

نشرة

إصدار

أسهم

شركة

المحافظة

للتعليم

شركة مساهمة سعودية مقفلة بموجب القرار الوزاري رقم (825) وتاريخ 1443/06/14هـ (الموافق 2022/01/17م).

والقرار الوزاري رقم (828) وتاريخ 1443/06/16هـ (الموافق 2022/01/19م). وبموجب السجل التجاري رقم (2511005679) وتاريخ 1424/12/19هـ (الموافق 2004/02/10م) الصادر بمحافضة حفر الباطن.

طرح عدد مليون وستمائة ألف (1,600,000) سهم عادي وتمثل نسبة (20.00%) من رأس مال الشركة بعد الطرح (والتي تمثل نسبة (623.88%) من رأس مال الشركة قبل الطرح) للاكتتاب الأولي في السوق الموازية على المستثمرين المؤهلين بسعر قدره **XXXX** **(*)** ريال سعودي للسهم الواحد.

تأسست شركة المحافظة للتعليم **“الشركة”** أو **“السيد”** كفر مؤسسة فردية تحت اسم “مدارس المحافظة الأهلية” بموجب السجل التجاري رقم (2511005679) وتاريخ 1424/12/19هـ (الموافق 2004/02/10م) الصادر برأس مال قدره خمسين ألف (50,000) ريال سعودي بصافي المساهمين/عبدالعزيز بن عوده بن عبدالعزيز الجعيد. وتاريخ 1431/06/25هـ (الموافق 2010/06/08م) قام مالك فرع المؤسسة السيد/عبدالعزيز بن عوده بن عبدالعزيز الجعيد بتحويل الكيان القانوني من “فرع مؤسسة فردية” إلى “شركة ذات مسؤولية محدودة” مع الاحتفاظ برقم وتاريخ السجل التجاري، وخُدد رأس مال الشركة بمبلغ خمسمائة ألف (500,000) ريال سعودي مقسمت إلى خمسمائة (500) حصة عينية قية كل حصة منها ألف (1,000) ريال سعودي، وذلك بناء على تقييم موجودات فرع المؤسسة، كما قرر مالك فرع المؤسسة عند التحول إدخال شريكين اثنين، وفيما يلي هيكل ملكية الشركة عند التحول: (1) الشركة السيد/محمد بن صالح بن إبراهيم الجعيد يمتلك عدد مائتين وأربعين (240) حصة بقيمة اسمية قدرها مائتين وأربعين ألف (240,000) ريال سعودي (والتي تمثل نسبة (48.00%) من رأس مال الشركة)، (2) الشركة السيد/صالح بن صالح بن إبراهيم الجعيد يمتلك عدد مائتان وأربعين (240) حصة بقيمة اسمية قدرها مائتين وأربعين ألف (240,000) ريال سعودي (والتي تمثل نسبة (48.00%) من رأس مال الشركة)، (3) الشركة السيد/عبدالعزيز بن عوده بن عبدالعزيز الجعيد يمتلك عدد عشرين (20) حصة بقيمة اسمية قدرها عشرين ألف (20,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته (4.00%) من رأس مال الشركة). وتاريخ 1437/03/25هـ (الموافق 2016/01/05م) قرر الشريكين وعمد: (1) الشركة السيد/محمد بن صالح بن إبراهيم الجعيد التنازل عن كامل حصصه المملوكة له والبالغ عددها مائتين وأربعين (240) حصة بقيمة الاسميه والبالغة مائتين وأربعين ألف (240,000) ريال سعودي، (2) الشركة السيد/عبدالعزيز بن عوده بن عبدالعزيز الجعيد التنازل عن كامل حصصه المملوكة له والبالغ عددها عشرين (20) حصة بقيمتها الاسمية والبالغة عشرين ألف (20,000) ريال سعودي إلى كل من: (1) الشركة السيد/صالح بن صالح بن إبراهيم الجعيد بعدد مائة وعشر (110) حصة بقيمتها الاسمية مائة وخمسين ألف (110,000) ريال سعودي لتصبح إجمالي الحصص المملوكة له بعدد ثلاثمائة وخمسين (350) حصة بقيمتها الاسمية ثلاثمائة وخمسين ألف (350,000) ريال سعودي (والتي تمثل نسبة (70.00%) من رأس مال الشركة)، (2) الشركة الجديد السيد/عبدالله بن صالح بن إبراهيم الجعيد بعدد مائة وعشرين (150) حصة بقيمتها الاسمية مائة وخمسين ألف (150,000) ريال سعودي (والتي تمثل نسبة (30.00%) من رأس مال الشركة). وتاريخ 1441/12/27هـ (الموافق 2020/08/17م) قرر الشريكين زيادة رأس مال الشركة من مبلغ “خمسمائة ألف (500,000) ريال سعودي” إلى مبلغ “ثلاثة ملايين وستمائة ألف (3,600,000) ريال سعودي” عن طريق تحويل مبلغ ثلاثة ملايين ومائة ألف (3,100,000) ريال سعودي من حساب الأرباح المحقة إلى حساب رأس المال وذلك وفقاً ل شهادة مراقب الحسابات، كما قرر الشريكين تعديل القيمة الاسمية للحصة الواحدة من مبلغ “ألف (1,000) ريال سعودي” إلى مبلغ “مائة (100) ريال سعودي”. كما قرر الشريك السيد/صالح بن صالح بن إبراهيم الجعيد التنازل عن عدد ألفين وتسعمائة وأربعين (2,940) حصة بقيمتها الاسمية وأربعين (240) حصة بقيمتها الاسميه مائتين وأربعين ألف (294,000) ريال سعودي إلى الشركة السيد/عبدالله بن صالح بن إبراهيم الجعيد لتصبح إجمالي حصصه المملوكة له ثلاثة عشر ألف وتسعمائة وأربعين (13,740) حصة بقيمتها الاسمية مليون وثلاثمائة وأربعة وسبعين ألف (1,374,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته (38.17%) من رأس مال الشركة)، كما قرر الشريك السيد/صالح بن صالح بن إبراهيم الجعيد التنازل عن عدد تسعة عشر ألف وثلاثمائة وعشرين (19,320) حصة بقيمتها الاسمية والبالغة مليون وتسعمائة واثنين وثلاثين ألف (1,932,000) ريال سعودي إلى عدد عشرة (10) شركه، وجد ذلك على النحو التالي: (1) السيد/عليه بنت محمد بن عبدالله الجعيد بعدد ثلاثة آلاف ومائة وخمسين (3,150) حصة بقيمتها الاسمية ثلاثمائة وخمسة عشر ألفاً (315,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته (8.75%) من رأس مال الشركة)، (2) السيد/محمد بن صالح بن إبراهيم الجعيد بعد ألفين وتسعمائة وأربعين (2,940) حصة بقيمتها الاسمية مائتين وأربعين ألف (294,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته (8.17%) من رأس مال الشركة)، (3) السيد/أحمد بن صالح بن إبراهيم الجعيد بعدد ألفين وتسعمائة وأربعين (2,940) حصة بقيمتها الاسمية مائة وتسعين ألف (294,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته (8.17%) من رأس مال الشركة)، (4) السيد / نورة بنت صالح بن إبراهيم الجعيد بعدد ألف وأربعمائة وخمسين (1,470) حصة بقيمتها الاسمية مائة وسبعة وأربعين ألف (147,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته (4.04%) من رأس مال الشركة)، (5) السيد/منيرة بنت صالح بن إبراهيم الجعيد بعدد ألف وأربعمائة وسبعين (1,470) حصة بقيمتها الاسمية مائة وسبعة وأربعين ألف (147,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته (4.04%) من رأس مال الشركة)، (6) السيد/حصة بنت صالح بن إبراهيم الجعيد بعدد ألف وأربعمائة وسبعين (1,470) حصة بقيمتها الاسمية مائة وسبعة وأربعين ألف (147,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته (4.04%) من رأس مال الشركة)، وعليه تصبح عدد الحصص المملوكة للشريك السيد/صالح بن صالح بن إبراهيم الجعيد بعد التنازلات ألفين وتسعمائة وأربعين (2,940) حصة بقيمتها الاسمية مائتين وأربعة وتسعين ألف (294,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته (8.17%) من رأس مال الشركة). وتاريخ 1443/05/12هـ (الموافق 2021/12/16م) قرر الشركة، زيادة رأس مال الشركة من مبلغ “ثلاثة ملايين وستمائة ألف (3,600,000) ريال سعودي” إلى مبلغ “سبعة وستين مليون (67,000,000) ريال سعودي”. وذلك عن طريق (1) تحويل مبلغ سبعة ملايين ومليون وثلاثمائة وأربعة عشر ألف ومائة وخمسة وأربعين ألف (7,314,145) ريال سعودي من حساب رأس المال الإضافي إلى حساب رأس المال. (2) ملك اثني عشر مليون (12,000,000) ريال سعودي من حساب الأرباح المحقة إلى حساب رأس المال. (3) مبلغ أربعة ملايين وخمسة وثمانين ألف وثمانمائة وخمسة وخمسين (4,085,855) ريال سعودي كزيادة نقدية من قبل الشركه كل حسب حصته في رأس المال وذلك وفقاً لشهادة مراقب الحسابات. وتاريخ 1443/06/16هـ (الموافق 2022/01/16م) قرر الشركه بالإجماع تحويل الكيان القانوني للشركة من “شركة ذات مسؤولية محدودة” إلى “شركة مساهمة مقفلة” برأس مال قدره سبعة وستين مليون (67,000,000) ريال سعودي مقسمت إلى ستة ملايين وسبعمائة ألف (6,700,000) سهم عادي قيمة كل سهم منها عشرة (10) ريالات سعوديه. وتم تحويل الكيان القانوني إلى شركة مساهمة مقفلة بموجب القرار الوزاري رقم (825) وتاريخ 1443/06/14هـ (الموافق 2022/01/17م)، والقرار الوزاري رقم (828) وتاريخ 1443/06/16هـ (الموافق 2022/01/19م). وقد تم فتح الشركة بسجل الشركات المساهمة. وتاريخ 1444/09/01هـ (الموافق 2023/03/23م) وافقت الجمعية العامة غير العادية على توصية مجلس الإدارة بالتأدية بتاريخ 1444/08/22هـ (الموافق 2023/03/14م) بطرح عدد مليون وستمائة ألف (1,600,000) سهم عادي (والتي تمثل ما نسبته (23.88%) من رأس مال الشركة قبل الطرح وما نسبته (20.00%) من رأس مال الشركة بعد الطرح) للاكتتاب الأولي في السوق الموازية على المستثمرين المؤهلين، وذلك من خلال: (1) زيادة رأس مال الشركة من “مبلغ سبعة وستين مليون (67,000,000) ريال سعودي مقسمت إلى ستة ملايين وسبعمائة ألف (6,700,000) سهم عادي” إلى “مبلغ ثمانين مليون (80,000,000) ريال سعودي مقسمت إلى ثمانية ملايين (8,000,000) سهم عادي”. وذلك بإصدار عدد مليون وثلاثمائة ألف (1,300,000) سهم عادي جديد (والتي تمثل ما نسبته (19.40%) من رأس مال الشركة قبل الطرح وما نسبته (16.25%) من رأس مال الشركة بعد الطرح). (2) طرح عدد ثلاثمائة ألف (300,000) سهم عادي من الأسهم المصدرة الحالية من قبل كافة المساهمين الحاليين (والتي تمثل ما نسبته (4.48%) من رأس مال الشركة قبل الطرح، وما نسبته (3.75%) من رأس مال الشركة بعد الطرح).

يبلغ رأس مال الشركة الحالي سبعة وستين مليون (67,000,000) ريال سعودي مقسمت إلى ستة ملايين وسبعمائة ألف (6,700,000) سهم مدفوعة القيمة بالكامل. وجميع أسهم الشركة أسبماً عادية من فئة واحدة، ولا يعطى أي مساهم **“المساهم”** أي حقوق تفضيلية، ويحق لكل مساهم أباً كان عدد أسهمه حضور اجتماعات الجمعية العامة للمساهمين **“الجمعية العامة”** والتصويت فيه، كما يحق لكل مساهم أن يكون عضو شخصاً آخر من غير أعضاء مجلس إدارة الشركة أو عاملي الشركة لنيوب عنه في حضور اجتماعات الجمعية العامة. تستحق أسهم الطرح حصتها من أي أرباح تعيلها الشركة اعتباراً من تاريخ نشرة الإصدار هذه وعن السنوات المالية التي تلتها. (فضلاً راجع قسم رقم (5) “سياسة توزيع الأرباح” في هذه النشرة).

سيكون الوجه طرحة لفئات المستثمرين المؤهلين (“الطرح”). وذلك لعدد مليون وستمائة ألف (1,600,000) سهم عادي وتقيمة اسمية للسهم الواحد قدرها (10) عشرة ريالات سعوديه. والمكونة من: (1) الأسهم الجديدة الناتجة عن عملية زيادة رأس المال وعددها مليون وثلاثمائة ألف (1,300,000) سهم عادي، (2) الأسهم المباعه من قبل كافة المساهمين الحاليين (ويشار إليهم مجتمعين بـ “المساهمين والبائعين”) وعددها ثلاثمائة ألف (300,000) سهم عادي ويشار لجمعهم الأسهم الجديدة والأسهم المباعه (مجتمعة بـ **“أسهم الطرح”** ومفردة بـ**“سهم الطرح”**). وسيكون سعر الطرح **XXXX** **(*)** ريال سعودي، وتمثل أسهم الطرح بمجمليها نسبة (23.88%) من رأس المال قبل الطرح.

تحتوي نشرة الإصدار هذه على معلومات قدمت بحسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن هيئة السوق المالية بالمملكة العربية السعودية (المشار إليها بـ **“الهيئة”**)، وتعمل أعضاء مجلس الإدارة الذين تظهر أسماؤهم مجتمعين ومنفردين كامل المسؤولية عن دقة المعلومات الواردة بالصفحة (ج) في نشرة الإصدار هذه. ويؤكدون بحسب علمهم واعتقادهم، بعد إجراء جميع التحقيقات الممكنة ولا توجد أي وقائع أو إثبات يمكن أن يؤدي عدم تضمينها للنشرة إلى جعل أي إفادة واردة فيه مغفلة ولا تتعامل الهيئة وشركة تداول السعودية أي مسؤولية عن محتوياتها الواردة بالنشرة، ولا تملطيان أي تأكيدات تتعلق بدقة هذه النشرة أو اكتمالها، وتحذيان أنفسهما صراحة عن أي مسؤولية فيما كانت عن أي خسارة تنتج عنها ورد في هذه النشرة أو الاعتماد على أي جزء منها. ويجب على الراغبين شراء الأسهم المطروحة بموجب هذه النشرة تحري مدى صحة المعلومات المتعلقة بالأسهم محل الطرح. وفي حال تعذرهم محتوى هذه النشرة، يجب استشارة مستشار مالي مرخص له.

(إن الغرض من نشرة الإصدار الأهلية هذه غرضها على المستثمرين المؤهلين في عملية الاكتتاب، ولا تحتوي هذه النشرة على سعر الطرح، ويتم نشر نشرة الإصدار الأهلية للتسمية بسعر الطرح بعد الانتهاء من عملية الاكتتاب وتحديد سعر الطرح)

صدرت نشرة الإصدار بعد بتاريخ 1444/05/07هـ الموافق 2023/12/20م)

ونسبة (20.00%) من رأس مال الشركة بعد الطرح، وسوف تكون أسهم الشركة أسبماً عادية من فئة واحدة. ولا يعطى أي مساهم أي حقوق تفضيلية، ويحق لكل مساهم أباً كان عدد أسهمه حضور اجتماعات الجمعية العامة للمساهمين والتصويت فيها، وتستحق أسهم الطرح أي أرباح تعيلها الشركة من تاريخ نشرة الإصدار هذه والسنوات المالية التي تلتها. (فضلاً راجع قسم رقم (5) “سياسة توزيع الأرباح” في هذه النشرة).

وكما في تاريخ هذه النشرة، فإن المساهمين الكبار **“للمساهمين الكبار”** هي الذين يمتلكون نسبة (5.00%) أو أكثر من رأس مال الشركة. وهم: (1) المساهم السيد/عبدالله بن صالح بن إبراهيم الجعيد بنسبة ملكية تبلغ (38.17%) من رأس مال الشركة قبل الطرح، (2) المساهم السيد/عليه محمد عبدالله الجعيد بنسبة ملكية تبلغ (8.75%) من رأس مال الشركة قبل الطرح، (3) المساهم السيد/محمد بن صالح بن إبراهيم الجعيد بنسبة ملكية تبلغ (8.17%) من رأس مال الشركة قبل الطرح، (4) المساهم السيد/صالح بن صالح بن إبراهيم الجعيد بنسبة ملكية تبلغ (8.17%) من رأس مال الشركة قبل الطرح، (5) المساهم /أحمد بن صالح بن إبراهيم الجعيد بنسبة ملكية تبلغ (8.17%) من رأس مال الشركة قبل الطرح، ويملكون مجتمعين ما نسبته (42.12%) من رأس مال الشركة قبل الطرح (وليزيد عن التفاصيل حول المساهمين فضلاً راجع قسم (4.1) “هيكل الملكية في الشركة قبل الطرح” في هذه النشرة). ويحظر على كبار المساهمين المذكورين أعلاه التصرف في أسهمهم مدة اثني عشر (12) شهراً من بدء تداول أسهم الشركة في السوق الموازية **“فترة الحظر”**). ويجوز لهم التصرف في أسهمهم بعد انتهاء هذه الفترة دون الحصول على موافقة هيئة السوق المالية **“الهيئة”** المسبقة.

وسيقتصر الاكتتاب في أسهم الطرح في السوق الموازية على فئات المستثمرين المؤهلين، وفق تعريف المستثمر المؤهل في قائمة المصطلحات المستخدمة في لوائح هيئة السوق المالية وقواعدها وفي قائمة المصطلحات المستخدمة في قواعد شركة تداول السعودية **“السوق”** أو **“تداول السعودية”**). ويقصد به في الباب الثامن من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، أي من الاتي:

- مؤسسات سوق مالية تتصرف لحسابها الخاص.
- عملاء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن تكون مؤسسة السوق المالية قد تُوِّثت بشروط تمكنه من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية بلباة عن العمل ودون الحاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه.
- حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، وأي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الإبداع.
- الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق محفظة تديرها مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة.
- الشركات والشنايكات المؤسسية في دول مجاورة لدول الخليج العربية.
- شنايكات الاستثمار.
- أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإبداع.
- أشخاص طبيعيين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإبداع، ويستوفون أي من المعايير الآتية:
 - أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمها عن أربعين مليون ريال سعودي ولا تقل عن عشرة صفقات في كل ربع سنة خلال اثني عشر شهراً مسبقاً.
 - أن لا تقل قيمة صفاتي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي.
 - أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاث سنوات على الأقل في القطاع المالي.
 - أن يكون حاصلأعلى شهادة المعادلة للتعاقل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة.
 - أن يكون حاصلأعلى شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية معتمدة من جهة معترف بها دوليًا.
 - أي أشخاص آخرين تخدمهم الهيئة.

سيخضع المساهمون الكبار (المشار إليهم في الفقرة الفرعية (4.1) من القسم رقم (4) “هيكل ملكية الشركة قبل وبعد الطرح لفئة حظر التصرف في أسهمهم لمدة (12) اثنا عشر شهراً من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في السوق الموازية.

يملك المساهمون الحاليون في الشركة (ويشار إليهم مجتمعين بـ **“المساهمين الحاليين”** الواردة أسماؤهم في الصفحة (ع) جميع أسهم الشركة قبل الطرح، وبعد استكمال عملية الطرح، سيملك المساهمون الحاليون ما نسبته ثمانين بالمائة (80.00%) من أسهم الشركة بعد الطرح، وبالتالي سيحفظ المساهمين الحاليين بحصة سيطرة في الشركة بعد الطرح، وسيتم استخدام صفاتي متحصلات الشركة خصم مصاريف عملية الطرح بتخصيص بالنسبة (981.25) من صفات متحصلات الطرح لتغطية ونسبة (818.75) من صفات متحصلات الطرح لتساعل المساهمين البائعين. وستقوم الشركة باستخدام حصتها من صفات متحصلات الطرح بالكامل في تمويل رأس المال العامل للشركة دون سداد أي مديونيات (فضلاً راجع قسم 6 “استخدام متحصلات الطرح”).

تبدأ فترة الطرح في يوم الأربعاء 1445/08/18هـ (الموافق 2024/02/28م) وتستمر لمدة سبعة (7) أيام شاملة أخريوم إغلاق الاكتتاب وهو بداية يوم الخميس 1445/08/26هـ (الموافق 2024/03/07م) **“فترة الطرح”**، حيث يمكن تقديم طلبات الاكتتاب في أسهم الطرح عبر نظام الاكتتاب الإلكتروني الخاص بمدير الاكتتاب والذي سيتمكن المستثمرون المؤهلون من خلاله الاكتتاب في أسهم الشركة خلال فترة الطرح (للحصول على تفاصيل أكثر حول معلومات الاتصال فضلاً راجع الصفحة (ا) من هذه النشرة) وسوف يكون الطرح على المستثمرين المؤهلين خلال فترة الطرح. وسيتاح لكل منهم دراسة الفرصة الاستثمارية والإطلاع على أي معلومات إضافية متاحة من خلال ورقة البيانات يتم بها عرض جميع الوثائق المشار إليها في القسم رقم (13) “المستندات المتاحة للعملاء”. سيتم الاكتتاب بعد (10) عشرة أسهم كحد أدنى لكل مستثمر مؤهل، علماً بأن الحد الأقصى للاكتتاب هو ثلاثمائة وستة وتسعين ألفاً وتسعمائة وستعين (399,990) سهم لكل مستثمر مؤهل، سيكون الاكتتاب في أسهم الطرح من خلال تقديم طلب الاكتتاب، وتحويل الأموال إلى حساب الاكتتاب الخاص بعملية الطرح مباشرة حسب نموذج الاكتتاب، وسوف يتم الإعلان عن عملية التخصيص النهائي لتسهم الطرح في موعد أقصاه يوم الثلاثاء، 1445/09/02هـ (الموافق 2024/03/12م) **“تاريخ التخصيص”**، سيكون رد الفاض خلال (2) يومي عمل من تاريخ التخصيص، ولن يكون هناك أي عمولات أو استقطاعات من الجهة المستلمة لتحصلات الطرح أو مدير الاكتتاب أو الشركة، ورد الفاض في موعد أقصاه يوم الخميس 1445/09/04هـ (الموافق 2024/03/14م) (وليزيد من التفاصيل حول شروط وأحكام وتعليمات الطرح، الرجاء مراجعة القسم (9) “للمعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه” من هذه النشرة).

للشركة فئة واحدة من الأسهم العادية، ولا يعطى أي سهم لحامله حقوق تفضيلية، ويعطى كل سهم لحامله الحق في صوت واحد ويحق لكل مساهم في الشركة حضور اجتماع الجمعية العامة للمساهمين (سواء العادية أو غير العادية) والتصويت فيه، كما يحق لكل مساهم أن يكون عضو شخصاً آخر من غير أعضاء مجلس إدارة الشركة أو عاملي الشركة لنيوب عنه في حضور اجتماعات الجمعية العامة. وتستحق أسهم الطرح حصتها من أي أرباح تعيلها الشركة اعتباراً من تاريخ النشرة هذه وليزيد من التفاصيل حول سياسة توزيع الأرباح، (فضلاً راجع قسم رقم (5) “سياسة توزيع الأرباح” من هذه النشرة).

لم يسبق إدراج وتداول أسهم الشركة أي في سوق للأسهم سواء داخل المملكة العربية السعودية أو خارجها قبل هذا الطرح. وقد تقدمت الشركة بطلب للهيئة لتسجيل وفرق أسهمها في السوق الموازية وفقاً لقواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، كما تقدمت بطلب إلى شركة تداول السعودية وفقاً لقواعد الإراج، وتم الاستيفاء بالمتطلبات كافة. وقد تم الحصول على جميع الموافقات الرسمية اللازمة لعملية طرح الأسهم بما في ذلك الموافقة على نشرة الإصدار هذه. ومن المتوقع أن يبدأ تداول الأسهم في السوق الموازية في وقت قريب بعد الانتهاء من عملية تخصيص الأسهم ورد الفاض والالتزام من جميع المتطلبات النظامية ذات العلاقة (فضلاً راجع قسم “التواريخ المهمة وإجراءات الطرح” من هذه النشرة). وبعد تسجيل الأسهم في السوق الموازية، سوف يسمح للمستثمرين المؤهلين الذين تنطلق عليهم الشروط سواء من داخل أو خارج المملكة بالتداول في أسهم الشركة.

ينطوي الاستثمار في الأسهم محل الطرح على مخاطر وأمور غير مؤكدة ولذلك يجب دراسة قسم “إشعار مهم” في الصفحة (ا) وقسم “عوامل المخاطرة” الواردة في نشرة الإصدار هذه بعناية من قبل المستثمرين المؤهلين المحتملين قبل أن يتخذوا قراراً بالاستثمار في أسهم الطرح.

المستشار المالي ومدير الاكتتاب



يقين (Yaqeen) هي شركة تداول الأوراق المالية بالمملكة العربية السعودية (المشار إليها بـ **“الهيئة”**)، وتعمل أعضاء مجلس الإدارة الذين تظهر أسماؤهم مجتمعين ومنفردين كامل المسؤولية عن دقة المعلومات الواردة بالصفحة (ج) في نشرة الإصدار هذه. ويؤكدون بحسب علمهم واعتقادهم، بعد إجراء جميع التحقيقات الممكنة ولا توجد أي وقائع أو إثبات يمكن أن يؤدي عدم تضمينها للنشرة إلى جعل أي إفادة واردة فيه مغفلة ولا تتعامل الهيئة وشركة تداول السعودية أي مسؤولية عن محتوياتها الواردة بالنشرة، ولا تملطيان أي تأكيدات تتعلق بدقة هذه النشرة أو اكتمالها، وتحذيان أنفسهما صراحة عن أي مسؤولية فيما كانت عن أي خسارة تنتج عنها ورد في هذه النشرة أو الاعتماد على أي جزء منها. ويجب على الراغبين شراء الأسهم المطروحة بموجب هذه النشرة تحري مدى صحة المعلومات المتعلقة بالأسهم محل الطرح. وفي حال تعذرهم محتوى هذه النشرة، يجب استشارة مستشار مالي مرخص له.

(إن الغرض من نشرة الإصدار الأهلية هذه غرضها على المستثمرين المؤهلين في عملية الاكتتاب، ولا تحتوي هذه النشرة على سعر الطرح، ويتم نشر نشرة الإصدار الأهلية للتسمية بسعر الطرح بعد الانتهاء من عملية الاكتتاب وتحديد سعر الطرح)

صدرت نشرة الإصدار بعد بتاريخ 1444/05/07هـ الموافق 2023/12/20م)



شركة المحافظة للتعليم
Al Mohafaza Company for Education



تقدم هذه النشرة معلومات تفصيلية كاملة عن شركة المحافظة للتعليم وعن الأسهم المطروحة للاكتتاب في السوق الموازية. وسيعامل المستثمرون الذين يتقدمون بطلبات الاكتتاب في الأسهم المطروحة على أساس أن طلباتهم تستند إلى المعلومات التي تحتويها هذه النشرة، والتي يمكن الحصول على نسخ منها من الشركة أو المستشار المالي ومدير الاكتتاب أو من المواقع الإلكترونية لكل من الشركة (www.al-mohafaza.com.sa) أو موقع المستشار المالي ومدير الاكتتاب شركة يقين المالية ("يقين كابيتال") (www.yaqeen.sa) أو موقع هيئة السوق المالية (www.cma.org.sa) أو موقع شركة تداول السعودية "تداول السعودية" (www.saudiexchange.sa). كما سيتم الإعلان من قبل المستشار المالي ومدير الاكتتاب "شركة يقين كابيتال" على موقع شركة تداول السعودية "تداول السعودية" عن نشر نشرة الإصدار وإتاحتها للمستثمرين المؤهلين خلال المدة المحددة وفق قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة (خلال فترة لا تقل عن (14) يوم قبل بداية الطرح) وعن أي تطورات أخرى.

تحتوي نشرة الإصدار هذه على تفاصيل تم تقديمها حسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن هيئة السوق المالية بالمملكة العربية السعودية، ويتحمل أعضاء مجلس الإدارة الواردة أسماؤهم في صفحة (ج) مجتمعين ومنفردين، كامل المسؤولية عن دقة المعلومات الواردة في هذه النشرة، ويؤكدون بحسب علمهم واعتقادهم، بعد إجراء جميع الدراسات الممكنة وإلى الحد المعقول، أنه لا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن يؤدي عدم تضمينها في هذه النشرة إلى جعل أي إفادة واردة فيها مضللة. ولا تتحمل الهيئة وشركة تداول السعودية (تداول السعودية) أي مسؤولية عن محتويات هذه النشرة، ولا تعطي أي تأكيدات تتعلق بدقتها أو اكتمالها، وتخليان نفسيهما صراحة من أي مسؤولية مهما كانت عن أي خسارة تنتج عما ورد في هذه النشرة، أو عن الاعتماد على أي جزء منها.

وقد تم تعيين شركة يقين المالية (يقين كابيتال) كمستشار مالي ("المستشار المالي")، ومدير للاكتتاب ("مدير الاكتتاب")، وذلك فيما يتعلق بطرح أسهم الشركة في السوق الموازية (الاكتتاب). للمزيد من التفاصيل، الرجاء مراجعة القسم (11) "التعهدات الخاصة بالاكتتاب" من هذه النشرة. إن المعلومات الواردة في هذه النشرة كما في تاريخ إصدارها عرضة للتغيير، وعلى وجه الخصوص يمكن أن يتأثر الوضع المالي للشركة وقيمة الأسهم بشكل سلب نتيجة التطورات المستقبلية المتعلقة بعوامل التضخم ومعدلات الفائدة والضرائب أو أي عوامل اقتصادية أو سياسية أخرى خارجة عن نطاق سيطرة الشركة (فضلاً راجع قسم رقم (2) "عوامل المخاطرة" في هذه النشرة)، ولا يجوز اعتبار تقديم هذه النشرة أو أية معلومات شفوية أو كتابية أو مطبوعة فيما يتعلق بأسهم الطرح أو تفسيرها أو الاعتماد عليها، بأي شكل من الأشكال، على أنها وعداً أو تأكيداً أو إقراراً بشأن تحقيق أي أرباح أو إيرادات أو نتائج أو أحداث مستقبلية.

لا يجوز اعتبار هذه النشرة بمثابة توصية من جانب الشركة أو من أعضاء مجلس إدارتها أو من مستشارها المالي بالمشاركة في عملية الاكتتاب في الأسهم المطروحة. وتعتبر المعلومات الموجودة في هذه النشرة ذات طبيعة عامة، وقد تم إعدادها دون الأخذ في الاعتبار للأهداف الاستثمارية الفردية أو الوضع المالي أو الاحتياجات الاستثمارية الخاصة. ويتحمل كل مستلم لهذه النشرة قبل اتخاذ قرار بالاستثمار مسؤولية الحصول على استشارة مهنية من مستشار مالي مرخص له من قبل الهيئة بخصوص الاكتتاب في أسهم الطرح، وذلك لتقييم مدى ملاءمة هذا الاستثمار والمعلومات الواردة في هذه النشرة للأهداف والأوضاع والاحتياجات المالية الخاصة به.

يقتصر الاكتتاب في أسهم الطرح حسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة على فئات المستثمرين المؤهلين وهم كما يلي: (1) مؤسسات سوق مالية تتصرف لحسابها الخاص. (2) عملاء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن تكون مؤسسة السوق المالية قد عُيّنت بشروط تمكنه من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل ودون الحاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه. (3) حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، أو أي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الإيداع. (4) الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق محفظة تديرها مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة. (5) الشركات والصناديق المؤسسية في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية. (6) صناديق الاستثمار. (7) أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع. (8) أشخاص طبيعيين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويستوفون أي من المعايير الآتية: أ) أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون ريال سعودي ولا تقل عن عشرة صفقات في كل

ربع سنة خلال الاثني عشرة شهراً الماضية. (ب) أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي. (ج) أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاث سنوات على الأقل في القطاع المالي. (د) أن يكون حاصلاً على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة. (هـ) أن يكون حاصلاً على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية معتمدة من جهة معترف بها دولياً. (9) أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة. سيتم الطرح خلال الفترة من يوم الأربعاء 1445/08/18 هـ (الموافق 2024/02/28 م) إلى يوم الخميس 1445/08/26 هـ (الموافق 2024/03/07 م) ويطلب كل من الشركة والمستشار المالي ومدير الاكتتاب من متلقي هذه النشرة الاطلاع على كافة القيود النظامية التي تتعلق بطرح أو بيع أسهم الطرح ومراعاة التقيد بها. لا تمثل هذه النشرة عرضاً لبيع، أو طلباً لعرض شراء أي من أسهم الطرح، من جانب أي شخص في أي بلد لا يجيز فيه النظام المعمول به في ذلك البلد لمثل ذلك الشخص تقديم مثل ذلك العرض أو الطلب، ويحظر صراحة توزيع هذه النشرة أو بيع أسهم الطرح إلى شخص في أي دولة أخرى غير المملكة، باستثناء الشركات والصناديق المؤسسية في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية، على أن يتم مراعاة الأنظمة والتعليمات المنظمة لذلك.

المعلومات المالية

تم إعداد القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في 31 يوليو 2023 م (التي تتضمن أرقام المقارنة للسنة المالية المنتهية في 31 يوليو 2022 م)، والإيضاحات المرفقة بها وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية (IFRS) المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى التي اعتمدها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (SOCPA). وقد تمت مراجعة وتدقيق وفحص القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في 31 يوليو 2023 م من قبل شركة اراس ام المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية. هذا وتقوم الشركة بإصدار قوائمها المالية بالريال السعودي.

التوقعات والإفادات المستقبلية

تم إعداد التوقعات الواردة في هذه النشرة على أساس افتراضات محددة ومفصّل عنها في هذه النشرة. وقد تختلف ظروف الشركة في المستقبل عن الافتراضات المستخدمة، وبالتالي فإنه لا يوجد ضمان أو تأكيد أو تعهد فيما يتعلق بدقة أو اكتمال هذه التوقعات.

وتمثل بعض التوقعات الواردة في هذه النشرة "إفادات مستقبلية"، والتي يمكن أن يستدل عليها بشكل عام من خلال استخدام بعض الكلمات ذات الدلالة المستقبلية مثل "يخطط"، "يعتزم"، "ينوي"، "يقدر"، "يعتقد"، "يتوقع"، "من المتوقع"، "يمكن"، "من الممكن"، "يحتمل"، "من المحتمل"، "سوف"، "قد"، والصيغ النافية لها وغيرها من المفردات المقاربة أو المشابهة لها في المعنى. وتعكس هذه الإفادات وجهة النظر الحالية للشركة بخصوص أحداث مستقبلية، لكنها لا تشكل ضماناً أو تأكيداً لأي أداء فعلي مستقبلي للشركة، إذ أن هناك العديد من العوامل التي قد تؤثر على الأداء الفعلي للشركة أو إنجازاتها أو نتائجها وتؤدي إلى اختلافها بشكل كبير عما تضمنته هذه الإفادات صراحةً أو ضمناً. وقد تم استعراض أهم المخاطر والعوامل التي يمكن أن تؤدي إلى مثل هذا الأثر بصورة أكثر تفصيلاً في أقسام أخرى في هذه النشرة (راجع قسم رقم (2) "عوامل المخاطرة"). وفيما لو تحقق واحد أو أكثر من هذه العوامل، أو لو ثبت عدم صحة أو عدم دقة أي من التوقعات أو التقديرات الواردة في هذه النشرة، فإن النتائج الفعلية للشركة قد تختلف بشكل جوهري عن تلك الموضحة في هذه النشرة.

ومراعاةً لمتطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، ستقوم الشركة بتقديم نشرة إصدار تكميلية إلى الهيئة إذا علمت في أي وقتٍ بعد اعتماد هذه النشرة من الهيئة وقبل اكتمال الإدراج بأي من الآتي: (1) وجود تغيير مهم في أمور جوهرية واردة في نشرة الإصدار، أو (2) ظهور أي مسائل مهمة كان يجب تضمينها في نشرة الإصدار. وباستثناء هاتين الحالتين، فإن الشركة لا تعزم تحديث أو تعديل أي معلومات تضمنتها هذه النشرة، سواءً كان ذلك نتيجة معلومات جديدة أو حوادث مستقبلية أو غير ذلك. ونتيجة لهذه المخاطر والأمر غير المؤكدة والتقديرات، فإن الأحداث والظروف والتوقعات المستقبلية التي يتناولها هذه النشرة قد لا تحدث على النحو الذي تتوقعه الشركة وقد لا تحدث مطلقاً. وعليه، يتعين على المستثمرين المؤهلين المحتملين فحص جميع الإفادات المستقبلية في ضوء هذه الإيضاحات مع عدم الاعتماد على الإفادات المستقبلية بشكلٍ أساسي.

أعضاء مجلس الإدارة *										
الاسم	المكتب	صفة العضوية	الاستقلالية ****	الجنسية	العمر (سنة)	تاريخ التعيين	الأسهم المملوكة قبل الطرح ***		الأسهم المملوكة بعد الطرح ***	
							النسبة (%)	العدد (سهم)	النسبة (%)	العدد (سهم)
عبد الله صالح إبراهيم المحميد	رئيس مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل	سعودي	56	1443/06/13هـ (الموافق 2022/01/16م)	38.17%	2,557,164	30.53%	2,442,664
صالح صالح إبراهيم المحميد	نائب رئيس مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل	سعودي	45	1443/06/13هـ (الموافق 2022/01/16م)	8.17%	547,166	6.53%	522,666
محمد صالح إبراهيم المحميد	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل	سعودي	52	1443/06/13هـ (الموافق 2022/01/16م)	8.17%	547,166	6.53%	522,666
ناصر سعود شويط السبيعي *	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	مستقل	سعودي	56	1443/06/28هـ (الموافق 2022/01/31م)	-	-	-	-
فرحان فيحان مرجي العازي	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	مستقل	سعودي	51	1443/06/13هـ (الموافق 2022/01/16م)	-	-	-	-
إبراهيم خلف هملان الشمري	عضو مجلس الإدارة	تنفيذي	غير مستقل	سعودي	37	1443/06/13هـ (الموافق 2022/01/16م)	-	-	-	-
أمين سر مجلس الإدارة **										
محمد عبد العظيم محمود	أمين سر مجلس الإدارة	تنفيذي	-	مصري	61	1443/08/21هـ (الموافق 2022/03/24م)	-	-	-	-

المصدر: الشركة

* ويتأرخ 1443/06/13 هـ (الموافق 2022/01/16 م) تم تعيين أعضاء مجلس الإدارة المذكورين أعلاه كأول مجلس إدارة للشركة. وتم انتخاب السيد/ عبد الله صالح إبراهيم المحميد رئيساً لمجلس الإدارة. والسيد/ صالح صالح إبراهيم المحميد نائباً لرئيس مجلس الإدارة وذلك لمدة خمسة سنوات تنتهي في تاريخ 1448/08/07 هـ (الموافق 2027/01/15 م). ويتأرخ 1443/06/28 هـ (الموافق 2022/01/31 م) قرر مجلس الإدارة قبول استقالة عضو مجلس الإدارة السيد/ عوض حماد عوض الملا الشمري وتعيين السيد/ ناصر سعود شويط المحاكلة السبيعي بدلاً عنه.

** وافق مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد في تاريخ 1443/08/21 هـ (الموافق 2022/03/24 م) على تعيين السيد/ محمد عبد العظيم محمود كأمين سر لمجلس الإدارة من تاريخ تعيينه وحتى نهاية دورة مجلس الإدارة الحالي، والتي تنتهي في تاريخ 1448/08/07 هـ (الموافق 2027/01/15 م).

*** لا توجد أي ملكية غير مباشرة كما في تاريخ هذه النشرة.

**** تم الاستناد على لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية في تحديد عوارض الاستقلال لأعضاء مجلس الإدارة، وتتمثل عوارض الاستقلال لأعضاء مجلس الإدارة في كل من:

- أن يكون مالكاً لما نسبته خمسة في المائة أو أكثر من أسهم الشركة أو من أسهم شركة أخرى من مجموعها أو له صلة قرابة مع من يملك هذه النسبة.
- أن تكون له صلة قرابة مع أي من أعضاء مجلس الإدارة في الشركة أو في شركة أخرى من مجموعها.
- أن تكون له صلة قرابة حتى مع أي من كبار التنفيذيين في الشركة أو في شركة أخرى من مجموعها.
- أن يكون عضو مجلس إدارة في شركة أخرى من مجموعة الشركة المرشح لعضوية مجلس إدارتها.
- أن يعمل أو كان يعمل موظفاً خلال العامين الماضيين لدى الشركة أو شركة أخرى من مجموعها، أو أن يكون مالكاً لحصص سيطرة لدى الشركة، أو أي طرف متعامل مع الشركة، أو شركة أخرى من مجموعها كمراجعي الحسابات وكبار المؤذنين خلال العامين الماضيين.
- أن تكون له مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة.
- أن يتقاضى مبالغ مالية من الشركة علاوة على مكافأة عضوية مجلس الإدارة أو أي من لجانه تزيد عن مائتي ألف (200,000) ريال سعودي أو (50.00%) من مكافأته في العام السابق التي تحصل عليها مقابل عضوية مجلس الإدارة أو أي من لجانه أيهما أقل.
- أن يشترك في عمل من شأنه منافسة الشركة أو أن يتجر في أحد فروع النشاط الذي تناوله الشركة.
- أن يكون قد أمضى ما يزيد على تسع سنوات متصلة أو منفصلة في عضوية مجلس إدارة الشركة.

عنوان الشركة المسجل

شركة المحافظة للتعليم



المنطقة الشرقية - حفر الباطن - حي البلدية - شارع حسان بن ثابت
ص.ب. (82) الرمز البريدي (31991)
المملكة العربية السعودية
هاتف: +966 920022637
فاكس: +966 13 3280028
البريد الإلكتروني: info@almohafaza.com.sa
الموقع الإلكتروني: www.al-mohafaza.com.sa

ممثلا الشركة

البيان	الممثل الأول	الممثل الثاني
الاسم	صلاح صالح إبراهيم المحميد	إبراهيم خلف هملان الشمري
الصفة	نائب رئيس مجلس الإدارة	عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي
العنوان	حفر الباطن - المنطقة الشرقية - حي البلدية - شارع حسان بن ثابت ص.ب. 82 الرمز البريدي 31991 المملكة العربية السعودية	حفر الباطن - المنطقة الشرقية - حي البلدية - شارع حسان بن ثابت ص.ب. 82 الرمز البريدي 31991 المملكة العربية السعودية
رقم الهاتف	920022637	920022637
رقم الفاكس	0133280028	0133280028
البريد الإلكتروني	saleh@al-mohafaza.com.sa	exdirector@al-mohafaza.com.sa
الموقع الإلكتروني	www.al-mohafaza.com.sa	www.al-mohafaza.com.sa

المصدر: الشركة

سوق الأسهم

شركة تداول السعودية (تداول السعودية)



طريق الملك فهد - العليا 6897
وحدة رقم: 15
الرياض 12211 - 3388
المملكة العربية السعودية
هاتف: +966 920001919
فاكس: +966 112189133
البريد الإلكتروني: csc@saudiexchange.sa
الموقع الإلكتروني: www.saudiexchange.sa

المستشار المالي ومدير الاكتتاب

شركة يقين المالية (يقين كابيتال)

الرياض - حي الورود - شارع العليا

ص.ب 884 الرياض 11421

المملكة العربية السعودية

هاتف: +966 8004298888

فاكس: +966 11 2054827

البريد الإلكتروني: IPO@yaqeen.sa

الموقع الإلكتروني: www.yaqeen.sa



المحاسب القانوني

شركة ار اس ام المحاسبون المتحدون
للاستشارات المهنية

الرياض - طريق العروبة - حي العليا - مبنى رقم 3193 الطابق الأول

ص.ب 8335 الرياض 12333

المملكة العربية السعودية

هاتف: +966 11 4169361

فاكس: +966 11 4169349

البريد الإلكتروني: malsous@rmsaudi.com

الموقع الإلكتروني: www.rsmksa.com



تنويه

كلاً من المستشار المالي ومدير الاكتتاب والمحاسب القانوني المذكورين أعلاه أعطوا موافقتهم الكتابية على استخدام أسمائهم وشعاراتهم وإفاداتهم في هذه النشرة وفق الشكل والسياق الظاهر فيها، ولم يرقم أي منهم بسحب موافقته حتى تاريخ هذه النشرة. وتجدر الإشارة إلى أن جميع هذه الجهات والعاملين فيها أو أي من أقاربهم لا يملكون أسهماً أو مصلحة من أي نوع في الشركة كما في تاريخ هذه النشرة.

ملخص الطرح

يهدف هذا الملخص إلى تقديم خلفية موجزة عن المعلومات الواردة في هذه النشرة. وعليه فإن هذا الملخص لا يحتوي على كافة المعلومات التي قد تكون مهمة بالنسبة للمستثمرين المحتملين. لذلك، فإنه يجب قراءة هذا الملخص كمقدمة لهذه النشرة، وينبغي على المستثمرين المحتملين قراءة ومراجعة هذه النشرة بالكامل، ويجب أن يُبنى أي قرار يتعلق بالاستثمار في أسهم الطرح من قبل المستثمرين المحتملين على مراعاة هذه النشرة ككل. وعلى وجه الخصوص، فإنه من الضروري مراعاة ما ورد في قسم «إشعار مهم» في الصفحة (أ) والقسم رقم (2) (عوامل المخاطرة) قبل اتخاذ قرارهم الاستثماري المتعلق بالاكتمال في أسهم الطرح الخاضعة لهذه النشرة.

شركة المحافظة للتعليم هي شركة مساهمة سعودية مقفلة بموجب القرار الوزاري رقم (825) وتاريخ 1443/06/14 هـ (الموافق 2022/01/17 م)، والقرار الوزاري رقم (828) وتاريخ 1443/06/16 هـ (الموافق 2022/01/19 م)، وبموجب السجل التجاري رقم (2511005679) وتاريخ 1424/12/19 هـ (الموافق 2004/02/10 م) الصادر بمحافضة حفر الباطن، يبلغ رأس مال الشركة الحالي سبعة وستين مليون (67,000,000) ريال سعودي مقسم إلى ستة ملايين وسبعمئة ألف (6,700,000) سهم عادي مدفوعة القيمة بالكامل، وجميعها أسهم عادية. ويتمثل عنوان المقر الرئيس للشركة في المنطقة الشرقية - حفر الباطن - حي البلدية - شارع حسان بن ثابت - ص.ب. (82) الرمز البريدي (31991) المملكة العربية السعودية.

- تأسست شركة المحافظة للتعليم كفرع مؤسسة فردية تحت اسم "مدارس المحافظة الأهلية" بموجب السجل التجاري رقم (2511005679) والصادر بتاريخ 1424/12/19 هـ (الموافق 2004/02/10 م) برأس مال قدره خمسين ألف (50,000) ريال سعودي لصاحبها السيد/ عبدالعزيز بن عودة بن عبد الكريم المحميد.
- بتاريخ 1431/06/25 هـ (الموافق 2010/06/08 م) قام مالك فرع المؤسسة السيد/ عبدالعزيز بن عودة بن عبد الكريم المحميد بتحويل الكيان القانوني من "فرع مؤسسة فردية" إلى "شركة ذات مسئولية محدودة" مع الاحتفاظ برقم وتاريخ السجل التجاري. وحدد رأس مال الشركة بمبلغ خمسمئة ألف (500,000) ريال سعودي مقسم إلى خمسمئة (500) حصة عينة قيمة كل حصة منها ألف (1,000) ريال سعودي، وذلك بناءً على تقييم موجودات فرع المؤسسة، كما قرر مالك فرع المؤسسة عند التحول إدخال شريكين اثنين، وفيما يلي هيكل ملكية الشركاء عند التحول: (1) الشريك السيد/ محمد بن صالح بن إبراهيم المحميد يمتلك عدد مائتين وأربعين (240) حصة بقيمة اسمية قدرها مائتين وأربعين ألف (240,000) ريال سعودي (والتي تمثل نسبة 48.00%) من رأس مال الشركة، (2) الشريك السيد/ صلاح بن صالح بن إبراهيم المحميد يمتلك عدد مائتين وأربعين (240) حصة بقيمة اسمية قدرها مائتين وأربعين ألف (240,000) ريال سعودي (والتي تمثل نسبة 48.00%) من رأس مال الشركة، (3) الشريك السيد/ عبدالعزيز بن عودة بن عبد الكريم المحميد يمتلك عدد عشرين (20) حصة بقيمة اسمية قدرها عشرين ألف (20,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته 4.00%) من رأس مال الشركة.
- بتاريخ 1437/03/25 هـ (الموافق 2016/01/05 م) قرر الشريكين وهما: (1) الشريك السيد/ محمد بن صالح بن إبراهيم المحميد التنازل عن كامل حصصه المملوكة له والبالغ عددها مائتين وأربعين (240) حصة بقيمتها الاسمية والبالغة مائتين وأربعين ألف (240,000) ريال سعودي، (2) الشريك السيد/ عبدالعزيز بن عودة بن عبد الكريم المحميد التنازل عن كامل حصصه المملوكة له والبالغ عددها عشرين (20) حصة بقيمتها الاسمية والبالغة عشرين ألف (20,000) ريال سعودي إلى كل من: (1) الشريك السيد/ صلاح بن صالح بن إبراهيم المحميد بعدد مائة وعشر (110) حصة بقيمتها الاسمية مائة وعشرة ألف (110,000) ريال سعودي لتصبح إجمالي الحصص المملوكة له بعدد ثلاثمائة وخمسين (350) حصة بقيمتها الاسمية ثلاثمائة وخمسين ألف (350,000) ريال سعودي (والتي تمثل نسبة 70.00%) من رأس مال الشركة، وإلى (2) الشريك الجديد السيد/ عبدالله بن صالح بن إبراهيم المحميد بعدد مائة وخمسين (150) حصة بقيمتها الاسمية مائة وخمسين ألف (150,000) ريال سعودي (والتي تمثل نسبة 30.00%) من رأس مال الشركة.
- بتاريخ 1441/12/27 هـ (الموافق 2020/08/17 م) قرر الشريكين زيادة رأس مال الشركة من مبلغ "خمسمئة ألف (500,000) ريال سعودي" إلى مبلغ "ثلاثة ملايين وستمئة ألف (3,600,000) ريال سعودي" عن طريق تحويل مبلغ ثلاثة ملايين ومائة ألف (3,100,000) ريال سعودي من حساب الأرباح المبقاة إلى حساب رأس المال وذلك وفقاً لشهادة مراقب الحسابات، كما قرر الشريكين تعديل القيمة الاسمية للحصة الواحدة من مبلغ "ألف (1,000) ريال سعودي" إلى مبلغ "مائة (100) ريال سعودي"، كما قرر الشريك السيد/ صلاح بن صالح بن إبراهيم

اسم الشركة ووصفها
وتأسيسها

المحيميد التنازل عن عدد ألفين وتسعمائة وأربعين (2,940) حصة بقيمتها الاسمية والبالغة مائتين وأربعة وتسعين ألف (294,000) ريال سعودي إلى الشريك السيد/ عبدالله بن صالح بن إبراهيم المحيميد لتصبح إجمالي حصصه المملوكة له ثلاثة عشر ألف وسبعمائة وأربعين (13,740) حصة بقيمتها الاسمية مليون وثلاثمائة وأربعة وسبعين ألف (1,374,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته 38.17%) من رأس مال الشركة)، كما قرر الشريك السيد/ صلاح بن صالح بن إبراهيم المحيميد التنازل عن عدد تسعة عشر ألف وثلاثمائة وعشرين (19,320) حصة بقيمتها الاسمية والبالغة مليون وتسعمائة واثنين وثلاثين ألف (1,932,000) ريال سعودي إلى عدد عشرة (10) شركاء جدد وذلك على النحو التالي: (1) السيدة/ هيلة بنت محمد بن عبدالله المحيميد بعدد ثلاثة آلاف ومائة وخمسين (3,150) حصة بقيمتها الاسمية ثلاثمائة وخمسة عشر ألفاً (315,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته 8.75%) من رأس مال الشركة)، (2) السيد/ محمد بن صالح بن إبراهيم المحيميد بعدد ألفين وتسعمائة وأربعين (2,940) حصة بقيمتها الاسمية مائتين وأربعة وتسعين ألف (294,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته 8.17%) من رأس مال الشركة)، و(3) السيد/ أحمد بن صالح بن إبراهيم المحيميد بعدد ألفين وتسعمائة وأربعين (2,940) حصة بقيمتها الاسمية مائتين وأربعة وتسعين ألف (294,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته 8.17%) من رأس مال الشركة)، (4) السيدة/ نورة بنت صالح بن إبراهيم المحيميد بعدد ألف وأربعمائة وسبعين (1,470) حصة بقيمتها الاسمية مائة وسبعة وأربعين ألف (147,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته 4.08%) من رأس مال الشركة)، (5) السيدة/ منيرة بنت صالح بن إبراهيم المحيميد بعدد ألف وأربعمائة وسبعين (1,470) حصة بقيمتها الاسمية مائة وسبعة وأربعين ألف (147,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته 4.08%) من رأس مال الشركة)، (6) السيدة/ حصة بنت صالح بن إبراهيم المحيميد بعدد ألف وأربعمائة وسبعين (1,470) حصة بقيمتها الاسمية مائة وسبعة وأربعين ألف (147,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته 4.08%) من رأس مال الشركة)، و(7) السيدة/ مزنة بنت صالح بن إبراهيم المحيميد بعدد ألف وأربعمائة وسبعين (1,470) حصة بقيمتها الاسمية مائة وسبعة وأربعين ألف (147,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته 4.08%) من رأس مال الشركة)، (8) السيدة/ هيا بنت صالح بن إبراهيم المحيميد بعدد ألف وأربعمائة وسبعين (1,470) حصة بقيمتها الاسمية مائة وسبعة وأربعين ألف (147,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته 4.08%) من رأس مال الشركة)، (9) السيدة/ أسماء بنت صالح بن إبراهيم المحيميد بعدد ألف وأربعمائة وسبعين (1,470) حصة بقيمتها الاسمية مائة وسبعة وأربعين ألف (147,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته 4.08%) من رأس مال الشركة)، و(10) السيدة/ ابتسام بنت صالح بن إبراهيم المحيميد بعدد ألف وأربعمائة وسبعين (1,470) حصة بقيمتها الاسمية مائة وسبعة وأربعين ألف (147,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته 4.08%) من رأس مال الشركة)، وعليه تصبح عدد الحصص المملوكة للشريك السيد/ صلاح بن صالح بن إبراهيم المحيميد بعد التنازلات ألفين وتسعمائة وأربعين (2,940) حصة بقيمتها الاسمية مائتين وأربعة وتسعين ألف (294,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته 8.17%) من رأس مال الشركة).

• بتاريخ 1443/05/12 هـ (الموافق 2021/12/16 م) قرر الشركاء زيادة رأس مال الشركة من مبلغ "ثلاثة ملايين وستمئة ألف (3,600,000) ريال سعودي" إلى مبلغ "سبعة وستين مليون (67,000,000) ريال سعودي"، وذلك عن طريق (1) تحويل مبلغ سبعة وأربعين مليون وثلاثمائة وأربعة عشر ألف ومائة وخمسة وأربعين (47,314,145) ريال سعودي من حساب رأس المال الإضافي إلى حساب رأس المال، و(2) مبلغ اثني عشر مليون (12,000,000) ريال سعودي من حساب الأرباح المبقاة إلى حساب رأس المال، و(3) مبلغ أربعة ملايين وخمسة وثمانين ألف وثمانمائة وخمسة وخمسين (4,085,855) ريال سعودي كزيادة نقدية من قبل الشركاء كل حسب حصته في رأس المال وذلك وفقاً لشهادة مراقب الحسابات.

• بتاريخ 1443/06/13 هـ (الموافق 2022/01/16 م) قرر الشركاء بالإجماع تحويل الكيان القانوني للشركة من "شركة ذات مسئولية محدودة" إلى "شركة مساهمة مقفلة" برأس مال قدره سبعة وستين مليون (67,000,000) ريال سعودي مقسّم إلى ستة ملايين وسبعمائة ألف (6,700,000) سهم عادي قيمة كل سهم منها عشرة (10) ريالاً سعودية، وتم تحويل الكيان القانوني إلى شركة مساهمة مقفلة بموجب القرار الوزاري رقم (825) وتاريخ 1443/06/14 هـ (الموافق 2022/01/17 م)، والقرار الوزاري رقم (828) وتاريخ 1443/06/16 هـ (الموافق 2022/01/19 م)، وقد تم قيد الشركة بسجل الشركات المساهمة.

• بتاريخ 1444/09/01 هـ (الموافق 2023/03/23 م) وافقت الجمعية العامة غير العادية على توصية مجلس الإدارة الصادرة بتاريخ 1444/08/22 هـ (الموافق 2023/03/14 م) بطرح عدد مليون وستمئة ألف (1,600,000) سهم

نشرة إصدار أسهم

عادي (والتي تمثل ما نسبته 23.88%) من رأس مال الشركة قبل الطرح وما نسبته 20.00%) من رأس مال الشركة بعد الطرح) للاكتتاب الأولي في السوق الموازية على المستثمرين المؤهلين، وذلك من خلال: (1) زيادة رأس مال الشركة من "مبلغ سبعة وستين مليون (67,000,000) ريال سعودي مقسم إلى ستة ملايين وسبعمئة ألف (6,700,000) سهم عادي" إلى "مبلغ ثمانين مليون (80,000,000) ريال سعودي مقسم إلى ثمانية ملايين (8,000,000) سهم عادي"، وذلك بإصدار عدد مليون وثلاثمائة ألف (1,300,000) سهم عادي جديد (والتي تمثل ما نسبته 19.40%) من رأس مال الشركة قبل الطرح وما نسبته 16.25%) من رأس مال الشركة بعد الطرح، (2) طرح عدد ثلاثمائة ألف (300,000) سهم عادي من الأسهم المصدرة الحالية من قبل كافة المساهمين الحاليين (والتي تمثل ما نسبته 4.48%) من رأس مال الشركة قبل الطرح، وما نسبته 3.75%) من رأس مال الشركة بعد الطرح).

تمارس الشركة نشاطها بموجب السجل التجاري رقم (2511005679) وتاريخ 1424/12/19 هـ (الموافق 2004/02/10م) والذي ينتهي بتاريخ 1445/09/20 هـ (الموافق 2024/03/30م). وتتمثل أنشطة الشركة كما في سجلها التجاري في التعليم في مرحلة ما قبل مدرسة رياض الأطفال بمنهج وطني، التعليم الابتدائي للطلاب بمنهج وطني، التعليم الابتدائي للطلقات بمنهج وطني، التعليم المتوسط للطلاب بمنهج وطني، التعليم المتوسط للطلقات بمنهج وطني، التعليم الثانوي للطلقات بمنهج وطني، التعليم الثانوي للطلقات بمنهج وطني، التعليم الثانوي للطلقات بمنهج وطني، التعليم الثانوي للطلقات بمنهج وطني.

وتتمثل أنشطة الشركة كما في النظام الأساسي بمزاولة وتنفيذ الأغراض التالية:

- النقل البري للركاب في المدن والضواحي.
- أنشطة دعم النقل الأخرى.
- الأنشطة العقارية في الممتلكات المملوكة أو المؤجرة.
- الأنشطة العقارية على أساس رسوم أو عقود.
- التعليم قبل الابتدائي والتعليم الابتدائي.
- التعليم الثانوي العام.
- التعليم الثانوي الفني والمهني.
- التعليم العالي.
- التعليم في مجال الرياضة والترفيه.
- التعليم الثقافي.
- أنواع التعليم الأخرى غير المصنفة في موضع آخر.
- أنشطة دعم التعليم.

وتمارس الشركة أنشطتها وفق الأنظمة المتبعة وبعد الحصول على التراخيص اللازمة من جهة الاختصاص إن وجدت. وقد حصلت الشركة على جميع التراخيص النظامية ولا زالت جميع تلك التراخيص سارية المفعول حتى تاريخ هذه النشرة. (ولمزيد من المعلومات حول التراخيص التي تمارس الشركة أنشطتها بموجبها فضلاً راجع القسم (3.14) "التراخيص والرخص الحكومية" من القسم (3) "خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها" في هذه النشرة)

يتمثل نشاط الشركة الفعلي الحالي في تملك واستئجار أراضي وإقامة وإدارة وتشغيل المدارس الخاصة (الأهلية) لجميع مراحل التعليم العام (قبل الجامعي) للجنسين البنين والبنات وتشمل: (مرحلة رياض الأطفال، والمرحلة الابتدائية والمتوسطة والثانوية): بالإضافة إلى إدارة وتشغيل المرافق التعليمية والرياضية والترفيهية المملوكة لها أو تأجيرها للغير.

لا يوجد للشركة أي منتجات أو نشاطات جديدة مهمة حتى تاريخ هذه النشرة.

