/مديري حسابات مُتخصصين يركزون على قطاعات محددة، تشمل القطاع المالي، وتقنية المعلومات، والبرمجيات، والقطاع الحكومي، والسوق المالية، والتأمين الطبي والرعاية الصحية.

تشارك خطوط أعمال الشركة، بما فيها المهندسين ومهندسي الحلول وفرق ما قبل البيع ومديري الحسابات ومديري تطوير الأعمال، مشاركة فعالة في جميع فرص المبيعات، مما يساعد فرق المبيعات على تطوير الفرص في مرحلة ما قبل تقديم العروض، وتطوير العروض الفنية عند استدراج العروض. كما تستند فرق المبيعات إلى وحدة إدارة العروض المركزية التي تتسق إنشاء وتقديم عروض تنافسية عالية الجودة للفوز بعقود خدمات تقنية المعلومات، وضمان التوافق مع متطلبات العميل وأهداف الشركة.

يتم استكمال جهود المبيعات من خلال وحدة التسويق، والتي تعمل بشكل وثيق مع فرق المبيعات لفهم احتياجات العملاء وتحديد خطط التسويق وتعزيز الوعي بالعلامة التجارية وفهمها ودفع جيل العملاء المحتملين من خلال الفعاليات والوسائط الرقمية.

يتم تأمين جزء كبير من عقود الشركة من خلال المشاركة في مناقصات شديدة الدقة، يتم فيها تقييم الجوانب الفنية والتجارية. ومن العوامل الحاسمة التي تُؤخذ في الاعتبار سجل الشركة في تنفيذ المشاريع الكبرى، وجودة العروض والخدمات، وخبرة الفريق الفني وشهاداته المهنية، وقوة الشراكات مع الشركاء الاستراتيجيين.

١-٤ الملكية الفكرية

تعتمد المجموعة على أسمائها التجارية وعلاماتها التجارية لدعم نجاح أعمالها وتعزيز مكانتها التنافسية في السوق. يُرجى مراجعة القسم ١١-١٢ («الملكية الفكرية») من هذه النشرة.

١١-٤ الموظفين

١١.٤-١ شركة دار البلد لحلول الأعمال

في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، بلغ عدد موظفي الشركة ٨٦٣ موظفين، منهم ٨٥٣ موظفاً في المملكة، و ١٠ موظفين في البحرين ومن بينهم ١٩٤ موظفاً سعودياً ونسبة سعودة قدرها ٢٣٪. كما تتعاقد الشركة مع ٣٠ مستشاراً خارج المملكة (كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م).

يوضح الجدول التالي توزيع الموظفين حسب الأقسام للسنوات المالية ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، و٢٠٢٤م وفترة السنة أشهر المنتهية ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

الجدول (٣٧-٤): نظرة عامة على موظفي الشركة:

القسم	السنة المالية ٢٠٢٢م				السنة المالية ٢٠٢٣م				السنة المالية ٢٠٢٤م				فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م			
	إجمالي عدد الموظفين	الموظفون السعوديون	الموظفون غير السعوديين	نسبة السعودة	إجمالي عدد الموظفين	الموظفون السعوديون	الموظفون غير السعوديين	نسبة السعودة	إجمالي عدد الموظفين	الموظفون السعوديون	الموظفون غير السعوديين	نسبة السعودة	إجمالي عدد الموظفين	الموظفون السعوديون	الموظفون غير السعوديين	نسبة السعودة
الإدارة التنفيذية	٤	٢	٢	٥٠٪	٤	٢	٢	٥٠٪	٥	٢	٣	٤٠٪	٥	٢	٣	٤٠٪
قسم الشؤون المالية	١٥	٣	١٢	٢٠٪	١٦	٤	١٢	٢٥٪	١٧	٦	١١	٣٥٪	١٦	٥	١١	٣١٪
قسم الخدمات المشتركة	١٣	١١	٢	٨٥٪	١٥	١٥	٠	١٠٠٪	١٥	١٥	٠	١٠٠٪	١٣	١٣	٠	١٠٠٪
قسم المشاريع والتطبيقات	٥١٣	١٣٢	٣٨١	٢٦٪	٦٢٧	١٦٠	٤٦٧	٢٦٪	٧٢٨	١٥٩	٥٦٩	٢٢٪	٨١٩	١٧٢	٦٤٧	٢١٪
المناقصات والمبيعات المسبقة	٤	٢	٢	٥٠٪	٤	٢	٢	٥٠٪	٤	٢	٢	٥٠٪	٥	٣	٢	٦٠٪
مسؤولو المبيعات والحسابات	٧	٢	٥	٢٩٪	٨	٣	٥	٣٨٪	٨	٣	٥	٣٨٪	١١	٤	٧	٣٦٪
إدارة المشاريع	٥٠٢	١٢٨	٣٧٤	٢٥٪	٦١٥	١٥٥	٤٦٠	٢٥٪	٧١٦	١٥٤	٥٦٢	٢٢٪	٨٠٣	١٦٥	٦٣٨	٢١٪
إجمالي عدد الموظفين في المملكة	٥٤٥	١٤٨	٣٩٧	٢٧٪	٦٦٢	١٨١	٤٨١	٢٧٪	٧٦٥	١٨٢	٥٨٣	٢٤٪	٨٥٣	١٩٢	٦٦١	٢٣٪
موظفو فرع البحرين	٠	٠	٠	لا ينطبق	٠	٠	٠	لا ينطبق	١٠	٢	٨	لا ينطبق	١٠	٢	٨	لا ينطبق
الإجمالي	٥٤٥	١٤٨	٣٩٧	٢٧٪	٦٦٢	١٨١	٤٨١	٢٧٪	٧٧٥	١٨٤	٥٩١	٢٤٪	٨٦٣	١٩٤	٦٦٩	٢٣٪

المصدر: الشركة

٢.١١.٤ الشركة التابعة

في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، بلغ عدد موظفي الشركة التابعة ١٠ موظفين يعملون جميعهم في المملكة ومن بينهم موظفان سعوديان وبنسبة سعودة قدرها (٢٠٪). يوضح الجدول التالي توزيع الموظفين حسب الأقسام للسنوات المالية ٢٠٢٢م، ٢٠٢٣م، ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

الجدول (٣٨.٤): نظرة عامة على موظفي الشركة التابعة:

القسم	السنة المالية ٢٠٢٢م			السنة المالية ٢٠٢٣م			السنة المالية ٢٠٢٤م			فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥		
	إجمالي عدد الموظفين	الموظفون السعوديون	الموظفون غير السعوديين	نسبة السعودة	إجمالي عدد الموظفين	الموظفون السعوديون	الموظفون غير السعوديين	نسبة السعودة	إجمالي عدد الموظفين	الموظفون السعوديون	الموظفون غير السعوديين	نسبة السعودة
الإدارة التنفيذية	١	٠	١	٠٪	١	٠	١	٠٪	١	٠	١	٠٪
الإدارة	١	١	٠	١٠٠٪	١	١	٠	١٠٠٪	١	١	٠	١٠٠٪
تطوير الأعمال	٢	١	١	٥٠٪	٢	١	١	٥٠٪	٢	١	١	٥٠٪
قسم اللوجستيات	١	٠	١	٠٪	١	٠	١	٠٪	٢	٠	٢	٠٪
القسم الفني	٣	٠	٣	٠٪	٤	٠	٤	٠٪	٤	٠	٤	٠٪
الإجمالي	٨	٢	٦	٢٥٪	٩	٢	٧	٢٢٪	١٠	٢	٨	٢٠٪

المصدر: الشركة

٣.١١.٤ التوظيف

تم اعتماد برنامج التوظيف «نطاقات» بموجب قرار معالي وزير العمل رقم ٤٠٤٠، بتاريخ ١٢/١٠/١٤٣٢هـ (الموافق ١٠/٠٩/٢٠١١م)، بناءً على قرار مجلس الوزراء رقم ٥٠، بتاريخ ٢١/٠٥/١٤١٥هـ (الموافق ٢٧/١٠/١٩٩٤م). وقد أطلقت وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية برنامج نطاقات بتاريخ ١٢/١٠/١٤٣٢هـ (الموافق ١٠/٠٩/٢٠١١م)، لتشجيع المؤسسات على توظيف المواطنين السعوديين. ويتم تقييم أداء أي شركة من خلال برنامج «نطاقات» على أساس فئات محددة، وهي الفئة البلاطينية، والفئة الخضراء (التي تنقسم إلى فئات فرعية: منخفضة ومتوسطة وعالية) والفئة الحمراء. وتُعتبر الشركات التي تكون ضمن الفئتين البلاطينية أو الخضراء قد أوفت بمتطلبات التوظيف، وبالتالي تستحق عدداً من المزايا، كتمكين العاملين غير السعوديين من الحصول على تأشيرات العمل أو تجديدها أو تغيير مهنتهم (باستثناء المهن المخصصة حصرياً للمواطنين السعوديين). أما فيما يتعلق بالشركات التي تكون ضمن الفئة الحمراء (نظراً لعدم امتثالها لمتطلبات محددة) فإنها تُعتبر قد خالفت متطلبات التوظيف، وقد تخضع لبعض الإجراءات الجزائية كالحد من قدرتها على تجديد تأشيرات عمل الموظفين غير السعوديين أو منعهم تماماً من الحصول على تأشيرات العمل أو تجديدها.

تلتزم كلٌّ من الشركة والشركة التابعة بمتطلبات التوظيف، حيث بلغت نسبة التوظيف ٢٢٪ للشركة و ٢٥٪ للشركة التابعة وفقاً لبرنامج «نطاقات» (الذي يأخذ عدداً من العوامل في الاعتبار عند تحديد النطاقات). صُنِّفَت الشركة ضمن الفئة الخضراء المتوسطة، وصُنِّفَت الشركة التابعة ضمن الفئة البلاطينية ضمن برنامج «نطاقات». كما حصلت الشركة على شهادات التوظيف من وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية لالتزامها بمتطلبات التوظيف في ٢٠/٠٨/١٤٤٦هـ (الموافق ١٩/٠٢/٢٠٢٥م)، وحصلت الشركة التابعة على شهادات التوظيف من وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية لالتزامها بمتطلبات التوظيف في ١٢/٠٨/١٤٤٦هـ (الموافق ١١/٠٢/٢٠٢٥م).

١٢-٤ أنشطة وأصول المجموعة خارج المملكة

بالإضافة إلى عملياتها في المملكة، تمتلك المجموعة فرعاً لها في البحرين، إيماناً منها بأن وجود البنية التحتية في البحرين سيمكنها من توسيع أعمالها هناك. كما يمكن أن تفتتح المجموعة فروعاً أخرى لها في دول مجلس التعاون الخليجي مستقبلاً لدعم المشاريع القائمة وفتح آفاق جديدة في المنطقة. كما تمتلك الشركة التابعة فرعاً مسانداً لها في قطر، وتحافظ على شراكات وتحالفات تجارية مع جهات خارجية في مختلف الأسواق العالمية التي تُقدم فيها منتجاتها وخدماتها. وتُقدم الشركة التابعة خدماتها في دول مجلس التعاون الخليجي والشرق الأوسط وشمال أفريقيا والهند والولايات المتحدة. وكما في تاريخ النشر، لا تملك المجموعة أصول خارج المملكة.

١٣-٤ البحث والتطوير

تسعى المجموعة باستمرار إلى اغتنام فرص النمو والابتكار في جميع خطوط أعمالها. وقد أنشأت قسمًا مخصصاً لتطوير التطبيقات ضمن قسم المشاريع والتطبيقات لتحديد فرص الأعمال وتصميم وتطوير تطبيقات جديدة بشأنها. لمزيد من التفاصيل، يُرجى مراجعة القسم ٤-١٥-٢ («قسم المشاريع والتطبيقات»).

تتمتّع المجموعة حالياً عدداً من مبادرات التطوير. وإدراكاً منها للأهمية المتزايدة للتجارة الإلكترونية عبر الهاتف المحمول، أطلقت الشركة مبادرة لتطوير تطبيق للسوق على الأجهزة المحمولة، وهو بمثابة منصة رقمية متطورة تهدف إلى سد الفجوة بين المشتري والبائع، وتسهيل معاملات السلع والخدمات. وبفضل الواجهة سهلة الاستخدام والوصول، يُمكن التطبيق المستهلكين من تصفح المنتجات ومقارنتها وشراؤها بسهولة من مختلف البائعين. صُمم هذا التطبيق لدعم التعاملات فيما بين الشركات وبين الشركات والمستهلكين بأهداف استراتيجية تعزز من نمو الإيرادات على المدى الطويل، وترسخ حضوراً رقمياً قوياً لمحفظة الشركة. كما يهدف هذا التطبيق إلى مساعدة الشركة على ترسيخ مكانتها كشركة رائدة في السوق الرقمية.

بالإضافة إلى ذلك، تتعاون الشركة التابعة مع إحدى شركات النفط والغاز الرائدة في المنطقة لتطوير تقنية متطورة خاصة لاستخدامها في عملية تنقية الشوائب. وبمجرد إثبات نجاح هذه التقنية، ستقوم الشركة التابعة بتسجيل براءة اختراع، وستواصل توسيع نطاق أعمال تنقية الشوائب من خلال إدخال هذه التقنية الجديدة في القطاع.

كما في تاريخ النشر، لا يوجد لدى المجموعة سياسة بشأن الأبحاث والتطوير.

١٤-٤ الجوائز والشهادات

حازت الشركة على العديد من الجوائز والشهادات تقديرًا لخدماتها عالية الجودة. تعكس هذه التقديرات التزام الشركة الراسخ بالتميز ورضا العملاء والابتكار. ومن أبرز هذه الجوائز:

- الإقرار بتقديم خدمات استثنائية من بنكين محليين بارزين.
- الإقرار بالالتزام بالابتكار والتميز في الخدمة من مزود تكنولوجيا عالمي.
- جائزة التميز في الشراكة والخدمة من مجموعة سيارات كبرى.
- الإقرار بالتنفيذ الاستثنائي ورضا العملاء من شركة رائدة في مجال التكنولوجيا.

بالإضافة إلى ذلك، حصلت الشركة على الشهادات التالية:

- شهادة مقاول من الدرجة الأولى من وزارة البلديات والإسكان.
- أيزو ٩٠٠١ (نظام إدارة الجودة).
- أيزو ١٤٠٠١ (نظام إدارة البيئة).
- أيزو ٤٥٠٠١ (نظام إدارة الصحة والسلامة المهنية).
- منصة تك.

١٠.٤ الأقسام الإدارية

تضم الشركة عدداً من الأقسام الإدارية التي تدعم مختلف أنشطة أعمالها. وتتركز جميع الأقسام الإدارية وتعمل انطلاقاً من مركز الشركة الرئيسي في الرياض.

فيما يلي وصف موجز لأنشطة الأقسام الإدارية الرئيسية في الشركة:

١.١٠.٤ قسم الخدمات المشتركة

يقدم قسم الخدمات المشتركة خدمات مشتركة بين جميع أقسام المجموعة. وتشمل هذه الخدمات:

- قسم الموارد البشرية، وهو مسؤول عن:
 - إعداد الأوصاف الوظيفية، والتوظيف، واستقطاب أصحاب الكفاءات؛
 - إعداد سياسات الموارد البشرية، وضمان الامتثال للوائح الموارد البشرية؛
 - إعداد برامج تدريب الموظفين؛
 - إجراء تقييمات الموظفين ومراجعات الأداء؛
 - ووضع وتنفيذ برامج تعويضات ومنافع الموظفين.
- قسم الإدارة، والذي يتولى العلاقات العامة للمجموعة وإصدار وتجديد التراخيص الحكومية.
- قسم المشتريات، والذي يدير مشتريات المجموعة وعمليات سلسلة التوريد.
- قسم الصحة والسلامة، والذي يدير شؤون الصحة والسلامة وبيئة العمل في المجموعة.
- قسم أيزو، والذي يعتبر مسؤولاً عن المحافظة على مؤهلات وشهادات المجموعة وتجديدها، وإجراء عمليات الفحص والتفتيش اللازمة، ومعالجة التعليقات الواردة من قسم المراجعة المعني.

٢.١٠.٤ قسم المشاريع والتطبيقات

يُعد قسم المشاريع والتطبيقات القسم الأساسي للشركة ويتكون من أربعة أقسام فرعية:

- قسم المناقصات والمبيعات المسبقة، وهو المسؤول عن الأنشطة التالية:
 - تطوير واقتراح الحلول، بما في ذلك إعداد العروض والعروض التقديمية؛
 - التواصل مع العملاء لفهم متطلباتهم؛
 - إدارة عملية طرح المناقصات، بما في ذلك مراجعة طلبات تقديم العروض وطلبات عروض الأسعار؛
 - تنسيق إعداد ردود العروض، بما في ذلك كتابة العروض وتحريرها وتنسيقها؛ و
 - إعداد العروض وتقديمها للعملاء.
- قسم المبيعات والحسابات، والذي يتولى المهام التالية:
 - إيجاد فرص أعمال جديدة، وتحديد احتياجات العملاء؛
 - إجراء تقييمات أولية للاحتياجات لفهم العملاء المحتملين؛
 - تحويل العملاء المحتملين المؤهلين إلى مسؤولي الحسابات؛
 - اكتساب عملاء جدد من خلال التفاوض على صفقات البيع وإتمامها؛
 - تطوير علاقات قوية والحفاظ عليها مع العملاء الحاليين، وتحديد فرص بيع جديدة وبيع متبادل؛
 - التنسيق مع منسقي المشاريع؛ و
 - إعداد تقارير المبيعات التحليلية وتقارير السوق.

- **قسم إدارة المشاريع، والمسؤول عن المهام التالية:**
 - تخطيط المشاريع وتحديد الميزانية؛
 - دعم مديري حسابات العملاء في المناقصات؛
 - تعيين وإدارة منسقي المشاريع المقيمين وغير المقيمين لضمان تنفيذ المشاريع في الوقت المحدد؛
 - تنفيذ المشاريع وحل المشكلات؛
 - ضمان التوزيع السليم للموارد بين جميع المشاريع؛
 - المساعدة في تحديد الموردين الخارجيين؛
 - إدارة تكاليف المشاريع؛ و
 - إغلاق المشاريع.
- **قسم تطوير التطبيقات، وقد تم تأسيسه حديثاً في عام ٢٠٢٥م وهو مسؤول عن المهام التالية:**
 - البحث عن فرص النمو والابتكار في تطوير التطبيقات وتحديثها؛
 - تصميم تطبيقات جديدة وتطويرها ونشرها لتلبية احتياجات الأعمال ودفع عجلة التحول الرقمي؛
 - التعاون مع الجهات المعنية لجمع وتوثيق متطلبات التطبيقات؛
 - تطوير التطبيقات واختبارها وتصحيح أخطائها لضمان الجودة والأداء الوظيفي؛
 - ونشر التطبيقات في بيئات الإنتاج وتوفير الصيانة والدعم المستمرين.

٣-١٠-٤ قسم الشؤون المالية

يتولى قسم الشؤون المالية مسؤولية جميع جوانب حسابات المجموعة وإدارتها المالية. ويشمل ذلك إدارة الأصول الثابتة، ودفتر الأستاذ العام ومطابقته، والحسابات الدائنة (مدفوعات الموردين والبايعين) وحسابات الذمم المدينة (فواتير العملاء وتحصيلها)، ومحاسبة المخزون ومراقبته، ومحاسبة الاستثمارات وتتبعها، وإدارة التدفقات النقدية ووضع الميزانيات ومراقبة التكاليف. كما يتولى قسم الشؤون المالية مسؤولية العلاقات المصرفية وإدارة القروض، وإعداد القوائم المالية للمجموعة وتوحيدها، وإجراء عمليات الإغلاق الشهرية والسنوية، ومراجعة حسابات الشركة والعمل مع المراجعين الداخليين والخارجيين، وإعداد التقارير الإدارية وإجراء التحليلات، والامتثال للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية والسياسات المالية، بالإضافة إلى النهوض بالالتزامات الزكوية والضريبية.

٤-١٠-٤ قسم الاستراتيجية

يتولى قسم الاستراتيجية مسؤولية تطوير استراتيجيات الشركة متوسطة وطويلة الأجل، وضمان تطبيق وتنفيذ هذه الاستراتيجيات بالتنسيق مع مجلس الإدارة، والإدارة التنفيذية ومختلف إدارات المجموعة، وضمان تحقيق رؤية المجموعة ورسالتها، وتحديد فرص النمو الجديدة الأساسية وغير الأساسية للمجموعة، ومنها عمليات الاستحواذ المحتملة، والاستثمارات الجديدة، وغيرها من الفرص.

٥-١٠-٤ قسم الشؤون القانونية

يتكون قسم الشؤون القانونية للمجموعة من الأقسام الفرعية التالية:

- **قسم الشؤون القانونية،** والذي يتولى إعداد ومراجعة الترتيبات التعاقدية للمجموعة، وتقديم المشورة القانونية لمجلس الإدارة، والإدارة التنفيذية، ومختلف إدارات المجموعة، وتمثيل المجموعة في الإجراءات القانونية، وضمان امتثال المجموعة للأنظمة واللوائح المعمول بها في سياق ممارسة أنشطتها.
- **قسم الحوكمة والامتثال،** وهو مسؤول عن وضع ومراجعة سياسات وإجراءات الحوكمة للمجموعة، وضمان تطبيق ممارسات الحوكمة الجيدة في مختلف أقسام المجموعة.

١٦-٤ استمرارية الأعمال

يقر مجلس الإدارة بأنه لم يكن هناك أي تعليق أو انقطاع في أعمال المجموعة مما قد يؤثر أو يكون له أثر كبير على الوضع المالي للشركة خلال فترة (١٢) شهراً السابقة لتاريخ هذه النشرة. كما يقر مجلس الإدارة بأن الشركة لا تنوي إجراء أي تغيير جوهري على أنشطة الشركة والشركة التابعة مستقبلاً.



الهيكل التنظيمي للشركة وحوكمتها

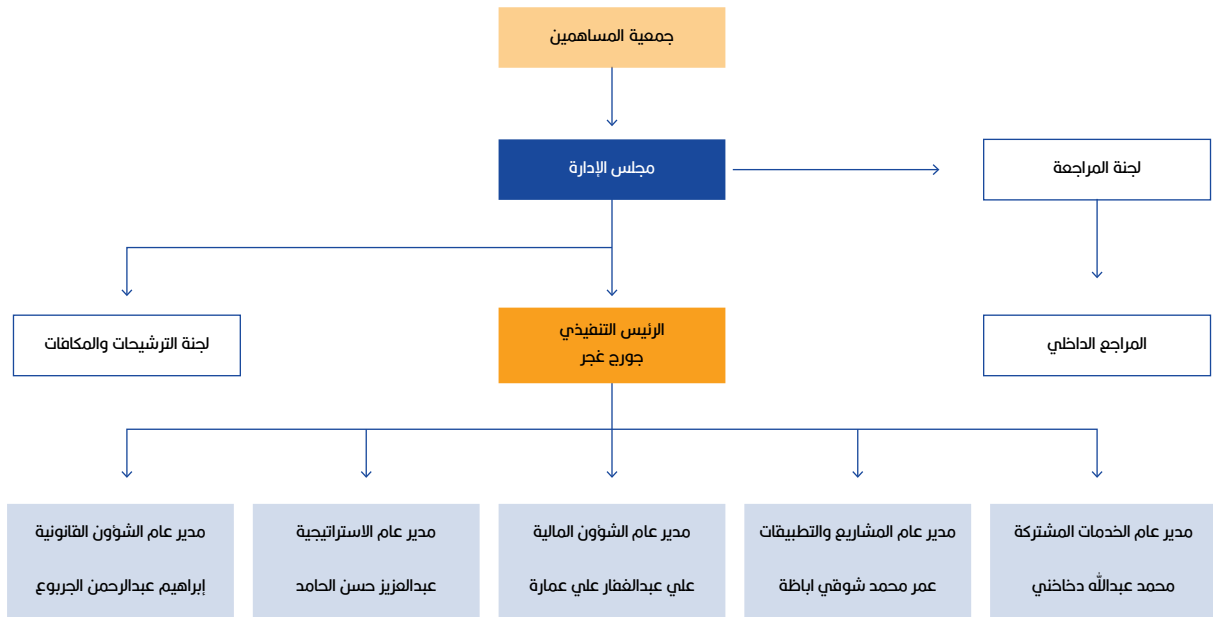


0- الهيكل التنظيمي للشركة وحوكمتها

يتألف الهيكل التنظيمي للشركة من مجلس الإدارة («مجلس الإدارة» أو «المجلس») ولجان الشركة؛ وهي لجنة المراجعة، ولجنة الترشيحات والمكافآت. ويتولى المجلس المسؤولية النهائية للتوجيه والإشراف والرقابة العامة على الشركة، وعلى فريق الإدارة التنفيذية.

يوضح الرسم التالي الهيكل التنظيمي للشركة، كما في تاريخ هذه النشرة.

الشكل (١.٥): هيكل الشركة التنظيمي



الجدول (١.٥): هيكل الملكية المباشرة في الشركة قبل الطرح وبعده:

اسم المساهم	قبل الطرح			بعد الطرح		
	عدد الأسهم	القيمة الاسمية (ريال سعودي)	نسبة الملكية المباشرة	عدد الأسهم	القيمة الاسمية (ريال سعودي)	نسبة الملكية المباشرة
شركة دار البلد التجارية	٦٧,٢٠٠,٠٠٠	٦٧,٢٠٠,٠٠٠	٩٦%	٤٥,١٥٠,٠٠٠	٤٥,١٥٠,٠٠٠	٦٤,٥%
شركة نجم للاستثمار التجاري	١,٤٠٠,٠٠٠	١,٤٠٠,٠٠٠	٢,٠%	١,٤٠٠,٠٠٠	١,٤٠٠,٠٠٠	٢,٠%
شركة نجم العليا التجارية	١,٤٠٠,٠٠٠	١,٤٠٠,٠٠٠	٢,٠%	١,٤٠٠,٠٠٠	١,٤٠٠,٠٠٠	٢,٠%
اسهم الخزينة ^(١)	—	—	—	١,٠٥٠,٠٠٠	١,٠٥٠,٠٠٠	١,٥%
الجمهور	—	—	—	٢١,٠٠٠,٠٠٠	٢١,٠٠٠,٠٠٠	٣٠,٠%
المجموع	٧٠,٠٠٠,٠٠٠	٧٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠%	٧٠,٠٠٠,٠٠٠	٧٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠%

المصدر: الشركة

(١) وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على تخصيص أسهم خزينة لغرض استخدامها في إطار برنامج أسهم الموظفين، ولمزيد من التفاصيل حول برنامج أسهم الموظفين هذه، يرجى مراجعة القسم ٨-٥ «برنامج أسهم الموظفين» من هذه النشرة.

١-٥ أعضاء مجلس الإدارة وأمين المجلس

١-١-٥ تشكيل مجلس الإدارة

حسب نظام الشركة الأساس، يتألف مجلس الإدارة من خمسة (٥) أعضاء تم تعيينهم من قبل الجمعية العامة العادية للمساهمين لمدة لا تزيد عن أربع (٤) سنوات ميلادية. ويعمل نظام الشركات ولائحة حوكمة الشركات والنظام الأساس ودليل حوكمة الشركة الداخلي على تحديد واجبات مجلس الإدارة ومسؤولياته.

تم تعيين مجلس إدارة الشركة من قبل الشركاء بتاريخ ١٤٤٦/٠٩/٠٢ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٣/٠٢ م). بناءً على ذلك، يكون تاريخ بداية دورة المجلس هو ١٤٤٦/٠٩/٠٢ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٣/٠٢ م) وتنتهي دورة المجلس في ١٤٥٠/١٠/١٦ هـ (الموافق ٢٠٢٩/٠٣/٠١ م) وكما في تاريخ هذه النشرة، يتألف مجلس الإدارة من خمسة (٥) أعضاء.

ويوضح الجدول التالي أسماء أعضاء المجلس والمعلومات الأخرى ذات الصلة بهم، كما في تاريخ هذه النشرة.

الجدول (٢-٥): أعضاء مجلس إدارة الشركة

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	الصفة	تاريخ التعيين	نسب الملكية المباشرة		نسب الملكية غير المباشرة	
						قبل الطرح	بعد الطرح	قبل الطرح	بعد الطرح
١.	د. عبدالله سليمان محمد الجريش	رئيس مجلس الإدارة	سعودي	مستقل	١٤٤٦/٠٩/٠٢ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٣/٠٢ م)	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
٢.	عواض عوض عيد العتيبي	نائب رئيس مجلس الإدارة	سعودي	مستقل	١٤٤٦/٠٩/٠٢ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٣/٠٢ م)	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
٣.	عبدالله إبراهيم عبدالله بن سلمه*	عضو مجلس الإدارة	سعودي	غير تنفيذي	١٤٤٦/٠٩/٠٢ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٣/٠٢ م)	لا يوجد	لا يوجد	١٥,٨٧٪	١٠,٦٦٪
٤.	عبدالعزیز إبراهيم عبدالله بن سلمه**	عضو متدب	سعودي	تنفيذي	١٤٤٦/٠٩/٠٢ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٣/٠٢ م)	لا يوجد	لا يوجد	١٥,٨٧٪	١٠,٦٦٪
٥.	عبدالله عبدالعزيز ناصر الزنيدي	عضو مجلس الإدارة	سعودي	مستقل	١٤٤٦/٠٩/٠٢ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٣/٠٢ م)	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد

* يمتلك الأستاذ/ عبدالله إبراهيم عبدالله بن سلمه نسبة ملكية غير مباشرة قدرها ١٥,٨٧٪ قبل الطرح، نتيجة نسبة ملكية مباشرة قدرها ١٦,٥٪ في شركة دار البلد التجارية، والتي تمتلك بدورها ٩٦٪ من أسهم المصدر قبل الطرح.

** يمتلك الأستاذ/ عبدالعزيز إبراهيم عبدالله بن سلمه نسبة ملكية غير مباشرة قدرها ١٥,٨٧٪ قبل الطرح، نتيجة نسبة ملكية مباشرة قدرها ١٦,٥٪ في شركة دار البلد التجارية، والتي تمتلك بدورها ٩٦٪ من أسهم المصدر قبل الطرح.

المصدر: الشركة

إن أمين سر مجلس إدارة الشركة الحالي هو الأستاذ/ علي عبدالغفار علي عمارة.

٢-١-٥ مسؤوليات مجلس الإدارة

أ. مجلس الإدارة

يتولى مجلس الإدارة في الشركة مسؤولية الإشراف على إدارة الشركة، ويتحمل المسؤولية الأساسية تجاه المساهمين ويعمل بما يصب في مصلحتهم من خلال توجيه ومراقبة أعمال الشركة وشؤونها، وعليه بذل واجبي العناية والولاء في إدارة الشركة. كما أن مجلس الإدارة هو المسؤول عن الموافقة على التوجه الاستراتيجي العام وعن إطار السياسة العامة للشركة. ويقوم المجلس بهذه المسؤولية من خلال إشرافه على إدارة الشركة. وإن فؤوض لجاناً أو جهات أو أفراداً في ممارسة بعض اختصاصاته، وفي جميع الأحوال، لا يجوز لمجلس الإدارة إصدار تفويض عام أو غير محدد المدة. ويجب أن تتوافق مع أعضاء مجلس الإدارة، في جميع الأوقات، الأمانة والنزاهة والجدية وفقاً للأنظمة التي تخضع لها الشركة، كما عليهم التصرف دائماً بما يتوافق مع السياسات ذات الصلة الخاصة بالشركة.

مع مراعاة الاختصاصات المقررة للجمعية العامة العادية والغير عادية، يكون لمجلس الإدارة كافة الصلاحيات في إدارة شؤون الشركة وفقاً للنظام الأساس للشركة، وبموجب لائحة حوكمة الشركة الداخلية، يتمتع مجلس الإدارة بالمسؤوليات الآتية:

- تشكيل اللجان أو تفويض الغير ببعض من صلاحياته، على ألا يعفي ذلك المجلس من مسؤوليته النهائية أمام الشركة. وعلى مجلس الإدارة تجنب إصدار تفويض عام أو غير محدد المدة.
- بحسب المادة العاشرة (١٠) من النظام الأساس للشركة، ومع مراعاة الاختصاصات المقررة للجمعية العامة العادية والغير العادية، يكون لمجلس الإدارة الإدارة أوسع الصلاحيات في إدارة الشركة والإشراف على أعمالها.
- يتمتع مجلس الإدارة، على سبيل المثال لا الحصر، بصلاحيات تسوية العقود والتنازل عنها والتصديق عليها، والدخول في مناقصات لحساب الشركة، وشراء جميع الأصول المنقولة وغير المنقولة العائدة للشركة وبيعها ورهنها وإيجارها، وإبراء ذمة مديني الشركة من ديونهم والتزاماتهم، وتأدية جميع الأنشطة الأخرى التي تحقق أغراض الشركة.
- يتمتع مجلس الإدارة أيضاً بحق التبرع للأعمال الخيرية، وتأسيس شركات تشارك فيها الشركة، وإجراء أية تعديلات ضرورية، بما في ذلك زيادة رأس المال أو تخفيضه، وبيع أو شراء أقسام من تلك الشركات، وقبول انضمام أو انسحاب أي شريك، وتعديل إدارة الشركة أو أغراضها أو أي مواد أو النظام الأساس أمام كاتب العدل، والقيام بجميع السلطات الأخرى المفوضة، وتوقيع جميع الاتفاقيات.
- وللمجلس أيضاً صلاحية إعداد واعتماد الأنظمة الداخلية والمالية والإدارية والفنية للشركة وسياساتها الاستثمارية وإجراءات الرقابة الداخلية، واللوائح الخاصة بالمراجعة المالية والمحاسبة والمشتريات ولوائح التعاقد لأنشطة الأعمال والخدمات، وكذلك السياسات واللوائح الخاصة بالموظفين.
- يتمتع مجلس الإدارة بحق اعتماد اتفاقيات القروض التي تمتد على أكثر من ثلاث (٣) سنوات، وتقديم الضمانات بشأنها، وذلك وفقاً للشروط التالية:

- يجب على مجلس الإدارة أن يحدد في قراره طريقة إنفاق القرض وكيفية سداده؛
- وعلى مجلس الإدارة أن يأخذ في الاعتبار أن شروط القرض والضمانات المقدمة يجب ألا تضر بالشركة ومساهميها والضمانات العامة لدائتيها.

ويحق لمجلس الإدارة تفويض أي شخص للقيام بواحدة أو أكثر من المسؤوليات المذكورة أعلاه، وذلك وفقاً للنظام الأساس ونظام الشركات ولائحة حوكمة الشركات، المدرجة ونظام السوق المالية واللوائح والقواعد والتعليمات الصادرة تنفيذاً لهما.

- يجب على المجلس الاضطلاع بمسؤولياته ومهامه بمهنية وجدية مع إيلاء واجب العناية والاهتمام، كما يجب أن تستند قراراته على معلومات كافية من الإدارة التنفيذية للشركة أو أي مصدر آخر موثوق به.
- يمثل كل عضو من أعضاء مجلس الإدارة المساهمين ككل ولا يقدم مصلحة فئة معينة من المساهمين الذين يمثلهم أو الذين صوتوا لصالحه على مصالح الشركة.
- على المجلس أن يحدد الصلاحيات المفوضة إلى الإدارة التنفيذية بالشركة ومدة التفويض. وعلى المجلس أن يحدد الموضوعات التي يحتفظ المجلس بصلاحيات البت فيها. وعلى الإدارة التنفيذية رفع تقارير دورية للمجلس بشأن ممارستها للصلاحيات المفوضة.
- على المجلس التأكد من وجود الإجراءات التوجيهية اللازمة لأعضاء مجلس الإدارة الجدد لتعريفهم إلى عمليات الشركة لا سيما ما يختص بالشؤون المالية والقانونية. ويجب توفير التدريب اللازم، إذا تطلب الأمر ذلك.
- على كل عضو من أعضاء مجلس الإدارة الالتزام بما نصت عليه المادة (٢٨) من لائحة حوكمة الشركات، وتأدية الواجبات والمهام المنصوص عليها، بما فيها، على سبيل المثال لا الحصر:

- الالتزام التام بأحكام نظام الشركات ونظام السوق المالية ولوائحهما التنفيذية والأنظمة ذات الصلة عند ممارسته لمهام عضويته في المجلس، والامتناع من القيام أو المشاركة في أي عمل يشكل إساءة لتدبير شؤون الشركة.
- حضور اجتماعات مجلس الإدارة والجمعية العامة وعدم التغيب عنها إلا لعذر مشروع يخطر به رئيس المجلس مسبقاً، أو لأسباب طارئة.
- تخصيص وقت كافٍ للاضطلاع بمسؤولياته، والتحضير لاجتماعات مجلس الإدارة ولجانته والمشاركة فيها بفعالية، بما في ذلك توجيه الأسئلة ذات العلاقة ومناقشة كبار التنفيذيين بالشركة.

ولمجلس الإدارة في حدود اختصاصه أن يفوض عضواً واحداً أو أكثر من أعضائه أو من الغير في مباشرة عمل أو أعمال معينة.

ب- رئيس مجلس الإدارة

وفقاً للمادة الثانية عشر (١٢) من النظام الأساس للشركة، يعيّن مجلس الإدارة من بين أعضائه رئيساً ويجوز أن يعين من بين أعضائه عضواً منتدباً أو نائباً للرئيس. ولا يجوز الجمع بين منصب رئيس مجلس الإدارة وأي منصب تنفيذي آخر بالشركة. ويكون للرئيس كافة الصلاحيات التي وردت في المادة الثانية عشر (١٢) من النظام الأساس للشركة، ومن أبرزها تمثيل الشركة في علاقاتها مع الغير ولدى الدوائر الحكومية والشركات والأفراد وأمام القضاء والمحاكم بكافة درجاتها وفئاتها. وبموجب لائحة حوكمة الشركات، تشمل المسؤوليات الأساسية لرئيس مجلس الإدارة ما يلي:

- ضمان حصول أعضاء مجلس الإدارة في الوقت المناسب على المعلومات الكاملة والواضحة والصحيحة وغير المضللة.
- التحقق من قيام مجلس الإدارة بمناقشة جميع المسائل الأساسية بشكل فعال وفي الوقت المناسب.
- تشجيع أعضاء مجلس الإدارة على ممارسة مهامهم بفعالية وبما يحقق مصلحة الشركة.
- ضمان وجود قنوات للتواصل الفعلي مع المساهمين وإيصال آرائهم إلى مجلس الإدارة.
- تشجيع العلاقات البناءة والمشاركة الفعالة بين كل من المجلس والإدارة التنفيذية وبين الأعضاء التنفيذيين وغير التنفيذيين والمستقلين، وإيجاد ثقافة تشجع على النقد البناء.
- إعداد جدول أعمال اجتماعات المجلس مع الأخذ بعين الاعتبار أي مسألة يطرحها أحد الأعضاء أو يثيرها مراجع الحسابات، والتشاور مع أعضاء المجلس والرئيس التنفيذي عند إعداد جدول أعمال المجلس.
- عقد لقاءات بصفة دورية مع أعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين دون حضور أي تنفيذي في الشركة.

ج- نائب رئيس مجلس الإدارة

يحل نائب رئيس مجلس الإدارة محل رئيس مجلس الإدارة عند غيابه وتكون له الصلاحيات المفوضة إليه خطياً من قبل رئيس مجلس الإدارة.

د- أمين سر المجلس

وفقاً للمادة الثانية عشر (١٢) من النظام الأساس للشركة، يُعين أمين سر مجلس الإدارة من قبل مجلس الإدارة سواءً من بين أعضائه أو من خارج المجلس، ويحدد مهامه وسلطاته ومكافأته في قرار تعيينه، ولا يجوز عزله إلا بموجب قرار من المجلس.

تتضمن مسؤوليات أمين مجلس الإدارة ما يلي:

- التحقق من تقيد أعضاء مجلس الإدارة بالإجراءات التي أقرها المجلس.
- توثيق اجتماعات مجلس الإدارة وإعداد محاضر لها تتضمن ما دار من نقاشات ومدالات، وبيان مكان الاجتماع وتاريخه ووقت بدايته وانتهائه، وتوثيق قرارات المجلس ونتائج التصويت، وحفظها في سجل خاص ومنظم، وتدوين أسماء الأعضاء الحاضرين والتحفظات التي أبدوها - إن وجدت -، وتوقيع هذه المحاضر من رئيس الاجتماع وجميع الأعضاء الحاضرين وأمين السر.
- حفظ التقارير التي تُرفع إلى مجلس الإدارة والتقارير التي يَعدّها المجلس.
- تبليغ أعضاء مجلس الإدارة بمواعيد اجتماعات المجلس قبل التاريخ المحدد بمدة كافية.
- عرض مسودات المحاضر على أعضاء مجلس الإدارة لإبداء مَرثياتهم حيالها قبل توقيعها.
- تنظيم سجل إفصاحات أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية.
- تزويد أعضاء مجلس الإدارة بجدول أعمال المجلس وأوراق العمل والوثائق والمعلومات المتعلقة به، وأي وثائق أو معلومات إضافية يطلبها أي من أعضاء مجلس الإدارة ذات علاقة بالموضوعات المشمولة في جدول الاجتماع.
- التنسيق بين أعضاء مجلس الإدارة.
- تقديم العون والمشورة إلى أعضاء مجلس الإدارة.
- التحقق من حصول أعضاء مجلس الإدارة بشكل كامل وسريع على نسخة من محاضر اجتماعات المجلس والمعلومات والوثائق المتعلقة بالشركة.

هـ- العضو المنتدب

يتمتع العضو المنتدب (في حالة تعيينه) بالصلاحيات التي يحددها مجلس الإدارة، وعلى العضو المنتدب تنفيذ العمليات التي يوجهها له مجلس الإدارة.

٣.١.٥ مكافأة أعضاء مجلس الإدارة

يتلقى أعضاء مجلس الإدارة مكافآتهم وفقاً لأحكام النظام الأساس للشركة ولائحة حوكمة الشركة، وبما لا يتعارض مع الضوابط النظامية الصادرة في هذا الشأن. فإن مكافأة أعضاء مجلس الإدارة موضحة في سياسة المكافآت التي تمت الموافقة عليها من ضمن موافقة الجمعية العامة للشركة على دليل حوكمة الشركة في تاريخ ٢٠/١٠/١٤٤٦هـ (الموافق ١٨/٠٤/٢٠٢٥م).

٤.١.٥ السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين المجلس

نظرة عامة عن الخبرات والمؤهلات والمناصب الحالية والسابقة لكل عضو من أعضاء مجلس الإدارة وأمين المجلس.

١.٤.١.٥ د. عبدالله سليمان محمد الجريش

الاسم:	د. عبدالله سليمان محمد الجريش
العمر:	٣٨ سنة
الجنسية:	سعودي
المنصب الحالي:	رئيس مجلس الإدارة
صفة العضو:	غير تنفيذي
استقلالية العضو:	مستقل
تاريخ التعيين:	٢٠٢٥/٠٣/٠٢م
المؤهل العلمي:	- حاصل على شهادة الدكتوراه في تخصص الأنظمة من الجامعة الإسلامية بالمدينة المنورة في المملكة العربية السعودية في عام ٢٠١٨م. - حاصل على شهادة الماجستير في تخصص القانون التجاري من جامعة دار العلوم في المملكة العربية السعودية في عام ٢٠١٤م. - حاصل على شهادة البكالوريوس في تخصص الأنظمة من جامعة الملك سعود في المملكة العربية السعودية في عام ٢٠٠٩م.
المناصب التنفيذية الحالية:	لا يوجد.
المناصب التنفيذية السابقة:	الرئيس تنفيذي، منذ عام ٢٠٢٣م حتى عام ٢٠٢٤م، في الشركة السعودية للصناعات المتطورة، وهي شركة مساهمة عامة، وتعمل في قطاع الصناعة.
العضويات الحالية الأخرى:	- عضو مجلس الإدارة، منذ عام ٢٠٢٤م، في شركة الصائغ للمقاولات، وهي شركة مساهمة مقفلة، وتعمل في قطاع المقاولات. - عضو مجلس الإدارة، منذ عام ٢٠٢٤م، في شركة البابطين للطاقة والاتصالات، وهي شركة مساهمة عامة، وتعمل في قطاع الطاقة ومشاريع الاتصالات. - عضو لجنة الاستثمار، منذ عام ٢٠٢٤م، في شركة أكاديمية التعلم، وهي شركة مساهمة مدرجة، وتعمل في قطاع التعليم والتدريب. - عضو لجنة الاستثمار، منذ عام ٢٠٢٤م، في شركة مجمع المركز الكندي الطبي العام، وهي شركة مساهمة مدرجة، وتعمل في قطاع الصحي. - عضو لجنة الاستثمار، منذ عام ٢٠٢٤م، في شركة البابطين للطاقة والاتصالات، وهي شركة مساهمة عامة، وتعمل في قطاع الطاقة ومشاريع الاتصالات. - عضو لجنة الاستثمار، منذ عام ٢٠٢٤م، في شركة الصائغ للمقاولات، وهي شركة مساهمة مقفلة، وتعمل في قطاع المقاولات. - رئيس لجنة المراجعة، منذ عام ٢٠٢٤م، في شركة الصائغ للمقاولات، وهي شركة مساهمة مقفلة، وتعمل في قطاع المقاولات. - عضو لجنة الترشيحات، منذ عام ٢٠٢٤م، في شركة الصائغ للمقاولات، وهي شركة مساهمة مقفلة، وتعمل في قطاع المقاولات. - عضو لجنة المخاطر، منذ عام ٢٠٢٣م، في شركة مسار النمو للتمويل، وهي شركة مساهمة مقفلة، وتعمل في قطاع التمويل العقاري. - عضو مجلس الإدارة، منذ عام ٢٠٢٢م، في الشركة السعودية للصناعات المتطورة، وهي شركة مساهمة عامة، وتعمل في قطاع الصناعة. - رئيس مجلس الإدارة، منذ عام ٢٠١٣م، في شركة قوافل العقيلات التجارية، وهي شركة مساهمة مقفلة، وتعمل في قطاع التجزئة.
العضويات السابقة الأخرى:	- عضو لجنة المخاطر، منذ عام ٢٠٢٣م حتى ٢٠٢٥م، في شركة مسار النمو للتمويل، وهي شركة مساهمة مقفلة، وتعمل في قطاع التمويل العقاري. - رئيس لجنة الاستثمار، منذ عام ٢٠٢٣م حتى ٢٠٢٥م، في الشركة السعودية للصناعات المتطورة، وهي شركة مساهمة عامة، وتعمل في قطاع الصناعة. - عضو مجلس الإدارة، منذ عام ٢٠٢٣م حتى عام ٢٠٢٤م، في شركة السلام لصناعة الطائرات، وهي شركة مساهمة مقفلة، وتعمل في قطاع تصنيع مكونات الطيران والفضاء الجوي. - عضو منتدب، منذ عام ٢٠٢٣م حتى عام ٢٠٢٤م، في الشركة السعودية للصناعات المتطورة، وهي شركة مساهمة عامة، وتعمل في قطاع الصناعة.

المصدر: الشركة

٢.٤.١.٥ عواض عوض عيد العتيبي

الاسم:	عواض عوض عيد العتيبي
العمر:	٤٦ سنة
الجنسية:	سعودي
المنصب الحالي:	نائب رئيس مجلس الإدارة ورئيس لجنة الترشيحات والمكافآت
صفة العضو:	غير تنفيذي
استقلالية العضو:	مستقل
تاريخ التعيين:	٢٠٢٥/٠٢/٢٢م كنائب رئيس مجلس الإدارة و٢٠٢٥/٠٢/٢٢م كرئيس لجنة الترشيحات والمكافآت
المؤهل العلمي:	- حاصل على شهادة الماجستير في علوم التصنيع تخصص هندسة وإدارة أنظمة التصنيع، من جامعة كرانفيلد في المملكة المتحدة في عام ٢٠٠٧م. - حاصل على شهادة البكالوريوس في الهندسة الكيميائية من جامعة الملك فهد للبترول والمعادن في المملكة العربية السعودية في عام ٢٠٠٣م.
المناصب التنفيذية الحالية:	- الرئيس التنفيذي، منذ عام ٢٠١٨م، في شركة مياها، وهي شركة مساهمة عامة، تعمل في قطاع خدمات المياه. - نائب الرئيس للشؤون التجارية والخصخصة، منذ عام ٢٠١٧م حتى عام ٢٠١٨م، في شركة المياه الوطنية وهي شركة مساهمة مقفلة، وتعمل في قطاع خدمات المياه. - مدير عام الشؤون التجارية، منذ عام ٢٠١٧م، حتى عام ٢٠١٧م، في وزارة البيئة والمياه والزراعة في المملكة العربية السعودية، وهي جهة حكومية سعودية، وتعمل في قطاع الإشراف على الشؤون البيئية والمياه والزراعة في المملكة العربية السعودية. - الرئيس التنفيذي، منذ عام ٢٠١٦م حتى عام ٢٠١٧م، في شركة الدار للصناعات الكيماوية، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، وتعمل في قطاع الصناعات التحويلية. - نائب الرئيس، منذ عام ٢٠١٦م حتى عام ٢٠١٧م، في الشركة العالمية للصناعات التحويلية (جي دي أي)، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، وتعمل في قطاع الكيماويات المتخصصة. - مدير تطوير الأعمال، منذ عام ٢٠١٤م حتى عام ٢٠١٦م، في شركة مياها وهي شركة مساهمة عامة، وتعمل في قطاع خدمات المياه. - مدير تطوير الأعمال، منذ عام ٢٠١١م حتى عام ٢٠١٤م، شركة رؤية العالمية للاستثمار، وهي شركة مساهمة مقفلة، وتعمل في قطاع الاستثمار. - مستشار تقني، منذ عام ٢٠٠٤م حتى عام ٢٠١١م، في صندوق التنمية الصناعية السعودي، وهي مؤسسة مالية عامة، وتعمل في قطاع الاستثمارات الصناعية.
المناصب السابقة:	- رئيس مجلس المديرين، منذ عام ٢٠٢٤م في شركة الحائر للخدمات البيئية، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، وتعمل في قطاع إمدادات المياه. - رئيس مجلس المديرين، منذ عام ٢٠٢٣م في شركة الماء المستديم للخدمات البيئية، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، وتعمل في قطاع إمدادات المياه. - رئيس مجلس المديرين، منذ عام ٢٠٢٢م في شركة أراها للخدمات البيئية، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، وتعمل في قطاع بناء محطات الصرف الصحي والمشاريع. - رئيس مجلس المديرين، منذ عام ٢٠٢٢م في شركة الشركاء الدوليون الثانية للمياه، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، وتعمل في قطاع بناء وإصلاح المصانع. - رئيس مجلس المديرين، منذ عام ٢٠٢١م، في شركة الشركاء الدوليون للمياه، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، وتعمل في قطاع بناء وإصلاح المصانع. - رئيس مجلس المديرين، منذ عام ٢٠٢٠م، في شركة انتاج مياه الرياض، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، وتعمل في قطاع مصانع المياه. - رئيس مجلس المديرين، منذ عام ٢٠٢٠م، في شركة تطوير وتشغيل المدن الصناعية، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، وتعمل في قطاع مصانع المياه. - رئيس مجلس المديرين، منذ عام ٢٠٢٠م في شركة بيئة الجزيرة، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، وتعمل في قطاع مصانع المياه. - عضو اللجنة التنفيذية، منذ عام ٢٠٢٠م في شركة مياها، وهي شركة مساهمة عامة، تعمل في قطاع إدارة دورة المياه.
العضويات الحالية الأخرى:	- نائب رئيس مجلس الإدارة، منذ عام ٢٠٢٣م حتى عام ٢٠٢٥م، في شركة دار البلد التجارية، وهي شركة مساهمة مقفلة، وتعمل في مجال التجارة والاستثمار. - عضو مجلس الإدارة، منذ عام ٢٠١٥م حتى عام ٢٠١٦م، في شركة العالمية للصناعات الكيماوية، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، وتعمل في قطاع الكيماويات. - عضو مجلس الإدارة، منذ عام ٢٠١٣م حتى عام ٢٠١٦م، في شركة الدار للصناعات الكيماوية، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، وتعمل في قطاع الصناعات التحويلية.
العضويات السابقة الأخرى:	

المصدر: الشركة

٣-٤-١-٥ عبدالله إبراهيم عبدالله بن سلمه

الاسم:	عبدالله إبراهيم عبدالله بن سلمه
العمر:	٣٢ سنة
الجنسية:	سعودي
المنصب الحالي:	عضو مجلس الإدارة وعضو لجنة الترشيحات والمكافآت
صفة العضو:	غير تنفيذي
استقلالية العضو:	غير مستقل
تاريخ التعيين:	٢٠٢٥/٠٣/٠٢م كعضو مجلس الإدارة و٢٠٢٥/٠٣/١٧م كعضو لجنة الترشيحات والمكافآت
المؤهل العلمي:	حاصل على شهادة البكالوريوس في العلوم في الهندسة الصناعية والنظم من جامعة الملك فهد للبترول والمعادن في المملكة العربية السعودية في عام ٢٠١٦م.
المناصب التنفيذية الحالية:	مستشار أول، منذ عام ٢٠٢١م في شركة ديلويت، في المملكة العربية السعودية، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة مهنية، وتعمل في قطاع الاستشارات المهنية.
المناصب التنفيذية السابقة:	مهندس مشاريع أعلى، منذ عام ٢٠١٧م وحتى عام ٢٠٢١م، في الشركة السعودية لتهيئة وصيانة الطائرات، وهي شركة مساهمة مغلقة، تعمل في مجال هندسة الطيران.
العضويات الحالية الأخرى:	عضو لجنة المراجعة، منذ عام ٢٠٢٣م، في شركة دار البلد التجارية، وهي شركة مساهمة مغلقة، وتعمل في مجال التجارة والاستثمار.
العضويات السابقة الأخرى:	عضو مجلس الإدارة، منذ عام ٢٠٢٢م حتى عام ٢٠٢٣م، في شركة جي إس سي سلوشنز (سابقاً تحت مسمى شركة العالمية للكيماويات المتخصصة)، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، وتعمل في قطاع الخدمات الصناعية.

المصدر: الشركة

٤-٤-١-٥ عبدالعزيز إبراهيم عبدالله بن سلمه

الاسم:	عبدالعزیز إبراهيم عبدالله بن سلمه
العمر:	٣٨ سنة
الجنسية:	سعودي
المنصب الحالي:	عضو منتدب
صفة العضو:	تنفيذي
استقلالية العضو:	غير مستقل
تاريخ التعيين:	٢٠٢٥/٠٣/٠٢م
المؤهل العلمي:	حاصل على شهادة البكالوريوس في الهندسة الميكانيكية من جامعة الأمير محمد بن فهد في المملكة العربية السعودية في عام ٢٠١٤م.
المناصب التنفيذية الحالية:	مدير عام التخطيط والرقابة، منذ عام ٢٠٢٣م، في شركة دار البلد للمقاولات والتشغيل، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، وتعمل في قطاع التشغيل والصيانة.
المناصب التنفيذية السابقة:	- مهندس معدات ذكية، منذ عام ٢٠٢٠م حتى عام ٢٠٢٣م في شركة سابك، وهي شركة مساهمة مدرجة، وتعمل في قطاع البتروكيماويات. - مهندس ميكانيكي، منذ عام ٢٠١٥م وحتى عام ٢٠٢٠م، في شركة سابك، وهي شركة مساهمة مدرجة، وتعمل في قطاع البتروكيماويات.
العضويات الحالية الأخرى:	- عضو مجلس الإدارة، منذ عام ٢٠٢٤م، في شركة دار البلد للمقاولات والتشغيل وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، وتعمل في قطاع التشغيل والصيانة. - عضو مجلس الإدارة، منذ عام ٢٠٢٤م، في الشركة السعودية للتونسية للكهرباء والغاز وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع خدمات الكهرباء والغاز. - عضو مجلس الإدارة، منذ عام ٢٠٢٤م، في الشركة السعودية لمعدات الديزل وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع خدمات الطاقة. - عضو مجلس الإدارة، منذ عام ٢٠٢١م، في شركة دار البلد التجارية وهي شركة مساهمة مغلقة، تعمل في مجال التجارة والاستثمار. - عضو مجلس الإدارة، منذ عام ٢٠٢٤م حتى عام ٢٠٢٥م، في شركة جي إس سي سلوشنز(سابقاً تحت مسمى شركة العالمية للكيماويات المتخصصة)، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في قطاع الخدمات الصناعية.

المصدر: الشركة

٥.٤.١-٥ عبدالله عبدالعزيز ناصر الزنيدي

الاسم:	عبدالله عبدالعزيز ناصر الزنيدي
العمر:	٥٦ سنة
الجنسية:	سعودي
المنصب الحالي:	عضو مجلس الإدارة وعضو لجنة المراجعة
صفة العضو:	غير تنفيذي
استقلالية العضو:	مستقل
تاريخ التعيين:	٢٠٢٥/٠٢/٠٢م كعضو مجلس الإدارة و٢٠٢٥/٠٣/١٧م كعضو لجنة المراجعة
المؤهل العلمي:	- حاصل على شهادة الماجستير في إدارة الأعمال التنفيذية من كلية شندبيرد للإدارة العالمية في الولايات المتحدة الأمريكية في عام ٢٠١٦م. - حاصل على شهادة البكالوريوس في الهندسة الكيميائية من جامعة الملك فهد للبترول والمعادن في المملكة العربية السعودية في عام ١٩٩٣م.
المناصب التنفيذية الحالية:	الرئيس التنفيذي، في عام ٢٠٢٥م، في الشركة الكيميائية السعودية القابضة، وهي شركة مساهمة عامة، وتعمل في قطاع المواد الطبية والمتفجرات المدنية والعسكرية.
المناصب التنفيذية السابقة:	- الرئيس التنفيذي لقطاع المتفجرات، منذ عام ٢٠٢١م حتى عام ٢٠٢٥م، في الشركة الكيميائية السعودية القابضة، وهي شركة مساهمة عامة، وتعمل في قطاع تصنيع المتفجرات المدنية والعسكرية. - الرئيس التنفيذي، منذ عام ٢٠١٧م حتى عام ٢٠٢١م، في الشركة السعودية للصناعات الأساسية (سابك) في أفريقيا، وهي شركة مساهمة عامة مسجلة في جمهورية مصر، وتعمل في قطاع إنتاج وتصنيع البتروكيماويات. - مدير الأعمال العالمية، منذ عام ٢٠١٠م حتى عام ٢٠١٧م، في الشركة السعودية للصناعات الأساسية (سابك)، وهي شركة مساهمة مدرجة، وتعمل في قطاع إنتاج وتصنيع البتروكيماويات. - مدير مصنع، منذ عام ٢٠٠٢م حتى عام ٢٠٠٩م، في الشركة السعودية للصناعات الأساسية (سابك)، وهي شركة مساهمة مدرجة، وتعمل في قطاع إنتاج وتصنيع البتروكيماويات.
العضويات الحالية الأخرى:	عضو مجلس الإدارة، منذ عام ٢٠٢٣م، في شركة أسمنت الجوف وهي شركة مساهمة مدرجة، وتعمل في قطاع إنتاج الأسمنت.
العضويات السابقة الأخرى:	- عضو اللجنة التنفيذية، منذ عام ٢٠٢٣م حتى عام ٢٠٢٥م، في شركة أسمنت الجوف وهي شركة مساهمة مدرجة، وتعمل في قطاع إنتاج الأسمنت. - عضو لجنة المراجعة، منذ عام ٢٠٢٣م حتى عام ٢٠٢٥م، في شركة أسمنت الجوف وهي شركة مساهمة مدرجة، وتعمل في قطاع إنتاج الأسمنت. - عضو مجلس الإدارة، منذ عام ٢٠٢٣م حتى عام ٢٠٢٥م، في شركة دار البلد التجارية، وهي شركة مساهمة مغلقة، تعمل في مجال التجارة والاستثمار. - عضو مجلس الإدارة، منذ عام ٢٠٢١م حتى عام ٢٠٢٥م، في شركة كيماثيات الميثانول (كيماول) وهي شركة مساهمة مدرجة، وتعمل في قطاع إنتاج البتروكيماويات. - رئيس لجنة التسويق، منذ عام ٢٠٢١م حتى عام ٢٠٢٤م، في شركة كيماثيات الميثانول (كيماول)، وهي شركة مساهمة سعودية، تعمل في قطاع إنتاج وتصنيع البتروكيماويات. - عضو مجلس الإدارة، منذ عام ٢٠١٧م حتى عام ٢٠٢١م، في مكتب الشركة السعودية للصناعات الأساسية (سابك) في أفريقيا، وهي شركة مساهمة عامة، تعمل في قطاع إنتاج وتصنيع البتروكيماويات.

المصدر: الشركة

٦.٤.١-٥ علي عبدالغفار علي عمارة

الاسم:	علي عبدالغفار علي عمارة
العمر:	٥٨ سنة
الجنسية:	مصري
المنصب الحالي:	أمين سر مجلس الإدارة ومدير عام للشؤون المالية
تاريخ التعيين:	٢٠٢٥/٠٢/٠٢م كأمين سر مجلس الإدارة و٢٠١٢/٠١/٠١م كمدير عام الشؤون المالية
المؤهل العلمي:	- حاصل على شهادة الماجستير في المحاسبة من جامعة الأزهر في مصر في عام ١٩٩٨م. - حاصل على شهادة الدبلوم الدراسات العليا في محاسبة التكاليف من جامعة الأزهر في مصر في عام ١٩٩٦م. - حاصل على شهادة البكالوريوس في التجارة وإدارة الأعمال من جامعة حلوان في مصر في عام ١٩٨٩م.
المناصب المهنية الحالية:	رئيس القطاع المالي، منذ عام ٢٠١٢م في شركة دار البلد التجارية، وهي شركة مساهمة مغلقة، تعمل في مجال التجارة والاستثمار.

• مدير مالي، منذ عام ٢٠٠٠م حتى عام ٢٠١١م، في شركة اجرة القابضة، وهي شركة مساهمة مغلقة وتعمل في قطاع استيراد وبيع المركبات. • نائب المدير العام للشؤون المالية والإدارية، منذ عام ٢٠٠٠م حتى عام ٢٠١١م، في شركة اجرة القابضة، وهي شركة مساهمة مغلقة، وتعمل في قطاع استيراد وبيع المركبات. • مدير مالي، منذ عام ٢٠٠٠م حتى عام ٢٠١١م، في شركة ديسكفري موتورز، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، وتعمل في قطاع بيع المركبات. • مراقب حسابات (رئيس مجموعة مراجعة)، منذ عام ١٩٩٠م حتى عام ٢٠٠٠م، في الجهاز المركزي للمحاسبات، وهي هيئة حكومية رقابية عليا مصرية، وتعمل في قطاع الرقابة المالية والرقابة القانونية وتقييم الأداء.	المناصب المهنية السابقة:
• أمين سر المجلس، منذ عام ٢٠٢١م، في شركة دار البلد التجارية، وهي شركة مساهمة مغلقة، تعمل قطاع التجارة والاستثمار.	العضويات الحالية الأخرى:
• عضو مجلس الإدارة، منذ عام ٢٠٠٠م حتى عام ٢٠١١م، في شركة أجرة القابضة، وهي شركة مساهمة مغلقة، وتعمل في قطاع استيراد وبيع المركبات. • عضو مجلس الإدارة، منذ عام ٢٠٠٠م حتى عام ٢٠١١م، في شركة تول الخليج وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، وتعمل في قطاع النقل البري. • عضو مجلس الإدارة، منذ عام ٢٠٠٠م حتى عام ٢٠١١م، شركة الفروسية لتجهيز انظمة الامن والسلامة، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، وتعمل في قطاع التجهيزات الأمنية.	العضويات السابقة الأخرى:

المصدر: الشركة

٢-٥ لجان الشركة

لدى الشركة عدد من اللجان التي تم تشكيلها حسب حاجة الشركة وظروفها لكي يتمكن مجلس الإدارة من تأدية مهامه بشكل فعال ويتم تشكيل لجان الشركة وفقاً لإجراءات عامة يضعها مجلس الإدارة تتضمن تحديد مهمة اللجنة ومدة عملها. وهي لجنة الترشيحات والمكافآت ولجنة المراجعة.

وقد تم اعتماد لائحة عمل لجنة الترشيحات والمكافآت ولائحة عمل لجنة المراجعة في تاريخ ٢٠/١٠/١٤٤٦هـ (الموافق ١٨/٠٤/٢٠٢٥م) من قبل الجمعية العامة لغرض الالتزام مع لائحة الحوكمة المعدلة.

ودورة كل من لجنة الترشيحات والمكافآت ولجنة المراجعة تبدأ من تاريخ ٠٢/٠٩/١٤٤٦هـ (الموافق ٠٢/٠٣/٢٠٢٥م) وتنتهي في تاريخ ١٦/١٠/١٤٥٠هـ (الموافق ٠١/٠٣/٢٠٢٩م).

فيما يلي ملخص عن هيكل ومسؤوليات والأعضاء الحاليين لكل من لجان الشركة:

١.٢-٥ لجنة الترشيحات والمكافآت

تتمثل المهمة الأساسية للجنة الترشيحات والمكافآت في تحديد السياسات والإجراءات المتعلقة بترشيح أعضاء مجلس الإدارة واللجان التابعة له وأعضاء الفريق التنفيذي، بالإضافة إلى تحديد السياسات والإجراءات المتعلقة بالتعويضات. تتضمن لائحة عمل لجنة الترشيحات والمكافآت المعتمدة ضوابط وإجراءات عمل اللجنة وقواعد اختيار أعضائها ومدة عضويتهم ومكافآتهم. ويشمل نطاق عمل اللجنة القيام بكل الأعمال التي تمكنها من تحقيق مهامها، ومنها

- الإشراف والتوصية لمجلس الإدارة بالترشيح لعضوية المجلس وفقاً للسياسات والمعايير المعتمدة مع مراعاة عدم ترشيح أي شخص سبق إدانته بجريمة مخلة بالشرف والأمانة.
- المراجعة السنوية للاحتياجات المطلوبة من المهارات المناسبة لعضوية مجلس الإدارة وإعداد وصف للقدرات والمؤهلات المطلوبة لعضوية مجلس الإدارة بما في ذلك الوقت الذي يلزم أن يخصصه العضو لأعمال مجلس الإدارة.
- مراجعة هيكل مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية ورفع التوصيات في شأن التغييرات التي يمكن إجراؤها.
- تحديد جوانب الضعف والقوة في مجلس الإدارة، واقتراح معالجتها بما يتفق ومصصلحة الشركة.
- التأكد بشكل سنوي من استقلالية الأعضاء المستقلين، وعدم وجود أي تعارض مصالح إذا كان العضو يشغل عضوية مجلس إدارة شركة أخرى أو لديه تعاملات في مجال نشاطات الشركة.
- إعداد سياسة واضحة لمكافآت أعضاء مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عن المجلس وكبار التنفيذيين، ورفعها إلى مجلس الإدارة للنظر فيها تمهيداً لاعتمادها من الجمعية العامة، والإفصاح عنها والتحقق من تنفيذها، ويراعى عند وضع تلك السياسات استخدام معايير ترتبط بالأداء.
- المراجعة الدورية لسياسة المكافآت، وتقييم فعاليتها في تحقيق الأهداف المرجوة منها.

- التوصية لمجلس الإدارة بمكافآت أعضاء مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عنه وكبار التنفيذيين بالشركة وفقاً للسياسة المعتمدة.
 - توضيح العلاقة بين المكافآت الممنوحة وسياسة المكافآت المعمول بها وبيان أي انحراف جوهري عنها.
 - إعداد وصف للقدرة والمؤهلات المطلوبة لعضوية مجلس الإدارة وشغل وظائف الإدارة التنفيذية.
 - وضع وصف وظيفي للأعضاء التنفيذيين والأعضاء غير التنفيذيين والأعضاء المستقلين وكبار التنفيذيين.
 - وضع الإجراءات الخاصة في حال شغور مركز أحد أعضاء مجلس الإدارة أو كبار التنفيذيين.
 - الإشراف على خطط مكافآت وحوافز الشركة والإجراءات والممارسات المنظمة لها بما في ذلك خطط مكافآت الإدارة التنفيذية والمكافآت التشجيعية وإعداد تقرير سنوي يوضح ما تناقضته الإدارة التنفيذية خلال العام وتضمن ذلك في التقرير السنوي.
 - تحديد جوانب الضعف والقوة في مجلس الإدارة، واقتراح الحلول لمعالجتها بما يتفق مع مصلحة الشركة.
- وتتكون لجنة الترشيحات والمكافآت من ثلاثة (٣) أعضاء على الأقل ويحد أقصى خمسة (٥) أعضاء يتم تعيينهم من قبل مجلس إدارة، مع مراعاة الشروط الواجب توافرها في أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت، وتبدأ عضوية اللجنة مع بداية دورة مجلس الإدارة وتنتهي بانتهاء دورة مجلس الإدارة.
- مع مراعاة الشروط الواجب توافرها في أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت، يعين مجلس الإدارة أعضاء اللجنة وذلك لمدة لا تتجاوز مدة عضوية مجلس الإدارة. وعلى مجلس الإدارة اتخاذ الإجراءات اللازمة لتمكين اللجنة من القيام بالمهام المتعلقة بها بما في ذلك إطلاع اللجنة، وبدون أي قيود، على كافة البيانات والمعلومات والتقارير والسجلات والمراسلات أو غير ذلك من الأمور التي ترى اللجنة أهمية الاطلاع عليها.
- وقد تم تعيين الأعضاء التالية أسماؤهم في لجنة الترشيحات والمكافآت بموجب قرار مجلس الإدارة بتاريخ ١٧/٠٩/١٤٤٦هـ (الموافق ١٧/٠٣/٢٠٢٥م).

الجدول (٣-٥): أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت

الاسم	المنصب	الصفة
١ عواض عوض عيد العتيبي	رئيس اللجنة	عضو مجلس إدارة مستقل
٢ محمد بن عبدالله محمود داخني	عضو	عضو من خارج المجلس
٣ عبدالله إبراهيم عبدالله بن سلمه	عضو	عضو مجلس إدارة غير تنفيذي

المصدر: الشركة

فيما يلي نبذة موجزة عن أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت:

٥-٢-١-١ عواض عوض عيد العتيبي

يرجى مراجعة القسم ٥-١-٢-٤ («عواض عوض عيد العتيبي») للحصول على تفاصيل أكثر فيما يتعلق بخبرات عواض عوض عيد العتيبي ومناصبه الحالية والسابقة.

٥-٢-٢-٢ محمد عبدالله محمود داخني

الاسم:	محمد عبدالله محمود داخني
العمر:	٣٩ سنة
الجنسية:	سعودي
المنصب الحالي:	عضو لجنة الترشيحات والمكافآت ومدير عام الخدمات المشتركة
تاريخ التعيين:	٢٠٢٥/٠٣/١٧م كعضو لجنة الترشيحات والمكافآت و٢٠١٤/٠٥/٢١م كمدير عام الخدمات المشتركة
المؤهل العلمي:	حاصل على شهادة البكالوريوس من جامعة وين ثروب الأمريكية في ولاية ساوث كارولينا الولايات المتحدة الأمريكية في عام ٢٠١٣م.

• مدير عام، منذ عام ٢٠٢٤م، في شركة الطاقة المباشرة، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة برأس مال مختلط، وتعمل في قطاع تجارة التجزئة والتصنيع. • مدير عام الموارد والخدمات المشتركة، منذ عام ٢٠٢٠م، في الشركة. • مدير عام الموارد البشرية والشؤون الإدارية، منذ عام ٢٠٢٠م، في الشركة العالمية للصناعات التحويلية، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، وتعمل في قطاع البتروكيماويات. • مدير عام الموارد البشرية والشؤون الإدارية، منذ عام ٢٠٢٠م، في شركة معدات الديزل، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة برأس مال مختلط، وتعمل في قطاع الطاقة.	المناصب المهنية الحالية:
لا يوجد .	المناصب المهنية السابقة:
لا يوجد .	العضويات الحالية الأخرى:
• عضو في لجنة المكافآت والترشيحات، منذ عام ٢٠٢٣م حتى عام ٢٠٢٥م، في شركة دار البلد التجارية، وهي شركة مساهمة مغلقة، وتعمل في مجال التجارة والاستثمار.	العضويات السابقة الأخرى:

المصدر: الشركة

٣.١.٢.٥ عبدالله إبراهيم عبدالله بن سلمه

يرجى مراجعة القسم ١-٤-٣ («عبدالله إبراهيم عبدالله بن سلمه») للحصول على تفاصيل أكثر فيما يتعلق بخبرات عبدالله إبراهيم عبدالله بن سلمه ومناصبه الحالية والسابقة.

٢.٢.٥ لجنة المراجعة

تتمثل المهمة الأساسية للجنة المراجعة في التحقق من كفاية نظام الرقابة الداخلية وتنفيذه بفاعلية، وتقديم أي توصيات لمجلس الإدارة من شأنها تفعيل النظام وتطويره بما يحقق أغراض الشركة ويحمي مصالح المساهمين والمستثمرين بكفاءة عالية وتكلفة معقولة. وتكون اللجنة مسؤولة أيضا عن مراجعة سياسات إدارة المخاطر والتقرير السنوي للمخاطر وخطط الحد من تأثير تلك المخاطر قبل العرض على مجلس الإدارة، كما تكون اللجنة مسؤولة عن تأكيد الالتزام بقواعد وممارسات حوكمة الشركة الصادرة عن هيئة السوق المالية ودليل وسياسة الحوكمة الخاص بالشركة. تتضمن لائحة عمل لجنة المراجعة المعتمدة بموجب قرار الجمعية العامة للشركة بتاريخ ٢٠/١٠/١٤٤٦هـ (الموافق ١٨/٤/٢٠٢٥م) ضوابط وإجراءات عمل اللجنة وقواعد اختيار أعضائها ومدة عضويتهم ومكافآتهم. ويشمل نطاق عمل اللجنة القيام بكل الأعمال التي تمكنها من تحقيق مهامها، ومنها:

- فيما يخص التقارير المالية:
 - دراسة القوائم المالية الأولية والسنوية للشركة قبل عرضها على مجلس الإدارة وإبداء رأيها والتوصية في شأنها؛ لضمان نزاهتها وعدالتها وشفافيتها.
 - إبداء الرأي الفني - بناءً على طلب مجلس الإدارة - فيما إذا كان تقرير مجلس الإدارة والقوائم المالية للشركة عادلة ومتوازنة ومفهومة وتتضمن المعلومات التي تتيح للمساهمين والمستثمرين تقييم المركز المالي للشركة، وأدائها، ونموذج عملها، واستراتيجيتها.
 - دراسة أي مسائل مهمة أو غير مألوفة تتضمنها التقارير المالية.
 - البحث بدقة في أي مسائل يثيرها المدير المالي للشركة أو من يتولى مهامه أو مسؤول الالتزام في الشركة أو مراجع الحسابات.
 - التحقق من التقديرات المحاسبية في المسائل الجوهرية الواردة في التقارير المالية.
 - دراسة السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة وإبداء الرأي والتوصية لمجلس الإدارة في شأنها.
- فيما يخص المراجعة الداخلية:
 - دراسة ومراجعة نظم الرقابة الداخلية والمالية وإدارة المخاطر في الشركة.
 - دراسة تقارير المراجعة الداخلية ومتابعة تنفيذ الإجراءات التصحيحية للملاحظات الواردة فيها.
 - الرقابة والإشراف على أداء وأنشطة المراجع الداخلي وإدارة المراجعة الداخلية في الشركة للتحقق من توافر الموارد اللازمة وفعاليتها في أداء الأعمال والمهام المنوطة بها.
 - التوصية لمجلس الإدارة بتعيين مدير إدارة المراجعة الداخلية واقتراح مكافآته.

- الإشراف على أعمال المراجعة الداخلية ومراجعة لائحة عملها ونطاقها وكفاءتها واستقلالياتها وموضوعيتها وأدائها وخطة عملها. ودراسة النتائج التي توصلت إليها جهود المراجعة الداخلية مع مراجع الحسابات الداخلي كل ربع سنة، أو كلما دعت الحاجة إلى ذلك، والإطلاع على التقارير الدورية والسنوية للمراجعة الداخلية.
- دراسة ملخص جميع تقارير المراجعة الداخلية، بما في ذلك ردود الإدارة والاستثناءات المذكورة ومتابعة تنفيذ الإجراءات التصحيحية للملاحظات الواردة في تقرير المراجعة الداخلية.
- تتمتع لجنة المراجعة بالصلاحيات النهائية التي تُخوّلها دراسة واعتماد خطة المراجعة السنوية وجميع التغييرات الرئيسية التي تطرأ عليها.

• فيما يخص مراجع الحسابات:

- التوصية لمجلس الإدارة بترشيح مراجعي الحسابات وعزلهم وتحديد أتعابهم وتقييم أدائهم، بعد التحقق من استقلالهم ومراجعة نطاق عملهم وشروط التعاقد معهم.
- التحقق من استقلال مراجع الحسابات وموضوعية وعدالته، ومدى فعالية أعمال المراجعة، مع الأخذ في الاعتبار القواعد والمعايير ذات الصلة.
- مراجعة خطة مراجع حسابات الشركة وأعماله، والتحقق من عدم تقديمه أعمالاً فنية أو إدارية تخرج عن نطاق أعمال المراجعة، وإبداء ملاحظات حيال ذلك.
- الإجابة عن استفسارات مراجع حسابات الشركة.
- دراسة تقرير مراجع الحسابات وملاحظاته على القوائم المالية ومتابعة ما اتخذ بشأنها.

• فيما يخص ضمان الالتزام:

- التوصية لمجلس الإدارة بترشيح مراجعي الحسابات وعزلهم وتحديد أتعابهم وتقييم أدائهم، بعد التحقق من استقلالهم ومراجعة نطاق عملهم وشروط التعاقد معهم.
- التحقق من استقلال مراجع الحسابات وموضوعية وعدالته، ومدى فعالية أعمال المراجعة، مع الأخذ في الاعتبار القواعد والمعايير ذات الصلة.
- مراجعة خطة مراجع حسابات الشركة وأعماله، والتحقق من عدم تقديمه أعمالاً فنية أو إدارية تخرج عن نطاق أعمال المراجعة، وإبداء ملاحظات حيال ذلك.
- الإجابة عن استفسارات مراجع حسابات الشركة.
- دراسة تقرير مراجع الحسابات وملاحظاته على القوائم المالية ومتابعة ما اتخذ بشأنها.

• فيما يخص إدارة المخاطر:

- الإشراف على إطار عمل إدارة المخاطر الذي تعتمد عليه الشركة وتعزيزه.
- تحديد ورصد المخاطر الرئيسية التي تواجهها الشركة وتقييم إدارة تلك المخاطر ومواءمة أنشطة إدارة المخاطر مع الأهداف والسياسات العامة للشركة.
- ضمان أخذ المخاطر ضمن حدود مقبولة، مع الأخذ في الاعتبار أهداف العمل وحجم الشركة وعبء العمل والنسب ومنظورها على المدى القصير والطويل.
- التأكد من وضع السياسات والإجراءات المكتوبة وإبقائها لتحديد وقياس ورصد ورقابة جميع المخاطر الرئيسية المرتبطة بعمليات الشركة وأهدافها.
- اعتماد سياسات وإجراءات إدارة المخاطر التي تحدد المراحل المناسبة لاعتماد القرارات، وغيرها من الضوابط والموازنات والقيود لإدارة المخاطر وتحديد متطلبات الإبلاغ عن المخاطر من الناحية الإدارية.
- تلقي نتائج الدراسة السنوية من مراجع الحسابات الداخلي المتعلقة بإنفاذ سياسات وإجراءات إدارة المخاطر في الشركة، وتقديم توصيات بالتغييرات إذا ظهرت مسائل تتعلق بقصور الإدارة أو مشاكل في المنهجيات المتبعة لقياس المخاطر.

- الاضطلاع بمهام الرقابة الإدارية في جميع المراجعات الاحترازية، ومتابعة أي إجراءات إدارية مطلوبة تتخذها القطاعات ذات الصلة. والتأكد من تضمين حيّز لتحليل «الصورة الكلية» للمخاطر المستقبلية مراعيةً فيها الاتجاهات.
- إجراء تقييم نقدي لاستراتيجيات وخطط أعمال الشركة من منظور إدارة المخاطر.
- تدارس السياسات المتعلقة بتقييم وإدارة المخاطر، والتي تشمل المخاطر المالية الرئيسية التي تكون الشركة عرضةً لها والخطوات التي اتخذتها إدارة الشركة لرصدها ورقابتها.
- مراجعة أنشطة تقييم المخاطر الرئيسية بصورة دورية.
- النظر في المطالبات القانونية المرفوعة ضد الشركة.
- مراجعة خطة استمرارية الأعمال الخاصة بالشركة.

• فيما يخص رقابة نظم تقنية المعلومات:

- يجب على اللجنة دراسة ومراجعة ما يلي مع الإدارة والمراجعين الخارجيين والمراجع الداخلي:
 - مدى فعالية أو نقاط الضعف في نظام الضوابط والأمن لنظام معلومات الشركة.
 - أي نتائج وتوصيات هامة ذات صلة يقدمها مراجعو الحسابات الخارجيون ووحدة المراجعة الداخلية وردود الإدارة عليها؛ ويشمل ذلك النظر في الجدول الزمني المُعد للعمل بالتوصيات لتقويم نقاط الضعف المرصودة في الضوابط وأنظمة الأمن، بما في ذلك أي مخاطر جوهرية تتعلق بالضوابط الرئيسية.
 - حالة ومدى كفاية نظم المعلومات الإدارية وتقنيات المعلومات الأخرى.
- النظر في تنسيق جهود المراجعة مع مراجع الحسابات الداخلي ومراجع الحسابات الخارجيين لضمان أن تشمل المراجعة ضوابط النظام الرئيسية ومجالات المخاطر المتعلقة بضوابط تقنية المعلومات.

ويتم تشكيل لجنة المراجعة من ثلاثة (٣) أعضاء على الأقل ويحد أقصى خمسة (٥) أعضاء من غير أعضاء مجلس الإدارة التنفيذي سواء من المساهمين أو غير المساهمين على أن يكون من بينهم عضو مستقل على الأقل وأن يكون من بينهم مختص بالشؤون المالية والمحاسبية وتصدر الجمعية قرار بتعيينهم، ويحدد في القرار رئيس اللجنة ومهامها ومكافآت الأعضاء. تكون مدة العضوية في اللجنة ممتثلة لمدة عضوية مجلس الإدارة. وعلى مجلس الإدارة اتخاذ الإجراءات اللازمة لتمكين اللجنة من القيام بالمهام المناطة بها بما في ذلك إطلاع اللجنة، وبدون أي قيود، على كافة البيانات والمعلومات والتقارير والسجلات والمراسلات أو غير ذلك من الأمور التي ترى اللجنة أهمية الاطلاع عليها.

وقد تم تعيين الأعضاء التالية أسماؤهم في لجنة المراجعة بموجب قرار مجلس الإدارة بتاريخ ١٧/٠٩/١٤٤٦هـ (الموافق ١٧/٠٣/٢٠٢٥م). وحيث تبدأ دورة لجنة المراجعة من تاريخ ٢٠٢٥/٠٣/٠٢م وتنتهي في ١٦/١٠/١٤٥٠هـ (الموافق ٠١/٠٣/٢٠٢٩م).

الجدول (٤-٥): أعضاء لجنة المراجعة

الرقم	الاسم	المنصب	الصفة
١	عبدالله فهد عبدالله التويم	رئيس لجنة المراجعة	عضو من خارج المجلس
٢	بدر إبراهيم عبدالله بن سلمه	عضو لجنة المراجعة	عضو من خارج المجلس
٣	عبدالله عبدالعزيز ناصر الزنيدي	عضو لجنة المراجعة	عضو مجلس إدارة مستقل

المصدر: الشركة

فيما يلي نبذة موجزة عن أعضاء لجنة المراجعة:

١.٢.٢-٥ عبدالله فهد عبدالله التويم

الاسم:	عبدالله فهد عبدالله التويم
العمر:	٤٠ سنة
الجنسية:	سعودي
المنصب الحالي:	رئيس لجنة المراجعة
تاريخ التعيين:	٢٠٢٥/٠٣/١٧م
المؤهل العلمي:	- حاصل على شهادة الماجستير في المحاسبة من جامعة هيدرسفيلد من بريطانيا في عام ٢٠١١م. - حاصل على شهادة البكالوريوس في المحاسبة من جامعة الملك سعود في المملكة العربية السعودية في عام ٢٠٠٨م.
المناصب التنفيذية الحالية:	مدير عام ادارة المراجعة الداخلية، منذ عام ٢٠١٩م، في الشركة الوطنية للشراء الموحد للأدوية والأجهزة والمستلزمات الطبية، وهي شركة مساهمة مقفلة، وتعمل في قطاع سلاسل الامداد.
المناصب التنفيذية السابقة:	- مشرف المراجعة الداخلية، منذ عام ٢٠١٥م حتى عام ٢٠١٩م، في شركة تطور التعليم القابضة، وهي شركة مساهمة مقفلة، وتعمل في قطاع التعليم. - مراجع داخلي، منذ عام ٢٠١٣م حتى عام ٢٠١٥م، في شركة المياه الوطنية، وهي شركة مساهمة مقفلة، وتعمل في قطاع الخدمات. - مراجع خارجي، منذ عام ٢٠٠٨م حتى عام ٢٠١٣م، في شركة ارنست ويونج، وهي شركة مساهمة مقفلة، وتعمل في قطاع الخدمات استشارية.
العضويات الحالية الأخرى:	- رئيس لجنة المراجعة، منذ عام ٢٠٢٤م، في شركة قدرة للاتصالات وتقنية المعلومات، وهي شركة مساهمة مقفلة مختلطة، وتعمل في قطاع الاتصالات والتقنية. - عضو لجنة المكافآت والترشحات، منذ عام ٢٠٢٤م، في شركة قدرة للاتصالات وتقنية المعلومات، وهي شركة مساهمة مقفلة مختلطة، وتعمل في قطاع الاتصالات والتقنية. - عضو مجلس إدارة، منذ عام ٢٠٢٤م، في شركة أسرار الطاقة الرياضي، وهي شركة مساهمة مقفلة، وتعمل في قطاع الترفيه والرياضة. - عضو مجلس إدارة، منذ عام ٢٠٢٣م، في شركة قدرة للاتصالات وتقنية المعلومات، وهي شركة مساهمة مقفلة مختلطة، وتعمل في قطاع الاتصالات والتقنية. - عضو لجنة المراجعة، منذ عام ٢٠٢٢م، في الجامعة السعودية الالكترونية، وهي جامعة سعودية حكومية، وتعمل في القطاع الحكومي.
العضويات السابقة الأخرى:	لا يوجد.

المصدر: الشركة

٢.٢.٢-٥ بدر إبراهيم عبدالله بن سلمه

الاسم:	بدر إبراهيم عبدالله بن سلمه
العمر:	٤١ سنه
الجنسية:	سعودي
المنصب الحالي:	عضو لجنة المراجعة
تاريخ التعيين:	٢٠٢٥/٠٣/١٧م
المؤهل العلمي:	- حاصل على شهادة الماجستير في هندسة نظم وميكاترونيات تحكم آلي من جامعة تشاملرز للتكنولوجيا في السويد في عام ٢٠١١م. - حاصل على شهادة البكالوريوس في الهندسة الكهربائية من جامعة الملك فهد للبترول والمعادن في المملكة العربية السعودية في عام ٢٠٠٨م.
المناصب التنفيذية الحالية:	لا يوجد.
المناصب التنفيذية السابقة:	- مدير مشاريع، منذ عام ٢٠١٣م حتى عام ٢٠٢١م، في مدينة الملك عبدالعزيز للعلوم والتقنية، وهي مؤسسة علمية حكومية، وتعمل في قطاع العلوم والتقنية. - مهندس كهربائي، منذ عام ٢٠١٢م حتى عام ٢٠١٣م، في شركة معدات الديزل، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة برأس مال خليجي، وتعمل في قطاع قطع الغيار والمعدات. - مهندس تصاميم لأنظمة التحكم والتشغيل الآلي لمحطات التحويل الكهربائية، منذ عام ٢٠١١م حتى عام ٢٠١٢م، في شركة أي بي بي، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، وتعمل في قطاع الكهرباء. - باحث، منذ عام ٢٠١١م حتى عام ٢٠١١م، في شركة فولفو السويدية للسيارات، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، وتعمل في قطاع السيارات. - عضو لجنة المراجعة، منذ عام ٢٠٢٣م، في شركة دار البلد التجارية، وهي شركة مساهمة، وتعمل في قطاع التجارة والاستثمار.
العضويات الحالية الأخرى:	لا يوجد.
العضويات السابقة الأخرى:	لا يوجد.

المصدر: الشركة

٣-٢-٢-٥ عبدالله عبدالعزيز ناصر الزنيدي

يرجى مراجعة القسم ٥-٤-١-٥ («عبدالله عبدالعزيز ناصر الزنيدي») للحصول على تفاصيل أكثر فيما يتعلق بخبرات عبدالله عبدالعزيز ناصر الزنيدي ومناصبه الحالية والسابقة.

٣-٥ الإدارة العليا

تتألف الإدارة العليا من أعضاء مؤهلين من السعوديين وغير السعوديين يتميزون بخبرة دولية ومحلية في مجال خدمات تقنية المعلومات والأعمال المدارة. وتتمثل المسؤولية الأساسية للرئيس التنفيذي في إدارة شؤون الشركة والإشراف على أدائه بما يتماشى مع أهداف وتوجيهات مجلس الإدارة والمساهمين.

يتألف فريق الإدارة العليا للشركة حالياً من سبعة (٧) أعضاء، كما هو موضح في الجدول التالي:

الجدول (٥-٥): تفاصيل الإدارة العليا

الرقم	الاسم	المنصب	تاريخ التعيين في الوظيفة الحالية	الجنسية	العمر	عدد الأسهم المملوكة قبل الطرح	عدد الأسهم المملوكة بعد الطرح	نسب الملكية غير المباشرة	نسب الملكية غير المباشرة
								قبل الطرح	بعد الطرح
١.	جورج غجر	الرئيس التنفيذي	٢٠١٧/٠١/٣٠م	لبناني	٥٣ سنة	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
٢.	محمد عبدالله محمود دحاخني	مدير عام الخدمات المشتركة	٢٠١٤/٠٥/٢١م	سعودي	٣٨ سنة	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
٣.	عمر محمد شوقي اباطه	مدير عام المشاريع والتطبيقات	٢٠٢٥/٠٩/٠٧م	مصري	٢٨ سنة	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
٤.	علي عبدالغفار علي عمارة	مدير عام الشؤون المالية	٢٠١٢/٠١/٠١م	مصري	٥٨ سنة	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
٥.	عبدالعزیز حسن سالم الحامد	مدير عام الاستراتيجية	٢٠٢٥/٠٣/٠٦م	يمني	٣٢ سنة	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
٦.	إبراهيم عبدالرحمن منصور الجريوع	مدير عام الشؤون القانونية	٢٠١٠/١٢/٠٤م	سعودي	٥٠ سنة	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
٧.	عبدالعزیز إبراهيم عبدالله بن سلمه*	عضو منتدب	١٤٤٦/٠٩/٠٢هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٣/٠٢م)	سعودي	٣٨ سنة	لا يوجد	لا يوجد	١٥,٨٧٪	١٠,٦٦٪

* يمتلك الأستاذ/ عبدالعزيز إبراهيم عبدالله بن سلمه نسبة ملكية غير مباشرة قدرها ١٥,٨٧٪ قبل الطرح، نتيجة نسبة ملكية مباشرة قدرها ١٦,٥٪ في شركة دار البلد التجارية، والتي تمتلك بدورها ٩٦٪ من أسهم المصدر قبل الطرح.

المصدر: الشركة

١.٣-٥ السيرة الذاتية لكبار التنفيذيين

نورد أدناه نظرة عامة على الخبرات، والمؤهلات، والمناصب الحالية والسابقة لكل عضو في الإدارة العليا:

١.١.٣-٥ جورج غجر

الاسم:	جورج غجر
العمر:	٥٣ سنة
الجنسية:	لبناني
المنصب الحالي:	الرئيس التنفيذي
تاريخ التعيين:	٢٠١٧/٠١/٣٠م
المؤهل العلمي:	حاصل على شهادة بكالوريوس العلوم في علوم الحاسوب من جامعة ولاية نيويورك في الولايات المتحدة الأمريكية في عام ١٩٩٦م.
المناصب التنفيذية الحالية:	لا يوجد
المناصب السابقة:	• مدير ما قبل المبيعات للبيانات الضخمة والخدمات المدارة، منذ عام ٢٠١١م حتى عام ٢٠١٦م، في شركة أتوس في المملكة وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في مجال الاستشارات التجارية والتقنية. • مدير مشاريع فنية والخدمات المدارة منذ عام ١٩٩٩م حتى عام ٢٠١٠م، في شركة أتوس في لبنان وقبرص وسوريا، وهي شركة مساهمة مقفلة، تعمل في مجال الاستشارات التجارية والتقنية.
العضويات الحالية الأخرى:	لا يوجد.
العضويات السابقة الأخرى:	• محترف معتمد في إدارة المشاريع، منذ عام ٢٠٠٨م حتى عام ٢٠٢٤م، في معهد إدارة المشاريع وهي منظمة مهنية غير ربحية سعودية، وتعمل في قطاع إدارة المشاريع. • عضو، منذ عام ١٩٩٤م حتى عام ٢٠٠٠م، في معهد مهندسي الكهرباء والإلكترونيات (آي تريبل إي) في الولايات المتحدة الأمريكية، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، وتعمل في قطاع تعزيز تطوير وتطبيق التكنولوجيا الكهربائية.

المصدر: الشركة

٢.١.٣-٥ محمد عبدالله محمود دهاخي

يرجى مراجعة القسم ٢-١-٢-٥ («محمد عبدالله محمود دهاخي») للحصول على تفاصيل أكثر فيما يتعلق بخبرات محمد عبدالله دهاخي ومناصبه الحالية والسابقة.

٣.١.٣-٥ عمر محمد شوقي اباطه

الاسم:	عمر محمد شوقي اباطه
العمر:	٢٨ سنة
الجنسية:	مصري
المنصب الحالي:	مدير عام المشاريع والتطبيقات
تاريخ التعيين:	٢٠٢٥/٠٩/٠٧م
المؤهل العلمي:	حاصل على شهادة بكالوريوس في الحاسبات والمعلومات (قسم هندسة برمجيات) من جامعة كفر الشيخ في مصر في عام ٢٠١٩م.
المناصب التنفيذية الحالية:	لا يوجد
المناصب السابقة:	مدير المنتجات الرئيسي، منذ عام ٢٠٢٤م حتى عام ٢٠٢٥م، في الشركة العربية لتقنية المعلومات، وهي شركة مساهمة مقفلة، وتعمل في مجال تقنية المعلومات.
العضويات الحالية الأخرى:	لا يوجد
العضويات السابقة الأخرى:	لا يوجد

المصدر: الشركة

٤.١.٣-٥ علي عبدالغفار علي عمارة

يرجى مراجعة القسم ٥-١-٤-٦ («علي عبدالغفار علي عمارة») للحصول على تفاصيل أكثر فيما يتعلق بخبرات علي عبدالغفار علي عمارة ومناصبه الحالية والسابقة.

٥.١.٣-٥ عبدالعزيز حسن سالم الحامد

الاسم:	عبد العزيز حسن سالم الحامد
العمر:	٣٢ سنة
الجنسية:	يمني
المنصب الحالي:	مدير عام الاستراتيجية
تاريخ التعيين:	٢٠٢٥/٠٣/٠٦ م
المؤهل العلمي:	- حاصل على شهادة البكالوريوس في الهندسة الكيميائية من جامعة الملك سعود في المملكة العربية السعودية في عام ٢٠١٦ م. - حاصل على شهادة الماجستير في إدارة الأعمال من جامعة الملك سعود في المملكة العربية السعودية في عام ٢٠٢١ م.
المناصب التنفيذية الحالية:	لا يوجد .
المناصب السابقة:	- مدير الإستراتيجية وتطوير الأعمال، منذ عام ٢٠٢١ م حتى عام ٢٠٢٥ م، في الشركة العالمية للصناعات التحويلية، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، في المملكة العربية السعودية، تعمل في قطاع الاستثمارات. - مدير تطوير الأعمال، منذ عام ٢٠٢٣ م حتى عام ٢٠٢٥ م، في شركة مدارات الذرة، في المملكة العربية السعودية، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في قطاع تطوير المشاريع. - مطور أعمال أول، منذ عام ٢٠١٨ م حتى عام ٢٠٢٠ م، في الشركة العالمية للصناعات التحويلية، في المملكة العربية السعودية، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في قطاع الاستثمارات. - مهندس تطوير الأعمال، منذ عام ٢٠١٦ م حتى عام ٢٠١٨ م، في الشركة العالمية للصناعات التحويلية، في المملكة العربية السعودية، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في قطاع الاستثمارات.
العضويات الحالية الأخرى:	لا يوجد .
العضويات السابقة الأخرى:	أمين سر مجلس الإدارة، منذ عام ٢٠٢٣ م حتى عام ٢٠٢٥ م، في شركة مدارات الذرة، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، تعمل في قطاع تطوير المشاريع.

المصدر: الشركة

٦.١.٣-٥ إبراهيم عبدالرحمن منصور الجربوع

الاسم:	إبراهيم عبدالرحمن منصور الجربوع
العمر:	٥٠ سنة
الجنسية:	سعودي
المنصب الحالي:	مدير عام الشؤون القانونية
تاريخ التعيين:	٢٠١٠/١٢/٠٤ م
المؤهل العلمي:	حاصل على شهادة البكالوريوس في إدارة الأعمال (تخصص قانون) من جامعة الأمير سطام بن عبدالعزيز في المملكة العربية السعودية في عام ٢٠٢٠ م.
المناصب التنفيذية الحالية:	لا يوجد .
المناصب السابقة:	- مدير الشؤون القانونية والإدارية، منذ عام ٢٠٢٠ م حتى عام ٢٠٢٥ م، في شركة دار البلد للمقاولات والتشغيل، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، وتعمل في قطاع الصيانة. - مشرف شؤون القانونية والعلاقات الحكومية، منذ عام ٢٠١٦ م حتى عام ٢٠٢٠ م، في شركة دار البلد للمقاولات والتشغيل، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، وتعمل في قطاع الصيانة.
العضويات الحالية الأخرى:	لا يوجد .
العضويات السابقة الأخرى:	لا يوجد .

المصدر: الشركة

٧-١-٣-٥ عبدالعزيز إبراهيم عبدالله بن سلمه

يرجى مراجعة القسم ٥-١-٤ («عبدالعزیز إبراهيم عبدالله بن سلمه») للحصول على تفاصيل أكثر فيما يتعلق بخبرات علي عبدالعزيز إبراهيم عبدالله بن سلمه ومناصبه الحالية والسابقة.

٢-٣-٥ عقود العمل مع أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين

١-٢-٣-٥ عقود العمل مع أعضاء مجلس الإدارة

تم تعيين العضو المنتدب، السيد/ عبدالعزيز إبراهيم عبدالله بن سلمه بموجب عقد عمل مؤرخ بتاريخ ١١/١١/١٤٤٦هـ (الموافق ٢٥/٠٣/٢٠٢٥م). عدا ذلك، تم تعيين أعضاء مجلس الإدارة بموجب قرارات الجمعية العامة الصادرة في التاريخ المبينة في القسم ٥-١-٤ («السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين المجلس»). ولمزيد من التفاصيل، الرجاء مراجعة القسم ٥-٥ («مكافآت أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين») الوارد في هذا القسم.

٢-٢-٣-٥ عقود العمل مع كبار التنفيذيين

أبرمت الشركة عقود عمل مع كافة أعضاء الإدارة العليا في الشركة وتنص هذه العقود على رواتبهم ومكافآتهم حسب مؤهلاتهم وخبراتهم. وتتضمن هذه العقود عدد من المزايا مثل منح بدل شهري للنقل أو بدل سكن أو كلاهما. وهذه العقود قابلة للتجديد وخاضعة لنظام العمل السعودي.

يوضح الجدول أدناه التفاصيل الرئيسية لعقود العمل مع كبار التنفيذيين:

الجدول (٦.٥): ملخص عقود العمل المبرمة مع أعضاء الإدارة العليا للشركة

الرقم المتسلسل	الاسم	المنصب	تاريخ إبرام العقد	مدة العقد وتاريخ انتهاءه
١.	جورج غجر	الرئيس التنفيذي	٢٠٢٢/٠٣/٠٢م	سنة واحدة، ينتهي في ٢٠٢٦/٠١/٣٠م
٢.	محمد عبدالله محمود دخالني	مدير عام الخدمات المشتركة	٢٠٢٥/٠١/١٤م	غير محدد المدة
٣.	عمر محمد شوقي اباطله	مدير عام المشاريع والتطبيقات	٢٠٢٥/٠٦/٢١م	سنة واحدة، ينتهي في ٢٠٢٦/٠٦/٢٢م
٤.	علي عبدالغفار علي عمارة	مدير عام الشؤون المالية	٢٠٢٥/٠٤/١٣م	سنة واحدة، ينتهي في ٢٠٢٦/٠٤/١٢م
٥.	عبدالعزیز حسن سالم الحامد	مدير عام الاستراتيجية	٢٠٢٥/٠٢/٢٦م	سنة واحدة، ينتهي في ٢٠٢٦/٠٣/٠٥م
٦.	إبراهيم عبدالرحمن منصور الجريوع	مدير عام الشؤون القانونية	٢٠٢٥/٠٣/١٦م	غير محدد المدة
٧.	عبدالعزیز إبراهيم عبدالله بن سلمه	عضو منتدب	٢٠٢٥/٠٣/٠٢م	غير محدد المدة

المصدر: الشركة

٤-٥ مكافآت أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين

وفقاً للنظام الأساس للشركة، يتم تحديد مكافآت أعضاء مجلس الإدارة من قبل الجمعية العامة العادية وفقاً للقرارات والتعليمات الرسمية الصادرة عن وزارة التجارة في هذا السياق وفي إطار الأحكام المنصوص عليها في نظام الشركات، وأي أنظمة تكميلية أخرى ذات صلة، ويتم تحديد بدلات حضور الجلسات وبدلات الانتقال من جانب مجلس الإدارة وفقاً للأنظمة والقرارات والتوجيهات المعمول بها في المملكة كما حددتها الجهات المختصة.

تجدر الإشارة الى انه، وفقاً للنظام الأساس للشركة، يتم تحديد مكافأة مجلس الإدارة في حدود ما نص عليه في النظام الأساس ونظام الشركات ولوائحه، ويجب أن يشتمل تقرير مجلس الإدارة إلى الجمعية العامة العادية على بيان شامل لكل ما حصل عليه أعضاء مجلس الإدارة خلال السنة المالية من مكافآت وبدل مصروفات وغير ذلك من المزايا، وأن يشتمل كذلك على بيان ما قبضه أعضاء المجلس بوصفهم عاملين أو اداريين أو ما قبضوه نظير أعمال فنية أو إدارية أو استشارات وان يشتمل ايضاً على بيان بعدد جلسات المجلس وعدد الجلسات التي حضرها كل عضو من تاريخ آخر اجتماع للجمعية العامة.

يبين الجدول أدناه مجموع مكافآت والمزايا التي قدمتها الشركة لأعضاء مجلس الإدارة، وأعضاء اللجان المنبثقة من مجلس الإدارة، بالإضافة لأكثر خمسة من كبار التنفيذيين في الشركة (بما يشمل الرئيس التنفيذي ومدير عام الشؤون المالية).

الجدول (٧-٥): مكافآت أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين

بالريال السعودي	السنة المالية ٢٠٢٢م	السنة المالية ٢٠٢٣م	السنة المالية ٢٠٢٤م
أعضاء مجلس الإدارة*	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لجنة المراجعة*	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
لجنة الترشيحات والمكافآت*	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق
كبار التنفيذيين	١,٠٣٢,٠٠٠	١,١٥٣,٠٠٠	١,٤٠٠,٠٠٠

المصدر: الشركة

* ملاحظة: يعود سبب عدم الانطباق كون الشركة كانت شركة ذات مسؤولية محدودة خلال الفترات المشار إليها، وبالتالي لم يكن هناك مجلس إدارة قائم يُصرف له مكافآت. وعليه، فإن هذا البند لا ينطبق على الشركة خلال تلك الفترات.

٥-٠ حوكمة الشركة

١.٥-٠ نظرة عامة

وتتمثل المصادر الرئيسية لحوكمة الشركة في لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية وأحكام معينة من نظام الشركات وممارسات الحوكمة الرشيدة في المملكة.

ينظم إطار عمل حوكمة الشركات مختلف العلاقات بين مجلس الإدارة والمديرين التنفيذيين والمساهمين وأصحاب المصلحة الآخرين من خلال وضع قواعد وإجراءات لتسهيل عمليات اتخاذ القرار بهدف حماية حقوق المساهمين وأصحاب المصلحة الآخرين وتعزيز قيم المصداقية والإنصاف والقدرة التنافسية والشفافية في سلوك الشركة في سياق السوق المالية وبيئة الأعمال.

ستطبق لائحة حوكمة الشركات على الشركة اعتباراً من تاريخ الإدراج. وعلى أي حال، فإن الشركة تتقيد في الوقت الراهن بأغلبية أحكام لائحة حوكمة الشركات، وسوف تتقيد بشكل كامل بلائحة حوكمة الشركات اعتباراً من تاريخ الإدراج.

٢.٥-٠ المتطلبات الرئيسية لحوكمة الشركة

إن المتطلبات الرئيسية للحوكمة والتي تتقيد، وسوف تتقيد، بها الشركة هي المتطلبات المبينة في لائحة حوكمة الشركات، والتي تشمل ما يندرج تحت التالي:

- الحقوق العامة للمساهمين (المواد من ٤ إلى ٩).
- الحقوق المتعلقة باجتماعات الجمعية العامة (المواد من ١٠ إلى ١٥).
- مجلس الإدارة: تكوين المجلس ومسؤولياته وصلاحياته وإجراءاته والتدريب (المواد من ١٦ إلى ٣٩).
- حالات تعارض المصالح (المواد من ٤٠ إلى ٤٦).
- لجان الشركة (المواد من ٤٧ إلى ٦٩).
- الضوابط الداخلية، ومراجعي الحسابات الخارجيين، وتقارير وسياسات الشركة، ومسائل متنوعة أخرى (المواد من ٧٠ إلى ٩٥).

٣.٥.٥ نظام الحوكمة الخاص بالشركة واللوائح الداخلية

اعتمدت الجمعية العامة العادية للشركة بتاريخ ١٤٤٦/١٠/٢٠هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٤/١٨م) لائحة الحوكمة الخاص بالشركة ولوائحها الداخلية، وذلك بناءً على توصية مجلس الإدارة بتاريخ ١٤٤٦/٠٩/١٧هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٣/١٧م). كما تم اعتماد لائحة عمل لجنة المراجعة بموجب قرار الجمعية العامة العادية للشركة بتاريخ ١٤٤٦/١٠/٢٠هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٤/١٨م) بناءً على توصية مجلس الإدارة بتاريخ ١٤٤٦/٠٩/١٧هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٣/١٧م) وذلك بناءً على المادة الحادية والخمسين من لائحة حوكمة الشركات، واعتماد لائحة عمل لجنة الترشيحات والمكافآت بموجب قرار الجمعية العامة العادية للشركة بتاريخ ١٤٤٦/١٠/٢٠هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٤/١٨م) بناءً على توصية مجلس الإدارة بتاريخ ١٤٤٦/٠٩/١٧هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٣/١٧م) وذلك بناءً على المادة السابعة والخمسين من لائحة حوكمة الشركات. وفيما يلي لجميع لوائح الحوكمة الداخلية التي اعتمدها الجمعية العامة العادية للشركة كما في تاريخ هذه النشرة:

- لائحة عمل لجنة المراجعة
- لائحة عمل لجنة الترشيحات والمكافآت
- سياسة تفويض السلطة
- سياسة المسؤولية الاجتماعية
- سياسة الإفصاح والشفافية
- مدونة قواعد السلوك والأخلاق
- سياسة الإبلاغ عن الممارسات المخالفة
- سياسة المكافآت
- سياسة حقوق المساهمين
- سياسة تعارض المصالح
- سياسة توزيع الأرباح
- سياسة إدارة المخاطر
- سياسة تنظيم العلاقة مع أصحاب المصالح
- لائحة مجلس الإدارة (المبادئ التوجيهية لمجلس الإدارة وعمليات مجلس الإدارة)
- سياسة عضوية مجلس الإدارة

٤.٥.٥ الامتثال بأحكام لائحة حوكمة الشركات

يقرّ أعضاء مجلس الإدارة بأنّ الشركة في الوقت الراهن ملتزمة بأغلبية أحكام لائحة حوكمة الشركات، وسوف تلتزم بشكل كامل بأحكام لائحة حوكمة الشركات اعتباراً من تاريخ الإدراج.

و يتكون مجلس الإدارة حالياً من خمسة (٥) أعضاء، من بينهم ثلاثة أعضاء (٣) مستقلين. وإضافةً إلى ذلك، فقد تبنى المساهمون طريقة التصويت التراكمي فيما يتعلق بتعيين أعضاء مجلس الإدارة، والتي تتيح لكل مساهم حقوق تصويت تعادل عدد الحصص التي يملكها. ويحق لكل مساهم استخدام جميع حقوقه التصويتية لمرشح واحد أو أن يقسم حقوقه التصويتية فيما بين مرشحيه المختارين دون أية ازدواجية في الأصوات، وتزيد هذه الطريقة من فرص مساهمي الأقلية الذين يعينون ممثليهم في المجلس من خلال ممارسة حقوق التصويت التراكمية المتاحة لهم لصالح مرشح واحد.

ووفقاً لأحكام لائحة حوكمة الشركات، قام مجلس الإدارة للشركة بتكوين لجنة المراجعة، وذلك بتاريخ ١٤٤٦/٠٩/١٧هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٣/١٧م). وتتألف لجنة المراجعة من عضوين (٢) غير تنفيذيين وعضو (١) مستقل. كما قد قام مجلس الإدارة بتكوين لجنة الترشيحات والمكافآت، وذلك بتاريخ ١٤٤٦/٠٩/١٧هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٣/١٧م). وتتألف لجنة الترشيحات والمكافآت من عضوين (٢) غير تنفيذيين وعضو (١) مستقل.

كما في هذا التاريخ، لم يتم اعتماد السياسة الداخلية اللازمة لتنفيذ نظام الرقابة الداخلية بشكل كامل من قبل مجلس الإدارة. وكما تجد الإشارة أن مصفوفة الصلاحيات الحالية تشمل مسؤوليات وصلاحيات الإدارة التنفيذية، حيث إنها تحدد مسؤوليات وصلاحيات الرئيس التنفيذي وغيره من التنفيذيين.

وفضلاً عن ذلك، فقد أعدت الشركة إجراءاتٍ للتقييد بأحكامٍ تتناول تعارض المصالح والمصالح المتنافسة (المادة الحادية والسبعون من نظام الشركات، والمادة الثانية عشر من اللائحة التنفيذية لنظام الشركات، والمادتان الثانية والأربعين والرابعة والأربعين من لائحة حوكمة الشركات).

وطبقاً لأحكام لائحة حوكمة الشركات، يحظر على كل عضو بمجلس الإدارة التصويت على أي قرار يتخذه المجلس أو يتخذه الجمعية العامة بخصوص معاملاتٍ وعقود يجري توقيعها لحساب الشركة، وذلك إذا كانت لذلك العضو مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في تلك المعاملات أو العقود. وينص نظام الشركات على متطلباتٍ مماثلة تقيد بأنه لا يجوز لأي عضوٍ بالمجلس، من دون ترخيص من الجمعية العامة العادية، أن تكون له أية مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في أية صفقات أو عقود يجري إبرامها لحساب الشركة. وإن عضو المجلس ملزمٌ أيضاً بإبلاغ مجلس الإدارة بأية مصلحة شخصية قد تكون له في تلك المعاملات أو العقود، ولا يجوز له المشاركة في التصويت على القرارات المعتمزمتينها في هذا الخصوص من جانب مجلس الإدارة أو جمعيات المساهمين. ويجب على مجلس الإدارة إبلاغ الجمعية العامة بأية معاملات وعقود تكون فيها أية مصلحة شخصية مباشرة أو غير مباشرة لأي عضوٍ بالمجلس، وعليه أن يلحق بذلك تقريراً خاصاً من مراجع الحسابات الخارجي للشركة.

وتنص لائحة حوكمة الشركات أيضاً على أنه إذا رغب أحد أعضاء مجلس الإدارة في الانخراط في أعمالٍ قد تنافس الشركة أو أياً من أنشطتها، فإنه يجب عليه أن يخطر مجلس إدارة المشاريع التي تشكل أعماله منافسةً لها، وعليه أن يمتنع عن التصويت على القرارات ذات الصلة في اجتماعات مجلس الإدارة والجمعية العامة، وعلى مجلس الإدارة إبلاغ الجمعية العامة العادية بالأعمال المنافسة التي يعتمزم عضو المجلس الانخراط فيها، ويجب الحصول على ترخيص من الجمعية العامة للشركة قبل دخول عضو المجلس في النشاط المنافس. وينطوي نظام الشركات على اشتراطاتٍ مماثلة.

تلتزم الشركة بمتطلبات الحوكمة الإلزامية المطبقة على الشركات المساهمة العامة السعودية باستثناء بعض الأحكام الخاصة بالشركات المدرجة والتي لا تلتزم بها الشركة حالياً نظراً لكون أسهم الشركة غير مدرجة بعد في السوق المالية، وهي التالية:

- أ- الفقرة (أ) من المادة الثامنة (٨) والمتعلقة بالإعلان في الموقع الإلكتروني للسوق المالية عن معلومات المرشحين لعضوية مجلس الإدارة عند نشر أو توجيه الدعوة لانعقاد الجمعية العامة.
- ب- الفقرة (ب) من المادة الثامنة والمتعلقة باقتصار التصويت في الجمعية العامة على المرشحين المعلن عن معلوماتهم وفقاً للفقرة (أ) من المادة الثامنة (٨).
- ج- الفقرة (د) من المادة الثالثة عشر (١٣) والمتعلقة بنشر موعد انعقاد الجمعية العامة ومكانه وجدول أعمالها قبل الموعد بواحد وعشرين يوماً على الأقل، في الموقع الإلكتروني للسوق والموقع الإلكتروني للشركة أو عن طريق وسائل التقنية الحديثة.
- د- الفقرة (ج) من المادة الرابعة عشر (١٤) والمتعلقة بإتاحة المعلومات المتعلقة ببنود الجمعية العامة للمساهمين من خلال الموقع الإلكتروني للسوق المالية والموقع الإلكتروني للشركة والحصول على معلومات متعلقة ببنود جدول أعمال الجمعية العامة، وبخاصة تقرير مجلس الإدارة ومراجع الحسابات والقوائم المالية وتقرير لجنة المراجعة.
- هـ- الفقرة (هـ) من المادة الخامسة عشر (١٥) والمتعلقة بالإعلان للجمهور وإشعار الهيئة والسوق المالية بنتائج الجمعية العامة فور انتهائها.
- و- الفقرة (د) من المادة السابع عشر (١٧) والمتعلقة بإشعار الهيئة بأسماء أعضاء مجلس الإدارة وصفات عضويتهم وأي تغييرات تطرأ على عضويتهم خلال خمسة أيام عمل من تاريخ حدوث التغييرات.
- ز- الفقرة (أ) و (ب) من المادة الرابع والخمسون (٥٤) والمتعلقة باجتماعات لجنة المراجعة حيث تجتمع بصفة دورية على ألا تقل اجتماعاتها عن أربعة (٤) اجتماعات خلال السنة المالية للشركة. كما تجتمع لجنة المراجعة بصفة دورية مع مراجع حسابات الشركة، ومع المراجع الداخلي للشركة، إن وجد.
- ح- المادة الستون والمتعلقة باجتماعات لجنة المكافآت حيث تجتمع بصفة دورية كل سنة على الأقل، وكلما دعت الحاجة إلى ذلك.
- ط- المادة الرابعة والستون (٦٤) والمتعلقة باجتماعات لجنة الترشيحات حيث تجتمع بصفة دورية كل سنة على الأقل، وكلما دعت الحاجة إلى ذلك.
- ي- المادة الخامسة والستون (٦٥) والمتعلقة بنشر الشركة لإعلان الترشح لعضوية مجلس الإدارة في الموقع الإلكتروني للشركة والموقع الإلكتروني للسوق المالية وذلك لدعوة الأشخاص الراغبين في الترشح لعضوية المجلس، على أن يظل باب الترشح مفتوحاً مدة شهر على الأقل من تاريخ الإعلان.

1-0 تعارض المصالح

لا يتيح النظام الأساس للشركة، ولا أية لوائح أو سياسات داخلية، أية صلاحيات تمكن أيًا من أعضاء مجلس الإدارة أو الرئيس التنفيذي من التصويت على أي عقد أو عرض يكون له فيه مصلحة مباشرة أو غير مباشرة، وذلك طبقاً لأحكام المادة واحد وسبعين (٧١) من نظام الشركات. وتنص المادة المذكورة على وجوب ألا يكون لأي عضو في مجلس الإدارة أية مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في الصفقات والعقود التي تجري لحساب الشركة، باستثناء أن يكون ذلك بترخيص من الجمعية العامة العادية ووفقاً للضوابط التي تضعها الجهة المختصة.

وتنص تلك المادة أيضاً على أنه على العضو في مجلس الإدارة أن يبلغ مجلس الإدارة بمصالحه الشخصية في الصفقات والعقود التي تتم لحساب الشركة، وعلى مجلس الإدارة، إبلاغ الجمعية العامة في اجتماعها بالصفقات والعقود التي يكون فيها لأي عضو بالمجلس مصلحة شخصية، على أن الكشف عن الأمر على ذلك النحو يجب أن يكون مصحوباً بتقرير خاص من مراجع الحسابات، ويجب إثبات ذلك الكشف في محضر اجتماع مجلس الإدارة. ولا يجوز للعضو ذي المصلحة أن يشارك في التصويت على القرار المطروح للتصويت عليه في هذا الخصوص.

وبناءً على ما تقدم ذكره، على أعضاء مجلس الإدارة التقيد بما هو آت:

- التقيد بأحكام المواد السابعة وعشرون (٢٧)، والواحد وسبعون (٧١)، والاثنان وسبعون من نظام الشركات، وأحكام الفصل السادس من الباب الثالث من لائحة حوكمة الشركات.
- الامتناع عن التصويت على قرارات الجمعية العامة المتعلقة بالعقود المبرمة مع الشركة حيث يكون لعضو المجلس مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في هذا العقد.
- عدم الدخول في منافسة مع أنشطة الشركة، ما لم يكن عضو المجلس حاصلاً على ترخيص من الجمعية العامة العادية يسمح له القيام بذلك.
- والإبرام في المستقبل جميع الصفقات مع طرف ذي علاقة على أساس تنافسي، طبقاً لنص سياسة التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة.

٧-0 المصالح المباشرة وغير المباشرة لأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر مجلس الإدارة التنفيذية

يقرّ أعضاء مجلس الإدارة بعدم وجود تعارض في المصالح الشخصية بالنسبة لأي من أعضاء مجلس الإدارة أو الإدارة التنفيذية أو أمين سر مجلس الإدارة أو كبار مسؤوليها التنفيذيين أو أي من أقربائهم، كما أن ليس لأي منهم أي مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في أسهم الشركة وأي مصلحة في أي أمر آخر يمكن أن يؤثر في أعمال الشركة باستثناء ما جرى الإفصاح عنه في القسم رقم ١-٥-١ («تشكيل مجلس الإدارة») والقسم رقم ١٢-٨ («المعاملات والعقود مع الأطراف ذات العلاقة») من هذه النشرة. كما ترى إدارة الشركة أن جميع تعاملات الشركة مع الأطراف ذات العلاقة التي تمت حتى في تاريخ هذه النشرة تمت على أسس تجارية بحتة.

كما بتاريخ هذه النشرة، تمت الموافقة على كافة معاملات وعقود الشركة المبرمة مع الأطراف ذات العلاقة والتي يمتلك فيها أعضاء مجلس الإدارة مصلحة في اجتماعات الجمعية العامة المنعقد بتاريخ ١٤٤٦/١٠/٢٠هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٤/١٨م) و١٤٤٦/١٢/٢٩هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٦/٢٥م) و ١٤٤٧/٠٣/١٦هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٩/٠٨م) حسب متطلبات المادة الحادية والسبعين من نظام الشركات.

الجدول (٨-٥): تفاصيل الاتفاقيات والتعاملات مع الأطراف ذات العلاقة التي لأعضاء مجلس الإدارة مصلحة فيها

الرقم	الطرف ذو العلاقة	الطرف ذو المصلحة	طبيعة العلاقة	طبيعة التعامل	قيمة التعامل (ريال سعودي)				تاريخ موافقة الجمعية العامة على العقود والمعاملات
					أثناء السنة المالية ٢٠٢٢م	أثناء السنة المالية ٢٠٢٣م	أثناء السنة المالية ٢٠٢٤م	أثناء فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م ^(١)	
١.	شركة دار البلد للمقاولات والتشغيل	أعضاء مجلس الإدارة الأستاذ/ عبدالله إبراهيم بن سلمه	• الأستاذ/ عبدالعزيز إبراهيم بن سلمه هو عضو مجلس مديري شركة دار البلد للمقاولات والتشغيل.	تقوم الشركة بتقديم خدمات الأعمال المدارة والدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة	١,٢٨٦,١٨٤	٢,٣٦٧,٩٢٣	٢,٣٣٣,٨٩٦	٨٢٨,٠٠٠	١٤٤٦/١٠/٢٠هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٤/١٨م) و ١٤٤٧/٠٣/١٦هـ (٢٠٢٥/٠٩/٠٨م).
				يقوم الطرف ذو العلاقة بتقديم الاستشارات الإدارية للشركة	صفر	٣٢٣,٨١٤	٣٠٠,٠٧٣	٤٦,٠٠٠	
				القروض المقدمة من الشركة	صفر	٣,٤٩١,٥٥٩	صفر	صفر	
				القروض المقدمة إلى الشركة	صفر	صفر	٤٢,٨٥٤,١٧٤	صفر	
٢.	شركة العالمية للصناعات التحويلية	أعضاء مجلس الإدارة الأستاذ/ عبدالله إبراهيم بن سلمه	شركاء بشكل غير مباشر في الشركة العالمية للصناعات التحويلية من خلال شركة دار البلد التجارية.	تقوم الشركة بتقديم خدمات الأعمال المدارة والدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة	٢١٩,٩٢١	١٨٩,٧٦٦	٧٣٠,٩٧٩	٥٥,٢٠٠	١٤٤٦/١٠/٢٠هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٤/١٨م) و ١٤٤٧/٠٣/١٦هـ (٢٠٢٥/٠٩/٠٨م).
				يقوم الطرف ذو العلاقة بتقديم الاستشارات الإدارية للشركة	صفر	صفر	صفر	صفر	
				القروض المقدمة من الشركة	صفر	صفر	صفر	صفر	
				القروض المقدمة إلى الشركة	صفر	صفر	صفر	صفر	
٣.	الشركة السعودية التونسية للكهرباء والغاز والخدمات الصناعية	أعضاء مجلس الإدارة الأستاذ/ عبدالله إبراهيم بن سلمه	• شركاء بشكل غير مباشر في الشركة السعودية التونسية للكهرباء والغاز والخدمات الصناعية من خلال شركة دار البلد التجارية.	تقوم الشركة بتقديم خدمات الأعمال المدارة والدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة	٥١٧,٣٢٨	٥٣١,٦٨٧	٤٣١,٧٩٣	٢١٢,٢٢٣	١٤٤٦/١٠/٢٠هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٤/١٨م)
				يقوم الطرف ذو العلاقة بتقديم الاستشارات الإدارية للشركة	صفر	صفر	صفر	صفر	
				القروض المقدمة من الشركة	صفر	صفر	١,٠٠٠,٠٠٠	صفر	
				القروض المقدمة إلى الشركة	صفر	صفر	صفر	صفر	

الرقم	الطرف ذو العلاقة	الطرف ذو المصلحة	طبيعة العلاقة	طبيعة التعامل	قيمة التعامل (ريال سعودي)				تاريخ موافقة الجمعية العامة على العقود والمعاملات
					أثناء السنة المالية ٢٠٢٢م	أثناء السنة المالية ٢٠٢٣م	أثناء السنة المالية ٢٠٢٤م	أثناء فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م ^(١)	
٤.	شركة معدات الديزل	أعضاء مجلس الإدارة الأستاذ/ عبدالله إبراهيم بن سلمه والأستاذ/ عبدالعزيز إبراهيم بن سلمه	• شركاء بشكل غير مباشر في شركة معدات الديزل من خلال شركة دار البلد التجارية. • الأستاذ/ عبدالعزيز إبراهيم بن سلمه هو عضو مجلس مديري شركة معدات الديزل.	تقوم الشركة بتقديم خدمات الأعمال المدارة والدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة	١٠٦,٧٩٩	٩٤,٩٥٨	١٣٧,١٩٠	٥٨,٣٦٤	١٠/٢٠/١٤٤٦هـ (الموافق ١٨/٠٤/٢٠٢٥م) و ٢٩/١٢/١٤٤٦هـ (الموافق ٢٥/٠٦/٢٠٢٥م) و ١٦/٠٣/١٤٤٧هـ (٠٨/٠٩/٢٠٢٥م).
				يقوم الطرف ذو العلاقة بتقديم الاستشارات الإدارية للشركة	١٤,٠٨١	٧٠	١٠٥	صفر	
				القروض المقدمة من الشركة	صفر	صفر	صفر	صفر	
				القروض المقدمة إلى الشركة	صفر	صفر	صفر	صفر	
٥.	شركة الطاقة المباشرة	أعضاء مجلس الإدارة الأستاذ/ عبدالله إبراهيم بن سلمه والأستاذ/ عبدالعزيز إبراهيم بن سلمه	شركاء بشكل غير مباشر في شركة الطاقة المباشرة من خلال شركة دار البلد التجارية.	تقوم الشركة بتقديم خدمات الأعمال المدارة والدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة	٣٨٧,٢٧٧	٣٥٥,٢٣١	٢٩٢,٩١٧	١٩١,٠٤٤	١٠/٢٠/١٤٤٦هـ (الموافق ١٨/٠٤/٢٠٢٥م) و ١٦/٠٣/١٤٤٧هـ (٠٨/٠٩/٢٠٢٥م)
				يقوم الطرف ذو العلاقة بتقديم الاستشارات الإدارية للشركة	صفر	صفر	صفر	صفر	
				القروض المقدمة من الشركة	صفر	صفر	صفر	صفر	
				القروض المقدمة إلى الشركة	صفر	صفر	صفر	صفر	
٦.	مكتب دار العرب للاستشارات الصناعية	أعضاء مجلس الإدارة الأستاذ/ عبدالله إبراهيم بن سلمه والأستاذ/ عبدالعزيز إبراهيم بن سلمه	مكتب دار العرب للاستشارات الصناعية مملوك للأستاذ / بسام إبراهيم بن سلمه ويعتبر من أقرباء كل من الأستاذ / عبدالله إبراهيم بن سلمه والأستاذ / عبدالعزيز إبراهيم بن سلمه	تقوم الشركة بتقديم خدمات الأعمال المدارة والدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة	١١٧,٥٥٣	٥,٤٣٥	٢٠,٤٤٣	صفر	١٠/٢٠/١٤٤٦هـ (الموافق ١٨/٠٤/٢٠٢٥م) و ٢٩/١٢/١٤٤٦هـ (الموافق ٢٥/٠٦/٢٠٢٥م) و ١٦/٠٣/١٤٤٧هـ (٠٨/٠٩/٢٠٢٥م).
				يقوم الطرف ذو العلاقة بتقديم الاستشارات الإدارية للشركة	٦٤٤,٤٩٦	٤٠٩,٤٣٩	٣٠٩,١٤٠	١٣١,٦٠٥	
				القروض المقدمة من الشركة	صفر	صفر	صفر	صفر	
				القروض المقدمة إلى الشركة	صفر	صفر	صفر	صفر	

الرقم	الطرف ذو العلاقة	الطرف ذو المصلحة	طبيعة العلاقة	طبيعة التعامل	قيمة التعامل (ريال سعودي)				تاريخ موافقة الجمعية العامة على العقود والمعاملات
					أثناء السنة المالية ٢٠٢٢م	أثناء السنة المالية ٢٠٢٣م	أثناء السنة المالية ٢٠٢٤م	أثناء فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م ^(١)	
٧.	شركة دار البلد التجارية	عضو مجلس الإدارة الأستاذ/ عبدالله إبراهيم بن سلمه	شركاء بشكل مباشر في شركة دار البلد التجارية	تقوم الشركة بتقديم خدمات الأعمال المدارة والدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة	صفر	٤,٨٣٨	١٩٩,٨٥٩	صفر	١٦/٠٣/١٤٤٧هـ (٠٨/٠٩/٢٠٢٥م)
				يقوم الطرف ذو العلاقة بتقديم الاستشارات الإدارية للشركة	صفر	٢,٥٨٣,٦٤٢	٢,٣٨٠,٢٥١	١٠٥,٨٠٠	
				القروض المقدمة من الشركة	١٢,٤٠٠,٠٠٠	١٦,٤٣٠,٠٠٠	٣٨,٨٠٠,٠٠٠	صفر	
				القروض المقدمة إلى الشركة	صفر	صفر	صفر	٣,٢٠٠,٠٠٠ ^(٢)	

(١) قامت الجمعية العامة في تاريخ ١٦/٠٣/١٤٤٧هـ (الموافق ٠٩/٠٩/٢٠٢٥م) بالموافقة على التعاملات مع أطراف ذات علاقة التي تم إبرامها خلال فترة شهري يوليو وأغسطس من عام ٢٠٢٥م، والتي لأعضاء مجلس الإدارة: الأستاذ / عبدالله إبراهيم بن سلمه والأستاذ / عبدالعزيز إبراهيم بن سلمه مصلحة فيها، وهي (١) التعاملات التي تمت بين الشركة ومكتب دار العرب للاستشارات، وهي عبارة عن خدمات إدارية مقدمة من الشركة، بقيمة تقديرية تبلغ ٨٥٨ ريال سعودي، (٢) التعاملات التي تمت بين الشركة و الشركة السعودية للتوسيع للكهرياء و الغاز و الخدمات الصناعية، وهي عبارة عن خدمات إدارية مقدمة من الشركة، بقيمة تقديرية تبلغ ١٠٦,١١٢ ريال سعودي، (٣) التعاملات التي تمت بين الشركة وشركة معدات الديزل، وهي عبارة عن خدمات إدارية مقدمة من الشركة، بقيمة تقديرية تبلغ ٢٣,٥٨٢ ريال سعودي، (٤) التعاملات التي تمت بين الشركة وشركة العالمية للصناعات التحويلية، وهي عبارة عن خدمات إدارية مقدمة من الشركة، بقيمة تقديرية تبلغ ٢٧,٦٠٠ ريال سعودي، (٥) التعاملات التي تمت بين الشركة وشركة الطاقة المباشرة، وهي عبارة عن خدمات إدارية مقدمة من الشركة، بقيمة تقديرية تبلغ ٧٧,٧٤٥ ريال سعودي، (٦) التعاملات التي تمت بين الشركة وشركة دار البلد للمقاولات والتشغيل، وهي عبارة عن خدمات إدارية مقدمة من الشركة، بقيمة تقديرية تبلغ ٤١٤,٠٠٠ ريال سعودي.

(٢) في تاريخ ١١/٠٢/١٤٤٦هـ (الموافق ٣٠/٠٤/٢٠٢٥م) وتاريخ ١١/٠٧/١٤٤٦هـ (الموافق ٠٥/٠٥/٢٠٢٥م) حصلت الشركة على قرض بمبلغ ١,٢٠٠,٠٠٠ ريال سعودي وقرض بمبلغ ٢,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، على التوالي، من شركة دار البلد التجارية بدون فوائد، وقامت الشركة بتسديد هذه القروض بالكامل بقيمة ٣,٢٠٠,٠٠٠ ريال سعودي في تاريخ ٠٤/٠١/١٤٤٧هـ (الموافق ٢٠/٠٦/٢٠٢٥م).

المصدر: الشركة

يلخص الجدول أدناه المستحق من الأطراف ذات العلاقة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م

الجدول (٩-٥): مستحق من أطراف ذات العلاقة

الف ريال سعودي	طبيعة العلاقة	طبيعة المعاملة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م
الشركة العالمية للصناعات التحويلية	شركة زميلة	تشغيلي (تقديم خدمات الأعمال المدارة والدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة)	٧٥٥,٩	٩٤٥,٨	٣٢٣,٣	٢٧,٦
شركة كيماويات الدار	شركة زميلة	تشغيلي (تقديم خدمات الأعمال المدارة والدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة)	١٦٥,٧	٢٢٠,٠	١٧٠,٠	صفر
مكتب دار العرب للاستشارات الصناعية	شركة زميلة	تشغيلي (تقديم خدمات الأعمال المدارة والدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة)	٦٢,١	٥٤,٧	٧٢,٨	صفر
الشركة العالمية للصناعات الكيماوية	شركة زميلة	تشغيلي (تقديم خدمات الأعمال المدارة والدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة)	٣٣٥,١	صفر	٣٩,١	صفر
		تمويلي (قرض مقدم من الشركة)	١٦,٢٩٢,٦	٦١٤,٠	صفر	صفر
شركة دار البلد التجارية	شركة زميلة	تشغيلي (تقديم خدمات الأعمال المدارة والدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة)	صفر	صفر	٢٠,٠	صفر
		مصاريف الطرح	صفر	صفر	صفر	٢,٩٨٥,٩

الف ريال سعودي	طبيعة العلاقة	طبيعة المعاملة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ معدلة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ مراجعة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ مراجعة	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م
شركة دار البلد للمقاولات والتشغيل	شركة زميلة	تشغيلي (تقديم خدمات الأعمال المدارة والدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة)	٦٧٠,١	صفر	٢٠,٠	صفر
شركة معدات الديزل	شركة زميلة	تشغيلي (تقديم خدمات الأعمال المدارة والدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة)	٢٥٠,٠	١٢,٢	١,٨	١٢,٨
شركة الطاقة المباشرة	شركة زميلة	تشغيلي (تقديم خدمات الأعمال المدارة والدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة)	٧٨,٧	٤٣,٨	٠,٥	٤١,١
شركة كيماويات الرفيعة	شركة زميلة	تشغيلي (تقديم خدمات الأعمال المدارة والدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة)	٥٥٤,٢	٥٥٤,٣	صفر	صفر
الشركة السعودية التونسية للكهرباء والغاز	شركة زميلة	تشغيلي (تقديم خدمات الأعمال المدارة والدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة)	٥٢٣,٦	٢٨٤,٨	صفر	صفر
شركة الدار كيم جروب	شركة زميلة	تشغيلي (تقديم خدمات الأعمال المدارة والدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة)	١٦٤,٩	١٥٤,٩	صفر	صفر
الشركة العالمية للكيماويات الحرارية	شركة زميلة	تشغيلي (تقديم خدمات الأعمال المدارة والدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة)	٥٩,٠	١٠٩,١	صفر	صفر
شركة جي إس سي سلوشنز (سابقاً تحت مسمى شركة العالمية للكيماويات المتخصصة)	شركة زميلة	تشغيلي (تقديم خدمات الأعمال المدارة والدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة)	٣٠٧,٦	صفر	صفر	صفر
شركة فالو الزراعية	شركة زميلة	تشغيلي (تقديم خدمات الأعمال المدارة والدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة)	٦٤,٠	صفر	صفر	صفر
مؤسسة عبدالله بن سلمة العقارية	شركة زميلة	تشغيلي (تقديم خدمات الأعمال المدارة والدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة)	٩,٤	صفر	صفر	صفر
شركة نجم للاستثمار التجاري	شركة زميلة	تشغيلي (تقديم خدمات الأعمال المدارة والدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة)	٨,٩	صفر	صفر	صفر
بسام بن سلمة	مرتبط	تمويلي	١,٣	صفر	صفر	صفر
الإجمالي			٢٠,٠٧٨,١	٣,٠٩٤,٥	٦٤٧,٥	٣,٠٦٧,٣

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م و٢٠٢٤ م والنصف الأول لعام ٢٠٢٥ م.

ويُلخص الجدول أدناه المستحق إلى الأطراف ذات علاقة كما في كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:

الجدول (١-٥): مستحق إلى أطراف ذات علاقة

الف ريال سعودي	طبيعة العلاقة	طبيعة المعاملة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م معدلة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م مراجعة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م مراجعة	فترة الستة أشهر المنتتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م
شركة دار البلد التجارية	شركة زميلة	تشغيلي (اقتديم استشارات إدارية من الطرف ذو علاقة للشركة)	صفر	صفر	صفر	١٢٠,٨
شركة كيماويات الدار	شركة زميلة	تشغيلي	صفر	صفر	صفر	صفر
مكتب دار العرب للإستشارات الصناعية	شركة زميلة	تشغيلي (اقتديم استشارات إدارية من الطرف ذو علاقة للشركة)	صفر	صفر	صفر	٢٩٧,٥
شركة دار البلد للمقاولات والتشغيل	شركة زميلة	تشغيلي (اقتديم استشارات إدارية من الطرف ذو علاقة للشركة)	صفر	١٧٣,٦	صفر	صفر
الإجمالي			صفر	١٧٣,٦	صفر	٤١٨,٣

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م والنصف الأول لعام ٢٠٢٥م.

كما قام مساهمي الشركة بالموافقة على اتفاقية الاستحواذ على كامل رأس مال شركة جي إس سي سلوشنز (سابقاً تحت مسمى شركة العالمية للكيماويات المتخصصة) من شركة دار البلد التجارية بتاريخ ١٤٤٦/٠٧/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠١/٠١م)، بالقيمة الدفترية البالغة ٢١,٨٣٩,٦٢٦ ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، وقامت الشركة بتسجيلها كرأس مال إضافي، والتي لأعضاء مجلس الإدارة: الأستاذ / عبدالله إبراهيم بن سلمه والأستاذ / عبدالعزيز إبراهيم بن سلمه مصلحة فيها.

٨-٥ برنامج أسهم الموظفين

وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة بتاريخ ١٤٤٦/١٠/٢٠هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٤/١٨م) على برنامج أسهم للموظفين («برنامج أسهم الموظفين») بهدف تقديم حوافز لموظفي المجموعة المميزين لاستقطابهم والحفاظ عليهم من أجل تحقيق أهداف المجموعة. حيث يتكون برنامج أسهم الموظفين من مليون وخمسين ألف (١,٠٥٠,٠٠٠) سهماً ستقوم الشركة بتخصيصها كأسهم خزينة بموجب قرار الجمعية العامة غير العادية المذكور بالتزامن مع الطرح وخلال فترة أقصاها اثني عشر شهراً من تاريخ قرار الجمعية العامة غير العادية.

وقد فوضت الجمعية العامة غير العادية مجلس الإدارة بجميع الصلاحيات لإنشاء وتحديد شروط برنامج أسهم الموظفين بما في ذلك آلية المنح وشروط استحقاق الأسهم، وذلك وفقاً لما يراه مناسباً وبما يتماشى مع الأنظمة واللوائح ذات العلاقة.

وسيقوم المساهم البائع، شركة دار البلد التجارية، بالتنازل دون مقابل مالي لصالح الشركة بمليون وخمسين ألف (١,٠٥٠,٠٠٠) سهم (تمثل ما نسبته ١,٥٪ من رأس مال الشركة) بالتزامن مع الطرح وذلك بعد إتمام عملية بناء سجل الأوامر وعلى سعر الطرح النهائي ومن غير المشاركة في عملية بناء سجل الأوامر، ليتم الاحتفاظ بها كأسهم خزينة لغرض تخصيصها لموظفي الشركة ضمن برنامج أسهم الموظفين. وتجدر الإشارة إلى أن هذه الأسهم لا تُعد جزءاً من أسهم الطرح، كما سيتم تنفيذ خطة منح واستحقاق الأسهم للموظفين بعد تحديد الآلية المناسبة بعد الإدراج.

وستحتفظ الشركة بالأسهم لمدة لا تزيد عن عشر (١٠) سنوات من تاريخ موافقة الجمعية العامة غير العادية كحد أقصى لحين تخصيصها للموظفين المستحقين، وبعد انقضاء هذه المدة ستبيع الشركة الإجراءات والضوابط المنصوص عليها في اللوائح ذات العلاقة.

باستثناء ما ذكر أعلاه، ليس لدى الشركة أي برامج أسهم للموظفين قائمة قبل طلب تسجيل وطرح الأوراق المالية الخاضعة لهذه النشرة. وباستثناء ما تم ذكره في القسم ٥-١ «تشكيل مجلس الإدارة»، لا يملك أي من موظفي الشركة أسهم في الشركة كما في تاريخ هذه النشرة وليس هناك أي ترتيبات أخرى قد تشترك الموظفين في رأس مال الشركة.

9-0 حالات الإفلاس والإعسار لأعضاء مجلس الإدارة والملياء

لا يوجد أي حالات إفلاس أو الإعسار لأعضاء مجلس الإدارة أو أعضاء الإدارة العليا أو أمين سر مجلس الإدارة كما في تاريخ هذه النشرة. كما لا يوجد أي حالات إفلاس أو الإعسار في السنوات الخمس السابقة لشركة كان أي من أعضاء مجلس الإدارة أو أعضاء الإدارة العليا أو أمين سر مجلس الإدارة معيناً من قبل الشركة المفلسة في منصب إداري أو إشرافي فيها، للمزيد من المعلومات، يرجى مراجعة القسم رقم ١١ - («الإقرارات») من هذه النشرة.



مناقشة وتحليل الإدارة للوضع المالي ونتائج العمليات



٦- مناقشة وتحليل الإدارة للوضع المالي ونتائج العمليات

٦.١ المقدمة

يقدم هذا القسم مراجعة تحليلية للأداء التشغيلي والوضع المالي لشركة دار البلد لحلول الأعمال («الشركة») خلال السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م («الفترة التاريخية»). تم إعداد هذا القسم على أساس القوائم المالية المراجعة المعدة لغرض خاص للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م والقوائم المالية المراجعة للسنتين الماليتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م والقوائم المالية الأولية الموحدة غير المراجعة للشركة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

ينبغي أن تقرأ المعلومات المالية المختارة المبينة أدناه جنباً إلى جنب مع القوائم المالية المراجعة المعدة لغرض خاص للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م والقوائم المالية المراجعة للسنتين الماليتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م من قبل الشركة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المطبقة في المملكة والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من قبل الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين والقوائم المالية الأولية الموحدة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م وفقاً للمعيار رقم (٣٤) «التقرير المالي الأولي» المعتمد في المملكة العربية السعودية. حيث تم تدقيق القوائم المالية ذات الغرض الخاص للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م والقوائم المالية المراجعة للسنتين الماليتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفقاً لمعايير التدقيق الدولية المعتمدة في المملكة من قبل شركة طلال أبو غزاله وشركاه (محاسبون قانونيون)، كما تم فحص القوائم المالية الأولية الموحدة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م وفقاً للمعيار الدولي لارتباطات الفحص رقم (٢٤١٠) «فحص المعلومات المالية الأولية» من قبل شركة طلال أبو غزاله وشركاه (محاسبون قانونيون)، إن هذه القوائم المالية المراجعة والمفحوصة والإيضاحات المرفقة بها تم تضمينها في هذه النشرة.

تم استخراج المعلومات المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م من المعلومات المالية لسنة المقارنة المعروضة في القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، كما تم استخراج المعلومات المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م من المعلومات المالية لسنة المقارنة المعروضة في القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، كما تم استخراج المعلومات المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م من المعلومات المالية في القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م. تم استخراج المعلومات المالية لفترتي الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و٣٠ يونيو ٢٠٢٥م من المعلومات المالية المعروضة في القوائم المالية الأولية الموحدة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

لا تمتلك شركة طلال أبو غزاله أو أي من الشركات التابعة لها أو موظفيها أو أقاربها أي أسهم أو حصص من أي نوع في الشركة قد تؤثر على استقلاليتهم، كما في تاريخ إصدار تقرير مراجع الحسابات المستقل حول القوائم المالية. وقدمت شركة طلال أبو غزاله، حتى تاريخ هذه النشرة، موافقتها الخطية على الإشارة في نشرة الإصدار إلى دورها كمراجع حسابات الشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣٠ يونيو ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

تعد القوائم المالية المذكورة أعلاه جزءاً لا يتجزأ من هذه النشرة ويجب قراءتها جنباً إلى جنب مع هذه القوائم وشروطها التكميلية، ويمكن الاطلاع على هذه القوائم المالية في القسم رقم ١٩ «القوائم المالية وتقارير مراجعي الحسابات حولها» من هذه النشرة.

تم تقريب جميع المبالغ الواردة في هذا القسم إلى أقرب ألف ريال سعودي ما لم يُذكر خلاف ذلك، وتم تقريب الأرقام والنسب المئوية إلى أقرب رقم عشري. وبناءً على ذلك، فإن إجمالي تلك الأرقام قد تختلف عما هو وارد في الجداول. وعليه، تستند جميع النسب المئوية والمؤشرات والنسب المئوية إلى أرقام مقربة.

قد يتضمن هذا القسم بيانات تطلعية تتعلق بالتوقعات المستقبلية للشركة، بناءً على خطط الإدارة وتوقعاتها فيما يتعلق بنمو الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي، بالإضافة إلى المخاطر والشكوك المرتبطة بها. قد تختلف النتائج الفعلية للشركة بشكل جوهري عن النتائج المتوقعة نتيجة للعديد من العوامل والمخاطر والأحداث المستقبلية بما في ذلك المخاطر الوارد مناقشتها في هذا القسم من النشرة أو في أي قسم آخر منها، ولا سيما في القسم رقم ٢ «عوامل المخاطرة» من هذه النشرة.

بعد السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، استحوذت الشركة على حصة الأغلبية في شركة جي إس سي سلوشنز (يشار إليها فيما بعد في هذا القسم بـ «الشركة التابعة») ولم يكن لهذا الاستحواذ أي تأثير على الأداء المالي للشركة خلال السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م.

بناءً على ذلك، أعدت الشركة قوائم مالية موحدة المعدة لغرض خاص بصيغة افتراضية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، متضمنة نتائج شركة جي إس سي سلوشنز (سابقاً تحت مسمى شركة العالمية للكيماويات المتخصصة)، والتي تم تدقيقها من قبل مراجع حسابات الشركة (طلال أبو غزاله) ومدرجة في القسم ٦-٨ «القوائم المالية الموحدة المعدة لغرض خاص الافتراضية للمجموعة» من هذه النشرة.

٢.٦ العوامل الرئيسية المؤثرة على عمليات الشركة

فيما يلي مناقشة لأهم العوامل التي أثرت أو من المتوقع أن تؤثر على المركز المالي للشركة ونتائج عملياتها. وتستند هذه العوامل إلى المعلومات المتوفرة حالياً للشركة وقد لا تمثل جميع العوامل التي لها تأثير على أعمال الشركة.

لمزيد من المعلومات، يرجى مراجعة القسم ٢ «عوامل المخاطرة» من هذه النشرة.

٣.٦ إقرارات لأعضاء مجلس الإدارة بشأن القوائم المالية

يقر أعضاء مجلس الإدارة بأن المعلومات المالية المعروضة في هذا القسم تم استخراجها دون تغيير جوهري ويتم عرضها بما يتوافق مع القوائم المالية للشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، والإيضاحات المرفقة التي تم إعدادها من قبل الشركة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي. تم إعداد القوائم المذكورة أعلاه مسبقاً من قبل الشركة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية وتم تدقيقها من قبل مدقق حسابات الشركة طلال أبو غزاله وشركاه (محاسبون قانونيون).

يقر أعضاء مجلس الإدارة أيضاً بأن الشركة لديها رأس مال عامل يكفي لمدة لا تقل عن (١٢) شهراً تلي تاريخ نشر هذه النشرة.

يقر أعضاء مجلس الإدارة بأنه لم يطرأ أي تغيير جوهري على المركز المالي أو التجاري للشركة في السنوات المالية الثلاث التي تسبق مباشرة تاريخ تقديم طلب تسجيل وطرح الأوراق المالية الواردة في هذه النشرة، بالإضافة إلى الفترة الممتدة من نهاية الفترة المشمولة في تقرير مراجع الحسابات المستقل حتى تاريخ إصدار هذه النشرة.

يقر أعضاء مجلس الإدارة بأن جميع الحقائق الجوهرية المتعلقة بالشركة وبأدائها المالي قد تم الإفصاح عنها في هذه النشرة، وأنه لا توجد أي معلومات أو مستندات أو وقائع أخرى يؤدي عدم تضمينها إلى جعل الإفادات أو البيانات الواردة في هذه النشرة مضللة.

يقر أعضاء مجلس الإدارة بأن الشركة ليس لديها أي ممتلكات بما في ذلك أي أوراق مالية تعاقدية أو موجودات أخرى، تكون قيمتها متقلبة أو يصعب تقديرها، مما يؤثر بشكل كبير على تقييم المركز المالي.

يقر أعضاء مجلس الإدارة بأن الشركة لم تقدم أي عمولات أو خصومات أو رسوم وساطة أو أي تعويض غير نقدي آخر فيما يتعلق بإصدار أو طرح أي أوراق مالية خلال السنوات الثلاث السابقة مباشرة لتاريخ طلب قبول وطرح الأوراق المالية الخاضعة لتاريخ هذه النشرة.

يقر أعضاء مجلس الإدارة بأن الشركة ليس لديها أي قروض أو مطلوبات أخرى سواء كانت مغطاة بضمان شخصي أو ضمان غير شخصي أو مغطاة برهن عقاري بما في ذلك أي سحوبات على المكشوف من الحسابات المصرفية، وليس لديها أي مطلوبات مضمونة، أو مطلوبات بموجب القبول، أو ائتمان القبول، أو أي مطلوبات شراء تأجيلية، باستثناء ما تم الإفصاح عنه في القسم ١٢ «المعلومات القانونية» والقسم ٢ «عوامل المخاطرة» والقسم ٦ «مناقشة وتحليل الإدارة للوضع المالي ونتائج العمليات» من هذه النشرة.

يقر أعضاء مجلس الإدارة بأن الشركة ليس لديها أي نية لإجراء أي تغيير جوهري في نشاطها.

يقر أعضاء مجلس الإدارة بأن عمليات الشركة لم تتوقف بطريقة تؤثر أو أثرت بشكل كبير على مركزها المالي خلال الاثني عشر شهراً الماضية.

يقر أعضاء مجلس الإدارة، استناداً إلى المعلومات المقدمة من المساهمين، بأن أسهم الشركة لا تخضع لأي حقوق خيار شراء كما في تاريخ هذه النشرة.

يقر أعضاء مجلس الإدارة بأن الشركة قدمت تفاصيل شاملة في هذا القسم عن أي حالات طارئة وقد حسبت واعترفت بمخصص للمطلوبات المنصوص عليها في القسم رقم ٦ «مناقشة وتحليل الإدارة للوضع المالي ونتائج العمليات» من هذه النشرة.

يقر أعضاء مجلس الإدارة بأن ممتلكات الشركة لا تخضع لأي رهون أو حقوق أو أعباء كما في تاريخ هذه النشرة.

يقر أعضاء مجلس الإدارة بأن الشركة قدمت تفاصيل شاملة في هذا القسم عن جميع الموجودات الثابتة والاستثمارات بما في ذلك الأوراق المالية التعاقدية والموجودات الأخرى التي تكون قيمتها متقلبة أو يصعب تقديرها.

يقر أعضاء مجلس الإدارة بأن الشركة لا تحتفظ بأدوات دين قائمة أو معتمدة غير مُصدرة أو قروض لأجل أو رهون مضمونة أو غير مضمونة.

يقر أعضاء مجلس الإدارة بأن الشركة ليس لديها معلومات حول أي عوامل موسمية أو دورات اقتصادية تتعلق بنشاطها التجاري والتي قد يكون لها تأثير على أعمال الشركة ومركزها المالي.

يقر أعضاء مجلس الإدارة بأن الشركة ليس لديها معلومات عن أي سياسات حكومية أو اقتصادية أو مالية أو نقدية أو سياسية أو أي عوامل أخرى أثرت أو يمكن أن تؤثر بشكل جوهري (بشكل مباشر أو غير مباشر) على عمليات الشركة.

يقر أعضاء مجلس الإدارة بأن الشركة قدمت تفاصيل شاملة في هذا القسم عن أي التزامات محتملة وقد احتسبت وسجلت مخصصاً للالتزامات الواردة في مناقشة وتحليل الإدارة للوضع المالي ونتائج العمليات. لمزيد من المعلومات، يرجى مراجعة القسم ٢ «عوامل المخاطرة» والقسم ٦ «مناقشة وتحليل الإدارة للوضع المالي ونتائج العمليات» من هذه النشرة.

يقر أعضاء مجلس الإدارة بأن الشركة لم تشهد أي تغييرات في رأس المال خلال السنوات المالية الثلاث الماضية مباشرة قبل تاريخ تقديم طلب تسجيل وطرح الأوراق المالية الخاضعة لهذه النشرة، باستثناء ما تم الإفصاح عنه في القسم ٦ «مناقشة وتحليل الإدارة للوضع المالي ونتائج العمليات» من هذه النشرة.

يتم تقديم الإقرارات الواردة أعلاه من قبل مجلس الإدارة بالإضافة إلى أي إقرارات أخرى واردة صراحة في هذه النشرة.

٤.٦ ملخص السياسات المحاسبية

بيان الالتزام

تم استخراج المعلومات المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م من المعلومات المالية لسنة المقارنة المعروضة في القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، كما تم استخراج المعلومات المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م من المعلومات المالية لسنة المقارنة المعروضة في القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، كما تم استخراج المعلومات المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م من المعلومات المالية في القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م. تم استخراج المعلومات المالية لفترتي الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م من المعلومات المالية المعروضة في القوائم المالية الأولية الموحدة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

قامت إدارة شركة دارالبلد للصيانة والتشغيل، بإعداد القوائم المالية ذات الغرض الخاص للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م وذلك كجزء من متطلبات استكمال طرح اسهم الشركة في السوق لدى هيئة السوق المالية ووفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة ومتوسطة الحجم، وقد أصدر تقريراً غير معدل حول تلك القوائم المالية بتاريخ ٢٨ أبريل ٢٠٢٣م وتم إيداعها لدى وزارة التجارة وهيئة الزكاة والضريبة والجمارك. انحصر عمل المراجع في مراجعة قيود التحول في إطار عملية التحول من المعيار الدولي للمنشآت الصغيرة والمتوسطة الحجم إلى المعايير الدولية للتقرير المعتمدة في المملكة العربية السعودية.

استخدام التقديرات والأحكام والاقتراضات المحاسبية

الالتزامات منافع الموظفين

يتم تصنيف برنامج مكافأة نهاية الخدمة الخاصة بالشركة على أنها برنامج منافع محددة. يعتبر هذا البرنامج غير ممول، ويتمثل الالتزام المعترف به في قائمة المركز المالي المتعلق ببرنامج مكافأة نهاية الخدمة ذو المنفعة المحددة بالقيمة الحالية للالتزام المنافع المحددة في نهاية الفترة المشمولة بالتقرير.

يتم احتساب التزام المنفعة المحددة سنوياً من قبل خبير اكتواري مستقل باستخدام طريقة وحدة الائتمان المخططة، وتقيد الأرباح والخسائر الخاصة الاكتوارية والنتيجة عن الافتراضات الاكتوارية في قائمة الدخل الشامل الآخر في الفترة التي تنشأ فيها. ويتم الاعتراف فوراً بتكاليف الخدمة السابقة وتكلفة الخدمة الحالية، وصافي الفوائد في قائمة الدخل.

الأعمار الإنتاجية المقدرة للممتلكات والآلات والمعدات

يتم استهلاك تكلفة الأصول غير الملموسة والممتلكات والآلات والمعدات على أساس منتظم على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة لهذه الأصول. وتقوم الإدارة بمراجعة الأعمار الإنتاجية وطريقة الاستهلاك بشكل سنوي للتأكد من أنها تعكس المنفعة المتوقعة الحصول عليها ولقد تم تحديد الأعمار الإنتاجية على أساس العوامل التالية:

- الاستخدام المتوقع للأصل.
- التآكل الطبيعي المتوقع والذي يعتمد على العوامل التشغيلية والبيئية.
- القيود القانونية وما شابه ذلك على استخدام الأصول.

لم تحدد الإدارة قيمة متبقية لهذه الأصول نظراً لعدم ماديته.

الخفض في قيمة الذمم المدينة

تقوم إدارة الشركة بمراجعة الذمم المدينة بشكل دوري بهدف تقدير ما إذا كان هناك خسائر تدني في القيمة يتوجب تسجيلها في قائمة الدخل. وتقوم الإدارة بتقدير المخصص المطلوب استناداً إلى التدفقات النقدية المتوقعة وتوقيتها. وتستند هذه التوقعات إلى أعمار الذمم المدينة وعوامل أخرى تنطوي على درجات متفاوتة من التقديرات والشكوك.

تقوم الإدارة بتقدير المبالغ القابلة للتحصيل للذمم المدينة الهامة على أساس فردي. إما المبالغ الفردية غير المادية المتأخرة السداد لفترة طويلة فيتم تقديرها بشكل جماعي ويحسب لها مخصص استناداً على طول الفترة الزمنية التي مضت على استحقاقها ونسب التحصيل التاريخية.

الزكاة التقديرية

إن رسوم الزكاة على الأنشطة العادية هي مجموع إجمالي الزكاة. إن احتساب الزكاة على الشركة يتضمن بالضرورة درجة من التقدير فيما يتعلق ببند معين لا يمكن تحديدها بشكل نهائي حتى يتم التوصل إلى قرار مع هيئة الزكاة والضريبة والجمارك المعنية أو حسب القرارات القانونية ذات العلاقة وقد ينتج عن التسوية النهائية لبعض هذه البنود أرباح أو خسائر أو تدفقات نقدية.

المخصصات

تعتمد المخصصات، بحسب طبيعتها، على تقديرات وعمليات تقويم للتأكد فيما إذا تم استيفاء ضوابط الإثبات، بما في ذلك تقدير المبالغ المحتمل سدادها. تستند مخصصات الدعاوى القضائية إلى تقدير التكاليف، بعد الأخذ بعين الاعتبار، المشورة القانونية وغيرها من المعلومات المتاحة حالياً. كما تتضمن مخصصات مكافأة نهاية الخدمة وتكاليف المغادرة، إن وجدت، حكم الإدارة في تقدير التدفقات النقدية الصادرة المتوقعة لدفع مكافأة نهاية الخدمة وإغلاق المواقع أو تكاليف المغادرة الأخرى. تتضمن المخصصات المتعلقة بالمطلوبات غير المؤكدة، أفضل تقديرات الإدارة فيما عدا كان من المحتمل وقوع التدفقات النقدية الصادرة.

قياس القيمة العادلة

القيمة العادلة هي السعر الذي سيتم استلامه فيها لو تم بيع أحد الأصول، أو سيتم دفعه لو تم تحويل أي من الالتزامات ضمن معاملات منتظمة بين المتعاملين بالسوق في تاريخ القياس في ظل ظروف السوق السائدة بغض النظر إن كان ذلك السعر ملحوظاً بصورة مباشرة أو مقدر باستعمال أسلوب تقييم آخر.

يستند قياس القيمة العادلة إلى افتراض أن معاملة بيع الأصول أو تحويل الالتزامات تحدث إما:

- من خلال السوق الرئيسية للأصل أو الالتزام، أو
- من خلال السوق الأكثر ميزة للأصل أو الالتزام في ظل غياب السوق الرئيسية.

يتم قياس القيمة العادلة للأصل أو الالتزام وفقاً للافتراضات التي يستخدمها المشاركون في السوق عند تسعير الأصل أو الالتزام على افتراض أن أطراف السوق يتصرفون من أجل تحقيق أفضل منفعة اقتصادية لهم.

الإيرادات غير المفوترة

يتطلب استخدام طريقة نسبة الانجاز لإثبات إيرادات العقود إبداء مزيد من التقديرات عند تقدير الإيرادات والتكاليف والأرباح والمبالغ للفترات المحاسبية. ومن الممكن أن تكون التقديرات الأصلية ضرورية خلال فترة العقد، ويتم مراجعة هذه التقديرات عند تقديم أوامر التغيير من العملاء بصورة منتظمة.

السياسات المحاسبية الهامة

تصنيف الموجودات والمطلوبات كمتداولة وغير متداولة

تقوم الشركة بإظهار الموجودات والمطلوبات في قائمة المركز المالي كـ «متداولة / غير متداولة». تعتبر الموجودات متداولة وذلك:

- عندما يتوقع تحققها أو ينوى بيعها أو استقازها خلال دورة العمليات العادية،
- عندما يتوقع تحققها خلال اثني عشر شهراً بعد الفترة المالية، أو
- عندما تكون نقدية وشبه نقدية ما لم تكن هناك قيود على استبدالها أو استخدامها لسداد أي مطلوبات لمدة لا تقل عن اثني عشر شهراً بعد الفترة المالية.

تصنف كافة الموجودات الأخرى كموجودات غير متداولة.

تعتبر المطلوبات متداولة وذلك عندما تستحق السداد خلال اثني عشر شهراً بعد الفترة المالية.

تصنف الشركة كافة المطلوبات الأخرى كمطلوبات غير متداولة.

تصنف موجودات ومطلوبات الضريبة المؤجلة كموجودات ومطلوبات غير متداولة.

ممتلكات وآلات ومعدات

تظهر الممتلكات والآلات والمعدات بالتكلفة مخصوماً منها الاستهلاكات المتراكمة والانخفاض في القيمة (إن وجدت). يتم احتساب الاستهلاكات على أساس العمر الانتاجي المقدر للأصل وفقاً لطريقة القسط الثابت. يتم في نهاية كل سنة مالية مراجعة مدد الأعمار الإنتاجية للأصول وقيمة الخردة المتوقعة لهذه الأصول.

الجدول (١.٦): يتم حذف الأصل المباع أو المستبعد واستهلاكه من الحسابات بتاريخ البيع أو الاستبعاد. كما تقدر الأعمار الإنتاجية للممتلكات والآلات والمعدات حسب بنودها الرئيسية على النحو التالي:

الأصل	نسبة الاستهلاك
سيارات	٢٥%
تجهيزات مكتبية	٢٥%
أثاث ومفروشات	١٠%

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م.

يتم بتاريخ كل قائمة مركز مالي النظر في وجود مؤشرات على وجود هبوط في قيمة الموجودات غير المتداولة. وفي حالة وجود مؤشرات، يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد لذلك الأصل لتحديد حجم هذه الخسارة. وفي الحالات التي لا يمكن فيها تقدير القيمة القابلة للاسترداد لذلك الأصل بمفرده، تقوم الشركة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للوحدة القابلة لتوليد النقد التي تنتمي إليها ذلك الأصل.

وفي الحالات التي يقدر فيها المبلغ القابل للاسترداد للأصل أو الوحدة القابلة لتوليد النقد بأقل من قيمته الدفترية عندئذ تخفض تكلفة ذلك الأصل أو الوحدة القابلة لتوليد النقد إلى قيمتها القابلة للاسترداد، ويتم إثبات خسائر الانخفاض في قيمة الأصل كمصروفات في قائمة الدخل للسنة المالية التي تحدث فيها. وإذا ما تم لاحقاً عكس خسارة الانخفاض في القيمة، عندئذ تتم زيادة تكلفة الأصل أو الوحدة القابلة لتوليد النقد إلى القيمة المعدلة القابلة للاسترداد له، على ألا تزيد تكلفته بعد زيادتها عن التكلفة الأصلية التي كان من المفترض تحديدها فيما لو لم يتم إثبات خسارة الانخفاض في قيمة ذلك الأصل أو الوحدة القابلة لتوليد النقد في السنوات السابقة. يتم إثبات عكس خسارة الانخفاض في القيمة كإيرادات في قائمة الدخل للفترة المالية التي تحدث فيها.

حق استخدام الأصل والتزامات التأجير

قامت الشركة بالاعتراف بموجودات ومطلوبات لعقود إيجاراتها التشغيلية لأنواع مختلفة من العقود. يتم توزيع كل دفعة إيجار بين المطلوبات وتكلفة التمويل. يتم تحميل تكلفة التمويل على الربح أو الخسارة على مدى فترة الإيجار بحيث يتم تحقيق معدل عمولة دوري ثابت على الرصيد المتبقي من الالتزام لكل فترة. يتم إهلاك حق استخدام الأصل على مدى العمر الإنتاجي للأصل وفترة عقد الإيجار، أيهما أقصر، على أساس القسط الثابت.

يتم القياس الأولي للموجودات والمطلوبات الناشئة عن عقد الإيجار على أساس القيمة الحالية.

يتم قياس حق استخدام الأصل بالتكلفة التي تتضمن التالي:

- مبلغ القياس المبدئي لمطلوبات الإيجار.
- أي دفعات إيجارية تم سدادها في أو قبل تاريخ بدء العقد ناقص أي حوافز إيجار مستلمة.
- أي تكاليف مباشرة مبدئية، وتكاليف التجديد.

تتضمن مطلوبات الإيجار صافي القيمة الحالية لمدفوعات الإيجار التالية:

- الدفعات الثابتة (بما في ذلك الدفعات الثابتة في جوهرها) ناقصاً أي حوافز إيجار مدنية.
- دفعات الإيجار المتغيرة التي تستند إلى مؤشر أو معدل.
- المبالغ المتوقعة دفعها من قبل المستأجر بموجب ضمانات القيمة المتبقية.
- سعر ممارسة خيار الشراء إذا كان شراء المستأجر متأكداً بشكل معقول من ممارسة هذا الخيار، ودفعات الغرامات الخاصة بإنهاء عقد الإيجار، إذا كانت مدة الإيجار تعكس ممارسة المستأجر لذلك الخيار.

يتم خصم مدفوعات عقد الإيجار باستخدام معدل الاقتراض التدريجي والذي يمثل السعر الذي سيدفعه المستأجر ليقترض الأموال اللازمة للحصول على أصل ما بقيمة مماثلة في بيئة اقتصادية مماثلة بشروط وأحكام مماثلة. يتم إثبات المدفوعات المرتبطة بعقود الإيجار قصيرة الأجل وإيجارات الموجودات منخفضة القيمة على أساس القسط الثابت كمصروف في قائمة الدخل الشامل.

عقود الإيجار قصيرة الأجل هي عقود إيجار ذات فترة إيجار مدتها ١٢ شهراً أو أقل.

يتم إعادة التفاوض على شروط عقود الإيجار على أساس فردي وتحتوي على نطاق واسع من الشروط والأحكام المختلفة لا تفرض اتفاقيات عقود الإيجار أي تعهدات ولكن الموجودات المؤجرة لا يتم استخدامها كضمان لأغراض الاقتراض.

الأطراف ذات العلاقة

تقوم الشركة بتحديد الأطراف ذات العلاقة وفقاً للتعريف الوارد في المعيار الدولي رقم ٢٤ «الإفصاحات عن الطرف ذي العلاقة». وتضم المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة تحويل موارد أو خدمات أو التزامات بين الشركة والأطراف ذات العلاقة بغض النظر عما إذا تم تقاضي سعر. ويتم اعتماد أسس وشروط هذه التعاملات من قبل الإدارة.

الاعتراف بالإيرادات

بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٥)، يتم استخدام مصطلح «أصول عقود مع العملاء» و «التزام عقود مع العملاء» لوصف ما كان متعارف عليه كالإيرادات المستحقة وخصم حجم التعامل. يتم قياس الإيرادات على أساس المبلغ المحدد في العقد مع العميل ويستثنى المبالغ التي تم تحصيلها نيابة عن طرف ثالث. تقوم الشركة بإثبات الإيرادات عندما تنتقل السيطرة على السلعة ويتم تأدية الخدمة إلى العملاء. ويتم تطبيق المبادئ في المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٥) باستخدام الخطوات الخمس التالية:

الخطوة الأولى: تحديد العقد ويتم في الحالات التالية:

- عند الموافقة على العقد والالتزام به من قبل جميع الأطراف.
- عند تحديد حقوق كل طرف.
- عند تعريف شروط الدفع.
- عندما يكون للعقد مضمون تجاري.
- عندما يكون العقد قابل للتحويل.

الخطوة الثانية: تحديد التزام الأداء ويتم بتحديد جميع السلع أو الخدمات المتفق عليها في العقد وتحدد ما إذا كانت ستحسب لكل سلع أو خدمة متفق عليها التزام أداء منفصل. تعتبر السلعة أو الخدمة متميزة ويتم فصلها عن الالتزامات الأخرى في العقد إذا كان:

- يمكن للعميل الاستفادة من السلعة أو الخدمة بشكل منفصل أو مع موارد أخرى متاحة بسهولة للعميل.
- يتم تعريف السلعة أو الخدمة بشكل منفصل عن السلع أو الخدمات الأخرى الواردة في العقد.

الخطوة الثالثة: تحديد سعر المعاملة، وهو المبلغ الذي تتوقعه الشركة نظير بيع سلع أو تقديم خدمات متفق عليها إلى العملاء.

الخطوة الرابعة: تخصيص سعر المعاملة لكل التزام أداء ويتم على أساس سعر البيع المستقل للخدمات المقدمة للعميل.

الخطوة الخامسة: الاعتراف بالإيرادات ويتم ذلك عندما يسيطر العميل على السلعة أو يتم تأدية الخدمة له.

- يتم إثبات الإيرادات عند الوفاء بالتزامات الأداء بموجب شروط العقد مع العميل. ويحدث هذا عند الوفاء بالتزامات ونقل السيطرة إلى العميل والذي يحدث عادة عند تسليم البضاعة أو أداء الخدمة للعميل. من الممكن نقل السيطرة عند نقطة زمنية معينة أو بمرور الوقت. وعند استيفاء الالتزامات بمرور الوقت، تقوم الشركة بقياس مدى التقدم في العقد بناءً على طريقة المدخلات أو المخرجات والتي تقيس العمل المكتمل بشكل أفضل.

المصاريف

تتكون المصاريف التي تتكبدها الشركة من تكاليف المبيعات ومصاريف إدارية وعمومية. ويتم تصنيف المصروفات الناتجة من مجهودات الشركة المتعلقة في تكاليف الإيرادات في بند مستقل تحت مسمى تكاليف الإيرادات. ويتم تصنيف المصاريف المتعلقة بالإدارة والتي لا تتعلق بالمبيعات كمصاريف إدارية وعمومية. ويتم توزيع المصاريف المشتركة إذا دعت الحاجة بين المصاريف الإدارية والعمومية وتكلفة المبيعات على أساس ثابت. ويتم تطبيق مبدأ الاستحقاق في تحميل الفترة المالية بالمصروفات الإدارية والعمومية.

مخصص الزكاة

يتم احتساب الزكاة والاعتراف بها في قائمة الدخل لكل فترة مالية بشكل منفصل وفقاً لأنظمة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك. ويتم تسوية مخصص الزكاة عند استلام ربط الزكاة النهائي. الفروق بين مخصص الزكاة والربط النهائي الذي تجريه هيئة الزكاة والضريبة والجمارك يُقيد على حساب قائمة الدخل وقت استلام ربط الزكاة النهائي.

أمانات ضريبة القيمة المضافة

تمثل أمانات ضريبة القيمة المضافة من إجمالي قيمة المبيعات الخاضعة لضريبة القيمة المضافة (ضريبة المخرجات) من إجمالي قيمة المشتريات والمصروفات المدفوعة الخاضعة لضريبة القيمة المضافة (ضريبة المدخلات) ويتم عمل مقاصة بينهما ثم يتم توريد (سداد) الفرق إلى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك.

تكاليف الاقتراض

تقوم الشركة بإثبات جميع تكاليف الاقتراض كمصروف في قائمة الدخل الشامل في الفترة التي يتم تكبدها.

المخصصات والبنود المحتملة

يتم الاعتراف بالمخصصات عند وجود التزام حالي (قانوني أو استتاجي) على الشركة ناشئ عن أحداث سابقة، ومن المحتمل أن يؤدي إلى تدفق خارج لموارد تتضمن منافع اقتصادية ستكون مطلوبة لتسوية الالتزام، ويمكن تقدير مبلغ الالتزام بصورة موثوقة. وإذا كانت الشركة تتوقع أن يتم التعويض عن جزء أو كامل أي مخصص، فيتم الاعتراف بالتعويضات على أنها أصل منفصل فقط إذا كانت التعويضات مؤكدة فعلياً. ويتم عرض المصروفات المتعلقة بأي مخصص في قائمة الدخل بالصافي بعد طرح أية تعويضات. إذا كان تأثير القيمة الزمنية للنفوذ مادياً، يتم خصم المخصصات باستخدام معدل ما قبل الضريبة الحالي الذي يعكس، عند الاقتضاء، المخاطر المحددة للالتزام. وعند استخدام الخصم يتم الاعتراف بالزيادة في المخصص بسبب مرور الوقت على أنها تكلفة مالية.

لا يتم الاعتراف بمخصصات مقابل الخسائر التشغيلية المستقبلية. كما لا يتم الاعتراف بالأصول المحتملة والالتزامات المحتملة.

توزيعات الأرباح

يتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح لشركاء الشركة كالتزام في القوائم المالية للشركة في الفترة المالية التي يتم اعتمادها من قبل المالك.

النقد والنقد المعادل:

يمثل النقد في الصندوق ولدى البنوك والودائع النقدية والاستثمارات عالية السيولة التي تستحق خلال ثلاثة أشهر أو أقل.

الذمم المدينة التجارية والأرصدة المدينة الأخرى:

معظم المبيعات تتم على أساس شروط الائتمان الاعتيادية ولا تحمل فائدة، وإذا امتد الائتمان زيادة عن الشروط الاعتيادية، يتم قياس الذمم المدينة بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلية. في نهاية كل فترة تجري مراجعة القيم المسجلة للذمم المدينة التجارية والأرصدة المدينة الأخرى لتحديد ما إذا كان هناك دليل موضوعي على أن المبالغ غير قابلة للاسترداد، وفي تلك الحالة يتم الاعتراف بخسارة الانخفاض في القيمة فوراً في الأرباح والخسائر.

الذمم الدائنة التجارية والأرصدة الدائنة الأخرى:

الذمم الدائنة التجارية تمثل التزامات على أساس شروط الائتمان الاعتيادية ولا تحمل فائدة. الالتزامات التي تحمل فائدة يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلية.

أدوات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة

تشتمل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة على الموجودات المالية بالتكلفة لأغراض المتاجرة والموجودات المالية المخصصة عند الإثبات الأولي لها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة أو الموجودات المالية التي يجب قياسها بالقيمة العادلة لكل بشكل إلزامي. تصنف الموجودات المالية كـ «مقتناة لأغراض المتاجرة» في حالة اقتنائها لبيعها أو إعادة شرائها في المستقبل القريب. تقيد الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في قائمة المركز المالي بالقيمة العادلة، ويدرج صافي التغيرات في القيمة العادلة في قائمة الربح أو الخسارة. إن الموجودات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة تتكون من استثمارات قصيرة الأجل في محفظة اختيارية التي تديرها الشركة، يتم اقتناؤها بشكل أساسي بغرض البيع وإعادة الشراء على المدى القريب.

بالنسبة للأوراق المالية التي يتم تداولها في أسواق مالية منظمة، تحدد القيمة العادلة بالرجوع إلى سعر السوق المتداول في السوق بسعر العرض في ختام يوم عمل تاريخ التقرير المالي.

بالنسبة للأوراق المالية التي لا توجد لها سعر سوق متداول، فيتم عمل تقدير معقول للقيمة العادلة بالرجوع إلى صافي قيمة الموجودات الأساسية للصناديق والتي تعكس القيمة العادلة للأدوات المالية.

الأدوات المالية

الأداة المالية هي أي عقد ينتج عنه موجود مالي لأحد الكيانات والتزام مالي أو أداء حقوق ملكية لجهة أخرى.

الموجودات المالية:

تتضمن الموجودات المالية:

- النقد .
- حق تعاقدية لتلقي النقد أو موجود مالي من كيان آخر.
- حق تعاقدية لاستبدال الأدوات المالية مع كيان آخر في الظروف الملائمة للكيان.
- عقد غير مشتق حي يكون الكيان ملزماً أو قد يكون ملزماً بتلقي رقم متغير من أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمنشأة.

التصنيف والاعتراف الأولي

تصنف المنشأة موجوداتها المالية في فئات القياس التالية:

- الموجودات المالية التي يتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة (إما من خلال قائمة الدخل، أو من خلال الدخل الشامل الآخر).
- الموجودات المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة.

يعتمد التصنيف على نموذج الأعمال المستخدم في المنشأة لإدارة الموجودات المالية وعلى الشروط التعاقدية للتدفقات النقدية.

بالنسبة للموجودات التي يتم قياسها بالقيمة العادلة، يتم تسجيل المكاسب والخسائر إما في قائمة الدخل أو الدخل الشامل الآخر. وبالنسبة للاستثمار في أدوات الدين، فإنه يعتمد على نموذج الأعمال الخاص بهذا الاستثمار. أما بالنسبة للاستثمار في أدوات حقوق الملكية فيعتمد ذلك على ما إذا كانت المنشأة قد قامت بإجراء اختبار لا رجعة فيه في وقت الاعتراف الأولي للمحاسبة عن أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

تقوم المنشأة بإعادة تصنيف أدوات الدين فقط عندما يتغير نموذج أعمالها لإدارة تلك الموجودات. عند الاعتراف الأولي تقيس المنشأة موجوداتها المالية) غير المصنفة ضمن فئة القيمة العادلة من خلال قائمة الدخل (بالقيمة العادلة مضافاً لها تكاليف المعاملات ذات العلاقة المباشرة للاستحواذ على الموجودات المالية. أما في حالة الموجودات المالية المصنفة ضمن فئة القيمة العادلة من خلال قائمة الدخل فيتم تسجيل تكاليف المعاملات في قائمة الدخل.

القياس في الفترة اللاحقة

أدوات حقوق الملكية:

- يتم قياس جميع الاستثمارات في حقوق الملكية بالقيمة العادلة وفي حال قررت إدارة المنشأة اختيار عرض أرباح أو خسائر القيمة العادلة في استثمارات حقوق الملكية ضمن الدخل الشامل الآخر، فلا يمكن لاحقاً إعادة تصنيف أرباح أو خسائر القيمة العادلة ضمن قائمة الدخل، ويستمر الاعتراف بتوزيعات الأرباح من هذه الاستثمارات في قائمة الدخل على أنها دخل عندما يثبت حق المنشأة في استلام الدفعات.
- إن خسائر انخفاض القيمة وعكس خسائر انخفاض القيمة على الاستثمارات في حقوق الملكية التي تم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر لا يتم معالجتها بشكل منفصل عن التغييرات الأخرى في القيمة العادلة.
- يتم الاعتراف بالتغيرات في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل في الأرباح / (الخسائر) الأخرى في قائمة الدخل حسب مقتضى الحال.

أدوات الدين:

يعتمد القياس في الفترة اللاحقة لأدوات الدين على نموذج أعمال المنشأة لإدارة الموجودات وخصائص التدفقات النقدية للموجودات، وهناك ثلاث فئات للقياس وتقوم المنشأة بتصنيف أدوات الدين من خلال:

- التكلفة المطفأة: الموجودات المالية المحتفظ بها للحصول على تدفقات نقدية تعاقدية تتمثل في أصل الاستثمار والفوائد العائدة عليه ويتم قياسها بالتكلفة المطفأة. يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر من أدوات الدين بالتكلفة المطفأة والتي لا تكون جزءاً من علاقة تحوط من ضمن الربح أو الخسارة عندما يتم إلغاء الاعتراف أو في حال وجود تدني عليها.

يتم الاعتراف بإيرادات الفوائد من الموجودات المالية باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعال.

- القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر: الموجودات المالية المحتفظ بها للحصول على تدفقات نقدية تعاقدية ولبيعها، حية تتمثل التدفقات النقدية بموجود الاستثمار والفوائد العائدة عليها ويتم قياس هذه الموجودات بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر.

التغيرات في القيمة العادلة يتم الاعتراف بها من خلال الدخل الشامل الآخر باستثناء الاعتراف بالأرباح أو الخسائر التي تتعلق بانخفاض القيمة وإيرادات الفوائد وأرباح / خسائر عمليات الصرف الأجنبي في قائمة الدخل. وعندما يتم استبعاد الموجودات المالية يتم تحويل الأرباح أو الخسائر المترتبة المعترف بها سابقاً في الدخل الشامل الآخر من حقوق الملكية إلى قائمة الدخل، ويتم الاعتراف بها كأرباح أو خسائر أخرى وإيرادات الفوائد من الموجودات المالية يتم معالجتها كفوائد مالية باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعال.

- القيمة العادلة من خلال قائمة الدخل: الموجودات التي لا تستوفي معايير التكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل. ويتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن قياس الاستثمار في أدوات الدين بالفترة اللاحقة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل والتي لا تعد جزءاً من علاقة تحوط ضمن قائمة الدخل ويتم الاعتراف بها بالصافي كأرباح أو خسائر في الفترة التي تنشأ بها. كما يتم الاعتراف بدخل الفوائد من هذه الموجودات المالية كفوائد مالية.

طريقة الفائدة الفعالة

طريقة الفائدة الفعالة هي طريقة لحساب التكلفة المطفأة لأداة الدين وتخصيص دخل الفوائد خلال الفترة ذات العلاقة. ويعتبر معدل الفائدة الفعال هو المعدل الذي يخضم الدفعات النقدية المستقبلية المستلمة من خلال العمر المتوقع لأداة الدين، أو إذا كان مناسباً في الفترة الأقصر زمناً إلى صافي القيمة الدفترية عند الاعتراف الأولي.

انخفاض القيمة

تقوم المنشأة بتقييم خسائر الائتمان المتوقعة على أساس مستقبلي وذلك للموجودات المالية بالتكلفة المطفأة والقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. تعتمد منهجية انخفاض القيمة المطبق على ما إذا كان هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان.

بالنسبة للذمم المدينة التجارية فقط، تطبق المنشأة النهج المبسط الذي يسمح به المعايير الدولية للتقرير المالي رقم (٩) والتي تتطلب إثبات الخسائر المتوقعة على مدى العمر من التحقق المبدئي للمستحقات.

تصنف المطلوبات المالية:

- التزام تعاقدى لتسليم نقد أو موجود مالي آخر إلى منشأة أخرى.
- التزام تعاقدى لتبادل الأدوات المالية مع منشأة أخرى بموجب شروط من المتوقع أن تكون غير إيجابية للمنشأة.
- عقد غير مشتق تكون المنشأة ملتزمة بتقديم عدد متغير من أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمنشأة.

الاعتراف المبدئي

يتم الاعتراف بالمطلوبات المالية بشكل أولي بالقيمة العادلة. تتضمن المطلوبات المالية للمنشأة الذمم الدائنة التجارية وغيرها من الذمم الدائنة وقروض طويلة الأجل من الحكومة بسعر فائدة أقل من السوق.

القياس في الفترة اللاحقة

تقوم المنشأة بتصنيف جميع المطلوبات المالية بعد الاعتراف المبدئي بالتكلفة المطفأة.

تقاص الأدوات المالية

يتم إجراء التقاص بين الموجودات والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ بالصافي في قائمة المركز المالي فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

استبعاد الموجودات والمطلوبات المالية

- تقوم المنشأة باستبعاد الموجود المالي فقط عندما تنتهي الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الموجود أو عندما يقوم بتحويل الموجود المالي وكافة مخاطر ومزايا ملكية الموجود إلى طرف آخر. إذا لم تقم المنشأة بنقل أو الاحتفاظ بكافة مخاطر ومزايا الملكية واستمرت في السيطرة على الموجودات تعترف المنشأة بحصتها المحتفظ بها في الموجود والالتزام المتعلق بالمبالغ التي قد تدفعها. إذا قامت المنشأة بالاحتفاظ بجميع مخاطر ومزايا ملكية الموجودات المالية بشكل جوهري تستمر المنشأة بالاعتراف بالموجودات المالية والاعتراف بالالتزامات المصاحبة للنقد المستلم.
- عند إلغاء الاعتراف بالموجود المالي المقاس بالتكلفة المطفأة، يتم إثبات الفرق بين القيمة الدفترية للموجود ومبلغ المقابل المستلم والمستحق في قائمة الدخل. بالإضافة إلى ذلك عند إلغاء الاعتراف بالاستثمار في أداة دين مصنفة كاستثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر فإن الأرباح أو الخسائر المتراكمة التي سبق الاعتراف بها ضمن احتياطي إعادة التقييم يتم إعادة تصنيفها إلى الربح أو الخسارة. عند إلغاء الاعتراف بالاستثمار في أدوات حقوق الملكية التي قامت الشركة باختيار الاعتراف الأولي لها من خلال قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، فإن الأرباح أو الخسائر المتراكمة التي تم الاعتراف بها في احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات لا يتم تصنيفها إلى ربح أو خسارة، ولكن يتم تحويلها إلى الأرباح المبقة.

- يتم إلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية فقط عندما يتم الإغفاء من المطلوبات أو إلغاؤها أو انتهاء استحقاقها وصلاحياتها. يتم إثبات الفرق بين القيمة الدفترية للمطلوبات المالية المستبعدة والمبالغ المدفوعة والمطلوبة، بما في ذلك أي موجودات غير نقدية محولة أو مطلوبات مكتبدة في قائمة الدخل.

منافع ما بعد التوظيف

خطة المساهمات المحددة

تقوم الشركة بالمساهمة بمخصص التقاعد والتأمين الاجتماعي لمنسوبيها وفقاً لنظام العمل السعودي وتعترف الشركة بحصتها من الاشتراكات الثابتة بالشركة العامة للتأمينات الاجتماعية في كل شهر على أنها مصروفات وليس لدى الشركة أي التزام قانوني أو استتاجي بدفع أي مساهمات أخرى والالتزام الوحيد هو دفع الاشتراكات عند حلول موعد استحقاقها.

مخصص تعويض نهاية الخدمة

تمثل هذه المنافع برنامج مكافآت نهاية الخدمة للموظفين. يتم احتساب المبالغ الواجبة الدفع بمقتضى نظام العمل السعودي لتعويض الموظفين عن فترات خدمتهم المتجمعة. يتم احتساب صافي التزامات الشركة فيما يتعلق ببرامج المنافع المحددة للموظفين غير الممولة «الالتزامات» بتقدير مبلغ المنافع المستقبلية التي يحصل عليها الموظف مقابل خدماته في الفترة الحالية والفترات السابقة، ويتم خصم المنافع لتحديد القيمة الحالية، وأي تكاليف خدمات ماضية غير مسجلة.

إن معدل الخصم المستخدم هو عائد السوق على السندات الحكومية في تاريخ القوائم المالية التي لها تواريخ استحقاق تقارب آجال التزامات الشركة. يتم تحديد تكلفة توفير المنافع بموجب برامج المنافع المحددة للموظفين غير الممولة باستخدام طريقة ائتمان الوحدة المتوقعة لتحديد القيمة الحالية للالتزامات الشركة.

تتكون التزامات ببرامج منافع الموظفين المحددة غير الممولة من القيمة الحالية للالتزامات معدلة بأي تكاليف تتعلق بخدمات سابقة لم يتم إدراجها بعد وأي مكاسب/ خسائر اكتوارية غير مسجلة. ولا تتوافر حالياً تكاليف لخدمات ماضية.

لا توجد مكاسب أو خسائر من إعادة القياس غير مسجلة، لكون جميع مكاسب أو خسائر إعادة القياس تم تسجيلها كإيرادات أو مصروفات في قائمة الدخل الشامل الآخر خلال الفترة التي نشأت فيها.

٥-٦ ملخص المعلومات المالية ومؤشرات الأداء الرئيسية

يجب قراءة المعلومات المالية الموحدة المحددة ومؤشرات الأداء الرئيسية للشركة المبينة أدناه مع المعلومات المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م والقوائم المالية الأولية الموحدة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م بما في ذلك الإيضاحات الخاصة بذلك في القوائم المالية وتقرير مراجعي الحسابات في هذه النشرة.

١.٥-٦ ملخص المعلومات المالية للشركة

يمثل الجدول التالي ملخص المعلومات المالية الموحدة للشركة.

