نشرة إصدار شركة التنمية الغذائية

شركة مساهمة سعودية مقفلة بموجب القرار الوزاري رقم (ق/١٤٨) وتاريخ ١٤٤٠/٠٦/٢٦هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٣/٠٣م) والسجل التجاري رقم ١٠١٠٠٨٧٤٨٣ وتاريخ ١٤١٢/٠٤/٠٦هـ (الموافق ١٩٩١/١٠/١٥م).

طرح ستة ملايين (٦,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي، تمثل نسبة ثلاثين بالمائة (٣٠٪) من رأس مال شركة التنمية الغذائية للاكتتاب العام بسعر طرح يبلغ سبعة وستون (٦٧) ريال سعودي للسهم الواحد.

فترة الطرح: يوم واحد (١)، بتاريخ ١٤٤٢/١٢/١٧هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٧/٢٧م).

شركة التنمية الغذائية (ويشار إليها فيما بعد بـ«**الشركة**» أو «**المُصدر**») هي شركة مساهمة سعودية مقفلة تأسست بموجب القرار الوزاري رقم (ق/١٤٨) وتاريخ ١٤٤٠/٠٦/٢٦هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٣/٠٣م) بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٠٨٧٤٨٣ وتاريخ ١٤١٢/٠٤/٠٦هـ (الموافق ١٩٩١/١٠/١٥م) الصادر من مدينة الرياض في المملكة العربية السعودية («**المملكة**»)، وبلغ رأس مال الشركة الحالي مائتي مليون (٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقسم إلى عشرين مليون (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي بقيمة اسمية مدفوعة بالكامل قدرها عشرة (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد («**الأسهم**») ويقع المقر الرئيسي للشركة ومكتبها المسجل في حي الربوة، شارع عمر بن عبد العزيز، ص.ب. ٨٦٩٠٩، الرياض ١١٦٣٢، المملكة العربية السعودية.

بدايةً تأسس الكيان القانوني السابق للشركة كمؤسسة فردية باسم «**مؤسسة التنمية الزراعية لمالكها عبدالله محمد علي أبو القاسم الدباغ**» («**المؤسسة**»)، مسجلة في مدينة جدة بالسجل التجاري رقم ٤٠٣٠٠٠٩٥٧٩ وتاريخ ١٣٩٦/٠١/٢٧هـ (الموافق ١٩٧٦/٠١/٢٩م) وكانت تدير خمسة فروع موزعة في جدة والدمام والمدينة المنورة وفرعين في الرياض. وفي تاريخ ١٤١٢/٠٦/٠١هـ (الموافق ١٩٩١/١٢/٠٧م) ساهم في المؤسسة كل من حسين عبدالله الدباغ وجمال عبدالله الدباغ وعمرو عبدالله الدباغ وشركة مجموعة التنمية التجارية، وتم تحول المؤسسة وتأسيس شركة جديدة ساهم فيها الشركاء حسب حصصهم، وتم تقسيم الشركة إلى شركتين ذات مسؤولية محدودة تحمل إحداهما اسم «**شركة الأغذية الممتازة المحدودة**» والأخرى باسم «**شركة التنمية الزراعية**» (لمزيد من التفاصيل، يرجى مراجعة القسم (٤-٣-٢-١) «**شركة التنمية الزراعية**»)، وبالتالي تأسست «**شركة الأغذية الممتازة المحدودة**» كشركة ذات مسؤولية محدودة مسجلة بمدينة الرياض بالسجل التجاري رقم ١٠١٠٠٨٧٤٨٣ وتاريخ ١٤١٢/٠٤/٠٦هـ (الموافق ١٩٩١/١٠/١٥م) برأس مال قدره ثلاثة ملايين (٣,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى ثلاثة آلاف (٣,٠٠٠) حصة بقيمة اسمية قدرها ألف (١,٠٠٠) ريال سعودي للحصة الواحدة. وبتاريخ ١٤١٣/٠٧/٠٢هـ (الموافق ١٩٩٢/١٢/٢٦م) قام كل من عبدالله محمد الدباغ وحسين عبدالله الدباغ وجمال عبدالله الدباغ وعمرو عبدالله الدباغ بنقل جميع حصصهم في الشركة لشركة مجموعة الدباغ القابضة كشريك جديد في الشركة، وفي الوقت ذاته نقلت شركة مجموعة التنمية التجارية جزء من حصصها في الشركة إلى شركة مجموعة الدباغ القابضة. وبموجب قرار الشركاء بتاريخ ١٤٢٥/٠٧/٢٢هـ (الموافق ٢٠٠٤/٠٩/٠٧م) تمت زيادة رأس مال الشركة من ثلاثة ملايين (٣,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى ثلاثة آلاف (٣,٠٠٠) حصة بقيمة اسمية قدرها ألف (١,٠٠٠) ريال سعودي للحصة الواحدة إلى خمسين مليون (٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى خمسين ألف (٥٠,٠٠٠) حصة بقيمة اسمية قدرها ألف (١,٠٠٠) ريال سعودي للحصة الواحدة، وذلك من خلال رسملة مبلغ قدره سبعة وأربعون مليون (٤٧,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من الديون المستحقة للشركاء. وبتاريخ ١٤٣٠/٠٩/١١هـ (الموافق ٢٠٠٩/٠٩/٠١م) قامت الشركة بزيادة رأس مالها مرة أخرى إلى مائة مليون (١٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) حصة بقيمة اسمية قدرها ألف (١,٠٠٠) ريال سعودي للحصة الواحدة من خلال رسملة مبلغ قدره خمسين مليون (٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من رصيد الأرباح المبقاة. وبتاريخ ١٤٤٠/٠٦/٢٦هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٣/٠٣م)، تحولت الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مقفلة تحمل اسم «**شركة التنمية الغذائية للتجارة**» بموجب القرار الوزاري رقم (ق/١٤٨) وتاريخ ١٤٤٠/٠٦/٢٦هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٣/٠٣م). وبموجب قرار الجمعية العامة غير العادية للشركة بتاريخ ١٤٤٠/٠٨/١٢هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٤/١٧م)، تمت زيادة رأس مال الشركة إلى مائتي مليون (٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى عشرين مليون (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي بقيمة اسمية قدرها عشر (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد، وذلك من خلال رسملة مبلغ قدره خمسين مليون (٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من مساهمة رأس المال الإضافي للشركة، وواحد وعشرين مليون ومائتان وستة عشر ألفاً وستمائة وسبعة وتسعون (٢١,٢١٦,٦٩٧) ريال سعودي من الاحتياطي النظامي، وثمانية وعشرين مليون وسبعمائة وثلاثة وثمانين ألفاً وثلاثمائة وثلاثة (٢٨,٧٨٣,٣٠٣) ريال سعودي من رصيد الأرباح المبقاة، وكذلك تم تغيير اسم الشركة ليصبح «**شركة التنمية الغذائية**».

يبلغ رأس مال الشركة الحالي مائتي مليون (٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقسم إلى عشرين مليون (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي بقيمة اسمية قدرها عشرة (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد مدفوعة بالكامل.

تتمثل عملية الطرح العام الأولي («**الطرح**») بطرح ستة ملايين (٦,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي (يشار إليهم بـ«**أسهم الطرح**»، ولكل منها بـ«**سهم طرح**») بسعر طرح يبلغ سبعة وستون (٦٧) ريال سعودي للسهم الواحد («**سعر الطرح**») وتتضمن أسهم الطرح قيمة اسمية قدرها عشر (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد مدفوعة القيمة بالكامل. وتمثل أسهم الطرح ما نسبته ثلاثين بالمائة (٣٠٪) من رأس المال المصدر للشركة، ويقتصر الاكتتاب في أسهم الطرح على شريحتين من المستثمرين (يشار إليهم فيما بعد مجتمعين بـ «**المستثمرين**») هما:

الشريحة (أ) الفئات المشاركة: وتشمل هذه الشريحة الفئات التي يحق لها المشاركة في بناء سجل الأوامر وفقاً لتعليمات بناء سجل الأوامر وتخصيص الأسهم في الاكتتابات الأولية الصادرة عن هيئة السوق المالية («**الهيئة**») (ويشار لها بـ «**تعليمات بناء سجل الأوامر**») ومن ضمنها صناديق الاستثمار والشركات والمستثمرين الأجانب المؤهلين والمستثمرين الخليجيين من ذوي الشخصية الاعتبارية (ويشار إلى تلك الفئات مجتمعة بـ«**الفئات المشاركة**» ويشار لكل منها بـ«**الفئة المشاركة**») (للمزيد من التفاصيل، الرجاء مراجعة القسم (١) («**التعريفات والمصطلحات**»)). ويبلغ عدد أسهم الطرح التي سيتم تخصيصها مبدئياً للفئات المشاركة فعلياً في عملية بناء سجل الأوامر (ويشار إليها مجتمعة بـ«**الجهات المشاركة**» ويشار لكل منها بـ «**الجهة المشاركة**») ستة ملايين (٦,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي تمثل ما نسبته مائة بالمائة (١٠٠٪) من إجمالي أسهم الطرح، ويكون التخصيص النهائي بعد انتهاء فترة اكتتاب الأفراد (المعرفين بالشريحة (ب) أدناه)، حيث يحق لمدير سجل اكتتاب المؤسسات (المعرف في القسم (١) («**التعريفات والمصطلحات**")) في حال وجود طلب كافٍ من قبل المكتتبين الأفراد، تخفيض عدد أسهم الطرح المخصصة للجهات المشاركة إلى خمسة ملايين وأربعمائة ألف (٥,٤٠٠,٠٠٠) سهم عادي لتمثل ما نسبته تسعين بالمائة (٩٠٪) من إجمالي أسهم الطرح.

الشريحة (ب) المكتتبون الأفراد: وتشمل هذه الشريحة الأشخاص السعوديين الطبيعيين، بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصّر من زوج غير سعودي حيث يحق لها أن تكتتب بأسمائهم لصالحها شريطة أن تقدم ما يثبت أنها مطلقة أو أرملة وما يثبت أمومتها للأولاد القصر، وأي شخص طبيعي غير سعودي مقيم أو مواطني دول مجلس التعاون الخليجي العربي ممن لديهم حساب بنكي، لدى الجهة المستلمة، ويحق لهم فتح حساب استثماري (ويشار إليهم فيما بعد مجتمعين بـ«**المستثمرين الأفراد**» ومنفردين بـ«**المستثمر الفرد**» ويشار إليهم مع الجهات المشاركة بـ «**المكتتبين**»). وبعد لاغياً اكتتاب من اكتتب في أسهم الطرح باسم مطلقته، وإذا ثبت القيام بعملية من هذا النوع فسيطبق النظام بحق مقدم الطلب. وفي حال تم الاكتتاب مرتين، سوف يعتبر الاكتتاب الثاني لاغياً ويتم أخذ الاكتتاب الأول فقط بالاعتبار. وسوف يُخصص للمكتتبين الأفراد بحد أقصى ستمائة ألف (٦٠٠,٠٠٠) سهم عادي من أسهم الطرح، والتي تمثل نسبة عشرة بالمائة (١٠٪) من إجمالي أسهم الطرح. وفي حال عدم اكتتاب المكتتبين الأفراد بكامل عدد أسهم الطرح المخصصة لهم، يحق لمدير سجل اكتتاب المؤسسات تخفيض عدد الأسهم المخصصة للمكتتبين الأفراد لتتناسب مع عدد الأسهم التي تم الاكتتاب بها من قبلهم.

يمتلك المساهمون الحاليون في الشركة (ويشار إليهم مجتمعين بـ«**المساهمين الحاليين**») الواردة أسماؤهم في الصفحة (و) جميع أسهم الشركة قبل الطرح. وسيتم بيع أسهم الطرح من قبل كل المساهمين الحاليين (ويشار إليهم مجتمعين بـ«**المساهمين البائعين**») وفقاً للجدول ٦ («**هيكل الملكية المباشرة في الشركة قبل الطرح وبعده**»). وبعد استكمال عملية الطرح، ستمتلك شركة مجموعة الدباغ القابضة («**شركة مجموعة الدباغ القابضة**») ما نسبته سبعين بالمائة (٧٠٪) من الأسهم وبالتالي ستحتفظ بحصة مسيطرة في الشركة. سيتم توزيع متحصلات الطرح – بعد خصم مصاريف الطرح – («**صافي متحصلات الطرح**») على المساهمين البائعين وفقاً لنسبة ملكية كل منهم في أسهم الطرح، ولن تحصل الشركة على أي جزء من صافي متحصلات الطرح (للمزيد من التفاصيل، الرجاء مراجعة القسم (٨) («**استخدام متحصلات الطرح**")). وقد تم التعهد بتغطية الطرح بالكامل من قبل متعهد التغطية (للمزيد من التفاصيل، الرجاء مراجعة القسم (١٣) («**التعهد بتغطية الاكتتاب**")). علماً بأنه يحظر على كبار المساهمين التصرف في أسهمهم لفترة ستة (٦) أشهر («**فترة الحظر**») من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في تداول السعودية («**تداول**» أو «**السوق**») كما هو موضح في الصفحة (٢٧٠). تعتبر شركة مجموعة الدباغ القابضة كبير المساهمين في الشركة بنسبة ملكية تبلغ ستة وتسعين بالمائة (٩٦٪) من أسهم الشركة قبل الطرح، ويوضح الجدول (٢) («**كبير المساهمين ونسبة ملكيته في الشركة**») من هذه النشرة نسبة ملكيتها في رأس مال الشركة.

تكون فترة الطرح في يوم ١٤٤٢/١٢/١٧هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٧/٢٧م) وتستمر لمدة يوم واحد («**فترة الطرح**»). ويمكن تقديم طلبات الاكتتاب في أسهم الطرح من قبل المكتتبين الأفراد لدى أي من فروع الجهة المستلمة («**الجهة المستلمة**») المدرجة في الصفحة (و) خلال فترة الطرح (للمزيد من التفاصيل، الرجاء مراجعة القسم (١٧) («**شروط وأحكام الاكتتاب**»). ويمكن للجهات المشاركة تسجيل طلباتهم في أسهم الطرح عن طريق مدير سجل اكتتاب المؤسسات خلال فترة عملية بناء سجل الأوامر التي تتم قبل طرح الأسهم على المكتتبين الأفراد.

يجب على كل من المكتتبين الأفراد التقدم بطلب الاكتتاب في عشرة (١٠) أسهم طرح كحد أدنى ومائتان وخمسون ألف (٢٥٠,٠٠٠) سهم طرح كحد الأقصى لكل مكتتب فرد، علماً بأن الحد الأدنى للتخصيص هو عشرة (١٠) أسهم لكل مكتتب فرد، وسيتم تخصيص ما يتبقى من أسهم الطرح، إن وجدت، على أساس تناسبي بناءً على نسبة ما طلبه كل مكتتب فرد إلى إجمالي الأسهم المطلوب الاكتتاب فيها. وفي حال تجاوز عدد المكتتبين الأفراد ستين ألف (٦٠,٠٠٠) مكتتب فرد، فإن الشركة لا تضمن الحد الأدنى للتخصيص وسيتم التخصيص وفقا لما تقترحه الشركة والمستشار المالي. وسيتم إعادة فائض الاكتتاب (إن وجد) إلى المكتتبين الأفراد دون أي عمولات أو استقطاعات من الجهة المستلمة ذات العلاقة. وسوف يتم الإعلان عن عملية التخصيص النهائي في يوم ١٤٤٢/١٢/٢٣هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٨/٠٢م) ورد فائض الاكتتاب (إن وجد) في موعد أقصاه يوم ١٤٤٢/١٢/٢٥هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٨/٠٤م). (للمزيد من التفاصيل، الرجاء مراجعة «**التواريخ المهمة وإجراءات الاكتتاب**» في الصفحة (ك) والقسم (١٧) («**شروط وأحكام الاكتتاب**")).

للشركة فئة واحدة من الأسهم العادية، ويعطي كل سهم حامله الحق في صوت واحد، ويحق لكل مساهم في الشركة («**المساهم**») حضور اجتماعات الجمعية العامة للمساهمين («**الجمعية العامة**») والتصويت فيها، ولن يتمتع أي مساهم بأي حقوق تصويت تفضيلية. وتستحق أسهم الطرح نصيبها من أي أرباح تعلنها الشركة اعتباراً من تاريخ نشرة الإصدار هذه («**النشرة**») والسنوات المالية التي تليها (للمزيد من التفاصيل، الرجاء مراجعة القسم (٧) («**سياسة توزيع الأرباح**")).

لم يسبق إدراج أو تداول أسهم الشركة في أي سوق سواء داخل المملكة أو خارجها قبل الطرح. وقد تقدمت الشركة بطلب للهيئة لقبول تسجيل الأسهم وطرحها، كما تقدمت بطلب للسوق المالية السعودية لقبول إدراج أسهمها وتمت الموافقة على نشرة الإصدار هذه وتم تقديم جميع المستندات المطلوبة إلى الجهات ذات العلاقة وتم استيفاء المتطلبات كافة وتم الحصول على جميع الموافقات المتعلقة بعملية الطرح. ومن المتوقع أن يبدأ تداول الأسهم في السوق بعد الانتهاء من عملية تخصيص الأسهم واستيفاء جميع المتطلبات النظامية ذات العلاقة (للمزيد من التفاصيل، الرجاء مراجعة «**التواريخ المهمة وإجراءات الاكتتاب**» في الصفحة (ك)). وسوف يسمح لمواطني المملكة والمقيمين فيها الذين يحملون إقامة نظامية ومواطني دول مجلس التعاون الخليجي وللشركات والبنوك وصناديق الاستثمار السعودية والخليجية بالتداول في الأسهم بعد بدء تداولها في السوق. وسيكون بإمكان المستثمر الأجنبي المؤهل التداول في الأسهم حسب القواعد المنظمة لاستثمار المؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة في الأوراق المالية المدرجة (المعرفة في القسم (١) («**التعريفات والمصطلحات**")، كما يحق للأفراد غير الخليجيين المقيمين خارج المملكة والمؤسسات غير الخليجية المسجلة خارج المملكة (ويشار إليهم مجتمعين بـ«**المستثمرين الأجانب**» ومنفردين بـ«**المستثمر الأجنبي**») القيام بالاستثمار بشكل غير مباشر للحصول على المنافع الاقتصادية للأسهم عن طريق الدخول في اتفاقيات المبادلة (SWAP Agreements) من خلال مؤسسات سوق مالية مرخص لها من قبل الهيئة في ممارسة أعمال الأوراق المالية)ويشار إليهم بـ«**مؤسسات السوق المالية**») لشراء الأسهم المدرجة في السوق والتداول فيها لصالح المستثمرين الأجانب. وبموجب اتفاقيات المبادلة، سوف يتم تسجيل مؤسسات السوق المالية كمالكين نظاميين لتلك الأسهم.

ينطوي الاكتتاب في أسهم الطرح على مخاطر وأمور غير مؤكدة، لغرض مناقشة بعض العوامل التي ينبغي دراستها بعناية قبل اتخاذ قرار الاكتتاب في أسهم الطرح يجب دراسة قسم «**إشعار هام**» في الصفحة (أ) والقسم (٢) («**عوامل المخاطرة**») من هذه النشرة.

المستشار المالي ومدير الاكتتاب
ومدير سجل اكتتاب المؤسسات ومتعهد التغطية

السعودي الفرنسي كابيتال
Saudi Fransi Capital

الجهة المستلمة

البنك السعودي الفرنسي
Banque Saudi Fransi

تحتوي نشرة الإصدار هذه على معلومات قُدمت ضمن طلب تسجيل وطرح الأوراق المالية بحسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن هيئة السوق المالية بالمملكة العربية السعودية (المشار إليها بـ«**الهيئة**») وطلب إدراج الأوراق المالية بحسب متطلبات قواعد الإدراج الخاصة بالسوق المالية السعودية. ويتحمل أعضاء مجلس الإدارة الذين تظهر أسماؤهم على الصفحة (ج) مجتمعين ومنفردين كامل المسؤولية عن دقة المعلومات الواردة في نشرة الإصدار هذه، ويؤكدون بحسب علمهم واعتقادهم، بعد إجراء جميع الدراسات الممكنة وإلى الحد المعقول، أنه لا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن يؤدي عدم تضمينها في النشرة إلى جعل أي إفادة واردة فيها مضللة. ولا تتحمل الهيئة والسوق أيّ مسؤولية عن محتويات هذه النشرة، ولا تعطيان أي تأكيدات تتعلق بدقتها أو اكتمالها، وتخليان أنفسهما صراحة من أي مسؤولية مهما كانت عن أيّ خسارة تنتج عما ورد في هذه النشرة أو عن الاعتماد على أيّ جزء منها.

صدرت هذه النشرة بتاريخ ٢٧ شوال ١٤٤٢هـ (الموافق ٠٨ يونيو ٢٠٢١م)

التنمية
TANMIAH

نشرة إصدار

شركة التنمية الغذائية

WWW.TANMIAH.COM

TANMIAHCHICKEN

إشعار هام

تحتوي هذه النشرة على معلومات مفصلة وافية تتعلق بالشركة وأسهم الطرح، وعند التقدم بطلب الاكتتاب في أسهم الطرح، سيتم معاملة المستثمرين من الجهات المشاركة والأفراد على أساس أن طلباتهم تستند إلى المعلومات الواردة في هذه النشرة والتي يمكن الحصول على نسخ منها من خلال زيارة الموقع الإلكتروني للشركة (www.tanmiah.com)، أو الموقع الإلكتروني للهيئة (www.cma.org.sa)، أو الموقع الإلكتروني لتداول السعودية (تداول) (www.saudiexchange.sa)، أو الموقع الإلكتروني للمستشار المالي ومدير الاكتتاب ومدير سجل اكتتاب المؤسسات (www.sfc.sa).

وقد قامت الشركة بتعيين شركة السعودي الفرنسي كابيتال كمستشار مالي لها (ويشار إليها فيما بعد بـ«**المستشار المالي**») وكمدير للاكتتاب («**مدير الاكتتاب**») وكمتعهد لتغطية الطرح («**متعهد التغطية**») وكمدير سجل اكتتاب المؤسسات («**مدير سجل اكتتاب المؤسسات**») وذلك فيما يتعلق بعملية طرح أسهم الشركة للاكتتاب العام.

تحتوي هذه النشرة على معلومات تم تقديمها حسب متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن الهيئة وقواعد الإدراج الخاصة بالسوق المالية السعودية، ويتحمل أعضاء مجلس إدارة الشركة الذين تظهر أسماؤهم في الصفحة (ج)، مجتمعين ومنفردين، كامل المسؤولية عن دقة المعلومات الواردة في هذه النشرة، ويؤكدون حسب علمهم واعتقادهم وبعد إجراء جميع الدراسات الممكنة وإلى الحد المعقول أنه لا توجد أية وقائع أخرى يمكن أن يؤدي عدم تضمينها في النشرة إلى جعل أية إفادة واردة فيها مضللة.

وعلى الرغم من قيام الشركة بإجراء كافة الدراسات المعقولة للتحري عن دقة المعلومات التي تضمنتها هذه النشرة كما في تاريخ إصدارها، إلا أن جزءاً كبيراً من المعلومات الواردة في هذه النشرة المتعلقة بالقطاع والأسواق التي تعمل فيها الشركة تم الحصول عليها من مصادر خارجية، ومع أنه لا يوجد لدى الشركة أو المستشار المالي أو أي من مستشاري الشركة الذين تظهر أسماؤهم في الصفحة (هـ) من هذه النشرة (ويشار إليهم جميعاً مع المستشار المالي بـ«**المستشارون**») أي سبب للاعتقاد بأن المعلومات المتعلقة بالأسواق والقطاع غير دقيقة في جوهرها، إلا أنه لم يتم التحقق من هذه المعلومات بشكل مستقل من قبل الشركة أو أي من المستشارين، وبالتالي لا يمكن تقديم أي تأكيد أو ضمان بشأن صحة أو دقة أو اكتمال أي من هذه المعلومات.

إن المعلومات الواردة في هذه النشرة كما في تاريخ إصدارها عرضة للتغير، وبالتحديد فإن الوضع المالي للشركة وقيمة أسهم الطرح يمكن أن تتأثر بشكل سلبي نتيجة للتطورات المستقبلية مثل عوامل التضخم ومعدلات الفائدة والضرائب أو غيرها من العوامل الاقتصادية والسياسية أو العوامل الخارجة عن نطاق سيطرة الشركة (للمزيد من التفاصيل، الرجاء مراجعة القسم (٢) («**عوامل المخاطرة**»)). ولا يجوز اعتبار تقديم هذه النشرة أو أية معلومات شفهية أو خطية أو مطبوعة متعلقة بأسهم الطرح أو تفسيرها أو الاعتماد عليها بأي شكل من الأشكال، على أنه وعد أو تأكيد أو إقرار بشأن تحقيق أي إيرادات أو نتائج أو أحداث مستقبلية.

لا يجوز اعتبار هذه النشرة بمثابة توصية من جانب الشركة أو أعضاء مجلس إدارتها أو المساهمين البائعين أو الجهة المستلمة أو أي من المستشارين، للمشاركة في عملية الاكتتاب في أسهم الطرح. وتُعتبر المعلومات الواردة في هذه النشرة ذات طبيعة عامة، وقد تم إعدادها دون الأخذ في الاعتبار أهداف الاستثمار الفردية، أو الوضع المالي، أو الاحتياجات الاستثمارية الخاصة للأشخاص الراغبين في الاستثمار بأسهم الطرح. ويتحمل كل مستلم لهذه النشرة قبل اتخاذ قراره بالاستثمار مسؤولية الحصول على استشارة مهنية مستقلة من مستشار مالي مرخص له من الهيئة بخصوص الطرح لتقييم مدى ملائمة فرصة الاستثمار والمعلومات الواردة في هذه النشرة للأهداف والأوضاع والاحتياجات الاستثمارية أو المالية الخاصة به، بما في ذلك المزايا والمخاطر المرتبطة بالاستثمار في أسهم الطرح. إن الاستثمار في أسهم الطرح قد يكون مناسباً لبعض المستثمرين دون غيرهم. ويجب على المستثمرين المحتملين عدم الاعتماد على قرار ورؤية طرف آخر في الاستثمار من عدمه كأساس لفحصهم للفرصة الاستثمارية والظروف الخاصة لمثل هذا المستثمر.

يقتصر الاكتتاب في أسهم الطرح على شريحتين من المستثمرين هما:

الشريحة (أ): الفئات المشاركة، وتشمل هذه الشريحة الفئات التي يحق لها المشاركة في بناء سجل الأوامر وفقاً لتعليمات بناء سجل الأوامر ومن ضمنها صناديق الاستثمار والشركات والمستثمرين الأجانب المؤهلين والمستثمرين الخليجيين من ذوي الشخصية الاعتبارية (لمزيد من التفاصيل، الرجاء مراجعة القسم (١) («**التعريفات والمصطلحات**»)).

الشريحة (ب): المكتتبين الأفراد، وتشمل هذه الشريحة الأشخاص السعوديين الطبيعيين، بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصّر من زوج غير سعودي حيث يحق لها أن تكتتب بأسمائهم لصالحها شريطة أن تقدم ما يثبت أنها مطلقة أو أرملة وما يثبت أمومتها للأولاد القصر، وأي شخص طبيعي غير سعودي مقيم في المملكة أو مواطني دول مجلس التعاون الخليجي العربي ممن لديهم حساب بنكي لدى الجهة المستلمة، ويحق لهم فتح حساب استثماري. ويعد لاغياً اكتتاب من اكتتب في أسهم الطرح باسم مطلقته، وإذا ثبت القيام بعملية من هذا النوع فسيطبق النظام بحق هذا الشخص. وفي حال تم الاكتتاب مرتين يعتبر الاكتتاب الثاني لاغياً ويتم أخذ الاكتتاب الأول فقط بالاعتبار.

ويُحظر صراحةً توزيع هذه النشرة أو بيع أسهم الطرح لأي شخص في أي دولة أخرى غير المملكة، باستثناء فئة المؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة و/ أو المستثمرين الأجانب من خلال إبرام اتفاقيات مبادلة، على أن يتم مراعاة الأنظمة والتعليمات المنظمة لذلك. ويتعين على جميع مستلمي هذه النشرة الاطلاع على كافة القيود النظامية التي تتعلق بالاكتتاب وبيع أسهم الطرح ومراعاة التقيد بها. يتعين على كل مكتتب فرد مؤهل وجهة مشاركة مؤهلة قراءة النشرة بالكامل والتماس المشورة من المحامين، والمستشارين الماليين، وأي مستشارين مهنيين تابعين لهم فيما يخص الاعتبارات النظامية، والضريبية، والتنظيمية، والاقتصادية المتعلقة باستثمارهم في أسهم الطرح، وسوف يتحملون شخصياً الرسوم المرتبطة بتلك المشورة المستمدة من المحامين، والمحاسبين، وغيرهم من المستشارين التابعين لهم فيما يخص كافة المسائل المرتبطة بالاستثمار في أسهم الطرح. ولا يمكن تقديم أي ضمانات بتحقيق أي أرباح من الاستثمار في أسهم الطرح.

معلومات عن السوق والقطاع

تم الحصول على المعلومات والبيانات الواردة في القسم (٣) («**لمحة عامة على السوق**») من مصادر عامة ومن تقرير دراسة السوق المعد بتاريخ فبراير ٢٠٢١م من قبل شركة فروست أند سوليفان («**مستشار دراسة السوق**») لصالح الشركة. ويقدم مستشار دراسة السوق الخدمات الاستشارية في مجال الأبحاث التسويقية والاستشارات الإدارية. ويقع المقر الرئيسي لمستشار دراسة السوق في مدينة ماونتن فيو، في ولاية كاليفورنا، الولايات المتحدة الأمريكية، حيث تأسس في عام ١٩٦١م، ومقره في المملكة في مدينة الدمام بالمنطقة الشرقية. ولمزيد من المعلومات حول مستشار دراسة السوق، يرجى زيارة موقعه الإلكتروني (ww2.frost.com).

وقام مستشار دراسة السوق بإعداد تقرير الدراسة باستقلالية وموضوعية، وقد حرص على التأكد من دقة التقرير واكتماله. وتم إجراء البحوث بمنظور واسع للقطاع، وقد لا يعكس ذلك بالضرورة أداء الشركات الفردية في هذا القطاع.

وتستند المعلومات والبيانات الواردة في القسم (٣) («**لمحة عامة على السوق**») المعدة من قبل مستشار دراسة السوق إلى تحليل المعلومات الأولية والثانوية المتاحة داخلياً أو في المجال العام ويجب قراءتها بالتزامن مع ذلك. تم الحصول على معلومات السوق الكمية من المقابلات عن طريق البحث الأولي، وبالتالي، فإن المعلومات عرضة للتغير السريع بسبب التغييرات المحتملة في مجال الأعمال والصناعة. وتعتمد تقديرات السوق وافتراضاتها على مستويات متفاوتة من التحليلات الكمية والنوعية، وقد تختلف النتائج الفعلية والأحداث المستقبلية مادياً عن تلك التقديرات أو الافتراضات أو البيانات. ليس في تقرير دراسة السوق ما يمثل تقييماً أو مشورة قانونية.

وتجدر الإشارة إلى أنه لا يمتلك مستشار دراسة السوق ولا أي من شركاته التابعة أو شركاته الشقيقة أو الشركاء فيه أو مساهميه أو أعضاء مجلس إدارته أو مدراءه أو أي من أقاربهم أية أسهم أو مصلحة من أي نوع في الشركة أو شركاتها التابعة، وقد أعطى مستشار دراسة السوق موافقته الخطية على استعمال اسمه وشعاره ومعلومات السوق والبيانات المزودة من قبله للشركة بالشكل الوارد في هذه النشرة ولم يتم سحب تلك الموافقة حتى تاريخ هذه النشرة.

ويعتقد أعضاء مجلس الإدارة بأن المعلومات والبيانات الواردة في هذه النشرة والتي تم الحصول عليها من مصادر أخرى، بما في ذلك المعلومات التي تم الحصول عليها من مصادر عامة أو من مستشار دراسة السوق، هي معلومات وبيانات يمكن الاعتماد عليها. إلا أنه لم يتم التحقق من هذه المعلومات بشكل مستقل من قبل الشركة ولا من قبل أعضاء مجلس إدارتها أو مستشاريها أو المساهمين البائعين، وبالتالي لا يتحمل أي من هذه الأطراف أي مسؤولية عن دقة أو اكتمال أي من هذه المعلومات.

المعلومات المالية والإحصائية

تم استخراج المعلومات المالية للسنة المالية ٢٠١٨م من المعلومات المالية الموضحة في القوائم المالية الموحدة المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م، والتي تم إعدادها وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS) المعتمدة في المملكة العربية السعودية. كما تم استخراج المعلومات المالية للسنة المالية ٢٠١٩م من المعلومات المالية الموضحة في القوائم المالية الموحدة المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، كما تم استخراج المعلومات المالية للسنة المالية ٢٠٢٠م من المعلومات المالية الموضحة في القوائم المالية الموحدة المراجعة للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.

أعدت القوائم المالية الموحدة المراجعة للشركة والقوائم المالية المراجعة لشركة التنمية الزراعية المحدودة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS) المعتمدة في المملكة والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، وتمت مراجعتها من قبل شركة برايس وترهاوس كوبرز محاسبون قانونيون («**المحاسبون القانونيون**») على النحو الوارد في تقارير المراجعة الصادرة حولها، وقد تم تضمين هذه القوائم المالية في القسم (١٩) («**القوائم المالية وتقرير المحاسبين القانونيين حولها**»).

وتقوم الشركة بالإضافة إلى شركتها التابعة، شركة التنمية الزراعية المحدودة، بإصدار قوائمهما المالية بالريال السعودي. وابتداءً من السنة المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م، أعدت الشركة وشركة التنمية الزراعية قوائمهما المالية المطلوبة نظاماً وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS) المعتمدة في المملكة والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (للمزيد من التفاصيل حول المعلومات المالية للشركة وشركة التنمية الزراعية، يرجى الاطلاع على القسم (٦) («**مناقشة الإدارة وتحليل الوضع المالي ونتائج العمليات**»).

إن المعلومات المالية والإحصائية التي تحتوي عليها هذه النشرة عرضة للتقريب من خلال جبرها لأقرب عدد صحيح، وعليه فإنه في حال تم جمع الأرقام الواردة في الجداول، قد يظهر اختلاف بسيط في الأرقام المذكورة في القوائم المالية الموحدة المراجعة والمفحوصة مقارنة بتلك المذكورة في هذه النشرة. وفي الحالات التي يتم فيها تحويل المبالغ في هذه النشرة من الدرهم الإماراتي أو الدولار الأمريكي إلى الريال السعودي، فإن سعر الصرف المستخدم هو ٠,٩٦ درهم إماراتي مقابل كل ريال سعودي واحد و٠,٢٧ دولار أمريكي مقابل كل ريال سعودي واحد.

ما لم ينص على خلاف ذلك صراحة في هذه النشرة، تشمل أي إشارة إلى «السنة» أو «السنوات» إلى سنوات ميلادية.

التوقعات والإفادات المستقبلية

تم إعداد التوقعات الواردة في هذه النشرة بناءً على افتراضات مبنية على معلومات الشركة حسب خبرتها في السوق بالإضافة إلى معلومات السوق المتاحة للعامة. وقد تختلف ظروف التشغيل المستقبلية عن الافتراضات المستخدمة، وبالتالي فإنه لا يوجد ضمان أو تعهد فيما يتعلق بدقة أو اكتمال أي من هذه التوقعات. وتؤكد الشركة إلى حد علمها المعقول بأن الإفادات الواردة في هذه النشرة تمت بناءً على العناية المهنية اللازمة.

تشكل بعض التوقعات والإفادات الواردة في هذه النشرة أو قد تُعتبر أنها تشكل «**إفادات مستقبلية**». ومن الممكن أن يستدل على هذه الإفادات المستقبلية من خلال استخدام بعض الكلمات والمفردات المستقبلية مثل «تعتزم» أو «تخطط» أو «تقدر» أو «تعتقد» أو «تتوقع» أو «يتوقع» أو «يمكن» أو «من الممكن» أو «سيكون» أو

«يفترض» أو «مُتوقع» أو «يجب» أو الصيغ النافية لهذه المفردات وغيرها من المفردات المقاربة أو المشابهة لها في المعنى. وتعكس هذه الإفادات المستقبلية وجهات نظر الشركة حالياً فيما يتعلق بالأحداث المستقبلية، ولكنها لا تشكل ضماناً للأداء المستقبلي. وهناك العديد من العوامل التي قد تؤدي إلى اختلاف كبير بين النتائج الفعلية أو الأداء الفعلي أو الإنجازات الفعلية التي تحققها الشركة وما كان متوقعاً صراحةً أو ضمناً. وتحتوي أقسام أخرى من هذه النشرة على وصف أكثر تفصيلاً لبعض المخاطر والعوامل التي يمكن أن تؤدي إلى مثل هذا الأثر (للمزيد من التفاصيل، الرجاء مراجعة القسم (٢) («**عوامل المخاطرة**»). وإذا تحقق واحد أو أكثر من هذه المخاطر أو الأمور غير المؤكدة أو إذا ثبت عدم صحة أو دقة أي من الافتراضات، فإن النتائج الفعلية للشركة قد تختلف بصورة جوهرية عن النتائج المذكورة في هذه النشرة على أنها مقدرة أو معتقدة أو متوقعة أو مخطط لها.

ومع مراعاة متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، تلتزم الشركة بتقديم نشرة إصدار تكميلية إلى الهيئة في أي وقت بعد تاريخ نشر نشرة الإصدار وقبل اكتمال الطرح، إذا تبين لها ما يلي: (أ) وجود تغيير مهم في أمور جوهرية واردة في هذه النشرة، أو أي مستند مطلوب بموجب قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة؛ أو (ب) ظهور أي مسائل مهمة كان يجب تضمينها في نشرة الإصدار هذه. وفيما عدا الحالتين المذكورتين، فإن الشركة لا تعتزم تحديث أو تعديل أي معلومات متعلقة بالقطاع أو السوق أو الإفادات المستقبلية التي تتضمنها هذه النشرة، سواءً كان ذلك نتيجة معلومات جديدة أو أحداث مستقبلية أو خلاف ذلك. ونتيجة لما تقدم وللمخاطر والافتراضات والأمور غير المؤكدة والافتراضات الأخرى، فإن توقعات الأحداث والظروف المستقبلية المبينة في هذه النشرة قد لا تحدث على النحو الذي تتوقعه الشركة أو قد لا تحدث إطلاقاً. وعليه فيجب على المستثمرين المحتملين فحص ودراسة جميع الإفادات المستقبلية على ضوء هذه التفسيرات مع عدم الاعتماد على تلك الإفادات بشكل أساسي.

التعريفات والمصطلحات

للإطلاع على تفسير بعض العبارات والمصطلحات الواردة في هذه النشرة، الرجاء مراجعة القسم (١) («**التعريفات والمصطلحات**»).

دليل الشركة

مجلس إدارة الشركة

يدار المجلس من قبل مجلس إدارة مكون من ستة أعضاء وفقاً للنظام الأساسي للشركة، كما هو مبين في الجدول الآتي:

الجدول ١: أعضاء مجلس إدارة الشركة

الاسم	المنصب	الجنسية	صفة العضوية	نسب الملكية المباشرة		نسب الملكية غير المباشرة[١]		تاريخ التعيين[٢]
				قبل الطرح	بعد الطرح	قبل الطرح	بعد الطرح	
عمرو بن عبدالله الدباغ	رئيس مجلس الإدارة	سعودي	غير تنفيذي	-	-	٪٢٢,٢	٪١٥,٦	أبريل ٢٠١٩م
جمال بن عبدالله الدباغ	نائب رئيس مجلس الإدارة	سعودي	غير تنفيذي	-	-	٪٢٢,٢	٪١٥,٦	أبريل ٢٠١٩م
محمد حسني جزيل	عضو مجلس الإدارة	سيريلانكي	غير تنفيذي	-	-	-	-	أبريل ٢٠١٩م
كامل بن صلاح الدين المنجد	عضو مجلس الإدارة	سعودي	مستقل	-	-	-	-	أبريل ٢٠١٩م
ستيفان مارك بارسون	عضو مجلس الإدارة	بريطاني	مستقل	-	-	-	-	أبريل ٢٠١٩م
محمد ساجد سعيد	العضو المنتدب	باكستاني	تنفيذي	-	-	-	-	أبريل ٢٠١٩م

المصدر: الشركة.

١ للمزيد من التفاصيل حول الملاك الأفراد النهائيين للشركة ونسب ملكيتهم غير المباشرة في الشركة، يرجى مراجعة الملحق (أ) من هذه النشرة.

٢ التواريخ الواردة في هذا الجدول هي تواريخ التعيين في المناصب الحالية بمجلس الإدارة. وتوضح السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة الواردة في القسم (٥-٢-٤) («**السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس**») تواريخ تعيين كل منهم في مجلس الإدارة أو في أي منصب آخر.

عنوان الشركة وممثلوها وأمين سر مجلس إدارتها

الشركة

شركة التنمية الغذائية

طريق عمر بن عبدالعزيز، حي الربوة

ص.ب. ٨٦٩٠٩، الرياض ١١٦٣٢، المملكة العربية السعودية

هاتف: ٤٥٠٩ ٤٧٩ (١١) ٩٦٦+

فاكس: ٩٨٦٣ ٢٩١ (١١) ٩٦٦+

الموقع الإلكتروني: www.tanmiah.com

البريد الإلكتروني: info@tanmiah.com

ممثلو الشركة

جمال بن عبد الله الدباغ

نائب رئيس مجلس الإدارة

شركة التنمية الغذائية

طريق عمر بن عبدالعزيز، حي الربوة

ص.ب. ٨٦٩٠٩، الرياض ١١٦٣٢، المملكة العربية السعودية

هاتف: ٤٥٠٩ ٤٧٩ (١١) ٩٦٦+ تحويلة: ١١١

فاكس: ٩٨٦٣ ٢٩١ (١١) ٩٦٦+

الموقع الإلكتروني: www.tanmiah.com

البريد الإلكتروني: jamald@tanmiah.com

وائل بن عبدالرحمن الربيعة

مدير عام الموارد البشرية والشؤون الإدارية

شركة التنمية الغذائية

طريق عمر بن عبدالعزيز، حي الربوة

ص.ب. ٨٦٩٠٩، الرياض ١١٦٣٢، المملكة العربية السعودية

هاتف: ٤٥٠٩ ٤٧٩ (١١) ٩٦٦+ تحويلة: ١٠٢

فاكس: ٩٨٦٣ ٢٩١ (١١) ٩٦٦+

الموقع الإلكتروني: www.tanmiah.com

البريد الإلكتروني: rabiahwa@tanmiah.com

أمين سر مجلس الإدارة

محمود منصور عبدالغفار

أمين سر مجلس الإدارة

شركة التنمية الغذائية

طريق عمر بن عبدالعزيز، حي الربوة

ص.ب. ٨٦٩٠٩، الرياض ١١٦٣٢، المملكة العربية السعودية

هاتف: ٤٥٠٩ ٤٧٩ (١١) ٩٦٦+ تحويلة: ١٠٣

فاكس: ٩٨٦٣ ٢٩١ (١١) ٩٦٦+

الموقع الإلكتروني: www.tanmiah.com

البريد الالكتروني: mahmoud.abdulghafar@tanmiah.com

سوق الأسهم

تداول السعودية (تداول)

أبراج التعاونية، البرج الشمالي

طريق الملك فهد – العليا ٦٧٩٨

وحدة رقم ١٥، الرياض ١٢٢١١-٣٣٨٨، المملكة العربية السعودية

هاتف: ١٩١٩ ٩٢٠٠٠ (١١) ٩٦٦+

فاكس: ٩١٣٣ ٢١٨ (١١) ٩٦٦+

الموقع الإلكتروني: www.saudiexchange.sa

البريد الإلكتروني: webinfo@tadawul.com.sa

مسجل الأسهم

شركة مركز إيداع الأوراق المالية (إيداع)

أبراج التعاونية

طريق الملك فهد – العليا ٦٨٩٧

وحدة رقم ١١، الرياض ١٢٢١١-٣٣٨٨

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٠٠٢٦٠٠٠ ٩٢ ٩٦٦+

الموقع الإلكتروني: www.edaa.com.sa

البريد الإلكتروني: cc@edaa.com.sa

المستشارون

المستشار المالي ومدير الاكتتاب ومدير سجل اكتتاب المؤسسات ومتعهد التغطية

شركة السعودي الفرنسي كابيتال
طريق الملك فهد ٨٠٩٢
ص.ب ٢٣٤٥٤، الرياض ١٢٣١٣-٣٧٣٥
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٦٦٦٦ ٢٨٢ (١١) ٩٦٦+
فاكس: ٦٨٢٣ ٢٨٢ (١١) ٩٦٦+
الموقع الإلكتروني: www.sfc.sa
البريد الإلكتروني: Tanmiah.IPO@fransicapital.com.sa

المستشار القانوني

شركة زياد يوسف السلوم ويزيد عبدالرحمن الطعيمي للمحاماة والاستشارات القانونية
سكاي تاورز، الدور الثاني، البرج الشمالي
٨٨٩٩ طريق الملك فهد، العليا
الرياض ١٢٢١٤-٢٤١٩
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٢٠٢٠٣٤٤ (١١) ٩٦٦+ تحويلة: ١٠٣
فاكس: ٢٢٩٢٠٦٩ (١١) ٩٦٦+
الموقع الإلكتروني: www.statlawksa.com
البريد الإلكتروني: capitalmarkets@statlawksa.com

مستشار العناية المهنية اللازمة المالي

ارنست ويونغ وشركاهم (محاسبون قانونيون)
برج طريق الملك، طريق الملك عبدالعزيز
ص.ب. ١٩٩٤، جدة ٢١٤٤١
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٢٢١٨٤٠٠ (١٢) ٩٦٦+
فاكس: ٢٢١٨٥٧٥ (١٢) ٩٦٦+
الموقع الإلكتروني: www.ey.com
البريد الإلكتروني: EY.KSA@sa.ey.com

مستشار دراسة السوق

فروست أند سوليفان
نوفوتيل بزنس بارك، البرج ٤
ص.ب. ٦١٤٠، الدمام ٣٢٢٣٢
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٨٤٥٧٧٨١ (١٣) ٩٦٦+
فاكس: ٨٤٥٧٧٨٢ (١٣) ٩٦٦+
الموقع الإلكتروني: https://ww2.frost.com
البريد الإلكتروني: myfrost@frost.com

المحاسبون القانونيون

شركة برايس وترهاوس كوبرز محاسبون قانونيون
جميل سكوير
ص.ب. ١٦٤١٥، جدة، ٢١٤٦٤
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٤٤٠٠ ٦١٠ (١٢) ٩٦٦+
فاكس: ٤٤١١ ٦١٠ (١٢) ٩٦٦+
الموقع الإلكتروني: -eastwww.pwc.com/middle
البريد الإلكتروني: mufaddal.ali@pwc.com

ملاحظة:

قدم كل من المستشارين والمحاسبين القانونيين المذكورين أعلاه موافقتهم الكتابية على الإشارة إلى أسمائهم وعناوينهم وشعاراتهم وعلى تضمين إفاداتهم في هذه النشرة بالشكل الوارد فيها ولم يقم أي منهم بسحب موافقته حتى تاريخ هذه النشرة، كما أن جميع هذه الجهات والعاملين فيها – من الذين يشكلون فريق العمل القائم على تقديم خدمات للشركة – أو أقاربهم لا يملكون أي أسهم في الشركة وليس لأي منهم مصلحة مهما كان نوعها في الشركة أو أي من شركاتها التابعة كما في تاريخ هذه النشرة بما قد يؤثر على استقلالهم.

الجهة المستلمة

البنك السعودي الفرنسي

طريق الملك سعود

٥٦٠٠٦، الرياض ١١٥٥٤

المملكة العربية السعودية

هاتف: ٩٢٠٠٠٠٥٧٦ ٩٦٦+

فاكس: ٤٠٢٧٢٦١ (١١) ٩٦٦+

الموقع الإلكتروني: www.fransi.com.sa

البريد الإلكتروني: Fransiplusadmin@alfransi.com.sa

ملخص الطرح

يهدف ملخص الطرح هذا إلى تقديم خلفية موجزة عن المعلومات الواردة في هذه النشرة. وعليه فإن هذا الملخص لا يحتوي على كافة المعلومات التي قد تكون مهمة بالنسبة للمستثمرين المحتملين. لذلك، فإنه يجب قراءة هذا الملخص كمقدمة لهذه النشرة وينبغي على المستثمرين المحتملين قراءة ومراجعة هذه النشرة بالكامل، ويجب أن يبنى أي قرار يتعلق بالاستثمار في أسهم الطرح من قبل مستثمرين محتملين على مراعاة هذه النشرة ككل.

وعلى وجه الخصوص، فإنه من الضروري مراعاة ما ورد في قسم «**إشعار هام**» في الصفحة (أ) والقسم (٢) («**عوامل المخاطرة**») قبل اتخاذ أي قرار استثماري في أسهم الطرح.

اسم الشركة ووصفها وتأسيسها	شركة التنمية الغذائية (المعروفة سابقاً باسم شركة الأغذية الممتازة) هي شركة مساهمة تأسست بموجب القرار الوزاري رقم ق/١٤٨وتاريخ ١٤٤٠/٠٦/٢٦هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٣/٠٣م)، وبموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٠٨٧٤٨٣وتاريخ ١٤١٢/٠٤/٠٦هـ (الموافق ١٩٩١/١٠/١٥م) بمدينة الرياض في المملكة، ويبلغ رأس مالها الحالي مائتي مليون (٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى عشرين مليون (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي بقيمة اسمية مدفوعة بالكامل قدرها عشر (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد. بدايةً تأسس الكيان القانوني السابق للشركة كمؤسسة فردية باسم «مؤسسة التنمية الزراعية لمالكها عبدالله محمد علي أبو القاسم الدباغ» («المؤسسة»)، مسجلة في مدينة جدة بالسجل التجاري رقم ٤٠٣٠٠٠٩٥٧٩ وتاريخ ١٣٩٦/٠١/٢٧هـ (الموافق ١٩٧٦/٠١/٢٩م) وكانت تدير خمسة فروع موزعة في جدة والدمام والمدينة المنورة وفرعين في الرياض. وفي تاريخ ١٤١٢/٠٦/٠١هـ (الموافق ١٩٩١/١٢/٠٧م) ساهم في المؤسسة كل من حسين عبدالله الدباغ وجمال عبدالله الدباغ وعمرو عبدالله الدباغ وشركة مجموعة التنمية التجارية وتم تقسيم المؤسسة وتحويلها إلى شركتين ذاتي مسؤولية محدودة تحمل إحداهما اسم «شركة الأغذية الممتازة المحدودة» والأخرى باسم «شركة التنمية الزراعية» (لمزيد من التفاصيل، يرجى مراجعة القسم (٤-٣-٢-١) «**شركة التنمية الزراعية**»)، وبالتالي تأسست «شركة الأغذية الممتازة المحدودة» كشركة ذات مسؤولية محدودة مسجلة بمدينة الرياض بالسجل التجاري رقم ١٠١٠٠٨٧٤٨٣ وتاريخ ١٤١٢/٠٤/٠٦هـ (الموافق ١٩٩١/١٠/١٥م) برأس مال قدره ثلاثة ملايين (٣,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى ثلاثة آلاف (٣,٠٠٠) حصة بقيمة اسمية قدرها ألف (١,٠٠٠) ريال سعودي للحصة الواحدة. وبتاريخ ١٤١٣/٠٧/٠٢هـ (الموافق ١٩٩٢/١٢/٢٦م) قام كل من عبدالله محمد الدباغ وحسين عبدالله الدباغ وجمال عبدالله الدباغ وعمرو عبدالله الدباغ بنقل جميع حصصهم في الشركة لشركة مجموعة الدباغ القابضة كشريك جديد في الشركة، وفي الوقت ذاته نقلت شركة مجموعة التنمية التجارية جزء من حصصها في الشركة إلى شركة مجموعة الدباغ القابضة. وبموجب قرار الشركاء بتاريخ ١٤٢٥/٠٧/٢٢هـ (الموافق ٢٠٠٤/٠٩/٠٧م) تمت زيادة رأس مال الشركة من ثلاثة ملايين (٣,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى ثلاثة آلاف (٣,٠٠٠) حصة بقيمة اسمية قدرها ألف (١,٠٠٠) ريال سعودي للحصة الواحدة إلى خمسين مليون (٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى خمسين ألف (٥٠,٠٠٠) حصة بقيمة اسمية قدرها ألف (١,٠٠٠) ريال سعودي للحصة الواحدة، وذلك من خلال رسملة مبلغ قدره سبعة وأربعون مليون (٤٧,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من الديون المستحقة للشركاء. وبتاريخ ١٤٣٠/٠٩/١١هـ (الموافق ٢٠٠٩/٠٩/٠١م) قامت الشركة بزيادة رأس مالها مرة أخرى إلى مائة مليون (١٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) حصة بقيمة اسمية قدرها ألف (١,٠٠٠) ريال سعودي للحصة الواحدة من خلال رسملة مبلغ قدره خمسون مليون (٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من رصيد الأرباح المبقاة. وبتاريخ ١٤٤٠/٠٦/٢٦هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٣/٠٣م)، تحولت الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مقفلة تحمل اسم «شركة التنمية الغذائية للتجارة» بموجب القرار الوزاري رقم (ق/١٤٨) وتاريخ ١٤٤٠/٠٦/٢٦هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٣/٠٣م) وبموجب قرار الجمعية العامة غير العادية للشركة بتاريخ ١٤٤٠/٠٨/١٢هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٤/١٧م)، تم زيادة رأس مال الشركة إلى مائتان مليون (٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى عشرون مليون (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي بقيمة اسمية قدرها عشرة (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد، وذلك من خلال رسملة مبلغ قدره خمسين مليون (٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من مساهمة رأس المال الإضافي للشركة، وواحد وعشرين مليون ومائتين وستة عشر ألفاً وستمائة وسبعة وتسعين (٢١,٢١٦,٦٩٧) ريال سعودي من الاحتياطي النظامي، وثمانية وعشرين مليون وسبعمائة وثلاثة وثمانين ألفاً وثلاثمائة وثلاثة (٢٨,٧٨٣,٣٠٣) ريال سعودي من رصيد الأرباح المبقاة، وكذلك تم تغيير اسم الشركة ليصبح «شركة التنمية الغذائية».
أنشطة الشركة	تتمثل أنشطة الشركة وفقاً لنظامها الأساسي بالآتي: ١- الزراعة والصيد. ٢- المناجم والبترول وفروعها، والكهرباء والغاز والماء وفروعه. ٣- التشييد والبناء والصناعات التحويلية وفروعها حسب التراخيص الصناعية. ٤- النقل والتخزين والتبريد، والأمن والسلامة. ٥- التجارة وخدمات المال والأعمال والخدمات الأخرى. ٦- خدمات اجتماعية وجماعية وشخصية. ٧- تقنية المعلومات. وتتألف الأنشطة الأساسية للمجموعة الحالية: ١- إنتاج الدواجن الطازجة وبيعها. ٢- تجهيز وتصنيع لحوم الدجاج وغيرها من منتجات اللحوم وبيعها. ٣- تصنيع علف الحيوانات وبيعه، وبيع كتاكيت الدجاج اللاحم وبيض التفقيس والمنتجات الصحية الحيوانية، وتنفيذ مشروعات متكاملة تتعلق بإنتاج الدواجن والبيوت الزجاجية، إلى جانب بيع معدات إنتاج الدواجن والبيوت الزجاجية.
كبار المساهمين	يوضح الجدول الآتي أسماء كبار المساهمين ونسب ملكيتهم في الشركة قبل وبعد الطرح: الجدول ٢: كبير المساهمين ونسبة ملكيته في الشركة

المساهم	قبل الطرح			بعد الطرح		
	عدد الأسهم	المساهمة (٪)	قيمة الأسهم (ريال سعودي)	عدد الأسهم	المساهمة (٪)	قيمة الأسهم (ريال سعودي)
مجموعة الدباغ القابضة	١٩,٢٠٠,٠٠٠	٪٩٦	١٩٢,٠٠٠,٠٠٠	١٤,٠٠٠,٠٠٠	٪٧٠	١٤٠,٠٠٠,٠٠٠
الإجمالي	١٩,٢٠٠,٠٠٠	٪٩٦	١٩٢,٠٠٠,٠٠٠	١٤,٠٠٠٠٠٠	٪٧٠	١٤٠,٠٠٠,٠٠٠

المصدر: الشركة

المساهمون البائعون	يوضح الجدول الآتي تفاصيل المساهمين البائعين وعدد أسهمهم ونسب ملكيتهم في الشركة قبل الطرح وبعده: الجدول ٣: المساهمون البائعون ونسب ملكيتهم في الشركة

المساهم	قبل الطرح			بعد الطرح		
	عددالأسهم	نسبة المساهمة (٪)	القيمة الاسمية الإجمالية (بالريال السعودي)	عدد الأسهم	نسبة المساهمة (٪)	القيمة الاسمية الإجمالية (بالريال السعودي)
شركة مجموعة الدباغ القابضة	١٩,٢٠٠,٠٠٠	٪٩٦	١٩٢,٠٠٠,٠٠٠	١٤,٠٠٠,٠٠٠	٪٧٠	١٤٠,٠٠٠,٠٠٠
شركة مجموعة التنمية التجارية	٨٠٠,٠٠٠	٪٤	٨,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-
الإجمالي	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٪١٠٠	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٤,٠٠٠,٠٠٠	٪٧٠	١٤٠,٠٠٠,٠٠٠

المصدر: الشركة

رأس مال الشركة	رأس مال الشركة قبل الطرح مائتي مليون (٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي.
إجمالي عدد الأسهم المصدرة	عدد أسهم الشركة قبل الطرح عشرون مليون (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) سهماً عادياً مدفوع القيمة بالكامل.
القيمة الاسمية للسهم	عشر ريالات (١٠) سعودية للسهم الواحد.
الطرح	سيكون الطرح للاكتتاب العام في أسهم الشركة لعدد ستة ملايين (٦,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي بقيمة اسمية مدفوعة بالكامل قدرها عشر (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد، بما يمثل (٣٠٪) من رأس مال الشركة، وبسعر طرح يبلغ سبعة وستون (٦٧) ريال سعودي.
إجمالي عدد أسهم الطرح	ستة ملايين (٦,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي مدفوعة القيمة بالكامل.
نسبة أسهم الطرح من إجمالي عدد الأسهم المصدرة	تمثل أسهم الطرح نسبة ٣٠٪ من رأس مال الشركة.
سعر الطرح	سبعة وستون (٦٧) ريال سعودي لكل سهم من أسهم الطرح.
إجمالي قيمة أسهم الطرح	٤٠٢,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.
استخدام متحصلات الطرح	سوف يتم توزيع صافي متحصلات الطرح البالغة حوالي ٣٧٧,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي (بعد خصم مصاريف الطرح المقدرة بحوالي ٢٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي) على المساهمين البائعين وفقاً لنسبة ملكية كل منهم في أسهم الطرح. ولن تحصل الشركة على أي جزء من متحصلات الطرح (للمزيد من التفاصيل، الرجاء مراجعة القسم (٨) («**استخدام متحصلات الطرح**»).
إجمالي عدد الأسهم المتعهد بتغطيتها	ستة ملايين (٦,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي.
إجمالي مبلغ الطرح المتعهد بتغطيته	٤٠٢,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.
فئات المستثمرين المستهدفين	يقتصر الاكتتاب في أسهم الطرح على شريحتين من المستثمرين هما: **الشريحة (أ) الفئات المشاركة:** وتشمل هذه الشريحة الفئات التي يحق لها المشاركة في عملية بناء سجل الأوامر وفقاً لتعليمات بناء سجل الأوامر ومن ضمنها صناديق الاستثمار والشركات والمستثمرين الأجانب المؤهلين والمستثمرين الخليجيين من ذوي الشخصية الاعتبارية (للمزيد من التفاصيل، الرجاء مراجعة القسم (١) (**التعريفات والمصطلحات**)) **والشريحة (ب) المكتتبين الأفراد:** وتشمل هذه الشريحة الأشخاص السعوديين الطبيعيين، بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصّر من زوج غير سعودي حيث يحق لها أن تكتتب لصالحها أو بأسماء أطفالها القصر شريطة أن تقدم ما يثبت أنها مطلقة أو أرملة وما يثبت أمومتها للأولاد القصر، وأي شخص طبيعي غير سعودي مقيم أو مواطني دول مجلس التعاون الخليجي العربي ممن لديهم حساب بنكي، لدى الجهة المستلمة، ويحق لهم فتح حساب استثماري. ويعد لاغياً اكتتاب من اكتتب في أسهم الاكتتاب باسم مطلقته، وإذا ثبت القيام بعملية من هذا النوع فسيطبق النظام بحق هذا الشخص. وفي حال تم الاكتتاب مرتين يعتبر الاكتتاب الثاني لاغياً ويتم أخذ الاكتتاب الأول فقط بالاعتبار.
إجمالي عدد الأسهم المطروحة لكل فئة من فئات المستثمرين المستهدفين	
عدد الأسهم المطروحة للفئات المشاركة	ستة ملايين (٦,٠٠٠,٠٠٠) سهم تمثل ١٠٠٪ من إجمالي أسهم الطرح، علماً بأنه في حال وجود طلب كافٍ من قبل المستثمرين الأفراد، وقيام الجهات المشاركة بالاكتتاب بكامل أسهم الطرح المخصصة لهم، يحق لمدير سجل اكتتاب المؤسسات تخفيض عدد الأسهم المخصصة للجهات المشاركة إلى خمسة ملايين وأربعمائة ألف (٥,٤٠٠,٠٠٠) سهم لتمثل ما نسبته ٩٠٪ من إجمالي أسهم الطرح.
عدد الأسهم المطروحة للمكتتبين الأفراد	ستمائة ألف (٦٠٠,٠٠٠) سهم كحد أقصى، تمثل نسبة (١٠٪) من إجمالي أسهم الطرح.
طريقة الاكتتاب لكل فئة من فئات المستثمرين المستهدفين	
طريقة الاكتتاب للجهات المشاركة	يحق للجهات المشاركة، كما هي معرفة في القسم (١) («**التعريفات والمصطلحات**»)، التقدم بطلب المشاركة في عملية بناء سجل الأوامر وذلك عن طريق تعبئة استمارة الطلب التي سيوفرها مدير سجل اكتتاب المؤسسات للمستثمرين من الجهات المشاركة أثناء عملية بناء سجل الأوامر. وبعد التخصيص المبدئي سيقوم مدير سجل اكتتاب المؤسسات بتوفير نماذج طلب الاكتتاب للجهات المشاركة والتي عليها تعبئتها وفقاً للتعليمات المبينة في القسم (١٧) («**شروط وأحكام الاكتتاب**»).
طريقة الاكتتاب للمكتتبين الأفراد	سيتم توفير نماذج طلب الاكتتاب خلال فترة الطرح من قبل الجهة المستلمة. ويجب تعبئة طلب الاكتتاب وفقاً للتعليمات المبينة في القسم (١٧) («**شروط وأحكام الاكتتاب**»). وبإمكان المكتتبين الأفراد الذين اشتركوا مؤخرًا في إحدى الاكتتابات السابقة الاكتتاب عن طريق الإنترنت أو الهاتف المصرفي أو أجهزة الصراف الآلي التابعة للجهات المستلمة التي تقدّم كل هذه الخدمات أو بعضها لعملائها شريطة أن (أ) يكون لدى المكتتب حساب لدى الجهة المستلمة التي تقدم مثل هذه الخدمات، و(ب) لا يكون قد طرأ أي تغيير على المعلومات الخاصة بالمكتتب الفرد منذ اكتتابه في آخر طرح عام أولي.

الحد الأدنى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها لكل فئة من فئات المستثمرين المستهدفين	
الحد الأدنى للاكتتاب للجهات المشاركة	مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) سهم طرح.
الحد الأدنى للاكتتاب للمكتتبين الأفراد	عشرة (١٠) أسهم طرح.
قيمة الحد الأدنى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها لكل فئة من فئات المستثمرين المستهدفين	
قيمة الحد الأدنى للاكتتاب للجهات المشاركة	٦,٧٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.
قيمة الحد الأدنى للاكتتاب للمكتتبين الأفراد	٦٧٠ ريال سعودي.
الحد الأقصى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها لكل فئة من فئات المستثمرين المستهدفين	
الحد الأقصى للاكتتاب للجهات المشاركة	٩٩٩,٩٩٩ سهم طرح، وفيما يتعلق بالصناديق العامة فقط، بما لا يتجاوز الحد الأقصى لكل صندوق عام مشارك والذي يتم تحديده وفقاً لتعليمات بناء سجل الأوامر.
الحد الأقصى للاكتتاب للمكتتبين الأفراد	٢٥٠,٠٠٠ سهم طرح.
قيمة الحد الأقصى لعدد الأسهم التي يمكن الاكتتاب فيها لكل فئة من فئات المستثمرين المستهدفين	
قيمة الحد الأقصى للاكتتاب للجهات المشاركة	٦٦,٩٩٩,٩٣٣ ريال سعودي.
قيمة الحد الأقصى للاكتتاب للمكتتبين الأفراد	١٦,٧٥٠,٠٠٠ ريال سعودي.
طريقة التخصيص ورد الفائض لكل فئة من فئات المستثمرين المستهدفين	
تخصيص أسهم الطرح للجهات المشاركة	سيتم تخصيص أسهم الطرح بشكل نهائي للجهات المشاركة عن طريق مدير سجل اكتتاب المؤسسات بعد إتمام عملية اكتتاب الأفراد وفقاً لما يراه المستشار المالي مناسباً بالتنسيق مع المصدر. ويبلغ عدد أسهم الطرح التي سيتم تخصيصها مبدئياً للجهات المشاركة ستة ملايين (٦,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي تمثل نسبة (١٠٠٪) من إجمالي عدد أسهم الطرح، علماً بأنه في حال وجود طلب كافٍ من قبل المكتتبين الأفراد على الاكتتاب في أسهم الطرح، يحق لمدير سجل اكتتاب المؤسسات بالتنسيق مع المصدر تخفيض عدد أسهم الطرح المخصصة للجهات المشاركة إلى خمسة ملايين وأربعمائة ألف (٥,٤٠٠,٠٠٠) سهم كحد أدنى لتمثل ما نسبته (٩٠٪) من إجمالي أسهم الطرح.
تخصيص أسهم الطرح للمكتتبين للأفراد	يتوقع أن يتم الانتهاء من تخصيص أسهم الطرح للمكتتبين الأفراد في موعد أقصاه ١٤٤٢/١٢/٢٥هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٨/٠٤م). علماً بأن الحد الأدنى للتخصيص لكل مكتتب فرد هو (١٠) أسهم، كما أن الحد الأقصى للتخصيص لكل مكتتب فرد هو مائتان وخمسون ألف (٢٥٠,٠٠٠) سهم، وسيتم تخصيص ما يتبقى من أسهم الطرح، إن وجدت، على أساس تناسبي بناءً على نسبة ما طلبه كل مكتتب فرد إلى إجمالي الأسهم التي تم الاكتتاب فيها. في حال تجاوز عدد المكتتبين الأفراد ستين ألف (٦٠,٠٠٠) مكتتب فرد فإن الشركة لا تضمن الحد الأدنى للتخصيص والبالغة عشرة (١٠) أسهم طرح لكل مكتتب فرد، وفي هذه الحالة سيتم تخصيص الأسهم المطروحة على شريحة المكتتبين الأفراد وفقا لما تقترحه الشركة والمستشار المالي.
رد فائض أموال الاكتتاب	سوف يتم إعادة فائض الاكتتاب (إن وجد) إلى المكتتبين دون خصم أي عمولات أو استقطاعات من قبل مدير الاكتتاب أو الجهة المستلمة (حسب الحال). وسوف يتم الإعلان عن عملية التخصيص النهائي في يوم ١٤٤٢/١٢/٢٣هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٨/٠٢م) ورد فائض الاكتتاب في موعد أقصاه ١٤٤٢/١٢/٢٥هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٨/٠٤م). (للمزيد من التفاصيل، الرجاء مراجعة «**التواريخ المهمة وإجراءات الاكتتاب**» في الصفحة (ك) والقسم (١٧) («**شروط وأحكام الاكتتاب**»).
فترة الطرح للأفراد	تكون فترة الطرح في يوم الثلاثاء ١٤٤٢/١٢/١٧هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٧/٢٧م) ويستمر لمدة يوم واحد (١) يوم. (للمزيد من التفاصيل، الرجاء مراجعة «**التواريخ المهمة وإجراءات الاكتتاب**» في الصفحة (ك)).
استحقاق الأرباح	يستحق حاملو أسهم الطرح نصيبهم من أية أرباح تعلن عنها الشركة وتدفعها اعتباراً من تاريخ هذه النشرة والسنوات المالية التي تليها (لمزيد من المعلومات، الرجاء مراجعة القسم (٧) («**سياسة توزيع الأرباح**»).
حقوق التصويت	جميع أسهم الشركة هي أسهم عادية من فئة واحدة، ولا تخول الأسهم ممارسة أي حقوق تصويت تفضيلية، حيث يعطي كل سهم حامله صوت واحد ويحق لكل مساهم حضور اجتماعات الجمعية العامة والتصويت فيها، ويجوز للمساهم تفويض مساهم آخر، من غير أعضاء مجلس إدارة الشركة أو موظفي الشركة لينوب عنه في حضور اجتماعات الجمعية العامة والتصويت على قراراتها (للمزيد من التفاصيل، الرجاء مراجعة القسم (١٢-١٣) («**ملخص النظام الأساس**») والقسم (١٢-١٤) («**وصف الأسهم**»)).
القيود المفروضة على الأسهم (فترة الحظر)	يخضع كبار المساهمين لفترة حظر مدتها ستة (٦) أشهر تبدأ من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في السوق المالية السعودية، بحيث لا يجوز لهم التصرف في أسهمهم خلال هذه الفترة. وبعد انتهاء فترة الحظر، يحق لكبار المساهمين التصرف في أسهمهم. بالإضافة إلى ذلك، يحظر على الشركة إدراج أسهم من فئة الأسهم المدرجة نفسها لمدة ستة (٦) أشهر ابتداءً من تاريخ بدء تداول الأسهم في السوق.
إدراج الأسهم	لم يسبق إدراج أسهم الشركة سواء داخل المملكة أو خارجها قبل الطرح. وقد تقدمت الشركة إلى الهيئة بطلب تسجيل أوراقها المالية وطرحها وفقاً لقواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، وتقدمت إلى السوق (تداول) بطلب لإدراج أسهمها وفقا لقواعد الإدراج. وقد تم الحصول على كافة الموافقات ذات العلاقة واللازمة للقيام بعملية الطرح. وقد تم استيفاء كافة المستندات المؤيدة التي طلبتها الهيئة وتداول. ومن المتوقع أن يبدأ تداول الأسهم في السوق بعد الانتهاء من عملية تخصيص الأسهم (للمزيد من التفاصيل، الرجاء مراجعة «**التواريخ المهمة وإجراءات الاكتتاب**» في الصفحة (ك).
عوامل المخاطرة	هناك مخاطر معينة تتعلق بالاستثمار في أسهم الطرح، ويمكن تصنيف تلك المخاطر كالتالي: (أ) المخاطر المرتبطة بنشاط الشركة وعملياتها، و (ب) المخاطر المرتبطة بالسوق والقطاع والبيئة التنظيمية، و(ج) المخاطر المرتبطة بأسهم الطرح، وقد تم استعراض هذه المخاطر في القسم (٢) («**عوامل المخاطرة**»)، ويجب دراستها بعناية قبل اتخاذ أي قرار استثماري فيما يتعلق بأسهم الطرح.

مصاريف الطرح	سوف يتحمل المساهمون البائعون جميع المصاريف والتكاليف المتعلقة بالطرح والتي تقدر تقريباً بمبلغ ٢٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، وسوف يتم خصم هذه التكاليف من متحصلات الطرح، والتي تشمل أتعاب المستشار المالي ومدير الاكتتاب ومدير سجل اكتتاب المؤسسات ورسوم التعهد بالتغطية وأتعاب المستشارين القانونيين ومستشار العناية المهنية اللازمة المالي ومستشار دراسة السوق، إضافةً إلى أتعاب الجهة المستلمة ومصاريف التسويق والطباعة والتوزيع وغيرها من المصاريف ذات العلاقة.
متعهد التغطية	**شركة السعودي الفرنسي كابيتال** طريق الملك فهد ٨٠٩٢ ص. ب ٢٣٤٥٤ الرياض ٣٧٣٥-١٢٣١٣ هاتف: ٦٦٦٦ ٢٨٢ (١١) ٩٦٦+ فاكس: ٦٨٢٣ ٢٨٢ (١١) ٩٦٦+ الموقع الإلكتروني: www.sfc.sa البريد الإلكتروني: Tanmiah.IPO@fransicapital.com.sa

ملاحظة: يجب دراسة قسم «**إشعار هام**» في الصفحة (أ) والقسم (٢) («**عوامل المخاطرة**») بعناية تامة قبل اتخاذ أي قرار يتعلق بالاستثمار في أسهم الطرح بموجب هذه النشرة.

التواريخ المهمة وإجراءات الاكتتاب

الجدول ٤: الجدول الزمني المتوقع للطرح

الجدول الزمني المتوقع للطرح	التاريخ
فترة تسجيل طلبات الاكتتاب للجهات المشاركة وعملية بناء سجل الأوامر	تبدأ من يوم الأحد في ١٤٤٢/١١/١٧هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٦/٢٧م) إلى نهاية يوم الخميس في ١٤٤٢/١١/٢١هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٧/٠١م)
آخر موعد لتقديم نماذج طلبات الاكتتاب للجهات المشاركة بناءً على عدد الأسهم التي تم تخصيصها مبدئياً لكل منهم	يوم الخميس ١٤٤٢/١١/٢٨هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٧/٠٨م)
فترة الاكتتاب للأفراد	يوم واحد (١) الثلاثاء بتاريخ١٤٤٢/١٢/١٧هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٧/٢٧م)
آخر موعد لسداد قيمة الاكتتاب للجهات المشاركة بناءً على عدد الأسهم التي تم تخصيصها مبدئياً لكل منهم	يوم الثلاثاء ١٤٤٢/١٢/٠٣هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٧/١٣م)
آخر موعد لتقديم طلبات الاكتتاب وسداد قيمة الاكتتاب للمكتتبين الأفراد	يوم الثلاثاء بتاريخ ١٤٤٢/١٢/١٧هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٧/٢٧م)
الإعلان عن التخصيص النهائي لأسهم الطرح	يوم الأثنين ١٤٤٢/١٢/٢٣هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٨/٠٢م)
إعادة مبالغ الاكتتاب الفائضة (إن وجدت)	يوم الأربعاء ١٤٤٢/١٢/٢٥هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٨/٠٤م)
التاريخ المتوقع لبدء تداول الأسهم في السوق	يتوقع أن يبدأ تداول أسهم الشركة في السوق بعد استيفاء جميع المتطلبات والانتهاء من جميع الإجراءات النظامية ذات العلاقة. وسيتم الاعلان عن بدء تداول الأسهم في الصحف المحلية وموقع تداول السعودية الإلكتروني (www.saudiexchange.sa).

ملاحظة: الجدول الزمني والتواريخ المذكورة أعلاه تقريبية، وسوف يتم الإعلان عن التواريخ الفعلية من خلال موقع تداول السعودية الإلكتروني (www.saudiexchange.sa) والموقع الإلكتروني للمستشار المالي (www.sfc.sa) والموقع الإلكتروني للشركة (www.tanmiah.com).

كيفية التقدم بطلب الاكتتاب

يقتصر الاكتتاب على شريحتين من المستثمرين هما:

- **الشريحة (أ): الفئات المشاركة**، وتشمل الفئات التي يحق لها المشاركة في بناء سجل الأوامر وفقاً لتعليمات بناء سجل الأوامر ومن ضمنها صناديق الاستثمار والشركات والمستثمرين الأجانب المؤهلين والمستثمرين الخليجيين من ذوي الشخصية الاعتبارية (لمزيد من التفاصيل، الرجاء مراجعة القسم (١) («**التعريفات والمصطلحات**») والقسم (١٧) («**شروط وأحكام الاكتتاب**»).
- **الشريحة (ب): المكتتبين الأفراد**، وتشمل هذه الشريحة الأشخاص السعوديين الطبيعيين، بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصّر من زوج غير سعودي حيث يحق لها أن تكتتب بأسمائهم لصالحها شريطة أن تقدم ما يثبت أنها مطلقة أو أرملة وما يثبت أمومتها للأولاد القصر، وأي شخص طبيعي غير سعودي مقيم أو مواطني دول مجلس التعاون الخليجي العربي ممن لديهم حساب بنكي لدى الجهة المستلمة، ويحق لهم فتح حساب استثماري. ويعد لاغياً اكتتاب من اكتتب في أسهم الطرح باسم مطلقته، وإذا ثبت القيام بعملية من هذا النوع فسيطبق النظام بحق مقدم الطلب. وفي حال تم الاكتتاب مرتين، يعتبر الاكتتاب الثاني لاغياً ويتم أخذ الاكتتاب الأول فقط بالاعتبار.

(أ) الفئات المشاركة

يمكن للفئات المشاركة تقديم طلبات المشاركة في عملية بناء سجل الأوامر وذلك عن طريق تعبئة استمارة الطلب التي سيوفرها مدير سجل اكتتاب المؤسسات للمستثمرين من الفئات المشاركة أثناء عملية بناء سجل الأوامر، والحصول على نماذج طلب الاكتتاب من مدير سجل اكتتاب المؤسسات بعد التخصيص المبدئي. ويقوم مدير سجل اكتتاب المؤسسات – بعد الحصول على موافقة الهيئة – بعرض أسهم الطرح على الجهات المشاركة وذلك خلال مدة بناء سجل الأوامر فقط. وتبدأ عملية اكتتاب الجهات المشاركة أثناء فترة الطرح التي تشمل كذلك المكتتبين الأفراد وذلك وفقاً للشروط والتعليمات المفصلة في نماذج طلبات الاكتتاب. ويجب تسليم نموذج طلب اكتتاب موقّع ومختوم إلى مدير سجل اكتتاب المؤسسات، بحيث يمثل نموذج طلب الاكتتاب اتفاقاً ملزماً بين المساهمين البائعين والجهة المشاركة مقدمة الطلب.

(ب) المكتتبون الأفراد

سيتم توفير نماذج طلب الاكتتاب للمكتتبين الأفراد خلال فترة الطرح من قبل الجهة المستلمة، ويمكن للمكتتبين الأفراد الاكتتاب أيضاً عن طريق الإنترنت والهاتف المصرفي أو أجهزة الصراف الآلي التابعة للجهات المستلمة التي تقدم إحدى أو كل هذه الخدمات للمكتتبين الأفراد الذين سبق أن اشتركوا في الاكتتابات التي جرت مؤخراً شريطة:

أ. أن يكون للمكتتب الفرد حساب بنكي لدى الجهة المستلمة التي تقدم هذه الخدمات.

ب. ألا يكون قد طرأت أي تغييرات على المعلومات أو البيانات الخاصة بالمكتتب الفرد (بحذف أو إضافة أحد أفراد عائلته) منذ اكتتابه في آخر طرح أولي.

يجب تعبئة نماذج طلب الاكتتاب من قبل كل مكتتب فرد وفقاً للتعليمات الواردة في القسم (١٧) («**شروط وأحكام الاكتتاب**»)، وعلى كل مقدم طلب أن يكمل جميع بنود نموذج طلب الاكتتاب ذات الصلة. وتحتفظ الشركة بالحق في رفض أي نموذج اكتتاب بصورة جزئية أو كلية في حال عدم استيفائه لأي من شروط وأحكام الاكتتاب. ولا يسمح بإجراء أي تعديلات على طلب الاكتتاب أو سحبه بعد أن يتم تقديمه. وفي حال تقديم نموذج طلب الاكتتاب مرتين، يعتبر التقديم الثاني لاغياً ويتم أخذ التقديم الأول فقط بالاعتبار ويعتبر طلب الاكتتاب في حال تسليمه اتفاقاً ملزماً بين المكتتب ذي العلاقة والمساهمين البائعين (لمزيد من المعلومات، الرجاء مراجعة القسم (١٧) («**شروط وأحكام الاكتتاب**»).

سوف يتم إعادة فائض الاكتتاب، إن وجد، لحساب المكتتب الفرد الرئيسي لدى الجهة المستلمة التي خصمت قيمة الاكتتاب منه ابتداءً، ودون خصم أي عمولات أو استقطاعات من مدير الاكتتاب أو الجهة المستلمة، ولن يسمح برد قيمة الاكتتاب نقداً أو إلى حسابات طرف ثالث.

للمزيد من المعلومات حول اكتتاب المكتتبين الأفراد أو الجهات المشاركة، الرجاء مراجعة القسم (١٧) («**شروط وأحكام الاكتتاب**»).

ملخص المعلومات الأساسية

يهدف ملخص المعلومات الأساسية هذا إلى توفير لمحة عامة عن المعلومات الواردة في هذه النشرة، إلا أن هذا الملخص لا يشتمل على كافة المعلومات التي قد تهم المستثمرين المحتملين. ولذلك، يجب قراءة هذا الملخص كمقدمة لهذه النشرة، وينبغي على الراغبين بالاكتتاب بأسهم الطرح قراءة هذه النشرة بالكامل حيث ينبغي أن يستند أي قرار بالاستثمار في أسهم الطرح من قبل المستثمرين المحتملين على دراسة هذه النشرة بالكامل بما في ذلك على وجه خاص قسم (**إشعار هام**) في الصفحة (أ) والقسم (٢) («**عوامل المخاطرة**») قبل اتخاذ قرار بالاستثمار في أسهم الطرح.

نظرة عامة على الشركة

تاريخ الشركة

شركة التنمية الغذائية هي شركة مساهمة سعودية مقفلة مسجلة بالسجل التجاري رقم ١٠١٠٠٨٧٤٨٣ وتاريخ ١٤١٢/٠٤/٠٦هـ (الموافق ١٩٩١/١٠/١٥م) بموجب القرار الوزاري رقم ق/١٤٨ وتاريخ ١٤٤٠/٠٦/٢٦هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٣/٠٣م) القاضي بالموافقة على إعلان تحول الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مقفلة، ويقع المقر الرئيسي للشركة ومكتبها المسجل في حي الربوة، شارع عمر بن عبد العزيز، ص.ب. ٨٦٩٠٩، الرياض ١١٦٣٢، المملكة العربية السعودية. يبلغ رأس مال الشركة الحالي مائتي مليون (٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقسم إلى عشرين مليون (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي بقيمة اسمية مدفوعة بالكامل قدرها عشرة (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد.

تأسس الكيان القانوني السابق للشركة كمؤسسة تحمل اسم «مؤسسة التنمية الزراعية المملوكة لعبد الله محمد علي أبو القاسم الدباغ» («المؤسسة») مسجلة في مدينة جدة بالسجل التجاري رقم ٤٠٣٠٠٠٩٥٧٩ وتاريخ ١٣٩٦/٠١/٢٧هـ (الموافق ١٩٧٦/٠١/٢٩م)، وكانت تدير خمسة فروع أحدهم في جدة وآخر في الدمام وفي المدينة وفرعين في الرياض.

وفي ١٤١٢/٠٦/٠١هـ (الموافق ١٩٩١/١٢/٠٧م)، ساهم في المؤسسة كل من حسين عبد الله الدباغ وجمال عبد الله الدباغ وعمرو عبد الله الدباغ وشركة مجموعة التنمية التجارية، وتم تقسيمها وتحويلها إلى شركتين ذاتي مسؤولية محدودة تحمل إحداهما اسم «شركة الأغذية الممتازة المحدودة» (المعروفة الآن باسم شركة التنمية الغذائية) والأخرى باسم «شركة التنمية الزراعية» (لمزيد من التفاصيل، يرجى مراجعة القسم (٤-٢) («**تاريخ الشركة وتطور رأس مالها**»)).

وبالتالي، تأسست شركة الأغذية الممتازة المحدودة كشركة ذات مسؤولية محدودة مسجلة في مدينة الرياض بالسجل التجاري تحت رقم ١٠١٠٠٨٧٤٨٣ وتاريخ ١٤١٢/٠٤/٠٦هـ (الموافق ١٩٩١/١٠/١٥م)، برأس مال قدره ثلاثة ملايين (٣,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقسم إلى ثلاثة آلاف (٣,٠٠٠) حصة بقيمة اسمية قدرها ألف (١,٠٠٠) ريال سعودي للحصة الواحدة. وبالتالي، نُقلت فروع المؤسسة إلى شركة الأغذية الممتازة المحدودة.

وفي ١٤١٣/٠٧/٠٢هـ (الموافق ١٩٩٢/١٢/٢٦م) قام كل من عبد الله محمد الدباغ وعمرو عبد الله الدباغ وحسين عبد الله الدباغ وجمال عبد الله الدباغ بنقل جميع حصصهم في الشركة والبالغ عددها مائة وعشرون (١٢٠) حصة (تمثل ٤٪ من إجمالي حصص الشركة) لشركة مجموعة الدباغ القابضة كشريك جديد في الشركة. وفي الوقت ذاته، نقلت شركة مجموعة التنمية التجارية حصصها في الشركة والبالغ عددها ألفان وسبعمائة وستون (٢,٧٦٠) حصة (تمثل ٩٢٪ من إجمالي حصص الشركة) إلى شركة مجموعة الدباغ القابضة.

وبتاريخ ١٤٢٥/٠٧/٢٢هـ (الموافق ٢٠٠٤/٠٩/٠٧م)، تمت زيادة رأس مال الشركة من ثلاثة ملايين (٣,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى ثلاثة آلاف (٣,٠٠٠) حصة، بقيمة اسمية قدرها ألف (١,٠٠٠) ريال سعودي للحصة الواحدة، إلى خمسين مليون (٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسمة إلى خمسين ألف (٥٠,٠٠٠) حصة بقيمة اسمية قدرها ألف (١,٠٠٠) ريال سعودي للحصة الواحدة، من خلال رسملة مبلغ قدره سبعة وأربعين مليون (٤٧,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من الديون المستحقة للشركاء.

وبتاريخ ١٤٣٠/٠٩/١١هـ (الموافق ٢٠٠٩/٠٩/٠١م)، تمت زيادة رأس مال الشركة من خمسين مليون (٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى خمسين ألف (٥٠,٠٠٠) حصة، بقيمة اسمية قدرها ألف (١,٠٠٠) ريال سعودي للحصة الواحدة، إلى مائة مليون (١٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى مائة ألف (١٠٠,٠٠٠) حصة بقيمة اسمية قدرها ألف (١,٠٠٠) ريال سعودي للحصة الواحدة، من خلال رسملة مبلغ قدره خمسين مليون (٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من الأرباح المبقاة للشركة.

وبتاريخ ١٤٤٠/٠٦/٢٦هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٣/٠٣م)، تحولت الشركة إلى شركة مساهمة مقفلة تحمل اسم شركة التنمية الغذائية للتجارة بموجب القرار الوزاري رقم ق/١٤٨ وتاريخ ١٤٤٠/٠٦/٢٦هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٣/٠٣م) برأسمال قدره مائة مليون (١٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى عشرة ملايين (١٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي بقيمة اسمية قدرها عشر (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد. وبموجب قرار الجمعية العامة غير العادية للشركة بتاريخ ١٤٤٠/٠٨/١٢هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٤/١٧م) تغير اسم الشركة ليصبح «شركة التنمية الغذائية» وتم رفع رأسمالها ليصبح مائتي مليون (٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى عشرين مليون (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي بقيمة اسمية قدرها عشر (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد وذلك من خلال رسملة مبلغ قدره خمسين مليون (٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من مساهمة رأس المال الإضافي للشركة وواحد وعشرين مليون ومائتين وستة عشر ألفاً وستمائة وسبعة وتسعين (٢١,٢١٦,٦٩٧) ريال سعودي من الاحتياطي النظامي وثمانية وعشرين مليون وسبعمائة وثلاثة وثمانين ألفاً وثلاثمائة وثلاثة (٢٨,٧٨٣,٣٠٣) ريال سعودي من رصيد الأرباح المبقاة.

نظرة عامة على أعمال الشركة

تتألف الأنشطة الأساسية لشركة التنمية الغذائية وشركاتها التابعة («**المجموعة**») من قطاعات الأعمال الرئيسية الثلاثة التالية (لمزيد من التفاصيل، الرجاء مراجعة القسم (٤-٧) («**نظرة عامة على عمل المجموعة**»):

- **قطاع إنتاج الدواجن**: تتمثل الأنشطة الأساسية لهذا القطاع في إنتاج الدواجن الطازجة وبيعها.
- **قطاع المعالجة الإضافية للأغذية**: تتمثل الأنشطة الأساسية لهذا القطاع في تصنيع الدواجن وغيرها من منتجات اللحوم وبيعها.
- **قطاع الأعلاف والخدمات البيطرية**: تتمثل الأنشطة الأساسية لهذا القطاع في تصنيع علف الحيوانات وبيعه، فضلًا عن بيع كتاكيت الدجاج اللاحم (أي الدجاج الذي يربى لإنتاج اللحم) وبيض التفقيس والمنتجات الصحية الحيوانية، ومشروعات متكاملة تتعلق بإنتاج الدواجن والبيوت الزجاجية، إلى جانب بيع معدات إنتاج الدواجن والبيوت الزجاجية.

وكما في تاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، تولت المجموعة إدارة ٨٤ مزرعة (منها ٨٣ مزرعة مستأجرة) وستة مفارخ ومصنع أعلاف داخل المملكة العربية السعودية ومسلخين وثلاثة مصانع لمعالجة الأغذية و١٣ مرفقًا للتخزين الجاف والبارد داخل المملكة العربية السعودية والبحرين والإمارات العربية المتحدة. وبالإضافة إلى ذلك، تبيع المجموعة منتجاتها في سبع دول من خلال شبكة من الموزعين وتجار الجملة وتجار التجزئة (لمزيد من التفاصيل، يُرجى مراجعة القسم (٤-٧-٥) («**المواقع الجغرافية والعمليات**»)) والجدول (م ب -١) («**تفاصيل اتفاقيات الإيجار التي أبرمتها المجموعة**»).

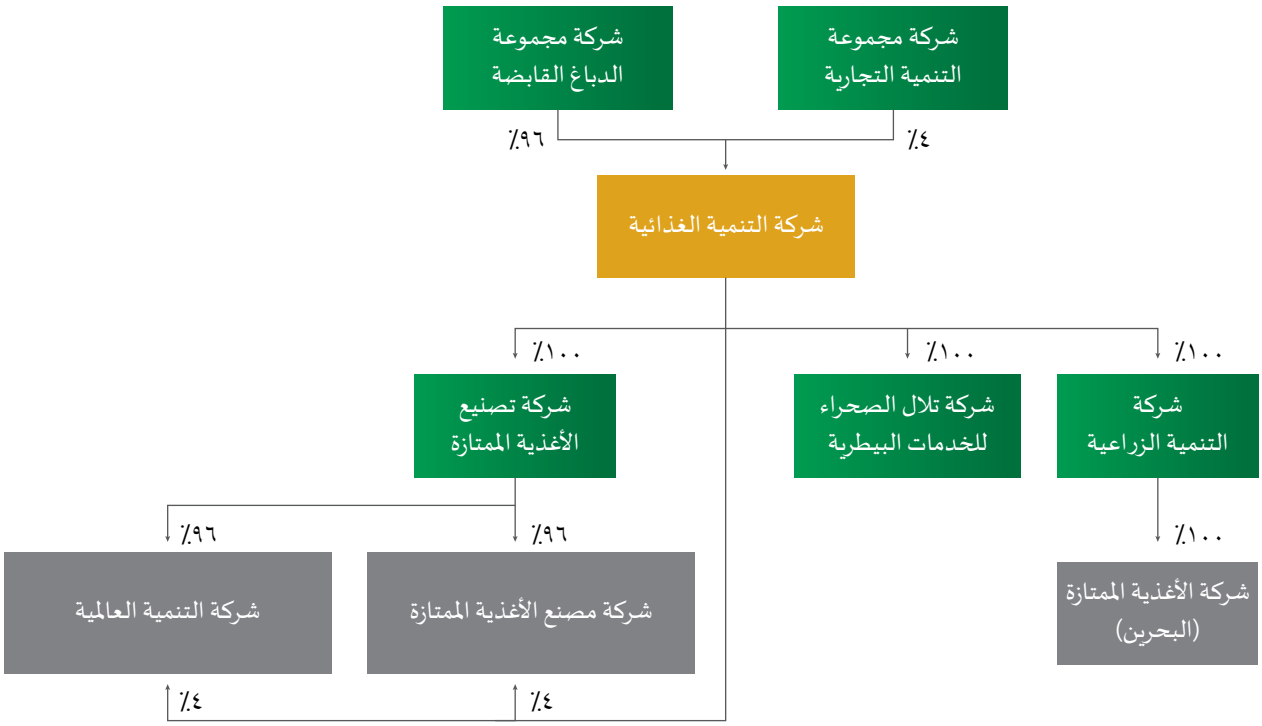
وكما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، يبلغ عدد الموظفين في المجموعة ١,٧٧٢ موظفاً في جميع البلدان التي تزاول فيها نشاطها، ولمزيد من المعلومات، الرجاء مراجعة القسم (٥-٨) («**الموظفون**»).

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، بلغ إجمالي حقوق المساهمين لدى المجموعة ٣٤٧,٥ مليون ريال سعودي (مقارنة بمبلغ قدره ٢٨٦,٩ مليون ريال سعودي و١٧٨,٣ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م و٢٠١٨م على التوالي)، وبلغ إجمالي الأصول ١,١٩٧,٣ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مقارنة بمبلغ قدره ١,٠٧٣ مليون ريال سعودي و٨٢٩,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م و٢٠١٨م على التوالي). وحققت المجموعة إيرادات بلغت ١,٢١١,٩ مليون ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مقارنةً بمبلغ قدره ١,١٤٥,٧ مليون ريال سعودي و١,٠٩١,٤ مليون ريال سعودي للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م و٢٠١٨م على التوالي) وصافي دخل موحد قدره ٧٤,٤ مليون ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مقارنةً بمبلغ قدره ٧٠,٨ مليون ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م و٧٤,٩ مليون ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م).

هيكل الشركة

تمتلك الشركة حصص ملكية في ستة شركات تابعة لها بصورة مباشرة وغير مباشرة على الصعيدين المحلي والخارجي، ويوضح المخطط التالي هيكل الملكية الحالي للشركات التابعة للشركة:

الشكل ١: الهيكل الحالي للشركات التابعة للشركة



المصدر: الشركة

يوضح الجدول الآتي تفاصيل الشركات التابعة للشركة بصورة مباشرة وغير مباشرة، ويبين حصة الشركة المباشرة وغير المباشرة فيها:

الجدول ٥: تفاصيل الشركات التابعة للشركة بشكل مباشر أو غير مباشر

اسم الشركات التابعة	دولة التأسيس	حصة مباشرة (٪)	حصة غير مباشرة (٪)	باقي حصة الملكية
شركة التنمية الزراعية	المملكة العربية السعودية	١٠٠٪	لا يوجد	لا يوجد
شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	المملكة العربية السعودية	١٠٠٪	لا يوجد	لا يوجد
شركة تصنيع الأغذية الممتازة	المملكة العربية السعودية	١٠٠٪	لا يوجد	لا يوجد
شركة مصنع الأغذية الممتازة	الإمارات العربية المتحدة	٤٪	٩٦,٠٠٪ (من خلال شركة تصنيع الأغذية الممتازة)	لا يوجد
شركة التنمية العالمية	الإمارات العربية المتحدة	٤٪	٩٦,٠٠٪ (من خلال شركة تصنيع الأغذية الممتازة)	لا يوجد
شركة الأغذية الممتازة (البحرين)	مملكة البحرين	-	١٠٠٪ (من خلال شركة التنمية الزراعية)	لا يوجد

المصدر: الشركة

يبلغ رأس المال الحالي للشركة (٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقسم إلى (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي بقيمة اسمية مدفوعة بالكامل قدرها (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد. ويوضح الجدول الآتي هيكل الملكية المباشرة في الشركة قبل الطرح وبعده:

الجدول ٦: هيكل الملكية المباشرة في الشركة قبل الطرح وبعده

المساهم	قبل الطرح			بعد الطرح		
	عدد الأسهم	المساهمة (٪)	قيمة الأسهم (ريال سعودي)	عدد الأسهم	المساهمة (٪)	قيمة الأسهم (ريال سعودي)
شركة مجموعة الدباغ القابضة	١٩,٢٠٠,٠٠٠	٩٦٪	١٩٢,٠٠٠,٠٠٠	١٤,٠٠٠,٠٠٠	٧٠٪	١٤٠,٠٠٠,٠٠٠
شركة مجموعة التنمية التجارية	٨٠٠,٠٠٠	٤٪	٨,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-
الجمهور				٦,٠٠٠,٠٠٠	٣٠٪	٦٠,٠٠٠,٠٠٠
الإجمالي	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠٪	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠٪	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠

المصدر: الشركة

رؤية الشركة ورسالتها واستراتيجيتها

الرؤية

تعمل المجموعة على أن تصبح رائدة في مجال إنتاج وتوريد الدواجن ومنتجات اللحوم الأخرى في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا، وذلك من خلال زيادة قدراتها فيما يتعلق بمزارع الدجاج اللاحم ومزارع التربية والتفقيس وإمكانيات المعالجة والتوزيع لتلبية الطلب المتزايد في السوق على منتجات الدجاج الطازج.

الرسالة

التركيز على تقديم منتجات وخدمات عالية الجودة مدعومة بخبرة دولية لتحقيق أعلى مستويات رضا العملاء.

الاستراتيجية

تسعى المجموعة إلى تنمية نشاطها في قطاع الدجاج الطازج بما يتماشى مع هدف حكومة المملكة العربية السعودية الاستراتيجي المتمثل في تلبية ٨٠٪ من الطلب المحلي على الدواجن خلال السنوات الخمس المقبلة، وذلك وفق مستهدف استراتيجية وزارة البيئة والمياه والزراعة ورؤية المملكة ٢٠٣٠. ويسير سوق الدواجن في المملكة العربية السعودية في طريقه نحو تحقيق الاكتفاء الذاتي، وذلك بفضل زيادة المنتجين المحليين لإنتاجهم الحاصل على دعم من الحكومة في شكل إعانات مباشرة وغير مباشرة وفرض قيود أكثر صرامة على استيراد الدواجن المجمدة وتفضيل المستهلك المتزايد للدواجن الطازجة المنتجة محلياً على الرغم من وجود فجوة في العرض ينبغي تعويضها.

نواحي القوة والمزايا التنافسية للشركة

تأتي المجموعة ضمن رواد قطاع الدواجن في المملكة حيث تمتلك خبرة تزيد عن ٤٠ عاماً في المملكة. وبدأت المؤسسة التي خلفتها المجموعة عملياتها في سبعينيات القرن العشرين، مما أكسب المجموعة فهماً عميقاً للأسواق المحلية والإقليمية ويمكنها من تحقيق مستويات عالية من الإنتاجية والربحية مقارنةً بنظيراتها. وتتمتع المجموعة حالياً بمرتبة ضمن أفضل أربع علامات في قطاع الدواجن في المملكة العربية السعودية وفق ما ورد في تقرير دراسة السوق الذي أعده مستشار دراسة السوق. وتشتهر العلامة التجارية «التنمية» بمنتجاتها الحلال مع تميزها بسهولة التحضير والتغليف الجيد وفقاً لتقرير دراسة السوق الذي أعده مستشار دراسة السوق. كما تتميز العلامة التجارية «التنمية» بمواصلة تطورها من حيث تقديم منتجات جديدة وصحية ومبتكرة. وتُعد هذه العلامة التجارية من بين أفضل ثلاث علامات تجارية تبيع منتجاتها في قطاع التجزئة (مثل كارفور ولولو والعثيم وغيرها) وفقًا لتقارير دراسة منافذ بيع التجزئة التي أجرتها شركة الأبحاث «ايه سي نيلسن» خلال الربع الأخير من عام ٢٠١٨م، كما أنها تتوافر منتجات الشركة بكثرة في متاجر بيع الدجاج.

معلومات عن السوق

المملكة العربية السعودية

تهدف السياسات الاقتصادية والمالية التي تبنتها المملكة منذ عام ٢٠١٧م إلى تحقيق مستويات أعلى من النمو الاقتصادي المستدام، مع التركيز على نمو إجمالي الناتج المحلي غير النفطي وذلك في إطار برامج تحقيق الرؤية التي وضعتها المملكة لإنجاز مستهدفات رؤية ٢٠٣٠. هذا وتتوافق غالبية خطط التطوير الاقتصادية مع رؤية المملكة ٢٠٣٠ وبرنامج التحول الوطني ٢٠٢٠ في استهدافها إعادة هيكلة اقتصاد المملكة والتحول من الاعتماد على النفط إلى الاعتماد على محفزات نمو اقتصادي متعددة أخرى، مثل التركيز على التصنيع المحلي والسياحة والترفيه والاستثمار الخارجي وغيرها.

تحتل لحوم الدواجن مكانة رئيسية في النظام الغذائي السعودي، حيث تهيمن لحوم الدجاج على سوق الدواجن في المملكة، وتشكل ما يقارب ٩٠,٠٪ من إجمالي سوق الدواجن من حيث الحجم، فيما تنتمي أشكال الدواجن الأخرى، مثل السمان والديك الرومي، إلى الفئات المميزة. كما يعد استهلاك لحوم الدواجن في المملكة مرتفعاً مقارنة ببدائل البروتين الحيواني الأخرى حيث قُدر استهلاك لحوم الدواجن للفرد في عام ٢٠٢٠م بحوالي ٤٠ - ٤٣ كيلوجرام (تتأثر هذه التقديرات بزيادة المعروض وفائض المخزونات) وارتفعت تلك النسبة من نحو ٣٩ كجم في ٢٠١٨م. ومع ذلك، تم تلبية نحو نصف الطلب في السوق المحلي عن طريق لحوم الدجاج المجمدة المستوردة من بعض الدول مثل البرازيل خلال الفترة من عام ٢٠١٨م إلى عام ٢٠٢٠م. وفي عام ٢٠٢٠م، استوردت المملكة ٥٥٠,٠٠٠ طن متري من لحوم الدواجن، بانخفاض بواقع ١٢,٨٪ مقارنة بعام ٢٠١٨م وفقاً لتقرير دراسة السوق، ويرجع ذلك إلى (١) تباطؤ اقتصاد المملكة و(٢) زيادة تكلفة الدجاج المستورد بسبب ارتفاع التعريفة الجمركية، و(٣) زيادة الإنتاج من قبل المنتجين المحليين.

تُعتبر سوق اللحوم المعالجة إضافياً في المملكة من الأسواق عالية النشاط، حيث أن تناول الطعام في المطاعم يعد أحد الأنشطة الترفيهية الرئيسية للسكان، كما اكتسبت أطعمة الوجبات السريعة شعبية هائلة بفضل حملات التسويق المكثفة التي تدشنها المطاعم، إلى جانب زيادة الطلب على الوجبات السريعة بين أوساط المستهلكين. هذا ويركز المنتجون بشكل أكبر على النكهات وتقنيات التغليف والمعالجة لتحسين مذاق منتجات اللحوم المجهزة وزيادة مدة صلاحيتها.