ملخص أنشطة الشركة

نشرة إصدار أسهم

إن المساهمين الكبار الذين يملك كلاً منهم بشكل مباشر خمسة بالمائة (5%) أو أكثر من أسهم الشركة هم:				
م	اسم المساهم*	عدد الأسهم المملوكة بشكل مباشر (سهم)	نسبة الملكية المباشرة (%)	بعد الطرح
1	عبدالله صالح إبراهيم المحميد	2,557,164	38.17%	2,442,664
2	هيلة محمد عبدالله المحميد	586,250	8.75%	560,000
3	محمد صالح إبراهيم المحميد	547,166	8.17%	522,666
4	احمد صالح إبراهيم المحميد	547,166	8.17%	522,666
5	صلاح صالح إبراهيم المحميد	547,166	8.17%	522,666
	الإجمالي	4,784,912	71.42%	4,570,662
المصدر: الشركة				
*لا توجد أي ملكية غير مباشرة كما في تاريخ هذه النشرة.				
بلغ رأس مال الشركة قبل الطرح سبعة وستين مليوناً (67,000,000) ريال سعودي. وسيلبلغ رأس مال الشركة بعد الطرح ثمانين مليون (80,000,000) ريال سعودي مقسّم إلى ثمانية ملايين (8,000,000) سهم عادي، قيمة كل سهم منها عشرة (10) ريالات سعودية.				
بلغ عدد الأسهم في الشركة قبل الطرح ستة ملايين وسبعمئة ألف (6,700,000) سهم عادي، وسيلبلغ عدد الأسهم في الشركة بعد الطرح ثمانية ملايين (8,000,000) سهم عادي.				
عشرة (10) ريالات سعودية.				
طرح عدد لعدد مليون وستمئة ألف (1,600,000) سهم عادي وقيمة أسمية للسهم قدرها (10) عشرة ريالات سعودية تمثل نسبة (20.00%) من رأس مال الشركة بعد الطرح (والتي تمثل نسبة (23.88%) من رأس مال الشركة قبل الطرح) للاكتتاب الأولي في السوق الموازية على المستثمرين المؤهلين، وذلك من خلال: (1) زيادة رأس مال الشركة من "مبلغ سبعة وستين مليون (67,000,000) ريال سعودي مقسّم إلى ستة ملايين وسبعمئة ألف (6,700,000) سهم عادي" إلى "مبلغ ثمانين مليون (80,000,000) ريال سعودي مقسّم إلى ثمانية ملايين (8,000,000) سهم عادي"، وذلك بإصدار عدد مليون وثلاثمئة ألف (1,300,000) سهم عادي جديد (والتي تمثل ما نسبته (19.40%) من رأس مال الشركة قبل الطرح وما نسبته (16.25%) من رأس مال الشركة بعد الطرح)، و(2) طرح عدد ثلاثمئة ألف (300,000) سهم عادي من الأسهم المصدرة الحالية من قبل كافة المساهمين الحاليين (والتي تمثل ما نسبته (4.48%) من رأس مال الشركة قبل الطرح، وما نسبته (3.75%) من رأس مال الشركة بعد الطرح) وبسعر طرح قدره (xx) ريال سعودي للسهم الواحد. وسيتم تخصيص كامل أسهم الطرح على المستثمرين المؤهلين في السوق الموازية (نمو).				
مليون وستمئة ألف (1,600,000) سهم عادي.				
تمثل أسهم الطرح نسبة (20.00%) من رأس مال الشركة بعد الطرح (والتي تمثل نسبة (23.88%) من إجمالي رأس مال الشركة قبل الطرح).				
(xx) ريال سعودي.				
(xx) ريال سعودي.				
يقدر إجمالي متحصلات الطرح بحوالي (xx) ريال سعودي، سيخصص منها (2,700,000) مليونين وسبعمئة ألف ريال سعودي لتسديد جميع التكاليف والمصاريف المتعلقة بالطرح والتي تشمل أتعاب كل من المستشار المالي ومدير الاكتتاب وغيره من المستشارين ومصاريف الطباعة والتوزيع والتسويق والمصاريف الأخرى المتعلقة بعملية الطرح. وستتحمل الشركة كافة التكاليف والأتعاب والمصاريف المتعلقة بالطرح. ومن المتوقع أن يبلغ صافي متحصلات الطرح مبلغ وقدره (xx) ريال سعودي، حيث تنوي الشركة استخدام صافي متحصلات الطرح في تمويل رأسمائها العامل بالكامل. (ولمزيد من التفاصيل، يرجى مراجعة القسم (6) "استخدام متحصلات الطرح")				

نشرة إصدار أسهم

يقتصر الطرح بحسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة على فئات المستثمرين المؤهلين وفق تعريف المستثمر المؤهل في قائمة المصطلحات المستخدمة في لوائح هيئة السوق المالية وقواعدها وفي قائمة المصطلحات المستخدمة في قواعد مجموعة تداول السعودية، ويقصد به في الباب الثامن من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، أي من الآتي: ✓ مؤسسات سوق مالية تتصرف لحسابها الخاص. ✓ عملاء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن تكون مؤسسة السوق المالية قد عُيِّنت بشروط تمكنه من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل ودون الحاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه. ✓ حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، وأي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الإيداع. ✓ الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق محفظة تديرها مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة. ✓ الشركات والصناديق المؤسسية في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية. ✓ صناديق الاستثمار. ✓ أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع. ✓ أشخاص طبيعيين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويستوفون أي من المعايير الآتية: • أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون ريال سعودي ولا تقل عن عشرة صفقات في كل ربع سنة خلال الاثني عشرة شهراً الماضية. • أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي. • أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاث سنوات على الأقل في القطاع المالي. • أن يكون حاصلاً على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة. • أن يكون حاصلاً على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية معتمدة من جهة معترف بها دولياً. ✓ أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة.	فئات المستثمرين المستهدفين
سوف يكون طلب الاكتتاب متاحاً للمكتبتين خلال فترة الطرح عبر نظام الاكتتاب الإلكتروني الخاص بمدير الاكتتاب والذي سيتمكن المستثمرون المؤهلون من خلاله الاكتتاب في أسهم الشركة خلال فترة الطرح ولمزيد من التفاصيل الرجاء مراجعة القسم رقم (9) "المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه" من هذه النشرة.	طريقة الاكتتاب في أسهم الطرح
عشرة (10) أسهم.	الحد الأدنى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها
xx ريال سعودي (xx)	قيمة الحد الأدنى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها
ثلاثمائة وتسعة وتسعون ألفاً وتسعمائة وتسعين (399,990) سهم يخضع للقيود المنصوص عليها في تعليمات بناء سجل الأوامر.	الحد الأعلى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها
xx ريال سعودي (xx)	قيمة الحد الأعلى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها

سيقوم مدير الاكتتاب والمصدر بفتح حساب أمانة لاستلام مبالغ الاكتتاب، ويجب على كل مكتب تقديم طلب الاكتتاب وإيداع مبلغ الاكتتاب في هذا الحساب. وبعد انتهاء فترة الطرح، سيتم الإعلان عن التخصيص بإشعار المستثمرين وذلك في موعد أقصاه يوم الثلاثاء 1445/09/02 هـ (الموافق 2024/03/12 م) وسيتم تخصيص الأسهم المطروحة للاكتتاب وفقاً لما يقترحه المستشار المالي ومدير الاكتتاب بالتشاور مع المصدر، وسيكون رد الفائض خلال (2) يومي عمل من تاريخ التخصيص، ولن تكون هناك أي عمولات أو استقطاعات من الجهة المستلمة متحصلات الطرح (الرجاء مراجعة القسم رقم (9) "المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه" من هذه النشرة).	طريقة التخصيص ورد الفائض
من يوم الأربعاء 1445/08/18 هـ (الموافق 2024/02/28 م) إلى يوم الخميس 1445/08/26 هـ (الموافق 2024/03/07 م)	فترة الطرح
تستحق أسهم الطرح حصتها من أي أرباح تعلنها الشركة اعتباراً من تاريخ نشرة الإصدار هذه وعن السنوات المالية التي تليها (فضلاً راجع قسم رقم (5) "سياسة توزيع الأرباح").	الأحقية في الأرباح
إن جميع أسهم الشركة هي أسهم عادية من فئة واحدة، ولا يعطي أي سهم لحامله حقوق تفضيلية. ويعطي كل سهم لحامله الحق في صوت واحد ويحق لكل مساهم في الشركة حضور اجتماع الجمعية العامة للمساهمين (سواء العادية أو غير العادية) والتصويت فيه. كما يحق لكل مساهم أن يوكل عنه شخصاً آخر من غير أعضاء مجلس إدارة الشركة أو عاملي الشركة لينوب عنه في حضور اجتماعات الجمعية العامة، ولن يتمتع أي مساهم بأي حقوق تصويت تفضيلية.	حقوق التصويت
يحظر على كبار المساهمين المذكور أسمائهم في الصفحة (ط) في هذه النشرة التصرف في أسهمهم مدة اثني عشر (12) شهراً من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في السوق الموازية ("فترة الحظر")، ويجوز لهم التصرف في أسهمهم بعد انتهاء هذه الفترة دون الحصول على موافقة الهيئة المسبقة.	القيود المفروضة على الأسهم
لم يسبق إدراج وتداول أسهم الشركة في أي سوق للأسهم سواء داخل المملكة العربية السعودية أو خارجها قبل إدراجها في السوق الموازية.	الأسهم التي سبق للمصدر إدراجها

التواريخ المهمة وإجراءات الطرح

الجدول الزمني المتوقع للطرح

التاريخ	الجدول الزمني المتوقع للطرح
يبدأ الاكتتاب في يوم الأربعاء 1445/08/18 هـ (الموافق 2024/02/28 م) ويستمر لمدة سبعة (7) أيام تنتهي بانتهاء يوم الخميس 1445/08/26 هـ (الموافق 2024/03/07 م)	فترة الطرح
يوم الخميس 1445/08/26 هـ (الموافق 2024/03/07 م)	آخر موعد لتقديم طلبات الاكتتاب
يوم الخميس 1445/08/26 هـ (الموافق 2024/03/07 م)	آخر موعد لسداد قيمة الاكتتاب وفق طلبات الاكتتاب
يوم الثلاثاء 1445/09/02 هـ (الموافق 2024/03/12 م)	الإعلان عن التخصيص النهائي لأسهم الطرح وإشعار المستثمرين
يوم الخميس 1445/09/04 هـ (الموافق 2024/03/14 م)	رد الفائض (إن وجد)
يتوقع أن يبدأ تداول أسهم الشركة في السوق الموازية بعد استيفاء جميع المتطلبات والانتفاء من جميع الإجراءات النظامية ذات العلاقة، وسيتم الإعلان عن بدء تداول الأسهم في الصحف المحلية وموقع تداول السعودية الإلكتروني (www.saudiexchange.sa).	التاريخ المتوقع لبدء تداول الأسهم

تنويه: إن جميع التواريخ المذكورة في الجدول الزمني أعلاه تقريبية، وسوف يتم الإعلان عن التواريخ الفعلية في الصحف المحلية اليومية وعبر موقع شركة تداول السعودية الإلكتروني (www.saudiexchange.sa) والموقع الإلكتروني للشركة (www.al-mohafaza.com.sa) والموقع الإلكتروني للمستشار المالي ومدير الاكتتاب شركة يقين المالية (يقين كابيتال) (www.yaqeen.com.sa).

كيفية التقدم بطلب الاكتتاب

يقتصر الطرح في أسهم الطرح في السوق الموازية بحسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة على فئات المستثمرين المؤهلين وفق تعريف المستثمر المؤهل في قائمة المصطلحات المستخدمة في لوائح هيئة السوق المالية وقواعدها وفي قائمة المصطلحات المستخدمة في قواعد شركة تداول السعودية، ويقصد به في الباب الثامن من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، أي من الآتي:

1. مؤسسات سوق مالية تتصرف لحسابها الخاص.
2. عملاء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن تكون مؤسسة السوق المالية قد عُيِّنت بشروط تمكنه من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل ودون الحاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه.
3. حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، وأي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الإيداع.
4. الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق محفظة تديرها مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة.
5. الشركات والصناديق المؤسسية في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية.
6. صناديق الاستثمار.
7. أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع.
8. أشخاص طبيعيين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويستوفون أي من المعايير الآتية:
 - أ) أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون ريال سعودي ولا تقل عن عشرة صفقات في كل ربع سنة خلال الاثني عشرة شهراً الماضية.
 - ب) أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي.
 - ج) أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاث سنوات على الأقل في القطاع المالي.
 - د) أن يكون حاصلاً على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة.
 - هـ) أن يكون حاصلاً على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية المعتمدة من جهة معترف بها دولياً.
9. أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة.

يجب على المستثمرين المؤهلين أن يقدموا طلب الاكتتاب إلى مدير الاكتتاب، من خلال نظام الاكتتاب الإلكتروني الخاص به والذي سيتمكن المستثمرون المؤهلون من خلاله الاكتتاب في أسهم الشركة خلال فترة الطرح، على أن يتم تقديم طلب الاكتتاب في موعد أقصاه الساعة الرابعة مساءً من تاريخ الإقفال. يجب أن يرفق بطلب الاكتتاب في أسهم الطرح جميع المستندات الداعمة والمطلوبة حسب التعليمات. ويقر كل مستثمر، من خلال إكماله طلب الاكتتاب، بأنه استلم هذه النشرة وقراها، ويرغب بناءً على ذلك في الاكتتاب في الأسهم المطروحة حسب ما هو مبين في طلب الاكتتاب. سوف يكون طلب الاكتتاب متاحاً للمكتبتين خلال فترة الطرح عبر نظام الاكتتاب الإلكتروني الخاص بمدير الاكتتاب والذي سيتمكن المستثمرون المؤهلون من خلاله الاكتتاب في أسهم الشركة خلال فترة الطرح، ويتعين على المكتتب استيفاء متطلبات الاكتتاب وتعبئة نماذج طلبات الاكتتاب طبقاً للتعليمات الواردة في قسم رقم (9) "المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه" من هذه النشرة. ويجب على كل مستثمر أن يوافق على كل الفقرات الواردة في نموذج طلب الاكتتاب. وتحفظ الشركة بحقها في رفض أي استثمار بصورة جزئية أو كلية في حالة عدم استيفاء أي من شروط الاكتتاب. ولا يسمح بتعديل طلب الاكتتاب وسحبه بعد استلامه إلا بعد موافقة مدير الاكتتاب. ويعتبر طلب الاكتتاب فور تقديمه اتفاقاً قانونياً ملزماً بين المكتتب والشركة. (فضلاً راجع قسم رقم (9) "المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه" من هذه النشرة).

ملخص المعلومات الأساسية

تنويه للمستثمرين

يقدم هذا الملخص نبذة موجزة عن المعلومات الواردة في هذه النشرة؛ ونظراً لأنه ملخص فإنه لا يشتمل على كل المعلومات التي قد تكون مهمة للمستثمرين المؤهلين، ويجب على مستلمي هذه النشرة قراءته بالكامل قبل اتخاذ قرارهم الاستثماري بالاكتتاب في أسهم الطرح من عدمه، وعلى وجه الخصوص، فإنه يجب مراجعة ماورد في قسم "إشعار مهم" والقسم "عوامل المخاطر" الواردين في نشرة الإصدار هذه بعناية من قبل المستثمرين المؤهلين المحتملين قبل أن يتخذوا قراراً بالاستثمار في أسهم الطرح. وقد تم تعريف بعض المصطلحات والعبارات المختصرة الواردة في هذه النشرة في القسم (1) "التعريفات والمصطلحات" وأماكن أخرى من هذه النشرة.

نبذة عن الشركة

شركة المحافظة للتعليم هي شركة مساهمة سعودية مقفلة بموجب القرار الوزاري رقم (825) وتاريخ 1443/06/14 هـ (الموافق 2022/01/17 م)، والقرار الوزاري رقم (828) وتاريخ 1443/06/16 هـ (الموافق 2022/01/19 م)، وبموجب السجل التجاري رقم (2511005679) وتاريخ 1424/12/19 هـ (الموافق 2004/02/10 م) الصادر بمحافضة حفر الباطن، يبلغ رأس مال الشركة الحالي سبعة وستون مليوناً (67,000,000) ريال سعودي مقسم إلى ستة ملايين وسبعمائة ألف (6,700,000) سهم مدفوعة القيمة بالكامل، وجميعها أسهم عادية ويتمثل عنوان المقر الرئيس للشركة في المنطقة الشرقية – حفر الباطن – حي البلدية – شارع حسان بن ثابت – ص.ب. (82) الرمز البريدي (31991) المملكة العربية السعودية.

- تأسست شركة المحافظة للتعليم كفرع مؤسسة فردية تحت اسم "مدارس المحافظة الأهلية" بموجب السجل التجاري رقم (2511005679) والصادر بتاريخ 1424/12/19 هـ (الموافق 2004/02/10 م) برأس مال قدره خمسين ألف (50,000) ريال سعودي لصاحبها السيد/ عبدالعزيز بن عودة بن عبد الكريم المحميد.
- وبتاريخ 1431/06/25 هـ (الموافق 2010/06/08 م) قام مالك فرع المؤسسة السيد/ عبدالعزيز بن عودة بن عبد الكريم المحميد بتحويل الكيان القانوني من "فرع مؤسسة فردية" إلى "شركة ذات مسئولية محدودة" مع الاحتفاظ برقم وتاريخ السجل التجاري، وحُدّد رأس مال الشركة بمبلغ خمسمائة ألف (500,000) ريال سعودي مقسّم إلى خمسمائة (500) حصة عينة قيمة كل حصة منها ألف (1,000) ريال سعودي، وذلك بناءً على تقييم موجودات فرع المؤسسة، كما قرر مالك فرع المؤسسة عند التحول إدخال شريكين اثنين، وفيما يلي هيكل ملكية الشركاء عند التحول: (1) الشريك السيد/ محمد بن صالح بن إبراهيم المحميد يمتلك عدد مائتين وأربعين (240) حصة بقيمة اسمية قدرها مائتين وأربعين ألف (240,000) ريال سعودي (والتي تمثل نسبة (48.00%) من رأس مال الشركة)، و (2) الشريك السيد/ صلاح بن صالح بن إبراهيم المحميد يمتلك عدد مائتان وأربعين (240) حصة بقيمة اسمية قدرها مائتين وأربعين ألف (240,000) ريال سعودي (والتي تمثل نسبة (48.00%) من رأس مال الشركة)، و (3) الشريك السيد/ عبدالعزيز بن عودة بن عبد الكريم المحميد يمتلك عدد عشرين (20) حصة بقيمة اسمية قدرها عشرين ألف (20,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته (4.00%) من رأس مال الشركة).
- وبتاريخ 1437/03/25 هـ (الموافق 2016/01/05 م) قرر الشريكين وهما: (1) الشريك السيد/ محمد بن صالح بن إبراهيم المحميد التنازل عن كامل حصصه المملوكة له والبالغ عددها مائتين وأربعين (240) حصة بقيمتها الاسمية والبالغة مائتين وأربعين ألف (240,000) ريال سعودي، و (2) الشريك السيد/ عبدالعزيز بن عودة بن عبد الكريم المحميد التنازل عن كامل حصصه المملوكة له والبالغ عددها عشرين (20) حصة بقيمتها الاسمية والبالغة عشرين ألف (20,000) ريال سعودي إلى كل من: (1) الشريك السيد/ صلاح بن صالح بن إبراهيم المحميد بعدد مائة وعشر (110) حصة بقيمتها الاسمية مائة وعشرة ألف (110,000) ريال سعودي لتصبح إجمالي الحصص المملوكة له بعدد ثلاثمائة وخمسين (350) حصة بقيمتها الاسمية ثلاثمائة وخمسين ألف (350,000) ريال سعودي (والتي تمثل نسبة (70.00%) من رأس مال الشركة)، وإلى (2) الشريك الجديد السيد/ عبدالله بن صالح بن إبراهيم المحميد بعدد مائة وخمسين (150) حصة بقيمتها الاسمية مائة وخمسين ألف (150,000) ريال سعودي (والتي تمثل نسبة (30.00%) من رأس مال الشركة).
- وبتاريخ 1441/12/27 هـ (الموافق 2020/08/17 م) قرر الشريكين زيادة رأس مال الشركة من مبلغ "خمسمائة ألف (500,000) ريال سعودي" إلى مبلغ "ثلاثة ملايين وستمائة ألف (3,600,000) ريال سعودي" عن طريق تحويل مبلغ ثلاثة ملايين ومائة ألف (3,100,000) ريال سعودي من حساب الأرباح المبقاة إلى حساب رأس المال وذلك وفقاً لشهادة مراقب الحسابات، كما قرر الشريكين تعديل القيمة الاسمية للحصة الواحدة من مبلغ

"ألف (1,000) ريال سعودي" إلى مبلغ "مائة (100) ريال سعودي"، كما قرر الشريك السيد/ صلاح بن صالح بن إبراهيم المحميد التنازل عن عدد ألفين وتسعمائة وأربعين (2,940) حصة بقيمتها الاسمية والبالغة مائتين وأربعة وتسعين ألف (294,000) ريال سعودي إلى الشريك السيد/ عبدالله بن صالح بن إبراهيم المحميد لتصبح إجمالي حصصه المملوكة له ثلاثة عشر ألف وسبعمائة وأربعين (13,740) حصة بقيمتها الاسمية مليون وثلاثمائة وأربعة وسبعين ألف (1,374,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته 38.17%) من رأس مال الشركة)، كما قرر الشريك السيد/ صلاح بن صالح بن إبراهيم المحميد التنازل عن عدد تسعة عشر ألف وثلاثمائة وعشرين (19,320) حصة بقيمتها الاسمية والبالغة مليون وتسعمائة واثنين وثلاثين ألف (1,932,000) ريال سعودي إلى عدد عشرة (10) شركاء جدد وذلك على النحو التالي: (1) السيدة/ هيله بنت محمد بن عبدالله المحميد بعدد ثلاثة آلاف ومائة وخمسين (3,150) حصة بقيمتها الاسمية ثلاثمائة وخمسة عشر ألفاً (315,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته 8.75%) من رأس مال الشركة)، و(2) السيد/ محمد بن صالح بن إبراهيم المحميد بعدد ألفين وتسعمائة وأربعين (2,940) حصة بقيمتها الاسمية مائتين وأربعة وتسعين ألف (294,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته 8.17%) من رأس مال الشركة)، و(3) السيد/ أحمد بن صالح بن إبراهيم المحميد بعدد ألفين وتسعمائة وأربعين (2,940) حصة بقيمتها الاسمية مائتين وأربعة وتسعين ألف (294,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته 8.17%) من رأس مال الشركة)، و(4) السيدة/ نورة بنت صالح بن إبراهيم المحميد بعدد ألف وأربعين (1,470) حصة بقيمتها الاسمية مائة وسبعة وأربعين ألف (147,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته 4.08%) من رأس مال الشركة)، و(5) السيدة/ منيرة بنت صالح بن إبراهيم المحميد بعدد ألف وأربعين (1,470) حصة بقيمتها الاسمية مائة وسبعة وأربعين ألف (147,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته 4.08%) من رأس مال الشركة)، و(6) السيدة/ حصة بنت صالح بن إبراهيم المحميد بعدد ألف وأربعين (1,470) حصة بقيمتها الاسمية مائة وسبعة وأربعين ألف (147,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته 4.08%) من رأس مال الشركة)، و(7) السيدة/ مزنة بنت صالح بن إبراهيم المحميد بعدد ألف وأربعين (1,470) حصة بقيمتها الاسمية مائة وسبعة وأربعين ألف (147,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته 4.08%) من رأس مال الشركة)، و(8) السيدة/ هيا بنت صالح بن إبراهيم المحميد بعدد ألف وأربعين (1,470) حصة بقيمتها الاسمية مائة وسبعة وأربعين ألف (147,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته 4.08%) من رأس مال الشركة)، و(9) السيدة/ أسماء بنت صالح بن إبراهيم المحميد بعدد ألف وأربعين (1,470) حصة بقيمتها الاسمية مائة وسبعة وأربعين ألف (147,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته 4.08%) من رأس مال الشركة)، و(10) السيدة/ ابتسام بنت صالح بن إبراهيم المحميد بعدد ألف وأربعين (1,470) حصة بقيمتها الاسمية مائة وسبعة وأربعين ألف (147,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته 4.08%) من رأس مال الشركة)، وعليه تصبح عدد الحصص المملوكة للشريك السيد/ صلاح بن صالح بن إبراهيم المحميد بعد التنازلات ألفين وتسعمائة وأربعين (2,940) حصة بقيمتها الاسمية مائتين وأربعة وتسعين ألف (294,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته 8.17%) من رأس مال الشركة).

- بتاريخ 1443/05/12 هـ (الموافق 2021/12/16 م) قرر الشركاء زيادة رأس مال الشركة من مبلغ "ثلاثة ملايين وستمئة ألف (3,600,000) ريال سعودي" إلى مبلغ "سبعة وستين مليون (67,000,000) ريال سعودي"، وذلك عن طريق (1) تحويل مبلغ سبعة وأربعين مليون وثلاثمائة وأربعة عشر ألف ومائة وخمسة وأربعين (47,314,145) ريال سعودي من حساب رأس المال الإضافي إلى حساب رأس المال، و(2) مبلغ اثني عشر مليون (12,000,000) ريال سعودي من حساب الأرباح المبقاة إلى حساب رأس المال، و(3) مبلغ أربعة ملايين وخمسة وثمانين ألف وثمانمائة وخمسة وخمسين (4,085,855) ريال سعودي كزيادة نقدية من قبل الشركاء كل حسب حصته في رأس المال وذلك وفقاً لشهادة مراقب الحسابات.
- بتاريخ 1443/06/13 هـ (الموافق 2022/01/16 م) قرر الشركاء بالإجماع تحويل الكيان القانوني للشركة من "شركة ذات مسئولية محدودة" إلى "شركة مساهمة مقفلة" برأس مال قدره سبعة وستين مليون (67,000,000) ريال سعودي مقسّم إلى ستة ملايين وسبعمائة ألف (6,700,000) سهم عادي قيمة كل سهم منها عشرة (10) ريال سعودي، وتم تحويل الكيان القانوني إلى شركة مساهمة مقفلة بموجب القرار الوزاري رقم (825) وتاريخ 1443/06/14 هـ (الموافق 2022/01/17 م)، والقرار الوزاري رقم (828) وتاريخ 1443/06/16 هـ (الموافق 2022/01/19 م)، وقد تم قيد الشركة بسجل الشركات المساهمة.

- بتاريخ 1444/09/01 هـ (الموافق 2023/03/23 م) وافقت الجمعية العامة غير العادية على توصية مجلس الإدارة الصادرة بتاريخ 1444/08/22 هـ (الموافق 2023/03/14 م) بطرح عدد مليون وستمئة ألف (1,600,000) سهم عادي (والتي تمثل ما نسبته 23.88%) من رأس مال الشركة قبل الطرح وما نسبته 20.00%) من رأس مال الشركة بعد الطرح) للاكتتاب الأولي في السوق الموازية على المستثمرين المؤهلين، وذلك من خلال: (1) زيادة رأس مال الشركة من "مبلغ سبعة وستين مليون (67,000,000) ريال سعودي مقسّم إلى ستة ملايين وسبعمائة ألف (6,700,000) سهم عادي" إلى "مبلغ ثمانين مليون (80,000,000) ريال سعودي مقسّم إلى ثمانية ملايين (8,000,000) سهم عادي"، وذلك بإصدار عدد مليون وثلاثمائة ألف (1,300,000) سهم عادي جديد (والتي تمثل ما نسبته 19.40%) من رأس مال الشركة قبل الطرح وما نسبته 16.25%) من

رأس مال الشركة بعد الطرح، و(2) طرح عدد ثلاثمائة ألف (300,000) سهم عادي من الأسهم المُصدرة الحالية من قبل كافة المساهمين الحاليين (والتي تمثل ما نسبته (4.48%) من رأس مال الشركة قبل الطرح، وما نسبته (3.75%) من رأس مال الشركة بعد الطرح).

يبلغ رأس مال الشركة الحالي سبعة وستين مليون (67,000,000) ريال سعودي مقسّم إلى ستة ملايين وسبعمائة ألف (6,700,000) سهم عادي مدفوعة القيمة بالكامل.

وكما في تاريخ هذه النشرة، فإن المساهمين الكبار في الشركة الذين يملكون (5.00%) أو أكثر من رأس مالها هم: (1) المساهم السيد/ عبدالله بن صالح بن إبراهيم المحميد بنسبة ملكية تبلغ (38.17%) من رأس مال الشركة قبل الطرح، (2) المساهم السيدة/ هيله صالح بن إبراهيم المحميد بنسبة ملكية تبلغ (8.75%) من رأس مال الشركة قبل الطرح، (3) المساهم السيد/ محمد بن صالح بن إبراهيم المحميد بنسبة ملكية تبلغ (8.17%) من رأس مال الشركة قبل الطرح، (4) المساهم السيد/ صلاح بن صالح بن إبراهيم المحميد بنسبة ملكية تبلغ (8.17%) من رأس مال الشركة قبل الطرح، (5) المساهم/ أحمد بن صالح بن إبراهيم المحميد بنسبة ملكية تبلغ (8.17%) من رأس مال الشركة قبل الطرح، ويمتلكون مجتمعين ما نسبته (71.42%) من رأس مال الشركة قبل الطرح.

هيكل ملكية الشركة قبل الطرح وبعده

يوضّح الجدول التالي هيكل ملكية الشركة قبل الطرح وبعده:

#	اسم المساهم*	قبل الطرح		عدد الأسهم المطروحة (سهم)	بعد الطرح	
		نسبة الملكية (%)	عدد الأسهم (سهم)		نسبة الملكية (%)	عدد الأسهم (سهم)
1	عبدالله صالح إبراهيم المحميد	38.17%	2,557,164	114,500	30.53%	2,442,664
2	هيله محمد عبدالله المحميد	8.75%	586,250	26,250	7.00%	560,000
3	محمد صالح براهيم المحميد	8.17%	547,166	24,500	6.53%	522,666
4	احمد صالح براهيم المحميد	8.17%	547,166	24,500	6.53%	522,666
5	صلاح صالح براهيم المحميد	8.17%	547,166	24,500	6.53%	522,666
6	منيرة صالح براهيم المحميد	4.08%	273,584	12,250	3.27%	261,334
7	حصه صالح براهيم المحميد	4.08%	273,584	12,250	3.27%	261,334
8	مزنه صالح براهيم المحميد	4.08%	273,584	12,250	3.27%	261,334
9	أسماء صالح براهيم المحميد	4.08%	273,584	12,250	3.27%	261,334
10	هيا صالح براهيم المحميد	4.08%	273,584	12,250	3.27%	261,334
11	ابتسام صالح براهيم المحميد	4.08%	273,584	12,250	3.27%	261,334
12	علي عبدالعزيز عبدالله الخضيري	1.02%	68,400	3,066	0.82%	65,334
13	عبدالمجيد علي عبدالعزيز الخضيري	0.44%	29,312	1,312	0.35%	28,000
14	عبدالعزیز علي عبدالعزيز الخضيري	0.44%	29,312	1,312	0.35%	28,000
15	عبدالسلام علي عبدالعزيز الخضيري	0.44%	29,312	1,312	0.35%	28,000
16	عامر علي عبدالعزيز الخضيري	0.44%	29,312	1,312	0.35%	28,000
17	عادل علي عبدالعزيز الخضيري	0.44%	29,312	1,312	0.35%	28,000
18	أسماء علي عبدالعزيز الخضيري	0.22%	14,656	656	0.18%	14,000
19	رابعه علي عبدالعزيز الخضيري	0.22%	14,656	656	0.18%	14,000
20	ريم علي عبدالعزيز الخضيري	0.22%	14,656	656	0.18%	14,000
21	سعاد علي عبدالعزيز الخضيري	0.22%	14,656	656	0.18%	14,000
22	الأسهم المخصصة للطرح الأولي في السوق الموازية	-	-	1,300,000	20.00%	1,600,000
الإجمالي		100.00%	6,700,000	1,600,000	100.00%	8,000,000

المصدر: الشركة

* لا توجد أي ملكية غير مباشرة للمساهمين كما في تاريخ هذه النشرة.

أنشطة الشركة الرئيسية

تمارس الشركة نشاطها بموجب السجل التجاري رقم (2511005679) وتاريخ 1424/12/19 هـ (الموافق 2004/02/10 م). والذي ينتهي بتاريخ 1445/09/20 هـ (الموافق 2024/03/30 م)، وتتمثل أنشطة الشركة كما في سجلها التجاري في التعليم في مرحلة ما قبل مدرسة رياض الأطفال بمنهج وطني، التعليم الابتدائي للطلاب بمنهج وطني، التعليم الابتدائي للطالبات بمنهج وطني، التعليم المتوسط للطلاب بمنهج وطني، التعليم المتوسط للطالبات بمنهج وطني، التعليم الثانوي للطلاب بمنهج وطني، التعليم الثانوي للطالبات بمنهج وطني، التعليم الابتدائي المختلط يشمل مدارس الجاليات.

وتتمثل أنشطة الشركة كما في النظام الأساسي بمزاولة وتنفيذ الأغراض التالية:

- النقل البري للركاب في المدن والضواحي.
- أنشطة دعم النقل الأخرى.
- الأنشطة العقارية في الممتلكات المملوكة أو المؤجرة.
- الأنشطة العقارية على أساس رسوم أو عقود.
- التعليم قبل الابتدائي والتعليم الابتدائي.
- التعليم الثانوي العام.
- التعليم الثانوي الفني والمهني.
- التعليم العالي.
- التعليم في مجال الرياضة والترفيه.
- التعليم الثقافي.
- أنواع التعليم الأخرى غير المصنفة في موضع آخر.
- أنشطة دعم التعليم.

وتمارس الشركة أنشطتها وفق الانظمة المتبعة وبعد الحصول على التراخيص اللازمة من جهة الاختصاص إن وجدت. وقد حصلت الشركة على جميع التراخيص النظامية ولازالت جميع تلك التراخيص سارية المفعول حتى تاريخ هذه النشرة. (ولمزيد من المعلومات حول التراخيص التي تمارس الشركة أنشطتها بموجبها. (ولمزيد من المعلومات فضلاً راجع القسم (3.14) "التراخيص والرخص الحكومية" من القسم (3) "خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها" في هذه النشرة).

يتمثل نشاط الشركة الفعلي الحالي في تملك واستئجار أراضي واقامة وإدارة وتشغيل المدارس الخاصة (الأهلية) لجميع مراحل التعليم العام (قبل الجامعي) للجنسين البنين والبنات وتشمل: (مرحلة رياض الأطفال، والمرحلة الابتدائية والمتوسطة والثانوية)؛ بالإضافة إلى إدارة وتشغيل المرافق التعليمية والرياضية والترفيهية المملوكة لها أو تأجيرها للغير. (لمزيد من المعلومات، فضلاً راجع القسم (3.8) "نموذج عمل الشركة" من القسم (3) "خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها" في هذه النشرة).

لا يوجد للشركة أي منتجات أو نشاطات جديدة مهمة حتى تاريخ هذه النشرة.

رسالة المصدر واستراتيجيته العامة

أ. رؤية الشركة

تعليم ذو جودة عالية، بيئة تربوية مشوقة، مشاركة مجتمعية فاعلة، جيل منتهم مبدع.

ب. رسالة الشركة

تقديم تعليم متميز لإعداد جيل ملتزم بدينه منتهم لوطنه مبدع في فكره ومهاراته من خلال منظومة تربوية ومعلمين مؤهلين وبمشاركة مجتمعية فاعلة.

ج. استراتيجية الشركة

تتضمن استراتيجية الشركة ما يلي:

- تطبيق نظم ومعايير الجودة في التعليم
- تحسين الكفاءة النوعية للعناصر التعليمية والتربوية بما يحقق أهداف المناهج التعليمية الحديثة.
- تحسين الكفاءة الداخلية والخارجية للنظام التعليمي ورفع مستوى مخرجات التعليم العام.
- تطوير البيئة التعليمية لتلبية المتطلبات الكمية والنوعية للمرحلة المقبلة.
- توفير أنشطة نوعية غير صفية لبناء الشخصية الإسلامية المتكاملة المتوازنة للطلاب لخدمة الدين والمجتمع والوطن.
- رعاية سلوك الطالب وتقويمه بصورة ايجابية.
- الارتقاء بنظم تعليم الموهوبين والفئات ذات الاحتياجات الخاصة والكبار.
- التوسع في المشاركة المجتمعية في التعليم.
- تطوير النظم الإدارية ومكوناتها والتحول إلى اللامركزية.

د. نواحي القوة والميزات التنافسية للشركة

تتميز الشركة عن منافسيها، بما يلي:

- حصول مدارس المحافظة على جائزة التميز للعام الدراسي 1432/1433 هـ.
- حصول مدارس المحافظة على شهادة الأيزو ISO 9001-2008.
- حصول مدارس المحافظة على شهادة الأيزو ISO 9001-2015.
- هي أول مدرسة حازت على تصنيف الفئة (أ) في تصنيف وزارة التربية والتعليم.
- كانت من أسبق المدارس بحفر الباطن التي توظف التقنية الحديثة من خلال تزويد كافة الفصول بـ سيورات تفاعلية حديثة ولكل المراحل.
- شراكة المدارس مع المؤسسات المجتمعية المتنوعة بما يخدم العملية التعليمية والتربوية بالمدارس وتنمية الوعي لدى منسوبي المدارس.
- اختيار المدارس مقراً لتنفيذ البرامج التدريبية واللقاءات والندوات التي تنفذ على مستوى الإدارة أو مناطق المملكة.
- مساهمة المدارس بفاعلية في المناسبات الوطنية وفي خدمة المجتمع المدني من خلال استضافتها للقاءات والندوات.
- وجود مركز إعلامي تربوي بالمدارس.
- وجود مركز تدريب تربوي خاص بالمدارس.
- وجود مختبرات علمية كاملة التجهيزات والمرافق.
- إنشاء صالة رياضية متكاملة التجهيزات بالمدارس.
- وجود قسم للإشراف التربوي بالمدارس.
- وجود قسم التحول الرقمي في المدارس.
- إنشاء منصة تعليمية خاصة بالمدارس لتقديم خدمات التعليم عن بُعد إلكترونياً.

ملخص المعلومات المالية

إن ملخص المعلومات المالية الوارد أدناه مبني على القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في 31 يوليو 2023م (التي تتضمن أرقام المقارنة للسنة المالية المنتهية في 31 يوليو 2022م)، والإيضاحات المرفقة بها.

يجب أن تُقرأ المعلومات المالية ومؤشرات الأداء الرئيسية المبينة أدناه جنباً إلى جنب مع القوائم المالية للشركة للسنتين المنتهيتين في 31 يوليو 2022م و2023م، والإيضاحات المتعلقة بها والتي تم إدراجها في القسم (14) "تقرير المحاسب القانوني" من هذه النشرة.

السنة المالية المنتهية في 31 يوليو 2023م (مراجعة)	السنة المالية المنتهية في 31 يوليو 2022م (مراجعة)	قائمة الدخل (بالريال السعودي)
26,139,482	20,085,056	الإيرادات
(16,074,841)	(13,313,137)	تكلفة الإيرادات
10,064,641	6,771,919	مجمّل الربح
4,207,239	907,912	الربح من العمليات
971,408	1,061,299	إيرادات التأجير والتشغيل
2,637,845	2,008,608	الإيرادات الأخرى
7,723,228	3,816,969	صافي ربح السنة / الفترة قبل الزكاة
6,393,511	2,752,553	صافي ربح السنة / الفترة
6,745,406	2,825,533	إجمالي الدخل الشامل للسنة / الفترة

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في 31 يوليو 2023م.

السنة المالية المنتهية في 31 يوليو 2023م (مراجعة)	السنة المالية المنتهية في 31 يوليو 2022م (مراجعة)	قائمة المركز المالي (بالريال السعودي)
38,099,732	30,115,839	إجمالي الموجودات المتداولة
45,330,973	44,804,392	إجمالي الموجودات غير المتداولة
83,430,705	74,920,231	إجمالي الموجودات
3,130,684	2,743,376	إجمالي المطلوبات المتداولة
3,314,472	1,936,712	إجمالي المطلوبات غير المتداولة
6,445,156	4,680,088	إجمالي المطلوبات
76,985,549	70,240,143	إجمالي حقوق الملكية
83,430,705	74,920,231	إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في 31 يوليو 2023م.

السنة المالية المنتهية في 31 يوليو 2023 م (مراجعة)	السنة المالية المنتهية في 31 يوليو 2022 م (مراجعة)	قائمة التدفقات النقدية (بالريال السعودي)
7,646,071	2,505,399	صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية
(1,048,885)	(569,436)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الأنشطة الاستثمارية
875,827	4,918,709	صافي التدفقات النقدية الناتجة من (المستخدمة في) الأنشطة التمويلية

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في 31 يوليو 2023 م.

السنة المالية المنتهية في 31 يوليو 2023 م (مراجعة)	السنة المالية المنتهية في 31 يوليو 2022 م (مراجعة)	وحدة المؤشر	مؤشرات الأداء الرئيسية
%30.14	%42.47	%	معدل النمو في الإيرادات
%132.28	%259.89	%	معدل النمو في صافي ربح السنة/الفترة
%38.50	%33.72	%	هامش مجمل الربح
%16.10	%4.52	%	هامش الربح من العمليات الرئيسية
%24.46	%13.70	%	هامش صافي ربح السنة/الفترة
12.17x	10.98x	مرة	نسبة التداول
12.94x	16.01x	مرة	إجمالي الموجودات / إجمالي المطلوبات
%31.33	%26.81	%	الإيرادات / إجمالي الموجودات
%7.66	%3.67	%	العائد على إجمالي الموجودات
%8.30	%3.92	%	العائد على إجمالي حقوق الملكية

المصدر: معلومات الإدارة

ملخص عوامل المخاطرة

يتعين على كل من يرغب في الاستثمار في أسهم الطرح دراسة كافة المعلومات التي يحتويها هذه النشرة بعناية بما فيها عوامل المخاطرة المبينة أدناه قبل اتخاذ قرار الاستثمار، علماً بأن المخاطر الموضحة أدناه قد لا تشمل جميع المخاطر التي يمكن أن تواجهها الشركة، بل إنه من الممكن وجود عوامل إضافية ليست معلومة للشركة في الوقت الحالي والتي من شأنها التأثير على عملياتها.

أ. المخاطر المتعلقة بنشاط الشركة وعملياتها

- المخاطر المتعلقة بعدم القدرة على تنفيذ الخطة الاستراتيجية للشركة
- المخاطر المتعلقة بقرارات الإدارة
- المخاطر المتعلقة بالانتماء
- المخاطر المتعلقة بعدم قدرة الشركة النمو في المستقبل
- المخاطر المتعلقة بعدم قدرة الشركة المحافظة على طلابها الحاليين في مجتمعاتها التعليمية أو جذب طلاب جدد
- المخاطر المتعلقة بتركز نشاط الشركة وأعمالها في محافظة حفر الباطن
- المخاطر المتعلقة بتعثر أو لياء الأمور أو تأخيرهم أو عدم قدرتهم بسداد الرسوم التعليمية المستحقة
- المخاطر المتعلقة بتأثر سمعة مدارس الشركة وجودة الخدمات التعليمية
- المخاطر المتعلقة بتقادم المنشآت التعليمية في المدارس واستمرارية أعمال النظافة الصيانة الدورية للمنشآت المدارس ومرافقها
- المخاطر المتعلقة بعدم استخراج أو عدم تجديد التراخيص والتصاريح والشهادات
- المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام المستمر بأنظمة وتعليمات وزارة التعليم
- المخاطر المتعلقة باستئجار أرض مدارس المحافظة للتعليم قسم البنين
- المخاطر المتعلقة بالاعتماد على الكوادر التعليمية ومدى قدرة الشركة المحافظة عليها واستقطاب كفاءات جديدة
- المخاطر المتعلقة بالاعتماد على الموظفين الرئيسيين والإدارة التنفيذية
- المخاطر المتعلقة بأخطاء الموظفين أو سوء سلوكهم
- المخاطر المتعلقة بتوفر التمويل مستقبلاً
- المخاطر المتعلقة بالتغيرات في المعايير المحاسبية الهامة والمعايير الجديدة
- المخاطر المتعلقة بمتطلبات السعودية
- المخاطر المتعلقة بالاعتماد على الموظفين غير السعوديين
- المخاطر المتعلقة بالرسوم الحكومية المطبقة على الموظفين غير السعوديين
- المخاطر المتعلقة باستحقاقات الزكاة الشرعية المحتملة والمطالبات الإضافية
- المخاطر المتعلقة بالتعاملات مع الأطراف ذات العلاقة
- المخاطر المتعلقة بالدعاوى القضائية والغرامات
- المخاطر المتعلقة بزمم الطلاب المدينة
- المخاطر المتعلقة بنسب إشغال الاستيعابية والفعالية في المجمعين التعليميين
- المخاطر المتعلقة بتركز إيرادات الشركة بالصافي
- المخاطر المتعلقة بالعقارات الاستثمارية المملوكة للشركة
- المخاطر المتعلقة بإيرادات الشركة من تأجير عقاراتها الاستثمارية
- المخاطر المتعلقة بإدارة رأس المال العامل
- المخاطر المتعلقة بحماية العلامات التجارية وحقوق الملكية
- المخاطر المتعلقة بالتغطية التأمينية

- المخاطر المتعلقة بممارسة أعضاء مجلس إدارة الشركة لأعمال منافسة لأعمال وأنشطة الشركة
- المخاطر المتعلقة بحدثة التحول إلى شركة مساهمة وعدم وجود الخبرة في إدارة الشركات المساهمة المدرجة
- المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام بنظام السوق المالية ولوائحه التنفيذية
- المخاطر المتعلقة بتطبيق لائحة حوكمة الشركات
- المخاطر المتعلقة بوقوع الكوارث الطبيعية
- المخاطر المتعلقة بتفشي الأمراض المعدية أو غيرها مما يهدد الصحة العامة، بما في ذلك الانتشار العالمي المستمر لجائحة فيروس كورونا (كوفيد-19)

ب. المخاطر المتعلقة بالسوق والقطاع الذي يعمل فيه الشركة

- المخاطر المتعلقة بالأداء الاقتصادي للمملكة
- المخاطر المتعلقة بعدم الاستقرار السياسي والاقتصادي في منطقة الشرق الأوسط
- المخاطر المتعلقة بنظام الشركات
- المخاطر المتعلقة بعدم التقيد بالأنظمة والقوانين الحالية و/أو صدور أنظمة وقوانين جديدة
- المخاطر المتعلقة بضريبة القيمة المضافة
- المخاطر المتعلقة بتغيير آلية احتساب الزكاة وضريبة الدخل
- المخاطر المتعلقة بموسمية الأعمال
- المخاطر المتعلقة بتقلب أسعار الفائدة
- المخاطر المتعلقة بفرض رسوم أو ضرائب جديدة
- المخاطر المتعلقة بنظام المنافسة ولائحته التنفيذية
- المخاطر المتعلقة بتغيير البيئة التنظيمية والتي لها تأثيرات على كيفية ممارسة الشركة لعملياتها

ج. المخاطر المتعلقة بالأسهم المطروحة

- المخاطر المتعلقة بالتذبذبات المحتملة في سعر السهم
- المخاطر المتعلقة بالبيانات المستقبلية
- المخاطر المتعلقة باحتمال إصدار أسهم جديدة
- المخاطر المرتبطة بالسيطرة الفعلية من قبل المساهمين الحاليين بعد الإدراج
- المخاطر المرتبطة بعدم وجود سوق سابقة لأسهم الشركة
- المخاطر المرتبطة ببيع عدد كبير من الأسهم في السوق بعد الطرح
- المخاطر المتعلقة بأسهم الجمهور بعد الإدراج وتأثيره المحتمل على سيولة السهم
- المخاطر المتعلقة بعدم تمكن الشركة من استيفاء متطلبات الانتقال للسوق الرئيسية الحالية أو أي متطلبات تنظيمية مستقبلية
- المخاطر المتعلقة برغبة الشركة في الاستمرار في السوق الموازية
- المخاطر المتعلقة بسيولة أسهم الطرح
- المخاطر المتعلقة بتوزيع الأرباح
- المخاطر المتعلقة باقتصار التداول على المستثمرين المؤهلين

جدول المحتويات

1	التعريفات والمصطلحات	1
7	عوامل المخاطرة	2
7	المخاطر المتعلقة بنشاط الشركة وعملياتها.	2.1
20	المخاطر المتعلقة بالسوق والقطاع الذي يعمل فيه الشركة	2.2
23	المخاطر المتعلقة بالأسهم المطروحة.	2.3
26	خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها	3
26	نبذة عن الشركة	3.1
26	تاريخ الشركة وأهم التطورات في هيكل رأس مالها	3.2
28	رؤية الشركة	3.3
28	رسالة الشركة	3.4
28	استراتيجية الشركة	3.5
28	نواحي القوة والمزايا التنافسية للشركة	3.6
29	الطبيعة العامة لأعمال الشركة	3.7
29	نموذج عمل الشركة	3.8
34	تفاصيل الإيرادات بالصافي	3.9
39	العقارات المملوكة للشركة	3.10
40	العقارات الاستثمارية، بالصافي	3.11
41	عقود الإيجار	3.12
41	السجلات التجارية للشركة	3.13
42	التراخيص والرخص الحكومية	3.14
42	العلامات التجارية المسجلة للشركة	3.15
43	التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة	3.16
47	الموظفون والسعودة	3.17
49	هيكل الملكية والهيكل التنظيمي	4
51	هيكل ملكية الشركة قبل الطرح وبعده	4.1
52	الهيكل التنظيمي	4.2
53	مجلس الإدارة	4.3
60	الإدارة التنفيذية	4.4
63	لجان الشركة	4.5
68	سياسة توزيع الأرباح	5
70	استخدام متحصلات الطرح	6
70	متحصلات الطرح	6.1
70	صافي متحصلات الطرح	6.2
70	استخدام صافي متحصلات الطرح	6.3
73	الإقرارات	7
75	مصاريف الطرح	8
77	المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه	9
77	الاكتتاب	9.1
78	طريقة التقدم بطلب الاكتتاب	9.2
79	فترة الطرح وشروطه	9.3
81	الإشعار بالتخصيص ورد الفائض	9.4
81	الأوقات والظروف التي يجوز فيها تعليق الطرح	9.5

84	القرارات والموافقات التي ستطرح الأسهم بموجبها	9.6
84	إفادة عن أي ترتيبات قائمة لمنع التصرف في أسهم معينة	9.7
86	التغير في سعر السهم نتيجة لزيادة رأس المال	10
86	معلومات عن التغير المتوقع في سعر السهم	10.1
86	تأثير التغير المتوقع في سعر السهم على حملة الأسهم	10.2
88	التعهدات الخاصة بالاككتاب	11
88	إقرارات المكتتبين	11.1
88	سجل الأسهم وترتيبات التعامل	11.2
88	تعهدات الشركة بعد الإدراج	11.3
88	شركة تداول السعودية (تداول السعودية)	11.4
88	تداول الأسهم في السوق الموازية	11.5
91	إجراءات عدم اكتمال الطرح	12
93	المستندات المتاحة للمعاينة	13
95	تقرير المحاسب القانوني	14
95	القوائم المالية المراجعة كما في 31 يوليو 2023م	14.1

فهرس الجداول

الجدول رقم (1): جدول أعمار ذمم الطلاب المدينة للسنتين المنتهيتين في 31 يوليو 2022م و2023م.....	14
الجدول رقم (2): جدول مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للسنتين المنتهيتين في 31 يوليو 2022م و2023م.....	14
الجدول رقم (3): حركة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للسنتين المنتهيتين في 31 يوليو 2022م و2023م.....	14
الجدول رقم (4): الأعمال المنافسة لأعمال الشركة التي يزاولها رئيس مجلس الإدارة السيد/ عبدالله صالح إبراهيم المحميد.....	17
الجدول رقم (5): الأعمال المنافسة لأعمال الشركة التي يزاولها عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي السيد/ إبراهيم خلف هملان الشمري.....	17
الجدول رقم (6): تطور عدد الطلاب والطالبات المسجلين حسب المراحل التعليمية.....	30
الجدول رقم (7): معدل النمو لأعداد الطلاب والطالبات المسجلين حسب المراحل التعليمية.....	30
الجدول رقم (8): عدد الطلاب والطالبات وفقاً للجنسية.....	31
الجدول رقم (9): تحليل لنسبة الإشغال الاستيعابية والفعلية لمجمعي البنين والبنات.....	31
الجدول رقم (10): المرافق التعليمية.....	32
الجدول رقم (11): وصف تفصيلي للصالة الرياضية.....	33
الجدول رقم (12): مركبات النقل المدرسي.....	33
الجدول رقم (13): تفاصيل إيرادات الشركة بالصافي.....	34
الجدول رقم (14): تفاصيل الإيرادات من الرسوم الدراسية.....	35
الجدول رقم (15): تفاصيل الإيرادات من رسوم النقل المدرسي.....	36
الجدول رقم (16): تفاصيل إيرادات التأجير والتشغيل العقارات المملوكة للشركة.....	37
الجدول رقم (17): تفاصيل الإيرادات الأخرى.....	38
الجدول رقم (18): العقارات المملوكة للشركة.....	39
الجدول رقم (19): تفاصيل العقارات الاستثمارية، بالصافي.....	40
الجدول رقم (20): تفاصيل عقود الإيجار.....	41
الجدول رقم (21): السجل الرئيسي.....	41
الجدول رقم (22): فروع الشركة.....	42
الجدول رقم (23): التراخيص والرخص الحكومية.....	42
الجدول رقم (24): العلامة التجارية للشركة.....	42
الجدول رقم (25): التعاملات التي تمت بين الشركة والأطراف ذات العلاقة خلال السنة المنتهية في 31 يوليو 2022م.....	43
الجدول رقم (26): الرصيد المستحق من الأطراف ذات العلاقة كما في السنة المالية المنتهية في 31 يوليو 2022م.....	44
الجدول رقم (27): التعاملات التي تمت بين الشركة والأطراف ذات العلاقة خلال السنة المالية المنتهية في 31 يوليو 2023م.....	45
الجدول رقم (28): أعداد العاملين بالشركة.....	47
الجدول رقم (29): توزيع الموظفين على الإدارات.....	47
الجدول رقم (30): هيكل ملكية الشركة قبل الطرح وبعده.....	51
الجدول رقم (31): مجلس الإدارة وأمين سر المجلس.....	53
الجدول رقم (32): السيرة الذاتية ل عبدالله بن صالح بن إبراهيم المحميد.....	56
الجدول رقم (33): السيرة الذاتية ل صلاح بن صالح بن إبراهيم المحميد.....	56
الجدول رقم (34): السيرة الذاتية ل محمد بن صالح بن إبراهيم المحميد.....	57
الجدول رقم (35): السيرة الذاتية ل ناصر سعود شويط السبيعي.....	57
الجدول رقم (36): السيرة الذاتية ل فرحان فيحان مرجي العنزي.....	58
الجدول رقم (37): السيرة الذاتية ل إبراهيم خلف هملان الشمري.....	59
الجدول رقم (38): السيرة الذاتية ل محمد عبد العظيم محمود محمد.....	59
الجدول رقم (39): أعضاء الإدارة التنفيذية.....	60
الجدول رقم (40): السيرة الذاتية لإبراهيم خلف هملان الشمري.....	60
الجدول رقم (41): السيرة الذاتية ل أشرف محمد إبراهيم علي منجل.....	60
الجدول رقم (42): السيرة الذاتية لغنام سليمان عثمان الغنام.....	61

61	الجدول رقم (43): السيرة الذاتية ل فخر الدين محمد سليمان.....
62	الجدول رقم (44): السيرة الذاتية ل جلال عدنان عبد الله عبد الحافظ.....
62	الجدول رقم (45): السيرة الذاتية ل جمال إسماعيل دعاس حمد.....
64	الجدول رقم (46): أعضاء لجنة المراجعة.....
65	الجدول رقم (47): السيرة الذاتية لفرحان فيحان مرجي العنزي.....
65	الجدول رقم (48): السيرة الذاتية لمحمد صالح ابراهيم المحيميد.....
65	الجدول رقم (49): السيرة الذاتية لناجي حسين حامد مصطفى.....
66	الجدول رقم (50): أعضاء لجنة المكافآت والترشيحات.....
66	الجدول رقم (51): السيرة الذاتية ل ناصر سعود شويط السبيعي.....
66	الجدول رقم (52): السيرة الذاتية ل غنام سليمان عثمان الغنام.....
66	الجدول رقم (53): السيرة الذاتية ل فيصل سعد مدلول الشمري.....
70	الجدول رقم (54): ملخص التكلفة التقديرية لخطة التوسعة.....
71	الجدول رقم (55): الجدول الزمني المتوقع والمراحل الرئيسية لتنفيذ خطة التوسعة:.....
71	الجدول رقم (56): ملخص التكاليف التقديرية وفق المراحل.....
79	الجدول رقم (57): قائمة المستندات المطلوبة للاكتتاب في الأسهم المطروحة.....

فهرس الأشكال

52	الشكل رقم (1): الهيكل التنظيمي للشركة.....
----	--

التعريفات والمصطلحات



1 التعريفات والمصطلحات

يبين الجدول التالي قائمة بالتعريفات والاختصارات للعبارة المستخدمة في نشرة الإصدار هذه:

المصطلح أو الاختصار المعرف	التعريف
الشركة / المُصدر	شركة المحافظة للتعليم.
المجلس أو مجلس الإدارة	مجلس إدارة شركة المحافظة للتعليم.
الإدارة أو الإدارة العليا	إدارة شركة المحافظة للتعليم.
النظام الأساسي	النظام الأساسي للشركة.
الجمعية العامة	الجمعية العامة للمساهمين في الشركة.
الجمعية العامة العادية	الجمعية العامة العادية للمساهمين في الشركة.
الجمعية العامة غير العادية	الجمعية العامة غير العادية للمساهمين في الشركة.
الحكومة	حكومة المملكة العربية السعودية.
وزارة التعليم	وزارة التعليم في المملكة العربية السعودية
هيئة الزكاة والضريبة والجمارك	هيئة الزكاة والضريبة والجمارك، وهي إحدى الجهات الحكومية التي ترتبط تنظيمياً بوزير المالية، وهي الهيئة المعنية بالقيام بأعمال جباية الزكاة، وتحصيل الضرائب والجمارك.
أسهم الطرح أو أسهم الاكتتاب	مليون وستمئة ألف (1,600,000) سهم عادي من أسهم الشركة
الطرح	الطرح الأولي للمليون وستمئة ألف (1,600,000) سهم عادي تمثل نسبة ثلاثة وعشرين وثمانية وثمانين من عشرة بالمائة (23.88%) من إجمالي رأس مال الشركة الحالي.
أسهم المساهمين قبل الطرح	100% من مجموع أسهم رأس مال الشركة والبالغة ستة ملايين وسبعمائة ألف (6,700,000) سهم عادي متساوية القيمة.
فترة الطرح	الفترة التي تبدأ من يوم الأربعاء 1445/08/18 هـ (الموافق 2024/02/28 م) إلى يوم الخميس 1445/08/26 هـ (الموافق 2024/03/07 م).
تاريخ الإقفال	هو تاريخ نهاية فترة الطرح في يوم الخميس 1445/08/26 هـ (الموافق 2024/03/07 م).
تسجيل الأسهم	تقديم طلب للهيئة لتسجيل أسهم الشركة لغرض طرح أسهم الشركة ومن ثم الإدراج في السوق الموازية.
سعر الطرح	×× (××) ريال سعودي لكل سهم.
السهم	سهم عادي بقيمة اسمية (10) ريالات سعودية.
القيمة الاسمية	عشرة (10) ريالات سعودية للسهم الواحد.
الشخص	الشخص الطبيعي أو الاعتباري.
المكتتب	كل مساهم مؤهل يكتتب أو يقدم طلباً للاكتتاب في أسهم الشركة وفقاً لقواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة وقواعد الإدراج ولشروط أحكام الاكتتاب.
المساهمون الكبار	مساهمو الشركة الذين يملكون (5.00%) أو أكثر من أسهم الشركة والواردة أسمائهم في صفحة (ط) في هذه النشرة.
متحصلات الطرح	القيمة الإجمالية للأسهم المكتتب بها.
صافي متحصلات الطرح	صافي متحصلات الطرح بعد خصم مصاريف الطرح.

نموذج طلب الاكتتاب الذي يجب على المستثمرين استكمال تعبئته عند الرغبة في الاكتتاب.	نموذج طلب الاكتتاب
حساب لدى بنك تجاري مرخص له العمل في المملكة لإيداع متحصلات الطرح فيه، وبعد انتهاء عملية الطرح فيه يتم تحويلها إلى حساب الشركة.	حساب الاكتتاب
المساهمون المبين أسمائهم في الصفحة (ع) والجدول رقم (30) في هذه النشرة (هيكل ملكية الشركة قبل الطرح وبعده).	المساهمون الحاليون
السنة المنتهية بتاريخ 31 يوليو من كل سنة ميلادية.	السنة المالية
لوائح العمل في المملكة العربية السعودية التي تفرض على الشركات العاملة في المملكة توظيف نسبة معينة من السعوديين.	السعودية
أي يوم عمل فيما عدا يومي الجمعة والسبت أو أي يوم يكون عطلة رسمية في المملكة العربية السعودية أو أي يوم تغلق فيه المؤسسات المصرفية في المملكة العربية السعودية أبوابها عن العمل بموجب الأنظمة السارية والإجراءات الحكومية الأخرى.	يوم عمل
نظام العمل السعودي الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/51) وتاريخ 1426/08/23هـ (الموافق 2005/09/27م) وتعديلاته.	نظام العمل
القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في 31 يوليو 2023م (التي تتضمن أرقام المقارنة للسنة المالية المنتهية في 31 يوليو 2022م)، والإيضاحات المرفقة بها، والتي تم إعدادها وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS) المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى التي اعتمدها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (SOCPA).	القوائم المالية
هـ	التقويم الهجري.
م	التقويم الميلادي.
قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم 3-123-2017 وتاريخ 1439/04/09هـ (الموافق 2017/12/27م) بناءً على نظام السوق المالية الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/30 وتاريخ 1424/06/02هـ (الموافق 2003/07/31م)، والمعدلة بقرار مجلس الهيئة رقم (8-5-2023) وتاريخ 1444/06/25هـ (الموافق 2023/01/18م)، وأي تعديلات تطرأ عليها.	قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة
قواعد الإدراج الصادرة عن شركة تداول السعودية (تداول السعودية) والموافق عليها بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم 3-123-2017 وتاريخ 1439/04/09هـ (الموافق 2017/12/27م)، والمعدلة بموجب قراره رقم (1-104-2019) بتاريخ 1441/02/01هـ (الموافق 2019/09/30م)، والمعدلة بموجب قراره رقم (1-22-2021) بتاريخ 1442/07/12هـ (الموافق 2021/02/24م)، والمعدلة بموجب قراره رقم (1-19-2022) بتاريخ 1443/07/12هـ الموافق 2022/02/13م، والمعدلة بموجب قراره رقم (1-52-2022) بتاريخ 1443/09/12هـ (الموافق 2022/04/13م) والمعدلة بموجب قراره رقم (96-2022-3) بتاريخ 1444/02/10هـ (الموافق 2022/09/06م)، والمعدلة بموجب قراره رقم (1-108-2022) بتاريخ 1444/03/23هـ (الموافق 2022/10/19م) وأي تعديلات تطرأ عليها.	قواعد الإدراج
نشرة الإصدار هذه، وهو الوثيقة المطلوبة لتسجيل الأسهم لدى الهيئة لغرض الإدراج في السوق الموازية، وذلك بموجب قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة.	نشرة الإصدار أو النشرة
مستشارو الشركة الموضحة أسمائهم على الصفحة (هـ).	المستشارون

شركة يقين المالية (يقين كابيتال).	المستشار المالي
شركة يقين المالية (يقين كابيتال).	مدير الاكتتاب
هيئة السوق المالية في المملكة العربية السعودية.	هيئة السوق المالية أو الهيئة
شركة تداول السعودية (شركة السوق المالية السعودية سابقاً)، المؤسسة وفقاً لقرار مجلس الوزراء بتاريخ 1428/02/29 هـ (الموافق 2007/03/19م)، وذلك تنفيذاً لنظام السوق المالية، وهي شركة مساهمة مغلقة سعودية، والجهة الوحيدة المصرح لها بالعمل كسوق للأوراق المالية في المملكة العربية السعودية، حيث تقوم بإدراج الأوراق المالية وتداولها.	شركة تداول السعودية
شركة تداول السعودية "سوق الأوراق المالية السعودية" هي شركة تابعة لمجموعة تداول السعودية.	السوق المالية السعودية أو السوق المالية أو سوق الأسهم أو السوق أو تداول
السوق التي تُداول فيها الأسهم التي تم تسجيلها وقبول إدراجها بموجب "قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة" و "قواعد الإدراج".	السوق الموازية
نظام الشركات في المملكة العربية السعودية، الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم (م/132) بتاريخ 1443/12/01 هـ (الموافق 2022/06/30م) والذي دخل حيز التنفيذ في تاريخ 1444/06/26 هـ (الموافق 2023/01/19م)، وأي تعديلات تطرأ عليه.	نظام الشركات
نظام السوق المالية الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/30 وتاريخ 1424/06/02 هـ (الموافق 2003/07/31م). وأي تعديلات تطرأ عليه.	نظام السوق المالية
النظام الآلي لتداول الأسهم السعودية.	تداول
المستثمرون المؤهلون هم أي من الأشخاص المذكورين أدناه:	فئات المستثمرون المؤهلون
(1) مؤسسات سوق مالية تتصرف لحسابها الخاص.	
(2) عملاء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن تكون مؤسسة السوق المالية قد عُنيت بشروط تمكنه من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل ودون الحاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه.	
(3) حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، وأي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الإيداع.	
(4) الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق محافظة تديرها مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة.	
(5) الشركات والصناديق المؤسسية في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية.	
(6) صناديق الاستثمار.	
(7) أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع.	
(8) أشخاص طبيعيين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويستوفون أي من المعايير الآتية:	
• أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون ريال سعودي ولا تقل عن عشرة صفقات في كل ربع سنة خلال الاثني عشرة شهراً الماضية. • أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي. • أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاث سنوات على الأقل في القطاع المالي.	