الجدول (٦-٢): ملخص المعلومات المالية للشركة:

العملة: ألف ريال سعودي	٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	٢٠٢٤م	التغير بين ٢٠٢٢م (٢٠٢٣م-)	التغير بين ٢٠٢٣م (٢٠٢٤م-)	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	التغير بين فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م - فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م
قائمة الدخل الشامل								
الإيرادات	١٥٧,٨٨٠,٩	١٩٥,٤٧٤,٧	٢٤٣,٣٢٥,٣	٢٣,٨%	٢٤,٥%	١١٤,٦٢٠,٢	١٥٥,٧٥٤,١	٣٥,٩%
تكلفة الإيرادات	(١٢٦,٦٢٥,١)	(١٥٤,١٧٩,٥)	(١٩٧,٦٤١,٣)	٢١,٨%	٢٨,٢%	(٩٤,٩٨٣,٢)	(١٢٤,٢٤٥,٦)	٣٠,٨%
إجمالي الربح	٣١,٢٥٥,٨	٤١,٢٩٥,٢	٤٥,٦٨٤,٠	٣٢,١%	١٠,٦%	١٩,٦٣٧,٠	٣١,٥٠٨,٥	٦٠,٥%
مصاريف إدارية وعمومية	(٧,٩٤١,٩)	(٦,٦٤٣,٥)	(٦,٠٧١,٧)	١٦,٣%	٨,٦%	(٢,٩٩٨,٢)	(٤,٩٩٩,٩)	٦٦,٨%

العملة: ألف ريال سعودي	٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	٢٠٢٤ م	التغير بين (٢٠٢٢ م - ٢٠٢٣ م)	التغير بين (٢٠٢٣ م - ٢٠٢٤ م)	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م	التغير بين (فترة الستة أشهر - فترة الستة أشهر ٢٠٢٥ م)
مصاريف بيع وتوزيع	-	-	-	لا ينطبق	لا ينطبق	-	(٨١٨,٦)	١٠٠,٠ %
الربح التشغيلي	٢٣,٣١٣,٩	٣٤,٦٥١,٧	٣٩,٦١٢,٣	٤٨,٦ %	١٤,٣ %	١٦,٦٣٨,٨	٢٥,٦٩٠,٠	٥٤,٤ %
إيرادات أخرى	١,٨٧١,١	٢١٧,٣	٣٩٤,٧	(٨٨,٤) %	٨١,٦ %	٦٦,٦	٢٩٨,٤	٣٤٨,٠ %
إيرادات استثمارات	(٥٤,٣)	١٤٧,٣	٣,٤٧٢,٠	(٣٧١,٣) %	٢,٢٥٧,١ %	١,٦١٩,٣	٨٤٤,٧	(٤٧,٨) %
مصاريف تمويلية	(٥٠٦,٢)	(٥٠٢,٦)	(١,٠١١,٣)	(٠,٧) %	١٠١,٢ %	(٢٢٨,٥)	(١٣٨,٥)	(٣٩,٤) %
دخل السنة قبل الزكاة التقديرية	٢٤,٦٢٤,٥	٣٤,٥١٣,٧	٤٢,٤٦٧,٧	٤٠,٢ %	٢٣,٠ %	١٨,٠٩٦,٢	٢٦,٦٩٤,٦	٤٧,٥ %
الزكاة التقديرية	(١,٣٦٢,٨)	(٢,٠٥٩,٥)	(٢,٨٥٩,٦)	٥١,١ %	٣٨,٨ %	(١,٠٠٢,٠)	(١,٩٤٢,١)	٩٣,٨ %
صافي ربح السنة	٢٣,٢٦١,٧	٣٢,٤٥٤,٢	٣٩,٦٠٨,١	٣٩,٥ %	٢٢,٠ %	١٧,٠٩٤,٢	٢٤,٧٥٢,٥	٤٤,٨ %
الدخل الشامل الآخر								
بنود لن يعاد تصنيفها لاحقاً إلى الربح أو (الخسارة):								
أرباح/ (خسائر) إعادة قياس التزامات منافع الموظفين طويلة الأجل	(٧١,٦)	(٩٦٨,٣)	٢,٦٤٦,٩	١,٢٥٢,٤ %	(٣٧٣,٤) %	-	-	-
صافي الدخل الشامل للسنة	٢٣,١٩٠,١	٣١,٤٨٥,٩	٤٢,٢٥٥,٠	٣٥,٨ %	٣٤,٢ %	١٧,٠٩٤,٢	٢٤,٧٥٢,٥	٤٤,٨ %

العملة: ألف ريال سعودي	٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	٢٠٢٤ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	التغير بين (٢٠٢٢ م - ٢٠٢٣ م)	التغير بين (٢٠٢٣ م - ٢٠٢٤ م)	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م	التغير بين (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م - ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م)
ملخص قائمة المركز المالي											
مجموع الموجودات المتداولة	٦٤,٤٣٧,٩	٨٨,٨١٢,٣	١١٧,٢٠٧,٥	٣٧,٨ %	٣٢,٠ %	١٥٨,٨٥٢,٣	٣٥,٥ %	٣٥,٥ %	١٥٨,٨٥٢,٣	٣٢,٠ %	٣٥,٥ %
مجموع الموجودات غير المتداولة	٩٠١,٣	٥٨٣,٨	١٢,٦٥٣,٣	(٣٥,٢) %	٢,٠٦٧,٤ %	١٨,٠٧٢,١	٤٢,٨ %	٤٢,٨ %	١٨,٠٧٢,١	٢,٠٦٧,٤ %	٤٢,٨ %
مجموع الموجودات	٦٥,٣٣٩,٢	٨٩,٣٩٦,١	١٢٩,٨٦٠,٨	٣٦,٨ %	٤٥,٣ %	١٧٦,٩٢٤,٤	٣٦,٢ %	٣٦,٢ %	١٧٦,٩٢٤,٤	٤٥,٣ %	٣٦,٢ %
مجموع المطلوبات المتداولة	٦,١٢٨,٨	٢١,٤١٩,٦	١٥,٠٦٩,٥	٢٤٩,٥ %	(٢٩,٦) %	١٣,٩٤٥,٣	(٧,٥) %	(٧,٥) %	١٣,٩٤٥,٣	(٢٩,٦) %	(٧,٥) %
مجموع المطلوبات غير المتداولة	٧,٧٢٧,٩	١٠,٥٥٨,٢	١٠,١١٨,١	٣٦,٦ %	(٤,٢) %	١١,٧١٣,٨	١٥,٨ %	١٥,٨ %	١١,٧١٣,٨	(٤,٢) %	١٥,٨ %
مجموع المطلوبات	١٣,٨٥٦,٧	٣١,٩٧٧,٨	٢٥,١٨٧,٦	١٣٠,٨ %	(٢١,٢) %	٢٥,٦٥٩,١	١,٩ %	١,٩ %	٢٥,٦٥٩,١	(٢١,٢) %	١,٩ %
حقوق الملكية	٥١,٤٨٢,٥	٥٧,٤١٨,٣	١٠٤,٦٧٣,٢	١١,٥ %	٨٢,٣ %	١٥١,٢٦٥,٣	٤٤,٥ %	٤٤,٥ %	١٥١,٢٦٥,٣	٨٢,٣ %	٤٤,٥ %
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية	٦٥,٣٣٩,٢	٨٩,٣٩٦,١	١٢٩,٨٦٠,٨	٣٦,٨ %	٤٥,٣ %	١٧٦,٩٢٤,٤	٣٦,٢ %	٣٦,٢ %	١٧٦,٩٢٤,٤	٤٥,٣ %	٣٦,٢ %

العملة: ألف ريال سعودي	٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	٢٠٢٤ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	التغير بين (٢٠٢٢ م - ٢٠٢٣ م)	التغير بين (٢٠٢٣ م - ٢٠٢٤ م)	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م	التغير بين (فترة الستة أشهر - فترة الستة أشهر ٢٠٢٥ م)
ملخص قائمة التدفقات النقدية											
صافي النقد من الأنشطة التشغيلية	٢٣,٤٨٤,٩	١٣,٥٤٦,٨	١٨,٦٦٨,٥	(٤٢,٣) %	٣٧,٨ %	(٢٩,٢٥٥,٦)	(٧٤٥,٧) %	(٧٤٥,٧) %	(٢٩,٢٥٥,٦)	٤,٥٣٠,٩	٣٧,٨ %
صافي النقد من/ (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية	(١,٠٠١,١)	(١٥,٢٧١,٠)	٣,٠٠٨,٩	١,٤٢٥,٤ %	(١١٩,٧) %	١٢,١٥٢,٢	(٨٥,٦) %	(٨٥,٦) %	١٢,١٥٢,٢	١٢,١٥٢,٢	(٨٥,٦) %

العملة: ألف ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	التغير بين ٢٠٢٢م - ٢٠٢٣م	التغير بين ٢٠٢٣م - ٢٠٢٤م	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	التغير بين (فترة الستة أشهر - فترة الستة أشهر) ٢٠٢٥م
صافي النقد من الأنشطة التمويلية	(٢٢,٩٤٩,٩)	(٢,١٨٧,٢)	(٤,٦٤٣,٢)	(%)٩٠,٥	(%)١١٢,٣	١,٤٠٧,٠	(٢٠,٠)	(%)١٠١,٤
النقد والنقد المعادل في بداية السنة	١١,٣٦١,٨	١٠,٨٩٥,٧	٦,٩٨٤,٣	(%)٤,١	(%)٣٥,٩	٦,٩٨٤,٣	٣٤,٩١٨,٠	%٣٩٩,٩
النقد والنقد المعادل في نهاية السنة	١٠,٨٩٥,٧	٦,٩٨٤,٣	٢٤,٠١٨,٥	(%)٣٥,٩	(%)٢٤٣,٩	٢٥,٠٧٤,٤	٧,٣٨٩,٣	(%)٧٠,٥
مؤشرات الأداء الرئيسية:								
الهامش الإجمالي	%١٩,٨	%٢١,١	%١٨,٨	نقطة ١,٣ مئوية	نقطة ٢,٤ مئوية	%١٧,١	%٢٠,٢	نقطة ٣,١ مئوية
الهامش التشغيلي	%١٤,٨	%١٧,٧	%١٦,٣	نقطة ٣,٠ مئوية	نقطة ١,٤ مئوية	%١٤,٥	%١٦,٥	نقطة ٢,٠ مئوية
هامش صافي الربح	%١٤,٧	%١٦,٦	%١٦,٣	نقطة ١,٩ مئوية	نقطة ٠,٣ مئوية	%١٤,٩	%١٥,٩	نقطة ١,٠ مئوية
النسبة الحالية	١٠,٥	٤,١	٧,٨	(%)٦٠,٦	(%)٨٧,٦	٧,٨	١١,٤	%٤٦,٢
إجمالي الأصول إلى إجمالي الالتزامات	٤,٧	٢,٨	٥,٢	(%)٤٠,٧	(%)٨٤,٤	٥,٢	٦,٩	%٣٢,٧
معدل أيام الذمم المدينة (أيام)	٥٧	٥٢	٧٠	(%)٨,٨	(%)٣٢,٨	٧٣	٨٧	%١٩,٢
أيام المخزون المعلقة	-	-	-	-	-	-	٤	%١٠٠,٠
معدل أيام الذمم الدائنة (أيام)	-	٧	٢	%١٠٠,٠	(%)٧١,٤	٢	٢	-
دورة تحويل النقد (أيام)	٥٧	٤٥	٦٨	(%)٢١,٠	(%)٤٨,٩	٧١	٨٩	%٢٥,٤

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، والقوائم المالية الأولية الموحدة غير المراجعة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، ومعلومات الشركة.

٦.٦ نتيجة عمليات الشركة

٦.٦.١ قائمة الربح والخسارة للشركة

يمثل الجدول التالي قائمة الربح والخسارة للشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:

الجدول (٦.٦): قائمة الربح والخسارة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:

العملة: ألف ريال سعودي	٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	٢٠٢٤م	التغير بين ٢٠٢٢م - ٢٠٢٣م	التغير بين ٢٠٢٣م - ٢٠٢٤م	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	التغير بين (فترة الستة أشهر - فترة الستة أشهر) ٢٠٢٥م
الإيرادات	١٥٧,٨٨٠,٩	١٩٥,٤٧٤,٧	٢٤٣,٣٢٥,٣	%٢٣,٨	%٢٤,٥	١١٤,٦٢٠,٢	١٥٥,٧٥٤,١	%٣٥,٩
تكلفة الإيرادات	(١٢٦,٦٢٥,١)	(١٥٤,١٧٩,٥)	(١٩٧,٦٤١,٣)	%٢١,٨	%٢٨,٢	(٩٤,٩٨٣,٢)	(١٢٤,٢٤٥,٦)	%٣٠,٨
إجمالي الربح	٣١,٢٥٥,٨	٤١,٢٩٥,٢	٤٥,٦٨٤,٠	%٣٢,١	%١٠,٦	١٩,٦٣٧,٠	٣١,٥٠٨,٥	%٦٠,٥
مصاريف إدارية وعمومية	(٧,٩٤١,٩)	(٦,٦٤٣,٥)	(٦,٠٧١,٧)	(%)١٦,٣	(%)٨,٦	(٢,٩٩٨,٢)	(٤,٩٩٩,٩)	%٦٦,٨
مصاريف بيع وتوزيع	-	-	-	لا ينطبق	لا ينطبق	-	(٨١٨,٦)	%١٠٠,٠
الربح التشغيلي	٢٣,٣١٣,٩	٣٤,٦٥١,٧	٣٩,٦١٢,٣	%٤٨,٦	%١٤,٣	١٦,٦٣٨,٨	٢٥,٦٩٠,٠	%٥٤,٤
إيرادات أخرى	١,٨٧١,١	٢١٧,٣	٣٩٤,٧	(%)٨٨,٤	(%)٨١,٦	٦٦,٦	٢٩٨,٤	%٣٤٨,٠

العمل: ألف ريال سعودي	٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	٢٠٢٤م	التغير بين ٢٠٢٢م (٢٠٢٣م-)	التغير بين ٢٠٢٣م (٢٠٢٤م-)	فترة الستة أشهر المنتتية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	فترة الستة أشهر المنتتية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	التغير بين (فترة الستة أشهر ٢٠٢٤م - فترة الستة أشهر ٢٠٢٥م)
إيرادات استثمارات	(٥٤,٣)	١٤٧,٣	٣,٤٧٢,٠	(٣٧١,٣) %	٢,٢٥٧,١ %	١,٦١٩,٣	٨٤٤,٧	(٤٧,٨) %
مصاريف تمويلية	(٥٠٦,٢)	(٥٠٢,٦)	(١,٠١١,٣)	(٠,٧) %	١٠١,٢ %	(٢٢٨,٥)	(١٣٨,٥)	(٣٩,٤) %
دخل السنة قبل الزكاة التقديرية	٢٤,٦٢٤,٥	٣٤,٥١٣,٧	٤٢,٤٦٧,٧	٤٠,٢ %	٢٣,٠ %	١٨,٠٩٦,٢	٢٦,٦٩٤,٦	٤٧,٥ %
الزكاة التقديرية	(١,٣٦٢,٨)	(٢,٠٥٩,٥)	(٢,٨٥٩,٦)	٥١,١ %	٣٨,٨ %	(١,٠٠٢,٠)	(١,٩٤٢,١)	٩٣,٨ %
صافي ربح السنة	٢٣,٢٦١,٧	٣٢,٤٥٤,٢	٣٩,٦٠٨,١	٣٩,٥ %	٢٢,٠ %	١٧,٠٩٤,٢	٢٤,٧٥٢,٥	٤٤,٨ %
مؤشرات الأداء الرئيسية:								
الهامش الإجمالي	١٩,٨ %	٢١,١ %	١٨,٨ %	١,٣ نقطة مئوية	٢,٤ نقطة مئوية	١٧,١ %	٢٠,٢ %	٣,١ نقطة مئوية
الهامش التشغيلي	١٤,٨ %	١٧,٧ %	١٦,٣ %	٣,٠ نقطة مئوية	١,٤ نقطة مئوية	١٤,٥ %	١٦,٥ %	٢,٠ نقطة مئوية
هامش صافي الربح	١٤,٧ %	١٦,٦ %	١٦,٣ %	١,٩ نقطة مئوية	٠,٣ نقطة مئوية	١٤,٩ %	١٥,٩ %	١,٠ نقطة مئوية

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتتية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، والقوائم المالية الأولية الموحدة غير المراجعة لفترتي الستة أشهر المنتتيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، ومعلومات الشركة.

يقارن الجدول التالي مؤشرات الأداء الرئيسية والمقاييس التشغيلية للشركة للسنوات المالية المنتتية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفترتي الستة أشهر المنتتيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:

الجدول (٤.٦): مؤشرات الأداء الرئيسية والمقاييس التشغيلية للسنوات المالية المنتتية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفترتي الستة أشهر المنتتيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:

مؤشرات الأداء الرئيسية	٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	٢٠٢٤م	التغير بين ٢٠٢٢م (٢٠٢٣م-)	التغير بين ٢٠٢٣م (٢٠٢٤م-)	فترة الستة أشهر المنتتية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	فترة الستة أشهر المنتتية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	التغير بين (فترة الستة أشهر ٢٠٢٤م - فترة الستة أشهر ٢٠٢٥م)
الهامش الإجمالي	١٩,٨ %	٢١,١ %	١٨,٨ %	١,٣ نقطة مئوية	٢,٤ نقطة مئوية	١٧,١ %	٢٠,٢ %	٣,١ نقطة مئوية
الهامش التشغيلي	١٤,٨ %	١٧,٧ %	١٦,٣ %	٣,٠ نقطة مئوية	١,٤ نقطة مئوية	١٤,٥ %	١٦,٥ %	٢,٠ نقطة مئوية
هامش صافي الربح	١٤,٧ %	١٦,٦ %	١٦,٣ %	١,٩ نقطة مئوية	٠,٣ نقطة مئوية	١٤,٩ %	١٥,٩ %	١,٠ نقطة مئوية
النسبة الحالية	١٠,٥	٤,١	٧,٨	(٦٠,٦) %	٨٧,٦ %	٧,٨	١١,٤	٤٦,٢ %
مجموع الأصول إلى مجموع الالتزامات	٤,٧	٢,٨	٥,٢	(٤٠,٧) %	٨٤,٤ %	٥,٢	٦,٩	٣٢,٧ %
معدل أيام الذمم المدينة (أيام)	٥٧	٥٢	٧٠	(٨,٨) %	٣٢,٨ %	٧٣	٨٧	١٩,٢ %
معدل أيام بقاء المخزون (أيام)	-	-	-	-	-	-	٤	١٠٠,٠ %
معدل أيام الذمم الدائنة (أيام)	-	٧	٢	١٠٠,٠ %	(٧١,٤) %	٢	٢	-
دورة تحويل النقد (أيام)	٥٧	٤٥	٦٨	(٢١,٠) %	٤٨,٩ %	٧١	٨٩	٢٥,٤ %
خدمات تقنية المعلومات المُدارة كنسبة من الإيرادات	٤٣,٩ %	٤٠,٦ %	٥٠,٨ %	٣,٣ نقطة مئوية	١٠,٢ نقطة مئوية	٤٨,٩ %	٤٦,٩ %	٢,٠ نقطة مئوية
خدمات استشارات تقنية المعلومات كنسبة من الإيرادات	٣٧,٥ %	٤٢,٦ %	٣٥,٩ %	٥,١ نقطة مئوية	٦,٧ نقطة مئوية	١٤,٢ %	١١,٧ %	٢,٦ نقطة مئوية
خدمات الأعمال المدارة كنسبة من الإيرادات	١٨,٥ %	١٦,٨ %	١٣,٣ %	١,٨ نقطة مئوية	٣,٥ نقطة مئوية	٣٦,٩ %	٣٢,٤ %	٤,٥ نقطة مئوية

مؤشرات الأداء الرئيسية	٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	٢٠٢٤م	التغير بين (٢٠٢٢م - ٢٠٢٣م)	التغير بين (٢٠٢٣م - ٢٠٢٤م)	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	التغير بين (فترة الستة أشهر - فترة الستة أشهر ٢٠٢٥م)
حلول إنترنت الأشياء الذكية كنسبة من الإيرادات	%٠,٠	%٠,٠	%٠,٠	-	-	%٠,٠	%٠,٠	-
شركة جي إس سي سلوشنز (سابقاً تحت مسمى شركة العالمية للكيماويات المتخصصة) كنسبة من الإيرادات	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	%٠,٠	%٩,١	٩,١ نقطة مئوية

المصدر: معلومات الشركة.

الإيرادات

بين عامي ٢٠٢٢م و٢٠٢٤م، حققت الشركة إيراداتها بشكل رئيسي من أربع خدمات، كما يلي:

- ١- خدمات تقنية المعلومات المُدارة، والتي ساهمت بمتوسط ٤٥,١% من إجمالي الإيرادات.
 - ٢- خدمات استشارات تقنية المعلومات، والتي ساهمت بمتوسط ٢٨,٧% من إجمالي الإيرادات.
 - ٣- خدمات الأعمال المُدارة، والتي ساهمت بمتوسط ١٦,٢% من إجمالي الإيرادات.
 - ٤- حلول إنترنت الأشياء الذكية، والتي ساهمت بالمتوسط أقل من ٠,١% من إجمالي الإيرادات.
- ارتفعت الإيرادات من ١٥٧,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م إلى ١٩٥,٥ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م (٢٣,٨% مقارنة بعام ٢٠٢٢م) مدفوعة بشكل أساسي بزيادة متوسط عدد الموظفين العاملين في مشاريع (١) قطاع خدمات الأعمال المُدارة بواقع ٥٨ موظفًا (٤٦,٥% مقارنة بعام ٢٠٢٢م) و(٢) قطاع خدمات استشارات تقنية المعلومات بواقع ٥٠ موظفًا (٢٩,٥% مقارنة بعام ٢٠٢٢م) و(٣) خدمات تقنية المعلومات المُدارة بواقع ١٩ موظفًا (٩,٣% مقارنة بعام ٢٠٢٢م)، والذي يرجع إلى زيادة الطلب من العملاء الحاليين.

ارتفعت الإيرادات إلى ٢٤٣,٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م (٢٤,٥% مقارنة بعام ٢٠٢٣م) بشكل أساسي نتيجة لزيادة متوسط عدد الموظفين العاملين في مشاريع (١) قطاع خدمات تقنية المعلومات المُدارة من ٢٢٢ موظفًا في عام ٢٠٢٣م إلى ٣٢٨ موظفًا في عام ٢٠٢٤م و(٢) خدمات استشارات تقنية المعلومات من ٢٢١ موظفًا في عام ٢٠٢٣م إلى ٢٤١ موظفًا في عام ٢٠٢٤م، وذلك في سبب الزيادة الإضافية في الطلب من العملاء الحاليين.

خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، تولدت إيرادات من خدمات استشارات تقنية المعلومات وخدمات تقنية المعلومات المُدارة وخدمات الأعمال المُدارة وخدمات الصيانة الصناعية وخدمات التوريد الصناعي وخدمات تنقية الشوائب الكيميائية الصناعية.

ارتفعت الإيرادات بمبلغ ٤١,١ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (ب٢٥,٩% مقارنة بفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م)، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى زيادة عدد الموظفين في (١) قطاع خدمات تقنية المعلومات المُدارة بواقع ٧٤ موظفًا إضافيًا، أي ب٢٥,٢% مقارنة بعدد الموظفين خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، و(٢) قطاع خدمات استشارات تقنية المعلومات بواقع ٤٨ موظفًا إضافيًا، أي ب٢١,٠% خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى زيادة الطلب من العملاء الحاليين.

علاوةً على ذلك، يرجع ارتفاع الإيرادات خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م أيضًا إلى إيرادات بمبلغ ١٤,١ مليون ريال سعودي تم تحقيقها من الشركة التابعة، التي استحوذت عليها الشركة بالكامل في ١ يناير ٢٠٢٥م. تم تسهيل عملية الاستحواذ من قبل الشركة الأم، دار البلد التجارية، التي تمتلك كامل الحصص في كلٍ من الشركة وشركة جي إس سي سلوشنز (سابقاً تحت مسمى شركة العالمية للكيماويات المتخصصة).

تكلفة الإيرادات

تشمل تكلفة إيرادات الشركة بشكل رئيسي من رواتب وأجور الموظفين ورواتب العمالة الخارجية وخدمات استشارات تقنية المعلومات.

ارتفعت تكلفة الإيرادات من ١٢٦,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م إلى ١٥٤,٢ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م، (زيادة قدرها ٢١,٨% مقارنة بعام ٢٠٢٢م) ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى ارتفاع الرواتب والأجور بمبلغ ٢١,١ مليون ريال سعودي، نتيجة زيادة متوسط عدد الموظفين من ٤٧٧ موظفًا في عام ٢٠٢٢م إلى ٦٠١ موظف في عام ٢٠٢٣م.

في عام ٢٠٢٤م، ارتفعت تكلفة الإيرادات لتصل إلى ١٩٧,٦ مليون ريال سعودي، بزيادة قدرها ٢٨,٢٪ مقارنة بعام ٢٠٢٣م، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى استمرار ارتفاع الرواتب والأجور بمبلغ ٣٧,١ مليون ريال سعودي نتيجة زيادة متوسط عدد الموظفين إلى ٧٢٥ موظفًا في عام ٢٠٢٤م.

طرأت زيادة على تكلفة الإيرادات بمبلغ ٢٩,٢ مليون ريال سعودي خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، أي بزيادة نسبتها ٨,٨٪ مقارنة بفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى ارتفاع الرواتب والأجور بمبلغ ٢٠,٥ مليون ريال سعودي، نتيجة لزيادة متوسط عدد الموظفين المعيّنين من ٧٢٢ موظفين خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م إلى ٨٥٥ موظفًا خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م. ترافق ذلك مع ارتفاع في تكاليف خدمات الاستشارات وخدمات دعم تقنية المعلومات بمبلغ ٧,١ مليون ريال سعودي، نتيجة إدراج تكلفة الخدمات المقدمة من قبل الشركة التابعة خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

إجمالي الربح

ارتفع إجمالي ربح الشركة من ٣١,٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م إلى ٤١,٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م (٣٢,١٪ مقارنة بعام ٢٠٢٢م) ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى زيادة هامش الربح الإجمالي لخدمات الأعمال المدارة بواقع ٧,٢ نقطة مئوية، وخدمات استشارات تقنية المعلومات بواقع ٣,٠ نقطة مئوية، مدفوعة إلى حد كبير بدوران الموظفين خلال عام ٢٠٢٣م.

على الرغم من ارتفاع إجمالي الربح إلى ٤٥,٧ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م (١٠,٦٪ مقارنة بعام ٢٠٢٣م)، فقد انخفض الهامش الإجمالي من ٢١,١٪ في عام ٢٠٢٣م إلى ١٨,٨٪ في عام ٢٠٢٤م، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى زيادة رسوم العمل الإضافي، والتي يتم استبعادها من نموذج هامش الربح الخاص بالشركة، نظرًا لأن الشركة لا تطبق هامش ربح على رسوم العمل الإضافي. في حين عززت هذه الزيادة الإيرادات، إلا أنها أدت إلى انخفاض هامش الربح الإجمالي خلال نفس الفترة.

جاء الارتفاع في إجمالي الأرباح في عام ٢٠٢٤م نتيجة زيادة الإيرادات مقارنة بعام ٢٠٢٣م.

ارتفع إجمالي الربح وهامش الربح الإجمالي خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م بمبلغ ١١,٩ مليون ريال سعودي و٣,١ نقطة مئوية على التوالي، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى الاستحواذ على الشركة التابعة التي حققت إجمالي ربح بقيمة ٧,٠ مليون ريال سعودي وهامش ٤٩,٤٪، وهو أعلى مقارنة بالهامش البالغ ١٧,٣٪ الذي حققته شركة دار البلد لحلول الأعمال بشكل منفصل. كما يرجع هذا الارتفاع أيضًا إلى زيادة إجمالي الربح وهامش الربح الإجمالي في خدمات تقنية المعلومات المدارة التي تقدمها شركة دار البلد لحلول الأعمال بمبلغ ٣,٢ مليون ريال سعودي و٠,٧٪ على التوالي، نتيجة لأن الزيادة في عدد الموظفين المنفذين كانت في الغالب من غير المواطنين السعوديين، والذين يحققون عادةً هامش ربح أعلى مقارنة بالمواطنين السعوديين.

مصاريف إدارية وعمومية

تكونت المصاريف الإدارية والعمومية بشكل رئيسي من تكاليف الموظفين ورسوم ضريبة الاستقطاع وضريبة القيمة المضافة، حيث ساهمت بمتوسط ٥٦,٥٪ و٩,٦٪ على التوالي من إجمالي المصاريف الإدارية والعمومية خلال الفترة التاريخية الممتدة بين عامي ٢٠٢٢م و٢٠٢٤م.

انخفضت المصاريف الإدارية والعمومية من ٧,٩ مليون ريال سعودي في ٢٠٢٢م إلى ٦,٦ مليون ريال سعودي في ٢٠٢٣م، أي بانخفاض قدره ١٦,٣٪، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى انخفاض مخصص خسائر الائتمان المتوقعة بمبلغ ١,١ مليون ريال سعودي (٦٣,٠٪ مقارنة بعام ٢٠٢٢م) وانخفاض تكاليف الرواتب والأجور والمزايا ذات الصلة بمبلغ ٠,٧ مليون ريال سعودي (١٧,٤٪ مقارنة بعام ٢٠٢٢م) وتراجع تكاليف الدعم الفني بمبلغ ٠,٢ مليون ريال سعودي نتيجة لعكس المصاريف مستحقة المسجلة في ٢٠٢٢م، حيث تم تسجيل المصاريف مستحقة في ٢٠٢٢م ثم عكسها في ٢٠٢٣م قبل تسجيل المصاريف الفعلية المتكبدة.

يعود انخفاض تكاليف الرواتب والأجور في عام ٢٠٢٣م مقارنة بعام ٢٠٢٢م إلى توظيف موظفين برواتب أقل، مع الأخذ في الاعتبار أن متوسط عدد الموظفين ظل ثابتًا عند ٣٥ موظفًا خلال هذه الفترة.

قابل هذا الانخفاض بين عامي ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م جزئيًا ارتفاع في مصاريف ضريبة القيمة المضافة والاستقطاع بمبلغ ٠,٨ مليون ريال سعودي (ارتفاع ١٥٨,٨٪ مقارنة بعام ٢٠٢٢م) ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى زيادة قيمة الخدمات الخاضعة لضريبة الاستقطاع بناءً على قرار مجلس إدارة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك الصادر بتاريخ ٢٦ ذو القعدة ١٤٤٤هـ والذي تم نشره في جريدة أم القرى بتاريخ ٥ ذو الحجة ١٤٤٤هـ. قامت الشركة بتحمل ضريبة القيمة المضافة نيابة عن بعض العملاء لحين تعديل الاتفاقيات والذي تم قبل نهاية العام - وتحمل هؤلاء العملاء تلك الضريبة وفقًا لما يقضي به النظام.

واصلت المصاريف الإدارية والعمومية انخفاضها لتصل إلى ٦,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م، بانخفاض قدره ٨,٦٪ مقارنة بعام ٢٠٢٣م، وذلك نتيجة لانخفاض مصاريف ضريبة الاستقطاع وضريبة القيمة المضافة بمبلغ ١,١ مليون ريال سعودي (٨٤,٠٪ مقارنة بعام ٢٠٢٣م)، حيث تحملت نسبة أعلى من العملاء التزامات ضريبة الاستقطاع، مما ساهم في تقليل هذه المصاريف.

هذا الانخفاض قابله جزئياً ارتفاع في تكاليف الرواتب والأجور بمبلغ ٠,٥ مليون ريال سعودي (ارتفاع ١٥,٦٪ مقارنة بعام ٢٠٢٣م)، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى توظيف موظفين ذوي رواتب شهرية أعلى والاحتفاظ بهم في عام ٢٠٢٤م.

ارتفعت المصاريف الإدارية والعمومية بمبلغ ٢,٠ مليون ريال سعودي خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (بزيادة قدرها ٦٦,٨٪ مقارنة بفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م)، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى: (١) ارتفاع مخصص خسائر الائتمان المتوقعة بمبلغ ٨٢٥ ألف ريال سعودي، والمتعلقة بالذمم المدينة المستحقة من عملاء الشركة متقدمة على مدار عام واحد كما في يونيو ٢٠٢٥م، و(٢) زيادة قدرها ٥٣٣ ألف ريال سعودي و١٤٣ ألف ريال سعودي و٤٢ ألف ريال سعودي في مصروف الاستهلاك وتسويات المخزون وتكاليف حارس الأمن، على التوالي، والمتعلقة بإدراج الشركة التابعة في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، (٣) زيادة قدرها ١٨٨ ألف ريال سعودي في الرسوم القانونية والمهنية تتعلق بشكل رئيسي برسوم تدقيق الشركة والشركة التابعة للربع الأول والثاني من عام ٢٠٢٥م، (٤) زيادة قدرها ١٤٨ ألف ريال سعودي في ضريبة الاستقطاع وضريبة القيمة المضافة مدفوعة بزيادة عدد الموظفين الخارجيين بمقدار ١٩ بين فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، و(٥) زيادة قدرها ١٠٥ ألف ريال سعودي في المصاريف الإدارية المتنوعة الأخرى.

مصاريف البيع والتوزيع

بلغت مصاريف البيع والتوزيع ٨١٩ ألف ريال سعودي خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، وكانت هذه المصاريف متعلقة بالشركة التابعة. وتضمنت بشكل رئيسي رواتب وأجور ومزايا موظفي قسم البيع والتوزيع بمبلغ ٥٦٨ ألف ريال سعودي، والتزامات منافع الموظفين بمبلغ ٦٠ ألف ريال سعودي، وتكاليف النقل بمبلغ ٤٨ ألف ريال سعودي.

إيرادات أخرى

في عام ٢٠٢٤م، شملت الإيرادات الأخرى بشكل رئيسي الدعم المستلم من صندوق تنمية الموارد البشرية بمبلغ ٠,٤ مليون ريال سعودي. إضافة إلى ذلك، حققت شركة دار البلد لحلول الأعمال إيرادات من صندوق بنك البلاد كإيصال والفوائد البنكية.

انخفضت الإيرادات الأخرى من ١,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م إلى ٠,٢ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م (تمثل انخفاضاً ٨٨,٤٪ مقارنة بعام ٢٠٢٢م)، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى انخفاض دعم صندوق تنمية الموارد البشرية بمبلغ ١,٦ مليون ريال سعودي (٨٨,١٪ مقارنة بعام ٢٠٢٢م). يعود سبب هذا الانخفاض إلى أن عدد أقل من الموظفين السعوديين الجدد مؤهلين للحصول على الدعم الكامل من صندوق تنمية الموارد البشرية، حيث استفاد العديد من الموظفين السعوديين من جزء من أهليتهم مع أصحاب عملهم السابقين بالفعل. نتيجة لذلك، تلقت الشركة دعماً جزئياً فقط بدلاً من الدعم الكامل لكامل مدة التمويل المتمثلة في ١٢ شهراً، مما أدى إلى انخفاض في الإيرادات المرتبطة بصندوق تنمية الموارد البشرية في عام ٢٠٢٣م.

ارتفعت الإيرادات الأخرى لاحقاً إلى ٠,٤ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م (٨١,٦٪ مقارنة بعام ٢٠٢٣م) وترجع بشكل كبير للزيادة في الأموال المستلمة من صندوق تنمية الموارد البشرية بمبلغ ٠,٢ مليون ريال سعودي (زيادة قدرها ٧٥,٨٪ مقارنة بعام ٢٠٢٣م)، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى الزيادة في تعيين الموظفين السعوديين المؤهلين للدعم من قبل صندوق تنمية الموارد البشرية.

ارتفعت الإيرادات الأخرى بمبلغ ٢٣٢ ألف ريال سعودي خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (زيادة ٣٤٨,٤٪ مقارنة بفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م)، ويرجع هذا الارتفاع إلى تعيين ٥٩ مواطناً سعودياً مؤهلين للاستفادة من دعم صندوق تنمية الموارد البشرية خلال تلك الفترة.

إيرادات الاستثمارات

تمثل إيرادات الاستثمارات الربح من الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في محافظ استثمارية بالإضافة إلى الفوائد المتحققة من استثمارات المرباحة.

ارتفعت إيرادات الاستثمارات من خسارة بمبلغ ٥٤,٣ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م إلى إيرادات بمبلغ ١٤٧,٣ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م (٣,٣٪ مقارنة بعام ٢٠٢٢م) ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى الفوائد المتحققة من المرباحة مع صندوق بنك البلاد كابيتال بمبلغ إجمالي قدره ٤٥٩,٠ ألف ريال سعودي، وقابل ذلك جزئياً زيادة بمبلغ ٠,٢ مليون ريال سعودي في الخسائر المتكبدة من المحفظة الاستثمارية الخاصة بالشركة.

ارتفعت إيرادات الاستثمارات إلى ٣,٥ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م (١,٢٥٧٪ مقارنة بعام ٢٠٢٣م)، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى الزيادة في إيرادات المحفظة الاستثمارية للشركة بمبلغ ٣,٢ مليون ريال سعودي والزيادة في الإيرادات من صندوق بنك البلاد كابيتال بمبلغ ٠,١ مليون ريال سعودي.

خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، تضمنت إيرادات الاستثمار (١) مكاسب غير محققة من الأسهم بلغت ٥٧١ ألف ريال سعودي، (٢) مكاسب من التخلص من الأسهم بلغت ٣٢٩ ألف ريال سعودي، و(٣) دخل من صندوق البلاد المالية بلغ ١١٨ ألف ريال سعودي، والذي انخفض مقارنة بفترة الستة أشهر المنتهية في ٢٠٢٤م بسبب قرار الشركة بسحب الأموال، والذي كان يعتمد على توافر النقد ورأس المال العامل.

تكلفة التمويل

تتعلق تكلفة التمويل برسوم بنكية وفوائد ائتمانية وفوائد أصول حق استخدام، والتي ساهمت في المتوسط ٦٢,٠٪ و ٣٦,٢٪ و ١,٨٪ على التوالي في مجموع تكلفة التمويل خلال الفترة التاريخية.

ظلت تكلفة التمويل مستقرة نسبياً بين عام ٢٠٢٢م وعام ٢٠٢٣م عند مبلغ ٥٠٦,٢ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م ومبلغ ٥٠٢,٦ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م، قبل أن يرتفع إلى ١,٠١١,٣ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م (١٠١,٢٪ مقارنة بعام ٢٠٢٣م)، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى الزيادة بمبلغ ٣٠٥,٢ ألف ريال سعودي (١٩٣,٢٪ مقارنة بعام ٢٠٢٣م) في الفوائد الائتمانية والزيادة بمبلغ ٢٠٨,٣ ألف ريال سعودي (٦٢,١٪ مقارنة بعام ٢٠٢٣م) في الرسوم المالية البنكية.

تعود الزيادة في الرسوم المالية البنكية في عام ٢٠٢٤م إلى قرض حصلت عليه الشركة خلال السنة، واستخدمته للاستثمار في المحافظ الاستثمارية وتم سداده بالكامل قبل نهاية السنة.

انخفضت تكلفة التمويل بمبلغ ٩٠ ألف ريال سعودي خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (انخفاض ٣٩,٤٪ مقارنة بفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م)، ويرجع ذلك للتسوية الكاملة للقروض قصيرة الأجل القائمة مع البنك الأهلي السعودي (٦,٠ مليون ريال سعودي في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م) والبنك السعودي للاستثمار (٥,٠ مليون ريال سعودي في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م). قابل ذلك جزئياً فوائد التزامات عقود الإيجار بقيمة ٩ آلاف ريال سعودي متعلقة بالشركة التابعة.

الزكاة التقديرية

ارتفعت الزكاة التقديرية بشكل سنوي بين عام ٢٠٢٢م وعام ٢٠٢٤م (١,٤ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م و ٢,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م و ٢,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م)، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى الزيادة في حقوق ملكية الشركة وصافي الدخل المعدل.

ارتفع مخصص الزكاة في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م مقارنة بفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى الزيادة في الأرباح المحققة على مدار ذات الفترة.

1.1.6.1 الإيرادات

يقارن الجدول التالي الإيرادات للشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:

الجدول (٥.٦): الإيرادات للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:

العملة: ألف ريال سعودي	٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	٢٠٢٤م	التغير بين ٢٠٢٢م (٢٠٢٣م-)	التغير بين ٢٠٢٣م (٢٠٢٤م-)	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	التغير بين (فترة الستة أشهر ٢٠٢٤م - فترة الستة أشهر ٢٠٢٥م)
خدمات تقنية المعلومات المدارة	٦٩,٣٤٣,٨	٧٩,٣٤٢,٩	١٢٣,٥١٣,٧	%١٤,٤	%٥٥,٧	٥٦,٠٥٧,٧	٧٣,٠١٠,٣	%٣٠,٢
خدمات استشارات تقنية المعلومات	٥٩,٢٢٧,٤	٨٣,٣٠١,٨	٨٧,٤٤٦,٠	%٤٠,٦	%٥,٠	٤٢,٢٥٤,٧	٥٠,٤٦٧,٢	%١٩,٤
خدمات الأعمال المدارة	٢٩,٢٦٦,٨	٣٢,٧٥٦,٨	٣٢,٣٤٦,٠	%١١,٩	-(%)١,٣	١٦,٣٠٧,٨	١٨,١٤٥,٧	%١١,٣
حلول إنترنت الأشياء الذكية	٤٢,٩	٧٣,٢	١٩,٦	%٧٠,٦	-(%)٧٣,٢	-	-	-
خدمات تقنية الشوائب الكيميائية الصناعية	-	-	-	-	-	-	٤,٤٠٧,٤	%١٠٠,٠
خدمات التوريد الصناعي	-	-	-	-	-	-	٢,٠٧١,١	%١٠٠,٠
خدمات الصيانة الصناعية	-	-	-	-	-	-	٧,٦٥٢,٤	%١٠٠,٠
إجمالي الإيرادات	١٥٧,٨٨٠,٩	١٩٥,٤٧٤,٧	٢٤٣,٣٢٥,٣	%٢٣,٨	%٢٤,٥	١١٤,٦٢٠,٢	١٥٥,٧٥٤,١	%٣٥,٩
مؤشرات الأداء الرئيسية (كنسبة مئوية من الإجمالي):								
خدمات تقنية المعلومات المدارة	%٤٣,٩	%٤٠,٦	%٥٠,٨	نقطة (٣,٣) مئوية	نقطة (١٠,٢) مئوية	%٤٨,٩	%٤٦,٩	نقطة (٢,٠) مئوية
خدمات استشارات تقنية المعلومات	%٣٧,٥	%٤٢,٦	%٣٥,٩	نقطة (٥,١) مئوية	نقطة (٦,٧) مئوية	%٣٦,٩	%٣٢,٤	نقطة (٤,٥) مئوية
خدمات الأعمال المدارة	%١٨,٥	%١٦,٨	%١٣,٣	نقطة (١,٨) مئوية	نقطة (٣,٥) مئوية	%١٤,٢	%١١,٧	نقطة (٢,٦) مئوية
حلول إنترنت الأشياء الذكية	%٠,٠	%٠,٠	%٠,٠	نقطة (٠,٠) مئوية	نقطة (٠,٠) مئوية	-	-	-
خدمات تقنية الشوائب الكيميائية الصناعية	-	-	-	-	-	-	%٢,٨	نقطة (٢,٨) مئوية
خدمات التوريد الصناعي	-	-	-	-	-	-	%١,٣	نقطة (١,٣) مئوية
خدمات الصيانة الصناعية	-	-	-	-	-	-	%٤,٩	نقطة (٤,٩) مئوية

المصدر: معلومات الشركة.

تتكون إيرادات الشركة بشكل رئيسي من الإيرادات المتحققة من خدمات تقنية المعلومات المدارة وخدمات استشارات تقنية المعلومات وخدمات الأعمال المدارة التي ساهمت في المتوسط ٤٦,٢٪ و ٣٧,١٪ و ١٤,٩٪ على التوالي في الإيرادات خلال الفترة التاريخية.

ارتفع إجمالي الإيرادات من ١٥٧,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م إلى ١٩٥,٥ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى الزيادة في الإيرادات من كافة الخدمات (خدمات تقنية المعلومات المدارة وخدمات استشارات تقنية المعلومات وخدمات الأعمال المدارة وحلول إنترنت الأشياء الذكية).

ارتفع إجمالي الإيرادات إلى ٢٤٣,٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى الزيادة في الإيرادات المتحققة من خدمات تقنية المعلومات المدارة وخدمات استشارات تقنية المعلومات بمبلغ ٤٤,٢ مليون ريال سعودي وبمبلغ ٤,١ مليون ريال سعودي، على التوالي.

قابلت هذه الزيادة في عام ٢٠٢٤م جزئياً الانخفاض في الإيرادات من خدمات الأعمال المدارة وحلول إنترنت الأشياء الذكية بمبلغ ٤١,٨ ألف ريال سعودي و ٥٣,٦ ألف ريال سعودي على التوالي.

ارتفع إجمالي الإيرادات من ١١٤,٦ مليون ريال سعودي خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م إلى ١٥٥,٨ مليون ريال سعودي خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (٣٥,٩٪ مقارنة بفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م)، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى زيادة الإيرادات

المحقة من خدمات تقنية المعلومات المُدارة بمبلغ ١٧,٠ مليون ريال سعودي ومن خدمات استشارات تقنية المعلومات بمبلغ ١٤,١ مليون ريال سعودي وزيادة عدد الموظفين المعيّنين من ٧٢٢ موظف خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م إلى ٨٥٥ موظف خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م. تزامن ذلك مع زيادة في الإيرادات من الشركة التابعة بمبلغ ١٤,١ مليون ريال سعودي.

خدمات تقنية المعلومات المُدارة

توفر خدمات تقنية المعلومات المُدارة للعملاء أنظمة تقنية المعلومات والبرامج والشبكات والبنية الأساسية من خلال مراقبة بيئة تقنية المعلومات وصيانتها واستكشاف الأخطاء وإصلاحها.

شمل العملاء الرئيسيون لخدمات تقنية المعلومات المُدارة خلال الفترة التاريخية ما يلي:

- بنك سعودي -١: بدأت الشركة بتقديم خدماتها لهذا العميل في عام ٢٠٠٩م وحقت إيرادات بلغت ٣٨,٨ مليون ريال سعودي من الخدمات المقدمة للعميل في عام ٢٠٢٤م.
 - شركة تأمين مدرجة -١: بدأت الشركة بتقديم خدماتها لهذا العميل قبل عام ٢٠٠٣م وحقت إيرادات بلغت ٢٣,٩ مليون ريال سعودي من الخدمات المقدمة للعميل في عام ٢٠٢٤م.
 - بنك سعودي -٢: بدأت الشركة بتقديم خدماتها إلى هذا العميل في عام ٢٠٠٥م وحقت إيرادات بلغت ١٨,٠ مليون ريال سعودي من الخدمات المقدمة إلى العميل في عام ٢٠٢٤م.
 - بنك رقمي سعودي -١: بدأت الشركة بتقديم خدماتها إلى هذا العميل في عام ٢٠٢٣م وحقت إيرادات بلغت ١١,٢ مليون ريال سعودي من خدمات إدارة تقنية المعلومات المقدمة إلى العميل في عام ٢٠٢٤م.
 - جهة حكومية -١: بدأت الشركة في تقديم خدماتها لهذا العميل في عام ٢٠٢١م وحقت إيرادات بلغت ٩,٢ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م.
- ساهم أكبر خمسة عملاء نسبة ٨٢,٠٪ من إجمالي إيرادات في هذا القطاع خلال عام ٢٠٢٤م.

ارتفعت إيرادات خدمات تقنية المعلومات المُدارة من ٦٩,٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م إلى ٧٩,٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م (١٤,٤٪ مقارنة بعام ٢٠٢٢م) ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى:

- ١- تأثير إيجابي في كمية الإيرادات بلغ ٦,٨ مليون ريال سعودي مدفوعاً إلى حد كبير بزيادة فريق العمل إلى ١٤ مختصاً إضافياً (٤٥,٦٪ مقارنة بعام ٢٠٢٢م) في بنك سعودي -١، والذي يرجع إلى زيادة الطلب في عام ٢٠٢٣م. اقترن ذلك ببدء العمل مع جهة حكومية -٣ في عام ٢٠٢٣م، حيث قامت الشركة بزيادة فريق العمل بواقع خمسة مختصين جدد.
 - ٢- تأثير إيجابي على الأسعار نتيجة زيادة متوسط الإيرادات الشهرية لكل مختص في مشروع شركة تأمين مدرجة -١ بمبلغ ٥,٢ ألف ريال سعودي شهرياً لكل مختص (١٨,٢٪ مقارنة بعام ٢٠٢٢م) وبنك سعودي -٦ بمبلغ ٦,٢ ألف ريال سعودي شهرياً لكل مختص (٣٠,١٪ مقارنة بعام ٢٠٢٢م). ترجع هذه الزيادات إلى ارتفاع المكافآت ورسوم العمل الإضافية خلال عام ٢٠٢٣م مقارنة بعام ٢٠٢٢م.
- ارتفعت الإيرادات من خدمات تقنية المعلومات المُدارة إلى ١٢٣,٥ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م (٥٥,٧٪ مقارنة بعام ٢٠٢٣م) نتيجة بشكل أساسي لما يلي:

- ١- تأثير إيجابي في كمية الإيرادات بلغ ٤٠,٢ مليون ريال سعودي مدفوعاً بشكل أساسي بزيادة عدد المختصين العاملين في مشروع بنك سعودي -١ بواقع ٤٨ مختصاً (١٠٤,٣٪ مقارنة بعام ٢٠٢٣م) وبنك رقمي سعودي -١ بواقع ٢٣ مختصاً (٩٦,٤٪ مقارنة بعام ٢٠٢٣م) وجهة حكومية -٣ بواقع ١٩ مختصاً (٣٩٣,٦٪ مقارنة بعام ٢٠٢٣م) وشركة خاصة -١ بواقع ١٤ مختصاً (١١,٠٪ مقارنة بعام ٢٠٢٣م) بسبب ارتفاع الطلب من العملاء.
- ٢- تأثير إيجابي على السعر بقيمة ٤,٠ مليون ريال سعودي، ويعود ذلك بشكل أساسي إلى زيادة متوسط الإيرادات الشهرية لكل مختص عامل في مشروع شركة تأمين مدرجة -١ بمبلغ ٩ آلاف ريال سعودي شهرياً لكل مختص (٢٥,٤٪ مقارنة بعام ٢٠٢٣م) ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى ارتفاع المكافآت ورسوم العمل الإضافي في عام ٢٠٢٤م، وبنك رقمي سعودي -١ بمبلغ ٣٠ ألف ريال سعودي شهرياً لكل موظف (٤٩٠,١٪ مقارنة بعام ٢٠٢٣م) بسبب تأثير العام كامل في عام ٢٠٢٤م مقارنة بعام ٢٠٢٣م (حيث بدأ المشروع في أكتوبر ٢٠٢٣م).

ارتفعت إيرادات خدمات تقنية المعلومات المُدارة من ٥٦,١ مليون ريال سعودي خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م إلى ٧٣,٠ مليون ريال سعودي خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى ما يلي:

١- التأثير الإيجابي على السعر البالغ ٢,٨ مليون ريال سعودي ويعود ذلك بشكل رئيسي عن زيادة متوسط الإيرادات الشهرية لكل موظف من (١) بنك رقمي سعودي - بمقدار ٢٠,٣ ألف ريال سعودي (بنسبة ١٢٢,٠٪)، و(٢) بنك سعودي - بمقدار ٣,٧ ألف ريال سعودي (بنسبة ١٢,٣٪). وعزت الإدارة هذه الزيادات إلى ارتفاع المكافآت ورسوم العمل الإضافي خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، مقارنةً بفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م. وتقدم هذه المكافآت من قبل العملاء للموظفين العاملين لدى شركة دار البلد لحلول الأعمال بناءً على إنجاز العمل وتحقيق أهداف المشروع.

٢- تأثير إيجابي على الكمية بقيمة ١٤,١ مليون ريال سعودي، نتج بشكل كبير عن تعيين ٥٥ موظفًا إضافيًا (٦٨,٨٪) بنك سعودي - ١، ويرجع ذلك إلى زيادة المشاريع التي نفذها بنك سعودي - ١ خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م مقارنة بفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م. ترافق ذلك مع زيادة الطلب على الموارد من جهة حكومية - ٤ والتي تطلبت تعيين ٣٧ موظفًا جديدًا.

خدمات استشارات تقنية المعلومات

تتضمن خدمات استشارات تقنية المعلومات تقديم الاستشارات للعملاء حول الاستخدام الفعال لتقنية المعلومات لتحقيق أهدافهم التجارية من خلال تمكين الوصول إلى متخصصي تقنية المعلومات في الشركة.

شمل العملاء الرئيسيون لخدمات استشارات تقنية المعلومات خلال الفترة التاريخية ما يلي:

- شركة برمجيات وخدمات تقنية مدرجة - ١: بدأت الشركة بتقديم خدماتها لهذا العميل في عام ٢٠١٥م وحقت إيرادات بلغت ٢٨,٤ مليون ريال سعودي من العميل خلال عام ٢٠٢٤م.
- شركة خدمات مالية مدرجة - ١: بدأت الشركة تقديم خدماتها الاستشارية في مجال تقنية المعلومات إلى هذا العميل قبل عام ٢٠٠٣م وحقت إيرادات بلغت ١٣,٨ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م.
- بنك سعودي - ٣: بدأت الشركة تقديم خدماتها لهذا العميل قبل عام ٢٠٠٣م وحقت إيرادات بلغت ١٠,٢ مليون ريال سعودي من العميل في عام ٢٠٢٤م.
- بنك رقمي سعودي - ٢: بدأت الشركة بتقديم خدماتها في عام ٢٠٢٣م وحقت إيرادات بلغت ٧,٤ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م.
- بنك سعودي - ٤: بدأت الشركة بتقديم الخدمات إلى هذا العميل قبل عام ٢٠٠٣م وحقت إيرادات بلغت ٤,٣ مليون ريال سعودي من العميل في عام ٢٠٢٤م.

ساهم أكبر خمسة عملاء نسبة ٧٣,٢٪ من إجمالي إيرادات هذا القطاع خلال عام ٢٠٢٤م.

ارتفعت إيرادات خدمات استشارات تقنية المعلومات من ٥٩,٢ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م إلى ٨٣,٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م (٤٠,٦٪ مقارنة بعام ٢٠٢٢م) ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى:

١- تأثير إيجابي على السعر بقيمة ٥,١ مليون ريال سعودي مدفوعًا بشكل أساسي بزيادة متوسط الإيرادات الشهرية لكل استشاري مع شركة عالمية - ١ بمبلغ ١٤ ألف ريال سعودي شهريًا لكل استشاري (زيادة بنسبة ٤٤,٧٪ مقارنة بعام ٢٠٢٢م) وبنك سعودي - ٤ بمبلغ ٧ آلاف ريال سعودي شهريًا لكل استشاري (زيادة بنسبة ٢٦,٤٪ مقارنة بعام ٢٠٢٢م) وشركة برمجيات وخدمات تقنية مدرجة - ١ بمبلغ ٤ آلاف ريال سعودي شهريًا لكل استشاري (زيادة بنسبة ١٤,٩٪ مقارنة بعام ٢٠٢٢م) وشركة خدمات مالية مدرجة - ١ بمبلغ ٢ ألف ريال سعودي شهريًا لكل استشاري (زيادة بنسبة ٨,٢٪ مقارنة بعام ٢٠٢٢م). يرجع ذلك بشكل أساسي إلى نشر موظفي تقنية المعلومات الأكثر خبرة بمعدلات تحصيل شهرية أعلى.

٢- تأثير إيجابي على الكميات بقيمة ١٩,٠ مليون ريال سعودي مدفوعًا بشكل أساسي بالزيادة في متوسط عدد الاستشاريين العاملين في شركة برمجيات وخدمات تقنية مدرجة - ١ بواقع ١٢ استشاري (زيادة بنسبة ٢١,٤٪ مقارنة بعام ٢٠٢٣م) وبنك سعودي - ٣ بواقع تسعة استشاريين (زيادة بنسبة ٥١,٥٪ مقارنة بعام ٢٠٢٣م) وشركة خدمات مالية مدرجة - ١ بواقع تسعة استشاريين (زيادة بنسبة ٣٦,٥٪ مقارنة بعام ٢٠٢٣م)، والذي يرجع سببها إلى زيادة الطلب من كل عميل في مشاريعهم الجارية.

ظلت الإيرادات من خدمات استشارات تقنية المعلومات مستقرة نسبيًا (تغيير بنسبة ١,٣٪) بين عامي ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م (٨٧,٤ مليون ريال سعودي).

ارتفعت الإيرادات من خدمات استشارات تقنية المعلومات من ٤٢,٣ مليون ريال سعودي خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م إلى ٥٠,٥ مليون ريال سعودي خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (بزيادة قدرها ١٩,٤٪ مقارنة بفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م)، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى التأثير الإيجابي على الكميات بمبلغ ٨,٩ مليون ريال سعودي، ويرجع ذلك بشكل كبير إلى تعيين سبعة موظفين إضافيين لدى شركة تأمين مدرجة -٢، وستة موظفين إضافيين لدى بنك رقمي سعودي -٢، وهو ما عزته الإدارة إلى زيادة الطلب على الموارد الإضافية من قبل كل عميل لمشاريعه القائمة خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م مقارنة بفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م. اقترن ذلك بمتطلبات الموارد الإضافية للمشاريع الجديدة لشركة خدمات مالية -١٠ بتعيين سبعة موظفين إضافيين وجهة حكومية - ١١ بتعيين سبعة موظفين إضافيين.

قابل هذا الارتفاع خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م جزئياً تأثير سلبي في السعر بمبلغ ٦٤٤ ألف ريال سعودي، وذلك نتيجة لانخفاض متوسط الإيرادات الشهرية لكل موظف من شركة خاصة -٧ بمقدار ١٦ ألف ريال سعودي (بنسبة ٣٧,٢٪) مدفوعاً بالموظف الإضافي الذي انضم في ١٥ يونيو ٢٠٢٥م مما رفع متوسط عدد الموظفين إلى اثنين (كانت فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م موظفاً واحداً)، و بنك رقمي سعودي -٢ بمقدار ٤ آلاف ريال سعودي (بنسبة ١٠,٦٪)، وشركة تأمين مدرجة -٣ بمقدار ٤ آلاف ريال سعودي (بنسبة ١٥,٠٪)، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى نشر موظفين أقل مهارة برواتب أقل.

قابل ذلك جزئياً زيادة متوسط الإيرادات الشهرية لكل موظف من شركة تطبيقات وخدمات تقنية مدرجة -١ بمقدار ٢ ألف ريال سعودي (بنسبة ٥,٨٪) والتي كانت مدفوعة بدوران الموظفين، مما أدى إلى الاحتفاظ بالموظفين الأكثر مهارة مما يؤدي إلى ارتفاع متوسط معدل الرسوم الشهرية.

خدمات الأعمال المدارة

تقديم خدمات الأعمال المدارة والحفاظ على الأنشطة اليومية للعملاء والعمليات الأخرى، بما في ذلك الخدمات اللوجستية وتقنية المعلومات والموارد البشرية وسلسلة التوريد.

شمل العملاء الرئيسيون للأعمال المدارة خلال الفترة التاريخية ما يلي:

- شركة خاصة -١: بدأت الشركة في تقديم الخدمات لهذا العميل في عام ٢٠١٩م وحققت إيرادات بلغت ١٣,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م.
- جهة حكومية -٣: بدأت الشركة في تقديم الخدمات لهذا العميل في عام ٢٠١١م وحققت إيرادات بلغت ٥,٧ مليون ريال سعودي من العميل في عام ٢٠٢٤م.
- بنك سعودي -٥: بدأت الشركة بتقديم خدماتها إلى هذا العميل في عام ٢٠١٨م وحققت إيرادات بلغت ٤,٨ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م.
- جهة حكومية -٥: بدأت الشركة بتقديم الخدمات لهذا العميل في عام ٢٠٢٠م وحققت إيرادات بلغت ٢,٣ مليون ريال سعودي من العميل في عام ٢٠٢٤م.
- شركة خدمات مالية -٢: بدأت الشركة بتقديم خدماتها للعميل في عام ٢٠١٩م وحققت إيرادات بلغت ١,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م.
- جهة حكومية -٥: بدأت الشركة بتقديم الخدمات لهذا العميل الجديد خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م وحققت إيرادات بلغت ٢,٨ مليون ريال سعودي.

ساهم أكبر خمسة عملاء ٨٧,٠٪ من إجمالي إيرادات هذا القطاع خلال عام ٢٠٢٤م.

ارتفعت الإيرادات من خدمات الأعمال المدارة من ٢٩,٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م إلى ٣٢,٨ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م (بزيادة قدرها ١١,٩٪ مقارنة بعام ٢٠٢٢م) ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى التأثير الإيجابي للكميات بمبلغ ١٠,٤ مليون ريال سعودي نتيجة لزيادة متوسط عدد المختصين العاملين في مشروع شركة خاصة -١ (بواقع ٤٩ مختصاً) والذي يرجع إلى زيادة الطلب الناتج عن زيادة عدد المشاريع التي تم تنفيذها للعميل في عام ٢٠٢٣م. بالإضافة إلى ذلك بدأت الشركة العمل مع جهة حكومية -٣ (تم دعم المشروع بـ ١١ مختصاً إضافياً) في عام ٢٠٢٣م.

قابلت هذه الزيادة في عام ٢٠٢٣م جزئياً التأثير السلبي على السعر بقيمة ٦,٩ مليون ريال سعودي، والذي يرجع بشكل أساسي إلى انخفاض متوسط الإيرادات الشهرية لكل مختص من شركة خدمات مالية -٤ بمبلغ ١٥ ألف ريال سعودي شهرياً لكل مختص (٣٥,٠٪ مقارنة بعام ٢٠٢٢م) وبنك سعودي -٥ بمبلغ ٨ آلاف ريال سعودي شهرياً لكل مختص (٢٦,١٪ مقارنة بعام ٢٠٢٢م). يرجع الانخفاض في متوسط الإيرادات الشهرية لكل مختص إلى نشر المختصين الداعمين، الذين لديهم متوسط أسعار رسوم شهرية أقل.

ظلت إيرادات خدمات الأعمال المدارة مستقرة نسبياً بين عامي ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م عند ٣٢,٨ مليون ريال سعودي و٣٢,٣ مليون ريال سعودي على التوالي.

ارتفعت الإيرادات من خدمات الأعمال المدارة من ١٦,٣ مليون ريال سعودي خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م إلى ١٨,١ مليون ريال

سعودي خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (بزيادة قدرها ١١,٣٪ مقارنةً بفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م)، ويرجع ذلك بشكل رئيس إلى الأثر الإيجابي على السعر بقيمة ١,٨ مليون ريال سعودي، والذي كان مدفوعاً إلى حد كبير بزيادة الإيرادات من (١) عقد جديد مع جهة حكومية - ٥ والذي حقق إيرادات بقيمة ٢,٨ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (صفر في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م) (٢) جهة حكومية - ٣ بمقدار ٢,٨ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م مقارنة بفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م بسبب دوران الموظفين والاحتفاظ بالموظفين المهرة برواتب أعلى. أدى ذلك إلى التأثير الإيجابي على السعر حيث ظل عدد الموظفين مستقرًا عند ١٩٩ موظفًا. انخفض متوسط عدد الموظفين في شركة خاصة - ١ والشركات الأخرى بمقدار ٤١ موظفًا ويرجع ذلك بشكل رئيس إلى انخفاض المشاريع المأخوذة من شركة خاصة - ١ والذي تم تعويضه بزيادة متوسط عدد الموظفين في جهة حكومية - ٣ و جهة حكومية - ٥ بسبب زيادة المشاريع المأخوذة من جهة حكومية - ٣ والعقد الجديد مع جهة حكومية - ٥.

حلول إنترنت الأشياء الذكية

تقدم خدمات حلول إنترنت الأشياء الذكية الحلول للعملاء من خلال شراء وتركيب وتشغيل معدات إنترنت الأشياء الذكية.

تقدم الشركة خدمات تقنية المعلومات المتعلقة بأجهزة استشعار الآلات للعملاء ضمن قطاع حلول إنترنت الأشياء الذكية. تم إطلاق هذا القطاع في عام ٢٠٢٢م.

خلال الفترة التاريخية، كان لدى قطاع حلول إنترنت الأشياء الذكية خمسة عملاء، وحققوا الإيرادات على النحو التالي:

- شركة خاصة - ١٣ الذي حقق إيرادات بقيمة ١٣,٨ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م و ٧٣,١ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م، ولكنه لم تحقق الشركة إيرادات من هذا العميل في عام ٢٠٢٤م.
- شركة خاصة - ١٥، والتي حققت إيرادات بلغت ١٥,٠ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م.
- شركة خاصة - ١٦، والتي حققت إيرادات بلغت ١٤,٠ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م.
- شركة خاصة - ١٤، والتي حققت إيرادات بلغت ١٨,٢ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م.
- شركة خاصة - ١٨ والتي حققت إيرادات بلغت ١,٤ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م.

ظلت الإيرادات المتحققة من حلول إنترنت الأشياء الذكية مستقرة نسبياً بين عام ٢٠٢٢م وعام ٢٠٢٤م (٤٢,٩ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م و ٧٣,٢ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م و ١٩,٦ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م). لم يتم تحقيق أي إيرادات من حلول إنترنت الأشياء الذكية خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

خدمات الصيانة الصناعية، والتوريد الصناعي، وتنقية الشوائب الكيميائية الصناعية

تم تقديم هذه الخدمات خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م من خلال الشركة التابعة التي تم الاستحواذ عليها حديثاً، وهي شركة جي إس سي سلوشنز (سابقاً تحت مسمى شركة العالمية للكيمياويات المتخصصة)، والتي تقدم حلولاً صناعية وتعمل في مجال تنقية الشوائب الكيميائية، بالإضافة إلى توريد المواد الكيميائية الموردة من جهات خارجية أو المصنعة داخلياً، بالإضافة إلى خدمات الصيانة الصناعية.

٢.١.٦.٦ تكلفة الإيرادات

يقارن الجدول التالي تكلفة الإيرادات للشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:

الجدول (٦.٦): تكلفة الإيرادات للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:

العملة: ألف ريال سعودي	٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	٢٠٢٤م	التغير بين (٢٠٢٣م - ٢٠٢٢م)	التغير بين (٢٠٢٤م - ٢٠٢٣م)	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	التغير بين (فترة الستة أشهر - فترة الستة أشهر)
رواتب وأجور وملحقاتها	١٠٥,٧٣٣,٨	١٢٦,٧٩٧,٣	١٦٣,٩٣٩,٥	%١٩,٩	%٢٩,٣	٧٧,٩٤٣,١	٩٨,٤٨٩,٧	%٢٦,٤
رواتب عمالة خارجية	٣,١٨٥,٩	٥,٠٥٤,٥	٨,٧٢٦,٦	%٥٨,٧	%٧٢,٧	٣,٩٢١,٦	٥,٥٤٨,٧	%٤١,٥
تأمين طبي	٤,٤٨٨,٦	٦,١١٨,٥	٦,٦٥٨,٠	%٣٦,٣	%٨,٨	٣,٤٥٨,٦	٣,٦٣٦,٢	%٥,١
تأمينات اجتماعية	٣,٥٧٢,٢	٣,٩٣٠,٠	٥,٤٥٤,٥	%١٠,٠	%٣٨,٨	٢,٦٧٢,٢	٣,١٧٣,١	%١٨,٧
استشارات وخدمات دعم نظم ومعلومات	٣,٦٢٤,٨	٤,٠٩٠,١	٥,٠٣٣,٣	%١٢,٨	%٢٣,١	١,٩٨٤,٣	٨,٠١٦,٠	%٣٠٤,٠
التزامات منافع الموظفين	١,٧٢٣,٨	١,٩٦٦,٠	٣,٢٥٣,٧	%١٤,١	%٦٥,٥	٦٨٨,٣	٨٠٠,٠	%١٦,٢
رسوم حكومية	٣,٣١٩,٧	٤,٠١٨,٨	٢,٢٥٩,٩	%٢١,١	(%)٤٣,٨	٢,٠٠٤,٢	٢,٢٩١,٠	%١٤,٣
مصاريف متنوعة	٩٧٦,٣	٢,٢٠٤,٣	٢,٣١٥,٨	%١٢٥,٨	%٥,١	٢,٣١٠,٩	٢,٢٩٠,٩	(%)٠,٩
مجموع تكلفة الإيرادات	١٢٦,٦٢٥,١	١٥٤,١٧٩,٥	١٩٧,٦٤١,٣	%٢١,٨	%٢٨,٢	٩٤,٩٨٣,٢	١٢٤,٢٤٥,٦	%٣٠,٨
مؤشرات الأداء الرئيسية (كنسبة مئوية من إجمالي الإيرادات):								
رواتب وأجور وملحقاتها	%٦٧,٠	%٦٤,٩	%٦٧,٤	(نقطة ٢,١ مئوية)	(نقطة ٢,٥ مئوية)	%٦٨,٠	%٦٣,٢	(٤,٨ نقطة مئوية)
رواتب عمالة خارجية	%٢,٠	%٢,٦	%٣,٦	(نقطة ٠,٦ مئوية)	(نقطة ١,٠ مئوية)	%٣,٤	%٨,٢	(٤,٧ نقطة مئوية)
تأمين طبي	%٢,٨	%٣,١	%٢,٧	(نقطة ٠,٣ مئوية)	(نقطة ٠,٤ مئوية)	%١,٧	%٠,٦	(١,١ نقطة مئوية)
تأمينات اجتماعية	%٢,٣	%٢,٠	%٢,٢	(نقطة ٠,٣ مئوية)	(نقطة ٠,٢ مئوية)	%٣,٠	%٢,٣	(٠,٧ نقطة مئوية)
استشارات وخدمات دعم نظم ومعلومات	%٢,٣	%٢,١	%٢,١	(نقطة ٠,٢ مئوية)	-	%٢,٣	%٢,٠	(٠,٣ نقطة مئوية)
التزامات منافع الموظفين	%١,١	%١,٠	%١,٣	(نقطة ٠,١ مئوية)	(نقطة ٠,٣ مئوية)	%١,٧	%١,٥	(٠,٣ نقطة مئوية)
رسوم حكومية	%٢,١	%٢,١	%٠,٩	-	(نقطة ١,١ مئوية)	%٠,٦	%٠,٥	(٠,١ نقطة مئوية)
مصاريف متنوعة	%٠,٦	%١,١	%١,٠	(نقطة ٠,٥ مئوية)	(نقطة ٠,٢ مئوية)	%٢,٠	%١,٥	(٠,٥ نقطة مئوية)
مجموع تكلفة الإيرادات	%٨٠,٢	%٧٨,٩	%٨١,٢	(نقطة ١,٣ مئوية)	(نقطة ٢,٤ مئوية)	%٨٢,٩	%٧٩,٩	(٣,٠ نقطة مئوية)

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، والقوائم المالية الأولية الموحدة غير المراجعة لفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، ومعلومات الشركة.

شملت تكلفة الإيرادات بشكل رئيسي رواتب وأجور الموظفين ورواتب العمالة الخارجية واستشارات وخدمات دعم نظم ومعلومات.

ارتفعت تكلفة الإيرادات من ١٢٦,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م إلى ١٥٤,٢ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م، وذلك نتيجة للزيادة في جميع فئات تكلفة الإيرادات في عام ٢٠٢٣م مقارنة بعام ٢٠٢٢م.

في عام ٢٠٢٤م، ارتفعت تكلفة الإيرادات لتصل إلى ١٩٧,٦ مليون ريال سعودي (زيادة بنسبة ٢٨,٢٪ مقارنة بعام ٢٠٢٣م)، وذلك نتيجة للزيادة المستمرة في جميع فئات تكلفة الإيرادات باستثناء الرسوم الحكومية والتي انخفضت بمبلغ ١,٨ مليون ريال سعودي نتيجة للتغير في أساس المحاسبة المتبع في الشركة خلال العام.

ارتفعت تكلفة الإيرادات من ٩٥,٠ مليون ريال سعودي لفترة الستة شهور المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م إلى ١٢٤,٢ مليون ريال سعودي في فترة الستة شهور المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى الزيادة في الرواتب والأجور، ورواتب العمالة الخارجية بمقدار ٢٢,٢ مليون ريال سعودي حيث زاد عدد الموظفين المنفذين بمقدار ١٣٣ موظفًا خلال نفس الفترة، بالإضافة إلى تضمين تكلفة الخدمة والصيانة متعلقة بالشركة التابعة والتي بلغت ٧,١ مليون ريال سعودي.

رواتب وأجور وملحقاتها

تشمل الرواتب والأجور وملحقاتها بشكل رئيسي الرواتب الأساسية، وبدلات السكن والنقل، والدوام الإضافي، وغيرها من التكاليف والبدلات المتنوعة للموظفين

يرجى الاطلاع على القسم ٦-٦-١-٤ («تكاليف الموظفين»).

رواتب عمالة خارجية

ترتبط رواتب العمالة الخارجية بالموظفين الذين يعملون في المملكة بتأشيرات عمل مؤقتة. يتم عمل هؤلاء المختصين في المشاريع بمواقع العملاء ويتم التعاقد معهم من خارج المملكة بناءً على الخدمات والخبرات المحددة التي يطلبها المشروع.

ارتفعت التكاليف المتعلقة برواتب العمالة الخارجية من ٣,٢ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م إلى ٥,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م (٥٨,٧٪ مقارنة بعام ٢٠٢٢م)، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى زيادة متوسط عدد المختصين من ٢٠ مختصاً في عام ٢٠٢٢م إلى ٢٣ مختصاً في عام ٢٠٢٣م، وتم تعيين المختصين الجدد في مشروع بنك سعودي - ١ وكان متوسط رواتبهم أعلى بسبب خبرتهم وتخصصهم.

ارتفعت تكاليف رواتب العمالة الخارجية إلى ٨,٧ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م (٧٢,٧٪ مقارنة بعام ٢٠٢٣م)، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى زيادة متوسط عدد المختصين إلى ٣٤ مختصاً في عام ٢٠٢٤م في إطار مشروع جهة حكومية - ٣، والذي استلزم تعيين مختصين إضافيين (بناءً على متطلبات المشروع).

ارتفعت تكاليف رواتب العمالة الخارجية إلى ٥,٥ مليون ريال سعودي خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (بزيادة قدرها ٤١,٥٪ مقارنة بفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م)، ويرجع ذلك إلى الزيادة في عدد الموظفين من ٣٠ موظفًا في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م إلى ٤٩ موظفًا في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، ويعود ذلك بالأساس إلى انضمام ١٠ موظفين بموجب العقد الجديد مع جهة حكومية - ٤.

تأمين طبي

تتعلق تكاليف التأمين الطبي بتأمين الشركة التعاونية الطبي لجميع الموظفين المشمولين بكفالة الشركة.

ارتفعت تكاليف التأمين الطبي بشكل سنوي بين عام ٢٠٢٢م وعام ٢٠٢٤م (حيث كانت ٤,٥ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م و٦,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م و٦,٧ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م) ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى زيادة أقساط التأمين في عام ٢٠٢٣م، بالإضافة إلى الزيادة السنوية في العدد المتوسط للموظفين في الشركة من ٤٩٧ موظفًا في عام ٢٠٢٢م إلى ٦٢٤ موظفًا في عام ٢٠٢٣م، وصولاً إلى ٧٣٥ موظفًا في عام ٢٠٢٤م.

ارتفعت تكاليف التأمين الطبي في عام ٢٠٢٤م ٨,٨٪ فقط مقارنة بعام ٢٠٢٣م (مقارنة ٣٦,٣٪ بين عامي ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م) حيث تمكنت الشركة من التفاوض للحصول على قسط تأمين أقل مع شركة التعاونية في عام ٢٠٢٤م مما أدى إلى انخفاض الزيادة في مصاريف التأمين الطبي على أساس سنوي.

ارتفعت تكاليف التأمين الطبي إلى ٣,٦ مليون ريال سعودي خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (بزيادة قدرها ٥,١٪ مقارنة بفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م)، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى الزيادة في عدد الموظفين المعينين من ٧٢٢ موظفًا (من ضمنهم ٣٠ موظفًا في مواقع بحرية) في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م إلى ٨٥٥ موظفًا (من ضمنهم ٤٩ موظفًا في مواقع بحرية) في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

تأمينات اجتماعية

تتعلق تكاليف التأمينات الاجتماعية بالتكاليف المستحقة للمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية عن جميع الموظفين تحت كفالة الشركة. وتمثل هذه التكاليف ٢١,٥٪ من الراتب الأساسي وبدل السكن للمواطنين السعوديين، ونسبة ٢,٠٪ للموظفين الأجانب.

ارتفعت تكاليف التأمينات الاجتماعية على أساس سنوي بين عامي ٢٠٢٢م و٢٠٢٤م (حيث بلغت ٣,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م و٣,٩ مليون ريال سعودي في ٢٠٢٣م، و٥,٥ مليون ريال سعودي في ٢٠٢٤م) ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى الزيادة السنوية في الموظفين السعوديين والأجانب بين عامي ٢٠٢٢م و٢٠٢٤م.

ارتفعت تكاليف التأمينات الاجتماعية إلى ٣,٢ مليون ريال سعودي خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (بزيادة قدرها ١٨,٧٪ مقارنةً بفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م)، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى الزيادة في عدد الموظفين المعيّنين من ٦٩٢ موظفًا في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م إلى ٧٩٥ موظفًا في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

استشارات وخدمات دعم نظم ومعلومات

تتعلق الاستشارات وخدمات دعم تقنية المعلومات في ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م بشكل رئيسي بتكاليف الخدمات المشتركة لدى المجموعة. لم تعد هذه الخدمات المشتركة تُقدم للشركة بعد عام ٢٠٢٤م. في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م كانت هذه التكاليف تتعلق بتكلفة الخدمات والصيانة الخاصة بالشركة التابعة.

ارتفعت تكاليف الاستشارات وخدمات دعم تقنية المعلومات من ٣,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م إلى ٤,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م (١٢,٨٪ مقارنةً بعام ٢٠٢٢م) نتيجة لإعادة تصنيف بعض الرواتب والأجور وملحقاتها إلى الاستشارات وخدمات دعم النظم والمعلومات. تم إعادة تصنيف هذه التكاليف بهدف عرض جميع التكاليف المتعلقة بالموظفين العاملين ضمن الرواتب والأجور.

ارتفعت هذه التكاليف مرة أخرى لتصل إلى ٥,٠ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م (٢٣,١٪ مقارنةً بعام ٢٠٢٣م)، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى رسوم الاستشارات الهندسية المدفوعة بمبلغ ١,٣ مليون ريال سعودي والمتعلقة بمشروع جديد بدأ في أغسطس ٢٠٢٤م. ويشمل ذلك الموظفين الهندسيين الذين طلبهم العميل الحالي للشركة.

نتج الارتفاع إلى ٨,٠ مليون ريال سعودي خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (بزيادة قدرها ٣٠,٤٪ مقارنةً بفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م) بشكل رئيسي عن إدراج تكلفة الخدمات والصيانة الخاصة بالشركة التابعة في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م البالغة ٧,١ مليون ريال سعودي. قابل ذلك جزئيًا الانخفاض في (١) المورد -١٥ بمبلغ ٥٥٨ ألف ريال سعودي وذلك لانتهاء العقد الخاص باستقدام الموظفين لمشروع شركة مرافق سعودية -١ وقيام الشركة بتخصيص موظفين داخليين للمشروع بدلاً من الاستعانة بمصادر خارجية للقوى العاملة. (٢) تكلفة الخدمات المشتركة بمبلغ ٢٧٤ ألف ريال سعودي حيث قامت الشركة بإعادة تصنيف هذه التكاليف ضمن بند الرواتب والأجور خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م نظراً لارتباطها برواتب وأجور الموظفين المشتركين من شركة دار البلد التجارية.

التزامات منافع الموظفين

يتم استحقاق التزامات منافع الموظفين للشركة وفقاً لنظام العمل السعودي وتتعلق بجميع الموظفين الذين ترعاهم الشركة داخل المملكة.

يتم إعداد التزامات منافع الموظفين للشركة من قبل شركة باراغون على مستوى المجموعة (مجموعة الدار)، وبعد ذلك يتم تخصيص النتائج لكل كيان داخل المجموعة.

ارتفعت التكاليف المتعلقة بالتزامات منافع الموظفين على أساس سنوي بين عام ٢٠٢٢م وعام ٢٠٢٤م (١,٧ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م و٢,٠ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م و٣,٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م)، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى الزيادة السنوية في متوسط عدد الموظفين (من ٥١٢ موظفًا في عام ٢٠٢٢م إلى ٦٣٦ موظفًا في عام ٢٠٢٣م ثم إلى ٧٧٠ موظفًا في عام ٢٠٢٤م). لا تأخذ مكافأة نهاية الخدمة في الاعتبار العمالة الخارجية في حسابها.

ترجع الزيادة في التكاليف المتعلقة بالتزامات منافع الموظفين، بمبلغ ٨٠٠ ألف ريال سعودي خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (بزيادة قدرها ١٦,٢٪ مقارنةً بفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م)، بشكل رئيسي إلى الزيادة في عدد الموظفين من ٦٩٢ موظفًا في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م إلى ٧٩٥ موظفًا في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، آخذين في الاعتبار عدم احتساب التزامات منافع الموظفين للعمالة الخارجية.

رسوم حكومية

تتعلق الرسوم الحكومية برسوم إصدار الإقامة الجديدة ورسوم الخروج والعودة ورسوم تجديد الإقامة ورسوم التأشيرات الجديدة.

ارتفعت الرسوم الحكومية من ٣,٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م إلى ٤,٠ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م (١,٠٪ مقارنة بعام ٢٠٢٢م). وذلك نتيجة لزيادة عدد الموظفين الأجانب من ٤١٧ موظفًا في عام ٢٠٢٢م إلى ٤٦٤ موظفًا في عام ٢٠٢٣م.

انخفضت الرسوم الحكومية إلى ٢,٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م (٨,٤٪ مقارنة بعام ٢٠٢٣م) نتيجة للتحويل من الأساس النقدي إلى أساس الاستحقاق في عام ٢٠٢٤م.

قبل عام ٢٠٢٤م، كانت الشركة تسجل كامل المبلغ المتعلق برسوم الإقامة السنوية كمصاريف خلال نفس العام، بدلاً من إطفائها على مدار ١٢ شهراً. وفي عام ٢٠٢٤م، قامت الشركة بالتحويل إلى أساس الاستحقاق، دون تطبيق نفس المعالجة المحاسبية للسنوات السابقة، مما أدى إلى تنفيذ المعالجة المحاسبية على أساس الاستحقاق لأول مرة في العام ٢٠٢٤م، وبالتالي تم تسجيل مصاريف أقل في عام ٢٠٢٤م مقارنة بالسنوات السابقة.

ارتفعت الرسوم الحكومية لتصل إلى ٢,٣ مليون ريال سعودي خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (زيادة قدرها ١٤,٣٪ مقارنة بفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م)، ويرجع ذلك إلى المتطلبات المرتبطة بمتوسط عدد الموظفين غير السعوديين، والذي ارتفع من ٥٦٠ موظفًا في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م إلى ٦٨٥ موظفًا في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

مصاريف متنوعة

تتكون المصاريف المتنوعة بشكل رئيسي من المكافآت المدفوعة من الشركة لفريق العمل على مشاريع العملاء.

ارتفعت المصاريف المتنوعة من ١,٠ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م إلى ٢,٠ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م (٨,٠٪ مقارنة بعام ٢٠٢٢م) وذلك بشكل رئيسي نتيجة لزيادة المكافآت المدفوعة من الشركة لفريق العمل على مشاريع العملاء.

ظلت المصاريف المتنوعة مستقرة نسبياً بين عامي ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م عند ٢,٢ مليون ريال سعودي و٢,٣ مليون ريال سعودي على التوالي.

ظلت المصاريف المتنوعة مستقرة نسبياً بين فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و٣٠ يونيو ٢٠٢٥م عند ٢,٣ مليون ريال سعودي.

٣.١.٦.٦ مصاريف إدارية وعمومية

يقارن الجدول التالي المصاريف الإدارية والعمومية للشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:

الجدول (٧-٦): مصاريف إدارية وعمومية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:

العملة: ألف ريال سعودي	٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	٢٠٢٤م	التغيير بين (٢٠٢٢م - ٢٠٢٣م)	التغيير بين (٢٠٢٣م - ٢٠٢٤م)	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	التغيير بين (٢٠٢٤م - ٢٠٢٥م)	التعبير (فترة الستة أشهر - ٢٠٢٤م)
رواتب وأجور وملحقاتها	٤,١٥٨,٤	٣,٤٣٥,٣	٣,٩٧٠,٣	(١٧,٤)٪	١٥,٦٪	٢,٠٥٢,٢	١,٩٨٧,٣	(٣,٢)٪	(٣,٢)٪
مصرف خسائر ائتمانية متوقعة	١,٦٧٤,٦	٦١٩,٩	٣٠٦,٠	(٦٣,٠)٪	(٥٠,٦)٪	١٥٣,٠	٩٧٧,٦	٥٣٩,٠٪	٥٣٩,٠٪
اتعاب قانونية ومهنية	٣٠,٠	٧٠,٥	٢٣٧,٨	١٣٥,٠٪	٢٣٧,٣٪	٩٦,٨	٢٨٤,٥	١٩٣,٩٪	١٩٣,٩٪
استهلاك أصول حق الاستخدام	٢٠٠,١	٢٧٦,٨	٢١٦,٩	٣٨,٣٪	(٢١,٦)٪	١٣٨,٤	٤٩,٥	(٦٤,٢)٪	(٦٤,٢)٪
ضريبة استقطاع وقيمة مضافة	٤٩٤,١	١,٣٧٨,٧	٢٠٥,٠	١٥٨,٨٪	(٨٤,٠)٪	٩١,١	٢٣٨,٩	١٦٢,٢٪	١٦٢,٢٪
إقامة فنادق	٢٢١,٤	١٥٠,٠	٢٠١,٧	(٣٢,٢)٪	٣٤,٥٪	١١٣,٢	١١٩,٢	٥,٣٪	٥,٣٪
استهلاك أصول ثابتة	٨٦,٢	١١٥,٢	١٢٠,٢	٣٣,٦٪	٤,٣٪	٦٣,١	٥٨٧,٠	٨٣٠,٣٪	٨٣٠,٣٪
رسوم حكومية واشتراكات	٨٦,٨	٩٣,٨	١١٢,٥	٨,١٪	١٩,٩٪	٥٥,٢	١١٦,٨	١١١,٦٪	١١١,٦٪

العملة: ألف ريال سعودي	٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	٢٠٢٤م	التغير بين ٢٠٢٢م (٢٠٢٣م-)	التغير بين ٢٠٢٣م (٢٠٢٤م-)	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	التغير بين الفترة الستة أشهر ٢٠٢٤م - الفترة الستة أشهر ٢٠٢٥م
هاتف وإنترنت وبريد	٧٦,٥	٧٨,٩	١٠٦,٢	٣,١%	٣٤,٦%	٤٤,٥	٤٢,٤	(٤,٧)%
سفر وانتقال	١٥٧,٣	٥٩,٠	٨١,٠	(٦٢,٥)%	٣٧,٣%	١٩,١	٦٠,٩	٢١٨,٨%
ضيافة وفنادق	١٠٩,٠	٧٦,٥	٧٦,٣	(٢٩,٨)%	(٠,٣)%	٩٣,٣	٣٨,٣	(٥٨,٩)%
دعاية وإعلان	٢١,٧	٢٨,٢	٥٢,٣	٣٠,٠%	٨٥,٥%	٣٧,٥	-	(١٠٠,٠)%
صيانة وإصلاح	٢٢,٩	١٧,٢	٢٢,٦	(٢٤,٩)%	٣١,٤%	٧,١	٧,٤	٤,٢%
رسوم بنكية	٧,٢	٨,٤	٢٠,٠	١٦,٧%	١٣٨,١%	-	٢٩,١	١٠٠,٠%
كهرباء وإصلاح	٣,٤	٢,٠	٤,٤	(٤١,٢)%	١٢٠,٠%	-	-	-
دعم فني	٢٢٩,٠	١٧,٥	-	(٩٢,٤)%	(١٠٠,٠)%	-	-	-
أخرى	٣٦٣,٣	٣١٥,٦	٣٣٨,٥	(١٣,١)%	٧,٣%	٣٣,٧	٤٦١,٠	١,٢٦٨,٠%
إجمالي مصاريف إدارية وعمومية	٧,٩٤١,٩	٦,٦٤٣,٥	٦,٠٧١,٧	(١٦,٣)%	(٨,٦)%	٢,٩٩٨,٢	٤,٩٩٩,٩	٦٦,٨%

المصدر: القوائم المالية المراجعة للستين الماليين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، والقوائم المالية الأولية الموحدة غير المراجعة لفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، ومعلومات الشركة.

تتكون المصاريف الإدارية والعمومية بشكل رئيسي من تكاليف الموظفين ورسوم ضريبة الاستقطاع وضريبة القيمة المضافة، والتي شكلت في المتوسط ٥٦,٥% و٩,٦% على التوالي من إجمالي المصاريف الإدارية والعمومية خلال الفترة التاريخية.

انخفضت المصاريف الإدارية والعمومية من ٧,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م إلى ٦,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م (١٦,٣% مقارنة بعام ٢٠٢٢م)، ويعود ذلك بشكل أساسي إلى انخفاض الرواتب والأجور وملحقاتها بمبلغ ٠,٧ مليون ريال سعودي (١٧,٤% مقارنة بعام ٢٠٢٢م) وانخفاض مصروف الخسائر الائتمانية المتوقعة بمبلغ ١,١ مليون ريال سعودي (٦٣,٠% مقارنة بعام ٢٠٢٢م) وانخفاض مصاريف الدعم الفني بمبلغ ٠,٢ مليون ريال سعودي (٩٢,٤% مقارنة بعام ٢٠٢٢م).

قابل هذا الانخفاض جزئياً في عام ٢٠٢٣م زيادة في مصاريف ضريبة الاستقطاع وضريبة القيمة المضافة من ٠,٥ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م إلى ١,٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م (١٥٨,٨% مقارنة بعام ٢٠٢٢م).

انخفضت المصاريف الإدارية والعمومية بشكل إضافي إلى ٦,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م (٨,٦% مقارنة بعام ٢٠٢٣م) نتيجة لانخفاض مصاريف ضريبة الاستقطاع وضريبة القيمة المضافة بمبلغ ١,١ مليون ريال سعودي، وقابل ذلك جزئياً زيادة في الرواتب والأجور وملحقاتها بمبلغ ٠,٥ مليون ريال سعودي.

ارتفعت المصاريف الإدارية والعمومية لتصل إلى ٥,٠ مليون ريال سعودي خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (بزيادة قدرها ٦٦,٨% مقارنة بفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م). ويرجع هذا الارتفاع بشكل رئيسي إلى زيادة مخصص خسائر الائتمان المتوقعة بمبلغ ٨٢٤,٦ ألف ريال سعودي (٥٣٨,٩% مقارنة بفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م) واستهلاك الأصول الثابتة بمبلغ ٥٢٣,٩ ألف ريال سعودي (٨٣,٩% مقارنة بفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م).

رواتب وأجور وملحقاتها

خلال الفترة التاريخية، كانت تكاليف موظفي الشركة تتعلق بشكل رئيسي بالموظفين الإداريين العاملين في المركز الرئيسي.

يرجى الاطلاع على القسم ٦-١-٤ «تكاليف الموظفين».

ظل متوسط عدد الموظفين الإداريين ثابتاً عند ٣٥ موظفاً في الأعوام ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م.

مصروف خسائر الائتمانية متوقعة

تتعلق مصاريف الخسائر الائتمانية المتوقعة بالمخصصات الخاصة بانخفاض قيمة الذمم المدينة.

انخفضت مصاريف الخسائر الائتمانية المتوقعة من ١,٧ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م إلى ٠,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م (٦٣,٠٪ مقارنة بعام ٢٠٢٢م) ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى شطب الذمم المدينة في عام ٢٠٢٣م التي بلغت ١,٣ مليون ريال سعودي. تتعلق هذه المشطوبات بشكل أساسي برصيد مستحق بمبلغ ١,٠ مليون ريال سعودي كان متأخر السداد لأكثر من عام حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، بالإضافة إلى أرصدة متنازع عليها كانت متأخرة السداد لأقل من عام.

أدت هذه المشطوبات في النهاية إلى انخفاض مصاريف الخسائر الائتمانية المتوقعة في عام ٢٠٢٣م بسبب انخفاض رصيد الذمم المدينة المتقدمة.

انخفضت مصاريف الخسائر الائتمانية المتوقعة بشكل إضافي إلى ٠,٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م (٥٠,٦٪ مقارنة بعام ٢٠٢٣م) ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى الانخفاض العام في معدل الخسائر الائتمانية المتوقعة نتيجة لتحسن معدل الاسترداد التاريخي وانخفاض احتمال تأخر السداد.

ارتفعت مصاريف الخسائر الائتمانية المتوقعة لتصل إلى ٩٧٧,٦ ألف ريال سعودي خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (بزيادة قدرها ٥٣٨,٩٪ مقارنة بفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م)، ويرجع ذلك إلى الخسائر الائتمانية المتوقعة عن الأرصدة المتقدمة لأكثر من عام واحد.

أتعاب قانونية ومهنية

تمثل الأتعاب القانونية والمهنية إلى حد كبير رسوم الشهادات والرسوم القانونية ورسوم التدقيق.

ارتفعت الأتعاب القانونية والمهنية من ٣٠,٠ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م إلى ٧٠,٥ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م (١٣٥,٠٪ مقارنة بعام ٢٠٢٢م)، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى ارتفاع الرسوم التي فرضها المدقق الجديد، شركة طلال أبو غزاله.

بالإضافة إلى ذلك، تحولت الشركة من تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي للمشاريع الصغيرة والمتوسطة إلى تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي الكاملة في عام ٢٠٢٣م، وتم تعديل القوائم المالية لعام ٢٠٢٢م. أدى ذلك إلى زيادة رسوم التدقيق وأسهم في الزيادة العامة في الأتعاب القانونية والمهنية خلال عام ٢٠٢٣م.

ارتفعت الأتعاب القانونية والمهنية إلى ٢٣٧,٨ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م (٢٣٧,٣٪ مقارنة بعام ٢٠٢٣م)، ويعود ذلك بشكل أساسي إلى زيادة تكاليف التدقيق بمبلغ ١٢٦,٥ ألف ريال سعودي والمتعلقة بإصدار القوائم المالية ربع السنوية، بالإضافة إلى إصدار شهادات الأمن السيبراني وشهادات المنظمة الدولية للمعايير والتي بلغت ٤٥,٠ ألف ريال سعودي.

ارتفعت الأتعاب القانونية والمهنية لتصل إلى ٢٨٤,٥ ألف ريال سعودي خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (بارتفاع قدره ١٩٤,١٪ مقارنة بفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م)، تتعلق بشكل رئيسي برسوم تدقيق القوائم المالية الموحدة للشركة وشركة دار البلد لحلول الأعمال المستقلة وشركة جي إس سي سلوشنز (سابقاً تحت مسمى شركة العالمية للكيماويات المتخصصة) المستقلة للربع الأول والربع الثاني من عام ٢٠٢٥م والتي بلغت ٢٠٠ ألف ريال سعودي (لا شيء في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م حيث لم تقم الشركة بإعداد قوائم مالية أولية في السنوات السابقة).

استهلاك أصول حق الاستخدام

يتعلق استهلاك أصول حق الاستخدام بمكاتب الشركة في جدة والرياض.

ظل استهلاك أصول حق الاستخدام مستقرًا نسبيًا بين عام ٢٠٢٢م وعام ٢٠٢٤م، حيث بلغ ٠,٢ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م و٠,٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م و٠,٢ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م.

انخفضت قيمة استهلاك أصول حق الاستخدام إلى ٤٩,٨ ألف ريال سعودي خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (بانخفاض قدره ٦٤,٢٪ مقارنة بفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م)، ويرجع هذا الانخفاض إلى تجديد عقود إيجار مقر الرياض بأسعار أقل في عام ٢٠٢٤م وإنهاء عقد إيجار المقر الرئيسي بجدة في أبريل ٢٠٢٥م.

يرجى الاطلاع على القسم ٦-٢-٢-٢ («أصول حق الاستخدام والتزامات عقود الإيجار»).

ضريبة استقطاع وقيمة مضافة

ارتفعت مصاريف ضريبة الاستقطاع والقيمة المضافة من ٠,٥ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م إلى ١,٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م (١٥٨,٨٪ مقارنة بعام ٢٠٢٢م)، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى زيادة قيمة الخدمات الخاضعة لضريبة الاستقطاع وكذلك تحمل الشركة مصاريف ضريبة القيمة المضافة عن بعض العملاء اعتباراً من يوليو ٢٠٢٣م بشكل استثنائي.

انخفضت ضريبة الاستقطاع والقيمة المضافة لاحقاً إلى ٠,٢ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م (٨٤,٠٪ مقارنة بعام ٢٠٢٣م)، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى زيادة عدد الموظفين والعملاء الذين تحملوا التزام ضريبة الاستقطاع، مما قلل من الجزء الذي كانت الشركة تغطيه سابقاً.

ارتفعت ضريبة الاستقطاع وضريبة القيمة المضافة من ٩١,١ ألف ريال سعودي خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م إلى ٢٣٨,٩ ألف ريال سعودي خلال نفس الفترة من عام ٢٠٢٥م، ويرجع ذلك لزيادة عدد الموظفين العاملين في المملكة بتأشيرات عمل مؤقتة من ٣٠ في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م إلى ٤٩ في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

إقامة فنادق

ارتبطت مصاريف إقامة الفنادق بتوفير سكن مؤقت للموظفين الجدد لمدة أسبوع عند وصولهم، وذلك قبل تأمين سكن دائم لهم.

تغيرت هذه المصاريف (٢٢١,٤ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م و ١٥٠,٠ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م و ٢٠١,٧ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م) تبعاً لعدد الموظفين الجدد المنضمين إلى الشركة.

بينما بلغ عدد الموظفين الجدد الذين تم توظيفهم ١٠٠ موظف في عام ٢٠٢٢م و ١١٠ موظف في عام ٢٠٢٣م و ١٢٠ موظف في عام ٢٠٢٤م، فإن التقلب في هذه المصاريف خلال الفترة التاريخية كان مرتبطاً أيضاً بمدة استغلال كل موظف لإقامته.

ارتفعت هذه المصاريف إلى ١١٩,٢ ألف ريال سعودي خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (٥,٣٪ مقارنة بفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م)، وذلك نتيجة للارتفاع في عدد الموظفين الجدد الذين يحتاجون للإقامة في فنادق من ٥٦ موظف في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م إلى ٦١ موظف في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

استهلاك أصول ثابتة

شمل استهلاك الأصول الثابتة بشكل أساسي السيارات والتجهيزات المكتبية والأثاث والمفروشات المرتبطة بالمركز الرئيسي للشركة.

ارتفع استهلاك الأصول الثابتة إلى ٥٨٧,٠ ألف ريال سعودي خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (بارتفاع نسبته ٨٣٠,٩٪ مقارنة بفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م)، ويرجع هذا الارتفاع إلى إدراج مصاريف استهلاك الأصول الثابتة للشركة التابعة البالغة ٥٣٢,٧ ألف ريال سعودي خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م. قابل هذه الزيادة الانخفاض في مصاريف استهلاك الأصول الثابتة التي تم اهلاكها بالكامل خلال الفترة.

يرجى الاطلاع على القسم ٦-٢-١ («ممتلكات وآلات ومعدات - صافي»).

رسوم حكومية واشتراكات

تتعلق الرسوم الحكومية والاشتراكات بالاشتراكات والتراخيص والتسجيل والطابع على الوثائق.

ارتفعت الرسوم الحكومية والاشتراكات من ٨٦,٨ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م إلى ٩٣,٨ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م (٨,١٪ مقارنة بعام ٢٠٢٢م) ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى ارتفاع تكاليف التراخيص والتسجيلات بمبلغ ١٢,٠ ألف ريال سعودي (١٦٨,٠٪ مقارنة بعام ٢٠٢٢م)، بسبب رسوم تجديد السجل التجاري ورسوم التجديد الأخرى.

قابلت هذه الزيادة في عام ٢٠٢٣م انخفاض في رسوم الطابع بمبلغ ٤,٩ ألف ريال سعودي.

ارتفعت الرسوم الحكومية والاشتراكات في عام ٢٠٢٤م إلى ١١٢,٥ ألف ريال سعودي (١٩,٩٪ مقارنة بعام ٢٠٢٣م)، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى ارتفاع الاشتراكات بمبلغ ٢٧,٦ ألف ريال سعودي (٥٠,٢٪ مقارنة بعام ٢٠٢٣م)، وذلك نتيجة مصاريف صيانة الخوادم لشركة الفلك والاشتراك في منصة تجارة إلكترونية، والتي تم تحملها في إطار الاستعداد للطرح العام الأولي بهدف إنشاء موقع إلكتروني للشركة.

قابلت هذه الزيادة في عام ٢٠٢٤م انخفاض في مصاريف الترخيص والتسجيل بمبلغ ١١,٠ ألف ريال سعودي خلال العام نفسه.

ارتفعت الرسوم الحكومية والاشتراكات بقيمة ٦١,٦ ألف ريال سعودي خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (بارتفاع نسبته ١١١,٥٪ مقارنةً بفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م)، ويرجع هذا الارتفاع بشكل رئيسي إلى زيادة رسوم الالتزام القانوني المدفوعة في إطار خطة الطرح العام الأولي للشركة في عام ٢٠٢٦م.

هاتف وإنترنت وبريد

ظلت تكاليف الهاتف والاتصالات الداخلية والبريد مستقرة نسبياً خلال الفترة التاريخية عند ٠,١ مليون ريال سعودي.

انخفضت تكاليف الهاتف والإنترنت والبريد لتصل إلى ٤٢,٤ ألف ريال سعودي خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (بانخفاض نسبته ٤,٧٪ مقارنةً بفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م)، ويرجع هذا الانخفاض إلى تمكن الشركة من التفاوض والحصول على رسوم منخفضة للهاتف والإنترنت لعام ٢٠٢٥م وإنهاء عقد إيجار المقر الرئيسي بجدة في أبريل ٢٠٢٥م.

سفر وانتقال

كان المصروف الأعلى نسبياً المسجل في عام ٢٠٢٢م (بقيمة ١٥٧,٣ ألف ريال سعودي) مقارنةً بعام ٢٠٢٣م (٥٩,٠٪ مقارنةً بعام ٢٠٢٢م) ناتجاً عن إعادة تصنيف ١٢٨ ألف ريال سعودي تتعلق بتذاكر السفر من تكلفة الإيرادات إلى المصاريف الإدارية والعمومية خلال عام ٢٠٢٢م. أدت إعادة التصنيف هذه إلى انخفاض المصاريف المدرجة للسفر والانتقال في عام ٢٠٢٣م.

ارتفعت مصاريف السفر والانتقال لاحقاً إلى ٨١,٠ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م (٣٧,٣٪ مقارنةً بعام ٢٠٢٣م)، مدفوعة بزيادة عدد الموظفين الجدد خلال العام من ١١٠ موظفين في عام ٢٠٢٣م إلى ١٢٠ موظفًا في عام ٢٠٢٤م، مما أدى إلى ارتفاع نسبي في تكاليف السفر والانتقال مقارنةً بالعام السابق.

ارتفعت مصاريف السفر والانتقال لتصل إلى ٦٠,٩ ألف ريال سعودي خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (بارتفاع نسبته ٢١٨,٤٪ مقارنةً بفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م)، وذلك نتيجة للزيادة في عدد الموظفين الجدد من ٢٤ موظفًا في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م إلى ٤٩ موظفًا في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

ضيافة وفنادق

تتعلق مصاريف الضيافة والفنادق بشكل أساسي بمستلزمات المكاتب والمشروبات.

في عام ٢٠٢٢م، قامت الشركة بشراء طابعات وحبر ومستلزمات مكاتب أخرى، مما أدى إلى انخفاض هذه المصاريف بين عام ٢٠٢٢م (١٠٩,٠٠٠ ريال سعودي) و عام ٢٠٢٣م (٧٦,٥٠٠ ريال سعودي).

ظلت مصاريف الضيافة والفنادق ثابتة بين عامي ٢٠٢٣م و ٢٠٢٤م حيث بلغت ٧٦,٥٠٠ ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م و ٧٦,٣٠٠ ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م.

انخفضت مصاريف الضيافة والفنادق لتصل إلى ٢٨,٣ ألف ريال سعودي خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (بانخفاض نسبته ٥٩,٠٪ مقارنةً بفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م)، وذلك نتيجة لانخفاض مصاريف مستلزمات المكاتب المتكيدة لدى المركز الرئيسي وإنهاء عقد أجار المكتب الرئيسي في جدة.

دعاية وإعلان

تتعلق مصاريف الدعاية والإعلان بشكل رئيسي بأبحاث السوق الخاصة بالشركة.

ارتفعت مصاريف الدعاية والإعلان من ٢١,٧ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م إلى ٢٨,٢ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م (٣٠,٠٪ مقارنةً بعام ٢٠٢٢م)، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى توسيع نطاق أبحاث السوق، حيث سعت الشركة للدخول في هذا القطاع.

ارتفعت مصاريف الدعاية والإعلان إلى ٥٢,٣ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م (٨٥,٥٪ مقارنةً بعام ٢٠٢٣م)، ويرجع ذلك إلى أبحاث السوق التي تم إجراؤها على المواطنين السعوديين، مع التركيز على خلفياتهم التعليمية ومهاراتهم.

لم يتم تكبد أي مصاريف دعائية وإعلان خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

صيانة وإصلاح

تتعلق تكاليف الصيانة والإصلاح بشكل رئيسي بصيانة المركبات وإصلاحات المركز الرئيسي، والتي يتم تنفيذها حسب الحاجة.

ظلت مصاريف الصيانة والإصلاح مستقرة إلى حد كبير خلال الفترة التاريخية، حيث بلغت ٢٢,٩ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م و ١٧,٢ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م و ٢٢,٦ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م.

ظلت مصاريف الصيانة والإصلاح مستقرة إلى حد كبير عند مبلغ ٧ آلاف ريال سعودي خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

رسوم بنكية

ظلت الرسوم البنكية الخاصة بالشركة مستقرة إلى حد كبير بين عامي ٢٠٢٢م و ٢٠٢٤م، حيث بلغت ٧,٢ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م و ٨,٤ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م و ٢٠,٠ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م. ولم تُسجل أي رسوم بنكية خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م. ارتفعت هذه الرسوم بشكل طفيف إلى ٢٩,١ ألف ريال سعودي خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، ويعود ذلك إلى رسوم صرف العملات الأجنبية.

كهرباء وإصلاح

ظلت مصاريف الكهرباء والإصلاح مستقرة نسبياً بين عامي ٢٠٢٢م و ٢٠٢٤م، حيث بلغت ٣,٤ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م و ٢,٠ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م و ٤,٤ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م.

لم يتم تسجيل أي مصروفات تتعلق بالكهرباء والصيانة خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

دعم فني

في عام ٢٠٢٢م، ارتبط الدعم الفني بشكل رئيسي بمصاريف مستحقة لدعم فني مقدّم فيما يتعلق برواتب الموظفين، بقيمة بلغت ٢٢٤,٥ ألف ريال سعودي. تم عكس هذه المصاريف المستحقة في عام ٢٠٢٣م وبعد ذلك تم تسجيل المصاريف الفعلية المتكبدة (خلال نفس العام).

أدى هذا العكس إلى انخفاض مصاريف الدعم الفني من ٢٢٩,٠ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م إلى ١٧,٥ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م، أي بانخفاض نسبته ٩٢,٤٪.

قابل هذا الانخفاض جزئياً في عام ٢٠٢٣م الرسوم الفنية المدفوعة المتعلقة بمنصة مقيم وغيرها.

لم تتكبد الشركة أي مصاريف أو أتعاب دعم فني في عام ٢٠٢٤م نظراً لأن هذه التكاليف تم إعادة تصنيفها إلى تكاليف أخرى لمراعاة التصنيف الصحيح.

لم يتم تسجيل أي مصروفات تتعلق بالدعم الفني خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

أخرى

تتعلق المصاريف الإدارية والعمومية الأخرى بشكل رئيسي بزي الموظفين والاشتراك السنوي في منصة مقيم وأتعاب الاستشارات.

انخفضت المصاريف الإدارية والعمومية الأخرى من ٣٦٣,٢ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م إلى ٣١٥,٦ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م (انخفاض قدره ١٣,١٪ مقارنة بعام ٢٠٢٢م)، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى مصاريف الإيجار البالغة ١٥٠,٠ ألف ريال سعودي لمكتبي جدة والرياض، والتي لم يتم إدراجها ضمن المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦.

قابل هذا الانخفاض في عام ٢٠٢٣م جزئياً غرامات بمبلغ ٤٤,٦ ألف ريال سعودي نتيجة للتعديلات الواقعة على إقرارات ضريبة القيمة المضافة بعد الموعد النهائي للتقديم الشهري.

ارتفعت المصاريف الإدارية والعمومية الأخرى لاحقاً إلى ٣٣٨,٥ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م (زيادة قدرها ٧,٣٪ مقارنة بعام ٢٠٢٣م)، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى زيادة بمبلغ ٩٦ ألف ريال سعودي في المصاريف المتنوعة المتعلقة بزي الموظفين ورسوم التراخيص السنوية لمنصات مقيم وسمّة وقوى، والتي أعيد تصنيفها من بند الدعم الفني إلى بند المصاريف الأخرى.

ارتفعت المصاريف العمومية والإدارية الأخرى إلى ٤٦١,٠ ألف ريال سعودي خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ بمزايدة قدرها ١,٨٠٠,٨٪ مقارنةً بفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى تكاليف حراس الأمن البالغة ٤٢,٠ ألف ريال سعودي وشطب المخزون بمبلغ ١٤٣,٠ ألف ريال سعودي المتعلقة بالشركة التابعة خلال نفس الفترة ومصاريف أخرى مختلفة بمبلغ ١٨٨,٠ ألف ريال سعودي.

٤.١.٦.٦ تكاليف الموظفين

يقارن الجدول التالي تكاليف الموظفين للشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م و ٢٠٢٣ م و ٢٠٢٤ م وفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م و ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م:

الجدول (٨-٦): تكاليف الموظفين للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م و ٢٠٢٣ م و ٢٠٢٤ م وفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م و ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م:

العملة: ألف ريال سعودي	٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	٢٠٢٤ م	التغيير بين (٢٠٢٢ م - ٢٠٢٣ م)	التغيير بين (٢٠٢٣ م - ٢٠٢٤ م)	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م	التغيير بين (فترة الستة أشهر - الستة أشهر) (٢٠٢٤ م - ٢٠٢٥ م)
الراتب الأساسي	٦٧,٧٢٤,٣	٨١,٦٣٨,٣	١١٠,٢٠٦,٣	٢٠,٥٪	٣٥,٠٪	٥٢,٤١٥,٠	٦٦,٦٢٢,٣	٢٧,١٪
بدل سكن	١٦,٩٦٦,١	٢٠,٤٠٩,٦	٢٧,٥٥١,٦	٢٠,٣٪	٣٥,٠٪	١٣,١٩٠,٧	١٦,٥٦٦,٨	٢٥,٦٪
بدل نقل	٦,٧٨٦,٧	٨,١٧١,٠	١١,٠٢٢,٢	٢٠,٤٪	٣٤,٩٪	٥,٢٣٢,٩	٦,٧١٦,٦	٢٨,٤٪
عمل إضافي / بدل طعام	١,١٢٠,٥	١,٧٧٥,٣	٤,٦٩٠,٦	٥٨,٤٪	١٦٤,٢٪	-	-	لا ينطبق
أخرى	١٧,٢٩٤,٦	١٨,٢٣٨,٤	١٤,٤٣٩,١	٥,٥٪	(٢٠,٨)٪	٩,١٥٦,٩	١١,٢١٦,٠	٢٢,٥٪
إجمالي تكاليف الموظفين (تكلفة الإيرادات + مصاريف إدارية وعمومية + مصاريف البيع والتوزيع)	١٠٩,٨٩٢,٢	١٣٠,٢٣٢,٦	١٦٧,٩٠٩,٨	١٨,٥٪	٢٨,٩٪	٧٩,٩٩٥,٥	١٠١,١٢١,٧	٢٦,٤٪

المصدر: معلومات الشركة.

خلال الفترة التاريخية، كانت تكاليف الموظفين الإجمالية للشركة تتعلق بشكل رئيسي بـ (١) الموظفين المباشرين الذين يعملون في مشاريع العملاء و(٢) الموظفين الإداريين الذين يعملون في المركز الرئيسي، حيث ساهمت هذه التكاليف بـ ٩٧,٢٪ و ٢,٨٪ على التوالي من إجمالي تكاليف الموظفين بين عامي ٢٠٢٢ م و ٢٠٢٤ م.

تتعلق تكاليف الموظفين الأخرى بشكل رئيسي بالإجازات والتذاكر ورحلات العمل، بالإضافة إلى بعض البدلات الأخرى.

ارتفعت تكاليف الموظفين الإجمالية من ١٠٩,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢ م إلى ١٣٠,٢ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣ م (١٨,٥٪ مقارنة بعام ٢٠٢٢ م)، وذلك بشكل رئيسي بسبب الزيادة في (١) الرواتب الأساسية الإجمالية (بمبلغ ١٣,٩ مليون ريال سعودي أو ٢٠,٥٪) و(٢) بدلات السكن (بمبلغ ٣,٤ مليون ريال سعودي أو ٢٠,٣٪) و(٣) بدلات النقل (بمبلغ ١,٤ مليون ريال سعودي أو ٢٠,٤٪).

ترجع الزيادة في هذه التكاليف بين عامي ٢٠٢٢ م و ٢٠٢٣ م بشكل رئيسي إلى زيادة متوسط عدد الموظفين المدرجين في تكاليف الإيرادات من ٤٧٧ موظفًا في عام ٢٠٢٢ م إلى ٦٠١ موظف في عام ٢٠٢٣ م، وذلك نتيجة للطلب المتزايد من العملاء.

في عام ٢٠٢٤ م، ارتفعت تكاليف الموظفين إلى ١٦٧,٩ مليون ريال سعودي (٢٨,٩٪ مقارنة بعام ٢٠٢٣ م)، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى الزيادة في (١) إجمالي الرواتب الأساسية (بزيادة بمبلغ ٢٨,٦ مليون ريال سعودي أو ٣٥,٠٪) و(٢) بدل السكن (بزيادة بمبلغ ٧,١ مليون ريال سعودي أو ٣٥,٠٪) و(٣) بدل النقل (بزيادة بمبلغ ٢,٩ مليون ريال سعودي أو ٣٤,٩٪).

كانت الزيادة في تكاليف الموظفين في عام ٢٠٢٤ م مدفوعة بشكل رئيسي بالزيادة المستمرة في متوسط عدد الموظفين المدرجين في تكاليف الإيرادات من ٦٠١ موظفًا في عام ٢٠٢٣ م إلى ٧٣٥ موظفًا في عام ٢٠٢٤ م، وذلك نتيجة لزيادة الطلب من العملاء.

بالإضافة إلى ذلك، ارتفع متوسط الراتب الشهري الأساسي لكل موظف من ١٠,٧٠٠ ريال سعودي في عام ٢٠٢٣ م إلى ١١,٩٠٠ ريال سعودي في عام ٢٠٢٤ م، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى توظيف الموظفين الذين تم تعيينهم برواتب شهرية أعلى.

ارتفعت تكاليف الموظفين الإجمالية لتصل إلى ١٠١,١ مليون ريال سعودي خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م، بزيادة نسبتها ٢٦,٤٪

مقارنةً بفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، ويرجع ذلك إلى زيادة عدد الموظفين العاملين داخل المملكة من ٦٩٢ موظفًا في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م إلى ٧٩٥ موظفًا في نفس الفترة من عام ٢٠٢٥م.

٥.١.٦.٦ إيرادات أخرى

يقارن الجدول التالي الإيرادات الأخرى للشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:

الجدول (٩.٦): الإيرادات الأخرى للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:

التغير بين فترة الستة أشهر المنتتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م فترة الستة أشهر المنتتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	فترة الستة أشهر المنتتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	فترة الستة أشهر المنتتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٣م	التغير بين ٢٠٢٢م (٢٠٢٣م-)	التغير بين ٢٠٢٣م (٢٠٢٤م-)	٢٠٢٤م	٢٠٢٣م	٢٠٢٢م	العملة: ألف ريال سعودي
٣٨١,٦٪	٢٩٧,٦	٦١,٨	٧٥,٨٪	(٨٨,١٪)	٣٨٢,١	٢١٧,٣	١,٨٣١,٠	صندوق تنمية الموارد البشرية
-	-	-	١٠٠,٠٪	(١٠٠,٠٪)	١٢,٦	-	٩,٥	فائدة بنكية
(٨٣,٣٪)	٠,٨	٤,٨	-	(١٠٠,٠٪)	-	-	٣٠,٦	دخل صندوق بنك البلاد كإيصال
(١٠٠,٠٪)	-	٤,٠	-	-	-	-	-	أخرى
٣٤٨,٠٪	٢٩٨,٤	٦٦,٦	٨١,٦٪	(٨٨,٤٪)	٣٩٤,٧	٢١٧,٣	١,٨٧١,١	مجموع إيرادات أخرى

المصدر: معلومات الشركة.

في عام ٢٠٢٤م، كانت الإيرادات الأخرى تتكون بشكل أساسي من دعم من صندوق الموارد البشرية بمبلغ ٠,٤ مليون ريال سعودي. بالإضافة إلى ذلك وخلال الفترة التاريخية، حققت الشركة دخلًا من صندوق البلاد كإيصال والفائدة البنكية.

انخفضت الإيرادات الأخرى من ١,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م إلى ٠,٢ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م (٨٨,٤٪ مقارنة بعام ٢٠٢٢م)، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى انخفاض دعم صندوق الموارد البشرية بمبلغ ١,٦ مليون ريال سعودي (٨٨,١٪ مقارنة بعام ٢٠٢٢م). يرجع هذا إلى أن العديد من الموظفين السعوديين قد استفادوا جزئيًا من أهليتهم مع أصحاب العمل السابقين. نتيجة لذلك، تلقت شركة دار البلد لحلول الأعمال دعمًا جزئيًا بدلاً من الدعم الكامل لمدة ١٢ شهرًا، مما أدى إلى حدوث انخفاض كبير في الدخل المرتبط بالصندوق في عام ٢٠٢٢م.

ارتفعت الإيرادات الأخرى إلى ٠,٤ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م (٨١,٦٪ مقارنة بعام ٢٠٢٣م)، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى زيادة الأموال المستلمة من صندوق الموارد البشرية بمبلغ ٠,٢ مليون ريال سعودي (٧٥,٨٪ مقارنة بعام ٢٠٢٣م)، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى زيادة تعيين الموظفين السعوديين المؤهلين للحصول على دعم الصندوق.

ترجع الزيادة بمبلغ ٢٣١,٨ ألف ريال سعودي خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (بزيادة قدرها ٣٤٨,٠٪)، إلى تعيين ٥٩ مواطنًا سعوديًّا كانوا مؤهلين للحصول على دعم صندوق تنمية الموارد البشرية خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

٦.١.٦.٦ إيرادات الاستثمارات

يقارن الجدول التالي إيرادات الاستثمارات للشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:

الجدول (٦-١): إيرادات الاستثمارات للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:

العملة: ألف ريال سعودي	٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	٢٠٢٤م	التغير بين ٢٠٢٢م (٢٠٢٣م-)	التغير بين ٢٠٢٣م (٢٠٢٤م-)	فترة الستة أشهر المنتتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	فترة الستة أشهر المنتتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	التغير بين فترة الستة أشهر المنتتهية ٢٠٢٤م - فترة الستة أشهر المنتتهية ٢٠٢٥م
استثمارات المحفظة	(٥٤,٣)	(٣١١,٧)	٢,٨٧٤,٣	%٤٧٤,٠	(%١,٠٢٢,١)	١,٢٠٢,٦	٧٢٦,٦	(%٣٩,٦)
دخل صندوق بنك البلاد كإئتمان	-	٤٥٩,٠	٥٩٧,٧	%١٠٠,٠	%٣٠,٢	٤١٦,٧	١١٨,١	(%٧١,٧)
مجموع إيرادات الاستثمارات	(٥٤,٣)	١٤٧,٣	٣,٤٧٢,٠	(%٣٧١,٣)	%٢,٢٥٧,١	١,٦١٩,٣	٨٤٤,٧	(%٤٧,٨)

المصدر: معلومات الشركة.

تمثل إيرادات الاستثمارات الأرباح الناتجة عن الاستثمارات المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في محافظ استثمارية، بالإضافة إلى الفوائد المكتسبة من استثمارات المراجعة.

ارتفعت إيرادات الاستثمارات من خسارة بمبلغ ٥٤,٣ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م إلى إيرادات بمبلغ ١٤٧,٣ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م (٣٧١,٣٪ مقارنة بعام ٢٠٢٢م)، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى الفوائد المكتسبة من المراجعة مع صندوق بنك البلاد كإئتمان والتي بلغت ٤٥٩,٠ ألف ريال سعودي، قابل ذلك جزئياً زيادة بمبلغ ٢٥٧ ألف ريال سعودي (زيادة بنسبة ٤٧٤,٠٪ مقارنة بعام ٢٠٢٢م) في الخسارة التي تكبدتها محفظة استثمارات الشركة، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى استثمارها في أحد الشركات المدرجة في السوق الرئيسي.

ارتفعت إيرادات الاستثمارات بشكل كبير إلى ٣,٥ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م (٢,٢٥٧,١٪ مقارنة بعام ٢٠٢٣م)، ويرجع ذلك إلى زيادة إيرادات محفظة استثمارات الشركة بمبلغ ٣,٢ مليون ريال سعودي.

خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، تضمنت إيرادات الاستثمار (١) مكاسب غير محققة من الأسهم بلغت ٥٧١ ألف ريال سعودي، (٢) مكاسب من التخلص من الأسهم بلغت ٣٢٦ ألف ريال سعودي، و(٣) دخل من صندوق البلاد كإئتمان بلغ ١١٨ ألف ريال سعودي، والذي انخفض مقارنة بفترة الستة أشهر المنتهية في ٢٠٢٤م بسبب قرار الشركة بسحب الأموال، والذي كان يعتمد على توافر النقد ورأس المال العامل.

٧.١.٦.٦ تكلفة التمويل

يقارن الجدول التالي تكلفة التمويل للشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:

الجدول (١١-٦): تكلفة التمويل للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:

العملة: ألف ريال سعودي	٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	٢٠٢٤م	التغير بين ٢٠٢٢م (٢٠٢٣م-)	التغير بين ٢٠٢٣م (٢٠٢٤م-)	فترة الستة أشهر المنتتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	فترة الستة أشهر المنتتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	التغير بين فترة الستة أشهر المنتتهية ٢٠٢٤م - فترة الستة أشهر المنتتهية ٢٠٢٥م
رسوم بنكية وخطابات ضمان	٣٣٤,١	٣٣٤,١	٥٤٢,٤	-	%٦٢,٣	٢٢٧,٦	١٢٥,٧	(%٤٤,٨)
فوائد منافع موظفين	١٥٨,٠	١٥٨,٠	٤٦٣,٢	-	%١٩٣,٢	-	-	-
فوائد الإيجار	١٤,١	١٠,٥	٥,٧	(%٢٥,٥)	(%٤٥,٧)	٠,٩	١٢,٨	%١,٣٢٢,٢
مجموع تكلفة التمويل	٥٠٦,٢	٥٠٢,٦	١,٠١١,٣	(%٠,٧)	%١٠١,٢	٢٢٨,٥	١٣٨,٥	(%٣٩,٤)

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنتين الماليتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م والقوائم المالية الأولية الموحدة غير المراجعة لفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

تتعلق تكلفة التمويل بالرسوم البنكية والفائدة الاكتوارية والفائدة على حق استخدام أصل، والتي ساهمت في المتوسط ٦٢,٠٪ و ٣٦,٢٪ و ١,٨٪ على التوالي في إجمالي تكلفة التمويل خلال الفترة التاريخية.

ظل بند تكلفة التمويل مستقرًا نسبيًا بين عامي ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م، حيث بلغ ٥٠٦,٢ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م و ٥٠٢,٦ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م، قبل أن يرتفع إلى ١,٠١١,٣ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م (بارتفاع نسبته ١٠١,٢٪ مقارنة بعام ٢٠٢٣م)، ويرجع هذا الارتفاع بشكل رئيسي إلى زيادة في الفائدة الاكتوارية بمقدار ٣٠٥,٢ ألف ريال سعودي (بارتفاع نسبته ١٩٣,٢٪ مقارنة بعام ٢٠٢٣م)، وزيادة في تكلفة التمويل بمبلغ ٢٠٨,٣ ألف ريال سعودي (بارتفاع نسبته ٦٢,١٪ مقارنة بعام ٢٠٢٣م)، نتيجة لحصول الشركة على قرض خلال العام لاستثماره في محافظ استثمارية، وتم سداؤه بالكامل قبل نهاية العام.

جاء الانخفاض في تكلفة التمويل ليصل إلى ١٣٨,٥ ألف ريال سعودي خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (بانخفاض نسبته ٣٩,٤٪ مقارنة بالفترة المماثلة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م)، بسبب التسوية الكاملة للقروض قصيرة الأجل القائمة مع البنك الأهلي السعودي (٦,٠ مليون ريال سعودي في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م) والبنك السعودي للاستثمار (٥,٠ مليون ريال سعودي في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م). تم تعويض ذلك جزئيًا بفوائد التزامات عقود الإيجار بقيمة ٩ آلاف ريال سعودي متعلقة بالشركة التابعة.

٨-١-٦-٦ الزكاة التقديرية

ارتفعت الزكاة التقديرية بشكل سنوي بين عام ٢٠٢٢م وعام ٢٠٢٤م (حيث بلغت ١,٤ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م و ٢,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م و ٢,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م) بشكل رئيسي نتيجة لزيادة إجمالي حقوق الملكية وصافي الدخل المعدل للشركة.

ارتفع مخصص الزكاة إلى ١,٩ مليون ريال سعودي خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (بزيادة قدرها ٩٣,٨٪ مقارنة بفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م)، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى ارتفاع الأرباح المحققة خلال نفس الفترة.

٢-٦-٦ قائمة المركز المالي

يعرض الجدول التالي قائمة المركز المالي للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

الجدول (١٢-٦): قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

العملية: ألف ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	التغير بين (٢٠٢٢م - ٢٠٢٣م)	التغير بين (٢٠٢٣م - ٢٠٢٤م)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	التغير بين (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م - ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م)
النقد والنقد المعادل	١٠,٨٩٥,٧	٦,٩٨٤,٣	٢٤,٠١٨,٥	(%)٣٥,٩	٢٤٣,٩	٧,٣٨٩,٤	(%)٦٩,٢
ذمم مدينة	٢٤,٨٣٦,٩	٢٨,٥٠٠,٨	٤٦,٣٦٦,٢	٪١٢,٩	٪٦٥,٣	٧٥,٤٠٩,٠	٪٦٢,٦
أرصدة مدينة أخرى	٢,٠٦١,٨	٥,٠٦٣,٩	٨,٧٥٠,٦	٪١٧١,٨	٪٥٦,٢	٧,٦٧٨,٨	(%)١٢,٢
مستحق من أطراف ذات علاقة	٢٠,٠٧٨,١	٣,٠٩٤,٦	٦٤٧,٥	(%)٨٤,٦	(%)٧٩,١	٣,٠٦٧,٣	٪٣٧٣,٧
قرض لأطراف ذات علاقة - المالك	-	١٢,٠٠٠,٠	-	لا ينطبق	(%)١٠٠,٠	-	-
محافظ استثمارية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	٨٧٣,٣	١٦,٠٦٩,٧	١٢,٩٤١,٢	٪١,٧٤٠,١	(%)١٩,٥	١٢,٣٣٤,٩	(%)٤,٧
إيرادات غير مفضرة	٥,٦٩٢,١	١٧,٠٠٩,٠	٢٤,٤٨٣,٥	٪١٩٨,٨	٪٤٣,٩	٤٩,٩٨٠,٨	٪١٠٤,١
المخزون	-	-	-	لا ينطبق	لا ينطبق	٢,٩٩٢,١	٪١٠٠,٠
مجموع الأصول المتداولة	٦٤,٤٣٧,٩	٨٨,٨١٢,٣	١١٧,٢٠٧,٥	٪٣٧,٨	٪٣٢,٠	١٥٨,٨٥٢,٣	٪٣٥,٣
ممتلكات وآلات ومعدات - صافي	٤٣٠,٩	٣٩٠,٢	٣٨٩,٥	(%)٩,٤	(%)٠,٢	٥,٥٥٢,٦	٪١,٣٢٥,٦
أصول حق استخدام - صافي	٤٧٠,٤	١٩٣,٦	٢٦٣,٨	(%)٥٨,٨	٪٣٦,٣	٥١٩,٥	٪٩٦,٩
استثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	-	-	١٢,٠٠٠,٠	-	٪١٠٠,٠	١٢,٠٠٠,٠	-
مجموع الأصول غير المتداولة	٩٠١,٣	٥٨٣,٨	١٢,٦٥٣,٣	(%)٣٥,٢	٪٢,٠٦٧,٤	١٨,٠٧٢,١	٪٤٢,٨

العملة: ألف ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	التغير بين ٢٠٢٣-٢٠٢٢ (م)	التغير بين ٢٠٢٣-٢٠٢٤ (م)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	التغير بين ٢٠٢٤-٢٠٢٥ (م)
مجموع الأصول	٦٥,٣٣٩,٢	٨٩,٣٩٦,١	١٢٩,٨٦٠,٨	٣٦,٨	٤٥,٣	١٧٦,٩٢٤,٤	٣٦,٢
قروض قصيرة الأجل	-	٩,٤٢٧,٠	-	١٠٠,٠	(١٠٠,٠)	-	-
ذمم دائنة	١٢٣,٤	٢,٧٨٤,٤	٩٧٤,٩	٢,١٥٦,٤	(٦٥,٠)	١,٧٠٥,٤	٧٤,٩
مستحق إلى أطراف ذات علاقة	-	١٧٣,٦	-	١٠٠,٠	(١٠٠,٠)	٤١٨,٣	١٠٠,٠
أرصدة دائنة أخرى	٤,٣٧١,٧	٦,٧٥٠,٩	١١,٠٣٧,٤	٥٤,٤	٦٣,٥	٩,٧٦٣,٤	(١١,٥)
التزامات عقود إيجار - الجزء المتداول	٢٧١,٠	١٦٣,٨	١٣٧,٤	(٣٩,٦)	(١٦,١)	٢٩,٢	(٧٨,٧)
مخصص الزكاة التقديري	١,٣٦٢,٧	٢,١١٩,٩	٢,٩١٩,٨	٥٥,٦	٣٧,٧	٢,٠٢٩,٠	(٣٠,٥)
مجموع الالتزامات المتداولة	٦,١٢٨,٨	٢١,٤١٩,٦	١٥,٠٦٩,٥	٢٤٩,٥	(٢٩,٦)	١٣,٩٤٥,٣	(٧,٥)
التزامات عقود إيجار - الجزء غير المتداول	١٦٣,٨	-	١٠٣,٠	(١٠٠,٠)	١٠٠,٠	٤٩٧,٨	٣٨٣,٣
التزامات منافع الموظفين المحددة طويلة الأجل	٧,٥٦٤,١	١٠,٥٥٨,٢	١٠,٠١٥,١	٣٩,٦	(٥,١)	١١,٢١٦,٠	١٢,٠
مجموع الالتزامات غير المتداولة	٧,٧٢٧,٩	١٠,٥٥٨,٢	١٠,١١٨,١	٣٦,٦	(٤,٢)	١١,٧١٣,٨	١٥,٨
مجموع الالتزامات	١٣,٨٥٦,٧	٣١,٩٧٧,٨	٢٥,١٨٧,٦	١٣٠,٨	(٢١,٩)	٢٥,٦٥٩,١	١,٩
رأس المال	١,٠٠٠,٠	١,٠٠٠,٠	٥٠,٠٠٠,٠	-	٤٩,٠٠٠,٠	٧٠,٠٠٠,٠	٤٠,٠
مساهمات إضافية في رأس المال	١٤,٢١٧,٢	-	١٠,٠٠٠,٠	(١٠٠,٠)	١٠٠,٠	٢١,٨٣٩,٦	١١٨,٤
احتياطي نظامي	٣٠٠,٠	٣٠٠,٠	٤,٣٦٠,٨	-	٣,٢٢٠,٣	-	(١٠٠,٠)
أرباح مبقاة	٢٥,٩٦٥,٣	٥٦,١١٨,٣	٤٠,٤١٢,٤	٥٦,٠	(٢٨,٠)	٥٩,٤٢٥,٧	٤٧,٠
مجموع حقوق الملكية	٥١,٤٨٢,٥	٥٧,٤١٨,٣	١٠٤,٦٧٣,٢	١١,٥	٨٢,٣	١٥١,٢٦٥,٣	٤٤,٥
مجموع الالتزامات وحقوق الملكية	٦٥,٣٣٩,٢	٨٩,٣٩٦,١	١٢٩,٨٦٠,٨	٣٦,٨	٤٥,٣	١٧٦,٩٢٤,٤	٣٦,٢

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنتين الماليتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م والقوائم المالية غير المراجعة لفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

١.٢-٦.٦ الموجودات المتداولة

يقارن الجدول التالي الموجودات المتداولة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

الجدول (١٣-٦): الموجودات المتداولة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:

العملة: ألف ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	التغير بين ٢٠٢٣-٢٠٢٢ (م)	التغير بين ٢٠٢٣-٢٠٢٤ (م)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	التغير بين ٢٠٢٤-٢٠٢٥ (م)
النقد والنقد المعادل	١٠,٨٩٥,٧	٦,٩٨٤,٣	٢٤,٠١٨,٥	(٣٥,٩)	٢٤٣,٩	٧,٣٨٩,٤	(٦٩,٢)
ذمم مدينة	٢٤,٨٣٦,٩	٢٨,٠٥٠,٨	٤٦,٣٦٦,٢	١٢,٩	٦٥,٣	٧٥,٤٠٩,٠	٦٢,٦
أرصدة مدينة أخرى	٢,٠٦١,٨	٥,٦٠٣,٩	٨,٧٥٠,٦	١١٧,٨	٥٦,٢	٧,٦٧٨,٨	(١٢,٢)
مستحق من أطراف ذات علاقة	٢٠,٠٧٨,١	٣,٠٩٤,٦	٦٤٧,٥	(٨٤,٦)	(٧٩,١)	٣,٠٦٧,٣	٣٧٣,٧
قرض لأطراف ذات علاقة - المالك	-	١٢,٠٠٠,٠	-	١٠٠,٠	(١٠٠,٠)	-	-
محافظ استثمارية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	٨٧٣,٣	١٦,٠٦٩,٧	١٢,٩٤١,٢	١,٧٤٠,١	(١٩,٥)	١٢,٣٣٤,٩	(٤,٧)
إيرادات غير مقوتة	٥,٦٩٢,١	١٧,٠٠٩,٠	٢٤,٤٨٣,٥	١٩٨,٨	٤٣,٩	٤٩,٩٨٠,٨	١٠٤,١
المخزون	-	-	-	-	-	٢,٩٩٢,١	١٠٠,٠

العملية: ألف ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	التغير بين (٢٠٢٢م - ٢٠٢٣م)	التغير بين (٢٠٢٣م - ٢٠٢٤م)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	التغير بين (٢٠٢٤م - ٢٠٢٥م)
مجموع الأصول المتداولة	٦٤,٤٣٧,٩	٨٨,٨١٢,٣	١١٧,٢٠٧,٥	٣٧,٨ %	٣٢,٠ %	١٥٨,٨٥٢,٣	٣٥,٥ %

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنتين الماليتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م والقوائم المالية غير المراجعة لفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

تشتمل الموجودات المتداولة للشركة بشكل أساسي على النقد والنقد المعادل والذمم المدينة والإيرادات غير المفوترة.

ارتفعت الموجودات المتداولة من ٦٤,٤ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٨٨,٨ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (زيادة قدرها ٣٧,٨ % مقارنة بـ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م)، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى (١) حصول الشركة على قرض من طرف ذي علاقة بقيمة ١٢,٠ مليون ريال سعودي و(٢) زيادة قيمة الاستثمارات المقيمة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة بمبلغ ١٥,٢ مليون ريال سعودي و(٣) ارتفاع الإيرادات غير المفوترة بمبلغ ١١,٣ مليون ريال سعودي.

قابلت هذه الزيادة انخفاض في الذمم المدينة من الأطراف ذات العلاقة بمبلغ ١٧,٠ مليون ريال سعودي خلال العام.

واصلت الموجودات المتداولة ارتفاعها لتصل إلى ١١٧,٢ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (زيادة قدرها ٣٢,٠ % مقارنة بـ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م)، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى زيادة النقد والنقد المعادل والذمم المدينة التجارية بمبلغ ١٧,٠ مليون ريال سعودي و ١٨,٣ مليون ريال سعودي على التوالي، وقابله جزئياً سداد القرض المقدم من الطرف ذي العلاقة بقيمة ١٢,٠ مليون ريال سعودي.

ارتفعت الموجودات المتداولة إلى ١٥٨,٩ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (بارتفاع نسبته ٣٥,٥ % مقارنة بقيمتها في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م)، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى ارتفاع الإيرادات غير المفوترة والذمم المدينة التجارية بمبلغ ٢٥,٥ مليون ريال سعودي و ٢٩,٠ مليون ريال سعودي على التوالي، بالإضافة إلى المخزون التابع للشركة التابعة والبالغ ٣,٠ ملايين ريال سعودي. قابل ذلك جزئياً انخفاض في النقد والنقد المعادل بمبلغ ١٦,٦ مليون ريال سعودي.

١.١.٢.٦.١ النقد والنقد المعادل

يقارن الجدول التالي النقد والنقد المعادل كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

الجدول (١٤-٦): النقد والنقد المعادل كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:

العملية: ألف ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	التغير بين (٢٠٢٢م - ٢٠٢٣م)	التغير بين (٢٠٢٣م - ٢٠٢٤م)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	التغير بين (٢٠٢٤م - ٢٠٢٥م)
حسابات جارية لدى بنوك محلية بالريال السعودي	١٠,٨٩٥,٧	٦,٩٨٤,٣	٤٠٢,٠	(٣٥,٩) %	(٩٤,٢) %	٦,٩١٦,٢	١,٦٢٠,٤ %
النقد لدى محافظ استثمارية	-	-	٢٢,٦١٦,٥	-	-	٤٧٣,٢	(٩٨,٠) %
مجموع النقد والنقد المعادل	١٠,٨٩٥,٧	٦,٩٨٤,٣	٢٤,٠١٨,٥	(٣٥,٩) %	٢٤٣,٩ %	٧,٣٨٩,٤	(٦٩,٢) %

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنتين الماليتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م والقوائم المالية غير المراجعة لفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، كان لدى الشركة ١٠,٩ مليون ريال سعودي و ٧,٠ مليون ريال سعودي على التوالي من النقد في الحسابات الجارية لدى البنوك المحلية. انخفضت أرصدة النقد في الحسابات الجارية لدى البنوك المحلية لاحقاً إلى ٤٠٢,٠ ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، وذلك نتيجة لتحويل الشركة أموالها إلى محافظ استثمارية نقدية خلال عام ٢٠٢٤م، والتي بلغت قيمتها ٢٢,٦ مليون ريال سعودي. ارتفع الرصيد إلى ٦,٩ مليون ريال سعودي في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م نتيجة لوجود النقد في الحسابات الجارية لدى البنوك المحلية للشركة التابعة بقيمة ٥,٩ مليون ريال سعودي.

يرجى الرجوع إلى القسم ٦-٧-٣ «قائمة التدفقات النقدية».

٢.١.٢.٦.٦ الذمم التجارية المدينة

يقارن الجدول التالي الذمم المدينة التجارية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

الجدول (١٥-١): الذمم المدينة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

العملية: ألف ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	التغير بين (٢٠٢٢م - ٢٠٢٣م)	التغير بين (٢٠٢٣م - ٢٠٢٤م)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	التغير بين (٣٠ يونيو ٢٠٢٤م - ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م)
ذمم تجارية مدينة - إجمالي	٣٠,٣٩٧,٣	٣٢,٩٧٩,٠	٥١,٦٠٠,٤	٨,٠	٥٦,٥	٨٢,٢١٣,٨	٥٩,٣
مخصص الانخفاض في قيمة الذمم المدينة	(٥,٥٦٠,٤)	(٤,٩٢٨,٢)	(٥,٢٣٤,٢)	(١١,٤)	٦,٢	(٦,٨٠٤,٨)	٣٠,٠
مجموع الذمم المدينة	٢٤,٨٣٦,٩	٢٨,٠٥٠,٨	٤٦,٣٦٦,٢	١٢,٩	٦٥,٣	٧٥,٤٠٩,٠	٦٢,٦

المصدر: القوائم المالية المراجعة للستين الماليين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م والقوائم المالية غير المراجعة لفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

يقارن الجدول التالي أعمار الذمم المدينة التجارية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

الجدول (١٦-٦): أعمار الذمم المدينة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

العملية: ألف ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	التغير بين (٢٠٢٢م - ٢٠٢٣م)	التغير بين (٢٠٢٣م - ٢٠٢٤م)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	التغير بين (٣٠ يونيو ٢٠٢٤م - ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م)
من ٠ إلى ٩٠ يوم	١٩,٢٥٥,٩	٢٤,٧٦٦,٣	٣٧,٤١٤,٣	٢٨,٦	٥١,١	٦١,٥٨١,٢	٦٤,٦
من ٩١ إلى ١٨٠ يوم	٥,٢٨٧,٩	٦,١٣٣,٣	٩,٠٥٤,٨	١٦,٠	٤٧,٦	٦,٧٣٨,٦	(٢٥,٦)
من ١٨١ إلى ٢٧٠ يوم	٣,٩٠٧,٤	١,١٥٢,٤	١,٩٠٣,٨	(٧٠,٥)	٦٥,٢	٨,٦٢١,٧	٣٥٢,٩
من ٢٧١ إلى ٣٦٠ يوم	٩٢٣,٠	١٣٢,٨	٦٥٥,٧	(٨٥,٦)	٢٩٣,٨	١,٨٥٦,٩	١٨٣,٢
أكثر من ٣٦٠ يوم	١,٠٢٣,١	٧٩٤,٢	٢,٥٧١,٨	(٢٢,٤)	٢٢٣,٨	٣,٤١٥,٤	٣٢٢,٨
إجمالي الذمم التجارية المدينة	٣٠,٣٩٧,٣	٣٢,٩٧٩,٠	٥١,٦٠٠,٤	٨,٠	٥٦,٥	٨٢,٢١٣,٨	٥٩,٣

المصدر: معلومات الشركة.

إجمالي الذمم التجارية المدينة

يتعلق إجمالي الذمم المدينة التجارية للشركة بالمبالغ المستحقة من العملاء من الأطراف الخارجية.

بلغ إجمالي الذمم المدينة التجارية ٥١,٦ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وتتكون بشكل أساسي من الأرصدة من:

- شركة خاصة - (٩,١ مليون ريال سعودي) وجهة حكومية - (٥,٨ مليون ريال سعودي) وجهة حكومية - (١,٦ مليون ريال سعودي). في قطاع خدمات الأعمال المدارة.
- شركة تأمين مدرجة - (٦,٨ مليون ريال سعودي) وبنك سعودي - (٩,٢ مليون ريال سعودي) وشركة خاصة - (١,٩ مليون ريال سعودي). في قطاع خدمات تقنية المعلومات المدارة.
- بنك رقمي سعودي - (٤,٢ مليون ريال سعودي) وشركة برمجيات وخدمات تقنية مدرجة - (٣,٠ مليون ريال سعودي). في قطاع خدمات استشارات تقنية المعلومات.

ارتفع إجمالي الذمم المدينة التجارية من ٣٠,٤ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٣٣,٠ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (١٢,٩٪) ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى الزيادة في إجمالي الذمم المدينة التجارية لـ:

- ١- ارتفاع إيرادات خدمات تقنية المعلومات المُدارة من ٦,٢ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٧,٥ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م نتيجة لزيادة إيرادات خدمات تقنية المعلومات المُدارة بمبلغ ١٠,٠ مليون ريال سعودي بسبب زيادة أيام دوران الذمم المدينة خدمات تقنية المعلومات المُدارة من ٤٤ يوماً في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٦٠ يوماً في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.
- ٢- ارتفاع إيرادات خدمات الأعمال المُدارة من ٩,٥ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ١٠,٧ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى زيادة إيرادات خدمات الأعمال المُدارة بمبلغ ٣,٥ مليون ريال سعودي بسبب زيادة أيام دوران الذمم المدينة خدمات الأعمال المُدارة من ١٢٨ يوماً في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ١٧٩ يوماً في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.

يرجع ارتفاع متوسط فترة التحصيل بشكل أساسي بسبب التأخير في تسوية فواتير العملاء، خاصة من شركة خاصة -١ وجهة حكومية -١ في قطاع خدمات تقنية المعلومات المُدارة ومن بنك سعودي -١ وبنك رقمي سعودي -٢ في قطاع خدمات الأعمال المُدارة.

ارتفع إجمالي الذمم المدينة التجارية بشكل أكبر إلى ٥١,٦ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (زيادة ٦٥,٣٪ مقارنة بـ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م)، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى الزيادة في إجمالي الذمم المدينة التجارية لـ:

- ١- خدمات الأعمال المُدارة من ١٠,٧ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م إلى ٢٠,٦ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، ويعود ذلك بشكل أساسي إلى زيادة أيام دوران الذمم المدينة لخدمات الأعمال المُدارة من ١٧٩ يوماً في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م إلى ٢٧٦ يوماً في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م بسبب التأخير في تسوية فواتير العملاء في ديسمبر ٢٠٢٤م من قبل شركة خاصة -١ وجهة حكومية -٣.
- ٢- خدمات الإدارة المُدارة، من ٧,٥ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م إلى ١٨,٧ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، نتيجة للزيادة في إيرادات خدمات تقنية المعلومات المُدارة بمبلغ ٤٤,٢ مليون ريال سعودي بين عامي ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م.

ارتفع إجمالي الذمم المدينة التجارية ليصل إلى ٨٢,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (بارتفاع نسبته ٥٩,٣٪ مقارنة بالسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م)، ويرجع ذلك بشكل كبير إلى الزيادة في إجمالي الذمم المدينة التجارية ومعدل أيام الذمم المدينة فيما يتعلق بكل من:

- ١- خدمات تقنية المعلومات المُدارة (من ١٨,٧ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م إلى ٣٧,٢ مليون ريال سعودي في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م)، ويرجع ذلك بشكل كبير إلى الزيادة في إيرادات خدمات تقنية المعلومات المُدارة، بالإضافة إلى ارتفاع معدل أيام الذمم المدينة لخدمات تقنية المعلومات المُدارة إلى ٩٢ يوماً في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، بسبب التأخير في تسوية فواتير العملاء.

مخصص انخفاض قيمة الذمم المدينة

يتم احتساب مخصص انخفاض قيمة الذمم المدينة بناءً على نسبة مخصصة لكل شريحة عمرية للذمم المدينة (باستثناء الأرصدة المستحقة من الأطراف ذات العلاقة). ويتم تحديد هذه النسبة وفقاً لمنهجية الخسائر الائتمانية المتوقعة بموجب المعيار الدولي لإعداد التقرير المالي رقم ٩، مع الأخذ في الاعتبار عدة عوامل، مثل معدل استرداد الذمم المدينة واحتمالية التعثر في السداد.

معظم عملاء الشركة لديهم شروط ائتمانية تتراوح عادةً بين ٣٠ إلى ٩٠ يوماً من تاريخ الفاتورة.

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، بلغ مخصص انخفاض قيمة الذمم المدينة ٥,٢ مليون ريال سعودي، بينما بلغ رصيد الذمم المدينة التجارية المستحقة لأكثر من ٩٠ يوماً ١٤,٢ مليون ريال سعودي (ما يمثل ٢٧,٥٪ من صافي الذمم المدينة).

انخفض مخصص انخفاض قيمة الذمم المدينة من ٥,٦ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٤,٩ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م قبل أن يرتفع مجدداً إلى ٥,٢ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م و٦,٨ مليون ريال سعودي في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى شطب أرصدة سبق تكوين مخصصات كاملة لها خلال عام ٢٠٢٣م.

تعود هذه الأرصدة المشطوبة في الغالب إلى أرصدة مستحقة لأكثر من عام، وبشكل رئيسي إلى جهة حكومية -٣ وبنك سعودي -٩، حيث بلغت هذه الأرصدة ٥٨٤ ألف ريال سعودي و١٥٦ ألف ريال سعودي على التوالي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م.

٣.١.٢.٦.٦ أرصدة مدينة أخرى

يقارن الجدول التالي أرصدة مدينة أخرى كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

الجدول (١٧-٦): أرصدة مدينة أخرى كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:

العملة: ألف ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	التغير بين (٢٠٢٢م - ٢٠٢٣م)	التغير بين (٢٠٢٣م - ٢٠٢٤م)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	التغير بين (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م - ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م)
مصاريف مدفوعة مقدماً	١,٧٠١,٠	٢,٤٥٠,٧	٤,٥٨٨,٧	%٤٤,١	%٨٧,٢	٦,٣٣٨,٧	%٢٨,١
ضريبة القيمة المضافة المقدمة	-	٢,٥٥١,٣	٣,٦٧٢,٥	%١٠٠,٠	%٤٣,٩	٤٠٣,٦	(%٨٩,٠)
سلف موظفين	٢٩٤,١	٥٣٥,٢	٤٨٩,٤	%٨٢,٠	(%٨,٦)	٩٣٦,٥	%٩١,٤
دفعات مقدمة لموردين	٦٦,٧	٦٦,٧	-	%٠,٠	(%١٠٠,٠)	-	لا ينطبق
إجمالي الأرصدة مدينة أخرى	٢,٠٦١,٨	٥,٦٠٣,٩	٨,٧٥٠,٦	%١٧١,٨	%٥٦,٢	٧,٦٧٨,٨	(%١٢,٢)

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنتين الماليتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، ومعلومات الشركة.

تتكون الأرصدة المدينة أخرى بشكل رئيسي من المصاريف المدفوعة مقدماً، وضريبة القيمة المضافة المدفوعة مقدماً، والسلف المقدمة للموظفين، والتي ساهمت بمتوسط ٥٩,٦٪، ٢٩,٢٪، و٩,٨٪، على التوالي، من إجمالي الأرصدة المدينة الأخرى خلال الفترة التاريخية.

ارتفعت الأرصدة المدينة أخرى من ٢,١ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٥,٦ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (بزيادة ١٧١,٨٪ مقارنة بـ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م)، مدفوعة بارتفاع المصاريف المدفوعة مقدماً، وضريبة القيمة المضافة المدفوعة مقدماً، والسلف المقدمة للموظفين بقيمة ٠,٧ مليون ريال سعودي، و٢,٥ مليون ريال سعودي، و٠,٢ مليون ريال سعودي، على التوالي.

واصلت الأرصدة المدينة أخرى ارتفاعها لتصل إلى ٨,٦ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (زيادة ٥٦,٢٪ مقارنة بـ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م)، نتيجةً لزيادة إضافية في المصاريف المدفوعة مقدماً وضريبة القيمة المضافة المدفوعة مقدماً بمبلغ ٢,١ مليون ريال سعودي و١,١ مليون ريال سعودي، على التوالي.

انخفضت الأرصدة المدينة الأخرى إلى ٧,٧ مليون ريال سعودي في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م بانخفاض نسبته ١٢,٢٪ مقارنة بـ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى الانخفاض في ضريبة القيمة المضافة المدفوعة مقدماً بمبلغ ٣,٣ مليون ريال سعودي. قابل هذا الانخفاض جزئياً الزيادة في المصاريف المدفوعة مقدماً وسلف الموظفين بمبلغ ١,٨ مليون ريال سعودي و٤٤٧ ألف ريال سعودي على التوالي.

مصاريف مدفوعة مقدماً

تتكون المصاريف المدفوعة مقدماً بشكل أساسي من المصاريف الطبية المدفوعة مقدماً ورسوم الإقامات المدفوعة مقدماً.

ارتفعت المصاريف المدفوعة مقدماً من ١,٧ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٢,٥ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (زيادة ٤٤,١٪ مقارنة بـ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م)، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى زيادة المصاريف الطبية المدفوعة مقدماً نتيجة ارتفاع أقساط التأمين وزيادة متوسط عدد الموظفين من ٥١٢ موظفاً في ٢٠٢٢م إلى ٦٣٦ موظفاً في ٢٠٢٣م.

واصلت المصاريف المدفوعة مقدماً ارتفاعها لتصل إلى ٤,٦ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (زيادة ٨٧,٢٪ مقارنة بـ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م)، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى ارتفاع رسوم الإقامات المدفوعة مقدماً من لا شيء في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م إلى ٢,٤ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م. ويعود السبب في ذلك إلى تطبيق مبدأ الاستحقاق المحاسبي على تجديدات الإقامة السنوية خلال عام ٢٠٢٤م، في حين كانت تُحْمَل بالكامل كمصروف في نفس سنة التسوية سابقاً.

ارتفعت المصاريف المدفوعة مقدماً إلى ٦,٣ مليون ريال سعودي في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى (١) زيادة في مصروفات الإقامة المدفوعة مقدماً لتصل إلى ٢,٨ مليون ريال سعودي حيث زاد عدد الموظفين الوافدين من ٥٨٦ في ٢٠٢٤م إلى ٦٨٥ في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، (٢) زيادة في الدفعات المقدمة للموردين بمقدار ١,٧ مليون ريال سعودي، منها ٥٣٥ ألف ريال سعودي متعلقة المورد -٣ للرصيد المتبقي من وثيقة التأمين الطبي القديمة التي تم إنهاؤها وتجديدها لاحقاً لتعديل تواريخ بدء ونهاية العقد ومبلغ ٧٣٥ ألف ريال سعودي متعلقة بمورد للشركة التابعة لقطع الغيار، (٣) ضمانات بقيمة ٣٢٤ ألف ريال سعودي متعلقة بعملاء الشركة التابعة، و(٤) زيادة في المبالغ الأخرى إلى ٧٢٦ ألف ريال سعودي في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م تتعلق بالتحويل المتعلق بتكلفة الخدمات المشتركة من أطراف ذات علاقة إلى شركة دار البلد لحلول الأعمال في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، والذي تم استلامه في ١ يوليو ٢٠٢٥م.

قابل الزيادة جزئياً الانخفاض في مصاريف الرعاية الطبية المدفوعة مقدماً لتصل إلى ٦٧٠ ألف ريال سعودي في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، نتيجة للاستفادة من دفعة التأمين الطبي المقدمة خلال الربع الثاني من عام ٢٠٢٥م. بالإضافة إلى ذلك، قام المورد -٣ بتغيير دورة الفوترة من سنوية إلى ربع سنوية بعد بدء سريان وثيقة التأمين الطبي الجديدة في ١٥ أبريل ٢٠٢٥م.

ضريبة القيمة المضافة المقدمة

تمت تسوية ضريبة القيمة المضافة المقدمة والمتعلقة بضريبة القيمة المضافة التي تمت تسويتها لجميع الإيرادات غير المفوترة المسجلة خلال الفترة. طبقت شركة دار البلد لحلول الأعمال هذه المعالجة المحاسبية في عام ٢٠٢٣م، مما أدى إلى وصول الرصيد إلى لا شيء في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م.

تم احتساب ضريبة القيمة المضافة المقدمة ١٥,٠٪ من مجموع الإيرادات غير المفوترة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م.

زادت ضريبة القيمة المضافة المقدمة من ٢,٦ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م إلى ٣,٧ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م نظراً لزيادة الإيرادات غير المفوترة بمبلغ ٧,٥ مليون ريال سعودي بين ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م.

انخفض الرصيد إلى ٤٠٤ آلاف ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (بانخفاض نسبته ٨٩,٠٪ مقارنةً بـ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م) نتيجة إصدار فواتير للإيرادات غير المفوترة، بالإضافة إلى أن الشركة لم تحتسب ضريبة القيمة المضافة المدفوعة مقدماً ضمن الإيرادات غير المفوترة خلال الفترة المرحلية، إذ لا يتم احتساب هذه الضريبة إلا في نهاية السنة المالية.

سلف موظفين

يتم منح سلف للموظفين بعد انتهاء فترة التجربة (بحد أقصى راتب شهر واحد لكل موظف)، حيث يتم سدادها على مدى ثلاثة أشهر من خلال خصم الراتب.

ارتفعت سلف الموظفين من ٠,٣ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٠,٥ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (٨٢,٠٪ مقارنةً بـ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م) ويرجع ذلك إلى حد كبير إلى زيادة عدد كبار الموظفين والاستثناءات الممنوحة لمجموع ٦٦ موظفاً خلال عام ٢٠٢٣م.

ظلت سلف الموظفين مستقرة نسبياً بين ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م عند ٠,٥ مليون ريال سعودي.

ارتفعت سلف الموظفين إلى ٩٣٦,٥ ألف ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (بارتفاع نسبته ٩١,٤٪ مقارنةً بـ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م)، ويرجع ذلك إلى ارتفاع عدد الموظفين الذين حصلوا على سلف إلى ١٣٦ موظفاً، مقارنةً بعدد ٥٤ موظفاً كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م.

دفعات مقدمة لموردين

تم توفير دفعات مقدمة لموردين بقيمة ٦٦,٧ ألف ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م تتعلق بشركة القوى العاملة السعودية (استقدام) وذلك لدعم خدمات التوظيف.

تم تسوية هذه الدفعة المقدمة بالكامل خلال عام ٢٠٢٤م، مما أدى إلى رصيد صفري في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م.

٤.١.٢.٦.٦ محافظ استثمارية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

يقارن الجدول التالي محافظ استثمارية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

الجدول (١٨-٦): محافظ استثمارية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:

العملة: ألف ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	التغير بين ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م	التغير بين ٢٠٢٣م و ٢٠٢٤م	٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	التغير بين ٢٠٢٤م و ٢٠٢٥م
استثمارات في صندوق بنك البلاد كابيتال	-	١١,٤٥٩,٠	-	١٠٠,٠٪	(١٠٠,٠٪)	-	لا ينطبق
استثمارات في محافظ استثمارية	٨٧٣,٣	٤,٦١٠,٧	١٢,٩٤١,٢	٤٢٨,٠٪	١٨٠,٧٪	١٢,٣٣٤,٩	(٤,٧٪)
اجمالي محافظ استثمارية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	٨٧٣,٣	١٦,٠٦٩,٧	١٢,٩٤١,٢	١٧٤٠,١٪	(١٩,٥٪)	١٢,٣٣٤,٩	(٤,٧٪)

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنتين الماليتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م ومعلومات الشركة.

تتكون المحافظ الاستثمارية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر من الودائع قصيرة الأجل في صندوق بنك البلاد كابيتال ومحافظ يقين الاستثمارية.

نتجت التقلبات الملحوظة خلال الفترة التاريخية (٩,٠ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، و١٦,١ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، و١٢,٩ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، و١٢,٣ مليون ريال سعودي في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م) عن القرارات الاستثمارية الاستراتيجية التي اتخذتها الشركة لإيداع أو سحب الأموال من كل صندوق / محفظة استثمارية وفقاً لتوافر السيولة النقدية ومتطلبات رأس المال العامل للشركة.

٥.١.٢.٦.٦ إيرادات غير مفوترة

يقارن الجدول التالي الإيرادات غير المفوترة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

الجدول (١٩-٦): الإيرادات غير المفوترة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:

العملة: ألف ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	التغير بين ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م	التغير بين ٢٠٢٣م و ٢٠٢٤م	٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	التغير بين ٢٠٢٤م و ٢٠٢٥م
الرصيد في بداية السنة	٦,٨٣٩,٠	٥,٦٩٢,١	١٧,٠٠٩,٠	(١٦,٨٪)	١٩٨,٨٪	٢٤,٤٨٣,٦	٤٣,٩٪
إضافات ناتجة عن استحوذات	-	-	-	-	-	٣,٠٠٣,٤	١٠٠,٠٪
إضافات	٥,٦٩٢,١	١٧,٠٠٩,٠	٢٤,٤٨٣,٥	١٩٨,٨٪	٤٣,٩٪	٤٢,٧٧٥,٣	٧٤,٧٪
مفوتر	(٦,٨٣٩,٠)	(٥,٦٩٢,١)	(١٧,٠٠٩,٠)	(١٦,٨٪)	١٩٨,٨٪	(٢٠,٢٨١,٥)	١٩,٢٪
رصيد نهاية السنة	٥,٦٩٢,١	١٧,٠٠٩,٠	٢٤,٤٨٣,٥	١٩٨,٨٪	٤٣,٩٪	٤٩,٩٨٠,٨	١٠٤,١٪

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنتين الماليتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م والقوائم المالية غير المراجعة لفتري الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

ترتبط الإيرادات غير المفوترة بالفروقات الزمنية بين تقديم الخدمات وإصدار الفواتير للعملاء. ويرجع التأخير في إصدار الفواتير بشكل أساسي إلى عملية المراجعة المطولة لكشف أوقات عمل الموظفين قبل إصدار الفواتير للعملاء.

نتجت الزيادة السنوية في الإيرادات غير المفوترة من ٥,٧ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ١٧,٠ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، ثم إلى ٢٤,٥ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، عن التأخير في إصدار الفواتير للعملاء نتيجة فترات مراجعة أطول لسجلات دوام المختصين بالمشاريع، وخاصةً لدى بنك سعودي -١ وجهة حكومية -٣، حيث ارتفعت الإيرادات غير المفوترة لهما من لا شيء في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ١٠,٠ مليون ريال سعودي و٢,٢ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م على التوالي.

ارتفعت الإيرادات غير المفوترة من ٢٤,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م إلى ٥٠,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، ويرجع ذلك أيضاً إلى التأخير في إصدار الفواتير للعملاء نتيجة طول فترات مراجعة سجلات ساعات العمل للموظفين.

٦.١.٢-٦.١ المخزون

في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، كان مخزون الشركة مرتبطاً بالشركة التابعة، ويتكون من سلع تامة الصنع (٢,٣ مليون ريال سعودي) ومواد خام (٧٠٩ آلاف ريال سعودي).

خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م يتكون مخزون السلع التامة الصنع بشكل رئيسي من تيرفينيل مهدرج جزئياً بقيمة ١,٥ مليون ريال سعودي (٤,٦٪ من قيمة مخزون السلع التامة الصنع)، ون-ميثيل ثنائي إيثانولامين بقيمة ٣٣٠ ألف ريال سعودي (١٤,٥٪ من قيمة مخزون السلع التامة الصنع). أما مخزون المواد الخام، فيتكون بشكل رئيسي من شمع مايكرو واكس بقيمة ٢٩٨ ألف ريال سعودي (٤٢,١٪ من قيمة مخزون المواد الخام)، وشمع برافين مكرر بالكامل بقيمة ٢٨٨ ألف ريال سعودي (٤٠,٦٪ من قيمة مخزون المواد الخام).

٦.٢-٦.١ الأصول غير المتداولة

يعرض الجدول التالي الأصول غير المتداولة للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

الجدول (٦-٢): الأصول غير المتداولة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:

العملة: ألف ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	التغير بين (٢٠٢٢م - ٢٠٢٣م)	التغير بين (٢٠٢٣م - ٢٠٢٤م)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	التغير بين (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م - ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م)
ممتلكات وآلات ومعدات - صافي	٤٣٠,٩	٣٩٠,٢	٣٨٩,٥	(٩,٤)٪	(٠,٢)٪	٥,٥٥٢,٦	١,٣٢٥,٦٪
أصول حق استخدام - صافي	٤٧٠,٤	١٩٣,٦	٢٦٣,٨	(٥٨,٨)٪	٣٦,٣٪	٥١٩,٥	٩٦,٩٪
استثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	-	-	١٢,٠٠٠,٠	-	-	١٢,٠٠٠,٠	-
مجموع الأصول غير المتداولة	٩٠١,٣	٥٨٣,٨	١٢,٦٥٣,٣	(٣٥,٢)٪	٢,٠٦٧,٤٪	١٨,٠٧٢,١	٤٢,٨٪

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنتين الماليتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م والقوائم المالية غير المراجعة لفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

تتكون أصول الشركة غير المتداولة من الممتلكات والآلات والمعدات، وأصول حق الاستخدام، والاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، حيث ساهمت هذه الأصول بمتوسط نسبة ٣٩,٢٪ و ٢٩,١٪ و ٣١,٦٪، على التوالي، من مجموع الأصول غير المتداولة خلال الفترة التاريخية.

انخفضت الأصول غير المتداولة من ٠,٩ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٠,٦ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (انخفاض بلغت ٣٥,٢٪ مقارنة بـ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م) نتيجة تراجع القيمة الدفترية الصافية للممتلكات والآلات والمعدات وأصول حق الاستخدام بمبلغ ٤٠,٧ ألف ريال سعودي و ٢٧٦,٨ ألف ريال سعودي، على التوالي.

ارتفعت الأصول غير المتداولة إلى ١٢,٧ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى زيادة الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر خلال عام ٢٠٢٤م.

ارتفعت الأصول غير المتداولة إلى ١٨,١ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (بارتفاع نسبته ٤٢,٨٪ مقارنة بـ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م)، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى إدراج ممتلكات ومعدات الشركة التابعة بمبلغ ٥,٢ مليون ريال سعودي.

١.٢.٢.٦.٦ ممتلكات وآلات ومعدات – صافي

يقارن الجدول التالي الممتلكات والآلات والمعدات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

الجدول (٦.١): الممتلكات والآلات والمعدات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:

العملة: ألف ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	التغير بين (٢٠٢٢م - ٢٠٢٣م)	التغير بين (٢٠٢٣م - ٢٠٢٤م)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	التغير بين (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م - ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م)
التكلفة:							
الرصيد في بداية السنة	١,٠٣٥,٧	١,١٦٣,٥	١,٢٣٨,٠	١٢,٣	٦,٤	١,٣٥٧,٧	٩,٧
إضافات ناتجة عن استحواذات	-	-	-	-	-	١٠,٨٣٠,٢	١٠٠,٠
إضافات خلال السنة	١٢٧,٨	٧٤,٥	١١٩,٥	(٤١,٧) %	٦٠,٤	٤٥,٣	(٦٢,١) %
الرصيد في نهاية السنة	١,١٦٣,٥	١,٢٣٨,٠	١,٣٥٧,٥	٦,٤	٩,٧	١٢,٢٣٣,٢	٨٠١,٠
استهلاك متراكم:							
الرصيد في بداية السنة	٦٤٦,٤	٧٣٢,٦	٨٤٧,٨	١٣,٣	١٥,٧	٩٦٨,١	١٤,٢
إضافات ناتجة عن استحواذات	-	-	-	-	-	٥,١٢٥,٤	١٠٠,٠
استهلاك السنة	٨٦,٢	١١٥,٢	١٢٠,٢	٣٣,٦	٤,٣	٥٨٧,٠	٣٨٨,٤
الرصيد في نهاية السنة	٧٣٢,٦	٨٤٧,٨	٩٦٨,١	١٥,٧	١٤,٢	٦,٦٨٠,٥	٥٩٠,١
صافي القيمة الدفترية	٤٣٠,٩	٣٩٠,٢	٣٨٩,٥	(٩,٤) %	(٢,٢) %	٥,٥٥٢,٧	١٣٢٥,٢

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنتين الماليتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م والقوائم المالية الأولية الموحدة غير المراجعة لفتري الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

يقارن الجدول التالي صافي القيمة الدفترية للممتلكات والآلات والمعدات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

الجدول (٦.٢): القيمة الدفترية للممتلكات والآلات والمعدات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:

العملة: ألف ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	التغير بين (٢٠٢٢م - ٢٠٢٣م)	التغير بين (٢٠٢٣م - ٢٠٢٤م)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	التغير بين (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م - ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م)
مباني	-	-	-	-	-	٤,١٦٢,٧	١٠٠,٠
آلات	-	-	-	-	-	٨٨٤,٩	١٠٠,٠
أثاث ومفروشات	٢١٦,٦	٢٠٩,١	٢٢٤,٦	(٣,٥) %	٧,٤	٢٨٠,٩	٢٥,١
تجهيزات مكتبية	٨٨,٥	١٠١,١	١٢٠,٦	١٤,٢	١٩,٣	١٤١,٤	١٧,٢
سيارات	١٢٥,٨	٨٠,٠	٤٤,٣	(٣٦,٤) %	(٤٤,٦) %	٦٣,٢	٤٢,٧
معدات وأدوات	-	-	-	-	-	١٩,٦	١٠٠,٠
صافي القيمة الدفترية	٤٣٠,٩	٣٩٠,٢	٣٨٩,٥	(٩,٤) %	(٢,٢) %	٥,٥٥٢,٧	١٣٢٥,٦

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنتين الماليتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م.

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، تكونت الممتلكات والآلات والمعدات من الأثاث والمفروشات (٢٢٤,٦ ألف ريال سعودي)، والتجهيزات المكتبية (١٢٠,٦ ألف ريال سعودي)، والسيارات (٤٤,٣ ألف ريال سعودي).

انخفضت القيمة الدفترية الصافية للممتلكات والآلات والمعدات من ٤٣٠,٩ ألف ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٣٩٠,٢ ألف ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، انخفاض بلغت ٩,٤٪، ويرجع ذلك في الأساس إلى مصاريف الاستهلاك السنوية البالغة ١١٥,٢ ألف ريال سعودي، والتي قابلتها جزئياً إضافات تبلغ قيمتها ٧٤,٥ ألف ريال سعودي.

ظلت قيمة الممتلكات والآلات والمعدات مستقرة نسبياً بين ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م عند ٣٩٠,٢ ألف ريال سعودي و ٣٨٩,٥ ألف ريال سعودي، على التوالي.

ارتفعت قيمة الممتلكات والآلات والمعدات إلى ٥,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، ويرجع ذلك إلى الاستحواذ على الشركة التابعة التي بلغت قيمة ممتلكاتها وآلاتها ومعدات ٥,٢ مليون ريال سعودي، وكان معظمها يتعلق بالمباني والآلات، حيث شكّلت نسبة ٨٠,٥٪ و ١٧,١٪ على التوالي من إجمالي ممتلكات وآلات ومعدات الشركة.

مباني

ارتفع صافي القيمة الدفترية للمباني من صفر إلى ٤,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، نتيجة إدراج مستودع الشركة التابعة الذي يشكّل كامل القيمة الدفترية الصافية لمباني الشركة.

آلات

ارتفع صافي القيمة الدفترية للآلات من صفر إلى ٨٨٤,٩ ألف ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، نتيجة إدراج آلات الشركة التابعة التي شكّلت كامل القيمة الدفترية الصافية لآلات الشركة.

الأثاث والمفروشات

انخفضت القيمة الدفترية الصافية للأثاث والمفروشات من ٢١٦,٦ ألف ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٢٠٩,١ ألف ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، انخفاض بلغت ٣,٥٪، نتيجة لمصاريف الاستهلاك السنوية البالغة ٢٨,٣ ألف ريال سعودي، والتي قابلتها جزئياً إضافات تبلغ قيمتها ٢٠,٨ ألف ريال سعودي خلال العام، والمتعلقة بعدد من المكاتب والكراسي لمكتب الشركة.

ارتفعت قيمة الأثاث والمفروشات إلى ٢٢٤,٦ ألف ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، بزيادة قدرها ٧,٤٪ مقارنة بـ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، نتيجة لإضافات بلغت ٦٥,٩ ألف ريال سعودي شملت كراسي ومكاتب وأثاثاً متنوعاً آخر، قابلها جزئياً مصاريف الاستهلاك سنوية لعام ٢٠٢٤م والتي بلغت ٥٠,٤ ألف ريال سعودي.

ارتفعت قيمة الأثاث والمفروشات إلى ٢٨٠,٩ ألف ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (بـ ٢٥,١٪ مقارنة بالفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م)، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى إدراج أثاث ومفروشات الشركة التابعة بمبلغ ٦٩,٠ ألف ريال سعودي.

تجهيزات مكتبية

ارتفعت القيمة الدفترية الصافية للتجهيزات المكتبية سنوياً من ٨٨,٥ ألف ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ١٠١,١ ألف ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، ثم إلى ١٢٠,٦ ألف ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، مدفوعة بإضافات بلغت ٥٣,٨ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م و ٥٣,٧ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م.

تتعلق هذه الإضافات خلال عامي ٢٠٢٣م و ٢٠٢٤م بعدد من أجهزة الحاسب الآلي المحمولة والشاشات وأجهزة الحاسب الآلي المكتبية والمعدات التقنية الأخرى.

قابلت مصاريف الاستهلاك السنوية جزئياً الزيادة السنوية في القيمة الدفترية الصافية للمعدات المكتبية، حيث بلغت ٤١,٢ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م و ٣٤,٢ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م.

ارتفعت القيمة الدفترية الصافية للتجهيزات المكتبية من ١٢٠,٦ ألف ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م إلى ١٤١,٤ ألف ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، ويرجع ذلك إلى الإضافات التي بلغت ٤١,٠ ألف ريال سعودي خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، بالإضافة إلى إدراج تجهيزات مكتبية خاصة بالشركة التابعة بقيمة ٦ آلاف ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، وقابل ذلك جزئياً مصروف الاستهلاك البالغ ٢٧ ألف ريال سعودي خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

السيارات

انخفض صافي القيمة الدفترية للسيارات سنوياً من ١٢٥,٨ ألف ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٨٠,٠ ألف ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، ثم إلى ٤٤,٢ ألف ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، ويرجع ذلك بالكامل إلى مصاريف الاستهلاك السنوية لعامي ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م، والتي بلغت ٤٥,٧ ألف ريال سعودي و ٣٥,٦ ألف ريال سعودي على التوالي.

ارتفع صافي القيمة الدفترية للسيارات إلى ٦٣,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (بارتفاع نسبته ٤٢,٧٪ مقارنةً بـ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م)، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى إدراج مركبات الشركة التابعة بمبلغ ٣٠,٣ مليون ريال سعودي.

٢.٢.٦.٦ أصول حق الاستخدام والتزامات عقود الإيجار

يقارن الجدول التالي أصول حق الاستخدام كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

الجدول (٢٣-٦): أصول حق الاستخدام كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

العملة: ألف ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	التغير بين (٢٠٢٢م - ٢٠٢٣م)	التغير بين (٢٠٢٣م - ٢٠٢٤م)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	التغير بين (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م - ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م)
التكلفة:							
الرصيد في بداية السنة	-	٦٧٠,٥	٦٧٠,٥	١٠٠,٠٪	-	٩٥٧,٦	٤٢,٨٪
إضافات ناتجة عن استحوذات	-	-	-	-	-	٥٦٣,٠	١٠٠,٠٪
إضافات خلال السنة	٦٧٠,٥	-	٢٨٧,١	(١٠٠,٠٪)	١٠٠,٠٪	-	(١٠٠,٠٪)
استبعادات	-	-	-	-	-	(١٧٥,٦)	١٠٠,٠٪
الرصيد في نهاية السنة	٦٧٠,٥	٦٧٠,٥	٩٥٧,٦	-	٤٢,٨٪	١,٣٤٥,٠	٤٠,٥٪
استهلاك متراكم:							
مجمع استهلاك بداية السنة	-	٢٠٠,١	٤٧٦,٩	١٠٠,٠٪	١٣٨,٣٪	٦٩٣,٩	٤٥,٥٪
إضافات ناتجة عن استحوذات	-	-	-	-	-	١١٠,٧	١٠٠,٠٪
الاستهلاك خلال السنة	٢٠٠,١	٢٧٦,٨	٢١٦,٩	٣٨,٣٪	(٢١,٦٪)	٤٩,٥	(٧٧,٢٪)
استبعادات	-	-	-	-	-	(٢٨,٥)	١٠٠,٠٪
الرصيد في نهاية السنة	٢٠٠,١	٤٧٦,٩	٦٩٣,٨	١٣٨,٣٪	٤٥,٥٪	٨٢٥,٦	١٩,٠٪
مجموع أصول حق الاستخدام	٤٧٠,٤	١٩٣,٦	٢٦٣,٨	(٥٨,٨٪)	٣٦,٣٪	٥١٩,٤	٩٧,٠٪

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنتين الماليتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م والقوائم المالية الأولية الموحدة غير المراجعة لفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

تتكون أصول حق الاستخدام الخاصة بالشركة بشكل أساسي من عقود الإيجار المتعلقة بمكاتبها في جدة والرياض.

انخفض رصيد أصول حق الاستخدام من ٠,٥ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٠,٢ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٠,٨٪، ويرجع ذلك في الأساس إلى مصاريف الاستهلاك البالغة ٠,٣ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٣م.

ارتفعت أصول حق الاستخدام إلى ٠,٣ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (بزيادة بلغت ٣٦,٣٪ مقارنةً بـ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م) نتيجة إضافات تبلغ قيمتها ٢٨٧,١ ألف ريال سعودي، والتي تمثل تجديد عقود إيجار المقر الرئيسي في جدة والرياض والمقرر انتهاؤها في عام ٢٠٢٧م.

قابلت الزيادة في رصيد أصول حق الاستخدام في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م جزئياً مصاريف الاستهلاك السنوية البالغة ٢١٦,٩ ألف ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٤م.

ارتفعت قيمة أصول حق الاستخدام من ٢٦٣,٨ ألف ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م إلى ٥١٩,٤ ألف ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى إدراج أصول حق الاستخدام المتعلقة بمستودع وأرض الشركة التابعة بمبلغ ٤٣٨ ألف ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م. قابل هذا الارتفاع جزئياً مصروف الإهلاك السنوي الذي بلغ ٤٩,٥ ألف ريال سعودي خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

يوضح الجدول التالي مقارنة التزامات عقود الإيجار كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، و٢٠٢٣م، و٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

الجدول (٦-٢٤): التزامات عقود الإيجار كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

العملة: ألف ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	التغير بين (٢٠٢٢م - ٢٠٢٣م)	التغير بين (٢٠٢٣م - ٢٠٢٤م)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	التغير بين (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م - ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م)
الرصيد في بداية السنة	-	٤٣٤,٨	١٦٣,٨	١٠٠,٠%	(٦٢,٣)%	٢٤٠,٤	٤٦,٨%
إضافات ناتجة عن استحوذات	-	-	-	-	-	٤٤٢,٣	١٠٠,٠%
التزامات عقود اجار مضافة خلال السنة	٦٧٠,٦	-	٢٨٧,١	(١٠٠,٠)%	(١٠٠,٠)%	-	(١٠٠,٠)%
فوائد التزامات عقود الاجار	١٤,١	١٠,٤	٥,٧	(٢٦,٢)%	(٤٥,٢)%	١٢,٨	١٢٤,٦%
استبعادات	-	-	-	-	-	(١٤٨,٥)	١٠٠,٠%
المسدد من التزامات عقود الاجار	(٢٤٩,٩)	(٢٨١,٤)	(٢١٦,٢)	(١٢,٦)%	(٢٣,٢)%	(٢٠,٠)	(٩٠,٧)%
الرصيد في نهاية السنة	٤٣٤,٨	١٦٣,٨	٢٤٠,٤	(٦٢,٣)%	(٤٦,٨)%	٥٢٧,٠	١١٩,٢%

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنتين الماليتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م القوائم المالية الأولية الموحدة غير المراجعة لفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

يرتبط مجموع التزامات عقود الإيجار الخاصة بالشركة (بما في ذلك الجزئين المتداول وغير المتداول) بأصول حق الاستخدام التابعة لها.

انخفض مجموع التزامات عقود الإيجار من ٤٣٤,٨ ألف ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ١٦٣,٨ ألف ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (٦٢,٣% مقارنة بـ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م) نتيجة لسداد مدفوعات الإيجار الخاصة بمكاتب الشركة والتي بلغت ٢٨١,٤ ألف ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٣م.

ارتفع مجموع التزامات عقود الإيجار إلى ٢٤٠,٤ ألف ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م بزيادة بلغت ٤٦,٨% مقارنة بـ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى الإضافات الناجمة عن تجديد عقود إيجار المقر الرئيسي في جدة والرياض.

قابلت تلك الزيادة جزئياً في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م مدفوعات الإيجار التي تم سدادها خلال عام ٢٠٢٤م، والتي بلغت ٢١٦,٢ ألف ريال سعودي.

ارتفع مجموع التزامات عقود الإيجار إلى ٥٢٧,٠ ألف ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (بارتفاع نسبته ١١٩,٢% مقارنة بالفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م)، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى إدراج التزامات عقود إيجار الشركة التابعة البالغة ٤٥١,٣ ألف ريال سعودي والمتعلقة بعقد إيجار أرض المستودع.

٣.٢.٦.٦ استثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

يتعلق استثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بمبلغ استثماري يبلغ ١٢,٠ مليون ريال سعودي مخصص للشركة الأم، شركة دار البلد التجارية، لغرض الاستثمار في شركة درر القمة العقارية للاستثمار في شراء وتطوير.

خلال عام ٢٠٢٤م، قامت الشركة الأم بتحويل الاستثمار في شركة درر القمة العقارية إلى صالح شركة دار البلد لحلول الاعمال بالقيمة العادلة.

بناءً على ذلك، قامت الشركة بإدراج مبلغ ١٢,٠ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م كاستثمار رأسمالي بالقيمة العادلة وظل الرصيد مستقرًا كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

٣-٢-٦.١ الالتزامات المتداولة

يقارن الجدول التالي الالتزامات المتداولة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

الجدول (٢٠-٦): الالتزامات المتداولة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

العملة: ألف ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	التغير بين (٢٠٢٢م - ٢٠٢٣م)	التغير بين (٢٠٢٣م - ٢٠٢٤م)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	التغير بين (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م - ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م)
قروض قصيرة الأجل	-	٩,٤٢٧,٠	-	لا ينطبق	(١٠٠,٠) %	-	-
ذمم دائنة تجارية	١٢٣,٤	٢,٧٨٤,٤	٩٧٤,٩	٢,١٥٦,٤	(٦٥,٠) %	١,٧٠٥,٤	٧٤,٩ %
مستحق إلى أطراف ذات علاقة	-	١٧٣,٦	-	لا ينطبق	(١٠٠,٠) %	٤١٨,٣	١٠٠,٠ %
أرصدة دائنة أخرى	٤,٣٧١,٧	٦,٧٥٠,٩	١١,٠٣٧,٤	٥٤,٤ %	٦٣,٥ %	٩,٧٦٣,٤	(١١,٥) %
التزامات عقود الإيجار - الجزء المتداول	٢٧١,٠	١٦٣,٨	١٣٧,٤	(٣٩,٦) %	(١٦,١) %	٢٩,٢	(٧٨,٧) %
مخصص الزكاة التقديري	١,٣٦٢,٧	٢,١١٩,٩	٢,٩١٩,٨	٥٥,٦ %	٣٧,٧ %	٢,٠٢٩,٠	(٣٠,٥) %
مجموع الالتزامات المتداولة	٦,١٢٨,٨	٢١,٤١٩,٦	١٥,٠٦٩,٥	٢٤٩,٥ %	(٢٩,٦) %	١٣,٩٤٥,٣	(٧,٥) %

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنتين الماليتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م والقوائم الموحدة غير المراجعة لفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

تتكون التزامات الشركة المتداولة بشكل رئيسي من أرصدة دائنة أخرى (غير التجارية)، ومخصصات الزكاة، والقروض قصيرة الأجل، حيث ساهمت في المتوسط ٥٨,٧ % و ١٧,٢ % و ١٤,٧ %، على التوالي من مجموع الالتزامات المتداولة خلال الفترة التاريخية.

ارتفع مجموع الالتزامات المتداولة من ٦,١ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٢١,٤ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (٢٤٩,٥ % مقارنة بـ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م)، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى ارتفاع القروض قصيرة الأجل والذمم الدائنة التجارية وأرصدة دائنة أخرى بمبلغ ٩,٤ مليون ريال سعودي و ٢,٧ مليون ريال سعودي و ٢,٤ مليون ريال سعودي على التوالي.

انخفض مجموع الالتزامات المتداولة إلى ١٥,١ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (٢٩,١ % مقارنة بـ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م)، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى سداد القروض قصيرة الأجل (٩,٤ مليون ريال سعودي) وتراجع الذمم الدائنة التجارية (بمبلغ ١,٨ مليون ريال سعودي).

قابل هذا الانخفاض جزئياً زيادة في أرصدة دائنة أخرى بمبلغ ٤,٣ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م.

انخفض مجموع الالتزامات المتداولة إلى ١٣,٩ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (بانخفاض نسبته ٧,٥ % مقارنة بالفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م)، ويرجع هذا الانخفاض بشكل أساسي إلى تراجع بند الذمم الدائنة الأخرى من ١١,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م إلى ٩,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م وانخفاض مخصص الزكاة بمبلغ ٨٩٠,٨ ألف ريال سعودي في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

قابل هذا الانخفاض في الالتزامات المتداولة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م جزئياً ارتفاع في الذمم الدائنة التجارية بمبلغ ٧٣٠,٥ ألف ريال سعودي.

١.٣-٢-٦.١ قروض قصيرة الأجل

يقارن الجدول التالي القروض قصيرة الأجل كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

الجدول (٢٦-٦): قروض قصيرة الأجل كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

العملة: ألف ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	التغير بين (٢٠٢٢م - ٢٠٢٣م)	التغير بين (٢٠٢٣م - ٢٠٢٤م)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	التغير بين (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م - ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م)
البنك السعودي للاستثمار	-	٤,٩١٦,٩	-	١٠٠,٠ %	(١٠٠,٠) %	-	لا ينطبق
البنك الأهلي السعودي	-	٤,٥١٠,١	-	١٠٠,٠ %	(١٠٠,٠) %	-	لا ينطبق
مجموع القروض قصيرة الأجل	-	٩,٤٢٧,٠	-	١٠٠,٠ %	(١٠٠,٠) %	-	لا ينطبق

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنتين الماليتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م والقوائم المالية الأولية المراجعة لفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

تتعلق القروض قصيرة الأجل البالغة ٩,٤ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م بالتسهيلات الائتمانية التي حصلت عليها الشركة من البنك السعودي للاستثمار بمبلغ ٤,٩ مليون ريال سعودي والبنك الأهلي السعودي (بمبلغ ٤,٥ مليون ريال سعودي).

تم الحصول على هذه التسهيلات الائتمانية لتمويل ضمانات الأداء والضمانات الابتدائية الخاصة بمشاريع الشركة. حصلت الشركة على هذه التسهيلات خلال عام ٢٠٢٣م وقامت بسدادها بالكامل خلال عام ٢٠٢٤م.

٢.٣.٦.٦ ذمم دائنة تجارية

يقارن الجدول التالي أعمار الذمم الدائنة التجارية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

الجدول (٢٧-٦): أعمار الذمم الدائنة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

العملية: ألف ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	التغير بين (٢٠٢٢م - ٢٠٢٣م)	التغير بين (٢٠٢٣م - ٢٠٢٤م)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	التغير بين (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م - ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م)
من ١ إلى ١٢٢ يوم	١٠٥,٨	٧٩٨,٨	٨٩١,٤	٦٥٥,٠	١١,٦	٧٥٢,٣	(١٥,٦)٪
من ١٢٣ إلى ٢٤٥ يوم	-	١,٩٦٨,١	-	١,٩٦٨,١	(١٠٠,٠)٪	٣,٣	١٠٠,٠٪
من ٢٤٦ إلى ٣٦٥ يوم	-	(٠,١)	-	(٠,١)	(١٠٠,٠)٪	١٨٠,٨	١٠٠,٠٪
من ٣٦٦ إلى ٤٨٧ يوم	١٧,٦	-	٨٣,٠	٨٣,٠	(١٠٠,٠)٪	(٨,٤)	(١١٠,١)٪
أكثر من ٤٨٧ يوم	-	١٧,٦	٠,٥	١٧,٦	(٩٧,٢)٪	٧٧٧,٤	١٥٥,٣٨٠,٠٪
مجموع الذمم الدائنة	١٢٣,٤	٢,٧٨٤,٤	٩٧٤,٩	٢,٨١٠,٤	(٦٥,٠)٪	١,٧٠٥,٤	٧٤,٩٪

المصدر: معلومات الشركة.

كانت أرصدة الذمم الدائنة التجارية خلال الفترة التاريخية مرتبطة بشكل رئيسي بمقدمي خدمات التأمين الطبي، والخدمات الاستشارية، وخدمات وكالات السفر.

ارتفعت الذمم الدائنة التجارية من ٠,١ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٢,٨ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى زيادة الذمم الدائنة المستحقة لشركة التعاونية، حيث قامت الشركة بسداد مستحقاتها قبل نهاية عام ٢٠٢٢م (مما أدى إلى ارتفاع رصيد الذمم الدائنة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، حيث لم يتم تسوية هذه الأرصدة بنهاية العام).

انخفضت الذمم الدائنة التجارية إلى ١,٠ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (٦٥,٠٪ مقارنة بـ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م)، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى الاعتراف برصيد الذمم الدائنة المستحق لشركة التعاونية كمصروفات مستحقة ضمن أرصدة دائنة أخرى (بدلاً عن الذمم الدائنة التجارية)، نظراً لعدم استلام الفاتورة بحلول نهاية العام.

قابل هذا الانخفاض جزئياً زيادة الذمم الدائنة المستحقة المتعلقة بخدمات هندسية، والتي بلغ رصيدها ٨١٢,٨ ألف ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (مقابل لا شيء في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م).

ارتفعت الذمم الدائنة التجارية إلى ١,٧ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (بارتفاع نسبته ٧٤,٩٪ مقارنة بـ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م)، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى أرصدة الحسابات الدائنة المتعلقة بموردي المواد الكيميائية للشركة التابعة والتي بلغت ١,١ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

٣.٣.٢.٦.٦ أرصدة دائنة أخرى

يقارن الجدول التالي أرصدة دائنة أخرى كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

الجدول (٦.٢٨): أرصدة دائنة أخرى كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:

العملة: ألف ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	التغير بين (٢٠٢٢م - ٢٠٢٣م)	التغير بين (٢٠٢٣م - ٢٠٢٤م)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	التغير بين (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م - ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م)
ضريبة القيمة المضافة المستحقة	٢,١٠٠,٠	٥,١٦٧,٠	٧,٩٣٤,١	%١٤٦,٠	%٥٣,٦	٤,٣٩٩,٧	(%)٤٤,٥
مصاريف مستحقة	٨٩,٠	٩١,٥	٢,٢٥١,١	%٢,٨	%٢,٣٦٠,٢	١,٨٤٧,٩	(%)١٧,٩
تأمينات اجتماعية	٢٧٧,٧	٣٨٥,١	٤٨٣,٢	%٣٨,٧	%٢٥,٥	٦٠٢,٦	%٢٤,٧
رواتب وأجور ومكافآت مستحقة	١,٦١٥,٨	١,٠٧٤,٦	٣٠٩,٢	(%)٣٣,٥	(%)٧١,٢	٢,٣٠١,٨	%٦٤٤,٤
دفعات مقدمة من العملاء	٢٧٧,٧	-	٤٧,٠	(%)١٠٠,٠	%١٠٠,٠	٩٣,٥	%٩٨,٩
ضريبة استقطاع	١١,٥	٣٢,٧	١٢,٨	%١٨٤,٣	(%)٦٠,٩	-	(%)١٠٠,٠
مستحق لأطراف ثالثة	-	-	-	-	-	٥١٧,٩	%١٠٠,٠
مجموع الأرصدة دائنة أخرى	٤,٣٧١,٧	٦,٧٥٠,٩	١١,٠٣٧,٤	%٥٤,٤	%٦٣,٥	٩,٧٦٣,٤	(%)١١,٥

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنتين الماليتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، ومعلومات الشركة.

تتكون الأرصدة الدائنة الأخرى بشكل رئيسي من ذمم ضريبة القيمة المضافة، والرواتب والأجور والمكافآت المستحقة، والمصاريف المستحقة الأخرى حيث ساهمت في المتوسط بما نسبته ٦٥,٥٪ و ١٨,٦٪ و ٧,٩٪ على التوالي من إجمالي الأرصدة الدائنة الأخرى خلال الفترة التاريخية.

ارتفعت الأرصدة الدائنة الأخرى من ٤,٤ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٦,٨ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (١٨٤,٣٪ مقارنة بـ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م)، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى زيادة ذمم ضريبة القيمة المضافة المستحقة بمبلغ ٣,١ مليون ريال سعودي.

قابلت هذه الزيادة جزئياً انخفاضاً في الرواتب والأجور والمكافآت المستحقة والدفعات المقدمة من العملاء بمبلغ ٠,٥ مليون ريال سعودي و ٠,٣ مليون ريال سعودي، على التوالي.

ارتفع إجمالي الأرصدة الدائنة الأخرى إلى ١١,٠ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (٦٣,٥٪ مقارنة بـ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م)، ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى زيادة ذمم ضريبة القيمة المضافة والمصاريف المستحقة بمبلغ ٢,٨ مليون ريال سعودي و ٢,٢ مليون ريال سعودي على التوالي.

قابلت هذه الزيادة جزئياً انخفاض الرواتب والأجور والمكافآت المستحقة بمبلغ ٠,٨ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م.

انخفضت الأرصدة الدائنة الأخرى بمبلغ ١,٣ مليون ريال سعودي، من ١١,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م إلى ٩,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى انخفاض ضريبة القيمة المضافة المستحقة بمبلغ ٣,٥ مليون ريال سعودي. قابل هذا الانخفاض جزئياً زيادة الرواتب والأجور والمكافآت المستحقة بمبلغ ٢,٠ مليون ريال سعودي، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى استكمال عقد جهة حكومية -٢، مما أدى إلى تأخير في رواتب الموظفين العاملين بمبلغ ١,٢ مليون ريال سعودي (وفقاً للإدارة، تم تسويتها خلال أول ١٥ يوماً من يوليو ٢٠٢٥).

ضريبة القيمة المضافة المستحقة

تتعلق ضريبة القيمة المضافة المستحقة بالضريبة المعترف بها على كل فاتورة صادرة خلال كل عام من الأعوام المعنية.

ارتفعت ضريبة القيمة المضافة المستحقة من ٢,١ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٥,٢ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، ثم إلى ٧,٩ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، ويرجع ذلك إلى الزيادة السنوية في إيرادات الشركة بين عامي ٢٠٢٢م و٢٠٢٤م.

انخفض رصيد ضريبة القيمة المضافة المستحقة من ٧,٩ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م إلى ٤,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، ويرجع هذا الانخفاض إلى أن الشركة تقوم باحتساب ضريبة القيمة المضافة فقط في نهاية السنة المالية.

مصاريف مستحقة

تتكون المصاريف المستحقة بشكل أساسي من التأمين الطبي المستحق وأتعاب التدقيق المستحقة.

ظلت المصاريف المستحقة مستقرة نسبياً بين ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م عند ٨٩,٠ ألف ريال سعودي و ٩١ ألف ريال سعودي على التوالي، قبل أن ترتفع إلى ٢,٣ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م.

جاءت هذه الزيادة بشكل رئيسي نتيجة المصاريف المستحقة للتأمين الطبي (بمبلغ ٢,١ مليون ريال سعودي) وذلك بسبب تأخر استلام الشركة الفاتورة الربعية من شركة التعاونية (والتي كانت تُدرج ضمن الذمم الدائنة التجارية في العام السابق).

انخفضت المصاريف المستحقة إلى ١,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (بانخفاض نسبته ١٧,٩% مقارنةً بـ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م)، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى استلام فاتورة رسوم التدقيق من مكتب طلال أبو غزالة بمبلغ ٢٧٠ ألف ريال سعودي قبل نهاية الربع.

تأمينات اجتماعية

تتعلق مستحقات التأمينات الاجتماعية بالمبالغ المستحقة للمؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية للموظفين الذين تكفلهم الشركة، ويتم احتسابها ٢١,٥% من الراتب الأساسي وبدل السكن لكل موظف سعودي و ٢,٠% لكل موظف غير سعودي.

ارتفعت الزيادة السنوية للتأمينات الاجتماعية من ٢٧٧,٧ ألف ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٣٨٥,١ ألف ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، ثم إلى ٤٨٣,٢ ألف ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، ويرجع ذلك إلى الزيادة السنوية في متوسط عدد الموظفين، (حيث بلغ عدد الموظفين ٥١٢ موظفًا في عام ٢٠٢٢م و ٦٦٦ موظفًا في عام ٢٠٢٣م و ٧٧١ موظفًا في ٢٠٢٤م).

ارتفعت التأمينات الاجتماعية من ٤٨٣ ألف ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م إلى ٦٠٣ ألف ريال سعودي في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، ويعود ذلك بشكل أساسي إلى زيادة عدد الموظفين المنفذين من ٦٩٢ في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م إلى ٧٩٥ في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

رواتب وأجور ومكافآت مستحقة

تتعلق الرواتب والأجور والمكافآت المستحقة بالموظفين الذين لم يتسلموا مستحقاتهم بعد. وخلال الفترة التاريخية، ارتبط الرصيد بشكل أساسي بالموظفين الأجانب الجدد الذين يتم تعويضهم نقدًا نظرًا لعدم فتحهم حسابات بنكية في المملكة العربية السعودية بعد.

انخفضت الرواتب والأجور والمكافآت المستحقة من ١,٦ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ١,١ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، ثم إلى ٠,٣ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، ويرجع ذلك إلى التسوية التدريجية المبكرة للمستحقات في كل عام لاحق.

ارتفعت الرواتب والأجور والمكافآت المستحقة من ٣٠٩,٢ ألف ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م إلى ٢,٣ مليون ريال سعودي في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، ويعود ذلك بشكل أساسي إلى (١) اكتمال عقد مع جهة حكومية -٢، مما أدى إلى تأخير في دفع رواتب الموظفين المنفذين بمبلغ ١,٢ مليون ريال سعودي، والذي تم تسويته خلال أول ١٥ يومًا من يوليو ٢٠٢٥م، (٢) تأخر تقديم جداول العمل من قبل الموظفين، مع العلم أنه في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، شجعت الشركة الموظفين على تقديم جداول العمل قبل نهاية العام، و(٣) زيادة عدد الموظفين المنفذين من ٧٦٩ موظفًا في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م إلى ٨٥٥ موظفًا في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

دفعات مقدمة من العملاء

الدفعات المقدمة من العملاء هي مبالغ تطلبها الشركة من بعض العملاء وفقًا لتقديرها الخاص.