تبنت المملكة سياسة التخلص التدريجي من إنتاج محاصيل العلف التي تحتاج إلى مياه غزيرة منذ عام ٢٠١٧م وكان من المقرر تفعيل تلك السياسة بالكامل بحلول نهاية عام ٢٠١٩م. بيد أن الحكومة السعودية في عام ٢٠١٩م ألغت بشكل جزئي الحظر المفروض على زراعة منتجات الأعلاف الطبيعية، حيث سمحت بإنتاج بعض المحاصيل (بما في ذلك القمح) (بعد إصدار التراخيص اللازمة) لتوفير محصول حقلي بديل لشركات إنتاج الأعلاف المتوسطة والصغيرة. يتم تقسيم أعلاف الحيوان المركبة أيضًا إلى أعلاف دواجن وحيوانات مجترة (الأبقار والأغنام والماعز والإبل وغيرها من الحيوانات)، حيث تستهلك شريحة الحيوانات المجترة العلف الطبيعي والعلف المركب. كما شكلت المملكة في عام ٢٠٢٠م أكبر سوق للقاحات الحيوانية في دول مجلس التعاون الخليجي، حيث بلغت قيمته الإجمالية ١ مليار ريال سعودي وبلغ إجمالي الجرعات المطلوبة ٣١٦ مليون جرعة في نفس العام تركز معظمها على لقاحات الدواجن والماشية. ويحظى كل من هذين القطاعين بدعم من حكومة المملكة في شكل إعانات على المواد الخام المستخدمة في الأعلاف، فضلاً عن تأهب المعاهد البيطرية لدراسة أمراض الحيوانات والتعامل معها.

الإمارات العربية المتحدة

تعافى نمو إجمالي الناتج المحلي في عام ٢٠١٩م مقارنة بعام ٢٠١٨م بسبب جهود التوحيد المالي للاقتصاد التي تهدف إلى استقرار وضبط مستوى العجز في الميزانية ونسبة الدين العام إلى الناتج المحلي الإجمالي بالإضافة إلى الزخم الذي شهدته التجارة العالمية، إلى جانب التحضير والاستثمارات المتعلقة بمعرض إكسبو ٢٠٢٠. ويعزى نمو الأداء الاقتصادي لدولة الامارات العربية المتحدة في عام ٢٠١٩م إلى نمو الموارد النفطية الناتجة من ارتفاع أسعار النفط العالمية. كما تأثر نمو الاقتصاد بالقطاعات غير النفطية بسبب سياسات التنويع الاقتصادي الناجحة التي اتبعتها الإمارات العربية المتحدة. بلغ حجم سوق لحوم الدواجن في دولة الإمارات العربية المتحدة ٦٠٤ ألف طن في عام ٢٠١٨م و٦٦٣ ألف طن في عام ٢٠١٩م و٦٦٥ ألف طن في عام ٢٠٢٠م، في حين شكل الإنتاج المحلي أقل من ٨٪ من السوق. وعلى الجانب الآخر، بلغ حجم سوق اللحوم المعالجة في دولة الإمارات العربية المتحدة ١١٤ ألف طن في عام ٢٠١٨م و١٢٠ ألف طن في عام ٢٠١٩م و١٣٠ ألف طن في عام ٢٠٢٠م، والذي تهيمن عليه منتجات الدجاج المخلوطة بالخبز لارتفاع الطلب عليها.

مملكة البحرين

تباطأ النمو في عامي ٢٠١٨م و٢٠١٩م في ضوء خفض دول الأوبك بلس إنتاجها من النفط. وقد أدت جهود التوحيد المالي الجارية منذ عام ٢٠١٨م والدعم المالي الإضافي المقدم من مجلس التعاون الخليجي إلى البحرين إلى خفض الدين الحكومي وزيادة إيرادات القطاعات غير النفطية بشكل كبير. تشير التقديرات إلى أن الإنتاج المحلي من الدواجن في البحرين بلغ نحو ٩ آلاف طن في عام ٢٠٢٠م بانخفاض قدره ٥,٦٪ مقارنةً بـ ٩,٥ آلاف طن في عام ٢٠١٨م في الوقت الذي يخضع فيه سوق البحرين بصفة أساسية لهيمنة العلامات التجارية المستوردة من البرازيل والولايات المتحدة الأمريكية حيث يتميز بوجود شركة دواجن محلية وحيدة فقط (شركة دلمون للدواجن). وقد نما سوق اللحوم المجهزة في البحرين بمعدل سنوي مركب يبلغ ٣,٤٪ من عام ٢٠١٨م إلى عام ٢٠٢٠م بدعم من طلب قطاع التجزئة.

ملخص المعلومات المالية ومؤشرات الأداء الرئيسية

تم استخراج البيانات المالية للشركة الواردة أدناه من القوائم المالية السنوية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م. يجب قراءة المعلومات المالية المختارة ومؤشرات الأداء الرئيسية للمجموعة الواردة أدناه بالاقتران مع المعلومات المقدمة في قسم «**عوامل المخاطرة**» وقسم «**مناقشة الإدارة وتحليل الوضع المالي ونتائج العمليات**» والقوائم المالية الموحدة المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م والمعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS) المعتمدة في المملكة والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، والتي تم تضمينها في القسم (١٩) («**القوائم المالية وتقرير المحاسبين القانونيين حولها**») وغير ذلك من البيانات المالية الواردة في أي جزء آخر من هذه النشرة.

الجدول ٧: ملخص المعلومات المالية ومؤشرات الأداء الرئيسية

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
قائمة الدخل الشامل			
الإيرادات	١,٠٩١,٣٥٩	١,١٤٥,٦٥٥	١,٢١١,٩٣٣
تكلفة الإيرادات	(٨٤٩,٢٥٥)	(٨٦٧,٦٠٥)	(٩٠٢,٢٨٨)
إجمالي الربح	٢٤٢,١٠٤	٢٧٨,٠٥١	٣٠٩,٦٤٥
مصاريف بيع وتوزيع	(١٠١,٦٤٣)	(١١٩,٩٠٥)	(١٣٢,٧٦٦)
المصروفات العمومية والإدارية	(٤٥,٦٣٩)	(٥٣,٢١٥)	(٦٦,٢٨١)
خسائر الانخفاض في قيمة الموجودات المالية	(٢,١١٨)	(٩٩٨)	(٤,٤٠٦)
إيرادات أخرى	٨٨٢	٣,٢٩٠	١,٠٦٠
الربح من العمليات	٩٣,٥٨٦	١٠٧,٢٢١	١٠٧,٢٥٢
تكاليف التمويل	(١١,٣٦٧)	(٢٨,٤١٩)	(٢٥,٧٢٠)
الربح قبل الزكاة	٨٢,٢١٩	٧٨,٨٠٢	٨١,٥٣٢
الزكاة	(٧,٣٢٣)	(٧,٩٧٩)	(٧,١١٩)
الربح من العمليات المستمرة	٧٤,٨٩٦	٧٠,٨٢٣	٧٤,٤١٤
الخسارة من العمليات المتوقفة	-	-	-
(الخسارة)/الربح للسنة	٧٤,٨٩٦	٧٠,٨٢٣	٧٤,٤١٤
قائمة المركز المالي			
مجموع الموجودات المتداولة	٦٤٦,٧٢٥	٧٤٤,٢١٣	٨٣٩,٩٣٨
مجموع الموجودات غير المتداولة	١٨٢,٧٣١	٣٢٨,٤٥٨	٣٥٧,٤٠٦
مجموع الموجودات	٨٢٩,٤٥٦	١,٠٧٢,٦٧٠	١,١٩٧,٣٤٤
مجموع المطلوبات المتداولة	٥٩١,٩٤٦	٥٩٠,٩٣٨	٦٤٣,٢٣٠
مجموع المطلوبات غير المتداولة	٥٩,٢٤٥	١٩٤,٨٤١	٢٠٦,٥٧٨
مجموع المطلوبات	٦٥١,١٩١	٧٨٥,٧٨٠	٨٤٩,٨٠٨
مجموع حقوق الملكية	١٧٨,٢٦٤	٢٨٦,٨٩١	٣٤٧,٥٣٦
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية	٨٢٩,٤٥٦	١,٠٧٢,٦٧٠	١,١٩٧,٣٤٤
ملخص قائمة التدفقات النقدية			
صافي النقد الناتج من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية	٣٢,٢٧٩	١٩,٧٣٧	١٦١,٠٨٩
صافي النقد الناتج من (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية	(٤,١٩٨)	١١,٩١٢	(٣٨,٤٩١)
صافي النقد الناتج من (المستخدم في) الأنشطة التمويلية	(٣٣,٥٦٦)	(٢٨,١١٢)	(٨٦,٠٥٨)
النقد وما يماثله في بداية السنة	٣٨,١١٩	٢٠,٣٨٢	٢٣,٩١٩
النقد وما يماثله المستبعد عند استبعاد شركة تابعة	(١٢,٢٥٢)	-	-
النقد وما يماثله في نهاية السنة/الفترة	٢٠,٣٨٢	٢٣,٩١٩	٦٠,٤٥٩

المصدر: القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

الجدول ٨: مؤشرات الأداء الرئيسية

	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م
هامش الربح الإجمالي (٪)	٪٢٢,٢	٪٢٤,٣	٪٢٥,٥
هامش الربح من العمليات التشغيلية (٪)	٪٨,٦	٪٩,٤	٪٨,٨
هامش الربح الصافي (٪)	٪٦,٩	٪٦,٢	٪٦,١
العائد على الموجودات (٪)	٪٩,٠	٪٦,٦	٪٦,٢
العائد على حقوق الملكية (٪)	٪٤٢,٠	٪٢٤,٧	٪٢١,٤
النسبة المتداولة	١,٠٩	١,٢٦	١,٣١
نسبة المطلوبات إلى حقوق المساهمين	٣,٦٥	٢,٧٤	٢,٤٥

المصدر: معلومات المجموعة.

ملخص عوامل المخاطر

ينبغي على المستثمرين المحتملين دراسة كافة المعلومات الواردة في هذه النشرة بعناية قبل الاستثمار في أسهم الطرح بما في ذلك على وجه الخصوص عوامل المخاطرة الواردة أدناه، والموضحة بشكل مفصل في القسم (٢) («**عوامل المخاطرة**»).

المخاطر المرتبطة بنشاط الشركة وعملياتها

- المخاطر المرتبطة بانتشار أمراض الدواجن
- المخاطر المرتبطة بتلوث منتجات لحوم الدواجن واللحوم الأخرى
- المخاطر المرتبطة بتذبذب أسعار مكونات الأعلاف ومنتجات اللحوم المماثلة والمنتجات البديلة
- المخاطر المرتبطة بحدوث أعطال في مصانع الشركة
- المخاطر المتعلقة بالأوبئة
- المخاطر المرتبطة بعدم قدرة الشركة على تنفيذ استراتيجية النمو
- المخاطر المتعلقة بمعدلات نمو إيرادات المجموعة المستقبلية وعدم قدرة الشركة على استغلال فرص النمو في المستقبل
- المخاطر المرتبطة بالاعتماد على المزارع المستأجرة وغيرها من منشآت الإنتاج الأخرى المستأجرة
- المخاطر المتعلقة بتوقف الأعمال واستمراريتها في مزارع المجموعة المستأجرة وغيرها من منشآت الإنتاج الأخرى المستأجرة
- المخاطر المرتبطة بتطوير مرفق جديد واستبدال الأصول القديمة
- المخاطر المرتبطة بالتسويق والعلاقات العامة
- المخاطر المرتبطة بعدم القدرة على تحديد تفضيلات ورغبات المستهلكين المتغيرة
- المخاطر المرتبطة بسمعة الشركة وجودة الخدمات المقدمة
- المخاطر المرتبطة بسوء إدارة المخزون
- المخاطر المرتبطة بمعاملات واتفاقيات الأطراف ذات العلاقة
- المخاطر المتعلقة بمشاركة أعضاء مجلس الإدارة أو كبار التنفيذيين في أعمال منافسة لأعمال المجموعة
- المخاطر المرتبطة بالعقود المبرمة مع الغير
- المخاطر المرتبطة بتركز الإيرادات من العملاء الرئيسيين
- المخاطر المرتبطة بتحقيق جزء كبير من إيرادات الشركة من بيع منتجات الدجاج الطازج من خلال شركة التنمية الزراعية
- المخاطر المرتبطة بتركز الموردين
- المخاطر المرتبطة بتوافر الأعلاف لشركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية
- المخاطر المتعلقة باعتماد المجموعة على مصنع حرض للأعلاف
- المخاطر المرتبطة بالعمليات المنفذة خارج المملكة
- المخاطر المرتبطة بالتغييرات السلبية في أسعار الصرف
- مخاطر المرتبطة بتحصيل الديون المستحقة من عملاء الشركة
- المخاطر المتعلقة بالإعانات الحكومية
- المخاطر المرتبطة بالتمويل
- المخاطر المتعلقة بالسيولة وعدم الوفاء بالمتطلبات الرأسمالية
- المخاطر المرتبطة بالضمانات الشخصية والمؤسسية
- المخاطر المرتبطة بالتغييرات السلبية في أسعار الفائدة
- المخاطر المرتبطة بالاعتماد على الإدارة العليا والموظفين الرئيسيين
- المخاطر المرتبطة بسوء سلوك الموظفين وأخطائهم
- المخاطر المرتبطة بكفالة الموظفين غير السعوديين
- المخاطر المرتبطة بالتراخيص والموافقات
- المخاطر المرتبطة بالاعتماد على البنية التحتية لتقنية المعلومات
- المخاطر المرتبطة بعدم توفير التغطية التأمينية الكافية

- المخاطر المرتبطة بالمنازعات القضائية
- المخاطر المرتبطة بحماية حقوق الملكية الفكرية
- المخاطر المرتبطة باستحقاقات الزكاة المحتملة
- المخاطر المرتبطة بحداثة تطبيق قواعد حوكمة الشركات
- المخاطر المرتبطة بالتعديلات على قيمة المخزونات
- المخاطر المرتبطة بتقدير القيمة العادلة للموجودات الحيوية
- المخاطر المرتبطة باستخدام الافتراضات المحاسبية لتقدير التزام مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
- المخاطر المرتبطة بعدم أداء لجنة المراجعة ولجنة الترشيحات والمكافآت لمهامهم على النحو المطلوب
- المخاطر المتعلقة بقصور الخبرة في إدارة شركة مساهمة مدرجة

المخاطر المرتبطة بالسوق والقطاع والبيئة التنظيمية

- المخاطر المرتبطة بإنفاق المستهلك بسبب سوء الأوضاع الاقتصادية
- المخاطر المرتبطة بعدم الاستقرار السياسي والمخاوف الأمنية في منطقة الشرق الأوسط
- المخاطر المرتبطة بالظروف المناخية
- المخاطر المرتبطة بالمنافسة العالية في مجال سوق الدواجن
- المخاطر المرتبطة بالتغيرات في البيئة التنظيمية
- المخاطر المرتبطة بتغيير آلية احتساب الزكاة وضريبة الدخل
- المخاطر المرتبطة بعدم الالتزام بلوائح ضريبة القيمة المضافة
- المخاطر المرتبطة بالحصول على شهادة المنتجات المذبوحة بالطريقة الإسلامية (حلال)
- المخاطر المرتبطة بالتغييرات في أسعار الطاقة
- المخاطر المرتبطة بالزيادة في الرسوم الحكومية المطبقة على العاملين غير السعوديين
- المخاطر المرتبطة بعدم الالتزام بمتطلبات التوطين
- المخاطر المرتبطة بالالتزام بنظام الشركات واللائحة التنفيذية ولائحة حوكمة الشركات

المخاطر المرتبطة بأسهم الطرح

- المخاطر المرتبطة بالسيطرة الفعلية من قبل المساهمين الحاليين بعد الطرح
- المخاطر المرتبطة بعدم وجود سوق سابق لأسهم الطرح
- المخاطر المرتبطة ببيع عدد كبير من الأسهم في السوق
- المخاطر المرتبطة بإصدار أسهم جديدة
- المخاطر المرتبطة بتذبذب أسعار الأسهم في السوق
- المخاطر المرتبطة بتوزيع الأرباح والقيود المفروضة على توزيع الأرباح من قبل الجهات الممولة

جدول المحتويات

١- التعريفات والمصطلحات ١

٢- عوامل المخاطرة ٥

٢-١ المخاطر المرتبطة بنشاط الشركة وعملياتها ٥

٢-٢ المخاطر المرتبطة بالسوق والقطاع والبيئة التنظيمية ١٩

٢-٣ المخاطر المرتبطة بأسهم الطرح ٢٢

٣- لمحة عامة على السوق ٢٤

٣-١ نظرة عامة على سوق المملكة ٢٤

٣-٢ نظرة عامة على سوق الإمارات العربية المتحدة ٣٧

٣-٣ نظرة عامة على سوق البحرين ٤١

٤- وصف الأعمال ٤٣

٤-١ نظرة عامة ٤٣

٤-٢ تاريخ الشركة وتطور رأس مالها ٤٣

٤-٣ هيكل المجموعة ٤٦

٤-٤ هيكل المساهمة الحالي ٤٩

٤-٥ الرؤية والرسالة والاستراتيجية ٥٤

٤-٦ المزايا التنافسية ٥٦

٤-٧ نظرة عامة على عمل المجموعة ٥٨

٤-٨ الخطط والمبادرات المستقبلية ٦٨

٤-٩ إدارات الدعم الإداري ٦٩

٤-١٠ استمرارية الأعمال ٧١

٥- الهيكل التنظيمي للشركة وحوكمتها ٧٢

٥-١ الهيكل التنظيمي ٧٢

٥-٢ أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس ٧٣

٥-٣ لجان مجلس الإدارة ٧٩

٥-٤ الإدارة العليا ٨٣

٥-٥ مكافآت أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين ٨٧

٥-٦ حوكمة الشركات ٨٨

٥-٧ تضارب المصالح ٨٩

٥-٨ الموظفون ٩٠

٦- مناقشة الإدارة وتحليل الوضع المالي ونتائج العمليات ٩٢

٦-١ إقرار أعضاء مجلس الإدارة بخصوص المعلومات المالية ٩٢

٦-٢ نظرة عامة على المجموعة ٩٣

٦-٣ أسس الإعداد وملخص لأهم السياسات المحاسبية ٩٤

٦-٤ العوامل الرئيسية التي تؤثر على أعمال وأداء المجموعة ١٠٨

٦-٥ ملخص المعلومات المالية ومؤشرات الأداء الرئيسية ١٠٩

٦-٦ تحليل النتائج المالية التاريخية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١١٠

٧- سياسة توزيع الأرباح ٢١٦

٨- استخدام متحصلات الطرح ٢١٧

٩- رسملة رأس المال والمديونية ٢١٨

١٠- إفادة الخبراء ٢١٩

١١- الإقرارات ٢٢٠

١٢-	المعلومات القانونية	٢٢٣
١-١٢	الشركة	٢٢٣
٢-١٢	هيكل ملكية الأسهم	٢٢٣
٣-١٢	الشركات التابعة	٢٢٣
٤-١٢	الموافقات والتراخيص والشهادات الحكومية	٢٢٤
٥-١٢	الاتفاقيات الجوهرية	٢٢٩
٦-١٢	اتفاقيات التمويل	٢٣٦
٧-١٢	وثائق التأمين	٢٤٢
٨-١٢	العقارات	٢٤٦
٩-١٢	المعاملات والعقود مع الأطراف ذوي العلاقة	٢٤٧
١٠-١٢	تعارض المصالح	٢٤٨
١١-١٢	الملكية الفكرية	٢٤٨
١٢-١٢	التقاضي	٢٥١
١٣-١٢	ملخص النظام الأساس	٢٥٢
١٤-١٢	وصف الأسهم	٢٦٠
١٥-١٢	الإقرارات المتعلقة بالمعلومات القانونية	٢٦٠
١٣-	التعهد بتغطية الاكتتاب	٢٦١
١-١٣	متعهد التغطية	٢٦١
٢-١٣	ملخص اتفاقيات التعهد بالتغطية	٢٦١
٣-١٣	تكاليف التعهد بالتغطية	٢٦١
١٤-	المصاريف	٢٦٢
١٥-	تعهدات ما بعد الإدراج	٢٦٣
١٦-	الإعفاءات	٢٦٤
١٧-	شروط وأحكام الاكتتاب	٢٦٥
١-١٧	الاكتتاب في أسهم الطرح	٢٦٥
٢-١٧	بناء سجل الأوامر للجهات المشاركة	٢٦٥
٣-١٧	الاكتتاب من قبل المكتتبين الأفراد	٢٦٦
٤-١٧	التخصيص ورد الفائض	٢٦٨
٥-١٧	الحالات التي يجوز فيها تعليق التداول والإدراج أو إلغاؤهما	٢٦٨
٦-١٧	الموافقات والقرارات التي سيتم بموجبها طرح الأسهم	٢٧٠
٧-١٧	فترة الحظر	٢٧٠
٨-١٧	الإقرارات والتعهدات الخاصة بالمكتتبين	٢٧٠
٩-١٧	سجل الأسهم وترتيبات التعامل	٢٧٠
١٠-١٧	السوق المالية السعودية (تداول)	٢٧٠
١١-١٧	مركز إيداع الأوراق المالية (إيداع)	٢٧١
١٢-١٧	تداول أسهم الشركة	٢٧١
١٣-١٧	أحكام متفرقة	٢٧١
١٨-	المستندات المتاحة للمعاينة	٢٧٢
١٩-	القوائم المالية وتقرير المحاسبين القانونيين حولها	٢٧٣
	الملحق (أ)	٥٩٣
	الملحق (ب)	٥٩٥

دليل الجداول

الجدول ١: أعضاء مجلس إدارة الشركة ج
الجدول ٢: كبير المساهمين ونسبة ملكيته في الشركة ز
الجدول ٣: المساهمون البائعون ونسب ملكيتهم في الشركة ح
الجدول ٤: الجدول الزمني المتوقع للطرح ك
الجدول ٥: تفاصيل الشركات التابعة للشركة بشكل مباشر أو غير مباشر ن
الجدول ٦: هيكل الملكية المباشرة في الشركة قبل الطرح وبعده ن
الجدول ٧: ملخص المعلومات المالية ومؤشرات الأداء الرئيسية ع
الجدول ٨: مؤشرات الأداء الرئيسية ف
الجدول ٣-١: مؤشرات الاقتصاد الكلي الأساسية في المملكة (٢٠١٨م - ٢٠٢٠م) ٢٤
الجدول ٣-٢: إحصائيات سكان المملكة (٢٠١٧م - ٢٠١٩م) ٢٦
الجدول ٣-٣: إنفاق المستهلكين (٢٠١٨م - ٢٠٢٠م) ٢٧
الجدول ٣-٤: مساهمة السياحة والترفيه في إجمالي الناتج المحلي غير النفطي (٢٠١٨م - ٢٠٢٠م) ٢٨
الجدول ٣-٥: سوق لحوم الدواجن في المملكة (٢٠١٨م - ٢٠٢٠م) ٢٩
الجدول ٣-٦: تحليل لسوق الدواجن في المملكة حسب الإنتاج (٢٠٢٠م) ٢٩
الجدول ٣-٧: سوق لحوم الدواجن في المملكة بالألف طن، مقسمة حسب قنوات التوزيع (٢٠١٨م - ٢٠٢٠م) ٢٩
الجدول ٣-٨: ترتيب الدول من حيث نصيب الفرد من استهلاك الدواجن (٢٠١٩م) ٣٠
الجدول ٣-٩: سوق اللحوم المجهزة في المملكة بالألف طن (٢٠١٨م – ٢٠٢٠م) ٣١
الجدول ٣-١٠: سوق إنتاج الأعلاف في المملكة بالمليون طن متري (من عام ٢٠١٨م حتى عام ٢٠٢٠م) ٣٣
الجدول ٣-١١: تقسيم سوق استهلاك الأعلاف في المملكة حسب نوع الماشية في ٢٠٢٠م ٣٣
الجدول ٣-١٢: سوق اللقاحات الحيوانية في المملكة (من عام ٢٠١٨م حتى عام ٢٠٢٠م) ٣٤
الجدول ٣-١٣: عدد رؤوس الثروة الحيوانية في المملكة بالآلاف (من عام ٢٠١٨م حتى عام ٢٠٢٠م) ٣٥
الجدول ٣-١٤: الحصة السوقية لأكبر شركات الدواجن في المملكة لعام حسب حجم الطيور (٢٠٢٠م - تقديري) ٣٥
الجدول ٣-١٥: نسب توزيع إنتاج الدجاج المحلي حسب المنطقة لعام ٢٠٢٠م (تقديري) ٣٥
الجدول ٣-١٦: مؤشرات الاقتصاد الكلي الأساسية في الإمارات العربية المتحدة (٢٠١٨م- ٢٠٢٠م) ٣٧
الجدول ٣-١٧: سوق لحوم الدواجن في الإمارات العربية المتحدة (٢٠١٨م-٢٠٢٠م) ٣٨
الجدول ٣-١٨: تقسيم سوق الدواجن في الإمارات العربية المتحدة حسب نوع المنتج (٢٠٢٠م) ٣٨
الجدول ٣-١٩: سوق لحوم الدواجن في الإمارات العربية المتحدة بالألف طن، مقسّمًا حسب قنوات التوزيع (٢٠١٨م-٢٠٢٠م) ٣٩
الجدول ٣-٢٠: سوق اللحوم المجهّزة في الإمارات العربية المتحدة بالألف طن (٢٠١٧م-٢٠١٩م) ٣٩
الجدول ٣-٢١: سوق علف الحيوانات في الإمارات بالمليون طن متري (٢٠١٨م-٢٠٢٠م) ٤٠
الجدول ٣-٢٢: سوق اللقاحات الحيوانية في الإمارات العربية المتحدة (٢٠١٨م-٢٠٢٠م) ٤٠
الجدول ٣-٢٣: مؤشرات الاقتصاد الكلي الأساسية في البحرين (٢٠١٨م- ٢٠٢٠م) ٤١
الجدول ٣-٢٤: سوق لحوم الدواجن في البحرين (٢٠١٨م-٢٠٢٠م) ٤١
الجدول ٣-٢٥: سوق اللحوم المجهّزة في البحرين بالألف طن (٢٠١٨م-٢٠٢٠م) ٤٢
الجدول ٣-٢٦: سوق علف الحيوانات في البحرين بالألف طن (٢٠١٨م-٢٠٢٠م) ٤٢
الجدول ٣-٢٧: سوق اللقاحات الحيوانية في البحرين (٢٠١٨م-٢٠٢٠م) ٤٢
الجدول ٤-١: الشركاء في الشركة لدى تأسيسها بتاريخ ١٤١٢/٠٤/٠٦هـ (الموافق ١٩٩١/١٠/١٥م) ٤٣
الجدول ٤-٢: هيكل الملكية كما في ١٤١٣/٠٧/٠٢هـ (الموافق ١٩٩٢/١٢/٢٦م) ٤٤
الجدول ٤-٣: هيكل الملكية كما في ١٤٢٥/٠٧/٢٢هـ (الموافق ٢٠٠٤/٠٩/٠٧م) ٤٤
الجدول ٤-٤: هيكل الملكية كما في ١٤٣٠/٠٩/١١هـ (الموافق ٢٠٠٩/٠٩/٠١م) ٤٤
الجدول ٤-٥: هيكل الملكية كما في ١٤٤٠/٠٦/٢٦هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٣/٠٣م) ٤٤
الجدول ٤-٦: هيكل الملكية كما في ١٤٤٠/٠٨/١٢هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٤/١٧م) ٤٥
الجدول ٤-٧: التغييرات التاريخية في رأس مال الشركة وملكيتها ٤٥
الجدول ٤-٨: تفاصيل الشركات التابعة للشركة بصورة مباشرة وغير مباشرة ٤٦
الجدول ٤-٩: هيكل الملكية الحالي لشركة التنمية الزراعية ٤٧
الجدول ٤-١٠: هيكل الملكية الحالي لشركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية ٤٧
الجدول ٤-١١: هيكل ملكية شركة تصنيع الأغذية الممتازة ٤٨
الجدول ٤-١٢: هيكل الملكية الحالي لشركة مصنع الأغذية الممتازة ٤٨
الجدول ٤-١٣: هيكل الملكية الحالي لشركة التنمية العالمية ٤٨
الجدول ٤-١٤: هيكل الملكية الحالي لشركة الأغذية الممتازة (البحرين) ٤٩
الجدول ٤-١٥: هيكل الملكية في الشركة قبل الطرح وبعده ٤٩
الجدول ٤-١٦: تفاصيل المساهم الذي يمتلك ٥٪ أو أكثر من الأسهم ملكية مباشرة ٥٠
الجدول ٤-١٧: تفاصيل المساهمين الأفراد الذين يملكون ما نسبته ٥٪ أو أكثر من أسهم الشركة بشكل غير مباشر ٥٠
الجدول ٤-١٨: هيكل الملكية الحالي لشركة مجموعة الدباغ القابضة ٥١
الجدول ٤-١٩: هيكل الملكية الحالي لشركة حسين عبد الله الدباغ المحدودة ٥١
الجدول ٤-٢٠: هيكل الملكية الحالي لشركة جمال عبد الله الدباغ المحدودة ٥٢
الجدول ٤-٢١: هيكل الملكية الحالي لشركة عمرو بن عبد الله الدباغ المحدودة ٥٢
الجدول ٤-٢٢: هيكل الملكية الحالي لشركة بلقيس عبد الله الدباغ المحدودة ٥٣
الجدول ٤-٢٣: هيكل الملكية الحالي لشركة أمال عبد الله الدباغ المحدودة ٥٣
الجدول ٤-٢٤: هيكل الملكية الحالي لشركة أسماء عبد الله الدباغ المحدودة ٥٣
الجدول ٤-٢٥: هيكل الملكية الحالي لشركة مها الحجاز للخدمات البترولية المحدودة ٥٤
الجدول ٤-٢٦: هيكل الملكية الحالي لشركة مجموعة التنمية التجارية ٥٤

الجدول ٤-٢٧: قائمة منتجات المجموعة في السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ٥٨
الجدول ٤-٢٨: الشهادات والجوائز التي حصلت عليها المجموعة فيما يتعلق بمنتجاتها ٦٣
الجدول ٤-٢٩: تفاصيل التواجد الجغرافي للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م ٦٥
الجدول ٤-٣٠: إجمالي قيمة أصول المجموعة المتواجدة خارج المملكة ونسبتها إلى إجمالي أصول المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ٦٦
الجدول ٤-٣١: إيرادات المجموعة من كبار عملائها الذين يشكل كل منهم أكثر أو ما يقارب ٥٪ من إيرادات المجموعة في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ٦٦
الجدول ٤-٣٢: مشتريات المجموعة من كبار مورديها التي تمثل ما يقارب ٥٪ أو أكثر من مشتريات المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م ٦٨
الجدول ٥-١: هيكل الملكية المباشرة للشركة قبل الطرح وبعده ٧٢
الجدول ٥-٢: هيكل الملكية غير المباشرة للشركة قبل الطرح وبعده ٧٣
الجدول ٥-٣: مجلس إدارة الشركة ٧٣
الجدول ٥-٤: أعضاء لجنة المراجعة ٨١
الجدول ٥-٥: أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت ٨٢
الجدول ٥-٦: تفاصيل كبار المسؤولين التنفيذيين ٨٣
الجدول ٥-٧: مكافآت أعضاء مجلس الإدارة وأعلى خمسة من كبار التنفيذيين للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ٨٧
الجدول ٥-٨: ملخصاً للعقود والمعاملات المبرمة مع الأطراف ذو العلاقة ٨٩
الجدول ٥-٩: عدد الموظفين في الشركة وشركاتها التابعة حسب قطاع العمل كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ٩٠
الجدول ٥-١٠: عدد موظفي الشركة والشركات السعودية التابعة لها والنسب المئوية المحققة من التوطين كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ٩٠
الجدول ٥-١١: عدد العاملين في الشركات الأجنبية التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ٩١
الجدول ٦-١: الملكية الفعلية للشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ٩٣
الجدول ٦-٢: ملخص المعلومات المالية ومؤشرات الأداء الرئيسية للمجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٠٩
الجدول ٦-٣: قائمة الدخل الشامل الموحدة للمجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م. ١١٠
الجدول ٦-٤: مؤشرات الأداء الرئيسية للمجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١١٣
الجدول ٦-٥: مؤشرات الأداء الرئيسية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١١٤
الجدول ٦-٦: مؤشرات الأداء الرئيسية لشركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١١٤
الجدول ٦-٧: مؤشرات الأداء الرئيسية لشركة تصنيع الأغذية الممتازة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١١٥
الجدول ٦-٨: مؤشرات الأداء الرئيسية لشركة مصنع الأغذية الممتازة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١١٥
الجدول ٦-٩: الإيرادات حسب الشركات التابعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١١٦
الجدول ٦-١٠: إيرادات المجموعة حسب المنتج والنشاط الرئيسي للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م ,٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١١٧
الجدول ٦-١١: إيرادات المجموعة حسب قنوات التوزيع للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١١٩
الجدول ٦-١٢: إيرادات المجموعة حسب الموقع الجغرافي للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٢٠
الجدول ٦-١٣: تكلفة إيرادات المجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٢٠
الجدول ٦-١٤: تكلفة إيرادات المجموعة بحسب الشركات التابعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٢٢
الجدول ٦-١٥: إجمالي ربح المجموعة للسنوات المالية المنتهية في٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٢٣
الجدول ٦-١٦: إجمالي ربح المجموعة بحسب الشركات التابعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م: ١٢٤
الجدول ٦-١٧: المصاريف العمومية والإدارية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٢٥
الجدول ٦-١٨: المصاريف العمومية والإدارية بحسب الشركات التابعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٢٦
الجدول ٦-١٩: مصاريف البيع والتوزيع بحسب الشركات التابعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٢٧
الجدول ٦-٢٠: مصاريف البيع والتوزيع للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٢٨
الجدول ٦-٢١: خسائر الانخفاض في قيمة الموجودات المالية بحسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٣٠
الجدول ٦-٢٢: الإيرادات الأخرى للمجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٣١
الجدول ٦-٢٣: إيرادات أخرى بحسب شركات المجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٣١
الجدول ٦-٢٤: تكاليف التمويل بحسب الشركات التابعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٣٢
الجدول ٦-٢٥: تكاليف التمويل للمجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٣٢
الجدول ٦-٢٦: الزكاة بحسب الشركات التابعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٣٣
الجدول ٦-٢٧: صافي ربح المجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٣٤
الجدول ٦-٢٨: صافي الربح بحسب الشركات التابعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٣٥
الجدول ٦-٢٩: قائمة الدخل الشامل الموحدة الخاصة بالمجموعةللسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٣٦
الجدول ٦-٣٠: معاملات الأطراف ذات العلاقة للمجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٣٦
الجدول ٦-٣١: قائمة المركز المالي الموحدة الخاصة بالمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٣٨
الجدول ٦-٣٢: الموجودات غير المتداولة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٣٩
الجدول ٦-٣٣: استثمارات وموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٣٩
الجدول ٦-٣٤: موجودات غير ملموسة بحسب شركات المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٤٠
الجدول ٦-٣٥: الموجودات غير ملموسة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٤٠
الجدول ٦-٣٦: صافي القيمة الدفترية للممتلكات والمصانع والمعدات بحسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م ١٤١
الجدول ٦-٣٧: صافي القيمة الدفترية للممتلكات والمصانع والمعدات بحسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م ١٤١
الجدول ٦-٣٨: صافي القيمة الدفترية للممتلكات والمصانع والمعدات بحسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م ١٤١
الجدول ٦-٣٩: صافي القيمة الدفترية للممتلكات والمصانع والمعدات للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م . ١٤٣
الجدول ٦-٤٠: الأعمار الإنتاجية بحسب شركات المجموعة ١٤٥
الجدول ٦-٤١: موجودات حق الاستخدام بحسب شركات المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٤٥
الجدول ٦-٤٢: موجودات حق الاستخدام بحسب شركات المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٤٥
الجدول ٦-٤٣: الموجودات المتداولة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٤٦
الجدول ٦-٤٤: النقد وما يماثله بحسب شركات المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٤٧
الجدول ٦-٤٥: النقد وما يماثله بحسب نوع النقد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٤٧

الجدول ٦-٤٦: الذمم المدينة التجارية للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٤٨
الجدول ٦-٤٧: الذمم المدينة التجارية بحسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٤٨
الجدول ٦-٤٨: تحليل أعمار الذمم التجارية المدينة (دون الأطراف ذات العلاقة) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٤٨
الجدول ٦-٤٩: الذمم المدينة التجارية – أطراف ذات علاقة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٥٠
الجدول ٦-٥٠: تحليل أعمار الذمم التجارية للمجموعة من أطراف ذات علاقة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٥٠
الجدول ٦-٥١: مخصص انخفاض قيمة الذمم المالية للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٥١
الجدول ٦-٥٢: مصاريف مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى بحسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٥١
الجدول ٦-٥٣: مصاريف مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٥٢
الجدول ٦-٥٤: المخزون بحسب الشركات التابعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٥٣
الجدول ٦-٥٥: المخزون للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٥٤
الجدول ٦-٥٦: حركة مخصص المخزون بطيء الحركة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٥٥
الجدول ٦-٥٧: موجودات عقود بحسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٥٦
الجدول ٦-٥٨: موجودات بيولوجية بحسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٥٦
الجدول ٦-٥٩: موجودات بيولوجية بحسب النوع للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٥٦
الجدول ٦-٦٠: عدد الموجودات بيولوجية بحسب النوع للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٥٦
الجدول ٦-٦١: المطلوبات المتداولة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٥٨
الجدول ٦-٦٢: القروض البنكية قصيرة الأجل كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٥٨
الجدول ٦-٦٣: القروض البنكية القصيرة حسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٥٨
الجدول ٦-٦٤: القروض البنكية القصيرة للمجموعة حسب البنوك (غير شامل الفوائد المستحقة والسحوبات البنكية على المكشوف) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٦٠
الجدول ٦-٦٥: الذمم الدائنة التجارية للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٦١
الجدول ٦-٦٦: الذمم الدائنة التجارية حسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٦١
الجدول ٦-٦٧: الذمم الدائنة التجارية إلى أطراف ذات علاقة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٦٢
الجدول ٦-٦٨: المستحقات إلى الأطراف ذات العلاقة حسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٦٢
الجدول ٦-٦٩: مستحقات ومطلوبات أخرى حسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٦٣
الجدول ٦-٧٠: مستحقات ومطلوبات أخرى للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٦٤
الجدول ٦-٧١: التزامات الإيجار المتداولة بحسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٦٥
الجدول ٦-٧٢: مخصص الزكاة حسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٦٥
الجدول ٦-٧٣: حركة مخصص الزكاة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٦٦
الجدول ٦-٧٤: المطلوبات غير المتداولة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٦٦
الجدول ٦-٧٥: التزامات منافع الموظفين كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٦٧
الجدول ٦-٧٦: التزامات منافع الموظفين بحسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٦٧
الجدول ٦-٧٧: التزامات الإيجار غير المتداولة بحسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٦٨
الجدول ٦-٧٨: حقوق الملكية للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٦٩
الجدول ٦-٧٩: رأس المال بحسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٦٩
الجدول ٦-٨٠: مساهمة رأس المال بحسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٧٠
الجدول ٦-٨١: الاحتياطي النظامي بحسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٧٠
الجدول ٦-٨٢: احتياطي الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بحسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٧١
الجدول ٦-٨٣: الأرباح المبقاة بحسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٧١
الجدول ٦-٨٤: التزامات المجموعة ومطلوباتها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٧٢
الجدول ٦-٨٥: الضمان المصرفي والاعتماد المستندي بحسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٧٢
الجدول ٦-٨٦: ملخص قائمة التدفقات النقدية للمجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٧٣
الجدول ٦-٨٧: تسويات النقد وما يماثله للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٧٣
الجدول ٦-٨٨: ملخص قائمة التدفقات النقدية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٧٣
الجدول ٦-٨٩: ملخص قائمة التدفقات النقدية لشركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٧٤
الجدول ٦-٩٠: ملخص قائمة التدفقات النقدية لشركة تصنيع الأغذية الممتازة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٧٥
الجدول ٦-٩١: ملخص قائمة التدفقات النقدية لشركة مصنع الأغذية الممتازة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٧٦
الجدول ٦-٩٢: التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٧٧
الجدول ٦-٩٣: التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية للمجموعة للسنوات المالية المنتهية في٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٧٩
الجدول ٦-٩٤: التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية للمجموعة للسنوات المالية المنتهية في٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٧٩
الجدول ٦-٩٥: قائمة الدخل الشامل للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٨٠
الجدول ٦-٩٦: مؤشرات الأداء الرئيسية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٨٣
الجدول ٦-٩٧: الإيرادات لشركة التنمية الزراعية حسب المنتج في السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٨٣
الجدول ٦-٩٨: الإيرادات لشركة التنمية الزراعية حسب قنوات التوزيع في السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٨٥
الجدول ٦-٩٩: إيرادات شركة التنمية الزراعية حسب الموقع الجغرافي في السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٨٦
الجدول ٦-١٠٠: تكلفة الإيرادات لشركة التنمية الزراعية في السنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٨٧
الجدول ٦-١٠١: إجمالي أرباح شركة التنمية الزراعية في السنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٨٩
الجدول ٦-١٠٢: مصاريف البيع والتوزيع لشركة التنمية الزراعية في السنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٩٠
الجدول ٦-١٠٣: المصروفات العمومية والإدارية لشركة التنمية الزراعية في السنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٩١
الجدول ٦-١٠٤: إيرادات وتكاليف التشغيل الأخرى لشركة التنمية الزراعية في السنوات المالية المنتهية ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٩٢
الجدول ٦-١٠٥: صافي الربح لشركة التنمية الزراعية للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٩٣
الجدول ٦-١٠٦: تكاليف التمويل لشركة التنمية الزراعية للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٩٣
الجدول ٦-١٠٧: معاملات الأطراف ذات العلاقة لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٩٤

الجدول ٦-١٠٨: قائمة المركز المالي لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٩٦
الجدول ٦-١٠٩: الموجودات المتداولة لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٩٧
الجدول ٦-١١٠: النقد وما يماثله لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٩٧
الجدول ٦-١١١: ذمم مدينة تجارية ومدينون آخرون كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٩٧
الجدول ٦-١١٢: تحليل أعمار الذمم المدينة التجارية (دون الأطراف ذات العلاقة) لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٩٨
الجدول ٦-١١٣: مخصص انخفاض قيمة الذمم المدينة لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٩٨
الجدول ٦-١١٤: المستحقات من الأطراف ذات العلاقة لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٩٩
الجدول ٦-١١٥: تحليل أعمار الذمم التجارية لأطراف ذات علاقة لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ١٩٩
الجدول ٦-١١٦: مخزون شركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ٢٠٠
الجدول ٦-١١٧: مخصص المخزون بطيء الحركة لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ٢٠٠
الجدول ٦-١١٨: الموجودات البيولوجية لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ٢٠١
الجدول ٦-١١٩: عدد الموجودات البيولوجية لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ٢٠١
الجدول ٦-١٢٠: مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ٢٠٢
الجدول ٦-١٢١: إعانة حكوميّة مدينة لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ٢٠٢
الجدول ٦-١٢٢: الموجودات غير المتداولة لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ٢٠٣
الجدول ٦-١٢٣: ممتلكات ومصانع ومعدات شركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ٢٠٣
الجدول ٦-١٢٤: صافي القيمة الدفترية للممتلكات والمصانع والمعدات لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ٢٠٤
الجدول ٦-١٢٥: معدلات الاستهلاك في شركة التنمية الزراعية ٢٠٥
الجدول ٦-١٢٦: المطلوبات المتداولة لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ٢٠٦
الجدول ٦-١٢٧: القروض قصيرة الأجل كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ٢٠٦
الجدول ٦-١٢٨: القروض قصيرة الأجل (من دون الفوائد المستحقة) لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ٢٠٦
الجدول ٦-١٢٩: الذمم الدائنة التجارية لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ٢٠٧
الجدول ٦-١٣٠: مطلوب إلى أطراف ذات علاقة لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ٢٠٧
الجدول ٦-١٣١: مستحقات ومطلوبات أخرى لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ٢٠٨
الجدول ٦-١٣٢: المطلوبات الإيجارية المتداولة لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ٢٠٩
الجدول ٦-١٣٣: مخصص الزكاة المستحقة لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ٢٠٩
الجدول ٦-١٣٤: المطلوبات غير المتداولة لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ٢١٠
الجدول ٦-١٣٥: التزامات منافع الموظفين لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ٢١٠
الجدول ٦-١٣٦: المطلوبات الإيجارية غير المتداولة لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ٢١١
الجدول ٦-١٣٧: حقوق الملكية في شركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ٢١١
الجدول ٦-١٣٨: الضمان المصرفي والاعتماد المستندي لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ٢١٢
الجدول ٦-١٣٩: ملخص قائمة التدفقات النقدية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ٢١٢
الجدول ٦-١٤٠: تسويات النقد وما يماثله لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ٢١٣
الجدول ٦-١٤١: التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المنتهية في ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ٢١٣
الجدول ٦-١٤٢: التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ٢١٤
الجدول ٦-١٤٣: التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م ٢١٥
الجدول ٩-١: رسملة رأس مال الشركة والمديونية ٢١٨
الجدول ١٢-١: هيكل ملكية أسهم الشركة قبل الطرح وبعده ٢٢٣
الجدول ١٢-٢: الشركات التابعة[1] ٢٢٣
الجدول ١٢-٣: تفاصيل شهادات السجل التجاري التي حصلت عليها الشركة وشركاتها التابعة ٢٢٤
الجدول ١٢-٤: تفاصيل التراخيص والشهادات التنظيمية التي حصلت عليها الشركة وشركاتها التابعة ٢٢٥
الجدول ١٢-٥: ملخص التراخيص التشغيلية التي حصلت عليها الشركة وشركاتها التابعة ٢٢٧
الجدول ١٢-٦: تفاصيل الاتفاقيات الجوهرية ٢٢٩
الجدول ١٢-٧: تفاصيل اتفاقيات التمويل ٢٣٦
الجدول ١٢-٨: تفاصيل وثائق التأمين ٢٤٢
الجدول ١٢-٩: تفاصيل سندات الملكية ٢٤٦
الجدول ١٢-١٠: عدد اتفاقيات الإيجار حسب مدد الإيجار ٢٤٧
الجدول ١٢-١١: تفاصيل العلامات التجارية المُسجلة ٢٤٨
الجدول ١٢-١٢: تفاصيل اسم نطاق الإنترنت ٢٥١
الجدول ١٣-١: الأسهم المتعهد بتغطيتها ٢٦١
جدول م أ – ١: نسب الملكية غير المباشرة في الشركة للملاك الأفراد قبل الطرح وبعد الطرح: ٥٩٤
جدول م ب – ١: تفاصيل اتفاقيات الإيجار التي أبرمتها المجموعة ٥٩٥

دليل الأشكال

الشكل ١: الهيكل الحالي للشركات التابعة للشركة ____ م
الشكل ٤-١: الهيكل الحالي للمجموعة ____ ٤٦
الشكل ٤-٢: هيكل ملكية الشركة[١] ____ ٥٠
الشكل ٤-٣: قطاعات الأعمال الرئيسية والفرعية للمجموعة ____ ٥٨
الشكل ٥-١: الهيكل التنظيمي للشركة ____ ٧٢
الشكل ٥-٢: مخطط كبار التنفيذيّين ____ ٨٣
الشكل أ – ١: هيكل الملكية في الشركة ____ ٥٩٣
الشكل أ – ٢: هيكل ملكية الأفراد النهائيين للشركة ____ ٥٩٤

١- التعريفات والمصطلحات

اتفاقية التعهد بالتغطية	اتفاقية التعهد بتغطية الطرح التي تم إبرامها بين الشركة والمساهمين البائعين ومتعهد التغطية فيما يتعلق بالطرح.
الإدارة العليا	كبار التنفيذيين بالشركة.
الإدارة	أعضاء مجلس الإدارة التنفيذيين وكبار التنفيذيين بالشركة.
إجمالي الناتج المحلي	إجمالي الناتج المحلي (وهو أشمل مقياس كمي لإجمالي النشاط الاقتصادي في الدولة، ويمثل القيمة النقدية لجميع البضائع والخدمات المنتجة داخل الحدود الجغرافية للدولة على مدى فترة زمنية معينة).
إجمالي الناتج المحلي للفرد	نصيب الفرد من إجمالي الناتج المحلي، وهو ما يمثل مقياساً لمتوسط دخل الفرد في دولة ما (ويتم حسابه بقسمة إجمالي الناتج المحلي على عدد السكان).
الإدراج	قبول إدراج كامل أسهم الشركة في السوق وفقاً لقواعد الإدراج، وحيث يسمح السياق بذلك، تقديم طلب إلى السوق لإدراج الأوراق المالية.
استمارة الطلب	استمارة الطلب التي تستخدم من قبل الجهات المشاركة لتسجيل طلباتهم لدى المستشار المالي في أسهم الطرح خلال عملية بناء سجل الأوامر، ويشمل هذا المصطلح (حسب الحال) استمارة الطلب الإلحاقي عند تغيير النطاق السعري.
طلب المشاركة	الطلب المقدم لمدير سجل اكتتاب المؤسسات من قبل الجهات المشاركة لتسجيل طلباتهم في أسهم الطرح خلال عملية بناء سجل الأوامر، ويقدم لمدير سجل اكتتاب المؤسسات في موعد أقصاه آخر يوم من مدة بناء سجل الأوامر. ويشمل هذا المصطلح (حسب الحال) الطلبات الإلحاقية عند تغيير النطاق السعري.
الأسهم	أي سهم عادي مدفوع بالكامل من الشركة بقيمة اسمية قدرها عشرة (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد في رأس مال الشركة والذي يتم إصداره من وقت لآخر
أسهم الطرح	ستة ملايين (٦,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي، تمثل (٣٠٪) من رأس مال الشركة.
أعضاء المجلس (ومنفردين عضو مجلس)	أعضاء مجلس إدارة الشركة الذين تم تعيينهم من قبل الجمعية العامة للشركة والذين تظهر أسماؤهم في القسم (٥) («**الهيكل التنظيمي للشركة وحكومتها**»).
الأقارب	الزوج والزوجة والأولاد القصر. ولغرض لائحة حوكمة الشركات: ١- الآباء والأمهات والأجداد والجدات (وإن علوا). ٢- الأولاد وأولادهم (وإن نزلوا). ٣- الإخوة والأخوات الأشقاء أو لأب أو لأم. ٤- الأزواج والزوجات.
الإمارات العربية المتحدة	دولة الإمارات العربية المتحدة.
أمين السر	أمين سر مجلس الإدارة.
برنامج التحول الوطني	برنامج تم تطويره للمساعدة على تحقيق «**رؤية المملكة العربية السعودية ٢٠٣٠**» وتحديد التحديات التي تواجهها الهيئات الحكومية في القطاعين الاقتصادي والتنموي.
البحرين	مملكة البحرين.
الجمعية العامة	الجمعية العامة غير العادية أو الجمعية العامة العادية لمساهمي الشركة.
الجمعية العامة العادية	الجمعية العامة العادية لمساهمي الشركة المنعقدة وفقاً للنظام الأساسي.
الجمعية العامة غير العادية	الجمعية العامة غير العادية لمساهمي الشركة والتي تعقد وفقاً للنظام الأساسي.
الجمهور	الأشخاص غير المذكورين أدناه: ١- تابعي المصدر ٢- المساهمين الكبار في المصدر ٣- أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذيين للمصدر ٤- أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذيين لتابعي المصدر ٥- أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذيين لدى المساهمين الكبار في المصدر ٦- أي أقرباء للأشخاص المشار إليهم في (١، ٢، ٣، ٤ أو ٥) أعلاه ٧- أي شركة يسيطر عليها أي من الأشخاص المشار إليهم في (١، ٢، ٣، ٤، ٥، أو ٦) أعلاه ٨- الأشخاص الذين يتصرفون بالاتفاق معاً ويملكون مجتمعين (٥٪) أو أكثر من فئة الأسهم المراد إدراجها.
الجهة المستلمة	الجهة المستلمة المذكورة في الصفحة (و) من هذه النشرة.
الجهات المشاركة	الجهات المشاركة في عملية بناء سجل الأوامر من ضمن الفئات المشاركة.
الحكومة	حكومة المملكة العربية السعودية، وتفسر كلمة «حكومية» وفقاً لذلك.
تعليمات بناء سجل الأوامر	تعليمات بناء سجل الأوامر وتخصيص الأسهم في الاكتتابات الأولية الصادرة بناء على قرار مجلس الهيئة رقم ٢-٩٤-٢٠١٦ بتاريخ ١٤٣٧/١٠/١٥هـ (الموافق ٢٠١٦/٠٧/٢٠م) المعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم ٣-١٠٢-٢٠١٩ وتاريخ ١٤٤١/٠١/١٨هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٩/١٧م).
درهم إماراتي	الدرهم الإماراتي، العملة الرسمية لدولة الإمارات العربية المتحدة.
دول مجلس التعاون	دول مجلس التعاون الخليجي.
الهيئة العامة للغذاء والدواء	الهيئة العامة للغذاء والدواء بالمملكة العربية السعودية.

الرئيس التنفيذي	الرئيس التنفيذي للشركة.
رئيس المجلس	رئيس مجلس إدارة الشركة.
ريال	الريال السعودي، العملة الرسمية للمملكة العربية السعودية.
سعر الطرح	٦٧ ريال سعودي لكل سهم.
السنة المالية	هي السنة المالية للشركة والتي تبدأ من ١ يناير إلى ٣١ ديسمبر من كل سنة ميلادية.
السوق أو تداول	شركة تداول السعودية (تداول) أو السوق المالية السعودية.
السوق الرئيسية	السوق التي تُتداول فيها الأسهم المسجلة والمطروحة بموجب الباب الرابع من قواعد طرح الأوراق المالية والإلتزامات المستمرة.
السيطرة	يقصد بـ«السيطرة» القدرة على التأثير على أفعال أو قرارات شخص آخر، بشكل مباشر أو غير مباشر، منفرداً أو مجتمعاً مع قريب أو تابع، من خلال أي من الآتي: (أ) امتلاك نسبة تساوي ٣٠٪ أو أكثر من حقوق التصويت في شركة. (ب) حق تعيين ٣٠٪ أو أكثر من أعضاء الجهاز الإداري، وتفسر كلمة «المسيطر» وفقاً لذلك.
الشخص	الشخص الطبيعي أو الاعتباري الذي تقر له أنظمة المملكة بهذه الصفة.
مؤسسة سوق مالية	شخص مرخص له من الهيئة في ممارسة أعمال الأوراق المالية.
الشركة أو المصدر	شركة التنمية الغذائية.
الشركة الأم	شركة مجموعة الدباغ القابضة والتي تمتلك ما نسبته ستة وتسعين بالمائة (٩٦٪) من أسهم المصدر، قبل الطرح.
الشركات التابعة	الشركات التابعة للشركة هي: أ- شركة التنمية الزراعية ب- شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية ج- شركة تصنيع الأغذية الممتازة د- شركة مصنع الأغذية الممتازة هـ- شركة التنمية العالمية و- شركة الأغذية الممتازة (البحرين)
شركة دكان	شركة قيمة ودكان للتموينات.
شركة شقيقة	شركة تابعة للشركة الأم، وليست تابعة للمصدر مباشرة.
الطرح	الطرح العام الأولي لعدد ستة ملايين (٦,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي بقيمة اسمية قدرها عشرة (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد مدفوعة القيمة بالكامل، بما يمثل (٣٠٪) من رأس مال الشركة، وبسعر طرح يبلغ سبعة وستون (٦٧) ريال سعودي للسهم الواحد.
طرف ذو علاقة	يشمل مصطلح «طرف ذو علاقة» أو «أطراف ذوي علاقة» في هذه النشرة وبموجب قائمة المصطلحات المستخدمة في لوائح هيئة السوق المالية وقواعدها الصادرة عن مجلس الهيئة بموجب القرار رقم ٤-١١-٢٠٠٤ وتاريخ ١٤٢٥/٨/٢٠هـ (الموافق ٢٠٠٤/١٠/٤م) والمعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم ٢-٧٥-٢٠٢٠ وتاريخ ١٤٤١/١٢/٢٢هـ (الموافق ٢٠٢٠/٨/١٢م)، على ما يلي: أ- تابعي المصدر. ب- المساهمين الكبار في المصدر. ج- أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين في المصدر. د- أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذيين لتابعي المصدر. هـ- أعضاء مجالس الإدارة وكبار التنفيذيين لدى المساهمين الكبار في المصدر. و- أي أقرباء للأشخاص المشار إليهم في (أ) أو (ب) أو (ج) أو (د) أو (هـ) أعلاه. ز- أي شركة يسيطر عليها أي شخص مشار إليه في (أ) أو (ب) أو (ج) أو (د) أو (هـ) أو (و) أعلاه.
عضو مجلس الإدارة	يشمل أعضاء مجلس إدارة الشركة.
الفئات المشاركة	وفقاً لتعليمات بناء سجل الأوامر، فإن الفئات التي يحق لها المشاركة في عملية بناء سجل الأوامر هي: أ- الصناديق العامة والخاصة التي تستثمر في الأوراق المالية المدرجة في السوق المالية السعودية إذا كانت شروط وأحكام الصندوق تتيح لها بذلك، مع الالتزام بالأحكام والقيود المنصوص عليها في لائحة صناديق الاستثمار وتعليمات بناء سجل الأوامر. ب- مؤسسات سوق مالية مرخص لها من قبل الهيئة بالتعامل في الأوراق المالية بصفة أصيل، مع الالتزام بالأحكام المنصوص عليها في قواعد الكفاية المالية عند تقديم طلب المشاركة. ج- عملاء مؤسسة سوق مالية من قبل الهيئة في ممارسة أعمال الإدارة وفقاً للأحكام والقيود المنصوص عليها في تعليمات بناء سجل الأوامر. د- الأشخاص الاعتباريين الذين يجوز لهم فتح حساب استثماري في المملكة وحساب لدى مركز إيداع الأوراق المالية، ويشمل ذلك الأشخاص الاعتباريين الأجانب الذين يجوز لهم الاستثمار في السوق التي ستدرج فيها أسهم المصدر، مع مراعاة ضوابط استثمار الشركات المدرجة في الأوراق المالية المدرجة في السوق المنصوص عليها في تعميم الهيئة رقم (٠٥١٥٨/٦) وتاريخ ١٤٣٥/٨/١١هـ (الموافق ٢٠١٤/٦/٩م) الصادر بناء على قرار مجلس الهيئة رقم (٩-٢٨-٢٠١٤) وتاريخ ١٤٣٥/٧/٢٠هـ (الموافق ٢٠١٤/٥/١٩م). هـ- الجهات الحكومية، أو أي هيئة دولية تعترف بها الهيئة، أو السوق، وأي سوق مالية أخرى تعترف بها الهيئة، أو مركز إيداع الأوراق المالية. و- الشركات المملوكة من الحكومة، مباشرةً أو عن طريق مدير محفظة خاصة. ز- الشركات الخليجية، والصناديق الخليجية إذا كانت شروط وأحكام الصندوق تتيح لها ذلك.

فترة الحظر	يخضع كبار المساهمين خلالها لفترة حظر مدتها ستة (٦) أشهر، تبدأ من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في السوق، بحيث لا يجوز لهم التصرف في أسهمهم خلال هذه الفترة.
فترة الطرح	يوم الثلاثاء بتاريخ ١٤٤٢/١٢/١٧هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٧/٢٧م).
القوائم المالية	القوائم المالية الموحدة المراجعة للشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS) المعتمدة في المملكة والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، وتمت مراجعتها من قبل شركة برايس وترهاوس كوبرز محاسبون قانونيون («**المحاسبون القانونيون**») على النحو الوارد في تقارير المراجعة الصادرة حولها، وتم تضمين هذه القوائم المالية في القسم (١٩) («**القوائم المالية وتقرير المحاسبين القانونيين حولها**»).
القوائم المالية المراجعة لشركة التنمية الزراعية	القوائم المالية المراجعة لشركة التنمية الزراعية المحدودة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و القوائم المالية الموحدة المراجعة لشركة التنمية الزراعية المحدودة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م و ٢٠٢٠م المُعدّة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS).
قواعد الإدراج	قواعد الإدراج الموافق عليها بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم (٣-١٢٣-٢٠١٧) بتاريخ ١٤٣٩/٤/٩هـ (الموافق ٢٠١٧/١٢/٢٧م) والمعدلة بموجب قراره رقم ١-٢٢-٢٠٢١ وتاريخ ١٤٤٢/٧/١٢هـ (الموافق ٢٠٢١/٢/٢٤م).
قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة	قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم ٣-١٢٣-٢٠١٧ وتاريخ ١٤٣٩/٤/٩هـ (الموافق ٢٠١٧/١٢/٢٧م) بناءً على نظام السوق المالية الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٣٠ وتاريخ ١٤٢٤/٦/٢هـ، والمعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم ١-٧-٢٠٢١ وتاريخ ١٤٤٢/٦/١هـ (الموافق ٢٠٢١/١/١٤م).
قواعد الكفاية المالية	قواعد الكفاية المالية الصادرة بموجب قرار مجلس الهيئة رقم ١-٤٠-٢٠١٢ وتاريخ ١٤٣٤/٢/١٧هـ (الموافق ٢٠١٢/١٢/٣٠م) وما يطرأ عليها من تعديلات.
القواعد المنظمة لاستثمار المؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة في الأوراق المالية المدرجة	القواعد المنظمة لاستثمار المؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة في الأوراق المالية المدرجة الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم ١-٤٢-٢٠١٥ وتاريخ ١٤٣٦/٧/١٥هـ (الموافق ٢٠١٥/٥/٤م) والمعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم ٣-٦٥-٢٠١٩ وتاريخ ١٤٤٠/١٠/١٤هـ (الموافق ٢٠١٩/٦/١٧م).
كبار المساهمين	المساهمون الذين يملكون (٥٪) أو أكثر من أسهم المصدر بشكل منفرد. علماً أن شركة مجموعة الدباغ القابضة هي المساهم الوحيد المستوفي لهذا التعريف بنسبة ملكية تبلغ ستة وتسعين بالمائة (٩٦٪) من أسهم المصدر، قبل الطرح.
كبير المساهمين	شركة مجموعة الدباغ القابضة والتي تمتلك ما نسبته ستة وتسعين بالمائة (٩٦٪) من أسهم المصدر، قبل الطرح.
كبار التنفيذيين	أعضاء الإدارة العليا للشركة والتي ترد أسماؤهم في الجدول (٥-٦) («**تفاصيل كبار المسؤولين التنفيذيين**»).
لائحة حوكمة الشركات	لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن مجلس الهيئة بموجب القرار رقم ٨-١٦-٢٠١٧ بتاريخ ١٤٣٨/٥/١٦هـ (الموافق ٢٠١٧/٢/١٣م)، والمعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم ١-٧-٢٠٢١ وتاريخ ١٤٤٢/٦/١هـ (الموافق ٢٠٢١/١/١٤م).
لائحة صناديق الاستثمار	لائحة صناديق الاستثمار الصادرة عن هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم ١-٢١٩-٢٠٠٦ وتاريخ ١٤٢٧/١٢/٣هـ (الموافق ٢٠٠٦/١٢/٢٤م) بناءً على نظام السوق المالية الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٣٠ بتاريخ ١٤٢٤/٦/٢هـ، والمعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم ٢-٢٢-٢٠٢١ وتاريخ ١٤٤٢/٧/١٢هـ (الموافق ٢٠٢١/٢/٢٤م).
اللجان	لجنة المراجعة ولجنة الترشيحات والمكافآت.
لجنة الترشيحات والمكافآت	لجنة الترشيحات والمكافآت للشركة المنبثقة عن مجلس الإدارة.
لجنة المراجعة	لجنة المراجعة للشركة.
م	ميلادي.
متعهد التغطية	شركة السعودي الفرنسي كابيتال.
المحاسبون القانونيون	شركة برايس وترهاوس كوبرز محاسبون قانونيون، وهم المحاسبون القانونيون الخارجيون للشركة والشركات التابعة لها ما عدا شركة التنمية العالمية وشركة الأغذية الممتازة (البحرين).
مجلس الإدارة أو المجلس	مجلس إدارة الشركة.
مجلس التعاون	مجلس التعاون لدول الخليج العربي والذي يتألف من: مملكة البحرين والكويت وسلطنة عمان و قطر والمملكة العربية السعودية والإمارات العربية المتحدة.
المجموعة	الشركة والشركات التابعة.
مدير الاكتتاب	شركة السعودي الفرنسي كابيتال.
المدير المالي	المدير المالي للشركة.
مدير سجل اكتتاب المؤسسات	شركة السعودي الفرنسي كابيتال.
المساهم	أي مالك لأسهم في الشركة.
المساهمون البائعون	المساهمون في الشركة والتي ترد أسماؤهم ونسب ملكيتهم في الجدول رقم ٢ («**كبير المساهمين ونسبة ملكيته في الشركة**») والذين سيبيعون جزءاً من أسهمهم في الطرح.
المساهمون الحاليون	المساهمون في الشركة والتي ترد أسماؤهم ونسب ملكيتهم في الجدول رقم ٢ («**كبير المساهمين ونسبة ملكيته في الشركة**»).
المستثمرون	الفئات المشاركة والمكتتبون الأفراد.
المستثمرون الأجانب	الأفراد غير الخليجيين المقيمين خارج المملكة والمؤسسات غير الخليجية المسجلة خارج المملكة الذي يحق لهم الاستثمار بشكل غير مباشر للاستحواذ على المنافع الاقتصادية في أسهم الطرح عن طريق الدخول في اتفاقيات المبادلة (SWAP agreements) مع أشخاص مرخص لهم من قبل الهيئة لشراء الأسهم المدرجة في السوق.

المستثمرون الأفراد	الأشخاص السعوديين الطبيعيين بما في ذلك المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قصر من زوج غير سعودي التي يحق لها أن تكتتب بأسمائهم، شريطة أن تقدم ما يثبت أمومتها للأولاد القصر، وأي شخص طبيعي غير سعودي مقيم أو مواطني دول مجلس التعاون الخليجي العربي ممن لديهم حساب بنكي لدى الجهة المستلمة، ويحق لهم فتح حساب استثماري.
المستثمر الأجنبي المؤهل	مستثمر أجنبي مؤهل وفقاً للقواعد المنظمة لاستثمار المؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة في الأوراق المالية المدرجة للاستثمار في الأوراق المالية المدرجة. ويتم تقديم طلب التأهيل إلى مؤسسة سوق مالية ليقوم بتقييم الطلب وقبوله وفقاً للقواعد المنظمة لاستثمار المؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة في الأوراق المالية المدرجة.
مستثمر خليجي ذو شخصية اعتبارية	يعني أي شركة مملوك غالبية رأس مالها لمواطنين من دول مجلس التعاون أو حكوماتها ويتمتع بجنسية إحدى دول مجلس التعاون وفقاً للتعريف الوارد في قرار المجلس الأعلى لمجلس التعاون لدول الخليج العربية الصادر بدورته الخامسة عشر الموافق عليه بقرار مجلس الوزراء رقم (١٦) وتاريخ ١٤١٨/٠١/٢٠هـ، بالإضافة إلى الصناديق الخليجية والمملوك غالبية رأس مالها لمواطنين من دول مجلس التعاون أو حكوماتها.
مستشار دراسة السوق	شركة فروست أند سوليفان.
مستشار العناية المهنية اللازمة المالي	شركة ارنست ويونغ وشركاهم (محاسبون قانونيون).
المستشار القانوني	شركة زياد يوسف السلوم ويزيد عبدالرحمن الطعيمي للمحاماة والاستشارات القانونية
المستشار المالي	شركة السعودي الفرنسي كابيتال.
المستشارون	مستشارو الشركة فيما يتعلق بالطرح، والذين تظهر أسماؤهم في الصفحة (هـ) من هذه النشرة.
(SOCPA)	الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.
المعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS)	المعايير الدولية لإعداد التقرير المالي (IFRS) الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولي (IASB) المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين (SOCPA).
المكتتبون	تشمل الجهات المشاركة والمستثمرين الأفراد المشاركين في الطرح.
مكونات الأعلاف	هي تلك المواد الخام التي تستخدم لإنتاج الأعلاف، والتي تشتريها الشركة من أطراف خارجية.
المملكة	المملكة العربية السعودية.
المؤسسات المالية	البنوك وشركات الخدمات المالية.
المؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة	المؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة للتداول في أسهم الشركات السعودية وفقاً للقواعد المنظمة لاستثمار المؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة في الأوراق المالية المدرجة الصادرة عن الهيئة.
البنك المركزي السعودي (ساما)	البنك المركزي السعودي.
المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية في المملكة.
نشرة الإصدار أو النشرة	هذه النشرة المعدّة من قبل الشركة والمتعلّقة بالطرح.
النظام الأساسي	النظام الأساسي للشركة والوارد ملخصه في القسم (١٢-١٣) («**ملخص النظام الأساس**»).
نظام السوق المالية	نظام السوق المالية الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٣٠ وتاريخ ١٤٢٤/٦/٢هـ (الموافق ٢٠٠٣/٧/٣١م)، وما يطرأ عليه من تعديلات.
نظام الشركات	نظام الشركات الصادر بالمرسوم الملكي رقم (م/٣) وتاريخ ١٤٣٧/١/٢٨هـ (الموافق ٢٠١٥/١١/١٠م)، وما قد يرد عليه من تعديلات.
نظام العمل	نظام العمل السعودي الصادر بموجب المرسوم الملكي رقم م/٥١ وتاريخ ١٤٢٦/٨/٢٣هـ (الموافق ٢٠٠٥/٩/٢٧م)، وما ورد عليه من تعديلات.
نموذج طلب الاكتتاب	نموذج طلب الاكتتاب الذي يجب على المكتتبين الأفراد والفئات المشاركة (حسب مقتضى الحال) تعبئته للاكتتاب في أسهم الطرح.
هـ	تقويم هجري.
الهيئة	هيئة السوق المالية بالمملكة.
هيئة الزكاة والضريبة والجمارك	هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بالمملكة.
وزارة التجارة	وزارة التجارة في المملكة.
وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية	وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية في المملكة.
يوم عمل	أي يوم تعمل فيها الجهة المستلمة في المملكة (باستثناء يومي الجمعة والسبت وأي إجازات رسمية).
عوامل المخاطرة	هي مجموعة من المؤثرات المحتملة التي يجب الإلمام بها والتحوط لها قبل اتخاذ قرار الاكتتاب في أسهم الطرح.
القيمة الاسمية	عشرة (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد.
متحصلات الطرح	القيمة الإجمالية للأسهم المكتتب بها.
صافي المتحصلات	صافي متحصلات الطرح بعد خصم مصاريف الطرح.
ضريبة القيمة المضافة (VAT)	قرر مجلس الوزراء بتاريخ ٢ جمادى الأولى ١٤٣٨هـ الموافقة على الاتفاقية الموحدة لضريبة القيمة المضافة لدول مجلس التعاون لدول الخليج العربية، والتي بدأ العمل بها ابتداء من ١ يناير ٢٠١٨م، كضريبة جديدة تضاف لمنظومة الضرائب والرسوم الأخرى الواجب العمل بها من قبل قطاعات محددة في المملكة، وفي دول مجلس التعاون لدول الخليج العربية. مقدار هذه الضريبة هي ٥٪، وتم استثناء عدد من المنتجات منها (كالأغذية الأساسية، والخدمات المتعلقة بالرعاية الصحية والتعليم). كما قد أعلنت وزارة المالية عن زيادة إضافية في ضريبة القيمة المضافة لتصل إلى ١٥٪ اعتبارًا من ١ يوليو ٢٠٢٠م.

٢- عوامل المخاطرة

ينبغي على كل من يرغب بالاستثمار في أسهم الطرح دراسة عوامل المخاطرة المبينة أدناه والمعلومات الأخرى الواردة في هذه النشرة بعناية قبل اتخاذ أي قرار استثماري فيما يتعلق بأسهم الطرح. علماً بأن المخاطر والشكوك المبينة أدناه هي تلك التي تعتقد الشركة حالياً أنها قد تؤثر عليها أو على أي استثمار في أسهم الطرح، ولا تشمل المخاطر المبينة أدناه بالضرورة كافة المخاطر التي قد تؤثر على الشركة أو المرتبطة بالاستثمار في أسهم الطرح، بل من الممكن أن تكون هناك مخاطر وشكوك أخرى غير معروفة للشركة في الوقت الحالي، أو تعتقد الشركة أنها غير جوهرية حالياً، وقد يكون من شأن حدوث أو تحقق أي من هذه المخاطر والشكوك تأثيراً سلبياً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية، مما قد يؤدي إلى انخفاض في سعر أسهم الشركة وإضعاف قدرتها على توزيع أرباح على المساهمين، وقد يؤدي إلى خسارة المستثمرين كامل استثماراتهم في الأسهم أو جزءاً منها.

ويقر أعضاء مجلس إدارة الشركة بأنه على حد علمهم واعتقادهم لا توجد أي مخاطر جوهرية أخرى كما في تاريخ هذه النشرة – بخلاف ما تم ذكره في هذا القسم – يمكنها أن تؤثر على قرارات المستثمرين بالاستثمار في أسهم الطرح. وعلى كافة المستثمرين المحتملين الراغبين بالاستثمار في أسهم الطرح تقييم المخاطر المرتبطة بها وبعملية الطرح بشكل عام والبيئة الاقتصادية والتنظيمية التي تعمل الشركة فيها.

لا يعتبر الاستثمار في أسهم الطرح ملائماً سوى للمستثمرين القادرين على تقييم مخاطر ومزايا هذا الاستثمار، ومن لديهم موارد كافية لتحمل أي خسارة ناشئة عنه. وينبغي للمستثمرين المحتملين الذين لديهم شكوك حول الإجراءات التي يتعين عليهم اتخاذها طلب المشورة من مستشار مالي مرخص له من قبل الهيئة بشأن الاستثمار في أسهم الطرح.

إن المخاطر المبينة أدناه قد ذكرت بترتيب لا يعكس أهميتها أو تأثيرها المتوقع على المجموعة.

٢-١ المخاطر المرتبطة بنشاط الشركة وعملياتها

٢-١-١ المخاطر المرتبطة بانتشار أمراض الدواجن

يحد انتشار أمراض الدواجن – أو التوقع بإمكانية حدوثه – بشكل كبير من قدرة الشركة على تنفيذ عملياتها أو مزاولة أنشطة مبيعاتها، حتى وإن لم يؤثر ذلك فعلياً على الدواجن التي تملكها الشركة بشكل مباشر، حيث قد تفرض الجهات الحكومية ذات العلاقة قيوداً على بيع منتجات الدواجن التي تقدمها الشركة، كما أن انتشار أمراض الدواجن قد يؤدي إلى إتلاف مجموعة كبيرة من الدواجن المملوكة للشركة، ومن شأن ذلك أن ينتج عنه خسائر اقتصادية مباشرة، بالإضافة إلى تأثر سمعة الشركة والذي قد يترتب عليه إلغاء الطلبات المسبقة من قبل عملاء الشركة، مما سيكون له تأثير سلبي جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وسمعتها وتوقعاتها المستقبلية.

تأثر قطاع الدواجن سلباً في المملكة العربية السعودية على وجه الخصوص في السنوات الماضية بانتشار داء نيوكاسل، والجمبورو والتهاب الشعب الهوائية المعدي، وإنفلونزا الطيور، حيث أشار تقرير دراسة السوق الذي أعده مستشار دراسة السوق إلى أن متوسط معدل الوفيات للدواجن في المملكة على الصعيد المحلي (لجميع الأسباب مجتمعة، ليس فقط بسبب أمراض الدواجن) قد بلغ حوالي ١٠٪ في عام ٢٠١٩م ووصل إلى ١٢ - ١٥٪ في بعض المناطق. وقد بلغ معدل وفيات الدواجن لدى الشركة ما نسبته ٥,٠٪ و٤,٩٥٪ و٥,٣٥٪ في السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م على التوالي. وحسب بيانات وزارة البيئة والمياه والزراعة، تم اكتشاف سلالة خطيرة من فيروس H5N8 المسبّب لإنفلونزا الطيور في الدواجن في سوق الطيور الحية بالرياض في ديسمبر ٢٠١٧م، واستمر الفيروس في الانتشار في مناطق الرياض والقصيم ومكة وعسير والمدينة وجيزان حتى مارس ٢٠١٨م، مما دفع وزارة البيئة والمياه والزراعة إلى إصدار قرارها بإتلاف حوالي ٩ ملايين طائر في مارس ٢٠١٨م لمحاربة انتشار المرض وفقاً لخطة طوارئ تبنتها الوزارة. وفي يوليو ٢٠١٨م تم إغلاق سوق الطيور الحية في حي العزيزية بالرياض بعد اكتشاف إصابة بفيروس H5N8.

لا يوجد لدى الشركة تغطية تأمينية على الدواجن ولا تستطيع أن تضمن الشركة عدم تأثر دواجنها بأمراض الدواجن مستقبلاً أو عدم تأثر الطلب المحلي على منتجات الدواجن في المملكة أو على تصديرها للحوم الدواجن للأسواق الخارجية في حال حدوث وانتشار أمراض الدواجن سواء في المملكة أو خارجها. وكذلك لا تضمن الشركة أن تقوم الجهات الحكومية السعودية بتعويض الشركة عن أي خسائر قد تتعرض لها مستقبلاً نتيجة لانتشار أمراض الدواجن. وفي حال إصابة عدد كبير من دواجن الشركة بأمراض الدواجن وانخفاض الطلب المحلي على منتجات الشركة بشكل جوهري، فمن شأن ذلك التأثير بشكل سلبي جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-١-٢ المخاطر المرتبطة بتلوث منتجات لحوم الدواجن واللحوم الأخرى

قد تحتوي منتجات لحوم الدواجن ومنتجات اللحوم الأخرى على كائنات مجهرية مسببة للأمراض، مثل اللستيريا المولدة للخلايا الوحيدة والسلمونيلا والبكتيريا الإشريكية القولونية. وحيث أن هذه الكائنات المجهرية قد تتواجد في البيئة، تكون هناك مخاوف من احتمالية وجودها في منتجات اللحوم المصنعة والتي تنتجها الشركة كنتيجة لآلية صنع الأغذية. بالإضافة إلى ذلك، يمكن أن يتعرض المنتج للتلوث بسبب استخدام المواد المستوردة مثل المعادن أو البلاستيك أو غيرها من المواد المستخدمة في مصانع الشركة أثناء إعداد تلك الأغذية. وكذلك قد تتأثر منتجات الشركة بالمواد الملوثة أو المستوردة بعد شحنها من قبل عملاء الشركة أو المستهلكين أو الأطراف الخارجية، وقد تتحمل الشركة مسؤولية ذلك سواء كان التقصير من قبل الشركة أو عملائها أو المستهلكين أو الأطراف الأخرى. كما أن انتشار أخبار عن وجود منتجات ملوثة أو أمراض أو حالات وفاة ناتجة عن التلوث سوف يكون له تأثيراً سلبياً وجوهرياً على أعمال الشركة وسمعتها.

وقد سبق لأمانة منطقة الرياض أن قامت بتاريخ ١٤٣٨/١١/٢٣هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٨/١٥م) وتاريخ ١٤٣٩/٠٤/٠٨هـ (الموافق ٢٠١٧/١٢/٢٦م) بحجز بعض منتجات الشركة ونقلها من مستودعاتها وإتلافها لأسباب تتعلق بانتهاء الصلاحية ومخالفة اللوائح الفنية والمواصفات القياسية، وبلغت خسائر الشركة الناتجة عن إتلاف تلك المنتجات ما يقارب ٣٧٧ ألف ريال سعودي. وقد تضطر الشركة في المستقبل في حال تلوث منتجاتها أو تلفها بسببها أو بسبب أطراف خارجية إلى سحب منتجاتها من السوق أو إلى إغلاق مصانعها، مما قد ينتج عنه نشوء مطالبات ضد الشركة وتكبدها لخسائر عالية متمثلة بإتلاف مخزون المنتج أو هبوط في المبيعات أو فقدان

العملاء إما بسبب عدم توفر المنتج أو بسبب الدعاية السلبية التي قد تضر بسمعة الشركة وبثقة المستهلكين بمنتجاتها. إن حدوث أي من العوامل المذكورة أعلاه سيكون له تأثير سلبي جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-١-٣ المخاطر المرتبطة بتذبذب أسعار مكونات الأعلاف ومنتجات اللحوم المماثلة والمنتجات البديلة

تعتبر أسعار مكونات الأعلاف ومنتجات اللحوم (لحوم الدواجن ولحوم الأبقار التي تستخدمها الشركة في قطاع المعالجة الإضافية للأغذية والتي تستوردها من أطراف خارجية) عنصراً أساسياً مؤثراً في أرباح الشركات التي تعمل في سوق الدواجن ولحوم الأبقار. وتجدر الإشارة إلى أن أسعار مكونات الأعلاف غير مرتبطة بالضرورة بأسعار منتجات اللحوم حيث تخضع أسعار مكونات الأعلاف لعوامل العرض والطلب، وعليه فإن سوق الدواجن ولحوم الأبقار معرضة لتقلبات في معدلات الأرباح حيث من الممكن أن تجني الشركة أرباحاً أقل – فضلاً عن الخسائر التي سوف تتكبدها – في حالة انخفاض أسعار الدواجن وارتفاع أسعار الأعلاف ومكوناتها. تمثل مكونات الأعلاف، مثل الذرة ودقيق الصويا وغيرها من المكونات، في المتوسط حوالي ٤٥٪ من تكاليف الشركة المتعلقة بتربية الدجاج الحي في السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م. ويمكن أن يتأثر العرض بالعوامل المختلفة الخارجة عن سيطرة الشركة. حيث يمكن أن يتأثر المعروض من مكونات الأعلاف تحديداً بمجموعة عوامل منها أحوال الطقس العالمية كالظروف المناخية السيئة التي قد ينجم عنها تغير الظروف الزراعية بطريقة غير متوقعة، بالإضافة إلى شح مخزون المنتجات على الصعيد العالمي وزيادة الطلب على مكونات الأعلاف، وتقلبات العملات والسياسات الزراعية للمملكة والدول الأخرى. إن حدوث أي من هذه العوامل سيؤثر على مكونات الأعلاف المعروضة في السوق، والذي بدوره يؤثر على قدرة كل من السوق والشركة في الحصول على مكونات الأعلاف أو على تربية الدجاج أو تقديم منتجات الدواجن، مما من شأنه التأثير سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

سيؤدي ارتفاع أسعار مكونات الأعلاف إلى زيادة تكلفة الأعلاف، ومع ذلك فإن الشركة لا تستطيع زيادة أسعار منتجاتها بشكل فوري لتعويض تلك الزيادة حيث أن أسعار منتجات الدواجن الطازجة التي تقدمها الشركة مرتبطة بأسعار لحوم الدجاج الطازج السائدة في السوق مع مراعاة عوامل العرض والطلب. ومن شأن ارتفاع تلك التكاليف التأثير سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

بالإضافة إلى ذلك، فإن بعض لحوم الدواجن ولحوم الأبقار التي تدخل في هذه العمليات تقوم الشركة باستيرادها من أطراف خارجية. وعليه، فإنه في حال ارتفاع أسعار لحوم الدواجن ولحوم الأبقار المستوردة سيؤدي ذلك إلى زيادة التكاليف على الشركة مما من شأنه التأثير سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

يعتبر من الصعب التنبؤ بأداء أسواق الدواجن ولحوم الأبقار ومكونات الأعلاف. وعليه، من المحتمل أن تتعرض أعمال الشركة إلى مثل هذه التقلبات الدورية في أسواق مكونات الأعلاف ومنتجات الدواجن ولحوم الأبقار مما سيكون له تأثيراً سلبياً وجوهرياً على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-١-٤ المخاطر المرتبطة بحدوث أعطال في مصانع الشركة

يتم إنتاج جميع اللحوم الخاصة بالشركة في مصانعها المملوكة لها أو المستأجرة، وتضم هذه المصانع معدات متطورة ومعقدة (لمزيد من المعلومات، يرجى مراجعة القسم (٤-٧-٢) («**الإنتاج ومرافقه**»)، وعليه، قد تتعطل تلك المعدات الأساسية أو أي معدات أخرى تُستخدم في أي من عمليات إنتاج لحوم الدواجن أو لحوم الأبقار نتيجة لعوامل مختلفة منها عدم التزام الشركة بالقيام بالصيانة الدورية أو الطارئة، أو تقادم قطع الغيار أو بسبب أحداث أخرى غير متوقعة مثل الحرائق أو تقلبات أحوال الطقس، وهذا من شأنه أن ينتج عنه إضعاف القدرة الإنتاجية للشركة، مما يؤدي في نهاية المطاف إلى انخفاض حجم منتجات الدواجن التي يمكن إنتاجها وبيعها بالإضافة لعدم قدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها التعاقدية، وبالتالي سيكون لذلك تأثيراً سلبياً وجوهرياً على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-١-٥ المخاطر المتعلقة بالأوبئة

يؤثر تفشي الأمراض المعدية أو أي مخاطر تهدد الصحة العامة تأثيراً سلبياً جوهرياً على أعمال المجموعة. وقد تم مؤخراً اكتشاف سلالة جديدة من مرض فيروس كورونا (كوفيد-١٩) في مدينة ووهان بمقاطعة هوبي في الصين في ديسمبر ٢٠١٩م. وقد انتشر هذا المرض في أغلب دول العالم، الأمر الذي أدّى إلى إقدام العديد من الدول، بما فيها المملكة، إلى اتّخاذ تدابير متعددة للحد من انتشار فيروس كورونا والتي تضمنت فرض قيود مؤقتة مثل منع السفر وفرض حظر التجول ومنع التنقل بين المدن داخل المملكة ومنع الأنشطة التي لا تحقق شروط الإجراءات الاحترازية كالتباعد الجسدي في المطاعم والمقاهي، وإلزام الأشخاص القادمين من دول أخرى بالحجر الصحي لمدة زمنية محددة، علاوة على ذلك فقد تم إغلاق المطاعم في المملكة وتقليل ساعات عملها، الأمر الذي نتج عنه انخفاض الطلب على منتجات الشركة، وخصوصاً قطاع المعالجة الإضافية للأغذية لدى الشركة والتي تعتبر المطاعم أهم عملائها. وعقب تفشي فيروس الكورونا (كوفيد-١٩)، قامت حكومات العديد من البلدان بفرض قيود على السفر و/ أو تدابير الحجر الصحي الإلزامي للمسافرين الدوليين، إضافة إلى فرض قيود، في بعض الحالات، على سكان مناطق أو أقاليم أو مقاطعات بعض البلدان. وكما في تاريخ هذه النشرة، كانت الحكومة السعودية قد فرضت مجموعة من التدابير الاحترازية استجابة لتفشي العدوى، ومن ذلك:

- التعليق المؤقت لتأشيرات السفر للسياح الزائرين لأغراض دينية والذين يعتزمون زيارة مدينتي مكة المكرمة والمدينة المنورة لأداء فريضتي الحج والعمرة.
- فرض قيود مؤقتة على جميع الحجاج والمعتمرين المقيمين في المملكة لمنعهم من زيارة مدينتي مكة المكرمة والمدينة المنورة.
- التعليق المؤقت وحتى إشعار آخر لجميع الرحلات (الدولية والمحلية) وخدمات التنقل بين المدن بواسطة الباصات وسيارات الأجرة والقطارات.
- التعليق المؤقت للتنقل بين المناطق والمدن داخل المملكة العربية السعودية.
- تعليق الحضور لمقرات العمل في كافة الجهات الحكومية عدا القطاعات الصحية والأمنية والعسكرية ومركز الأمن الإلكتروني.
- التوقف المؤقت عن الحضور لمقرات العمل في القطاع الخاص، باستثناء الخدمات الأساسية كقطاعات الصحة والغذاء.
- حظر تجول كامل في كافة مدن المملكة العربية السعودية (التي تكثر فيها عدد الإصابات)، بما في ذلك مكة المكرمة والمدينة المنورة والرياض وجدة.

- فرض قيود على الأوقات المسموحة لمزاولة الأنشطة الاقتصادية والتجارية لمحلات تجارة الجملة والتجزئة والمراكز التجارية (المولات) وحتى إشعار آخر.
- إغلاق جميع الأماكن العامة إلا ما قد صدر بشأنه توجهات رسمية (بما في ذلك أماكن الترفيه ومراكز التسوق) في المملكة.
- حظر التجول الكلي أو الجزئي في عدد من مدن ومناطق المملكة.
- التعليق المؤقت لجميع المدارس والجامعات في المملكة العربية السعودية.

تأثرت مبيعات المجموعة من الأغذية المصنعة (من خلال شركة الأغذية الممتازة (البحرين) وشركة تصنيع الأغذية الممتازة) لعملائها الرئيسيين في قطاع مطاعم الوجبات السريعة مثل برجر كنج وبيتزا هت وصب واي سلبياً نتيجة لإغلاق المطاعم في المملكة ومنطقة الخليج خلال فترة حظر التجول المفروضة من حكومات المنطقة لمواجهة مخاطر فيروس كورونا (كوفيد-١٩)، فقد انخفضت إيرادات شركة مصنع الأغذية الممتازة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م بما نسبته ٣٣,٧٪ مقارنة بالسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، حيث انخفضت من ١٣٤,٧ مليون ريال إلى ٨٩,٣ مليون ريال، الأمر الذي أدى لانخفاض صافي الربح لشركة مصنع الأغذية الممتازة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م بما نسبته ٢٢٣,٩٪ مقارنة بالسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، حيث سجلت شركة مصنع الأغذية الممتازة خسارة بمقدار ٦,٩ مليون ريال في العام ٢٠٢٠م مقارنة بربح قدره ٥,٦ مليون ريال في العام ٢٠١٩م. ورغم ارتفاع إيرادات شركة تصنيع الأغذية الممتازة في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م بنسبة ١١,٧٪ مقارنة بالسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، إلا أن مبيعاتها للعملاء الرئيسيين في قطاع مطاعم الوجبات السريعة في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م قد انخفضت بنسبة ٢٨,٩٪ مقارنة بالسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م نتيجة لإغلاق المطاعم لمواجهة مخاطر فيروس كورونا (كوفيد-١٩)، الأمر الذي انخفضت معه ربحية شركة تصنيع الأغذية الممتازة في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م بنسبة ١٢٤,٥٪ مقارنة بالسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، حيث سجلت خسارة بمقدار ٢,٢ مليون ريال في العام ٢٠٢٠م مقارنة بربح قدره ٨,٨ مليون ريال في العام ٢٠١٩م.

وحيث أن جزءاً كبيراً من مبيعات شركة مصنع الأغذية الممتازة يُصدر للبيع خارجياً بشكل يفوق صادرات شركة تصنيع الأغذية الممتازة (ما نسبته ٤٩,٢٪ من إجمالي مبيعات شركة مصنع الأغذية الممتازة يُصدر خارجياً (أي لخارج مقرها بالإمارات العربية المتحدة) مقارنة بما نسبته ١٣,٢٪ لشركة تصنيع الأغذية الممتازة (أي لخارج مقرها بالمملكة العربية السعودية))، فقد كان التأثير السلبي لفيروس كورونا (كوفيد-١٩) على شركة مصنع الأغذية الممتازة بشكل أكبر نتيجة إغلاق الحدود وتأثر المبيعات المُصدرة خارجياً. وقد أدى ذلك إلى تعرض شركة مصنع الأغذية الممتازة وشركة تصنيع الأغذية الممتازة لخسارة قدرها ٦,٩ مليون ريال و٢,٢ مليون ريال، على التوالي، في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.

وبناءً عليه، فقد زادت الشركة مخصص انخفاض قيمة الذمم المدينة التجارية نتيجة مخاطر عدم تحصيل الديون من ٧,٨ مليون ريال في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ١١,٨ مليون ريال كما في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. ويعتمد حجم تأثير فيروس كورونا على أعمال الشركة على تجدد انتشار الفايروس وتطور الأحداث الحالية والمعلومات الجديدة التي قد تظهر فيما يتعلق بدرجة خطورته والإجراءات اللازمة لاحتوائه أو تدارك تأثيره. وفي حال تجدد الفايروس وازدياد تفشيه واستمرار القيود المفروضة للحد من انتشاره، فسيكون لذلك تأثير سلبي جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-١-٦ المخاطر المرتبطة بعدم قدرة الشركة على تنفيذ استراتيجية النمو

تقوم المجموعة بصفة منتظمة بتقييم خططها التوسعية كبناء مصانع جديدة، علماً بأن هذا التوسع يترتب عليه مخاطر بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر مدى إمكانية المجموعة للحصول على عقود تمويل إضافية وما قد ينتج عنها من آثار على الوضع المالي للمجموعة، ومدى قدرة المجموعة على دمج المصانع الجديدة في العمليات التشغيلية للمجموعة، وكذلك مدى قدرتها على إدارة عملية التوسع بكفاءة، والاستجابة لتغير وتطور الصناعة في قطاعي إنتاج الدواجن والمعالجة الإضافية للأغذية على نحو فعال من حيث التكاليف والأوقات المناسبة، واستقطاب المديرين والعاملين الرئيسيين للمجموعة وتدريبهم لتشغيل المصانع الجديدة، مع القدرة على الاستمرار في تشغيل مصانع المجموعة الحالية بكفاءة. وفي حال تعذر على المجموعة استغلال فرص النمو من خلال التوسع وتنفيذ استراتيجية النمو في المستقبل أو لم تتمكن من إدارة عملية التوسع بالشكل المطلوب، فسوف يكون لذلك تأثيراً سلبياً وجوهرياً على أعمالها ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-١-٧ المخاطر المتعلقة بمعدلات نمو إيرادات المجموعة المستقبلية وعدم قدرة الشركة على استغلال فرص النمو في المستقبل

تتكون إيرادات المجموعة من إيرادات مبيعات الدجاج الطازج وقطاعات الأعمال الأخرى، وتتأثر تلك القطاعات بعوامل مختلفة (يرجى مراجعة القسم (٦) («**مناقشة الإدارة وتحليل الوضع المالي ونتائج العمليات**») للمزيد من المعلومات عن الأداء المالي والتشغيلي لقطاعات الأعمال والعوامل المؤثرة عليها). بالإضافة إلى ذلك، فإن هذه القطاعات عرضة للعديد من المخاطر التي تم ذكرها في هذا القسم من النشرة، والتي في حال حدوثها فإنها قد تؤثر على أعمال هذه القطاعات وبالتالي على معدلات نمو إيرادات المجموعة. وعليه، فإن المجموعة قد لا تحقق نجاحاً في جهودها الرامية إلى زيادة الإيرادات أو وتيرة النمو في أعمالها. كما لا ينبغي اعتبار معدلات نمو الإيرادات في الفترات السابقة مؤشراً على معدلات نموها في المستقبل. وقد لا تتمكن المجموعة من التغلب على المخاطر والمصاعب التي قد تواجهها في قطاع الدواجن، حيث قد ينخفض الطلب على منتجاتها أو قد تضطر المجموعة إلى خفض أسعارها وبالتالي انخفاض إيرادات المجموعة بمجملها مما سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٢-١-٨ المخاطر المرتبطة بالاعتماد على المزارع المستأجرة وغيرها من منشآت الإنتاج الأخرى المستأجرة

كما في ١٠ أبريل ٢٠٢١م، ترتبط المجموعة بعقود إيجار تتعلق بأنشطتها التشغيلية مع ٥٥ شخصاً من أصحاب المزارع لعدد ٨٣ مزرعة لتربية أمهات الدواجن والدجاج اللاحم وثلاث مفارخ (موزعة على إجمالي ٧٥ مساحة مستأجرة)، بالإضافة إلى ستة مكاتب إدارية و١٤ مستودع وستة مصانع (منها مصنع أعلاف داخل المملكة العربي السعودية ومسلخين وثلاثة مصانع لمعالجة الأغذية) وصيدليتين بيطريتين ومقري سكن للعمال ومنشأتين متعددة الاستخدامات، منها أربع عقود إيجار منتهية المدة تتعلق بثلاث مزارع وأحد المكاتب الإدارية. وتتراوح مدة عقود الإيجار عادةً بين سنة إلى ٤٥ سنة، مع خيار إمكانية التجديد لمدد مماثلة بناءً على اتفاق الطرفين على بنود التجديد ومنها القيمة الإيجارية (لمزيد من التفاصيل حول عقود الإيجار الرجاء مراجعة القسم (١٢-٨-٢) («**عقود الإيجار**»). وقد لا تنجح المجموعة في التفاوض بشأن تجديد أي من عقود الإيجار تلك بشروط مرضية من الناحية التجارية.

تمارس شركة التنمية الزراعية – شركة تابعة للشركة – نشاط تربية الدواجن من خلال تلك المزارع المستأجرة. وقد بلغت تكاليف استئجار المزارع وغيرها من منشآت الإنتاج الأخرى كالمسالخ ومصانع الأعلاف ومعامل المعالجة الإضافية للأغذية ٤٠,٩ مليون ريال سعودي في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م، بما يمثل ما نسبته ٤,١٪ من إجمالي تكاليف التشغيل لنفس السنة (تم تصنيف عقود الإيجار اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٩م كأصول وخصوم بسبب اعتماد الشركة المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦، والتي بلغت ١٨٤,٧ مليون ريال في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م و١٧٩,٢ مليون ريال في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م). بينما بلغت الإيرادات المحققة من الأنشطة التي يتم مزاولتها من خلال هذه المزارع ومنشآت الإنتاج الأخرى ٧٢٧,٢ مليون ريال سعودي في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٨٤٣,١ مليون ريال في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م و٩٣٧,٧ مليون ريال في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، بما يمثل ما نسبته ٦٧٪ و٧٤٪ و٧٧٪، على التوالي، من إجمالي إيرادات المجموعة. وفي حال لم تتمكن الشركة من توفير تدفقات نقدية كافية من أنشطة التشغيل أو من الأموال المقترضة بموجب اتفاقيات التمويل أو غيرها من المصادر، فإنها لن تستطيع القيام بالتزاماتها المنصوص عليها بموجب عقود الإيجار، كما أن عدم قدرة المجموعة على الاحتفاظ بمزارعها المستأجرة ومنشآت الإنتاج الأخرى الحالية وقيامها باستئجار مزارع ومنشآت الإنتاج أخرى أو عدم قدرة هذه المزارع ومنشآت الإنتاج على تجديد تراخيصها سيتطلب منها توفير موارد مالية وإدارية إضافية. وسوف يؤثر وقوع أي عامل من العوامل السابق ذكرها تأثيراً سلبياً جوهرياً على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-١-٩ المخاطر المتعلقة بتوقف الأعمال واستمراريتها في مزارع المجموعة المستأجرة وغيرها من منشآت الإنتاج الأخرى المستأجرة

مزارع دجاج الأمهات والدجاج اللاحم ومعامل المعالجة الإضافية للأغذية والمسالخ ومستودعات التخزين التي تمارس شركة التنمية الزراعية وشركة تصنيع الأغذية الممتازة وشركة مصنع الأغذية الممتازة أنشطتها من خلالها هي منشآت مستأجرة وليست مملوكة للمجموعة، الأمر الذي يزيد من اعتماد المجموعة على أصحاب تلك المنشآت مما يُعرض الشركة لمخاطر توقف أنشطتها في تلك المنشآت المستأجرة في حال عدم قدرة المجموعة على الاحتفاظ بمزارعها المستأجرة ومنشآت الإنتاج الأخرى الحالية نتيجة حدوث نزاع مع أصحاب تلك المنشآت حول تنفيذ أحكام عقود الإيجار، أو نتيجة عدم قدرة هذه المزارع ومنشآت الإنتاج على تجديد تراخيصها، أو عدم نجاح المجموعة في التفاوض بشأن تجديد أي من عقود الإيجار مع أصحاب المنشآت بشروط مرضية من الناحية التجارية، أو لأي سبب آخر. وسيكون لتوقف أعمال وأنشطة الشركة في مزارعها ومنشآت الإنتاج الأخرى نتيجة وقوع أي عامل من العوامل السابق ذكرها تأثيراً سلبياً جوهرياً على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-١-١٠ المخاطر المرتبطة بتطوير مرفق جديد واستبدال الأصول القديمة

ترتبط قدرة الشركة على إكمال بناء أي مصنع جديد في الوقت المناسب وفي حدود الميزانية المخطط لها بعدد من المخاطر والتحديات، فعلى وجه الخصوص يتطلب استكمال بناء مصنع جديد إجراء تقدير دقيق لحجم السوق ومدى الجدوى الاقتصادية من إنشاء هذا المرفق الجديد، وكذلك الحصول على التصاريح والموافقات اللازمة من الجهات الحكومية ذات العلاقة والتي لا تضمن الشركة الحصول على أي منها. كما يعتمد إنشاء مصنع جديد للشركة على قدرتها على تأمين التمويل المالي اللازم لإكمال عملية البناء. وفي حال فشلت الشركة في تقييم الجدوى الاقتصادية من إنشاء مصانع جديدة أو إذا لم تتمكن الشركة من الحصول على التصاريح والموافقات اللازمة لتشغيل تلك المصانع الجديدة فسيؤثر ذلك سلباً وجوهرياً على أعمالها ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

بالإضافة إلى ذلك، تعتمد القدرة التنافسية للشركة ونجاحها ونموها على قدرتها في استبدال أو تجديد الأصول اللازمة لتشغيل مصانع الدواجن وغيرها من المرافق الإضافية، مما قد يزيد من نفقاتها الرأسمالية بشكل ملحوظ. وحيث أن مصنع حرض للأعلاف التابع لشركة التنمية الزراعية عمل بأعلى من طاقته الاستيعابية وذلك بنسبة ١٠٩,٨٪ في حين أن مصنع شركة تصنيع الأغذية الممتازة يعمل بنسبة ٩٥,٠٪ من الطاقة الاستيعابية القصوى كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، فقد تضطر الشركة إلى إنشاء مصنع جديد أو أكثر ليستوعب حجم التوسع في الإنتاج الذي تسعى له الشركة، الأمر الذي من شأنه أن يزيد من نفقات الشركة الرأسمالية بشكل أكثر مما كانت عليه في السابق.