نشرة إصدار أسهم

- أن يكون حاصلاً على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة.
 - أن يكون حاصلاً على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية معتمدة من جهة معترف بها دولياً.
- (9) أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة.

تعنى في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الأشخاص غير المذكورين أدناه:

- (1) تابعي المصدر.
- (2) المساهمين الكبار في المصدر.
- (3) أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين للمصدر.
- (4) أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذيين لتابعي المصدر.
- (5) أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذيين لدى المساهمين الكبار في المصدر.
- (6) أي أقرباء للأشخاص المشار إليهم في (1، 2، 3، 4 أو 5) أعلاه.
- (7) أي شركة يسيطر عليها أي من الأشخاص المشار إليهم في (1، 2، 3، 4، 5، أو 6) أعلاه.
- (8) الأشخاص الذين يتصرفون بالاتفاق معاً ويملكون مجتمعين (5%) أو أكثر من فئة الأسهم المراد إدراجها.

الجمهور

يحظر على كبار المساهمين المذكورين في الصفحة (ط) في هذه النشرة التصرف في أسهمهم مدة اثني عشر (12) شهراً من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في السوق الموازية، ويجوز لهم التصرف في أسهمهم بعد انتهاء هذه الفترة دون الحصول على موافقة الهيئة المسبقة.

فترة الحظر

حملة أسهم الشركة لأي فترة محددة من الزمن.

المساهم أو المساهمون

كل شخص يستثمر في أسهم الطرح بعد إدراجها في السوق الموازية.

المستثمر

المملكة العربية السعودية.

المملكة

هي مجموعة المؤثرات المحتملة التي يجب الإلمام بها والتحوط لها قبل اتخاذ قرار الاستثمار في أسهم الطرح في السوق الموازية.

عوامل المخاطرة

مجموعة المعايير المحاسبية وتفسيراتها الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية. (International Financial Reporting Standards).

المعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS)

وهي المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، والتي تضم المعايير الدولية بالإضافة إلى المتطلبات والإفصاحات الإضافية المطلوبة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين وغيرها من المعايير والتصريحات التي أقرتها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، والتي تشمل المعايير والإصدارات الفنية المتعلقة بالمسائل التي لا تغطيها المعايير الدولية، مثل مسألة الزكاة.

مجموعة المعايير المحاسبية وتفسيراتها الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

المعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة ومتوسطة الحجم (IFRS for SMEs)

(For Small and medium-sized enterprises International Financial Reporting Standards)

وتعتمد هذه المعايير على متطلبات إفصاح أقل، ومتطلبات قياس أسهل من تلك التي تطلبها النسخة الكاملة من المعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS)، ويتم تطبيق هذه المعايير من المنشآت الصغيرة والمتوسطة الحجم والتي تعرف لغرض تطبيق معايير المحاسبة بأنها

تلك المنشآت التي لا تخضع للمساءلة العامة بغض النظر عن حجمها أو شكلها القانوني. (يقصد بالشركات التي تخضع للمساءلة العامة مثل الشركات المالية والشركات المدرجة في السوق المالية).	
هي الفترة الزمنية لعرض نتيجة نشاط المنشأة والمحددة بدايتها ونهايتها في عقد التأسيس أو النظام الأساسي للشركة المعنية. علماً بأن السنة المالية للشركة تنتهي في 31 يوليو من كل عام.	السنة المالية / السنوات المالية
الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (SOCPA)	
لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن مجلس الهيئة بموجب القرار رقم 8-16-2017 بتاريخ 1438/05/16 هـ (الموافق 2017/02/13 م)، والمعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم (2023-5-8) وتاريخ 1444/06/25 هـ (الموافق 2023/01/18 م) وأي تعديلات يطراً عليها.	لائحة حوكمة الشركات
تم اعتماد برنامج السعودية (نطاقات) بموجب قرار وزير العمل رقم 4040 بتاريخ 1432/10/12 هـ (الموافق 2011/09/10 م) القائم على قرار مجلس الوزراء رقم 50 بتاريخ 1415/05/12 هـ (الموافق 1994/10/18 م)، وقد أطلقت وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية (وزارة العمل والتنمية الاجتماعية سابقاً) بالمملكة برنامج (نطاقات) لتقديم الحوافز للمؤسسات كي تقوم بتوظيف المواطنين السعوديين، ويقوم هذا البرنامج أداء أي مؤسسة على أساس نطاقات محددة، وهي البلاتيبي والأخضر والأحمر.	نطاقات
هيئة الزكاة والضريبة والجمارك (الهيئة العامة للزكاة والدخل سابقاً)، وهي إحدى الجهات الحكومية التي ترتبط تنظيمياً بوزير المالية، وهي الهيئة المعنية بالقيام بأعمال جباية الزكاة، وتحصيل الضرائب والجمارك.	هيئة الزكاة والضريبة والجمارك
ريال سعودي - عملة المملكة العربية السعودية.	الريال
البرنامج الاقتصادي الاستراتيجي الوطني الذي يهدف إلى تقليل الاعتماد على النفط وصناعة البتروكيماويات وتنويع الاقتصاد السعودي وتطوير الخدمات العامة.	رؤية 2030
قرر مجلس الوزراء بتاريخ 1438/05/02 هـ (الموافق 2017/01/30 م) الموافقة على الاتفاقية الموحدة لضريبة القيمة المضافة لدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية والتي بدأ العمل بها ابتداء من 1 يناير 2018 م، كضريبة جديدة تضاف لمنظومة الضرائب والرسوم الأخرى الواجب العمل بها من قبل قطاعات محددة في المملكة، وفي دول مجلس التعاون لدول الخليج العربي. مقدار هذه الضريبة (5%)، وقد تم استثناء عدد من المنتجات منها (كالأغذية الأساسية والخدمات المتعلقة بالرعاية الصحية والتعليم). وقررت حكومة المملكة زيادة نسبة ضريبة القيمة المضافة من 5% إلى 15% ودخل هذا القرار حيز التنفيذ ابتداءً من تاريخ 1 يوليو 2020 م.	ضريبة القيمة المضافة (VAT)
هو مرض فيروسي مُعدي يُعرف باسم (فيروس كورونا واختصاراً "كوفيد - 19"، حيث بدأ بالانتشار في معظم دول العالم ومن ضمنها المملكة العربية السعودية وذلك في مطلع العام 2020 م، وعلى أثر ذلك صنفته منظمة الصحة العالمية بأنه وباء عالمي.	الوباء أو فيروس كورونا "كوفيد - 19"

عوامل المخاطرة



2 عوامل المخاطرة

إن الاستثمار في الأسهم المطروحة بموجب هذه النشرة ينطوي عليه مخاطر عالية وقد لا يكون الاستثمار فيها ملائماً إلا للمستثمرين القادرين على تقييم مزايا ومخاطر هذا الاستثمار وتحمل أي خسارة قد تنجم عنه.

يتعين على كل من يرغب في الاستثمار في أسهم الطرح دراسة كافة المعلومات التي تحتويها هذه النشرة بعناية بما فيها عوامل المخاطرة المبينة أدناه قبل اتخاذ قرار الاستثمار، علماً بأن المخاطر الموضحة أدناه قد لا تشمل جميع المخاطر التي يمكن أن تواجهها الشركة، بل إنه من الممكن وجود عوامل إضافية ليست معلومة للشركة في الوقت الحالي والتي من شأنها التأثير على عملياتها.

إن نشاط الشركة، والظروف المالية، والتوقعات المستقبلية، ونتائج العمليات، والتدفقات النقدية، قد تتأثر سلباً بصورة جوهرية إذا ما حدثت أو تحققت أي من المخاطر التي تضمها هذا القسم والتي ترى إدارة الشركة حالياً أنها جوهرية. بالإضافة إلى أي مخاطر أخرى لم يحددها مجلس الإدارة أو يصنفها حالياً بأنها غير جوهرية، لكنها قد تحدث بالفعل وتصبح جوهرية.

وفي حالة حدوث أو تحقق أحد عوامل المخاطرة التي تعتقد إدارة الشركة في الوقت الحاضر بأنها جوهرية، أو حدوث أية مخاطر أخرى لم يتسنى لإدارة الشركة أن تحددتها، أو التي تعتبرها في الوقت الحالي غير جوهرية، فإن ذلك قد يؤدي إلى انخفاض سعر الأسهم في السوق وإضعاف قدرة الشركة على توزيع أرباح على المساهمين وقد يخسر المستثمر كامل استثماره في أسهم الشركة أو جزء منه.

ويقرب أعضاء مجلس إدارة الشركة بأنه على حد علمهم واعتقادهم، فإنه لا توجد أي مخاطر جوهرية أخرى كما في تاريخ هذه النشرة بخلاف تلك المذكورة في هذا القسم، يمكن أن تؤثر على قرارات المستثمرين بالاستثمار في الأسهم التي سيتم إدراجها في السوق الموازية.

إن المخاطر والشكوك المبينة أدناه مقدمة بترتيب لا يعبر عن مدى أهميتها. كما أن المخاطر والشكوك الإضافية، بما في ذلك تلك غير المعلومة حالياً أو التي تعتبر غير جوهرية، قد يكون لها التأثيرات المبينة أعلاه.

2.1 المخاطر المتعلقة بنشاط الشركة وعملياتها.

2.1.1 المخاطر المتعلقة بعدم القدرة على تنفيذ الخطة الاستراتيجية للشركة

تعتمد قدرة الشركة على زيادة إيراداتها وتحسين ربحيتها على مدى قدرتها على تنفيذ الخطة الاستراتيجية للشركة بنجاح على سبيل المثال إقامة مدارس جديدة أو زيادة القدرة الاستيعابية لمدارس الشركة. إن قدرة الشركة على التوسع في أعمالها في المستقبل تعتمد على قدرتها على مواصلة تنفيذ وتحسين نظم المعلومات التشغيلية والمالية والإدارية بكفاءة وفي الوقت المناسب، وكذلك على قدرتها على زيادة قواها العاملة وتدريبها وتحفيزها وإدارتها. علاوةً على ذلك، فإن أي خطط توسع في الأعمال تعتزم الشركة القيام بها في المستقبل سوف تخضع للتكاليف المقدرة وجدول التنفيذ الزمني المحدد لها، وقد تحتاج الشركة إلى الحصول على تمويل إضافي لإنجاز أي خطط توسع، وإذا لم تتمكن من تنفيذ خطط التوسع وفقاً للجدول الزمني المحدد لها ووفق التكاليف المقدرة للمشروع أو في حال عدم القدرة على التمويل اللازم لإنجاز أي خطط توسع أو في حال عدم تحقيق الربحية المرجوة من هذه المشاريع والذي قد يعود لأسباب مختلفة بما فيها تغير حالة السوق وقت تنفيذ هذه المشاريع أو في حال وجود خلل في دراسة الجدوى، فإن ذلك سيؤثر سلباً على الوضع التنافسي للشركة، وبالتالي التأثير بشكل سلبي وجوهري على وضعها المالي ونتائج أعمالها وربحياتها وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.2 المخاطر المتعلقة بقرارات الإدارة

تعتمد نتائج أعمال الشركة بشكل رئيسي على قدرة إدارتها على اتخاذ القرارات الصحيحة والمناسبة فيما يتعلق بأعمالها وبأنشطتها وفي الوقت المناسب. وفي حال قامت إدارة الشركة باتخاذ قرارات خاطئة فيما يخص أعمالها، فسوف ينعكس ذلك سلباً على أداء الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي.

2.1.3 المخاطر المتعلقة بالائتمان

تنشأ مخاطر الائتمان عندما يعجز أحد الأطراف عن الوفاء بالتزام مالي معين للطرف الآخر. وقد تواجه الشركة مخاطر الائتمان في عدة حالات مؤقتة أو دائمة منها وجود أرصدة مدينة على العملاء، وفشل أطراف أخرى مدينة بالوفاء بالتزاماتها تجاه الشركة، وغيرها.

وفي حالة عدم التزام المدينين بسداد مستحقات الشركة، أو التأخر في تحصيل الذمم المدينة، سيؤثر ذلك سلباً وبشكل جوهري على الشركة وعلى وضعها المالي ونتائج عملياتها.

2.1.4 المخاطر المتعلقة بعدم قدرة الشركة النمو في المستقبل

تعتمد قدرة الشركة في نمو أعمالها وأنشطتها على استغلال الفرص المتاحة للنمو من خلال عاملين رئيسيين (1) إقامة مدارس جديدة في المنطقة التي تنشط بها أعمال وأنشطة الشركة أو في مناطق أخرى جديدة، (2) توافر الموارد لدى الشركة لتمكينها من تغطية متطلبات إدارة وتشغيل المدارس الجديدة وتقديم ذات مستوى نوعية الخدمات التعليمية المقدمة. إن الفرص المتاحة أمام الشركة تتأثر بدرجة كبيرة بمستوى المنافسة في السوق وفي المناطق الجغرافية التي تستهدفها الشركة من جهة ومن جهة أخرى بمقدرات الشركة الفنية والمالية والبشرية لتمكين الشركة من توسيع أعمالها وأنشطتها وفق الخطط الموضوعية. ولا تقدم الشركة أي ضمانات تؤكد على تحقيق مستويات محددة من النمو حيث قد تواجه الشركة صعوبات في توسيع أعمالها وأنشطتها وزيادة حصتها السوقية في قطاع التعليم بالمملكة العربية السعودية.

وفي حال لم تتمكن الشركة من جلب الفرص التي تمكنها لتنمية وتوسيع أعمالها وأنشطتها فإن ذلك سيكون له تأثير سلبي على معدلات النمو لدى الشركة، مما سيكون لذلك تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.5 المخاطر المتعلقة بعدم قدرة الشركة المحافظة على طلابها الحاليين في مجتمعاتها التعليمية أو جذب طلاب جدد

إن نجاح الشركة يعتمد بشكل أساسي على قدرتها بالمحافظة على طلابها الحاليين. وقد تتأثر معدلات الاشغال لمدارس الشركة لعدة عوامل من شأنها أن تؤثر سلباً على انخفاض معدل الاشغال للطلبة والطالبات بمدارس الشركة ومنها على سبيل الذكر لا الحصر: (انخفاض جودة الخدمات التعليمية المقدمة، تغير تفضيلات المستهلكين (أولياء أمور الطلاب)، انخفاض مستوى الدخل للمستهلكين (أولياء أمور الطلاب)، ارتفاع مستوى المنافسة). وفي حال حدوث أي من تلك العوامل فإنه يجب على الشركة الاستجابة بشكل فعال للمحافظة على طلابها وطالباتها الحاليين، وفي حال لم تكن استجابة الشركة تجاه تلك العوامل إيجابياً فإن ذلك سيؤدي إلى انخفاض أعداد الطلاب والطالبات الحاليين المسجلين لدى الشركة مما سيكون لذلك تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

كما أنه يجب أن تكون لدى الشركة خطط تسويقية لجذب طلاب جدد، وقد تتضمن تلك الخطط على سبيل الذكر لا الحصر: (العروض الترويجية وإبراز جودة التعليم المقدمة للطلبة والطالبات، إبراز الميزات التنافسية التي تمتاز بها المدارس عن باقي المدارس. الأخرى، نوعية الأساليب والتقنيات المستخدمة في التعليم). وفي حال لم تكن خطط الشركة التسويقية جاذبة للطلبة والطالبات الجدد فإن ذلك سيؤدي إلى تفاؤل فرص جذب طلاب وطالبات جدد مما سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.6 المخاطر المتعلقة بتركز نشاط الشركة وأعمالها في محافظة حفر الباطن

تركز مدارس الشركة في محافظة حفر الباطن بالمنطقة الشرقية وهي عبارة عن مجموعتين تعليميتين (الأول مجمع تعليمي للبنين) و(الثاني مجمع تعليمي للبنات). إن قيام الشركة بتقديم خدماتها التعليمية في محافظة واحدة أمر يُعرض الشركة لمخاطر عدة منها على سبيل الذكر لا الحصر: (وقوع كوارث طبيعية - لا سمح الله -، انخفاض أجور سكان محافظة حفر الباطن، ارتفاع مستوى المنافسة في محافظة حفر الباطن، الهجرة إلى المدن الرئيسية) وفي حال لم تقم الشركة بتوسيعاتها في أعمالها وأنشطتها بفتح مدارس في مدن ومحافظة أخرى فإن الشركة مُعرضة لمخاطر تركيز النشاط مما سيكون له أثر سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.7 المخاطر المتعلقة بتعثر أو لياء الأمور أو تأخرهم أو عدم قدرتهم بسداد الرسوم التعليمية المستحقة

تعتمد الشركة بشكل كلي في إيراداتها التشغيلية على الرسوم التعليمية التي يقوم بدفعها أولياء أمور الطلبة والطالبات إلى المدارس، وفي حال تعثر أولياء الأمور أو ممثليهم أو تأخرهم أو عدم قدرتهم بسداد الرسوم التعليمية على الطلاب والطالبات عند تاريخ الاستحقاق فإن ذلك سيكون له تأثير سلبي وجوهري على التدفقات المالية للشركة مما لا يتيح للشركة القدرة على الوفاء بالتزاماتها المالية مما قد يؤثر على عملياتها التشغيلية.

2.1.8 المخاطر المتعلقة بتأثر سمعة مدارس الشركة وجودة الخدمات التعليمية

إن جودة الخدمات التعليمية المقدمة واحدة من الأسس التي تُمكن لمدارس الشركة هي المحافظة على طلابها وطلابها الحاليين. وتندرج الجودة التعليمية التي تمتاز بها مدارس الشركة في عناصر عدة منها على سبيل الذكر لا الحصر: (المنشآت التعليمية، المناطق المشتركة، تقنيات التعليم، الوسائل والمعامل التعليمية، القيم التربوية، الكادر التعليمي) لذا يتوجب على إدارة الشركة تقييم عناصر جودة الخدمات التعليمية وقياس مدى محافظتها على مستوياتها لضمان استمرارية معدلات التشغيل للمدارس بشكل دائم.

وفي حال لم تتمكن الشركة من الحفاظ مستقبلاً على العناصر المتمثلة في الجودة التعليمية المقدمة من خلال مدارسها فإن ذلك سيؤثر على مستوى الخدمات التعليمية المقدمة مما سيكون له أثر سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.9 المخاطر المتعلقة بتقادم المنشآت التعليمية في المدارس واستمرارية أعمال النظافة والصيانة الدورية لمنشآت المدارس ومرافقها

تُعد مظهر مستوى نظافة المنشآت التعليمية أحد العوامل المؤثرة في المحافظة على الطلاب والطالبات في مدارس الشركة، بالإضافة إلى أعمال الصيانة الدورية لتفادي الأعطال أو تدني في مستوى الخدمات الحيوية التي تخدم العملية التعليمية كالمعامل التعليمية، والمنشآت الرياضية، ودورات المياه وأماكن الصلاة، وغيرها) حيث أن لدى الشركة عمالة مدربة للمحافظة على مستوى النظافة العامة للمرافق التعليمية المختلفة. وفي حال واجهت المدارس أي اختفاق في مستوى النظافة العامة للمنشآت التعليمية أو في حال حدوث أعطال في المعامل التعليمية أو المنشآت الرياضية أو دورات المياه أو المناطق المشتركة فإن ذلك سيكون له تأثير على استمرارية محافظة الشركة على أعداد الطلبة والطالبات مما سيكون له أثر سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.10 المخاطر المتعلقة بعدم استخراج أو عدم تجديد التراخيص والتصاريح والشهادات

يتعين على الشركة الحصول على التصاريح والتراخيص والشهادات والموافقات النظامية المختلفة فيما يتعلق بأنشطتها والمحافظة عليها. وتشمل هذه التراخيص والشهادات على سبيل المثال لا الحصر: (ترخيص مدرسة أهلية الصادرة عن وزارة التعليم، وشهادات تسجيل الشركة الصادرة عن وزارة التجارة، وشهادة السعودة، وشهادة الزكاة، وشهادة التسجيل في ضريبة القيمة المضافة، وشهادة التأمينات الاجتماعية)، وتجدر الإشارة إلى أن الشركة حاصلة على جميع التراخيص والشهادات النظامية اللازمة لممارسة أنشطتها الحالية، ولا تزال جميع تلك التراخيص والشهادات سارية المفعول حتى تاريخ هذه النشرة. (لمزيد من المعلومات فضلاً، راجع القسم الفرعي (3.14) "التراخيص والرخص الحكومية" من القسم (3) "خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها" في هذه النشرة).

إن عدم تمكن الشركة من تجديد رخصها وتصاريحها وشهاداتها الحالية أو الحصول على أي من التراخيص اللازمة لأعمالها أو إذا تم تعليق أو انتهاء أي من تراخيصها أو إذا تم تجديد أي من تلك التراخيص بشروط غير مناسبة للشركة، أو في حالة عدم قدرة الشركة على الحصول على الرخص والتصاريح والشهادات الإضافية التي قد تُطلب منها في المستقبل، فإن ذلك قد يعرض الشركة للتوقف والامتناع عن القيام بأعمالها كإغلاق الشركة أو تجميد جميع الخدمات التي تقدمها الجهات الرقابية للشركة (كتجديد التراخيص والشهادات واستخراج التأشيرات ورخص الإقامة ونقل الكفالات... إلخ) أو تعرضها لغرامات مالية تفرضها الجهات ذات العلاقة بالتراخيص والتصاريح والشهادات، مما سينتج عنه تعطل عمليات الشركة وتكبدها تكاليف إضافية والذي بدوره سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.11 المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام المستمر بأنظمة وتعليمات وزارة التعليم

تخضع الشركة كونها شركة متخصصة في نشاط تأسيس وإدارة وتشغيل المدارس للأنظمة واللوائح والتعليمات والتعاميم الصادرة أو التي تصدر من قبل وزارة التعليم وهي الجهة التي تنظم وتشرف على أعمال المنشآت التعليمية. ونظراً لتعدد التعليمات والتعاميم التي قد صدرت أو قد تصدر من وزارة التعليم لمدارس الشركة والتي تتناول جوانب منها ما هو في أو إداري أو تنظيمي فقد لا تتمثل الشركة لتلك التعليمات والتعاميم بشكل كامل أو جزئي لأسباب وظروف مختلفة. ولم يسبق لمدارس الشركة أن قامت بمخالفة لأي تعليمات أو تعاميم صدرت عن وزارة التعليم منذ سنة التأسيس حتى تاريخ هذه النشرة

وفي حال خالفت الشركة أي من التعليمات أو التعاميم فإن مدارس الشركة مُلزَمة بتصحيح المخالفة وتقديم ما يثبت عملية التصحيح كما أنها مُعرضة من قبل وزارة التعليم لإيقاع العقوبات كحرمانها من الدعم والإعانات الحكومية أو إيقاع الغرامات المالية.

هذا وقد يتطلب إجراء تصحيح المخالفة إلى تكبد الشركة لتكاليف إضافية مقابل تصحيح المخالف، أو سداد غرامة مالية جراء إيقاع المخالفة على الشركة مما سيكون له أثر سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.12 المخاطر المتعلقة باستئجار أرض مدارس المحافظة للتعليم قسم البنين

لدى الشركة عدد من عقود الإيجار المبرمة بصفتها مستأجراً مع آخرين في سياق أعمالها وأنشطتها الاعتيادية، وقد أبرمت الشركة عقد إيجار الأرض مع أمانة محافظة حفر الباطن (المالك) لأرض مجمع تعليمي قسم البنين الواقع في محافظة حفر الباطن على مساحة (12,600) متر مربع والمقام عليها (مدارس المحافظة للتعليم قسم البنين)، ويبلغ مدة عقد الإيجار خمسة عشر (15) عاماً تبدأ من تاريخ 1444/10/17 هـ (الموافق 2023/06/07 م) وتنتهي بتاريخ 1459/10/16 هـ (الموافق 2037/11/24 م)، بقيمة إيجارية تُدفع كل سنة بمبلغ (304,307) ريال سعودي. (لمزيد من المعلومات، فضلاً راجع القسم الفرعي (3.12) "عقود الإيجار" من القسم (3) "خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها" في هذه النشرة)

وفي حال انقضاء مدة عقد إيجار أرض مجمع تعليمي قسم البنين فإن الشركة قد تكون مضطرة لتجديد عقد الإيجار وفقاً لشروط وأسعار مختلفة، أو البحث أرض جديدة لإقامة مبان تعليمية متخصصة للبنين، وفي حال حدوث ذلك فإنه سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.13 المخاطر المتعلقة بالاعتماد على الكوادر التعليمية ومدى قدرة الشركة المحافظة عليها واستقطاب كفاءات جديدة

تسعى الشركة إلى تعزيز علاقتها بموظفيها والمحافظة على كوادرها التعليمية في المدارس بالوقت الحالي، كما تنتهج الشركة خطط واضحة لاستقطاب الكفاءات التعليمية المؤهلة لضمان استمرارية جودة الخدمات التعليمية المقدمة إلى الطلاب والطالبات بالمدارس. إن الكادر التعليمي أحد الأسس التي تعتمد عليها الشركة في تقديمها لخدمات تعليمية ذات جودة عالية وفي حال عدم تمكن الشركة من المحافظة على الكوادر التعليمية أو في حال عدم قدرتها على استقطاب كفاءات مؤهلة فإن ذلك سيكون له تأثير على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.14 المخاطر المتعلقة بالاعتماد على الموظفين الرئيسيين والإدارة التنفيذية

تعتمد الشركة وخططها المستقبلية للنجاح على خبرات وكفاءات إدارتها التنفيذية والموظفين الرئيسيين، وتهدف الشركة إلى استقطاب وتوظيف الأشخاص المؤهلين لضمان كفاءة وجودة الأعمال من خلال الإدارة الفعالة والتشغيل السليم. كذلك ستحتاج الشركة إلى زيادة رواتب موظفيها لكي تضمن بقاءهم أو لاستقطاب كوادر جديدة ذات مؤهلات وخبرات مناسبة. وعليه إذا خسرت الشركة أيّاً من كبار التنفيذيين أو الموظفين المؤهلين ولم تتمكن من توظيف بدائل بنفس مستوى الخبرة والمؤهلات وبتكلفة مناسبة للشركة فسيكون لذلك تأثيراً سلبياً وجوهرياً على أعمال الشركة ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.15 المخاطر المتعلقة بأخطاء الموظفين أو سوء سلوكهم

قد تواجه الشركة أخطاء من الموظفين أو سوء سلوك، كالغش والأخطاء المتعمدة والاختلاس والاحتيال والسرقة والتزوير وإساءة استخدام ممتلكاتها والتصرف نيابة عنها دون الحصول على التفويضات الإدارية المطلوبة. وبالتالي قد يترتب عن تلك التصرفات تبعات ومسؤوليات تتحملها الشركة، أو عقوبات نظامية، أو مسؤولية مالية مما سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على سمعة الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.16 المخاطر المتعلقة بتوفر التمويل مستقبلاً

قد تحتاج الشركة إلى الحصول على قروض وتسهيلات بنكية لتمويل خطط التوسع في المستقبل، ومن الجدير بالذكر، أن الحصول على التمويل يعتمد على رأس مال الشركة ومركزها المالي وتدفقاتها النقدية والضمانات المقدمة وسجلها الائتماني. ولا تعطي الشركة أي تأكيد أو ضمان بشأن حصولها على التمويل المناسب إذا استدعت الحاجة، لذلك فإن عدم قدرة الشركة على الحصول على التمويل الذي تحتاجه من جهات ممولة، أو تمويل بشروط تفضيلية مقبولة تتناسب مع الشركة، سيكون له أثر سلبي وجوهري على أداء الشركة وعملياتها التشغيلية وخططها المستقبلية.

2.1.17 المخاطر المتعلقة بالتغيرات في المعايير المحاسبية الهامة والمعايير الجديدة

تم إعداد القوائم المالية المراجعة للشركة عن السنة المالية المنتهية في 31 يوليو 2023 م والإيضاحات المرفقة بها وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS) المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى التي اعتمدتها الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (SOCPA)، والشركة ملزمة في هذه

الحالة بتطبيق التعديلات أو التغييرات التي تطرأ على هذه المعايير من وقت لآخر. وبالتالي فإن أي تغييرات في هذه المعايير أو إلزامية تطبيق بعض المعايير الجديدة من الممكن أن تؤثر سلباً على القوائم المالية وبالتالي على النتائج المالية للشركة ومركزها المالي.

وتجدر الإشارة إلى أن الشركة اعتمدت المعايير والتعديلات للمعايير الدولية للتقرير المالي لأول مرة اعتباراً من 1 يوليو 2021م.

كما أن حادثة تطبيق معايير المحاسبة الدولية (IFRS) على النحو المعتمد في المملكة، قد ينتج عنه تغييرات جوهرية على القوائم المالية للشركة خلال السنوات القادمة، وبالتالي فإن أي تغييرات في هذه المعايير أو إلزامية تطبيق بعض المعايير الجديدة من الممكن أن تؤثر سلباً وبشكل جوهري على القوائم المالية وبالتالي على النتائج المالية للشركة ومركزها المالي.

2.1.18 المخاطر المتعلقة بمتطلبات السعودية

يعتبر الالتزام بمتطلبات السعودية متطلباً نظامياً بالمملكة بحيث تلزم بموجبه جميع الشركات العاملة في المملكة، بما في ذلك الشركة، بتوظيف نسبة معينة من الموظفين السعوديين بين مجموع موظفيها والمحافظة على تلك النسبة. ووفقاً لبرنامج نطاقات الصادر من وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية، بلغت نسبة السعودية لدى الشركة كما في تاريخ 22 نوفمبر 2023م (28%) ومُصنفة ضمن النطاق "أخضر متوسط، إلا أنه في حال عدم استمرارها في الحفاظ على هذه النسب أو في حال قررت وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية فرض سياسات توظيف أكثر شدة في المستقبل، ولم تتمكن الشركة من الالتزام بمتطلبات وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية، فإن ذلك سيؤدي إلى فرض عقوبات على الشركة تفرضها الجهات الحكومية، كتعليق طلبات تأشيرات العمل ونقل الكفالة للعاملين غير السعوديين، والتي سيكون لها تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها. (ولمزيد من المعلومات، فضلاً راجع القسم الفرعي (3.17) "الموظفون والسعودية" من القسم (3) "خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها" في هذه النشرة).

2.1.19 المخاطر المتعلقة بالاعتماد على الموظفين غير السعوديين

تشكل نسبة الموظفين غير السعوديين (74.35%) من إجمالي الموظفين في الشركة كما في 31 يوليو 2023م، فإذا لم تتمكن الشركة من المحافظة على كواردها من غير السعوديين أو إيجاد بدلاء عنهم بنفس المهارات والخبرات المطلوبة أو في حال حدوث أي تغير في سياسات ولوائح ونظم وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية نتج عنها زيادة في نسبة سعودة القطاع؛ مما يصعب معه أن تحافظ الشركة على كواردها من العمالة غير السعودية. مما يتسبب في زيادة التكلفة المالية على الشركة والذي من شأنه أن يؤثر بشكل سلبي وجوهري على نتائج أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائجها التشغيلية.

2.1.20 المخاطر المتعلقة بالرسوم الحكومية المطبقة على الموظفين غير السعوديين

أقرت الحكومة عدداً من القرارات التي تهدف لإجراء إصلاحات شاملة لسوق العمل في المملكة العربية السعودية، والتي اشتملت على إقرار رسوم إضافية مقابل كل موظف غير سعودي يعمل لدى جهة سعودية اعتباراً من 2018/01/01م، وبواقع أربع مائة (400) ريال سعودي شهرياً عن كل موظف غير سعودي عام 2018م، تزيد إلى ستمائة (600) ريال سعودي شهرياً عام 2019م ثم ثمان مائة (800) ريال سعودي شهرياً عام 2020م. الأمر الذي سيؤدي إلى زيادة الرسوم الحكومية التي ستدفعها الشركة مقابل موظفيها غير السعوديين، وبالتالي زيادة في تكاليف الشركة بشكل عام، الأمر الذي سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمالها وأدائها المالي ونتائج عملياتها. وقد بلغ إجمالي قيمة رسوم الموظفين غير السعوديين (941,880) ريال سعودي لعام 2022م و (1,599,442) ريال سعودي لعام 2023م.

بالإضافة إلى ذلك فقد أقرت الحكومة أيضاً رسوم إصدار وتجديد الإقامة لتابعي ومرافقي الموظفين غير السعوديين (رسوم المرافقين) والتي أصبحت نافذة اعتباراً من 2017/07/01م، علماً أنها ارتفعت تدريجياً من مائة (100) ريال سعودي شهرياً لكل تابع في عام 2017م، لتصل إلى أربع مائة (400) ريال سعودي شهرياً لكل تابع في عام 2020م، وعليه فإن الزيادة في رسوم إصدار وتجديد الإقامة التي سيتحملها الموظف غير السعودي عن عائلته من الممكن أن تؤدي إلى زيادة تكلفة المعيشة عليه، الأمر الذي من شأنه أن يؤدي إلى توجيه للعمل في دول أخرى تكون تكلفة المعيشة فيها أقل، وإذا ما حدث مثل هذا الأمر فستواجه الشركة صعوبة في المحافظة على موظفيها غير السعوديين، الأمر الذي قد يضطرها إلى تحمل تلك التكاليف عن الموظفين غير السعوديين أو جزء منها بشكل مباشر، أو بطريقة غير مباشرة عن طريق رفع الأجور الخاصة بموظفيها غير السعوديين، الأمر الذي سيؤدي إلى زيادة في تكاليف الشركة، وبالتالي سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمالها وأدائها المالي ونتائج عملياتها.

2.1.21 المخاطر المتعلقة باستحقاقات الزكاة الشرعية المحتملة والمطالبات الإضافية

قامت الشركة بتقديم الإقرار الزكوي لهيئة الزكاة والضريبة والجمارك لجميع السنوات السابقة منذ تأسيس الشركة وحتى العام المالي المنتهي في 31 يوليو 2023م، وقد حصلت على شهادة الزكاة المفيدة بالرقم (2370238118)، حيث إن الشهادة صالحة حتى تاريخ 1446/05/28هـ (الموافق 2024/11/30م). هذا وقد قامت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بفحص الإقرار الزكوي للعام 2016م نتج عن الفحص مبلغ زكاة إضافي بمبلغ (43,780) ريال سعودي وقد قامت الشركة بسداد كامل المبلغ، وكما قامت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بفحص الإقرار الزكوي للعام 2019م نتج عن الفحص مبلغ زكاة إضافي بمبلغ (30,198) ريال سعودي، وقامت الشركة بسداد كامل المبلغ. فيما لم تحصل الشركة على أي ربوط زكوية نهائية من هيئة الزكاة والضريبة والجمارك عن باقي إقراراتها الزكوية عن السنوات المالية الأخرى التي قامت الشركة بتقديمها حتى تاريخ هذه النشرة.

كما لم تقم الشركة بتكوين مخصص لمواجهة أي مطالبات زكوية محتملة في حال طالبت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك الشركة بدفعها، وفي حال قيام هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بمطالبة الشركة بدفع مبالغ إضافية وفروقات زكوية عن الإقرارات المقدمة من الشركة المقدمة عن السنوات المالية السابقة، فإن الشركة ستتحمل سداد تلك الفروقات الزكوية والمبالغ الإضافية، ولن يتحمل المساهمون الحاليون كما بتاريخ هذه النشرة أي من أي تلك الفروقات الزكوية والمبالغ الإضافية.

لا تستطيع الشركة التنبؤ ما إذا كانت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ستقبل تقديراتها الزكوية للأعوام المالية التي لم يتم فحصها من قبل هيئة الزكاة والضريبة والجمارك منذ تاريخ تأسيسها وحتى إقرار الشركة الزكوي المقدم عن السنة المالية المنتهية في 31 يوليو 2023م، وفي حال طالبت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك الشركة بدفع أي فروقات زكوية إضافية عن السنوات التي سيتم فحصها، فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أرباح الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.22 المخاطر المتعلقة بالتعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تتعامل الشركة في سياق أعمالها الاعتيادية مع أطراف ذات علاقة وهم أعضاء مجلس الإدارة أو مساهمين أو شركات مملوكة لأعضاء مجلس إدارة، وصُنفت تلك التعاملات على أنها تعاملات تجارية ومصاريف مدفوعة بالإئابة.

خلال العام 2022م بلغت إجمالي التعاملات التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة وهي عبارة عن إيرادات تأجير عقارات استثمارية مملوكة للشركة ومصاريف مدفوعة بالإئابة بمبلغ (2,504,663) ريال سعودي والتي تمثل ما نسبته (6.87%) من إجمالي العقود والتعاملات، وفيما يلي تفاصيلها:

- 1 إيرادات تأجير عقارات استثمارية مملوكة للشركة بمبلغ (2,058,859) ريال سعودي والتي تمثل ما نسبته (8.89%) من إجمالي الإيرادات.
- 2 مصاريف مدفوعة بالإئابة بمبلغ (445,804) ريال سعودي ما نسبته (0.60%) من إجمالي الموجودات.

فيما بلغت إجمالي التعاملات التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة وهي عبارة عن سداد ايجارات عقارات استثمارية مملوكة للشركة وسداد مصاريف مدفوعة بالإئابة بمبلغ (3,467,518) ريال سعودي، وفيما يلي تفاصيلها:

- 1 سداد مستحق ايجارات عقارات استثمارية مملوكة للشركة بمبلغ (2,058,859) ريال سعودي.
- 2 سداد مصاريف مدفوعة بالإئابة بمبلغ (1,408,659) ريال سعودي.

وكما في 31 يوليو 2022م بلغ الرصيد المستحق من الأطراف ذات العلاقة مبلغ (1,005,827) ريال سعودي، فيما لا يوجد أي أرصدة مستحقة إلى أطراف ذات علاقة.

خلال العام 2023م بلغت التعاملات التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة وهي عبارة عن إيرادات تأجير عقارات استثمارية مملوكة للشركة ومصاريف مدفوعة بالإئابة بمبلغ (2,032,564) ريال سعودي والتي تمثل ما نسبته (4.44%) إجمالي قيمة العقود والتعاملات، وفيما يلي تفاصيلها:

- 1 إيرادات تأجير عقارات استثمارية مملوكة للشركة بمبلغ (1,800,000) ريال سعودي والتي تمثل ما نسبته (6.05%) من إجمالي الإيرادات.
- 2 مصاريف مدفوعة بالإئابة بمبلغ (232,564) ريال سعودي ما نسبته (0.28%) من إجمالي الموجودات.

فيما بلغت إجمالي التعاملات التي تمت مع الأطراف ذات العلاقة وهي عبارة عن سداد ايجارات عقارات استثمارية مملوكة للشركة وسداد مصاريف مدفوعة بالإئابة بمبلغ (3,038,391) ريال سعودي، وفيما يلي تفاصيلها:

- 1 سداد مستحق ايجارات عقارات استثمارية مملوكة للشركة بمبلغ (1,800,000) ريال سعودي.
- 2 سداد مصاريف مدفوعة بالإئابة بمبلغ (1,238,391) ريال سعودي.

وكما في 31 يوليو 2023م لا يوجد أي أرصدة مستحقة من أو إلى أطراف ذات علاقة.

هذا وقد حصلت الشركة على موافقة الجمعية العامة على جميع التعاملات التي تمت بين الشركة والأطراف ذات العلاقة خلال العام 2022م و2023م. (وليزيد من المعلومات فضلاً راجع القسم الفرعي رقم (3.16) "تفاصيل التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة" من القسم (3) "خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها")

وتجدر الإشارة إلى أنه في حال وجود تعاملات ستتم على أسس تجارية مستقبلاً بين الشركة وأطراف ذات علاقة فإن تلك المعاملات يجب أن تخضع لموافقة مجلس الإدارة والجمعية العامة لمساهمي الشركة. وفي حال لم تحصل تلك التعاملات على موافقة مجلس الإدارة والجمعية العامة لمساهمي الشركة؛ فإن الشركة مضطرة للبحث عن أطراف أخرى من غير ذوي العلاقة للتعامل معهم على تنفيذ الأعمال المسندة إلى أطراف ذوي علاقة، مما سيكون لذلك أثر سلبي وجوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.23 المخاطر المتعلقة بالدعاوى القضائية والغرامات

لا تُعد الشركة كما في تاريخ النشرة طرفاً سواء مدعياً أو مدعى عليها في أي نزاعات أو دعاوى أو إجراءات. هذا، وقد تجد الشركة نفسها طرفاً في دعاوى قضائية أخرى سواء مدعياً أو مدعى عليها، ومن شأن أي نتيجة سلبية فيما يتعلق بإجراءات التقاضي والإجراءات التنظيمية التأثير سلباً على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

ولا نستطيع الشركة أن نتوقع بشكل دقيق حجم تكلفة الدعاوى أو الإجراءات القضائية التي يمكن أن تقيمها أو تقام ضدها في المستقبل أو النتائج النهائية لتلك الدعاوى أو الأحكام التي تصدر فيها وما تتضمنه من تعويضات وجزاءات والتأثير بشكل سلبي على سمعة الشركة. وقد تشمل هذه الدعاوى على سبيل الذكر لا الحصر – المسائل الزكوية والضريبية ونظام العمل والأخطاء والشكاوى والأضرار الأخرى التي تنجم عن الإهمال أو الاحتيال من قبل أشخاص أو مؤسسات. وبالتالي فإن أي نتائج سلبية لمثل هذه القضايا ستؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.24 المخاطر المتعلقة بدمج الطلاب المدينة

كما في 31 يوليو 2022م بلغ إجمالي دمج الطلاب المدينة مبلغ (29,762,468) ريال سعودي والتي شكلت ما نسبته (39.73%) من إجمالي الموجودات و(98.83%) الموجودات المتداولة، فيما بلغ رصيد صافي دمج الطلاب المدينة مبلغ (15,285,941) ريال سعودي والتي شكلت ما نسبته (20.40%) من إجمالي الموجودات، ونسبة (50.76%) من إجمالي الموجودات المتداولة، فيما بلغ إجمالي الذمم الطلاب المدينة غير المسدد لثلاث سنوات أو أكثر مبلغ (15,641,218) ريال سعودي والتي شكلت ما نسبته (52.59%) من إجمالي الذمم الطلاب المدينة.

كما في 31 يوليو 2023م بلغ إجمالي دمج الطلاب المدينة مبلغ (32,194,082) ريال سعودي والتي شكلت ما نسبته (38.59%) من إجمالي الموجودات و(84.50%) الموجودات المتداولة، فيما بلغ رصيد صافي دمج الطلاب المدينة مبلغ (17,030,437) ريال سعودي والتي شكلت ما نسبته (20.41%) من إجمالي الموجودات، ونسبة (44.70%) من إجمالي الموجودات المتداولة، فيما بلغ إجمالي الذمم الطلاب المدينة غير المسدد لثلاث سنوات أو أكثر مبلغ (13,689,026) ريال سعودي والتي شكلت ما نسبته (42.55%) من إجمالي ذمم الطلاب المدينة.

يوضح الجدول التالي تحليل بأعمار ذمم الطلاب المدينة للسنتين المنتهيتين في 31 يوليو 2022م و2023م:

الجدول رقم (1): جدول أعمار ذمم الطلاب المدينة للسنتين المنتهيتين في 31 يوليو 2022م و2023م

كما في 31 يوليو 2023م		كما في 31 يوليو 2022م		جدول إجمالي أعمار ذمم الطلاب المدينة
النسبة (%)	المبلغ (ريال سعودي)	النسبة (%)	المبلغ (ريال سعودي)	
39.57%	12,739,277	33.19%	9,869,906	سنة
17.84%	5,744,953	14.22%	4,229,440	سنتين
42.55%	13,689,026	52.59%	15,641,218	ثلاث سنوات أو أكثر
100.00%	32,173,256	100.00%	29,740,564	إجمالي ذمم الطلاب المدينة *
(47.10%)	(15,163,645)	(48.68%)	(14,476,527)	مخصص خسائر الائتمان المتوقعة
52.90%	17,030,437	51.32%	15,264,037	صافي ذمم الطلاب المدينة

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في 31 يوليو 2023م.

* تتضمن الذمم المدينة في الرسوم الدراسية ذمم مدينة متجاوزة الاستحقاق ولكنها غير منخفضة القيمة. بناءً على الخبرة السابقة ومن المتوقع أن يتم تحصيل جميع الذمم المدينة عن الرسوم الدراسية التي لم تنخفض قيمتها بالكامل بالإضافة إلى وجود ضمانات أخرى في شكل سندات لأمر. كما لم تتضمن تحليل أعمار الذمم الطلاب المدينة الرسوم الحكومية وأنعاب مكتب الحمامة المحملة لتنفيذ أحكام السندات لأمر على أولياء الأمور المتعثرين والبالغة (21,904) ريال سعودي و(20,826) ريال سعودي للسنتين المنتهيتين في 31 يوليو 2022م و2023م على التوالي.

بلغ رصيد مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة مبلغ (14,476,527) ريال سعودي، و(15,163,645) ريال سعودي والتي شكلت ما نسبته (48.68%) و(47.10%) من إجمالي ذمم الطلاب المدينة للسنتين المنتهيتين في 31 يوليو 2022م و2023م على التوالي. ويوضح الجدول التالي تحليل معدل خسائر الائتمان المتوقعة لأعمار ذمم الطلاب المدينة للسنتين المنتهيتين في 31 يوليو 2022م و2023م

الجدول رقم (2): جدول مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للسنتين المنتهيتين في 31 يوليو 2022م و2023م

كما في 31 يوليو 2023م		كما في 31 يوليو 2022م		جدول مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
النسبة (%)	المبلغ (ريال سعودي)	النسبة إلى إجمالي الذمة المدينة حسب العمر (%)	المبلغ (ريال سعودي)	
2.48%	315,310	10.59%	1,045,074	سنة
29.87%	1,716,129	15.65%	661,749	سنتين
95.79%	13,132,206	81.64%	12,769,704	ثلاث سنوات أو أكثر
47.10%	15,163,645	48.68%	14,476,527	إجمالي مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في 31 يوليو 2023م.

فيما بلغ صافي الذمم الطلاب المدينة غير المسدد لثلاث سنوات أو أكثر مبلغ (2,871,514) ريال سعودي، و(577,646) ريال سعودي والتي شكلت ما نسبته (18.81%) و(3.39%) من إجمالي ذمم الطلاب المدينة للسنتين المنتهيتين في 31 يوليو 2022م و2023م على التوالي.

يوضح الجدول التالي حركة مخصص الديون المشكوك في تحصيلها للسنتين المنتهيتين في 31 يوليو 2022م و2023م:

الجدول رقم (3): حركة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للسنتين المنتهيتين في 31 يوليو 2022م و2023م

بيان	كما في 31 يوليو 2022م	كما في 31 يوليو 2023م
الرصيد بداية السنة	13,780,094	14,476,527
المستخدم خلال السنة	696,433	687,118
المجموع	14,476,527	15,163,645

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في 31 يوليو 2023م.

إن ذمم الطلاب المدينة ناتجة عن رسوم دراسة قد تجاوزت الاستحقاق، ولكنها ليست منخفضة القيمة، بناءً على خبرة إدارة الشركة والتي تتوقع أن يتم تحصيل جميع ذمم الطلاب المدينة التي لم تنخفض قيمتها بالكامل بسبب وجود ضمانات على تلك المبالغ في شكل سندات لأمر. هذا وتطبق الشركة النهج المبسط في تكوين خسائر الائتمان المتوقعة الذي تسمح به المعايير الدولية للتقرير المالي رقم (9) والتي تتطلب إثبات الخسائر المتوقعة على مدى العمر من التحقق المبني للمستحقات. والجدير بالذكر تقدر فترة الائتمان الممنوحة للعملاء في (90) يوم

وفي حالة عدم التزام المدينين بسداد مستحقات الشركة أو التأخر في تحصيل الذمم المدينة، فإن ذلك سيكون له الأثر السلبي على توفر السيولة لحاجات الشركة ومصاريفها وتدفقاتها النقدية، مما سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على نتائج عمليات الشركة ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.25 المخاطر المتعلقة بنسب الاشغال الاستيعابية والفعالية في المجمعين التعليميين

بلغ نسب الاشغال الفعلية خلال العامين 2022م و2023م ما نسبته (73.69%) و(81.81%) على التوالي. وفي حال انخفاض نسب الاشغال الفعلية عن النسب الاستيعابية للفصول الدراسية في المجمعين التعليميين للشركة بسبب انخفاض عدد الطلاب والطالبات في المجمعين التعليميين أو في حال حدوث أي أعطال أو إصلاحات في المدارس أدت إلى عدم قدرة الشركة على الاستفادة من الفصول الدراسية القائمة فإن ذلك سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

ولا تستطيع الشركة إعطاء أي ضمانات بشأن المحافظة على معدلات الاشغال لمدارسها من حيث الطلاب والطالبات، كما أنها لا تعطي أي تأكيدات بشأن قدرتها على معاودة تحقيق نسب اشغال قصوى في المدارس. وفي حال انخفاض معدلات الاشغال في مدارس الشركة فإن ذلك سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.26 المخاطر المتعلقة بتركز إيرادات الشركة بالصافي

تتركز إيرادات الشركة بالصافي من إيرادات الرسوم الدراسية حيث بلغت إيرادات الرسوم الدراسية الصافية مبلغ (18,676,476) ريال سعودي، و(24,281,560) ريال سعودي، والتي شكلت ما نسبته (92.99%) و(92.89%) من إيرادات الشركة بالصافي للسنتين المنتهيتين في 31 يوليو 2022م و2023م على التوالي. فيما حيث بلغت إيرادات الرسوم النقل المدرسي مبلغ (1,408,580) ريال سعودي، و(1,857,922) ريال سعودي، والتي شكلت ما نسبته (7.01%) و(7.11%) من إيرادات الشركة بالصافي للسنتين المنتهيتين في 31 يوليو 2022م و2023م على التوالي.

وبالتالي فإنه؛ في حال عدم قدرة الشركة على المحافظة على طلابها الحاليين، أو عدم قدرتها على استقطاب طلاب جدد، أو في حال تعرض المدارس لأي عوارض تؤثر على استمرارية أعماله التشغيلية وتقديم الخدمات التعليمية للطلبة، مثل وقوع جائحة، أو حدوث الحرائق، أو وجود أعطال في المرافق الخدمية والمناطق المشتركة، أو انقطاع في الكهرباء، أو حدوث أعمال إجرامية، أو تعطل أنظمة المعلومات، أو أي مخاطر أخرى قد ينتج عنها توقف أعمال مدارس الشركة بشكل جزئي أو كلي فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على إيرادات الشركة ونتائج أعمالها ومركزها المالي.

2.1.27 المخاطر المتعلقة بالعقارات الاستثمارية المملوكة للشركة

تمتلك الشركة عقار استثماري عبارة عن أرض مقام عليها مباني كليات تعليم عالي والمؤجر لشركة بناء القابضة للتعليم (طرف ذو علاقة) (ولمزيد من المعلومات فضلاً راجع الخطر رقم (2.1.28) "المخاطر المتعلقة بإيرادات الشركة من تأجير عقاراتهم الاستثمارية" والقسم الفرعي (3.11) "العقارات الاستثمارية")، وكما في 31 يوليو 2023م بلغت القيمة الدفترية للعقارات الاستثمارية مبلغ (21,939,776) ريال سعودي.

تم قياس القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي رقم (13) من خلال أساليب التقييم المستخدمة والتي تصنف كمستوى (2) للقيمة العادلة والمتوافقة مع مجلس معايير التقييم الدولية ومع توجيهات الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين (تقييم). كما في 31 يوليو 2023م تم إجراء تقييم للعقارات الاستثمارية من قبل (2) مقيم عقاري مرخص، وبناءً على نتائج التقييم التي تم التوصل لها تم احتساب متوسط القيمة العادلة لقيمة العقارات الاستثمارية بمبلغ (26,097,110) ريال سعودي.

هذا ويصعب التكهّن بقيمة الأصول العقارية بسبب الطبيعة المنفردة لكل عقار وبسبب الخصائص المحلية والإقليمية لسوق العقار المعرضة للتغير مع مرور الوقت والمتأثرة بعوامل متعددة تتضمن طرق التقييم والتأمين المستخدمة، بالإضافة إلى أن تقديرات التقييم العقاري تخضع لشكوك جوهرية نظراً لأنها تبنى على افتراضات ربما تكون خاطئة، وعليه قد يؤثر تقييم الشركة وتقييم المقيمين المستقلين بشكل ملحوظ على القيمة السوقية لعقارات الشركة، مما سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها وأدائها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.28 المخاطر المتعلقة بإيرادات الشركة من تأجير عقاراتها الاستثمارية

بتاريخ 1441/11/17 هـ (الموافق 2020/07/08 م) دخلت الشركة اتفاقية تأجير عقار تعليمي قائم مملوك لها والواقع بمحافظة حفر الباطن مع شركة بناء القابضة للتعليم (طرف ذو علاقة) والتي يملك في رأس مالها ويشغل منصب رئيس مجلس المديرين السيد/ عبدالله صالح ابراهيم المحميد، وتبلغ المساحة الإجمالية للعقار (16,869.65) متر مربع. وبتاريخ 1444/09/17 هـ (الموافق 2023/04/08 م) تم تحديث عقد التأجير على منصة إيجار (العقد التجاري الموحد التابعة للبيئة العامة للعقار) وُحُدَّت مدة الإيجار سنتين تبدأ من بتاريخ 1444/02/05 هـ (الموافق 2022/09/01 م) وتنتهي بتاريخ 1446/02/27 هـ (الموافق 2024/08/31 م)، وفيما حُدِّدَت القيمة الإيجارية بمبلغ (2,500,000) ريال سعودي.

حيث بلغت إيرادات تأجير عقارها الاستثماري بالصافي بعد خصم استهلاك المباني وصيانتها ومصاريف التشغيل الأخرى مبلغ (1,061,299) ريال سعودي، و(971,408) ريال سعودي للسنتين المنتهيتين في 31 يوليو 2022 م و 2023 م على التوالي. (ولمزيد من المعلومات، فضلاً راجع القسم الفرعي رقم (3.9.4) "إيرادات التأجير والتشغيل للعقارات المملوكة للشركة" من القسم (3) "خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها" في هذه النشرة).

وفي حال انتهاء مدة عقد الإيجار وعدم تجديده أو في حال إنهاء عقد الإيجار من أي طرف، فإن الشركة تواجه مخاطر عدم حصولها على إيرادات من تأجير عقارات الاستثمارية مما سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على نتائج أعمال الشركة ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.29 المخاطر المتعلقة بإدارة رأس المال العامل

تتمثل مخاطر إدارة رأس المال العامل في عدم قدرة الشركة على مقابلة التزاماتها المتعلقة بالمطلوبات المالية حال استحقاقها، حيث بلغ رأس المال العامل مبلغ (27,372,463) ريال سعودي، ومبلغ (34,969,048) ريال سعودي للسنتين المنتهيتين في 31 يوليو 2022 م و 2023 م على التوالي. وبلغت نسبة التداول (10.98 مره) و (12.17 مره) للسنتين المنتهيتين في 31 يوليو 2022 م و 2023 م على التوالي.

وتتكون المطلوبات المتداولة للشركة من مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى، والتزامات تأجير ومخصص الزكاة، وقد لا تتمكن الشركة من الوفاء بالتزاماتها في مواعيد الاستحقاق. ويمكن أن تنتج مخاطر إدارة رأس المال العامل أيضاً عن عدم المقدرة على بيع موجودات مالية بسرعة وبمبلغ يقارب القيمة العادلة لها، وقد تقع أية أحداث طارئة أو مفاجئة قد تتطلب سيولة فورية، مما يؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.30 المخاطر المتعلقة بحماية العلامات التجارية وحقوق الملكية

تعتمد قدرة الشركة في تسويق منتجاتها وتطوير أعمالها على استخدام اسمها وشعارها وعلاماتها التجارية، والتي تدعم أعمالها ومركزها التنافسي وتمنحها تميزاً واضحاً في السوق بين العملاء. وقد قامت الشركة بتسجيل علامتها التجارية لدى الجهات المختصة. (ولمزيد من المعلومات فضلاً راجع القسم الفرعي (3.15) "العلامات التجارية المسجلة للشركة" من القسم (3) "خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها" من هذه النشرة).

وتجدر الإشارة إلى أن أي إخلال بحقوق الملكية أو استخدام غير مشروع للعلامات التجارية للشركة سيؤدي إلى التأثير على سمعة الشركة، ورفع دعاوى قضائية ومطالبات أمام المحاكم المختصة لحماية هذه الحقوق. وهي عملية مكلفة وتحتاج إلى وقت وجهد كبير من قبل الإدارة في متابعتها. وفي حال ما إذا فشلت الشركة في حماية علاماتها التجارية بشكل فعال عند تجديد شهادة التسجيل أو تتبع العلامات المشابهة، فإن ذلك سيؤثر سلباً على قيمتها، مما ينعكس سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.31 المخاطر المتعلقة بالتغطية التأمينية

كما في تاريخ هذه النشرة فإن الشركة تمتلك وثيقة تأمين طبي لتوفير العناية الصحية والوقائية والعلاجية لموظفيها تدرج تحت وثيقة تأمينية مع شركة بوبا للتأمين التعاوني، وهي شركة مرخص لها من قبل البنك المركزي السعودي للعمل في المملكة العربية السعودية.

كما أنه قد لا يكون لدى الشركة جميع العقود التأمينية المهمة لأعمالها وأصولها، أو لا يكون لديها الغطاء التأميني الكافي في كل الحالات، أو أنه لا يغطي جميع المخاطر التي قد تتعرض لها الشركة مثل المخاطر الناتجة عن الكوارث الطبيعية. كما أنه من الممكن أن تقع أحداث في المستقبل لا تكون الشركة مؤمنة ضدها بشكل يغطي الخسائر المحتملة، أو قد لا تكون مؤمنة ضدها على الإطلاق. ولا يوجد أي ضمان أن عقود التأمين الخاصة بالشركة ستظل متاحة بشروط مقبولة تجارياً، أو ستظل متاحة على الإطلاق. إن أيًا من هذه الأحداث أو الظروف أو وقوع حدث غير مؤمن عليه للشركة سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال وأصول الشركة وأوضاعها المالية ونتائج أعمالها وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.32 المخاطر المتعلقة بممارسة أعضاء مجلس إدارة الشركة لأعمال منافسة لأعمال وأنشطة الشركة

يقوم بعض أعضاء مجلس إدارة الشركة بأعمال تصنف على أنها أعمال مشابهة أو منافسة سواء بصورة مباشرة أو غير مباشرة مما قد يؤدي إلى تعارض في المصالح بين أعمال عضو مجلس الإدارة وأعمال الشركة، ووفقاً الفقرة الأولى من المادة السابعة العشرين (27) من نظام الشركات فإنه لا يجوز لعضو مجلس الإدارة أن يشترك في أي عمل من شأنه منافسة الشركة، أو أن ينافس الشركة في أحد فروع النشاط الذي تزاوله، وإلا كان للشركة أن تطالبه أمام الجهة القضائية المختصة بالتعويض المناسب، ما لم يكن حاصلاً على ترخيص من الجمعية العامة العادية يسمح له القيام بذلك، ووفقاً للضوابط التي تضعها الجهة المختصة.

وبتاريخ 1444/11/25 هـ (الموافق 2023/06/14 م) وافقت الجمعية العامة العادية لمساهمي الشركة، وهي على النحو التالي:

(1) السماح لرئيس مجلس الإدارة السيد/ عبدالله صالح إبراهيم المحميد بممارسة أعمال منافس لأعمال وأنشطة الشركة

الجدول رقم (4): الأعمال المنافسة لأعمال الشركة التي يزاولها رئيس مجلس الإدارة السيد/ عبدالله صالح إبراهيم المحميد

اسم الشركة	الكيان القانوني	النشاط	مركز النشاط	يملك في رأس مال الشركة	يشغل عضوية مجلس إدارة أو منصب تنفيذي في الشركة
شركة الزهور للتعليم	ذات مسئولية محدودة	التعليم الأهلي	حفر الباطن والرياض	نعم	نعم
شركة بناء التعليمية	ذات مسئولية محدودة	التعليم العالي	حفر الباطن	نعم	نعم

(1) السماح لعضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي السيد/ إبراهيم خلف الهملان الشمري بممارسة أعمال منافس لأعمال وأنشطة الشركة

الجدول رقم (5): الأعمال المنافسة لأعمال الشركة التي يزاولها عضو مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي السيد/ إبراهيم خلف الهملان الشمري

اسم الشركة	الكيان القانوني	النشاط	مركز النشاط	يملك في رأس مال الشركة	يشغل عضوية مجلس إدارة أو منصب تنفيذي في الشركة
شركة الزهور للتعليم	ذات مسئولية محدودة	التعليم الأهلي	حفر الباطن والرياض	نعم	نعم
شركة وعد الطفولة للتعليم	ذات مسئولية محدودة	التعليم الأهلي	حفر الباطن	نعم	نعم
مؤسسة براعم التفوق النموذجية للتعليم	مؤسسة فردية	التعليم الأهلي	حفر الباطن	نعم	نعم

2.1.33 المخاطر المتعلقة بحدثة التحول إلى شركة مساهمة وعدم وجود الخبرة في إدارة الشركات المساهمة المدرجة

تحولت الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مقفلة بموجب القرار الوزاري رقم (825) وتاريخ 1443/06/14 هـ (الموافق 2022/01/17 م)، والقرار الوزاري رقم (828) وتاريخ 1443/06/16 هـ (الموافق 2022/01/19 م)، وقد تم قيد الشركة بسجل الشركات المساهمة، والسجل التجاري رقم (2511005679) والصادر بتاريخ 1424/12/19 هـ (الموافق 2004/02/10 م) بمحافظة حفر الباطن، وبالتالي فإن كبار التنفيذيين يتمتعون بخبرة محدودة أو قد لا تتوفر لديهم أي خبرة في إدارة شركة مساهمة مدرجة والتقييد بالأنظمة واللوائح التي تخضع لها، وسيتوجب على كبار التنفيذيين بذل جهود إضافية لضمان التزام الشركة بنظام السوق المالية ولوائح التنفيذ ومطالبات الإفصاح ذات العلاقة، مما قد يقلل من الوقت الذي يخصصه كبار التنفيذيين لإدارة الأعمال اليومية للشركة والذي بدوره قد يؤدي إلى التأثير على نتائج أعمال الشركة. بالإضافة إلى ذلك فإنه في حال قامت إدارة الشركة باتخاذ قرارات خاطئة فيما يخص أعمالها أو في حال عدم التزام الشركة بالأنظمة واللوائح ومطالبات الإفصاح ذات العلاقة سيؤدي إلى تعريض الشركة للعقوبات والغرامات النظامية التي من شأنها التأثير بشكل سلبي وجوهري على عمليات الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.34 المخاطر المتعلقة بعدم الالتزام بنظام السوق المالية ولوائح التنفيذ

ستخضع الشركة بعد التسجيل والإدراج في السوق الموازية لنظام السوق المالية والأنظمة واللوائح والتعاميم الصادرة من هيئة السوق المالية، وفي حال عدم مقدرة الشركة على التقيد في أي من اللوائح والأنظمة التي تخضع لها، ستتحمل تكاليف، وعقوبات مثل إيقاف التداول على الأسهم مؤقتاً أو إلغاء إدراج أسهم الشركة في حال عدم التزامها؛ مما سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها وأدائها المالي وربحياتها.