ترجع التقلبات في الدفعات المقدمة من العملاء خلال الفترة التاريخية (٢٧٧,٧ ألف ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، ولا شيء في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، و ٤٧,٠ ألف ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م) إلى توقيت تسوية هذه الأرصدة المقدمة.

جاء الارتفاع في رصيد الدفعات المقدمة من العملاء لتصل إلى ٩٣,٥ ألف ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (بارتفاع نسبته ٩٨,٨% مقارنةً بـ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م)، نتيجةً للدفعات المقدمة من عملاء الشركة التابعة.

ضريبة استقطاع

تتعلق ضريبة الاستقطاع بالاستشاريين الخارجيين الذين يعملون خارج المملكة العربية السعودية، حيث يتم تحويل رواتبهم ومزاياهم إلى حساباتهم المصرفية خارج المملكة العربية السعودية.

ترجع التقلبات في رصيد ضريبة الاستقطاع خلال الفترة التاريخية (١١,٥ ألف ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، و٣٢,٧ ألف ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، و١٢,٨ ألف ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م) إلى توقيت تسوية الشركة لضريبة الاستقطاع. انخفض بند ضريبة الاستقطاع إلى الصفر كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، ويرجع ذلك إلى سداد المستحقات.

٤.٣.٢.٦.٦ مخصص الزكاة التقديري

يقارن الجدول التالي مخصص الزكاة التقديري كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

الجدول (٢٩-٦): مخصص الزكاة التقديري كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:

العملة: ألف ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	التغير بين (٢٠٢٢م - ٢٠٢٣م)	التغير بين (٢٠٢٣م - ٢٠٢٤م)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	التغير بين (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م - ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م)
الرصيد في بداية السنة	٨٨٠,٤	١,٣٦٢,٧	٢,١١٩,٩	٥٤,٨%	٥٥,٦%	٢,٩١٩,٨	٣٧,٧%
إضافات ناتجة عن استحواذات	-	-	-	-	-	٤٩٩,٥	١٠٠,٠%
المخصص المكون خلال السنة	١,٣٦٢,٨	٢,٠٥٩,٥	٢,٨٥٩,٦	٥١,١%	٣٨,٨%	١,٩٤٢,١	٢٢,١%
المدفوع خلال السنة	(٨٨٠,٥)	(١,٣٠٢,٣)	(٢,٠٥٩,٧)	٤٧,٩%	٥٨,٢%	(٣,٣٣٢,٤)	٦١,٨%
الرصيد في نهاية السنة	١,٣٦٢,٧	٢,١١٩,٩	٢,٩١٩,٨	٥٥,٦%	٣٧,٧%	٢,٠٢٩,٠	٣٠,٥%

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنتين الماليتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م والقوائم المالية الأولية الموحدة غير المراجعة لفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

ارتفع مخصص الزكاة التقديري سنوياً بين ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (حيث بلغ ١,٤ مليون ريال سعودي في ٢٠٢٢م، و٢,١ مليون ريال سعودي في ٢٠٢٣م، و٢,٩ مليون ريال سعودي في ٢٠٢٤م)، ويرجع ذلك إلى الرسوم الإضافية للمخصص لكل عام على التوالي (٢,١ مليون ريال سعودي في ٢٠٢٣م و٢,٩ مليون ريال سعودي في ٢٠٢٤م).

قابلت الزيادة جزئياً مدفوعات الزكاة التي تم سدادها إلى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك خلال عامي ٢٠٢٣م و٢٠٢٤م (والتي بلغت ١,٣ مليون ريال سعودي و٢,١ مليون ريال سعودي على التوالي).

انخفض مخصص الزكاة إلى ٢,٠ مليون ريال سعودي في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (انخفاض بنسبة ٣٠,٥% عن ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م) ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى المدفوعات المقدمة إلى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك والتي بلغت ٣,٣ مليون ريال سعودي خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

تم تعويض ذلك جزئياً من خلال مخصص فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م والذي بلغ ١,٩ مليون ريال سعودي وتوحيد نتائج الشركة التابعة التي بلغ مخصص الزكاة الخاص بها ٤٩٩,٥ ألف ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م.

٤.٣.٦.٦.٦ الالتزامات غير المتداولة

يعرض الجدول التالي الالتزامات غير المتداولة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

الجدول (٣٠-٦): الالتزامات غير المتداولة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:

العملة: ألف ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	التغير بين (٢٠٢٢م - ٢٠٢٣م)	التغير بين (٢٠٢٣م - ٢٠٢٤م)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	التغير بين (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م - ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م)
الالتزامات الإيجار - الجزء غير المتداول	١٦٣,٨	-	١٠٣,٠	(١٠٠,٠%)	١٠٠,٠%	٤٩٧,٨	٣٨٣,٣%
الالتزامات منافع الموظفين المحددة طويلة الأجل	٧,٥٦٤,١	١٠,٥٥٨,٢	١٠,١٥٥,١	٣٩,٦%	(٥,١%)	١١,٢١٦,٠	١٢,٠%
مجموع الالتزامات غير المتداولة	٧,٧٢٧,٩	١٠,٥٥٨,٢	١٠,١١٨,١	٣٦,٦%	(٤,٢%)	١١,٧١٣,٨	١٥,٨%

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنتين الماليتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م والقوائم المالية الأولية الموحدة غير المراجعة لفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

تتكون الالتزامات غير المتداولة للشركة بشكل أساسي من التزامات منافع الموظفين المحددة طويلة الأجل (والتي بلغت ٧,٦ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، و١٠,٦ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، و١٠,٠ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م).

ارتفعت الالتزامات غير المتداولة من ٧,٧ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ١٠,٦ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، قبل أن تنخفض إلى ١٠,١ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى التغيرات في التزامات منافع الموظفين المحددة طويلة الأجل.

ارتفعت الالتزامات غير المتداولة إلى ١١,٧ مليون ريال سعودي في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى زيادة التزامات الشركة طويلة الأجل تجاه منافع الموظفين.

١.٤.٢-٦.٦ التزامات منافع الموظفين المحددة طويلة الأجل

يقارن الجدول التالي التزامات منافع الموظفين المحددة طويلة الأجل كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

الجدول (٣١.٦): التزامات منافع الموظفين المحددة طويلة الأجل كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣٠ يونيو ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:

العملة: ألف ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	التغير بين (٢٠٢٢م - ٢٠٢٣م)	التغير بين (٢٠٢٣م - ٢٠٢٤م)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	التغير بين (٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م - ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م)
الرصيد في بداية السنة	٧,٠٩٨,٢	٧,٥٦٤,١	١٠,٥٥٨,٢	٦,٦٪	٣٩,٦٪	١٠,٨٩١,٨	٣,٢٪
تكلفة الخدمة المحملة	١,٧٢٣,٨	١,٩٦٦,٠	٣,٢٥٣,٧	١٤,١٪	٦٥,٥٪	٨٦٠,٠	(٧٣,٦)٪
مصرف فائدة	١٥٨,٠	١٥٨,٠	٤٦٣,٢	-	١٩٣,٢٪	-	(١٠٠,٠)٪
المدفوع خلال السنة	(١,٤٨٧,٥)	(٩٨,٢)	(١,٦١٣,١)	(٩٣,٤)٪	١,٥٤٢,٧٪	(٥٣٥,٨)	(٦٦,٨)٪
أرباح (خسائر) اكتوارية	٧١,٦	٩٦٨,٣	(٢,٦٤٦,٩)	٢٥٢,٤٪	(٣٧٣,٤)٪	-	(١٠٠,٠)٪
الرصيد في نهاية السنة	٧,٥٦٤,١	١٠,٥٥٨,٢	١٠,٠١٥,١	٣٩,٦٪	(٥,١)٪	١١,٢١٦,٠	١٢,٠٪

المصدر: القوائم المالية المراجعة للستين الماليين المنتهين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م ومعلومات الشركة.

لدى شركة دار البلد لحلول الأعمال خطة منافع محددة تماشيًا مع متطلبات نظام العمل في المملكة العربية السعودية، حيث تحتفظ الشركة بالتزام مكافأة نهاية الخدمة لجميع الموظفين الذين تكفلهم.

بموجب هذه الخطة، تعتمد مدفوعات مكافأة نهاية الخدمة على الرواتب والبدايات النهائية للموظفين، بالإضافة إلى إجمالي سنوات الخدمة عند تاريخ إنهاء خدمتهم. ويتم الوفاء بالتزام الشركة بتلك المدفوعات عند استحقاقها بمجرد انتهاء خدمة الموظف.

وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي، يتم تقييم هذا الالتزام بناءً على تقارير التقييم الاكتوارية، والتي تتضمن استخدام افتراضات (مثل زيادات الرواتب المستقبلية ومعدلات الوفيات ومعدلات الخصم). وتتم مراجعة هذه الافتراضات في نهاية كل عام مالي.

يتم احتساب مكافأة نهاية الخدمة الخاصة بالشركة من قبل شركة باراغون على مستوى المجموعة (مجموعة الدار)، ثم يتم تخصيص نتائج التزامات مكافأة نهاية الخدمة للموظفين في كل كيان داخل المجموعة.

تعود زيادة رصيد مكافأة نهاية الخدمة من ٧,٦ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ١٠,٦ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، أي ٣٩,٦٪ بشكل أساسي إلى زيادة متوسط عدد الموظفين من ٥١٢ موظفًا في عام ٢٠٢٢م إلى ٦٣٦ موظفًا في عام ٢٠٢٣م، إضافة إلى انخفاض مدفوعات مكافأة نهاية الخدمة في عام ٢٠٢٢م (من ١,٥ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م إلى ٠,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م)، نتيجة انخفاض معدل دوران الموظفين في عام ٢٠٢٢م مقارنة بعام ٢٠٢٣م.

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، انخفض رصيد مكافأة نهاية الخدمة إلى ١٠,٠ مليون ريال سعودي (بانخفاض قدره ٥,١٪ مقارنة بعام ٢٠٢٣م)، ويعود هذا الانخفاض إلى (١) تحقيق مكاسب اكتوارية بقيمة ٢,٦ مليون ريال سعودي نتيجة تعديل نسبة زيادة الرواتب ضمن الدراسة الاكتوارية من ٤,٧٥٪ في عام ٢٠٢٣م إلى ١,٥٪ في عام ٢٠٢٤م، و(٢) مدفوعات مكافأة نهاية الخدمة بقيمة ١,٦ مليون ريال سعودي للموظفين الذين غادروا الشركة خلال عام ٢٠٢٤م.

قابل هذا الانخفاض في رصيد مكافأة نهاية الخدمة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م جزئياً ارتفاع تكلفة خدمة مكافأة نهاية الخدمة من ٢,٠ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م إلى ٢,٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م، ويرجع ذلك إلى زيادة متوسط عدد الموظفين من ٦٣٦ موظفاً في عام ٢٠٢٣م إلى ٧٧٠ موظفاً في عام ٢٠٢٤م.

ارتفع رصيد تكلفة خدمة مكافأة نهاية الخدمة من ١٠,٠ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م إلى ١١,٢ مليون ريال سعودي في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى التزامات الشركة التابعة طويلة الأجل تجاه منافع الموظفين والبالغة ٩٣٦,٧ ألف ريال سعودي في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

٥.٢-٦.٦ معلومات أطراف ذات علاقة

يقارن الجدول التالي المستحقات من الأطراف ذات العلاقة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م

الجدول (٣٢-٦): المستحقات من الأطراف ذات العلاقة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣٠ يونيو ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:

العملة: ألف ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	التغير بين (٢٠٢٢م - ٢٠٢٣م)	التغير بين (٢٠٢٣م - ٢٠٢٤م)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	التغير بين (٢٠٢٤م - ٢٠٢٥م)
الشركة العالمية للصناعات التحويلية	٧٥٥,٩	٩٤٥,٨	٣٢٣,٣	٢٥,١%	٦٥,٨%	٢٧,٦	٩١,٥%
شركة الدار للكيماويات	١٦٥,٧	٣٢٠,٠	١٧٠,٠	٩٣,١%	٤٦,٩%	-	١٠٠,٠%
مكتب دار العرب للاستشارات الصناعية	٦٢,١	٥٤,٧	٧٢,٨	١١,٩%	٣٣,١%	-	١٠٠,٠%
الشركة العالمية للصناعات الكيماوية	٣٣٥,١	-	٣٩,١	١٠٠,٠%	١٠٠,٠%	-	١٠٠,٠%
شركة دار البلد التجارية	١٦,٢٩٢,٦	٦١٤,٠	٢٠,٠	٩٦,٢%	٩٦,٧%	٢,٩٨٥,٨	١٤,٨٢٩,٠%
شركة دار البلد للمقاولات والتشغيل	٦٧٠,١	-	٢٠,٠	١٠٠,٠%	١٠٠,٠%	-	١٠٠,٠%
شركة معدات الديزل	٢٥,٠	١٣,٢	١,٨	٤٧,٢%	٨٦,٤%	١٢,٨	٦١١,١%
شركة الطاقة المباشرة	٧٨,٧	٤٣,٨	٠,٥	٤٤,٣%	٩٨,٩%	٤١,١	٨,١٢٠,٠%
شركة كيماويات الرفيعة	٥٥٤,٢	٥٥٤,٣	-	-	١٠٠,٠%	-	لا ينطبق
الشركة السعودية التونسية للكهرباء والغاز	٥٢٣,٦	٢٨٤,٨	-	٤٥,٦%	١٠٠,٠%	-	لا ينطبق
شركة دار كيم جروب	١٦٤,٩	١٥٤,٩	-	٦,١%	١٠٠,٠%	-	لا ينطبق
الشركة العالمية للكيماويات الحرارية	٥٩,٠	١٠٩,١	-	٨٤,٩%	١٠٠,٠%	-	لا ينطبق
شركة جي إس سي سلوشنز (سابقاً تحت مسمى شركة العالمية للكيماويات المتخصصة)	٣٠٧,٦	-	-	١٠٠,٠%	-	-	لا ينطبق
شركة فالو الزراعية	٦٤,٠	-	-	١٠٠,٠%	-	-	لا ينطبق
مؤسسة عبد الله بن سلمة العقارية	٩,٤	-	-	١٠٠,٠%	-	-	لا ينطبق
شركة نجم للاستثمار	٨,٩	-	-	١٠٠,٠%	-	-	لا ينطبق
بسام بن سلمة	١,٣	-	-	١٠٠,٠%	-	-	لا ينطبق
مجموع المستحقات من الأطراف ذات العلاقة	٢٠,٠٧٨,١	٣,٠٩٤,٦	٦٤٧,٥	٨٤,٦%	٧٩,١%	٣,٠٦٧,٣	٣٧٣,٧%

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنتين الماليتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م والقوائم المالية الأولية الموحدة غير المراجعة لفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

خلال الفترة التاريخية، أجرت الشركة العديد من المعاملات التمويلية مع شركة دار البلد التجارية (الشركة الأم) في هيئة اتفاقيات تمويل بدون فوائد تبلغ مدتها ثلاثة أشهر. لم تعد الشركة تمتلك أي معاملات تمويلية مع أطراف ذات علاقة حيث قامت بتسوية كافة الأرصدة المستحقة. وينطبق الأمر ذاته على المعاملات التمويلية التجارية، والتي كانت تتعلق بفواتير متفرقة مدفوعة نيابة عن الأطراف ذات العلاقة علاقة خلال الفترة التاريخية.

انخفضت المستحقات من الأطراف ذات العلاقة من ٢٠,١ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٣,١ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م ثم إلى ٠,٦ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، ويرجع هذا الانخفاض إلى الجهود التي بذلتها الشركة لتقليل المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة دعمًا لخطة الطرح العام الأولي.

في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، زادت المستحقات من الأطراف ذات العلاقة بمبلغ ٢,٤ مليون ريال سعودي، ويعود ذلك بشكل أساسي إلى قيام الشركة بتخصيص المصاريف المتعلقة بالطرح العام الأولي لشركة دار البلد التجارية بمبلغ ٣,٠ مليون ريال سعودي في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، حيث سيكون المساهمون مسؤولين عن مصاريف الطرح العام الأولي نيابةً عن الشركة. تم تعويض هذه الزيادة جزئيًا من خلال (١) استلام مبلغ ٢٩٦ ألف ريال سعودي من الشركة العالمية للصناعات التحويلية، حيث أوضحت الإدارة أنها قللت من اعتمادها على الأطراف ذات الصلة في ضوء خطط الشركة لمتابعة الطرح العام الأولي في عام ٢٠٢٥م، و(٢) انخفاض قدره ٢٠٩ ألف ريال سعودي يتعلق بشركة الدار للكيماويات والشركة العالمية للصناعات الكيماوية، والتي كانت تُصنف سابقًا ضمن المستحقات للأطراف ذات العلاقة ولكن تم التخلص منها من قبل مجموعة الدار ولم تعد تُعتبر أطرافًا ذات علاقة.

تعد جميع الأرصدة المتبقية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م ذات طبيعة تشغيلية وتجارية.

يقارن الجدول التالي القروض من الأطراف ذات العلاقة – رصيد المالك كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:

الجدول (٦-٣٣): القروض من الأطراف ذات العلاقة – المالك كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣٠ يونيو ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:

العملة: ألف ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	التغير بين (٢٠٢٢م - ٢٠٢٣م)	التغير بين (٢٠٢٣م - ٢٠٢٤م)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	التغير بين (٢٠٢٤م - ٢٠٢٥م)
شركة دار البلد التجارية	-	١٢,٠٠٠	-	١٠٠,٠%	(١٠٠,٠%)	-	لا ينطبق
مجموع القروض من الأطراف ذات العلاقة – المالك	-	١٢,٠٠٠	-	١٠٠,٠%	(١٠٠,٠%)	-	لا ينطبق

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنتين الماليتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م والقوائم المالية الأولية الموحدة غير المراجعة لفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

يتعلق رصيد القروض من الأطراف ذات العلاقة البالغ ١٢,٠ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م باستثمار بنفس القيمة تم تخصيصه للشركة الأم، أي شركة دار البلد التجارية.

منحت الشركة للشركة الأم مبلغ ١٢,٠ مليون ريال سعودي للمساهمة في شراء قطعة أرض وتطويرها وتم معالجة هذا المبلغ قرضاً مستحقاً من الشركة الأم، وبعد ذلك قامت الشركة الأم مع آخرين بتأسيس شركة ذات مسئولية محدودة لشراء تلك الأرض، وفي ٢٩ أكتوبر ٢٠٢٤م اتفق الأطراف على تسوية القرض مقابل حصول الشركة على حصص مباشرة في الشركة التي تم تأسيسها وتمت معالجة المبلغ كاستثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

لم يتم إجراء تقييم انخفاض في القيمة خلال عام ٢٠٢٤م نظراً لمرور أقل من ١٢ شهراً على الاستثمار.

يقارن الجدول التالي المستحقات إلى أرصدة الأطراف ذات العلاقة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:

الجدول (٦-٣٤): المستحقات إلى الأطراف ذات العلاقة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣٠ يونيو ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:

العملة: ألف ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	التغير بين (٢٠٢٢م - ٢٠٢٣م)	التغير بين (٢٠٢٣م - ٢٠٢٤م)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	التغير بين (٢٠٢٤م - ٢٠٢٥م)
مكتب دار العرب للاستشارات الصناعية	-	-	-	-	-	٢٩٧,٥	١٠٠,٠%
شركة دار البلد للمقاولات والتشغيل	-	١٧٣,٦	-	-	-	١٢٠,٨	١٠٠,٠%
مجموع المستحقات إلى الأطراف ذات العلاقة	-	١٧٣,٦	-	١٠٠,٠%	(١٠٠,٠%)	٤١٨,٣	١٠٠,٠%

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنتين الماليتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م والقوائم المالية الأولية الموحدة غير المراجعة لفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣، بلغ رصيد المستحقات للأطراف ذات العلاقة ١٧٣,٦ ألف ريال سعودي، حيث كان متعلقاً بشركة دار البلد للصيانة والتشغيل مقابل مصاريف قامت بتسويتها نيابة عن شركة دار البلد لحلول الأعمال.

تمت تسوية هذا الرصيد بالكامل خلال عام ٢٠٢٤م.

بلغ رصيد المستحقات للأطراف ذات العلاقة ٤١٨,٣ ألف ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى مبلغ ١٢٠,٨ ألف ريال سعودي مستحق لشركة كيماويات الدار مقابل مشتريات مواد كيميائية، ومبلغ ٢٩٧,٥ ألف ريال سعودي مستحق لمكتب دار العرب للاستشارات الصناعية مقابل خدمات الدعم.

٦.٢-٦.٦ حقوق الملكية

يقارن الجدول التالي حقوق الملكية للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:

الجدول (٦-٣٥): حقوق الملكية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣٠ يونيو ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:

العملة: ألف ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	التغير بين (٢٠٢٢م - ٢٠٢٣م)	التغير بين (٢٠٢٣م - ٢٠٢٤م)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	التغير بين (٣٠ يونيو ٢٠٢٤م - ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م)
رأس المال	١,٠٠٠,٠	١,٠٠٠,٠	٥٠,٠٠٠,٠	-	-	٧٠,٠٠٠,٠	٤٠,٠
المساهمات الرأسمالية الإضافية	١٤,٢١٧,٢	-	١٠,٠٠٠,٠	(١٠٠,٠)	-	٢١,٨٣٩,٦	١١٨,٤
الاحتياطي النظامي	٣٠٠,٠	٣٠٠,٠	٤,٢٦٠,٨	-	-	-	(١٠٠,٠)
الأرباح المبقاة	٣٥,٩٦٥,٣	٥٦,١١٨,٣	٤٠,٤١٢,٤	٥٦,٠	(٢٨,٠)	٥٩,٤٢٥,٧	٤٧,٠
مجموع حقوق الملكية	٥١,٤٨٢,٥	٥٧,٤١٨,٣	١٠٤,٦٧٣,٢	١١,٥	٨٢,٣	١٥١,٢٦٥,٣	٤٤,٥

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنين الماليين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م والقوائم المالية الأولية الموحدة غير المراجعة لفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، تضمنت حقوق الملكية رأس مال الشركة (٥٠,٠ مليون ريال سعودي)، والمساهمات الرأسمالية الإضافية (١٠,٠ مليون ريال سعودي)، والاحتياطي النظامي (٤,٣ مليون ريال سعودي)، والأرباح المبقاة (٤٠,٤ مليون ريال سعودي).

ارتفعت حقوق ملكية الشركة من ٥١,٥ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٥٧,٤ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (١١,٥٪)، ويرجع ذلك في الأساس إلى الأرباح التي حققتها الشركة خلال عام ٢٠٢٣م والتي بلغت ٣٢,٥ مليون ريال سعودي، حيث قابله جزئياً انخفاض في المساهمات الرأسمالية الإضافية بمبلغ ١٤,٢ مليون ريال سعودي.

ارتفعت حقوق ملكية الشركة بشكل أكبر لتصل قيمتها إلى ١٠٤,٧ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (٨٢,٣٪ مقارنة بـ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م)، وذلك نتيجة للمساهمات الرأسمالية الإضافية البالغة ١٠,٠ مليون ريال سعودي، بالإضافة إلى الدخل الشامل المحقق خلال عام ٢٠٢٤م والذي بلغ ٤٢,٣ مليون ريال سعودي.

ارتفعت حقوق ملكية الشركة إلى ١٥١,٣ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (بارتفاع نسبته ٤٤,٥٪ مقارنة بالفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م)، ويرجع هذا الارتفاع بشكل رئيسي إلى الاستحواذ على حقوق ملكية الشركة التابعة والبالغة ٢١,٨ مليون ريال سعودي، بالإضافة إلى الدخل الشامل المحقق خلال الفترة والذي بلغ ٢٤,٨ مليون ريال سعودي.

رأس المال

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، قامت الشركة بزيادة رأس مالها من ١,٠ مليون ريال سعودي (في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م) إلى ٥٠,٠ مليون ريال سعودي نتيجة لتحويل ٤٩,٠ مليون ريال سعودي من أرباحها المبقاة إلى رأس المال.

كان قرار زيادة رأس مال الشركة جزءاً من عملية تحويلها من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مغلقة استعداداً للطرح العام الأولي المخطط له.

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، يتكون رأس مال الشركة من ٥٠ مليون سهم بقيمة ١,٠ ريال سعودي لكل سهم.

ارتفع رصيد رأس المال بمبلغ ٢٠,٠ مليون ريال سعودي، من ٥٠,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م إلى ٧٠,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، ويرجع هذا الارتفاع إلى تحويل مبلغ ١٠,٠ مليون ريال سعودي من المساهمات الإضافية، وتحويل مبلغ ١٠,٠ مليون ريال سعودي من الأرباح المبقاة.

المساهمات الرأسمالية الإضافية

تمثل المساهمات الرأسمالية الإضافية ضحاً مباشراً للنقد من شركة دار البلد التجارية (الشركة الأم) لدعم عمليات الأعمال.

انخفضت المساهمات الرأسمالية الإضافية من ١٤,٢ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى لا شيء في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، قابل ذلك جزئياً قرض قصير الأجل من الشركة الأم خلال عام ٢٠٢٣م.

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، زادت المساهمات الرأسمالية الإضافية إلى ١٠,٠ مليون ريال سعودي لدعم عمليات الأعمال.

ارتفعت المساهمات الرأسمالية الإضافية بمبلغ ١١,٨ مليون ريال سعودي، من ١٠,٠ ملايين ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م إلى ٢١,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، وترجع هذه الزيادة إلى الاستحواذ على حقوق ملكية الشركة التابعة البالغة ٢١,٨ مليون ريال سعودي، والتي قابلها جزئياً تحويل مبلغ ١٠,٠ ملايين ريال سعودي إلى رأس المال.

الاحتياطي النظامي

وفقاً لأنظمة الشركات في المملكة العربية السعودية، يُطلب من الشركة تحويل ١٠,٠٪ من الأرباح التي تم تحقيقها خلال العام إلى احتياطي نظامي حتى يصل إلى ما لا يقل عن ٣٠,٠٪ من رأس مالها. ولا يمكن توزيع هذا الاحتياطي على مساهمي الشركة.

ينص نظام الشركات الجديد على ما يلي: (١) في عام ٢٠٢٣م، أصبح تحويل الاحتياطي النظامي أمراً اختيارياً، و(٢) في عام ٢٠٢٥م، تم السماح بتحويل الاحتياطي النظامي إلى الأرباح المبقاة.

انخفض الاحتياطي النظامي من ٤,٢ ملايين ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م إلى صفر كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، نتيجة لتحويل هذا الاحتياطي إلى الأرباح المبقاة استناداً إلى قرار صادر عن الشركة بتاريخ ١٢ فبراير ٢٠٢٥م.

الأرباح المبقاة

ارتفع إجمالي الأرباح المبقاة من ٣٦,٠ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٥٦,١ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (٥٦,٠٪)، وذلك نتيجة للربح الشامل الإجمالي الذي حققته الشركة خلال عام ٢٠٢٣م والذي بلغ ٣١,٥ مليون ريال سعودي، قابل ذلك جزئياً توزيعات الأرباح للمساهمين والتي بلغت ١١,٣ مليون ريال سعودي.

انخفض إجمالي الأرباح المبقاة إلى ٤٠,٤ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (٢٨,٠٪ في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م)، ويعود ذلك إلى توزيعات الأرباح للمساهمين التي بلغت ٥,٠ مليون ريال سعودي وتحويل مبلغ ٤٩,٠ مليون ريال سعودي من الأرباح المبقاة إلى رأس المال (لغرض زيادة رأس مال الشركة خلال العام).

قابل هذا الانخفاض جزئياً ارتفاعاً في الربح الشامل الإجمالي الذي حققته الشركة خلال عام ٢٠٢٤م (٤٢,٣ مليون ريال سعودي).

ارتفعت الأرباح المبقاة إلى ٥٩,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (بارتفاع نسبته ٤٧,٠٪ مقارنة برصيدها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م)، ويرجع هذا الارتفاع إلى الدخل الشامل الذي حققته الشركة خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م والبالغ ٢٤,٨ مليون ريال سعودي، بالإضافة إلى تحويل مبلغ ٤,٣ ملايين ريال سعودي من الاحتياطي النظامي إلى الأرباح المبقاة. قابل هذا الارتفاع جزئياً تحويل مبلغ ١٠,٠ ملايين ريال سعودي من الأرباح المبقاة إلى رأس المال.

٧.٢-٦.١ الالتزامات المحتملة والتعهدات

كان لدى الشركة التزامات محتملة تتعلق بضمانات صادرة لصالحها بمبلغ ٥,١ ملايين ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م: ٤,٠ ملايين ريال سعودي؛ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م: ٢,١ مليون ريال سعودي).

٣.٦.٦ قائمة التدفقات النقدية

يعرض الجدول التالي قائمة التدفقات النقدية للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ و٢٠٢٣ و٢٠٢٤م.

الجدول (٣.٦.٦): قائمة التدفقات النقدية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:

العملية: ألف ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	التغير بين ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م	التغير بين ٢٠٢٣م و ٢٠٢٤م	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م - فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	التغير بين فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م
ربح السنة	٢٣,٢٦١,٧	٣٢,٤٥٤,٢	٣٩,٦٠٨,١	٣٩,٥	٣٢,٠	٢٤,٧٥٢,٥	٤٤٤,٨
تعديلات لبنود الدخل والمصاريف غير النقدية:							
استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات	٨٦,٢	١١٥,٢	١٢٠,٢	٣٣,٦	٤,٣	٦٣,١	٨٣٠,٣
المحمل على المصاريف من التزامات منافع الموظفين	١,٧٢٣,٨	١,٩٦٦,٠	٣,٢٥٣,٧	١٤,١	٦٥,٥	٦٨٨,٣	٢٤,٩
استهلاك حق استخدام أصل	٢٠٠,١	٢٧٦,٨	٢١٦,٩	٣٨,٣	(٢١,٦)	١٣٨,٤	(٦٤,٢)
المحمل على المصاريف من مخصص انخفاض في قيمة الذمم	١,٦٧٤,٦	٦١٩,٩	٣٠٦,٠	(٦٣,٠)	(٥٠,٦)	١٥٣,٠	٥٣٩,٠
المحمل على المصاريف من مخصص الزكاة التقديرية	١,٣٦٢,٨	٢,٠٥٩,٥	٢,٨٥٩,٦	٥١,١	٣٨,٨	١,٠٠٢,٠	٩٣,٨
فوائد تمويل	١٧٢,١	١٦٨,٤	٤٦٨,٩	(٢,١)	١٧٨,٤	٢٢٨,٥	(٣٩,٤)
الأرباح/الخسائر المحققة للاستثمار في القيمة العادلة	-	-	-	-	-	٢٠٩,٦	(٢٧٣,٢)
الأرباح/الخسائر غير المحققة للاستثمار في القيمة العادلة	-	-	-	-	-	(١,٨٢٨,٩)	(٤٧١,٥)
التغيرات في الأصول والالتزامات التشغيلية:							
مخزون	-	-	-	-	-	-	٦٧٦,١
ذمم مدينة	(٦,٤٢٧,٥)	(٣,٨٣٣,٩)	(١٨,٦٢١,٥)	(٤٠,٤)	٣٨٥,٧	(١١,٩٨١,٠)	١٢٤,٨
أرصدة مدينة أخرى	٣٥٨,٠	(٣,٥٤٢,٢)	(٣,١٤٦,٧)	(١,٠٨٩,٤)	(١١,٢)	٣,٦٨٠,٦	١,٨٥٠,٠
مستحق من أطراف ذات علاقة	(١٨٦,١)	(٩,٢٣٣,٧)	٢,٤٤٧,١	(٨٦١,٧)	(١٢٦,٥)	(٢٢٤,١)	(٢,٤١٩,٨)
إيرادات غير مفوترة	١,١٤٧,٠	(١١,٣١٦,٨)	(٧,٤٧٤,٥)	(١,٠٨٦,٦)	(٣٤,٠)	(١١,٥٠١,٠)	(٢٢,٤٩٣,٨)
مستحق إلى أطراف ذات علاقة	١,٥٢٠,٤	١٧٣,٦	(١٧٣,٦)	(٨٨,٦)	(٢٠٠,٠)	١٥,٧٨١,٤	(٣٥١,٣)
ذمم دائنة	٤٢,٠	٢,٦٦١,١	(١,٨٠٩,٤)	٢,٣٣٦,٠	(١٦٨,٠)	(٢,١٥٣,١)	(٩٠٩,٦)
أرصدة دائنة أخرى	٩١٧,٨	٢,٣٧٩,٢	٤,٢٨٦,٥	١٥٩,٢	٨٠,٢	(٣,٥٣١,٧)	(٣,١٣٧,٥)
التدفقات النقدية من العمليات	٢٥,٨٥٢,٩	١٤,٩٤٧,٣	٢٢,٣٤١,٣	(٤٢,٢)	٤٩,٥	٧,٨١٩,٣	(٢٥,٢٦١,٥)
المسدد من التزامات منافع الموظفين المحددة	(١,٤٨٧,٥)	(٩٨,٢)	(١,٦١٣,١)	(٩٣,٤)	١,٥٤٢,٧	(١,٠٠١,٥)	(٥٣٥,٩)
تكلفة التمويل المسددة	-	-	-	-	-	(٢٢٧,٦)	(١٢٥,٧)
المسدد من مخصص الزكاة التقديرية	(٨٨٠,٥)	(١,٣٠٢,٣)	(٢,٠٥٩,٧)	٤٧,٩	٥٨,٢	(٢,٠٥٩,٥)	(٣,٣٣٢,٥)
صافي النقد من الأنشطة التشغيلية	٢٣,٤٨٤,٩	١٣,٥٤٦,٨	١٨,٦٦٨,٥	(٤٢,٣)	٣٧,٨	٤,٥٣٠,٧	(٢٩,٢٥٥,٦)
صافي إضافات استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	(٨٧٣,٣)	(١٥,١٩٦,٤)	٣,١٢٨,٥	١,٦٤٠,١	(١٢٠,٦)	١٢,١٧٢,٣	١,٧٩٢,٣
متحصلات من بيع استثمارات بالقيمة العادلة	-	-	-	-	-	١٢,١٧٢,٣	٨,٦٦١,٣
إضافات ممتلكات وآلات ومعدات	(١٢٧,٨)	(٧٤,٦)	(١١٩,٦)	(٤١,٦)	٦٠,٣	(٢٠,٢)	(٤٥,٣)

العملية: ألف ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	التغير بين ٢٠٢٣-٢٠٢٤	التغير بين ٢٠٢٣-٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	التغير بين فترة الستة أشهر (٢٠٢٥)
صافي النقد من/ (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية	(١,٠٠١,١)	(١٥,٢٧١,٠)	٣,٠٠٨,٩	١,٤٢٥,٤	(%)١١٩,٧	١٢,١٥٢,١	١,٧٤٧,٠	(%)٨٥,٦
توزيعات أرباح	(٨,٠٠٠,٠)	(١١,٣٣٢,٩)	(٥,٠٠٠,٠)	٤١,٧	(%)٥٥,٩	-	-	-
صافي حركة القروض قصيرة الأجل	(٥,٠٠٠,٠)	٩,٤٢٧,١	(٩,٤٢٧,٠)	(%)٢٨٨,٥	(%)٢٠٠,٠	١,٥٧١,٧	-	(%)١٠٠,٠
صافي حركة المستحقات من الأطراف ذات العلاقة	(٩,٧٠٠,٠)	-	-	(%)١٠٠,٠	-	-	-	-
مدفوعات إضافية في رأس المال	-	-	١٠,٠٠٠,٠	-	١٠٠,٠	-	-	-
المدفوع من الإيجار التشغيلي	(٢٤٩,٩)	(٢٨١,٤)	(٢١٦,٢)	١٢,٦	(%)٢٣,٢	(١٦٤,٧)	(٢٠,٠)	(%)٨٧,٩
صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية	(٢٢,٩٤٩,٩)	(٢,١٨٧,٢)	(٤,٦٤٣,٢)	(%)٩٠,٥	(%)١١٢,٣	١,٤٠٧,٠	(٢٠,٠)	(%)١٠١,٤
صافي الزيادة / (النقص) في النقد والنقد المعادل	(٤٦٦,١)	(٣,٩١١,٤)	١٧,٠٣٤,٢	٧٣٩,٢	(%)٥٣٥,٥	١٨,٠٨٩,٨	(٢٧,٥٢٨,٦)	(%)٢٥٢,٢
النقد والنقد المعادل في بداية السنة	١١,٣٦١,٨	١٠,٨٩٥,٧	٦,٩٨٤,٣	(%)٤,١	(%)٣٥,٩	٦,٩٨٤,٣	٣٤,٩١٨,٠	٣٩٩,٩
النقد والنقد المعادل في نهاية السنة	١٠,٨٩٥,٧	٦,٩٨٤,٣	٢٤,٠١٨,٥	(%)٣٥,٩	(%)٢٤٣,٩	٢٥,٠٧٤,١	٧,٣٨٩,٤	(%)٧٠,٥

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنتين الماليتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ القوائم المالية الأولية الموحدة غير المراجعة لفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ و ٣٠ يونيو ٢٠٢٥.

صافي النقد من الأنشطة التشغيلية

انخفض صافي النقد من الأنشطة التشغيلية من ٢٢,٥ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ١٢,٥ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى الزيادة في:

- ١- تحركات الإيرادات غير المفوترة بمبلغ ١١,٣ مليون ريال سعودي بسبب التأخير في إصدار الفواتير للعملاء نتيجة لفترات المراجعة الأطول لجداول دوام الموظفين وتحديثاً بنك سعودي -١ وجهة حكومية -٣.
 - ٢- حركة في رصيد المستحق من أطراف ذات علاقة بمبلغ ٩,٢ مليون ريال سعودي نتيجة لانخفاض المساهمات الرأسمالية بمبلغ ١٤,٢ مليون ريال سعودي، والتي استخدمت لتسوية قرض قصير الأجل من الشركة الأم. بالإضافة إلى ذلك، تم تحويل استثمار بقيمة ١٢,٠ مليون ريال سعودي إلى الشركة الأم. قابل ذلك جزئياً بمبلغ ١٧,٠ مليون ريال سعودي في تحصيلات من أطراف ذات علاقة.
- قابل هذا الانخفاض في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م جزئياً زيادة الأرباح المتحققة خلال عام ٢٠٢٣م بمبلغ ٩,٢ مليون ريال سعودي (٣٩,٥%).
- ارتفع صافي النقد من الأنشطة التشغيلية لاحقاً إلى ١٨,٧ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى:
- ١- زيادة تبلغ ٤,٣ مليون ريال سعودي في الأرصدة الدائنة الأخرى، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى زيادة قدرها ٢,٨ مليون ريال سعودي (٥٣,٦%) في مستحقات ضريبة القيمة المضافة.
 - ٢- زيادة في المصاريف المستحقة بمبلغ ٢,٢ مليون ريال سعودي نتيجة تأخر الفواتير الربعية من شركة التعاونية.
 - ٣- وانخفاض يبلغ ٢,٤ مليون ريال سعودي في رصيد المستحقات من الأطراف ذات العلاقة، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى الانخفاض في الرصيد المستحق من شركة الصناعات التحويلية الدولية بمبلغ ٠,٦ مليون ريال سعودي، ومن شركة دار البلد التجارية بمبلغ ٠,٦ مليون ريال سعودي.

قابل هذا الارتفاع جزئياً انخفاض بمبلغ ١,٨ مليون ريال سعودي في حسابات الذمم الدائنة التجارية، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى إعادة تصنيف مستحقات شركة التعاونية إلى المصاريف المستحقة.

ارتفعت التدفقات النقدية من / (المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية من ٤,٥ مليون ريال سعودي في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م إلى (٢٩,٢) مليون ريال سعودي في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى الزيادة في:

- ١- ارتفاع الذمم المدينة التجارية بمبلغ ٢٦,٩ مليون ريال سعودي نتيجةً لزيادة الإيرادات خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م مقارنةً بالفترة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، بالإضافة إلى التأخير في تسوية فواتير لعملاء؛
- ٢- ارتفاع الإيرادات غير المفوترة بمبلغ ٢٢,٥ مليون ريال سعودي نتيجة التأخير في إصدار الفواتير للعملاء بسبب فترات المراجعة الأطول لجداول ساعات العمل.

صافي النقد من / (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية

تضمنت التدفقات النقدية للشركة من الأنشطة الاستثمارية بشكل رئيسي الإضافات إلى الاستثمارات التي تم القيام بها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، واستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر، إضافة إلى الإضافات إلى الممتلكات والآلات والمعدات.

ارتفعت التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية من ١,٠ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ١٥,٣ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى استثمار الشركة في صندوق البلاد كابيتال بمبلغ ١١,٥ مليون ريال سعودي، وزيادة استثماراتها في يقين كابيتال بمبلغ ٣,٧ مليون ريال سعودي.

حققت الشركة تدفقات نقدية تبلغ ٣,٠ مليون ريال سعودي من الأنشطة الاستثمارية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى سحب مبلغ ١٥,١ مليون ريال سعودي من استثمار الشركة، قابله جزئياً تدفقات نقدية خارجة بقيمة ١٢,٠ مليون ريال سعودي إلى الشركة الأم.

يعود الانخفاض في التدفقات النقدية الناتجة عن أنشطة الاستثمار إلى ١,٧ مليون ريال سعودي في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م بشكل رئيسي إلى انخفاض متحصلات الاستثمارات في شركة يقين المالية والتي بلغت ٨,٧ مليون ريال سعودي في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م مقارنة بـ ١٩,٠ مليون ريال سعودي في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م.

صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية

خلال الفترة التاريخية، كانت التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية مدفوعة بشكل أساسي بتوزيعات الأرباح، وصافي حركة القروض، وصافي حركة المستحقات للأطراف ذات العلاقة، والمساهمات الرأسمالية الإضافية.

انخفضت التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية من ٢٢,٩ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٢,٢ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى حصول الشركة على قروض قصيرة الأجل بقيمة ٩,٤ مليون ريال سعودي من البنك الأهلي السعودي، قابل ذلك جزئياً توزيعات أرباح تبلغ قيمتها ١١,٣ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٣م.

ارتفعت التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية لتبلغ ٤,٦ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى تسوية كلا التسهلين الائتمانيين، بالإضافة إلى توزيعات أرباح بقيمة ٥,٠ مليون ريال سعودي.

قابلت هذه الزيادة جزئياً في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م مساهمات رأسمالية إضافية بقيمة ١٠,٠ مليون ريال سعودي، وهي ضخ نقدي مباشر من شركة دار البلد التجارية (الشركة الأم) لدعم العمليات التشغيلية.

يعود الانخفاض في النقد المستخدم في أنشطة التمويل من ١,٤ مليون ريال سعودي في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م إلى (٢٠ ألف) ريال سعودي في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م بشكل رئيسي إلى مدفوعات الإيجار التشغيلي بقيمة ٢٠ ألف ريال سعودي في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م وانخفاض عائدات القروض قصيرة الأجل من ١,٦ مليون ريال سعودي في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م إلى صفر في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

٤.٦.٦ الهيكل التمويلي

يعرض الجدول التالي رسمة المجموعة المستمدة من قوائمها المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م و ٢٠٢٣ م و ٢٠٢٤ م، مع ملاحظة أنه ينبغي قراءة الجدول بالاقتران مع القوائم المالية ذات الصلة بما في ذلك الملاحظات المبينة في القسم ١٩ «القوائم المالية وتقارير مراجعي الحسابات حولها» من هذه النشرة.

الجدول (٣٧-٦): الهيكل التمويلي للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م و ٢٠٢٣ م و ٢٠٢٤ م:

العملة: ألف ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م	التغير بين (٢٠٢٢ م - ٢٠٢٣ م)	التغير بين (٢٠٢٣ م - ٢٠٢٤ م)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م	التغير بين (٢٠٢٤ م - ٢٠٢٥ م)
القروض قصيرة الأجل	-	٩,٤٢٧,٠	-	١٠٠,٠	(١٠٠,٠) %	-	-
مجموع القروض	-	٩,٤٢٧,٠	-	١٠٠,٠	(١٠٠,٠) %	-	-
رأس المال	١,٠٠٠,٠	١,٠٠٠,٠	٥٠,٠٠٠,٠	-	٤,٩٠٠,٠	٧٠,٠٠٠,٠	٤٠,٠ %
المساهمات الإضافية في رأس المال	١٤,٢١٧,٢	-	١٠,٠٠٠,٠	(١٠٠,٠) %	١٠٠,٠	٢١,٨٣٩,٦	١١٨,٤ %
الاحتياطي النظامي	٣٠٠,٠	٣٠٠,٠	٤,٢٦٠,٨	-	١,٣٢٠,٣	-	(١٠٠,٠) %
الأرباح المبقاة	٣٥,٩٦٥,٣	٥٦,١١٨,٣	٤٠,٤١٢,٤	٥٦,٠	(٢٨,٠) %	٥٩,٤٢٥,٧	٤٧,٠ %
مجموع حقوق الملكية	٥١,٤٨٢,٥	٥٧,٤١٨,٣	١٠٤,٦٧٣,٢	١١,٥ %	٨٢,٣ %	١٥١,٢٦٥,٣	٤٤,٥ %
مؤشرات الأداء الرئيسية							
مجموع الرسملة (مجموع القروض + مجموع حقوق الملكية)	٥١,٤٨٢,٥	٦٦,٨٤٥,٣	١٠٤,٦٧٣,٢	٢٩,٨ %	٥٦,٦ %	١٥١,٢٦٥,٣	٤٤,٥ %
مجموع القروض / مجموع الرسملة	-	١٤,١ %	-	١٤,١ نقطة مئوية	(١٤,١) نقطة مئوية	-	-

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنتين الماليتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م القوائم المالية الأولية الموحدة غير المراجعة لفترتي السنة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م و ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م.

٧.٦ نتيجة عمليات الشركة التابعة

١.٧.٦ قائمة الربح والخسارة للشركة التابعة

يعرض الجدول التالي قوائم الربح والخسارة لشركة جي إس سي سلوشنز (سابقاً تحت مسمى شركة العالمية للكيماويات المتخصصة) للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م وفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م و ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م.

الجدول (٣٨-٦): قائمة الربح والخسارة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م وفترتي الستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م و ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م:

العملة: ألف ريال سعودي	٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م	٢٠٢٤ م	التغير بين (٢٠٢٢ م - ٢٠٢٣ م)	التغير بين (٢٠٢٣ م - ٢٠٢٤ م)	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م	التغير بين (٢٠٢٤ م - ٢٠٢٥ م)
الإيرادات	٢٤,١٤٤,٥	٤٦,٠٣٢,٨	٣٠,٦٥١,٦	٩٠,٧ %	(٣٣,٤) %	١١,٦٨٤,٧	١٤,١٣٠,٩	٢٠,٩ %
تكلفة الإيرادات	(١٧,٤٣٤,١)	(٢٦,٨٦٨,٥)	(١٦,٨٥٣,٣)	٥٤,١ %	(٣٧,٣) %	(٤,١١٤,٢)	(٧,١٥٥,٢)	٧٣,٩ %
إجمالي الربح	٦,٧١٠,٤	١٩,١٦٤,٣	١٣,٧٩٨,٣	١٨٥,٦ %	(٢٨,٠) %	٧,٥٧٠,٥	٦,٩٧٥,٧	(٧,٩) %
مصاريف إدارية وعمومية	(١,٨٩١,٧)	(١,٨٩٧,٩)	(٢,٦٢٨,٠)	٦٤,٦ %	(٢٦,١) %	(١,٠٢٥,٩)	(٩٨٢,٧)	(٤,٢) %
مصاريف بيع وتوزيع	(١,٢٣٩,٥)	(٢,٠٤٠,٠)	(٢,٥٧١,٧)	٠,٣ %	(٣٨,٥) %	(٩٤٧,٦)	(٨١٨,٦)	(١٣,٦) %
خسارة الانخفاض في قيمة الذمم المدية التجارية	(٢٤٠,٦)	(٢٤١,٤)	(٥٥,١)	٠,٣ %	(٧٧,٢) %	-	-	N/A
الربح التشغيلي	٣,٣٣٨,٦	١٤,٩٨٥,٠	٨,٥٤٣,٥	٣٤٨,٨ %	(٤٣,٠) %	٥,٥٩٧,٠	٥,١٧٤,٤	(٧,٦) %
إيرادات أخرى	٢٣٤,٧	٨٤,٣	٨٥,١	(٦٤,١) %	٠,٩ %	٤,٠	٠,٦	(٨٥,٠) %

العملة: ألف ريال سعودي	٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	٢٠٢٤م	التغيير بين (٢٠٢٣م-٢٠٢٢م)	التغيير بين (٢٠٢٤م-٢٠٢٣م)	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	التغيير بين (فترة الستة أشهر - فترة الستة أشهر ٢٠٢٥م)
أرباح (خسائر) غير محققة لإعادة قياس أدوات مالية	(٣٣,٥)	٤٧,٩	١٤٧,٥	(٢٤٣,٠) %	٢٠٧,٩ %	-	-	N/A
الربح (الخسارة) من استثمارات في أسهم - بالقيمة العادلة	-	٦,٨	١٩٩,٦	لا ينطبق	٢,٨٣٣,٨ %	٣٢٧,٤	٣٢٦,٢	(٠,٤) %
مصارييف تمويلية	(١٩٤,٦)	(٢٨٣,٢)	(٥٣,٨)	٩٦,٩ %	(٨٦,٠) %	(١٢,٢)	(٢٣,٢)	٩٠,٢ %
دخل السنة قبل الزكاة التقديرية	٣,٣٤٥,٢	١٤,٧٤٠,٨	٨,٩٢١,٩	٣٤٠,٧ %	(٣٩,٥) %	٥,٩١٦,٢	٥,٤٧٨,٠	(٧,٤) %
الزكاة التقديرية	(٣٤٦,١)	(٦٣٤,٠)	(٤٨٣,٣)	٨٣,٢ %	(٢٣,٨) %	(٢٥٢,١)	(٢٠٠,٢)	(٢٠,٦) %
ربح السنة	٢,٩٩٩,١	١٤,١٠٦,٨	٨,٤٣٨,٦	٣٧٠,٤ %	(٤٠,٢) %	٥,٦٦٤,١	٥,٢٧٧,٨	(٦,٨) %
مؤشرات الأداء الرئيسية:								
الهامش الإجمالي	٢٧,٨ %	٤١,٦ %	٤٥,٠ %	١٣,٨ نقطة مئوية	٣,٤ نقطة مئوية	٦٤,٨ %	٤٩,٤ %	(١٥,٤) نقطة مئوية
الهامش التشغيلي	١٣,٨ %	٣٢,٦ %	٢٧,٩ %	١٨,٨ نقطة مئوية	٤,٧ نقطة مئوية	٤٧,٩ %	٣٦,٦ %	(١١,٣) نقطة مئوية
هامش صافي الربح	١٢,٤ %	٣٠,٦ %	٢٧,٥ %	١٨,٢ نقطة مئوية	٢,١ نقطة مئوية	٤٨,٥ %	٣٧,٣ %	(١١,١) نقطة مئوية

المصدر: معلومات الشركة.

الإيرادات

خلال فترة المراجعة، تحققت إيرادات شركة جي إس سي سلوشنز (سابقاً تحت مسمى شركة العالمية للكيماويات المتخصصة) من خدمات الصيانة الصناعية، ومبيعات التوريد الصناعي، وخدمات تنقية الشوائب الكيماوية الصناعية.

ارتفعت الإيرادات إلى ٤٦,٠ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م (بارتفاع نسبته ٩٠,٧% مقارنة بعام ٢٠٢٢م)، ويرجع ذلك بشكل رئيس إلى زيادة إيرادات خدمات الصيانة الصناعية بمبلغ ٢٤,٧ مليون ريال سعودي (بنسبة ٢٥٤,٣%)، نتيجة زيادة الخدمات المقدمة للعملاء الحاليين، حيث زادت الإيرادات من هؤلاء العملاء بمبلغ ١٣,٥ مليون ريال سعودي و٥,٣ مليون ريال سعودي. وتزامن ذلك مع زيادة في إيرادات خدمات تنقية الشوائب الكيماوية الصناعية بمبلغ ٣,٠ ملايين ريال سعودي (بنسبة ٣٨٥,٩%)، ويرجع ذلك إلى زيادة عدد العملاء من اثنين في عام ٢٠٢٢م إلى تسعة عملاء في عام ٢٠٢٣م. قابل ذلك جزئياً انخفاض في مبيعات التوريد الصناعي بمبلغ ٥,٨ ملايين ريال سعودي (بنسبة ٤٢,٥%) نتيجة غياب طلبات شراء جديدة من العملاء خلال العام.

انخفضت الإيرادات إلى ٣٠,٧ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م (بانخفاض نسبته ٣٣,٤% مقارنة بعام ٢٠٢٣م)، ويرجع ذلك بشكل رئيس إلى انخفاض إيرادات خدمات الصيانة الصناعية بمبلغ ٢٢,٧ مليون ريال سعودي (بانخفاض نسبته ٦٥,٩%) نتيجة لانخفاض الإيرادات من شركتين بتروكيماويات بمبلغ ١٣,٦ مليون ريال سعودي و٥,٧ مليون ريال سعودي على التوالي. قابل ذلك جزئياً زيادة في إيرادات خدمات تنقية الشوائب الكيماوية الصناعية بمبلغ ٧,١ ملايين ريال سعودي، نتيجة بدء العمل مع شركة قطرية للبترو، حيث تم تحقيق إيرادات بمبلغ ٨,٠ ملايين ريال سعودي خلال العام.

يعود سبب الزيادة في الإيرادات بمقدار ٢,٤ مليون ريال سعودي (بنسبة ٢٠,٩%) في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، مقارنة بفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، بشكل رئيسي إلى زيادة الإيرادات من (١) شركة بتروكيماويات مدرجة -١ من ٣٤١ ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٢٠٢٤م إلى ٥,٧ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٢٠٢٥م، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى زيادة في طلبات خدمات الصيانة الصناعية بقيمة ٣,٦ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، و(٢) مشروع جديد تم تنفيذه مع شركة أسمدة قطرية بقيمة ٣,٠ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٢٠٢٥م. تم تعويض هذه الزيادة جزئياً من خلال الانخفاض في (١) شركة بترول قطرية من ٤,٠ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م إلى صفر في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م بعد الانتهاء من المشروع، و(٢) انخفاض أوامر الشراء من شركة عالمية -٤ (٥٦٥ ألف ريال سعودي)، شركة خاصة -١٩ (٤٧٤ ألف ريال سعودي)، وشركة دواجن سعودية (٤٣٨ ألف ريال سعودي)، شركة عالمية -٥ (٢٣١ ألف ريال سعودي).

تكلفة الإيرادات

تتكوّن تكلفة الإيرادات من تكلفة خدمات الصيانة الصناعية، ومبيعات التوريد الصناعي، وخدمات تنقية الشوائب الكيميائية الصناعية، وتشمل تكاليف العمالة أو المواد لكل قطاع على حدة.

ارتفعت تكلفة الإيرادات إلى ٢٦,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م (بارتفاع نسبته ٥٤,١٪ مقارنة بعام ٢٠٢٢م)، ويرجع ذلك بشكل رئيس إلى ارتفاع تكلفة خدمات الصيانة الصناعية بمبلغ ١٣,١ مليون ريال سعودي (بارتفاع نسبته ١٩٣,٤٪)، وهو ما يتماشى مع زيادة إيرادات الخدمات (زيادة بمبلغ ٢٤,٧ مليون ريال سعودي) خلال الفترة نفسها. قابل ذلك جزئيًا انخفاض في تكلفة التوريد الصناعي بمبلغ ٥,٣ ملايين ريال سعودي (بانخفاض نسبته ٥٠,٠٪) نتيجة لانخفاض مبيعات الإيثانول خلال العام.

انخفضت تكلفة الإيرادات إلى ١٦,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م (بانخفاض نسبته ٣٧,٣٪ مقارنة بعام ٢٠٢٣م)، نتيجة انخفاض تكلفة خدمات الصيانة الصناعية بمبلغ ١٢,٨ مليون ريال سعودي (بانخفاض نسبته ٦٤,٥٪) نتيجة لانخفاض المبيعات خلال العام (بانخفاض نسبته ٦٥,٩٪). قابل ذلك جزئيًا زيادة في تكلفة خدمات تنقية الشوائب الكيميائية الصناعية بمبلغ ٤,٠ ملايين ريال سعودي (بارتفاع نسبته ٢١٨,٦٪) نتيجة زيادة المبيعات بمبلغ ٧,١ ملايين ريال سعودي خلال الفترة نفسها.

يعود سبب الزيادة في تكلفة الإيرادات بمقدار ٣,٠ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (انخفاض بنسبة ٧٣,٩٪ مقارنة بفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م) بشكل رئيسي إلى زيادة تكلفة البضائع المباعة من ١,١ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م إلى ٣,٩ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، ويعود ذلك بشكل أساسي إلى طلبات شركة بتروكيماويات مدرجة - البالغة ٣,٥ مليون ريال سعودي. تم تعويض هذه الزيادة جزئيًا من خلال الانخفاض في عدد أوامر الشراء من ٣٥ أمر شراء في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م إلى ٣١ أمر شراء في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م بما في ذلك إكمال أكبر مشروع في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م مع شركة بترول قطرية خلال الربع الرابع من عام ٢٠٢٤م.

إجمالي الربح

ارتفع هامش إجمالي الربح بمقدار ١٣,٨ نقطة مئوية خلال عام ٢٠٢٣م نتيجةً لارتفاع هامش الربح الإجمالي لخدمات الصيانة الصناعية بمقدار ١١,٩ نقطة مئوية، ويرجع ذلك إلى تأثير الميزج الإيجابي، حيث قامت الشركة ببيع كمية أكبر من سائل نقل الحرارة، الذي يحقق هوامش ربح إجمالي أعلى مقارنة بمنتجات كيميائية أخرى.

كما ارتفع هامش إجمالي الربح بمقدار ٣,٤ نقطة مئوية خلال عام ٢٠٢٤م نتيجةً لزيادة هامش الربح الإجمالي لمبيعات التوريد الصناعي بمقدار ١٦,٩ نقطة مئوية، ويرجع ذلك إلى زيادة مبيعات المواد الكيميائية، خصوصًا الهيدروجين تريبنيل، الذي حقق هوامش ربح إجمالي أعلى مقارنة بالعام السابق.

انخفض هامش الربح الإجمالي بمقدار ١٥,٤ نقطة مئوية في الفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م مقارنة بالفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى انخفاض المساهمة في الإيرادات المتولدة من خدمات تنقية الشوائب الكيميائية الصناعية (ساهمت بنسبة ٥٢,٥٪ من إجمالي الإيرادات في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م مقارنةً في ٣١,٢٪ في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م) والتي عادة ما يكون لها هوامش أعلى مقارنة بقطاعات الشركة الأخرى.

المصاريف العمومية والإدارية

تشمل المصاريف العمومية والإدارية بشكل أساسي: (١) استهلاك الممتلكات والمعدات، و(٢) فواتير الكهرباء والمياه، و(٣) التأمين الطبي.

ارتفعت المصاريف العمومية والإدارية إلى ٢,٠ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م (بارتفاع نسبته ٦٤,٦٪ مقارنة بعام ٢٠٢٢م)، نتيجة لزيادة ما يلي: (١) مصاريف استهلاك الممتلكات والمعدات بمبلغ ٤٩٠,٩ ألف ريال سعودي (بنسبة ٧٧,١٪)، نتيجة إضافة وحدات متقلة إلى المعدات والآلات بقيمة ١,٩ مليون ريال سعودي، (٢) مصاريف الهاتف والبريد والإنترنت بمبلغ ٧٧,٠ ألف ريال سعودي (بنسبة ١١٩,٩٪) نتيجة زيادة الأنشطة التشغيلية، و(٣) مصاريف الإيجار بمبلغ ٤٩٠,٠ ألف ريال سعودي (بنسبة ٤٣٥,٠٪) نتيجة استئجار وحدة تخزين في دولة أجنبية لتخزين الوحدة المتقلة قبل بدء المشروع.

ارتفعت المصاريف العمومية والإدارية إلى ٢,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م (بارتفاع نسبته ٢٦,١٪ مقارنة بعام ٢٠٢٣م) نتيجة لزيادة ضريبة الاستقطاع بمبلغ ١٩٨ ألف ريال سعودي، والرسوم الجمركية بمبلغ ١٦٩ ألف ريال سعودي، ومصاريف السفر والنقل بمبلغ ٥٩,٦ ألف ريال سعودي، ويرجع ذلك إلى زيادة المبيعات الخارجية.

انخفضت المصروفات العمومية والإدارية بمبلغ ٤٣,٢ ألف ريال سعودي خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، مقارنةً بفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م، نتيجةً لانخفاض مصروفات ضريبة الاستقطاع بمبلغ ١٠٧ آلاف ريال سعودي بعد اكتمال مشروع شركة بترول قطرية، حيث

كانت هذه المصروفات متعلقة بالعمالة الخارجية العاملة في المشروع. تم تعويض هذا الانخفاض جزئياً من خلال زيادة عدد حراس الأمن وتخفيض قيمة المخزون، حيث بلغ إجماليهما ١٣٥ ألف ريال سعودي خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

مصاريف البيع والتوزيع

خلال الفترة التاريخية، شملت مصاريف البيع والتوزيع ما يلي: (١) الرواتب والأجور والمزايا المتعلقة بها، (٢) التحميل والنقل وتأمين المواد، و(٣) العمولات والمكافآت.

وظلت مصاريف البيع والتوزيع مستقرة نسبياً عند ١,٩ مليون ريال سعودي خلال الفترة من عام ٢٠٢٢م إلى ٢٠٢٣م.

وفي عام ٢٠٢٤م، ارتفعت مصاريف البيع والتوزيع إلى ٢,٦ مليون ريال سعودي (بارتفاع نسبته ٣٨,٥٪ مقارنة بعام ٢٠٢٣م)، ويرجع ذلك بشكل رئيس إلى: (١) ارتفاع العمولات والمكافآت بمبلغ ٦٢٢,٩ ألف ريال سعودي (بنسبة ٤٣١,٤٪)، و(٢) ارتفاع مصاريف التحميل والنقل وتأمين المواد بمبلغ ١٥٢,٤ ألف ريال سعودي (بنسبة ٣٤,٨٪) نتيجة زيادة المبيعات الدولية.

وظلت مصاريف البيع والتوزيع مستقرة نسبياً بين ٩٤٧,٦ ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و ٨١٨,٦ ألف ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

الربح التشغيلي

انخفض هامش الربح التشغيلي بمقدار ٤,٧ نقطة مئوية خلال عام ٢٠٢٤م، وذلك رغم تحسن هامش الربح الإجمالي بمقدار ٣,٤ نقطة مئوية خلال نفس العام، ويرجع ذلك بشكل رئيس إلى: (١) ارتفاع مصاريف البيع والتوزيع بمبلغ ٧٣٠ ألف ريال سعودي (بنسبة ٣٨,٥٪) نتيجة ارتفاع العمولات والمكافآت بمبلغ ٦٢٣ ألف ريال سعودي (بنسبة ٤٣١,٤٪)، ومصاريف التحميل والنقل وتأمين المواد بمبلغ ١٥٢ ألف ريال سعودي (بنسبة ٣٤,٨٪)، و(٢) ارتفاع المصاريف العمومية والإدارية بمبلغ ٥٣٢ ألف ريال سعودي (بنسبة ٢٦,١٪) نتيجة ارتفاع ضريبة الاستقطاع بمبلغ ١٩٨ ألف ريال سعودي، والرسوم الجمركية بمبلغ ١٦٩ ألف ريال سعودي، ومصاريف السفر والنقل بمبلغ ٦٠ ألف ريال سعودي.

انخفض هامش الربح التشغيلي إلى ٣٦,٦٪ خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، مقارنة بـ ٤٧,٩٪ خلال نفس الفترة من العام الماضي. ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى انخفاض إجمالي الربح نتيجة انخفاض المساهمة في الإيرادات المتولدة من خدمات تنقية الشوائب الكيميائية الصناعية (ساهمت بنسبة ٥٢,٥٪ من إجمالي الإيرادات في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م مقارنة في ٣١,٢٪ في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م)، والتي عادةً ما تتميز بهوامش ربح أعلى مقارنةً بقطاعات الشركة الأخرى. تم تعويض هذا الانخفاض جزئياً بانخفاض نسبة مصاريف التأمين على التحميل والنقل والمواد على الإيرادات من ١,٥٪ خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م إلى ٠,٣٪ خلال نفس الفترة من العام الماضي.

إيرادات أخرى

يتكوّن الدخل الآخر بشكل أساسي من دخل صندوق تنمية الموارد البشرية ودخل العمولات.

انخفضت الإيرادات الأخرى إلى ٨٤,٣ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م (بانخفاض نسبته ٦٤,١٪ مقارنة بعام ٢٠٢٢م)، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى انخفاض العمولات المحصلة من إحالات العملاء.

وظل الدخل الآخر مستقرًا نسبياً عند ٨٥ ألف ريال سعودي خلال الفترة من عام ٢٠٢٣م إلى عام ٢٠٢٤م.

وكان الدخل الآخر ضئيلاً خلال فترتي الستة شهور المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، واقتصرت على دخل صندوق تنمية الموارد البشرية.

الأرباح (الخسائر) غير المحققة من إعادة تقييم الأوراق المالية

تتعلق الأرباح (الخسائر) غير المحققة من إعادة تقييم الأوراق المالية باستثمارات الشركة في المحافظ المالية.

ارتفعت الأرباح غير المحققة من إعادة تقييم الأوراق المالية إلى ٤٧,٩ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م (بارتفاع نسبته ٢٤٣,٠٪ مقارنة بعام ٢٠٢٢م)، نتيجة تحقيق ربح بمبلغ ٨١,٤ ألف ريال سعودي.

وسجلت الشركة زيادة في الأرباح غير المحققة من إعادة تقييم الأوراق المالية لتصل إلى ١٤٧,٥ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م (بارتفاع نسبته ٢٠٧,٥٪ مقارنة بعام ٢٠٢٣م)، نتيجة زيادة حجم محفظة الشركة.

بلغت الأرباح (الخسائر) غير المحققة من إعادة تقييم الأوراق المالية صفراً خلال فترتي الستة شهور المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م بسبب تخلص الشركة من جميع الاستثمارات في محفظة أسهم الخير.

الربح (الخسارة) من استثمارات الأسهم – القيمة العادلة

يتعلق هذا البند باستثمارات الشركة في المحافظ المالية.

وارتفع الربح من استثمارات الأسهم بالقيمة العادلة ليصل إلى ١٩٩,٥ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م (بارتفاع نسبته ٢٨٣٣,٨٪ مقارنة بعام ٢٠٢٣م)، نتيجة بيع جزء من الأسهم.

أما الأرباح المحققة بقيمة ٣٢٦,٢ ألف ريال سعودي خلال فترة الستة شهور المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، فقد نتجت عن بيع استثمارات الأسهم.

مصاريف تمويلية

تتعلق أعباء التمويل بشكل رئيس برسوم البنوك، والفوائد الاكتوارية، وأعباء عقود الإيجار.

ارتفعت أعباء التمويل من ١٩٤,٦ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م إلى ٣٨٣,٢ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م، ويرجع ذلك إلى زيادة الرسوم المرتبطة بطلبات الضمان.

انخفضت أعباء التمويل في عام ٢٠٢٤م (بانخفاض نسبته ٨٦,٦٪ مقارنة بعام ٢٠٢٣م)، ويرجع ذلك بشكل رئيس إلى انخفاض رسوم البنوك بمبلغ ٣٢٩,٤ ألف ريال سعودي، حيث لم تحصل الشركة على أي قروض أو تصدر خطابات ضمان خلال عام ٢٠٢٤م لعدم وجود حاجة لذلك في أي من المشاريع.

ارتفعت أعباء التمويل خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م بمبلغ ١١ ألف ريال سعودي، ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى التكاليف المتعلقة بالتخلص من أسهم محفظة الخير.

الزكاة التقديرية

يرجع التغير السنوي في مصروف الزكاة/الضريبة خلال الفترة من عام ٢٠٢٢م إلى ٢٠٢٤م إلى التغير في الأرباح المحققة خلال نفس الفترة.

تم تسجيل مصاريف الزكاة لفترتي الستة شهور المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م و ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م بناءً على تقديرات تتم مراجعتها وتعديلها في نهاية العام.

٢.٧.٦ قائمة المركز المالي

يعرض الجدول التالي قائمة المركز المالي للشركة التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م و ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

الجدول (٣.٩.٦) : قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م و ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:

العملة: ألف ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	التغير بين ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م	التغير بين ٢٠٢٣م و ٢٠٢٤م	٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	التغير بين ٢٠٢٤م و ٢٠٢٥م
النقد والنقد المعادل	١,٢٧٨,١	١٤,٤٤٥,٧	١٠,٨٩٩,٥	١,٠٣٠,٢	(%)٢٤,٥	٥,٨٦٦,٠	(%)٤٦,٢
ذمم مدينة تجارية	٦,٣٦٦,٩	١١,٥٤٤,٩	٣,٠٨٢,٣	٨١,٣	(%)٧٣,٣	٢,٧١٧,٧	(%)١١,٨
مخزون	٤,٢٤٣,٢	١,٦٢١,٨	٣,٦٦٨,١	(%)٦١,٨	١٢٦,٢	٢,٩٩٢,١	(%)١٨,٤
إيرادات غير مفضرة	-	-	٣,٠٠٣,٤	-	لا ينطبق	٦,٩٢٥,٥	١٣٠,٦
مستحق من أطراف ذات علاقة	٢,٤٠٧,٢	٢,٤٠٧,٢	-	-	(%)١٠٠,٠	-	لا ينطبق
أصول قيد الإنشاء	٦٢٥,٥	-	-	-	(%)١٠٠,٠	-	لا ينطبق
استثمارات بالقيمة العادلة	٦٦,٥	١٢٣,٧	٣٤٢,٦	٨٦,٠	١٧٧,٠	٠,٧	(%)٩٩,٨
المصاريف المدفوعة مقدماً والأصول المتداولة الأخرى	٢,٣٧٩,٨	١,٦١٧,٩	٧٧٨,٣	(%)٣٢,٠	(%)٥١,٩	١,٨٥٣,٤	١٣٨,١
مجموع الأصول المتداولة	١٧,٣٦٧,٢	٣١,٧٦١,٢	٢١,٧٧٤,٢	٨٢,٩	(%)٣١,٤	٢٠,٣٥٥,٤	(%)٦,٥
ممتلكات وآلات ومعدات - صافي	٥,٣٦٤,٨	٦,٨٢٩,١	٥,٧٠٤,٧	٢٧,٣	(%)١٦,٥	٥,١٧٢,٠	(%)٩,٣

العملية: ألف ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	التغير بين ٢٠٢٢م - ٢٠٢٣م	التغير بين ٢٠٢٣م - ٢٠٢٤م	٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	التغير بين ٢٠٢٢م - ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	التغير بين ٢٠٢٢م - ٢٠٢٣م
أصل حق استخدام - صافي	٥٠٨,٨	٤٨٠,٦	٤٥٢,٣	(%)٥,٥	(%)٥,٩	٤٣٨,٢	(%)٣,١		
مجموع الأصول غير المتداولة	٥,٨٧٣,٦	٧,٣٠٩,٧	٦,١٥٧,٠	%٢٤,٥	(%)١٥,٨	٥,٦١٠,٢	(%)٨,٩		
مجموع الأصول	٢٣,٢٤٠,٨	٣٩,٠٧٠,٩	٢٧,٩٣١,٢	%٦٨,١	(%)٢٨,٥	٢٥,٩٦٥,٦	(%)٧,٠		
ذمم دائنة تجارية	١,٢٧٢,٤	٥,٩٠١,٢	١,٦٤٠,١	%٣٦٣,٨	(%)٧٢,٢	١,٠٧٩,١	(%)٣٤,٢		
مطلوبات إيجار قصيرة الأجل	٢٠,٣	٢٠,٣	٢٠,٣	-	-	٢٩,٢	(%)٤٣,٨		
مصرفات مستحقة والتزامات أخرى	٢,٤٤٤,٧	١,٧٥٩,٧	١,٨٦٣,٥	(%)٢٨,٠	(%)٥,٩	٢,٠٣٣,٥	(%)٩,١		
مستحق إلى أطراف ذات علاقة	١,٤٥٠,٨	١,١٣٣,٣	٧٦٩,٥	(%)٢١,٩	(%)٣٢,١	١٢٠,٨	(%)٨٤,٣		
قروض قصيرة الأجل	٢,٣٠٩,٨	-	-	(%)١٠٠,٠	-	-	-		
مخصص الزكاة	٢٨٥,٠	٦٤٩,٠	٤٩٩,٤	%١٢٧,٧	(%)٢٣,١	٢٢٦,٧	(%)٥٤,٦		
مجموع الخصوم المتداولة	٧,٧٨٣,٠	٩,٤٦٣,٥	٤,٧٩٢,٨	%٢١,٦	(%)٤٩,٤	٣,٤٨٩,٣	(%)٢٧,٢		
التزامات منافع الموظفين طويلة الأجل	٥٥٣,٣	٧٣٠,٠	٨٧٦,٧	%٣١,٩	(%)٢٠,١	٩٣٦,٧	(%)٦,٨		
مطلوبات إيجار طويلة الأجل	٤٦٣,٥	٤٤٣,٢	٤٢٢,١	(%)٤,٤	(%)٤,٨	٤٢٢,١	(%)٤,٦		
مجموع الالتزامات غير المتداولة	١,٠١٦,٨	١,١٧٣,٢	١,٢٩٨,٨	%١٥,٤	(%)١٠,٧	١,٣٥٨,٨	(%)٤,٦		
مجموع الالتزامات	٨,٧٩٩,٨	١٠,٦٣٦,٧	٦,٠٩١,٦	%٢٠,٩	(%)٤٢,٧	٤,٨٤٨,١	(%)٢٠,٤		
رأس المال	٥٠٠,٠	٥٠٠,٠	٥٠٠,٠	-	-	٥٠٠,٠	-		
احتياطي نظامي	٢٥٠,٠	٢٥٠,٠	٢٥٠,٠	-	-	-	(%)١٠٠,٠		
احتياطي اختياري	٨٠٠,٠	٨٠٠,٠	٨٠٠,٠	-	-	٨٠٠,٠	-		
أرباح ميقاة	١٢,٨٩١,٠	٢٦,٨٨٤,٢	٢٠,٢٨٩,٦	%١٠٨,٦	(%)٢٤,٥	١٩,٨١٧,٥	(%)٢,٣		
مجموع حقوق الملكية	١٤,٤٤١,٠	٢٨,٤٣٤,٢	٢١,٨٣٩,٦	%٩٦,٩	(%)٢٣,٢	٢١,١١٧,٥	(%)٣,٣		
مجموع الالتزامات وحقوق الملكية	٢٣,٢٤٠,٨	٣٩,٠٧٠,٩	٢٧,٩٣١,٢	%٦٨,١	(%)٢٨,٥	٢٥,٩٦٥,٦	(%)٧,٠		
معدل أيام الذمم المدينة	٩٦	٩٢	٣٧	(٤)	(٥٥)	٣٥	(٢)		
معدل أيام بقاء المخزون	٨٨	٤٣	٨٧	(٤٥)	٤٤	٧٥	(١٢)		
معدل أيام الذمم الدائنة	٢٦	٨٠	٣٦	٥٤	(٤٤)	٢٧	(٩)		
دورة تحويل النقد	١٥٨	٥٤	٨٩	(١٠٤)	٣٥	٨٣	(٦)		

المصدر: معلومات الشركة.

النقد والنقد المعادل

يرجى الرجوع إلى بيان التدفقات النقدية لمزيد من التفاصيل حول النقد والنقد المعادل.

الذمم المدينة التجارية

ارتفع رصيد الذمم المدينة للشركة جي إس سي سلوشنز (سابقاً تحت مسمى شركة العالمية للكيماويات المتخصصة) إلى ١١,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (بارتفاع نسبته ٨١,٣٪ مقارنة بـ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م)، نتيجة ارتفاع الإيرادات بنسبة ٩٠,٧٪ خلال عام ٢٠٢٣م.

وانخفض رصيد الذمم المدينة التجارية لاحقاً إلى ٣,١ ملايين ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (بانخفاض نسبته ٧٣,٣٪ مقارنة بـ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م)، ويرجع ذلك بشكل رئيس إلى انخفاض إيرادات الشركة بمقدار ١٥,٤ مليون ريال سعودي (بنسبة ٣٣,٤٪)، إلى جانب تحسن عمليات التحصيل قبل نهاية العام.

وتراجع رصيد الذمم المدينة التجارية إلى ٢,٧ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (بانخفاض نسبته ١١,٨٪ مقارنة بـ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م)، ويرجع ذلك بشكل رئيس إلى تحسن عمليات التحصيل من قبل الشركة التابعة.

المخزون

يشمل المخزون المواد الخام والسلع النهائية.

انخفض رصيد المخزون إلى ١,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (بانخفاض نسبته ٦١,٨٪ مقارنة بـ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م)، ويرجع ذلك بشكل رئيس إلى انخفاض:

١- المنتجات التامة الصنع بمبلغ ١,٤ مليون ريال سعودي (بنسبة ٧٦,٢٪)، ويرتبط ذلك بشكل أساسي بانخفاض كميات بلاط الحارق وتجميعات رؤوس اللهب المحتفظ بها في المخزون.

٢- المواد الخام بمبلغ ١,٣ مليون ريال سعودي (بنسبة ٥١,٣٪) نتيجة انخفاض مخزون شمع المايكرو بمبلغ ٥٠٧,٠ آلاف ريال سعودي، وانخفاض مخزون الإيثانول بمبلغ ٣١٤,٠ ألف ريال سعودي.

نتج عن ذلك انخفاض في متوسط فترة بقاء المخزون من ٨٨ يوماً كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٤٣ يوماً كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، نتيجة ارتفاع استهلاك المخزون المتاح قبل نهاية العام.

وارتفع رصيد المخزون إلى ٣,٦ ملايين ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (بارتفاع نسبته ١٢٦,٢٪ مقارنة بـ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م)، ويرجع ذلك بشكل رئيس إلى ارتفاع المنتجات التامة الصنع بمبلغ ١,٨ مليون ريال سعودي (بارتفاع نسبته ٤٣٠,٦٪) نتيجة ارتفاع رصيد مادة التريينيل المهدرج جزئياً بمبلغ ١,٧ مليون ريال سعودي، ويرجع ذلك إلى مشتريات إضافية لتلبية الطلب المرتفع على المشاريع المقرر تسليمها في يناير ٢٠٢٥م من إحدى شركات البتروكيماويات.

وانخفض رصيد المخزون إلى ٣,٠ ملايين ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (بانخفاض نسبته ١٨,٤٪ مقارنة بـ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م)، ويرجع ذلك بشكل رئيس إلى انخفاض المواد الخام بمقدار ٧٠٤ ألف ريال سعودي (بنسبة ٤٩,٨٪) حيث انخفض مخزون الشمع الدقيق وشمع البارافين المكرر بالكامل بمقدار ٤٩٩ ألف ريال سعودي و٢٠٥ ألف ريال سعودي على التوالي، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى الطلبات من شركة خاصة - ٢٠.

إيرادات غير مفوترة

ترتبط الإيرادات غير المفوترة بالفروق الزمنية بين تقديم الخدمات وصدور الفواتير، وهي مرتبطة بشكل رئيسي بمشاريع خدمات تنقية الشوائب الكيميائية الصناعية.

ارتفعت الإيرادات غير المفوترة من صفر إلى ٣,٠ ملايين ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، وكان ذلك متعلقاً بفواتير غير مفوترة لثلاثة مشاريع، على النحو التالي:

١- مبلغ ١,٧ مليون ريال سعودي مقابل مواد ظلت في مستودعات شركة جي إس سي سلوشنز (سابقاً تحت مسمى شركة العالمية للكيماويات المتخصصة) بناءً على طلب العميل إلى حين توفر القدرة لديه على استلامها،

٢- مبلغ ١,٠ مليون ريال سعودي تم إصدار فاتورته في عام ٢٠٢٥م بناءً على طلب العميل لتنفيذ أعمال إضافية على أمر الشراء الأساسي،

٣- مبلغ ٣٠٠ ألف ريال سعودي مقابل أعمال هندسية نُفذت خلال عام ٢٠٢٤م، وتم الاعتراف بها وفقاً لطريقة نسبة الإنجاز، ومن المتوقع الانتهاء من المشروع في عام ٢٠٢٥م.

ارتفعت الإيرادات غير المفوترة إلى ٦,٩ ملايين ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (بارتفاع نسبته ١٣٠,٦٪ مقارنة بـ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م)، وكان ذلك متعلقاً بشكل رئيسي بما يلي:

١- مبلغ ٣,٠ ملايين ريال سعودي يتعلق بمشروع جارٍ

٢- مبلغ ٣,٠ مليون ريال سعودي مقابل خدمات استصلاح كيميائي تم تنفيذها بالكامل، إلا أن العميل تأخر في استلام المنتج من مستودعات الشركة.

المبالغ المستحقة من الأطراف ذات العلاقة

خلال الفترة التاريخية، كانت معاملات المجموعة مع الأطراف ذات العلاقة ذات طبيعة تجارية، وتمويل تشغيلي وتجاري، بالإضافة إلى مبلغ مرتبط بالاستثمار.

بلغ رصيد المبالغ المستحقة من الأطراف ذات العلاقة لدى الشركة التابعة ٢,٤ ملايين ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، وتم تحصيل هذه المبالغ لاحقاً في ٢٠٢٤م.

الأصول تحت الإنشاء

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، كانت الأصول تحت الإنشاء مرتبطة بأعمال تجديد في مستودع الشركة التابعة في الدمام. تم تحويل الرصيد إلى الأصول الثابتة خلال عام ٢٠٢٣م عند اكتمال أعمال التجديد.

الاستثمارات الرأسمالية بالقيمة العادلة

يرتبط هذا الحساب باستثمارات الأسهم لدى الشركة التابعة.

تأثرت تقلبات حساب الاستثمارات الرأسمالية بقرارات الاستثمار الاستراتيجية للشركة التابعة لإيداع أو سحب الأموال، وذلك بناءً على توافر السيولة ومتطلبات رأس المال العامل للمجموعة.

تم التصرف في معظم الاستثمارات كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (بانخفاض نسبته ٩٩,٨٪ مقارنة بـ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م)، بهدف سحب الأموال، وذلك بناءً على مدى توفر السيولة النقدية لدى الشركة التابعة واحتياجاتها من رأس المال العامل.

المصاريف المدفوعة مقدماً والأصول المتداولة الأخرى

تتضمن المصاريف المدفوعة مقدماً والأصول المتداولة الأخرى بشكل رئيسي مصاريف مدفوعة مقدماً، وضريبة القيمة المضافة المدفوعة مقدماً، وسلف الموظفين، وتأمين خطابات الضمان.

انخفض رصيد المصروفات المدفوعة مقدماً والأصول المتداولة الأخرى إلى ١,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (بانخفاض نسبته ٣٢,٠٪ مقارنة بـ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م)، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى انخفاض رصيد الدفعات المقدمة للموردين بمبلغ ١,٤ مليون ريال سعودي. قابل هذا الانخفاض جزئياً ارتفاعاً في: (١) تأمين خطابات الضمان بمبلغ ٣٨٤,٠ ألف ريال سعودي، و(٢) السلف المقدمة للموظفين بمبلغ ١٣٦,٠ ألف ريال سعودي.

وانخفض رصيد المصروفات المدفوعة مقدماً والأصول المتداولة الأخرى بشكل إضافي إلى ٧٧٨,٣ ألف ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (بانخفاض نسبته ٥١,٩٪ مقارنة بـ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م)، نتيجة انخفاض الدفعات المقدمة للموردين بمبلغ ٩٥٤,٠ ألف ريال سعودي.

ارتفع الرصيد إلى ١,٩ مليون ريال سعودي كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (بارتفاع نسبته ١٣٨,١٪ مقارنة بـ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م)، نتيجة ارتفاع المدفوعات المسبقة للموردين بمبلغ ٨٤٤ ألف ريال سعودي، ويرتبط ذلك بشكل رئيسي بقطع الغيار وضريبة القيمة المضافة المدفوعة مسبقاً والتي بلغت ٤٠٤ ألف ريال سعودي والمتعلقة بضريبة القيمة المضافة المدفوعة عن الإيرادات غير المفوترة لشركة بترول مدرجة - ١ وشركة بتروكيماويات مدرجة - ١.

الممتلكات والآلات والمعدات

تتكون الممتلكات والآلات والمعدات من الآلات، والمركبات، والأثاث والتراكيبات، والمعدات المكتبية. تنص سياسة الرسملة على أن شراء الأصول يجب أن يتجاوز ٥٠٠ ريال سعودي ليتم رسملتها.

ارتفعت الممتلكات والآلات والمعدات إلى ٦,٨ ملايين ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (بارتفاع نسبته ٢٧,٣٪ مقارنة بـ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م)، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى الإضافات بمبلغ ٢,٥ مليون ريال سعودي المتعلقة بـ «الآلات والمعدات» لشراء شاحنة جديدة ضمن قطاع خدمات تنقية الشوائب الكيميائية الصناعية.

انخفضت الممتلكات والآلات والمعدات إلى ٥,٧ ملايين ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (بانخفاض نسبته ١٦,٥٪ مقارنة بـ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م)، ثم إلى ٥,٢ ملايين ريال سعودي في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (بانخفاض نسبته ٩,٣٪ مقارنة بـ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م)، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى مصاريف الإهلاك خلال كل فترة مالية.

أصول حق الاستخدام

تتكون أصول حق الاستخدام من عقد إيجار أرض مستودع الشركة التابعة.

تم تجديد عقد إيجار أرض المستودع في ٢٠٢٠ لمدة ١٢ سنة، ومن المقرر أن ينتهي في عام ٢٠٣٢م.

انخفضت أصول حق الاستخدام من ٥٠٨,٨ ألف ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٤٣٨,٢ ألف ريال سعودي في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، ويرجع ذلك إلى احتساب مصاريف الإهلاك خلال كل فترة مالية.

الذمم الدائنة التجارية

تشمل الذمم الدائنة التجارية لدى الشركة التابعة بشكل رئيسي الأرصدة المستحقة لموردي قطع الغيار والموردين للوحدات المتنقلة.

ارتفع رصيد الذمم الدائنة التجارية من ١,٣ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٥,٩ ملايين ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى زيادة مشتريات قطع الغيار المستخدمة في قطاع خدمات الصيانة الصناعية، حيث كانت الأرصدة القائمة مرتبطة بشكل أساسي بثلاثة موردين بمبلغ ٢,١ مليون ريال سعودي، و١,٤ مليون ريال سعودي، و٧٨٢,١ ألف ريال سعودي على التوالي.

وانخفض رصيد الذمم الدائنة التجارية من ٥,٩ ملايين ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م إلى ١,٦ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، نتيجة سداد المستحقات في الوقت المحدد قبل نهاية العام.

وانخفض الرصيد بشكل إضافي إلى ١,١ مليون ريال سعودي في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (بانخفاض نسبته ٣٤,٢٪ مقارنة بـ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م)، نتيجة سداد جزئي لرصيد أحد الموردين بمبلغ ٦٧٨ ألف ريال سعودي.

التزامات الإيجار

تشمل إجمالي التزامات الإيجار (الحالية وغير الحالية) بشكل رئيسي عقد إيجار أرض مستودع الشركة التابعة.

انخفض رصيد الالتزامات المتعلقة بعقود الإيجار إلى ٤٤٣,٢ ألف ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، ثم إلى ٤٢٢,١ ألف ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، ويرجع ذلك إلى سداد دفعات الإيجار.

وارتفع رصيد الالتزامات المتعلقة بعقود الإيجار بشكل طفيف ليصل إلى ٤٥١,٣ ألف ريال سعودي في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، نتيجة احتساب أعباء الفوائد خلال فترة الستة شهور المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

المصاريف المستحقة والالتزامات الأخرى

تشمل المصاريف المستحقة والالتزامات الأخرى بشكل رئيسي الدفعات المقدمة من العملاء والالتزامات الضريبية المضافة.

انخفض رصيد المصاريف المستحقة والالتزامات الأخرى إلى ١,٨ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (بانخفاض نسبته ٢٨,٠٪ مقارنة بـ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م)، ويرجع ذلك إلى انخفاض الدفعات المقدمة من عملاء شركة جي إس سي سلوشنز (سابقاً تحت مسمى شركة العالمية للكيماويات المتخصصة) من ١,٧ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٤٩,٦ ألف ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م. قابل هذا الانخفاض جزئياً ارتفاعاً في ودائع ضريبة القيمة المضافة بمبلغ ٨٢٠,٩ ألف ريال سعودي. أسهم غياب سياسة رسمية للدفعات المقدمة ضمن عقود العملاء في انخفاض هذه الدفعات، إذ منح ذلك مرونة أكبر في التعاملات مع العملاء.

وارتفع رصيد المصاريف المستحقة والالتزامات الأخرى إلى ١,٩ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (بارتفاع نسبته ٥,٩٪ مقارنة بـ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م)، نتيجة ارتفاع التكاليف المستحقة بمبلغ ١,١ مليون ريال سعودي، والمتعلقة بمشتريات مخزون من موردين كيميائيين، إلى جانب تأخر استلام الفواتير من الموردين. قابل ذلك جزئياً انخفاضاً في الالتزامات المتعلقة بضريبة القيمة المضافة بمبلغ ٨٩٧,٢ ألف ريال سعودي.

ارتفع الرصيد إلى ٢,٠ مليون ريال سعودي في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م (بزيادة قدرها ٩,١٪ عن ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م)، ويعود ذلك بشكل أساسي إلى إعادة تصنيف أرصدة شركة الدار للكيماويات، والتي كانت مستحقة سابقاً لأطراف ذات علاقة، وتم التخلص منها من قبل مجموعة الدار ولم تعد تُعتبر طرف ذات علاقة. قابلت هذه الزيادة جزئياً انخفاضاً في (١) الالتزامات المتعلقة بضريبة القيمة المضافة بمبلغ ٣٥٧ ألف ريال سعودي، حيث لم تُسجل الشركة التابعة ضريبة القيمة المضافة خلال فترة الإقفال في نهاية الربع، و(٢) انخفاضاً في بنود أخرى تتعلق برصيد مورد لم يتم إصدار فاتورة بعد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (٣٠٦ ألف ريال سعودي)، وتم إصدار فاتورة بهذا الرصيد وتسويته لاحقاً.

الذمم الدائنة لأطراف ذات علاقة

خلال الفترة التاريخية، كانت أرصدة الذمم الدائنة لأطراف ذات علاقة الخاصة بالشركة التابعة ذات طبيعة تمويلية وتجارية.

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، بلغ رصيد الذمم الدائنة لأطراف ذات علاقة ١,٥ مليون ريال سعودي، وكان متعلقاً بمدفوعات تجارية قامت بها شركة الدار للكيماويات نيابة عن شركة جي إس سي سلوشنز (سابقاً تحت مسمى شركة العالمية للكيماويات المتخصصة).

وانخفض رصيد الذمم الدائنة لأطراف ذات علاقة إلى ١,١ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م (بانخفاض نسبته ٢١,٩٪ مقارنة بـ ٣١ ديسمبر

٢٠٢٢م)، وكان ذلك متعلقاً بـ: (١) مدفوعات تجارية قامت بها شركة الدار للكيماويات نيابة عن شركة جي إس سي سلوشنز (سابقاً تحت مسمى شركة العالمية للكيماويات المتخصصة)، و(٢) رصيد الذمم الدائنة لأطراف ذات علاقة للشركة بمبلغ ١٧٤,٠ ألف ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، والمتعلق بمصاريف قامت شركة دار البلد للمقاولات والتشغيل بتسويتها نيابة عن الشركة.

وفي ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، انخفض رصيد الذمم الدائنة لأطراف ذات علاقة إلى ٧٦٩,٥ ألف ريال سعودي (بانخفاض نسبته ٣٢,١٪ مقارنة بـ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م)، وكان متعلقاً بمدفوعات قامت بها شركة الدار للكيماويات نيابة عن شركة جي إس سي سلوشنز (سابقاً تحت مسمى شركة العالمية للكيماويات المتخصصة).

انخفضت الأرصدة المستحقة لأطراف ذات العلاقة إلى ١٢٠,٨ ألف ريال سعودي في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م نتيجةً لإعادة تصنيف رصيد شركة الدار للكيماويات من طرف ذي علاقة إلى أطراف ثالثة بعد تخلص مجموعة الدار من الكيان. قابل ذلك جزئياً زيادة في شركة دار البلد للمقاولات والعمليات بمبلغ ١٢١ ألف ريال سعودي تتعلق بدفعة مقدمة لمواد كيميائية.

القروض قصيرة الأجل

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، حصلت الشركة على قرض قصير الأجل بمبلغ ٢,٣ مليون ريال سعودي من بنك الاستثمار السعودي لتمويل لرأس المال العامل لتسهيل سداد مستحقات الموردين. تم سداد هذا التمويل بالكامل خلال عام ٢٠٢٣م.

التزامات منافع الموظفين طويلة الأجل

تقوم الشركة بتطبيق خطة منافع محددة تماشياً مع متطلبات نظام العمل في المملكة العربية السعودية، حيث تحتفظ بالتزام خاص بمكافآت نهاية الخدمة لجميع الموظفين المشمولين بكفالتها.

تستند مدفوعات مكافآت نهاية الخدمة للموظفين ضمن هذه الخطة إلى الرواتب والبدلات النهائية للموظفين وعدد سنوات خدمتهم المتراكمة عند تاريخ انتهاء خدمتهم. ويتم سداد هذا الالتزام عند استحقاقه بعد انتهاء الخدمة. ووفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي، يُقاس هذا الالتزام استناداً إلى تقارير تقييم ائتمارية، والتي تتضمن استخدام افتراضات (مثل زيادات الرواتب المستقبلية، ومعدلات الوفيات، ومعدلات الخصم). ويتم مراجعة هذه الافتراضات في نهاية كل عام.

ويتم إعداد مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين على مستوى المجموعة (أي مجموعة الدار) من قبل جهة استشارية ائتمارية مستقلة هي شركة باراغون للاستشارات الائتمارية، ثم يُخصص المبلغ الناتج إلى الشركة التابعة استناداً إلى عدد الموظفين.

ارتفع رصيد مكافأة نهاية الخدمة من ٥٥٣,٣ ألف ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٧٣٠,٠ ألف ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى الخسائر الائتمارية البالغة ١١٣,٧ ألف ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٣م.

وارتفع الرصيد بشكل إضافي إلى ٨٧٦,٧ ألف ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، و٩٣٦,٧ ألف ريال سعودي في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى تراكم مخصصات مكافأة نهاية الخدمة للموظفين الحاليين.

حقوق الملكية

خلال الفترة قيد المراجعة، شهدت حقوق ملكية مساهمي الشركة التابعة تقلبات نتيجة تغيرات الأرباح المبقة. في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، شكّلت الأرباح المبقة نسبة ٩٣,٨٪ من إجمالي حقوق الملكية.

يتكون رأس المال المدفوع من ٥٠٠ ألف سهم، قيمة كل منها ريال سعودي واحد.

وفقاً لنظام الشركات في المملكة العربية السعودية، يتعين على الشركة التابعة تحويل ما نسبته ١٠٪ من الأرباح السنوية إلى احتياطي نظامي حتى يصل هذا الاحتياطي إلى ٥٠٪ من رأس المال. ولا يجوز توزيع هذا الاحتياطي على المساهمين. إلا أن نظام الشركات الجديد الصادر في (١) عام ٢٠٢٣م جعل هذا التحويل اختياريًا، وفي (٢) عام ٢٠٢٥م سمح بتحويل الاحتياطي النظامي إلى الأرباح المبقة.

٣.٧.٦ قائمة التدفقات النقدية

يعرض الجدول التالي قوائم التدفقات النقدية للشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:

الجدول (٤-٦): قائمة التدفقات النقدية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:

العملة: ألف ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	التغير بين ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م	التغير بين ٢٠٢٣م و ٢٠٢٤م	٣٠ يونيو ٢٠٢٤م	٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	التغير بين فترة الستة أشهر ٢٠٢٤م - الستة أشهر ٢٠٢٥م
ربح السنة	٢,٩٩٩,١	١٤,١٠٦,٨	٨,٤٤٣,٩	٣٧٠,٤	(٤٠,١)	٥,٦٦٤,٢	٥,٢٧٧,٩	(٦,٨)
تعديلات لبنود الدخل والمصاريف غير النقدية:								
استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات	٦٣٧,٠	١,٢٤٦,٨	١,١٥٦,٩	٩٥,٧	(٧,٢)	٥٩٠,١	٥٣٢,٧	(٩,٧)
الخسائر غير المحققة والأرباح المحققة الناتجة عن تقييم الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر المحمل على المصاريف من التزامات منافع الموظفين	٣٣,٥	(٥٩,٤)	١٤٧,٦	(٢٧٧,٣)	(٣٤٨,٥)	(٣٢٧,٤)	(٣٢٦,٢)	(٠,٤)
استهلاك حق استخدام أصل	٣٧,١	٣٨,١	٧٨,٨	٢,٧	١٠٦,٨	١٠٠,٠	٦٠,٠	(٤٠,٠)
المحمل على المصاريف من خسائر الائتمان المتوقعة	٢٨,٣	٢٨,٣	٢٨,٣	-	-	١٤,١	١٤,٠	(٠,٧)
المحمل على المصاريف من مخصص الزكاة وضريبة الدخل	٢٤٠,٦	٢٤١,٤	٥٥,١	٠,٣	(٧٧,٢)	-	-	لا ينطبق
مصاريف تمويلية	٣٤٦,١	٦٣٤,٠	٤٧٨,٠	٨٣,٢	(٢٤,٦)	٢٥٢,١	٢٠٠,٢	(٢٠,٦)
التغيرات في الأصول والالتزامات التشغيلية:								
أعمال قيد التنفيذ	(٤٢,٩)	٦٢٥,٥	-	(١,٥٥٨,٠)	(١٠٠,٠)	-	-	لا ينطبق
ذمم مدينة تجارية	(١,١٤٠,٦)	(٥,٤١٩,٥)	٨,٦١٩,٥	٣٧٥,١	(٢٥٩,٠)	٤,٢٧٤,٥	٣٦٤,٦	(٩١,٥)
مخزون	(١٩٤,٦)	٢,٦٢١,٤	(٢,٠٤٦,٣)	(١,٤٤٧,١)	(١٧٨,١)	(٢,٧١٠,٢)	٦٧٦,١	(١٢٤,٩)
مستحق من أطراف ذات علاقة	٢٢٦,٦	-	٢,٤٠٧,٢	(١٠٠,٠)	لا ينطبق	١,٠٠٠,٠	-	(١٠٠,٠)
أرصدة مدينة أخرى	(٢,٢١٦,٧)	٧٦١,٨	١,٢٩٠,٢	(١٣٤,٤)	٦٩,٤	(٥١٣,٣)	(١,٠٧٥,٣)	١٠٩,٥
ذمم دائنة تجارية	٩٧٨,٤	٤,٦٢٨,٨	(٤,٢٦١,٢)	٣٧٣,١	(١٩٢,١)	(٤,٥٩١,٨)	(٥٦١,٠)	(٨٧,٨)
أرصدة دائنة أخرى	٢,١٤١,٥	(٦٨٥,٠)	(٣٤٦,٧)	(١٣٢,٠)	(٤٩,٤)	(٥٨,٧)	(٥٩٩,٥)	٩٢١,٣
مستحق إلى أطراف ذات علاقة	(١,٢٠٨,٥)	(٣١٧,٤)	(٣٦٣,٨)	(٧٣,٧)	١٤,٦	(٢٣٦,٨)	١٢٠,٨	(١٥١,٠)
إيرادات غير مفوترة	-	-	(٣,٠٠٣,٤)	لا ينطبق	لا ينطبق	-	(٣,٩٢٢,٠)	لا ينطبق
صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية								
مدفوعات مخصص الزكاة التقديري	(٣٨٠,٩)	(٢٧٠,١)	(٦٢٢,٤)	(٢٩,١)	١٣٠,٤	(٦٣٢,٩)	(٤٧٢,٨)	(٢٥,٣)
مدفوعات تكاليف التمويل	-	-	-	-	-	(٢,٨)	(١٤,٣)	٤١٠,٧
صافي النقد الناتج من / المستخدم في الأنشطة التشغيلية								
إضافات ممتلكات وآلات ومعدات	(١٢٤,٧)	(٢,٥٩٢,٢)	(٣٢,٥)	١,٩٧٨,٧	(٩٨,٧)	(٣٠,٠)	-	(١٠٠,٠)

العملة: ألف ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	التغير بين (٢٠٢٣-٢٠٢٤)	التغير بين (٢٠٢٢-٢٠٢٣)	٣٠ يونيو ٢٠٢٤	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	التغير بين (٢٠٢٤-٢٠٢٥)
صافي إضافات استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	(١٠٠,٠٠)	(١١٦,٧)	(٥٨٨,٩)	%١٦,٧	%٤٠٤,٦	(١,٠٨٥,٢)	(٤٠٨,٨)	(%٦٢,٣)
متحصلات من بيع استثمارات بالقيمة العادلة	(٢٢٤,٧)	(٢,٧٠٨,٩)	(٦٢١,٤)	%١,١٠٥,٦	(%٧٧,١)	(٩٩٩,٦)	٦٦٨,١	(%١٦٦,٨)
صافي النقد من / (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية	٥,٠٠٠,٠	-	-	(%١٠٠,٠)	لا ينطبق	(١٥,٠٠٠,٠)	(٦,٠٠٠,٠)	(%٦٠,٠)
توزيعات أرباح	(١,٧٣١,٢)	(٢,٣٠٩,٨)	-	%٣٣,٤	(%١٠٠,٠)	-	-	لا ينطبق
صافي حركة القروض قصيرة الأجل	(٥,٠٠٠,٠)	-	(١٥,٠٠٠,٠)	(%١٠٠,٠)	لا ينطبق	-	-	لا ينطبق
صافي حركة المستحقات من الأطراف ذات العلاقة	(٤٠,٠٠)	(٤٠,٠٠)	(٤٠,٠٠)	-	-	-	-	لا ينطبق
مدفوعات إضافية في رأس المال المدفوع من الإيجار التشغيلي	(١,٧٧١,٢)	(٢,٣٤٩,٧)	(١٥,٠٤٠,٠)	%٣٢,٧	%٥٤٠,١	-	-	لا ينطبق
صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية	(٢٢,٩٤٩,٩)	(٢,١٨٧,٢)	(٤,٦٤٣,٢)	(%٩٠,٥)	%١١٢,٣	(١٥,٠٠٠,٠)	(٦,٠٠٠,٠)	(%٦٠,٠)
صافي الزيادة / (النقص) في النقد والنقد المعادل	٥١٩,٨	١٣,١٦٧,٦	(٣,٥٤٦,٢)	%٢,٤٣٣,٢	(%١٢٦,٩)	(١٣,١٦٦,٣)	(٥,٠٣٣,٥)	(%٦١,٨)
النقد والنقد المعادل في بداية السنة	٧٥٨,٣	١,٢٧٨,١	١٤,٤٤٥,٧	%٦٨,٥	%١,٠٣٠,٢	١٤,٤٤٥,٧	١٠,٨٩٩,٥	(%٢٤,٥)
النقد والنقد المعادل في نهاية السنة	١,٢٧٨,١	١٤,٤٤٥,٧	١٠,٨٩٩,٥	%١,٠٣٠,٢	(%٢٤,٥)	١,٢٧٩,٤	٥,٨٦٦,٠	(%٣٥٨,٥)

المصدر: معلومات الشركة.

صافي النقد من الأنشطة التشغيلية

ارتفعت التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية من ٢,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ١٨,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى ما يلي:

- ١- ارتفاع صافي الربح للسنة بمبلغ ١١,١ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٣م، بزيادة نسبتها ٣٧٠,٤% مقارنةً بعام ٢٠٢٢م.
- ٢- ارتفاع الذمم الدائنة التجارية بمبلغ ٤,٦ مليون ريال سعودي نتيجة شراء قطع غيار مستخدمة في خدمات الصيانة الصناعية.
- ٣- انخفاض المخزون بمبلغ ٢,٦ مليون ريال سعودي، ويعود ذلك إلى انخفاض المخزون من المنتجات النهائية بمبلغ ١,٤ مليون ريال سعودي (٧٦,٢%)، لا سيما في كميات سيراميك الموقد وتجميعات طرف الرفاعة المحتفظ بها، إلى جانب انخفاض المواد الخام بمبلغ ١,٣ مليون ريال سعودي (٥١,٣%) نتيجة تراجع مخزون شمع الميكرو بمبلغ ٥٠٧ آلاف ريال سعودي، والإيثانول بمبلغ ٣١٤ ألف ريال سعودي.

ثم انخفضت التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية إلى ١٢,١ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، ويرجع هذا الانخفاض بشكل رئيسي إلى

- ١- انخفاض رصيد الذمم الدائنة التجارية بمبلغ ٤,٣ مليون ريال سعودي نتيجة السداد الفوري للذمم الدائنة قبل نهاية العام.
- ٢- ارتفاع الإيرادات غير المفوترة بمبلغ ٣,٠ ملايين ريال سعودي نتيجة ثلاثة مشاريع، على النحو التالي: ١,٧ مليون ريال سعودي مقابل مواد بقيت في مستودعات الشركة بناءً على طلب العميل إلى حين جاهزيتهم للاستلام ومليون ريال سعودي تم إصدار فاتورته في عام ٢٠٢٥م بناءً على طلب العميل لإجراء أعمال إضافية على أمر الشراء الأساسي، و٣٠٠ ألف ريال سعودي مقابل أعمال هندسية نُفذت خلال عام ٢٠٢٤م وتم الاعتراف بها وفقاً لطريقة نسبة الإنجاز، على أن يتم الانتهاء من المشروع في عام ٢٠٢٥م.

انخفض صافي التدفق النقدي الناتج عن الأنشطة التشغيلية من ٢,٨ مليون ريال سعودي في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م إلى ٢٩٨,٤ ألف ريال سعودي في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى:

- ١- زيادة الإيرادات غير المفوترة بمبلغ ٣,٩ ملايين ريال سعودي نتيجة تراكم الأرصدة المتعلقة بالمشاريع الجارية.
- ٢- زيادة في الأرصدة المدينة الأخرى بمبلغ ١,١ مليون ريال سعودي، ويعود ذلك بشكل أساسي إلى ارتفاع في المدفوعات المسبقة للموردين بمبلغ ٨٤٤ ألف ريال سعودي، ويتعلق بشكل رئيسي بأحد الموردين.

صافي النقد من / (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية

تتكوّن التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية للشركة التابعة بشكل رئيسي من الإضافات إلى الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، بالإضافة إلى الإضافات إلى الممتلكات والآلات والمعدات.

ارتفعت التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية من ٢٢٤,٧ ألف ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٢,٧ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى الإضافات إلى الممتلكات والآلات والمعدات، لا سيما المتعلقة بـ «الآلات والمعدات» والمباني.

وبلغت التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية ٦٢١,٤ ألف ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى ارتفاع الاستثمارات بمبلغ ٥٨٨,٩ ألف ريال سعودي.

بلغ صافي التدفقات النقدية الناتجة عن أنشطة الاستثمار ٦٦٨ ألف ريال سعودي في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى سحب استثمارات من محفظة الخير بمبلغ ١,١ مليون ريال سعودي. قابل ذلك جزئيًا إضافات إلى الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة بمبلغ ٤٠٩ آلاف ريال سعودي.

صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية

خلال الفترة التاريخية، كانت التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية ترجع بشكل رئيسي إلى توزيعات الأرباح، وصافي حركة القروض، وصافي الحركة في بند الذمم الدائنة لأطراف ذات علاقة.

انخفضت التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية من ١,٧ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٢,٣ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، ويرجع هذا الانخفاض بشكل رئيسي إلى الحصول على قروض قصيرة الأجل بمبلغ ٢,٣ مليون ريال سعودي.

ارتفعت التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية إلى ١٥,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى توزيعات أرباح بمبلغ ١٥,٠ مليون ريال سعودي.

بلغ صافي النقد المستخدم في أنشطة التمويل ١٥,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (بما في ذلك فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤م) و ٦,٠ مليون ريال سعودي في فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م فيما يتعلق بتوزيعات الأرباح للمساهمين خلال العام.

٨-٦ القوائم المالية الموحدة المعدة لغرض خاص الافتراضية للمجموعة

يعرض الجدول التالي قائمة الربح والخسارة الموحدة المعدة لغرض خاص الافتراضية للمجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م و ٢٠٢٤م:

الجدول (٤١-٦): قائمة الربح والخسارة الموحدة المعدة لغرض خاص الافتراضية للمجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٢٠٢٣م و ٢٠٢٤م:

العملة: ألف ريال سعودي	٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	٢٠٢٤م	التغير بين ٢٠٢٢م (٢٠٢٣م-)	التغير بين ٢٠٢٢م (٢٠٢٤م-)
الإيرادات - صافي	١٨١,٧١٩,٢	٢٤١,١٨٨,٢	٢٧٣,٧٦٤,٥	٪٣٢,٧	٪١٣,٥
تكلفة الإيرادات	(١٤٣,٧٥٣,٠)	(١٨٠,٧٢٨,٨)	(٢١٤,٢٨٢,٣)	٪٢٥,٧	٪١٨,٦
إجمالي الربح	٣٧,٩٦٦,٢	٦٠,٤٥٩,٤	٥٩,٤٨٢,٢	٪٥٩,٢	٪(١,٦)
مصاريف بيع وتوزيع	(١,٨٩١,٧)	(١,٨٩٧,٩)	(٢,٦٢٨,٠)	٪٠,٣	٪٣٨,٥
مصاريف إدارية وعمومية	(٩,٤٢٢,١)	(٨,٩٢٤,٩)	(٨,٦٩٨,٥)	٪(٥,٣)	٪(٢,٥)
الربح التشغيلي من الأعمال الرئيسية	٢٦,٦٥٢,٤	٤٩,٦٣٦,٦	٤٨,١٥٥,٧	٪٨٦,٢	٪(٣,٠)
إيرادات أخرى	٢,١٠٥,٨	٢٩٩,١	٤٧٩,٩	٪(٨٥,٨)	٪٦٠,٤
إيرادات الاستثمار	(٨٧,٨)	٢٠٤,٥	٣,٨١٩,٠	٪(٣٣٢,٩)	٪١,٧٦٧,٥
تكاليف التمويل	(٧٠٠,٧)	(٨٨٥,٨)	(١,٠٦٥,١)	٪٢٦,٤	٪٢٠,٢
الدخل للسنة قبل الزكاة التقديرية	٢٧,٩٦٩,٧	٤٩,٢٥٤,٥	٥١,٣٨٩,٥	٪٧٦,١	٪٤,٣

العملة: ألف ريال سعودي	٢٠٢٢م	٢٠٢٣م	٢٠٢٤م	التغير بين ٢٠٢٢م (٢٠٢٣م-)	التغير بين ٢٠٢٣م (٢٠٢٤م-)
الزكاة التقديرية	(١,٧٠٨,٩)	(٢,٦٩٣,٥)	(٣,٣٤٢,٩)	%٥٧,٦	%٢٤,١
ربح السنة	٢٦,٢٦٠,٨	٤٦,٥٦١,٠	٤٨,٠٤٦,٦	%٧٧,٣	%٣,٢

المصدر: القوائم المالية الموحدة المعدة لغرض خاص الافتراضية للمجموعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م.

الإيرادات

خلال الفترة التاريخية، تتكون إيرادات الشركة وشركتها التابعة («المجموعة») بشكل أساسي من (١) خدمات استشارات تقنية المعلومات من الشركة وخدمات إدارة تقنية المعلومات وخدمات الأعمال المدارة وحلول إنترنت الأشياء الذكية و(٢) خدمات الصيانة الصناعية وخدمات الصيانة الصناعية والتوريد الصناعي المتخصص.

كان ارتفاع الإيرادات من ١٨١,٧ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م إلى ٢٤١,٢ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م (٢٢,٧٪ مقارنة بعام ٢٠٢٢م) مدفوعاً إلى حد كبير بالزيادة في:

١- إيرادات الشركة بمبلغ ٣٧,٦ مليون ريال سعودي، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى زيادة متوسط عدد الموظفين العاملين في:

- خدمات الأعمال المدارة بواقع ٥٨ موظفاً (زيادة قدرها ٤٦,٥٪ مقارنة بعدد الموظفين في العام السابق).
- خدمات استشارات تقنية المعلومات بواقع ٥٠ موظفاً (٢٩,٥٪ مقارنة بعدد الموظفين في العام السابق).
- خدمات إدارة تقنية المعلومات بواقع ١٩ موظفاً (زيادة قدرها ٩,٣٪ مقارنة بعدد الموظفين في العام السابق).

ترجع الزيادة في متوسط عدد الموظفين إلى الزيادة في الطلب من قبل العملاء الحاليين الناتج عن زيادة عدد المشاريع المنفذة من قبل كل عميل.

٢- إيرادات الشركة التابعة بمبلغ ٢١,٨ مليون ريال سعودي، وذلك نتيجة ارتفاع إيرادات خدمات الصيانة الصناعية الإجمالية بمبلغ ٢٣,٠ مليون ريال سعودي (ارتفاع قدره ١٦٤,٧٪ مقارنة بعام ٢٠٢٢م) والتي ترجع إلى الارتفاع في:

- الكميات المباعة للعملاء الحاليين.
- الإيرادات من الخدمات الفنية بمبلغ ٤,٢ مليون ريال سعودي (ارتفاع ٤١٩,٩٪ مقارنة بعام ٢٠٢٣م)، ويعود ذلك إلى ارتفاع عدد العملاء من اثنين في عام ٢٠٢٢م إلى تسعة عملاء في عام ٢٠٢٤م.

قابلت هذه الزيادة في إيرادات الشركة التابعة خلال عام ٢٠٢٣م جزئياً الانخفاض في خدمات الصيانة الصناعية بمبلغ ٧,٥ مليون ريال سعودي (٤٦,٢٪ مقارنة بعام ٢٠٢٢م) ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى انخفاض الإيرادات من أحد العملاء من ٧,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م إلى صفر في عام ٢٠٢٣م، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى عدم وجود أوامر شراء جديدة من العميل خلال العام.

في عام ٢٠٢٤م، ارتفعت إيرادات المجموعة إلى ٢٧٣,٨ مليون ريال سعودي (١٣,٥٪ مقارنة بعام ٢٠٢٣م)، مدفوعة إلى حد كبير بزيادة إيرادات الشركة بمبلغ ٤٧,٩ مليون ريال سعودي، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى الزيادة في متوسط عدد الموظفين العاملين في خدمات تقنية المعلومات المدارة (من ٢٢٢ موظفاً في عام ٢٠٢٣م إلى ٣٢٨ موظفاً في عام ٢٠٢٤م)، وخدمات استشارات تقنية المعلومات (من ٢٢١ موظفاً في عام ٢٠٢٣م إلى ٢٤١ موظفاً في عام ٢٠٢٤م)، مدفوعة بشكل أساسي بزيادة عدد المشاريع مع العملاء الحاليين.

قابلت هذه الزيادة جزئياً انخفاض إيرادات الشركة التابعة بمبلغ ١٥,٤ مليون ريال سعودي، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى انخفاض خدمات الصيانة الصناعية بمبلغ ٢٤,٣ مليون ريال سعودي، والذي يرجع إلى انخفاض الكميات المباعة بسبب انخفاض الطلب من عدة عملاء.

تكلفة الإيرادات

تتكون تكلفة إيرادات المجموعة بشكل أساسي من رواتب وأجور موظفي الشركة ورواتب العمالة الخارجية وتكلفة المواد والدعم الفني وخدمات الحلول للشركة التابعة وتكلفة خدمات الصيانة الصناعية.

كانت الشركة المساهم الأكبر في إجمالي تكلفة إيرادات المجموعة، حيث مثلت ما معدله ٨٨,٦٪ (بعد الأخذ بعين الاعتبار الإلغاءات بين الشركات) عبر الفترة التاريخية.

ارتفعت تكلفة إيرادات المجموعة من ١٤٣,٨ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م إلى ١٨٠,٧ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م (بزيادة قدرها ٢٥,٧٪ مقارنة بعام ٢٠٢٢م) وذلك بشكل رئيسي بسبب الزيادة في:

- ١- تكلفة إيرادات الشركة بمبلغ ٢٧,٥ مليون ريال سعودي، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى زيادة الرواتب والأجور بمبلغ ٢١,١ مليون ريال سعودي، بالإضافة إلى زيادة متوسط عدد الموظفين من ٤٧٧ موظفًا في عام ٢٠٢٢م إلى ٦٠١ موظفًا في عام ٢٠٢٣م.
- ٢- تكلفة إيرادات الشركة التابعة بمبلغ ٩,٣ مليون ريال سعودي (زيادة قدرها ٥٣,٢٪ مقارنة بعام ٢٠٢٢م)، ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى ارتفاع تكلفة خدمات الصيانة الصناعية بمبلغ ١٣,١ مليون ريال سعودي، وهو ما يتوافق مع ارتفاع إيرادات خدمات الصيانة الصناعية خلال نفس الفترة.

قابلت هذه الزيادة في تكلفة إيرادات الشركة التابعة جزئيًا انخفاض تكلفة المواد بمبلغ ٥,٣ مليون ريال سعودي، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى انخفاض مبيعات الإيثانول خلال العام.

في عام ٢٠٢٤م، ارتفع إجمالي الإيرادات إلى ٢١٤,٣ مليون ريال سعودي (١٨,٦٪ مقارنة بعام ٢٠٢٣م)، مدفوعًا بزيادة إجمالي إيرادات الشركة بمبلغ ٤٣,٥ مليون ريال سعودي، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى زيادة الرواتب والأجور بمبلغ ٣٧,١ مليون ريال سعودي، وهو ما يتماشى مع الزيادة الإضافية في متوسط عدد الموظفين ليصل إلى ٧٣٥ موظفًا في عام ٢٠٢٤م.

قابل ذلك جزئيًا الانخفاض في إجمالي مبيعات الشركة التابعة بمبلغ ١٠,٠ مليون ريال سعودي (٣٧,٣٪)، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى انخفاض تكلفة خدمات الصيانة الصناعية بمبلغ ١٢,٨ مليون ريال سعودي بسبب انخفاض مبيعات خدمات الصيانة الصناعية خلال العام.

إجمالي الربح

يعود ارتفاع هامش إجمالي الربح للمجموعة بواقع ٤,٢ نقطة مئوية في عام ٢٠٢٣م مقارنة بعام ٢٠٢٢م بشكل أساسي إلى الزيادة في:

- ١- هامش إجمالي الربح الشركة التابعة بواقع ١٤,٠ نقطة مئوية، مدفوعًا إلى حد كبير بزيادة هامش إجمالي الربح لمبيعات المواد الكيميائية بواقع ٨,٧ نقطة مئوية، والتي نتجت عن تأثير مزيج إيجابي، حيث باعت الشركة التابعة المزيد من سوائل نقل الحرارة (والتي تميل إلى تحقيق هامش ربح إجمالي أعلى مقارنة بالمنتجات الكيميائية الأخرى).
- ٢- ارتفع هامش إجمالي الربح للشركة بواقع ١,٣ نقطة مئوية، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى زيادة قدرها ٧,٣ نقطة مئوية في إجمالي ربح خدمات الأعمال المدارة وزيادة قدرها ٣,٠ نقطة مئوية في إجمالي ربح خدمات استشارات تقنية المعلومات. كان هذا مدفوعًا إلى حد كبير بدوران الموظفين في عام ٢٠٢٣م، مما أدى إلى زيادة نسبة الموظفين الأجانب الذين يتم توظيفهم.

انخفض هامش الربح الإجمالي للمجموعة لاحقًا بواقع ٢,٤ نقطة مئوية في عام ٢٠٢٤م، ويرجع ذلك إلى حد كبير إلى الانخفاض في هامش الربح الإجمالي للشركة بواقع ٢,٤ نقطة مئوية، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى الزيادة في رسوم العمل الإضافي للموظفين العاملين، والتي يتم استبعادها من نموذج ربح المجموعة ويتم فرضها بالتكلفة على العملاء.

قابل هذا الانخفاض في الهامش الإجمالي في عام ٢٠٢٤م جزئيًا زيادة هامش الربح الإجمالي للشركة التابعة بواقع ٣,٤ نقطة مئوية، مدفوعًا إلى حد كبير بزيادة هامش الربح الإجمالي لمبيعات المواد الكيميائية بواقع ١٦,٨ نقطة مئوية، والتي نتجت عن زيادة مبيعات المواد الكيميائية ذات الهامش الأعلى مقارنة بعام ٢٠٢٣م.

مصاريف بيع وتوزيع

خلال الفترة التاريخية، كانت مصاريف البيع والتوزيع مرتبطة (١) برواتب وأجور والمزايا ذات الصلة و(٢) التأمين على التحميل والنقل والمواد و(٣) العمولات والمكافآت في الشركة التابعة.

ظلت مصاريف البيع والتوزيع مستقرة نسبياً عند ١,٩ مليون ريال سعودي بين عامي ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م قبل أن ترتفع إلى ٢,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى الزيادة في العمولات والمكافآت بمبلغ ٠,٦ مليون ريال سعودي والتأمين على التحميل والنقل والمواد بمبلغ ٠,٢ مليون ريال سعودي ويرجع ذلك إلى زيادة المبيعات الدولية.

مصاريف إدارية وعمومية

تشمل المصاريف الإدارية والعمومية بشكل أساسي (١) الرواتب والأجور والمزايا ذات الصلة و(٢) استهلاك الممتلكات والآلات والمعدات و(٣) الهاتف والبريد والإنترنت.

ارتفعت المصاريف الإدارية والعمومية للمجموعة من ٧,٥ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م إلى ٨,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م، ويعود ذلك بشكل أساسي إلى الزيادة في المصاريف الإدارية والعمومية للشركة التابعة بمبلغ ٠,٨ مليون ريال سعودي، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى:

- ١- استهلاك الممتلكات والآلات والمعدات بمبلغ ٠,٥ مليون ريال سعودي، ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى إضافات الوحدات المتنقلة البالغة ١,٩ مليون ريال سعودي.
 - ٢- مصاريف الهاتف والبريد والإنترنت بمبلغ ٠,١ مليون ريال سعودي، وذلك بسبب زيادة الأنشطة التجارية.
 - ٣- تكاليف إيجار بمبلغ ٤٩,٠ ألف ريال سعودي تتعلق بإيجار وحدة تخزين في قطر لتخزين الوحدة المتنقلة قبل بدء المشروع مع قطر للطاقة في عام ٢٠٢٤م.
- قابل الزيادة في المصاريف الإدارية والعمومية جزئياً انخفاضاً في المصاريف الإدارية والعمومية للشركة بمبلغ ٠,٢ مليون ريال سعودي، ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى ما يلي:
- ١- انخفاض بمبلغ ٠,٧ مليون ريال سعودي في الرواتب والأجور وملحقاتها،
 - ٢- انخفاض بمبلغ ٠,٢ مليون ريال سعودي في مصاريف الدعم الفني.

في عام ٢٠٢٤م، انخفضت المصاريف الإدارية والعمومية مرة أخرى إلى ٨,٣ مليون ريال سعودي نتيجة لانخفاض المصاريف الإدارية والعمومية للشركة التابعة بمبلغ ٠,٥ مليون ريال سعودي، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى الزيادة في مصاريف ضريبة الاستقطاع بمبلغ ٠,٢ مليون ريال سعودي ورسوم الضرائب بمبلغ ٠,٢ مليون ريال سعودي ومصاريف سفر وانتقال بمبلغ ٠,١ مليون ريال سعودي، وذلك نتيجة لارتفاع المبيعات الخارجية.

قابل هذا الارتفاع في المصاريف الإدارية والعمومية للمجموعة انخفاضاً في المصاريف الإدارية والعمومية للشركة بمبلغ ٠,٣ مليون ريال سعودي، ويرجع ذلك إلى حد كبير إلى انخفاض مصاريف ضريبة الاستقطاع والقيمة المضافة بمبلغ ١,١ مليون ريال سعودي، وذلك نتيجة لنسبة أكبر من العملاء الذين وافقوا على تحمل التزاماتهم الضريبية مقارنة بعام ٢٠٢٣م.

خسارة انخفاض قيمة ذمم مدينة تجارية

تمثل خسارة انخفاض قيمة ذمم مدينة تجارية المخصص الذي قامت المجموعة بتسجيله مقابل أرصدة الذمم المدينة التجارية القائمة خلال العام. خلال الفترة التاريخية، شكّلت خسارة انخفاض قيمة ذمم مدينة تجارية من الشركة والشركة التابعة ما نسبته ٨٣,١٪ و ١٦,٩٪ على التوالي من إجمالي خسارة انخفاض قيمة ذمم مدينة تجارية.

يرجع الانخفاض السنوي في خسارة انخفاض قيمة ذمم مدينة تجارية (من ٢,٠ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م إلى ٠,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م، ثم إلى ٠,٤ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م) بشكل رئيسي إلى الانخفاض العام في مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة لدار البلد لحلول الأعمال، نتيجة لتحسن معدل التحصيل التاريخي وانخفاض احتمالية التعثر.

إيرادات أخرى

تتكون الإيرادات الأخرى بشكل رئيسي من دخل صندوق تنمية الموارد البشرية ودخل العمولات.

انخفضت الإيرادات الأخرى للمجموعة من ٢,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م إلى ٠,٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م، ويعود ذلك إلى حد كبير إلى الانخفاض في:

- ١- دخل صندوق تنمية الموارد البشرية التابع للشركة، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى حصول العديد من الموظفين السعوديين الجدد على إعانات صندوق تنمية الموارد البشرية لدى أصحاب العمل السابقين، وبالتالي، لم تتلق الشركة سوى إعانات جزئية بدلاً من التمويل الكامل لمدة ١٢ شهراً.

٢- صافي الإيرادات الأخرى للشركة التابعة بمبلغ ٠,٢ مليون ريال سعودي ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى إيقاف الممارسة المتعلقة بإيرادات العمولات المكتسبة من المبيعات لعملاء الشركة التابعة.

في عام ٢٠٢٤م، ارتفعت الإيرادات الأخرى لاحقاً إلى ٠,٥ مليون ريال سعودي، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى زيادة الإيرادات الأخرى للشركة بمبلغ ٠,٢ مليون ريال سعودي، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى زيادة إعانة صندوق تنمية الموارد البشرية خلال العام. نتجت هذه الزيادة بشكل أساسي عن تعيين موظفين سعوديين إضافيين مؤهلين للحصول على إعانات صندوق تنمية الموارد البشرية.

الأرباح / (الخسائر) غير المحققة من الاستثمارات في الأسهم

تتعلق الأرباح / (الخسائر) غير المحققة من الاستثمارات في الأسهم باستثمارات المجموعة في عدة محافظ أسهم.

ارتفعت الخسائر غير المحققة من الاستثمارات في الأسهم من ٠,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م إلى ٠,٧ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م، ويرجع ذلك إلى انخفاض الأرباح غير المحققة الناتجة عن إعادة تقييم محفظة استثمارات دار البلد لحلول الأعمال، وقابل ذلك جزئياً زيادة الأرباح من محفظة استثمارات الشركة التابعة بمبلغ ٠,١ مليون ريال سعودي.

في عام ٢٠٢٤م، سجلت المجموعة أرباحاً بمبلغ ٢,٥ مليون ريال سعودي من استثماراتها في الأسهم.

الأرباح / (الخسائر) من الاستثمارات في الأسهم

سجلت المجموعة أرباحاً من الاستثمارات في الأسهم بقيمة ٠,٥ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م، مقارنة بخسارة قدرها ٣١,٥ ألف ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م، ويرجع ذلك إلى الأرباح المحققة من محفظة دار البلد لحلول الأعمال، والتي ارتفعت بمبلغ ٠,٥ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٣م. في عام ٢٠٢٤م، ارتفعت الأرباح من الاستثمارات في الأسهم المقاسة بالقيمة العادلة إلى ٠,٧ مليون ريال سعودي، ويرجع ذلك بشكل كبير إلى زيادة الأرباح المحققة من قبل الشركة التابعة بمبلغ ٠,٢ مليون ريال سعودي نتيجة شراء إضافي لأسهم.

إيرادات صندوق بنك البلاد كإيصال

ترتبط إيرادات صندوق بنك البلاد كإيصال بعوائد شركة دار البلد لحلول الأعمال من استثمارات المراجعة، وبلغ مجموعها ٠,٥ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م و٠,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م.

مصاريف أخرى

تتعلق المصاريف الأخرى تتعلق بعوائد المراجعة التي حصلت عليها الشركة التابعة من صندوق بنك البلاد كإيصال.

تكاليف التمويل

ترتبط تكاليف التمويل بشكل أساسي بالرسوم البنكية والفائدة الاكتوارية وفائدة الإيجار.

ارتفعت تكاليف التمويل للمجموعة من ٠,٧ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م إلى ٠,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى زيادة تكاليف تمويل الشركة التابعة بمبلغ ٠,٢ مليون ريال سعودي فيما يتعلق بالرسوم المصرفية وخطابات الضمان.

في عام ٢٠٢٤م، ارتفعت تكاليف التمويل إلى ١,١ مليون ريال سعودي مدفوعة إلى حد كبير بزيادة تكاليف تمويل الشركة بمبلغ ٠,٥ مليون ريال سعودي بسبب زيادة الفائدة الاكتوارية والرسوم المالية البنكية بمبلغ ٠,٣ مليون ريال سعودي و٠,٢ مليون ريال سعودي على التوالي.

الزكاة والضريبة

ترجع الزيادة السنوية في زكاة/ضريبة المجموعة (من ١,٧ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٢م إلى ٢,٧ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م ثم إلى ٣,٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م) بشكل رئيسي إلى زيادة حقوق الملكية الإجمالية للمجموعة والدخل الصافي المعدل.

يقارن الجدول التالي قائمة المركز المالي الموحد المعدة لغرض خاص الافتراضية للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م:

الجدول (٤٢-٦): قائمة المركز المالي الموحد المعدة لغرض خاص الافتراضية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م:

العملة: ألف ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	التغير بين (٢٠٢٢م - ٢٠٢٣م)	التغير بين (٢٠٢٣م - ٢٠٢٤م)
النقد والنقد المعادل	١٢,١٧٣,٨	٢١,٤٣٠,١	٣٤,٩١٨,٠	٧٦,٠	٦٢,٩
ذمم مدينة تجارية	٣١,٢٠٣,٨	٣٩,٥٩٥,٧	٤٩,٤٤٨,٤	٢٦,٩	٢٤,٩
المخزون	٤,٢٤٣,٢	١,٦٢١,٨	٣,٦٦٨,١	(٦١,٨)	١٢٦,٢
إيرادات غير مفوترة	٥,٦٩٢,٢	١٧,٠٠٩,٠	٢٧,٤٨٧,٠	١٩٨,٨	٦١,٦
مستحق من أطراف ذات علاقة	٢٧,٠١٢,٨	١٠,٣٤٦,٨	٢٠,٦٤٧,٥	(٦١,٧)	٩٩,٦
مبالغ مستحقة من أطراف ذات علاقة - المالك	-	١٢,٠٠٠,٠	-	-	(١٠٠,٠)
الأصول تحت الإنشاء	٦٢٥,٥	-	-	(١٠٠,٠)	-
الاستثمارات الرأسمالية	٩٣٩,٨	١٦,١٩٣,٤	١٣,٢٨٣,٨	١,٦٢٣,١	(١٨,٠)
المصاريف المدفوعة مقدماً والأصول المتداولة الأخرى	٤,٤٤١,٤	٧,٢٢١,٨	٩,٥٢٨,٨	٦٢,٦	٣١,٩
مجموع الأصول المتداولة	٨٦,٣٣٢,٥	١٢٥,٤١٨,٦	١٥٨,٩٨١,٦	٤٥,٣	٢٦,٨
ممتلكات وآلات ومعدات	٥,٧٩٥,٧	٧,٢١٩,٤	٦,٠٩٤,٣	٢٤,٦	(١٥,٦)
أصل حق استخدام	٩٧٩,٣	٦٧٤,١	٧١٦,١	(٣١,٢)	٦,٢
استثمارات رأسمالية	-	-	١٢,٠٠٠,٠	-	١٠٠,٠
مجموع الأصول غير المتداولة	٦,٧٧٥,٠	٧,٨٩٣,٥	١٨,٨١٠,٤	١٦,٥	١٣٨,٣
مجموع الأصول	٩٣,١٠٧,٥	١٣٣,٣١٢,١	١٧٧,٧٩٢,٠	٤٣,٢	٣٣,٤
ذمم دائنة تجارية	١,٣٩٥,٨	٨,٦٨٥,٧	٢,٦١٥,٠	٥٢٢,٣	(٦٩,٩)
التزامات عقود إيجار - الجزء المتداول	٢٩١,٢	١٨٤,١	١٥٧,٦	(٣٦,٨)	(١٤,٤)
مصاريف مستحقة والتزامات متداولة أخرى	٦,٨١٦,٤	٨,٥١٠,٦	١٢,٩٠٠,٩	٢٤,٩	٥١,٦
مستحق إلى أطراف ذات علاقة	٩٧٨,٣	١,١٥٢,٠	٧٦٩,٥	١٧,٨	(٢٣,٢)
قروض قصيرة الأجل	٢,٣٠٩,٨	٩,٤٢٧,٠	-	٣٠٨,١	(١٠٠,٠)
مخصص الزكاة	١,٦٤٧,٨	٢,٧٦٨,٨	٣,٤١٩,٣	٦٨,٠	٢٣,٥
مجموع الالتزامات المتداولة	١٣,٤٣٩,٣	٣٠,٧٢٨,٢	١٩,٨٦٢,٣	١٢٨,٦	(٣٥,٤)
التزامات منافع الموظفين طويلة الأجل	٨,١١٧,٤	١١,٢٨٨,٢	١٠,٨٩١,٨	٣٩,١	(٣,٥)
التزامات عقود إيجار - الجزء غير المتداول	٦٢٧,٢	٤٤٣,٢	٥٢٥,١	(٢٩,٣)	١٨,٥
مجموع الالتزامات غير المتداولة	٨,٧٤٤,٦	١١,٧٣١,٤	١١,٤١٦,٩	٣٤,٢	(٢,٧)
مجموع الالتزامات	٢٢,١٨٣,٩	٤٢,٤٥٩,٦	٣١,٢٧٩,٢	٩١,٤	(٢٦,٣)
رأس المال المدفوع	١,٠٠٠,٠	١,٠٠٠,٠	٥٠,٠٠٠,٠	-	٤,٩٠٠,٠
احتياطي نظامي	٣٠٠,٠	٣٠٠,٠	٣٠٠,٠	-	-
مساهمات إضافية في رأس المال	١٤,٢١٧,٢	-	١٠,٠٠٠,٠	(١٠٠,٠)	١٠٠,٠
أرباح مبقاة	٥٥,٤٠٦,٤	٨٩,٥٥٢,٥	٨٦,٢١٢,٨	٦١,٦	(٣,٧)
مجموع حقوق الملكية	٧٠,٩٢٣,٦	٩٠,٨٥٢,٥	١٤٦,٥١٢,٨	٢٨,١	٦١,٣
مجموع الالتزامات وحقوق الملكية	٩٣,١٠٧,٥	١٣٣,٣١٢,١	١٧٧,٧٩٢,٠	٤٣,٢	٣٣,٤

المصدر: القوائم المالية الموحدة المعدة لغرض خاص الافتراضية للمجموعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م ومعلومات المجموعة.

النقد والنقد المعادل

يرجى مراجعة القسم المتعلق بقائمة التدفقات النقدية الموحدة المعدة لغرض خاص الافتراضية للحصول على مزيد من المعلومات المتعلقة بحركات النقد والنقد المعادل.

ذمم مدينة تجارية

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، تكونت ذمم المجموعة المدينة التجارية من أرصدة الشركة (٤٦,٤ مليون ريال سعودي) والشركة التابعة (٣,١ مليون ريال سعودي)، مما ساهم ٩٣,٨٪ و ٦,٢٪ على التوالي من رصيد ذمم المجموعة التجارية.

ارتفعت ذمم المجموعة المدينة من ٣١,٢ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٣٩,٦ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م مدفوعة بزيادة مستحقات الشركة بمبلغ ٣,٢ مليون ريال سعودي بسبب زيادة إيرادات الشركة بمبلغ ٣٧,٦ مليون ريال سعودي، بسبب التأخير في تسوية فواتير العملاء.

بالإضافة، ارتفعت الذمم المدينة التجارية للشركة التابعة بمبلغ ٥,٢ مليون ريال سعودي بسبب زيادة إيرادات الشركة التابعة بمبلغ ٢٢,٣ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٣م.

نتجت الزيادة الإضافية في ذمم المجموعة المدينة التجارية إلى ٤٩,٤ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م عن زيادة ذمم الشركة المدينة بمبلغ ١٨,٣ مليون ريال سعودي نتيجة لزيادة إيرادات الشركة بمبلغ ٤٧,٩ مليون ريال سعودي، بالإضافة إلى المزيد من التأخيرات بسبب التأخير في تسوية فواتير العملاء.

قابل هذه الزيادة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م جزئياً الانخفاض في الذمم المدينة التجارية للشركة التابعة بمبلغ ٨,٥ مليون ريال سعودي، ويرجع ذلك إلى حد كبير إلى الانخفاض في إيرادات الشركة التابعة بمبلغ ١٥,٩ مليون ريال سعودي، بالإضافة إلى زيادة التحصيلات من أحد العملاء خلال العام.

مخزون

خلال الفترة التاريخية، كان المخزون متعلقاً بالمواد الخام والسلع النهائية للشركة التابعة.

انخفض رصيد المخزون من ٤,٢ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ١,٦ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى انخفاض (١) السلع النهائية بمبلغ ١,٤ مليون ريال سعودي (٧٦,٢٪) فيما يتعلق بالمخزون الذي تم بيعه ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى قطع سيراميك الموقد وتجميعات طرف الرافعة التي تم بيعها إلى شركة صحارى الدولية، و(٢) المواد الخام بمبلغ ١,٣ مليون ريال سعودي (٥١,٣٪) بسبب زيادة الاستهلاك على الشمع والإيثانول بمبلغ ٠,٥ مليون ريال سعودي و٠,٣ مليون ريال سعودي على التوالي.

ارتفع المخزون لاحقاً إلى ٣,٧ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، مدفوعاً بشكل أساسي بزيادة السلع النهائية بمبلغ ١,٨ مليون ريال سعودي بسبب زيادة مادة تيرفينيل المهدرجة بمبلغ ١,٧ مليون ريال سعودي، والتي ترجع بشكل أساسي إلى المشتريات الإضافية بسبب ارتفاع متطلبات المشروع المتوقعة في يناير ٢٠٢٥م.

إيرادات غير مفوترة

كانت الإيرادات غير المفوترة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م متعلقة بالشركة، في حين كانت الإيرادات غير المفوترة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م تتكون من الأرصدة المتعلقة بالشركة (٢٤,٥ مليون ريال سعودي) والشركة التابعة (٣,٠ مليون ريال سعودي).

بلغت الإيرادات غير المفوترة للشركة التابعة ٣,٠ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، وهي تتعلق بفواتير غير المفوترة:

- ١- ١,٧ مليون ريال سعودي فيما يتعلق بالمواد التي بقيت في مستودع الشركة التابعة بناءً على طلب العميل.
- ٢- ١,٠ مليون ريال سعودي التي تم إصدار فواتيرها في عام ٢٠٢٥م بناءً على طلب العميل لأعمال تكميلية في أمر الشراء الأولي.
- ٣- ٠,٣ مليون ريال سعودي فيما يتعلق بالأعمال الهندسية التي تم تنفيذها في عام ٢٠٢٤م، والتي تم الاعتراف بها وفقاً لطريقة نسبة الإنجاز. أكتمل هذا المشروع بالكامل خلال عام ٢٠٢٥م.

مستحقات من الأطراف ذات علاقة وقرض لأطراف ذات علاقة - المالك

خلال الفترة التاريخية، كانت معاملات المجموعة مع الأطراف علاقة تجارية وتمويل تشغيلي وتمويل تجاري بطبيعته، بالإضافة إلى مبلغ استثماري (١٢,٠ مليون ريال سعودي) مسجل في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.

تتضمن المستحقات من الأطراف ذات علاقة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م توزيعات أرباح مستحقة من الشركة الأم بمبلغ ٢٠,٠ مليون ريال سعودي، والتي تمثل توزيعات أرباح مفترضة إذا كانت الشركة دار البلد لحلول الأعمال تمتلك ١٠٠٪ من الشركة التابعة خلال فترة ٢٠٢٢م - ٢٠٢٤م. هذه الأرصدة غير قابلة للاسترداد ولا توجد نية لتحصيل هذا المبلغ من الشركة الأم حيث لا يوجد اتفاق رسمي بين الشركة دار البلد لحلول الأعمال والشركة الأم فيما يتعلق بتسوية هذه التوزيعات. بالإضافة إلى ذلك، تم الاعتراف بهذا الرصيد ضمن الأصول المتداولة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م على أساس افتراض أن هذا الرصيد سيظل كذمم مدينة متداولة في نهاية كل سنة.

عبر الفترة التاريخية، بلغ رصيد الشركة التابعة المستحق من الأطراف ذات علاقة ٢,٤ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م والمتعلق بشركة دار البلد التجارية (٢,٤ مليون ريال سعودي) وشركة الصناعات الكيماوية الدولية (١٢ ألف ريال سعودي). تم تحصيل هذه الأرصدة لاحقاً في عام ٢٠٢٤م.

أصول تحت التنفيذ

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، كانت المشاريع تحت التنفيذ متعلقة بأعمال التجديد في مصنع الشركة التابعة الواقع في الدمام. تم تحويل هذا الرصيد إلى الممتلكات والآلات والمعدات خلال عام ٢٠٢٣م عند اكتمال أعمال التجديد.

استثمارات رأسمالية

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، بلغت الاستثمارات الرأسمالية للمجموعة في ودائع دار البلد لحلول الأعمال قصيرة الأجل في بنك البلاد، وصندوق بنك البلاد كابيتال، ومحافظ يقين الاستثمارية، ما مجموعه ١٢,٩ مليون ريال سعودي، بالإضافة إلى استثمارات الشركة التابعة بقيمة ٠,٣ مليون ريال سعودي. تأثرت التقلبات في الاستثمارات الرأسمالية بالقرارات الاستثمارية الاستراتيجية المتعلقة بإيداع أو سحب الأموال، بناءً على توفر السيولة ومتطلبات رأس المال العامل لدى المجموعة.

مصاريف مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، تضمنت المصاريف المدفوعة مقدماً والأصول المتداولة الأخرى للمجموعة بشكل أساسي المصاريف المدفوعة مقدماً وضريبة القيمة المضافة المدفوعة مقدماً والسلف المقدمة للموظفين وتأمين خطابات الضمان.

ارتفعت المصاريف المدفوعة مقدماً والأصول المتداولة الأخرى للمجموعة من ٤,٤ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٧,٢ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، ويرجع ذلك إلى حد كبير إلى زيادة قدرها ٢,٦ مليون ريال سعودي في ضريبة القيمة المضافة المدفوعة مقدماً للشركة والتي نتجت عن تنفيذ المحاسبة القائمة على الاستحقاق لضريبة القيمة المضافة المدفوعة مقدماً في عام ٢٠٢٣م.

بالإضافة إلى ذلك، ارتفعت مصاريف الرعاية الطبية المدفوعة مقدماً للشركة بمبلغ ٢,٤ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، مدفوعة بارتفاع أقساط التأمين وزيادة عدد الموظفين.

قابلت هذه الزيادة في المصاريف المدفوعة مقدماً والأرصدة المدينة الأخرى في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م جزئياً انخفاض في المدفوعات المقدمة للموردين للشركة التابعة (بمبلغ ١,٤ مليون ريال سعودي)، بسبب استلام مخزون متعلق بخدمات الصيانة الصناعية في عام ٢٠٢٣م.

كان الارتفاع الإضافي في المصاريف المدفوعة مقدماً والأصول المتداولة الأخرى للمجموعة إلى ٩,٥ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م مدفوعاً بشكل أساسي بزيادة مصاريف الإقامة المدفوعة مقدماً للشركة بمبلغ ٢,٤ مليون ريال سعودي بسبب تنفيذ المحاسبة القائمة على الاستحقاق في عام ٢٠٢٤م، بالإضافة إلى زيادة ضريبة القيمة المضافة المدفوعة مقدماً بمبلغ ١,١ مليون ريال سعودي بسبب زيادة إيرادات الشركة غير المفوترة بمبلغ ٧,٥ مليون ريال سعودي خلال العام.

قابلت هذه الزيادة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م جزئياً الانخفاض في المصاريف المدفوعة مقدماً والأصول المتداولة الأخرى للشركة التابعة بمبلغ ٠,٨ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، ويرجع ذلك إلى حد كبير إلى انخفاض المدفوعات المقدمة للموردين بمبلغ ١,٠ مليون ريال سعودي، نتيجة لاستلام المواد (والتي بلغت ٠,٩ مليون ريال سعودي).

ممتلكات وآلات ومعدات

تتكون الممتلكات والآلات والمعدات لدى المجموعة من المركبات والأثاث والتجهيزات والمعدات المكتبية. وتنص سياسة رأس المال لدى المجموعة على أن عمليات شراء الأصول يجب أن تتجاوز ٥٠٠ ريال سعودي حتى يتم رسميتها.

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، شكلت الممتلكات والآلات والمعدات لدى الشركة التابعة ٩٣,٦٪ من الممتلكات والآلات والمعدات المجمعة لدى المجموعة، في حين شكلت شركة دار البلد لحلول الأعمال ٦,٤٪.

زادت الممتلكات والآلات والمعدات لدى الشركة التابعة من ٥,٨ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٧,٢ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى إضافة آلات ومعدات بمبلغ ١,٩ مليون ريال سعودي، فيما يتعلق بتجديدات المصنع.

قابلت هذه الزيادة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م جزئيًا رسوم الاستهلاك لدى المجموعة والتي بلغت ١,٢ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٣م.

انخفضت الممتلكات والآلات والمعدات لاحقًا إلى ٦,١ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى رسوم الاستهلاك للسنة البالغة ١,٢ مليون ريال سعودي.

أصول حق الاستخدام والتزامات عقود إيجار

تتكون أصول حق الاستخدام للمجموعة من اتفاقيات الإيجار المتعلقة بمكاتب الشركة في جدة والرياض والبطحاء (موقع المشروع المؤقت)، وإيجار أرض المصنع للشركة التابعة.

تم تجديد عقود إيجار مكاتب جدة والرياض في عام ٢٠٢٤م لمدة ثلاث سنوات ومن المقرر أن تنتهي في عام ٢٠٢٧م، بينما تم تجديد عقد إيجار أرض المصنع للشركة التابعة في عام ٢٠٢٠م لمدة ١٢ عامًا ومن المقرر أن تنتهي في عام ٢٠٣٢م.

كان الانخفاض في أصول حق الاستخدام من ١,٠ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٠,٧ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م مدفوعًا برسوم الاستهلاك السنوية البالغة ٠,٣ مليون ريال سعودي المتعلقة بالشركة، و٢٨ ألف ريال سعودي المتعلقة بالشركة التابعة.

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، ظلت أصول حق الاستخدام مستقرًا نسبيًا عند ٠,٧ مليون ريال سعودي.

ذمم دائنة تجارية

تتكون الذمم الدائنة للمجموعة بشكل أساسي من (١) موردي مخزون متعلق بخدمة الصيانة الصناعية وموردي الوحدات المتنقلة للشركة التابعة و(٢) موردي التأمين الطبي للشركة وخدمات الاستشارات وخدمات وكالات السفر.

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، بلغت الذمم الدائنة للشركة التابعة ٦٢,٧٪ (٥,٧ مليون ريال سعودي) من إجمالي ذمم المجموعة الدائنة التجارية، في حين بلغت ذمم شركة دار البلد لحلول الأعمال ٣٧,٣٪ (١,٠ مليون ريال سعودي).

نتجت الزيادة في الذمم الدائنة من ١,٤ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٨,٧ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م بشكل أساسي عن الزيادة في الذمم الدائنة للشركة التابعة بمبلغ ٥,٩ مليون ريال سعودي مدفوعة بزيادة المشتريات، مع وجود أرصدة مستحقة بمبلغ ٤,٢ مليون ريال سعودي.

بالإضافة إلى ذلك، كانت هناك زيادة في ذمم التأمين الطبي بمبلغ ٢,٥ مليون ريال سعودي مرتبطة بالشركة حيث قامت المجموعة بتسوية مستحقات هذه الأرصدة قبل نهاية ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م.

كان الانخفاض اللاحق في الذمم الدائنة إلى ٢,٦ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م بسبب الانخفاض في مستحقات الشركة التابعة إلى ١,٦ مليون ريال سعودي، والذي ترجع إلى تسوية المستحقات في الوقت المناسب قبل نهاية العام.

بالإضافة إلى ذلك، انخفضت ذمم الشركة إلى ١,٠ مليون ريال سعودي بسبب إعادة تصنيف مستحقات التأمين الطبي إلى مصروفات مستحقة حيث لم يتم استلام الفاتورة من التعاونية خلال العام.

مصاريف مستحقة والتزامات متداولة أخرى

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، بلغت المصاريف المستحقة للالتزامات المتداولة الأخرى للشركة ٨٥,٦٪ من إجمالي المصاريف المستحقة والأرصدة الدائنة الأخرى الموحدة للمجموعة، في حين بلغت المصاريف المستحقة والمطلوبات الأخرى للشركة التابعة ١٤,٤٪.

نتجت الزيادة في المصاريف المستحقة والأرصدة الدائنة الأخرى من ٦,٨ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٨,٥ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م عن الزيادة في ضريبة القيمة المضافة المستحقة للشركة من ٢,١ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٥,٢ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، وهو ما يتماشى مع الزيادة في المبيعات خلال العام.

قابل ذلك جزئياً الانخفاض في الدفعات المقدمة من عملاء الشركة التابعة من ١,٧ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ٥٠ ألف ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م. ساهم غياب سياسة الدفعات المقدمة الرسمية في عقود العملاء في هذا الانخفاض في الدفعات المقدمة من العملاء، حيث سمحت بمرونة أكبر في تسويات العملاء.

كان الارتفاع الإضافي في المصاريف المستحقة والأرصدة الدائنة الأخرى إلى ١٢,٩ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م مدفوعاً بشكل أساسي بزيادة إضافية في ضريبة القيمة المضافة المستحقة للشركة بما يتماشى مع الزيادة في المبيعات خلال عام ٢٠٢٤م.

مستحق إلى أطراف ذات علاقة

خلال الفترة التاريخية، كانت مستحقات المجموعة للأطراف ذات العلاقة تمويلية وتجارية بطبيعتها.

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، بلغ رصيد المستحقات للأطراف ذات العلاقة ٠,٢ مليون ريال سعودي وكان مرتبطاً بمدفوعات تجارية قدمتها شركة كيماويات الدار نيابة عن الشركة التابعة.

ارتفعت الأرصدة المستحقة للأطراف ذات العلاقة إلى ١,٠ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م وكانت مرتبطة بـ (١) أرصدة الشركة التابعة المستحقة للأطراف ذات علاقة البالغة ٠,٨ مليون ريال سعودي للمدفوعات التجارية التي قدمتها شركة كيماويات الدار نيابة عن الشركة التابعة و(٢) أرصدة الشركة المستحقة للأطراف ذات علاقة البالغة ٠,٢ مليون ريال سعودي والمتعلقة بالمصاريف التي سددتها شركة دار البلد للصيانة والتشغيل نيابة عن الشركة.

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، انخفضت أرصدة المجموعة المستحقة للأطراف ذات علاقة إلى ٠,٦ مليون ريال سعودي وكانت مرتبطة بمدفوعات تجارية قدمتها شركة الدار للكيماويات نيابة عن الشركة التابعة.

قروض قصيرة الأجل

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، كان القرض قصير الأجل للمجموعة بقيمة ٢,٣ مليون ريال سعودي متعلقاً بالشركة التابعة. تم تأمين هذا القرض من البنك السعودي للاستثمار كمرفق رأس مال عامل لتسهيل مدفوعات البائعين. تم تسوية التسهيل بالكامل خلال عام ٢٠٢٣م.

القروض قصيرة الأجل بقيمة ٩,٤ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م تتعلق بمبلغ ٤,٩ مليون ريال سعودي من البنك السعودي للاستثمار و٤,٥ مليون ريال سعودي من البنك الوطني السعودي. تم الحصول على هذه التسهيلات الائتمانية من أجل تمويل ضمانات الأداء من خلال برنامج الكفالة، الذي يوفر التمويل للشركات الصغيرة والمتوسطة. مع ذلك، خلال عام ٢٠٢٤م، قامت المجموعة بتسوية كل من تسهيلات الائتمان.

التزامات منافع الموظفين المحددة طويلة الأجل

تطبق المجموعة خطة استحقاقات محددة وفقاً لمتطلبات قانون العمل في المملكة العربية السعودية، حيث تحتفظ بالتزام بمكافآت نهاية الخدمة لجميع الموظفين تحت كفالتها.

تستند مدفوعات مكافآت نهاية الخدمة بموجب الخطة إلى الرواتب والمخصصات النهائية للموظفين وسنوات خدمتهم التراكمية في تاريخ انتهاء خدمتهم. يتم الوفاء بالتزام المجموعة بدفع المكافآت عند استحقاقها عند انتهاء الخدمة. وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي، يستند هذا الالتزام إلى تقارير التقييم الاكتواري، والتي تنطوي على استخدام افتراضات (مثل الزيادات المستقبلية في الرواتب ومعدلات الوفيات ومعدلات الخصم). تتم مراجعة هذه الافتراضات في نهاية كل عام.

يتم إعداد مكافأة نهاية الخدمة من قبل شركة باراغون على مستوى المجموعة (مجموعة الدار)، وبعد ذلك يتم تخصيص نتائج مكافأة نهاية الخدمة لكل من الشركة والشركة التابعة.

كان الارتفاع في التزامات منافع الموظفين المحددة طويلة الأجل من ٨,١ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م إلى ١١,٣ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م مدفوعاً بشكل أساسي بالزيادة في متوسط عدد موظفي الشركة (أي الموظفين المعيّنين وموظفي الإدارة العامة، باستثناء العمالة الخارجية) من ٥١٢ موظفًا في عام ٢٠٢٢م إلى ٦٣٦ موظفًا في عام ٢٠٢٣م، بالإضافة إلى مكافأة نهاية الخدمة الأعلى المدفوعة في عام ٢٠٢٢م مقارنة بعام ٢٠٢٣م.

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، انخفضت التزامات منافع الموظفين المحددة طويلة الأجل إلى ١٠,٩ مليون ريال سعودي، ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى (١) الخسائر الاكتوارية للشركة والتي بلغت ٢,٦ مليون ريال سعودي بعد تعديل زيادات الرواتب ضمن الدراسة الاكتوارية من ٤,٧٥٪ إلى ١,٥٪ و(٢) المدفوعات التي بلغت ١,٦ مليون ريال سعودي للموظفين الذين غادروا المجموعة.

قابل هذا الانخفاض جزئياً الزيادة في (١) مخصص مكافأة نهاية الخدمة للشركة بسبب زيادة متوسط عدد الموظفين من ٦٣٦ موظفًا في عام ٢٠٢٣م إلى ٧٧٠ موظفًا في عام ٢٠٢٤م و(٢) رصيد مكافأة نهاية الخدمة للشركة التابعة إلى ٠,٩ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م ويرجع ذلك بشكل أساسي إلى استحقاق مكافأة نهاية الخدمة المتعلقة بالموظفين الحاليين.

مجموع حقوق الملكية

كانت مكونات حقوق المساهمين مرتبطة بشكل أساسي بالشركة بعد إلغاء رأس المال المدفوع للشركة التابعة والاحتياطات القانونية والأرباح المبقة عند التوحيد.

يعرض الجدول التالي قائمة التدفقات النقدية الموحد المعدة لغرض خاص الافتراضية للمجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، ٢٠٢٣م، و٢٠٢٤م:

الجدول (٤٣-٦): قائمة التدفقات النقدية الموحد المعدة لغرض خاص الافتراضية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م:

العملية: ألف ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	التغير بين (٢٠٢٢م - ٢٠٢٣م)	التغير بين (٢٠٢٣م - ٢٠٢٤م)
الربح قبل الزكاة	٢٧,٩٦٩,٧	٤٩,٢٥٤,٥	٥١,٣٨٩,٥	٧٦,١	٤,٣
تعديلات لبند الإيرادات والمصاريف غير النقدية:					
ربح/ خسارة غير محققة في استثمارات	(٥٦,٣)	(٧١٨,٩)	٢,٥٢٦,٢	١,١٧٦,٩	(٤٥١,٤)
مخصص منافع الموظفين المحددة	١,٧٦٠,٩	٢,٠٠٤,١	٣,٣٣٢,٥	١٣,٨	٦٦,٣
خسارة انخفاض قيمة ذمم مدينة تجارية	١,٩١٥,٢	٨٦١,٤	٣٦١,١	(٥٥,٠)	(٥٨,١)
تكلفة تمويل	٢٠٣,٧	٢١٣,٠	٥٢٢,٤	٤,٦	١٤٥,٣
استهلاك أصل حق استخدام	٢٢٨,٤	٣٠٥,١	٢٤٥,٢	٣٣,٦	(١٩,٦)
استهلاك وإطفاء	٧٢٣,٤	١,٢٤٣,٢	١,٢٧٧,١	٧١,٩	٢,٧
التغيرات في الأصول والالتزامات التشغيلية:					
المخزون	(١٩٤,٦)	٢,٦٢١,٤	(٢,٠٤٦,٣)	(١,٤٤٧,١)	(١٧٨,١)
مشاريع قيد التنفيذ	(٤٢,٩)	٦٢٥,٥	-	(١,٥٥٨,٠)	(١٠٠,٠)
مصرفوات مدفوعة مقدماً وأصول متداولة أخرى	(١,٨٥٨,٧)	(٢,٧٨٠,٤)	(٢,٣٠٧,٠)	٤٩,٦	(١٧,٠)
ذمم مدينة تجارية	(٧,٥٦٨,٣)	(٩,٢٥٣,٣)	(١٠,٢١٣,٩)	٢٢,٣	١٠,٤
إيرادات غير مقوترة	١,١٤٦,٩	(١١,٣١٦,٨)	(١٠,٤٧٧,٩)	(١,٠٨٦,٧)	(٧,٤)
ذمم دائنة تجارية	١,٠٢٠,٥	٧,٢٨٩,٩	(٦,٠٧٠,٧)	٦١٤,٣	(١٨٣,٣)
مصرفوات مستحقة والتزامات متداولة أخرى	٣,٠٥٩,٣	١,٦٩٤,٢	٤,٣٧٩,٨	(٤٤,٦)	١٥٨,٥
مستحق من أطراف ذات علاقة	(٤,٩٥٩,٦)	(١٠,١٧٦,٠)	(١٠,٣٠٠,٨)	١٠٥,٢	١,٢
مستحق إلى أطراف ذات علاقة	٣١١,٩	٧٩٨,٦	(٣٨٢,٤)	١٥٦,٠	(١٤٧,٩)
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية	٢٣,٦٥٩,٦	٣٢,٦٦٥,٥	٢٢,٢٣٤,٨	٣٨,١	(٣١,٩)
زكاة مدفوعة	(١,٢٦١,٣)	(١,٥٧٢,٥)	(٢,٦٨١,٩)	٢٤,٧	٧٠,٦
منافع الموظفين المحددة المدفوعة	(١,٤٨٧,٥)	(٩٨,٢)	(١,٦١٣,١)	(٩٣,٤)	١,٥٤٢,٧
صافي النقد من الأنشطة التشغيلية	٢٠,٩١٠,٨	٣٠,٩٩٤,٨	١٧,٩٣٩,٨	٤٨,٢	٤٢,١
إضافات إلى استثمارات القيمة العادلة	(٨٨٣,٥)	(١٤,٥٣٤,٧)	٣٨٣,٤	١٥٤٥,١	(١٠٢,٦)
ممتلكات وآلات ومعدات	(٢٥٢,٥)	(٢,٦٦٦,٩)	(١٥٢,١)	٩٥٦,٢	(٩٤,٣)
صافي النقد الناتج من، (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية	(١,١٣٦,٠)	(١٧,٢٠١,٦)	٢٣١,٤	١٤١٤,٢	(١٠١,٣)
توزيعات أرباح مدفوعة	(٨,٠٠٠,٠)	(١١,٣٣٢,٩)	(٥,٠٠٠,٠)	٤١,٧	(٥٥,٩)
مساهمات إضافية في رأس المال	-	-	١٠,٠٠٠,٠	-	١٠٠,٠

العملية: ألف ريال سعودي	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	التغير بين (٢٠٢٣م - ٢٠٢٤م)	التغير بين (٢٠٢٢م - ٢٠٢٣م)
سداد قروض قصيرة الأجل	(٦,٧٣١,٢)	٧,١١٧,٣	(٩,٤٢٧,٠)	(٢٣٢,٥) %	(٢٠٥,٧) %
التزامات عقود إيجار مدفوعة	(٢٨٩,٩)	(٣٢١,٤)	(٢٥٦,٢)	(٢٠,٣) %	١٠,٩ %
مستحق إلى أطراف ذات علاقة	(٤,٧٠٠,٠)	-	-	-	(١٠٠,٠) %
صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية	(١٩,٧٢١,١)	(٤,٥٣٧,٠)	(٤,٦٨٣,٢)	٣,٢ %	٧٧,٠ - %
صافي الزيادة في النقد والنقد المعادل	٥٣,٧	٩,٢٥٦,٢	١٣,٤٨٨,٠	٤٥,٧ %	١٧,١٣٦,٩ %
النقد والنقد المعادل في بداية السنة	١٢,١٢٠,٢	١٢,١٧٣,٨	٢١,٤٣٠,١	٧٦,٠ %	٠,٤ %
النقد والنقد المعادل في نهاية السنة	١٢,١٧٣,٨	٢١,٤٣٠,١	٣٤,٩١٨,٠	٦٢,٩ %	٧٦,٠ %

المصدر: القوائم المالية الموحدة المعدة لغرض خاص الافتراضية للمجموعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م ومعلومات المجموعة.

صافي النقد من الأنشطة التشغيلية

ارتفع صافي النقد من الأنشطة التشغيلية بمبلغ ١٠,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م، مدفوعة بشكل أساسي بزيادة قدرها ٢١,٣ مليون ريال سعودي في الدخل قبل الزكاة وزيادة قدرها ٧,٣ مليون ريال سعودي في الذمم الدائنة التجارية بسبب ارتفاع مشتريات الشركة التابعة، بالإضافة الى وحدات منتقلة إضافية تم الاستحواذ عليها.

بالإضافة إلى ذلك، ارتفعت ذمم الشركة للتعاونية بمبلغ ٢,٥ مليون ريال سعودي، حيث تم تسوية مستحقات العام السابق قبل نهاية العام.

قابلت هذه الزيادة في عام ٢٠٢٣م جزئيًا الزيادة في (١) الإيرادات غير المفوترة بمبلغ ١١,٣ مليون ريال سعودي بسبب التأخير في إصدار الفواتير نتيجة لطول فترة مراجعات جداول الدوام للموظفين و(٢) المستحقات من الأطراف ذات علاقة بمبلغ ١٠,٢ مليون ريال سعودي فيما يتعلق بانخفاض قدره ١٤,٢ مليون ريال سعودي في مساهمات رأس المال، والتي استخدمت لتسوية قرض قصير الأجل من الشركة الأم. بالإضافة الى ذلك، تم تحويل استثمار بقيمة ١٢,٠ مليون ريال سعودي إلى الشركة الأم، شركة دار البلد التجارية.

كان الانخفاض اللاحق في صافي النقد من الأنشطة التشغيلية بمبلغ ٠,٢ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م مدفوعًا بشكل أساسي بزيادة قدرها ١٠,٢ مليون ريال سعودي في الذمم المدينة التجارية بما يتماشى مع نمو إيرادات الشركة.

قابل ذلك جزئيًا انخفاض في (١) الذمم المدينة للشركة التابعة بسبب انخفاض الإيرادات والشطب والتحصيلات من العملاء و(٢) الزيادة في المصاريف المستحقة والأرصدة الدائنة الأخرى بشكل كبير بسبب الزيادة في مستحقات ضريبة القيمة المضافة للشركة والفواتير الربع سنوية المتأخرة من التعاونية.

صافي النقد من (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية

تتكون الأنشطة الاستثمارية من إضافات إلى الاستثمارات، واستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، وإضافات إلى الممتلكات والآلات والمعدات.

كان ارتفاع صافي النقد من الأنشطة الاستثمارية بمبلغ ١٧,٢ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م مدفوعًا بشكل أساسي باستثمار قدره ١١,٥ مليون ريال سعودي في صندوق بنك البلاد كابيتال وزيادة قدرها ٣,٧ مليون ريال سعودي في استثماراتها في يقين كابيتال.

بالإضافة إلى ذلك، زادت الاستثمارات الرأسمالية للشركة التابعة بالقيمة العادلة بسبب الودائع الإضافية في محفظتها الاستثمارية. اقترنت هذه الزيادة بزيادة في إضافات الشركة والشركة التابعة إلى الممتلكات والآلات والمعدات والتي تتعلق بشكل أساسي بمركبات الشركة وآلات ومعدات الشركة التابعة. يتعلق صافي النقد من الأنشطة الاستثمارية في عام ٢٠٢٤م بالزيادة في المحفظة الاستثمارية للشركة التابعة نتيجة للاستحواذ على أسهم خلا العام، وتدفقات نقدية خارجة بمبلغ ٠,٢ مليون ريال سعودي فيما يتعلق بالإضافات إلى ممتلكات وآلات ومعدات.

صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية

في عام ٢٠٢٢م، ارتبط صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية إلى حد كبير بتوزيع الأرباح، وسداد قروض الشركة التابعة قصيرة الأجل مع البنك السعودي للاستثمار بقيمة ٦,٧ مليون ريال سعودي، وتسوية قرض من طرف ذو علاقة بقيمة ٤,٧ مليون ريال سعودي كان تمويلاً بطبيعته.

كان الانخفاض في صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية بمبلغ ١٥,٢ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٣م مدفوعاً بشكل أساسي بتوزيعات أرباح بقيمة ١١,٣ مليون ريال سعودي، والتي قابلها جزئياً عائدات قرض الشركة مع البنك السعودي للاستثمار بقيمة ٧,١ مليون ريال سعودي.

زاد صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية بمبلغ ٠,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٤م مدفوعاً إلى حد كبير بمساهمات رأسمالية إضافية بقيمة ١٠,٠ مليون ريال سعودي فيما يتعلق بضخ نقدي مباشر من شركة دار البلد التجارية، والتي قابلها جزئياً سداد قروض قصيرة الأجل للشركة بقيمة ٩,٤ مليون ريال سعودي.



سياسة توزيع الأرباح



٧- سياسة توزيع الأرباح

تثبت المادة ١٠٧ من نظام الشركات للمساهمين جميع الحقوق المتصلة بالسهم، والتي تشمل على وجه الخصوص الحق في الحصول على نصيب من صافي الأرباح المقرر توزيعها. ويتولى مجلس الإدارة التوصية بتوزيع أية أرباح قبل إقرارها من قبل المساهمين في اجتماع الجمعية العامة. ولا تلتزم الشركة بالإعلان عن أي أرباح، ويعتمد أي قرار بتوزيع أرباح على عدد من العوامل من بينها، أرباح الشركة السابقة والمتوقعة والتدفقات النقدية، والتمويل ومتطلبات رأس المال، ومعطيات السوق والعوامل الاقتصادية بشكل عام، والقيود التي تخضع لها عملية توزيع الأرباح بموجب اتفاقيات التمويل والدين، والزكاة، فضلاً عن الاعتبارات القانونية والنظامية الأخرى. ومثالاً على ذلك، تمنح الأسهم حاملها الحق في الحصول على الأرباح التي تعلن عنها الشركة من تاريخ هذه النشرة والسنوات المالية التي تليها. وبالرغم من عزم الشركة على توزيع أرباح سنوية على مساهميها، إلا أنه لا توجد أي ضمانات لتوزيع فعلي للأرباح، كما لا يوجد أي ضمان بشأن المبالغ التي ستدفع في أي سنة.

يُنفذ مجلس الإدارة قرار الجمعية العامة بشأن توزيع الأرباح على المساهمين المسجلين خلال خمسة عشر (١٥) يوم عمل من تاريخ استحقاقهم لتلك الأرباح، على النحو المحدد في ذلك القرار أو في قرار مجلس الإدارة القاضي بتوزيع الأرباح المرحلية. كما يخضع توزيع الأرباح للقيود الواردة في نظام الشركة الأساس وسيتم توزيع الأرباح بالريال السعودي.

وفيما يلي ملخص بالأرباح التي قامت الشركة بالإعلان عنها وتوزيعها خلال السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

الجدول (٧-١): الأرباح التي قامت الشركة بالإعلان عنها وتوزيعها خلال السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م
التوزيعات المعلنة	٨,٠٠٠,٠٠٠ ^(١)	١١,٣٣٢,٨٧٦ ^(٢)	٥,٠٠٠,٠٠٠ ^(٣)
التوزيعات المدفوعة خلال العام	٨,٠٠٠,٠٠٠	١١,٣٣٢,٨٧٦	٥,٠٠٠,٠٠٠
صافي الأرباح	٢٣,٢٦١,٦٩٢	٣٢,٤٥٤,١٦٨	٢٩,٦٠٧,٩٧٤
نسبة توزيع الأرباح المعلنة الى صافي أرباح الشركة (%)	٣٤,٤%	٣٤,٩%	١٢,٧%

المصدر: الشركة

- (١) وافق مالك رأس مال الشركة بتاريخ ١٠/٢١/١٤٤٢هـ (الموافق ٢٢/٠٥/٢٠٢٢م) على توزيع أرباح بمبلغ ٨,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي عن السنة المالية ٢٠٢٢م.
 - (٢) وافق مالك رأس مال الشركة بتاريخ ١٦/١١/١٤٤٤هـ (الموافق ٠٥/٠٦/٢٠٢٣م) على توزيع أرباح بمبلغ ٦,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي عن السنة المالية ٢٠٢٣م. وبتاريخ ٢٤/١١/١٤٤٤هـ (الموافق ١٣/٠٦/٢٠٢٣م) تمت تسوية مبلغ ٤,٣٣٢,٨٧٦ ريال سعودي مقابل رصيد قائم لشركة دار البلد التجارية. وبتاريخ ٠٧/٠١/١٤٤٥هـ (الموافق ٢٥/٠٧/٢٠٢٣م) تمت تسوية مبلغ ١,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي مقابل رصيد قائم لشركة دار البلد التجارية.
 - (٣) وافق مالك رأس مال الشركة بتاريخ ٠٩/١٢/١٤٤٥هـ (الموافق ١٥/٠٦/٢٠٢٤م) على توزيع أرباح بمبلغ ٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي عن السنة المالية ٢٠٢٤م.
- تمت الموافقة بموجب قرار مجلس الإدارة الصادر بتاريخ ٢٠/٠٥/١٤٤٧هـ (الموافق ١٠/١١/٢٠٢٥م)، وبناءً على تفويض من الجمعية العامة العادية بتاريخ ٢٩/٠٥/١٤٤٧هـ (الموافق ٢٠/١١/٢٠٢٥م)، على توزيع أرباح نقدية عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م بمبلغ إجمالي قدره ٩,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي. وبتاريخ ٠٨/٠٨/١٤٤٧هـ (الموافق ٢٧/٠١/٢٠٢٦م)، صدر قرار مجلس إدارة الشركة بإلغاء قرار مجلس الإدارة الصادر بتاريخ ٢٠/٠٥/١٤٤٧هـ (الموافق ١٠/١١/٢٠٢٥م) فيما يتعلق بتوزيع الأرباح على أن يكون تاريخ نفاذ قرار الإلغاء من تاريخ ٠٨/٠٨/١٤٤٧هـ (الموافق ٢٧/٠١/٢٠٢٦م). وقد تمت الموافقة على قرار الإلغاء من قبل الجمعية العامة العادية بتاريخ ١٢/٠٧/١٤٤٧هـ (الموافق ٢٩/٠١/٢٠٢٦م). كما تم استرجاع كامل المبلغ بقيمة ٩,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي بتاريخ ١٠/٠٨/١٤٤٧هـ (الموافق ٢٩/٠١/٢٠٢٦م).

خلال عام ٢٠٢٢م، قدمت الشركة قروض لشركة دار البلد التجارية إجمالها ١٢,٤٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، يضاف إلى رصيد الشركة المدين كما في ٣١/١٢/٢٠٢١م البالغ ٨,٨٥٠,٠٣٠ ريال سعودي (وهو عبارة عن قرض ممنوح من الشركة لشركة دار البلد التجارية خلال عام ٢٠٢١م) يحسم منه قيمة المدفوعات خلال عام ٢٠٢٢م البالغة ٢,٧٠٠,٠٠٠ ريال ليصبح الرصيد المدين ١٨,٥٥٠,٠٣٠ ريال سعودي. وبتاريخ ٢٤/١١/١٤٤٤هـ (الموافق ١٣/٠٦/٢٠٢٣م)، تمت تسوية رصيد مدين قدره ١٨,٥٥٠,٠٣٠ ريال سعودي ناتج عن قروض قدمتها الشركة لشركة دار البلد التجارية خلال عامي ٢٠٢١م و ٢٠٢٢م، مقابل تخفيض رصيد الأرباح المبقة بمبلغ ٤,٣٣٢,٨٦٤ ريال سعودي وإطفاء كامل رصيد رأس المال الإضافي البالغ ١٤,٢١٧,١٦٦ ريال سعودي، وذلك بموجب قرار مالك رأس المال في ذلك التاريخ. وبتاريخ ٠٧/٠١/١٤٤٥هـ (الموافق ٢٥/٠٧/٢٠٢٣م) تمت تسوية رصيد مدين قدره ١,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي ناتج عن قرض مقدم من الشركة لشركة دار البلد التجارية، مقابل تخفيض الأرباح المبقة للشركة وذلك بموجب قرار مالك رأس المال في ذلك التاريخ.

يستحق المساهم حصته في الأرباح سواء كانت نقداً أو أسهم ممنوحة وفقاً لقرار الجمعية العامة الصادر بهذا الشأن، ويبين القرار تاريخ الاستحقاق وتاريخ التوزيع. وتكون أحقية الأرباح لمالكي الأسهم المسجلين في سجلات المساهمين في نهاية اليوم المحدد للاستحقاق.

تمنح الأسهم حاملها الحق في الحصول على الأرباح التي تعلن عنها الشركة من تاريخ هذه النشرة والسنوات المالية التي تليها. ولا تستحق أسهم الطرح أي توزيعات أرباح تم الإعلان عنها قبل تاريخ هذه النشرة، حيث يكون أول استحقاق لأسهم الطرح في توزيعات الأرباح التي يتم الإعلان عنها من قبل الشركة من تاريخ هذه النشرة والسنوات المالية اللاحقة.



استخدام متحصلات الطرح



٨- استخدام متحصلات الطرح

يقدر مجموع متحصلات الطرح بحوالي (١٨,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، سيستخدم منها مبلغ يقدر بحوالي ثمانية عشر مليون (١٨,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي (غير شاملة لضريبة القيمة المضافة) لتسوية جميع المصاريف المتعلقة بالطرح ويشمل ذلك الرسوم المدفوعة لمجموعة تداول السعودية وشركة مركز إيداع الأوراق المالية (إيداع) والتكاليف الأخرى المتعلقة بإدراج الأسهم، وأتعاب المستشار المالي ومدير الاكتتاب ومتعهد التغطية، والمستشار القانوني، والمحاسبين، والجهات المستلمة، ومستشار دراسة السوق، والمستشارين الآخرين، وكذلك أتعاب الترجمة والتسويق والطباعة والتوزيع، والأتعاب والمصاريف الأخرى المتعلقة بعملية الطرح.

سوف يتم توزيع صافي متحصلات الطرح البالغة حوالي (١٨,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي على المساهم البائع، ولن تتلقى الشركة أي جزء من صافي متحصلات الطرح. وسيتحمل المساهم البائع كافة الأتعاب والمصاريف والتكاليف المتعلقة بالطرح.



رسملة رأس مال الشركة والمديونية



٩- رسملة رأس مال الشركة والمديونية

يملك المساهمين الحاليين جميع أسهم الشركة قبل الطرح. وبعد استكمال عملية الطرح، سيمتلك المساهمون الحاليون ما نسبته ٦٨,٥٪ من أسهم الشركة.

يوضح الجدول التالي رسملة الشركة كما تظهر في القوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م والقوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م علماً بأنه يجب قراءة الجدول التالي مع القوائم المالية المعنية، بما في ذلك الإيضاحات المرفقة بها والواردة في القسم ١٩- («القوائم المالية وتقارير مراجعي الحسابات حولها») من هذه النشرة.

الجدول (١٩-١): رسملة رأس مال الشركة والمديونية

كما في فترة الستة أشهر المنتتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م	كما في السنة المالية ٢٠٢٤م	كما في السنة المالية ٢٠٢٣م	كما في السنة المالية ٢٠٢٢م	(ريال سعودي)
٠	-	٩,٤٢٧	-	إجمالي القروض (آلاف الريالات)
٧٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠	١,٠٠٠	١,٠٠٠	رأس المال (آلاف الريالات)
٢١,٨٤٠	١٠,٠٠٠	-	١٤,٢١٧	مساهمات إضافية في رأس المال (آلاف الريالات)
٠	٤,٢٦١	٣٠٠	٣٠٠	احتياطي نظامي (آلاف الريالات)
٥٩,٤٢٦	٤٠,٤١٢	٥٦,١١٨	٣٥,٩٦٥	أرباح مبقاة (آلاف الريالات)
١٥١,٢٦٥	١٠٤,٦٧٣	٥٧,٤١٨	٥١,٤٨٣	إجمالي حقوق المساهمين (آلاف الريالات)
١٥١,٢٦٥	١٠٤,٦٧٣	٦٦,٨٤٥	٥١,٤٨٣	إجمالي الرسملة (إجمالي القروض + إجمالي حقوق المساهمين) (آلاف الريالات)
-	-	١٤,١٠٪	-	إجمالي القروض / إجمالي الرسملة

المصدر: القوائم المالية المدققة للسنتين الماليتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م والقوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

ويؤكد أعضاء مجلس الإدارة ما يلي:

- لا يخضع أي من أسهم الشركة لأي حقوق خيار، كما في تاريخ هذه النشرة.
- ليس لدى الشركة أي أدوات دين، كما في تاريخ هذه النشرة.
- أن رصيد السيولة المتاحة للشركة وتدفقاتها النقدية كافية لتغطية احتياجاتها النقدية المتوقعة لرأس المال العامل والنفقات الرأسمالية لمدة اثني عشر (١٢) شهراً على الأقل بعد تاريخ هذه النشرة، مع مراعاة أي تغيير سلبي وجوهري في أعمال الشركة.



إفادة الخبراء



١- إفادة الخبراء

قدم جميع المستشارين ومراجعين الحسابات المستقلين الواردة أسماؤهم في الصفحة (و) والصفحة (ز) موافقتهم الخطية على الإشارة إلى أسمائهم وشعاراتهم المنسوبة إليهم وعلى نشر إفاداتهم أو تقاريرهم (حسب الاقتضاء) في هذه النشرة، ولم يبق أي منهم بسحب موافقته حتى تاريخ هذه النشرة، كما أن جميع المستشارين والعاملين لديهم - من ضمن فريق العمل القائم على تقديم خدمات للشركة - أو أقاربهم لا يملكون أي أسهم في الشركة وليس لأي منهم مصلحة مهما كان نوعها في الشركة كما في تاريخ هذه النشرة بما قد يؤثر على استقلاليتهم.



الإقرارات



١١- الإقرارات

يقر أعضاء مجلس الإدارة بما يلي:

- ١- الإصدار لا يخالف الأنظمة واللوائح ذات العلاقة في المملكة.
- ٢- لا يخل الإصدار بأي من العقود أو الاتفاقيات التي يكون المصدر طرفاً فيها.
- ٣- تم الإفصاح عن جميع المعلومات القانونية الجوهرية المتعلقة بالمصدر في نشرة الإصدار.
- ٤- إن المصدر أو شركته التابعة ليس خاضع لأي دعاوى أو إجراءات قانونية قد تؤثر بمفردها أو بمجملها جوهرياً في أعماله أو في وضعه المالي.
- ٥- إن أعضاء مجلس إدارة المصدر ليسوا خاضعين لأي دعاوى أو إجراءات قانونية قد تؤثر بمفردها أو بمجملها جوهرياً في أعمال المصدر أو في وضعه المالي.
- ٦- ليس لأي من أعضاء مجلس إدارة الشركة أو أي من أعضاء الإدارة التنفيذية بالشركة أو أمين سر مجلس الإدارة أو لأي من أقربائهم أو تابعيهم أية مصالح مباشرة أو غير مباشرة في أسهم الشركة أو أية مصلحة في أي أمر آخر يمكن أن يؤثر في أعمال الشركة.
- ٧- باستثناء ما تم الإفصاح عنه في القسم ٥ («الهيكل التنظيمي للشركة وحوكمتها») والقسم ٨-١٢ («المعاملات والعقود مع الأطراف ذات العلاقة») من هذه النشرة، ليس لأعضاء مجلس الإدارة أو أي من كبار التنفيذيين أو أمين سر المجلس أو أي شخص من أقربائهم أو التابعين لهم أية مصلحة في أي عقود أو ترتيبات قائمة سواءً خطية أو شفوية أو عقود أو ترتيبات قيد الدراسة أو مزعم إبرامها مع الشركة.
- ٨- لا يوجد هناك أي تعارض في المصالح متعلق بأعضاء مجلس الإدارة بخصوص العقود أو المعاملات المبرمة مع الشركة، كما في تاريخ هذه النشرة.
- ٩- باستثناء ما تم الإفصاح عنه في القسم ٥ («الهيكل التنظيمي للشركة وحوكمتها») والقسم ٨-١٢ («المعاملات والعقود مع الأطراف ذات العلاقة») من هذه النشرة، ليس لهم أو لأي من أقربائهم أو تابعيهم أي أسهم أو مصلحة من أي نوع في الشركة حتى تاريخ هذه النشرة.
- ١٠- تُعد الشركة، باستنادها إلى الأنظمة والسياسات اللازمة الخاصة بها، الفوائض المالية السنوية وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، وفي المواعيد المحددة بموجب قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة. كما تستند الشركة على الأنظمة والسياسات اللازمة الخاصة بها من أجل إعداد جميع التقارير المالية الأخرى، وجميع التقارير غير المالية، حسب ما تقتضيه قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة وفي المواعيد المحددة في هذه القواعد.
- ١١- إن لدى المصدر -منفرداً أو بالمشاركة مع الشركة التابعة- رأس مال عامل يكفي لمدة اثني عشر (١٢) شهراً على الأقل تلي مباشرة تاريخ نشر هذه النشرة.
- ١٢- باستثناء ما تم الإفصاح عنه في القسم رقم ٩-١٢ («التسهيلات الائتمانية والقروض») من هذه النشرة، لم تصدر الشركة أية أدوات دين، أو تحصل على أية قروض آجلة أو أية قروض أو ديون مستحقة (بما في ذلك السحب على المكشوف من البنوك، والالتزامات المالية قيد القبول، واعتمادات القبول أو التزامات الشراء).
- ١٣- كما في تاريخ هذه النشرة، ليست هناك نية في إجراء أي تغيير جوهري في طبيعة نشاط الشركة.
- ١٤- لم يكن هناك أي انقطاع في أعمال المصدر أو الشركة التابعة يمكن أن يؤثر أو يكون قد أثر تأثيراً ملحوظاً في الوضع المالي خلال فترة الاثني عشر (١٢) شهراً الأخيرة.
- ١٥- لم تمنح أي عمولات أو خصومات أو أتعاب وساطة أو أي عوض غير نقدي لأي من أعضاء مجلس الإدارة من قبل الشركة أو الشركة التابعة خلال السنوات الثلاث (٣) السابقة مباشرة لتاريخ تقديم طلب التسجيل وطرح الأوراق المالية فيما يتعلق بإصدار أو طرح أي أوراق مالية.
- ١٦- لم يكن هناك أي تغيير سلبي جوهري في الوضع المالي والتجاري للشركة أو الشركة التابعة خلال السنوات الثلاث (٣) السابقة مباشرة لتاريخ تقديم طلب التسجيل وطرح الأوراق المالية الخاضعة لهذه النشرة، إضافة إلى الفترة التي يشملها تقرير مراجعين الحسابات حتى اعتماد نشرة الإصدار هذه.
- ١٧- أن أنظمة وضوابط الرقابة الداخلية قد أعدت على أسس سليمة حيث تم وضع سياسة مكتوبة تنظم تعارض المصالح ومعالجة حالات التعارض المحتملة والتي تشمل إساءة استخدام أصول الشركة وإساءة التصرف الناتج عن التعاملات مع أطراف ذات علاقة. بالإضافة إلى التأكد من سلامة الأنظمة المالية والتشغيلية والتأكد من تطبيق أنظمة رقابية مناسبة لإدارة المخاطر المحتملة وفقاً لمتطلبات المادة (٢١) من لائحة حكومة الشركات. كما يقوم أعضاء مجلس الإدارة بمراجعة سنوية لإجراءات الرقابة الداخلية للشركة.
- ١٨- لن يشترك أعضاء مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي في التصويت على القرارات المتعلقة بالأعمال والعقود التي يكون لهم فيها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة.

١٩- قام أعضاء مجلس الإدارة بوضع إجراءات وضوابط ونظم من شأنها أن تمكن الشركة من استيفاء متطلبات الأنظمة واللوائح والتعليمات ذات العلاقة، ومن ضمنها نظام الشركات ونظام السوق المالية ولوائحه التنفيذية وقواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة وقواعد الإدراج.

٢٠- أن الشركة قد قدمت وستقدم إلى الهيئة جميع المستندات المطلوبة بمقتضى نظام السوق المالية وقواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة.

٢١- أنه لا يوجد أي ضمان أو رهن أو عبء مالي على أي من أصول الشركة.

٢٢- باستثناء ما تم الإفصاح عنه في القسم رقم ٥-٨ («برنامج أسهم الموظفين») من هذه النشرة، كما في تاريخ هذه النشرة، ليس هنالك أي برامج أسهم لموظفي الشركة من شأنها أن تشرك الموظفين في رأس مال الشركة، وليس هنالك أي ترتيبات أخرى مشابهة قائمة.

٢٣- أن جميع موظفي الشركة هم تحت كفالتها.

٢٤- لا يجوز لأي عضو من أعضاء مجلس الإدارة أن يكون له مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة إلا بترخيص من الجمعية العامة.

٢٥- يلتزم أعضاء مجلس الإدارة بإخطار المجلس عن مصالحهم الشخصية المباشرة أو غير المباشرة في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة على أن يسجل ذلك في محضر اجتماع مجلس الإدارة.

٢٦- ليست هناك أية سياسات بحث وتطوير معتمدة لدى الشركة، كما في تاريخ هذه النشرة.

٢٧- لا تخضع أي من أسهم الشركة لأي حق خيار، كما في تاريخ هذه النشرة.

٢٨- أن أعضاء مجلس الإدارة وأمين السر وكبار التنفيذيين لم يشهروا إفلاسهم ولم يخضعوا لإجراءات إفلاس في أي وقت من الأوقات.

٢٩- لم يكن أي من أعضاء مجلس إدارة الشركة أو كبار التنفيذيين أو أمين سر مجلس الإدارة معينين في منصب إداري أو إشرافي في أي شركة أعلنت إفلاسها أو إعسارها في السنوات الخمس (٥) التي سبقت تاريخ هذه النشرة.

٣٠- أن أعضاء مجلس الإدارة ليس لديهم أي حق يخلوهم الاقتراض من الشركة.

٣١- تم الحصول على جميع الموافقات اللازمة لطرح أسهم الشركة في السوق المالية وأن تكون شركة مساهمة عامة.

٣٢- أن الشركة قادرة على إعداد التقارير المطلوبة في أوقاتها المحددة حسب اللوائح التنفيذية الصادرة عن الهيئة.

٣٣- أن الملكية القانونية والنفعية، المباشرة وغير المباشرة، للأسهم في الشركة كما في تاريخ هذه النشرة تعود للأشخاص الواردة أسمائهم في القسم رقم ٤-٧ («لمحة عن المساهمين») من هذه النشرة.

كما يقر أعضاء مجلس الإدارة بالتزامهم بالمواد ٧١ و٧٢ من نظام الشركات والمادة ٤٠ من لائحة حوكمة الشركات فيما يتعلق بالعقود مع الأطراف ذوي العلاقة كما يلي:

١- أن كافة المعاملات التي تبرمها الشركة مع الأطراف ذوي العلاقة سوف تتم على أساس تجاري وسيتم التصويت على جميع الأعمال والعقود مع الأطراف ذوي العلاقة في اجتماعات مجلس الإدارة أو الجمعية العامة للشركة (في حال تطلب النظام ذلك) مع امتناع عضو مجلس الإدارة عن التصويت على القرارات المتعلقة بالأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة والتي يكون له مصلحة مباشرة أو غير مباشرة فيها سواء في مجلس الإدارة أو الجمعية العامة.

٢- كما في تاريخ هذه النشرة، لم يشارك أي من أعضاء مجلس الإدارة مجتمعين ومنفردين في أي أنشطة مماثلة أو منافسة للشركة، ويتعهد أعضاء مجلس الإدارة بالالتزام بهذا المتطلب النظامي مستقبلاً وفقاً للمواد ٢٧ و٧١ و٧٢ من نظام الشركات والفصل السادس (٦) من الباب الثالث (٣) من لائحة حوكمة الشركات.

٣- لا يجوز لأعضاء مجلس الإدارة أو أي من كبار التنفيذيين الاقتراض من الشركة أو أن تضمن الشركة أي قرض يحصل عليه أي من أعضاء مجلس الإدارة.

إضافةً إلى الإقرارات المشار إليها أعلاه، يقر أعضاء مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي بما يلي:

١- ليس لأعضاء مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي الحق بالتصويت على الأتعاب والمكافآت الممنوحة لهم.

كما يقر مجلس الإدارة ما يلي:

- ١- أن أنظمة الرقابة الداخلية والمحاسبية وتقنية المعلومات كافية وملائمة.
- ٢- أن هذه النشرة تتضمن جميع المعلومات المطلوب تضمينها بمقتضى قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، ولا يوجد أي وقائع أخرى يمكن أن تؤثر على طلب تسجيل وطرح الأوراق المالية لم يتم تضمينها في هذه النشرة.
- ٣- أن المعلومات والبيانات الواردة في هذه النشرة والتي تم الحصول عليها من أطراف أخرى، بما في ذلك المعلومات التي تم الحصول عليها من تقرير دراسة السوق التي أعدها مستشار دراسة السوق يمكن الاعتماد عليها ولا يوجد أي سبب يدعو الشركة للاعتقاد بأن تلك المعلومات غير دقيقة بشكل جوهري، كما أن المعلومات الإحصائية المستخدمة في القسم ٣- («معلومات حول السوق والقطاع») من هذه النشرة، والتي تم الحصول عليها من مصادر خارجية تمثل أحدث المعلومات المتاحة من مصدرها المعني.
- ٤- أنه تم الإفصاح عن جميع الشروط والأحكام التي يمكن أن تؤثر على قرارات المكتتبين في أسهم الشركة.
- ٥- أنه ليس لدى الشركة حالياً نية لتوقيع أية عقود جديدة مع أطراف ذات علاقة باستثناء تجديد العقود مع الأطراف ذوي العلاقة التي تم إبرامها سابقاً والمشار إليها في هذه النشرة. وفي حال رغبت الشركة في المستقبل بتوقيع عقود جديدة مع أطراف ذات علاقة، فسوف تلتزم الشركة بالمواد ٢٧ و ٧١ و ٧٢ من نظام الشركات والمادة ٤٤ من لائحة حوكمة الشركات.
- ٦- أن جميع الزيادات والتخفيضات التي طرأت على رأس مال الشركة تتطابق مع الأنظمة واللوائح المعمول بها في المملكة.
- ٧- لا تملك الشركة أي أوراق مالية (تعاقدية أو غير ذلك) أو أي أصول تكون قيمتها عرضة للتقلبات، مما قد يؤثر سلباً وبشكل جوهري في تقييم الموقف المالي.
- ٨- لا توجد رهون أو حقوق أو أعباء على ممتلكات الشركة كما في تاريخ هذه النشرة.
- ٩- باستثناء ما تم الإفصاح عنه في القسم ٢- («عوامل المخاطرة») من هذه النشرة، ليس لدى الشركة أية دراية بأي معلومات تتعلق بأية سياسات حكومية أو اقتصادية أو مالية أو نقدية أو سياسية أو أي عوامل أخرى أثرت أو يمكن أن تؤثر بشكل جوهري (مباشر أو غير مباشر) على عملياتها.
- ١٠- باستثناء ما تم الإفصاح عنه في القسم ٢- («عوامل المخاطرة») من هذه النشرة، ليس لدى الشركة أي دراية بأي عوامل موسمية أو دورات اقتصادية متعلقة بالنشاط قد يكون لها تأثير على أعمالها أو وضعها المالي.
- ١١- إن وثائق التأمين الخاصة بالشركة توفر غطاءً تأمينياً كافياً لممارسة الشركة لأعمالها، وتقوم الشركة بتجديد وثائق وعقود التأمين بشكل دوري لضمان وجود تغطية تأمينية بشكل مستمر. كما قامت الشركة باتخاذ الإجراءات الأمنية المناسبة حسب الممارسات المعمول بها في القطاع.
- ١٢- تم الإفصاح عن كافة العقود والاتفاقيات التي تراها الشركة مهمة أو جوهريّة أو التي من الممكن أن تؤثر على قرارات المستثمرين بالاستثمار في أسهم الطرح، ولا يوجد هناك أي عقود أو اتفاقيات جوهريّة أخرى لم يتم الإفصاح عنها.
- ١٣- باستثناء ما تم الإفصاح عنه في القسم ٢- («عوامل المخاطرة») من هذه النشرة، وعلى حسب علمهم واعتقادهم، لا يوجد أي مخاطر جوهريّة أخرى من الممكن أن تؤثر على قرار المستثمرين المحتملين في الاستثمار في أسهم الطرح.
- ١٤- كما في تاريخ هذه النشرة، فإن الشركة حاصلة على جميع التراخيص والموافقات الأساسية المطلوبة لممارسة أنشطتها باستثناء ما تم الإفصاح عنه في القسم ١٢- ٥ («الموافقات والتراخيص والشهادات الحكومية») من هذه النشرة.
- ١٥- إن الشركة ليست طرفاً في أي نزاعات أو دعاوى أو قضايا أو إجراءات تحقيق قائمة يمكن أن يكون لها تأثير جوهري على عملياتها أو مركزها المالي.
- ١٦- تم إعداد القوائم المالية المعدة لغرض خاص للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م والقوائم المالية المراجعة للسنتين الماليتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م من قبل الشركة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المطبقة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من قبل الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين. تم تدقيق القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفقاً لمعايير التدقيق الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية من قبل شركة طلال أبو غزاله وشركاه (محاسبون قانونيون).
- ١٧- تم إعداد القوائم المالية الافتراضية (التصورية) غير المدققة للشركة وشركتها التابعة الجوهريّة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية من قبل شركة طلال أبو غزاله وشركاه (محاسبون قانونيون).