وفي حالة عجز الشركة عن اكمال البناء في الموعد المحدد أو العثور على مزارع يمكن استئجارها لتوسيع نطاق العمليات الخاصة بالدواجن، أو في توسيع قاعدة عملاءها للمنتجات الإضافية التي يوفرها المصنع الجديد، أو إدارة المصنع بكفاءة أو تحقيق الفوائد المتوقعة من المصنع الجديد بطريقة أخرى، أو استبدال أو تجديد الأصول القديمة، فإن قدرة الشركة المتاحة قد تشكل عقبة عند تلبية طلبات العملاء في الوقت المحدد وذلك سيؤثر سلباً على قدرة الشركة على زيادة إيراداتها ودخل عملياتها، مما سيؤثر سلباً وجوهرياً على أعمالها ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-١-١١ المخاطر المرتبطة بالتسويق والعلاقات العامة

خصصت الشركة مبلغاً قدره ٣,١ مليون ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (ما يعادل ٢,٤٪ تقريباً من مصروفات البيع والتوزيع) لبرامج التسويق والعلاقات العامة لتعريف المستهلكين بسلامة وجودة منتجاتها وممارسات الإنتاج المتبعة لديها، ومبلغاً قدره ٥,٧ مليون ريال سعودي و٢,٣ مليون ريال سعودي، على التوالي، للسنتين الماليتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م و٢٠١٨م (ما يعادل ٤,٨٪ تقريباً و٢,٣٪ تقريباً للفترات المذكورة، على التوالي، من مصروفات البيع والتوزيع). علماً بأن خطط التسويق تستغرق في الأغلب مدة طويلة نسبياً لكي تحقق أهدافها المرجوة مما قد يُضطر الشركة لزيادة إنفاقها في هذا المجال. ومع ذلك لا يوجد ما يضمن نجاح أو كفاية برامج التسويق والعلاقات العامة هذه، وعليه قد تلجأ الشركة إلى تكثيف هذه البرامج أو استبدالها بأخرى وبالتالي تكبدها لتكاليف مالية إضافية. كذلك تخضع الشركة لقيود قانونية وتنظيمية فيما يتعلق بتسويق وتمييز منتجاتها، الأمر الذي قد يحد من جهودها التسويقية. بالإضافة إلى ذلك، يجب على الشركة مواكبة البيئة الإعلامية وقنوات الإعلان والتسويق المتغيرة بشكل متسارع. وفي حال لم تكن التكاليف المرصودة لبرامج التسويق كافية لتحقيق الأهداف المنشودة أو في حال لم تكن الجهود التسويقية والعلاقات العامة للشركة فعالة ومواكبة للبيئة الإعلامية الحالية فقد يتأثر وضع الشركة التنافسي وسمعتها ومقدار حصتها السوقية، وهذا بدوره قد يؤدي إلى انخفاض في المبيعات والأرباح مما سيكون له تأثيراً سلبياً جوهرياً على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-١-١٢ المخاطر المرتبطة بعدم القدرة على تحديد تفضيلات ورغبات المستهلكين المتغيرة

يعتمد نجاح الشركة فيما يتعلق بمنتجات الدواجن الطازجة وغيرها من منتجات اللحوم التي تقدمها الشركة على قدرتها على تقديمها بشكل يجذب عملاء الشركة ويحقق رغبات وتفضيلات المستهلكين المتغيرة. تتأثر هذه الرغبات والتفضيلات بعدة عوامل مثل توفير المنتجات وجودتها وثقة الجمهور بالعلامة التجارية وطريقة تغليف المنتج والأنشطة المتعلقة بترويج العلامة التجارية وآلية تسويق المنتجات. وقد تتأثر تصورات المستهلك بالدعاية السلبية والإشاعات التي قد تثار حول إنتاج الأغذية، وذلك بالتزامن مع الدور المتزايد لوسائل التواصل الاجتماعي والطرق الرقمية في الدعاية. كما أن الصورة النمطية السلبية تعد عاملاً مؤثراً في سمعة الشركة ومنتجاتها وعلامتها التجارية، حيث يمتد أثرها لفترة طويلة مما قد يؤدي لفقدان المستهلكين الثقة في سلامة وجودة منتجات الشركة. وفي حال لم تتمكن الشركة من التعامل مع أي دعاية سلبية محتملة فيما يتعلق بمنتجاتها بشكل عام خلال وقت مناسب وسريع وبشكل فعال أو إذا لم تتمكن من تحديد المتغيرات في رغبات وتفضيلات المستهلكين فقد يؤدي ذلك إلى انخفاض في الطلب على منتجاتها وتراجع في أسعارها مما سيكون له تأثيراً سلبياً جوهرياً على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

بالإضافة إلى ذلك، قد تقدم الشركة منتجات جديدة أو مطورة من وقت لآخر تلبيةً لرغبات وتفضيلات العملاء المتغيرة، وقد تتحمل تكاليف عالية في إطار عملية تطوير تلك المنتجات أو تسويقها. وإذا ما فشلت منتجات الشركة في تلبية تلك الرغبات والتفضيلات، فإن هذه المنتجات واستراتيجية التسويق المعتمدة لها لدى الشركة ستكون غير ناجحة، وسينعكس ذلك سلباً على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-١-١٣ المخاطر المرتبطة بسمعة الشركة وجودة الخدمات المقدمة

تسعى الشركة منذ تأسيسها لبناء سمعة حسنة ارتبطت بعلامتها التجارية، وللحفاظ على سمعتها وعلامتها التجارية في المستقبل من خلال تعزيز جودة الخدمات التي تقدمها لعملائها، ويعتمد ذلك على عدة عوامل منها توفر منتجات الشركة بكافة أصنافها من خلال الوسائل الالكترونية وفي الأسواق التجارية. وعليه، فإنَّ عدم تمكن الشركة من توفير أو الحفاظ على جودة الخدمات المقدمة لعملائها سيكون له تأثير سلبي وجوهري على علامتها التجارية وسمعتها.

كما أن عدم قدرة الشركة على تقديم خدمات عالية الجودة قد يعرضها للدعاية السلبية والتي قد تضر بسمعتها مما يؤدي إلى انخفاض نسبة إقبال العملاء على منتجاتها أو عزوفهم عنها، أو قد يعرضها في بعض الحالات للدعاوى القضائية. وقد تتأثر سمعة الشركة في حال عدم تمكنها من الحفاظ على جودة الخدمات المقدمة لعملائها، الأمر الذي من شأنه التأثير بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٢-١-١٤ المخاطر المرتبطة بسوء إدارة المخزون

تعتمد الشركة على خبرتها في سوق الدواجن ومعرفة توقعات الطلب على الدواجن لإدارة مخزونها من المكونات الغذائية ومنتجات الدواجن. وقد تطرأ تغيرات جوهرية في الطلب على منتجات الدواجن خلاف ما تم توقعه، إذ قد يتأثر الطلب بإطلاق منتجات جديدة في السوق، أو بالتغيرات في دورات المنتج، أو التسعير، أو التغيرات في أنماط إنفاق العملاء، أو دخول منافسين جدد إلى السوق وغيرها من العوامل. نتيجة لذلك، قد تقل طلبات العملاء على منتجات الشركة. وبالتالي، إذا عجزت الشركة عن تقدير حجم المنتجات التي يبحث عنها عملاؤها بدقة أو إدارة كميات الإنتاج بطريقة ملائمة، فقد يتم إنتاج منتجات دواجن أكثر مما قد يطلبه عملاؤها، مما يؤدي إلى زيادة في مستويات المخزون. بالإضافة إلى ذلك، قد تؤدي الزيادة في المخزون وسوء إدارته إلى احتمالية انتهاء صلاحية منتجات الدواجن مما قد يجبر الشركة إلى تخفيض الأسعار لبيع مخزونها قبل تاريخ انتهاء الصلاحية، وسينعكس ذلك سلباً على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية. علماً بأن إجمالي المخزون للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و ٢٠٢٠م بلغ ١٤٥,٢ مليون ريال سعودي و١٦٠,٦ مليون ريال سعودي و١٣٩,٠ مليون ريال سعودي، على التوالي، ما يمثل ١٧,٥٪ و١٥,٠٪ و١١,٦٪ من إجمالي أصول الشركة للفترات المذكورة، على التوالي، في حين خصصت الشركة ٤,٥ مليون ريال سعودي و٥,٢ مليون ريال سعودي و٦,٨ مليون ريال سعودي كمخصصات للمخزون للفترات المذكورة، على التوالي. في حين بلغ إجمالي هدر المخزون للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و ٢٠٢٠م، ٢,٣ مليون ريال سعودي و٢,١ مليون ريال سعودي و١,٦ مليون ريال سعودي، على التوالي، ما يمثل ١,٦٪ و١,٣٤٪ و١,١٨٪ من إجمالي المخزون للفترات المذكورة، على التوالي، في نفس الفترة. علماً بأنه وبشكل عام نتج هدر المخزون عن انتهاء صلاحية المخزون والتخلص منه في السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و ٢٠٢٠م.

٢-١-١٥ المخاطر المرتبطة بمعاملات واتفاقيات الأطراف ذات العلاقة

تتعامل الشركة في سياق أعمالها المعتاد مع بعض الأطراف ذوي العلاقة، بما في ذلك الشركات التابعة للشركة والشركات التابعة لشركة مجموعة الدباغ القابضة (كبير المساهمين)، حيث بلغ عددها خمسة عقود وتعاملات، وهي عبارة عن تعاملات واتفاقيات تقديم خدمات إدارة للشركات التابعة، وبيع منتجات الشركة لشركة قيمة ودكان للتموينات (شركة شقيقة)، واتفاقية الخدمات المبرمة بين الشركة والشركة العلمية الوطنية المحدودة (شركة شقيقة)، وتقديم خدمات عمالة لشركة التنمية الزراعية من شركة ساعد العالمية للاستقدام (شركة شقيقة)، وشراء الوقود ومشتقاته من شركة بترومين (شركة شقيقة)، وتشكل هذه العقود والتعاملات ما نسبته ٢,٢٪ من إجمالي عقود وتعاملات الشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (ولمزيد من التفاصيل حول المعاملات والاتفاقيات مع الأطراف ذات العلاقة، الرجاء مراجعة القسم (١٢-٩) («**المعاملات والعقود مع الأطراف ذوي العلاقة**»). وتتم التعاملات الخاصة ببيع منتجات المجموعة لشركة قيمة ودكان للتموينات والتعاملات المتعلقة بشراء الوقود ومشتقاته من شركة بترومين وفقاً لشروط يتم الاتفاق عليها لكل معاملة على حدة دون وجود اتفاقيات إطارية عامة.

وقد بلغ إجمالي المبالغ المستحقة للأطراف ذات العلاقة في ذمة الشركة ٧٧,٢ مليون ريال سعودي (بما يمثل ١٢٪ من إجمالي المطلوبات) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م (وهذه المبالغ تمثل استبعاد الشركة لكامل استثماراتها في شركة قيمة ودكان للتموينات إلى مجموعة الدباغ القابضة بقيمتها الدفترية، حيث بلغت إجمالي القيمة الدفترية لصافي المطلوبات القابلة للتحديد لشركة قيمة ودكان للتموينات في تاريخ استبعادها بقيمة ٧٧,٩ مليون ريال سعودي، الأمر الذي أدى إلى تسجيل مستحقات لشركة مجموعة الدباغ القابضة بهذه القيمة في تاريخ الاستبعاد أي ١ يناير ٢٠١٨م. وقد انخفضت هذه الذمم الدائنة التجارية من شركة مجموعة الدباغ القابضة خلال عام ٢٠١٨م نتيجة تسجيل ذمم مدينة بقيمة ٠,٦ مليون ريال سعودي لمصاريف متعلقة بطرح أسهم الشركة الأمر الذي أدى إلى انخفاض الرصيد إلى ٧٧,٢ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م)، بينما لا يوجد أي مبالغ مستحقة للأطراف ذات العلاقة في ذمة الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م و٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.

وقد بلغ إجمالي الذمم الدائنة التجارية للأطراف ذات العلاقة ٠,١ مليون (بما يمثل ٠,٠١٪ من إجمالي المطلوبات) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م، بينما لا يوجد أي ذمم دائنة تجارية للأطراف ذات العلاقة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م و ٢٠٢٠م.

بينما بلغ إجمالي الإيرادات الناتجة من التعاملات مع الأطراف ذو العلاقة ٢٦,٤ مليون ريال سعودي كما في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (بما يمثل ٢,٢٪ من إجمالي الإيرادات) و ١٨,٩ مليون ريال كما في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م (بما يمثل ١,٦٪ من إجمالي الإيرادات) و ٢٥,١ مليون ريال سعودي (بما يمثل ٢,٣٪ من إجمالي الإيرادات) للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م.

وكما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، يوجد لدى المجموعة مبالغ مستحقة على الأطراف ذوي العلاقة قدرها ٣١٠,١ مليون ريال سعودي (بما يمثل ما نسبته ٦٥,٧٪ من إجمالي الذمم المدينة المستحقة للشركة وما نسبته ٢٥,٩٪ من إجمالي أصول الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م)، منها مبلغ ٢٨٤,٥ مليون ريال مستحق على شركة قيمة ودكان للتموينات (ناتج عن عمليات بيع منتجات المجموعة لشركة دكان) ومبلغ ٢٥,٦ مليون ريال مستحق على شركة مجموعة الدباغ القابضة (ناتج عن قيام الشركة ببيع حصتها في شركة البحر الأحمر العالمية لشركة التنمية التجارية، بالإضافة إلى مصاريف الطرح التي دفعتها الشركة نيابة عن المساهم البائع شركة مجموعة الدباغ القابضة والتي سيتم خصمها من متحصلات الطرح)، ولم تقم تلك الأطراف ذو العلاقة بسداد هذه المبالغ للمجموعة حتى تاريخ هذه النشرة، وقد تعهدت شركة مجموعة الدباغ القابضة بصفتها الاعتبارية وبصفتها أيضاً مالك لرأس مال شركة قيمة ودكان للتموينات بسداد كامل المبلغ المذكور آنفاً (٣١٠,١ مليون ريال) للشركة عن طريق الحوالة المصرفية خلال الأسبوعين اللذين يسبقان عملية بناء سجل الأوامر للجهات المشاركة إضافةً إلى تحمل وسداد تكاليف ونفقات الاكتتاب العام الأولي التي تكبدتها و/أو ستتكبدها الشركة مالم يتم خصم تلك التكاليف والنفقات من قبل الشركة مباشرة من متحصلات الطرح، وذلك بموجب التعهد الموقع من شركة مجموعة الدباغ القابضة بتاريخ ١٤٤٢/٠٦/٢٩هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٢/١١م)، وعليه لم تقم الشركة بتجنيب مخصص مقابل هذه المبالغ.

وبناء على المادة (٧١) من نظام الشركات فإنه لا يجوز لعضو مجلس الإدارة أن يكون له مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة إلا بترخيص من الجمعية العامة العادية، وحيث أن بعض أعضاء مجلس الإدارة لهم مصلحة مباشرة أو غير مباشرة كونهم ملاك وأعضاء مجلس إدارة لدى الأطراف ذات العلاقة المتعاقدة مع الشركة كشركة قيمة ودكان للتموينات وشركة ساعد العالمية للاستقدام وشركة مجموعة الدباغ القابضة، فإنه يتوجب أخذ موافقة الجمعية العامة على تلك التعاملات. وقد حصلت الشركة على موافقة الجمعية العامة على تلك التعاملات والاتفاقيات في اجتماعها المنعقد بتاريخ ١٤٤٠/١١/٢٨هـ (الموافق ٢٠١٩/٧/٣١م) وفقاً لمتطلبات المادة (٧١) من نظام الشركات بحسب ما هو موضح في القسم (١٢-٩) («**المعاملات والعقود مع الأطراف ذوي العلاقة**»).

إن تعاملات واتفاقيات الشركة الحالية مع الأطراف ذات العلاقة تمت على أسس تجارية، وفي حال لم تتم التعاملات والاتفاقيات مع الأطراف ذات العلاقة في المستقبل على أسس تجارية بحتة، أو في حال لم يتم تجديدها فإن ذلك سيؤثر بشكل سلبي جوهري على عمليات الشركة ونتائجها.

٢-١-١٦ المخاطر المتعلقة بمشاركة أعضاء مجلس الإدارة أو كبار التنفيذيين في أعمال منافسة لأعمال المجموعة

كما في تاريخ هذه النشرة، لا يشارك أعضاء مجلس إدارة الشركة أو كبار تنفيذيها في أي أنشطة منافسة لأنشطة الشركة، ولكن قد يقوم بعض منهم بمنافسة المجموعة، إما عن طريق عضويتهم في مجالس إدارات أو من خلال التملك في أعمال تدخل في إطار أعمال المجموعة وتكون هذه الأعمال مماثلة لأعمال المجموعة أو منافسة لأعمالها بشكل مباشر أو غير مباشر. وفي حال حدوث تعارض في المصالح بين أعمال المجموعة من جهة وأعمال أعضاء مجلس الإدارة أو كبار التنفيذيين من جهة أخرى، فسيكون لذلك أثر سلبي وجوهري على أعمال المجموعة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

هذا ويمكن لبعض أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين الاطلاع على المعلومات الداخلية للمجموعة، وقد يستخدمون تلك المعلومات لمصالحهم الخاصة أو بما يتعارض مع مصالح المجموعة وأهدافها. وإذا كان لأعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين الذين لهم مصالح متعارضة مع مصلحة المجموعة تأثير سلبي على قرارات المجموعة، أو إذا استخدموا المعلومات المتاحة لهم عن المجموعة على نحو يضر بمصالحها، فسيترتب على ذلك أثر سلبي وجوهري على أعمال المجموعة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

وكما في تاريخ هذه النشرة، لم يكن أي من أعضاء مجلس الإدارة أو كبار التنفيذين طرفاً في أي اتفاق أو ترتيب أو تفاهم يخضع بموجبه لأي التزام يمنعه من منافسة المجموعة أو أي التزام مماثل فيما يتعلق بأعمال المجموعة، ومع ذلك تخضع مشاركة أعضاء مجلس الإدارة في أعمال منافسة للمجموعة، للحصول على موافقة الجمعية العامة بموجب المادة ٤٦ من لائحة حوكمة الشركات والمادة ٧٢ من نظام الشركات.

٢-١-١٧ المخاطر المرتبطة بالعقود المبرمة مع الغير

أبرمت المجموعة العديد من عقود الخدمات والاتفاقيات الإطارية مع الموردين والموزعين والعملاء والأطراف الآخرين، وستنتهي مدة بعض هذه العقود والاتفاقيات خلال سنة أو أقل من تاريخ هذه النشرة والبعض الآخر خلال السنوات القليلة القادمة، حيث تتراوح مدد الاتفاقيات بين سنة واحدة وأربع سنوات. ويوجد لدى المجموعة أربع اتفاقيات جوهرية منتهية من إجمالي ١٦ اتفاقية جوهرية (ولمزيد من التفاصيل حول الاتفاقيات الجوهرية لدى المجموعة، يرجى مراجعة القسم (١٢-٥) («**الاتفاقيات الجوهرية**»). وليس هناك أي ضمان بعدم إخلال المجموعة بالبنود التعاقدية بموجب هذه العقود والاتفاقيات أو بقدرة الشركة على تجديد تلك العقود، وفي حال تم تجديدها لا يوجد أي ضمان على أن تجدد بشروط مماثلة للشروط الحالية. إن إخلال المجموعة بالبنود التعاقدية لعقودها المبرمة مع الغير أو عدم قدرتها على تجديد أي من تلك العقود أو تجديدها بشروط غير مناسبة للمجموعة سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٢-١-١٨ المخاطر المرتبطة بتركز الإيرادات من العملاء الرئيسيين

تمثل مجموع الإيرادات الناتجة من أكبر ثلاثة عملاء رئيسيين للمجموعة ما نسبته ٢٠,٠٪ و ٢٠,٠٪ و ١٢,٥٪ من إجمالي إيرادات المجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و ٢٠١٩م و ٢٠٢٠م، على التوالي (للمزيد من المعلومات حول عملاء المجموعة الرئيسيين، الرجاء مراجعة القسم (٤-٧-٦) («**العملاء**»). وكما

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، فإن أكبر ثلاثة عملاء رئيسيين للمجموعة هم شركة برجر كنج يوروب جي ام بي اتش، ومؤسسة سر النقاء التجارية، ومكتب التوزيع الذهبي للخدمات التجارية، ومثلت الإيرادات الناتجة عن كل منهم ما نسبته ٥,٢١٪ و٣,٠٨٪ و٢,٩٣٪ من إجمالي إيرادات المجموعة، على التوالي، كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، و٩,٧٪ و٤,٩٪ و٤,٩٪ من إجمالي إيرادات المجموعة، على التوالي، كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، و٩٪ و٥٪ و٦٪ من إجمالي إيرادات المجموعة، على التوالي، كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م. إن فقدان عميل أو أكثر من هؤلاء العملاء الثلاثة الرئيسيين أو حدوث تراجع في حجم الأعمال التجارية معهم سيؤثر سلباً على إيرادات الشركة وإيراداتها التشغيلية. وفيما بتعلق بشركة مصنع الأغذية الممتازة وشركة تصنيع الأغذية الممتازة بالذات فقد شكل أكبر ثلاثة عملاء رئيسيين لديهما ما نسبته ٥٠,٧٪ و٦٦,٥٪ من إجمالي إيراداتهما، على التوالي، للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. وفي حال فقدان شركة مصنع الأغذية الممتازة وشركة تصنيع الأغذية الممتازة عميل أو أكثر من عملائها الرئيسيين فسيؤثر ذلك على حجم إيراداتهما بشكل سلبي جوهري. وليس هناك ما يضمن استدامة حجم المبيعات إلى العملاء الرئيسيين في ظل العلاقات التعاقدية التي قد تتغير في أي وقت، حيث تبلغ مدة معظم عقود المجموعة مع عملائها الرئيسيين عام واحد قابل للتجديد تلقائياً أو باتفاق الطرفين. وإذا أخل أي من الطرفين بالتزاماته التعاقدية جاز للطرف الآخر فسخ العقد أو عدم تجديده والمطالبة بدفع تعويضات. وعلاوة على ذلك، فقد لا تتمكن المجموعة من الحفاظ على عملائها بوجه عام، أو أي من عملائها الرئيسيين بوجه خاص، وقد تفقد المجموعة حصة كبيرة من إيراداتها دون القدرة على تعويض ذلك من عملاء آخرين. وفي حال وقوع أي من المخاطر المذكورة أعلاه فإن ذلك سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال المجموعة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-١-١٩ المخاطر المرتبطة بتحقيق جزء كبير من إيرادات الشركة من بيع منتجات الدجاج من خلال شركة التنمية الزراعية

بلغت إيرادات المجموعة المحققة من بيع منتجات الدجاج من خلال شركة التنمية الزراعية في السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م، ٧١٦,٣ مليون ريال سعودي، و٨١٩,٤ مليون ريال سعودي، و٩١٩,٨ مليون ريال سعودي على التوالي، بما يمثل ٦٥,٦٪ و٧١,٥٪ و٧٦,٠٪ من إجمالي إيرادات المجموعة عن الفترات ذاتها. علماً بأن ما نسبته ٩٣,٠٪ و٩٠,٤٪ و٩٢,٦٪ من إجمالي إيرادات شركة التنمية الزراعية للفترات ذاتها نتجت من مبيعات منتجات الدجاج الطازج، أي ما مجموعه ٦٩٣,٩ مليون ريال و٧٨٠,٨ مليون ريال و٨٧٣,٥ مليون ريال للفترات ذاتها على التوالي.

يمكن أن تتأثر مبيعات المجموعة من منتجات الدجاج من خلال شركة التنمية الزراعية بعدة عوامل، من بينها:

- التراجع في الطلب على منتجات المجموعة من الدجاج، سواء بسبب زيادة الضغط من المنافسين أو التغيرات في تفضيلات المستهلكين أو اتجاهاتهم؛
- الإجراءات التنظيمية أو التشريعية التي يمكن أن تُحدّ من قدرتها على تربية قطعانها من الدجاج أو بيع منتجات الدجاج ؛
- تلوث تلك المنتجات؛
- سوء إدارة المخزون من تلك المنتجات؛
- خسارة المزارع المستأجرة والمستخدمة لتربية قطعان الدجاج؛ أو
- تفشي أمراض الدجاج التي يمكن أن تقضي على قطعانها من الدجاج أو تُخفض أعدادها.

إن وقوع أي من المخاطر المذكورة أعلاه سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-١-٢٠ المخاطر المرتبطة بتركز الموردين

يتم توفير بعض مشتريات المجموعة المستخدمة في قطاعات أعمالها المتنوعة، بما فيها قطاع التغذية وقطاع الدواجن الطازجة، من موردين خارجيين. وقد وفّر أكبر ثلاث موردين من موردي المجموعة مجتمعين ما نسبته ١٧,٨٪ من إجمالي مشتريات المجموعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م والتي بلغت ما يقارب ١,٠٥٩ مليون ريال سعودي وما نسبته ١٧,٤٪ من إجمالي مشتريات المجموعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م والتي بلغت ما يقارب ٩٤٢ مليون ريال سعودي وما نسبته ١٩,٥٪ من إجمالي مشتريات المجموعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م والتي بلغت ما يقارب ٦٩٤,٣ مليون ريال سعودي. حيث وفرت شركة الغرير لتجارة الحبوب ما نسبته ٤,٩٪ من إجمالي مشتريات المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ونسبة ٦,٥٪ و١,٧٪ من المشتريات، كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م و٢٠١٨م على التوالي، كما وفرت شركة إنفيفو ترايدنج آسيا بي تي إي إل تي دي ٦,٧٪ من إجمالي مشتريات المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ونسبة ٥,٦٪ و١٥,٩٪ من المشتريات، كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م و٢٠١٨م،على التوالي، ووفرت مؤسسة أحمد الصميت للمقاولات ٦,٢٪ من إجمالي مشتريات المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ونسبة ٥,٣٪ و٣,٧٪ من المشتريات، كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م و٢٠١٨م،على التوالي. إذا فقدت المجموعة هؤلاء الموردين أو إذا لم يستطع الموردون توريد منتجاتهم للمجموعة، فقد لا تستطيع المجموعة العثور على موردين بديلين أو إبرام عقود معهم في الوقت المناسب أو بشروط مناسبة وقد تتعطل عمليات إنتاج المجموعة (لمزيد من التفاصيل عن الموردين، يرجى الاطلاع على القسم (٤-٧-٧) («**الموردون**»). ونتيجة لذلك، ستتأثر سلباً وبشكل جوهري قدرة المجموعة على توفير وتقديم المنتجات لعملائها مما سيكون له تأثير سلبي جوهري على أعمال المجموعة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-١-٢١ المخاطر المرتبطة بتوافر الأعلاف لشركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية

تعتمد إيرادات شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية على بيع الأعلاف التي ينتجها مصنع حرض للأعلاف التابع لشركة التنمية الزراعية وكذلك مصنع جدة للأعلاف التابع لشركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية والذي قررت المجموعة في عام ٢٠١٩م نقل عملياته ومعداته إلى مصنع حرض للأعلاف نظراً لقدم المصنع الذي بُني في عام ١٩٧٤م وحاجته إلى مصاريف رأسمالية للحفاظ على قدرته الإنتاجية. وفيما يتعلق بمصنع حرض للأعلاف فإن شركة التنمية الزراعية تقوم بإنتاج الأعلاف للاستهلاك الداخلي في عملياتها الإنتاجية، والفائض عن ذلك يتم بيعه للعملاء من خلال شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية. ونظراً لازدياد عمليات إنتاج الدواجن في شركة التنمية الزراعية خلال العام ٢٠١٨م وما يستلزم ذلك من زيادة في استهلاك الأعلاف التي ينتجها مصنع حرض للأعلاف، فقد انخفض نتيجة لذلك حجم الأعلاف المتوفر لشركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية من ١٧,٥٠٠ طن متري في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ١٥,٥٠٠ طن متري في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م و٢,٨٠٠ طن متري في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، الأمر الذي أدى إلى انخفاض مبيعات الأعلاف

في شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية من ٤٩,٠ مليون ريال في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٣٦,٤ مليون ريال و٧,١ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م و٢٠٢٠م على التوالي، وبالتالي انخفاض إجمالي إيرادات شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية من ١٩٥,٩ مليون ريال في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ١٩٤,٠ مليون ريال و١٥٢,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م و٢٠٢٠م على التوالي. ورغم أن مصنع حرض للأعلاف التابع لشركة التنمية الزراعية يعمل بأعلى من طاقته الاستيعابية منذ عام ٢٠١٧م، لم تقم المجموعة بتوسيع المصنع أو زيادة حجم طاقته الاستيعابية ليواكب الطلب المتزايد على الأعلاف داخلياً وكذلك لم تقم المجموعة بالتعاقد مع طرف خارجي لتوريد الأعلاف. وفي حال زيادة الاستهلاك الداخلي للأعلاف من قبل شركة التنمية الزراعية لأغراض عملياتها الإنتاجية وعدم قيام المجموعة بزيادة الطاقة الاستيعابية لمصنع حرض للأعلاف فسينخفض حجم الأعلاف المتوفر لشركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية لبيعه في السوق، الأمر الذي سيؤدي إلى انخفاض إيرادات وربحية شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية مما من شأنه التأثير سلباً على أعمال المجموعة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢٢-١-٢ المخاطر المتعلقة باعتماد المجموعة على مصنع حرض للأعلاف

تعتمد المجموعة في إنتاج الأعلاف على مصنع واحد فقط وهو مصنع حرض للأعلاف التابع لشركة التنمية الزراعية والذي عمل بأعلى من طاقته الاستيعابية بنسبة ١٠٩,٨٪ كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م وذلك لمواكبة ازدياد عمليات إنتاج الدواجن في شركة التنمية الزراعية وما يستلزم ذلك من زيادة في استهلاك الأعلاف داخلياً. علماً بأن المجموعة لم تقم بتوسيع المصنع أو زيادة حجم طاقته الاستيعابية لمواكبة ذلك ولم تقم كذلك بالتعاقد مع طرف خارجي لتوريد الأعلاف. وفي حال ازدياد اعتماد المجموعة على مصنع حرض لإنتاج الأعلاف دون توسيع المصنع وزيادة طاقته الاستيعابية أو تأسيس مصنع جديد فلن يتواكب حجم الأعلاف التي تنتجها المجموعة مع حجم عمليات إنتاج الدواجن المتزايد لدى المجموعة، مما سيضطر المجموعة إلى شراء الأعلاف من أطراف خارجية بكلفة أعلى من المنتجة داخلياً في المجموعة، الأمر الذي سيتسبب في زيادة تكاليف البيع على المجموعة وسيكون لذلك تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢٣-١-٢ المخاطر المرتبطة بالعمليات المنفذة خارج المملكة

حققت الشركة في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م إيرادات من العمليات التجارية التي تنفذها خارج المملكة (في البحرين والإمارات العربية المتحدة وعمان والكويت) بلغت قيمتها حوالي ١٨٦,٢ مليون ريال بما يمثل ١٥,٤٪ من إجمالي إيرادات الشركة خلال تلك الفترة، مقابل ١٩٦,٦ مليون ريال بما يمثل ١٧,٢٪ من إجمالي إيرادات الشركة كما في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م و١٩٠,٩ مليون ريال بما يمثل ١٧,٤٪ من إجمالي إيرادات الشركة كما في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م. وبالتالي تخضع الشركة لمخاطر مزاولة أعمال خارج المملكة، ومن هذه المخاطر ما يلي:

- احتمالات وقوع تبعات ضريبية، بما يشمل الضرائب الناجمة عن التغيرات في السياسات الضريبية أو من التنفيذ الخاطئ لتلك السياسات.
- الالتزام بالقوانين واللوائح والأنظمة القضائية المختلفة والمتغيرة المتبعة في الدول التي تمارس بها الشركة أعمالها والالتزام بمجموعة كبيرة من القوانين والمعاهدات واللوائح الأجنبية فضلاً عن التغيرات غير المتوقعة في المتطلبات التنظيمية.
- التغيرات السريعة في السياسات والأوضاع الحكومية والاقتصادية والسياسية أو حالات عدم الاستقرار أو الاضطرابات السياسية والمدنية، أو أعمال الإرهاب أو انتشار الأوبئة وما شابه ذلك.
- تفضيلات المستهلك التي قد تختلف عن المستهلك داخل المملكة.
- شدة المنافسة في الأسعار مع المنتجات الواردة من دول أخرى (على سبيل المثال، المنافسة مع المنتجات البرازيلية والأمريكية من الدواجن في دولة الإمارات العربية المتحدة).
- عدم الوضوح في مدى نظامية بعض الحقوق والأحكام التعاقدية وإمكانية تنفيذها.
- القيود المفروضة على تحويل الأرباح المحققة من الأعمال خارج المملكة إلى داخل الشركة.

إن عدم قدرة الشركة على إدارة مخاطر السوق والمخاطر التشغيلية المرتبطة بعمليات الشركة خارج المملكة بكفاءة قد يؤدي إلى الحد من النمو المستقبلي لأعمال الشركة أو إلى زيادة التكاليف التشغيلية أو تعرض الشركة لخسائر نتيجة لذلك، الأمر الذي من شأنه التأثير سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢٤-١-٢ المخاطر المرتبطة بالتغييرات السلبية في أسعار الصرف

قد تتأثر نتائج عمليات المجموعة جراء التغيرات في أسعار صرف العملات وقدرة المجموعة على إدارة مخاطر العملات بكفاءة. ومع استمرار المجموعة في توسيع مكوناتها من الأعلاف ومشترياتها من المعدات لمواجهة الزيادة في حجم منتجات الدواجن التي تصنعها، سيزداد تعرضها إلى المخاطر المتعلقة بالعملات. بلغت قيمة مشتريات المجموعة ومدفوعاتها بعملات أخرى غير الريال السعودي والدرهم الإماراتي والدينار البحريني والدولار الأمريكي ما مقداره ٣٠,٩ مليون ريال سعودي و٣٠,٩ مليون ريال سعودي و٣٥,٤ مليون ريال سعودي للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م، على التوالي، أي ما يمثل ٤,٤٪ و٣,٣٪ و٣,٣٪ للفترات المذكورة، على التوالي، من إجمالي مشتريات المجموعة، وهذه العملات هي اليورو والدينار الكويتي والجنية الإسترليني البريطاني. وحيث لم تبرم المجموعة اتفاقيات تحوط تقلل من نسبة تعرضها لمخاطر العملات، فإن التغيرات في أسعار صرف العملات قد تؤثر في أسعار صرف العملات الأجنبية التي تستخدمها المجموعة في أعمالها مقابل الريال السعودي، الأمر الذي سيكون له تأثيراً سلبياً وبشكل جوهري على أعمال المجموعة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢٥-١-٢ المخاطر المرتبطة بتحصيل الديون المستحقة من عملاء الشركة

بلغ إجمالي الديون المستحقة للشركة، والتي لا تشمل المبالغ المستحقة من الأطراف ذات العلاقة، ١٦١,٩ مليون ريال و١٦٥,١ مليون ريال و١٧٤,٠ مليون ريال كما في السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م، على التوالي، بينما بلغت مخصصات الديون المشكوك بتحصيلها والتي تم تخصيصها مقابل إجمالي الذمم المدينة مبلغ ١١,٧ مليون ريال و٧,٨ مليون ريال و١١,٨ مليون ريال كما في السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

وكما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، بلغت الديون المستحقة للشركة التي تجاوزت تاريخ الاستحقاق – وهو ٩٠ يوم – ما نسبته ١٤,٧٪ (أي ما يُقدر بواقع ٢٥,٥ مليون ريال سعودي) من إجمالي الديون المستحقة للشركة (عدا عن الديون المستحقة للمجموعة من الأطراف ذوي العلاقة والمبينة في القسم (٢-١-١٥) («**المخاطر المرتبطة بمعاملات واتفاقيات الأطراف ذات العلاقة**»)، بينما بلغت ١٠,٦٪ و١١,٣٪ (أي ما يُقدر بواقع ١٨,٤ مليون ريال و١٧,٥مليون ريال) للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر٢٠١٨م و٢٠١٩م على التوالي. في حال واجه مدينو الشركة صعوبات في نتائج عملياتهم وأوضاعهم المالية فسيؤدي ذلك إلى تعثرهم في سداد ديونهم المستحقة للشركة، وقد يؤدي كذلك إلى إعسار هؤلاء المدينين أو إعلان إفلاسهم. إن أي تعثر في سداد تلك الديون أو إفلاس أو إعسار عملاء الشركة – وخصوصاً عملاءها الرئيسيين – يمكن أن يؤثر بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية.

بالإضافة إلى ذلك، قد تضطر الشركة في ظروف وأوقات معينة إلى قبول شروط بديلة للسداد من قبل الموزعين أو العملاء، بما في ذلك تلك التي تعطي الحق في التأخر في السداد مما قد يُكبد الشركة خسائر مالية في حال عدم الوفاء بها. كما أن بعض العملاء يطلب من الشركة شحن منتجاتها قبل سداد قيمة العقد بالكامل، وهناك أيضًا ظروف قد تقبل فيها الشركة المزيد من الشروط المتعلقة بالتأخر في السداد والتي بموجبها قد تستمر الشركة في تقديم المنتجات لعملائها المتأخرين في السداد. ويعتمد حجم الخسائر المالية التي قد تتكبدها الشركة على مدى ارتباط هذه الظروف بذمم مدينة كبيرة يتعذر سدادها عند استحقاقها أو يتعذر سدادها مطلقًا، لا سيما إذا كان من عملائها الرئيسيين. وفي حال تعذر على الشركة تحصيل المبالغ المستحقة من عملائها، فسيكون لذلك تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية.

٢-١-٢٦ المخاطر المتعلقة بالإعانات الحكومية

قدمت حكومة المملكة العربية السعودية دعماً بموجب الأمر الملكي رقم (أ/١٣٦) وتاريخ ١٤٣٢/٠٨/١٩هـ (الموافق ٢٠١١/٠٧/٢٠م) يختص بتخفيف تكلفة أسعار اللحوم والدواجن ومنتجات الألبان وغيرها على المواطنين، وذلك من خلال دعم الأعلاف الخضراء ومدخلاتها بنسب ومبالغ متفاوتة حسب نوع العنصر العلفي بموجب قرار معالي وزير البيئة والمياه والزراعة رقم (١٤٤١/١/٢٩١٠٣٥) وتاريخ ١٤٤١/٠٤/٢٤هـ (الموافق ٢٠١٩/١٢/٢١م). وقد بلغت الإعانات المقدمة من وزارة المالية لاستيراد مكونات الأعلاف المدعومة مبلغاً قدره ٦٦,٩ مليون ريال و٦٠,٨ مليون ريال و٥٢,٧ مليون ريال كما في السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٢٠١٩م و٢٠١٨م، على التوالي. ويتم تحصيل هذه الإعانة الحكومية عادةً خلال شهر واحد من تاريخ تقديم إثبات الدفع. تعتمد الشركة على هذه الإعانات في عملياتها حيث شكلت هذه الإعانات ما نسبته ٧,٤٪ و٧,٠٪ و٦,٢٪ من إجمالي تكلفة إيرادات الشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٢٠١٩م و٢٠١٨م، على التوالي. وبالتالي فإن وقف تلك الإعانات التي تستفيد منها الشركة أو تعليقها أو تخفيضها أو تأخير تسليمها للشركة سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية.

٢-١-٢٧ المخاطر المرتبطة بالتمويل

تعتمد المجموعة في تمويل أعمالها على تسهيلات تمويلية تحصل عليها من البنوك التجارية. وقد بلغ إجمالي مديونية المجموعة ما مقداره ٢٨٢,٠ مليون ريال سعودي و٣١٨,٣ مليون ريال سعودي و٣١٣,٤ مليون ريال سعودي بما نسبته ٣٤٪ و٢٩,٦٪ و٢٦,٢٪ من إجمالي أصولها كما في ٣١ ديسمبر٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م، على التوالي. بينما بلغت نسبة الدين إلى حقوق الملكية ١,٦ مرات و١,١ مرات و٠,٩ مرات كما في ٣١ ديسمبر٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م، على التوالي. ورغم أن تغير ملكية الشركة وطرحها للاكتتاب العام لا يتطلب موافقة أيٍ من الجهات المقرضة بموجب اتفاقيات التمويل المبرمة معهم، إلا أن شروط اتفاقيات التمويل قد تحد من قدرة المجموعة على القيام بأنواع معينة من الصفقات مثل الحصول على تسهيلات وقروض إضافية أو توزيع أرباح تزيد عن معدلات معينة. على سبيل المثال، تتضمن اتفاقية التمويل المبرمة بين الشركة والبنك السعودي الفرنسي قيوداً على الشركة بعدم توزيع أرباح تفوق ما نسبته ٢٠٪ من صافي أرباح الشركة إلا بعد الحصول على موافقة البنك. بالإضافة إلى ذلك، يجب على شركة التنمية الزراعية بموجب اتفاقية التمويل المبرمة مع البنك السعودي البريطاني عدم توزيع أرباح أو السحب من صافي الدخل السنوي دون الحصول على موافقة مسبقة من البنك. وقد يؤدي الإخلال بأي من تلك التعهدات إلى حدوث حالة إخلال تستوجب تعجيل سداد المبالغ المتعلقة باتفاقية التمويل التي حدث فيها الإخلال، مما قد يؤدي أيضاً إلى تعجيل سداد أي دين آخر بموجب اتفاقيات التمويل الأخرى. وفي حال وقوع أي حالة إخلال بموجب اتفاقيات التمويل الخاصة بالمجموعة، فقد يقرر الدائنون إنهاء الالتزامات الخاصة بالإقراض والإعلان بأن جميع القروض الحالية بجانب العمولات المتراكمة والتي لم تسدد بعد وأي رسوم وغيرها من الالتزامات أصبحت مستحقة وواجبة الدفع. وإذا قرر الدائنون تعجيل موعد سداد المديونية المستحقة لهم، فقد لا تمتلك المجموعة ما يكفي من الأصول لتسديد تلك المديونية مما قد يدفع المجموعة نحو إعلان الإفلاس أو التصفية. بالإضافة إلى ذلك، قد تمارس الجهات المقرضة حقوقها بالتنفيذ على الضمانات المقدمة فيما يتعلق بالتسهيلات المالية المقدمة للمجموعة (ولمزيد من التفاصيل حول هذه الضمانات والتعهدات والشروط الجوهرية الخاصة باتفاقيات التمويل المبرمة من المجموعة، يرجى مراجعة القسم (١٢-٦) («**اتفاقيات التمويل**»). كما أن اعتماد المجموعة على التسهيلات التمويلية لتمويل أعمالها يشكل مخاطرة بحد ذاتها وذلك لاحتمالية إنهاء الاتفاقية لإخلال أي من بنودها أو انتهاء مدتها دون تجديد. ومن شأن حدوث أي من العوامل السابق ذكرها التأثير بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

كما أن الشركة تعتمد في توسيع أعمالها على عدة عوامل من أهمها قدرتها على تأمين مصادر تمويل من خلال موارد نقدية داخلية وخارجية. وفي حال عدم توفر أو استمرار هذه القروض أو عدم منحها بنفس الشروط من قبل البنوك، أو في حال تحمل الشركة تكلفة أعلى للتمويل أو عدم قدرتها على تأمين مصادر تمويل بديلة كافية في الوقت المناسب وبشروط مواتية، فقد لا تتمكن الشركة من التوسع في أعمالها، مما سيكون له أثر سلبي وجوهري على استراتيجيتها المستقبلية وأعمالها ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

وعلاوةً على ذلك، قد تكون هناك عواقب سلبية جوهرية أخرى متعلقة بالمديونية إلى جانب عدد من الالتزامات المالية سواءً الحالية أو المستقبلية بالإضافة إلى بعض الالتزامات التعاقدية ومنها ما يلي:

- تخصيص المجموعة لجزء كبير من السيولة التي تحصل عليها من العمليات لسداد ديونها وبالتالي انخفاض الأموال المتاحة لرأس المال العامل والنفقات الرأسمالية وعمليات الاستحواذ وأعمال البيع والتسويق والبحث والتطوير وغير ذلك (لدى المجموعة التزامات بموجب خطابات الاعتماد بقيمة ٤٠,٧ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م وذلك فيما يتعلق بشراء الحبوب. ولمزيد من التفاصيل، يرجى مراجعة القسم (٦) («**مناقشة الإدارة وتحليل الوضع المالي ونتائج العمليات**»).

- زيادة تأثر المجموعة بالأوضاع الاقتصادية والصناعية السلبية مما قد يضعها في ظروف تنافسية ليست في صالحها أمام منافسيها الذين تقل مديونيتهم نسبيًا عن مديونية المجموعة.
- زيادة تكلفة الاقتراض وتكبد المجموعة رسوم عالية من وقت إلى آخر فيما يتعلق بتعديلات الديون أو إعادة التمويل، وتتأثر ترتيبات التمويل الخارجي للمجموعة تأثرًا كبيرًا بأسعار الفائدة والتي تكون على قدرٍ عالٍ من الحساسية تجاه عدد من العوامل الخارجة عن سيطرة المجموعة، بما في ذلك السياسات الحكومية والنقدية والضريبية وكذلك الظروف الاقتصادية والسياسية على الصعيدين المحلي والعالمي.
- الحد من مرونة المجموعة في الإعداد للتغيرات التي تطرأ على أعمالها وعلى سوق الدواجن والاستجابة لها.
- الحد من قدرة المجموعة على دعم عملياتها أو تحقيق معدل النمو المخطط له بما في ذلك الحد من قدرتها على الاستثمار في مصانع جديدة أو تجديد المصانع القائمة لدعم نمو أعمالها.

وسيكون لأي عامل من العوامل السابق ذكرها تأثيراً سلبياً جوهرياً على أعمال المجموعة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢٨-١-٢ المخاطر المتعلقة بالسيولة وعدم الوفاء بالمتطلبات الرأسمالية

إن المجموعة بحاجة للقيام باستثمارات دائمة لدعم نمو أعمالها. وقد تحتاج المجموعة لأموالٍ إضافية لمواجهة التحديات التي قد تواجهها بالنسبة لأعمالها، وتنفيذ استراتيجية النمو، وزيادة حصتها من السوق في أسواقها الحالية، أو التوسع في أسواقٍ أخرى، أو لتوسيع قاعدة منتجاتها. وقد لا تكفي السيولة الناتجة عن عمليات المجموعة ومواردها المالية الحالية لتمويل استراتيجية النمو تلك. وبناءً عليه، فقد تسعى المجموعة لزيادة رأس مالها، أو قد تتكبد مديونية إضافية.

وقد لا تتمكن المجموعة لأسبابٍ مختلفة، بما في ذلك عدم تقيُّد المجموعة بالتزاماتها بموجب ترتيبات التمويل الحالية أو المستقبلية، من الحصول على تمويل إضافي أو إعادة تمويل قروضها الحالية عند الحاجة إليها، أو قد لا تتمكن من القيام بذلك وفقاً لشروط مواتية لها.

وقد تؤدي زيادة مديونية المجموعة إلى تعرضها لمخاطر إضافية كالزيادة في معدلات الفائدة، مما سيؤدي بدوره إلى زيادة مصاريف المجموعة وانخفاض أرباحها الصافية، ويجعلها أكثر عرضة للمخاطر المتعلقة بالتقلبات السلبية في السوق وفي الوضع الاقتصادي العام. وقد يؤدي ارتفاع مستوى المديونية إلى الحد من قدرة المجموعة على القيام بعمليات استحواذ استراتيجية، أو قد يدفعها إلى القيام بعمليات غير استراتيجية لبيع أصول أو التصرف فيها، كما يمكن أن يحد من قدرتها على الحصول على تمويلٍ إضافي. وفضلاً عن ذلك، تنطوي الشروط المتعلقة بمديونية المجموعة عادةً على تعهدات تفرض قيودا على أعمال المجموعة.

وإذا أخفقت المجموعة في الحصول على تمويل كافٍ عند حاجتها، أو طبقاً لشروط مواتية لها، أو إذ أصبحت المجموعة عاجزة عن سداد ديونها عند استحقاقها، فإن ذلك سيؤثر سلباً على قدرة المجموعة على تسيير أعمالها، أو تحقيق معدل النمو المخطط له، الأمر الذي سيؤثر بشكلٍ سلبي وجوهري على أعمال المجموعة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٢٩-١-٢ المخاطر المرتبطة بالضمانات الشخصية والمؤسسية

قام جمال عبدالله الدباغ (مساهم غير مباشر ونائب رئيس مجلس إدارة الشركة) بتقديم ضمانات شخصية لضمان التزامات شركة التنمية الزراعية وشركة تصنيع الأغذية الممتازة بموجب اتفاقيات التمويل المبرمة مع البنك السعودي البريطاني وقيمتها ١٤٦,٠ مليون ريال سعودي والتي تمثل ما نسبته ٢٦,٠٪ من حجم التسهيلات القائمة للمجموعة كما في ١٠ أبريل ٢٠٢١م، وأيضاً لضمان التزامات شركة التنمية الزراعية بموجب اتفاقية التمويل المبرمة مع بنك الرياض وقيمتها ٦٥,٠ مليون ريال سعودي والتي تمثل ما نسبته ١١,٦٪ من حجم التسهيلات القائمة للمجموعة كما في ١٠ أبريل ٢٠٢١م. وقد حصلت شركة التنمية الزراعية وشركة تصنيع الأغذية الممتازة على موافقة خطية من البنك السعودي البريطاني بالتنازل عن تلك الضمانات الشخصية، كما حصلت شركة التنمية الزراعية على موافقة خطية من بنك الرياض بالتنازل عن الضمانات الشخصية المقدمة بمجرد نجاح واكتمال الطرح. وفي حال عدم موافقة أي من مساهمي الشركة على تقديم ضمانات شخصية في المستقبل للحصول على أي تمويل، فقد تطلب البنوك تقديم ضمانات إضافية، وقد لا تتمكن المجموعة من تقديمها دون تكبد زيادة في تكلفة التمويل أو قد لا تتمكن من تقديمها على الإطلاق، وقد ترفض البنوك تقديم تمويل بشروط مناسبة أو تقديم أي تمويل على الإطلاق، الأمر الذي من شأنه أن يؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال المجموعة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية (وللمزيد من المعلومات حول هذه الضمانات، يرجى مراجعة القسم (١٢-٦) («**اتفاقيات التمويل**»).

وعلاوةً على ذلك، قدمت شركة مجموعة الدباغ القابضة ضمانات مؤسسية لضمان التزامات الشركة بموجب اتفاقية التمويل المبرمة مع البنك السعودي الفرنسي وقيمتها ١٠٠,٠ مليون ريال سعودي والتي تمثل ما نسبته ١٧,٨٪ من حجم التسهيلات القائمة للمجموعة كما في ١٠ أبريل ٢٠٢١م، ولضمان التزامات شركة التنمية الزراعية وشركة تصنيع الأغذية الممتازة بموجب اتفاقيات التمويل المبرمة مع البنك السعودي البريطاني وقيمتها ١٤٦,٠ مليون ريال سعودي والتي تمثل ما نسبته ٢٦,٠٪ من حجم التسهيلات القائمة للمجموعة كما في ١٠ أبريل ٢٠٢١م، ولضمان التزامات شركة التنمية الزراعية بموجب اتفاقية بنك الرياض وقيمتها ٦٥,٠ مليون ريال سعودي والتي تمثل ما نسبته ١١,٦٪ من حجم التسهيلات القائمة للمجموعة كما في ١٠ أبريل ٢٠٢١م. ولا يوجد ما يضمن استمرار مجموعة الدباغ القابضة في تقديم الضمانات المؤسسية لصالح الشركة وشركاتها التابعة مستقبلاً، وعليه قد لا تتمكن الشركة وشركة التنمية الزراعية من تقديم ضمانات مؤسسية بديلة دون تكبد زيادة في تكلفة التمويل أو قد لا تتمكن من تقديمها على الإطلاق، وقد يرفض البنك السعودي الفرنسي أو البنك السعودي البريطاني أو بنك الرياض تقديم تمويل بشروط مناسبة أو يرفض تقديم أي تمويل على الإطلاق، الأمر الذي من شأنه أن يؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال المجموعة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية (وللمزيد من المعلومات حول هذه الضمانات، يرجى مراجعة القسم (١٢-٦) («**اتفاقيات التمويل**»).

٣٠-١-٢ المخاطر المرتبطة بالتغييرات السلبية في أسعار الفائدة

تعتمد الشركة في أعمالها التوسعية على التسهيلات التمويلية التي تحصل عليها من الجهات الممولة كالبنوك التجارية وجهات الإقراض الحكومية وغيرها. لذلك، تتأثر ترتيبات التمويل الخارجي للشركة بمعدلات الفائدة بصورة كبيرة والتي تُعد بدورها على قدرٍ عالٍ من الحساسية تجاه عدد من العوامل، بما في ذلك السياسات الحكومية والنقدية والضريبية، والظروف الاقتصادية والسياسية المحلية والعالمية. وقد تؤدي الزيادة في معدلات الفائدة وتكاليف التمويل ذات الصلة إلى انخفاض

التدفقات النقدية للشركة. وعليه، سيكون للتقلبات في معدلات الفائدة أثر سلبي وجوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-١-٣١ المخاطر المرتبطة بالاعتماد على الإدارة العليا والموظفين الرئيسيين

يعتمد نجاح الشركة على أداء إدارتها العليا وموظفيها الرئيسيين الآخرين الذين تعتمد عليهم الشركة لخبرتهم الواسعة في القطاع ولإسهاماتهم في تطوير عملياتها. كما أن هناك حدّة في المنافسة لاستقطاب موظفي الإدارة العليا والموظفين الرئيسيين فيما بين الشركات، لذا فقد لا تتمكن الشركة من الاحتفاظ بموظفيها أو استقطاب موظفين مؤهلين جدد.

ومن الممكن أن تحتاج الشركة لاستثمار موارد مالية وبشرية كبيرة لاستقطاب موظفين جدد والاحتفاظ بهم وقد لا تجني عائدات من هذه الاستثمارات، ومن شأن فقدان أي من أعضاء الإدارة العليا أو الموظفين الرئيسيين لدى الشركة إعاقة أو تأخير في تنفيذ وتحقيق أهدافها الاستراتيجية، وتحويل اهتمام الإدارة إلى البحث عن بديل مؤهل، ومن شأن ذلك التأثير سلباً على قدرة الشركة على إدارة أعمالها بفعالية وكفاءة. بالإضافة ذلك، يمكن لأي عضو من أعضاء الإدارة العليا أو الموظفين الرئيسيين أن يستقيل عن العمل في أي وقت. وفي حال لم تتمكن الشركة من توظيف واستبقاء التنفيذيين الرئيسيين والموظفين الذين يتمتعون بمستويات عالية من المهارات في المجالات المناسبة، فسيكون لذلك تأثير سلبي على أعمالها ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-١-٣٢ المخاطر المرتبطة بسوء سلوك الموظفين وأخطائهم

يمكن أن يؤدي سوء سلوك الموظف أو خطأه إلى إخلال الشركة بالأنظمة واللوائح ذات العلاقة، مما قد يؤدي إلى فرض عقوبات على الشركة من قبل الجهات المختصة تختلف باختلاف سوء السلوك أو الخطأ وتحمل مسؤولية مالية والإضرار بسمعة الشركة بشكل كبير. وقد يتمثل سوء سلوك الموظفين أو أخطائهم في عدم الالتزام بالأنظمة أو الضوابط والإجراءات الداخلية المعمول بها، بما في ذلك عدم توثيق المعاملات بشكل صحيح وفقًا للوثائق والعمليات الموحدة لدى الشركة (أو عدم أخذ المشورة القانونية المناسبة فيما يتعلق بالوثائق غير الموحدة، حسبما تقتضيه السياسات الداخلية للشركة) أو عدم الحصول على الإذن أو التصريح الداخلي اللازم. وعند حدوث حالات سوء السلوك من قبل الموظفين أو صدور أخطاء منهم، فسيكون لذلك تأثيراً سلبياً وجوهرياً على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-١-٣٣ المخاطر المرتبطة بكفالة الموظفين غير السعوديين

تتطلب الأنظمة واللوائح السارية في المملكة أن يعمل الموظف غير السعودي لدى كفيله فقط. وكما في تاريخ هذه النشرة، فإن هناك ٢٤٥ موظفاً من موظفي المجموعة (أي ما نسبته ١٣,٨٪ من إجمالي عدد موظفي المجموعة) يعملون لدى شركات أخرى ضمن المجموعة غير تلك الشركات التي تكفلهم نظاماً، ولم تستكمل الشركات المعنية الإجراءات النظامية اللازمة لنقل كفالة هؤلاء الموظفين للشركات التي يعملون فعلياً لديها. ومن شأن ذلك أن يعرض المجموعة لعقوبات وغرامات تفرضها الجهات المختصة من بينها غرامات مالية أو إدارية كمنع الشركة من استقدام موظفين غير سعوديين أو عدم تجديد إقامات الموظفين الحاليين، كما قد يؤدي ذلك لفقدان المجموعة لعدد كبير من موظفيها في حال اتخذت الجهات المختصة قراراً بترحيل الموظفين المخالفين، الأمر الذي سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال المجموعة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

الجدير بالذكر أن وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية في المملكة قد أعلنت رسمياً إطلاق مبادرة «مبادرة تحسين العلاقة التعاقدية» والتي تتضمن عدد من السياسات والضوابط من بينها إقرار نظام عقد العمل بين صاحب العمل والعامل الوافد ليحل محل نظام الكفالة، والذي دخل حيز التنفيذ في ١٤ مارس ٢٠٢١م. وتأتي هذه المبادرة ضمن سعي المملكة لتحسين ورفع كفاءة بيئة العمل، وزيادة مرونة وفعالية وتنافسية سوق العمل، ورفع جاذبيته بما يتواءم مع أفضل الممارسات العالمية، ولتفعيل المرجعية التعاقدية في العلاقة العمالية بين صاحب العمل والعامل بناء على عقد العمل الموثق بينهما من خلال برنامج توثيق العقود. كما تتيح خدمة التنقل الوظيفي للعامل الوافد الانتقال لعملٍ آخر عند انتهاء عقد عمله دون الحاجة لموافقة صاحب العمل، كما تحدد المبادرة آليات الانتقال خلال سريان العقد شريطة الالتزام بفترة الإشعار والضوابط المحددة، وتسمح خدمة الخروج والعودة للعامل الوافد بالسفر خارج المملكة وذلك عند تقديم الطلب مع إشعار صاحب العمل إلكترونياً، فيما تُمكن خدمة الخروج النهائي العامل الوافد من المغادرة بعد انتهاء العقد مباشرة مع إشعار صاحب العمل إلكترونياً دون اشتراط موافقته، إضافة إلى إمكانية مغادرة المملكة مع تحمل العامل جميع ما يترتب من تبعات فسخ العقد، وستتاح جميع هذه الخدمات عبر منصة «أبشر» ومنصة «قوى» التابعة لوزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية. وقد تتأثر الشركة سلباً نتيجة لذلك في حال قرر عدد كبير من الموظفين الانتقال إلى شركات أخرى حيث لن تستطيع الشركة منعهم إلا بموجب عقود العمل المبرمة معهم، وبالتالي قد تواجه الشركة صعوبات في التعاقد مع موظفين جدد لتعويضهم. وفي حال فقدان المجموعة لعدد كبير من موظفيها نتيجة انتقالهم للعمل في شركات أخرى وعدم قدرة المجموعة في التعاقد مع موظفين جدد لتعويضهم، فسيكون لذلك تأثيراً سلبياً وجوهرياً على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-١-٣٤ المخاطر المرتبطة بالتراخيص والموافقات

يتوجب على المجموعة من أجل تنفيذ وتوسيع أعمالها الحصول على عدد من التراخيص والشهادات والتصاريح والموافقات من الجهات والهيئات الحكومية التنظيمية والقانونية والإدارية والضريبية وغيرها من الجهات والهيئات في كلٍ من المملكة والإمارات العربية المتحدة والبحرين، وعلى وجه الخصوص رخصة البلدية لمزاولة الأنشطة التجارية ورخصة الدفاع المدني لكل من مرافقها في المملكة، ورخص لممارسة الأنشطة الزراعية والغذائية لبعض مرافقها المعنية بممارسة الأنشطة الزراعية والغذائية كالمزارع والمسالخ والمستودعات. وغالباً ما تتطلب إجراءات الحصول على هذه التراخيص والشهادات والتصاريح والموافقات وقتًا طويلاً، ويخضع معظمها لشروط قد يتم بموجبها إنهاؤها أو إيقافها في حال عدم التزام المرخص له بمتطلبات معينة. وكما في تاريخ ١٠ أبريل ٢٠٢١م يوجد لدى المجموعة ٢٢ ترخيصاً منتهي الصلاحية تعمل على تجديدها من أصل ١٥٢ ترخيص من التراخيص المطلوبة لتشغيل منشآتها في المملكة والإمارات العربية المتحدة والبحرين، من بينها ١٠ تراخيص من وزارة البيئة والمياه والزراعة وخمسة تراخيص من المديرية العامة للدفاع المدني وثلاثة تراخيص من الهيئة العامة للغذاء والدواء وترخيصين من الهيئة العامة للأرصاد وحماية البيئة وترخيص واحد من وزارة الشؤون البلدية والقروية وترخيص واحد من الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية (لمزيد من المعلومات حول التراخيص الحكومية والشهادات والتصاريح والموافقات، الرجاء مراجعة القسم (١٢-٤) («**الموافقات والتراخيص والشهادات الحكومية**»). وقد تتعرض المجموعة لعقوبات وغرامات في حال استمرت في ممارسة أنشطتها دون تجديد التراخيص أعلاه. وبالإضافة إلى ذلك، عند

التجديد أو التعديل في نطاق الترخيص أو الشهادة أو التصريح، فإن الجهة المختصة قد لا توافق على ذلك التجديد أو التعديل، وقد تفرض شروطًا من شأنها التأثير سلبًا على أداء المجموعة في حال موافقتها على تجديد أو تعديل تلك الوثائق. وفي حال كانت المجموعة غير قادرة على الحفاظ على التراخيص والتصاريح والموافقات ذات الصلة أو الحصول عليها ابتداءً أو تجديدها، فإن قدرتها على تحقيق أهدافها الاستراتيجية قد تضعف، وقد تضطر إلى إغلاق منشآتها ومرافقها التي تفتقد للتراخيص التشغيلية أو تخضع لغرامات مالية، مما سيكون له تأثير سلبي جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية.

٢-١-٣٥ المخاطر المرتبطة بالاعتماد على البنية التحتية لتقنية المعلومات

تعتمد الشركة في تشغيل المعدات في مصانع الأعلاف ومزارع التفريخ والمصانع التابعة للشركة على أنظمة تقنية المعلومات. كما تعتمد الشركة في إدارة أعمالها بفعالية على كفاءة قدرة هذه الأنظمة، وسيكون لأي إخفاق محتمل في إدارة هذه الأنظمة أثر سلبي وجوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

قد تتعرض أنظمة تقنية المعلومات بالشركة للتلف الناجم عن فيروسات الحاسوب والكوارث الطبيعية وهجمات المتسللين أو القراصنة وتعطل الأجهزة أو البرامج وتذبذب التيار الكهربائي والإرهاب الإلكتروني وغير ذلك من الاضطرابات المماثلة. بالإضافة إلى ذلك، يمكن أيضاً أن يؤدي خرق تدابير الأمن السيبراني للشركة إلى فقدان البيانات السرية أو الخاصة بالملكية أو إتلافها أو سرقتها، مما قد يعرض الشركة للمسؤولية أو لتكبد خسائر مادية تجاه العملاء أو الموردين أو المتعاملين مع الشركة. وتوجد مخاطر مماثلة فيما يتعلق بالأطراف الخارجية التي قد تمتلك بيانات سرية خاصة بالشركة، مثل مقدمي خدمات دعم تقنية المعلومات لديها، وجهات إدارة استحقاقات الأطراف الخارجية وغيرها من الخدمات الإدارية التي تستعين بها الشركة، فضلًا عن مستشاري الشركة المهنيين والبنوك والمؤسسات المالية التي تتعامل معها الشركة. وفي حال تعرض الشركة لأي من المخاطر المذكورة أعلاه فسيكون لذلك تأثير سلبي جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

تحدث الهجمات السيبرانية وغيرها من الحوادث الإلكترونية بوتيرة أكبر في الوقت الحالي، وتتطور باستمرار من حيث طبيعتها وأدواتها. وفي حال عجز الشركة عن الحفاظ على تدابير الأمن السيبراني المناسبة ومواكبة التهديدات الجديدة والمتطورة قد يجعل أنظمتها عرضة للخطر، كما أن ضعف أنظمة الشركة وفشلها في اكتشاف الحوادث السيبرانية أو التصدي لها في الوقت المناسب سيكون له تأثيراً سلبياً وجوهرياً على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-١-٣٦ المخاطر المرتبطة بعدم توفير التغطية التأمينية الكافية

لا يوجد منتج تأمين يغطي بعض المخاطر المحتملة التي قد تتعرض لها الموجودات الحيوية للشركة (كانتشار أمراض الدواجن مثلاً والذي يمثل أحد أهم المخاطر التجارية الرئيسية التي تتعرض لها الشركة). ونتيجة لذلك، فإن أي خسارة مادية أو أضرار تصيب الدواجن المملوكة للشركة بسبب انتشار أمراض الدواجن سيكون له تأثيراً سلبياً وجوهرياً على أعمال الشركة أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية. تحتفظ الشركة بأنواع مختلفة من وثائق التأمين لتغطية عملياتها، بما في ذلك تأمين نقل منتجاتها والتأمين ضد مخاطر الحرائق المتعلقة بمزارعها. وقد لا يكون الغطاء التأميني كافياً في جميع الحالات أو يغطي جميع المخاطر التي قد تتعرض لها الشركة. فمن الممكن أن تتعرض الشركة لخسائر غير مؤمَّن عليها أو تتجاوز تكلفتها التغطية التأمينية، كما تشتمل وثائق التأمين الخاصة بالشركة على استثناءات أو حدود للتغطية يستثنى بموجبها أنواعًا معينةً من الخسائر والتلف والمسؤولية من التغطية التأمينية. وفي هذه الحالات، ستتكبد الشركة خسائراً من شأنها التأثير سلبًا على أعمالها ونتائج عملياتها. وكما في تاريخ ١٠ أبريل ٢٠٢١م، يوجد لدى المجموعة أربعة وثائق تأمين منتهية من إجمالي ٤٢ وثيقة تأمين صادرة للمجموعة. عليه، فإن عدم تجديد وثائق التأمين بنطاق التغطية التأمينية الحالي بشروط مقبولة تجارياً، أو عدم تجديد تلك الوثائق على الإطلاق، أو في حال نقص أو عدم توفر تأمين كاف للمجالات المختلفة من أعمال الشركة، سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية. (وللمزيد من التفاصيل حول وثائق التأمين، يُرجى مراجعة القسم (١٢-٧) («**وثائق التأمين**»).

٢-١-٣٧ المخاطر المرتبطة بالمنازعات القضائية

إن الشركة معرضة لمخاطر إقامة الدعاوى القضائية واتخاذ الإجراءات القانونية ضدها في إطار قطاعات الأعمال التي تعمل فيها من العديد من الأطراف، بما في ذلك الموردين أو العملاء أو العمال أو الجهات التنظيمية أو أصحاب المزارع المستقلين. كما أنها قد تصبح طرفاً مدعياً في تلك الدعاوى أو الإجراءات. ومن شأن أي نتيجة في غير صالح الشركة من هذه الدعاوى أو الإجراءات التأثير سلباً وبشكل جوهري على أعمال المجموعة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

بالإضافة إلى ذلك، وبغض النظر عن نتائج تلك الدعاوى أو الإجراءات، فقد يترتب على هذه الدعاوى أو الإجراءات تكبد الشركة لتكاليف عالية، وقد تتطلب تخصيص موارد كبيرة للدفاع عنها، وهو ما سيكون له تأثير سلبي جوهري على أعمال المجموعة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

وكما في تاريخ هذه النشرة، هناك ثلاث دعاوى قضائية مرفوعة من قبل المجموعة ضد الغير (جميعها أطراف خاصة)، ويمثل مجموع المبالغ التي تطالب بها المجموعة في تلك القضايا مبلغاً قدره (٨,٦٠٠,١٢٢ ريال سعودي)، كما أن هناك دعوى قضائية واحدة مرفوعة ضد المجموعة (من قبل طرف خاص)، ويمثل مجموع المطالبات للدعوى المقامة ضد المجموعة (٢٤,٣١٠ ريال سعودي). إضافة إلى ذلك، أقامت المجموعة ٢٥ دعوى أمام محكمة التنفيذ ضد عدد من المدعى عليهم فيما يتعلق بتنفيذ أحكام صادرة لصالح الشركة وأوراق تجارية غير مستوفاة القيمة، وتبلغ القيمة التقديرية للأوراق التجارية التي تسعى المجموعة لتحصيلها مبلغًا قدره (١٤,٤٠٩,٨٤٨ ريال سعودي). ولا تزال هذه الدعاوى منظورة وقيد الإجراء. (وللمزيد من التفاصيل حول المنازعات القضائية الخاصة بالمجموعة، الرجاء مراجعة القسم (١٢-١٢) («**التقاضي**»).

٢-١-٣٨ المخاطر المرتبطة بحماية حقوق الملكية الفكرية

كما في تاريخ هذه النشرة، تم تسجيل العلامة التجارية «التنمية» وجميع العلامات التجارية الأخرى المملوكة للمجموعة (وللمزيد من التفاصيل، الرجاء مراجعة القسم (١٢-١١-١) («**العلامات التجارية**»)، غير أنه من الصعب مراقبة الاستخدامات غير المصرح بها والانتهاكات الأخرى لحقوق الملكية الفكرية للشركة. وفي حالة عدم قدرة الشركة على حماية حقوق ملكيتها الفكرية لأي سبب من الأسباب، أو في حالة إساءة استخدام الغير للملكية الفكرية للشركة أو الإساءة لسمعتها، فإن ذلك

قد يشكل خطراً على قيمة العلامة التجارية للشركة، ومن شأن الإضرار بسمعة الشركة أن يؤدي إلى انخفاض الطلب على منتجاتها، مما سيؤثر سلباً على أعمالها ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

وكما في تاريخ ١٠ أبريل ٢٠٢١م، لدى الشركة ٢٦ علامة تجارية مسجلة، منها ثمان منتهية الصلاحية، من بينها علامة تجارية مسجلة في المملكة وعلامة تجارية مسجلة في الإمارات العربية المتحدة وعلامة تجارية مسجلة في الجمهورية اليمنية وعلامة تجارية مسجلة في سلطنة عمان وعلامة تجارية مسجلة في دولة الكويت وعلامة تجارية مسجلة في جمهورية مصر العربية وعلامة تجارية مسجلة في مملكة البحرين وعلامة تجارية مسجلة في المملكة الأردنية الهاشمية.

إضافةً إلى العلامات التجارية المنتهية، قد يتعين على الشركة من حينٍ لآخر تجديد تسجيل تلك العلامات التجارية أو إقامة دعوى لحماية حقوقها على علاماتها التجارية وحقوق الملكية الفكرية الأخرى العائدة لها، وقد يتهم الغير أيضاً الشركة بأنها قد انتهكت حقوق الملكية الفكرية العائدة لهم أو أن الشركة أساءت استخدام تلك الحقوق، وقد يترتب على ذلك إجراءات قضائية ضد الشركة. وتجدر الإشارة إلى أن إقامة الدعاوى لتأكيد حقوق الشركة فيما يخص ملكيتها الفكرية هو أمر وارد وقد يكون سببًا في تكبد الشركة تكاليف كبيرة وتخصيص لموارد مالية لتغطية مصاريف تلك الدعاوى، مما سيؤثر سلبًا على دخل الشركة وأرباحها بغض النظر ما إذا كانت الشركة قادرة على تأكيد حقوق ملكيتها الفكرية أو الدفاع عنها بنجاح أم لا. وسيكون لأي عامل من العوامل السابق ذكرها تأثير سلبي جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-١-٣٩ المخاطر المرتبطة باستحقاقات الزكاة المحتملة

قدمت الشركة جميع إقراراتها الزكوية وقامت بدفع الزكاة المستحقة عليها وحصلت على شهادات من هيئة الزكاة والضريبة والجمارك لجميع السنوات حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. كما استلمت الشركة الربوط الزكوية لجميع السنوات حتى عام ٢٠١٠م وقامت الشركة بتسديد جميع المطلوبات الزكوية حتى تلك الفترة. وخلال الفترة من ٢٠١١م إلى ٢٠١٣م قدمت الشركة إقرار موحد لها ولشركاتها التابعة (وهي شركة التنمية الزراعية وشركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية وشركة تصنيع الأغذية الممتازة) باعتبارها مملوكة لها بنسبة ١٠٠٪، حيث كانت إقرارات الشركات التابعة تقدَّم بشكل منفصل حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٠م ولم يتم الحصول على الربوط الزكوية النهائية للشركات التابعة لجميع السنوات حتى ٢٠١٠م (باستثناء العامين ٢٠٠٩م و٢٠١٠م لشركة تصنيع الأغذية الممتازة والتي تم الحصول على الربوط الزكوية النهائية لها وتسوية جميع المطلوبات الزكوية بشأنها). وفي عام ٢٠١٤م نقلت الشركة جزء من حصصها في شركاتها التابعة إلى شركة مجموعة الدباغ القابضة ولم تعُد الشركة تملك تلك الشركات التابعة بنسبة ١٠٠٪، عليه قدمت شركة التنمية الزراعية وشركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية وشركة تصنيع الأغذية الممتازة إقرارات الزكاة الخاصة بكل منها بشكل منفصل للسنوات المالية من ٢٠١٤م وحتى ٢٠١٨م، وقامت بدفع الزكاة المستحقة في المواعيد المحددة وحصلت على شهادات من هيئة الزكاة والضريبة والجمارك لجميع السنوات المالية من ٢٠١٤م وحتى ٢٠١٨م. ثم واعتباراً من عام ٢٠١٩م حصلت الشركة على موافقة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك لتقديم إقرار موحد لها ولشركاتها التابعة بعد عودة تلك الشركات إلى ملكية الشركة بنسبة ١٠٠٪، وقد قامت الشركة بالفعل بتقديم إقرار موحد لها ولشركاتها التابعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م. وعليه، يبقى المبلغ النهائي للمطلوبات الزكوية المحتملة على الشركة للسنوات من عام ٢٠١١م حتى عام ٢٠١٩م وكذلك المبلغ النهائي للمطلوبات الزكوية المحتملة على شركة التنمية الزراعية وشركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية وشركة تصنيع الأغذية الممتازة عن السنوات المالية من ٢٠٠٣م حتى ٢٠١٠م والسنوات المالية من ٢٠١٤م إلى ٢٠١٨م غير مؤكد (باستثناء العامين ٢٠٠٩م و٢٠١٠م لشركة تصنيع الأغذية الممتازة)، علماً بأن الشركة قد قامت بتجنيب مخصصات للزكاة في قوائمها المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م بمبلغ ٩,٩ مليون ريال سعودي (يرجى الاطلاع على القسم رقم (١١) («**الإقرارات**»)).

كذلك قامت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بتقديم التقييم النهائي للمطلوبات الزكوية لشركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية للسنتين الماليتين ٢٠١٧م و٢٠١٨م بمبلغ ٠,٦١ مليون ريال سعودي، وشركة تصنيع الأغذية الممتازة للسنوات المالية من ٢٠١٥م وحتى ٢٠١٨م بمبلغ ٤,١ مليون ريال سعودي، وقد قامت الشركتان بالاعتراض على تلك المبالغ لدى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك ولم يتم البت فيها كما في تاريخ هذه النشرة.

كذلك لم تقدم هيئة الزكاة والضريبة والجمارك الربوط الزكوية النهائية أو أي طلبات إضافية أو تعديلات فيما يتعلق بتقييم المطلوبات الزكوية على الشركة للسنوات المالية من عام ٢٠١١م وحتى عام ٢٠٢٠م وكذلك الربوط الزكوية لشركة التنمية الزراعية وشركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية وشركة تصنيع الأغذية الممتازة عن السنوات المالية من ٢٠٠٣م حتى ٢٠١٠م والسنوات المالية من ٢٠١٤م إلى ٢٠١٨م (باستثناء شركة تصنيع الأغذية الممتازة حيث استلمت ربوطها الزكوية للأعوام ٢٠٠٩م و٢٠١٠م و التقييم النهائي للمطلوبات الزكوية للأعوام من ٢٠١٥م إلى ٢٠١٨م، وشركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية حيث استلمت التقييم النهائي للمطلوبات الزكوية للعامين ٢٠١٧م و٢٠١٨م). الجدير بالذكر أن المساهمين البائعين قد قدموا تعهداً بتاريخ ١٤٤٢/٠٢/٠١هـ (الموافق ٢٠٢٠/٠٩/١٨م) بتحمل أي مبالغ زكاة إضافية تفرضها هيئة الزكاة والضريبة والجمارك على الشركة وشركاتها التابعة في المستقبل، وذلك فيما يخص السنوات السابقة وحتى تاريخ الإدراج. وعليه، في حال قامت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بفرض ربوط زكوية على الشركة ومطالبتها بدفع مبالغ الزكاة الإضافية التي لم تحصل الشركة على الربط النهائي عنها، وعدم قيام المساهمين البائعين بدفع مبالغ الزكاة الإضافية بموجب التعهد الصادر منهم بهذا الشأن، فسيكون لذلك تأثيراً سلبياً جوهرياً على أعمال الشركة ومركزها المالي.

٢-١-٤٠ المخاطر المرتبطة بحداثة تطبيق قواعد حوكمة الشركات

بعد تحول الشركة إلى شركة مساهمة بتاريخ ١٤٤٠/٠٦/٢٦هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٣/٠٣م)، اعتمد مجلس الإدارة لائحة حكومة الشركة الداخلية السارية اعتباراً من ١٤٤٠/٠٩/٠٥هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٥/١٠م). وتحتوي هذه اللائحة، من بين أمورٍ أخرى، على قواعد وإجراءات متعلقة بحوكمة الشركات مستمدة من لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن الهيئة. وسيعتمد نجاح الشركة في ممارسة الحوكمة على مدى إدراك وفهم مجلس الإدارة ولجانه وكبار التنفيذيين لهذه القواعد والتطبيق الفعلي والصحيح لها، وخاصةً فيما يتعلق بتدريب مجلس الإدارة ولجانه على القواعد والإجراءات المتعلقة بحوكمة الشركات واشتراطات الاستقلالية والقواعد المتعلقة بتعارض المصالح والتعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة. ومن شأن عدم التزام الشركة بقواعد الحوكمة – وخاصة تلك القواعد الإلزامية المستمدة من لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن الهيئة – تعريضها للجزاءات النظامية مما سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-١-٤١ المخاطر المرتبطة بالتعديلات على قيمة المخزونات

تخضع قيمة مخزون الشركة للتعديلات وتشمل المخزونات لحم الدجاج الطازج المجهز واللحوم المصنعة والأعلاف والحبوب والأدوية ومستلزمات التغليف وغيرها، ويتم إثباتها في قائمة المركز المالي للشركة على أساس التكلفة أو صافي قيمها المحققة أيهما أقل. وقد بلغ دوران المخزون للشركة ٥,٥ مرات و٥,٧ مرات و٦,٠ مرات خلال السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

ويتم احتساب تكلفة مبيعات الشركة للمخزون خلال أي فترة من خلال إضافة قيمة مخزون الشركة في بداية الفترة إلى تكلفة الحفاظ على المنتجات المصنعة وتجهيزها وتوزيعها خلال الفترة وطرح قيمة مخزون الشركة في نهاية الفترة. وإذا كانت الأسعار السوقية لمخزون الشركة أقل من التكلفة المتراكمة لهذا المخزون في نهاية فترة ما، فستضطر الشركة إلى إثبات التعديلات لتخفيض القيمة الدفترية للمخزون من التكلفة إلى القيمة السوقية. ومن شأن ذلك أن يزيد بشكل مباشر من تكلفة مبيعات الشركة بمقدار التخفيضات. وعليه، يزداد هذا الخطر في حال انخفاض القيمة السوقية لمنتجات الدواجن الجاهزة. وفي حال كانت التعديلات التي تجريها الشركة على مخزوناتها في المستقبل جوهرية، فسيكون لذلك تأثير سلبي جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-١-٤٢ المخاطر المرتبطة بتقدير القيمة العادلة للموجودات الحيوية

تتكون الموجودات الحيوية للمجموعة من مخزون الدواجن الحية (المتمثلة بمخزون دجاج الأمهات والدجاج اللاحم) وبيض التفقيس، وتبلغ القيمة الدفترية لتلك الموجودات الحيوية ٨٢,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. يتطلب المعيار الدولي للتقرير المالي ٤١ «الزراعة» تقييم الموجودات الحيوية بالقيمة العادلة ناقصاً منها تكاليف البيع اعتباراً من تاريخ الاعتراف الأولي لهذه الموجودات الحيوية حتى وقت الحصاد. وفي ظل عدم وجود سوق نشط للدجاج اللاحم الحي ودجاج الأمهات في المملكة بالإضافة لعدم توفر بيانات سوق قابلة للملاحظة، فإن تقييم «المستوى ١» و«المستوى ٢» من المعيار الدولي للتقرير المالي ٤١ «الزراعة» غير ممكن (أي أساليب التدفقات النقدية المخصومة لتقييم القيمة العادلة للموجودات الحيوية اعتماداً على الإيرادات المتحصل عليها من بيع لحوم الدواجن ناقصاً منها التكاليف وهامش الربح وذلك لتحديد صافي التدفقات النقدية غير المباشرة الناشئة عن إنتاج الدجاج الحي).

وعليه، قامت الشركة باستخدام أسلوب «المستوى ٣» من المعيار الدولي للتقرير المالي ٤١ «الزراعة» لتحديد القيمة العادلة لبعض هذه الموجودات الحيوية (وهي دجاج اللاحم وبيض التفقيس)، ويتمثل هذا الأسلوب في المدخلات لموجودات أو مطلوبات لا تستند إلى معلومات السوق القابلة للملاحظة (متوسط وزن الطيور الحية، معدل النفوق، وأسعار البيع التقديرية). وفي حال كانت القيمة العادلة لهذه الموجودات الحيوية محددة بأسعار مدرجة في أسواق نشطة لموجودات مماثلة يمكن الحصول عليها في تاريخ القياس، فقد يكون الفرق بين القيمة العادلة والتكلفة جوهرياً في حال انخفضت أسعار البيع مما من شأنه التأثير سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-١-٤٣ المخاطر المرتبطة باستخدام الافتراضات المحاسبية لتقدير التزام مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

يوجد لدى الشركة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م التزامات مالية متعلقة بالمزايا التقاعدية بمبلغ قدره ٨٢,٥ مليون ريال سعودي. ويتم احتساب التزام مكافآت نهاية الخدمة على أساس الفترة التي أمضاها الموظف في الخدمة وفقا لأحكام نظام العمل السعودي، وطبقاً للمعايير الدولية فإن احتساب قيمة الالتزام يتضمن اجراء تقديرات يمكن الاعتماد عليها للتكلفة التي تتحملها الشركة عن مكافآت نهاية الخدمة التي من المتوقع ان يحصل عليها الموظف مقابل فترة خدمته المتوقعة وذلك باستخدام افتراضات اكتوارية. ويشمل التقييم الاكتواري العديد من الافتراضات من ضمنها تحديد معدل الخصم والزيادات المستقبلية في الرواتب ومعدل دوران العاملين ومعدلات الوفاة. ونظراً لتعقيد التقييم وطبيعته طويلة الأجل، فإن التزام المكافأة شديد الحساسية للتغيرات في هذه الافتراضات، ولذا تتم مراجعة جميع الافتراضات مرة في السنة على الأقل. وقد تؤدي أي تعديلات تجريها الشركة في المستقبل على الافتراضات الإكتوارية إلى إحداث تغير جوهري في احتساب التزام مكافأة نهاية الخدمة، مما سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-١-٤٤ المخاطر المرتبطة بعدم أداء لجنة المراجعة ولجنة الترشيحات والمكافآت لمهامهم على النحو المطلوب

شكلت كل من لجنة المراجعة ولجنة الترشيحات والمكافآت خلال عام ٢٠١٩م، واعتُمدت لوائح عمل هذه اللجان وفقًا للائحة الحوكمة الداخلية للشركة (لمزيدٍ من التفاصيل، يُرجى الاطلاع على القسم (٥-٣) («**لجان مجلس الإدارة**»). ومن شأن عدم أداء أعضاء هذه اللجان لواجباتهم واتباع منهجية عمل تكفل حماية مصالح الشركة ومساهميها التأثير على مدى التزام الشركة بقواعد الحوكمة ومتطلبات الإفصاح المستمر الصادرة عن الهيئة وفعالية مجلس الإدارة في الإشراف على أعمال الشركة من خلال هذه اللجان، وهو ما سيكون له تأثير سلبي جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-١-٤٥ المخاطر المتعلقة بقصور الخبرة في إدارة شركة مساهمة مدرجة

تزاول الشركة منذ تأسيسها نشاطها كشركة ذات مسؤولية محدودة، وكشركة مساهمة مقفلة منذ ١٤٤٠/٠٦/٢٦هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٣/٠٣م) لذا فإن كبار التنفيذيين في الشركة يتمتعون بخبرة محدودة أو لا تتوفر لديهم أي خبرة في إدارة شركة مساهمة مدرجة والتقيُّد بالأنظمة واللوائح التي تخضع لها. كما ستكون الشركة بمجرد إدراجها في السوق المالية ملزمة بإصدار قوائمها المالية السنوية خلال فترة لا تتجاوز ٣ أشهر من نهاية الفترة المالية السنوية وقوائمها الربعية خلال ٣٠ يوماً من انتهاء الربع، وذلك لتجنب مخالفة الأنظمة واللوائح السارية على الشركات المدرجة في السوق المالية، علماً بأن القوائم المالية المراجعة للشركة للسنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م و٢٠١٨م قد استغرق إصدارها أكثر من ٩٠ يوماً من تاريخ انتهاء السنة المالية للشركة. كذلك، فقد قامت الشركة في العام ٢٠١٨م بإصدار ضمانات مؤسسية لصالح مجموعة الدباغ القابضة بمبلغ إجمالي قدره ٣٢٧,٠ مليون ريال لضمان التزامات مجموعة الدباغ القابضة فيما يتعلق باتفاقيات القروض التي أبرمتها، ولم تقم الشركة بالإفصاح عن تلك الضمانات في قوائمها المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م. وقد قامت الشركة بتضمين إيضاح في قوائمها المالية للعام ٢٠١٩م (الإيضاح ٣٢-١) يتعلق بتعديل القوائم المالية للعام ٢٠١٨م للإفصاح عن تلك الضمانات (يرجى الرجوع للقسم (٦-٦-١-٢ (د)) «**إلتزامات المجموعة ومطلوباتها**» في القسم (٦) «**مناقشة الإدارة وتحليل الوضع المالي ونتائج العمليات**» والقسم (٦-٦-١-٢(هـ)) («**رهن النقد مقابل قرض لشركة مجموعة الدباغ القابضة**») للمزيد من المعلومات). عليه في حال لم تلتزم الشركة بإصدار قوائمها المالية السنوية خلال ٩٠ يوماً من انتهاء السنة المالية للشركة أو في حال لم تلتزم الشركة بالإفصاح عن المعلومات المالية الجوهرية وتضمينها في قوائمها المالية فسيكون لذلك تأثير سلبي جوهري

على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية. وفي حال عدم التزام الشركة بالأنظمة واللوائح ومتطلبات الإفصاح ذات العلاقة، فسوف يعرضها ذلك لعقوبات وغرامات نظامية من شأنها التأثير سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-٢ المخاطر المرتبطة بالسوق والقطاع والبيئة التنظيمية

٢-٢-١ المخاطر المرتبطة بإنفاق المستهلك بسبب سوء الأوضاع الاقتصادية

يمكن أن يكون لأي انخفاض في الأوضاع الاقتصادية العامة أو في الأجور أو توفر الائتمان الاستهلاكي أو في زيادة أسعار الفائدة ومعدلات الضريبة، بما في ذلك فرض ضريبة القيمة المضافة أو للأحداث السياسية التي من الممكن أن تقلل من إنفاق المستهلك في أي من المناطق الجغرافية التي تزاول فيها الشركة أعمالها وبالتحديد في قطاع الدجاج الطازج، تأثيراً سلبياً على مبيعات الدواجن واللحوم المعالجة إضافياً. بالإضافة إلى ذلك، قد يلجأ بعض المنافسين في مثل هذه الظروف إلى خفض أسعار الدواجن والترويج لها، مما يزيد بدوره من الضغط على الشركة، الأمر الذي من شأنه أن يؤثر بشكل سلبي جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-٢-٢ المخاطر المرتبطة بعدم الاستقرار السياسي والمخاوف الأمنية في منطقة الشرق الأوسط

تتمثل أصول الشركة وعملياتها وعملاؤها المستهدفين في المملكة والإمارات العربية المتحدة والبحرين. وتتعرض منطقة الشرق الأوسط لعددٍ من المخاطر الجيوسياسية والأمنية التي قد تؤثر على دول مجلس التعاون الخليجي، بما فيها المملكة والإمارات العربية المتحدة والبحرين.

بالإضافة إلى ذلك، يعتبر الاستثمار في منطقة الشرق الأوسط والذي يعاني من تغيرات سياسية واقتصادية واجتماعية مستمرة أمراً غير مستقر، وقد يكون لأي تغيرات غير متوقعة في الأوضاع السياسية أو الاجتماعية أو الاقتصادية أو غيرها في الشرق الأوسط تأثير سلبي جوهري على الأسواق التي تزاول فيها الشركة أعمالها وأيضاً على قدرة الشركة على جذب العملاء والاحتفاظ بهم في تلك المناطق وكذلك على الاستثمارات التي نفذتها الشركة أو قد تنفذها في المستقبل، وهو ما سيكون له تأثير جوهري سلبي على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها و توقعاتها المستقبلية.

٢-٢-٣ المخاطر المرتبطة بالظروف المناخية

يمكن أن تؤثر الظروف المناخية في دول مجلس التعاون الخليجي والمملكة العربية السعودية، لا سيما في المناطق التي تزاول فيها الشركة أعمالها، مثل البرد الشديد والحرارة العالية أو الفيضانات أو العواصف أو الكوارث الطبيعية الأخرى على صحة دواجن الشركة أو نموها أو تؤثر على عمليات التفريخ أو الإنتاج أو التوزيع في الشركة. بالإضافة إلى ذلك، يمكن لتغير المناخ أن يزيد من شدة الظواهر المناخية السيئة. ويمكن أن تؤثر الظروف الجوية القاسية، بغض النظر عن سببها، على أعمال الشركة من خلال:

- الأضرار التي قد تلحق بالبنية التحتية للشركة أو مرافقها.
- زيادة وفيات دواجن الشركة.
- انقطاع التيار الكهربائي ونقص المياه.
- تعطل قنوات التوزيع.
- تأثر مكونات الأعلاف بسبب تلك الظروف المناخية والطبيعية وبالتالي عدم توفرها.
- الأضرار التي قد تلحق بعمليات الشركة التشغيلية بسبب آثار تلك الظروف الجوية.

وسيكون لأي من هذه العوامل تأثير سلبي جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-٢-٤ المخاطر المرتبطة بالمنافسة العالية في مجال سوق الدواجن

تتنافس الشركة في المملكة العربية السعودية والإمارات العربية المتحدة والبحرين مع شركات تصنيع الدواجن الأخرى، حيث تشمل العوامل التنافسية السعر وجودة المنتج وانتشار العلامة التجارية والابتكار والتوسع في خطوط الإنتاج وخدمة العملاء. وتختلف العوامل التنافسية باختلاف أسواق العملاء الرئيسية، ففي سوق الخدمات الغذائية، تعتمد المنافسة على الجودة المستمرة، والتطوير في المنتجات، وخدمة العملاء والسعر. أما في سوق البيع بالتجزئة، تعتمد المنافسة على جودة المنتج وسمعة العلامة التجارية والسعر وسلسلة التوريد. قد لا تتمكن الشركة من الحفاظ على مكانتها في السوق أو حصتها الإجمالية من سوق الدواجن أو تعزيز أي منهما نظراً لتمتع بعض منافسي الشركة بموارد مالية وتسويقية تفوق موارد الشركة. بالإضافة إلى ذلك، قد تؤدي المنافسة العالية إلى تخفيض الأسعار وزيادة العروض والحوافز في المبيعات وانخفاض هوامش الربح الإجمالية وارتفاع مصروفات المبيعات وبرامج التسويق والنفقات المخصصة لتوسيع قنوات التسويق. وقد يقدم منافسو الشركة بما في ذلك الشركات الجديدة منتجات تتفوق على منتجات الشركة من حيث القبول في السوق وفي الأسعار والجودة. وإذا لم تتمكن الشركة من مواجهة هذه التحديات التنافسية، فسيؤثر ذلك بشكل سلبي وجوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-٢-٥ المخاطر المرتبطة بالتغيرات في البيئة التنظيمية

يخضع مجال الدواجن للعديد من الأنظمة واللوائح المعمول بها في المملكة وغيرها من البلدان التي تزاول فيها الشركة أعمالها فيما يتعلق بإنتاج الأغذية الحيوانية وتجهيز المنتجات الغذائية وتعبئتها وتخزينها وتوزيعها والترويج لها وتميزها وجودتها وسلامتها، بالإضافة إلى الإعانات من وزارة المالية لاستيراد الذرة وفول الصويا لإنتاج الأعلاف. وقد يؤثر عدم علم الشركة بالأنظمة واللوائح الجديدة أو فهمها للأنظمة أو اللوائح الحالية بشكل جوهري على أعمال الشركة وعملياتها أو قد تزيد من تكاليفها في المستقبل. ويمكن أن تتعرض الشركة لغرامات وعقوبات في حال عدم التزامها بما جاء في تلك الأنظمة واللوائح أو في حالة عدم تطبيقها لمتطلبات الترخيص والتي قد تتغير من حين لآخر مما قد يزيد من تكاليف الشركة أو أن تضر بسمعة الشركة، وبالتالي قد يقلل من الوضع التنافسي و/أو الطلب على منتجات

الشركة. بالإضافة إلى ذلك، فقد يؤدي فقدان الشركة أو عجزها عن استخراج التصاريح اللازمة إلى تأخر تلبية طلبات العملاء أو تقديم منتجات جديدة أو تنفيذ خطة النمو المعتمدة لديها أو إلى عدم القدرة على تنفيذها. وسيكون لذلك تأثير سلبي أو جوهري على أعمالها ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

تحكم عمليات الشركة أيضًا لوائح تنظيمية تشرف على تنفيذها الهيئة العامة للأرصاد وحماية البيئة، والمترتبة بعدة أمور منها تأثير المواد المستخدمة على البيئة والتعامل مع النفايات والتخلص منها. وقد يترتب على عدم الالتزام بما جاء في هذه اللوائح عواقب سلبية متمثلة بالغرامات أو بالتأثير على سمعة الشركة، كما أن اكتشاف حالات تلوث في ممتلكات الشركة أو بالقرب منها مستقبلاً قد يؤدي إلى تكبد الشركة نفقات إضافية، وسيكون لذلك تأثير سلبي أو جوهري على أعمالها ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

كما تحكم عمليات الشركة فيما يخص استيراد المواد والبضائع أنظمة وتعليمات تشرف على تنفيذها هيئة الزكاة والضريبة والجمارك والهيئة العامة للموانئ، وقد يترتب على أي تعديل أو تحديث على الأنظمة ذات الصلة تأثير ذلك على أسعار المنتجات والسلع المستوردة من قبل الشركة، بما فيها القرار رقم ٣٩/ج٥/د١ بتاريخ ١٤٤١/٤/١٩هـ الصادر عن مجلس إدارة الهيئة العامة للموانئ بتعديل أجور خدمات الموانئ اعتباراً من ١ يناير ٢٠٢٠م بنسبة زيادة تصل إلى ٣٥٪ للمواد المستوردة الأمر الذي من شأنه أن يؤدي إلى ارتفاع التكاليف على المجموعة، كما أنه قد يترتب على عدم الالتزام بما جاء في هذه اللوائح عواقب سلبية متمثلة بالغرامات أو بالتأثير على سمعة الشركة، مما من شأنه أن يؤثر بشكل جوهري وسلبي على أعمال الشركة ونتائج عملياتها ووضعها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

بالإضافة إلى ذلك، تعتبر المتطلبات النظامية متغيرة وقد تحتاج إلى تفسير وتوضيح مما قد يكبد الشركة نفقات كبيرة أو يؤدى إلى تعديل ممارساتها التجارية لتصبح متوافقة مع ما تنص عليه الأنظمة واللوائح الحالية أو المستقبلية أو قد يقيد من قدرتها على مزاولة أعمالها، مما سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-٢-٦ المخاطر المتعلقة بتغيير آلية احتساب الزكاة وضريبة الدخل

أصدرت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك التعميم رقم ١٤٣٨/١٦/٦٧٦٨ بتاريخ ١٤٣٨/٠٣/٠٥هـ (الموافق ٢٠١٦/١٢/٠٥م) الذي يُلزم الشركات السعودية المدرجة في السوق المالية بحساب الدخل والزكاة على أساس جنسية المساهمين والملكية الفعلية بين المواطنين السعوديين والخليجيين وغيرهم على النحو الوارد في «نظام تداولاتي» في نهاية العام. وقبل إصدار هذا التعميم، كانت الشركات المدرجة في السوق المالية خاضعة بوجه عام لدفع الزكاة أو الضريبة على أساس ملكية مؤسسيها وفقاً لنظامها الأساس، ولم يتم الأخذ بالاعتبار أثر الأسهم المدرجة في تحديد وعاء الزكاة. وكان من المقرر تطبيق هذا التعميم في السنة المالية المنتهية في ٢٠١٦/١٢/٣١م والسنوات اللاحقة لذلك. ولكن أصدرت هيئة الزكاة والضريبة والجمارك خطابها رقم ١٤٣٨/١٦/١٢٠٩٧هـ بتاريخ ١٤٣٨/٠٤/١٩هـ (الموافق ٢٠١٧/٠١/١٧م) الذي يقتضي تأجيل تنفيذ التعميم للسنة المالية المنتهية في ٢٠١٧/١٢/٣١م والسنوات المقبلة. وإلى أن تصدر هيئة الزكاة والضريبة والجمارك توجيهاتها فيما يتعلق بآليات وإجراءات تنفيذ هذا التعميم، فإن تنفيذ هذا التعميم بما في ذلك المتطلبات النهائية التي يجب الوفاء بها لا يزال قيد النظر، وكذلك القواعد التي تفرض ضريبة الدخل على جميع المقيمين غير الخليجيين المساهمين في الشركات السعودية المدرجة والتي تطبق ضريبة الاستقطاع على توزيعات الأرباح الخاصة بالمساهمين غير المقيمين بغض النظر عن جنسياتهم. ولم تقم الشركة بتقييم الأثر المالي لهذا التعميم واتخاذ الخطوات الكافية لضمان الالتزام به، وفي حال كان الأثر المالي لهذا التعميم حال تطبيقه كبيراً أو في حال تكبدت الشركة تكاليف إضافية لاتخاذ الخطوات اللازمة لضمان الالتزام به فسيؤثر ذلك سلباً على أعمالها ونتائج عملياتها ومركزها المالي وتوقعاتها المستقبلية.

٢-٢-٧ المخاطر المرتبطة بعدم الالتزام بلوائح ضريبة القيمة المضافة

دخل نظام ضريبة القيمة المضافة حيز التنفيذ في ١ يناير ٢٠١٨م حيث فرض ضريبة قيمة مضافة بواقع ٥٪ على عدد من المنتجات والخدمات. وقد أعلنت وزارة المالية مؤخرًا عن زيادة إضافية في ضريبة القيمة المضافة لتصل إلى ١٥٪ اعتبارًا من ١ يوليو ٢٠٢٠م. ونظرًا للتطبيق الحديث نسبيًا لنظام ضريبة القيمة المضافة والزيادة المُعلن عنها في معدل ضريبة القيمة المضافة، فلا يمكن استبعاد ارتكاب انتهاكات أو أخطاء بشأن تنفيذها من قبل الإدارة العليا أو الموظفين مما قد يزيد من التكاليف والمصاريف التشغيلية التي سوف تتحملها المجموعة أو يُعرّض المجموعة لغراماتٍ أو عقوبات أو يؤدي إلى الإضرار بسمعتها. وعلاوة على ذلك، إذا لم تتمكن المجموعة من زيادة أسعارها لكي تضاهي الزيادة في ضريبة القيمة المضافة، فإن هوامش ربح المجموعة سوف تتأثر سلبًا. وفي حالة تمرير زيادة ضريبة القيمة المضافة إلى عملائها، فقد يتراجع الطلب على منتجاتها. إن وقوع أي من المخاطر المذكورة أعلاه يمكن أن يكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة ومركزها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-٢-٨ المخاطر المرتبطة بالحصول على شهادة المنتجات المذبوحة بالطريقة الإسلامية (حلال)

وفقاً للأنظمة السارية في المملكة، لا يسمح في المملكة إلا ببيع منتجات اللحوم الحلال المعتمدة. قد تغير الجهات المختصة معايير الحصول على شهادة المنتجات المذبوحة بالطريقة الإسلامية (حلال) سواءً في المملكة أو غيرها من المناطق التي لا يُسمح فيها إلا ببيع منتجات اللحوم الحلال المعتمدة والتي تعمل فيها الشركة. في هذه الحالات، قد يتم منع المجموعة من الحصول على هذه الشهادة لمنتجات اللحوم التي تبيعها. إن عدم الالتزام بالأنظمة واللوائح المعمول بها المتعلقة بشهادة المنتجات المذبوحة بالطريقة الإسلامية (حلال) سيؤدي إلى عدم قدرة المجموعة على الحصول على هذه الشهادة وبالتالي عدم تمكنها من بيع منتجاتها في أسواق المملكة أو خارجها، الأمر الذي سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال المجموعة أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية.

٢-٢-٩ المخاطر المرتبطة بالتغييرات في أسعار الطاقة

بالإضافة إلى الديزل الذي يعتبر أكبر مصدر من مصادر الطاقة التي تستخدمها الشركة، تستخدم الشركة أيضاً مصادر طاقة أخرى كالبنزين والكيروسين ولكن بشكل محدود وغير جوهري. وحيث أن جميع المياه المستخدمة في مزارع الشركة هي مياه جوفية تستخرج بواسطة الات ومعدات تعتمد على الديزل كمصدر طاقة لتشغيلها فإن الزيادة في أسعار الديزل تؤثر سلباً على أعمال الشركة. وقد أصدرت وزارة الطاقة بياناً بتاريخ ١٤٣٩/٠٣/٢٤هـ (الموافق ٢٠١٧/١٢/١٢م) بشأن خطة برنامج تحقيق التوازن المالي لتحسين أسعار منتجات الطاقة، ونتج عن ذلك زيادة أسعار بنزين ٩١ وبنزين ٩٥ والديزل «للصناعة والمرافق» والديزل «للنقل» والكيروسين اعتباراً من ١٤٣٩/٠٤/١٤هـ (الموافق ٢٠١٨/٠١/٠١م)، علماً بأن أسعار منتجات الطاقة يجري تعديلها شهريا وفقًا لإجراءات حوكمة تعديل أسعار منتجات الطاقة والمياه. وقد يكون لأي زيادات أخرى في أسعار الديزل تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-٢-١٠ المخاطر المرتبطة بالزيادة في الرسوم الحكومية المطبقة على العاملين غير السعوديين

وافقت الحكومة على عدد من القرارات التي تهدف إلى تنفيذ إصلاحات شاملة في سوق العمل في المملكة العربية السعودية، بالتزامن مع فرض رسوم إضافية على كل عامل غير سعودي يعمل لدى الجهات والشركات السعودية اعتباراً من ٢٠١٨/٠١/٠١م وعلى زيادة رسوم إصدار تصاريح الإقامة، فضلاً عن رسوم التجديد للأسر غير السعودية، وقد بدأ العمل بتلك الرسوم من ٢٠١٧/٠٧/٠١م، مع العلم إنها ازدادت تدريجياً من ٤,٨٠٠ ريال سعودي إلى ما يصل إلى ٩,٦٠٠ ريال سعودي سنوياً لكل موظف خلال العام ٢٠٢٠م. وعليه زادت الرسوم الحكومية التي ستدفعها الشركة عن عامليها غير السعوديين بشكل عام. وقد بلغت تكاليف رسوم الموظفين غير السعوديين ٤,٥ مليون ريال و٦,٧ مليون ريال و٩,٣ مليون ريال للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م على التوالي. وبالإضافة إلى ذلك، قد يترتب على زيادة رسوم إصدار تصاريح الإقامة وتجديدها زيادة في تكاليف المعيشة، مما قد يؤدي إلى قيام العامل الأجنبي إلى البحث عن فرصة عمل في بلدان أخرى بتكلفة معيشة أقل. وفي هذه الحالة، سيكون من الصعب على الشركة الاحتفاظ بعمالها غير السعوديين وقد تضطر الشركة إلى تحمل رسوم حكومية إضافية تتعلق بإصدار وتجديد تصاريح الإقامة لعمالها غير السعوديين وأفراد أسرتهم، مما ينتج عنه أثر سلبي وجوهري على عمليات الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتدفقاتها النقدية وتوقعاتها المستقبلية.