2.1.35 المخاطر المتعلقة بتطبيق لائحة حوكمة الشركات

أصدر مجلس الهيئة لائحة حوكمة الشركات بموجب القرار رقم (8-16-2017) وتاريخ 1438/05/16 هـ (الموافق 2017/02/13 م)، بناءً على نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/132) وتاريخ 1443/12/01 هـ (الموافق 2022/06/30 م)، والمعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم (8-5-2023) وتاريخ 1444/06/25 هـ (الموافق 2023/01/18 م).

وعلى الرغم من أن لائحة حوكمة الشركات تعتبر استرشادية للشركات المدرجة في السوق الموازية كما في تاريخ هذه النشرة، إلا أنه في حال تطبيقها بشكل إلزامي فإن نجاح الشركة في تطبيق الحوكمة بشكل صحيح يعتمد على مدى استيعاب وفهم مجلس الإدارة ولجانته والإدارة التنفيذية والعاملين في الشركة لهذه القواعد والإجراءات، وفي حال عدم التزام الشركة بذلك فإنها ستكون عرضة للمخالفات الجزائية من قبل هيئة السوق المالية، الأمر الذي سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها.

2.1.36 المخاطر المتعلقة بوقوع الكوارث الطبيعية

قد يؤدي أي ضرر من الكوارث الطبيعية يصيب مرافق الشركة مثل الفيضانات والحرائق والزلازل والأحداث الطبيعية الأخرى والتي لا تتوفر تغطية تأمينية كافية عليها أو لا تتوفر بشروط معقولة تجارياً، إلى تكبد الشركة تكاليف كبيرة وطائلة. وفي حال تكبدت الشركة تكاليف جراء وقع الكوارث الطبيعية، فإنه سيؤثر بشدة على قدرة الشركة على أداء وممارسة عملياتها والالتزام بمتطلباتها التعاقدية، وبالتالي التأثير سلباً على نتائجها التشغيلية. وفي حالة حدوث كوارث طبيعية وإضرارها بمرافق وأصول الشركة، فسيكون لذلك أثر سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

2.1.37 المخاطر المتعلقة بتفشي الأمراض المعدية أو غيرها مما يهدد الصحة العامة، بما في ذلك الانتشار العالمي المستمر لجائحة فيروس كورونا (كوفيد-19)

نظراً للتأثيرات السلبية على اقتصاد المملكة والاقتصاد العالمي ككل الناتجة عن تبعات تفشي جائحة فيروس كورونا (كوفيد-19) المستجد والذي بدأ بالتفشي منذ أواخر شهر ديسمبر 2019م بداية من الصين ومن ثم في جميع أنحاء العالم، وما صاحب ذلك من القرارات الصادرة من الجهات المختصة بالمملكة العربية السعودية بشأن الإجراءات الاحترازية والتدابير الوقائية للتصدي والحد من انتشار جائحة فيروس كورونا المستجد (كوفيد-19)، والتي أسهمت في تخفيف آثار جائحة كورونا.

وقد تترتب على تفشي جائحة فيروس كورونا (COVID-19) ظهور لأمراض معدية منها على سبيل المثال متلازمة الشرق الأوسط التنفسية (MERS) وفيروس الانفلونزا (HINI) ومتلازمة العدوى التنفسية الحادة (SARS) في منطقة الشرق الأوسط أو أي منطقة أخرى أثر سلبي وجوهري على اقتصاد المملكة وعمليات الشركة.

لا يمكن ضمان أن الإجراءات الاحترازية والتدابير الوقائية سوف تسهم بشكل دائم في تخفيف أو الحد من انتشار فيروس كورونا (COVID-19) في المملكة. وفي حال تم فرض إجراءات احترازية وتدابير وقائية جديدة فإنه سيكون لتلك الإجراءات والتدابير آثار سلبية وجوهرياً على الاقتصاد السعودي وعلى ثقة المستثمرين والأعمال لفترة يصعب التنبؤ بها، مما سيؤثر بدوره وبشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

إنه في حال تفشي أي أمراض معدية أخرى في المملكة أو باقي دول العالم، فإن الشركة مُعرضة لمخاطر انقطاع الأعمال على وجه العموم، وعلى وجه الخصوص قد تواجه الشركة أخطاراً فيما يتعلق بتقديم الخدمات التعليمية لطلابها وطلبتها، أو عدم القدرة على توفير الكوادر والكفاءات التعليمية للقيام بتدريس الطلاب والطالبات مما سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

2.2 المخاطر المتعلقة بالسوق والقطاع الذي يعمل فيه الشركة

2.2.1 المخاطر المتعلقة بالأداء الاقتصادي للمملكة

يعتمد الأداء المستقبلي المتوقع للشركة على عدد من العوامل التي تتعلق بالأوضاع الاقتصادية في المملكة بشكل عام وتشمل، على سبيل المثال لا الحصر، عوامل التضخم ونمو الناتج المحلي ومتوسط دخل الفرد ونحو ذلك. ويعتمد اقتصاد المملكة الكلي والجزئي بشكل أساسي على النفط والصناعات النفطية والتي لا تزال تسيطر على حصة كبيرة من الناتج المحلي الإجمالي، وعليه فإن أي تقلبات غير مواتية تحدث في أسعار النفط سيكون لها أثرها المباشر والجوهري على خطط ونمو اقتصاد المملكة بشكل عام وعلى معدلات الإنفاق الحكومي، والذي من شأنه التأثير سلباً على أداء الشركة المالي، نظراً لعملها ضمن منظومة اقتصاد المملكة وتأثرها بمعدلات الإنفاق الحكومي.

كما يعتمد استمرار نمو اقتصاد المملكة على عدة عوامل أخرى بما فيها استمرار النمو السكاني واستثمارات القطاعين الحكومي والخاص في البنية التحتية، لذا فإن أي تغيير سلب في أي من هذه العوامل سيكون له تأثير كبير على الاقتصاد وبالتالي سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائجها المالية وتوقعاتها المستقبلية.

2.2.2 المخاطر المتعلقة بعدم الاستقرار السياسي والاقتصادي في منطقة الشرق الأوسط

تعاني العديد من دول منطقة الشرق الأوسط من عدم الاستقرار السياسي أو الأمني في الوقت الحاضر. ولا يوجد ضمانات بأن الظروف الاقتصادية والسياسية في تلك البلدان أو أي بلدان أخرى لن يكون لها تأثير سلبي على اقتصاد المملكة وبالتالي على قدرة عملاء الشركة على تجديد علاقتهم معها وعدم قدرتها الحصول على عملاء جدد، الأمر الذي سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

2.2.3 المخاطر المتعلقة بنظام الشركات

يفرض نظام الشركات بعض المتطلبات النظامية التي يتوجب على الشركة الالتزام بها. وسيستلزم ذلك قيام الشركة باتخاذ الإجراءات والتدابير للالتزام بمثل هذه المتطلبات والتي من الممكن أن تؤثر على خطة أعمالها أو تستغرق وقت طویل. كما فرض نظام الشركات الحالي عقوبات أشد صرامة على مخالفة أحكامه وقواعده الإلزامية وذلك بحسب ما نص عليه نظام الشركات الحالي في المادة (260) "عقوبات الجرائم الجسيمة" من الباب (13) "العقوبات" والتي جاء فيها (دون إخلال بأي عقوبة ينص عليها نظام آخر، يعاقب بالسجن مدة لا تزيد على (ثلاث) سنوات وبغرامة لا تزيد على (5,000,000) ريال سعودي أو بإحدى هاتين العقوبتين. (ولزيد من المعلومات فضلاً راجع نظام الشركات الباب (13) "العقوبات").

وبالتالي فإن الشركة ستكون عرضة إلى مثل هذه العقوبات في حال عدم التزامها بتلك القواعد والأحكام، والذي من شأنه التأثير سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها.

2.2.4 المخاطر المتعلقة بعدم التقيد بالأنظمة والقوانين الحالية و/أو صدور أنظمة وقوانين جديدة

تخضع الشركة لإشراف عدد من الجهات الحكومية في المملكة، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر وزارة الصناعة والثروة المعدنية والهيئة العامة للأرصاد وحماية البيئة وهيئة السوق المالية ووزارة التجارة، بالتالي تخضع الشركة لمخاطر التغييرات في الأنظمة واللوائح والتعاميم والسياسات في المملكة. وتشهد البيئة التشريعية والتنظيمية في المملكة إصدار العديد من الأنظمة واللوائح، والتي يتم تطويرها وتحسينها بشكل مستمر. وتعتبر تكاليف الالتزام لهذه الأنظمة مرتفعة. وفي حال إدخال أي تغييرات على الأنظمة أو اللوائح الحالية أو إصدار قوانين أو لوائح جديدة فإن ذلك سيؤدي إلى تكبد الشركة لمصروفات مالية إضافية غير متوقعة لأغراض تتعلق بالالتزام بتلك اللوائح وتلبية اشتراطات هذه القوانين، أو قد تخضع للعقوبات والغرامات التي تفرضها السلطات الإشرافية المختصة في حال عدم التزامها لهذه اللوائح والأنظمة بشكل مستمر، مما سيؤثر سلباً على أعمالها ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

2.2.5 المخاطر المتعلقة بضرية القيمة المضافة

قامت المملكة بإصدار نظام ضريبة القيمة المضافة والذي دخل حيز النفاذ بتاريخ 1 يناير 2018م. ويفرض هذا النظام قيمة مضافة بنسبة 5% على عدد من المنتجات والخدمات، وقد قررت حكومة المملكة زيادة نسبة ضريبة القيمة المضافة من 5% إلى 15% ودخل هذا القرار حيز التنفيذ ابتداءً من تاريخ 1

يوليو 2020م، وبناءً على ذلك، يتعين على الشركة التكيف مع التغييرات الناتجة عن تطبيق ضريبة القيمة المضافة والزيادة التي طرأت عليها. إن أي انتهاك أو تطبيق خاطئ لنظام الضريبة من قبل إدارة الشركة، سوف يُعرضهم لغرامات أو عقوبات أو يؤدي إلى الإضرار بسمعتهم مما سيؤدي أيضاً من التكاليف والمصاريف التشغيلية، وهو ما يمكن أن يقلل من الوضع التنافسي للشركة ومستوى الطلب على خدماتهم، مما سيكون له تأثير سلبي وجوهري على الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

2.2.6 المخاطر المتعلقة بتغيير آلية احتساب الزكاة وضريبة الدخل

أصدرت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك التعميم رقم 1438/16/6768هـ بتاريخ 1438/03/05هـ (الموافق 2016/12/05م) الذي يلزم الشركات السعودية المدرجة في السوق المالية بحساب الدخل والزكاة على أساس جنسية المساهمين والملكية الفعلية بين المواطنين السعوديين والخليجيين وغيرهم على النحو الوارد في "نظام تداولاتي" في نهاية العام. وقبل إصدار هذا التعميم، كانت الشركات المدرجة في السوق المالية خاضعة بوجه عام لدفع الزكاة أو الضريبة على أساس ملكية مؤسسها وفقاً لنظامها الأساسي، ولم يتم الأخذ بالاعتبار أثر الأسهم المدرجة في تحديد وعاء الزكاة. وكان من المقرر تطبيق هذا التعميم في السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2016م والسنوات اللاحقة لذلك. ولكن أصدرت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك خطاباً رقم 1438/16/12097هـ بتاريخ 1438/04/19هـ (الموافق 2017/01/17م) الذي يقتضي تأجيل تنفيذ التعميم للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2017م والسنوات التي تلتها. وإلى أن تُصدر هيئة الزكاة والضريبة والجمارك توجيهاتها فيما يتعلق بإجراءات تنفيذ هذا التعميم، فإن تنفيذ هذا التعميم بما في ذلك المتطلبات النهائية التي يجب الوفاء بها لا يزال قيد النظر، وكذلك القواعد التي تفرض ضريبة الدخل على جميع المقيمين غير الخليجيين المساهمين في الشركات السعودية المدرجة والتي تطبق ضريبة الاستقطاع على توزيعات الأرباح الخاصة بالمساهمين غير المقيمين بغض النظر عن جنسياتهم. ولم تقم الشركة بتقييم الأثر المالي لهذا التعميم واتخاذ الخطوات الكافية لضمان الالتزام به حيث أنها شركة مساهمة مغلقة مملوكة من مساهمين سعوديين. وفي حال كان الأثر المالي لهذا التعميم حال تطبيقه كبيراً أو في حال تكبدت الشركة تكاليف إضافية لاتخاذ الخطوات اللازمة لضمان الالتزام به فسيؤثر ذلك على أعمالها ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

2.2.7 المخاطر المتعلقة بموسمية الأعمال

بحكم طبيعة أعمال وأنشطة الشركة والتي تنشط على مدى عشرة أشهر مستمرة ويتخلل تلك الفترة إجازات قصيرة للطلاب؛ بالإضافة إلى وجود إجازة طويلة تمتد إلى شهرين اثنين متواصلتين مما يعني أن أنشطة الشركة التشغيلية والمرتبطة بتقديم خدمات التعليم للطلاب والطالبات تتوقف بشكل كامل خلال هذه المدة مع استمرار الشركة في تكبدها لبعض تكاليف التشغيل كدفع الرواتب والأجور لمندوبي الشركة والمدارس خلال تلك الفترة مما يؤثر سلباً على تدفقات الشركة النقدية. وعلاوة على ذلك قد تتأثر مؤشرات الأداء المالي للشركة من فترة لأخرى بناءً على تاريخ بدء ونهاية العام الدراسي وفترات الاجازات مما قد يؤدي ذلك إلى صعوبة المقارنة بين الأداء المالي للشركة بين فترة وأخرى نظراً لموسمية الأعمال.

2.2.8 المخاطر المتعلقة بتقلب أسعار الفائدة

قد تتغير أسعار الفائدة تبعاً لأي متغيرات اقتصادية، أو سياسية، أو تنظيمية، سواء محلية أو عالمية مما سيؤدي إلى احتمالية زيادة التزامات الشركة بموجب التسهيلات البنكية لدى الشركة. وبالتالي، سيؤدي ذلك إلى زيادة تكاليف التمويل الذي تحتاجه الشركة لعملياتها التشغيلية، مما سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على المركز المالي للشركة وتدفقاتها النقدية وعلى أعمال الشركة ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

2.2.9 المخاطر المتعلقة بفرض رسوم أو ضرائب جديدة

بالرغم من أن الشركة لا تخضع في الوقت الراهن لأي نوع من الضرائب بخلاف الزكاة الشرعية وضريبة القيمة المضافة، إلا أنه من المحتمل أن تفرض الحكومة رسوم أخرى أو ضرائب جديدة على الشركات في المستقبل. وفي حال تم فرض رسوم أخرى أو ضرائب جديدة على الشركات بخلاف ما هو مطبق حالياً، فإن ذلك سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

2.2.10 المخاطر المتعلقة بنظام المنافسة ولائحته التنفيذية

في حال أصبحت الشركة في وضع مهيمن في السوق أو تم تصنيفها كذلك من قبل الهيئة العامة للمنافسة، الأنشطة التشغيلية للشركة للشروط والضوابط الواردة في نظام المنافسة الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم (م/75) وتاريخ 1440/06/29هـ (الموافق 2019/03/06م) ولائحته التنفيذية الصادر عن الهيئة العامة للمنافسة بموجب القرار رقم (327) وتاريخ 1441/01/25هـ (الموافق 2019/09/24م). حيث يهدف نظام المنافسة لحماية المنافسة العادلة في الأسواق السعودية وتشجيع وترسيخ قواعد السوق وحرية الأسعار وشفافيتها. وفي حالة مخالفة الشركة لأحكام نظام المنافسة وصدر حكم ضد الشركة فيما يتعلق

هذه المخالفة، فإنه من المحتمل أن تتعرض الشركة لغرامات كبيرة تخضع لتقدير الهيئة العامة للمنافسة بما لا يتجاوز نسبة (10%) من قيمة المبيعات السنوية (العائد) محل العقد أو لا تتجاوز عشرة ملايين ريال سعودي في حال عدم إمكانية احتساب العائد السنوي. بالإضافة إلى ذلك، يحق للهيئة العامة للمنافسة طلب تعليق وإيقاف أنشطة الشركة بشكل مؤقت أو دائم (جزئياً أو كلياً) في حال تكرار المخالفات من قبل الشركة. وعلاوة على ذلك، قد تكون إجراءات إقامة الدعاوي مكلفة مادياً للشركة وقد تستغرق مدة طويلة للبت فيها. وقد يكون لحدوث أي من هذه المخاطر المشار إليها أعلاه تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

2.2.11 المخاطر المتعلقة بتغيير البيئة التنظيمية والتي لها تأثيرات على كيفية ممارسة الشركة لعملياتها

تخضع الشركة لمجموعة من الأنظمة واللوائح في المملكة، والتي تعمل عدد من الجهات الحكومية على تطبيقها وفقاً لسياسات الحكومة وتوجيهاتها، وفي حال وجود أي تعديلات قد تطرأ على الأنظمة واللوائح والسياسات والتوجيهات الإدارية الحكومية أو تفسيراتها في المملكة، بما في ذلك تحديداً تلك المطبقة على قطاعات العقار والمقاولات والصناعة في المملكة، فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على الطلب على المنتجات والخدمات المقدمة من قبل الشركة.

2.3 المخاطر المتعلقة بالأسهم المطروحة.

2.3.1 المخاطر المتعلقة بالتذبذبات المحتملة في سعر السهم

قد لا يكون السعر السوقي لأسهم الشركة مستقراً بعد الطرح، وقد يتأثر بشكل كبير بسبب العديد من العوامل منها دون الحصر: ظروف سوق الأسهم، ضعف أداء الشركة، عدم القدرة على تنفيذ خطط الشركة المستقبلية، دخول منافسين جدد للسوق، التغير في رؤية أو تقديرات الخبراء والمحللين لسوق الأوراق المالية، وأي إعلان للشركة أو أي من منافسها يتعلق بعمليات اندماج واستحواذ أو تحالفات استراتيجية.

2.3.2 المخاطر المتعلقة بالبيانات المستقبلية

إن النتائج المستقبلية وبيانات الأداء للشركة لا يمكن توقعها فعلياً وقد تختلف عن الموجودة في هذه النشرة. إذ أن إنجازات وقدرة الشركة على التطور هي من تحدد النتائج الفعلية والتي لا يمكن توقعها أو تحديدها. إن عدم دقة البيانات والنتائج تعتبر إحدى المخاطر التي يجب على المساهم التعرف عليها حتى لا تؤثر على قراره الاستثماري.

2.3.3 المخاطر المتعلقة باحتمال إصدار أسهم جديدة

في حال قررت الشركة إصدار أسهم جديدة في المستقبل، فمن المحتمل أن يؤدي ذلك إلى التأثير سلباً على سعر السهم في السوق أو تدني نسبة ملكية المساهمين في الشركة في حال عدم استثمارهم في الأسهم الجديدة في ذلك الحين.

2.3.4 المخاطر المرتبطة بالسيطرة الفعلية من قبل المساهمين الحاليين بعد الإدراج

بعد الانتهاء من عملية الطرح، قد يتمكن المساهمون الحاليون معاً أو مع مساهمين آخرين من السيطرة على القرارات والتصرفات التي تتطلب موافقة المساهمين - بما في ذلك دون حصر - عمليات الاندماج والاستحواذ وبيع الأصول، وانتخاب أعضاء مجلس الإدارة، وزيادة رأس المال أو تخفيضه، وإصدار أو عدم إصدار أسهم إضافية، أو توزيع الأرباح، أو أي تغيير في الشركة. وفي حال نشأت ظروف تتعارض فيها مصالح المساهمين الحاليين مع مصالح مساهمي الأقلية، فإن ذلك قد يضع مساهمي الأقلية في وضع ليس في صالحهم، وقد يمارس المساهمون الحاليون سيطرتهم على الشركة بطريقة تؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي أو نتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

2.3.5 المخاطر المرتبطة بعدم وجود سوق سابقة لأسهم الشركة

لا يوجد حالياً ولم يسبق وجود سوق مالي لتداول أسهم الشركة، ولا يوجد أي تأكيدات بشأن وجود سوق فعالة ومستمرة لتداول أسهم الشركة بعد إدراج الشركة، وقد يترتب على الطرح وجود عرض أو طلب محدود مما سيؤثر ذلك على سعر السهم، وإذا لم يتطور سوق نشط لتداول أسهم الشركة فقد تتأثر سيولة وسعر تداول أسهم الشركة بشكل سلبي وكبير.

2.3.6 المخاطر المرتبطة ببيع عدد كبير من الأسهم في السوق بعد الطرح

إن بيع عدد كبير من الأسهم في السوق المالية بعد إتمام عملية الطرح سيؤثر سلباً على السعر السوقي للأسهم. وبعد إتمام عملية الطرح بنجاح، سوف يخضع كبار المساهمين لفترة حظر مدتها (12) اثني عشر شهراً من تاريخ بدء تداول الأسهم في السوق المالية، وقد يؤدي بيع أي من المساهمين الكبار لعدد كبير من الأسهم بعد انتهاء فترة الحظر إلى التأثير سلباً على سوق أسهم الشركة، وبالتالي قد ينتج عن ذلك انخفاض السعر السوقي للأسهم، والذي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

2.3.7 المخاطر المتعلقة بأسهم الجمهور بعد الإدراج وتأثيره المحتمل على سيولة السهم

إن عدد المساهمين الحاليين في الشركة من فئة الجمهور وفق تعريف الجمهور في قائمة المصطلحات المستخدمة في لوائح هيئة السوق المالية وقواعدها يبلغ (16) مساهم يملكون إجمالي ما نسبته (28.58%) من رأس مال الشركة الحالي (قبل الزيادة)، وسيملك الجمهور بعد الطرح عدد (3,429,338) ثلاثة ملايين وأربعمائة وتسعة وعشرين ألف وثلاثمائة وثمانية وثلاثين سهم عادي (والتي تمثل نسبة (51.18%) من رأس مال الشركة قبل الزيادة، وستمثل نسبة (42.87%) من رأس مال الشركة بعد الزيادة).

إن الأسهم القابلة للتداول بعد الطرح والإدراج تبلغ ما نسبته (42.87%) من أسهم الشركة (منها ما نسبته (53.34%) مملوكة لعدد (16) مساهم من المساهمين الحاليين) وبشكل عام إن وجود عدد أسهم كبيرة متاحة للتداول بعد الإدراج قد يؤدي إلى التذبذب في سعر السهم نتيجة لسلوك المتداولين في

حال قيام المساهمين الجمهور سواء الحاليين أو المساهمين المكتتبين في أسهم الطرح بعرض أو عدم عرض أسهمهم للبيع؛ فإن ذلك سيؤثر على سيولة السهم مما سيؤدي إلى عدم الاستقرار في سعر السهم.

2.3.8 المخاطر المتعلقة بعدم تمكن الشركة من استيفاء متطلبات الانتقال للسوق الرئيسية الحالية أو أي متطلبات تنظيمية مستقبلية

يمكن للشركة تقديم طلب إدراج في السوق الرئيسية بعد مرور الفترة النظامية (سنتين حسب النظام الحالي للسوق المالية) على إدراجها في السوق الموازية، وذلك بعد استيفاء جميع المتطلبات النظامية الصادرة عن هيئة السوق المالية وعن السوق المالية السعودية (تداول) بناءً على قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة وقواعد الإدراج، والمتعلقة بانتقال الشركات المدرجة في السوق الموازية إلى السوق الرئيسية، في حال عدم تمكن الشركة من استيفاء تلك المتطلبات أو أي متطلبات نظامية إضافية مستقبلية قد تفرضها الهيئة على الشركة أو السوق، فإن الشركة لن تتمكن من الانتقال إلى السوق الرئيسية، وبما أن السوق الموازية حتى تاريخ نشرة الإصدار هذه هي سوق يقتصر فيها التداول على المستثمرين المؤهلين فقط، فإن حجم التداول اليومي والسيولة سيكون أقل منه في السوق الرئيسية، وبالتالي سيؤثر سلباً على سيولة سهم الشركة وقيمتها السوقية، والذي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

2.3.9 المخاطر المتعلقة برغبة الشركة الاستمرار في السوق الموازية

بعد الطرح في السوق الموازية، وبعد مضي الفترة النظامية بموجب القواعد ذات الصلة قد تكون الشركة مستوفية للشروط الخاصة بالانتقال إلى السوق الرئيسية، ولكنها ترغب في الاستمرار كشركة مدرجة في السوق الموازية وعدم الانتقال للسوق الرئيسية. وبما أن السوق الموازية حتى تاريخ نشرة الإصدار هي سوق يقتصر فيها التداول على المستثمرين المؤهلين فقط، فإن حجم التداول اليومي والسيولة سيكون أقل منه في السوق الرئيسية وبالتالي التأثير سلباً على سيولة سهم الشركة وقيمتها السوقية.

2.3.10 المخاطر المتعلقة بسيولة أسهم الطرح

لا يوجد حالياً ولم يسبق وجود سوق مالي لتداول أسهم الشركة، ولا يوجد أي تأكيدات بشأن وجود سوق فعالة ومستمرة لتداول أسهم الشركة بعد انتهاء فترة الطرح، وإذا لم يتطور سوق نشط لتداول أسهم الشركة، فإن ذلك سيؤثر على سيولة وسعر تداول أسهم الشركة بشكل سلبي وكبير، والذي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

2.3.11 المخاطر المتعلقة بتوزيع الأرباح

يعتمد توزيع الأرباح في المستقبل على العديد من العوامل منها تحقق الأرباح في المستقبل، والوضع المالي، التدفقات النقدية، ومتطلبات رأس المال العامل، والنفقات الرأس مالية واحتياجات الشركة القابلة للتوزيع، إضافة إلى عدة عوامل أخرى، وقد لا تتمكن الشركة من توزيع أرباح على المساهمين وقد لا يوصي مجلس الإدارة، أو لا يوافق المساهمين على توزيع تلك الأرباح، بالإضافة إلى ذلك في حال إبرام الشركة أي اتفاقيات تمويل مستقبلية تخضع لقيود تمنع الشركة من توزيع أي أرباح إلا بعد الحصول على موافقة خطية للقيام بذلك من قبل الجهة التمويلية.

ومن ناحية أخرى، قد تتكبد الشركة مصاريف أو التزامات جديدة غير متوقعة قد يترتب عليها انخفاض في أرباح الشركة أو تأثير مستوى السيولة النقدية لديها، الأمر الذي قد يؤدي إلى انخفاض توزيع الأرباح أو انعدامه، وبالتالي فإن ذلك قد يؤدي إلى انخفاض العائد المتوقع على أسهم الشركة، الأمر الذي سيؤثر بشكل سلبي وجوهري على العائدات المتوقعة للمساهمين، الجدير بالذكر أن الشركة لا تقدم أي ضمان فيما يتعلق بمبلغ التوزيعات الذي سيدفع في أي سنة معينة، ويخضع توزيع الأرباح لشروط وضوابط معينة منصوص عليها في النظام الأساسي للشركة. ولزيد من التفاصيل حول سياسة توزيع الأرباح، الرجاء مراجعة القسم (5) "سياسة توزيع الأرباح" من هذه النشرة. وبناء على ما تم ذكره فإن هذه العوامل ستؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

2.3.12 المخاطر المتعلقة باقتصار التداول على المستثمرين المؤهلين

سيتم إدراج أسهم الشركة في السوق الموازية، وحيث أن السوق الموازية حتى تاريخ نشرة الإصدار هذه هي سوق يقتصر فيها التداول على المستثمرين المؤهلين فقط، فإن حجم التداول اليومي والسيولة سيكون أقل منه في السوق الرئيسية، وبالتالي سيؤثر سلباً على سيولة سهم الشركة وقيمتها السوقية، والذي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها



3 خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها

3.1 نبذة عن الشركة

شركة المحافظة للتعليم هي شركة مساهمة سعودية مقفلة بموجب القرار الوزاري رقم (825) وتاريخ 1443/06/14 هـ (الموافق 2022/01/17 م)، والقرار الوزاري رقم (828) وتاريخ 1443/06/16 هـ (الموافق 2022/01/19 م)، وبموجب السجل التجاري رقم (2511005679) وتاريخ 1424/12/19 هـ (الموافق 2004/02/10 م) الصادر بمحافضة حفر الباطن، يبلغ رأس مال الشركة الحالي سبعة وستون مليوناً (67,000,000) ريال سعودي مقسم إلى ستة ملايين وسبعمائة ألف (6,700,000) سهم مدفوعة القيمة بالكامل، وجميعها أسهم عادية ويتمثل عنوان المقر الرئيس للشركة في المنطقة الشرقية – حفر الباطن – حي البلدية – شارع حسان بن ثابت – ص.ب. (82) الرمز البريدي (31991) المملكة العربية السعودية.

3.2 تاريخ الشركة وأهم التطورات في هيكل رأس مالها

- تأسست شركة المحافظة للتعليم كفرع مؤسسة فردية تحت اسم "مدارس المحافظة الأهلية" بموجب السجل التجاري رقم (2511005679) والصادر بتاريخ 1424/12/19 هـ (الموافق 2004/02/10 م) برأس مال قدره خمسين ألف (50,000) ريال سعودي لصاحبها السيد/ عبدالعزيز بن عودة بن عبد الكريم المحميد.
- وبتاريخ 1431/06/25 هـ (الموافق 2010/06/08 م) قام مالك فرع المؤسسة السيد/ عبدالعزيز بن عودة بن عبد الكريم المحميد بتحويل الكيان القانوني من "فرع مؤسسة فردية" إلى "شركة ذات مسئولية محدودة" مع الاحتفاظ برقم وتاريخ السجل التجاري، وحُدّد رأس مال الشركة بمبلغ خمسمائة ألف (500,000) ريال سعودي مقسّم إلى خمسمائة (500) حصة عينة قيمة كل حصة منها ألف (1,000) ريال سعودي، وذلك بناءً على تقييم موجودات فرع المؤسسة، كما قرر مالك فرع المؤسسة عند التحول إدخال شريكين اثنين، وفيما يلي هيكل ملكية الشركاء عند التحول:
 - الشريك السيد/ محمد بن صالح بن إبراهيم المحميد يمتلك عدد مائتين وأربعين (240) حصة بقيمة اسمية قدرها مائتين وأربعين ألف (240,000) ريال سعودي (والتي تمثل نسبة (48.00%) من رأس مال الشركة)، و2) الشريك السيد/ صلاح بن صالح بن إبراهيم المحميد يمتلك عدد مائتان وأربعين (240) حصة بقيمة اسمية قدرها مائتين وأربعين ألف (240,000) ريال سعودي (والتي تمثل نسبة (48.00%) من رأس مال الشركة)، و3) الشريك السيد/ عبدالعزيز بن عودة بن عبد الكريم المحميد يمتلك عدد عشرين (20) حصة بقيمة اسمية قدرها عشرين ألف (20,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته (4.00%) من رأس مال الشركة).
- وبتاريخ 1437/03/25 هـ (الموافق 2016/01/05 م) قرر الشريكين وهما: 1) الشريك السيد/ محمد بن صالح بن إبراهيم المحميد التنازل عن كامل حصصه المملوكة له والبالغ عددها مائتين وأربعين (240) حصة بقيمتها الاسمية والبالغة مائتين وأربعين ألف (240,000) ريال سعودي، و2) الشريك السيد/ عبدالعزيز بن عودة بن عبد الكريم المحميد التنازل عن كامل حصصه المملوكة له والبالغ عددها عشرين (20) حصة بقيمتها الاسمية والبالغة عشرين ألف (20,000) ريال سعودي إلى كل من: 1) الشريك السيد/ صلاح بن صالح بن إبراهيم المحميد بعدد مائة وعشر (110) حصة بقيمتها الاسمية مائة وعشرة ألف (110,000) ريال سعودي لتصبح إجمالي الحصص المملوكة له بعدد ثلاثمائة وخمسين (350) حصة بقيمتها الاسمية ثلاثمائة وخمسين ألف (350,000) ريال سعودي (والتي تمثل نسبة (70.00%) من رأس مال الشركة)، وإلى 2) الشريك الجديد السيد/ عبدالله بن صالح بن إبراهيم المحميد بعدد مائة وخمسين (150) حصة بقيمتها الاسمية مائة وخمسين ألف (150,000) ريال سعودي (والتي تمثل نسبة (30.00%) من رأس مال الشركة).
- وبتاريخ 1441/12/27 هـ (الموافق 2020/08/17 م) قرر الشريكين زيادة رأس مال الشركة من مبلغ "خمسمائة ألف (500,000) ريال سعودي" إلى مبلغ "ثلاثة ملايين وستمائة ألف (3,600,000) ريال سعودي" عن طريق تحويل مبلغ ثلاثة ملايين ومائة ألف (3,100,000) ريال سعودي من حساب الأرباح المبقاة إلى حساب رأس المال وذلك وفقاً لشهادة مراقب الحسابات، كما قرر الشريكين تعديل القيمة الاسمية للحصة الواحدة من مبلغ "ألف (1,000) ريال سعودي" إلى مبلغ "مائة (100) ريال سعودي"، كما قرر الشريك السيد/ صلاح بن صالح بن إبراهيم المحميد التنازل عن عدد ألفين وتسعمائة وأربعين (2,940) حصة بقيمتها الاسمية والبالغة مائتين وأربعة وتسعين ألف (294,000) ريال سعودي إلى الشريك السيد/ عبدالله بن صالح بن إبراهيم المحميد لتصبح إجمالي حصصه المملوكة له ثلاثة عشر ألف وسبعمائة وأربعين (13,740) حصة بقيمتها الاسمية مليون وثلاثمائة وأربعة وسبعين ألف (1,374,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته (38.17%) من رأس مال الشركة)، كما قرر الشريك السيد/ صلاح بن صالح بن إبراهيم المحميد التنازل عن عدد تسعة عشر ألف وثلاثمائة وعشرين (19,320) حصة بقيمتها الاسمية والبالغة

مليون وتسعمائة واثنين وثلاثين ألف (1,932,000) ريال سعودي إلى عدد عشرة (10) شركاء جدد وذلك على النحو التالي: (1) السيدة/ هيله بنت محمد بن عبدالله المحميد بعدد ثلاثة آلاف ومائة وخمسين (3,150) حصة وقيمتها الاسمية ثلاثمائة وخمسة عشر ألفاً (315,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته 8.75%) من رأس مال الشركة). و(2) السيد/ محمد بن صالح بن إبراهيم المحميد بعدد ألفين وتسعمائة وأربعين (2,940) حصة وقيمتها الاسمية مائتين وأربعة وتسعين ألف (294,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته 8.17%) من رأس مال الشركة). و(3) السيد/ أحمد بن صالح بن إبراهيم المحميد بعدد ألفين وتسعمائة وأربعين (2,940) حصة وقيمتها الاسمية مائتين وأربعة وتسعين ألف (294,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته 8.17%) من رأس مال الشركة). و(4) السيدة/ نورة بنت صالح بن إبراهيم المحميد بعدد ألف وأربعمائة وسبعين (1,470) حصة وقيمتها الاسمية مائة وسبعة وأربعين ألف (147,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته 4.08%) من رأس مال الشركة). و(5) السيدة/ منيرة بنت صالح بن إبراهيم المحميد بعدد ألف وأربعمائة وسبعين (1,470) حصة وقيمتها الاسمية مائة وسبعة وأربعين ألف (147,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته 4.08%) من رأس مال الشركة). و(6) السيدة/ حصة بنت صالح بن إبراهيم المحميد بعدد ألف وأربعمائة وسبعين (1,470) حصة وقيمتها الاسمية مائة وسبعة وأربعين ألف (147,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته 4.08%) من رأس مال الشركة). و(7) السيدة/ مزنة بنت صالح بن إبراهيم المحميد بعدد ألف وأربعمائة وسبعين (1,470) حصة وقيمتها الاسمية مائة وسبعة وأربعين ألف (147,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته 4.08%) من رأس مال الشركة). و(8) السيدة/ هيا بنت صالح بن إبراهيم المحميد بعدد ألف وأربعمائة وسبعين (1,470) حصة وقيمتها الاسمية مائة وسبعة وأربعين ألف (147,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته 4.08%) من رأس مال الشركة). و(9) السيدة/ أسماء بنت صالح بن إبراهيم المحميد بعدد ألف وأربعمائة وسبعين (1,470) حصة وقيمتها الاسمية مائة وسبعة وأربعين ألف (147,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته 4.08%) من رأس مال الشركة). و(10) السيدة/ ابتسام بنت صالح بن إبراهيم المحميد بعدد ألف وأربعمائة وسبعين (1,470) حصة وقيمتها الاسمية مائة وسبعة وأربعين ألف (147,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته 4.08%) من رأس مال الشركة). وعليه تصبح عدد الحصص المملوكة للشريك السيد/ صلاح بن صالح بن إبراهيم المحميد بعد التنازلات ألفين وتسعمائة وأربعين (2,940) حصة وقيمتها الاسمية مائتين وأربعة وتسعين ألف (294,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته 8.17%) من رأس مال الشركة).

- بتاريخ 1443/05/12 هـ (الموافق 2021/12/16 م) قرر الشركاء زيادة رأس مال الشركة من مبلغ "ثلاثة ملايين وستمئة ألف (3,600,000) ريال سعودي" إلى مبلغ "سبعة وستين مليون (67,000,000) ريال سعودي"، وذلك عن طريق (1) تحويل مبلغ سبعة وأربعين مليون وثلاثمائة وأربعة عشر ألف ومائة وخمسة وأربعين (47,314,145) ريال سعودي من حساب رأس المال الإضافي إلى حساب رأس المال، و(2) مبلغ اثني عشر مليون (12,000,000) ريال سعودي من حساب الأرباح المبقاة إلى حساب رأس المال، و(3) مبلغ أربعة ملايين وخمسة وثمانين ألف وثمانمائة وخمسة وخمسين (4,085,855) ريال سعودي كزيادة نقدية من قبل الشركاء كل حسب حصته في رأس المال وذلك وفقاً لشهادة مراقب الحسابات.
- بتاريخ 1443/06/13 هـ (الموافق 2022/01/16 م) قرر الشركاء بالإجماع تحويل الكيان القانوني للشركة من "شركة ذات مسؤولية محدودة" إلى "شركة مساهمة مقفلة" برأس مال قدره سبعة وستين مليون (67,000,000) ريال سعودي مقسّم إلى ستة ملايين وسبعمئة ألف (6,700,000) سهم عادي قيمة كل سهم منها عشرة (10) ريالاً سعودية، وتم تحويل الكيان القانوني إلى شركة مساهمة مقفلة بموجب القرار الوزاري رقم (825) وتاريخ 1443/06/14 هـ (الموافق 2022/01/17 م)، والقرار الوزاري رقم (828) وتاريخ 1443/06/16 هـ (الموافق 2022/01/19 م)، وقد تم قيد الشركة بسجل الشركات المساهمة.
- بتاريخ 1444/09/01 هـ (الموافق 2023/03/23 م) وافقت الجمعية العامة غير العادية على توصية مجلس الإدارة الصادرة بتاريخ 1444/08/22 هـ (الموافق 2023/03/14 م) بطرح عدد مليون وستمئة ألف (1,600,000) سهم عادي (والتي تمثل ما نسبته 23.88%) من رأس مال الشركة قبل الطرح وما نسبته 20.00% من رأس مال الشركة بعد الطرح) للاكتتاب الأولي في السوق الموازية على المستثمرين المؤهلين، وذلك من خلال: (1) زيادة رأس مال الشركة من "مبلغ سبعة وستين مليون (67,000,000) ريال سعودي مقسّم إلى ستة ملايين وسبعمئة ألف (6,700,000) سهم عادي" إلى "مبلغ ثمانين مليون (80,000,000) ريال سعودي مقسّم إلى ثمانية ملايين (8,000,000) سهم عادي"، وذلك بإصدار عدد مليون وثلاثمائة ألف (1,300,000) سهم عادي جديد (والتي تمثل ما نسبته 19.40%) من رأس مال الشركة قبل الطرح وما نسبته 16.25% من رأس مال الشركة بعد الطرح، و(2) طرح عدد ثلاثمائة ألف (300,000) سهم عادي من الأسهم المصدرة الحالية من قبل كافة المساهمين الحاليين (والتي تمثل ما نسبته 4.48%) من رأس مال الشركة قبل الطرح، وما نسبته 3.75% من رأس مال الشركة بعد الطرح).

يبلغ رأس مال الشركة الحالي سبعة وستين مليون (67,000,000) ريال سعودي مقسّم إلى ستة ملايين وسبعمئة ألف (6,700,000) سهم عادي مدفوعة القيمة بالكامل.

3.3 رؤية الشركة

تعليم ذو جودة عالية، بيئة تربوية مشوقة، مشاركة مجتمعية فاعلة، جيل منتهم مبدع.

3.4 رسالة الشركة

تقديم تعليم متميز لإعداد جيل ملتزم بدينه منتهم لوطنه مبدع في فكره ومهاراته من خلال منظومة تربوية ومعلمين مؤهلين وبمشاركة مجتمعية فاعلة.

3.5 استراتيجية الشركة

تتضمن استراتيجية الشركة ما يلي:

- تطبيق نظم ومعايير الجودة في التعليم .
- تحسين الكفاءة النوعية للعناصر التعليمية والتربوية بما يحقق أهداف المناهج التعليمية الحديثة .
- تحسين الكفاءة الداخلية والخارجية للنظام التعليمي ورفع مستوى مخرجات التعليم العام.
- تطوير البيئة التعليمية لتلبية المتطلبات الكمية والنوعية للمرحلة المقبلة.
- توفير أنشطة نوعية غير صفية لبناء الشخصية الإسلامية المتكاملة المتوازنة للطالب لخدمة الدين والمجتمع والوطن.
- رعاية سلوك الطالب وتقويمه بصورة ايجابية.
- الارتقاء بنظم تعليم الموهوبين والفئات ذات الاحتياجات الخاصة والكبار.
- التوسع في المشاركة المجتمعية في التعليم.
- تطوير النظم الإدارية ومكوناتها والتحول إلى اللامركزية.

3.6 نواحي القوة والمزايا التنافسية للشركة

تتميز الشركة عن منافسيها، بما يلي:

- حصول مدارس على جائزة التميز للعام الدراسي 1432/1433 هـ
- حصول مدارس على شهادة الأيزو ISO 9001-2008.
- حصول مدارس على شهادة الأيزو ISO 9001-2015.
- هي أول مدرسة حازت على تصنيف الفئة (أ) في تصنيف وزارة التربية والتعليم.
- كانت من أسبق المدارس بمحافظة حفر الباطن التي توظف التقنية الحديثة من خلال تزويد كافة الفصول بسبورات تفاعلية حديثة ولكل المراحل.
- شراكة المدارس مع المؤسسات المجتمعية المتنوعة بما يخدم العملية التعليمية والتربوية بالمدارس وتنمية الوعي لدى منسوبي المدارس.
- اختيار المدارس مقرأ لتنفيذ البرامج التدريبية واللقاءات والندوات التي تنفذ على مستوى الإدارة أو مناطق المملكة.
- مساهمة المدارس بفاعلية في المناسبات الوطنية وفي خدمة المجتمع المدني من خلال استضافتها للقاءات والندوات.
- وجود مركز إعلامي تربوي بالمدارس.
- وجود مركز تدريب تربوي خاص بالمدارس.
- وجود مختبرات علمية كاملة التجهيزات والمرافق.
- إنشاء صالة رياضية متكاملة التجهيزات بالمدارس.
- وجود قسم للإشراف التربوي بالمدارس.
- وجود قسم التحول الرقمي في المدارس.
- إنشاء منصة تعليمية خاصة بالمدارس لتقديم خدمات التعليم عن بُعد إلكترونياً.

3.7 الطبيعة العامة لأعمال الشركة

تمارس الشركة نشاطها بموجب السجل التجاري رقم (2511005679) وتاريخ 1424/12/19 هـ (الموافق 2004/02/10 م) والذي ينتهي بتاريخ 1445/09/20 هـ (الموافق 2024/03/30 م). وتتمثل أنشطة الشركة كما في سجلها التجاري في التعليم في مرحلة ما قبل مدرسة رياض الأطفال بمنهج وطني، التعليم الابتدائي للطلاب بمنهج وطني، التعليم الابتدائي للطلالبات بمنهج وطني، التعليم المتوسط للطلاب بمنهج وطني، التعليم المتوسط للطلالبات بمنهج وطني، التعليم الثانوي للطلاب بمنهج وطني، التعليم الثانوي للطلالبات بمنهج وطني، التعليم الابتدائي المختلط يشمل مدارس الجاليات.

وتتمثل أنشطة الشركة كما في النظام الأساسي بمزاولة وتنفيذ الأغراض التالية:

- النقل البري للركاب في المدن والضواحي.
- أنشطة دعم النقل الأخرى.
- الأنشطة العقارية في الممتلكات المملوكة أو المؤجرة.
- الأنشطة العقارية على أساس رسوم أو عقود.
- التعليم قبل الابتدائي والتعليم الابتدائي.
- التعليم الثانوي العام.
- التعليم الثانوي الفني والمهني.
- التعليم العالي.
- التعليم في مجال الرياضة والترفيه.
- التعليم الثقافي.
- أنواع التعليم الأخرى غير المصنفة في موضع آخر.
- أنشطة دعم التعليم.

وتمارس الشركة أنشطتها وفق الانظمة المتبعة وبعد الحصول على التراخيص اللازمة من جهة الاختصاص إن وجدت. وقد حصلت الشركة على جميع التراخيص النظامية ولا زالت جميع تلك التراخيص سارية المفعول حتى تاريخ هذه النشرة.

يتمثل نشاط الشركة الفعلي الحالي في تملك واستئجار أراضي واقامة وإدارة وتشغيل المدارس الخاصة (الأهلية) لجميع مراحل التعليم العام (قبل الجامعي) للجنسين البنين والبنات وتشمل: (مرحلة رياض الأطفال، والمرحلة الابتدائية والمتوسطة والثانوية)؛ بالإضافة إلى إدارة وتشغيل المرافق التعليمية والرياضية والترفيهية المملوكة لها أو تأجيرها للغير.

لا يوجد للشركة أي منتجات أو نشاطات جديد مهمة حتى تاريخ هذه النشرة.

3.8 نموذج عمل الشركة

يتمثل نشاط الشركة في تملك واستئجار أراضي واقامة وإدارة وتشغيل المدارس الخاصة (الأهلية) لجميع مراحل التعليم العام (قبل الجامعي) للجنسين البنين والبنات وتشمل: (مرحلة رياض الأطفال، والمرحلة الابتدائية والمتوسطة والثانوية)؛ بالإضافة إلى إدارة وتشغيل المرافق التعليمية والرياضية والترفيهية المملوكة لها أو تأجيرها للغير.

حيث تمتلك الشركة مجمعين تعليميين تحت اسم مجمع مدارس المحافظة للتعليم للبنين والبنات، ويقع المجمعين في محافظة حفر الباطن، تقوم الشركة بتوفير التعليم الأهلي لجميع المراحل الدراسية وفق المنهج الوطني السعودي.

3.8.1 تفاصيل عدد الطلاب والطالبات

3.8.1.1 عدد الطلاب والطالبات المسجلين حسب المرحلة التعليمية

يوضح الجدول التالي عدد الطلاب والطالبات المسجلين حسب المراحل التعليمية للسنتين المنتهيتين في 31 يوليو 2022م و2023م. الجدول رقم (6): تطور عدد الطلاب والطالبات المسجلين حسب المراحل التعليمية

المرحلة	كما في 31 يوليو 2022م		كما في 31 يوليو 2023م	
	عدد الطلاب	عدد الطالبات	عدد الطلاب	عدد الطالبات
مرحلة رياض الأطفال	-	97	-	127
المرحلة الابتدائية	628	236	648	243
المرحلة المتوسطة	329	105	390	113
المرحلة الثانوية	486	197	563	223
الاجمالي	1,443	635	1,601	706
	2,078		2,307	

المصدر: الشركة

3.8.1.2 نمو أعداد الطلاب والطالبات في مدارس الشركة

يوضح الجدول التالي معدل النمو لأعداد الطلاب والطالبات للسنتين المنتهيتين في 31 يوليو 2022م و2023م. الجدول رقم (7): معدل النمو لأعداد الطلاب والطالبات المسجلين حسب المراحل التعليمية

المرحلة	كما في 31 يوليو 2022م		كما في 31 يوليو 2023م	
	عدد الطلاب	عدد الطالبات	عدد الطلاب	عدد الطالبات
مرحلة رياض الأطفال	لا ينطبق	(%21.77)	لا ينطبق	30.93%
المرحلة الابتدائية	(%8.99)	(%12.92)	3.18%	2.97%
المرحلة المتوسطة	(%5.19)	1.94%	18.54%	7.62%
المرحلة الثانوية	%8.24	(%10.05)	15.84%	13.20%
الاجمالي	(%2.89)	(%11.44)	%10.95	%11.18
	(%5.67)		%11.02	

المصدر: الشركة

3.8.1.3 عدد الطلاب والطالبات المسجلين حسب الجنسية

يوضَّح الجدول التالي عدد الطلاب والطالبات حسب الجنسية للسنتين المنتهيتين في 31 يوليو 2022م و2023م.
الجدول رقم (8): عدد الطلاب والطالبات وفقاً للجنسية

المرحلة	كما في 31 يوليو 2022م		كما في 31 يوليو 2023م	
	سعودي	غير سعودي	سعودي	غير سعودي
مرحلة رياض الأطفال	90	7	123	4
المرحلة الابتدائية	792	72	814	77
المرحلة المتوسطة	410	24	474	29
المرحلة الثانوية	643	40	729	57
الاجمالي	1,935	143	2,140	167
	2,078		2,307	

المصدر: الشركة

3.8.1.4 نسبة الإشغال الاستيعابية والفعلية لمجمعي الطلاب والطالبات

يوضَّح الجدول التالي تحليل لنسبة الإشغال الاستيعابية والفعلية لمجمعي البنين والبنات للسنتين المنتهيتين في 31 يوليو 2022م و2023م.
الجدول رقم (9): تحليل لنسبة الإشغال الاستيعابية والفعلية لمجمعي البنين والبنات

بيان	كما في 31 يوليو 2022م	كما في 31 يوليو 2023م
عدد الفصول الدراسية (فصل)	84	84
الطاقة الاستيعابية (طالب)	1,680	1,680
عدد الطلاب الفعلي (طالب)	1,443	1,601
نسبة الاشغال الفعلي للطلاب (%)	85.89%	95.30%
عدد الفصول الدراسية (فصل)	57	57
الطاقة الاستيعابية (طالبة)	1,140	1,140
عدد الطالبات الفعلي (طالبة)	635	706
نسبة الاشغال الفعلي للطالبات (%)	55.70%	61.93%
نسبة الإشغال الكلي للمجمعين التعليميين (البنين والبنات) (%)	73.69%	81.81%

المصدر: الشركة

3.8.1.5 المرافق التعليمية الأخرى

توضّح الجداول التالي تفاصيل المرافق التعليمية الأخرى لمجمعي مدارس المحافظة التعليمية للبنين والبنات كما في تاريخ هذه النشرة.
الجدول رقم (10): المرافق التعليمية

بيان	مجمع (بنين)	مجمع (بنات)	الإجمالي
فصول دراسية	84	57	141
مكاتب إدارية	36	23	59
معامل	13	10	19
مصادر	4	2	6
دورات مياه	87	40	127
مقصف	2	4	6
ملاعب	2	0	2
ساحات	2	1	3
مستودع	3	4	7
غرفة أمن	2	2	4
غرفة عزل	1	1	2
مصاعد	1	0	1
الصالة الرياضية	1	1	2
مسرح	1	1	2
أخرى	11	5	16
صالة ألعاب أطفال	1	0	1
كوفي شوب	2	0	2
الإجمالي	253	151	400

المصدر: الشركة

الجدول رقم (11): وصف تفصيلي للصالة الرياضية

المرفق	العدد
قاعة اجتماعات	1
حمامات	9
ملعب	1
صالة ألعاب فردية	1
كوفي شوب	1
مكاتب إدارية	2
غرفة طبيب	1
جاكوزي	1
ساونا	1
بخار	1
صالة لياق بدنية	1
صالة حديد	1
غرفة مساح	1
غرف أخرى	1
استقبال	1

المصدر: الشركة

3.8.1.6 مركبات النقل المدرسي

يوضح الجدول التالي تفاصيل مركبات النقل المدرسي لمجمعي مدارس المحافظة التعليمية للبنين والبنات وقيمتها الدفترية كما في 31 يوليو 2023م.

الجدول رقم (12): مركبات النقل المدرسي

بيان	مجمع (بنين)		مجمع (بنات)		الإجمالي (ريال سعودي)
	العدد	التكلفة (ريال سعودي)	العدد	التكلفة (ريال سعودي)	
حافلة نقل مدرسي	46	4,057,397	24	2,046,222	6,103,619

المصدر: الشركة

3.9 تفاصيل الإيرادات بالصافي

3.9.1 الإيرادات بالصافي

يوضح الجدول التالي تفاصيل إيرادات الشركة بالصافي للسنتين المنتهيتين في 31 يوليو 2022م و 2023م:

الجدول رقم (13): تفاصيل إيرادات الشركة بالصافي

كما في 31 يوليو 2023م		كما في 31 يوليو 2022م		بيان
النسبة إلى الإيرادات بالصافي (%)	المبلغ (ريال سعودي)	النسبة إلى الإيرادات بالصافي (%)	المبلغ (ريال سعودي)	
92.89%	24,281,560	92.99%	18,676,476	إيرادات الرسوم الدراسية
7.11%	1,857,922	7.01%	1,408,580	إيرادات النقل المدرسي
100%	26,139,482	100%	20,085,056	الإيرادات بالصافي

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في 31 يوليو 2023م، ومعلومات الإدارة.

وفيما يلي يوضح الجدول التالي يوضح إجراءات الخصم المسموح على إيرادات الرسوم الدراسية للسنتين المنتهيتين في 31 يوليو 2022م و 2023م

كما في 31 يوليو 2023م		كما في 31 يوليو 2022م		بيان
27,134,815		21,583,282		إيرادات الرسوم الدراسية
(2,853,255)		(2,906,806)		خصم مسموح به*
1,857,922		1,408,580		إيرادات النقل المدرسي
26,139,482		20,085,056		الإيرادات بالصافي

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في 31 يوليو 2023م، ومعلومات الإدارة.

*تقوم الشركة بإجراء خصم مسموح به من إجمالي مبلغ الرسوم الدراسية بنسبة تتراوح بين 10% إلى 50%، وذلك على النحو التالي: (1) عند تسجيل أكثر من ابن أو ابنة، (2) عند تسجيل أبناء منسوبي الشركة، (3) عند تسجيل الطلاب والطالبات الذين تراعاهم الجمعيات الخيرية المرخصة، و(4) عند السداد المبكر في بداية العام، و(5) حالات استثنائية بعد موافقة مجلس إدارة الشركة.

3.9.2 تفاصيل الإيرادات من الرسوم الدراسية

يوضَّح الجدول التالي تفاصيل الإيرادات الصافية من الرسوم الدراسية بحسب المراحل التعليمية وفئة الجنسين كما في الأعوام المنتهية في 31 يوليو 2022م و31 يوليو 2023م:

الجدول رقم (14): تفاصيل الإيرادات من الرسوم الدراسية

كما في 31 يوليو 2023م		كما في 31 يوليو 2022م		المرحلة
النسبة إلى صافي الإيرادات (%)	المبلغ (ريال سعودي)	النسبة إلى صافي الإيرادات (%)	المبلغ (ريال سعودي)	
قسم البنين				
-	-	-	-	مرحلة رياض الأطفال
%25.62	6,222,050	%26.34	4,919,441	المرحلة الابتدائية
%16.28	3,952,710	%17.00	3,175,262	المرحلة المتوسطة
%29.23	7,098,151	%30.32	5,661,892	المرحلة الثانوية
%71.14	17,272,911	%73.66	13,756,595	إيرادات الرسوم الدراسية بالصافي لقسم البنين
قسم البنات				
%4.37	1,060,177	%2.07	386,165	مرحلة رياض الأطفال
%10.57	2,566,988	%9.73	1,816,450	المرحلة الابتدائية
%3.96	961,048	%4.58	855,333	المرحلة المتوسطة
%9.97	2,420,436	%9.97	1,861,933	المرحلة الثانوية
%28.86	7,008,649	%26.34	4,919,881	إيرادات الرسوم الدراسية بالصافي لقسم البنات
100%	24,281,560	%100	18,676,476	الإيرادات بالصافي من الرسوم الدراسية

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في 31 يوليو 2023م، ومعلومات الإدارة.

3.9.3 تفاصيل الإيرادات من رسوم النقل المدرسي

يوضّح الجدول التالي تفاصيل الإيرادات من رسوم النقل المدرسي بحسب المراحل التعليمية وفئة الجنسين للسنتين المنتهيتين في 31 يوليو 2022م و2023م:
الجدول رقم (15): تفاصيل الإيرادات من رسوم النقل المدرسي

كما في 31 يوليو 2023م		كما في 31 يوليو 2022م		المرحلة
النسبة إلى صافي الإيرادات (%)	المبلغ (ريال سعودي)	النسبة إلى صافي الإيرادات (%)	المبلغ (ريال سعودي)	
قسم البنين				
-	-	-	-	مرحلة رياض الأطفال
%34.44	639,876	%32.12	452,500	المرحلة الابتدائية
%20.66	383,926	%20.17	284,073	المرحلة المتوسطة
%13.78	255,950	%9.94	140,005	المرحلة الثانوية
%68.88	1,279,752	%62.23	876,578	إيرادات الرسوم الدراسية بالصافي لقسم للبنين
قسم البنات				
%7.78	144,542	%4.24	59,668	مرحلة رياض الأطفال
%12.45	231,268	%12.93	182,167	المرحلة الابتدائية
%6.22	115,634	%7.18	101,167	المرحلة المتوسطة
%4.67	86,726	%13.42	189,000	المرحلة الثانوية
%31.12	578,170	%37.77	532,002	إيرادات رسوم النقل المدرسي بالصافي لقسم البنات
%100.00	1,857,922	%100	1,408,580	إيرادات رسوم النقل المدرسي بالصافي

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في 31 يوليو 2023م، ومعلومات الإدارة.

3.9.4 تفاصيل إيرادات التأجير والتشغيل للعقارات المملوكة للشركة

لدى الشركة عقار تجاري واحد تقع في محافظة حفر الباطن على مساحة إجمالية تبلغ (16.869.65) متر مربع وهي عبارة عن أرض مُقام عليها مبان تعليمية مخصص ومهيئة للتعليم الجامعي، وقامت باستئجاره شركة تعليمية متخصص في إدارة وتشغيل الجامعات.

يوضّح الجدول التالي تفاصيل إيرادات التأجير والتشغيل للعقارات المملوكة للشركة للسنتين المنتهيتين في 31 يوليو 2022م و2023م:

الجدول رقم (16): تفاصيل إيرادات التأجير والتشغيل للعقارات المملوكة للشركة

البيان	كما في 31 يوليو 2022م	كما في 31 يوليو 2023م
إيرادات تأجير وتشغيل مباني	2,058,859	1,807,808
يخصم منه:		
استهلاك العقارات الاستثمارية	(836,400)	(836,400)
صيانة المباني	(161,160)	-
أخرى	-	-
الإجمالي	1,061,299	971,408

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في 31 يوليو 2023م، ومعلومات الإدارة.

3.9.5 تفاصيل الإيرادات الأخرى

يوضح الجدول التالي تفاصيل الإيرادات الأخرى للسنتين المنتهيتين في 31 يوليو 2022م و2023م.

الجدول رقم (17): تفاصيل الإيرادات الأخرى

كما في 31 يوليو 2023م		كما في 31 يوليو 2022م		البيان
النسبة إلى الإيرادات الأخرى (%)	المبلغ (ريال سعودي)	النسبة إلى الإيرادات الأخرى (%)	المبلغ (ريال سعودي)	
12.97%	342,000	17.63%	354,199	إيرادات الصالة الرياضية
9.98%	263,353	12.34%	247,862	إعانات حكومية *
3.18%	83,974	1.99%	39,926	إيرادات تأجير ملاعب
49.91%	1,316,500	40.32%	809,950	إعانات صندوق تنمية الموارد البشرية **
2.19%	57,837	-	-	إيرادات استبعاد ممتلكات ومعدات
13.37%	352,549	13.62%	273,538	إيرادات المقصف
0.15%	3,830	0.20%	4,015	إيرادات ماكينة البيع الذاتي
2.98%	78,550	4.65%	93,500	إيرادات مركز القياس والتحصين
2.04%	53,700	3.68%	73,900	إيرادات المركز التربوي
0.54%	14,250	0.00%	-	خصم مكتسب
0.00%	-	0.29%	5,907	عكس قيد رصيد مورد
1.38%	36,296	0.42%	8,432	إيرادات بيع خردة
0.00%	-	0.00%	1	تسويات هلات
0.16%	4,165	0.15%	2,923	تصديقات
0.42%	11,000	4.46%	89,560	مرتجعات رسوم حكومية
0.00%	-	0.24%	4,895	مرتجعات مشتريات
0.22%	5,710	0.00%	-	تحصيل رسوم حادث
0.54%	14,165	0.00%	-	تخفيض مخصص
2.19%	57,836	0.00%	-	حق استخدام أصول
100%	2,637,845	100%	2,008,608	الإيرادات الأخرى

المصدر: الشركة

* تمنح إعانات وزارة التربية والتعليم للشركة سنويا وفقا للضوابط المحددة من الوزارة والمرتبطة بشكل أساسي بالميزانية المخصصة لذلك من قبل الوزارة واعداد الطلاب المسجلين لدى المدرسة.