- ١٨- تم إعداد القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م وفقاً للمعيار رقم (٣٤) «التقرير المالي الأولي» المعتمد في المملكة العربية السعودية من قبل شركة طلال أبو غزاله وشركاه (محاسبون قانونيون).
- ١٩- تم الحصول على جميع الموافقات اللازمة من المقرضين لطرح ٢٠٪ من أسهم الشركة حتى تكون الشركة شركة مساهمة عامة.
- ٢٠- تلتزم الشركة بجميع الشروط والأحكام بموجب الاتفاقيات مع المقرضين المانحين للقروض والتسهيلات والتمويل.
- ٢١- كما في تاريخ هذه النشرة، لا يوجد هناك أي إخلال للشروط والأحكام التعاقدية بموجب الاتفاقيات مع الجهات المانحة لجميع القروض والتسهيلات والتمويل، وتلتزم الشركة بجميع تلك الشروط والأحكام.
- ٢٢- تسجيل جميع قرارات المجلس ومداولاته في شكل محضر اجتماع مكتوب يتم التوقيع عليه من قبلهم.
- ٢٣- الإفصاح عن تفاصيل أية معاملات مع الأطراف ذوي العلاقة حسب متطلبات نظام الشركات ولائحة حوكمة الشركات وأنظمة ولوائح هيئة السوق المالية.
- ٢٤- تتعهد الشركة بتقديم أحدث قوائم مالية سنوية / أولية (حسبما ينطبق)، على أن يتم إرفاقها ضمن نشرة الإصدار الأولية قبل البدء بعملية طرح أسهم الشركة أو ضمن نشرة الإصدار النهائية، أو الإعلان عنها قبل إدراج أسهم الشركة (حسبما ينطبق)، وذلك بما يتوافق مع الفترات المنصوص عليها في الالتزامات المستمرة ذات العلاقة بالشركات المدرجة.



المعلومات القانونية



١٢- المعلومات القانونية

١.١٢ الإقرارات المتعلقة بالمعلومات القانونية

يقر أعضاء مجلس الإدارة بما يلي:

- الطرح لا يخالف الأنظمة واللوائح ذات العلاقة في المملكة العربية السعودية.
- لا يخل الطرح بأي من العقود أو الاتفاقيات التي تكون الشركة طرفاً فيها.
- أنه تم الإفصاح عن جميع المعلومات القانونية الجوهرية المتعلقة بالشركة في هذه النشرة.
- أن الشركة والشركة التابعة لا تخضع لأي دعاوى أو إجراءات قانونية قد تؤثر بمفردها أو بمجملها تأثيراً جوهرياً على أعمال الشركة أو الشركة التابعة أو على وضعهما المالي.
- لا يخضع أعضاء مجلس الإدارة المُصدر لأي دعاوى أو إجراءات قانونية قد تؤثر بمفردها أو بمجملها تأثيراً جوهرياً على أعمال الشركة أو على وضعها المالي.

٢.١٢ الشركة

شركة دار البلد لحلول الأعمال هي شركة مساهمة سعودية بموجب السجل التجاري الموحد رقم ٧٠٠٢٣٠٣٧٤٦ وتاريخ ١٧/٠٥/١٤٢٢هـ (الموافق ٠٧/٠٨/٢٠١١م) الصادر من مدينة الرياض في المملكة العربية السعودية. ويقع مقرها الرئيسي كما في السجل التجاري في وادي الارطاوي، العليا، ٧٧٦٨، الرياض، المملكة العربية السعودية. ويبلغ رأس مال الشركة الحالي سبعون مليون (٧٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقسّم إلى سبعين مليون (٧٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي بقيمة اسمية مدفوعة بالكامل قدرها (١) ريال سعودي لكل سهم.

وتمارس الشركة نشاطها بموجب السجل التجاري الموحد رقم ٧٠٠٢٣٠٣٧٤٦ وتاريخ ١٧/٠٥/١٤٢٢هـ (الموافق ٠٧/٠٨/٢٠١١م)، وتتمثل أنشطة الشركة وفقاً لنظامها الأساس بمزاولة وتنفيذ الأغراض التالية:

- ١- أنشطة البرمجة الحاسوبية
- ٢- أنشطة الخبرة الاستشارية الحاسوبية وإدارة المرافق الحاسوبية
- ٣- تجهيز البيانات واستضافة المواقع على الشبكة وما يتصل بذلك من أنشطة
- ٤- أنشطة الشركات القابضة أي الوحدات التي تستحوذ على أصول امتلاك حصة مهيمنة من رأس المال لمجموعة من الشركات التابعة ويكون نشاطها الرئيسي هو ملكية تلك المجموعة
- ٥- أنشطة الخبرة الاستشارية في مجال الإدارة
- ٦- أنشطة وكالات التشغيل المؤقت
- ٧- أنشطة متكاملة لدعم المرافق
- ٨- تنظيم المؤتمرات والمعارض التجارية
- ٩- إصلاح أجهزة الحاسوب والمعدات الطرفية للحاسوب

كما تشمل أنشطة الشركة الرئيسية وفقاً لسجل التجاري للشركة وفروعها بمزاولة وتنفيذ الأغراض التالية:

- ١- تحليل النظم
- ٢- تصميم وبرمجة البرمجيات الخاصة
- ٣- تقنيات الواقع الافتراضي والمعزز
- ٤- تقنيات الذكاء الاصطناعي
- ٥- تقديم خدمة إدارة ومراقبة شبكات الاتصالات والمعلومات
- ٦- تقنيات البيانات الضخمة وعلم وتحليل البيانات

- ٧- تقديم خدمة مراكز الاتصال
 - ٨- بناء وتشغيل منصة/بوابة جيومكانية
 - ٩- إدارة الشركات التابعة للشركات القابضة
 - ١٠- امتلاك العقارات والمنقولات اللازمة للشركات القابضة
 - ١١- تقديم خدمات الاستشارات الإدارية العليا
 - ١٢- أنشطة وكالات التشغيل المؤقت للسعوديين
 - ١٣- أنشطة خدمات صيانة المياني
 - ١٤- تشغيل مراكز ومرافق المعارض والمؤتمرات
 - ١٥- إصلاح وصيانة الحواسيب الشخصية والمحمولة (بجميع أنواعها)
 - ١٦- إصلاح وصيانة المحركات والأنظمة وأجهزة تخزين المعلومات الثابتة والمحمولة
- للمزيد من التفاصيل، يرجى مراجعة القسم رقم ٤-١ («لمحة عامة عن الشركة وأنشطتها التجارية») من هذه النشرة.

٣.١٢ هيكل ملكية الأسهم

يوضح الجدول التالي هيكل المساهمين في الشركة قبل الطرح وبعده:

الجدول (٣.١٢): هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح كما في تاريخ هذه النشرة

اسم المساهم	قبل الطرح		بعد الطرح		
	عدد الأسهم	القيمة الاسمية (ريال سعودي)	نسبة الملكية المباشرة	عدد الأسهم	القيمة الاسمية (ريال سعودي)
شركة دار البلد التجارية	٦٧,٢٠٠,٠٠٠	٦٧,٢٠٠,٠٠٠	٩٦٪	٤٥,١٥٠,٠٠٠	٤٥,١٥٠,٠٠٠
شركة نجم للاستثمار التجاري	١,٤٠٠,٠٠٠	١,٤٠٠,٠٠٠	٢,٠٪	١,٤٠٠,٠٠٠	١,٤٠٠,٠٠٠
شركة نجم العليا التجارية	١,٤٠٠,٠٠٠	١,٤٠٠,٠٠٠	٢,٠٪	١,٤٠٠,٠٠٠	١,٤٠٠,٠٠٠
أسهم الخزينة ^(١)	-	-	-	١,٠٥٠,٠٠٠	١,٠٥٠,٠٠٠
الجمهور	-	-	-	٢١,٠٠٠,٠٠٠	٢١,٠٠٠,٠٠٠
المجموع	٧٠,٠٠٠,٠٠٠	٧٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠٪	٧٠,٠٠٠,٠٠٠	٧٠,٠٠٠,٠٠٠

المصدر: الشركة.

(١) وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على تخصيص أسهم خزينة لغرض استخدامها في إطار برنامج أسهم الموظفين، ولمزيد من التفاصيل حول برنامج أسهم الموظفين، يرجى مراجعة القسم ٥-٨ («برنامج أسهم الموظفين») من هذه النشرة.

تم توضيح التفاصيل المتعلقة بملكية كل من المساهمين في القسم ٤-٧ («لمحة عن المساهمين») من هذه النشرة.

٤.١٢ الشركات التابعة

تملك الشركة حالياً حصة مباشرة في شركة تابعة واحدة، وهي شركة جي إس سي سلوشنز (سابقاً تحت مسمى شركة العالمية للكيماويات المتخصصة)، والتي استحوذت عليها الشركة من شركة دار البلد التجارية في يناير ٢٠٢٥م. وفقاً لقواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، تعتبر الشركة التابعة جوهرية إذا كانت تشكل ٥٪ أو أكثر من إجمالي أصول المُصدر، أو خصومه، أو إيراداته، أو أرباحه أو الالتزامات المحتملة على المُصدر. وعليه، تُعتبر الشركة التابعة شركة تابعة جوهرية للشركة حيث مثلت إيرادات الشركة التابعة ما نسبته ١٣٪ و ١٩٪ و ١١٪ من إجمالي إيرادات المجموعة في السنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، على التوالي، وذلك حسب القوائم المالية الافتراضية (التصورية) غير المدققة. وفيما يخص فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م، شكلت إيرادات الشركة التابعة ما نسبته ٩,٠٧٪ من إجمالي إيرادات المجموعة، وذلك حسب القوائم الأولية المراجعة غير المدققة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م.

وفيما يلي نبذة عن الحصة المباشرة التي تملكها الشركة في شركتها التابعة الجوهريّة وهي شركة جي إس سي سلوشنز (سابقاً تحت مسمى شركة العالمية للكيماويات المتخصصة).

الجدول (٢-١٢): الشركات التابعة الجوهريّة التي تملك الشركة حصصاً فيها

اسم الشركة التابعة	رقم السجل التجاري الموحد	بلد التأسيس	الأنشطة التجارية الرئيسية	رأس المال	نسبة ملكية الشركة
شركة جي إس سي سلوشنز (سابقاً تحت مسمى شركة العالمية للكيماويات المتخصصة)	٧٠٠١٦٩٠٨٨٧	السعودية	إصلاح المعدات الكهربائية، إصلاح وصيانة محطات التقوية والتحكم، إصلاح وصيانة وتخزين البطاريات الأولية وبطاريات التخزين، إصلاح وصيانة معدات الإضاءة الكهربائية، إصلاح وصيانة أسلاك التيار الكهربائي الخاصة بالدوائر الكهربائية، تركيب الأجهزة الصناعية في المنشآت الصناعية، تركيب معدات التحكم في العمليات الصناعية، تفكيك كامل للآلات والمعدات الكبيرة، تركيب معدات الاتصالات، تركيب الحواسيب المركزية، تركيب معدات لعبة البولينغ، تركيب تجهيزات والطبية، تركيب معدات لعبة البولينغ، تركيب تجهيزات الآلات والمعدات، تمديد الأسلاك الكهربائية، تمديد أسلاك الاتصالات، تمديدات الشبكات، تركيب وتمديد شبكات الكمبيوتر والاتصالات، البيع بالجملة للمواد الكيميائية، البيع بالجملة وتوريد المواد الكيميائية والطبيعية المستخدمة في مكافحة التلوث، البيع بالجملة للمواد الكيميائية المستخدمة في المختبرات التعليمية، البيع بالجملة للصابون والمنظفات، البيع بالتجزئة لمواد التنظيف، بيع وتركيب الآلات ومعدات المصانع، تقديم خدمات الاستشارات الإدارية العليا.	٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي	١٠٠٪

المصدر: الشركة.

٥.١٢ الموافقات والتراخيص والشهادات الحكومية

حصلت الشركة وفروعها وشركتها التابعة على عدة تراخيص وشهادات نظامية وتشغيلية من الجهات المختصة، ويتم تجديد تلك التراخيص والشهادات بصفة دورية. ويقر أعضاء مجلس الإدارة بأن الشركة حصلت على جميع التراخيص والموافقات اللازمة لمزاولة أعمالها. وتوضح الجداول أدناه التراخيص والشهادات الحالية التي حصلت عليها الشركة:

الجدول (٣-١٢): تفاصيل شهادة سجل تجاري الشركة الموحد

نوع الترخيص	الغرض	الموقع	السجل التجاري	تاريخ التسجيل	تاريخ التأكد السنوي
شهادة السجل التجاري	تسجيل الشركة في السجل التجاري	الرياض	٧٠٠٢٣٠٣٧٤٦	١٤٢٢/٠٥/٠٧هـ (الموافق ٢٠٠١/٠٨/٠٧م)	١٤٤٧/١١/٢٠هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٥/٠٧م)

المصدر: الشركة.

الجدول (٤-١٢): تفاصيل شهادات السجل التجاري لفروع الشركة

الرقم	نوع الترخيص	الغرض	الفرع	الموقع	السجل التجاري	تاريخ التسجيل	تاريخ الانتهاء
١	شهادة السجل التجاري	تسجيل الفرع في السجل التجاري	شركة دائرة البلد للتجارة	الرياض	٧٠٠٢٩٩٩٩٢٣	١٤٢٧/٠٣/١٨هـ (الموافق ٢٠٠٦/٠٤/١٦م)	١٤٤٧/١١/٣٠هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٥/١٧م)
٢	شهادة السجل التجاري	تسجيل الفرع في السجل التجاري	دور البلد للمقاولات	الرياض	٧٠٠٢٣٠٣٧٦١	١٤٣٤/٠١/١٢هـ (الموافق ٢٠١٢/١١/٢٦م)	١٤٤٧/١١/٣٠هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٥/١٧م)
٣	شهادة السجل التجاري	تسجيل الفرع في السجل التجاري	شركة دار البلد للاتصالات وتقنية المعلومات	جده	٧٠٠٢٤٧٥٢٤٧	١٤٣٥/٠٣/١٤هـ (الموافق ٢٠١٤/٠١/١٥م)	١٤٤٧/١١/٣٠هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٥/١٧م)

المصدر: الشركة.

الجدول (٥-١٢): تفاصيل شهادات سجل تجاري الشركة التابعة الموحد

الرقم	نوع الترخيص	الغرض	الشركة	الموقع	السجل التجاري	تاريخ التسجيل	تاريخ التأكيد السنوي
١-	شهادة السجل التجاري	تسجيل الشركة في السجل التجاري	شركة جي إس سي سلوشنز (سابقاً تحت مسمى شركة العالمية للكيمائيات المتخصصة)	الرياض	٧٠٠١٦٩٠٨٨٧	١٤٢٢/٠٨/٠٨ هـ (الموافق ٢٠١١/٠٧/٠٩ م)	١٤٤٧/٠٩/٠١ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٢/١٨ م)

المصدر: الشركة.

الجدول (٦-١٢): تفاصيل شهادات السجل التجاري لفروع الشركة التابعة

الرقم	نوع الترخيص	الغرض	الفرع	الموقع	السجل التجاري	تاريخ التسجيل	تاريخ الانتهاء
١-	شهادة السجل التجاري	تسجيل الفرع في السجل التجاري	الشركة العالمية للكيمائيات المتخصصة	الدمام	٧٠١٢٩١٧٨٥٧	١٤٢٥/٠٩/٠٦ هـ (الموافق ٢٠١٤/٠٧/٠٣ م)	١٤٤٧/٠٧/٠٢ هـ (الموافق ٢٠٢٥/١٢/٢٢ م)
٢-	شهادة السجل التجاري	تسجيل الفرع في السجل التجاري	شركة الدار كيم جروب	الرياض	٧٠٠١٦٠٤٢٧٦	١٤٢٠/١١/٢٠ هـ (الموافق ٢٠٠٩/١١/٠١ م)	١٤٤٨/٠٦/٠٣ هـ (الموافق ٢٠٢٦/١١/١٣ م)

المصدر: الشركة.

الجدول (٧-١٢): تفاصيل شهادة العضوية في الغرفة التجارية التي حصلت عليها الشركة

الرقم	نوع الترخيص	الغرض	الشركة	الجهة المصدرة	رقم العضوية	تاريخ الإصدار	تاريخ الانتهاء
١-	شهادة الغرفة التجارية	تسجيل الشركة في الغرفة التجارية	شركة دار البلد لحلول الأعمال	غرفة الرياض	١١٢٣٣٨	١٤٢٢/٠٦/١٤ هـ (الموافق ٢٠٠١/٠٩/٠١ م)	١٤٤٧/١١/٢٠ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٥/٠٧ م)

المصدر: الشركة.

الجدول (٨-١٢): تفاصيل شهادات العضويات في الغرف التجارية لفروع الشركة

الرقم	نوع الترخيص	الغرض	الفرع	الجهة المصدرة	رقم العضوية	تاريخ الإصدار	تاريخ الانتهاء
١-	شهادة الغرفة التجارية	تسجيل الفرع في الغرفة التجارية	شركة دائرة البلد للتجارة	غرفة الرياض	١٦٥٦٨٩	١٤٢٧/٠٣/١٨ هـ (الموافق ٢٠٠٦/٠٤/١٦ م)	١٤٤٧/٠٥/٢٢ هـ (الموافق ٢٠٢٥/١١/١٣ م)
٢-	شهادة الغرفة التجارية	تسجيل الفرع في الغرفة التجارية	دور البلد للمقاولات	غرفة الرياض	٦٣١٣٦	١٤٣٥/٠٥/٠١ هـ (الموافق ٢٠١٤/٠٣/٠٢ م)	١٤٤٧/١١/٣٠ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٥/١٧ م)
٣-	شهادة الغرفة التجارية	تسجيل الفرع في الغرفة التجارية	شركة دار البلد للاتصالات وتقنية المعلومات	غرفة جدة	١٩٤٤٣١	١٤٤٦/٠٧/٠٨ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠١/٠٨ م)	١٤٤٧/١١/٣٠ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٥/١٧ م)

المصدر: الشركة.

الجدول (٩-١٢): تفاصيل شهادات العضويات في الغرف التجارية للشركة التابعة

الرقم	نوع الترخيص	الغرض	الشركة	الجهة المصدرة	رقم العضوية	تاريخ الإصدار	تاريخ الانتهاء
١-	شهادة الغرفة التجارية	تسجيل الشركة في الغرفة التجارية	شركة جي إس سي سلوشنز (سابقاً تحت مسمى شركة العالمية للكيمائيات المتخصصة)	غرفة الرياض	٢٥٨٨٥٨	١٤٢٢/١٠/٠٦ هـ (الموافق ٢٠١١/٠٩/٠٤ م)	١٤٤٧/٠٩/٠١ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٢/١٨ م)

المصدر: الشركة.

الجدول (١٢-١): تفاصيل شهادات المضويات في الغرف التجارية لفروع الشركة التابعة

الرقم	نوع الترخيص	الغرض	الشركة	الجهة المصدرة	رقم العضوية	تاريخ الإصدار	تاريخ الانتهاء
١-	شهادة الغرفة التجارية	تسجيل الفرع في الغرفة التجارية	شركة جي إس سي سلوشنز (سابقاً تحت مسمى شركة العالمية للكيماويات المتخصصة)	غرفة الشرقية	١٥٦٤٨٢	١٤٤٥/٠٨/٠٨ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٢/١٨ م)	١٤٤٧/٠٧/٠٢ هـ (الموافق ٢٠٢٥/١٢/٢٢ م)
٢-	شهادة الغرفة التجارية	تسجيل الفرع في الغرفة التجارية	شركة الدار كيم جروب	غرفة الرياض	٢٢٤٧٠٤	١٤٣٠/١١/٢١ هـ (الموافق ٢٠٠٩/١١/٠٩ م)	١٤٤٨/٠٦/٠٣ هـ (الموافق ٢٠٢٦/١١/١٣ م)

المصدر: الشركة.

الجدول (١٢-٢): تفاصيل تراخيص البلدية الرئيسية التي حصلت عليها الشركة

الرقم	نوع الترخيص	الغرض	الشركة	الموقع	رقم الترخيص	تاريخ الانتهاء
١-	شهادة رخصة نشاط تجاري	تسجيل أنشطة الشركة في وزارة البلديات والإسكان	شركة دار البلد لحلول الأعمال	الرياض	٤٠١٠٢٤٢٥٣٦٩	١٤٤٨/١١/١١ هـ (الموافق ٢٠٢٧/٠٤/١٨ م)

المصدر: الشركة.

الجدول (١٢-٣): تفاصيل تراخيص البلدية الرئيسية التي حصلت عليها فروع الشركة

الرقم	نوع الترخيص	الغرض	الشركة	الموقع	رقم الترخيص	تاريخ الانتهاء
١-	شهادة رخصة نشاط تجاري	تسجيل أنشطة الفرع في وزارة البلديات والإسكان	شركة دائرة البلد للتجارة	الرياض	٤٧٠٢٢٠٤٩٤١٠٣	١٤٤٨/٠٢/١٢ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٧/٢٦ م)
٢-	شهادة رخصة نشاط تجاري	تسجيل أنشطة الفرع في وزارة البلديات والإسكان	دور البلد للمقاولات	الرياض	٤٧٠٢٢٠٤٩٥٢٤٨	١٤٤٨/٠٢/١٢ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٧/٢٦ م)
٣-	شهادة رخصة نشاط تجاري	تسجيل أنشطة الفرع في وزارة البلديات والإسكان	شركة دار البلد للاتصالات وتقنية المعلومات	الرياض	٤٧٠٢٢٠٤٩٤٣٤٧	١٤٤٨/٠٢/١٢ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٧/٢٦ م)

المصدر: الشركة.

الجدول (١٣-١): تفاصيل تراخيص الدفاع المدني الرئيسية للشركة

الرقم	نوع الترخيص	الغرض	الشركة	الموقع	رقم الترخيص	تاريخ الإصدار	تاريخ الانتهاء
١-	رخصة الدفاع المدني	التزاماً بشروط السلامة الخاصة بالدفاع المدني	شركة دار البلد لحلول الأعمال	الرياض	٤٦-٠٠١٨٣٩٣٩٣-١	١٤٤٦/٠٩/٢٦ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٣/٢٦ م)	١٤٤٧/٠٩/٢٦ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٣/١٥ م)

المصدر: الشركة.

الجدول (١٣-٢): تفاصيل تراخيص الدفاع المدني الرئيسية التي حصلت عليها فروع الشركة

الرقم	نوع الترخيص	الغرض	الشركة	الموقع	رقم الترخيص	تاريخ الإصدار	تاريخ الانتهاء
١-	رخصة الدفاع المدني	التزاماً بشروط السلامة الخاصة بالدفاع المدني	شركة دائرة البلد للتجارة	الرياض	٠٠١٩٤٠١١١-١ ٤٧	١٤٤٧/٠٢/١٢ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٨/٠٦ م)	١٤٤٨/٠٢/١٢ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٧/٢٦ م)
٢-	رخصة الدفاع المدني	التزاماً بشروط السلامة الخاصة بالدفاع المدني	دور البلد للمقاولات	الرياض	٠٠١٩٤٠١١١-١ ٤٧	١٤٤٧/٠٢/١٢ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٨/٠٦ م)	١٤٤٨/٠٢/١٢ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٧/٢٦ م)
٣-	رخصة الدفاع المدني	التزاماً بشروط السلامة الخاصة بالدفاع المدني	شركة دار البلد للاتصالات وتقنية المعلومات	الرياض	٠٠١٩٤٠١١٠-١ ٤٧	١٤٤٧/٠٢/١٢ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٨/٠٦ م)	١٤٤٨/٠٢/١٢ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٧/٢٦ م)

المصدر: الشركة.

الرقم	نوع الترخيص	الغرض	الشركة	رقم الترخيص	تاريخ الإصدار	تاريخ الانتهاء
١-	رخصة منشأة تقنية من هيئة الاتصالات وتقنية المعلومات	رخصة لممارسة أنشطة تحليل الأنظمة في قطاع الاتصالات والتقنية.	شركة دار البلد لحلول الأعمال	٢٠٢٥٠٢٩٠٠	١١/٠٨/١٤٤٦هـ (الموافق ١٠/٠٢/٢٠٢٥م)	٢٢/١١/١٤٤٧هـ (الموافق ١٠/٠٢/٢٠٢٦م)

الرقم	نوع الترخيص	الغرض	الشركة	رقم الترخيص	تاريخ الانتهاء
١-	ترخيص تشغيل	تشغيل المصنع داخل المدينة الصناعية	شركة جي إس سي سلوشنز (سابقاً تحت مسمى شركة العالمية للكيماويات المتخصصة)	٢٥-٠٤-٢٥١٣ ١٣٠٠٩٥٩	١٤٤٧/٠٤/٢١ (الموافق ٢٠٢٥/١٠/١٣م)

الرقم	نوع الترخيص	الغرض	الشركة	رقم الترخيص	تاريخ الانتهاء
١-	تصريح بيئي للتشغيل	الامتثال لمتطلبات المركز الوطني للرقابة على الالتزام البيئي	شركة جي إس سي سلوشنز (سابقاً تحت مسمى شركة العالمية للكيماويات المتخصصة)	EPOPP-٢٠٢٥-٠٠٣٦٠١	١٢/١٢/١٤٤٩هـ (الموافق ٠٧/٠٥/٢٠٢٨م)

الرقم	نوع الترخيص	الغرض	الشركة	رقم الترخيص	تاريخ الانتهاء
١-	ترخيص صناعي	ممارسة الأنشطة الصناعية في المملكة	شركة جي إس سي سلوشنز (سابقاً تحت مسمى شركة العالمية للكيماويات المتخصصة)	٤٤١٢٢٦٥٧٦	١٤٥٢/٠٢/١٨هـ (الموافق ٢٠٣٠/٠٦/١٩م)

الرقم	نوع الترخيص	الغرض	الشركة	درجة التصنيف	رقم الشهادة	تاريخ الإصدار	تاريخ الانتهاء
١-	شهادة تصنيف مقدمي خدمات المدن	تصنيف المقاولين لممارسة أنشطة البناء والتشييد	شركة دار البلد لحلول الأعمال	الدرجة الأولى	٢٠٢٤٠١٣٩٣٠	١٤٤٦/٠٥/٢٩هـ (الموافق ٢٠٢٣/١٢/٠١م)	١٤٤٨/٠٦/٢١هـ (الموافق ٢٠٢٦/١٢/٠١م)

الرقم	الشركة	نوع الشهادة	الغرض	رقم الشهادة	تاريخ الإصدار	تاريخ الانتهاء
١-	شركة دار البلد لحلول الأعمال	ISO ١٤٠٠١:٢٠١٥	الامتثال لمعايير إدارة الجودة الدولية	SAT٠/٢١٢٣٢٣٤٧٧٢	١٧/٠٦/١٤٤٥هـ (الموافق ٢٠/١٢/٢٠٢٣م)	٢١/٠٧/١٤٤٨هـ (الموافق ٣٠/١٢/٢٠٢٦م)
٢-	شركة دار البلد لحلول الأعمال	ISO ٩٠٠١:٢٠١٥	الامتثال لمعايير إدارة الجودة الدولية	SAT٠/٢١٢٣٢٣٤٧٧٣	١٧/٠٦/١٤٤٥هـ (الموافق ٢٠/١٢/٢٠٢٣م)	٢١/٠٧/١٤٤٨هـ (الموافق ٣٠/١٢/٢٠٢٦م)
٣-	شركة دار البلد لحلول الأعمال	ISO ٤٥٠٠١:٢٠١٨	الامتثال لمعايير إدارة الصحة والسلامة المهنية الدولية	CHY٠/٠٩٥٥	١٥/٠٤/١٤٤٥هـ (الموافق ٣٠/١٠/٢٠٢٣م)	١٣/٠٥/١٤٤٨هـ (الموافق ٢٤/١٠/٢٠٢٦م)

፲፯.

٦.١٢ الاتفاقيات الجوهرية

أبرمت الشركة عدداً من الاتفاقيات والعقود الجوهرية مع أطراف متعددة. ويوضح هذا القسم ملخص الاتفاقيات والعقود التي يعتد أعضاء مجلس إدارة الشركة بأنها قد تكون جوهرية أو مهمة فيما يتعلق بأعمال الشركة أو قد تؤثر على قرار المستثمرين في الاكتتاب في أسهم الطرح. إن ملخص الاتفاقيات والعقود المشار إليها أدناه لا يشمل جميع الشروط والأحكام ولا يمكن اعتبار الملخص بديلاً عن الشروط والأحكام الواردة في تلك الاتفاقيات، ولكنه يشمل الشروط التي قد تكون جوهرية أو مهمة فيما يتعلق بأعمال الشركة واستمراريتها أو قد تؤثر على قرار المستثمرين في الاكتتاب في أسهم الطرح. وتشمل الاتفاقيات الجوهرية: اتفاقيات تقديم خدمات تقنية المعلومات، واتفاقيات إدارة الموارد البشرية المتخصصة في مجال تقنية المعلومات، واتفاقيات إطارية للموارد التقنية، بالإضافة إلى اتفاقيات إدارة المخاطر السيبرانية، وإدارة الحوادث الأمنية، وضمان جودة الأداء التقني.

٦.١٣ كبار العملاء

ويوضح الجدول أدناه ملخص الاتفاقيات مع كبار العملاء:

٢.٦.١٣ بنك سعودي رقم ١

الجدول (٢.٦.١٣): اتفاقية رئيسية لإنشاء ودعم مصنع رقمي مبرمة بين الشركة والبنك السعودي رقم ١

الأطراف:	الشركة والبنك السعودي رقم ١.
التاريخ:	١٤٤٥/٠٤/٢٦ هـ (الموافق ٢٠٢٣/١١/١٠ م)
موضوع العقد:	تقوم الشركة بدعم البنك السعودي رقم ١ في إنشاء مصنع رقمي. وستوفر الشركة للبنك السعودي رقم ١ الخدمات اللازمة لكل من إنشاء وتشغيل المصنع الرقمي بما في ذلك البنية التحتية بالإضافة إلى فريق من المهندسين.
مدة الاتفاقية وتجديدها:	من ٢٥ أكتوبر ٢٠٢٣ م لمدة سنة واحدة قابلة للتجديد، كما تم تجديدها بتاريخ ٢٦ فبراير ٢٠٢٥ م.
الإنهاء:	يحق للبنك السعودي رقم ١ إنهاء هذه الاتفاقية لأي سبب من خلال إرسال إشعار خطي للشركة بهذا الخصوص قبل ثلاثين (٣٠) يوماً على الأقل.
القيمة:	تعتمد القيمة الإجمالية للعقد على أوامر الشراء الصادرة للشركة. بلغت القيمة الإجمالية للعقد في السنة المالية ٢٠٢٤ م مبلغ ١١,٢٣٢,١٠٥,٢٦ ريال سعودي.
التعويضات والمسؤولية:	يتوجب على الشركة تعويض البنك السعودي رقم ١ عن الأضرار الفعلية التي لحقت به، والدفع عن البنك السعودي رقم ١ والشركات التابعة له ومسؤوليه ومديره وموظفيه ووكلائه وممثليه وخلفائه والمتنازل لهم من قبله وإخلاء طرفهم من أي مما يلي: (١) وفاة أو إصابة جسيمة لأي وكيل، أو موظف، أو عميل، أو مدعو لغرض الأعمال، أو زائر عمل، أو أي شخص آخر نتيجة لإهمال الشركة أو لأي سلوك ضار آخر من جانبها: (٢) ضرر أو خسارة أو تدمير أي ممتلكات عقارية أو ملموسة بسبب إهمال الشركة.
النظام الواجب التطبيق:	أنظمة المملكة العربية السعودية.
النزاعات:	المحاكم السعودية.

المصدر: الشركة.

الجدول (٢.٦.١٣): اتفاقية رئيسية مبرمة بين الشركة والبنك السعودي رقم ١

الأطراف:	الشركة والبنك السعودي رقم ١.
التاريخ:	١٤٤٦/٠٢/٢٥ هـ (الموافق ٢٠٢٤/٠٨/٢٩ م)
موضوع العقد:	ستوفر الشركة خدمات تقنية المعلومات للبنك السعودي رقم ١ والتي تشمل التصميم والتطوير والتخصيص والتكامل والاختبار وصيانة مختلف الأنظمة والتطبيقات.
مدة الاتفاقية وتجديدها:	من ١ سبتمبر ٢٠٢٤ م لمدة سنة واحدة، قابلة للتجديد بموافقة الطرفين.
الإنهاء:	يحق للبنك السعودي رقم ١ إنهاء هذه الاتفاقية لأي سبب من خلال إرسال إشعار خطي للشركة بهذا الخصوص قبل ثلاثين (٣٠) يوماً على الأقل.
القيمة:	تعتمد القيمة الإجمالية للعقد على أوامر الشراء الصادرة للشركة. وبلغت القيمة الإجمالية للعقد في السنة المالية ٢٠٢٤ م مبلغ ٧,١٠٤,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.
التعويضات والمسؤولية:	يتوجب على الشركة تعويض البنك السعودي رقم ١ عن الأضرار الفعلية التي لحقت به، والدفع عن البنك السعودي رقم ١ والشركات التابعة له ومسؤوليه ومديره وموظفيه ووكلائه وممثليه وخلفائه والمتنازل لهم من قبله وإخلاء طرفهم من أي مما يلي: (١) وفاة أو إصابة جسيمة لأي وكيل، أو موظف، أو عميل، أو مدعو لغرض الأعمال، أو زائر عمل، أو أي شخص آخر نتيجة لإهمال الشركة أو لأي سلوك ضار آخر من جانبها: (٢) ضرر أو خسارة أو تدمير أي ممتلكات عقارية أو ملموسة بسبب إهمال الشركة.

النظام الواجب التطبيق:	أنظمة المملكة العربية السعودية.
النزاعات:	المحاكم السعودية.
المصدر: الشركة.	

الجدول (٢٣-١٢): اتفاقية بشأن توفير خدمات لمرضى تطوير الواجهة الخلفية مبرمة بين الشركة والبنك السعودي رقم ١

الأطراف:	الشركة والبنك السعودي رقم ١.
التاريخ:	بتاريخ ٢٢/٠٩/١٤٤٥ هـ (الموافق ٠١/٠٤/٢٠٢٤ م)
موضوع العقد:	ستوفر الشركة للبنك السعودي رقم ١ بخدمات لتطوير الواجهة الخلفية، بما في ذلك استشارات تقنية المعلومات، وهندسة التطبيقات، وتصميم الحلول وتحليلها، وهندسة البيانات، وإدارة ذكاء الأعمال، وتطوير بوابات الدفع، والدعم الفني. كما يشمل الامتثال لمتطلبات أمن المعلومات، واتخاذ تدابير مكافحة الاحتيال، ووضع خطط استمرارية الأعمال والطوارئ.
مدة الاتفاقية وتجديدها:	من ٢٩ فبراير ٢٠٢٤ م لمدة سنة واحدة، قابلة للتجديد بموافقة الطرفين. وقد تم تجديد الاتفاقية بتاريخ ١٠/٠٩/١٤٤٦ هـ (الموافق ٠٧/٠٤/٢٠٢٥ م).
القيمة:	تعتمد القيمة الإجمالية للعقد على أوامر الشراء الصادرة للشركة. وبلغت القيمة الإجمالية للعقد في السنة المالية ٢٠٢٤ م مبلغ ٧,٥٦٢,٨٢٠,٠٠٠ ريال سعودي.
التعويضات والمسؤولية:	يتوجب على الشركة تعويض البنك السعودي رقم ١ عن الأضرار الفعلية التي لحقت به، والدفع عن البنك السعودي رقم ١ والشركات التابعة له ومسؤوليه ومديره وموظفيه ووكلائه وممثليه وخلفائه والمتنازل لهم من قبله وإخلاء طرفهم من أي مما يلي: (١) وفاة أو إصابة جسدية لأي وكيل، أو موظف، أو عميل، أو مدعو لغرض الأعمال، أو زائر عمل، أو أي شخص آخر نتيجة لإهمال الشركة أو لأي سلوك ضار آخر من جانبها؛ (٢) ضرر أو خسارة أو تدمير أي ممتلكات عقارية أو ملموسة بسبب إهمال الشركة.
النظام الواجب التطبيق:	أنظمة المملكة العربية السعودية.
النزاعات:	المحاكم السعودية.

المصدر: الشركة.

٣-٦-١٢ شركة تأمين مدرجة رقم ١

الجدول (٢٤-١٢): اتفاقية إطارية بشأن توفير خدمات تقنية المعلومات المدارة مبرمة بين الشركة وشركة تأمين مدرجة رقم ١

الأطراف:	الشركة وشركة تأمين مدرجة رقم ١.
التاريخ:	بتاريخ ١٥/٠٣/١٤٤٤ هـ (الموافق ١١/١٠/٢٠٢٢ م)
موضوع العقد:	ستوفر الشركة خدمات تقنية المعلومات المدارة لشركة تأمين مدرجة رقم ١. وتشمل على دعم البيانات والتحليلات، البنية التحتية التقنية، المركز الرقمي، التخطيط للتحويل والحكومة، وأداء العمليات.
مدة الاتفاقية وتجديدها:	تبدأ مدة الاتفاقية في ١٥/٠٣/١٤٤٤ هـ (الموافق ١١/١٠/٢٠٢٢ م)، وقد تم تجديدها لسنتين اعتباراً من ٢٦/٠٣/١٤٤٥ هـ (الموافق ١١/١٠/٢٠٢٣ م).
الإنهاء:	يجوز لشركة تأمين مدرجة رقم ١ إنهاء الاتفاقية في أي وقت بموجب إشعار كتابي، على أن يتفق الطرفان على التكاليف المرتبطة بهذا الإنهاء.
القيمة:	تعتمد القيمة الإجمالية للعقد على أوامر الشراء الصادرة للشركة. بلغت القيمة الإجمالية للعقد في السنة المالية ٢٠٢٤ م مبلغ ٢٣,٩٠٦,١٩٩,١٠٠ ريال سعودي.
التعويضات والمسؤولية:	- في حال عدم إتمام العمل أو التأخر في تسليم المشروع بعد الفترة المتفق عليها، يحق لشركة تأمين مدرجة رقم ١ فرض غرامة بقيمة لا تتجاوز ٥٪ من إجمالي سعر الاتفاقية. - يتوجب على الشركة تعويض شركة تأمين مدرجة رقم ١ عن كافة التكاليف والخسائر والمطالبات والأضرار التي تتكبدها شركة تأمين مدرجة رقم ١ أو أي أطراف ثالثة أو تلحق بها نتيجة للخدمات.
النظام الواجب التطبيق:	أنظمة المملكة العربية السعودية.
النزاعات:	المحاكم السعودية.

المصدر: الشركة.

٤-٦-١٢ شركة برمجيات وخدمات مدرجة رقم ١

الجدول (٢٥-١٢): اتفاقية إطارية لتوفير موارد تقنية مبرمة بين الشركة وشركة برمجيات وخدمات مدرجة رقم ١

الأطراف:	الشركة وشركة برمجيات وخدمات مدرجة رقم ١.
التاريخ:	بتاريخ ٢١/٠٥/١٤٤٥ هـ (الموافق ٢٦/١١/٢٠٢٣ م)

موضوع العقد:	ستوفر الشركة خدمات تقنية المعلومات لشركة برمجيات وخدمات مدرجة رقم ١ وذلك عبر مختلف التخصصات التقنية، بما في ذلك إدارة المشاريع وحوكمة تقنية المعلومات وتطوير التطبيقات وإدارة البيانات وإدارة البنية التحتية.
مدة الاتفاقية وتجديدها:	من ٤ ديسمبر ٢٠٢٣م لمدة سنة واحدة يتم تجديدها تلقائياً لمدة مماثلة لمرتتين كحد أقصى.
الإنهاء:	يجوز لأي من الطرفين إبلاغ الطرف الآخر كتابياً بنيته إنهاء الاتفاقية قبل ثلاثين (٣٠) يوماً من تاريخ انتهاء المدة الأصلية أو المجددة.
القيمة:	تعتمد القيمة الإجمالية للعقد على أوامر الشراء الصادرة للشركة. بلغت القيمة الإجمالية للعقد في السنة المالية ٢٠٢٤م مبلغ ٢٨,٣٦٦,٧٨١,٥٥ ريال سعودي.
التعويضات والمسؤولية:	تتحمل الشركة المسؤولية في جميع الأحوال تجاه شركة برمجيات وخدمات مدرجة رقم ١ في حالة حدوث أي أضرار ناجمة عن الاتفاقية. وبموجب هذه الاتفاقية، تكون مسؤولية أي طرف محدودة أو يتم إعفاؤه من المسؤولية في حال: الوفاة أو الإصابة الشخصية الناجمة عن إهماله أو عن إهمال موظفيه، أو وكلائه، أو مقاوليه من الباطن؛ أو حصول غش أو تقديم إقرار احتيالي؛ أو أي مسؤولية ليس بالإمكان الحد منها أو استبعادها قانوناً.
تغير جهة السيطرة / التنازل والتعاقد من الباطن:	- ستوفر الشركة أي من خدمات بموجب الاتفاقية لأي شركة تابعة ومملوكة بالكامل لشركة برمجيات وخدمات مدرجة رقم ١ وفقاً للأحكام والأسعار نفسها المتفق عليها، دون الحاجة إلى توقيع أي اتفاقية مع هذه الشركة التابعة. - لا يحق للشركة أن تتعاقد من الباطن على الاتفاقية أو على أي جزء منها بدون الحصول على إشعار كتابي مسبق من شركة برمجيات وخدمات مدرجة رقم ١.
النظام الواجب التطبيق:	أنظمة المملكة العربية السعودية.
النزاعات:	محاكم الرياض، المملكة العربية السعودية.

المصدر: الشركة.

٥.٦.١٢ البنك السعودي رقم ٢

الجدول (٢٦.١٢): اتفاقية للاستشارات التقنية مبرمة بين الشركة والبنك السعودي رقم ٢

الأطراف:	الشركة وبنك سعودي رقم ٢.
التاريخ:	١١/٠٦/١٤٣٧هـ (الموافق ٢٠/٠٣/٢٠١٦م)
موضوع العقد:	تقوم الشركة بتوفير خدمات تقنية المعلومات المُدارة للبنك السعودي رقم ٢ لتنفيذ خدمات تقنية في مواقع البنك السعودي رقم ٢.
مدة الاتفاقية وتجديدها:	من ١ يناير ٢٠١٦م لمدة سنة قابلة للتجديد، كما تم تجديدها في ٢١/٠٥/٢٠٢٣م.
الإنهاء:	يجوز للبنك السعودي رقم ٢ إنهاء هذه الاتفاقية فوراً في حالة إخلال الشركة بأي من بنودها، وذلك دون أي التزام بسداد أي مدفوعات.
القيمة:	تعتمد القيمة الإجمالية للعقد على أوامر الشراء الصادرة للشركة. بلغت القيمة الإجمالية للعقد في السنة المالية ٢٠٢٤م مبلغ ١٨,٠٦٣,٤٣٥,٧٤ ريال سعودي.
التعويضات والمسؤولية:	تلتزم الشركة بتعويض البنك السعودي رقم ٢ وموظفيه وإبرائهم من أي مطالبات تنشأ عن أو متعلقة بما يلي: (١) أي إهمال أو تقصير أو فعل غير نظامي من قبل الشركة، أو (٢) أي حالة إصابة جسدية أو وفاة أي من أعضاء البنك السعودي رقم ٢، أو (٣) أي انتهاك سواء كان مزمعاً أو فعلي لحقوق الملكية الفكرية. سوف يظل هذا الالتزام سارياً حتى بعد الإنهاء أو الإنهاء لهذه الاتفاقية.
شروط رئيسية أخرى:	تعليق الخدمات يحق للبنك السعودي رقم ٢، بموجب إشعار كتابي مسبق مدته ثلاثين (٣٠) يوماً، تعليق تنفيذ العمل سواء كلياً أو جزئياً. بالإضافة إلى ذلك، يجوز للبنك السعودي رقم ٢ خلال إشعار كتابي مطالبة الشركة باستئناف العمل في كل أو جزء من الاتفاقية. سيلتزم البنك السعودي رقم ٢ بالتعويض عن أي أعمال تم إنجازها من قبل الشركة، وعن أي تكاليف أخرى معقولة تكبدتها نتيجة التعليق، وذلك خلال ثلاثين (٣٠) يوماً من تاريخ طلب التعويض من قبل الشركة.
تغير جهة السيطرة / التنازل والتعاقد من الباطن:	- لا يحق للشركة أن تتعاقد من الباطن على أي من أجزاء هذه الاتفاقية دون الحصول على موافقة كتابية مسبقة من البنك السعودي رقم ٢. - لا يحق للشركة أن تتنازل عن أي من أجزاء هذه الاتفاقية دون الحصول على موافقة كتابية مسبقة من البنك السعودي رقم ٢.
النظام الواجب التطبيق:	أنظمة المملكة العربية السعودية.
النزاعات:	محاكم الرياض، المملكة العربية السعودية.

المصدر: الشركة.

٦.٦.١٢ البنك السعودي رقم ٣

الجدول (٢٧.١٢): اتفاقية استشارات وتشغيل وتطوير أنظمة مصرفية مبرمة بين الشركة والبنك السعودي رقم ٣

الأطراف:	الشركة والبنك السعودي رقم ٣.
التاريخ:	٢٥/١١/١٤٣٤م (الموافق ١٠/١٠/٢٠١٣م)
موضوع العقد:	تتعلق هذه الاتفاقية بتقديم خدمات الاستشارات وتشغيل وتطوير أنظمة المصرفية والتطبيقات والمعدات ذات الصلة.
مدة الاتفاقية وتجديدها:	من ٠١ أكتوبر ٢٠١٣م لمدة سنة واحدة وهي قابلة للتجديد بموافقة الطرفين. ورغم عدم تجديد الاتفاقية، فقد استمر الطرفان في التعامل على أساس أوامر شراء.
الإنهاء:	يجوز للطرفين إنهاء الاتفاقية بموجب إشعار مسبق مدته ٦٠ يوم ويجوز للبنك السعودي رقم ٣ إنهاء الاتفاقية في أي وقت بموجب إشعار مسبق دون أي مسؤولية وسبب إذا أخلت الشركة بشروط العقد.
القيمة:	تعتمد القيمة الإجمالية للعقد على أوامر الشراء الصادرة للشركة. بلغت القيمة الإجمالية للعقد في السنة المالية ٢٠٢٤م مبلغ ١٠,١٩٥,١١٧,٧٦ ريال سعودي.
التعويضات والمسؤولية:	يتوجب على الشركة تعويض البنك السعودي رقم ٣ عن الأضرار الفعلية التي لحقت به والدفاع عن البنك السعودي رقم ٣ وتابعيه وإخلاء طرفهم من أي مطالبات وخسائر وعقوبات وأضرار وأتعاب المحامين والتكاليف المعقولة التي تنشأ عن إهمال من جانب الشركة أو مقاوليها من الباطن؛ و/أو عن الاستخدام غير المصرح به للمعلومات الشخصية أو الإفصاح عنها؛ و/أو عن أي انتهاك من جانب الشركة أو مقاوليها من الباطن لالتزاماتهم بموجب أحكام الاتفاقية.
تغير جهة السيطرة / التنازل والتعاقد من الباطن:	لا يجوز للشركة التنازل عن أي جزء من الاتفاقية دون موافقة خطية من البنك السعودي رقم ٣.
النظام الواجب التطبيق:	أنظمة المملكة العربية السعودية.
النزاعات:	محاكم الرياض، المملكة العربية السعودية.

المصدر: الشركة.

٧.٦.١٣ جهة حكومية رقم ٢

الجدول (١٣.٢٨): اتفاقية لتوفير خدمات تقنية المعلومات مبرمة بين الشركة والجهة الحكومية رقم ٢

الأطراف:	الشركة والجهة الحكومية رقم ٢.
التاريخ:	١٧/٠٤/١٤٤٥هـ (الموافق ١١/١١/٢٠٢٣م)
موضوع العقد:	ستوفر الشركة خدمات تقنية من خلال توفير دعم تقني وتشغيل الأنظمة الإلكترونية للجهة الحكومية رقم ٢.
مدة الاتفاقية:	من ١ نوفمبر ٢٠٢٣م لمدة سنتين.
القيمة:	١٦,٣٧٣,١١٢,٣٥ ريال سعودي.
شروط رئيسية أخرى:	المنتجات المحلية يتوجب على الشركة أن تمنح الأولوية للمنتجات المحلية. ويمكن للجهة الحكومية رقم ٢ فرض غرامة تساوي ٣٠٪ من قيمة المنتجات الموردة المعنية بحالة التقصير. تعليق الأعمال يُسمح للجهة الحكومية رقم ٢ بتعليق الاتفاقية من خلال إصدار قرار يتزامن مع فترة التعليق، ويتوجب إبلاغ الشركة بهذا القرار. بالإضافة إلى ذلك، سيتم تعويض الشركة عن فترة تعليق الاتفاقية بمنحها فترة مماثلة، بالإضافة إلى حصول الشركة على ٢ أيام مقابل كل ٣٠ يوماً من التعليق من أجل التحضير لاستئناف العمليات، وذلك شرط ألا يتجاوز إجمالي فترة التعويض ٤٥ يوماً. العقوبات يجوز للجهة الحكومية رقم ٢ أن تفرض غرامة تساوي ٢,٥٪ عن كل أسبوع تأخير في تنفيذ التزامات الشركة، على ألا تتجاوز ٢٠٪ من قيمة الاتفاقية. الضمانات على الشركة أن تقدم ضماناً للأعمال التي توفرها، والتي تبقى سارية لمدة ٢٤ شهراً بعد التوقيع على شهادة التسليم.
تغير جهة السيطرة / التنازل والتعاقد من الباطن:	يجب للشركة أن تتعاقد من الباطن على ما يصل إلى ٥٠٪ من قيمة الاتفاقية، بعد الحصول على موافقة الجهة الحكومية رقم ٢.
النظام الواجب التطبيق:	المملكة العربية السعودية.
النزاعات:	لجنة المشكلة وفقاً لنظام المناقصات والمشتريات الحكومية.

المصدر: الشركة.

٨.٦.١٢ البنك السعودي رقم ٦

الجدول (٨.١٢): اتفاقية لتوفير خدمات تقنية المعلومات والدعم الفني مبرمة بين الشركة والبنك السعودي رقم ٦

الأطراف:	الشركة والبنك السعودي رقم ٦.
التاريخ:	في ١٤/٠٧/١٤هـ (الموافق ٢٠١٤/٠٥/١٣م)
موضوع العقد:	تقديم خدمات تقنية المعلومات والدعم الفني حسب ما يتم تحديده في نطاق العمل من قبل العميل.
مدة الاتفاقية:	من ١٣ مايو ٢٠١٤م وتبقى سارية حتى إنهائها.
الإنهاء:	يجوز للبنك السعودي رقم ٦ إنهاء هذه الاتفاقية دون سبب بموجب إشعار مسبق للشركة مدته ثلاثين يوماً. ويجوز إنهاء الاتفاقية بشكل فوري من خلال إرسال إشعار كتابي، إذا كانت الشركة قد (١) انتهكت الاتفاقية ولم تصحح ذلك الانتهاك في غضون عشرة أيام من تلقي إشعار بذلك، أو (٢) واجهت ضائقة مالية أو إدارية. وستتلقى الشركة بدلاً عن جميع الخدمات المقدمة بشكل كامل حتى تاريخ الإنهاء.
القيمة:	تعتمد القيمة الإجمالية للعقد على أوامر الشراء الصادرة للشركة. بلغت القيمة الإجمالية للعقد في السنة المالية ٢٠٢٤م مبلغ ٤,٥٦٤,٣٥٨,١٩ ريال سعودي.
التعويضات والمسؤولية:	تتحمل الشركة المسؤولية أمام البنك السعودي رقم ٦ وموظفيه عن أي خسارة أو ضرر ناتج عن (١) إهمال الشركة أو (٢) تصرف غير قانوني أو (٣) إخلالها بواجبتها، على أن تكون الحدود القصوى للمسؤولية بنسبة ٥٠٪ من قيمة نطاق العمل ذي الصلة، إلا في حالات الوفاة أو الإصابة الشخصية. بالإضافة إلى ذلك، يترتب على الشركة تعويض البنك السعودي رقم ٦ عن أي تكاليف أو مطالبات أو أضرار أو نفقات تنشأ عن انتهاك حقوق الملكية الفكرية لأي طرف ثالث بسبب تلقي الخدمات، شريطة أن يقوم المصرف بإخطار الشركة بذلك الانتهاك.
تغير جهة السيطرة / التنازل والتعاقد من الباطن:	لا يجوز للشركة التعاقد من الباطن أو التنازل عن أي من حقوقها والتزاماتها دون الحصول على موافقة خطية مسبقة من البنك السعودي رقم ٦. وبحق لإلغاء موافقته على أي متعاقد من الباطن في أي وقت، وبناءً على ذلك، يجب على الشركة إخطار البنك السعودي رقم ٦ بأي استبدال للمتعاقد من الباطن للحصول على الموافقة.
النظام الواجب التطبيق:	المملكة العربية السعودية.
النزاعات:	محاكم المملكة العربية السعودية.

٩.٦.١٢ شركة خاصة رقم ١

الجدول (٩.١٢): اتفاقية إطارية مبرمة بين الشركة والشركة الخاصة رقم ١

الأطراف:	الشركة والشركة الخاصة رقم ١.
التاريخ:	في ١١/٠٨/١٤هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٢/١٠م)
موضوع العقد:	تقديم خدمات إدارة الأعمال في مجال الخدمات اللوجستية والعمليات.
مدة الاتفاقية وتجديدها:	من ١ يناير ٢٠٢٥م لمدة ثلاث سنوات ويتم تجديدها بموافقة الطرفين.
الإنهاء:	يحق للشركة الخاصة رقم ١ في أي وقت فسخ هذه الاتفاقية بشرط إخطار الشركة كتابياً قبل تاريخ الفسخ بثلاثين (٣٠) يوماً. في حال دفع دفعة مقدمة للشركة قبل تنفيذ الاتفاقية في أي من مراحلها، فيجب على الشركة رد كافة المبالغ المدفوعة.
القيمة:	تعتمد القيمة الإجمالية للعقد على أوامر الشراء الصادرة للشركة. بلغت القيمة الإجمالية للعقد في السنة المالية ٢٠٢٤م مبلغ ١٣,٦٤٤,٩٠٣,٦٢ ريال سعودي.
شروط رئيسية أخرى:	العقوبات في حالة أي إخلال للشركة في تنفيذ هذه الاتفاقية خلال المدة المتفق عليها لأسباب ترجع له، فإن الشركة ملزمة بدفع شرط جزائي تحدده شركة خاصة رقم ١ بشرط أن ألا تتجاوز ١٠٪ من إجمالي المبلغ المستحق بموجب الاتفاقية.
تغير جهة السيطرة / التنازل والتعاقد من الباطن:	يحق للشركة الخاصة رقم ١ في أي وقت خلال مدة هذه الاتفاقية التنازل عن هذه الاتفاقية لشركة تابعة. لا يجوز للشركة التعاقد من الباطن إلا بعد الحصول على موافقة شركة خاصة رقم ١.
النظام الواجب التطبيق:	المملكة العربية السعودية.
النزاعات:	محاكم الرياض، المملكة العربية السعودية.

المصدر: الشركة.

١٠-٦-١٢ شركة خدمات مالية مدرجة رقم ١

الجدول (٣١-١٢): اتفاقية لتقديم دعم فني بخصوص الأجهزة والأنظمة المبرمة بين الشركة والشركة للخدمات المالية المدرجة رقم ١

الأطراف:	الشركة والشركة للخدمات المالية المدرجة رقم ١
التاريخ:	١٤٤٣/٠٣/٢٦ هـ (الموافق ١٠/١١/٢٠٢١ م)
موضوع العقد:	تقديم الشركة للدعم الفني في الموقع فيما يتعلق بأنظمة شركة خدمات مالية مدرجة رقم ١.
مدة الاتفاقية وتجديدها:	من ١ نوفمبر ٢٠٢١ م وتسري لمدة عام واحد، وهي قابلة للتجديد بشكل تلقائي لمدة ثلاث سنوات متتالية.
الإنهاء:	يحق للشركة للخدمات المالية المدرجة رقم ١ إنهاء هذه الاتفاقية لأي سبب من الأسباب عن طريق إرسال إشعار كتابي بذلك إلى الشركة قبل ثلاثين (٣٠) يوماً على الأقل.
القيمة:	تعتمد القيمة الإجمالية للعقد على أوامر الشراء الصادرة للشركة. بلغت القيمة الإجمالية للعقد في السنة المالية ٢٠٢٤ م ١٣,٧٩٠,٥٤٩,٧٣ ريال سعودي.
شروط رئيسية أخرى:	العقوبات في حال لم تنفذ الشركة واجباتها أو تأخرت بتنفيذ واجباتها بموجب هذه الاتفاقية، فعليها دفع غرامة تصل إلى ١٥٪ من القيمة الإجمالية لأمر الشراء ذي الصلة.
تغير جهة السيطرة / التنازل والتعاقد من الباطن:	التعاقد من الباطن: لا يجوز للشركة التعاقد من الباطن فيما يتعلق بهذه الاتفاقية أو أي جزء منها بدون الحصول على موافقة خطية مسبقة من الشركة للخدمات المالية المدرجة رقم ١.
النظام الواجب التطبيق:	نظام المملكة العربية السعودية
النزاعات:	محاكم الرياض، المملكة العربية السعودية.

المصدر: الشركة.

١١-٦-١٢ جهة حكومية رقم ٣

الجدول (٣٢-١٢): اتفاقية لتقديم خدمات الدعم في مسائل التقنية والابتكار الرقمي المبرمة بين الشركة والجهة الحكومية رقم ٣

الأطراف:	الشركة والجهة الحكومية رقم ٣.
التاريخ:	١٤٤٥/١٠/٢١ هـ (الموافق ٣٠/٠٤/٢٠٢٤ م).
موضوع العقد:	تقديم الشركة خدمات دعم في مسائل التقنية والابتكار الرقمي.
مدة الاتفاقية وتجديدها:	تبلغ مدة الاتفاقية ٣٦ شهراً ابتداءً من ٣٠/٠٤/٢٠٢٤ م.
الإنهاء:	يحق للجهة الحكومية رقم ٣ إنهاء هذه الاتفاقية دون سبب عن طريق إشعار كتابي إلى الشركة.
القيمة:	٣٨,٨٩٨,٠٥٢,٥٠ ريال سعودي
شروط رئيسية أخرى:	العقوبات في حالة تأخر الشركة في تنفيذ العمل، يجوز للجهة الحكومية رقم ٣ فرض غرامة على الشركة تصل إلى ١٠٪ من القيمة الإجمالية للاتفاقية.
تغير جهة السيطرة / التنازل والتعاقد من الباطن:	التعاقد من الباطن: لا يجوز للشركة التعاقد من الباطن فيما يتعلق بهذه الاتفاقية أو أي جزء منها بدون الحصول على موافقة خطية مسبقة من الجهة الحكومية رقم ٣.
النظام الواجب التطبيق:	نظام المملكة العربية السعودية
النزاعات:	المحاكم السعودية.

المصدر: الشركة.

١٢-٦-١٢ مورد تقني عالمي رقم ١

الجدول (١٢-٣٣): اتفاقية برنامج إعادة البيع بين الشركة والمورد التقني العالمي رقم ١

الأطراف:	الشركة و المورد التقني العالمي رقم ١ (الموزع الرئيسي الإقليمي لشركة مالتى تك سيستمز).
التاريخ:	١٤٤٠/٠٦/٣٠ هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٣/٠٧ م).
موضوع العقد:	قيام الشركة بالتسويق وبيع منتجات شركة مالتى تك سيستمز (MultiTech Systems) في المملكة، والتي تشمل أجهزة التوجيه والمودمات والبوابات الخارجية، بالتنسيق مع المورد التقني العالمي رقم ١ بصفته الموزع الرئيسي الإقليمي لشركة مالتى تك سيستمز.
مدة الاتفاقية وتجديدها:	تبلغ مدة الاتفاقية ٣٦ شهراً ابتداءً من ٢٠١٩/٠٣/٠٧ م تتجدد تلقائياً لممد قدرها ١٢ شهر متتالية حتى يتم إنهاء الاتفاقية من قبل الأطراف.
الإنهاء:	يحق إنهاء هذه الاتفاقية بموافقة الطرفين كتابياً، بحيث يحق للشركة في أي وقت فسخ هذه الاتفاقية بشرط إخطار المورد التقني العالمي رقم ١ كتابياً قبل تاريخ الفسخ بثلاثين (٣٠) يوماً ويحق للمورد التقني العالمي رقم ١ في أي وقت فسخ هذه الاتفاقية إذا اخلت الشركة بالعقد، على أن تقوم بإخطار الشركة كتابياً قبل تاريخ الفسخ بثلاثين (٣٠) يوماً. بالإضافة إلى ذلك، ويحق للمورد التقني العالمي رقم ١ في أي وقت فسخ هذه الاتفاقية لأي سبب أو من غير سبب، على أن يقوم بإخطار الشركة كتابياً قبل تاريخ الفسخ بستين (٦٠) يوماً.
القيمة:	يتم تعويض الشركة فقط من خلال هوامش الربح المحققة من إعادة بيع المنتجات محل العقد.
شروط رئيسية أخرى:	يمنح المورد التقني العالمي رقم ١ الشركة ترخيصاً وغير قابل للتحويل لتسويق وبيع المنتجات محل العقد في المملكة.
تغير جهة السيطرة / التنازل والتعاقد من الباطن:	لا يجوز للشركة التعاقد من الباطن فيما يتعلق بهذه الاتفاقية أو أي جزء منها بدون الحصول على موافقة خطية مسبقة من المورد التقني العالمي رقم ١.
النظام الواجب التطبيق:	نظام دولة الهند.
النزاعات:	التحكيم في الهند.

المصدر: الشركة.

١٣-٦-١٢ مرخص تقني صناعي عالمي رقم ١

الجدول (١٣-٣٤): اتفاقية منح ترخيص تقنية وتقديم الخدمات التقنية بين الشركة التابعة والمرخص التقني الصناعي العالمي رقم ١

الأطراف:	الشركة التابعة والمرخص التقني الصناعي العالمي رقم ١.
التاريخ:	١٤٤٤/٠٣/١٦ هـ (الموافق ٢٠٢٢/١٠/١٢ م).
موضوع العقد:	منح المرخص التقني الصناعي العالمي رقم ١ للشركة التابعة ترخيص باستخدام التقنية لتشغيل وحدات تقنية الشوائب الكيميائية الصناعية.
مدة الاتفاقية:	عشرين عاماً ابتداءً من ١ أكتوبر ٢٠٢٢ م.
الإنهاء:	يجوز لأي من الطرفين إنهاء هذه الاتفاقية إذا تخلف الطرف الآخر عن الوفاء بالتزام جوهرى، شريطة أن يقدم الطرف الراغب بالإنهاء إشعاراً كتابياً قبل ٩٠ يوماً ليتيح فرصة للطرف المتخلف لمعالجة التقصير. وفي حال عدم تصحيح التقصير خلال فترة ٩٠ يوماً، فستعتبر الاتفاقية منتهية.
القيمة:	رسوم ترخيص قدرها ٢,٠٠٠-٣,٠٠٠ دولار أمريكي شهرياً لكل وحدة بالإضافة إلى أي تكاليف دعم فني مقدمة.
التعويضات و المسؤولية:	على كل من الطرفين إعفاء الطرف الآخر وتعويضه من أي مطالبات من الأطراف الثالثة في حالات تلف الممتلكات أو الإصابة الجسدية أو الوفاة في حال نتج ذلك الضرر عن إهمال أو سوء السلوك المتعمد من ذلك الطرف. ويتم تقاسم الخسارة أو التكلفة بين الطرفين بنسبة درجة إهمال أو سوء السلوك المتعمد لكل منهما إذا تشارك الطرفان في الخطأ.
شروط رئيسية أخرى:	يمنح المرخص التقني الصناعي العالمي رقم ١ الشركة التابعة ترخيصاً غير قابل للإلغاء وغير قابل للتحويل لاستخدام تقنية المرخص التقني الصناعي العالمي رقم ١ في الشرق الأوسط وشمال إفريقيا. كما يقدم المرخص التقني الصناعي العالمي رقم ١ خدمات الدعم الفني والتشغيلي للوحدات.
تغير جهة السيطرة / التنازل والتعاقد من الباطن:	لا يحق للشركة التنازل عن هذه الاتفاقية. ولا يحق للشركة التابعة منح ترخيص من الباطن لهذه التكنولوجيا أو استخدامها خارج المنطقتين المحددتين. كذلك تحتفظ المرخص التقني الصناعي العالمي رقم ١ بالحق في منح تراخيص لتقنياتها لأي طرف ثالث، داخل منطقتي الشرق الأوسط وشمال إفريقيا وخارجهما.
النظام الواجب التطبيق:	نظام ولاية تكساس في الولايات المتحدة الأمريكية.
النزاعات:	التحكيم في لندن، المملكة المتحدة.

٧.١٢ عقود الإيجار

تقوم الشركة بإيجار بعض الأراضي والمكاتب. وتوضح الجداول أدناه ملخصاً لأحكام عقود إيجار الشركة:

الرقم	وصف الأرض المؤجرة	الموقع	المؤجر (شخص طبيعي أو اعتباري)	المستأجر	تاريخ بدء عقد الإيجار	المدة	التجديد
١	تأجير الوحدة المكتبية رقم ٤١٠ بمساحة إجمالية قدرها ١٠٠ متر مربع الواقعة في الطابق الرابع من مبنى تجاري في الرياض، ٧٧٦٨، ١٢٢١٢، ٣١٦٨.	حي العليا، ٣١٦٨، ٧٧٦٨، ١٢٢١٢، الرياض، المملكة العربية السعودية.	صاحبة السمو الملكي الأميرة ديمه بنت سلطان بن عبد العزيز آل سعود.	شركة دار البلد لحلول الأعمال (السجل التجاري رقم ١٠١٠١٦٨٣٧٤)	١٤٤٦/٠٨/٠٢ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٢/٠١ م)	سنتين (٢) تنتهي في ١٤٤٨/٠٨/٢٣ هـ (الموافق ٢٠٢٧/٠١/٣١ م)	يجري تجديد العقد بالاتفاق المتبادل بين الطرفين.
٢	عقد إيجار أرض صناعية للقطعة رقم ٩٩٩٨ ٠٠٥٠٤٠٠٢٩ (مربع)	المدينة الصناعية، الثانية، الدمام، المملكة العربية السعودية.	الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية (مدن)	شركة العالمية للكيمويات المتخصصة (سجل تجاري موحد رقم ٧٠١٢٩١٧٨٥٧)	١٤٤٧/٠٢/٠٣ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٧/٢٨ م)	١٤٥٣/٠٢/١٠ هـ (الموافق ٢٠٣١/٠٥/٢٤ م)	يجري تجديد العقد بالاتفاق المتبادل بين الطرفين عن طريق إبرام عقد جديد.

المصدر: الشركة.

٨.١٢ المعاملات والمقود مع الأطراف ذات العلاقة

يقر أعضاء مجلس إدارة الشركة أن جميع العقود والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة الموضحة في هذا القسم لا تشمل على أي شروط تفضيلية وأنها قد تمت بشكل نظامي وقانوني وعلى أسس تجارية ملائمة وعادلة. وباستثناء ما تم ذكره في هذا القسم من النشرة، يقر أعضاء مجلس الإدارة أن الشركة لا ترتبط بأي تعاملات، أو اتفاقيات، أو علاقات تجارية أو صفقات مع طرف ذي علاقة بما في ذلك المستشار المالي والمستشار القانوني للطرح.

كما يقر أعضاء مجلس الإدارة بالتقيد بالمادة الحادية والسبعين (٧١) والمادة الثانية والسبعين (٧٢) من نظام الشركات وتعليمات المادة الحادية والأربعين (٤١) من لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن الهيئة فيما يتعلق بالاتفاقيات مع الأطراف ذات العلاقة. كما بتاريخ هذه النشرة، تمت الموافقة من قبل مساهمي الشركة على كافة المعاملات والعقود مع الأطراف ذات العلاقة للشركة بتاريخ ١٤٤٦/١٠/٢٠ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٤/١٨ م) و ١٤٤٦/١٢/٢٩ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٦/٢٥ م) و ١٤٤٧/٠٣/١٦ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٩/٠٨ م) للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م و ٢٠٢٤ م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م، حسب متطلبات المادة الحادية والسبعين (٧١) من نظام الشركات.

ويشير الجدول أدناه إلى تفاصيل الاتفاقيات والتعاملات مع الأطراف ذات العلاقة التي لأعضاء مجلس الإدارة مصلحة فيها وفقاً لتعريف الأطراف ذات العلاقة بحسب نظام الشركات، يرجى مراجعة القسم رقم ٢-١-٢ «المخاطر المتعلقة بالمعاملات المبرمة مع الأطراف ذات العلاقة» من هذه النشرة والذي يوضح كافة التعاملات والتي تشمل تعريف الأطراف ذات العلاقة بحسب المعايير المحاسبية.

٨.١٢.١ الاتفاقيات المبرمة مع الأطراف ذات العلاقة

لدى الشركة اتفاقيات وتعاملات سارية مع الأطراف ذات العلاقة التالية أسماؤهم:

- شركة دار البلد للمقاولات والتشغيل.
- الشركة العالمية للصناعات التحويلية.
- الشركة السعودية التونسية للكهرباء والغاز والخدمات الصناعية.
- شركة معدات الديزل.
- شركة الطاقة المباشرة.
- مكتب دار العرب للاستشارات الصناعية.
- شركة دار البلد التجارية.

تتمثل طبيعة المعاملات الخاصة بالشركة مع أطراف ذات علاقة في توفير خدمات إدارية متعلقة بتكنولوجيا المعلومات.

الجدول (١٣-٣٥): تفاصيل التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

الرقم	الطرف ذو العلاقة	الطرف ذو المصلحة	طبيعة العلاقة	طبيعة التعامل	قيمة التعامل (ريال سعودي)				تاريخ موافقة الجمعية العامة على العقود والمعاملات
					أثناء السنة المالية ٢٠٢٢م	أثناء السنة المالية ٢٠٢٣م	أثناء السنة المالية ٢٠٢٤م	أثناء فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م ^(١)	
١-	شركة دار البلد للمقاولات والتشغيل	أعضاء مجلس الإدارة الأستاذ/ عبدالله إبراهيم بن سلمه	• الأستاذ/ عبدالعزيز إبراهيم بن سلمه هو عضو مجلس مديري شركة دار البلد للمقاولات والتشغيل.	تقوم الشركة بتقديم خدمات الأعمال المدارة والدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة	١,٢٨٦,١٨٤	٢,٣٦٧,٩٢٣	٢,٢٣٣,٨٩٦	٨٢٨,٠٠٠	١٤٤٦/١٠/٢٠ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٤/١٨م) و ١٤٤٧/٠٣/١٦ هـ (٢٠٢٥/٠٩/٠٨م).
				يقوم الطرف ذو العلاقة بتقديم الاستشارات الإدارية للشركة	صفر	٣٢٣,٨١٤	٣٠٠,٠٧٣	٤٦,٠٠٠	
				القروض المقدمة من الشركة	صفر	٣,٤٩١,٥٥٩	صفر	صفر	
				القروض المقدمة إلى الشركة	صفر	صفر	٤٢,٨٥٤,١٧٤	صفر	
٢-	شركة العالمية للصناعات التحويلية	أعضاء مجلس الإدارة الأستاذ/ عبدالله إبراهيم بن سلمه	شركاء بشكل غير مباشر في الشركة العالمية للصناعات التحويلية من خلال شركة دار البلد التجارية.	تقوم الشركة بتقديم خدمات الأعمال المدارة والدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة	٢١٩,٩٢١	١٨٩,٧٦٦	٧٣٠,٩٧٩	٥٥,٢٠٠	١٤٤٦/١٠/٢٠ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٤/١٨م) و ١٤٤٧/٠٣/١٦ هـ (٢٠٢٥/٠٩/٠٨م).
				يقوم الطرف ذو العلاقة بتقديم الاستشارات الإدارية للشركة	صفر	صفر	صفر	صفر	
				القروض المقدمة من الشركة	صفر	صفر	صفر	صفر	
				القروض المقدمة إلى الشركة	صفر	صفر	صفر	صفر	
٣-	الشركة السعودية التونسية للكهرباء والغاز والخدمات الصناعية	أعضاء مجلس الإدارة الأستاذ/ عبدالله إبراهيم بن سلمه	• شركاء بشكل غير مباشر في الشركة السعودية التونسية للكهرباء والغاز والخدمات الصناعية من خلال شركة دار البلد التجارية.	تقوم الشركة بتقديم خدمات الأعمال المدارة والدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة	٥١٧,٣٢٨	٥٣١,٦٨٧	٤٣١,٧٩٣	٢١٢,٢٢٣	١٤٤٦/١٠/٢٠ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٤/١٨م)
				يقوم الطرف ذو العلاقة بتقديم الاستشارات الإدارية للشركة	صفر	صفر	صفر	صفر	
				القروض المقدمة من الشركة	صفر	صفر	١,٠٠٠,٠٠٠	صفر	
				القروض المقدمة إلى الشركة	صفر	صفر	صفر	صفر	

الرقم	الطرف ذو العلاقة	الطرف ذو المصلحة	طبيعة العلاقة	طبيعة التعامل	قيمة التعامل (ريال سعودي)				تاريخ موافقة الجمعية العامة على العقود والمعاملات
					أثناء السنة المالية ٢٠٢٢م	أثناء السنة المالية ٢٠٢٣م	أثناء السنة المالية ٢٠٢٤م	أثناء فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م ^(١)	
٤-	شركة معدات الديزل	أعضاء مجلس الإدارة الأستاذ/ عبدالله إبراهيم بن سلمه عبدالعزيز إبراهيم بن سلمه	• شركاء بشكل غير مباشر في شركة معدات الديزل من خلال شركة دار البلد التجارية. • الأستاذ/ عبدالعزيز إبراهيم بن سلمه هو عضو مجلس مديري شركة معدات الديزل.	تقوم الشركة بتقديم خدمات الأعمال المدارة و الدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة	١٠٦,٧٩٩	٩٤,٩٥٨	١٣٧,١٩٠	٥٨,٣٦٤	١٤٤٦/١٠/٢٠ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٤/١٨ م)
				يقوم الطرف ذو العلاقة بتقديم الاستشارات الإدارية للشركة	١٤,٠٨١	٧٠	١٠٥	صفر	١٤٤٦/١٢/٢٩ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٦/٢٥ م)
				القروض المقدمة من الشركة	صفر	صفر	صفر	صفر	١٤٤٧/٠٣/١٦ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٩/٠٨ م)
				القروض المقدمة إلى الشركة	صفر	صفر	صفر	صفر	
٥-	شركة الطاقة المباشرة	أعضاء مجلس الإدارة الأستاذ/ عبدالله إبراهيم بن سلمه عبدالعزيز إبراهيم بن سلمه	شركاء بشكل غير مباشر في شركة الطاقة المباشرة من خلال شركة دار البلد التجارية.	تقوم الشركة بتقديم خدمات الأعمال المدارة والدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة	٣٨٧,٢٧٧	٣٥٥,٢٣١	٢٩٢,٩١٧	١٩١,٠٤٤	١٤٤٦/١٠/٢٠ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٤/١٨ م)
				يقوم الطرف ذو العلاقة بتقديم الاستشارات الإدارية للشركة	صفر	صفر	صفر	صفر	و ١٤٤٧/٠٣/١٦ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٩/٠٨ م)
				القروض المقدمة من الشركة	صفر	صفر	صفر	صفر	
				القروض المقدمة إلى الشركة	صفر	صفر	صفر	صفر	
٦-	مكتب دار العرب للاستشارات الصناعية	أعضاء مجلس الإدارة الأستاذ/ عبدالله إبراهيم بن سلمه الأستاذ/ عبدالعزيز إبراهيم بن سلمه	مكتب دار العرب للاستشارات الصناعية مملوك للأستاذ / بسام إبراهيم بن سلمه ويعتبر من أقرباء كل من الأستاذ / عبدالله إبراهيم بن سلمه والأستاذ / عبدالعزيز إبراهيم بن سلمه	تقوم الشركة بتقديم خدمات الأعمال المدارة والدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة	١١٧,٥٥٣	٥,٤٣٥	٢٠,٤٤٣	صفر	١٤٤٦/١٠/٢٠ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٤/١٨ م)
				يقوم الطرف ذو العلاقة بتقديم الاستشارات الإدارية للشركة	٦٤٤,٤٩٦	٤٠٩,٤٢٩	٣٠٩,١٤٠	١٣١,٦٠٥	١٤٤٦/١٢/٢٩ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٦/٢٥ م)
				القروض المقدمة من الشركة	صفر	صفر	صفر	صفر	و ١٤٤٧/٠٣/١٦ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٩/٠٨ م)
				القروض المقدمة إلى الشركة	صفر	صفر	صفر	صفر	

الرقم	الطرف ذو العلاقة	الطرف ذو المصلحة	طبيعة العلاقة	طبيعة التعامل	قيمة التعامل (ريال سعودي)				تاريخ موافقة الجمعية العامة على العقود والمعاملات
					أثناء السنة المالية ٢٠٢٢م	أثناء السنة المالية ٢٠٢٣م	أثناء السنة المالية ٢٠٢٤م	أثناء فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م ^(١)	
				تقوم الشركة بتقديم خدمات الأعمال المدارة و الدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة	صفر	٤,٨٣٨	١٩٩,٨٥٩	صفر	
٧-	شركة دار البلد التجارية	عضو مجلس الإدارة الأستاذ/ عبدالله إبراهيم بن سلمه	شركاء بشكل مباشر في شركة دار البلد التجارية	يقوم الطرف ذو العلاقة بتقديم الاستشارات الإدارية للشركة	صفر	٢,٥٨٣,٦٤٢	٢,٣٨٠,٢٥١	١٠٥,٨٠٠	١٦/٠٣/١٤٤٧هـ (الموافق ٠٨/٠٩/٢٠٢٥م)
				القروض المقدمة من الشركة	١٢,٤٠٠,٠٠٠	١٦,٤٣٠,٠٠٠	٣٨,٨٠٠,٠٠٠	صفر	
				القروض المقدمة إلى الشركة	صفر	صفر	صفر	٣٣,٢٠٠,٠٠٠ ^(٢)	

المصدر: الشركة.

(١) قامت الجمعية العامة في تاريخ ١٦/٠٣/١٤٤٧هـ (الموافق ٠٨/٠٩/٢٠٢٥م) بالموافقة على التعاملات مع أطراف ذات علاقة التي تم إبرامها خلال فترة شهري يوليو وأغسطس من عام ٢٠٢٥م، والتي لأعضاء مجلس الإدارة: الأستاذ / عبدالله إبراهيم بن سلمه والأستاذ / عبدالعزيز إبراهيم بن سلمه مصلحة فيها، وهي (١) التعاملات التي تمت بين الشركة ومكتب دار العرب للاستشارات، وهي عبارة عن خدمات إدارية مقدمة من الشركة، بقيمة تقديرية تبلغ ٨٥٨ ريال سعودي، (٢) التعاملات التي تمت بين الشركة و الشركة السعودية التونسية للكهرباء و الغاز و الخدمات الصناعية، وهي عبارة عن خدمات إدارية مقدمة من الشركة، بقيمة تقديرية تبلغ ١٠٦,١١٢ ريال سعودي، (٣) التعاملات التي تمت بين الشركة وشركة معدات الديزل، وهي عبارة عن خدمات إدارية مقدمة من الشركة، بقيمة تقديرية تبلغ ٢٣,٥٨٢ ريال سعودي، (٤) التعاملات التي تمت بين الشركة وشركة العالمية للصناعات التحويلية، وهي عبارة عن خدمات إدارية مقدمة من الشركة، بقيمة تقديرية تبلغ ٢٧,٦٠٠ ريال سعودي، (٥) التعاملات التي تمت بين الشركة وشركة الطاقة المباشرة، وهي عبارة عن خدمات إدارية مقدمة من الشركة، بقيمة تقديرية تبلغ ٧٧,٧٤٥ ريال سعودي، (٦) التعاملات التي تمت بين الشركة وشركة دار البلد للمقاولات والتشغيل، وهي عبارة عن خدمات إدارية مقدمة من الشركة، بقيمة تقديرية تبلغ ٤١٤,٠٠٠ ريال سعودي.

(٢) في تاريخ ١١/٠٢/١٤٤٦هـ (الموافق ٣٠/٠٤/٢٠٢٥م) وتاريخ ١١/٠٧/١٤٤٦هـ (الموافق ٠٥/٠٥/٢٠٢٥م) حصلت الشركة على قرض بمبلغ ١,٢٠٠,٠٠٠ ريال سعودي وقرض بمبلغ ٢,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، على التوالي، من شركة دار البلد التجارية بدون فوائد، و قامت الشركة بتسديد هذه القروض بالكامل بقيمة ٣,٢٠٠,٠٠٠ ريال سعودي في تاريخ ٠٤/٠١/١٤٤٧هـ (الموافق ٣٠/٠٦/٢٠٢٥م).

كما قام مساهمي الشركة بالموافقة على اتفاقية الاستحواذ على كامل رأس مال شركة جي إس سي سلوشنز (سابقاً تحت مسمى شركة العالمية للكيماويات المتخصصة) من شركة دار البلد التجارية بتاريخ ٠١/٠٧/١٤٤٦هـ (الموافق ٠١/٠١/٢٠٢٥م)، بالقيمة الدفترية البالغة ٢١,٨٣٩,٦٢٦ ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، وقامت الشركة بتسجيلها كرأس مال إضافي، والتي لأعضاء مجلس الإدارة، الأستاذ / عبدالله إبراهيم بن سلمه والأستاذ / عبدالعزيز إبراهيم بن سلمه مصلحة فيها .

كما أنه خلال عام ٢٠٢٢م، قدمت الشركة قروض لشركة دار البلد التجارية إجمالها ١٢,٤٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، يضاف إلى رصيد الشركة المدين كما في ٢١/١٢/٢٠٢١م البالغ ٨,٨٥٠,٠٣٠ ريال سعودي (وهو عبارة عن قرض ممنوح من الشركة لشركة دار البلد التجارية خلال عام ٢٠٢١م) يحسم منه قيمة المدفوعات خلال عام ٢٠٢٢م البالغة ٢,٧٠٠,٠٠٠ ريال ليصبح الرصيد المدين ١٨,٥٥٠,٠٣٠ ريال سعودي. وبتاريخ ٢٤/١١/١٤٤٤هـ (الموافق ١٣/٠٦/٢٠٢٣م)، تمت تسوية رصيد مدين قدره ١٨,٥٥٠,٠٣٠ ريال سعودي ناتج عن قروض قدمتها الشركة لشركة دار البلد التجارية خلال عامي ٢٠٢١م و٢٠٢٢م، مقابل تخفيض رصيد الأرباح المبقاة بمبلغ ٤,٣٢٢,٨٦٤ ريال سعودي وإطفاء كامل رصيد رأس المال الإضافي البالغ ١٤,٢١٧,١٦٦ ريال سعودي، وذلك بموجب قرار مالك رأس المال في ذلك التاريخ. وبتاريخ ٠٧/٠١/١٤٤٥هـ (الموافق ٢٥/٠٧/٢٠٢٣م) تمت تسوية رصيد مدين قدره ١,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي ناتج عن قرض مقدم من الشركة لشركة دار البلد التجارية، مقابل تخفيض الأرباح المبقاة للشركة وذلك بموجب قرار مالك رأس المال في ذلك التاريخ.

ويُلخص الجدول أدناه المستحق من الأطراف ذات العلاقة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٢٠٢٣م و٢٠٢٤م وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م:

الجدول (٣٦-١٢): مستحق من أطراف ذات العلاقة

الف ريال سعودي	طبيعة العلاقة	طبيعة المعاملة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م معدلة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م مراجعة	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م مراجعة	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م
الشركة العالمية للصناعات التحويلية	شركة زميلة	تشغيلي (تقديم خدمات الأعمال المدارة والدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة)	٧٥٥,٩	٩٤٥,٨	٣٢٢,٣	٢٧,٦
شركة كيماويات الدار	شركة زميلة	تشغيلي (تقديم خدمات الأعمال المدارة والدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة)	١٦٥,٧	٣٢٠,٠	١٧٠,٠	٠
مكتب دار العرب للاستشارات الصناعية	شركة زميلة	تشغيلي (تقديم خدمات الأعمال المدارة والدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة)	٦٢,١	٥٤,٧	٧٢,٨	٠
الشركة العالمية للصناعات الكيماوية	شركة زميلة	تشغيلي (تقديم خدمات الأعمال المدارة والدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة)	٣٣٥,١	٠	٣٩,١	٠
		تمويلي (قرض مقدم من الشركة)	١٦,٢٩٢,٦	٦١٤,٠	٠	٠
شركة دار البلد التجارية	شركة زميلة	تشغيلي (تقديم خدمات الأعمال المدارة والدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة)	٠	٠	٢٠,٠	٠
		مصاريف الطرح	٠	٠	٠	٢,٩٨٥,٩
شركة دار البلد للمقاولات والتشغيل	شركة زميلة	تشغيلي (تقديم خدمات الأعمال المدارة والدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة)	٦٧٠,١	٠	٢٠,٠	٠
شركة معدات الديزل	شركة زميلة	تشغيلي (تقديم خدمات الأعمال المدارة والدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة)	٢٥,٠	١٣,٢	١,٨	١٢,٨
شركة الطاقة المباشرة	شركة زميلة	تشغيلي (تقديم خدمات الأعمال المدارة والدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة)	٧٨,٧	٤٣,٨	٠,٥	٤١,١
شركة كيماويات الرفيعة	شركة زميلة	تشغيلي (تقديم خدمات الأعمال المدارة والدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة)	٥٥٤,٢	٥٥٤,٣	٠	٠
الشركة السعودية التونسية للكهرباء والغاز	شركة زميلة	تشغيلي (تقديم خدمات الأعمال المدارة والدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة)	٥٢٣,٦	٢٨٤,٨	٠	٠
شركة الدار كيم جروب	شركة زميلة	تشغيلي (تقديم خدمات الأعمال المدارة والدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة)	١٦٤,٩	١٥٤,٩	٠	٠
الشركة العالمية للكيماويات الحرارية	شركة زميلة	تشغيلي (تقديم خدمات الأعمال المدارة والدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة)	٥٩,٠	١٠٩,١	٠	٠
شركة جي إس سي سلوشنز (سابقاً تحت مسمى شركة العالمية للكيماويات المتخصصة)	شركة زميلة	تشغيلي (تقديم خدمات الأعمال المدارة والدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة)	٣٠٧,٦	٠	٠	٠

فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	طبيعة المعاملة	طبيعة العلاقة	الف ريال سعودي
٠	٠	٠	٦٤,٠	تشغيلي (تقديم خدمات الأعمال المدارة والدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة)	شركة زميلة	شركة فالو الزراعية
٠	٠	٠	٩,٤	تشغيلي (تقديم خدمات الأعمال المدارة والدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة)	شركة زميلة	مؤسسة عبدالله بن سلمة العقارية
٠	٠	٠	٨,٩	تشغيلي (تقديم خدمات الأعمال المدارة والدعم التشغيلي للطرف ذو العلاقة)	شركة زميلة	شركة نجم للاستثمار التجاري
٠	٠	٠	١,٣	تمويلي	مرتبط	بسام بن سلمة
٣,٠٦٧,٣	٦٤٧,٥	٣,٠٩٤,٥	٢٠,٠٧٨,١	-	-	الإجمالي

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ و٢٠٢٤ والنصف الأول لعام ٢٠٢٥.

يلخص الجدول أدناه المستحق إلى الأطراف ذات علاقة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ و٢٠٢٣ و٢٠٢٤ وفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥:

الجدول (٣٧-١٢): مستحق إلى أطراف ذات علاقة

فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	طبيعة المعاملة	طبيعة العلاقة	الف ريال سعودي
١٢٠,٨	٠	٠	٠	تشغيلي (تقديم استشارات إدارية من الطرف ذو علاقة للشركة)	شركة زميلة	شركة دار البلد التجارية
٠	٠	٠	٠	تشغيلي	شركة زميلة	شركة كيماويات الدار
٢٩٧,٥	٠	٠	٠	تشغيلي (تقديم استشارات إدارية من الطرف ذو علاقة للشركة)	شركة زميلة	مكتب دار العرب للاستشارات الصناعية
٠	٠	١٧٣,٦	٠	تشغيلي (تقديم استشارات إدارية من الطرف ذو علاقة للشركة)	شركة زميلة	شركة دار البلد للمقاولات والتشغيل
٤١٨,٣	٠	١٧٣,٦	٠			الإجمالي

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ و٢٠٢٤ والنصف الأول لعام ٢٠٢٥.

٩.١٢ التسهيلات الائتمانية والقروض

يوضح الجدول أدناه ملخصاً عن التسهيلات الائتمانية والعقود المبرمة بين البنك السعودي للاستثمار والشركة بتاريخ ١٢/١١/١٤٤٥هـ (الموافق ٢٠/٠٥/٢٠٢٤م) بإجمالي تسهيلات متاحة بمبلغ ١٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي مستخدم منه إجمالي مبلغ وقدره صفر ريال سعودي حتى تاريخ ٣١/١٢/٢٠٢٤م. كما في ١٠/٠٢/١٤٤٦هـ (الموافق ٢٠/٠٣/٢٠٢٥م)، بلغت إجمالي قيمة التسهيلات بين المصارف والشركة ١٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي وبلغت إجمالي المبالغ المستخدمة منها صفر ريال سعودي.

الجدول (١٣٨-١٢): اتفاقية التسهيلات المبرمة مع البنك السعودي للاستثمار بقيمة ١٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي بتاريخ ١٢/١١/١٤٤٥هـ (الموافق ٢٠/٠٥/٢٠٢٤م) لتمويل (١) بيع وشراء السلع بالمرابحة، و (٢) إصدار خطابات الضمان، (٣) اتفاقية التسهيلات المبرمة مع البنك السعودي للاستثمار،

نوع التسهيل / الغرض / المبلغ	التسهيل (أ):
	تمويل إصدار خطابات الضمان و/أو خطابات ضمان حسن التنفيذ لصالح الجهات الحكومية و/أو شبه الحكومية و/أو جهات الخاصة المقبولة لدى البنك السعودي للاستثمار.
	الحد الأقصى للتمويل: ٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي
	مدة السريان:
	خطابات الضمان الابتدائية: ١٢ شهراً من تاريخ إصدارها
	خطابات ضمان حسن التنفيذ: ٣٦ شهراً من تاريخ إصدارها
التسهيل (ب):	تمويل بيع وشراء السلع/مرابحات قصيرة الأجل لتمويل متطلبات رأس المال العامل.
	الحد الأقصى للتمويل: ٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي
	المدة: ١٨٠ يوماً
التغيير في جهة السيطرة	• تتعهد الشركة بعدم حدوث أي تغيير في ملكية حصصها أو السيطرة عليها (سواء بشكل مباشر أو غير مباشر) دون الموافقة الخطية المسبقة من البنك السعودي للاستثمار (المادة ١٧(ن)).
	• يعد حدوث أي تغيير في ملكية الشركة أو السيطرة عليها حالة إخلال يسمح للبنك السعودي للاستثمار بإلغاء التسهيلات وفسخ اتفاقية التسهيلات المبرمة مع البنك السعودي للاستثمار والتنفيذ على الضمانات، كما يؤدي إلى استحقاق جميع المبالغ المستحقة والواجبة الدفع ((المادة ١٩(م) والمادة ٢٩(ج)).
التعهدات	• يحتفظ البنك السعودي للاستثمار بالحق (المادة ١١(أ)) في:
	- خفض حد التسهيلات أو إلغاؤها دون إبداء الأسباب
	- طلب السداد الفوري لجميع المبالغ المستحقة
	- طلب أي ضمان إضافي
	• تتعهد الشركة بعدم الاندماج مع أي طرف آخر أو شراء أو استرداد أي من أسهمها المصدرة، أو تخفيض رأس مالها، أو بيع أصولها أو التصرف فيها دون موافقة كتابية مسبقة من البنك السعودي للاستثمار (المادة ٧(ب/أ)).
	• تتعهد الشركة بعدم تأسيس أو امتلاك أي شركات تابعة لها أو الاستثمار في أي جهة أو شخص باستثناء منح التمويل للعملاء في سياق عملها المعتاد (المادة ٧(ج)).
	• يعد إخلال الشركة أو أي من الكفلاء بأحكام اتفاقيات أخرى حالة إخلال بموجب اتفاقية التسهيلات (١٩(ب)).
	• يعد قيام الشركة برهن أي من أصولها (الحالية أو المستقبلية) التي لم يتم رهنها لصالح البنك السعودي للاستثمار لأي طرف ثالث دون الحصول على موافقة كتابية من البنك السعودي للاستثمار حدث إخلال يسمح للبنك السعودي للاستثمار بإلغاء التسهيلات وفسخ اتفاقية التسهيلات المبرمة مع البنك السعودي للاستثمار والتنفيذ على الضمانات، كما يؤدي إلى استحقاق جميع المبالغ المستحقة والواجبة الدفع (المادة ١٩(س) والمادة ٢٩(ج)).
	• وجود حقوق مقاصة واسعة النطاق بموجب اتفاقية التسهيلات المبرمة مع البنك السعودي للاستثمار (المادة ١٤).
	• لا يجوز للشركة التنازل عن أي من حقوقها أو تحويلها للغير إلا بعد الحصول على الموافقة الخطية على ذلك بموجب اتفاقية التسهيلات المبرمة مع البنك السعودي للاستثمار (المادة ١٥).

التعهدات المالية	• تلتزم الشركة بالحفاظ على التعهدات المالية التالية: - ألا تقل نسبة السيولة عن ٢:١؛ - ألا تتعدى نسبة الرافعة المالية عن ١:١؛ - ألا تقل القيمة الملموسة الصافية عن ١٥٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي؛ - أن توزيع الأرباح المسموح لغاية ٥٠٪؛ - تزويد البنك السعودي للاستثمار بنسخة من الميزانيات المالية وقائمة الدخل النصف سنوية غير المدققة للشركة والذي يجب تقديمه خلال فترة لا تتجاوز ٦٠ يومًا من نهاية كل نصف سنة مالية؛ - إيداع ما لا يقل عن ٥٠٪ من مبيعاتها السنوية إلى حسابها لدى البنك السعودي للاستثمار؛ و - تقديم تقرير ربع سنوي مقبول للبنك السعودي للاستثمار فيما يتعلق بحالة العقود التي أصدر البنك السعودي للاستثمار بموجبها ضمانات حسن تنفيذ قائمة.
	(صفر) ريال سعودي كما في ٢٠٢٤/١٢/٣١ م.
المبالغ المسحوبة	• كفالة غرم وأداء بتاريخ ٢١ مايو ٢٠٢٤ مقدم من بسام إبراهيم عبدالله بن سلمه لصالح البنك السعودي للاستثمار (يضمن ما قدره ١٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي) فيما يتعلق باتفاقية التسهيلات المبرمة مع البنك السعودي للاستثمار. • كفالة غرم وأداء بتاريخ ٢١ مايو ٢٠٢٤ مقدم من خليل إبراهيم عبدالله بن سلمه لصالح البنك السعودي للاستثمار (يضمن ما قدره ١٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي) فيما يتعلق باتفاقية التسهيلات المبرمة مع البنك السعودي للاستثمار. • كفالة غرم وأداء بتاريخ ٢١ مايو ٢٠٢٤ مقدم من شركة دار البلد التجارية لصالح البنك السعودي للاستثمار (يضمن ما قدره ١٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي) فيما يتعلق باتفاقية التسهيلات المبرمة مع البنك السعودي للاستثمار. • التنازل عن عوائد العقد/أمر الشراء لصالح البنك السعودي للاستثمار فيما يتعلق بتطوير وتحديث برنامج إدارة الأصول بقيمة عقد تبلغ ٨,٨٧٥,٢٩٦ ريال سعودي. • سند أمر صادر عن الشركة بمبلغ ١٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي موقع عليه كضامن احتياطي من قبل شركة دار البلد التجارية، خليل إبراهيم عبدالله بن سلمه وبسام إبراهيم عبدالله بن سلمه.

المصدر: الشركة.

١٠-١٢ التأمين

تحتفظ الشركة بوثائق تأمين تغطي مختلف أنواع المخاطر التي قد تتعرض لها. ويوضح الجدول التالي التفاصيل الرئيسية لوثائق التأمين التي تحتفظ بها الشركة:

الجدول (١٢-٣٩): تفاصيل وثائق التأمين

الرقم	النوع	الشركة	رقم وثيقة التأمين	شركة التأمين	مدة السريان	مبلغ التغطية
١	تأمين المصاريف الطبية الجماعية	شركة دار البلد لحلول الأعمال	٤٥١٨٣٧٥	التعاونية	من ١٤٤٦/١٠/١٧ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٤/١٥ م) إلى ١٤٤٧/١٠/٢٦ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٤/١٤ م)	الحد الأقصى للمزايا لكل شخص لكل بوليصة في السنة هو ١,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي
٢	تأمين المصاريف الطبية الجماعية	شركة جي إس سي سلوشنز (سابقًا تحت مسمى شركة العالمية للكيموايات المتخصصة)	٤٥١٥٩٤١٧	التعاونية	من ١٤٤٦/١٠/١٧ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٤/١٥ م) إلى ١٤٤٧/١٠/٢٦ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٤/١٤ م)	الحد الأقصى للمزايا لكل شخص لكل بوليصة في السنة هو ١,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي
٣	تأمين المركبات	شركة جي إس سي سلوشنز (سابقًا تحت مسمى شركة العالمية للكيموايات المتخصصة)	P/CRO١/٢٠٢١/ CV/٠٠٠٢٠٧/ R٠٤	شركة الدرع العربي للتأمين التعاوني	من ١٤٤٦/١٢/٠٩ هـ (الموافق ٢٠٢٥/٠٦/٠٥ م) إلى ١٤٤٧/١٢/١٨ هـ (الموافق ٢٠٢٦/٠٦/٠٤ م)	١٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي

المصدر: الشركة.

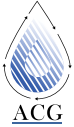
١١.١٢ الملكية الفكرية

١.١٢.١ العلامات التجارية

سجلت الشركة عدداً من العلامات التجارية في المملكة العربية السعودية. وتعتمد الشركة على هذه العلامات التجارية في أعمالها، وكما في تاريخ هذه النشرة، تم تسجيل علامة «دار البلد لحلول الأعمال» التجارية وبعض العلامات التجارية الأخرى المستمدة منها. الجدير بالذكر أن الشركة في طور تعديل العلامة التجارية «العالمية للكيمياويات المتخصصة» مع الهيئة السعودية للملكية الفكرية ليعكس الاسم المستحدث للشركة التابعة. الشركة تعتمد على هذه العلامات التجارية في نجاح أعمالها ودعم وضعها التنافسي في السوق.

ويوضح الجدول التالي التفاصيل الرئيسية لجميع العلامات التجارية المسجلة التابعة للشركة في المملكة العربية السعودية. وتستخدم الشركة حالياً عدد من هذه العلامات التجارية.

الجدول (٤-١٢): تفاصيل العلامات التجارية المسجلة للشركة

الرقم	بلد التسجيل	رقم الطلب \ العلامة التجارية	المالك	تاريخ بداية الحماية	تاريخ الانتهاء	فئة العلامة	الشعار
١	المملكة العربية السعودية	TM-٠١-٠٠-٤٨٩٣٦-٢٤	الشركة	١٤٤٦/٠٦/٠٩ هـ	١٤٥٦/٠٦/٠٩ هـ	٣٥	
٢	المملكة العربية السعودية	TM-٠١-٠٠-٤٧٥٧٩-٢٤	الشركة	١٤٤٦/٠٥/٢٩ هـ	١٤٥٦/٠٥/٢٩ هـ	١	
٣	المملكة العربية السعودية	TM-٠١-٠٠-٤٨٩٥٢-٢٤	الشركة	١٤٤٦/٠٦/٠٩ هـ	١٤٥٦/٠٦/٠٩ هـ	١	

المصدر: الشركة.

٢.١٢.١ حقوق الملكية الفكرية الأخرى

سجلت الشركة عدة نطاقات إنترنت باسمها. ويوضح الجدول التالي تفاصيل نطاقات الإنترنت المسجلة باسم الشركة:

الجدول (٤.١٢): تفاصيل أسماء نطاقات الإنترنت

اسم نطاق الإنترنت	تاريخ الانتهاء
gs-chemical.com	١٤٤٩/٠٤/٠٢ هـ (الموافق ٢٠٢٧/٠٩/٠٤ م)
ADDAR-BS.com	١٤٥١/١٠/٠٩ هـ (الموافق ٢٠٣٠/٠٢/١٣ م)

المصدر: الشركة.

١٢.١٢ التقاضي

كما في تاريخ النشرة، ليست هناك أي نزاعات قضائية أو قضايا أو شكاوى أو إجراءات تحقيق قائمة من الممكن أن يكون لها، مجتمعة أو منفردة، تأثير جوهري على الشركة أو الشركة التابعة. كما لم يصل إلى علم الشركة وجود أي نزاعات قضائية جوهريّة منظورة حالياً أو محتملة أو حقائق يمكن أن ينشأ عنها، مجتمعة أو منفردة، تأثير جوهري على الشركة أو الشركة التابعة. وحتى تاريخ هذه النشرة، فإن الشركة وشركاتها التابعة ليسوا طرفاً في أي دعاوى قضائية.

١٣.١٢ الوضع الزكوي للشركة

تخضع الشركة لأنظمة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك في المملكة. ويجنب مخصص الزكاة على أساس مبدأ الاستحقاق، ويتم احتسابه وتحمله على أساس الوعاء الزكوي (والمحتسب طبقاً لأنظمة الهيئة العامة للزكاة والدخل). يتم إجراء التعديلات، إن وجدت، على مخصص الزكاة عند الحصول على الربوط النهائية من الهيئة العامة للزكاة والدخل.

ويقر أعضاء مجلس إدارة الشركة بأنه كما في تاريخ هذه النشرة لا توجد للشركة أي نزاعات زكوية وضريبية قائمة مع الهيئة العامة للزكاة والدخل وأن لديها مخصص زكوي كافي لمقابلة أي فروقات عند الحصول على الربوط الزكوية النهائية من الهيئة العامة للزكاة والدخل.

للمزيد من المعلومات حول المخاطر المتعلقة بالزكاة، يرجى مراجعة القسم رقم ٢-١-٣٧ («المخاطر المتعلقة بالزكاة») من هذه النشرة.

١٤.١٢ ملخص النظام الأساس

يرد أدناه ملخص النظام الأساس للشركة. ومن الجدير بالذكر أن النظام الأساس للشركة ولوائحها وسياساتها وأنظمتها الداخلية لا تتيح لأي من أعضاء مجلس الإدارة أو الرئيس التنفيذي حق التصويت على عقد أو اقتراح لهم فيها مصلحة، أو حق التصويت على مكافآتهم، كما أنها لا تشمل أي صلاحية تجيز لأعضاء مجلس الإدارة أو كبار التنفيذيين حق الاقتراض من الشركة.

١.١٤.١٢ اسم الشركة

شركة دار البلد لحلول الأعمال (شركة مساهمة).

٢.١٤.١٢ المركز الرئيسي للشركة

يقع المركز الرئيس للشركة في مدينة الرياض ويجوز أن ينشأ لها فروع داخل المملكة أو خارجها بقرار من مجلس الإدارة

٣.١٤.١٢ أغراض الشركة

- ١- أنشطة البرمجة الحاسوبية
 - ٢- أنشطة الخبرة الاستشارية الحاسوبية وإدارة المرافق الحاسوبية
 - ٣- تجهيز البيانات واستضافة المواقع على الشبكة وما يتصل بذلك من أنشطة
 - ٤- أنشطة الشركات القابضة أي الوحدات التي تستحوذ على أصول امتلاك حصة مهيمنة من رأس المال لمجموعة من الشركات التابعة ويكون نشاطها الرئيسي هو ملكية تلك المجموعة
 - ٥- أنشطة الخبرة الاستشارية في مجال الإدارة
 - ٦- أنشطة وكالات التشغيل المؤقت
 - ٧- أنشطة متكاملة لدعم المرافق
 - ٨- تنظيم المؤتمرات والمعارض التجارية
 - ٩- إصلاح أجهزة الحاسوب والمعدات الطرفية للحاسوب
- وتمارس الشركة أغراضها وفق الأنظمة المتبعة وبعد الحصول على التراخيص اللازمة من الجهات المختصة إن وجدت.

٤.١٤.١٢ مدة الشركة

مدة الشركة (٩٩) سنة تبدأ من تاريخ قيدها بالسجل التجاري، ويجوز دائماً إطالة هذه المدة بقرار تصدره الجمعية العامة غير العادية قبل انتهاء أجلها بسنة واحدة على الأقل.

٥.١٤.١٢ رأس مال الشركة

حدد رأس المال المصدر بسبعون مليون (٧٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى سبعين مليون (٧٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم متساوية القيمة، القيمة الاسمية لكل منها (١) ريال سعودي وجميعها أسهم عادية مقابل حصص نقدية، وقيمة المدفوع منها نقداً مبلغ سبعون مليون (٧٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وتم إيداع المبالغ النقدية المدفوعة لدى أحد البنوك المرخص لها.

٦.١٤.١٢ الاكتتاب في الأسهم

اكتتب المساهمون في كامل أسهم رأس المال المصدر البالغة (٧٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مدفوعة بالكامل.

٧-١٤-١٣ إدارة الشركة

يتولى إدارة الشركة مجلس إدارة مؤلف من خمسة (٥) أعضاء، ويشترط أن يكونوا أشخاصاً من ذوي الصفة الطبيعية، تنتخبهم الجمعية العامة العادية للمساهمين لمدة لا تزيد عن أربع سنوات.

٨-١٤-١٣ اجتماعات المجلس

- ١- يجتمع مجلس الإدارة أربع مرات على الأقل في السنة بدعوة من رئيسه، ويجب على رئيس المجلس دعوة المجلس إلى الاجتماع متى طلب إليه ذلك كتابةً أي عضو في المجلس لمناقشة موضوع أو أكثر
 - ٢- يحدد مجلس الإدارة مكان عقد اجتماعاته، ويجوز عقدها باستخدام وسائل التقنية الحديثة.
 - ٣- ويكون مكان انعقاد الجلسات في المركز الرئيس للشركة أو أي مكان يحدده غالبية الأعضاء ويكون النصاب الصحيح للاجتماع بحضور ٨٠٪ من أعضاء مجلس الإدارة ويكون النصاب القانوني الصحيح لاتخاذ القرارات بموافقة ٨٠٪ من الأعضاء.
 - ٤- لا يجوز لأعضاء المجلس التوكيل بحضور الجلسات.
- وتكون طريقة تواصل أعضاء مجلس الإدارة كالآتي:

- ١- تتعقد الجمعيات العامة والخاصة بدعوة من مجلس الإدارة، وعلى مجلس الإدارة أن يدعو الجمعية العامة العادية للانعقاد خلال ثلاثين يوماً من تاريخ طلب مراجع الحسابات أو مساهم أو أكثر يمثلون عشرة في المائة من أسهم الشركة التي لها حقوق تصويت على الأقل، ويجوز لمراجع الحسابات دعوة الجمعية العامة العادية إلى الانعقاد إذا لم يوجه المجلس الدعوة خلال ثلاثين يوماً من تاريخ طلب مراجع الحسابات.
- ٢- يجب أن يبين الطلب المشار إليه في الفقرة ١ من هذه المادة المسائل المطلوب أن يصوت عليها المساهمون.
- ٣- يكون توجيه الدعوة لانعقاد الجمعية قبل الميعاد المحدد له بواحد وعشرين يوماً على الأقل وفقاً لأحكام النظام، مع مراعاة الآتي:
 - أ- إبلاغ المساهمين بخطابات مسجلة على عناوينهم الواردة في سجل المساهمين، أو الإعلان عن الدعوة من خلال وسائل التقنية الحديثة.
 - ب- إرسال صورة من الدعوة وجدول الأعمال إلى السجل التجاري، وكذلك صورة إلى هيئة السوق المالية إذا كانت الشركة مدرجة في السوق المالية في تاريخ إعلان الدعوة.
- ٤- يجب أن تتضمن الدعوة إلى اجتماع الجمعية على الأقل، ما يأتي:
 - أ- بيان صاحب الحق في حضور اجتماع الجمعية وحقه في إنبابة من يختاره من غير أعضاء مجلس الإدارة، وبيان حق المساهم في مناقشة الموضوعات المدرجة على جدول أعمال الجمعية وتوجيه الأسئلة وكيفية ممارسة حق التصويت.
 - ب- مكان عقد الاجتماع وتاريخه وموعده.
 - ج- نوع الجمعية سواء كانت جمعية عامة أو خاصة.
 - د- جدول أعمال الاجتماع متضمناً البنود المطلوب تصويت المساهمين عليها.

٩-١٤-١٣ انتهاء مدة مجلس الإدارة أو اعتزال أعضائه أو عزل أعضائه أو شغور العضوية

- ١- على مجلس الإدارة قبل انتهاء مدة دورته أن يدعو الجمعية العامة العادية إلى الانعقاد لانتخاب مجلس إدارة لدورة جديدة. وإذا تعذر إجراء الانتخاب وانتهت مدة دورة المجلس الحالي، يستمر أعضاؤه في أداء مهماتهم إلى حين انتخاب مجلس إدارة لدورة جديدة، على ألا تتجاوز مدة استمرار أعضاء المجلس المنتهية دورته المدة التي تحددها اللائحة التنفيذية لنظام الشركات.
- ٢- إذا اعتزل رئيس وأعضاء مجلس الإدارة، وجب عليهم دعوة الجمعية العامة العادية إلى الانعقاد لانتخاب مجلس إدارة جديد، ولا يسري الاعتزال إلى حين انتخاب المجلس الجديد، على ألا تتجاوز مدة استمرار المجلس المعتزل المدة التي تحددها اللائحة التنفيذية لنظام الشركات.
- ٣- يجوز لعضو مجلس الإدارة أن يعتزل من عضوية المجلس بموجب إبلاغ مكتوب يوجهه إلى رئيس المجلس، وإذا اعتزل رئيس المجلس وجب أن يوجه الإبلاغ إلى باقي أعضاء المجلس وأمين سر المجلس، وبعد الاعتزال نافذاً -في الحاليتين- من التاريخ المحدد في الإبلاغ.
- ٤- إذا شغل مركز أحد أعضاء مجلس إدارة لوفاة أي من أعضائه أو اعتزاله ولم ينتج عن هذا الشغور إخلال بالشروط اللازمة لصحة انعقاد المجلس بسبب نقص عدد أعضائه عن الحد الأدنى، فللمجلس أن يعين مؤقتاً في المركز الشاغر من تتوافر فيه الخبرة والكفاية، على أن يبلغ بذلك السجل التجاري، وكذلك هيئة السوق المالية إذا كانت الشركة مدرجة في السوق المالية، خلال خمسة عشر يوماً من تاريخ التعيين، وأن يعرض التعيين على الجمعية العامة العادية في أول اجتماع لها، ويكمل العضو المعين مدة سلفه.
- ٥- إذا لم تتوافر الشروط اللازمة لصحة انعقاد مجلس الإدارة بسبب نقص عدد أعضائه عن الحد الأدنى المنصوص عليه في نظام الشركات أو في هذا النظام، وجب على باقي الأعضاء دعوة الجمعية العامة العادية إلى الانعقاد خلال ستين يوماً لانتخاب العدد اللازم من الأعضاء.

١٤-١٢ إنهاء أو إنهاء عضوية المجلس

تنتهي عضوية المجلس بانتهاء مدته أو بانتهاء صلاحية العضو لها وفقاً لأي نظام أو تعليمات سارية في المملكة، ويجوز للجمعية العامة (بناءً على توصية من مجلس الإدارة) إنهاء عضوية من تغيب عن حضور (ثلاثة) اجتماعات متتالية أو (خمس) اجتماعات متفرقة خلال مدة عضويته دون عذر مشروع يقبله مجلس الإدارة.

١٤-١٢ صلاحيات المجلس

مع مراعاة الاختصاصات المقررة للجمعية العامة، يكون لمجلس الإدارة أو من يفوضه أوسع السلطات والصلاحيات في إدارة الشركة ورسم سياساتها وتحديد استثماراتها والإشراف على أعمالها وأموالها وتصريف أمورها داخل المملكة العربية السعودية وخارجها والقيام بكافة التصرفات والأعمال التي من شأنها تحقيق أغراض الشركة.

ويشترط حصول مجلس الإدارة على موافقة الجمعية العامة عند بيع أصول تتجاوز قيمتها (٥٠٪) من قيمة مجموع أصولها سواء تم البيع من خلال صفقة واحدة أو عدة صفقات، وفي هذه الحالة تعتبر الصفقة التي تؤدي إلى تجاوز نسبة (خمس) في المائة من قيمة الأصول هي الصفقة التي يلزم موافقة الجمعية العامة عليها، وتحسب هذه النسبة من تاريخ أول صفقة تمت خلال (١٢) شهراً السابقة. ولمجلس الإدارة في حدود اختصاصه أن يفوض عضواً واحداً أو أكثر من أعضائه أو من الغير في مباشرة عمل أو أعمال معينة.

١٤-١٢ مكافأة أعضاء المجلس

- ١- تتكون مكافأة مجلس الإدارة من بدل حضور عن الجلسات أو مبلغاً معيناً أو ما تحدده الجمعية العادية.
- ٢- يجب أن يشمل تقرير مجلس الإدارة إلى الجمعية العامة العادية في اجتماعها السنوي على بيان شامل لكل ما حصل عليه أو استحق الحصول عليه كل عضو من أعضاء مجلس الإدارة خلال السنة المالية من مكافآت وبدل حضور الجلسات وبدل مصروفات وغير ذلك من المزايا، وأن يشمل كذلك على بيان ما قبضه أعضاء المجلس بوصفهم عاملين أو إداريين أو ما قبضوه نظير أعمال فنية أو إدارية أو استشارات وأن يشمل أيضاً على بيان بعدد جلسات المجلس وعدد الجلسات التي حضرها كل عضو.

١٤-١٢ صلاحيات الرئيس والنائب والمضو المنتدب وأمين السر

- ١- يعين مجلس الإدارة من بين أعضائه رئيساً ويجوز له أن يعين عضواً منتدباً أو نائباً للرئيس.
- ٢- يعين مجلس الإدارة رئيساً تنفيذياً من أعضائه أو من غيرهم.

ويختص رئيس المجلس بـ:

السجلات التجارية -الرئيسية (تحتوي على صلاحيات متعلقة بافتتاح الفروع)-إصدار-تجديد-شطب-الفرعية-إصدار-تجديد-شطب.

ويختص نائب رئيس المجلس بـ:

السجلات التجارية -الرئيسية (تحتوي على صلاحيات متعلقة بافتتاح الفروع)-إصدار-تجديد-شطب-الفرعية-إصدار-تجديد-شطب.

كما يختص المضو المنتدب:

السجلات التجارية -الرئيسية (تحتوي على صلاحيات متعلقة بافتتاح الفروع)-إصدار-تجديد-شطب-الفرعية-إصدار-تجديد-شطب-الشركات التي تدخل فيها الشركة كشريك-توقيع عقود الشركات-شراء الحصص-تصفية الشركة-بيع الحصص-تمثيل الشركة في الشركة المساهم فيها-تأسيس الشركات باسم الشركة-تسجيلها في الوزارة-تمثيل أمام كاتب العدل-التوقيع على عقد الشركة-التوقيع على قرارات الشركاء-السجلات التجارية-إصدار-تجديد-شطب-البنكية-فتح الحسابات-فتح الاعتمادات-الإيداع-السحب-إصدار الشيكات-تحديث الحسابات-استخراج كشوف الحسابات-طلب التسهيلات-طلب الضمانات-توقيع عقود القروض-توقيع الأوراق التجارية-توقيع سندات لأمر-التقدم بأي طلب أو خدمة من الطلبات أو الخدمات المندرجة تحت اختصاص هيئة الاتصالات وتقنية المعلومات-صلاحية التفويض لأي شخص -وفقاً للأنظمة ذات العلاقة- للتقدم بأي من الطلبات أو الخدمات المندرجة تحت اختصاص هيئة الاتصالات وتقنية المعلومات-إدارة الأملاك-شراء وبيع وإفراغ الممتلكات-رهن الأملاك-القضاء-تعيين المحكمين-تعيين المحامين-التمثيل أمام كتابات العدل-التمثيل أمام المحاكم الشرعية-سماع الدعاوي والرد عليها-المصالحة-رفض وقبول التحكيم-رفض وقبول الصلح-الافرار-الانكار-التنازل-المرافعة-المدافعة-المطالبة-المخاصمة-استخدام وتنفيذ كافة خدمات وزارة العدل الالكترونية-تفويض/توكيل الغير على تنفيذ خدمات وزارة العدل الالكترونية-(التوقيع على اتفاقية عقد القرض وتعديلاته وملحقاته وكافة الوثائق ذات العلاقة - التوقيع على اتفاقية المتابعة - التوقيع على اتفاقية المشورة - التوقيع أمام كاتب العدل فيما يخص الرهن الصناعي الخاص برهن جميع ممتلكات الشركة - استلام

PO.

تحويل فرع الشركة إلى مؤسسة-تحويل فرع الشركة إلى شركة-استخدام-التسوية والتنازل عن العمال-إدارة أعمال التجارية-إضافة الأبناء إلى جواز الأب أو الأم-فصل الأبناء من جواز الأب أو الأم-استلام مستحقاتي-الاعتراض على الشيكات-تحديث البيانات-استلام الشيكات-نقل الأسهم من المحفظة-استخراج الكروت الصحية-تحويل الأراضي الزراعية إلى سكنية-مراجعة الإدارة العامة للتخطيط العمراني-التنازل عن العقد-البيع والإفراغ للمشتري-الشراء وقبول الإفراغ ودفع الثمن-استلام الصكوك-التأجير-استلام الأجرة-توقيع عقود الأجرة-تجديد عقود الأجرة-إلغاء وفسخ عقود التأجير-الرهن-فك الرهن-التجزئة والفرز-تعديل الحدود والأطوال والمساحة وأرقام القطع والمخططات والصكوك وتواريخها وأسماء الأحياء-بيع-قبول الرهن-تحديث الصكوك وإدخالها في النظام الشامل-بيع النصيب-شراء النصيب-تأجير-تعديل اسم المالك ورقم السجل المدني الحفيظة-الهبة والإفراغ-قبول الهبة والإفراغ-التنازل عن النقص في المساحة-دمج الصكوك-قبول التنازل والإفراغ-استخراج مجموعة صكوك بدل مفقود-استخراج مجموعة صكوك بدل تالف-البيع والإفراغ للورثة-التنازل عن النصيب من-إثبات المبنى-استخراج صك بدل تالف-تحويل الأرض الزراعية إلى سكنية أو صناعية-الدخول في المساهمات العقارية-شراء أسهم المساهمات العقارية-بيع أسهم المساهمات العقارية-التنازل عن الأرض المؤجرة-تحديث الصك وإدخاله في النظام الشامل-استخراج صك بدل مفقود-تحويل الأراضي الزراعية إلى سكنية-بناء الأرض-استخراج سجل بدل تالف أو مفقود-استخراج تصريح صيد-التنازل عن الحصص والأسهم من رأس المال-بيع فرع الشركة-تعديل جنسية أحد الشركاء في العقد-قبول التنازل عن الحصص والأسهم ورأس المال-استخراج كشف بيانات (برنت)-استخدام-فتح ملف تفعيل البوابة السعودية-استخراج كشف بيانات (برنت)-إنهاء إجراءات العامل المتوفى-التنازل عن القرار الزراعي-استخراج تعريف بالراتب-فتح صناديق الأمانات-تنشيط الحسابات-إلغاء رخص قوارب-تجديد تصريح الصيد-اسقاط العمالة-نقل القرار الزراعي-استخراج رخصة قارب-تجديد رخصة قارب-نقل رخصة قارب-بيع القارب-إلغاء تصريح الصيد-شراء القوارب-استخراج بدل تالف أو مفقود لتصاريح الصيد-استيراد قوارب-استخراج بدل تالف أو مفقود لرخصة القارب - تحويل الشركة من شركة توصية بسيطة إلى ذات مسؤولية محدودة.

ويعين مجلس الإدارة أمين سر يختاره من بين أعضائه أو من غيرهم.

ولرئيس مجلس الإدارة أن يفوض (بقرار مكتوب) بعض صلاحياته إلى غيره من أعضاء المجلس أو من الغير مباشرة عمل أو أعمال معينة.

ويحل نائب رئيس مجلس الإدارة محل رئيس مجلس الإدارة عند غيابه في الحالات التي يكون فيها لمجلس الإدارة نائب للرئيس.

يتمتع العضو المنتدب بالصلاحيات التي يحددها مجلس الإدارة، وعلى العضو المنتدب تنفيذ التعليمات التي يوجهها له مجلس الإدارة.

١٢-١٤-١٤ دعوة الجمعيات العامة

١- تتعقد الجمعيات العامة والخاصة بدعوة من مجلس الإدارة، وعلى مجلس الإدارة أن يدعو الجمعية العامة للانعقاد خلال (٣٠) يوماً من تاريخ

طلب مراجع الحسابات أو مساهم أو أكثر يمتلكون (١٠٪) من أسهم الشركة التي لها حقوق تصويت على الأقل ويجوز لمراجع الحسابات دعوة الجمعية للانعقاد إذا لم يقيم المجلس بدعوة الجمعية خلال المدة المحددة نظاماً من تاريخ طلب مراجع الحسابات.

٢- يجب أن يبين الطلب المشار إليه في الفقرة (١) من هذه المادة المسائل المطلوب أن يصوت عليها المساهمون.

٣- يكون توجيه الدعوة لانعقاد الجمعية قبل الميعاد المحدد له بـ (٢١) يوماً على الأقل وفقاً لأحكام النظام، مع مراعاة الآتي:

أ- إبلاغ المساهمين بخطابات مسجلة على عناوينهم الواردة في سجل المساهمين، أو الإعلان عن الدعوة من خلال وسائل التقنية الحديثة.

ب- إرسال صورة من الدعوة وجدول الأعمال إلى السجل التجاري، وكذلك صورة إلى هيئة السوق المالية إذا كانت الشركة مدرجة في السوق المالية في تاريخ إعلان الدعوة.

٤- يجب أن تتضمن الدعوة إلى اجتماع الجمعية على الأقل، ما يأتي:

أ- بيان صاحب الحق في حضور اجتماع الجمعية وحقه في إنبابة من يختاره من غير أعضاء مجلس الإدارة، وبيان حق المساهم في مناقشة الموضوعات المدرجة على جدول أعمال الجمعية وتوجيه الأسئلة وكيفية ممارسة حق التصويت.

ب- مكان عقد الاجتماع وتاريخه وموعده.

ج- نوع الجمعية سواء كانت جمعية عامة أو خاصة.

د- جدول أعمال الاجتماع متضمناً البنود المطلوب تصويت المساهمين عليها.

١٥-١٤-١٢ نصاب اجتماع الجمعية العامة العادية

- ١- لا يكون اجتماع الجمعية العامة العادية صحيحاً إلا إذا حضره مساهمون يمثلون ربع أسهم الشركة التي لها حقوق تصويت على الأقل.
- ٢- إذا لم يتوفر النصاب اللازم لعقد اجتماع الجمعية العامة العادية وفق الفقرة (١) من هذه المادة، وجهت الدعوة إلى اجتماع ثانٍ يعقد بالأوضاع ذاتها المنصوص عليها في المادة الحادية والتسعين من نظام الشركات خلال الثلاثين يوماً التالية للتاريخ المحدد لانعقاد الاجتماع السابق. ومع ذلك، يجوز عقد الاجتماع الثاني بعد ساعة من انتهاء المدة المحددة لانعقاد الاجتماع الأول، بشرط أن تتضمن الدعوة إلى عقد الاجتماع الأول ما يفيد إمكانية عقد ذلك الاجتماع. وفي جميع الأحوال، يكون الاجتماع الثاني صحيحاً أيًا كان عدد الأسهم التي لها حقوق التصويت الممثلة فيه.

١٦-١٤-١٢ نصاب اجتماع الجمعية العامة غير العادية

- ١- لا يكون اجتماع الجمعية العامة غير العادية صحيحاً إلا إذا حضره مساهمون يمثلون نصف أسهم الشركة التي لها حقوق تصويت على الأقل.
- ٢- إذا لم يتوفر النصاب اللازم لعقد اجتماع الجمعية العامة العادية وفق الفقرة (١) من هذه المادة، وجهت الدعوة إلى اجتماع ثانٍ يعقد بالأوضاع ذاتها المنصوص عليها في المادة الحادية والتسعين من نظام الشركات. ومع ذلك، يجوز عقد الاجتماع الثاني بعد ساعة من انتهاء المدة المحددة لانعقاد الاجتماع الأول، بشرط أن تتضمن الدعوة إلى عقد الاجتماع الأول ما يفيد إمكانية عقد ذلك الاجتماع. وفي جميع الأحوال، يكون الاجتماع الثاني صحيحاً إذا حضره عدد من المساهمين يمثل ربع أسهم الشركة التي لها حقوق تصويت على الأقل.
- ٣- إذا لم يتوافر النصاب اللازم لعقد الاجتماع الثاني، وجهت الدعوة إلى اجتماع ثالث يعقد بالأوضاع ذاتها المنصوص عليها في المادة الحادية والتسعين من نظام الشركات، ويكون الاجتماع الثالث صحيحاً أيًا كان عدد الأسهم التي لها حقوق تصويت الممثلة فيه.

١٧-١٤-١٢ التصويت في الجمعيات

- يكون انتخاب أعضاء مجلس الإدارة بالتصويت التراكمي. ولا يجوز لأعضاء مجلس الإدارة الاشتراك في التصويت على قرارات الجمعية التي تتعلق بالأعمال والعقود التي لهم فيها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة أو التي تتطوي على تعارض مصالح.

١٨-١٤-١٢ إعداد محاضر الجمعيات

- يجر عند انعقاد الجمعية محضر يتضمن عدد المساهمين الحاضرين بالأصالة أو النيابة، وعدد الأسهم التي في حيازته بالأصالة أو النيابة، وعدد الأصوات المقررة لها، والقرارات التي اتخذت، وعدد الأصوات التي وافقت عليها أو عارضتها، وخلاصة وافقة للمناقشات التي دارت في الاجتماع. وتدون المحاضر بصفحة منتظمة عقب كل اجتماع في سجل خاص يوقعه رئيس الجمعية وأمين سرها وجامعو الأصوات.

١٩-١٤-١٢ السنة المالية

- تكون السنة المالية للشركة اثني عشر شهراً ميلادياً تبدأ من يوم ١ من شهر يناير وتنتهي بنهاية يوم ٣١ من شهر ديسمبر.

٢٠-١٤-١٢ شراء أسهم الشركة أو بيعها أو رهنها

- ١- يجوز أن تشتري الشركة أسهمها العادية والممتازة أو ترهنها ويجوز للشركة شراء أسهم لتخصيصها لموظفي الشركة -أو شركاتها التابعة- ضمن برنامج أسهم الموظفين وفقاً للضوابط والإجراءات التي تضعها الجهات المختصة.
- ٢- تلغى الأسهم الممتازة عند إتمام الشركة شرائها، وعلى الشركة اتخاذ الإجراءات النظامية اللازمة لتخفيض رأس المال.

٢١-١٤-١٢ بيع الشركة لأسهمها

- يجوز للشركة بيع أسهم الخزينة على مرحلة واحدة أو عدة مراحل وفق الضوابط والإجراءات التي تضعها الجهات المختصة.

٢٢-١٤-١٢ الأحكام الختامية

- ١- تخضع الشركة للأنظمة السارية في المملكة العربية السعودية.
- ٢- أي نص يخالف أحكام نظام الشركات في هذا النظام الأساس لا يمتد به ويطبق بحقه ما ورد من نصوص في نظام الشركات وكل ما لم يرد به نص في هذا النظام الأساس يطبق بشأنه نظام الشركات ولائحته التنفيذية.

٣- يقر المؤسسون بصحة البيانات والأحكام المدرجة في هذا النظام واتفاقها مع احكام نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي (م/١٣٢) بتاريخ ١٢/١٢/١٤٤٣هـ ولوائحه التنفيذية، واستيفاءها لجميع المتطلبات والتعليمات التي تصدرها وزارة التجارة وفقاً لأحكام النظام، ويتحمل المؤسسون المسؤولية وجميع التبعات النظامية والمالية التي قد تنشأ عن ذلك. كما أن المؤسسين على علم بحق الوزارة في اتخاذ الإجراءات النظامية اللازمة في حال وجود أي مخالفة أو تعارض في الأحكام الواردة في النظام الأساس.

١٠.١٢ حقوق حملة الأسهم

١.١٠.١٢ حقوق التصويت

لكل مساهم صوت عن كل سهم في الجمعيات العامة ويجب استخدام التصويت التراكمي في انتخاب أعضاء مجلس الإدارة بحيث لا يجوز استخدام حق التصويت للسهم أكثر من مرة واحدة.

٢.١٠.١٢ الحقوق في حصص الأرباح

يستحق المساهم حصته في الأرباح وفقاً لقرار الجمعية العامة الصادر في هذا الشأن، ويبين القرار تاريخ الاستحقاق وتاريخ التوزيع. وتكون أحقية الأرباح لمالكي الأسهم المسجلين في سجلات المساهمين في نهاية اليوم المحدد للاستحقاق. ويجب على مجلس الإدارة أن ينفذ قرار الجمعية العامة في شأن توزيع الأرباح على المساهمين.

٣.١٠.١٢ حقوق إعادة شراء الأسهم

يجوز للشركة شراء أسهمها بموافقة الجمعية العامة غير العادية وفقاً لنظام الشركات ولائحته والضوابط التي تضعها الجهة المختصة بهذا الخصوص.

٤.١٠.١٢ الحقوق في فائض الأصول عند التصفية وتعديل حقوق المساهمين

إن حقوق المساهمين التالية مستمدة من نظام الشركات وبالتالي لا يمكن تعديلها:

- ١- الحصول على نصيب من الأرباح التي يتقرر توزيعها.
- ٢- الحصول على نصيب من فائض موجودات الشركة عند التصفية.
- ٣- حضور الجمعيات العامة والاشتراك في مداولاتها والتصويت على قراراتها.
- ٤- التصرف في الأسهم وفق أحكام نظام الشركات.

طلب الاطلاع على دفاتر الشركة ووثائقها ومراقبة أعمال مجلس الإدارة ورفع دعوى المسؤولية على أعضاء المجلس والطعن بالبطلان في قرارات الجمعية العامة (وذلك بالشروط والقيود الواردة في نظام الشركات والنظام الأساس).

٥.١٠.١٢ تعديل حقوق المساهمين

إن حقوق المساهمين المتعلقة بالحصول على نصيب من الأرباح التي يتقرر توزيعها، والحق في الحصول على نصيب من فائض موجودات الشركة عند التصفية، وحق حضور الجمعيات العامة، والاشتراك في مداولاتها، والتصويت على قراراتها وحق التصرف في الأسهم وحق طلب الاطلاع على دفاتر الشركة ووثائقها ومراقبة أعمال مجلس الإدارة ورفع دعوى المسؤولية على أعضاء المجلس والطعن بالبطلان في قرارات الجمعية العامة (وذلك بالشروط والقيود الواردة في نظام الشركات والنظام الأساسي) مستمدة من نظام الشركات وبالتالي لا يمكن تغييرها. يجب تعديل النظام الأساسي من أجل تغيير آلية التصويت والنصاب في الجمعيات العمومية، ولا يجوز تعديل النظام الأساسي إلا بقرار من الجمعية العمومية غير العادية.



التعهد بتفطية الطرح



١٣- التمتع بتغطية الطرح

أبرمت الشركة والمساهمين البائع وتمعهد التغطية (شركة الجزيرة للأسواق المالية) اتفاقية تعهد بتغطية الطرح بتاريخ [●]/[●]/[●] هـ الموافق [●]/[●]/[●] م («اتفاقية التمتع بالتغطية») وافق بموجبها متعهد التغطية على التمتع بتغطية كامل أسهم الطرح البالغة واحد وعشرون مليون (٢١,٠٠٠,٠٠٠) سهم، مع مراعاة بعض الشروط والأحكام الواردة في اتفاقية التمتع بالتغطية، وفيما يلي اسم وعنوان متعهد التغطية:

١٣-١ متعهد التغطية

متعهد التغطية	
 الجزيرة كابيتال aljazira capital	شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال)
	طريق الملك فهد الفرعي، الرحمانية
	ص.ب ٢٠٤٣٨ الرياض ١١٤٥٥
	المملكة العربية السعودية
	هاتف: ٢٢٥ ٦٠٠٠ (١١) ٩٦٦+
	فاكس: ٢٢٥ ٦١٨٢ (١١) ٩٦٦+
	البريد الإلكتروني: IPO@aljaziracapital.com.sa
	الموقع الإلكتروني: www.aljaziracapital.com.sa

وفيما يلي البنود الرئيسية التي اشتملت عليها اتفاقية التمتع بالتغطية:

١٣-٢ ملخص اتفاقية التمتع بالتغطية

وفقاً لشروط وأحكام اتفاقية التمتع بالتغطية:

- يتعهد المساهمين البائع والشركة لتمعهد التغطية على قيامهم بالآتي في أول يوم عمل يلي اكتمال تخصيص أسهم الطرح عقب انتهاء فترة الطرح:
 - ١- بيع وتخصيص أسهم الطرح للمكتتبين الأفراد أو الفئات المشاركة التي تم قبول طلبات اكتتابهم من قبل الجهات المستلمة.
 - ٢- بيع وتخصيص أسهم الطرح التي لم يتم شراؤها من قبل المكتتبين الأفراد أو الفئات المشاركة في الطرح إلى متعهد التغطية.
- يتعهد متعهد التغطية للشركة وللمساهمين البائع بشراء أي أسهم طرح لم يتم الاكتتاب فيها من قبل المكتتبين الأفراد أو الفئات المشاركة، وفقاً لما ورد أدناه:

الجدول (١٣-١): الأسهم المتعهد بتغطيتها

متعهد التغطية	عدد أسهم الطرح المتعهد بتغطيتها	نسبة أسهم الطرح المتعهد بتغطيتها
شركة الجزيرة للأسواق المالية (الجزيرة كابيتال)	٢١,٠٠٠,٠٠٠	٪١٠٠

المصدر: الشركة

١٣-٣ تكاليف التمتع بالتغطية

سوف يدفع المساهمين البائع والشركة إلى متعهد التغطية، على أساس يتناسب مع عدد أسهم الطرح المباعة والجديدة، أتعاب التمتع بالتغطية بناءً على إجمالي قيمة الطرح، والمصاريف والتكاليف الخاصة بالطرح وفق العقد المبرم في هذا الشأن.



المصاريف



١٤- المصاريف

سوف يتحمل المساهم البائع جميع المصاريف والتكاليف المتعلقة بالطرح والتي تقدر بمبلغ ثمانية عشر مليون (١٨,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، وتشمل هذه المصاريف أتعاب كل من المستشار المالي ومدير الاكتتاب ومديري سجل اكتتاب المؤسسات ومتعهد التغطية، والمستشار القانوني للمصدر ومدير الاكتتاب ومديري سجل اكتتاب المؤسسات ومتعهدي التغطية، ومراجعين الحسابات، والجهات المستلمة، ومستشار دراسة السوق، وغيرهم من المستشارين، إضافةً إلى أتعاب ومصاريف التسويق والطباعة والتوزيع وغيرها من المصاريف ذات العلاقة، وسيتم حسم المصاريف من متحصلات الطرح، للمزيد من المعلومات، يرجى مراجعة القسم ٨- («استخدام متحصلات الطرح») من هذه النشرة.



تعهدات الشركة فيما بعد الإدراج



10- تعهدات الشركة فيما بعد الإدراج

تتعهد الشركة بعد إدراجها بما يلي:

- تعبئة النموذج ٨ (بخصوص الالتزام بلائحة حوكمة الشركات)، وفي حال لم تتمكن الشركة من الوفاء بأيٍّ من المتطلبات المبينة في لائحة حوكمة الشركات، سينبغي للشركة أن تقدم المبررات ذات العلاقة.
- إبلاغ هيئة السوق المالية بتاريخ أول اجتماع للجمعية العامة بعد الإدراج، بحيث يمكن لأي ممثل للهيئة حضور الاجتماع.
- الالتزام بكافة المواد الإلزامية من لائحة حوكمة الشركات مباشرة بعد الإدراج.
- الالتزام بأحكام مواد قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة وقواعد الإدراج فيما يتعلق بالالتزامات المستمرة على الشركة مباشرة بعد الإدراج.
- تقديم الأعمال والعقود التي يكون لأي من أعضاء مجلس الإدارة فيها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة للجمعية العامة للترخيص لها (وفقاً لنظام الشركات ولائحة حوكمة الشركات والضوابط والإجراءات التنظيمية الصادرة تنفيذاً لنظام الشركات)، على أن يمنع عضو مجلس الإدارة ذو المصلحة من الاشتراك في التصويت على القرار الذي يصدر في هذا الشأن في مجلس الإدارة والجمعية العامة.

ووفقاً لذلك، يتعهد أعضاء مجلس الإدارة بعد قبول الإدراج بما يلي:

- الدعوة لعقد جمعية عامة غير عادية لتحديث النظام الأساس للشركة مباشرة بعد الإدراج، بما في ذلك تحديث نظام الشركة الأساس ليتوافق مع نظام الشركات ولائحة حوكمة الشركات الصادرة عن الهيئة والأنظمة واللوائح الأخرى ذات العلاقة خلال المدة النظامية المحددة.
- تسجيل جميع القرارات والمداولات في شكل محاضر اجتماعات مكتوبة وموقعة من قبل رئيس المجلس وأمين السر.
- الإفصاح عن تفاصيل أية معاملات مع أطراف ذات علاقة حسب متطلبات نظام الشركات ولائحة حوكمة الشركات.



الإعفاءات



١٦- الإعفاءات

لم تتقدم الشركة إلى الهيئة بطلب الحصول على أي إعفاءات من أي من متطلبات نظامية.



شروط وأحكام الاكتتاب



١٧- شروط وأحكام الاكتتاب

تم تقديم طلب لتسجيل وطرح الأوراق المالية إلى الهيئة وطلب لإدراج الأسهم إلى السوق المالية وفقاً لكل من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة وقواعد الإدراج.

يجب على جميع المكتتبين قراءة شروط وأحكام الاكتتاب بعناية تامة قبل استكمال تعبئة نموذج طلب الاكتتاب. حيث أن التوقيع على نموذج طلب الاكتتاب وتسليمه لأي من الجهات المستلمة يعتبر بمثابة إقرار بالقبول والموافقة على شروط وأحكام الاكتتاب المذكورة.

١٧.١ الاكتتاب في أسهم الطرح

تتكون عملية الطرح من واحد وعشرون مليون (٢١,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي بقيمة اسمية مدفوعة بالكامل قدرها (١) ريال سعودي واحد للسهم الواحد بسعر طرح وقدره [●] ريال سعودي. وتمثل أسهم الطرح ما نسبته ٣٠٪ من رأس مال الشركة، ويبلغ إجمالي قيمة الطرح [●] ريال سعودي. علماً أن الطرح على المكتتبين الأفراد وإدراج أسهم الشركة بعد ذلك مشروط بنجاح اكتتاب الفئات المشاركة بكامل أسهم الطرح. وسيتم إلغاء الطرح في حال لم تتم تغطية الطرح خلال هذه الفترة. كما يجوز للهيئة تعليق هذا الطرح بعد الموافقة على هذه النشرة وقبل قبول الإدراج في حال وقوع حدث جوهري من شأنه التأثير بشكل سلبي وجوهري على عمليات الشركة. ويقتصر الطرح على شريحتين من المستثمرين هما:

الشريحة (أ): الفئات المشاركة:

تشمل هذه الشريحة الفئات التي يحق لها المشاركة في بناء سجل الأوامر وفقاً لتعليمات بناء سجل الأوامر وتخصيص الأسهم في الاكتتابات الأولية الصادرة عن هيئة السوق المالية (ويشار إليها فيما بعد بـ «الهيئة») (ويشار إلى تلك التعليمات فيما يلي بـ «تعليمات بناء سجل الأوامر») (ويشار إلى تلك الفئات فيما يلي مجتمعة بـ «الفئات المشاركة» وإلى كل منها بـ «الفئة المشاركة») (للمزيد من المعلومات، يرجى مراجعة القسم ١- «التعريفات والمصطلحات») من هذه النشرة). ويبلغ عدد أسهم الطرح التي سيتم تخصيصها مبدئياً للفئات المشاركة واحد وعشرون مليون (٢١,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي من أسهم الطرح تمثل ما نسبته مائة بالمائة (١٠٠٪) من إجمالي أسهم الطرح علماً بأن التخصيص النهائي يكون بعد انتهاء فترة اكتتاب الأفراد. في حال وجود طلب كافٍ من قبل المكتتبين الأفراد (المعرفين بالشريحة «ب» أدناه)، يحق للمستشار المالي، تخفيض عدد أسهم الطرح المخصصة للفئات المشاركة إلى أربعة عشر مليوناً وسبعمائة ألف (١٤,٧٠٠,٠٠٠) سهم عادي كحد أدنى، لتمثل ما نسبته سبعين بالمائة (٧٠٪) من إجمالي أسهم الطرح. وسيتم تحديد عدد ونسبة أسهم الطرح التي سيتم تخصيصها للفئات المشاركة وفقاً لما يراه المستشار المالي مناسباً بالتنسيق مع الشركة.

الشريحة (ب): المكتتبون الأفراد:

تشمل هذه الشريحة الأشخاص السعوديين الطبيعيين، بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصر من زوج غير سعودي حيث يحق لها أن تكتب باسمها وبأسماء أولادها القصر لصالحها، شريطة أن تقدم ما يثبت أنها مطلقة أو أرملة وما يثبت أمومتها للأولاد القصر، بالإضافة إلى الأشخاص الطبيعيين غير السعوديين سواء المقيمين منهم أو غير المقيمين في المملكة، ممن لديهم حساباً استثمارياً ومحفظة نشطة لدى إحدى الجهات المستلمة أو يحق لهم فتح حساب استثماري مع مؤسسة سوق مالية (يشار إليهم مجتمعين بـ «المكتتبين الأفراد» ومنفردين بـ «المكتتب الفرد»)، ويُعد الاكتتاب لاغياً لمن اكتتب باسم مطلقة، وإذا ثبت القيام بعملية من هذا النوع فسيُطبق النظام بحق مقدم الطلب. وفي حال تم الاكتتاب مرتين، سوف يعد الاكتتاب الثاني لاغياً ويتم أخذ الاكتتاب الأول بالاعتبار فقط. وسوف يخصص للمكتتبين الأفراد بعد أقصى ستة ملايين وثلاثمائة ألف (٦,٣٠٠,٠٠٠) سهم عادي والتي تمثل ما نسبته ثلاثين بالمائة (٣٠٪) من أسهم الطرح. وفي حال عدم اكتتاب المكتتبين الأفراد بكامل الأسهم المخصصة لهم، يحق للمستشار المالي تخفيض عدد الأسهم المخصصة للمكتتبين الأفراد لتناسب مع عدد الأسهم التي تم الاكتتاب بها من قبلهم.

٢-١٧ بناء سجل الأوامر للفئات المشاركة

- أ- سيتم تحديد النطاق السعري عند بناء سجل الأوامر وإتاحته لجميع الفئات المشاركة مع الشركة والمساهمين البائعين.
- ب- يجب على كل من الفئات المشاركة تقديم طلبات المشاركة في بناء سجل الأوامر من خلال تعبئة نموذج طلب الاكتتاب الذي يمكنهم الحصول عليه من مدير سجل الاكتتاب، ويجوز للفئات المشاركة تغيير طلباتها أو إلغاؤها في أي وقت خلال مدة بناء سجل الأوامر، على أن يكون تغيير تلك الطلبات من خلال تقديم طلب معدل أو نموذج طلب إلحاق (حيثما ينطبق)، وذلك قبل عملية تحديد سعر الطرح التي سوف تتم قبل الانتهاء من فترة بناء سجل الأوامر. ويجب ألا يقل عدد أسهم الطرح التي يكتتب فيها كل من الفئات المشاركة عن مئة ألف (١٠٠,٠٠٠) سهم ولا يزيد عن ثلاثة ملايين وأربعمائة وتسعة وتسعون ألف وتسعمائة وتسعون (٢,٤٩٩,٩٩٩) سهم، وفيما يتعلق بالصناديق العامة فقط، بما لا يتجاوز الحد الأقصى لكل صندوق عام مشارك والذي يتم تحديده وفقاً لتعليمات بناء سجل الأوامر، ويجب أن يكون عدد الأسهم المطلوبة قابلة للتخصيص. وسيقوم مدير سجل الاكتتاب بإخطار الفئات المشاركة بخصوص سعر الطرح وعدد أسهم الطرح المخصصة مبدئياً لهم ومن الممكن عدم تخصيص أسهم لبعض الفئات المشاركة حسبما تراه الشركة والمستشار المالي. ويجب أن تبدأ عملية اكتتاب الفئات المشاركة أثناء فترة الطرح التي تشمل كذلك المكتتبين الأفراد وذلك وفقاً لشروط وتعليمات الاكتتاب المفصلة في نماذج طلبات الاكتتاب.
- ج- بعد إكمال عملية بناء سجل الأوامر للفئات المشاركة، سيقوم مدير سجل الاكتتاب بالإعلان عن نسبة التغطية من قبل الفئات المشاركة.
- د- سيكون لمديري سجل اكتتاب المؤسسات بالتعاون مع الشركة والمساهمين البائعين صلاحية تحديد سعر الطرح وفقاً لقوى العرض والطلب على ألا يزيد عن السعر المحدد في اتفاقية التعهد بالتغطية، بشرط أن يكون سعر الاكتتاب وفقاً لوحدة تغيير السعر المطبقة من تداول.

٣-١٧ الاكتتاب من قبل المكتتبين الأفراد

- يجب على كل من المكتتبين الأفراد الاكتتاب الأفراد بعدد أسهم لا تقل عن عشرة (١٠) أسهم وألا تزيد عن مئة ألف (١٠٠,٠٠٠) سهم طرح كحد أقصى، ولا يسمح بتغيير أو سحب نموذج طلب اكتتاب الأفراد بعد تسليمه.
- يتعين على المستثمرين الأفراد الراغبين بالاكتتاب في أسهم الطرح تقديم طلبات الاكتتاب إلكترونياً عبر مواقع ومنصات الجهات المستلمة الإلكترونية التي تتيح هذه الخدمة للمكتتبين أو من خلال أي وسيلة أخرى تقدمها الجهات المستلمة والتي سيتمكن المستثمرون الأفراد من خلالها الاكتتاب في أسهم الشركة خلال فترة الطرح، شريطة:
- أن يكون للمكتتب الفرد حساب استثماري ومحفظة نشطة لدى الجهة المستلمة التي تقدم هذه الخدمات أو يحق لهم فتح حساب استثماري مع مؤسسة سوق مالية.
 - ألا تكون قد طرأت أي تغييرات على المعلومات أو البيانات الخاصة بالمكتتب الفرد (بحذف أو إضافة أحد أفراد عائلته) منذ اكتتابه في آخر طرح عام أولي.
- إن توقيع المكتتب الفرد على نموذج طلب الاكتتاب وتقديمه للجهات المستلمة يمثل اتفاقية ملزمة بين المساهمين البائعين والمكتتب الفرد مقدم الطلب.
- يجب على جميع المكتتبين الأفراد الامتثال للشروط أعلاه، حيث سيعاد الاكتتاب لاحقاً في حال تم الإخلال بإحدى الشروط المذكورة أعلاه، بما فيها عدم امتلاك محفظة أسهم نشطة لدى إحدى مؤسسات السوق المالية التابعة للجهة المستلمة المراد الاكتتاب من خلالها، وفي هذه الحالة سوف يتم رفض طلب الاكتتاب وسيتم إعادة المبالغ المدفوعة المتعلقة بالطلب الذي تم رفضه.

ويمكن المكتتبين الأفراد الحصول على نسخة من هذه النشرة ونماذج الاكتتاب من الجهات المستلمة التالية على الموقع الإلكتروني للهيئة والمستشار المالي والشركة:

الجهات المستلمة



شركة الجزيرة للأسواق المالية
طريق الملك فهد الفرعي، الرحمانية
ص.ب ٢٠٤٣٨ الرياض ١١٤٥٥
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٢٢٥ ٦٠٠٠ (١١) ٩٦٦
فاكس: ٢٢٥ ٦١٨٢ (١١) ٩٦٦
البريد الإلكتروني: contactus@aljaziracapital.com.sa
الموقع الإلكتروني: www.aljaziracapital.com.sa



شركة الأول للاستثمار
شارع العليا العام
ص.ب. ١٤٦٧ الرياض ١١٤٣١
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٨٠٠١٢٤٢٤٤٢
فاكس: ٢١٦ ٩١٠٢ (١٢) ٩٦٦
البريد الإلكتروني: customercare@sabinvest.com
الموقع الإلكتروني: www.sabinvest.com



شركة الراجحي المالية
المقر الرئيسي، طريق الملك فهد، حي المروج
ص.ب ٥٥٦١ الرياض ١١٤٣٢
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٥٨٥٦ ٩٢ ٠٠٠ (١١) ٩٦٦
فاكس: ٤٦٠ ٠٦٢٥ (١١) ٩٦٦
البريد الإلكتروني: investmentbankingteam@alrajhi-capital.com
الموقع الإلكتروني: www.alrajhi-capital.com



شركة السعودي الفرنسي كابيتال
طريق الملك فهد ٨٠٩٢
الطابق الرابع، برج ليجنند
ص.ب.٢٣٤٥٥ الرياض ١٢٣١٣-٢٧٣٥
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٢٨٢ ٦٦٦٦ (١١) ٩٦٦
فاكس: ٢٨٢ ٦٧٢٣ (١١) ٩٦٦
البريد الإلكتروني: sfc-supportcenter@bsfcapital.sa
الموقع الإلكتروني: www.bsfcapital.sa



شركة الإنماء المالية
برج العنود ٢، طريق الملك فهد
المملكة العربية السعودية
ص.ب.٥٥٥٦٠ الرياض ١١٥٤٤
هاتف: ٢١٨ ٥٩٩٩ (١١) ٩٦٦
فاكس: ٢١٨ ٥٩٧٠ (١١) ٩٦٦
البريد الإلكتروني: Info@alinmacapital.com
الموقع الإلكتروني: www.alinmacapital.com



شركة الرياض المالية
٢٤١٤ - حي الشهداء، الوحدة رقم ٦٩
ص.ب ١٣٢٤١ الرياض ٧٢٧٩
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٤٨٦ ٥٦٤٩ (١١) ٩٦٦
فاكس: ٤٨٦ ٥٩٠٨ (١١) ٩٦٦
البريد الإلكتروني: ask@riyadcapital.com
الموقع الإلكتروني: www.riyadcapital.com

الجهات المستلمة

الاستثمار كابيتال
Alistithmar Capital



شركة الاستثمار للأوراق المالية والوساطة

طريق الملك فهد الفرعي

ص.ب. ٦٨٨٨ الرياض ١١٤٥٢

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٧٦٦٦ ٢٥٤ (١١) ٩٦٦٦+

فاكس: ٦٢٥٣ ٤٨٩ (١١) ٩٦٦٦+

البريد الإلكتروني: WebEcare@icap.com.sa

الموقع الإلكتروني: www.icap.com.sa

البلاد المالية
Albilad Capital



شركة البلاد للاستثمار

طريق الملك فهد، العليا، الرياض - ١٢٣١٣ - ٣٧٠١

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٨٠٠١١٦٠٠٢

فاكس: ٢٩٠٦٢٩٩ (١١) ٩٦٦٦+

البريد الإلكتروني: investmentbanking@albilad-capital.com

الموقع الإلكتروني: www.albilad-capital.com

anb capital

شركة العربي المالية

شارع الملك فيصل

مبنى شركة العربي المالية

ص.ب. ٢٢٠٠٩ الرياض ١١٣١١

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٢٥٠٠ ٤٠٦ (١١) ٩٦٦٦+

فاكس: ٢٥٤٨ ٤٠٦ (١١) ٩٦٦٦+

البريد الإلكتروني: Investment.Banking@anbcapital.com.sa

الموقع الإلكتروني: www.anbcapital.com.sa

كابيتال SNB

شركة الأهلي المالية

شارع الملك سعود حي المربع - مبنى رقم ٧٣٤٧

ص.ب. ٢٥٧٥ الرياض ١٢٦٢٤

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٩٢٠٠٠٢٣٢ (١١) ٩٦٦٦+

مركز الاتصال الدولي: ٤٠٦٠٥٢ (١١) ٩٦٦٦+

البريد الإلكتروني: IPOService@alahlicapital.com

الموقع الإلكتروني: www.alahlicapital.com



شركة دراية المالية

الرياض - شارع التخصصي - برستيج سينتر - الدور الثالث

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٨٠٠٠ ٢٩٩ (١١) ٩٦٦٦+

فاكس: ٥٤٩٨ ٤١٩ (١١) ٩٦٦٦+

البريد الإلكتروني: support@derayah.com

الموقع الإلكتروني: www.derayah.com

يقين Yaqeen



شركة يقين المالية

مبنى شركة العربي المالية

حي الورود - طريق العليا - الرياض

ص.ب. ٨٨٤ الرياض ١١٤٢١

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٨٨٨٨ ٤٢٩ ٨٠٠ (١١) ٩٦٦٦+

فاكس: ٤٨٢٧ ٢٠٥ (١١) ٩٦٦٦+

البريد الإلكتروني: addingvalue@yaqeen.sa

الموقع الإلكتروني: www.yaqeen.sa

الجهات المستلمة



شركة الخبير المالية
طريق المدينة، جدة
ص.ب. ١٢٨٢٨٩ جدة ٢١٣٦٢
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٩٦٦ (١٢) ٦١٢ ٩٣٤٥
فاكس: ٩٦٦ (١٢) ٦٨٥ ٦٦٦٣
البريد الإلكتروني: info@alkhabeer.com
الموقع الإلكتروني: www.alkhabeer.com



شركة سهم كابيتال المالية
مركز الملك عبدالله المالي - برج ٣٠٥
الرياض ١٣٥١٩
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٩٦٦ (١١) ٤١٤ ٥٢٦٠
البريد الإلكتروني: info@sahmcapital.com
الموقع الإلكتروني: www.sahmcapital.com



شركة جي آي بي كابيتال
واحة غرناطة للمباني السكنية والمكتبية - مبنى رقم (ب)
طريق الدائري الشرقي
ص.ب. ٨٩٥٨٩، الرياض ١١٦٩٢
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٩٦٦ ٨٠٠ ١٢٤ ٠١٢١
فاكس: ٩٦٦ ١١ ٨٣٤ ٨٤٠٠
البريد الإلكتروني: customercare@gibcapital.com
الموقع الإلكتروني: www.gibcapital.com



شركة مشاركة المالية
الخبر - شارع الأمير تركي بن عبدالعزيز - برج أدير - الدور الثالث عشر ص.ب
٧١٢ الخبر ٣١٩٥٢ المملكة العربية السعودية
هاتف: ٩٦٦ ٩٢٠٠٦٨١١
فاكس: ٩٦٦ ١٣ ٨٨١ ٨٤١٢
البريد الإلكتروني: receiving-entity@musharaka.sa
الموقع الإلكتروني: www.musharaka.sa



شركة المجموعة المالية هيرميس السعودية
الطابق الثالث، البرج الشمالي، أبراج سكاي تاورز،
طريق الملك فهد، العليا، الرياض
ص.ب. ٣٠١٨٩ الرياض ١١٢٧٢
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٩٦٦ (١١) ٢٩٣٨٠٤٨
فاكس: ٩٦٦ (١١) ٢٩٣٨٠٣٢
البريد الإلكتروني: ksareipo@efg-hermes.com
الموقع الإلكتروني: www.efghermesksa.com



شركة عوائد الأصول المالية
طريق العروبة، ٢١٦٢، حي المعذر الشمالي، ١٢٢٢٤،
البيوت المكتبية، الرياض،
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٨٠٠١١١١٨٧٠
البريد الإلكتروني: ipo_awaed@awaed.com
الموقع الإلكتروني: www.awaed.capital

ستبدأ الجهات المستلمة في استلام نماذج طلب الاكتتاب في فروعها في كافة أنحاء المملكة بدءاً من يوم الأحد ٢٣/١١/١٤٤٧هـ (الموافق ١٠/٠٥/٢٠٢٦م) ولغاية يوم الخميس ٢٧/١١/١٤٤٧هـ (الموافق ١٤/٠٥/٢٠٢٦م). في حالة عدم اكتمال أو عدم صحة المعلومات المقدمة في نموذج طلب الاكتتاب، يعتبر نموذج طلب الاكتتاب لاغياً، ولا يجوز حينها للمكتب الفرد المطالبة بأي تعويض عن أي ضرر جراء هذا الإلغاء.

يتعين على المستثمرين الأفراد الراغبين بالاكتتاب في أسهم الطرح تقديم طلبات الاكتتاب إلكترونياً عبر مواقع ومنصات الجهات المستلمة الإلكترونية التي تتيح هذه الخدمة للمكتتبين أو من خلال أي وسيلة أخرى تقدمها الجهات المستلمة والتي سيتمكن المستثمرون الأفراد من خلالها الاكتتاب في أسهم الشركة خلال فترة الطرح، وينبغي على المكتب الفرد تحديد عدد الأسهم التي يقوم بالتقدم للاكتتاب فيها في نموذج طلب الاكتتاب، بحيث يكون إجمالي مبلغ الاكتتاب هو حاصل ضرب عدد أسهم الطرح المطلوب الاكتتاب فيها بسعر الطرح البالغ [●] [●] ريالاً سعودياً للسهم الواحد.

لن يقبل الاكتتاب للمكتب الفرد بأقل من عشرة (١٠) أسهم أو بكسور الأسهم، وأي اكتتاب في الأسهم فوق ذلك، يجب أن يكون بمضاعفات هذا الرقم، علماً بأن الحد الأقصى للاكتتاب هو مئة ألف (١٠٠,٠٠٠) سهم من أسهم الطرح للمكتتبين الأفراد يتعين على المكتب استيفاء واستكمال كافة متطلبات الاكتتاب الموضحة في هذه النشرة، والموافقة على كافة الشروط والأحكام ذات الصلة. تحتفظ الشركة ومدير الاكتتاب بالحق في رفض أي طلب اكتتاب جزئياً أو كلياً، وفي حال عدم استيفاء أي من شروط وأحكام الاكتتاب أو عدم اتباع التعليمات اللازمة. ولا يجوز إدخال أي تعديلات على نموذج الاكتتاب أو سحبه بعد استلامه إلا بعد موافقة مدير الاكتتاب.

٤.١٧ التخصيص ورد الفائض

سيقوم مدير الاكتتاب والجهات المستلمة بفتح وإدارة حساب أمانة، ويجب على كل جهة مستلمة أن تودع المبالغ التي قامت بتحصيلها من المكتتبين الأفراد في حساب الأمانة المذكور.

وسيقوم مدير الاكتتاب أو الجهات المستلمة (حسب الحال) بإخطار المكتتبين بالعدد النهائي لأسهم الطرح المخصصة لكل منهم مع المبالغ التي سيتم إعادتها للمكتتبين.

وسوف يتم إعادة فائض الاكتتاب (إن وجد) إلى المكتتبين دون أي عمولات أو استقطاعات وسيتم إيداعها في حساب المكتب المحدد في نموذج طلب الاكتتاب.

وسوف يتم الإعلان عن عملية التخصيص النهائي في موعد أقصاه يوم الاثنين ٠١/١٢/١٤٤٧هـ (الموافق ١٨/٠٥/٢٠٢٦م) ورد الفائض في موعد أقصاه يوم الخميس ٠٤/١٢/١٤٤٧هـ (الموافق ٢١/٠٥/٢٠٢٦م) (لمزيد من المعلومات، يرجى مراجعة قسم «التواريخ المهمة وإجراءات الاكتتاب») من هذه النشرة).

١.٤.١٧ تخصيص أسهم الطرح للفئات المشاركة

يحدد تخصيص الأسهم المطروحة للفئات المشاركة من قبل المستشار المالي، حيث سيتم تخصيص الأسهم وفقاً لما يراه مناسباً بالاتفاق مع الشركة، وذلك بعد اكتمال تخصيص أسهم الطرح للمكتتبين الأفراد شريطة ألا يقل عدد أسهم الطرح المخصصة للفئات المشاركة مبدئياً عن المشاركة واحد وعشرون مليون (٢١,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي من أسهم الطرح تمثل ما نسبته مائة بالمائة (١٠٠٪) من إجمالي أسهم الطرح، على ألا يقل التخصيص النهائي للفئات المشاركة عن أربعة عشر مليوناً وسبعمائة ألف (١٤,٧٠٠,٠٠٠) سهم عادي كحد أدنى، لتمثل ما نسبته سبعين بالمائة (٧٠٪).

٢.٤.١٧ تخصيص أسهم الطرح للمكتتبين الأفراد

يحدد تخصيص الأسهم المطروحة للمكتتبين الأفراد من قبل المستشار المالي، حيث سيتم تخصيص الأسهم وفقاً لما يراه مناسباً بالاتفاق مع الشركة، وسيتم تخصيص ستة ملايين وثلاثمائة ألف (٦,٣٠٠,٠٠٠) سهم عادي والتي تمثل ما نسبته ثلاثين بالمائة (٣٠٪) من إجمالي أسهم الطرح للمكتتبين الأفراد. علماً بأن الحد الأدنى للتخصيص لكل مكتب فرد هو عشرة (١٠) أسهم، وسيتم تخصيص ما يتبقى من أسهم الطرح، إن وجدت، على أساس تناسبي بناءً على نسبة ما طلبه كل مكتب إلى إجمالي الأسهم المطلوب الاكتتاب فيها. في حال تجاوز عدد المكتتبين الأفراد ستمائة وثلاثون ألف (٦٣٠,٠٠٠) مكتب فرد، لا تضمن الشركة الحد الأدنى للتخصيص وسيتم التخصيص وفقاً لما تقررته الشركة والمستشار المالي، وسوف يتم إعادة فائض الاكتتاب (إن وجد) إلى المكتتبين الأفراد دون أي عمولات أو استقطاعات من قبل الجهات المستلمة.

٥.١٧ الحالات التي يجوز فيها تعليق الإدراج أو إلغائه

١.٥.١٧ صلاحية تعليق أو إلغاء الإدراج

- أ- يجوز للهيئة تعليق تداول الأسهم أو إلغاء إدراجها في أي وقت حسبما تراه مناسباً، وذلك في أي من الحالات الآتية:
- ب- إذا رأت ضرورة ذلك حمايةً للمستثمرين أو للمحافظة على سوق منتظم.
- ج- إذا أخفق المصدر إخفاقاً تراه الهيئة جوهرياً في الالتزام بنظام السوق أو لوائح التنفيذ.
- د- إذا لم يسدد المصدر أي مقابل مالي مستحق للهيئة أو السوق أو أي غرامات مستحقة للهيئة في مواعيدها.
- هـ- إذا رأت أن المصدر أو أعماله أو مستوى عملياته أو أصوله لم تعد مناسبة لاستمرار إدراج الأسهم في السوق.
- و- عند الإعلان عن استحواذ عكسي لا يتضمن معلومات كافية بشأن الصفقة المقترحة. وفي حال أعلنت الشركة عن معلومات كافية تتعلق بالكيان المستهدف، واقتضت الهيئة، بعد إعلان الشركة، بأنه ستتوافر معلومات كافية متاحة للجُمهور حول الصفقة المقترحة للاستحواذ العكسي، فللهيئة اتخاذ قرار بعدم تعليق التداول في هذه المرحلة.
- ز- عند تسرب معلومات عن الصفقة المقترحة للاستحواذ العكسي، ويتعذر على المصدر تقييم وضعه المالي بدقة ويتعذر إبلاغ السوق وفقاً لذلك.
- ح- عند قيد طلب افتتاح إجراء إعادة التنظيم المالي للمصدر الذي بلغت خسائره المتراكمة ٥٠٪ فأكثر من رأس ماله لدى المحكمة بموجب نظام الإفلاس.
- ط- عند قيد طلب افتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية للمصدر لدى المحكمة بموجب نظام الإفلاس.
- ي- عند صدور حكم المحكمة النهائي بإنهاء إجراء إعادة التنظيم المالي وافتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية للمصدر بموجب نظام الإفلاس.
- ك- عند صدور حكم المحكمة النهائي بافتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية للمصدر بموجب نظام الإفلاس.
- ل- يخضع رفع تعليق التداول المفروض بموجب الفقرة (أ) أعلاه للاعتبارات الآتية:
 - ١- معالجة المصدر الأوضاع التي أدت إلى التعليق بشكل كاف، وعدم وجود ضرورة لاستمرار التعليق حمايةً للمستثمرين.
 - ٢- أن رفع التعليق من المرجح عدم تأثيره في النشاط العادي للسوق.
 - ٣- التزام المصدر بأي شروط أخرى تراها الهيئة.
 - ٤- عند صدور حكم المحكمة النهائي بافتتاح إجراء إعادة التنظيم المالي للمصدر بموجب نظام الإفلاس ما لم يكن مُوقفاً عن مزاولة نشاطاته من قبل الجهة المختصة ذات العلاقة، وذلك في حال كان التعليق وفق الفقرة الفرعية (٧) من الفقرة (أ) أعلاه.
 - ٥- عند صدور حكم المحكمة النهائي برفض افتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية بموجب نظام الإفلاس ما لم يكن المصدر مُوقفاً عن مزاولة نشاطاته من قبل الجهة المختصة ذات العلاقة، وذلك في حال كان التعليق وفق الفقرة الفرعية (٨) من الفقرة (أ) أعلاه.
- م- تعلق السوق تداول الأوراق المالية للشركة في أي من الحالات الآتية:
 - ١- عند عدم التزام المصدر بالمواعيد المحددة للإفصاح عن معلوماته المالية الدورية وفقاً لمتطلبات خلال الفترات المحددة وفق اللوائح التنفيذية السارية.
 - ٢- عند تضمن تقرير مراجع الحسابات على القوائم المالية للمصدر رأياً معارضاً أو امتناعاً عن إبداء الرأي.
 - ٣- إذا لم تستوف متطلبات السيولة المحددة في الباب الثاني من قواعد الإدراج بعد مضي المهلة التي تحددها السوق للمصدر لتصحيح أوضاعه ما لم توافق الهيئة على خلاف ذلك.
 - ٤- عند صدور قرار عن الجمعية العامة غير العادية للمصدر بتخفيض رأس ماله وذلك ليومي التداول التاليين لصدور القرار.
- ن- ترفع السوق التعليق المشار إليه في الفقرات الفرعية (١) (٢) من الفقرة (ج) أعلاه، بعد مضي جلسة تداول واحدة تلي انتهاء سبب التعليق، وفي حالة إتاحة تداول أسهم المصدر خارج المنصة، ترفع السوق التعليق خلال مدة لا تتجاوز خمسة جلسات تداول تلي انتهاء سبب التعليق.

- س- يجوز للسوق في أي وقت أن تقترح على الهيئة تعليق تداول أي أوراق مالية مدرجة أو إلغاء إدراجها إذا رأت من المرجح حدوث أي من الحالات الواردة في الفقرة (أ) أعلاه.
- ع- يجب على المصدر الذي عُلق تداول أوراقه المالية الاستمرار في الالتزام بنظام السوق المالية ولوائحه التنفيذية وقواعد الإدراج.
- ف- إذا استمر تعليق إدراج الأوراق المالية مدة (٦) أشهر من دون أن يتخذ المصدر إجراءات مناسبة لتصحيح ذلك التعليق، فيجوز للهيئة إلغاء إدراج الأوراق المالية للمصدر.
- ص- عند إكمال المصدر لعملية استحواذ عكسي، يلغى إدراج أسهم المصدر. وإذا رغب المصدر في إعادة إدراج أسهمه، فعليه تقديم طلب جديد لإدراج أسهمه وفقاً لقواعد الإدراج واستيفاء المتطلبات ذات العلاقة المنصوص عليها في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة.
- ق- لا تخُل هذه الفقرة بتعليق التداول أو إلغاء الإدراج الناتج عن خسائر المُصدر بناءً على اللوائح التنفيذية لنظام السوق المالية ذات العلاقة وقواعد الإدراج.

٢-٥.١٧ الإلغاء الاختياري للإدراج

- أ- لا يجوز للشركة بعد إدراج أوراقها المالية في السوق المالية إلغاء الإدراج إلا بموافقة مسبقة من الهيئة. وللحصول على موافقة الهيئة، يجب على الشركة تقديم طلب الإلغاء إلى الهيئة مع تقديم إشعار متزامن للسوق المالية بذلك، وأن يشمل الطلب المعلومات الآتية:
- ١- الأسباب المحددة لطلب الإلغاء.
 - ٢- نسخة من الإفصاح المشار إليه في الفقرة (د) أدناه.
 - ٣- نسخة من المستندات ذات العلاقة ونسخة من كل وثيقة مرسلة إلى المساهمين، إذا كان إلغاء الإدراج نتيجة عملية استحواذ أو أي إجراء آخر تتخذه الشركة.
 - ٤- أسماء ومعلومات الاتصال الخاصة بالمستشار المالي والمستشار القانوني المعيّنين بموجب اللوائح التنفيذية ذات العلاقة.
- ب- يجوز للهيئة بناءً على تقديرها قبول طلب الإلغاء أو رفضه.
- ج- يجب على الشركة الحصول على موافقة الجمعية العامة غير العادية على إلغاء الإدراج بعد حصولها على موافقة الهيئة.
- د- عند إلغاء الإدراج بناءً على طلب الشركة، يجب على الشركة أن تفصح للجمهور عن ذلك في أقرب وقت ممكن. ويجب أن يتضمن الإفصاح على الأقل سبب الإلغاء وطبيعة الحدث الذي أدى إليه ومدى تأثيره في نشاطات المصدر.

٣-٥.١٧ التعليق المؤقت للتداول

- ١- يجوز للشركة أن تطلب من السوق المالية تعليق تداول أوراقها المالية مؤقتاً عند وقوع حدث خلال فترة التداول يجب الإفصاح عنه من دون تأخير بموجب نظام السوق المالية أو لوائحه التنفيذية أو قواعد السوق ولا تستطيع الشركة تأمين سريته حتى نهاية فترة التداول. وتقوم السوق المالية بتعليق تداول الأوراق المالية للشركة فور تلقيها للطلب.
- ٢- عند تعليق التداول مؤقتاً بناءً على طلب الشركة، يجب على الشركة أن تفصح للجمهور في أقرب وقت ممكن عن سبب التعليق والمدة المتوقعة له وطبيعة الحدث الذي أدى إليه ومدى تأثيره في نشاطات الشركة.
- ٣- يجوز للهيئة أن تعلق التداول مؤقتاً من دون طلب من الشركة عندما يكون لديها معلومات أو تكون هناك ظروف قد تؤثر في نشاط الشركة وترى أن تلك الظروف ربما تؤثر في نشاط السوق المالية أو تخل بحماية المستثمرين. ويجب على الشركة عندما تخضع أوراقها المالية للتعليق المؤقت للتداول الاستمرار في الالتزام بنظام السوق المالية ولوائحه التنفيذية وقواعد السوق.
- ٤- للسوق أن تقترح على الهيئة ممارسة صلاحيتها وفق الفقرة (ج) المذكورة أعلاه إذا تبين لها معلومات أو ظروف قد تؤثر في نشاطات الشركة ومن المحتمل أن تؤثر في نشاط السوق أو في حماية المستثمرين.
- ٥- يرفع التعليق المؤقت بعد انتهاء المدة المحددة في الإفصاح المشار إليه في الفقرة (ب) أعلاه، ما لم تر الهيئة أو السوق خلاف ذلك.

٤-٥-١٧ رفع التعليق

يخضع رفع تعليق التداول المفروض وفقاً للفقرة (أ) من القسم ١٧-٥-١ («صلاحية تعليق أو إلغاء الإدراج») من هذه النشرة للاعتبارات الآتية:

- معالجة الأوضاع التي أدت إلى التعليق بشكل كاف، وعدم وجود ضرورة لاستمرار التعليق حماية للمستثمرين.
 - أن رفع التعليق من المرجح عدم تأثيره في النشاط العادي للسوق.
 - التزام الشركة بأي شروط أخرى تراها الهيئة.
 - في حال كان التعليق بسبب بلوغ خسائر المصدر المتراكمة ٥٠٪ فأكثر من رأس ماله لدى المحكمة بموجب نظام الإفلاس، فيرفع التعليق عند صدور حكم المحكمة النهائي بافتتاح إجراء إعادة التنظيم المالي للمصدر بموجب نظام عن مزاولة نشاطاته من قبل الجهة المختصة ذات العلاقة.
 - في حال كان التعليق بسبب إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية للمصدر لدى المحكمة بموجب نظام الإفلاس، فيرفع التعليق عند صدور حكم المحكمة النهائي برفض افتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية بموجب نظام الإفلاس ما لم يكن موقفاً عن مزاولة نشاطاته من قبل الجهة المختصة ذات العلاقة.
- وإذا استمر تعليق تداول الأوراق المالية مدة ستة (٦) أشهر من دون أن تتخذ الشركة إجراءات مناسبة لتصحيح ذلك التعليق، فيجوز للهيئة إلغاء إدراج الأوراق المالية للمصدر.

٥-٥-١٧ إدراج أوراق مالية سبق إلغاء إدراجها

إذا رغبت الشركة في إعادة إدراج أسهمها بعد إلغائها فعليها تقديم طلب جديد لإدراج أسهمها وفقاً لقواعد الإدراج واستيفاء المتطلبات ذات العلاقة المنصوص عليها في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة وقواعد الإدراج.

٦-١٧ الموافقات والقرارات التي سيتم بموجبها طرح الأسهم وإدراجها

تتمثل القرارات والموافقات التي ستطرح أسهم الطرح بموجبها فيما يلي:

- قرار مجلس إدارة الشركة بالموافقة على الطرح العام لأسهم الشركة بتاريخ ١٧/٠٩/١٤٤٦هـ (الموافق ١٧/٠٣/٢٠٢٥م).
- قرار الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ٢٠/١٠/١٤٤٦هـ (الموافق ١٨/٠٤/٢٠٢٥م) بالموافقة على الطرح العام لأسهم الشركة وزيادة رأس مال الشركة وطرح الأسهم الجديدة للاكتتاب واستكمال إجراءات الزيادة لدى وزارة التجارة بعد الانتهاء من الاكتتاب والتخصيص.
- موافقة شركة تداول السعودية المشروطة على إدراج الأسهم الصادرة بتاريخ ١٧/٠٢/١٤٤٧هـ (الموافق ١١/٠٨/٢٠٢٥م).
- إعلان الهيئة بشأن الموافقة على الطرح الصادر بتاريخ ١١/٠٧/١٤٤٧هـ (الموافق ٣١/١٢/٢٠٢٥م).

٧-١٧ فترة الحظر

يحظر على المساهم الكبير المذكور في الصفحة (ن) من هذه النشرة التصرف في أسهمه خلال مدة ستة (٦) أشهر من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في السوق، ويجوز له التصرف في أسهمه بعد انتهاء هذه الفترة دون الحصول على موافقة الهيئة المسبقة.

٨-١٧ إقرارات المكتتبين

بتعبئة نموذج طلب الاكتتاب وتقديمه، فإن المكتتب:

- يوافق على اكتتابه في عدد الأسهم المذكور في نموذج طلب الاكتتاب الذي قدمه.
- يقر بأنه اطلع على نشرة الإصدار هذه وعلى كافة محتوياتها ودرسها بعناية وفهم مضمونها.
- يوافق على النظام الأساس للشركة وعلى كافة تعليمات وأحكام الطرح والشروط الواردة في نشرة الإصدار هذه ونموذج طلب الاكتتاب وطلب الاكتتاب الإلكتروني، ويكتتب في الأسهم بناءً على ذلك.
- يعلن أنه لم يسبق له ولا لأي من أفراد عائلته المشمولين في طلب الاكتتاب التقدم بطلب الاكتتاب في أسهم الشركة وأن للشركة الحق في رفض أي من أو جميع طلباته في حالة تكرار طلب الاكتتاب.

- يقبل عدد أسهم الطرح المخصصة له (في حدود المبلغ الذي اكتتب به كحد أقصى) بموجب طلب الاكتتاب.
 - يتعهد بعدم إلغاء الطلب أو تعديله بعد تقديمه لمدير الاكتتاب أو للجهة المستلمة.
- (للمزيد من المعلومات حول عملية التخصيص ورد الفائض، يرجى مراجعة القسم ١٧-٤ («التخصيص ورد الفائض») من هذه النشرة).

٩.١٧ سجل الأسهم وترتيبات التعامل

يحتفظ مركز الإيداع بسجل للمساهمين يحتوي على أسمائهم وجنسياتهم وعناوين إقامتهم ومهنتهم والأسهم التي يمتلكونها والمبالغ المدفوعة من هذه الأسهم.

١٠.١٧ السوق المالية السعودية

بدأ تداول الأسهم في المملكة بشكل إلكتروني كامل عام ١٩٩٠م وقد تم تأسيس نظام تداول سنة ٢٠٠١م كبديل لنظام معلومات الأوراق المالية. ويتم التعامل بالأسهم عبر نظام «تداول» من خلال آلية متكاملة تغطي عملية التداول كاملة بدءاً من تنفيذ الصفقة وانتهاءً بتسويتها، ويتم التداول كل يوم عمل من أيام الأسبوع على فترة واحدة من الساعة العاشرة (١٠) صباحاً وحتى الساعة الثالثة (٣) عصراً من يوم الأحد حتى يوم الخميس من كل أسبوع ويتم خلالها تنفيذ الأوامر، أما خارج هذه الأوقات فيسمح بإدخال الأوامر وتعديلها وإلغائها من الساعة التاسعة والنصف (٩:٣٠) صباحاً وحتى الساعة العاشرة (١٠) صباحاً. ويتم تغيير أوقات التداول في شهر رمضان وغيره كما يتم الإعلان عنه عن طريق تداول. وتتم الصفقات من خلال عملية مطابقة أوامر آلية. وكل أمر صالح يتم إنتاجه وفقاً لمستوى السعر، وبشكل عام تنفذ أوامر السوق (الأوامر التي وضعت بناءً على أفضل سعر) أولاً ومن ثم الأوامر المحددة السعر (الأوامر التي وضعت بسعر محدد) مع الأخذ بالاعتبار أنه في حال إدخال عدة أوامر بنفس السعر يتم تنفيذها أولاً بأول حسب توقيت الإدخال، ويقوم نظام تداول بتوزيع نطاق شامل من المعلومات عبر قنوات مختلفة أبرزها موقع «تداول» على الإنترنت والرابط الإلكتروني لمعلومات «تداول» الذي يوفر بيانات السوق بشكل فوري لوكالات تزويد المعلومات مثل رويترز. تتم تسوية الصفقات آلياً خلال يومي عمل (T+2)، أي أن نقل ملكية الأسهم يتم بعد يومي عمل من تنفيذ الصفقة.

تلتزم الشركات المدرجة بالإفصاح عن كافة القرارات والمعلومات الجوهرية الهامة للمستثمرين من خلال تداول، وتتولى تداول مسؤولية مراقبة السوق بصفته مشغلاً للآلية التي تعمل من خلالها السوق بهدف ضمان عدالة التداول وانسيابية عمليات التداول في الأسهم.

مركز إيداع الأوراق المالية (إيداع)

تأسست شركة مركز إيداع الأوراق المالية (إيداع) في عام ٢٠١٦م بموجب نظام الشركات السعودي الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٣ بتاريخ ١٤٣٧/٠١/٢٨هـ، وهي شركة مساهمة مقفلة مملوكة بالكامل لشركة مجموعة تداول السعودية برأسمال قدره ٤٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي مقسم إلى ٤٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم تبلغ القيمة الاسمية للسهم الواحد (١٠) عشرة ريال سعودي.

ويأتي ذلك بعد موافقة مجلس هيئة السوق المالية على طلب مجلس إدارة تداول بتحويل مركز إيداع الأوراق المالية إلى شركة مساهمة بما يتوافق مع نظام السوق المالية الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٣٠ بتاريخ ١٤٢٤/٠٦/٠٢هـ.

وتتمثل أنشطة مركز الإيداع بالأعمال المتعلقة بإيداع الأوراق المالية وتسجيل ملكيتها ونقلها وتسويتها ومقاصتها، وتسجيل أي قيد من قيود الملكية على الأوراق المالية المودعة. كذلك يقوم مركز الإيداع بإيداع وإدارة سجلات مصدري الأوراق المالية وتنظيم الجمعيات العامة للمصدرين بما في ذلك خدمة التصويت عن بعد لتلك الجمعيات وتقديم التقارير والإشعارات والمعلومات بالإضافة إلى تقديم أي خدمة أخرى ذات صلة بأنشطته يرى مركز الإيداع تقديمها وفقاً لنظام السوق المالية ولوائح التنفيذ.

١١.١٧ تداول أسهم الشركة

يتوقع البدء بتداول أسهم الشركة بعد التخصيص النهائي لتلك الأسهم، وإعلان تداول عن تاريخ بدء تداول أسهم الشركة. وتعتبر التواريخ والأوقات المذكورة في هذه النشرة تواريخ مبدئية ذكرت للاستدلال فقط ويمكن تغييرها أو تمديدتها بموافقة الهيئة.

وسوف يسمح لمواطني المملكة ومواطني دول مجلس التعاون الخليجي وللشركات والبنوك وصناديق الاستثمار السعودية والخليجية بالتداول في الأسهم بعد تداولها في السوق المالية. وسيكون بإمكان المستثمرين الأجانب التداول في أسهم الشركة وفقاً للقواعد المنظمة للاستثمار الأجنبي في الأوراق المالية.

١٢-١٧ أحكام متفرقة

يكون طلب الاكتتاب وكافة الشروط والأحكام والتعهدات ذات العلاقة ملزمة ولمنفعة أطراف الاكتتاب وخلفائهم والمتنازل لهم ومنفذي الوصايا ومديري التركات والورثة. ولا يجوز التنازل عن طلب الاكتتاب أو عن أي حقوق أو مصالح أو التزامات ناشئة عنه أو تفويض أي منها من قبل الأطراف في الاكتتاب دون الحصول على موافقة خطية مسبقة من الطرف الآخر.

تخضع هذه التعليمات والبنود وأي استلام لنماذج طلب الاكتتاب أو العقود المترتبة عليها لأنظمة المملكة وتفسر وتنفذ طبقاً لها.

تم إصدار نشرة الإصدار هذه باللغتين العربية والإنجليزية، والنسخة العربية فقط هي المعتمدة من قبل الهيئة وفي حال وجود أي اختلاف بين النصين العربي والإنجليزي، فإن النص العربي هو الذي سيتم اعتماده وتطبيقه.

ويُحظر صراحة توزيع هذه النشرة أو بيع أسهم الطرح لأي شخص في أي دولة أخرى غير المملكة، باستثناء الفئات المشاركة الأجنبية على أن يتم مراعاة الأنظمة والتعليمات المنظمة لذلك. وتطلب الشركة والمساهمين البائع والمستشار المالي ومدير الاكتتاب ومتعهدا التغطية من جميع مستلمي هذه النشرة الاطلاع على كافة القيود النظامية التي تتعلق بأسهم الطرح وبيعها ومراعاة التقيد بها.



المستندات المتاحة للمعاينة



١٨- المستندات المتاحة للمعاينة

سوف تكون المستندات التالية متاحة للمعاينة في المركز الرئيسي للشركة اعتباراً من الساعة [التاسعة (٩) صباحاً حتى الساعة الخامسة (٥) مساءً] ابتداءً من ١٤٤٧/١١/٠٤ (الموافق ٢٠٢٦/٠٤/٢١م) حتى ١٤٤٧/١١/٢٧ (الموافق ٢٠٢٦/٠٥/١٤م)، على ألا تقل فترة المعاينة عن عشرين (٢٠) يوماً قبل نهاية فترة الطرح:

- نسخة من إعلان موافقة الهيئة على الطرح.
- قرار مجلس الإدارة بالتوصية للجمعية على طرح أسهم الشركة للاكتتاب العام وإدراجها في تداول الصادرة بتاريخ ١٤٤٦/٠٩/١٧ (الموافق ٢٠٢٥/٠٣/١٧م).
- محضر الجمعية العامة غير العادية بالموافقة على طرح أسهم الشركة للاكتتاب العام وإدراجها في تداول الصادرة بتاريخ ١٤٤٦/١٠/٢٢ (الموافق ٢٠٢٥/٠٤/١٨م) ومحضر الجمعية العامة غير العادية بتاريخ ١٤٤٧/٠١/٢٤ (الموافق ٢٠٢٥/٠٧/١٩م).
- النظام الأساس للشركة وتعديلاته وأي مستندات تأسيس أخرى.
- شهادة السجل التجاري للشركة الصادر عن وزارة التجارة.
- القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م.
- القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م.
- القوائم المالية المراجعة المعدة لغرض خاص للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م والقوائم المالية المراجعة للسنتين الماليتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م والقوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م من قبل الشركة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المطبقة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من قبل الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.
- القوائم المالية الافتراضية (التصورية) غير المدققة للشركة وشركتها التابعة الجوهريّة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م والمعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى التي تعتمد عليها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين من قبل شركة طلال أبو غزاله وشركاه (محاسبون قانونيون).
- دراسة السوق المعدة من قبل مستشار دراسة السوق.
- الموافقات الخطية من قبل كل من:
 - المستشار المالي ومدير سجل اكتتاب المؤسسات ومتعهد التغطية (شركة الجزيرة للأسواق المالية) على إدراج اسمه وشعاره وإفاداته، ضمن هذه النشرة.
 - مدير سجل اكتتاب المؤسسات المشارك (شركة الإمارات دبي الوطني كإيصال السعودية) على إدراج اسمه وشعاره وإفاداته، ضمن هذه النشرة.
 - المستشار القانوني (شركة بيكر مكنزي للمحاماة) على إدراج اسمه وشعاره وإفاداته، إن وجدت، ضمن هذه النشرة.
 - مستشار العناية المهنية اللازمة المالي (شركة إرنست ويونغ للخدمات المهنية (مهنية ذات مسؤولية محدودة)) على إدراج اسمه وشعاره وإفاداته، إن وجدت، ضمن هذه النشرة.
- مراجع الحسابات (شركة طلال أبو غزاله وشركاه محاسبون قانونيون) على إدراج اسمه وشعاره وتقاريره في هذه النشرة كمراجع حسابات الشركة للقوائم المالية المراجعة المعدة لغرض خاص للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م والقوائم المالية المراجعة للسنتين الماليتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م والقوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م من قبل الشركة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المطبقة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من قبل الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.
- مستشار دراسة السوق (شركة يورومونيتور إنترناشيونال ليمتد) على إدراج اسمه وشعاره وإفاداته ضمن هذه النشرة.
- العقود والاتفاقيات المفصّل عنها في القسم رقم ١٢-٦ («الاتفاقيات الجوهريّة») والقسم رقم ١٢-٨ («الاتفاقيات المبرمة مع الأطراف ذات العلاقة») من هذه النشرة.
- اتفاقية التعهد بالتغطية.
- جميع التقارير والخطابات والمستندات الأخرى، وتقديرات القيمة والبيانات التي يعدها أي خبير ويضمن أي جزء منها أو الإشارة إليها في هذه النشرة.



القوائم المالية وتقارير مراجعي الحسابات حولها



١٩- القوائم المالية وتقارير مراجعي الحسابات حولها

يحتوي هذا القسم على القوائم المالية المراجعة المعدة لغرض خاص للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م والقوائم المالية المراجعة للسنتين الماليتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م والقوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة لفترة ستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م والقوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م والقوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م من قبل الشركة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المطبقة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من قبل الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين. تم تدقيق القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفقاً لمعايير التدقيق الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية وفحص القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة لفترة ستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م من قبل شركة طلال أبو غزاله وشركاه (محاسبون قانونيون).

بالإضافة إلى ذلك، تم إعداد القوائم المالية الافتراضية (التصورية) غير المدققة للشركة وشركتها التابعة الجوهرية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى التي تعتمد عليها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين من قبل شركة طلال أبو غزاله وشركاه (محاسبون قانونيون).

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية

القوائم المالية ذات الغرض الخاص للسنة المنتهية
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
وتقرير المراجع المستقل على قيود التحول للمعايير
الدولية للتقرير المالي



شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية

فهرس

قائمة	الصفحة	
-	٢-١	تقرير المراجع المستقل على قيود التحول للمعايير الدولية للتقرير المالي
أ	٣	قائمة المركز المالي ذات الغرض الخاص كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
ب	٤	قائمة الدخل الشامل ذات الغرض الخاص للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
جـ	٥	قائمة التغيرات في حقوق الملكية ذات الغرض الخاص للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
د	٦	قائمة التدفقات النقدية ذات الغرض الخاص للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
-	٤١-٧	إيضاحات حول القوائم المالية ذات الغرض الخاص للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢





تقرير المراجع المستقل على قيود التحول للمعايير الدولية للتقرير المالي

السيد المالك
 شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
 (شركة شخص واحد)
 شركة ذات مسؤولية محدودة
 المملكة العربية السعودية

الرأي:

لقد راجعنا قيود التحول من المعيار الدولي للمنشآت الصغيرة والمتوسطة الحجم إلى المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية ("قيود التحول") على القوائم المالية ذات الغرض الخاص لشركة دار البلد للصيانة والتشغيل - (الشركة) - (شركة شخص واحد) شركة ذات مسؤولية محدودة، والتي تشمل قائمة المركز المالي ذات الغرض الخاص كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ وقائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر ذات الغرض الخاص، وقائمة التغيرات في حقوق الملكية ذات الغرض الخاص، وقائمة التدفقات النقدية ذات الغرض الخاص للسنة المنتهية في ذلك التاريخ والمركز المالي الإفتتاحي للشركة كما في ١ يناير ٢٠٢٢، والإيضاحات المرفقة بالقوائم المالية ذات الغرض الخاص، بما في ذلك المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية.

أساس الرأي:

لقد قمنا بمراجعة "قيود التحول" وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. ومسؤوليتنا بموجب تلك المعايير موضحة بمزيد من التفاصيل في قسم "مسؤوليات المراجع عن مراجعة "قيود التحول" الواردة في تقريرنا. ونحن مستقلون عن الشركة وفقاً للميثاق الدولي لسلوك وأداب المهنة للمحاسبين المهنيين (بما في ذلك معايير الاستقلال الدولية)، المعتمدة في المملكة العربية السعودية، ذي الصلة بمراجعتنا لقيود التحول على القوائم المالية ذات الغرض الخاص، وقد قمنا بمسؤولياتنا المستقلة الأخرى وفقاً لذلك الميثاق. وفي اعتقادنا فإن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها تعد كافية ومناسبة لتوفير أساس لرأينا.