٢-٢-١١ المخاطر المرتبطة بعدم الالتزام بمتطلبات التوطين

يعتبر الالتزام بمتطلبات التوطين مطلباً نظامياً بالمملكة بحيث تلتزم بموجبه جميع الشركات العاملة في المملكة، بما في ذلك الشركة، بتوظيف نسبة معينة من الموظفين السعوديين بين مجموع موظفيها والمحافظة على تلك النسبة. وتتفاوت نسبة التوطين باختلاف أنشطة الشركات. وبالإضافة إلى ذلك، وافقت وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية في يوليو ٢٠١٦م على تعديل جديد لبرنامج «نطاقات» تحت اسم «نطاقات الموزون» من أجل تحسين أداء السوق وتطويره، واستبعاد التوطين غير المنتج. وكان من المفترض أن يكون هذا التعديل نافذاً بتاريخ ١٤٣٨/٠٣/١٢هـ (الموافق ٢٠١٦/١٢/١١م) ولكن أجلت وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية البرنامج لحين إشعار آخر، وذلك استجابة لمطالب شركات القطاع الخاص بمنحها وقتاً إضافياً لتحقيق معدل التوطين. وكما في تاريخ هذه النشرة، لم يتم تحديد أي موعد للتنفيذ. وبموجب برنامج «نطاقات الموزون»، ستحسب النقاط استنادًا على خمسة عوامل: (١) معدل التوطين (٢) متوسط أجور العاملين السعوديين (٣) نسبة النساء في التوطين (٤) مدى استدامة الوظيفة بالنسبة للمواطنين السعوديين (٥) نسبة العاملين السعوديين الذين يحصلون على أجور مرتفعة. ولا يزال العمل ببرنامج نطاقات مستمراً حتى الآن، ويستمر تصنيف الكيانات على أساس نظام بمتوسطات متجددة، ويُحسب متوسط «التوطين» الأسبوعي على مدار ٢٦ أسبوعاً، ولم تتخذ الشركة أي إجراءات لتطوير تصنيفها فيما يخص الالتزام بمتطلبات التوطين استباقًا لتنفيذ برنامج «نطاقات الموزون» وقد لا يمكنها التعاطي بصورة فورية مع الموعد الجديد للتنفيذ حال الإعلان عنه مما سيؤثر سلباً على قدرة الشركة على الالتزام بمتطلبات التوطين، مما سيؤدي إلى التأثير سلباً على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية. علماً بأن الشركة ملتزمة حالياً بمتطلبات التوطين كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م في برنامج نطاقات ضمن نطاق «الأخضر المرتفع».

قد تواجه الشركة في حال عدم الالتزام بمتطلبات التوطين غرامات أو عقوبات تفرضها الجهات الحكومية، كتعليق طلبات تأشيرات العمل ونقل الكفالة للعاملين غير السعوديين، والحرمان من الحصول على القروض الحكومية، وقد لا تستطيع الشركة مواصلة توظيف النسبة المطلوبة من السعوديين والمحافظة عليها. بالإضافة إلى ذلك، فقد لا تتمكن الشركة من توظيف العدد المطلوب من الموظفين السعوديين دون تكبد تكاليف إضافية. وبالتحديد تعتمد الشركة في إدارة عملياتها على عدد من الموظفين المؤهلين غير السعوديين ممن لهم خبرة في مجالات ذات علاقة مثل المدير التنفيذي والمدير المالي ومدير العمليات ومدير التسويق والمدير العام للعمليات ومدير سلسلة التوريد ومدير عام شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية ورئيس المراجعة الداخلية ومدير ضمان الجودة. ومن شأن أي تغيير في الأنظمة المحلية يؤثر سلباً على الموظفين غير السعوديين في المملكة أن يؤدي إلى خلل في العمليات التشغيلية للشركة. كما تتأثر الشركة بتكاليف الرواتب وما يتعلق بها من استحقاقات، والتي بلغت ٢٢٨,٢ مليون ريال سعودي في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م (أي ما يمثل حوالي ٢٢,٩٪ من تكاليف التشغيل لتلك الفترة)، و٢٧٤,٨ مليون ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م (أي ما يمثل حوالي ٢٦,٥٪ من تكاليف التشغيل لتلك الفترة) و٣١٧,٦ مليون ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (أي ما يمثل حوالي ٢٩,٠٪ من تكاليف التشغيل لتلك الفترة). وقد يكون هناك زيادة في تكاليف الرواتب بشكل كبير في حالة قيام الشركة بتوظيف عدد أكبر من العاملين السعوديين. وحدوث أي مما سبق سيؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية (لمزيد من التفاصيل، يُرجى مراجعة القسم (٥-٨-٢) («**التوطين**»)).

٢-٢-١٢ المخاطر المرتبطة بالالتزام بنظام الشركات واللائحة التنفيذية ولائحة حوكمة الشركات

تخضع الشركة لإدارتها وتيسير أعمالها لأحكام نظام الشركات، وقد أصدرت الحكومة مؤخراً نظام الشركات الجديد ليحل محل النظام السابق، وقد دخل هذا النظام الجديد حيز التنفيذ في ١٤٣٧/٠٧/٢٥هـ (الموافق ٢٠١٦/٠٥/٠٢م)، كما أصدر مجلس الهيئة بتاريخ ١٤٣٨/٠١/١٦هـ (الموافق ٢٠١٦/١٠/١٧م) الضوابط والإجراءات التنظيمية الصادرة تنفيذاً لنظام الشركات الخاصة بشركات المساهمة المدرجة. بالإضافة إلى ذلك، أصدر مجلس الهيئة بتاريخ ١٤٣٨/٠٥/١٦هـ (الموافق ٢٠١٧/٠٢/١٣م) لائحة حوكمة الشركات والمعدلة بتاريخ ١٤٤٢/٠٦/٠١هـ (الموافق ٢٠٢١/٠١/١٤م)، وأصبحت أحكامها نافذة اعتباراً من ٢٠١٧/٠٤/٢٢م، باستثناء أحكام محددة دخلت حيز التنفيذ في ٢٠١٧/١٢/٣١م. ويفرض نظام الشركات ولائحة حوكمة الشركات بعض الإجراءات للالتزام بتلك المتطلبات الجديدة. كما فرض نظام الشركات عقوبات أشد صرامة على مخالفة أحكامه وقواعده الإلزامية، وبالتالي فإنه من الممكن أن تتعرض الشركة إلى مثل هذه العقوبات في حال عدم التزامها بتلك الأحكام والقواعد، وذلك من شأنه التأثير سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج أعمالها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-٣ المخاطر المرتبطة بأسهم الطرح

٢-٣-١ المخاطر المرتبطة بالسيطرة الفعلية من قبل المساهمين الحاليين بعد الطرح

بعد انتهاء عملية الطرح، سوف تمتلك شركة مجموعة الدباغ القابضة (أحد المساهمين البائعين) ما نسبته ٧٠٪ من أسهم الشركة. ونتيجة لذلك، سوف تتمكن شركة مجموعة الدباغ القابضة من التأثير بشكل كبير على أعمال الشركة من خلال قدرتها على السيطرة على القرارات والتصرفات التي تتطلب موافقة المساهمين، بما في ذلك على سبيل المثال لا الحصر، القرارات المتعلقة بانتخاب أعضاء مجلس الإدارة ومعاملات الشركة المهمة وتوزيعات الأرباح وتعديل رأس المال. وفي حال نشأت ظروف تتعارض فيها مصالح شركة مجموعة الدباغ القابضة مع مصالح مساهمي الأقلية (بما في ذلك المكتتبين)، فقد يتضرر من ذلك مساهمي الأقلية، ومن الممكن أن تمارس شركة مجموعة الدباغ القابضة سيطرتها على الشركة بصورة تؤثر سلباً وبشكل جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٢-٣-٢ المخاطر المرتبطة بعدم وجود سوق سابق لأسهم الطرح

لا يوجد حالياً سوق لتداول أسهم الشركة، كما أنه لا يمكن ضمان أو التأكيد على وجود واستمرار سوق نشط وذو سيولة لتداول الأسهم بعد الطرح. وفي حال عدم وجود سوق نشط وذو سيولة عالية، فسيؤثر ذلك سلباً على سعر تداول أسهم الشركة. وعلاوة على ذلك، لم يسبق هذا الطرح قيام أي شركة أخرى تزاول نشاطها بشكل رئيسي في قطاع الدواجن بطرح أسهمها للاكتتاب العام في المملكة، وبالتالي لا تتوفر بيانات مماثلة لتداول الأسهم للشركات عن الشركات التي تزاول نشاطها في نفس القطاع بالمملكة.

٢-٣-٣ المخاطر المرتبطة ببيع عدد كبير من الأسهم في السوق

إن بيع عدد كبير من الأسهم في السوق بعد استكمال عملية الطرح أو وجود تصور بحدوث مثل ذلك البيع يؤثر بشكل سلبي على سعر الأسهم في السوق. وستخضع شركة مجموعة الدباغ القابضة عند إتمام عملية الاكتتاب بنجاح لفترة حظر مدتها ستة أشهر تبدأ من تاريخ بدء تداول الأسهم في السوق، حيث يحظر عليها خلال هذه الفترة التصرف في أي من الأسهم المملوكة لها. ومع ذلك، في حال قيام شركة مجموعة الدباغ القابضة ببيع عدد كبير من الأسهم بعد انتهاء فترة الحظر أو وجود تصور بحدوث مثل ذلك البيع، فسيؤثر ذلك سلباً على سعر أسهم الشركة في السوق.

٢-٣-٤ المخاطر المرتبطة بإصدار أسهم جديدة

إذا قررت الشركة جمع رأس مال إضافي عن طريق إصدار أسهم جديدة، فسيؤثر ذلك سلبًا على سعر السهم في السوق أو سيؤدي إلى انخفاض نسبة ملكية المساهمين في الشركة في حال عدم اكتتابهم في الأسهم الجديدة في ذلك الحين.

٢-٣-٥ المخاطر المرتبطة بتذبذب أسعار الأسهم في السوق

تم تحديد سعر الطرح استناداً إلى عوامل متعددة، منها أداء الشركة في الفترة السابقة والتوقعات المستقبلية لأعمالها والقطاع الذي تعمل به والأسواق التي تتواجد بها وتقييم الشركة لإدارتها وعملياتها ونتائجها المالية. قد لا يتمكن المكتتبون من بيع أسهمهم بعد الطرح بسعر الطرح أو بسعر أعلى منه. وقد يتعرض سعر سهم الشركة لدرجة كبيرة من التذبذب، وقد لا يكون مستقراً نتيجة لعوامل عديدة ومنها ما يلي:

- تقلبات السوق وتذبذب أسعار الحبوب والأعلاف ومنتجات الدواجن ولحوم الأبقار.
- التغيرات السلبية في أداء الشركة التشغيلي وتحسن أداء منافسيها.
- التقلبات الفعلية أو المتوقعة في النتائج التشغيلية الربع سنوية أو السنوية.
- نشر التقارير البحثية السلبية من قبل محللي الأوراق المالية عن الشركة أو عن منافسيها أو عن سوق الدواجن.
- ردة فعل الجمهور السلبية على بيانات الشركة الصحفية، والإعلانات العامة الأخرى.
- استقالة أو تقاعد العاملين الرئيسيين.
- القرارات المهمة والاستراتيجية التي تتخذها الشركة أو منافسيها، والتغييرات في استراتيجية الأعمال، في حال كانت تلك القرارات والتغييرات سلبية.
- التغييرات في البيئة التنظيمية التي تؤثر على الشركة أو سوق الدواجن.
- التغييرات في القواعد والسياسات المحاسبية المتبعة.
- وقوع أعمال إرهابية أو عدائية أو اضطرابات مدنية مؤثرة بشكل كبير.
- وقوع كوارث طبيعية وغيرها من الكوارث.
- التغيرات في الظروف العامة للسوق والاقتصاد.

ومن شأن حدوث أي من هذه المخاطر أو غيرها من العوامل أن يؤدي إلى انخفاض سعر الأسهم في السوق بشكل ملحوظ.

تشهد أسواق الأسهم من حين لآخر طفرة في الأسعار وزيادة في حجم التقلبات. ويمكن أن تؤدي تقلبات السوق الدورية و/أو المستمرة إلى التقلب الشديد في أسعار الأسهم، والذي يمكن أن يسبب انخفاضًا في قيمة الأسهم، مع زيادة التقلب في الأسعار في حال انخفض حجم تداول الأسهم، مما سيكون له تأثير سلبي على استثمارات المكتتبين في أسهم الشركة.

٢-٣-٦ المخاطر المرتبطة بتوزيع الأرباح والقيود المفروضة على توزيع الأرباح من قبل الجهات الممولة

يعتمد توزيع الأرباح في المستقبل على عدة عوامل من بينها الأرباح المستقبلية والوضع المالي والتدفقات النقدية ومتطلبات رأس المال العامل والنفقات الرأسمالية واحتياطيات الشركة القابلة للتوزيع وبالإضافة لعوامل أخرى. وقد لا تتمكن الشركة من توزيع أرباح على المساهمين وقد لا يوصي مجلس الإدارة أو لا يوافق المساهمين على توزيع تلك الأرباح. بالإضافة إلى ذلك، يخضع توزيع الأرباح للقيود المنصوص عليها في اتفاقيات التمويل المبرمة مع الممولين. فعلى سبيل المثال، تتضمن اتفاقية التمويل المبرمة مع البنك السعودي الفرنسي قيوداً لا يجوز للشركة بموجبها توزيع أرباح تتجاوز ما نسبته ٢٠٪ من صافي الربح إلا إذا حصلت على الموافقة للقيام بذلك من قبل البنك. (لمزيد من المعلومات، الرجاء مراجعة القسم (٦-١٢) (**اتفاقيات التمويل**)). كما قد تخضع الشركة لقيود تنص عليها اتفاقيات التمويل والتسهيلات الائتمانية التي قد تبرمها مستقبلاً فيما يخص توزيع الأرباح. ويمكن أن تتكبد الشركة مصاريف أو يترتب عليها التزامات من شأنها أن تقلل من النقد المتاح لتوزيع الأرباح أو تؤدي لانعدامه. وفي حال عدم قيام الشركة بتوزيع أرباح على المساهمين، فقد لا يحصل المساهمون على أي عائد على الاستثمار في الأسهم إلا من خلال بيع الأسهم بسعر أعلى من السعر المحدد وقت الشراء. لمزيد من التفاصيل بشأن سياسة توزيع الأرباح لدى الشركة، يرجى الاطلاع على القسم (٧) («**سياسة توزيع الأرباح**»).

٣- لمحة عامة على السوق

إن مصدر المعلومات الواردة في هذا القسم هو التقرير الذي أعده مستشار دراسة السوق (فروست أند سوليفان) حصرياً لصالح الشركة في فبراير من العام ٢٠٢١م. يُقدم مستشار دراسة السوق خدمات استشارية للعديد من القطاعات، منها قطاعات الأغذية والمشروبات والرعاية الصحية والمواد الكيميائية والسيارات والطاقة والمعادن والتحول الرقمي وغيرها. وقد تأسس مستشار السوق في عام ١٩٦١م، ويقع مقره في مدينة سان أنطونيو بالولايات المتحدة الأمريكية. ولمزيد من المعلومات عن مستشار دراسة السوق، يُرجى زيارة الموقع الإلكتروني (ww2.frost.com).

لا يملك مستشار دراسة السوق ولا أي من شركاته التابعة أو الشقيقة أو مساهميه أو أعضاء مجلس إدارته أو مدراءه أو أي من أقربائهم أي أسهم أو مصلحة من أي نوع في الشركة أو شركاتها التابعة. وقد أعطى مستشار دراسة السوق موافقته الخطية على استخدام اسمه وشعاره وإفادته ومعلومات السوق والبيانات المزودة من قبله للشركة بالشكل الوارد في هذه النشرة، ولم يتم سحب تلك الموافقة حتى تاريخ هذه النشرة.

تعتقد الشركة وأعضاء مجلس الإدارة أن المعلومات والبيانات الواردة في هذه النشرة والتي تم الحصول عليها أو استخراجها من مصادر أخرى، بما فيها تلك المقدمة من مستشار دراسة السوق، هي بيانات ومعلومات ذات مصداقية ويمكن الاعتماد عليها. إلا أنه لم تقم الشركة أو أي من أعضاء مجلس الإدارة أو أي من كبار التنفيذيين أو المستشارين الآخرين بالتحقق أو التأكد من دقة أو اكتمال المعلومات الواردة في هذا القسم، ولا يتحمل أي منهم أي مسؤولية فيما يتعلق بهذه المعلومات.

أعد مستشار دراسة السوق تقرير الدراسة باستقلالية وموضوعية، وقد حرص جيدًا على التأكد من دقة التقرير واكتماله، وأُجريت البحوث وفق منظور يشمل القطاع بوجه عام، ولذا قد لا يعكس ذلك بالضرورة أداء الشركات على حدة في هذا القطاع. وليس في تقرير دراسة السوق ما يمثل تقييم أو مشوره قانونية.

تعود بعض البيانات الواردة في هذا القسم إلى عام ٢٠١٨م ولا توجد بيانات محدثة لها اعتباراً من تاريخ هذه النشرة. وقد تم الاستناد إلى مصادر خارجية لتوفير بعض المعلومات عن المنافسين، بينما لم يتم التواصل مع المنافسين للتحقق أو التأكد من دقة تلك المعلومات أو اكتمالها، كما أن جميع بيانات المنافسة مبنية على أفضل التقديرات التي تم التوصل إليها حتى عام ٢٠١٩م.

٣-١ نظرة عامة على سوق المملكة

٣-١-١ تحليل الاقتصاد الكلي في المملكة

٣-١-١-١ مؤشرات الاقتصاد الكلي

يوضح الجدول التالي مؤشرات الاقتصاد الكلي الأساسية في المملكة في الفترة ما بين عامي ٢٠١٨م و٢٠٢٠م:

الجدول ٣-١: مؤشرات الاقتصاد الكلي الأساسية في المملكة (٢٠١٨م - ٢٠٢٠م)

المؤشر	٢٠١٨م فعلي	٢٠١٩م فعلي	٢٠٢٠م تقديري	معدّل النمو السنوي المركب (٢٠١٨م - ٢٠٢٠م)
إجمالي الناتج المحلي الحقيقي (٢٠١٠=١٠٠) (مليار ريال سعودي)	٢٦٣١,١	٢٦٣٩,٨	٢٥٤٢,١	(٪١,٧)
إجمالي الناتج المحلي الاسمي (مليار ريال سعودي)	٢٩٤٩,٥	٢٩٧٣,٦	٢٤٨٦,٠	(٪٨,٢)
نمو إجمالي الناتج المحلي الحقيقي (٪)	٢,٤	٠,٣	-٣,٧	-
السكان (بالمليون)	٣٣,٧	٣٤,٢	٣٤,٨	٪١,٦
نصيب الفرد من إجمالي الناتج المحلي (بالريال السعودي)	٨٧٥١٧,١	٨٦٩٠١,٢	٧١٤٠٨,١	(٪٩,٧)
الإيرادات الحكومية (مليار ريال سعودي)	٩٠٦,٠	٩٢٧,٠	٧٧٠,٠	(٪٧,٨)
الإيرادات النفطية (مليار ريال سعودي)	٦١١,٠	٥٩٤,٠	٤١٢,٠	(٪١٧,٩)
الإيرادات غير النفطية (مليار ريال سعودي)	٢٩٤,٠	٣٣٢,٠	٣٥٨,٠	٪١٠,٣
النفقات الحكومية (مليار ريال سعودي)	١٠٧٩,٥	١٠٥٩,٠	١٠٦٨,٠	(٪٠,٤)
عجز الميزانية (مليار ريال سعودي)	-١٧٣,٩	-١٣٢,٦	-٢٩٨,٠	٪٣٠,٩
معدل التضخم في مؤشر أسعار المستهلكين (٢٠١٣=١٠٠) (٪)	٢,٥	-٢,١	٣,٤	-
الدين العام (مليار ريال سعودي)	٥٦٠,٠	٦٧٧,٩	٨٥٤,٠	٪٢٣,٥
نسبة الدين العام إلى إجمالي الناتج المحلي (٪)	١٩,٠	٢٢,٨	٣٤,٣	-
المتوسط اليومي لإنتاج النفط الخام (مليون برميل)	١٠,٣	٩,٨	٩,٢	(٪٥,٥)
متوسط الأسعار لبرميل النفط العربي الخفيف (بالدولار الأمريكي)	١٩٧,٢	٢٦٤,٧	٢٤٣,٦	٪١١,١
إجمالي الصادرات (مليار ريال سعودي)	٩٨١,٠	٩٨٤,٤	٥٥٣,٥	(٪٢٤,٩)
إجمالي الواردات (مليار ريال سعودي)	٥١٤,٠	٥٦٣,٢	٤٠٨,٢	(٪١٠,٩)
الميزان التجاري (مليار ريال سعودي)	٤٦٧,٠	٤٢١,٢	١٤٥,٣	(٪٤٤,٢)

المصدر: البنك المركزي السعودي، التقارير السنوية، وزارة المالية، الهيئة العامة للإحصاء، إدارة الأمم المتحدة للشؤون الاقتصادية والاجتماعية، صندوق النقد الدولي.

* تشير بيانات عام ٢٠٢٠م إلى الفترة من يناير إلى أكتوبر فقط.

٣-١-١-٢ التطورات الاقتصادية

تتبنى المملكة سياسات اقتصادية ومالية مختلفة منذ عام ٢٠١٧م تهدف إلى تحقيق مستويات أعلى من النمو الاقتصادي المستدام، مع التركيز على نمو إجمالي الناتج المحلي غير النفطي وذلك في إطار برامج تحقيق الرؤية التي وضعتها المملكة لإنجاز مستهدفات رؤية ٢٠٣٠.

حقق الاستثمار المباشر في المملكة العربية السعودية نموًا بنسبة ٢,٠٪ حيث ارتفع إلى ٨٨٥,٥ مليار ريال سعودي في عام ٢٠١٩م مقارنةً بعام ٢٠١٨م، وفي عام ٢٠٢٠م أيضًا، كان هناك ارتفاع منتظم في عدد تراخيص الاستثمار الجديدة للشركات الأجنبية. تجدر الإشارة إلى أنه تم منح ما مجموعه ١١٣١ ترخيصًا للمستثمرين في عام ٢٠١٩م، منها ٦٩٪ للملكية الأجنبية الكاملة و٣١٪ بموجب شراكات مشاريع مشتركة مع مستثمرين محليين. وكانت قطاعات البناء والتصنيع والمعلومات والاتصالات هي القطاعات الثلاثة الرئيسية التي حصلت على أكبر عدد من التراخيص الجديدة. تعتبر الصفقات الكبرى في قطاع السياحة البالغة قيمتها ٢٧ مليار دولار، والصفقات في قطاع الطاقة المتجددة التي تجاوزت قيمتها ٢٨ مليار دولار، وأول مشروع في قطاع البتروكيماويات مملوك للأجانب بنسبة ١٠٠٪ بقيمة ١٠٦ مليار دولار، بعضًا من الصفقات الرئيسية التي تم توقيعها في عام ٢٠١٩م. وقد تمخض عن سلسلة الإصلاحات التي نفذتها المملكة لتحسين بيئة الأعمال لديها وجذب المزيد من المستثمرين ارتفاع الصفقات الجديدة. كما ينعكس تقدم المملكة في تحسين مكانتها في المؤشرات العالمية التي تقيس التنافسية وسهولة ممارسة الأعمال. وقد أشار تقرير ممارسة أنشطة الأعمال الصادر في عام ٢٠١٩م عن البنك الدولي بأن المملكة قد تحسن ترتيبها بواقع ٣٠ مركزًا لتصل إلى المرتبة ٦٢ (من بين ١٩٠ دولة) في عام ٢٠١٩م بعد أن كانت في المرتبة ٩٢ خلال عام ٢٠١٨م.

سجل إجمالي الناتج المحلي الحقيقي معدل نمو سنوي مركب قدره ١,٧٪ بين عامي ٢٠١٨م و٢٠١٩م، ويرجع ذلك إلى نمو الإيرادات غير النفطية من ٢٤٩ مليار ريال سعودي في عام ٢٠١٨م إلى ٣١٥ مليار ريال سعودي في عام ٢٠١٩م بمعدل نمو سنوي مركب قدره ١٠,٩٪. وتحقق ذلك من خلال تركيز الحكومة على تحقيق أهدافها الاستراتيجية المتمثلة في تنويع القاعدة الاقتصادية، وتنفيذ المشاريع الضخمة في مجالات الخدمات المالية وتكنولوجيا المعلومات والسياحة والترفيه والرياضة، فضلًا عن تعزيز دور القطاع الخاص.

تسعى المملكة العربية السعودية من خلال مبادراتها إلى تنويع مصادر دخلها غير النفطية عبر عوائد ثابتة وتقنين المصروفات للمحافظة على احتياطاتها المتوفرة.

وتتحمل الحكومة لمدة خمس سنوات المقابل المالي المقرر على العمالة الوافدة في المنشآت الصناعية المرخص لها بموجب ترخيص صناعي بهدف دعم القطاع الخاص وتعزيز القدرة التنافسية للتصنيع المحلي وذلك بحسب ما ذكرته وزارة المالية. ومن المتوقع أن يؤدي ذلك إلى خفض تكلفة الإنتاج وتمكين الشركات المحلية من المنافسة في أسواق التصدير.

نما الاستثمار الأجنبي المباشر بنسبة ١٠٪ في النصف الأول من عام ٢٠١٩م مقارنة بنفس الفترة من عام ٢٠١٨م. علاوةً على ذلك، زادت الاستثمارات الأجنبية في الأوراق المالية بنسبة ٣٠٪ في عام ٢٠١٩م لتصل إلى ٧٨ مليار ريال سعودي، وذلك بعد انضمام تداول السعودية (تداول) لمؤشر MSCI. وجاء هذا التقدم نتيجة لجهود الحكومة لتحسين بيئة الأعمال وجذب الاستثمار الأجنبي المباشر وانعكس ذلك في تحسين وضع المملكة في المؤشرات العالمية التي تقيس التنافسية وسهولة ممارسة الأعمال التجارية. هذا وقد تمت الإشادة بجهود الحكومة لتحسين بيئة الأعمال وتطوير المحتوى المحلي.

جدير بالذكر أن اقتصاد المملكة العربية السعودية قد سجل نموًا قويًا في عام ٢٠١٨م بعد أن شهد فترة من النمو السلبي في عام ٢٠١٧م، ويُعزى ذلك إلى ارتفاع أسعار النفط ومبادرات الإصلاح الجديدة التي أُطلِقت ضمن إطار مبادرة رؤية المملكة ٢٠٣٠، والتي كان من نتائجها أن شهد القطاع غير النفطي نموًا مستقرًا. وفي عام ٢٠١٩م، تباطأ النمو نظرًا لضعف الاقتصاد العالمي وتخفيض إنتاج النفط، وقد فاقم من ذلك انقطاع إمدادات النفط عقب الهجمات التي استهدفت منشآت النفط السعودية. وفي عام ٢٠٢٠م، انخفض الناتج المحلي الإجمالي للمملكة نظرًا للقيود التي صاحبت الإجراءات الاحترازية التي اتخذتها الدولة للحد من انتشار فيروس كورونا المستجد (كوفيد-١٩) والتزام البلاد بخفض إنتاج النفط وفقًا لمخرجات الاجتماعين الوزاريين العاشر والحادي عشر للدول الأعضاء والدول غير الأعضاء في منظمة الأوبك. وظل نمو القطاع غير النفطي ضعيفًا في عام ٢٠٢٠م بسبب فرض قيود اجتماعية تُحد من مزاولة الأنشطة في مختلف القطاعات فضلاً عن زيادة ضريبة القيمة المضافة من ٥٪ إلى ١٥٪ في ٢٠٢٠م، الأمر الذي أثر على إنفاق المستهلكين.

بيد أن النمو السلبي الذي شهدته أسعار الإيجارات والذي يُعزى بشكل أساسي إلى استمرار نزوح العمال الوافدين منذ تطبيق رسوم على العمالة الوافدة أدى إلى إحداث ضغوط انكماشية في عام ٢٠١٩م، إذ سجل معدل التضخم في مؤشر أسعار المستهلكين انخفاضًا بواقع ٢,١٪. وفي عام ٢٠٢٠م، قفز معدل التضخم في مؤشر أسعار المستهلكين إلى ٣,٤٪ بسبب انخفاض الطلب نظرًا لتداعيات جائحة كورونا.

٣-١-١-٣ التطورات المالية

شهد عام ٢٠٢٠م ارتفاعًا غير مسبوق في الإنفاق الحكومي في إطار الجهود التي تبذلها الحكومة لاحتواء انتشار فيروس كورونا المستجد (كوفيد-١٩)، إذ بذلت حكومة المملكة العربية السعودية جهودًا مُضنية في قطاع الخدمات الطبية، فضلًا عن إجراءات التحفيز، مثل التحويلات المباشرة وتأجيل تحصيل الضرائب المفروضة على شركات القطاع الخاص والأفراد بهدف المحافظة على استقرار الاقتصاد. أضف إلى ذلك أن المملكة اضطلعت بدور رئيسي في ضمان استقرار سوق النفط بالتعاون مع الدول الأعضاء في «أوبك بلس».

تشير التقديرات إلى انخفاض الإيرادات النفطية بنسبة ٣٠,٧٪ في عام ٢٠٢٠م مقارنة بعام ٢٠١٩م بسبب انخفاض الطلب العالمي على النفط وتراجع أسعار النفط منذ بداية الأزمة في ٢٠٢٠م. وفي ظل هذا الانكماش الاقتصادي، أقرت الحكومة العديد من القنوات الإضافية لتحقيق إيرادات، مثل رفع معدلات ضريبة القيمة المضافة من ٥٪ إلى ١٥٪ في يوليو ٢٠٢٠م، وزيادة الرسوم الجمركية على منتجات معينة اعتبارًا من يونيو ٢٠٢٠م، وفرض ضريبة جديدة على المعاملات العقارية بواقع ٥٪ اعتبارًا من أكتوبر ٢٠٢٠م. ومع ذلك، انخفض إجمالي الإيرادات الحكومية بواقع ١٦,٩٪ في عام ٢٠٢٠م إذ وصل إلى ٧٧٠ مليار ريال سعودي مقارنة بعام ٢٠١٩م، بينما زادت الإيرادات غير النفطية بواقع ٧,٨٪ خلال نفس الفترة. وفي عام ٢٠٢١م، من المتوقع أن ترتفع الإيرادات الحكومية بواقع ١٠,٣٪ لتصل إلى ٨٤٩ مليار ريال سعودي بدعم من ارتفاع أسعار النفط، مما يؤدي إلى ارتفاع الإيرادات النفطية ومواصلة فرض ضريبة قيمة مضافة بواقع ١٥٪، فضلًا عن استمرار ضريبة العمالة الوافدة.

ومن ناحية أخرى، من المتوقع أن يشهد إجمالي النفقات الحكومية ارتفاعًا طفيفًا بواقع ٠,٨٪ في ٢٠٢٠م بحيث يصل إلى ١,٠٦٨ مليارريال مقارنة بعام ٢٠١٩م. ومن المستهدف أن تصل النفقات الحكومية في عام ٢٠٢١م إلى ٩٩٠ مليارريال سعودي مع استمرار إنفاقها على الإعانات الاجتماعية والمشاريع التنموية تحت مظلة رؤية المملكة ٢٠٣٠.

وتشير التقديرات إلى بلوغ عجز الموازنة ٢٩٨ مليارريال في ٢٠٢٠م، بما يعادل ١٢٪ من الناتج المحلي الإجمالي. وفي ظل الزيادة المتوقعة في الإيرادات والتراجع المتوقع في النفقات خلال عام ٢٠٢١م، تشير التوقعات إلى أن العجز المالي سيصل إلى ٤,٩٪ من الناتج المحلي الإجمالي، مع انخفاض العجز تدريجيًا على المدى المتوسط بدعم من جهود الحكومة المستمرة، الأمر الذي يفضي في نهاية المطاف إلى تحقيق استقرار في معدل الإنفاق.

ومن المتوقع أن يصل إجمالي الدين العام إلى ٨٥٤ مليارريال سعودي (٣٤,٣٪ من الناتج المحلي الإجمالي) بحلول عام ٢٠٢٠م مع توقع انخفاض الدين كنسبة مئوية من الناتج المحلي الإجمالي ليصل إلى ٣٢,٧٪ في عام ٢٠٢١م. جدير بالذكر أن متانة الوضع المالي الذي تتمتع به المملكة بفضل احتياطياتها الكبيرة وانخفاض معدل ديونها قد مكّن البلاد من تبني خطط عمل فورية في إطار احتوائها لجائحة كورونا (كوفيد-١٩). وستواصل وزارة المالية من خلال المركز الوطني لإدارة الدين إدارة الاحتياجات المالية وفقًا للسياسة المالية واستراتيجيات الدين العام المعتمدة.

كما تهدف وزارة المالية إلى تبني سياسة مالية متوازنة للحفاظ على المستويات المستهدفة من الاحتياطيات الحكومية على المدى المتوسط. ويسعى المركز الوطني لإدارة الدين، في إطار استراتيجيته لإدارة المخاطر، إلى تنويع مصادر التمويل من خلال توسيع قنوات أسواق الدين المحلية، فضلاً عن زيادة فرص الوصول إلى أسواق الدين العالمية.

٣-١-١-٤ المؤشرات السكانية والديموغرافية

ارتفع عدد سكان المملكة من ٣٣,٧ مليون نسمة في عام ٢٠١٨م إلى ٣٤,٢ مليون نسمة في عام ٢٠١٩م ويقدر بحوالي ٣٤,٨ مليون نسمة حسبما تشير التقديرات في عام ٢٠٢٠م بمعدل نمو سنوي مركب قدره ١,٦٪. ويعرض الجدول التالي إحصائيات سكان المملكة في الفترة ما بين عامي ٢٠١٨م و٢٠٢٠م:

الجدول ٣-٢: إحصائيات سكان المملكة (٢٠١٧م - ٢٠١٩م)

	٢٠١٨م فعلي		٢٠١٩م فعلي		٢٠٢٠م تقديري	
	سعودي	غير سعودي	سعودي	غير سعودي	سعودي	غير سعودي
الذكور	١٠,٦	٨,٧	١٠,٧	٩,٠	١٠,٩	٩,١
الإناث	١٠,٢	٤,٠	١٠,٤	٤,١	١٠,٦	٤,٢
الإجمالي	٣٣,٤		٣٤,٢		٣٤,٨	

المصدر: الهيئة العامة للإحصاء، الأمم المتحدة

CAGR: معدل النمو السنوي المركب

تتسم التركيبة الديموغرافية للمملكة بصغر سن السكان حيث تشكل نسبة الشباب السعودي للفئة العمرية من ١٥ إلى ٣٤ سنة ٣٦,٧٪ من إجمالي السكان السعوديين وذلك بحسب التقديرات الأولية في منتصف العام ٢٠١٩م وقد ارتفع عدد الوافدين إلى المملكة في السنوات الماضية، حيث ارتفع عدد السكان غير السعوديين بمعدل سنوي مركب ما بين عامي ٢٠١٨م و٢٠٢٠م بلغ ٢,٣٪ وهو ما يزيد عن معدل نمو جميع السكان البالغ ١,٩٪ لنفس الفترة، حيث ارتفع عدد السكان الوافدين بنسبة ٣,١٪ في عام ٢٠١٩م مقارنة بعام ٢٠١٨م. وقد شكل الوافدون نسبة ٣٨,٣٪ من سكان المملكة العربية السعودية اعتبارًا من عام ٢٠١٩م. وقد فرضت الحكومة في يوليو ٢٠١٧م مبلغ ١٠٠ ريال سعودي (٢٦,٦ دولارًا أمريكيًا) شهريًا على الوافدين المرافقين، إلى جانب رفع الضريبة إلى ٣٠٠ ريال سعودي شهريًا في يوليو ٢٠١٩م. وبالتزامن مع تطبيق نظام السعودة والضريبة على الوافدين، تزايد معدل العمال الأجانب الذين يغادرون المملكة. واعتبارًا من أبريل ٢٠١٨م، غادر أكثر من ٨٠٠ ألف وافد البلاد منذ أواخر عام ٢٠١٦م.

تسعى مبادرة «تحسين العلاقة التعاقدية» التي أطلقتها وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية في نوفمبر ٢٠٢٠م إلى تحديث شروط توظيف الوافدين وتعديلها في عام ٢٠٢١م وذلك من أجل تحقيق مزيد من الشفافية وإتاحة التنقل الفعال للوافدين بين كيانات القطاع الخاص.

وفي عام ٢٠٢٠م تألف سكان المملكة مما نسبته ٥٨٪ من الذكور و٤٢٪ من الإناث. كما مثل الوافدون ما نسبته ٣٨,٣٪ من سكان المملكة. تمثل الفئة العمرية دون ٣٥ سنة ما نسبته ٦٧٪ من سكان المملكة، ولذلك تستهدف غالبية الإصلاحات الاقتصادية تلك الفئة بهدف زيادة فرص العمل وتعزيز حجم الاستثمارات والنهوض بمستوى تفضيلات المستهلكين في السنوات القادمة. وتمثل الفئة العمرية المتوسطة (٣٥-٦٤ عام) نسبة ٢٨,٨٪ من سكان المملكة. بينما مثلت الفئة العمرية التي تجاوز أعمارهم ٦٤ عاماً نسبة ٤,٢٪ من سكان المملكة وهو ما أدى إلى معدل إعالة مسنين يبلغ ٤,٩٪.

٣-١-١-٥ إنفاق الأسرة

يوضح الجدول التالي إنفاق المستهلكين في الفترة ما بين عامي ٢٠١٨م و٢٠٢٠م:

الجدول ٣-٣: إنفاق المستهلكين (٢٠١٨م - ٢٠٢٠م)

المؤشر	٢٠١٧م فعلي	٢٠١٨م فعلي	٢٠١٩م تقديري	معدل النمو السنوي المركب (٢٠١٨م – ٢٠٢٠م)
سداد				
إجمالي حجم الفواتير (مليار فاتورة)	٠,٢٣٦	٠,٢٦٣	٠,٢٦٧	٪٦,٤
إجمالي القيمة (مليار ريال سعودي)	٣٥٦,٥	٤٢١,٨	٤٥٠,٤	٪١٢,٤
متوسط القيمة (ريال سعودي)	١,٥١٠,٦	١,٦٠٣,٨	١,٦٨٦,٩	٪٥,٧
عمليات السحب النقدية				
إجمالي حجم المعاملات (مليار عملية سحب)	٢,١	٢,١	١,٧	(٪١٠,٠)
إجمالي القيمة (مليار ريال سعودي)	٧٤٨,٣	٧٤٠,٦	٦٢٨,٩	(٪٨,٣)
متوسط القيمة (ريال سعودي)	٣٥٦,٣	٣٥٢,٧	٣٦٩,٩	٪١,٩
معاملات نقاط البيع				
إجمالي حجم المعاملات (مليار عملية)	١,٠٣	١,٦٢	٢,٨٥	٪٦٦,٣
إجمالي القيمة (مليار ريال سعودي)	٢٣٢,٣	٢٨٧,٨	٣٥٧,٣	٪٢٤,٠
متوسط القيمة (ريال سعودي)	٢٢٥,٥	١٧٧,٧	١٢٥,٤	(٪٢٥,٤)

المصدر: البنك المركزي السعودي

ترجع العوامل الرئيسية التي أثرت على عملية التحول في طبيعة ما ينفقه السكان وطريقة الحصول عليه إلى السمات الديموغرافية المتطورة للمملكة وأنماط الحياة المتغيرة بين الأجيال المختلفة، بالإضافة إلى تحول دور المرأة من خلال دخولها إلى سوق العمل ومشاركتها في إعالة الأسرة وزيادة انتشار الهواتف المحمولة.

تفيد تقارير الهيئة العامة للإحصاء أن إنفاق المستهلكين تجاوز ١١٥٧,٨ مليار ريال سعودي في عام ٢٠١٩م مقارنة بمبلغ ١١١٨,٢ مليار ريال المسجل في عام ٢٠١٨م، مما ساهم بنسبة ٣٨,٩٪ من الناتج المحلي الإجمالي في عام ٢٠١٩م. إن الإصلاحات الاقتصادية في ظل السياسة الحكومية المواتية تواصل تعزيز الاقتصاد وتدعيمه، الأمر الذي يؤدي إلى ارتفاع الدخل المتاح للإنفاق وزيادة إنفاق المستهلكين بمرور الوقت. بيد أن معدل النمو ظل معتدلًا في عام ٢٠١٩م بسبب عوامل شتى، منها ضريبة القيمة المضافة، وضريبة مرافقي الوافدين المعالين، وزيادة أسعار الخدمات العامة والبنزين. وقد أدى إيقاف بدل غلاء المعيشة اعتبارًا من يونيو ٢٠٢٠م إلى تراجع ثقة المستهلك، إلى جانب إجراءات الإغلاق الاحترازية التي أعاقت نمو إنفاق الأسر في عام ٢٠٢٠م. وقد أدى زيادة معدل ضريبة القيمة المضافة من ٥٪ إلى ١٥٪ اعتبارًا من يوليو ٢٠٢٠م إلى ارتفاع معدل التضخم وكبح القوة الشرائية للسكان.

وفي حين شهد الربع الثاني من عام ٢٠٢٠م انخفاضًا في قيمة المدفوعات عبر نظام سداد وعددها، لوحظ انتعاش قوي في الربعين الثالث والرابع من نفس العام، ارتفعت قيمة معاملات سداد إلى ٤٥٠,٤ مليار ريال سعودي في ٢٠٢٠م من ٤٢١,٨ مليار ريال سعودي في ٢٠١٩م، بمعدل نمو قدره ٦,٨٪ وقد ظل معدل النمو منخفضًا في ظل الجائحة في عام ٢٠٢٠م. بالإضافة إلى ٣٠,٩ مليار ريال سعودي في عام ٢٠٢٠م مثلت قيم مدفوعات الفواتير عبر القنوات الأخرى يصل إجمالي الإنفاق إلى ٤٨١,٣ مليار ريال سعودي، وشكلت الفواتير المدفوعة نظير الاتصالات والمرافق نسبة قدرها ٦٧,٢٪.

بلغت معاملات نقاط البيع ١٦,٢ مليار ريال سعودي في أبريل ٢٠٢٠م، وهو أدنى مستوى منذ فبراير ٢٠١٨م بسبب الجائحة التي أثرت في ثقة المستهلك. ووفقًا للبنك المركزي السعودي، في عام ٢٠٢٠م، تمت معالجة ٣٥٧,٣ مليار ريال سعودي، بزيادة قدرها ٢٤,٢٪ على أساس سنوي، وذلك من خلال نقاط البيع التي بلغت ٧٢١ مليون نقطة بيع. كان هناك ارتفاع سريع في عدد معاملات الهاتف المحمول حيث سجلت قفزة بنسبة ٥٠٠٪ بين عامي ٢٠١٩م و٢٠٢٠م. في عام ٢٠٢٠م. وسجلت الرياض العدد الأكبر من معاملات نقاط البيع في المملكة، بحصة بلغت ٢٩,٦٪، وتلتها جدة بحصة قدرها ١٣,٧٪ من إجمالي تلك المعاملات.

أدت إجراءات التباعد الاجتماعي المرتبطة بجائحة كورونا التي تم اتخاذها في ٢٠٢٠م إلى انخفاض قيمة السحوبات النقدية وكذلك عدد المعاملات بنسبة ١٥,١٪ و١٧,٨٪ على التوالي مقارنة بعام ٢٠١٩م. وقد لوحظ استخدام محدود لأجهزة الصراف الآلي في عام ٢٠٢٠م مع زيادة استخدام خيارات الدفع الرقمية غير المتصلة.

وبينما انخفض إجمالي معاملات نقاط البيع والسحب النقدي من ١٠٢٨,٤ مليار ريال سعودي في عام ٢٠١٩م إلى ٩٨٦,٢ مليار ريال سعودي في عام ٢٠٢٠م، ارتفعت حصة معاملات نقاط البيع من ٢٨,٠٪ إلى ٣٦,٢٪ في إجمالي الإنفاق في عام ٢٠٢٠م.

يتمتع السكان السعوديون بمعرفة كبيرة بمجال التكنولوجيا حيث بلغ عدد الاشتراكات حوالي ٤١,٣ مليون اشتراك في خدمة الهاتف الجوال ومعدل انتشار يصل إلى ١٢٠,٥٪ بين السكان كما في عام ٢٠١٩م. وساعد انتشار الهاتف الجوال على الاستفادة من خدمات الرفاهية، مثل خدمة توصيل الطعام والمشتريات وبالتالي زيادة الإنفاق عليها.

ورغم أن فرض ضريبة القيمة المضافة وضريبة العمالة الوافدة كان لهما آثار سلبية على ثقة المستهلك، فقد قدمت الحكومة برنامج «حساب المواطن» للتخفيف من آثار تدابير التشديد المشار إليها. وبلغ إجمالي المدفوعات المصروفة، منذ بداية البرنامج وحتى سبتمبر ٢٠٢٠م، ما يربو على ٨٠,٥ مليار ريال سعودي (٢١,٥ مليار دولار أمريكي)، بيد أنه تم إيقاف بدل غلاء المعيشة في ٢٠٢٠م وسط تزايد الضغوط على الإنفاق الحكومي.

وفي إطار الإجراءات المالية التي اتخذتها الحكومة، قدم صندوق التأمين ضد التعطل عن العمل (ساند) إعانات أجور في عام ٢٠٢٠م لشركات القطاع الخاص التي تستبقي موظفيها السعوديين (٠,٤٪ من الناتج المحلي الإجمالي). كما لم يتم تطبيق أي زيادات إضافية على ضريبة العمالة الوافدة في عام ٢٠٢٠م.

٣-١-١-٦ تأثير السياحة والترفيه على إنفاق المستهلكين

يوضح الجدول التالي مساهمة السياحة والترفيه في إجمالي الناتج المحلي في الفترة ما بين عامي ٢٠١٨م و٢٠٢٠م:

الجدول ٣-٤: مساهمة السياحة والترفيه في إجمالي الناتج المحلي غير النفطي (٢٠١٨م - ٢٠٢٠م)

المؤشر	٢٠١٨م فعلي	٢٠١٩م فعلي	٢٠٢٠م تقديري	معدّل النمو السنوي المركب (٢٠١٨م – ٢٠٢٠م)
مساهمة السياحة في إجمالي الناتج المحلي (٪)	٩,٣	٩,٤	٩,٥	-

المصدر: المجلس العالمي للسفر والسياحة.

يأتي ملايين السياح من مختلف أنحاء العالم إلى المملكة كل عام لأداء فريضتي الحج والعمرة وكذلك لأغراض العمل، وبلغ إجمالي عدد الزوار لعام ٢٠١٩م نحو ١٥,٥ مليون زائراً. وفقًا لتقارير شركة اس تي آر، زادت سعة غرف الفنادق في المملكة بشكل ثابت لتلبية الطلب عليها حيث ارتفعت إلى ما يزيد عن ٨٤,٥٠٠ غرفة كما في ٢٠١٩م ويوجد ما يقدر بعدد ١٨٧ مشروع فندقي في مراحل التخطيط والتخطيط النهائي والتشييد. علاوة على ذلك، زاد عدد مطاعم الوجبات السريعة والمطاعم الأخرى لتواكب عادات السياح وتفضيلاتهم بالنسبة للأطعمة. ويمثل حجم سوق الوجبات السريعة ما يُقدر بمبلغ ٤٥ مليار ريال سعودي في عام ٢٠١٩م وفقاً لتقرير ألبن كابيتال، حيث تمثل مطاعم الوجبات السريعة والمطاعم الأخرى (المستقلة والمقاهي) ٥٤,٠٪ و٣٥,٠٪ على التوالي من حجم سوق الوجبات السريعة والبالغ ٤٥ مليار ريال سعودي في عام ٢٠١٩م. تأثر قطاع السياحة الدينية سلبًا بسبب القيود المفروضة جراء جائحة كوفيد-١٩ في عام ٢٠٢٠م، ولكن فتحت معظم الأماكن المقدسة أبوابها أمام الزائرين في أكتوبر ٢٠٢٠م. كما أن حملة موسم صيف السعودية «تنفس» التي انطلقت اعتباراً من يونيو ٢٠٢٠م واستمرت حتى سبتمبر ٢٠٢٠م روجت لعشرة مواقع سعودية استراتيجية للسياحة الداخلية. وهذه المواقع هي جدة ومدينة الملك عبدالله الاقتصادية، وأبها، وتبوك، والمنطقة الشرقية والباحة، والطائف، وينبع وأملج، والرياض، إذ ساعدت حملة «تنفس»، بقيادة وزارة السياحة بالتعاون مع القطاع الخاص، في تعزيز قطاع السياحة المحلية في عام ٢٠٢٠م. بيد أنه في ظل نظام التأشيرات الجديد والسماح للقطاع الخاص بالاستثمار في قطاع الحج والعمرة بموجب رؤية المملكة ٢٠٣٠، تطمح المملكة العربية السعودية إلى زيادة عدد السائحين الوافدين إليها من ١٥,٣ مليون سائح في ٢٠١٨م إلى ١٠٠ مليون سائح بحلول عام ٢٠٣٠م، مع مساهمة السياح الحجاج والمعتمرين بحوالي نصف إجمالي عدد السياح.

٣-١-٢ سوق الدواجن في المملكة

تهيمن لحوم الدجاج على سوق الدواجن في المملكة، حيث تشكل ما يقارب ٩٠,٠٪ من إجمالي سوق الدواجن من حيث الحجم، فيما تنتمي أشكال الدواجن الأخرى، مثل السمان والديك الرومي، إلى الفئات المميزة.

يعد استهلاك لحوم الدواجن في المملكة مرتفعاً مقارنة ببدائل البروتين الحيواني الأخرى، حيث قُدر استهلاك لحوم الدواجن للفرد في عام ٢٠٢٠م بحوالي ٤٠ - ٤٣ كيلوجرام (تتأثر هذه التقديرات بزيادة المعروض وفائض المخزون) والذي ارتفع من نحو ٣٩ كجم في ٢٠١٨م حسب تحليل اتجاه قطاع الدواجن السعودي للهيئة الكندية للزراعة والأغذية الزراعية لعام ٢٠١٩م وتقارير وزارة الزراعة الأمريكية. وفي حين يتركز معظم استهلاك لحوم الدواجن على الدجاج الكامل، فقد ارتفع الطلب على قطع الدجاج في السنوات القليلة الماضية بسبب التوسع في قطاع تقديم الأطعمة، ونمو مطاعم الخدمات السريعة وإنشاء المطاعم غير الرسمية التي تقدم خدمة الجلوس على الطاولات، وزيادة طلب الفنادق على قطع الدجاج. حيث شكل حجم الطلب على قطع الدجاج ٣٢,٠٪ من السوق في عام ٢٠٢٠م، مقارنة بما نسبته ٢٨٪ من السوق في عام ٢٠١٨م. وتمثل نسبة مبيعات اللحوم المبردة من الدجاج المحلي أكثر من ٨٠,٠٪ نظراً لأن العديد من منتجي الدواجن المحليين حولوا خطوط إنتاج لحم الدجاج من المنتجات المجمدة إلى المنتجات المبردة. ويُباع لحم الدواجن الطازج والمُجمد إما في صورة نيئة، أو في صورة لحم مجهز بقيمة مضافة إلى جهات تقوم بتحويله إلى أصابع دجاج أو برجر أو مرتديلا ونقانق أو غيرها.

تم تلبية نحو نصف الطلب في السوق المحلي عن طريق لحوم الدجاج المجمدة المستوردة من بعض الدول مثل البرازيل خلال الفترة من عام ٢٠١٨م إلى عام ٢٠٢٠م. وفي عام ٢٠٢٠م، استوردت المملكة ٥٥٠,٠٠٠ طن من لحوم الدواجن، بانخفاض بواقع ١٢,٧٪ مقارنة بعام ٢٠١٨م وفقاً لتقارير الدول الموردة، ويرجع ذلك إلى (١) اضطرابات التجارة بسبب جائحة فيروس كورونا المستجد و(٢) تعزيز الإنتاج المحلي على خلفية الدعم الذي تقدمه الحكومة. ومن ناحية أخرى، توقفت الواردات مؤقتاً في المقام الأول من البرازيل، التي تعد أكبر البلدان الموردة، بسبب عدم الحصول على شهادات توثيق عمليات الذبح الإسلامية (حلال) بالإضافة إلى التدابير غير الجمركية وذلك في سبيل دعم القدرة التنافسية لمنتجي الدواجن المحليين، الذين يحصلون على أشكال دعم متنوعة في إطار المبادرات التي تدشنها الحكومة، حيث بلغ الإنتاج المحلي ما مقداره ٩٣٠,٠٠٠ طن متري في عام ٢٠٢٠م.

ويُعد المربون والأطباء البيطريون الجهتان المعنيتان الرئيسيتان بمراحل التربية والتجهيز، حيث يتوليان مسؤولية تحديد أعلاف الدواجن وتقرير جرعات اللقاح التي سيتم إعطاؤها للدجاج بموجب إرشادات وتوجيهات وزارة البيئة والمياه والزراعة.

٣-١-٢-١ تطور حجم السوق

يوضح الجدول التالي حجم السوق في الفترة ما بين عامي ٢٠١٨م و٢٠٢٠م:

الجدول ٣-٥: سوق لحوم الدواجن في المملكة (٢٠١٨م - ٢٠٢٠م)

سوق لحوم الدواجن في المملكة	٢٠١٨م فعلي	٢٠١٩م فعلي	٢٠٢٠م تقديري	معدّل النمو السنوي المركب (٢٠١٨م - ٢٠٢٠م)
الإنتاج المحلي (ألف طن)	٧١٠	٨٠٠	٩٣٠	٪١٤,٤
الواردات (ألف طن)	٦٣٠	٦٠١	٥٥٠	(٪٦,٥)
الصادرات (ألف طن)	٤٠	٤٤	٤٥	٪٦,١
صافي حجم السوق (ألف طن)	١,٣٠٠	١,٣٥٧	١,٤٣٥	٪٥,١

المصدر: خريطة التجارة لمركز التجارة الدولية، وزارة الزراعة الأمريكية، منظمة الغذاء والزراعة، موقع أنديكس موندي، تقرير مستشار دراسة السوق

ملحوظة: تتضمن لحوم الدواجن الدجاج فقط.

زادت حصة الإنتاج المحلي بشكل مطرد على مدار السنوات الثلاث الماضية، بينما انخفضت الواردات في ضوء سياسة الحكومة المتمثلة في تحقيق الاكتفاء الذاتي وتغيير الأطر التنظيمية مثل شهادات توثيق عمليات الذبح الإسلامية (حلال) ومخاوف الامتثال للوائح التجارية من جانب البلدان المصدرة الرئيسية. تجاوز الإنتاج المحلي من لحوم الدجاج مستوى تحقيق الاكتفاء الذاتي المستهدف والذي يبلغ ٦٠٪.

تدعم الحكومة قطاع الدواجن المحلي من خلال توفير الإعانات، لا سيما في المجالات الحيوية مثل علف الحيوان وصحة الدواجن. هذا وقد شهدت المملكة عدة حالات من الإصابة بأنفلونزا الطيور في السنوات الأخيرة التي تمت معالجتها بدعم مكثف من الحكومة من خلال الإعانات وحملات التحصين. ثمة عدة طرق لزيادة إنتاج لحم الدجاج المحلي، وهي: (١) التعجيل من مدفوعات الدعم للجهات المنتجة (تعتمد على معدل إنتاج لحوم الدجاج والكتاكيت)، (٢) وخفض معدلات نفوق الدجاج، (٣) وتوفير دعم حكومي قوي لتذليل العقبات التي تحول دون التوسع، لا سيما توافر تراخيص الأراضي وسرعة منحها.

وتفيد تقارير المزارعين تقديم وزارة البيئة والمياه والزراعة المساعدات في سبيل تذليل العوائق التي حالت دون تحقيق أهداف التوسع المقررة، مثل ارتفاع أسعار الأراضي، والنزاعات على ملكية الأراضي، وقيود تقسيم المناطق / القيود البيئية. يوضح الجدول التالي تقسيم سوق الدواجن في المملكة حسب نوع المنتج في عام ٢٠٢٠م:

الجدول ٣-٦: تحليل لسوق الدواجن في المملكة حسب الإنتاج (٢٠٢٠م)

لحوم الدواجن			
١,٤٣٥ ألف طن			
طازج		مجمد	
٪٥٢,٠		٪٤٨,٠	
الدجاج الكامل	قطع الدجاج	الدجاج الكامل	قطع الدجاج
٪٧٠,٠	٪٣٠,٠	٪٦٥,٠	٪٣٥,٠

المصدر: تقرير مستشار دراسة السوق

٣-١-٢-٢ تحليل السوق حسب قنوات التوزيع (التجزئة مقابل الفنادق والمطاعم وخدمات تقديم الأطعمة)

يوضح الجدول التالي سوق لحوم الدواجن في المملكة بالألف طن، مقسمة حسب قنوات التوزيع في الفترة ما بين عامي ٢٠١٨م و٢٠٢٠م:

الجدول ٣-٧: سوق لحوم الدواجن في المملكة بالألف طن، مقسمة حسب قنوات التوزيع (٢٠١٨م - ٢٠٢٠م)

سوق لحوم الدواجن في المملكة	٢٠١٨م فعلي	٢٠١٩م فعلي	٢٠٢٠م تقديري
صافي حجم السوق (ألف طن)	١,٣٠٠	١,٣٥٧	١,٤٣٥
منافذ التجزئة (٪)	٥٠,٠	٥٥,٠	٧٠,٠
الفنادق والمطاعم وخدمات تقديم الأطعمة (٪)	٥٠,٠	٤٥,٠	٣٠,٠

يُقصد بلفظ «التجزئة» المتاجر الحديثة والمتاجر التقليدية ومنافذ البيع بالجملة

المصدر: تقرير مستشار دراسة السوق

تعمل الحكومة على زيادة عدد السياح الوافدين (لأغراض السياحة الدينية والتجارية). ويدعمها في ذلك مطاعم الوجبات السريعة التي تم افتتاحها في السنوات الثلاث الماضية، والتي تستهدف السكان المحليين وكذلك السياح، كما أدى إلى تعزيز مساهمة قطاع الفنادق والمطاعم وخدمات تقديم الأطعمة في منافذ توزيع لحوم الدواجن.

ولكن في ظل التباطؤ الذي شهده عام ٢٠٢٠م بسبب الإغلاقات، سجل السوق انخفاضًا كبيرًا في معدل الطلب. ولا يزال قطاع الفنادق والمطاعم وخدمات تقديم الأطعمة يتعافى من الخسائر الهائلة التي تكبدها أثناء فترات الإغلاق. ويعتبر قطاع مطاعم الوجبات السريعة هو الأسرع تعافياً إذ يفضل العملاء توصيل الطعام عن تناوله في المطعم. ومن ناحية أخرى، أدت الجائحة إلى عودة أشكال التجارة التقليدية، في حين حافظت أشكال التجارة الحديثة على تفوقها بفضل تحسين الخدمات اللوجستية والتجارة الإلكترونية.

يفضل المستهلكون من المواطنين السعوديين الدجاج الطازج في شكله الكامل، ويتم توفيره بشكل أساسي من قبل الشركات المنتجة المحلية، في حين يُفضل الحصول على قطع الدجاج المجمد من المصادر المستوردة. هذا وتأخذ الشركات المنتجة المحلية في اعتبارها أسعار الاستيراد، وعليه تقوم بتعديل خطوط إنتاجها لتلائم متطلبات السوق من اللحوم الطازجة المبردة لكل من قطاع التجزئة وقطاع الفنادق والمطاعم وخدمات تقديم الأطعمة. وفي حين يتركز معظم استهلاك لحوم الدواجن في المملكة على الدجاج الكامل، فقد ارتفع الطلب على قطع الدجاج في السنوات القليلة الماضية بسبب التوسع في قطاع تقديم الأطعمة، ونمو منافذ الوجبات السريعة وساحات الطعام غير الرسمية، وزيادة الطلب من الفنادق.

يفضل المستهلكون المحليون الدجاج الذي يتراوح وزنه بين ٩٠٠ و١,١٠٠ جرام، في حين ينظرون إلى الدجاج الكبير الذي يتراوح وزنه بين (١,٢٠٠ - ١,٥٠٠ جرام) على أنه كبير السن ولحمه ليس طريًا، ويتجهون إلى ربطها بالتسمين الاصطناعي. ويفضل قطاع الفنادق والمطاعم وخدمات تقديم الأطعمة عادة شراء الطيور التي يتراوح وزنها من ٩٠٠ إلى ١٠٠٠ جرام بأقل سعر ممكن، حيث إن طلبهم يعتمد على كمية لحوم الدجاج وطريقة وحجم تحضيرها. وتتراوح مدة صلاحية الدجاج الطازج في المملكة العربية السعودية تسعة أيام من تاريخ ذبحها، مما يتيح فرصة للمنتجين المحليين تلبية الطلب على الدجاج الطازج. ويحظى الدجاج المنتج محليًا بشعبية أيضًا مع شركات الأغذية التي تقدم خدماتها للقوات المسلحة والمستشفيات والمؤسسات الحكومية.

٣-٢-١-٣ العوامل المحركة للسوق وتحدياته

(أ) العوامل المحركة للسوق

السكان: يمثل السكان أحد العوامل المحركة الرئيسية لسوق الدواجن، ويترتب على مشاركة السكان النشطة على وسائل التواصل الاجتماعي وتأثرهم بها واستقلالهم المالي ترقية تفضيلاتهم إلى المنتجات المتميزة التي تقدم تجربة استهلاكية فريدة. ويُعزى استهلاك الدواجن في المملكة إلى مكانة لحوم الدواجن في النظام الغذائي للمجتمع السعودي، الأمر الذي كان باعثًا على تحفيز الاستهلاك في قطاع التجزئة وتعزيز الحكومة لقطاعي السياحة والترفيه، مما يزيد بشكل مباشر من معدل الاستهلاك في قطاع الفنادق والمطاعم وخدمات تقديم الأطعمة.

يعد التحضر كذلك أحد العوامل المحركة الرئيسية لسوق الدواجن، حيث يعيش حوالي ٩٠,٠٪ من سكان المملكة في المناطق الحضرية التي تنمو فيها تجارة التجزئة الحديثة بسرعة جراء زيادة الطلب على المنتجات السريعة.

يصنف نصيب الفرد من استهلاك الدواجن في المملكة ضمن أعلى المعدلات في العالم، حيث تشكل لحوم الدواجن العنصر الرئيسي في جميع الأطعمة تقريباً، وتُعتبر الأكثر شعبية بين الأطعمة. ويوضح الجدول التالي ترتيب الدول من حيث نصيب الفرد من استهلاك الدواجن في عام ٢٠١٩م:

الجدول ٣-٨: ترتيب الدول من حيث نصيب الفرد من استهلاك الدواجن (٢٠١٩م)

التصنيف	البلد
١	الولايات المتحدة الأمريكية
٢	ماليزيا
٣	بيرو
٤	أستراليا
٥	نيوزيلندا
٦	البرازيل
٧	الأرجنتين
٨	تشيلي
٩	كندا
١٠	**المملكة العربية السعودية**

المصدر: الإحصاءات الزراعية لمنظمة التعاون الاقتصادي والتنمية. المصدر: التوقعات الزراعية لمنظمة التعاون الاقتصادي والتنمية ومنظمة الأغذية والزراعة (نسخة ٢٠١٩م)

تعزيز قدرة المستهلكين على الإنفاق: يعزى تزايد استهلاك لحوم الدواجن في المملكة إلى عدة عوامل منها ارتفاع دخل الأسرة وبالتالي زيادة الجزء المتاح للاستهلاك من الدخل، الأمر الذي يدعم الإنفاق على المنتجات الأعلى جودة ذات الأسعار المرتفعة ضمن فئات السلع الغذائية. جدير بالذكر أن بدل غلاء المعيشة المُطبق في الفترة من عام ٢٠١٨م حتى عام ٢٠١٩م قد تم إيقافه في ٢٠٢٠م نظراً لارتفاع الإنفاق الحكومي على تدابير الدعم المالي. وفي أبريل ٢٠٢٠م، قدم صندوق التأمين ضد التعطل عن العمل (ساند) إعانات أجور لشركات القطاع الخاص التي تستبقي موظفيها السعوديين (٠,٤٪ من الناتج المحلي الإجمالي). كما أنه لم يتم تطبيق أي زيادات إضافية على ضريبة العمالة الوافدة في عام ٢٠٢٠م.

السياحة والترفيه: تركز الحكومة على زيادة إيرادات السياحة (بما في ذلك السياحة الدينية) والترفيه في إطار خطة التنويع الاقتصادي ورؤية المملكة ٢٠٣٠، ويجري تنفيذ مشاريع البنية التحتية الضخمة (مثل مشروع نيوم والقدية والبحر الأحمر وأمالا) لاستيعاب حجم الإقبال المتزايد.

تهدف الحكومة إلى تطوير قطاع السياحة والترفيه في سبيل جذب السياح المحليين (السعوديين) لصرف جزء من نفقاتهم على السياحة المحلية والترفيه. حيث تسببت الجائحة في تعطيل وتوقف المشاريع، لكن حملة التلقيح الشاملة لعام ٢٠٢١م سوف تساعد في إعادة تشغيل القطاع وانتعاشه. يتم تلبية معظم طلب السياح على الدواجن في قطاع الأغذية والمشروبات عن طريق شركات الأغذية ومطاعم الوجبات السريعة، مثل كنتاكي وماكدونالدز وبيتزا هت وبرجر كنج وصب واي ودومينوز بيتزا والبيك وغيرها، والتي تقدم جودة مناسبة بأفضل سعر مطروح. وتتميز بعض هذه المؤسسات بأنها تضع الدجاج على رأس قائمة الأطعمة التي تقدمها، مما يساهم في زيادة الطلب على الدواجن.

(ب) تحديات السوق

تمثل صحة الدواجن تحدياً كبيراً لقطاع الدواجن في المملكة، فهذا القطاع يكافح باستمرار تفشي الفيروسات مثل داء نيوكاسل والجمبورو والتهاب الشعب الهوائية وإنفلونزا الطيور على مدار سنوات عديدة مضت. وقد اتخذت الحكومة مبادرات متعددة للحد من معدل الوفيات، بما في ذلك دعم تحصين مزارع الدواجن وتثقيف المتعاملين في قطاع الدواجن والحفاظ على جودة الأعلاف.

٣-١-٣ سوق اللحوم المجهزة في المملكة

تُعتبر سوق اللحوم المجهزة في المملكة من الأسواق عالية النشاط، حيث أن تناول الطعام في المطاعم يعد أحد الأنشطة الترفيهية الرئيسية للسكان المحليين، وبينما تأثر هذا النشاط سلبًا بسبب الجائحة وعمليات الإغلاق اللاحقة، فقد تبنى قطاع المطاعم بسرعة إجراءات تقلل التلامس مثل الأكل داخل السيارة، والطلبات الخارجية والتوصيل إلى المنازل. كما اكتسبت أطعمة الوجبات السريعة شعبية هائلة بفضل حملات التسويق المكثفة التي تدشنها المطاعم، إلى جانب زيادة الطلب على الوجبات السريعة بين أوساط المستهلكين. هذا ويركز المنتجون بشكل أكبر على النكهات وتقنيات التغليف والمعالجة لتحسين مذاق منتجات اللحوم المجهزة وزيادة مدة صلاحيتها. فعلى سبيل المثال، يتم نقع الدجاج الكامل مسبقًا بنكهات وتوابل مختلفة مما يجعله جاهزاً للطهي السريع لتوفير الوقت على المستهلكين. ويوضح الجدول التالي سوق اللحوم المجهزة في المملكة في الفترة ما بين عامي ٢٠١٨م و٢٠٢٠م.

الجدول ٣-٩: سوق اللحوم المجهزة في المملكة بالألف طن (٢٠١٨م – ٢٠٢٠م)

سوق اللحوم المجهزة في المملكة	٢٠١٨م فعلي	٢٠١٩م فعلي	٢٠٢٠م تقديري	معدّل النمو السنوي المركب (٢٠١٨م - ٢٠٢٠م)
الإنتاج المحلي	١٩٦	٢٠٠	٢١٠	٣,٥٪
الواردات (ألف طن)	٤٢	٤٢	٤٠	٠٪
الصادرات (ألف طن)	٣٨	٣٦	٣٥	(٤,٠)٪
صافي حجم السوق (ألف طن)	٢٠٠	٢٠٦	٢١٥	٣,٧٪

المصدر: خريطة التجارة لمركز التجارة الدولية، تقرير مستشار دراسة السوق

تأتي معظم واردات المملكة من اللحوم الجاهزة من دولة الإمارات العربية المتحدة والبرازيل، حيث تدشن شركات من كلا البلدين مجموعة متنوعة من الحملات التي تركز على التسويق من خلال وسائل الإعلام التقليدية وكذلك وسائل التواصل الاجتماعي لجذب المستهلكين. جدير بالذكر أن تعزيز الوعي الصحي بين المستهلكين أثار مشاعر المستهلكين وحملهم على معرفة المزيد من المعلومات عن المنتج الغذائي الذي يستهلكونه.

٣-١-٣-١ التحليل القطاعي

تهيمن منتجات الدواجن المجهزة المخلوطة بالخبز، مثل أصابع الدجاج والفيليه والبرجر، على قطاع التجارة الحديثة، وتستأثر بنسبة ٦٥,٠٪ من سوق اللحوم المجهزة، أما المنتجات غير المخلوطة بالخبز مثل لحم البقر والنقانق، فيشيع استخدامها في الفنادق والمقاهي ومطاعم الوجبات السريعة، وتمثل النسبة المتبقية البالغة ٣٥,٠٪ من سوق اللحوم المجهزة.

يأتي البرجر في مقدمة المنتجات الشائعة بالنسبة للأنواع المخلوطة بالخبز وغير المخلوطة بالخبز بنسبة ٤٠,٠٪ و٥٠,٠٪ على التوالي، ويكثر تناوله كوجبة غداء. ويأتي ضمن المنتجات الشائعة قطع الدجاج وأصابع الدجاج حيث تستحوذ على ٣٠,٠٪ من سوق اللحوم المجهزة المخلوطة بالخبز، ويغلب استخدامها كوجبة خفيفة تقدم للأطفال.

ويشكل الفيليه وغيره من المنتجات المقلية مثل المسحب والشرائح ما نسبته ٢٥,٠٪ من إجمالي سوق اللحوم المجهزة المخلوطة بالخبز، مع إغلاق الفنادق والمطاعم وخدمات تقديم الأطعمة أثناء الجائحة، وهو ما أدى إلى زيادة إطلاق المنتجات المبتكرة. ويحظى لحم البقر (الذي يمثل حالياً ما نسبته ٢٠,٠٪ من إجمالي سوق اللحوم المجهزة) بشعبية بسبب تعرف السكان على وسائل إعداده المشهورة عالمياً. وتكتسب الأطعمة غير المخلوطة بالخبز، مثل المرتديلا وكرات اللحم والكفتة، شعبية كبيرة فقط في أوساط السكان الوافدين وتشكل ما نسبته ٣٠,٠٪ من سوق اللحوم المجهزة غير المخلوطة بالخبز.

وتأتي النقانق في المؤخرة من حيث الحجم إذ تُعتبر مزيجاً من اللحوم لاحقة التجهيز وبالتالي لا تشكل سوى ١٥,٠٪ من سوق اللحوم المجهزة غير المخلوطة بالخبز. ومع ذلك، يفضل بعض فئات السكان الوافدين النقانق نظرًا لتعدد استخداماتها في مختلف المطابخ وسهولة إعدادها.

٣-١-٣-٢ العوامل المحركة للسوق

(أ) زيادة الطلب على الوجبات السريعة واللحوم المجهزة في المطابخ

يتجه المستهلكون السعوديون نحو استهلاك الوجبات السريعة نظراً لزيادة عدد النساء العاملات، كما ارتفع الطلب المنزلي على الأطعمة المماثلة لتلك المُعدّة في المطاعم خاصة في وجبتي الغداء والفطور.

(ب) إطلاق منتجات جديدة في السوق

ركزت الشركات المصنعة للحوم المجهزة على الابتكار في شكل المنتج إلى جانب تعزيز عامل الصحة وتحسين مدة صلاحية التخزين بما يتماشى مع طلبات المستهلكين، وكلها عوامل سوف تدفع السوق بشكل إيجابي. ورغم أن هذا الاتجاه سائد في قطاع التجزئة حاليًا، لكن يمكن أن ينتقل إلى قطاع الفنادق والمطاعم وخدمات تقديم الأطعمة أيضًا.

(ج) تعزيز جهود التسويق في قطاع التجزئة وقطاع الفنادق والمطاعم وخدمات تقديم الأطعمة

نظرًا لدعم الحكومة للسياحة والترفيه، يركز قطاع الفنادق والمطاعم وخدمات تقديم الأطعمة، لا سيما مطاعم الوجبات السريعة، على تسويق منتجاتهم في سوق تحتدم فيها المنافسة، وذلك يمثل أحد العوامل المحركة للسوق.

٣-١-٣-٣ تحديات السوق

(أ) زيادة التوعية بالصحة

أمرت الحكومة بعرض المعلومات المتعلقة بالسعرات الحرارية على جميع نقاط البيع الخاصة بالأغذية المجهزة بسبب تزايد حالات السمنة ومرض السكري. يكتسب المستهلكون أيضاً وعياً بتأثير الأغذية المجهزة على النظام الغذائي اليومي، مما قد يؤثر سلباً على نمو السوق.

(ب) تباطؤ قطاع الفنادق والمطاعم وخدمات تقديم الأطعمة

خسر سوق الفنادق والمطاعم وخدمات تقديم الأطعمة حصة كبيرة من قطاع البيع بالتجزئة، وتشير التوقعات إلى خسارته ما يقرب من ٥٠٪ من معدل الطلب أثناء فترات الإغلاق (مقارنة بالسنوات السابقة). ومن المتوقع أن يستعيد قطاع الفنادق والمطاعم وخدمات تقديم الأطعمة حصته السوقية السابقة بحلول عام ٢٠٢٢م، لكن قطاع مطاعم الوجبات السريعة يشهد انتعاشاً وعودة إلى سابق عهده بفضل تعدد وسائل التوصيل وتقديم الخدمة للعميل وهو في سيارته، حيث حقق القطاع مبيعات قوية وإقبالًا كبيرًا في عام ٢٠٢١م ذاته.

(ج) لوائح الاستيراد الخاصة بالحكومة

تأتي معظم ورادات الدواجن من البرازيل والتي واجهت مؤخرًا مشكلات مع الهيئة العامة للغذاء والدواء بالمملكة بشأن شهادات توثيق عمليات الذبح الإسلامية (حلال). وقد أدى ذلك إلى انخفاض الواردات، وفرض حظر كامل على الواردات من البلد المعني في بعض الحالات. تتسبب هذه اللوائح في انقطاع إمدادات المواد الخام، وبالتالي تقييد السوق.

٣-١-٤ سوق الأعلاف الحيوانية وسوق اللقاحات الحيوانية في المملكة

٣-١-٤-١ سوق الأعلاف في المملكة

(أ) نظرة عامة على سوق الأعلاف

يكثر تصنيف قطاع الأعلاف إلى أعلاف طبيعية وأعلاف مركبة، حيث تتضمن الأعلاف الطبيعية القش والبرسيم الحجازي والتبن والأعشاب وغير ذلك من الأعلاف الخشنة المضغوطة في شكل بالات مفردة أو مزدوجة. وتشمل الأعلاف المركبة الحبوب والغلال والمواد المضافة للأعلاف المختلطة والمجهزة على شكل بالات وهريس وطحين وخلطات حبوب. وقد تبنت المملكة سياسة التخلص التدريجي من إنتاج محاصيل العلف التي تحتاج إلى مياه غزيرة منذ عام ٢٠١٧م وكان من المقرر تفعيل تلك السياسة بالكامل بحلول نهاية عام ٢٠١٩م. بيد أن الحكومة منذ ذلك الحين ألغت بشكل جزئي الحظر المفروض على زراعة منتجات الأعلاف الطبيعية، حيث سمحت بإنتاج بعض المحاصيل (بما في ذلك القمح) (بعد إصدار التراخيص اللازمة) لتوفير محصول حقلي بديل لشركات إنتاج الأعلاف المتوسطة والصغيرة واستمر الأمر نفسه في عام ٢٠٢٠م ومن الجدير بالذكر أن أحد أسباب الاستمرار في زراعة الأعلاف هو الحاجة إلى تعزيز الأمن الغذائي ووفرة المؤن الغذائية في وقت تفشي جائحة كورونا حيث تم إغلاق الحدود مع الدول المجاورة.

علاوة على ذلك، فقد أصبح «الحد من زراعة منتجات الأعلاف الطبيعية» هو النهج الجديد الذي تتبناه الحكومة بدلاً من سياسة «حظر زراعة منتجات الأعلاف الطبيعية» التي كان من المقرر تفعيلها، على أن يتم تحديد المقدار المسموح به على أساس التحول في ديناميكية التجارة.

وتسمح السياسة الجديدة للمزارعين الذين كانوا يزرعون مساحة أقل من ١٠٠ هكتار قبل إصدار ذلك الأمر، بزراعة إما القمح أو منتجات الأعلاف الطبيعية على مساحة لا تتجاوز ٥٠ هكتارًا، ويلتزم المزارعون الذين يقررون إنتاج القمح أو الأعلاف الطبيعية بأخذ تصريح من وزارة البيئة والمياه والزراعة بزراعة المحصول المرخص لمدة موسمين، على أن يُسمح لهم بتغيير المحصول بعد ذلك. وبالإضافة لتلك التوجيهات، فقد أمرت الحكومة منتجي الألبان والماشية المحليين بزيادة اعتمادهم على العلف المستورد بدلاً من العلف المحلي الذي يمثل نحو ستة ملايين طن متري لسنة ٢٠١٩م. ويتم تلبية متطلبات الأعلاف في المملكة عن طريق الواردات من الولايات المتحدة وكندا وإفريقيا وأوروبا في شكل بالات وكريات.

يتم تقسيم أعلاف الحيوان المركبة أيضًا إلى أعلاف دواجن وحيوانات مجترة (الأبقار والأغنام والماعز والإبل وغيرها من الحيوانات)، حيث تستهلك شريحة الحيوانات المجترة العلف الطبيعي والعلف المركب. ويتم تصنيع العلف الحيواني المركب من قبل مؤسسات شبه حكومية وجهات خاصة مستقلة وجهات مختصة بالدواجن المتكاملة. ومن التحديات والفرص الرئيسية لقطاع الأعلاف في المملكة تثقيف عدد كبير من أصحاب الثروة الحيوانية الذين ما زالوا يعتمدون على العلف التقليدي ورعي الماشية.

يمثل العلف المركب نسبة كبيرة من سوق الأعلاف في المملكة على الرغم من اعتماد أصحاب الثروة الحيوانية بشكل كبير على الرعي بدلاً من العلف المركب، كما أن الجهود التي بذلتها الحكومة لتحويل القطاع غير المنظم إلى الاعتماد على الأعلاف قد أتت ببعض ثمارها في ظل إشراك شركات الأعلاف في تثقيف أصحاب الثروة الحيوانية بشأن تحسين العائد وفعالية التكلفة. ولا يكاد حجم الصادرات يُذكر نظرًا إلى تركيز المملكة على تحقيق الاكتفاء الذاتي وتقليل فرص إعادة التصدير. يوضح الجدول التالي سوق إنتاج الأعلاف في المملكة من عام ٢٠١٨م حتى عام ٢٠٢٠م.

الجدول ٣-١٠: سوق إنتاج الأعلاف في المملكة بالمليون طن متري (من عام ٢٠١٨م حتى عام ٢٠٢٠م)

المعامل	٢٠١٨م فعلي		٢٠١٩م فعلي		٢٠٢٠م تقديري	
	الأعلاف الطبيعية	العلف المركب	الأعلاف الطبيعية	العلف المركب	الأعلاف الطبيعية	العلف المركب
الإنتاج المحلي (بالمليون طن متري)	٢١,٠	١٣,٥	٢٣,٠	١٣,٨	٢٥,٠	١٤,٠
الاستيراد (بالمليون طن متري)	٥,٠	٠,٢	٦,٠	٠,٥	٤,٠	٠,٥
التصدير (بالمليون طن متري)	ضئيل	ضئيل	ضئيل	ضئيل	ضئيل	ضئيل
صافي حجم السوق (بالمليون طن متري)	٢٦,٠	١٣,٧	٢٩,٠	١٤,٣	٢٩,٠	١٤,٥

المصدر: تقرير مستشار دراسة السوق

(ب) تقسيم منتجات الأعلاف

مثّلت الأعلاف الطبيعية ٤٤,٠٪ ومثّلت الأعلاف المركبة ٥٢٪ من سوق إنتاج الأعلاف في المملكة في عام ٢٠٢٠م، وتُعتبر الفترة الممتدة من ديسمبر إلى مارس هي الفترة التي تتم فيها غالبية تغذية الماشية من خلال المراعي الطبيعية والعلف. ويتألف الجزء الأكبر من العلف الأخضر المستورد من قش البرسيم الحجازي الذي يحتوي على نسبة عالية من البروتين والذي يستخدم في مزارع الألبان التجارية في المملكة للتغذية المباشرة للحيوانات مع تخصيص جزء بسيط لقطاع الأعلاف المركبة للاستخدام كمكون ليفي. بالإضافة إلى ذلك، تُقدم الحكومة إلى الشركات المصنعة حوافز مثل القروض طويلة الأجل بدون فوائد وإعانات الاستيراد على ٣١ نوعًا من حبوب ومكونات الأعلاف. ونتيجة لمبادرات التثقيف الحكومية، اكتشف أصحاب الثروة الحيوانية قيمة غذائية أفضل وتوفير تكلفة أعلى في العلف المركب مقارنةً بالعلف الطبيعي. تفيد وزارة البيئة والمياه والزراعة السعودية وكذا شركات معالجة الأعلاف أن أكثر من ٢٠٪ من مكونات الأعلاف الخام المغذية للماشية، مثل الشعير، تضيع دون هضم وبالتالي لا تقدم أي فائدة من حيث زيادة وزن أو تغذية الحيوانات. وبفضل دعم الحكومة لتحسين إنتاج الأعلاف المحلية، تركز معظم شركات الألبان والدواجن واللحوم المحلية الرئيسية على التكامل الرأسي لإنتاج الأعلاف حيث إنها توفر بديلاً أرخص من الأعلاف المستوردة. توضح الجدول التالي تقسيم سوق استهلاك أعلاف الحيوانات في المملكة حسب نوع الماشية في ٢٠٢٠م:

الجدول ٣-١١: تقسيم سوق استهلاك الأعلاف في المملكة حسب نوع الماشية في ٢٠٢٠م

سوق العلف المركب في المملكة ١٤,٣ مليون طن متري	الحصة السوقية (٪)
علف الدواجن	٤٤,٠٪
علف الحيوانات المجترة (الأبقار والأغنام والماعز والإبل وغيرها من الحيوانات)	٥٦,٠٪

المصدر: تقرير مستشار دراسة السوق

(ج) سوق العلف المركب حسب نوع الدواجن

تنقسم منتجات أعلاف الدواجن إلى أعلاف الدجاج اللاحم وأعلاف دجاج البيض على أساس محتوى البروتين والكالسيوم والاستخدام النهائي للطائر. وتهيمن على سوق الدواجن السعودي ثلاث شركات كبرى متكاملة من حيث إنتاج الأعلاف، حيث يقدر عدد مزارع الدواجن في المملكة بأكثر من ٦٢٥ مزرعة دواجن في عام ٢٠١٩م، في حين تعمل الحكومة على تشجيع تحقيق المزيد من التطوير بما يتماشى مع رؤيتها للتحقيق الاكتفاء الذاتي في إنتاج الدواجن، مقارنة بعدد ٥٣٦ مزرعة في عام ٢٠١٨م. وتعمل معظم مصانع الأعلاف المركبة حاليًا بأقل من ٨٠٪ من طاقتها، ويجري تنفيذ خطط للتوسع مع أخذ الدعم المقدم من الحكومة في الاعتبار. يعتمد سوق علف الدواجن بشكل مباشر على ديناميكية سوق الدواجن المحلية التي شهدت في السنوات الأخيرة طفرة كبيرة، حيث زاد إنتاج الدواجن المحلي من ٧١٠ ألف طن في عام ٢٠١٨م إلى ٩٣٠ ألف طن في عام ٢٠٢٠م. وفي قطاع العلف المركب للدواجن، يمثل علف الدجاج اللاحم الجزء الأكبر من ذلك السوق، مدفوعًا إلى حد كبير بالمرافق المتكاملة لكبار منتجي الدواجن المحليين. وقد أكتسب علف الدواجن المركب وإمكانية إنتاجه أهمية كبيرة مؤخرًا، حيث قام المنتجون الرئيسيون في السوق باستخدامها لاعتمادها الكلي على الأعلاف النباتية والطبيعية، وذلك في ضوء بعض التقارير الواردة من القطاع غير المنظم بشأن خلط نفايات اللحم / مخلفاته مع العلف كمصدر للبروتين. تدعم الحكومة استيراد ذرة الأعلاف ومكونات الأعلاف الأخرى، بما في ذلك الحبوب المقطرة المجففة مع الذوبان (DDGS) وعلف جلوتين الذرة (CGF)، للمساعدة في خفض تكلفة إنتاج لحوم الدواجن وبيض المائدة ومنتجات الألبان ومنتجات الثروة الحيوانية الأخرى. وفي حالة المنتجين المستقلين، يتم تخصيص تركيبة العلف أيضًا وفقًا لمتطلبات المستهلك النهائي والتركيز على نوع عملية التربية.

(د) العوامل المحركة للسوق

اتخذت شركات الأعلاف خطوات شاملة بناءً على توجيه وزارة البيئة والمياه والزراعة لتثقيف أغلبية أصحاب الثروة الحيوانية بشأن فوائد الأعلاف المركبة مقارنة بالأعلاف الطبيعية. واستجاب أصحاب الثروة الحيوانية التقليديون بشكل جيد بحسب مصادر القطاع وسيؤثر ذلك بشكل إيجابي على سوق الحيوانات المجترة على المدى المتوسط والطويل.

تهدف الحكومة إلى تحقيق الاكتفاء الذاتي للمملكة من الأعلاف المركبة، وتقدم إعانات مالية لأكثر من ٣٠ مادة أولية، مثل الشعير والذرة وما إلى ذلك.

تمر مزارع الدواجن السعودية بمرحلة توسع، ومع أن معظم هذه المزارع متكامل من حيث صناعة العلف، تقوم أيضًا المزارع الصغرى بتطوير إنتاجها بمساعدة شركات تصنيع الأعلاف المستقلة التي تقوم بتوعيتهم بشأن أنواع الأعلاف المختلفة وتحقيق نسبة أفضل لتحويل الأعلاف وتحسين الصحة العامة للدواجن.

(هـ) تحديات السوق

يمثل تفشي الأمراض الموسمية أحد التحديات في المنطقة بسبب الظروف المناخية. ورغم انخفاض معدلات تفشي الأمراض ومعدلات الوفيات العامة على مدار السنوات الثلاث إلى الخمس الماضية بسبب تحسن التعامل مع الظروف المناخية في المملكة وحجم العمليات، فلا تزال بعض المزارع غير المنظمة الخاصة بالدواجن والحيوانات المجترة تعاني من عودة تفشي الأمراض. ولا يزال ذلك يمثل خطرًا دائمًا وفق ما يراه المطلعون على القطاع لأن إطلاق أي مبادرات حماية أخرى سيؤدي إلى ارتفاع تكاليف التشغيل.

ويُعد سوق أعلاف الحيوانات من الأسواق ذات الأرباح المنخفضة، حيث تتراوح هوامش الربح ما بين ٥٪ إلى ١٠٪ في أحسن الأحوال؛ وذلك بسبب ارتفاع تكلفة المواد الخام رغم الدعم الحكومي. ومن غير المتوقع أن تنخفض التكلفة التشغيلية على المدى الطويل في ظل التوجيه الحكومي باستيراد جميع احتياجات الأعلاف الطبيعية للثروة الحيوانية التي تقوم على تربيتها شركات الألبان واللحوم. تتحمل الشركات الصغرى التي تقوم بتربية الثروة الحيوانية زيادة في المصروفات العمومية نظرًا للتكلفة الإضافية للأعلاف الطبيعية المستوردة بالإضافة إلى المصروفات العمومية الحالية الخاصة بالحفاظ على صحة الحيوان. وفي الوقت الحالي، تمكنت الشركات الكبرى فقط من تحويل عمليات التغذية الحيوانية الخاصة بها إلى الاعتماد على الأعلاف الطبيعية المستوردة بنسبة ١٠٠٪.

٣-١-٤-٢ سوق اللقاحات الحيوانية في المملكة

(أ) لمحة عامة على سوق اللقاحات الحيوانية

شكلت المملكة في عام ٢٠٢٠م أكبر سوق للقاحات الحيوانية في دول مجلس التعاون الخليجي، حيث بلغت قيمته الإجمالية بما يزيد عن مليار ريال سعودي وبلغ إجمالي الجرعات المطلوبة ٣١٦ مليون جرعة في نفس العام. ونظرًا لمحدودية إنتاج اللقاحات داخل الدولة، فإن المملكة تستورد اللقاحات المضادة لمرض الحمى القلاعية والتهاب الأنف والرغامي البقري المعدي والإسهال الفيروسي البقري وكلا من فيروس الروتا والفيروس الإكليلي والإيشيريشية القولونية. توضح الجداول التالية سوق اللقاحات الحيوانية في المملكة من عام ٢٠١٨م حتى عام ٢٠٢٠م.

الجدول ٣-١٢: سوق اللقاحات الحيوانية في المملكة (من عام ٢٠١٨م حتى عام ٢٠٢٠م)

السنة	٢٠١٨م فعلي	٢٠١٩م فعلي	٢٠٢٠م تقديري
الإيرادات (بالمليون ريال سعودي)	٩١٠	٩٦٠	١,٠١٢
الحجم (بالمليون جرعة)	٢٨٠	٢٩٨	٣١٦

المصدر: تقرير مستشار دراسة السوق

تتولى الجمعية الطبية البيطرية السعودية مسؤولية تنفيذ اللوائح والقوانين الجديدة التي تسنها وزارة الصحة. ويتولى المركز الوطني لمعلومات الأدوية والسموم مسؤولية ضمان نشر المعلومات المتعلقة بالعقاقير والسموم الجديدة وإتاحتها للأطباء الممارسين وكذلك لعامة الناس. وتتيح الهيئة السعودية للغذاء والدواء المعلومات التي يتحمل المركز المسؤولية عن معالجتها.

الجدول ٣-١٣: عدد رؤوس الثروة الحيوانية في المملكة بالآلاف (من عام ٢٠١٨م حتى عام ٢٠٢٠م)

	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م (تقديري)
الإبل	٤٩١	٥٠١	٥١١
الضأن	٩,٤٠٩	٩,٥٩٧	٩,٧٨٠
الماعز	٣,٧٠٧	٣,٧٨١	٣,٨٥٧
الأبقار	٣٦٨	٣٧٥	٣٨٨
الدواجن	٥٤,٥١٠	٥٦,١٤٥	٥٩,٦٧٠
الإجمالي	**٦٨,٤٨٤**	**٧٠,٣٩٩**	**٧٤,٢٠٦**

المصدر: وزارة البيئة والمياه والزراعة

شكلت المملكة أكبر سوق للقاحات الدواجن في دول مجلس التعاون الخليجي، حيث بلغت قيمته الإجمالية حوالي ٤٥٧ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٠م. ويهيمن على السوق لقاح مرض نيوكاسل (لاسوتا) الذي يمثل حوالي ٢٤,٠٪ من السوق.

(ب) لمحة عامة على سوق اللقاحات الحيوانية

تعتبر المملكة أكبر سوق للقاحات الحيوانية في دول مجلس التعاون الخليجي، حيث بلغت قيمته الإجمالية ٢٤٤ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٠م، مقسمة على النحو التالي: ٤٤٣مليون ريال سعودي للدواجن ٢٤٤ مليون ريال سعودي ٢٦ مليون ريال سعودي للأحصنة وأخيرا ٢٦٣ مليون ريال سعودي للحيوانات الأخرى، كما هو الحال بالنسبة لسوق لقاحات الدواجن. ويستحوذ على غالبية الحصة السوقية لقاحات مرض الحمى القلاعية (١٩,٠٪) وطاعون المجترات الصغيرة (١٨,٠٪) التي تنتشر بشكل كبير في جميع أنحاء الشرق الأوسط. ويمثل مرض الجلد العقدي - وهو مرض شديد العدوى يصيب الماشية - مصدر قلق كبير لقطاع الألبان في المملكة بسبب تفشي المرض في عام ٢٠١٦م مما أدى إلى وفاة حوالي ١,٠٠٠ رأس من الماشية.

٣-١-٥ المشهد التنافسي

٣-١-٥-١ الدواجن

يمكن تقسيم سوق لحوم الدواجن في المملكة إلى شركات محلية وشركات مستوردة، تمثل الأولى نسبة ٦٥,٠٪ من السوق وتمثل الأخيرة نسبة ٣٥,٠٪ في عام ٢٠٢٠م. يأتي في مقدمة تلك الشركات المحلية شركة دواجن الوطنية وشركة دواجن اليوم (التابعة لشركة المراعي) ومزارع فقيه للدواجن ودواجن التنمية. وتتضمن الشركات المحلية الرئيسية الأخرى شركة الفروج الذهبي وإنتاج (التابعة للشركة العربية للخدمات الزراعية). تنتمي أكبر ثلاث شركات عالمية إلى البرازيل وفرنسا، وتشمل العلامة التجارية ساديا وبيرديكس (التابعة لمجموعة برازيل فودز)، والعلامة التجارية سيرا وفرانجوسول (التابعة لمجموعة جي بي إس)، ودو (التابعة لشركة إل دي إس ومجموعة المنجم). وشهدت الأعمال التجارية التي تقوم بها الشركات العالمية الكثير من الاضطرابات بسبب القضايا الصحية وتغير المشهد التنظيمي داخل المملكة وخارجها. ويوضح الجدول التالي الحصص السوقية لأكبر شركات إنتاج الدواجن المحلية والشركات المستوردة لعام ٢٠٢٠م:

الجدول ٣-١٤: الحصة السوقية لأكبر شركات الدواجن في المملكة لعام حسب حجم الطيور (٢٠٢٠م - تقديري)

الوطنية	برازيل فودز	جي بي إس	اليوم	فقيه	المنجم	التنمية	أخرى	الإجمالي
٢٢,٠٪	١٩,٠٪	١٦,٠٪	١٢,٠٪	٨,٠٪	٨,٠٪	٧,٠٪	٨,٠٪	١٠٠٪

المصدر: تقرير مستشار دراسة السوق

تسيطر أكبر ٨ شركات على ما يصل إلى ٩٥٪ من الإنتاج. تقع غالبية مزارع الدواجن في المملكة في ١٢ منطقة في حين يأتي ٨٨,٠٪ من إنتاج لحوم الدجاج من ست مناطق. وفي عام ٢٠٢٠م، استحوذت منطقة القصيم على حوالي ٣٧,٠٪ من إجمالي إنتاج لحوم الدجاج في المملكة، تلتها مكة المكرمة بنسبة ١٦,٠٪، والرياض بنسبة ١٥,٠٪، وعسير بنسبة ١٤,٠٪، وحائل بنسبة ١٣,٠٪، والشرقية بنسبة ٥,٠٪ ونظرًا لأن مزرعة فقيه للدواجن تنقل معظم مزارعها للدواجن إلى منطقة نجران، والتي تمثل حاليًا ما يقرب من ١٪ من الإنتاج، فمن المتوقع أن تصبح تلك المحافظة منتجًا مهمًا للدواجن. يوضح الجدول التالي نسب توزيع إنتاج الدجاج المحلي حسب المنطقة لعام ٢٠٢٠م:

الجدول ٣-١٥: نسب توزيع إنتاج الدجاج المحلي حسب المنطقة لعام ٢٠٢٠م (تقديري)

القصيم	مكة المكرمة	الرياض	عسير	حائل	الشرقية
٣٧,٠٪	١٦,٠٪	١٥,٠٪	١٤,٠٪	١٣,٠٪	٥,٠٪

المصدر: تقرير مستشار دراسة السوق

٣-١-٥-٢ اللحوم المجهزة

تهيمن الشركات المحلية على سوق اللحوم المجهزة بنسبة تبلغ ٨٣,٠٪ من السوق في عام ٢٠٢٠م، وذلك على عكس سوق لحوم الدواجن الذي لا يزال لديه حصة بحجم مناسب من الشركات المحلية والدولية. تشمل تلك الشركات المحلية الكبرى أمريكانا والسنبلة وشركة هرفي وتستحوذ الشركات الثلاث مجتمعة على حوالي ٥٦,٠٪ من حصة السوق في المملكة في عام ٢٠٢٠م. تشمل الجهات الرئيسية / العلامات التجارية الرئيسية الأخرى في السوق شركة ساديا وشركة الكبيروسوبريم (من شركة التنمية الغذائية). وتقع غالبية شركات اللحوم المصنعة في جدة لسهولة نقل المواد الخام من الميناء إلى المصنع. افتتحت شركة «الكبير» كذلك أول مصنع لها خارج دولة الإمارات العربية المتحدة في جدة في عام ٢٠١٧م ويعمل بنفس القدرة العالية وذلك نظرًا للطلب الكبيروالإمكانات الكبيرة في سوق المملكة الذي يدعمه نظام غذائي قائم على الوجبات السريعة والحاجة إلى الراحة واتساع قطاع الفنادق والمطاعم وخدمات تقديم الأطعمة. وتتبنى الجهات المنتجة الرئيسية المحلية والمستورِدة استراتيجية خاصة بمنافذ التوريد للحفاظ على استقرار الأداء.

٣-١-٥-٣ الأعلاف

يخضع سوق الأعلاف في المملكة للتنظيم بشكل كبير وتهيمن عليه شركة أراسكو (الشركة العربية للخدمات الزراعية) من خلال مجموعة متنوعة من المنتجات. وتشمل منتجات أراسكو الرئيسية أعلاف الوافي للثروة الحيوانية، والتي تتنافس مباشرة مع حبوب الشعير التي يتغذى عليها في العادة الجمال والأغنام والماعز. ويأتي من بين الشركات الكبرى الأخرى شركة فيدكو للأعلاف والمتحدة للأعلاف والخماسية وشركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية وغيرها من الشركات المتكاملة، مثل المراعي (الدواجن ومنتجات الألبان) والوطنية (الدواجن) ومزارع فقيه (الدواجن). تزاول شركات الأعلاف الرئيسية أعمالها في الخرج (أراسكو) والدمام (أراسكو والخماسية وفيدكو والمتحدة للأعلاف) والخبر (أراسكو). تشير التقديرات إلى أن الشركات الثلاث الكبرى (أراسكو والخماسية وفيدكو) تمثل ٦٥,٠٪ من سوق المملكة العربية السعودية في عام ٢٠٢٠م.

٣-١-٦ الاتجاهات الحديثة للمملكة

٣-١-٦-١ الآثار المترتبة على كوفيد-١٩

تعاملت المملكة بشكل استباقي مع الجائحة في مختلف القطاعات، وقد كان قطاع الفنادق والمطاعم وخدمات تقديم الأطعمة من أكثر القطاعات تضررًا إذ فقد إقبالًا كبيرًا بسبب فترات الإقفال. وبعد مرور عام تقريبًا على عمليات الإقفال، ومع إحراز حملة التطعيم تقدمًا هائلاً، يتعافى قطاع الفنادق والمطاعم وخدمات تقديم الأطعمة من الخسارة الهائلة التي تكبدها أثناء فترات الإغلاق. ويُعد قطاع مطاعم الوجبات السريعة هو الأسرع تعافياً إذ يفضل العملاء توصيل الطعام عن تناوله في المطعم، ومع تعافي قطاع الفنادق والمطاعم وخدمات تقديم الأطعمة بصورة كبيرة في النصف الثاني من عام ٢٠٢٠م، تكيف قطاع مطاعم الوجبات السريعة مع الظروف المحيطة به تمامًا؛ إذ طبق نموذجًا تشغيليًا يركز على التوصيل وتوفير الخدمات الإلكترونية مما ساهم بالإيجاب في ارتفاع معدل الطلب.

وكان المخزون الاحتياطي الأولي أثناء فترات الإقفال مواتيًا لقطاع البيع بالتجزئة، إذ نوع المستهلكون وجربوا مختلف العلامات التجارية والعروض. كما استطاعت شركات البيع بالتجزئة مواجهة هذه الأزمة، إذ أطلقت مجموعة متنوعة من الخدمات المختلفة التي تستهدف المستهلك التجريبي الذي أبدى استعداده للطهي وتناول الطعام في المنزل إلى حين السماح بتناول الطعام في المطاعم.

٣-١-٦-٢ اللوائح والشهادات

تنص بعض اللوائح الرئيسية على فرض حظر تام على صعق الدواجن حيث ينص على وجوب ذبح الدجاج دون استخدام الصعق أو شل الحركة باستخدام الكهرباء. ويعد الحظر المفروض على التغذية بالبروتين الحيواني أيضًا أحد اللوائح الرئيسية الخاصة بلحوم الدواجن الصادرة عن الهيئة العامة للغذاء والدواء والتي تتطلب أن تشير الشهادة الصحية الحكومية المصاحبة لشحنات لحوم الدواجن إلى أن الطيور المذبوحة لم تغذى على البروتين الحيواني أو الدهون الحيوانية أو أي من المنتجات الحيوانية الثانوية.

تشمل الشهادات شهادة الخلو من الهرمونات التي تتعلق بالشهادة الصحية الرسمية المرافقة لأي شحنة لحوم دواجن والتي يجب أن تتضمن بيانًا يؤكد أن لحوم الدواجن قد خضعت للاختبار ووجدت خالية من الهرمونات من جانب الجهة الحكومية المسؤولة في البلد المصدر. من بين الشهادات الرئيسية شهادات توثيق عمليات الذبح الإسلامية (حلال)التي تتعلق بضرورة ذبح الدواجن في مذبح مرخص رسميًا ووفقًا لإجراءات الذبح الإسلامية: GS ٩٩٣/١٩٩٨ «اشتراطات ذبح الحيوانات وفقًا للشريعة الإسلامية». تفرض الحكومة أيضًا شهادة اختبار معملية تتعلق بجميع لحوم الدواجن والمنتجات المستوردة. وتتطلب هذه الشهادة إجراء فحوصات واختبارات معملية في موانئ الدخول السعودية للتأكد من أنها تفي بجميع متطلبات الصحة وإصدار الشهادات.

٣-١-٦-٣ تفضيل العملاء وسلوكهم

اكتسب الدجاج المنتج محليًا شعبية لدى مستهلكي التجزئة والعملاء من قطاع الفنادق والمطاعم وخدمات تقديم الأطعمة لأنه دجاج حلال مضمون يتميز بجودة اللحوم والنكهة.

ونظرًا لمشاكل الاستيراد مثل استصدار الشهادات وارتفاع الأسعار، يرى المستهلكون أن الدواجن المحلية أكثر تنافسية من حيث التكلفة، كما تفرض بعض المؤسسات الحكومية مثل المستشفيات والمكاتب الوزارية والمراكز العسكرية في الرياض على شركات تقديم الأطعمة استخدام ٧٠,٠٪ من المنتجات المحلية كحد أدنى في عقودهم.

٣-١-٦-٤ تأثير رؤية المملكة ٢٠٣٠ على التصنيع المحلي في جميع الصناعات

تهدف رؤية المملكة ٢٠٣٠ إلى توفير خارطة طريق طموحة للتنمية الاقتصادية تسعى إلى تنويع الاقتصاد بعيدًا عن قطاع النفط إلى جانب قيام قطاعات التصنيع والتعدين ذات القيمة المضافة بأدوار كبيرة. ومن المتوقع أن يوفر برنامج التحول الوطني ٤٥٠,٠٠٠ فرصة عمل وفقًا لبيانات مجلس الوزراء السعودي المنشورة في جريدة أخبار العرب، في حين أعطت الحكومة الأولوية للاستثمارات في القطاع الصناعي من خلال افتتاح المدن الاقتصادية والصناعية. يقدم صندوق التنمية الصناعية السعودي الذي يُقدر رأس ماله بما لا يقل عن ٦٥ مليار ريال سعودي قروضًا للصناعات، بما في ذلك المواد الكيميائية ومواد البناء والأغذية.