** تمنح اعانة صندوق تنمية الموارد البشرية وفقا للاتفاقية المبرمة بين الشركة والصندوق على أساس مبلغ مقطوع من الراتب الشهري لمدة معينة للموظفين السعوديين المشمولين في الاتفاقية

3.10 العقارات المملوكة للشركة

يوضح الجدول التالي تفاصيل العقارات المملوكة للشركة كما في تاريخ هذه النشرة:

الجدول رقم (18): العقارات المملوكة للشركة

القيمة الدفترية كما في 31 يوليو 2023م (ريال سعودي)	المشروع المستهدف	تاريخ الصك	رقم الصك	المساحة الإجمالية (متر مربع)	المدينة اسم / حي	طبيعة الاستخدام	وصف العقار	
							النوع العقار	رقم القطعة
	مشروع تحت التنفيذ لإقامة وإدارة وتشغيل مجمع تعليمي للبنين والبنات	1445/07/03	718502000998	12,000	الرياض / حي المونسية	أرض مدارس بنين وبنات	أرض *	-
297,000	قائم	1439/3/19	232505016718	380	حفر الباطن	الاستراحة وسكن عمال	أرض	213
297,000	قائم	1439/3/19	432505016719	380	حفر الباطن	الاستراحة وسكن عمال	أرض	214
8,814,256	قائم	1439/11/11	532505016704	16,869.65	حفر الباطن	كليات الخليج	أرض	-
270,000	قائم	1439/3/19	232505016703	400	حفر الباطن	المستودع	أرض	210
292,000	قائم	1439/3/19	732505016717	400	حفر الباطن	سكن المعلمين (1)	أرض	216
252,700	قائم	1439/3/19	932505016710	380	حفر الباطن	سكن المعلمين (2)	أرض	184
100,000	قائم	1439/4/7	932505016715	390	حفر الباطن	مركز صيانة	أرض	185
300,070	قائم	1439/3/19	332505016711	545.46	حفر الباطن	مرافق كليات الخليج	أرض	235
300,070	قائم	1439/3/19	232505016713	545.07	حفر الباطن	مرافق كليات الخليج	أرض	236
195,000	لا يوجد	1441/7/13	332505016728	372	حفر الباطن	أرض فضاء	أرض	208
312,500	قائم	1438/9/9	332505016709	400	حفر الباطن	أرض مدارس البنات	أرض	30
333,000	قائم	1438/9/9	932505016716	400	حفر الباطن	أرض مدارس البنات	أرض	31
333,000	قائم	1438/9/9	232505016726	589	حفر الباطن	أرض مدارس البنات	أرض	32
333,000	قائم	1438/9/9	832505016727	400	حفر الباطن	أرض مدارس البنات	أرض	33
333,000	قائم	1438/9/9	3320505016720	400	حفر الباطن	أرض مدارس البنات	أرض	34
333,000	قائم	1438/9/9	432505016712	400	حفر الباطن	أرض مدارس البنات	أرض	35

أرض	36	أرض مدارس البنات	حفر الباطن	400	332505016723	1438/9/9	قائم	333,000
أرض	37	أرض مدارس البنات	حفر الباطن	400	732504007862	1438/9/9	قائم	312,500
أرض	38	أرض مدارس البنات	حفر الباطن	400	732505016714	1438/9/9	قائم	312,500
أرض	39	مدارس البنات	حفر الباطن	400	332505016725	1438/9/9	قائم	312,500
أرض	40	أرض مدارس البنات	حفر الباطن	400	932505016706	1438/9/9	قائم	333,333
أرض	41	أرض مدارس البنات	حفر الباطن	400	632505016700	1438/9/9	قائم	333,333
أرض	42	أرض مدارس البنات	حفر الباطن	400	932505016701	1438/9/9	قائم	333,333
أرض	43	أرض مدارس البنات	حفر الباطن	548.25	932505016705	1440/8/30	قائم	150,000
أرض	44	أرض مدارس البنات	حفر الباطن	849.25	332505016702	1440/9/22	قائم	400,000
أرض	45	أرض مدارس البنات	حفر الباطن	400	332505016708	1440/8/30	قائم	150,000
أرض	46	مركز ضيافة الأطفال	حفر الباطن	340	332505016734	1440/8/30	قائم	500,000
أرض	47	مركز ضيافة الأطفال	حفر الباطن	340	732505016729	1440/8/30	قائم	500,000

المصدر: الشركة

* بتاريخ 1445/07/03 هـ (الموافق 2024/01/15 م) تم شراء وإفراغ ملكية أرض يحي المونسية في مدينة الرياض لإقامة مجمع تعليمي على مساحة تبلغ (12,000) متر مربع باسم الشركة وقد تم سداد قيمة الأرض وفاتورة قيمة ضريبة التصرفات العقارية ورسوم السعي من الحسابات النقدية الجارية للشركة. حيث قامت الشركة (1) بسداد قيمة شراء الأرض والبالغة (18,000,000) ريال سعودي بموجب شيك مصدق صادر من بنك السعودي للاستثمار، و(2) سداد فاتورة قيمة ضريبة التصرفات العقارية والبالغة (900,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته 5% من قيمة شراء الأرض) وذلك من خلال نظام المدفوعات الحكومية بموجب سداد فاتورة صادرة عن هيئة الزكاة والضريبة والجمارك، و(3) سداد عمولة السعي للوسيط العقاري والبالغة (450,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته 2.5% من قيمة شراء الأرض) بموجب شيكات بنكية من حساب الشركة بمصرف الراجحي، وتجدر الإشارة إلى أن بائع الأرض هو طرف مستقل، ولا يوجد أثر على المركز المالي للشركة نتيجة لعملية شراء الأرض. (ولزيد من المعلومات، فضلاً راجع الفقرة الفرعية رقم (6.3) "استخدام صافي متحصلات الطرح" من القسم رقم (6) "استخدام متحصلات الطرح")

3.11 العقارات الاستثمارية، بالصافي

يوضح الجدول التالي تفاصيل العقارات الاستثمارية بالصافي كما في تاريخ هذه النشرة:

الجدول رقم (19): تفاصيل العقارات الاستثمارية، بالصافي

وصف العقار	رقم الصك	المدينة/ اسم الحي	المساحة الاجمالية (متر مربع)	القيمة الدفترية كما في 31 يوليو 2023م (ريال سعودي)
أرض مملوكة للشركة مقام عليها مباني كليات تعليم عالي	532505016704	حفر الباطن / حي السليمانية	16,869.65	21,939,776

المصدر: الشركة

* إن العقار مؤجر على شركة بناء القابضة للتعليم (وهو طرف ذو علاقة) ويسري عقد الإيجار لمدة سنتين تبدأ من بتاريخ 1444/02/05 هـ (الموافق 2022/09/01 م) وتنتهي بتاريخ 1446/02/27 هـ (الموافق 2024/08/31 م) بقيمة إيجارية (2,500,000) ريال سعودي. (ولزيد من المعلومات، فضلاً راجع الخطر رقم (2.1.28) "المخاطر المتعلقة بإيرادات الشركة من تأجير عقاراتها الاستثمارية" القسم الفرعي (2.12) "عقود الإيجار")

3.12 عقود الإيجار

يوضّح الجدول التالي تفاصيل عقود الإيجار المبرمة بصفة الشركة مؤجرة أو مستأجرة كما في تاريخ هذه النشرة:
الجدول رقم (20): تفاصيل عقود الإيجار

المستأجر	المؤجر	الموقع	الاستخدام	المساحة (متر مربع)	مدة العقد	قيمة الإيجار السنوي (ريال سعودي)
الشركة بصفتها مستأجرة						
شركة المحافظة للتعليم	أمانة محافظة حفر الباطن	محافظة حفر الباطن	مُقام عليها مدارس المحافظة للتعليم قسم البنين	12,600	1444/10/17 (الموافق حتى 2023/06/07 م) 1459/10/16 هـ (الموافق 2037/11/23 م)	304,307
الشركة بصفتها مؤجرة						
شركة بناء القابضة للتعليم	شركة المحافظة للتعليم	محافظة حفر الباطن	أرض مقام عليها مباني كليات تعليم عالي	16,869.65	1444/02/05 هـ (الموافق حتى 2022/09/01 م) 1446/02/27 هـ (الموافق 2024/08/31 م)	2,500,000

المصدر: الشركة

3.13 السجلات التجارية للشركة

3.13.1 السجل الرئيسي للشركة

الجدول رقم (21): السجل الرئيسي

#	الموقع	رقم السجل التجاري	النشاط	تاريخ الإصدار	تاريخ الانتهاء
1	حفر الباطن	2511005679	التعليم في مرحلة ما قبل مدرسة رياض الأطفال بمنهج وطني، التعليم الابتدائي للطلاب بمنهج وطني، التعليم الابتدائي للطالبات بمنهج وطني، التعليم المتوسط للطلاب بمنهج وطني، التعليم المتوسط للطالبات بمنهج وطني، التعليم الثانوي للطلاب بمنهج وطني، التعليم الثانوي للطالبات بمنهج وطني، التعليم الابتدائي المختلط يشمل مدارس الجاليات	1424/12/19 هـ (الموافق 2004/02/04 م)	1445/09/20 هـ (الموافق 2024/03/30 م)

المصدر: الشركة

3.13.2 السجل التجاري لفروع للشركة

الجدول رقم (22): فروع الشركة

#	الفرع	المدينة	رقم السجل التجاري	النشاط	تاريخ الإصدار	تاريخ الانتهاء
1	فرع شركة المحافظة للتعليم	حفر الباطن	2511111946	النقل التعليمي	1440/07/06 هـ (الموافق 2019/03/13 م)	1445/07/06 هـ (الموافق 2024/01/18 م)
2	فرع شركة المحافظة للتعليم	حفر الباطن	2511123797	مراكز ضيافة الأطفال الأهلية	1443/05/01 هـ (الموافق 2021/12/05 م)	1446/05/13 هـ (الموافق 2024/11/15 م)

المصدر: الشركة

3.14 التراخيص والرخص الحكومية

حصلت الشركة على عدد من التراخيص والتصاريح من الجهات المعنية لتمكينها من القيام بعملياتها، وهي كما يلي:

الجدول رقم (23): التراخيص والرخص الحكومية

مالك الترخيص	الترخيص	رقم الترخيص	الجهة المرخصة	تاريخ الإصدار	تاريخ الانتهاء
شركة المحافظة للتعليم	ترخيص مدرسة أهلية (بنين)	520-0189	وزارة التعليم	1441/02/18 هـ (الموافق 2019/01/12 م)	1446/06/14 هـ (الموافق 2024/12/15 م)
شركة المحافظة للتعليم	ترخيص مدرسة أهلية (بنات)	520-0586	وزارة التعليم	1441/02/18 هـ (الموافق 2019/10/17 م)	1446/06/14 هـ (الموافق 2024/12/15 م)
شركة المحافظة للتعليم	شهادة الزكاة	2370238118	هيئة الزكاة والضريبة والجمارك	1444/06/11 هـ (الموافق 2023/01/04 م)	1446/05/28 هـ (الموافق 2024/11/30 م)
شركة المحافظة للتعليم	شهادة ضريبة القيمة المضافة		هيئة الزكاة والضريبة والجمارك	1439/2/21 هـ (الموافق 2017/11/10 م)	-

المصدر: الشركة

3.15 العلامات التجارية المسجلة للشركة

تعتمد الشركة في تسويق خدماتها على علامتها التجارية، والتي تدعم أعمالها ومركزها التنافسي، وتمنحها تميزاً واضحاً في السوق بين العملاء، قامت الشركة بتسجيل علامتها التجارية لدى الهيئة السعودية للملكية الفكرية في المملكة العربية السعودية. وفقاً للجدول أدناه:

الجدول رقم (24): العلامة التجارية للشركة

العلامة التجارية	اسم المالك	رقم التسجيل	تاريخ التسجيل	بلد التسجيل	تاريخ بداية الحماية	تاريخ نهاية الحماية
شركة المحافظة للتعليم	شركة المحافظة للتعليم	1444020849	1444/09/14 هـ	المملكة العربية السعودية	1444/06/10 هـ	1454/06/09 هـ



المصدر: الشركة

3.16 التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

توضَّح الجداول التالية التعاملات التي تمت بين الشركة والأطراف ذات العلاقة خلال السنتين المنتهيتين في 31 يوليو 2022م و2023م.

الجدول رقم (25): التعاملات التي تمت بين الشركة والأطراف ذات العلاقة خلال السنة المنتهية في 31 يوليو 2022م

النسبة من إجمالي الموجودات خلال الفترة (%)	النسبة من الإيرادات خلال الفترة (%)	نسبة التعاملات من إجمالي قيمة العقود والتعاملات خلال الفترة (%)	حجم التعامل كما في 31 يوليو 2022م (مراجعة)		طبيعة التعامل	طبيعة العلاقة	الأطراف ذات العلاقة
			دائن	مدين			
0.40%	لا ينطبق	0.82%	74,724	300,853	سداد مصاريف بالإئابة	مؤسسة مملوكة لمساهمين	مؤسسة مطعم بيت العقيلات
0.17%	لا ينطبق	0.34%	1,322,435	125,019	سداد مصاريف بالإئابة	شركة مملوكة لمساهمين	شركة مروم الحفر للخدمات الطبية
0.03%	لا ينطبق	0.05%	11,500	19,346	سداد مصاريف بالإئابة	شركة مملوكة لمساهمين	مستوصف نخبة المجتمع لطب الأسنان
0.00%	لا ينطبق	0.00%	-	586	سداد مصاريف بالإئابة	مؤسسة مملوكة لمساهمين	مؤسسة بيت قهوتي العربية
لا ينطبق	8.89%	5.65%	2,058,859	2,058,859	ايجارات	شركة يملك فيها مساهمين	شركة بناء التعليمية القابضة
0.60%	8.89%	6.87%	3,467,518	2,504,663	الإجمالي		

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في 31 يوليو 2023م، ومعلومات الإدارة.

وبتاريخ 1445/05/22هـ (الموافق 2023/12/06م) وافقت الجمعية العامة العادية على التعاملات التي تمت بين الشركة والأطراف ذات العلاقة خلال السنة المنتهية في 31 يوليو 2022م والتي جاءت على النحو التالي:

- الموافقة على التعاملات التي تمت بين الشركة والطرف ذو العلاقة مؤسسة مطعم بيت العقيلات، وصفة العلاقة (مؤسسة مملوكة لرئيس مجلس الإدارة السيد/ عبدالله صالح ابراهيم المحيميد) وطبيعة التعامل مدين عبارة عن (مصاريف بالإئابة) وحجم تعامل بمبلغ (300,853) ريال سعودي، تعامل دائن عبارة عن (سداد مصاريف بالإئابة) وحجم تعامل بمبلغ (74,724) ريال سعودي.
- الموافقة على التعاملات التي تمت بين الشركة والطرف ذو العلاقة شركة مروم الحفر للخدمات الطبية، وصفة العلاقة (شركة يملك في رأسمالها ويشغل عضوية مجلس المديرين كل من السيد/ عبدالله صالح ابراهيم المحيميد، والسيد/ محمد صالح ابراهيم المحيميد) وطبيعة التعامل مدين عبارة عن (مصاريف بالإئابة) وحجم تعامل بمبلغ (125,019) ريال سعودي، وتعامل دائن عبارة عن (سداد مصاريف بالإئابة) وحجم تعامل بمبلغ (1,322,435) ريال سعودي.
- الموافقة على التعاملات التي تمت بين الشركة والطرف ذو العلاقة شركة نخبة المجتمع للخدمات الطبية، وصفة العلاقة (شركة يملك في رأسمالها ويشغل عضوية مجلس المديرين كل من السيد/ عبدالله صالح ابراهيم المحيميد، والسيد/ صلاح صالح ابراهيم المحيميد) وطبيعة التعامل مدين عبارة عن (مصاريف بالإئابة) وحجم تعامل بمبلغ (19,346) ريال سعودي. وتعامل دائن عبارة عن (سداد مصاريف بالإئابة) وحجم تعامل بمبلغ (11,500) ريال سعودي.
- الموافقة على التعاملات التي تمت بين الشركة والطرف ذو العلاقة مؤسسة بيت قهوتي العربية، وصفة العلاقة (مؤسسة مملوكة للسيد/ عبدالله صالح ابراهيم المحيميد) وطبيعة التعامل مدين عبارة عن (مصاريف بالإئابة) وحجم تعامل بمبلغ (586) ريال سعودي.

(5) الموافقة على التعاملات التي تمت بين الشركة والطرف ذو العلاقة شركة بناء التعليمية القابضة، وصفا العلاقة (شركة يملك في رأسمالها ويشغل عضوية مجلس المديرين المساهم/ عبدالله صالح ابراهيم المحيميد) وطبيعة التعامل دائن عبارة عن (إيرادات تأجير) وحجم تعامل بمبلغ (2,058,859) ريال سعودي، وتعامل مدين عبارة عن (سداد قيمة أجرة) بمبلغ (2,058,859) ريال سعودي.

الجدول رقم (26): الرصيد المستحق من الأطراف ذات العلاقة كما في السنة المالية المنتهية في 31 يوليو 2022م

اسم الطرف ذو العلاقة	طبيعة العلاقة	طبيعة التعامل	الرصيد المستحق من أطراف ذات العلاقة كما في 31 يوليو 2022م (ريال سعودي)
مؤسسة مطعم بيت العقيلات	مؤسسة مملوكة للمساهم / عبدالله صالح ابراهيم المحيميد	سداد مصاريف بالإئابة	506,855
شركة مروم الحفر للخدمات الطبية	شركة يملك فيها للمساهم / عبدالله صالح ابراهيم المحيميد	سداد مصاريف بالإئابة	449,054
شركة نخبة المجتمع للخدمات الطبية	شركة مملوكة لمساهمين	سداد مصاريف بالإئابة	22,899
مؤسسة بيت قهوتي العربية	مؤسسة مملوكة للمساهم / عبدالله صالح ابراهيم المحيميد	سداد مصاريف بالإئابة	24,407
شركة مروم الرياض للخدمات الطبية	شركة يملك فيها للمساهم / عبدالله صالح ابراهيم المحيميد	سداد مصاريف بالإئابة	2,140
مجموعة فنادق نيلوفر للوحدات السكنية المحدودة	مؤسسة مملوكة للمساهم / صالح عبدالله صالح ابراهيم المحيميد	سداد مصاريف بالإئابة	472
الرصيد المستحق من الأطراف ذات العلاقة كما في 31 يوليو 2022م			1,005,827

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في 31 يوليو 2023م، ومعلومات الإدارة.

الجدول رقم (27): التعاملات التي تمت بين الشركة والأطراف ذات العلاقة خلال السنة المالية المنتهية في 31 يوليو 2023م

النسبة من إجمالي الموجودات خلال الفترة (%)	النسبة من إجمالي الإيرادات خلال الفترة (%)	نسبة التعاملات من إجمالي قيمة العقود والتعاملات خلال الفترة (%)	حجم التعامل كما في 31 ديسمبر 2023م (مراجعة)		طبيعة التعامل	طبيعة العلاقة	الأطراف ذات العلاقة
			دائن	مدين			
0.16%	لا ينطبق	0.29%	639,262	132,407	سداد مصاريف بالإئابة	مؤسسة مملوكة لمساهمين	مؤسسة مطعم بيت العقيلات
0.10%	لا ينطبق	0.17%	528,443	79,389	سداد مصاريف بالإئابة	شركة مملوكة لمساهمين	شركة مروم الحفر للخدمات الطبية
0.00%	لا ينطبق	0.00%	24,926	2,027	سداد مصاريف بالإئابة	شركة مملوكة لمساهمين	مستوصف نخبة المجتمع لطب الأسنان
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	24,407	-	سداد مصاريف بالإئابة	مؤسسة مملوكة لمساهمين	مؤسسة بيت قهوتي العربية
لا ينطبق	لا ينطبق	لا ينطبق	2,140	-	سداد مصاريف بالإئابة	شركة مملوكة لمساهمين	شركة مروم الرياض للخدمات الطبية
0.02%	لا ينطبق	0.04%	19,213	18,741	سداد مصاريف بالإئابة	شركة مملوكة لمساهمين	مجموعة فنادق نيلوفر للوحدات السكنية المحدودة
لا ينطبق	6.05%	3.93%	1,800,000	1,800,000	إيجارات	شركة يملك فيها مساهمين	شركة بناء التعليمية القابضة
0.28%	6.05%	4.44%	3,038,391	2,032,564	الإجمالي		

المصدر: القوائم المالية المراجعة للسنة المالية المنتهية في 31 يوليو 2023م، ومعلومات الإدارة.

وكما في 31 يوليو 2023م لا يوجد أي أرصدة مستحقة من و/ أو إلى أطراف ذات العلاقة.

بتاريخ 1445/04/28هـ (الموافق 2023/11/12م) وافقت الجمعية العامة العادية على التعاملات التي تمت بين الشركة والأطراف ذات العلاقة خلال السنة المالية المنتهية في 31 يوليو 2023م والتي جاءت على النحو التالي:

- الموافقة على التعاملات التي تمت بين الشركة والطرف ذو العلاقة مؤسسة مطعم بيت العقيلات، وطبيعة العلاقة (مؤسسة مملوكة لرئيس مجلس الإدارة السيد/ عبدالله صالح ابراهيم المحميد) وطبيعة التعامل مدين عبارة عن (مصاريف بالإئابة) وحجم تعامل بمبلغ (132,407) ريال سعودي، وتعامل دائن عبارة عن (سداد مصاريف بالإئابة) بمبلغ (639,262) ريال سعودي.
- الموافقة على التعاملات التي تمت بين الشركة والطرف ذو العلاقة شركة مروم الحفر للخدمات الطبية، وطبيعة العلاقة (شركة يملك في رأسمالها المساهمين / عبدالله صالح ابراهيم المحميد) وطبيعة التعامل مدين عبارة عن (مصاريف بالإئابة) وحجم تعامل بمبلغ (79,389) ريال سعودي، وتعامل دائن عبارة عن (سداد مصاريف بالإئابة) بمبلغ (528,443) ريال سعودي.
- الموافقة على التعاملات التي تمت بين الشركة والطرف ذو العلاقة شركة نخبة المجتمع للخدمات الطبية، وطبيعة العلاقة (شركة يملك في رأسمالها ويشغل عضوية مجلس المديرين كل من السيد/ عبدالله صالح ابراهيم المحميد، والسيد/ صلاح صالح ابراهيم المحميد) وطبيعة التعامل مدين عبارة عن (مصاريف بالإئابة) وحجم تعامل بمبلغ (2,027) ريال سعودي، وتعامل دائن عبارة عن (سداد مصاريف بالإئابة) بمبلغ (24,926) ريال سعودي.

- (4) الموافقة على التعاملات التي تمت بين الشركة والطرف ذو العلاقة مؤسسة بيت قهوتي العربية، وطبيعة العلاقة (مؤسسة مملوكة لرئيس مجلس الإدارة السيد/ عبدالله صالح ابراهيم المحيميد) وطبيعة التعامل دائن عبارة عن (سداد مصاريف بالإئابة) وحجم تعامل بمبلغ (24,407) ريال سعودي.
- (5) الموافقة على التعاملات التي تمت بين الشركة والطرف ذو العلاقة شركة مروم الرياض للخدمات الطبية، وطبيعة العلاقة (شركة يملك في رأسمالها ويشغل عضوية مجلس المديرين السيد/ عبدالله صالح ابراهيم المحيميد، والسيد/ صلاح صالح ابراهيم المحيميد، والسيد/ محمد صالح ابراهيم المحيميد) وطبيعة التعامل دائن عبارة عن (سداد مصاريف بالإئابة) وحجم تعامل بمبلغ (2,140) ريال سعودي.
- (6) الموافقة على التعاملات التي تمت بين الشركة والطرف ذو العلاقة مجموعة فنادق نيلوفر للوحدات السكنية المحدودة، وطبيعة العلاقة (مؤسسة مملوكة لنائب رئيس مجلس الإدارة السيد/ صلاح صالح ابراهيم المحيميد) وطبيعة التعامل مدين عبارة عن (مصاريف بالإئابة) وحجم تعامل بمبلغ (18,741) ريال سعودي، وتعامل دائن عبارة عن (سداد مصاريف بالإئابة) بمبلغ (19,213) ريال سعودي.
- (7) الموافقة على التعاملات التي تمت بين الشركة والطرف ذو العلاقة شركة بناء التعليمية القابضة، وطبيعة العلاقة (شركة يملك في رأسمالها ويشغل عضوية مجلس المديرين المساهم/ عبدالله صالح ابراهيم المحيميد) وطبيعة التعامل مدين عبارة عن (ايجارات) وحجم تعامل بمبلغ (1,800,000) ريال سعودي، وطبيعة التعامل دائن عبارة عن (ايجارات) بمبلغ (1,800,000) ريال سعودي.

3.17 الموظفون والسعودة

كما في تاريخ 31 يوليو 2023م، بلغ عدد موظفي الشركة (230) موظف منهم (59) موظف سعودي و(171) موظف غير سعودي، تبلغ نسبة السعودة وفق برنامج نطاقات (28%) وتندرج الشركة حالياً تحت النطاق "أخضر متوسط" من برنامج نطاقات للسعودة. وتوضح الجداول التالية أعداد الموظفين ونسبة السعودة وتوزيعهم على إدارات الشركة خلال السنوات المالية المنتهية 31 يوليو 2022م و2023م: الجدول رقم (28): أعداد العاملين بالشركة

بيان	31 يوليو 2022م		31 يوليو 2023م	
	العدد	النسبة (%)	العدد	النسبة (%)
السعوديون	79	31.60%	59	25.65%
غير السعوديين	171	68.40%	171	74.35%
الإجمالي	250	100%	230	100%

المصدر: الشركة

الجدول رقم (29): توزيع الموظفين على الإدارات

الإدارة	كما في 31 يوليو 2022م		كما في 31 يوليو 2023م	
	السعوديون	غير السعوديين	السعوديون	غير السعوديين
الإدارة التنفيذية	1	9	2	6
إدارة الشؤون التعليمية	77	150	59	154
إدارة الموارد البشرية	0	3	-	2
الإدارة المالية	1	4	1	4
إدارة تقنية المعلومات	0	3	-	3
إدارة الخدمات المشتركة	0	1	-	1
إدارة العلاقات العامة	0	1	-	1
إدارة المراجعة الداخلية*				
الإجمالي	79	171	59	171
		250		230

المصدر: الشركة

* قامت الشركة بتعيين شركة إرساء الجزيرة لحلول الأعمال للقيام بأعمال خدمات المراجعة الداخلية للعام 2024م، وتجدد اتفاقية تقديم خدمات المراجعة الداخلية بشكل تلقائي.

لا يوجد لدى الشركة نشاط تجاري خارج المملكة ولا تملك أية أصول خارجها حتى تاريخ نشر هذه النشرة.

تقوم إدارة الشركة بمتابعة السوق بشكل دائم سواء داخل المملكة أو خارجها للتعرف على المستجدات والأفكار والابتكارات الجديدة في مجال عمل الشركة، وبإستثناء ذلك فإنه لا يوجد لدى الشركة أي سياسات محددة أو مكتوبة بشأن الأبحاث والتطوير للمنتجات الجديدة.

ويقر أعضاء مجلس الإدارة بأنه لم يحدث أي انقطاع في أعمالها يمكن أن يؤثر أو يكون تأثيراً ملحوظاً في الوضع المالي خلال (12) شهراً الأخيرة حتى تاريخ هذه النشرة.

كما يقر أعضاء مجلس الإدارة بعدم وجود أي نية لإجراء أي تغيير جوهري في طبيعة عمل الشركة.

هيكل الملكية والهيكل التنظيمي



شركة المحافظة للتعليم
Al Mohafaza Company for Education

4 هيكل الملكية والهيكل التنظيمي

تأسست شركة المحافظة للتعليم كفرع مؤسسة فردية تحت اسم "مدارس المحافظة الأهلية" بموجب السجل التجاري رقم (2511005679) والصادر بتاريخ 1424/12/19 هـ (الموافق 2004/02/10 م) بمحافظة حفر الباطن برأس مال قدره خمسين ألف (50,000) ريال سعودي لصاحبها السيد/ عبدالعزيز بن عودة بن عبدالكريم المحميد.

- بتاريخ 1431/06/25 هـ (الموافق 2010/06/08 م) قام مالك فرع المؤسسة السيد/ عبدالعزيز بن عودة بن عبدالكريم المحميد بتحويل الكيان القانوني من "فرع مؤسسة فردية" إلى "شركة ذات مسئولية محدودة" مع الاحتفاظ برقم وتاريخ السجل التجاري، وحُدّد رأس مال الشركة بمبلغ خمسمائة ألف (500,000) ريال سعودي مقسّم إلى خمسمائة (500) حصة عينة قيمة كل حصة منها ألف (1,000) ريال سعودي، وذلك بناءً على تقييم موجودات فرع المؤسسة، كما قرر مالك فرع المؤسسة عند التحول إدخال شريكين اثنين، وفيما يلي هيكل ملكية الشركاء عند التحول: (1) الشريك السيد/ محمد بن صالح بن إبراهيم المحميد يمتلك عدد مائتين وأربعين (240) حصة بقيمة اسمية قدرها مائتين وأربعين ألف (240,000) ريال سعودي (والتي تمثل نسبة (48.00%) من رأس مال الشركة)، و(2) الشريك السيد/ صلاح بن صالح بن إبراهيم المحميد يمتلك عدد مائتان وأربعين (240) حصة بقيمة اسمية قدرها مائتين وأربعين ألف (240,000) ريال سعودي (والتي تمثل نسبة (48.00%) من رأس مال الشركة)، و(3) الشريك السيد/ عبدالعزيز بن عودة بن عبدالكريم المحميد يمتلك عدد عشرين (20) حصة بقيمة اسمية قدرها عشرين ألف (20,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته (4.00%) من رأس مال الشركة).
- بتاريخ 1437/03/25 هـ (الموافق 2016/01/05 م) قرر الشريكين وهما: (1) الشريك السيد/ محمد بن صالح بن إبراهيم المحميد التنازل عن كامل حصصه المملوكة له والبالغ عددها مائتين وأربعين (240) حصة بقيمتها الاسمية والبالغة مائتين وأربعين ألف (240,000) ريال سعودي، و(2) الشريك السيد/ عبدالعزيز بن عودة بن عبدالكريم المحميد التنازل عن كامل حصصه المملوكة له والبالغ عددها عشرين (20) حصة بقيمتها الاسمية والبالغة عشرين ألف (20,000) ريال سعودي إلى كل من: (1) الشريك السيد/ صلاح بن صالح بن إبراهيم المحميد بعدد مائة وعشر (110) حصة بقيمتها الاسمية مائة وعشرة ألف (110,000) ريال سعودي لتصبح إجمالي الحصص المملوكة له بعدد ثلاثمائة وخمسين (350) حصة بقيمتها الاسمية ثلاثمائة وخمسين ألف (350,000) ريال سعودي (والتي تمثل نسبة (70.00%) من رأس مال الشركة)، وإلى (2) الشريك الجديد السيد/ عبدالله بن صالح بن إبراهيم المحميد بعدد مائة وخمسين (150) حصة بقيمتها الاسمية مائة وخمسين ألف (150,000) ريال سعودي (والتي تمثل نسبة (30.00%) من رأس مال الشركة).
- بتاريخ 1437/03/25 هـ (الموافق 2016/01/05 م) قرر الشريكين وهما: (1) الشريك السيد/ محمد بن صالح بن إبراهيم المحميد التنازل عن كامل حصصه المملوكة له والبالغ عددها مائتين وأربعين (240) حصة بقيمتها الاسمية والبالغة مائتين وأربعين ألف (240,000) ريال سعودي، و(2) الشريك السيد/ عبدالعزيز بن عودة بن عبدالكريم المحميد التنازل عن كامل حصصه المملوكة له والبالغ عددها عشرين (20) حصة بقيمتها الاسمية والبالغة عشرين ألف (20,000) ريال سعودي إلى كل من: (1) الشريك السيد/ صلاح بن صالح بن إبراهيم المحميد بعدد مائة وعشر (110) حصة بقيمتها الاسمية مائة وعشرة ألف (110,000) ريال سعودي لتصبح إجمالي الحصص المملوكة له بعدد ثلاثمائة وخمسين (350) حصة بقيمتها الاسمية ثلاثمائة وخمسين ألف (350,000) ريال سعودي (والتي تمثل نسبة (70.00%) من رأس مال الشركة)، وإلى (2) الشريك الجديد السيد/ عبدالله بن صالح بن إبراهيم المحميد بعدد مائة وخمسين (150) حصة بقيمتها الاسمية مائة وخمسين ألف (150,000) ريال سعودي (والتي تمثل نسبة (30.00%) من رأس مال الشركة).
- بتاريخ 1441/12/27 هـ (الموافق 2020/08/17 م) قرر الشريكين زيادة رأس مال الشركة من مبلغ "خمسمائة ألف (500,000) ريال سعودي" إلى مبلغ "ثلاثة ملايين وستمائة ألف (3,600,000) ريال سعودي" عن طريق تحويل مبلغ ثلاثة ملايين ومائة ألف (3,100,000) ريال سعودي من حساب الأرباح المبقاة إلى حساب رأس المال وذلك وفقاً لشهادة مراقب الحسابات، كما قرر الشريكين تعديل القيمة الاسمية للحصة الواحدة من مبلغ "ألف (1,000) ريال سعودي" إلى مبلغ "مائة (100) ريال سعودي"، كما قرر الشريك السيد/ صلاح بن صالح بن إبراهيم المحميد التنازل عن عدد ألفين وتسعمائة وأربعين (2,940) حصة بقيمتها الاسمية والبالغة مائتين وأربعة وتسعين ألف (294,000) ريال سعودي إلى الشريك السيد/ عبدالله بن صالح بن إبراهيم المحميد لتصبح إجمالي حصصه المملوكة له ثلاثة عشر ألف وسبعمائة وأربعين (13,740) حصة بقيمتها الاسمية مليون وثلاثمائة وأربعة وسبعين ألف (1,374,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته (38.17%) من رأس مال الشركة)، كما قرر الشريك السيد/ صلاح بن صالح بن إبراهيم المحميد التنازل عن عدد تسعة عشر ألف وثلاثمائة وعشرين (19,320) حصة بقيمتها الاسمية والبالغة مليون وتسعمائة واثنين وثلاثين ألف (1,932,000) ريال سعودي إلى عدد عشرة (10) شركاء جدد وذلك على النحو التالي: (1) السيدة/ هيلة بنت محمد بن عبدالله المحميد بعدد ثلاثة آلاف ومائة وخمسين (3,150) حصة بقيمتها الاسمية ثلاثمائة وخمسة عشر ألفاً (315,000) ريال سعودي

(والتي تمثل ما نسبته 8.75%) من رأس مال الشركة)، و2) السيد/ محمد بن صالح بن إبراهيم المحيميد بعدد ألفين وتسعمائة وأربعين (2,940) حصة وقيمتها الاسمية مائتين وأربعة وتسعين ألف (294,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته 8.17%) من رأس مال الشركة)، و3) السيد/ أحمد بن صالح بن إبراهيم المحيميد بعدد ألفين وتسعمائة وأربعين (2,940) حصة وقيمتها الاسمية مائتين وأربعة وتسعين ألف (294,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته 8.17%) من رأس مال الشركة)، و4) السيدة / نورة بنت صالح بن إبراهيم المحيميد بعدد ألف وأربعمائة وسبعين (1,470) حصة وقيمتها الاسمية مائة وسبعة وأربعين ألف (147,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته 4.08%) من رأس مال الشركة)، و5) السيدة/ منيرة بنت صالح بن إبراهيم المحيميد بعدد ألف وأربعمائة وسبعين (1,470) حصة وقيمتها الاسمية مائة وسبعة وأربعين ألف (147,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته 4.08%) من رأس مال الشركة)، و6) السيدة/ حصة بنت صالح بن إبراهيم المحيميد بعدد ألف وأربعمائة وسبعين (1,470) حصة وقيمتها الاسمية مائة وسبعة وأربعين ألف (147,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته 4.08%) من رأس مال الشركة)، و7) السيدة/ مزنة بنت صالح بن إبراهيم المحيميد بعدد ألف وأربعمائة وسبعين (1,470) حصة وقيمتها الاسمية مائة وسبعة وأربعين ألف (147,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته 4.08%) من رأس مال الشركة)، و8) السيدة/ هيا بنت صالح بن إبراهيم المحيميد بعدد ألف وأربعمائة وسبعين (1,470) حصة وقيمتها الاسمية مائة وسبعة وأربعين ألف (147,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته 4.08%) من رأس مال الشركة)، و9) السيدة/ أسماء بنت صالح بن إبراهيم المحيميد بعدد ألف وأربعمائة وسبعين (1,470) حصة وقيمتها الاسمية مائة وسبعة وأربعين ألف (147,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته 4.08%) من رأس مال الشركة)، و10) السيدة/ ابتسام بنت صالح بن إبراهيم المحيميد بعدد ألف وأربعمائة وسبعين (1,470) حصة وقيمتها الاسمية مائة وسبعة وأربعين ألف (147,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته 4.08%) من رأس مال الشركة)، وعليه تصبح عدد الحصص المملوكة للشريك السيد/ صلاح بن صالح بن إبراهيم المحيميد بعد التنازلات ألفين وتسعمائة وأربعين (2,940) حصة وقيمتها الاسمية مائتين وأربعة وتسعين ألف (294,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته 8.17%) من رأس مال الشركة).

- بتاريخ 1443/05/12 هـ (الموافق 2021/12/16 م) قرر الشركاء زيادة رأس مال الشركة من مبلغ "ثلاثة ملايين وستمئة ألف (3,600,000) ريال سعودي" إلى مبلغ "سبعة وستين مليون (67,000,000) ريال سعودي"، وذلك عن طريق (1) تحويل مبلغ سبعة وأربعين مليون وثلاثمائة وأربعة عشر ألف ومائة وخمسة وأربعين (47,314,145) ريال سعودي من حساب رأس المال الإضافي إلى حساب رأس المال، و(2) مبلغ اثني عشر مليون (12,000,000) ريال سعودي من حساب الأرباح المبقاة إلى حساب رأس المال، و(3) مبلغ أربعة ملايين وخمسة وثمانين ألف وثمانمائة وخمسة وخمسين (4,085,855) ريال سعودي كزيادة نقدية من قبل الشركاء كل حسب حصته في رأس المال وذلك وفقاً لشهادة مراقب الحسابات.
- بتاريخ 1443/06/13 هـ (الموافق 2022/01/16 م) قرر الشركاء بالإجماع تحويل الكيان القانوني للشركة من "شركة ذات مسؤولية محدودة" إلى "شركة مساهمة مقفلة" برأس مال قدره سبعة وستين مليون (67,000,000) ريال سعودي مقسّم إلى ستة ملايين وسبعمئة ألف (6,700,000) سهم عادي قيمة كل سهم منها عشرة (10) ريال سعودي، وتم تحويل الكيان القانوني إلى شركة مساهمة مقفلة بموجب القرار الوزاري رقم (825) وتاريخ 1443/06/14 هـ (الموافق 2022/01/17 م)، والقرار الوزاري رقم (828) وتاريخ 1443/06/16 هـ (الموافق 2022/01/19 م)، وقد تم قيد الشركة بسجل الشركات المساهمة.

- بتاريخ 1444/09/01 هـ (الموافق 2023/03/23 م) وافقت الجمعية العامة غير العادية على توصية مجلس الإدارة الصادرة بتاريخ 1444/08/22 هـ (الموافق 2023/03/14 م) بطرح عدد مليون وستمئة ألف (1,600,000) سهم عادي (والتي تمثل ما نسبته 23.88%) من رأس مال الشركة قبل طرح وما نسبته 20.00%) من رأس مال الشركة بعد طرح) للاكتتاب الأولي في السوق الموازية على المستثمرين المؤهلين، وذلك من خلال: (1) زيادة رأس مال الشركة من "مبلغ سبعة وستين مليون (67,000,000) ريال سعودي مقسّم إلى ستة ملايين وسبعمئة ألف (6,700,000) سهم عادي" إلى "مبلغ ثمانين مليون (80,000,000) ريال سعودي مقسّم إلى ثمانية ملايين (8,000,000) سهم عادي"، وذلك بإصدار عدد مليون وثلاثمائة ألف (1,300,000) سهم عادي جديد (والتي تمثل ما نسبته 19.40%) من رأس مال الشركة قبل طرح وما نسبته 16.25%) من رأس مال الشركة بعد طرح). و(2) طرح عدد ثلاثمائة ألف (300,000) سهم عادي من الأسهم المصدرة الحالية من قبل كافة المساهمين الحاليين (والتي تمثل ما نسبته 4.48%) من رأس مال الشركة قبل طرح، وما نسبته 3.75%) من رأس مال الشركة بعد طرح).

يبلغ رأس مال الشركة الحالي سبعة وستين مليون (67,000,000) ريال سعودي مقسّم إلى ستة ملايين وسبعمئة ألف (6,700,000) سهم عادي مدفوعة القيمة بالكامل.

4.1 هيكل ملكية الشركة قبل الطرح وبعده

يوضح الجدول التالي هيكل ملكية الشركة قبل الطرح وبعده

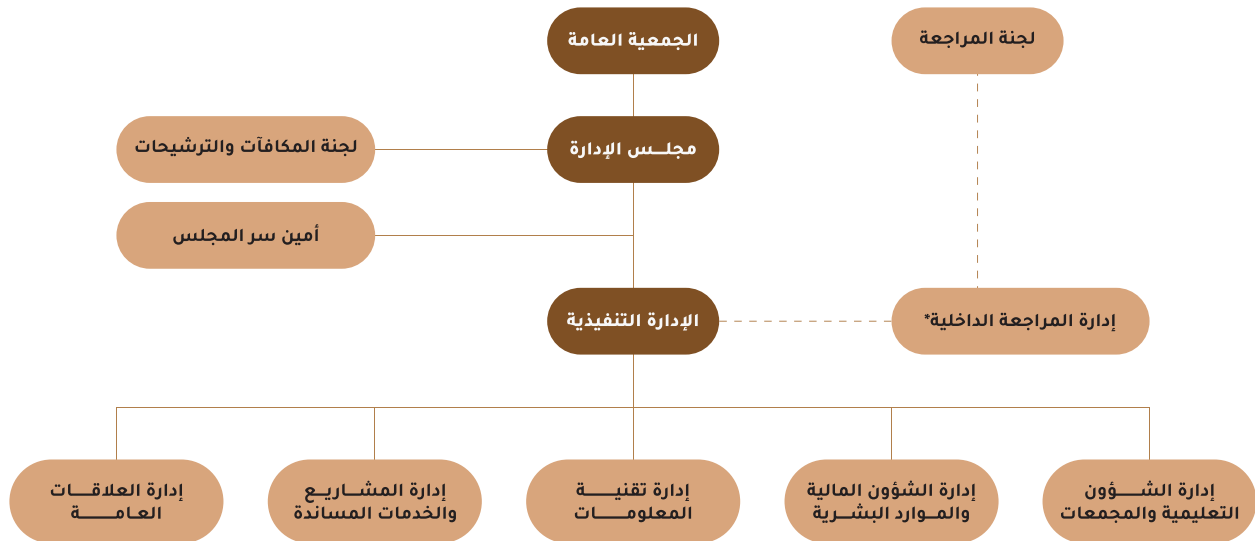
الجدول رقم (30): هيكل ملكية الشركة قبل الطرح وبعده

#	اسم المساهم*	قبل الطرح		عدد الأسهم المطروحة (سهم)	بعد الطرح	
		نسبة الملكية (%)	عدد الأسهم * (سهم)		نسبة الملكية (%)	عدد الأسهم (سهم)
1	عبدالله صالح إبراهيم المحميد	38.17%	2,557,164	114,500	30.53%	2,442,664
2	هيلة محمد عبدالله المحميد	8.75%	586,250	26,250	7.00%	560,000
3	محمد صالح براهيم المحميد	8.17%	547,166	24,500	6.53%	522,666
4	احمد صالح براهيم المحميد	8.17%	547,166	24,500	6.53%	522,666
5	صلاح صالح براهيم المحميد	8.17%	547,166	24,500	6.53%	522,666
6	منيرة صالح براهيم المحميد	4.08%	273,584	12,250	3.27%	261,334
7	حصه صالح براهيم المحميد	4.08%	273,584	12,250	3.27%	261,334
8	مزنه صالح براهيم المحميد	4.08%	273,584	12,250	3.27%	261,334
9	أسماء صالح براهيم المحميد	4.08%	273,584	12,250	3.27%	261,334
10	هياء صالح براهيم المحميد	4.08%	273,584	12,250	3.27%	261,334
11	ابتسام صالح براهيم المحميد	4.08%	273,584	12,250	3.27%	261,334
12	علي عبدالعزيز عبدالله الخضير	1.02%	68,400	3,066	0.82%	65,334
13	عبدالمجيد علي عبدالعزيز الخضير	0.44%	29,312	1,312	0.35%	28,000
14	عبدالعزیز علي عبدالعزيز الخضير	0.44%	29,312	1,312	0.35%	28,000
15	عبدالسلام علي عبدالعزيز الخضير	0.44%	29,312	1,312	0.35%	28,000
16	عامر علي عبدالعزيز الخضير	0.44%	29,312	1,312	0.35%	28,000
17	عادل علي عبدالعزيز الخضير	0.44%	29,312	1,312	0.35%	28,000
18	أسماء علي عبدالعزيز الخضير	0.22%	14,656	656	0.18%	14,000
19	رايه علي عبدالعزيز الخضير	0.22%	14,656	656	0.18%	14,000
20	ريم علي عبدالعزيز الخضير	0.22%	14,656	656	0.18%	14,000
21	سعاد علي عبدالعزيز الخضير	0.22%	14,656	656	0.18%	14,000
22	الأسهم المخصصة للطرح الأولي في السوق الموازية	-	-	1,300,000	20.00%	1,600,000
الإجمالي		100.00%	6,700,000	1,600,000	100.00%	8,000,000

المصدر: الشركة

* لا توجد أي ملكية غير مباشرة للمساهمين كما في تاريخ هذه النشرة.

الشكل رقم (1): الهيكل التنظيمي للشركة



* قامت الشركة بتعيين شركة إرساء الجزيرة لحلول الأعمال للقيام بأعمال خدمات المراجعة الداخلية للعام 2024م، وتجدد اتفاقية تقديم خدمات المراجعة الداخلية بشكل تلقائي.

4.3 مجلس الإدارة

4.3.1 أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس

يدير الشركة مجلس إدارة يتألف من عدد ستة (6) أعضاء، واثنين (2) منهم مستقل.

يوضّح الجدول التالي أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس:

الجدول رقم (31): مجلس الإدارة وأمين سر المجلس

أعضاء مجلس الإدارة *								
الاسم	المنصب	صفة العضوية	الاستقلالية ****	الجنسية	العمر (سنة)	تاريخ التعيين	الأسهم المملوكة قبل الطرح ***	
							النسبة (%)	العدد (سهم)
عبد الله صالح إبراهيم المحميد	رئيس مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل	سعودي	56	1443/06/13 هـ (الموافق 2022/01/16 م)	38.17%	2,557,164
صالح صالح إبراهيم المحميد	نائب رئيس مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل	سعودي	45	1443/06/13 هـ (الموافق 2022/01/16 م)	8.17%	547,166
محمد صالح إبراهيم المحميد	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل	سعودي	52	1443/06/13 هـ (الموافق 2022/01/16 م)	8.17%	547,166
ناصر سعود شويط السبيعي *	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	مستقل	سعودي	56	1443/06/28 هـ (الموافق 2022/01/31 م)	-	-
فرحان فيحان مرجي العتري	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	مستقل	سعودي	51	1443/06/13 هـ (الموافق 2022/01/16 م)	-	-
إبراهيم خلف هملان الشمري	عضو مجلس الإدارة	تنفيذي	غير مستقل	سعودي	37	1443/06/13 هـ (الموافق 2022/01/16 م)	-	-
أمين سر مجلس الإدارة **								
محمد عبد العظيم محمود	أمين سر مجلس الإدارة	تنفيذي	-	مصري	61	1443/08/21 هـ (الموافق 2022/03/24 م)	-	-

المصدر: الشركة

* وبتاريخ 1443/06/13 هـ (الموافق 2022/01/16 م) تم تعيين أعضاء مجلس الإدارة المذكورين أعلاه كأول مجلس إدارة للشركة. وتم انتخاب السيد/ عبد الله صالح إبراهيم المحميد رئيساً لمجلس الإدارة. والسيد/ صالح صالح إبراهيم المحميد نائباً لرئيس مجلس الإدارة وذلك لمدة خمسة سنوات تنتهي في تاريخ 1448/08/07 هـ (الموافق 2027/01/15 م). وبتاريخ 1443/06/28 هـ (الموافق 2022/01/31 م) قرر مجلس الإدارة قبول استقالة عضو مجلس الإدارة السيد/ عوض حماد عوض الملا الشمري وتعيين السيد/ ناصر سعود شويط المحاحلة السبيعي بدلاً عنه.

** وافق مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد في تاريخ 1443/08/21 هـ (الموافق 2022/03/24 م) على تعيين السيد/ محمد عبد العظيم محمود كأمين سر لمجلس الإدارة من تاريخ تعيينه وحتى نهاية دورة مجلس الإدارة الحالي، والتي تنتهي في تاريخ 1448/08/07 هـ (الموافق 2027/01/15 م).

*** لا توجد أي ملكية غير مباشرة كما في تاريخ هذه النشرة.

**** تم الاستناد على لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية في تحديد عوارض الاستقلال لأعضاء مجلس الإدارة. وتتمثل عوارض الاستقلال لأعضاء مجلس الإدارة في كل من:

- أن يكون مالكا لما نسبته خمسة في المائة أو أكثر من أسهم الشركة أو من أسهم شركة أخرى من مجموعتها أو له صلة قرابة مع من يملك هذه النسبة.
- أن تكون له صلة قرابة مع أي من أعضاء مجلس الإدارة في الشركة أو في شركة أخرى من مجموعتها.
- أن تكون له صلة قرابة حتى مع أي من كبار التنفيذيين في الشركة أو في شركة أخرى من مجموعتها.
- أن يكون عضو مجلس إدارة في شركة أخرى من مجموعة الشركة المرشح لعضوية مجلس إدارتها.
- أن يعمل أو كان يعمل موظفاً خلال العامين الماضيين لدى الشركة أو شركة أخرى من مجموعتها، أو أن يكون مالكا لحصص سيطرة لدى الشركة أو أي طرف متعامل مع الشركة أو شركة أخرى من مجموعتها كمراجعي الحسابات وكبار المؤددين خلال العامين الماضيين.
- أن تكون له مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة.
- أن يتقاضى مبالغ مالية من الشركة علاوة على مكافأة عضوية مجلس الإدارة أو أي من لجانه تزيد عن مائتي ألف (200,000) ريال سعودي أو (50.00%) من مكافأته في العام السابق التي تحصل عليها مقابل عضوية مجلس الإدارة أو أي من لجانه أيهما أقل.
- أن يشارك في عمل من شأنه منافسة الشركة أو أن يتجرى في أحد فروع النشاط الذي تزاوله الشركة.
- أن يكون قد أمضى ما يزيد على تسع سنوات متصلة أو منفصلة في عضوية مجلس إدارة الشركة.

4.3.2 مسؤوليات مجلس الإدارة

تتضمن مسؤوليات رئيس مجلس الإدارة وأعضاء مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي وأمين سر المجلس على التالي:

4.3.2.1 أعضاء مجلس الإدارة

وفقاً لنظام الشركات والنظام الأساسي للشركة ولاتحة حوكمة الشركة الداخلية، يتمتع مجلس الإدارة بأوسع الصلاحيات في إدارة الأعمال اليومية للشركة. وبموجب لاتحة حوكمة الشركة الداخلية، لمجلس الإدارة المسؤوليات الآتية:

- اعتماد التوجهات الاستراتيجية والأهداف الرئيسية للشركة والإشراف على تنفيذها، ومن ذلك:
 - وضع الاستراتيجية الكاملة للشركة وخطط العمل الرئيسية وسياسة إدارة المخاطر ومراجعتها وتوجيهها.
 - تحديد الهيكل الرأسمالي الأمثل للشركة واستراتيجيتها وأهدافها المالية وإقرار الميزانيات السنوية.
 - الإشراف على النفقات الرأسمالية الرئيسية للشركة وتملك الأصول والتصرف بها.
 - وضع أهداف الأداء ومراقبة التنفيذ والأداء الشامل في الشركة.
 - المراجعة الدورية للهيكل التنظيمية والوظيفية في الشركة واعتمادها.
- وضع أنظمة وضوابط للرقابة الداخلية والإشراف العام عليها، ومن ذلك:
 - وضع سياسة مكتوبة تنظم تعارض المصالح، وتعالج حالات التعارض المحتملة لكل من أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية والمساهمين، ويشمل ذلك إساءة استخدام أصول الشركة ومراقبتها، وإساءة التصرف الناتج عن التعاملات مع الأشخاص ذوي العلاقة.
 - التأكد من سلامة الأنظمة المالية المحاسبية، بما في ذلك الأنظمة ذات الصلة بإعداد التقارير المالية.
 - التأكد من تطبيق أنظمة رقابية مناسبة لإدارة المخاطر، وذلك من خلال تحديد التصور العام عن المخاطر التي قد تواجه الشركة وطرحها بشفافية.
 - المراجعة السنوية لفاعلية إجراءات الرقابة الداخلية في الشركة.
 - تحضير الموافقة على مصفوفة الصلاحيات التابعة للشركة.
- وضع نظام حوكمة خاص بالشركة، بما لا يتعارض مع نظام الشركات والنظام الأساسي للشركة.
- وضع سياسات ومعايير وإجراءات واضحة ومحددة للعضوية في مجلس الإدارة ووضعها موضع التنفيذ بعد إقرار الجمعية العامة لها.
- وضع سياسة مكتوبة لتنظيم هذه العلاقة مع أصحاب المصالح من أجل حمايتهم، وحفظ حقوقهم ويجب أن تغطي هذه السياسة على وجه خاص الآتي:
 - آليات تعويض أصحاب المصالح، وفي حالة انتهاك حقوقهم التي تقرها الأنظمة وتحميها العقود.
 - آليات تسوية الشكاوى أو الخلافات التي قد تنشأ بين الشركة وأصحاب المصالح.
 - آليات مناسبة لإقامة علاقات جيدة مع العملاء والموردين والمحافظة على سرية المعلومات المتعلقة بهم.
 - قواعد السلوك المني للمديرين والعاملين في الشركة، بحيث تتوافق مع المعايير المهنية والأخلاقية السليمة وتنظم العلاقة بينهم وبين أصحاب المصالح على أن يضع مجلس الإدارة آليات مراقبة تطبيق هذه القواعد والالتزام بها.
 - وضع السياسات والإجراءات التي تضمن احترام الشركة للأنظمة واللوائح والتزامها بالإفصاح عن المعلومات الجوهرية للمساهمين والدائنين وأصحاب المصالح الآخرين.

4.3.2.2 رئيس مجلس الإدارة

تتلخص مسؤولية رئيس مجلس الإدارة في قيادة المجلس وتسهيل الإسهامات والمبادرات البناءة من قبل كل أعضاء مجلس الإدارة لضمان فاعلية المجلس في أداء وظائفه ككل عبر ممارسة واجباته ومسؤولياته.

وفقاً لنظام الشركات ونظام الشركة الأساسي، تكون لرئيس مجلس الإدارة أوسع الصلاحيات لتمثيل الشركة أمام سائر الجهات الحكومية، وبموجب لاتحة حوكمة الشركات، تشمل المسؤوليات الأساسية لرئيس مجلس الإدارة ما يلي:

- ضمان حصول أعضاء مجلس الإدارة في الوقت المناسب على المعلومات الكاملة والواضحة والصحيحة وغير المضللة.
- التحقق من قيام مجلس الإدارة بمناقشة جميع المسائل الأساسية بشكل فعال وفي الوقت المناسب.
- تمثيل الشركة أمام الغير وفق ما ينص عليه نظام الشركات ولوائحه التنفيذية ونظام الشركة الأساسي.

- تشجيع أعضاء مجلس الإدارة على ممارسة مهامهم بفاعلية وبما يحقق مصلحة الشركة.
 - ضمان وجود قنوات للتواصل الفعلي مع المساهمين وإيصال آرائهم إلى مجلس الإدارة.
 - تشجيع العلاقات البناءة والمشاركة الفعالة بين كل من مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية وبين الأعضاء التنفيذيين وغير التنفيذيين والمستقلين، وإيجاد ثقافة تشجع على النقد البناء.
 - إعداد جدول أعمال اجتماعات مجلس الإدارة مع الأخذ بعين الاعتبار أي مسألة يطرحها أحد أعضاء مجلس الإدارة أو يثيرها مراجع الحسابات، والتشاور مع أعضاء المجلس والعضو المنتدب عند إعداد جدول أعمال المجلس.
 - عقد لقاءات بصفة دورية مع أعضاء مجلس الإدارة غير التنفيذيين دون حضور أي تنفيذي في الشركة.
 - إبلاغ الجمعية العامة العادية عند انعقادها بالأعمال والعقود التي يكون لأحد أعضاء مجلس الإدارة مصلحة مباشرة أو غير مباشرة فيها.
- تشمل المسؤوليات الأخرى للرئيس كونه المتحدث الرسمي باسم المجلس. إضافة إلى ذلك، يعتبر الرئيس حلقة الوصل الرئيسية بين الإدارة والمجلس.
- ومن مهام الرئيس أيضا إدارة الاجتماعات العامة السنوية ولعب الدور الرئيسي في علاقة الشركة مع أي من أصحاب المصالح بالشركة.

4.3.2.3 الرئيس التنفيذي

- للشركة رئيس تنفيذي يمثل الشركة في متابعة الأنشطة اليومية والقيام بتسيير أعمال الشركة وتمثيلها أمام مختلف الجهات الحكومية وغير الحكومية، وله ممارسة الصلاحيات الممنوحة له من مجلس الإدارة، وبموجب لائحة حوكمة الشركة الداخلية، تشمل المسؤوليات الرئيسية للرئيس التنفيذي ما يلي:
- تنفيذ السياسات والأنظمة الداخلية للشركة المقررة من مجلس الإدارة.
 - تنفيذ أنظمة وضوابط الرقابة الداخلية والإشراف العام عليها.
 - تنفيذ قواعد الحوكمة الخاصة بالشركة بفاعلية واقتراح تعديلها عند الحاجة.
 - تنفيذ السياسات والإجراءات التي تضمن تقييد الشركة بالأنظمة واللوائح والتزامها بالإفصاح عن المعلومات الجوهرية للمساهمين وأصحاب المصالح.
 - تزويد مجلس الإدارة بالمعلومات اللازمة لممارسة اختصاصاته.
 - اقتراح سياسة وأنواع المكافآت التي تُمنح للعاملين.
 - إعداد التقارير الدورية المالية وغير المالية بشأن التقدم المحرز في نشاط الشركة في ضوء خطط وأهداف الشركة الاستراتيجية، وعرض تلك التقارير على مجلس الإدارة.
 - إدارة العمل اليومي للشركة وتسيير أنشطتها، فضلاً عن إدارة مواردها بالشكل الأمثل وبما يتفق مع أهداف الشركة واستراتيجيتها.
 - المشاركة الفعالة في بناء ثقافة القيم الأخلاقية وتنميتها داخل الشركة.
 - تنفيذ نظم الرقابة الداخلية وإدارة المخاطر، والتحقق من فاعلية تلك النظم وكفائها، والحرص على الالتزام بمستوى المخاطر المعتمد من مجلس الإدارة.
 - اقتراح السياسات الداخلية المتعلقة بعمل الشركة وتطويرها، بما في ذلك تحديد المهام والاختصاصات والمسؤولية الموكلة إلى المستويات التنظيمية المختلفة.
 - اقتراح سياسة واضحة لتفويض الأعمال للإدارة وطريقة تنفيذها.
 - اقتراح الصلاحيات التي تفوض إليه، وإجراءات اتخاذ القرار ومدة التفويض، على أن ترفع إلى مجلس الإدارة تقارير دورية عن ممارساته لتلك الصلاحيات.

4.3.2.4 أمين سر المجلس

يكون أمين سر مجلس الإدارة مسؤولاً عن تنظيم اجتماعات المجلس، تتمثل أهم المهام الرئيسية لأمين سر مجلس الإدارة فيما يلي:

- توثيق اجتماعات مجلس الإدارة وإعداد محاضر لها.
- حفظ التقارير التي تُرفع إلى مجلس الإدارة والتقارير التي يعدها المجلس.
- تزويد أعضاء مجلس الإدارة بجدول أعمال المجلس وأوراق العمل والوثائق والمعلومات المتعلقة به، وأي وثائق أو معلومات إضافية يطلبها أي من أعضاء مجلس الإدارة ذات علاقة بالموضوعات المشمولة في جدول الاجتماع.
- التحقق من تقييد أعضاء مجلس الإدارة بالإجراءات التي أقرها المجلس.
- تبليغ أعضاء مجلس الإدارة بمواعيد اجتماعات المجلس قبل التاريخ المحدد بمدة كافية.
- عرض مسودات المحاضر على أعضاء مجلس الإدارة لإبداء ملاحظاتهم حيالها قبل توقيعها.

- تقديم العون والمشورة إلى أعضاء مجلس الإدارة.
- التحقق من حصول أعضاء مجلس الإدارة بشكل كامل وسريع على نسخة من محاضر اجتماعات المجلس والمعلومات والوثائق المتعلقة بالشركة.

فيما يلي ملخص السيرة الذاتية لأعضاء وأمين سر مجلس الإدارة

الجدول رقم (32): السيرة الذاتية لـ عبدالله بن صالح بن إبراهيم المحيميد

عبدالله بن صالح بن إبراهيم المحيميد

العمر	55 سنة
الجنسية	سعودي
المنصب	رئيس مجلس الإدارة
المؤهلات العلمية	• حاصل على درجة البكالوريوس في تخصص الشريعة من جامعة الإمام محمد بن سعود الإسلامية في المملكة العربية السعودية عام 1990م. • يشغل منصب رئيس مجلس الإدارة في شركة مرمو للحفر للخدمات الطبية - شركة ذات مسئولية محدودة- (والتي تعمل في مجال الخدمات الطبية) من عام 2013م وحتى الآن. • يشغل منصب رئيس مجلس المديرين في شركة بناء التعليمية - ذات مسئولية محدودة- (والتي تعمل في مجال الخدمات التعليمية) من عام 2013م وحتى الآن.
الخبرات العملية	• شغل منصب مدير ثانوية المحافظة الأهلية بمحافظة حفر الباطن -مدرسة أهلية- (والتي تعمل في مجال التعليم) من عام 2002م وحتى 2011م. • شغل منصب مدير شؤون المعلمين في إدارة التعليم بمحافظة حفر الباطن -مؤسسة حكومية- (والتي تعمل في مجال التعليم) من عام 2002م وحتى 2010م. • شغل منصب مشرف تربوي في إدارة التعليم بمحافظة حفر الباطن -مؤسسة حكومية- (والتي تعمل في مجال التعليم) من عام 1995م وحتى 2002م. • شغل منصب معلم في إدارة التعليم بمحافظة حفر الباطن -مؤسسة حكومية- (والتي تعمل في مجال التعليم) من عام 1992م وحتى 1996م.
العضويات في مجالس إدارات شركات أخرى	• يشغل منصب عضو مجلس الأمناء في كليات الخليج للعلوم الإنسانية والإدارية -مؤسسة تعليم عالي أهلي- (والتي تعمل في مجال التعليم الجامعي) من عام 2013م وحتى الآن.