لفت انتباه:

- بتاريخ ٣٠ مايو ٢٠٢٤ تم تعديل اسم الشركة من شركة دار البلد للصيانة والتشغيل - (شركة شخص واحد) شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة دار البلد لحلول الأعمال - (شركة شخص واحد) شركة ذات مسؤولية محدودة - إيضاح (١).
- تعد القوائم المالية للشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ هي أول قوائم مالية سنوية تلتزم فيها الشركة بتطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي، حيث كانت تطبق سابقاً المعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة والمتوسطة الحجم، وقد تم إعداد هذه القوائم المالية ذات الغرض الخاص للعام ٢٠٢٢م بعد عكس أثر قيود التحول وذلك كجزء من متطلبات إستكمال طرح أسهم الشركة في السوق لدى هيئة السوق المالية.
- كما هو مشار إليه في إيضاح (٢) حول القوائم المالية ذات الغرض الخاص المرفقة قامت إدارة شركة دار البلد للصيانة والتشغيل، بإعداد القوائم المالية المرفقة ذات الغرض الخاص وذلك كجزء من متطلبات إستكمال طرح أسهم الشركة في السوق لدى هيئة السوق المالية. في حين أنه كانت قد قامت إدارة الشركة بإعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة ومتوسطة الحجم، وقد تم مراجعتها من قبل محاسب قانوني آخر، وقد أصدر تقريراً غير معدل حول تلك القوائم المالية بتاريخ ٨ شوال ١٤٤٤هـ الموافق ٢٨ أبريل ٢٠٢٣م وتم إيداعها لدى وزارة التجارة وهيئة الزكاة والضريبة والجمارك إنشاً لم نقم بمراجعة القوائم المالية ذات الغرض الخاص المرفقة، و إنحصرت عملنا في مراجعة "قيود التحول" التي قامت الإدارة بإدخالها في إطار عملية التحول من المعيار الدولي للمنشآت الصغيرة والمتوسطة الحجم إلى المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية ذات الغرض الخاص:

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد وأثر قيود التحول على القوائم المالية ذات الغرض الخاص وعرضها العادل وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى التي تعتمدها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين المعتمد في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين وأحكام نظام الشركات والنظام الأساسي للشركة / عقد تأسيس الشركة وهي المسؤولة عن الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية، لتمكينها من إعداد قوائم مالية ذات غرض خاص خالية من التحريف الجوهري سواء بسبب غش أو خطأ.

وعند إعداد القوائم المالية ذات الغرض الخاص، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة وعن الإفصاح بحسب مقتضى الحال، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية، وإستخدام أساس الإستمرارية في المحاسبة، ما لم تكن هناك نية لدى الإدارة لتصفية الشركة أو إيقاف عملياتها، أو ما لم يكن لديها أي خيار آخر واقعي سوى القيام بذلك.

و المكلفون بالحوكمة (مجلس المديرين) هم المسؤولون عن الإشراف على إعداد التقرير المالي في الشركة.

تقرير المراجع المستقل على قيود التحول للمعايير الدولية للتقرير المالي إلى المالك في شركة دار البلد للصيانة والتشغيل - (شركة شخص واحد) شركة ذات مسؤولية محدودة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م (تتمة) :

مسؤوليات المراجع عن مراجعة "قيود التحول" على القوائم المالية ذات الغرض الخاص :

تتمثل أهدافنا في الوصول إلى تأكيد معقول عما إذا كان عكس أثر قيود التحول على القوائم المالية ذات الغرض الخاص ككل تخلو من التحريف الجوهرية، سواء بسبب غش أو خطأ ، وفي إصدار تقرير المراجع الذي يتضمن رأينا . والتأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، لكنه لا يضمن أن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً عن كل تحريف جوهري متى كان موجوداً. ويمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ، وتعد التحريفات جوهريّة إذا كان من المتوقع بدرجة معقولة أن تؤثر، منفردة أو في مجملها، على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه القوائم المالية ذات الغرض الخاص.

و كجزء من المراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني ونحافظ على نزعة الشك المهني طوال عملية المراجعة. ونقوم أيضاً بما يلي :

- تحديد وتقييم مخاطر التحريفات الجوهريّة في عكس أثر قيود التحول على القوائم المالية ذات الغرض الخاص ، سواء بسبب غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتوفير أساس لرأينا. ويُعد خطر عدم إكتشاف التحريف الجوهري الناتج عن غش أعلى من الخطر الناتج عن خطأ، نظراً لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو إغفال ذكر متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز للرقابة الداخلية.
 - التوصل إلى فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة، من أجل تصميم إجراءات المراجعة المناسبة في ظل الظروف القائمة، وليس لغرض إبداء رأي في فاعلية الرقابة الداخلية للشركة.
 - تقويم تأثير قيود التحول" على مدى مناسبة السياسات المحاسبية المستخدمة، و مدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات المتعلقة بها التي أعدتها الإدارة.
 - تقويم أثر قيود التحول على العرض العام للقوائم المالية ذات الغرض الخاص وهيكلها ومحتواها ، بما فيها الإفصاحات.
- و نحن نتواصل مع المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق بجملة أمور من بينها نطاق المراجعة وتوقيتها المخطط لهما والنتائج المهمة للمراجعة، بما في ذلك أية أوجه قصور مهمة في الرقابة الداخلية نقوم بإكتشافها أثناء المراجعة.

عن طلال أبوغزاله وشركاه

التوقيع :



وليد بن احمد با معروف

محاسب قانوني - ترخيص (٤٠٨)

الرياض في: ١١ رجب ١٤٤٦ هـ

الموافق: ١١ يناير ٢٠٢٥ م

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
قائمة المركز المالي ذات الغرض الخاص
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

قائمة "أ"

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	إيضاح	الأصول
ريال سعودي (معدلة)	ريال سعودي (معدلة)		الأصول المتداولة
١١,٣٦١,٨٣٢	١٠,٨٩٥,٧١٦	(٨)	النقد والنقد المعادل
٢٠,٠٨٣,٨٠٤	٢٤,٨٣٦,٨٩٢	(٩)	ذمم مدينة
٢,٤١٩,٧٣٤	٢,٠٦١,٧٥٥	(١٠)	أرصدة مدينة أخرى
١٢,٢١٢,٢٤٤	٢٠,٠٧٨,٠٥٩	(١١/أ)	مستحق من أطراف ذات علاقة
-	٨٧٣,٢٩٦	(١٢)	إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٦,٨٣٩,٠٨٠	٥,٦٩٢,٢٠٠	(١٣)	إيرادات غير موفورة
٥٢,٩١٦,٦٩٤	٦٤,٤٣٧,٩١٨		مجموع الأصول المتداولة
٣٨٩,٢٦٩	٤٣٠,٨٤٦	(١٤)	الأصول غير المتداولة
١٧٣	-	(١٥)	ممتلكات والآلات ومعدات - صافي
-	٤٧٠,٤١٣	(١٦)	أصول غير ملموسة
٣٨٩,٤٤٢	٩٠١,٢٥٩		أصل حق استخدام - صافي
٥٣,٣٠٦,١٣٦	٦٥,٣٣٩,١٧٧		مجموع الأصول غير المتداولة
			مجموع الأصول
			الالتزامات وحقوق الملكية
			الالتزامات المتداولة
٥,٠٠٠,٠٠٠	-	(١٧)	قروض قصيرة الأجل
٨١,٣٢١	١٢٣,٣٦٧	(١٨)	ذمم دائنة
٥٠٠,٠٠٠	-	(١١/ب)	مستحق إلى أطراف ذات علاقة
٣,٤٥٣,٨٦٦	٤,٣٧١,٦٦٦	(١٩)	أرصدة دائنة أخرى
-	٢٧٠,٩٩٠	(١٦/ب)	التزامات عقود إيجار - الجزء المتداول
٨٨٠,٣٦٤	١,٣٦٢,٧٦٥	(٢٠/ج)	مخصص الزكاة التقديري
٩,٩١٥,٥٥١	٦,١٢٨,٧٨٨		مجموع الالتزامات المتداولة
			الالتزامات غير المتداولة
-	١٦٣,٧٦٦	(١٦/ب)	التزامات عقود إيجار - الجزء الغير متداول
٧,٠٩٨,١٦٠	٧,٥٦٤,٠٨٥	(٢١)	إلتزامات منافع الموظفين المحددة طويلة الأجل
٧,٠٩٨,١٦٠	٧,٧٢٧,٨٥١		مجموع الإلتزامات الغير متداولة
١٧,٠١٣,٧١١	١٣,٨٥٦,٦٣٩		مجموع الإلتزامات
			حقوق الملكية
١,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	(٢٢)	رأس المال
١٤,٢١٧,١٦٦	١٤,٢١٧,١٦٦		مساهمات إضافية في رأس المال
٣٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	(٢٣)	إحتياطي نظامي
٢٠,٧٧٥,٢٥٩	٣٥,٩٦٥,٣٧٢		أرباح مبقاة
٣٦,٢٩٢,٤٢٥	٥١,٤٨٢,٥٣٨		حقوق الملكية - قائمة ج
٥٣,٣٠٦,١٣٦	٦٥,٣٣٩,١٧٧		مجموع الإلتزامات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٥) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية ذات الغرض الخاص

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
قائمة الدخل الشامل ذات الغرض الخاص
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

قائمة "ب"

٣١ ديسمبر ٢٠٢١	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	إيضاح
ريال سعودي (معدلة)	ريال سعودي (معدلة)	
١٤٧,٢٨٧,٠٣٥	١٥٧,٨٨٠,٩٠٨	(٢٤) الإيرادات
(١٢١,٩١٠,٦٢٤)	(١٢٦,٦٢٥,٠٧٨)	(٢٥) تكلفة الإيرادات
٢٥,٣٧٦,٤١١	٣١,٢٥٥,٨٣٠	إجمالي الربح
(٥,٦٤٣,١٦٨)	(٧,٩٤١,٩٤٤)	(٢٦) مصاريف إدارية وعمومية
١٩,٧٣٣,٢٤٣	٢٣,٣١٣,٨٨٦	الربح التشغيلي
٢,٦٠٤,٣٤١	١,٨٧١,٠٧٢	إيرادات أخرى
-	(٥٤,٣٢٥)	(٢٧) (خسائر) إستثمارات
(٢٣٠,٠٨٩)	(٥٠٦,١٧٥)	(٢٨) مصاريف تمويلية
(٤,٣٣٨)	-	مصاريف أخرى
٢٢,١٠٣,١٥٧	٢٤,٦٢٤,٤٥٨	دخل السنة قبل الزكاة التقديرية
(٨٨١,٧٣٤)	(١,٣٦٢,٧٦٥)	(٢٠) الزكاة التقديرية
٢١,٢٢١,٤٢٣	٢٣,٢٦١,٦٩٣	ربح السنة - قائمة جـ
الدخل الشامل الآخر :		
بنود لن يعاد تصنيفها لاحقاً إلى الربح أو (الخسارة) :		
١,٣٣٢,٧٥٠	(٧١,٥٨٠)	(٢١) (خسائر) إعادة قياس التزامات منافع الموظفين طويلة الأجل
١,٣٣٢,٧٥٠	(٧١,٥٨٠)	إجمالي بنود (الخسارة) الشاملة الأخرى للسنة
٢٢,٥٥٤,١٧٣	٢٣,١٩٠,١١٣	صافي الدخل الشامل للسنة

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٥) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية ذات الغرض الخاص

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
قائمة التغيرات في حقوق الملكية ذات الغرض الخاص
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

قائمة "ج"

رأس المال	رأس المال	مساهمات إضافية في رأس المال	إحتياطي نظامي	أرباح مبقاة	المجموع
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
١,٠٠٠,٠٠٠	١٤,٢١٧,١٦٦	٢٨٨,١٩٧	١,٧٦٢,٨٨٨	١٧,٢٦٨,٢٥١	حقوق الملكية كما في ١ يناير ٢٠٢١ (معدلة)
-	-	-	(٣,٥٢٩,٩٩٩)	(٣,٥٢٩,٩٩٩)	توزيعات أرباح*
-	-	١١,٨٠٣	(١١,٨٠٣)	-	المحول للإحتياطي النظامي
-	-	-	-	٢١,٢٢١,٤٢٣	ربح السنة ٢٠٢١
-	-	-	-	١,٣٣٢,٧٥٠	الدخل الشامل الأخر
-	-	-	-	٢٢,٥٥٤,١٧٣	صافي الدخل الشامل - قائمة ب
١,٠٠٠,٠٠٠	١٤,٢١٧,١٦٦	٣٠٠,٠٠٠	٢٠,٧٧٥,٢٥٩	٣٦,٢٩٢,٤٢٥	حقوق الملكية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ - قائمة أ (معدلة)
-	-	-	(٨,٠٠٠,٠٠٠)	(٨,٠٠٠,٠٠٠)	توزيعات أرباح*
-	-	-	-	٢٣,٢٩١,٦٩٣	ربح السنة ٢٠٢٢
-	-	-	-	(٧١,٥٨٠)	(الخسارة) الشاملة الأخرى
-	-	-	-	٢٣,١٩٠,١١٣	صافي الدخل الشامل - قائمة ب
١,٠٠٠,٠٠٠	١٤,٢١٧,١٦٦	٣٠٠,٠٠٠	٣٥,٩٦٥,٣٧٢	٥١,٤٨٢,٥٣٨	حقوق الملكية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ - قائمة أ (معدلة)

* بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م قرر المالك توزيع أرباح بمبلغ ٨,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي (٢٠٢١م : تم توزيع أرباح على المالك بمبلغ ٣,٥٢٩,٩٩٩ ريال سعودي).

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٥) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية ذات الغرض الخاص

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
قائمة التدفقات النقدية ذات الغرض الخاص
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

قائمة "د"		
٣١ ديسمبر ٢٠٢١	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	
ريال سعودي (معدلة)	ريال سعودي (معدلة)	التدفقات من الأنشطة التشغيلية
٢١,٢٢١,٤٢٣	٢٣,٢٦١,٦٩٣	ربح السنة
		تعديلات لبنود الدخل والمصاريف غير النقدية
٦٨,٧٦٤	٨٦,٢١٦	إستهلاك ممتلكات وآلات ومعدات
٢١,١٢٤	١٧٣	إطفاء أصول غير ملموسة
١,٦٣٨,٢٨٧	١,٧٢٣,٨٤٠	المحمل على المصاريف من التزامات منافع الموظفين
-	٢٠٠,١٢٥	إطفاء حق استخدام أصل
٢٣٣,٦٨٩	١,٦٧٤,٥٧٤	المحمل على المصاريف من مخصص انخفاض في قيمة الذمم
-	١,٣٦٢,٧٦٥	المحمل على المصاريف من مخصص الزكاة التقديرية
	١٧٢,١٢٣	فوائد تمويل
٢٣,١٨٣,٣٨٧	٢٨,٤٨١,٥٠٩	
		التغيرات في الأصول والالتزامات التشغيلية
(٤,٥١٦,٩٦١)	(٦,٤٢٧,٦٦٢)	ذمم مدينة
(٦,٥٠٠,٢٥٤)	٣٥٧,٩٨٠	أرصدة مدينة أخرى
(٧٥١,٧٤١)	(١٨٦,١٦٥)	مستحق من أطراف ذات علاقة
-	١,١٤٦,٨٨٠	إيرادات غير مفوترة
٢٨٩,٢٠٤	١,٥٢٠,٣٤٩	مستحق إلى أطراف ذات علاقة
٢٣,١٦٦	٤٢,٠٤٦	ذمم دائنة
٣٣٢,٨٦٣	٩١٧,٨٠٠	أرصدة دائنة أخرى
١١,٧٥٩,٦٦٤	٢٥,٨٥٢,٧٣٧	التدفقات النقدية من العمليات
(٤١,٣٩٥)	-	المقفل من مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
(٦١٠,٢٥٦)	(١,٤٨٧,٥٠٠)	المسدد من التزامات منافع الموظفين المحددة
(١٩٨,١١٤)	(٨٨٠,٣٦٤)	المسدد من مخصص الزكاة التقديرية
١٠,٩٠٩,٨٩٨	٢٣,٤٨٤,٨٧٣	صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
-	(٨٧٣,٢٩٦)	التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية
(٣٤٥,٩٩٢)	(١٢٧,٧٩٣)	إضافات إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(٣٤٥,٩٩٢)	(١,٠٠١,٠٨٩)	إضافات ممتلكات وآلات ومعدات
		صافي النقد (المستخدم في) الأنشطة الإستثمارية
(٣,٥٢٩,٩٩٩)	(٨,٠٠٠,٠٠٠)	التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
٥,٠٠٠,٠٠٠	(٥,٠٠٠,٠٠٠)	توزيعات أرباح
(٨,٨٥٠,٠٣٠)	(٩,٧٠٠,٠٠٠)	صافي الحركة على قروض قصيرة الأجل
-	(٢٤٩,٩٠٠)	صافي الحركة على أطراف ذات علاقة دائنة
(٧,٣٨٠,٠٢٩)	(٢٢,٩٤٩,٩٠٠)	المدفوع من الإيجار التمويلي
٣,١٨٣,٨٧٨	(٤٦٦,١١٦)	صافي النقد (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
٨,١٧٧,٩٥٤	١١,٣٦١,٨٣٢	صافي (النقص) / الزيادة في النقد والنقد المعادل
١١,٣٦١,٨٣٢	١٠,٨٩٥,٧١٦	النقد والنقد المعادل في بداية السنة
		النقد والنقد المعادل في نهاية السنة - قائمة أ

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٥) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية ذات الغرض الخاص

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية ذات الغرض الخاص
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

١- التأسيس وطبيعة النشاط :

أ- تأسست شركة دار البلد للصيانة والتشغيل - (شركة شخص واحد) شركة ذات مسؤولية محدودة (يشار إليها فيما يلي "الشركة") بالسجل التجاري رقم ١٠١٠١٦٨٣٧٤ الصادر من مدينة الرياض بتاريخ ١٤٤٢/١١/٩هـ إلى ١٥٤٠/١١/٩هـ ولممارسة نشاط الشركة في تشغيل وصيانة المباني وتمديد وتركيب شبكات الحاسب الآلي والاتصالات السلكية واللاسلكية وصيانة وتشغيل المنشآت الكهربائية والإلكترونية والحاسب الآلي وأعمال وتركيب الآلات والمكانن وصيانتها وأعمال الحاسب الهاتف. تتضمن القوائم المالية ذات الغرض الخاص أصول والتزامات ونتائج أعمال للشركة والفروع التالية :

اسم الفرع	رقم السجل التجاري	تاريخ السجل	الصادر
شركة دار البلد للاتصالات وتقنية المعلومات	٤٠٣٠٢٦٣٤٣٢	١٤٣٥/٣/١٤هـ	جدة
شركة درر البلد للمقاولات	١٠١٠٣٥٥٩٤١	١٤٣٤/١/١٢هـ	الرياض
شركة دائرة البلد للتجارة	١٠١٠٢١٨٣٤٢	١٤٢٧/٣/١٨هـ	الرياض

تمثل القوائم المالية ذات الغرض الخاص أصول والتزامات ونتائج أعمال السجلات التجارية المذكورة أعلاه فقط.
ب- بتاريخ ٣٠ مايو ٢٠٢٤م تم تعديل اسم الشركة من شركة دار البلد للصيانة والتشغيل- (شركة شخص واحد) شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة دار البلد لحلول الأعمال - (شركة شخص واحد) شركة ذات مسؤولية محدودة.

ج- يقع المركز الرئيسي في العنوان التالي :

الرياض - الرياض - حي العليا
ص. ب. : ٢٨٥١٢١ الرمز البريدي : ١٢٢١٢
المملكة العربية السعودية

٢- أسس الإعداد :

بيان الالتزام بالمعايير الدولية للتقرير المالي :

تم إعداد هذه القوائم المالية ذات الغرض الخاص المرفقة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م مع ارقام المقارنة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسير المعايير الدولية للتقرير المالي الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والمعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (ويشار إليهم مجتمعين بـ "المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية").

تعد القوائم المالية للشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م هي أول قوائم مالية سنوية تلتزم فيها الشركة بتطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي، حيث كانت تطبق سابقاً المعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة والمتوسطة الحجم، وقد تم إعداد هذه القوائم المالية ذات الغرض الخاص للعام ٢٠٢٢م بعد عكس اثر قيود التحول وذلك كجزء من متطلبات إستكمال طرح أسهم الشركة في السوق لدى هيئة السوق المالية. في حين أنه كانت قد قامت إدارة الشركة بإعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة ومتوسطة الحجم، وتم إيداعها لدى وزارة التجارة وهيئة الزكاة والضريبة والجمارك، وتم بيان تأثير تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي في إيضاح رقم (٧).

أسس العرض والقياس :

تم إعداد هذه القوائم المالية ذات الغرض الخاص على أساس التكلفة التاريخية وإستخدام أساس الإستحقاق فيما عدا إلتزامات منافع الموظفين التي تم قياسها بالقيمة الحالية للإلتزامات المستقبلية، والإستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية ذات الغرض الخاص
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

العملة الوظيفية وعملة العرض وتحويل العملات الأجنبية :

تم عرض القوائم المالية ذات الغرض الخاص بالريال السعودي والذي يعتبر العملة الوظيفية للشركة. يتم في الأصل، تسجيل المعاملات بالعملات الأجنبية بالأسعار الفورية للعملات الوظيفية بتاريخ المعاملة. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية المسجلة بالعملات الأجنبية بأسعار التحويل الفورية للعملات الوظيفية بتاريخ إعداد القوائم المالية ذات الغرض الخاص. يتم إثبات الفروقات الناتجة عن سداد أو تحويل البنود النقدية في الربح أو الخسارة.

قياس القيمة العادلة :

القيمة العادلة هي السعر الذي سيتم استلامه عند بيع موجودات ما أو سداده عند تحويل مطلوبات ما بموجب معاملة نظامية تتم بين متعاملين في السوق بتاريخ القياس . تقاس القيمة العادلة للموجودات أو المطلوبات بافتراض أن المتعاملين في السوق سيستفيدون عند تسعير الموجودات والمطلوبات وأنهم يسعون لتحقيق أفضل مصالحهم الاقتصادية.

يأخذ قياس القيمة العادلة للموجودات غير المالية بعين الاعتبار مقدرة المتعاملين في السوق على تحقيق منافع اقتصادية عن طريق الاستخدام الأفضل والأقصى للأصل أو بيعه لمتعاملين آخرين في السوق يستخدمون الأصل على النحو الأفضل وبأقصى حد.

تستخدم الشركة طرق تقويم ملائمة وفقاً للظروف، وتتوفر بشأنها بيانات كافية لقياس القيمة العادلة وزيادة استخدام المدخلات القابلة للملاحظة وخفض استخدام المدخلات غير القابلة للملاحظة.

تصنف كافة الموجودات والمطلوبات التي يتم قياسها بالقيمة العادلة أو الإفصاح عنها في القوائم المالية ذات الغرض الخاص ضمن التسلسل الهرمي لمستويات القيمة العادلة المذكورة أدناه وعلى أساس مدخلات المستوى الأدنى الهامة لقياس القيمة العادلة ككل:

- ◆ المستوى الأول: الأسعار المتداولة في سوق نشط لموجودات أو مطلوبات مماثلة.
- ◆ المستوى الثاني: طرق تقويم تعتبر مدخلات المستوى الأدنى - الهامة لقياس القيمة العادلة - قابلة للملاحظة بصورة مباشرة أو غير مباشرة.
- ◆ المستوى الثالث: طرق تقويم تعتبر مدخلات المستوى الأدنى - الهامة لقياس القيمة العادلة - غير قابلة للملاحظة.

ولغرض الإفصاح عن القيمة العادلة، قامت الشركة بتحديد فئات الموجودات والمطلوبات على أساس طبيعة وخصائص ومخاطر الموجودات أو المطلوبات والتسلسل الهرمي لمستويات قياس القيمة العادلة المذكورة أعلاه.

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية ذات الغرض الخاص
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

٣- استخدام التقديرات والأحكام والإفتراسات المحاسبية :

إن إعداد هذه القوائم المالية ذات الغرض الخاص وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي يتطلب استخدام التقديرات و الأحكام و الإفتراسات التي قد تؤثر على مبالغ الأصول والإلتزامات وإيضاحات الأصول والإلتزامات المحتملة في تاريخ القوائم المالية ، إضافة إلى مبالغ الإيرادات والمصروفات المسجلة خلال الفترة المتعلقة بها. وبالرغم من أن هذه التقديرات مبنية على أفضل المعلومات المتوفرة لدى الإدارة حول الأحداث والأنشطة إلا أن النتائج النهائية قد تختلف عن هذه التقديرات.

تتم مراجعة التقديرات والإفتراسات بشكل مستمر، ويتم إظهار أثر التغيرات في التقديرات المحاسبية في الفترة التي تتم فيها والفترات المستقبلية التي تتأثر بها. وفيما يلي الإفتراسات الرئيسية المتعلقة بالمستقبل والمصادر الرئيسية لعدم دقة التقديرات في تاريخ المركز المالي والتي لها تأثير كبير قد يؤدي إلى تعديلات جوهرية مستقبلية.

اللتزامات منافع الموظفين :

يتم تصنيف برنامج مكافأة نهاية الخدمة الخاصة بالشركة على أنها برنامج منافع محددة . يعتبر هذا البرنامج غير ممول، ويتمثل الالتزام المعترف به في قائمة المركز المالي المتعلق ببرنامج مكافأة نهاية الخدمة ذو المنفعة المحددة بالقيمة الحالية للالتزام المنافع المحددة في نهاية الفترة المشمولة بالتقرير .

يتم احتساب إلتزام المنفعة المحددة سنوياً من قبل خبير أكتواري مستقل باستخدام طريقة وحدة الإلتزام المخططة، وتقيد الأرباح والخسائر الخاصة الإكتوارية والنتيجة عن الإفتراسات الإكتوارية في قائمة الدخل الشامل الآخر في الفترة التي تنشأ فيها. ويتم الاعتراف فوراً بتكاليف الخدمة السابقة وتكلفة الخدمة الحالية ، وصافي الفوائد في قائمة الدخل.

الأعمار الإنتاجية المقدرة للممتلكات والآلات والمعدات :

يتم إستهلاك تكلفة الأصول غير الملموسة والممتلكات والآلات والمعدات على أساس منتظم على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة لهذه الأصول. وتقوم الإدارة بمراجعة الأعمار الإنتاجية وطريقة الإستهلاك بشكل سنوي للتأكد من أنها تعكس المنفعة المتوقعة الحصول عليها ولقد تم تحديد الأعمار الإنتاجية على أساس العوامل التالية:

◆ الإستخدام المتوقع للأصل.

◆ التآكل الطبيعي المتوقع والذي يعتمد على العوامل التشغيلية و البيئية.

◆ القيود القانونية وما شابه ذلك على إستخدام الأصول.

لم تحدد الإدارة قيمة متبقية لهذه الأصول نظراً لعدم ماديته.

إنخفاض في قيمة الذمم المدينة :

تقوم إدارة الشركة بمراجعة الذمم المدينة بشكل دوري بهدف تقدير ما إذا كان هناك خسائر تدني في القيمة يتوجب تسجيلها في قائمة الدخل . وتقوم الإدارة بتقدير المخصص المطلوب استناداً إلى التدفقات النقدية المتوقعة وتوقيتها. وتستند هذه التوقعات إلى أعمار الذمم المدينة وعوامل أخرى تتطوي على درجات متفاوتة من التقديرات والشكوك.

تقوم الإدارة بتقدير المبالغ القابلة للتحصيل للذمم المدينة الهامة على أساس فردي . أما المبالغ الفردية غير المادية المتأخرة السداد لفترة طويلة فيتم تقديرها بشكل جماعي ويحتسب لها مخصص استناداً على طول الفترة الزمنية التي مضت على استحقاقها ونسب التحصيل التاريخية.

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية ذات الغرض الخاص
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

الزكاة التقديرية :

إن رسوم الزكاة على الأنشطة العادية هي مجموع إجمالي الزكاة . إن احتساب الزكاة على الشركة ينضمّن بالضرورة درجة من التقدير فيما يتعلق ببند معينة لا يمكن تحديدها بشكل نهائي حتى يتم التوصل إلى قرار مع هيئة الزكاة والضريبة والجمارك المعنية أو حسب القرارات القانونية ذات العلاقة وقد ينتج عن التسوية النهائية لبعض هذه البنود أرباح أو خسائر أو تدفقات نقدية .

المخصصات :

تعتمد المخصصات ، بحسب طبيعتها ، على تقديرات وعمليات تقويم للتأكد فيما إذا تم استيفاء ضوابط الإثبات، بما في ذلك تقدير المبالغ المحتمل سدادها . تستند مخصصات الدعاوى القضائية إلى تقدير التكاليف ، بعد الأخذ بعين الاعتبار ، المشورة القانونية وغيرها من المعلومات المتاحة حالياً . كما تتضمن مخصصات مكافأة نهاية الخدمة وتكاليف المغادرة ، إن وجدت، حكم الإدارة في تقدير التدفقات النقدية الصادرة المتوقعة لدفع مكافأة نهاية الخدمة وإغلاق المواقع أو تكاليف المغادرة الأخرى. تتضمن المخصصات المتعلقة بالمطلوبات غير المؤكدة ، أفضل تقديرات الإدارة فيما عدا كان من المحتمل وقوع التدفقات النقدية الصادرة.

قياس القيمة العادلة :

القيمة العادلة هي السعر الذي سيتم استلامه فيها لو تم بيع أحد الأصول ، أو سيتم دفعه لو تم تحويل أي من الالتزامات ضمن معاملات منتظمة بين المتعاملين بالسوق في تاريخ القياس في ظل ظروف السوق السائدة بغض النظر إن كان ذلك السعر ملحوظاً بصورة مباشرة أو مقدر باستعمال أسلوب تقييم آخر .

يستند قياس القيمة العادلة إلى افتراض أن معاملة بيع الأصول أو تحويل الالتزامات تحدث إما :

◆ من خلال السوق الرئيسية للأصل أو الإلتزام ، أو

◆ من خلال السوق الأكثر ميزة للأصل أو الإلتزام في ظل غياب السوق الرئيسية .

يتم قياس القيمة العادلة للأصل أو الإلتزام وفقاً للافتراضات التي يستخدمها المشاركون في السوق عند تسعير الأصل أو الإلتزام على افتراض أن أطراف السوق يتصرفون من أجل تحقيق أفضل منفعة اقتصادية لهم .

الإيرادات غير المفوترة :

يتطلب استخدام طريقة نسبة الانجاز لإثبات إيرادات العقود إيداء مزيد من التقديرات عند تقدير الإيرادات والتكاليف والأرباح والمبالغ للفترات المحاسبية . ومن الممكن أن تكون التقديرات الأصلية ضرورية خلال فترة العقد ، ويتم مراجعة هذه التقديرات عند تقديم أوامر التغيير من العملاء بصورة منتظمة.

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية ذات الغرض الخاص
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

٤- المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية:

تم تطبيق السياسات المحاسبية المبينة أدناه بصورة متسقة لكافة الفترات المعروضة وفي إعداد المركز المالي الإفتتاحي وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي كما في ١ يناير ٢٠٢٢م لأغراض الانتقال للمعايير الدولية. وفيما يلي السياسات المحاسبية الهامة المطبقة:

تصنيف الموجودات والمطلوبات كمتداولة وغير متداولة:

تقوم الشركة بإظهار الموجودات والمطلوبات في قائمة المركز المالي كـ "متداولة / غير متداولة". تعتبر الموجودات متداولة وذلك:

- ◆ عندما يتوقع تحققها أو بنوى بيعها أو استنفادها خلال دورة العمليات العادية،
- ◆ عندما يتوقع تحققها خلال اثني عشر شهراً بعد الفترة المالية، أو
- ◆ عندما تكون نقدية وشبه نقدية ما لم تكن هناك قيود على استبدالها أو استخدامها لسداد أي مطلوبات لمدة لا تقل عن اثني عشر شهراً بعد الفترة المالية.

تصنف كافة الموجودات الأخرى كموجودات غير متداولة.

تعتبر المطلوبات متداولة وذلك عندما تستحق السداد خلال اثني عشر شهراً بعد الفترة المالية.

تصنف الشركة كافة المطلوبات الأخرى كمطلوبات غير متداولة.

تصنف موجودات ومطلوبات الضريبة المؤجلة كموجودات ومطلوبات غير متداولة.

ممتلكات وآلات ومعدات:

تظهر الممتلكات والآلات والمعدات بالتكلفة مخصوماً منها الاستهلاكات المتراكمة والإنخفاض في القيمة (إن وجدت). يتم احتساب الاستهلاكات على أساس العمر الإنتاجي المقدر للأصل وفقاً لطريقة القسط الثابت. يتم في نهاية كل سنة مالية مراجعة مدد الأعمار الإنتاجية للأصول وقيمة الخردة المتوقعة لهذه الأصول.

يتم حذف الأصل المباع أو المستبعد واستهلاكه من الحسابات بتاريخ البيع أو الاستبعاد. كما تقدر الأعمار الإنتاجية للممتلكات والآلات والمعدات حسب بنودها الرئيسية على النحو التالي:

نسبة الاستهلاك	الأصل
٢٥%	سيارات
٢٥%	تجهيزات مكتبية
١٠%	أثاث ومفروشات

يتم بتاريخ كل قائمة مركز مالي النظر في وجود مؤشرات على وجود هبوط في قيمة الموجودات غير المتداولة. وفي حالة وجود مؤشرات، يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد لذلك الأصل لتحديد حجم هذه الخسارة. وفي الحالات التي لا يمكن فيها تقدير القيمة القابلة للاسترداد لذلك الأصل بمفرده، تقوم الشركة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للوحدة القابلة لتوليد النقد التي تنتمي إليها ذلك الأصل.

وفي الحالات التي يقدر فيها المبلغ القابل للاسترداد للأصل أو الوحدة القابلة لتوليد النقد بأقل من قيمته الدفترية عندئذ تخفض تكلفة ذلك الأصل أو الوحدة القابلة لتوليد النقد إلى قيمتها القابلة للاسترداد، ويتم إثبات خسائر الانخفاض في قيمة الأصل كمصروفات في قائمة الدخل للسنة المالية التي تحدث فيها. وإذا ما تم لاحقاً عكس قيد خسارة الانخفاض في القيمة، عندئذ تتم زيادة تكلفة الأصل أو الوحدة القابلة لتوليد النقد إلى القيمة المعدلة القابلة للاسترداد له، على ألا تزيد تكلفته بعد زيادتها عن التكلفة الأصلية التي كان من المفترض تحديدها فيما لو لم يتم إثبات خسارة الانخفاض في قيمة ذلك الأصل أو الوحدة القابلة لتوليد النقد في السنوات السابقة. يتم إثبات عكس قيد خسارة الانخفاض في القيمة كإيرادات في قائمة الدخل للفترة المالية التي تحدث فيها.

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية ذات الغرض الخاص
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

حق استخدام الأصل والتزامات التأجير :

قامت الشركة بالإعتراف بموجودات ومطلوبات لعقود إيجاراتها التشغيلية لأنواع مختلفة من العقود. يتم توزيع كل دفعة إيجار بين المطلوبات وتكلفة التمويل. يتم تحميل تكلفة التمويل على الربح أو الخسارة على مدى فترة الإيجار بحيث يتم تحقيق معدل عمولة دوري ثابت على الرصيد المتبقي من الالتزام لكل فترة. يتم إهلاك حق استخدام الأصل على مدى العمر الإنتاجي للأصل وفترة عقد الإيجار، أيهما أقصر، على أساس القسط الثابت. يتم القياس الأولي للموجودات والمطلوبات الناشئة عن عقد الإيجار على أساس القيمة الحالية. يتم قياس حق استخدام الأصل بالتكلفة التي تتضمن التالي :

- ◆ مبلغ القياس المبدئي لمطلوبات الإيجار.
- ◆ أي دفعات إيجارية تم سدادها في أو قبل تاريخ بدء العقد ناقص أي حوافز إيجار مستلمة.
- ◆ أي تكاليف مباشرة مبدئية ، وتكاليف التجديد.
- تتضمن مطلوبات الإيجار صافي القيمة الحالية لمدفوعات الإيجار التالية :
- ◆ الدفعات الثابتة (بما في ذلك الدفعات الثابتة في جوهرها) ناقصاً أي حوافز إيجار مبدئية.
- ◆ دفعات الإيجار المتغيرة التي تستند إلى مؤشر أو معدل.
- ◆ المبالغ المتوقعة دفعها من قبل المستأجر بموجب ضمانات القيمة المتبقية.
- ◆ سعر ممارسة خيار الشراء إذا كان شراء المستأجر متأكداً بشكل معقول من ممارسة هذا الخيار، ودفعات الغرامات الخاصة بإنهاء عقد الإيجار ، إذا كانت مدة الإيجار تعكس ممارسة المستأجر لذلك الخيار.
- يتم خصم مدفوعات عقد الإيجار باستخدام معدل الإقتراض التدريجي والذي يمثل السعر الذي سيدفعه المستأجر ليقترض الأموال اللازمة للحصول على أصل ما بقيمة مماثلة في بيئة اقتصادية مماثلة بشروط واحكام مماثلة. يتم إثبات المدفوعات المرتبطة بعقود الإيجار قصيرة الأجل وإيجارات الموجودات منخفضة القيمة على أساس القسط الثابت كمصروف في قائمة الدخل الشامل.
- عقود الإيجار قصيرة الأجل هي عقود إيجار ذات فترة إيجار مدتها ١٢ شهراً أو أقل.
- يتم إعادة التفاوض على شروط عقود الإيجار على أساس فردي وتحتوي على نطاق واسع من الشروط والاحكام المختلفة لا تفرض إتفاقيات عقود الإيجار أي تعهدات ولكن الموجودات المؤجرة لا يتم استخدامها كضمان لأغراض الإقتراض.

الأطراف ذات العلاقة :

تقوم الشركة بتحديد الأطراف ذات العلاقة وفقاً للتعريف الوارد في المعيار الدولي رقم ٢٤ " الإفصاحات عن الطرف ذي العلاقة " . وتضم المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة تحويل موارد أو خدمات أو إلتزامات بين الشركة والأطراف ذات العلاقة بغض النظر عما إذا تم تقاضي سعر . ويتم اعتماد أسس وشروط هذه التعاملات من قبل الإدارة.



شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية ذات الغرض الخاص
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

الإعتراف بالإيرادات :

بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٥) لإعداد التقرير المالي ، يتم استخدام مصطلح "أصول عقود مع العملاء" و"التزام عقود مع العملاء" لوصف ما كان متعارف عليه بالإيرادات المستحقة وخصم حجم التعامل. يتم قياس الإيرادات على أساس المبلغ المحدد في العقد مع العميل ويستثنى المبالغ التي تم تحصيلها نيابة عن طرف ثالث. تقوم الشركة بإثبات الإيرادات عندما تنتقل السيطرة على السلعة ويتم تأدية الخدمة إلى العملاء. ويتم تطبيق المبادئ في المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٥) باستخدام الخطوات الخمس التالية :

الخطوة الأولى : تحديد العقد ويتم في الحالات التالية :

◆ عند الموافقة على العقد والالتزام به من قبل جميع الأطراف.

◆ عند تحديد حقوق كل طرف.

◆ عند تعريف شروط الدفع.

◆ عندما يكون للعقد مضمون تجاري.

◆ عندما يكون العقد قابل للتحويل.

الخطوة الثانية : تحديد التزام الأداء ويتم بتحديد جميع السلع أو الخدمات المتفق عليها في العقد وتحدد ما إذا كانت ستحسب لكل سلعة أو خدمة متفق عليها التزام أداء منفصل. تعتبر السلعة أو الخدمة متميزة ويتم فصلها عن الالتزامات الأخرى في العقد إذا كان :

◆ يمكن للعميل الاستفادة من السلعة أو الخدمة بشكل منفصل أو مع موارد أخرى متاحة بسهولة للعميل.

◆ يتم تعريف السلعة أو الخدمة بشكل منفصل عن السلع أو الخدمات الأخرى الواردة في العقد.

الخطوة الثالثة : تحديد سعر المعاملة ، وهو المبلغ الذي تتوقعه الشركة نظير بيع سلع أو تقديم خدمات متفق عليها إلى العملاء.

الخطوة الرابعة : تخصيص سعر المعاملة لكل التزام أداء ويتم على أساس سعر البيع المستقل للخدمات المقدمة للعميل.

الخطوة الخامسة : الاعتراف بالإيرادات ويتم ذلك عندما يسيطر العميل على السلعة أو يتم تأدية الخدمة له.

المصاريف :

تتكون المصاريف التي تتكبدها الشركة من تكاليف المبيعات ومصاريف إدارية وعمومية. ويتم تصنيف المصروفات الناتجة من مجهودات الشركة المتعلقة في تكاليف الإيرادات في بند مستقل تحت مسمى تكاليف الإيرادات. ويتم تصنيف المصاريف المتعلقة بالإدارة والتي لا تتعلق بالمبيعات كمصاريف إدارية وعمومية. ويتم توزيع المصاريف المشتركة إذا دعت الحاجة بين المصاريف الإدارية والعمومية وتكلفة المبيعات على أساس ثابت. ويتم تطبيق مبدأ الاستحقاق في تحميل الفترة المالية بالمصروفات الإدارية والعمومية.

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية ذات الغرض الخاص
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

مخصص الزكاة :

يتم احتساب الزكاة والاعتراف بها في قائمة الدخل لكل فترة مالية بشكل منفصل وفقًا لأنظمة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك. ويتم تسوية مخصص الزكاة عند استلام ربط الزكاة النهائي. الفروق بين مخصص الزكاة والربط النهائي الذي تجريه هيئة الزكاة والضريبة والجمارك يُقيد على حساب قائمة الدخل وقت استلام ربط الزكاة النهائي.

أمانات ضريبة القيمة المضافة :

تمثل أمانات ضريبة القيمة المضافة من إجمالي قيمة المبيعات الخاضعة لضريبة القيمة المضافة (ضريبة المخرجات) من إجمالي قيمة المشتريات والمصروفات المدفوعة الخاضعة لضريبة القيمة المضافة (ضريبة المدخلات) ويتم عمل مقاصة بينهما ثم يتم توريد (سداد) الفرق إلى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك.

تكاليف الاقتراض :

تقوم الشركة بإثبات جميع تكاليف الاقتراض كمصروف في قائمة الدخل الشامل في الفترة التي يتم تكبدها.

المخصصات والبند المحتملة :

يتم الاعتراف بالمخصصات عند وجود التزام حالي (قانوني أو إستراتيجي) على الشركة ناشئ عن أحداث سابقة، ومن المحتمل أن يؤدي إلى تدفق خارج لموارد تتضمن منافع اقتصادية ستكون مطلوبة لتسوية الالتزام، ويمكن تقدير مبلغ الالتزام بصورة موثوقة. وإذا كانت الشركة تتوقع أن يتم التعويض عن جزء أو كامل أي مخصص، فيتم الاعتراف بالتعويضات على أنها أصل منفصل فقط إذا كانت التعويضات مؤكدة فعليًا. ويتم عرض المصروفات المتعلقة بأي مخصص في قائمة الدخل بالصافي بعد طرح أية تعويضات. إذا كان تأثير القيمة الزمنية للنقود ماديًا، يتم خصم المخصصات باستخدام معدل ما قبل الضريبة الحالي الذي يعكس، عند الاقتضاء، المخاطر المحددة للالتزام. وعند استخدام الخصم يتم الاعتراف بالزيادة في المخصص بسبب مرور الوقت على أنها تكلفة مالية.

لا يتم الاعتراف بمخصصات مقابل الخسائر التشغيلية المستقبلية. كما لا يتم الاعتراف بالأصول المحتملة والالتزامات المحتملة.

توزيعات الأرباح :

يتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح لشركاء الشركة كإلتزام في القوائم المالية ذات الغرض الخاص للشركة في الفترة المالية التي يتم اعتمادها من قبل المالك.

أدوات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

تشتمل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة على الموجودات المالية بالتكلفة لأغراض المتاجرة والموجودات المالية المخصصة عند الإثبات الأولى لها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والموجودات المالية التي يجب قياسها بالقيمة العادلة لكل بشكل إلزامي. تصنف الموجودات المالية كـ "مقتناة لأغراض المتاجرة" في حالة اقتنائها لبيعها أو إعادة شراؤها في المستقبل القريب. تقيد الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في قائمة المركز المالي بالقيمة العادلة، ويدرج صافي التغيرات في القيمة العادلة في قائمة الربح أو الخسارة. إن الموجودات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة تتكون من إستثمارات قصيرة الأجل في محفظة اختيارية تديرها الشركة، يتم اقتناؤها بشكل أساسي بغرض الشراء وإعادة البيع على المدى القريب.

بالنسبة للأوراق المالية التي يتم تداولها في أسواق مالية منظمة، تحدد القيمة العادلة بالرجوع إلى سعر السوق المتداول في السوق بسعر العرض في ختام يوم عمل تاريخ التقرير المالي.

بالنسبة للأوراق المالية التي لا توجد لها سعر سوق متداول، فيتم عمل تقدير معقول للقيمة العادلة بالرجوع إلى صافي قيمة الموجودات الأساسية للصناديق والتي تعكس القيمة العادلة للأدوات المالية.



شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية ذات الغرض الخاص
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

الأدوات المالية :

الأداة المالية هي أي عقد ينتج عنه موجوداً مالياً لأحد الكيانات والتزام مالي أو أداء حقوق ملكية لجهة أخرى .
الموجودات المالية :
تتضمن الموجودات المالية :

- ◆ النقد .
- ◆ حق تعاقد لتلقي النقد أو موجود مالي من كيان آخر .
- ◆ حق تعاقد لإستبدال الأدوات المالية مع كيان آخر في الظروف الملائمة للكيان .
- ◆ عقد غير مشتق حيث يكون الكيان ملزماً أو قد يكون ملزماً بتلقي رقم متغير من أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمنشأة .

التصنيف والاعتراف الأولي :

تصنف المنشأة موجوداتها المالية في فئات القياس التالية :
◆ الموجودات المالية التي يتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة (إما من خلال بيان الدخل ، أو من خلال الدخل الشامل الآخر).

◆ الموجودات المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة .

يعتمد التصنيف على نموذج الأعمال المستخدم في المنشأة لإدارة الموجودات المالية وعلى الشروط التعاقدية للتدفقات النقدية .

بالنسبة للموجودات التي يتم قياسها بالقيمة العادلة ، يتم تسجيل المكاسب والخسائر إما في بيان الدخل أو الدخل الشامل الآخر . وبالنسبة للإستثمار في أدوات الدين ، فإنه يعتمد على نموذج الأعمال الخاص بهذا الإستثمار . إما بالنسبة للإستثمار في أدوات حقوق الملكية فيعتمد ذلك على ما إذا كانت المنشأة قد قامت بإجراء اختيار لا رجعة فيه في وقت الاعتراف الأولي للمحاسبة عن أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر .

تقوم المنشأة بإعادة تصنيف أدوات الدين فقط عندما يتغير نموذج أعمالها لإدارة تلك الموجودات .
عند الاعتراف الأولي تقيس المنشأة موجوداتها المالية (غير المصنفة ضمن فئة القيمة العادلة من خلال بيان الدخل) بالقيمة العادلة مضافاً لها تكاليف المعاملات ذات العلاقة المباشرة للإستحواذ على الموجودات المالية. إما في حالة الموجودات المالية المصنفة ضمن فئة القيمة العادلة من خلال بيان الدخل فيتم تسجيل تكاليف المعاملات في بيان الدخل.

القياس في الفترة اللاحقة :

أدوات حقوق الملكية :

◆ يتم قياس جميع الإستثمارات في حقوق الملكية بالقيمة العادلة وفي حال قررت إدارة المنشأة إختيار عرض أرباح أو خسائر القيمة العادلة في إستثمارات حقوق الملكية ضمن الدخل الشامل الآخر ، فلا يمكن لاحقاً إعادة تصنيف أرباح أو خسائر القيمة العادلة ضمن قائمة الدخل ، ويستمر الاعتراف بتوزيعات الأرباح من هذه الإستثمارات في قائمة الدخل على أنها دخل عندما يثبت حق المنشأة في استلام الدفعات .

◆ إن خسائر إنخفاض القيمة وعكس خسائر إنخفاض القيمة على الإستثمارات في حقوق الملكية التي تم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر لا يتم معالجتها بشكل منفصل عن التغييرات الأخرى في القيمة العادلة .

◆ يتم الاعتراف بالتغيرات في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل في الأرباح / (الخسائر) الأخرى في قائمة الدخل حسب مقتضى الحال .

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية ذات الغرض الخاص
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

أدوات الدين :

يعتمد القياس في الفترة اللاحقة لأدوات الدين على نموذج أعمال المنشأة لإدارة الموجودات وخصائص التدفقات النقدية للموجودات ، وهناك ثلاث فئات للقياس وتقوم المنشأة بتصنيف أدوات الدين من خلال :

◆ التكلفة المطفأة :

الموجودات المالية المحتفظ بها للحصول على تدفقات نقدية تعاقدية تتمثل في أصل الاستثمار والفوائد العائدة عليه ويتم قياسها بالتكلفة المطفأة . يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر من أدوات الدين بالتكلفة المطفأة والتي لا تكون جزءاً من علاقة تحوط من ضمن الربح أو الخسارة عندما يتم إلغاء الاعتراف أو في حال وجود تدني عليها .

يتم الاعتراف بإيرادات الفوائد من الموجودات المالية باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعال .

◆ القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (FVOCI) :

الموجودات المالية المحتفظ بها للحصول على تدفقات نقدية تعاقدية وليبيعها ، حيث تتمثل التدفقات النقدية بموجود الاستثمار والفوائد العائدة عليها ويتم قياس هذه الموجودات بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر .

التغيرات في القيمة العادلة يتم الاعتراف بها من خلال الدخل الشامل الآخر باستثناء الاعتراف بالأرباح أو الخسائر التي تتعلق بانخفاض القيمة وإيرادات الفوائد وأرباح / خسائر عمليات الصرف الأجنبي في قائمة الدخل. وعندما يتم استبعاد الموجودات المالية يتم تحويل الأرباح أو الخسائر المتراكمة المعترف بها سابقاً في الدخل الشامل الآخر من حقوق الملكية إلى قائمة الدخل ، ويتم الاعتراف بها كأرباح أو خسائر أخرى وإيرادات الفوائد من الموجودات المالية يتم معالجتها كفوائد مالية باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعال .

◆ القيمة العادلة من خلال قائمة الدخل :

الموجودات التي لا تستوفي معايير التكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل . ويتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن قياس الاستثمار في أدوات الدين بالفترة اللاحقة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل والتي لا تعد جزءاً من علاقة تحوط ضمن قائمة الدخل ويتم الاعتراف بها بالصافي كأرباح أو خسائر في الفترة التي تنشأ بها . كما يتم الاعتراف بدخل الفوائد من هذه الموجودات المالية كفوائد مالية .

طريقة الفائدة الفعالة :

طريقة الفائدة الفعالة هي طريقة لاحتساب التكلفة المطفأة لأداة الدين وتخصيص دخل الفوائد خلال الفترة ذات العلاقة. ويعتبر معدل الفائدة الفعال هو المعدل الذي يخضم الدفعات النقدية المستقبلية المستلمة من خلال العمر المتوقع لأداة الدين، أو إذا كان مناسباً في الفترة الأقصر زمناً إلى صافي القيمة الدفترية عند الاعتراف الأولي .

انخفاض القيمة :

◆ تقوم المنشأة بتقييم خسائر الائتمان المتوقعة على أساس مستقبلي وذلك للموجودات المالية بالتكلفة المطفأة والقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر . تعتمد منهجية انخفاض القيمة المطبق على ما إذا كان هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان .

◆ بالنسبة للذمم المدينة التجارية فقط ، تطبق المنشأة النهج المبسط الذي تسمح به المعايير الدولية للتقرير المالي رقم (٩) والتي تتطلب إثبات الخسائر المتوقعة على مدى العمر من التحقق المبدئي للمستحقات .

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية ذات الغرض الخاص
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

المطلوبات المالية :

تصنف المطلوبات المالية :

- ◆ التزام تعاقدي لتسليم نقد أو موجود مالي آخر إلى منشأة أخرى .
- ◆ التزام تعاقدي لتبادل الأدوات المالية مع منشأة أخرى بموجب شروط من المتوقع أن تكون غير إيجابية للمنشأة .
- ◆ عقد غير مشتق تكون المنشأة ملتزمة بتقديم عدد متغير من أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمنشأة .

الاعتراف المبدي :

يتم الاعتراف بالمطلوبات المالية بشكل أولي بالقيمة العادلة . تتضمن المطلوبات المالية للمنشأة الذمم الدائنة التجارية وغيرها من الذمم الدائنة وقروض طويلة الأجل من الحكومة بسعر فائدة أقل من السوق .

القياس في الفترة اللاحقة :

تقوم المنشأة بتصنيف جميع المطلوبات المالية بعد الاعتراف المبدي بالتكلفة المطفأة .

تفاصيل الأدوات المالية :

يتم إجراء التقاص بين الموجودات والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ بالصافي في قائمة المركز المالي فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت .

استبعاد الموجودات والمطلوبات المالية :

◆ تقوم المنشأة باستبعاد الموجود المالي فقط عندما تنتهي الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الموجود أو عندما يقوم بتحويل الموجود المالي وكافة مخاطر ومزايا ملكية الموجود إلى طرف آخر . إذا لم تقم المنشأة بنقل أو الاحتفاظ بكافة مخاطر ومزايا الملكية واستمرت في السيطرة على الموجودات تعترف المنشأة بحصتها المحتفظ بها في الموجود والالتزام المتعلق بالمبالغ التي قد تدفعها . إذا قامت المنشأة بالاحتفاظ بجميع مخاطر ومزايا ملكية الموجودات المالية بشكل جوهري تستمر المنشأة بالاعتراف بالموجودات المالية والاعتراف بالالتزامات المصاحبة للنقد المستلم .

◆ عند إلغاء الاعتراف بالموجود المالي المقاس بالتكلفة المطفأة ، يتم إثبات الفرق بين القيمة الدفترية للموجود ومبلغ المقابل المستلم والمستحق في قائمة الدخل . بالإضافة إلى ذلك عند إلغاء الاعتراف بالاستثمار في أداة دين مصنفة كاستثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (FVOCI) فإن الأرباح أو الخسائر المترتبة التي سبق الاعتراف بها ضمن احتياطي إعادة التقييم يتم إعادة تصنيفها إلى الربح أو الخسارة . عند إلغاء الاعتراف بالاستثمار في أدوات حقوق الملكية التي قامت الشركة باختيار الاعتراف الأولي لها من خلال قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (FVOCI) ، فإن الأرباح أو الخسائر المترتبة التي تم الاعتراف بها في احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات لا يتم تصنيفها إلى ربح أو خسارة ، ولكن يتم تحويلها إلى الأرباح المبقاة .

◆ يتم إلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية فقط عندما يتم الاعفاء من المطلوبات أو إلغاؤها أو انتهاء استحقاقها وصلاحياتها . يتم إثبات الفرق بين القيمة الدفترية للمطلوبات المالية المستبعدة والمبالغ المدفوعة والمطلوبة ، بما في ذلك أي موجودات غير نقدية محولة أو مطلوبات مكتوبة في قائمة الدخل .

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية ذات الغرض الخاص
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

منافع ما بعد التوظيف :

خطة المساهمات المحددة :

تقوم الشركة بالمساهمة بمخصص التقاعد والتأمين الاجتماعي لمنسوبيها وفقاً لنظام العمل السعودي وتتعترف الشركة بحصتها من الاشتراكات الثابتة بالشركة العامة للتأمينات الإجتماعية في كل شهر على أنها مصروفات وليس لدى الشركة أي التزام قانوني أو إستراتيجي بدفع أية مساهمات أخرى والالتزام الوحيد هو دفع الاشتراكات عند حلول موعد إستحقاقها.

مخصص تعويض نهاية الخدمة :

تمثل هذه المنافع برنامج مكافآت نهاية الخدمة للموظفين. يتم احتساب المبالغ الواجبة الدفع بمقتضى نظام العمل السعودي لتعويض الموظفين عن فترات خدمتهم المتجمعة. يتم احتساب صافي التزامات الشركة فيما يتعلق ببرامج المنافع المحددة للموظفين غير الممولة "الالتزامات" بتقدير مبلغ المنافع المستقبلية التي يحصل عليها الموظف مقابل خدماته في الفترة الحالية والفترات السابقة، ويتم خصم المنافع لتحديد القيمة الحالية، وأي تكاليف خدمات ماضية غير مسجلة.

إن معدل الخصم المستخدم هو عائد السوق على السندات الحكومية في تاريخ القوائم المالية ذات الغرض الخاص التي لها تاريخ استحقاق تقارب آجال التزامات الشركة. يتم تحديد تكلفة توفير المنافع بموجب برامج المنافع المحددة للموظفين غير الممولة باستخدام طريقة انتمان الوحدة المتوقعة لتحديد القيمة الحالية للالتزامات الشركة. تتكون التزامات برامج منافع الموظفين المحددة غير الممولة من القيمة الحالية للالتزامات معدلة بأي تكاليف تتعلق بخدمات سابقة لم يتم إدراجها بعد وأي مكاسب/خسائر اكتوارية غير مسجلة. ولا تتوافر حالياً تكاليف لخدمات ماضية.

لا توجد مكاسب أو خسائر من إعادة القياس غير مسجلة، لكون جميع مكاسب أو خسائر إعادة القياس تم تسجيلها كإيرادات أو مصروفات في قائمة الدخل الشامل الآخر خلال الفترة التي نشأت فيها.

المخصصات :

تدرج المخصصات عندما يكون لدى الشركة التزام (نظامي أو ضمني) ناشئ عن حدث سابق ويكون هناك احتمالية نشوء تكاليف لسداد الالتزام يمكن قياسها بصورة يعتمد عليها. عندما تتوقع الشركة الحصول على تعويض مقابل بعض أو جميع المخصص – بموجب عقد تأمين على سبيل المثال – يتم تسجيل التعويض كأصل مسنقل ولكن فقط في حالة كون التعويض مؤكداً من الناحية الفعلية. يتم عرض المصروفات المتعلقة بالمخصص في قائمة الربح أو الخسارة بالصافي بدون خصم أي تعويض.

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية ذات الغرض الخاص
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

٥- المعايير الدولية للتقرير المالي والتفسيرات الجديدة والمعدلة وسارية المفعول بعد:

تم إتباع المعايير الدولية للتقرير المالي الجديدة والمعدلة التالية والتي أصبحت سارية المفعول للفترة المالية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٣ أو بعد ذلك التاريخ في اعداد القوائم المالية ذات الغرض الخاص للشركة ولم يكن لها تأثير جوهري على المبالغ والافصاحات الواردة في القوائم المالية ذات الغرض الخاص في السنة الحالية كما يلي:

المعيار أو التفسير	تاريخ النفاذ
المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٧) عقود التأمين	١ يناير ٢٠٢٣
الافصاح عن السياسات المحاسبية تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) و بيان ممارسة رقم (٢)	١ يناير ٢٠٢٣
تعريف التقديرات المحاسبية تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٨)	١ يناير ٢٠٢٣
الضرائب المؤجلة المتعلقة بالأصول والخصوم الناشئة عن معاملة واحدة تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) ضرائب الدخل.	١ يناير ٢٠٢٣
التطبيق الأولي للمعيار الدولي للتقرير المالي ١٧ والمعيار الدولي للتقرير المالي ٩ - أرقام المقارنة (تعديل المعيار الدولي للتقرير المالي ١٧)	١ يناير ٢٠٢٣
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (١٢) الإصلاح الضريبي على المستوى الدولي - قواعد نموذج الركيزة الثانية	١ يناير ٢٠٢٣

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية ذات الغرض الخاص
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

٦- المعايير الدولية للتقرير المالي والتفسيرات الجديدة والمعدلة وغير سارية المفعول بعد :

لم تقم الشركة بتطبيق أي من المعايير الدولية الجديدة والمعدلة الصادرة وغير سارية المفعول التالية:

المعيار أو التفسير	تاريخ النفاذ
التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) عند تصنيف المطلوبات كمتداول و غير متداول، والمطلوبات غير المتداولة مع تعهدات البيع وإعادة الاستئجار	١ يناير ٢٠٢٤
تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي (١٦) التزام عقود الإيجار في البيع وإعادة الاستئجار	١ يناير ٢٠٢٤
التعديلات على المعيار المحاسبة الدولي (٧) ومعيار الدولي للتقرير المالي (٧) تعزيز الإفصاحات لإجراءات تمويل الموردين بشأن التزامات المنشأة	١ يناير ٢٠٢٤
تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٠) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) البيع أو المساهمة في الأصول بين المستثمر وشركته الزميلة أو المشروع المشترك	تاريخ السريان مؤجل إلى أجل غير مسمى.
المعيار الدولي للتقرير المالي (S١) - المتطلبات العامة للإفصاح عن المعلومات المالية المتعلقة بالإستدامة، والمعيار الدولي للتقرير المالي (S٢) - الإفصاحات المتعلقة بالمناخ.	١ يناير ٢٠٢٤ (يعتمد التطبيق على تبني السلطات التنظيمية للمعيارين)
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (٢١) عدم إمكانية صرف إحدى العملات الأجنبية	١ يناير ٢٠٢٥

لا تتوقع إدارة الشركة أن يكون لهذه المعايير تأثير جوهري على القوائم المالية ذات الغرض الخاص عند تطبيقها في الفترات المستقبلية.

٧- تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي لأول مرة :

١- إن القوائم المالية للشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ هي أول قوائم مالية سنوية تلتزم فيها الشركة بتطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي، حيث كانت تطبق سابقاً المعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة والمتوسطة الحجم، وقد تم إعداد هذه القوائم المالية ذات الغرض الخاص للعام ٢٠٢٢ وفقاً للسياسات المبينة في إيضاح رقم (٤)، بما في ذلك المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١)، ويتطلب المعيار رقم ١ من المنشآت تبني المعايير الدولية للتقرير المالي في أول قوائم مالية سنوية لها معدة وفقاً للمعايير الدولية من خلال تقديم بيان صريح وغير مقيد بالالتزام بالمعايير الدولية للتقرير المالي، و يتطلب المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١) أيضاً تقديم معلومات مالية مقارنة، نتيجة لذلك فإن أول تاريخ قامت به الشركة بتطبيق المعايير الدولية هو ٢٠٢٢/١/١م.

ويتطلب المعيار رقم ١ التطبيق بأثر رجعي لكافة المعايير الدولية للتقرير المالي السارية المفعول في تاريخ التقارير المالية وهو ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.

قامت إدارة شركة دار البلد للصيانة والتشغيل، بإعداد القوائم المالية المرفقة ذات الغرض الخاص وذلك كجزء من متطلبات إستكمال طرح أسهم الشركة في السوق لدى هيئة السوق المالية. في حين أنه كانت قد قامت إدارة الشركة بإعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة ومتوسطة الحجم.

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية ذات الغرض الخاص
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

ب- تسويات الشركة لقائمة المركز المالي وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي كما في ١ يناير ٢٠٢٢ م:

الأصول	الأرصدة وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة ومتوسطة الحجم	أثر التحول	إعادة تصنيف	أثر تعديل	الأرصدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
الأصول المتداولة					
النقد والنقد المعادل	١١,٧٧٧,٣٧٩	-	(٤١٥,٥٤٧)	-	١١,٣٦١,٨٣٢
ذمم مدينة	٢٠,٣١٥,٦٥٧	(٢٣١,٨٥٣)	-	-	٢٠,٠٨٣,٨٠٤
أرصدة مدينة أخرى	٨,٨٤٣,٢٦٧	-	٤١٥,٥٤٧	(٦,٨٣٩,٠٨٠)	٢,٤١٩,٧٣٤
إيرادات غير مفوترة	-	-	-	٦,٨٣٩,٠٨٠	٦,٨٣٩,٠٨٠
مستحق من أطراف ذات علاقة	٣,٥٩٩,٣٥٩	-	٨,٦١٢,٨٨٥	-	١٢,٢١٢,٢٤٤
مجموع الأصول المتداولة	٤٤,٥٣٥,٦٦٢	(٢٣١,٨٥٣)	٨,٦١٢,٨٨٥	-	٥٢,٩١٦,٦٩٤
الأصول غير المتداولة					
ممتلكات وآلات ومعدات - صافي	٣٨٩,٢٦٩	-	-	-	٣٨٩,٢٦٩
أصول غير ملموسة	١٧٣	-	-	-	١٧٣
مستحق من أطراف ذات علاقة	٨,٨٥٠,٠٣٠	-	(٨,٨٥٠,٠٣٠)	-	-
مجموع الأصول غير المتداولة	٩,٢٣٩,٤٧٢	-	(٨,٨٥٠,٠٣٠)	-	٣٨٩,٤٤٢
مجموع الأصول	٥٣,٧٧٥,١٣٤	(٢٣١,٨٥٣)	(٢٣٧,١٤٥)	-	٥٣,٣٠٦,١٣٦
الالتزامات وحقوق الملكية					
الالتزامات المتداولة					
قروض قصيرة الأجل	٥,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-	٥,٠٠٠,٠٠٠
ذمم دائنة	٨١,٣٢١	-	-	-	٨١,٣٢١
أرصدة دائنة أخرى	٣,٤٥٣,٨٦٦	-	-	-	٣,٤٥٣,٨٦٦
مستحق إلى أطراف ذات علاقة	٧٣٧,١٤٥	-	(٢٣٧,١٤٥)	-	٥٠٠,٠٠٠
مخصص الزكاة التقديرية	٨٨٠,٣٦٤	-	-	-	٨٨٠,٣٦٤
مجموع الالتزامات المتداولة	١٠,١٥٢,٦٩٦	-	(٢٣٧,١٤٥)	-	٩,٩١٥,٥٥١
الالتزامات غير المتداولة					
إلتزامات منافع الموظفين المحددة طويلة الأجل	٧,٠٦٨,٠١٣	٣٠,١٤٧	-	-	٧,٠٩٨,١٦٠
مجموع الإلتزامات غير المتداولة	٧,٠٦٨,٠١٣	٣٠,١٤٧	-	-	٧,٠٩٨,١٦٠
مجموع الإلتزامات	١٧,٢٢٠,٧٠٩	٣٠,١٤٧	(٢٣٧,١٤٥)	-	١٧,٠١٣,٧١١
حقوق الملكية					
رأس المال	١,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-	١,٠٠٠,٠٠٠
احتياطي نظامي	٣٠٠,٠٠٠	-	-	-	٣٠٠,٠٠٠
مساهمات إضافية في رأس المال	١٤,٢١٧,١٦٦	-	-	-	١٤,٢١٧,١٦٦
أرباح مبقاة	٢١,٠٣٧,٢٥٩	(٢٦٢,٠٠٠)	-	-	٢٠,٧٧٥,٢٥٩
مجموع حقوق الملكية	٣٦,٥٥٤,٤٢٥	(٢٦٢,٠٠٠)	-	-	٣٦,٢٩٢,٤٢٥
مجموع الإلتزامات وحقوق الملكية	٥٣,٧٧٥,١٣٤	(٢٣١,٨٥٣)	(٢٣٧,١٤٥)	-	٥٣,٣٠٦,١٣٦

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية ذات الغرض الخاص
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

ج - تسويات الشركة لقائمة المركز المالي وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م:

الأصول	الأرصدة وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة	أثر التحول	إعادة تصنيف	أثر تعديل	الأرصدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي
الأصول المتداولة	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
النقد والنقد المعادل	١٠,٩٢٠,٥٢٩	-	(٢٤,٨١٣)	-	١٠,٨٩٥,٧١٦
ذمم مدينة	٢٦,٧٤٣,٣١٩	(١,٩٠٦,٤٢٧)	-	-	٢٤,٨٣٦,٨٩٢
أرصدة مدينة أخرى	٧,٧٤٩,٦٤٨	(٢٠,٥٠٧)	٢٤,٨١٣	(٥,٦٩٢,٢٠٠)	٢,٠٦١,٧٥٤
إيرادات غير موقتة	-	-	-	٥,٦٩٢,٢٠٠	٥,٦٩٢,٢٠٠
مستحق من أطراف ذات علاقة	٣,٧٨٥,٥٢٤	-	١٦,٢٩٢,٥٣٦	-	٢٠,٠٧٨,٠٦٠
إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	٨٧٣,٢٩٦	-	-	-	٨٧٣,٢٩٦
مجموع الأصول المتداولة	٥٠,٠٧٢,٣١٦	(١,٩٢٦,٩٣٤)	١٦,٢٩٢,٥٣٦	-	٦٤,٤٣٧,٩١٨
الأصول غير المتداولة					
ممتلكات والآلات ومعدات - صالحي	٤٣٠,٨٤٦	-	-	-	٤٣٠,٨٤٦
أصل حق الاستخدام	-	٤٧٠,٤١٣	-	-	٤٧٠,٤١٣
مستحق من أطراف ذات علاقة	١٨,٥٥٠,٠٣٠	-	(١٨,٥٥٠,٠٣٠)	-	-
مجموع الأصول غير المتداولة	١٨,٩٨٠,٨٧٦	٤٧٠,٤١٣	(١٨,٥٥٠,٠٣٠)	-	٩٠,١,٢٥٩
مجموع الأصول	٦٩,٠٥٣,١٩٢	(١,٤٥٦,٥٢١)	١٦,٢٩٢,٥٣٦	-	٦٥,٣٣٩,١٧٧
الإلتزامات وحقوق الملكية					
الإلتزامات المتداولة					
ذمم دائنة	١٢٣,٣٦٧	-	-	-	١٢٣,٣٦٧
مستحق إلى أطراف ذات علاقة	٢,٢٥٧,٤٩٤	-	(٢,٢٥٧,٤٩٤)	-	-
أرصدة دائنة أخرى	٤,٣٧١,٦٦٦	-	-	-	٤,٣٧١,٦٦٦
التزامات عقود إيجار - الجزء المتداول	٢٧٠,٩٩٠	٢٧٠,٩٩٠	-	-	٢٧٠,٩٩٠
مخصص الزكاة التقديرية	١,٣٦٢,٧٦٥	-	-	-	١,٣٦٢,٧٦٥
مجموع الإلتزامات المتداولة	٨,١١٥,٢٩٢	٢٧٠,٩٩٠	(٢,٢٥٧,٤٩٤)	-	٦,١٢٨,٧٨٨
الإلتزامات غير المتداولة					
التزامات عقود إيجار - الجزء الغير متداول	-	١٦٣,٧٦٦	-	-	١٦٣,٧٦٦
إلتزامات منافع الموظفين المحددة طويلة الأجل	٦,٥٤٣,٩١٢	١,٠٢٠,١٧٣	-	-	٧,٥٦٤,٠٨٥
مجموع الإلتزامات غير المتداولة	٦,٥٤٣,٩١٢	١,١٨٣,٩٣٩	-	-	٧,٧٢٧,٨٥١
مجموع الإلتزامات	١٤,٦٥٩,٢٠٤	١,٤٥٤,٩٢٩	(٢,٢٥٧,٤٩٤)	-	١٣,٨٥٦,٦٣٩
حقوق الملكية					
رأس المال	١,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-	١,٠٠٠,٠٠٠
احتياطي نظامي	٣٠٠,٠٠٠	-	-	-	٣٠٠,٠٠٠
مساهمات إضافية في رأس المال	١٤,٢١٧,١٦٦	-	-	-	١٤,٢١٧,١٦٦
أرباح مبقاة	٣٨,٨٧٦,٨٢٢	(٢,٩١١,٤٥٠)	-	-	٣٥,٩٦٥,٣٧٢
مجموع حقوق الملكية	٥٤,٣٩٣,٩٨٨	(٢,٩١١,٤٥٠)	-	-	٥١,٤٨٢,٥٣٨
مجموع الإلتزامات وحقوق الملكية	٦٩,٠٥٣,١٩٢	(١,٤٥٦,٥٢١)	١٦,٢٩٢,٥٣٦	-	٦٥,٣٣٩,١٧٧

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية ذات الغرض الخاص
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

د- تسويات الشركة لقائمة الدخل الشامل وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م :

الأرصدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي	أثر تعديل	إعادة تصنيف	أثر التحول	الأرصدة وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة ومتوسطة الحجم	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
١٥٧,٨٨٠,٩٠٨ (١,١٤٦,٨٨٠)	١,١٤٦,٨٨٠	٤,١٥٨,٣٨٧	-	١٥٩,٠٢٧,٧٨٨	الإيرادات
(١٢٦,٦٢٥,٠٧٨)	-	-	(٧٦٠,٤٤١)	(١٣١,١٦٩,٩٠٤)	تكلفة الإيرادات
٣١,٢٥٥,٨٣٠	-	٤,١٥٨,٣٨٧	(٧٦٠,٤٤١)	٢٧,٨٥٧,٨٨٤	إجمالي الربح
(٧,٩٤١,٥٨٦)	-	(٤,١٥٨,٣٨٧)	(١,٦٤٥,٣٠٦)	(٢,١٣٧,٨٩٣)	مصاريف إدارية وعمومية
٢٣,٣١٤,٢٤٤	-	-	(٢,٤٠٥,٧٤٧)	٢٥,٧١٩,٩٩١	الربح التشغيلي
١,٨٧١,٠٧٢	-	-	-	١,٨٧١,٠٧٢	إيرادات أخرى
(٥٤,٣٢٥)	-	-	-	(٥٤,٣٢٥)	إيرادات استثمارية
(٥٠٦,١٧٥)	-	-	(١٧٢,١٢٣)	(٣٣٤,٠٥٢)	مصاريف تمويلية
(٣٥٨)	-	-	-	(٣٥٨)	مصاريف أخرى
٢٤,٦٢٤,٤٥٨	-	-	(٢,٥٧٧,٨٧٠)	٢٧,٢٠٢,٣٢٨	ربح السنة قبل الزكاة التقديرية
(١,٣٦٢,٧٦٥)	-	-	-	(١,٣٦٢,٧٦٥)	الزكاة التقديرية
٢٣,٢٦١,٦٩٣	-	-	(٢,٥٧٧,٨٧٠)	٢٥,٨٣٩,٥٦٣	ربح السنة
					الدخل الشامل الأخرى:
					بنود لن يعد تصنيفها لاحقاً إلى الربح أو الخسارة:
(٧١,٥٨٠)	-	-	(٧١,٥٨٠)	-	أرباح (خسائر) إعادة قياس التزامات منافع الموظفين طويلة الأجل
(٧١,٥٨٠)	-	-	(٧١,٥٨٠)	-	إجمالي الربح (الخسارة) الشاملة الأخرى
٢٣,١٩٠,١١٣	-	-	(٢,٦٤٩,٤٥٠)	٢٥,٨٣٩,٥٦٣	مجموع الدخل الشامل للسنة

هـ - التسويات :

- ١- تعديلات كما في ١ يناير ٢٠٢٢ م:
- أ- تم إثبات مخصص الإنخفاض في قيمة الذمم المدينة بمبلغ ٢٣١,٨٥٣ ريال سعودي.
- ب- تم زيادة التزامات منافع الموظفين وفق التقييم الإكتواري وفق متطلبات المعيار المحاسبي الدولي - رقم (١٩) بمبلغ ٣٠,١٤٧ ريال سعودي.
- ج - تعديلات أثر التحول على حقوق الملكية كما في ١ يناير ٢٠٢٢ م:
- التسويات على بنود حقوق الملكية :

١ يناير ٢٠٢٢	ريال سعودي	حقوق الملكية قبل التعديل
٢٦,٥٥٤,٤٢٥	(٢٣١,٨٥٣)	إعادة قياس مخصص خسائر إلتزامات متوقعة
(٣٠,١٤٧)	(٢٦٢,٠٠٠)	إعادة قياس التزامات منافع الموظفين المحددة طويلة الأجل
(٢٦٢,٠٠٠)	٣٦,٢٩٢,٤٢٥	إجمالي التسويات على بنود حقوق الملكية وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي
٣٦,٢٩٢,٤٢٥		حقوق الملكية بعد التعديل كما في ١ يناير ٢٠٢٢ م

د- إعادة التصنيف للمركز المالي ١ يناير ٢٠٢٢ م:

١ يناير ٢٠٢٢	ريال سعودي	تحويل من النقد والنقد المعادل إلى الأرصدة المدينة الأخرى (سلف وعهد)
(٤١٥,٥٤٧)	٤١٥,٥٤٧	محول من النقد والنقد المعادل إلى الأرصدة المدينة الأخرى (سلف وعهد)
(٨,٨٥٠,٠٣٠)	٨,٨٥٠,٠٣٠	تحويل من مستحق من أطراف ذات علاقة طويلة الأجل إلى مستحق من أطراف ذات علاقة قصيرة الأجل
(٢٣٧,١٤٥)	٢٣٧,١٤٥	محول من مستحق من أطراف ذات علاقة طويلة الأجل إلى مستحق من أطراف ذات علاقة قصيرة الأجل
٢٣٧,١٤٥	-	تحويل من مستحق من أطراف ذات علاقة طويلة الأجل إلى مستحق من أطراف ذات علاقة قصيرة الأجل
-	-	محول من مستحق من أطراف ذات علاقة طويلة الأجل إلى مستحق من أطراف ذات علاقة قصيرة الأجل

و- خلال العام ٢٠٢١ م ، قامت الشركة بتعديل التكاليف الموجبة المثبتة سابقاً كمصاريف مشاريع بمبلغ ٦,٨٣٩,٠٨٠ ريال سعودي حيث لم تقم الشركة بإثبات الإيرادات المستحقة لتلك المشاريع، وعليه تم عكس التكلفة المستحقة وإثبات الإيرادات مما نتج عنه تعديل الرصيد الافتتاحي وذلك بتخفيض التكلفة المستحقة وزيادة الإيرادات المستحقة بنفس المبلغ لعام ٢٠٢١ م في قائمة المركز المالي.

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية ذات الغرض الخاص
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

٢- تعديلات أثر التحول كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م:	
أ- تم إثبات أصول حق استخدام والتي بلغت بتاريخ ٢٠٢٢/١/١ م مبلغ ٦٧٠,٥٣٨ ريال سعودي حيث تم إثباتها كإضافة مقابل إثبات التزامات عقود الإيجار بنفس المبلغ.	
ب- تم إثبات مخصص الانخفاض في قيمة الذمم المدينة بمبلغ ١,٩٠٦,٤٢٧ ريال سعودي.	
ج- تم استهلاك أصول حق استخدام لعام ٢٠٢٢ م بمبلغ ٢٠٠,١٢٥ ريال سعودي لتصبح كالآتي:	
الرصيد في ٢٠٢٢/١/١ م	٦٧٠,٥٣٨
إضافات خلال العام	(٢٠٠,١٢٥)
إستهلاك العام ٢٠٢٢ م	٤٧٠,٤١٣
أصول حق استخدام - صافي	
وقد تم تخفيض مطلوبات عقود الإيجار لتصبح كالآتي:	
الرصيد في ٢٠٢٢/١/١ م	٦٧٠,٥٣٨
المدفوع خلال العام	(٢٣٥,٧٨٢)
مطلوبات عقود الإيجار - صافي	٤٣٤,٧٥٦
د - تعديلات على حقوق الملكية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م:	
التسويات على بنود حقوق الملكية:	
حقوق الملكية قبل التعديل	٢٠٢٢ ديسمبر
إعادة قياس مخصص خسائر إئتمانية متوقعة	ريال سعودي
إعادة قياس التزامات منافع الموظفين المحددة طويلة الأجل	٥٤,٣٩٣,٩٨٨
تعديل فوائد تمويلية على القروض البنكية و إلتزامات عقود الإيجار	(١,٩٠٦,٤٢٧)
إثبات تخفيض مصروف الإيجارات	(١,٠٢٠,١٧٢)
إثبات مصروف استهلاك أصول حق الاستخدام	(١٤,١١٨)
إجمالي التسويات على بنود حقوق الملكية وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي	٢٢٩,٣٩٣
حقوق الملكية بعد التعديل كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م	(٢٠٠,١٢٥)
هـ- التسويات التي تمت على قائمة الدخل الشامل:	(٢,٩١١,٤٥٠)
١- زيادة إلتزامات منافع الموظفين طويلة الأجل بمبلغ ٧٦٠,٤٤١ ريال سعودي وإثبات مصروف الفائدة لإلتزامات منافع الموظفين بمبلغ ١٥٨,٠٠٥ ريال سعودي، إثبات مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة بمبلغ ١,٦٧٤,٥٧٤ ريال سعودي.	٥١,٤٨٢,٥٣٨
٢- إثبات استهلاك حق استخدام أصل بمبلغ ٢٠٠,١٢٥ ريال سعودي، تخفيض مصروف الإيجار بمبلغ ٢٢٩,٣٩٣ ريال سعودي، إثبات مصروف فائدة حق استخدام أصل بمبلغ ١٤,١١٨ ريال سعودي.	
٣- إثبات (الخسائر) الإكتوارية من إعادة قياس مخصص إلتزامات منافع الموظفين طويلة الأجل بمبلغ ٧١,٥٨٠ ريال سعودي	
٤- تخفيض الإيرادات نتيجة أثر التعديل بمبلغ ١,١٤٦,٨٨٠ ريال سعودي، تخفيض تكلفة الإيرادات نتيجة أثر التعديل بمبلغ ١,١٤٦,٨٨٠ ريال سعودي.	
و- إعادة التصنيف للمركز المالي ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م:	
تحويل من النقد والنقد المعادل إلى الأرصدة المدينة الأخرى (سلف وعهد)	٢٠٢٢ ديسمبر
محول من النقد والنقد المعادل إلى الأرصدة المدينة الأخرى (سلف وعهد)	ريال سعودي
تحويل من مستحق من أطراف ذات علاقة طويلة الأجل إلى مستحق من أطراف ذات علاقة قصيرة الأجل	(٢٤,٨١٣)
محول من مستحق من أطراف ذات علاقة طويلة الأجل إلى مستحق من أطراف ذات علاقة قصيرة الأجل	٢٤,٨١٣
تحويل من مستحق من أطراف ذات علاقة قصيرة الأجل إلى مستحق من أطراف ذات علاقة قصيرة الأجل	(١٨,٥٥٠,٠٣٠)
محول من مستحق من أطراف ذات علاقة قصيرة الأجل إلى مستحق من أطراف ذات علاقة قصيرة الأجل	١٨,٥٥٠,٠٣٠
تحويل من مستحق من أطراف ذات علاقة قصيرة الأجل إلى مستحق من أطراف ذات علاقة قصيرة الأجل	(٢,٢٥٧,٤٩٤)
محول من مستحق من أطراف ذات علاقة قصيرة الأجل إلى مستحق من أطراف ذات علاقة قصيرة الأجل	٢,٢٥٧,٤٩٤
ز - إعادة التصنيف قائمة الدخل ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م:	
تحويل من المصاريف الإدارية والعمومية إلى تكلفة الإيرادات (رواتب العمالة الخارجية)	٢٠٢٢ ديسمبر
محول من المصاريف الإدارية والعمومية إلى تكلفة الإيرادات (رواتب العمالة الخارجية)	ريال سعودي
ح- خلال العام ٢٠٢٢ م، قامت الشركة بتعديل التكاليف المؤجلة المثبتة سابقاً كمصاريف مشاريع بمبلغ ١,٨٣٩,٠٨٠ ريال سعودي حيث لم تقم الشركة بإثبات الإيرادات المستحقة لتلك المشاريع، وعليه تم عكس التكلفة المستحقة وإثبات الإيرادات مما نتج عنه تعديل الرصيد الإفتتاحي وذلك بتخفيض التكلفة المستحقة وزيادة الإيرادات المستحقة بنفس المبلغ لعام ٢٠٢٢ م في قائمة المركز المالي.	(٤,١٥٨,٣٨٧)
	٤,١٥٨,٣٨٧

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية ذات الغرض الخاص
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

النقد والنقد المعادل :

يتألف هذا البند مما يلي :

حسابات جارية لدى بنوك محلية بالريال السعودي

المجموع - قائمة ١

ذمم مدينة - صافي :

١- يتألف هذا البند مما يلي :

ذمم تجارية مدينة

مخصص الإنخفاض في قيمة الذمم - إيضاح (٩/ب)

المجموع - قائمة ١

ب- ان الحركة على مخصص إنخفاض في قيمة الذمم على النحو التالي:

الرصيد في بداية السنة

المكون خلال السنة

المستخدم خلال السنة

الرصيد في نهاية السنة - إيضاح (٩/أ)

ج- فيما يلي تحليلاً بأعمار الذمم المدينة بناءً على مصفوفة المخصصات بالشركة كما في ٣١ ديسمبر:

السنة	الإجمالي	يوم ٩٠-١٠٠	يوم ١٨٠-٩٠	يوم ٢٧٠-١٨٠	يوم ٣٦٠-٢٧٠	أكثر من سنة
٢٠٢٢	٣٠,٣٩٧,٢٩٨	١٩,٢٥٥,٩٩٧	٥,٢٨٧,٨٦٤	٣,٩٠٧,٣٥٨	٩٢٣,٠١٢	١,٠٢٣,٠٦٧
٢٠٢١	٢٣,٩٦٩,٦٣٦	١٤,٥٧٣,٠٦٤	٣,٧٩٨,٩٢١	٣,٥٣٨,٩٠٣	١,٢٧٢,٥٤٠	٧٨٦,٢٠٨

١٠- أرصدة مدينة أخرى :

يتألف هذا البند مما يلي :

مصاريف مدفوعة مقدماً

سلف موظفين

دفعات مقدمة لموردين

ضريبة القيمة المضافة المقدمة

المجموع - قائمة ١



مبلغ المعاملة ٣١ ديسمبر ٢٠٢١	مبلغ المعاملة ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	نوع المعاملة	طبيعة العلاقة	أهم التعاملات الجوهرية مع الأطراف ذات العلاقة هي على النحو التالي:	الجهة ذات العلاقة
٨,١٨٠	١٢,٤٠٠,٠٠٠	تمويل قروض قصيرة الأجل من	المالك	شركة دار البلد التجارية	شركة دار البلد للصناعة والتشغيل (شركة شخص واحد)
-	(٢,٧٠٠,٠٠٠)	مفوعات			شركة ذات مسؤولية محدودة
(١,٤٨٤,١١٦)	-	خدمات مقدمة			شركة ذات مسؤولية محدودة
١,٠٨٦,٨٤٦	-	مفوعات			المملكة العربية السعودية
-	٨,٠٠٠,٠٠٠	توزيعات أرباح			إضافات حول القوائم المالية ذات الغرض الخاص
(١,٠٠٠,٠٠٠)	-	مقروضات			للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
٦١١,٥٨٣	٥٤,٧٠٧	خدمات مقدمة الى	شركة مرتبطة	شركة محلات النول	
-	(١٤,٠٨١)	خدمات مقدمة من			
١٤,٩٤٥	٥٢,٠٩٢	خدمات استشارية ومصاريف ادارية			
-	٧٧,٧٨٠	مفوعات			
(٥٩٩,١٥٤)	(١٨٨,٠٨٥)	مقروضات			
١,٠٣١,٠٨٢	١,١٩٢,٣٩٦	خدمات مقدمة الى	شركة مرتبطة	شركة دار البلد للمقاولات والتشغيل	
-	(١٥٣,٧٥٨)	خدمات مقدمة من			
٦٤,٠٠٨	٩٣,٧٨٨	خدمات استشارية ومصاريف ادارية			
-	١,٣٢٤,١٠٨	مفوعات			
(١,٢٩٥,٠٣٦)	(١,٧١١,٠١٠)	مقروضات			
٣٩,٦٧٥	٤٨,٦٠٢	خدمات مقدمة الى	شركة مرتبطة	شركة دار كيم جروب	
١٦٥,٦٠٠	١٦٥,٧٢٥	خدمات مقدمة الى	شركة مرتبطة	شركة كيمويات الدار	
٢٥٠	-	خدمات استشارية ومصاريف ادارية			
٣٧٥,٣١٢	٣٨٧,٧٧٧	خدمات مقدمة الى	شركة مرتبطة	شركة الطاقة المباشرة	
-	١٣١,٦٦١	مفوعات			
(٢٤٢,٩٣١)	(٢١٨,٣٨٩)	مقروضات			
٥,٨٧٩	-	خدمات استشارية ومصاريف ادارية			
٥٠,٠٦٦	٥٨,٩٦٤	خدمات مقدمة الى	شركة مرتبطة	شركة العالمية للعمليات الحرارية	
-	(١٤٥,٨٦٤)	مقروضات			
٣٩١	-	خدمات استشارية ومصاريف ادارية			

-٢٧-

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية ذات الغرض الخاص
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

١٢ - استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة :

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢١	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٨٧٣,٢٩٦	-	أ - يتألف هذا البند مما يلي:
٨٧٣,٢٩٦	-	استثمارات في محافظ استثمارية - شركة يقين - ب
		المجموع - فقرة أ
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢١	ب - استثمارات في محافظ استثمارية - شركة يقين :
ريال سعودي	ريال سعودي	ان الحركة على هذا البند كما يلي:
-	-	رصيد بداية السنة
٦,٨١٩,٣٠٦	-	مشتريات خلال السنة
(٥,٨٩١,٦٨٦)	-	مبيعات خلال السنة
٩٢٧,٦٢٠	-	المجموع
(٣١,٤٧٦)	-	(خسائر) بيع أسهم
٨٩٦,١٤٤	-	إجمالي المحفظة قبل التقييم
-	-	توزيعات أرباح نقدية
(٢٢,٨٤٩)	-	أرباح غير محققة من إعادة التقييم
٨٧٣,٢٩٥	-	المجموع - فقرة أ

١٣ - الإيرادات الغير مفوترة:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢١	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٦,٨٣٩,٠٨٠	-	رصيد بداية السنة
٢٨,٠٥٣,٥٤٠	٦,٨٣٩,٠٨٠	إضافات خلال السنة
(٢٩,٢٠٠,٤٢٠)	-	المفوتر
٥,٦٩٢,٢٠٠	٦,٨٣٩,٠٨٠	رصيد نهاية السنة - فقرة أ

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية ذات الغرض الخاص
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

١٤ - ممتلكات والآلات ومعدات - صافي :

أ/ إن تفاصيل التكلفة والإستهلاك المتراكم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م على النحو التالي :

سيارات	تجهيزات مكتبية	أثاث ومفروشات	المجموع	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	التكلفة
١٨٦,٠٠٠	٥٨١,٥٣٦	٢٦٨,١٢٩	١,٠٣٥,٦٦٥	الرصيد كما في ٢٠٢٢/١/١
٩٢,٧٥٠	٣٥,٠٤٣	-	١٢٧,٧٩٣	إضافات خلال السنة
٢٧٨,٧٥٠	٦١٦,٥٧٩	٢٦٨,١٢٩	١,١٦٣,٤٥٨	الرصيد كما في ٢٠٢٢/١٢/٣١
١٢٨,٤٨٣	٤٩٣,٠٨٨	٢٤,٨٢٥	٦٤٦,٣٩٦	الإستهلاك المتراكم
٢٤,٥٨١	٣٤,٩٥١	٢٦,٦٨٤	٨٦,٢١٦	الرصيد كما في ٢٠٢٢/١/١
١٥٣,٠٦٤	٥٢٨,٠٣٩	٥١,٥٠٩	٧٣٢,٦١٢	إستهلاك السنة
١٢٥,٦٨٦	٨٨,٥٤٠	٢١٦,٦٢٠	٤٣٠,٨٤٦	الرصيد كما في ٢٠٢٢/١٢/٣١
٥٧,٥١٧	٨٨,٤٤٨	٢٤٣,٣٠٤	٣٨٩,٢٦٩	ممتلكات والآلات ومعدات - صافي
				في ٢٠٢٢/١٢/٣١ - قائمة "أ"
				ممتلكات والآلات ومعدات - صافي
				في ٢٠٢١/١٢/٣١ - قائمة "أ"

ب/ إن تفاصيل التكلفة والإستهلاك المتراكم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ م على النحو التالي :

سيارات	تجهيزات مكتبية	أثاث ومفروشات	المجموع	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	التكلفة
١٨٦,٠٠٠	٤٩٥,١٧٥	٨,٤٩٨	٦٨٩,٦٧٣	الرصيد كما في ٢٠٢١/١/١
-	٨٦,٣٦١	٢٥٩,٦٣١	٣٤٥,٩٩٢	إضافات خلال السنة
-	-	-	-	إستبعادات خلال السنة
١٨٦,٠٠٠	٥٨١,٥٣٦	٢٦٨,١٢٩	١,٠٣٥,٦٦٥	الرصيد كما في ٢٠٢١/١٢/٣١
١١٣,١١٠	٤٦٢,٤١١	٢,١١١	٥٧٧,٦٣٢	الإستهلاك المتراكم
١٥,٣٧٣	٣٠,٦٧٧	٢٢,٧١٤	٦٨,٧٦٤	الرصيد كما في ٢٠٢١/١/١
١٢٨,٤٨٣	٤٩٣,٠٨٨	٢٤,٨٢٥	٦٤٦,٣٩٦	إستهلاك السنة
٥٧,٥١٧	٨٨,٤٤٨	٢٤٣,٣٠٤	٣٨٩,٢٦٩	الرصيد كما في ٢٠٢١/١٢/٣١
				ممتلكات والآلات ومعدات - صافي
				في ٢٠٢١/١٢/٣١ - قائمة "أ"

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية ذات الغرض الخاص
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

١٥ - أصول غير ملموسة - صافي :

تتمثل الأصول غير الملموسة في برامج حاسوب ويتم إطفائها على مدى العمر الإنتاجي المقدر لها خمس سنوات ٢٠% باستخدام طريقة القسط الثابت وتفصيل التكلفة ومجمع الإطفاء كما يلي :

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢١
التكلفة	ريال سعودي	ريال سعودي
الرصيد كما في ١ يناير	١٥٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠
إضافات خلال السنة	-	-
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر	١٥٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠
الإطفاء المتراكم		
الرصيد كما في ١ يناير	١٤٩,٨٢٧	١٢٨,٧٠٣
إطفاء السنة - إيضاح (٢٦)	١٧٣	٢١,١٢٤
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر	١٥٠,٠٠٠	١٤٩,٨٢٧
أصول غير ملموسة - صافي	-	-
في ٢٠٢٢/١٢/٣١ - قائمة "أ"	-	-
أصول غير ملموسة - صافي كما في	١٧٣	-
في ٢٠٢١/١٢/٣١ - قائمة "أ"	-	-
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر	٣١ ديسمبر ٢٠٢١	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠
التكلفة	ريال سعودي	ريال سعودي
الرصيد كما في ١ يناير	١٥٠,٠٠٠	-
المحول من مؤسسة دار البلد للصيانة والتشغيل	-	١٥٠,٠٠٠
إضافات خلال السنة / الفترة	-	-
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر	١٥٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠
الإطفاء المتراكم		
الرصيد كما في ١ يناير	١٢٨,٧٠٣	-
مجمع إطفاء الأصول المحول من مؤسسة دار البلد للصيانة والتشغيل	-	١١٣,٧٠٣
إطفاء السنة / الفترة	٢١,١٢٤	١٥,٠٠٠
الرصيد كما في ٣١ ديسمبر	١٤٩,٨٢٧	١٢٨,٧٠٣
أصول غير ملموسة - صافي	١٧٣	-
في ٢٠٢١/١٢/٣١ - قائمة "أ"	-	-
أصول غير ملموسة - صافي	-	٢١,٢٩٧
في ٢٠٢٠/١٢/٣١ - قائمة "أ"	-	-

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية ذات الغرض الخاص
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

١٦- أصول حق استخدام - صافي والتزامات عقود الإيجار :

إن تفاصيل التكلفة ومجمع الاستهلاك والتزامات الإيجار كالآتي :

أ - أصول حق الاستخدام - صافي :		٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢١
		ريال سعودي	ريال سعودي
تكلفة رصيد بداية السنة	-	-	-
الإثبات الأولي لأصل حق الاستخدام	٦٧٠,٥٣٨	-	-
التكلفة نهاية السنة	٦٧٠,٥٣٨	-	-
مجمع استهلاك بداية السنة	-	-	-
الإطفاء خلال السنة - إيضاح (٢٦)	(٢٠٠,١٢٥)	-	-
مجمع استهلاك نهاية السنة	(٢٠٠,١٢٥)	-	-
أصول حق الاستخدام - صافي - قائمة أ	٤٧٠,٤١٣	-	-
ب- التزامات عقود الإيجار :			
الرصيد في بداية السنة	-	-	-
التزامات عقود إيجار مضافة خلال السنة	٦٧٠,٥٣٨	-	-
فوائد التزامات عقود الإيجار - قائمة ب	١٤,١١٨	-	-
المسدد من التزامات عقود الإيجار	(٢٤٩,٩٠٠)	-	-
الرصيد في نهاية السنة	٤٣٤,٧٥٦	-	-
وقد تم تصنيفها كالآتي :			
التزامات عقود الإيجار - الجزء المتداول - قائمة أ	٢٧٠,٩٩٠	-	-
التزامات عقود الإيجار - الجزء غير المتداول - قائمة أ	١٦٣,٧٦٦	-	-

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية ذات الغرض الخاص
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

١٧ - قروض قصيرة الأجل :

يتألف هذا البند مما يلي :

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢١	
ريال سعودي	ريال سعودي	
-	٥,٠٠٠,٠٠٠	البنك السعودي للإستثمار
-	-	البنك الأهلي السعودي
-	٥,٠٠٠,٠٠٠	المجموع - قائمة أ

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ لدى شركة دار البلد للصيانة والتشغيل إتفاقيتين للتسهيلات الإئتمانية متوافقة مع الضوابط الشرعية، على النحو التالي :

❖ إتفاقية تسهيلات بنكية مع البنك السعودي للإستثمار بمبلغ ٨,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي وذلك لغرض تمويل شراء وبيع السلع وإصدار ضمانات متنوعة، ومن أهم الضمانات المرتبطة بالإتفاقية تقديم ضمان كفالة غرم وأداء من قبل : (برنامج كفالة لتمويل المنشآت الصغيرة والمتوسطة، مساهمين كبار، والشركة المصدرة) تسدد مبالغ التسهيلات المستخدمة دفعة واحدة بعد ستة اشهر بفائدة حسب سعر البنك المركزي (ساما) زائداً ١% سنوياً.

❖ إتفاقية تسهيلات إئتمانية مع البنك الأهلي السعودي (البنك السعودي الأمريكي "سامبا") بمبلغ ٧,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي وذلك لغرض تمويل مصروفات الشركة التشغيلية وإصدار ضمانات متنوعة، ومن أهم الضمانات المرتبطة بالإتفاقية تقديم ضمان كفالة غرم وأداء من قبل : (برنامج كفالة لتمويل المنشآت الصغيرة والمتوسطة، مساهمين كبار، والشركة المصدرة).

١٨ - ذمم دائنة :

يتضمن رصيد الذمم الدائنة التجارية والبالغ رصيده مبلغ ١٢٣,٣٦٧ ريال سعودي رصيد مورد واحد بلغ مجموع رصيده ٩٠,٧٧٠ ريال سعودي أي ما يمثل نسبة ٧٤% من إجمالي الذمم الدائنة التجارية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ م، (٢٠٢١ م: يتضمن رصيد الذمم الدائنة التجارية والبالغ ٨١,٣٢١ ريال سعودي رصيد مورد واحد بمبلغ ٤٨,٣٤١ ريال سعودي أي ما نسبته ٥٩% من إجمالي الذمم الدائنة).

١٩ - أرصدة دائنة أخرى :

يتألف هذا البند مما يلي :

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢١	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٢,١٠٠,٠٠٦	٧٠٣,٩٥١	أمانات ضريبة القيمة المضافة
١١,٥٠٠	-	ضريبة استقطاع
١,٦١٥,٧٢٢	٢,٢٦٧,٦٢٣	رواتب وأجور ومكافآت مستحقة
٨٩,٠٢٥	٧٢,٠٠٠	مصروفات مستحقة
٢٧٧,٧٠٦	٣١٧,٠٣١	تأمينات إجتماعية
٢٧٧,٧٠٧	٩٣,٢٦١	دفعات مقدمة من العملاء
٤,٣٧١,٦٦٦	٣,٤٥٣,٨٦٦	المجموع - قائمة أ

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية ذات الغرض الخاص
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

٢٠- مخصص الزكاة التقديرية :

أ- ان العناصر والمبالغ المكونة لوعاء الزكاة الرئيسي هي على النحو التالي :

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢١	
ريال سعودي	ريال سعودي	الأموال الخاضعة للزكاة (الموجبة)
١,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	رأس المال
٢٨٨,١٩٧	٣٠٠,٠٠٠	احتياطي نظامي
-	١٣,٠٣٧,٢٥٩	أرباح مبقاة
-	٤٣٠,٨٤٦	أطراف ذات علاقة
٣٨٩,٤٤٠	-	بنود أخرى
٩,٦١٢,٤١٠	٩,٢٣٤,٤٩٢	مخصصات في بداية السنة بعد طرح المستخدم
٢٩,١٩٢,٢٧٤	٢٧,٤٥٤,٣٢٥	ربح السنة المعدل - إيضاح (٢٠/ب)
٤٠,٤٨٢,٣٢١	٥١,٤٥٦,٩٢٢	إجمالي الأموال الخاضعة للزكاة
		بحسب منها ما يلي (الأموال السالبة)
٣٨٩,٤٤٠	١,٣٠٤,١٤٢	أصول غير المتداولة
٤٠,٠٩٢,٨٨١	٥٠,١٥٢,٧٨٠	وعاء الزكاة
		الزكاة المستحقة :
٢٨٠,٩٨٣	٥٨٥,٠٩٤	وعاء الزكاة بدون ربح السنة المعدل بنسبة ٢,٥٧٨%
٧٢٩,٨٠٧	٦٨٦,٣٥٨	يضاف : ربح السنة المعدل بنسبة ٢,٥%
١,٠١٠,٧٩٠	١,٢٧١,٤٥٢	مخصص الزكاة التقديري
(١٣٠,٤٢٦)	٩١,٣١٣	فرق احتساب
٨٨٠,٣٦٤	١,٣٦٢,٧٦٥	مخصص الزكاة التقديري - قائمة ب وإيضاح (٢٠/ج)

ب- ربح السنة المعدل :

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢١	
ريال سعودي	ريال سعودي	ربح السنة قبل الزكاة التقديرية - قائمة ب
٢٧,٢٠٢,٣٢٨	٢٤,٦٢٤,٤٥٨	المحمل على المصاريف من المخصصات
١,٩٨٩,٩٤٦	٢,٨٢٩,٨٦٧	ربح السنة المعدل - إيضاح (٢٠/ب)
٢٩,١٩٢,٢٧٤	٢٧,٤٥٤,٣٢٥	

ج- ان الحركة على مخصص الزكاة التقديرية هي على النحو التالي :

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢١	
ريال سعودي	ريال سعودي	الرصيد في بداية السنة
١٩٦,٧٤٤	٨٨٠,٣٦٤	المخصص المكون خلال السنة
٨٨٠,٣٦٤	١,٣٦٢,٧٦٥	المدفوع خلال السنة
(١٩٦,٧٤٤)	(٨٨٠,٣٦٤)	الرصيد في نهاية السنة - قائمة أ
٨٨٠,٣٦٤	١,٣٦٢,٧٦٥	

د- الوضع الزكوي:

قدمت الشركة إقرارات الزكوية حتى نهاية عام ٢٠٢٢م وحصلت على الشهادات الزكوية النهائية ولم نحصل على أي ربط نهائي حتى تاريخه كما لا توجد أي اعتراضات زكوية ضريبية على الشركة.

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية ذات الغرض الخاص
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

٢١- التزامات منافع الموظفين المحددة طويلة الأجل :

- أ- لدى الشركة نظام منافع موظفين محددة طويلة الأجل لجميع موظفيها ("الأعضاء"). ويخول هذا النظام أعضائه الحصول على مبلغ إجمالي حسب طول فترة خدمة الموظف وراتبه وقت التقاعد أو الاستقالة أو الوفاة. هذا النظام غير ممول حيث لا يوجد أموال متراكمة (سواء من الإسهام من قبل صاحب العمل و/ أو الموظفين) مقابل الوفاء بالتزامات الشركة وفقاً لهذا النظام. ويدار هذا النظام وفقاً لنظام العمل المعمول به في المملكة العربية السعودية. ويتمثل الالتزام المعترف به في قائمة المركز المالي المتعلق ببرنامج منافع الموظفين ذو المنفعة المحددة بالقيمة الحالية للالتزام المنفعة المحددة في نهاية الفترة المشمولة بالتقرير. يتم احتساب التزام المنفعة المحددة سنوياً من قبل خبير إكتواري مؤهل ومستقل باستخدام طريقة وحدة الإلتزام المخططة.
- ب- يلخص الجدول التالي مكونات صافي مصاريف المنافع المثبتة في قائمة الدخل والالتزامات المثبتة في قائمة المركز المالي لهذا النظام:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢١	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٧,٥٦٤,٠٨٥	٧,٠٩٨,١٦٠	قيمة الإلتزام في المركز المالي - قائمة أ
١,٨٨١,٨٤٥	١,٥١٤,٢٤٧	تكلفة الخدمة المعترف بها في قائمة الدخل - قائمة ب
		كانت الحركة على التزام منافع الموظفين خلال السنة كما يلي :
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢١	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٧,٠٩٨,١٦٠	٧,٤٩٢,٧٨٠	الرصيد في بداية السنة
١,٧٢٣,٨٤٠	١,٣٥٦,٢٤٢	تكلفة الخدمة المحملة
١٥٨,٠٠٥	١٥٨,٠٠٥	مصرف فائدة
(١,٤٨٧,٥٠٠)	(٦١٠,٢٥٦)	المدفوع خلال السنة
-	٣٤,١٣٩	تسويات
٧١,٥٨٠	(١,٣٣٢,٧٥٠)	أرباح وخسائر إكتوارية
٧,٥٦٤,٠٨٥	٧,٠٩٨,١٦٠	الرصيد في نهاية السنة - قائمة أ

د- كانت الافتراضات الرئيسية المستخدمة لأغراض التقويم الإكتواري على النحو التالي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢١	
ريال سعودي	ريال سعودي	
%٢,٢٥	%٢,٥٠	معدل الخصم
%٤,٧٥	%٢,٥٠	معدل الزيادة بالرواتب

هـ- تحليل حساسية الافتراضات الإكتوارية :

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢١	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٧,١٦٤,٩٩٨	٦,٧٣٤,١١٩	معدل الخصم + ١%
٨,٠٠٩,٥٣٠	٧,٥٠٤,٨٠٧	معدل الخصم - ١%
٨,٠٤١,٣٠٣	٧,٥٣٤,٤٣٠	معدل زيادة الرواتب + ١%
٧,١٢٨,٧٧٧	٦,٧٠٠,٣٤٣	معدل زيادة الرواتب - ١%

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية ذات الغرض الخاص
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

٢٢- رأس المال :

حدد رأس مال الشركة بمبلغ ١,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي مقسم إلى ١٠٠,٠٠٠ حصة متساوية القيمة ، قيمة كل حصة ١٠ ريال سعودي على النحو التالي :

نسبة الملكية	عدد الحصص	قيمة الحصة	اجمالي
%	حصة	ريال سعودي	ريال سعودي
١٠٠%	١٠٠,٠٠٠	١٠	١,٠٠٠,٠٠٠
١٠٠%	١٠٠,٠٠٠		١,٠٠٠,٠٠٠

شركة دار البلد التجارية

المجموع - قائمة أ

٢٣- احتياطي نظامي :

وفقا للنظام الأساسي للشركة يتم تجنب ١٠% من صافي الدخل السنوي لتكوين الاحتياطي ، ويجوز للشركة التوقف عن هذا التجنب عندما يبلغ الاحتياطي ٣٠% من رأس المال.

٢٤- الإيرادات :

تتمثل إيرادات الشركة في تقديم خدمات كل من نظم معلومات والدعم الفني لنظم برامج الاتصالات وتقنية المعلومات.

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢١
ريال سعودي	ريال سعودي
١٥٧,٨٨٠,٩٠٨	١٤٧,٢٨٧,٠٣٥
١٥٧,٨٨٠,٩٠٨	١٤٧,٢٨٧,٠٣٥

الإيرادات

المجموع - قائمة ب

٢٥- تكلفة الإيرادات :

يتألف هذا البند مما يلي :

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢١
ريال سعودي	ريال سعودي
١٠٥,٧٣٣,٧٣٦	١٠٤,١٦٣,٧٨٢
٣,١٨٥,٩٣٤	٣,١٣٨,٦٢٩
٤,٤٨٨,٦٠٧	٣,٢٢٥,٤٦٣
٣,٥٧٢,٢١٩	٣,٢٨٠,٠٨٣
٣,٣١٩,٦٨٩	٣,٤٤٢,٣٦٨
١,٧٢٣,٨٤٠	١,٦٣٨,٣٨٧
٣,٦٢٤,٧٥٨	٣,٠١٩,٩٦٦
٩٧٦,٢٩٥	١,٩٤٦
١٢٦,٦٢٥,٠٧٨	١٢١,٩١٠,٦٢٤

رواتب واجور وملحقاتها

رواتب عمالة خارجية

تأمين طبي

تأمينات اجتماعية

رسوم حكومية

إلتزامات منافع الموظفين

إستشارات وخدمات دعم نظم ومعلومات

مصاريف متنوعة

المجموع - قائمة ب

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية ذات الغرض الخاص
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

٢٦- مصاريف إدارية وعمومية :

يتألف هذا البند مما يلي :

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢١	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٤,١٥٨,٣٨٧	٤,٠٩٦,٦٤٢	رواتب واجور وملحقاتها
١٠٩,٠٤٨	١٣٣,٥٩٣	ضريبة وفنادق
٧٦,٤٧٧	٥٦,٤٢٧	هاتف وإنترنت وبريد
٨٦,٨٢٨	١٣٤,٦٤٧	رسوم حكومية وإشتراكات
٢٢,٩١٩	١٤,٧٩٢	صيانة وإصلاح
١٧٣	٢١,١٢٤	إطفاء أصول غير ملموسة
٨٦,٢١٦	٦٨,٧٦٤	إستهلاك أصول ثابتة
٣,٣٩٥	٦,٤٠٥	كهرباء وإصلاح
١٥٧,٢٦١	٣٧,٨٦٣	سفر وإنقال
٧,٢٢٩	١٠,٢٩٦	رسوم بنكية
٢١,٧٠٠	١٣,٥٠٠	دعاية وإعلان
٢٢١,٤٣٨	-	إقامة فنادق
٤٩٤,٠٦٦	-	ضريبة إستقطاع وقيمة مضافة
١,٦٧٤,٥٧٤	٢٣٣,٦٨٩	مصرف خسائر الائتمانية متوقعة
٢٠٠,١٢٥	-	إطفاء حق استخدام اصل
٢٢٨,٩٩٥	-	دعم فني
٣٠,٠٠٠	٣٠١,٩٢٠	اتعاب قانونية ومهنية
-	٣٢١,٧٩٠	ايجارات
٣٦٣,١١٣	١٩١,٧١٦	أخرى
٧,٩٤١,٩٤٤	٥,٦٤٣,١٦٨	المجموع - قائمة ب

٢٧- خسائر إستثمارات :

يتمثل هذا المبلغ قيمة خسائر استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر في محافظ استثمارية.

٢٨- مصاريف تمويل :

يتألف هذا البند مما يلي :

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢١	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٣٣٤,٠٥٢	٢٣٠,٠٨٩	رسوم بنكية وخطابات ضمان
١٥٨,٠٠٥	-	فوائد منافع موظفين
١٤,١١٨	-	فوائد الإيجار
٥٠٦,١٧٥	٢٣٠,٠٨٩	المجموع - قائمة ب



شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية ذات الغرض الخاص
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

٢٩- إدارة المخاطر المالية :

نظرة عامة

تعرض الشركة للمخاطر التالية الناتجة عن استخدام الأدوات المالية:

- ◆ مخاطر إدارة رأس المال.
- ◆ مخاطر الائتمان في أرصدة البنوك .
- ◆ مخاطر معدل الفائدة .
- ◆ مخاطر الائتمان.
- ◆ مخاطر السيولة.
- ◆ مخاطر السوق (بما في ذلك مخاطر العملات، ومخاطر أسعار العملات).

يبين هذا الإيضاح المعلومات المتعلقة بتعرض الشركة لكل من المخاطر أعلاه، وأهداف وسياسات وإجراءات الشركة بشأن قياس وإدارة المخاطر، وإدارة رأس مال الشركة. كما تم إدراج إفصاحات كمية إضافية في هذه القوائم المالية ذات الغرض الخاص.

إدارة المخاطر

تقع على عاتق مجلس الإدارة المسؤولية الكلية عن وضع أطر إدارة المخاطر للشركة والإشراف عليها. تم وضع سياسات إدارة المخاطر في الشركة لتحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها الشركة، ووضع حدود وضوابط ملائمة للمخاطر، ومراقبة المخاطر والالتزام بتلك الحدود. تتم مراجعة سياسات وأنظمة إدارة المخاطر بصورة منتظمة لتعكس التغيرات في ظروف السوق وأنشطة الشركة.

مخاطر إدارة رأس المال

تتمثل أهداف الشركة عند إدارة رأس المال في الحفاظ على قدرة الشركة على الإستمرار كمنشأة عاملة وتحقيق العوائد للشركاء والمزايا لأصحاب العلاقة الآخرين ، وكذلك الاحتفاظ بهيكل رأس المال الأمثل الذي يعمل على خفض تكلفة رأس المال.

مخاطر الائتمان في أرصدة البنوك

إن مخاطر الائتمان في أرصدة البنوك محدودة حيث تتعامل الشركة مع بنوك ذات تصنيفات ائتمانية عالية محددة من قبل وكالات تصنيف ائتمان دولية. حيث أن الأرصدة البنكية محتفظ بها لدى بنوك في المملكة ذات سمعة ائتمانية عالية، فلا تتوقع الإدارة إخفاق في التزاماتها المالية. إن الحد الأقصى للمخاطرة في الشركة يتمثل في القيمة الدفترية لهذه الأدوات المالية و المبينة في الإيضاحات ذات العلاقة.

مخاطر معدل الفائدة

مخاطرة معدل الفائدة هي مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية لأداة مالية نتيجة للتغيرات في معدلات الفائدة. إن الشركة معرضة لمخاطرة أسعار الفائدة بشكل أساسي فيما يتعلق بالقروض طويلة الأجل ذات الفائدة المتغيرة. لا تتحوط الشركة مقابل التغيرات في معدلات الفائدة. تتعرض الشركة لمخاطرة معدلات الفائدة على القروض طويلة الأجل. إن القروض ذات أسعار الفائدة المتغيرة تعرض الشركة لمخاطر أسعار الفائدة للتدفقات النقدية، و تتم مقاصتها جزئيا من خلال النقد المحتفظ به بأسعار فائدة متغيرة.

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية ذات الغرض الخاص
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي مخاطر فشل أحد طرفي أداء ماليه في الوفاء بالتزاماته الماليه مسببا خساره للشركة. تتعرض الشركة لمخاطر الائتمان عن طريق القيمة الدفترية لأصولها والتي تشمل على الأرصده لدى البنوك والذمم المدينة الأخرى والمستحق من أطراف ذات علاقه.

مخاطر السيولة

مخاطر السيولة تتمثل في الصعوبات التي يمكن أن تواجه الشركة في توفير النقد للوفاء بالتزاماتها المتعلقة بالمطلوبات المالية. يتم مراقبة متطلبات السيولة بشكل منتظم وتتأكد الإدارة من توفر أموال كافية للوفاء بالإلتزامات عند استحقاقها.

إن سياسة الشركة التأكد من أن لديها دائماً ما يكفي من النقد لتمكينها من الوفاء بالتزاماتها عند إستحقاقها ولتحقيق هذا الهدف، فأنها تسعى إلى الحفاظ على الارصده النقدية أو التسهيلات المتفق عليها لتلبية الإحتياجات المتوقعة. تتكون المطلوبات المالية المتداولة للشركة من الجزء المتداول من التسهيلات البنكية، الذمم الدائنة التجارية والمصاريف المستحقة والمطلوبات الأخرى من المتوقع تسديد هذه المطلوبات في غضون ١٢ شهراً من تاريخ المركز المالي وتتوقع الشركة توافر أموال كافية للقيام بذلك.

يلخص الجدول التالي بيان إستحقاق الإلتزامات المالية للشركة على أساس المدفوعات التعاقدية:

السنة / البيان	القيمة الدفترية	أقل من سنة	من سنة حتى خمس سنوات	أكثر من خمس سنوات
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى	٤,٤٩٥,٠٣٣	٤,٤٩٥,٠٣٣	-	-
إلتزامات عقود الإيجار	٢٧٠,٩٩٠	٢٧٠,٩٩٠	١٦٣,٧٦٦	-
الإجمالي	٤,٧٦٦,٠٢٣	٤,٧٦٦,٠٢٣	١٦٣,٧٦٦	-

السنة / البيان	القيمة الدفترية	أقل من سنة	من سنة حتى خمس سنوات	أكثر من خمس سنوات
٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
قروض قصيرة الأجل	٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	-	-
ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى	٣,٥٣٥,١٨٧	٣,٥٣٥,١٨٧	-	-
مستحق إلى أطراف ذات علاقه	٥٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠	-	-
الإجمالي	٩,٠٣٥,١٨٧	٩,٠٣٥,١٨٧	-	-

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية ذات الغرض الخاص
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

مخاطر السوق

تمثل مخاطر السوق، المخاطر الناتجة عن التغيرات في أسعار السوق مثل أسعار تحويل العملات الأجنبية، وأسعار العملات، التي قد تؤثر على دخل الشركة. إن الهدف من إدارة مخاطر السوق يتمثل في إدارة ومراقبة التعرض لمخاطر السوق ضمن مستويات مقبولة مع الحفاظ على العائد.

مخاطر العملات

تتعرض الشركة لمخاطر الصرف الأجنبي الناتجة عن التعرض لمخاطر مختلف العملات وخاصة تذبذب سعر صرف العملات الأخرى مقابل الريال السعودي. تنشأ مخاطر العملات الأجنبية بشكل أساسي عن المعاملات التجارية. تتطلب سياسة الشركة بأن تقوم الإدارة بإجراء مراجعة منتظمة للتعرض لمخاطر العملات. بالنسبة للموجودات والمطلوبات النقدية المسجلة بعملة أجنبية، تقوم الشركة بالتأكد أن صافي التعرض للمخاطر المصاحبة ضمن المستويات المقبولة وذلك من خلال شراء وبيع عملات أجنبية بالأسعار الفورية عند الضرورة، لمقابلة فروقات عدم التوازن قصيرة الأجل.

مخاطر أسعار العملات

تمثل مخاطر أسعار العملات المخاطر الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لإداة مالية ما نتيجة التغيرات في أسعار العملات السائدة في السوق. تتعلق مخاطر التغيرات في أسعار العملات السائدة في السوق التي تتعرض لها الشركة بشكل أساسي بالتزامات القروض طويلة الأجل الخاصة بالشركة والمرتبطة بعمولة عائمة.

٣٠- الأصول المالية والالتزامات المالية :

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢١	أصول مالية مقاسة بالتكلفة المطفأة ناقصاً الإنخفاض في القيمة :
ريال سعودي	ريال سعودي	
١١,٣٦١,٨٣٢	١,٩٨٥,٧١٦	النقد والنقد المعادل
٢٠,٠٨٣,٨٠٤	٢٤,٦٣٦,٨٩٢	ذمم مدينة
٧٦٧,٢٥٧	٢٩٤,٠٥٨	أرصدة مدينة أخرى
١٢,٢١٢,٢٤٤	٢٠,٠٧٨,٠٥٩	مستحق من أطراف ذات علاقة
-	٨٧٣,٢٩٦	إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٤٤,٤٢٥,١٣٧	٤٧,٨٦٨,٠٢١	المجموع

الالتزامات مالية مقاسة بالتكلفة المطفأة :

٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢١	ذمم دائنة
ريال سعودي	ريال سعودي	
٢,٢٦٧,٥٢٧	١,٦١٥,٧٢٢	أرصدة دائنة أخرى
٥٠٠,٠٠٠	-	مستحق إلى أطراف ذات علاقة
٢,٨٤٨,٨٤٨	١,٧٣٩,٠٨٩	المجموع

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية ذات الغرض الخاص
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢

٣١- توزيعات الأرباح :

قررت شركة دار البلد التجارية - المالك توزيع أرباح عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ بقيمة ٨,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي (٢٠٢١م: ٣,٥٢٩,٩٩٩ ريال سعودي).

٣٢- الإلتزامات الطارئة والمحتملة :

لدى الشركة إلتزامات محتملة عن ضمانات خطابات ضمان صدرت للشركة بمبلغ ٢,١٤٩,٧٦٠ ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م، (٢٠٢١م: مبلغ صفر ريال سعودي).

٣٣- الأحداث اللاحقة :

- ◆ تعتقد الإدارة بعدم وقوع أحداث هامة منذ إنتهاء السنة المالية يمكن أن يكون لها تأثير جوهري على المركز المالي للشركة.
- ◆ بتاريخ ٣٠ مايو ٢٠٢٤م تم تعديل اسم الشركة من شركة دار البلد للصيانة والتشغيل- (شركة شخص واحد) شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة دار البلد لحلول الأعمال - (شركة شخص واحد) شركة ذات مسؤولية محدودة.

٣٤- اعتماد القوائم المالية ذات الغرض الخاص للإصدار :

تم اعتماد القوائم المالية ذات الغرض الخاص للإصدار من قبل (مجلس المديرين) بتاريخ ١١ رجب ١٤٤٦ هـ الموافق ١١ يناير ٢٠٢٥م.

٣٥- عام :

تم تقريب الأرقام الواردة في القوائم المالية ذات الغرض الخاص لأقرب ريال سعودي.



شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية

القوائم المالية للسنة المنتهية
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
وتقرير المراجع المستقل



شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية

فهرس

قائمة	الصفحة	
-	٢-١	تقرير المراجع المستقل
أ	٣	قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
ب	٤	قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
ج	٥	قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
د	٦	قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣
-	٤٠-٧	إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣



محاسبون قانونيون

Talal Abu-Ghazaleh & Co. Certified Public Accountants
ترخيص رقم ٨١/١١/٢٢٣ تاريخ ١٤١٦/٧/٥
License No. 323/11/81



تقرير المراجع المستقل

السيد المالك
المحترم
شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية

الرأي :

لقد راجعنا القوائم المالية لشركة دار البلد للصيانة والتشغيل - (الشركة) - (شركة شخص واحد) شركة ذات مسؤولية محدودة، والتي تشمل قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ وقائمة الدخل الشامل، وقائمة التغيرات في حقوق الملكية، وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات المرفقة بالقوائم المالية، بما في ذلك المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية.

وفي رأينا، فإن القوائم المالية المرفقة تعرض بعدل من جميع الجوانب الجوهرية، المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى التي تعتمدها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

أساس الرأي :

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. ومسؤوليتنا بموجب تلك المعايير موضحة بمزيد من التفاصيل في قسم "مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية" الواردة في تقريرنا. ونحن مستقلون عن الشركة وفقاً للميثاق الدولي لسلوك وأداب المهنة للمحاسبين المهنيين (بما في ذلك معايير الاستقلال الدولية)، المعتمدة في المملكة العربية السعودية، ذي الصلة بمراجعتنا للقوائم المالية، وقد فنيّا بمسؤولياتنا المسلكية الأخرى وفقاً لذلك الميثاق. وفي اعتقادنا فإن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها تعد كافية ومناسبة لتوفير أساس لرأينا.

لفت إنتباه :

بتاريخ ٣٠ مايو ٢٠٢٤ تم تعديل اسم الشركة من شركة دار البلد للصيانة والتشغيل - (شركة شخص واحد) شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة دار البلد لحلول الأعمال - (شركة شخص واحد) شركة ذات مسؤولية محدودة - (ب/١) ايضاح

أمر آخر :

تمت مراجعة القوائم المالية لشركة دار البلد للصيانة والتشغيل للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ من قبل مراجع آخر والذي ابدى رأياً غير معدل في تلك القوائم المالية بتاريخ ٢٨ أبريل ٢٠٢٣ م.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية :

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية وعرضها العادل وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى التي تعتمدها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين المعتمد في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين وأحكام نظام الشركات والنظام الأساسي للشركة / عقد تأسيس الشركة وهي المسؤولة عن الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية، لتمكينها من إعداد قوائم مالية خالية من التحريف الجوهري سواء بسبب غش أو خطأ. وعند إعداد القوائم المالية، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة وعن الإفصاح بحسب مقتضى الحال، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية، واستخدام أساس الاستمرارية في المحاسبة، ما لم تكن هناك نية لدى الإدارة لتصفية الشركة أو إيقاف عملياتها، أو ما لم يكن لديها أي خيار آخر واقعي سوى القيام بذلك. و المكلفون بالحوكمة (مجلس المديرين) هم المسؤولون عن الإشراف على إعداد التقرير المالي في الشركة.

Olaya Main St.-Beside Ministry of Interior,

1642936

Fax: +96611669915

Riyadh 11423 Saudi Arabia

www.tagi.com

tagco.riyadh@tagi.com

شارع العليا العام - بجوار وزارة الداخلية

هاتف : +٩٦٦١١٤٦٢٩٣٦

فاكس : +٩٦٦١١٤٦٥٩٩١٥

ص.ب.١٩٧٦٧ الرياض ١١٤٢٣ - المملكة العربية السعودية



تقرير المراجع المستقل إلى المالك في شركة دار البلد للصيانة والتشغيل - (شركة شخص واحد) شركة ذات مسؤولية محدودة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م (تتمة) :

مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية :

تتمثل أهدافنا في الوصول إلى تأكيد معقول عما إذا كانت القوائم المالية ككل تخلو من التحريف الجوهرى، سواء بسبب غش أو خطأ ، وفي إصدار تقرير المراجع الذي يتضمن رأينا . والتأكيد المعقول هو مستوى عال من التأكيد، لكنه لا يضمن أن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً عن كل تحريف جوهري متى كان موجوداً. و يمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ، وتعد التحريفات جوهريّة إذا كان من المتوقع بدرجة معقولة أن تؤثر، منفردة أو في مجملها، على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه القوائم المالية.

و كجزء من المراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني ونحافظ على نزعة الشك المهني طوال عملية المراجعة. ونقوم أيضاً بما يلي :

- تحديد وتقييم مخاطر التحريفات الجوهريّة في القوائم المالية، سواء بسبب غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتوفير أساس لرأينا. ويُعد خطر عدم إكتشاف التحريف الجوهري الناتج عن غش أعلى من الخطر الناتج عن خطأ، نظراً لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو إغفال ذكر متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز للرقابة الداخلية.
 - التوصل إلى فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة، من أجل تصميم إجراءات المراجعة المناسبة في ظل الظروف القائمة، وليس لغرض إبداء رأي في فاعلية الرقابة الداخلية للشركة.
 - تقييم مدى مناسبة السياسات المحاسبية المستخدمة، و مدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات المتعلقة بها التي أعدتها الإدارة.
 - التوصل إلى إستنتاج بشأن مدى مناسبة إستخدام الإدارة لأساس الإستمرارية في المحاسبة، وما إذا كان هناك عدم تأكد جوهري متعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً كبيراً حول قدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة إستناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها. وإذا خلصنا إلى وجود عدم تأكد جوهري، فإن علينا أن نلفت الإنتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية ، أو علينا أن نقوم بتعديل رأينا إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية. وتستند إستنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي يتم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير المراجع. ومع ذلك ، فإن أحداثاً أو ظروفأً مستقبلية قد تتسبب في توقف الشركة عن البقاء كمنشأة مستمرة.
 - تقييم العرض العام للقوائم المالية وهيكلها ومحتواها ، بما فيها الإفصاحات، وما إذا كانت القوائم المالية تعبر عن المعاملات والأحداث التي تمثلها بطريقة تحقق العرض العادل.
- و نحن نتواصل مع المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق بجملة أمور من بينها نطاق المراجعة وتوقيتها المخطط لهما والنتائج المهمة للمراجعة، بما في ذلك أية أوجه قصور مهمة في الرقابة الداخلية نقوم بإكتشافها أثناء المراجعة.

عن طلال أبوغزاله وشركاه

التوقيع :

علي بن جعفر بن محمد الوهاب العامر
محاسب قانوني - ترخيص (٤٩٥)
الرياض في: ٢٤ ذو القعدة ١٤٤٥ هـ
الموافق: ١ يونيو ٢٠٢٤ م



شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
قائمة المركز المالي
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

قائمة " أ "

الأصول	إيضاح	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	١ يناير ٢٠٢٢
الأصول المتداولة		ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
النقد والتفد المعادل	(٨)	٦,٩٨٤,٣٣٥	١٠,٨٩٥,٧١٦	١١,٣٦١,٨٣٢
ذمم مدينة	(٩)	٢٨,٠٥٠,٧٦٣	٢٤,٨٣٦,٨٩٢	٢٠,٠٨٣,٨٠٤
أرصدة مدينة أخرى	(١٠)	٥,٦٠٣,٩٣٩	٢,٠٦١,٧٥٥	٢,٤١٩,٧٣٤
مستحق من أطراف ذات علاقة	(١١/أ)	٣,٠٩٤,٥٧٢	٢٠,٠٧٨,٠٥٩	١٢,٢١٢,٢٤٤
قرض لأطراف ذات علاقة - المالك	(١١/ب)	١٢,٠٠٠,٠٠٠	-	-
إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	(١٢)	١٦,٠٦٩,٦٨٧	٨٧٣,٢٩٦	-
ايرادات غير مفتوحة	(١٣)	١٧,٠٠٩,٠٣٦	٥,٦٩٢,٢٠٠	٦,٨٣٩,٠٨٠
مجموع الأصول المتداولة		٨٨,٨١٢,٣٣٢	٦٤,٤٣٧,٩١٨	٥٢,٩١٦,٦٩٤
الأصول غير المتداولة				
ممتلكات والآلات ومعدات - صافي	(١٤)	٣٩٠,٢٣٣	٤٣٠,٨٤٦	٣٨٩,٢٦٩
أصول غير ملموسة	(١٥)	-	-	١٧٣
أصل حق استخدام - صافي	(١٦)	١٩٣,٥٦٨	٤٧٠,٤١٣	-
مجموع الأصول غير المتداولة		٥٨٣,٨٠١	٩٠١,٢٥٩	٣٨٩,٤٤٢
مجموع الأصول		٨٩,٣٩٦,١٣٣	٦٥,٣٣٩,١٧٧	٥٣,٣٠٦,١٣٦
الالتزامات وحقوق الملكية				
الالتزامات المتداولة				
قروض قصيرة الأجل	(١٧)	٩,٤٢٧,٠٤٧	-	٥,٠٠٠,٠٠٠
ذمم دائنة	(١٨)	٢,٧٨٤,٤٣٢	١٢٣,٣٦٧	٨١,٣٢١
مستحق إلى أطراف ذات علاقة	(١١/ب)	١٧٣,٦٤٨	-	٥٠٠,٠٠٠
أرصدة دائنة أخرى	(١٩)	٦,٧٥٠,٨٩٨	٤,٣٧١,٦٦٦	٣,٤٥٣,٨٦٦
التزامات عقود ايجار - الجزء المتداول		١٦٣,٧٦٦	٢٧٠,٩٩٠	-
مخصص الزكاة التقديرية	(ج/٢٠)	٢,١١٩,٨١٩	١,٣٦٢,٧٦٥	٨٨٠,٣٦٤
مجموع الالتزامات المتداولة		٢١,٤١٩,٦١٠	٦,١٢٨,٧٨٨	٩,٩١٥,٥٥١
الالتزامات غير المتداولة				
التزامات عقود ايجار - الجزء الغير متداول		-	١٦٣,٧٦٦	-
إلتزامات منافع الموظفين المحددة طويلة الأجل	(٢١)	١٠,٥٥٨,٢٠٨	٧,٥٦٤,٠٨٥	٧,٠٩٨,١٦٠
مجموع الإلتزامات		٣١,٩٧٧,٨١٨	١٣,٨٥٦,٦٣٩	١٧,٠١٣,٧١١
حقوق الملكية				
رأس المال	(٢٢)	١,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠
مساهمات إضافية في رأس المال		-	١٤,٢١٧,١٦٦	١٤,٢١٧,١٦٦
إحتياطي نظامي	(٢٣)	٣٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠
أرباح مبقاة		٥٦,١١٨,٣١٥	٣٥,٩٦٥,٣٧٢	٢٠,٧٧٥,٢٥٩
حقوق الملكية - قائمة ج		٥٧,٤١٨,٣١٥	٥١,٤٨٢,٥٣٨	٣٦,٢٩٢,٤٢٥
مجموع الإلتزامات وحقوق الملكية		٨٩,٣٩٦,١٣٣	٦٥,٣٣٩,١٧٧	٥٣,٣٠٦,١٣٦

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٥) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
قائمة الدخل الشامل
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

قائمة "ب"

٢٠٢٢	٢٠٢٣	إيضاح
ريال سعودي (معدلة)	ريال سعودي	
١٥٧,٨٨٠,٩٠٨	١٩٥,٤٧٤,٦٦٥	(٢٤) الإيرادات
(١٢٦,٦٢٥,٠٧٨)	(١٥٤,١٧٩,٥٣٥)	(٢٥) تكلفة الإيرادات
٣١,٢٥٥,٨٣٠	٤١,٢٩٥,١٣٠	إجمالي الربح
(٧,٩٤١,٩٤٤)	(٦,٦٤٣,٤٧١)	(٢٦) مصاريف إدارية وعمومية
٢٣,٣١٣,٨٨٦	٣٤,٦٥١,٦٥٩	الربح التشغيلي
١,٨٧١,٠٧٢	٢١٧,٢٥٧	إيرادات أخرى
(٥٤,٣٢٥)	١٤٧,٢٦٩	(٢٧) إيرادات استثمارات
(٥٠٦,١٧٥)	(٥٠٢,٥٦٢)	(٢٨) مصاريف تمويلية
٢٤,٦٢٤,٤٥٨	٣٤,٥١٣,٦٢٣	دخل السنة قبل الزكاة التقديرية
(١,٣٦٢,٧٦٥)	(٢,٠٥٩,٤٥٥)	(٢٠) الزكاة التقديرية
٢٣,٢٦١,٦٩٣	٣٢,٤٥٤,١٦٨	ربح السنة - قائمة جـ
الدخل الشامل الآخر :		
بنود لن يعاد تصنيفها لاحقاً إلى الربح أو (الخسارة) :		
(٧١,٥٨٠)	(٩٦٨,٣٤٩)	(٢١) (خسائر) إعادة قياس التزامات منافع الموظفين طويلة الأجل
(٧١,٥٨٠)	(٩٦٨,٣٤٩)	إجمالي بنود (الخسارة) الشاملة الأخرى للسنة
٢٣,١٩٠,١١٣	٣١,٤٨٥,٨١٩	صافي الدخل الشامل للسنة

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٥) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
قائمة التغيرات في حقوق الملكية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

قائمة "ج"				
المجموع	أرباح مبقاة	إحتياطي نظامي	مساهمات إضافية في رأس المال	رأس المال
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
٣٦,٢٩٢,٤٢٥	٢٠,٧٧٥,٢٥٩	٣٠٠,٠٠٠	١٤,٢١٧,١٦٦	١,٠٠٠,٠٠٠
حقوق الملكية كما في ١ يناير ٢٠٢٢ (معدلة)				
(٨,٠٠٠,٠٠٠)	(٨,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	-
توزيعات أرباح*				
٢٣,٢٦١,٦٩٣	٢٣,٢٦١,٦٩٣	-	-	-
(٧١,٥٨٠)	(٧١,٥٨٠)	-	-	-
ربح السنة ٢٠٢٢ (الخسارة) الشاملة الأخرى				
٢٣,١٩٠,١١٣	٢٣,١٩٠,١١٣	-	-	-
صافي الدخل الشامل - قائمة ب				
٥١,٤٨٢,٥٣٨	٣٥,٩٦٥,٣٧٢	٣٠٠,٠٠٠	١٤,٢١٧,١٦٦	١,٠٠٠,٠٠٠
حقوق الملكية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ - قائمة أ (معدلة)				
(١١,٣٣٢,٨٧٦)	(١١,٣٣٢,٨٧٦)	-	-	-
توزيعات أرباح*				
٣٢,٤٥٤,١٦٨	٣٢,٤٥٤,١٦٨	-	-	-
(٩٦٨,٣٤٩)	(٩٦٨,٣٤٩)	-	-	-
ربح السنة ٢٠٢٣ (الخسارة) الشاملة الأخرى				
٣١,٤٨٥,٨١٩	٣١,٤٨٥,٨١٩	-	-	-
صافي الدخل الشامل - قائمة ب				
(١٤,٢١٧,١٦٦)	-	-	(١٤,٢١٧,١٦٦)	-
أقلل مساهمات إضافية في رأس المال في حساب طرف نوعلاقة (المالك)				
٥٧,٤١٨,٣١٥	٥٦,١١٨,٣١٥	٣٠٠,٠٠٠	-	١,٠٠٠,٠٠٠
حقوق الملكية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ - قائمة أ				

* بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م قرر المالك توزيع أرباح بمبلغ ١١,٣٣٢,٨٧٦ ريال سعودي (٢٠٢٢م : تم توزيع أرباح على المالك بمبلغ ٨,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي).

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٥) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل (شركة شخص واحد) شركة ذات مسؤولية محدودة المملكة العربية السعودية قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣		قائمة "د"	
		٢٠٢٢	٢٠٢٣
		ريال سعودي (معدلة)	ريال سعودي
التدفقات من الأنشطة التشغيلية		٢٣,٢٦١,٦٩٣	٣٢,٤٥٤,١٦٨
ربح السنة		٨٦,٢١٦	١١٥,٢٤٧
تعديلات لينود الدخل والمصاريف غير النقدية		١٧٣	-
إستهلاك ممتلكات وآلات ومعدات		١,٧٢٣,٨٤٠	١,٩٦٥,٩٥٢
إطفاء أصول غير ملموسة		٢٠٠,١٢٥	٢٧٦,٨٤٥
المحمل على المصاريف من التزامات منافع الموظفين		١,٦٧٤,٥٧٤	٦١٩,٩٤١
إطفاء حق استخدام أصل		١,٣٦٢,٧٦٥	٢,٠٥٩,٤٥٥
المحمل على المصاريف من مخصص انخفاض في قيمة الذمم		١٧٢,١٢٣	١٦٨,٤١٥
المحمل على المصاريف من مخصص الزكاة التقديرية		٢٨,٤٨١,٥٠٩	٣٧,٦٦٠,٠٢٣
فوائد تمويل			
التغيرات في الأصول والالتزامات التشغيلية			
ذمم مدينة		(٦,٤٢٧,٦٦٢)	(٣,٨٣٣,٨١٢)
أرصدة مدينة أخرى		٣٥٧,٩٨٠	(٣,٥٤٢,١٨٤)
مستحق من أطراف ذات علاقة		(١٨٦,١٦٥)	(٩,٢٣٣,٦٧٩)
إيرادات غير موفرة		١,١٤٦,٨٨٠	(١١,٣١٦,٨٣٦)
مستحق إلى أطراف ذات علاقة		١,٥٢٠,٣٤٩	١٧٣,٦٤٨
ذمم دائنة		٤٢,٠٤٦	٢,٦٦١,٠٦٥
أرصدة دائنة أخرى		٩١٧,٨٠٠	٢,٣٧٩,٢٣٢
التدفقات النقدية من العمليات		٢٥,٨٥٢,٧٣٧	١٤,٩٤٧,٤٥٧
المسدد من التزامات منافع الموظفين المحددة		(١,٤٨٧,٥٠٠)	(٩٨,١٨٣)
المسدد من مخصص الزكاة التقديرية		(٨٨٠,٣٦٤)	(١,٣٠٢,٤٠١)
صافي النقد من الأنشطة التشغيلية		٢٣,٤٨٤,٨٧٣	١٣,٥٤٦,٨٧٣
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية			
إضافات إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر		(٨٧٣,٢٩٦)	(١٥,١٩٦,٣٩١)
إضافات ممتلكات وآلات ومعدات		(١٢٧,٧٩٣)	(٧٤,٦٣٤)
صافي النقد (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية		(١,٠٠١,٠٨٩)	(١٥,٢٧١,٠٢٥)
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية			
توزيعات أرباح		(٨,٠٠٠,٠٠٠)	(١١,٣٣٢,٨٧٦)
صافي الحركة على قروض قصيرة الأجل		(٥,٠٠٠,٠٠٠)	٩,٤٢٧,٠٤٧
صافي الحركة على أطراف ذات علاقة دائنة		(٩,٧٠٠,٠٠٠)	-
المدفوع من الإيجار التمويلي		(٢٤٩,٩٠٠)	(٢٨١,٤٠٠)
صافي النقد (المستخدم في) الأنشطة التمويلية		(٢٢,٩٤٩,٩٠٠)	(٢,١٨٧,٢٢٩)
صافي (النقص) في النقد والنقد المعادل		(٤٦٦,١١٦)	(٣,٩١١,٣٨١)
النقد والنقد المعادل في بداية السنة		١١,٣٦١,٨٣٢	١٠,٨٩٥,٧١٦
النقد والنقد المعادل في نهاية السنة - قائمة أ		١٠,٨٩٥,٧١٦	٦,٩٨٤,٣٣٥
معلومات إضافية عن أنشطة غير نقدية:			
إقبال مساهمات إضافية في رأس المال في حساب طرف ذو علاقة (المالك)		-	١٤,٢١٧,١٦٦

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٥) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية



شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
للمسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

١- التأسيس وطبيعة النشاط :

أ- تأسست شركة دار البلد للصيانة والتشغيل - (شركة شخص واحد) شركة ذات مسؤولية محدودة (يشار إليها فيما يلي "الشركة") بالسجل التجاري رقم ١٠١٠١٦٨٣٧٤ الصادر من مدينة الرياض بتاريخ ١٤٤٢/١١/٩هـ إلى ١٥٤٠/١١/٩هـ ولممارسة نشاط الشركة في تشغيل وصيانة المباني وتمديد وتركيب شبكات الحاسب الآلي والاتصالات السلكية واللاسلكية وصيانة وتشغيل المنشآت الكهربائية والإلكترونية والحاسب الآلي وأعمال وتركيب الآلات والمكانن وصيانتها وأعمال الحاسب الهاتف. تتضمن القوائم المالية أصول والتزامات ونتائج أعمال للشركة والفروع التالية :

اسم الفرع	رقم السجل التجاري	تاريخ السجل	الصادر
شركة دار البلد للاتصالات وتقنية المعلومات	٤٠٣٠٢٦٣٤٣٢	١٤٣٥/٣/١٤هـ	جدة
شركة درر البلد للمقاولات	١٠١٠٣٥٥٩٤١	١٤٣٤/١/١٢هـ	الرياض
شركة دائرة البلد للتجارة	١٠١٠٢١٨٣٤٢	١٤٢٧/٣/١٨هـ	الرياض

تمثل القوائم المالية أصول والتزامات ونتائج أعمال السجلات التجارية المذكورة أعلاه فقط.
ب- بتاريخ ٣٠ مايو ٢٠٢٤م تم تعديل اسم الشركة من شركة دار البلد للصيانة والتشغيل- (شركة شخص واحد) شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة دار البلد لحلول الأعمال - (شركة شخص واحد) شركة ذات مسؤولية محدودة.

ج- يقع المركز الرئيسي في العنوان التالي :

الرياض - الرياض - حي العليا
ص.ب. : ٢٨٥١٢١ الرمز البريدي : ١١٣٢٣
المملكة العربية السعودية

٢- أسس الإعداد :

بيان الالتزام بالمعايير الدولية للتقرير المالي :

أعدت هذه القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسير المعايير الدولية للتقرير المالي الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والمعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (ويشار إليهم مجتمعين بـ "المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية").

أن هذه هي أول قوائم مالية للشركة معدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية حيث كانت تطبق سابقاً المعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة والمتوسطة الحجم وعليه تم تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي (١) تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي لأول مرة المعتمد في المملكة العربية السعودية. وباستخدام نفس السياسات المحاسبية في إعداد كل من قائمة المركز المالي الافتتاحية كما في ١ يناير ٢٠٢٢ والقوائم المالية السنوية لعام ٢٠٢٢م. كانت الشركة تعد قوائمها المالية لكافة الفترات حتي ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م سابقاً وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة والمتوسطة الحجم وبيان الإيضاح رقم (٧) تأثير تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي للمرة الأولى.

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل

(شركة شخص واحد)

شركة ذات مسؤولية محدودة

المملكة العربية السعودية

إيضاحات حول القوائم المالية

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

أسس العرض والقياس :

تم إعداد هذه القوائم المالية على أساس التكلفة التاريخية وإستخدام أساس الإستحقاق فيما عدا إلتزامات منافع الموظفين التي تم قياسها بالقيمة الحالية للإلتزامات المستقبلية، والإستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

العملة الوظيفية وعملة العرض وتحويل العملات الأجنبية :

تم عرض القوائم المالية بالريال السعودي والذي يعتبر العملة الوظيفية للشركة. يتم في الأصل، تسجيل المعاملات بالعملات الأجنبية بالأسعار الفورية للعملات الوظيفية بتاريخ المعاملة. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية المسجلة بالعملات الأجنبية بأسعار التحويل الفورية للعملات الوظيفية بتاريخ إعداد القوائم المالية. يتم إثبات الفروقات الناتجة عن سداد أو تحويل البنود النقدية في الربح أو الخسارة.

قياس القيمة العادلة :

القيمة العادلة هي السعر الذي سيتم استلامه عند بيع موجودات ما أو سداده عند تحويل مطلوبات ما بموجب معاملة نظامية تتم بين متعاملين في السوق بتاريخ القياس . تقاس القيمة العادلة للموجودات أو المطلوبات بافتراض أن المتعاملين في السوق سيستفيدون عند تسعير الموجودات والمطلوبات وأنهم يسعون لتحقيق أفضل مصالحهم الاقتصادية.

يأخذ قياس القيمة العادلة للموجودات غير المالية بعين الاعتبار مقدرة المتعاملين في السوق على تحقيق منافع اقتصادية عن طريق الاستخدام الأفضل والأقصى للأصل أو بيعه لمتعاملين آخرين في السوق يستخدمون الأصل على النحو الأفضل وبأقصى حد.

تستخدم الشركة طرق تقويم ملائمة وفقاً للظروف، وتتوفر بشأنها بيانات كافية لقياس القيمة العادلة وزيادة استخدام المدخلات القابلة للملاحظة وخفض استخدام المدخلات غير القابلة للملاحظة.

تصنف كافة الموجودات والمطلوبات التي يتم قياسها بالقيمة العادلة أو الإفصاح عنها في القوائم المالية ضمن التسلسل الهرمي لمستويات القيمة العادلة المذكورة أدناه وعلى أساس مدخلات المستوى الأدنى الهامة لقياس القيمة العادلة ككل:

- ◆ المستوى الأول: الأسعار المتداولة في سوق نشط لموجودات أو مطلوبات مماثلة.
- ◆ المستوى الثاني: طرق تقويم تعتبر مدخلات المستوى الأدنى - الهامة لقياس القيمة العادلة - قابلة للملاحظة بصورة مباشرة أو غير مباشرة.
- ◆ المستوى الثالث: طرق تقويم تعتبر مدخلات المستوى الأدنى - الهامة لقياس القيمة العادلة - غير قابلة للملاحظة.

ولغرض الإفصاح عن القيمة العادلة، قامت الشركة بتحديد فئات الموجودات والمطلوبات على أساس طبيعة وخصائص ومخاطر الموجودات أو المطلوبات والتسلسل الهرمي لمستويات قياس القيمة العادلة المذكورة أعلاه.

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٣- استخدام التقديرات والأحكام والإفتراسات المحاسبية :

إن إعداد هذه القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي يتطلب استخدام التقديرات و الأحكام و الإفتراسات التي قد تؤثر على مبالغ الأصول والإلتزامات وإيضاحات الأصول والإلتزامات المحتملة في تاريخ القوائم المالية ، إضافة إلى مبالغ الإيرادات والمصروفات المسجلة خلال الفترة المتعلقة بها. وبالرغم من أن هذه التقديرات مبنية على أفضل المعلومات المتوفرة لدى الإدارة حول الأحداث والأنشطة إلا أن النتائج النهائية قد تختلف عن هذه التقديرات.

تتم مراجعة التقديرات والإفتراسات بشكل مستمر، ويتم إظهار أثر التغيرات في التقديرات المحاسبية في الفترة التي تتم فيها والفترات المستقبلية التي تتأثر بها. وفيما يلي الإفتراسات الرئيسية المتعلقة بالمستقبل والمصادر الرئيسية لعدم دقة التقديرات في تاريخ المركز المالي والتي لها تأثير كبير قد يؤدي إلى تعديلات جوهرية مستقبلية.

إلتزامات منافع الموظفين :

يتم تصنيف برنامج مكافأة نهاية الخدمة الخاصة بالشركة على أنها برنامج منافع محددة . يعتبر هذا البرنامج غير ممول، ويتمثل الإلتزام المعترف به في قائمة المركز المالي المتعلق ببرنامج مكافأة نهاية الخدمة ذو المنفعة المحددة بالقيمة الحالية للإلتزام بالمنفعة المحددة في نهاية الفترة المشمولة بالتقرير .

يتم إحتساب الإلتزام بالمنفعة المحددة سنوياً من قبل خبير أكتواري مستقل باستخدام طريقة وحدة الإئتمان المخططة، وتقيد الأرباح والخسائر الخاصة الإكتوارية والنتيجة عن الإفتراسات الإكتوارية في قائمة الدخل الشامل الآخر في الفترة التي تنشأ فيها. ويتم الاعتراف فوراً بتكاليف الخدمة السابقة وتكلفة الخدمة الحالية ، وصافي الفوائد في قائمة الدخل.

الأعمار الإنتاجية المقدرة للممتلكات والآلات والمعدات :

يتم إستهلاك تكلفة الأصول غير الملموسة والممتلكات والآلات والمعدات على أساس منتظم على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة لهذه الأصول. وتقوم الإدارة بمراجعة الأعمار الإنتاجية وطريقة الإستهلاك بشكل سنوي للتأكد من أنها تعكس المنفعة المتوقعة الحصول عليها ولقد تم تحديد الأعمار الإنتاجية على أساس العوامل التالية:

- ◇ الإستخدام المتوقع للأصل.
- ◇ التآكل الطبيعي المتوقع والذي يعتمد على العوامل التشغيلية و البيئية.
- ◇ القيود القانونية وما شابه ذلك على إستخدام الأصول.

لم تحدد الإدارة قيمة متبقية لهذه الأصول نظراً لعدم ماديته.

إنخفاض في قيمة الذمم المدينة :

تقوم إدارة الشركة بمراجعة الذمم المدينة بشكل دوري بهدف تقدير ما إذا كان هناك خسائر تدني في القيمة يتوجب تسجيلها في قائمة الدخل . وتقوم الإدارة بتقدير المخصص المطلوب استناداً إلى التنبؤات النقدية المتوقعة وتوقيتها. وتستند هذه التوقعات إلى أعمار الذمم المدينة وعوامل أخرى تتطوي على درجات متفاوتة من التقديرات والشكوك.

تقوم الإدارة بتقدير المبالغ القابلة للتحويل للذمم المدينة الهامة على أساس فردي . إما المبالغ الفردية غير المادية المتأخرة السداد لفترة طويلة فيتم تقديرها بشكل جماعي ويحتسب لها مخصص استناداً على طول الفترة الزمنية التي مضت على استحقاقها ونسب التحويل التاريخية.

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

الزكاة التقديرية :

إن رسوم الزكاة على الأنشطة العادية هي مجموع إجمالي الزكاة . إن احتساب الزكاة على الشركة يتضمن بالضرورة درجة من التقدير فيما يتعلق ببند معينة لا يمكن تحديدها بشكل نهائي حتى يتم التوصل إلى قرار مع هيئة الزكاة والضريبة والجمارك المعنية أو حسب القرارات القانونية ذات العلاقة وقد ينتج عن التسوية النهائية لبعض هذه البنود أرباح أو خسائر أو تدفقات نقدية .

المخصصات :

تعتمد المخصصات ، بحسب طبيعتها ، على تقديرات وعمليات تقويم للتأكد فيما إذا تم استيفاء ضوابط الإثبات، بما في ذلك تقدير المبالغ المحتمل سدادها . تستند مخصصات الدعاوى القضائية إلى تقدير التكاليف ، بعد الخذ بعين الاعتبار ، المشورة القانونية وغيرها من المعلومات المتاحة حالياً . كما تتضمن مخصصات مكافأة نهاية الخدمة وتكاليف المغادرة ، إن وجدت، حكم الإدارة في تقدير التدفقات النقدية الصادرة المتوقعة لدفع مكافأة نهاية الخدمة وإغلاق المواقع أو تكاليف المغادرة الأخرى. تتضمن المخصصات المتعلقة بالمطلوبات غير المؤكدة ، أفضل تقديرات الإدارة فيما عدا كان من المحتمل وقوع التدفقات النقدية الصادرة.

قياس القيمة العادلة :

القيمة العادلة هي السعر الذي سيتم استلامه فيها لو تم بيع أحد الأصول ، أو سيتم دفعه لو تم تحويل أي من الالتزامات ضمن معاملات منتظمة بين المتعاملين بالسوق في تاريخ القياس في ظل ظروف السوق السائدة بغض النظر إن كان ذلك السعر ملحوظاً بصورة مباشرة أو مقدر باستعمال أسلوب تقييم آخر .

يستند قياس القيمة العادلة إلى افتراض أن معاملة بيع الأصول أو تحويل الالتزامات تحدث إما :

- ◆ من خلال السوق الرئيسية للأصل أو الالتزام ، أو
 - ◆ من خلال السوق الأكثر ميزة للأصل أو الالتزام في ظل غياب السوق الرئيسية .
- يتم قياس القيمة العادلة للأصل أو الالتزام وفقاً للافتراضات التي يستخدمها المشاركون في السوق عند تسعير الأصل أو الالتزام على افتراض أن أطراف السوق يتصرفون من أجل تحقيق أفضل منفعة اقتصادية لهم .

الإيرادات غير المفوترة :

يتطلب استخدام طريقة نسبة الانجاز لإثبات إيرادات العقود إبداء مزيد من التقديرات عند تقدير الإيرادات والتكاليف والأرباح والمبالغ للفترات المحاسبية . ومن الممكن أن تكون التقديرات الأصلية ضرورية خلال فترة العقد ، ويتم مراجعة هذه التقديرات عند تقديم أوامر التغيير من العملاء بصورة منتظمة.

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٤- المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية:

تم تطبيق السياسات المحاسبية المبينة أدناه بصورة متسقة لكافة الفترات المعروضة وفي إعداد المركز المالي الإفتتاحي وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي كما في ١ يناير ٢٠٢٢م لأغراض الانتقال للمعايير الدولية. وفيما يلي السياسات المحاسبية الهامة المطبقة:

تصنيف الموجودات والمطلوبات كمداولة وغير مداولة:

تقوم الشركة بإظهار الموجودات والمطلوبات في قائمة المركز المالي كـ "مداولة / غير مداولة". تعتبر الموجودات مداولة وذلك:

- عندما يتوقع تحققها أو ينوى بيعها أو استنفادها خلال دورة العمليات العادية،
- عندما يتوقع تحققها خلال اثني عشر شهراً بعد الفترة المالية، أو
- عندما تكون نقدية وشبه نقدية ما لم تكن هناك قيود على استبدالها أو استخدامها لسداد أي مطلوبات لمدة لا تقل عن اثني عشر شهراً بعد الفترة المالية.

تصنف كافة الموجودات الأخرى كموجودات غير مداولة.

تعتبر المطلوبات مداولة وذلك عندما تستحق السداد خلال اثني عشر شهراً بعد الفترة المالية.

تصنف الشركة كافة المطلوبات الأخرى كمطلوبات غير مداولة.

تصنف موجودات ومطلوبات الضريبة المؤجلة كموجودات ومطلوبات غير مداولة.

ممتلكات والآلات ومعدات:

تظهر الممتلكات والآلات والمعدات بالتكلفة مخصوماً منها الاستهلاكات المتراكمة والانخفاض في القيمة (إن وجدت). يتم احتساب الاستهلاكات على أساس العمر الانتاجي المقدر للأصل وفقاً لطريقة القسط الثابت. يتم في نهاية كل سنة مالية مراجعة مدد الأعمار الانتاجية للأصول وقيمة الخردة المتوقعة لهذه الأصول.

يتم حذف الأصل المباع أو المستبعد واستهلاكه من الحسابات بتاريخ البيع أو الاستبعاد. كما تقدر الأعمار الانتاجية للممتلكات والآلات والمعدات حسب بنودها الرئيسية على النحو التالي:

نسبة الاستهلاك	الأصل
٢٥%	سيارات
٢٥%	تجهيزات مكتبية
١٠%	أثاث ومفروشات

يتم بتاريخ كل قائمة مركز مالي النظر في وجود مؤشرات على وجود هبوط في قيمة الموجودات غير المداولة. وفي حالة وجود مؤشرات، يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد لذلك الأصل لتحديد حجم هذه الخسارة. وفي الحالات التي لا يمكن فيها تقدير القيمة القابلة للاسترداد لذلك الأصل بمفرده، تقوم الشركة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للوحدة القابلة لتوليد النقد التي تنتمي إليها ذلك الأصل.

وفي الحالات التي يقدر فيها المبلغ القابل للاسترداد للأصل أو الوحدة القابلة لتوليد النقد بأقل من قيمته الدفترية عندئذ تخفض تكلفة ذلك الأصل أو الوحدة القابلة لتوليد النقد إلى قيمتها القابلة للاسترداد، ويتم إثبات خسائر الانخفاض في قيمة الأصل كمصروفات في قائمة الدخل للسنة المالية التي تحدث فيها. وإذا ما تم لاحقاً عكس قيد خسارة الانخفاض في القيمة، عندئذ تتم زيادة تكلفة الأصل أو الوحدة القابلة لتوليد النقد إلى القيمة المعدلة القابلة للاسترداد له، على ألا تزيد تكلفته بعد زيادته عن التكلفة الأصلية التي كان من المفترض تحديدها فيما لو لم يتم إثبات خسارة الانخفاض في قيمة ذلك الأصل أو الوحدة القابلة لتوليد النقد في السنوات السابقة. يتم إثبات عكس قيد خسارة الانخفاض في القيمة كإيرادات في قائمة الدخل للفترة المالية التي تحدث فيها.

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
للمسلة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

حق استخدام الأصل والتزامات التأجير :

قامت الشركة بالإعتراف بموجودات ومطلوبات لعقود إيجاراتها التشغيلية لأنواع مختلفة من العقود. يتم توزيع كل دفعة إيجار بين المطلوبات وتكلفة التمويل. يتم تحميل تكلفة التمويل على الربح أو الخسارة على مدى فترة الإيجار بحيث يتم تحقيق معدل عمولة دوري ثابت على الرصيد المتبقي من الإلتزام لكل فترة. يتم إهلاك حق استخدام الأصل على مدى العمر الإنتاجي للأصل وفترة عقد الإيجار، أيهما أقصر، على أساس القسط الثابت.

يتم القياس الأولي للموجودات والمطلوبات الناشئة عن عقد الإيجار على أساس القيمة الحالية.

يتم قياس حق استخدام الأصل بالتكلفة التي تتضمن التالي :

- ١٤ مبلغ القياس المبني لمطلوبات الإيجار.
 - ١٥ أي دفعات إيجارية تم سدادها في أو قبل تاريخ بدء العقد ناقص أي حوافز إيجار مستلمة.
 - ١٦ أي تكاليف مباشرة مبدئية ، وتكاليف التجديد.
- تتضمن مطلوبات الإيجار صافي القيمة الحالية لمدفوعات الإيجار التالية :
- ١٧ الدفعات الثابتة (بما في ذلك الدفعات الثابتة في جوهرها) ناقصاً أي حوافز إيجار مدينة.
 - ١٨ دفعات الإيجار المتغيرة التي تستند إلى مؤشر أو معدل.
 - ١٩ المبالغ المتوقعة دفعها من قبل المستأجر بموجب ضمانات القيمة المتبقية.
 - ٢٠ سعر ممارسة خيار الشراء إذا كان شراء المستأجر متأكداً بشكل معقول من ممارسة هذا الخيار، ودفعات الغرامات الخاصة بإنهاء عقد الإيجار ، إذا كانت مدة الإيجار تعكس ممارسة المستأجر لذلك الخيار.
- يتم خصم مدفوعات عقد الإيجار باستخدام معدل الإقتراض التدريجي والذي يمثل السعر الذي سيدفعه المستأجر ليقتض الأموال اللازمة للحصول على أصل ما بقيمة مماثلة في بيئة اقتصادية مماثلة بشروط واحكام مماثلة. يتم إثبات المدفوعات المترتبة بعقود الإيجار قصيرة الأجل وإيجارات الموجودات منخفضة القيمة على أساس القسط الثابت كمصروف في قائمة الدخل الشامل.

عقود الإيجار قصيرة الأجل هي عقود إيجار ذات فترة إيجار مدتها ١٢ شهراً أو أقل.

يتم إعادة التفاوض على شروط عقود الإيجار على أساس فردي وتحتوي على نطاق واسع من الشروط والاحكام المختلفة لا تفرض إتفاقيات عقود الإيجار أي تعهدات ولكن الموجودات المؤجرة لا يتم استخدامها كضمان لأغراض الإقتراض.

الأطراف ذات العلاقة :

تقوم الشركة بتحديد الأطراف ذات العلاقة وفقاً للتعريف الوارد في المعيار الدولي رقم ٢٤ " الإفصاحات عن الطرف ذي العلاقة " . وتضم المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة تحويل موارد أو خدمات أو إلتزامات بين الشركة والأطراف ذات العلاقة بغض النظر عما إذا تم تقاضي سعر . ويتم اعتماد أسس و شروط هذه التعاملات من قبل الإدارة.

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

الإعتراف بالإيرادات :

بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٥) لإعداد التقرير المالي ، يتم استخدام مصطلح "أصول عقود مع العملاء" و"التزام عقود مع العملاء" لوصف ما كان متعارف عليه بالإيرادات المستحقة وخصم حجم التعامل. يتم قياس الإيرادات على أساس المبلغ المحدد في العقد مع العميل ويستثنى المبالغ التي تم تحصيلها نيابة عن طرف ثالث. تقوم الشركة بإثبات الإيرادات عندما تنتقل السيطرة على السلعة ويتم تأدية الخدمة إلى العملاء. ويتم تطبيق المبادئ في المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٥) باستخدام الخطوات الخمس التالية :

- ◇ عند الموافقة على العقد والالتزام به من قبل جميع الأطراف.
 - ◇ عند تحديد حقوق كل طرف.
 - ◇ عند تعريف شروط الدفع.
 - ◇ عندما يكون للعقد مضمون تجاري.
 - ◇ عندما يكون العقد قابل للتحويل.
- الخطوة الثانية :** تحديد التزام الأداء ويتم بتحديد جميع السلع أو الخدمات المتفق عليها في العقد وتحدد ما إذا كانت ستحسب لكل سلعة أو خدمة متفق عليها إلتزام أداء منفصل. تعتبر السلعة أو الخدمة متميزة ويتم فصلها عن الإلتزامات الأخرى في العقد إذا كان :
- ◇ يمكن للعميل الاستفادة من السلعة أو الخدمة بشكل منفصل أو مع موارد أخرى متاحة بسهولة للعميل.
 - ◇ يتم تعريف السلعة أو الخدمة بشكل منفصل عن السلع أو الخدمات الأخرى الواردة في العقد.
- الخطوة الثالثة :** تحديد سعر المعاملة ، وهو المبلغ الذي تتوقعة الشركة نظير بيع سلع أو تقديم خدمات متفق عليها إلى العملاء.
- الخطوة الرابعة :** تخصيص سعر المعاملة لكل التزام أداء ويتم على أساس سعر البيع المستقل للخدمات المقدمة للعميل.
- الخطوة الخامسة :** الاعتراف بالإيرادات ويتم ذلك عندما يسيطر العميل على السلعة أو يتم تأدية الخدمة له.

المصاريف :

تتكون المصاريف التي تتكبدها الشركة من تكاليف المبيعات ومصاريف إدارية وعمومية. ويتم تصنيف المصروفات الناتجة من مجهودات الشركة المتعلقة في تكاليف الإيرادات في بند مستقل تحت مسمى تكاليف الإيرادات. ويتم تصنيف المصاريف المتعلقة بالإدارة والتي لا تتعلق بالمبيعات كمصاريف إدارية وعمومية. ويتم توزيع المصاريف المشتركة إذا دعت الحاجة بين المصاريف الإدارية والعمومية وتكلفة المبيعات على أساس ثابت. ويتم تطبيق مبدأ الإستهلاك في تحميل الفترة المالية بالمصروفات الإدارية والعمومية.

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

مخصص الزكاة :

يتم احتساب الزكاة والاعتراف بها في قائمة الدخل لكل فترة مالية بشكل منفصل وفقاً لأنظمة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك. ويتم تسوية مخصص الزكاة عند استلام ربط الزكاة النهائي. الفرق بين مخصص الزكاة والربط النهائي الذي تجريه هيئة الزكاة والضريبة والجمارك يُقيد على حساب قائمة الدخل وقت استلام ربط الزكاة النهائي.

أمانات ضريبة القيمة المضافة :

تمثل أمانات ضريبة القيمة المضافة من إجمالي قيمة المبيعات الخاضعة لضريبة القيمة المضافة (ضريبة المخرجات) من إجمالي قيمة المشتريات والمصروفات المدفوعة الخاضعة لضريبة القيمة المضافة (ضريبة المدخلات) ويتم عمل مقاصة بينهما ثم يتم توريد (سداد) الفرق إلى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك.

تكاليف الاقتراض :

تقوم الشركة بإثبات جميع تكاليف الاقتراض كمصروف في قائمة الدخل الشامل في الفترة التي يتم تكبدها .

المخصصات والبنود المحتملة :

يتم الاعتراف بالمخصصات عند وجود التزام حالي (قانوني أو إستراتيجي) على الشركة ناشئ عن أحداث سابقة، ومن المحتمل أن يؤدي إلى تدفق خارج لموارد تتضمن منافع اقتصادية ستكون مطلوبة لتسوية الالتزام، ويمكن تقدير مبلغ الالتزام بصورة موثوقة. وإذا كانت الشركة تتوقع أن يتم التعويض عن جزء أو كامل أي مخصص، فيتم الاعتراف بالتعويضات على أنها أصل منفصل فقط إذا كانت التعويضات مؤكدة فعلياً. ويتم عرض المصروفات المتعلقة بأي مخصص في قائمة الدخل بالصافي بعد طرح أية تعويضات. إذا كان تأثير القيمة الزمنية للنقد ماديًا، يتم خصم المخصصات باستخدام معدل ما قبل الضريبة الحالي الذي يعكس، عند الاقتضاء، المخاطر المحددة للالتزام. وعند استخدام الخصم يتم الاعتراف بالزيادة في المخصص بسبب مرور الوقت على أنها تكلفة مالية.

لا يتم الاعتراف بمخصصات مقابل الخسائر التشغيلية المستقبلية. كما لا يتم الاعتراف بالأصول المحتملة والالتزامات المحتملة.

توزيعات الأرباح :

يتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح لشركاء الشركة كالتزام في القوائم المالية للشركة في الفترة المالية التي يتم اعتمادها من قبل المالك.

أدوات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

تشتمل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة على الموجودات المالية بالتكلفة لأغراض المتاجرة والموجودات المالية المخصصة عند الإثبات الأولى لها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة أو الموجودات المالية التي يجب قياسها بالقيمة العادلة لكل بشكل إلزامي. تصنف الموجودات المالية كـ "مقتناة لأغراض المتاجرة" في حالة اقتنائها لبيعها أو إعادة شراؤها في المستقبل القريب. تقيد الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في قائمة المركز المالي بالقيمة العادلة، ويدرج صافي التغيرات في القيمة العادلة في قائمة الربح أو الخسارة. إن الموجودات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة تتكون من إستثمارات قصيرة الأجل في محفظة اختيارية التي تديرها الشركة، يتم اقتناؤها بشكل أساسي بغرض البيع وإعادة الشراء على المدى القريب.

بالنسبة للأوراق المالية التي يتم تداولها في أسواق مالية منظمة، تحدد القيمة العادلة بالرجوع إلى سعر السوق المتداول في السوق بسعر العرض في ختام يوم عمل تاريخ التقرير المالي.

بالنسبة للأوراق المالية التي لا توجد لها سعر سوق متداول، فيتم عمل تقدير معقول للقيمة العادلة بالرجوع إلى صافي قيمة الموجودات الأساسية للصناديق والتي تعكس القيمة العادلة للأدوات المالية.

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

الأدوات المالية :

الأداة المالية هي أي عقد ينتج عنه موجوداً مالياً لأحد الكيانات وإلتزام مالي أو أداء حقوق ملكية لجهة أخرى .
الموجودات المالية :
تتضمن الموجودات المالية :

- ◆ النقد .
- ◆ حق تعاقدى لتلقي النقد أو موجود مالي من كيان آخر .
- ◆ حق تعاقدى لإستبدال الأدوات المالية مع كيان آخر في الظروف الملائمة للكيان .
- ◆ عقد غير مشتق حيث يكون الكيان ملزماً أو قد يكون ملزماً بتلقي رقم متغير من أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمنشأة .

التصنيف والاعتراف الأولي :

- تصنف المنشأة موجوداتها المالية في فئات القياس التالية :
- ◆ الموجودات المالية التي يتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة (إما من خلال بيان الدخل ، أو من خلال الدخل الشامل الآخر).
 - ◆ الموجودات المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة .

يعتمد التصنيف على نموذج الأعمال المستخدم في المنشأة لإدارة الموجودات المالية وعلى الشروط التعاقدية للتدفقات النقدية .
بالنسبة للموجودات التي يتم قياسها بالقيمة العادلة ، يتم تسجيل المكاسب والخسائر إما في بيان الدخل أو الدخل الشامل الآخر . وبالنسبة للاستثمار في أدوات الدين ، فإنه يعتمد على نموذج الأعمال الخاص بهذا الاستثمار . إما بالنسبة للاستثمار في أدوات حقوق الملكية فيعتمد ذلك على ما إذا كانت المنشأة قد قامت بإجراء اختبار لا رجعة فيه في وقت الاعتراف الأولي للمحاسبة عن أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر .
تقوم المنشأة بإعادة تصنيف أدوات الدين فقط عندما يتغير نموذج أعمالها لإدارة تلك الموجودات .
عند الاعتراف الأولي بقياس المنشأة موجوداتها المالية (غير المصنفة ضمن فئة القيمة العادلة من خلال بيان الدخل) بالقيمة العادلة مضافاً لها تكاليف المعاملات ذات العلاقة المباشرة للإستحواذ على الموجودات المالية. إما في حالة الموجودات المالية المصنفة ضمن فئة القيمة العادلة من خلال بيان الدخل فيتم تسجيل تكاليف المعاملات في بيان الدخل.

القياس في الفترة اللاحقة :

أدوات حقوق الملكية :

- ④ يتم قياس جميع الاستثمارات في حقوق الملكية بالقيمة العادلة وفي حال قررت إدارة المنشأة إختيار عرض أرباح أو خسائر القيمة العادلة في استثمارات حقوق الملكية ضمن الدخل الشامل الآخر ، فلا يمكن لاحقاً إعادة تصنيف أرباح أو خسائر القيمة العادلة ضمن قائمة الدخل ، ويستمر الاعتراف بتوزيعات الأرباح من هذه الاستثمارات في قائمة الدخل على أنها دخل عندما يثبت حق المنشأة في استلام الدفعات .
- ④ إن خسائر انخفاض القيمة وعكس خسائر انخفاض القيمة على الاستثمارات في حقوق الملكية التي تم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر لا يتم معالجتها بشكل منفصل عن التغييرات الأخرى في القيمة العادلة .
- ④ يتم الاعتراف بالتغيرات في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل في الأرباح / (الخسائر) الأخرى في قائمة الدخل حسب مقتضى الحال .

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

أدوات الدين :

يعتمد القياس في الفترة اللاحقة لأدوات الدين على نموذج أعمال المنشأة لإدارة الموجودات وخصائص التدفقات النقدية للموجودات ، وهناك ثلاث فئات للقياس وتقوم المنشأة بتصنيف أدوات الدين من خلال :

④ التكلفة المطفأة :

الموجودات المالية المحتفظ بها للحصول على تدفقات نقدية تعاقدية تتمثل في أصل الاستثمار والفوائد العائدة عليه ويتم قياسها بالتكلفة المطفأة . يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر من أدوات الدين بالتكلفة المطفأة والتي لا تكون جزءاً من علاقة تحوط من ضمن الربح أو الخسارة عندما يتم إلغاء الاعتراف أو في حال وجود تدني عليها .

يتم الاعتراف بإيرادات الفوائد من الموجودات المالية باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعال .

⑤ القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (FVOCI) :

الموجودات المالية المحتفظ بها للحصول على تدفقات نقدية تعاقدية وليبيعها ، حيث تتمثل التدفقات النقدية بوجود الاستثمار والفوائد العائدة عليها ويتم قياس هذه الموجودات بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر .

التغيرات في القيمة العادلة يتم الاعتراف بها من خلال الدخل الشامل الآخر باستثناء الاعتراف بالأرباح أو الخسائر التي تتعلق بانخفاض القيمة وإيرادات الفوائد وأرباح / خسائر عمليات الصرف الأجنبي في قائمة الدخل . وعندما يتم استبعاد الموجودات المالية يتم تحويل الأرباح أو الخسائر المتراكمة المعترف بها سابقاً في الدخل الشامل الآخر من حقوق الملكية إلى قائمة الدخل ، ويتم الاعتراف بها كأرباح أو خسائر أخرى وإيرادات الفوائد من الموجودات المالية يتم معالجتها كفوائد مالية باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعال .

⑥ القيمة العادلة من خلال قائمة الدخل :

الموجودات التي لا تستوفي معايير التكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل . ويتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن قياس الاستثمار في أدوات الدين بالفترة اللاحقة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل والتي لا تعد جزءاً من علاقة تحوط ضمن قائمة الدخل ويتم الاعتراف بها بالصافي كأرباح أو خسائر في الفترة التي تنشأ بها . كما يتم الاعتراف بدخل الفوائد من هذه الموجودات المالية كفوائد مالية .

طريقة الفائدة الفعالة :

طريقة الفائدة الفعالة هي طريقة لاحتساب التكلفة المطفأة لأداة الدين وتخصيص دخل الفوائد خلال الفترة ذات العلاقة . ويعتبر معدل الفائدة الفعال هو المعدل الذي يخصم الدفعات النقدية المستقبلية المستلمة من خلال العمر المتوقع لأداة الدين ، أو إذا كان مناسباً في الفترة الأقصر زمنياً إلى صافي القيمة الدفترية عند الاعتراف الأولي .

انخفاض القيمة :

④ تقوم المنشأة بتقييم خسائر الائتمان المتوقعة على أساس مستقبلي وذلك للموجودات المالية بالتكلفة المطفأة والقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر . تعتمد منهجية انخفاض القيمة المطبق على ما إذا كان هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان .

⑤ بالنسبة للذمم المدينة التجارية فقط ، تطبق المنشأة النهج المبسط الذي يسمح به المعايير الدولية للتقرير المالي رقم (٩) والتي تتطلب إثبات الخسائر المتوقعة على مدى العمر من التحقق المبدي للمستحقات .

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

المطلوبات المالية :

تصنف المطلوبات المالية :

- التزام تعاقدي لتسليم نقد أو موجود مالي آخر إلى منشأة أخرى .
- التزام تعاقدي لتبادل الأدوات المالية مع منشأة أخرى بموجب شروط من المتوقع أن تكون غير إيجابية للمنشأة .
- عقد غير مشتق تكون المنشأة ملتزمة بتقديم عدد متغير من أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمنشأة .

الاعتراف المبني :

يتم الاعتراف بالمطلوبات المالية بشكل أولي بالقيمة العادلة . تتضمن المطلوبات المالية للمنشأة الذمم الدائنة التجارية وغيرها من الذمم الدائنة وقروض طويلة الأجل من الحكومة بسعر فائدة أقل من السوق .

المقياس في الفترة اللاحقة :

تقوم المنشأة بتصنيف جميع المطلوبات المالية بعد الاعتراف المبني بالتكلفة المطفأة .

تقاص الأدوات المالية :

يتم إجراء التقاص بين الموجودات والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ بالصافي في قائمة المركز المالي فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت .

استبعاد الموجودات والمطلوبات المالية :

④ تقوم المنشأة باستبعاد الموجود المالي فقط عندما تنتهي الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الموجود أو عندما يقوم بتحويل الموجود المالي وكافة مخاطر ومزايا ملكية الموجود إلى طرف آخر . إذا لم تقم المنشأة بنقل أو الاحتفاظ بكافة مخاطر ومزايا الملكية واستمرت في السيطرة على الموجودات تعترف المنشأة بحصتها المحتفظ بها في الموجود والالتزام المتعلق بالمبالغ التي قد تدفعها . إذا قامت المنشأة بالاحتفاظ بجميع مخاطر ومزايا ملكية الموجودات المالية بشكل جوهري تستمر المنشأة بالاعتراف بالموجودات المالي والاعتراف بالالتزامات المصاحبة للنقد المستلم .

⑤ عند إلغاء الاعتراف بالموجود المالي المقاس بالتكلفة المطفأة ، يتم إثبات الفرق بين القيمة الدفترية للموجود ومبلغ المقابل المستلم والمستحق في قائمة الدخل . بالإضافة إلى ذلك عند إلغاء الاعتراف بالاستثمار في أداة دين مصنفة كاستثمارات مرجحة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (FVOCI) فإن الأرباح أو الخسائر المترتبة التي سبق الاعتراف بها ضمن احتياطي إعادة التقييم يتم إعادة تصنيفها إلى الربح أو الخسارة . عند إلغاء الاعتراف بالاستثمار في أدوات حقوق الملكية التي قامت الشركة باختيار الاعتراف الأولي لها من خلال قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (FVOCI) ، فإن الأرباح أو الخسائر المترتبة التي تم الاعتراف بها في احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات لا يتم تصنيفها إلى ربح أو خسارة ، ولكن يتم تحويلها إلى الأرباح المبقاة .

⑥ يتم إلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية فقط عندما يتم الإغفاء من المطلوبات أو إلغاؤها أو انتهاء استحقاقها وصلاحياتها . يتم إثبات الفرق بين القيمة الدفترية للمطلوبات المالية المستبعدة والمبالغ المدفوعة والمطلوبة، بما في ذلك أي موجودات غير نقدية محولة أو مطلوبات مكتوبة في قائمة الدخل .

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

منافع ما بعد التوظيف :

خطة المساهمات المحددة :

تقوم الشركة بالمساهمة بمخصص التقاعد والتأمين الاجتماعي لمنسوبيها وفقاً لنظام العمل السعودي وتعترف الشركة بحصتها من الإشتراكات الثابتة بالشركة العامة للتأمينات الاجتماعية في كل شهر على أنها مصروفات وليس لدى الشركة أي التزام قانوني أو إستراتيجي بدفع أية مساهمات أخرى وإلتزامها الوحيد هو دفع الإشتراكات عند حلول موعد إستحقاقها.

مخصص تعويض نهاية الخدمة :

تمثل هذه المنافع برنامج مكافآت نهاية الخدمة للموظفين. يتم احتساب المبالغ الواجبة الدفع بمقتضى نظام العمل السعودي لتعويض الموظفين عن فترات خدمتهم المتجمعة. يتم احتساب صافي التزامات الشركة فيما يتعلق ببرامج المنافع المحددة للموظفين غير الممولة "الالتزامات" بتقدير مبلغ المنافع المستقبلية التي يحصل عليها الموظف مقابل خدماته في الفترة الحالية والفترات السابقة، ويتم خصم المنافع لتحديد القيمة الحالية، وأي تكاليف خدمات ماضية غير مسجلة.

إن معدل الخصم المستخدم هو عائد السوق على السندات الحكومية في تاريخ القوائم المالية التي لها تواريخ استحقاق تقارب آجال التزامات الشركة. يتم تحديد تكلفة توفير المنافع بموجب برامج المنافع المحددة للموظفين غير الممولة باستخدام طريقة انتمان الوحدة المتوقعة لتحديد القيمة الحالية للالتزامات الشركة.

تتكون التزامات برامج منافع الموظفين المحددة غير الممولة من القيمة الحالية للالتزامات معدلة بأي تكاليف تتعلق بخدمات سابقة لم يتم إدراجها بعد وأي مكاسب/خسائر اكتوارية غير مسجلة. ولا تتوافر حالياً تكاليف لخدمات ماضية.

لا توجد مكاسب أو خسائر من إعادة القياس غير مسجلة، لكون جميع مكاسب أو خسائر إعادة القياس تم تسجيلها كإيرادات أو مصروفات في قائمة الدخل الشامل الآخر خلال الفترة التي نشأت فيها.

المخصصات :

تدرج المخصصات عندما يكون لدى الشركة التزام (نظامي أو ضمني) ناشئ عن حدث سابق ويكون هناك احتمالية نشوء تكاليف لسداد الالتزام يمكن قياسها بصورة يعتمد عليها. عندما تتوقع الشركة الحصول على تعويض مقابل بعض أو جميع المخصص – بموجب عقد تأمين على سبيل المثال – يتم تسجيل التعويض كأصل مستقل ولكن فقط في حالة كون التعويض مؤكداً من الناحية الفعلية. يتم عرض المصروفات المتعلقة بالمخصص في قائمة الربح أو الخسارة بالصافي بدون خصم أي تعويض.

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٥- المعايير الدولية للتقرير المالي والتفسيرات الجديدة والمعدلة وسارية المفعول بعد:

تم إتباع المعايير الدولية للتقرير المالي الجديدة والمعدلة التالية والتي أصبحت سارية المفعول للفترات المالية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٣ أو بعد ذلك التاريخ في اعداد القوائم المالية للشركة ولم يكن لها تأثير جوهري على المبالغ والافصاحات الواردة في القوائم المالية في السنة الحالية كما يلي:

المعيار أو التفسير	تاريخ النفاذ
المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٧) عقود التأمين	١ يناير ٢٠٢٣
الانفصاح عن السياسات المحاسبية تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) و بيان ممارسة رقم (٢)	١ يناير ٢٠٢٣
تعريف التقديرات المحاسبية تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٨)	١ يناير ٢٠٢٣
الضرائب المؤجلة المتعلقة بالأصول والخصوم الناشئة عن معاملة واحدة تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) ضرائب الدخل.	١ يناير ٢٠٢٣
التطبيق الأولي للمعيار الدولي للتقرير المالي ١٧ والمعيار الدولي للتقرير المالي ٩ - أرقام المقارنة (تعديل المعيار الدولي للتقرير المالي ١٧)	١ يناير ٢٠٢٣
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (١٢) الإصلاح الضريبي على المستوى الدولي - قواعد نموذج الركيزة الثانية	١ يناير ٢٠٢٣

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٦- المعايير الدولية للتقرير المالي والتفسيرات الجديدة والمعدلة وغير سارية المفعول بعد :

لم تقم الشركة بتطبيق أي من المعايير الدولية الجديدة والمعدلة الصادرة وغير سارية المفعول التالية:

المعيار أو التفسير	تاريخ النفاذ
التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) عند تصنيف المطلوبات كمتداول و غير متداول، والمطلوبات غير المتداولة مع تعهدات	١ يناير ٢٠٢٤
تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي (١٦) التزام عقود الإيجار في البيع وإعادة الاستئجار	١ يناير ٢٠٢٤
التعديلات على المعيار المحاسبة الدولي (٧) ومعيار الدولي للتقرير المالي (٧) تعزيز الإفصاحات لإجراءات تمويل الموردين بشأن التزامات المنشأة	١ يناير ٢٠٢٤
تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٠) و معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) البيع أو المساهمة في الأصول بين المستثمر و شركته الزميلة أو المشروع المشترك	تاريخ السريان مؤجل إلى أجل غير مسمى.
المعيار الدولي للتقرير المالي (١٠) - المتطلبات العامة للإفصاح عن المعلومات المالية المتعلقة بالإستدامة، والمعيار الدولي للتقرير المالي (١٠) - الإفصاحات المتعلقة بالمناخ.	١ يناير ٢٠٢٤ (يعتمد التطبيق على تبني السلطات التنظيمية للمعيارين)
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (٢١) عدم إمكانية صرف إمداد العملات الأجنبية	١ يناير ٢٠٢٥

لا تتوقع إدارة الشركة ان يكون لهذه المعايير تأثير جوهري على القوائم المالية عند تطبيقها في الفترات المستقبلية.

٧- تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي لأول مرة :

أ- إن القوائم المالية للشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ هي أول قوائم مالية سنوية تلتزم فيها الشركة بتطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي، حيث كانت تطبق سابقاً المعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة والمتوسطة الحجم، وقد تم إعداد هذه القوائم المالية وفقاً للسياسات المبينة في إيضاح رقم (٤)، بما في ذلك المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١)، ويتطلب المعيار رقم ١ من المنشآت تبني المعايير الدولية للتقرير المالي في أول قوائم مالية سنوية لها معدة وفقاً للمعايير الدولية من خلال تقديم بيان صريح وغير مقيد بالالتزام بالمعايير الدولية للتقرير المالي، ويتطلب المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١) أيضاً تقديم معلومات مالية مقارنة، نتيجة لذلك فإن أول تاريخ قامت به الشركة بتطبيق المعايير الدولية هو ٢٠٢٢/١/١م. ويتطلب المعيار رقم ١ التطبيق بأثر رجعي لكافة المعايير الدولية للتقرير المالي السارية المفعول في تاريخ التقارير المالية وهو ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

ب- تسويات الشركة لقائمة المركز المالي وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي كما في ١ يناير ٢٠٢٢ م :

الأصول	الدولي للتقرير المالي للأرصدة وفقاً للمعيار	إعادة تصنيف	أثر التحول	أثر تعديل	الارصدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي
الأصول المتداولة	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
النقد والفند المعادل	١١,٧٧٧,٣٧٩	-	(٤١٥,٥٤٧)	-	١١,٣٦١,٨٣٢
نعم مدينة	٢٠,٣١٥,٦٥٧	(٢٣١,٨٥٣)	-	-	٢٠,٠٨٣,٨٠٤
أرصدة مدينة أخرى	٨,٨٤٣,٢٦٧	-	٤١٥,٥٤٧	(٦,٨٣٩,٠٨٠)	٢,٤١٩,٧٣٤
ايرادات غير موفورة	-	-	-	٦,٨٣٩,٠٨٠	٦,٨٣٩,٠٨٠
مستحق من أطراف ذات علاقة	٣,٥٩٩,٣٥٩	-	٨,٦١٢,٨٨٥	-	١٢,٢١٢,٢٤٤
مجموع الأصول المتداولة	٤٤,٥٣٥,٦٦٢	(٢٣١,٨٥٣)	٨,٦١٢,٨٨٥	-	٥٢,٩١٦,٦٩٤
الأصول غير المتداولة					
ممتلكات وآلات ومعدات - صافي	٣٨٩,٢٦٩	-	-	-	٣٨٩,٢٦٩
أصول غير ملموسة	١٧٣	-	-	-	١٧٣
مستحق من أطراف ذات علاقة	٨,٨٥٠,٠٣٠	-	(٨,٨٥٠,٠٣٠)	-	-
مجموع الأصول غير المتداولة	٩,٢٣٩,٤٧٢	-	(٨,٨٥٠,٠٣٠)	-	٣٨٩,٤٤٢
مجموع الأصول	٥٣,٧٧٥,١٣٤	(٢٣١,٨٥٣)	٢٣٧,١٤٥	-	٥٣,٣٠٦,١٣٦
الالتزامات وحقوق الملكية					
الالتزامات المتداولة					
قروض قصيرة الأجل	٥,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-	٥,٠٠٠,٠٠٠
نعم دائنة	٨١,٣٢١	-	-	-	٨١,٣٢١
أرصدة دائنة أخرى	٣,٤٥٣,٨٦٦	-	-	-	٣,٤٥٣,٨٦٦
مستحق إلى أطراف ذات علاقة	٧٣٧,١٤٥	-	(٢٣٧,١٤٥)	-	٥٠٠,٠٠٠
مخصص الزكاة التقديرية	٨٨٠,٣٦٤	-	-	-	٨٨٠,٣٦٤
مجموع الالتزامات المتداولة	١٠,١٥٢,٦٩٦	-	(٢٣٧,١٤٥)	-	٩,٩١٥,٥٥١
الالتزامات غير المتداولة					
إلتزامات منافع الموظفين المحددة طويلة الأجل	٧,٠٦٨,٠١٣	٣٠,١٤٧	-	-	٧,٠٩٨,١٦٠
مجموع الإلتزامات غير المتداولة	٧,٠٦٨,٠١٣	٣٠,١٤٧	-	-	٧,٠٩٨,١٦٠
مجموع الإلتزامات	١٧,٢٢٠,٧٠٩	٣٠,١٤٧	-	-	١٧,٠١٣,٧١١
حقوق الملكية					
رأس المال	١,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-	١,٠٠٠,٠٠٠
احتياطي نظامي	٣٠٠,٠٠٠	-	-	-	٣٠٠,٠٠٠
مساهمات إضافية في رأس المال	١٤,٢١٧,١٦٦	-	-	-	١٤,٢١٧,١٦٦
أرباح مبقاة	٢١,٠٣٧,٢٥٩	(٢٦٢,٠٠٠)	-	-	٢٠,٧٧٥,٢٥٩
مجموع حقوق الملكية	٣٦,٥٥٤,٤٢٥	(٢٦٢,٠٠٠)	-	-	٣٦,٢٩٢,٤٢٥
مجموع الإلتزامات وحقوق الملكية	٥٣,٧٧٥,١٣٤	(٢٣١,٨٥٣)	٢٣٧,١٤٥	-	٥٣,٣٠٦,١٣٦

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

ج - تسويات الشركة لقائمة المركز المالي وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م:

الأصول	الأرصدة وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة	أثر التحول	إعادة تصنيف	أثر تعديل	الأرصدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي
الأصول المتداولة	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
النقد والنقد المعادل	١٠,٩٢٠,٥٢٩	-	(٢٤,٨١٣)	-	١٠,٨٩٥,٧١٦
نعم مدينة	٢٦,٧٤٣,٣١٩	(١,٩٠٦,٤٢٧)	-	-	٢٤,٨٣٦,٨٩٢
أرصدة مدينة أخرى	٧,٧٤٩,٦٤٨	(٢٠,٥٠٧)	٢٤,٨١٣	(٥,٦٩٢,٢٠٠)	٢,٠٦١,٧٥٥
إيرادات غير مفعولة	-	-	-	٥,٦٩٢,٢٠٠	٥,٦٩٢,٢٠٠
مستحق من أطراف ذات علاقة	٣,٧٨٥,٥٢٤	-	١٦,٢٩٢,٥٣٦	-	٢٠,٠٧٨,٠٦٠
إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	٨٧٣,٢٩٦	-	-	-	٨٧٣,٢٩٦
مجموع الأصول المتداولة	٥٠,٠٧٢,٣١٦	(١,٩٢٦,٩٣٤)	١٦,٢٩٢,٥٣٦	-	٦٤,٤٣٧,٩١٨
الأصول غير المتداولة					
ممتلكات وآلات ومعدات - صافي	٤٣٠,٨٤٦	-	-	-	٤٣٠,٨٤٦
أصل حق الاستخدام	-	٤٧٠,٤١٣	-	-	٤٧٠,٤١٣
مستحق من أطراف ذات علاقة	١٨,٥٥٠,٠٣٠	-	(١٨,٥٥٠,٠٣٠)	-	-
مجموع الأصول غير المتداولة	١٨,٩٨٠,٨٧٦	٤٧٠,٤١٣	(١٨,٥٥٠,٠٣٠)	-	٩٠١,٢٥٩
مجموع الأصول	٦٩,٠٥٣,١٩٢	(١,٤٥٦,٥٢١)	(٢,٢٥٧,٤٩٤)	-	٦٥,٣٣٩,١٧٧
الالتزامات وحقوق الملكية					
الالتزامات المتداولة					
نعم دائنة	١٢٣,٣٦٧	-	-	-	١٢٣,٣٦٧
مستحق إلى أطراف ذات علاقة	٢,٢٥٧,٤٩٤	-	(٢,٢٥٧,٤٩٤)	-	-
أرصدة دائنة أخرى	٤,٣٧١,٦٦٦	-	-	-	٤,٣٧١,٦٦٦
التزامات عقود إيجار - الجزء المتداول	٢٧٠,٩٩٠	٢٧٠,٩٩٠	-	-	٢٧٠,٩٩٠
مخصص الزكاة التقديرية	١,٣٦٢,٧٦٥	-	-	-	١,٣٦٢,٧٦٥
مجموع الالتزامات المتداولة	٨,١١٥,٢٩٢	٢٧٠,٩٩٠	(٢,٢٥٧,٤٩٤)	-	٦,١٢٨,٧٨٨
الالتزامات غير المتداولة					
التزامات عقود إيجار - الجزء الغير متداول	-	١٦٣,٧٦٦	-	-	١٦٣,٧٦٦
إلتزامات منافع الموظفين المحددة طويلة الأجل	٦,٥٤٣,٩١٢	١,٠٢٠,١٧٣	-	-	٧,٥٦٤,٠٨٥
مجموع الإلتزامات غير المتداولة	٦,٥٤٣,٩١٢	١,٤٥٤,٩٢٩	-	-	٧,٧٢٧,٨٥١
مجموع الإلتزامات	١٤,٦٥٩,٢٠٤	١,٤٥٤,٩٢٩	-	-	١٣,٨٥٦,٦٣٩
حقوق الملكية					
رأس المال	١,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-	١,٠٠٠,٠٠٠
احتياطي نظامي	٣٠٠,٠٠٠	-	-	-	٣٠٠,٠٠٠
مساهمات إضافية في رأس المال	١٤,٢١٧,١٦٦	-	-	-	١٤,٢١٧,١٦٦
أرباح مبقاة	٣٨,٨٧٦,٨٢٢	(٢,٩١١,٤٥٠)	-	-	٣٥,٩٦٥,٣٧٢
مجموع حقوق الملكية	٥٤,٣٩٣,٩٨٨	(٢,٩١١,٤٥٠)	-	-	٥١,٤٨٢,٥٣٨
مجموع الإلتزامات وحقوق الملكية	٦٩,٠٥٣,١٩٢	(١,٤٥٦,٥٢١)	-	-	٦٥,٣٣٩,١٧٧

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

د- تسويات الشركة لقائمة الدخل الشامل وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ :

الأرصدة وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة ومتوسطة الحجم	الأرصدة وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي	إعادة تصنيف	أثر التحول	أثر تعديل	الأرصدة وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
الإيرادات	١٥٩,٠٢٧,٧٨٨	-	-	(١,١٤٦,٨٨٠)	١٥٧,٨٨٠,٩٠٨
تكلفة الإيرادات	(١٣١,١٦٩,٩٠٤)	(٧٦٠,٤٤١)	-	-	(١٢٦,٦٢٥,٠٧٨)
إجمالي الربح	٢٧,٨٥٧,٨٨٤	(٧٦٠,٤٤١)	-	-	٢٧,٠٩٧,٤٤٣
مصاريف إدارية وعمومية	(٢,١٣٧,٨٩٣)	(١,٦٤٥,٣٠٦)	-	-	(٣,٧٨٣,٢٠٠)
الربح التشغيلي	٢٥,٩٦٠,٥٥١	(٢,٤٠٥,٧٤٧)	-	-	٢٣,٥٥٤,٨٠٤
إيرادات أخرى	١,٨٧١,٠٧٢	-	-	-	١,٨٧١,٠٧٢
إيرادات استثمارية	(٥٤,٣٢٥)	-	-	-	(٥٤,٣٢٥)
مصاريف تمويلية	(٣٣٤,٠٥٢)	(١٧٢,١٢٣)	-	-	(٥٠٦,١٧٥)
مصاريف أخرى	(٣٥٨)	-	-	-	(٣٥٨)
ربح السنة قبل الزكاة التقديرية	٢٧,٢٠٢,٣٢٨	(٢,٥٧٧,٨٧٠)	-	-	٢٤,٦٢٤,٤٥٨
الزكاة التقديرية	(١,٣٦٢,٧٦٥)	-	-	-	(١,٣٦٢,٧٦٥)
ربح السنة	٢٥,٨٣٩,٥٦٣	(٢,٥٧٧,٨٧٠)	-	-	٢٣,٢٦١,٦٩٣
الدخل الشامل الأخرى:					
بنود لن يعد تصنيفها لاحقاً إلى الربح أو الخسارة:					
أرباح (خسائر) إعادة قياس التزامات منافع الموظفين طويلة الأجل	-	(٧١,٥٨٠)	-	-	(٧١,٥٨٠)
إجمالي الربح (الخسارة) الشاملة الأخرى	-	(٧١,٥٨٠)	-	-	(٧١,٥٨٠)
مجموع الدخل الشامل للسنة	٢٥,٨٣٩,٥٦٣	(٢,٦٤٩,٤٥٠)	-	-	٢٣,١٩٠,١١٣

هـ - التسويات :

١- تعديلات كما في ١ يناير ٢٠٢٢م:

أ- تم إثبات مخصص الانخفاض في قيمة الذمم المدينة بمبلغ ٢٣١,٨٥٣ ريال سعودي.