٣-١-٦-٥ تأثير رؤية المملكة ٢٠٣٠ على قطاع الأغذية والمشروبات

بالنظر إلى المبادرات الحكومية الرامية إلى التخصيص والتنويع والتوسع الحضري إلى جانب الحاجة المتزايدة للأمن الغذائي، من المتوقع أن ينمو سوق الأغذية والمشروبات بشكل كبير مما يؤدي إلى زيادة الطلب والفرص في قطاع الأغذية المجهزة. ولا يزال ارتفاع الدخل المتاح للإنفاق وتزايد عدد السكان يشعلان الطلب في قطاعات الأغذية والمشروبات والسلع الاستهلاكية. تبرز المبادرات الحكومية والتوسع الحضاري السريع والحاجة المتزايدة للأمن الغذائي والمحافظة عليه كعوامل دافعة رئيسية لنمو أسواق الأغذية المعالجة والجاهزة. إن زيادة الطلب على الأغذية الحلال المعبأة وقواعد الاستيراد والتصدير الصارمة والسياسات المتعلقة بالأطعمة والمشروبات الحلال قد حفزت نمو ذلك القطاع في المملكة. ومع ذلك، من المتوقع أن يؤثر تطبيق ضريبة القيمة المضافة في الآونة الأخيرة على قطاع الأغذية على المدى القصير، مما قد يشكل تحديًا لهذا القطاع عبر زيادة الأسعار. وبالنسبة لقطاع الفنادق والمطاعم وخدمات تقديم الأطعمة، تشمل النتائج الإيجابية لرؤية المملكة ٢٠٣٠ ضخ استثمارات هائلة في مجالات التسوق والترفيه والضيافة. كما تسعى الحكومة إلى تحقيق الأمن الغذائي من خلال دعم الشركات الوطنية، حيث حدد برنامج التحول الوطني ٢٠٢٠ مستهدفاً بزيادة نسبة الاكتفاء الذاتي من الدجاج اللاحم من ٤٢٪ إلى ٦٠٪ بحلول عام ٢٠٢٠م والذي تم تحقيقه فعلياً وزيادة المستهدف إلى ٨٠٪ بحلول ٢٠٢٥م.

٣-٢ نظرة عامة على سوق الإمارات العربية المتحدة

٣-٢-١ مؤشرات الاقتصاد الكلي

يوضح الجدول التالي مؤشرات الاقتصاد الكلي الأساسية في الإمارات العربية المتحدة في الفترة ما بين عامي ٢٠١٨م و٢٠٢٠م:

الجدول ٣-١٦: مؤشرات الاقتصاد الكلي الأساسية في الإمارات العربية المتحدة (٢٠١٨م-٢٠٢٠م)

المؤشر	٢٠١٨م فعلي	٢٠١٩م فعلي	٢٠٢٠م تقديري	معدّل النمو السنوي المركب (٢٠١٨م-٢٠٢٠م)
إجمالي الناتج المحلي الحقيقي (مليار درهم إماراتي)	١,٤٦١,٧	١,٤٨٦,٣	١,٣٩٧,١	(٢,٢٪)
إجمالي الناتج المحلي الاسمي (مليار درهم إماراتي)	١,٥٥٠,٦	١,٥٤٦,٦	١,٢٩٩,٧	(٨,٤٪)
نمو إجمالي الناتج المحلي الحقيقي (٪)	١,٢	١,٧	٦,٠-	-
السكان (بالمليون)	٩,٦	٩,٨	٩,٩	١,٦٪
نصيب الفرد من إجمالي الناتج المحلي (بالدرهم الإماراتي)	١٦٠,٩٩٩	١٥٨,٢٨٩	١٣١,٤١٥	(٩,٧٪)
معدل التضخم في مؤشر أسعار المستهلكين (٪)	٣,١	(١,٩)	(٢,١)	-
مؤشر أسعار المستهلكين	٢٨٤	٢٧٨	٢٧٢	(٢,١٪)

المصدر: التقرير الاقتصادي السنوي لدولة الإمارات العربية المتحدة، تقرير آفاق الاقتصاد العالمي لصندوق النقد الدولي، مصرف الإمارات العربية المتحدة المركزي - المراجعة الاقتصادية ربع السنوية.

هذا وقد انخفض مؤشر أسعار المستهلكين في دولة الإمارات العربية المتحدة بواقع ١,٩٪ في عام ٢٠١٩م، بسبب الانخفاض المستمر في أسعار الإيجار والخدمات العامة، وارتفاع قيمة الدرهم الإماراتي، وانخفاض أسعار النفط، والتأثير المستمر الناجم عن ضريبة القيمة المضافة المفروضة في عام ٢٠١٨م.

وكان الانخفاض الذي شهدته أسعار النفط العالمية في عام ٢٠٢٠م أكثر حدة من أي فترة مضت بسبب ضعف الطلب على النفط عالميًا واستمرار خفض الإنتاج في خضم الجائحة، مما أدى إلى انخفاض أسعار الوقود والنقل.

٣-٢-٢ سوق الدواجن في الإمارات العربية المتحدة

تشير التقديرات إلى أن الإنتاج المحلي من الدواجن في دولة الإمارات العربية المتحدة بلغ نحو ٥٠ ألف طن في عام ٢٠٢٠م، بزيادة قدرها ٣,١٪ مقارنةً بعام ٢٠١٨م.

يغطي الإنتاج المحلي نسبة أقل من ٨,٠٪ من استهلاك الدواجن في الإمارات العربية المتحدة على الرغم من أن الشركات المحلية حاولت توسيع أعمالها وقدرتها الإنتاجية. وتعتمد واردات الإمارات من الدواجن على المنتجات البرازيلية والأمريكية، حيث تستحوذ البرازيل على ٧٠,٠٪ من إجمالي الواردات. وتتمثل العقبات الرئيسية التي تقف أمام توسيع نطاق الأعمال التجارية المحلية في تكاليف الأعلاف والأمراض الحيوانية واحتدام المنافسة السعرية مع الواردات. كما أن غالبية لحوم الدواجن التي يتم إنتاجها في الإمارات العربية المتحدة هي من الدجاج اللاحم، حيث يأتي ما يقل عن ١,٠٪ من إجمالي الإنتاج على شكل دجاج بياض.

تسببت مجموعة عوامل - منها انخفاض الإنفاق الاستهلاكي وضريبة القيمة المضافة التي فُرضت مؤخرًا ونقص رأس المال النقدي لدى التجار - في ظهور تحديات في سوق لحوم الدواجن في الإمارات العربية المتحدة.

٣-٢-٢-١ تطور حجم السوق

يوضح الجدول التالي سوق لحوم الدواجن في الإمارات العربية المتحدة من ٢٠١٨م إلى ٢٠٢٠م:

الجدول ٣-١٧: سوق لحوم الدواجن في الإمارات العربية المتحدة (٢٠١٨م-٢٠٢٠م)

سوق لحوم الدواجن في الإمارات العربية المتحدة	٢٠١٨م فعلي	٢٠١٩م فعلي	٢٠٢٠م تقديري	معدّل النمو السنوي المركب (٢٠١٨م - ٢٠٢٠م)
الإنتاج المحلي (ألف طن)	٤٧,٠	٤٩,٠	٥٠,٠	٣,١٪
الواردات (ألف طن)	٥٩٧,٤	٦٧٥,٧	٦٧٨,١	٦,٥٪
الصادرات (ألف طن)	٤٠,٨	٦٢,٠	٦٢,٩	٢٤,٢٪
صافي حجم السوق (ألف طن)	٦٠٣,٦	٦٦٢,٧	٦٦٥,٢	٤,٩٪

المصدر: خريطة التجارة لمركز التجارة الدولية، وزارة الزراعة الأمريكية، منظمة الغذاء والزراعة، موقع أنديكس موندي، تقرير مستشار دراسة السوق

تهدف حكومة الإمارات العربية المتحدة إلى مضاعفة الإنتاج المحلي من الدواجن في القريب العاجل بغية تحقيق الأمن الغذائي نظراً للمخاوف المرتبطة بتأمين الواردات والتي ظهرت جلية في أعقاب جائحة فيروس كورونا وفقًا لتقارير هيئة أبوظبي للزراعة والسلامة الغذائية. وفي هذا الصدد، أعلنت هيئة أبوظبي للزراعة والسلامة الغذائية عن تخصيص برنامج استثمار بقيمة ٢٧٢ مليون دولار أمريكي للمشاريع الزراعية.

وقد اضطر التجار والمنتجون إلى تغيير استراتيجياتهم من خلال إعادة توجيه مخزون الدواجن إلى قطاع البيع بالتجزئة بسبب الإقفال العالمي، الأمر الذي أدى إلى إغلاق الفنادق والمطاعم وخدمات تقديم الأطعمة مؤقتاً (قطاع الفنادق والمطاعم وخدمات تقديم الأطعمة).

ومع اضطرار غالبية السكان (المحليين والوافدين) إلى العمل من منزلهم، شهد قطاع البيع بالتجزئة زيادة مفاجئة في معدل الطلب بسبب شراء كميات كبيرة من البقالة، بما في ذلك الدواجن.

وتمكن منتجو الدواجن الإماراتيون من تلبية الزيادة المؤقتة في معدل الطلب من خلال قنوات البيع بالتجزئة، وبالتالي لم يكن لديهم أي مخزون من لحوم الدواجن المجمّدة هذا العام (عادةً ما يتم تجميد ١٠٪ من الدواجن المنتجة في الإمارات خلال فترة الركود المؤقت المعتادة في معدل الطلب خلال الصيف).

وغالبًا ما تبيع ساديا، وهي العلامة التجارية الرائدة للدواجن المستوردة، بسعر مماثل (أو أقل) مقارنةً بالعلامات التجارية المحلية. وقد تمكّنت هذه الشركة من بيع المنتجات عند هذه النقطة السعرية بمساعدة حجم أعمالها. ويوضّح الجدول التالي تقسيم سوق الدواجن في الإمارات العربية المتحدة حسب نوع المنتج في عام ٢٠٢٠م:

الجدول ٣-١٨: تقسيم سوق الدواجن في الإمارات العربية المتحدة حسب نوع المنتج (٢٠٢٠م)

لحوم الدواجن			
٦٦٥,٢ ألف طن			
طازج		مجمد	
٩,٠٪		٩١,٠٪	
الدجاج الكامل	قطع الدجاج	الدجاج الكامل	قطع الدجاج
٧٠,٠٪	٣٠,٠٪	٤٣,٠٪	٥٧,٠٪

المصدر: تقرير مستشار دراسة السوق

إنّ الدجاج الكامل الطازج هو الخيار المفضّل بين السكان المحليين، بينما يشيع استخدام الدجاج المجمّد بين قطاعات المغتربين والفنادق والمطاعم وخدمات تقديم الأطعمة. وكان الطلب على الدواجن يعتمد على قنوات التجارة الحديثة التي تشمل السوبر ماركت والمحلات التجارية الكبيرة، إذ تشكل هذه القنوات نسبة تتراوح بين ٦٠ و٧٠٪ من الطلب على مستوى مستهلكي التجزئة. وظل تفضيل قطاع البيع بالتجزئة تجاه الواردات المجمدة من البرازيل وأوكرانيا نظرًا لانخفاض أسعارها مقارنة بأسعار المنتجات المحلية. ولا يزال قطاع الفنادق والمطاعم وخدمات تقديم الأطعمة يتعافى من الخسارة غير المسبوقة التي سجلها أثناء فترات الإقفال، علمًا بأن قطاع مطاعم الوجبات السريعة هو الأسرع تعافياً إذ يفضل العملاء توصيل الطعام عن تناوله في المطعم.

هذا ويتراوح الوزن الصافي المفضّل للدجاج الكامل الطازج في دولة الإمارات العربية المتحدة في الغالب بين ٩٠٠ غرام و١٠٠٠ غرام، وهو ما يمثل أكثر من ٧٠,٠٪ من مبيعات الدجاج الطازج. وشهدت حصة قطاع البيع بالتجزئة من استهلاك الدواجن ارتفاعًا من ٥٥٪ في ٢٠١٩م إلى ٧٠٪ في ٢٠٢٠م، في حين انخفضت حصة قطاع الفنادق والمطاعم وخدمات تقديم الأطعمة من ٤٥٪ إلى ٣٠٪ خلال نفس الفترة. ويُعزى ذلك إلى ظهور شكل الاستهلاك من خلال القنوات الموحدة والذي ظهر بسبب فرض الإقفال وأجبر الناس على شراء المكونات من متاجر البيع بالتجزئة وطهي الأطعمة المميزة باتباع وصفات مختلفة. ومن حيث الشعبية، فإنّ أرباع السيقان هي القطع الأكثر شعبيةً تليها الصدور والأوراك والأجنحة.

٣-٢-٢-٢ تقسيم السوق حسب قنوات التوزيع (التجزئة مقابل الفنادق والمطاعم وخدمات تقديم الأطعمة)

يوضح الجدول التالي سوق لحوم الدواجن في الإمارات العربية المتحدة بالألف طن، مقسّمًا حسب قنوات التوزيع من عام ٢٠١٨م وحتى ٢٠٢٠م:

الجدول ٣-١٩: سوق لحوم الدواجن في الإمارات العربية المتحدة بالألف طن، مقسّمًا حسب قنوات التوزيع (٢٠١٨م-٢٠٢٠م)

سوق لحوم الدواجن في الإمارات العربية المتحدة	٢٠١٨م فعلي	٢٠١٩م فعلي	٢٠٢٠م تقديري
صافي حجم السوق (ألف طن)	٦٠٣,٦	٦٦٢,٧	٦٦٥,٢
منافذ التجزئة (٪)	٥٥,٠	٥٥,٠	٧٠,٠
الفنادق والمطاعم وخدمات تقديم الأطعمة (٪)	٤٥,٥	٤٥,٥	٣٠,٠

لفظ «قطاع التجزئة» يشمل المتاجر الحديثة والمتاجر التقليدية ومنافذ البيع بالجملة

المصدر: تقرير مستشار دراسة السوق

يساهم قطاع التجزئة بنحو ٧٠,٠٪ من إجمالي استهلاك الدجاج داخل دولة الإمارات العربية المتحدة، بينما يمثل قطاع الفنادق والمطاعم وخدمات تقديم الأطعمة النسبة المتبقية.

ويفضل قطاع الفنادق والمطاعم وخدمات تقديم الأطعمة الدجاج المجمد نظرًا لانخفاض أسعاره مقارنةً بالدجاج الطازج المنتج محليًا. ويعتقد بعض المشترين من المؤسسات (أكبر مستخدمي الدجاج المجمد المستورد) أنهم يفضلون استخدام الدجاج المجمد المستورد، وبخاصةٍ من البرازيل، بغض النظر عن السعر، زاعمين أن الدواجن المجمدة المنتجة محليًا تحتوي على نسبة عالية من الدهون والرطوبة، مما يسبب لها درجة عالية من الانكماش.

٣-٢-٣ سوق اللحوم المجهّزة في الإمارات العربية المتحدة

قدمت دولة الإمارات العربية المتحدة نفسها كدولة تتميز بمرافق إنتاج عالية الجودة لتجهيز اللحوم. وتعمل الحكومة عن كثب مع شركات التصنيع لمساعدتها في تلبية المتطلبات وفقًا لما تنص عليه الشريعة الإسلامية. إذ يتم استيراد اللحوم النيئة المجمدة والتوابل والمواد المضافة من ألمانيا والولايات المتحدة والمملكة المتحدة وغيرها. وتُسمّى هذه المنتجات في الأساس منتجات ذات قيمة مضافة لأنها مرتفعة الثمن وتتراوح نسبة اللحوم فيها من ٦٠,٠٪ إلى ٩٠,٠٪؛ وتمثل المياه ومُطيلات العمر النسبة المتبقية. وبينما تُستورَد منتجات اللحوم المجهّزة ذات العلامات التجارية من الولايات المتحدة وأوروبا والبرازيل، تُستورَد المنتجات المُعاد تعبئتها من تايلاند وماليزيا. ويوضح الجدول التالي سوق اللحوم المجهّزة في الإمارات العربية المتحدة بالأف طن من ٢٠١٨م إلى ٢٠٢٠م:

الجدول ٣-٢٠: سوق اللحوم المجهّزة في الإمارات العربية المتحدة بالألف طن (٢٠١٧م-٢٠١٩م)

سوق اللحوم المجهّزة في الإمارات العربية المتحدة	٢٠١٨م فعلي	٢٠١٩م فعلي	٢٠٢٠م تقديري	معدّل النمو السنوي المركب (٢٠١٨م – ٢٠٢٠م)
الإنتاج المحلي	١٢٦	١٣٣	١٤٠	٪٥,٤
الواردات (ألف طن)	٣٣	٣٧	٤٠	٪١٠,١
الصادرات (ألف طن)	٤٥	٥٠	٥٠	٪٥,٤
صافي حجم السوق (ألف طن)	١١٤	١٢٠	١٣٠	٪٦,٨

المصدر: خريطة التجارة لمركز التجارة الدولية، تقرير مستشار دراسة السوق

يتميز قطاع اللحوم المجهّزة ذات القيمة المضافة باعتماده على رأس المال فضلاً عن متطلبات استخدام آلات خاصة لتسخين اللحوم وتبريدها من أجل الحفظ والتعبئة. وعلى الرغم من وجود فائض في الطاقة الإنتاجية لأنشطة تجهيز اللحوم في الإمارات العربية المتحدة قبل ٢٠١٢م، إلا أن الشركات المصنعة تعمل بكامل طاقتها الإنتاجية (٩٥,٠٪) تقريبًا في الوقت الراهن.

تهيمن منتجات الدواجن المجهزة المخلوطة بالخبز، مثل قطع الدجاج والفيليه والبرجر، على قطاع التجارة الحديثة، وتستأثر بنسبة ٦٠,٠٪ من السوق، أما الشطائر غير المخلوطة بالخبز مثل البيف والنقانق، فيشيع استخدامها في الفنادق والمقاهي ومطاعم الخدمات السريعة، وتمثل النسبة المتبقية البالغة ٤٠,٠٪ من سوق اللحوم المجهزة.

ومن بين فئة الدجاج المخلوط بالخبز، يعتبر برجر الدجاج المخلوط بالخبز هو الأكثر بروزاً بنسبة ٤٠,٠٪ من حصة المنتجات، تليه شرائح الدجاج بنسبة ٣٠,٠٪، وقطع الدجاج المقلية «أصابع الدجاج» بنسبة ٣٠,٠٪، تعتبر الفرانك والنقانق من الفئة غير المخبوزة، هي الأكثر شيوعاً بنسبة ٤٥٪ يتبعها وفطائر اللحم البقري غير المقلية بنسبة ٣٥,٠ بينما تشكل الفئات الأخرى غير المقلية مثل الكباب وكرات اللحم وما إلى ذلك نسبة ٢٠٪. وقد اكتسبت النقانق شعبيةً نظرًا لسهولة تناولها فضلاً عن مذاقها وتنوعها، كما أنها أرخص سعرًا مقارنةً بالمنتجات الأخرى ذات القيمة المضافة. وتشيع المنتجات غير المخلوطة بالخبز ضمن قطاع الفنادق والمطاعم وخدمات تقديم الأطعمة، وهي تشمل الكباب والكفتة وكرات اللحم، تليها النقانق والمرتديلا ومنتجات الدجاج المخلوطة بالخبز. وفي ظل الاستهلاك واسع النطاق لقطع الدجاج والفيليه وأجنحة وأصابع الدجاج في صورة وجبات خفيفة في دولة الإمارات العربية المتحدة، فإن الشركات المصنعة تضع استراتيجيات لأنواع صحية مثل تلك التي لا تحتوي على مواد حافظة ولا غلوتامات أحادية الصوديوم ولا لحوم خالية من العظام آليًا ولا دهون.

٣-٢-٤ سوق الأعلاف وسوق اللقاحات الحيوانية في الإمارات العربية المتحدة

٣-٢-٤-١ سوق الأعلاف في الإمارات العربية المتحدة

تعتمد دولة الإمارات العربية المتحدة في الأعلاف الطبيعية على الاستيراد بشكل رئيسي. ويُصنَّع العلف المركب محليًا ويتم تصدير ٥,٠٪ من إجمالي الإنتاج.

هذا ويزيد استهلاك أعلاف الحيوانات المجترة في الإمارات تبعًا لزيادة عدد مزارع الألبان والإبل والماشية. وتبلغ نسبة أعلاف الدواجن ٤٥,٠٪ وأعلاف الحيوانات المجترة ٥٥,٠٪ من إجمالي سوق الأعلاف المركبة الذي يصل إلى حوالي ١,٥ مليون طن في عام ٢٠٢٠م. وتنقسم أعلاف الدواجن تباعًا إلى أعلاف الدجاج اللاحم ودجاج البيض على أساس محتوى البروتين والكالسيوم. ويزيد عدد مزارع الدجاج اللاحم في الإمارات عن مزارع دجاج البيض تبعًا للاستثمارات العالية والهامش المنخفض والمنافسة السعرية العالية على البيض التي يفرضها المشاركون في السوق من البلدان المجاورة.

أعلاف الدواجن غير مدعومة في دولة الإمارات العربية المتحدة، وبالتالي، فإن الشركات الرائدة مثل الروضة (جرينفيلد) والغرير (الجبل للدواجن) وإيفكو (مزرعة البيض) لديها شركات تصنيع أعلاف متكاملة. هذه الشركات مكتفية ذاتيا وتبيع كمية كبيرة من منتجاتها لمزارع أخرى. ويوجد ما لا يقل عن ١٢ إلى ١٥ مزرعة في الإمارات العربية المتحدة تتوفر لديها مرافق تصنيع أعلاف داخلية. ومع ذلك، فليست جميعها مكتفية ذاتيًا، وهي تلبي أكثر من ٨٠٪ من الطلب على الأعلاف من خلال الحصول عليها من الشركات المصنعة الأكبر.

ويوضح الجدول التالي سوق الأعلاف في الإمارات من عام ٢٠١٨م حتى عام ٢٠٢٠م:

الجدول ٣-٢١: سوق علف الحيوانات في الإمارات بالمليون طن متري (٢٠١٨م-٢٠٢٠م)

المعامل	٢٠١٨م فعلي		٢٠١٩م فعلي		٢٠٢٠م تقديري	
	الأعلاف الطبيعية	العلف المركب	الأعلاف الطبيعية	العلف المركب	الأعلاف الطبيعية	العلف المركب
الإنتاج المحلي (بالمليون طن متري)	١,٢	١,٢	١,٢	١,٢	١,٤	١,٣
الاستيراد (بالمليون طن متري)	١,٩	٠,٢٠,٢	٢,٠	٠,٢	٢,٠	٠,٢
التصدير (بالمليون طن متري)	ضئيل	ضئيل	ضئيل	ضئيل	ضئيل	ضئيل
صافي حجم السوق (بالمليون طن متري)	٣,١	١,٤	٣,٢	١,٤	٣,٤	١,٥

المصدر: تقرير مستشار دراسة السوق

٣-٢-٤-٢ سوق اللقاحات الحيوانية في الإمارات العربية المتحدة

تشير التقديرات إلى حاجة الإمارات العربية المتحدة تحتاج إلى نحو ٣٥ مليون جرعة من اللقاحات في عام ٢٠٢٠م. وقد يعزى النمو في سوق اللقاحات الحيوانية خلال السنوات الأخيرة إلى تزايد عدد سكان المنطقة (خاصة في دبي وأبو ظبي، أكثر المدن اكتظاظًا بالسكان) وما تبع ذلك من تزايد الطلب على المنتجات البروتينية الحيوانية عالية الجودة والآمنة للاستهلاك الآدمي. وتساهم الحيوانات المجترة الأصغر حجمًا، بما في ذلك الماعز والأغنام، وكذلك الدجاج اللاحم بصورة كبيرة في الاستهلاك المحلي. وثمة حاجة إلى مؤسسات بيطرية جيدة التنظيم والتنسيق فضلاً عن الأطباء البيطريين المتمرسين لتلبية الاحتياجات المتزايدة على خدمات صحة الحيوان.

هذا وقد يكون لتوسع قطاع الثروة الحيوانية عواقب بيئية ووبائية كبيرة يمكن أن تؤثر بدورها على الأمن القومي فيما يتعلق بالأمراض. وعلى الرغم من أن قطاع الثروة الحيوانية في الإمارات له تأثير محدود على اقتصاد الدولة، حيث تمثل الزراعة ٠,٨٪ من إجمالي الناتج المحلي، إلا أن الأمن المتعلق بالأمراض مكلف بسبب الخدمات الاستشارية الزراعية وكذلك ممارسات البحوث البيطرية، بما في ذلك مختبرات الفحص والخدمات الميدانية البيطرية. وتمثل السيطرة على الأمراض الحيوانية الرئيسية خطوة ضرورية في تحسين إنتاجية الثروة الحيوانية على الصعيد الوطني. يوضح الجدول التالي سوق اللقاحات الحيوانية في الإمارات العربية المتحدة من ٢٠١٨م إلى ٢٠٢٠م:

الجدول ٣-٢٢: سوق اللقاحات الحيوانية في الإمارات العربية المتحدة (٢٠١٨م-٢٠٢٠م)

السنة	٢٠١٨م فعلي	٢٠١٩م فعلي	٢٠٢٠م فعلي
الإيرادات (بالمليون درهم إماراتي)	١١٥	١٢٠	١٢٤
الحجم (بالمليون جرعة)	٣٢	٣٣	٣٥

المصدر: تقرير مستشار دراسة السوق

٣-٣ نظرة عامة على سوق البحرين

٣-٣-١ مؤشرات الاقتصاد الكلي

يوضح الجدول التالي مؤشرات الاقتصاد الكلي الأساسية في البحرين في الفترة ما بين عامي ٢٠١٨م و٢٠٢٠م:

الجدول ٣-٢٣: مؤشرات الاقتصاد الكلي الأساسية في البحرين (٢٠١٨م- ٢٠٢٠م)

المؤشر	٢٠١٨م فعلي	٢٠١٩م فعلي	٢٠٢٠م فعلي	معدّل النمو السنوي المركب (٢٠١٨م - ٢٠٢٠م)
إجمالي الناتج المحلي الحقيقي (مليار دينار بحريني)	١٢,٧	١٢,٩	١٢,٣	(٪١,٦)
إجمالي الناتج المحلي الاسمي (مليار دينار بحريني)	١٤,٢	١٤,٥	١٣,٠	(٪٤,٣)
نمو إجمالي الناتج المحلي الحقيقي (٪)	١,٨	١,٨	(٤,٩)	-
السكان (بالمليون)	١,٦	١,٦	١,٧	٪٣,١
نصيب الفرد من إجمالي الناتج المحلي (بالدينار البحريني)	٨,٨٤٨,١	٩,٠٦٥,٠	٧,٦٥٧,٦	(٪٧,٠)
معدل التضخم في مؤشر أسعار المستهلكين (٪)	٢,١	١,٠	(٢,٤)	-
مؤشر أسعار المستهلكين	٩٨,٩	٩٩,٩	٩٩,٩	٪٠,٥

المصدر: التوقعات الاقتصادية العالمية لصندوق النقد الدولي، البنك الدولي، معهد منتدى السياحة العالمي.

شهد اقتصاد البحرين انخفاضًا في عام ٢٠٢٠م بواقع ٥٪ تقريبًا بسبب انخفاض أسعار النفط إلى جانب تفشي جائحة فيروس كورونا، الأمر الذي فرض قيوداً على الإنتاج والطلب وسلسلة التوريد. وقد أدى ذلك أيضًا إلى زيادة العجز المالي في ٢٠٢٠م، وتأثر الاقتصاد غير النفطي سلباً بفعل قيود التباعد الاجتماعي التي حدت بشدة من مزاولة الأنشطة في قطاع السياحة، حيث يساهم القطاع بنحو ٧٪ من الناتج المحلي الإجمالي للبحرين سنويًا، كما أدى ضعف الطلب والشكوك المحيطة بتفشي الجائحة إلى وجود ضغوط انكماشية على الاقتصاد اعتبارًا من مارس ٢٠٢٠م، وهو ما ترتب عليه وصول معدل التضخم السنوي في ٢٠٢٠م إلى -٢,٤٪.

٣-٣-٢ سوق الدواجن في البحرين

يخضع سوق البحرين بصفة أساسية لهيمنة العلامات التجارية المستوردة من البرازيل والولايات المتحدة الأمريكية. شركة دلمون للدواجن هي شركة التصنيع المحلية الوحيدة الموجودة في البحرين. وقد وقعت الولايات المتحدة والبحرين اتفاقية تجارة خارجية تحقق فرص تصدير للشركات الأمريكية، كما تخلق فرص عمل للمزارعين والعمال الأمريكيين، حيث أن نحو خُمس واردات الدواجن للبحرين تأتي من الولايات المتحدة.

يغطي الإنتاج المحلي أقل من ١٠,٠٪ من استهلاك البلاد من الدواجن خلال عام ٢٠٢٠م، وتظل العلامات التجارية البرازيلية شائعةً في الفئة المستوردة نظرًا لانخفاض تكلفة الإنتاج مقارنةً بالشركات المصنّعة المحلية. حيث أن تكلفة إنتاج المواد الغذائية، لا سيما اللحوم في البحرين، أصبحت تتزايد في الأعوام السابقة بسبب إلغاء الدعم الحكومي وهيمنة الواردات بقوة على السوق. شركة تنمية هي أكبر علامة تجارية لبيع الدواجن الطازجة في البحرين ويتم شحن الدواجن منها يوميًا من المملكة العربية السعودية. وتعتبر العلامة التجارية «اليوم» من المراعي هي أيضًا من بين العلامات التجارية الكبيرة في تجارة التجزئة في البحرين.

يوضح الجدول التالي سوق لحوم الدواجن في البحرين من ٢٠١٨م إلى ٢٠٢٠م:

الجدول ٣-٢٤: سوق لحوم الدواجن في البحرين (٢٠١٨م-٢٠٢٠م)

سوق لحوم الدواجن في البحرين	٢٠١٨م فعلي	٢٠١٩م فعلي	٢٠٢٠م تقديري	معدّل النمو السنوي المركب (٢٠١٨م - ٢٠٢٠م)
الإنتاج المحلي (ألف طن)	٩,٥	٩,٠	٩,٠	(٪٢,٧)
الواردات (ألف طن)	٨٦,٨	٩٢,٠	٩٤,٠	٪٤,١
الصادرات (ألف طن)	ضئيل	ضئيل	ضئيل	-
صافي حجم السوق (ألف طن)	٩٦,٣	١٠١,٠	١٠٣,٠	٪٣,٤

المصدر: خريطة التجارة لمركز التجارة الدولية، وزارة الزراعة الأمريكية، منظمة الغذاء والزراعة، موقع أنديكس موندي، تقرير مستشار السوق

٣-٣-٣ سوق اللحوم المجهّزة في البحرين

عمل إلغاء الدعم الحكومي على زيادة تكاليف المواد الخام لشركات تصنيع اللحوم المجهّزة، حيث إنها تعتمد على المواد الخام المستوردة بأسعار منخفضة.

بينما تسعى علامات تجارية مثل أمريكانا والكبير وفريشلي فروزن وساديا لتغطية طلب المقيمين، تستهدف العلامات التجارية المحلية السكان المحليين، حيث أن العلامات التجارية المحلية توفي بمتطلبات شهادات الذبح الإسلامي (حلال). وكما تصدر العلامات التجارية المحلية منتجاتها إلى الأسواق الخارجية، مثل السعودية والعراق وغيرها من بلدان الشرق الأوسط.

تعد منتجات الدواجن المجهزة المخلوطة بالخبز مثل الفيليه وقطع الدجاج الخيار المفضل لقطاع التجزئة، في حين تتمتع منتجات لحوم الدواجن بأهمية كبيرة في كل من قطاعي التجزئة والفنادق والمطاعم وخدمات تقديم الأطعمة. وقد برزت فئة الفيليه من بين تلك المنتجات بسبب الطلب المتزايد والسريع نظراً لارتفاع نسبة اللحوم فيها مقارنة بمنتجات اللحوم المجهّزة الأخرى المخلوطة بالخبز، مثل قطع الدجاج ونحوها. تمثل قطع الدجاج نسبة٢٥٪ من السوق في عام ٢٠٢٠م، يعقب ذلك السجق (٢٠٪)، والفيليه (١٨٪) والبرجر والمنتجات الأخرى المخلوطة بالخبز(١٨٪)، بينما استأثرت المنتجات غير المخلوطة بالخبز الأخرى مثل الكفتة وفطائر اللحم بالنسبة المتبقية في عام ٢٠٢٠م.

ويوضح الجدول التالي سوق اللحوم المجهزة في البحرين بالأف طن في الفترة ما بين عامي ٢٠١٨م و٢٠٢٠م:

الجدول ٣-٢٥: سوق اللحوم المجهّزة في البحرين بالألف طن (٢٠١٨م-٢٠٢٠م)

سوق اللحوم المجهّزة في البحرين	٢٠١٨م فعلي	٢٠١٩م فعلي	٢٠٢٠م تقديري	معدّل النمو السنوي المركب (٢٠١٨م – ٢٠٢٠م)
الإنتاج المحلي	٤,٧	٥	٥	٣,١٪
الواردات (ألف طن)	١٤,٢	١٤,٧	١٥	٢,٨٪
الصادرات (ألف طن)	١	١	١	٠,٠٪
صافي حجم السوق (ألف طن)	١٧,٩	١٨,٧	١٩	٣,٠٪

المصدر: خريطة التجارة لمركز التجارة الدولية، تقرير مستشار دراسة السوق

٤-٣-٣ سوق الأعلاف وسوق اللقاحات الحيوانية في البحرين

١-٤-٣-٣ سوق الأعلاف في البحرين

ويوضح الجدول التالي سوق الأعلاف في البحرين من عام ٢٠١٨م حتى عام ٢٠٢٠م:

الجدول ٣-٢٦: سوق علف الحيوانات في البحرين بالألف طن (٢٠١٨م-٢٠٢٠م)

المعامل	٢٠١٨م فعلي		٢٠١٩م فعلي		٢٠٢٠م تقديري	
	أعلاف الحيوانات	الأعلاف المركبة	أعلاف الحيوانات	الأعلاف المركبة	أعلاف الحيوانات	الأعلاف المركبة
الإنتاج المحلي (ألف طن)	ضئيل	ضئيل	ضئيل	ضئيل	ضئيل	ضئيل
الواردات (ألف طن)	١٠	١٢,٣	٩,٠	١١,٤	٩,٠	١١,٠
الصادرات (ألف طن)	ضئيل	ضئيل	ضئيل	ضئيل	ضئيل	ضئيل
صافي حجم السوق (ألف طن)	١٠	١٢,٣	٩,٠	١١,٤	٩,٠	١١,٠

المصدر: تقرير مستشار دراسة السوق

يتم استيراد الأعلاف النباتية والمركبة بصفة أساسية إلى البحرين وتعد شركة دلمون للدواجن المستهلك الوحيد للأعلاف المركبة في الشريحة المنظمة للمستهلكين. شركة البحرين للمواشي هي الشركة المسؤولة عن استيراد الأعلاف النباتية والمركبة إلى البحرين.

٢-٤-٣-٣ سوق اللقاحات الحيوانية في البحرين

يوضح الجدول التالي سوق اللقاحات الحيوانية في البحرين من ٢٠١٨م إلى ٢٠٢٠م:

الجدول ٣-٢٧: سوق اللقاحات الحيوانية في البحرين (٢٠١٨م-٢٠٢٠م)

السنة	٢٠١٨م فعلي	٢٠١٩م فعلي	٢٠٢٠م فعلي
الإيرادات (بالمليون دينار بحريني)	١,٠٨	١,٠٧	١,١٠
الحجم (بالمليون جرعة)	٢,١	٢,٢	٢,٣

المصدر: تقرير مستشار دراسة السوق

تحظى البحرين بعدد أقل من السكان مقارنة بدول مجلس التعاون الخليجي وبالتالي فإن الطلب على منتجات اللحوم أكثر انخفاضًا في البحرين والذي بدوره يحد من حجم سوق اللقاحات الحيوانية. تتولى دائرة الثروة الحيوانية في مملكة البحرين مسؤولية تنسيق استراتيجيات الرعاية الصحية للحيوانات في البحرين، بما في ذلك برامج اللقاحات الحيوانية.

٤- وصف الأعمال

٤-١ نظرة عامة

شركة التنمية الغذائية هي شركة مساهمة سعودية مقفلة مسجلة بالسجل التجاري رقم ١٠١٠٠٨٧٤٨٣ وتاريخ ١٤١٢/٠٤/٠٦هـ (الموافق ١٩٩١/١٠/١٥م) بموجب القرار الوزاري رقم ق/١٤٨ وتاريخ ١٤٤٠/٠٦/٢٦هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٣/٠٣م) القاضي بالموافقة على إعلان تحول الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة مقفلة، ويقع المقر الرئيسي للشركة ومكتبها المسجل في حي الربوة، شارع عمر بن عبد العزيز، ص.ب. ٨٦٩٠٩، الرياض ١١٦٣٢، المملكة العربية السعودية. يبلغ رأس مال الشركة الحالي مائتي مليون (٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقسم إلى عشرين مليون (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي بقيمة اسمية مدفوعة بالكامل قدرها عشرة (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد.

تتألف الأنشطة الأساسية للمجموعة من قطاعات الأعمال الرئيسية الثلاثة التالية (لمزيد من التفاصيل، الرجاء مراجعة القسم (٤-٧) («**نظرة عامة على عمل المجموعة**»)):

قطاع إنتاج الدواجن: تتمثل الأنشطة الأساسية لهذا القطاع في إنتاج الدواجن الطازجة وبيعها.

قطاع المعالجة الإضافية للأغذية: تتمثل الأنشطة الأساسية لهذا القطاع في تجهيز وتصنيع لحوم الدجاج وغيرها من منتجات اللحوم وبيعها.

قطاع الأعلاف والخدمات البيطرية: تتمثل الأنشطة الأساسية لهذا القطاع في تصنيع علف الحيوانات وبيعه، وبيع كتاكيت الدجاج اللاحم وبيض التفقيس والمنتجات الصحية الحيوانية، وتنفيذ مشروعات متكاملة تتعلق بإنتاج الدواجن والبيوت الزجاجية، إلى جانب بيع معدات إنتاج الدواجن والبيوت الزجاجية.

وكما في تاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، تولت المجموعة إدارة ٨٤ مزرعة وستة مفارخ ومصنع أعلاف ومسلخين وثلاثة مصانع معالجة أغذية و١٣ مرفقاً للتخزين الجاف والبارد في جميع أنحاء المملكة العربية السعودية والبحرين والإمارات العربية المتحدة. وبالإضافة إلى ذلك، تبيع المجموعة منتجاتها في سبع دول من خلال شبكة من الموزعين وتجار الجملة وتجار التجزئة (لمزيد من التفاصيل، يُرجى مراجعة القسم (٤-٧-٥) («**المواقع الجغرافية والعمليات**»)).

وكما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، بلغ عدد الموظفين في المجموعة ١,٧٧٢ موظفاً في جميع البلدان التي تزاول فيها نشاطها، ولمزيد من المعلومات، الرجاء مراجعة القسم (٥-٨) («**الموظفون**»).

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، بلغ إجمالي حقوق المساهمين لدى المجموعة ٣٤٧,٥ مليون ريال سعودي (مقارنة بمبلغ قدره ٢٨٦,٩ مليون ريال سعودي و١٧٨,٣ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م و٢٠١٨م على التوالي)، وبلغ إجمالي الأصول ١,١٩٧,٣ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مقارنة بمبلغ قدره ١,٠٧٣ مليون ريال سعودي و٨٢٩,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م و٢٠١٨م على التوالي). وحققت المجموعة إيرادات بلغت ١,٢١١,٩ مليون ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مقارنة بإيرادات بلغت ١,١٤٥,٧ مليون ريال سعودي و١,٠٩١,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م و٢٠١٨م على التوالي) وصافي دخل موحد قدره ٧٤,٤ مليون ريال للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (مقارنة بمبلغ قدره ٧٠,٨ مليون ريال سعودي و٧٤,٩ مليون ريال سعودي للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م و٢٠١٨م على التوالي).

٤-٢ تاريخ الشركة وتطور رأس مالها

تأسس الكيان القانوني السابق للشركة كمؤسسة فردية تحمل اسم «مؤسسة التنمية الزراعية المملوكة لعبد الله محمد علي أبو القاسم الدباغ» («المؤسسة») مسجلة في مدينة جدة بالسجل التجاري رقم ٤٠٣٠٠٠٩٥٧٩ وتاريخ ١٣٩٦/٠١/٢٧هـ (الموافق ١٩٧٦/٠١/٢٩م)، وكانت تدير خمسة فروع موزعة في جدة والدمام والمدينة وفرعين في الرياض.

وبتاريخ ١٤١٢/٠٦/٠١هـ (الموافق ١٩٩١/١٢/٠٧م)، ساهم في المؤسسة كل من حسين عبد الله الدباغ وجمال عبد الله الدباغ وعمرو عبد الله الدباغ وشركة مجموعة التنمية التجارية، وتم تقسيمها وتحويلها إلى شركتين ذات مسؤولية محدودة، الأولى تحمل اسم «شركة الأغذية الممتازة المحدودة» (المعروفة الآن باسم شركة التنمية الغذائية) والأخرى باسم «شركة التنمية الزراعية» (لمزيد من التفاصيل، يرجى مراجعة القسم (٤-٣-٢-١) («**شركة التنمية الزراعية**»)).

وبالتالي، تأسست شركة الأغذية الممتازة المحدودة كشركة ذات مسؤولية محدودة مسجلة في مدينة الرياض بالسجل التجاري تحت رقم ١٠١٠٠٨٧٤٨٣ وتاريخ ١٤١٢/٠٤/٠٦هـ (الموافق ١٩٩١/١٠/١٥م)، برأس مال قدره (٣,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقسم إلى (٣,٠٠٠) حصة بقيمة اسمية قدرها (١,٠٠٠) ريال للحصة الواحدة. وبالتالي، نُقلت فروع المؤسسة الخمسة إلى شركة الأغذية الممتازة المحدودة.

وكان هيكل ملكية الشركة عند تأسيسها على النحو التالي:

الجدول ٤-١: الشركاء في الشركة لدى تأسيسها بتاريخ ١٤١٢/٠٤/٠٦هـ (الموافق ١٩٩١/١٠/١٥م)

الشريك	عدد الحصص	نسبة الملكية
شركة مجموعة التنمية التجارية	٢,٨٨٠	٩٦٪
عبد الله محمد الدباغ	٣٠	١٪
عمرو عبد الله الدباغ	٣٠	١٪
حسين عبد الله الدباغ	٣٠	١٪

الشريك	عدد الحصص	نسبة الملكية
جمال عبد الله الدباغ	٣٠	٪١
الإجمالي	٣,٠٠٠	٪١٠٠

المصدر: الشركة

بتاريخ ١٤١٣/٠٧/٠٢هـ (الموافق ١٩٩٢/١٢/٢٦م) قام كل من عبد الله محمد الدباغ وعمرو عبد الله الدباغ وحسين عبد الله الدباغ وجمال عبد الله الدباغ بنقل جميع حصصهم في الشركة والبالغ عددها ١٢٠ حصة بقيمة اسمية قدرها (١,٠٠٠) ريال سعودي للحصة الواحدة (تمثل ٤٪ من إجمالي حصص الشركة) لشركة مجموعة الدباغ القابضة كشريك جديد في الشركة. وفي الوقت ذاته، نقلت شركة مجموعة التنمية التجارية جزء من حصصها في الشركة والبالغ عددها ٢,٧٦٠ حصص بقيمة اسمية قدرها (١,٠٠٠) ريال سعودي للحصة الواحدة (تمثل ٩٢٪ من إجمالي حصص الشركة) إلى شركة مجموعة الدباغ القابضة. وأصبح هيكل الملكية في الشركة بعد نقل الحصص المذكورة كما يلي:

الجدول ٤-٢: هيكل الملكية كما في ١٤١٣/٠٧/٠٢هـ (الموافق ١٩٩٢/١٢/٢٦م)

الشريك	عدد الحصص	نسبة الملكية
شركة مجموعة الدباغ القابضة	٢,٨٨٠	٪٩٦
شركة مجموعة التنمية التجارية	١٢٠	٪٤
الإجمالي	٣,٠٠٠	٪١٠٠

المصدر: الشركة

وبتاريخ ١٤٢٥/٠٧/٢٢هـ (الموافق ٢٠٠٤/٠٩/٠٧م)، تم زيادة رأس مال الشركة من (٣,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى (٣,٠٠٠) حصة، بقيمة اسمية قدرها (١,٠٠٠) ريال سعودي للحصة الواحدة، إلى (٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسمة إلى (٥٠,٠٠٠) حصة بقيمة اسمية قدرها (١,٠٠٠) ريال سعودي للحصة الواحدة، من خلال رسملة مبلغ قدره (٤٧,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من الديون المستحقة للشركاء. ليصبح هيكل الملكية في الشركة بعد الزيادة على النحو التالي:

الجدول ٤-٣: هيكل الملكية كما في ١٤٢٥/٠٧/٢٢هـ (الموافق ٢٠٠٤/٠٩/٠٧م)

الشريك	عدد الحصص	نسبة الملكية
شركة مجموعة الدباغ القابضة	٤٨,٠٠٠	٪٩٦
شركة مجموعة التنمية التجارية	٢,٠٠٠	٪٤
الإجمالي	٥٠,٠٠٠	٪١٠٠

المصدر: الشركة

بتاريخ ١٤٣٠/٠٩/١١هـ (الموافق ٢٠٠٩/٠٩/٠١م)، تم زيادة رأس مال الشركة من (٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى (٥٠,٠٠٠) حصة، بقيمة اسمية قدرها (١٠٠٠) ريال سعودي للحصة الواحدة، إلى (١٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى (١٠٠,٠٠٠) حصة بقيمة اسمية قدرها (١,٠٠٠) ريال سعودي للحصة الواحدة، من خلال رسملة مبلغ قدره (٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من الأرباح المبقاة للشركة. ليصبح هيكل الملكية في الشركة بعد الزيادة على النحو التالي:

الجدول ٤-٤: هيكل الملكية كما في ١٤٣٠/٠٩/١١هـ (الموافق ٢٠٠٩/٠٩/٠١م)

الشريك	عدد الحصص	نسبة الملكية
شركة مجموعة الدباغ القابضة	٩٦,٠٠٠	٪٩٦
شركة مجموعة التنمية التجارية	٤,٠٠٠	٪٤
الإجمالي	١٠٠,٠٠٠	٪١٠٠

المصدر: الشركة

بتاريخ ١٤٤٠/٠٦/٢٦هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٣/٠٣م)، تحولت الشركة إلى شركة مساهمة مقفلة تحمل اسم «شركة التنمية الغذائية للتجارة» بموجب القرار الوزاري رقم ق/١٤٨ برأسمال قدره (١٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى (١٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد.

الجدول ٤-٥: هيكل الملكية كما في ١٤٤٠/٠٦/٢٦هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٣/٠٣م)

المساهم	عدد الأسهم	نسبة الملكية
شركة مجموعة الدباغ القابضة	٩,٦٠٠,٠٠٠	٪٩٦
شركة مجموعة التنمية التجارية	٤٠٠,٠٠٠	٪٤
الإجمالي	١٠,٠٠٠,٠٠٠	٪١٠٠

وفي تاريخ ١٤٤٠/٠٨/١٢هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٤/١٧م) تغير اسم الشركة ليصبح «شركة التنمية الغذائية» وتم زيادة رأسمالها ليصبح (٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي بقيمة اسمية قدرها (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد وذلك من خلال رسملة مبلغ قدره خمسين مليون (٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من مساهمة رأس المال الإضافي للشركة وواحد وعشرون مليون ومائتان وستة عشر ألفاً وستمائة وسبعة وتسعون (٢١,٢١٦,٦٩٧) ريال سعودي من الاحتياطي النظامي وثمانية وعشرون مليون وسبعمائة وثلاثة وثمانون ألفاً وثلاثمائة وثلاثة (٢٨,٧٨٣,٣٠٣) ريال سعودي من رصيد الأرباح المبقاة. ليصبح هيكل الملكية في الشركة بعد الزيادة على النحو التالي:

الجدول ٤-٦: هيكل الملكية كما في ١٤٤٠/٠٨/١٢هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٤/١٧م)

المساهم	عدد الأسهم	نسبة الملكية
شركة مجموعة الدباغ القابضة	١٩,٢٠٠,٠٠٠	٪٩٦
شركة مجموعة التنمية التجارية	٨٠٠,٠٠٠	٪٤
الإجمالي	**٢٠,٠٠٠,٠٠٠**	**٪١٠٠**

المصدر: الشركة

فيما يلي موجز بأهم التغييرات التاريخية في رأس مال الشركة وملكيتها:

الجدول ٤-٧: التغييرات التاريخية في رأس مال الشركة وملكيتها

التاريخ	التغيير
١٩٧٦م	تأسست «مؤسسة التنمية الزراعية المملوكة لعبد الله محمد علي أبو القاسم الدباغ».
١٩٩١م	ساهم كل من حسين عبد الله الدباغ وجمال عبد الله الدباغ وعمرو عبد الله الدباغ وشركة مجموعة التنمية التجارية في «مؤسسة التنمية الزراعية المملوكة لعبد الله محمد علي أبو القاسم الدباغ»، وتحولت إلى شركة ذات مسؤولية محدودة تحمل اسم «شركة الأغذية الممتازة المحدودة» برأس مال قدره (٣,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقسم إلى (٣,٠٠٠) حصة بقيمة اسمية قدرها (١,٠٠٠) ريال للحصة الواحدة.
١٩٩٢م	استحوذت شركة مجموعة الدباغ القابضة على حصة في ملكية الشركة نسبتها ٪٩٦.
٢٠٠٤م	زاد رأس مال الشركة من (٣,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى (٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من خلال رسملة الديون المستحقة للشركاء.
٢٠٠٩م	زاد رأس مال الشركة من (٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي إلى (١٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، من خلال رسملة أرباح الشركة المبقاة.
٢٠١٩م	تحولت الشركة إلى شركة مساهمة مقفلة تحمل اسم شركة التنمية الغذائية للتجارة ومن ثم تم تغيير اسمها لتصبح شركة التنمية الغذائية وتم رفع رأسمالها ليصبح (٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقسم إلى (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي بقيمة اسمية قدرها ١٠ ريالات سعودية للسهم الواحد وذلك من خلال رسملة مبلغ قدره خمسين مليون (٥٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي من مساهمة رأس المال الإضافي للشركة وواحد وعشرون مليون ومائتان وستة عشر ألفاً وستمائة وسبعة وتسعون (٢١,٢١٦,٦٩٧) ريال سعودي من الاحتياطي النظامي وثمانية وعشرون مليون وسبعمائة وثلاثة وثمانون ألفاً وثلاثمائة وثلاثة (٢٨,٧٨٣,٣٠٣) ريال سعودي من رصيد الأرباح المبقاة.

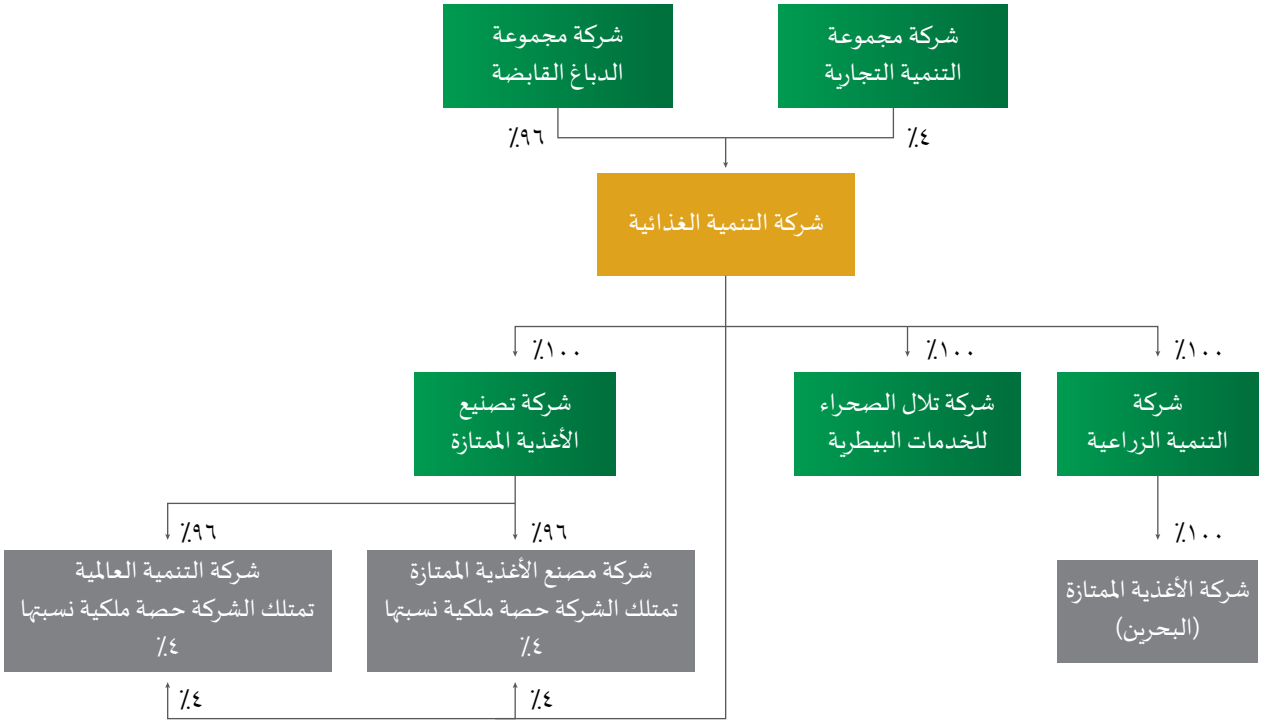
المصدر: الشركة

٤-٣ هيكل المجموعة

٤-٣-١ نظرة عامة

تمتلك الشركة حصص ملكية في سبع شركات تابعة لها بصورة مباشرة وغير مباشرة على الصعيدين المحلي والخارجي. ويوضح الرسم البياني أدناه الهيكل الحالي للمجموعة:

الشكل ٤-١: الهيكل الحالي للمجموعة



المصدر: الشركة

يوضح الجدول الموجود أدناه جميع الشركات التابعة للشركة بصورة مباشرة وغير مباشرة، ويبين حصة الشركة المباشرة وغير المباشرة فيها:

الجدول ٤-٨: تفاصيل الشركات التابعة للشركة بصورة مباشرة وغير مباشرة

اسم الشركة التابعة	دولة التأسيس	حصة مباشرة (٪)	حصة غير مباشرة (٪)	باقي حصص الملكية
شركة التنمية الزراعية	المملكة العربية السعودية	٪١٠٠	-	لا يوجد
شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	المملكة العربية السعودية	٪١٠٠	-	لا يوجد
شركة تصنيع الأغذية الممتازة	المملكة العربية السعودية	٪١٠٠	-	لا يوجد
شركة مصنع الأغذية الممتازة	الإمارات العربية المتحدة	٪٤	٪٩٦[١]	لا يوجد
شركة التنمية العالمية	الإمارات العربية المتحدة	٪٤	٪٩٦[١]	لا يوجد
شركة الأغذية الممتازة (البحرين)	مملكة البحرين	-	٪١٠٠[٢]	لا يوجد

المصدر: الشركة

١ من خلال شركة تصنيع الأغذية الممتازة

٢ من خلال شركة التنمية الزراعية

٤-٣-٢ نظرة عامة على الشركات التابعة

٤-٣-٢-١ شركة التنمية الزراعية

تم تأسيس شركة التنمية الزراعية كشركة ذات مسؤولية محدودة ومسجلة في مدينة الرياض بالمملكة العربية السعودية بالسجل التجاري تحت رقم ١٠١٠٣٩٥٧١١ وتاريخ ١٤١٢/٠٤/٠٦هـ (الموافق ١٩٩١/١٠/١٥م) برأس مال قدره (٣,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى (٣,٠٠٠) حصة بقيمة اسمية قدرها (١,٠٠٠) ريال سعودي للحصة الواحدة وذلك عندما تم تحويل مؤسسة التنمية الزراعية لمالكها عبدالله محمد علي أبو القاسم الدباغ في تاريخ ١٤١٢/٠٦/٠١هـ (الموافق ١٩٩١/١٢/٠٧م) لشركتين ذات مسؤولية محدودة أحدهما «شركة الأغذية الممتازة المحدودة» (المعروفة الآن باسم شركة التنمية الغذائية) والأخرى شركة التنمية الزراعية. وشركة التنمية الزراعية هي المالكة لشركة الأغذية الممتازة (البحرين) بنسبة ١٠٠٪.

حالياً، شركة التنمية الزراعية هي شركة ذات مسؤولية محدودة مملوكة لمساهم واحد ومسجلة في مدينة الرياض بالمملكة العربية السعودية بالسجل التجاري تحت رقم ١٠١٠٣٩٥٧١١ وتاريخ ١٤٣٥/١/٢١هـ (الموافق ٢٠١٣/١١/٢٤م). يقع المقر الرئيسي لشركة التنمية الزراعية ومكتبها المسجل في حي الربوة، شارع عمر بن عبد العزيز، ص.ب. ٨٦٩٠٩، الرياض ١١٦٣٢، المملكة العربية السعودية. يبلغ رأس المال الحالي لشركة التنمية الزراعية (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقسم إلى (٢٠,٠٠٠) حصة بقيمة اسمية مدفوعة بالكامل قدرها (١,٠٠٠) ريال سعودي للحصة الواحدة. يلخص الجدول التالي هيكل ملكية شركة التنمية الزراعية:

الجدول ٤-٩: هيكل الملكية الحالي لشركة التنمية الزراعية

الشركاء	عدد الحصص	القيمة الاسمية للحصة الواحد (بالريال السعودي)	القيمة الاسمية الإجمالية (بالريال السعودي)	نسبة الملكية
شركة التنمية الغذائية	٢٠,٠٠٠	١,٠٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠٪
الإجمالي	٢٠,٠٠٠	-	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠٪

المصدر: الشركة

تشمل الأنشطة الرئيسية لشركة التنمية الزراعية تربية وإنتاج أمهات الدجاج اللاحم وتشغيل المفارخ وإنتاج البيض وبيعه بالجملة، وبيع اللحوم والدواجن بالجملة. وتدير شركة التنمية الزراعية كما في تاريخ هذه النشرة ١٤ فرعاً في المملكة وفرع واحد في دبي بالإمارات العربية المتحدة.

٤-٣-٢-٢ شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية

شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية هي شركة ذات مسؤولية محدودة مملوكة لمساهم واحد ومسجلة في مدينة الرياض بالمملكة العربية السعودية بالسجل التجاري رقم ١٠١٠٢٠٢٢٨٦ وتاريخ ١٤٢٥/٨/٢٢هـ (الموافق ٢٠٠٤/١٠/٦م). يقع المقر الرئيسي لشركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية ومكتبها المسجل في حي الربوة، شارع عمر بن عبد العزيز، ص.ب. ٨٦٩٠٩، الرياض ١١٦٣٢، المملكة العربية السعودية. يبلغ رأس المال الحالي لشركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية (١,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقسم إلى (١,٠٠٠) حصة بقيمة اسمية مدفوعة بالكامل قدرها (١,٠٠٠) ريال سعودي للحصة الواحدة. يلخص الجدول التالي هيكل ملكية شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية:

الجدول ٤-١٠: هيكل الملكية الحالي لشركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية

الشركاء	عدد الحصص	القيمة الاسمية للحصة الواحد (بالريال السعودي)	القيمة الاسمية الإجمالية (بالريال السعودي)	نسبة الملكية
شركة التنمية الغذائية	١,٠٠٠	١,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠٪
الإجمالي	١,٠٠٠	-	١,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠٪

المصدر: الشركة

تشمل الأنشطة الرئيسية لشركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية الزراعة والصيد والنقل والتخزين والتبريد. تتولى شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية كما في تاريخ هذه النشرة إدارة فرعاً واحداً في المملكة.

٤-٣-٢-٣ شركة تصنيع الأغذية الممتازة

شركة تصنيع الأغذية الممتازة هي شركة ذات مسؤولية محدودة مملوكة لمساهم واحد ومسجلة في مدينة الرياض بالمملكة العربية السعودية بالسجل التجاري رقم ١٠١٠١٥٥٩٥٢ وتاريخ ١٤٢٠/٧/١٦هـ (الموافق ١٩٩٩/١٠/٢٥م). يقع المقر الرئيسي لشركة تصنيع الأغذية الممتازة في المنطقة الصناعية الثانية، ص.ب. ٩٨٠٨، الرياض ١١٤٢٣، المملكة العربية السعودية. يبلغ رأس المال الحالي لشركة تصنيع الأغذية الممتازة ٨,٦٢٥,٠٠٠ ريال سعودي مقسم إلى ٨٦,٢٥٠ حصة بقيمة اسمية مدفوعة بالكامل قدرها ١٠٠ ريال سعودي للسهم للحصة الواحدة. يلخص الجدول التالي هيكل ملكية شركة تصنيع الأغذية الممتازة:

الجدول ٤-١١: هيكل ملكية شركة تصنيع الأغذية الممتازة

الشركاء	عدد الحصص	القيمة الاسمية للحصة الواحد (بالريال السعودي)	القيمة الاسمية الإجمالية (بالريال السعودي)	نسبة الملكية
شركة التنمية الغذائية	٨٦,٢٥٠	١٠٠	٨,٦٢٥,٠٠٠	٪١٠٠
الإجمالي	٨٦,٢٥٠	-	٨,٦٢٥,٠٠٠	٪١٠٠

المصدر: الشركة

تشمل أنشطة شركة تصنيع الأغذية الممتازة الرئيسية الزراعة والصيد والنقل والتخزين والتبريد. تتولى شركة تصنيع الأغذية الممتازة كما في تاريخ هذه النشرة إدارة فرعين بالمملكة، وتملك حصة ملكية في شركة مصنع الأغذية الممتازة وشركة التنمية العالمية (تمثل ٩٦٪ من رأس مالهما).

٤-٣-٢-٤ شركة مصنع الأغذية الممتازة

شركة مصنع الأغذية الممتازة هي شركة ذات مسؤولية محدودة مسجلة في دبي بالإمارات العربية المتحدة بالسجل التجاري رقم ١٠٩١٢٣٠ وتاريخ ١٤٣٣/٤/١٢هـ (الموافق ٢٠١٢/٣/٥م). يقع المقر الرئيسي لشركة مصنع الأغذية الممتازة في مجمع دبي للاستثمار، ص.ب. ٤٨٧٩٢٣، دبي ١١٤٢٣، الإمارات العربية المتحدة. يبلغ رأس المال الحالي لشركة مصنع الأغذية الممتازة (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) درهم إماراتي (أي ما يعادل ٢٠,٧٦٠,٠٠٠ ريال سعودي)، مقسم إلى (١٠٠) حصة بقيمة اسمية مدفوعة بالكامل قدرها (٢٠٠,٠٠٠) درهم إماراتي (أي ما يعادل ٢٠٧,٦٠٠ ريال سعودي) للحصة الواحدة. يلخص الجدول التالي هيكل ملكية شركة مصنع الأغذية الممتازة:

الجدول ٤-١٢: هيكل الملكية الحالي لشركة مصنع الأغذية الممتازة

المساهمون	عدد الحصص	القيمة الاسمية للحصة الواحدة (بالدرهم الإماراتي)	القيمة الاسمية الإجمالية (بالدرهم الإماراتي)	نسبة الملكية
شركة تصنيع الأغذية الممتازة	٩٦	٢٠٠,٠٠٠	١٩,٢٠٠,٠٠٠	٪٩٦
شركة التنمية الغذائية	٤	٢٠٠,٠٠٠	٨٠٠,٠٠٠	٪٤
الإجمالي	١٠٠	-	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٪١٠٠

المصدر: الشركة

تشمل أنشطة شركة مصنع الأغذية الممتازة الرئيسية صناعة منتجات اللحوم والدواجن وتجارة اللحوم الطازجة والمبردة وخدمات التخزين الذاتي. تتولى شركة مصنع الأغذية الممتازة كما في تاريخ هذه النشرة إدارة فرع واحد في الإمارات العربية المتحدة.

٤-٣-٢-٥ شركة التنمية العالمية

شركة التنمية العالمية للتجارة العامة « ش.ذ.م.م» (شركة ذات مسؤولية محدودة) (يشار إليها باسم «شركة التنمية العالمية») هي شركة ذات مسؤولية محدودة مسجلة في دبي بالإمارات العربية المتحدة بالسجل التجاري رقم ٥٢٦١٢ وتاريخ ١٤١٩/١٢/٢٥هـ (الموافق ١٩٩٠/٠٤/١٢م). يقع المقر الرئيسي لشركة التنمية العالمية بمدينة دبي الصناعية، ص.ب. ٤٨٧٩٢٣، دبي، الإمارات العربية المتحدة. يبلغ رأس المال الحالي لشركة التنمية العالمية (٣,٠٠٠,٠٠٠) درهم إماراتي (أي ما يعادل ٣,١١٤,٠٠٠ ريال سعودي)، مقسم إلى (٣,٠٠٠) حصة بقيمة اسمية مدفوعة بالكامل قدرها (١,٠٠٠) درهم إماراتي (أي ما يعادل ١,٠٣٨ ريال سعودي) للحصة الواحدة. يلخص الجدول التالي هيكل ملكية شركة التنمية العالمية:

الجدول ٤-١٣: هيكل الملكية الحالي لشركة التنمية العالمية

المساهمون	عدد الحصص	القيمة الاسمية للحصة الواحدة (بالدرهم الإماراتي)	القيمة الاسمية الإجمالية (بالدرهم الإماراتي)	نسبة الملكية
شركة تصنيع الأغذية الممتازة	٢,٨٨٠	١,٠٠٠	٢,٨٨٠,٠٠٠	٪٩٦
شركة التنمية الغذائية	١٢٠	١,٠٠٠	١٢٠,٠٠٠	٪٤
الإجمالي	٣,٠٠٠	-	٣,٠٠٠,٠٠٠	٪١٠٠

المصدر: الشركة

تشمل الأنشطة الرئيسية لشركة التنمية العالمية أنشطة التجارة العامة. علاوة على ذلك، تم الاستعانة بشركة التنمية العالمية بشكل نشط حتى عام ٢٠١٦م لاستيراد منتجات الدواجن الطازجة من المملكة لبيعها في الإمارات العربية المتحدة. ولا تزاول شركة التنمية العالمية حالياً أي أنشطة تجارية جوهرية كما في تاريخ هذه النشرة.

٤-٣-٢-٦ شركة الأغذية الممتازة (البحرين)

شركة الأغذية الممتازة (البحرين) «ش.ش.و» (شركة شخص واحد) (يشار إليها باسم «شركة الأغذية الممتازة (البحرين)») هي شركة شخص واحد - ذات مسؤولية محدودة مسجلة في المنامة بالبحرين بالسجل التجاري رقم ١٣٣٧٢٧-١ وتاريخ ١٤٤١/٢/١هـ (الموافق ٢٠١٩/٩/٣٠م). يقع المقر الرئيسي لشركة الأغذية الممتازة (البحرين) في منطقة أم الحصم بمدينة المنامة، ص.ب. ١٥٥٨٨، المنامة، مملكة البحرين. يبلغ رأس المال الحالي لشركة الأغذية الممتازة (البحرين) (٢,٥٠٠) دينار بحريني (أي ما يعادل ٢٤,٨٧٠ ريال سعودي)، مقسم إلى (٥٠) حصة بقيمة اسمية مدفوعة بالكامل قدرها (٥٠) دينار بحريني (أي ما يعادل ٤٩٨ ريال سعودي)، للحصة الواحدة. يلخص الجدول التالي هيكل ملكية شركة الأغذية الممتازة (البحرين):

الجدول ٤-١٤: هيكل الملكية الحالي لشركة الأغذية الممتازة (البحرين)

المساهمون	عدد الحصص	القيمة الاسمية للحصة الواحدة (بالدينار البحريني)	القيمة الاسمية الإجمالية (بالدينار البحريني)	نسبة الملكية
شركة التنمية الزراعية	٥٠	٥٠	٢,٥٠٠	٪١٠٠
الإجمالي	**٥٠**	**-**	**٢,٥٠٠**	**٪١٠٠**

المصدر: الشركة

تشمل الأنشطة الرئيسية لشركة الأغذية الممتازة (البحرين) أنشطة تجارة وبيع الأغذية والمشروبات والتجارة العامة. علاوة على ذلك، يتم الاستعانة بشركة الأغذية الممتازة (البحرين) كذراع تجاري لشركة التنمية الزراعية والتي تملك كامل رأس مال شركة الأغذية الممتازة (البحرين).

٤-٤ هيكل المساهمة الحالي

٤-٤-١ نظرة عامة

يبلغ رأس المال الحالي للشركة (٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقسم إلى (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي بقيمة اسمية مدفوعة بالكامل قدرها (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد. يوضح الجدول التالي هيكل المساهمة في الشركة ورأسمالها قبل الطرح وبعده:

الجدول ٤-١٥: هيكل الملكية في الشركة قبل الطرح وبعده

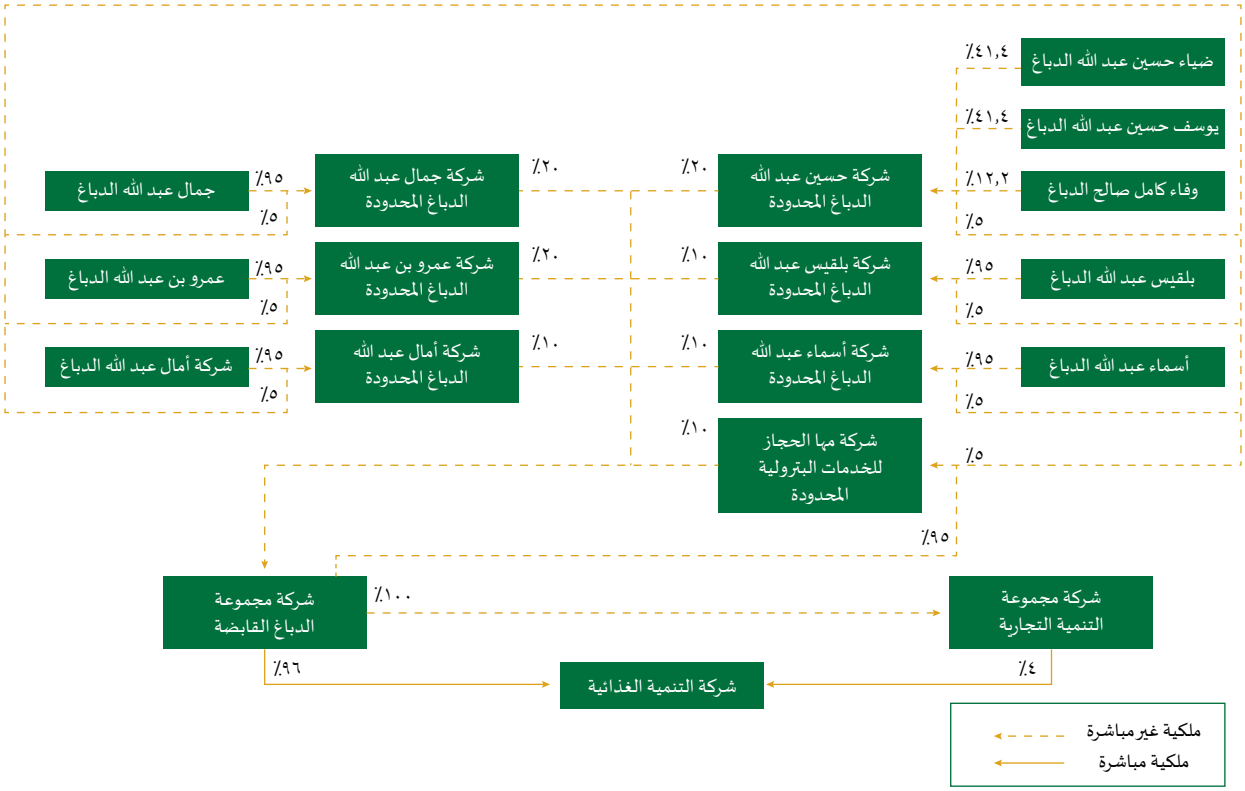
المساهم	قبل الطرح			بعد الطرح		
	عدد الأسهم	نسبة المساهمة (٪)[١]	القيمة الاسمية الإجمالية (بالريال السعودي)	عدد الأسهم	نسبة المساهمة (٪)[١]	القيمة الاسمية الإجمالية (بالريال السعودي)
شركة مجموعة الدباغ القابضة	١٩,٢٠٠,٠٠٠	٪٩٦	١٩٢,٠٠٠,٠٠٠	١٤,٠٠٠,٠٠٠	٪٧٠	١٤٠,٠٠٠,٠٠٠
شركة مجموعة التنمية التجارية	٨٠٠,٠٠٠	٪٤	٨,٠٠٠,٠٠٠	-	٪-	-
الجمهور	-	-	-	٦,٠٠٠,٠٠٠	٪٣٠	٦٠,٠٠٠,٠٠٠
الإجمالي	**٢٠,٠٠٠,٠٠٠**	**٪١٠٠**	**٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠**	**٢٠,٠٠٠,٠٠٠**	**٪١٠٠**	**٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠**

المصدر: الشركة

١ يتم تقريب نسب المساهمة.

يوضح الرسم البياني أدناه الهيكل الحالي لملكية الشركة.

الشكل ٤-٢: هيكل ملكية الشركة[1]



المصدر: الشركة

١ للمزيد من التفاصيل حول الملاك الأفراد النهائيين للشركة ونسب ملكيتهم غير المباشرة في الشركة، يرجى مراجعة الملحق (أ) من هذه النشرة.

توضح الجداول التالية تفاصيل المساهمين الذين يمتلكون ٥٪ أو أكثر من الأسهم ملكية مباشرة أو غير مباشرة:

الجدول ٤-١٦: تفاصيل المساهم الذي يمتلك ٥٪ أو أكثر من الأسهم ملكية مباشرة

المساهم	قبل الطرح			بعد الطرح		
	عدد الأسهم	نسبة المساهمة (٪)[1]	القيمة الاسمية الإجمالية (بالريال السعودي)	عدد الأسهم	نسبة المساهمة (٪)[1]	القيمة الاسمية الإجمالية (بالريال السعودي)
شركة مجموعة الدباغ القابضة	١٩,٢٠٠,٠٠٠	٪٩٦	١٩٢,٠٠٠,٠٠٠	١٤,٠٠٠,٠٠٠	٪٧٠	١٤٠,٠٠٠,٠٠٠

المصدر: الشركة

الجدول ٤-١٧: تفاصيل المساهمين الأفراد الذين يملكون ما نسبته ٥٪ أو أكثر من أسهم الشركة بشكل غير مباشر

المساهم	قبل الطرح	بعد الطرح
	نسبة الملكية غير المباشرة[1]	نسبة الملكية غير المباشرة[1]
جمال عبد الله الدباغ	٪٢٢,٢	٪١٥,٦
عمرو بن عبد الله الدباغ	٪٢٢,٢	٪١٥,٦
بلقيس عبد الله الدباغ	٪١١,١	٪٧,٨
أمال عبد الله الدباغ	٪١١,١	٪٧,٨
أسماء عبد الله الدباغ	٪١١,١	٪٧,٨
ضياء حسين عبد الله الدباغ	٪٩,٦٧	٪٦,٧٧
يوسف حسين عبد الله الدباغ	٪٩,٦٧	٪٦,٧٧
الإجمالي	٪٩٧	٪٦٨,١

المصدر: الشركة

[1] نسب المساهمة تقريبية؛ للمزيد من التفاصيل حول الملاك الأفراد النهائيين للشركة ونسب ملكيتهم غير المباشرة في الشركة، يرجى مراجعة الملحق (أ) من هذه النشرة.

٤-٤-٢ نظرة عامة على المساهمين البائعين

٤-٢-٤-١ شركة مجموعة الدباغ القابضة

شركة مجموعة الدباغ القابضة هي شركة ذات مسؤولية محدودة مسجلة في مدينة جدة بالمملكة العربية السعودية بالسجل التجاري رقم ٤٠٣٠٠٨٨٠٧١ وتاريخ ١٤١٣/١/٧هـ (الموافق ١٩٩٢/٧/٨م). يقع المقر الرئيسي لشركة مجموعة الدباغ القابضة ومكتبها المسجل في جدة، ص.ب. ١٠٣٩، جدة ٢١٤٣١، المملكة العربية السعودية. يبلغ رأس المال الحالي لشركة مجموعة الدباغ القابضة (٣٤,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقسم إلى (٣٤,٠٠٠) حصة بقيمة اسمية مدفوعة بالكامل قدرها (١,٠٠٠) ريال سعودي للحصة الواحدة. يلخص الجدول التالي هيكل ملكية شركة مجموعة الدباغ القابضة:

الجدول ٤-١٨: هيكل الملكية الحالي لشركة مجموعة الدباغ القابضة

الشركاء	عدد الحصص	القيمة الاسمية للحصة الواحدة (بالريال السعودي)	القيمة الاسمية الإجمالية (بالريال السعودي)	نسبة الملكية	نسبة الملكية النهائية [١]
شركة حسين عبد الله الدباغ المحدودة	٦,٨٠٠	١,٠٠٠	٦,٨٠٠,٠٠٠	٪٢٠	٪٢٢
شركة جمال عبد الله الدباغ المحدودة	٦,٨٠٠	١,٠٠٠	٦,٨٠٠,٠٠٠	٪٢٠	٪٢٢
شركة عمرو بن عبد الله الدباغ المحدودة	٦,٨٠٠	١,٠٠٠	٦,٨٠٠,٠٠٠	٪٢٠	٪٢٢
شركة بلقيس عبد الله الدباغ المحدودة	٣,٤٠٠	١,٠٠٠	٣,٤٠٠,٠٠٠	٪١٠	٪١١
شركة أمال عبد الله الدباغ المحدودة	٣,٤٠٠	١,٠٠٠	٣,٤٠٠,٠٠٠	٪١٠	٪١١
شركة أسماء عبد الله الدباغ المحدودة	٣,٤٠٠	١,٠٠٠	٣,٤٠٠,٠٠٠	٪١٠	٪١١
شركة مها الحجاز للخدمات البترولية المحدودة	٣,٤٠٠	١,٠٠٠	٣,٤٠٠,٠٠٠	٪١٠	-
الإجمالي	**٣٤,٠٠٠**	-	**٣٤,٠٠٠,٠٠٠**	**٪١٠٠**	

المصدر: الشركة

[١] للمزيد من التفاصيل حول الملاك الأفراد النهائيين للشركة ونسب ملكيتهم غير المباشرة في الشركة من خلال شركة مجموعة الدباغ، يرجى مراجعة الملحق (أ) من هذه النشرة.

شركة مجموعة الدباغ القابضة، وتضم تحت مظلتها أكثر من ٦٠ شركة تزاول أنشطتها في مجموعة متنوعة من قطاعات الأعمال كالصناعة والزراعة والعقارات وإنتاج الغذاء والاستثمارات التجارية المختلفة في أكثر من ٣٠ دولة ويعمل لديها أكثر من ١٠,٠٠٠ موظف. تأسست الشركة في عام ١٩٦٢م على يد معالي الشيخ عبد الله محمد علي الدباغ، وزير الزراعة السعودي السابق. هذا وإلى جانب قطاعات الأعمال التي تزاول فيها المجموعة أنشطتها، تمتلك المجموعة حصة ملكية نسبتها ٪٧٠ (ملكية مباشرة وغير مباشرة) في شركة البحر الأحمر العالمية، وهي إحدى الشركات الرائدة عالمياً في مجال المباني النمطية والمدرجة في تداول السعودية (تداول)، كما تمتلك كذلك حصة ملكية نسبتها ١٠٠٪ (ملكية مباشرة وغير مباشرة) في شركة بترومين، وهي إحدى الشركات الرائدة في تصنيع زيوت التشحيم في المملكة. بالإضافة إلى ذلك، تمتلك المجموعة حصة ملكية نسبتها ٥٠٪ من مشروع عالمي مشترك في قطاع التغليف المرن يجمع بين مجموعة الدباغ وشركة جريف إنك وهي شركة أمريكية رائدة في مجال التغليف.

فيما يلي وصف لمساهمي شركة مجموعة الدباغ القابضة:

(أ) شركة حسين عبد الله الدباغ المحدودة

شركة حسين عبد الله الدباغ المحدودة هي شركة سعودية ذات مسؤولية محدودة مسجلة بالسجل التجاري رقم ٤٠٣٠١٥٢٣١٧ بتاريخ ١٤٢٥/١٠/١١ هـ (الموافق ٢٠٠٤/١١/٢٤م). يقع المقر الرئيسي للشركة ومكتبها المسجل في جدة، ص.ب. ١٠٣٩، جدة ٢١٤٣١، المملكة العربية السعودية. يبلغ رأس المال الحالي لشركة حسين عبد الله الدباغ (٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى (٥٠٠) حصة بقيمة اسمية مدفوعة بالكامل قدرها (١,٠٠٠) ريال للحصة الواحدة. كما في تاريخ هذه النشرة، تعمل شركة حسين عبد الله الدباغ المحدودة بصفة أساسية كشركة قابضة تمتلك (٦,٨٠٠) حصة في شركة مجموعة الدباغ القابضة (تمثل ٢٠٪ من رأس مالها). تشمل الأنشطة الرئيسية لشركة حسين عبد الله الدباغ المحدودة تقديم الخدمات التجارية المتعلقة بالتسويق والصادرات، في حين لا توجد إيرادات تشغيلية أو أنشطة تشغيلية منسوبة إلى شركة حسين عبد الله الدباغ المحدودة كما في تاريخ هذه النشرة.

يوضح الجدول التالي هيكل ملكية شركة حسين عبد الله الدباغ المحدودة كما في تاريخ هذه النشرة:

الجدول ٤-١٩: هيكل الملكية الحالي لشركة حسين عبد الله الدباغ المحدودة

الشركاء	عدد الحصص	القيمة الاسمية للحصة الواحدة (بالريال السعودي)	القيمة الاسمية الإجمالية (بالريال السعودي)	نسبة الملكية
ضياء حسين عبد الله الدباغ	٢٠٧	١,٠٠٠	٢٠٧,٠٠٠	٪٤١,٤
يوسف حسين عبد الله الدباغ	٢٠٧	١,٠٠٠	٢٠٧,٠٠٠	٪٤١,٤
وفاء كامل صالح الدباغ	٦١	١,٠٠٠	٦١,٠٠٠	٪١٢,٢
شركة مجموعة التنمية التجارية	٢٥	١,٠٠٠	٢٥,٠٠٠	٪٥
الإجمالي	**٥٠٠**	-	**٥٠٠,٠٠٠**	**٪١٠٠**

المصدر: الشركة

(ب) شركة جمال عبد الله الدباغ المحدودة

شركة جمال عبد الله الدباغ هي شركة سعودية ذات مسؤولية محدودة مسجلة بالسجل التجاري رقم ٤٠٣٠١٥٢٣١٨ بتاريخ ١٤٢٥/١٠/١١ هـ (الموافق ٢٠٠٤/١١/٢٤م). يقع المكتب الرئيسي والمكتب المسجل في جدة، ص.ب. ١٠٣٩، جدة ٢١٤٣١، المملكة العربية السعودية. يبلغ رأس المال الحالي لشركة جمال عبد الله الدباغ (٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى (٥٠٠) حصة بقيمة اسمية مدفوعة بالكامل قدرها (١,٠٠٠) ريال للحصة الواحدة. كما في تاريخ هذه النشرة، تعمل شركة جمال عبد الله الدباغ المحدودة بصفة أساسية كشركة قابضة تمتلك (٦,٨٠٠) حصة في شركة مجموعة الدباغ القابضة (تمثل ٢٠٪ من رأس مالها). تشمل الأنشطة الرئيسية لشركة جمال عبد الله الدباغ المحدودة تقديم الخدمات التجارية المتعلقة بالتسويق والصادرات، في حين لا توجد إيرادات تشغيلية أو أنشطة تشغيلية منسوبة إلى شركة جمال عبد الله الدباغ المحدودة كما في تاريخ هذه النشرة.

يوضح الجدول التالي هيكل ملكية شركة جمال عبد الله الدباغ المحدودة كما في تاريخ هذه النشرة:

الجدول ٤-٢٠: هيكل الملكية الحالي لشركة جمال عبد الله الدباغ المحدودة

الشركاء	عدد الحصص	القيمة الاسمية للحصة الواحدة (بالريال السعودي)	القيمة الاسمية الإجمالية (بالريال السعودي)	نسبة الملكية
جمال عبد الله الدباغ	٤٧٥	١,٠٠٠	٤٧٥,٠٠٠	٪٩٥
شركة مجموعة التنمية التجارية	٢٥	١,٠٠٠	٢٥,٠٠٠	٪٥
الإجمالي	٥٠٠	-	٥٠٠,٠٠٠	٪١٠٠

المصدر: الشركة

(ج) شركة عمرو بن عبد الله الدباغ المحدودة

شركة عمرو بن عبد الله الدباغ المحدودة هي شركة سعودية ذات مسؤولية محدودة مسجلة بالسجل التجاري رقم ٤٠٣٠٢٣٩٥٨٠ بتاريخ ١٤٣٤/٣/٨هـ (الموافق ٢٠١٣/١/٢٠م). يقع المقر الرئيسي للشركة ومكتبها المسجل في جدة، ص ب ١٠٣٩، جدة ٢١٤٣١، المملكة العربية السعودية. يبلغ رأس المال الحالي لشركة عمرو بن عبد الله الدباغ المحدودة (٥٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى (٥٠٠) حصة بقيمة اسمية مدفوعة بالكامل قدرها (١٠٠) ريال للحصة الواحدة. كما في تاريخ هذه النشرة، تعمل شركة عمرو بن عبد الله الدباغ المحدودة بصفة أساسية كشركة قابضة تمتلك (٦,٨٠٠) حصة في شركة مجموعة الدباغ القابضة (تمثل ٢٠٪ من رأس مالها). تشمل الأنشطة الرئيسية لشركة عمرو بن عبد الله الدباغ المحدودة تجارة التجزئة في زيوت التشحيم والوقود، في حين لا توجد إيرادات تشغيلية أو أنشطة تشغيلية منسوبة إلى شركة عمرو بن عبد الله الدباغ المحدودة كما في تاريخ هذه النشرة.

يوضح الجدول التالي هيكل ملكية شركة عمرو بن عبد الله الدباغ المحدودة كما في تاريخ هذه النشرة:

الجدول ٤-٢١: هيكل الملكية الحالي لشركة عمرو بن عبد الله الدباغ المحدودة

الشركاء	عدد الحصص	القيمة الاسمية للحصة الواحدة (بالريال السعودي)	القيمة الاسمية الإجمالية (بالريال السعودي)	نسبة الملكية
عمرو عبد الله الدباغ	٤٧٥	١٠٠	٤٧,٥٠٠	٪٩٥
شركة مجموعة التنمية التجارية	٢٥	١٠٠	٢,٥٠٠	٪٥
الإجمالي	٥٠٠	-	٥٠,٠٠٠	٪١٠٠

المصدر: الشركة

(د) شركة بلقيس عبد الله الدباغ المحدودة

شركة بلقيس عبد الله الدباغ المحدودة هي شركة سعودية ذات مسؤولية محدودة مسجلة بموجب السجل التجاري رقم ٤٠٣٠١٦٥٤٠٢ بتاريخ ١٤٢٧/١١/١٨هـ (الموافق ٢٠٠٦/١٢/٩م). يقع المقر الرئيسي للشركة ومكتبها المسجل في جدة، ص.ب. ١٠٣٩، جدة ٢١٤٣١، المملكة العربية السعودية. يبلغ رأس المال الحالي لشركة بلقيس عبد الله الدباغ المحدودة (٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى (٥٠٠) حصة بقيمة اسمية مدفوعة بالكامل قدرها (١,٠٠٠) ريال للحصة الواحدة. كما في تاريخ هذه النشرة، تعمل شركة بلقيس عبد الله الدباغ المحدودة بصفة أساسية كشركة قابضة تمتلك (٣,٤٠٠) حصة في شركة مجموعة الدباغ القابضة (تمثل ١٠٪ من رأس مالها). تشمل الأنشطة الرئيسية لشركة بلقيس عبد الله الدباغ المحدودة تقديم الخدمات التجارية المتعلقة بالتسويق والصادرات، في حين لا توجد إيرادات تشغيلية أو أنشطة تشغيلية منسوبة إلى شركة بلقيس عبد الله الدباغ المحدودة كما في تاريخ هذه النشرة.

يوضح الجدول التالي هيكل ملكية شركة بلقيس عبد الله الدباغ المحدودة كما في تاريخ هذه النشرة:

الجدول ٤-٢٢: هيكل الملكية الحالي لشركة بلقيس عبد الله الدباغ المحدودة

الشركاء	عدد الحصص	القيمة الاسمية للحصة الواحدة (بالريال السعودي)	القيمة الاسمية الإجمالية (بالريال السعودي)	نسبة الملكية
بلقيس عبد الله الدباغ	٤٧٥	١,٠٠٠	٤٧٥,٠٠٠	٪٩٥
شركة مجموعة التنمية التجارية	٢٥	١,٠٠٠	٢٥,٠٠٠	٪٥
الإجمالي	٥٠٠	-	٥٠٠,٠٠٠	٪١٠٠

المصدر: الشركة

(هـ) شركة أمال عبد الله الدباغ المحدودة

شركة أمال عبد الله الدباغ هي شركة سعودية ذات مسؤولية محدودة مسجلة بالسجل التجاري رقم ٤٠٣٠١٦٥٤٠١ بتاريخ ١٤٢٧/١١/١٨هـ (الموافق ٢٠٠٦/١٢/٩م). يقع المقر الرئيسي للشركة ومكتبها المسجل في جدة، ص.ب. ١٠٣٩، جدة ٢١٤٣١، المملكة العربية السعودية. يبلغ رأس المال الحالي لشركة أمال عبد الله الدباغ (٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى (٥٠٠) حصة بقيمة اسمية مدفوعة بالكامل قدرها (١,٠٠٠) ريال للحصة الواحدة. وكما في تاريخ هذه النشرة، تعمل شركة أمال عبد الله الدباغ المحدودة بصفة أساسية كشركة قابضة تمتلك (٣,٤٠٠) حصة في شركة مجموعة الدباغ القابضة (تمثل ١٠٪ من رأس مالها). تشمل الأنشطة الرئيسية لشركة أمال عبد الله الدباغ المحدودة تقديم الخدمات التجارية المتعلقة بالتسويق والصادرات، في حين لا توجد إيرادات تشغيلية أو أنشطة تشغيلية منسوبة إلى شركة أمال عبد الله الدباغ المحدودة كما في تاريخ هذه النشرة.

يوضح الجدول التالي هيكل ملكية شركة أمال عبد الله الدباغ المحدودة كما في تاريخ هذه النشرة:

الجدول ٤-٢٣: هيكل الملكية الحالي لشركة أمال عبد الله الدباغ المحدودة

الشركاء	عدد الحصص	القيمة الاسمية للحصة الواحدة (بالريال السعودي)	القيمة الاسمية الإجمالية (بالريال السعودي)	نسبة الملكية
أمال عبد الله الدباغ	٤٧٥	١,٠٠٠	٤٧٥,٠٠٠	٪٩٥
شركة مجموعة التنمية التجارية	٢٥	١,٠٠٠	٢٥,٠٠٠	٪٥
الإجمالي	٥٠٠	-	٥٠٠,٠٠٠	٪١٠٠

المصدر: الشركة

(و) شركة أسماء عبد الله الدباغ المحدودة

شركة أسماء عبد الله الدباغ هي شركة سعودية ذات مسؤولية محدودة مسجلة بالسجل التجاري رقم ٤٠٣٠١٥٧١٥٢ بتاريخ ١٤٢٦/٧/٤هـ (الموافق ٢٠٠٥/٨/٩م). يقع المقر الرئيسي للشركة ومكتبها المسجل في جدة، ص.ب. ١٠٣٩، جدة ٢١٤٣١، المملكة العربية السعودية. يبلغ رأس المال الحالي لشركة أسماء عبد الله الدباغ المحدودة (٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى (٥٠٠) حصة بقيمة اسمية مدفوعة بالكامل قدرها (١,٠٠٠) ريال للحصة الواحدة. كما في تاريخ هذه النشرة، تعمل شركة أسماء عبد الله الدباغ المحدودة بصفة أساسية كشركة قابضة تمتلك (٣,٤٠٠) حصة في شركة مجموعة الدباغ القابضة (تمثل ١٠٪ من رأس مالها). تشمل الأنشطة الرئيسية لشركة أسماء عبد الله الدباغ المحدودة تقديم الخدمات التجارية المتعلقة بالتسويق والصادرات، في حين لا توجد إيرادات تشغيلية أو أنشطة تشغيلية منسوبة إلى شركة أسماء عبد الله الدباغ المحدودة كما في تاريخ هذه النشرة.

يوضح الجدول التالي هيكل ملكية شركة أسماء عبد الله الدباغ المحدودة كما في تاريخ هذه النشرة:

الجدول ٤-٢٤: هيكل الملكية الحالي لشركة أسماء عبد الله الدباغ المحدودة

الشركاء	عدد الحصص	القيمة الاسمية للحصة الواحدة (بالريال السعودي)	القيمة الاسمية الإجمالية (بالريال السعودي)	نسبة الملكية
أسماء عبد الله الدباغ	٤٧٥	١,٠٠٠	٤٧٥,٠٠٠	٪٩٥
شركة مجموعة التنمية التجارية	٢٥	١,٠٠٠	٢٥,٠٠٠	٪٥
الإجمالي	٥٠٠	-	٥٠٠,٠٠٠	٪١٠٠

المصدر: الشركة

(ز) شركة مها الحجاز للخدمات البترولية المحدودة

شركة مها الحجاز للخدمات البترولية المحدودة هي شركة سعودية ذات مسؤولية محدودة مسجلة بالسجل التجاري رقم ٤٠٣٠١٥٧١٥١ بتاريخ ١٤٢٦/٧/٤هـ (الموافق ٢٠٠٥/٨/٩م). يقع المكتب الرئيسي والمكتب المسجل في جدة، ص.ب. ١٠٣٩، جدة ٢١٤٣١، المملكة العربية السعودية. يبلغ رأس المال الحالي لشركة مها الحجاز للخدمات البترولية (٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقسم إلى (٥٠٠) حصة بقيمة اسمية مدفوعة بالكامل قدرها (١,٠٠٠) ريال سعودي للحصة الواحدة. وكما في تاريخ هذه النشرة، تعمل شركة مها الحجاز للخدمات البترولية المحدودة بصفة أساسية كشركة قابضة تمتلك (٣,٤٠٠) حصة في شركة مجموعة الدباغ القابضة (تمثل ١٠٪ من رأس مالها). تشمل الأنشطة الرئيسية لشركة مها الحجاز للخدمات البترولية المحدودة تقديم الخدمات التجارية المتعلقة بالتسويق والصادرات، بيد إنه لا توجد إيرادات تشغيلية أو أنشطة تشغيلية منسوبة إليها كما في تاريخ هذه النشرة.

يوضح الجدول التالي هيكل ملكية شركة مها الحجاز للخدمات البترولية المحدودة كما في تاريخ هذه النشرة:

الجدول ٤-٢٥: هيكل الملكية الحالي لشركة مها الحجاز للخدمات البترولية المحدودة

الشركاء	عدد الحصص	القيمة الاسمية للحصة الواحدة (بالريال السعودي)	القيمة الاسمية الإجمالية (بالريال السعودي)	نسبة الملكية
شركة مجموعة الدباغ القابضة	٤٧٥	١,٠٠٠	٤٧٥,٠٠٠	٪٩٥
شركة مجموعة التنمية التجارية	٢٥	١,٠٠٠	٢٥,٠٠٠	٪٥
الإجمالي	٥٠٠	-	٥٠٠,٠٠٠	٪١٠٠

المصدر: الشركة

٤-٢-٢ شركة مجموعة التنمية التجارية

شركة مجموعة التنمية التجارية هي شركة الشخص الواحد ذات مسؤولية محدودة مسجلة في مدينة جدة بالمملكة العربية السعودية بالسجل التجاري رقم ٤٠٣٠٠٧٨٧٤٥ وتاريخ ١٤١١/١٠/١٤هـ (الموافق ١٩٩١/٤/٢٩م). يقع المقر الرئيسي والمكتب المسجل لشركة مجموعة التنمية التجارية في ص.ب. ١٠٣٩، جدة ٢١٤٣١، المملكة العربية السعودية. يبلغ رأس المال الحالي لشركة مجموعة التنمية التجارية (٢٥,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقسم إلى (١٠٠) حصة بقيمة اسمية مدفوعة بالكامل قدرها (٢٥٠,٠٠٠) ريال سعودي للحصة الواحدة. يلخص الجدول التالي هيكل الملكية لشركة مجموعة التنمية التجارية:

الجدول ٤-٢٦: هيكل الملكية الحالي لشركة مجموعة التنمية التجارية

الشركاء	عدد الحصص	القيمة الاسمية للحصة الواحدة (بالريال السعودي)	القيمة الاسمية الإجمالية (بالريال السعودي)	نسبة الملكية
شركة مجموعة الدباغ القابضة	١٠٠	٢٥٠,٠٠٠	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٪١٠٠
الإجمالي	١٠٠	-	٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٪١٠٠

المصدر: الشركة

كما في تاريخ هذه النشرة، تعمل شركة مجموعة التنمية التجارية بصفة أساسية كشركة قابضة، حيث يتمثل نشاطها الأساسي في القيام باستثمارات في شركة أخرى.

٤-٥ الرؤية والرسالة والاستراتيجية

٤-٥-١ الرؤية

تعمل المجموعة على أن تصبح رائدة في مجال إنتاج وتوزيع الدواجن ومنتجات اللحوم الأخرى في منطقة الشرق الأوسط وشمال إفريقيا، وذلك من خلال زيادة قدراتها فيما يتعلق بمزارع الدجاج اللاحم وإمكانيات المعالجة والتوزيع ل تلبية الطلب المتزايد في السوق على منتجات الدجاج الطازج.

٤-٥-٢ الرسالة

التركيز على تقديم منتجات وخدمات عالية الجودة مدعومة بخبرة دولية لتحقيق أعلى مستويات رضا العملاء.

٤-٥-٣ الاستراتيجية

٤-٥-٣-١ زيادة القدرة على تلبية الطلب المتزايد محلياً وفي منطقة الشرق الأوسط وشمال افريقيا

تماشياً مع هدف الحكومة السعودية الاستراتيجي المتمثل في تلبية ٨٠٪ من الطلب المحلي على الدواجن بحلول عام ٢٠٢٥م وذلك وفق أهداف استراتيجية وزارة البيئة والمياه والزراعة ورؤية المملكة ٢٠٣٠، تسعى المجموعة إلى تنمية نشاطها في قطاع الدجاج الطازج خلال السنوات الخمس المقبلة من خلال الإنتاج المحلي. ويسير سوق الدواجن في المملكة العربية السعودية في طريقه نحو تحقيق الاكتفاء الذاتي، وذلك بفضل زيادة المنتجين المحليين لإنتاجهم الحاصل على دعم من الحكومة في شكل إعانات مباشرة وغير مباشرة وفرض قيود أكثر صرامة على استيراد الدواجن المجمدة وتفضيل المستهلك المتزايد للدواجن الطازجة المنتجة محلياً على الرغم من وجود فجوة في العرض ينبغي تعويضها.

تحقق المنتجات الطازجة هوامش ربح أفضل لارتفاع سعرها ولأن التبريد يقلل التكاليف المتمثلة في رسوم التجميد والتخزين البارد. اعتاد المستهلكون خاصةً السعوديون على دفع مبالغ أكبر لشراء لحم الدجاج الطازج مقارنةً بلحم الدجاج المجمد المستورد. رفعت المجموعة مبيعاتها المحلية من الدجاج الطازج بشكل منهجي على مدار الثلاث سنوات الماضية حيث ازدادت من ٦٦,٣ مليون فرخ في عام ٢٠١٨م إلى ٨١,٥ مليون فرخ في عام ٢٠٢٠م لزيادة حصتها في السوق. وتعمل المجموعة على زيادة قدراتها باستمرار فيما يتعلق بمزارع الدجاج اللاحم وإمكانيات المعالجة والتوزيع لضمان قدرتها على تلبية الطلب المتزايد في السوق على منتجات الدجاج الطازج.

وفيما يتعلق بقطاع اللحوم المجهزة، هناك استقرار أيضاً في الطلب من جانب قطاع الفنادق والمطاعم وخدمات تقديم الطعام، وتقوم على تلبيته مصانع الأطعمة المعالجة إضافياً في المجموعة، مما أدى إلى استقرار حجم الطلب عند حوالي ١٤,٠٠٠ طن متري خلال الفترة من ٢٠١٨م إلى ٢٠٢٠م والذي قامت بتلبيته المجموعة من خلال ضمان كفاءة استخدام قدراتها الإنتاجية والتخطيط الفعال وتحسين تدفق العمليات.

٤-٥-٣-٢ تقديم منتجات وحلول مميزة

تقوم المجموعة باستمرار بتقييم الفرص لتقديم خدمات ومنتجات عالية الجودة وطازجة ومعالجة ومصنعة حسب الطلب كحل لقطاع الدواجن والأغذية والتجزئة سريعة الطلب والمتنامية باستمرار. شكلت المجموعة فريقاً داخلياً لتطوير المنتجات يدعم تطوير المنتجات الجديدة وذلك بهدف تلبية احتياجات السوق. تستهدف المجموعة من خلال تركيزها على الجودة وسلامة الأغذية العملاء الحريصين على جودة المنتجات والخدمات وثباتها وسلامة الأغذية وإمكانية التنبؤ بالمنتجات والخدمات.

٤-٥-٣-٣ الحفاظ على حلول التوريد اللوجستية وتطويرها

عملت المجموعة على مر السنين بالتعاون الوثيق مع الشركات والجهات التي من شأنها توفير فرص لتأمين أسعار تنافسية بالإضافة إلى إتاحة المواد الخام بصورة مستقرة، لتتمكن بذلك من توفير القيمة والمزايا على المدى القصير والطويل. تشتري المجموعة موادها الخام من موردين دوليين ذوي شهرة عالمية وفق معايير صارمة تضمن عدم التهاون بجودة المنتج النهائي.

٤-٥-٣-٤ تكلفة توريد المواد الخام التنافسية لمرافق المعالجة الإضافية للأغذية التابعة للمجموعة

يأتي ضمن المبادرات الأخيرة التي أطلقتها المجموعة، تربية الطيور اللاحمة الكبيرة بوزن يتراوح بين ٢,٥ كيلوجرام إلى ٣ كيلوجرام والتي يتم معالجتها من خلال مرافق المعالجة الإضافية للأغذية التابعة للمجموعة في المملكة، بحسب العرض والطلب في السوق. يمثل ذلك فائدة استراتيجية لكبار العملاء لأن المواد الخام طازجة وغير مجمدة على الإطلاق عند استخدامها في الأطعمة المجهزة مما ينعكس على مذاقها بشكل إيجابي، وستستمر المجموعة في وضع حلول سلسلة التوريد الاستراتيجية وتنفيذها.

٤-٥-٣-٥ استهداف قطاعات السوق الحالية والناشئة

تسعى المجموعة لتغطية جميع قطاعات السوق الحالية المجدية من الناحية التجارية. وتخطط الشركة في قطاع الدواجن الطازجة لتوسيع نطاق وجودها خارج المملكة والبحرين، لا سيما التواجد بشكل أكبر في أسواق مثل الإمارات العربية المتحدة للحصول على حصة من قطاع الدواجن الطازجة الآخذ في الزيادة هناك. وتركز المجموعة على تطوير منتجات جديدة في قطاع الأغذية المعالجة إضافياً، مما يساعد على زيادة منتجاتها للوصول إلى آفاق جديدة لدى عملاء المنتجات الغذائية. وتتطلع المجموعة دوماً إلى استقطاب شركاء محتملين لزيادة مجموعة المنتجات والخدمات التي تقدمها. وبالإضافة إلى الاستثمار في تكنولوجيا الإنتاج التي من شأنها مساعدة المجموعة على الحصول على قاعدة عملاء أوسع واستغلال الفرص الأكثر ربحية، ستواصل المجموعة مراقبة السوق لمعرفة القطاعات الناشئة الجديدة كما أنها مستعدة للاستفادة من هذه الفرص الناشئة.