المصدر: الشركة

الجدول رقم (33): السيرة الذاتية لـ صلاح بن صالح بن إبراهيم المحيميد

صلاح بن صالح بن إبراهيم المحيميد

العمر	44 سنة
الجنسية	سعودي
المنصب	نائب رئيس مجلس الإدارة
المؤهلات العلمية	• حاصل على درجة الدبلوم في تخصص المحاسبة من جامعة المجمعة في المملكة العربية السعودية عام 2014م.
الخبرات العملية	• يشغل حالياً منصب المدير التنفيذي في شركة نخبة المجتمع - ذات مسئولية محدودة- (وتعمل في مجال الخدمات الطبية) من عام 2007م وحتى الآن.
العضويات في مجالس إدارات شركات أخرى	• لا يوجد.

المصدر: الشركة

الجدول رقم (34): السيرة الذاتية ل محمد بن صالح بن إبراهيم المحميد

محمد بن صالح بن إبراهيم المحميد

العمر	51 سنة
الجنسية	سعودي
المنصب	عضو مجلس الإدارة
المؤهلات العلمية	حاصل على درجة البكالوريوس في تخصص المحاسبة بتقدير امتياز مع مرتبة الشرف الأولى من جامعة الملك سعود في المملكة العربية السعودية عام 1995م.
الخبرات العملية	يشغل حالياً منصب عضو مجلس الإدارة في شركة المحافظة للتعليم -مساهمة مغلقة- (وتعمل في مجال التعليم) من عام 2022م وحتى الآن.
العضويات في مجالس إدارات شركات أخرى	لا يوجد.

المصدر: الشركة

الجدول رقم (35): السيرة الذاتية ل ناصر سعود شويط السبيعي

ناصر سعود شويط السبيعي

العمر	56 سنة
الجنسية	سعودي
المنصب	عضو مجلس الإدارة
المؤهلات العلمية	- حاصل على درجة البكالوريوس من في تخصص اللغة العربية من جامعة الإمام محمد بن سعود الإسلامية في المملكة العربية السعودية عام 1991م. - حاصل على الدبلوم العالي في المسؤولية الاجتماعية من جامعة المجمعة في المملكة العربية السعودية عام 2023م.
الخبرات العملية	- يشغل حالياً مدير التميز المؤسسي في جمعية البر الخيرية -جمعية خيرية- (والتي تعمل في المجال الخيري) من عام 2020م وحتى الآن. - يشغل حالياً مستشار في مكتب حياك للاستشارات التعليمية والتربوية والإدارية -مؤسسة مهنية- (والتي تعمل في مجال التعليم) من عام 2018م وحتى الآن. - شغل منصب أمين إدارة التعليم في إدارة التعليم بحفر الباطن -مؤسسة حكومية- (والتي تعمل في مجال التعليم) من عام 2010م وحتى 2016م. - شغل منصب مدير الجودة والتطوير في جمعية البر الخيرية -جمعية خيرية- (والتي تعمل في المجال الخيري) من عام 2017م وحتى عام 2020م. - شغل منصب مستشار التطوير في جمعية البر الخيرية بمحافظة حفر الباطن -جمعية خيرية- (والتي تعمل في المجال الخيري) من عام 2016م وحتى عام 2017م. - شغل منصب عضو لجنة اختيار القيادات الإدارية في الإدارة التابعة لإدارة التعليم -مؤسسة حكومية (والتي تعمل في مجال التعليم) من عام 2014م وحتى 2016م. - شغل منصب عضو لجنة الدراسات والتطوير في الإدارة التابعة لإدارة التعليم -مؤسسة حكومية (والتي تعمل في مجال التعليم) من عام 2013م وحتى عام 2015م. - شغل منصب رئيس فريق الجودة الشاملة في إدارة تعليم حفر الباطن (بنين) -مؤسسة حكومية- (والتي تعمل في مجال التعليم) من عام 2010م وحتى عام 2011م. - شغل منصب معلم في مدرسة سيويه بمدينة الرياض -مدرسة حكومية- (والتي تعمل في مجال التعليم) من عام 1991م وحتى عام 1992م. - شغل منصب معلم في مدرسة أبي بكر الصديق بمدينة حفر الباطن -مدرسة حكومية- (والتي تعمل في مجال التعليم) من عام 1992م وحتى عام 1996م. - شغل منصب معلم في مدرسة تحفيظ القرآن الكريم بمدينة حفر الباطن -مدرسة حكومية- (والتي تعمل في مجال التعليم) من عام 1996م وحتى عام 1998م. - شغل منصب مشرف تربوي في إدارة التعليم بمدينة حفر الباطن -مؤسسة حكومية- (والتي تعمل في مجال التعليم) من عام 1998م وحتى عام 2010م.

• شغل منصب رئيس قسم الجودة في إدارة التعليم بمدينة حفر الباطن -مؤسسة حكومية- (والتي تعمل في مجال التعليم) من عام 2010م وحتى عام 2011م. • مساعد مشرف في مشروع التعداد العام للسكان والمساكن بمحافظة حفر الباطن من عام 2004م لمدة شهرين. • أمين مجلس التعليم بمحافظة حفر الباطن -لجنة أهلية- (والتي تعمل في مجال التعليم) من عام 2003م وحتى عام 2005م. • عضو لجنة التخطيط والتطوير في إدارة تعليم حفر الباطن -مؤسسة حكومية- (والتي تعمل في مجال التعليم) من عام 2003م وحتى عام 2004م.	
• يشغل حاليًا عضو مجلس إدارة في جمعية رعاية الأيتام -جمعية خيرية- (تراؤف) (والتي تعمل في المجال الخيري) من عام 2022م وحتى الآن.	العضويات في مجالس إدارات شركات أخرى
المصدر: الشركة	

الجدول رقم (36): السيرة الذاتية لفرحان فيحان مرجي العنزي

فرحان فيحان مرجي العنزي	
العمر	51 سنة
الجنسية	سعودي
المنصب	عضو مجلس الإدارة
المؤهلات العلمية	• حاصل على درجة البكالوريوس في تخصص الاقتصاد والعلوم الإدارية من جامعة الإمام محمد بن سعود الإسلامية بالمملكة العربية السعودية عام 2004م. • حاصل على درجة الماجستير في تخصص الإدارة جامعة مؤتة بالأردن عام 2009م.
	• يشغل حاليًا منصب رئيس قسم تطوير المناهج في شركة المناهج التعليمية (وتعمل في مجال التعليم) من عام 2023م وحتى الآن. • شغل منصب وكيل كليات الخليج -مؤسسة تعليم عالي- (وتعمل في مجال التعليم العالي) من عام 2016م وحتى 2022م. • شغل منصب محاضر متعاون في جامعة المجمعة -مؤسسة حكومية- (والتي تعمل في مجال التعليم العالي) من عام 2016م وحتى عام 2022م. • شغل منصب مدرب في جامعة الملك سعود (السنة التحضيرية) -مؤسسة حكومية- (والتي تعمل في مجال التعليم العالي) من عام 2013م وحتى عام 2016م. • شغل منصب محاضر في جامعة الجوف -مؤسسة حكومية- (والتي تعمل في مجال التعليم العالي) من عام 2011م وحتى عام 2013م. • شغل منصب المشرف على شؤون الطلاب بجامعة الجوف -مؤسسة حكومية- (والتي تعمل في مجال التعليم العالي) من عام 2005م وحتى 2011م.
العضويات في مجالس إدارات شركات أخرى	• لا يوجد.
المصدر: الشركة	

الجدول رقم (37): السيرة الذاتية لـ إبراهيم خلف هملان الشمري

إبراهيم خلف هملان الشمري

العمر	37 سنة
الجنسية	سعودي
المنصب	عضو مجلس الإدارة
المؤهلات العلمية	● حاصل على درجة البكالوريوس من كلية إدارة الأعمال من جامعة الإمام محمد بن سعود الإسلامية بالمملكة العربية السعودية عام 2015م. ● حاصل على درجة الماجستير إدارة أعمال تنفيذية من جامعة حفر الباطن بالمملكة العربية السعودية عام 2021م.
الخبرات العملية	● يشغل حالياً منصب الرئيس التنفيذي في شركة المحافظة للتعليم -مساهمة مقفلة- (وتعمل في مجال التعليم) من عام 2021م وحتى الآن. ● يشغل منصب مدير تنفيذي في شركة وعد الطفولة -ذات مسئولية محدودة- (وتعمل في مجال التعليم) من عام 2019م وحتى الآن. ● يشغل منصب مدير تنفيذي في شركة زهور الطفولة - ذات مسئولية محدودة - (وتعمل في مجال التعليم) من عام 2018م وحتى الآن. ● يشغل منصب مدير عام في مؤسسة براعم التفوق الأهلية - مؤسسة فردية- (وتعمل في مجال التعليم) من عام 2011م وحتى الآن. ● يشغل منصب المدير التنفيذي في شركة ركن الخليجية للنقلات - شركة ذات مسئولية محدودة - (وتعمل في مجال النقل والتخزين) من عام 2022م وحتى الآن. ● يشغل منصب عضو اللجنة الوطنية للتعليم الأهلي والتدريب في مجلس اتحاد الغرف السعودية - جهة حكومية - (وتعمل في مجال الأعمال السعودي والغرف التجارية بالمملكة) من عام 2013م وحتى الآن. ● يشغل منصب رئيس لجنة التعليم الأهلي والاجني في الغرف التجارية بحفر الباطن - جهة حكومية - (وتعمل في مجال الأعمال بالمحافظة والغرف التجارية بالمملكة) من عام 2014م وحتى الآن.
العضويات في مجالس إدارات شركات أخرى	لا يوجد.

المصدر: الشركة

الجدول رقم (38): السيرة الذاتية لـ محمد عبد العظيم محمود محمد

محمد عبد العظيم محمود محمد

العمر	60 سنة
الجنسية	مصري
المنصب	أمين سر مجلس الإدارة
المؤهلات العلمية	● حاصل على درجة البكالوريوس في تخصص اللغة العربية من جامعة المنصورة بمصر عام 1985م.
الخبرات العملية	● يشغل حالياً منصب مشرف عام تربوي في مدارس المحافظة الاهلية بقسميه البنين والبنات (والتي تعمل في مجال التعليم) من عام 2013م وحتى الآن. ● شغل منصب وكيل مدرسة المحافظة الأهلية المرحلة الثانوية -مدرسة أهلية- من عام 2005م وحتى 2013م.
العضويات في مجالس إدارات شركات أخرى	لا يوجد.

المصدر: الشركة

4.4 الإدارة التنفيذية

الجدول رقم (39): أعضاء الإدارة التنفيذية

م	الاسم	المنصب	الجنسية	العمر (سنة)	تاريخ التعيين	الأسهم المملوكة قبل الطرح "مباشرة"	
						العدد (سهم)	النسبة (%)
1	ابراهيم خلف هملان الشمري	الرئيس التنفيذي	سعودي	37	2022/03/24 م	-	-
2	أشرف محمد إبراهيم علي منجل	مدير إدارة الشؤون التعليمية والمجمعات	مصري	52	2023/03/30 م	-	-
3	غنام سليمان عثمان الغنام	مدير الإدارة الشؤون المالية والموارد البشرية	سعودي	61	2022/12/25 م	-	-
4	فخر الدين محمد سليمان	مدير إدارة تقنية المعلومات	سوداني	45	2015/07/25 م	-	-
5	جلال عدنان عبد الله عبد الحافظ	مدير إدارة المشاريع والخدمات المساندة	أردني	62	2018/09/14 م	-	-
6	جمال إسماعيل دعاس حمد	مدير إدارة العلاقات العامة	أردني	65	2022/09/01 م	-	-
7	مدير إدارة المراجعة الداخلية*						

المصدر: الشركة

* قامت الشركة بتعيين شركة إرساء الجزيرة لحللول الأعمال للقيام بأعمال خدمات المراجعة الداخلية للعام 2024م، وتجدد اتفاقية تقديم خدمات المراجعة الداخلية بشكل تلقائي.

وفيما يلي نبذة عن ملخص السيرة الذاتية لأعضاء الإدارة التنفيذية

الجدول رقم (40): السيرة الذاتية لإبراهيم خلف هملان الشمري

ابراهيم خلف هملان الشمري (الرئيس التنفيذي)

فضلاً راجع القسم رقم 4.3 السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس

المصدر: الشركة

الجدول رقم (41): السيرة الذاتية لـ أشرف محمد إبراهيم علي منجل

أشرف محمد إبراهيم علي منجل	
العمر	52 سنة
الجنسية	مصري
المنصب	مدير إدارة الشؤون التعليمية والمجمعات
المؤهلات العلمية	- حاصل على درجة ليسانس الآداب من كلية التربية في تخصص اللغة العربية وأدائها من جامعة المنصورة في جمهورية مصر العربية عام 1993م. - حاصل على درجة الدبلوم العام من كلية التربية في تخصص التربية من جامعة المنصورة في جمهورية مصر العربية عام 1995م.
الخبرات العملية	- يشغل منصب مدير إدارة الشؤون والمجمعات التعليمية في شركة المحافظة للتعليم -مساهمة مقفلة- (والتي تعمل في مجال التعليم) من عام 2023م وحتى الآن. - شغل منصب وكيل الشؤون التعليمية في مدارس المحافظة الأهلية الثانوية -مدرسة أهلية- من عام 2011م وحتى 2023م. - شغل منصب معلم لغة عربية في مدارس المحافظة الأهلية -مدرسة أهلية- من عام 2001م وحتى 2010م. - شغل منصب رائد النشاط الطلافي في مدارس المحافظة الأهلية -مدرسة أهلية- من عام 2005م وحتى 2009م. - شغل منصب مشرف تربوي مقيم لغة عربية في مدارس المحافظة الأهلية -مدرسة أهلية- من عام 2012م وحتى 2013م.

المصدر: الشركة

الجدول رقم (42): السيرة الذاتية لغنام سليمان عثمان الغنام

غنام سليمان عثمان الغنام	
العمر	61 سنة
الجنسية	سعودي
المنصب	مدير إدارة الشؤون المالية الموارد البشرية
المؤهلات العلمية	حاصل على درجة بكالوريوس في تخصص التاريخ من جامعة الملك فيصل في المملكة العربية السعودية عام 2018م.
الخبرات العملية	- يشغل منصب مدير إدارة الشؤون المالية والموارد البشرية في شركة المحافظة للتعليم - مساهمة مقفلة- (والتي تعمل في مجال التعليم) من 2022م وحتى الآن. - شغل منصب مدق رواتب في إدارة تعليم حفر الباطن -مؤسسة حكومية- (والتي تعمل في مجال التعليم) من عام 1983م وحتى عام 1991م. - شغل منصب رئيس شعبة الملفات في إدارة تعليم حفر الباطن -مؤسسة حكومية- (والتي تعمل في مجال التعليم) من عام 1987م وحتى عام 1991م. - شغل منصب رئيس قسم شؤون الموظفين في إدارة تعليم حفر الباطن -مؤسسة حكومية- (والتي تعمل في مجال التعليم) من عام 1991م وحتى عام 2004م. - شغل منصب مديراً لقسم الشؤون الإدارية والمالية في إدارة التعليم بحفر الباطن -مؤسسة حكومية- (والتي تعمل في مجال التعليم) من عام 2004م وحتى 2017م.

المصدر: الشركة

الجدول رقم (43): السيرة الذاتية لـ فخر الدين محمد سليمان

فخر الدين محمد سليمان	
العمر	45
الجنسية	سوداني
المنصب	مدير إدارة تقنية المعلومات
المؤهلات العلمية	- حاصل على درجة دبلوم في تخصص علوم الحاسب الآلي من كلية شرق النيل في جمهورية السودان عام 2001. - حاصل على درجة بكالوريوس في تخصص علوم الحاسب الآلي من كلية شرق النيل في جمهورية السودان عام 2007.
الخبرات العملية	- يشغل منصب مدير إدارة تقنية المعلومات في شركة المحافظة للتعليم -مساهمة مقفلة- (والتي تعمل في مجال التعليم) من 2015م وحتى الآن. - شغل منصب محاضر في معهد أهبار لعلوم الكمبيوتر من عام 2001م وحتى 2005م - شغل منصب محاضر في معهد المستقبل لعلوم الكمبيوتر من عام 2002م وحتى 2004م - شغل منصب محاضر في معهد انتغريتد كمبيوتر من عام 2200م وحتى 2005م - شغل منصب تقني في كلية شرق النيل من عام 2005م وحتى 2010م - شغل منصب مدير الصيانة والشبكات في منظمة الدكتور أنس صالح من عام 2007م وحتى 2008م - شغل منصب تقني في فادكو للخدمات الطبية من عام 2009م وحتى 2010م - شغل منصب مساعد مدرس في كلية الإمارات للعلوم والتكنولوجيا من عام 2009م وحتى 2012م

المصدر: الشركة

الجدول رقم (44): السيرة الذاتية لـ جلال عدنان عبد الله عبد الحافظ

جلال عدنان عبد الله عبد الحافظ	
العمر	62
الجنسية	أردني
المنصب	مدير إدارة المشاريع والخدمات المساندة
المؤهلات العلمية	● حاصل على درجة بكالوريوس علوم في تخصص الفيزياء من جامعة اليرموك في الأردن عام 1981م.
الخبرات العملية	● يشغل منصب مدير إدارة المشاريع والخدمات المساندة في شركة المحافظة للتعليم -مساهمة مقفلة- (والتي تعمل في مجال التعليم) من 2018م وحتى الآن. ● شغل منصب معلم فيزياء في إدارة تعليم حفر الباطن من عام 1985م وحتى 2000م ● شغل منصب معلم فيزياء في مدارس المحافظة الأهلية من عام 2000م وحتى 2004م
المصدر: الشركة	

الجدول رقم (45): السيرة الذاتية لـ جمال إسماعيل دعاس حمد

جمال إسماعيل دعاس حمد	
العمر	65
الجنسية	أردني
المنصب	مدير إدارة العلاقات العامة
المؤهلات العلمية	● حاصل على درجة بكالوريوس في تخصص اللغة العربية من جامعة اليرموك في الأردن عام 1982م.
الخبرات العملية	● شغل منصب معلم لغة عربية في إدارة تعليم حفر الباطن من عام 1983م وحتى 2004م ● شغل منصب وكيل شؤون الطلاب في مدارس المحافظة الأهلية من عام 2005م وحتى 2022م
المصدر: الشركة	

4.5 لجان الشركة

تلتزم الشركة بكافة متطلبات الحوكمة الإلزامية الواردة في نظام الشركات، وتتمثل سياسة الشركة في تبني معايير متقدمة في حوكمة الشركات بما في ذلك من فصل لمسؤوليات ومهام مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية والسياسات التي تضمن عمل مجلس إدارة الشركة بما يحقق مصالح المساهمين. قامت الشركة بتشكيل لجنة المراجعة نظراً لحاجة الشركة وظروفها بما يمكنها من تأدية مهامها بفعالية بالإضافة إلى الوفاء بالمتطلبات النظامية ذات العلاقة وفيما يلي وصف للجان ومسؤولياتها والأعضاء الحاليين

وفيما يلي وصف للجان الشركة ومسؤولياتها والأعضاء الحاليين لكل لجنة:

4.5.1 لجنة المراجعة

وافقت الجمعية العامة العادية في اجتماعها المنعقد في تاريخ 1443/12/21 هـ (الموافق 2022/07/20 م) على تشكيل لجنة المراجعة وتحديد مهامها وضوابط عملها ومكافآت أعضائها ومدة عضويتهم للدورة الأولى والتي بدأت من تاريخ 1443/12/21 هـ (الموافق 2022/07/20 م) لمدة 3 سنوات وحتى تاريخ 1447/01/24 هـ (الموافق 2025/07/19 م).

4.5.1.1 اختصاصات لجنة المراجعة

تختص لجنة المراجعة بالمراقبة على أعمال الشركة، ولها في سبيل ذلك حق الاطلاع على سجلاتها ووثائقها وطلب أي إيضاح أو بيان من أعضاء مجلس الإدارة أو الإدارة التنفيذية، ويجوز لها أن تطلب من مجلس الإدارة دعوة الجمعية العامة للشركة للانعقاد إذا أعاق مجلس الإدارة عملها أو تعرضت الشركة لأضرار أو خسائر جسيمة. تختص لجنة المراجعة بمراقبة أعمال الشركة والتحقق من سلامة ونزاهة التقارير والقوائم المالية وأنظمة الرقابة الداخلية فيها، وتشمل مهام اللجنة بصفة خاصة ما يلي:

(أ) التقارير المالية

- دراسة القوائم المالية الأولية والسنوية للشركة قبل عرضها على مجلس الإدارة وإبداء رأيها والتوصية في شأنها لضمان نزاهتها وعدالتها وشفافيتها.
- إبداء الرأي الفني بناء على طلب مجلس الإدارة فيما إذا كان تقرير مجلس الإدارة والقوائم المالية للشركة عادلة ومتوازنة ومفهومة وتتضمن المعلومات التي تتيح للمساهمين والمستثمرين تقييم المركز المالي للشركة، وأدائها، ونموذج عملها واستراتيجيتها.
- دراسة أي مسائل مهمة أو غير مألوفة تتضمنها التقارير المالية.
- البحث بدقة في أي مسائل يثيرها مدير الإدارة المالية بالشركة أو من يتولى مهامه أو مسؤول الالتزام في الشركة أو مراجع الحسابات.
- التحقق من التقديرات المحاسبية في المسائل الجوهرية الواردة في التقارير المالية.
- دراسة السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة وإبداء الرأي والتوصية لمجلس الإدارة في شأنها.

(ب) المراجعة الداخلية

- دراسة ومراجعة نظم الرقابة الداخلية والمالية وإدارة المخاطر في الشركة.
- دراسة تقارير المراجعة الداخلية ومتابعة تنفيذ الإجراءات التصحيحية للملاحظات الواردة فيها
- الرقابة والإشراف على أداء وأنشطة المراجع الداخلي وإدارة التدقيق الداخلي في الشركة - إن وجدت- للتحقق من توافر الموارد اللازمة وفعاليتها في أداء الأعمال والمهام المنوطة بها، وإذا لم يكن للشركة مراجع داخلي، فعلى اللجنة تقديم توصيتها إلى المجلس بشأن مدى الحاجة إلى تعيينه.
- التوصية لمجلس الإدارة بتعيين مدير إدارة التدقيق الداخلي أو المراجع الداخلي وعزله واقتراح مكافأته.

(ج) مراجع الحسابات

- التوصية لمجلس الإدارة بترشيح مراجعي الحسابات وعزلهم وتحديد أنعابهم وتقييم أدائهم، بعد التحقق من استقلالهم ومراجعة نطاق عملهم وشروط التعاقد معهم.

- التحقق من استقلال مراجع الحسابات وموضوعيته وعدالته، ومدى فعالية أعمال المراجعة، مع الأخذ في الاعتبار القواعد والمعايير ذات الصلة.
- مراجعة خطة مراجع حسابات الشركة وأعماله، والتحقق من عدم تقديمه أعمالاً فنية أو إدارية تخرج عن نطاق أعمال المراجعة، وإبداء مرنيتها حيال ذلك.
- الإجابة عن استفسارات مراجع حسابات الشركة.
- دراسة تقرير مراجع الحسابات وملاحظاته على القوائم المالية ومتابعة ما اتخذ بشأنها.

(د) ضمان الالتزام

- مراجعة نتائج تقارير الجهات الرقابية والتحقق من اتخاذ الشركة الإجراءات اللازمة بشأنها
- التحقق من التزام الشركة بالأنظمة واللوائح والسياسات والتعليمات ذات العلاقة
- مراجعة العقود والتعاملات المقترحة أن تجريها الشركة مع الأطراف ذوي العلاقة، وتقديم مرنيتها حيال ذلك إلى مجلس الإدارة
- رفع ما تراه من مسائل ترى ضرورة اتخاذ إجراء بشأنها إلى مجلس الإدارة، وإبداء توصياتها بالإجراءات التي يتعين اتخاذها.

ويوضّح الجدول التالي أعضاء لجنة المراجعة:

الجدول رقم (46): أعضاء لجنة المراجعة

الاسم	الوظيفة
فرحان فيحان مرجي العززي	رئيس لجنة المراجعة
محمد صالح ابراهيم المحييميد	عضو لجنة المراجعة
ناجي حسين حامد مصطفى	عضو لجنة المراجعة

المصدر: الشركة

وفيما يلي السيرة الذاتية لأعضاء لجنة المراجعة:

الجدول رقم (47): السيرة الذاتية لفرحان فيحان مرجي العنزي

فرحان فيحان مرجي العنزي
(رئيس لجنة المراجعة)

فضلاً راجع القسم رقم 4.3 السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس

المصدر: الشركة

الجدول رقم (48): السيرة الذاتية لمحمد صالح ابراهيم المحميد

محمد صالح ابراهيم المحميد
(عضو لجنة المراجعة)

فضلاً راجع القسم رقم 4.3 السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس

المصدر: الشركة

الجدول رقم (49): السيرة الذاتية لناجي حسين حامد مصطفى

ناجي حسين حامد مصطفى

العمر	45 سنة
الجنسية	مصري
المنصب	عضو لجنة المراجعة
المؤهلات العلمية	● حاصل على درجة البكالوريوس في المحاسبة من جامعة القاهرة بمصر عام 1999م.
الخبرات العملية	● يشغل حالياً منصب مدير مالي في شركة مروم الحفر للخدمات الطبية - ذات مسئولية محدودة- (والتي تعمل في مجال اقامة المستوصفات والمستشفيات) من عام 2022 وحتى الآن. ● شغل منصب مدير حسابات في شركة مجموعة راسيات المتحدة - ذات مسئولية محدودة- (والتي تعمل في مجال المقاولات) من عام 2021م وحتى 2022م. ● شغل منصب مدير مراجعة في شركة احمد السقف للمراجعة والحسابات - مكتب مراجعة- (والتي تعمل في مجال المحاسبة والمراجعة) من عام 2016م وحتى 2021م.

المصدر: الشركة

4.5.2 لجنة المكافآت والترشيحات

قرر مجلس إدارة الشركة في اجتماعه المنعقد في تاريخ 1443/08/21 هـ (الموافق 2022/03/24 م) على تعيين لجنة المكافآت والترشيحات وتحديد مهامها وضوابط عملها ومكافآت أعضائها ومدة عضويتهم للدورة الحالية والتي بدأت بتاريخ 1443/08/21 هـ (الموافق 2022/03/24 م) لمدة 3 سنوات وحتى تاريخ 1446/09/23 هـ (الموافق 2025/03/23 م).

4.5.2.1 اختصاصات لجنة المكافآت والترشيحات

- اقتراح سياسات ومعايير واضحة للعضوية في مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية.
- التوصية لمجلس الإدارة بمراجعة المرشحين المحتملين لعضوية مجلس الإدارة وعضوية اللجان والمستشارين والإدارة التنفيذية وفقاً للسياسات والمعايير المعمدة.
- التوصية لمجلس الإدارة بترشيح أعضاء / إعادة ترشيح أعضاء وفقاً للسياسات والمعايير المعمدة.
- إعداد وصف للقدرات والمؤهلات المطلوبة للترشح لعضوية مجلس الإدارة أو شغل وظائف الإدارة التنفيذية.
- التحقق بشكل دوري من استقلالية أعضاء مجلس الإدارة المستقلين، وعدم وجود أي تعارض مصالح إذا كان العضو يشغل عضوية مجلس إدارة لشركة أخرى.
- وضع الإجراءات الخاصة في حال شغور مركز أحد أعضاء مجلس الإدارة أو كبار التنفيذيين.
- المراجعة الدورية للاحتياجات اللازمة من المهارات والخبرات المناسبة لعضو مجلس الإدارة وموظفي الإدارة التنفيذية.
- وضع سياسات واضحة لتعويضات ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عن المجلس والإدارة التنفيذية ويراعى في تلك السياسات اتباع معايير ترتبط بالأداء.

- توضيح العلاقة بين المكافآت الممنوحة وسياسة المكافآت المعمول بها، وبيان أي انحراف جوهري عن هذه السياسة.
- المراجعة الدورية لسياسة المكافآت، وتقييم مدى فعاليتها في تحقيق الأهداف.
- مراجعة هيكل مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية وتقديم التوصيات في شأن التغييرات التي يمكن إجراؤها

ويوضح الجدول التالي أعضاء لجنة المكافآت والترشيحات:

الجدول رقم (50): أعضاء لجنة المكافآت والترشيحات

الاسم	الوظيفة
ناصر سعود شويط السبيعي	رئيس لجنة المكافآت والترشيحات
غنام سليمان عثمان الغنام	عضو لجنة المكافآت والترشيحات
فيصل سعد مدلول الشمري	عضو لجنة المكافآت والترشيحات

المصدر: الشركة

وفيما يلي السيرة الذاتية لأعضاء لجنة المكافآت والترشيحات:

الجدول رقم (51): السيرة الذاتية ل ناصر سعود شويط السبيعي

ناصر سعود شويط السبيعي (رئيس لجنة المكافآت والترشيحات)

فضلاً راجع القسم رقم 4.3 السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس

المصدر: الشركة

الجدول رقم (52): السيرة الذاتية ل غنام سليمان عثمان الغنام

غنام سليمان عثمان الغنام (عضو لجنة المكافآت والترشيحات)
--

فضلاً راجع القسم رقم 4.4 السير الذاتية لأعضاء الإدارة التنفيذية

المصدر: الشركة

الجدول رقم (53): السيرة الذاتية ل فيصل سعد مدلول الشمري

فيصل سعد مدلول الشمري	العمر	41 سنة
	الجنسية	القبائل النازحة
	المنصب	عضو لجنة المكافآت والترشيحات
	المؤهلات العلمية	• حاصل على شهادة الثانوي من مدارس المحافظة الأهلية في المملكة العربية السعودية عام 2018م.
	الخبرات العملية	• يشغل منصب مسئول تنفيذي في شركة المحافظة -مساهمة مقفلة- (والتي تعمل في مجال التعليم) من عام 2016م وحتى الآن.

المصدر: الشركة

سياسة توزيع الأرباح



5 سياسة توزيع الأرباح

وفقاً للنظام الأساسي للشركة في المادة (44):

- (1) يجوز توزيع أرباح مرحلية نصف سنوية وربع سنوية على المساهمين وذلك بعد استيفاء الضوابط التالية:
 - (أ) أن تفوض الجمعية العامة مجلس الإدارة في توزيع أرباح مرحلية بموجب قرار يصدر سنوياً.
 - (ب) أن تتوافر لدى الشركة سيولة معقولة وتستطيع التوقع بدرجة معقولة بمستوى أرباحها.
 - (ت) أن تتوافر لدى الشركة أرباح قابلة للتوزيع وفقاً لآخر قوائم مالية تكفي لتغطية الأرباح المقترح توزيعها بعد حسم ما تم توزيعه ورسمته من هذه الأرباح بعد تاريخ تلك القوائم.
- (2) تتكون الأرباح القابلة للتوزيع من رصيد الأرباح المبقاة الظاهر في قائمة المركز المالي المعدة في آخر الفترة التي تسبق مباشرة الفترة التي يُتخذ خلالها قرار التوزيع بالإضافة إلى رصيد أي احتياطات قابلة للتوزيع.
- (3) يُعد من قبيل الاحتياطات القابلة للتوزيع الاحتياطات المكونة من الأرباح ولم تخصص لأغراض معينة أو التي تقرر إلغاء الغرض التي كونت من أجله.
- (4) على مجلس الإدارة أن يُضمن تقريره السنوي المقدم للجمعية العامة للشركة نسب الأرباح التي تم توزيعها على المساهمين خلال الفترات المختلفة من السنة المالية إضافة إلى نسبة الأرباح المقترح توزيعها في نهاية السنة المالية وإجمالي هذه الأرباح.
- (5) تلتزم الشركة عند اتخاذ قرار توزيع الأرباح المرحلية بالإفصاح والإعلان عن ذلك فوراً وتزويد الهيئة بنسخة منه فور صدوره إذا كانت الشركة مدرجة في السوق المالية.

يستحق المساهم حصته في الأرباح وفقاً لقرار الجمعية العامة الصادر في هذا الشأن وبين القرار تاريخ الاستحقاق وتاريخ التوزيع وتكون أحقية الأرباح للمالكي الأسهم المسجلين في سجلات المساهمين في نهاية اليوم المحدد للاستحقاق.

على الرغم من أن الشركة لم تقم بتوزيع أرباح خلال السنوات السابقة، إلا أنها لا تقدم أي ضمانات بتوزيع أرباح في المستقبل. وتستحق أسهم الطرح حصتها من أي أرباح تعلنها الشركة اعتباراً من تاريخ نشرة الإصدار هذه وعن السنوات المالية التي تليها.

استخدام متحصلات الطرح



6 استخدام متحصلات الطرح

6.1 متحصلات الطرح

يقدر إجمالي متحصلات الطرح بحوالي (xxxxxxxxxxxx) (xxxxxxxxxxxx) ريال سعودي، سيخصص منها مليونين وسبعمئة ألف (2,700,000) ريال سعودي لتسديد جميع التكاليف والمصاريف المتعلقة بالطرح والتي تشمل أتعاب كل من المستشار المالي ومدير الاكتتاب وغيره من المستشارين ومصاريف الطباعة والتوزيع والتسويق والمصاريف الأخرى المتعلقة بعملية الطرح. وستحمل الشركة كافة التكاليف والأتعاب والمصاريف المتعلقة بالطرح. وسيتم خصم مصاريف الطرح من إجمالي متحصلات الطرح وفقاً لنسبة كل من الشركة والمساهمين البائعين من إجمالي متحصلات الطرح بنسبة (81.25%) و(18.75%) على التوالي.

ومن المتوقع أن يبلغ صافي متحصلات الطرح مبلغ (xx) ريال سعودي وسيتم تخصيص بنسبة (81.25%) من صافي متحصلات الطرح للشركة ونسبة (18.75%) من صافي متحصلات الطرح لصالح المساهمين البائعين. وستقوم الشركة باستخدام حصتها من صافي متحصلات الطرح بالكامل في تمويل رأس المال العامل للشركة دون سداد أي مديونيات.

6.2 صافي متحصلات الطرح

من المتوقع أن يبلغ صافي متحصلات الطرح مبلغ وقدره (xx) ريال سعودي، وسيتم توزيع صافي متحصلات الطرح على النحو التالي:

(1) مبلغ (xx) ريال سعودي ستحصل عليه الشركة نتاج زيادة في رأس مال الشركة والتي تمثل ما نسبته (81.25%) من صافي متحصلات الطرح وسيتم استخدام حصتها من صافي متحصلات الطرح بالكامل في تمويل خطتها التوسعية دون سداد أي مديونيات.

(2) مبلغ (xx) ريال سعودي سيحصل عليه المساهمين البائعين والتي تمثل ما نسبته (18.75%) من صافي متحصلات الطرح.

6.3 استخدام صافي متحصلات الطرح

إن صافي متحصلات الطرح العائدة إلى الشركة والتي تمثل ما نسبته (81.25%) والبالغة واحد وعشرين مليون ومائتين وستة ألف ومائتين وخمسين (21,206,250) ريال سعودي سيتم استخدامها بالكامل في تمويل لإقامة وإدارة وتشغيل مجمع تعليمي للبنين والبنات في مدينة الرياض بحي المونسية، ولن تقوم الشركة باستخدام المتحصلات في سداد الديون.

مع الإشارة إلى أنه في حال بلغت قيمة صافي متحصلات الطرح أقل من تكلفة خطة التوسعة الموضحة في هذه النشرة أو أي تكاليف إضافية أو بنود لم يتم تضمينها ضمن خطة التوسعة، فإن الشركة ستعتمد على السيولة المتوفرة بالشركة بعد التأكد من قدرة الشركة على إدارة رأس المال العامل بكفاءة. كما أنه سيضاف أي فائض ينتج عن صافي متحصلات الطرح إلى رأس مال عامل للعمليات التشغيلية للشركة.

يوضح الجدول التالي ملخص التكلفة التقديرية لخطة التوسعة:

الجدول رقم (54): ملخص التكلفة التقديرية لخطة التوسعة

تفاصيل المشروع	إجمالي التكلفة التقديرية للخطة التوسعية* (ريال سعودي)	مبالغ متحصلات الاكتتاب المتوقعة استخدامها في الخطة التوسعية (ريال سعودي)	النسبة إلى إجمالي التكلفة التقديرية للخطة التوسعية (%)
إقامة وإدارة وتشغيل مجمع تعليمي للبنين والبنات في مدينة الرياض بحي المونسية والتي ستضم المجمع التعليمي كافة المراحل التعليمية (رياض الأطفال، المرحلة الابتدائية، المرحلة المتوسطة، المرحلة الثانوية)**	42,800,000	21,206,250	%49.55
الإجمالي	42,800,000	21,206,250	%49.55

المصدر: الشركة

*ستقوم الشركة بسداد الاحتياجات التمويلية لاستكمال خطتها التوسعية والبالغة (21,593,750) ريال سعودي من السيولة المتوفرة و/ أو ستقوم بالاقتراض من البنوك والجهات التمويلية.

** بتاريخ 1445/07/03هـ (الموافق 2024/01/15م) تم شراء وإفراغ ملكية أرض بحي المونسية في مدينة الرياض لإقامة مجمع تعليمي على مساحة تبلغ (12,000) متر مربع باسم الشركة وقد تم سداد قيمة الأرض وفاتورة قيمة ضريبة التصرفات العقارية ورسوم السعي من الحسابات النقدية الجارية للشركة. حيث قامت الشركة (1) بسداد قيمة شراء الأرض والبالغة (18,000,000) ريال سعودي بموجب شيك مصدق صادر من بنك السعودي للاستثمار، و(2) سداد فاتورة قيمة ضريبة التصرفات العقارية والبالغة (900,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته 5% من

قيمة شراء الأرض) وذلك من خلال نظام المدفوعات الحكومية بموجب سداد فاتورة صادرة عن هيئة الزكاة والضريبة والجمارك، و(3) سداد عمولة السعي للوسيط العقاري والبالغة (450,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته 2.5% من قيمة شراء الأرض) بموجب شيكات بنكية من حساب الشركة بمصرف الراجحي، وتجدر الإشارة إلى أن بائع الأرض هو طرف مستقل، ولا يوجد أثر على المركز المالي للشركة نتيجة لعملية شراء الأرض.

وفي حال وجد أي فائض من صافي متحصلات الطرح المستخدمة في تمويل الخطة التوسعية فإن الشركة ستقوم بالاستفادة من تلك الفوائض في تمويل أي احتياجات لرأس مال عامل للعمليات التشغيلية للشركة دون قيامها بسداد أي التزامات أو قروض لجهات تمويلية.

6.3.1 الجدول الزمني والمراحل الرئيسية لتنفيذ خطة التوسعة

يوضح الجدول التالي الجدول الزمني المتوقع والمراحل الرئيسية لتنفيذ خطة التوسعة.

الجدول رقم (55): الجدول الزمني المتوقع والمراحل الرئيسية لتنفيذ خطة التوسعة:

رقم المرحلة	تفاصيل المرحلة	الفترة الزمنية المتوقعة (شهر)	نسبة الانجاز حتى تاريخه	التاريخ المتوقع لاستكمال المرحلة
1	أعمال البناء والتشييد	24	لا يوجد	الربع الأول - 2026م
2	بدء تشغيل المجمع التعليمي للبنين والبنات	3	لا يوجد	الربع الثالث - 2026م
إجمالي الفترة الزمنية المتوقعة				
28				

المصدر: الشركة

* بتاريخ 1445/07/03هـ (الموافق 2024/01/15م) تم شراء وإفراغ ملكية أرض بحي المونسية في مدينة الرياض لإقامة مجمع تعليمي على مساحة تبلغ (12,000) متر مربع باسم الشركة وقد تم سداد قيمة الأرض وفاتورة قيمة ضريبة التصرفات العقارية ورسوم السعي من الحسابات النقدية الجارية للشركة. حيث قامت الشركة (1) بسداد قيمة شراء الأرض والبالغة (18,000,000) ريال سعودي بموجب شيك مصدق صادر من بنك السعودي للاستثمار، و(2) سداد فاتورة قيمة ضريبة التصرفات العقارية والبالغة (900,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته 5% من قيمة شراء الأرض) وذلك من خلال نظام المدفوعات الحكومية بموجب سداد فاتورة صادرة عن هيئة الزكاة والضريبة والجمارك، و(3) سداد عمولة السعي للوسيط العقاري والبالغة (450,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته 2.5% من قيمة شراء الأرض) بموجب شيكات بنكية من حساب الشركة بمصرف الراجحي، وتجدر الإشارة إلى أن بائع الأرض هو طرف مستقل، ولا يوجد أثر على المركز المالي للشركة نتيجة لعملية شراء الأرض.

6.3.2 الجدول الزمني والمراحل الرئيسية لتنفيذ خطة التوسعة وفق لمراحل التنفيذ

يوضح الجدول التالي ملخص التكاليف التقديرية لخطة التوسعة.

الجدول رقم (56): ملخص التكاليف التقديرية وفق المراحل

رقم المرحلة	تفاصيل الخطة التوسعية	التكلفة التقديرية للمرحلة (ريال سعودي)
1	البناء والتشييد	29,800,000
2	التجهيز والتأثيث وتركيب الأجهزة والمعدات	5,500,000
3	تكلفة ما قبل التشغيل	1,400,000
4	رأس المال العامل المبدئي لفترة ستة أشهر أولى	6,100,000
الإجمالي		42,800,000

المصدر: الشركة

* بتاريخ 1445/07/03هـ (الموافق 2024/01/15م) تم شراء وإفراغ ملكية أرض بحي المونسية في مدينة الرياض لإقامة مجمع تعليمي على مساحة تبلغ (12,000) متر مربع باسم الشركة وقد تم سداد قيمة الأرض وفاتورة قيمة ضريبة التصرفات العقارية ورسوم السعي من الحسابات النقدية الجارية للشركة. حيث قامت الشركة (1) بسداد قيمة شراء الأرض والبالغة (18,000,000) ريال سعودي بموجب شيك مصدق صادر من بنك السعودي للاستثمار، و(2) سداد فاتورة قيمة ضريبة التصرفات العقارية والبالغة (900,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته 5% من قيمة شراء الأرض) وذلك من خلال نظام المدفوعات الحكومية بموجب سداد فاتورة صادرة عن هيئة الزكاة والضريبة والجمارك، و(3) سداد عمولة السعي للوسيط العقاري والبالغة (450,000) ريال سعودي (والتي تمثل ما نسبته 2.5% من قيمة شراء الأرض) بموجب شيكات بنكية من حساب الشركة بمصرف الراجحي، وتجدر الإشارة إلى أن بائع الأرض هو طرف مستقل، ولا يوجد أثر على المركز المالي للشركة نتيجة لعملية شراء الأرض.



الإقرارات



يقر أعضاء مجلس إدارة الشركة بما يلي:

1. لم يكن هناك أي انقطاع في أعمال المصدر يمكن أن يؤثر أو يكون قد أثر تأثيراً ملحوظاً في الوضع المالي خلال الـ (12) شهراً الأخيرة من تاريخ هذه النشرة.
2. لم تُمنح أي عمولات أو خصومات أو أتعاب وساطة أو أي عوض غير نقدي من قبل المصدر خلال السنة السابقة مباشرة لتاريخ طلب التسجيل وطرح الأسهم فيما يتعلق بإصدار أو طرح أي سهم.
3. بخلاف ما ورد في الخطر رقم (2.1.37) "المخاطر المتعلقة بتفشي الأمراض المعدية أو غيرها مما يهدد الصحة العامة بما في ذلك الانتشار العالمي المستمر لجائحة فيروس كورونا (كوفيد - 19)" في القسم (2) "عوامل المخاطرة" في هذه النشرة، لم يكن هناك أي تغير سلبي وجوهري في الوضع المالي والتجاري للمصدر خلال السنة السابقة مباشرة لتاريخ تقديم طلب التسجيل وطرح الأسهم.
4. بخلاف ما ورد في الصفحات (ج. 53) في هذه النشرة، ليس لأعضاء مجلس الإدارة أو لأي من أقربائهم أي سهم أو مصلحة من أي نوع في المصدر.
5. أن الشركة ليست خاضعة لأي دعاوى أو إجراءات قانونية قد تؤثر بمفردها أو بمجمليها جوهرياً في أعمال الشركة أو في وضعها المالي.
6. باستثناء ماورد في الخطر رقم (2.1.22) "المخاطر المتعلقة بالتعاملات مع الأطراف ذات العلاقة" في القسم (2) "عوامل المخاطرة" والقسم الفرعي (3.16) "التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة" من القسم (3) "خلفية عن الشركة وطبيعة أعمالها" في هذه النشرة، لا يوجد لدى الشركة أي تعاملات مع أطراف ذات علاقة، وأنه سيتم التصويت على أي أعمال وعقود مع الأطراف ذات العلاقة في الجمعية العامة لمساهمي الشركة حال حدوث أي تعاملات.
7. باستثناء ماورد في الخطر رقم (2.1.32) "المخاطر المتعلقة بممارسة أعضاء مجلس إدارة الشركة في أعمال منافسة لأعمال وأنشطة الشركة" في القسم (2) "عوامل المخاطرة" في هذه النشرة، لا يشترك أي من أعضاء مجلس الإدارة في أعمال منافسة للشركة.
8. أنه لا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن تؤثر على طلب تسجيل الأوراق المالية لم يتم تضمينها في هذه النشرة.
9. أن الشركة حاصلة على جميع التراخيص والموافقات الأساسية المطلوبة لممارسة أنشطتها، ولزالت جميع تلك التراخيص سارية المفعول حتى تاريخ هذه النشرة.
10. أن الشركة قد حصلت على جميع الموافقات اللازمة لتسجيل وطرح أسهمها في السوق الموازية.
11. باستثناء ما ورد في القسم (2) "عوامل المخاطرة" في هذه النشرة، فإن أعضاء مجلس الإدارة ليسوا على علم بأي مخاطر جوهريّة أخرى من الممكن أن تؤثر على قرار المستثمرين المحتملين في الاستثمار في أسهم الشركة.
12. لا يخضع أعضاء مجلس الإدارة لأي دعاوى أو إجراءات قانونية قد تؤثر بمفردها أو بمجمليها جوهرياً في أعمال الشركة أو في وضعها المالي.
13. لا توجد أي صلاحية تعطي أحد أعضاء مجلس الإدارة أو الرئيس التنفيذي حق التصويت على مكافآت تمنح لهما.
14. لا توجد أي صلاحية تجيز لأعضاء مجلس الإدارة أو كبار التنفيذيين حق الاقتراض من المصدر.
15. أنه لم يتم الإعلان عن إفلاس أي عضو من أعضاء مجلس إدارة الشركة أو أيأ من أعضاء الإدارة التنفيذية بالشركة أو أمين سر مجلس الإدارة ولم يخضعوا لأي إجراءات إفلاس.
16. أن الشركة ملتزمة بجميع أحكام نظام الشركات ولم يسبق لها مخالفتها أحكام نظام الشركات كما بتاريخ هذه النشرة.
17. باستثناء ماورد في الخطر رقم (2.1.21) "المخاطر المتعلقة باستحقاقات الزكاة الشرعية المحتملة والمطالبات الإضافية" في القسم (2) "عوامل المخاطرة" لا يوجد لدى الشركة أي نزاعات أو مطالبات بفروقات زكوية قائمة من قبل هيئة الزكاة والضريبة والجمارك.



مصاريف الطرح



8 مصاريف الطرح

ستتحمل الشركة والمساهمين البائعين جميع التكاليف المتعلقة بالطرح بنسبة (81.25%) و(18.75%) على التوالي، والتي يتوقع لها أن تبلغ حوالي (2,700,000) مليونين وسبعمئة ألف ريال سعودي، حيث سيتم خصمها بالكامل من إجمالي متحصلات الاكتتاب البالغة (xxxx) ريال سعودي. وتشمل مصاريف الطرح أتعاب المستشار المالي ومدير الاكتتاب، والمحاسب القانوني، وتكاليف التسويق والطباعة، والمصاريف الأخرى المتعلقة بالطرح.



المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه



9 المعلومات المتعلقة بالأسهم وأحكام الطرح وشروطه

قدمت الشركة بطلب لهيئة السوق المالية لتسجيل وطرح الأسهم في السوق الموازية وفقاً لمتطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن هيئة السوق المالية. وقد تمت الموافقة على نشرة الإصدار هذه وتم تقديم كافة المستندات المؤيدة التي طلبتها الهيئة، كما تم الحصول على جميع الموافقات الرسمية اللازمة لعملية طرح الأسهم في السوق الموازية.

يجب على جميع المستثمرين المؤهلين قراءة شروط وأحكام الطرح بعناية تامة قبل استكمال تعبئة نموذج طلب الاكتتاب، حيث إن تقديم طلب الاكتتاب من خلال نظام الاكتتاب الإلكتروني الخاص بمدير الاكتتاب يعتبر بمثابة إقرار بالقبول على شروط وأحكام الطرح المذكورة.

9.1 الاكتتاب

سوف يتم طرح مليون وستمئة ألف (1,600,000) سهم عادي وبقيمة اسمية للسهم قدرها (10) عشرة ريالاً سعودية تمثل نسبة (20.00%) من رأس مال الشركة بعد الطرح (والتي تمثل نسبة (23.88%) من رأس مال الشركة قبل الطرح) بطرح عدد مليون وستمئة ألف (1,600,000) سهم عادي (والتي تمثل ما نسبته (23.88%) من رأس مال الشركة قبل الطرح وما نسبته (20.00%) من رأس مال الشركة بعد الطرح) للاكتتاب الأولي في السوق الموازية على المستثمرين المؤهلين، وذلك من خلال: (1) زيادة رأس مال الشركة من "مبلغ سبعة وستين مليون (67,000,000) ريال سعودي مقسم إلى ستة ملايين وسبعمئة ألف (6,700,000) سهم عادي" إلى "مبلغ ثمانين مليون (80,000,000) ريال سعودي مقسم إلى ثمانية ملايين (8,000,000) سهم عادي"، وذلك بإصدار عدد مليون وثلاثمائة ألف (1,300,000) سهم عادي جديد (والتي تمثل ما نسبته (19.40%) من رأس مال الشركة قبل الطرح وما نسبته (16.25%) من رأس مال الشركة بعد الطرح)، و(2) طرح عدد ثلاثمائة ألف (300,000) سهم عادي من الأسهم المصدرة الحالية من قبل كافة المساهمين الحاليين (والتي تمثل ما نسبته (4.48%) من رأس مال الشركة قبل الطرح، وما نسبته (3.75%) من رأس مال الشركة بعد الطرح) وبسعر طرح قدره (xx) ريال سعودي للسهم الواحد. وسيتم تخصيص كامل أسهم الطرح على المستثمرين المؤهلين في السوق الموازية (نمو)، وهم كما يلي:

1. مؤسسات سوق مالية تتصرف لحسابها الخاص.
2. عملاء مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة شريطة أن تكون مؤسسة السوق المالية قد عُيِّنت بشروط تمكنه من اتخاذ القرارات الخاصة بقبول المشاركة في الطرح والاستثمار في السوق الموازية نيابة عن العميل ودون الحاجة إلى الحصول على موافقة مسبقة منه.
3. حكومة المملكة، أو أي جهة حكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، وأي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز الإيداع.
4. الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرة أو عن طريق محفظة تديرها مؤسسة سوق مالية مرخص لها في ممارسة أعمال الإدارة.
5. الشركات والصناديق المؤسسة في دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية.
6. صناديق الاستثمار.
7. أي أشخاص اعتباريين آخرين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع.
8. أشخاص طبيعيين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز الإيداع، ويستوفون أي من المعايير الآتية:
 - أ) أن يكون قد قام بصفقات في أسواق الأوراق المالية لا يقل مجموع قيمتها عن أربعين مليون ريال سعودي ولا تقل عن عشرة صفقات في كل ربع سنة خلال الاثني عشرة شهراً الماضية.
 - ب) أن لا تقل قيمة صافي أصوله عن خمسة ملايين ريال سعودي.
 - ج) أن يعمل أو سبق له العمل مدة ثلاث سنوات على الأقل في القطاع المالي.
 - د) أن يكون حاصلاً على الشهادة العامة للتعامل في الأوراق المالية المعتمدة من قبل الهيئة.
 - هـ) أن يكون حاصلاً على شهادة مهنية متخصصة في مجال أعمال الأوراق المالية المعتمدة من جهة معترف بها دولياً.
9. أي أشخاص آخرين تحددهم الهيئة.

9.2 طريقة التقدم بطلب الاكتتاب

سوف يكون طلب الاكتتاب متاحاً للمكتتبين خلال فترة الطرح عبر نظام الاكتتاب الإلكتروني الخاص بمدير الاكتتاب والذي سيتمكن المستثمرون المؤهلون من خلاله الاكتتاب في أسهم الشركة خلال فترة الطرح، ويتعين على المكتتب استيفاء متطلبات الاكتتاب الموضحة في نموذج الاكتتاب وفي هذه النشرة. وينبغي على المكتتب الموافقة على كافة الشروط والاحكام وأن يستكمل كافة الأقسام ذات الصلة في نموذج الاكتتاب. تحتفظ الشركة بالحق في رفض أي طلب اكتتاب جزئياً أو كلياً، في حالة عدم استيفاء أي من شروط وأحكام الاكتتاب أو عدم اتباع التعليمات اللازمة. لا يجوز إدخال أي تعديلات على نموذج طلب الاكتتاب أو سحبه بعد تقديمه إلا بعد موافقة مدير الاكتتاب، حيث يمثل نموذج طلب الاكتتاب بمجرد استكمالها اتفاقاً ملزماً قانونياً بين الشركة والمكتتب.

ويمكن للمستثمرين الحصول على نسخة إلكترونية من نشرة الإصدار هذه ونموذج طلب الاكتتاب (الإلكتروني) من المستشار المالي أو مدير الاكتتاب من خلال معلومات الاتصال الموضحة أدناه:

المستشار المالي ومدير الاكتتاب

شركة يقين المالية (يقين كابيتال)



الرياض - حي الورود - شارع العليا

ص.ب 884 الرياض 11421

المملكة العربية السعودية

هاتف: +966 8004298888

فاكس: +966 11 2054827

الموقع الإلكتروني: www.yaqeen.sa

البريد الإلكتروني: IPO@yaqeen.sa

9.3 فترة الطرح وشروطه

سيبدأ مدير الاكتتاب باستلام نماذج طلبات الاكتتاب ابتداءً من يوم الأربعاء 1445/08/18 هـ (الموافق 2024/02/28 م) وحتى يوم الخميس 1445/08/26 هـ (الموافق 2024/03/07 م). وفي حالة عدم اكتمال طلب الاكتتاب أو عدم صحة المعلومات المقدمة فيه، فإن نموذج طلب الاكتتاب يعتبر لاغياً.

يجب على المستثمر أن يوضح في نموذج طلب الاكتتاب عدد الأسهم التي يرغب الاكتتاب بها، بحيث يكون إجمالي مبلغ الاكتتاب هو حاصل ضرب عدد الأسهم التي يرغب الاكتتاب بها في سعر الطرح البالغ (xx) ريالاً سعودي للسهم الواحد. إن الحد الأدنى للاكتتاب هو عشرة (10) أسهم، بينما الحد الأقصى للاكتتاب هو ثلاثمائة وتسعة وتسعين ألفاً وتسعمائة وتسعين (399,990) سهم لكل مكتتب. يجب استكمال نموذج طلب الاكتتاب خلال فترة الطرح مع إرفاق المستندات التالية (حسبما ينطبق الحال):

الجدول رقم (57): قائمة المستندات المطلوبة للاكتتاب في الأسهم المطروحة

نوع المستثمر	المستندات المطلوبة للاكتتاب في الأسهم المطروحة
الأفراد السعوديين	- صورة بطاقة الهوية الوطنية. - صورة صك الوكالة الشرعية (عند تقديم طلب الاكتتاب بواسطة الوكيل بالنيابة عن المستثمر). (في حال الانطباق) - صورة صك حصر الارث في حال وجود ورثة. (في حال الانطباق) - خطاب أو مستند يُفيد بأن المكتتب مؤهل للاستثمار في السوق الموازية (نمو).
	- محفظة استثمارية - يتم - إدارتها - من خلال - مؤسسة - سوق - مالية
فرد غير سعودي (مقيم)	- صورة الإقامة. - خطاب أو مستند يُفيد بأن المكتتب مؤهل للاستثمار في السوق الموازية (نمو).
	- محفظة استثمارية - يتم - إدارتها - من خلال - مؤسسة - سوق - مالية
الشركات	- صورة السجل التجاري. - نسخة من النظام الأساسي، أو عقد التأسيس، أو قرار الشركاء، أو قرار صادر من جمعية المساهمين يفيد بأنه يجوز للشركة الاستثمار بالأوراق المالية (للشركات الغير مدرجة).
	- صورة من السجل التجاري وصورة من هوية المفوض بالتوقيع وصورة من تراخيص هيئة السوق المالية (في حال كان المستثمر عبارة عن شركة مرخصة من هيئة السوق المالية). - مؤسسة - سوق - مالية

محفظة استثمارية عائدة لشركة سعودية تم إدارتها من خلال مؤسسة سوق مالية	- صورة السجل التجاري. - نسخة من الوكالة الموقعة أو قرار التفويض من الشركاء أو مجلس الإدارة ينص على التفويض لتقديم طلب الاكتتاب. - خطاب من مؤسسة السوق المالية يؤكد تفويض مؤسسة السوق المالية للاستثمار نيابة عن المحفظة الاستثمارية للمستثمر.	
صندوق استثماري	- نسخة من الوكالة الموقعة أو قرار التفويض من مجلس إدارة الصندوق ينص على التفويض لتقديم طلب الاكتتاب. - الشروط والأحكام الخاصة بالصندوق. - خطاب من مدير الصندوق يؤكد التزامه بلوائح هيئة أسواق المالية المعمول بها والمتعلقة بالحدود الأقصى المسموح بها للاكتتاب.	
مواطن خليجي	- نسخة من شهادة التسجيل التجاري لمقدم الطلب (أو ما يعادلها)، والنظام الأساسي وعقد التأسيس، حسب الحاجة وأي وثائق أخرى قد تكون مطلوبة لإثبات (في حالة الشركات) أن غالبية رأس المال مملوك من قبل مواطني دول مجلس التعاون الخليجي أو حكوماتهم. - نسخة من الوكالة الموقعة أو قرار التفويض من الشركاء أو مجلس الإدارة ينص على التفويض لتقديم طلب الاكتتاب. - خطاب أو مستند يُفيد بأن المكتتب مؤهل للاستثمار في السوق الموازية (نمو).	
فرد خليجي	- صورة بطاقة الهوية الوطنية. - خطاب أو مستند يُفيد بأن المكتتب مؤهل للاستثمار في السوق الموازية (نمو).	
صندوق استثماري خليجي	- نسخة من الوكالة الموقعة أو قرار التفويض من مجلس إدارة الصندوق ينص على التفويض لتقديم طلب الاكتتاب. - الشروط والأحكام الخاصة بالصندوق. - نسخة من أي وثائق تثبت أن غالبية مالكي وحدات الصندوق هم من مواطني دول مجلس التعاون الخليجي أو حكوماتهم. - خطاب أو مستند يُفيد بأن المكتتب مؤهل للاستثمار في السوق الموازية (نمو). - خطاب من مدير الصندوق يؤكد التزامه بلوائح هيئة أسواق المالية المعمول بها والمتعلقة بالحدود الأقصى المسموح بها للاكتتاب.	
محفظة استثمارية لمواطن خليجي	- نسخة من السجل التجاري (للشركات) أو نسخة من بطاقة الهوية الوطنية (للأفراد). - نسخة من الوكالة الموقعة أو قرار التفويض من مجلس إدارة الصندوق ينص على التفويض لتقديم طلب الاكتتاب. - خطاب أو مستند يُفيد بأن المكتتب مؤهل للاستثمار في السوق الموازية (نمو). - خطاب من مؤسسة السوق المالية يؤكد تفويض مؤسسة السوق المالية للاستثمار نيابة عن المحفظة الاستثمارية للمستثمر.	

المصدر: شركة بفين المالية

يجب أن تسدد كامل قيمة الأسهم المكتتب بها بإجراء حوالة مباشرة إلى حساب الاكتتاب، ويحق للشركة أن ترفض نموذج طلب الاكتتاب كلياً أو جزئياً إذا لم يستوف الطلب شروط وأحكام الطرح، وسيقبل المكتتب عدد الأسهم المخصصة له ما لم تزد هذه الأسهم عن الأسهم التي طلب الاكتتاب بها.

9.4 الإشعار بالتخصيص ورد الفائض

سيقوم مدير الاكتتاب بفتح حساب أمانة تحت اسم "الطرح الأولي لشركة المحافظة للتعليم" لاستلام متحصلات الاكتتاب، ويجب على كل مكتب تحويل المبالغ المكتتب بها في حساب الاكتتاب المذكور، والذي سيتم توضيحه في نموذج طلب الاكتتاب الإلكتروني. يجب على المستثمرين المؤهلين أن يقدموا طلب الاكتتاب إلى مدير الاكتتاب، من خلال نظام الاكتتاب الإلكتروني الخاص بمدير الاكتتاب والذي سيتمكن المستثمرون المؤهلون من خلاله الاكتتاب في أسهم الشركة خلال فترة الطرح، على أن يتم تقديم طلب الاكتتاب في موعد أقصاه الساعة الرابعة مساءً من تاريخ الإقفال. يجب أن يرفق بطلب الاكتتاب في أسهم الطرح جميع المستندات المؤيدة المطلوبة حسب التعليمات، وبإكمال طلب الاكتتاب، يقر كل مكتب بأنه استلم هذه النشرة وقرأها، وبناءً عليه يقر برغبته في الاكتتاب في الأسهم المطروحة حسب ما هو مبين في طلب الاكتتاب. سيتم الاكتتاب في أسهم الطرح من خلال استكمال طلب الاكتتاب وتحويل الأموال إلى حساب الاكتتاب الخاص بعملية الطرح مباشرة حسب نموذج الاكتتاب، وسيتم تخصيص الأسهم المطروحة للاكتتاب وفقاً لما يقترحه المستشار المالي ومدير الاكتتاب بالتشاور مع الشركة، وسيتم الإعلان عن عملية التخصيص النهائي لأسهم الطرح في موعد أقصاه يوم الثلاثاء 1445/09/02 هـ (الموافق 2024/03/12 م)، وسيكون رد الفائض خلال (2) يومي عمل من تاريخ التخصيص. ولن تكون هناك أي عمولات أو استقطاعات من الجهة المستلمة لمتحصلات الطرح أو المستشار المالي ومدير الاكتتاب أو الشركة. سوف يقوم المستشار المالي ومدير الاكتتاب بإرسال إشعارات للمكتتبين توضح العدد النهائي للأسهم المخصصة لكل منهم والمبالغ الفائضة التي سيتم ردها لهم، إن وجدت، ولزيد من المعلومات يتعين على المكتتبين التواصل مع المستشار المالي ومدير الاكتتاب.