ب- تم زيادة التزامات منافع الموظفين وفق التقييم الإكتواري وفق متطلبات المعيار المحاسبي الدولي - رقم (١٩) بمبلغ ٣٠,١٤٧ ريال سعودي.

ج - تعديلات أثر التحول على حقوق الملكية كما في ١ يناير ٢٠٢٢م:

١ يناير ٢٠٢٢
ريال سعودي
٣٦,٥٥٤,٤٢٥
(٢٣١,٨٥٣)
(٣٠,١٤٧)
(٢٦٢,٠٠٠)
٣٦,٢٩٢,٤٢٥

حقوق الملكية قبل التعديل
إعادة قياس مخصص خسائر إنتمانية متوقعة
إعادة قياس التزامات منافع الموظفين المحددة طويلة الأجل
إجمالي التسويات على بنود حقوق الملكية وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي
حقوق الملكية بعد التعديل كما في ١ يناير ٢٠٢٢م

د- إعادة التصنيف للمركز المالي ١ يناير ٢٠٢٢م:

١ يناير ٢٠٢٢
ريال سعودي
(٤١٥,٥٤٧)
٤١٥,٥٤٧
(٨,٨٥٠,٠٣٠)
٨,٨٥٠,٠٣٠
(٢٣٧,١٤٥)
٢٣٧,١٤٥
-

تحويل من النقد والنقد المعادل إلى الأرصدة المدينة الأخرى (سلف وعهد)
محول من النقد والنقد المعادل إلى الأرصدة المدينة الأخرى (سلف وعهد)
تحويل من مستحق من أطراف ذات علاقة طويلة الأجل إلى مستحق من أطراف ذات علاقة قصيرة الأجل
محول من مستحق من أطراف ذات علاقة طويلة الأجل إلى مستحق من أطراف ذات علاقة قصيرة الأجل
تحويل من مستحق إلى أطراف ذات علاقة طويلة الأجل إلى مستحق من أطراف ذات علاقة قصيرة الأجل
محول من مستحق إلى أطراف ذات علاقة طويلة الأجل إلى مستحق من أطراف ذات علاقة قصيرة الأجل

و- خلال العام ٢٠٢١م ، قامت الشركة بتعديل التكاليف المؤجلة المثبتة سابقاً كمصاريف مشاريع بمبلغ ٦,٨٣٩,٠٨٠ ريال سعودي حيث لم تقم الشركة بإثبات الإيرادات المستحقة لتلك المشاريع، وعليه تم عكس التكلفة المستحقة وإثبات الإيرادات مما نتج عنه تعديل الرصيد الافتتاحي وذلك بتخفيض التكلفة المستحقة وزيادة الإيرادات المستحقة بنفس المبلغ لعام ٢٠٢١م في قائمة المركز المالي.

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٢- تعديلات أثر التحول كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢:	
أ- تم إثبات أصول حق استخدام والتي بلغت بتاريخ ٢٠٢٢/١/١ مبلغ ٦٧٠,٥٣٨ ريال سعودي حيث تم إثباتها كإضافة مقابل إثبات التزامات عقود الإيجار بنفس المبلغ.	الرصيد في ٢٠٢٢/١/١
ب- تم إثبات مخصص الانخفاض في قيمة الذمم المدينة بمبلغ ١,٩٠٦,٤٢٧ ريال سعودي.	إضافات خلال العام
ج- تم إستهلاك أصول حق استخدام لعام ٢٠٢٢ بمبلغ ٢٠٠,١٢٥ ريال سعودي لتصبح كالآتي:	إستهلاك العام ٢٠٢٢
	أصول حق استخدام - صافي
	وقد تم تخفيض مطلوبات عقود الإيجار لتصبح كالآتي:
	الرصيد في ٢٠٢٢/١/١
	المدفوع خلال العام
	مطلوبات عقود الإيجار - صافي
د - تعديلات على حقوق الملكية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢:	
التسويات على بنود حقوق الملكية:	
حقوق الملكية قبل التعديل	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢
إعادة قياس مخصص خسائر إنتمانية متوقعة	ريال سعودي
إعادة قياس التزامات منافع الموظفين المحددة طويلة الأجل	٥٤,٣٩٣,٩٨٨
تعديل فوائد تمويلية على القروض البنكية و التزامات عقود الإيجار	(١,٩٠٦,٤٢٧)
إثبات تخفيض مصروف الإيجارات	(١,٠٢٠,١٧٣)
إثبات مصروف إستهلاك أصول حق الاستخدام	(١٤,١١٨)
إجمالي التسويات على بنود حقوق الملكية وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي	٢٩٩,٣٩٣
حقوق الملكية بعد التعديل كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	(٢٠٠,١٢٥)
	(٢,٩١١,٤٥٠)
	٥١,٤٨٢,٥٣٨
هـ- التسويات التي تمت على قائمة الدخل الشامل:	
١- زيادة التزامات منافع الموظفين طويلة الأجل بمبلغ ٧٦٠,٤٤١ ريال سعودي وإثبات مصروف الفائدة	١ يناير ٢٠٢٢
للتزامات منافع الموظفين بمبلغ ١٥٨,٠٠٥ ريال سعودي، إثبات مخصص الخسائر الإنتمانية المتوقعة بمبلغ	ريال سعودي
١,٦٧٤,٥٧٤ ريال سعودي.	(٢٤,٨١٣)
٢- إثبات إستهلاك حق استخدام أصل بمبلغ ٢٠٠,١٢٥ ريال سعودي، تخفيض مصروف الإيجار بمبلغ	٢٤,٨١٣
٢٢٩,٣٩٣ ريال سعودي، إثبات مصروف فائدة حق استخدام أصل بمبلغ ١٤,١١٨ ريال سعودي.	(١٨,٥٥٠,٠٣٠)
٣- إثبات (الخسائر) الإكتوارية من إعادة قياس مخصص التزامات منافع الموظفين طويلة الأجل بمبلغ	١٨,٥٥٠,٠٣٠
٧١,٥٨٠ ريال سعودي	(٢,٢٥٧,٤٩٤)
٤- تخفيض الإيرادات نتيجة أثر التعديل بمبلغ ١,١٤٦,٨٨٠ ريال سعودي، تخفيض تكلفة الإيرادات نتيجة أثر	٢,٢٥٧,٤٩٤
التعديل بمبلغ ١,١٤٦,٨٨٠ ريال سعودي.	
و- إعادة التصنيف للمركز المالي ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢:	
١ يناير ٢٠٢٢	
ريال سعودي	٢٠٢٢
تحويل من النقد والنقد المعادل الى الأرصدة المدينة الأخرى (سلف وعهد)	٢٤,٨١٣
محول من النقد والنقد المعادل الى الأرصدة المدينة الأخرى (سلف وعهد)	(١٨,٥٥٠,٠٣٠)
تحويل من مستحق من أطراف ذات علاقة طويلة الأجل الى مستحق من أطراف ذات علاقة قصيرة الأجل	١٨,٥٥٠,٠٣٠
محول من مستحق من أطراف ذات علاقة طويلة الأجل الى مستحق من أطراف ذات علاقة قصيرة الأجل	(٢,٢٥٧,٤٩٤)
تحويل من مستحق الى أطراف ذات علاقة قصيرة الأجل الى مستحق من أطراف ذات علاقة قصيرة الأجل	٢,٢٥٧,٤٩٤
محول من مستحق الى أطراف ذات علاقة قصيرة الأجل الى مستحق من أطراف ذات علاقة قصيرة الأجل	
ز- إعادة التصنيف قائمة الدخل ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢:	
١ يناير ٢٠٢٢	
ريال سعودي	٢٠٢٢
تحويل من المصاريف الادارية والعمومية الى تكلفة الإيرادات (رواتب العمالة الخارجية)	(٤,١٥٨,٣٨٧)
محول من المصاريف الادارية والعمومية الى تكلفة الإيرادات (رواتب العمالة الخارجية)	٤,١٥٨,٣٨٧
ح- خلال العام ٢٠٢٢، قامت الشركة بتعديل التكاليف المؤجلة المثبتة سابقاً كمصاريف مشاريع بمبلغ ٦,٨٤٩,٠٨٠	
ريال سعودي حيث لم تقم الشركة بإثبات الإيرادات المستحقة لتلك المشاريع، وعليه تم عكس التكلفة المستحقة	
وإثبات الإيرادات مما نتج عنه تعديل الرصيد الافتتاحي وذلك بتخفيض التكلفة المستحقة وزيادة الإيرادات المستحقة	
بنفس المبلغ لعام ٢٠٢٢ في قائمة المركز المالي.	

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٨- النقد والنقد المعادل :			
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	١ يناير ٢٠٢٢	يتألف هذا البند مما يلي :
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
٦,٩٨٤,٣٣٥	١٠,٨٩٥,٧١٦	١١,٣٦١,٨٣٢	حسابات جارية لدى بنوك محلية بالريال السعودي
٦,٩٨٤,٣٣٥	١٠,٨٩٥,٧١٦	١١,٣٦١,٨٣٢	المجموع - قائمة أ

٩- ذمم مدينة - صافي :			
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	١ يناير ٢٠٢٢	أ- يتألف هذا البند مما يلي :
ريال سعودي	ريال سعودي (معدلة)	ريال سعودي (معدلة)	
٣٢,٩٧٨,٩٦٩	٣٠,٣٩٧,٢٩٨	٢٣,٩٦٩,٦٣٦	ذمم تجارية مدينة
(٤,٩٢٨,٢٠٦)	(٥,٥٦٠,٤٠٦)	(٣,٨٨٥,٨٣٢)	مخصص الإنخفاض في قيمة الذمم - إيضاح (٩/ب)
٢٨,٠٥٠,٧٦٣	٢٤,٨٣٦,٨٩٣	٢٠,٠٨٣,٨٠٤	المجموع - قائمة أ

ب- ان الحركة على مخصص إنخفاض في قيمة الذمم على النحو التالي:			
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	١ يناير ٢٠٢٢	
ريال سعودي	ريال سعودي (معدلة)	ريال سعودي (معدلة)	
٥,٥٦٠,٤٠٦	٣,٨٨٥,٨٣٢	٣,٦٩٣,٥٣٨	الرصيد في بداية السنة
٦١٩,٩٤١	١,٦٧٤,٥٧٤	٢٣٣,٦٨٩	المكون خلال السنة
(١,٢٥٢,١٤١)	-	(٤١,٣٩٥)	المستخدم خلال السنة
٤,٩٢٨,٢٠٦	٥,٥٦٠,٤٠٦	٣,٨٨٥,٨٣٢	الرصيد في نهاية السنة - إيضاح (٩/أ)

ج- فيما يلي تحليلاً بأعمار الذمم المدينة بناءً على مصفوفة المخصصات بالشركة كما في ٣١ ديسمبر:						
السنة	الإجمالي	يوم ٩٠-١٨٠	يوم ١٨٠-٢٧٠	يوم ٢٧٠-٣٦٠	أكثر من سنة	
٢٠٢٣	٣٢,٩٧٨,٩٦٩	٢٤,٧٦٦,٢٢٠	٦,١٣٣,٢٨٦	١,١٥٢,٤١٦	١٣٢,٨٢٥	٧٩٤,٢٢٢
٢٠٢٢	٣٠,٣٩٧,٢٩٨	١٩,٢٥٥,٩٩٧	٥,٢٨٧,٨٦٤	٣,٩٠٧,٣٥٨	٩٢٣,٠١٢	١,٠٢٣,٠٦٧
٢٠٢١	٢٣,٩٦٩,٦٣٦	١٤,٥٧٣,٠٦٤	٣,٧٩٨,٩٢١	٣,٥٣٨,٩٠٣	١,٢٧٢,٥٤٠	٧٨٦,٢٠٨

١٠- أرصدة مدينة أخرى :			
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	١ يناير ٢٠٢٢	يتألف هذا البند مما يلي :
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
٢,٤٥٠,٧٤٨	١,٧٠١,٠٤٣	١,٦٢٠,٨٣٨	مصاريف مدفوعة مقدماً
٥٣٥,١٨٠	٢٩٤,٠٥٨	٧٦٧,٢٥٧	سلف موظفين
٦٦,٦٥٦	٦٦,٦٥٤	٣١,٦٣٩	دفعات مقدمة لموردين
٢,٥٥١,٣٥٥	-	-	ضريبة القيمة المضافة المقدمة
٥,٦٠٣,٩٣٩	٢,٠٦١,٧٥٥	٢,٤١٩,٧٣٤	المجموع - قائمة أ



شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة ذات شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إمضاجات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

١١- إظهار ذات علاقة:

استحق من أطراف ذات علاقة - قسيمة الأجل:

تتضمن الشركة خلال نشاطها الاعتيادي مع جهات تعد أطراف ذات علاقة وتشتمل هذه الأطراف على شركات وأفراد مرتبطة بالمالك، تتم هذه التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة بأسعار وشروط مقرة وموافق عليها من قبل إدارة الشركة. إن الحركة على هذا الحساب على النحو التالي:

٢٠٢٢	٢٠٢٢	٢٠٢٣	دائن	مدين	المالك	طبيعة العلاقة	البيان
١ يناير	٣١ ديسمبر	٣١ ديسمبر	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي		
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي					
٨,٦١٢,٨٨٥	١٦,٢٩٢,٥٣٦	٦١,٤٠,٣٢	٤٩,١٣٢,٦٧٢	٣٢,٤٥٥,١٦٨	٩٤,٩٨٩	شركة دار البلد التجارية	شركة دار البلد التجارية
٤٢,٥٥٧	٢٤,٩٦٩	١٣,٢٤٠	١٠,٦١,٧٧٨	-	-	شركة مسحات النيزل	شركة مسحات النيزل
٢٤,٥٣٠	١٧,٠٠٥	-	١٧,٠٠٥	-	-	شركة مرتبطة	شركة مرتبطة
١١٦,٢٥٧	١٢٤,٨٥٩	١٥٤,٩٤١	٤٩,٥٩٤	٣٩,٦٧١	٣٩,٦٧١	شركة مرتبطة	شركة دار كيم جروب
٢١٦,١٨٠	١٥٥,٧٢٥	٣٩٩,٩٦٧	٤٠,٢١٦	١٩٤,٤٥٨	١٩٤,٤٥٨	شركة مرتبطة	شركة كيمبرويات الازر
١٧٨,٢٢٨	٧٨,٧٧٧	٤٣,٧٧٧	٣٩١,٠٠١	٣٥٦,٠٠١	٣٥٦,٠٠١	شركة مرتبطة	شركة الطاقة المتجددة
١٤٥,٩٣٤	٥٩,٣٢٤	١٠,٩١٠	-	٥,٠٦٦	٥,٠٦٦	شركة مرتبطة	شركة العالمية للكمبيوترات الحرة
٢٤٩,٩٥٧	٣٥٥,٨٣	-	٣٣٥,٨٣	-	-	شركة مرتبطة	شركة العالمية للصناعات الكيماوية
٢٣٥,٢٠٧	٥٥٤,٢١٠	٥٥٤,٢٣٠	-	١٢٠	١٢٠	شركة مرتبطة	شركة كمبيوترات الرقيمة
١,٥٥٧,٤٣٢	٣٠,٥٦١	١٠	٧٨٢,٩٨١	٤٧٥,٤٨٠	٤٧٥,٤٨٠	شركة مرتبطة	شركة العالمية للصناعات المتخصصه
٥٣٥,٩٧١	٧٥٥,٨٩٢	٩٤٥,٦٥٨	-	١٨٩,٧٦٦	١٨٩,٧٦٦	شركة مرتبطة	الشركة العالمية للصناعات الخفيفة
١٩,٨٩٠	٢٢,٩٥٥	٥٤,٦٨١	٦٩١,٥٥٨	٦٨٤,١٤٤	٦٨٤,١٤٤	شركة مرتبطة	مكتب دار العرب للإستشارات الصناعية
١٨٩,٣٨٢	-	-	٣٥	٣٥	٣٥	شركة مرتبطة	الشركة للكمبيوترات الرقيمة المتخصصة
٢٩,٠٨٣	٨,٩٢٨	١	٥٩,٧١٢	٥,٧٨٥	٥,٧٨٥	شركة مرتبطة	شركة نجم الإستثمار
٤٦٥	٩,٤١٠	١	٩,٤٠٩	-	-	شركة مرتبطة	مؤسسة عدنان بن سلمه العقارية
٧٢٨	٦٤,٤٠	٦١	٣٥٨,٢٤٩	٢٩٤,٢٧٠	٢٩٤,٢٧٠	شركة مرتبطة	شركة فالو الزراعية
٦,٢٩٩	٥٢٢,٦٢٧	٢٨٤,٧٢٣	٨٠٢,٧٨١	٥٢٢,٨٧٧	٥٢٢,٨٧٧	شركة مرتبطة	الشركة السعودية للتوسيع للخدمات والعان
١,٢٥٩	١,٢٥٩	-	٢,٧٢٢	١,٤٦٣	١,٤٦٣	مرتبطة	بسم بن سلمه
١٢,٣١٢,٢٤٤	٢٠,٧٨٠,٠٥٩	٣٠,٩٤,٥٧٢					

ب- فرض لطرف ذو علاقة - المالك:

خلال العام قامت الشركة بتحويل مبلغ إلى المالك بقيمة ١٢,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي وذلك لدخول المالك في مشروع مع شركة دور القيمة العقارية لشراء أرض والبناء والتشييد عليها وعند انتهاء المشروع والبيع سيتم إعادة القرض مع الفوائد إلى الشركة على أن يكون المائد على الشركة بناءً على نصيب المالك في محصلة البيع النهائية ونسبة كل مبلغ مستحق من تاريخ شراء الأرض.

البيان

٢٠٢٢	٢٠٢٢	٢٠٢٣	نوع العلاقة
١ يناير	٣١ ديسمبر	٣١ ديسمبر	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
-	-	١٢,٠٠٠,٠٠٠	المالك
-	-	١٢,٠٠٠,٠٠٠	

ج- مستحق الى طرف ذو علاقة:

-YV-



٩٠,٨١٣	٨٥,١٢٦	-	خدمات مقدمة الى	شركة مرتبطة	شركة العالمية للصناعات الكيماوية
-	(٥,٧٣٧)	-	خدمات استثنائية ومصاريف ادارية		
١,٧٧٨	٥,٧٣٧	-	فروص قصيرة الاجل		
-	-	-	مفوضات		
٦١,٧٠٠	٣١٩,٠٠٣	-	خدمات مقدمة الى	شركة مرتبطة	شركة كيماويات الريفية
-	-	-	خدمات استثنائية ومصاريف الادارية		
(٣٧٥,١٧٧)	(٣٠٣,٥٠٢)	-	خدمات مقدمة من	شركة مرتبطة	الشركة العالمية للكيماويات المتخصصة
٢٢٣,١٦٠	-	-	خدمات مقدمة الى		
١,٧٠٦,٦٤٥	٤,٠٥٩	-	خدمات مقدمة الى		
(١,١٠٠)	٨٩٥,٨٥٨	-	خدمات استثنائية ومصاريف ادارية		
١٨٨,٥٩١	(٢,٤٥٣,٩٠٠)	-	مفوضات		
٣,٩٠٦	٢١٨,٣٤٧	-	خدمات مقدمة الى	شركة مرتبطة	الشركة العالمية للصناعات التحويلية
-	١,٥٧٤	-	خدمات استثنائية ومصاريف ادارية		
(٢٠٨,٣٤٢)	١١٧,٥٥٣	-	خدمات مقدمة الى	شركة مرتبطة	مكتب دار الحرب للإستشارات الصناعية
١,١٩٣,٣٥٣	(٦٤٤,٤٩١)	-	خدمات مقدمة من		
(١٧٠,٠٠٠)	٩٦٢,٩٤١	-	خدمات مقدمة من		
٢,٣٨٧	(٤٤٣,٧٩٣)	-	خدمات استثنائية ومصاريف ادارية		
(٥٠,٦٧)	(١٨٩,٣٨١)	-	مفوضات		
٤,٠٧٥	٥٩,١٤٢	-	خدمات مقدمة الى	شركة مرتبطة	الشركة الكيماويات الريفية المتخصصة
(٤٠٣,٨٨٧)	(٨٠,٣٩٨)	-	خدمات استثنائية ومصاريف ادارية		
-	٨,٩٤٥	-	مفوضات		
٤٦٥	-	-	خدمات مقدمة الى	شركة مرتبطة	موسسة عباد الله بن سلمه العقارية
-	٥٣,٥٦١	-	خدمات استثنائية ومصاريف ادارية		
١١,٩٣٣	٩,٧٥١	-	خدمات استثنائية ومصاريف ادارية	شركة مرتبطة	شركة فاللا الزراعية
(١١,٣٠٤)	-	-	مفوضات		
-	٥٠٤,٧٨٩	-	خدمات مقدمة الى	شركة مرتبطة	الشركة السعودية للتوسيع الكهربائي والغاز
٨,٥٩٩	١٢,٥٢٩	-	خدمات استثنائية ومصاريف ادارية		
-	-	-	مفوضات		
١,٢٥٩	-	-	خدمات استثنائية ومصاريف ادارية	مساهم	بسلم بن سلمه
-	-	-	رواتب		
-	٣,٠٠٠,٠٠٠	-	مفوضات	شركة مرتبطة	ورقة ابراهيم بن سلمه
-	(٢,٥٠٠,٠٠٠)	-	مفوضات		
١٤٣,٨٩١	-	-	خدمات استثنائية ومصاريف ادارية	مرتبط	ابراهيم بن سلمه
(٢,٦٤٣,٨٩١)	-	-	مفوضات		

شركة دار البلد للصناعات والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إبضاجات حول القوائم المالية
السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

١٢- إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة :

٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢١	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
١١,٤٥٨,٩٩٢	-	-	إستثمارات في صندوق بنك البلاد كابيتال - أ
٤,٦١٠,٦٩٥	٨٧٣,٢٩٦	-	إستثمارات في محافظ استثمارية - شركة يقين - ب
١٦,٠٦٩,٦٨٧	٨٧٣,٢٩٦	-	المجموع - قائمة أ
أ- يمثل هذا المبلغ قيمة إستثمارات الشركة في صندوق بنك البلاد كابيتال مقيمة بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م.			
ب- إستثمارات في محافظ استثمارية - شركة يقين :			
ان الحركة على هذا البند كما يلي:			
٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢١	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
٨٧٣,٢٩٥	-	-	رصيد بداية السنة
١٠,٨٥٦,٥٢٩	٦,٨١٩,٣٠٦	-	مشتريات خلال السنة
(٦,٧٦١,٩١٦)	(٥,٨٩١,٦٨٦)	-	مبيعات خلال السنة
٤,٩٧٦,٩٠٨	٩٢٧,٦٢٠	-	المجموع
٤٦٦,٦٤١	(٣١,٤٧٦)	-	أرباح / (خسائر) بيع أسهم
٥,٤٤٣,٥٤٩	٨٩٦,١٤٤	-	إجمالي المحفظة قبل التقييم
(٤٥,٤٩٠)	-	-	توزيعات أرباح نقدية
(٧٧٨,٣٦٤)	(٢٢,٨٤٩)	-	أرباح غير محققة من إعادة التقييم
٤,٦١٠,٦٩٥	٨٧٣,٢٩٥	-	المجموع - قائمة أ

١٣- الإيرادات الغير مفوترة:

٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢١	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
٥,٦٩٢,٢٠٠	٦,٨٣٩,٠٨٠	-	رصيد بداية السنة
٣٧,٤٥٦,٥٩٢	٢٨,٠٥٣,٥٤٠	٦,٨٣٩,٠٨٠	إضافات خلال السنة
(٢٦,١٣٩,٧٥٦)	(٢٩,٢٠٠,٤٢٠)	-	المفوتر
١٧,٠٠٩,٠٣٦	٥,٦٩٢,٢٠٠	٦,٨٣٩,٠٨٠	رصيد نهاية السنة - قائمة أ

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

١٤ - ممتلكات والآلات ومعدات - صافي :

أ/ إن تفاصيل التكلفة والإستهلاك المتراكم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م على النحو التالي :

سيارات	تجهيزات مكتبية	أثاث ومفروشات	المجموع	التكلفة
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
٢٧٨,٧٥٠	٦١٦,٥٧٩	٢٦٨,١٢٩	١,١٦٣,٤٥٨	الرصيد كما في ٢٠٢٣/١/١
-	٥٣,٧٩٩	٢٠,٨٣٥	٧٤,٦٣٤	إضافات خلال السنة
٢٧٨,٧٥٠	٦٧٠,٣٧٨	٢٨٨,٩٦٤	١,٢٣٨,٠٩٢	الرصيد كما في ٢٠٢٣/١٢/٣١
				الإستهلاك المتراكم
١٥٣,٠٦٤	٥٢٨,٠٣٩	٥١,٥٠٩	٧٣٢,٦١٢	الرصيد كما في ٢٠٢٣/١/١
٤٥,٧٣٤	٤١,١٩٤	٢٨,٣١٩	١١٥,٢٤٧	إستهلاك السنة
١٩٨,٧٩٨	٥٦٩,٢٣٣	٧٩,٨٢٨	٨٤٧,٨٥٩	الرصيد كما في ٢٠٢٣/١٢/٣١
٧٩,٩٥٢	١٠١,١٤٥	٢٠٩,١٣٦	٣٩٠,٢٣٣	ممتلكات والآلات ومعدات - صافي
١٢٥,٦٨٦	٨٨,٥٤٠	٢١٦,٦٢٠	٤٣٠,٨٤٦	في ٢٠٢٣/١٢/٣١ - قائمة "أ"
				ممتلكات والآلات ومعدات - صافي
				في ٢٠٢٢/١٢/٣١ - قائمة "أ"

ب/ إن تفاصيل التكلفة والإستهلاك المتراكم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م على النحو التالي :

سيارات	تجهيزات مكتبية	أثاث ومفروشات	المجموع	التكلفة
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
١٨٦,٠٠٠	٥٨١,٥٣٦	٢٦٨,١٢٩	١,٠٣٥,٦٦٥	الرصيد كما في ٢٠٢٢/١/١
٩٢,٧٥٠	٣٥,٠٤٣	-	١٢٧,٧٩٣	إضافات خلال السنة
٢٧٨,٧٥٠	٦١٦,٥٧٩	٢٦٨,١٢٩	١,١٦٣,٤٥٨	الرصيد كما في ٢٠٢٢/١٢/٣١
				الإستهلاك المتراكم
١٢٨,٤٨٣	٤٩٣,٠٨٨	٢٤,٨٢٥	٦٤٦,٣٩٦	الرصيد كما في ٢٠٢٢/١/١
٢٤,٥٨١	٣٤,٩٥١	٢٦,٦٨٤	٨٦,٢١٦	إستهلاك السنة
١٥٣,٠٦٤	٥٢٨,٠٣٩	٥١,٥٠٩	٧٣٢,٦١٢	الرصيد كما في ٢٠٢٢/١٢/٣١
١٢٥,٦٨٦	٨٨,٥٤٠	٢١٦,٦٢٠	٤٣٠,٨٤٦	ممتلكات والآلات ومعدات - صافي
١٢٥,٦٨٦	٨٨,٥٤٠	٢١٦,٦٢٠	٤٣٠,٨٤٦	في ٢٠٢٢/١٢/٣١ - قائمة "أ"
٥٧,٥١٧	٨٨,٤٤٨	٢٤٣,٣٠٤	٣٨٩,٢٦٩	ممتلكات والآلات ومعدات - صافي
				في ٢٠٢١/١٢/٣١ - قائمة "أ"

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

١٥ - أصول غير ملموسة - صافي :

تتمثل الأصول غير الملموسة في برامج حاسوب ويتم إطفائها على مدى العمر الإنتاجي المقدر لها خمس سنوات ٢٠% باستخدام طريقة القسط الثابت وتفاصيل التكلفة ومجمع الإطفاء كما يلي :

٢٠٢٢	٢٠٢٣	التكلفة
ريال سعودي	ريال سعودي	
١٥٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠٢٣/١/١
-	-	إضافات خلال السنة
١٥٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠٢٣/١٢/٣١
		الإطفاء المتراكم
١٤٩,٨٢٧	١٥٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠٢٣/١/١
١٧٣	-	إطفاء السنة - إيضاح (٢٦)
١٥٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠٢٣/١٢/٣١
		أصول غير ملموسة - صافي
-	-	في ٢٠٢٣/١٢/٣١ - قائمة "أ"
-	-	أصول غير ملموسة - صافي كما في
-	-	٢٠٢٢/١٢/٣١ - قائمة "أ"

١٦ - أصول حق إستخدام - صافي والتزامات عقود الإيجار :

إن تفاصيل التكلفة ومجمع الاستهلاك والتزامات الإيجار كالاتي :

أ - أصول حق الإستخدام - صافي :

٢٠٢٢ ١ يناير	٢٠٢٢ ٣١ ديسمبر	٢٠٢٣ ٣١ ديسمبر	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
-	-	٦٧٠,٥٣٨	تكلفة رصيد بداية السنة
-	٦٧٠,٥٣٨	-	الإثبات الأولي لأصل حق الإستخدام
-	٦٧٠,٥٣٨	٦٧٠,٥٣٨	التكلفة نهاية السنة
-	-	(٢٠٠,١٢٥)	مجمع استهلاك بداية السنة
-	(٢٠٠,١٢٥)	(٢٧٦,٨٤٥)	الإستهلاك خلال السنة - إيضاح (٢٦)
-	(٢٠٠,١٢٥)	(٤٧٦,٩٧٠)	مجمع استهلاك نهاية السنة
-	٤٧٠,٤١٣	١٩٣,٥٦٨	أصول حق الإستخدام - صافي - قائمة أ
٢٠٢٢ ١ يناير	٢٠٢٢ ٣١ ديسمبر	٢٠٢٣ ٣١ ديسمبر	ب- التزامات عقود الإيجار :
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
-	-	٤٣٤,٧٥٦	الرصيد في بداية السنة
-	٦٧٠,٥٣٨	-	التزامات عقود إيجار مضافة خلال السنة
-	١٤,١١٨	١٠,٤١٠	فوائد التزامات عقود الإيجار - قائمة ب
-	(٢٤٩,٩٠٠)	(٢٨١,٤٠٠)	المسدد من التزامات عقود الإيجار
-	٤٣٤,٧٥٦	١٦٣,٧٦٦	الرصيد في نهاية السنة
			وقد تم تصنيفها كالاتي :
-	٢٧٠,٩٩٠	١٦٣,٧٦٦	لتزامات عقود الإيجار - الجزء المتداول - قائمة أ
-	١٦٣,٧٦٦	-	لتزامات عقود الإيجار - الجزء غير المتداول - قائمة أ

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

١٧- قروض قصيرة الأجل :

يتألف هذا البند مما يلي :

١ يناير ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
٥,٠٠٠,٠٠٠	-	٤,٩١٦,٨٩٥	البنك السعودي للاستثمار
-	-	٤,٥١٠,١٥٢	البنك الأهلي السعودي
٥,٠٠٠,٠٠٠	-	٩,٤٢٧,٠٤٧	المجموع - قائمة أ

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م لدى الشركة شركة دار البلد للصيانة والتشغيل إتفاقيتين للتسهيلات الإئتمانية متوافقة مع الضوابط الشرعية، على النحو التالي :

❖ إتفاقية تسهيلات بنكية مع البنك السعودي للاستثمار بمبلغ ٨,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي وذلك لغرض تمويل شراء وبيع السلع وإصدار ضمانات متنوعة، ومن أهم الضمانات المرتبطة بالإتفاقية تقديم ضمان كفالة غرم وأداء من قبل : (برنامج كفالة لتمويل المنشآت الصغيرة والمتوسطة، مساهمين كبار، والشركة المصدرة) تسدد مبالغ التسهيلات المستخدمة دفعة واحدة بعد ستة اشهر بفائدة حسب سعر البنك المركزي (ساما) زائداً ١% سنوياً.

❖ إتفاقية تسهيلات إئتمانية مع البنك الأهلي السعودي (البنك السعودي الأمريكي "سامبا") بمبلغ ٧,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي وذلك لغرض تمويل مصروفات الشركة التشغيلية وإصدار ضمانات متنوعة، ومن أهم الضمانات المرتبطة بالإتفاقية تقديم ضمان كفالة غرم وأداء من قبل : (برنامج كفالة لتمويل المنشآت الصغيرة والمتوسطة، مساهمين كبار، والشركة المصدرة).

١٨- نهم دائنة :

يتضمن رصيد الذمم الدائنة التجارية والبالغ رصيده مبلغ ٢,٧٨٤,٤٣٢ ريال سعودي رصيد مورد واحد بلغ مجموع رصيده ٢,٦٠٨,٢٦١ ريال سعودي أي ما يمثل نسبة ٩٤% من إجمالي الذمم الدائنة التجارية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، (٢٠٢٢م: يتضمن رصيد الذمم الدائنة التجارية والبالغ ١٢٣,٣٦٧ ريال سعودي رصيد مورد واحد بمبلغ ٩٠,٧٧٠ ريال سعودي أي ما نسبته ٧٤% من إجمالي الذمم الدائنة)، (٢٠٢١م: يتضمن رصيد الذمم الدائنة التجارية والبالغ ٨١,٣٢١ ريال سعودي رصيد مورد واحد بمبلغ ٤٨,٣٤١ ريال سعودي أي ما نسبته ٥٩% من إجمالي الذمم الدائنة).

١٩- أرصدة دائنة أخرى :

يتألف هذا البند مما يلي :

١ يناير ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
٧٠٣,٩٥١	٢,١٠٠,٠٠٦	٥,١٦٦,٩٧٨	أمانات ضريبة القيمة المضافة
-	١١,٥٠٠	٣٢,٦٧٠	ضريبة استقطاع
٢,٢٦٧,٦٢٣	١,٦١٥,٧٢٢	١,٠٧٤,٦٢٧	رواتب وأجور ومكافآت مستحقة
٧٢,٠٠٠	٨٩,٠٢٥	٩١,٥٠٠	مصروفات مستحقة
٣١٧,٠٣١	٢٧٧,٧٠٦	٣٨٥,١٢٣	تأمينات إجتماعية
٩٣,٢٦١	٢٧٧,٧٠٧	-	دفعات مقدمة من العملاء
٣,٤٥٣,٨٦٦	٤,٣٧١,٦٦٦	٦,٧٥٠,٨٩٨	المجموع - قائمة أ

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٢٠ - مخصص الزكاة التقديرية :

أ- ان العناصر والمبالغ المكونة لوعاء الزكاة الرئيسي هي على النحو التالي :

٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢٣	الأموال الخاضعة للزكاة (الموجبة)
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	رأس المال
١,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	احتياطي نظامي
٢٨٨,١٩٧	٣٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	أرباح مبقاة
-	١٣,٠٣٧,٢٥٩	٣٠,٥٤٣,٩٤٤	أطراف ذات علاقة
-	٤٣٠,٨٤٦	-	بنود أخرى
٣٨٩,٤٤٠	-	١٦٣,٧٦٦	مخصصات في بداية السنة بعد طرح المستخدم
٩,٦١٢,٤١٠	٩,٢٣٤,٤٩٢	١٠,٨١٤,٣٥٨	ربح السنة المعدل - إيضاح (٢٠/ب)
٢٩,١٩٢,٢٧٤	٢٧,٤٥٤,٣٢٥	٤١,٢٩٦,٨٨٦	إجمالي الأموال الخاضعة للزكاة
٤٠,٤٨٢,٣٢١	٥١,٤٥٦,٩٢٢	٨٤,١١٤,٩٥٤	بحسب منها ما يلي (الأموال السالبة)
٣٨٩,٤٤٠	١,٣٠٤,١٤٢	٣٩٠,٢٣٤	أصول غير المتداولة
٤٠,٠٩٢,٨٨١	٥٠,١٥٢,٧٨٠	٨٣,٧٢٤,٧٢٠	وعاء الزكاة

الزكاة المستحقة :

٢٨٠,٩٨٣	٥٨٥,٠٩٤	١,٠٩٣,٧٥٨	وعاء الزكاة بدون ربح السنة المعدل بنسبة ٢,٥٧٨ %
٧٢٩,٨٠٧	٦٨٦,٣٥٨	١,٠٣٢,٣٢٢	بضائف : ربح السنة المعدل بنسبة ٢,٥ %
١,٠١٠,٧٩٠	١,٢٧١,٤٥٢	٢,١٢٦,٠٨٠	مخصص الزكاة التقديري
(١٣٠,٤٢٦)	٩١,٣١٣	(٦٦,٦٢٥)	فرق احتساب
٨٨٠,٣٦٤	١,٣٦٢,٧٦٥	٢,٠٥٩,٤٥٥	مخصص الزكاة التقديري - قائمة ب وإيضاح (٢٠/ج)

ب- ربح السنة المعدل :

٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢٣	ربح السنة قبل الزكاة التقديرية - قائمة ب
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	المحمل على المصاريف من المخصصات
٢٧,٢٠٢,٣٢٨	٢٤,٦٢٤,٤٥٨	٣٤,٥١٣,٦٢٣	ربح السنة المعدل - إيضاح (٢٠/أ)
١,٩٨٩,٩٤٦	٢,٨٢٩,٨٦٧	٦,٧٧٩,٢٦٣	
٢٩,١٩٢,٢٧٤	٢٧,٤٥٤,٣٢٥	٤١,٢٩٦,٨٨٦	

ج- ان الحركة على مخصص الزكاة التقديرية هي على النحو التالي :

٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢٣	الرصيد في بداية السنة
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	المخصص المكون خلال السنة
١٩٦,٧٤٤	٨٨٠,٣٦٤	١,٣٦٢,٧٦٥	المدفوع خلال السنة
٨٨٠,٣٦٤	١,٣٦٢,٧٦٥	٢,٠٥٩,٤٥٥	الرصيد في نهاية السنة - قائمة أ
(١٩٦,٧٤٤)	(٨٨٠,٣٦٤)	(١,٣٠٢,٤٠١)	
٨٨٠,٣٦٤	١,٣٦٢,٧٦٥	٢,١١٩,٨١٩	

د- الوضع الزكوي:

قدمت الشركة إقرارات الزكوية حتى نهاية عام ٢٠٢٢ وحصلت على الشهادات الزكوية النهائية ولم تحصل على أي ربط نهائي حتى تاريخه كما لا توجد أي اعتراضات زكوية ضريبية على الشركة.

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٢١- التزامات منافع الموظفين المحددة طويلة الأجل :

أ- لدى الشركة نظام منافع موظفين محددة طويلة الأجل لجميع موظفيها ("الأعضاء"). ويخول هذا النظام أعضائه الحصول على مبلغ إجمالي حسب طول فترة خدمة الموظف وراتبه وقت التقاعد أو الاستقالة أو الوفاة. هذا النظام غير ممول حيث لا يوجد أموال متراكمة (سواء من الإسهام من قبل صاحب العمل و/ أو الموظفين) مقابل الوفاء للالتزامات الشركة وفقاً لهذا النظام. ويدار هذا النظام وفقاً لنظام العمل المعمول به في المملكة العربية السعودية. ويتمثل الالتزام المعترف به في قائمة المركز المالي المتعلق ببرنامج منافع الموظفين ذو المنفعة المحددة بالقيمة الحالية للالتزام المنفعة المحددة في نهاية الفترة المشمولة بالتقرير. يتم احتساب التزام المنفعة المحددة سنوياً من قبل خبير إكتواري مؤهل ومستقل باستخدام طريقة وحدة الإلتئمان المخططة.

ب- يلخص الجدول التالي مكونات صافي مصاريف المنافع المثبتة في قائمة الدخل والالتزامات المثبتة في قائمة المركز المالي لهذا النظام:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	١ يناير ٢٠٢١
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
١٠,٥٥٨,٢٠٨	٧,٥٦٤,٠٨٥	٧,٠٩٨,١٦٠
قيمة الإلتزام في المركز المالي - قائمة أ		
٢,١٢٣,٩٥٧	١,٨٨١,٨٤٥	١,٥١٤,٢٤٧
ب - قائمة الدخل - قائمة ب		
ج- كانت الحركة على إلتزام منافع الموظفين خلال السنة كما يلي :		
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	١ يناير ٢٠٢١
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
٧,٥٦٤,٠٨٥	٧,٠٩٨,١٦٠	٧,٤٩٢,٧٨٠
الرصيد في بداية السنة		
١,٩٦٥,٩٥٢	١,٧٢٣,٨٤٠	١,٣٥٦,٢٤٢
تكلفة الخدمة المحملة		
١٥٨,٠٠٥	١٥٨,٠٠٥	١٥٨,٠٠٥
مصرف فائدة		
(٩٨,١٨٣)	(١,٤٨٧,٥٠٠)	(٦١٠,٢٥٦)
المدفوع خلال السنة		
-	-	٣٤,١٣٩
تسويات		
٩٦٨,٣٤٩	٧١,٥٨٠	(١,٣٣٢,٧٥٠)
ارباح وخسائر إكتوارية		
١٠,٥٥٨,٢٠٨	٧,٥٦٤,٠٨٥	٧,٠٩٨,١٦٠
الرصيد في نهاية السنة - قائمة أ		

د- كانت الافتراضات الرئيسية المستخدمة لأغراض التقويم الإكتواري على النحو التالي:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	١ يناير ٢٠٢١
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
%٤,٧٥	%٢,٢٥	%٢,٥٠
معدل الخصم		
%٤,٧٥	%٤,٧٥	%٢,٥٠
معدل الزيادة بالرواتب		

هـ- تحليل حساسية الافتراضات الإكتوارية :

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	١ يناير ٢٠٢١
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
١٠,٠٠١,١٥١	٧,١٦٤,٩٩٨	٦,٧٣٤,١١٩
معدل الخصم +١%		
١١,١٧٩,٩٧٧	٨,٠٠٩,٥٣٠	٧,٥٠٤,٨٠٧
معدل الخصم -١%		
١١,٢٢٤,٣٢٧	٨,٠٤١,٣٠٣	٧,٥٣٤,٤٣٠
معدل زيادة الرواتب +١%		
٩,٩٥٠,٥٩٢	٧,١٢٨,٧٧٧	٦,٧٠٠,٣٤٣
معدل زيادة الرواتب -١%		

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٢٢- رأس المال :

حدد رأس مال الشركة بمبلغ ١,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي مقسم إلى ١٠٠,٠٠٠ حصة متساوية القيمة ، قيمة كل حصة ١٠ ريال سعودي على النحو التالي :

نسبة الملكية	عدد الحصص	قيمة الحصة	اجمالي
%	حصة	ريال سعودي	ريال سعودي
١٠٠%	١٠٠,٠٠٠	١٠	١,٠٠٠,٠٠٠
١٠٠%	١٠٠,٠٠٠		١,٠٠٠,٠٠٠

شركة دار البلد التجارية

المجموع - قائمة أ

٢٣- احتياطي نظامي :

وفقا للنظام الأساسي للشركة يتم تجنب ١٠% من صافي الدخل السنوي لتكوين الاحتياطي ، ويجوز للشركة التوقف عن هذا التجنب عندما يبلغ الاحتياطي ٣٠% من رأس المال.

٢٤- الإيرادات :

تتمثل إيرادات الشركة في تقديم خدمات كل من نظم معلومات والدعم الفني لنظم برامج الاتصالات وتقنية المعلومات.

٢٠٢٣	٢٠٢٢
ريال سعودي	ريال سعودي
١٩٥,٤٧٤,٦٦٥	١٥٧,٨٨٠,٩٠٨
١٩٥,٤٧٤,٦٦٥	١٥٧,٨٨٠,٩٠٨

الإيرادات

المجموع - قائمة أ

٢٥- تكلفة الإيرادات :

يتألف هذا البند مما يلي :

٢٠٢٣	٢٠٢٢
ريال سعودي	ريال سعودي (معدلة)
١٢٦,٧٩٧,٤٨٣	١٠٥,٧٣٣,٧٣٦
٥,٠٥٤,٤٨٨	٣,١٨٥,٩٣٤
٦,١١٨,٤٧٢	٤,٤٨٨,٦٠٧
٣,٩٢٩,٩٥١	٣,٥٧٢,٢١٩
٤,٠١٨,٨١٧	٣,٣١٩,٦٨٩
١,٩٦٥,٩٥٢	١,٧٢٣,٨٤٠
٤,٠٩٠,٠٦٣	٣,٦٢٤,٧٥٨
٢,٢٠٤,٣٠٩	٩٧٦,٢٩٥
١٥٤,١٧٩,٥٣٥	١٢٦,٦٢٥,٠٧٨

رواتب واجور وملحقاتها

رواتب عمالة خارجية

تأمين طبي

تأمينات اجتماعية

رسوم حكومية

إلتزامات منافع الموظفين

إستشارات وخدمات دعم نظم ومعلومات

مصاريف متنوعة

المجموع - قائمة ب

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٢٦- مصاريف إدارية وعمومية :

يتألف هذا البند مما يلي :

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ريال سعودي (معدلة)	ريال سعودي	
٤,١٥٨,٣٨٧	٣,٤٣٥,٢٩٦	رواتب واجور وملحقاتها
١٠٩,٠٤٨	٧٦,٤٨٦	ضافية وفنادق
٧٦,٤٧٧	٧٨,٨٥١	هاتف وإنترنت وبريد
٨٦,٨٢٨	٩٣,٨٣٨	رسوم حكومية وإشتراكات
٢٢,٩١٩	١٧,٢٤٧	صيانة وإصلاح
١٧٣	-	إطفاء أصول غير ملموسة
٨٦,٢١٦	١١٥,٢٤٧	إستهلاك أصول ثابتة
٣,٣٩٥	٢,٠٤٤	كهرباء وإصلاح
١٥٧,٢٦١	٥٨,٩٨٣	سفر وإنتقال
٧,٢٢٩	٨,٤١٨	رسوم بنكية
٢١,٧٠٠	٢٨,٢٠٠	دعاية وإعلان
٢٢١,٤٣٨	١٤٩,٩٩٢	إقامة فنادق
٤٩٤,٠٦٦	١,٢٧٨,٧١٨	ضريبة إستقطاع وقيمة مضافة
١,٦٧٤,٥٧٤	٦١٩,٩٤١	مصروف خسائر ائتمانية متوقعة
٢٠٠,١٢٥	٢٧٦,٨٤٥	اطفاء حق استخدام اصل
٢٢٨,٩٩٥	١٧,٥٤٧	دعم فني
٣٠,٠٠٠	٧٠,٥٠٠	اتعاب قانونية ومهنية
٣٦٣,١١٣	٣١٥,٣١٨	أخرى
٧,٩٤١,٩٤٤	٦,٦٤٣,٤٧١	المجموع - قائمة ب

٢٧- إيرادات إستثمارات :

يتمثل هذا المبلغ قيمة ارباح استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر في محافظ استثمارية.

٢٨- مصاريف تمويل :

يتألف هذا البند مما يلي :

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
ريال سعودي (معدلة)	ريال سعودي	
٣٣٤,٠٥٢	٣٣٤,١٤٧	رسوم بنكية وخطابات ضمان
١٥٨,٠٠٥	١٥٨,٠٠٥	فوائد منافع موظفين
١١٤,١١٨	١٠,٤١٠	فوائد الايجار
٥٠٦,١٧٥	٥٠٢,٥٦٢	المجموع - قائمة ب



شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٢٩- إدارة المخاطر المالية :

نظرة عامة

تعرض الشركة للمخاطر التالية الناتجة عن استخدام الأدوات المالية:

- ◇ مخاطر إدارة رأس المال.
- ◇ نقد لدى البنوك .
- ◇ مخاطرة معدل الفائدة .
- ◇ مخاطر الائتمان.
- ◇ مخاطر السيولة.
- ◇ مخاطر السوق (بما في ذلك مخاطر العملات، ومخاطر أسعار العملات).

يبين هذا الإيضاح المعلومات المتعلقة بتعرض الشركة لكل من المخاطر أعلاه، وأهداف وسياسات وإجراءات الشركة بشأن قياس وإدارة المخاطر، وإدارة رأسمال الشركة. كما تم إدراج إفصاحات كمية إضافية في هذه القوائم المالية.

إدارة المخاطر

تقع على عاتق مجلس الإدارة المسؤولية الكلية عن وضع أطر إدارة المخاطر للشركة والإشراف عليها. تم وضع سياسات إدارة المخاطر في الشركة لتحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها الشركة، ووضع حدود وضوابط ملائمة للمخاطر، ومراقبة المخاطر والالتزام بتلك الحدود. تتم مراجعة سياسات وأنظمة إدارة المخاطر بصورة منتظمة لتعكس التغيرات في ظروف السوق وأنشطة الشركة.

مخاطر إدارة رأس المال

تتمثل أهداف الشركة عند إدارة رأس المال في الحفاظ على قدرة الشركة على الإستمرار كمنشأة عمالة وتحقيق العوائد للشركاء والمزايا لأصحاب العلاقة الآخرين ، وكذلك الاحتفاظ بهيكل رأس المال الأمثل الذي يعمل على خفض تكلفة رأس المال.

نقد لدى البنوك

إن مخاطر الائتمان في أرصدة البنوك محدودة حيث تتعامل الشركة مع بنوك ذات تصنيفات إئتمانية عالية محددة من قبل وكالات تصنيف إئتمان دوليه. حيث أن الأرصدة البنكية محفظ بها لدى بنوك في المملكة ذات سمعة إئتمانية عالية، فلا تتوقع الإدارة إخفاق في التزاماتها المالية. إن الحد الأقصى للمخاطرة في الشركة يتمثل في القيمة الدفترية لهذه الأدوات المالية و المبينه في الإيضاحات ذات العلاقة.

مخاطرة معدل الفائدة

مخاطرة معدل الفائدة هي مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية لأداه ماليه نتيجة للتغيرات في معدلات الفائدة. إن الشركة معرضه لمخاطرة أسعار الفائدة بشكل أساسي فيما يتعلق بالقروض طويلة الأجل ذات الفائدة المتغيره. لا تتحوط الشركة مقابل التغيرات في معدلات الفائدة. تتعرض الشركة لمخاطرة معدلات الفائدة على القروض طويلة الأجل. إن القروض ذات أسعار الفائدة المتغيرة تعرض الشركة لمخاطر أسعار الفائدة للتدفقات النقدية، و تتم مقاصتها جزئيا من خلال النقد المحتفظ به بأسعار فائده متغيره.

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي مخاطر فشل أحد طرفي أداء ماليه في الوفاء بالتزاماته الماليه مسببا خساره للشركة. تتعرض الشركة لمخاطر الائتمان عن طريق القيمة الدفترية لأصولها والتي تشمل على الأرصده لدى البنوك والذمم المدينه الأخرى والمستحق من أطراف ذات علاقته.

مخاطر السيولة

مخاطر السيولة تتمثل في الصعوبات التي يمكن أن تواجه الشركة في توفير النقد للوفاء بالتزاماتها المتعلقة بالمطلوبات المالية. يتم مراقبة متطلبات السيولة بشكل منتظم وتتأكد الإدارة من توفر أموال كافية للوفاء بالتزامات عند استحقاقها.

إن سياسة الشركة التأكد من أن لديها دائماً ما يكفي من النقد لتمكينها من الوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها ولتحقيق هذا الهدف، فإنها تسعى إلى الحفاظ على الارصدة النقدية أو التسهيلات المتفق عليها لتلبية الاحتياجات المتوقعة. تتكون المطلوبات المالية المتداولة للشركة من الجزء المتداول من التسهيلات البنكية، الذمم الدائنة التجارية والمصاريف المستحقة والمطلوبات الأخرى من المتوقع تسديد هذه المطلوبات في غضون ١٢ شهراً من تاريخ المركز المالي وتوقع الشركة توافر أموال كافية للقيام بذلك.

يلخص الجدول التالي بيان إستحقاق الإلتزامات المالية للشركة على أساس المدفوعات التعاقدية:

السنة / البيان	القيمة الدفترية	أقل من سنة	من سنة حتى خمس سنوات	أكثر من خمس سنوات
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى	٩,٥٥٨,٢٧٤	٩,٥٥٨,٢٧٤	-	-
مستحق إلى أطراف ذات علاقة	١٧٣,٦٤٨	١٧٣,٦٤٨	-	-
قروض	٩,٣٣٧,٧١١	٩,٣٣٧,٧١١	-	-
إلتزامات عقود الإيجار	١٦٣,٧٦٦	١٦٣,٧٦٦	-	-
الإجمالي	١٩,٢٣٣,٣٩٩	١٩,٢٣٣,٣٩٩	-	-
السنة / البيان	القيمة الدفترية	أقل من سنة	من سنة حتى خمس سنوات	أكثر من خمس سنوات
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى	٤,٤٩٥,٠٣٣	٤,٤٩٥,٠٣٣	-	-
إلتزامات عقود الإيجار	٢٧٠,٩٩٠	٢٧٠,٩٩٠	١٦٣,٧٦٦	-
الإجمالي	٤,٧٦٦,٠٢٣	٤,٧٦٦,٠٢٣	١٦٣,٧٦٦	-
السنة / البيان	القيمة الدفترية	أقل من سنة	من سنة حتى خمس سنوات	أكثر من خمس سنوات
٣١ ديسمبر ٢٠٢١م	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
قروض قصيرة الأجل	٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	-	-
ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى	٣,٥٣٥,١٨٧	٣,٥٣٥,١٨٧	-	-
مستحق إلى أطراف ذات علاقة	٥٠٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠	-	-
الإجمالي	٩,٠٣٥,١٨٧	٩,٠٣٥,١٨٧	-	-

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

مخاطر السوق

تمثل مخاطر السوق، المخاطر الناتجة عن التغيرات في أسعار السوق مثل أسعار تحول العملات الأجنبية، وأسعار العملات، التي قد تؤثر على دخل الشركة. إن الهدف من إدارة مخاطر السوق يتمثل في إدارة ومراقبة التعرضات لمخاطر السوق ضمن مستويات مقبولة مع الحفاظ على العائد.

مخاطر العملات

تتعرض الشركة لمخاطر الصرف الأجنبي الناتجة عن التعرض لمخاطر مختلف العملات وخاصة تنذب سعر صرف العملات الأخرى مقابل الريال السعودي. تنشأ مخاطر العملات الأجنبية بشكل أساسي عن المعاملات التجارية. تتطلب سياسة الشركة بأن تقوم الإدارة بإجراء مراجعة منتظمة للتعرضات لمخاطر العملات. بالنسبة للموجودات والمطلوبات النقدية المسجلة بعملات أجنبية، تقوم الشركة بالتأكد أن صافي التعرض للمخاطر المصاحبة ضمن المستويات المقبولة وذلك من خلال شراء وبيع عملات أجنبية بالأسعار الفورية عند الضرورة، لمقابل فروقات عدم التوازن قصيرة الأجل.

مخاطر أسعار العملات

تمثل مخاطر أسعار العملات المخاطر الناتجة عن تنذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لإدارة مالية ما نتيجة التغيرات في أسعار العملات السائدة في السوق. تتعلق مخاطر التغيرات في أسعار العملات السائدة في السوق التي تتعرض لها الشركة بشكل أساسي بالتزامات القروض طويلة الأجل الخاصة بالشركة والمرتبطة بعملية عانة.

٣٠ - الأصول المالية والالتزامات المالية :

٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	٣١ ديسمبر ٢٠٢٢	١ يناير ٢٠٢١
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
أصول مالية مقاسة بالتكلفة المطفأة ناقصاً الإخفاض في القيمة :		
١٨,٣٦٠,٢٢٢	١٠,٩٨٥,٧١٦	١١,٣٦١,٨٣٢
٢٨,٣٤٠,٤٣٥	٢٤,٦٣٦,٨٩٢	٢٠,٠٨٣,٨٠٤
٥٣٥,١٨٠	٢٩٤,٠٥٨	٧٦٧,٢٥٧
٣,٠٩٤,٥٧٢	٢٠,٠٧٨,٠٥٩	١٢,٢١٢,٢٤٤
١٢,٠٠٠,٠٠٠	-	-
٤,٦١٠,٦٩٥	٨٧٣,٢٩٦	-
٦٦,٩٤١,١٠٤	٥٦,٨٦٨,٠٢١	٤٤,٤٢٥,١٣٧
المجموع		

الالتزامات المالية مقاسة بالتكلفة المطفأة :

٩,٣٣٧,٧١١	-	-
٢,٧٨٤,٤٣٢	١٢٣,٣٦٧	٨١,٣٢١
١,٠٧٤,٦٢٧	١,٦١٥,٧٢٢	٢,٢٦٧,٥٢٧
١٧٣,٦٤٨	-	٥٠٠,٠٠٠
١٣,٣٧٠,٤١٨	١,٧٣٩,٠٨٩	٢,٨٤٨,٨٤٨
المجموع		

شركة دار البلد للصيانة والتشغيل
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣

٣١- توزيعات الأرباح :

قررت شركة دار البلد التجارية - المالك توزيع أرباح عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ بقيمة ١١,٣٢٢,٨٧٦ ريال سعودي (٢٠٢٢م: ٨,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي).

٣٢- الالتزامات الطارئة والمحتملة :

لدى الشركة إلتزامات محتملة عن ضمانات خطابات ضمان صدرت للشركة بمبلغ ٤,٠٤٣,٥٨٧ ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م، (٢٠٢٢م: مبلغ ٢,١٤٩,٧٦٠ ريال سعودي).

٣٣- الأحداث اللاحقة :

- ◆ تعتقد الإدارة بعدم وقوع أحداث هامة منذ إنتهاء السنة المالية يمكن أن يكون لها تأثير جوهري على المركز المالي للشركة.
- ◆ بتاريخ ٣٠ مايو ٢٠٢٤م تم تعديل اسم الشركة من شركة دار البلد للصيانة والتشغيل- (شركة شخص واحد) شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة دار البلد لحلول الأعمال - (شركة شخص واحد) شركة ذات مسؤولية محدودة.

٣٤- اعتماد القوائم المالية للإصدار :

تم اعتماد القوائم المالية للإصدار من قبل (مجلس المديرين) بتاريخ ٢٤ نوالقعدة ١٤٤٥هـ الموافق ١ يونيو ٢٠٢٤م.

٣٥- عام :

تم تقريب الأرقام الواردة في القوائم المالية لأقرب ريال سعودي.



شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية

القوائم المالية للسنة المنتهية
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
وتقرير المراجع المستقل



شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية

فهرس

الصفحة	قائمة
٢-١	- تقرير المراجع المستقل
٣	أ قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
٤	ب قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
٥	ج قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
٦	د قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
٣٦-٧	- إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤



شركة طلال أبوغزالة وشركاه محاسبون قانونيون
Talal Abu-Ghazaleh & Co. Certified Public Accountants
 Professional Register No. 1010424464 سجل شركة مهنية رقم ١٠١٠٤٢٤٤٦٤



تقرير المراجع المستقل

السيد المالك
 المحترم
 شركة دار البلد لحلول الأعمال
 (سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
 (شركة شخص واحد)
 شركة ذات مسؤولية محدودة
 المملكة العربية السعودية

الرأي :

لقد راجعنا القوائم المالية لشركة دار البلد لحلول الأعمال (سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل) - (الشركة) - (شركة شخص واحد) شركة ذات مسؤولية محدودة، والتي تشمل قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ وقائمة الدخل الشامل، وقائمة التغيرات في حقوق الملكية، وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات المرفقة بالقوائم المالية، بما في ذلك المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية. وفي رأينا، فإن القوائم المالية المرفقة تعرض بعدل من جميع الجوانب الجوهرية، المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى التي تعتمد عليها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

أساس الرأي :

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. ومسؤوليتنا بموجب تلك المعايير موضحة بمزيد من التفاصيل في قسم "مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية" الوارد في تقريرنا. ونحن مستقلون عن الشركة وفقاً للميثاق الدولي لسلوك وأداب المهنة للمحاسبين المهنين (بما في ذلك معايير الاستقلال الدولية)، المعتمد في المملكة العربية السعودية، ذي الصلة بمراجعتنا للقوائم المالية، وقد وفينا أيضاً بمسؤولياتنا المسبكية الأخرى وفقاً لذلك الميثاق. وفي اعتقادنا فإن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها تعد كافية ومناسبة لتوفير أساس لرأينا.

لغت إنتهاء :

بتاريخ ٣٠ مايو ٢٠٢٤م تم تعديل اسم الشركة من شركة دار البلد للصيانة والتشغيل - (شركة شخص واحد) شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة دار البلد لحلول الأعمال - (شركة شخص واحد) شركة ذات مسؤولية محدودة - إيضاح (١/ب).

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية :

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية وعرضها العادل وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين وأحكام نظام الشركات والنظام الأساسي للشركة / عقد تأسيس الشركة وهي المسؤولة عن الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية، لتمكينها من إعداد قوائم مالية خالية من التحريف الجوهرية سواء بسبب غش أو خطأ. وعند إعداد القوائم المالية، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة وعن الإفصاح بحسب مقتضى الحال، عن الأمور المتعلقة بالإستمارة، وإستخدام أساس الإستمارة في المحاسبة، ما لم تكن هناك نية لدى الإدارة لتصفية الشركة أو إيقاف عملياتها، أو ما لم يكن لديها أي خيار آخر واقعي سوى القيام بذلك. و المكلفون بالحوكمة (مجلس المديرين) هم المسؤولون عن الإشراف على إعداد التقرير المالي في الشركة.

تقرير المراجع المستقل إلى المالك في شركة دار البلد لحلول الأعمال (سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والنشغيل) - (شركة شخص واحد) شركة ذات مسؤولية محدودة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م (تتمة) :

مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية :

تتمثل أهدافنا في الوصول إلى تأكيد معقول عما إذا كانت القوائم المالية ككل تخلو من التحريف الجوهرى، سواء بسبب غش أو خطأ ، وفي إصدار تقرير المراجع الذي يتضمن رأينا . والتأكيد المعقول هو مستوى عال من التأكيد، لكنه لا يضمن أن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً عن كل تحريف جوهري متى كان موجوداً. ويمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ، وتعد التحريفات جوهرياً إذا كان من المتوقع بدرجة معقولة أن تؤثر، منفردة أو في مجملها، على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه القوائم المالية.

و كجزء من المراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني ونحافظ على نزعة الشك المهني طوال عملية المراجعة. ونقوم أيضاً بما يلي :

- تحديد وتقييم مخاطر التحريفات الجوهري في القوائم المالية، سواء بسبب غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتوفير أساس لرأينا. ويُعد خطر عدم إكتشاف التحريف الجوهري الناتج عن غش أعلى من الخطر الناتج عن خطأ، نظراً لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو إغفال ذكر متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز للرقابة الداخلية.
- التوصل إلى فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة، من أجل تصميم إجراءات المراجعة المناسبة في ظل الظروف القائمة، وليس لغرض إبداء رأي في فاعلية الرقابة الداخلية للشركة.
- تقييم مدى مناسبة السياسات المحاسبية المستخدمة، و مدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات المتعلقة بها التي أعدتها الإدارة.
- التوصل إلى إستنتاج بشأن مدى مناسبة إستخدام الإدارة لأساس الإستمرارية في المحاسبة، وما إذا كان هناك عدم تأكد جوهري متعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً كبيراً حول قدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة إستناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها. وإذا خلصنا إلى وجود عدم تأكد جوهري، فإن علينا أن نلفت الإنتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية ، أو علينا أن نقوم بتعديل رأينا إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية. وتستند إستنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي يتم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير المراجع. ومع ذلك ، فإن أحداثاً أو ظروفاً مستقبلية قد تتسبب في توقف الشركة عن البقاء كمنشأة مستمرة.
- تقييم العرض العام للقوائم المالية وهيكلها ومحتواها ، بما فيها الإفصاحات، وما إذا كانت القوائم المالية تعبر عن المعاملات والأحداث التي تمثلها بطريقة تحقق العرض العادل.

و نحن نتواصل مع المكلّفين بالحوكمة فيما يتعلق بجملة أمور من بينها نطاق المراجعة وتوقيتها المخطط لهما والنتائج المهمة للمراجعة، بما في ذلك أية أوجه قصور مهمة في الرقابة الداخلية نقوم بإكتشافها أثناء المراجعة.

عن طلال أبوغزاله وشركاه

التوقيع :

وليد بن احمد بامعروف

محاسب قانوني - ترخيص (٤٠٨)

الرياض في: ١٣ رمضان ١٤٤٦ هـ

الموافق: ١٣ مارس ٢٠٢٥م



شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
قائمة المركز المالي
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

قائمة " | "

٢٠٢٣	٢٠٢٤	إيضاح	الأصول
ريال سعودي	ريال سعودي		الأصول المتداولة
٦,٩٨٤,٣٣٥	٢٤,٠١٨,٥٠٩	(٦)	النقد والتفد المعادل
٢٨,٠٥٠,٧٦٣	٤٦,٣٦٦,١٥٨	(٧)	ذمم مدينة
٥,٦٠٣,٩٣٩	٨,٧٥٠,٦٣٧	(٨)	أرصدة مدينة أخرى
٣,٠٩٤,٥٧٢	٦٤٧,٥١٤	(٩/أ)	مستحق من أطراف ذات علاقة
١٢,٠٠٠,٠٠٠	-	(٩/ب)	قرض لأطراف ذات علاقة - المالك
١٦,٠٦٩,٦٨٧	١٢,٩٤١,١٧٢	(١٠)	محافظ استثمارية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
١٧,٠٠٩,٠٣٦	٢٤,٤٨٣,٥٥٥	(١١)	إيرادات غير مفعلة
٨٨,٨١٢,٣٣٢	١١٧,٢٠٧,٥٤٥		مجموع الأصول المتداولة
			الأصول غير المتداولة
٣٩٠,٢٣٣	٣٨٩,٥٦٥	(١٢)	ممتلكات وألات ومعدات - صافي
-	-	(١٣)	أصول غير ملموسة
١٩٣,٥٦٨	٢٦٣,٧٧٤	(١٤)	أصل حق استخدام - صافي
-	١٢,٠٠٠,٠٠٠	(١٥)	استثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٥٨٣,٨٠١	١٢,٦٥٣,٣٣٩		مجموع الأصول غير المتداولة
٨٩,٣٩٦,١٣٣	١٢٩,٨٦٠,٨٨٤		مجموع الأصول
			الالتزامات وحقوق الملكية
			الالتزامات المتداولة
٩,٤٢٧,٠٤٧	-	(١٦)	قروض قصيرة الأجل
٢,٧٨٤,٤٣٢	٩٧٤,٨٩٩	(١٧)	ذمم دائنة
١٧٣,٦٤٨	-	(ج/٩)	مستحق إلى أطراف ذات علاقة
٦,٧٥٠,٨٩٨	١١,٠٣٧,٣٨٥	(١٨)	أرصدة دائنة أخرى
١٦٣,٧٦٦	١٣٧,٣٤٦	(١٤)	التزامات عقود إيجار - الجزء المتداول
٢,١١٩,٨١٩	٢,٩١٩,٩٨٥	(ج/٩)	مخصص الزكاة التقديري
٢١,٤١٩,٦١٠	١٥,٠٦٩,٦١٥		مجموع الالتزامات المتداولة
			الالتزامات غير المتداولة
-	١٠٣,٠٠٠	(١٤)	التزامات عقود إيجار - الجزء الغير متداول
١٠,٥٥٨,٢٠٨	١٠,٠١٥,١٠٢	(٢٠)	إلتزامات منافع الموظفين المحددة طويلة الأجل
١٠,٥٥٨,٢٠٨	١٠,١١٨,١٠٢		مجموع الإلتزامات الغير متداولة
٣١,٩٧٧,٨١٨	٢٥,١٨٧,٧١٧		مجموع الإلتزامات
			حقوق الملكية
١,٠٠٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	(٢١)	رأس المال
-	١٠,٠٠٠,٠٠٠		مساهمات إضافية في رأس المال
٣٠٠,٠٠٠	٤,٢٦٠,٧٩٧	(٢٢)	إحتياطي نظامي
٥٦,١١٨,٣١٥	٤٠,٤١٢,٣٧٠		أرباح مبقاة
٥٧,٤١٨,٣١٥	١٠٤,٦٧٣,١٦٧		حقوق الملكية - فئمة ج
٨٩,٣٩٦,١٣٣	١٢٩,٨٦٠,٨٨٤		مجموع الإلتزامات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٤) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

-٣-



شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
قائمة الدخل الشامل
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

قائمة "ب"

٢٠٢٣	٢٠٢٤	إيضاح
ريال سعودي	ريال سعودي	
١٩٥,٤٧٤,٦٦٥	٢٤٣,٣٢٥,٢٨٨	(٢٣) الإيرادات
(١٥٤,١٧٩,٥٣٥)	(١٩٧,٦٤١,٣٣٢)	(٢٤) تكلفة الإيرادات
٤١,٢٩٥,١٣٠	٤٥,٦٨٣,٩٥٦	إجمالي الربح
(٦,٦٤٣,٤٧١)	(٦,٠٧١,٧٢٩)	(٢٥) مصاريف إدارية وعمومية
٣٤,٦٥١,٦٥٩	٣٩,٦١٢,٢٢٧	الربح التشغيلي
٢١٧,٢٥٧	٣٩٤,٦٧٥	إيرادات أخرى
١٤٧,٢٦٩	٣,٤٧٢,٠٠٧	(٢٦) إيرادات إستثمارات
(٥٠٢,٥٦٢)	(١,٠١١,٣١٤)	(٢٧) مصاريف تمويلية
٣٤,٥١٣,٦٢٣	٤٢,٤٦٧,٥٩٥	دخل السنة قبل الزكاة التقديرية
(٢,٠٥٩,٤٥٥)	(٢,٨٥٩,٦٢١)	(١٩) الزكاة التقديرية
٣٢,٤٥٤,١٦٨	٣٩,٦٠٧,٩٧٤	ربح السنة - قائمة جـ
الدخل الشامل الآخر :		
بنود لن يعاد تصنيفها لاحقاً إلى الربح أو (الخسارة) :		
(٩٦٨,٣٤٩)	٢,٦٤٦,٨٧٨	(٢٠) أرباح / (خسائر) إعادة قياس التزامات منافع الموظفين طويلة الأجل
(٩٦٨,٣٤٩)	٢,٦٤٦,٨٧٨	إجمالي بنود الدخل / (الخسارة) الشاملة الأخرى للسنة
٣١,٤٨٥,٨١٩	٤٢,٢٥٤,٨٥٢	صافي الدخل الشامل للسنة

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٤) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية



شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
قائمة التغيرات في حقوق الملكية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

قائمة "ج"				
رأس المال	مساهمات إضافية في رأس المال	إحتياطي نظامي	أرباح مبقاة	المجموع
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
١,٠٠٠,٠٠٠	١٤,٢١٧,١٦٦	٣٠٠,٠٠٠	٣٥,٩٦٥,٣٧٢	٥١,٤٨٢,٥٣٨
حقوق الملكية كما في ١ يناير ٢٠٢٣				
-	-	-	(١١,٣٣٢,٨٧٦)	(١١,٣٣٢,٨٧٦)
توزيعات أرباح*				
-	-	-	٣٢,٤٥٤,١٦٨	٣٢,٤٥٤,١٦٨
ربح السنة ٢٠٢٣				
-	-	-	(٩٦٨,٣٤٩)	(٩٦٨,٣٤٩)
(الخصارة) الشاملة الأخرى				
-	-	-	٣١,٤٨٥,٨١٩	٣١,٤٨٥,٨١٩
صافي الدخل الشامل - قائمة ب				
-	(١٤,٢١٧,١٦٦)	-	-	(١٤,٢١٧,١٦٦)
أقتال مساهمات إضافية في رأس المال في حساب طرف ذو علاقة (المالك)				
١,٠٠٠,٠٠٠	-	٣٠٠,٠٠٠	٥٦,١١٨,٣١٥	٥٧,٤١٨,٣١٥
حقوق الملكية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ - قائمة أ				
-	-	-	(٥,٠٠٠,٠٠٠)	(٥,٠٠٠,٠٠٠)
توزيعات أرباح*				
-	-	-	٣٩,٦٠٧,٩٧٤	٣٩,٦٠٧,٩٧٤
ربح السنة ٢٠٢٤				
-	-	-	٢,٦٤٦,٨٧٨	٢,٦٤٦,٨٧٨
الدخل الشامل الأخر				
-	-	-	٤٢,٢٥٤,٨٥٢	٤٢,٢٥٤,٨٥٢
إجمالي الدخل الشامل - قائمة ب				
-	-	٣,٩٦٠,٧٩٧	(٣,٩٦٠,٧٩٧)	-
المحمول إلى الإحتياطي النظامي				
٤٩,٠٠٠,٠٠٠	-	-	(٤٩,٠٠٠,٠٠٠)	-
زيادة رأس المال - إيضاح (٢١)				
-	١٠,٠٠٠,٠٠٠	-	-	١٠,٠٠٠,٠٠٠
مساهمات إضافية في رأس المال				
٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	٤,٢٦٠,٧٩٧	٤٠,٤١٢,٣٧٠	١٠٤,٦٧٣,١٦٧
حقوق الملكية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ - قائمة أ				

* بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م قرر المالك توزيع أرباح بمبلغ ٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي (٢٠٢٣م : تم توزيع أرباح على المالك بمبلغ ١١,٣٣٢,٨٧٦ ريال سعودي).

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٤) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية



شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
قائمة التدفقات النقدية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

قائمة "د"	٢٠٢٤	٢٠٢٣
التدفقات من الأنشطة التشغيلية		
ربح السنة	٣٩,٦٠٧,٩٧٤	٣٢,٤٥٤,١٦٨
تعديلات لبنود الدخل والمصاريف غير النقدية		
إستهلاك ممتلكات وآلات ومعدات	١٢٠,٢٣٦	١١٥,٢٤٧
المحمل على المصاريف من التزامات منافع الموظفين	٣,٢٥٣,٦٥١	١,٩٦٥,٩٥٢
إستهلاك حق استخدام اصل	٢١٦,٨٩٤	٢٧٦,٨٤٥
المحمل على المصاريف من مخصص انخفاض في قيمة الذمم	٣٠٦,٠٢٥	٦١٩,٩٤١
المحمل على المصاريف من مخصص الزكاة التقديرية	٢,٨٥٩,٦٢١	٢,٠٥٩,٤٥٥
فوائد تمويل	٤٦٨,٨٨٤	١٦٨,٤١٥
	٤٦,٨٣٣,٢٨٥	٣٧,٦٦٠,٠٢٣
التغيرات في الأصول والالتزامات التشغيلية		
ذمم مدينة	(١٨,٦٢١,٤٢٠)	(٣,٨٣٣,٨١٢)
أرصدة مدينة أخرى	(٣,١٤٦,٦٩٨)	(٣,٥٤٢,١٨٤)
مستحق من أطراف ذات علاقة	٢,٤٤٧,٠٥٨	(٩,٢٣٣,٦٧٩)
إيرادات غير موفرة	(٧,٤٧٤,٥١٩)	(١١,٣١٦,٨٣٦)
مستحق إلى أطراف ذات علاقة	(١٧٣,٦٤٨)	١٧٣,٦٤٨
ذمم دائنة	(١,٨٠٩,٥٣٣)	٢,٦٦١,٠٦٥
أرصدة دائنة أخرى	٤,٢٨٦,٤٨٧	٢,٣٧٩,٢٣٢
التدفقات النقدية من العمليات	٢٢,٣٤١,٠١٢	١٤,٩٤٧,٤٥٧
المسدد من التزامات منافع الموظفين المحددة	(١,٦١٣,٠٨٣)	(٩٨,١٨٣)
المسدد من مخصص الزكاة التقديرية	(٢,٠٥٩,٤٥٥)	(١,٣٠٢,٤٠١)
صافي النقد من الأنشطة التشغيلية	١٨,٦٦٨,٤٧٤	١٣,٥٤٦,٨٧٣
التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية		
صافي إضافات إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	٣,١٢٨,٥١٥	(١٥,١٩٦,٣٩١)
إضافات ممتلكات وآلات ومعدات	(١١٩,٥٦٨)	(٧٤,٦٣٤)
صافي النقد من / (المستخدم في) الأنشطة الإستثمارية	٣,٠٠٨,٩٤٧	(١٥,٢٧١,٠٢٥)
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية		
توزيعات أرباح	(٥,٠٠٠,٠٠٠)	(١١,٣٣٢,٨٧٦)
المدفوع من قروض قصيرة الأجل	(٩,٤٢٧,٠٤٧)	٩,٤٢٧,٠٤٧
مدفوعات اضافية في رأس المال	١٠,٠٠٠,٠٠٠	-
المدفوع من الإيجار التشغيلي	(٢١٦,٢٠٠)	(٢٨١,٤٠٠)
صافي النقد (المستخدم في) الأنشطة التمويلية	(٤,٦٤٣,٢٤٧)	(٢,١٨٧,٢٢٩)
صافي الزيادة / (النقص) في النقد والنقد المعادل	١٧,٠٣٤,١٧٤	(٣,٩١١,٣٨١)
النقد والنقد المعادل في بداية السنة	٦,٩٨٤,٣٣٥	١٠,٨٩٥,٧١٦
النقد والنقد المعادل في نهاية السنة - قائمة أ	٢٤,٠١٨,٥٠٩	٦,٩٨٤,٣٣٥
معلومات إضافية عن أنشطة غير نقدية:		
إقتال مساهمات إضافية في رأس المال في حساب طرف ذو علاقة (المالك)	-	١٤,٢١٧,١٦٦
زيادة رأس المال من الأرباح المبقاة	٤٩,٠٠٠,٠٠٠	-
إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	١٢,٠٠٠,٠٠٠	-

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٤) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية



شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

١- التأسيس وطبيعة النشاط :

أ- تأسست شركة دار البلد لحلول الأعمال (سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل) - (شركة شخص واحد) شركة ذات مسؤولية محدودة (يشار إليها فيما يلي "الشركة") بموجب الرقم الموحد رقم ٧٠٠٢٣٠٣٧٤٦ والسجل التجاري رقم ١٠١٠١٦٨٣٧٤ الصادر من مدينة الرياض بتاريخ ١٤٤٢/١١/٩هـ إلى ١٥٤٠/١١/٩هـ ولممارسة نشاط الشركة في تشغيل وصيانة المياني وتمديد وتركيب شبكات الحاسب الآلي والاتصالات السلكية واللاسلكية وصيانة وتشغيل المنشآت الكهربائية والإلكترونية والحاسب الآلي وأعمال وتركيب الآلات والمكانن وصيانتها وأعمال الحاسب الهاتف.

تتضمن القوائم المالية أصول والتزامات ونتائج أعمال للشركة والفروع التالية :

اسم الفرع	رقم السجل التجاري	تاريخ السجل	الصادر
شركة دار البلد للاتصالات وتقنية المعلومات	٤٠٣٠٢٦٣٤٣٢	١٤٣٥/٣/١٤هـ	جدة
شركة درر البلد للمقاولات	١٠١٠٣٥٥٩٤١	١٤٣٤/١/١٢هـ	الرياض
شركة دائرة البلد للتجارة	١٠١٠٢١٨٣٤٢	١٤٢٧/٣/١٨هـ	الرياض

تمثل القوائم المالية أصول والتزامات ونتائج أعمال السجلات التجارية المذكورة أعلاه فقط .

ب- بتاريخ ٣٠ مايو ٢٠٢٤م تم تعديل اسم الشركة من شركة دار البلد للصيانة والتشغيل- (شركة شخص واحد) شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة دار البلد لحلول الأعمال - (شركة شخص واحد) شركة ذات مسؤولية محدودة.

ج- يقع المركز الرئيسي في العنوان التالي :

الرياض - الرياض - حي العليا
ص. ب. : ٢٨٥١٢١ الرمز البريدي : ١١٣٢٣
المملكة العربية السعودية

٢- أسس الإعداد :

بيان الالتزام بالمعايير الدولية للتقرير المالي :

أعدت هذه القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسير المعايير الدولية للتقرير المالي الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والمعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (ويشار إليهم مجتمعين بـ "المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية").

شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

أسس العرض والقياس :

تم إعداد هذه القوائم المالية على أساس التكلفة التاريخية وإستخدام أساس الإستحقاق فيما عدا إلتزامات منافع الموظفين التي تم قياسها بالقيمة الحالية للإلتزامات المستقبلية، والإستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

العملة الوظيفية وعملة العرض وتحويل العملات الأجنبية :

تم عرض القوائم المالية بالريال السعودي والذي يعتبر العملة الوظيفية للشركة. يتم في الأصل، تسجيل المعاملات بالعملات الأجنبية بالأسعار الفورية للعملات الوظيفية بتاريخ المعاملة. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية المسجلة بالعملات الأجنبية بأسعار التحويل الفورية للعملات الوظيفية بتاريخ إعداد القوائم المالية. يتم إثبات الفروقات الناتجة عن سداد أو تحويل البنود النقدية في الربح أو الخسارة.

قياس القيمة العادلة :

القيمة العادلة هي السعر الذي سيتم استلامه عند بيع موجودات ما أو سداده عند تحويل مطلوبات ما بموجب معاملة نظامية تتم بين متعاملين في السوق بتاريخ القياس . تقاس القيمة العادلة للموجودات أو المطلوبات بافتراض أن المتعاملين في السوق سيمتفيدون عند تسعير الموجودات والمطلوبات وأنهم يسعون لتحقيق أفضل مصالحهم الاقتصادية.

يأخذ قياس القيمة العادلة للموجودات غير المالية بعين الاعتبار مقدرة المتعاملين في السوق على تحقيق منافع اقتصادية عن طريق الاستخدام الأفضل والأقصى للأصل أو بيعه لمتعاملين آخرين في السوق يستخدمون الأصل على النحو الأفضل وبأقصى حد.

تستخدم الشركة طرق تقويم ملائمة وفقاً للظروف، وتتوفر بشأنها بيانات كافية لقياس القيمة العادلة وزيادة استخدام المدخلات القابلة للملاحظة وخفض استخدام المدخلات غير القابلة للملاحظة. تصنف كافة الموجودات والمطلوبات التي يتم قياسها بالقيمة العادلة أو الإفصاح عنها في القوائم المالية ضمن التسلسل الهرمي لمستويات القيمة العادلة المذكورة أدناه وعلى أساس مدخلات المستوى الأدنى الهامة لقياس القيمة العادلة ككل:

- ◆ المستوى الأول: الأسعار المتداولة في سوق نشط لموجودات أو مطلوبات مماثلة.
- ◆ المستوى الثاني: طرق تقويم تعتبر مدخلات المستوى الأدنى - الهامة لقياس القيمة العادلة - قابلة للملاحظة بصورة مباشرة أو غير مباشرة.
- ◆ المستوى الثالث: طرق تقويم تعتبر مدخلات المستوى الأدنى - الهامة لقياس القيمة العادلة - غير قابلة للملاحظة.

ولغرض الإفصاح عن القيمة العادلة، قامت الشركة بتحديد فئات الموجودات والمطلوبات على أساس طبيعة وخصائص ومخاطر الموجودات أو المطلوبات والتسلسل الهرمي لمستويات قياس القيمة العادلة المذكورة أعلاه.

شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣- استخدام التقديرات والأحكام والافتراضات المحاسبية :

إن إعداد هذه القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي يتطلب استخدام التقديرات والأحكام والافتراضات التي قد تؤثر على مبالغ الأصول والالتزامات وإيضاحات الأصول والالتزامات المحتملة في تاريخ القوائم المالية ، إضافة إلى مبالغ الإيرادات والمصروفات المسجلة خلال الفترة المتعلقة بها. وبالرغم من أن هذه التقديرات مبنية على أفضل المعلومات المتوفرة لدى الإدارة حول الأحداث والأنشطة إلا أن النتائج النهائية قد تختلف عن هذه التقديرات.

تتم مراجعة التقديرات والافتراضات بشكل مستمر، ويتم إظهار أثر التغيرات في التقديرات المحاسبية في الفترة التي تتم فيها والفترات المستقبلية التي تتأثر بها. وفيما يلي الافتراضات الرئيسية المتعلقة بالمستقبل والمصادر الرئيسية لعدم دقة التقديرات في تاريخ المركز المالي والتي لها تأثير كبير قد يؤدي إلى تعديلات جوهرية مستقبلية.

الالتزامات منافع الموظفين :

يتم تصنيف برنامج مكافأة نهاية الخدمة الخاصة بالشركة على أنها برنامج منافع محددة . يعتبر هذا البرنامج غير ممول، ويتمثل الالتزام المعترف به في قائمة المركز المالي المتعلق ببرنامج مكافأة نهاية الخدمة ذو المنفعة المحددة بالقيمة الحالية للالتزام المنفعة المحددة في نهاية الفترة المشمولة بالتقرير .

يتم احتساب التزام المنفعة المحددة سنوياً من قبل خبير أكتواري مستقل باستخدام طريقة وحدة الإلتزام المخططة، وتقيد الأرباح والخسائر الخاصة الإكتوارية والنتيجة عن الافتراضات الإكتوارية في قائمة الدخل الشامل الآخر في الفترة التي تنشأ فيها. ويتم الاعتراف فوراً بتكاليف الخدمة السابقة وتكلفة الخدمة الحالية ، وصافي الفوائد في قائمة الدخل.

الأعمار الإنتاجية المقدرة للممتلكات والألات والمعدات :

يتم استهلاك تكلفة الأصول غير الملموسة والممتلكات والألات والمعدات على أساس منتظم على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة لهذه الأصول. وتقوم الإدارة بمراجعة الأعمار الإنتاجية وطريقة الاستهلاك بشكل سنوي للتأكد من أنها تعكس المنفعة المتوقعة الحصول عليها ولقد تم تحديد الأعمار الإنتاجية على أساس العوامل التالية:

◆ الاستخدام المتوقع للأصل.

◆ التآكل الطبيعي المتوقع والذي يعتمد على العوامل التشغيلية و البيئية.

◆ القيود القانونية وما شابه ذلك على استخدام الأصول.

لم تحدد الإدارة قيمة متبقية لهذه الأصول نظراً لعدم ماديته.

انخفاض في قيمة الذمم المدينة :

تقوم الشركة بإصدار الأحكام حول ما إذا كان هناك أية مؤشرات على وجود انخفاض في القيمة يمكن قياسه في التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة. وعليه، يتم رصد مخصص لانخفاض القيمة وفق لنموذج "خسائر الائتمان المتوقعة". وسوف يقتضي هذا الأمر وضع أحكام معقولة حول عدد من العوامل منها عمر وجودة الذمم والضمانات المقدمة والتصنيفات الائتمانية للعملاء . إضافة إلى ذلك تؤخذ بالاعتبار تأثير التغيرات في المؤشرات والبيانات الاقتصادية على نموذج خسائر الائتمان المتوقعة.

شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

الزكاة التقديرية :

إن رسوم الزكاة على الأنشطة العادية هي مجموع إجمالي الزكاة . إن احتساب الزكاة على الشركة يتضمن بالضرورة درجة من التقدير فيما يتعلق ببند معين لا يمكن تحديدها بشكل نهائي حتى يتم التوصل إلى قرار مع هيئة الزكاة والضريبة والجمارك المعنية أو حسب القرارات القانونية ذات العلاقة وقد ينتج عن التسوية النهائية لبعض هذه البنود أرباح أو خسائر أو تدفقات نقدية .

المخصصات :

تعتمد المخصصات ، بحسب طبيعتها ، على تقديرات وعمليات تقويم للتأكد فيما إذا تم استيفاء ضوابط الإثبات، بما في ذلك تقدير المبالغ المحتمل سدادها . تستند مخصصات الدعاوى القضائية إلى تقدير التكاليف ، بعد الأخذ بعين الاعتبار ، المشورة القانونية وغيرها من المعلومات المتاحة حالياً . كما تتضمن مخصصات مكافأة نهاية الخدمة وتكاليف المغادرة ، إن وجدت، حكم الإدارة في تقدير التدفقات النقدية الصادرة المتوقعة لدفع مكافأة نهاية الخدمة وإغلاق المواقع أو تكاليف المغادرة الأخرى. تتضمن المخصصات المتعلقة بالمطلوبات غير المؤكدة ، أفضل تقديرات الإدارة فيما عدا كان من المحتمل وقوع التدفقات النقدية الصادرة .

قياس القيمة العادلة :

القيمة العادلة هي السعر الذي سيتم استلامه فيها لو تم بيع أحد الأصول ، أو سيتم دفعه لو تم تحويل أي من الالتزامات ضمن معاملات منتظمة بين المتعاملين بالسوق في تاريخ القياس في ظل ظروف السوق السائدة بغض النظر إن كان ذلك السعر ملحوظاً بصورة مباشرة أو مقدر باستعمال أسلوب تقييم آخر . يستند قياس القيمة العادلة إلى افتراض أن معاملة بيع الأصول أو تحويل الالتزامات تحدث إما :

- ◆ من خلال السوق الرئيسية للأصل أو الالتزام ، أو
- ◆ من خلال السوق الأكثر ميزة للأصل أو الالتزام في ظل غياب السوق الرئيسية .

يتم قياس القيمة العادلة للأصل أو الالتزام وفقاً للافتراضات التي يستخدمها المشاركون في السوق عند تسعير الأصل أو الالتزام على افتراض أن أطراف السوق يتصرفون من أجل تحقيق أفضل منفعة اقتصادية لهم .

الإيرادات غير المفوترة :

يتطلب استخدام طريقة نسبة الانجاز لإثبات إيرادات العقود إبداء مزيد من التقديرات عند تقدير الإيرادات والتكاليف والأرباح والمبالغ للفترات المحاسبية . ومن الممكن أن تكون التقديرات الأصلية ضرورية خلال فترة العقد ، ويتم مراجعة هذه التقديرات عند تقديم أوامر التغيير من العملاء بصورة منتظمة .

شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٤- المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية:

تم تطبيق السياسات المحاسبية المبينة أدناه بصورة متسقة لكافة الفترات المعروضة. وفيما يلي السياسات المحاسبية الجوهرية المطبقة :

تصنيف الموجودات والمطلوبات كمتداولة وغير متداولة :

تقوم الشركة بإظهار الموجودات والمطلوبات في قائمة المركز المالي كـ "متداولة / غير متداولة". تعتبر الموجودات متداولة وذلك :

- ◆ عندما يتوقع تحقّقها أو بنوى بيعها أو استنفادها خلال دورة العمليات العادية،
- ◆ عندما يحتفظ بالأصل بشكل رئيسي لغرض المتاجرة.
- ◆ عندما يتوقع تحقّقها خلال اثني عشر شهراً بعد الفترة المالية، أو
- ◆ عندما تكون نقدية وشبه نقدية ما لم تكن هناك قيود على استبدالها أو استخدامها لعدد أي مطلوبات لمدة لا تقل عن اثني عشر شهراً بعد الفترة المالية.

تصنف كافة الموجودات الأخرى كموجودات غير متداولة.

تعتبر المطلوبات متداولة وذلك عندما تستحق السداد خلال اثني عشر شهراً بعد الفترة المالية.

تصنف الشركة كافة المطلوبات الأخرى كمطلوبات غير متداولة.

تصنف موجودات ومطلوبات الضريبة المؤجلة كموجودات ومطلوبات غير متداولة.

ممتلكات وآلات ومعدات :

تظهر الممتلكات والآلات والمعدات بالتكلفة مخصوماً منها الاستهلاكات المتراكمة والإنخفاض في القيمة (إن وجدت). يتم احتساب الاستهلاكات على أساس العمر الانتاجي المقدّر للأصل وفقاً لطريقة القسط الثابت. يتم في نهاية كل سنة مالية مراجعة مدد الأعمار الإنتاجية للأصول وقيمة الخردة المتوقعة لهذه الأصول.

يتم حذف الأصل المباع أو المستبعد واستهلاكه من الحسابات بتاريخ البيع أو الاستبعاد. كما تقدر الأعمار الإنتاجية للممتلكات والآلات والمعدات حسب بنودها الرئيسية على النحو التالي:

نسبة الإستهلاك	الأصل
٢٥%	سيارات
٢٥%	تجهيزات مكتبية
١٠%	أثاث ومفروشات

يتم بتاريخ كل قائمة مركز مالي النظر في وجود مؤشرات على وجود هبوط في قيمة الموجودات غير المتداولة. وفي حالة وجود مؤشرات، يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد لذلك الأصل لتحديد حجم هذه الخسارة. وفي الحالات التي لا يمكن فيها تقدير القيمة القابلة للاسترداد لذلك الأصل بمفرده، تقوم الشركة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للوحدة القابلة لتوليد النقد التي ينتمي إليها ذلك الأصل.

وفي الحالات التي يقدر فيها المبلغ القابل للاسترداد للأصل أو الوحدة القابلة لتوليد النقد بأقل من قيمته الدفترية عندئذ تخفض تكلفة ذلك الأصل أو الوحدة القابلة لتوليد النقد إلى قيمتها القابلة للاسترداد، ويتم إثبات خسائر الانخفاض في قيمة الأصل كمصروفات في قائمة الدخل للسنة المالية التي تحدث فيها. وإذا ما تم لاحقاً عكس قيد خسارة الانخفاض في القيمة، عندئذ تتم زيادة تكلفة الأصل أو الوحدة القابلة لتوليد النقد إلى القيمة المعدلة القابلة للاسترداد له، على ألا تزيد تكلفته بعد زيادتها عن التكلفة الأصلية التي كان من المفترض تحديدها فيما لو لم يتم إثبات خسارة الانخفاض في قيمة ذلك الأصل أو الوحدة القابلة لتوليد النقد في السنوات السابقة. يتم إثبات عكس قيد خسارة الانخفاض في القيمة كإيرادات في قائمة الدخل للفترة المالية التي تحدث فيها.

شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

حق استخدام الأصل والتزامات التاجر :

قامت الشركة بالإعتراف بموجودات ومطلوبات لعقود إيجاراتها التشغيلية لأنواع مختلفة من العقود. يتم توزيع كل دفعة إيجار بين المطلوبات وتكلفة التمويل. يتم تحميل تكلفة التمويل على الربح أو الخسارة على مدى فترة الإيجار بحيث يتم تحقيق معدل عمولة دوري ثابت على الرصيد المتبقي من الالتزام لكل فترة. يتم إهلاك حق استخدام الأصل على مدى العمر الإنتاجي للأصل وفترة عقد الإيجار، أيهما أقصر، على أساس القسط الثابت.

يتم القياس الأولي للموجودات والمطلوبات الناشئة عن عقد الإيجار على أساس القيمة الحالية.

يتم قياس حق استخدام الأصل بالتكلفة التي تتضمن التالي :

- ◇ مبلغ القياس المبني لمطلوبات الإيجار.
 - ◇ أي دفعات إيجارية تم سدادها في أو قبل تاريخ بدء العقد ناقص أي حوافز إيجار مستلمة.
 - ◇ أي تكاليف مباشرة مبدئية ، وتكاليف التجديد.
- تتضمن مطلوبات الإيجار صافي القيمة الحالية لمدفوعات الإيجار التالية :
- ◇ الدفعات الثابتة (بما في ذلك الدفعات الثابتة في جوهرها) ناقصاً أي حوافز إيجار مدينة.
 - ◇ دفعات الإيجار المتغيرة التي تستند إلى مؤشر أو معدل.
 - ◇ المبالغ المتوقعة دفعها من قبل المستأجر بموجب ضمانات القيمة المتبقية.
 - ◇ سعر ممارسة خيار الشراء إذا كان شراء المستأجر متأكداً بشكل معقول من ممارسة هذا الخيار، ودفعات الغرامات الخاصة بإنهاء عقد الإيجار ، إذا كانت مدة الإيجار تعكس ممارسة المستأجر لذلك الخيار.
- يتم خصم مدفوعات عقد الإيجار باستخدام معدل الإقتراض التدريجي والذي يمثل السعر الذي سيدفعه المستأجر ليقترض الأموال اللازمة للحصول على أصل ما بقيمة ماثلة في بيئة اقتصادية ماثلة بشروط واحكام ماثلة. يتم إثبات المدفوعات المرتبطة بعقود الإيجار قصيرة الأجل وإيجارات الموجودات منخفضة القيمة على أساس القسط الثابت كمصرف في قائمة الدخل الشامل.

عقود الإيجار قصيرة الأجل هي عقود إيجار ذات فترة إيجار مدتها ١٢ شهراً أو أقل.

يتم إعادة التفاوض على شروط عقود الإيجار على أساس فردي وتحتوي على نطاق واسع من الشروط والاحكام المختلفة لا تفرض إتفاقيات عقود الإيجار أي تعهدات ولكن الموجودات المؤجرة لا يتم استخدامها كضمان لأغراض الإقتراض.

الأطراف ذات العلاقة :

تقوم الشركة بتحديد الأطراف ذات العلاقة وفقاً للتعريف الوارد في المعيار الدولي رقم ٢٤ " الإفصاحات عن الطرف ذي العلاقة " . وتضم المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة تحويل موارد أو خدمات أو إلتزامات بين الشركة والأطراف ذات العلاقة بغض النظر عما إذا تم تقاضي سعر . ويتم إعتماد أسس و شروط هذه التعاملات من قبل الإدارة.

شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

الإعتراف بالإيرادات :

- بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٥) لإعداد التقرير المالي ، يتم استخدام مصطلح "أصول عقود مع العملاء" و"التزام عقود مع العملاء" لوصف ما كان متعارف عليه كالإيرادات المستحقة وخصم حجم التعامل. يتم قياس الإيرادات على أساس المبلغ المحدد في العقد مع العميل ويستثنى المبالغ التي تم تحصيلها نيابة عن طرف ثالث. تقوم الشركة بإثبات الإيرادات عندما تنتقل السيطرة على السلعة ويتم تأدية الخدمة إلى العملاء. ويتم تطبيق المبادئ في المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٥) باستخدام الخطوات الخمس التالية :
- الخطوة الأولى : تحديد العقد ويتم في الحالات التالية :
- ◇ عند الموافقة على العقد والالتزام به من قبل جميع الأطراف.
- ◇ عند تحديد حقوق كل طرف.
- ◇ عند تعريف شروط الدفع.
- ◇ عندما يكون للعقد مضمون تجاري.
- ◇ عندما يكون العقد قابل للتحويل.
- الخطوة الثانية : تحديد التزام الأداء ويتم بتحديد جميع السلع أو الخدمات المتفق عليها في العقد وتحدد ما إذا كانت ستحسب لكل سلعة أو خدمة متفق عليها إلتزام أداء منفصل. تعتبر السلعة أو الخدمة متميزة ويتم فصلها عن الإلتزامات الأخرى في العقد إذا كان :
- ◇ يمكن للعميل الاستفادة من السلعة أو الخدمة بشكل منفصل أو مع موارد أخرى متاحة بسهولة للعميل.
- ◇ يتم تعريف السلعة أو الخدمة بشكل منفصل عن السلع أو الخدمات الأخرى الواردة في العقد.
- الخطوة الثالثة : تحديد سعر المعاملة ، وهو المبلغ الذي تتوقعه الشركة نظير بيع سلع أو تقديم خدمات متفق عليها إلى العملاء.
- الخطوة الرابعة : تخصيص سعر المعاملة لكل التزام أداء ويتم على أساس سعر البيع المستقل للخدمات المقدمة للعميل.
- الخطوة الخامسة : الاعتراف بالإيرادات ويتم ذلك عندما يسيطر العميل على السلعة أو يتم تأدية الخدمة له.
- يتم إثبات الإيرادات عند الوفاء بالالتزامات الأداء بموجب شروط العقد مع العميل. ويحدث هذا عند الوفاء بالالتزامات ونقل السيطرة إلى العميل والذي يحدث عادة عند تسليم البضاعة أو أداء الخدمة للعميل. من الممكن نقل السيطرة عند نقطة زمنية معينة أو بمرور الوقت. وعند إستيفاء الإلتزامات بمرور الوقت ، تقوم الشركة بقياس مدى التقدم في العقد بناء على طريقة المدخلات أو المخرجات والتي تقيس العمل المكتمل بشكل أفضل.

المصاريف :

تتكون المصاريف التي تتكبدها الشركة من تكاليف المبيعات ومصاريف إدارية وعمومية. ويتم تصنيف المصروفات الناتجة من مجهودات الشركة المتعلقة في تكاليف الإيرادات في بند مستقل تحت مسمى تكاليف الإيرادات. ويتم تصنيف المصاريف المتعلقة بالإدارة والتي لا تتعلق بالمبيعات كمصاريف إدارية وعمومية. ويتم توزيع المصاريف المشتركة إذا دعت الحاجة بين المصاريف الإدارية والعمومية وتكلفة المبيعات على أساس ثابت. ويتم تطبيق مبدأ الإستحقاق في تحميل الفترة المالية بالمصروفات الإدارية والعمومية.

مخصص الزكاة :

يتم احتساب الزكاة والاعتراف بها في قائمة الدخل لكل فترة مالية بشكل منفصل وفقاً لأنظمة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك. ويتم تسوية مخصص الزكاة عند استلام ربط الزكاة النهائي. الفرق بين مخصص الزكاة والربط النهائي الذي تجريه هيئة الزكاة والضريبة والجمارك يُقَدَّر على حساب قائمة الدخل وقت استلام ربط الزكاة النهائي.

شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

أمانات ضريبة القيمة المضافة :

تمثل أمانات ضريبة القيمة المضافة من إجمالي قيمة المبيعات الخاضعة لضريبة القيمة المضافة (ضريبة المخرجات) من إجمالي قيمة المشتريات والمصروفات المدفوعة الخاضعة لضريبة القيمة المضافة (ضريبة المدخلات) ويتم عمل مقاصة بينهما ثم يتم توريد (سداد) الفرق إلى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك.

تكاليف الاقتراض :

تقوم الشركة بإثبات جميع تكاليف الاقتراض كمصروف في قائمة الدخل الشامل في الفترة التي يتم تكيدها .

المخصصات والبنود المحتملة :

يتم الاعتراف بالمخصصات عند وجود التزام حالي (قانوني أو إستراتيجي) على الشركة ناشئ عن أحداث سابقة، ومن المحتمل أن يؤدي إلى تدفق خارج لموارد تتضمن منافع اقتصادية ستكون مطلوبة لتسوية الالتزام، ويمكن تقدير مبلغ الالتزام بصورة موثوقة. وإذا كانت الشركة تتوقع أن يتم التعويض عن جزء أو كامل أي مخصص، فيتم الاعتراف بالتعويضات على أنها أصل منفصل فقط إذا كانت التعويضات مؤكدة فعلياً. ويتم عرض المصروفات المتعلقة بأي مخصص في قائمة الدخل بالصافي بعد طرح أية تعويضات. إذا كان تأثير القيمة الزمنية للنقود مادياً، يتم خصم المخصصات باستخدام معدل ما قبل الضريبة الحالي الذي يعكس، عند الاقتضاء، المخاطر المحددة للالتزام. وعند استخدام الخصم يتم الاعتراف بالزيادة في المخصص بسبب مرور الوقت على أنها تكلفة مالية.

لا يتم الإعراف بمخصصات مقابل الخسائر التشغيلية المستقبلية. كما لا يتم الإعراف بالأصول المحتملة والالتزامات المحتملة.

توزيعات الأرباح :

يتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح لشركاء الشركة كإلتزام في القوائم المالية للشركة في الفترة المالية التي يتم إعتادها من قبل المالك.

النقد والنقد المعادل:

يمثل النقد في الصندوق ولدى البنوك والودائع النقدية والإستثمارات عالية السيولة التي تستحق خلال ثلاثة أشهر أو أقل.

الذمم المدينة التجارية والأرصدة المدينة الأخرى:

معظم المبيعات تتم على أساس شروط الإنتمان الإعتيادية ولا تحمل فائدة. وإذا إمتد الإنتمان زيادة عن الشروط الإعتيادية فيتم قياس الذمم المدينة بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلية. في نهاية كل فترة تجري مراجعة القيمة المسجلة للذمم المدينة التجارية والأرصدة المدينة الأخرى لتحديد ما إذا كان هناك دليل موضوعي على أن المبالغ غير قابلة للإسترداد. وفي تلك الحالة يتم الإعراف بخسارة الإنخفاض في القيمة فوراً في الأرباح والخسائر.

الذمم الدائنة التجارية والأرصدة الدائنة الأخرى:

الذمم الدائنة التجارية تمثل إلتزامات على أساس شروط الإنتمان الإعتيادية ولا تحمل فائدة . الإلتزامات التي تحمل فائدة يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلية.

أدوات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

تشتمل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة على الموجودات المالية بالتكلفة لأغراض المتاجرة والموجودات المالية المخصصة عند الإثبات الأولي لها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة أو الموجودات المالية التي يجب قياسها بالقيمة العادلة لكل بشكل إلزامي. تصنف الموجودات المالية كـ "مفتتاة لأغراض المتاجرة" في حالة اقتنائها لبيعها أو إعادة شراؤها في المستقبل القريب. تقيد الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في قائمة المركز المالي بالقيمة العادلة، ويدرج صافي التغيرات في القيمة العادلة في قائمة الربح أو الخسارة. إن الموجودات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة تتكون من إستثمارات قصيرة الأجل في محفظة اختيارية التي تديرها الشركة، يتم اقتناؤها بشكل أساسي بغرض البيع وإعادة الشراء على المدى القريب.

بالنسبة للأوراق المالية التي يتم تداولها في أسواق مالية منظمة، تحدد القيمة العادلة بالرجوع إلى سعر السوق المتداول في السوق بسعر العرض في ختام يوم عمل تاريخ التقرير المالي.

بالنسبة للأوراق المالية التي لا توجد لها سعر سوق متداول، فيتم عمل تقدير معقول للقيمة العادلة والتي تعكس القيمة العادلة للأدوات المالية.



شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

الأدوات المالية :

- الأداة المالية هي أي عقد ينتج عنه موجوداً مالياً لأحد الكيانات والتزام مالي أو أداء حقوق ملكية لجهة أخرى .
- الموجودات المالية :
- تتضمن الموجودات المالية :
- ❖ النقد .
- ❖ حق تعاقدى لتلقي النقد أو موجود مالي من كيان آخر .
- ❖ حق تعاقدى لإستبدال الأدوات المالية مع كيان آخر في الظروف الملزمة للكيان .
- ❖ عقد غير مشتق حيث يكون الكيان ملزماً أو قد يكون ملزماً بتلقي رقم متغير من أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمنشأة .

التصنيف والاعتراف الأولي :

- تصنف المنشأة موجوداتها المالية في فئات القياس التالية :
 - ❖ الموجودات المالية التي يتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة (إما من خلال بيان الدخل ، أو من خلال الدخل الشامل الآخر).
 - ❖ الموجودات المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة .
- يعتمد التصنيف على نموذج الأعمال المستخدم في المنشأة لإدارة الموجودات المالية وعلى الشروط التعاقدية للتدفقات النقدية .
- بالنسبة للموجودات التي يتم قياسها بالقيمة العادلة ، يتم تسجيل المكاسب والخسائر إما في بيان الدخل أو الدخل الشامل الآخر . وبالنسبة للإستثمار في أدوات الدين ، فإنه يعتمد على نموذج الأعمال الخاص بهذا الإستثمار . إما بالنسبة للإستثمار في أدوات حقوق الملكية فيعتمد ذلك على ما إذا كانت المنشأة قد قامت بإجراء اختيار لا رجعة فيه في وقت الاعتراف الأولي للمحاسبة عن أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر . تقوم المنشأة بإعادة تصنيف أدوات الدين فقط عندما يتغير نموذج أعمالها لإدارة تلك الموجودات .
- عند الاعتراف الأولي بقياس المنشأة موجوداتها المالية (غير المصنفة ضمن فئة القيمة العادلة من خلال بيان الدخل) بالقيمة العادلة مضافاً لها تكاليف المعاملات ذات العلاقة المباشرة للإستحواذ على الموجودات المالية. إما في حالة الموجودات المالية المصنفة ضمن فئة القيمة العادلة من خلال بيان الدخل فيتم تسجيل تكاليف المعاملات في بيان الدخل.

القياس في الفترة اللاحقة :

أدوات حقوق الملكية :

- ❖ يتم قياس جميع الإستثمارات في حقوق الملكية بالقيمة العادلة وفي حال قررت إدارة المنشأة إختيار عرض أرباح أو خسائر القيمة العادلة في إستثمارات حقوق الملكية ضمن الدخل الشامل الآخر ، فلا يمكن لاحقاً إعادة تصنيف أرباح أو خسائر القيمة العادلة ضمن قائمة الدخل ، ويستمر الاعتراف بتوزيعات الأرباح من هذه الإستثمارات في قائمة الدخل على أنها دخل عندما يثبت حق المنشأة في استلام الدفعات .
- ❖ إن خسائر إنخفاض القيمة وعكس خسائر إنخفاض القيمة على الإستثمارات في حقوق الملكية التي تم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر لا يتم معالجتها بشكل منفصل عن التغييرات الأخرى في القيمة العادلة .
- ❖ يتم الاعتراف بالتغيرات في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل في الأرباح / (الخسائر) الأخرى في قائمة الدخل حسب مقتضى الحال .

شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

أدوات الدين :

يعتمد القياس في الفترة اللاحقة لأدوات الدين على نموذج أعمال المنشأة لإدارة الموجودات وخصائص التدفقات النقدية للموجودات ، وهناك ثلاث فئات للقياس وتقوم المنشأة بتصنيف أدوات الدين من خلال :

◆ التكلفة المطفأة :

الموجودات المالية المحتفظ بها للحصول على تدفقات نقدية تعاقدية تتمثل في أصل الاستثمار والفوائد العائدة عليه ويتم قياسها بالتكلفة المطفأة . يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر من أدوات الدين بالتكلفة المطفأة والتي لا تكون جزءاً من علاقة تحوط من ضمن الربح أو الخسارة عندما يتم إلغاء الاعتراف أو في حال وجود تدني عليها .

يتم الاعتراف بإيرادات الفوائد من الموجودات المالية باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعال .

◆ القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (FVOCI) :

الموجودات المالية المحتفظ بها للحصول على تدفقات نقدية تعاقدية ولييها ، حيث تتمثل التدفقات النقدية بموجود الاستثمار والفوائد العائدة عليها ويتم قياس هذه الموجودات بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر .

التغيرات في القيمة العادلة يتم الاعتراف بها من خلال الدخل الشامل الآخر باستثناء الاعتراف بالأرباح أو الخسائر التي تتعلق بانخفاض القيمة وإيرادات الفوائد وأرباح / خسائر عمليات الصرف الأجنبي في قائمة الدخل . وعندما يتم استبعاد الموجودات المالية يتم تحويل الأرباح أو الخسائر المترتبة المعترف بها سابقاً في الدخل الشامل الآخر من حقوق الملكية إلى قائمة الدخل ، ويتم الاعتراف بها كأرباح أو خسائر أخرى وإيرادات الفوائد من الموجودات المالية يتم معالجتها كفوائد مالية باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعال .

◆ القيمة العادلة من خلال قائمة الدخل :

الموجودات التي لا تستوفي معايير التكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل . ويتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن قياس الاستثمار في أدوات الدين بالفترة اللاحقة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل والتي لا تعد جزءاً من علاقة تحوط ضمن قائمة الدخل ويتم الاعتراف بها بالصافي كأرباح أو خسائر في الفترة التي تنشأ بها . كما يتم الاعتراف بدخل الفوائد من هذه الموجودات المالية كفوائد مالية .

طريقة الفائدة الفعالة :

طريقة الفائدة الفعالة هي طريقة لاحتساب التكلفة المطفأة لأداة الدين وتخصيص دخل الفوائد خلال الفترة ذات العلاقة . ويعتبر معدل الفائدة الفعال هو المعدل الذي يخصم الدفعات النقدية المستقبلية المستلمة من خلال العمر المتوقع لأداة الدين ، أو إذا كان مناسباً في الفترة الأقصر زمناً إلى صافي القيمة الدفترية عند الاعتراف الأولي .

انخفاض القيمة :

◆ تقوم المنشأة بتقييم خسائر الائتمان المتوقعة على أساس مستقبلي وذلك للموجودات المالية بالتكلفة المطفأة والقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر . تعتمد منهجية انخفاض القيمة المطبق على ما إذا كان هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان .

◆ بالنسبة للذمم المدينة التجارية فقط ، تطبق المنشأة النهج المبسط الذي يسمح به المعايير الدولية للتقرير المالي رقم (٩) والتي تتطلب إثبات الخسائر المتوقعة على مدى العمر من التحقق المبني للمشتقات .

شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

المطلوبات المالية :

تصنف المطلوبات المالية :

- ✦ التزام تعاقدي لتسليم نقد أو موجود مالي آخر إلى منشأة أخرى .
- ✦ التزام تعاقدي لتبادل الأدوات المالية مع منشأة أخرى بموجب شروط من المتوقع أن تكون غير إيجابية للمنشأة .
- ✦ عقد غير مشتق تكون المنشأة ملتزمة بتقديم عدد متغير من أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمنشأة .

الاعتراف المبني :

يتم الاعتراف بالمطلوبات المالية بشكل أولي بالقيمة العادلة . تتضمن المطلوبات المالية للمنشأة الذمم الدائنة التجارية وغيرها من الذمم الدائنة وقروض طويلة الأجل من الحكومة بسعر فائدة أقل من السوق .

القياس في الفترة اللاحقة :

تقوم المنشأة بتصنيف جميع المطلوبات المالية بعد الاعتراف المبني بالتكلفة المطفأة .

نقص الأدوات المالية :

يتم إجراء التقاص بين الموجودات والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ بالصافي في قائمة المركز المالي فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت .

استبعاد الموجودات والمطلوبات المالية :

✦ تقوم المنشأة باستبعاد الموجود المالي فقط عندما تنتهي الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الموجود أو عندما يقوم بتحويل الموجود المالي وكافة مخاطر ومزايا ملكية الموجود إلى طرف آخر . إذا لم تقم المنشأة بنقل أو الاحتفاظ بكافة مخاطر ومزايا الملكية واستمرت في السيطرة على الموجودات تعترف المنشأة بحصتها المحتفظ بها في الموجود والالتزام المتعلق بالمبالغ التي قد تدفعها . إذا قامت المنشأة بالاحتفاظ بجميع مخاطر ومزايا ملكية الموجودات المالية بشكل جوهري تستمر المنشأة بالاعتراف بالموجودات المالي والاعتراف بالالتزامات المصاحبة للنقد المستلم .

✦ عند إلغاء الاعتراف بالموجود المالي المقاس بالتكلفة المطفأة ، يتم إثبات الفرق بين القيمة الدفترية للموجود ومبلغ المقابل المستلم والمستحق في قائمة الدخل . بالإضافة إلى ذلك عند إلغاء الاعتراف بالاستثمار في أداة دين مصنفة كاستثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (FVOCI) فإن الأرباح أو الخسائر المتراكمة التي سبق الاعتراف بها ضمن احتياطي إعادة التقييم يتم إعادة تصنيفها إلى الربح أو الخسارة . عند إلغاء الاعتراف بالاستثمار في أدوات حقوق الملكية التي قامت الشركة باختيار الاعتراف الأولي لها من خلال قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (FVOCI) ، فإن الأرباح أو الخسائر المتراكمة التي تم الاعتراف بها في احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات لا يتم تصنيفها إلى ربح أو خسارة ، ولكن يتم تحويلها إلى الأرباح المبقاة .

✦ يتم إلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية فقط عندما يتم الإلغاء من المطلوبات أو إلغاؤها أو انتهاء استحقاقها وصلاحياتها . يتم إثبات الفرق بين القيمة الدفترية للمطلوبات المالية المستبعدة والمبالغ المدفوعة والمطلوبة ، بما في ذلك أي موجودات غير نقدية محولة أو مطلوبات متكبدة في قائمة الدخل .

شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

منافع ما بعد التوظيف :

خطة المساهمات المحددة :

تقوم الشركة بالمساهمة بمخصص التقاعد والتأمين الاجتماعي لمنسوبيها وفقاً لنظام العمل السعودي وتتعترف الشركة بحصتها من الإشتراكات الثابتة بالشركة العامة للتأمينات الاجتماعية في كل شهر على أنها مصروفات وليس لدى الشركة أي التزام قانوني أو إستراتيجي بدفع أية مساهمات أخرى وإلتزامها الوحيد هو دفع الإشتراكات عند حلول موعد إستحقاقها.

مخصص تعويض نهاية الخدمة :

تمثل هذه المنافع برنامج مكافآت نهاية الخدمة للموظفين. يتم احتساب المبالغ الواجبة الدفع بمقتضي نظام العمل السعودي لتعويض الموظفين عن فترات خدمتهم المتجمعة. يتم احتساب صافي التزامات الشركة فيما يتعلق ببرامج المنافع المحددة للموظفين غير الممولة "الالتزامات" بتقدير مبلغ المنافع المستقبلية التي يحصل عليها الموظف مقابل خدماته في الفترة الحالية والفترات السابقة، ويتم خصم المنافع لتحديد القيمة الحالية، وأي تكاليف خدمات ماضية غير مسجلة.

إن معدل الخصم المستخدم هو عائد السوق على السندات الحكومية في تاريخ القوائم المالية التي لها تواريخ استحقاق تقارب آجال التزامات الشركة. يتم تحديد تكلفة توفير المنافع بموجب برامج المنافع المحددة للموظفين غير الممولة باستخدام طريقة ائتمان الوحدة المتوقعة لتحديد القيمة الحالية للالتزامات الشركة.

تتكون التزامات برامج منافع الموظفين المحددة غير الممولة من القيمة الحالية للالتزامات معدلة بأي تكاليف تتعلق بخدمات سابقة لم يتم إدراجها بعد وأي مكاسب/خسائر اكتوارية غير مسجلة. ولا تتوافر حالياً تكاليف لخدمات ماضية.

لا توجد مكاسب أو خسائر من إعادة القياس غير مسجلة، لكون جميع مكاسب أو خسائر إعادة القياس تم تسجيلها كإيرادات أو مصروفات في قائمة الدخل الشامل الآخر خلال الفترة التي نشأت فيها.

شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٥- تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي الجديدة والمعدلة:

أ- المعايير الدولية للتقرير المالي الجديدة والمعدلة سارية المفعول :

تم إتباع المعايير الدولية للتقرير المالي الجديدة والمعدلة التالية والتي أصبحت سارية المفعول للفترة المالية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٤ أو بعد ذلك التاريخ في اعداد القوائم المالية للشركة ولم يكن لها تأثير جوهري على المبالغ والافصاحات الواردة في القوائم المالية في السنة الحالية كما يلي :

المعيار أو التفسير	تاريخ النفاذ
التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) عند تصنيف المطلوبات كمتداول و غير متداول، والمطلوبات غير المتداولة مع تعهدات	١ يناير ٢٠٢٤
تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي (١٦) التزام عقود الإيجار في البيع وإعادة الاستئجار	١ يناير ٢٠٢٤
التعديلات على المعيار المحاسبة الدولي (٧) ومعيار الدولي للتقرير المالي (٧) تعزيز الإفصاحات لإجراءات تمويل الموردين بشأن التزامات المنشأة	١ يناير ٢٠٢٤

ب- المعايير الدولية للتقرير المالي والتفسيرات الجديدة والمعدلة وغير سارية المفعول بعد :

لم ترق الشركة بتطبيق أي من المعايير الدولية الجديدة والمعدلة الصادرة وغير سارية المفعول التالية :

المعيار أو التفسير	تاريخ النفاذ
تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٠) و معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) البيع أو المساهمة في الأصول بين المستثمر وشركته الزميلة أو المشروع المشترك	تاريخ السريان مؤجل إلى أجل غير مسمى.
المعيار الدولي للتقرير المالي (S١) - المتطلبات العامة للإفصاح عن المعلومات المالية المتعلقة بالاستدامة، والمعيار الدولي للتقرير المالي (S٢) - الإفصاحات المتعلقة بالمناخ.	١ يناير ٢٠٢٤ (يعتمد التطبيق على تبني السلطات التنظيمية للمعيارين)
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (٢١) عدم إمكانية صرف إحدى العملات الأجنبية	١ يناير ٢٠٢٥
تعديلات على تصنيف و قياس الأدوات المالية (تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ و ٧)	١ يناير ٢٠٢٦
المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٨ - العرض والإفصاح في القوائم المالية	١ يناير ٢٠٢٧
المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٩ - الإفصاحات للشركات التابعة بدون المساءلة العامة	١ يناير ٢٠٢٧

تقوم ادارة الشركة بتقييم تأثير تطبيق هذه المعايير على القوائم المالية عند تطبيقها في الفترات المستقبلية.

شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٦- النقد والمعادل :

يتألف هذا البند مما يلي :

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٦,٩٨٤,٣٣٥	٤٠٢,٠٢٤	حسابات جارية لدى بنوك محلية بالريال السعودي
-	٢٣,٦١٦,٤٨٥	النقد لدى محافظ استثمارية
٦,٩٨٤,٣٣٥	٢٤,٠١٨,٥٠٩	المجموع - قائمة أ

٧- ذمم مدينة - صافي :

أ- يتألف هذا البند مما يلي :

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٣٢,٩٧٨,٩٦٩	٥١,٦٠٠,٣٨٩	ذمم تجارية مدينة
(٤,٩٢٨,٢٠٦)	(٥,٢٣٤,٢٣١)	مخصص الإنخفاض في قيمة الذمم - إيضاح (ب/٧)
٢٨,٠٥٠,٧٦٣	٤٦,٣٦٦,١٥٨	المجموع - قائمة أ

ب- ان الحركة على مخصص إنخفاض في قيمة الذمم على النحو التالي:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٥,٥٦٠,٤٠٦	٤,٩٢٨,٢٠٦	الرصيد في بداية السنة
٦١٩,٩٤١	٣٠٦,٠٢٥	المكون خلال السنة
(١,٢٥٢,١٤١)	-	المستخدم خلال السنة
٤,٩٢٨,٢٠٦	٥,٢٣٤,٢٣١	الرصيد في نهاية السنة - إيضاح (ب/٧)

ج- فيما يلي تحليلاً بأعمار الذمم المدينة بناءً على مصفوفة المخصصات بالشركة كما في ٣١ ديسمبر:

أكثر من ٣٥٩ يوم	يوم ٣٥٩-٢٧٠	يوم ٢٦٩-١٨٠	يوم ١٧٩-٩٠	يوم ٨٩-٠	الإجمالي	السنة
٢,٥٧١,٨٣٦	٦٥٥,٦٩٥	١,٩٠٣,٧٧٧	٩,٠٥٤,٨٣٢	٣٧,٤١٤,٢٤٩	٥١,٦٠٠,٣٨٩	٢٠٢٤
٧٩٤,٢٢٢	١٣٢,٨٢٥	١,١٥٢,٤١٦	٦,١٣٣,٢٨٦	٢٤,٧٦٦,٢٢٠	٣٢,٩٧٨,٩٦٩	٢٠٢٣

٨- أرصدة مدينة أخرى :

يتألف هذا البند مما يلي :

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٢,٤٥٠,٧٤٨	٤,٥٨٨,٧١٥	مصاريف مدفوعة مقدماً
٥٣٥,١٨٠	٤٨٩,٣٨٩	سلف موظفين
٦٦,٦٥٦	-	دفعات مقدمة لموردين
٢,٥٥١,٣٥٥	٣,٦٧٢,٥٣٣	ضريبة القيمة المضافة المقدمة
٥,٦٠٣,٩٣٩	٨,٧٥٠,٦٣٧	المجموع - قائمة أ





شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
شركة شخص واحد
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
المسجلة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٩- أطراف ذات علاقة :

أ- مشتق من أطراف ذات علاقة - قصيرة الأجل :

تتعامل الشركة خلال نشاطها الاعتيادي مع جهات تعد أطراف ذات علاقة وتشتمل هذه الأطراف على شركات وأفراد مرتبطة بالمالك ، تتم هذه التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة بأسعار وشروط مقرة وموافق عليها من قبل إدارة الشركة. إن الحركة على هذا الحساب على النحو التالي :

٢٠٢٣	٢٠٢٤	دائن	مدين	المالك	طبيعة العلاقة	البيان
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي			
٦١٤,٠٣٢	٢٠,٠٠٠	٤٠,٧٠٥,٨٧٣	٤٠,١١٨,٤١١	شركة مرتبطة	شركة دار البلد التجارية	
١٣,٢٤٠	١,٧٨٩	١٤٨,٦٤٠	١٣٨,١٤٠	شركة مرتبطة	شركة معدات النيزال	
-	٢٠,٠٠٠	٤٣,٤١٥,٦٣٥	٤٣,٢٠٩,٣٨٣	شركة مرتبطة	شركة دار البلد للمقاولات والتشغيل	
١٥٤,٩٤١	-	١٧٥,٦٤١	٢٠,٧٠٠	شركة مرتبطة	شركة دار كيم جروب	
٣١٩,٩١٧	-	١٥٠,٠٠٠	-	شركة مرتبطة	شركة كيمولويات الدار	
٤٣,٧٧٧	٥٤٠	٣٣٩,١٥٤	٢٩٩,٩١٧	شركة مرتبطة	شركة العالمية للتكميوليات الحرارية	
١٠٩,١٠٠	-	١٥٩,١٦٦	٥٠,٠٦٦	شركة مرتبطة	شركة العالمية للمصناعات الكيماوية	
-	٣٩,٠٩٤	٢٦,٤١٠	٦٥,٥٠٤	شركة مرتبطة	شركة كيمولويات الرفيعة	
٥٥٤,٦٣٠	-	٥٥٤,٦٣٠	-	شركة مرتبطة	شركة كيمولويات الرفيعة	
١٠	-	١٧,٧٥٣,١١٦	١٧,٧٥٣,٠٥٦	شركة مرتبطة	الشركة العالمية للتكميوليات المتخصصة	
٩٤٥,٦٥٨	٣٢٣,٣٠٩	١,٣٥٣,٣٢٨	٧٣,٤٧٩	شركة مرتبطة	الشركة العالمية للمصناعات التحويلية	
٥٤,٦٨١	٧٢,٨١٥	٤٥٥,٠٩٤	٤٧٣,٢٢٨	شركة مرتبطة	مكتب دار العرب للاستشارات الصناعية	
١	-	٢,٥٠٠,٧٩٠	٢,٥٠٠,٧٩٠	شركة مرتبطة	شركة نيم للإستثمار	
١	-	١	-	شركة مرتبطة	مؤسسة عبدالله بن سلمه العقارية	
٦١	-	٧,٧٣٤	٧,٦٧٣	شركة مرتبطة	شركة فالأ الزراعية	
٧٨٤,٧٢٣	-	١,٧١٦,٥١٦	١,٤٣١,٧٩٣	شركة مرتبطة	الشركة السعودية للتوريدات للكمبيوتر والغاز	
٣,٠٩٤,٥٧٢	٦٤٧,٥١٤			شركة مرتبطة	المجموع - قائمة أ	

ب- قرض لطرف ذو علاقة - المالك :

خلال العام ٢٠٢٣م قامت الشركة بتحويل مبلغ إلى المالك بقيمة ١٧,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي وذلك لدخول المالك في مشروع مع شركة درر القيمة العقارية لشراء أرض والبناء والتشييد عليها وبعد انتهاء المشروع والبيع سيتم إعادة القرض مع الفوائد إلى الشركة على أن يكون المائد على الشركة بناء على نصيب المالك في محصلة البيع النهائية وتقسيمه كل مبلغ مستثمر من تاريخ شراء الأرض، وخلال العام ٢٠٢٤م تم تحويل المبلغ إلى استثمار في شركة درر العقارية - ايضاح (١٥).

٢٠٢٣	٢٠٢٤	نوع العلاقة	المالك
ريال سعودي	ريال سعودي		
١٧,٠٠٠,٠٠٠	-		شركة دار البلد التجارية
١٧,٠٠٠,٠٠٠	-		المجموع - قائمة أ



شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إبواب حويل القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

ج- مستحق إلى طرف ذو علاقة:

تتعاين الشركة خلال نشاطها الاعتيادي مع جهات تعد أطراف ذات علاقة وتشتمل هذه الأطراف على شركات وأفراد مرتبطة بالمالك ، تتم هذه التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة بالسعار وشروط مقرة وموافق عليها من قبل إدارة الشركة. إن الحركة على هذا الحساب على النحو التالي:

البيان

شركة دار البلد للمعاملات والتعاين
المجموع - قعدة ١

د- بأحد التعاملات الجوهرية مع الأطراف ذات العلاقة هي على النحو التالي:

نوع المعاملة	نوع العلاقة	طبيعة العلاقة	المالك	شركة دار البلد التجارية
مبلغ المعاملة ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣	مبلغ المعاملة ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	نوع العلاقة	نوع المعاملة	المالك
١٦,٤٣٠,٠٠٠ (١٥,٠٠٠,٠٠٠) (١,٥٠٨,٦٤١) ٤,٨٣٨ ٤,٠٢٠,٣٣٠ -	٣٨,٨٠٠,٠٠٠ (٣٨,٢٠٠,٠٠٠) (٢,٣٨٠,٢٥١) ١٩٩,٨٥٩ ١,١١١,٩٨٢ (١٢٥,٦٢٢) (١٢,٠٠٠,٠٠٠)	شركة مرتبطة	نوع المعاملة	المالك
٩٤,٩٥٨ (٧٠) (١٠٦,٦٨٧) ٢,٣١٧,٩٢٣ -	١٣٧,١٩٠ (١٠٥) (١٤٨,٥٣٥) ٢,٣٣٣,٨٩١ ٤١,٣٣٣,٤٥٠ (٤٢,٨٥٤,١٧٤) ٤١,٩٣٧ (٢٩١,٣٨٨) (٣٠٠,٠٧٣) -	شركة مرتبطة	نوع المعاملة	المالك
١١,٠٠٠ (٢,٩٤١,٣٧٠) (٢٢٢,٨١٤) (٢,٤٤٩,٠٠٠) ٢,٤٩١,٥٥٩ -	٢٠,٧٠٠ (١٧٥,٦٤١) (١٥٠,٠٠٠) -	شركة مرتبطة	نوع المعاملة	المالك
١٠٤,٢٤٢ ٣٥٥,٢٣١ (٣٩٠,٣٢١) ١٨٩,٧٦٦ -	٢٩٢,٩١٧ (٣٩١,١٥٤) ٧٣٠,٩٧٩ (١,٣٥٢,٣٧٨) -	شركة مرتبطة	نوع المعاملة	المالك



٥٠,٠٦٦	٦٥,٥٠٤	خدمات واستثمارات مقفلة الى تمويل قروض قصيرة الاجل الى مقروضات مقابل خدمات واستثمارات	شركة مرتبطة	شركة دار البلد لحلول الأعمال (سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل) شركة شخص واحد
٦٠٠,٠٠٠	-	خدمات واستثمارات مقفلة الى تمويل قروض قصيرة الاجل الى مقروضات مقابل خدمات واستثمارات	شركة مرتبطة	شركة ذات مسؤولية محدودة
(٩٨٥,١٤٩)	(٢٦,٤١٠)	خدمات واستثمارات مقفلة الى تمويل قروض قصيرة الاجل الى مقروضات مقابل خدمات واستثمارات	شركة مرتبطة	شركة ذات مسؤولية محدودة
٥٠,٠٦٦	٥٠,٠٦٦	مقروضات مقابل خدمات واستثمارات	شركة مرتبطة	الشركة العربية السعودية
-	(١٥٩,١٦٦)	مقروضات مقابل خدمات واستثمارات	شركة مرتبطة	إضافات حول التزامات المالية
-	(٥٥٤,٣٤٧)	مقروضات مقابل خدمات واستثمارات	شركة مرتبطة	إضافة المتبعية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤
١٢٠	١٧	خدمات استئجارية ومصاريف ادارية	شركة مرتبطة	
-	(١٧,٥٠٠,٠٠٠)	تمويل قروض قصيرة الاجل من خدمات واستثمارات مقفلة الى تمويل قروض قصيرة الاجل الى مقروضات مقابل خدمات واستثمارات	شركة مرتبطة	الشركة العالمية للكمبيوترات المتخصصة
٢٢٨,٣٨٨	٢٥٣,٠٥٦	خدمات واستثمارات مقفلة الى تمويل قروض قصيرة الاجل الى مقروضات مقابل خدمات واستثمارات	شركة مرتبطة	مكتب دار العرب للإستشارات الصناعية
٢٣٦,٠٩٢	١٧,٥٠٠,٠٠٠	مقروضات مقابل خدمات واستثمارات	شركة مرتبطة	
(٧٧١,٩٨١)	-	مقروضات مقابل خدمات واستثمارات	شركة مرتبطة	
(٤٠٩,٤٢٩)	(٣٠٩,١٤٠)	خدمات واستثمارات مقفلة من مقروضات مقابل خدمات واستثمارات	شركة مرتبطة	
٤٥٤,١٩٢	٤٥٢,٧٨٥	مقروضات مقابل خدمات واستثمارات	شركة مرتبطة	
(٥٧,١١٦)	(١٤٥,٩٥٥)	مقروضات مقابل خدمات واستثمارات	شركة مرتبطة	
٥,٤٣٥	٢٠,٤٤٣	خدمات واستثمارات مقفلة الى تمويل قروض قصيرة الاجل الى مقروضات مقابل خدمات واستثمارات	شركة مرتبطة	شركة نجم للإستثمار
٥٠,٧٨٥	٥٠,٧١٥	خدمات واستثمارات مقفلة الى تمويل قروض قصيرة الاجل الى مقروضات مقابل خدمات واستثمارات	شركة مرتبطة	
(٥٩,٧١٦)	(٥٠,٧١٥)	مقروضات مقابل خدمات واستثمارات	شركة مرتبطة	
-	(٣,٠٥٠,٧٩٠)	تمويل قروض قصيرة الاجل الى مقروضات مقابل خدمات واستثمارات	شركة مرتبطة	مؤسسة عبدالله بن مسلمه العقارية
(٩,٤١٠)	-	مقروضات مقابل خدمات واستثمارات	شركة مرتبطة	مؤسسة عبدالله بن مسلمه الزراعية
٦,٧٢٠	٧,٦٧٤	خدمات استئجارية ومصاريف ادارية	شركة مرتبطة	شركة فالو الزراعية
٢٨٨,٠٠٠	-	مقروضات مقابل خدمات واستثمارات	شركة مرتبطة	
(٣٥٨,٢٤٩)	(٧,٧٣٥)	مقروضات مقابل خدمات واستثمارات	شركة مرتبطة	الشركة السعودية للتوزيع للكهرباء والغاز
٥٣١,٦٨٧	٤٣١,٧٩٣	خدمات واستثمارات مقفلة الى تمويل قروض قصيرة الاجل الى مقروضات مقابل خدمات واستثمارات	شركة مرتبطة	
(٧٧٠,٥٨٩)	(١,٠٠٠,٠٠٠)	تمويل قروض قصيرة الاجل الى مقروضات مقابل خدمات واستثمارات	شركة مرتبطة	
-	١,٠٠٠,٠٠٠	مقروضات مقابل خدمات واستثمارات	شركة مرتبطة	
(١,٢٥٩)	-	مقروضات مقابل خدمات واستثمارات	شركة مرتبطة	
٦٦٠,٠٠٠	٨٦٥,٠٠٠	مقروضات مقابل خدمات واستثمارات	شركة مرتبطة	بسم بن مسلمه
-	١,٤٢٧,٢٣٣	مقروضات مقابل خدمات واستثمارات	شركة مرتبطة	بسم بن مسلمه

شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

١٠ - محافظ استثمارية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر :

٢٠٢٣	٢٠٢٤	أ- يتألف هذا البند مما يلي:
ريال سعودي	ريال سعودي	استثمارات في صندوق بنك البلاد كإئتمان - ب
١١,٤٥٨,٩٩٢	-	استثمارات في محافظ استثمارية - ج
٤,٦١٠,٦٩٥	١٢,٩٤١,١٧٢	المجموع - قائمة أ
١٦,٠٦٩,٦٨٧	١٢,٩٤١,١٧٢	
٢٠٢٣	٢٠٢٤	ب- يمثل هذا المبلغ قيمة استثمارات الشركة في صندوق بنك البلاد كإئتمان مقيمة بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، وكانت الحركة على النحو التالي:
ريال سعودي	ريال سعودي	ان الحركة على هذا البند كما يلي:
-	١١,٤٥٨,٩٩٢	رصيد بداية السنة
٩٤,٨١١,٧٣٧	١٥٤,٤٥٩,٩٠٠	إضافات خلال السنة
(٨٣,٨١١,٧٣٧)	(١٦٦,٥١٦,٥٩٦)	مستحقات خلال السنة
١١,٠٠٠,٠٠٠	(٥٩٧,٧٠٤)	المجموع
٤٥٨,٩٩٢	٥٩٧,٧٠٤	توزيعات أرباح نقدية
١١,٤٥٨,٩٩٢	-	المجموع - إيضاح (١٠/أ)
٢٠٢٣	٢٠٢٤	ج- استثمارات في محافظ استثمارية :
ريال سعودي	ريال سعودي	ان الحركة على هذا البند كما يلي:
٨٧٣,٢٩٥	٤,٦١٠,٦٩٥	رصيد بداية السنة
١٠,٨٥٦,٥٢٩	٢٨,٣٠٧,٩٦٢	مشتريات خلال السنة
(٦,٧٦١,٩١٦)	(٢٢,٨٢٢,٧٨٧)	مبيعات خلال السنة
٤,٩٧٦,٩٠٨	١٠,٠٩٥,٨٧٠	المجموع
٤٦٦,٦٤١	٤٩٥,٥٦٢	أرباح بيع أسهم
٥,٤٣٤,٥٤٩	١٠,٥٩١,٤٣٢	إجمالي المحفظة قبل التقييم
(٤٥,٤٩٠)	(٢٩,٠٠٠)	توزيعات أرباح نقدية
(٧٧٨,٣٦٤)	٢,٣٧٨,٧٤٠	أرباح (خسائر) غير محققة من إعادة التقييم
٤,٦١٠,٦٩٥	١٢,٩٤١,١٧٢	المجموع - إيضاح (١٠/أ)

١١ - إيرادات غير مفوترة :

٢٠٢٣	٢٠٢٤	ان الحركة على هذا البند كما يلي:
ريال سعودي	ريال سعودي	رصيد بداية السنة
٥,٦٩٢,٢٠٠	١٧,٠٠٩,٠٣٦	صافي الإضافات خلال السنة
١٧,٠٠٩,٠٣٦	٢٤,٤٨٣,٥٥٥	المفوتر
(٥,٦٩٢,٢٠٠)	(١٧,٠٠٩,٠٣٦)	رصيد نهاية السنة - قائمة أ
١٧,٠٠٩,٠٣٦	٢٤,٤٨٣,٥٥٥	

شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

١٢ - ممتلكات والآلات ومعدات - صافي :

أ/ إن تفاصيل التكلفة والإستهلاك المتراكم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م على النحو التالي :

سيارات	تجهيزات مكتبية	أثاث ومفروشات	المجموع
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
التكلفة			
٢٧٨,٧٥٠	٦٧٠,٣٧٨	٢٨٨,٩٦٤	١,٢٣٨,٠٩٢
-	٥٣,٦٥٠	٦٥,٩١٨	١١٩,٥٦٨
٢٧٨,٧٥٠	٧٢٤,٠٢٨	٣٥٤,٨٨٢	١,٣٥٧,٦٦٠
الإستهلاك المتراكم			
١٩٨,٧٩٨	٥٦٩,٢٣٣	٧٩,٨٢٨	٨٤٧,٨٥٩
٣٥,٦٠٤	٣٤,١٨٦	٥٠,٤٤٦	١٢٠,٢٣٦
٢٣٤,٤٠٢	٦٠٣,٤١٩	١٣٠,٢٧٤	٩٦٨,٠٩٥
ممتلكات والآلات ومعدات - صافي			
٤٤,٣٤٨	١٢٠,٦٠٩	٢٢٤,٦٠٨	٣٨٩,٥٦٥

في ٢٠٢٤/١٢/٣١ - قائمة "أ"

ب/ إن تفاصيل التكلفة والإستهلاك المتراكم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م على النحو التالي :

سيارات	تجهيزات مكتبية	أثاث ومفروشات	المجموع
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
التكلفة			
٢٧٨,٧٥٠	٦١٦,٥٧٩	٢٦٨,١٢٩	١,١٦٣,٤٥٨
-	٥٣,٧٩٩	٢٠,٨٣٥	٧٤,٦٣٤
٢٧٨,٧٥٠	٦٧٠,٣٧٨	٢٨٨,٩٦٤	١,٢٣٨,٠٩٢
الإستهلاك المتراكم			
١٥٣,٠٦٤	٥٢٨,٠٣٩	٥١,٥٠٩	٧٣٢,٦١٢
٤٥,٧٣٤	٤١,١٩٤	٢٨,٣١٩	١١٥,٢٤٧
١٩٨,٧٩٨	٥٦٩,٢٣٣	٧٩,٨٢٨	٨٤٧,٨٥٩
ممتلكات والآلات ومعدات - صافي			
٧٩,٩٥٢	١٠١,١٤٥	٢٠٩,١٣٦	٣٩٠,٢٣٣

في ٢٠٢٣/١٢/٣١ - قائمة "أ"

شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

١٣- أصول غير ملموسة - صافي :

تتمثل الأصول غير الملموسة في برامج حاسوب ويتم إطفائها على مدى العمر الإنتاجي المقدر لها بخمس سنوات باستخدام طريقة القسط الثابت وتفاصيل التكلفة ومجمع الإطفاء كما يلي :

٢٠٢٣	٢٠٢٤	التكلفة
ريال سعودي	ريال سعودي	
١٥٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠	الرصيد كما في بداية السنة
١٥٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠	الرصيد كما في نهاية السنة
		الإطفاء المتراكم
١٥٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠	الرصيد كما في بداية السنة
١٥٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠	الرصيد كما في نهاية السنة
-	-	أصول غير ملموسة - صافي

١٤- أصول حق إستخدام - صافي والتزامات عقود الإيجار :

إن تفاصيل التكلفة ومجمع الاستهلاك والتزامات الإيجار كالاتي :

أ - أصول حق الإستخدام - صافي :

٢٠٢٣	٢٠٢٤	التكلفة
ريال سعودي	ريال سعودي	
٦٧٠,٥٣٨	٦٧٠,٥٣٨	التكلفة في بداية السنة
-	٢٨٧,١٠٠	إضافات خلال السنة
٦٧٠,٥٣٨	٩٥٧,٦٣٨	التكلفة نهاية السنة
(٢٠٠,١٢٥)	(٤٧٦,٩٧٠)	مجمع استهلاك بداية السنة
(٢٧٦,٨٤٥)	(٢١٦,٨٩٤)	الإستهلاك خلال السنة - إيضاح (٢٥)
(٤٧٦,٩٧٠)	(٦٩٣,٨٦٤)	مجمع استهلاك نهاية السنة
١٩٣,٥٦٨	٢٦٣,٧٧٤	أصول حق الإستخدام - صافي - قائمة أ
٢٠٢٣	٢٠٢٤	ب- التزامات عقود الإيجار :
ريال سعودي	ريال سعودي	
٤٣٤,٧٥٦	١٦٣,٧٦٦	الرصيد في بداية السنة
-	٢٨٧,١٠٠	التزامات عقود إيجار مضافة خلال السنة
١٠,٤١٠	٥,٦٨٠	فوائد التزامات عقود الإيجار - قائمة ب
(٢٨١,٤٠٠)	(٢١٦,٢٠٠)	المسدد من التزامات عقود الإيجار
١٦٣,٧٦٦	٢٤٠,٣٤٦	الرصيد في نهاية السنة

وقد تم تصنيفها كالاتي :

التزامات عقود الإيجار - الجزء المتداول - قائمة أ

التزامات عقود الإيجار - الجزء غير المتداول - قائمة أ

ج- تتمثل الاصول المستأجرة في ايجار موقع الشركة بمبلغ ٤٠,٠٠٠ ريال سعودي سنويا لمدة ثلاثة سنوات، وإيجار قطعة أرض في منفذ البطحاء - الجمارك السعودية بمبلغ ٤٨,٠٠٠ ريال سعودي لمدة ثلاثة سنوات، وإيجار مكتب جدة بمبلغ ٦٣,٠٠٠ ريال سعودي لمدة سنتين.

شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

١٥- إستثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر :

خلال العام ٢٠٢٤م تم الاستثمار في شركة درر العقارية (شركة ذات مسؤولية محدودة)، حيث بلغ الاستثمار في رأس المال نسبة ٨,٨٩% بمبلغ ٨,٨٩٠ ريال سعودي بالإضافة إلى الاستثمار في رأس المال الإضافي بمبلغ ١١,٩٩١,١١٠ ريال سعودي، والتي يتمثل نشاطها في تمديد الاسلاك الكهربائية، تركيب وتمديد شبكات الكمبيوتر والاتصالات، شراء وبيع الاراضي والعقارات وتقسيمها وأنشطة البيع على الخارطة، الإنشاءات العامة للمباني غير السكنية مثل (المدارس والمستشفيات والفنادق.... الخ)، وتم تقييمها بالقيمة الدفترية نظراً لعدم اختلافها عن القيمة العادلة والتي تم اعدادها من قبل طرف خارجي.

نسبة الاستثمار	الرصيد في بداية السنة	إضافات خلال السنة	الرصيد في نهاية السنة
	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
شركة درر العقارية	-	١٢,٠٠٠,٠٠٠	١٢,٠٠٠,٠٠٠
المجموع - قائمة أ	-	١٢,٠٠٠,٠٠٠	١٢,٠٠٠,٠٠٠

١٦- قروض قصيرة الأجل :

يتألف هذا البند مما يلي :

٢٠٢٣	٢٠٢٤
ريال سعودي	ريال سعودي
٤,٩١٦,٨٩٥	-
٤,٥١٠,١٥٢	-
٩,٤٢٧,٠٤٧	-

لدى الشركة شركة دار البلد لحلول الاعمال إتفاقيتين للتسهيلات الإئتمانية متوافقة مع الضوابط الشرعية، على النحو التالي :

- ❖ إتفاقية تسهيلات بنكية مع البنك السعودي للإستثمار بمبلغ ١٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي (عام ٢٠٢٣م):
٨,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي) وذلك لغرض تمويل شراء وبيع السلع وإصدار ضمانات متنوعة، ومن أهم الضمانات المرتبطة بالإتفاقية تقديم ضمان كفالة غرم وأداء من قبل: (برنامج كفالة لتمويل المنشآت الصغيرة والمتوسطة، مساهمين كبار، والشركة المصدرة) تسدد مبالغ التسهيلات المستخدمة دفعة واحدة بعد ستة اشهر بفائدة حسب سعر البنك المركزي (ساما) زائداً ١% سنوياً.
- ❖ إتفاقية تسهيلات إئتمانية مع البنك الأهلي السعودي (البنك السعودي الأمريكي "سامبا") بمبلغ ٧,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي وذلك لغرض تمويل مصروفات الشركة التشغيلية وإصدار ضمانات متنوعة، ومن أهم الضمانات المرتبطة بالإتفاقية تقديم ضمان كفالة غرم وأداء من قبل: (برنامج كفالة لتمويل المنشآت الصغيرة والمتوسطة، مساهمين كبار، والشركة المصدرة).

١٧- ذمم دائنة :

يتضمن رصيد الذمم الدائنة التجارية والبالغ رصيده مبلغ ٩٧٤,٨٩٩ ريال سعودي رصيد مورد واحد بلغ رصيده ٨١٢,٧٥١ ريال سعودي أي ما يمثل نسبة ٨٣% من إجمالي الذمم الدائنة التجارية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، (٢٠٢٣م): يتضمن رصيد الذمم الدائنة التجارية والبالغ رصيده مبلغ ٢,٧٨٤,٤٣٢ ريال سعودي رصيد مورد واحد بلغ مجموع رصيده ٢,٦٠٨,٢٦١ ريال سعودي أي ما يمثل نسبة ٩٤% من إجمالي الذمم الدائنة).

١٨- أرصدة دائنة أخرى :

يتألف هذا البند مما يلي :

٢٠٢٣	٢٠٢٤
ريال سعودي	ريال سعودي
٥,١٦٦,٩٧٨	٧,٩٣٤,١٢٢
٣٢,٦٧٠	١٢,٨١٣
١,٠٧٤,٦٢٧	٣٠٩,٢٢١
٩١,٥٠٠	٢,٢٥١,١١٣
٣٨٥,١٢٣	٤٨٣,١٦٠
-	٤٦,٩٥٦
٦,٧٥٠,٨٩٨	١١,٠٣٧,٣٨٥

أمانات ضريبة القيمة المضافة
ضريبة استقطاع
رواتب وأجور ومكافآت مستحقة
مصروفات مستحقة
تأمينات اجتماعية
دفعات مقدمة من العملاء
المجموع - قائمة أ



شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

١٩- مخصص الزكاة التقديرية :

أ- ان العناصر والمبالغ المكونة لوعاء الزكاة الرئيسي هي على النحو التالي :

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ريال سعودي	ريال سعودي	الأموال الخاضعة للزكاة (الموجبة)
٣١,٨٤٣,٩٤٤	١٠٤,٦٧٣,١٦٧	حقوق الملكية
-	٨,١٥٤,٢١٥	المخصصات باستثناء مخصص نهاية الخدمة والإجازات
١٠,٨١٤,٣٥٨	-	مخصصات في بداية السنة بعد طرح المستخدم
١٦٣,٧٦٦	-	بنود أخرى
٤١,٢٩٢,٨٨٦	-	ربح السنة المعدل - إيضاح (١٩/ب)
-	١٠,٢٥٥,٤٤٨	ما يضاف للوعاء من الالتزامات وما في حكمها
٨٤,١١٨,٩٥٤	١٢٣,٠٨٢,٨٣٠	إجمالي الأموال الخاضعة للزكاة (الوعاء الزكوي)
-	٢٠٥,٠٢٨	مجموع التعديلات
٨٤,١١٨,٩٥٤	١٢٣,٢٨٧,٨٥٨	إجمالي العناصر الموجبة بالإضافة للدخل وتعديلاته
(٣٩٠,٢٣٤)	(١٢,٦٥٣,٣٣٩)	الأموال واجبة الحسم (عناصر الوعاء السالبة)
(٣٩٠,٢٣٤)	(١٢,٦٥٣,٣٣٩)	أصول غير المتداولة - صافي
٨٣,٧٢٤,٧٢٠	١١٠,٦٣٤,٥١٩	إجمالي الأموال واجبة الحسم (عناصر الأموال السالبة)
-	٢,٨٥٩,٦٢١	وعاء الزكاة
-	٢,٨٥٩,٦٢١	الزكاة المستحقة :
١,٠٩٣,٧٥٨	-	وعاء الزكاة بنسبة ٢,٥٨٥%
١,٠٣٢,٣٢٢	-	وعاء الزكاة بدون ربح السنة المعدل بنسبة ٢,٥٧٨%
٢,١٢٦,٠٨٠	٢,٨٥٩,٦٢١	يضاف : ربح السنة المعدل بنسبة ٢,٥%
(٦٦,٦٢٥)	-	مخصص الزكاة التقديري
٢,٠٥٩,٤٥٥	٢,٨٥٩,٦٢١	فرق احتساب
-	-	مخصص الزكاة التقديري - قائمة ب وإيضاح (١٩/ج)
-	-	ب- ربح السنة المعدل :
٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٣٤,٥١٣,٦٢٣	٤٢,٤٦٧,٥٩٥	ربح السنة قبل الزكاة التقديرية - قائمة ب
٦,٧٧٩,٢٦٣	٢٠٥,٠٢٨	المحمل على المصاريف من المخصصات
٤١,٢٩٢,٨٨٦	٤٢,٦٧٢,٦٢٣	ربح السنة المعدل - إيضاح (١٩/ب)

ج- ان الحركة على مخصص الزكاة التقديرية هي على النحو التالي :

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ريال سعودي	ريال سعودي	
١,٣٦٢,٧٦٥	٢,١١٩,٨١٩	الرصيد في بداية السنة
٢,٠٥٩,٤٥٥	٢,٨٥٩,٦٢١	المخصص المكون خلال السنة
(١,٣٠٢,٤٠١)	(٢,٠٥٩,٤٥٥)	المدفوع خلال السنة
٢,١١٩,٨١٩	٢,٩١٩,٩٨٥	الرصيد في نهاية السنة - قائمة أ

د- الوضع الزكوي:

قدمت الشركة إقرارات الزكوية حتى نهاية عام ٢٠٢٣ وحصلت على الشهادات الزكوية النهائية ولم تحصل على أي ربط نهائي حتى تاريخه كما لا توجد أي اعتراضات زكوية على الشركة.

شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢٠ - التزامات منافع الموظفين المحددة طويلة الأجل :

- أ- لدى الشركة نظام منافع موظفين محددة طويلة الأجل لجميع موظفيها ("الأعضاء"). ويخول هذا النظام أعضائه الحصول على مبلغ إجمالي حسب طول فترة خدمة الموظف وراتبه وقت التقاعد أو الاستقالة أو الوفاة. هذا النظام غير ممول حيث لا يوجد أموال متراكمة (سواء من الإسهام من قبل صاحب العمل و/ أو الموظفين) مقابل الوفاء في التزامات الشركة وفقاً لهذا النظام. ويدار هذا النظام وفقاً لنظام العمل المعمول به في المملكة العربية السعودية. ويمثل الالتزام المعترف به في قائمة المركز المالي المتعلق ببرنامج منافع الموظفين ذو المنفعة المحددة بالقيمة الحالية لالتزام المنفعة المحددة في نهاية الفترة المشمولة بالتقرير. يتم احتساب التزام المنفعة المحددة سنوياً من قبل خبير إكتواري مؤهل ومستقل باستخدام طريقة وحدة الإئتمان المخططة.
- ب- يلخص الجدول التالي مكونات صافي مصاريف المنافع المثبتة في قائمة الدخل والالتزامات المثبتة في قائمة المركز المالي لهذا النظام:

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ريال سعودي	ريال سعودي	
١٠,٥٥٨,٢٠٨	١٠,٠١٥,١٠٢	قيمة الالتزام في المركز المالي - قائمة أ
٢,١٢٣,٩٥٧	٣,٧١٦,٨٥٥	تكلفة الخدمة المعترف بها في قائمة الدخل
		ج- كانت الحركة على التزام منافع الموظفين خلال السنة كما يلي :
٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٧,٥٦٤,٠٨٥	١٠,٥٥٨,٢٠٨	الرصيد في بداية السنة
١,٩٦٥,٩٥٢	٣,٢٥٣,٦٥١	تكلفة الخدمة المحملة
١٥٨,٠٠٥	٤٦٣,٢٠٤	مصرف فائدة
(٩٨,١٨٣)	(١,٦١٣,٠٨٣)	المدفوع خلال السنة
٩٦٨,٣٤٩	(٢,٦٤٦,٨٧٨)	(أرباح) خسائر إكتوارية
١٠,٥٥٨,٢٠٨	١٠,٠١٥,١٠٢	الرصيد في نهاية السنة - قائمة أ
		د- كانت الافتراضات الرئيسية المستخدمة لأغراض التقويم الإكتواري على النحو التالي:
٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ريال سعودي	ريال سعودي	
%٤,٧٥	%٥,٢٥	معدل الخصم
%٤,٧٥	%١,٥٠	معدل الزيادة بالرواتب
		هـ- تحليل حساسية الافتراضات الإكتوارية :
٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ريال سعودي	ريال سعودي	
١٠,٠٠١,١٥١	٩,٥٤٨,٩٨٦	معدل الخصم + ١%
١١,١٧٩,٩٧٧	١٠,٥٢٩,٢٧٢	معدل الخصم - ١%
١١,٢٢٤,٣٢٧	١٠,٥٩٤,٥٥٩	معدل زيادة الرواتب + ١%
٩,٩٥٠,٥٩٢	٩,٤٨٢,٠٣٨	معدل زيادة الرواتب - ١%

شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢١- رأس المال :

حدد رأس مال الشركة بمبلغ ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي مقسم إلى ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ حصة متساوية القيمة ، قيمة كل حصة ١ ريال سعودي على النحو التالي :

نسبة الملكية	عدد الحصص	قيمة الحصة	اجمالي
%	حصة	ريال سعودي	ريال سعودي
١٠٠%	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١	٥٠,٠٠٠,٠٠٠
١٠٠%	٥٠,٠٠٠,٠٠٠		٥٠,٠٠٠,٠٠٠

شركة دار البلد التجارية

المجموع - قائمة أ

بتاريخ ١١ ديسمبر ٢٠٢٤م قررت شركة دار البلد التجارية - المالك برفع رأس مال الشركة من ١,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي الى ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي من حساب الأرباح المبقة الى حساب رأس المال.

٢٢- احتياطي نظامي :

وفقاً للنظام الأساسي للشركة يتم تجنيب ١٠% من صافي الدخل السنوي لتكوين الاحتياطي ، ويجوز للشركة التوقف عن هذا التجنيب عندما يبلغ الاحتياطي ٣٠% من رأس المال.

٢٣- الإيرادات :

تتمثل إيرادات الشركة في تقديم خدمات كل من نظم معلومات والدعم الفني لنظم برامج الاتصالات وتقنية المعلومات.

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٣٢,٧٥٧,٠٠٠	٣٢,٣٤٦,٠٢٤	خدمات الأعمال المدارة
٨٣,٣٠٢,٠٠٠	٨٧,٤٤٦,٠١٦	خدمات استشارات تقنية المعلومات
٧٩,٣٤٣,٠٠٠	١٢٣,٥١٣,٧٢٢	خدمات تقنية المعلومات المدارة
٧٢,٦٦٥	١٩,٥٢٦	خدمات إنترنت الأشياء الذكية
١٩٥,٤٧٤,٦٦٥	٢٤٣,٣٢٥,٢٨٨	المجموع - قائمة ب

• يتم الاعتراف بالإيرادات على مدى فترة زمنية وفقاً لسياسة الاعتراف بإيرادات العمل المنجز هو مبين في إيضاح رقم (١١).

شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢٤ - تكلفة الإيرادات :

أ- يتألف هذا البند مما يلي :

٢٠٢٣	٢٠٢٤
ريال سعودي	ريال سعودي
٢٢,١٤٧,٢٢٠	٢٤,٧٧٨,٦٦٠
٦٤,٠٤١,٦٤٠	٦٨,٩١٧,٢٨٠
٦١,٩٤٠,٩٧٠	٩٩,٢٣٨,٣٤٠
٥٣,٨١٠	١٤,٩٣٠
٥,٩٩٥,٨٩٥	٤,٦٩٢,١٢٢
١٥٤,١٧٩,٥٣٥	١٩٧,٦٤١,٣٣٢

تكلفة خدمات الأعمال المدارة
تكلفة خدمات إستشارات تقنية المعلومات
تكلفة خدمات تقنية المعلومات المدارة
تكلفة خدمات إنترنت الأشياء الذكية
تكاليف أخرى
المجموع - ايضاح (٢٤/ب) - قائمة ب

ب- تفاصيل التكلفة:

يتألف هذا البند مما يلي :

٢٠٢٣	٢٠٢٤
ريال سعودي	ريال سعودي
١٢٥,١٥٢,٤٦٨	١٦٢,٤٨٥,١٧٥
٥,٠٥٤,٤٨٨	٨,٧٢٦,٥٨٧
٦,١١٨,٤٧٢	٦,٦٥٨,٠٣٨
٣,٩٢٩,٩٥١	٥,٤٥٤,٤٥١
٤,٠١٨,٨١٧	٣,٢٥٩,٩٢٨
١,٩٦٥,٩٥٢	٣,٢٥٣,٦٥١
١,٢٧٩,٢٩٥	١,١٣٤,٣٧٩
٣٦٥,٧٢٠	٣١٩,٩٧٠
٤,٠٩٠,٠٦٣	٥,٠٣٣,٣٣٣
٢,٢٠٤,٣٠٩	٢,٣١٥,٨٢٠
١٥٤,١٧٩,٥٣٥	١٩٧,٦٤١,٣٣٢

رواتب واجور وملحقاتها
رواتب عمالة خارجية
تأمين طبي
تأمينات إجتماعية
رسوم حكومية
إلتزامات منافع الموظفين
سفر وتذاكر
إجازات
إستشارات وخدمات دعم نظم ومعلومات
مصاريف متنوعة
المجموع - ايضاح (٢٤/ب)

٢٥ - مصاريف إدارية وعمومية :

يتألف هذا البند مما يلي :

٢٠٢٣	٢٠٢٤
ريال سعودي	ريال سعودي
٣,٤٣٥,٢٩٦	٣,٩٧٠,٣٤٩
٧٦,٤٨٦	٧٦,٢٧٦
٧٨,٨٥١	١٠٦,٢٣٠
٩٣,٨٣٨	١١٢,٤٩٣
١٧,٢٤٧	٢٢,٥٨٦
١١٥,٢٤٧	١٢٠,٢٣٦
٢,٠٤٤	٤,٣٨٣
٥٨,٩٨٣	٨٠,٩٦٣
٨,٤١٨	٢٠,٠١٨
٢٨,٢٠٠	٥٢,٢٥٠
١٤٩,٩٩٢	٢٠١,٧٣٨
١,٢٧٨,٧١٨	٢٠٥,٠٢٨
٦١٩,٩٤١	٣٠٦,٠٢٥
٢٧٦,٨٤٥	٢١٦,٨٩٤
١٧,٥٤٧	-
٧٠,٥٠٠	٢٣٧,٧٥٠
٣١٥,٣١٨	٣٣٨,٥١٠
٦,٦٤٣,٤٧١	٦,٠٧١,٧٢٩

رواتب واجور وملحقاتها
ضيافة وفنادق
هاتف وإنترنت وبريد
رسوم حكومية وإشتراكات
صيانة وإصلاح
إستهلاك أصول ثابتة
كهرباء وإصلاح
سفر وإنتقال
رسوم بنكية
دعاية وإعلان
إقامة فنادق
ضريبة إستقطاع وقيمة مضافة
مصرف خسائر ائتمانية متوقعة
إستهلاك حق استخدام اصل
دعم فني
اتعاب قانونية ومهنية
أخرى
المجموع - قائمة ب

شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢٦- إيرادات استثمارات :

يتمثل هذا المبلغ قيمة ارباح استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر في محافظ استثمارية.

يتألف هذا البند مما يلي :

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ريال سعودي	ريال سعودي	
(٧٧٨,٣٦٤)	٢,٣٧٨,٧٤٠	أرباح (خسائر) غير محققة من اعادة تقييم محافظ استثمارية - ايضاح (١٠/ج)
٤٦٦,٦٤١	٤٩٥,٥٦٣	أرباح مستلمة من بيع أسهم في محافظ استثمارية - ايضاح (١٠/ج)
٤٥٨,٩٩٢	٥٩٧,٧٠٤	أرباح مستلمة من صندوق بنك البلاد كابيتال - ايضاح (١٠/ب)
١٤٧,٢٦٩	٣,٤٧٢,٠٠٧	المجموع - قائمة ب

٢٧- مصاريف تمويل :

يتألف هذا البند مما يلي :

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٣٣٤,١٤٧	٥٤٢,٤٣٠	رسوم بنكية وخطابات ضمان
١٥٨,٠٠٥	٤٦٣,٢٠٤	فوائد منافع موظفين
١٠,٤١٠	٥,٦٨٠	فوائد الايجار
٥٠٢,٥٦٢	١,٠١١,٣١٤	المجموع - قائمة ب

شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢٨- إدارة المخاطر المالية :

نظرة عامة

تتعرض الشركة للمخاطر التالية الناتجة عن استخدام الأدوات المالية:

◆ مخاطر إدارة رأس المال.

◆ مخاطر الائتمان في أرصدة البنوك .

◆ مخاطر معدل الفائدة .

◆ مخاطر الائتمان.

◆ مخاطر السيولة.

◆ مخاطر السوق (بما في ذلك مخاطر العملات، ومخاطر أسعار العملات).

يبين هذا الإيضاح المعلومات المتعلقة بتعرض الشركة لكل من المخاطر أعلاه، وأهداف وسياسات وإجراءات الشركة بشأن قياس وإدارة المخاطر، وإدارة رأسمال الشركة. كما تم إدراج إفصاحات كمية إضافية في هذه القوائم المالية.

إدارة المخاطر

تقع على عاتق مجلس الإدارة المسؤولية الكلية عن وضع أطر إدارة المخاطر للشركة والإشراف عليها. تم وضع سياسات إدارة المخاطر في الشركة لتحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها الشركة، ووضع حدود وضوابط ملائمة للمخاطر، ومراقبة المخاطر والالتزام بتلك الحدود. تتم مراجعة سياسات وأنظمة إدارة المخاطر بصورة منتظمة لتعكس التغيرات في ظروف السوق وأنشطة الشركة.

مخاطر إدارة رأس المال

تتمثل أهداف الشركة عند إدارة رأس المال في الحفاظ على قدرة الشركة على الإستمرار كمنشأة عاملة وتحقيق العوائد للشركاء والمزايا لأصحاب العلاقة الآخرين ، وكذلك الاحتفاظ بهيكل رأس المال الأمثل الذي يعمل على خفض تكلفة رأس المال.

مخاطر الائتمان في أرصدة البنوك

إن مخاطر الائتمان في أرصدة البنوك محدودة حيث تتعامل الشركة مع بنوك ذات تصنيفات ائتمانية عالية محددة من قبل وكالات تصنيف ائتمان دولية. حيث أن الأرصدة البنكية محتفظ بها لدى بنوك في المملكة ذات سمعة ائتمانية عالية، فلا تتوقع الإدارة إخفاق في إلتزاماتها المالية. إن الحد الأقصى للمخاطرة في الشركة يتمثل في القيمة الدفترية لهذه الأدوات المالية و المبينة في الإيضاحات ذات العلاقة.

مخاطر معدل الفائدة

مخاطرة معدل الفائدة هي مخاطرة تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية لأداء ماليه نتيجة للتغيرات في معدلات الفائدة. إن الشركة معرضة لمخاطرة أسعار الفائدة بشكل أساسي فيما يتعلق بالقروض طويلة الأجل ذات الفائدة المتغيرة. لا تتحوط الشركة مقابل التغيرات في معدلات الفائدة. تتعرض الشركة لمخاطرة معدلات الفائدة على القروض طويلة الأجل. إن القروض ذات أسعار الفائدة المتغيرة تعرض الشركة لمخاطر أسعار الفائدة للتدفقات النقدية، و تتم مقاصتها جزئياً من خلال النقد المحتفظ به بأسعار فائدة متغيرة.

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي مخاطر فشل أحد طرفي أداء ماليه في الوفاء بإلتزاماته الماليه مسببا خساره للشركة. تتعرض الشركة لمخاطر الائتمان عن طريق القيمة الدفترية لأصولها والتي تشمل على الأرصده لدى البنوك والذمم المدينه الأخرى والمستحق من أطراف ذات علاقة.

شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والمشغول)
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

مخاطر السيولة

مخاطر السيولة تتمثل في الصعوبات التي يمكن أن تواجه الشركة في توفير النقد للوفاء بالتزاماتها المتعلقة بالمطلوبات المالية. يتم مراقبة متطلبات السيولة بشكل منتظم وتتأكد الإدارة من توفر أموال كافية للوفاء بالإلتزامات عند استحقاقها.

إن سياسة الشركة التأكد من أن لديها دائماً ما يكفي من النقد لتمكينها من الوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها ولتحقيق هذا الهدف، فإنها تسعى إلى الحفاظ على الارصدة النقدية أو التسهيلات المتفق عليها لتلبية الإحتياجات المتوقعة. تتكون المطلوبات المالية المتداولة للشركة من الجزء المتداول من التسهيلات البنكية، الذمم الدائنة التجارية والمصاريف المستحقة والمطلوبات الأخرى من المتوقع تسديد هذه المطلوبات في غضون ١٢ شهراً من تاريخ المركز المالي وتوقع الشركة توافر أموال كافية للقيام بذلك.

يلخص الجدول التالي بيان إستحقاق الإلتزامات المالية للشركة على أساس المدفوعات التعاقدية:

المدة / البيان	القيمة الدفترية	أقل من سنة	من سنة حتى خمس سنوات	أكثر من خمس سنوات
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى	١٢,٠١٢,٢٨٤	١٢,٠١٢,٢٨٤	-	-
إلتزامات عقود الإيجار	٢٤٠,٣٤٦	١٣٧,٣٤٦	١٠٣,٠٠٠	-
الإجمالي	١٢,٢٥٢,٦٣٠	١٢,١٤٩,٦٣٠	١٠٣,٠٠٠	-
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى	٩,٥٣٥,٣٣٠	٩,٥٣٥,٣٣٠	-	-
مستحق إلى أطراف ذات علاقة	١٧٣,٦٤٨	١٧٣,٦٤٨	-	-
قروض	٩,٤٢٧,٠٤٧	٩,٤٢٧,٠٤٧	-	-
إلتزامات عقود الإيجار	١٦٣,٧٦٦	١٦٣,٧٦٦	-	-
الإجمالي	١٩,٢٩٩,٧٩١	١٩,٢٩٩,٧٩١	-	-

مخاطر السوق

تمثل مخاطر السوق، المخاطر الناتجة عن التغيرات في أسعار السوق مثل أسعار تحول العملات الأجنبية، وأسعار العملات، التي قد تؤثر على دخل الشركة. إن الهدف من إدارة مخاطر السوق يتمثل في إدارة ومراقبة التعرض لمخاطر السوق ضمن مستويات مقبولة مع الحفاظ على العائد.

مخاطر العملات

تتعرض الشركة لمخاطر الصرف الأجنبي الناتجة عن التعرض لمخاطر مختلف العملات وخاصة تذبذب سعر صرف العملات الأخرى مقابل الريال السعودي. تنشأ مخاطر العملات الأجنبية بشكل أساسي عن المعاملات التجارية. تتطلب سياسة الشركة بأن تقوم الإدارة بإجراء مراجعة منتظمة للتعرض لمخاطر العملات. بالنسبة للموجودات والمطلوبات النقدية المسجلة بعملات أجنبية، تقوم الشركة بالتأكد أن صافي التعرض للمخاطر المصاحبة ضمن المستويات المقبولة وذلك من خلال شراء وبيع عملات أجنبية بالأسعار الفورية عند الضرورة، لمقابل فروقات عدم التوازن قصيرة الأجل.

مخاطر أسعار العملات

تمثل مخاطر أسعار العملات المخاطر الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لإدابة مالية ما نتيجة التغيرات في أسعار العملات السائدة في السوق. تتعلق مخاطر التغيرات في أسعار العملات السائدة في السوق التي تتعرض لها الشركة بشكل أساسي بالتزامات القروض طويلة الأجل الخاصة بالشركة والمرتبطة بعمولة عائمة.

شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٢٩- الأصول المالية والالتزامات المالية :

٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ريال سعودي	ريال سعودي	أصول مالية مقاسة بالقيمة العادلة
١٦,٠٦٩,٦٨٧	١٢,٩٤١,١٧٢	محافظ استثمارية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
-	١٢,٠٠٠,٠٠٠	إستثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
١٦,٠٦٩,٦٨٧	٢٤,٩٤١,١٧٢	المجموع
		أصول مالية مقاسة بالتكلفة المطفأة ناقصاً الإخفاض في القيمة :
٦,٩٨٤,٣٣٥	٢٤,٠١٨,٥٠٩	النقد والتقد المعادل
٢٨,٠٥٠,٧٦٣	٤٦,٣٦٦,١٥٨	ذمم مدينة
٥٣٥,١٨٠	٤٨٩,٣٨٩	أرصدة مدينة أخرى
٣,٠٩٤,٥٧٢	٦٤٧,٥١٤	مستحق من أطراف ذات علاقة
١٢,٠٠٠,٠٠٠	-	قرض طرف ذو علاقة
٥٠,٦٦٤,٨٥٠	٧١,٥٢١,٥٧٠	المجموع
		إلتزامات مالية مقاسة بالتكلفة المطفأة :
٩,٤٢٧,٠٤٧	-	قروض
٢,٧٨٤,٤٣٢	٩٧٤,٨٩٩	ذمم دائنة
١,٠٧٤,٦٢٧	٣٠٩,٢٢١	أرصدة دائنة أخرى
١٧٣,٦٤٨	-	مستحق إلى أطراف ذات علاقة
١٣,٤٥٩,٧٥٤	١,٢٨٤,١٢٠	المجموع
المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الأول
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
-	-	١٢,٩٤١,١٧٢
١٢,٠٠٠,٠٠٠	-	-
١٢,٠٠٠,٠٠٠	-	١٢,٩٤١,١٧٢
المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الأول
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
-	-	١٦,٠٦٩,٦٨٧
-	-	١٦,٠٦٩,٦٨٧

-٣٥-



شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
شركة ذات مسؤولية محدودة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

٣٠- توزيعات الأرباح :

قررت شركة دار البلد التجارية - المالك توزيع أرباح عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ بقيمة ٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي (٢٠٢٣م: ١١,٣٢٢,٨٧٦ ريال سعودي).

٣١- الالتزامات الطارئة والمحتملة :

لدى الشركة التزامات محتملة عن خطابات ضمان صدرت للشركة بمبلغ ٥,١٤٢,١٩٦ ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م ولا يوجد تأمين نقدي مقابل خطابات الضمان، (٢٠٢٣م: مبلغ ٤,٠٤٣,٥٨٧ ريال سعودي، ولا يوجد تأمين نقدي مقابل خطابات الضمان).

٣٢- الأحداث اللاحقة :

تعتقد الإدارة بعدم وقوع أحداث هامة منذ إنتهاء السنة المالية يمكن أن يكون لها تأثير جوهري على المركز المالي للشركة فيما عدا:

- بتاريخ ١٣ يناير ٢٠٢٥م قامت شركة دار البلد التجارية بنقل جميع حصصها المملوكة في الشركة العالمية للكيمويات المتخصصة بما لها وما عليها الى شركة دار البلد لحلول الأعمال.
- بتاريخ ١٢ فبراير ٢٠٢٥م تم زيادة رأس مال الشركة الى ٧٠ مليون ريال سعودي.
- بتاريخ ٢ مارس ٢٠٢٥م تم تحويل شركة دار البلد لحلول الاعمال من شركة ذات مسؤولية محدودة الى شركة مساهمة مقفلة.

٣٣- اعتماد القوائم المالية للإصدار :

تم اعتماد القوائم المالية للإصدار من قبل (مجلس المديرين) بتاريخ ١ رمضان ١٤٤٦هـ الموافق ١ مارس ٢٠٢٥م.

٣٤- عام :

تم تقريب الأرقام الواردة في القوائم المالية لأقرب ريال سعودي.

شركة دار البلد لحلول الأعمال

شركة مساهمة مقفلة

المملكة العربية السعودية

القوائم المالية الأولية المختصرة الموحدة (غير مراجعة)

لفترتي الثلاثة والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

وتقرير فحص المراجع المستقل

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة مقفلة
المملكة العربية السعودية

فهرس

قائمة	الصفحة	
-	١	تقرير فحص المراجع المستقل على المعلومات الأولية الموحدة المختصرة
أ	٢	قائمة المركز المالي الأولية الموحدة المختصرة كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
ب	٣	قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموحدة المختصرة لفترتي الثلاثة والسنة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
ج	٤	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموحدة مختصرة لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
د	٥	قائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة المختصرة لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥
-	٢٠-٦	إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

شركة طلال أبوغزاله وشركاه محاسبون قانونيون
Talal Abu-Ghazaleh & Co. Certified Public Accountants
 Professional Register No. 1010424464 سجل شركة مهنية رقم ١٠١٠٤٢٤٤٦٤



تقرير فحص المراجع المستقل على المعلومات المالية الأولية الموحدة المختصرة

السادة المساهمين المحترمين
 شركة دار البلد لحلول الأعمال
 شركة مساهمة مقفلة
 المملكة العربية السعودية
 المقدمة :

لقد قمنا بفحص قائمة المركز المالي الأولية الموحدة المختصرة لشركة دار البلد لحلول الأعمال (الشركة) - شركة مساهمة مقفلة و شركتها التابعة (يشار إليهما معا بلفظ "المجموعة") كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ وقائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموحدة المختصرة لفترتي الثلاثة و الستة أشهر المنتهيتين في ذلك التاريخ ، وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموحدة المختصرة وقائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة المختصرة لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ و الايضاحات التفسيرية الأخرى. والإدارة هي المسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية الأولية الموحدة المختصرة وعرضها وفقا للمعيار الدولي للمحاسبة (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية وتتمثل مسؤوليتنا في إبداء إستنتاج بشأن هذه المعلومات المالية الأولية المختصرة إستناداً لفحصنا.

نطاق الفحص :

لقد قمنا بالفحص وفقاً للمعيار الدولي لإرتباطات الفحص رقم (٢٤١٠) "فحص المعلومات المالية الأولية" المنفذ من قبل المراجع المستقل للمنشأة" المعتمد في المملكة العربية السعودية ويشمل فحص القوائم المالية الأولية بشكل أساسي من طرح إستفسارات على الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية ، وتطبيق إجراءات تحليلية وغيرها من إجراءات الفحص. ويعد الفحص أقل بشكل كبير في نطاقه من المراجعة التي يتم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية وتبعاً لذلك فإنه لا يمكننا الوصول إلى تأكيد بأننا سنصبح على دراية بجميع الأمور المهمة التي يمكن إكتشافها أثناء القيام بأعمال المراجعة وعليه فإننا لا نبدي أي رأي مراجعة.

الإستنتاج :

إستناداً إلى الفحص الذي قمنا به، لم ينم إلى علمنا ما يدعونا إلى الإعتقاد بأن المعلومات المالية الأولية الموحدة المختصرة المرفقة غير معدة من جميع الجوانب الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) المعتمد في المملكة العربية السعودية.

أمر آخر :

- كما هو مبين في إيضاح (١) حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة المرفقة، تم خلال الفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ الإستحواذ على شركة تابعة ، و عليه فإن أرقام المقارنة لا تتضمن موجودات و مطلوبات و نتائج أعمال الشركة التابعة. كما أن أرقام المقارنة للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ غير مراجعة أو مفحوصة و قد تم إعدادها و عرضها من قبل إدارة المجموعة لأغراض المقارنة.
- كما هو مبين في إيضاح (١) حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة المرفقة، قرر الشركاء بتاريخ ٢ مارس ٢٠٢٥م تحويل الكيان القانوني للشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة الي شركة مساهمة سعودية مقفلة.

عن طلال أبوغزاله وشركاه

التوقيع :



وليد بن أحمد بامعروف

محاسب قانوني - ترخيص (٤٠٨)

التاريخ : ٢٤ صفر ١٤٤٧ هـ

الموافق : ١٨ أغسطس ٢٠٢٥م

Olaya Main St. Beside Ministry of Interior,
 Tel.: +966114642936
 Fax: +966114659915
 P.O.Box:9767,Riyadh11423 Saudi Arabia

TAGI.sa
 tagco.riyadh@tagi.com

شارع العليا العام - بجوار وزارة الداخلية
 هاتف : ٩٦٦ ١١ ٤٦٤ ٢٩٣٦
 فاكس : ٩٦٦ ١١ ٤٦٥ ٩٩١٥
 ص.ب.٩٧٦٧ الرياض ١١٤٢٣ - المملكة العربية السعودية

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة مقفلة
المملكة العربية السعودية
قائمة المركز المالي الأولية الموحدة المختصرة
كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

قائمة " أ "	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	إيضاح	الموجودات
				الموجودات المتداولة
			(٦)	النقد والنقد المعادل
			(٧)	ذمم مدينة
				مخزون
				أرصدة مدينة أخرى
			(٨)	إيرادات غير موفوترة
			(٩)	مستحق من أطراف ذات علاقة
			(١٠)	محافظ إستثمارية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
				مجموع الموجودات المتداولة
			(١١)	الموجودات غير المتداولة
			(١٢)	ممتلكات وآلات ومعدات - صافي
			(١٣)	أصل حق استخدام - صافي
				إستثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
				مجموع الموجودات غير المتداولة
				مجموع الموجودات
				المطلوبات وحقوق الملكية
				المطلوبات المتداولة
				ذمم دائنة
			(٩)	أرصدة دائنة أخرى
			(١٢)	مستحق الي اطراف ذات علاقة
			(١٥)	التزامات عقود ايجار - الجزء المتداول
				مخصص الزكاة التقديرية
				مجموع المطلوبات المتداولة
			(١٢)	المطلوبات غير المتداولة
				التزامات عقود ايجار - الجزء غير المتداول
				إلتزامات منافع الموظفين المحددة طويلة الأجل
				مجموع المطلوبات غير المتداولة
				مجموع المطلوبات
			(١٦)	حقوق الملكية
				رأس المال
			(١٧)	مساهمات إضافية في رأس المال
				إحتياطي نظامي
				أرباح مبقاة
				حقوق الملكية - قائمة ج
				مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٥) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة

شركة دار البلد لحلول الأعمال

شركة مساهمة مغلقة

المملكة العربية السعودية

قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموحدة المختصرة

لفتري الثلاثة والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

قائمة " ب "

إيضاح	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥		لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤	
	(غير مراجعة)	(بدون مراجعة أو فحص)	(غير مراجعة)	(بدون مراجعة أو فحص)
الإيرادات	٧٩,١٩٥,٤٣٩	٥٨,١٣٤,٢٦٥	١٥٥,٧٥٤,١٣١	١١٤,٦٢٠,٢٠٦
تكلفة الإيرادات	(٦٣,٩٣٤,٠٣٧)	(٤٧,٥٤٦,٦٨٩)	(١٢٤,٢٤٥,٥٩٠)	(٩٤,٩٨٣,١٦٦)
إجمالي الربح	١٥,٢٦١,٤٠٢	١٠,٥٨٧,٥٧٦	٣١,٥٠٨,٥٤١	١٩,٦٣٧,٠٤٠
مصاريف بيع وتوزيع	(٤٣٠,٩٤٥)	-	(٨١٨,٥٦٦)	-
مصاريف إدارية وعمومية	(٢,٦٢٢,٤٨٤)	(١,٤٨٠,٣٣٧)	(٤,٩٩٩,٩١٥)	(٢,٩٩٨,١٨٠)
الربح التشغيلي	١٢,٢٠٧,٩٧٣	٩,١٠٧,٢٣٩	٢٥,٦٩٠,٠٦٠	١٦,٦٣٨,٨٦٠
(خسائر) / أرباح من استثمارات من خلال الربح والخسارة	(١٢١,٩٢٣)	١,٥٣٢,٧٨٨	٨٤٤,٧٠٨	١,٦١٩,٣٠٩
إيرادات أخرى	١٩٦,٢١٩	٥٠,٦٢٢	٢٩٨,٣٦٤	٦٦,٥٤٠
مصاريف تمويلية	(٥,٠٢٠)	(٢١٩,٥٢٤)	(١٣٨,٥٢٩)	(٢٢٨,٤٩٤)
ربح الفترة قبل الزكاة التقديرية	١٢,٢٧٧,٢٤٩	١٠,٤٧١,١٢٥	٢٦,٦٩٤,٦٠٣	١٨,٠٩٦,٢١٤
الزكاة التقديرية	(١,٠٣٠,٢٤٦)	(٥٠٢,٠٠٠)	(١,٩٤٢,٠٥٤)	(١,٠٠٢,٠٠٠)
ربح الفترة بعد الزكاة التقديرية	١١,٢٤٧,٠٠٣	٩,٩٦٩,١٢٥	٢٤,٧٥٢,٥٤٩	١٧,٠٩٤,٢١٤
ربحية السهم الأساسية والمخفضة من صافي الربح	٠,١٦١	٠,١٤٢	٠,٣٥٤	٠,٢٤٤

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٥) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة مقفلة
المملكة العربية السعودية
قائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموحدة المختصرة
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

قائمة " ج "

مساهمات إضافية في					
رأس المال	رأس المال	إحتياطي نظامي	أرباح مبقاة	المجموع	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ (بدون مراجعة أو فحص)
١,٠٠٠,٠٠٠	-	٣٠٠,٠٠٠	٥٦,١١٨,٣١٥	٥٧,٤١٨,٣١٥	حقوق الملكية كما في ١ يناير ٢٠٢٤ م (مراجعة)
-	-	-	١٧,٠٩٤,٢١٤	١٧,٠٩٤,٢١٤	ربح الفترة - قائمة ب
١,٠٠٠,٠٠٠	-	٣٠٠,٠٠٠	٧٣,٢١٢,٥٢٩	٧٤,٥١٢,٥٢٩	حقوق الملكية كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤ م (بدون مراجعة أو فحص)
مساهمات إضافية في					
رأس المال	رأس المال	إحتياطي نظامي	أرباح مبقاة	المجموع	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مراجعة)
٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	٤,٢٦٠,٧٩٧	٤٠,٤١٢,٣٧٠	١٠٤,٦٧٣,١٦٧	حقوق الملكية كما في ١ يناير ٢٠٢٥ م (مراجعة)
٢٠,٠٠٠,٠٠٠	(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	-	(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	-	زيادة رأس المال - ايضاح ١٥
-	-	(٤,٢٦٠,٧٩٧)	٤,٢٦٠,٧٩٧	-	اقتال الإحتياطي النظامي في الأرباح المبقاة
-	٢١,٨٣٩,٦٢٦	-	-	٢١,٨٣٩,٦٢٦	الإستحواذ على الشركة العالمية للكيماويات المتخصصة - ايضاح ١
-	-	-	٢٤,٧٥٢,٥٤٩	٢٤,٧٥٢,٥٤٩	ربح الفترة - قائمة ب
٧٠,٠٠٠,٠٠٠	٢١,٨٣٩,٦٢٦	-	٥٩,٤٢٥,٧١٦	١٥١,٢٦٥,٣٤٢	حقوق الملكية كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٥) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة

شركة دار البلد لحلول الأعمال

شركة مساهمة مقفلة

المملكة العربية السعودية

قائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة المختصرة

لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

قائمة "د"	٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٣٠ يونيو ٢٠٢٤
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية		
ربح الفترة	٢٤,٧٥٢,٥٤٩	١٧,٠٩٤,٢١٤
تعديلات لبنود الدخل والمصاريف غير النقدية :		
إستهلاك ممتلكات وآلات ومعدات	٥٨٦,٩٩٣	٦٣,٠٥٧
إستهلاك أصول حق الاستخدام	٤٩,٥٠٤	١٣٨,٤٢٢
المحمل على المصاريف من الخسائر الائتمانية المتوقعة	٩٧٧,٥٥٥	١٥٣,٠١٣
تكاليف التمويل	١٣٨,٥٢٩	٢٢٨,٤٩٤
المكون من مخصص التزام منافع الموظفين	٨٦٠,٠٠٠	٦٨٨,٣٢١
الزكاة التقديرية	١,٩٤٢,٠٥٤	١,٠٠٢,٠٠٠
(أرباح) محققة من محافظ استثمارية	(١١٨,١٤٧)	(٤١٦,٧١٨)
(أرباح) / خسائر محققة من بيع استثمارات بالقيمة العادلة	(٣٥٣,٣٥٩)	٢٠٩,٥٨٨
(أرباح) غير محققة من تقييم استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	(٣٧٣,٢٠٢)	(١,٨٢٨,٨٩٨)
	٢٨,٤٦٢,٤٧٦	١٧,٣٣١,٤٩٣
التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية :		
ذمم مدينة	(٢٦,٨٧٣,٩٨٩)	(١١,٩٨٠,٩٦٣)
أرصدة مدينة أخرى	١,٨٥٠,٠٠٥	٣,٦٨٠,٦٣٨
مخزون	٦٧٦,٠٥١	-
صافي التعاملات مع الطرف ذو علاقة	(٢,٠٠١,٥٣٠)	١٥,٥٥٧,٢٧١
إيرادات غير موفرة	(٢٢,٤٩٣,٨٢٩)	(١١,٥٠١,٠٢٦)
ذمم دائنة	(٩٠٩,٥٨١)	(٢,١٥٣,٠٨١)
أرصدة دائنة أخرى	(٣,٩٧١,١٦١)	(٣,٥٣١,٧٠٥)
التدفقات النقدية من العمليات	(٢٥,٢٦١,٥٦٨)	٧,٤٠٢,٦٢٧
المسدد من الزكاة التقديرية	(٣,٣٣٢,٤١٧)	(٢,٠٥٩,٤٥٥)
المسدد من تكاليف التمويل	(١٢٥,٧٠٤)	(٢٢٧,٥٦١)
المدفوع من التزامات منافع الموظفين	(٥٣٥,٨٦٦)	(١,٠٠١,٤٦٠)
صافي النقد (المستخدم في) / من الأنشطة التشغيلية	(٢٩,٢٥٥,٥٥٥)	٤,١١٤,١٥١
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية		
شراء ممتلكات وآلات ومعدات ومشاريع تحت التنفيذ	(٤٥,٣٤٠)	(٢٠,١٩٣)
شراء استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	(٦,٨٦٩,٠٣٤)	(٦,٥٤٢,٩٨٨)
المتحصلات من بيع الاستثمارات بالقيمة العادلة	٨,٦٦١,٣٠٠	١٩,٠٤٢,٠٥٣
صافي النقد من الأنشطة الاستثمارية	١,٧٤٦,٩٢٦	١٢,٥٦٨,٨٧٢
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية		
المدفوع من قروض قصيرة الأجل	-	١,٥٧١,٧١٧
المدفوع من التزامات الإيجار	(٢٠,٠٠٠)	(١٦٤,٧٠٠)
صافي النقد (المستخدم في) / من الأنشطة التمويلية	(٢٠,٠٠٠)	١,٤٠٧,٠١٧
صافي (النقص) / الزيادة في النقد والنقد المعادل	(٢٧,٥٢٨,٦٢٩)	١٨,٠٩٠,٠٤٠
النقد وما في حكمه بداية الفترة	٢٤,٠١٨,٥٠٩	٦,٩٨٤,٣٣٥
النقد المستحوذ عليه	١٠,٨٩٩,٥٠٣	-
النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة - قائمة أ	٧,٣٨٩,٣٨٣	٢٥,٠٧٤,٣٧٥
معلومات إضافية عن أنشطة غير نقدية		
زيادة رأس المال	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	-
استثمارات في شركة تابعة مقابل رأس مال إضافي	٢١,٨٣٩,٦٢٦	-
إفقال الاحتياطي النظامي في الأرباح المبقة	٤,٢٦٠,٧٩٧	-
إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٥) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة		

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة مقفلة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

١- التأسيس وطبيعة النشاط :

تأسست شركة دار البلد لحلول الأعمال - شركة مساهمة مقفلة (يشار إليها فيما يلي "الشركة") بالسجل التجاري رقم ١٠١٠١٦٨٣٧٤ الصادر من مدينة الرياض بتاريخ ١٤٤٢/١١/٩هـ إلى ١٥٤٠/١١/٩هـ ولممارسة نشاط الشركة في تشغيل وصيانة المباني وتمديد وتركيب شبكات الحاسب الآلي والاتصالات السلكية واللاسلكية وصيانة وتشغيل المنشآت الكهربائية والإلكترونية والحاسب الآلي وأعمال وتركيب الآلات والمكائن وصيانتها وأعمال الحاسب الهاتف.