٤-٥-٣-٦ بناء الكوادر المحلية الموهوبة

تؤمن المجموعة بأهمية تنمية المواهب المحلية وبناء فريق مدرب جيداً يضمن تنفيذ أعمالها بناءً على رؤية محلية وكذلك استمرارية أعمالها على المدى الطويل. يتم توظيف المواهب المحلية في جميع الوظائف مع إطلاق برامج تدريب داخلية لنشر ثقافة الجودة وإدارة الوقت وتطوير المبيعات وما شابه ذلك من مهارات لضمان قدرة المجموعة على دعم النمو في المستقبل، كما أن تزويد رأس مالها البشري بالمعرفة اللازمة المتضمنة اللغات / المهارات الإدارية / الكمبيوتر وغيرها من المهارات الشخصية المطلوبة للتفوق في العمل يساعد المجموعة في تقليل معدل دوران الموظفين من خلال رسم مسار وظيفي واضح إلى جانب خطط التطوير الوظيفي التي تحفز المواهب المحلية وتشجعها.

٤-٦ المزايا التنافسية

هناك عوامل عديدة تمنح المجموعة ميزة تتفوق بها على منافسيها الحاليين والمحتملين، وتوفر منصة لتحقيق نمو مستدام ومثمر وتقدم قيمة إضافية للمساهمين. وتتضمن تلك العوامل ما يلي:

٤-٦-١ خبرة تربو على ٤٠ عاماً في المملكة

تأتي المجموعة ضمن رواد قطاع الدواجن في المملكة. وبدأت المؤسسة التي خلفتها المجموعة عملياتها في سبعينيات القرن العشرين، مما أكسب المجموعة فهماً عميقاً للأسواق المحلية والإقليمية ويمكنها من تحقيق مستويات عالية من الإنتاجية والربحية مقارنةً بنظيراتها.

٤-٦-٢ نموذج أعمال فعال ومتكامل

تعمل المجموعة حالياً على تنفيذ جميع مراحل الإنتاج الأساسية داخلياً مما يتيح لها تنفيذ عملياتها بكفاءة أكبر وخفض تكاليف الإنتاج وضمان اتخاذ أفضل القرارات فيما يتعلق بالتربية والتغذية، وهو ما يعود في نهاية المطاف بأفضل الأثر على جودة المنتجات. قامت المجموعة بتحديث مرافقها ومعداتها من خلال ضخ ٧٦,٢ مليون ريال سعودي في إطار النفقات الرأسمالية خلال السنوات المالية الثلاث الماضية.

استثمرت المجموعة في مصانع المعالجة الأولية والمعالجة الإضافية لضمان توفير منتجاتها بجودة عالية، وذلك من خلال شراء أحدث الطرازات من معدات Revo التي توفر منتجات متنوعة تحاكي في شكلها ونكهتها منتجات شرائح اللحم الكاملة الخالية من العظام، وهو ما يوفر قيمة أفضل للعملاء. كما تشتري المجموعة معداتها بشكل عام من كبار المُصنعين الدوليين وذلك وفق مواصفات تضمن تصنيع منتجها حسب مواصفات ومتطلبات عملائها. قامت المجموعة في قطاع لحوم الدواجن الطازجة بتحسين عمليات التغليف وترقيتها من خلال تغليف الدجاج الطازج في غرف التبريد الهوائي المعدل، كما أُعدت خطوط التجهيز لإنتاج الدجاج الكبير. علاوة على ذلك، تعمل المجموعة بشكل مستمر على تحسين استراتيجية مبيعاتها وزيادة الاستفادة من القدرات وتحديد مبادرات توفير التكاليف وتعزيز المساهمة في تحسين أدائها، كما شكّلت المجموعة فريقًا داخليًا لتطوير المنتجات يدعم تطوير منتجات جديدة وذلك بهدف تلبية احتياجات السوق.

ونتيجة لما سبق، كانت المجموعة في طليعة الشركات التي حققت نتائج تنافسية فيما يتعلق بمعدلات نفوق الدواجن ونجاح التفقيس ونسبة تحويل الأعلاف وغيرها من مؤشرات الأداء الرئيسية المهمة في قطاع الدواجن.

٤-٦-٣ نموذج أعمال بسيط متميز

تتبع المجموعة نموذج «أعمال بسيط» متميز وناجح. فبدلاً من تكبد نفقات رأسمالية كبيرة، تقوم المجموعة من خلال شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية بمساعدة ملاك الأراضي بتبادل خبراتها وتقديم خدمات استشارية تتيح لملاك الأراضي بناء وتخطيط مزارعهم بشكل فعال. كما تقوم من خلال شركة التنمية الزراعية باستئجار تلك الأراضي وإدارتها بالكامل. وعلى غرار ذلك، لا تمتلك المجموعة مزارعها ومرافقها الأساسية الخاصة بالتجهيز والتفريخ (باستثناء مرفق واحد)، بل تستأجرها وتقوم على إدارتها. وقد أتاح هذا النموذج للمجموعة تحقيق نمو أسرع والتميز عن معظم الشركات العاملة في قطاع الدواجن في المملكة العربية السعودية، كما يضمن هذا النموذج أيضاً تعظيم الاستفادة من الاستثمار في المناطق التي يكون فيها الاستثمار مهماً من الناحية الاستراتيجية لتحقيق نمو مستدام ومربح. بالإضافة إلى ذلك، يمنح ذلك النموذج المجموعة المرونة في نقل أي من مزارعها أو مرافقها إذا أصبحت غير مناسبة لخدمة عملياتها.

٤-٦-٤ شركة حائزة على الجوائز بفضل تركيزها على الجودة

٤-٦-٤-١ شهادات الجودة

تستخدم مرافق المجموعة تقنية في الإنتاج حصلت عليها من مصنعين عالميين وتركز على السلامة والجودة. وتخضع مصانع الإنتاج العائدة للمجموعة للتقييم وتحصل على شهادات جودة بناءً على طبيعة العمليات في جميع المرافق. وعلى وجه الخصوص، حصلت جميع مرافق المجموعة على شهادات جودة الهيئة العامة للمراقبة (SGS) وذلك من أجل دعم التركيز المستمر والالتزام بالجودة. ومن الأمثلة البارزة على ذلك مصنع الإنتاج الأولي (المسلخ) العائد للمجموعة في شقراء، وهو المرفق الوحيد في المملكة الذي اعتُمد ومُنح الدرجة «أ» من جانب اتحاد تجار التجزئة البريطاني (BRC) لجودة الأغذية وسلامتها. كما حصلت جميع مرافق المعالجة الإضافية في الرياض وجدة والإمارات العربية المتحدة على شهادة اتحاد تجار التجزئة البريطاني (BRC)، حيث حصلت مرافق المعالجة الإضافية في الرياض والإمارات العربية المتحدة على شهادة اتحاد تجار التجزئة البريطاني (BRC) من الدرجة «أأ» وحصل مرفق المعالجة الإضافية في جدة على شهادة اتحاد تجار التجزئة البريطاني (BRC) من الدرجة «أ»، وشهادة نظام تحليل المخاطر ونقاط التحكم الحرجة وشهادتي (المنظمة الدولية للمعايير) ISO ٩٠٠١:٢٠١٥ و ISO ٢٢٠٠٠ ولمزيد من التفاصيل الرجاء مراجعة الجدول رقم (٤-٢٨) («**الشهادات والجوائز التي حصلت عليها المجموعة فيما يتعلق بمنتجاتها**»).

٤-٦-٤-٢ التكريم والجوائز

حظيت المجموعة بتكريم كبير بفضل تبنيها أفضل الممارسات في قطاع الدواجن الطازجة، وأصبحت في مارس ٢٠١٨م أول شركة سعودية تنضم إلى «نادي روس ١٤٠» المرموق في معرض VIV MEA بأبوظبي. يُعنى «نادي روس ١٤٠» بتكريم الشركات على كفاءة الإنتاجية في مزارع التربية من حيث عدد الكتاكيت التي يتم إنتاجها في كل مزرعة دجاج. وبالإضافة إلى ذلك، حصلت المجموعة في يناير ٢٠١٤م على تكريم «كعلامة تجارية فائقة» في قطاع الدواجن في منطقة الخليج العربي لعام ٢٠١٤م. مُنحت المجموعة هذا التصنيف بناءً على دراسة سوقية أجرتها شركة سوبربراندز إنترناشونال، التي تعمل في أكثر من ٨٠ دولة والتي تقيس القيمة المضافة للعلامات التجارية في كل من أسواق التوريد المباشر للمستهلكين وأسواق التوريد فيما بين المنشآت التجارية. حصلت المجموعة في مارس ٢٠١٩م على جائزة الخليج لأفضل منتج للعام في ٢٠١٩م لمجموعة الدجاج الطازجة. تُعتبر جائزة «أفضل منتج للعام» هي أكبر جائزة في العالم بشأن ابتكار المنتجات قائمة على تصويت المستهلكين. وتتضمن تلك الجائزة التي تأسست في عام ١٩٨٧م في فرنسا أكثر من ٤٠ دولة ويتم اختيار العلامة التجارية بناءً على عملية تصويت تنظمها شركة الأبحاث «ايه سي نيلسن». تعتبر جائزة أفضل منتج للعام تأييداً للعلامة التجارية «التنمية» من جانب المستهلكين في دول مجلس التعاون الخليجي من حيث الجودة والابتكار. علاوة على ذلك، حصلت المجموعة أيضاً في فئة المُعالجة الإضافية على جوائز الجودة من العملاء الدوليين من مطاعم الخدمات السريعة مثل برجر كنج وصب واي وديري كوين. وحصلت المجموعة بفضل تقديمها خدمات وجودة ثابتة على التكريم بوصفها شريكاً تجارياً فعالاً وجديراً بالثقة.

٤-٦-٥ قاعدة متنوعة من العملاء المرموقين

تتميز قاعدة عملاء الشركة، في كل من قطاعات الدواجن الطازجة والمعالجة، بشراكات قوية وطويلة الأجل مع كبرى الشركات الرائدة التي تأتي ضمن أكبر عملائها في المملكة. وفي الوقت الحاضر، تتمتع المجموعة بأكثر من ٢,٣٠٠ عميل في مختلف قنوات الأعمال والتوزيع بما في ذلك مطاعم الخدمة السريعة الدولية (مثل برجر كنج وصب واي وهارديز وبيتزا هت وغيرها من السلاسل المحلية ومتاجر التجزئة (مثل كارفور والدانوب والعثيم ولولو والسدحان). كما تمثل الشركة علامات تجارية مشهورة مثل زويتس وبورنغير إنغلهايم وسينبيوتيكس وكمبرلاند وإيفونيك ولاليماند، بصفتها موزع، وذلك من خلال قطاع أعمالها البيطرية والمتعلقة بصحة الحيوان. تبرز ريادة المجموعة في مجال إقامة شراكات استراتيجية بفضل متوسط طول علاقاتها مع عملائها، حيث بلغ متوسط طول علاقتها مع أهم عشرة عملاء لديها ما يزيد عن ٥ سنوات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. علاوة على ذلك، هناك ميزة أخرى متمثلة في تركز عملائها ضمن نطاق محدود، حيث استحوذ أكبر ثلاثة عملاء لديها مجتمعين على حوالي ١٢,٤٦٪ من إجمالي مبيعاتها ولم يستحوذ أي عميل واحد بأكثر من ٦٪ من إجمالي مبيعاتها في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. ويمثل عمق علاقات المجموعة مع العملاء أساساً لتواتر الإيرادات وطريقاً ممهداً لتحقيق النمو.

٤-٦-٦ شبكة توزيع واسعة ذاتية التشغيل

تدير المجموعة شبكة توزيع ذات سلاسل تبريد ذاتية التشغيل وتدير أسطولاً متنامياً من مركبات مزودة بخاصية التحكم في درجات الحرارة تحمل دواجن طازجة وحمولات من الدجاج المجهز إلى جميع المدن الرئيسية في المملكة بما في ذلك جدة والرياض والدمام ومكة المكرمة والمدينة المنورة وأبها وتبوك وحائل. يبلغ متوسط عمليات التسليم التي تقوم بها المجموعة كل أسبوع ٨,٥٠٠ عملية تسليم لمنافذ مختلفة في جميع أنحاء المملكة وغيرها من أسواق دول مجلس التعاون الخليجي. وتدير المجموعة مستودعات / مكاتب مبيعات في المناطق الرئيسية بالمملكة وهي المنطقة الوسطى والمنطقة الغربية والمنطقة الشرقية وكذلك في الإمارات العربية المتحدة والبحرين، أما بقية المملكة، فيتولى خدمتها موزعون خارجيون. وتسعى المجموعة لضمان تقديم منتجات عالية الجودة بالإضافة إلى خدمة عملاء مميزة على مدار العام.

٤-٦-٧ مكانة قوية في سوق قطاع الدواجن في المملكة

تتمتع المجموعة حالياً بمرتبة ضمن أفضل أربع علامات في قطاع الدواجن في المملكة العربية السعودية. وتشتهر العلامة التجارية «التنمية» بمنتجاتها الحلال مع تميزها بسهولة التحضير والتغليف الجيد وفقاً لتقرير دراسة السوق الذي أعده مستشار دراسة السوق. كما تتميز العلامة التجارية «التنمية» بمواصلة تطورها من حيث تقديم منتجات جديدة وصحية ومبتكرة. وتُعد هذه العلامة التجارية من بين أفضل ثلاث علامات تجارية تباع منتجاتها في قطاع التجزئة (مثل كارفور ولولو والعثيم وغيرها) وفقاً لتقارير دراسة منافذ بيع التجزئة التي أجرتها شركة الأبحاث «ايه سي نيلسن» خلال الربع الأخير من عام ٢٠١٨م، والتي تعتبر رائدة في قطاع متاجر الدجاج.

٤-٦-٨ نمو تاريخي كبير في قطاع الدواجن الطازجة والمجهزة مع زيادة الربحية على مدار السنوات الثلاث الماضية

رفعت المجموعة حجم مبيعاتها من الدواجن الطازجة بنسبة ٢٣,٠٪ من ٦٦,٣ مليون فرخ في عام ٢٠١٨م إلى ٨١,٥ مليون فرخ في عام ٢٠٢٠م بينما استقرت مبيعاتها من المنتجات المعالجة إضافياً عند ١٤,٠٠٠ طن متري خلال الفترة نفسها. وبفضل هذا النمو في الإنتاج وزيادة الكفاءة التشغيلية والتوزيع الاحترافي المركّز لشرائح العملاء الحاليين والجدد. فقد ازدادت أرباح الشركة الصافية بشكل ملحوظ في السنوات من ٢٠١٨م إلى ٢٠٢٠م حيث بلغت أرباح الشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٢٠١٩م و٢٠١٨م مبلغاً قدره ٧٤,٤ مليون ريال سعودي و٧٠,٨ مليون ريال سعودي و٧٤,٩ مليون ريال سعودي على التوالي.

٤-٦-٩ العمل في سوق يصعب اختراقه من جانب المنتجين الأجانب

تزداد صعوبة دخول العلامات التجارية الأجنبية في الأسواق السعودية بسبب الدعم المتزايد من الحكومة السعودية للمنتجين المحليين المقدم في شكل إعانات مباشرة وغير مباشرة وفرض قواعد أشد صرامة للاستيراد والتعريفات المفروضة على واردات الدواجن المجمدة وشرط حصول المنتجات الغذائية على شهادة «حلال». ونتيجة لذلك، يتمتع منتجو الدواجن في المملكة العربية السعودية بما فيهم المجموعة بميزة تنافسية على المنتجين الأجانب مما أدى إلى تميزها بعدة مزايا منها الحد من تدفق منتجات الدجاج المجمد المستوردة.

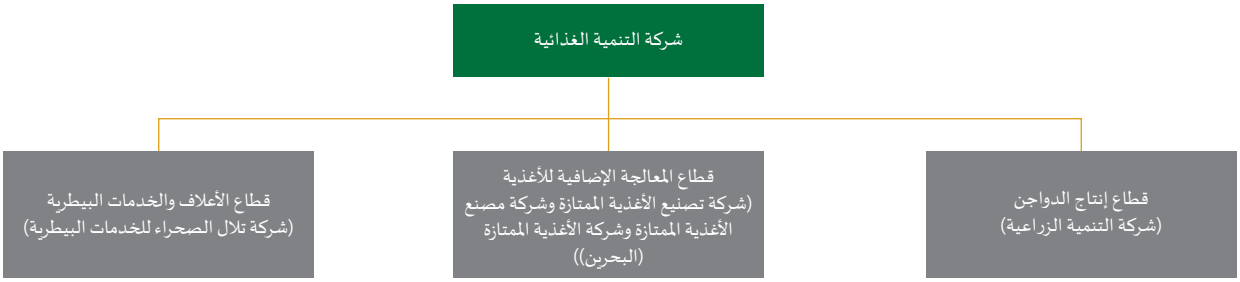
٤-٦-١٠ فريق إدارة عليا متمرس

تضم المجموعة فريق إدارة عليا قوي ومتمرس يتمتع بخبرة متنوعة في القطاع في دول مجلس التعاون الخليجي. قام فريق إدارة المجموعة بتحسين القدرة التنافسية لأعمالها وغرس ثقافة التحسين المستمر التي تركز على كفاءة التشغيل والجودة والخدمة. وترى المجموعة أن الاستمرار في تنفيذ أعمالها وفق منهجية تركز على النتائج يعزى إلى ما يتمتع به فريق الإدارة العليا من معارف وخبرات من شأنها الحفاظ على إقامة شراكات طويلة الأجل مع البائعين والعملاء بما يضمن نمو أعمالها في المستقبل. وقد عمل فريق الإدارة العليا الحالي معاً لمدة تزيد عن خمس سنوات.

٤-٧ نظرة عامة على عمل المجموعة

تعد الشركة شركة قابضة بالنسبة لشركاتها التابعة التي تتكون أنشطتها الأساسية من ثلاثة قطاعات أعمال رئيسية. يوضح الرسم البياني أدناه قطاعات الأعمال الرئيسية للمجموعة:

الشكل ٤-٣: قطاعات الأعمال الرئيسية والفرعية للمجموعة



المصدر: الشركة

يوضح الجدول التالي المنتجات المصنعة و/ أو الموزعة والخدمات المقدمة من جانب المجموعة، حيث يعرض جميع فئات المنتجات والخدمات واسم الشركة الفرعية ذات الصلة ومتوسط حصة كل منتج في إيرادات المجموعة – بعد الأخذ بعين الاعتبار الخصومات واستبعاد العمليات المتبادلة بين الشركات التابعة – في السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٤-٢٧: قائمة منتجات المجموعة في السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

قطاع الأعمال الرئيسية / الفرعية	فئات المنتجات والخدمات	الشركة الفرعية ذات الصلة[1]	الحصة في الإيرادات لعام ٢٠١٨م كنسبة مئوية		الحصة في الإيرادات لعام ٢٠١٩م كنسبة مئوية		الحصة في الإيرادات لعام ٢٠٢٠م كنسبة مئوية	
قطاع إنتاج الدواجن	الطيور الكاملة الطازجة	شركة التنمية الزراعية	٪٤٥	٪٦٣	٪٤٤	٪٦٥	٪٤٦	٪٧٢
	قطع الدجاج الطازج وغيرها	شركة التنمية الزراعية	٪١٨		٪٢١		٪٢٦	
قطاع المعالجة الإضافية للأغذية	الدواجن المعالجة	شركة تصنيع الأغذية الممتازة + شركة مصنع الأغذية الممتازة	٪١٧	٪٢١	٪١٦	٪٢٠	٪١٤	٪١٨
	اللحوم الأخرى المعالجة	شركة تصنيع الأغذية الممتازة + شركة مصنع الأغذية الممتازة	٪٤		٪٤		٪٤	
قطاع الأعلاف والخدمات البيطرية	الأعلاف	شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	٪٥	٪١٦	٪٣	٪١٥	٪٠,٥	٪١٠
	منتجات الصحة الحيوانية	شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	٪٦		٪٦		٪٥	
	كتاكيت الدجاج اللاحم	شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	٪٤		٪٥		٪٣	
	المعدات والمشروعات	شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	٪١		٪١		٪١,٥	

المصدر: الشركة

١ تتضمن الإشارات إلى شركة التشغيل التابعة العمليات التي تقوم بها أي شركة فرعية ذات مستوى أدنى مملوكة جزئيًا أو كليًا من جانب الشركة الفرعية المدرجة في هذا الجدول.

تزاول المجموعة من خلال شركة التنمية الزراعية أنشطتها في قطاع إنتاج الدواجن الذي يتكون من إنتاج وبيع منتجات الدواجن الطازجة. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، بلغ إجمالي الإيرادات في قطاع إنتاج الدواجن ٨٧٠,٤ مليون ريال سعودي حيث بلغت نسبته ٧٢٪ من إجمالي إيرادات المجموعة خلال الفترة نفسها.

تزاول المجموعة أعمالها في قطاع معالجة الأغذية بشكل أساسي من خلال شركة تصنيع الأغذية الممتازة وشركة مصنع الأغذية الممتازة، وهي عبارة عن تصنيع وبيع الدجاج المعالج وغيرها من منتجات اللحوم. وفي ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، بلغ إجمالي الإيرادات في قطاع معالجة الأغذية ٢١٤,٥ مليون ريال سعودي حيث بلغت نسبته ١٨٪ من إجمالي إيرادات المجموعة خلال الفترة نفسها.

تزاول المجموعة أعمالها بشكل أساسي من خلال شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية في قطاع الخدمات الغذائية والبيطرية الذي يتألف من بيع كتاكيت الدجاج اللاحم وبيض التفقيس ومنتجات الصحة الحيوانية ومشروعات متكاملة تتعلق بإنتاج الدواجن والبيوت الزجاجية وتصنيع العلف الحيواني وبيعه. وفي ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، بلغ إجمالي الإيرادات في قطاع الأعلاف والزراعة ١٢٧,٠ مليون ريال سعودي حيث بلغت نسبته ١٠٪ من إجمالي الإيرادات التي حققتها المجموعة خلال الفترة نفسها.

٤-٧-١ المنتجات والخدمات

٤-٧-١-١ قطاع إنتاج الدواجن

تقدم المجموعة – عبر شركة التنمية الزراعية – منتجات الدواجن الطازجة تحت علامتها التجارية «التنمية» للبيع لمحلات السوبر ماركت والموزعين ومقدمي الخدمات الغذائية، ولا يوجد لدى الشركة أو شركاتها التابعة أي منتجات أو نشاطات جديدة مهمة. وتشمل هذه المنتجات التي تحمل العلامة التجارية «التنمية» للدواجن الطازجة بشكل رئيسي ما يلي:

(أ) الطيور الكاملة الطازجة

الطائر الكامل هو الدجاج الكامل بجميع أجزائه، بما في ذلك الصدور والأوراك والأجنحة والظهر والدهون البطنية. يتوفر الدجاج الكامل بأحجام مختلفة حيث تتراوح أوزانها بشكل عام من ٦٠٠ جم إلى ١٥٠٠ جم. جميع الدجاج الكامل الذي تبيعه المجموعة مبرد بالهواء وليس مبردة بالماء مما يعني أن اللحوم المباعة لا تمتص أي ماء أثناء المعالجة بالبرودة (يمكن للطيور المبردة بالماء الاحتفاظ بمياه مما يؤثر في النكهة ويرفع التكلفة). ويباع الدجاج الكامل في أكياس وصوان بما يتناسب مع رغبة القناة التسويقية والعميل المستهدف. وتشمل فئة الدجاج الطازج الكامل أيضاً مجموعة من المنتجات المتبلة حسب طلب المستهلك.

(ب) قطع الدجاج الطازج وغيرها

تشمل قطع الدجاج مجموعة من قطع الدجاج الطازج بما في ذلك الصدور الخالية من العظم والأوراك والسيقان والدبابيس والأحشاء وغيرها حيث يتم توفيرها لمجموعة مختلفة من المستهلكين في عبوات تجزئة مناسبة. بالإضافة إلى ذلك، تُعتبر بعض المنتجات ذات القيمة المضافة مثل اللحم المفروم والقطع المتبلة وغيرها جزءاً من منتجات الدجاج الطازج المقدمة للعملاء.

٤-٧-١-٢ قطاع المعالجة الإضافية للأغذية

يقوم قطاع الأغذية المعالجة لدى المجموعة – من خلال شركة تصنيع الأغذية الممتازة وشركة مصنع الأغذية الممتازة وشركة الأغذية الممتازة (البحرين) – بإنتاج وتسويق منتجات اللحم البقري والدجاج الرومي والدواجن الجاهزة للأكل والطهي والمعدة حسب الطلب لعملائها من قطاع الفنادق والمطاعم وخدمات تقديم الطعام وكذلك يشمل عمليات لوجستية لنقل هذه المنتجات عبر سلسلة التوريد.

(أ) الدواجن المعالجة

يتضمن هذا القطاع عمليات المجموعة المتعلقة بمعالجة لحم الدجاج النيء ليصبح منتجات دواجن معالجة جاهزة للطهي ومطبوخة جيدًا مثل المغطاة بالخبز وغير المغطاة بالخبز وأصابع الدجاج والأجنحة والمرتديلا وقطع اللحم الباردة وشرائح الدجاج الكاملة بلا عظم وغيرها من الأطعمة الجاهزة للطهي أو منتجات الدواجن المعالجة المطبوخة جيداً. واستحوذت الدواجن المعالجة على ١٦٨,٨ مليون ريال سعودي أو ١٤٪ من إيرادات المجموعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. وتباع هذه المنتجات محلياً إلى مطاعم الخدمات السريعة المحلية والدولية وبعض تجار التجزئة في مجال المواد الغذائية ومشغلي المطاعم وسلاسل الفنادق وكذلك أسواق التصدير.

حصلت المجموعة على معظم لحوم الدجاج النيئ التي تستخدمها لإعداد منتجات الدواجن المعالجة في عام ٢٠٢٠م من منتجي دواجن مشهورين عالمياً ويتم اختيارهم على أساس معايير جودة ومواصفات محددة.

(ب) اللحوم المعالجة

يتضمن هذا القطاع عمليات المجموعة المتعلقة بمعالجة منتجات اللحوم وفقًا لمواصفات العملاء، حيث يتم الحصول على جميع اللحوم النيئة التي تخضع للمعالجة من أطراف خارجية. استأثرت منتجات اللحوم المعالجة بمبلغ ٤٥,٧ مليون ريال سعودي يمثل ما نسبته ٤٪ من إجمالي مبيعات المجموعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. وتشمل منتجات اللحوم المعالجة التي تنتجها المجموعة بشكل أساسي شرائح اللحم وغيرها من منتجات الأطعمة المعلبة الجاهزة. تخدم هذه المنتجات مطاعم الخدمات السريعة ومشغلي مطاعم خدمات الأغذية وسلاسل الفنادق وغيرها من مقدمي خدمات الأغذية بالتجزئة وكذلك لأسواق التصدير.

تتمثل المواد الخام الأولية المستخدمة في عمليات معالجة اللحم البقري التي تقوم بها المجموعة في الأرباع الأمامية من اللحم البقري وزوائد اللحوم التي يتم الحصول عليها من منتجي اللحوم المشهورين عالمياً. ويُطلب من موردي المواد الخام الخاصة باللحم البقري تلبية متطلبات الجودة التي تضعها المجموعة.

٤-٧-١-٣ قطاع الأعلاف والخدمات البيطرية

(أ) الأعلاف

تنتج المجموعة – عبر شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية – الأعلاف المخصصة لعمليات تربية الدواجن وتبيع الفائض عن حاجتها من أعلاف الدواجن لأطراف خارجية من خلال شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية التي تُعتبر الذراع التجاري للمجموعة فيما يخص هذا النوع من النشاط. بالإضافة إلى ذلك، تنتج المجموعة من خلال شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية أيضاً مجموعة متنوعة من مزيج الأعلاف الذي يلبي احتياجات العملاء القائمين على تربية الإبل والأغنام والدواجن بما في ذلك الدجاج البياض والأمّهات والدجاج اللاحم. تستخدم الشركة أكثر من ٩٠٪ من الأعلاف المنتجة داخلياً لعملياتها الخاصة والباقي يتم بيعه لأطراف خارجية، وقد بلغت مبيعات الأعلاف للأطراف الخارجية ٦,٨ مليون ريال سعودي (أي ما نسبته ٠,٥٪ من إيرادات المجموعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م).

(ب) أفراخ الدجاج اللاحم

كتاكيت الدجاج اللاحم هي الكتاكيت التي يبلغ عمرها يوم واحد والتي تُربى من أجل إنتاج اللحم. وبلغت مبيعات أفراخ الدجاج اللاحم للأطراف الخارجية من خلال شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية ٣٧,٩ مليون ريال سعودي أي ما نسبته ٣,١٪ من إيرادات المجموعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، بالإضافة إلى بيع كتاكيت الدجاج اللاحم الفائض عن الحاجة التي تنتجها المجموعة، تستورد شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية أيضاً بيض التفقيس من الأسواق الدولية وتقوم بتفقيسه باستخدام المفارخ المستأجرة وتبيع كتاكيت الدجاج إلى عملائها لتلبية طلبهم. وفي السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، أنتجت المجموعة حوالي ١٣٤,٨ مليون بيضة تفقيس، تستخدم منها نحو ٩٥٪ لعملياتها الخاصة والباقي يتم تفقيسه وبيعه لأطراف خارجية في صورة كتاكيت دجاج لاحم من خلال ذراعها التجاري، شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية.

(ج) منتجات الصحة الحيوانية

تبيع المجموعة في المملكة مجموعة كبيرة من منتجات الصحة الحيوانية إلى عملائها من قطاع الدواجن والمجترات والخيول والحيوانات الأليفة. وتساعدهم تلك المنتجات في إنتاج وتربية الماشية والخيول والحيوانات والأليفة والحفاظ على صحتها من خلال تشخيص الأمراض ومعالجتها والوقاية أيضاً من الأمراض الحيوانية. تشتهر منتجات الصحة الحيوانية التي تبيعها المجموعة من خلال شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية، بصفتها موزع، بالجودة والفاعلية في الوقاية من الأمراض الحيوانية ومعالجتها. تتضمن تلك المنتجات ما يلي:

١- الإضافات العلفية الدوائية مثل المضادات الحيوية ومضادات البكتيريا ومضادات الالتهاب وطارد الديدان التي تستخدم للوقاية والعلاج في أعلاف الحيوانات لتربية حيوانات سليمة، وهي تهدف إلى تحقيق فوائد علاجية أفضل وتعزيز المناعة وزيادة كفاءة تغذية الدواجن والحيوانات من الأعلاف التي تمثل عوامل تحفيز رئيسية لتحقيق الربحية لدى منتجي الحيوانات.

٢- إضافات الأعلاف الغذائية مثل المعادن الخفيفة والفيتامينات وخلطات الفيتامينات الجاهزة وبي اكس ايمانوكس (PX Emanox) وأي في ٣(AV٣) وبي اكس برودول بي (PX Prodol B) التي يتم خلطها بالأعلاف الحيوانية لتحسين وتعزيز قيمتها الغذائية ومناعة الحيوانات والوقاية من الأمراض الحيوانية.

٣- اللقاحات المختلفة للوقاية من الأمراض التي تصيب الدواجن مثل نيوكاسل والتهاب الشعب الهوائية المعدي وفقر الدم لدى الدجاج والأمراض التي تصيب الحيوانات الكبيرة بما في ذلك الخيول مثل داء القدم والفم والبروسيلا وحمى الوادي المتصدع والتيتانوس.

يعمل الأطباء البيطريون المؤهلون في المجموعة بالتعاون الوثيق مع العملاء لمساعدتهم على إدارة صحة ماشيتهم بفعالية من خلال التوصية بالعلاجات الوقائية والمطهرات وعمل التشخيصات وذلك بهدف ثابت هو الحد من ضرورة اللجوء إلى العلاج. مثّلت مبيعات شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية لمنتجات الصحة الحيوانية للأطراف الخارجية ٦٣ مليون ريال سعودي أي ما نسبته ٥,٢٪ من إيرادات المجموعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.

(د) المعدات والمشروعات

تنفذ المجموعة مشاريع متكاملة خاصة بالدواجن والبيوت الزجاجية وتبيع المعدات ذات الصلة من خلال شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية، وهي إحدى كبرى الشركات المشهورة في هذا المجال في المملكة. يعمل الخبراء الفنيون التابعون للمجموعة بالتعاون الوثيق مع العملاء ويقدمون لهم المساعدة في إنشاء مزارع وبيوت زجاجية ذات ظروف بيئية مثالية تساعد على نمو الدواجن وتربيتها ونمو الأعلاف الخضراء. وقد ساعدت هذه الخبرة والدعم العديد من المزارع في خفض التكلفة وزيادة الربحية، كما تنفذ المجموعة مشاريع صيانة وتجديد لعملائها الحاليين والجدد. بلغت مبيعات المعدات والمشاريع المتكاملة ١٩,٤ مليون ريال سعودي أو ما نسبته ١,٦٪ من إيرادات المجموعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.

٤-٧-٢ الإنتاج ومرافقه

المجموعة هي جهة تتميز بنموذج أعمال متكامل في مجال إنتاج الدجاج الطازج حيث تتحكم في جودة لحم الدجاج الطازج من خلال الإدارة الفعالة في تربية الأمهات وإنتاج بيض التفقيس وتصنيع علف الدواجن وتربية الدجاج اللاحم والذبح والمعالجة الإضافية وتعبئة الدواجن وغير ذلك من منتجات.

ويضمن هذا التكامل الرأسي في إنتاج الدواجن الطازجة جودة عالية في المنتجات والأمن الحيوي ومراقبة سلامة الأغذية طوال عملية الإنتاج وكذلك التحكم في التكاليف من خلال التنسيق بين كل مرحلة من مراحل الإنتاج. ولا تؤدي عمليات التكامل إلى تحسين كفاءة التكلفة فحسب بل تسمح أيضاً بتحقيق جودة أعلى في إنتاج الطيور وتعزيز تجانسها والاستخدام الأمثل للأعلاف وإعدادها وتحويلها أثناء التربية.

(أ) التربية والتفقيس

تنتج المجموعة بيض الدجاج اللاحم وكتاكيت الدجاج اللاحم وتبيع الفائض منه إلى أطراف خارجية عن طريق شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية، الذراع التجاري للمجموعة. وتحصل المجموعة على الأمهات وهي كتاكيت دجاج لاحم من شركات التربية الأساسية المتخصصة في إنتاج دجاج تربية من سلالات معروفة في المملكة مثل الروس والكوب. وتدير المجموعة ٢١ مزرعة أمهات لإنتاج بيض التفقيس منها ٢٠ مزرعة مستأجرة من ملاك أراضي مستقلين وتديرها بالكامل لتربية كتاكيت بياضة حتى تنمو تلك الكتاكيت وتنتج بيض التفقيس، وهو ما يستغرق عادةً حوالي ستة أشهر وتتراوح مدة عقود الإيجار ذات الصلة من سنة إلى عشر سنوات (لمزيد من التفاصيل، يُرجى مراجعة القسم (١٢-٨-٢) («**عقود الإيجار**»). ثم يُنقل البيض الناتج عن هذه القطعان يومياً إلى المفارخ التابعة للمجموعة في مركبات مخصصة. وتمثل خصوبة البيضة عاملاً مهمًا حيث تعتمد قابلية البيض للتفقيس عليها. ويتم تخزين بيض التفقيس في بيئة مُحكمَة قبل وضعه في الحضانة. وخلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، أنتجت المجموعة حوالي ١٣٤,٩ مليون بيضة تفقيس، في مقابل حوالي ١٣٧ مليون بيضة تفقيس في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، وحوالي ١٠٨ مليون بيضة تفقيس في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م.

تدير المجموعة ستة مفارخ اثنتان في الخرج واثنتان في الأحساء وواحدة في حائل وواحدة في الأفلاج (تملك المجموعة المفرخين الواقعين في الخرج، أما بقية المفارخ فتستأجرها وتتولى إدارتها بالكامل). ويتم تطهير بيض التفقيس ووضعه في المحاضن وتفقيسه في هذه المرافق ويستغرق تحوله إلى كتاكيت حوالي ٢١ يوماً. ثم يتم

جمع الكتاكيت عند تفقيسها وتطعيمها ضد أمراض الدواجن الشائعة ونقلها بواسطة مركبات متخصصة إلى مزارع تربية الدجاج اللاحم. وكما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، بلغت القدرة الإنتاجية في المفارخ ما يقارب من ١٢٠ مليون بيضة، بينما بلغت ١٣١,٢ مليون بيضة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، بينما بلغ الإنتاج الفعلي ما يقارب ١٢٠ مليون بيضة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م و١٢٥,٥ مليون بيضة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. وكما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، بلغت القدرة الإنتاجية للمفرخة التي تديرها المجموعة في حرض بالخرج ٧٢ مليون بيضة بينما بلغ الإنتاج الفعلي ما يقارب ٦٦ مليون بيضة، وبلغت القدرة الإنتاجية والإنتاج الفعلي للمفرخة الرئيسية بالخرج ما يقارب ٨ مليون بيضة، وبلغت القدرة الإنتاجية والإنتاج الفعلي لمفرخة ناشي بالأحساء ١٠ مليون بيضة، وبلغت القدرة الإنتاجية والإنتاج الفعلي لمفرخة شهاب بالأحساء ما يقارب ١٨ مليون بيضة، وبلغت القدرة الإنتاجية والإنتاج الفعلي لمفرخة حائل ما يقارب ١٢ مليون بيضة، وبلغت القدرة الإنتاجية لمفرخة المربع بالأفلاج ما يقارب ٨ مليون بيضة بينما بلغ الإنتاج الفعلي ما يقارب ٣,٩ مليون بيضة.

(ب) الدجاج اللاحم

توزع المجموعة كتاكيت الدجاج اللاحم على ٦٣ مزرعة مستأجرة من ملاك أراض مستقلين حيث يتم تربيتها لمدة تتراوح من أربعة إلى خمسة أسابيع تقريباً لتحقيق الوزن الحي المطلوب. وتزود هذه المزارع المجموعة بقدرة استيعاب كافية لعمليات تربية الدجاج اللاحم، وتتولى المجموعة إدارتها بالكامل نظراً لاعتبارات الأمن والكفاءة الحيوية الصارمة. وكما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، بلغت قدرة المجموعة على تربية فراخ الدجاج اللاحم حوالي ٩٣,٥ مليون فرخ، وهو أيضاً العدد الفعلي من فراخ الدجاج اللاحم الذي قامت المجموعة بتربيته.

وتتراوح مدة عقود الإيجار المذكورة في العادة بين ثلاث إلى خمس سنوات، وتنص عادةً على إمكانية التجديد بناء على اتفاق الطرفين لمدد عادة ما تكون مماثلة لمدد الإيجار الأصلية، كذا وتنص على أي زيادات في تكاليف الإيجار، (انظر أيضاً القسم (١٢-٨-٢) («**عقود الإيجار**»)). ويجوز للطرفين إنهاء عقود الإيجار هذه قبل نهاية مدة عقد الإيجار في حالة انتهاك الشروط التعاقدية. وحققت المجموعة معدلات نفوق تقل عن ١٠٪ في هذه المزارع خلال السنوات المالية الثلاث الماضية.

(ج) مصانع الأعلاف

تنتج المجموعة أعلاف الهريس والكريات لعمليات تربية الدواجن، ويصل إنتاجها السنوي من الأعلاف إلى نحو ٢٣٠,٠٠٠ طن متري تستهلك منه ٨٠٪ لعملياتها الخاصة وتبيع ما يزيد عن حاجتها من أعلاف الدواجن لأطراف خارجية من خلال شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية، الذراع التجاري للمجموعة فيما يخص هذا النوع من النشاط.

تمتلك المجموعة مصنع أعلاف يقع فيحرض وتشرف على إدارته، حيث يتم حالياً إغلاق مصنع الأعلاف في جدة ونقل معداته إلى مصنع الأعلاف في حرض بعد إيقاف عملياته، حيث اتخذت المجموعة قرار النقل في عام ٢٠١٩م لقدم المصنع الذي بُني في عام ١٩٧٤م وحاجته إلى مصاريف رأسمالية للحفاظ على قدرته الإنتاجية. وقد بلغت القدرة الإنتاجية لكل منهما خلال عام ٢٠١٩م ما مجموعه حوالي ٢٣٣,٦ ألف طن متري من الأعلاف حيث بلغت القدرة الإنتاجية لمصنع الأعلاف في جدة ٣٣,٦ ألف طن متري بينما بلغ الإنتاج الفعلي ١٥,٦ ألف طن متري كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، وبلغت القدرة الإنتاجية لمصنع الأعلاف في حرض ٢٠٠,٠ ألف طن متري بينما بلغ الإنتاج الفعلي ٢٣٣,٨ ألف طن متري كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، في حين بلغت القدرة الإنتاجية لمصنع الأعلاف في حرض ٢٠٠,٠ ألف طن متري بينما بلغ الإنتاج الفعلي ٢١٩,٧ ألف طن متري كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. يستخدم مصنع أعلاف حرض بشكل أساسي لتغذية الدواجن داخلياً، بينما يستخدم مصنع أعلاف جدة لتصنيع شتى أنواع الأعلاف لبيعها لعملاء الأطراف الخارجية. وكما في تاريخ هذه النشرة، لا تزال تعمل المجموعة على نقل عمليات مصنع الأعلاف بجدة إلى مصنع الأعلاف في حرض.

تبدأ عمليات مصنع الأعلاف باستلام المواد الخام وتنظيفها وتخزينها في صوامع الحبوب، وبعد ذلك يتم الخلط والوزن حسب الوصفة المطلوبة، ثم تُطحن الحبوب وتُمزج بمكونات العلف بعناصرها الغذائية الكبرى والصغرى، ويخضع بعدها لمراحل التكييف بالبخار والتكوير والتبريد والتفتيت والتعبئة النهائية للأعلاف.

بالنسبة للمواد الخام المستلمة والأعلاف النهائية المنتجة، يتم تحليل المواد المستلمة من قبل إدارة مراقبة الجودة للكشف عن محتويات الرطوبة والبروتين والدهون والألياف والرماد. بالإضافة إلى ذلك، يتم إجراء تحليل الميكروبات والسموم الفطرية للمواد الخام والأعلاف النهائية بشكل منتظم.

القدرة على زيادة وزن جسم الدواجن والحيوانات من خلال التغذية هو أحد عوامل الكفاءة المهمة في تربية الدواجن والحيوانات، وتلعب جودة الأعلاف وتكوينها دوراً مهماً في معامل التحويل المذكور. تستورد الشركة حبوب الذرة وفول الصويا لغرض إنتاج أعلاف الهريس والكريات، حيث تشكل الحبوب جزءاً كبيراً من الأعلاف المنتجة، وتتطلب عمليات ضبط الجودة بالمجموعة أن تحتوي هذه الحبوب على مواصفات معينة من البروتين والدهون لتحقيق النتائج المنشودة.

(د) مرافق المعالجة

١- مسالخ الدواجن الطازجة

تتولى المجموعة تشغيل مسلخين مؤجرين في منطقة الرياض، وتديرهما بالكامل بنفسها. وبمجرد أن يصل الدجاج اللاحم إلى الوزن الحي المطلوب، يتم انتقاؤه بواسطة فرق الانتقاء المتخصصة، ويُنقل بعد ذلك إلى المسالخ المذكورة بصفة يومية. يعتمد التحويل إلى طيور كاملة أو قطع الطيور المجهزة على متطلبات السوق المحددة بشكل يومي، الأمر الذي يتم الوقوف عليه من خلال التنبؤات الاستباقية لإدارة المبيعات والتسويق والتي يتم إخطار فريق تخطيط الإنتاج بها للتنفيذ. هذا واستهدفت المجموعة في الماضي القريب أن تصبح منتجاً منخفض التكلفة يتميز بالكفاءة. بلغت القدرة الإنتاجية لمسالخ المجموعة ما مجموعه ٨٣,٦ مليون من الطيور سنوياً، بينما بلغ إجمالي ما أنتجته مسالخ المجموعة ٨٤,٦ مليون من الطيور خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م وما يقارب من ٨٨,٦ مليون من الطيور خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.

ويعمل كل من مسلخي المجموعة على خط معالجة واحد بنظام مناوبتين. يتكون خط معالجة الدجاج الطازج النموذجي من عناصر الذبح الحلال واحتواء النزيف والسلخ وإزالة الريش وإزالة الأحشاء والتقطيع والتغليف. يحتوي كلا المرفقين على معدات بمواصفات أوروبية تم اعتمادها من قبل الهيئة العامة للغذاء والدواء، ولديهما تراخيص محلية وشهادات عالمية بتطبيق معايير الجودة وسلامة الغذاء. وكما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، بلغت القدرة الإنتاجية لمسلخ شقراء ٤٨,٥ مليون من الدواجن سنوياً، بينما بلغت القدرة الإنتاجية لمسلخ صلبوخ ٣٥,١ مليون من الدواجن سنوياً.

٢- مصانع المعالجة الإضافية للأغذية

تدير المجموعة مصنعين مستأجرين لمعالجة الأغذية في مدينتي الرياض وجدة بالمملكة ومصنعاً مستأجراً للمعالجة في دولة الإمارات العربية المتحدة. وتُستخدم مرافق الإنتاج هذه لإنتاج الدواجن الجاهزة للطبخ والجاهزة للأكل التي خضعت لمزيد من المعالجة (مثل البرجر وأصابع الدجاج وشرائح اللحم العضلية الكاملة، إلخ)، فضلاً عن منتجات اللحوم الأخرى الجاهزة للطبخ (مثل البرجر والمرتديلا والبسطرمة، إلخ). وتستخدم الشركة مواد أولية تشمل صدور الدجاج المحلي والمستورد والزيوت والبهارات المحلية والمستوردة، إضافةً إلى اللحم البقري المستورد. تبلغ القدرة الإنتاجية المجمعة لهذه المصانع حوالي ٢٠,٤ ألف طن سنوياً، بينما بلغ الإنتاج الفعلي لهذه المصانع حوالي ١٢,٢ ألف طن كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، وحوالي ٢٠,٤ ألف طن كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. تبلغ القدرة الإنتاجية لمصنع شركة تصنيع الأغذية الممتازة في مدينة الرياض ستة آلاف طن سنوياً من منتجات الدواجن الجاهزة للطبخ ومنتجات اللحوم الأخرى الجاهزة للطبخ بينما بلغ الإنتاج الفعلي لهذا المصنع حوالي ٤,٤ ألف طن كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م وحوالي ستة آلالف طن كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، كما تبلغ القدرة الإنتاجية لمصنع شركة تصنيع الأغذية الممتازة في مدينة جدة ١,٢ ألف طن سنوياً من منتجات الدواجن الجاهزة للأكل ومنتجات اللحوم الأخرى الجاهزة للطبخ بينما بلغ الإنتاج الفعلي لهذا المصنع حوالي ٦٢٤ طن كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م وحوالي ١,٢ ألف طن كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، وتبلغ القدرة الإنتاجية لمصنع شركة مصنع الأغذية الممتازة في دولة الإمارات العربية المتحدة ١٣,٢ ألف طن سنوياً من منتجات الدواجن الجاهزة للطبخ ومنتجات اللحوم الأخرى الجاهزة للطبخ بينما بلغ الإنتاج الفعلي لهذا المصنع حوالي ٧,٩ ألف طن كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م وحوالي ١٣,٢ ألف طن كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.

يتألف مصنع معالجة الأغذية النموذجي من خطوط تذويب المنتجات المجمدة والفرم والتشكيل والتتبيل بالمواد اللازمة والطهي والتجميد والتعبئة. وبالإضافة إلى لحوم البقر ولحوم الدواجن المستوفية لمعايير الحلال والمعتمدة من الهيئة العامة للغذاء والدواء، تستخدم المجموعة مكونات الطهي (مثل الزيت والبهارات والخضروات والبيض والتوابل) ومواد التعبئة في إنتاج منتجاتها الغذائية المعالجة. وتمتلك جميع المرافق الثلاثة معدات ذات جودة عالمية ومعتمدة من الهيئة العامة للغذاء والدواء ولديها تراخيص محلية وشهادات عالمية بتطبيق معايير الجودة وسلامة الغذاء.

٣- مرافق التخزين

تدير المجموعة ١٣ مرفقاً مستأجراً للتخزين الجاف والبارد للمواد الأولية ومواد تامة الصنع ومواد التعبئة والتغليف في مدن الرياض وجدة والدمام بالمملكة العربية السعودية ومرفق واحد في مدينة دبي بالإمارات العربية المتحدة لدعم عملياتها اللوجستية الداخلية والخارجية، وتُزود معظم هذه المرافق بأنظمة لضبط الحرارة، وقد تصل درجة الحرارة داخل المرافق إلى أقل من ٢٠ درجة مئوية تحت الصفر، وهي مصممة لتخزين المنتجات المجمدة والمبردة والجافة، بما في ذلك جميع السلع والمواد تامة الصنع وفق معايير محددة لضمان جودتها. وتكفي القدرة التخزينية المجمعة لمرافق التخزين الجاف والبارد لدعم متطلبات المجموعة.

(هـ) منتجات الصحة الحيوانية

لا تصنع المجموعة منتجاتها الخاصة بالصحة الحيوانية. وعوضاً عن ذلك، تستورد الشركة تلك المنتجات بشرائها من أطراف خارجية عملاً باتفاقيات حصرية مع عدد من الشركات الدولية للمستحضرات الصيدلانية وشركات تصنيع الإضافات العلفية لتوزيع منتجاتها بأسماء علامات مصنعيها التجارية في المملكة. وتتطلب هذه المنتجات الحصول على موافقات وتسجيلات محددة من الهيئة العامة للغذاء والدواء لتوريدها إلى المملكة.

(و) المعدات والمشروعات

لا تقوم المجموعة بتصنيع المعدات الخاصة بالبيوت الزجاجية ومشروعات الدواجن المتكاملة، ولذا تلجأ بدلاً من ذلك إلى استيراد مجموعة كبيرة من معدات الدواجن والبيوت الزجاجية من الشركات المصنعة لها وتوزيعها، وتحمل تلك المعدات العلامات التجارية لمصنعيها المعروفة دولياً، منها على سبيل المثال لا الحصر كمبرلاند في الولايات المتحدة الأمريكية، وبيريكولي في إيطاليا، وفينكوماتك في هولندا. وتتطابق جميع المعدات المستوردة مع المعايير العالمية المطبقة في مزارع الدواجن والبيوت الزجاجية، ويجب اعتمادها من قِبل الهيئة السعودية للمواصفات والمقاييس والجودة.

٤-٧-٣ مراقبة الجودة وسلامة الأغذية والامتثال لمعايير الذبح الحلال

يعد الالتزام بأعلى معايير الجودة والسلامة والحفاظ على البيئة أحد أهم الأولويات في المجموعة. وتعتقد المجموعة أن مراقبة الجودة وسلامة الأغذية أمران مهمان لأعمالها، وعليه تجري أنشطة مراقبة الجودة وسلامة الأغذية في جميع جوانب عملياتها، كما تدرك أيضاً أن هذه الأنشطة تظهر فائدتها في فعالية الإنتاج وفي ضمان حصول عملائها على منتجات صحية عالية الجودة. تطبق جميع مصانع المعالجة التابعة للمجموعة نظام تحليل المخاطر وتحديد النقاط الحرجة (HACCP) المعني بسلامة الأغذية في عملياتها، إلى جانب معايير مبادرة سلامة الغذاء العالمية (GFSI) الخاصة بسلامة الأغذية و ISO٩٠٠١ و/أو ISO ٢٢٠٠٠، وتخضع للتقييم سنوياً من قبل شركة مراجعة خارجية. من جانب آخر، تُفَعِّل المجموعة أنشطة مراقبة الجودة في الموقع في كل من مزارعها ومرافقها عبر سلسلة القيمة الخاصة بها لضمان تلبية المنتجات لمواصفات عملائها.

تمتثل مرافق ذبح الدواجن التابعة للمجموعة للوائح السعودية المتعلقة بالزي الصحي. تتبنى المجموعة منهجية فيما يتعلق بالزي الصحي تتضمن برنامجاً لمراقبة عمليات معدات نزع أحشاء الدواجن، وإجراءات التشغيل القياسية الصحية، فضلاً عن أنظمة إعادة المعالجة الإلكترونية واليدوية، وكذلك برنامج التحقق الميكروبيولوجي الذي يتطلب المراقبة اليومية على الأقل للذبائح بعد خروجها من وحدات التبريد للكشف عن بكتيريا السالمونيلا والبكتيريا العطيفة. وتتوافق مرافق الذبح التابعة للمجموعة مع المتطلبات السعودية بالتزامن مع تلبية معايير الأداء الخاصة ببكتيريا السالمونيلا والبكتيريا العطيفة. ويجري كل مرفق من المرافق المذكورة تدخلات وإجراءات مصرح بها لرصد بكتيريا السالمونيلا والبكتيريا العطيفة.

تطبق المجموعة في مرافقها برامج داعمة، منها:

- إجراءات التشغيل القياسية الصحية.
- إجراءات التتبع لجميع المواد الخام ومواد التعبئة والمكونات والمنتجات النهائية لضمان التحديد السليم لجميع المنتجات التي تدخل إلى منظومة المجموعة أو تخرج منها أو تمر داخلها.
- إجراءات الاسترجاع المطبقة في كل مرفق من مرافق الإنتاج التي تقتضي، حسب الأحوال، تتبع جميع المنتجات التي يتم إنتاجها إلى المرحلة الأولى من سلسلة التوريد، وكذلك تتبع بعض المكونات ومواد التعبئة والمزارع. يتم إجراء عمليات استرجاع صورية في موقع كل مرفق بحد أدنى ثلاث مرات في السنة: الأولى لتتبع البضائع تامة الصنع، والثانية لتتبع المواد الخام / المكونات، والثالثة لتتبع مواد التعبئة المتابعة للمنتج بشكل مباشر. ويعتبر الاستدعاء الصوري ناجحًا إذا تم الوقوف على ١٠٠٪ من المنتج خلال ساعتين.
- برنامج مكافحة الآفات.
- تقييم المخاطر التي قد تتعرض لها جميع جوانب الإنتاج وسلسلة التوريد لمنع التلوث المحتمل لمنتجات المجموعة.

تخضع البرامج المذكورة أعلاه، بالإضافة إلى العديد من الجوانب الأخرى لنظام تحليل المخاطر وتحديد النقاط الحرجة (HACCP) والصحة العامة، لعمليات مراجعة داخلية سنوية يجريها أحد المعامل الدولية للاختبارات والاستشارات وفقاً لمعيار اتحاد تجار التجزئة البريطاني (BRC) من الدرجة ٨ المعترف به من قبل المبادرة العالمية لسلامة الأغذية (GFSI). وحافظت جميع مرافق المعالجة الإضافية التابعة للمجموعة على تصنيف اتحاد تجار التجزئة البريطاني (BRC) من الدرجة أ على مدار السنوات الخمس الماضية، كما حصلت مؤخراً محطة المعالجة الأولية بشقراء على تصنيف اتحاد تجار التجزئة البريطاني (BRC) من الدرجة أ علاوة على ذلك، يتم إجراء التحليل الكيميائي والميكروبيولوجي لكافة مرافق المجموعة على يد المختبرات المعتمدة الحاصلة على شهادة أيزو ٢٠٠٥:٢٢٠٠٠ وفقاً للمعايير الدولية المعترف بها في مختبرات الفحص والمعايرة.

تتخذ المجموعة التدابير الوقائية الموضوعة لضمان الحفاظ على صحة الدواجن، والتأكد من أن مصانع المعالجة وغيرها من المرافق تعمل بطريقة صحية وسليمة من الناحية البيئية. هذا وتطبق المجموعة سياسة صارمة لمراقبة الدخول والخروج في إطار جهودها المستمرة للحفاظ على أعلى درجة من الأمان والسلامة في العمليات التي تجري في مرافقها. يتكون برنامج السلامة البيولوجية للمجموعة من نظام من مستويات متدرجة تعكس بيئة المخاطر الحالية. ويتم التعامل مع المناطق التي يُكشف فيها عن مستوى مرتفع من المخاطر من خلال تطبيق تدابير أمنية أكثر صرامة حسب الحاجة. علاوة على ذلك، تعمل المجموعة مباشرة مع الهيئة العامة للغذاء والدواء لمراقبة الوضع ولضمان استخدام أحدث المعلومات والممارسات وذلك في إطار جهودها المستمرة للحفاظ على جودة قطعانها ووقايتها من الأمراض. وتجري المجموعة اختبارات على كل قطيع من قطعانها على حدة في سياق عملياتها للكشف عن أمراض الدواجن.

تكللت الجهود المذكورة أعلاه والهادفة إلى تعزيز مراقبة الجودة وسلامة الأغذية بحصول المجموعة على العديد من الشهادات من المنظمات المحلية والدولية فيما يتعلق بمنتجاتها، ويعرض الجدول أدناه موجز لتلك الشهادات. يحتوي الجدول التالي على الشهادات التي حصلت عليها المجموعة فيما يتعلق بمنتجاتها:

الجدول ٤-٢٨: الشهادات والجوائز التي حصلت عليها المجموعة فيما يتعلق بمنتجاتها

الاسم	الكيان	التفاصيل	تاريخ الحصول على الشهادة	الفئة
نادي روس ١٤٠	شركة التنمية الزراعية	١٥٣ فرخًا في ٦٠ أسبوعًا، مزرعة بي سي أونازي	٢٠١٨م	جائزة
نادي روس ١٤٠	شركة التنمية الزراعية	١٤٣ فرخًا في ٦٢ أسبوعًا، مزرعة المداح	٢٠١٨م	جائزة
نادي روس ١٤٠	شركة التنمية الزراعية	١٥٣,٢٢ فرخًا في ٦٣ أسبوعًا، مزرعة أونازي	٢٠١٨م	جائزة
نادي روس ١٤٠	شركة التنمية الزراعية	١٥٩,٩ فرخًا في ٦٥ أسبوعًا، مزرعة سعود سليم	٢٠١٨م	جائزة
أيزو ٢٠١٥:٩٠٠١	شركة التنمية الزراعية	نظام إدارة الجودة	ديسمبر ٢٠٠٢م - يناير ٢٠٢١م	شهادة
نظام تحليل المخاطر وتحديد النقاط الحرجة HACCP ٢٠٠٣:	شركة التنمية الزراعية	نظام تحليل المخاطر وتحديد النقاط الحرجة وممارسات التصنيع الجيدة	ديسمبر ٢٠٠٦م - ديسمبر ٢٠٢١م	شهادة
يم!	شركة التنمية الزراعية	تقييم السلامة الغذائية	أكتوبر ٢٠١٨م - أكتوبر ٢٠١٩م	شهادة
HCV ٢٠٩٨٨	شركة تصنيع الأغذية الممتازة	إدارة السلامة الغذائية	أكتوبر ٢٠١٦م - أكتوبر ٢٠١٩م	شهادة
اتحاد تجار التجزئة البريطاني	شركة تصنيع الأغذية الممتازة	المعيار العالمي لسلامة الأغذية	أكتوبر ٢٠١٨م - أكتوبر ٢٠١٩م	شهادة
اتحاد تجار التجزئة البريطاني	شركة تصنيع الأغذية الممتازة	المعيار العالمي لسلامة الأغذية	يناير ٢٠١٩م - يناير ٢٠٢٠م	شهادة
أيزو ٢٠٠٥:٢٢٠٠٠	شركة تصنيع الأغذية الممتازة	نظام إدارة الجودة	سبتمبر ٢٠١٨م - يونيو ٢٠٢١م	شهادة
شهادة الحلال	شركة مصنع الأغذية	مؤسسة إس.جي.إس - شهادة الحلال	يوليو ٢٠١٨م - يوليو ٢٠٢١م	شهادة
مؤسسة إس.جي.إس - نظام تحليل المخاطر وتحديد النقاط الحرجة	شركة مصنع الأغذية	نظام تحليل المخاطر وتحديد النقاط الحرجة وممارسات التصنيع الجيدة	مارس ٢٠١٨م - مارس ٢٠٢١م	شهادة
اتحاد تجار التجزئة البريطاني	شركة مصنع الأغذية	شهادة الحلال	مارس ٢٠١٨م - مارس ٢٠١٩م	شهادة
أيزو	شركة مصنع الأغذية	أيزو ٢٠٠٥:٢٢٠٠٠	مايو ٢٠١٨م - مايو ٢٠٢١م	شهادة

المصدر: الشركة

جميع منتجات المجموعة حلال وفق مبادئ الشريعة ومصدقة من الهيئة العامة للغذاء والدواء، ولا تخضع تلك الدواجن للصعق بالكهرباء قبل الذبح أو بعده، وتُذبح باليد.

تجري الهيئة العامة للغذاء والدواء عمليات تفتيش منتظمة في مختلف مواقع الإنتاج لضمان الامتثال للمتطلبات ذات الصلة.

وكما هو الحال في قطاع الأغذية المعالجة، حيث لا يتم استيراد كل من مواد الدجاج ولحم البقر الخام إلا من خلال المصانع المرخص بأنها حلال والمعتمدة من الهيئة العامة للغذاء والدواء.

٤-٧-٤ التسويق والترويج

٤-٧-٤-١ علامة «التنمية» التجارية

يصف تقرير دراسة السوق الذي أعده مستشار دراسة السوق علامة «التنمية» التجارية بأنها علامة تجارية للمنتجات الحلال والموثوق بها في قطاع الدواجن الطازجة والأطعمة المعالجة في المملكة، وتُعرف منتجاتها بسهولة الإعداد والتغليف المميز. تبرز علامة «التنمية» التجارية في قطاع البيع بالتجزئة من خلال مجموعة منتجات الدواجن الطازجة التي تقدمها، وصُنفت من بين أفضل ثلاث علامات تجارية في قطاع التجزئة الحديثة في دول مجلس التعاون الخليجي خلال الربع الأخير من عام ٢٠١٨م وفقاً لما أوردته شركة ايه سي نيلسن المتخصصة في مجال الأبحاث. بالإضافة إلى ذلك، حصلت علامة «التنمية» التجارية في يناير ٢٠١٤م على تصنيف «العلامة التجارية الفائقة» في قطاع الدواجن في الخليج لعام ٢٠١٤م. كما حصلت المجموعة في مارس ٢٠١٩م على جائزة الخليج لأفضل منتج للعام في ٢٠١٩م لمجموعة الدجاج الطازجة. تُعتبر جائزة «أفضل منتج للعام» هي أكبر جائزة في العالم في مجال ابتكار المنتجات المبنية على تصويت المستهلكين. وتتضمن تلك الجائزة التي تأسست عام ١٩٨٧م في فرنسا أكثر من ٤٠ دولة ويتم اختيار العلامة التجارية بناءً على عملية تصويت تنظمها شركة الأبحاث «ايه سي نيلسن». تعتبر جائزة أفضل منتج للعام تأييدًا للعلامة التجارية «تنمية» من جانب المستهلكين في دول مجلس التعاون الخليجي من حيث الجودة والابتكار.

ومن جانب آخر، تشتهر المجموعة في معاملاتها مع الشركات في قطاع المعالجة الإضافية للحوم بتقديم المنتجات المطابقة لمعايير الجودة العالمية وقدرتها على توفير منتجات حسب تفضيلات العملاء، وقد نالت في هذا الصدد جوائز الامتثال لمعايير الجودة من عملاء مطاعم الخدمات السريعة على الصعيد العالمي مثل برجر كنج وصب واي وديري كوين. علاوة على ذلك، حظيت المجموعة بتكريم كشريك تجاري فعال وجدير بالثقة بفضل جودة الخدمات التي تقدمها وثباتها.

كما تتميز علامة «التنمية» التجارية بمواصلة تطورها من خلال تقديم منتجات جديدة وصحية ومبتكرة للأسرة وكذلك للعملاء من قطاع الفنادق والمطاعم وخدمات تقديم الطعام. وكان للدعم الإعلاني والترويجي المتواصل للعلامة التجارية، جنباً إلى جنب مع المنتجات عالية الجودة والأداء الثابت في السوق، الفضل وراء تعزيز قيمة العلامة التجارية في فئة لحوم الدواجن واللحوم المعالجة.

٤-٧-٤-٢ استراتيجية التميز التجاري

التميز التجاري هو أحد العوامل المهمة لعلامة «التنمية» التجارية في نطاق المعاملات التي تتم بين الشركات والمعاملات التي تجري بين الشركات والمستهلك، حيث يؤدي ذلك إلى تمييز منتجات المجموعة عن منافسيها. وتساعد استراتيجية علامة «التنمية» التجارية على تحسين موقعها التنافسي، كما تدعم وضع العلامة التجارية كبديل قوي في أذهان العملاء. وتنتشر في قطاع الدواجن الطازجة علامات تجارية متعددة إلا أنها غير فعالة، ومن المهم أن يحظى الكيان بهوية فريدة يمكن التعرف عليها وتساعد على إبراز العلامة التجارية. وانطلاقاً من إدراك المجموعة لرؤية المستهلك وتأسيساً على معرفتها بالسوق المحلية، طورت المجموعة علامتها التجارية، التي تتكون من القلب المرسوم بالزيت أسفله ملعقة وشوكة. ترتبط جميع عناصر العلامة التجارية دائماً بعلاقة ثابتة بهدف تسليط الضوء على جوهر علامة التنمية التجارية المتمثل في توفير المنتجات الطازجة من الدواجن التي تمت تربيتها بعناية والجيدة لصحة عملاء المجموعة.

تتركز استراتيجية التميز التجاري لعلامة «التنمية» التجارية على تكوين علامة تجارية بارزة وبناء رابط قوي ببعض السمات الإيجابية كالنضارة والجودة والمذاق، كل ذلك يساعد على التعرف على العلامة التجارية وتعزيز قيمتها. تستخدم المجموعة وسائل التواصل الاجتماعي وأدوات تنشيط العلامة التجارية الداخلية لجعل العلامة التجارية الأقرب في تبادرها إلى الذهن والتوعية بها. ويركز أنشطة الاتصال التسويقية للعلامة التجارية على إرساء علامة «التنمية» التجارية كمنتج جديد عالي الجودة يحظى بثقة المستهلكين في تلبية احتياجات عائلاتهم. هذا وتسعى المجموعة إلى طرح الدواجن الطازجة كمعروض يتميز بجودته العالية وأسعاره التنافسية. وتتمثل استراتيجية الشركة في تكوين علامة تجارية تشتهر بالتزامها بتقديم «منتج صحي» وشهي.

لا شك أن التميز التجاري يعد عنصراً أساسياً للتعرف على العلامة التجارية وضمان بقاءها متوائمة مع رغبات المستهلك واحتياجاته، وذلك من خلال تحسين المركز التنافسي لعلامة «التنمية» التجارية مقابل البدائل الطازجة والمجمدة الأخرى. وقد وضعت الشركة إرشادات واضحة بشأن العلامة التجارية لتمتثل لها جميع الوكالات والجهات الشريكة في سبيل ضمان اتساق الشعارات الترويجية للعلامة التجارية في السوق. وتنعكس قيم العلامة التجارية بوضوح عبر التواصل الخارجي، سواء مع الجهات الرسمية أو غير الرسمية، مع إعطاء أهمية بالغة لأي تفاعل مع المستهلكين الحاليين أو المحتملين.

٤-٧-٤-٣ قنوات التسويق الرئيسية

تعد قنوات التواصل الاجتماعي مثل فيسبوك وإنستقرام وتويتر بمثابة الأدوات الأساسية المستخدمة في تسويق علامة «التنمية» التجارية، وساعد ذلك على التواصل مع المستهلكين عبر المنشورات المنتظمة والمسابقات وإدارة مجتمعات الإنترنت عبر تلك القنوات. وتستخدم المجموعة في بعض حملات المبيعات مجموعة من الإعلانات عبر الإنترنت تدعمها بأدوات لتنشيط العلامة التجارية والتعريف بها، مما يساعد على إيصال محتوى العلامة التجارية للمستهلكين وزيادة التفاعل والإقبال على مبيعات العلامات التجارية غير الفعالة. وتساعد المشاركة في الفعاليات ورعايتها في أوساط المجتمعات المحلية على إيصال محتوى العلامة التجارية للمستهلكين المحتملين وتعريفهم بها، أضف إلى ذلك أن المشاركة في المعارض التجارية مثل جلفود ومعرض سيال الدولي للأغذية ساعدت على الوصول بفعالية إلى العملاء المحتملين في قطاع الفنادق والمطاعم وخدمات تقديم الطعام، وأفسحت المجال لإبراز مكانة العلامة التجارية.

٤-٧-٥ المواقع الجغرافية والعمليات

يقع المقر الرئيسي للشركة في مدينة الرياض بالمملكة العربية السعودية. وكما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، تولت المجموعة إدارة ٨٤ مزرعة وستة مفارخ ومصنع أعلاف داخل المملكة العربية السعودية ومسلخين وثلاثة مصانع لمعالجة الأغذية و١٣ مرفقاً للتخزين الجاف والبارد في جميع أنحاء المملكة العربية السعودية والبحرين والإمارات العربية المتحدة. بالإضافة إلى ذلك، تبيع المجموعة منتجاتها في سبع دول من خلال شبكة من الموزعين وتجار الجملة وتجار التجزئة. يسرد الجدول أدناه المواقع التي تزاول فيها المجموعة أنشطتها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م:

الجدول ٤-٢٩: تفاصيل التواجد الجغرافي للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م

البلد	المدينة	الشركة العاملة	طبيعة التواجد
المملكة العربية السعودية	الرياض	شركة التنمية الزراعية	فرع
المملكة العربية السعودية	الدمام	شركة التنمية الزراعية	فرع
المملكة العربية السعودية	جدة	شركة التنمية الزراعية	فرع
المملكة العربية السعودية	المدينة المنورة	شركة التنمية الزراعية	فرع
المملكة العربية السعودية	خميس مشيط	شركة التنمية الزراعية	موزع
المملكة العربية السعودية	وادي الدواسر	شركة التنمية الزراعية	موزع
المملكة العربية السعودية	القصيم	شركة التنمية الزراعية	موزع
المملكة العربية السعودية	المجمعة	شركة التنمية الزراعية	موزع
المملكة العربية السعودية	الباحة	شركة التنمية الزراعية	موزع
المملكة العربية السعودية	جازان	شركة التنمية الزراعية	موزع
المملكة العربية السعودية	الأحساء	شركة التنمية الزراعية	موزع
المملكة العربية السعودية	ينبع	شركة التنمية الزراعية	موزع
المملكة العربية السعودية	الطائف	شركة التنمية الزراعية	موزع
المملكة العربية السعودية	تبوك	شركة التنمية الزراعية	موزع
المملكة العربية السعودية	حائل	شركة التنمية الزراعية	موزع
المملكة العربية السعودية	الخرج	شركة التنمية الزراعية	موزع
المملكة العربية السعودية	عرعر	شركة التنمية الزراعية	موزع
الإمارات العربية المتحدة	دبي	شركة التنمية الزراعية	فرع
البحرين	المنامة	شركة الأغذية الممتازة (البحرين)	مبيعات مباشرة
الإمارات العربية المتحدة.	دبي	شركة الأغذية الممتازة (البحرين)	مبيعات مباشرة
الإمارات العربية المتحدة.	دبي	شركة مصنع الأغذية الممتازة	مبيعات مباشرة
الكويت	مدينة الكويت	شركة مصنع الأغذية الممتازة	مبيعات مباشرة
البحرين	المنامة	شركة مصنع الأغذية الممتازة	مبيعات مباشرة
لبنان	بيروت	شركة مصنع الأغذية الممتازة	مبيعات مباشرة
عُمان	مسقط	شركة مصنع الأغذية الممتازة	مبيعات مباشرة
الأردن	عمّان	شركة مصنع الأغذية الممتازة	مبيعات مباشرة
الإمارات العربية المتحدة	دبي	شركة تصنيع الأغذية الممتازة	مبيعات مباشرة
الكويت	مدينة الكويت	شركة تصنيع الأغذية الممتازة	مبيعات مباشرة
البحرين	المنامة	شركة تصنيع الأغذية الممتازة	مبيعات مباشرة
لبنان	بيروت	شركة تصنيع الأغذية الممتازة	مبيعات مباشرة
عُمان	مسقط	شركة تصنيع الأغذية الممتازة	مبيعات مباشرة
الأردن	عمّان	شركة تصنيع الأغذية الممتازة	مبيعات مباشرة
المملكة العربية السعودية	الرياض	شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	مبيعات مباشرة
المملكة العربية السعودية	جدة	شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	مبيعات مباشرة
المملكة العربية السعودية	تبوك	شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	مبيعات مباشرة
المملكة العربية السعودية	الهفوف	شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	مبيعات مباشرة

المصدر: الشركة

يوضح الجدول التالي أصول المجموعة خارج المملكة، والتي تمتلكها شركة مصنع الأغذية الممتازة، ونسبتها من إجمالي أصول المجموعة كما في ٣١ ديسمبر من عام ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

الجدول ٤-٣٠: إجمالي قيمة أصول المجموعة المتواجدة خارج المملكة ونسبتها إلى إجمالي أصول المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

مليون ريال سعوي	كما في ٢٠١٨/١٢/٣١م	كما في ٢٠١٩/١٢/٣١م	كما في ٢٠٢٠/١٢/٣١م
الأصول المتواجدة خارج المملكة			
الإمارات العربية المتحدة	١٠٨	١٢٦	١١٠
إجمالي الأصول المتواجدة داخل المملكة	٧٢١	٩٤٧	١,٠٨٧
إجمالي الأصول	٨٢٩	١,٠٧٣	١,١٩٧
نسبة الأصول المتواجدة خارج المملكة من إجمالي الأصول	٪١٣	٪١٢	٪٩,٢

المصدر: الشركة

٤-٧-٦ العملاء

تمتلك المجموعة فئات محددة من العملاء في كل قطاع من قطاعات أعمالها الرئيسية، وتتميز قاعدة عملائها في كل من قطاعات الدواجن الطازجة والمعالجة بشراكات قوية وطويلة الأجل مع كبرى الشركات الرائدة التي تأتي ضمن أكبر عملائها في المملكة. علاوة على ذلك، هناك ميزة أخرى متمثلة في عدم تركز عملائها ضمن نطاق محدود، حيث استحوذ أكبر ثلاثة عملاء لديها مجتمعين على حوالي ١٢,٤٦٪ من إجمالي مبيعاتها ولم يساهم أي عميل واحد بأكثر من ٦٪ من إجمالي مبيعاتها في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. ويمثل عمق علاقات المجموعة مع العملاء أساسًا لتدفق الإيرادات وطريقًا ممهدًا لتحقيق النمو.

يوضح الجدول التالي إيرادات المجموعة من كبار عملائها الذين يشكل كل منهم أكثر أو ما يقارب ٥٪ من إيرادات المجموعة في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

الجدول ٤-٣١: إيرادات المجموعة من كبار عملائها الذين يشكل كل منهم أكثر أو ما يقارب ٥٪ من إيرادات المجموعة في السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العميل	التأسيس	قطاع الأعمال	قطاع الأعمال الفرعي	نسبة المساهمة في الإيرادات		
				٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م
مؤسسة سر النقاء التجارية - موزع	المملكة العربية السعودية	قطاع إنتاج الدواجن	الدجاج الطازج	٪٥	٪٤,٩٣	٪٣,٥
مكتب التوزيع الذهبي للخدمات التجارية - موزع	المملكة العربية السعودية	قطاع إنتاج الدواجن	الدجاج الطازج	٪٦	٪٤,٩١	٪٣,٧٥
شركة برجركنج يوروب جب إم بي إتش	المملكة، الإمارات العربية المتحدة، البحرين، الكويت، عمان، لبنان	قطاع المعالجة الإضافية للأغذية	لحم البقر والدجاج المعالج	٪٩	٪٩,٧	٪٥,٢١
الإجمالي				٪٢٠	٪٢٠	٪١٢,٤٦

المصدر: الشركة

(أ) عملاء قطاع إنتاج الدواجن

تُباع منتجات الدجاج الطازج لدى المجموعة على الصعيدين المحلي والإقليمي، وينقسم عملائها إلى الفئات الرئيسية التالية:

المتاجر الحديثة - تتألف من متاجر الهايبر ماركت والسوبر ماركت والميني ماركت التي تبيع السلع سريعة الاستهلاك بالتجزئة، ويشمل ذلك سلاسل المتاجر الكبيرة، مثل كارفور والدانوب ولولو والعثيم وغيرها. وتمثل الإيرادات من المتاجر الحديثة ما نسبته ٢٣,٠٪ من إجمالي إيرادات المجموعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.

الموزعين - هم الوكلاء الذين يقومون بتوريد البضائع إلى تجار التجزئة، ولدى المجموعة ترتيبات حصرية مع الموزعين في المدن والمناطق النائية، مثل تبوك أو حائل أو جيزان، حيث يقومون بشراء منتجات المجموعة من الدجاج الطازج وتوزعها محلياً، ويحظى هؤلاء الموزعون بدعم تسويقي من المجموعة، فضلاً عن معدات التبريد التي تقدمها المجموعة لأغراض التسهيل. وتمثل الإيرادات من الموزعين ما نسبته ١٠,٦٪ من إجمالي إيرادات المجموعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.

مبيعات الشاحنات - هي مبيعات الدواجن التي يتم توفيرها من خلال الشاحنات المبرّدة التي تخضع لإدارة المجموعة، حيث توفر الدواجن لمحلات الدجاج ومحلات البيع بالتجزئة التقليدية الصغيرة والبقالات. وتمثل الإيرادات من مبيعات الشاحنات ما نسبته ٢٦,١٪ من إجمالي إيرادات المجموعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.

مبيعات الخدمات الغذائية لقطاع الفنادق والمطاعم وخدمات تقديم الطعام - توفر هذه الطائفة الواسعة من العملاء، جنباً إلى جنب مع منتجات المجموعة، المرونة اللازمة للاستجابة للأوضاع المتغيرة في الأسواق في محاولة منها لزيادة الأرباح. وتُباع معظم منتجات الدجاج الطازج التي تقدمها المجموعة للعملاء الحاليين وفقاً لاتفاقيات تختلف شروطها ويتحدد فيها السعر وفقاً للصيغ القائمة على سعر السوق الأساسي للدجاج، رهناً في بعض الحالات بالحد الأدنى والأقصى للأسعار، وحسب موقع العميل وحجمه، ومواصفات المنتج، إلى غير ذلك من العوامل. وتتوافق ممارسات المجموعة فيما يتعلق بمبيعات الدجاج الطازج بشكل عام مع ممارسات منافسيها. وتمثل الإيرادات من مبيعات الخدمات الغذائية لقطاع الفنادق والمطاعم وخدمات تقديم الطعام ما نسبته ١١,٨٪ من إجمالي إيرادات المجموعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.

يمكن أن تؤثر التغييرات في جوانب العرض أو الطلب في سوق الدجاج بشكل كبير على ربحية الجهات الفاعلة الرئيسية في القطاع، ومنها المجموعة. وبصفة خاصة، يمكن أن يؤدي أي تحول في اتجاهات العرض أو الطلب في قطاع الدجاج اللاحم إلى تغير أسعار منتجات الدجاج، وقد يؤثر بشكل كبير على الدخل الذي تحققه المجموعة. وتشمل العناصر التي تؤثر في أسعار الدجاج أموراً منها تكلفة المستلزمات والطلب المحلي والدولي والتغيرات في الإنتاج من قبل منتجي الدجاج الآخرين وغيرهم من البلدان المنتجة للدجاج اللاحم، إلى جانب الطلب المرتبط بالمنتجات البديلة مثل اللحم البقري وحظر التصدير. وبينما يحاول منتجو الدجاج اللاحم التوفيق بين العرض والطلب، يمكن أن يؤثر أي تغيير طفيف في الطلب في مراحل التصنيع النهائية على إمكانية تلبية المعروض المخطط له لمتطلبات السوق. لمزيد من المعلومات حول أسعار الدجاج، الرجاء مراجعة القسم (٦) («**مناقشة الإدارة وتحليل الوضع المالي ونتائج العمليات**»).

تُنفذ عمليات بيع منتجات دجاج المجموعة وتوزيعها بشكل أساسي من قبل موظفي المبيعات والتوزيع لديها في مقر المجموعة وفروعها وموزعيها. وتصدر المجموعة منتجاتها من الدجاج الطازج إلى البحرين من خلال شركة التنمية الزراعية. وشكلت هذه المبيعات ما نسبته ٨٪ من إجمالي إيرادات المجموعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.

(ب) عملاء قطاع المعالجة الإضافية للأغذية

تُباع منتجات الدواجن والدجاج الرومي واللحوم لدى المجموعة على الصعيدين المحلي والإقليمي، ويتألف عملائها الرئيسيون من عملاء الخدمات الغذائية، وعملاء التصدير، وعملاء سلاسل المطاعم المحلية والعالمية. وتوفر هذه الطائفة الواسعة من العملاء، جنباً إلى جنب مع تشكيلة منتجات المجموعة المتنوعة للغاية، المرونة اللازمة للاستجابة للأوضاع المتغيرة في الأسواق في محاولة منها لزيادة الأرباح.

وينقسم عملاء قطاع الأطعمة المعالجة لدى المجموعة إلى الفئات الرئيسية التالية:

عملاء الخدمات الغذائية - تُعتبر المجموعة هي المورد الرئيسي لمنتجات الأطعمة المعالجة لمجموعة واسعة من عملاء الخدمات الغذائية، بما في ذلك المشغلين المستقلين، والمطاعم التي تقدم خدمات كاملة وشركات توزيع الخدمات الغذائية الإقليمية. وتمثل الإيرادات من عملاء الخدمات الغذائية ما نسبته ٦,٢٪ من إجمالي إيرادات المجموعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.

سلاسل المطاعم المحلية والعالمية - تقدم المجموعة تشكيلة واسعة من منتجات الدجاج واللحوم المعالجة تلبي بها طلبات المطاعم وعلى وجه الخصوص مطاعم الخدمات السريعة. وتمثل الإيرادات من سلاسل المطاعم المحلية والعالمية ما نسبته ١١,٧٪ من إجمالي إيرادات المجموعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.

تُباع معظم منتجات المجموعة المعالجة لعملائها الحاليين وفقاً لاتفاقيات تختلف شروطها وأسعارها. هذا وتتوافق ممارسات المجموعة فيما يتعلق بمبيعات المنتجات المعالجة بشكل عام مع ممارسات منافسيها.

وتُنفذ عمليات بيع المنتجات المعالجة لدى المجموعة وتوزيعها عن طريق موظفي المبيعات المتواجدين في المملكة العربية السعودية والإمارات العربية المتحدة. علاوة على ذلك، تُصدر المجموعة منتجاتها المعالجة إلى البحرين والإمارات العربية المتحدة ولبنان وعمان والأردن والكويت، وتقوم المجموعة ببيع صادرات المنتجات المعالجة لديها من خلال نظام البيع المباشر. وشكلت هذه المبيعات ما نسبته ٣,٦٪ من إجمالي إيرادات المجموعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.

(ج) عملاء قطاع الأعلاف والخدمات البيطرية

تُباع منتجات المجموعة التي تشمل أعلاف الدواجن والأعلاف الحيوانية الضخمة والمنتجات الصحية الحيوانية ومعدات إنتاج الدواجن والبيوت الزجاجية على الصعيد المحلي في المملكة. ويتألف عملائها بشكل رئيسي من مجموعة متنوعة من أصحاب المزارع والمزارع المنظمة وعدد قليل من شركات تصنيع الدواجن المتكاملة الرئيسية. وتوفر هذه الطائفة الواسعة من العملاء، جنباً إلى جنب مع تشكيلة منتجات المجموعة المتنوعة للغاية، المرونة اللازمة للاستجابة للأوضاع المتغيرة في الأسواق في محاولة منها لزيادة الأرباح. وتمثل الإيرادات من عملاء قطاع الأعلاف والخدمات البيطرية ما نسبته ١٠٪ من إجمالي إيرادات المجموعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.

تُباع معظم منتجات قطاع الأعلاف والخدمات البيطرية لدى المجموعة لعملائها الحاليين وفقاً لاتفاقيات تختلف شروطها وأسعارها. وتتوافق ممارسات المجموعة فيما يتعلق بمبيعات المنتجات المعالجة بشكل عام مع ممارسات منافسيها.

وتُنفذ عمليات بيع منتجات قطاع الأعلاف والخدمات البيطرية لدى المجموعة وتوزيعها عن طريق موظفي المبيعات المتواجدين في المملكة العربية السعودية والإمارات العربية المتحدة.

٤-٧-٧ الموردون

تعتمد المجموعة على منتجين وموردين ذوي شهرة كبيرة على الصعيد العالمي فيما يتعلق بمواد المدخلات الرئيسية والمعدات ومواد التشغيل الاستهلاكية ومخازن الحفظ وقطع الغيار الرأسمالية. وتشمل مواد المدخلات الرئيسية، على سبيل المثال، حبوب الأعلاف والأدوية واللقاحات والإضافات العلفية ومعدات الدواجن والمكونات الغذائية لقطاع الدواجن والأعلاف والخدمات البيطرية، فضلًا عن المواد الخام من لحوم الدواجن ولحوم البقر والتوابل والزيوت وغيرها من المكونات الغذائية المعالجة الخاصة بقطاع المعالجة الإضافية للأغذية. تُشترى مواد التعبئة والتغليف من العديد من الموردين المحليين والأجانب لدعم جميع القطاعات.

وتتضمن استراتيجية الشراء التي تتبناها المجموعة مزيجاً من اتفاقيات التوريد الاستراتيجية طويلة الأجل والعقود قصيرة الأجل للحصول على المستوى الأمثل من الكميات ومستويات الجودة ومعدلات الأسعار المطلوبة لتحقيق الأرباح المنشودة، كما تساعد هذه الاستراتيجية المجموعة على إدارة مخزونها المتنوع على الوجه الأمثل، في سبيل مواصلة دعم تدفقات الإيرادات المختلفة وتجنب حالات نفاد المخزون واستخدام متطلبات رأس المال العامل بفعالية.

بالإضافة إلى ما سبق، أبرمت المجموعة اتفاقيات بشأن خدمات نقل البضائع الجافة والباردة لدعم متطلباتها اللوجستية الداخلة والخارجة. لدى المجموعة أيضاً مقاولون لتقديم خدمات التشغيل والصيانة لأقسام التربية والمعالجة، وتستخدم المجموعة في إطار التعاقد بشأن هذه الخدمات مزيجًا من العقود طويلة الأجل وقصيرة الأجل حسبما يتناسب مع متطلباتها. وتنص هذه العقود بوضوح على مؤشرات الأداء الرئيسية التي يتعين على مقدمي هذه الخدمات الالتزام بها في كل مناسبة وتشكل الأساس الذي تقوم عليه دورة التقييم المنتظمة.

عادة ما يتم الحصول على عروض أسعار تنافسية بمواصفات تفصيلية لضمان تحقيق أفضل المعدلات من حيث السعر والجودة.

يوضح الجدول التالي مشتريات المجموعة من كبار مورديها التي تمثل ما يقارب ٥٪ أو أكثر من مشتريات المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.

الجدول ٤-٣٢: مشتريات المجموعة من كبار مورديها التي تمثل ما يقارب ٥٪ أو أكثر من مشتريات المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م

المورد	بلد التأسيس	قطاع الأعمال	قطاع فرعي	النسبة من إجمالي مشتريات المجموعة
شركة الغرير لتجارة الحبوب	الإمارات	قطاع الأغذية	الحبوب	٤,٩٪
إنفيفو ترايدنج آسيا بي تي إي إل تي دي – الحبوب	فرنسا	قطاع الدواجن الطازجة	الحبوب	٦,٧٪
مؤسسة أحمد الصميت للمقاولات	المملكة	الخدمات	العمالة والخدمات المساندة	٦,٢٪

المصدر: الشركة

٤-٨ الخطط والمبادرات المستقبلية

(أ) قطاع إنتاج الدواجن

تسعى المجموعة باستمرار إلى تدشين مبادرات استراتيجية في قطاع إنتاج الدواجن تهدف إلى ضمان تحقيق النمو المستمر في الإيرادات وصافي الأرباح مستقبلاً. وتشمل مبادرات النمو الرئيسية لقطاع إنتاج الدواجن لدى المجموعة من خلال:

- زيادة قدراتها الاستثمارية في قطاع الدجاج اللاحم، والذي يتطلب بدوره إقامة مشاريع لتعزيز القدرات في قطاع الأعلاف، ومزارع التربية والتفقيس ومزارع الدجاج اللاحم وخطوط المعالجة الأولية.
- وضع خطة تسويقية قوية لدعم زيادة كميات الدجاج الطازج التي تنتجها المجموعة في سبيل تعزيز قيمة علامتها التجارية وحصتها في السوق.
- مواصلة العمل كمنتج منخفض التكلفة.

(ب) قطاع المعالجة الإضافية للأغذية

تسعى المجموعة باستمرار إلى إيجاد فرص في قطاع المعالجة الإضافية للأغذية تهدف من ورائها إلى ضمان تحقيق النمو المستمر في الإيرادات وصافي الأرباح مستقبلاً. وتتمثل مبادرات النمو الرئيسية لقطاع المعالجة الإضافية للأغذية لدى المجموعة في تطوير منتجاتها واستقطاب عملاء جدد داخل دول مجلس التعاون الخليجي وخارجها. هذا وتبحث المجموعة بشكل مستمر عن فرص لاستخدام دجاجها الطازج بديلاً عن منتجات الدجاج الخام المجمدة المستوردة للحصول على مذاق وجودة أفضل.

(ج) قطاع الأعلاف والخدمات البيطرية

تسعى المجموعة باستمرار في قطاع الأعلاف والخدمات البيطرية إلى إيجاد فرص مع الشركاء الاستراتيجيين الحاليين والمحتملين تهدف من ورائها إلى ضمان تحقيق النمو المستمر في الإيرادات وصافي الأرباح مستقبلاً. وتتمثل مبادرات النمو الرئيسية لقطاع الأعلاف والخدمات البيطرية لدى المجموعة في تقديم منتجات / معدات جديدة ترتبط بالصحة الحيوانية وكذلك استقطاب عملاء جدد داخل المملكة وخارجها.

٤-٩ إدارات الدعم الإداري

لدى المجموعة عدد من الأقسام الإدارية التي تدعم أنشطة أعمالها المختلفة، وفيما يلي وصف موجز لأنشطة الأقسام الإدارية الرئيسية بالمجموعة:

٤-٩-١ إدارة الموارد البشرية والشؤون الإدارية

تتولى إدارة الموارد البشرية والشؤون الإدارية مسؤولية توظيف الكوادر المطلوبة وتطويرها والاحتفاظ بها لمساعدة المجموعة في تحقيق أهدافها، وكذلك مسؤولية تسوية استحقاقات الموظفين وتنظيم العلاقات الخاصة بهم. علاوة على ذلك، تتعامل إدارة الموارد البشرية والشؤون الإدارية مع المسائل الإدارية والمتعلقة بالامتثال بأنظمة وتعليمات الجهات الحكومية، بما في ذلك التنسيق مع الجمارك، وتجديد مختلف التراخيص التي تطلبها الهيئة العامة للغذاء والدواء، وغيرها من الوكالات والهيئات الحكومية الأخرى. وعلى وجه التحديد، تعمل إدارة الموارد البشرية على تنفيذ المهام التالية:

- تعيين موظفين مؤهلين ومدربين على النحو الملائم ومن أصحاب الخبرة تتوافق مؤهلاتهم مع متطلبات المجموعة.
- وضع الوصف الوظيفي ونظام التصنيف وسياسات التوظيف وإجراءاته وإعدادها.
- تقديم التوجيهات المتعلقة بالبرامج الإرشادية للموظفين المُعينين حديثًا وتنظيمها.
- تقديم الإرشادات والمتابعة المتعلقة بالتقييمات الدورية للأداء.
- ضمان الامتثال لمتطلبات التوطين والتأمين الطبي للموظفين ونظام التأمينات الاجتماعية وغيرها من الأنظمة ذات الصلة.
- دعم رفاهية الموظفين من خلال تنظيم الأنشطة الاجتماعية والخدمات الأخرى ذات الصلة.
- ضمان الامتثال لمتطلبات الهيئات والسلطات الحكومية باختلاف أنواعها في سبيل دعم استمرار العمليات دون انقطاع في شتى المواقع التي تزاول فيها المجموعة أنشطتها.

ترى المجموعة أنها تستثمر أموالًا كافية في برامج التدريب والتطوير التي تُقدمها للموظفين سواء من خلال التدريبات الداخلية أو الدورات التدريبية الخارجية، إلى جانب دعمها لحضور الندوات والمعارض والسعي إلى استقطاب المؤهلات المهنية.

٤-٩-٢ إدارة سلسلة التوريد

تتحمل إدارة سلسلة التوريد مسؤولية ضمان تقديم الدعم للخطط الإنتاجية الجوهرية التي تم التطرق إليها في القسم (٤-٧-٢) («**الإنتاج ومرافقه**»)، كما تضمن الحصول على المواد الخام وغيرها من المواد / الخدمات لدعم الأنشطة التشغيلية والتوزيع وسير العمل في المراحل الأولية وأثناء التصنيع وكذلك تسليم المنتجات النهائية تامة الصنع لعملائها.

هذا الدعم يعتبر ذا أهمية كبرى للمجموعة حيث يتطلب توقعات يتم الوصول لها بدقة وحرص لمنتجاتها النهائية وقدرتها الإنتاجية لذلك مسبقاً والمواد اللازمة والوقت اللازم لهذه المنتجات. وتضمن إجراءات الشراء التي تضعها المجموعة الحصول على المواد المطلوبة والمواد الاستهلاكية وقطع الغيار والآلات والمعدات والأشياء الأخرى التي تحتاجها المجموعة في نطاق الإطار الزمني المحدد وبمستوى الجودة والسعر والفترات المحددة. وتتمثل إحدى المنجزات الرئيسية للإدارة في ضمان التحرك في الوقت المناسب والتوافر الكافي للأسطول الذي يضم مختلف مركبات النقل المحصنة ضد تغييرات الطقس، والامتثال لمتطلبات التخزين للمنتجات في المراحل الأولية وأثناء التصنيع وكذلك في المراحل النهائية. تعمل إدارة سلسلة التوريد بالشراكة مع كل وحدة من وحدات الأعمال، وتُناط بالمهام التالية:

- وضع خطط لتوريد المواد وخطط للمشتريات مفصلة بما يتوافق مع متطلبات الإنتاج والمبيعات، إضافة إلى توضيح أهداف الإنتاج والمبيعات في خطة محددة مع المواصفات المفصلة للمواد والسلع والخدمات التي يتم شراؤها.
- وضع مصفوفة معايير لاختيار المقاولين والموردين وتقييم أدائهم والاحتفاظ بقائمة الموردين المفضلين لكل فئة من المواد والخدمات.
- تحديد الموردين الملائمين والتفاوض على أفضل العقود والشروط التجارية المتاحة التي تغطي دورة المشتريات قصيرة وطويلة الأجل.
- تقديم الطلبات للموردين المحددين ومتابعتهم حتى تسليم الأصناف المشترات وفقًا للشروط المتفق عليها.
- إجراء فحوصات واستقصاءات منتظمة في الأسواق ذات الصلة فيما يتعلق بالموردين الجدد والمواد وأفضل الشروط التجارية.
- التنسيق الوثيق مع إدارة المبيعات والتسويق بشأن متطلبات التخزين والأسطول عبر سلسلة القيمة لديها.

٤-٩-٣ إدارة المبيعات والتسويق

تتحمل إدارة المبيعات والتسويق المسؤولية بشكل رئيسي عن إعداد استراتيجيات التسويق بما يتوافق مع الاستراتيجيات والأهداف العامة للمجموعة، بالإضافة إلى تنفيذ الأنشطة الترويجية من خلال إطلاق الحملات التسويقية التي تُسهم في تعزيز علامة «التنمية» التجارية وزيادة قاعدة العملاء وتحسين مستوى المبيعات وزيادة الحصة السوقية. وعلى وجه التحديد، تؤدي إدارة المبيعات والتسويق المهام التالية:

- وضع استراتيجيات تسويق للمجموعة تهدف إلى تحقيق نمو بالشركة وتوسعة نشاطها وزيادة حصتها السوقية.
- تحويل استراتيجيات المجموعة إلى خطط تنفيذية محددة تهدف إلى تحسين قيمة العلامة التجارية وزيادة المبيعات.
- تخطيط وتنفيذ الأنشطة الإعلامية والترويجية اللازمة وتقييم مدى فاعليتها.
- جمع معلومات السوق ومتابعة أنشطة المنافسين.

- إجراء أبحاث سوقية دورية وزيارات منتظمة للعملاء تهدف إلى التعرف على مطالب العملاء واحتياجاتهم وتفضيلاتهم، وتقييم مؤشرات الأداء الرئيسية للعلامة التجارية.
- التنبؤ بطلبات المستهلكين في ضوء الاتجاهات التاريخية والمستقبلية والتنسيق مع إدارات الإنتاج لمعرفة مدى توفر المنتجات لتلبية هذه الطلبات المتوقعة.

٤-٩-٤ إدارة الشؤون القانونية

تتمثل المسؤوليات الرئيسية لإدارة الشؤون القانونية في المهام التالية:

- مراجعة الوثائق القانونية والتأسيسية والتعاقدية، بالإضافة إلى إسداء المشورة القانونية إلى مجلس الإدارة والإدارة العليا بالمجموعة فيما يتعلق بالشؤون القانونية للمجموعة.
- إعداد العقود والاتفاقيات.
- تمثيل المجموعة أمام الهيئات القضائية ورفع الدعاوى القضائية ضد الأطراف الأخرى ومتابعتها.
- إسداء المشورة القانونية إلى كافة الأقسام الإدارية بالمجموعة.
- مراجعة القوانين واللوائح والمنشورات والتوجيهات ذات الصلة بأعمال المجموعة.
- الإشراف على عقد اجتماعات الجمعية العمومية والتنسيق مع الجهات الحكومية ذات الصلة.

٤-٩-٥ إدارة تقنية المعلومات

تتحمل إدارة تقنية المعلومات المسؤولية بشكل رئيسي عن ضمان استخدام المجموعة للتقنيات الملائمة لدعم أنشطتها وخطط توسعها المستقبلية، إلى جانب تأمين معلوماتها وأنظمتها. وعلى وجه التحديد، تنفذ إدارة تقنية المعلومات المهام التالية:

- معرفة الأهداف الاستراتيجية للمجموعة وتحديد الموارد والبنى التحتية الملائمة لتقنية المعلومات وفقًا للتعليمات والإجراءات والمعايير المعتمدة؛
- الحفاظ على أنظمة المجموعة وخوادمها ووحدات التخزين الخاصة بها وشبكاتها في أفضل حالة عمل.
- إدارة إمكانية الوصول والقيود المفروضة على المستخدمين فيما يتعلق بموارد تقنية المعلومات والبنية التحتية الخاصة بها.
- إدارة نظام تخطيط موارد المؤسسات الخاص بالمجموعة والحفاظ عليه والعمل على تطويره.
- توفير التشغيل الآلي (الأوتوماتيكي) للعمليات والتقارير لضمان توفير المعلومات المناسبة للمستخدمين المناسبين في الوقت المناسب.
- ضمان سلامة وأمن المعلومات الخاصة بالمجموعة، وعلى وجه الخصوص توفر خطط التعافي من الكوارث وفاعليتها وكذلك الحماية من الهجمات الإلكترونية المحتملة ضد أنظمة للمجموعة.

٤-٩-٦ إدارة الشؤون المالية

تتحمل إدارة الشؤون المالية المسؤولية عن إمداد المجموعة بالمعلومات الدقيقة في الوقت المناسب، وذلك بغرض دعم عملية اتخاذ القرار، وحماية أصول المجموعة، وضمان تطبيق أنظمة مراقبة داخلية قوية بشكل موحد في جميع أنحاء المجموعة. وعلى وجه التحديد، تنفذ إدارة الشؤون المالية المهام التالية:

- إدارة عملية إعداد التقارير المالية، وضمان الإبلاغ بالمعلومات المالية في الوقت المناسب، إلى جانب وضع سياسات وإجراءات المحاسبة، وضمان الامتثال للمتطلبات التنظيمية ذات الصلة.
- إدارة عمليات التخطيط المالي، ودعم الإدارة العليا للمجموعة في وضع الاستراتيجيات المالية، بالإضافة إلى تحويل الاستراتيجيات المُتفق عليها إلى خطط تمويلية، ومراجعة خطط إدارات المجموعة لضمان كفاءتها ودقتها ومواءمتها مع الاستراتيجيات المتفق عليها.
- ضمان توفر الأموال والسيولة الكافية لتنفيذ الخطط والالتزامات الحالية والمستقبلية للمجموعة.
- إدارة متطلبات رأس المال العامل وتحسينها.
- تطوير وتحسين أنظمة الرقابة الداخلية والسياسات والإجراءات للمجموعة من أجل حماية أصول المجموعة وضمان كفاءة سير العمل والامتثال لمتطلبات حوكمة الشركة.
- إدارة عمليات الدفع للموردين والعلاقات مع البنوك.
- وضع مؤشرات الأداء الرئيسية لأنشطة وأداء المجموعة وتقييم تلك المؤشرات مع تقديم توصيات فيما يتعلق بذلك.
- تحديد المخاطر بالمجموعة والعمل على تخفيفها من خلال ضمان التأمين على أصول المجموعة كما ينبغي، والحد من المخاطر المقترنة بأسعار العملة والفائدة وكذلك الرقابة الدقيقة على مخاطر الائتمان.
- إعداد وتقديم إقرارات الزكاة والإقرارات الضريبية.
- التعاون والتنسيق مع المراجعين الداخليين والخارجيين لإجراء عمليات مراجعة فعالة للبيانات المالية والعمليات الرئيسية للمجموعة.

٤-٩-٧ إدارة المراجعة الداخلية

تشمل المسؤوليات الرئيسية لإدارة المراجعة الداخلية فحص وتقييم مدى كفاية وفاعلية سياسات حوكمة الشركات الخاصة بالمجموعة وإدارة المخاطر ونظم الرقابة الداخلية، فضلاً عن جودة تنفيذ المسؤوليات المخصصة لتحقيق أهداف المجموعة وغاياتها. وعلى وجه التحديد، تنفذ إدارة المراجعة الداخلية المهام التالية:

- تقييم مستوى التعرض للمخاطر فيما يتعلق بتحقيق الأهداف الاستراتيجية للمجموعة.
- تقييم موثوقية المعلومات وصحتها وكذلك الوسائل المستخدمة لتحديد تلك المعلومات وتقييمها وتصنيفها والإخطار بها.
- تقييم الأنظمة الموضوعة لضمان امتثالها للسياسات والخطط والإجراءات والقوانين واللوائح التي قد يكون لها تأثير كبير على المجموعة.
- تقييم الوسائل التي تحمي أصول المجموعة على النحو المناسب، والتحقق من وجود هذه الأصول.
- تقييم فاعلية الوسائل التي يتسنى من خلالها استخدام موارد المجموعة ومدى كفاءتها.
- تقييم عمليات المجموعة وبرامجها للتأكد من توافق النتائج مع أهداف المجموعة وغايتها فضلاً عن تنفيذ تلك العمليات والبرامج على النحو المخطط.
- مراقبة عمليات حوكمة الشركة وتقييمها.
- مراقبة فاعلية عمليات إدارة المخاطر وتقييمها.
- تقييم جودة أداء المراجعين الخارجيين ومدى التنسيق مع إدارة المراجعة الداخلية.
- تقديم الخدمات الاستشارية للمجموعة فيما يتعلق بحوكمة الشركة وإدارة المخاطر والسيطرة عليها.
- تقديم تقارير دورية بشأن أغراض إدارة المراجعة الداخلية وأنشطتها وصلاحياتها ومسؤوليات فضلًا عن تقييم أداء خطتها.
- الإبلاغ عن التعرض للمخاطر الجسيمة والمشكلات الرقابية بما فيها مخاطر الاحتيال والمشكلات المتعلقة بحوكمة الشركة وغيرها من الأمور الأخرى ذات الصلة على النحو الذي تطلبه لجنة المراجعة.
- تقييم عمليات محددة بناءً على طلب لجنة المراجعة أو الإدارة العليا للمجموعة.

٤-١٠ استمرارية الأعمال

لم يكن هناك أي تعليق أو انقطاع لأعمال الشركة أو أي من شركاتها التابعة خلال فترة الاثني عشر شهرًا السابقة لتاريخ هذه النشرة من شأنها التأثير لاحقًا أو فعليًا وبشكل ملحوظ على الوضع المالي، كما لم يحدث أي تغيير جوهري في طبيعة أعمال الشركة أو شركاتها التابعة. كذلك لا تنوي الشركة إجراء أي تغيير جوهري في طبيعة أعمالها مستقبلًا.