أحكام متفرقة

1. يكون طلب الاكتتاب وكافة الشروط والأحكام والتعهدات ذات العلاقة ملزمة ولمنفعة أطراف الاكتتاب وخلفائهم والمتنازل لهم ومنفذي الوصايا ومديري التركات والورثة. ولا يجوز التنازل عن طلب الاكتتاب أو عن أي حقوق أو مصالح أو التزامات ناشئة عنه أو تفويض أي منها من قبل الأطراف في الاكتتاب دون الحصول على موافقة خطية مسبقة من الطرف الآخر.
 2. تخضع هذه التعليمات والبنود وأي استلام لنماذج طلب الاكتتاب أو العقود المترتبة عليها لأنظمة المملكة وتفسر وتنفذ طبقاً لها.
 3. سيتم نشر نشرة الإصدار هذه باللغة العربية بعد موافقة هيئة السوق المالية عليها.
 4. مع مراعاة متطلبات المادة (97) السابعة والتسعين من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، تلتزم الشركة بتقديم نشرة إصدار تكميلية إلى الهيئة في أي وقت بعد تاريخ نشرة الإصدار الأولية وقبل اكتمال الطرح، إذا تبين ما يلي:
 - أ) وجود تغير مهم في أمور جوهرية واردة في نشرة الإصدار.
 - ب) ظهور أي مسائل مهمة كان يجب تضمينها في نشرة الإصدار.
- كما تجدر الإشارة إلى أنه يحق للمكتتب الذي قدم طلب اكتتاب في أسهم الطرح قبل نشرة الإصدار التكميلية أن يلغي أو يعدل طلب اكتتابه في تلك الأسهم قبل انتهاء فترة الطرح، وذلك وفقاً للفقرة (د) من المادة (97) السابعة والتسعين من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة.

9.5 الأوقات والظروف التي يجوز فيها تعليق الطرح

- أ) يجوز للهيئة تعليق التداول أو إلغاء الإدراج في أي وقت حسبما تراه مناسباً، وذلك في أي من الحالات الآتية:
 1. إذا رأت ضرورة ذلك حمايةً للمستثمرين أو للمحافظة على سوق منتظمة.
 2. إذا أخفقت الشركة إخفاً تراه الهيئة جوهرياً في الالتزام بنظام السوق المالية أو لوائح التنفيذ أو قواعد السوق.
 3. إذا لم تسدد الشركة أي مقابل مالي مستحق للهيئة أو السوق أو أي غرامات مستحقة للهيئة في مواعيدها.
 4. إذا رأت أن الشركة أو أعمالها أو مستوى عملياتها أو أصولها لم تعد مناسبة لاستمرار إدراج الأسهم في السوق الموازية.
 5. عند الإعلان عن استحواذ عكسي لا يتضمن معلومات كافية بشأن الصفقة المقترحة. وفي حال أعلنت الشركة عن معلومات كافية تتعلق بالكيان المستهدف، واقتنعت الهيئة بعد إعلان الشركة، بأنه ستوافر معلومات كافية متاحة للجمهور حول الصفقة المقترحة للاستحواذ العكسي، فللهيئة اتخاذ قرار بعدم تعليق التداول في هذه المرحلة.
 6. عند تسرب معلومات عن الصفقة المقترحة للاستحواذ العكسي، ويتعذر على الشركة تقييم وضعها المالي بدقة ويتعذر عليه إبلاغ السوق وفقاً لذلك.

7. إذا لم تُستوفَ متطلبات السيولة المحددة في الفقرة (ب) من المادة الحادية والأربعين (41) من قواعد الإدراج بعد مضي المدة المحددة في الفقرة الفرعية (1) من الفقرة (د) من المادة الثالثة والأربعين (43) من قواعد الإدراج.
8. عند قيد طلب افتتاح إجراء إعادة التنظيم المالي للمصدر الذي بلغت خسائره المتراكمة (50%) فأكثر من رأس ماله لدى المحكمة بموجب نظام الإفلاس.
9. عند قيد طلب افتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية للمصدر لدى المحكمة بموجب نظام الإفلاس.
10. عند صدور حكم المحكمة النهائي بإنهاء إجراء إعادة التنظيم المالي وافتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية للمصدر بموجب نظام الإفلاس.
11. عند صدور حكم المحكمة النهائي بافتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية للمصدر بموجب نظام الإفلاس.

(ب) يخضع رفع تعليق التداول المفروض بموجب الفقرة (أ) المذكورة أعلاه للاعتبارات الآتية:

1. معالجة الأوضاع التي أدت إلى التعليق بشكل كافٍ، وعدم وجود ضرورة لاستمرار التعليق حمايةً للمستثمرين.
2. أن رفع التعليق من المرجح عدم تأثيره في النشاط العادي للسوق.
3. التزام المصدر بأي شروط أخرى تراها الهيئة.
4. عند صدور حكم المحكمة النهائي بافتتاح إجراء إعادة التنظيم المالي للمصدر بموجب نظام الإفلاس ما لم يكن مُوقفاً عن مزاولة نشاطاته من قبل الجهة المختصة ذات العلاقة، وذلك في حال كان التعليق وفق الفقرة الفرعية (8) من الفقرة (أ) أعلاه.
5. عند صدور حكم المحكمة النهائي برفض افتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية بموجب نظام الإفلاس ما لم يكن مُوقفاً عن مزاولة نشاطاته من قبل الجهة المختصة ذات العلاقة، وذلك في حال كان التعليق وفق الفقرة الفرعية (9) من الفقرة (أ) أعلاه.

(ج) تعلق السوق تداول الأوراق المالية المصدر في أي من الحالات الآتية:

1. عند عدم التزام الشركة بالمواعيد المحددة للإفصاح عن معلوماته المالية الدورية وفق اللوائح التنفيذية ذات العلاقة.
2. عند تضمن تقرير مراجع الحسابات على القوائم المالية للشركة رأي معارض أو امتناع عن إبداء الرأي.
3. إذا لم تستوف متطلبات السيولة المحددة في البابين الثاني والثامن من قواعد الإدراج بعد مضي المهلة التي تحددها السوق المالية للشركة لتصحيح أوضاعه ما لم توافق الهيئة على خلاف ذلك.
4. عند نفاذ قرار الجمعية العامة غير العادية للشركة بتخفيض رأس ماله وذلك ليومي التداول التاليين لنفاذ القرار.
- (د) ترفع السوق التعليق المشار إليه في الفقرات الفرعية (1) و(2) و(3) من الفقرة (ج) أعلاه، بعد مضي جلسة تداول واحدة تلي انتفاء سبب التعليق، وفي حالة إتاحة تداول أسهم المصدر خارج المنصة، ترفع السوق التعليق خلال مدة لا تتجاوز خمس جلسات تداول تلي انتفاء سبب التعليق.
- (هـ) يجوز للسوق في أي وقت أن تقترح على الهيئة تعليق تداول أي أوراق مالية مدرجة أو إلغائها إدراجها إذا رأت من المرجح حدوث أي من الحالات الواردة في الفقرة (أ) أعلاه.
- (و) يجب على المصدر الذي عُلق تداول أوراقه المالية الاستمرار في الالتزام بنظام السوق المالية ولوائحه التنفيذية وقواعد السوق.
- (ز) إذا استمر تعليق تداول الأوراق المالية مدة (6) أشهر من دون أن يتخذ المصدر إجراءات مناسبة لتصحيح ذلك التعليق، فيجوز للهيئة إلغاء إدراج الأوراق المالية للمصدر.
- (ح) عند إكمال المصدر لعملية استحواذ عكسي، يلغى إدراج أسهم المصدر. وإذا رغب المصدر في إعادة إدراج أسهمه، فعليه تقديم طلب جديد لإدراج أسهمه وفقاً لقواعد الإدراج واستيفاء المتطلبات ذات العلاقة المنصوص عليها في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة.
- (ط) لا تخل هذه المادة بتعليق التداول أو إلغاء الإدراج الناتج عن خسائر الشركة بناءً على اللوائح التنفيذية وقواعد السوق ذات العلاقة.

9.5.1 الإلغاء الاختياري للإدراج

- (أ) لا يجوز للشركة بعد إدراج أوراقها المالية في السوق الموازية إلغاء الإدراج إلا بموافقة مسبقة من الهيئة. وللحصول على موافقة الهيئة، يجب على الشركة تقديم طلب الإلغاء إلى الهيئة مع تقديم إشعار متزامن للسوق المالية بذلك، وأن يشمل الطلب المعلومات الآتية:
 - 1) الأسباب المحددة لطلب الإلغاء.
 - 2) نسخة من الإفصاح المشار إليه في الفقرة (د) أدناه.

- (3) نسخة من المستندات ذات العلاقة ونسخة من كل وثيقة مرسلة إلى المساهمين، إذا كان إلغاء الإدراج نتيجة عملية استحواذ أو أي إجراء آخر تتخذها الشركة.
- (4) أسماء ومعلومات الاتصال الخاصة بالمستشار المالي والمستشار القانوني المعينين بموجب اللوائح التنفيذية ذات العلاقة.
- (ب) يجوز للهيئة أن تقبل وترفض طلب التعليق حسب تقديرها.
- (ج) يجب على الشركة الحصول على موافقة الجمعية العامة غير العادية على إلغاء الإدراج بعد حصوله على موافقة الهيئة.
- (د) عند إلغاء الإدراج بناءً على طلب الشركة، يجب على الشركة أن تفصح للجمهور عن ذلك في أقرب وقت ممكن. ويجب أن يتضمن الإفصاح على الأقل سبب الإلغاء وطبيعة الحدث الذي أدى إليه ومدى تأثيره في نشاطات الشركة.

9.5.2 تعليق التداول المؤقت بطلب من المصدر

- (أ) يجوز للشركة أن تطلب من السوق المالية تعليق تداول أوراقها المالية مؤقتاً عند وقوع حدث خلال فترة التداول يجب الإفصاح عنه من دون تأخير بموجب نظام السوق المالية، أو لوائح التنفيذ، أو قواعد السوق، ولا تستطيع الشركة تأمين سريته حتى نهاية فترة التداول، وتقوم السوق المالية بتعليق تداول الأوراق المالية لذلك المصدر فور تلقى طلبها للطلب.
- (ب) عند تعليق التداول مؤقتاً بناءً على طلب المصدر، يجب على الشركة أن تفصح للجمهور في - أقرب وقت ممكن - عن سبب التعليق والمدة المتوقعة له وطبيعة الحدث الذي أدى إليه ومدى تأثيره في نشاطات الشركة.
- (ج) يجوز للهيئة أن تعلق التداول مؤقتاً من دون طلب من الشركة عندما يكون لديها معلومات أو تكون هناك ظروف قد تؤثر في نشاطات الشركة وترى أن تلك الظروف ربما تؤثر في نشاط السوق المالية أو تخلّ بحماية المستثمرين. ويجب على الشركة عندما تخضع أوراقها المالية للتعليق المؤقت للتداول الاستمرار في الالتزام بنظام السوق المالية ولوائح التنفيذ وقواعد السوق.
- (د) للسوق أن تقترح على الهيئة ممارسة صلاحيتها وفق الفقرة (ج) المذكورة أعلاه إذا تبين لها معلومات أو ظروف قد تؤثر في نشاطات الشركة، ومن المحتمل أن تؤثر في نشاط السوق أو في حماية المستثمرين.
- (هـ) يُرفع التعليق المؤقت للتداول عند انتهاء المدة المحددة في الإفصاح المشار إليه في الفقرة (ب) أعلاه، ما لم تر الهيئة أو السوق المالية خلاف ذلك.

9.5.3 إعادة تسجيل وقبول إدراج أوراق مالية سبق إلغاء إدراجها

- إذا رغب المصدر في إدراج أوراق مالية سبق إلغاء طلب إدراجها، يجب عليه تقديم طلب جديد وفق الإجراءات المنصوص عليها في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة وقواعد الإدراج.

9.6 القرارات والموافقات التي ستطرح الأسهم بموجبها

تم الحصول على جميع الموافقات الرسمية اللازمة لعملية طرح الأسهم بما في ذلك:

- (1) قرار مجلس إدارة الشركة الصادر بتاريخ 1444/08/22 هـ (الموافق 2023/03/14 م) بالموافقة على طرح عدد مليون وستمائة ألف (1,600,000) سهم تمثل (20.00%) من رأس مال الشركة في السوق الموازية وذلك بعد الحصول على الموافقات النظامية اللازمة.
- (2) موافقة الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ 1444/09/01 هـ (الموافق 2023/03/23 م) على التسجيل والطرح لأسهم الشركة في السوق الموازية.
- (3) موافقة الهيئة على نشرة الإصدار هذه وكافة المستندات المؤيدة التي طلبتها الهيئة وذلك بتاريخ إعلانها في موقعها الرسمي يوم الأربعاء 1445/06/07 هـ (الموافق 2023/12/20 م).
- (4) موافقة من شركة تداول السعودية "تداول السعودية" على الإدراج يوم الأحد 1445/05/05 هـ (الموافق 2023/11/19 م)، وهذه الموافقة مشروطة بالحصول على موافقة هيئة السوق المالية.

9.7 إفادة عن أي ترتيبات قائمة لمنع التصرف في أسهم معينة

يحظر على كبار المساهمين الذين تظهر أسماؤهم في هذه النشرة (فضلاً راجع "المساهمين الكبار الذين يملكون (5%) أو أكثر من أسهم الشركة" في صفحة (ط) من هذه النشرة)، التصرف فيما يملكونه من أسهم قبل مضي فترة اثني عشر (12) شهراً من تاريخ تسجيل وإدراج أسهم الشركة في السوق الموازية (فترة الحظر)، وبخلاف فترة الحظر المفروضة من الهيئة على المساهمين الكبار، لا توجد أي ترتيبات قائمة أخرى تمنع التصرف في أسهم معينة.

التغير في سعر السهم نتيجة لزيادة رأس المال



10 التغير في سعر السهم نتيجة لزيادة رأس المال

10.1 معلومات عن التغير المتوقع في سعر السهم

يبلغ عدد الأسهم في الشركة قبل الطرح ستة ملايين وسبعمائة ألف (6,700,000) سهم عادي، القيمة الإسمية لكل سهم منها عشرة (10) ريالاً سعودية، وإجمالي قيمة اسمية تبلغ سبعة وستين مليون (67,000,000) ريال سعودي، وسيبلغ عدد الأسهم في الشركة بعد الطرح ثمانية ملايين (8,000,000) سهم عادي، وبقيمة اسمية للسهم قدرها (10) عشرة ريالاً سعودية، وإجمالي قيمة إسمية تبلغ ثمانين مليون (80,000,000) ريال سعودي. وسيتم تخصيص كامل أسهم الطرح على المستثمرين المؤهلين في السوق الموازية (نمو). بعد الانتهاء من الطرح، ستخفض نسبة ملكية المساهمين الحاليين في شركة المحافظة للتعليم بعد اكتمال الطرح من نسبة (100%) إلى (80%)، أي بنسبة انخفاض قدرها (20%).

من المتوقع أن تتأثر قيمة الأسهم المملوكة للمساهمين الحاليين عند أول يوم إدراج، حيث سيتم افتتاح سعر السهم في أول يوم إدراج على أساس سعر الطرح المحدد والذي يبلغ $\times\times\times\times(\times\times)$ ريال سعودي، مع الإشارة إلى أنه ستأثر القيمة السوقية لأسهم الشركة بعد الإدراج وفقاً لنسب التذبذب اليومية المسموح بها في السوق الموازية هي (30% ارتفاعاً وهبوطاً).

10.2 تأثير التغير المتوقع في سعر السهم على حملة الأسهم

من المتوقع أن تتأثر قيمة الأسهم المملوكة للمساهمين الحاليين بشكل إيجابي عند أول يوم إدراج، حيث سيتم افتتاح سعر السهم في أول يوم إدراج على أساس سعر الطرح المحدد والذي يبلغ $\times\times\times\times(\times\times)$ ريال سعودي بنسبة ارتفاع تبلغ $\times\times\times\times(\times\times\times\times\%)$ عن القيمة الإسمية للسهم المحدد بقيمة عشرة (10) ريالاً سعودية.

التعهدات الخاصة بالاكتتاب



11 التعهدات الخاصة بالاككتاب

11.1 إقرارات المكتتبين

بتعبئة نموذج طلب الاككتاب وتقديمه، فإن المكتتب يقر بما يلي:

- الموافقة على اكتتابه في الشركة بعدد الأسهم الموضحة في نموذج طلب الاككتاب.
- أنه قد اطلع على نشرة الإصدار هذه وعلى كافة محتوياتها ودرسها بعناية وفهم مضمونها.
- الموافقة على النظام الأساسي للشركة والشروط الواردة في نشرة الإصدار.
- عدم التنازل عن حقه بمطالبة الشركة والرجوع عليها بكل ضرر ينجم بشكل مباشر من جراء احتواء نشرة الإصدار هذه على معلومات جوهرية غير صحيحة أو غير كافية أو نتيجة إغفال معلومات جوهرية تؤثر بشكل مباشر على قبول المكتتب بالاككتاب في حال تمت إضافتها في النشرة.
- أنه لم يسبق له ولأي فرد من عائلته المشمولين في نموذج طلب الاككتاب، التقدم بطلب للاككتاب في الأسهم المطروحة، ويوافق على أن للشركة الحق في رفض طلبات الاككتاب المزدوجة.
- قبوله الأسهم المخصصة بموجب طلب الاككتاب وقبوله كافة شروط وتعليمات الاككتاب الواردة في الطلب وفي هذه النشرة.
- ضمان عدم إلغاء أو تعديل طلب الاككتاب بعد استكمال تعبئته.

11.2 سجل الأسهم وترتيبات التعامل

تحتفظ تداول بسجل للمساهمين يحتوي على أسمائهم وجنسياتهم وعناوين إقامتهم ومهنتهم والأسهم التي يمتلكونها والمبالغ المدفوعة من هذه الأسهم.

11.3 تعهدات الشركة بعد الإدراج

تتعهد الشركة بعد إدراجها وعند عقد أول جمعية عامة للمساهمين أن تقوم بتحديث الكيان القانوني للشركة في المستندات النظامية للشركة (بما في ذلك السجل التجاري والنظام الأساسي) لتصبح شركة مساهمة عامة.

11.4 شركة تداول السعودية (تداول السعودية)

تم تأسيس نظام تداول في عام 2001م كنظام بديل لنظام معلومات الأوراق المالية الإلكتروني، وبدأ تداول الأسهم الإلكتروني في المملكة عام 1990م. تتم عملية التداول من خلال نظام إلكتروني متكامل ابتداءً من تنفيذ الصفقة وانتهاءً بتسويتها. ويتم التداول كل يوم عمل من أيام الأسبوع من يوم الأحد حتى يوم الخميس على فترة واحدة من الساعة 10 صباحاً وحتى الساعة 3 عصراً، ويتم خلالها تنفيذ الأوامر. أما خارج هذه الأوقات فيسمح بإدخال الأوامر وتعديلها وإلغائها من الساعة 9:30 صباحاً وحتى الساعة 10 صباحاً.

ويتم تنفيذ الصفقات من خلال مطابقة آلية للأوامر، ويتم استقبال وتحديد أولوية الأوامر وفقاً للسعر. وبشكل عام تنفذ أوامر السوق أولاً وهي الأوامر المشتعلة على أفضل الأسعار، وتلها الأوامر محددة السعر، وفي حال إدخال عدة أوامر بنفس السعر فإنه يتم تنفيذها وفقاً لتوقيت الإدخال.

يقوم نظام تداول بتوزيع نطاق شامل من المعلومات من خلال قنوات مختلفة أبرزها موقع تداول على الإنترنت، ويتم توفير بيانات السوق بشكل فوري لمزودي المعلومات المعروفين مثل "رويتز". وتتم تسوية الصفقات آلياً خلال يومي عمل حسب (T+2). وينبغي على الشركة الإفصاح عن جميع القرارات والمعلومات المهمة بالنسبة للمستثمرين عبر نظام "تداول". ويتولى نظام تداول مسؤولية مراقبة السوق، بهدف ضمان عدالة التداول وكفاءة عمليات السوق.

11.5 تداول الأسهم في السوق الموازية

تم تقديم طلب لدى هيئة السوق المالية لتسجيل وطرح أسهم الشركة في السوق الموازية، كما تم تقديم طلب إلى شركة تداول السعودية لإدراج أسهم الشركة في السوق الموازية.

يتوقع البدء بتداول أسهم الشركة بعد التخصيص النهائي لتلك الأسهم وإعلان تداول عن تاريخ بدء تداول أسهم الشركة. وتعتبر التواريخ والأوقات المذكورة في هذه النشرة تواريخ مبدئية ذكرت للاستدلال فقط، ويمكن تغييرها أو تمديدتها بموافقة هيئة السوق المالية.

ولا يمكن التداول في الأسهم المطروحة إلا بعد اعتماد تخصيص الأسهم في حسابات المكتتبين في "تداول"، وتسجيل الشركة وإدراج أسهمها في السوق الموازية، ويحظر التداول في أسهم الشركة حظراً تاماً قبل التداول الرسمي، ويتحمل المكتتبون الذين يتعاملون في تلك الأنشطة المحظورة من التداول المسؤولية الكاملة عنها، ولن تتحمل الشركة أو أي من مستشاريها أي مسؤولية قانونية في هذه الحالة.

يقتصر تداول الأسهم المدرجة في السوق الموازية على المستثمرين المؤهلين (فضلاً راجع القسم (1) "التعريفات والمصطلحات").

إجراءات عدم اكتمال الطرح



12 إجراءات عدم اكتمال الطرح

إذا لم يكتمل الطرح في التاريخ المحدد لانتهاء عملية الطرح المبين في نشرة الإصدار هذه (فضلاً راجع "التواريخ المهمة وإجراءات الطرح" في صفحة (ل) من هذه النشرة)، سيقوم المستشار المالي ومدير الاكتتاب خلال (10) عشرة أيام انتهاء فترة الطرح بإشعار الهيئة كتابياً بعدم اكتمال الطرح ومن ثم سيقوم بإشعار المكتتبين، وبالتنسيق مع مدير الاكتتاب ستتم إعادة المبالغ التي تم جمعها من المكتتبين -إن وجدت- من دون خصم أي عمولات أو رسوم.

وتؤكد الشركة التزامها بأي قرارات أو تعليمات أو إجراءات تصدر من هيئة السوق المالية في حال عدم الطرح.

المستندات المتاحة للمعاينة



13 المستندات المتاحة للمعاينة

ستكون جميع مستندات الشركة المتعلقة بطرح أسهم الشركة وقبول إدراجها في السوق الموازية متاحة للمعاينة في المقر الرئيس حي البلدية، شارع حسان بن ثابت بمحافظة حفر الباطن في المنطقة الشرقية المملكة العربية السعودية، ص.ب (82) الرمز البريدي (31991). وفي المقر الرئيس للمستشار المالي ومدير الاكتتاب، ومن خلال غرفة بيانات افتراضية سيتيحها المستشار المالي ومدير الاكتتاب "شركة يقين المالية (يقين كابيتال)" من خلال البريد الإلكتروني (IPO@yaqeen.sa). وذلك خلال أيام العمل (من الأحد إلى الخميس) بين الساعة 9 صباحاً إلى الساعة 4 مساءً، وابتداءً من تاريخ 1445/08/08 هـ (الموافق 2024/02/18 م) وحتى تاريخ 1445/08/26 هـ (الموافق 2024/03/07 م) على ألا تقل تلك الفترة عن (7) أيام قبل نهاية فترة الطرح، ومن تلك المستندات على سبيل المثال لا الحصر

- النظام الأساسي للشركة وعقد التأسيس.
- السجل التجاري للشركة.
- موافقة مجلس إدارة الشركة المنعقد بتاريخ 1444/08/22 هـ (الموافق 2023/03/14 م) على التسجيل والطرح لأسهم الشركة في السوق الموازية وذلك بعد الحصول على الموافقات النظامية اللازمة.
- موافقة الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ 1444/09/01 هـ (الموافق 2023/03/23 م) على التسجيل والطرح لأسهم الشركة في السوق الموازية.
- موافقة مجموعة تداول السعودية على طلب الإدراج في السوق الموازية.
- موافقة هيئة السوق المالية على طلب التسجيل والطرح في السوق الموازية.
- تقرير التقييم للمصدر المعد من قبل المستشار المالي
- خطابات الموافقة من:
 - أ. المستشار المالي ومدير الاكتتاب "شركة يقين المالية ("يقين كابيتال")".
 - ب. المحاسب القانوني (شركة اراس ام المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية) على إدراج اسمه وشعاره وإفاداته.
 - القوائم المالية المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في 31 يوليو 2023 م، والإيضاحات المرفقة بها.

تقرير المحاسب القانوني



14 تقرير المحاسب القانوني

14.1 القوائم المالية المراجعة كما في 31 يوليو 2023م



RSM

شركة آر إس إم المحاسبون المتحدون للاستشارات المحاسبية
RSM Allied Accountants Professional Services Co.

شركة المحافظة للتعليم
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

القوائم المالية وتقرير المراجع المستقل
للسنة المنتهية في ٣١ يوليو ٢٠٢٣ م

شركة المحافظة للتعليم
(شركة مساهمة معوزنية مقفلة)

القوائم المالية وتقدير المراجع المستقل
للمسنة المنتهية في ٣١ يونيو ٢٠٢٣ م

<u>صفحة</u>	<u>فهرس</u>
-	تقرير المراجع المستقل
٣	قائمة المركز المالي
٤	قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر
٥	قائمة التغيرات في حقوق الملكية
٦	قائمة التدفقات النقدية
٧ - ٢٤	إيضاحات حول القوائم المالية

تقرير المراجع المستقل

إلى السادة / المساهمين المحترمين
شركة المحافظة للتعليم
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
التقرير عن مراجعة القوائم المالية

الراي

لقد راجعنا القوائم المالية المرفقة لشركة المحافظة للتعليم "شركة مساهمة سعودية مغلقة" (الشركة)، والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في ٣١ يوليو ٢٠٢٣م، وكل من قوائم الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر، والتغيرات في حقوق الملكية، والتدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات المرفقة بالقوائم المالية، بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية الهامة. وفي رأينا، إن القوائم المالية المرفقة تظهر بعدل، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ يوليو ٢٠٢٣م، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

أساس الراي

تمت مراجعتنا وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية. إن مسؤوليتنا بموجب تلك المعايير تم توضيحها بالتفصيل في قسم "مسؤوليات المراجع حول مراجعة القوائم المالية" في تقريرنا. إننا مستقلون عن الشركة وفقاً للميثاق الدولي لمسلوك وآداب المهنة للمحاسبين المهنيين (بما في ذلك معايير الاستقلال الدولية) المعتمدة في المملكة العربية السعودية "الميثاق" ذي الصلة بمراجعتنا للقوائم المالية. كما أننا التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لذلك الميثاق. باعتقادنا أن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية وملائمة لأن تكون أساساً لإبداء رأينا.

مسؤولية الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، ووفقاً لنظام الشركات والنظام الأساسي للشركة، وعن أنظمة الرقابة الداخلية التي تراها ضرورية لتمكينا من إعداد قوائم مالية خالية من التحريف الجوهرية، سواء بسبب غش أو خطأ.

وعند إعداد القوائم المالية، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على البقاء كمستقرة وعن الإفصاح بحسب مقتضى الحال، عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية، واستخدام أساس الاستمرارية في المحاسبة، ما لم تكن هناك نية لدى الإدارة لتصفية الشركة أو إيقاف عملياتها، أو ما لم يكن لديها أي خيار آخر واقعي سوى القيام بذلك.

إن المسؤولين عن الحوكمة أي مجلس الإدارة، هم المسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للشركة.

مسؤوليات المراجع حول مراجعة القوائم المالية

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من التحريف الجوهرية، سواء بسبب غش أو خطأ، وإصدار تقرير المراجع والذي يتضمن رأينا حولها. والتأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، لكنه لا يضمن أن إجراءات المراجعة التي تم القيام بها وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً عن التحريف الجوهرية عند وجوده. ويمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ، وتُعد التحريفات جوهرية إذا كان من المتوقع بدرجة معقولة أنها قد تؤثر، منفردة أو في مجملها، على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون على أساس هذه القوائم المالية.

تقرير المراجع المستقل (تتمة)
إلى السادة / المساهمين المحترمين
شركة المحافظة للتعليم
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

التقرير عن مراجعة القوائم المالية (تتمة)

مسؤوليات المراجع حول مراجعة القوائم المالية (تتمة)
وكجزء من عملية المراجعة التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني ونحافظ على نزعة الشك المهني طوال المراجعة، كما أننا نقوم أيضاً بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر التحريف الجوهري في القوائم المالية، سواء بسبب غش أو خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات المراجعة التي تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتوفر أساساً لراينا. ويُعد خطر عدم اكتشاف التحريف الجوهري الناتج عن غش أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، نظراً لأن الغش قد ينطوي على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز للرقابة الداخلية.
 - الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة لغايات تصميم إجراءات المراجعة المناسبة في ظل الظروف القائمة، وليس لغرض إبداء رأي حول فاعلية أنظمة الرقابة الداخلية في الشركة.
 - تقييم مدى مناسبة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.
 - التوصل لاستنتاج عن مدى مناسبة استخدام الإدارة لأساس الاستثمارية في المحاسبة، وما إذا كان هناك عدم تأكيد جوهري متعلق بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً كبيراً حول قدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة استناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها. وإذا خلصنا إلى وجود عدم تأكيد جوهري، فإن علينا أن نلفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية، أو علينا أن نقوم بتعديل راينا إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية وتستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير المراجع. ومع ذلك، فإن أحداثاً أو ظروفًا مستقبلية قد تسبب في توقف الشركة عن البقاء كمنشأة مستمرة.
 - تقييم العرض العام وهيكل ومحتوى القوائم المالية بما فيها الإفصاحات، وما إذا كانت القوائم المالية تعبر عن المعاملات والأحداث التي تمثلها بطريقة تحقق العرض العادل.
- ونحن نتواصل مع المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق بجملة أمور من بينها نطاق المراجعة وتوقيتها المخطط لهما والنتائج المهمة للمراجعة، بما في ذلك أي أوجه قصور مهمة في الرقابة الداخلية نقوم باكتشافها أثناء المراجعة.

شركة آر إس إم المحاسبون المتحدون للاستشارات المهنية



لنا

محمد بن فرحان بن نادر

ترخيص رقم ٤٣٥

الرياض، المملكة العربية السعودية

١٤ ربيع الثاني ١٤٤٥ هـ (الموافق ٢٩ أكتوبر ٢٠٢٣ م)

شركة المحافظة للتعليم
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

قائمة المركز المالي
كما في ٣١ يوليو ٢٠٢٣ م

٣١ يوليو ٢٠٢٢ م ريال سعودي	٣١ يوليو ٢٠٢٣ م ريال سعودي	(إيضاح	
			الموجودات
			الموجودات غير المتداولة
٢٠,٩٩٧,٠٧٨	٢٠,٢٩٠,٣٧٥	٥	ممتلكات ومعدات، بالصافي
٢٢,٧٧٦,١٧٦	٢١,٩٣٩,٧٧٦	٦	عقارات استثمارية، بالصافي
٦,٧٠٥	٣,٢١٢	٧	أصول غير ملموسة، بالصافي
١,٠٢٤,٤٣٣	٣,٠٩٧,٦١٠	٨	حق استخدام أصول، بالصافي
٤٤,٨٠٤,٣٩٢	٤٥,٣٣٠,٩٧٣		مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
١٦,٦٩٥,٤٦١	١٨,٢١٢,١٦٨	٩	ذمم مدينة ومصاريف مدفوعة مقدماً وموجودات أخرى، بالصافي
١,٠٠٥,٨٢٧	-	١٠	مستحق من أطراف ذات علاقة
١٢,٤١٤,٥٥١	١٩,٨٨٧,٥٦٤	١١	نقد وما في حكمه
٣٠,١١٥,٨٣٩	٣٨,٠٩٩,٧٣٢		مجموع الموجودات المتداولة
٧٤,٩٢٠,٢٣١	٨٣,٤٣٠,٧٠٥		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية
٦٧,٠٠٠,٠٠٠	٦٧,٠٠٠,٠٠٠	١٢	رأس المال
٦٠١,٧٣٩	١,٢٤١,٠٩٠	١٣	احتياطي نظامي
٢,٦٣٨,٤٠٤	٨,٧٤٤,٤٥٩		أرباح مبقاة
٧٠,٢٤٠,١٤٣	٧٦,٩٨٥,٥٤٩		مجموع حقوق الملكية
			المطلوبات
			المطلوبات غير المتداولة
٩٨٨,٥٠٩	٢,٧١٩,٣٥٠	٨	التزامات عقود الإيجار - الجزء غير المتداول
٩٤٨,٢٠٣	٥٩٥,١٢٢	١٤	التزامات منافع الموظفين
١,٩٣٦,٧١٢	٣,٣١٤,٤٧٢		مجموع المطلوبات غير المتداولة
			المطلوبات المتداولة
٩١,٨٠٨	١٣٥,٤٦٤	٨	التزامات عقود الإيجار - الجزء المتداول
١,٥٨٧,١٥٢	١,٦٦٥,٥٠٣	١٥	مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
١,٠٦٤,٤١٦	١,٣٢٩,٧١٧	١٦	مخصص الزكاة
٢,٧٤٣,٣٧٦	٣,١٣٠,٦٨٤		مجموع المطلوبات المتداولة
٤,٦٨٠,٠٨٨	٦,٤٤٥,١٥٦		مجموع المطلوبات
٧٤,٩٢٠,٢٣١	٨٣,٤٣٠,٧٠٥		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٩) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

شركة المحافظة للتعليم
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر
للسنة المنتهية في ٣١ يوليو ٢٠٢٣ م

الربح أو الخسارة	إيضاح	٢٠٢٣ م ريال سعودي	٢٠٢٢ م ريال سعودي
الإيرادات، بالصافي	١٧	٢٦,١٣٩,٤٨٢	٢٠,٠٨٥,٠٥٦
تكلفة الإيرادات	١٨	(١٦,٠٧٤,٨٤١)	(١٣,٣١٣,١٣٧)
مجمول الربح		١٠,٠٦٤,٦٤١	٦,٧٧١,٩١٩
مصاريف بيعية وتسويقية	١٩	(٢٧٤,٠٥٠)	(١٣٩,٧٦٥)
مصاريف عمومية وإدارية	٢٠	(٥,٥٨٣,٣٥٢)	(٥,٧٢٤,٢٤٢)
الربح من العمليات الرئيسية		٤,٢٠٧,٢٣٩	٩٠٧,٩١٢
إيرادات التأجير والتشغيل، بالصافي	٢١	٩٧١,٤٠٨	١,٠٦١,٢٩٩
تكاليف التمويل	٢٢	(٩٣,٢٦٤)	(١٦٠,٨٥٠)
إيرادات أخرى	٢٣	٢,٦٣٧,٨٤٥	٢,٠٠٨,٦٠٨
صافي ربح السنة قبل الزكاة		٧,٧٢٣,٢٢٨	٣,٨١٦,٩٦٩
الزكاة	١٦	(١,٣٢٩,٧١٧)	(١,٠٦٤,٤١٦)
صافي ربح السنة		٦,٣٩٣,٥١١	٢,٧٥٢,٥٥٣
الدخل الشامل الآخر			
بنود لا يعاد تصنيفها لاحقاً الى قائمة الربح أو الخسارة			
إعادة قياس التزامات منافع الموظفين	١٤	٣٥١,٨٩٥	٧٢,٩٨٠
مجموع الدخل الشامل الآخر للسنة		٣٥١,٨٩٥	٧٢,٩٨٠
إجمالي الدخل الشامل للسنة		٦,٧٤٥,٤٠٦	٢,٨٢٥,٥٣٣
ربحية السهم	٢٧		
نصيب السهم الاساسي في صافي ربح السنة		٠,٩٥	٠,٤١
المتوسط المرجح لعدد الاسهم القائمة بنهاية السنة		٦,٧٠٠,٠٠٠	٦,٧٠٠,٠٠٠

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٩) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

قائمة التغيرات في حقوق الملكية
للسنة المنتهية في ٣١ يوليو ٢٠٢٣ م

المجموع	الأرباح المبقاة	الاحتياطي النظامي	رأس المال الإضافي	رأس المال
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
٦٣,٣٢٨,٧٥٥	١٢,٠٨٨,١٢٦	٣٢٦,٤٨٤	٤٧,٣١٤,١٤٥	٣,٦٠٠,٠٠٠
٢,٧٥٢,٥٥٣	٢,٧٥٢,٥٥٣	-	-	-
٧٢,٩٨٠	٧٢,٩٨٠	-	-	-
٢,٨٢٥,٥٣٣	٢,٨٢٥,٥٣٣	-	-	-
-	(٢٧٥,٢٥٥)	٢٧٥,٢٥٥	-	-
-	-	-	(٤٧,٣١٤,١٤٥)	٤٧,٣١٤,١٤٥
-	(١٢,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	١٢,٠٠٠,٠٠٠
٤,٠٨٥,٨٥٥	-	-	-	٤,٠٨٥,٨٥٥
٧٠,٣٤٠,١٤٣	٢,٦٣٨,٤٠٤	٦٠١,٧٣٩	-	٦٧,٠٠٠,٠٠٠
٦,٣٩٣,٥١١	٦,٣٩٣,٥١١	-	-	-
٣٥١,٨٩٥	٣٥١,٨٩٥	-	-	-
٦,٧٤٥,٤٠٦	٦,٧٤٥,٤٠٦	-	-	-
-	(٦٣٩,٣٥١)	٦٣٩,٣٥١	-	-
٧٦,٩٨٥,٥٤٩	٨,٧٤٤,٤٥٩	١,٢٤١,٠٩٠	-	٦٧,٠٠٠,٠٠٠

الرصيد كما في ١ اغسطس ٢٠٢١ م
صافي ربح السنة
الدخل الشامل الآخر للسنة
إجمالي الدخل الشامل للسنة
المحول إلى الاحتياطي النظامي
المحول من رأس المال الإضافي إلى رأس المال (إيضاح ١٢)
المحول من الأرباح المبقاة لزيادة رأس المال (إيضاح ١٢)
الزيادة النقية من المساهمين (إيضاح ١٢)
الرصيد كما في ٣١ يوليو ٢٠٢٢ م
صافي ربح السنة
الدخل الشامل الآخر للسنة
إجمالي الدخل الشامل للسنة
المحول إلى الاحتياطي النظامي
الرصيد كما في ٣١ يوليو ٢٠٢٣ م

شركة المحافظة للتعليم
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

قائمة التدفقات النقدية
للسنة المنتهية في ٣١ يوليو ٢٠٢٣ م

٢٠٢٢ م ريال سعودي	٢٠٢٣ م ريال سعودي	
٣,٨١٦,٩٦٩	٧,٧٢٣,٢٢٨	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
١,٨٢٣,٦٥٩	١,٧٥٥,٥٨٨	صافي ربح السنة قبل الزكاة
٨٣٦,٤٠٠	٨٣٦,٤٠٠	تعديلات لتسوية صافي ربح السنة قبل الزكاة:
٩٣,٧٦١	١٢٨,٠٥٨	استهلاك ممتلكات ومعدات
٧,٥٤٤	٣,٤٩٣	استهلاك عقارات استثمارية
-	(٥٧,٨٣٧)	استهلاك حق استخدام أصول
٦٩٦,٤٣٣	٦٨٧,١١٨	إطفاء أصول غير ملموسة
١٠١,٢٤٥	-	أرباح استبعاد حق استخدام مقابل التزامات عقود الإيجار
٥١٧,٥٧٢	٥٧١,٦٣٩	المكون من مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
٤٣,٧٨٠	٣٠,١٩٨	المكون من مخصص عهد وسلف موظفين
١٦٠,٨٥٠	٩٣,٢٦٤	المكون من التزامات منافع الموظفين
٨,٠٩٨,٢١٣	١١,٧٧١,١٤٩	اثبات فروقات زكوية عن اعوام سابقة
(١,٨٧٩,٨٧٠)	(٢,٢٠٣,٨٢٥)	تكاليف تمويل
٦٦٣,٥٩٨	(٢٢٥,٩٥٦)	التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية
٦,٨٨١,٩٤١	٩,٣٤١,٣٦٨	ذمم مدينة ومصاريف متوقعة مقدماً وموجودات أخرى
(٣,٤٠٢,٨٧١)	(٦٠٠,٦٨٣)	مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
(٩٧٣,٦٧١)	(١,٠٩٤,٦١٤)	النقد الناتج من العمليات
٢,٥٠٥,٣٩٩	٧,٦٤٦,٠٧١	المسدد من التزامات منافع الموظفين
(٥٦٩,٤٣٦)	(١,٠٤٨,٨٨٥)	المسدد من مخصص الزكاة
(٥٦٩,٤٣٦)	(١,٠٤٨,٨٨٥)	صافي النقد المتوفر من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
		المدفوع لشراء ممتلكات ومعدات
		صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
(١٣٠,٠٠٠)	(١٣٠,٠٠٠)	التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
٤,٠٨٥,٨٥٥	-	المسدد من التزامات عقود الإيجار
٩٦٢,٨٥٤	١,٠٠٥,٨٢٧	زيادة نقدية في رأس المال
٤,٩١٨,٧٠٩	٨٧٥,٨٢٧	مستحق من أطراف ذات علاقة
٦,٨٥٤,٦٧٢	٧,٤٧٣,٠١٣	صافي النقد المتوفر من الأنشطة التمويلية
٥,٥٥٩,٨٧٩	١٢,٤١٤,٥٥١	صافي التغير في النقد وما في حكمه
١٢,٤١٤,٥٥١	١٩,٨٨٧,٥٦٤	النقد وما في حكمه في بداية السنة
-	٣٠٤,٣٠٧	النقد وما في حكمه في نهاية السنة
١٢,٠٠١,١٠٠	-	معاملات غير نقدية
٤٧,٣١٤,١٤٥	-	المحول من التزامات عقود الإيجار الى مصاريف مستحقة
		المحول من الأرباح المبقة لزيادة رأس المال
		المحول من رأس المال الإضافي الى رأس المال

إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٢٩) تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

شركة المحافظة للتعليم
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ يوليو ٢٠٢٣م

١ - التكوين والنشاط

سجلت شركة المحافظة للتعليم (سابقاً: شركة المحافظة المحدودة) "الشركة"، شركة مساهمة سعودية مقفلة، مسجلة في المملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ٥٦٧٩ ٢٥١١٠٠ الصادر من مدينة حفر الباطن بتاريخ ١٨ ذو الحجة ١٤٢٤هـ (٩ فبراير ٢٠٠٤م).

يتمثل النشاط الرئيسي للشركة في التعليم في مرحلة ما قبل المدرسة رياض الأطفال بمنهج وطني التعليم الابتدائي للطلاب بمنهج وطني التعليم الابتدائي للطالبات بمنهج وطني التعليم المختلط يشمل مدارس الجاليات التعليم الثانوي للطلاب بمنهج وطني التعليم الثانوي للطالبات بمنهج وطني التعليم المتوسط للطلاب بمنهج وطني التعليم المتوسط للطالبات بمنهج وطني بموجب ترخيص وزارة التعليم رقم (٥٢٠٠٠٥٨٦) ورقم (٥٢٠٠٠١٨٩).

بتاريخ ٢٦ ديسمبر ٢٠٢١م قرر الشركاء في الشركة (سابقاً: شركة المحافظة المحدودة) تعديل الكيان القانوني للشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة سعودية مقفلة، وتم الانتهاء من الإجراءات القانونية لتعديل الكيان القانوني للشركة وإصدار النظام الأساسي بتاريخ ١٧ يناير ٢٠٢٢م بالإضافة إلى تعديل اسم الشركة من شركة المحافظة المحدودة إلى شركة المحافظة للتعليم.

تشمل القوائم المالية المرفقة للسنة المنتهية في ٣١ يوليو ٢٠٢٣م على نتائج أعمال الشركة وسجلاتها الفرعي كما يلي:

اسم الفرع	رقم السجل	المدينة	النشاط
شركة المحافظة المحدودة	٢٥١١١١٩٤٦	حفر الباطن	النقل التعليمي
شركة المحافظة المحدودة	٢٥١١١٢٣٧٩٧	حفر الباطن	مراكز ضيافة الأطفال الاهلية

إن عنوان المركز الرئيسي للشركة المملكة العربية السعودية - حفر الباطن - شارع الكويت.

٢ - أسس إعداد القوائم المالية

١-٢ بيان الالتزام

تم إعداد القوائم المالية المرفقة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والاصدارات الاخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

٢-٢ إعداد القوائم المالية

أعدت القوائم المالية المرفقة على أساس التكلفة التاريخية فيما عدا إذا ما تطلبت المعايير الدولية للتقرير المالي استخدام أساس قياس آخر، كما هو مبين في السياسات المحاسبية المطبقة (إيضاح رقم ٤) ووفقاً لمبدأ الاستحقاق ومفهوم الاستمرارية.

٣-٢ عملة العرض والإفصاح

تظهر البلود في القوائم المالية بالريال السعودي وهو عملة العرض والإفصاح.

٣ - المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات

اعتمدت الشركة المعايير الجديدة والتعديلات التالية لأول مرة اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٣م:

تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٣ ومعايير المحاسبة الدولية رقم ١٦ و ٣٧

- المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٣، "دمج الأعمال" تحديث لإشارة في المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٣ للإطار المفاهيمي للتقرير المالي دون تغيير المتطلبات المحاسبية لدمج الأعمال.

- يحظر معيار المحاسبة الدولي رقم ١٦، "الممتلكات والآلات والمعدات" على الشركة أن تخصص من تكلفة الممتلكات والآلات والمعدات المبالغ المستلمة من بيع العناصر المنتجة أثناء تحضير الشركة للأصل للاستخدام المقصود منه. بدلاً من ذلك، سوف تعترف الشركة بعائدات المبيعات هذه والتكاليف ذات الصلة في قائمة الربح أو الخسارة.

- يحدد المعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٧، "المخصصات والمطلوبات والموجودات المحتملة" التكاليف التي تتضمنها الشركة عند تقييم ما إذا كان العقد سيخسر في خسارة.

إن تطبيق هذه التعديلات ليس له أي تأثير جوهري على القوائم المالية للشركة خلال السنة.

المعايير الصادرة التي لم يتم تطبيقها بعد:

فيما يلي بيان بالمعايير الجديدة والتعديلات على المعايير المطبقة للسنوات التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣م مع السماح بالتطبيق المبكر ولكن لم تقم الشركة بتطبيقها عند إعداد هذه القوائم المالية.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١، "عرض القوائم المالية"، على تصنيف المطلوبات.

توضح هذه التعديلات ضيقة النطاق على معيار المحاسبة الدولي رقم ١، "عرض القوائم المالية"، على أن المطلوبات يتم تصنيفها على أنها متداولة أو غير متداولة اعتماداً على الحقوق الموجودة في نهاية فترة التقرير. لا يثأر التصنيف بتوقعات المنشأة أو بالأحداث بعد تاريخ التقرير (على سبيل المثال، استلام تنازل أو إخلال بتعهد). يوضح التعديل أيضاً ما يعنيه معيار المحاسبة الدولي رقم ١ عندما يشير إلى "تسوية" الالتزام.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١ وبيان الممارسة رقم ٢ ومعايير المحاسبة الدولي رقم ٨

تهدف التعديلات إلى تحسين إفصاحات السياسة المحاسبية ومساعدة مستخدمي القوائم المالية على التمييز بين التغييرات في التقديرات المحاسبية والتغيرات في السياسات المحاسبية.

تعديل على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٢ - الضريبة المؤجلة المتعلقة بالموجودات والمطلوبات الناشئة من معاملة واحدة

تتطلب هذه التعديلات من الشركات أن تثبت الضريبة المؤجلة على المعاملات التي تؤدي، عند الإثبات المبني، إلى مبالغ متساوية من الفروقات المؤجلة القابلة للخصم والخاضعة للضريبة.

٤ - ملخص لأهم السياسات المحاسبية

فيما يلي ملخص لأهم السياسات المحاسبية المتبعة من قبل الشركة:

استخدام الأحكام والتقديرات

إن إعداد القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعمول بها في المملكة العربية السعودية يتطلب من الإدارة أن تقوم بوضع أحكام وتقديرات واقتراضات تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية والمبالغ المعلنة للموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصروفات. تركز هذه التقديرات والاقتراضات المرتبطة بها على الخبرة السابقة والعديد من العوامل الأخرى التي يُعتقد أنها معقولة في ظل الظروف الراهنة، والتي تشكل نتائجها أساساً لوضع الأحكام المتعلقة بالقيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات التي لا تتضح بسهولة من مصادرها. قد تختلف النتائج الفعلية عن تلك التقديرات.

تتم مراجعة التقديرات والاقتراضات المرتبطة بها بصورة مستمرة. يتم الاعتراف بالتعديلات على التقديرات المحاسبية بأثر مستقبلي.

فيما يلي معلومات حول الافتراضات والتقديرات التي لها تأثير جوهري على المبالغ المدرجة في القوائم المالية:

- تقدير الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات والعقارات الاستثمارية

تقوم الإدارة بتقدير الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات والعقارات الاستثمارية لغرض احتساب الاستهلاك ويتم تحديد هذه التقديرات بعد الأخذ في الاعتبار الاستخدام المتوقع للأصول والتلف وتقوم الإدارة بمراجعة القيمة المتبقية والأعمار الإنتاجية سنوياً ويتم تعديل التغيرات في مصروف الاستهلاك في الفترات الحالية والمستقبلية - إن وجدت -.

- انخفاض قيمة الأصول غير المالية

تتخضع قيمة الأصل غير المالي عندما تتجاوز القيمة الدفترية للأصل أو الوحدة المنتجة للنقد القيمة القابلة للاسترداد لذلك الأصل أو تلك الوحدة المنتجة للنقد والتي تمثل القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكاليف البيع أو قيمته الاستخدامية أيهما أكبر، تقدر القيمة العادلة للأصل من خلال عمليات البيع التي تتم على أساس تجاري بحث لأصول متطابقة أو أسعار سوق لأصول مماثلة يمكن ملاحظتها ناقصاً التكاليف الإضافية لبيع الأصل، أما القيمة الاستخدامية تحسب بناء على القيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة للأصل خلال السنوات الخمس المقبلة ولا تشمل تلك التدفقات النقدية المتوقعة أنشطة إعادة الهيكلة التي تكون الشركة غير ملتزمة بها بعد، أو استثمارات كبيرة في المستقبل من شأنها أن تعزز أداء الأصول للوحدة المنتجة للنقد محل الاختبار. إن القيمة القابلة للاسترداد هي الأكثر حسابية لمعدل الخصم المستخدم لحساب التدفقات النقدية وكذلك التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة ومعدل النمو المستخدم لأغراض التقدير للقيمة محل الاستخدام.

- الانخفاض في قيمة الأصول المالية غير المشتقة

تعترف الشركة ببذلات الخسارة حسب نموذج الخسارة الائتمانية المتوقعة على الأصول المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة، مثل الذمم الطلاب المدينة. تقوم الشركة بتقييم الخسائر المستقبلية للائتمان حسب نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة للأصول المالية المدرجة بالتكلفة المطفأة. بالنسبة لحسابات ذمم الطلاب المدينة، تطبق الشركة النهج المبسط، الذي يتطلب الاعتراف بخسائر العمر المتوقع لذمم الطلاب المدينة من تاريخ الاعتراف المبني لذمم الطلاب المدينة. ولقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة، تم تجميع الذمم المدينة على أساس خصائص مخاطر الائتمان المشتركة وأعمار الديون المستحقة. تم احتساب معدلات الخسارة المتوقعة من المعلومات التاريخية للشركة وتم تعديلها لتعكس النتيجة المستقبلية المتوقعة والتي تتضمن أيضاً معلومات مستقبلية لعوامل الاقتصاد الكلي مثل التضخم ومعدل نمو الناتج المحلي الإجمالي. الأصول المالية الأخرى مثل ذمم الموظفين المدينة والأرصدة البنكية لها مخاطر ائتمانية منخفضة وتطبق نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة يعتبر غير هام.

- قياس القيمة العادلة للأدوات المالية بما في ذلك الأدوات المالية المشتقة

عندما لا يمكن قياس القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية المسجلة في قائمة المركز المالي على أساس الأسعار المدرجة في السوق النشطة وحيثما تتطلب المعايير الدولية تقييم تلك الموجودات أو المطلوبات بقيمتها العادلة فإنه يتم تحديد قيمتها العادلة باستخدام أساليب التقييم بما في ذلك استخدام القيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة من تلك الأصول أو باستخدام طرق أخرى كما نص عليها المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٣) وتتخذ مدخلات هذه الطرق من الأسواق النشطة حيثما كان ذلك ممكناً، ولكن إذا لم يكن ذلك ممكناً فإن هناك حاجة إلى درجة من التقدير لتحديد القيمة العادلة وتأخذ هذه التقديرات في الاعتبار مخاطر السيولة ومخاطر الائتمان والتقلبات. إن التغيرات في الافتراضات المتعلقة بهذه العوامل يمكن أن تؤثر على القيمة العادلة المدرجة للأدوات المالية.

- التزامات منافع الموظفين

يتم تقدير تكاليف منافع الموظفين المستحقة بعد انتهاء الخدمة والقيمة الحالية للالتزام تلك المنافع باستخدام التقييمات الاكتوارية. يتضمن التقييم الاكتواري وضع افتراضات مختلفة قد تختلف عن التطورات الفعلية في المستقبل وتشمل هذه العوامل تحديد معدل الخصم ومعدل الزيادة في المرتبات ومعدلات الوفيات والزيادات في المعاشات التقاعدية في المستقبل ونظراً لتعقيد التقييم والافتراضات الأساسية وطبيعتها بأنها طويلة الأجل فإن المستحقات المقترحة تكون شديدة الحساسية لأي تغير في تلك الافتراضات. تتم مراجعة جميع الافتراضات الاكتوارية في تاريخ كل مركز مالي.

الغاء الاعتراف

تقوم الشركة بإلغاء الاعتراف بأصل مالي فقط عند انتهاء الحقوق التعاقدية المتعلقة باستلام التدفقات النقدية من الأصل المالي، وبشكل جوهري انتقال كافة مخاطر ومنافع الملكية إلى منشأة أخرى. أما في حالة عدم قيام الشركة بنحويل أو قيامها بالاحتفاظ بشكل جوهري بمخاطر ومنافع الملكية واستمرارها بالسيطرة على الأصل المحوّل فإن الشركة تقوم بالاعتراف بحصتها المستبقاة في الأصل المحوّل والمطلوبات المتعلقة به في حدود المبالغ المتوقع دفعها. أما في حالة احتفاظ الشركة بشكل جوهري بكافة مخاطر ومنافع الملكية للأصل المحوّل، فإن الشركة تستمر بالاعتراف بالأصل المالي.

٤ - ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تكملة)

القيمة العادلة

القيمة العادلة هي القيمة التي يتم بموجبها بيع موجودات ما أو سداد مطلوبات ما بين أطراف راغبة في ذلك بشروط تعاملات عادلة في تاريخ القياس. ضمن تعريف القيمة العادلة يوجد افتراض أن الشركة هي شركة عاملة مستمرة حيث لا يوجد أي ذية أو شرط للحد مادياً من حجم عملياتها أو إجراء معاملة بشروط سلبية.

تصنف القيم العادلة ضمن مستويات مختلفة في تسلسل القيمة العادلة استناداً إلى المدخلات المستخدمة في طرق التقييم كما يلي:

المستوى الأول: الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق النشطة لنفس الأدوات المالية.

المستوى الثاني: أساليب تقييم تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر في السوق.

المستوى الثالث: أساليب تقييم تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ولا يمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر في السوق.

لتصنيف الموجودات والمطلوبات من "متداولة" إلى "غير متداولة"

تقوم الشركة بإظهار الموجودات والمطلوبات في قائمة المركز المالي على أساس متداول/ غير متداول. تعتبر الموجودات متداولة وذلك:

- عندما يتوقع تحققها أو ينوي بيعها أو استنفادها خلال دورة العمليات العادية.
- في حالة اقتنائها بشكل أساسي لأغراض المتاجرة.
- عندما يتوقع تحققها خلال اثني عشر شهراً بعد السنة المالية، أو
- عندما تكون نقدية وشبه نقدية ما لم تكن هناك قيود على استبدالها أو استخدامها لسداد أية مطلوبات لمدة لا تقل عن اثني عشر شهراً بعد السنة المالية.

تصنف كافة الموجودات الأخرى كـ "غير متداولة".

تعتبر كافة المطلوبات متداولة وذلك:

- عندما يتوقع سدادها خلال دورة العمليات العادية.
- في حالة اقتنائها بشكل أساسي لأغراض المتاجرة.
- عندما تستحق السداد خلال اثني عشر شهراً بعد السنة المالية، أو
- عند عدم وجود حق غير مشروط لتأجيل سداد المطلوبات لمدة لا تقل عن اثني عشر شهراً بعد السنة المالية.
- تصنف كافة المطلوبات الأخرى كـ "غير متداولة".

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالنكلفة بعد خصم الاستهلاكات المتراكمة وأي خسائر متراكمة للانخفاض في القيمة ان وجدت. فيما عدا الأراضي، تشمل النكلفة على المصروفات المنسوبة بصورة مباشرة إلى الاستحواذ على الموجودات. عندما يكون لأجزاء أحد بنود الممتلكات والمعدات أعمار إنتاجية مختلفة، يتم احتسابها كبنود منفصلة (مكونات رئيسية) من الممتلكات والمعدات. تعتبر مصاريف الإصلاح والصيانة مصاريف إيرادية أما مصاريف التحسينات فتعتبر مصاريف رأسمالية. ويجري احتساب الاستهلاكات على أساس صمرها الإنتاجي المقدر وذلك باستعمال طريقة القسط الثابت. الأصل المباع أو المستبعد واستهلاكه المتراكم يتم حذفهما من الحسابات بتاريخ البيع أو الاستبعاد.

إن نسب الإستهلاك السنوية المقدرة للبنود الرئيسية لهذه الموجودات هي:

البيان	نسبة الإستهلاك
المباني	٥%
مباني مقامة على أراضي مستأجرة	٥% أو مدة الإيجار أيهما أقل
المسارات	٢٥%
الأثاث والمفروشات	١٠% - ٢٠%
الأجهزة الكهربائية	١٠% - ٢٠%
أجهزة مدرسية ومعامل	١٠% - ٢٠%
أجهزة ومعدات	١٠% - ٢٥%

يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الإستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الإستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والمعدات.

٤ - ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة)

العقارات الاستثمارية

العقارات الاستثمارية هي العقارات المحتفظ بها لغرض التأجير للغير أو لغرض الحصول على المكاسب الناتجة من ارتفاع قيمتها، يتم قيد الاستثمارات العقارية بالتكلفة ناقصا الاستهلاك المتراكم وأي خسائر هبوط في القيمة. يتم استهلاك التكلفة ناقصا القيمة المتبقية المقدرة (إن وجدت) بطريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية للعقارات. تشمل التكلفة تكلفة استبدال الأجزاء الهامة وتكاليف الاقتراض لمشاريع البناء طويلة الأجل بعد استيفاء معايير الاعتراف بها.

برغم أن الشركة تقوم بقياس العقارات الاستثمارية باستخدام نموذج التكلفة، يتم الإفصاح عن القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية في إيضاحات القوائم المالية. يتم تحديد القيمة العادلة بناءً على تقييم سنوي يتم إجراؤه من قبل مقيم مستقل يتمتع بمؤهلات مهنية معترف بها ولديه خبرة حديثة في موقع وفئة العقار الاستثماري الجاري تقييمه.

يتم استبعاد العقارات الاستثمارية إما عند التخلص منها أو عند إيقاف استخدامها بشكل دائم أو عند توقع أي منافع اقتصادية مستقبلية من بيعها. يتم الاعتراف في الأرباح أو الخسائر الناتجة من استبعاد الاستثمارات العقارية في قائمة الربح أو الخسارة.

ويتم استهلاك العقارات الاستثمارية بطريقة القسط الثابت على مدى عمرها الإنتاجي المقدّر والذي يبلغ ٢٠ سنة ويتم تحميل الاستهلاكات على قائمة الربح أو الخسارة.

تظهر الإيرادات الأيجارية لهذه العقارات الاستثمارية وكذلك الاستهلاكات المتعلقة بها في قائمة الربح أو الخسارة.

يتم إلغاء اثبات المبلغ الدفئ للعقار الاستثماري عند استبعاده عن طريق البيع أو من خلال الدخول في عقد تأجير تمويلي أو عندما يتم سحب العقار الاستثماري من الاستخدام بشكل دائم ولا يتوقع منافع اقتصادية مستقبلية من استبعاده. يتم تسجيل الفرق بين صافي المتحصلات من استبعاد العقار الاستثماري ومبلغه الدفئ في قائمة الربح أو الخسارة في الفترة التي يتم فيها الاستبعاد أو الشطب.

إذا تغير استخدام العقار الاستثماري فأصبح عقاراً تشغله الشركة فيتم إعادة تبويبها إلى بند الممتلكات والمعدات بنفس القيمة الدفترية في تاريخ إعادة التقييم. إذا تغير استخدام عقار تشغله الشركة، وكان مصنفاً ضمن الممتلكات والمعدات، فيتم إعادة تبويبها إلى بند العقارات الاستثمارية بنفس القيمة الدفترية في تاريخ إعادة التقييم. يتم في نهاية كل سنة مالية مراجعة القيمة المتبقية للعقار الاستثماري وعمره الإنتاجي ويتم عمل التعديلات اللازمة باعتبارها ناتجة من تغير في تقدير محاسبي.

الأصول الغير ملموسة

تتمثل الأصول الغير ملموسة في برامج نظفيه والتي قامت الشركة باقتنائها ولها أعمار إنتاجية أكثر من سنة. يتم قياسها بسعر التكلفة ناقصا الإطفاء المتراكم وأي خسائر متراكمه للانخفاض في القيمة أن وجدت.