تتضمن القوائم المالية أصول والتزامات ونتائج أعمال للشركة والفروع التالية :

اسم الفرع	رقم السجل التجاري	تاريخ السجل	الصادر
شركة دار البلد للاتصالات وتقنية المعلومات	٤٠٣٠٢٦٣٤٣٢	١٤٣٥/٣/١٤هـ	جدة
شركة درر البلد للمقاولات	١٠١٠٣٥٥٩٤١	١٤٣٤/١/١٢هـ	الرياض
شركة دائرة البلد للتجارة	١٠١٠٢١٨٣٤٢	١٤٢٧/٣/١٨هـ	الرياض

بناءً على قرار الشركاء بتاريخ ٢ مارس ٢٠٢٥م تم تحويل الكيان القانوني للشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة الي شركة مساهمة سعودية مقفلة .

الإستحواذ على شركة تابعة

قامت الشركة بالاستحواذ على كامل حصص شركة دار البلد التجارية - الشركة الأم - في شركة العالمية للكيماويات المتخصصة بما لها وما عليها بالقيمة الدفترية والبالغة ٢١,٨٣٩,٦٢٦ ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وقامت الشركة بتسجيلها كراس مال إضافي كما ورد باتفاقية نقل الحصص الموقعة بين الأطراف في ١ يناير ٢٠٢٥م ، وتم الانتهاء من نقل الحصص لدى وزارة التجارة بتاريخ ١٣ يناير ٢٠٢٥ وأصبحت تمتلك ١٠٠٪ من رأسمالها البالغ ٥٠٠,٠٠٠ ريال وتمت المعاملة بالقيمة الدفترية وفقاً لراي الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين المؤرخ في ٢٠١٤/١٢/١٨ حول المعالجة المحاسبية لمعاملات تجميع المنشآت الخاضعة لنفس السيطرة.

تم معاملة الاستحواذ في ١ يناير ٢٠٢٥م وكانت قيمة الاستحواذ كما يلي :

ريال سعودي	
٢١,٧٧٤,١٣٠	مجموع الأصول المتداولة
٦,١٥٧,٠٤٢	مجموع الأصول غير المتداولة
(٤,٧٩٢,٧٦٩)	مجموع الإلتزامات المتداولة
(١,٢٩٨,٧٧٧)	مجموع الإلتزامات غير المتداولة
٢١,٨٣٩,٦٢٦	مقابل الإستحواذ بالقيم الدفترية في شكل رأس مال إضافي

تتضمن القوائم المالية المرفقة الشركة العالمية للكيماويات المتخصصة ، والتي تسيطر عليها الشركة وتمتلك فيها حصص حقوق ملكية مهيمنة ، وهذه الشركة كما يلي :

٢٠٢٥

اسم الشركة	رأس المال	نسبة الملكية
	ريال سعودي	%
الشركة العالمية للكيماويات المتخصصة	٥٠٠,٠٠٠	١٠٠٪

طلب الإدراج في السوق المالية:

وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة في ١٨ إبريل ٢٠٢٥ على تقديم طلب لهيئة السوق المالية لتسجيل وطرح أسهمها في السوق المالية السعودية الرئيسية ("تداول") وطرح ٢١ مليون سهماً عادياً تمثل ٣٠٪ من رأس مال الشركة، وتفويض مجلس الإدارة بكامل الصلاحيات لإكمال عملية الطرح والإدراج. وتقوم إدارة الشركة حالياً بتجهيز ملف التسجيل والطرح وتقديمه لهيئة السوق المالية والجهات ذات العلاقة.

تمثل القوائم المالية أصول والتزامات ونتائج أعمال السجلات التجارية المذكورة أعلاه فقط .

يقع المركز الرئيسي في العنوان التالي :

الرياض - الرياض - حي العليا
ص.ب. : ٢٨٥١٢١ الرمز البريدي : ١١٣٢٣
المملكة العربية السعودية

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة مقفلة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية المختصرة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

٢- أساس الإعداد :

بيان الالتزام :

أعدت هذه القوائم المالية الأولية المختصرة لفترة الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية. قامت الشركة بإعداد القوائم المالية الأولية المختصرة على أساس إستمرارها في العمل كمنشأة مستمرة. أخذ أعضاء مجلس الإدارة بعين الاعتبار عدم وجود حالات عدم تأكد جوهرية قد تثير شكاً كبيراً حول هذا الافتراض وابدوا حكماً مفاده أنه من المتوقع بصورة معقولة أن يتوفر لدى الشركة الموارد الكافية للإستمرار في عملياتها التشغيلية في المستقبل المنظور، في فترة لا تقل عن ١٢ شهراً من نهاية الفترة المالية. لا تشمل القوائم المالية الأولية المختصرة على كافة المعلومات والإفصاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية، ويجب قراءتها جنباً إلى جنب مع القوائم المالية السنوية للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م ومع ذلك فإن نتائج عمليات الفترات الأولية قد لا تكون مؤشراً عادلاً على نتائج عمليات السنة كاملة.

أسس القياس :

تم إعداد هذه القوائم المالية الأولية المختصرة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية واستخدام مبدأ الإستحقاق المحاسبي، بإستثناء الإستثمار بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والتي يتم تقييمها بالقيمة العادلة.

العملة الوظيفية وعملة العرض :

تم عرض هذه القوائم المالية الأولية المختصرة بالريال السعودي باعتباره أيضاً العملة الوظيفية للشركة.

٣- السياسات المحاسبية الجوهرية والتغيرات في السياسات المحاسبية الخاصة بالشركة :

تتماشى السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه القوائم المالية الأولية المختصرة مع تلك المتبعة في إعداد القوائم المالية السنوية للشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م بإستثناء تطبيق التعديلات على المعايير السارية اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٥م. لم تقم الشركة بالتطبيق المبكر لأي معايير أو تفسيرات أو تعديلات صادرة وغير سارية المفعول بعد.

٤- استخدام التقديرات والأحكام والافتراضات المحاسبية :

قامت الإدارة بإستخدام والتقديرات والأحكام التي تؤثر في تطبيق الشركة للسياسات المحاسبية وعلى المبالغ المبينة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات. ان الأحكام الهامة المستخدمة من قبل الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للشركة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة مماثلة لتلك المبينة في آخر قوائم مالية سنوية.

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة مقفلة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة)
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

٥- تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي الجديدة والمعدلة :

أ- المعايير الدولية للتقرير المالي الجديدة والمعدلة سارية المفعول :

تم اتباع المعايير الدولية للتقرير المالي الجديدة والمعدلة التالية والتي أصبحت سارية المفعول للفترات المالية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٥ أو بعد ذلك التاريخ في اعداد القوائم المالية للشركة ولم يكن لها تأثير جوهري على المبالغ والافصاحات الواردة في القوائم المالية في السنة الحالية كما يلي :

المعايير والتعديلات والتفسيرات	البيان	يسري مفعولها اعتباراً من الفترات التي تبدأ في أو بعد التاريخ التالي
معيار المحاسبة الدولي ٢١	عدم قابلية التبادل	١ يناير ٢٠٢٥ م

ب- المعايير الدولية للتقرير المالي والتفسيرات الجديدة والمعدلة وغير سارية المفعول بعد :

لم تقم الشركة بتطبيق أي من المعايير الدولية الجديدة والمعدلة الصادرة وغير سارية المفعول التالية :

المعايير والتعديلات والتفسيرات	البيان	يسري مفعولها اعتباراً من الفترات التي تبدأ في أو بعد التاريخ التالي
التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ والمعيار الدولي للتقرير المالي ٧	تصنيف وقياس الأدوات المالية	١ يناير ٢٠٢٦ م
التعديلات على : المعيار الدولي للتقرير المالي ١ المعيار الدولي للتقرير المالي ٧ المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ المعيار الدولي للتقرير المالي ١٠ ومعيار المحاسبة الدولي ٧	التحسينات السنوية للمعايير الدولية للتقرير المالي	١ يناير ٢٠٢٦ م
المعيار الدولي للتقرير المالي ١٨	العرض والإفصاح في القوائم المالية	١ يناير ٢٠٢٧ م
المعيار الدولي للتقرير المالي ١٩	الإفصاحات للشركات التابعة بدون المساءلة العامة	١ يناير ٢٠٢٧ م
المعيار الدولي للتقرير المالي ١٠ ومعيار المحاسبة الدولي ٢٨	بيع أو مساهمة الموجودات بين مستثمر وشركته الزميلة أو المشروع المشترك (التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ١٠ ومعيار المحاسبة الدولي ٢٨)	متاح للتطبيق الاختياري/ تاريخ سريان مؤجل إلى أجل غير مسمى.
المعيار الدولي للتقرير المالي (S١) والمعيار الدولي للتقرير المالي (S٢)	المتطلبات العامة للإفصاح عن المعلومات المالية المتعلقة بالاستدامة. الإفصاحات المتعلقة بالمناخ.	١ يناير ٢٠٢٤ م (يعتمد التطبيق على تبني السلطات التنظيمية للمعايير)

لا تتوقع إدارة الشركة ان يكون لهذه المعايير تأثير جوهري على القوائم المالية عند تطبيقها في الفترات المستقبلية.

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة مقفلة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة)
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

٦- النقد والنقد المعادل :

٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مراجعة)
ريال سعودي	ريال سعودي
٦,٩١٦,١٩٦	٤٠٢,٠٢٤
٤٧٣,١٨٧	٢٣,٦١٦,٤٨٥
٧,٣٨٩,٣٨٣	٢٤,٠١٨,٥٠٩

يتألف هذا البند مما يلي :

حسابات جارية لدى بنوك محلية بالريال السعودي

النقد لدى محافظ استثمارية

المجموع - قائمة أ

٧- ذمم مدينة - صافي :

٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مراجعة)
ريال سعودي	ريال سعودي
٨٢,٢١٣,٧٦١	٥١,٦٠٠,٣٨٩
(٦,٨٠٤,٧٥١)	(٥,٢٣٤,٢٣١)
٧٥,٤٠٩,٠١٠	٤٦,٣٦٦,١٥٨

أ- يتألف هذا البند مما يلي :

ذمم تجارية مدينة

مخصص الإنخفاض في قيمة الذمم - إيضاح (٧/ب)

المجموع - قائمة أ

ب- ان الحركة على مخصص إنخفاض في قيمة الذمم على النحو التالي:

٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مراجعة)
ريال سعودي	ريال سعودي
٥,٢٣٤,٢٣١	٤,٩٢٨,٢٠٦
٥٩٢,٩٦٦	-
٩٧٧,٥٥٥	٣٠٦,٠٢٥
٦,٨٠٤,٧٥١	٥,٢٣٤,٢٣١

الرصيد في بداية الفترة / السنة

الإضافات نتيجة الاستحواذ

المكون خلال الفترة / السنة

الرصيد في نهاية الفترة / السنة - إيضاح (٧/أ)

ج- فيما يلي تحليل بأعمار الذمم المدينة كما في الفترة ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م والسنة ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م :

الفترة / السنة	الإجمالي	يوم ٨٩-٠	يوم ١٧٩-٩٠	يوم ٢٦٩-١٨٠	يوم ٣٥٩-٢٧٠	أكثر من ٣٥٩ يوم
٣٠ يونيو ٢٠٢٥	٨٢,٢١٣,٧٦١	٦١,٥٥٦,١٣٩	٦,٧٣٨,٥٥٧	٨,٦٢١,٧٣١	١,٨٥٦,٨٧٩	٣,٤٤٠,٤٥٥
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٥١,٦٠٠,٣٨٩	٣٧,٤١٤,٢٤٩	٩,٠٥٤,٨٣٢	١,٩٠٣,٧٧٧	٦٥٥,٦٩٥	٢,٥٧١,٨٣٦

٨- إيرادات غير مفوترة :

٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مراجعة)
ريال سعودي	ريال سعودي
٢٤,٤٨٣,٥٥٥	١٧,٠٠٩,٠٣٦
٣,٠٠٣,٤١٤	-
٤٢,٧٧٥,٢٩٠	٢٤,٤٨٣,٥٥٥
(٢٠,٢٨١,٤٥١)	(١٧,٠٠٩,٠٣٦)
٤٩,٩٨٠,٨٠٨	٢٤,٤٨٣,٥٥٥

ان الحركة على هذا البند كما يلي:

رصيد بداية الفترة / السنة

الإضافات نتيجة الاستحواذ

صافي الإضافات خلال الفترة / السنة

المفوتر خلال الفترة / السنة

رصيد نهاية الفترة / السنة - قائمة أ

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة مقفلة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

٩- مستحق من / إلى أطراف ذات علاقة :

تتعامل المجموعة خلال نشاطها الاعتيادي مع جهات تعد أطراف ذات علاقة وتشتمل هذه الأطراف على جهات مرتبطة بالمساهمين ، تمت التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة بأسعار مقدرة وموافق عليها من قبل إدارة المجموعة ، إن الحركة على هذا الحساب على النحو التالي :

أ- مستحق من أطراف ذات علاقة :

البيان	طبيعة العلاقة	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مراجعة)
شركة دار البلد التجارية	مساهم	٢,٩٨٥,٨٦٧ ريال سعودي	٢٠,٠٠٠ ريال سعودي
شركة معدات الديزل	شركة مرتبطة	١٢,٧٧٢	١,٧٨٩
شركة دار البلد للمقاولات والتشغيل	شركة مرتبطة	-	٢٠,٠٠٠
شركة كيماويات الدار	شركة مرتبطة	-	١٦٩,٩٦٧
شركة الطاقة المباشرة	شركة مرتبطة	٤١,٠٨٩	٥٤٠
شركة العالمية للصناعات الكيماوية	شركة مرتبطة	-	٣٩,٠٩٤
الشركة العالمية للصناعات التحويلية	شركة مرتبطة	٢٧,٦٠٠	٣٢٣,٣٠٩
مكتب دار العرب للإستشارات الصناعية	شركة مرتبطة	-	٧٢,٨١٥
المجموع - قائمة أ		٣,٠٦٧,٣٢٨	٦٤٧,٥١٤

ب- مستحق إلى أطراف ذات علاقة :

البيان	طبيعة العلاقة	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مراجعة)
مكتب دار العرب للإستشارات الصناعية	شركة مرتبطة	٢٩٧,٤٨٤ ريال سعودي	- ريال سعودي
شركة دار البلد للمقاولات والتشغيل	شركة مرتبطة	١٢٠,٨٠٠	-
المجموع - قائمة أ		٤١٨,٢٨٤	-

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة مقفلة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة)
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

ج - المعاملات الجوهرية للأطراف ذات العلاقة :

الجهة	طبيعة العلاقة	نوع المعاملة	مبلغ المعاملة ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مراجعة)	مبلغ المعاملة ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مراجعة)
مكتب دار العرب للإستشارات الصناعية	شركة مرتبطة	خدمات واستشارات مقدمة	٧٨,٥٦٣	٣٠٩,١٤٠
		مدفوعات مقابل خدمات واستشارات	١٠٧,٥٠٠	٤٥٢,٧٨٥
		مقبوضات مقابل خدمات واستشارات	٨,٠٠٠	١٤٥,٩٥٥
شركة دار البلد التجارية	المساهم	تحمل المساهم بكامل تكاليف الطرح*	٢,٩٨٥,٨٦٧	-
		قرض من	٣,٢٠٠,٠٠٠	-
		سداد قرض	(٣,٢٠٠,٠٠٠)	-
		خدمات إدارية واستشارات	١٠٥,٨٠٠	-
شركة دار البلد للمقاولات والتشغيل		خدمات إدارية واستشارات مقدمة الي	٨٢٨,٠٠٠	-
شركة الطاقة المباشرة		خدمات إدارية واستشارات مقدمة الي	١٩١,٠٤٤	-
كبار التنفيذيين	الإدارة العليا	رواتب ومزايا	٤٦٥,٢٠٠	٨٦٥,٠٠٠
		منافع الموظفين طويلة الأجل	٢,٢٧٦,١٩٨	١,٤٢٧,٢٣٣

* تعهد المساهم بتحمل تكاليف الطرح ل ٣٠٪ من رأس مال الشركة تخص المساهم وفقا لقرارات الجمعية العامة غير العادية للشركة (إيضاح ١).

١٠ - محافظ استثمارية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر :

٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مراجعة)	ان الحركة على هذا البند كما يلي:
١٢,٩٤١,١٧٢	٤,٦١٠,٦٩٥	رصيد بداية الفترة / السنة
٦,٩٠٠,٨٠٢	٢٨,٣٠٧,٩٦٢	مشتريات خلال الفترة / السنة
٣٤٢,٦٢٧	-	اضافات نتيجة الاستحواذ
(٨,٥٧٦,٢٧٤)	(٢٢,٨٢٢,٧٨٧)	مبيعات خلال الفترة / السنة
١١,٦٠٨,٣٢٧	١٠,٠٩٥,٨٧٠	المجموع
٣٥٣,٣٥٩	٤٩٥,٥٦٢	أرباح بيع أسهم
١١,٩٦١,٦٨٦	١٠,٥٩١,٤٣٢	إجمالي المحفظة قبل التقييم
-	(٢٩,٠٠٠)	توزيعات أرباح نقدية
٣٧٣,٢٠٢	٢,٣٧٨,٧٤٠	أرباح غير محققة من إعادة التقييم
١٢,٣٣٤,٨٨٨	١٢,٩٤١,١٧٢	المجموع - قائمة أ

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة مغلقة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

١- ممتلكات والآلات ومعدات - صافي:

١- ان تفاصيل التكلفة والاستهلاك المتراكم للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م على النحو التالي :

المجموع	سيارات	معدات مكتبية	أثاث ومفروشات	آلات ومعدات	عدد وأدوات	مباني *
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
١,٣٥٧,٦٦٠	٢٧٨,٧٥٠	٧٢٤,٠٢٨	٣٥٤,٨٨٢	-	-	-
١٠,٨٣٠,١٥٤	٣٢٥,٨٤٨	٤٨,٤٥٢	١٢٨,٨٧٣	٤,٢٢٤,٣٧٥	٤٩٦,٨٦٨	٥,٦٠٥,٧٣٨
٤٥,٣٤٠	-	٤١,٠٠٠	٤,٣٤٠	-	-	-
١٢,٢٣٣,١٥٤	٦٠٤,٥٩٨	٨١٣,٤٨٠	٤٨٨,٠٩٥	٤,٢٢٤,٣٧٥	٤٩٦,٨٦٨	٥,٦٠٥,٧٣٨
٩٦٨,٠٩٥	٢٣٤,٤٠٢	٦٠٣,٤١٩	١٣٠,٢٧٤	-	-	-
٥,١٢٥,٤٢٣	٢٨٠,٤٦٨	٤١,٤٢٩	٥٥,٣٩١	٢,٩٩٠,٧١١	٤٦٨,٨٢٦	١,٢٨٨,٥٩٨
٥٨٦,٩٩٣	٢٦,٥٤٢	٧٧,٢٠١	٢١,٤٩٥	٣٤٨,٧٥٧	٨,٤٩٩	١٥٤,٤٩٩
٦,٦٨٠,٥١١	٥٤١,٤١٢	٦٧٢,٠٤٩	٢٠٧,١٦٠	٣,٣٣٩,٤٦٨	٤٧٧,٣٢٥	١,٤٤٣,٠٩٧
٥,٥٥٢,٦٤٣	٦٣,١٨٦	١٤١,٤٣١	٢٨٠,٩٣٥	٨٨٤,٩٠٧	١٩,٥٤٣	٤,١٦٢,٦٤١

• ان المباني أعلاها مقامة على أرض مستأجرة من هيئة المدن الصناعية بسمو رمزي لمدة ٢٠ سنة.

ممتلكات والآلات ومعدات - صافي
في ٢٠٢٥/٦/٣٠ - قائمة ٢٢

شركة دار البيلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة مقفلة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (تقرير مراجعة)

الفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

ب- إن تفاصيل الكلفة والإستهلاك المتراكم للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م على النحو التالي :

المجموع	أثاث ومفروشات	تجهيزات مكتبية	سجلات	التكلفة
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
١,٣٣٨,٠٩٢	٢٨٨,٩٦٤	٦٧٠,٣٧٨	٢٧٨,٧٥٠	الرصيد كما في ٢٠٢٤/١/١
١١٩,٥٦٨	٦٥,٩١٨	٥٣,٦٥٠	-	إضافات خلال السنة
١,٣٥٧,٦٦٠	٣٥٤,٨٨٢	٧٢٤,٠٢٨	٢٧٨,٧٥٠	الرصيد كما في ٢٠٢٤/١/٢/٣١
				الإستهلاك المتراكم
٨٤٧,٨٥٩	٧٩,٨٢٨	٥٦٩,٢٣٣	١٩٨,٧٩٨	الرصيد كما في ٢٠٢٤/١/١
١٢٠,٢٣٦	٥٠,٤٤٦	٣٤,١٨٦	٣٥,٦٠٤	إستهلاك السنة
٩٦٨,٠٩٥	١٣٠,٢٧٤	٦٠٣,٤١٩	٢٣٤,٤٠٢	الرصيد كما في ٢٠٢٤/١/٢/٣١
				ممتلكات والات ومعدات – صافي
٣٨٩,٥٦٥	٢٣٤,٦٠٨	١٢٠,٦٠٩	٤٤,٣٤٨	في ٢٠٢٤/١/٢/٣١ - قائمة ١١٣

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة مغلقة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة)
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

١٢- حق الاستخدام الأصل / التزامات عقود الإيجار :

يمثل هذا البند تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٦) ، حيث قامت الشركة بتطبيق مبدأ اعتراف وقياس وحيد لجميع عقود الإيجار في حال كونها المستأجر ، باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار المنطوية على أصل منخفض القيمة . وإعترفت الشركة بالتزامات لدفعات عقود الإيجار وحقوق استخدام الأصل والتي تمثل الحق في استخدام الأصول التي تنطوي العقود عليها:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مراجعة)	حق استخدام الأصل
ريال سعودي	ريال سعودي	التكلفة
٦٧٠,٥٣٨	٩٥٧,٦٣٨	الرصيد في بداية الفترة / السنة
-	٥٦٣,٠٣٢	إضافات نتيجة الاستحواذ
-	(١٧٥,٦٠٥)	استبعادات خلال الفترة / السنة
٢٨٧,١٠٠	-	إضافات خلال الفترة / السنة
٩٥٧,٦٣٨	١,٣٤٥,٠٦٥	المجموع
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مراجعة)	الانطفاء المتراكم
(٤٧٦,٩٧٠)	(٦٩٣,٨٦٤)	الرصيد في بداية الفترة / السنة
-	(١١٠,٧٢١)	إضافات نتيجة الاستحواذ
-	٢٨,٤٧٧	استبعادات خلال الفترة / السنة
(٢١٦,٨٩٤)	(٤٩,٥٠٤)	الإطفاء المكون خلال الفترة / السنة *
(٦٩٣,٨٦٤)	(٨٢٥,٦١٢)	المجموع
٢٦٣,٧٧٤	٥١٩,٤٥٣	حق الاستخدام للأصل - قائمة أ
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مراجعة)	٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مراجعة)	التزامات عقود الإيجار
١٦٣,٧٦٦	٢٤٠,٣٤٦	الرصيد في بداية الفترة / السنة
-	٤٤٢,٣٥٠	إضافات نتيجة الاستحواذ
٢٨٧,١٠٠	-	إضافات خلال الفترة / السنة
(٢١٦,٢٠٠)	(٢٠,٠٠٠)	يخصم / يضاف :
-	(١٤٨,٤٨٣)	مدفوعات خلال الفترة / السنة
٥,٦٨٠	١٢,٨٢٥	استبعادات خلال الفترة / السنة
٢٤٠,٣٤٦	٥٢٧,٠٣٨	الفائدة على الإلتزامات
١٣٧,٣٤٦	٢٩,٢٠٣	المجموع
١٠٣,٠٠٠	٤٩٧,٨٣٥	الجزء المتداول من التزامات عقود الإيجار - قائمة أ
		الجزء غير المتداول من التزامات عقود الإيجار - قائمة أ

* تتمثل الأصول المستأجرة في إيجار موقع الشركة بمبلغ ٤٠,٠٠٠ ريال سعودي سنوياً لمدة ثلاثة سنوات، وإيجار مكتب جدة بمبلغ ٦٣,٠٠٠ ريال سعودي لمدة سنتين و إيجار قطعة أرض موقع المصنع بمبلغ ٣٩,٩٩٢ ريال سعودي سنوياً لمدة عشرين سنة.

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة مغلقة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

١٣ - استثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر :

خلال العام ٢٠٢٤م تم الاستثمار في شركة درر العقارية (شركة ذات مسؤولية محدودة)، حيث بلغ الاستثمار في رأس المال نسبة ٨,٨٩٪ بمبلغ ٨,٨٩٠ ريال سعودي بالإضافة الى الاستثمار في رأس المال الإضافي بمبلغ ١١,٩٩١,١١٠ ريال سعودي، والتي يتمثل نشاطها في تمديد الاسلاك الكهربائية، تركيب وتمديد شبكات الكمبيوتر والاتصالات، شراء وبيع الاراضي والعقارات وتقسيمها وأنشطة البيع على الخارطة، الإنشاءات العامة للمباني غير السكنية مثل (المدارس والمسشفيات والفنادق.... الخ)، وتم تقييمها بالقيمة الدفترية نظرا لعدم اختلافها عن القيمة العادلة والتي تم اعدادها من قبل طرف خارجي.

نسبة الاستثمار	الرصيد في بداية الفترة	إضافات خلال الفترة	الرصيد في نهاية الفترة
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
شركة درر العقارية	٨,٨٩٪	-	١٢,٠٠٠,٠٠٠
المجموع - قائمة أ	١٢,٠٠٠,٠٠٠	-	١٢,٠٠٠,٠٠٠

١٤ - التسهيلات البنكية :

لدى الشركة شركة دار البلد لحلول الاعمال إتفاقية للتسهيلات الإئتمانية متوافقة مع الضوابط الشرعية، مع البنك السعودي للاستثمار بمبلغ ١٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي (عام ٢٠٢٣م: ٨,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي) وذلك لغرض تمويل شراء وبيع السلع وإصدار ضمانات متنوعة، ومن أهم الضمانات المرتبطة بالإتفاقية تقديم ضمان كفالة غرم وأداء من قبل: برنامج كفالة لتمويل المنشآت الصغيرة والمتوسطة، مساهمين كبار، والشركة المصدرة تتعدد مبالغ التسهيلات المستخدمة دفعة واحدة بعد ستة اشهر بفائدة حسب سعر البنك المركزي (ساما) زائداً ١٪ سنوياً.

١٥ - مخصص الزكاة التقديرية :

إن الحركة على مخصص الزكاة هي على النحو التالي :

٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مراجعة)	
ريال سعودي	ريال سعودي	رصيد الزكاة في بداية الفترة / السنة
٢,٩١٩,٩٨٥	٢,١١٩,٨١٩	إضافات نتيجة الاستحواذ
٤٩٩,٣٥٨	-	مخصص الزكاة المكون خلال الفترة / السنة
١,٩٤٢,٠٥٤	٢,٨٥٩,٦٢١	مخصص الزكاة المدفوع خلال الفترة / السنة
(٣,٣٣٢,٤١٧)	(٢,٠٥٩,٤٥٥)	رصيد المخصص في نهاية الفترة / السنة - قائمة أ
٢,٠٢٨,٩٨٠	٢,٩١٩,٩٨٥	

شركة دار البلد لحلول الأعمال

قدمت الشركة إقرارات الزكوية حتى نهاية عام ٢٠٢٤م وحصلت على الشهادات الزكوية النهائية ولم تحصل على أي ربط نهائي حتى تاريخه كما لا توجد أي اعتراضات زكوية على الشركة.

الشركة العالمية للكيماويات المتخصصة

- قدمت الشركة الإقرارات الزكوية والقوائم المالية إلى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك عن الفترة منذ تأسيسها حتى عام ٢٠٢٤م ، سددت المستحق عليها بموجب تلك الإقرارات.
- خلال عام ٢٠٢٤م اصدرت الهيئة ربط زكوي عن سنة ٢٠٢٠م مما ترتب على الشركة إلزام زكوي بقيمة ١٠,٤٨٨ ريال سعودي، وتم سداد المبلغ والإنتهاء من الربط الزكوي.

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة مقفلة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

١٦- رأس المال :

خلال الفترة تم زيادة رأس المال من ٥٠ مليون ريال سعودي الي ٧٠ مليون ريال سعودي كما يلي :

٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مراجعة)		رأس المال بداية الفترة	
ريال سعودي		المحول من مدفوعات اضافية في رأس المال	
٥٠,٠٠٠,٠٠٠		المحول من الارباح المبقة	
١٠,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال نهاية الفترة - قائمة أ	
١٠,٠٠٠,٠٠٠			
٧٠,٠٠٠,٠٠٠			
		ليصبح رأس مال الشركة بمبلغ ٧٠ مليون ريال سعودي مقسم إلى ٧٠ مليون سهم متساوية القيمة ، قيمة كل سهم ١ ريال سعودي وجميعها اسهم عادية مقابل حصص نقدية وزعت على المساهمين كما يلي :	
الاسم	عدد الاسهم	قيمة السهم	القيمة المدفوعة
ريال سعودي	سهم	ريال سعودي	ريال سعودي
شركة دار البلد التجارية	٦٧,٢٠٠,٠٠٠	١	٦٧,٢٠٠,٠٠٠
شركة نجم العليا التجارية	١,٤٠٠,٠٠٠	١	١,٤٠٠,٠٠٠
شركة نجم للاستثمار التجاري	١,٤٠٠,٠٠٠	١	١,٤٠٠,٠٠٠
رأس المال - قائمة أ	٧٠,٠٠٠,٠٠٠		٧٠,٠٠٠,٠٠٠

و قد وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة في ٢٠٢٥/٤/١٨ على طلب إدراج أسهم الشركة في السوق المالية "تداول" و طرح ٣٠٪ من رأس مال الشركة. كما وافقت الجمعية العامة العادية على برنامج أسهم الموظفين و تخصيص ١,٥٪ من أسهم الشركة كأسهم خزينة لهذا البرنامج.

١٧- احتياطي نظامي :

وفقا للنظام الأساسي للشركة يتم تجنيب ١٠٪ من صافي الدخل السنوي لتكوين الإحتياطي ، ويجوز للشركة التوقف عن هذا التجنيب عندما يبلغ الإحتياطي ٣٠٪ من رأس المال. ووفقا لقرار المساهمين المؤرخ في ١٢ فبراير ٢٠٢٥م فقد تم تحويله الي الارباح المبقة .

١٨- الإيرادات :

تتمثل إيرادات الشركة في تقديم خدمات كل من نظم معلومات والدعم الفني لنظم برامج الإتصالات وتقنية المعلومات.

أ- يتألف هذا البند مما يلي :		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو	
		٢٠٢٤		٢٠٢٤	
		(بدون مراجعة أو فحص)		(بدون مراجعة أو فحص)	
		٢٠٢٥		٢٠٢٥	
		(غير مراجعة)		(غير مراجعة)	
		ريال سعودي		ريال سعودي	
خدمات الأعمال المدارة	٨,٨٣٦,٠٩٥	٧,٧٠٩,٠٧٥	١٨,٠٠٠,١٨١	١٦,٢٨٩,٦٣٣	١٨,٠٠٠,١٨١
خدمات إستشارات تقنية المعلومات	٢٥,٧٤٩,٧٥١	٢٠,٨٨٨,٨٨١	٥٠,٦١٢,٧٥١	٤٢,٢٥٤,٦٦٦	٥٠,٦١٢,٧٥١
خدمات تقنية المعلومات المدارة	٣٦,٧٥٥,٢٩٢	٢٩,٥٣٦,٣٠٩	٧٣,٠١٠,٢٩٩	٥٦,٠٥٧,٧٤٥	٧٣,٠١٠,٢٩٩
خدمات إنترنت الأشياء الذكية	-	-	-	١٨,١٦٢	-
خدمات تنقية الشوائب الكيميائية	١٧٢,٣١٣	-	٤,٤٠٧,٤٠٣	-	٤,٤٠٧,٤٠٣
خدمات الصيانة الصناعية	٦,٧٦٨,٤٨٨	-	٧,٦٥٢,٤٤٧	-	٧,٦٥٢,٤٤٧
التوريد الصناعي	٩١٣,٥٠٠	-	٢,٠٧١,٠٥٠	-	٢,٠٧١,٠٥٠
المجموع - قائمة ب	٧٩,١٩٥,٤٣٩	٥٨,١٣٤,٢٦٥	١٥٥,٧٥٤,١٣١	١١٤,٦٢٠,٢٠٦	١٥٥,٧٥٤,١٣١

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة مقفلة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥		ب- التحليل الزمني للإيرادات :
(بدون مراجعة أو فحص)	(غير مراجعة)	(بدون مراجعة أو فحص)	(غير مراجعة)	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
-	٦,٤٧٨,٤٥٣	-	١,٠٨٥,٨١٣	مبيعات و مبيعات مواد و قطع غير معترف بها في نقطة زمنية محددة
١١٤,٦٢٠,٢٠٦	١٤٩,٢٧٥,٦٧٨	٥٨,١٣٤,٢٦٥	٧٨,١٠٩,٦٢٦	خدمات الصيانة الصناعية معترف بها بمرور الوقت
١١٤,٦٢٠,٢٠٦	١٥٥,٧٥٤,١٣١	٥٨,١٣٤,٢٦٥	٧٩,١٩٥,٤٣٩	المجموع - ايضاح (أ/١٨)

١٩ - تكلفة الإيرادات :

يتألف هذا البند مما يلي :

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٤		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥		
(بدون مراجعة أو فحص)	(غير مراجعة)	(بدون مراجعة أو فحص)	(غير مراجعة)	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
١٣,٤٧٨,٤٨٨	١٤,٩١٣,٨٦١	٥,٩٨٤,٩١٠	٧,٤٨٣,٠١٦	تكلفة خدمات الأعمال المدارة
٣٤,٥٦٧,٢٩٦	٤٠,٩٣١,٢٤٦	١٧,٢٦٥,٦٧٢	٢١,٠٢٥,٨٧٥	تكلفة خدمات إستشارات تقنية المعلومات
٤٥,٩٠٤,٩٢٧	٦٠,٥١٠,٤٧٧	٢٤,٢٩٦,١٠٧	٣٠,٣٧٢,١٥٨	تكلفة خدمات تقنية المعلومات المدارة
١٤,٩٣٠	-	-	-	تكلفة خدمات إنترنت الأشياء الذكية
١,٠١٧,٥٢٦	٧٣٤,٨٤٥	-	-	تكاليف أخرى
-	٦٩٩,١٧٨	-	١٠٦,٦٧٣	تكلفة خدمات تنقية الشوائب الكيميائية الصناعية
-	٥,٢٠٧,٣٤٤	-	٤,٤٠١,٥٨٧	تكلفة خدمات الصيانة الصناعية
-	١,٢٤٨,٦٣٩	-	٥٤٤,٧٢٨	تكلفة التوريد الصناعي
٩٤,٩٨٣,١٦٦	١٢٤,٢٤٥,٥٩٠	٤٧,٥٤٦,٦٨٩	٦٣,٩٣٤,٠٣٧	المجموع - قائمة ب

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة مقفلة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

٢٠ - مصاريف إدارية وعمومية :

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو		يتألف هذا البند مما يلي :
٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	
(بدون مراجعة أو فحص)	(غير مراجعة)	(بدون مراجعة أو فحص)	(غير مراجعة)	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
٢,٠٥٢,١٥٧	١,٩٧٩,٦٠٦	١,٠٠١,٧٢٩	١,٠٤٣,٢٧٠	رواتب واجور وملحقاتها
٥٥,٢٢٦	١١٦,٧٨٤	٤٤,٠٤٦	٦٦,٣١٢	رسوم حكومية وإشتراكات
٦٣,٠٥٧	٥٨٦,٩٩٣	٣١,٠٢٦	٢٩٢,٦٠١	إستهلاك أصول ثابتة
١١٣,١٥٥	١١٩,١٩٩	٥٤,١٨٧	٦٥,٤٦٢	إقامة فنادق
٩١,٠٦١	٢٣٨,٩٣٩	٩١,٠٦١	٩٣,١٦١	ضريبة إستقطاع وقيمة مضافة
١٥٣,٠١٣	٩٧٧,٥٥٥	٧٦,٥٠٦	٥٢٩,٨٩٣	مصروف خسائر ائتمانية متوقعة
١٣٨,٤٢٢	٤٩,٥٠٤	٦٩,٢١١	١١,٤٥١	استهلاك حق استخدام اصل
٩٦,٧٥٠	٢٨٢,٠٠٠	١٠,٠٠٠	٢٢٢,٠٠٠	اتعاب قانونية ومهنية
-	٢٦,٠٠٠	-	٢٦,٠٠٠	بدلات اجتماع مجلس الادارة
٢٣٥,٣٣٩	٦٢٣,٣٣٥	١٠٢,٥٧١	٢٧٢,٣٣٣	أخرى
٢,٩٩٨,١٨٠	٤,٩٩٩,٩١٥	١,٤٨٠,٣٣٧	٢,٦٢٢,٤٨٤	المجموع - قائمة ب

٢١ - ربحية السهم الأساسية والمخفضة :

يتم احتساب حصة السهم من صافي الربح بقسمة صافي الربح على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة والبالغة ٧٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم . ربحية السهم الأساسية هي نفسها المخفضة حيث لا يوجد في المجموعة أدوات مخفضة.

٢٢ - إدارة المخاطر المالية :

نظرة عامة :

تتعرض الشركة للمخاطر التالية الناتجة عن استخدام الأدوات المالية:

- ◇ مخاطر إدارة رأس المال.
 - ◇ مخاطر الائتمان.
 - ◇ مخاطر السيولة.
 - ◇ مخاطر السوق (بما في ذلك مخاطر العملات، ومخاطر أسعار العملات).
- يبين هذا الإيضاح المعلومات المتعلقة بتعرض الشركة لكل من المخاطر أعلاه، وأهداف وسياسات وإجراءات الشركة بشأن قياس وإدارة المخاطر، وإدارة رأسمال الشركة. كما تم إدراج إفصاحات كمية إضافية في هذه القوائم المالية.

إدارة المخاطر :

تقع على عاتق مجلس الإدارة المسؤولية الكلية عن وضع أطر إدارة المخاطر للشركة والإشراف عليها. تم وضع سياسات إدارة المخاطر في الشركة لتحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها الشركة، ووضع حدود وضوابط ملائمة للمخاطر، ومراقبة المخاطر والالتزام بتلك الحدود. تتم مراجعة سياسات وأنظمة إدارة المخاطر بصورة منتظمة لتعكس التغيرات في ظروف السوق وأنشطة الشركة.

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة مقفلة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

إدارة رأس المال :

تتمثل أهداف الشركة عند إدارة رأس المال في الحفاظ على قدرة الشركة على الإستمرار كمنشأة عاملة وتحقيق العوائد للشركاء والمزايا لأصحاب العلاقة الآخرين ، وكذلك الاحتفاظ بهيكل رأس المال الأمثل الذي يعمل على خفض تكلفة رأس المال.

مخاطر الائتمان :

تمثل مخاطر الائتمان المخاطر الناتجة عن تكبد الشركة لخسارة مالية في حالة إخفاق العميل أو الطرف الآخر في الوفاء بالتزاماته التعاقدية بشأن أداة مالية ما، وتنشأ بصورة أساسية من المبالغ المستحقة من العملاء. تشمل الأدوات المالية التي تتعرض لمخاطر الائتمان بشكل رئيسي من النقدية وشبه النقدية، والذمم المدينة التجارية.

النقد والتفقد المعادل :

تدار مخاطر الائتمان المتعلقة بالأرصدة لدى البنوك من خلال قسم المالية بالشركة وذلك وفقاً لسياسات الشركة حيث تسعى الشركة على التعامل مع بنوك تتمتع بسمعة وتصنيف ائتماني جيد. ولم تحدد إدارة الشركة أي تأثيرات هامة ناتجة عن تركيز في مخاطر الائتمان المتعلقة بالأرصدة لدى البنوك كما في تاريخ إعداد القوائم المالية.

مخاطر السيولة :

مخاطر السيولة هي المخاطر المتعلقة بعدم قدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها المالية عند استحقاقها . يتمثل منهج الشركة فيما يتعلق بإدارة السيولة في التأكد ، بقدر الإمكان ، من أن الشركة سوف تتوفر لها السيولة النقدية الكافية للوفاء بمطالباتها عند استحقاقها ، في كل من الظروف العادية والاستثنائية ، دون التعرض لخسائر غير مقبولة أو أضرار خطيرة تؤثر على سمعة الشركة . وعادة ما تعمل الشركة على ضمان امتلاكها نقدية كافية عند الطلب للوفاء بالمصاريف التشغيلية المتوقعة بما في ذلك الوفاء بالالتزامات المالية . ويستثنى من ذلك التأثير المحتمل للظروف القصوى التي لا يمكن توقعها بشكل معقول مثل الكوارث الطبيعية . بالإضافة إلى ذلك ، لدى الشركة تسهيلات ائتمانية لتمويل متطلبات رأس المال العامل .

تقوم الإدارة بتوقع التدفقات النقدية ومراقبة التوقعات المتعلقة بمتطلبات السيولة لشركة للتأكد من توفر السيولة الكافية لتلبية الاحتياجات التشغيلية .

يلخص الجدول الموضح أدناه المطلوبات المالية للشركة على أساس التدفقات النقدية التعاقدية غير المخصومة . إن المبالغ المبينة في الجدول تمثل التدفقات النقدية التعاقدية غير المخصومة . تساوي الأرصدة المستحقة خلال اثني عشر شهراً قيمها الدفترية حيث إن أثر الخصم لا يعتبر كبيراً .

كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

البيان	القيمة الدفترية ريال سعودي	أقل من سنة ريال سعودي	من سنة حتى خمس سنوات ريال سعودي	أكثر من خمس سنوات ريال سعودي
ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى	١١,٤٦٨,٨٠٠	١١,٤٦٨,٨٠٠	-	-
مستحق الي اطراف ذات علاقة	٤١٨,٢٨٤	٤١٨,٢٨٤	-	-
إلتزامات عقود الإيجار	٥٢٧,٠٣٨	٢٩,٢٠٣	١٧٧,١٨٩	٣٢٠,٦٤٦
الإجمالي	١٢,٤١٤,١٢٢	١١,٩١٦,٢٨٧	١٧٧,١٨٩	٣٢٠,٦٤٦

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤

البيان	القيمة الدفترية ريال سعودي	أقل من سنة ريال سعودي	من سنة حتى خمس سنوات ريال سعودي	أكثر من خمس سنوات ريال سعودي
ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى	١٢,٠١٢,٢٨٤	١٢,٠١٢,٢٨٤	-	-
إلتزامات عقود الإيجار	٢٤٠,٣٤٦	١٣٧,٣٤٦	١٠٣,٠٠٠	-
الإجمالي	١٢,٢٥٢,٦٣٠	١٢,١٤٩,٦٣٠	١٠٣,٠٠٠	-

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة مقفلة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

مخاطر السوق :

تمثل مخاطر السوق، المخاطر الناتجة عن التغيرات في أسعار السوق مثل أسعار تحول العملات الأجنبية، وأسعار العملات، التي قد تؤثر على دخل الشركة. إن الهدف من إدارة مخاطر السوق يتمثل في إدارة ومراقبة التعرضات لمخاطر السوق ضمن مستويات مقبولة مع الحفاظ على العائد.

مخاطر العملات :

إن الشركة غير معرضة لمخاطر الصرف الأجنبي الناتجة عن التعرض لمخاطر مختلف العملات وخاصة تذبذب سعر صرف العملات الأخرى مقابل الريال السعودي. تنشأ مخاطر العملات الأجنبية بشكل أساسي عن المعاملات التجارية. تتطلب سياسة الشركة بأن تقوم الإدارة بإجراء مراجعة منتظمة للتعرضات لمخاطر العملات. ولا يوجد لدى الشركة موجودات ومطلوبات نقدية مسجلة بعملات أجنبية، وعند الضرورة لإجراء عملية تتضمن عملات أجنبية أو تحويلات خارجية تقوم الشركة بالتأكد أن صافي التعرض للمخاطر المصاحبة ضمن المستويات المقبولة وذلك من خلال شراء وبيع عملات أجنبية بالأسعار الفورية عند الضرورة، لمقابل فروقات عدم التوازن قصيرة الأجل.

إن مخاطر العملات التي من الممكن التعرض لها بشأن الدولار أمريكي لا تعتبر هامة بالنسبة للشركة لأن سعر صرف الدولار الأمريكي مثبت مقابل الريال السعودي.

مخاطر رأس المال :

يتمثل هدف الشركة عند إدارة رأس المال في حماية قدرة الشركة على الاستمرار كشركة عاملة حتى تتمكن من الاستمرار في تقديم عوائد للشركة وفوائد لأصحاب المصلحة الآخرين ، وللحفاظ على قاعدة رأسمالية قوية لدعم التطوير المستمر لأعمالها.

تدير الشركة هيكل رأس المال من خلال مراقبة العائد على صافي الأصول وإجراء تعديلات عليه في ضوء التغيرات في الظروف الاقتصادية. تراقب الشركة أيضاً رأس المال باستخدام نسبة المديونية ، وهي صافي الدين، والذمم التجارية الدائنة الأخرى ، ناقصاً أرصدة النقد والبنوك. يشير رأس المال إلى حقوق الملكية كما هو موضح في بيان المركز المالي بالإضافة إلى صافي الدين.

فيما يلي نسبة المديونية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤:

٣٠ يونيو ٢٠٢٥ (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مراجعة)	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٢٥,٦٥٩,٠٤٩	٢٥,١٨٧,٧١٧	إجمالي المطلوبات
٧,٣٨٩,٣٨٣	٢٤,٠١٨,٥٠٩	يطرح: النقد وما في حكمه
١٨,٢٦٩,٦٦٦	١,١٦٩,٢٠٨	صافي الديون
٧٠,٠٠٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	رأس المال
٢١,٨٣٩,٦٢٦	١٠,٠٠٠,٠٠٠	مساهمات إضافية في رأس المال
-	٤,٢٦٠,٧٩٧	إحتياطي نظامي
٥٩,٤٢٥,٧١٦	٤٠,٤١٢,٣٧٠	أرباح مبقاة
١٥١,٢٦٥,٣٤٢	١٠٤,٦٧٣,١٦٧	حقوق الملكية
١٦٩,٥٣٥,٠٠٨	١٠٥,٨٤٢,٣٧٥	حقوق الملكية وصافي الدين
% ١٠,٧٨	% ١,١٠	%

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة مقفلة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة)
لفترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥

٢٣- الأحداث اللاحقة :

تعتقد الإدارة بعدم وقوع أية أحداث هامة لاحقة لتاريخ القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة يمكن أن يكون لها أثر جوهري على المركز المالي للمجموعة والظاهر في هذه القوائم المالية.

٢٤- إعتماد القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة :

تم الموافقة على إصدار القوائم المالية الأولية المختصرة للشركة للفترة المنتهية في ٣٠ يونيو ٢٠٢٥م وفقاً لقرار مجلس الإدارة بتاريخ ٢٤ صفر ١٤٤٧هـ الموافق ١٨ أغسطس ٢٠٢٥م .

٢٥- عام :

- تم تقريب الأرقام الواردة في القوائم المالية الأولية المختصرة إلى أقرب ريال سعودي .

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة مغلقة
المملكة العربية السعودية

القوائم المالية الأولية المختصرة الموحدة (غير مراجعة)
لفترتي الثلاثة والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م
وتقرير فحص المراجع المستقل

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة مغلقة
المملكة العربية السعودية

فهرس

الصفحة	قائمة
١	- تقرير فحص المراجع المستقل على المعلومات الأولية الموحدة المختصرة
٢	أ قائمة المركز المالي الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة) كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م
٣	ب قائمة الربح أو الخسارة و الدخل الشامل الآخر الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة) لفترتي الثلاثة والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م
٤	ج قائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة) لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م
٥	د قائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة) لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م
٢١-٦	- إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة) لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م

شركة طلال أبوغزاله وشركاه محاسبون قانونيون
Talal Abu-Ghazaleh & Co. Certified Public Accountants
 Professional Register No. 1010424464 سجل شركة مهنية رقم ١٠١٠٤٢٤٤٦٤



تقرير فحص المراجع المستقل على المعلومات المالية الأولية الموحدة المختصرة

السادة المساهمين المحترمين
 شركة دار البلد لحلول الأعمال
 شركة مساهمة مقفلة
 المملكة العربية السعودية
 المقدمة :

لقد قمنا بفحص قائمة المركز المالي الأولية الموحدة المختصرة المرفقة لشركة دار البلد لحلول الأعمال (الشركة) - شركة مساهمة مقفلة و شركتها التابعة (يشار إليهما معا بلفظ "المجموعة") كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م وقائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموحدة المختصرة لفترتي الثلاثة و التسعة أشهر المنتهيتين في ذلك التاريخ ، وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ و الايضاحات التفسيرية الأخرى و الإدارة هي المسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية الأولية المختصرة وعرضها وفقا للمعيار الدولي للمحاسبة (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية وتتمثل مسؤوليتنا في إبداء استنتاج بشأن هذه المعلومات المالية الأولية المختصرة إستناداً فحصنا.

نطاق الفحص :

لقد قمنا بالفحص وفقاً للمعيار الدولي لإرتباطات الفحص رقم (٢٤١٠) "فحص المعلومات المالية الأولية" المنفذ من قبل المراجع المستقل للمنشأة" المعتمد في المملكة العربية السعودية ويشمل فحص القوائم المالية الأولية بشكل أساس من طرح إستفسارات على الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية ، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات فحص أخرى. ويعد الفحص أقل بشكل كبير في نطاقه من المراجعة التي يتم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية وتبعاً لذلك فإنه لا يمكننا الوصول إلى تأكيد بأننا أصبحنا على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها أثناء القيام بأعمال المراجعة وعليه فإننا لا نبدي رأي مراجعة.

نتيجة الفحص :

إستناداً إلى فحصنا ، لم يلفت إنتباهنا ما يجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة المرفقة غير معدة من جميع الجوانب الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) المعتمد في المملكة العربية السعودية.

أمر آخر :

- كما هو مبين في إيضاح (١) حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة المرفقة، تم خلال الفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م الإستحواذ على شركة تابعة ، و عليه فإن أرقام المقارنة لا تتضمن موجودات و مطلوبات و نتائج أعمال الشركة التابعة. كما أن أرقام المقارنة للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م غير مراجعة أو مفحوصة و قد تم إعدادها و عرضها من قبل إدارة المجموعة لأغراض المقارنة.
- كما هو مبين في إيضاح (١) حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة المرفقة، قرر الشركاء بتاريخ ٢ مارس ٢٠٢٥م تحويل الكيان القانوني للشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة الي شركة مساهمة سعودية مقفلة.

عن طلال أبوغزاله وشركاه

التوقيع :



وليد بن أحمد بامعروف

محاسب قانوني - ترخيص (٤٠٨)
 التاريخ : ١٩ جماد الاول ١٤٤٧هـ
 الموافق : ١٠ نوفمبر ٢٠٢٥م

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة مقفلة
المملكة العربية السعودية
قائمة المركز المالي الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة)
كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م

الموجودات	إيضاح	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	قائمة "أ"
الموجودات المتداولة				
النقد و النقد المعادل	(٦)	١٥,٦٠٠,٧٦١	٢٤,٠١٨,٥٠٩	(مراجعة)
ذمم مدينة	(٧)	٨٢,٨٧٨,٤٢٨	٤٦,٣٦٦,١٥٨	
مخزون		٢,٩٤٦,١٤٣	-	
أرصدة مدينة أخرى		٥,٧٣٠,١٥٢	٨,٧٥٠,٦٣٧	
إيرادات غير موفرة	(٨)	٤٧,٩٦٣,٢١٠	٢٤,٤٨٣,٥٥٥	
مستحق من أطراف ذات علاقة	(٩)	٤,٤٩٤,٩٩٣	٦٤٧,٥١٤	
محافظ استثمارية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	(١٠)	١٣,٩٠٨,٥٢٦	١٢,٩٤١,١٧٢	
مجموع الموجودات المتداولة		١٧٣,٥٢٢,٢١٣	١١٧,٢٠٧,٥٤٥	
الموجودات غير المتداولة				
ممتلكات والآلات ومعدات - صافي	(١١)	٥,٣٨٣,٣٦٣	٣٨٩,٥٦٥	
أصل حق استخدام - صافي	(١٢)	٦١٩,٣٦١	٢٦٣,٧٧٤	
إستثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	(١٣)	١٢,٠٠٠,٠٠٠	١٢,٠٠٠,٠٠٠	
مجموع الموجودات غير المتداولة		١٨,٠٠٢,٧٢٤	١٢,٦٥٣,٣٣٩	
مجموع الموجودات		١٩١,٥٢٤,٩٣٧	١٢٩,٨٦٠,٨٨٤	
المطلوبات وحقوق الملكية				
المطلوبات المتداولة				
ذمم دائنة		٢,٢١٣,٨٦٦	٩٧٤,٨٩٩	
أرصدة دائنة أخرى		٨,٠١١,٤٠٩	١١,٠٣٧,٣٨٥	
مستحق الي طرف ذو علاقة	(٩)	١٤٧,٥٦٦	-	
التزامات عقود ايجار - الجزء المتداول	(١٢)	٧٥,٧٥٠	١٣٧,٣٤٦	
مخصص الزكاة التقديرية	(١٥)	٣,٢٦٦,٦٢١	٢,٩١٩,٩٨٥	
مجموع المطلوبات المتداولة		١٣,٧١٥,٢١٢	١٥,٠٦٩,٦١٥	
المطلوبات غير المتداولة				
التزامات عقود ايجار - الجزء غير المتداول	(١٢)	٤٩٨,٥٢٠	١٠٣,٠٠٠	
إلتزامات منافع الموظفين المحددة طويلة الأجل		١١,٦١٨,٢٣٢	١٠,٠١٥,١٠٢	
مجموع المطلوبات غير المتداولة		١٢,١١٦,٧٥٢	١٠,١١٨,١٠٢	
مجموع المطلوبات		٢٥,٨٣١,٩٦٤	٢٥,١٨٧,٧١٧	
حقوق الملكية				
رأس المال	(١٦)	٧٠,٠٠٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	
مساهمات إضافية في رأس المال		٢١,٨٣٩,٦٢٦	١٠,٠٠٠,٠٠٠	
إحتياطي نظامي	(١٧)	-	٤,٢٦٠,٧٩٧	
أرباح مبقاة		٧٣,٨٥٣,٣٤٧	٤٠,٤١٢,٣٧٠	
حقوق الملكية - قائمة ج		١٦٥,٦٩٢,٩٧٣	١٠٤,٦٧٣,١٦٧	
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية		١٩١,٥٢٤,٩٣٧	١٢٩,٨٦٠,٨٨٤	

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٥) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة

شركة دار البلد لحلول الأعمال

شركة مساهمة مغلقة

المملكة العربية السعودية

قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة)

للفترتي الثلاثة والتسعة أشهر المنتهيتين في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م قائمة " ب "

إيضاح	لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥		لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	
	(غير مراجعة)	(بدون مراجعة أو فحص)	(غير مراجعة)	(بدون مراجعة أو فحص)
الإيرادات	٧٧,٤٩٠,٦٧٢	٥٤,٩٦٠,٨١٤	٢٣٣,٢٤٤,٨٠٣	١٦٩,٥٨١,٠٢٠
تكلفة الإيرادات	(٦٢,١٠٢,٦١٠)	(٤٩,١٩٨,٠٣٠)	(١٨٦,٣٤٨,٢٠٠)	(١٤٤,١٨١,١٩٦)
إجمالي الربح	١٥,٣٨٨,٠٦٢	٥,٧٦٢,٧٨٤	٤٦,٨٩٦,٦٠٣	٢٥,٣٩٩,٨٢٤
مصاريف بيع وتوزيع	(٤٤٥,١٨١)	-	(١,٢٦٣,٧٤٧)	-
مصاريف إدارية وعمومية	(١,٣٦٥,٣٦١)	(١,٤٣٢,٠٦٩)	(٦,٣٦٥,٢٧٦)	(٤,٤٣٠,٢٤٩)
الربح التشغيلي	١٣,٥٧٧,٥٢٠	٤,٣٣٠,٧١٥	٣٩,٢٦٧,٥٨٠	٢٠,٩٦٩,٥٧٥
ارباح من استثمارات من خلال الربح والخسارة	١,٧٠٨,٠٤٣	٣,٢٠١,٥٢١	٢,٥٥٢,٧٥١	٤,٨٢٠,٨٣٠
إيرادات أخرى	٣٩٠,٩٧٠	١١٧,٦٤٢	٦٨٩,٣٣٤	١٨٤,١٨٢
مصاريف تمويلية	(١١,٢٦١)	(١٣٠,٤٥٢)	(١٤٩,٧٩٠)	(٣٥٨,٩٤٧)
ربح الفترة قبل الزكاة التقديرية	١٥,٦٦٥,٢٧٢	٧,٥١٩,٤٢٦	٤٢,٣٥٩,٨٧٥	٢٥,٦١٥,٦٤٠
الزكاة التقديرية	(١,٢٣٧,٦٤١)	(٦٠٠,٠٠٠)	(٣,١٧٩,٦٩٥)	(١,٦٠٢,٠٠٠)
ربح الفترة بعد الزكاة التقديرية	١٤,٤٢٧,٦٣١	٦,٩١٩,٤٢٦	٣٩,١٨٠,١٨٠	٢٤,٠١٣,٦٤٠
ربحية السهم الأساسية والمخفضة من صافي الربح	٠,٢١	٠,١٠	٠,٥٦	٠,٣٤

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٥) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة

شركة دار البلد لحلول الأعمال

شركة مساهمة مقفلة

المملكة العربية السعودية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة)
للفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م

قائمة "ج"

رأس المال	مساهمات إضافية في رأس المال	إحتياطي نظامي	أرباح مبقاة	المجموع
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م (بدون مراجعة أو فحص)				
١,٠٠٠,٠٠٠	-	٣٠٠,٠٠٠	٥٦,١١٨,٣١٥	٥٧,٤١٨,٣١٥
حقوق الملكية كما في ١ يناير ٢٠٢٤م (مراجعة)				
-	-	-	٢٤,٠١٣,٦٤٠	٢٤,٠١٣,٦٤٠
ربح الفترة - قائمة ب				
-	-	-	(٥,٠٠٠,٠٠٠)	(٥,٠٠٠,٠٠٠)
توزيعات أرباح				
١,٠٠٠,٠٠٠	-	٣٠٠,٠٠٠	٧٥,١٣١,٩٥٥	٧٦,٤٣١,٩٥٥
حقوق الملكية كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م (بدون مراجعة أو فحص)				
فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م (غير مراجعة)				
٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	٤,٢٦٠,٧٩٧	٤٠,٤١٢,٣٧٠	١٠٤,٦٧٣,١٦٧
حقوق الملكية كما في ١ يناير ٢٠٢٥م (مراجعة)				
٢٠,٠٠٠,٠٠٠	(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	-	(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	-
زيادة رأس المال - إيضاح ١٥				
-	-	(٤,٢٦٠,٧٩٧)	٤,٢٦٠,٧٩٧	-
إفقال الإحتياطي النظامي في الأرباح المبقاة				
-	٢١,٨٣٩,٦٢٦	-	-	٢١,٨٣٩,٦٢٦
الاستحواذ على الشركة العالمية للكيمياويات المتخصصة - إيضاح ١				
-	-	-	٣٩,١٨٠,١٨٠	٣٩,١٨٠,١٨٠
ربح الفترة - قائمة ب				
٧٠,٠٠٠,٠٠٠	٢١,٨٣٩,٦٢٦	-	٧٣,٨٥٣,٣٤٧	١٦٥,٦٩٢,٩٧٣
حقوق الملكية كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م (غير مراجعة)				

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٥) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة مغلقة
المملكة العربية السعودية
قائمة التدفقات النقدية الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥
(بدون مراجعة أو فحص)	(غير مراجعة)
ريال سعودي	ريال سعودي
٢٤,٠١٣,٦٤٠	٣٩,١٨٠,١٨٠
٩٠,٩٩٦	٨٩٠,٧١٥
١٨٢,٠٥٥	٧٢,٢٤١
٢٢٩,٥١٩	١٢٩,٧٣٤
٣٥٨,٩٤٧	١٤٩,٧٩٠
١,١٨٨,٣٢١	١,٢٩٠,٠٠٠
١,٦٠٢,٠٠٠	٣,١٧٩,٦٩٥
(٤,٤٦٨,٠٧٥)	(١,٩٤٦,٨٤١)
(٣٥٢,٧٥٥)	(٣٥٥,٧٣٢)
٢٢,٨٤٤,٦٤٨	٤٢,٥٨٩,٧٨٢
(١٨,١٠٥,٦٠٦)	(٣٣,٥٥٩,٧١٣)
٣,٢٥٠,٧٧٣	٣,٧٩٨,٦٥١
-	٧٢١,٩٨٩
٢,٦٨٥,٦٤٣	(٤,٤٦٩,٤٥٩)
(٨,٣٠٣,٧٨٧)	(٢٠,٤٧٦,٢٤١)
(٢,١٦٥,٩٠٢)	(٤٠١,١١٧)
(٦١٤,٩٧١)	(٤,٨٨٩,٤٧٤)
(٤٠٩,٢٠٢)	(١٦,٦٨٥,٥٨٢)
(٢,٠٥٩,٤٥٥)	(٣,٣٣٢,٤١٧)
(٣٥٦,٨٣٦)	(١٣٠,٣٨٦)
(١,٥٤٤,٥٠٨)	(٥٦٣,٥٨١)
(٤,٣٧٠,٠٠١)	(٢٠,٧١١,٩٦٦)
(٧,٤٢١,١٠٦)	(٦,٩٠٠,٨٠٢)
(٢٥,٤٢٢)	(١٧٩,٧٨٢)
٩,٧١٣,٦٧٢	٨,٥٧٧,٢٩٤
٢,٢٦٧,١٤٤	١,٤٩٦,٧١٠
(٥,٠٠٠,٠٠٠)	-
٥٢٨,١٢٩	-
(١٦٤,٧٠٠)	(١٠١,٩٩٢)
(٤,٦٣٦,٥٧١)	(١٠١,٩٩٢)
(٦,٧٣٩,٤٢٨)	(١٩,٣١٧,٢٤٨)
٦,٩٨٤,٣٣٥	٢٤,٠١٨,٥٠٧
-	١٠,٨٩٩,٥٠٢
٢٤٤,٩٠٧	١٥,٦٠٠,٧٦١
-	٢٠,٠٠٠,٠٠٠
-	٢١,٨٣٩,٦٢٦
-	٤,٢٦٠,٧٩٧

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٥) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة مقفلة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م

١ - التأسيس وطبيعة النشاط :

تأسست شركة دار البلد لحلول الأعمال - شركة مساهمة مقفلة (يشار إليها فيما يلي "الشركة") بموجب الرقم الموحد رقم ٧٠٠٢٣٠٣٧٤٦ والسجل التجاري رقم ١٠١٠١٦٨٣٧٤ الصادر من مدينة الرياض بتاريخ ١٤٤٢/١١/٩ هـ إلى ١٤٤٠/١١/٩ هـ ولممارسة نشاط الشركة في تشغيل وصيانة المباني وتمديد وتركيب شبكات الحاسب الآلي والاتصالات السلكية واللاسلكية وصيانة وتشغيل المنشآت الكهربائية والإلكترونية والحاسب الآلي وأعمال وتركيب الآلات والمكانن وصيانتها وأعمال الحاسب الهاتف. وتتضمن القوائم المالية أصول والتزامات ونتائج أعمال للشركة والفروع التالية :

اسم الفرع	رقم السجل التجاري	تاريخ السجل	الصادر
شركة دار البلد للاتصالات وتقنية المعلومات	٤٠٣٠٢٦٣٤٣٢	١٤٣٥/٣/١٤ هـ	جدة
شركة درر البلد للمقاولات	١٠١٠٣٥٥٩٤١	١٤٣٤/١/١٢ هـ	الرياض
شركة دائرة البلد للتجارة	١٠١٠٢١٨٣٤٢	١٤٢٧/٣/١٨ هـ	الرياض

بناءً على قرار الشركاء بتاريخ ٢ مارس ٢٠٢٥ م تم تحويل الكيان القانوني للشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة سعودية مقفلة .

الإستحواذ على شركة تابعة

قامت الشركة بالاستحواذ على كامل حصص شركة دار البلد التجارية - الشركة الأم - في شركة جي اس سي سلوشنز (سابقاً : الشركة العالمية للكيماويات المتخصصة) بما لها وما عليها بالقيمة الدفترية والبالغة ٢١,٨٣٩,٦٢٦ ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م وقامت الشركة بتسجيلها كراس مال إضافي كما ورد باتفاقية نقل الحصص الموقع بين الأطراف في ١ يناير ٢٠٢٥ م ، وتم الانتهاء من نقل الحصص لدى وزارة التجارة بتاريخ ١٣ يناير ٢٠٢٥ وأصبحت تمتلك ١٠٠% من رأسمالها البالغ ٥٠٠,٠٠٠ ريال وتمت المعاملة بالقيمة الدفترية وفقاً لآراء الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين المؤرخ في ٢٠١٤/١٢/١٨ حول المعالجة المحاسبية لمعاملات جميع المنشآت الخاضعة لنفس السيطرة.

تم معاملة الاستحواذ في ١ يناير ٢٠٢٥ م وكانت قيمة الاستحواذ كما يلي :

ريال سعودي	
٢١,٧٧٤,١٣٠	مجموع الأصول المتداولة
٦,١٥٧,٠٤٢	مجموع الأصول غير المتداولة
(٤,٧٩٢,٧٦٩)	مجموع الإلتزامات المتداولة
(١,٢٩٨,٧٧٧)	مجموع الإلتزامات غير المتداولة
٢١,٨٣٩,٦٢٦	مقابل الإستحواذ بالقيم الدفترية في شكل رأس مال إضافي

تتضمن القوائم المالية المرفقة شركة جي اس سي سلوشنز (سابقاً : الشركة العالمية للكيماويات المتخصصة) ، والتي تسيطر عليها الشركة وتمتلك فيها حصص حقوق ملكية مهيمنة ، وهذه الشركة كما يلي :

٢٠٢٥

اسم الشركة	رأس المال	نسبة الملكية
الشركة العالمية للكيماويات المتخصصة	٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي	% ١٠٠

طلب الإدراج في السوق المالية:

وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة في ١٨ إبريل ٢٠٢٥ على تقديم طلب لهيئة السوق المالية لتسجيل وطرح أسهمها في السوق المالية السعودية الرئيسية ("تداول") وطرح ٢١ مليون سهماً عادياً تمثل ٣٠% من رأس مال الشركة، و تفويض مجلس الإدارة بكامل الصلاحيات لإكمال عملية الطرح والإدراج. وتقوم إدارة الشركة حالياً بتجهيز ملف التسجيل والطرح وتقديمه لهيئة السوق المالية والجهات ذات العلاقة.

تمثل القوائم المالية أصول والتزامات ونتائج أعمال السجلات التجارية المذكورة أعلاه فقط .

يقع المركز الرئيسي في العنوان التالي :

الرياض - الرياض - حي العليا
ص.ب. : ٢٨٥١٢١ الرمز البريدي : ١١٣٢٣
المملكة العربية السعودية

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة مقفلة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م

٢- أساس الإعداد :

بيان الالتزام :

أعدت هذه القوائم المالية الأولية المختصرة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية . قامت الشركة بإعداد القوائم المالية الأولية المختصرة على أساس إستمرارها في العمل كمنشأة مستمرة . أخذ أعضاء مجلس الإدارة بعين الاعتبار عدم وجود حالات عدم تأكيد جوهرية قد تثير شكاً كبيراً حول هذا الافتراض وابدوا حكماً مفاداً أنه من المتوقع بصورة معقولة أن يتوفر لدى الشركة الموارد الكافية للإستمرار في عملياتها التشغيلية في المستقبل المنظور، في فترة لا تقل عن ١٢ شهراً من نهاية الفترة المالية.

لا تشمل القوائم المالية الأولية المختصرة على كافة المعلومات والإفصاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية، ويجب قراءتها جنباً إلى جنب مع القوائم المالية السنوية للشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م ومع ذلك فإن نتائج عمليات الفترات الأولية قد لا تكون مؤشراً عادلاً على نتائج عمليات السنة كاملة.

إن أرقام فترتي الثلاثة و التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤ م غير مراجعة أو مفحوصة و تم إعدادها و عرضها من قبل إدارة الشركة لأغراض المقارنة.

أسس القياس :

تم إعداد هذه القوائم المالية الأولية المختصرة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية واستخدام مبدأ الإستحقاق المحاسبي، باستثناء الإستثمار بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والتي يتم تقييمها بالقيمة العادلة.

العملة الوظيفية وعملة العرض :

تم عرض هذه القوائم المالية الأولية المختصرة بالريال السعودي باعتباره أيضاً العملة الوظيفية للشركة.

٣- السياسات المحاسبية الهامة والتغيرات في السياسات المحاسبية الخاصة بالشركة :

تتماشى السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه القوائم المالية الأولية المختصرة مع تلك المتبعة في إعداد القوائم المالية السنوية للشركة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م باستثناء تطبيق التعديلات على المعايير السارية اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٥ م. لم تقم الشركة بالتطبيق المبكر لأي معايير أو تفسيرات أو تعديلات صادرة وغير سارية المفعول بعد.

٤- استخدام التقديرات والأحكام والافتراضات المحاسبية :

قامت الإدارة باستخدام والتقديرات والأحكام التي تؤثر في تطبيق الشركة للسياسات المحاسبية وعلى المبالغ المبينة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. قد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

إن الأحكام الهامة المستخدمة من قبل الإدارة عند تطبيق السياسات المحاسبية للشركة والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة مماثلة لتلك المبينة في آخر قوائم مالية سنوية.

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة مقفلة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م

٥- تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي الجديدة والمعدلة :

أ- المعايير الدولية للتقرير المالي الجديدة والمعدلة سارية المفعول :

تم إتباع المعايير الدولية للتقرير المالي الجديدة والمعدلة التالية والتي أصبحت سارية المفعول للفترة المالية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٥ أو بعد ذلك التاريخ في اعداد القوائم المالية للشركة ولم يكن لها تأثير جوهري على المبالغ والإفصاحات الواردة في القوائم المالية في السنة الحالية كما يلي :

المعايير والتعديلات والتفسيرات	البيان	يسري مفعولها اعتباراً من الفترات التي تبدأ في أو بعد التاريخ التالي
معيار المحاسبة الدولي ٢١	عدم قابلية التبادل	١ يناير ٢٠٢٥ م

ب- المعايير الدولية للتقرير المالي والتفسيرات الجديدة والمعدلة وغير سارية المفعول بعد :

لم تقم الشركة بتطبيق أي من المعايير الدولية الجديدة والمعدلة الصادرة وغير سارية المفعول التالية :

المعايير والتعديلات والتفسيرات	البيان	يسري مفعولها اعتباراً من الفترات التي تبدأ في أو بعد التاريخ التالي
التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ والمعيار الدولي للتقرير المالي ٧	تصنيف وقياس الأدوات المالية	١ يناير ٢٠٢٦ م
التعديلات على : المعيار الدولي للتقرير المالي ١ المعيار الدولي للتقرير المالي ٧ المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ المعيار الدولي للتقرير المالي ١٠ ومعيار المحاسبة الدولي ٧	التحسينات السنوية للمعايير الدولية للتقرير المالي	١ يناير ٢٠٢٦ م
المعيار الدولي للتقرير المالي ١٨	العرض والإفصاح في القوائم المالية	١ يناير ٢٠٢٧ م
المعيار الدولي للتقرير المالي ١٩	الإفصاحات للشركات التابعة بدون المساءلة العامة	١ يناير ٢٠٢٧ م
المعيار الدولي للتقرير المالي ١٠ ومعيار المحاسبة الدولي ٢٨	بيع أو مساهمة الموجودات بين مستثمر وشركته الزميلة أو المشروع المشترك (التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ١٠ ومعيار المحاسبة الدولي ٢٨)	متاح للتطبيق الاختياري/ تاريخ سريان مؤجل إلى أجل غير مسمى.
المعيار الدولي للتقرير المالي (S١) والمعيار الدولي للتقرير المالي (S٢)	المتطلبات العامة للإفصاح عن المعلومات المالية المتعلقة بالإستدامة. الإفصاحات المتعلقة بالمناخ.	١ يناير ٢٠٢٤ م (يعتمد التطبيق على تبني السلطات التنظيمية للمعايير)

المعايير والتفسيرات والتعديلات اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٦ م ليس لها أي تأثير جوهري على القوائم المالية للشركة ، أما بالنسبة للمعايير والتفسيرات والتعديلات الأخرى المذكورة أعلاه ، تقوم الشركة حالياً بتقييم الآثار المترتبة على القوائم المالية للشركة عند التطبيق.

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة مقفلة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م

٦- النقد والنقد المعادل :

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مراجعة)	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٩,٥٦٦,٧٢٠	٤٢,٠٢٤	حسابات جارية لدى بنوك محلية بالريال السعودي
٦,٠٣٤,٠٤١	٢٣,٦١٦,٤٨٥	النقد لدى محافظ استثمارية
١٥,٦٠٠,٧٦١	٢٤,٠١٨,٥٠٩	المجموع - قائمة أ

٧- ذمم مدينة - صافي :

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مراجعة)	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٨٨,٨٣٥,٣٥٨	٥١,٦٠٠,٣٨٩	ذمم تجارية مدينة
(٥,٩٥٦,٩٣٠)	(٥,٢٣٤,٢٣١)	مخصص الإنخفاض في قيمة الذمم - إيضاح (ب/٧)
٨٢,٨٧٨,٤٢٨	٤٦,٣٦٦,١٥٨	المجموع - قائمة أ

ب- ان الحركة على مخصص إنخفاض في قيمة الذمم على النحو التالي:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مراجعة)	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٥,٢٣٤,٢٣١	٤,٩٢٨,٢٠٦	الرصيد في بداية الفترة / السنة
٥٩٢,٩٦٦	-	الإضافات نتيجة الاستحواذ
١٢٩,٧٣٣	٣٠٦,٠٢٥	المكون خلال الفترة / السنة
٥,٩٥٦,٩٣٠	٥,٢٣٤,٢٣١	الرصيد في نهاية الفترة / السنة - إيضاح (أ/٧)

ج- فيما يلي تحليل بأعمار الذمم المدينة كما في الفترة ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م والسنة ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م :

الفترة / السنة	الإجمالي	يوم ٨٩-٠	يوم ١٧٩-٩٠	يوم ٢٦٩-١٨٠	يوم ٣٥٩-٢٧٠	أكثر من ٣٥٩ يوم
٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٨٨,٨٣٥,٣٥٨	٦٦,٩٠٨,٦٧٢	١٢,٨٦٥,٠٦٨	٣,٥٩٥,٦٤٤	٣,٠٥٠,٦٣٢	٢,٤١٥,٣٤٢
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	٥١,٦٠٠,٣٨٩	٣٧,٤١٤,٢٤٩	٩,٠٥٤,٨٣٢	١,٩٠٣,٧٧٧	٦٥٥,٦٩٥	٢,٥٧١,٨٣٦

٨- إيرادات غير مفوترة :

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مراجعة)	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٢٤,٤٨٣,٥٥٥	١٧,٠٠٩,٠٣٦	رصيد بداية الفترة / السنة
٣,٠٠٣,٤١٤	-	الإضافات نتيجة الاستحواذ
٤٨,١٧٤,٠٥٠	٢٤,٤٨٣,٥٥٥	صافي الإضافات خلال الفترة / السنة
(٢٧,٦٩٧,٨٠٩)	(١٧,٠٠٩,٠٣٦)	المفوتر خلال الفترة / السنة
٤٧,٩٦٣,٢١٠	٢٤,٤٨٣,٥٥٥	رصيد نهاية الفترة / السنة - قائمة أ

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة مقفلة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م

٩- مستحق من / إلى أطراف ذات علاقة :

تتعامل المجموعة خلال نشاطها الاعتيادي مع جهات تعد أطراف ذات علاقة وتشتمل هذه الأطراف على جهات مرتبطة بالمساهمين ، تمت التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة بأسعار مقدرة وموافق عليها من قبل إدارة المجموعة ، إن الحركة على هذا الحساب على النحو التالي :

أ- مستحق من أطراف ذات علاقة :

البيان	طبيعة العلاقة	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مراجعة)
شركة دار البلد التجارية	مساهم	٤,٤٩٢,٣٦٣	٢٠,٠٠٠
شركة معدات الديزل	شركة مرتبطة	١,٩٩٠	١,٧٨٩
شركة دار البلد للمقاولات والتشغيل	شركة مرتبطة	-	٢٠,٠٠٠
شركة كيماويات الدار	شركة مرتبطة	-	١٦٩,٩٦٧
شركة الطاقة المباشرة	شركة مرتبطة	٦٤٠	٥٤٠
شركة العالمية للصناعات الكيماوية	شركة مرتبطة	-	٣٩,٠٩٤
الشركة العالمية للصناعات التحويلية	شركة مرتبطة	-	٣٢٣,٣٠٩
مكتب دار العرب للإستشارات الصناعية	شركة مرتبطة	-	٧٢,٨١٥
المجموع - قائمة أ		٤,٤٩٤,٩٩٣	٦٤٧,٥١٤

ب- مستحق إلى طرف ذو علاقة :

البيان	طبيعة العلاقة	٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مراجعة)
مكتب دار العرب للإستشارات الصناعية	شركة مرتبطة	١٤٧,٥٦٦	-
المجموع - قائمة أ		١٤٧,٥٦٦	-

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة مقفلة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م

ج - المعاملات الجوهرية للأطراف ذات العلاقة :

الجهة	طبيعة العلاقة	نوع المعاملة	مبلغ المعاملة ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مراجعة)	مبلغ المعاملة ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مراجعة)
مكتب دار العرب للاستشارات الصناعية	شركة مرتبطة	خدمات واستشارات مقدمة	١٣١,٦٠٥	٣٠٩,١٤٠
شركة دار البلد التجارية	المساهم	تحمل المساهم بكامل تكاليف الطرح *	٤,٤٩٧,٧٠٩	-
		قرض من	٣,٢٠٠,٠٠٠	-
		خدمات إدارية واستشارات	١٠٥,٨٠٠	-
شركة دار البلد للمقاولات والتشغيل		خدمات إدارية واستشارات مقدمة الي	١,٢٨٨,٠٠٠	-
شركة الطاقة المباشرة		خدمات إدارية واستشارات مقدمة الي	٣٠٠,١٨٤	-
الشركة السعودية التونسية لل كهرباء والغاز والخدمات الصناعية		خدمات إدارية واستشارات مقدمة الي	٣١٨,٣٣٥	-
الشركة العالمية للصناعات التحويلية		خدمات إدارية واستشارات مقدمة الي	١١٠,٤٠٠	-
شركة معدات الديزل		خدمات إدارية واستشارات مقدمة الي	٩٤,٣٦٢	-
كبار التنفيذيين	الإدارة العليا	رواتب ومزايا	٨٨٣,١٦٧	٨٦٥,٠٠٠
		منافع الموظفين طويلة الأجل	٢,٣٢٦,١٩٨	١,٤٢٧,٢٣٣
		مكافآت مجلس الادارة	٦٦,٠٠٠	-

* تعهد المساهم بتحمل تكاليف الطرح ل ٣٠% من رأس مال الشركة تخص المساهم وفقا لقرارات الجمعية العامة غير العادية للشركة (إيضاح ١).

١٠ - محافظ استثمارية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر :

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مراجعة)	ان الحركة على هذا البند كما يلي:
١٢,٩٤١,١٧٢	٤,٦١٠,٦٩٥	رصيد بداية الفترة / السنة
٣٤٢,٦٢٧	-	إضافات نتيجة الاستحواذ
٦,٩٠٠,٨٠٢	٢٨,٣٠٧,٩٦٢	مشتريات خلال الفترة / السنة
(٨,٥٧٧,٢٩٤)	(٢٢,٨٢٢,٧٨٧)	مبيعات خلال الفترة / السنة
١١,٦٠٧,٣٠٧	١٠,٠٩٥,٨٧٠	المجموع
٣٥٤,٣٧٨	٤٩٥,٥٦٢	أرباح بيع أسهم
١١,٩٦١,٦٨٥	١٠,٥٩١,٤٣٢	إجمالي المحفظة قبل التقييم
-	(٢٩,٠٠٠)	توزيعات أرباح نقدية
١,٩٤٦,٨٤١	٢,٣٧٨,٧٤٠	أرباح غير محققة من إعادة التقييم
١٣,٩٠٨,٥٢٦	١٢,٩٤١,١٧٢	المجموع - قائمة ١

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة مقفلة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة)
فترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م

١- ممتلكات وآلات ومعدات - صافي :-

أ- إن تفاصيل التكلفة والإستهلاك المتراكم للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م على النحو التالي :

التكلفة	رطل سعودي	عدد والرات	آلات ومعدات	أثاث ومقرضات	معدات مكتبية	سيارات	المجموع
الرصيد كما في ٢٠٢٥/١/١	-	-	-	٣٥٤,٨٨٢	٧٢٤,٠٢٨	٢٧٨,٧٥٠	١,٣٥٧,٦٦٠
إضافات نتيجة الإستحواذ	٥,٦٠٥,٧٣٨	٤٩٦,٨٦٨	٤,٣٢٤,٣٧٥	١٢٨,٨٧٣	٤٨,٤٥٢	٣٢٥,٨٤٨	١٠,٨٣٠,١٥٤
إضافات خلال الفترة	-	-	-	٤,٣٤٠	١٧٥,٤٤٢	-	١٧٩,٧٨٢
الرصيد كما في ٢٠٢٥/٩/٣٠	٥,٦٠٥,٧٣٨	٤٩٦,٨٦٨	٤,٣٢٤,٣٧٥	٤٨٨,٠٩٥	٩٤٧,٩٢٢	٦٠٤,٥٩٨	١٢,٣٦٧,٥٩٦
الإستهلاك المتراكم	-	-	-	١٣٠,٢٧٤	٦٠٣,٤١٩	٢٣٤,٤٠٢	٩٦٨,٠٩٥
الرصيد كما في ٢٠٢٥/١/١	-	-	-	٥٥,٣٩١	٤١,٤٢٩	٢٨٠,٤٦٨	٥,١٢٥,٤٢٣
إضافات نتيجة الإستحواذ	١,٢٨٨,٥٩٨	٤٦٨,٨٢٦	٢,٩٩٠,٧١١	٣٢,٣٥٤	٤٨,٤٥٤	٤٠,٠٣٤	٨٩٠,٧١٥
إستهلاك الفترة	٢٣٣,٠٢٩	١٠,٨١٨	٥٢٦,٠٢٦	٢١٨,٠١٩	٦٩٣,٣٠٢	٥٥٤,٩٠٤	٦,٩٨٤,٢٣٣
الرصيد كما في ٢٠٢٥/٩/٣٠	١,٥٢١,٦٢٧	٤٧٩,٦٤٤	٣,٥١٦,٧٣٧	٢١٨,٠١٩	٦٩٣,٣٠٢	٥٥٤,٩٠٤	٦,٩٨٤,٢٣٣
ممتلكات والآلات ومعدات - صافي	-	-	-	٢٧٠,٠٧٦	٢٥٤,٦٢٠	٤٩,٦٩٤	٥,٣٨٣,٣٦٣
في ٢٠٢٥/٩/٣٠ - قائمة ١١٣	٤,٠٨٤,١١١	١٧,٢٢٤	٧٠٧,٦٣٨	٢٧٠,٠٧٦	٢٥٤,٦٢٠	٤٩,٦٩٤	٥,٣٨٣,٣٦٣

• إن المبنى أعلاه مقامة على أرض مستأجرة من هيئة المدن الصناعية بسعر رمزي لمدة ٢٠ سنة.

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة مقفلة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الألفية الموحدة المختصرة (غير مراجعة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م

ب- إن تفاصيل التكلفة والإستهلاك المتركم للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م على النحو التالي :

المجموع	أثاث ومقروشات	تجهيزات مكتبية	سيارات	التكلفة
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
١,٢٣٨,٠٩٢	٢٨٨,٩٦٤	٦٧٠,٣٧٨	٢٧٨,٧٥٠	الرصيد كما في ٢٠٢٤/١
١١٩,٥٦٨	٦٥,٩١٨	٥٣,٦٥٠	-	إضافات خلال السنة
١,٣٥٧,٦٦٠	٣٥٤,٨٨٢	٧٢٤,٠٢٨	٢٧٨,٧٥٠	الرصيد كما في ٢٠٢٤/١/٢/٣١
				الإستهلاك المتركم
٨٤٧,٨٥٩	٧٩,٨٢٨	٥٦٩,٢٣٣	١٩٨,٧٩٨	الرصيد كما في ٢٠٢٤/١
١٢٠,٢٣٦	٥٠,٤٤٦	٣٤,١٨٦	٣٥,٦٠٤	إستهلاك السنة
٩٦٨,٠٩٥	١٣٠,٢٧٤	٦٠٣,٤١٩	٢٣٤,٤٠٢	الرصيد كما في ٢٠٢٤/١/٢/٣١
				ممتلكات والآت ومعدات - صافي
٣٨٩,٥٦٥	٢٢٤,٦٠٨	١٢٠,٦٠٩	٤٤,٣٤٨	في ٢٠٢٤/١/٢/٣١ - قائمة "١١"

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة مقفلة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م

١٢- حق الاستخدام الأصل / التزامات عقود الإيجار:

يمثل هذا البند تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٦)، حيث قامت الشركة بتطبيق مبدأ اعتراف وقياس وحيد لجميع عقود الإيجار في حال كونها المستأجر، باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار المنطوية على أصل منخفض القيمة. وإعترفت الشركة بالتزامات لدفعات عقود الإيجار وحقوق استخدام الأصل والتي تمثل الحق في استخدام الأصول التي تنطوي العقود عليها:

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مراجعة)	حق استخدام الأصل
ريال سعودي	ريال سعودي	التكلفة
٩٥٧,٦٣٨	٦٧٠,٥٣٨	الرصيد في بداية الفترة / السنة
٥٦٣,٠٣٢	-	إضافات نتيجة الاستحواذ
(١٧٥,٦٠٥)	-	استبعادات خلال الفترة / السنة
١٢٢,٦٤٥	٢٨٧,١٠٠	إضافات خلال الفترة / السنة
١,٤٦٧,٧١٠	٩٥٧,٦٣٨	مجموع
		الإطفاء المتراكم
(٦٩٣,٨٦٤)	(٤٧٦,٩٧٠)	الرصيد في بداية الفترة / السنة
(١١٠,٧٢١)	-	إضافات نتيجة الاستحواذ
٢٨,٤٧٧	-	استبعادات خلال الفترة / السنة
(٧٢,٢٤١)	(٢١٦,٨٩٤)	الإطفاء المكون خلال الفترة / السنة
(٨٤٨,٣٤٩)	(٦٩٣,٨٦٤)	المجموع
٦١٩,٣٦١	٢٦٣,٧٧٤	حق الاستخدام للأصل - قائمة أ
		التزامات عقود الإيجار
٢٤٠,٣٤٦	١٦٣,٧٦٦	الرصيد في بداية الفترة / السنة
٤٤٢,٣٥٠	-	إضافات نتيجة الاستحواذ
١٢٢,٦٤٥	٢٨٧,١٠٠	إضافات خلال الفترة / السنة
		يخصم / يضاف:
(١٠١,٩٩٢)	(٢١٦,٢٠٠)	مدفوعات خلال الفترة / السنة
(١٤٨,٤٨٣)	-	استبعادات خلال الفترة / السنة
١٩,٤٠٤	٥,٦٨٠	الفائدة على الإلتزامات
٥٧٤,٢٧٠	٢٤٠,٣٤٦	المجموع
٧٥,٧٥٠	١٣٧,٣٤٦	الجزء المتداول من التزامات عقود الإيجار - قائمة أ
٤٩٨,٥٢٠	١٠٣,٠٠٠	الجزء غير المتداول من التزامات عقود الإيجار - قائمة أ

* تتمثل الأصول المستأجرة في إيجار موقع الشركة بمبلغ ٤٠,٠٠٠ ريال سعودي سنوياً لمدة ثلاثة سنوات، وإيجار مكتب جدة بمبلغ ٦٣,٠٠٠ ريال سعودي لمدة سنتين وإيجار قطعة أرض موقع المصنع بمبلغ ٣٩,٩٩٢ ريال سعودي سنوياً لمدة عشرين سنة.

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة مقفلة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م

١٣- إستثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر :

خلال العام ٢٠٢٤م تم الاستثمار في شركة درالقمة العقارية (شركة ذات مسؤولية محدودة)، حيث بلغ الاستثمار في رأس المال نسبة ٨,٨٩% بمبلغ ٨,٨٩٠ ريال سعودي بالإضافة إلى الاستثمار في رأس المال الإضافي بمبلغ ١١,٩٩١,١١٠ ريال سعودي، والتي يتمثل نشاطها في تمديد الاسلاك الكهربائية، تركيب وتمديد شبكات الكمبيوتر والاتصالات، شراء وبيع الأراضي والعقارات وتقسيمها وأنشطة البيع على الخارطة، الإنشاءات العامة للمباني غير السكنية مثل (المدارس والمستشفيات والفنادق.... الخ)، وتم إدراجها بالقيمة الدفترية حيث أنها مقاربة لقيمتها العادلة و التي تم تقديرها من قبل مقيم خارجي. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م.

نسبة الاستثمار	الرصيد في بداية الفترة	إضافات خلال الفترة	الرصيد في نهاية الفترة
	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
شركة درالقمة العقارية	٨,٨٩%	-	١٢,٠٠٠,٠٠٠
المجموع - قائمة أ		-	١٢,٠٠٠,٠٠٠

١٤- التسهيلات البنكية :

لدى الشركة شركة دار البلد لحلول الاعمال إتفاقية للتسهيلات الإئتمانية متوافقة مع الضوابط الشرعية، مع البنك السعودي للإستثمار بمبلغ ١٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي (عام ٢٠٢٣م: ٨,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي) وذلك لغرض تمويل شراء وبيع السلع وإصدار ضمانات متنوعة، ومن أهم الضمانات المرتبطة بالإتفاقية تقديم ضمان كفالة غرم وإداء من قبل: برنامج كفالة لتمويل المنشآت الصغيرة والمتوسطة، مساهمين كبار، والشركة المصدرة تسدد مبالغ التسهيلات المستخدمة دفعة واحدة بعد ستة اشهر بفائدة حسب سعر البنك المركزي (ساما) زائداً ١% سنوياً.

١٥- مخصص الزكاة التقديرية :

إن الحركة على مخصص الزكاة هي على النحو التالي :

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤	
(غير مراجعة)	(مراجعة)	
ريال سعودي	ريال سعودي	رصيد الزكاة في بداية الفترة / السنة
٢,٩١٩,٩٨٥	٢,١١٩,٨١٩	إضافات نتيجة الاستحواذ
٤٩٩,٣٥٨	-	مخصص الزكاة المكون خلال الفترة / السنة
٣,١٧٩,٦٩٥	٢,٨٥٩,٦٢١	مخصص الزكاة المدفوع خلال الفترة / السنة
(٣,٣٣٢,٤١٧)	(٢,٠٥٩,٤٥٥)	رصيد المخصص في نهاية الفترة / السنة - قائمة أ
٣,٢٦٦,٦٢١	٢,٩١٩,٩٨٥	

شركة دار البلد لحلول الأعمال

قدمت الشركة إقرارات الزكوية حتى نهاية عام ٢٠٢٤م وحصلت على الشهادات الزكوية النهائية ولم تحصل على أي ربط نهائي حتى تاريخه كما لا توجد أي اعتراضات زكوية على الشركة.

الشركة العالمية للكيماويات المتخصصة

- قدمت الشركة الإقرارات الزكوية والقوائم المالية إلى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك عن الفترة منذ تأسيسها حتى عام ٢٠٢٤م ، سددت المستحق عليها بموجب تلك الإقرارات.
- خلال عام ٢٠٢٤م اصدرت الهيئة ربط زكوي عن سنة ٢٠٢٠م مما ترتب على الشركة إلزام زكوي بقيمة ١٠,٤٨٨ ريال سعودي، وتم سداد المبلغ والإنهاء من الربط الزكوي.

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة مقفلة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م

١٦- رأس المال :

خلال الفترة تم زيادة رأس المال من ٥٠ مليون ريال سعودي الي ٧٠ مليون ريال سعودي كما يلي :

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مراجعة)		رأس المال بداية الفترة	
ريال سعودي		المحول من مدفوعات اضافية في رأس المال	
٥٠,٠٠٠,٠٠٠		المحول من الارباح المبقاة	
١٠,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال نهاية الفترة - قائمة أ	
١٠,٠٠٠,٠٠٠		ليصبح رأس مال الشركة بمبلغ ٧٠ مليون ريال سعودي مقسم إلى ٧٠ مليون سهم متساوية القيمة ، قيمة كل سهم ١ ريال سعودي وجميعها اسهم عادية مقابل حصص نقدية وزعت علي المساهمين كما يلي :	
الاسم	عدد الاسهم	قيمة السهم	القيمة المدفوعة
ريال سعودي	سهم	ريال سعودي	ريال سعودي
شركة دار البلد التجارية	٦٧,٢٠٠,٠٠٠	١	٦٧,٢٠٠,٠٠٠
شركة نجم العليا التجارية	١,٤٠٠,٠٠٠	١	١,٤٠٠,٠٠٠
شركة نجم للاستثمار التجاري	١,٤٠٠,٠٠٠	١	١,٤٠٠,٠٠٠
رأس المال - قائمة أ	٧٠,٠٠٠,٠٠٠		٧٠,٠٠٠,٠٠٠

وقد وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة في ٢٠٢٥/٤/١٨ على طلب إدراج أسهم الشركة في السوق المالية "تداول" و طرح ٣٠% من رأس مال الشركة.
كما وافقت الجمعية العامة العادية على برنامج أسهم الموظفين و تخصيص ١,٥% من أسهم الشركة كأسهم خزينة لهذا البرنامج.

١٧- إحتياطي نظامي :

وفقا للنظام الأساسي للشركة يتم تجنيب ١٠% من صافي الدخل السنوي لتكوين الإحتياطي ، ويجوز للشركة التوقف عن هذا التجنيب عندما يبلغ الإحتياطي ٣٠% من رأس المال. ووفقا لقرار المساهمين المؤرخ في ١٢ فبراير ٢٠٢٥ م فقد تم تحويله الي الارباح المبقاة .

١٨- الإيرادات :

تتمثل إيرادات الشركة في تقديم خدمات كل من نظم معلومات والدعم الفني لنظم برامج الإتصالات وتقنية المعلومات.

الفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤		الفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥		المعلومات
(بدون مراجعة أو فحص)	(غير مراجعة)	(بدون مراجعة أو فحص)	(غير مراجعة)	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
٢٢,٠٤٢,٤٢٦	٢٩,٨٠٨,٤٦٣	٥,٧٥٢,٧٩٣	١١,٨٠٨,٢٨٢	خدمات الأعمال المدارة
٦١,١١٧,٤٦٠	٧٥,٥٧٥,٢٠٥	١٨,٨٦٢,٧٩٤	٢٤,٩٦٢,٤٥٤	خدمات إستشارات تقنية المعلومات
٨٥,٣٧٣,٧٧٦	١٠٩,٥٦٦,٢٧٦	٢٩,٣١٦,٠٣١	٣٦,٥٥٥,٩٧٧	خدمات تقنية المعلومات المدارة
١,٠٤٧,٣٥٨	-	١,٠٢٩,١٩٦	-	خدمات إنترنت الأشياء الذكية
-	٥,٨٣٣,٤٨٢	-	١,٤٢٦,٠٧٩	خدمات تنقية الشوائب الكيميائية
-	٩,٨٩٠,٤٦٢	-	٢,٢٣٨,٠١٥	خدمات الصيانة الصناعية
-	٢,٥٧٠,٩١٥	-	٤٩٩,٨٦٥	التوريد الصناعي
١٦٩,٥٨١,٠٢٠	٢٣٣,٢٤٤,٨٠٣	٥٤,٩٦٠,٨١٤	٧٧,٤٩٠,٦٧٢	المجموع - قائمة ب

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة مقفلة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة)
للفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م

ب- التحليل الزمني للإيرادات :		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر	
		٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥
		(بدون مراجعة أو فحص)	(غير مراجعة)	(بدون مراجعة أو فحص)	(غير مراجعة)
		ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
خدمات الصيانة الصناعية		٥٤,٩٦٠,٨١٤	٧٦,٩٩٠,٨٠٧	١٦٩,٥٨١,٠٢٠	٢٣٠,٦٧٣,٨٨٨
معترف بها بمرور الوقت		-	٤٩٩,٨٦٥	-	٢,٥٧٠,٩١٥
مبيعات و مبيعات مواد و قطع		٥٤,٩٦٠,٨١٤	٧٧,٤٩٠,٦٧٢	١٦٩,٥٨١,٠٢٠	٢٣٣,٢٤٤,٨٠٣
غير معترف بها في نقطة					
زمنية محددة					
المجموع - ايضاح (١/١٨)		٥٤,٩٦٠,٨١٤	٧٧,٤٩٠,٦٧٢	١٦٩,٥٨١,٠٢٠	٢٣٣,٢٤٤,٨٠٣

١٩ - تكلفة الإيرادات :

يتألف هذا البند مما يلي :

		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر	
		٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥
		(بدون مراجعة أو فحص)	(غير مراجعة)	(بدون مراجعة أو فحص)	(غير مراجعة)
		ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
تكلفة خدمات الأعمال المدارة		٨,٤١٩,٢٧٩	٢٣,٣٣٣,١٤٠	١٧,٩٣٢,٣١٩	٢٣,٣٣٣,١٤٠
تكلفة خدمات إستشارات تقنية المعلومات		٢٠,٤٧٠,٧٨٦	١٦,٧٣٣,٦٩٤	٥١,٣٠٠,٩٩٠	٦١,٤٠٢,٠٣٢
تكلفة خدمات تقنية المعلومات المدارة		٣١,١٧٨,٥٩٥	٢٦,٨٠٠,٦٨٠	٧٢,٧٠٥,٦٠٨	٩١,٦٨٩,٠٧٣
تكلفة خدمات إنترنت الأشياء الذكية		-	-	١,٢٢٤,٧٥٤	-
تكاليف أخرى		-	-	١,٠١٧,٥٢٦	٧٣٤,٨٤٥
تكلفة خدمات تنقية الشوائب الكيميائية الصناعية		١١٣,٧٦٣	-	-	٨١٢,٩٤٠
تكلفة خدمات الصيانة الصناعية		١,٥٢٩,٢٦٣	-	-	٦,٧٣٦,٦٠٧
تكلفة التوريد الصناعي		٣٩٠,٩٢٤	-	-	١,٦٣٩,٥٦٣
المجموع - قائمة ب		٦٢,١٠٢,٦١٠	٤٩,١٩٨,٠٣٠	١٤٤,١٨١,١٩٦	١٨٦,٣٤٨,٢٠٠

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة مقفلة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م

٢٠ - مصاريف إدارية وعمومية :

لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر		يتألف هذا البند مما يلي :
٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٤	٢٠٢٥	
(بدون مراجعة أو فحص)	(غير مراجعة)	(بدون مراجعة أو فحص)	(غير مراجعة)	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
٣,٠٠٣,٧٠٦	٣,٢٣٢,٣٣٤	٩٥١,٥٤٩	١,٢٥٢,٧٢٨	رواتب واجور وملحقاتها
٩٩,٨٤٥	١٦٦,٦٧٥	٤٤,٦١٩	٤٩,٨٩١	رسوم حكومية وإشتراكات
٩٠,٩٩٦	٨٩٠,٧١٥	٢٧,٩٣٩	٣٠,٣,٧٢٢	إستهلاك أصول ثابتة
١٣٧,٨٤٣	١٥٦,٦٧٣	٢٤,٦٨٨	٣٧,٤٧٤	إقامة فنادق
١٣٥,٢١٣	٣٤٥,٢٥٧	٤٤,١٥٢	١٠٦,٣١٨	ضريبة إستقطاع وقيمة مضافة
٢٢٩,٥١٩	١٢٩,٧٣٤	٧٦,٥٠٦	(٨٤٧,٨٢١)	مصروف خسائر ائتمانية متوقعة
١٨٢,٠٥٥	٧٢,٢٤١	٤٣,٦٣٣	٢٢,٧٣٧	استهلاك حق استخدام اصل
١٠٣,٧٥٠	٣٤٢,٠٠٠	٧,٠٠٠	٦٠,٠٠٠	اتعاب قانونية ومهنية
-	٦٦,٠٠٠	-	٤٠,٠٠٠	بدلات اجتماع مجلس الادارة
٤٤٧,٣٢٢	٩٦٣,٦٤٧	٢١١,٩٨٣	٣٤٠,٣١٢	أخرى
٤,٤٣٠,٢٤٩	٦,٣٦٥,٢٧٦	١,٤٣٢,٠٦٩	١,٣٦٥,٣٦١	المجموع - قائمة ب

٢١ - ربحية السهم الأساسية والمخفضة :

يتم احتساب حصة السهم من صافي الربح بقسمة صافي الربح على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة والبالغة ٧٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم . ربحية السهم الأساسية هي نفسها المخفضة حيث لا يوجد في المجموعة أدوات مخفضة.

٢٢ - إدارة المخاطر المالية :

نظرة عامة :

تتعرض الشركة للمخاطر التالية الناتجة عن استخدام الأدوات المالية:

◇ مخاطر إدارة رأس المال.

◇ مخاطر الائتمان.

◇ مخاطر السيولة.

◇ مخاطر السوق (بما في ذلك مخاطر العملات، ومخاطر أسعار العملات).

يبين هذا الإيضاح المعلومات المتعلقة بتعرض الشركة لكل من المخاطر أعلاه، وأهداف وسياسات وإجراءات الشركة بشأن قياس وإدارة المخاطر، وإدارة رأسمال الشركة. كما تم إدراج إفصاحات كمية إضافية في هذه القوائم المالية.

إدارة المخاطر :

تقع على عاتق مجلس الإدارة المسؤولية الكلية عن وضع أطر إدارة المخاطر للشركة والإشراف عليها. تم وضع سياسات إدارة المخاطر في الشركة لتحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها الشركة، ووضع حدود وضوابط ملائمة للمخاطر، ومراقبة المخاطر والالتزام بتلك الحدود. تتم مراجعة سياسات وأنظمة إدارة المخاطر بصورة منتظمة لتعكس التغيرات في ظروف السوق وأنشطة الشركة.

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة مقفلة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م

إدارة رأس المال :

تتمثل أهداف الشركة عند إدارة رأس المال في الحفاظ على قدرة الشركة على الإستمرار كمنشأة عاملة وتحقيق العوائد للشركاء والمزايا لأصحاب العلاقة الآخرين ، وكذلك الاحتفاظ بهيكل رأس المال الأمثل الذي يعمل على خفض تكلفة رأس المال.

مخاطر الائتمان :

تمثل مخاطر الائتمان المخاطر الناتجة عن تكبد الشركة لخسارة مالية في حالة إخفاق العميل أو الطرف الآخر في الوفاء بالتزاماته التعاقدية بشأن أداة مالية ما، وتنشأ بصورة أساسية من المبالغ المستحقة من العملاء. تشمل الأدوات المالية التي تتعرض لمخاطر الائتمان بشكل رئيسي من النقدية وشبه النقدية، والذمم المدينة التجارية.

النقد والنقد المعادل :

تدار مخاطر الائتمان المتعلقة بالأرصدة لدى البنوك من خلال قسم المالية بالشركة وذلك وفقاً لسياسات الشركة حيث تسعى الشركة على التعامل مع بنوك تتمتع بسمعة وتصنيف ائتماني جيد. ولم تحدد إدارة الشركة أي تأثيرات هامة ناتجة عن تركيز في مخاطر الائتمان المتعلقة بالأرصدة لدى البنوك كما في تاريخ إعداد القوائم المالية.

مخاطر السيولة :

مخاطر السيولة هي المخاطر المتعلقة بعدم قدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها المالية عند استحقاقها. يتمثل منهج الشركة فيما يتعلق بإدارة السيولة في التأكد ، بقدر الإمكان ، من أن الشركة سوف تتوفر لها السيولة النقدية الكافية للوفاء بمطوباتها عند استحقاقها ، في كل من الظروف العادية والاستثنائية ، دون التعرض لخسائر غير مقبولة أو أضرار خطيرة تؤثر على سمعة الشركة.

وعادة ما تعمل الشركة على ضمان امتلاكها نقدية كافية عند الطلب للوفاء بالمصاريف التشغيلية المتوقعة بما في ذلك الوفاء بالالتزامات المالية. ويستثنى من ذلك التأثير المحتمل للظروف القصوى التي لا يمكن توقعها بشكل معقول مثل الكوارث الطبيعية. بالإضافة إلى ذلك ، لدى الشركة تسهيلات ائتمانية لتمويل متطلبات رأس المال العامل.

تقوم الإدارة بتوقع التدفقات النقدية ومراقبة التوقعات المتعلقة بمتطلبات السيولة لشركة للتأكد من توفر السيولة الكافية لتلبية الاحتياجات التشغيلية.

يلخص الجدول الموضح أدناه المطلوبات المالية للشركة على أساس التدفقات النقدية التعاقدية غير المخصصة.

إن المبالغ المبينة في الجدول تمثل التدفقات النقدية التعاقدية غير المخصصة. تساوي الأرصدة المستحقة خلال اثني عشر شهراً قيمها الدفترية حيث إن أثر الخصم لا يعتبر كبيراً.

كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م (غير مراجعة)

البيان	القيمة الدفترية ريال سعودي	أقل من سنة ريال سعودي	من سنة حتى خمس سنوات ريال سعودي	أكثر من خمس سنوات ريال سعودي
ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى	١٠,٢٢٥,٢٧٥	١٠,٢٢٥,٢٧٥	-	-
مستحق الي اطراف ذات علاقة	١٤٧,٥٦٦	١٤٧,٥٦٦	-	-
التزامات عقود الإيجار	٥٧٤,٢٧٠	٧٥,٧٥٠	٤٩٨,٥٢٠	-
الإجمالي	١٠,٩٤٧,١١١	١٠,٤٤٨,٥٩١	٤٩٨,٥٢٠	-

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م (مراجعة)

البيان	القيمة الدفترية ريال سعودي	أقل من سنة ريال سعودي	من سنة حتى خمس سنوات ريال سعودي	أكثر من خمس سنوات ريال سعودي
ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى	١٢,٠١٢,٢٨٤	١٢,٠١٢,٢٨٤	-	-
التزامات عقود الإيجار	٢٤٠,٣٤٦	١٣٧,٣٤٦	١٠٣,٠٠٠	-
الإجمالي	١٢,٢٥٢,٦٣٠	١٢,١٤٩,٦٣٠	١٠٣,٠٠٠	-

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة مقفلة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م

مخاطر السوق :

تمثل مخاطر السوق، المخاطر الناتجة عن التغيرات في أسعار السوق مثل أسعار تحول العملات الأجنبية، وأسعار العملات، التي قد تؤثر على دخل الشركة. إن الهدف من إدارة مخاطر السوق يتمثل في إدارة ومراقبة التعرضات لمخاطر السوق ضمن مستويات مقبولة مع الحفاظ على العائد.

مخاطر العملات :

إن الشركة غير معرضة لمخاطر الصرف الأجنبي الناتجة عن التعرض لمخاطر مختلف العملات وخاصة تذبذب سعر صرف العملات الأخرى مقابل الريال السعودي. تنشأ مخاطر العملات الأجنبية بشكل أساسي عن المعاملات التجارية. تتطلب سياسة الشركة بأن تقوم الإدارة بإجراء مراجعة منتظمة للتعرضات لمخاطر العملات. ولا يوجد لدى الشركة موجودات ومطلوبات نقدية مسجلة بعملات أجنبية، وعند الضرورة لإجراء عملية تتضمن عملات أجنبية أو تحويلات خارجية تقوم الشركة بالتأكد أن صافي التعرض للمخاطر المصاحبة ضمن المستويات المقبولة وذلك من خلال شراء وبيع عملات أجنبية بالأسعار الفورية عند الضرورة، لمقابل فروقات عدم التوازن قصيرة الأجل.

إن مخاطر العملات التي من الممكن التعرض لها بشأن الدولار أمريكي لا تعتبر هامة بالنسبة للشركة لأن سعر صرف الدولار الأمريكي مثبت مقابل الريال السعودي.

مخاطر رأس المال :

يتمثل هدف الشركة عند إدارة رأس المال في حماية قدرة الشركة على الاستمرار كشركة عاملة حتى تتمكن من الاستثمار في تقديم عوائد للشركة وفوائد لأصحاب المصلحة الآخرين ، وللحفاظ على قاعدة رأسمالية قوية لدعم التطوير المستمر لأعمالها.

تدير الشركة هيكل رأس المال من خلال مراقبة العائد على صافي الأصول وإجراء تعديلات عليه في ضوء التغيرات في الظروف الاقتصادية. تراقب الشركة أيضاً رأس المال باستخدام نسبة المديونية ، وهي صافي الدين، والذمم التجارية الدائنة الأخرى ، ناقصاً أرصدة النقد والبنوك. يشير رأس المال إلى حقوق الملكية كما هو موضح في بيان المركز المالي بالإضافة إلى صافي الدين.

فيما يلي نسبة المديونية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ :

٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ (غير مراجعة)	٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ (مراجعة)	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٢٥,٨٣١,٩٦٤	٢٥,١٨٧,٧١٧	إجمالي المطلوبات
١٥,٦٠٠,٧٦١	٢٤,٠١٨,٥٠٩	يطرح: النقد وما في حكمه
١٠,٢٣١,٢٠٣	١,١٦٩,٢٠٨	صافي الديون
٧٠,٠٠٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	رأس المال
٢١,٨٣٩,٦٢٦	١٠,٠٠٠,٠٠٠	مساهمات إضافية في رأس المال
-	٤,٢٦٠,٧٩٧	إحتياطي نظامي
٧٣,٨٥٣,٣٤٧	٤٠,٤١٢,٣٧٠	أرباح مبقاة
١٦٥,٦٩٢,٩٧٣	١٠٤,٦٧٣,١٦٧	حقوق الملكية
١٧٥,٩٢٤,١٧٦	١٠٥,٨٤٢,٣٧٥	حقوق الملكية وصافي الدين
%٥,٨٢	%١,١٠	%

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة مغلقة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الأولية الموحدة المختصرة (غير مراجعة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥ م

٢٣- الأحداث اللاحقة :

تعتقد الإدارة بعدم وقوع أية أحداث هامة منذ انتهاء الفترة المالية يمكن أن يكون لها أثر جوهري على المركز المالي للشركة والظاهر في هذه القوائم المالية الأولية المختصرة.
أوصى مجلس الإدارة في إجتماعه بتاريخ ١٠ نوفمبر ٢٠٢٥م للجمعية العامة اعتماد توزيعات أرباح بمبلغ ٩ مليون ريال سعودي.

٢٤- اعتماد القوائم المالية الأولية المختصرة :

تم الموافقة على إصدار القوائم المالية الأولية المختصرة للشركة للفترة المنتهية في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٥م وفقاً لقرار مجلس الإدارة بتاريخ ١٩ جماد الأول ١٤٤٧هـ الموافق ١٠ نوفمبر ٢٠٢٥م .

٢٥- عام :

- تم تقريب الأرقام الواردة في القوائم المالية الأولية المختصرة إلى أقرب ريال سعودي .

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة سعودية مقفلة
المملكة العربية السعودية

القوائم المالية غير الموحدة للسنة المنتهية
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
وتقرير المراجع المستقل

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة سعودية مغلقة
المملكة العربية السعودية

فهرس

قائمة	الصفحة
-	٣-١ تقرير المراجع المستقل
أ	٤ قائمة المركز المالي غير الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
ب	٥ قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر غير الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
ج	٦ قائمة التغيرات في حقوق المساهمين غير الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
د	٧ قائمة التدفقات النقدية غير الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥
-	٣٩-٨ إيضاحات حول القوائم المالية غير الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥



تقرير المراجع المستقل

المحترمين

السادة المساهمين

شركة دار البلد لحلول الأعمال

شركة مساهمة سعودية مغلقة

المملكة العربية السعودية

الرأي :

لقد راجعنا القوائم المالية غير الموحدة لشركة دار البلد لحلول الأعمال - (الشركة) - شركة مساهمة سعودية مغلقة، والتي تشمل قائمة المركز المالي غير الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ وقائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر غير الموحدة، وقائمة التغيرات في حقوق المساهمين غير الموحدة، وقائمة التدفقات النقدية غير الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات المرفقة بالقوائم المالية غير الموحدة، بما في ذلك المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية.

وفي رأينا، فإن القوائم المالية غير الموحدة المرفقة تعرض بعدل من جميع الجوانب الجوهرية، المركز المالي غير الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ وأدائها المالي غير الموحد وتدفقاتها النقدية غير الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى التي تعتمد عليها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

أساس الرأي :

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. ومسؤوليتنا بموجب تلك المعايير موضحة بمزيد من التفاصيل في قسم "مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية غير الموحدة" الوارد في تقريرنا. ونحن مستقلون عن الشركة وفقاً للميثاق الدولي لسلوك وأداب المهنة للمحاسبين المهنيين (بما في ذلك معايير الاستقلال الدولية)، المعتمد في المملكة العربية السعودية، ذي الصلة بمراجعتنا للقوائم المالية غير الموحدة، وقد وفينا أيضاً بمسؤولياتنا المسلكية الأخرى وفقاً لذلك الميثاق. وفي اعتقادنا فإن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها تعد كافية ومناسبة لتوفير أساس لرأينا.

أمور المراجعة الرئيسية :

إن الأمور الرئيسية للمراجعة هي تلك الأمور التي كانت، بحسب حكمنا المهني، لها الأهمية البالغة عند مراجعتنا للقوائم المالية غير الموحدة للسنة الحالية. وقد جري تناول هذه الأمور في سياق مراجعتنا للقوائم المالية غير الموحدة ككل، وعند تكوين رأي المراجعة حولها، فإننا لانقدم رأياً منفصلاً حول هذه الأمور. وفيما يتصل بكل أمر مذكور أدناه، يتضمن ذلك السياق وصفا بشأن كيفية تناول مراجعتنا الأمر .

تقرير المراجع المستقل إلى المساهمين في شركة دار البلد لحلول الأعمال – شركة مساهمة سعودية مقللة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م (تتمة) :

أمر المراجعة الرئيس	كيفية معالجة مراجعتنا أمر المراجعة الرئيس
الإعتراف بالإيرادات :	لقد نفذنا الإجراءات التالية :
تتحقق إيرادات الشركة بصفة رئيسية من خدمات نظم المعلومات والدعم الفني للنظم برامج الإتصالات وتقنية المعلومات. إعترفت الشركة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م بإيرادات بقيمة ٢٩٤,٦ مليون ريال (٢٠٢٤ م : ٢٤٣,٣ مليون ريال)	- راجعنا سياسة الإعتراف بالإيرادات الشركة لضمان التزامها بمتطلبات المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة بالمملكة العربية السعودية.
وتعترف الشركة بالإيرادات عند تقديم الخدمة إلى العملاء على أن يراعي ذلك في إطار إتباع الطريقة المكونة من خمس خطوات وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٥) وتطبيق شروط التسعير المعمول بها.	- ناقشنا السياسات والإجراءات العامة وقيمنا أدوات الرقابة الداخلية للشركة بشأن الإعتراف بالإيرادات.
تركز الشركة على الإيرادات كمقياس رئيس للداء، ما قد يشكل دفعا لتحريف يشوب الإيرادات.	- فحصنا عينة من العقود للتحقق من أن الإيرادات قد اعترف بها وفقاً للشروط العقود المبرمة مع العملاء وحسب سياسات الإعتراف بالإيرادات لدى الشركة.
وبناءً على العوامل المذكورة أعلاه، والأهمية النسبية للمبالغ المتضمنة، فقد اعتبرنا الإعتراف بالإيرادات أمر مراجعة رئيس.	- أجرينا اختباراً على التفاصيل وفحصنا الفواتير على أساس العينة للتأكد من أن الإيرادات قد سجلت بدقة وبالسعر الصحيح.
يرجى الرجوع إلى الإيضاحين (٤) و (٢١) من القوائم المالية غير الموحدة المرفقة للإطلاع على السياسة المحاسبية والمعلومات الأخرى ذات الصلة المتعلقة بالإعتراف بالإيرادات.	- اخترنا معاملات الإيرادات قبل نهاية السنة وبعدها للتأكد من أن الإيرادات اعترف بها في الفترة المحاسبية الصحيحة.
	- قيمنا مدى كفاية الإفصاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية غير الموحدة المرفقة.

لفت إنتباه :

كما هو مبين في إيضاح (١) في القوائم المالية غير الموحدة المرفقة تم تحويل الكيان القانوني للشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة الي شركة مساهمة مقللة بناءً على قرار الشركاء بتاريخ ٢ مارس ٢٠٢٥ م وتم الانتهاء من الإجراءات النظامية.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية غير الموحدة :

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية غير الموحدة وعرضها العادل وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين وأحكام نظام الشركات والنظام الأساسي للشركة / عقد تأسيس الشركة وهي المسؤولة عن الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية، لتمكينها من إعداد قوائم مالية غير الموحدة خالية من التحريف الجوهرى سواء بسبب غش أو خطأ.

وعند إعداد القوائم المالية غير الموحدة، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة وعن الإفصاح بحسب مقتضى الحال، عن الأمور المتعلقة بالإستمرارية، وإستخدام أساس الإستمرارية في المحاسبة، ما لم تكن هناك نية لدى الإدارة لتصفية الشركة أو إيقاف عملياتها، أو ما لم يكن لديها أي خيار آخر واقعي سوى القيام بذلك.

و المكلفون بالحوكمة (مجلس الإدارة) هم المسؤولون عن الإشراف على إعداد التقرير المالي في الشركة.



WB

تقرير المراجع المستقل إلى المساهمين في شركة دار البلد لحلول الأعمال – شركة مساهمة سعودية مقفلة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م (تتمة) :

مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية غير الموحدة :

تتمثل أهدافنا في الوصول إلى تأكيد معقول عما إذا كانت القوائم المالية غير الموحدة ككل تخلو من التحريف الجوهرى، سواء بسبب غش أو خطأ ، وفي إصدار تقرير المراجع الذي يتضمن رأينا . والتأكيد المعقول هو مستوى عال من التأكيد، لكنه لا يضمن أن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً عن كل تحريف جوهري متى كان موجوداً. ويمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ، وتُعد التحريفات جوهريّة إذا كان من المتوقع بدرجة معقولة أن تؤثر، منفردة أو في مجملها، على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه القوائم المالية غير الموحدة.

و كجزء من المراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني ونحافظ على نزعة الشك المهني طوال عملية المراجعة. ونقوم أيضاً بما يلي :

- تحديد وتقييم مخاطر التحريفات الجوهريّة في القوائم المالية غير الموحدة، سواء بسبب غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتوفير أساس لرأينا. ويُعد خطر عدم إكتشاف التحريف الجوهري الناتج عن غش أعلى من الخطر الناتج عن خطأ، نظراً لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو إغفال ذكر معتمد أو إفادات مضللة أو تجاوز للرقابة الداخلية.
- التوصل إلى فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة، من أجل تصميم إجراءات المراجعة المناسبة في ظل الظروف القائمة، وليس لغرض إبداء رأي في فاعلية الرقابة الداخلية للشركة.
- تقييم مدى مناسبة السياسات المحاسبية المستخدمة، ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات المتعلقة بها التي أعدتها الإدارة.
- التوصل إلى استنتاج بشأن مدى مناسبة إستخدام الإدارة لأساس الإستمرارية في المحاسبة، وما إذا كان هناك عدم تأكد جوهري متعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً كبيراً حول قدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة إستناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها. وإذا خلصنا إلى وجود عدم تأكد جوهري، فإن علينا أن نلفت الإنتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية غير الموحدة ، أو علينا أن نقوم بتعديل رأينا إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية. وتستند إستنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي يتم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير المراجع. ومع ذلك ، فإن أحداثاً أو ظروفًا مستقبلية قد تتسبب في توقف الشركة عن البقاء كمنشأة مستمرة.
- تقييم العرض العام للقوائم المالية غير الموحدة وهيكلها ومحتواها، بما فيها الإفصاحات، وما إذا كانت القوائم المالية غير الموحدة تعبر عن المعاملات والأحداث التي تمثلها بطريقة تحقق العرض العادل.
- التخطيط لمراجعة الشركة و تنفيذ المراجعة للحصول على ما يكفي من أدلة المراجعة المناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للمنشآت أو وحدات العمل داخل الشركة كأساس لتكوين رأي في القوائم المالية للشركة. ونحن مسؤولون عن توجيه أعمال المراجعة التي تم تنفيذها لأغراض مراجعة الشركة، والإشراف عليها وفحصها . ونظل وحدنا المسؤولين عن رأي المراجعة.

و نحن نتواصل مع المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق بجملة أمور من بينها نطاق المراجعة وتوقيتها المخطط لهما والنتائج المهمة للمراجعة، بما في ذلك أية أوجه قصور مهمة في الرقابة الداخلية نقوم بإكتشافها أثناء المراجعة.

كما أننا نزود المكلفين بالحوكمة ببيان يفيد بأننا التزمنا بالمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة المتعلقة بالاستقلالية، ونبلغهم بجميع العلاقات والأمور الأخرى، التي قد يعتقد تأثيرها بشكل معقول على استقلالنا، وعند الإقضاء، نبلغهم بالاجراءات المتخذة للقضاء على التهديدات أو التدابير الوقائية المطبقة.

ومن الأمور التي أبلغنا المكلفين بالحوكمة بها، نحدد تلك الأمور التي كانت لها الأهمية البالغة عند مراجعة القوائم المالية غير الموحدة للسنة الحالية، وبناء على ذلك تعد هي الأمور الرئيسية للمراجعة. ونوضح هذه الأمور في تقرير مراجعتنا مالم يمنع نظام أو لائحة تنظيمية الإفصاح العلني عن الأمر، أو عندما، في ظرف نادر للغاية، نرى أن الأمر لا ينبغي الإبلاغ عنه في تقريرنا، بسبب ان التبعات السلبية للإبلاغ عنها تفوق بشكل معقول المصلحة العامة من ذلك الإبلاغ .

عن طلال أبوغزاله وشركاه



التوقيع :

وليد بن احمد بامعروف

محاسب قانوني - ترخيص (٤٠٨)

الرياض في: ١١ شوال ١٤٤٧ هـ

الموافق: ٣٠ مارس ٢٠٢٦ م



شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة سعودية مقفلة
المملكة العربية السعودية
قائمة المركز المالي غير الموحد
كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

قائمة " أ "

٢٠٢٤	٢٠٢٥	إيضاح	الموجودات
ريال سعودي	ريال سعودي		الموجودات المتداولة
٢٤,٠١٨,٥٠٩	٢٦,٤٦٢,٦٢٣	(٦)	النقد والنقد المعادل
٧٠,٨٤٩,٧١٣	١١٢,٠٠٦,٥٤٤	(٧)	ذمم مدينة وإيرادات غير موقتة - صافي
٨,٧٥٠,٦٣٧	١١,٦٨٥,١٢٨	(٨)	أرصدة مدينة أخرى
٦٤٧,٥١٤	٦,٠٥٧,٠٨٤	(٩)	مستحق من أطراف ذات علاقة
١٢,٩٤١,١٧٢	١٤,٤٠٢,٠٩٣	(١٠)	محافظ استثمارية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
١١٧,٢٠٧,٥٤٥	١٧٠,٦١٣,٤٧٢		مجموع الموجودات المتداولة
٣٨٩,٥٦٥	٤٥٣,١٥٣	(١١)	الموجودات غير المتداولة
-	-	(١٢)	ممتلكات وآلات ومعدات - صافي
٢٦٣,٧٧٤	١٦٩,٣٥٢	(١٣)	أصول غير ملموسة
-	١٧,٨٨٦,٤٤١	(١٤)	أصل حق استخدام - صافي
١٢,٠٠٠,٠٠٠	١٢,١٠٧,٢٣٦	(١٥)	استثمار في شركة تابعة
١٢,٦٥٣,٣٣٩	٣٠,٦١٦,١٨٢		إستثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
١٢٩,٨٦٠,٨٨٤	٢٠١,٢٢٩,٦٥٤		مجموع الموجودات غير المتداولة
			مجموع الموجودات
			حقوق المساهمين والمطلوبات
			المطلوبات المتداولة
٩٧٤,٨٩٩	٩٠٤,١٤٤	(١٦)	ذمم دائنة
١١,٠٣٧,٣٨٥	١٥,٣٧٧,٣٦٩	(١٧)	أرصدة دائنة أخرى
١٣٧,٣٤٦	٧٧,٣٠١	(١٨)	التزامات عقود إيجار - الجزء المتداول
٢,٩١٩,٩٨٥	٤,١٩١,٨٤١	(ج/١٨)	مخصص الزكاة التقديرية
١٥,٠٦٩,٦١٥	٢٠,٥٥٠,٦٥٥		مجموع الموجودات المتداولة
			المطلوبات غير المتداولة
١٠٣,٠٠٠	٨٣,٥٥٣	(١٩)	التزامات عقود إيجار - الجزء الغير متداول
١٠,٠١٥,١٠٢	٩,٧٦٥,٥٧١	(١٩)	إلتزامات منافع الموظفين المحددة طويلة الأجل
١٠,١١٨,١٠٢	٩,٨٤٩,١٢٤		مجموع المطلوبات غير المتداولة
٢٥,١٨٧,٧١٧	٣٠,٣٩٩,٧٧٩		مجموع المطلوبات
			حقوق المساهمين
٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٧٠,٠٠٠,٠٠٠	(أ/٢٠)	رأس المال
١٠,٠٠٠,٠٠٠	٢١,٨٣٩,٦٢٦	(١)	مساهمات إضافية في رأس المال
٤,٢٦٠,٧٩٧	-	(ب/٢٠)	إحتياطي نظامي
٤٠,٤١٢,٣٧٠	٧٨,٩٩٠,٢٤٩		أرباح مبقاة
١٠٤,٦٧٣,١٦٧	١٧٠,٨٢٩,٨٧٥		حقوق المساهمين - قائمة ج
١٢٩,٨٦٠,٨٨٤	٢٠١,٢٢٩,٦٥٤		مجموع حقوق المساهمين والمطلوبات

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٤) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية غير الموحدة

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة سعودية مقفلة
المملكة العربية السعودية
قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر غير الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

قائمة " ب "

٢٠٢٤	٢٠٢٥	إيضاح
ريال سعودي	ريال سعودي	
٢٤٣,٣٢٥,٢٨٨	٢٩٤,٦٦٨,٦٨٠	(٢١) الإيرادات
(١٩٧,٦٤٠,١٧٧)	(٢٤٢,٢٢٢,٤٠٦)	(٢٢) تكلفة الإيرادات
٤٥,٦٨٥,١١١	٥٢,٤٤٦,٢٧٤	إجمالي الربح
(٦,٠٧٢,٨٨٤)	(٧,٧٧١,٤٠٤)	(٢٣) مصاريف إدارية وعمومية
٣٩,٦١٢,٢٢٧	٤٤,٦٧٤,٨٧٠	الربح التشغيلي
-	٥,٩٩٦,٨٦٤	(١٤) أرباح استثمارات في شركة تابعة
-	١٠٧,٢٣٦	(١٥) أرباح إعادة تقييم استثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٣٩٤,٦٧٥	١,٦٨٤,٧٠٩	إيرادات أخرى
٣,٤٧٢,٠٠٧	٢,٨٥٤,٠٨٦	(٢٤) إيرادات إستثمارات
(١,٠١١,٣١٤)	(٦٤٤,٠٣٥)	(٢٥) مصاريف تمويلية
٤٢,٤٦٧,٥٩٥	٥٤,٦٧٣,٧٣٠	دخل السنة قبل الزكاة التقديرية
(٢,٨٥٩,٦٢١)	(٤,١٣١,٤٧٧)	(١٨) الزكاة التقديرية
٣٩,٦٠٧,٩٧٤	٥٠,٥٤٢,٢٥٣	ربح السنة - قائمة جـ
الدخل الشامل الآخر :		
٢,٦٤٦,٨٧٨	٢,٧٢٤,٨٧٨	(١٩) بنود لن يعاد تصنيفها لاحقاً إلى الربح أو (الخسارة) : أرباح إعادة قياس التزامات منافع الموظفين طويلة الأجل
-	٤٩,٩٥١	أرباح إعادة قياس التزامات منافع الموظفين طويلة الأجل في الشركة المستثمر فيها
٢,٦٤٦,٨٧٨	٢,٧٧٤,٨٢٩	إجمالي بنود الدخل الشامل الآخر للسنة
٤٢,٢٥٤,٨٥٢	٥٣,٣١٧,٠٨٢	صافي الدخل الشامل للسنة
٠,٥٧	٠,٧٢	(٢٦) ربحية السهم الأساسية والمخفضة من صافي الربح

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٤) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية غير الموحدة

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة سعودية مقفلة
المملكة العربية السعودية
قائمة التغيرات في حقوق المساهمين غير الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

قائمة "ج"

رأس المال	مساهمات إضافية	إحتياطي نظامي	أرباح مبقاة	المجموع
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
١,٠٠٠,٠٠٠	-	٣٠٠,٠٠٠	٥٦,١١٨,٣١٥	٥٧,٤١٨,٣١٥
حقوق المساهمين كما في ١ يناير ٢٠٢٤				
-	-	-	(٥,٠٠٠,٠٠٠)	(٥,٠٠٠,٠٠٠)
توزيعات أرباح*				
-	-	-	٣٩,٦٠٧,٩٧٤	٣٩,٦٠٧,٩٧٤
ربح السنة ٢٠٢٤				
-	-	-	٢,٦٤٦,٨٧٨	٢,٦٤٦,٨٧٨
الدخل الشامل الآخر				
-	-	-	٤٢,٢٥٤,٨٥٢	٤٢,٢٥٤,٨٥٢
صافي الدخل الشامل - قائمة ب				
-	-	٣,٩٦٠,٧٩٧	(٣,٩٦٠,٧٩٧)	-
المحمول الى الإحتياطي النظامي				
-	-	-	(٤٩,٠٠٠,٠٠٠)	-
زيادة رأس المال - إيضاح (٢٠)				
-	١٠,٠٠٠,٠٠٠	-	-	١٠,٠٠٠,٠٠٠
مساهمات إضافية في رأس المال				
٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	٤,٢٦٠,٧٩٧	٤٠,٤١٢,٣٧٠	١٠٤,٦٧٣,١٦٧
حقوق المساهمين كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ - قائمة أ				
٢٠,٠٠٠,٠٠٠	(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	-	(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	-
زيادة رأس المال - إيضاح (٢٠)				
-	-	(٤,٢٦٠,٧٩٧)	٤,٢٦٠,٧٩٧	-
أفقال الإحتياطي النظامي في الأرباح المبقاة				
-	٢١,٨٣٩,٦٢٦	-	-	٢١,٨٣٩,٦٢٦
الإستحواذ على الشركة العالمية للكيماويات المتخصصة - إيضاح (١)				
-	-	-	(٩,٠٠٠,٠٠٠)	(٩,٠٠٠,٠٠٠)
توزيعات أرباح*				
-	-	-	٥٠,٥٤٢,٢٥٣	٥٠,٥٤٢,٢٥٣
ربح السنة ٢٠٢٥				
-	-	-	٢,٧٧٤,٨٢٩	٢,٧٧٤,٨٢٩
الدخل الشامل الآخر				
-	-	-	٥٣,٣١٧,٠٨٢	٥٣,٣١٧,٠٨٢
إجمالي الدخل الشامل - قائمة ب				
٧٠,٠٠٠,٠٠٠	٢١,٨٣٩,٦٢٦	-	٧٨,٩٩٠,٢٤٩	١٧٠,٨٢٩,٨٧٥
حقوق المساهمين كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ - قائمة أ				

* بتاريخ ٢٠ نوفمبر ٢٠٢٥م قررت الجمعية العامة العادية توزيع أرباح عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م على المساهمين بقيمة ٩,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي بناء على توصية من مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ ١٠ نوفمبر ٢٠٢٥م (٢٠٢٤م: ٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي) إيضاح (٢٩).

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٤) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية غير الموحدة

شركة دار البلد لحلول الأعمال

شركة مساهمة سعودية مقفلة

المملكة العربية السعودية

قائمة التدفقات النقدية غير الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

قائمة "د"	٢٠٢٥	٢٠٢٤
التدفقات من الأنشطة التشغيلية		
ربح السنة	٥٠,٥٤٢,٢٥٣	٣٩,٦٠٧,٩٧٤
تعديلات لبنود الدخل والمصاريف غير النقدية		
إستهلاك ممتلكات وآلات ومعدات	١٢٤,٧٤٦	١٢٠,٢٣٦
المحمل على المصاريف من التزامات منافع الموظفين	٣,٢٣٠,٥٢٢	٣,٢٥٣,٦٥١
إستهلاك أصل حق استخدام	٦٩,٩٣٩	٢١٦,٨٩٤
صافي نتيجة إستبعاد أصل حق استخدام	(١,٣٥٥)	-
المحمل على المصاريف من مخصص انخفاض في قيمة الذمم	٢٨١,٩١٢	٣٠٦,٠٢٥
المحمل على المصاريف من مخصص الزكاة التقديرية	٤,١٣١,٤٧٧	٢,٨٥٩,٦٢١
أرباح استثمارات في شركات تابعة	(٥,٩٩٦,٨٦٤)	-
(أرباح) من استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	(٥٩,٧٠٨)	(١,٠٩٣,٢٦٧)
(أرباح) غير محققة من استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	(٢,٤٤١,٣٦٩)	(٢,٣٧٨,٧٤٠)
(أرباح) إعادة تقييم استثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	(١٠٧,٢٣٦)	-
فوائد تمويل	٥٠١,٣٧٤	٤٦٨,٨٨٤
التغيرات في الأصول والالتزامات التشغيلية	٥٠,٢٧٥,٦٩١	٤٣,٣٦١,٢٧٨
ذمم مدينة وإيرادات غير مفوترة	(٤١,٤٣٨,٧٤٣)	(٢٦,٠٩٥,٩٣٩)
أرصدة مدينة أخرى	(٢,٩٣٤,٤٩١)	(٣,١٤٦,٦٩٨)
مستحق من أطراف ذات علاقة	(٥,٤٠٩,٥٧٠)	٢,٤٤٧,٠٥٨
مستحق إلى أطراف ذات علاقة	-	(١٧٣,٦٤٨)
ذمم دائنة	(٧٠,٧٥٥)	(١,٨٠٩,٥٣٣)
أرصدة دائنة أخرى	٤,٣٣٩,٩٨٤	٤,٢٨٦,٤٨٧
التدفقات النقدية من العمليات	٤,٧٦٢,١١٦	١٨,٨٦٩,٠٠٥
المسدد من التزامات منافع الموظفين المحددة	(١,٢٤٨,٢٠٣)	(١,٦١٣,٠٨٣)
المسدد من مخصص الزكاة التقديرية	(٢,٨٥٩,٦٢١)	(٢,٠٥٩,٤٥٥)
صافي النقد من الأنشطة التشغيلية	٦٥٤,٢٩٢	١٥,١٩٦,٤٦٧
التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية		
صافي إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	١,٠٤٠,١٥٦	٦,٦٠٠,٥٢٢
إضافات ممتلكات وآلات ومعدات	(١٨٨,٣٣٤)	(١١٩,٠٦٨)
صافي النقد من الأنشطة الإستثمارية	٨٥١,٨٢٢	٦,٤٨٠,٩٥٤
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية		
توزيعات أرباح	(٩,٠٠٠,٠٠٠)	(٥,٠٠٠,٠٠٠)
المدفوع من قروض قصيرة الأجل	-	(٩,٤٢٧,٠٤٧)
توزيعات أرباح من شركة تابعة	١٠,٠٠٠,٠٠٠	-
مدفوعات اضافية في رأس المال	-	١٠,٠٠٠,٠٠٠
المدفوع من الإيجار التشغيلي	(٦٢,٠٠٠)	(٢١٦,٢٠٠)
صافي النقد من / (المستخدم في) الأنشطة التمويلية	٩٣٨,٠٠٠	(٤,٦٤٣,٢٤٧)
صافي الزيادة في النقد والنقد المعادل	٢,٤٤٤,١١٤	١٧,٠٣٤,١٧٤
النقد والنقد المعادل في بداية السنة	٢٤,٠١٨,٥٠٩	٦,٩٨٤,٣٣٥
النقد والنقد المعادل في نهاية السنة - قائمة أ	٢٦,٤٦٢,٦٢٣	٢٤,٠١٨,٥٠٩
معلومات إضافية عن أنشطة غير نقدية:		
زيادة رأس المال من رأس المال الإضافي	١٠,٠٠٠,٠٠٠	-
زيادة رأس المال من الأرباح المبقاة	١٠,٠٠٠,٠٠٠	٤٩,٠٠٠,٠٠٠
استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر	-	١٢,٠٠٠,٠٠٠
استثمارات في شركة تابعة	٢١,٨٣٩,٦٢٦	-
إفقال الاحتياطي النظامي في الأرباح المبقاة	٤,٢٦٠,٧٩٧	-

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٤) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية غير الموحدة

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة سعودية مقفلة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية غير الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

١- التأسيس وطبيعة النشاط :

أ- تأسست شركة دار البلد لحلول الأعمال - شركة مساهمة سعودية مقفلة (يشار إليها فيما يلي "الشركة") بموجب الرقم الموحد رقم ٧٠٠٢٣٠٣٧٤٦ والسجل التجاري رقم ١٠١٠١٦٨٣٧٤ الصادر من مدينة الرياض بتاريخ ١٤٤٢/١١/٩هـ إلى ١٥٤٠/١١/٩هـ وتمارس الشركة نشاط تشغيل وصيانة المباني وتمديد وتركيب شبكات الحاسب الآلي والاتصالات السلكية واللاسلكية وصيانة وتشغيل المنشآت الكهربائية والإلكترونية والحاسب الآلي وأعمال وتركيب الآلات والمكائن وصيانتها وأعمال الحاسب الهاتف. تتضمن القوائم المالية غير الموحدة أصول والتزامات ونتائج أعمال للشركة والفروع التالية :

اسم الفرع	الرقم الوطني الموحد	تاريخ السجل	الصادر
شركة دار البلد للاتصالات وتقنية المعلومات	٧٠٠٢٤٧٥٢٤٧	١٤٣٥/٣/١٤هـ	جدة
شركة درر البلد للمقاولات	٧٠٠٢٣٠٣٧٦١	١٤٣٤/١/١٢هـ	الرياض
شركة دائرة البلد للتجارة	٧٠٠٢٩٩٩٩٢٣	١٤٢٧/٣/١٨هـ	الرياض

تمثل القوائم المالية غير الموحدة أصول والتزامات ونتائج أعمال السجلات التجارية المذكورة أعلاه فقط .
بناءً على قرار الشركاء بتاريخ ٢ مارس ٢٠٢٥م تم تحويل الكيان القانوني للشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مقفلة وتم الانتهاء من الإجراءات النظامية.

الإستحواذ على شركة تابعة

قامت الشركة بالاستحواذ على كامل حصص شركة دار البلد التجارية الشركة الأم لشركة جي إس سي سلوشنز (سابقاً : شركة الكيمويات المتخصصة) بالقيمة الدفترية والبالغة ٢١,٨٣٩,٦٢٦ ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م وقامت الشركة بتسجيلها كرأس مال إضافي كما ورد باتفاقية نقل الحصص الموقعة بين الأطراف في ١ يناير ٢٠٢٥م ، وتم الانتهاء من نقل الحصص لدى وزارة التجارة بتاريخ ١٣ يناير ٢٠٢٥ وأصبحت تمتلك ١٠٠٪ من رأسمالها البالغ ٥٠٠,٠٠٠ ريال وتمت المحاسبة عن صافي الأصول المستحوذ عليها بالقيمة الدفترية وفقاً لرأي لجنة معايير المحاسبة في الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين المؤرخ في ٢٠١٤/١٢/١٨ حول المعالجة المحاسبية لمعاملات تجميع المنشآت الخاضعة لنفس السيطرة.
تمت عملية الاستحواذ في ١ يناير ٢٠٢٥م وكانت قيمة الاستحواذ كما يلي :

ريال سعودي	
٢١,٧٧٤,١٣٠	مجموع الأصول المتداولة
٦,١٥٧,٠٤٢	مجموع الأصول غير المتداولة
(٤,٧٩٢,٧٦٩)	مجموع الإلتزامات المتداولة
(١,٢٩٨,٧٧٧)	مجموع الإلتزامات غير المتداولة
٢١,٨٣٩,٦٢٦	مقابل الإستحواذ بالقيم الدفترية في شكل رأس مال إضافي

طلب الإدراج في السوق المالية:

وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة في ١٨ إبريل ٢٠٢٥ على تقديم طلب لهيئة السوق المالية لتسجيل وطرح أسهمها في السوق المالية السعودية الرئيسية ("تداول") وطرح ٢١ مليون سهماً عادياً تمثل ٣٠٪ من رأس مال الشركة، و تفويض مجلس الإدارة بكامل الصلاحيات لإكمال عملية الطرح والإدراج. قامت إدارة الشركة بتجهيز ملف التسجيل والطرح وتقديمه لهيئة السوق المالية والجهات ذات العلاقة. وبتاريخ ١١ رجب ١٤٤٧هـ الموافق ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م صدر قرار الموافقة من هيئة السوق المالية بناءً على طلب شركة دار البلد لحلول الاعمال بتسجيل أسهمها وطرح ٢١ مليون سهماً للإكتتاب العام والتي تمثل ٣٠٪ من إجمالي أسهم الشركة وتعتبر موافقة الهيئة على الطلب نافذة لفترة ستة اشهر من تاريخ قرار مجلس الهيئة وتعد الموافقة ملغاة في حال عدم اكتمال طرح وإدراج أسهم الشركة خلال هذه الفترة .

ب- يقع المركز الرئيسي في العنوان التالي :

الرياض - حي العليا

ص.ب. : ٢٨٥١٢١ الرمز البريدي : ١١٣٢٣

المملكة العربية السعودية

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة سعودية مقفلة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية غير الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢- أسس الإعداد :

بيان الالتزام بالمعايير الدولية للتقرير المالي :

أعدت هذه القوائم المالية غير الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسير المعايير الدولية للتقرير المالي الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والمعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (ويشار إليهم مجتمعين بـ "المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية").

أسس العرض والقياس :

تم إعداد هذه القوائم المالية غير الموحدة على أساس التكلفة التاريخية وإستخدام أساس الإستحقاق فيما عدا إلتزامات منافع الموظفين التي تم قياسها بالقيمة الحالية للإلتزامات المستقبلية، والإستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

العملة الوظيفية وعملة العرض وتحويل العملات الأجنبية :

تم عرض القوائم المالية غير الموحدة بالريال السعودي والذي يعتبر العملة الوظيفية للشركة. يتم، في الأصل، تسجيل المعاملات بالعملات الأجنبية بالأسعار الفورية للعملات الوظيفية بتاريخ المعاملة. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية المسجلة بالعملات الأجنبية بأسعار التحويل الفورية للعملات الوظيفية بتاريخ إعداد القوائم المالية غير الموحدة.

يتم إثبات الفروقات الناتجة عن سداد أو تحويل البنود النقدية في الربح أو الخسارة. يتم تحويل البنود غير النقدية التي يتم قياسها بالتكلفة التاريخية بعملات أجنبية، باستخدام أسعار التحويل السائدة بتاريخ المعاملات الأولية. يتم تحويل البنود غير النقدية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة بعملات أجنبية، باستخدام أسعار الصرف السائدة في التاريخ الذي يتم فيه تحديد القيمة العادلة. تتم معالجة الأرباح أو الخسائر الناتجة عن تحويل البنود غير النقدية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة بما يتفق مع إثبات الأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغير في القيمة العادلة للبنود.

قياس القيمة العادلة :

القيمة العادلة هي السعر الذي سيتم استلامه عند بيع موجودات ما أو سداده عند تحويل مطلوبات ما بموجب معاملة نظامية تتم بين متعاملين في السوق بتاريخ القياس. تقاس القيمة العادلة للموجودات أو المطلوبات بافتراض أن المتعاملين في السوق سيستفيدون عند تسعير الموجودات والمطلوبات وأنهم يسعون لتحقيق أفضل مصالحهم الاقتصادية.

يأخذ قياس القيمة العادلة للموجودات غير المالية بعين الاعتبار مقدرة المتعاملين في السوق على تحقيق منافع اقتصادية عن طريق الاستخدام الأفضل والأقصى للأصل أو بيعه لمتعاملين آخرين في السوق يستخدمون الأصل على النحو الأفضل وبأقصى حد.

تستخدم الشركة طرق تقويم ملائمة وفقاً للظروف، وتتوفر بشأنها بيانات كافية لقياس القيمة العادلة وزيادة استخدام المدخلات القابلة للملاحظة وخفض استخدام المدخلات غير القابلة للملاحظة.

تصنف كافة الموجودات والمطلوبات التي يتم قياسها بالقيمة العادلة أو الإفصاح عنها في القوائم المالية غير الموحدة ضمن التسلسل الهرمي لمستويات القيمة العادلة المذكورة أدناه وعلى أساس مدخلات المستوى الأدنى الهامة لقياس القيمة العادلة ككل:

- ❖ **المستوى الأول:** الأسعار المتداولة في سوق نشط لموجودات أو مطلوبات مماثلة.
- ❖ **المستوى الثاني:** طرق تقويم تعتبر مدخلات المستوى الأدنى - الهامة لقياس القيمة العادلة - قابلة للملاحظة بصورة مباشرة أو غير مباشرة.
- ❖ **المستوى الثالث:** طرق تقويم تعتبر مدخلات المستوى الأدنى - الهامة لقياس القيمة العادلة - غير قابلة للملاحظة.

ولغرض الإفصاح عن القيمة العادلة، قامت الشركة بتحديد فئات الموجودات والمطلوبات على أساس طبيعة وخصائص ومخاطر الموجودات أو المطلوبات والتسلسل الهرمي لمستويات قياس القيمة العادلة المذكورة أعلاه.

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة سعودية مقفلة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية غير الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٣- استخدام التقديرات والأحكام والافتراضات المحاسبية :

إن إعداد هذه القوائم المالية غير الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي يتطلب استخدام التقديرات والأحكام والافتراضات التي قد تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات وإيضاحات الموجودات والمطلوبات المحتملة في تاريخ القوائم المالية غير الموحدة ، إضافة إلى مبالغ الإيرادات والمصروفات المسجلة خلال الفترة المتعلقة بها. وبالرغم من أن هذه التقديرات مبنية على أفضل المعلومات المتوفرة لدى الإدارة حول الأحداث والأنشطة إلا أن النتائج النهائية قد تختلف عن هذه التقديرات.

تتم مراجعة التقديرات والافتراضات بشكل مستمر، ويتم إظهار أثر التغيرات في التقديرات المحاسبية في الفترة التي تتم فيها والفترات المستقبلية التي تتأثر بها. وفيما يلي الافتراضات الرئيسية المتعلقة بالمستقبل والمصادر الرئيسية لعدم دقة التقديرات في تاريخ المركز المالي غير الموحد والتي لها تأثير كبير قد يؤدي إلى تعديلات جوهرية مستقبلية.

الالتزامات منافع الموظفين :

يتم تصنيف برنامج مكافأة نهاية الخدمة الخاصة بالشركة على أنها برنامج منافع محددة . يعتبر هذا البرنامج غير ممول، ويتمثل الالتزام المعترف به في قائمة المركز المالي غير الموحد المتعلق ببرنامج مكافأة نهاية الخدمة ذو المنفعة المحددة بالقيمة الحالية للالتزام بالمنفعة المحددة في نهاية الفترة المشمولة بالتقرير .

يتم احتساب التزام المنفعة المحددة سنوياً من قبل خبير أكتواري مستقل باستخدام طريقة وحدة الائتمان المخططة، وتقيد الأرباح والخسائر الخاصة بالإكتوارية والنتيجة عن الافتراضات الإكتوارية في قائمة الدخل الشامل الآخر في الفترة التي تنشأ فيها. ويتم الاعتراف فوراً بتكاليف الخدمة السابقة وتكلفة الخدمة الحالية ، وصافي الفوائد في قائمة الدخل.

الأعمار الإنتاجية المقدرة للممتلكات والآلات والمعدات :

يتم استهلاك تكلفة الأصول غير الملموسة والممتلكات والآلات والمعدات على أساس منتظم على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة لهذه الأصول. وتقوم الإدارة بمراجعة الأعمار الإنتاجية وطريقة الإستهلاك بشكل سنوي للتأكد من أنها تعكس المنفعة المتوقعة الحصول عليها ولقد تم تحديد الأعمار الإنتاجية على أساس العوامل التالية:

- ◆ الاستخدام المتوقع للأصل.
 - ◆ التآكل الطبيعي المتوقع والذي يعتمد على العوامل التشغيلية و البيئية.
 - ◆ القيود القانونية وما شابه ذلك على استخدام الأصول.
- لم تحدد الإدارة قيمة متبقية لهذه الأصول نظراً لعدم ماديته.

انخفاض في قيمة الذمم المدينة :

تقوم الشركة بإصدار الأحكام حول ما إذا كان هناك أية مؤشرات على وجود انخفاض في القيمة يمكن قياسه في التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة. وعليه، يتم رصد مخصص لانخفاض القيمة وفق نموذج "خسائر الائتمان المتوقعة". وسوف يقتضي هذا الأمر وضع أحكام معقولة حول عدد من العوامل منها عمر و جودة الذمم والضمانات المقدمة والتصنيفات الائتمانية للعملاء . إضافة إلى ذلك تؤخذ بالإعتبار تأثير التغيرات في المؤشرات والبيانات الاقتصادية على نموذج خسائر الائتمان المتوقعة.

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة سعودية مغلقة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية غير الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

الزكاة التقديرية :

إن رسوم الزكاة على الأنشطة العادية هي مجموع إجمالي الزكاة . إن احتساب الزكاة على الشركة يتضمن بالضرورة درجة من التقدير فيما يتعلق ببند معينة لا يمكن تحديدها بشكل نهائي حتى يتم التوصل إلى قرار مع هيئة الزكاة والضريبة والجمارك المعنية أو حسب القرارات القانونية ذات العلاقة وقد ينتج عن التسوية النهائية لبعض هذه البنود أرباح أو خسائر أو تدفقات نقدية .

ربحية السهم:

تعرض الشركة ربحية السهم الأساسية والمخفضة، إن وجدت. يتم احتساب ربحية أو خسارة السهم الأساسية بتقسيم ربح أو خسارة السنة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة، ويتم تحديد ربحية السهم المخفضة، إن وجدت عن طريق تعديل ربح أو خسارة السنة والمتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة، والتي يتم تعديلها وفقاً للأسهم المحتفظ بها

المخصصات :

تعتمد المخصصات ، بحسب طبيعتها ، على تقديرات وعمليات تقويم للتأكد فيما إذا تم استيفاء ضوابط الإثبات، بما في ذلك تقدير المبالغ المحتمل سدادها . تستند مخصصات الدعاوى القضائية إلى تقدير التكاليف ، بعد الأخذ بعين الاعتبار ، المشورة القانونية وغيرها من المعلومات المتاحة حالياً . كما تتضمن مخصصات مكافأة نهاية الخدمة وتكاليف المغادرة ، إن وجدت، حكم الإدارة في تقدير التدفقات النقدية الصادرة المتوقعة لدفع مكافأة نهاية الخدمة وإغلاق المواقع أو تكاليف المغادرة الأخرى. تتضمن المخصصات المتعلقة بالمطلوبات غير المؤكدة ، أفضل تقديرات الإدارة فيما عدا كان من المحتمل وقوع التدفقات النقدية الصادرة.

قياس القيمة العادلة :

القيمة العادلة هي السعر الذي سيتم استلامه فيها لو تم بيع أحد الأصول ، أو سيتم دفعه لو تم تحويل أي من الالتزامات ضمن معاملات منتظمة بين المتعاملين بالسوق في تاريخ القياس في ظل ظروف السوق السائدة بغض النظر إن كان ذلك السعر ملحوظاً بصورة مباشرة أو مقدر باستعمال أسلوب تقييم آخر .

يستند قياس القيمة العادلة إلى افتراض أن معاملة بيع الأصول أو تحويل الالتزامات تحدث إما :

- ◆ من خلال السوق الرئيسية للأصل أو الالتزام ، أو
- ◆ من خلال السوق الأكثر ميزة للأصل أو الالتزام في ظل غياب السوق الرئيسية .

يتم قياس القيمة العادلة للأصل أو الالتزام وفقاً للإفتراضات التي يستخدمها المشاركون في السوق عند تسعير الأصل أو الالتزام على افتراض أن أطراف السوق يتصرفون من أجل تحقيق أفضل منفعة اقتصادية لهم .

الإيرادات غير المفوترة :

يتطلب استخدام طريقة نسبة الانجاز لإثبات إيرادات العقود إبداء مزيد من التقديرات عند تقدير الإيرادات والتكاليف والأرباح والمبالغ للفترة المحاسبية . ومن الممكن أن تكون التقديرات الأصلية ضرورية خلال فترة العقد ، ويتم مراجعة هذه التقديرات عند تقديم أوامر التغيير من العملاء بصورة منتظمة.

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة سعودية مقفلة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية غير الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٤ - المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية :

إن المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية التي طبقتها الشركة في إعداد هذه القوائم المالية غير الموحدة ، يتم تطبيقها بشكل ثابت وهي كما يلي:

تصنيف الموجودات والمطلوبات كمتداولة وغير متداولة :

تقوم الشركة بإظهار الموجودات والمطلوبات في قائمة المركز المالي كـ "متداولة / غير متداولة". تعتبر الموجودات متداولة وذلك :

- ❖ عندما يتوقع تحققها أو بنوى بيعها أو استنفادها خلال دورة العمليات العادية،
 - ❖ عندما تحتفظ بالأصل بشكل رئيسي لغرض المتاجرة.
 - ❖ عندما يتوقع تحققها خلال اثني عشر شهراً بعد السنة المالية، أو
 - ❖ عندما تكون نقدية وشبه نقدية ما لم تكن هناك قيود على استبدالها أو استخدامها لسداد أي مطلوبات لمدة لا تقل عن اثني عشر شهراً بعد السنة المالية.
- تصنف كافة الموجودات الأخرى كموجودات غير متداولة.

تعتبر المطلوبات متداولة عندما :

- ❖ يتوقع تسويتها في دورة التشغيل العادية ، أو
 - ❖ يحتفظ بها بشكل رئيسي لغرض المتاجرة أو بعد تاريخ فترة التقرير، أو
 - ❖ يتوقع تسويتها خلال اثني عشر شهراً.
 - ❖ عدم وجود حق غير مشروط لتأجيل تسوية الإلتزام لمدة لا تقل عن إثني عشر شهراً بعد فترة التقرير.
- تصنف جميع المطلوبات الأخرى كمطلوبات غير متداولة.

ممتلكات وآلات ومعدات :

تظهر الممتلكات والآلات والمعدات بالتكلفة مخصوماً منها الاستهلاكات المتراكمة والإنخفاض في القيمة (إن وجدت). يتم احتساب الاستهلاكات على أساس العمر الانتاجي المقدر للأصل وفقاً لطريقة القسط الثابت. يتم في نهاية كل سنة مالية مراجعة مدد الأعمار الإنتاجية للأصول وقيمة الخردة المتوقعة لهذه الأصول. يتم حذف الأصل المباع أو المستبعد واستهلاكه من الحسابات بتاريخ البيع أو الاستبعاد. كما تقدر الأعمار الإنتاجية للممتلكات والآلات والمعدات حسب بنودها الرئيسية على النحو التالي:

نسبة الإستهلاك	الأصل
٪٢٥	سيارات
٪٢٥	تجهيزات مكتبية
٪١٠	أثاث ومفروشات

يتم بتاريخ كل قائمة مركز مالي النظر في وجود مؤشرات على وجود هبوط في قيمة الموجودات غير المتداولة. وفي حالة وجود مؤشرات، يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد لذلك الأصل لتحديد حجم هذه الخسارة. وفي الحالات التي لا يمكن فيها تقدير القيمة القابلة للاسترداد لذلك الأصل بمفرده، تقوم الشركة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للوحدة القابلة لتوليد النقد التي ينتمي إليها ذلك الأصل.

وفي الحالات التي يقدر فيها المبلغ القابل للاسترداد للأصل أو الوحدة القابلة لتوليد النقد بأقل من قيمته الدفترية عندئذ تخفض تكلفة ذلك الأصل أو الوحدة القابلة لتوليد النقد إلى قيمتها القابلة للاسترداد، ويتم إثبات خسائر الانخفاض في قيمة الأصل كمصروفات في قائمة الدخل للسنة المالية التي تحدث فيها. وإذا ما تم لاحقاً عكس قيد خسارة الانخفاض في القيمة، عندئذ تتم زيادة تكلفة الأصل أو الوحدة القابلة لتوليد النقد إلى القيمة المعدلة القابلة للاسترداد له، على ألا تزيد تكلفته بعد زيادتها عن التكلفة الأصلية التي كان من المفترض تحديدها فيما لو لم يتم إثبات خسارة الانخفاض في قيمة ذلك الأصل أو الوحدة القابلة لتوليد النقد في السنوات السابقة. يتم إثبات عكس قيد خسارة الانخفاض في القيمة كإيرادات في قائمة الدخل للفترة المالية التي تحدث فيها.

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة سعودية مقفلة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية غير الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

حق استخدام الأصل والتزامات التأجير :

قامت الشركة بالإعتراف بموجودات ومطلوبات لعقود إيجاراتها التشغيلية لأنواع مختلفة من العقود. يتم توزيع كل دفعة إيجار بين المطلوبات وتكلفة التمويل. يتم تحميل تكلفة التمويل على الربح أو الخسارة على مدى فترة الإيجار بحيث يتم تحقيق معدل عمولة دوري ثابت على الرصيد المتبقي من الالتزام لكل فترة. يتم إهلاك حق استخدام الأصل على مدى العمر الإنتاجي للأصل وفترة عقد الإيجار، أيهما أقصر، على أساس القسط الثابت. يتم القياس الأولي للموجودات والمطلوبات الناشئة عن عقد الإيجار على أساس القيمة الحالية. يتم قياس حق استخدام الأصل بالتكلفة التي تتضمن التالي :

- ❖ مبلغ القياس المبدئي لمطلوبات الإيجار.
 - ❖ أي دفعات إيجارية تم سدادها في أو قبل تاريخ بدء العقد ناقص أي حوافز إيجار مستلمة.
 - ❖ أي تكاليف مباشرة مبدئية ، وتكاليف التجديد.
- تتضمن مطلوبات الإيجار صافي القيمة الحالية لمدفوعات الإيجار التالية :
- ❖ الدفعات الثابتة (بما في ذلك الدفعات الثابتة في جوهرها) ناقصاً أي حوافز إيجار مدنية.
 - ❖ دفعات الإيجار المتغيرة التي تستند إلى مؤشر أو معدل.
 - ❖ المبالغ المتوقعة دفعها من قبل المستأجر بموجب ضمانات القيمة المتبقية.
 - ❖ سعر ممارسة خيار الشراء إذا كان شراء المستأجر متأكداً بشكل معقول من ممارسة هذا الخيار، ودفعات الغرامات الخاصة بإنهاء عقد الإيجار ، إذا كانت مدة الإيجار تعكس ممارسة المستأجر لذلك الخيار.
- يتم خصم مدفوعات عقد الإيجار باستخدام معدل الإقتراض التدرجي والذي يمثل السعر الذي سيدفعه المستأجر ليقترض الأموال اللازمة للحصول على أصل ما بقيمة مماثلة في بيئة اقتصادية مماثلة بشروط واحكام مماثلة. يتم إثبات المدفوعات المرتبطة بعقود الإيجار قصيرة الأجل وإيجارات الموجودات منخفضة القيمة على أساس القسط الثابت كمصروف في قائمة الدخل الشامل.

عقود الإيجار قصيرة الأجل هي عقود إيجار ذات فترة إيجار مدتها ١٢ شهراً أو أقل. يتم إعادة التفاوض على شروط عقود الإيجار على أساس فردي وتحتوي على نطاق واسع من الشروط والاحكام المختلفة لا تفرض إتفاقيات عقود الإيجار أي تعهدات ولكن الموجودات المؤجرة لا يتم إستخدامها كضمان لأغراض الإقتراض.

الأطراف ذات العلاقة :

تقوم الشركة بتحديد الأطراف ذات العلاقة وفقاً للتعريف الوارد في المعيار الدولي رقم ٢٤ " الإفصاحات عن الطرف ذي العلاقة " . وتضم المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة تحويل موارد أو خدمات أو إلتزامات بين الشركة والأطراف ذات العلاقة بغض النظر عما إذا تم تقاضي سعر . ويتم إعتداد أسس و شروط هذه التعاملات من قبل الإدارة.

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة سعودية مقللة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية غير الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

الإعتراف بالإيرادات :

بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٥) لإعداد التقرير المالي ، يتم استخدام مصطلح "أصول عقود مع العملاء" و "التزام عقود مع العملاء" لوصف ما كان متعارف عليه كالإيرادات المستحقة وخصم حجم التعامل. يتم قياس الإيرادات على أساس المبلغ المحدد في العقد مع العميل ويستثنى المبالغ التي تم تحصيلها نيابة عن طرف ثالث. تقوم الشركة بإثبات الإيرادات عندما تنتقل السيطرة على السلعة ويتم تأدية الخدمة إلى العملاء. ويتم تطبيق المبادئ في المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٥) باستخدام الخطوات الخمس التالية :

الخطوة الأولى : تحديد العقد ويتم في الحالات التالية :

- ❖ عند الموافقة على العقد والالتزام به من قبل جميع الأطراف.
- ❖ عند تحديد حقوق كل طرف.
- ❖ عند تعريف شروط الدفع.
- ❖ عندما يكون للعقد مضمون تجاري.
- ❖ عندما يكون العقد قابل للتحويل.

الخطوة الثانية : تحديد التزام الأداء ويتم بتحديد جميع السلع أو الخدمات المتفق عليها في العقد وتحدد ما إذا كانت ستحسب لكل سلعة أو خدمة متفق عليها إلتزام أداء منفصل. تعتبر السلعة أو الخدمة متميزة ويتم فصلها عن الإلتزامات الأخرى في العقد إذا كان :

- ❖ يمكن للعميل الاستفادة من السلعة أو الخدمة بشكل منفصل أو مع موارد أخرى متاحة بسهولة للعميل.
- ❖ يتم تعريف السلعة أو الخدمة بشكل منفصل عن السلع أو الخدمات الأخرى الواردة في العقد.

الخطوة الثالثة : تحديد سعر المعاملة ، وهو المبلغ الذي تتوقعه الشركة نظير بيع سلع أو تقديم خدمات متفق عليها إلى العملاء.

الخطوة الرابعة : تخصيص سعر المعاملة لكل التزام أداء ويتم على أساس سعر البيع المستقل للخدمات المقدمة للعميل.

الخطوة الخامسة : الاعتراف بالإيرادات ويتم ذلك عندما يسيطر العميل على السلعة أو يتم تأدية الخدمة له.

بموجب إثبات الإيرادات عند الوفاء بالإلتزامات الأداء بموجب شروط العقد مع العميل. ويحدث هذا عند الوفاء بالإلتزامات ونقل السيطرة إلى العميل والذي يحدث عادة عند تسليم البضاعة أو أداء الخدمة للعميل. من الممكن نقل السيطرة عند نقطة زمنية معينة أو بمرور الوقت. وعند إستيفاء الإلتزامات بمرور الوقت ، تقوم الشركة بقياس مدى التقدم في العقد بناء على طريقة المدخلات أو المخرجات والتي تقيس العمل المكتمل بشكل أفضل.

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة سعودية مقفلة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية غير الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

المصاريف :

تتكون المصاريف التي تتكبدها الشركة من تكاليف المبيعات ومصاريف إدارية وعمومية. ويتم تصنيف المصروفات الناتجة من مجهودات الشركة المتعلقة في تكاليف الإيرادات في بند مستقل تحت مسمى تكاليف الإيرادات. ويتم تصنيف المصاريف المتعلقة بالإدارة والتي لا تتعلق بالمبيعات كمصاريف إدارية وعمومية. ويتم توزيع المصاريف المشتركة إذا دعت الحاجة بين المصاريف الإدارية والعمومية وتكلفة المبيعات على أساس ثابت. ويتم تطبيق مبدأ الاستحقاق في تحميل الفترة المالية بالمصروفات الإدارية والعمومية.

مخصص الزكاة :

يتم احتساب الزكاة والاعتراف بها في قائمة الدخل لكل فترة مالية بشكل منفصل وفقاً لأنظمة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك. ويتم تسوية مخصص الزكاة عند استلام ربط الزكاة النهائي. الفرق بين مخصص الزكاة والربط النهائي الذي تجريه هيئة الزكاة والضريبة والجمارك يُقيد على حساب قائمة الدخل وقت استلام ربط الزكاة النهائي.

أمانات ضريبة القيمة المضافة :

تمثل أمانات ضريبة القيمة المضافة من إجمالي قيمة المبيعات الخاضعة لضريبة القيمة المضافة (ضريبة المخرجات) من إجمالي قيمة المشتريات والمصروفات المدفوعة الخاضعة لضريبة القيمة المضافة (ضريبة المدخلات) ويتم عمل مقاصة بينهما ثم يتم توريد (سداد) الفرق إلى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك.

تكاليف الاقتراض :

تقوم الشركة بإثبات جميع تكاليف الاقتراض كمصروف في قائمة الدخل الشامل في الفترة التي يتم تكبدها .

المخصصات والبنود المحتملة :

يتم الاعتراف بالمخصصات عند وجود التزام حالي (قانوني أو إستراتيجي) على الشركة ناشئ عن أحداث سابقة، ومن المحتمل أن يؤدي إلى تدفق خارج لموارد تتضمن منافع اقتصادية ستكون مطلوبة لتسوية الالتزام، ويمكن تقدير مبلغ الالتزام بصورة موثوقة. وإذا كانت الشركة تتوقع أن يتم التعويض عن جزء أو كامل أي مخصص، فيتم الاعتراف بالتعويضات على أنها أصل منفصل فقط إذا كانت التعويضات مؤكدة فعلياً. ويتم عرض المصروفات المتعلقة بأي مخصص في قائمة الدخل بالصافي بعد طرح أية تعويضات. إذا كان تأثير القيمة الزمنية للنقود مادياً، يتم خصم المخصصات باستخدام معدل ما قبل الضريبة الحالي الذي يعكس، عند الاقتضاء، المخاطر المحددة للالتزام. وعند استخدام الخصم يتم الاعتراف بالزيادة في المخصص بسبب مرور الوقت على أنها تكلفة مالية.

لا يتم الإعتراف بمخصصات مقابل الخسائر التشغيلية المستقبلية. كما لا يتم الإعتراف بالأصول المحتملة والالتزامات المحتملة.

التسهيلات البنكية والقروض :

يتم الإعتراف بالقروض والتسهيلات البنكية مبدئياً بالقيمة العادلة (المتثلة بالمتحصلات المستلمة) بعد خصم تكاليف المعاملة المتكبدة، إن وجدت. وبعد الإعتراف المبدئي تقاس هذه القروض طويلة الأجل بالتكلفة المطفاه باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلية. يتم الإعتراف بأي فروقات بين المتحصلات (بعد حسم تكاليف المعاملة) ومبلغ الاسترداد في الربح أو الخسارة على مدى فترة القروض باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. يتم تصنيف القروض كمطلوبات متداولة ما لم يتوفر لدى الشركة حق غير مشروط بتأجيل تسوية الإلتزام لفترة لا تقل عن ١٢ شهراً بعد فترة التقرير.

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة سعودية مقفلة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية غير الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

التوزيعات المستحقة للمساهمين :

تسجل توزيعات الأرباح إلى مساهمي الشركة كالتزام عند إقرار هذه التوزيعات وفقاً لنظام الشركات بالمملكة العربية السعودية، يتم إقرار التوزيعات عند اعتمادها من المساهمين أو تفويض من المساهمين إلى مجلس الإدارة بتوزيع أرباح مرحلية على مساهمي الشركة بشكل نصف سنوي أو ربع سنوي بموجب قرار من الجمعية العامة العادية ويجدد سنوياً. وذلك بما يتناسب مع وضع الشركة المالي وتدفقاتها النقدية. ويخصم المبلغ المقابل مباشرة من حقوق المساهمين.

النقد والنقد المعادل :

يمثل النقد في الصندوق ولدى البنوك والودائع النقدية والإستثمارات عالية السيولة التي تستحق خلال ثلاثة أشهر أو أقل.

الذمم المدينة التجارية والأرصدة المدينة الأخرى :

معظم المبيعات تتم على أساس شروط الائتمان الإعتيادية ولا تحمل فائدة. وإذا إمتد الائتمان زيادة عن الشروط الإعتيادية فيتم قياس الذمم المدينة بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلية. في نهاية كل فترة تجري مراجعة القيمة المسجلة للذمم المدينة التجارية والأرصدة المدينة الأخرى لتحديد ما إذا كان هناك دليل موضوعي على أن المبالغ غير قابلة للإسترداد. وفي تلك الحالة يتم الاعتراف بخسارة الإنخفاض في القيمة فوراً في الأرباح والخسائر.

الذمم الدائنة التجارية والأرصدة الدائنة الأخرى :

الذمم الدائنة التجارية تمثل إلتزامات على أساس شروط الائتمان الإعتيادية ولا تحمل فائدة. الإلتزامات التي تحمل فائدة يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلية.

أدوات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة :

تشتمل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة على الموجودات المالية بالتكلفة لأغراض المتاجرة والموجودات المالية المخصصة عند الإثبات الأولي لها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة أو الموجودات المالية التي يجب قياسها بالقيمة العادلة لكل بشكل إلزامي. تصنف الموجودات المالية كـ "مقتناة لأغراض المتاجرة" في حالة اقتنائها لبيعها أو إعادة شراؤها في المستقبل القريب. تقيد الموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في قائمة المركز المالي بالقيمة العادلة، ويدرج صافي التغيرات في القيمة العادلة في قائمة الربح أو الخسارة. إن الموجودات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة تتكون من إستثمارات قصيرة الأجل في محفظة اختيارية التي تديرها الشركة، يتم اقتناؤها بشكل أساسي بغرض البيع وإعادة الشراء على المدى القريب.

بالنسبة للأوراق المالية التي يتم تداولها في أسواق مالية منظمة، تحدد القيمة العادلة بالرجوع إلى السعر المتداول في السوق بسعر العرض في ختام يوم عمل تاريخ التقرير المالي.

بالنسبة للأوراق المالية التي لا توجد لها سعر سوق متداول، فيتم عمل تقدير معقول للقيمة العادلة والتي تعكس القيمة العادلة للأدوات المالية.

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة سعودية مقفلة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية غير الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

الأدوات المالية :

الأداة المالية هي أي عقد ينتج عنه موجوداً مالياً لأحد الكيانات وإلتزام مالي أو أداء حقوق ملكية لجهة أخرى .

الموجودات المالية :

تتضمن الموجودات المالية :

- ◆ النقد .
- ◆ حق تعاقدى لتلقي النقد أو موجود مالي من كيان آخر .
- ◆ حق تعاقدى لإستبدال الأدوات المالية مع كيان آخر في الظروف الملائمة للكيان .
- ◆ عقد غير مشنق حيث يكون الكيان ملزماً أو قد يكون ملزماً بتلقي رقم متغير من أدوات حقوق المساهمين الخاصة بالمنشأة.

التصنيف والاعتراف الأولى :

تصنف المنشأة موجوداتها المالية في فئات القياس التالية :

الموجودات المالية التي يتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة (إما من خلال بيان الربح أو الخسارة ، أو من خلال الدخل الشامل الأخر).

الموجودات المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة .

يعتمد التصنيف على نموذج الأعمال المستخدم في المنشأة لإدارة الموجودات المالية وعلى الشروط التعاقدية للتدفقات النقدية.

بالنسبة للموجودات التي يتم قياسها بالقيمة العادلة ، يتم تسجيل المكاسب والخسائر إما في بيان الربح أو الخسارة أو الدخل الشامل الأخر. وبالنسبة للإستثمار في أدوات الدين ، فإنه يعتمد على نموذج الأعمال الخاص بهذا الإستثمار.

إما بالنسبة للإستثمار في أدوات حقوق المساهمين فيتعتمد ذلك على ما إذا كانت المنشأة قد قامت بإجراء اختيار لا رجعة فيه في وقت الاعتراف الأولى للمحاسبة عن أدوات حقوق المساهمين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر . تقوم المنشأة بإعادة تصنيف أدوات الدين فقط عندما يتغير نموذج أعمالها لإدارة تلك الموجودات . عند الاعتراف الأولى بقياس المنشأة موجوداتها المالية (غير المصنفة ضمن فئة القيمة العادلة من خلال بيان الربح أو الخسارة) بالقيمة العادلة مضافاً لها تكاليف المعاملات ذات العلاقة المباشرة للإستحواذ على الموجودات المالية. إما في حالة الموجودات المالية المصنفة ضمن فئة القيمة العادلة من خلال بيان الربح أو الخسارة فيتم تسجيل تكاليف المعاملات في بيان الربح أو الخسارة.

القياس في الفترة اللاحقة :

أدوات حقوق المساهمين :

- ◆ يتم قياس جميع الإستثمارات في حقوق المساهمين بالقيمة العادلة وفي حال قررت إدارة المنشأة اختيار عرض أرباح أو خسائر القيمة العادلة في إستثمارات حقوق المساهمين ضمن الربح أو الخسارة الشامل الأخر، فلا يمكن لاحقاً إعادة تصنيف أرباح أو خسائر القيمة العادلة ضمن قائمة الربح أو الخسارة ، ويستمر الاعتراف بتوزيعات الأرباح من هذه الإستثمارات في قائمة الربح أو الخسارة على أنها دخل عندما يثبت حق المنشأة في استلام الدفعات .
- ◆ إن خسائر إنخفاض القيمة وعكس خسائر إنخفاض القيمة على الإستثمارات في حقوق المساهمين التي تم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة الشامل الأخر لا يتم معالجتها بشكل منفصل عن التغييرات الأخرى في القيمة العادلة .
- ◆ يتم الاعتراف بالتغيرات في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة في الأرباح/ (الخسائر) الأخرى في قائمة الربح أو الخسارة حسب مقتضى الحال.

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة سعودية مقفلة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية غير الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

أدوات الدين :

يعتمد القياس في الفترة اللاحقة لأدوات الدين على نموذج أعمال المنشأة لإدارة الموجودات وخصائص التدفقات النقدية للموجودات ، وهناك ثلاث فئات للقياس وتقوم المنشأة بتصنيف أدوات الدين من خلال :

❖ التكلفة المطفأة :

الموجودات المالية المحتفظ بها للحصول على تدفقات نقدية تعاقدية تتمثل في أصل الاستثمار والفوائد العائدة عليه ويتم قياسها بالتكلفة المطفأة . يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر من أدوات الدين بالتكلفة المطفأة والتي لا تكون جزءاً من علاقة تحوط من ضمن الربح أو الخسارة عندما يتم إلغاء الاعتراف أو في حال وجود تدني عليها .

يتم الاعتراف بإيرادات الفوائد من الموجودات المالية باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعال .

❖ القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (FVOCI) :

الموجودات المالية المحتفظ بها للحصول على تدفقات نقدية تعاقدية وليبيعها ، حيث تتمثل التدفقات النقدية بموجود الاستثمار والفوائد العائدة عليها ويتم قياس هذه الموجودات بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر .

التغيرات في القيمة العادلة يتم الاعتراف بها من خلال الدخل الشامل الآخر باستثناء الاعتراف بالأرباح أو الخسائر التي تتعلق بانخفاض القيمة وإيرادات الفوائد وأرباح / خسائر عمليات الصرف الأجنبي في قائمة الربح أو الخسارة . وعندما يتم استبعاد الموجودات المالية يتم تحويل الأرباح أو الخسائر المتراكمة المعترف بها سابقاً في الدخل الشامل الآخر من حقوق المساهمين إلى قائمة الربح أو الخسارة ، ويتم الاعتراف بها كأرباح أو خسائر أخرى وإيرادات الفوائد من الموجودات المالية يتم معالجتها كفوائد مالية باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعال .

❖ القيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة :

الموجودات التي لا تستوفي معايير التكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة . ويتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن قياس الاستثمار في أدوات الدين بالفترة اللاحقة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة والتي لا تعد جزءاً من علاقة تحوط ضمن قائمة الربح أو الخسارة ويتم الاعتراف بها بالصافي كأرباح أو خسائر في الفترة التي تنشأ بها . كما يتم الاعتراف بدخل الفوائد من هذه الموجودات المالية كفوائد تمويل .

طريقة الفائدة الفعالة :

طريقة الفائدة الفعالة هي طريقة لاحتساب التكلفة المطفأة لأداة الدين وتخصيص دخل الفوائد خلال الفترة ذات العلاقة . ويعتبر معدل الفائدة الفعال هو المعدل الذي يخصم الدفعات النقدية المستقبلية المستلمة من خلال العمر المتوقع لأداة الدين، أو إذا كان مناسباً في الفترة الأقصر زمناً إلى صافي القيمة الدفترية عند الاعتراف الأولي .

انخفاض القيمة :

❖ تقوم المنشأة بتقييم خسائر الائتمان المتوقعة على أساس مستقبلي وذلك للموجودات المالية بالتكلفة المطفأة والقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر . تعتمد منهجية انخفاض القيمة المطبق على ما إذا كان هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان .

❖ بالنسبة للذمم المدينة التجارية فقط ، تطبق المنشأة النهج المبسط الذي يسمح به المعايير الدولية للتقرير المالي رقم (٩) والتي تتطلب إثبات الخسائر المتوقعة على مدى العمر من التحقق المبدئي للمستحقات .

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة سعودية مغلقة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية غير الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

المطلوبات المالية :

تصنف المطلوبات المالية :

- ◆ التزام تعاقدي لتسليم نقد أو موجود مالي آخر إلى منشأة أخرى .
- ◆ التزام تعاقدي لتبادل الأدوات المالية مع منشأة أخرى بموجب شروط من المتوقع أن تكون غير إيجابية للمنشأة .
- ◆ عقد غير مشتق تكون المنشأة ملتزمة بتقديم عدد متغير من أدوات حقوق المساهمين الخاصة بالمنشأة .

الاعتراف المبني :

يتم الاعتراف بالمطلوبات المالية بشكل أولي بالقيمة العادلة . تتضمن المطلوبات المالية للمنشأة الذمم الدائنة التجارية وغيرها من الذمم الدائنة وقروض طويلة الأجل من الحكومة بسعر فائدة أقل من السوق .

القياس في الفترة اللاحقة :

تقوم المنشأة بتصنيف جميع المطلوبات المالية بعد الاعتراف المبني بالتكلفة المطفأة .

تقاص الأدوات المالية :

يتم إجراء التقاص بين الموجودات والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ بالصافي في قائمة المركز المالي فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت .

استبعاد الموجودات والمطلوبات المالية :

- ◆ تقوم المنشأة باستبعاد الموجود المالي فقط عندما تنتهي الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الموجود أو عندما يقوم بتحويل الموجود المالي وكافة مخاطر ومزايا ملكية الموجود إلى طرف آخر . إذا لم تقم المنشأة بنقل أو الاحتفاظ بكافة مخاطر ومزايا المساهمين واستمرت في السيطرة على الموجودات تعترف المنشأة بحصتها المحتفظ بها في الموجود والالتزام المتعلق بالمبالغ التي قد تدفعها . إذا قامت المنشأة بالاحتفاظ بجميع مخاطر ومزايا ملكية الموجودات المالية بشكل جوهري تستمر المنشأة بالاعتراف بالموجودات المالية والاعتراف بالالتزامات المصاحبة للنقد المستلم .
- ◆ عند إلغاء الاعتراف بالموجود المالي المقاس بالتكلفة المطفأة ، يتم إثبات الفرق بين القيمة الدفترية للموجود ومبلغ المقابل المستلم والمستحق في قائمة الدخل . بالإضافة إلى ذلك عند إلغاء الاعتراف بالاستثمار في أداة دين مصنفة كاستثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (FVOCI) فإن الأرباح أو الخسائر المتراكمة التي سبق الاعتراف بها ضمن احتياطي إعادة التقييم يتم إعادة تصنيفها إلى الربح أو الخسارة . عند إلغاء الاعتراف بالاستثمار في أدوات حقوق المساهمين التي قامت الشركة باختيار الاعتراف الأولي لها من خلال قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (FVOCI) ، فإن الأرباح أو الخسائر المتراكمة التي تم الاعتراف بها في احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات لا يتم تصنيفها إلى ربح أو خسارة ، ولكن يتم تحويلها إلى الأرباح المبقة .
- ◆ يتم إلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية فقط عندما يتم الاعفاء من المطلوبات أو إلغاؤها أو انتهاء استحقاقها وصلاحياتها . يتم إثبات الفرق بين القيمة الدفترية للمطلوبات المالية المستبعدة والمبالغ المدفوعة والمطلوبة ، بما في ذلك أي موجودات غير نقدية محولة أو مطلوبات مكتوبة في قائمة الدخل .

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة سعودية مغلقة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية غير الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

منافع ما بعد التوظيف :

خطة المساهمات المحددة :

تقوم الشركة بالمساهمة بمخصص التقاعد والتأمين الاجتماعي لمنسوبيها وفقاً لنظام العمل السعودي وتعترف الشركة بحصتها من الاشتراكات الثابتة بالشركة العامة للتأمينات الاجتماعية في كل شهر على أنها مصروفات وليس لدى الشركة أي التزام قانوني أو إستراتيجي بدفع أية مساهمات أخرى وإلتزامها الوحيد هو دفع الاشتراكات عند حلول موعد إستحقاقها.

مخصص تعويض نهاية الخدمة :

تمثل هذه المنافع برنامج مكافآت نهاية الخدمة للموظفين. يتم احتساب المبالغ الواجبة الدفع بمقتضى نظام العمل السعودي لتعويض الموظفين عن فترات خدمتهم المتجمعة. يتم احتساب صافي التزامات الشركة فيما يتعلق ببرامج المنافع المحددة للموظفين غير الممولة "الالتزامات" بتقدير مبلغ المنافع المستقبلية التي يحصل عليها الموظف مقابل خدماته في الفترة الحالية والفترات السابقة، ويتم خصم المنافع لتحديد القيمة الحالية، وأي تكاليف خدمات ماضية غير مسجلة.

إن معدل الخصم المستخدم هو عائد السوق على السندات الحكومية في تاريخ القوائم المالية غير الموحدة التي لها تواريخ استحقاق تقارب آجال التزامات الشركة. يتم تحديد تكلفة توفير المنافع بموجب برامج المنافع المحددة للموظفين غير الممولة باستخدام طريقة انتمان الوحدة المتوقعة لتحديد القيمة الحالية لالتزامات الشركة.

تتكون التزامات برامج منافع الموظفين المحددة غير الممولة من القيمة الحالية للالتزامات معدلة بأي تكاليف تتعلق بخدمات سابقة لم يتم إدراجها بعد وأي مكاسب/خسائر اكتوارية غير مسجلة. ولا تتوافر حالياً تكاليف لخدمات ماضية.

لا توجد مكاسب أو خسائر من إعادة القياس غير مسجلة، لكون جميع مكاسب أو خسائر إعادة القياس تم تسجيلها كإيرادات أو مصروفات في قائمة الدخل الشامل الآخر خلال الفترة التي نشأت فيها.

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة سعودية مقفلة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية غير الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٥- تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي والتفسيرات الجديدة والمعدلة :

معايير سارية المفعول اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٥:

المعايير والتعديلات والتفسيرات	البيان	يسري مفعولها اعتباراً من الفترات التي تبدأ في أو بعد التاريخ التالي
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٢١	عدم قابلية التبادل	١ يناير ٢٠٢٥ م

المعايير والتفسيرات والتعديلات الصادرة لكنها غير سارية المفعول بعد:

فيما يلي المعايير والتفسيرات والتعديلات الصادرة ولكنها غير سارية المفعول بعد حتى تاريخ إصدار القوائم المالية. تعترم الشركة تطبيق هذه المعايير، إذا أنطبق ذلك، عند سريانها:

المعايير والتعديلات والتفسيرات	البيان	يسري مفعولها اعتباراً من الفترات التي تبدأ في أو بعد التاريخ التالي
التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ والمعيار الدولي للتقرير المالي ٧	تصنيف وقياس الأدوات المالية	١ يناير ٢٠٢٦ م
التعديلات على : المعيار الدولي للتقرير المالي ١ المعيار الدولي للتقرير المالي ٧ المعيار الدولي للتقرير المالي ٩ المعيار الدولي للتقرير المالي ١٠ ومعيار المحاسبة الدولي ٧	التحسينات السنوية للمعايير الدولية للتقرير المالي	١ يناير ٢٠٢٦ م
المعيار الدولي للتقرير المالي ١٨	العرض والإفصاح في القوائم المالية	١ يناير ٢٠٢٧ م
المعيار الدولي للتقرير المالي ١٩	الإفصاحات للشركات التابعة بدون المساءلة العامة	١ يناير ٢٠٢٧ م
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ٢١	الترجمة إلى عملة عرض تضخمية	١ يناير ٢٠٢٧ م
المعيار الدولي للتقرير المالي ١٠ ومعيار المحاسبة الدولي ٢٨	بيع أو مساهمة الأصول بين مستثمر وشركته الزميلة أو المشروع المشترك (التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي ١٠ ومعيار المحاسبة الدولي ٢٨)	متاح للتطبيق الاختياري/ تاريخ سريان مؤجل إلى أجل غير مسمى.
المعيار الدولي للتقرير المالي (S١) والمعيار الدولي للتقرير المالي (S٢)	المتطلبات العامة للإفصاح عن المعلومات المالية المتعلقة بالإستدامة. الإفصاحات المتعلقة بالمناخ.	١ يناير ٢٠٢٤ م (يعتمد التطبيق على تبني السلطات التنظيمية للمعايير)

المعايير والتفسيرات والتعديلات اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٦ م ليس لها أي تأثير جوهري على القوائم المالية للشركة، أما بالنسبة للمعايير والتفسيرات والتعديلات الأخرى المذكورة أعلاه، تقوم الشركة حالياً بتقييم الآثار المترتبة على القوائم المالية للشركة عند التطبيق.