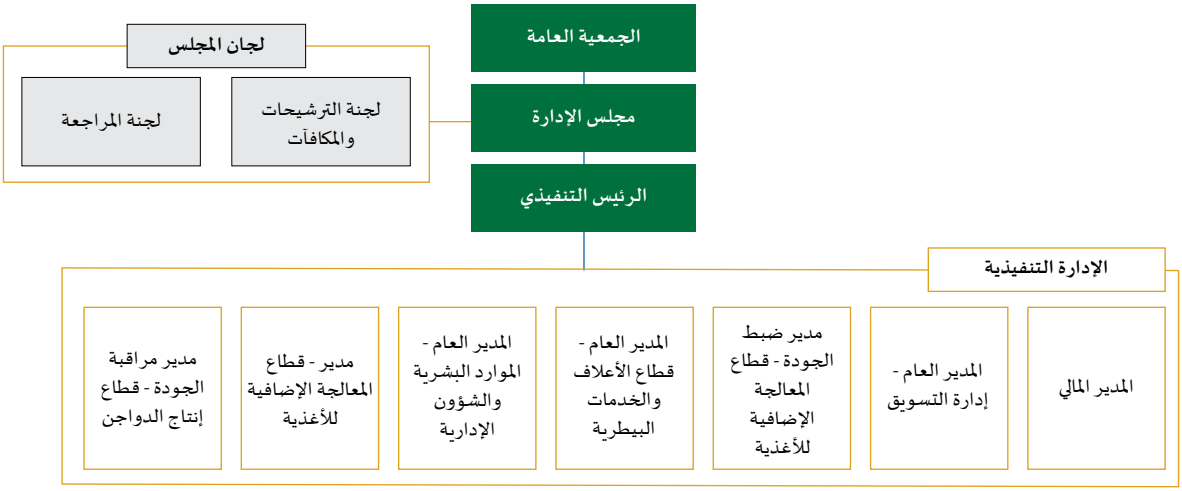
٥- الهيكل التنظيمي للشركة وحوكمتها

٥-١ الهيكل التنظيمي

يعهد مساهمو الشركة إلى مجلس الإدارة مسؤولية التوجيه العام للشركة والإشراف عليها ومراقبتها. كما يعهد مجلس الإدارة إلى الإدارة العليا للشركة، والرئيس التنفيذي بالتحديد، مسؤولية إدارة الأعمال اليومية العامة للشركة.

يوضح المخطط التالي الهيكل التنظيمي للشركة:

الشكل ٥-١: الهيكل التنظيمي للشركة



المصدر: الشركة

يلخص الجدول الآتي هيكل الملكية المباشرة للشركة قبل الطرح وبعده:

الجدول ٥-١: هيكل الملكية المباشرة للشركة قبل الطرح وبعده

المساهم	المساهمة (قبل الطرح)			المساهمة (بعد الطرح)		
	عدد الأسهم	الملكية المباشرة (٪)	القيمة الاسمية (ريال سعودي)	عدد الأسهم	الملكية المباشرة (٪)	القيمة الاسمية (ريال سعودي)
شركة مجموعة الدباغ القابضة	١٩,٢٠٠,٠٠٠	٪٩٦	١٩٢,٠٠٠,٠٠٠	١٤,٠٠٠,٠٠٠	٪٧٠	١٤٠,٠٠٠,٠٠٠
شركة مجموعة التنمية التجارية	٨٠٠,٠٠٠	٪٤	٨,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-
الجمهور	-	-	-	٦,٠٠٠,٠٠٠	٪٣٠	٦٠,٠٠٠,٠٠٠
الإجمالي	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٪١٠٠,٠	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٪١٠٠,٠	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠

المصدر: الشركة.

يلخص الجدول الآتي هيكل الملكية غير المباشرة للشركة قبل الطرح وبعده:

الجدول ٥-٢: هيكل الملكية غير المباشرة للشركة قبل الطرح وبعده

المساهم	قبل الطرح	بعد الطرح
	نسبة الملكية غير المباشرة[١]	نسبة الملكية غير المباشرة[١]
جمال عبد الله الدباغ	٪٢٢,٢	٪١٥,٦
عمرو بن عبد الله الدباغ	٪٢٢,٢	٪١٥,٦
بلقيس عبد الله الدباغ	٪١١,١	٪٧,٨
أمال عبد الله الدباغ	٪١١,١	٪٧,٨
أسماء عبد الله الدباغ	٪١١,١	٪٧,٨
ضياء حسين عبد الله الدباغ	٪٩,٦٧	٪٦,٧٧
يوسف حسين عبد الله الدباغ	٪٩,٦٧	٪٦,٧٧
وفاء كامل صالح الدباغ	٪٢,٨٥	٪٢,٠٠
الإجمالي	٪١٠٠	٪٧٠

المصدر: الشركة.

[١] نسب المساهمة تقريبية.

٥-٢ أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس

٥-٢-١ تشكيل مجلس الإدارة

يتألف مجلس الإدارة من ستة أعضاء تعينهم الجمعية العامة عن طريق التصويت التراكمي. ويحدد نظام الشركات ولائحة حوكمة الشركات والنظام الأساسي ولوائح الحوكمة الداخلية للشركة مهام ومسؤوليات مجلس الإدارة. وتكون مدة عضوية أعضاء مجلس الإدارة، بمن فيهم رئيس المجلس، ثلاث سنوات كحد أقصى لكل دورة.

يوضح الجدول التالي أعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس كما في تاريخ هذه النشرة.

الجدول ٥-٣: مجلس إدارة الشركة

الاسم	المنصب	الجنسية	صفة العضوية	الملكية المباشرة للأسهم		الملكية غير المباشرة للأسهم (٣)(١)		تاريخ التعيين[٢]
				قبل الطرح	بعد الطرح	قبل الطرح	بعد الطرح	
عمرو عبد الله محمد علي الدباغ	رئيس مجلس الإدارة	سعودي	غير تنفيذي/غير مستقل	-	-	٪٢٢,٢	٪١٥,٦	أبريل ٢٠١٩م
محمد ساجد سعيد شيخ	العضو المنتدب	باكستاني	تنفيذي/غير مستقل	-	-	-	-	أبريل ٢٠١٩م
محمد حسني جزيل	عضو مجلس إدارة	سريلانكي	غير تنفيذي/غير مستقل	-	-	-	-	أبريل ٢٠١٩م
جمال عبد الله محمد علي الدباغ	نائب رئيس مجلس إدارة	سعودي	غير تنفيذي/غير مستقل	-	-	٪٢٢,٢	٪١٥,٦	أبريل ٢٠١٩م
ستيفان مارك بارسونز	عضو مجلس إدارة	بريطاني	مستقل	-	-	-	-	أبريل ٢٠١٩م
كامل صلاح الدين عبدالله المنجد	عضو مجلس إدارة	سعودي	مستقل	-	-	-	-	أبريل ٢٠١٩م
محمود منصور عبدالغفار	أمين سر مجلس الإدارة	سعودي	-	-	-	-	-	أبريل ٢٠٢٠م

المصدر: الشركة.

١ تم تقريب نسب المساهمة.

٢ التواريخ المدرجة في هذا الجدول هي تواريخ التعيين في المناصب الحالية بمجلس الإدارة. توضح السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة الواردة في القسم (٥-٢-٤) («**السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس**») تواريخ تعيينهم في مجلس الإدارة أو في أي منصب آخر.

٣ للمزيد من التفاصيل حول الملاك الأفراد النهائيين للشركة ونسب ملكيتهم غير المباشرة في الشركة من خلال شركة مجموعة الدباغ، يرجى مراجعة الملحق (أ) من هذه النشرة.

٥-٢-٢ مسؤوليات مجلس الإدارة

يتولى مهام الإشراف على الشركة مجلس إدارة يضم أشخاصاً محترفين من أصحاب الخبرات المتميزة. ومع مراعاة الاختصاصات المقررة للجمعية العامة في نظام الشركات ولوائحه التنفيذية ونظام الشركة الأساس، يكون لمجلس الإدارة كافة الصلاحيات لإدارة أعمال الشركة والإشراف على شؤونها. يعهد مجلس الإدارة إلى الإدارة العليا بالشركة مسؤولية إدارة أعمال الشركة اليومية العامة.

يُعهد ببعض الصلاحيات للجان مجلس الإدارة وهما لجنة المراجعة ولجنة الترشيحات والمكافآت (ويُشار إليهما مجتمعتين باسم «اللجان»)، إضافةً إلى عدد من الأقسام الإدارية التي تتولى مسؤولية التعامل مع مجموعة من المسائل التشغيلية والمتعلقة بالأعمال (لمزيدٍ من المعلومات بشأن الأقسام الإدارية بالشركة، يُرجى الاطلاع على القسم (٤-٩) («**إدارات الدعم الإداري**»)). وبالإضافة إلى ذلك، يحتفظ مجلس الإدارة بصلاحية تشكيل أي عدد من اللجان يراها ضرورية للقيام بأعمال الحوكمة والإشراف وإدارة عمليات الشركة بفاعلية، أو تفويض بعض صلاحياته إلى عضو أو أكثر من أعضاء مجلس الإدارة أو إلى أطراف أخرى. وتقع المسؤولية النهائية عن الشركة على عاتق مجلس الإدارة بغض النظر عن أي تفويضات من جانبه.

يمكن تلخيص مسؤوليات مجلس الإدارة ورئيس المجلس وأمين سره على النحو التالي:

٥-٢-٢-١ مجلس الإدارة

تتضمن مسؤوليات مجلس الإدارة ما يلي:

- المشاركة في التوجيه والإدارة العامة للشركة.
- التصرف بالنيابة عن الشركة بصفته وكيل.
- الإشراف على اللجان بما يتوافق مع سياسات الشركة وأهدافها.
- الموافقة على تعيين الرئيس التنفيذي والمدير المالي ومدير المراجعة الداخلية بالشركة.
- وضع استراتيجية شاملة للشركة وخطط العمل الرئيسية والسياسة المتعلقة بإدارة المخاطر.
- تحديد هيكل رأس المال المناسب للشركة واستراتيجياتها وأهدافها المالية واعتماد ميزانياتها السنوية.
- الإشراف على المصروفات الرأسمالية الأساسية للشركة والاستحواذ على الأصول والتصرف فيها.
- تحديد أهداف الأداء المنشودة والإشراف على تنفيذها.
- مراقبة الأداء العام للشركة.
- استعراض الهياكل التنظيمية والوظيفية بالشركة واعتمادها.
- وضع سياسة مكتوبة تنظم تضارب المصالح ومعالجة أي حالات تضارب مصالح ممكنة من جانب أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا والمساهمين.
- وضع سياسات مكتوبة تنظم علاقة الشركة مع المساهمين، بما في ذلك السياسات المتعلقة بتعويض المساهمين وتسوية الشكاوى أو النزاعات التي تنشأ بين الشركة والمساهمين.
- وضع السياسات المتعلقة بالحفاظ على العلاقات مع العملاء والموردين وحماية سرية المعلومات ذات الصلة.
- وضع مدونة لقواعد السلوك للتنفيذيين والموظفين بالشركة بما يتوافق مع المعايير المهنية والأخلاقية الملائمة.
- وضع سياسات تتعلق بمساهمات الشركة الاجتماعية.
- وضع السياسات والإجراءات لضمان التزام الشركة بالأنظمة واللوائح المعمول بها وكذلك التزام الشركة المستمر بالإفصاح عن المعلومات المهمة للمساهمين والأطراف الأخرين ذوي العلاقة.
- وضع السياسات والمعايير والإجراءات التي تتعلق بعضوية أعضاء مجلس الإدارة وتطبيقها.
- ضمان مواءمة الاستراتيجية والخطة الموضوعة مع موارد الشركة الحالية ومستوى المخاطر والأوضاع الاقتصادية والسوقية والنمو.
- إبرام المعاملات المالية نيابة عن الشركة.
- ضمان سلامة الإجراءات المالية والمحاسبية، بما في ذلك الإجراءات المتعلقة بإعداد التقارير المالية.
- ضمان تنفيذ إجراءات المراقبة المناسبة لإدارة المخاطر من خلال التنبؤ بالمخاطر التي قد تواجهها الشركة والإفصاح عنها بشفافية.
- عقد اجتماع في الربع الأخير من كل عام لإقرار الموازنة للعام التالي.
- تشكيل لجان تابعة لمجلس الإدارة لها اختصاصات محددة وإقرار لوائح العمل الخاصة بها وتعيين أعضائها باستثناء لجنة المراجعة.
- تقييم أداء أعضاء الإدارة العليا للشركة فيما يتعلق بتحقيق الاستراتيجية.
- ضمان وضع نظام للرقابة الداخلية (تدعمه لجنة المراجعة) والحفاظ عليه وتطبيقه على كافة المستويات.
- استعراض فاعلية أنظمة الرقابة الداخلية بالشركة.
- ضمان الالتزام بلائحة عمل الحوكمة الخاصة بالشركة إضافة إلى الالتزام بسياسات الشركة وإجراءاتها.

- إقرار منظومة التفويض بالصلاحيات والموازنات والقوائم المالية.
- تحديد الصلاحيات التي سيتم تفويضها إلى أعضاء الإدارة العليا بالشركة.
- إقرار مبادرات الأعمال الجديدة وإغلاق الأعمال القائمة.
- استعراض أداء اللجان التي شكلها مجلس الإدارة.
- مراجعة الامتثال لمنظومة الصلاحيات.
- ضمان الإفصاح عن المعاملات التجارية الرئيسية ومعاملات الأطراف ذات العلاقة في تقرير مجلس الإدارة السنوي.
- الدعوة إلى اجتماع الجمعية العامة مرة واحدة في العام على الأقل خلال الستة أشهر التالية لنهاية العام المالي للشركة.
- مراجعة دليل حوكمة الشركات الخاصة بالشركة بشكل دوري، وتقدير إذا ما كان هناك حاجة إلى أية تغييرات لازمة في ضوء اللوائح المحدثة وأي تغييرات في الممارسات وإعلام أمين سر المجلس بمثل هذه التغييرات.
- التوصية للمساهمين بخصوص توزيع الأرباح وفق سياسة توزيع الأرباح بالشركة وكذلك بخصوص استبقاء أية أرباح.

٥-٢-٢-٢ رئيس مجلس الإدارة

تتضمن مسؤوليات رئيس مجلس الإدارة ما يلي:

- تعزيز العلاقات البناءة بين مجلس الإدارة والإدارة العليا وبين أعضاء مجلس الإدارة التنفيذيين وغير التنفيذيين.
- ضمان تركيز جدول أعمال مجلس الإدارة على استراتيجية الشركة وأدائها وتقديم قيمة للمساهمين إضافة إلى المساءلة على كافة المستويات.
- تعزيز وجود ثقافة داعمة للنقد البنَّاء والآراء البديلة أثناء الاجتماعات فيما يتعلق بالموضوعات المطروحة بالإضافة إلى الحث على إجراء نقاشات بخصوص هذه المسائل والتصويت عليها.
- ضمان حصول أعضاء المجلس والمساهمين على المعلومات الكافية في الوقت المناسب.
- تفويض المهام إلى أعضاء المجلس ومتابعة سير عملهم.
- ضمان إفصاح أعضاء المجلس عن أعمالهم وعن أي تعارض مصالح بخصوص أي مسألة تمت مناقشتها في اجتماعات مجلس الإدارة.

٥-٢-٢-٣ أمين سر مجلس الإدارة

تتضمن مسؤوليات أمين مجلس الإدارة ما يلي:

- إدارة جميع الشؤون الإدارية والفنية واللوجستية المتعلقة باجتماعات مجلس الإدارة واجتماعات الجمعية العامة.
- إدارة جداول اجتماعات مجلس الإدارة واجتماعات اللجان وتنسيقها.
- حضور اجتماعات مجلس الإدارة.
- إعداد العروض التقديمية المرئية وإعداد محاضر الاجتماعات وتوزيعها وأرشفة جميع البيانات والمعلومات والتسجيلات المتعلقة بمجلس الإدارة واللجان ومراقبة تنفيذ قرارات مجلس الإدارة واللجان.
- ضمان تدفق المعلومات داخل مجلس الإدارة وبين مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية للشركة.
- إعداد سجل بإجراءات وقرارات مجلس الإدارة واللجان والاحتفاظ به إضافة إلى الحفاظ على سجلات الشركة الرسمية.
- إدارة قسم أمانة مجلس الإدارة وتطويره.
- العمل كجهة اتصال مع هيئة السوق المالية والجهات الرسمية الأخرى وضمان الالتزام بلائحة حوكمة الشركات واللوائح الأخرى ذات الصلة.
- المساعدة في تحديث وتطبيق حوكمة الشركة.
- مساعدة لجنة الترشيحات والمكافآت في إعداد البرنامج التعريفي لأعضاء مجلس الإدارة الجدد وتنفيذه.
- إعداد تقارير الحالة بشأن قرارات مجلس الإدارة وتطبيقها.
- التأكد من التزام أعضاء مجلس الإدارة بالإجراءات والقواعد واللوائح التي تنطبق على مجلس الإدارة.
- الحفاظ على لائحة عمل الحوكمة الخاصة بالشركة وتحديثها سنوياً وفقاً لتعليمات مجلس الإدارة.
- أداء أية مهام أخرى بناءً على توجيهات مجلس الإدارة.

٥-٢-٣ عقود الخدمة المبرمة مع أعضاء مجلس الإدارة

لم تُبرم أية عقود خدمة أو عمل بين أعضاء مجلس الإدارة والشركة.

٥-٢-٤ السير الذاتية لأعضاء مجلس الإدارة وأمين سر المجلس

فيما يلي بيان بخبرات كل عضو في مجلس الإدارة وأمين سر المجلس ومؤهلات كل منهم ومناصبهم الحالية والسابقة:

٥-٢-٤-١ السيد/عمرو عبدالله الدباغ، رئيس مجلس إدارة

الجنسية:	سعودي
العمر:	٥٤ سنة
المنصب:	رئيس مجلس إدارة الشركة منذ عام ٢٠١٩م
صفة العضوية	غير تنفيذي/غير مستقل
المؤهلات الأكاديمية والمهنية:	• بكالوريوس إدارة أعمال، جامعة الملك عبد العزيز، جدة، المملكة العربية السعودية، في عام ١٩٨٨م.
تاريخ التعيين	• ١٤٤٠/٠٨/١٣هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٤/١٩م)
المناصب الحالية:	• رئيس مجلس إدارة الشركة منذ ٢٠١٩م. • عضو مجلس إدارة شركة ساعد العالمية للاستقدام، وهي شركة مساهمة مقفلة تعمل في قطاع الاستقدام وتأجير العمالة، منذ عام ٢٠١٥م. • عضو مجلس إدارة شركة بترومين، وهي شركة مساهمة مقفلة تعمل في قطاع زيوت التشحيم وخدمات السيارات، منذ عام ٢٠١٣م. • الرئيس التنفيذي لشركة مجموعة الدباغ القابضة، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع الاستثمارات، منذ عام ٢٠١٢م.
الخبرة المهنية السابقة:	• عضو مجلس إدارة شركة البحر الأحمر العالمية، وهي شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع المقاولات والإسكان والأبنية الجاهزة، من عام ٢٠١٢م وحتى عام ٢٠١٨م. • محافظ ورئيس مجلس إدارة (بمرتبة وزير) لدى وزارة الاستثمار بالمملكة العربية السعودية (الهيئة العامة للاستثمار سابقاً)، وهي هيئة حكومية متخصصة في التجارة الدولية والتنمية، من عام ٢٠٠٤م وحتى عام ٢٠١٢م. • رئيس هيئة المدن الاقتصادية، وهي هيئة حكومية متخصصة في تنمية المدن الاقتصادية والإشراف عليها، من عام ٢٠١٠م وحتى عام ٢٠١١م. • رئيس منتدى جدة الاقتصادي ومجلس جدة للتسويق، وهو عبارة عن إدارة في الغرفة التجارية الصناعية بجدة متخصصة في الأعمال الترويجية للمؤتمرات والمعارض والسياحة في مدينة جدة، من عام ١٩٩٩م وحتى عام ٢٠٠٤م. • عضو في مجلس مكة الإقليمي، وهي هيئة حكومية تعمل في قطاع الشؤون الإقليمية، من عام ١٩٩٧م وحتى عام ٢٠٠٤م. • عضو مجلس إدارة مجموعة شركة صافولا، وهي شركة مساهمة عامة متخصصة في قطاع الأغذية وتجارة التجزئة، من عام ٢٠٠٠م وحتى عام ٢٠٠٤م. • رئيس منتدى المنافسة العالمي لوزارة الاستثمار (الهيئة العامة للاستثمار سابقاً)، جهة حكومية، من عام ٢٠٠٥م وحتى عام ٢٠١١م. • عضو مجلس إدارة الغرفة التجارية الصناعية بجدة، جهة حكومية، من عام ١٩٩٧م وحتى عام ٢٠٠٤م.

٥-٢-٤-٢ محمد ساجد سعيد، عضو مجلس إدارة والعضو المنتدب

الجنسية:	باكستاني
العمر:	٥٢ سنة
المنصب:	العضو المنتدب للشركة منذ عام ٢٠١٩م
صفة العضوية	تنفيذي/غير مستقل
المؤهلات الأكاديمية والمهنية:	• ماجستير إدارة الأعمال من جامعة لاهور للعلوم الإدارية، لاهور، باكستان، في عام ١٩٩٤م. • بكالوريوس العلوم في علوم الحاسب والهندسة الكهربائية، جامعة واشنطن، سانت لويس، الولايات المتحدة الأمريكية، في عام ١٩٩٢م.
تاريخ التعيين	• ١٤٤٠/٠٨/١٣هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٤/١٩م).
المناصب الحالية:	• العضو المنتدب للشركة، منذ عام ٢٠١٩م.
الخبرة المهنية السابقة:	• الرئيس التنفيذي للشركة، منذ عام ٢٠١٢م وحتى عام ٢٠١٩م. • نائب الرئيس التنفيذي لشركة بترومين، وهي شركة مساهمة مقفلة تعمل في قطاع النفط والغاز، من عام ٢٠٠٨م وحتى عام ٢٠١٢م. • مدير عام شركة الخدمات البترولية المتقدمة، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع النفط والغاز، من عام ٢٠٠٥م وحتى عام ٢٠٠٨م. • مدير تسويق في شركة الخدمات البترولية المتقدمة، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع النفط والغاز، من عام ٢٠٠٠م وحتى عام ٢٠٠٥م. • مدير إقليمي في شركة شل باكستان المحدودة، وهي شركة مساهمة عامة باكستانية تعمل في قطاع تسويق النفط والغاز، من عام ١٩٩٥م وحتى عام ٢٠٠٠م.

٥-٢-٤-٣ محمد حسني جزيل، عضو مجلس إدارة

الجنسية:	سريلانكي
العمر:	٦٠ سنة
المنصب:	عضو مجلس إدارة الشركة منذ عام ٢٠١٩م.
صفة العضوية	غير تنفيذي/غير مستقل
المؤهلات الأكاديمية والمهنية:	• التعليم التنفيذي في لجان التدقيق في عصر الحوكمة في كلية هارفارد للأعمال، بوسطن، الولايات المتحدة، في عام ٢٠٠٨م. • شهادة من المعهد القانوني للمحاسبين الإداريين في المملكة المتحدة، في عام ١٩٨٨م.
تاريخ التعيين	• ١٤٤٠/٠٨/١٣هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٤/١٩م).
المناصب الحالية:	• عضو مجلس إدارة الشركة منذ عام ٢٠١٩م. • المدير المالي، شركة مجموعة الدباغ القابضة، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع الاستثمارات، منذ عام ١٩٩٩م. • عضو مجلس إدارة الشركة السعودية المصرية للوجستيات والالكترونيات، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع تكنولوجيا المعلومات والاتصالات، منذ عام ٢٠٠٢م. • عضو مجلس إدارة شركة البحر الأحمر العالمية، وهي شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع المقاولات والإسكان والأبنية الجاهزة، منذ عام ٢٠٠٦م. • عضو مجلس إدارة الشركة الخليجية العامة للتأمين التعاوني، وهي شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع التأمين، منذ عام ٢٠٠٩م. • عضو مجلس المديرين في شركة الدهانات الممتازة المحدودة، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال صناعة الدهانات، منذ عام ٢٠١٣م. • عضو مجلس إدارة شركة ساعد العالمية للاستقدام، وهي شركة مساهمة مقفلة تعمل في قطاع الاستقدام وتأجير العمالة، منذ عام ٢٠١٤م.
الخبرة المهنية السابقة:	• عضو مجلس إدارة شركة بترومين، وهي شركة مساهمة مقفلة تعمل في قطاع زيوت التشحيم وخدمات السيارات، من عام ٢٠٠٧م وحتى عام ٢٠١٦م. • مدير عام شركة التنمية الزراعية، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال إنتاج الدواجن، من عام ١٩٩٧م وحتى عام ١٩٩٩م. • مدير مالي في شركة مجموعة الدباغ القابضة، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع الاستثمارات، من عام ١٩٩٤م وحتى عام ١٩٩٧م. • المدير المالي لدى شركة التنمية الزراعية، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال إنتاج الدواجن، من عام ١٩٩٢م وحتى عام ١٩٩٤م. • المشرف على أعمال المراجعة ومساعد مدير قسم المراجعة لدى شركة برايس وترهاوس كوبرز العالمية المحدودة (ملاوي)، وهي شراكة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع الخدمات الاستشارية وقطاع الابتكار، من عام ١٩٨٨م وحتى عام ١٩٩٢م. • محاسب متدرب لدى شركة برايس وترهاوس كوبرز (سيرلانكا وسنغافورة)، وهي شراكة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع الخدمات الاستشارية وقطاع الابتكار، من عام ١٩٨٥م وحتى عام ١٩٨٨م.

٥-٢-٤-٤ جمال عبد الله الدباغ، نائب رئيس مجلس الإدارة

الجنسية:	سعودي
العمر:	٦٠ سنة
المنصب:	نائب رئيس مجلس إدارة الشركة منذ عام ٢٠١٩م
صفة العضوية	غير تنفيذي/غير مستقل
المؤهلات الأكاديمية والمهنية:	• ماجستير في إدارة الأعمال، جامعة الملك سعود، الرياض، المملكة العربية السعودية، عام ٢٠٠٠م. • بكالوريوس في المحاسبة، جامعة الملك عبدالعزيز، جدة، المملكة العربية السعودية، عام ١٩٨٤م.
تاريخ التعيين	• ١٤٤٠/٠٨/١٣هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٤/١٩م).
المناصب الحالية:	• نائب رئيس مجلس إدارة الشركة منذ ٢٠١٩م. • رئيس مجلس إدارة الشركة الخليجية العامة للتأمين التعاوني، وهي شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع التأمين، منذ عام ٢٠٠٩م. • رئيس مجلس مجلس إدارة شركة ساعد العالمية للاستقدام، وهي شركة مساهمة مقفلة تعمل في قطاع الاستقدام وتأجير العمالة، منذ عام ٢٠١٨م. • رئيس مجلس المديرين شركة الدهانات الممتازة المحدودة، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة مختلطة تعمل في مجال صناعة الدهانات، منذ عام ٢٠١٨م. • نائب رئيس مجلس إدارة شركة البحر الأحمر العالمية، وهي شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع المقاولات والإسكان والأبنية الجاهزة، منذ عام ٢٠١٨م. • شريك - مدير في شركة جمال عبدالله الدباغ المحدودة، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال الاستثمارات، منذ عام ٢٠٠٤م.
الخبرة المهنية السابقة:	• عضو مجلس إدارة شركة بترومين، وهي شركة مساهمة مقفلة تعمل في قطاع زيوت التشحيم وخدمات السيارات من عام ٢٠١٨م وحتى عام ٢٠١٩م. • مدير شركة مجموعة الدباغ القابضة، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، من عام ٢٠٠٧م وحتى عام ٢٠١٢م.

٥-٤-٢-٥ ستيفان مارك بارسونز، عضو مجلس إدارة

الجنسية:	بريطاني.
العمر:	٥٥ سنة
المنصب:	عضو مجلس إدارة الشركة منذ عام ٢٠١٩م
صفة العضوية	مستقل
المؤهلات الأكاديمية والمهنية:	• دبلوم إدارة الأعمال والشؤون الإدارية، معهد الإدارة التجارية، بورنموث، إنجلترا، عام ١٩٩٥م. • دبلوم إدارة الأعمال، مدرسة دملين للإدارة، جوهانسبرغ، جنوب أفريقيا، عام ١٩٩٤م. • بكالوريوس التجارة، جامعة ويتواترسراند، جوهانسبرغ، جنوب أفريقيا، عام ١٩٩٢م.
تاريخ التعيين	• ١٤٤٠/٠٨/١٣هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٤/١٩م).
المناصب الحالية:	• عضو مجلس إدارة الشركة منذ ٢٠١٩م. • الرئيس التنفيذي لشركة جرينقيج لايتنق المحدودة (Greengage Lighting Limited)، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في القطاع التجاري والزراعي، منذ عام ٢٠١٦م.
الخبرة المهنية السابقة:	• المالك والمدير المشارك لشركة ام-تيك سيستمز يوريوب المحدودة (MTech Systems Europe Limited)، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع التكنولوجيا، من عام ٢٠١٠م وحتى عام ٢٠١٥م. • مدير العمليات لدى شركة قرامبيان كونتري فود جروب (Grampian Country Food Group)، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع السلع الاستهلاكية، من عام ٢٠٠٤م وحتى ٢٠٠٦م. • مدير مشاريع بشركة رشمونت انترناشونال المحدودة (Richemont International Limited)، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في القطاع المالي، من عام ٢٠٠٣م وحتى عام ٢٠٠٤م. • عضو مجلس إدارة تنفيذي لشركة رينبو تشيكن المحدودة (Rainbow Chicken Limited)، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع الأغذية والمشروبات من عام ٢٠٠٢م وحتى عام ٢٠٠٣م. • مدير عمليات المجموعة بشركة راينبو فارمز بي تي واي المحدودة (Rainbow Farms (Pty) Limited)، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع السلع الاستهلاكية، من عام ٢٠٠١م وحتى عام ٢٠٠٣م. • مدير مبيعات وتسويق المجموعة بشركة راينبو فارمز بي تي واي المحدودة (Rainbow Farms (Pty) Limited)، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع السلع الاستهلاكية، من عام ٢٠٠٠م وحتى ٢٠٠١م. • العضو المنتدب لشركة كوب يوريوب المحدودة بإنجلترا ((Cobb Europe Limited(England)، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع السلع الاستهلاكية، من عام ١٩٨٨م وحتى عام ١٩٩٣م.

٦-٤-٢-٥ كامل صلاح الدين المنجد، عضو مجلس إدارة

الجنسية:	سعودي
العمر:	٦١ سنة
المنصب:	عضو مجلس إدارة الشركة منذ عام ٢٠١٩م
صفة العضوية	مستقل
المؤهلات الأكاديمية والمهنية:	• ماجستير في إدارة الأعمال من المعهد الأوروبي لإدارة الأعمال (إنسياد)، فرنسا، عام ١٩٨٧م. • بكالوريوس في الهندسة الالكترونية، الجامعة الأمريكية في بيروت، لبنان، عام ١٩٨٣م.
تاريخ التعيين	• ١٤٤٠/٠٨/١٣هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٤/١٩م).
المناصب الحالية:	• عضو مجلس إدارة الشركة منذ عام ٢٠١٩م. • الشريك الإداري لشركة بيت الأرجوان للتطوير والاستثمار العقاري (أرجوان)، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع العقارات، منذ عام ٢٠٠٥م. • عضو مجلس إدارة شركة أليانز السعودي الفرنسي للتأمين التعاوني، وهي شركة مساهمة عامة متخصصة في قطاع التأمين، منذ عام ٢٠١٩م.
الخبرة المهنية السابقة:	• رئيس مجلس إدارة شركة شعاع كابيتال العربية السعودية، وهي شركة مساهمة مقفلة متخصصة في الخدمات المالية، من عام ٢٠١٢م وحتى ٢٠١٥م. • عضو مجلس الإدارة ورئيس لجنة المراجعة في شركة أكسا للتأمين التعاوني، وهي شركة مساهمة عامة متخصصة في قطاع التأمين، من عام ٢٠٠٨م حتى عام ٢٠١٤م. • نائب رئيس مجلس إدارة مجموعة المنجم، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع الأغذية والمشروبات، من عام ١٩٩٣م وحتى عام ٢٠٠٥م. • رئيس قسم الاستثمار والخدمات المصرفية الخاصة لدى البنك السعودي الفرنسي، وهي شركة مساهمة عامة تعمل في القطاع المصرفي، من عام ١٩٨٨م وحتى عام ١٩٩٣م. • مهندس أنظمة لدى شركة آي بي إم العربية السعودية، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع تكنولوجيا المعلومات، من عام ١٩٨٣م وحتى عام ١٩٨٦م.

٥-٢-٤-٧ محمود منصور عبدالغفار، أمين سر المجلس

الجنسية:	سعودي
العمر:	٥٩ سنة.
المؤهلات الأكاديمية والمهنية:	• بكالوريوس في السلامة الصناعية، جامعة سان فرانسيسكو، سان فرانسيسكو، الولايات المتحدة الأمريكية، في عام ١٩٨٥م.
تاريخ التعيين	• ١٤٤١/٨/١٣هـ (الموافق ٢٠٢٠/٤/٦م).
المناصب الحالية:	• أمين سر مجلس إدارة الشركة، منذ عام ٢٠٢٠م. • عضو مجلس إدارة، شركة الكابلات السعودية، وهي شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع الصناعات والسلع الرأسمالية، منذ عام ٢٠٢٠م. • عضو مجلس إدارة، شركة عالم صافولا، وهي شركة غير ربحية تعمل في مجال المسؤولية الاجتماعية والأعمال الخيرية، منذ عام ٢٠٢٠م. • عضو اللجنة التنفيذية، شركة قوى الحلول المستدامة، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة متخصصة في قطاع استشارات الأعمال والحلول الإدارية، منذ عام ٢٠١٩م. • الرئيس التنفيذي، جادة الإتقان للاستشارات الإدارية، وهي مؤسسة فردية تعمل في مجال الاستشارات الإدارية العامة، منذ عام ٢٠١٣م. • عضو لجنة الترشيحات والمكافآت والحوكمة، شركة كنان الدولية للتطوير العقاري، وهي شركة مساهمة مقفلة تعمل في قطاع التطوير العقاري والسكني، منذ عام ٢٠١١م.
الخبرة المهنية السابقة:	• عضو مجلس إدارة، شركة عافية العالمية – الأردن، وهي شركة مساهمة مقفلة متخصصة في قطاع الخدمات الغذائية، من عام ٢٠١٠م وحتى عام ٢٠١٩م. • عضو لجنة المسؤولية الاجتماعية، مجموعة صافولا، وهي شركة مساهمة عامة تعمل في مجال الاستثمارات في قطاعي الأغذية والتجزئة، من عام ٢٠١٠م وحتى عام ٢٠١٩م. • عضو مجلس إدارة، شركة هرفي للخدمات الغذائية، وهي شركة مساهمة عامة تعمل في مجال الخدمات الاستهلاكية والتغذية، من عام ٢٠١٢م وحتى عام ٢٠١٥م. • عضو مجلس إدارة، شركة نيو مارينا للصناعات البلاستيكية – مصر، وهي شركة مساهمة مقفلة تعمل في قطاعي الصناعة والتغذية، من عام ٢٠١١م وحتى عام ٢٠١٣م. • عضو مجلس إدارة، الشركة الأردنية للتعمير القابضة – الأردن، وهي شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع العقارات والتطوير، من عام ٢٠١١م وحتى عام ٢٠١٣م. • عضو مجلس إدارة، شركة بنده للتجزئة، وهي شركة مساهمة مقفلة متخصصة في قطاع التجزئة، من عام ٢٠١٠م وحتى عام ٢٠١٣م. • عضو مجلس إدارة، شركة الشرق للصناعات البلاستيكية، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع الصناعات التحويلية، من عام ٢٠٠٨م وحتى عام ٢٠١٣م. • أمين سر مجلس إدارة، شركة مجموعة صافولا، وهي شركة مساهمة عامة تعمل في مجال الاستثمارات في قطاعي الأغذية والتجزئة، من عام ١٩٩٩م وحتى عام ٢٠١٣م. • أمين سر مجلس إدارة، شركة مدينة المعرفة الاقتصادية، وهي شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع العقارات مع التركيز على الأنشطة العقارية المتنوعة، من عام ٢٠٠٨م وحتى عام ٢٠١٢م.

٥-٣ لجان مجلس الإدارة

شُكل مجلس الإدارة اللجان من أجل تحسين إدارة الشركة ومن أجل الوفاء بالمتطلبات النظامية ذات العلاقة. ويتعين أن يكون لكل لجنة قواعد واضحة لتعريف دورها وصلاحياتها والمسؤوليات المنوطة بها، ويجب إعداد محاضر لكافة اجتماعات كل لجنة (يقوم مجلس الإدارة بمراجعة تلك المحاضر واعتمادها).

وفيما يلي ملخص لهيكل كل لجنة دائمة ومسؤولياتها والأعضاء الحاليين:

٥-٣-١ لجنة المراجعة

٥-٣-١-١ مسؤوليات لجنة المراجعة

تتولى لجنة المراجعة مراقبة أعمال الشركة والتحقق من دقة القوائم المالية للشركة وتقاريرها وآليات الرقابة الداخلية لديها. والغرض من اللجنة هو مراقبة أعمال الشركة وشؤونها ومساعدة مجلس الإدارة في الإشراف على: (١) سلامة ونزاهة القوائم والتقارير المالية للشركة وفعاليتها ودقتها؛ و(٢) التزام الشركة بالقواعد والمتطلبات القانونية والتنظيمية؛ و(٣) مؤهلات واستقلال وأداء مراجع الشركة الخارجي؛ و(٤) أداء نظم الرقابة والمراجعة الداخلية والتقارير المالية للشركة وسلامتها وفعاليتها. تشمل مسؤوليات لجنة المراجعة ما يلي:

(أ) القوائم والتقارير المالية

- دراسة القوائم المالية الأولية والسنوية للشركة وجميع الإعلانات المتعلقة بالأداء المالي للشركة قبل عرضها على مجلس الإدارة وإبداء رأيها وتقديم توصيات بشأنها لمجلس الإدارة، لضمان سلامتها نزاهتها وشفافيتها.
- إبداء الرأي الفني - بناءً على طلب مجلس الإدارة - فيما إذا كان تقرير مجلس الإدارة والقوائم المالية للشركة عادلة ومتوازنة ومفهومة وتتضمن المعلومات التي تتيح للمساهمين والمستثمرين تقييم المركز المالي للشركة وأدائها ونموذج عملها واستراتيجيتها.
- مراجعة أي مسائل مهمة أو غير مألوفة تتضمنها القوائم والتقارير المالية للشركة، ومراجعة أي مسائل يثيرها الرئيس التنفيذي أو من ينوبه أو المدير المالي أو من ينوبه أو مدير الالتزام أو مراجع الحسابات الخارجي للشركة.
- مراجعة الميزانية السنوية التقديرية للشركة وتقديم أي ملاحظات بشأنها لمجلس الإدارة، إن وجدت.
- التحقق من التقديرات المحاسبية في المسائل الجوهرية الواردة في القوائم والتقارير المالية للشركة.

- دراسة السياسات المحاسبية المتبعة وإبداء الرأي وتقديم التوصيات لمجلس الإدارة في شأنها.

(ب) الرقابة والمراجعة الداخلية:

- دراسة ومراجعة نظم الرقابة الداخلية والمالية وإدارة المخاطر لدى الشركة ومدى فعاليتها.
- الإشراف على خطة مراقبة العمليات لضمان التزام الإدارة التنفيذية بتنفيذها.
- دراسة تقارير المراجعة الداخلية ومتابعة تنفيذ الإجراءات التصحيحية للملحوظات الواردة فيها.
- الرقابة والإشراف على أداء وأنشطة إدارة المراجعة الداخلية بالشركة للتحقق من توافر الموارد اللازمة وفعاليتها في أداء الأعمال والمهام المنوطة بها.
- التوصية لمجلس الإدارة بشأن تعيين وعزل ومكافأة مدير إدارة المراجعة الداخلية بالشركة.
- مراجعة أداء وأنشطة مدير إدارة المراجعة الداخلية بالشركة بشكل سنوي والتوصية إلى مجلس الإدارة بشأن مكافأته وأي تعديلات على الراتب الذي يتقاضاه.
- إبلاغ مجلس الإدارة بشأن إجراءات اجتماعات اللجنة وما تتوصل إليه من توصيات وما تتخذه من قرارات بعد كل اجتماع للجنة بشأن الأمور التي تدخل ضمن نطاق مهامها ومسؤولياتها.
- إعداد تقرير سنوي مكتوب يُقيِّم كفاية نظم الرقابة الداخلية والرقابة المالية وإدارة المخاطر في الشركة، وإبداء التوصيات فيما يتعلق بما سبق، إلى جانب المهام التي تتولاها اللجنة ضمن نطاق اختصاصها. يجب إتاحة نسخ من التقرير لمساهمي الشركة في المقر الرئيسي للشركة ونشرها على الموقع الإلكتروني للشركة وتداول السعودية (تداول) وقت نشر الدعوة لحضور اجتماع الجمعية العامة ذي الصلة، على أن يكون ذلك قبل عشرة أيام على الأقل من اجتماع الجمعية العامة. ويجب تلاوة نسخة من التقرير في ذلك الاجتماع.

(ج) المراجعة الخارجية:

- التوصية لمجلس الإدارة بترشيح مراجع الحسابات الخارجي وعزله وتحديد أتعابه، بعد التحقق من استقلاليته ومراجعة نطاق عمله وشروط التعاقد معه.
- مراجعة المؤهلات المهنية لمراجع الحسابات الخارجي والموظفين الذين سيعملون معه لصالح الشركة.
- مراجعة أداء مراجع الحسابات الخارجي والإشراف على أنشطته والتوصية لمجلس الإدارة فيما يخص ذلك.
- مراجعة أعمال مراجع الحسابات الخارجي والتحقق من استقلاليته وموضوعيته وعدالته، ومدى فعالية أعمال المراجعة، مع الأخذ في الاعتبار القواعد والمعايير ذات الصلة، والتوصية لمجلس الإدارة فيما يخص ذلك.
- مراجعة النطاق المقترح لأعمال المراجعة ومنهج وخطة مراجع الحسابات الخارجي المقترحة وإبداء مرئياتها حيالها.
- التحقق من عدم تقديم مراجع الحسابات الخارجي خدمات فنية أو إدارية تخرج عن نطاق أعمال المراجعة، والتوصية لمجلس الإدارة فيما يخص ذلك.
- الإجابة عن استفسارات مراجع الحسابات الخارجي.
- دراسة تقرير مراجع الحسابات الخارجي وملاحظاته وتحفظاته على القوائم المالية للشركة ومتابعة الإجراءات المتخذة بشأنها.

(د) الالتزام:

- التحقق من التزام الشركة بالأنظمة واللوائح والسياسات والتعليمات ذات العلاقة ومراقبة ذلك.
- مراجعة نتائج تقارير وتحقيقات الجهات الرقابية أو التنظيمية المختصة، والتحقق من اتخاذ الشركة للإجراءات اللازمة بشأنها.
- مراجعة العقود والتعاملات المقترح أن تجريها الشركة مع الأطراف ذات العلاقة، وتقديم مرئياتها وتوصياتها حيال ذلك إلى مجلس الإدارة.
- التأكد من وضع وتنفيذ الآلية والترتيبات المناسبة التي تتيح لعاملي الشركة تقديم ملحوظاتهم ومخاوفهم بشكل سري فيما يتعلق بأي تجاوز أو إخلال في أي أمور مالية أو محاسبية أو أعمال مراجعة أو أي من حالات عدم الالتزام من خلال آلية معقولة.
- الرفع لمجلس الإدارة بأي أمور أو مسائل تتطلب لفت انتباه مجلس الإدارة إليها والتوصية لمجلس الإدارة فيما يخص ذلك.

٥-٣-١-٢ أعضاء لجنة المراجعة

تُشكل لجنة المراجعة بقرار من الجمعية العامة العادية وتتألف من ثلاثة أعضاء على الأقل من المساهمين أو من غيرهم، على أن (١) يكون من بينهم عضو مجلس إدارة مستقل على الأقل، و(٢) ألا تضم أياً من أعضاء مجلس الإدارة التنفيذيين أو رئيس مجلس الإدارة، و(٣) ألا يقل عدد أعضائها عن ثلاثة أعضاء وألا يزيد عن خمسة، و(٤) أن يكون من بينهم مختص بالشؤون المالية والمحاسبية، و(٥) لا يجوز تعيين شخص كان يعمل خلال السنتين السابقتين في الإدارة التنفيذية أو المالية للشركة أو لدى مراجع حسابات الشركة. تجتمع لجنة المراجعة بصفة دورية على ألا تقل اجتماعاتها عن أربعة اجتماعات خلال السنة المالية للشركة. للمراجع الداخلي ومراجع الحسابات الخارجي طلب الاجتماع مع لجنة المراجعة كلما دعت الحاجة إلى ذلك.

تتألف لجنة المراجعة من الأعضاء التاليين كما في تاريخ هذه النشرة:

الجدول ٥-٤: أعضاء لجنة المراجعة

الاسم	الدور
كامل صلاح الدين المنجد	الرئيس
جمال عبد الله الدباغ	عضو
محمد حسني جزيل	عضو

المصدر: الشركة

٥-٣-٢ السيرة الذاتية لأعضاء لجنة المراجعة

وفيما يلي بيان بخبرات كل عضو في لجنة المراجعة ومؤهلات كل منهم ومناصبه الحالية والسابقة:

٥-٣-٢-١ كامل صلاح الدين المنجد

يُرجى الرجوع إلى القسم (٥-٢-٤-٦) («**كامل صلاح الدين المنجد، عضو مجلس إدارة**») للمزيد من التفاصيل حول خبرات كامل صلاح الدين المنجد ومؤهلاته ومناصبه الحالية والسابقة.

٥-٣-٢-٢ جمال عبد الله الدباغ

يُرجى الرجوع إلى القسم (٥-٢-٤-٤) («**جمال عبد الله الدباغ، عضو مجلس إدارة**») للمزيد من التفاصيل حول خبرات جمال عبد الله الدباغ ومؤهلاته ومناصبه الحالية والسابقة.

٥-٣-٢-٣ محمد حسني جزيل

يُرجى الرجوع إلى القسم (٥-٢-٤-٣) («**محمد حسني جزيل، عضو مجلس إدارة**») للمزيد من التفاصيل حول خبرات محمد حسني جزيل ومؤهلاته ومناصبه الحالية والسابقة.

٥-٣-٣ لجنة الترشيحات والمكافآت

٥-٣-٣-١ مسؤوليات لجنة الترشيحات والمكافآت

تتولى لجنة الترشيحات والمكافآت مهام ترشيح أعضاء مجلس الإدارة ووضع سياسة المكافآت لأعضاء المجلس وأعضاء الإدارة العليا بالشركة. تشمل المهام والمسؤوليات الأساسية للجنة الترشيحات والمكافآت ما يلي: (١) قيادة عملية ترشيح وتقييم أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين بالشركة؛ (٢) ضمان كفاءة وسلامة هياكل مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية إلى جانب السياسات والإجراءات الداخلية ذات الصلة؛ (٣) مساعدة مجلس الإدارة في مراجعة وتحديد مكافآت أعضاء مجلس الإدارة وأعضاء لجان مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين بالشركة. كما تشمل مسؤوليات لجنة الترشيحات والمكافآت ما يلي:

- **الترشيحات:**

أ. إعداد السياسات والمعايير الخاصة بتعيين أعضاء مجلس الإدارة وأعضاء الإدارة التنفيذية للشركة فضلًا عن تقديم التوصيات ذات الصلة بها والإشراف عليها.

ب. إجراء مقابلات مع جميع المرشحين لمجلس الإدارة وضمان أخذ جميع الاستفسارات الضرورية والمناسبة بعين الاعتبار إلى جانب مؤهلات هؤلاء المرشحين قبل تقديم توصية بشأنهم لمجلس الإدارة بغرض الترشيح.

ج. تقديم توصيات لمجلس الإدارة بشأن ترشيح المرشحين لمجلس الإدارة (أو إعادة ترشيحهم) وفقا للقوانين واللوائح والقواعد والسياسات المعمول بها.

د. إجراء عمليات المراجعة والتقييم وتقديم توصيات لمجلس الإدارة بشأن المهارات والمؤهلات وأوراق الاعتماد المطلوبة لعضوية مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية للشركة بصورة سنوية. ويشمل ذلك تحديد الالتزام الزمني المطلوب لهذه العضوية والتوصيفات الوظيفية لأعضاء مجلس الإدارة التنفيذيين وغير التنفيذيين والمستقلين إلى جانب الإدارة التنفيذية للشركة.

هـ. التأكد بشكل سنوي من استقلالية كل عضو مجلس إدارة مستقل وفق القوانين واللوائح والقواعد المعمول بها، وعدم وجود أي تعارض في المصالح إذا كان العضو يشغل عضوية مجلس إدارة شركة أخرى.

و. مراجعة خطط تعاقب كبار التنفيذيين وتقديم التوصيات بشأنها بصفة دورية، مع الأخذ في الاعتبار التحديات والفرص التي تواجه الشركة إلى جانب المهارات والخبرات اللازمة للإدارة التنفيذية وأعضاء مجلس الإدارة.

ز. تقييم المرشحين المحتملين لشغل مناصب الإدارة التنفيذية بالشركة وتقديم توصيات بشأنهم لمجلس الإدارة، ومساعدة مجلس الإدارة على وجه التحديد في اختيار المرشحين المحتملين لشغل منصب الرئيس التنفيذي وتطويرهم وتقييمهم.

ح. وضع إجراءات شغل الوظائف بمجلس الإدارة والإدارة التنفيذية للشركة ومراجعتها بصفة دورية فضلًا عن تقديم توصيات لمجلس الإدارة بخصوص اختيار المرشحين لشغل تلك الوظائف واعتمادهم.

- **المراجعة والتقييم:**

أ. مراجعة هيكل مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية للشركة وحجمهما وتشكيلهما وجوانب قوتهما وضعفهما بصفة دورية (بما في ذلك المهارات والمعرفة والخبرات) وتقديم التوصيات واقتراح الحلول المناسبة لمجلس الإدارة بما يتفق مع مصلحة الشركة.

ب. وضع برنامج تعريفي لأعضاء مجلس الإدارة الجدد، وبرنامج تعليم مستمر لأعضاء مجلس الإدارة الحاليين والإشراف على تلك البرامج ومراجعتها وتحديثها بشكل دوري حسب الاقتضاء.

ج. وضع إجراءات سنوية للتقييم الذاتي لأعضاء مجلس الإدارة وبعض كبار التنفيذيين بالشركة وتقديم التوصيات لمجلس الإدارة بشأنها والإشراف على تلك العملية.

- **المكافآت:**

أ. إعداد سياسات المكافآت لأعضاء مجلس الإدارة والتنفيذيين بالشركة وأعضاء لجان مجلس الإدارة، فضلًا عن تقديم التوصيات بشأنها لمجلس الإدارة ومراقبة تنفيذها والإفصاح عنها. وسيجري عرض تلك السياسات على الجمعية العامة للموافقة عليها.

ب. إعداد تقرير سنوي عن المكافآت والمدفوعات الأخرى (النقدية أو العينية) التي يتلقاها أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية وأعضاء لجان مجلس الإدارة مع توضيح العلاقة بين المكافآت المستلمة وسياسة المكافآت (بما في ذلك بيان أي انحراف جوهري عن تلك السياسة)، وذلك لعرضه على مجلس الإدارة للنظر فيه.

ج. المراجعة الدورية لسياسة المكافآت، وتقييم مدى ملاءمتها وفعاليتها في تحقيق الأهداف المتوخاة منها والتوصية لمجلس الإدارة فيما يتعلق بذلك.

د. التوصية لمجلس الإدارة بطبيعة ومقدار المكافأة الممنوحة لأعضاء مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين بالشركة وفقاً لسياسة المكافآت المعتمدة.

هـ. مراجعة خطط الشركة الخاصة بتحفيز أعضاء مجلس الإدارة والموظفين في الشركة والتوصية بشأنها لمجلس الإدارة، بما في ذلك اعتماد هذه الخطط وتعديلها وإنهائها.

و. إعداد الإفصاحات المطلوبة بموجب سياسات الشركة وأي أنظمة أو لوائح أو قواعد تخضع لها الشركة، بما في ذلك كحد أدنى، الإفصاحات المتعلقة بسياسة المكافآت والتقارير السنوية عن المكافآت، والإفصاحات المتعلقة بالمكافآت في التقرير السنوي لمجلس الإدارة.

٥-٣-٣-٢ أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت

تُشكل لجنة الترشيحات والمكافآت من ثلاثة أعضاء على الأقل وخمسة أعضاء كحد أقصى من غير أعضاء المجلس التنفيذيين، على أن يتم تعيين عضو واحد على الأقل من بين أعضاء مجلس الإدارة المستقلين. ويكون رئيس اللجنة من أعضاء مجلس الإدارة المستقلين. تجتمع اللجنة مرة واحدة على الأقل كل سنة مالية، ويمكن عقد اجتماعات إضافية من وقت لآخر، ويمكن عقدها بناءً على طلب المجلس أو أي من الأعضاء.

تتألف لجنة الترشيحات والمكافآت من الأعضاء التاليين كما في تاريخ هذه النشرة:

الجدول 0-0: أعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت

الاسم	الدور
ستيفان مارك بارسونز	الرئيس
جمال عبد الله الدباغ	عضو
محمد حسني جزيل	عضو

المصدر: الشركة.

٥-٣-٤ السير الذاتية لأعضاء الترشيحات والمكافآت

فيما يلي بيان بخبرات كل عضو في لجنة الترشيحات ومكافآت كل منهم ومناصبه الحالية والسابقة:

٥-٣-٤-١ ستيفان مارك بارسونز

يُرجى الرجوع إلى القسم (٥-٢-٤-٥) («**ستيفان مارك بارسونز، عضو مجلس إدارة**») للمزيد من التفاصيل حول خبرات ستيفان مارك بارسونز ومؤهلاته ومناصبه الحالية والسابقة.

٥-٣-٤-٢ جمال عبد الله الدباغ

يُرجى الرجوع إلى القسم (٥-٢-٤-٤) («**جمال عبد الله الدباغ، نائب رئيس مجلس الإدارة**») للمزيد من التفاصيل حول خبرات جمال عبد الله الدباغ ومؤهلاته ومناصبه الحالية والسابقة.

٥-٣-٤-٣ محمد حسني جزيل

يُرجى الرجوع إلى القسم (٥-٢-٤-٣) («**محمد حسني جزيل، عضو مجلس إدارة**») للاطلاع على مزيد من التفاصيل حول خبرات محمد حسني جزيل ومؤهلاته ومناصبه الحالية والسابقة.

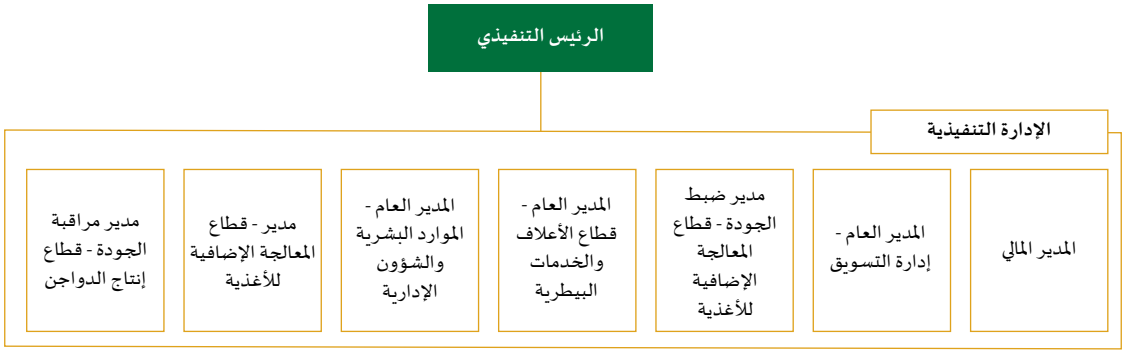
٥-٤ الإدارة العليا

٥-٤-١ نظرة عامة على الإدارة العليا

تتألف الإدارة العليا من أعضاءٍ من ذوي الأهلية والخبرة يتمتعون بالمعارف والخبرات اللازمة لإدارة أعمال الشركة بما يتماشى مع أهداف وتوجيهات مجلس الإدارة والمساهمين. وقد نجحت الشركة في استقطاب والحفاظ على كادر فريق إدارتها العليا، وتطوير الموظفين المؤهلين وترقيتهم إلى مناصب عليا بها.

يوضح المخطط التالي كبار التنفيذيين كما في تاريخ إصدار هذه النشرة:

الشكل ٥-٢: مخطط كبار التنفيذيِّين



٥-٤-٢ السيرة الذاتية لكبار المسؤولين التنفيذيين

فيما يلي الخبرات والمؤهلات والمناصب الحالية والمناصب الأخرى لكل مسؤول من كبار المسؤولين التنفيذيين:

الجدول ٥-٦: تفاصيل كبار المسؤولين التنفيذيين

الاسم	المنصب	تاريخ التعيين	الجنسية	العمر (سنوات)	عدد الأسهم المملوكة قبل الطرح	عدد الأسهم المملوكة بعد الطرح
سيد ذو الفقار الحمداني[١]	الرئيس التنفيذي	سبتمبر ٢٠١٩م	باكستاني	٤٧	-	-
عرفان جاويد ناجي	المدير المالي	مارس ٢٠١٥م	باكستاني	٤٤	-	-
جوي أبراهام راجان	مدير عام إدارة المبيعات والتسويق	يونيو ٢٠١٨م	هندي	٥٣	-	-
ميقيل ديميليو	مدير ضبط الجودة – قطاع المعالجة الإضافية للأغذية	سبتمبر ٢٠١٣م	بريطاني	٥٩	-	-
حازم عبد العزيز علام	مدير عام قطاع الأعلاف والخدمات البيطرية	يونيو ٢٠٠٩م	مصري	٥٤	-	-
وائل عبد الرحمن الربيعة	مدير عام الموارد البشرية والشؤون الإدارية	ديسمبر ٢٠١٢م	سعودي	٥٦	-	-
ستيفان ويليام روس	مدير قطاع المعالجة الإضافية للأغذية	يونيو ٢٠١٩م	بريطاني	٤٩	-	-
فخر الدين عوض	مدير مراقبة الجودة في قطاع إنتاج الدواجن	أبريل ٢٠١٩م	سوداني	٦١	-	-
محمد عباس خان	مدير إدارة المراجعة الداخلية	أبريل ٢٠١٩م	باكستاني	٤٦	-	-

المصدر: الشركة.

[١] سيد ذو الفقار الحمداني يعمل في الشركة منذ عام ٢٠٠٧م، تم تعيينه في سبتمبر ٢٠١٩م كرئيس تنفيذي للشركة

٥-٤-٢-١ سيد ذو الفقار الحمداني، الرئيس التنفيذي

الجنسية:	باكستاني
العمر:	٤٧ سنة
المؤهلات الأكاديمية والمهنية:	• محاسب قانوني زميل في معهد المحاسبين القانونيين بباكستان، عام ١٩٩٩م • بكالوريوس التجارة، دي إتش إيه كولج، باكستان، عام ١٩٩٤م
تاريخ التعيين	• سبتمبر ٢٠١٩م
المناصب الحالية:	• الرئيس التنفيذي للشركة، منذ عام ٢٠١٩م
الخبرة المهنية السابقة:	• مدير العمليات في الشركة، من عام ٢٠١٢م وحتى عام ٢٠١٩م • المدير المالي للشركة، من عام ٢٠٠٧م وحتى عام ٢٠١٢م • المراقب لمالي لدى شركة انترناشونال توباكو مشينري(International Tobacco Machinery)، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع الصناعات التحويلية، من عام ٢٠٠٠م وحتى ٢٠٠٥م • محاسب قانوني متدرب، شركة برايس وترهاوس كوبرز العالمية المحدودة، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع الخدمات المالية، من عام ١٩٩٥م وحتى عام ٢٠٠٠م

٥-٤-٢-٢ عرفان جاويد ناجي، المدير المالي

الجنسية:	باكستاني
العمر:	٤٤ سنة
المؤهلات الأكاديمية والمهنية:	• عضو زميل في جمعية المحاسبين القانونيين المعتمدين في المملكة المتحدة، ٢٠١٠م • محاسب قانوني زميل في معهد المحاسبين القانونيين بباكستان، عام ٢٠٠٠م • بكالوريوس التجارة من جامعة كراتشي بباكستان، عام ١٩٩٥م
تاريخ التعيين	• مارس ٢٠١٥م
المناصب الحالية:	• المدير المالي للشركة، منذ عام ٢٠١٥م
الخبرة المهنية السابقة:	• مدير الشؤون المالية القطرية – عمان والبحرين، مجموعة ماجد الفطيم، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع التجزئة والعقارات، من عام ٢٠٠٨م وحتى عام ٢٠١٥م • مدير الخدمات المالية والشركات، شركة انقرو فوباك ترمينتال ال تي دي (Engro Vopak Terminal Ltd)، وهي شركة مساهمة تعمل في قطاع البتروكيماويات والغاز، من عام ٢٠٠٧م وحتى عام ٢٠٠٨م • مدير الحسابات العامة بشركة انقرو فيرتلايزر ال تي دي (Engro Fertilizer Ltd)، وهي شركة مساهمة، تعمل في قطاع الأسمدة، من عام ٢٠٠١م وحتى عام ٢٠٠٧م. • مساعد مدير قسم مراجعة حسابات الشركات لدى يونيليفير باكستان ال تي دي (Uniliver Pakistan Ltd)، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع السلع سريعة الاستهلاك، من عام ٢٠٠٠م وحتى عام ٢٠٠١م. • محاسب متدرب، شركة برايس واترهاوس كوبرز اي اف فيرقسون اند كو (A.F.Ferguson & Co. PricewaterhouseCoopers International Limited)، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال الخدمات المالية، من عام ١٩٩٦م حتى عام ٢٠٠٠م.

٥-٤-٢-٣ جوي أبراهام راجان، مدير عام إدارة المبيعات والتسويق

الجنسية:	هندي
العمر:	٥٣ سنة
المؤهلات الأكاديمية والمهنية:	• دبلوم الدراسات العليا في إدارة المبيعات والتسويق، معهد ولينقكار للإدارة والبحوث، الهند، عام ١٩٩٧م • ماجستير الآداب من جامعة اوسمانيا في الهند، ١٩٩٣م • بكالوريوس في الفنون من جامعة بومباي في الهند، في عام ١٩٩٠م
تاريخ التعيين	• يونيو ٢٠١٨م
المناصب الحالية:	• مدير إدارة المبيعات والتسويق لدى الشركة، منذ عام ٢٠١٨م
الخبرة المهنية السابقة:	• مدير عام إدارة المبيعات والتسويق والمشتريات لدى شركة قيمة ودكان للتموينات تعمل في قطاع التجزئة، من عام ٢٠١٣م وحتى عام ٢٠١٨م • مدير خدمات عملاء المجموعة لدى شركة امباكت بي دي دي أو (IMPACT BBDO)، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع وكالات الاتصالات التسويقية، من عام ١٩٩٨م وحتى عام ٢٠١٣م • مدير الحسابات لدى شركة ام اند سي ساتشي (M & C SAATCHI)، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع خدمات التسويق والإعلان، من عام ١٩٩٧م وحتى ١٩٩٨م • مدير الحسابات لدى شركة ليو برنيت (Leo Burnett)، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع وكالات الاتصالات التسويقية، من عام ١٩٩٠م وحتى عام ١٩٩٧م

٥-٤-٢-٤ ميقيل ديميليو، مدير ضبط الجودة – قطاع المعالجة الإضافية للأغذية

الجنسية:	بريطاني
العمر:	٥٩ سنة
المؤهلات الأكاديمية والمهنية:	• دبلوم مستشار النظام الغذائي والتغذية من مركز التميز بالمملكة المتحدة، عام ٢٠١٦م • دبلوم إدارة الأعمال من كلية أكسفورد بالمملكة المتحدة، عام ٢٠١٣م • ماجستير العلوم في التكنولوجيا الحيوية الغذائية والزراعية من جامعة ريدينج بالمملكة المتحدة، عام ١٩٨٦م • بكالوريوس التجارة من جامعة شمال ويلز بالمملكة المتحدة، عام ١٩٨٤م
تاريخ التعيين	• سبتمبر ٢٠١٣م
المناصب الحالية:	• مدير ضبط الجودة – قطاع المعالجة الإضافية للأغذية لدى الشركة، منذ عام ٢٠١٣م • عضو لجنة تحكيم معين لغرض جوائز التميز في الصناعة (Industry Excellence Awards) لدى شركة جلف فود مانوفاكتوررز (Gulf Food Manufacturers)، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع الأغذية، منذ عام ٢٠١٨م • عضو لجنة جمعية دبي للأغذية والمشروبات، وهي هيئة حكومية في الإمارات العربية المتحدة، منذ عام ٢٠١٧م
الخبرة المهنية السابقة:	• مدير إدارة الشؤون الفنية لدى شركة سميثفيلد فودز المجدودة (Smithfield Foods Ltd)، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع الصناعات الغذائية، من عام ٢٠٠٦م وحتى عام ٢٠١٣م • مسؤول تنفيذي في إدارة الشؤون الفنية لدى شركة سيسترز فود جروب يو كي ٢ (Sisters Food Group UK٢)، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع تربية الدواجن والصناعات الغذائية، من عام ٢٠٠٣م وحتى عام ٢٠٠٦م • مدير إدارة الشؤون الفنية المركزي لدى شركة كيري فودز جروب يو كي (Kerry Foods Group UK)، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع الصناعات الغذائية، من عام ١٩٩٥م وحتى عام ٢٠٠٣م • مدير إدارة ضبط الجودة لدى شركة دورست تشيلد فودز (Dorset Chilled Foods)، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع الصناعات الغذائية من عام ١٩٩١م إلى عام ١٩٩٥م • مدير إدارة ضبط الجودة في المواقع لدشركة المراعي، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع الصناعات الغذائية، من عام ١٩٨٩م وحتى عام ١٩٩١م • مدير إدارة ضبط الجودة في المواقع لدى داونز/امبرلي فودز يو كي (Downs/Amberly Foods UK)، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع الصناعات الغذائية، من عام ١٩٨٨م وحتى عام ١٩٨٩م

٥-٤-٢-٥ حازم عبد العزيز علام، مدير عام قطاع الأعلاف والخدمات البيطرية

الجنسية:	مصري
العمر:	٥٤ سنة
المؤهلات الأكاديمية والمهنية:	• بكالوريوس العلوم في الطب البيطري من جامعة القاهرة بمصر عام ١٩٨٩م
تاريخ التعيين	• يونيو ٢٠٠٩م
المناصب الحالية:	• المدير العام لشركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية، منذ عام ٢٠٠٩م
الخبرة المهنية السابقة:	• مدير إدارة المبيعات والتسويق، لدى شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية، من عام ٢٠٠٤م وحتى عام ٢٠٠٩م • مدير إدارة تطوير الأعمال لدى شركة هوفمان لا روش (Hoffman la Roche)، فرع شركة أجنبية تعمل في قطاع الأدوية، من عام ١٩٩٦م وحتى ٢٠٠٤م • مدير المبيعات لدى شركة هوفمان لا روش (Hoffman la Roche)، فرع شركة أجنبية تعمل في قطاع الأدوية، من عام ١٩٩٣م وحتى ١٩٩٦م • الممثل الطبي لدى شركة هوفمان لا روش (Hoffman la Roche)، فرع شركة أجنبية تعمل في قطاع الأدوية، من عام ١٩٩٠م وحتى ١٩٩٣م

٥-٤-٢-٦ وائل عبد الرحمن الربيعة، مدير عام الموارد البشرية والشؤون الإدارية

الجنسية:	سعودي
العمر:	٥٦ سنة
المؤهلات الأكاديمية والمهنية:	• بكالوريوس الآداب في علم الاجتماع والإنسانيات من جامعة الملك عبد العزيز بالمملكة العربية السعودية، عام ٢٠٠٥م
تاريخ التعيين	• ديسمبر ٢٠١٢م
المناصب الحالية:	• مدير عام الموارد البشرية والشؤون الإدارية للمجموعة، منذ عام ٢٠١٢م
الخبرة المهنية السابقة:	• مدير عام المبيعات لدى شركة بترومين، وهي شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع البتروكيماويات، من عام ١٩٨٤م وحتى ٢٠١٢م. • مشرف السلامة لدى الشركة السعودية للكهرباء، وهي شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع المرافق، من عام ١٩٨١م وحتى عام ١٩٨٤م. • متدرب لدى شركة الزيت السعودية العربية (أرامكو السعودية)، وهي شركة مساهمة عامة تعمل في قطاع النفط والغاز، من عام ١٩٨٠م حتى ١٩٨١م

٥-٤-٢-٧ ستيفان ويليام روس، مدير قطاع المعالجة الإضافية للأغذية

الجنسية:	بريطاني.
العمر:	٤٩ سنة
المؤهلات الأكاديمية والمهنية:	• البكالوريوس في الفيزياء الهندسية في جامعة شيفيلد هالام بالمملكة المتحدة، عام ١٩٩٣م
تاريخ التعيين	• يونيو ٢٠١٩م
المناصب الحالية:	• عضو مجلس المديرين في شركة مصنع الأغذية الممتازة، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة، منذ يونيو ٢٠١٩م. • مدير قطاع المعالجة الإضافية للأغذية بالشركة، منذ ٢٠١٩م.
الخبرة المهنية السابقة:	• المؤسس والعضو المنتدب لشركة اس دبليو روس كونسلتنق المحدودة (SW Ross Consulting Limited)، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع الإدارة والاستشارات، من عام ٢٠١٥م وحتى عام ٢٠١٩م • الرئيس التنفيذي لشركة الشرق الأوسط المستقلة للمشتريات المحدودة، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع خدمات إدارة سلسلة الشراء والتوريد، من عام ٢٠١٠م حتى ٢٠١٥م • كبير المدراء لدى شركة برشاسنق ستراتيجي يوروبيان اندبندنت برشاسنق المحدودة (Purchasing Strategy European Independent Purchasing Company Limited)، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع خدمات إدارة سلسلة الشراء والتوريد، من عام ٢٠٠٤م حتى ٢٠١٠م

٥-٤-٢-٨ فخر الدين عوض، مدير مراقبة الجودة في قطاع إنتاج الدواجن

الجنسية:	سوداني
العمر:	٦١ سنة
المؤهلات الأكاديمية والمهنية:	• بكالوريوس العلوم البيطرية من جامعة الخرطوم بالسودان، عام ١٩٧٩م
تاريخ التعيين	• أبريل ٢٠١٩م
المناصب الحالية:	• مدير عام إدارة ضبط الجودة لدى شركة التنمية الزراعية، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال إنتاج الدواجن، منذ أبريل ٢٠١٩م
الخبرة المهنية السابقة:	• مدير إدارة مراقبة الجودة لدى شركة التنمية الزراعية، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال إنتاج الدواجن، من عام ٢٠١٧م وحتى عام ٢٠١٩م • مدير إدارة ضبط الجودة لدى شركة التنمية الزراعية، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في مجال إنتاج الدواجن، من مارس عام ٢٠١٧م وحتى سبتمبر عام ٢٠١٧م • مستشار لشركة الوطنية للدواجن، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع الدواجن، من عام ٢٠١٥م وحتى عام ٢٠١٧م • مدير لدى شركة الوطنية للدواجن، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع الدواجن، من عام ٢٠٠٧م وحتى عام ٢٠١٥م • نائب مدير إدارة لدى شركة الوطنية للدواجن، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع الدواجن، من عام ٢٠٠٥م وحتى عام ٢٠٠٧م • مدير الموقع لدى شركة الوطنية للدواجن، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع الدواجن، من عام ١٩٩٨م وحتى عام ٢٠٠٥م • مدير مصنع لدى شركة الوطنية للدواجن، وهي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في قطاع الدواجن، من عام ١٩٨٩م وحتى عام ١٩٩٧م

٥-٤-٢-٩ محمد عباس خان، مدير إدارة المراجعة الداخلية

الجنسية:	باكستاني
العمر:	٤٦ سنة
المؤهلات الأكاديمية والمهنية:	• محاسب قانوني، معهد المحاسبين القانونيين، كراتشي، باكستان، عام ٢٠٠٦م • مراجع داخلي معتمد، معهد المراجعين الداخليين، فلوريدا، الولايات المتحدة الأمريكية، عام ٢٠٠٥م
تاريخ التعيين	• أبريل ٢٠١٩م
المناصب الحالية:	• مدير إدارة المراجعة الداخلية للشركة، منذ عام ٢٠١٩م
الخبرة المهنية السابقة:	• مدير إدارة المراجعة الداخلية، بنك الخير (البحرين) وهي شركة مساهمة بحرينية تعمل في قطاع المصرفة الإسلامية، من عام ٢٠١٠م وحتى عام ٢٠١٩م. • كبير مديري قسم استشارات المخاطر، شركة إرنست أند يونق (البحرين) وهي شركة مهنية تعمل في قطاع الاستشارات والدراسات والمحاسبة، من عام ٢٠٠٦م وحتى عام ٢٠١٠م. • كبير المدققين الداخليين، فرينستار سوشال ماركيتنق (باكستان) وهي مؤسسة غير حكومية تعمل في مجال دعم الرعاية الصحية المجتمعية، من عام ٢٠٠٥م وحتى عام ٢٠٠٦م. • مدير – قسم مخاطر الشركات، شركة إرنست أند يونق (باكستان) وهي شركة مهنية تعمل في قطاع الاستشارات والدراسات والمحاسبة، من عام ١٩٩٦م وحتى ٢٠٠٥م.

٥-٤-٣ عقود العمل مع كبار التنفيذيين

أبرمت الشركة عقود عمل مع كافة أعضاء الإدارة العليا في الشركة وتنص هذه العقود على رواتبهم ومكافآتهم وفقاً لمؤهلاتهم وخبراتهم. وتتضمن هذه العقود عددًا من المزايا، مثل توفير وسائل النقل أو منح بدل شهري للنقل أو بدل سكن أو كليهما. وهذه العقود قابلة للتجديد وخاضعة لنظام العمل السعودي.

انضم السيد سيد ذو الفقار الحمداني بصفته الرئيس التنفيذي للشركة في شهر سبتمبر عام ٢٠١٩م وكان قبل ذلك يتولى منصب مدير العمليات منذ عام ٢٠١٢م. وتم إبرام عقد عمل بينه وبين الشركة مدته ثلاث سنوات اعتباراً من تاريخ ١ سبتمبر ٢٠١٩م ويجوز تجديد العقد بناء على اتفاق الطرفين (أي لا يتجدد بشكل تلقائي)، . وفيما يلي ملخص واجبات ومسؤوليات الرئيس التنفيذي حسب السياسات واللوائح الداخلية للشركة:

- إدارة الشؤون والأعمال التجارية اليومية للشركة.
- اقتراح ووضع الاستراتيجية القصيرة والطويلة الأمد للشركة والأهداف التجارية العامة من خلال التشاور الوثيق مع مجلس الإدارة.
- تنفيذ قرارات مجلس الإدارة واللجان المختلفة.
- تقديم المشورة لرئيس مجلس الإدارة بخصوص جدول أعمال اجتماعات مجلس الإدارة.
- ضمان تقديم معلومات صحيحة ودقيقة لمجلس الإدارة في الوقت المناسب.
- التأكد من إخطار مجلس الإدارة بكافة الأمور الجوهرية المؤثرة على الشركة.

انضم السيد عرفان جاويد ناجي بصفته المدير المالي للشركة في ٢٠١٥م. وتم إبرام عقد عمل بينه وبين الشركة لمدة سنتين اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٩م ويُجدد تلقائيًا مالم يخطر أحد الطرفين الطرف الآخر بعدم رغبته في التجديد قبل انتهاء العقد بشهرين على الأقل. وفيما يلي ملخص واجبات ومسؤوليات المدير المالي:

- المساعدة في وضع أهداف الشركة وقيادة عملية وضع الخطط المالية بالشركة.
- إدارة عملية رفع التقارير المالية وتعزيز أنظمة الرقابة الداخلية بالشركة.
- العمل على تحسين التدفقات النقدية والسيولة وتسهيلات رأس المال العامل للشركة.
- إدارة عملية التوقعات المالية والميزانية والإشراف على إعداد القوائم المالية للشركة.

٥-٥ مكافآت أعضاء مجلس الإدارة وكبار التنفيذيين

وفقاً لنظام الشركة الأساس، يتم تحديد مكافآت أعضاء مجلس الإدارة وفقاً للقرارات والتعليمات الرسمية الصادرة عن وزارة التجارة في هذا السياق وفي إطار الأحكام المنصوص عليها في نظام الشركات، وأي قوانين تكميليَّة أخرى ذات صلة والنظام الأساسي للشركة، وبدلات حضور الجلسات وبدلات الانتقال يتم تحديدهما من جانب مجلس الإدارة وفقاً للقوانين والقرارات والتوجيهات المعمول بها في المملكة كما حددتها الجهات المختصَّة.

وفقاً للمادة السادسة والسبعين من نظام الشركات والتي تجيز أن تكون المكافآت نسبة من الأرباح، يكون الحدّ الأقصى للمكافأة السنوية لعضو مجلس الإدارة في الشركة ٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.

يوضح الجدول التالي مكافآت أعضاء مجلس الإدارة وأعلى خمسة من كبار التنفيذيين (منهم الرئيس التنفيذي والمدير المالي) التي تم منحها من قبل الشركة وشركاتها التابعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م، علماً بأن الشركة لم يكن لديها مجلس إدارة أو لجان كونها تحولت حديثاً من شركة ذات مسؤولية محدودة إلى شركة مساهمة. ولم يحصل أعضاء مجلس الإدارة أو أعضاء اللجان أو كبار التنفيذيين على أي مكافآت عينية أو مزايا عينية.

الجدول ٥-٧: مكافآت أعضاء مجلس الإدارة وأعلى خمسة من كبار التنفيذيين للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م
	(مليون ريال سعودي)		
أعضاء مجلس الإدارة	-	٠,٩٠	٣,١
أعضاء اللجان	-	-	-
أعلى خمسة من كبار التنفيذيين (من بينهم الرئيس التنفيذي والمدير المالي)	١٠,٨	١١,٤	١١,٩
الإجمالي	١٠,٨	١٢,٣	١٥,٠

المصدر: الشركة.

٦-٥ حوكمة الشركات

تتمثل سياسة الشركة في تبني معايير عالية في حوكمة الشركة. ويقر أعضاء مجلس الإدارة بالالتزام بلائحة حوكمة الشركات الصادرة عن هيئة السوق المالية. وقد أصدرت الهيئة بتاريخ ١٤٣٨/٥/١٦هـ (الموافق ٢٠١٧/٢/١٣م) لائحة حوكمة الشركات والمعدلة بتاريخ ١٤٤٢/٦/١هـ (الموافق ٢٠٢١/١/١٤م).

تبين لائحة حوكمة الشركات القواعد والمعايير المنظمة لإدارة الشركة لضمان الالتزام بأفضل ممارسات حوكمة الشركات التي تكفل حماية حقوق المساهمين وأصحاب المصالح. وتُعَد أحكام لائحة حوكمة الشركات إلزامية، باستثناء الأحكام التي يشار فيها إلى أنها استرشادية.

ويتضمن دليل لائحة الحوكمة الداخلية للشركة الذي تم اعتماده من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ ١٤٤٠/٠٩/٠٥هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٥/١٠م (أحكامًا تتعلق بما يلي:

- حقوق المساهمين.
- مجلس الإدارة (ويشمل تشكيل المجلس والعضوية، واجتماعات المجلس وإجراءات عمله، واختصاصات ومهام وصلاحيات المجلس، والتطوير والدعم والتقييم، والمكافآت).
- لجان مجلس الإدارة.
- الإدارة.
- الرقابة والمراجعة الداخلية.
- السياسات الداخلية.

تلتزم الشركة كما في تاريخ هذه النشرة بالأحكام الإلزامية للائحة حوكمة الشركات، باستثناء الأحكام التالية:

- الفقرة (أ) من المادة الثامنة والمتعلقة بالإعلان في الموقع الالكتروني للسوق عن معلومات المرشحين لعضوية مجلس الإدارة عند نشر أو توجيه الدعوة لانعقاد الجمعية العامة.
- الفقرة (ج) من المادة الثامنة والمتعلقة باقتصار التصويت في الجمعية العامة على المرشحين المعلن عن معلوماتهم وفقاً للفقرة (أ) من المادة الثامنة.
- الفقرة (د) من المادة الثالثة عشرة والمتعلقة بنشر الدعوة للجمعية العامة في الموقع الإلكتروني للسوق المالية والموقع الإلكتروني للشركة.
- الفقرة (ج) من المادة الرابعة عشرة والمتعلقة بإتاحة المعلومات المتعلقة ببنود الجمعية العامة للمساهمين من خلال الموقع الإلكتروني للسوق المالية والموقع الإلكتروني للشركة.
- الفقرة (هـ) من المادة الخامسة عشرة والمتعلقة بالإعلان للجمهور وإشعار الهيئة والسوق المالية بنتائج الجمعية العامة فور انتهائها.
- الفقرة (د) من المادة السابعة عشرة والمتعلقة بإشعار الهيئة بأسماء اعضاء مجلس الإدارة وصفات عضويتهم وأي تغييرات تطرأ على عضويتهم.
- الفقرة (ب) من المادة التاسعة عشرة والمتعلقة بإشعار الهيئة والسوق فوراً عند انتهاء عضوية عضو في مجلس الإدارة بإحدى طرق انتهاء العضوية مع بيان الأسباب.
- الفقرة (ب) من المادة العشرين والمتعلقة بإجراء مجلس الإدارة تقييمًا سنويًا لمدى تحقق استقلال العضو والتأكد من عدم وجود علاقات أو ظروف تؤثر أو يمكن أن تؤثر على استقلاليته.
- الفقرة (٧) من المادة الخمسين والمتعلقة باجتماعات لجنة الترشيحات والمكافآت في حال دمج اللجنتين في لجنة واحدة.
- المادة الثامنة والستون والمتعلقة بنشر الشركة إعلان الترشح لعضوية مجلس الإدارة في الموقع الإلكتروني للشركة والموقع الإلكتروني للسوق وذلك لدعوة الأشخاص الراغبين في الترشح لعضوية المجلس.

لا تلتزم الشركة حالياً بالأحكام المذكورة أعلاه من لائحة حوكمة الشركات نظراً لكون أسهم الشركة غير مدرجة بعد في السوق كما في تاريخ هذه النشرة. يقر أعضاء مجلس الإدارة بالالتزام بتلك الأحكام فور صدور الموافقة على إدراج أسهمها في السوق، ويقر أعضاء مجلس الإدارة بأن الشركة حالياً ملتزمة بجميع الأحكام الأخرى الواردة في لائحة حوكمة الشركات والأحكام الواردة في نظام الشركات.

ولدى الشركة لجنتان دائمتان (لجنة المراجعة ولجنة الترشيحات والمكافآت)، وتتحمل هذه اللجان مسؤولية استعراض عمليات الشركة في إطار مجالات خبرتها وتقديم تقارير بالنتائج والاقتراحات إلى مجلس الإدارة (لمزيد من التفاصيل يرجى الاطلاع على القسم (٥-٣) («**لجان مجلس الإدارة**»)).

يتألف مجلس إدارة الشركة من ستة أعضاء، غالبيتهم من الأعضاء غير التنفيذيين ومنهم عضوان مستقلان وفقاً لأحكام لائحة حوكمة الشركات. ويضمن مجلس الإدارة، من جملة أمور أخرى، ما يلي:

- أن يكون لجميع اللجان اختصاصات واضحة وأن يتم تحديد الأدوار والمسؤوليات لكل منها.
- إعداد محاضر جميع الاجتماعات ومراجعتها وتوقيعها من جانب مجلس الإدارة وفقاً لنظام الشركة الأساسي.

وفقاً للفقرة (١) من المادة الخامسة والتسعين من نظام الشركات والفقرة ٨(ب) من المادة الثامنة من لائحة حوكمة الشركات، اعتمد المساهمون آلية التصويت التراكمي فيما يتعلق بانتخاب أعضاء مجلس الإدارة كما هو مبين في نظام الشركة الأساسي (للاطلاع على مزيد من التفاصيل، يُرجى مراجعة القسم (١٢-١٣) («**ملخص النظام الأساس**»). وتمنح آلية التصويت هذه كل مساهم حقوق تصويت تتوافق مع عدد الأسهم التي يمتلكها، ويحق لكل مساهم أن يستخدم كافة حقوقه في

التصويت لمرشَّح واحد أو تقسيم حقوقه في التصويت لمرشحين محددين دون أي تكرار لهذه الأصوات. وتزيد هذه الآلية من فرص تمثيل مساهمي الأقلية في مجلس الإدارة من خلال حقهم في التصويت التراكمي لمرشح واحد.

٧-٥ تضارب المصالح

لا يمنح النظام الأساسي أو اللوائح والسياسات الداخلية للشركة أية صلاحيات تمكن عضو مجلس الإدارة من التصويت على عقد أو صفقة له فيه مصلحة مباشرة أو غير مباشرة وذلك تنفيذاً لنص المادة الحادية والسبعين من نظام الشركات. يقر أعضاء مجلس الإدارة بالتالي:

أ. الالتزام بالمادتين الحادية والسبعين والثانية والسبعين من نظام الشركات والمادتين الرابعة والأربعين والسادسة والأربعين من لائحة حوكمة الشركات.

ب. عدم التصويت على قرارات الجمعية العمومية المتعلقة بأي صفقة مع الأطراف ذات العلاقة أو عقد يكون لأعضاء مجلس الإدارة فيه مصلحة مباشرة أو غير مباشرة؛

ج. عدم الدخول في أعمال منافسة لأعمال الشركة إلا بموافقة من الجمعية العامة العادية تطبيقاً لنص المادة الثانية والسبعين من نظام الشركات.

وكما في تاريخ هذه النشرة، لم يكن أي من أعضاء مجلس الإدارة أو كبار التنفيذيين أو المساهمين الحاليين طرفاً في أي اتفاق أو ترتيب أو تفاهم يخضع بموجبه لأي التزام يمنعه من منافسة الشركة أو أي التزام مماثل فيما يتعلق بأعمال الشركة، ومع ذلك تخضع مشاركة أعضاء مجلس الإدارة في أعمال منافسة للشركة، للحصول على موافقة الجمعية العامة بموجب المادة ٤٦ من لائحة حوكمة الشركات والمادة ٧٢ من نظام الشركات.

يقدم القسم ١٢-٩ («**المعاملات والعقود مع الأطراف ذوي العلاقة**») ملخصاً عن العقود والمعاملات المبرمة مع المجموعة ومن بينها تلك التي يكون فيها لعضو مجلس الإدارة مصلحة مباشرة أو غير مباشرة. كما أن أعضاء مجلس إدارة الشركة لا يشاركون في أي أنشطة منافسة لأنشطة الشركة كما في تاريخ هذه النشرة.

يقدم الجدول التالي ملخصاً للعقود والمعاملات المبرمة مع المجموعة ومن بينها تلك التي يكون فيها لعضو مجلس الإدارة مصلحة مباشرة أو غير مباشرة.

الجدول ٥-٨: ملخصاً للعقود والمعاملات المبرمة مع الأطراف ذو العلاقة

الأطراف	طبيعة العقد أو التعامل	مجموع إيرادات الشركة من العقد/التعامل للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	عضو المجلس الذي له مصلحة مباشرة أو غير مباشرة
الشركة (كمقدم خدمة) وعدد من شركاتها التابعة وهي شركة التنمية الزراعية وشركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية وشركة تصنيع الأغذية الممتازة وشركة مصنع الأغذية الممتازة.	اتفاقيات خدمات إدارة، وبموجبها تقدم الشركة خدمات الإدارة إلى جميع الشركات التابعة المذكورة آنفًا.	٥٤,٦٦١,٣٠٤ ريال سعودي	-
الشركة (كمقدم خدمة) مع الشركة العلمية الوطنية المحدودة.	اتفاقيات خدمات إدارة، وبموجبها تقدم الشركة خدمات الإدارة إلى الشركة المذكورة آنفًا.	١٩,١٥٤ ريال سعودي	عمرو بن عبدالله الدباغ وجمال بن عبدالله الدباغ
شركة التنمية الزراعية (كبائع) مع شركة قيمة ودكان للتموينات (وهي شركة تابعة سابقاً للمجموعة).	صفقات بيع منتجات شركة التنمية الزراعية لشركة قيمة ودكان للتموينات بموجب أوامر شراء	١٧,٤٧٧,٩٤٨ ريال سعودي	عمرو بن عبدالله الدباغ وجمال بن عبدالله الدباغ
شركة ساعد العالمية للاستقدام (كمقدم خدمات) مع شركة التنمية الزراعية.	عقد خدمات عمالة خارجية تقدم بموجبه شركة ساعد العالمية للاستقدام خدمات عمالة لشركة التنمية الزراعية بناءً على طلبها مقابل رسومًا على النحو المفصل في العقد.	٣,٢١١,٧٦١ ريال سعودي	عمرو بن عبدالله الدباغ وجمال بن عبدالله الدباغ ومحمد حسني جزيل
شركة بترومين (كبائع) مع شركة التنمية الزراعية.	صفقات بيع منتجات شركة بترومين لشركة التنمية الزراعية وذلك حسب الطلب.	٢٩٦,٣٢٠ ريال سعودي	عمرو بن عبدالله الدباغ وجمال بن عبدالله الدباغ

٥-٨ الموظفون

اعتمدت الشركة سياسة توظيف تهدف إلى بناء العلاقات وتعزيزها بين الشركة وموظفيها، وتغطي هذه السياسة جميع جوانب التوظيف ومواعيد العمل والرعاية الصحية ومزايا التأمين الاجتماعي والرواتب والبدلات الأخرى شاملة بدلات الإقامة والانتقال والمكافآت.

٥-٨-١ عدد الموظفين

كما في ديسمبر ٢٠٢٠م، يعمل لدى الشركة ٣٥٥ موظفًا (منهم ١٤٪ مواطنين سعوديين) ويعمل لدى المجموعة إجمالاً ١,٧٧٢ موظفًا (منهم ١٨,٧٪ مواطنين سعوديين). بالإضافة إلى ذلك، أبرمت الشركة اتفاقيات لتوريد القوى العاملة مع عدد من مقدمي هذه الخدمات، وبلغ عدد العمال المنتدبين من مقدمي الخدمات إلى الشركة ٢,٢٨٩ عاملًا جميعهم مسجلين في بوابة أجير التابعة لوزارة العمل والتنمية الاجتماعية. وتحدد الجداول التالية توزيع الموظفين حسب قطاع العمل والشركة التابعة ونسبة التوطين.

فيما يلي جدول يوضح عدد الموظفين في الشركة وشركاتها التابعة حسب قطاع العمل كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

الجدول ٥-٩: عدد الموظفين في الشركة وشركاتها التابعة حسب قطاع العمل كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

قطاعات العمل	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م			٣١ ديسمبر ٢٠١٩م			٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م		
	سعودي	غير سعودي	الإجمالي	سعودي	غير سعودي	الإجمالي	سعودي	غير سعودي	الإجمالي
قطاع إنتاج الدواجن	٢٣٣	٩٣٥	١,١٦٨	٢٣١	٩٨١	١,٢١٢	٢٨٧	١,١٢٩	١,٤١٦
قطاع المعالجة الإضافية للأغذية	٣١	٢٤٠	٢٧١	٣١	٢٣٩	٢٧٠	٣٣	٢٧٢	٣٠٥
قطاع الأعلاف والخدمات البيطرية	١٧	٥٤	٧١	٢١	٤٨	٦٩	١٢	٣٩	٥١
الإجمالي	٢٨١	١,٢٢٩	١,٥١٠	٢٨٣	١,٢٦٨	١,٥٥١	٣٣٢	١,٤٤٠	١,٧٧٢

المصدر: الشركة.

يعرض الجدول التالي عدد موظفي الشركة والشركات السعودية التابعة لها والنسب المئوية المحققة من التوطين كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

الجدول ٥-١٠: عدد موظفي الشركة والشركات السعودية التابعة لها والنسب المئوية المحققة من التوطين كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

الشركة	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م				٣١ ديسمبر ٢٠١٩م				٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م			
	سعودي	غير سعودي	الإجمالي	نسبة/ نطاق السعودة	سعودي	غير سعودي	الإجمالي	نسبة/ نطاق السعودة	سعودي	غير سعودي	الإجمالي	نسبة/ نطاق السعودة
شركة التنمية الغذائية	٦٢	٣٣٤	٣٩٦	١٦٪ / بلاتيني	٤٨	٣١٥	٣٦٣	١٣٪/أخضر مرتفع	٥٠	٣٠٥	٣٥٥	١٤٪ / بلاتيني
شركة التنمية الزراعية	١٨٨	٦٥٤	٨٤٢	٢٢٪ / بلاتيني	٢٠٢	٦٧٦	٨٧٨	٢٣٪/بلاتيني	٢٤٣	٧٩٩	١,٠٤٢	٢٣٪ / بلاتيني
شركة تصنيع الأغذية الممتازة	٢٩	٧١	١٠٠	٢٩٪ / بلاتيني	٢٩	٧٠	٩٩	٢٩٪/أخضر مرتفع	٣٤	٧٨	١١٢	٣٠٪ / بلاتيني
شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	٠	٠	٠	غير متوفر	٢	٠	٢	١٠٠٪/ أخضر	٣	١٠	١٣	٢٣٪ / أخضر متوسط
الإجمالي	٢٧٩	١,٠٥٩	١,٣٣٨	٢١٪	٢٨١	١,٠٦١	١,٣٤٢	٢١٪	٣٣٠	١,١٩٢	١,٥٢٢	٢١,٧٪

المصدر: الشركة.

فيما يلي جدول يوضح عدد العاملين في الشركات الأجنبية التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

الجدول ٥-١١: عدد العاملين في الشركات الأجنبية التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

الشركة	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م			٣١ ديسمبر ٢٠١٩م			٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م		
	سعودي	غير سعودي	الإجمالي	سعودي	غير سعودي	الإجمالي	سعودي	غير سعودي	الإجمالي
شركة مصنع الأغذية الممتازة	٢	١٦٦	١٦٨	٢	١٦٤	١٦٦	٢	١٦٦	١٦٨
شركة التنمية العالمية	٠	٤	٤	-	٤	٤	-	١	١
شركة الأغذية الممتازة (البحرين)	-	-	-	-	٣٩	٣٩	-	٤٣	٤٣
شركة التنمية الزراعية (فرع دبي، الإمارات العربية المتحدة)	-	-	-	-	-	-	-	٣٨	٣٨
الإجمالي	**٢**	**١٧٠**	**١٧٢**	**٢**	**٢٠٧**	**٢٠٩**	**٢**	**٢٤٨**	**٢٥٠**

المصدر: الشركة.

بلغ عدد موظفي المجموعة ١,٥١٠ موظفًا كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م. ومن ثم ارتفع إلى ١,٥٥١ موظفاً كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، بينما بلغ عدد الموظفين كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م ١,٧٧٢ موظفاً.

٥-٨-٢ التوطين

تم اعتماد برنامج التوطين «نطاقات» بموجب قرار وزير الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية (وزير العمل سابقاً) رقم ٤٠٤٠ بتاريخ ١٤٣٢/١٠/١٢هـ (الموافق ٢٠١١/٩/١٠م) القائم على قرار مجلس الوزراء رقم ٥٠ بتاريخ ١٤١٥/٥/٢١هـ (الموافق ١٩٩٤/١٠/٢٧م)، الذي بدأ تطبيقه اعتباراً من ١٤٣٢/١٠/١٢هـ (الموافق ٢٠١١/٩/١٠م). أطلقت وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية برنامج «نطاقات» لتقديم الحوافز للمؤسسات كي تقوم بتوظيف المواطنين السعوديين. ويقيِّم هذا البرنامج أداء أي مؤسسة على أساس نطاقات محددة، وهي البلاتيني والأخضر (المنقسم إلى ثلاث فئات، الأخضر المنخفض والمتوسط والمرتفع) والأصفر والأحمر. تعتبر المنشآت التي تصنَّف ضمن النطاقين البلاتيني والأخضر ملتزمة بمتطلبات التوطين وتحصل على بعض الامتيازات المحددة، مثل تمكينها من الحصول على تأشيرات العمل للموظفين الأجانب وتجديدها أو تمكينهم من تغيير مهنة الموظفين الأجانب (باستثناء المهن المخصصة فقط للمواطنين السعوديين)، أما المنشآت التي تصنَّف ضمن النطاقين الأصفر أو الأحمر (اعتماداً على مدى عدم التزام هذه المؤسسات)، فتعتبر غير ملتزمة بمتطلبات التوطين ومعرَّضة لفرض بعض الإجراءات العقابية ضدها، مثل الحد من قدرتها على تجديد تأشيرات العمل للموظفين الأجانب أو عدم تمكينها تماماً من الحصول على تأشيرات العمل للموظفين الأجانب أو تجديدها.

للاطلاع على تصنيف نطاقات للشركة وشركاتها التابعة، يُرجى الرجوع إلى الجدول (٥-١٠) («**عدد موظفي الشركة والشركات السعودية التابعة لها والنسب المئوية المحققة من التوطين كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م**») أعلاه.

٦- مناقشة الإدارة وتحليل الوضع المالي ونتائج العمليات

يقدم هذا القسم مراجعة تحليلية لأداء المجموعة وشركاتها التابعة ووضعها المالي خلال السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م، و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

يستند هذا القسم إلى القوائم المالية للشركة والقوائم المالية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م المعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS) المعتمدة في المملكة والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، وقد تم مراجعتها من قبل شركة برايس وترهاوس كوبرز (محاسبون قانونيون) («**المحاسبون القانونيون**») على النحو الوارد في تقارير المراجعة الصادرة حولها.

لا يمتلك المحاسبون القانونيون بنفسهم، أو من خلال أي من شركاتهم الفرعية، أو أي من موظفيهم أو أقاربهم أي أسهم أو مصلحة من أي نوع في الشركة وشركاتها التابعة، بصورة من شأنها التأثير على استقلاليتها. قدم المحاسبون القانونيون، كما في تاريخ هذه النشرة، موافقتهم الخطية ولم يسحبوها فيما يتعلق بالإشارة إلى دورهم في هذه النشرة كمحاسبين قانونيين للشركة وشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

يشتمل هذا القسم أيضاً على إفادات مستقبلية محددة فيما يتعلق بالإمكانيات المستقبلية للمجموعة استناداً إلى الخطط والتوقعات الحالية للإدارة التنفيذية بشأن نمو المجموعة ونتائج عملياتها وأوضاعها المالية، ولذلك فقد تتضمن مخاطر وتوقعات غير مؤكدة. هذا وقد تختلف النتائج الفعلية للمجموعة بشكل جوهري عن تلك الواردة صراحة أو ضمناً في تلك التوقعات نتيجة عدة عوامل متنوعة وأحداث مستقبلية، من ضمنها تلك الواردة في هذا القسم وفي مواضع أخرى من هذه النشرة، خاصة التي في القسم ٢ («**عوامل المخاطرة**»).

يُرجى العلم بأن الأرقام الواردة بهذا القسم تم تقريبها إلى أقرب ألف. ولهذا فإن إجمالي تلك الأرقام قد يختلف عما هو وارد بالجداول. وبالتالي تستند جميع النسب والهوامش والنفقات السنوية إلى أرقام مقربة.

٦-١ إقرار أعضاء مجلس الإدارة بخصوص المعلومات المالية

يُقر أعضاء مجلس الإدارة بأن المعلومات المالية الواردة في هذا القسم تستند إلى القوائم المالية للشركة وشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م المعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS) الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولي المعتمدة في المملكة والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

ويُقر أعضاء مجلس الإدارة بأن الشركة وشركاتها التابعة تمتلك رأس مال عامل يكفي مدة (١٢) شهراً على الأقل تلي مباشرة تاريخ نشر نشرة الإصدار.

ويُقر أعضاء مجلس الإدارة بأنه لم يطرأ أي تغيير جوهري سلبي على المركز المالي أو التجاري للمجموعة في الأعوام المالية الثلاث التي تسبق مباشرة طلب التسجيل وطرح الأسهم الواردة بهذه النشرة إضافة إلى الفترة المشمولة في تقرير المحاسبين القانونيين حتى تاريخ الموافقة على هذه النشرة.

ويُقر أعضاء مجلس الإدارة بأنه لا توجد أي نية لإجراء أي تغييرات جوهرية في طبيعة أنشطة المجموعة.

ويؤكد أعضاء مجلس الإدارة بأن عمليات المجموعة لم تتوقف على نحو يمكن أن يؤثر تأثيراً ملحوظاً أو قد أثر بالفعل على وضعها المالي خلال فترة الاثني عشر شهراً الماضية.

ويؤكد أعضاء مجلس الإدارة أنه قد تم الإفصاح عن جميع الوقائع الجوهرية فيما يتعلق بالمجموعة وأدائها المالي في هذه النشرة، وأنه لا توجد أي وقائع أخرى يؤدى عدم تضمينها في النشرة إلى جعل أي إفادة واردة فيها مضللة.

ويؤكد أعضاء مجلس الإدارة أن الشركة ليس لديها أي ممتلكات، بما في ذلك أوراق مالية تعاقدية أو أصول أخرى تكون قيمتها عرضة للتقلبات أو يصعب التأكد من قيمتها مما يؤثر بشكل كبير في تقييم الموقف المالي.

ويقر أعضاء مجلس الإدارة بأن الشركة وشركاتها التابعة لم تقدم أي عمولات أو خصومات أو أتعاب وساطة أو أي تعويضات غير نقدية خلال الأعوام الثلاثة السابقة مباشرة لتاريخ تقديم طلب تسجيل وطرح الأوراق المالية.

ويؤكد أعضاء مجلس إدارة الشركة بأن رأس مال الشركة وشركاتها التابعة غير مشمول بحق خيار.

ويُقر أعضاء مجلس الإدارة بأنه ليس للشركة أي قروض أو مديونيات، بما في ذلك السحوبات البنكية المكشوفة أو الالتزامات تحت القبول أو ائتمانات القبول أو التزامات الشراء الإيجاري، بنهاية العام المنتهي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، وذلك فيما عدا ما هو وارد في القسم (٦-١٢) («**اتفاقيات التمويل**») من هذه النشرة.

ويقر أعضاء مجلس الإدارة بعدم وجود أي قروض أو رهون عقارية أو رسوم مرتبطة بممتلكاتها كما في تاريخ هذه النشرة وكما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، وذلك باستثناء ما هو مفصح عنه في القسم (٦-١٢) («**اتفاقيات التمويل**») من هذه النشرة.

ويقر أعضاء مجلس الإدارة بعدم وجود أصول ثابتة مهمة من المقرر شراءها أو استئجارها من قبل المجموعة والشركات التابعة كما في تاريخ هذه النشرة وكما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م باستثناء ما تم الإفصاح عنه في القسم (٦) («**مناقشة الإدارة وتحليل الوضع المالي ونتائج العمليات**») في الجزء المتعلق بالالتزامات والنفقات المحتملة ضمن قائمة المركز المالي للمجموعة.

٦-٢ نظرة عامة على المجموعة

تأسست الشركة - شركة مساهمة مقفلة- في ٢٩ يناير ١٩٧٦م، وتحولت الشركة إلى شركة مساهمة مقفلة في ١١ مارس ٢٠١٩م، حيث تنتشر عملياتها في المملكة العربية السعودية («المملكة») ودول مجلس التعاون الخليجي («دول مجلس التعاون»). وقبل مارس ٢٠١٩م، كانت شركة التنمية الغذائية معروفة باسم شركة الأغذية الممتازة وكانت مسجلة كشركة ذات مسؤولية محدودة منذ أكتوبر ١٩٩١م.