تتم رسملة النفقات اللاحقة فقط عندما تزيد من المنافع الاقتصادية المستقبلية المتضمنة في الأصل المحدد الذي تتعلق به ويتم الاعتراف بكافة النفقات الأخرى التي يتم إنتاجها داخلياً في قائمة الربح أو الخسارة عند تكديدها. يتم احتساب الإطفاء لتكلفة الأصول غير ملموسة مطروحاً منها القيمة المتبقية باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى أعمارها الإنتاجية المقدرة ويتم الاعتراف بها في قائمة الربح أو الخسارة.

إن نسب الإطفاء السنوية لبند الأصول غير ملموسة هي:
البيان
نسبة الإطفاء
٢٠%
برامج محاسبية

الانخفاض في قيمة الموجودات

تقوم الشركة بتأريخ كل مركز مالي بإجراء مراجعة دورية للقيمة الدفترية للموجودات الملموسة وغير الملموسة للتأكد من وجود أي دليل على وقوع أي خسارة ناتجة عن انخفاض في قيمة الموجودات. وفي حالة وجود مثل هذا الدليل، يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد لذلك الأصل لتحديد حجم هذه الخسارة. وفي الحالات التي لا يمكن فيها تقدير القيمة القابلة للاسترداد لذلك الأصل، تقوم الشركة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للوحدة المدركة للنقدية التي ينتمي إليها ذلك الأصل.

وفي الحالات التي يقدّر فيها المبلغ القابل للاسترداد للأصل (أو الوحدة المدركة للنقدية) بأقل من قيمته الدفترية، عندئذ تخفض القيمة الدفترية لذلك الأصل (أو الوحدة المدركة للنقدية) إلى القيمة القابلة للاسترداد لها، ويتم إثبات خسائر الانخفاض في القيمة كمصروفات فوراً في قائمة الربح أو الخسارة.

وإذا ما تم لاحقاً عكس قيد خسارة الانخفاض في القيمة، عندئذ تتم زيادة القيمة الدفترية للأصل (أو الوحدة المدركة للنقدية) إلى القيمة المعدلة القابلة للاسترداد لهذا الأصل، على ألا تزيد القيمة الدفترية بعد الزيادة عن القيمة الدفترية التي كان من المفترض تحديدها فيما لو لم يتم إثبات خسارة الانخفاض في قيمة ذلك الأصل (أو الوحدة المدركة للنقدية) في السنوات السابقة. يتم إثبات عكس قيد خسارة الانخفاض في قيمة الأصل كإيرادات فوراً في قائمة الربح أو الخسارة.

ذمم مدينة

تظهر الذمم المدينة بمبلغ الفاتورة الأصلي بعد خصم مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة. ويتم تكوين مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة عند وجود دليل موضوعي يشير إلى عدم مقدرة الشركة على تحصيل المبالغ المستحقة وفقاً للشروط الأصلية للذمم المدينة. ويتم شطب الديون المدومة عند تحديدها مقابل المخصصات المتعلقة بها. ويتم تحميل المخصصات على قائمة الربح أو الخسارة. وأي استرداد لاحق لمبالغ الذمم المدينة والتي تم شطبها سابقاً تضاف إلى الإيرادات الأخرى.

٤ - ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تمة)

الطرف ذو العلاقة

- الطرف ذو العلاقة هو الشخص أو الكيان المرتبط بالشركة التي تعد قوائمها المالية.
- (أ) إذا كان الشخص أو أحد أعضاء أفراد أسرته ويثق الصلة بالشركة التي تعد قوائمها المالية:
- لديه سيطرة أو سيطرة مشتركة على الشركة التي تعد قوائمها المالية؛
 - له تأثير جوهري على الشركة التي تعد قوائمها المالية. أو
 - هو عضو في الإدارة العليا للشركة التي تعد قوائمها المالية أو الشركة الأم للشركة التي تعد قوائمها المالية.
- (ب) إذا كانت المنشأة مرتبطة بالشركة التي تعد قوائمها المالية في حال تحققت أي من الشروط التالية:
- إن المنشأة والشركة التي تعد قوائمها المالية هما أعضاء في نفس المجموعة (مما يعني أن كل من الشركة الأم والشركات التابعة والزميلة لها صلة بالأخرى).
 - إحدى الشركتين هي شركة زميلة أو مشروع مشترك للشركة الأخرى (أو شركة زميلة أو مشروع مشترك لعضو في مجموعة تكون الشركة الأخرى عضوا فيها).
 - كلا الشركتين هما مشروعان مشتركان لنفس الطرف الثالث.
 - إحدى الشركتين هي مشروع مشترك لشركة ثالثة والشركة الأخرى هي شركة زميلة للشركة الثالثة.
 - تسيطر الشركة أو تسيطر عليها بصورة مشتركة من قبل شخص محدد في الفقرة (أ).
 - يكون للشخص المحدد في الفقرة (أ) ١١ له تأثير جوهري على الشركة أو يكون عضوا في الإدارة العليا في الشركة (أو الشركة الأم).
 - تقدم الشركة أو أي عضو في مجموعة منها جزءا من خدمات موظفي الإدارة العليا للشركة التي تعد قوائمها المالية أو إلى الشركة الأم للشركة التي تعد قوائمها المالية.

النقد وما في حكمه

يتمثل النقد وما في حكمه في النقد في الصندوق ولدى البنوك والودائع تحت الطلب وغيرها من الاستثمارات قصيرة الأجل عالية السيولة ذات فترات استحقاق مدتها ثلاثة أشهر أو أقل. تظهر السحوبات على المكشوف في المطلوبات المتداولة في بيان المركز المالي.

عقود الإيجار

الشركة كمتأجر

عند بدء عقود الإيجار التشغيلية غير القابلة للإلغاء، يتم تحديد الأصل المستأجر ويعرف بـ "حق استخدام الأصل المستأجر" ويتم قياسه بالتكلفة مع خصم مناسب على المكونات ذات الصلة لفترة الإيجار والتزامات الدفع بما في ذلك التكلفة المباشرة الأولية والشروط والحوافز المذكورة في اتفاقية الإيجار الأساسية بعد القياس الأولي والإعتراف، يتم لاحقا قياس "حق استخدام الأصل المستأجر" بشكل دوري باستخدام نموذج التكلفة التي يتضمن المقاسة مبدئيا وأي تعديلات إعادة قياس ناقصا الاستهلاك المتراكم.

تستهلك الشركة أصل حق الاستخدام على المدة المقدرة لعقد الإيجار بطريقة القسط الثابت.

في تاريخ البدء بالإيجار بالقيمة الصافية الحالية لجميع دفعات الإيجار غير المدفوعة كما في ذلك التاريخ مخصومة بمعدل مناسب بعد القياس الأولي يتم قياس "التزامات الإيجار" بشكل دوري من خلال زيادة التكلفة الدفترية لتعكس تكلفة الفائدة على مطلوبات الإيجار المستقبلية غير المدفوعة وأي تعديل إعادة قياس مطروحا منها مدفوعات الإيجار التي تم دفعها حتى ذلك التاريخ.

يتم تطبيق معدل مناسب للاستهلاك ومعدل الربح المناسب على "حق استخدام الأصل المستأجر" و"التزامات الإيجار" على التوالي. ويتم تحميل هذا الاستهلاك والفائدة ومصرفات تمويل على قائمة الربح أو الخسارة.

الشركة كمؤجر

تقوم الشركة بإثبات دفعات عقد الإيجار المستلمة بموجب عقود التأجير كإيراد بقائمة الربح أو الخسارة على أساس طريقة القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار.

عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار ذات القيمة المنخفضة

عقود الإيجار قصيرة الأجل هي عقود إيجار لها مدة إيجار تبلغ ١٢ شهر أو أقل، تمثل الموجودات منخفضة القيمة تلك البنود التي لا تبلغ حد الرسملة لدى الشركة، وتعتبر غير جوهريّة بالنسبة لقائمة المركز المالي للشركة ككل، ويتم إثبات الدفعات المرتبطة بعقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار للموجودات منخفضة القيمة على أساس القسط الثابت في قائمة الربح أو الخسارة.

٤- ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تكملة)

التزامات منافع الموظفين

تعويضات نهاية الخدمة

يتم تحديد تعويضات نهاية الخدمة باستخدام طريقة وحدة الإضافة المتوقعة مع إجراء تقييم إكتواري بنهاية كل فترة مالية سنوية، ويتم إدراج إعادة القياس التي تشمل المكاسب والخسائر الاكتوارية في قائمة المركز المالي في حين يتم إدراج المكاسب والخسائر ضمن الدخل الشامل الآخر للسنة التي تم تكبدها فيها، ويتم إدراج إعادة القياس المعترف في الدخل الشامل الآخر ضمن الأرباح المبقاة فوراً ولا يتم إعادة إدراجها ضمن الربح أو الخسارة.

مزايا التقاعد

تقوم الشركة بسداد اشتراكات تقاعد لموظفيها السعوديين إلى مؤسسة التأمينات الاجتماعية، ويمثل خطة مساهمة محددة، وتعتبر الدفعات كمصاريف عدد تكبدها.

مزايا الموظفين قصيرة الأجل

يتم الاعتراف بالالتزام عن المزايا المستحقة للموظفين بالنسبة للأجور والرواتب، والاجازة السنوية والاجازة المرضية في الفترة التي يتم فيها تقديم الخدمة المتعلقة بها بالمبلغ غير المخصص للمزايا المتوقع أن يتم دفعها مقابل تلك الخدمة.

تقاس الالتزامات المعترف بها والمتعلقة بمزايا الموظفين قصيرة الأجل بالمبلغ المتوقع أن يتم دفعه مقابل الخدمة المقدمة.

منح حكومية

يتم الاعتراف بالمنح الحكومية عندما يكون هناك تأكيد معقول بأن المنحة مستسلم وأن جميع الشروط المرفقة سوف يتم الالتزام بها. عندما ترتبط المنحة ببند مصروف، يتم الاعتراف بها كإيرادات على أساس منظم على مدى الفترات التي يتم فيها احتساب التكاليف، التي تكون بنيتها تعويضها، كمصروفات. عندما تتعلق المنحة بأصل، يتم الاعتراف بها كإيرادات بمبالغ متساوية على مدى الأعمار الإنتاجية المتوقعة للأصل ذي الصلة. عندما تحصل الشركة على منح غير نقدية، يتم تسجيل الأصل والمنحة الإجمالية بالمبالغ الاسمية ويتم الإفراج عنها إلى قائمة الربح أو الخسارة على مدى العمر الإنتاجي المتوقع للأصل، بناء على نمط استهلاك منافع الأصل المعني على قدم المساواة أقساط سنوية. وعندما تقدم الحكومات أو المؤسسات ذات الصلة القروض أو المساعدة المماثلة ذات سعر فائدة أدنى من سعر السوق المعمول به حالياً، يعتبر أثر هذه الفائدة المماثلة منحة حكومية.

الدائنون والمبالغ المستحقة الدفع

يتم إثبات الالتزامات لقاء المبالغ الواجب دفعها مستقبلاً عن الخدمات المستلمة، سواء قدمت أم لم تقدم بها فواتير من قبل الموردين.

ضريبة القيمة المضافة

يعترف بالمصاريف والأصول بالصادفي بعد حسم مبلغ ضريبة القيمة المضافة، باستثناء:

- عندما تكون ضريبة القيمة المضافة المتكيدة على شراء أصول أو خدمات غير قابلة للإسترداد من هيئة الزكاة والضريبة والجمارك، حيث يعترف، في هذه الحالة بضريبة القيمة المضافة كجزء من تكلفة شراء الأصل أو كجزء من بند المصاريف، حسبما يكون ملائماً.
- عند إدراج الحسابات المدينة والحسابات الدائنة مع مبلغ ضريبة القيمة المضافة.

المخصصات

يعترف بالمخصصات عند وجود التزام حالي (نظامي أو ضمني) على الشركة ناتج عن حدث سابق، ومن المحتمل أن يتطلب الأمر تدفق الموارد التي تتضمن المنافع الاقتصادية لسداد الالتزام، وبحيث يمكن تقدير مبلغ الالتزام بصورة موثوقة. وعندما تتوقع الشركة استرداد بعض أو كل المخصصات، على سبيل المثال بموجب عقد تأمين، فإنه يعترف بالمبالغ المستردة كأصل مستقل وذلك فقط عندما تكون عملية الإسترداد مؤكدة فعلياً. ويدير المصروف المتعلق بمخصص في قائمة الربح أو الخسارة، بالصادفي بعد حسم أي مبالغ مستردة. وإذا كان تأثير القيمة الزمنية للنقود جوهرياً، تخصم المخصصات باستخدام معدل ما قبل الضريبة الحالي الذي يعكس، متى كان ذلك ملائماً، المخاطر المصاحبة لذلك الالتزام. وعند استخدام الخصم، يعترف بالزيادة في المخصص نتيجة مرور الوقت كتكلفة تمويل.

مخصص الزكاة

إن الزكاة التقديرية التزام على الشركة ويتم استدراكها في القوائم المالية المرفقة بتحميلها على قائمة الربح أو الخسارة وفقاً لمعيار الزكاة والرأي الصادر من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، حيث يتم احتسابها للسنة تقديرياً وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

يتم احتساب الزكاة في نهاية السنة على أساس صافي الدخل المعدل أو وعاء الزكاة أيهما أكبر طبقاً لأنظمة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك في المملكة العربية السعودية.

يتم معالجة الفروقات ما بين المخصص والربط النهائي بالسنة التي يتم استلام الربط فيها.

المقاصة

يتم إجراء مقاصة بين الموجودات المالية والمطلوبات وإظهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملائمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس المقاصة أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

٤- ملخص لأهم السياسات المحاسبية (تتمة)

تحقق الإيراد

تثبت الشركة إيرادات العقود مع العملاء بناءً على نموذج من خمس خطوات كما هو محدد في المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (١٥) "الإيراد من العقود مع العملاء".

الخطوة ١: تحديد العقد (العقود) مع العميل: العقد هو اتفاقية تعقد بين طرفين أو أكثر تؤسس حقوقاً وتعهدات وتضع المعايير التي يجب الوفاء بها لكل عقد.

الخطوة ٢: تحديد التزامات الاداء في العقد: التزام الاداء هو وعد في العقد مع العميل بتحويل بضائع أو تقديم خدمات إلى العميل.
الخطوة ٣: تحديد سعر المعاملة: سعر المعاملة هو مبلغ المقابل الذي تتوقع الشركة الحصول عليه نظير تحويل البضائع أو الخدمات الملزم تقديمها إلى العميل باستثناء المبالغ المحصلة نيابة عن طرف ثالث.

الخطوة ٤: تخصيص سعر المعاملة لالتزامات الاداء في العقد: في العقد الذي يحتوي على أكثر من التزام اداء، ستقوم الشركة بتوزيع سعر المعاملة إلى كل التزام اداء بمبلغ يحدد مقدار المقابل الذي تتوقع الشركة الحصول عليه في مقابل الوفاء بكل التزام اداء.

الخطوة ٥: إثبات الإيرادات متى (أو عندما) تفي المنشأة بالتزام الاداء.

الخدمات التعليمية

يتم الاعتراف بالإيرادات عند تأدية الخدمات التعليمية للطلاب المسجلين بالمدارس لكل عام دراسي على حدة وتدرج بالصافي ضمن قائمة الأرباح أو الخسائر بعد الخصومات والإعفاءات.

إيرادات أخرى

تقيد الإيرادات الأخرى عند تحققها.

المصاريف

تتكون جميع المصروفات المباشرة والمتعلقة بتحقيق إيرادات النشاط المحملة على تكلفة الإيرادات، بينما المصروفات التي تخص عمليات التسويق تدرج ضمن المصروفات التسويقية ويتم تصنيف باقي المصروفات ضمن المصروفات العمومية والإدارية، كما يتم توزيع المصروفات المشتركة بين تكلفة الإيرادات والمصروفات التسويقية والمصروفات العمومية والإدارية، يتم توزيع المصروفات المشتركة وفقاً لأسس ثابتة.

تحويل العملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات بالعملة الأجنبية إلى الريال السعودي بأسعار التحويل السائدة عند إجراء المعاملة. ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية بالعملات الأجنبية كما في تاريخ قائمة المركز المالي إلى الريال السعودي بالأسعار السائدة في ذلك التاريخ. إن المكاسب والخسائر الناتجة عن التسيديت أو تحويل العملات الأجنبية يتم إدراجها ضمن قائمة الربح أو الخسارة.

ربحية السهم

يتم احتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة باستخدام المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة كما في نهاية السنة.

توزيعات الأرباح

يتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح على المساهمين في الشركة تحت بند المطلوبات في القوائم المالية في الفترة التي يتم فيها اعتماد توزيعات الأرباح من قبل الجمعية العامة العادية في الشركة وإله يتم أقال تلك المستحقات عند التحويل للأقدي إلى حسابات المساهمين كل حسب حصته في تلك التوزيعات.

مكافآت أعضاء مجلس الإدارة

وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإنه يتم تسجيل مكافأة أعضاء مجلس الإدارة من خلال قائمة الربح أو الخسارة.

الالتزامات المحتملة

لا يعترف بالالتزامات المحتملة في القوائم المالية بل يتم الإفصاح عنها، ولا يفصح عنها ما لم يكن احتمال التدفق الخارجي للموارد المتضمن منافع اقتصادية مستبعداً. ولا يعترف بالأصل المحتمل في القوائم المالية. بل يفصح عنه عندما يكون من المحتمل تدفق منافع اقتصادية داخلية.

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ يوليو ٢٠٢٣ م

٥- الممتلكات والمعدات، بالصافي

المجموع	مشاريع تحت التنفيذ**	أجهزة ومعدات	مدرسية ومطبخ	الأجهزة الكهربائية	الأثاث	والمفروشات	مباني مقامة	الأراضي	ريال سعودي
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
٥٦,١٨٩,١٤٤	٢٢٨,٣٠١	٤,٧٢٥,٨٣٣	١,٦٤٧,٨٣٢	٣,٥٠٧,٢٧٧	٧,١٦٥,٠٥٣	٦,٩٤٧,١٢٧	١٢,١٣٦,٢٨٧	١٢,١٧٩,٧٣٥	٧,٦٥١,٦٩٩
-	-	(٥٣,٨١٧)	(٣٣١)	(٤١٢,٥٩٨)	٤٦٦,٧٤٦	-	(٧٠٤,٠٢١)	٧٠٤,٠٢١	-
١,٠٤٨,٨٨٥	٢٧٠,٧٢٧	٣٠,٨٥١	-	٣٣١,١٢٤	٨٢,٦٤٣	-	٣٣٣,٥٤٠	-	-
(٢٧٧,٥٥٧)	-	-	-	-	(٦٧٧,٥٥٧)	-	-	-	-
٥٦,٥٦٠,٤٧٤	٤٩٩,٠٢٨	٤,٧٠٢,٨٦٧	١,٦٤٧,٥٠١	٣,٤٢٥,٨٠٣	٧,٧١٤,٤٤٢	٦,٢٦٩,٥٧٠	١١,٧٦٥,٨٠٦	١٢,٨٨٣,٧٥٦	٧,٦٥١,٦٩٩
٣٥,١٩٦,٠٦٦	-	٤,٤٩٢,٤١١	١,٥٩٧,٢١٣	٣,١٠٠,٤٢٧	٧,٠٧٢,٨٤١	٦,٦٩٤,٠٨٦	٨,٦٨٦,٦٦٥	٣,٥٩٨,٤٢٣	-
-	-	٥٧,٧٥٣	٨,٨٣١	(٤٥٥,٠٥٨)	٣٨٣,١٨٢	-	(١٥٩,٩٧٤)	١٦٥,٢٦٦	-
(٢٧٧,٥٥٧)	-	-	-	-	(٢٧٧,٥٥٧)	-	-	-	-
١,٧٥٥,٥٨٨	-	٦١,٤٩٣	٧,١٣٧	١٥٦,٥٢٥	١١٣,٦٥٢	١٤٤,٩٩٨	٥٩٢,٣٩٥	٦٧٩,٣٨٨	-
٣٦,٢٧٠,٠٩٧	-	٤,٦١١,٦٥٧	١,٦١٣,١٨١	٢,٨٠١,٨٩٤	٧,٥١٩,٦٧٥	٦,١٦١,٥٢٧	٩,١١٩,٠٨٦	٤,٤٤٣,٠٧٧	-
٢٠,٢٩٠,٣٧٥	٤٩٩,٠٢٨	٩١,٢١٠	٣٤,٣٢٠	٦٢٣,٩٠٩	١٩٤,٧٦٧	١٠٨,٠٤٣	٢,٦٤٦,٧٢٠	٨,٤٤٠,٦٧٩	٧,٦٥١,٦٩٩

* إن الأراضي المقام عليها مباني مدارس البنين قد تم استئجارها من أمانة محافظة حفر الباطن لمدة ٤ سنوات وحق للمستأجر طلب تجديد العقد بموجب لائحة التصرف بالعقارات البلدية الصادرة بالأمر السامي رقم ٣٣/ب/٢٨٣١٣ وتاريخ ١٤٣٣/٩/٢٤ هـ. وخلال العام تم تجديد العقد لمدة ١٥ سنة، تبلغ القيمة الإيجارية السنوية المستحقة لأمانة محافظة حفر الباطن مبلغ ٣٠٤,٣٠٧ ريال سعودي.

** يتضمن بند السيارات سيارات مستجلة باسم أحد المساهمين بلغت صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ يوليو ٢٠٢٢ م صفر ريال سعودي، (٣١ يوليو ٢٠٢٢ م: ٢٨١,٩٨٣) ريال سعودي وتستخدم لأغراض متعلقة بنشاط الشركة وخلال العام تم استبعاد السيارات خلال السنة.

*** تشمل المشاريع تحت التنفيذ في إنشاء حضانة أطفال ولم يتم الانتهاء منها في تاريخ هذه القوائم المالية، ويحسب تقدير الإدارة من المتوقع الانتهاء من تلك الأصول خلال الفترة اللاحقة.

يتضمن بند الممتلكات والمعدات، ممتلكات مستهلكة دفترية بالكامل وما زالت مسجلة بالسجلات المحاسبية حيث بلغت تكلفة هذه الممتلكات كما في ٣١ يوليو ٢٠٢٣ مبلغ ٢٠٧٣,٠٦٢ ريال سعودي (٣١ يوليو ٢٠٢٢ مبلغ ٢٠٤٨,٦٤٣ ريال سعودي).

تم توريد الاستهلاك للسنة على النحو الآتي:

تكاليف الإيجارات (إيضاح ١٨)	٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م
مصاريف عصرية وإدارية (إيضاح ٧٠)	١,٧١٧,٢٦٦	١,٦٤٨,٦٩١
مصاريف تشغيلية (إيضاح ١٩)	٩٦,٨٢٣	١٠٣,٤٣٤
	٩,٥٧٠	٣,٤٦٣
	١,٨٢٣,٦٥٩	١,٧٥٥,٥٨٨

إيضاحات حول القوائم المالية (تكملة)
للمدة المنتهية في ٣١ يوليو ٢٠٢٣ م

٥- الممتلكات والمعدات، بالصافي (تكملة)

المجموع	ريال سعودي	مشاريع تحت التنفيذ	أجهزة ومعدات	أجهزة مدرسية ومعامل	الأجهزة الكهربائية	الأثاث والمفروشات	السيارات	أراضي مستأجرة	مباني مقامة على	المباني	الأراضي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
---------	------------	--------------------	--------------	---------------------	--------------------	-------------------	----------	---------------	-----------------	---------	---------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------

شركة المحافظة للتعليم
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمت)
للسنة المنتهية في ٣١ يوليو ٢٠٢٣ م

٦- العقارات الاستثمارية، بالصافي

التكلفة	أراضي ريال سعودي	مباني ريال سعودي	المجموع ريال سعودي
الرصيد كما في ١ أغسطس ٢٠٢٢ م	٩,٤١٤,٣٩٦	١٦,٧٢٨,٠٠٤	٢٦,١٤٢,٤٠٠
الرصيد كما في ٣١ يوليو ٢٠٢٣ م	٩,٤١٤,٣٩٦	١٦,٧٢٨,٠٠٤	٢٦,١٤٢,٤٠٠
الإستهلاك المتراكم	-	-	-
الرصيد كما في ١ أغسطس ٢٠٢٢ م	-	٣,٣٦٦,٢٢٤	٣,٣٦٦,٢٢٤
المحمل خلال السنة (إيضاح ٢١)	-	٨٣٦,٤٠٠	٨٣٦,٤٠٠
الرصيد كما في ٣١ يوليو ٢٠٢٣ م	-	٤,٢٠٢,٦٢٤	٤,٢٠٢,٦٢٤
صافي القيمة الدفترية	٩,٤١٤,٣٩٦	١٢,٥٢٥,٣٨٠	٢١,٩٣٩,٧٧٦
كما في ٣١ يوليو ٢٠٢٣ م			
التكلفة	أراضي ريال سعودي	مباني ريال سعودي	المجموع ريال سعودي
الرصيد كما في ١ أغسطس ٢٠٢١ م	٩,٤١٤,٣٩٦	١٦,٧٢٨,٠٠٤	٢٦,١٤٢,٤٠٠
الرصيد كما في ٣١ يوليو ٢٠٢٢ م	٩,٤١٤,٣٩٦	١٦,٧٢٨,٠٠٤	٢٦,١٤٢,٤٠٠
الإستهلاك المتراكم	-	-	-
الرصيد كما في ١ أغسطس ٢٠٢١ م	-	٢,٥٢٩,٨٢٤	٢,٥٢٩,٨٢٤
المحمل خلال السنة (إيضاح ٢١)	-	٨٣٦,٤٠٠	٨٣٦,٤٠٠
الرصيد كما في ٣١ يوليو ٢٠٢٢ م	-	٣,٣٦٦,٢٢٤	٣,٣٦٦,٢٢٤
صافي القيمة الدفترية	٩,٤١٤,٣٩٦	١٣,٣٦١,٧٨٠	٢٢,٧٧٦,١٧٦
كما في ٣١ يوليو ٢٠٢٢ م	٩,٤١٤,٣٩٦	١٤,١٩٨,١٨٠	٢٣,٦١٢,٥٧٦
كما في ٣١ يوليو ٢٠٢١ م			

فيما يلي بيانات القياس للقيمة العادلة وفقا للمعيار الدولي للتقرير المالي رقم "١٣" كما هو موضح ادناه:

العقار	منهج التقييم	مدخلات هامة وافتراضات التقييم	متوسط القيمة العادلة كما في ٣١ يوليو ٢٠٢٣ م	متوسط القيمة العادلة كما في ٣١ يوليو ٢٠٢٢ م
الأراضي	اسلوب السوق	معاملات حديثة	٣٥٨,٦٧٨	٣٥٣,٧٢٥
الأراضي	اسلوب السوق	معاملات حديثة	٣٥٨,٥٥١	٣٥٣,٧٢٥
الأراضي والمباني	اسلوب السوق/ اسلوب التكلفة	معاملات حديثة	٢٥,٣٧٩,٨٨١	٢٦,٠٢٦,٦٥٠
اجمالي			٢٦,٠٩٧,١١٠	٢٦,٧٣٤,١٠٠

- أساليب التقييم المستخدمة تصنف كمستوى ٢ للقيمة العادلة.

- إن آلية تقييم العقارات المطبقة في تقييم العقارات الاستثمارية متوافقة مع مجلس معايير التقييم الدولية ومع توجيهات الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين (تقييم).

فيما يلي بيانات المقيمين الذين قاموا بإجراء تقييم للعقارات الاستثمارية ومؤهلاتهما:

اسم المقيم	رقم الترخيص	مؤهلات المقيم
منارة الإعمار لتقييم العقار	١٢١٠٠٠١٢٣٧	مرخص لدى الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين (تقييم)
مكتب خالد رشيدان سفر المطبيري	١٢١٠٠٠١٤٨١	مرخص لدى الهيئة السعودية للمقيمين المعتمدين (تقييم)

شركة المحافظة للتعليم
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ يوليو ٢٠٢٣ م

٧- الأصول غير ملموسة، بالصافي

تتمثل الأصول الغير ملموسة في برامج تقنية للشركة والتي يتم استهلاكها على مدة ٥ سنوات وقد بلغ الرصيد كما في ٣١ يوليو كما يلي:		
٣١ يوليو ٢٠٢٣ م ريال سعودي	٣١ يوليو ٢٠٢٢ م ريال سعودي	
١٢٥,٢١٩	١٢٥,٢١٩	التكلفة
١٢٥,٢١٩	١٢٥,٢١٩	الرصيد كما في بداية السنة
		الرصيد كما في نهاية السنة
		الإطفاء المتراكم
١١٠,٩٧٠	١١٨,٥١٤	الرصيد كما في بداية السنة
٧,٥٤٤	٣,٤٩٣	المحمل على السنة (إيضاح ٧٠)
١١٨,٥١٤	١٢٢,٠٠٧	الرصيد كما في نهاية السنة
		صافي القيمة الدفترية
٦,٧٠٥	٣,٢١٢	كما في ٣١ يوليو ٢٠٢٣ م

٨- عقود الإيجار

تتعلق موجودات حق الاستخدام بعقود إيجار أراضي، ويتم استهلاكها على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار، لمدة خمسة عشر سنة. يوضح الجدول التالي الحركة خلال السنة على كل من حق استخدام الأصول والتزامات عقود الإيجار:

أ- الحركة على حق استخدام الأصول (أراضي)

٣١ يوليو ٢٠٢٣ م ريال سعودي	٣١ يوليو ٢٠٢٢ م ريال سعودي	
١,٣٠٥,٧١٦	١,٣٠٥,٧١٦	التكلفة
-	٣,١٣١,٩٠٧	الرصيد كما في بداية السنة
-	(١,٣٠٥,٧١٦)	إضافات خلال السنة
١,٣٠٥,٧١٦	٣,١٣١,٩٠٧	استبعادات خلال السنة
		الرصيد كما في نهاية السنة
		الاستهلاك المتراكم
١٨٧,٥٢٢	٢٨١,٢٨٣	الرصيد كما في بداية السنة
٩٣,٧٦١	١٢٨,٠٥٨	المحمل على السنة (إيضاح ١٨)
-	(٣٧٥,٠٤٤)	استبعادات خلال السنة
٢٨١,٢٨٣	٣٤,٢٩٧	الرصيد كما في نهاية السنة
		صافي القيمة الدفترية
١,٠٢٤,٤٣٣	٣,٠٩٧,٦١٠	كما في نهاية السنة

ب- الحركة على التزامات عقود الإيجار

٣١ يوليو ٢٠٢٣ م ريال سعودي	٣١ يوليو ٢٠٢٢ م ريال سعودي	
١,٠٨٠,٣١٧	١,٠٨٠,٣١٧	الرصيد كما في بداية السنة
٣,١٣١,٩٠٧	٣,١٣١,٩٠٧	إضافات خلال السنة
(٩٨٨,٥٠٩)	(٩٨٨,٥٠٩)	استبعادات خلال السنة
٦٥,٤٠٦	٤١,٣٥٧	إطفاء الفوائد خلال السنة (إيضاح ٢٢)
(١٣٠,٠٠٠)	(١٣٠,٠٠٠)	الممدد خلال السنة
(٣٠٤,٣٠٧)	-	المحول الى مصاريف مستحقة (إيضاح ١٥)
٢,٨٥٤,٨١٤	١,٠٨٠,٣١٧	الرصيد كما في نهاية السنة
٢,٧١٩,٣٥٠	٩٨٨,٥٠٩	الجزء الغير المتداول
١٣٥,٤٦٤	٩١,٨٠٨	الجزء المتداول

شركة المحافظة للتعليم
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ يوليو ٢٠٢٣ م

٩- الذمم المدينة والمصاريف المدفوعة مقدماً والموجودات الأخرى، بالصافي

٣١ يوليو ٢٠٢٢ م ريال سعودي	٣١ يوليو ٢٠٢٣ م ريال سعودي	ذمم الطلاب المدينة (يخصم): مخصص خسائر إئتمانية متوقعة
٢٩,٧٦٢,٤٦٨	٣٢,١٩٤,٠٨٢	
(١٤,٤٧٦,٥٢٧)	(١٥,١٦٣,٦٤٥)	
١٥,٢٨٥,٩٤١	١٧,٠٣٠,٤٣٧	
٥٧٨,٤٨٩	٢٠,٥٩٥	دفعات مقدمة لموردين
(٢٧,٧٢٠)	(١٩,٧٢٠)	(يخصم): مخصص دفعات مقدمة لموردين
٥٥٠,٧٦٩	٨٧٥	
٣٤٠,٣٥٩	٣١١,٧٨٨	عهد وسلف موظفين
(١٢٢,٥٩٠)	(١٢٢,٥٩٠)	(يخصم): مخصص عهد وسلف موظفين
٢١٧,٧٦٩	١٨٩,١٩٨	
٢٨١,٧٣٣	٣٥٩,٨٨٢	مصرفات مدفوعة مقدماً
-	٣٠٨,٦٥٠	خطابات ضمان
٢٤٧,٨٦٢	٢٦٣,٣٥٣	اعانات حكومية مستحقة القبض
٣٢,١٤٦	٥٩,٧٧٣	ضريبة القيمة المضافة
٧٩,٢٤١	-	أخرى
١٦,٦٩٥,٤٦١	١٨,٢١٢,١٦٨	

إن حركة مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة كما يلي:

٣١ يوليو ٢٠٢٢ م ريال سعودي	٣١ يوليو ٢٠٢٣ م ريال سعودي	الرصيد كما في بداية السنة المكون خلال السنة (إيضاح ٢٠) الرصيد كما في نهاية السنة
١٣,٧٨٠,٠٩٤	١٤,٤٧٦,٥٢٧	
٦٩٦,٤٣٣	٦٨٧,١١٨	
١٤,٤٧٦,٥٢٧	١٥,١٦٣,٦٤٥	

إن حركة مخصص دفعات مقدمة لموردين كما يلي:

٣١ يوليو ٢٠٢٢ م ريال سعودي	٣١ يوليو ٢٠٢٣ م ريال سعودي	الرصيد كما في بداية السنة المستخدم خلال السنة الرصيد كما في نهاية السنة
٩٦,٤٥٥	٢٧,٧٢٠	
(١٨,٧٣٥)	(٨,٠٠٠)	
٢٧,٧٢٠	١٩,٧٢٠	

إن حركة مخصص عهد وسلف موظفين كما يلي:

٣١ يوليو ٢٠٢٢ م ريال سعودي	٣١ يوليو ٢٠٢٣ م ريال سعودي	الرصيد كما في بداية السنة المكون خلال السنة (إيضاح ٢٠) المستخدم خلال السنة الرصيد كما في نهاية السنة
٥٣,٥٣٠	١٢٢,٥٩٠	
١٠١,٢٤٥	-	
(٣٢,١٨٥)	-	
١٢٢,٥٩٠	١٢٢,٥٩٠	

إن مخاطر الائتمان على ذمم الطلاب المدينة هي كما يلي:

٣١ يوليو ٢٠٢٣ م	الاجمالي	سنة	سنتان	ثلاث سنوات أو أكثر	المخصص
القيمة الدفترية	٣٢,١٩٤,٠٨٢	١٢,٧٣٩,٢٧٧	٥,٧٤٤,٩٥٣	١٣,٦٨٩,٠٢٦	(١٥,١٦٣,٦٤٥)
خسائر الائتمان المتوقعة	١٥,١٦٣,٦٤٥	٣١٥,٣١٠	١,٧١٦,١٢٩	١٣,١٣٢,٢٠٧	١٥,١٦٣,٦٤٥
معدل خسائر الائتمان المتوقعة	-	٤٠%	٥٠%	٧٢%	-

٣١ يوليو ٢٠٢٢ م	الاجمالي	سنة	سنتان	ثلاث سنوات أو أكثر	المخصص
القيمة الدفترية	٢٩,٧٤٠,٥٦٤	٩,٨٦٩,٩٠٦	٤,٢٢٩,٤٤٠	١٥,٦٤١,٢١٨	(١٤,٤٧٦,٥٢٧)
خسائر الائتمان المتوقعة	١٤,٤٧٦,٥٢٧	١,٠٤٥,٠٧٤	٦٦١,٧٤٩	١٢,٧٦٩,٧٠٤	١٤,٤٧٦,٥٢٧
معدل خسائر الائتمان المتوقعة	٤٩%	١١%	١٦%	٨٢%	-

* تتضمن الذمم المدينة في الرسوم الدراسية ذمم مدينة متجاوزة الاستحقاق ولكنها غير منخفضة القيمة. بناءً على الخبرة السابقة من المتوقع أن يتم تحصيل جميع الذمم المدينة عن الرسوم الدراسية التي لم تنخفض قيمتها بالكامل. بالإضافة إلى وجود ضمانات أخرى في شكل سندات لأمر.

شركة المحافظة للتعليم
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ يوليو ٢٠٢٣ م

١٠- المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تتعامل الشركة من خلال أنشطتها العادية مع أطراف ذات علاقة، وتتضمن هذه المعاملات تقديم خدمات التشغيلية والخدمات الأخرى.
أ- تتمثل أهم المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة فيما يلي:

حجم المعاملات خلال السنة المنتهية في ٣١ يوليو							
٢٠٢٢ م		٢٠٢٣ م		طبيعة التعامل		طبيعة العلاقة	
ريال سعودي		ريال سعودي					
دائن	مدين	دائن	مدين				
٧٤,٧٢٤	٣٠٠,٨٥٣	٦٣٩,٢٦٢	١٣٢,٤٠٧	سداد مصاريف بالانابة		جهة منتسبة*	
١,٣٢٢,٤٣٥	١٢٥,٠١٩	٥٢٨,٤٤٣	٧٩,٣٨٩	سداد مصاريف بالانابة		جهة منتسبة*	
١١,٥٠٠	١٩,٣٤٦	٢٤,٩٢٦	٢,٠٢٧	سداد مصاريف بالانابة		جهة منتسبة*	
-	٥٨٦	٢٤,٤٠٧	-	سداد مصاريف بالانابة		جهة منتسبة*	
-	-	١٩,٢١٣	١٨,٧٤١	سداد مصاريف بالانابة		جهة منتسبة*	
-	-	٢,١٤٠	-	سداد مصاريف بالانابة		جهة منتسبة*	
٢,٠٥٨,٨٥٩	٢,٠٥٨,٨٥٩	١,٨٠٠,٠٠٠	١,٨٠٠,٠٠٠	إيجارات		جهة منتسبة*	

* الجهة المنتسبة هي الاطراف ذات علاقة التي يمتلك المساهمون حصة في رأس مالها، او هي تلك الاطراف ذات العلاقة التي يوجد لدى الشركة تمثيل في ادارتها.
ب - فيما يلي الأرصدة المستحقة من اطراف ذات علاقة يلي:

٣١ يوليو ٢٠٢٢ م		٣١ يوليو ٢٠٢٣ م			
ريال سعودي		ريال سعودي		الطرف ذو العلاقة	
٥٠٦,٨٥٥	-	-	-	مؤسسة مطعم بيت العقيلات	
٤٤٩,٠٥٤	-	-	-	شركة مروم الحفر للخدمات الطبية	
٢٤,٤٠٧	-	-	-	مؤسسة بيت قهوتي العربية	
٢٢,٨٩٩	-	-	-	مستوصف نخبة المجتمع لطب الأسنان	
٢,١٤٠	-	-	-	شركة مروم الرياض للخدمات الطبية	
٤٧٢	-	-	-	مجموعة فنادق نيلوفر للوحدات السكنية المحدودة	
١,٠٠٥,٨٢٧	-	-	-		

١١- النقد وما في حكمه

٣١ يوليو ٢٠٢٢ م		٣١ يوليو ٢٠٢٣ م			
ريال سعودي		ريال سعودي			
١٢,٤٠٣,٥٤٣	١٩,٨٨٣,٢٧٥	نقد لدى البنوك			
١١,٠٠٨	٤,٢٨٩	نقد في الصندوق			
١٢,٤١٤,٥٥١	١٩,٨٨٧,٥٦٤				

١٢- رأس المال

بتاريخ ١٦ ديسمبر ٢٠٢١ م قرر الشركاء في الشركة، زيادة رأس مال الشركة من ٣,٦٠٠,٠٠٠ ريال سعودي الى ٦٧,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي. وأن تكون تلك الزيادة في رأس المال من خلال تحويل مبلغ بقيمة ٤٧,٣١٤,١٤٥ ريال سعودي من إجمالي رأس المال الإضافي ومبلغ ١٢,٠٠٠,٠٠٠ من رصيد الأرباح المبقاة وزيادة نقدية من الشركاء بمبلغ ٤,٠٨٥,٨٥٥ ريال سعودي. وتم تعديل عقد التأسيس للشركة بتاريخ ٢٢ جمادى الأولى ١٤٤٣ هـ (٢٦ ديسمبر ٢٠٢١ م).

بتاريخ ٢٦ ديسمبر ٢٠٢١ م قرر الشركاء في الشركة (سابقاً: شركة المحافظة المحدودة) تعديل الكيان القانوني للشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة الى شركة مساهمة سعودية مقفلة، وتم الانتهاء من الإجراءات القانونية لتعديل الكيان القانوني للشركة وإصدار النظام الأساسي بتاريخ ١٧ يناير ٢٠٢٢ م بالإضافة الى تعديل اسم الشركة من شركة المحافظة المحدودة الى شركة المحافظة للتعليم.
يتكون رأس مال الشركة والبالغ ٦٧,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي من ٦,٧٠٠,٠٠٠ سهم قيمة كل منها ١٠ ريال سعودي.

١٣- الإحتياطي النظامي

تماشياً مع متطلبات نظام الشركات والنظام الأساسي للشركة، يتم تحويل ما نسبته ١٠% من صافي الربح السنوي إلى الإحتياطي النظامي حتى يبلغ هذا الإحتياطي ٣٠% من رأس المال. إن هذا الإحتياطي غير قابل للتوزيع على المساهمين.

١٤- التزامات منافع الموظفين

وتقوم الشركة بتحديد القيمة الحالية للالتزامات منافع الموظفين بإجراء تقييم إكتواري بطريقة وحدة الإضافة المتوقعة بعد الأخذ في الإعتبار مجموعة الإفتراضات الآتية:

٣١ يوليو ٢٠٢٢ م		٣١ يوليو ٢٠٢٣ م			
٤,٣٠%		٤,٧٠%		معدل الخصم	
٢%		٢%		معدل زيادة المزايا	
متوسط		متوسط		معدل دوران العاملين	

شركة المحافظة للتعليم
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)
إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
المسئولية المنتهية في ٣١ يوليو ٢٠٢٣

١٤- التزامات منافع الموظفين (تتمة)
إن حركة التزامات منافع الموظفين هي كما يلي:

٣١ يوليو ٢٠٢٢ م ريال سعودي	٣١ يوليو ٢٠٢٣ م ريال سعودي
٣,٧٨٦,٩٨٩	٩٤٨,٢٠٣
٥١٧,٥٧٢	٥٧١,٦٣٩
١١٩,٤٩٣	٢٧,٨٥٨
(٧٢,٩٨٠)	(٣٥١,٨٩٥)
(٣٣١,٩٦٧)	(٦٠٠,٦٨٣)
(٣,٠٧٠,٩٠٤)	-
٩٤٨,٢٠٣	٥٩٥,١٢٢

رصيد التزامات منافع الموظفين كما في بداية السنة
المدرج بقائمة الربح أو الخسارة
تكلفة الخدمة الحالية
تكلفة الفائدة (إيضاح ٢٢)
المدرج بقائمة الدخل الشامل الآخر
إعادة قياس التزامات منافع الموظفين
المسند خلال السنة
المسند خلال السنة تحت حساب نهاية الخدمة
رصيد التزامات منافع الموظفين كما في نهاية السنة
تحليل الحساسية في التزامات منافع الموظفين:

٣١ يوليو ٢٠٢٢ م ريال سعودي	٣١ يوليو ٢٠٢٣ م ريال سعودي
١,٣٧٢,٦٨٢	٦٦٢,٣٠٤
٥٨١,٣٥١	٥٣٧,٩٧٦
٦٠٩,٥٨٧	٥٤٢,٢٧٣
١,٣٤٥,٦١٣	٦٥٨,٠٧٣
٣١,٦٣	٤٠,٤٤
٦,٩٨	١,٥٩

أساس

زيادة بنسبة ١%

نقص بنسبة ١%

أساس

زيادة بنسبة ١%

نقص بنسبة ١%

معدل التغير في الرواتب

معدل الخصم

افتراض دراسة إحصائية للموظفين بيانات العضوية

متوسط أعمار الموظفين (بالسنوات)

متوسط سنوات الخبرة السابقة

لقد تم تحديد تحليل الحساسية أعلاه وفقاً لطريقة يتم بموجبها توقع الأثر على مكافأة نهاية الخدمة للموظفين نتيجة التغيرات المعقولة في الافتراضات الأساسية التي تحددت في نهاية فترة إعداد القوائم المالية. يعتمد تحليل الحساسية على حدوث تغير في الافتراضات الهامة، مع بقاء كافة الافتراضات الأخرى ثابتة، إن تحليل الحساسية قد لا يكون مؤشراً على وجود تغير فعلي في التزام منافع الموظفين حيث أنه من غير المحتمل حدوث تغيرات في الافتراضات بصورة منفصلة عن بعضها البعض.
تحليل استحقاق التدفقات النقدية غير المخصصة:

السنة السادسة وما بعدها ريال سعودي	السنة الخامسة ريال سعودي	السنة الرابعة ريال سعودي	السنة الثالثة ريال سعودي	السنة الثانية ريال سعودي	السنة الأولى ريال سعودي	٣١ يوليو ٢٠٢٣ م
٧٨٠,٠٨٠	٢٩,٠٨٢	٣٨,٤١٥	٣٨,١٥٣	٦٦,٣٢٠	٧٦,٣٧٩	مطلوبات مزايا نهاية خدمة الموظفين
٤,٥٢٤,٣٤١	٣٢٣,٨١١	٣٥٦,٥٨٨	٤٩٧,٠٥١	٢٧١,٣٧١	٣٦٦,٧٥٣	٣١ يوليو ٢٠٢٢ م مطلوبات مزايا نهاية خدمة الموظفين
						١٥- المصاريف المستحقة والمطلوبات الأخرى

٣١ يوليو ٢٠٢٢ م ريال سعودي	٣١ يوليو ٢٠٢٣ م ريال سعودي
١,١٥٤,٧٤٩	٨٩٨,٥٧٩
-	٣٠٤,٣٠٧
١٩٦,٨٥١	٢٦٨,٣٠٨
١٥٧,٨٠٨	١٥٠,٠٠٠
٧٧,٧٤٤	٤٤,٣٠٩
١,٥٨٧,١٥٢	١,٦٦٥,٥٠٣

مصاريف مستحقة
مصاريف إيجار مستحقة (إيضاح ٨)
دفعات مقدمة من الطلاب
إيرادات مقبوضة مقدماً
أخرى

١٦- مخصص الزكاة

أ- إن العناصر الرئيسية لوعاء الزكاة هي كالتالي:

٣١ يوليو ٢٠٢٢ م ريال سعودي	٣١ يوليو ٢٠٢٣ م ريال سعودي
٨١,٠٠٤,٤٤٢	٨٨,٠٦١,٣١٤
(٤٤,٨٠٤,٣٩٢)	(٤٥,٣٣٠,٩٧٣)
٥,٢٥١,٧١٢	٩,٠٠٩,٨٤٣

حقوق الملكية ومطلوبات أخرى
موجودات غير متداولة
صافي الربح المعدل للسنة

شركة المحافظة للتعليم
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ يوليو ٢٠٢٣ م

١٦ - مخصص الزكاة (تتمة)

ب- إن حركة مخصص الزكاة خلال السنة المنتهية في ٣١ يوليو هي كما يلي:

٣١ يوليو ٢٠٢٢ م ريال سعودي	٣١ يوليو ٢٠٢٣ م ريال سعودي
٩٢٩,٨٩١	١,٠٦٤,٤١٦
١,٠٦٤,٤١٦	١,٣٢٩,٧١٧
٤٣,٧٨٠	٣٠,١٩٨
(٩٧٣,٦٧١)	(١,٠٩٤,٦١٤)
١,٠٦٤,٤١٦	١,٣٢٩,٧١٧

الرصيد في بداية السنة

المكون خلال السنة

فرقات زكوية عن احوام سابقة (إيضاح ٢٠)

المسدد خلال السنة

الرصيد في نهاية السنة

ج - الموقف الزكوي

- قامت الشركة بتقديم الإقرارات الزكوية للسنوات السابقة وحتى السنة المنتهية في ٣١ يوليو ٢٠٢٢ م وحصلت على الشهادات الزكوية، خلال عام ٢٠٢٢ م أصدرت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ربط زكوي إضافي عن عام ٢٠١٦ م بمبلغ ٤٣,٧٨٠ ريال سعودي وقامت الشركة بسداد كامل المبلغ.

- خلال عام ٢٠٢٣ م أصدرت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ربط زكوي عن عام ٢٠١٩ م بمبلغ ٣٠,١٩٨ ريال سعودي وقامت الشركة بسداد كامل المبلغ.

١٧ - الإيرادات، بالصافي

تتمثل إيرادات الشركة فيما يلي:

- الإيرادات الناتجة عن الرسوم الدراسية (القطاع التعليمي) وتثبت بالصافي بعد الخصومات والاعفاءات ضمن قائمة الربح أو الخسارة خلال فترة دراسة الطالب.

- الإيرادات من خدمات اشتراك الحافلات المشتركين بالخدمة إما خط سير واحد "ذهاب أو عودة" أو خطين سير "ذهاب وعودة". ويتم اثباتها ضمن قائمة الربح أو الخسارة على مدار فترة العام الدراسي للطلاب.

توقيت اثبات الإيرادات

على فترة من الزمن

٢٠٢٢ م ريال سعودي	٢٠٢٣ م ريال سعودي
٢٠,٠٨٥,٠٥٦	٢٦,١٣٩,٤٨٢
٢٠٢٢ م ريال سعودي	٢٠٢٣ م ريال سعودي
٢١,٥٨٣,٢٨٢	٢٧,١٣٤,٨١٥
١,٤٠٨,٥٨٠	١,٨٥٧,٩٢٢
(٢,٩٠٦,٨٠٦)	(٢,٨٥٣,٢٥٥)
٢٠,٠٨٥,٠٥٦	٢٦,١٣٩,٤٨٢

إيرادات الرسوم الدراسية ونقل الطلاب، بالصافي

إيرادات الرسوم الدراسية

إيرادات نقل الطلاب

خصم مسموح به

١٨ - تكلفة الإيرادات

٢٠٢٢ م ريال سعودي	٢٠٢٣ م ريال سعودي
١٠,٧١٢,١٢٦	١٢,٩٧٤,٩٥٤
١,٧١٧,٢٦٦	١,٦٤٨,٦٩١
٣٣٦,٧١٢	٤٣٣,٠١٤
٢٠٦,٤٧٥	٣٨٧,٠٨٢
٩٣,٧٦١	١٢٨,٠٥٨
٥٠,٣٥٨	٩٢,٤١١
٧٧,١٣٨	٦٤,٨٠٥
٦٠,٩٦٧	٤٤,٣٠٥
٥٨,٣٣٤	٣٠,١٥٢
١٣,٣١٣,١٣٧	١٦,٠٧٤,٨٤١

رواتب وأجور ومزايا العاملين

استهلاك الممتلكات والمعدات (إيضاح ٥)

محرقات وصيانة سيارات

صيانة عامة

إطفاء حق استخدام أصول (إيضاح ٨)

قرطاسية ومنطويات

مركز التحصيل والقياس

الخدمات التربوية

أخرى

شركة المحافظة للتعليم
(شركة مساهمة سعودية مغلقة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ يوليو ٢٠٢٣ م

١٩- المصاريف البيعية والتسويقية

٢٠٢٢ م ريال سعودي	٢٠٢٣ م ريال سعودي
٧٧,٩٠٤	٢١٦,١٨٧
٥٢,٢٩١	٥٤,٤٠٠
٩,٥٧٠	٣,٤٦٣
١٣٩,٧٦٥	٢٧٤,٠٥٠

دعاية وإعلان
هدايا

استهلاك الممتلكات والمعدات (إيضاح ٥)

٢٠- المصاريف العمومية والإدارية

٢٠٢٢ م ريال سعودي	٢٠٢٣ م ريال سعودي
٢,٨٥٦,١٠٤	٣,٣١٢,٠٥٥
٩١٧,٩١١	٦٩٤,٩٠٠
٦٩٦,٤٣٣	٦٨٧,١١٨
١٩٨,١٤٥	٢٥٥,٥٧٥
٢٢٥,١٥٩	١٢٤,٨٠٨
٩٦,٨٢٣	١٠٣,٤٣٤
٥٠,١٩٣	٤٧,٩٧٦
٤٣,٧٨٠	٣٠,١٩٨
١,٤٠٠	٢٠,٥٠١
٧,٥٤٤	٣,٤٩٣
١٠١,٢٤٥	-
٥٢٩,٥٠٥	٣٠٣,٢٩٥
٥,٧٢٤,٢٤٢	٥,٥٨٣,٣٥٢

رواتب وأجور ومزايا العاملين
أتعاب خدمات مهنية واستشارية
مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة (إيضاح ٩)
كهرباء ومياه
ضباقة ونظافة
استهلاك الممتلكات والمعدات (إيضاح ٥)
اتصالات وانترنت
فروقات زكوية عن اعوام سابقة (إيضاح ١٦)
تبرعات وصدقات
اطفاء أصول غير ملموسة (إيضاح ٧)
مخصص عهد وسلف موظفين (إيضاح ٩)
أخرى

٢١- إيرادات التأجير والتشغيل، بالصافي

٢٠٢٢ م ريال سعودي	٢٠٢٣ م ريال سعودي
٢,٠٥٨,٨٥٩	١,٨٠٧,٨٠٨
(٨٣٦,٤٠٠)	(٨٣٦,٤٠٠)
(١٦١,١٦٠)	-
١,٠٦١,٢٩٩	٩٧١,٤٠٨

إيرادات تأجير وتشغيل مباني
استهلاك العقارات الاستثمارية (إيضاح ٦)
صيانة مباني

* يتمثل بند إيرادات تأجير وتشغيل مباني في الإيرادات المتحصلة من الطرف ذو العلاقة شركة بناء التعليمية القابضة عن إيجار مبنى تعليمي واقع في مدينة حفر الباطن وفقاً للحد المبرم بين الطرفين بتاريخ ١ سبتمبر ٢٠٢١ م.

٢٢- تكاليف التمويل

٢٠٢٢ م ريال سعودي	٢٠٢٣ م ريال سعودي
٤١,٣٥٧	٦٥,٤٠٦
١١٩,٤٩٣	٢٧,٨٥٨
١٦٠,٨٥٠	٩٣,٢٦٤

اطفاء فوائد مقابل التزامات عقود الإيجار (إيضاح ٨)
مصاريف تمويل التزامات منافع الموظفين (إيضاح ١٤)

٢٣- الإيرادات الأخرى

٢٠٢٢ م ريال سعودي	٢٠٢٣ م ريال سعودي
٨٠٩,٩٥٠	١,٣١٦,٥٠٠
٢٧٣,٥٣٨	٣٥٢,٥٤٩
٣٥٤,١٩٩	٣٤٢,١٠١
٢٤٧,٨٦٢	٢٦٣,٣٥٣
٣٩,٩٢٦	٨٣,٩٧٤
-	٥٧,٨٣٧
٢٨٣,١٣٣	٢٢١,٦٣٢
٢,٠٠٨,٦٠٨	٢,٦٣٧,٨٤٥

إعانات صندوق تنمية الموارد البشرية*
إيرادات المقصف
إيرادات الصالة الرياضية
إعانات حكومية**
إيرادات تأجير ملاعب
أرباح استبعاد حق استخدام مقابل التزامات عقود الإيجار
أخرى

شركة المحافظة للتعليم
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية (تتمة)
للسنة المنتهية في ٣١ يوليو ٢٠٢٣ م

٢٣ - الإيرادات الأخرى (تتمة)

* تمنح إعانة صندوق تنمية الموارد البشرية (الصندوق) وفقاً للاتفاقية المبرمة بين الشركة والصندوق على أساس مبلغ مقطوع من الراتب الشهري لمدة معينة للموظفين السعوديين المشمولين في الاتفاقية.

** تمنح إعانات وزارة التربية والتعليم للشركة سنوياً وفقاً للضوابط المحددة من الوزارة والمرتبطة بشكل أساسي بالميزانية المخصصة لذلك من قبل الوزارة وإعداد الطلاب المسجلين لدى المدرسة.

٢٤ - المعاملات مع كبار التنفيذيين

تتضمن المعاملات مع كبار التنفيذيين في المعاملات مع موظفي الإدارة العليا بالشركة حيث يعتبر موظفي الإدارة العليا الأشخاص الذين يمارسون السلطة والمسؤولية في تخطيط وإدارة ومراقبة أنشطة الشركة بصورة مباشرة أو غير مباشرة بما في ذلك المديرين. أن تلك المعاملات للسنة المنتهية في ٣١ يوليو كما يلي:

٣١ يوليو ٢٠٢٢ م	٣١ يوليو ٢٠٢٣ م	طبيعة المعاملة	موظفي الإدارة العليا وكبار التنفيذيين
ريال سعودي	ريال سعودي	رواتب وبدلات	
٤٣٢,٠٠٠	٦٧٢,٠٠٠	مكافآت نهاية الخدمة	
١٨,٠٠٠	١٧,٩٥٠		

٢٥ - إدارة المخاطر

مخاطر السيولة

مخاطر السيولة هي تلك التي قد تواجهها الشركة في توفير السيولة اللازمة للوفاء بالتعهدات المتعلقة بالأدوات المالية التي تلزم بها الشركة لأصالح الغير.

للتقليل من مخاطر السيولة والخسائر المرتبطة بها على الأعمال التجارية للشركة، تحتفظ الشركة حيثما أمكن بما يكفي من الموجودات المتداولة عالية السيولة في جميع ظروف العمل. ولدى الشركة أيضاً سياسة لتقدير التدفقات النقدية ذات ديناميكية عالية ونظام يمكن من خلاله تقدير تواريخ استحقاقات التزاماتها ووضع الخطط الملزمة لتوفير الموارد المطلوبة للوفاء بهذه الالتزامات في وقتها. فيما يلي بيان استحقاق المطلوبات كما في ٣١ يوليو ٢٠٢٣ م و ٣١ يوليو ٢٠٢٢ م:

٣١ يوليو ٢٠٢٣ م	أكثر من ٣ أشهر أو أقل	أكثر من ٣ أشهر إلى سنة	أكثر من سنة إلى ١٥ سنوات	ليس لها تاريخ استحقاق محدد	الإجمالي
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
المطلوبات					
التزامات عقود الإيجار	-	٣٠٤,٣٠٧	٣,٩٥٥,٩٩١	-	٤,٢٦٠,٢٩٨
التزامات منافع الموظفين	-	-	-	٥٩٥,١٢٢	٥٩٥,١٢٢
مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى	٣٠٤,٣٠٧	١,٣٦١,١٩٦	-	-	١,٦٦٥,٥٠٣
مخصص الزكاة	١,٣٢٩,٧١٧	-	-	-	١,٣٢٩,٧١٧
الإجمالي	١,٦٣٤,٠٢٤	١,٦٦٥,٥٠٣	٣,٩٥٥,٩٩١	٥٩٥,١٢٢	٧,٨٥٠,٦٤٠

٣١ يوليو ٢٠٢٢ م	٣ أشهر أو أقل	أكثر من ٣ أشهر إلى سنة	أكثر من سنة إلى ١٥ سنوات	ليس لها تاريخ استحقاق محدد	الإجمالي
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
المطلوبات					
التزامات عقود الإيجار	-	١٣٠,٠٠٠	١,١٧٠,٠٠٠	-	١,٣٠٠,٠٠٠
التزامات منافع الموظفين	-	-	-	٩٤٨,٢٠٣	٩٤٨,٢٠٣
مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى	١,٥٨٧,١٥٢	-	-	-	١,٥٨٧,١٥٢
مخصص الزكاة	١,٠٦٤,٤١٦	-	-	-	١,٠٦٤,٤١٦
الإجمالي	٢,٦٥١,٥٦٨	١٣٠,٠٠٠	١,١٧٠,٠٠٠	٩٤٨,٢٠٣	٤,٨٩٩,٧٧١

مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في عدم التزام أحد الأطراف لعقود الأدوات المالية بالوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يؤدي إلى تكبد الشركة لخسائر مالية، تتعرض الشركة لمخاطر الائتمان على ارصدة لدى البنوك و ذمم الطلاب المدينين المستحق من الأطراف ذات العلاقة كما يلي:

٣١ يوليو ٢٠٢٢ م	٣١ يوليو ٢٠٢٣ م	ذمم الطلاب المدينة
ريال سعودي	ريال سعودي	مستحق من أطراف ذات علاقة
٢٩,٧٦٢,٤٦٨	٣٢,١٩٤,٠٨٢	نقد لدى البنوك
١,٠٠٥,٨٢٧	-	
١٢,٤٠٣,٥٤٣	١٩,٨٨٣,٢٧٥	
٤٣,١٧١,٨٣٨	٥٢,٠٧٧,٣٥٧	

٢٥- إدارة المخاطر (تتمة)

مخاطر العملات

تظهر مخاطر العملات من التغيرات والتذبذبات المحتملة في معدلات العملات التي تؤثر على الربح المستقبلي أو القيم العادلة للادوات المالية وتراقب الشركة تقلبات أسعار العملات وتعتقد أن تأثير مخاطر أسعار العملات ليس جوهرياً.

القيمة العادلة

أن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للشركة لا تختلف جوهرياً عن القيمة الدفترية الواردة في القوائم المالية.

٢٦- عام

تم تقريب الأرقام الواردة بالقوائم المالية إلى أقرب ريال سعودي.

٢٧- ربحية السهم

يتم احتساب الربحية الأساسية للسهم بتقسيم صافي ربح السنة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة كما في نهاية السنة. يعكس الجدول أدناه بيانات الربح والأسهم المستخدمة في احتساب الربحية الأساسية والمخفضة للسهم:

٢٠٢٢ م	٢٠٢٣ م
ريال سعودي	ريال سعودي
٢,٧٥٢,٥٥٣	٦,٣٩٣,٥١١
٦,٧٠٠,٠٠٠	٦,٧٠٠,٠٠٠
٠,٤١	٠,٩٥

صافي ربح السنة العائد إلى المساهمين

المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة

ربحية السهم من صافي الدخل المتعلق بمساهمين الشركة

٢٨- اعتماد القوائم المالية

تمت الموافقة على اعتماد القوائم المالية من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٤ ربيع الثاني ١٤٤٥ هـ (الموافق ٢٩ أكتوبر ٢٠٢٣ م).

٢٩- الأحداث اللاحقة

لم يكن هناك أحداث لاحقة هامة بعد ٣١ يوليو ٢٠٢٣ م وحتى تاريخ اعتماد القوائم المالية والتي قد يكون لها تأثير جوهري على القوائم المالية كما في ٣١ يوليو ٢٠٢٣ م.