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة سعودية مقلقة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية غير الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٦- **النقد والنقد المعادل :**

يتألف هذا البند مما يلي :

٢٠٢٤

٢٠٢٥

ريال سعودي

ريال سعودي

٤٠٢,٠٢٤

٧,٤١٣,٥٥٨

٢٣,٦١٦,٤٨٥

١٩,٠٤٩,٠٦٥

٢٤,٠١٨,٥٠٩

٢٦,٤٦٢,٦٢٣

حسابات جارية لدى بنوك محلية بالريال السعودي

النقد لدى محافظ استثمارية

المجموع - قائمة أ

٧- **ذمم مدينة وإيرادات غير مفوترة - صافي :**

أ- يتألف هذا البند مما يلي :

٢٠٢٤

٢٠٢٥

ريال سعودي

ريال سعودي

٥١,٦٠٠,٣٨٩

٦٦,٢٢٦,٣٩٢

٢٤,٤٨٣,٥٥٥

٥١,٢٩٦,٢٩٥

(٥,٢٣٤,٢٣١)

(٥,٥١٦,١٤٣)

٧٠,٨٤٩,٧١٣

١١٢,٠٠٦,٥٤٤

ذمم تجارية مدينة

إيرادات غير مفوترة - إيضاح (ب/٧)

مخصص الإنخفاض في قيمة الذمم - إيضاح (ج/٧)

المجموع - قائمة أ

ب- إيرادات غير مفوترة:

ان الحركة على هذا البند كما يلي:

٢٠٢٤

٢٠٢٥

ريال سعودي

ريال سعودي

١٧,٠٠٩,٠٣٦

٢٤,٤٨٣,٥٥٥

٢٤,٤٨٣,٥٥٥

٥١,٢٩٦,٢٩٥

(١٧,٠٠٩,٠٣٦)

(٢٤,٤٨٣,٥٥٥)

٢٤,٤٨٣,٥٥٥

٥١,٢٩٦,٢٩٥

رصيد بداية السنة

صافي الإضافات خلال السنة

المفوتر

رصيد نهاية السنة - إيضاح (أ/٧)

ج- ان الحركة على مخصص إنخفاض في قيمة الذمم على النحو التالي:

٢٠٢٤

٢٠٢٥

ريال سعودي

ريال سعودي

٤,٩٢٨,٢٠٦

٥,٢٣٤,٢٣١

٣٠٦,٠٢٥

٢٨١,٩١٢

٥,٢٣٤,٢٣١

٥,٥١٦,١٤٣

الرصيد في بداية السنة

المكون خلال السنة

الرصيد في نهاية السنة - إيضاح (أ/٧)

د- فيما يلي تحليلاً بأعمار الذمم المدينة بناءً على مصفوفة المخصصات بالشركة كما في ٣١ ديسمبر:

أكثر من ٣٥٩ يوم

يوم ٣٥٩-٢٧٠

يوم ٢٦٩-١٨٠

يوم ١٧٩-٩٠

يوم ٨٩-٠

الإجمالي

السنة

٦٣٩,١٠٥

١,٧٨٣,٩٣٣

٧,٦٠٥,٩٣٠

١٠,٩٩٠,١٤٨

٩٦,٥٠٣,٥٧١

١١٧,٥٢٢,٦٨٧

٢٠٢٥

٢,٥٧١,٨٣٦

٦٥٥,٦٩٥

١,٩٠٣,٧٧٧

٩,٠٥٤,٨٣٢

٦١,٨٩٧,٨٠٤

٧٦,٠٨٣,٩٤٤

٢٠٢٤

٨- **أرصدة مدينة أخرى :**

يتألف هذا البند مما يلي :

٢٠٢٤

٢٠٢٥

ريال سعودي

ريال سعودي

٤,٥٨٨,٧١٥

٣,٦٣٧,٥٠٣

٤٨٩,٣٨٩

٣٤٤,٥٥٦

-

٨,٦٢٥

٣,٦٧٢,٥٣٣

٧,٦٩٤,٤٤٤

٨,٧٥٠,٦٣٧

١١,٦٨٥,١٢٨

مصاريف مدفوعة مقدماً

سلف موظفين

دفعات مقدمة لموردين

ضريبة القيمة المضافة المقدمة

المجموع - قائمة أ

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة سعودية مغلقة
المملكة العربية السعودية
إضافات حول القوائم المالية غير الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٩- أطراف ذات علاقة :

أ- مستحق من أطراف ذات علاقة - قسمير الأجل :

تتعامل الشركة خلال نشاطها الاعتيادي مع جهات تعد أطراف ذات علاقة وتتضمن هذه الأطراف على شركات وأفراد مرتبطة بالمالك ، تتم هذه التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة بالمسار و شروط مقرة وموافق عليها من قبل إدارة الشركة. إن الحركة على هذا الحساب على النحو التالي :

٢٠٢٤		٢٠٢٥		دائنين		مدينين		طبيعة العلاقة		البيان	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي				
٢٠,٠٠٠	٦,٠٥٤,٤٥٣	٣,٣٩٦,٩٧٨	٩,٤٣١,٤٣١	٩,٤٣١,٤٣١	١٣٦,٧٣٩	١٣٦,٧٣٩	١٣٦,٧٣٩	مساهم	شركة دار البلد التجارية		
١,٧٨٩	١,٨١٩	١٣٦,٧٠٩	١٣٦,٧٠٩	١٣٦,٧٠٩	-	-	١٣٦,٧٣٩	شركة مرتبطة	شركة معدات النيزل		
٢٠,٠٠٠	-	٢٠,٠٠٠	-	٢٠,٠٠٠	-	-	-	شركة مرتبطة	شركة دار البلد للمقاولات والتشغيل		
١٦٩,٩٦٧	-	١٦٩,٩٦٧	-	١٦٩,٩٦٧	-	-	-	شركة مرتبطة	شركة كيوريات الدار		
٥٤٠	٨١٢	٣٩٤,٥٥٥	٣٩٤,٥٥٥	٣٩٤,٥٥٥	٣٩٤,٨٧٧	٣٩٤,٨٧٧	٣٩٤,٨٧٧	شركة مرتبطة	شركة الطاقة المتجددة		
٣٩,٠٩٤	-	٣٩,٠٩٤	-	٣٩,٠٩٤	-	-	-	شركة مرتبطة	شركة العالمية للصناعات الكيماوية		
٣٣٣,٣٠٩	-	٤٣٣,٧٠٩	-	٤٣٣,٧٠٩	١١٠,٤٠٠	١١٠,٤٠٠	١١٠,٤٠٠	شركة مرتبطة	الشركة العالمية للصناعات التحويلية		
٧٢,٨١٥	-	٩٥٣,٨٢٥	-	٩٥٣,٨٢٥	٨٨١,٠١٠	٨٨١,٠١٠	٨٨١,٠١٠	شركة مرتبطة	مكتب دار العرب للإستشارات الصناعية		
٦٤٧,٥١٤	٦,٠٥٧,٠٨٤								المجموع - قائمة أ		

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة سعودية مغلقة
الملكية العربية السعودية
إضافات حول القوائم المالية غير الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

ب- بأهم التعاملات الجوهرية مع الأطراف ذات العلاقة هي على النحو التالي:

نوع المعاملة	مبلغ المعاملة ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ ريال سعودي	مبلغ المعاملة ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ ريال سعودي
مساهم	-	٣٨,٨٠٠,٠٠٠
شركة دار البلد التجارية	(١٠٥,٨٠٠)	(٣٨,٢٠٠,٠٠٠)
شركة دار البلد التجارية	-	(٢,٢٨,٠٢٥)
شركة دار البلد التجارية	-	١٩٩,٨٥٩
شركة دار البلد التجارية	-	١,١١١,٩٨٢
شركة دار البلد التجارية	-	(١٢٥,١٢٢)
شركة دار البلد التجارية	-	(١٢,٠٠٠,٠٠٠)
شركة دار البلد التجارية	٦,٠٥٩,٨٠٠	-
شركة دار البلد التجارية	٨٧,٩٠٦	-
شركة دار البلد التجارية	١٣٦,٥٣٧	١٣٧,١٩٠
شركة دار البلد التجارية	(١٣٦,٥٣٧)	(١٠٥)
شركة دار البلد التجارية	٣٠	(١٤٨,٥٣٥)
شركة دار البلد التجارية	-	-
شركة دار البلد التجارية	١,٦٥٩,٠٠٠	٢,١٢٣,٨٩٦
شركة دار البلد التجارية	-	٤١,٣٣٣,٤٥٠
شركة دار البلد التجارية	-	(٤٦,٨٥٤,١٧٤)
شركة دار البلد التجارية	-	٤١,٩٣٧
شركة دار البلد التجارية	(١,٦٥٨,١٦٦)	(٢٦١,٣٨٨)
شركة دار البلد التجارية	٤٦,٠٠٠	(٣٠٠,٠٧٣)
شركة دار البلد التجارية	٧٨,١٢٦	-
شركة دار البلد التجارية	-	٢٠,٧٠٠
شركة دار البلد التجارية	-	(١٧٥,٦٤١)
شركة دار البلد التجارية	-	(١٥٠,٠٠٠)
شركة دار البلد التجارية	٣٩٤,٥٥٥	٢٩٢,٩١٧
شركة دار البلد التجارية	(٣٩٤,٥٥٥)	(٣٢٦,١٥٤)
شركة دار البلد التجارية	٧٧٢	-
شركة دار البلد التجارية	١١٠,٤٠٠	٧٣٠,٩٧٩
شركة دار البلد التجارية	(٤٣٣,٧٠٩)	(١,٣٥٣,٣٢٨)

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة سعودية مغلقة
المملكة العربية السعودية
إضافات حول القوائم المالية غير الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٦٥,٥٠٤	-	خدمات واستشارات مقدمة الى	شركة مرتبطة	شركة العالمية للصناعات الكيميائية
(٢٦,٤١٠)	-	مقروضات مقابل خدمات واستشارات		
٥٠,٠٦٦	-	خدمات واستشارات مقدمة الى	شركة مرتبطة	شركة العالمية للتكنولوجيا الحرارية
(١٥٩,١٦٦)	-	مقروضات مقابل خدمات واستشارات		
(٥٥٤,٣٤٧)	-	مقروضات مقابل خدمات واستشارات	شركة مرتبطة	شركة كيماويات الرفيعة
١٧	-	خدمات استشارية ومصاريف ادارية		
(١٧,٥٠٠,٠٠٠)	-	تمويل قروض قصيرة الاجل من	شركة مرتبطة	شركة جي اس سي سلوشنز
٢٥٢,٠٥٢	-	خدمات واستشارات مقدمة الى		
(٢٥٢,١١٦)	-	سداد قروض قصيرة الاجل الى		
	-	مقروضات مقابل خدمات واستشارات		
(٣٠٩,١٤٠)	(١٣١,٦٠٥)	خدمات واستشارات مقدمة من	شركة مرتبطة	مكتب دار العرب للإستشارات الصناعية
٤٥٢,٧٨٥	٨٧٨,٢١٢	مقروضات مقابل خدمات واستشارات		
(١٤٥,٩٥٥)	(٨١١,٢٢١)	مقروضات مقابل خدمات واستشارات		
٢٠,٤٤٣	-	خدمات واستشارات مقدمة الى		
-	٨,٢٠٠	مصاريف بالبنكية		
٥٠,٧١٥	-	خدمات واستشارات مقدمة الى	مساهم	شركة نجم للإستثمار التجاري
(٥٠,٧١٥)	-	مقروضات مقابل خدمات واستشارات		
(٣,٥٠,٧٩٠)	-	تحصيل قروض قصيرة الاجل		
٣,٠٠٠,٠٠٠	-	تمويل قروض قصيرة الاجل الى		
-	-	مقروضات مقابل خدمات واستشارات	شركة مرتبطة	مؤسسة عبدالله بن مسلم العقارية
٧,٦٧٤	-	خدمات استشارية ومصاريف ادارية	شركة مرتبطة	شركة فالو الزراعية
(٧,٧٣٥)	-	مقروضات مقابل خدمات واستشارات		
٤٣١,٧٩٣	٤٢٤,٤٤٧	خدمات واستشارات مقدمة الى	شركة مرتبطة	الشركة السعودية للتوسعة للكهرباء والغاز
(١,٠٠٠,٠٠٠)	-	تحصيل قروض قصيرة الاجل		
(٧١٦,٥١٦)	(٤٢٤,٥٨٧)	مقروضات مقابل خدمات واستشارات		
١,٠٠٠,٠٠٠	-	تمويل قروض قصيرة الاجل الى		
-	١٤٠	مصاريف بالبنكية		
٨٦٥,٠٠٠	١,٠٨٠,٠٠٠	زوائد ومزايا	الإدارة العليا	كلر للتقنيين
١,٤٢٧,٢٢٣	١,٦٠٧,٢٠٧	الائتمات مناطق طويلة الاجل		
-	٥٥٧,٠٠٠	مكافآت مجلس الإدارة	مجلس الإدارة	

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة سعودية مغلقة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية غير الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

١٠ - محافظ استثمارية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ريال سعودي	ريال سعودي	
-	-	إستثمارات في صندوق بنك البلاد كابيتال - ب
١٢,٩٤١,١٧٢	١٤,٤٠٢,٠٩٣	إستثمارات في محافظ استثمارية - ج
١٢,٩٤١,١٧٢	١٤,٤٠٢,٠٩٣	المجموع - قائمة أ
		ب- يمثل هذا المبلغ قيمة استثمارات الشركة في صندوق بنك البلاد كابيتال مقيمة بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م، وكانت الحركة على النحو التالي:
٢٠٢٤	٢٠٢٥	ان الحركة على هذا البند كما يلي:
ريال سعودي	ريال سعودي	
١١,٤٥٨,٩٩٢	-	رصيد بداية السنة
١٥٤,٤٥٩,٩٠٠	-	إضافات خلال السنة
(١٦٦,٥١٦,٥٩٦)	-	مسحوبات خلال السنة
(٥٩٧,٧٠٤)	-	المجموع
٥٩٧,٧٠٤	-	توزيعات أرباح نقدية
-	-	المجموع - إيضاح (أ/١٠)
		ج - إستثمارات في محافظ استثمارية:
٢٠٢٤	٢٠٢٥	ان الحركة على هذا البند كما يلي:
ريال سعودي	ريال سعودي	
٤,٦١٠,٦٩٥	١٢,٩٤١,١٧٢	رصيد بداية السنة
٢٨,٣٠٧,٩٦٢	٦,٤٦٠,٢٧٢	مشتريات خلال السنة
(٢٢,٨٢٢,٧٨٧)	(٧,٥٠٠,٤٢٨)	مبيعات خلال السنة
١٠,٠٩٥,٨٧٠	١١,٩٠١,٠١٦	المجموع
٤٩٥,٥٦٢	٥٩,٧٠٨	أرباح بيع أسهم
١٠,٥٩١,٤٣٢	١١,٩٦٠,٧٢٤	إجمالي المحفظة قبل التقييم
(٢٩,٠٠٠)	-	توزيعات أرباح نقدية
٢,٣٧٨,٧٤٠	٢,٤٤١,٣٦٩	أرباح غير محققة من إعادة التقييم
١٢,٩٤١,١٧٢	١٤,٤٠٢,٠٩٣	المجموع - إيضاح (أ/١٠)

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة سعودية مقفلة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية غير الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

١١ - ممتلكات والآلات ومعدات - صافي :

أ/ إن تفاصيل التكلفة والإستهلاك المتراكم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥ م على النحو التالي :

سيارات	تجهيزات مكتبية	أثاث ومفروشات	المجموع	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
التكلفة				
٢٧٨,٧٥٠	٧٢٤,٠٢٨	٣٥٤,٨٨٢	١,٣٥٧,٦٦٠	الرصيد كما في ٢٠٢٥/١/١
-	١٨٣,٩٩٤	٤,٣٤٠	١٨٨,٣٣٤	إضافات خلال السنة
٢٧٨,٧٥٠	٩٠٨,٠٢٢	٣٥٩,٢٢٢	١,٥٤٥,٩٩٤	الرصيد كما في ٢٠٢٥/١٢/٣١
الإستهلاك المتراكم				
٢٣٤,٤٠٢	٦٠٣,٤١٩	١٣٠,٢٧٤	٩٦٨,٠٩٥	الرصيد كما في ٢٠٢٥/١/١
٢٣,١٨٩	٦٧,١٦٥	٣٤,٣٩٢	١٢٤,٧٤٦	إستهلاك السنة
٢٥٧,٥٩١	٦٧٠,٥٨٤	١٦٤,٦٦٦	١,٠٩٢,٨٤١	الرصيد كما في ٢٠٢٥/١٢/٣١
ممتلكات والآلات ومعدات - صافي				
٢١,١٥٩	٢٣٧,٤٣٨	١٩٤,٥٥٦	٤٥٣,١٥٣	في ٢٠٢٥/١٢/٣١ - قائمة "أ"

ب/ إن تفاصيل التكلفة والإستهلاك المتراكم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ م على النحو التالي :

سيارات	تجهيزات مكتبية	أثاث ومفروشات	المجموع	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
التكلفة				
٢٧٨,٧٥٠	٦٧٠,٣٧٨	٢٨٨,٩٦٤	١,٢٣٨,٠٩٢	الرصيد كما في ٢٠٢٤/١/١
-	٥٣,٦٥٠	٦٥,٩١٨	١١٩,٥٦٨	إضافات خلال السنة
٢٧٨,٧٥٠	٧٢٤,٠٢٨	٣٥٤,٨٨٢	١,٣٥٧,٦٦٠	الرصيد كما في ٢٠٢٤/١٢/٣١
الإستهلاك المتراكم				
١٩٨,٧٩٨	٥٦٩,٢٣٣	٧٩,٨٢٨	٨٤٧,٨٥٩	الرصيد كما في ٢٠٢٤/١/١
٣٥,٦٠٤	٣٤,١٨٦	٥٠,٤٤٦	١٢٠,٢٣٦	إستهلاك السنة
٢٣٤,٤٠٢	٦٠٣,٤١٩	١٣٠,٢٧٤	٩٦٨,٠٩٥	الرصيد كما في ٢٠٢٤/١٢/٣١
ممتلكات والآلات ومعدات - صافي				
٤٤,٣٤٨	١٢٠,٦٠٩	٢٢٤,٦٠٨	٣٨٩,٥٦٥	في ٢٠٢٤/١٢/٣١ - قائمة "أ"

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة سعودية مقفلة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية غير الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

١٢ - أصول غير ملموسة - صافي :

تتمثل الأصول غير الملموسة في برامج حاسوب ويتم إطفائها على مدى العمر الإنتاجي المقدر لها بخمس سنوات باستخدام طريقة القسط الثابت وتفاصيل التكلفة ومجمع الإطفاء كما يلي :

٢٠٢٤	٢٠٢٥	التكلفة
ريال سعودي	ريال سعودي	
١٥٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠	الرصيد كما في بداية السنة
١٥٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠	الرصيد كما في نهاية السنة
		الإطفاء المتراكم
١٥٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠	الرصيد كما في بداية السنة
١٥٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠	الرصيد كما في نهاية السنة
-	-	أصول غير ملموسة - صافي

١٣ - أصول حق استخدام - صافي والتزامات عقود الإيجار :

إن تفاصيل التكلفة ومجمع الاستهلاك والتزامات الإيجار كالاتي :

أ - أصول حق الاستخدام - صافي :

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٦٧٠,٥٣٨	٩٥٧,٦٣٨	التكلفة في بداية السنة
٢٨٧,١٠٠	١٢٢,٦٤٥	إضافات خلال السنة
-	(١٧٥,٦٠٥)	إستبعادات خلال السنة
٩٥٧,٦٣٨	٩٠٤,٦٧٨	التكلفة نهاية السنة
(٤٧٦,٩٧٠)	(٦٩٣,٨٦٤)	مجمع استهلاك بداية السنة
(٢١٦,٨٩٤)	(٦٩,٩٣٩)	الإستهلاك خلال السنة - إيضاح (٢٣)
-	٢٨,٤٧٧	إستبعادات خلال السنة
(٦٩٣,٨٦٤)	(٧٣٥,٣٢٦)	مجمع استهلاك نهاية السنة
٢٦٣,٧٧٤	١٦٩,٣٥٢	أصول حق الاستخدام - صافي - قائمة أ
٢٠٢٤	٢٠٢٥	ب- التزامات عقود الإيجار :
ريال سعودي	ريال سعودي	
١٦٣,٧٦٦	٢٤٠,٣٤٦	الرصيد في بداية السنة
٢٨٧,١٠٠	١٢٢,٦٤٥	التزامات عقود إيجار مضافة خلال السنة
-	(١٤٨,٤٨٣)	إستبعادات خلال السنة
٥,٦٨٠	٨,٣٤٦	فوائد التزامات عقود الإيجار - قائمة ب
(٢١٦,٢٠٠)	(٦٢,٠٠٠)	المسدد من التزامات عقود الإيجار
٢٤٠,٣٤٦	١٦٠,٨٥٤	الرصيد في نهاية السنة

وقد تم تصنيفها كالاتي :

التزامات عقود الإيجار - الجزء المتداول - قائمة أ

التزامات عقود الإيجار - الجزء غير المتداول - قائمة أ

ج - تتمثل الاصول المستأجرة في ايجار موقع الشركة بمبلغ ٤٠,٠٠٠ ريال سعودي سنويا لمدة ثلاثة سنوات، وإيجار مكتب جدة بمبلغ ٤٠,٠٠٠ ريال سعودي لمدة ثلاثة سنوات.

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة سعودية مغلقة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية غير الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

١٤ - استثمار في شركة تابعة :

- أ- بتاريخ ١ يناير ٢٠٢٥م قامت الشركة بالإستحواذ على شركة جي اس سي سلوشنز (سابقاً : الشركة العالمية للكيماويات المتخصصة) بما يمثل ١٠٠٪ من رأسمالها البالغ ٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي - إيضاح ١ .
- ب- إن الحركة على هذا البند على النحو التالي :

إستثمارات في شركات تابعة	نسبة الاستثمار	تكلفة الإستحواذ	ربح الفترة	توزيعات أرباح	الرصيد في نهاية الفترة
		ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
شركة جي اس سي سلوشنز	١٠٠٪	٢١,٨٣٩,٦٢٦	٦,٠٤٦,٨١٥	(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	١٧,٨٨٦,٤٤١
المجموع - قائمة أ		٢١,٨٣٩,٦٢٦	٦,٠٤٦,٨١٥	(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	١٧,٨٨٦,٤٤١

ج- ملخص القوائم المالية للشركة التابعة :

٢٠٢٥	قائمة المركز المالي :
ريال سعودي	نسبة الإستثمار
١٠٠٪	إجمالي الموجودات المتداولة
١٦,٩٣٠,٩٦٧	إجمالي الموجودات الغير متداولة
٥,٠٩٥,٤٦٨	إجمالي المطلوبات المتداولة
(٢,٧٩٢,٤٩٢)	إجمالي المطلوبات غير المتداولة
(١,٣٤٧,٥٠٢)	صافي الموجودات
١٧,٨٨٦,٤٤١	قائمة الدخل الشامل :
	الإيرادات
٢٠,٨٧٩,٨٦٦	تكلفة الإيرادات
(١٠,٢٥٢,٦٤٨)	المصاريف
(٤,٥٢٩,٣٧٦)	إيرادات أخرى
٣٨٩,٠٣٢	(خسائر) غير محققة من إستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(٤٥٣)	تكاليف التمويل
(٨١,٩٣٣)	الزكاة التقديرية
(٤٠٧,٦٢٤)	صافي الربح
٥,٩٩٦,٨٦٤	الدخل الشامل الآخر :
	بنود لن يعاد تصنيفها لاحقاً إلى الربح أو (الخسارة) :
٤٩,٩٥١	أرباح إعادة قياس التزامات منافع الموظفين طويلة الأجل
٤٩,٩٥١	إجمالي بنود (الخسارة) الشاملة الأخرى للسنة
٦,٠٤٦,٨١٥	إجمالي الدخل الشامل للسنة

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة سعودية مقللة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية غير الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

١٥ - إستثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر :

خلال العام ٢٠٢٤م تم الاستثمار في شركة درر العقارية (شركة ذات مسؤولية محدودة)، حيث بلغ الاستثمار في رأس المال نسبة ٨,٨٩٪ بمبلغ ٨,٨٩٠ ريال سعودي بالإضافة الى الاستثمار في رأس المال الإضافي بمبلغ ١١,٩٩١,١١٠ ريال سعودي، والتي يتمثل نشاطها في تمديد الاسلاك الكهربائية، تركيب وتمديد شبكات الكمبيوتر والاتصالات، شراء وبيع الاراضي والعقارات وتقسيمها وأنشطة البيع على الخارطة، الإنشاءات العامة للمباني غير السكنية مثل (المدارس والمستشفيات والفنادق.... الخ)، وتم تقييمها بالقيمة الدفترية نظرا لعدم اختلافها عن القيمة العادلة والتي تم اعدادها من قبل طرف خارجي بالعام ٢٠٢٤م وفي العام الحالي تم الحصول على تقييم من مقيم خارجي شركة أحمد زكي الكليبي للإستشارات الإدارية ونتج عن اعادة التقييم ارباح اعادة تقييم بمبلغ ١٠٧,٢٣٦ ريال سعودي.

نسبة الاستثمار	الرصيد في بداية السنة	اعادة تقييم	الرصيد في نهاية السنة
	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
شركة درر العقارية	١٢,٠٠٠,٠٠٠	١٠٧,٢٣٦	١٢,١٠٧,٢٣٦
المجموع - قائمة أ	١٢,٠٠٠,٠٠٠	١٠٧,٢٣٦	١٢,١٠٧,٢٣٦

١٦ - ذمم دائنة :

يتضمن رصيد الذمم الدائنة التجارية والبالغ رصيده مبلغ ٩٠٤,١٤٤ ريال سعودي رصيد مورد واحد بلغ رصيده ٨٩٦,٠٤٩ ريال سعودي أي ما يمثل نسبة ٩٩٪ من إجمالي الذمم الدائنة التجارية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م، (٢٠٢٤م: يتضمن رصيد الذمم الدائنة التجارية والبالغ رصيده مبلغ ٩٧٤,٨٩٩ ريال سعودي رصيد مورد واحد بلغ مجموع رصيده ٨١٢,٧٥١ ريال سعودي أي ما يمثل نسبة ٨٣٪ من إجمالي الذمم الدائنة).

١٧ - أرصدة دائنة أخرى :

يتألف هذا البند مما يلي :

٢٠٢٥	٢٠٢٤	
ريال سعودي	ريال سعودي	
١٠,٩٨٠,٥٥٢	٧,٩٣٤,١٢٢	أمانات ضريبة القيمة المضافة
٤٣,٤٠٤	١٢,٨١٣	ضريبة استقطاع
٣,٦٢٢,٣٣٥	٣٠٩,٢٢١	رواتب وأجور ومكافآت مستحقة
٣٧,٥٠٠	٢,٢٥١,١١٣	مصروفات مستحقة
٦٦٧,٥٣٧	٤٨٣,١٦٠	تأمينات إجتماعية
٢٦,٠٤١	٤٦,٩٥٦	دفعات مقدمة من العملاء
١٥,٣٧٧,٣٦٩	١١,٠٣٧,٣٨٥	المجموع - قائمة أ

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة سعودية مغلقة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية غير الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

١٨ - مخصص الزكاة التقديرية :

أ- ان العناصر المكونة لوعاء الزكاة الرئيسي هي على النحو التالي :

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٤٢,٤٦٧,٥٩٥	٥٤,٧٢٣,٥٠٥	صافي الدخل - قبل الزكاة والضريبة
٢٠٥,٠٢٨	٤٠٤,٥٤٢	اخرى (ضرائب استقطاع)
٤٢,٦٧٢,٦٢٣	٥٥,١٢٨,٠٤٧	صافي الدخل بعد التعديل
		الأموال الخاضعة للزكاة (الموجبة)
١٠٤,٦٧٣,١٦٧	١٧٠,٨٢٩,٦٩٩	حقوق المساهمين
٨,١٥٤,٢١٥	٩,٧٠٧,٩٨٤	المخصصات باستثناء مخصص نهاية الخدمة والاجازات
١٠,٢٥٥,٤٤٨	٩,٩٥٢,٤٦٦	ما يضاف للوعاء من الائتمانات وما في حكمها
١٢٣,٠٨٢,٨٣٠	١٩٠,٤٩٠,١٤٩	إجمالي الاموال الخاضعة للزكاة (الوعاء الزكوي)
٢٠٥,٠٢٨	٤٠٤,٥٤٢	مجموع التعديلات
١٢٣,٢٨٧,٨٥٨	١٩٠,٨٩٤,٦٩١	إجمالي العناصر الموجبة بالاضافة للدخل وتعديلاته
		الاموال واجبي الحسم (عناصر الوعاء السالبة)
(١٢,٦٥٣,٣٣٩)	(٣٠,٦١٦,٠٠٦)	أصول غير المتداولة - صافي
(١٢,٦٥٣,٣٣٩)	(٣٠,٦١٦,٠٠٦)	إجمالي الاموال واجبة الحسم (عناصر الاموال السالبة)
١١٠,٦٣٤,٥١٩	١٦٠,٢٧٨,٦٨٥	وعاء الزكاة
		الزكاة المستحقة :
٢,٨٥٩,٦٢١	-	وعاء الزكاة بنسبة ٢,٥٨٥٪
-	٤,١٣١,٤٧٧	وعاء الزكاة بدون ربح السنة المعدل بنسبة ٢,٥٧٨٪
-	-	يضاف : ربح السنة المعدل بنسبة ٢,٥٪
٢,٨٥٩,٦٢١	٤,١٣١,٤٧٧	مخصص الزكاة التقديري
٢,٨٥٩,٦٢١	٤,١٣١,٤٧٧	مخصص الزكاة التقديري - قائمة ب وإيضاح (١٨/ب)

ب- ان الحركة على مخصص الزكاة التقديرية هي على النحو التالي :

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٢,١١٩,٨١٩	٢,٩١٩,٩٨٥	الرصيد في بداية السنة
٢,٨٥٩,٦٢١	٤,١٣١,٤٧٧	المخصص المكون خلال السنة
(٢,٠٥٩,٤٥٥)	(٢,٨٥٩,٦٢١)	المدفوع خلال السنة
٢,٩١٩,٩٨٥	٤,١٩١,٨٤١	الرصيد في نهاية السنة - قائمة أ

ج- **الوضع الزكوي:**

قدمت الشركة إقراراتها الزكوية والقوائم المالية الى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك حتى نهاية عام ٢٠٢٤م وحصلت على شهادة زكاة سارية المفعول حتى ٣٠ أبريل ٢٠٢٦م وخلال عام ٢٠٢٥م اصدرت الهيئة ربط زكوي عن سنة ٢٠٢٣م وتم الانتهاء من الربط الزكوي ولم يترتب على الشركة أي التزامات زكوية.

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة سعودية مقفلة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية غير الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

١٩ - التزامات منافع الموظفين المحددة طويلة الأجل :

- أ- لدى الشركة نظام منافع موظفين محددة طويلة الأجل لجميع موظفيها ("الأعضاء"). ويخول هذا النظام أعضائه الحصول على مبلغ إجمالي حسب طول فترة خدمة الموظف وراتبه وقت التقاعد أو الاستقالة أو الوفاة. هذا النظام غير ممول حيث لا يوجد أموال متراكمة (سواء من الإسهام من قبل صاحب العمل و/ أو الموظفين) مقابل الوفاء في التزامات الشركة وفقاً لهذا النظام. ويدار هذا النظام وفقاً لنظام العمل المعمول به في المملكة العربية السعودية .
- ويتمثل الالتزام المعترف به في قائمة المركز المالي المتعلق ببرنامج منافع الموظفين ذو المنفعة المحددة بالقيمة الحالية للالتزام بالمنفعة المحددة في نهاية الفترة المشمولة بالتقرير. يتم احتساب التزام المنفعة المحددة سنوياً من قبل خبير إكتواري مؤهل ومستقل بإستخدام طريقة وحدة الإئتمان المخططة.
- ب- يلخص الجدول التالي مكونات صافي مصاريف المنافع المثبتة في قائمة الدخل والإلتزامات المثبتة في قائمة المركز المالي لهذا النظام:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ريال سعودي	ريال سعودي	
١٠,٠١٥,١٠٢	٩,٧٦٥,٥٧١	قيمة الإلتزام في المركز المالي - قائمة أ
٣,٧١٦,٨٥٥	٣,٧٢٣,٥٥٠	تكلفة الخدمة المعترف بها في قائمة الدخل
		ج- كانت الحركة على إلتزام منافع الموظفين خلال السنة كما يلي :

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ريال سعودي	ريال سعودي	
١٠,٥٥٨,٢٠٨	١٠,٠١٥,١٠٢	الرصيد في بداية السنة
٣,٢٥٣,٦٥١	٣,٢٣٠,٥٢٢	تكلفة الخدمة المحملة
٤٦٣,٢٠٤	٤٩٣,٠٢٨	مصرف فائدة
(١,٦١٣,٠٨٣)	(١,٢٤٨,٢٠٣)	المدفوع خلال السنة
(٢,٦٤٦,٨٧٨)	(٢,٧٢٤,٨٧٨)	(أرباح) خسائر إكتوارية
١٠,٠١٥,١٠٢	٩,٧٦٥,٥٧١	الرصيد في نهاية السنة - قائمة أ

- د- كانت الافتراضات الرئيسية المستخدمة لأغراض التقويم الإكتواري على النحو التالي:

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ريال سعودي	ريال سعودي	
%٥,٢٥	%٥,١١	معدل الخصم
%١,٥٠	%١,٥٠	معدل الزيادة بالرواتب

- هـ- تحليل حساسية الافتراضات الإكتوارية :

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٩,٥٤٨,٩٨٦	٩,٣٧٨,٨٧٩	معدل الخصم +١%
١٠,٥٢٩,٢٧٢	١٠,١٩٣,٥٠٨	معدل الخصم -١%
١٠,٥٩٤,٥٥٩	١٠,٢٤٥,٩٣١	معدل زيادة الرواتب +١%
٩,٤٨٢,٠٣٨	٩,٣٢٥,٠٦٧	معدل زيادة الرواتب -١%

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة سعودية مقفلة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية غير الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٠ - رأس المال :

أ- رأس المال:

خلال السنة تم زيادة رأس المال من ٥٠ مليون ريال سعودي الي ٧٠ مليون ريال سعودي كما يلي :

٢٠٢٤	٢٠٢٥		
ريال سعودي	ريال سعودي		
١,٠٠٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	رأس المال بداية السنة	
-	١٠,٠٠٠,٠٠٠	المحول من مدفوعات اضافية في رأس المال	
٤٩,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠	المحول من الارباح المبقة	
٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٧٠,٠٠٠,٠٠٠	رأس المال نهاية السنة - قائمة أ	
يصبح رأس مال الشركة بمبلغ ٧٠ مليون ريال سعودي مقسم إلى ٧٠ مليون سهم متساوية القيمة ، قيمة كل سهم ١ ريال سعودي وجميعها اسهم عادية مقابل حصص نقدية وزعت على المساهمين كما يلي :			
القيمة المدفوعة	قيمة السهم	عدد الاسهم	
ريال سعودي	ريال سعودي	سهم	
٦٧,٢٠٠,٠٠٠	١	٦٧,٢٠٠,٠٠٠	شركة دار البلد التجارية
١,٤٠٠,٠٠٠	١	١,٤٠٠,٠٠٠	شركة نجم العليا التجارية
١,٤٠٠,٠٠٠	١	١,٤٠٠,٠٠٠	شركة نجم للاستثمار التجاري
٧٠,٠٠٠,٠٠٠		٧٠,٠٠٠,٠٠٠	رأس المال - قائمة أ

- وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة في ٢٠٢٥/٤/١٨ على طلب إدراج أسهم الشركة في السوق المالية "تداول" و طرح ٣٠٪ من رأس مال الشركة.
- كما وافقت الجمعية العامة العادية على برنامج أسهم الموظفين و تخصيص ١,٥ % من أسهم الشركة كأسهم خزينة لهذا البرنامج.

ب- الاحتياطي النظامي:

وفقا للنظام الأساسي للشركة يتم تجنيب ١٠٪ من صافي الدخل السنوي لتكوين الإحتياطي ، ويجوز للشركة التوقف عن هذا التجنيب عندما يبلغ الإحتياطي ٣٠٪ من رأس المال. ووفقا لقرار المساهمين المؤرخ في ١٢ فبراير ٢٠٢٥ تم فقد تم تحويله الي الارباح المبقة.

٢١ - الإيرادات :

تتمثل إيرادات الشركة في تقديم خدمات كل من نظم معلومات والدعم الفني لنظم برامج الإتصالات وتقنية المعلومات.

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٣٢,٣٤٦,٠٢٤	٤٠,٤٠٧,٦٥٣	خدمات الأعمال المدارة
٨٧,٤٤٦,٠١٦	١٠٤,٩٣٤,٨٩٤	خدمات إستشارات تقنية المعلومات
١٢٣,٥١٣,٧٢٢	١٤٩,٣٢٦,١٣٣	خدمات تقنية المعلومات المدارة
١٩,٥٢٦	-	خدمات إنترنت الأشياء الذكية
٢٤٣,٣٢٥,٢٨٨	٢٩٤,٦٦٨,٦٨٠	المجموع - قائمة ب

- يتم الإعتراف بالإيرادات على مدى فترة زمنية وفقا لسياسة الإعتراف بإيرادات العمل المنجز كما هو مبين في إيضاح رقم (٧/ب).

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة سعودية مقفلة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية غير الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٢ - تكلفة الإيرادات :

٢٠٢٤	٢٠٢٥	أ - يتألف هذا البند مما يلي :
ريال سعودي	ريال سعودي	
٢٤,٧٧٨,٦٦٠	٣٢,١٣٤,٥٥٤	تكلفة خدمات الأعمال المدارة
٦٨,٩١٧,٢٨٠	٨٦,٣٠٩,١٠٤	تكلفة خدمات إستشارات تقنية المعلومات
٩٩,٢٣٨,٣٤٠	١٢٣,٧٧٨,٧٤٨	تكلفة خدمات تقنية المعلومات المدارة
١٤,٩٣٠	-	تكلفة خدمات إنترنت الأشياء الذكية
٤,٦٩٢,١٢٢	-	تكاليف أخرى
١٩٧,٦٤١,٣٣٢	٢٤٢,٢٢٢,٤٠٦	المجموع - ايضاح (٢٢/ب) - قائمة ب

ب - تفاصيل التكلفة :

٢٠٢٤	٢٠٢٥	يتألف هذا البند مما يلي :
ريال سعودي	ريال سعودي	
١٦٢,٤٨٥,١٧٥	٢٠٢,٦١٧,٥٠٥	رواتب واجور وملحقاتها
٨,٧٢٦,٥٨٧	١٠,٩٤٥,٣٨٩	رواتب عمالة خارجية
٦,٦٥٨,٠٣٨	٨,٦٧٤,٥٤٥	تأمين طبي
٥,٤٥٤,٤٥١	٦,٥٦٧,٩١٨	تأمينات إجتماعية
٢,٢٥٩,٩٢٨	٥,٠١٨,٢٦٢	رسوم حكومية
٣,٢٥٣,٦٥١	٣,٢٣٠,٥٢٢	إلتزامات منافع الموظفين
١,١٣٤,٣٧٩	١,٢٧٨,٣٣١	سفر وتذاكر
٣١٩,٩٧٠	٩١,٤٨١	إجازات
٥,٠٣٣,٣٣٣	١,٣٦٤,٢٣٨	إستشارات وخدمات دعم نظم ومعلومات
٢,٣١٥,٨٢٠	٢,٤٣٤,٢١٥	مصاريف متنوعة
١٩٧,٦٤١,٣٣٢	٢٤٢,٢٢٢,٤٠٦	المجموع - ايضاح (٢٢/أ)

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة سعودية مغلقة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية غير الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٣- مصاريف إدارية وعمومية :
يتألف هذا البند مما يلي :

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٣,٩٧٠,٣٤٩	٤,٥٣٢,٠٩٧	رواتب واجور وملحقاتها
٧٦,٢٧٦	٦٧,٦٧٩	ضيافة وفنادق
١٠٦,٢٣٠	٦٤,٨٦٤	هاتف وإنترنت وبريد
١١٢,٤٩٣	١٧٨,٤٨٢	رسوم حكومية وإشتراكات
٢٢,٥٨٦	٧,٧٣٨	صيانة وإصلاح
١٢٠,٢٣٦	١٢٤,٧٤٦	إستهلاك أصول ثابتة
٤,٣٨٣	١٠٩	كهرباء وإصلاح
٨٠,٩٦٣	١٢٣,٥٨٥	سفر وانتقال
٢٠,٠١٨	١٧,٥٧٤	رسوم بنكية
٥٢,٢٥٠	-	دعاية وإعلان
٢٠١,٧٣٨	٢١٤,٢٧٧	إقامة فنادق
٢٠٥,٠٢٨	٤٠٤,٥٤٢	ضريبة إستقطاع وقيمة مضافة
٣٠٦,٠٢٥	٢٨١,٩١٢	مصروف خسائر ائتمانية متوقعة
٢١٦,٨٩٤	٦٩,٩٣٩	استهلاك حق استخدام اصل
-	٥٠٠,٠٠٠	مكافآت
٢٣٧,٧٥٠	٣٧٨,٠٠٠	اتعاب قانونية ومهنية
-	٥٥٧,٠٠٠	مكافآت مجلس الادارة
٣٣٩,٦٦٥	٢٤٨,٨٦٠	أخرى
٦,٠٧٢,٨٨٤	٧,٧٧١,٤٠٤	المجموع - قائمة ب

٢٤- إيرادات إستثمارات :

يتمثل هذا المبلغ قيمة ارباح استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر في محافظ استثمارية.

يتألف هذا البند مما يلي :

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٢,٣٧٨,٧٤٠	٢,٤٤١,٣٦٩	أرباح غير محققة من اعادة تقييم محافظ إستثمارية - ايضاح (ج/١٠)
٤٩٥,٥٦٣	٥٩,٧٠٨	أرباح مستلمة من بيع أسهم في محافظ إستثمارية - ايضاح (ج/١٠)
٥٩٧,٧٠٤	٣٥٣,٠٠٩	أرباح مستلمة من صندوق بنك البلاد كإيصال - ايضاح (ب/١٠)
٣,٤٧٢,٠٠٧	٢,٨٥٤,٠٨٦	المجموع - قائمة ب

٢٥- مصاريف تمويل :

يتألف هذا البند مما يلي :

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٥٤٢,٤٣٠	١٤٢,٦٦١	رسوم بنكية وخطابات ضمان
٤٦٣,٢٠٤	٤٩٣,٠٢٨	فوائد منافع موظفين
٥,٦٨٠	٨,٣٤٦	فوائد الايجار
١,٠١١,٣١٤	٦٤٤,٠٣٥	المجموع - قائمة ب

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة سعودية مقفلة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية غير الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٦- ربحية السهم الأساسية والمخفضة :

تم احتساب حصة السهم الأساسية و المخفضة من الأرباح بقسمة صافي الربح على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة و البالغة ٧٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم لكافة الفترات المعروضة وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٣ حيث أن زيادة رأس المال خلال السنة كانت دون تغيير مقابل في الموارد. إن ربحية السهم الأساسية هي نفسها المخفضة حيث لا يوجد لدى الشركة أدوات مخفضة.

٢٧- إدارة المخاطر المالية :

نظرة عامة :

تتعرض الشركة للمخاطر التالية الناتجة عن استخدام الأدوات المالية:

- ◆ مخاطر إدارة رأس المال.
 - ◆ مخاطر الائتمان في أرصدة البنوك .
 - ◆ مخاطر معدل الفائدة .
 - ◆ مخاطر الائتمان.
 - ◆ مخاطر السيولة.
 - ◆ مخاطر السوق (بما في ذلك مخاطر العملات، ومخاطر أسعار العملات).
- يبين هذا الإيضاح المعلومات المتعلقة بتعرض الشركة لكل من المخاطر أعلاه، وأهداف وسياسات وإجراءات الشركة بشأن قياس وإدارة المخاطر، وإدارة رأسمال الشركة. كما تم إدراج إفصاحات كمية إضافية في هذه القوائم المالية.

إدارة المخاطر :

تقع على عاتق مجلس الإدارة المسؤولية الكلية عن وضع أطر إدارة المخاطر للشركة والإشراف عليها. تم وضع سياسات إدارة المخاطر في الشركة لتحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها الشركة، ووضع حدود وضوابط ملائمة للمخاطر، ومراقبة المخاطر والالتزام بتلك الحدود. تتم مراجعة سياسات وأنظمة إدارة المخاطر بصورة منتظمة لتعكس التغيرات في ظروف السوق وأنشطة الشركة.

مخاطر إدارة رأس المال :

تتمثل أهداف الشركة عند إدارة رأس المال في الحفاظ على قدرة الشركة على الإستمرار كمنشأة عاملة وتحقيق العوائد للمساهمين والمزايا لأصحاب العلاقة الآخرين ، وكذلك الاحتفاظ بهيكل رأس المال الأمثل الذي يعمل على خفض تكلفة رأس المال.

مخاطر الائتمان في أرصدة البنوك :

إن مخاطر الائتمان في أرصدة البنوك محدوده حيث تتعامل الشركة مع بنوك ذات تصنيفات إئتمانية عالية محدد من قبل وكالات تصنيف إئتمان دوليه. حيث أن الأرصدة البنكيه محفظ بها لدى بنوك في المملكة ذات سمعه إئتمانية عالية، فلا تتوقع الإدارة إخفاق في إلتزاماتها المالية. إن الحد الأقصى للمخاطره في الشركة يتمثل في القيمه الدفترية لهذه الأدوات الماليه و المبينه في الإيضاحات ذات العلاقه.

مخاطر معدل الفائدة :

مخاطرة معدل الفائدة هي مخاطرة تقلب القيمه العادله أو التدفقات النقدية لأداه ماليه نتيجة للتغيرات في معدلات الفائدة. إن الشركة معرضه لمخاطرة أسعار الفائدة بشكل أساسي فيما يتعلق بالقروض طويلة الأجل ذات الفائدة المتغيره. لا تتحوط الشركة مقابل التغيرات في معدلات الفائدة. تتعرض الشركة لمخاطرة معدلات الفائدة على القروض طويلة الأجل. إن القروض ذات أسعار الفائدة المتغيرة تعرض الشركة لمخاطر أسعار الفائدة للتدفقات النقدية، وتتم مقاصتها جزئياً من خلال النقد المحتفظ به بأسعار فائده متغيره.

مخاطر الائتمان :

مخاطر الائتمان هي مخاطر فشل أحد طرفي أداه ماليه في الوفاء بإلتزاماته الماليه مسببا خساره للشركة. تتعرض الشركة لمخاطر الائتمان عن طريق القيمه الدفترية لأصولها والتي تشتمل على الأرصده لدى البنوك والذمم المدينة الأخرى والمستحق من أطراف ذات علاقه.

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة سعودية مغلقة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية غير الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

مخاطر السيولة :

مخاطر السيولة تتمثل في الصعوبات التي يمكن أن تواجه الشركة في توفير النقد للوفاء بالتزاماتها المتعلقة بالمطلوبات المالية. يتم مراقبة متطلبات السيولة بشكل منتظم وتتأكد الإدارة من توفر أموال كافية للوفاء بالتزامات عند استحقاقها.

إن سياسة الشركة التأكد من أن لديها دائماً ما يكفي من النقد لتمكينها من الوفاء بالتزاماتها عند استحقاقها ولتحقيق هذا الهدف، فإنها تسعى إلى الحفاظ على الارصدة النقدية أو التسهيلات المتفق عليها لتلبية الاحتياجات المتوقعة. تتكون المطلوبات المالية المتداولة للشركة من الجزء المتداول من التسهيلات البنكية، الذمم الدائنة التجارية والمصاريف المستحقة والمطلوبات الأخرى من المتوقع تسديد هذه المطلوبات في غضون ١٢ شهراً من تاريخ المركز المالي وتوقع الشركة توافر أموال كافية للقيام بذلك.

يلخص الجدول التالي بيان إستحقاق الإلتزامات المالية للشركة على أساس المدفوعات التعاقدية:

السنة / البيان	القيمة الدفترية	أقل من سنة	من سنة حتى خمس سنوات	أكثر من خمس سنوات
٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى	١٦,٢٨١,٥١٣	١٦,٢٨١,٥١٣	-	-
إلتزامات عقود الإيجار	١٦٠,٨٥٤	٧٧,٣٠١	٨٣,٥٥٣	-
الإجمالي	١٦,٤٤٢,٣٦٧	١٦,٣٥٨,٨١٤	٨٣,٥٥٣	-
السنة / البيان	القيمة الدفترية	أقل من سنة	من سنة حتى خمس سنوات	أكثر من خمس سنوات
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى	١٢,٠١٢,٢٨٤	١٢,٠١٢,٢٨٤	-	-
إلتزامات عقود الإيجار	٢٤٠,٣٤٦	١٣٧,٣٤٦	١٠٣,٠٠٠	-
الإجمالي	١٢,٢٥٢,٦٣٠	١٢,١٤٩,٦٣٠	١٠٣,٠٠٠	-

مخاطر السوق :

تمثل مخاطر السوق، المخاطر الناتجة عن التغيرات في أسعار السوق مثل أسعار تحول العملات الأجنبية، وأسعار العملات، التي قد تؤثر على دخل الشركة. إن الهدف من إدارة مخاطر السوق يتمثل في إدارة ومراقبة التعرض لمخاطر السوق ضمن مستويات مقبولة مع الحفاظ على العائد.

مخاطر العملات :

تتعرض الشركة لمخاطر الصرف الأجنبي الناتجة عن التعرض لمخاطر مختلف العملات وخاصة تنذب سعر صرف العملات الأخرى مقابل الريال السعودي. تنشأ مخاطر العملات الأجنبية بشكل أساسي عن المعاملات التجارية. تتطلب سياسة الشركة بأن تقوم الإدارة بإجراء مراجعة منتظمة للتعرض لمخاطر العملات. بالنسبة للموجودات والمطلوبات النقدية المسجلة بعملات أجنبية، تقوم الشركة بالتأكد أن صافي التعرض للمخاطر المصاحبة ضمن المستويات المقبولة وذلك من خلال شراء وبيع عملات أجنبية بالأسعار الفورية عند الضرورة، لمقابل فروقات عدم التوازن قصيرة الأجل.

مخاطر أسعار العملات :

تمثل مخاطر أسعار العملات المخاطر الناتجة عن تنذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لإدارة مالية ما نتيجة التغيرات في أسعار العملات السائدة في السوق. تتعلق مخاطر التغيرات في أسعار العملات السائدة في السوق التي تتعرض لها الشركة بشكل أساسي بالتزامات الفروض طويلة الأجل الخاصة بالشركة والمرتبطة بعمولة عانمة.

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة سعودية مقللة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية غير الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٨ - الأصول المالية والالتزامات المالية :

٢٠٢٤	٢٠٢٥	
ريال سعودي	ريال سعودي	أصول مالية مقاسة بالقيمة العادلة
١٢,٩٤١,١٧٢	١٤,٤٠٢,٠٩٣	محافظ إستثمارية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
١٢,٠٠٠,٠٠٠	١٢,١٠٧,٢٣٦	إستثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٢٤,٩٤١,١٧٢	٢٦,٥٠٩,٣٢٩	المجموع
		أصول مالية مقاسة بالتكلفة المطفأة ناقصاً الإنخفاض في القيمة :
٢٤,٠١٨,٥٠٩	٢٦,٤٦٢,٦٢٢	النقد والنقد المعادل
٧٠,٨٤٩,٧١٣	١١٢,٠٠٦,٥٤٤	ذمم مدينة
٤٨٩,٣٨٩	٣٤٤,٥٥٦	أرصدة مدينة أخرى
٦٤٧,٥١٤	٦,٠٥٧,٠٨٤	مستحق من أطراف ذات علاقة
٩٦,٠٠٥,١٢٥	١٤٤,٨٧٠,٨٠٦	المجموع
		إلتزامات مالية مقاسة بالتكلفة المطفأة :
٩٧٤,٨٩٩	٩٠٤,١٤٤	ذمم دائنة
٣٠٩,٢٢١	٣,٦٢٢,٣٣٥	أرصدة دائنة أخرى
١,٢٨٤,١٢٠	٤,٥٢٦,٤٧٩	المجموع
المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الأول
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
-	-	١٤,٤٠٢,٠٩٣
١٢,١٠٧,٢٣٦	-	-
١٢,١٠٧,٢٣٦	-	١٤,٤٠٢,٠٩٣
		المجموع
المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الأول
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
-	-	١٢,٩٤١,١٧٢
١٢,٠٠٠,٠٠٠	-	-
١٢,٠٠٠,٠٠٠	-	١٢,٩٤١,١٧٢
		المجموع

شركة دار البلد لحلول الأعمال
شركة مساهمة سعودية مقفلة
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية غير الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥

٢٩- توزيعات الأرباح :

بتاريخ ٢٠ نوفمبر ٢٠٢٥م قررت الجمعية العامة العادية توزيع أرباح عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م على المساهمين بقيمة ٩,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي بناء على توصية من مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ ١٠ نوفمبر ٢٠٢٥م (٢٠٢٤م: ٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي).

٣٠- التسهيلات البنكية :

لدى الشركة شركة دار البلد لحلول الأعمال إتفاقية للتسهيلات الإئتمانية متوافقة مع الضوابط الشرعية، مع البنك السعودي للإستثمار بمبلغ ١٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي (عام ٢٠٢٤م: ٨,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي) وذلك لغرض تمويل شراء وبيع السلع وإصدار ضمانات متنوعة، ومن أهم الضمانات المرتبطة بالإتفاقية تقديم ضمان كفالة غرم وأداء من قبل: برنامج كفالة لتمويل المنشآت الصغيرة والمتوسطة، مساهمين كبار، والشركة المصدرة تسدد مبالغ التسهيلات المستخدمة دفعة واحدة بعد ستة أشهر بفائدة حسب سعر البنك المركزي (ساما) زائداً ١٪ سنوياً.

٣١- الإلتزامات الطارئة والمحتملة :

لدى الشركة إلتزامات محتملة عن خطابات ضمان صدرت للشركة بمبلغ ٤,٧٥٢,٩٠٠ ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٥م وقام البنك بحجز تأمين نقدي مقابل خطابات الضمان مبلغ ٥٣,٥٠٠ ريال سعودي، (٢٠٢٤م: مبلغ ٥,١٤٢,١٩٦ ريال سعودي، تأمين نقدي مقابل خطابات الضمان مبلغ ٩٤,١٠٥ ريال سعودي).

٣٢- الأحداث اللاحقة :

بتاريخ ٢٩ يناير ٢٠٢٦م قررت الجمعية العامة الغاء قرار توزيع الأرباح عن العام ٢٠٢٤م بمبلغ ٩,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، بناء على توصية المستشار المالي للشركة، على ان يتم استعادة الارباح الموزعة من المساهمين خلال مدة ١٥ يوما من تاريخ القرار، وفي ذات اليوم قام المساهمون بإعادة الارباح الموزعة البالغة ٩,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعوديا الى حساب الشركة.

٣٣- اعتماد القوائم المالية غير الموحدة للإصدار :

تم اعتماد القوائم المالية غير الموحدة للإصدار من قبل (مجلس الإدارة) بتاريخ ١١ شوال ١٤٤٧هـ الموافق ٣٠ مارس ٢٠٢٦م.

٣٤- عام :

تم تقريب الأرقام الواردة في القوائم المالية غير الموحدة لأقرب ريال سعودي فيما عدا ما يتعلق بربحية السهم.

شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
المملكة العربية السعودية

القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص
وتقرير المراجع المستقل للسنوات المنتهية في
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و٢٠٢٣ و٢٠٢٢



شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
المملكة العربية السعودية

فهرس

قائمة	الصفحة	
-	٢-١	تقرير المراجع المستقل للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢
ا	٣	قائمة المركز المالي الموحد ذات الغرض الخاص كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢
ب	٤	قائمة الدخل الشامل الموحدة ذات الغرض الخاص للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢
ج	٥	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة ذات الغرض الخاص للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢
د	٦	قائمة التدفقات النقدية الموحدة ذات الغرض الخاص للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢
-	٤٠-٧	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢



شركة طلال أبوغزالة وشركاه محاسبون قانونيون
Talal Abu-Ghazaleh & Co. Certified Public Accountants
 Professional Register No. 1010424464 سجل شركة مهنية رقم ١٠١٠٤٢٤٤٦٤



تقرير المراجع المستقل

السيد الشريك
 المحترم
 شركة دار البلد لحلول الأعمال
 (سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
 شركة شخص واحد
 المملكة العربية السعودية

تقرير عن مراجعة القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص الرأي:

لقد راجعنا القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص لشركة دار البلد لحلول الأعمال (سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل) - شركة شخص واحد وشركاتها التابعة (المجموعة) ، والتي تشمل قائمة المركز المالية الموحدة ذات الغرض الخاص كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢ وقائمة الدخل الشامل الموحدة ذات الغرض الخاص وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة ذات الغرض الخاص وقائمة التدفقات النقدية الموحدة ذات الغرض الخاص للسنوات المنتهية في تلك التواريخ والإيضاحات المرفقة مع القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص ، بما في ذلك المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية. وفي رأينا، فإن القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص المرفقة تعرض بشكل عادل من جميع الجوانب الجوهرية، المركز المالي الموحد للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢ وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنوات المنتهية تلك التواريخ ، وفقاً للسياسات المحاسبية المبينة في الإيضاح (٢) في القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص.

أساس الرأي:

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. ومسؤوليتنا بموجب تلك المعايير موضحة بمزيد من التفاصيل في قسم "مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص" الوارد في تقريرنا. ونحن مستقلون عن الشركة وفقاً للميثاق الدولي لسلوك وأداب المهنة للمحاسبين المهنيين (بما في ذلك معايير الاستقلال الدولية)، المعتمد في المملكة العربية السعودية، ذي الصلة بمراجعتنا للقوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص، وقد قمنا أيضاً بمسؤولياتنا المسلكية الأخرى وفقاً لذلك الميثاق. وفي اعتقادنا فإن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها تعد كافية ومناسبة لتوفير أساس لرأينا.

لفت انتباه - الأساس المحاسبي وتقييد التوزيع

نلفت الانتباه إلى الإيضاح رقم (٢) حول القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص المرفقة، والذي يوضح الأساس المحاسبي. تم إعداد القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص الموحدة لمساعدة الشركة في تلبية متطلبات هيئة السوق المالية فيما يتعلق بطلب الشركة للإكتتاب العام الأولي المقترح وعملاً بمتطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة ذات الصلة ، علماً أن القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص والإيضاحات المرفقة مستخرجة من القوائم المالية المراجعة لكل من شركة دار البلد لحلول الأعمال والشركة العالمية للكمياويات المتخصصة عن السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢ ونتيجة لذلك، فإن القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص قد لا تكون مناسبة لأغراض أخرى ولم يتم تعديل رأينا فيما يتعلق بهذا الأمر.

أمير آخر

إن القوائم المالية لشركة دار البلد لحلول الأعمال والشركة العالمية للكمياويات المتخصصة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ مراجعة من قبل مراجع آخر و قد أبدى رأياً غير معدل في تلك القوائم في ٢٨ إبريل ٢٠٢٣ و ٢٧ مايو ٢٠٢٣ على التوالي .

١٣

Olava Main St. Beside Ministry of Interior,
 Tel : +966 11 4642936
 Fax : +966 11 4649915
 P.O.Box 9767, Riyadh 11423 Saudi Arabia

TAGI.sa
 tagco.riyadh@tagi.com

شارع العليا العام - بجوار وزارة الداخلية
 هاتف : +٩٦٦ ١١ ٤٦٤ ٢٩٣٦
 فاكس : +٩٦٦ ١١ ٤٦٥ ٩٩١٥
 ص.ب. ٩٧٦٧ الرياض ١١٤٢٣ - المملكة العربية السعودية

تقرير المراجع المستقل على القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص الى الشريك في شركة دار البلد لحلول الأعمال (سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل) - شركة شخص واحد للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢ "بتبع"

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص:

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص وعرضها العادل وفقاً للسياسات المحاسبية الموضحة في الإيضاح رقم (٢) من القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص واحكام نظام الشركات والنظام الأساسي للشركة وعن الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية، لتمكينها من إعداد قوائم مالية موحدة خالية من تحريف جوهري سواء بسبب غش أو خطأ. وعند إعداد القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص ، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقدير قدرة المجموعة على البقاء كمنشأة مستمرة وعن الإفصاح بحسب مقتضى الحال، عن الأمور ذات العلاقة بالإستمرارية، وإستخدام أساس الإستمرارية في المحاسبة، ما لم تكن هناك نية لتصفية المجموعة أو إيقاف عملياتها، أو ليس هناك خيار ملائم بخلاف ذلك.

والمكلفون بالحوكمة (مجلس المديرين) هم المسؤولون عن الإشراف على عملية التقرير المالي في المجموعة .

مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص:

تتمثل أهدافنا في الوصول إلى تأكيد معقول عما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص ككل تخلو من التحريف الجوهري، سواء بسبب غش أو خطأ ، وفي إصدار تقرير المراجع الذي يتضمن رأينا . والتأكيد المعقول هو مستوى عال من التأكيد، لكنه لا يضمن أن المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً عن كل تحريف جوهري متى كان موجوداً. ويمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ، وتُعد التحريفات جوهريّة إذا كان من المتوقع بدرجة معقولة أن تؤثر، منفردة أو في مجملها، على القرارات الإقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص.

و كجزء من المراجعة وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني ونحافظ على نزعة الشك المهني طوال عملية المراجعة. ونقوم أيضاً بما يلي :

- تحديد وتقييم مخاطر التحريفات الجوهريّة في القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص ، سواء بسبب غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتوفير أساس لرأينا. ويُعد خطر عدم إكتشاف التحريف الجوهري الناتج عن غش أعلى من الخطر الناتج عن خطأ، نظراً لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو إغفال ذكر متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز للرقابة الداخلية.
 - التوصل إلى فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة، من أجل تصميم إجراءات المراجعة المناسبة في ظل الظروف القائمة، وليس لغرض إبداء رأي في فاعلية الرقابة الداخلية للشركة.
 - تقييم مدى مناسبة السياسات المحاسبية المستخدمة، و مدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات المتعلقة بها التي أعدتها الإدارة.
 - التوصل إلى إستنتاج بشأن مدى مناسبة إستخدام الإدارة لأساس الإستمرارية في المحاسبة، وما إذا كان هناك عدم تأكد جوهري متعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً كبيراً حول قدرة المجموعة على البقاء كمنشأة مستمرة إستناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها. وإذا خلصنا إلى وجود عدم تأكد جوهري، فإن علينا أن نلفت الإنتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص ، أو علينا أن نقوم بتعديل رأينا إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية. وتستند إستنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي يتم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير المراجع. ومع ذلك ، فإن أحداثاً أو ظروفًا مستقبلية قد تتسبب في توقف المجموعة عن البقاء كمنشأة مستمرة.
 - تقييم العرض العام للقوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص وهيكلها ومحتواها ، بما فيها الإفصاحات، وما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص تعبر عن المعاملات والأحداث التي تمثلها بطريقة تحقق العرض العادل.
 - الحصول على ما يكفي من أدلة المراجعة المناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للمنشآت أو الأنشطة التجارية داخل المجموعة، لإبداء رأي في القوائم المالية ذات الغرض الخاص الموحدة. ونحن مسؤولون عن توجيه عملية مراجعة المجموعة والإشراف عليها وتنفيذها. و نظل وحدنا المسؤولين عن رأي المراجعة.
- و نحن نتواصل مع المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق بجملة أمور من بينها نطاق المراجعة وتوقيتها المخطط لهما والنتائج المهمة للمراجعة، بما في ذلك أية أوجه قصور مهمة في الرقابة الداخلية نقوم بإكتشافها أثناء المراجعة.

عن طلال أبوغزاله وشركاه

التوقيع :

وليد بن أحمد بامعروف

محاسب قانوني - ترخيص رقم (٤٠٨)
الرياض في : ١٩ رمضان ١٤٤٦هـ
الموافق : ١٩ مارس ٢٠٢٥م



شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)

المملكة العربية السعودية

قائمة المركز المالي الموحد ذات الغرض الخاص

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢

قائمة " ا

٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٤	إيضاح	الأصول
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي		الأصول المتداولة
١٢,١٧٣,٨٣٤	٢١,٤٣٠,٠٧٦	٣٤,٩١٨,٠١٢	(٦)	النقد والتدبير المعادل
٣١,٢٠٣,٧٦٢	٣٩,٥٩٥,٦٩٠	٤٩,٤٤٨,٤٤٩	(٧)	ذمم مدينة - صافي
٤,٤٤١,٤٢١	٧,٢٢١,٧٧٠	٩,٥٢٨,٨٠٢	(٨)	مصاريف مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى
٤,٢٤٣,٢٤٦	١,٦٢١,٨٤١	٣,٦٦٨,١٣١	(٩)	مخزون
٦٢٥,٤٧٧	-	-	(١٠)	مشاريع تحت التنفيذ
٢٧,٠١٢,٨٣٠	١٠,٣٤٦,٧٦٤	٢٠,٦٤٧,٥١٤	(١١/١٨)	مستحق من أطراف ذات علاقة
-	١٢,٠٠٠,٠٠٠	-	(١١/ب)	قرض لأطراف ذات علاقة - المالك
٥,٦٩٢,٢٠٠	١٧,٠٠٩,٠٣٦	٢٧,٤٨٦,٩٦٩	(١١)	إيرادات غير موفورة
٩٣٩,٨٢٦	١٦,١٩٣,٤٣٢	١٣,٢٨٣,٧٩٨	(١٢)	محافظ استثمارية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٨٦,٣٣٢,٥٩٦	١٢٥,٤١٨,٦٠٩	١٥٨,٩٨١,٦٧٥		مجموع الأصول المتداولة
٥,٧٩٥,٦٩٠	٧,٢١٩,٣٥٧	٦,٠٩٤,٢٩٦	(١٣/١٣)	الأصول غير المتداولة
٩٧٩,٢٦٢	٦٧٤,١٤٨	٧١٦,٠٨٥	(١٤/١٤)	ممتلكات وآلات ومعدات - صافي
-	-	١٢,٠٠٠,٠٠٠	(١٥)	أصل حق استخدام
٦,٧٧٤,٩٥٢	٧,٨٩٣,٥٠٥	١٨,٨١٠,٣٨١		إستثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٩٣,١٠٧,٥٤٨	١٣٣,٣١٢,١١٤	١٧٧,٧٩٢,٠٥٦		مجموع الأصول غير المتداولة
				مجموع الأصول
				الالتزامات وحقوق الملكية
				الالتزامات المتداولة
١,٣٩٥,٧٧٧	٨,٦٨٥,٦٧١	٢,٦١٤,٩٨٣		ذمم دائنة
٢,٣٠٩,٧٥٨	٩,٤٢٧,٠٤٧	-	(١٦)	قروض قصيرة الأجل
٦,٨١٦,٤٠٠	٨,٥١٠,٦٢٨	١٢,٩٠٠,٨٨١	(١٧)	مصاريف مستحقة وأرصدة دائنة أخرى
٩٧٨,٣٣٩	١,١٥١,٩٨٧	٧٦٩,٥٤٥	(ج/١٨)	مستحق إلى أطراف ذات علاقة
٢٩١,٢٧٣	١٨٤,٠٥٠	١٥٧,٦٣٠	(١٤/ب)	التزامات عقود إيجار - الجزء المتداول
١,٦٤٧,٧٩٦	٢,٧٦٨,٧٩٤	٣,٤١٩,٣٤٣	(١٩)	مخصص الزكاة التقديرية
١٣,٤٣٩,٣٤٣	٣٠,٧٢٨,١٧٧	١٩,٨٦٢,٣٨٢		مجموع الالتزامات المتداولة
٨,١١٧,٤١٦	١١,٢٨٨,٢٢٣	١٠,٨٩١,٨١٣	(٢٠)	الالتزامات غير المتداولة
٦٢٧,٢٢٦	٤٤٣,١٧٦	٥٢٥,٠٦٦	(١٤/ب)	إلتزامات منافع الموظفين المحددة طويلة الأجل
٨,٧٤٤,٦٤٢	١١,٧٣١,٣٩٩	١١,٤١٦,٨٧٩		التزامات عقود إيجار - الجزء غير المتداول
٢٢,١٨٣,٩٨٥	٤٢,٤٥٩,٥٧٦	٣١,٢٧٩,٢٦١		مجموع الإلتزامات غير المتداولة
				مجموع الإلتزامات
١,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	(٢١)	حقوق الملكية
٣٠,٦٧٠,٢٣٧	١٦,٤٥٣,٠٧١	٢٦,٤٥٣,٠٧١	(٢٢)	رأس المال
٣٠٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	٤,٢٦٠,٧٩٧	(٢٣)	مساهمات إضافية في رأس المال
٣٨,٩٥٣,٣٢٦	٧٣,٠٩٩,٤٦٧	٦٥,٧٩٨,٩٢٧		إحتياطي
٧٠,٩٢٣,٥٦٣	٩٠,٨٥٢,٥٣٨	١٤٦,٥١٢,٧٩٥		أرباح مبقاة
٩٣,١٠٧,٥٤٨	١٣٣,٣١٢,١١٤	١٧٧,٧٩٢,٠٥٦		حقوق الملكية - قائمة ج
				مجموع الإلتزامات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٦) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص

-٣-



شركة دار البلد لحلول الأعمال (سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل) (شركة شخص واحد) المملكة العربية السعودية قائمة الدخل الشامل الموحدة ذات الغرض الخاص للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢			
٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٤	إيضاح
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
١٨١,٧١٩,٢١١	٢٤١,١٨٨,٢٠٧	٢٧٣,٧٦٤,٥٢٦	(٢٤) الإيرادات - صافي
(١٤٣,٧٥٢,٩٩٧)	(١٨٠,٧٢٨,٧٧٥)	(٢١٤,٢٨٢,٣٠٣)	(٢٥) تكلفة الإيرادات
٣٧,٩٦٦,٢١٤	٦٠,٤٥٩,٤٣٢	٥٩,٤٨٢,٢٢٣	إجمالي الربح
(١,٨٩١,٦٦١)	(١,٨٩٧,٨٦١)	(٢,٦٢٧,٩٧٦)	(٢٦) مصاريف بيع وتوزيع
(٩,٤٢٢,١٢٦)	(٨,٩٢٤,٨٧٠)	(٨,٦٩٨,٥٣٦)	(٢٧) مصاريف إدارية وعمومية
٢٦,٦٥٢,٤٢٧	٤٩,٦٣٦,٧٠١	٤٨,١٥٥,٧١١	الربح التشغيلي من الاعمال الرئيسية
٢,١٠٥,٧٩٨	٢٩٩,٠٨٧	٤٧٩,٨٩٨	إيرادات أخرى
(٨٧,٧٩١)	٢٠٤,٤٨٣	٣,٨١٨,٩٩١	(٢٨) إيرادات إستثمارات
(٧٠٠,٧٢٧)	(٨٨٥,٧٧٧)	(١,٠٦٥,١٢٠)	(٢٩) تكاليف التمويل
٢٧,٩٦٩,٧٠٧	٤٩,٢٥٤,٤٩٤	٥١,٣٨٩,٤٨٠	دخل السنة قبل الزكاة التقديرية
-	-	(١٠,٤٨٨)	ربوط زكوية من سنوات سابقة
(١,٧٠٨,٩١١)	(٢,٦٩٣,٤٧٧)	(٣,٣٣٢,٤١٧)	(١٩) الزكاة التقديرية
٢٦,٢٦٠,٧٩٦	٤٦,٥٦١,٠١٧	٤٨,٠٤٦,٥٧٥	ربح السنة - قائمة جـ
الدخل الشامل الآخر :			
بنود لن يعاد تصنيفها لاحقاً إلى الربح أو (الخسارة) :			
(٨٢,٧٢٩)	(١,٠٨٢,٠٠٠)	٢,٦١٣,٦٨٢	(٢٠) أرباح / (خسائر) إعادة قياس التزامات
(٨٢,٧٢٩)	(١,٠٨٢,٠٠٠)	٢,٦١٣,٦٨٢	إجمالي بنود الدخل (الخسارة) الشاملة الأخرى للسنة
٢٦,١٧٨,٠٦٧	٤٥,٤٧٩,٠١٧	٥٠,٦٦٠,٢٥٧	إجمالي الدخل الشامل للسنة

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٦) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص

شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
المملكة العربية السعودية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة ذات الغرض الخاص
للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢

قائمة "ج"

المجموع	أرباح مبقاة	إحتياطي	مساهمات إضافية في رأس المال	رأس المال	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
٣٦,٢٩٢,٤٢٥	٢٠,٧٧٥,٢٥٩	٣٠٠,٠٠٠	١٤,٢١٧,١٦٦	١,٠٠٠,٠٠٠	حقوق الملكية كما في ١ يناير ٢٠٢٢
١٦,٤٥٣,٠٧١	-	-	١٦,٤٥٣,٠٧١	-	القيمة الدفترية الناتجة عن الاستحواذ - إيضاح ١
٢٦,٢٦٠,٧٩٦	٢٦,٢٦٠,٧٩٦	-	-	-	ربح السنة ٢٠٢٢
(٨٢,٧٢٩)	(٨٢,٧٢٩)	-	-	-	(الخسارة) الشاملة الأخرى
٢٦,١٧٨,٠٦٧	٢٦,١٧٨,٠٦٧	-	-	-	اجمالي الدخل الشامل
(٨,٠٠٠,٠٠٠)	(٨,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	-	توزيعات أرباح
٧٠,٩٢٣,٥٦٣	٣٨,٩٥٣,٣٢٦	٣٠٠,٠٠٠	٣٠,٦٧٠,٢٣٧	١,٠٠٠,٠٠٠	حقوق الملكية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ - قائمة أ
٤٦,٥٦١,٠١٧	٤٦,٥٦١,٠١٧	-	-	-	ربح السنة ٢٠٢٣
(١,٠٨٢,٠٠٠)	(١,٠٨٢,٠٠٠)	-	-	-	(الخسارة) الشاملة الأخرى
٤٥,٤٧٩,٠١٧	٤٥,٤٧٩,٠١٧	-	-	-	اجمالي الدخل الشامل
(١٤,٢١٧,١٦٦)	-	-	(١٤,٢١٧,١٦٦)	-	إقتال مساهمات إضافية في رأس المال في حساب طرف ذو علاقة (المالك)
(١١,٣٣٢,٨٧٦)	(١١,٣٣٢,٨٧٦)	-	-	-	توزيعات أرباح
٩٠,٨٥٢,٥٣٨	٧٣,٠٩٩,٤٦٧	٣٠٠,٠٠٠	١٦,٤٥٣,٠٧١	١,٠٠٠,٠٠٠	حقوق الملكية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ - قائمة أ
٤٨,٠٤٦,٥٧٥	٤٨,٠٤٦,٥٧٥	-	-	-	ربح السنة ٢٠٢٤
٢,٦١٣,٦٨٢	٢,٦١٣,٦٨٢	-	-	-	الدخل الشامل الأخر
٥٠,٦٦٠,٢٥٧	٥٠,٦٦٠,٢٥٧	-	-	-	اجمالي الدخل الشامل
-	(٤٩,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	٤٩,٠٠٠,٠٠٠	زيادة رأس المال - إيضاح (٢١)
١٠,٠٠٠,٠٠٠	-	-	١٠,٠٠٠,٠٠٠	-	مساهمات إضافية في رأس المال
-	(٣,٩٦٠,٧٩٧)	٣,٩٦٠,٧٩٧	-	-	المحول للاحتياطي النظامي
(٥,٠٠٠,٠٠٠)	(٥,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	-	توزيعات أرباح
١٤٦,٥١٢,٧٩٥	٦٥,٧٩٨,٩٢٧	٤,٢٦٠,٧٩٧	٢٦,٤٥٣,٠٧١	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	حقوق الملكية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ - قائمة أ

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٦) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص



شركة دار البلد لحلول الأعمال (سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل) (شركة شخص واحد) المملكة العربية السعودية قائمة التدفقات النقدية الموحدة ذات الغرض الخاص للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢			
٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
٢٧,٩٦٩,٧٠٧	٤٩,٢٥٤,٤٩٤	٥١,٣٨٩,٤٨٠	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
			الربح قبل الزكاة التقديرية
			التعديلات:
(٥٦,٣١٥)	(٧١٨,٩٢١)	٢,٥٢٦,١٩٩	أرباح غير محققة من تقييم استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة
١,٧٦٠,٩٢٣	٢,٠٠٤,٠٨٥	٣,٣٣٢,٤٧٥	مخصص منافع الموظفين المحددة
١,٩١٥,٢١٨	٨٦١,٣٥٦	٣٦١,١٣٤	مخصص خسائر ائتمانية
٢٠٣,٧٤١	٢١٣,٠٢٣	٥٢٢,٤٤٢	تكاليف تمويل
٢٢٨,٣٩٤	٣٠٥,١١٤	٢٤٥,١٦٣	استهلاكات موجودات حق استخدام
٧٢٣,٤٢١	١,٢٤٣,٢٠٣	١,٢٧٧,١٢٩	استهلاك الممتلكات والآلات والمعدات
٣٢,٧٤٥,٠٨٩	٥٣,١٦٢,٣٥٤	٥٩,٦٥٤,٠٢٢	
			التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية
(١٩٤,٥٦٦)	٢,٦٢١,٤٠٥	(٢,٠٤٦,٢٩٠)	مخزون
(٤٢,٨٦٦)	٦٢٥,٤٧٧	-	مشروعات تحت التنفيذ
(١,٨٥٨,٧٢٢)	(٢,٧٨٠,٣٥٠)	(٢,٣٠٧,٠٣١)	مصرفات مدفوعة مقدما و ذمم مدينة أخرى
(٧,٥٦٨,٢٧٩)	(٩,٢٥٣,٢٨٤)	(١٠,٢١٣,٨٩٣)	ذمم مدينة تجارية
١,١٤٦,٨٨٠	(١١,٣١٦,٨٣٦)	(١٠,٤٧٧,٩٣٣)	إيرادات غير موقتة
١,٠٢٠,٤٨٥	٧,٢٨٩,٨٩٤	(٦,٠٧٠,٦٨٨)	ذمم دائنة تجارية
٣,٠٥٩,٣٠٧	١,٦٩٤,٢٢٨	٤,٣٧٩,٧٦٥	مصرفات مستحقة و ذمم دائنة أخرى
(٤,٩٥٩,٥٩٤)	(١٠,١٧٦,٠٤٧)	(١٠,٣٠٠,٧٥٠)	مستحق من أطراف ذات علاقة
٣١١,٨٥٤	٧٩٨,٥٩٥	(٣٨٢,٤٤٢)	مستحق إلى أطراف ذات علاقة
٢٣,٦٥٩,٥٨٨	٣٢,٦٥٥,٤٣٦	٢٢,٢٣٤,٧٦٠	التدفقات النقدية من العمليات
(١,٢٦١,٢٩١)	(١,٥٧٢,٤٧٩)	(٢,٦٨١,٨٦٨)	المسدد من مخصص الزكاة التقديرية
(١,٤٨٧,٥٠٠)	(٩٨,١٨٣)	(١,٦١٣,٠٨٣)	المسدد من التزامات منافع الموظفين المحددة
٢٠,٩١٠,٧٩٧	٣٠,٩٩٤,٧٧٤	١٧,٩٣٩,٨٠٩	صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
			التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(٨٨٣,٥١٢)	(١٤,٥٣٤,٦٨٤)	٣٨٣,٤٣٤	إضافات استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
(٢٥٢,٥٠٤)	(٢,٦٦٦,٨٧٠)	(١٥٢,٠٦٨)	إضافات ممتلكات وآلات ومعدات
(١,١٣٦,٠١٦)	(١٧,٢٠١,٥٥٤)	٢٣١,٣٦٦	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
			التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(٨,٠٠٠,٠٠٠)	(١١,٣٣٢,٨٧٦)	(٥,٠٠٠,٠٠٠)	توزيعات أرباح
-	-	١٠,٠٠٠,٠٠٠	مدفوعات إضافية في رأس المال
(٤,٧٠٠,٠٠٠)	-	-	مستحق إلى أطراف ذات علاقة
(٦,٧٣١,١٦٤)	٧,١١٧,٢٨٩	(٩,٤٢٧,٠٤٧)	قروض قصيرة الأجل
(٢٨٩,٨٩٢)	(٣٢١,٣٩١)	(٢٥٦,١٩٢)	المدفوع من التزامات الإيجار
(١٩,٧٢١,٠٥٦)	(٤,٥٣٦,٩٧٨)	(٤,٦٨٣,٢٣٩)	صافي النقد من المستخدم في الأنشطة التمويلية
٥٣,٧٢٥	٩,٢٥٦,٢٤٢	١٣,٤٨٧,٩٣٦	صافي الزيادة في النقد والنقد المعادل
١٢,١٢٠,١٠٩	١٢,١٧٣,٨٣٤	٢١,٤٣٠,٠٧٦	النقد والنقد المعادل في بداية السنة
١٢,١٧٣,٨٣٤	٢١,٤٣٠,٠٧٦	٣٤,٩١٨,٠١٢	النقد والنقد المعادل في نهاية السنة
			معلومات إضافية عن أنشطة غير نقدية:
-	١٤,٢١٧,١٦٦	-	إفقال مساهمات إضافية في رأس المال في طرف ذو علاقة (المالك)
-	-	٤٩,٠٠٠,٠٠٠	زيادة رأس المال من الأرباح المبقة
-	-	١٢,٠٠٠,٠٠٠	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣١) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص



شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص
للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢

١- التأسيس وطبيعة النشاط :

تأسست شركة دار البلد لحلول الأعمال (سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل) - (شركة شخص واحد) شركة ذات مسؤولية محدودة (يشار إليها فيما يلي "الشركة") بالسجل التجاري رقم ١٠١٠١٦٨٣٧٤ الصادر من مدينة الرياض بتاريخ ١٤٤٢/١١/٩ هـ إلى ١٥٤٠/١١/٩ هـ ولممارسة نشاط الشركة في تشغيل وصيانة المباني وتمديد وتركيب شبكات الحاسب الآلي والاتصالات السلكية واللاسلكية وصيانة وتشغيل المنشآت الكهربائية والإلكترونية والحاسب الآلي وأعمال وتركيب الآلات والمكانن وصيانتها وأعمال الحاسب الهاتف. كما حصلت الشركة على الفروع التالية :

اسم الفرع	رقم السجل التجاري	تاريخ السجل	الصادر
شركة دار البلد للاتصالات وتقنية المعلومات	١٠١٠٢١٨٣٤٢	١٤٣٥/٣/١٤ هـ	جدة
شركة درر البلد للمقاولات	١٠١٠٣٥٥٩٤١	١٤٣٤/١/١٢ هـ	الرياض
شركة دائرة البلد للتجارة	١٠١٠٢١٨٣٤٢	١٤٢٧/٣/١٨ هـ	الرياض

الإستحواذ على شركة تابعة

بتاريخ ١٣ يناير ٢٠٢٥ قامت الشركة بالإستحواذ على كامل حصص شركة البلد التجارية (الشركة الأم) في الشركة العالمية للكيماويات التخصصية بـ ١٠٠% من رأسمالها البالغ ٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي. وقامت الشركة بتسجيل صافي القيم الدفترية للشركة المستحوذ عليها كراس مال إضافي. لغرض إعداد هذه القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص، تم معاملة الإستحواذ كما لو حدث في ١ يناير ٢٠٢٢ م، وذلك لإستيفاء شروط قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة حسب نظام هيئة السوق المالية بغرض الإستخدام في طلب الطرح في السوق المالية.

فيما يلي موجز القيمة الدفترية للشركة العالمية للكيماويات التخصصية كما في بداية سنة ٢٠٢٢:

ريال سعودي	مجموع الأصول المتداولة
١٣,٦٥٣,١٩١	مجموع الأصول غير المتداولة
١١,٤١٤,٢٨٣	مجموع الإلتزامات المتداولة
(٧,٦٣٦,١٧٦)	مجموع الإلتزامات غير المتداولة
(٩٧٧,٧٢٧)	مقابل الإستحواذ بالقيم الدفترية في شكل رأس مال إضافي
١٦,٤٥٣,٠٧١	

تأسست الشركة العالمية للكيماويات المتخصصة (شركة ذات مسؤولية محدودة) بالسجل التجاري رقم ١٠١٠٣١٢٢٢٣ الصادر من مدينة الرياض بتاريخ ١٤٣٢/٨/٨ هـ الموافق ٩ يوليو ٢٠١١ م ولممارسة نشاط الشركة في إصلاح المعدات الكهربائية، إصلاح وصيانة المحولات الكهربائية الخاصة بنقل الطاقة أو توزيعها أو الأنواع المتخصصة وإصلاح وصيانة المحركات والمولدات الكهربائية وأجهزة التوليد البخارية، إصلاح وصيانة أجهزة التوزيع والتحكم الكهربائية، تركيب الأجهزة الصناعية في المنشآت الصناعية، تركيب معدات التحكم في العمليات الصناعية. وتمتلك الشركة العالمية للكيماويات المتخصصة ١٠٠% من رأس مال شركتها التابعة شركة الدار كيم جروب (شركة ذات مسؤولية محدودة) البالغ ٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، والتي جرى لاحقاً تحويلها إلى فرع للشركة العالمية للكيماويات المتخصصة تحت سجل رقم ١٠١٠٢٧٦٥٨٠ ايضاح (٣٤)

بتاريخ ٣٠ مايو ٢٠٢٤ تم تعديل اسم الشركة من شركة دار البلد للصيانة والتشغيل - (شركة شخص واحد) شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة دار البلد لحلول الأعمال - (شركة شخص واحد) شركة ذات مسؤولية محدودة.

يقع المركز الرئيسي في العنوان التالي :

الرياض - حي العليا
ص.ب. : ٢٨٥١٢١ الرمز البريدي : ١١٣٢٣
المملكة العربية السعودية



شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص
للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢

٢- أساس إعداد المعلومات المالية الموحدة ذات الغرض الخاص :

قمت إدارة المجموعة بإعداد هذه القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص للسنوات ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢ وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية و المعايير و الإصدارات الأخرى الصادرة من الهيئة السعودية للمراجعين المحاسبين و متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية و الإلتزامات المستمرة بغرض التقديم في ملف طرح الشركة للسوق المالية. نتيجة لعملية الإستحواذ على الشركة التابعة كما هو مبين في إيضاح رقم (١) في ١٣ يناير ٢٠٢٥، فقد تم الافتراض بأن عملية الإستحواذ قد تمت كما في بداية سنة ٢٠٢٢. و عليه تم توحيد القوائم المالية لشركة دار البلد لحلول الأعمال (الشركة) و الشركة العالمية للكيماويات المتخصصة (الشركة التابعة) للسنوات المشار لها أعلاه كما لو أن الإستحواذ قد تم بذلك التاريخ. و قد تم إستخراج المعلومات المالية لإعداد هذه القوائم المالية الموحدة لغرض خاص للسنوات ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢ من واقع القوائم المالية المراجعة للشركتين لتلك السنوات، و نتيجة لذلك فإن هذه القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص قد لا تكون مناسبة لأغراض أخرى.

أسس العرض والقياس :

تم إعداد هذه القوائم المالية على أساس التكلفة التاريخية وإستخدام أساس الإستحقاق فيما عدا إلتزامات منافع الموظفين التي تم قياسها بالقيمة الحالية للإلتزامات المستقبلية، والإستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

العملة الوظيفية وعملة العرض وتحويل العملات الأجنبية :

تم عرض القوائم المالية بالريال السعودي والذي يعتبر العملة الوظيفية للشركة. يتم في الأصل، تسجيل المعاملات بالعملات الأجنبية بالأسعار الفورية للعملات الوظيفية بتاريخ المعاملة. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية المسجلة بالعملات الأجنبية بأسعار التحويل الفورية للعملات الوظيفية بتاريخ إعداد القوائم المالية. يتم إثبات الفروقات الناتجة عن سداد أو تحويل البنود النقدية في الربح أو الخسارة.

قياس القيمة العادلة :

القيمة العادلة هي السعر الذي سيتم استلامه عند بيع موجودات ما أو سداده عند تحويل مطلوبات ما بموجب معاملة نظامية تتم بين متعاملين في السوق بتاريخ القياس . تقاس القيمة العادلة للموجودات أو المطلوبات بافتراض أن المتعاملين في السوق سيستفيدون عند تسعير الموجودات والمطلوبات وأنهم يسعون لتحقيق أفضل مصالحهم الاقتصادية.

يأخذ قياس القيمة العادلة للموجودات غير المالية بعين الاعتبار مقدرة المتعاملين في السوق على تحقيق منافع اقتصادية عن طريق الإستخدام الأفضل والأقصى للأصل أو بيعه لمتعاملين آخرين في السوق يستخدمون الأصل على النحو الأفضل وبأقصى حد.

تستخدم الشركة طرق تقويم ملائمة وفقاً للظروف، وتتوفر بشأنها بيانات كافية لقياس القيمة العادلة وزيادة استخدام المدخلات القابلة للملاحظة وخفض استخدام المدخلات غير القابلة للملاحظة.

تصنف كافة الموجودات والمطلوبات التي يتم قياسها بالقيمة العادلة أو الإفصاح عنها في القوائم المالية ضمن التسلسل الهرمي لمستويات القيمة العادلة المذكورة أدناه وعلى أساس مدخلات المستوى الأدنى الهامة لقياس القيمة العادلة ككل:

- ◆ المستوى الأول: الأسعار المتداولة في سوق نشط لموجودات أو مطلوبات مماثلة.
- ◆ المستوى الثاني: طرق تقويم تعتبر مدخلات المستوى الأدنى - الهامة لقياس القيمة العادلة - قابلة للملاحظة بصورة مباشرة أو غير مباشرة.
- ◆ المستوى الثالث: طرق تقويم تعتبر مدخلات المستوى الأدنى - الهامة لقياس القيمة العادلة - غير قابلة للملاحظة.

ولغرض الإفصاح عن القيمة العادلة، قامت الشركة بتحديد فئات الموجودات والمطلوبات على أساس طبيعة وخصائص ومخاطر الموجودات أو المطلوبات والتسلسل الهرمي لمستويات قياس القيمة العادلة المذكورة أعلاه.

شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص
للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢

٣- استخدام التقديرات والأحكام والافتراضات المحاسبية :

إن إعداد هذه القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي يتطلب استخدام التقديرات والأحكام والافتراضات التي قد تؤثر على مبالغ الأصول والالتزامات وإيضاحات الأصول والالتزامات المحتملة في تاريخ القوائم المالية ، إضافة إلى مبالغ الإيرادات والمصروفات المسجلة خلال الفترة المتعلقة بها. وبالرغم من أن هذه التقديرات مبنية على أفضل المعلومات المتوفرة لدى الإدارة حول الأحداث والأنشطة إلا أن النتائج النهائية قد تختلف عن هذه التقديرات.

تتم مراجعة التقديرات والافتراضات بشكل مستمر، ويتم إظهار أثر التغيرات في التقديرات المحاسبية في الفترة التي تتم فيها والفترات المستقبلية التي تتأثر بها. وفيما يلي الافتراضات الرئيسية المتعلقة بالمستقبل والمصادر الرئيسية لدعم دقة التقديرات في تاريخ المركز المالي والتي لها تأثير كبير قد يؤدي إلى تعديلات جوهرية مستقبلية.

الالتزامات منافع الموظفين :

يتم تصنيف برنامج مكافأة نهاية الخدمة الخاصة بالشركة على أنها برنامج منافع محددة . يعتبر هذا البرنامج غير ممول، ويتمثل الالتزام المعترف به في قائمة المركز المالي المتعلق ببرنامج مكافأة نهاية الخدمة ذو المنفعة المحددة بالقيمة الحالية للالتزام المنفعة المحددة في نهاية الفترة المشمولة بالتقرير .

يتم احتساب التزام المنفعة المحددة سنوياً من قبل خبير أكتواري مستقل باستخدام طريقة وحدة الإلتزام المخططة، وتقيد الأرباح والخسائر الخاصة الإكتوارية والنتيجة عن الافتراضات الإكتوارية في قائمة الدخل الشامل الآخر في الفترة التي تنشأ فيها. ويتم الاعتراف فوراً بتكاليف الخدمة السابقة وتكلفة الخدمة الحالية ، وصافي الفوائد في قائمة الدخل.

الأعمار الإنتاجية المقدرة للممتلكات والآلات والمعدات :

يتم إستهلاك تكلفة الأصول غير الملموسة والممتلكات والآلات والمعدات على أساس منتظم على مدى الأعمار الإنتاجية المقدرة لهذه الأصول. وتقوم الإدارة بمراجعة الأعمار الإنتاجية وطريقة الإستهلاك بشكل سنوي للتأكد من أنها تعكس المنفعة المتوقعة الحصول عليها ولقد تم تحديد الأعمار الإنتاجية على أساس العوامل التالية:

- ◆ الإستخدام المتوقع للأصل.
- ◆ التآكل الطبيعي المتوقع والذي يعتمد على العوامل التشغيلية والبيئية.
- ◆ القيود القانونية وما شابه ذلك على إستخدام الأصول.
- لم تحدد الإدارة قيمة متبقية لهذه الأصول نظراً لعدم ماديته.

إنخفاض في قيمة الذمم المدينة :

تقوم الشركة بإصدار الأحكام حول ما إذا كان هناك أية مؤشرات على وجود انخفاض في القيمة يمكن قياسه في التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة. وعليه، يتم رصد مخصص لانخفاض القيمة وفق لنموذج "خسائر الائتمان المتوقعة". وسوف يقتضي هذا الأمر وضع أحكام معقولة حول عدد من العوامل منها عمر وجودة الذمم والضمانات المقدمة والتصنيفات الائتمانية للعملاء . إضافة إلى ذلك تؤخذ بالإعتبار تأثير التغيرات في المؤشرات والبيانات الاقتصادية على نموذج خسائر الائتمان المتوقعة.

شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص
للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢

الزكاة التقديرية :

إن رسوم الزكاة على الأنشطة العادية هي مجموع إجمالي الزكاة . إن احتساب الزكاة على الشركة يتضمن بالضرورة درجة من التقدير فيما يتعلق ببند معينة لا يمكن تحديدها بشكل نهائي حتى يتم التوصل إلى قرار مع هيئة الزكاة والضريبة والجمارك المعنية أو حسب القرارات القانونية ذات العلاقة وقد ينتج عن التسوية النهائية لبعض هذه البنود أرباح أو خسائر أو تدفقات نقدية .

المخصصات :

تعتمد المخصصات ، بحسب طبيعتها ، على تقديرات وعمليات تقويم للتأكد فيما إذا تم استيفاء ضوابط الإثبات، بما في ذلك تقدير المبالغ المحتمل سدادها . تستند مخصصات الدعاوى القضائية إلى تقدير التكاليف ، بعد الأخذ بعين الاعتبار ، المشورة القانونية وغيرها من المعلومات المتاحة حالياً . كما تتضمن مخصصات مكافأة نهاية الخدمة وتكاليف المغادرة ، إن وجدت، حكم الإدارة في تقدير التدفقات النقدية الصادرة المتوقعة لدفع مكافأة نهاية الخدمة وإغلاق المواقع أو تكاليف المغادرة الأخرى. تتضمن المخصصات المتعلقة بالمطلوبات غير المؤكدة ، أفضل تقديرات الإدارة فيما عدا كان من المحتمل وقوع التدفقات النقدية الصادرة.

قياس القيمة العادلة :

القيمة العادلة هي السعر الذي سيتم استلامه فيها لو تم بيع أحد الأصول ، أو سيتم دفعه لو تم تحويل أي من الالتزامات ضمن معاملات منتظمة بين المتعاملين بالسوق في تاريخ القياس في ظل ظروف السوق السائدة بغض النظر إن كان ذلك السعر ملحوظاً بصورة مباشرة أو مقدر باستعمال أسلوب تقييم آخر .

يستند قياس القيمة العادلة إلى افتراض أن معاملة بيع الأصول أو تحويل الالتزامات تحدث إما :

- ◆ من خلال السوق الرئيسية للأصل أو الالتزام ، أو
- ◆ من خلال السوق الأكثر ميزة للأصل أو الالتزام في ظل غياب السوق الرئيسية .

يتم قياس القيمة العادلة للأصل أو الالتزام وفقاً للإفتراضات التي يستخدمها المشاركون في السوق عند تسعير الأصل أو الالتزام على افتراض أن أطراف السوق يتصرفون من أجل تحقيق أفضل منفعة اقتصادية لهم .

الإيرادات غير المفوترة :

يتطلب استخدام طريقة نسبة الانجاز لإثبات إيرادات العقود إبداء مزيد من التقديرات عند تقدير الإيرادات والتكاليف والأرباح والمبالغ للفترات المحاسبية . ومن الممكن أن تكون التقديرات الأصلية ضرورية خلال فترة العقد ، ويتم مراجعة هذه التقديرات عند تقديم أوامر التغيير من العملاء بصورة منتظمة.

شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص
للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢

٤- المعلومات ذات الأهمية النسبية عن السياسات المحاسبية:

تم تطبيق السياسات المحاسبية المبينة أدناه بصورة متسقة لكافة الفترات المعروضة. وفيما يلي السياسات المحاسبية الجوهرية المطبقة :

تصنيف الموجودات والمطلوبات كمتداولة وغير متداولة :

تقوم الشركة بإظهار الموجودات والمطلوبات في قائمة المركز المالي كـ "متداولة / غير متداولة". تعتبر الموجودات متداولة وذلك :

- ◇ عندما يتوقع تحققها أو ينوى بيعها أو استنفادها خلال دورة العمليات العادية،
 - ◇ عندما يتوقع تحققها خلال اثني عشر شهراً بعد الفترة المالية، أو
 - ◇ عندما تكون نقدية وشبه نقدية ما لم تكن هناك قيود على استبدالها أو استخدامها لسداد أي مطلوبات لمدة لا تقل عن اثني عشر شهراً بعد الفترة المالية.
- تصنف كافة الموجودات الأخرى كموجودات غير متداولة.
- تعتبر المطلوبات متداولة وذلك عندما تستحق السداد خلال اثني عشر شهراً بعد الفترة المالية.
- تصنف الشركة كافة المطلوبات الأخرى كمطلوبات غير متداولة.
- تصنف موجودات ومطلوبات الضريبة المؤجلة كموجودات ومطلوبات غير متداولة.

ممتلكات وآلات ومعدات :

تظهر الممتلكات والآلات والمعدات بالتكلفة مخصوماً منها الاستهلاكات المتراكمة والإنخفاض في القيمة (إن وجدت). يتم احتساب الاستهلاكات على أساس العمر الانتاجي المقدّر للأصل وفقاً لطريقة القسط الثابت. يتم في نهاية كل سنة مالية مراجعة مدد الأعمار الإنتاجية للأصول وقيمة الخردة المتوقعة لهذه الأصول.

يتم حذف الأصل المباع أو المستبعد واستهلاكه من الحسابات بتاريخ البيع أو الاستبعاد. كما تقدر الأعمار الإنتاجية للممتلكات والآلات والمعدات حسب بنودها الرئيسية على النحو التالي:

الأصل	نسبة الإستهلاك
مباني	٢٥%
آلات ومعدات	٢٥%
سيارات	٢٥%
عدد وأدوات	٢٥%
تجهيزات مكتبية	٢٥%
أثاث ومفروشات	١٠%

يتم بتاريخ كل قائمة مركز مالي النظر في وجود مؤشرات على وجود هبوط في قيمة الموجودات غير المتداولة. وفي حالة وجود مؤشرات، يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد لذلك الأصل لتحديد حجم هذه الخسارة. وفي الحالات التي لا يمكن فيها تقدير القيمة القابلة للاسترداد لذلك الأصل بمفرده، تقوم الشركة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للوحدة القابلة لتوليد النقد التي تنتمي إليها ذلك الأصل.

وفي الحالات التي يقدر فيها المبلغ القابل للاسترداد للأصل أو الوحدة القابلة لتوليد النقد بأقل من قيمته الدفترية عندئذ تخفض تكلفة ذلك الأصل أو الوحدة القابلة لتوليد النقد إلى قيمتها القابلة للاسترداد، ويتم إثبات خسائر الانخفاض في قيمة الأصل كمصروفات في قائمة الدخل للسنة المالية التي تحدث فيها. وإذا ما تم لاحقاً عكس قيد خسارة الانخفاض في القيمة، عندئذ تتم زيادة تكلفة الأصل أو الوحدة القابلة لتوليد النقد إلى القيمة المعدلة القابلة للاسترداد له، على ألا تزيد تكلفته بعد زيادتها عن التكلفة الأصلية التي كان من المفترض تحديدها فيما لو لم يتم إثبات خسارة الانخفاض في قيمة ذلك الأصل أو الوحدة القابلة لتوليد النقد في السنوات السابقة. يتم إثبات عكس قيد خسارة الانخفاض في القيمة كإيرادات في قائمة الدخل للفترة المالية التي تحدث فيها.

شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص
للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢

حق استخدام الأصل والتزامات التأجير :

قامت الشركة بالإعتراف بموجودات ومطلوبات لعقود إيجاراتها التشغيلية لأنواع مختلفة من العقود. يتم توزيع كل دفعة إيجار بين المطلوبات وتكلفة التمويل. يتم تحميل تكلفة التمويل على الربح أو الخسارة على مدى فترة الإيجار بحيث يتم تحقيق معدل عمولة دوري ثابت على الرصيد المتبقي من الالتزام لكل فترة. يتم إهلاك حق استخدام الأصل على مدى العمر الإنتاجي للأصل وفترة عقد الإيجار، أيهما أقصر، على أساس القسط الثابت.

يتم القياس الأولي للموجودات والمطلوبات الناشئة عن عقد الإيجار على أساس القيمة الحالية.

يتم قياس حق استخدام الأصل بالتكلفة التي تتضمن التالي :

- ◆ مبلغ القياس المبدئي لمطلوبات الإيجار.
 - ◆ أي دفعات إيجارية تم سدادها في أو قبل تاريخ بدء العقد ناقص أي حوافز إيجار مستلمة.
 - ◆ أي تكاليف مباشرة مبدئية ، وتكاليف التجديد.
- تتضمن مطلوبات الإيجار صافي القيمة الحالية لمدفوعات الإيجار التالية :
- ◆ الدفعات الثابتة (بما في ذلك الدفعات الثابتة في جوهرها) ناقصاً أي حوافز إيجار مدينة.
 - ◆ دفعات الإيجار المتغيرة التي تستند إلى مؤشر أو معدل.
 - ◆ المبالغ المتوقعة دفعها من قبل المستأجر بموجب ضمانات القيمة المتبقية.
 - ◆ سعر ممارسة خيار الشراء إذا كان شراء المستأجر مؤكداً بشكل معقول من ممارسة هذا الخيار، ودفعات الغرامات الخاصة بإنهاء عقد الإيجار ، إذا كانت مدة الإيجار تعكس ممارسة المستأجر لذلك الخيار.
- يتم خصم مدفوعات عقد الإيجار باستخدام معدل الإقتراض التدريجي والذي يمثل السعر الذي سيدفعه المستأجر ليقترض الأموال اللازمة للحصول على أصل ما بقيمة مماثلة في بيئة اقتصادية مماثلة بشروط واحكام مماثلة. يتم إثبات المدفوعات المرتبطة بعقود الإيجار قصيرة الأجل وإيجارات الموجودات منخفضة القيمة على أساس القسط الثابت كمصروف في قائمة الدخل الشامل.

عقود الإيجار قصيرة الأجل هي عقود إيجار ذات فترة إيجار مدتها ١٢ شهراً أو أقل.

يتم إعادة التفاوض على شروط عقود الإيجار على أساس فردي وتحتوي على نطاق واسع من الشروط والاحكام المختلفة لا تفرض إتفاقيات عقود الإيجار أي تعهدات ولكن الموجودات المؤجرة لا يتم استخدامها كضمان لأغراض الإقتراض.

الأطراف ذات العلاقة :

تقوم الشركة بتحديد الأطراف ذات العلاقة وفقاً للتعريف الوارد في المعيار الدولي رقم ٢٤ " الإفصاحات عن الطرف ذي العلاقة " . وتضم المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة تحويل موارد أو خدمات أو إلتزامات بين الشركة والأطراف ذات العلاقة بغض النظر عما إذا تم تقاضي سعر . ويتم اعتماد أسس و شروط هذه التعملات من قبل الإدارة.

شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص
للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢

الإعتراف بالإيرادات :

- بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٥) لإعداد التقرير المالي ، يتم استخدام مصطلح "أصول عقود مع العملاء" و"التزام عقود مع العملاء" لوصف ما كان متعارف عليه كالإيرادات المستحقة وخصم حجم التعامل. يتم قياس الإيرادات على أساس المبلغ المحدد في العقد مع العميل ويستثنى المبالغ التي تم تحصيلها نيابة عن طرف ثالث. تقوم الشركة بإثبات الإيرادات عندما تنتقل السيطرة على السلعة ويتم تأدية الخدمة إلى العملاء. ويتم تطبيق المبادئ في المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٥) باستخدام الخطوات الخمس التالية :
- ◇ عند الموافقة على العقد والالتزام به من قبل جميع الأطراف.
- ◇ عند تحديد حقوق كل طرف.
- ◇ عند تعريف شروط الدفع.
- ◇ عندما يكون للعقد مضمون تجاري.
- ◇ عندما يكون العقد قابل للتحويل.
- الخطوة الثانية : تحديد التزام الأداء ويتم بتحديد جميع السلع أو الخدمات المتفق عليها في العقد وتحدد ما إذا كانت ستحسب لكل سلعة أو خدمة متفق عليها إلتزام أداء منفصل. تعتبر السلعة أو الخدمة متميزة ويتم فصلها عن الإلتزامات الأخرى في العقد إذا كان :
- ◇ يمكن للعميل الاستفادة من السلعة أو الخدمة بشكل منفصل أو مع موارد أخرى متاحة بسهولة للعميل.
- ◇ يتم تعريف السلعة أو الخدمة بشكل منفصل عن السلع أو الخدمات الأخرى الواردة في العقد.
- الخطوة الثالثة : تحديد سعر المعاملة ، وهو المبلغ الذي تتوقعه الشركة نظير بيع سلع أو تقديم خدمات متفق عليها إلى العملاء.
- الخطوة الرابعة : تخصيص سعر المعاملة لكل التزام أداء ويتم على أساس سعر البيع المستقل للخدمات المقدمة للعميل.
- الخطوة الخامسة : الاعتراف بالإيرادات ويتم ذلك عندما يسيطر العميل على السلعة أو يتم تأدية الخدمة له.
- يتم إثبات الإيرادات عند الوفاء بالالتزامات الأداء بموجب شروط العقد مع العميل. ويحدث هذا عند الوفاء بالالتزامات ونقل السيطرة إلى العميل والذي يحدث عادة عند تسليم البضاعة أو أداء الخدمة للعميل. من الممكن نقل السيطرة عند نقطة زمنية معينة أو بمرور الوقت. وعند إستيفاء الإلتزامات بمرور الوقت ، تقوم الشركة بقياس مدى التقدم في العقد بناءً على طريقة المدخلات أو المخرجات والتي تقيس العمل المكتمل بشكل أفضل.

المصاريف :

تتكون المصاريف التي تتكبدها الشركة من تكاليف المبيعات ومصاريف إدارية وعمومية ومصاريف بيع وتوزيع. ويتم تصنيف المصروفات الناتجة من مجهودات الشركة المتعلقة في تكاليف الإيرادات في بند مستقل تحت مسمى تكاليف الإيرادات. ويتم تصنيف المصاريف المتعلقة بالإدارة والتي لا تتعلق بالمبيعات كمصاريف إدارية وعمومية. ويتم تصنيف المصاريف التي تمثل المصاريف الناتجة عن مجهودات وظائف البيع والتوزيع كمصاريف بيع وتوزيع. ويتم توزيع المصاريف المشتركة إذا دعت الحاجة بين المصاريف الإدارية والعمومية وتكلفة المبيعات على أساس ثابت. ويتم تطبيق مبدأ الإستحقاق في تحميل الفترة المالية بالمصروفات الإدارية والعمومية.

مخصص الزكاة :

يتم احتساب الزكاة والاعتراف بها في قائمة الدخل لكل فترة مالية بشكل منفصل وفقاً لأنظمة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك. ويتم تسوية مخصص الزكاة عند استلام ربط الزكاة النهائي. الفرق بين مخصص الزكاة والربط النهائي الذي تجريه هيئة الزكاة والضريبة والجمارك يُقيد على حساب قائمة الدخل وقت استلام ربط الزكاة النهائي.



شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص
للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢

أمانات ضريبة القيمة المضافة :

تمثل أمانات ضريبة القيمة المضافة من إجمالي قيمة المبيعات الخاضعة لضريبة القيمة المضافة (ضريبة المخرجات) من إجمالي قيمة المشتريات والمصروفات المدفوعة الخاضعة لضريبة القيمة المضافة (ضريبة المدخلات) ويتم عمل مقاصة بينهما ثم يتم توريد (سداد) الفرق إلى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك.

تكاليف الاقتراض :

تقوم الشركة بإثبات جميع تكاليف الاقتراض كمصروف في قائمة الدخل الشامل في الفترة التي يتم تكبدها .

المخصصات والبنود المحتملة :

يتم الاعتراف بالمخصصات عند وجود التزام حالي (قانوني أو إستراتيجي) على الشركة ناشئ عن أحداث سابقة، ومن المحتمل أن يؤدي إلى تدفق خارج لموارد تتضمن منافع اقتصادية ستكون مطلوبة لتسوية الالتزام، ويمكن تقدير مبلغ الالتزام بصورة موثوقة. وإذا كانت الشركة تتوقع أن يتم التعويض عن جزء أو كامل أي مخصص، فيتم الاعتراف بالتعويضات على أنها أصل منفصل فقط إذا كانت التعويضات مؤكدة فعلياً. ويتم عرض المصروفات المتعلقة بأي مخصص في قائمة الدخل بالصافي بعد طرح أية تعويضات. إذا كان تأثير القيمة الزمنية للنقود مادياً، يتم خصم المخصصات باستخدام معدل ما قبل الضريبة الحالي الذي يعكس، عند الاقتضاء، المخاطر المحددة للالتزام. وعند استخدام الخصم يتم الاعتراف بالزيادة في المخصص بسبب مرور الوقت على أنها تكلفة مالية. لا يتم الاعتراف بمخصصات مقابل الخسائر التشغيلية المستقبلية. كما لا يتم الاعتراف بالأصول المحتملة والالتزامات المحتملة.

النقد والنقد المعادل:

يمثل النقد في الصندوق ولدى البنوك والودائع النقدية والاستثمارات عالية السيولة التي تستحق خلال ثلاثة أشهر أو أقل.

الذمم المدينة التجارية والأرصدة المدينة الأخرى:

معظم المبيعات تتم على أساس شروط الائتمان الإعتيادية ولا تحمل فائدة. وإذا إمتد الائتمان زيادة عن الشروط الإعتيادية فيتم قياس الذمم المدينة بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلية. في نهاية كل فترة تجري مراجعة القيمة المسجلة للذمم المدينة التجارية والأرصدة المدينة الأخرى لتحديد ما إذا كان هناك دليل موضوعي على أن المبالغ غير قابلة للإسترداد. وفي تلك الحالة يتم الاعتراف بخسارة الإنخفاض في القيمة فوراً في الأرباح والخسائر.

الذمم الدائنة التجارية والأرصدة الدائنة الأخرى:

الذمم الدائنة التجارية تمثل إلتزامات على أساس شروط الائتمان الإعتيادية ولا تحمل فائدة . الإلتزامات التي تحمل فائدة يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلية.

المخزون :

يظهر المخزون بالتكلفة أو سعر السوق ناقصاً تكلفة البيع والإتمام، أيهما أقل. ويتم تحديد التكلفة باستخدام طريقة المتوسط المرجح . تشمل التكلفة على سعر الشراء وتكلفة التحويل والتكاليف الأخرى المتكبده لإبصال المخزون إلى موقعه ووضع الحال.

توزيعات الأرباح :

يتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح لشركاء الشركة كإلتزام في القوائم المالية للشركة في الفترة المالية التي يتم إعتمادها من قبل المالك.

شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص
للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢

الأدوات المالية :

- الأداة المالية هي أي عقد ينتج عنه موجوداً مالياً لأحد الكيانات والتزام مالي أو أداء حقوق ملكية لجهة أخرى .
- الموجودات المالية :
- تتضمن الموجودات المالية :
- ❖ النقد .
- ❖ حق تعاقد لتلقي النقد أو موجود مالي من كيان آخر .
- ❖ حق تعاقد لإستبدال الأدوات المالية مع كيان آخر في الظروف الملائمة للكيان .
- ❖ عقد غير مشتق حيث يكون الكيان ملزماً أو قد يكون ملزماً بتلقي رقم متغير من أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمنشأة .

التصنيف والاعتراف الأولي :

- تصنف المنشأة موجوداتها المالية في فئات القياس التالية :
- ❖ الموجودات المالية التي يتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة (إما من خلال بيان الدخل ، أو من خلال الدخل الشامل الآخر).
- ❖ الموجودات المالية التي يتم قياسها بالتكلفة المطفأة .
- يعتمد التصنيف على نموذج الأعمال المستخدم في المنشأة لإدارة الموجودات المالية وعلى الشروط التعاقدية للتدفقات النقدية .
- بالنسبة للموجودات التي يتم قياسها بالقيمة العادلة ، يتم تسجيل المكاسب والخسائر إما في بيان الدخل أو الدخل الشامل الآخر . وبالنسبة للإستثمار في أدوات الدين ، فإنه يعتمد على نموذج الأعمال الخاص بهذا الإستثمار . إما بالنسبة للإستثمار في أدوات حقوق الملكية فيعتمد ذلك على ما إذا كانت المنشأة قد قامت بإجراء اختبار لا رجعة فيه في وقت الاعتراف الأولي للمحاسبة عن أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر . تقوم المنشأة بإعادة تصنيف أدوات الدين فقط عندما يتغير نموذج أعمالها لإدارة تلك الموجودات .
- عند الاعتراف الأولي بقياس المنشأة موجوداتها المالية (غير المصنفة ضمن فئة القيمة العادلة من خلال بيان الدخل) بالقيمة العادلة مضافاً لها تكاليف المعاملات ذات العلاقة المباشرة للإستحواذ على الموجودات المالية. إما في حالة الموجودات المالية المصنفة ضمن فئة القيمة العادلة من خلال بيان الدخل فيتم تسجيل تكاليف المعاملات في بيان الدخل.

القياس في الفترة اللاحقة :

أدوات حقوق الملكية :

- ❖ يتم قياس جميع الإستثمارات في حقوق الملكية بالقيمة العادلة وفي حال قررت إدارة المنشأة لإختيار عرض أرباح أو خسائر القيمة العادلة في إستثمارات حقوق الملكية ضمن الدخل الشامل الآخر ، فلا يمكن لاحقاً إعادة تصنيف أرباح أو خسائر القيمة العادلة ضمن قائمة الدخل ، ويستمر الاعتراف بتوزيعات الأرباح من هذه الإستثمارات في قائمة الدخل على أنها دخل عندما يثبت حق المنشأة في استلام الدفعات .
- ❖ إن خسائر إنخفاض القيمة وعكس خسائر إنخفاض القيمة على الإستثمارات في حقوق الملكية التي تم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر لا يتم معالجتها بشكل منفصل عن التغيرات الأخرى في القيمة العادلة .
- ❖ يتم الاعتراف بالتغيرات في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل في الأرباح / (الخسائر) الأخرى في قائمة الدخل حسب مقتضى الحال .

شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص
للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢

أدوات الدين :

يعتمد القياس في الفترة اللاحقة لأدوات الدين على نموذج أعمال المنشأة لإدارة الموجودات وخصائص التدفقات النقدية للموجودات ، وهناك ثلاث فئات للقياس وتقوم المنشأة بتصنيف أدوات الدين من خلال :

◇ التكلفة المطفأة :

الموجودات المالية المحتفظ بها للحصول على تدفقات نقدية تعاقدية تتمثل في أصل الاستثمار والفوائد العائدة عليه ويتم قياسها بالتكلفة المطفأة . يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر من أدوات الدين بالتكلفة المطفأة والتي لا تكون جزءاً من علاقة تحوط من ضمن الربح أو الخسارة عندما يتم إلغاء الاعتراف أو في حال وجود تدني عليها .

يتم الاعتراف بإيرادات الفوائد من الموجودات المالية باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعال .

◇ القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (FVOCI) :

الموجودات المالية المحتفظ بها للحصول على تدفقات نقدية تعاقدية ولييها ، حيث تتمثل التدفقات النقدية بموجود الاستثمار والفوائد العائدة عليها ويتم قياس هذه الموجودات بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر .

التغيرات في القيمة العادلة يتم الاعتراف بها من خلال الدخل الشامل الآخر باستثناء الاعتراف بالأرباح أو الخسائر التي تتعلق بانخفاض القيمة وإيرادات الفوائد وأرباح / خسائر عمليات الصرف الأجنبي في قائمة الدخل . وعندما يتم استبعاد الموجودات المالية يتم تحويل الأرباح أو الخسائر المترتبة المعترف بها سابقاً في الدخل الشامل الآخر من حقوق الملكية إلى قائمة الدخل ، ويتم الاعتراف بها كأرباح أو خسائر أخرى وإيرادات الفوائد من الموجودات المالية يتم معالجتها كفوائد مالية باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعال .

◇ القيمة العادلة من خلال قائمة الدخل :

الموجودات التي لا تستوفي معايير التكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل . ويتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن قياس الاستثمار في أدوات الدين بالفترة اللاحقة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل والتي لا تعد جزءاً من علاقة تحوط ضمن قائمة الدخل ويتم الاعتراف بها بالصافي كأرباح أو خسائر في الفترة التي تنشأ بها . كما يتم الاعتراف بدخل الفوائد من هذه الموجودات المالية كفوائد مالية .

طريقة الفائدة الفعالة :

طريقة الفائدة الفعالة هي طريقة لاحتساب التكلفة المطفأة لأداة الدين وتخصيص دخل الفوائد خلال الفترة ذات العلاقة . ويعتبر معدل الفائدة الفعال هو المعدل الذي يخصم الدفعات النقدية المستقبلية المستلمة من خلال العمر المتوقع لأداة الدين ، أو إذا كان مناسباً في الفترة الأقصر زمناً إلى صافي القيمة الدفترية عند الاعتراف الأولي .

انخفاض القيمة :

◇ تقوم المنشأة بتقييم خسائر الائتمان المتوقعة على أساس مستقبلي وذلك للموجودات المالية بالتكلفة المطفأة والقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر . تعتمد منهجية انخفاض القيمة المطبق على ما إذا كان هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان .

◇ بالنسبة للذمم المدينة التجارية فقط ، تطبق المنشأة النهج المبسط الذي يسمح به المعايير الدولية للتقرير المالي رقم (٩) والتي تتطلب إثبات الخسائر المتوقعة على مدى العمر من التحقق المبدي للمستحقات .

المطلوبات المالية :

تصنف المطلوبات المالية :

◇ التزام تعاقدية لتسليم نقد أو موجود مالي آخر إلى منشأة أخرى .

◇ التزام تعاقدية لتبادل الأدوات المالية مع منشأة أخرى بموجب شروط من المتوقع أن تكون غير إيجابية للمنشأة .

◇ عقد غير مشتق تكون المنشأة ملتزمة بتقديم عدد متغير من أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمنشأة .

الاعتراف المبدي :

يتم الاعتراف بالمطلوبات المالية بشكل أولي بالقيمة العادلة . تتضمن المطلوبات المالية للمنشأة الذمم الدائنة التجارية وغيرها من الذمم الدائنة وقروض طويلة الأجل من الحكومة بسعر فائدة أقل من السوق .



شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص
للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢

القياس في الفترة اللاحقة :

تقوم المنشأة بتصنيف جميع المطلوبات المالية بعد الاعتراف المبدي بالتكلفة المطفأة .

تفاصيل الأدوات المالية :

يتم إجراء التقاص بين الموجودات والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ بالصافي في قائمة المركز المالي فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت .

استبعاد الموجودات والمطلوبات المالية :

تقوم المنشأة باستبعاد الموجود المالي فقط عندما تنتهي الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الموجود أو عندما يقوم بتحويل الموجود المالي وكافة مخاطر ومزايا ملكية الموجود إلى طرف آخر . إذا لم تقم المنشأة بنقل أو الاحتفاظ بكافة مخاطر ومزايا الملكية واستمرت في السيطرة على الموجودات تعترف المنشأة بحصتها المحتفظ بها في الموجود والالتزام المتعلق بالمبالغ التي قد تدفعها . إذا قامت المنشأة بالاحتفاظ بجميع مخاطر ومزايا ملكية الموجودات المالية بشكل جوهري تستمر المنشأة بالاعتراف بالموجودات المالية والاعتراف بالالتزامات المصاحبة للنقد المستلم .

عند إلغاء الاعتراف بالموجود المالي المقاس بالتكلفة المطفأة ، يتم إثبات الفرق بين القيمة الدفترية للموجود ومبلغ المقابل المستلم والمستحق في قائمة الدخل . بالإضافة إلى ذلك عند إلغاء الاعتراف بالاستثمار في أداة دين مصنفة كاستثمارات مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (FVOCI) فإن الأرباح أو الخسائر المترتبة التي سبق الاعتراف بها ضمن احتياطي إعادة التقييم يتم إعادة تصنيفها إلى الربح أو الخسارة . عند إلغاء الاعتراف بالاستثمار في أدوات حقوق الملكية التي قامت الشركة باختيار الاعتراف الأولى لها من خلال قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (FVOCI) ، فإن الأرباح أو الخسائر المترتبة التي تم الاعتراف بها في احتياطي إعادة تقييم الاستثمارات لا يتم تصنيفها إلى ربح أو خسارة ، ولكن يتم تحويلها إلى الأرباح المبقاة .

يتم إلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية فقط عندما يتم الإلغاء من المطلوبات أو إلغاؤها أو انتهاء استحقاقها وصلاحياتها . يتم إثبات الفرق بين القيمة الدفترية للمطلوبات المالية المستبعدة والمبالغ المدفوعة والمطلوبة ، بما في ذلك أي موجودات غير نقدية محولة أو مطلوبات مكتوبة في قائمة الدخل .

منافع ما بعد التوظيف :

خطة المساهمات المحددة :

تقوم الشركة بالمساهمة بمخصص التقاعد والتأمين الاجتماعي لمنسوبيها وفقاً لنظام العمل السعودي وتعترف الشركة بحصتها من الإشتراكات الثابتة بالشركة العامة للتأمينات الإجتماعية في كل شهر على أنها مصروفات وليس لدى الشركة أي إلزام قانوني أو إستراتيجي بدفع أية مساهمات أخرى والزامها الوحيد هو دفع الإشتراكات عند حلول موعد إستحقاقها .

مخصص تعويض نهاية الخدمة :

تمثل هذه المنافع برنامج مكافآت نهاية الخدمة للموظفين . يتم احتساب المبالغ الواجبة الدفع بمقتضى نظام العمل السعودي لتعويض الموظفين عن فترات خدمتهم المتجمعة . يتم احتساب صافي التزامات الشركة فيما يتعلق ببرامج المنافع المحددة للموظفين غير الممولة "الالتزامات" بتقدير مبلغ المنافع المستقبلية التي يحصل عليها الموظف مقابل خدماته في الفترة الحالية والفترات السابقة، ويتم خصم المنافع لتحديد القيمة الحالية، وأي تكاليف لخدمات ماضية غير مسجلة .

إن معدل الخصم المستخدم هو عائد السوق على السندات الحكومية في تاريخ القوائم المالية التي لها تواريخ استحقاق تقارب آجال التزامات الشركة . يتم تحديد تكلفة توفير المنافع بموجب برامج المنافع المحددة للموظفين غير الممولة باستخدام طريقة انتماء الوحدة المتوقعة لتحديد القيمة الحالية للالتزامات الشركة .

تتكون التزامات برامج منافع الموظفين المحددة غير الممولة من القيمة الحالية للالتزامات معدلة بأي تكاليف تتعلق بخدمات سابقة لم يتم إدراجها بعد وأي مكاسب/خسائر اكتوارية غير مسجلة . ولا تتوافر حالياً تكاليف لخدمات ماضية .

لا توجد مكاسب أو خسائر من إعادة القياس غير مسجلة، لكون جميع مكاسب أو خسائر إعادة القياس تم تسجيلها كإيرادات أو مصروفات في قائمة الدخل الشامل الآخر خلال الفترة التي نشأت فيها .

شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص
للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢

٥- تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي الجديدة والمعدلة:

أ- المعايير الدولية للتقرير المالي الجديدة والمعدلة سارية المفعول :

تم إتباع المعايير الدولية للتقرير المالي الجديدة والمعدلة التالية والتي أصبحت سارية المفعول للفترة المالية التي تبدأ في ١ يناير ٢٠٢٤ أو بعد ذلك التاريخ في اعداد القوائم المالية للشركة ولم يكن لها تأثير جوهري على المبالغ والافصاحات الواردة في القوائم المالية في السنة الحالية كما يلي :

المعيار أو التفسير	تاريخ النفاذ
التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) عند تصنيف المطلوبات كمتداول و غير متداول، والمطلوبات غير المتداولة مع تعهدات	١ يناير ٢٠٢٤
تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي(١٦) التزام عقود الإيجار في البيع وإعادة الاستئجار	١ يناير ٢٠٢٤
التعديلات على المعيار المحاسبة الدولي (٧) ومعيار الدولي للتقرير المالي (٧) تعزيز الإفصاحات لإجراءات تمويل الموردين بشأن التزامات المنشأة	١ يناير ٢٠٢٤

ب- المعايير الدولية للتقرير المالي والتفسيرات الجديدة والمعدلة وغير سارية المفعول بعد :

لم تقم الشركة بتطبيق أي من المعايير الدولية الجديدة والمعدلة الصادرة وغير سارية المفعول التالية :

المعيار أو التفسير	تاريخ النفاذ
تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٠) و معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) البيع أو المساهمة في الأصول بين المستثمر وشركته الزميلة أو المشروع المشترك	تاريخ السريان مؤجل إلى أجل غير مسمى.
المعيار الدولي للتقرير المالي (S١) - المتطلبات العامة للإفصاح عن المعلومات المالية المتعلقة بالإستدامة، والمعيار الدولي للتقرير المالي (S٢) - الإفصاحات المتعلقة بالمناخ.	١ يناير ٢٠٢٤ (يعتمد التطبيق على تبني السلطات التنظيمية للمعيارين)
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (٢١) عدم إمكانية صرف إحدى العملات الأجنبية	١ يناير ٢٠٢٥
تعديلات على تصنيف و قياس الأدوات المالية (تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ و ٧)	١ يناير ٢٠٢٦
المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٨ - العرض والإفصاح في القوائم المالية	١ يناير ٢٠٢٧
المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٩ - الإفصاحات للشركات التابعة بدون المساهمة العامة	١ يناير ٢٠٢٧

تقوم ادارة الشركة بتقييم تأثير تطبيق هذه المعايير على القوائم المالية عند تطبيقها في الفترات المستقبلية.

شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص
للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢

٦- النقد والنقد المعادل :

يتألف هذا البند مما يلي :

٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
١٢,١٧٣,٨٣٤	٧,٥٦١,٧٢١	٢,١٤٨,٢٤١	حسابات جارية لدى بنوك محلية بالريال السعودي
-	١٣,٨٦٨,٣٥٥	٩,١٥٣,٢٨٦	حسابات جارية لدى بنوك محلية بعملات أجنبية
-	-	٢٣,٦١٦,٤٨٥	النقد لدى محافظ استثمارية
١٢,١٧٣,٨٣٤	٢١,٤٣٠,٠٧٦	٣٤,٩١٨,٠١٢	المجموع - قائمة أ

٧- ذمم مدينة - صافي :

أ- يتألف هذا البند مما يلي :

٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
٣٧,٢٧٢,٥٧٠	٤٥,٢٧٣,٧١٣	٥٥,٢٧٥,٦٤٦	ذمم تجارية مدينة
(٦,٠٦٨,٨٠٨)	(٥,٦٧٨,٠٢٣)	(٥,٨٢٧,١٩٧)	مخصص الإنخفاض في قيمة الذمم - إيضاح (٧/ب)
٣١,٢٠٣,٧٦٢	٣٩,٥٩٥,٦٩٠	٤٩,٤٤٨,٤٤٩	ذمم تجارية مدينة - صافي

ب- ان الحركة على مخصص إنخفاض في قيمة الذمم على النحو التالي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
٤,١٥٣,٥٩٠	٦,٠٦٨,٨٠٨	٥,٦٧٨,٠٢٣	الرصيد في بداية السنة
١,٩١٥,٢١٨	٨٦١,٣٥٦	٣٦١,١٣٤	المكون خلال السنة
-	(١,٢٥٢,١٤١)	(٢١١,٩٦٠)	إقفال مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
٦,٠٦٨,٨٠٨	٥,٦٧٨,٠٢٣	٥,٨٢٧,١٩٧	الرصيد في نهاية السنة - إيضاح (٧/أ) قائمة أ

ج- فيما يلي تحليل بأعمار الذمم المدينة بناءً على مصفوفة المخصصات بالشركة كما في ٣١ ديسمبر:

السنة	الإجمالي	يوم ٩٠-	يوم ١٢٠-٩٠	يوم ٢٩٩-١٢٠	يوم ٣٢٩-٣٠٠	أكثر من سنة
٢٠٢٤	٥٥,٢٧٥,٦٤٦	٤٠,٦٨١,٦٥٥	٩,٠٨٦,٩٢٩	١,٩٩٩,٣٤٨	٧٢٠,٨٨٨	٢,٧٨٦,٨٢٦
٢٠٢٣	٤٥,٢٧٣,٧١٣	٣٥,٤٦١,٥٩١	٦,٦١٣,٧٧١	١,٤٦٢,٦٨٥	٢١٩,٦٦٠	١,٥١٦,٠٠٦
٢٠٢٢	٣٧,٢٧٢,٥٧٠	٢٣,٥٣٣,٦٤٥	٧,٢٣٥,٤٠٥	٣,٩٣٣,٧٢٥	٩٦٣,٨٨٢	١,٦٠٥,٩١٣

شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص
للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢

٨- مصاريف مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى :

٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٣	يتألف هذا البند مما يلي :
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
١,٧٠١,٠٤٣	٢,٤٥٠,٧٤٨	٤,٥٨٨,٧١٥	مصاريف مدفوعة مقدماً
٢,٤٣٠,٩٤٣	١,٠٤٤,٥٤٩	١٢,٠١٩	دفعات مقدمة للموردين
١٩,٥١٩	١٥,٦٥٧	٩,٠٧٢	تأمين طبي
٥٥٣	٢,٥٥١,٣٥٥	٤,١٢٣,٠٤٤	ضريبة القيمة المضافة
٣٠٤,١٢٢	٦٨١,٩٩٤	٤٨٩,٧٤٠	عهد وسلف موظفين
١٦,٧٣٨	٤٠١,٤٤٢	٣٠٣,٦٤٢	تأمين خطابات الضمان
٣,٣٨٥	٧٦,٠٢٥	٢,٥٧٠	أخرى
(١٣,٤٣٩)	-	-	مخصص انخفاض في قيمة خطابات ضمان
(٢١,٤٤٣)	-	-	مخصص انخفاض في قيمة دفعات مقدمة للموردين
٤,٤٤١,٤٢١	٧,٢٢١,٧٧٠	٩,٥٢٨,٨٠٢	المجموع - قائمة أ

٩- مخزون :

يمثل هذا البند في المخزون مواد كيميائية .

١٠- مشاريع تحت التنفيذ :

يتألف هذا البند مما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٤	التكلفة
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
٥٨٢,٦١١	٦٢٥,٤٧٧	-	الرصيد في بداية السنة
٤٢,٨٦٦	-	-	إضافات خلال السنة
-	(٦٢٥,٤٧٧)	-	المحول إلى ممتلكات وآلات ومعدات
٦٢٥,٤٧٧	-	-	الرصيد في نهاية السنة

شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص
للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢

١١- إيرادات غير مفوترة :

ان الحركة على هذا البند كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	رصيد بداية السنة
٦,٨٣٩,٠٨٠	٥,٦٩٢,٢٠٠	١٧,٠٠٩,٠٣٦	
٥,٦٩٢,٢٠٠	١٧,٠٠٩,٠٣٦	٢٧,٤٨٦,٩٦٩	صافي إضافات خلال السنة
(٦,٨٣٩,٠٨٠)	(٥,٦٩٢,٢٠٠)	(١٧,٠٠٩,٠٣٦)	المفوتر
٥,٦٩٢,٢٠٠	١٧,٠٠٩,٠٣٦	٢٧,٤٨٦,٩٦٩	رصيد نهاية السنة - قائمة أ

١٢- محافظ استثمارية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر :

أ- يتألف هذا البند مما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	إستثمارات في صندوق بنك البلاد كابيتال - ب
-	١١,٤٥٨,٩٩٢	-	إستثمارات في محافظ استثمارية - ج
٩٣٩,٨٢٦	٤,٧٣٤,٤٤٠	١٣,٢٨٣,٧٩٨	المجموع - قائمة أ
٩٣٩,٨٢٦	١٦,١٩٣,٤٣٢	١٣,٢٨٣,٧٩٨	

ب- يمثل هذا المبلغ قيمة استثمارات الشركة في صندوق بنك البلاد كابيتال مقيمة بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، وكانت الحركة على النحو التالي:

ان الحركة على هذا البند كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	رصيد بداية السنة
-	-	١١,٤٥٨,٩٩٢	إضافات خلال السنة
-	٩٤,٨١١,٧٣٧	١٥٤,٤٥٩,٩٠٠	مستحقات خلال السنة
-	(٨٣,٨١١,٧٣٧)	(١٦٦,٥١٦,٥٩٦)	المجموع
-	١١,٠٠٠,٠٠٠	(٥٩٧,٧٠٤)	توزيعات أرباح نقدية
-	٤٥٨,٩٩٢	٥٩٧,٧٠٤	المجموع - إيضاح (أ/١٢)
-	١١,٤٥٨,٩٩٢	-	

ج- إستثمارات في محافظ استثمارية :

ان الحركة على هذا البند كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	رصيد بداية السنة
-	٩٣٩,٨٢٦	٤,٧٣٤,٤٤٠	مشتريات خلال السنة
٦,٩١٩,٣٠٣	١٠,٨٥٦,٥٢٩	٣١,٣٣٧,٢٨١	مبيعات خلال السنة
(٥,٨٩١,٦٨٦)	(٦,٧٦١,٩١٦)	(٢٥,٩٨٠,٢١٠)	المجموع
١,٠٢٧,٦١٧	٥,٠٣٤,٤٣٩	١٠,٠٩١,٥١١	أرباح بيع أسهم
(٣١,٤٧٦)	٤٦٤,٤١٢	٦٩٥,٠٨٨	إجمالي المحفظة قبل التقييم
٩٩٦,١٤١	٥,٤٩٨,٨٥١	١٠,٧٨٦,٥٩٩	توزيعات أرباح نقدية
-	(٤٥,٤٩٠)	(٢٩,٠٠٠)	أرباح (خسائر) غير محققة من إعادة التقييم
(٥٦,٣١٥)	(٧١٨,٩٢١)	٢,٥٢٦,١٩٩	المجموع - إيضاح (أ/١٢)
٩٣٩,٨٢٦	٤,٧٣٤,٤٤٠	١٣,٢٨٣,٧٩٨	



شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص
للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢

١٣ - ممتلكات والآلات ومعدات - صافي:

المجموع	سجلات	معدات مكتوبة	آلات ومفروشات	آلات ومعدات	عدد وألوان	مبقي *	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
١٢,٠٣٥,٧٤٥	٦٠٤,٥٩٨	٧١٦,٣٣٠	٣٨٧,٨٣٦	٤,٢٢٤,٣٧٥	٤٩٦,٨٦٨	٥,٦٠٥,٧٣٨	٢٠٢٤/١/١ الرصيد كما في
١٥٢,٠٦٩	-	٥٦,١٥٠	٩٥,٩١٩	-	-	٠٠٠.-	إضافات خلال السنة
١٢,١٨٧,٨١٤	٦٠٤,٥٩٨	٧٧٢,٤٨٠	٤٨٣,٧٥٥	٤,٢٢٤,٣٧٥	٤٩٦,٨٦٨	٥,٦٠٥,٧٣٨	الرصيد كما في ٢٠٢٤/١/٢/٣١
							الإستهلاك المتراكم
٤,٨١٦,٣٨٩	٤٤٤,٣٢٧	٦٠٧,٥٤٩	١٢٥,٤٧١	٢,٢٨٧,٠١٦	٣٧٤,٩٨٧	٩٧٧,٠٣٩	٢٠٢٤/١/١ الرصيد كما في
١,٢٧٧,١٢٩	٧٠,٥٤٢	٣٧,٢٩٩	٦,١٩٥	٧٠٣,٦٩٥	٩٣,٨٣٩	٣١١,٥٥٩	إستهلاك السنة
٦,٠٩٣,٥١٨	٥١٤,٨٦٩	٦٤٤,٨٤٨	١٨٥,٢٦٦	٢,٩٩٠,٧١١	٤٦٨,٨٢٦	١,٣٨٨,٥٩٨	الرصيد كما في ٢٠٢٤/١/٢/٣١
							ممتلكات والآلات ومعدات - صافي
٦,٠٩٤,٣٩٦	٨٩,٧٢٩	١٢٧,٦٣٢	٢٩٨,٠٨٩	١,٢٣٣,٦٦٤	٢٨,٠٤٢	٤,٣١٧,١٤٠	في ٢٠٢٤/١/٢/٣١ - قائمة ٣٣

* ان المباني أعلاه مقيمة على أرض مستأجرة من هيئة المدن الصناعية بسعر رمزي لمدة ٢٠ سنة.



شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص
للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢

ب- إن تفاصيل التكلفة والإستهلاك المراكز كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٣ م على النحو التالي :

التكلفة

المجموع	سجلات	معدات مكتبية	أثاث ومقر ومعدات	آلات ومعدات	عدد وأوراق	مبني	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
٩,٣٦٨,٨٧٤	٦٠٤,٥٩٨	٦٥٦,٨٤٤	٣١٧,٠٠٠	٦,٣٤٩,٣٧٥	٤٦٠,٧٩٦	٤,٩٨٠,٦٦١	الرصيد كما في ٢٠٢٣/١/١
٢,٦٦٦,٨٧٢	-	٥٩,٤٨٧	٧٠,٨٣٦	١,٨٧٥,٠٠٠	٣٦,٠٧٢	٦٢٥,٤٧٧	إضافات خلال السنة
١٢,٠٣٥,٧٤٦	٦٠٤,٥٩٨	٧١٦,٣٣١	٣٨٧,٨٣٦	٤,٢٢٤,٣٧٥	٤٩٦,٨٦٨	٥,٦٠٥,٧٣٨	الرصيد كما في ٢٠٢٣/١/٢/٣١
							الإستهلاك المراكز
٣,٥٧٣,١٨٤	٣٥٢,٢٥٥	٥٦٤,٥١٩	٨٨,٣٦١	١,٥٨٣,٣٢٠	٢٥٦,٧٠٣	٧٧٨,٠٢٦	الرصيد كما في ٢٠٢٣/١/١
١,٢٤٣,٢٠٥	٩٢,٠٧٢	٤٣,٠٣٠	٣٧,١١٠	٧٠,٣,٦٩٦	١١٨,٢٨٤	٢٤٩,٠١٣	إستهلاك السنة
٤,٨١٦,٣٨٩	٤٤٤,٣٢٧	٦٠٧,٥٤٩	١٢٥,٤٧١	٢,٢٨٧,٠١٦	٣٧٤,٩٨٧	٩٧٧,٠٣٩	الرصيد كما في ٢٠٢٣/١/٢/٣١
							ممتلكات والآلات ومعدات - صافي
٧,٢١٩,٣٥٧	١٦٠,٢٧١	١٠٨,٧٨٢	٢٦٢,٣٦٥	١,٩٣٧,٣٥٩	١٢١,٨٨١	٤,٦٣٨,٦٩٩	في ٢٠٢٣/١/٢/٣١ - قائمة ١١٣

* إن المباني أعلاه مقامة على أرض مستأجرة من هيئة المدن الصناعية بسعر رمزي لمدة ٢٠ سنة.



شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص
للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢

ج- إن تفاصيل التكلفة والإستهلاك المراكز كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ على النحو التالي :

المجموع	سيارات	معدات مكتبية	أثاث ومفروشات	آلات ومعدات	عدد وألوات	مبني	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
٩,١٧١,٣٧١	٤٤٥,٥٠٠	٦١٨,٤٣٩	٣١٧,٠٠٠	٧,٣٤٩,٣٧٥	٤٦,٠٧٩٦	٤,٩٨٠,٢٦١	الرصيد كما في ٢٠٢٢/١/١
٢٥٢,٥٠٣	٢١٤,٠٩٨	٣٨,٤٠٥	-	-	-	-	إضافات خلال السنة
(٥٥,٠٠٠)	(٥٥,٠٠٠)	-	-	-	-	-	استهلاكات خلال السنة
٩,٣٦٨,٨٧٤	٦٠٤,٥٩٨	٦٥٦,٨٤٤	٣١٧,٠٠٠	٧,٣٤٩,٣٧٥	٤٦,٠٧٩٦	٤,٩٨٠,٢٦١	الرصيد كما في ٢٠٢٢/١/٢/٣١
							الإستهلاك المراكز
٢,٩٠٤,٩٣٨	٣٥١,٣٨١	٥٢٧,٨٧٣	٥٦,٧٨٣	١,٣٤٨,٣٧٦	١٤١,٥١٣	٤٧٩,٠١٣	الرصيد كما في ٢٠٢٢/١/١
٧٧٣,٢٤٦	٥٥,٨٧٤	٣٦,٦٤٦	٣١,٥٧٩	٢٣٤,٩٤٤	١١٥,١٩٠	٢٤٩,٠١٣	إستهلاك السنة
(٥٥,٠٠٠)	(٥٥,٠٠٠)	-	-	-	-	-	المتعلق بالإستبعادات
٢,٥٧٣,١٨٤	٣٥٢,٢٥٥	٥٢٤,٥١٩	٨٨,٢١١	١,٥٨٣,٢٢٠	٢٥٦,٧٠٣	٧٢٨,٠٢٦	الرصيد كما في ٢٠٢٢/١/٢/٣١
٥,٧٩٥,٦٩٠	٢٥٢,٣٤٣	٩٢,٣٢٥	٢٢٨,٦٣٩	٧٦٦,٠٥٥	٢٠٤,٠٩٣	٤,٢٥٢,٢٣٥	ممتلكات وآلات ومعدات - صافي

في ٢٠٢٢/١/٢/٣١ - ٢٠٢٢/١/٢/٣١ - قائمة ٣١٠

شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص
للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢

١٤- أصول حق إستخدام - صافي والتزامات عقود الإيجار :

إن تفاصيل التكلفة ومجمع الإستهلاك والتزامات الإيجار كالاتي :

٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٤	أصول حق الإستخدام - صافي :
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
٥٦٣,٠٣٢	١,٢٣٣,٥٧٠	١,٢٣٣,٥٧٠	تكلفة رصيد بداية السنة
٦٧٠,٥٣٨	-	٢٨٧,١٠٠	إضافات خلال السنة
١,٢٣٣,٥٧٠	١,٢٣٣,٥٧٠	١,٥٢٠,٦٧٠	التكلفة نهاية السنة
(٢٥,٩١٤)	(٢٥٤,٣٠٨)	(٥٥٩,٤٢٢)	مجمع استهلاك بداية السنة
(٢٢٨,٣٩٤)	(٣٠٥,١١٤)	(٢٤٥,١٦٣)	الإستهلاك خلال السنة - إيضاح (٢٧)
(٢٥٤,٣٠٨)	(٥٥٩,٤٢٢)	(٨٠٤,٥٨٥)	مجمع استهلاك نهاية السنة
٩٧٩,٢٦٢	٦٧٤,١٤٨	٧١٦,٠٨٥	أصول حق الإستخدام - صافي - قائمة أ

ب- التلتزامات عقود الإيجار :

٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
٥٠٣,٢٣٣	٩١٨,٤٩٩	٦٢٧,٢٢٦	الرصيد في بداية السنة
٦٧٠,٥٣٨	-	٢٨٧,١٠٠	التلتزامات عقود إيجار مضافة خلال السنة
٣٤,٦٢٠	٣٠,١١٨	٢٤,٥٦٢	فوائد التلتزامات عقود الإيجار - إيضاح (٢٩)
(٢٨٩,٨٩٢)	(٣٢١,٣٩١)	(٢٥٦,١٩٢)	المسدد من التلتزامات عقود الإيجار
٩١٨,٤٩٩	٦٢٧,٢٢٦	٦٨٢,٦٩٦	الرصيد في نهاية السنة
٢٩١,٢٧٣	١٨٤,٠٥٠	١٥٧,٦٣٠	وقد تم تصنيفها كالاتي :
٦٢٧,٢٢٦	٤٤٣,١٧٦	٥٢٥,٠٦٦	التلتزامات عقود الإيجار - الجزء المتداول - قائمة أ
			التلتزامات عقود الإيجار - الجزء غير المتداول - قائمة أ

ج - تتمثل الاصول المستأجرة في ايجار قطعة أرض موقع المصنع بمبلغ ٣٩,٩٩٢ ريال سعودي سنوياً لمدة عشرين سنة و ايجار موقع الشركة بمبلغ ٤٠,٠٠٠ ريال سعودي سنوياً لمدة ثلاثة سنوات، وإيجار قطعة أرض في منفذ البطحاء - الجمارك السعودية بمبلغ ٤٨,٠٠٠ ريال سعودي لمدة ثلاثة سنوات، وإيجار مكتب جدة بمبلغ ٦٣,٠٠٠ ريال سعودي لمدة سنتين.

١٥- إستثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر :

خلال العام ٢٠٢٤م تم الإستثمار في شركة درر العقارية (شركة ذات مسؤولية محدودة)، حيث بلغ الإستثمار في رأس المال نسبة ٨,٨٩% بمبلغ ٨,٨٩٠ ريال سعودي بالإضافة الى الإستثمار في رأس المال الإضافي بمبلغ ١١,٩٩١,١١٠ ريال سعودي، والتي يتمثل نشاطها في تمديد الاسلاك الكهربائية، تركيب وتمديد شبكات الكمبيوتر والاتصالات، شراء وبيع الاراضي والعقارات وتقسيمها وأنشطة البيع على الخارطة، الإنشاءات العامة للمباني غير السكنية مثل (المدارس والمستشفيات والفنادق.... الخ)، وتم تقييمها بالقيمة الدفترية نظراً لعدم اختلافها عن القيمة العادلة والتي تم اعدادها من قبل طرف خارجي.

٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٤	نسبة الإستثمار	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي		
-	-	١٢,٠٠٠,٠٠٠	٨,٨٩%	شركة درر العقارية
-	-	١٢,٠٠٠,٠٠٠		المجموع - قائمة أ

شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص
للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢

١٦- قروض قصيرة الأجل :

يتألف هذا البند مما يلي :

٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٤
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
٢,٣٠٩,٧٥٨	٤,٩١٦,٨٩٥	-
-	٤,٥١٠,١٥٢	-
٢,٣٠٩,٧٥٨	٩,٤٢٧,٠٤٧	-

لدى الشركة شركة دار البلد لحلول الأعمال إتفاقيتين للتسهيلات الائتمانية متوافقة مع الضوابط الشرعية، على النحو التالي :

❖ إتفاقية تسهيلات بنكية مع البنك السعودي للإستثمار بمبلغ ١٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي (عام ٢٠٢٢: ٨,٠٠٠,٠٠٠) وذلك لغرض تمويل شراء وبيع السلع وإصدار ضمانات متنوعة، ومن أهم الضمانات المرتبطة بالإتفاقية تقديم ضمان كفالة غرم وأداء من قبل : (برنامج كفالة لتمويل المنشآت الصغيرة والمتوسطة، مساهمين كبار، والشركة المصدرة) تسدد مبالغ التسهيلات المستخدمة دفعة واحدة بعد ستة أشهر بفائدة حسب سعر البنك المركزي (ساما) زائداً ١% سنوياً.

❖ إتفاقية تسهيلات إئتمانية مع البنك الأهلي السعودي (البنك السعودي الأمريكي "سامبا") بمبلغ ٧,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي وذلك لغرض تمويل مصروفات الشركة التشغيلية وإصدار ضمانات متنوعة، ومن أهم الضمانات المرتبطة بالإتفاقية تقديم ضمان كفالة غرم وأداء من قبل: (برنامج كفالة لتمويل المنشآت الصغيرة والمتوسطة، مساهمين كبار، والشركة المصدرة).

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م لدى الشركة العالمية للكيماويات المتخصصة إتفاقية تسهيلات إئتمانية متوافقة مع الضوابط الشرعية، على النحو التالي :

❖ إتفاقية تسهيلات بنكية مع البنك السعودي للإستثمار لغرض تمويل شراء وبيع مواد كيميائية ومواد خام متعلقة بالشركة والسداد المباشر للموردين عن طريق البنك لغاية (٩٠%) من قيمة الفواتير المقبولة للبنك بشرط ألا تزيد مدة الفواتير عن شهرين علي ان يتم سداد تلك القروض دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق .

١٧- مصاريف مستحقة وأرصدة دائنة أخرى :

يتألف هذا البند مما يلي :

٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٤
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
٢,٧٤٣,٦٤٣	٦,٦٣١,٥٥٠	٨,٥٠١,٥٢٧
١٧,٩٦٦	٣٢,٦٧٠	١٢,٨١٣
١,٦١٥,٧٢٢	١,٠٧٤,٦٢٥	٣٠٩,٢١٩
٢٥,٥٩٠	-	-
٨٩,٠٢٥	٩١,٥٠٠	٢,٢٥١,١١٣
٣٢,٥٠٠	٢٤٢,٦١٧	١,٢٩٣,٢٢١
٢٧٩,٦١٦	٣٨٧,٩٩٩	٤٨٦,٠٣٢
٢,٠١٢,٣٣٨	٤٩,٦٦٧	٤٦,٩٥٦
٦,٨١٦,٤٠٠	٨,٥١٠,٦٢٨	١٢,٩٠٠,٨٨١



شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص
للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢

١٨ - أطراف ذات علاقة :

أ- مستحق من أصل ذات علاقة - قصيرة الأجل :

تتعمل الشركة خلال نشاطها الاعتيادي مع جهات تعد أطراف ذات علاقة وتشتمل هذه الأطراف على شركات وأفراد مرتبطة بالمالك ، تتم هذه التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة بأسعار وشروط مقترنة وموافق عليها من قبل إدارة الشركة . إن الشركة على هذا الحساب على النحو التالي :

٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٤	دائنة	الحركة خلال السنة	مدين	المالك	البيان
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	المالك	البيان
٢٣٦٨٨٠,٧٣	٨٠٠,٩٥٦٩	٢٠,٠٢٠,٠٠٠	٤٥,٢٥١,٤٠٩	٧٥,٢٦١,٨٤١	١٣٧,١٩٠	شركة مرتبطة	شركة دار البلد التجارية
٢٤,٩٦٩	١٣,٢٤٠	١,٧٨٩	١٤٨,٦٤٠	١٣٧,١٩٠	١٣٧,١٩٠	شركة مرتبطة	شركة معدات الدزل
٢٧,٠٠٥٤	-	٢٠,٠٠٠	٤٣,٤١٥,١٣٥	٤٣,٤١٥,١٣٣	-	شركة مرتبطة	شركة دار البلد للمقاولات والتشغيل
١٦٥,٧٢٥	٣١٩,٩٦٧	١٩٩,٩٦٧	١٥٠,٠٠٠	٤٣,٤١٥,١٣٣	-	شركة مرتبطة	شركة كمبيوترات الدار
٧٨,٧٧٧	٤٣,٧٧٧	٥٤٠	٣٣٦,١٥٤	٢٩٢,٩١٧	-	شركة مرتبطة	شركة الطاقة المباشرة
٥٩,٠٣٤	١٠٩,١٠٠	-	١٥٩,١٦٦	٥٠,٠١٦	-	شركة مرتبطة	شركة العالمية للكمبيوترات الحاسوبية
٣٤٦,٧٣٩	١١,٦٥٦	٣٩,٠٩٤	٣٨,٠٦٦	١٥,٥٠٤	-	شركة مرتبطة	شركة العالمية للصناعات الكيماوية
٥٥٤,٢١٠	٥٥٤,٣٣٠	-	٥٥٤,٣٣٠	-	-	شركة مرتبطة	شركة كمبيوترات الرقعة
٧٥٥,٨٩٢	٩٤٥,٦٥٨	٣٣٣,٣٠٩	١,٣٥٣,٣٧٨	٧٣,٩٧٩	-	شركة مرتبطة	الشركة العالمية للصناعات التحويلية
٦٢,٠٩٥	٥٤,٦٨١	٧٢,٨١٥	٤٥٥,٠٩٤	٤٧٣,٢٢٨	-	شركة مرتبطة	مكتب دار العرب للاستشارات الصناعية
٨,٩٦٨	١	-	٣,٥٥,٧٩٠	٣,٥٥,٧٩٠	-	شركة مرتبطة	شركة نجم للإستثمار
٦٤,٠٤٠	١	-	٧,٧٣٤	٧,١٧٣	-	شركة مرتبطة	مؤسسة جداله بن سلمه العقارية
٥٢٦,٦٣٧	٢٨٤,٧٢٣	-	١,٧١٦,٥١٦	١,٤٣١,٧٩٣	-	شركة مرتبطة	شركة فالزا لراعية
١,٢٥٧	-	-	-	-	-	شركة مرتبطة	الشركة السعودية للتوسيع للكهرباء والغاز
٢٧,٠١٢,٨٣٠	١٠,٣٤٦,٧٦٤	٢٠,٦٤٧,٥١٤	-	-	-	مستلم	بسم بن سلمه

ب- قرض لطرف ذي علاقة - المالك :

خلال العام ٢٠٢٣ قُضت الشركة بتحويل مبلغ إلى المالك بقيمة ١٢,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي وذلك لدخول المالك في مشروع مع شركة بدر القصة العقارية لشراء أرض والبناء والتشييد عليها ، وعند انتهاء المشروع والبيع سيتم إعادة القرض مع القوائد إلى الشركة على ان يكون العائد على نصيب المالك في محصلة البيع النهائية ونسبة كل مبلغ مستثمر من تاريخ شراء الأرض ، وخلال العام ٢٠٢٤ تم تحويل المبلغ الى استثمار في شركة بدر العقارية - ايضاح (١٥) .

٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٤	نوع العلاقة	البيان
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	نوع العلاقة	البيان
-	١٢,٠٠٠,٠٠٠	-	المالك	شركة دار البلد التجارية
-	١٢,٠٠٠,٠٠٠	-	المالك	المجموع - قائمة أ

شركة دار البئذ للحلول الأمثل
(ملياً) : شركة دار البئذ للصميّة والتّجميل
(شركة شخص واحد)
المملكة العربيّة السعوديّة
إيضاحات حول القوائم الماليّة الموحدة ذات الغرض الخاص
للمنتجات المنّوبة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ و ٢٠١٣ و ٢٠١٢

ج- مستحق الى طرف ذو علاقة:

تتضمن الشركة كذلك نشاطها الإعلاني مع جهات تعد طرف ذات علاقة وتتضمن هذه الأطراف على شركات وفرد مرتبطة بالشركة، تتم هذه التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة بأسعار وشروط مقدرة وموافق عليها من قبل إدارة الشركة. إن الحركة على هذا الحساب على النحو التالي:

التبيان		نوع العلاقة		٢٠٢٤		٢٠٢٣	
شركة دار البلد للمقاولات والتشييد	شركة دار	شركة مرتبطة	ريال سعودي	٢٠٢٣	ريال سعودي	٢٠٢٢	ريال سعودي
شركة كيمبرليات الدار	شركة مرتبطة	-	٧٦٩,٥٤٥	١٧٣٢,٦٤٨	٩٧٨,٣٣٩	٩٧٨,٣٣٩	٩٧٨,٣٣٩
المجموع - قلعة	شركة مرتبطة	-	٧٦٩,٥٤٥	١,١٥١,٩٨٧	٩٧٨,٣٣٩	٩٧٨,٣٣٩	٩٧٨,٣٣٩
يأخذ التعاملات الجوهرية مع الأطراف ذات العلاقة هي على النحو التالي:							
الجهة ذات العلاقة	طبيعة العلاقة	نوع العلاقة	مبلغ العملة	٢١ ديسمبر ٢٠٢٤	٢١ ديسمبر ٢٠٢٣	٢١ ديسمبر ٢٠٢٢	مبلغ العملة
شركة دار البلد التجارية	المالك	تمويل قروض قصيرة الأجل الي	٤٠٠,٩٥٠,٠٠٠	٢٠٢٤ ريال سعودي	٢٠٢٣ ريال سعودي	٢٠٢٢ ريال سعودي	٨٠,٠٠٠,٠٠٠
		تحصيل قروض قصيرة الأجل	(٤٢,٧٤٥,٥٣٦)				-
		توزيعات ارباح الشركة التابعة	(١٥,٠٠٠,٠٠٠)				(٥,٠٠٠,٠٠٠)
		خدمات واستشارات مقفمة من	(٢,٣٨٠,٢٥١)				-
		تمويل قروض قصيرة الأجل من	-				(١٢,٤٠٠,٠٠٠)
		مطفوعات مقابل خدمات واستشارات	١,١١١,٩٨٢				٢,٩٢٦,٥٦٩
		تحويل الى استشارات في رؤوس اموال شركات	(١٢,٠٠٠,٠٠٠)				-
		مطفوعات مقابل خدمات واستشارات	(١٤٨,٥٣٥)				(٧٧,٨٨٠)
		خدمات واستشارات مقفمة الي	٢,٢٢٣,٨٩٦				١,٥٩٣,٧٤٨
		مداد قروض قصيرة الأجل الي	٤١,٣٣٣,٤٥٠				١٥٣,٧٥٨
		تمويل قروض قصيرة الأجل من	(٤٢,٨٥٤,١٧٤)				-
		مطفوعات مقابل خدمات واستشارات	٤١,٩٣٧				٢,٧٩١,٤٥٨
		مطفوعات مقابل خدمات واستشارات	(٢٦١,٣٨٨)				(١,٧١١,٠٠١)
		خدمات واستشارات مقفمة من	(٣٠,٠٧٣)				-
		تحصيل قروض قصيرة الأجل	-				-
		تمويل قروض قصيرة الأجل الي	-				٣,٤٩١,٥٥٩



شركة دار البنت لحلول الأعمال
(مبايعاً : شركة دار البنت للصناعات والتشييد)
(شركة شخص واحد)
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص
للمنشآت المنتهية في ٣٠ ديسمبر ٢٠١٤ و ٢٠١٣ و ٢٠١٢

الجهة ذات العلاقة	طبيعة العلاقة	نوع العلاقة	مبلغ العمالة ٢٠٢٤ ٣١ ديسمبر	مبلغ العمالة ٢٠٢٣ ٣١ ديسمبر	مبلغ العمالة ٢٠٢٢ ٣١ ديسمبر
شركة كيموليت الدار	شركة مرتبطة	خدمات واستشارات مقدمة الي	-	١٥٤,٢٤٢	١٧٢,٩٥٢
شركة الطاقة المباشرة	شركة مرتبطة	خدمات واستشارات مقدمة الي	٢٩٢,٩١٧	٣٥٥,٢٣١	٣٨٧,٣٧٧
شركة العالمية للصناعات التحويلية	شركة مرتبطة	مقروضات مقابل خدمات واستشارات مقدمة الي	(٣٣٦,١٥٤)	(٣٩٠,٢٣١)	(٢١٨,٣٨٩)
شركة العالمية للصناعات الكيماوية	شركة مرتبطة	خدمات واستشارات مقدمة الي	٧٣٠,٩٧٩	١٨٩,٧٦٦	-
شركة العالمية للصناعات الكيماوية	شركة مرتبطة	مقروضات مقابل خدمات واستشارات مقدمة الي	(١,٣٥٣,٣٢٨)	(٩٨٥,١٤٩)	(٢١٩,٩١١)
شركة العالمية للكيماويات الحربية	شركة مرتبطة	مقروضات مقابل خدمات واستشارات مقدمة الي	(٢٢,٤١٠)	٦٠٠,٠٠٠	-
شركة كيموليت الرفيعة	شركة مرتبطة	خدمات واستشارات مقدمة الي	(١٥٩,١٦٦)	-	-
مكتب دار العرب للإستشارات الصناعية	شركة مرتبطة	مقروضات مقابل خدمات واستشارات مقدمة من	(٥٥٤,٣٤٧)	(٤٠٩,٤٢٩)	(٢٤٤,٤٩٦)
		خدمات مقابل خدمات واستشارات	(٣٠٩,١٤٠)	٤٥٤,٩٩٢	٩٢٢,٩٤١
		مقروضات مقابل خدمات واستشارات	٤٥٢,٧٨٥	(٥٧,٦١٧)	(٤٤٣,٧٩٣)
		مقروضات مقابل خدمات واستشارات	(٥٠,٧١٥)	(٥٩,٧١٧)	(٨٠,٣٩٨)
شركة نخم الإستثمار	شركة مرتبطة	تحصيل قروض قصيرة الأجل	(٣,٠٥٠,٧٩٠)	-	-
شركة فالو الزراعية	شركة مرتبطة	مقروضات مقابل خدمات واستشارات	٣,٠٠٠,٠٠٠	-	-
الشركة السعودية للتبسية الكهربية والغاز	شركة مرتبطة	مقروضات مقابل خدمات واستشارات	(٧,٧٣٥)	(٣٥٨,٢٤٩)	٢٣,٣١٢
		خدمات واستشارات مقدمة الي	٤٣١,٧٩٣	٥٣١,٦٨٧	٥١٧,٣٢٨
		تحصيل قروض قصيرة الأجل	(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	-	-
		مقروضات مقابل خدمات واستشارات	(٧١٦,٥١٦)	(٧٧٠,٥٨٩)	-
		تمويل قروض قصيرة الأجل الي	١,٠٠٠,٠٠٠	-	-
كلر التفتيش	شركة مرتبطة	رواتب ومزايا	٨٦٥,٠٠٠	٦٦٠,٠٠٠	-
		التزامات منافع طويلة الأجل	١,٤٢٧,٢٣٣	-	-

شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص
للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢

١٩- مخصص الزكاة التقديرية :

أ- ان الحركة على مخصص الزكاة التقديرية هي على النحو التالي :

٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
١,٢٠٠,١٧٦	١,٦٤٧,٧٩٦	٢,٧٦٨,٧٩٤	الرصيد في بداية السنة
١,٧٠٨,٩١١	٢,٦٩٣,٤٧٧	٣,٣٣٢,٤١٧	المخصص المكون خلال السنة
(١,٢٦١,٢٩١)	(١,٥٧٢,٤٧٩)	(٢,٦٨١,٨٦٨)	المدفوع خلال السنة
١,٦٤٧,٧٩٦	٢,٧٦٨,٧٩٤	٣,٤١٩,٣٤٣	الرصيد في نهاية السنة - قائمة أ

ب- الوضع الزكوي :

شركة دار البلد لحلول الاعمال (سابقاً :شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)

- قدمت الشركة إقرارات الزكوية حتى نهاية عام ٢٠٢٣م وحصلت على الشهادات الزكوية النهائية ولم نحصل على أي ربط نهائي حتى تاريخه كما لا توجد أي اعتراضات زكوية على الشركة.

الشركة العالمية للكيماويات المتخصصة

- قدمت الشركة الإقرارات الزكوية والقوائم المالية إلى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك عن الفترة منذ تأسيسها حتى عام ٢٠٢٢م ، سددت المستحق عليها بموجب تلك الإقرارات، كما حصلت على شهادة زكاة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م سارية المفعول حتى ٣٠ ابريل ٢٠٢٥م
- خلال عام ٢٠٢٤م اصدرت الهيئة ربط زكوي عن سنة ٢٠٢٠م مما ترتب على الشركة إلزام زكوي بقيمة ١٠,٤٨٨ ريال سعودي، وتم سداد المبلغ والانتفاء من الربط الزكوي.

شركة الدار كيم جروب

- قدمت الشركة الإقرارات الزكوية والقوائم المالية إلى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك حتى نهاية عام ٢٠٢١م و حصلت على شهادة زكاة النهائية حتي تاريخه كما لا يوجد أي اعتراضات زكوية او ضريبية علي الشركة .

شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص
للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢

٢٠- التزامات منافع الموظفين المحددة طويلة الأجل :

أ- لدى الشركة نظام منافع موظفين محددة طويلة الأجل لجميع موظفيها ("الأعضاء"). ويخول هذا النظام أعضائه الحصول على مبلغ إجمالي حسب طول فترة خدمة الموظف وراتبه وقت التقاعد أو الاستقالة أو الوفاة. هذا النظام غير ممول حيث لا يوجد أموال متراكمة (سواء من الإسهام من قبل صاحب العمل و/ أو الموظفين) مقابل الوفاء بالتزامات الشركة وفقاً لهذا النظام. ويدار هذا النظام وفقاً لنظام العمل المعمول به في المملكة العربية السعودية .

ويتمثل الالتزام المعترف به في قائمة المركز المالي المتعلق ببرنامج منافع الموظفين ذو المنفعة المحددة بالقيمة الحالية للالتزام المنفعة المحددة في نهاية الفترة المشمولة بالتقرير. يتم احتساب التزام المنفعة المحددة سنوياً من قبل خبير إكتواري مؤهل ومستقل باستخدام طريقة وحدة الإلتئمان المخططة.

ب- يلخص الجدول التالي مكونات صافي مصاريف المنافع المثبتة في قائمة الدخل والإلتزامات المثبتة في قائمة المركز المالي لهذا النظام:

	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
قيمة الإلتزام في المركز المالي - قائمة	٨,١١٧,٤١٦	١١,٢٨٨,٢٢٣	١٠,٨٩١,٨١٣	
تكلفة الخدمة المعترف بها في قائمة الدخل	١,٩٣٠,٠٤٣	٢,١٨٦,٩٩٠	٣,٨٣٠,٣٥٥	
كانت الحركة على إلتزام منافع الموظفين خلال السنة كما يلي :				ج-
	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
الرصيد في بداية السنة	٧,٥٩٢,١٤٤	٨,١١٧,٤١٦	١١,٢٨٨,٢٢٣	
تكلفة الخدمة المحملة	١,٧٦٠,٨٨٩	٢,٠٠٤,٠٨٥	٣,٣٣٢,٤٧٥	
تكلفة الفائدة	١٦٩,١٥٤	١٨٢,٩٠٥	٤٩٧,٨٨٠	
المدفوع خلال السنة	(١,٤٨٧,٥٠٠)	(٩٨,١٨٣)	(١,٦١٣,٠٨٣)	
(أرباح)/ خسائر إكتوارية	٨٢,٧٢٩	١,٠٨٢,٠٠٠	(٢,٦١٣,٦٨٢)	
الرصيد في نهاية السنة - قائمة	٨,١١٧,٤١٦	١١,٢٨٨,٢٢٣	١٠,٨٩١,٨١٣	
كانت الإفتراضات الرئيسية المستخدمة لأغراض التقويم الإكتواري على النحو التالي:				د-
	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
معدل الخصم	٤,٥٠ - ٥,٢٥ %	٤,٥٠ - ٥,٢٥ %	٤,٥٠ - ٥,٢٥ %	
متوسط الزيادة في الرواتب	٤,٧٥ - ٥,٢٥ %	٤,٧٥ - ٥,٢٥ %	٤,٧٥ - ٥,٢٥ %	
معدل دوران الموظفين	١٥ %	١٥ %	١٥ %	
تحليل حساسية الافتراضات الإكتوارية :				هـ-
	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
زيادة في معدل الخصم + ١ %	٧,٦٨٩,١٣٥	١٠,٦٩٢,٦٥٠	١٠,٣٨٣,٥٤٩	
إنخفاض في معدل الخصم - ١ %	٨,٥٩٥,٤٤٧	١١,٩٥٢,٩٨٢	١١,٤٥٢,١٦٠	
زيادة في معدل الرواتب المستقبلية + ١ %	٨,٦٢٩,٥٤٤	١٢,٠٠٠,٣٩٩	١١,٥٢١,٣٦٣	
إنخفاض في معدل الرواتب المستقبلية - ١ %	٧,٦٥٠,٢٦٤	١٠,٦٣٨,٥٩٥	١٠,٣١٢,٢٤٣	

شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص
للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢

٢١- رأس المال :

حدد رأس مال الشركة بمبلغ ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي مقسم إلى ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ حصة متساوية القيمة ،
قيمة كل حصة ١ ريال سعودي على النحو التالي :

نسبة الملكية	عدد الحصص	قيمة الحصة	اجمالي
%	حصة	ريال سعودي	ريال سعودي
١٠٠%	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١	٥٠,٠٠٠,٠٠٠
١٠٠%	٥٠,٠٠٠,٠٠٠		٥٠,٠٠٠,٠٠٠

شركة دار البلد التجارية

المجموع - قائمة أ

بتاريخ ١١ ديسمبر ٢٠٢٤م قررت شركة دار البلد التجارية - المالك برفع رأس مال الشركة من ١,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي الى ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي من حساب الأرباح المبقة الى حساب رأس المال.

٢٢- مساهمات إضافية في رأس المال :

ان الحركة على مساهمات إضافية في رأس المال على النحو التالي :

٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٤
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
١٤,٢١٧,١٦٦	٣٠,٦٧٠,٢٣٧	١٦,٤٥٣,٠٧١
١٦,٤٥٣,٠٧١	-	-
-	(١٤,٢١٧,١٦٦)	-
-	-	١٠,٠٠٠,٠٠٠
٣٠,٦٧٠,٢٣٧	١٦,٤٥٣,٠٧١	٢٦,٤٥٣,٠٧١

الرصيد في بداية السنة

القيمة الدفترية الناتجة عن الاستحواذ - إيضاح ١

إفقال مساهمات إضافية في رأس المال في حساب طرف ذو علاقة (المالك)

مساهمات إضافية في رأس المال

المجموع - قائمة أ

٢٣- احتياطي نظامي :

وفقاً للنظام الأساسي للشركة يتم تجنب ١٠% من صافي الدخل السنوي لتكوين الاحتياطي ، ويجوز للشركاء في الشركة التوقف عن هذا التجنب عندما يبلغ الاحتياطي ٣٠% من رأس المال.

شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص
للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢

٢٤- الإيرادات :

تتمثل إيرادات الشركة في تقديم الخدمات والمبيعات التالية :

٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
٢٩,٢٦٦,٨٢٩	٣٢,٤٣٧,٧٤٨	٣٢,٣٠٩,٢٦٢	خدمات الأعمال المدارة
٥٩,٢٢٧,٤٥١	٨٣,٣٠٢,٠٠٠	٨٧,٤٤٦,٠١٦	خدمات إستشارات تقنية المعلومات
٦٨,٩٢٨,٧٧٨	٧٩,٣٤٣,٠٠٠	١٢٣,٣٣٨,١٧٠	خدمات تقنية المعلومات المدارة
٧٧٢,٣١٥	٣,٧٥٢,٦١١	١٠,٨٩٠,٢٠٤	خدمات تنقية الشوائب الكيميائية الصناعية
٩,٧١٩,١٥٥	٣٤,٤٣٥,٠٨٥	١١,٧٣٣,٢٢٠	خدمات الصيانة الصناعية
١٣,٧٦١,٨١١	٧,٨٤٥,٠٩٨	٨,٠٢٨,١٢٨	التوريد الصناعي
٤٢,٨٧٢	٧٢,٦٦٥	١٩,٥٢٦	خدمات إنترنت الأشياء الذكية
١٨١,٧١٩,٢١١	٢٤١,١٨٨,٢٠٧	٢٧٣,٧٦٤,٥٢٦	المجموع - قائمة ب

• يتم الاعتراف بالإيرادات على أساس زمني ونقطة زمنية محددة .

٢٣,٤٨٠,٩٦٦	٤٢,٢٨٠,١٨٣	١٩,٧٦١,٣٤٨	مبيعات و مبيعات مواد و قطع غيار معترف بها في نقطة زمنية محددة
١٥٨,٢٣٨,٢٤٥	١٩٨,٩٠٨,٠٢٤	٢٥٤,٠٠٣,١٧٨	خدمات الصيانة الصناعية معترف بها بمرور الوقت
١٨١,٧١٩,٢١١	٢٤١,١٨٨,٢٠٧	٢٧٣,٧٦٤,٥٢٦	المجموع - قائمة ب

٢٥- تكلفة الإيرادات :

أ- يتألف هذا البند مما يلي :

٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
٢١,٦١٨,٧٠٣	٢١,٨٢٧,٩٦٨	٢٤,٧٤١,٨٩٨	تكلفة خدمات الأعمال المدارة
٤٧,٣١٤,٨٣٠	٦٤,٠٤١,٦٤٠	٦٨,٩١٧,٢٨٠	تكلفة خدمات إستشارات تقنية المعلومات
٥١,٧٥٤,٧٩٠	٦١,٩٤٠,٩٧٠	٩٩,٠٦٢,٧٨٨	تكلفة خدمات تقنية المعلومات المدارة
٣٢,١٢٠	٥٣,٨١٠	١٤,٩٣٠	تكلفة خدمات إنترنت الأشياء الذكية
٢٢٨,٢٢٤	١,٨٢٧,١٩٣	٥,٨٢٢,٠٢٢	تكلفة خدمات تنقية الشوائب الكيميائية الصناعية
٦,٧٥٤,٨٨٥	١٩,٨١٩,٤٦٣	٧,٠٣٩,٩١١	تكلفة خدمات الصيانة الصناعية
١٠,٤٥٠,٩٨٧	٥,٢٢١,٨٣٧	٣,٩٩١,٣٥١	تكلفة التوريد الصناعي
٥,٥٩٨,٤٥٨	٥,٩٩٥,٨٩٤	٤,٦٩٢,١٢٣	تكاليف أخرى
١٤٣,٧٥٢,٩٩٧	١٨٠,٧٢٨,٧٧٥	٢١٤,٢٨٢,٣٠٣	المجموع - قائمة ب



شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص
للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢

ب- تفاصيل التكلفة:			
٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٤	يتألف هذا البند مما يلي :
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
١٠٥,٧٣٣,٧٣٦	١٢٥,١٥٢,٤٦٨	١٦٢,٤٨٥,١٧٥	رواتب واجور وملحقاتها
٣,١٨٥,٩٣٤	٥,٠٥٤,٤٨٨	٨,٧٢٦,٥٨٧	رواتب عمالة خارجية
١٧,٤٣٤,٠٩٦	٢٦,٨٦٨,٤٩٣	١٢,٥٩٠,٧٥٩	تكلفة المبيعات والخدمات- ج
-	-	٤,٢٦٢,٥٢٥	تكاليف اشراف و صيانة
٤,٤٨٨,٦٠٧	٦,١١٨,٤٧٢	٦,٦٥٨,٠٣٩	تأمين طبي
٣,٥٧٢,٢١٩	٣,٩٢٩,٩٥١	٥,٤٥٤,٤٥١	تأمينات إجتماعية
٣,٣١٩,٦٨٩	٤,٠١٨,٨١٦	٢,٢٥٩,٩٢٨	رسوم حكومية
١,٧٢٣,٨٤٠	١,٩٦٥,٩٥٢	٣,٢٥٣,٦٥١	إلتزامات منافع الموظفين
-	١,٢٧٩,٢٩٥	١,١٣٤,٣٧٩	سفر وتذاكر
-	٣٦٥,٧٢٠	٣١٩,٩٧٠	اجازات
٣,٣١٨,٥٨١	٣,٧٧٠,٨١١	٤,٨٢١,٠١٩	إستشارات وخدمات دعم نظم ومعلومات
٩٧٦,٢٩٥	٢,٢٠٤,٣٠٩	٢,٣١٥,٨٢٠	مصاريف متنوعة
١٤٣,٧٥٢,٩٩٧	١٨٠,٧٢٨,٧٧٥	٢١٤,٢٨٢,٣٠٣	المجموع - ايضاح (١/٢٤)
٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٤	ج- تكلفة المبيعات والخدمات :
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	يتألف هذا البند مما يلي :
٤,٠٤٨,٦٨٠	٤,٢٤٣,٢٤٦	١,٦٢١,٨٤٢	مخزون في بداية السنة
١٧,٦٢٨,٦٦٢	٢٤,٢٤٧,٠٨٩	١٤,٦٣٧,٠٤٩	المشتريات - ايضاح (د/٢٤)
(٤,٢٤٣,٢٤٦)	(١,٦٢١,٨٤٢)	(٣,٦٦٨,١٣٢)	مخزون في نهاية السنة
١٧,٤٣٤,٠٩٦	٢٦,٨٦٨,٤٩٣	١٢,٥٩٠,٧٥٩	تكلفة المبيعات والخدمات - ايضاح (ب/٢٤)
٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٤	د- المشتريات :
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	يتألف هذا البند مما يلي :
٤,٠٨١	٤,١٩٨,٦٤٥	٥,٠٠٠	مشتريات محلية
٩,٦٧١,٧٥٦	١٣,١٣٦,١٥٨	١٢,٦١٠,٣٠٦	مشتريات خارجية - إستيراد
٧,٩٥٢,٨٢٥	٦,١٥٥,٤٧١	١,١٥٤,٠٥٤	مشتريات خارج نطاق
-	٧٥٦,٨١٥	٨٦٧,٦٨٩	رسوم جمركية واخرى
١٧,٦٢٨,٦٦٢	٢٤,٢٤٧,٠٨٩	١٤,٦٣٧,٠٤٩	المجموع - ايضاح (ج/٢٤)

شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص
للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢

٢٦- مصاريف بيع وتوزيع :

٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٤	يتألف هذا البند مما يلي :
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
٨١٧,٥٥٦	٩٧٧,٢٦٥	١,٠٠٥,٤٥٧	رواتب وأجور وملحقاتها
٤٨٠,٠٠٢	٤٣٧,٨٩٨	٥٩٠,٣٤٦	تحميل ونقل وتأمين مواد
٣١٧,١٣٦	١٤٤,٤٠٠	٧٦٧,٣١٥	عمولات ومكافآت
١٤,٤٣٤	١٤,٠٠٠	١٧,٧٧٣	تذاكر سفر
٤٠,١٨٠	٤٧,٩٣٨	٣٧,٠٦٧	إقامات
٣٧,٠٤٩	٣٨,١٣٣	٧٨,٨٢٤	إلتزامات منافع الموظفين
١٨٥,٣٠٤	٢٣٨,٢٢٧	١٣١,١٩٤	أخرى
١,٨٩١,٦٦١	١,٨٩٧,٨٦١	٢,٦٢٧,٩٧٦	المجموع - قائمة ب

٢٧- مصاريف إدارية وعمومية :

٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٤	يتألف هذا البند مما يلي :
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
٤,١٥٨,٣٨٧	٣,٤٣٥,٢٩٦	٣,٩٧٠,٣٤٩	رواتب وأجور وملحقاتها
١٤٧,١٥٥	١٢٦,٣٧٧	١٥٩,١٦٧	ضيافة وفنادق
١٤٠,٧٢٦	٢٢٠,١٣٢	٢٩٤,٤٠٠	هاتف وإنترنت وبريد
١١٢,٩٨١	١٥٦,٤٧٨	١٤٣,٨٨٧	رسوم حكومية وإشتراكات
٢٦,٩٤٩	٤١,٨٣٧	٤٤,٣٢٥	صيانة وإصلاح
٧٢٣,٢٤٨	١,٢٤٣,٢٠٣	١,٢٧٧,١٢٩	إستهلاك أصول ثابتة
٣,٣٩٥	٢,٠٤٤	٤,٣٨٣	كهرباء وإصلاح
١٨١,٨٩١	٧٢,٩٠٨	١٥٤,٥٢٩	سفر وإنتقال
٣٦,٢٣٣	٢٠,٩٢٨	٣٢,٢٣٧	رسوم بنكية
٢١,٧٠٠	٢٨,٢٠٠	٥٢,٢٥٠	دعاية وإعلان
١٧٣	-	-	إطفاء اصول غير ملموسة
٢٢١,٤٣٨	١٤٩,٩٩٢	٢٠١,٧٣٨	إقامة فنادق
٥٠٠,٥٣٢	١,٢٨٣,٦٦٣	٢٠٥,٠٢٨	ضريبة إستقطاع وقيمة مضافة
١,٩١٥,٢١٨	٨٦١,٣٥٦	٣٦١,١٣٤	مصرف خسائر انتمانية متوقعة
٢٢٨,٣٩٤	٣٠٥,١١٤	٢٤٥,١٦٣	استهلاك حق استخدام اصل
٢٢٨,٩٩٥	١٧,٥٤٧	-	دعم فني
٢١١,٠٥١	٢٩٣,٥٢٠	٣٤٢,٧٥٠	اتعاب قانونية ومهنية
٥٦٣,٦٦٠	٦٦٦,٢٧٥	١,٢١٠,٠٦٧	أخرى
٩,٤٢٢,١٢٦	٨,٩٢٤,٨٧٠	٨,٦٩٨,٥٣٦	المجموع - قائمة ب



شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص
للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢

٢٨- إيرادات استثمارات :

يتمثل هذا المبلغ قيمة ارباح استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر في محافظ استثمارية.

٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
(٥٦,٣١٥)	(٧١٨,٩٢١)	٢,٥٢٦,١٩٩	ارباح (خسائر) غير محققة من اعادة تقييم محافظ استثمارية - ايضاح (ج/١٢)
(٣١,٤٧٦)	٤٦٤,٤١٢	٦٩٥,٠٨٨	ارباح مستلمة من بيع أسهم في محافظ استثمارية - ايضاح (ج/١٢)
-	٤٥٨,٩٩٢	٥٩٧,٧٠٤	ارباح مستلمة من صندوق بنك البلاد كابيتال - ايضاح (ج/١٢)
(٨٧,٧٩١)	٢٠٤,٤٨٣	٣,٨١٨,٩٩١	المجموع - قائمة ب

٢٩- مصاريف تمويل :

يتألف هذا البند مما يلي :

٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
٤٩٦,٩٥٣	٦٧٢,٧٥٤	٥٤٢,٦٧٨	رسوم بنكية وخطابات ضمان
١٦٩,١٥٤	١٨٢,٩٠٥	٤٩٧,٨٨٠	فوائد منافع موظفين
٣٤,٦٢٠	٣٠,١١٨	٢٤,٥٦٢	فوائد الايجار
٧٠٠,٧٢٧	٨٨٥,٧٧٧	١,٠٦٥,١٢٠	المجموع - قائمة ب

٣٠- إدارة المخاطر المالية :

نظرة عامة

تتعرض الشركة للمخاطر التالية الناتجة عن استخدام الأدوات المالية:

- ◇ مخاطر إدارة رأس المال.
 - ◇ مخاطر الائتمان في أرصدة البنوك .
 - ◇ مخاطر معدل الفائدة .
 - ◇ مخاطر الائتمان.
 - ◇ مخاطر السيولة.
 - ◇ مخاطر السوق (بما في ذلك مخاطر العملات، ومخاطر أسعار العملات).
- يبين هذا الإيضاح المعلومات المتعلقة بتعرض الشركة لكل من المخاطر أعلاه، وأهداف وسياسات وإجراءات الشركة بشأن قياس وإدارة المخاطر، وإدارة رأسمال الشركة. كما تم إدراج إفصاحات كمية إضافية في هذه القوائم المالية.

شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص
للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢

إدارة المخاطر

تقع على عاتق مجلس الإدارة المسؤولية الكلية عن وضع أطر إدارة المخاطر للشركة والإشراف عليها. تم وضع سياسات إدارة المخاطر في الشركة لتحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها الشركة، ووضع حدود وضوابط ملائمة للمخاطر، ومراقبة المخاطر والالتزام بتلك الحدود. تتم مراجعة سياسات وأنظمة إدارة المخاطر بصورة منتظمة لتعكس التغيرات في ظروف السوق وأنشطة الشركة.

مخاطر إدارة رأس المال

تتمثل أهداف الشركة عند إدارة رأس المال في الحفاظ على قدرة الشركة على الإستمرار كمنشأة عاملة وتحقيق العوائد للشركاء والمزايا لأصحاب العلاقة الآخرين ، وكذلك الاحتفاظ بهيكل رأس المال الأمثل الذي يعمل على خفض تكلفة رأس المال.

مخاطر الائتمان في أرصدة البنوك

إن مخاطر الائتمان في أرصدة البنوك محدودة حيث تتعامل الشركة مع بنوك ذات تصنيفات إئتمانية عالية محدد من قبل وكالات تصنيف إئتمان دوليه. حيث أن الأرصدة البنكية محتفظ بها لدى بنوك في المملكة ذات سمعة إئتمانية عالية، فلا تتوقع الإدارة إخفاق في إلتزاماتها المالية. إن الحد الأقصى للمخاطره في الشركة يتمثل في القيمة الدفترية لهذه الأدوات المالية و المبينه في الإيضاحات ذات العلاقة.

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي مخاطر فشل أحد طرفي أداءه ماليه في الوفاء بالتزاماته الماليه مسببا خساره للشركة. تتعرض الشركة لمخاطر الائتمان عن طريق القيمة الدفترية لأصولها والتي تشمل على الأرصدة لدى البنوك والذمم المدينة الأخرى والمستحق من أطراف ذات علاقته.

مخاطر السيولة

مخاطر السيولة تتمثل في الصعوبات التي يمكن أن تواجه الشركة في توفير النقد للوفاء بالتزاماتها المتعلقة بالمطلوبات المالية. يتم مراقبة متطلبات السيولة بشكل منتظم وتؤكد الإدارة من توفر أموال كافية للوفاء بالإلتزامات عند استحقاقها.

إن سياسة الشركة التأكد من أن لديها دائماً ما يكفي من النقد لتمكينها من الوفاء بالتزاماتها عند إستحقاقها ولتحقيق هذا الهدف، فانها تسعى إلى الحفاظ على الارصدة النقدية أو التسهيلات المتفق عليها لتلبية الإحتياجات المتوقعة. تتكون المطلوبات المالية المتداولة للشركة من الجزء المتداول من التسهيلات البنكية، الذمم الدائنة التجارية والمصاريف المستحقة والمطلوبات الأخرى من المتوقع تسديد هذه المطلوبات في غضون ١٢ شهراً من تاريخ المركز المالي وتتوقع الشركة توافر أموال كافية للقيام بذلك.

شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص
للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢

يلخص الجدول التالي بيان إستحقاق الإلتزامات المالية للشركة على أساس المدفوعات التعاقدية:				
السنة / البيان	القيمة الدفترية	أقل من سنة	من سنة حتى	أكثر من
٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م	ريال سعودي	ريال سعودي	خمس سنوات	خمس سنوات
ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى	١٥,٥١٥,٨٦٤	١٥,٥١٥,٨٦٤	ريال سعودي	ريال سعودي
مستحق إلى أطراف ذات علاقة	٧٦٩,٥٤٥	٧٦٩,٥٤٥	٢٠٤,٤٢٠	٣٢٠,٦٤٦
إلتزامات عقود الإيجار	٦٨٢,٦٩٦	١٥٧,٦٣٠	٢٠٤,٤٢٠	٣٢٠,٦٤٦
الإجمالي	١٦,٩٦٨,١٠٥	١٦,٤٤٣,٠٣٩	٢٠٤,٤٢٠	٣٢٠,٦٤٦
السنة / البيان	القيمة الدفترية	أقل من سنة	من سنة حتى	أكثر من
٣١ ديسمبر ٢٠٢٣م	ريال سعودي	ريال سعودي	خمس سنوات	خمس سنوات
ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى	١٧,١٩٦,٢٩٩	١٧,١٩٦,٢٩٩	ريال سعودي	ريال سعودي
مستحق إلى أطراف ذات علاقة	١,١٥١,٩٨٧	١,١٥١,٩٨٧	-	-
قروض	٩,٤٢٧,٠٤٧	٩,٤٢٧,٠٤٧	-	-
إلتزامات عقود الإيجار	٦٢٧,٢٢٦	١٨٤,٠٥٠	١٠١,٤٢٠	٣٤١,٧٥٦
الإجمالي	٢٨,٤٠٢,٥٥٩	٢٧,٩٥٩,٣٨٣	١٠١,٤٢٠	٣٤١,٧٥٦
السنة / البيان	القيمة الدفترية	أقل من سنة	من سنة حتى	أكثر من
٣١ ديسمبر ٢٠٢٢م	ريال سعودي	ريال سعودي	خمس سنوات	خمس سنوات
ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى	٨,٢١٢,١٧٧	٨,٢١٢,١٧٧	ريال سعودي	ريال سعودي
مستحق إلى أطراف ذات علاقة	٩٧٨,٣٣٩	٩٧٨,٣٣٩	-	-
قروض	٢,٣٠٩,٧٥٨	٢,٣٠٩,٧٥٨	-	-
إلتزامات عقود الإيجار	٩١٨,٤٩٩	٢٩١,٢٧٣	٢٦٥,١٨١	٣٦٢,٠٤٥
الإجمالي	١٢,٤١٨,٧٧٣	١١,٧٩١,٥٤٧	٢٦٥,١٨١	٣٦٢,٠٤٥

مخاطر السوق

تمثل مخاطر السوق، المخاطر الناتجة عن التغيرات في أسعار السوق مثل أسعار تحول العملات الأجنبية، وأسعار العملات، التي قد تؤثر على دخل الشركة. إن الهدف من إدارة مخاطر السوق يتمثل في إدارة ومراقبة التعرض لمخاطر السوق ضمن مستويات مقبولة مع الحفاظ على العائد.

مخاطر العملات

تتعرض الشركة لمخاطر الصرف الأجنبي الناتجة عن التعرض لمخاطر مختلف العملات وخاصة تذبذب سعر صرف العملات الأخرى مقابل الريال السعودي. تنشأ مخاطر العملات الأجنبية بشكل أساسي عن المعاملات التجارية. تتطلب سياسة الشركة بأن تقوم الإدارة بإجراء مراجعة منتظمة للتعرض لمخاطر العملات. بالنسبة للموجودات والمطلوبات النقدية المسجلة بعملات أجنبية، تقوم الشركة بالتأكد أن صافي التعرض للمخاطر المصاحبة ضمن المستويات المقبولة.

مخاطر أسعار العملات

تمثل مخاطر أسعار العملات المخاطر الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لإدارة مالية ما نتيجة التغيرات في أسعار العملات السائدة في السوق. تتعلق مخاطر التغيرات في أسعار العملات السائدة في السوق التي تتعرض لها الشركة بشكل أساسي بالتزامات القروض طويلة الأجل والمرتبطة بعمولة عائمة ولا يوجد للشركة قروض طويلة الأجل.

شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص
للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢

٣١- الأصول المالية والالتزامات المالية :

٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٤	
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
٩٣٩,٨٢٦	١٦,١٩٣,٤٣٢	١٣,٢٨٣,٧٩٨	أصول مالية مقاسة بالقيمة العادلة
-	-	١٢,٠٠٠,٠٠٠	محافظ استثمارية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
٩٣٩,٨٢٦	١٦,١٩٣,٤٣٢	٢٥,٢٨٣,٧٩٨	إستثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
			المجموع
			أصول مالية مقاسة بالتكلفة المطفأة ناقصاً
			الإنخفاض في القيمة :
١٢,١٧٣,٨٣٤	٢١,٤٣٠,٠٧٦	٣٤,٩١٨,٠١٢	النقد والنقد المعادل
٣١,٢٠٣,٧٦٢	٣٩,٥٩٥,٦٩٠	٤٩,٤٤٨,٤٤٩	ذمم مدينة
٣٢٠,٨٦٠	١,٠٨٣,٤٣٦	٧٩٣,٣٨٢	أرصدة مدينة أخرى
٢٧,٠١٢,٨٣٠	١٠,٣٤٦,٧٦٤	٢٠,٦٤٧,٥١٤	مستحق من أطراف ذات علاقة
-	١٢,٠٠٠,٠٠٠	-	قرض طرف ذو علاقة
٧٠,٧١١,٢٨٦	٨٤,٤٥٥,٩٦٦	١٠٥,٨٠٧,٣٥٧	المجموع
			إلتزامات مالية مقاسة بالتكلفة المطفأة :
٢,٣٠٩,٧٥٨	٩,٤٢٧,٠٤٧	-	قروض قصيرة الاجل
١,٣٩٥,٧٧٧	٨,٦٨٥,٦٧١	٢,٦١٤,٩٨٣	ذمم دائنة
١,٦١٥,٧٢٢	١,٠٧٤,٦٢٥	٣٠٩,٢١٩	أرصدة دائنة أخرى
٩٧٨,٣٣٩	١,١٥١,٩٨٧	٧٦٩,٥٤٥	مستحق إلى أطراف ذات علاقة
٦,٢٩٩,٥٩٦	٢٠,٣٣٩,٣٣٠	٣,٦٩٣,٧٤٧	المجموع
المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الأول	قياس القيمة العادلة - ٢٠٢٤
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
-	-	١٣,٢٨٣,٧٩٨	محافظ استثمارية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
١٢,٠٠٠,٠٠٠	-	-	إستثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
١٢,٠٠٠,٠٠٠	-	١٣,٢٨٣,٧٩٨	المجموع
المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الأول	قياس القيمة العادلة - ٢٠٢٣
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
-	-	١٦,١٩٣,٤٣٢	محافظ استثمارية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
-	-	١٦,١٩٣,٤٣٢	المجموع
المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الأول	قياس القيمة العادلة - ٢٠٢٢
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	
-	-	٩٣٩,٨٢٦	محافظ استثمارية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر
-	-	٩٣٩,٨٢٦	المجموع

شركة دار البلد لحلول الأعمال
(سابقاً : شركة دار البلد للصيانة والتشغيل)
(شركة شخص واحد)
المملكة العربية السعودية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص
للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ و ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢

٣٢- توزيعات الأرباح :

قررت شركة دار البلد التجارية - المالك توزيع أرباح عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤ بقيمة ٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي سعودي (٢٠٢٣م: ١١,٣٣٢,٨٧٦ ريال سعودي) (٢٠٢٢م: ٨,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي).

٣٣- الالتزامات الطارئة والمحتملة :

لدى الشركة التزامات محتملة عن خطابات ضمان صدرت للشركة بمبلغ ٥,١٤٢,١٩٦ ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٤م، (٢٠٢٣م: مبلغ ٤,٠٤٣,٥٨٧ ريال سعودي) (٢٠٢٢م : مبلغ ٢,١٦٦,٢٦٠ ريال سعودي).

٣٤- الأحداث اللاحقة :

- بتاريخ ١٣ يناير ٢٠٢٥م قامت شركة دار البلد التجارية بنقل جميع حصصها المملوكة في الشركة العالمية للكيمائيات المتخصصة بما لها وما عليها الى شركة دار البلد لحلول الأعمال.
- بتاريخ ١٢ فبراير ٢٠٢٥م تم زيادة رأس مال الشركة الى ٧٠ مليون ريال سعودي.
- بتاريخ ٢ مارس ٢٠٢٥م تم تحويل شركة دار البلد لحلول الاعمال من شركة ذات مسؤولية محدودة الى شركة مساهمة مقفلة.
- خلال الفترة اللاحقة تم تحويل شركة الدار كم جروب من شركة تابعة للشركة العالمية للكيمائيات المتخصصة الي فرع الشركة العالمية للكيمائيات المتخصصة وحصلت الشركة على السجل الفرعي رقم ١٠١٠٢٧٦٥٨٠ الصادر من مدينة الرياض بتاريخ ١٤٣٠/١١/٢٠ هـ الموافق ٢٠٠٩/١٠/٩ م .

٣٥- اعتماد القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص للإصدار :

تم اعتماد القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص للإصدار من قبل (مجلس المديرين) بتاريخ ١ رمضان ١٤٤٦ هـ الموافق ١ مارس ٢٠٢٥م.

٣٦- عام :

تم تقريب الأرقام الواردة في القوائم المالية الموحدة ذات الغرض الخاص لأقرب ريال سعودي.

نشرة إصدار شركة دار البلد لحلول الأعمال

الطابق الرابع، ديمه سنتر، مبنى رقم ٧٧٦٨، شارع وادي الأرتاوي،
الغلياء، ص.ب ٢٨٠١٢١، الرياض ١١٣٢٣، المملكة العربية السعودية

+٩٦٦١١ ٤٦٤ ٣٨٧٩

addar-bs.com/investors

addar-bs.com

[f](#) [in](#) [X](#)