تتألف الأنشطة الأساسية للمجموعة من قطاعات الأعمال الرئيسية الثلاثة التالية (لمزيد من التفاصيل، الرجاء مراجعة القسم (٤-٧) («**نظرة عامة على عمل المجموعة**»)):

- **قطاع إنتاج الدواجن**: تتمثل الأنشطة الأساسية لهذا القطاع في إنتاج الدواجن الطازجة وبيعها.
- **قطاع المعالجة الإضافية للأغذية**: تتمثل الأنشطة الأساسية لهذا القطاع في تجهيز لحوم الدجاج وغيرها من منتجات اللحوم وبيعها.
- **قطاع الأعلاف والخدمات البيطرية**: تتمثل الأنشطة الأساسية لهذا القطاع في تصنيع علف الحيوانات وبيعه، فضلًا عن بيع كتاكيت الدجاج اللاحم وبيض التفقيس والمنتجات الصحية الحيوانية، ومشروعات متكاملة تتعلق بإنتاج الدواجن والبيوت الزجاجية، إلى جانب بيع معدات إنتاج الدواجن والبيوت الزجاجية.

بموجب قرار الجمعية العامة غير العادية للشركة بتاريخ ١٤٤٠/٠٨/١٢هـ الموافق ٢٠١٩/٠٤/١٧م، تم زيادة رأس مال الشركة إلى ٢٠٠,٠ مليون ريال سعودي مقسم إلى ٢٠,٠ مليون سهم عادي بقيمة اسمية قدرها ١٠ ريالات سعودية للسهم الواحد، وذلك من خلال رسملة مبلغ قدره ٥٠,٠ مليون ريال سعودي من مساهمة رأس المال الإضافي للشركة، و٢١,٢ مليون ريال سعودي من الاحتياطي النظامي، و٢٨,٨ مليون ريال سعودي من رصيد الأرباح المبقاة. مثلت هذه الزيادة التعديل الوحيد على رأس مال الشركة خلال الثلاث سنوات السابقة مباشرة لتاريخ تقديم طلب تسجيل وطرح الأوراق المالية الخاضعة لهذه النشرة.

تضم المجموعة الشركات التابعة التالية، ويعرض الجدول أدناه الملكية الفعلية للشركات التابعة في كل منها على حدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-١: الملكية الفعلية للشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

الشركة التابعة	دولة التسجيل	الملكية الفعلية		
		٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م
شركة التنمية الزراعية	المملكة العربية السعودية	٪١٠٠	٪١٠٠	٪١٠٠
شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	المملكة العربية السعودية	٪١٠٠	٪١٠٠	٪١٠٠
شركة تصنيع الأغذية الممتازة	المملكة العربية السعودية	٪١٠٠	٪١٠٠	٪١٠٠
شركة مصنع الأغذية الممتازة	الإمارات العربية المتحدة	٪١٠٠	٪١٠٠	٪١٠٠
شركة قيمة ودكان للتموينات	المملكة العربية السعودية	-	-	-
شركة التنمية العالمية	الإمارات العربية المتحدة	٪١٠٠	٪١٠٠	٪١٠٠
شركة التنمية الغذائية ذات مسؤولية محدودة - شركة مشطوبة	المملكة العربية السعودية	٪٩٦	-	-
شركة الأغذية الممتازة (البحرين)	مملكة البحرين	-	٪١٠٠	٪١٠٠

المصدر: معلومات المجموعة.

شركة التنمية الزراعية هي شركة إنتاج دواجن متكاملة، يقع مقرها في المملكة العربية السعودية وتنتج وتبيع منتجات دواجن حلال طازجة باسم العلامة التجارية «تنمية».

شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية هي شركة تزاول نشاطها في مجال تصنيع وبيع أعلاف الدواجن والماشية الكبيرة وكتاكيت الدجاج اللاحم وبيض التفقيس والأدوية والخدمات البيطرية (ويشار إليها أيضاً بمنتجات الرعاية الصحية الحيوانية) وإنشاء مزارع الدواجن والبيوت الزجاجية المتكاملة.

شركة تصنيع الأغذية الممتازة وشركة مصنع الأغذية الممتازة هما شركتان تزاولان نشاطهما بشكل رئيسي في مجال تصنيع وبيع المنتجات الخاضعة للمعالجة الإضافية. حيث تشتمل تلك المنتجات على منتجات الدواجن واللحم البقري سريعة التحضير والمطهية مثل البرغر وقطع الدجاج المغطاة بالخبز والمرتديلا والنقانق إلخ.

شركة قيمة ودكان للتموينات هي شركة تأسست لتجارة المستلزمات الغذائية والمنتجات الاستهلاكية بالتجزئة وقد استُبعِدت من القوائم المالية للشركة اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٨م. وعليه، فهي ليست شركة تابعة منذ ذلك التاريخ.

قدمت شركة التنمية العالمية الدعم لشركة التنمية الزراعية في عام ٢٠١٦م فيما يخص مبيعات الدواجن الطازجة في الإمارات العربية المتحدة. وبعد تأسيس فرع شركة التنمية الزراعية بدبي في عام ٢٠١٨م، لم تقم شركة التنمية العالمية بأي عمليات جوهرية.

تأسست شركة التنمية الغذائية ذات مسؤولية محدودة - شركة مشطوبة بهدف نقل جميع شركات الأغذية تحت لواء شركة واحدة. ولم تدر الشركة التابعة أي إيرادات خلال فترة المراجعة الممتدة من ٢٠١٨م وحتى ٢٠١٩م. وتم إلغاء السجل التجاري للشركة في ٣٠ يونيو ٢٠١٩م. لمزيد من التفاصيل، الرجاء مراجعة القسم (٤) («**وصف الأعمال**»).

تأسست شركة الأغذية الممتازة (البحرين) وهي شركة مملوكة بالكامل من قبل شركة التنمية الزراعية. تأسست شركة الأغذية الممتازة (البحرين) بهدف تسهيل مبيعات الدجاج الطازج في البحرين.

٦-٣ أسس الإعداد وملخص لأهم السياسات المحاسبية

في ٢٠١٨م تم الاعتماد الأول للمعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS) الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية المعتمدة في المملكة والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

القوائم المالية الموحدة المراجعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م هي القوائم المالية الأولى للمجموعة التي يتم إعدادها وفقًا للمعايير الدولية للتقرير المالي الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولي المعتمدة في المملكة والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين في المملكة.

وقد قامت المجموعة بإعداد قوائمها المالية الموحدة النظامية بدءًا من السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولي المعتمدة في المملكة والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين في المملكة.

فيما يلي أسس إعداد وملخص لأهم السياسات المحاسبية للقوائم المالية الموحدة المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م، و٢٠١٩م و٢٠٢٠م المعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS) الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولي المعتمدة في المملكة والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين. يتم عرض هذه القوائم المالية الموحدة بالريال السعودي، وهو العملة الوظيفية لجميع منشآت المجموعة باستثناء شركة مصنع الأغذية الممتازة وشركة التنمية العالمية وشركة الأغذية الممتازة (البحرين). إن العملة الوظيفية لشركة مصنع الأغذية الممتازة وشركة التنمية العالمية هي الدرهم الإماراتي، بينما العملة الوظيفية لشركة الأغذية الممتازة (البحرين) هي الدينار البحريني، وعملة العرض للمجموعة هي الريال السعودي. تم تقريب هذه القوائم المالية الموحدة إلى أقرب ألف ريال سعودي، ما لم يذكر غير ذلك.

٦-٣-١ تقديرات وافتراضات محاسبية مؤثرة

يتطلب إعداد القوائم المالية الموحدة أن تطلق الإدارة اجتهادات وتقديرات وافتراضات تؤثر على المبالغ المدرجة للإيرادات والتكاليف والموجودات والمطلوبات والإفصاح عن الالتزامات المحتملة بتاريخ التقرير. ومع ذلك، فإن الشكوك حول هذه الافتراضات والتقديرات من الممكن أن تؤدي إلى نتائج قد تتطلب تعديلاً جوهرياً على القيمة الدفترية للأصل أو الالتزام الذي سيتأثر في المستقبل.

تستند هذه التقديرات والافتراضات إلى الخبرة وعوامل أخرى مختلفة يعتقد أنها معقولة في ظل الظروف وتستخدم للحكم على القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات التي يصعب الحصول عليها من مصادر أخرى بشكل مباشر. تتم مراجعة التقديرات والافتراضات الأساسية بشكل متواصل. يتم تسجيل مراجعة التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم فيها مراجعة التقديرات أو في فترة المراجعة والفترات المستقبلية إذا كانت التقديرات المتغيرة تؤثر على الفترات الحالية والفترات المستقبلية.

تشتمل الافتراضات الرئيسية المتعلقة بالمستقبل والمصادر الرئيسية الأخرى للتقديرات غير المؤكدة بتاريخ قائمة المركز المالي الموحدة، والتي لها مخاطر كبيرة تؤدي إلى إحداث تعديل جوهري على القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات خلال السنة المالية، على ما يلي:

٦-٣-١-١ التزامات منافع الموظفين

تتمثل تكلفة منافع نهاية الخدمة للموظفين في القيمة الحالية للالتزامات ذات العلاقة كما هو محدد باستخدام التقييمات الاكتوارية. يتضمن التقييم الاكتواري وضع افتراضات مختلفة قد تختلف عن التطورات الفعلية في المستقبل. وتشمل هذه العوامل تحديد معدل الخصم والزيادات في المرتبات في المستقبل والتقاعد المبكر ومعدلات الوفيات وما إلى ذلك. ونظرا لتعقيد التقييم والافتراضات الأساسية وطبيعتها طويلة الأجل، فإن التزام الاستحقاقات المحددة حساس للتغييرات في هذه الافتراضات. تتم مراجعة جميع الافتراضات في تاريخ كل تقرير.

ان المعيار الأكثر عرضة للتغيير هو معدل الخصم. وفيما يتعلق بتحديد معدل الخصم المناسب والعائد ومدة التزام السندات عالية الجودة، على النحو المحدد من قبل وكالة تصنيف معترف بها دولياً، والاستقراء حسب الحاجة على طول منحنى العائد لتتوافق مع المدة المتوقعة لالتزام المنافع المحددة.

٦-٣-١-٢ الموجودات البيولوجية

يلزم قياس الموجودات البيولوجية بالقيمة العادلة ناقصاً تكلفة البيع من الإثبات المبدئي بهذه الموجودات البيولوجية حتى نقطة الحصاد. بسبب عدم وجود سوق نشط لكتاكيت التسمين في المملكة العربية السعودية ونقص في بيانات السوق القابلة للملاحظة، استخدمت الإدارة بعض الافتراضات المهمة في الوصول إلى التقييم العادل للموجودات البيولوجية وتقييمها في كل تاريخ تقرير لاحق. فيما يلي الافتراضات الجوهرية المتخذة والقيود التي صودفت في تحديد القيمة العادلة لقطيع الدواجن:

- إن عدم وجود سوق نشط لطيور التسمين الحية في المملكة العربية السعودية، يؤثر على توفر بيانات موثوقة عن عدد مرات التداول، والأحجام والأسعار.
- قد تتأثر أحجام واسعار الدواجن بسبب الأحوال الجوية، وتهديدات الأمن البيولوجي، وتؤثر مناعة الطيور على وفيات الطيور.

٦-٣-١-٣ موجودات حق الاستخدام ومطلوبات الإيجار

بالنسبة لبعض عقود الإيجار التي تحتوي على خيارات التمديد، فقد طبقت المجموعة حكمًا لتحديد مدة الإيجار وراعت تلك العقود فترة التمديد عند تحديد مدة عقد الإيجار، حيث يكون للمجموعة وفق تقديرها الخاص سلطة تمديد مدة عقد الإيجار ومن المؤكد بشكل معقول أنها تمارس خيارات التمديد هذه. إن تقييم ما إذا كانت المجموعة متأكدة بشكل معقول من ممارسة هذه الخيارات يؤثر على مدة عقد الإيجار، مما يؤثر بشكل جوهري على مبلغ المطلوبات الإيجارية وموجودات حق الاستخدام المثبتة.

يتم قياس المطلوبات الإيجارية بالقيمة المخصومة لمدفوعات الإيجار، باستخدام معدل الاقتراض الإضافي حيث لا يمكن تحديد معدل الفائدة الضمني في عقد الإيجار بسهولة، وهو ما ينطبق عمومًا على عقود الإيجار في المجموعة. معدل الاقتراض الإضافي هو المعدل الذي يجب أن تسدده المجموعة لاقتراض المبالغ الضرورية للحصول على موجودات ذات قيمة مماثلة لموجودات حقوق الاستخدام في بيئة اقتصادية مماثلة بأحكام وضمان وشروط مماثلة.

لتحديد معدل الاقتراض الإضافي، تستخدم المجموعة عروض تمويل الطرف الثالث الأخيرة التي تلقتها المجموعة كنقطة بداية، ويتم تعديله ليعكس التغييرات في شروط التمويل.

٦-٣-١-٤ قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة على الموجودات المالية

قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة هو تقدير جوهري يتضمن تحديد المنهجية والنماذج ومدخلات البيانات. استخدمت المجموعة معلومات تطلعية داعمة لقياس الخسارة الائتمانية المتوقعة.

تم تأكيد وجود كوفيد-١٩ في أوائل ٢٠٢٠م وانتشر على مستوى العالم، مما تسبب في تعطيل الأعمال والنشاط الاقتصادي. عند تحديد الخسارة الائتمانية المتوقعة للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، درست المجموعة الأثر المحتمل (بناء على أفضل المعلومات المتاحة) للشكوك التي تسببها جائحة كوفيد-١٩ ووجدت أن دورة السداد لعدد قليل من العملاء قد تأثرت خلال السنة وتم أخذ ذلك الأثر في الاعتبار عند تحديد الخسارة الائتمانية المتوقعة. ومع ذلك، بشكل عام، لم يتأثر العملاء بشكل جوهري بكوفيد-١٩. علاوة على ذلك، درست الإدارة العليا أثر المعلومات التطلعية المستخدمة في تحديد الخسارة الائتمانية المتوقعة ولم يكن أثر ذلك على الخسارة الائتمانية المتوقعة جوهريًا للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.

٦-٣-٢ ملخص لأهم السياسات المحاسبية

٦-٣-٢-١ أسس التوحيد

(أ) شركات تابعة

تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة وشركاتها التابعة لجميع الفترات المعروضة. تتحقق السيطرة عندما تتعرض المجموعة أو يكون لها الحق في الحصول على العوائد المتغيرة من خلال مشاركتها في الشركة المستثمر فيها ولديها القدرة في التأثير على هذه العوائد من خلال سلطتها على الشركة المستثمر فيها. وتسيطر المجموعة على الشركة المستثمر فيها فقط إذا كان لدى المجموعة على وجه التحديد:

- سيطرة على الشركة المستثمر فيها (على سبيل المثال الحقوق الحالية التي تمنحها القدرة الحالية على توجيه الأنشطة المتعلقة بالشركة المستثمر فيها.
- التعرض أو الحق في الحصول على عوائد متغيرة من خلال مشاركتها في الشركة المستثمر فيها.
- القدرة على استخدام سلطتها على الشركة المستثمر فيها للتأثير على عوائدها.

وبشكل عام، هناك افتراض بأن أغلبية حقوق التصويت ينتج عنها سيطرة. ولدعم هذا الافتراض وفي حال كان للمجموعة نسبة أقل من أغلبية حقوق التصويت أو حقوق مماثلة في الشركة المستثمر فيها، تأخذ المجموعة في الحسبان جميع الحقائق والظروف ذات الصلة عند تقييم ما إذا كان لديها نفوذ على الشركة المستثمر فيها بما في ذلك:

- الترتيبات التعاقدية مع المساهمين الآخرين في الشركة المستثمر فيها
- الحقوق الناتجة عن الترتيبات التعاقدية الأخرى
- حقوق التصويت وحقوق التصويت المحتملة للمجموعة

تقوم المجموعة بإعادة تقييم مدى سيطرتها على الشركة المستثمر فيها عندما تشير الوقائع والظروف إلى وجود تغييرات على عنصر واحد أو أكثر من العناصر الثلاثة لتقييم السيطرة. يبدأ توحيد قوائم الشركة التابعة عندما تحصل المجموعة على حق السيطرة على الشركة التابعة ويتوقف عندما تفقد المجموعة السيطرة على الشركة التابعة. إن الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف الخاصة بالشركة التابعة المستحوذ عليها أو المستبعدة خلال السنة يتم إدراجها في القوائم المالية الموحدة اعتباراً من التاريخ الذي تكتسب فيه المجموعة حق السيطرة على الشركة التابعة حتى تاريخ انتهاء سيطرة المجموعة عليها.

يكون الربح أو الخسارة وكل من مكونات الدخل الشامل الآخر منسوبة إلى حملة حقوق الملكية في الشركة الأم للمجموعة وإلى أصحاب الحصص غير المسيطرة، حتى وإن كان ذلك يؤدي إلى وجود عجز لدى أصحاب الحصص غير المسيطرة. وعند الضرورة، يتم إجراء تعديلات على القوائم المالية للشركات التابعة وذلك حتى تتماشى سياساتها المحاسبية مع تلك المستخدمة من قبل المجموعة. يتم استبعاد جميع الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصاريف بين شركات المجموعة والتدفقات النقدية المتعلقة بالمعاملات بين أعضاء المجموعة عند توحيد القوائم المالية بالكامل.

يتم المحاسبة عن التغير في حصة الملكية في شركة تابعة دون فقدان السيطرة كمعاملة حقوق ملكية. إذا فقدت المجموعة السيطرة على الشركة التابعة، تقوم بما يلي:

- تستبعد الموجودات (بما في ذلك الشهرة) ومطلوبات الشركة التابعة.
- تستبعد إثبات القيمة الدفترية للحصص غير المسيطرة.
- تستبعد إثبات فروقات التحويل المتراكمة المسجلة في حقوق الملكية.
- تثبت القيمة العادلة للعوض المستلم.
- تثبت القيمة العادلة لأي استثمار محتفظ به.
- يثبت أي فائض أو عجز في قائمة الدخل الشاملة.
- تتم إعادة تصنيف حصة الشركة الأم في المكونات المدرجة سابقاً في الربح أو الخسارة أو الأرباح المبقاة، حسبما هو مناسب ومطلوب عند قيام المجموعة باستبعاد الموجودات أو المطلوبات ذات العلاقة بشكل مباشر.

(ب) المعاملات المستبعدة عند التوحيد

يتم استبعاد الأرصدة والمعاملات وأي إيرادات ومصاريف غير محققة ناتجة عن المعاملات بين شركات المجموعة عند إعداد القوائم المالية الموحدة.

(ج) التغييرات في حصص الملكية

تُعامل المجموعة المعاملات المبرمة مع حملة الحصص غير المسيطرة التي لا ينتج عنها فقدان السيطرة كمعاملات مع حاملي حقوق الملكية في المجموعة. يؤدي التغير في حصة الملكية إلى إجراء تعديل بين القيم الدفترية للحصص المسيطرة وغير المسيطرة، بحيث يعكس حصصهم في الشركة التابعة. يتم إثبات أي فرق بين قيمة التعديل على الحصص غير المسيطرة وأي مقابل مدفوع أو مستلم في احتياطي منفصل ضمن حقوق الملكية العائدة لمُلّاك الشركة.

عندما تتوقف المجموعة عن توحيد الاستثمار أو احتسابه بطريقة حقوق الملكية بسبب فقدان السيطرة أو السيطرة المشتركة أو التأثير الجوهري، فإن أي حقوق محتفظ بها في المنشأة يُعاد قياسها بالقيمة العادلة مع إثبات التغير في القيمة الدفترية ضمن قائمة الدخل الشاملة الموحدة. وتصبح هذه القيمة العادلة هي القيمة الدفترية المبدئية لأغراض الاحتساب اللاحق للحصة المبقاة بها باعتبارها شركة زميلة أو مشروع مشترك أو أصل مالي. وبالإضافة إلى ذلك، يتم احتساب أي مبالغ سبق إثباتها في الدخل الشامل الآخر فيما يتعلق بتلك المنشأة كما لو كانت المجموعة قد قامت مباشرة باستبعاد الموجودات أو المطلوبات ذات الصلة. وقد يعني هذا أن يُعاد تصنيف المبالغ المثبتة سابقاً في الدخل الشامل الآخر إلى الربح أو الخسارة.

٦-٣-٢-٢ العملات الأجنبية

(أ) العملة الوظيفية وعملة العرض

تقاس البنود المتضمنة في القوائم المالية الموحدة للمجموعة باستخدام عملة البيئة الاقتصادية الرئيسية التي تعمل فيها الشركة (« العملة الوظيفية»). تعرض هذه القوائم المالية بالريال السعودي، وهو العملة الوظيفية للمجموعة.

(ب) معاملات وأرصدة

يتم تسجيل المعاملات المقومة بالعملات الأجنبية مبدئيا من قبل المجموعة بالعملة الوظيفية وفقاً لأسعار الصرف الفوري السائد في التاريخ الذي تتأهل فيه المعاملة لأول مرة لإثباتها. ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية المقومة بالعملات الأجنبية إلى العملة الوظيفية وفقًا لأسعار الصرف الفوري السائد في تاريخ التقرير.

يتم إثبات الفروقات الناتجة عن تسوية أو ترجمة البنود النقدية في قائمة الدخل الشامل الخاصة بالمجموعة. تتم ترجمة البنود غير النقدية التي يتم قياسها وفقاً للتكلفة التاريخية بالعملة الأجنبية باستخدام أسعار الصرف كما في تواريخ المعاملات الأولية. يتم تحويل البنود غير النقدية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة لعملة أجنبية باستخدام أسعار الصرف بتاريخ تحديد القيمة العادلة.

(ج) شركات المجموعة

إن النتائج والمركز المالي للعمليات الأجنبية (التي تتعامل بعملات في اقتصادات غير مرتفعة التضخم) والتي لها عملة وظيفية تختلف عن عملة العرض يتم تحويلها إلى عملة العرض على النحو التالي:

- تُحوّل الموجودات والمطلوبات لكل قائمة مركز مالي بأسعار الصرف عند الإقفال في تاريخ قائمة المركز المالي
- يتم تحويل الإيرادات والمصاريف لكل قائمة ربح أو خسارة وقائمة دخل شامل بمتوسط أسعار الصرف (إلا إذا كان متوسط السعر لا يمثل تقديرا معقولاً للتأثير المستحق لأسعار الصرف السائدة في تواريخ المعاملات، وفي هذه الحالة يتم تحويل الإيرادات والمصاريف بأسعار تواريخ المعاملات).
- يتم إثبات جميع فروق تحويل العملات في الدخل الشامل الآخر.

عند التوحيد، يتم إثبات فروق الصرف الناتجة عن ترجمة صافي الاستثمارات في المنشآت الأجنبية ومن القروض والأدوات المالية الأخرى المصنفة كتحوطات لهذه الاستثمارات، ضمن الدخل الشامل الآخر. عند بيع عملية أجنبية أو سداد أي قروض تشكل جزءاً من صافي الاستثمار، يتم إعادة تصنيف فروق الصرف المرتبطة بها ضمن الربح أو الخسارة، كجزء من الربح أو الخسارة عند البيع.

٦-٣-٢-٣ التصنيف المتداول مقابل غير المتداول

تعرض المجموعة الموجودات والمطلوبات في قائمة المركز المالي على أساس التصنيف المتداول / غير المتداول. ويتم تصنيف الأصل كمتداول في أي مما يلي:

- يتوقع تحقيقها أو يقصد بيعها أو استهلاكها في دورة تشغيلية عادية.
- يحتفظ به بشكل رئيسي لغرض المتاجرة.
- يتوقع تحقيقها خلال اثني عشر شهرا بعد فترة التقرير.
- تكون مصنفة ضمن النقد وما يماثله ما لم يكن ممنوعاً استبدالها أو استخدامها لتسوية مطلوبات لمدة لا تقل عن اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير.

وتصنف المجموعة جميع الموجودات الأخرى باعتبارها غير متداولة. ويكون الالتزام متداول في أي مما يلي:

- يتوقع تسويتها في دورة تشغيلية عادية.
- يحتفظ بها بشكل رئيسي لغرض المتاجرة.
- يستحق تسويتها خلال اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير.
- في حال عدم وجود حق غير مشروط لتأجيل تسوية الالتزام لمدة لا تقل عن اثني عشر شهرًا بعد فترة التقرير.

تصنف المجموعة جميع المطلوبات الأخرى على أنها مطلوبات غير متداولة.

٦-٣-٢-٤ ممتلكات ومصانع ومعدات

(أ) الإثبات المبدئي

يتم إثبات الممتلكات والمصانع والمعدات كأصل فقط عندما يكون من المحتمل أن تتدفق المنافع الاقتصادية المستقبلية المرتبطة بالممتلكات والمصانع والمعدات إلى المجموعة، وإذا أمكن تحديد تكلفة الأصل بشكل موثوق. يتم إثبات وقياس الممتلكات والمصانع والمعدات مبدئيًا بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المستحق والخسائر المتراكمة للانخفاض في القيمة، إن وجدت. تشتمل التكلفة على القيمة العادلة للمقابل المدفوع لاقتناء الأصل (بالصافي من الخصومات وخصومات الكمية) وأي تكاليف عائدة له مباشرةً، مثل تكاليف تجهيز الموقع وتكاليف التوصيل والتركيب والأتعاب المهنية ذات العلاقة والتكلفة المقدرة لتفكيك الأصل وترحيله وإعادته إلى الموقع (إلى الحد الذي يتم عنده إثبات هذه التكاليف كمخصص).

في حال كانت أجزاء الممتلكات والمصانع والمعدات ذات تكلفة جوهرية مقارنة بإجمالي تكاليف البند وكانت هذه الأجزاء ذات عمر إنتاجي مختلف عن الأجزاء الأخرى، تقوم المجموعة بإثبات هذه الأجزاء كموجودات فردية ويتم استهلاكها وفقاً لذلك.

(ب) القياس اللاحق

تقوم المجموعة بتطبيق نموذج التكلفة لقياس كامل فئة الممتلكات والمصانع والمعدات. بعد إثباتها كموجودات، يظهر بند من الممتلكات والمصانع والمعدات كتكلفة ناقصًا أي استهلاك متراكم وخسائر الانخفاض في القيمة، إن وجدت.

(ج) النفقات اللاحقة

تدرج التكاليف اللاحقة ضمن القيمة الدفترية للموجودات أو يتم إثباتها كموجودات منفصلة، إن لزم الأمر، وذلك فقط عندما يكون من المحتمل أن تتدفق إلى المجموعة منافع اقتصادية مستقبلية مرتبطة بها ومن الممكن قياس تكلفتها بشكلٍ يعتمد عليه.

(د) الاستهلاك

تحدد الإدارة الأعمار الإنتاجية على أساس الاستخدام المتوقع للموجودات والبلي والتلف المادي المتوقع والتقادم الفني والتجاري والقيود القانونية والقيود المماثلة على استخدام الموجودات والعوامل الأخرى المشابهة. يتم فحص القيم المتبقية للموجودات والأعمار الإنتاجية، وتعديلها إن لزم الأمر، في نهاية فترة التقرير. كما يتم تخفيض القيمة الدفترية للموجودات مباشرة إلى القيمة القابلة للاسترداد إذا كانت القيمة الدفترية للأصل أكبر من القيمة القابلة للاسترداد المقدرة.

يتم احتساب الاستهلاك على أساس القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية التالية ويتم اثباتها في قائمة الدخل الشامل على النحو التالي:

الفئة	العمر الإنتاجي - بالسنوات
مباني	٢٠
تحسينات على عقار مستأجر	٦-٧
آلات ومعدات	٤-١٠
سيارات	٤ - ٦,٦٧
أثاث وتجهيزات	٦,٦٧ - ١٠

المصدر: القوائم المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.

(هـ) إلغاء الإثبات

يتم إلغاء إثبات الممتلكات والمصنع والمعدات عندما يتم استبعادها أو عندما لا يتوقع أن ينتج عن استخدامها أو استبعادها أي منافع اقتصادية مستقبلية. يتم تحديد الأرباح والخسائر الناتجة عن الاستبعادات من خلال مقارنة المتحصلات بالقيمة الدفترية، وتدرج في قائمة الدخل الشامل عند إلغاء إثبات البند.

(و) أعمال رأس مالية تحت التنفيذ

تتم رسملة الموجودات قيد الإنشاء أو التطوير ضمن حساب الأعمال الرأس مالية قيد التنفيذ ضمن الممتلكات والمصانع والمعدات. يتم تحويل الأصل قيد الإنشاء أو التطوير إلى الفئة المناسبة ضمن الممتلكات والمصانع والمعدات وذلك عند إيصال الأصل إلى موقعه و/ أو حالته اللازمة للاستخدام على الوجه المقصود منها من قبل الإدارة.

تتمثل تكلفة بند الأعمال الرأس مالية قيد التنفيذ من سعر شرائها وتكلفة الإنشاء / التطوير وأية تكاليف أخرى مرتبطة مباشرة بتكاليف الإنشاء أو الاستحواذ على بند ما على النحو المقصود من قبل الإدارة.

يتم قياس الأعمال الرأس مالية قيد التنفيذ بالتكلفة ناقصًا أي انخفاض قيمة مثبت. لا تتعرض الأعمال الرأس مالية قيد التنفيذ للاستهلاك. يبدأ الاستهلاك فقط عندما يمكن استخدام الموجودات على النحو المقصود منها من قبل الإدارة، ويتم عندها تحويلها إلى فئة الموجودات المناسبة.

(ز) تكاليف اقتراض

إن تكاليف الاقتراض المتعلقة مباشرة بحيازة و/ أو بناء موجودات الممتلكات والمصانع والمعدات التي تستغرق بالضرورة فترة زمنية طويلة للتحضير لاستخدامها المقصود وحصة متناسبة من القروض العامة، يتم رسملتها بناء على تكلفة تلك الممتلكات والمصانع والمعدات. يتم إدراج جميع تكاليف القروض الأخرى عند تكبدها ويتم إثباتها في تكاليف التمويل.

٦-٣-٢-٥ موجودات غير ملموسة

الموجودات غير الملموسة التي يتم الاستحواذ عليها بشكل منفصل يتم قياسها بالتكلفة عند الإثبات المبدئي. وبعد الإثبات المبدئي، يتم تسجيل الموجودات غير الملموسة بالتكلفة ناقصاً أي إطفاء متراكم وأي خسائر متراكمة لانخفاض القيمة، إن وجدت.

تخضع الأعمار الإنتاجية للموجودات غير الملموسة للتقييم وتصنف إما باعتبارها محددة أو غير محددة. تطفأ الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار المحددة على مدى عمرها الاقتصادي الإنتاجي ويتم تقييمها لمعرفة الانخفاض في قيمتها عندما يتوفر أي دليل يشير إلى احتمال تعرّض الأصل غير الملموس لانخفاضٍ في قيمته. تتم مراجعة فترة وطريقة الإطفاء للأصل غير الملموس ذي العمر الإنتاجي المحدد على الأقل بنهاية كل سنة مالية.

إن التغيرات في العمر الإنتاجي المتوقع أو النمط المتوقع لاستهلاك المنافع الاقتصادية المستقبلية المصاحبة للأصل يتم احتسابها عن طريق تغيير فترة أو طريقة الإطفاء، حيثما يكون ملائماً، وتعامل باعتبارها تغيرات في التقديرات المحاسبية. يتم إثبات مصروف الإطفاء للموجودات غير الملموسة ذات الأعمار المحددة في قائمة الدخل الشامل الموحدة ضمن فئة المصاريف بما يتوافق مع وظيفة الأصل غير الملموس.

يتم تسجيل الموجودات غير الملموسة، التي تتألف من برامج أجهزة حاسب آلي، بعد خصم الاطفاء المستحق وخسائر الانخفاض في القيمة، إن وجدت. يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة على أساس القسط الثابت على مدى ١٠ سنوات.

٦-٣-٢-٦ الانخفاض في قيمة الموجودات غير المالية

لا تخضع الموجودات ذات العمر الإنتاجي غير المحدد للاستهلاك/ للإطفاء وعوضا عن ذلك يتم اختبارها سنوياً من حيث انخفاض القيمة. يتم اختبار الموجودات الخاضعة للاستهلاك/ الإطفاء لتحري الانخفاض في قيمتها عندما تشير الأحداث أو التغير في الظروف إلى أن القيمة الدفترية قد تكون غير قابلة للاسترداد. يتم إثبات الخسارة الناتجة عن انخفاض القيمة، والتي تمثل الزيادة في القيمة الدفترية للأصل عن القيمة القابلة للاسترداد وهي القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكاليف البيع أو قيمة الاستخدام، أيهما أعلى. ولغرض تقدير قيمة الانخفاض في القيمة، يتم تجميع الموجودات عند أدنى المستويات التي يوجد لها تدفقات نقدية واردة قابلة للتحديد بشكل منفصل والتي تكون مستقلة إلى حد كبير عن التدفقات النقدية الواردة من موجودات أخرى أو مجموعة موجودات (وحدات مدرة للنقد).

يتم فحص الموجودات غير المالية، بخلاف الشهرة، والتي سبق أن حدث انخفاض في قيمتها بشكل كلي أو جزئي بغرض احتمال عكس ذلك الانخفاض في القيمة جزئياً أو كلياً، وذلك في تاريخ نهاية كل فترة تقرير. يقيّد مبلغ أي عكس بالقيمة الدفترية للموجودات المعنية في حال لم يحدث الانخفاض الأصلي في القيمة (أي بعد أخذ الاستهلاك الاعتيادي في الاعتبار في حال لم يحدث أي انخفاض في القيمة).

يتم توزيع خسائر الانخفاض في القيمة لخفض القيمة الدفترية لموجودات الوحدة المدرة للنقد (مجموعة الوحدات) على أساس تناسبي على أساس القيمة الدفترية لكل من موجودات الوحدة (مجموعة الوحدات). يعامل هذا الانخفاض في القيم الدفترية كخسائر انخفاض في القيمة لكل من الموجودات على حده ويتم إثباته.

٦-٣-٢-٧ المخزون

يظهر المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق (إذا كانت أقل من التكلفة). تشتمل التكلفة على رسوم الاستيراد والضرائب غير القابلة للاسترداد وتكاليف النقل والمناولة وأي تكاليف أخرى تُعزى بها مباشرة ناقصاً الخصومات وخصومات الكمية والبنود المماثلة. ويتم إسناد التكاليف إلى البنود الفردية للمخزون على أساس تكاليف المتوسط المرجح باستثناء لحوم الدواجن ومواد غذائية أخرى ومخزون البضائع الجاهزة التي يتم تحديد تكلفتها على أساس التكلفة القياسية.

يمثل صافي القيمة القابلة للتحقق سعر البيع المقدر في سياق الأعمال العادية، ناقصاً تكاليف الإنجاز ومصاريف البيع التقديرية. يتم إثبات قيمة تخفيض بنود المخزون إلى صافي القيمة القابلة للتحقق وكافة خسائر المخزون كمصروف في الفترة التي يتم فيها التخفيض أو الخسارة. يتم إثبات مبلغ عكس الانخفاض في المخزون الناتج عن زيادة في صافي القيمة القابلة للتحقق كانخفاض في قيمة المخزون ويتم إثباته كمصروف في الفترة التي يحدث فيها العكس.

٦-٣-٢-٨ الأدوات المالية

(أ) تصنيف الموجودات المالية

تصنف المجموعة موجوداتها المالية ضمن الفئات التالية:

- القيمة العادلة من خلال الربح والخسارة.
- القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.
- التكلفة المطفأة.

تستند هذه التصنيفات إلى نموذج أعمال المجموعة في إدارة الموجودات المالية وخصائص التدفقات النقدية التعاقدية.

تقوم المجموعة بقياس أصل مالي بالتكلفة المطفأة عندما يكون الأصل المالي ضمن نموذج أعمال الهدف منه هو الاحتفاظ بالموجودات بغرض تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية، وينشأ عن الشروط التعاقدية للأصل المالي، في تواريخ محددة، تدفقات نقدية تقتصر على مدفوعات المبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي القائم.

بالنسبة للموجودات المقاسة بالقيمة العادلة، سيتم تسجيل الأرباح والخسائر إما ضمن الربح أو الخسارة أو الدخل الشامل الآخر.

(ب) القياس المبدئي

عند الإثبات المبدئي، يتم قياس الموجودات المالية أو المطلوبات المالية بقيمها العادلة. تُحتسب تكاليف المعاملة للموجودات المالية المسجلة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة كمصاريف في قائمة الدخل الشاملة. في حالة الموجودات المالية أو المطلوبات المالية التي لم يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، فتمثل قيمتها العادلة زائدًا أو ناقصا تكاليف المعاملة العائدة مباشرة إلى الاستحواذ على أو إصدار الأصل المالي أو الاثبات المبدئي لقيمة الالتزامات المالية وتُقاس الذمم المدينة التجارية بسعر المعاملة.

(ج) تصنيف المطلوبات المالية

تحدد المجموعة التزامًا مالياً بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في حال أدى ذلك إلى استبعاد أو خفض القياس بشكل كبير أو عدم التطابق في الإثبات، أو في حال إدارة مجموعة من المطلوبات المالية ويتم تقييم أدائها على أساس القيمة العادلة.

يتم قياس كافة المطلوبات المالية الأخرى لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

(د) مقاصة الموجودات والمطلوبات المالية

يتم إجراء مقاصة للموجودات والمطلوبات المالية وبيان صافي القيمة في قائمة المركز المالي حيث يكون للمجموعة حالياً حق قانوني واجب النفاذ بمقاصة المبالغ المثبتة وعند وجود نية للتسوية على أساس الصافي أو بيع الأصل وتسوية الالتزام في نفس الوقت.

(هـ) إعادة التصنيف

تتم إعادة تصنيف الموجودات المالية عندما تقوم المجموعة بتغيير نموذج الأعمال الخاص بها لإدارة الموجودات المالية. على سبيل المثال، عندما تتغير نية الإدارة في الاحتفاظ بالأصل لفترة قصيرة الأجل أو طويلة الأجل، ولا يُعاد تصنيف الموجودات المالية.

(و) القياس اللاحق

فيما يلي القياس اللاحق للموجودات المالية:

(ز) أدوات الدين

التكلفة المطفأة: يتم قياس الموجودات المحتفظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية حيث تمثل هذه التدفقات النقدية فقط مدفوعات لأصل الدين والفائدة بالتكلفة المطفأة. تدرج إيرادات الفوائد من هذه الموجودات المالية في إيرادات التمويل باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتم إثبات أي أرباح أو خسائر ناتجة عن إلغاء الإثبات مباشرة في قائمة الدخل الشاملة ويتم تقديمها في أرباح/ (خسائر) أخرى، بالإضافة إلى أرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية. يتم عرض خسائر انخفاض القيمة كبند منفصل في قائمة الدخل الشامل الموحدة.

القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر: إن الموجودات المحتفظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية ولبيع الموجودات المالية، حيث تتمثل التدفقات النقدية للموجودات في مدفوعات لأصل الدين أو الفائدة، يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. يتم إثبات الحركة في القيمة الدفترية من خلال الدخل الشامل الآخر، عدا إثبات الانخفاض في قيمة الأرباح أو الخسائر، وإيرادات الفائدة وأرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية في الربح أو الخسارة. عند إلغاء إثبات الموجودات المالية، تتم إعادة تصنيف الربح أو الخسارة المتراكمة المثبتة سابقاً ضمن الدخل الشامل الآخر من حقوق الملكية إلى الربح أو الخسارة ويتم إثباتها ضمن الأرباح/ (الخسائر) الأخرى. يتم إثبات إيرادات الفوائد من هذه الموجودات المالية في إيرادات التمويل باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتم عرض أرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية في أرباح / (خسائر) أخرى ويتم إدراج مصاريف انخفاض القيمة كبند منفصل في قائمة الدخل الشامل الموحدة.

القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة: يتم قياس الموجودات التي لا تفي بمعايير التكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. يتم إثبات الربح أو الخسارة من الاستثمار في الديون التي تقاس لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في قائمة الدخل الشامل ويتم عرضها بالصافي ضمن الأرباح/ (الخسائر) الأخرى في الفترة التي تنشأ فيها.

(ح) أدوات حقوق الملكية

تقيس المجموعة جميع الاستثمارات في حقوق الملكية بالقيمة العادلة. عندما تختار إدارة المجموعة عرض أرباح وخسائر القيمة العادلة من استثمارات حقوق الملكية في الدخل الشامل الآخر، لا يتم لاحقاً إعادة تصنيف أرباح وخسائر القيمة العادلة إلى قائمة الدخل الشاملة بعد إلغاء إثبات الاستثمار. يستمر إثبات توزيعات الأرباح من هذه الاستثمارات في قائمة الدخل الشاملة كإيرادات أخرى عندما يتأكد حق المجموعة في قبض هذه المدفوعات.

لا يتم تسجيل خسائر الانخفاض في القيمة (وعكس خسائر الانخفاض في القيمة) على استثمارات حقوق الملكية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بصورة منفصلة عن التغيرات الأخرى في القيمة العادلة.

(ط) إلغاء الإثبات

تلغي المجموعة إثبات الأصل المالي فقط عندما تنتهي الحقوق التعاقدية لاستلام التدفقات النقدية من الأصل المالي، أو عندما تحوّل كافة مخاطر ومنافع ملكية الموجودات المالية.

يتم إلغاء إثبات المطلوبات المالية عندما يتم الوفاء بالالتزامات المحددة في العقد أو عند إلغائها أو انقضائها. يعتبر التغير الكبير في شروط أداة الدين كإطفاء للالتزام الأصلي وإثبات التزام مالي جديد.

تأخذ المجموعة في الاعتبار التعديلات الجوهرية بالنسبة للالتزام القائم أو جزء منه كإطفاء للالتزام المالي الأصلي وإثبات التزام جديد. من المفترض أن تكون الشروط مختلفة بشكل جوهري إذا كانت القيمة الحالية المخصومة من التدفقات النقدية بموجب الشروط الجديدة، بما في ذلك أي أتعاب مدفوعة صافية من أي أتعاب مستلمة أو مخصومة باستخدام معدل الفائدة الفعلي تختلف على الأقل بنسبة ١٠٪ عن القيمة الحالية المخصومة من التدفقات النقدية المتبقية للالتزام المالي الأصلي. إذا لم يكن التعديل جوهرياً، فإن الفرق بين: (١) القيمة الدفترية للالتزام قبل التعديل؛ و(٢) القيمة الحالية للتدفقات النقدية بعد التعديل يتم إثباته في الربح أو الخسارة كأرباح أو خسائر التعديل ضمن الأرباح والخسائر الأخرى.

(ي) موجودات مالية منخفضة القيمة الائتمانية

يتم خفض القيمة الائتمانية للأصل المالي عندما يقع حدث أو أكثر من الأحداث التي لها تأثيراً مضراً على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للأصل المالي. تشمل الأدلة على وجود انخفاض في القيمة الائتمانية للأصل المالي وجود بيانات يمكن ملاحظتها حول الأحداث التالية:

أ. صعوبة مالية كبيرة تواجه الجهة المصدرة أو المقترض؛

ب. خرق بنود العقد مثل التخلف عن السداد أو التأخر في السداد (انظر رقم (٢) أعلاه)؛

ج. قيام مقرض (مقرضو) المقترض -لأسباب اقتصادية أو تعاقدية تتعلق بالصعوبة المالية للمقترض- بمنح المقترض امتياز (امتيازات) بأن المقرض (المقرضين) لن يأخذوا في الاعتبار خلاف ذلك؛

د. وجود احتمال بدخول المقترض في إفلاس أو إعادة هيكلة مالية أخرى؛ أو

هـ. اختفاء السوق النشطة للأصل المالي بسبب صعوبات مالية.

عقود الضمانات المالية

يتم إثبات عقود الضمانات المالية كالتزام مالي في وقت إصدار الضمان. يتم قياس الالتزام مبدئيًا بالقيمة العادلة وبعد ذلك أيهما أعلى مما يلي:

- المبلغ المحدد وفقًا لنموذج الخسارة الائتمانية المتوقعة بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ «الأدوات المالية» و
- المبلغ المُثبت مبدئيًا مخصومًا منه، وفقًا للضرورة، المبلغ التراكمي للإيرادات المعترف بها وفقًا لمبادئ المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٥ - «الإيرادات من العقود مع العملاء».

يتم تحديد القيمة العادلة للضمانات المالية على أساس القيمة الحالية للفرق في التدفقات النقدية بين المدفوعات التعاقدية المطلوبة بموجب أداة الدين والمدفوعات التي قد تكون مطلوبة دون ضمان، أو المبلغ المقدر الذي قد يتم دفعه إلى طرف ثالث مقابل تحمل الالتزامات.

(ك) انخفاض قيمة الموجودات المالية

تقوم المجموعة بتقييم خسائر الائتمان المتوقعة المتعلقة بموجوداتها المالية التي تظهر على أساس استطلاع المستقبل بالتكلفة المطفأة. تعتمد طريقة انخفاض القيمة المطبقة على ما إذا كانت هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان.

بالنسبة للذمم المدينة التجارية، تطبق المجموعة النهج المبسط الذي يسمح به المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ والذي يشترط إثبات الخسائر المتوقعة على مدار أعمار هذه الذمم اعتبارا من الإثبات المبدئي لها.

٦-٣-٢-٩ النقد وما يماثله

لأغراض قائمة التدفقات النقدية، يشمل النقد وما يماثله النقد في الصندوق والأرصدة البنكية والودائع التي تبلغ فترات استحقاقها الأصلية ثلاثة أشهر أو أقل، إن وجدت. ويشمل أيضًا السحوبات البنكية على المكشوف التي تشكل جزءًا لا يتجزأ من إدارة النقد بالمجموعة والتي من المرجح أن تتقلب من الأرصدة المكشوفة إلى الأرصدة الموجبة. يتم إظهار السحوبات البنكية على المكشوف، حيث لا يوجد حق في المقاصة، كقروض ضمن المطلوبات المتداولة.

٦-٣-٢-١٠ منافع الموظفين ومنافع نهاية الخدمة

(أ) منافع الموظفين قصيرة الأجل

تقاس التزامات منافع الموظفين قصيرة الأجل بقيم غير مخفضة وتحتسب كمصاريف على مدى فترة تقديم الخدمة.

(ب) التزام ما بعد الخدمة

تقوم المجموعة بتنفيذ نظام واحد لمنافع نهاية الخدمة من خلال خطة منافع محددة وفقاً لمتطلبات نظام العمل في المملكة العربية السعودية ودول أخرى فيها المجموعة.

لا يتم تمويل خطط منافع نهاية الخدمة للموظفين. وبالتالي، فإن تقييمات الالتزامات بموجب هذه الخطط يتم تنفيذها من قبل خبير اكتواري مستقل بناء على طريقة وحدة الائتمان المتوقعة. إن التكاليف المتعلقة بهذه الخطط تتكون أساسا من القيمة الحالية للمنافع المنسوبة وذلك على أساس متساو في كل سنة من سنوات الخدمة والفائدة على هذا الالتزام فيما يتعلق بخدمة الموظف في السنوات السابقة.

يتم إثبات تكاليف الخدمة الحالية والسابقة المتعلقة بمنافع ما بعد الخدمة على الفور في قائمة الدخل الشامل في حين يتم تسجيل إطفاء الالتزام بمعدلات الخصم المستخدمة باعتباره تكلفة مالية. تؤخذ أي تغييرات في صافي الالتزام بسبب التقييم الاكتواري والتغيرات في الافتراضات باعتبارها إعادة قياس في الدخل الشامل الآخر.

يتم إثبات أرباح وخسائر إعادة القياس الناتجة عن التعديلات السابقة والتغيرات في الافتراضات الاكتوارية في الفترة التي تحدث فيها مباشرة في الدخل الشامل الآخر ويتم تحويلها إلى الأرباح المبقاة في الفترة التي تحدث فيها.

يتم إثبات التغيرات في القيمة الحالية لالتزام المنافع المحددة الناتجة من تعديلات الخطة أو أي تقليص بها على الفور في قائمة الدخل الشامل كتكاليف خدمة سابقة.

٦-٣-٢-١١ مخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون لدى المجموعة التزامات (قانونية حالية أو استدلالية) ناشئة عن أحداث سابقة وعندما يكون من المحتمل أن يتطلب الأمر تدفقات صادرة سواء نقدية أو موارد متضمنة لمنافع اقتصادية مطلوبة للوفاء بتلك الالتزامات، وأن يكون بالإمكان تقدير قيمة هذه الالتزامات بشكل موثوق. ولا يتم إثبات مخصصات خسائر التشغيل المستقبلية.

يتم قياس المخصصات بالقيمة الحالية لأفضل تقدير لدى الإدارة للنفقات المطلوبة لتسوية الالتزام في نهاية فترة التقرير. ويتمثل معدل الخصم المستخدم لتحديد القيمة الحالية في معدل ما قبل الزكاة والضريبة الذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للمال والمخاطر المصاحبة للالتزام. تحتسب الزيادة في المخصص نتيجة لمرور الزمن كمصروف فائدة. يتم عرض المصاريف المرتبطة بأي مخصص في قائمة الدخل الشامل بدون أي تعويضات.

٦-٣-٢-١٢ ذمم دائنة تجارية

الذمم الدائنة التجارية هي عبارة عن التزامات بسداد قيمة البضائع أو الخدمات التي يتم الحصول عليها في سياق العمل الاعتيادي من الموردين. يتم تصنيف الذمم الدائنة التجارية كمطلوبات متداولة إذا كانت هذه الذمم مستحقة السداد خلال سنة واحدة أو أقل، وإلا يتم عرضها كمطلوبات غير متداولة. ويتم إثبات الذمم الدائنة التجارية مبدئياً بالقيمة العادلة وتُقاس لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام الفائدة الفعلية.

٦-٣-٢-١٣ الموجودات البيولوجية

تشتمل الموجودات البيولوجية الأمهات من الدواجن (الدجاج البياض) و بيض التفقيس ودجاج اللاحم ويتم تجميعها وفقًا لحالته الطبيعية وقدرته التحويلية بالإضافة إلى مرحلته الخاصة في عملية الإنتاج. تقوم المجموعة برسملة التكاليف المتعلقة بالتحول البيولوجي للموجودات البيولوجية (النفقات اللاحقة).

(أ) أمهات الطيور

تطفأ تكلفة أمهات الطيور على مدار ٣٥ أسبوعًا اعتباراً من الأسبوع الذي تبدأ الطيور فيه بوضع البيض. تستخدم المجموعة طريقة التقييم هذه نظرًا لأنه لا يمكن قياس القيمة العادلة بشكل موثوق حيث لا يوجد قيمة سوقية لأمهات الطيور في المجموعة ولا يوجد سوق نشط للموجودات المماثلة المتاحة في سوق الطيور في المملكة العربية السعودية. تشتمل تكلفة الدجاج الأم، التي يتم تحديدها على أساس متوسط الإنفاق الأسبوعي، على شراء الكتاكيت التي يبلغ عمرها يوم واحد، والنفقات المتكبدة في جلبها إلى المزرعة والنفقات المتكبدة في تربية الأمهات والحفاظ عليهم إلى أن يبدأوا في وضع البيض.

(ب) بيض التفقيس

تبنى القيمة الدفترية لمخزون البيض على القيمة العادلة، وتم تصنيف قياسات القيمة العادلة لبيض التفقيس على أنها قيم عادلة من المستوى ٣ استنادًا إلى المدخلات في أساليب التقييم المستخدمة حيث لا توجد أسواق نشطة لبيض التفقيس. ويتم رسملة التكاليف المتكبدة المتعلقة بإنتاج البيض خلال دورة النمو، ويطبق التعديل في القيمة العادلة على التكلفة المرسملة التراكمية له. ويحدد التعديل في القيمة العادلة للبيض كفرق السعر بين إجمالي التكلفة المرسملة في نقطة البيع والسعر الذي يباع به بيض التفقيس في السوق الخارجي.

(ج) الدجاج اللاحم

يعرض الدجاج اللاحم بالقيمة العادلة مطروحًا منها تكلفة البيع المقدرة. وتم تصنيف قياسات القيمة العادلة للدجاج اللاحم على أنها قيم عادلة من المستوى ٣ استنادًا إلى المدخلات في أساليب التقييم المستخدمة حيث لا توجد أسواق نشطة للدجاج اللاحم. تتضمن تكلفة البيع جميع التكاليف التي قد تكون ضرورية لبيع الموجودات.

٦-٣-٢-١٤ منح حكومية

يتم إثبات المنح المقدمة من الحكومة بالقيمة العادلة حيث تعتبر مبالغ مستحقة القبض من الحكومة عند وجود تأكيد معقول بأن المنحة سيتم قبضها وأن المجموعة سوف تلتزم بجميع الشروط المرفقة. تتلقى المجموعة منحاً حكومية استنادًا إلى حجم الإنتاج ووزن دجاج التسمين.

٦-٣-٢-١٥ إثبات الإيرادات

تُقاس الإيرادات بالقيمة العادلة للمقابل المستلم أو مستحق القبض، مع الأخذ بعين الاعتبار شروط الدفع المحددة في العقد وباستبعاد الضرائب أو الخصومات. يتم إثبات الإيرادات إلى الحد الذي يُحتمل عنده تحقق منافع اقتصادية المجموعة ويمكن قياس الإيرادات والتكاليف، بشكل موثوق.

تقوم المجموعة بإثبات الإيرادات من العقود مع العملاء بناءً على نموذج من خمس خطوات على النحو المبين في المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٥:

الخطوة ١ - تحديد العقد (العقود) مع العملاء: العقد هو اتفاقية تُعقد بين طرفين أو أكثر تؤسس حقوقًا والتزامات وتضع معايير يجب الوفاء بها لكل عقد.

الخطوة ٢ - تحديد التزامات الأداء في العقد: إن التزام الأداء هو وعد في العقد مع العميل بتحويل بضائع أو خدمات إلى العميل.

الخطوة ٣ - تحديد سعر المعاملة: سعر المعاملة هو المقابل المالي الذي يتوقع أن تستحقه المجموعة مقابل تحويل البضائع أو الخدمات المصرح بها إلى العميل، باستثناء المبالغ المحصلة نيابة عن الغير.

الخطوة ٤ - تخصيص سعر المعاملة لالتزامات الأداء في العقد: في العقد الذي ينطوي على أكثر من التزام أداء واحد، تخصص المجموعة سعر المعاملة لكل التزام أداء بمبلغ يساوي المقابل المالي الذي يتوقع أن تستحقه المجموعة مقابل الوفاء بكل التزام أداء.

الخطوة ٥ - إثبات الإيراد عندما تفي المجموعة بالتزام الأداء.

تغطي المجموعة التزام الأداء وتقوم بإثبات الإيراد بمرور الوقت، عند الوفاء بأحد الشروط التالية:

أ. أداء المجموعة لا يُنشئ أي أصل له استخدام بديل للمجموعة، وللمجموعة حق واجب النفاذ في دفعات مقابل الأداء المنجز حتى تاريخه.

ب. أداء المجموعة يُنشئ أو يحسّن الأصل الخاضع لسيطرة العميل عند إنشاء الأصل أو تحسينه.

ج. العميل يتلقى المنافع التي يقدمها أداء المجموعة ويستهلكها في الوقت نفسه حال قيام المجموعة بالأداء.

بالنسبة لالتزامات الأداء التي لا يتم عندها استيفاء أي من الشروط أعلاه، يتم إثبات الإيراد عند الوفاء بالتزام الأداء.

عند وفاء المجموعة بالتزام أداء من خلال تسليم البضائع أو الخدمات المصرح بها، ينتج عن ذلك أصل قائم على العقد للمقابل المالي المحقق من الأداء. عندما تتجاوز قيمة المقابل المالي المستلم من العميل قيمة الإيرادات المثبتة، ينشأ عن ذلك التزام العقد.

(أ) بيع البضائع

يتم إثبات الإيرادات من بيع البضائع عندما يحصل العملاء على السيطرة على المنتجات عندما يتم تسليم البضائع إليهم ويتم قبولها في مكاتبها. يتم إصدار الفواتير وإثبات الإيرادات في تلك الفترة الزمنية. عادة ما يتم دفع فواتير الائتمان في غضون ٣٠ - ٩٠ يومًا. يتم إصدار الفاتورة وإثباتها كإيرادات صافية من الخصومات المطبقة والتي تتعلق بالبنود المباعة. لا يتم تقديم نقاط ولاء للعملاء، وبالتالي لا توجد إيرادات مؤجلة يتم إثباتها للبنود المباعة.

(ب) إنشاء مزارع الدواجن

سيتم إثبات الإيرادات من إنشاء مزرعة الدواجن مع مرور الوقت، ويتم قياسها على أساس نسبة طريقة الإنجاز حيث يحصل العميل على السيطرة على كل أصل، أي التزام الأداء المحدد بشكل منفصل. التزام الأداء هو بضائع أو خدمات مميزة ضمن عقد يمكن للعميل الاستفادة منه على أساس مستقل. بالنسبة لعقود المجموعة، يعني التزام الأداء عادة تسليم وحدة واحدة وتركيبها. يتم تعريف نسبة الإنجاز على أنها نسبة تكلفة التزام الأداء الفردي المتكبدة حتى الآن من إجمالي التكاليف المقدرة لالتزام الأداء المحدد. إذا تجاوزت الخدمات التي قدمتها المجموعة الفواتير، يتم إثبات أصل العقد. إذا تجاوزت الفواتير الخدمات المقدمة، يتم إثبات التزام العقد.

بالنسبة لبعض العقود التي تسمح للعميل بإرجاع أي بند، بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٥، يتم إثبات الإيراد إلى الحد الذي يكون فيه احتمال عدم حدوث عكس كبير في قيمة الإيرادات المتراكمة المثبتة. لذلك، يتم تعديل كمية الإيرادات المثبتة من أجل العائدات المتوقعة، والتي يتم تقديرها استنادًا إلى البيانات التاريخية. ويتم تسجيل الالتزام ذات العلاقة في« ذمم دائنة أخرى» ضمن «مطلوبات مستحقة وأخرى».

٦-٣-٢-١٦ مصاريف عمومية وإدارية

تتضمن المصاريف العمومية والإدارية التكاليف المباشرة وغير المباشرة التي لا تندرج تحديداً ضمن تكلفة المبيعات وفقاً لما هو مطلوب بموجب المعايير المحاسبية المتعارف عليها. يتم التوزيع بين المصاريف العمومية والإدارية وتكلفة المبيعات، إن لزم الأمر، بطريقة منتظمة.

٦-٣-٢-١٧ مصاريف بيع وتوزيع

تتكون مصاريف البيع والتوزيع بشكل رئيسي من التكاليف المتكبدة لتوزيع وبيع منتجات المجموعة وخدماتها. ويتم تصنيف جميع المصاريف الأخرى كمصاريف عمومية وإدارية.

٦-٣-٢-١٨ الزكاة

تخضع المجموعة للزكاة وفقاً لأنظمة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك. يتم تحميل مخصص الزكاة المستحقة على قائمة الدخل الشامل. يتم اثبات المبالغ الإضافية المستحقة، إن وجدت، عند إصدار الربوط النهائية عند تحديد تلك المبالغ.

تقوم المجموعة باستقطاع الضرائب على بعض المعاملات مع الأطراف غير المقيمين في المملكة العربية السعودية، وذلك وفقاً لنظام ضريبة الدخل السعودي.

٦-٣-٢-١٩ عقود الإيجار

حتى السنة المالية المنتهية في ٢٠١٨م، كانت عقود إيجار الممتلكات والمصنع والمعدات تصنف كعقود إيجار تشغيلية. حيث يتم تحميل المدفوعات المقدمة بموجب عقود الإيجار التشغيلية (بعد خصم أي حوافز تستلم من المؤجر) على قائمة الدخل الشامل الأولية الموحدة على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار. اعتبارًا من ١ يناير ٢٠١٩م، يتم إثبات عقود الإيجار باعتبارها موجودات حق الاستخدام وباعتبارها مطلوبات مقابلة في تاريخ إتاحة الأصل المؤجر للاستخدام من قبل المجموعة.

يتم مبدئياً قياس الموجودات والمطلوبات الناشئة عن عقد الإيجار على أساس القيمة الحالية. تتضمن مطلوبات الإيجار صافي القيمة الحالية لمدفوعات الإيجار التالية:

- الدفعات الثابتة (بما في ذلك الدفعات الثابتة جوهرياً) ناقصاً أي حوافز إيجار مستحقة القبض.
- المبالغ المتوقع دفعها من قبل المستأجر بموجب ضمانات القيمة المتبقية.
- سعر ممارسة خيار الشراء إذا كان المستأجر متأكداً بشكل معقول من ممارسة هذا الخيار.
- دفعات الغرامات الخاصة بإنهاء عقد الإيجار، إذا كانت مدة الإيجار تعكس ممارسة المستأجر لذلك الخيار.

يتم خصم مدفوعات الإيجار باستخدام معدل الفائدة الضمني في عقد الإيجار. إذا كان هذا المعدل لا يمكن تحديده بسهولة، عندها يتم استخدام معدل الاقتراض الإضافي للمستأجر، حيث يمثل المعدل الذي يجب على المستأجر سداده لاقتراض المبالغ الضرورية للحصول على موجودات ذات قيمة مماثلة في بيئة اقتصادية مماثلة بأحكام وشروط مماثلة.

يتم توزيع مدفوعات الإيجار بين المبلغ الأصلي وتكلفة التمويل. يتم تحميل تكلفة التمويل على الربح أو الخسارة على مدى فترة الإيجار بحيث يتم تحقيق معدل فائدة دوري ثابت على الرصيد المتبقي من الالتزام لكل فترة.

يتم قياس موجودات حقوق الاستخدام بالتكلفة التي تتضمن التالي:

- مبلغ القياس المبدئي لمطلوبات الإيجار.
- أي مدفوعات إيجار تم سدادها في أو قبل تاريخ بدء العقد ناقصاً أي حوافز إيجار مستلمة.
- أي تكاليف مباشرة مبدئية، وتكاليف التجديد.

يتم إثبات المدفوعات المرتبطة بعقود إيجار المعدات والسيارات قصيرة الأجل وجميع إيجارات الموجودات منخفضة القيمة على أساس القسط الثابت كمصروف في الربح أو الخسارة. عقود الإيجار قصيرة الأجل هي عقود إيجار ذات فترة إيجار مدتها ١٢ شهراً أو أقل.

عند تحديد مدة الإيجار، تأخذ الإدارة في الاعتبار جميع الحقائق والظروف التي تخلق حافزاً اقتصادياً لممارسة خيار التمديد، أو عدم ممارسة خيار الفسخ. يتم إدراج خيارات التمديد (أو الفترات بعد خيارات الفسخ) فقط في مدة الإيجار إذا كان تمديد الإيجار (أو عدم فسخه) مؤكداً بشكل معقول.

٦-٣-٢-٢٠ ذمم مدينة تجارية

تُعد الذمم المدينة التجارية مبالغ مستحقة من العملاء للمنتجات التي تم بيعها أو الخدمات المقدمة في سياق الأعمال الاعتيادية. تُستحق الذمم المدينة التجارية بشكل عام خلال ٣٠-٩٠ يوماً من الفاتورة، وعليه تُصنف جميعها كمتداولة. يتم إثبات الذمم المدينة التجارية مبدئياً بمبلغ المقابل غير المشروط ما لم تحتوي على مكونات مالية جوهرية عند إثباتها بالقيمة العادلة. تحتفظ المجموعة بالذمم المدينة التجارية بهدف تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبالتالي تقيسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة.

٦-٣-٢-٢١ ربحية السهم

تعرض المجموعة معلومات ربحية السهم الأساسية والمخفضة لأسهمها العادية. يتم احتساب ربحية السهم الأساسية بتقسيم صافي الأرباح أو الخسائر العائدة إلى ملاك الشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة، ومعدلة وفقا للأسهم المحتفظ بها. يتم تحديد ربحية السهم المخفضة عن طريق تعديل صافي الربح أو الخسارة العائدة إلى ملاك الشركة والمتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة معدلة وفقا للأسهم المحتفظ بها بالنسبة لتأثيرات جميع الأسهم العادية المخفضة المحتملة.

٦-٣-٢-٢٢ التقارير القطاعية

إن القطاعات التشغيلية هي إحدى مكونات المجموعة التي تشارك في أنشطة الأعمال التي قد تحقق من خلالها إيرادات وتتكبد مصاريف، بما في ذلك الإيرادات والمصاريف التي تتعلق بالمعاملات مع أي مكونات أخرى لدى المجموعة. تتم مراجعة النتائج التشغيلية لقطاعات التشغيل بشكل منتظم من قبل المدير التنفيذي للمجموعة لاتخاذ القرارات حول الموارد التي سيتم تخصيصها للقطاع وتقييم أدائه، والتي تتوفر معلومات مالية منفصلة عنها.

تتضمن نتائج القطاعات البنود العائدة مباشرة إلى القطاع بالإضافة إلى تلك التي يمكن توزيعها على أساس معقول ويتم إبلاغ الرئيس التنفيذي بها، بصفته المسؤول الرئيسي عن اتخاذ القرارات التشغيلية في المجموعة.

٦-٣-٢-٢٣ رأس المال

تصنف الحصص العادية كحقوق ملكية. تظهر التكاليف الإضافية والمتعلقة مباشرة بإصدار حصص جديدة في حقوق الملكية كخصومات، صافية من الضريبة ومن المتحصلات.

٦-٣-٢-٢٤ مساهمة رأس المال

تصنف المساهمة من المساهمين كحقوق ملكية عندما لا يوجد أي التزامات تعاقدية بتحويل النقد أو الموجودات المالية الأخرى للمساهمين.

٦-٣-٢-٢٥ الاقتراضات

تُحتسب الاقتراضات مبدئياً بالقيمة العادلة، صافية من تكاليف المعاملة المتكبدة، وتقاس لاحقاً بالتكلفة المطفأة مع بيان أي فرق بين المتحصلات (صافية من تكاليف المعاملة) والقيمة المستردة في قائمة الدخل الشاملة الموحدة على مدى فترة الاقتراض باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتم إثبات الرسوم المدفوعة على تسهيلات القروض كتكاليف معاملات للاقتراض إلى الحد الذي يكون عنده من المحتمل أن يتم سحب بعض أو كل التسهيلات. في هذه الحالة، يتم تأجيل هذه الرسوم حتى يتم سحب هذه التسهيلات. عندما لا يتوفر دليل بأنه من المحتمل أن يتم سحب بعض أو كل التسهيلات، تتم رسملة الرسوم كمصاريف مدفوعة مقدماً مقابل خدمات السيولة، كما يتم إطفاؤها على مدى فترة التسهيل المتعلق بها.

تُستبعد الاقتراضات من قائمة المركز المالي عند انقضاء الالتزام المحدد في العقد أو الوفاء به أو إلغائه. ويتم إثبات الفرق بين القيمة الدفترية للالتزام المالي الذي تم إنهاؤه أو تحويله إلى طرف آخر والمقابل المدفوع، بما فيه الموجودات غير النقدية المحولة أو المطلوبات المحمّلة، في قائمة الدخل الشاملة الموحدة كإيرادات أخرى أو تكاليف تمويل.

يتم تصنيف الاقتراضات كمطلوبات متداولة ما لم يكن لدى المجموعة حق غير مشروط بتأجيل تسوية الالتزام لفترة لا تقل عن ١٢ شهرا بعد فترة التقرير.

٦-٣-٢-٢٦ توزيعات أرباح

يتم تسجيل توزيعات الأرباح في القوائم المالية الموحدة في الفترة التي يتم الموافقة عليها من قبل المساهمين في الشركة.

٦-٣-٢-٢٧ المعايير الجديدة والتعديلات السارية اعتبارًا من ١ يناير ٢٠٢٠م

تنطبق المعايير والتفسيرات التالية لأول مرة على فترات التقارير المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٠م:

العنوان	المتطلبات الرئيسية	تاريخ السريان	التأثير
تعريف الأهمية النسبية - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١ ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٨	يقوم مجلس معايير المحاسبة الدولي بإجراء تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١ «عرض القوائم المالية» ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٨ «السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء» الذي يستخدم تعريفًا متسقًا للأهمية النسبية من خلال المعايير الدولية للتقرير المالي والإطار المفاهيمي للتقرير المالي، ويوضح متى تكون المعلومات جوهرية وتتضمن بعض التوجيهات في معيار المحاسبة الدولي رقم ١ حول المعلومات غير الهامة. على وجه الخصوص، توضح التعديلات ما يلي: • أن الإشارة إلى المعلومات غير الواضحة تتناول الأوضاع التي يكون فيها التأثير مشابهاً لحذف أو إساءة استخدام تلك المعلومات، وأن منشأة ما تقيّم أهميتها النسبية في سياق القوائم المالية ككل، و • معنى «المستخدمين الرئيسيين للقوائم المالية للأغراض العامة» الذين يتم توجيه هذه القوائم المالية إليهم، من خلال تعريفهم على أنهم «مستثمرون حاليون ومحتملون، ومقرضون ودائنون آخرون» يجب أن يعتمدوا على القوائم المالية للأغراض العامة في الكثير من المعلومات المالية التي يحتاجونها.	١ يناير ٢٠٢٠م	لم يكن للتعديل أي أثر على المبالغ المسجلة في الفترات السابقة ومن غير المتوقع أن يكون له أثرًا جوهرياً على الفترات الحالية والمستقبلية.
تعريف المنشأة - تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٣	يتطلب تعريف المنشأة المعدل أن يتضمن الاستحواذ مدخلات وعملية موضوعية تسهمان معًا بشكل كبير في القدرة على إنشاء مخرجات. يتم تعديل تعريف مصطلح «المخرجات» للتركيز على البضائع والخدمات المقدمة للعملاء، مما يحقق إيرادات استثمار وإيرادات أخرى، ويستبعد العوائد في شكل تكاليف أقل ومنافع اقتصادية أخرى. ومن المحتمل أن تؤدي التعديلات إلى مزيد من عمليات الاستحواذ التي يتم المحاسبة عنها مثل الاستحواذ على الموجودات.	١ يناير ٢٠٢٠م	لم يكن للتعديل أي أثر على المبالغ المسجلة في الفترات السابقة ومن غير المتوقع أن يكون له أثرًا جوهرياً على الفترات الحالية والمستقبلية.
إصلاح مؤشر سعر الفائدة - تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٧ والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩	التعديلات التي أدخلت على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٧ «الأدوات المالية»: الإفصاحات والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ «الأدوات المالية» ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩ «الأدوات المالية»: يوفر الإثبات والقياس بعض الاعفاءات فيما يتعلق بإصلاحات مؤشر سعر الفائدة. تتعلق الإعفاءات بمحاسبة التحوط، ويتمثل تأثيرها في ألا تؤدي الإصلاحات في العموم إلى إنهاء محاسبة التحوط. ومع ذلك، يجب مواصلة تسجيل أي عدم فعالية للتحوط في قائمة الدخل. ومع مراعاة الطبيعة السائدة للتحوطات التي تتضمن عقوداً قائمةً على أسعار الفائدة المعروضة بين البنوك، فإن الإعفاءات ستؤثر على الشركات في جميع المجالات.	١ يناير ٢٠٢٠م	لم يكن للتعديل أي أثر على المبالغ المسجلة في الفترات السابقة ومن غير المتوقع أن يكون له أثرًا جوهرياً على الفترات الحالية والمستقبلية.

العنوان	المتطلبات الرئيسية	تاريخ السريان	التأثير
الإطار المفاهيمي المعدل لإعداد التقارير المالية	أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولي إطارًا مفاهيميًا معدلًا سيتم استخدامه في قرارات وضع المعايير بأثر فوري. تشمل التغيرات الرئيسية ما يلي: • تعزيز أهمية الإدارة لهدف إعداد التقرير المالي. • إعادة الحيطة كعنصر للحيادية. • تحديد كيان لإعداد التقرير، والذي قد يكون كيانًا قانونيًا أو جزءًا من كيان. • تعديل تعريفات الموجودات والمطلوبات. • إزالة مدى احتمالية الإثبات وإضافة إرشادات حول إلغاء الإثبات. • إضافة إرشادات على أسس قياس مختلفة • الإشارة إلى أن الربح أو الخسارة هي مؤشر الأداء الرئيسي وأنه، في الأساس، يجب إعادة تدوير الإيرادات والمصاريف في الدخل الشامل الآخر حيث يعزز ذلك من أهمية القوائم المالية وصحة بياناتها. لن يتم إجراء أي تغيرات على أي من المعايير المحاسبية الحالية. ومع ذلك، فإن المنشآت التي تعتمد على الإطار في تحديد سياساتها المحاسبية للمعاملات أو الأحداث أو الظروف التي لم يتم التعامل معها بطريقة أخرى بموجب المعايير المحاسبية ستحتاج إلى تطبيق الإطار المعدل من ١ يناير ٢٠٢٠م. كما أن هذه المنشآت ستحتاج إلى النظر فيما إذا كانت سياساتها المحاسبية لا تزال مناسبة بموجب الإطار المعدل.	١ يناير ٢٠٢٠م	نظرت الإدارة في الإطار المفاهيمي المعدل وخلصت إلى أن السياسات المحاسبية مناسبة ولا تتوقع أي تغيير في سياساتها المحاسبية بسبب هذا التعديل.
امتيازات الإيجار المتعلقة بكوفيد-١٩ - تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦	نتيجة لجائحة كوفيد-١٩، تم منح امتيازات إيجار للمستأجرين. وقد تتخذ هذه الامتيازات أشكالًا متنوعة، منها الإعفاء من الدفع وتأجيل مدفوعات الإيجار. في مايو ٢٠٢٠م، أدخل مجلس معايير المحاسبة الدولي تعديلاً على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ «عقود الإيجار» والذي يوفر للمستأجرين خيارًا للتعامل مع امتيازات الإيجار المؤهلة بنفس الطريقة التي كانوا سيتعاملون بها إذا لم تدخل التعديلات على الإيجار. في كثير من الحالات، سيؤدي ذلك إلى المحاسبة عن الامتيازات على أنها مدفوعات إيجار متغيرة في الفترة التي يتم منحها فيها. ينبغي على المنشآت التي تطبق الوسائل العملية الإفصاح عن هذا الأمر، سواء تم تطبيق الوسيلة على جميع امتيازات الإيجار المؤهلة أو، إذا لم يتم تطبيقها، عن المعلومات المتعلقة بطبيعة العقود التي تم تطبيق الوسيلة عليها، وكذلك المبلغ المثبت في الربح أو الخسارة الناتج عن امتيازات الإيجار.	١ يونيو ٢٠٢٠م	لم يتم منح امتيازات إيجار للمجموعة خلال فترة التقرير السنوية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.

٦-٣-٢-٢٨ المعايير والتفسيرات والتعديلات الصادرة وغير سارية المفعول بعد

فيما يلي المعايير والتفسيرات والتعديلات الصادرة وغير سارية المفعول بعد:

العنوان	المتطلبات الرئيسية	تاريخ السريان	التأثير
تصنيف المطلوبات باعتبارها متداولة أو غير متداولة - تعديلات معيار المحاسبة الدولي رقم ١	توضح التعديلات المحدودة النطاق على معيار المحاسبة الدولي رقم ١ «عرض القوائم المالية» أن المطلوبات مصنفة باعتبارها متداولة أو غير متداولة، استنادًا إلى الحقوق القائمة في نهاية فترة التقرير. لا يتأثر التصنيف بتوقعات المنشأة أو الأحداث اللاحقة لتاريخ التقرير (مثل الحصول على تنازل أو مخالفة للتعهد). كما توضح التعديلات أيضًا ما يعنيه معيار المحاسبة الدولي رقم ١ عندما يشير إلى «تسوية» التزام. يمكن أن تؤثر التعديلات على تصنيف المطلوبات، لا سيما بالنسبة للمنشآت التي نظرت سابقًا في نوايا الإدارة لتحديد التصنيف وبالنسبة لبعض المطلوبات التي يمكن تحويلها إلى حقوق ملكية. ينبغي تطبيق تلك التعديلات بأثر رجعي وفقًا للمتطلبات العادية في معيار المحاسبة الدولي رقم ٨ «السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء». • في مايو ٢٠٢٠م، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية مسودة عرض تقترح تأجيل تاريخ سريان التعديلات إلى ١ يناير ٢٠٢٣م.	١ يناير ٢٠٢٢م	لا تتوقع المجموعة أي أثر جوهري على قوائمها المالية الموحدة بسبب التعديلات.
الممتلكات والمصنع والمعدات: متحصلات قبل الاستخدام المقصود - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٦	يحظر التعديل على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٦ «الممتلكات والمصنع والمعدات» أي منشأة من أن تقتطع من تكلفة بند الممتلكات والمصنع والمعدات أي متحصلات مقبوضة من بيع البنود المنتجة أثناء قيام المنشأة بإعداد الأصل للاستخدام على الوجه المقصود منه. كما يوضح التعديل أيضًا أنه على المنشأة أن «تختبر ما إذا كان الأصل يعمل بشكل صحيح» عند قيامها بتقييم الأداء الفني والمادي للأصل. علمًا بأن الأداء المالي للأصل غير ذي صلة بهذا التقييم. ينبغي على المنشآت أن تفصح بشكل منفصل عن مبالغ المتحصلات والتكاليف المتعلقة بالبنود المنتجة والتي لا تكون من مخرجات الأنشطة الاعتيادية للمنشأة.	١ يناير ٢٠٢٢م	لا تتوقع المجموعة أي أثر جوهري على قوائمها المالية الموحدة بسبب التعديلات.
الإشارة إلى الإطار المفاهيمي - تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٣	تم إدخال تعديلات طفيفة على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٣ «تجميع المنشآت» لتحديث الإشارات إلى الإطار المفاهيمي لإعداد التقارير المالية وإضافة استثناء لإثبات المطلوبات والمطلوبات المحتملة ضمن نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٧ «المخصصات والمطلوبات المحتملة والموجودات المحتملة والتفسير رقم ٢١ الرسوم». كما تؤكد التعديلات أيضًا على أنه لا ينبغي إثبات الموجودات المحتملة في تاريخ الاستحواذ.	١ يناير ٢٠٢٢م	لا تتوقع المجموعة أي أثر جوهري على قوائمها المالية الموحدة بسبب التعديلات.
العقود المكلفة - تكلفة تنفيذ العقد - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٧	يوضح التعديل على معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٧ أن التكاليف المباشرة لتنفيذ العقد تتضمن التكاليف الإضافية لتنفيذ العقد ومخصص التكاليف الأخرى المرتبطة مباشرة بتنفيذ العقود. وقبل إثبات مخصص منفصل للعقد المكلف، تقوم المنشأة بإثبات أي خسارة انخفاض في القيمة تكون قد وقعت على الموجودات المستخدمة في تنفيذ العقد.	١ يناير ٢٠٢٢م	لا تتوقع المجموعة أي أثر جوهري على قوائمها المالية الموحدة بسبب التعديلات.

العنوان	المتطلبات الرئيسية	تاريخ السريان	التأثير
التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقرير المالي ٢٠١٨م - ٢٠٢٠م	تم الانتهاء من التحسينات التالية في مايو ٢٠٢٠م: • المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ «الأدوات المالية» - يوضح الرسوم التي ينبغي إدراجها في اختبار ١٠٪ لإلغاء إثبات المطلوبات المالية. • المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ «عقود الإيجار» - تعديل المثال التوضيحي رقم ١٣ لإزالة الرسم التوضيحي للمدفوعات من المؤجر فيما يتعلق بالتحسينات على عقار مستأجر، ولإزالة أي لبس حول معالجة حوافز الإيجار. • المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١ «تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي للمرة الأولى» - يسمح للمنشآت التي قامت بقياس موجوداتها ومطلوباتها بالقيمة الدفترية المسجلة في دفاتر الشركة الأم بقياس فروق التحويل المتراكمة باستخدام القيم المدرجة من جانب الشركة الأم. سينطبق هذا التعديل أيضًا على الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة التي حصلت على نفس الإعفاء بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١. معيار المحاسبة الدولي رقم ٤١ «الزراعة» - إلغاء مطالبة المنشآت باستبعاد التدفقات النقدية للأغراض الضريبية عند قياس القيمة العادلة بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم ٤١. ويهدف هذا التعديل إلى التوافق مع المطالبة الواردة في المعيار بخصم التدفقات النقدية على أساس ما بعد الضريبة.	١ يناير ٢٠٢٢م	لا تتوقع المجموعة أي أثر جوهري على قوائمها المالية الموحدة بسبب التعديلات.
إصلاح مؤشر سعر الفائدة (أسعار الفائدة المعروضة بين البنوك «آيبور») - المرحلة ٢ - التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩ والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٧ والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٤ والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦	تعالج تعديلات المرحلة الثانية المشاكل الناشئة عن تنفيذ الإصلاحات، ومنها استبدال مؤشر بآخر.	١ يناير ٢٠٢١م	لا تتوقع المجموعة أي أثر جوهري على قوائمها المالية الموحدة بسبب التعديلات.

لا توجد أي معايير أخرى من المعايير الدولية للتقرير المالي أو تفسيرات صادرة من لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقرير المالي والتي لم تكن سارية المفعول بعد والتي من المتوقع أن يكون لها أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

٦-٤ العوامل الرئيسية التي تؤثر على أعمال وأداء المجموعة

٦-٤-١ العوامل الاقتصادية

تعتمد أعمال قطاع الدواجن بشكل كبير على الأوضاع الاقتصادية وتبعات تلك الأوضاع على إنفاق المستهلك. قد تؤدي التغيرات في الظروف الاقتصادية إلى تغير في مستوى إنفاق المستهلك. على سبيل المثال يمكن أن يكون لأي انخفاض في الأوضاع الاقتصادية العامة أو في الأجور أو توفر الائتمان الاستهلاكي أو في زيادة أسعار الفائدة ومعدلات الضريبة، بما في ذلك فرض ضريبة القيمة المضافة أو للأحداث السياسية التي من الممكن أن تقلل من إنفاق المستهلك أو من مستوى ثقته في أيٍ من المناطق الجغرافية التي تزاول فيها الشركة أعمالها وبالتحديد في قطاع الدجاج الطازج، تأثيراً سلبياً على مبيعات الدواجن. بالإضافة إلى ذلك، قد يلجأ بعض المنافسين في مثل هذه الظروف إلى خفض أسعار الدواجن والترويج لها، مما يزيد بدوره من الضغط على الشركة، الأمر الذي من شأنه أن يؤثر بشكل سلبي جوهري على أعمال الشركة ووضعها المالي ونتائج عملياتها وتوقعاتها المستقبلية.

٦-٤-٢ العوامل المتعلقة بالإعانات الحكومية

قدمت حكومة المملكة العربية السعودية دعماً بموجب الأمر الملكي رقم (أ/١٣٦) وتاريخ ١٤٣٢/٨/١٩هـ يختص بتخفيف تكلفة أسعار اللحوم والدواجن ومنتجات الألبان وغيرها على المواطنين، وذلك من خلال دعم الأعلاف ومدخلاتها بنسب ومبالغ متفاوتة حسب نوع العنصر العلفي. ويتم تحصيل هذه الإعانة الحكومية عادةً خلال ثلاثة إلى تسع أشهر من تاريخ تقديم إثبات الدفع. تعتمد الشركة بشكل كبير على هذه الإعانات في عملياتها، وبالتالي فإن وقف تلك الإعانات التي تستفيد منها الشركة أو تعليقها أو تخفيضها أو تأخير تسليمها للشركة سيكون له تأثير سلبي وجوهري على أعمال الشركة أو وضعها المالي أو نتائج عملياتها أو توقعاتها المستقبلية.

٦-٤-٣ العوامل الموسمية والدورات الاقتصادية

تعتبر العطلة الصيفية أحد العوامل التي تأثر على مستوى إيرادات المجموعة حيث ان معظم العائلات (المحلية والوافدة) تقوم بالسفر إلى خارج المملكة العربية السعودية الأمر الذي يؤدي إلى انخفاض المبيعات بين ١٥٪ و ٢٠٪ خلال الفترة الممتدة من شهر يونيو إلى شهر أغسطس. من ناحية أخرى، يعتبر الربع الأول والربع الأخير من السنة الميلادية موسم الذروة حيث يتواجد معظم المقيمين في المملكة العربية السعودية بالإضافة إلى انجذاب الزوار إلى تحسن الطقس. كما تؤثر المناسبات الدينية مثل رمضان والحج بشكل إيجابي على الإيرادات بسبب زيادة عدد الزوار (أو الحجاج).

٦-٥ ملخص المعلومات المالية ومؤشرات الأداء الرئيسية

يجب قراءة المعلومات المالية المختارة ومؤشرات الأداء الرئيسية للمجموعة الواردة أدناه بالاقتران مع القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م المعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS) الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولي المعتمدة في المملكة والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، المدرجة في القسم (١٩) («**القوائم المالية وتقرير المحاسبين القانونيين حولها**»).

الجدول ٦-٢: ملخص المعلومات المالية ومؤشرات الأداء الرئيسية للمجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
قائمة الدخل الشامل			
الإيرادات	١,٠٩١,٣٥٩	١,١٤٥,٦٥٥	١,٢١١,٩٣٣
تكلفة المبيعات	(٨٤٩,٢٥٥)	(٨٦٧,٦٠٥)	(٩٠٢,٢٨٨)
إجمالي الربح	٢٤٢,١٠٤	٢٧٨,٠٥١	٣٠٩,٦٤٥
مصاريف بيع وتوزيع	(١٠١,٦٤٣)	(١١٩,٩٠٥)	(١٣٢,٧٦٦)
المصروفات العمومية والإدارية	(٤٥,٦٣٩)	(٥٣,٢١٥)	(٦٦,٢٨١)
خسارة الانخفاض في قيمة الموجودات	(٢,١١٨)	(٩٩٨)	(٤,٤٠٦)
إيرادات أخرى	٨٨٢	٣,٢٩٠	١,٠٦٠
ربح التشغيل	٩٣,٥٨٦	١٠٧,٢٢١	١٠٧,٢٥٢
تكاليف التمويل	(١١,٣٦٧)	(٢٨,٤١٩)	(٢٥,٧٢٠)
الربح قبل الزكاة	٨٢,٢١٩	٧٨,٨٠٢	٨١,٥٣٢
الزكاة	(٧,٣٢٣)	(٧,٩٧٩)	(٧,١١٩)
(الخسارة)/الربح للسنة	٧٤,٨٩٦	٧٠,٨٢٣	٧٤,٤١٤
قائمة المركز المالي			
مجموع الموجودات المتداولة	٦٤٦,٧٢٥	٧٤٤,٢١٣	٨٣٩,٩٣٨
مجموع الموجودات غير المتداولة	١٨٢,٧٣١	٣٢٨,٤٥٨	٣٥٧,٤٠٦
مجموع الموجودات	٨٢٩,٤٥٦	١,٠٧٢,٦٧٠	١,١٩٧,٣٤٤
مجموع المطلوبات المتداولة	٥٩١,٩٤٦	٥٩٠,٩٣٨	٦٤٣,٢٣٠
مجموع المطلوبات غير المتداولة	٥٩,٢٤٥	١٩٤,٨٤١	٢٠٦,٥٧٨
مجموع المطلوبات	٦٥١,١٩١	٧٨٥,٧٨٠	٨٤٩,٨٠٨
مجموع حقوق الملكية	١٧٨,٢٦٤	٢٨٦,٨٩١	٣٤٧,٥٣٦
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية	٨٢٩,٤٥٦	١,٠٧٢,٦٧٠	١,١٩٧,٣٤٤
ملخص قائمة التدفقات النقدية			
صافي النقد الناتج من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية	٣٢,٢٧٩	١٩,٧٣٧	١٦١,٠٨٩
صافي النقد الناتج من (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية	(٤,١٩٨)	١١,٩١٢	(٣٨,٤٩١)
صافي النقد الناتج من (المستخدم في) الأنشطة التمويلية	(٣٣,٥٦٦)	(٢٨,١١٢)	(٨٦,٠٥٨)
النقد وما يماثله في بداية السنة	٣٨,١١٩	٢٠,٣٨٢	٢٣,٩١٩
النقد وما يماثله المستبعد عند استبعاد شركة تابعة	(١٢,٢٥٢)	-	-
النقد وما يماثله في نهاية السنة/الفترة	٢٠,٣٨٢	٢٣,٩١٩	٦٠,٤٥٩
مؤشرات الأداء الرئيسية			
هامش الربح الإجمالي (٪)	٢٢,٢٪	٢٤,٣٪	٢٥,٥٪
هامش الربح من العمليات التشغيلية (٪)	٨,٦٪	٩,٤٪	٨,٨٪

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
هامش الربح الصافي (٪)	٪٦,٩	٪٦,٢	٪٦,١
العائد على الموجودات (٪)	٪٩,٠	٪٦,٦	٪٦,٢
العائد على حقوق الملكية (٪)	٪٤٢,٠	٪٢٤,٧	٪٢١,٤
النسبة المتداولة	١,٠٩	١,٢٦	١,٣١
نسبة المطلوبات إلى حقوق المساهمين	٣,٦٥	٢,٧٤	٢,٤٥

المصدر: القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م والنسب المئوية من معلومات المجموعة

٦-٦ تحليل النتائج المالية التاريخية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

٦-٦-١ المجموعة

٦-٦-١-١ قائمة الدخل الشامل

يبين الجدول التالي قائمة الدخل الموحدة الخاصة بالمجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٣: قائمة الدخل الشامل الموحدة للمجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر			ارتفاع/ انخفاض		معدل النمو السنوي المركب
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة	٢٠١٨م-٢٠١٩م	٢٠١٩م-٢٠٢٠م	٢٠١٨م-٢٠٢٠م
الإيرادات	١,٠٩١,٣٥٩	١,١٤٥,٦٥٥	١,٢١١,٩٣٣	٪٥,٠	٪٥,٨	٪٥,٤
تكلفة المبيعات	(٨٤٩,٢٥٥)	(٨٦٧,٦٠٥)	(٩٠٢,٢٨٨)	٪٢,٢	٪٤,٠	٪٣,١
إجمالي الربح	٢٤٢,١٠٤	٢٧٨,٠٥١	٣٠٩,٦٤٥	٪١٤,٨	٪١١,٤	٪١٣,١
مصاريف البيع والتوزيع	(١٠١,٦٤٣)	(١١٩,٩٠٥)	(١٣٢,٧٦٦)	٪١٨,٠	٪١٠,٧	٪١٤,٣
مصاريف عمومية وإدارية	(٤٥,٦٣٩)	(٥٣,٢١٥)	(٦٦,٢٨١)	٪١٦,٦	٪٢٤,٦	٪٢٠,٥
خسارة الانخفاض في قيمة الموجودات المالية	(٢,١١٨)	(٩٩٨)	(٤,٤٠٦)	(٪٥٢,٩)	٪٣٤١,٥	٪٤٤,٢
إيرادات أخرى	٨٨٢	٣,٢٩٠	١,٠٦٠	٪٢٧٣,١	(٪٦٧,٨)	٪٩,٦
ربح التشغيل	٩٣,٥٨٦	١٠٧,٢٢١	١٠٧,٢٥٢	٪١٤,٦	٪٠,٠	٪٧,١
تكاليف التمويل، بالصافي	(١١,٣٦٧)	(٢٨,٤١٩)	(٢٥,٧٢٠)	٪١٥٠,٠	(٪٩,٥)	٪٥٠,٤
الربح قبل الزكاة	٨٢,٢١٩	٧٨,٨٠٢	٨١,٥٣٢	(٪٤,٢)	٪٣,٥	(٪٠,٤)
الزكاة	(٧,٣٢٣)	(٧,٩٧٩)	(٧,١١٩)	٪٩,٠	(٪١٠,٨)	(٪١,٤)
صافي الربح (الخسارة)	٧٤,٨٩٦	٧٠,٨٢٣	٧٤,٤١٤	(٪٥,٤)	٪٥,١	(٪٠,٣)
الدخل الشامل آخر						
بنود لن يعاد تصنيفها إلى الربح أو الخسارة:						
إعادة قياس التزامات منافع نهاية الخدمة	(١,٢٥٦)	(٣,٩٩٧)	(١٣,٧٦٩)	(٪٢١٨,٢)	٪٢٤٤,٥	٪٢٣١,١
التغييرات في القيمة العادلة لاستثمارات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر	(٩,٥٧٨)	(١٠,٢٠٠)	-	٪٦,٥	(٪١٠٠,٠)	(٪١٠٠,٠)
مجموع الدخل الشامل للسنة	٦٤,٠٦٢	٥٦,٦٢٦	٦٠,٦٤٥	(٪١١,٦)	٪٧,١	(٪٢,٧)

المصدر: القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م والنسب المئوية من معلومات المجموعة

الإيرادات

تتكون إيرادات المجموعة بشكل رئيسي من مبيعات قطاعات الأعمال الرئيسية الثلاثة التالية:

- قطاع إنتاج الدواجن: تتمثل الأنشطة الأساسية لهذا القطاع في إنتاج الدواجن الطازجة وبيعها.
- قطاع المعالجة الإضافية للأغذية: تتمثل الأنشطة الأساسية لهذا القطاع في تصنيع الدواجن وغيرها من منتجات اللحوم وبيعها.
- قطاع الأعلاف والخدمات البيطرية: تتمثل الأنشطة الأساسية لهذا القطاع في تصنيع علف الحيوانات وبيعه، فضلًا عن بيع كتاكيت الدجاج اللاحم (أي الدجاج الذي يربى لإنتاج اللحم) وبيض التفقيس والمنتجات الصحية الحيوانية، ومشروعات متكاملة تتعلق بإنتاج الدواجن والبيوت الزجاجية، إلى جانب بيع معدات إنتاج الدواجن والبيوت الزجاجية.

وكما في تاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، تولت المجموعة إدارة ٨٤ مزرعة وستة مفارخ ومصنع أعلاف داخل المملكة ومسلخين وثلاثة مصانع لمعالجة الأغذية و١٣ مرفقًا للتخزين الجاف والبارد داخل المملكة والبحرين والإمارات العربية المتحدة. وبالإضافة إلى ذلك، تبيع المجموعة منتجاتها في سبع دول من خلال شبكة من الموزعين وتجار الجملة وتجار التجزئة.

وقد شكلت مبيعات الدواجن الطازجة في ٢٠١٨م ما يمثل ٦٥,٦٪ من إجمالي مبيعات المجموعة (قبل استبعاد العمليات المتبادلة بين الشركات التابعة) وزادت تلك النسبة إلى ٧٥,٩٪ في ٢٠٢٠م نتيجة إلى زيادة حجم مبيعات الدواجن خلال العام في المملكة نتيجة زيادة الطلب في السوق المحلية وفرض القيود المفروضة على استيراد الدجاج المجمد من خارج المملكة. كما وقد ساهمت توسيعات النشاط التشغيلي للشركة في فروعها الجديدة في دعم ارتفاع مبيعات الشركة. الأمر الذي ساهم بشكل كبير في زيادة إجمالي إيرادات المجموعة من ١,٠٩١,٤ مليون ريال سعودي في ٢٠١٨م إلى ١,٢١١,٩ مليون ريال سعودي في ٢٠٢٠م بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٥,٤٪.

تكلفة المبيعات

تشمل تكلفة الإيرادات الرواتب والأجور والمزايا والمواد المستهلكة تكلفة المرافق والاستهلاك والتكاليف الأخرى. خلال الفترة من عام ٢٠١٨م إلى عام ٢٠٢٠م ارتفعت تكاليف الإيرادات بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٣,١٪. ارتفعت تكلفة الإيرادات في عام ٢٠١٩م بنسبة قدرها ٢,٢٪ من ٨٤٩,٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٨م (ما نسبته ٧٧,٨٪ من إجمالي الإيرادات) إلى ٨٦٧,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م (ما نسبته ٧٥,٧٪ من إجمالي الإيرادات) ويعزى ذلك إلى نمو الإيرادات وجهود المجموعة في زيادة الكفاءة التشغيلية من خلال خفض التكاليف كنسبة من إجمالي الإيرادات. ارتفعت تكلفة الإيرادات في عام ٢٠٢٠م بنسبة قدرها ٤,٠٪ من ٨٦٧,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م (ما نسبته ٧٥,٧٪ من إجمالي الإيرادات) إلى ٩٠٢,٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٠م (ما نسبته ٧٤,٥٪ من إجمالي الإيرادات) ويعزى ذلك إلى نمو الإيرادات وارتفاع التكاليف المتعلقة بالموظفين نتيجة الزيادة السنوية للرواتب وارتفاع عدد الموظفين خلال عام ٢٠٢٠م.

إجمالي الربح

ارتفع إجمالي الربح بمعدل نمو سنوي مركب قدره ١٣,١٪ وذلك خلال الفترة من عام ٢٠١٨م إلى ٢٠٢٠م.

ارتفع إجمالي الربح بنسبة ١٤,٨٪ من ٢٤٢,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٨م إلى ٢٧٨,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م، وزاد هامش الربح الإجمالي من ٢٢,٢٪ في عام ٢٠١٨م إلى ٢٤,٣٪ في عام ٢٠١٩م مدفوعاً بشكل رئيسي بالانخفاض في تكاليف الموظفين وتكاليف المواد الأولية المستخدمة في الإنتاج.

ارتفع إجمالي الربح بنسبة ١١,٤٪ من ٢٧٨,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م إلى ٣٠٩,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٠م، وارتفع هامش الربح الإجمالي من ٢٤,٢٪ في عام ٢٠١٩م إلى ٢٥,٥٪ في عام ٢٠٢٠م مدفوعاً بشكل رئيسي بسبب ارتفاع الإيرادات خلال ٢٠٢٠م بقيمة أعلى من ارتفاع تكاليف الإيرادات.

مصاريف البيع والتوزيع

تتكون مصاريف البيع والتوزيع بشكل رئيسي من المصاريف الإعلانية والترويجية والرواتب والأجور ومزايا الموظفين ومصاريف السفر والانتقالات المرتبطين بأنشطة البيع والتسويق بالإضافة إلى عمولة المبيعات والاستهلاك والمصاريف الأخرى. ارتفعت مصاريف البيع والتوزيع بمعدل نمو سنوي مركب قدره ١٤,٣٪ وذلك خلال الفترة من عام ٢٠١٨م إلى ٢٠٢٠م. حيث ارتفعت مصاريف البيع والتوزيع بنسبة قدرها ١٨,٠٪ إلى ١١٩,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م (ما نسبته ١٠,٥٪ من إجمالي الإيرادات). ويعزى هذا بصفة رئيسية إلى الارتفاع في تكاليف الموظفين توسع عمليات التوزيع لتشمل مناطق جديدة داخل المملكة وارتفاع عمولات المبيعات نتيجة ازدياد المبيعات.

تابعت المصاريف المتعلقة بالبيع والتوزيع الارتفاع في عام ٢٠٢٠م حيث ارتفعت بنسبة ١٠,٧٪ إلى ١٣٢,٨ مليون ريال سعودي (ما نسبته ١١,٠٪ من إجمالي الإيرادات)، يعود سبب هذا الارتفاع في المقام الأول إلى ارتفاع التكاليف المتعلقة بالموظفين بقيمة ١٢,٦ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م.

المصروفات العمومية والإدارية

تتكون المصروفات العمومية والإدارية بشكل رئيسي من الرواتب والأجور ومزايا الموظفين المرتبطين بالأنشطة العمومية والإدارية ومصاريف الاستهلاك والأتعاب الاستشارية والمهنية ومصاريف السفر والمصاريف الأخرى. ارتفعت المصاريف العمومية والإدارية بمعدل نمو سنوي مركب قدره ٢٠,٥٪ من ٤٥,٦ مليون ريال سعودي عام ٢٠١٨م إلى ٦٦,٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٠م.

ارتفعت المصاريف العمومية والإدارية من ٤٥,٦ مليون ريال سعودي في ٢٠١٨م إلى ٥٣,٢ مليون ريال سعودي في ٢٠١٩م، ويعود سبب هذا الارتفاع في المقام الأول ارتفاع تكاليف الموظفين على مستوى المجموعة حيث ارتفعت تكاليف الموظفين بنسبة ٦,٦٪ بين عام ٢٠١٨م و عام ٢٠١٩م نتيجة الزيادة السنوية في أبريل

بالإضافة إلى انخفاض في قيمة التكاليف العامة التي تم تحميلها إلى شركة قيمة ودكان للتموينات من ٧,٢ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٨م إلى ٢,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م بحيث أن ٢,٦ مليون ريال سعودي شكلت المصاريف المحملة عن ثلاثة أشهر الأولى من عام ٢٠١٩م. وقد قامت الشركة بتحميل هذا المبلغ لشركة قيمة ودكان على الرغم من استبعاد شركة قيمة ودكان من المجموعة في ١ يناير ٢٠١٨م نتيجة استمرار الأعمال الإدارية التي كانت المجموعة تقدمها لها في خلال الثلاثة أشهر الأولى من عام ٢٠١٩م. قامت المجموعة بوقف تحميل التكاليف شركة قيمة ودكان في أبريل من عام ٢٠١٩م.

تابعت المصاريف العمومية والإدارية الارتفاع في عام ٢٠٢٠م حيث ارتفعت بنسبة ٢٤,٦٪ إلى ٦٦,٣ مليون ريال سعودي، يعود سبب هذا الارتفاع في المقام الأول إلى ارتفاع التكاليف المتعلقة بالموظفين بقيمة ١١,٣ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م نتيجة ارتفاع عدد الموظفين والزيادة السنوية لرواتب الموظفين.

خسارة الانخفاض في قيمة الموجودات المالية

تمثل مخصص انخفاض قيمة الذمم المدينة. ليس من سياسة المجموعة الحصول على ضمانات مقابل الذمم المدينة من العملاء الخارجيين، وبالتالي فإن هذه الأرصدة بدون ضمانات.

تقوم المجموعة بشطب الموجودات المالية، كلياً أو جزئياً، عندما تكون قد استنفدت جميع جهود الاسترداد العملية وخلصت إلى عدم وجود توقعات معقولة لاستردادها. وتقرر المجموعة أنه لا توجد إمكانية للاسترداد في حالة ما إذا كانت تلك الموجودات المالية غير خاضعة لنشاط الإنفاذ.

وتقوم الإدارة بمتابعة ارصدة الذمم المدينة والتي تم شطبها بهدف الاستمرار في محاولة تحصيلها.

انخفضت مصاريف الخسارة في قيمة الموجودات المالية من ٢,١ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٨م إلى ١,٠ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م.يعود سبب هذا الانخفاض في المقام الأول إلى انخفاض هذه المصاريف لدى شركة التنمية الزراعية خلال عام ٢٠١٩م بقيمة ١,٩ مليون ريال سعودي مقارنة بعام ٢٠١٨م وانخفاض هذه المصاريف لدى شركة مصنع الأغذية الممتازة بقيمة ٠,٤ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م مقارنة بعام ٢٠١٨م والتي قابلها ارتفاع في مصاريف الخسارة في قيمة الموجودات المالية لدى شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية بقيمة ١,١ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م مقارنة بعام ٢٠١٨م.

ارتفعت مصاريف الخسارة في قيمة الموجودات المالية من ١,٠ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م إلى ٤,٤ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م. يعود سبب هذا الارتفاع في المقام الأول إلى ارتفاع هذه المصاريف لدى شركة التنمية الزراعية خلال عام ٢٠٢٠م بقيمة ١,٥ مليون ريال سعودي مقارنة بعام ٢٠١٩م وارتفاع هذه المصاريف لدى شركة تصنيع الأغذية الممتازة بقيمة ٢,٢ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٠م مقارنة بعام ٢٠١٩م.

إيرادات أخرى

تتكون الإيرادات الأخرى بشكل رئيسي من بيع بقايا الدواجن ومبيعات المخلفات والإيرادات الأخرى خارج نطاق العمل الطبيعي لشركات المجموعة.

ارتفعت قيمة الإيرادات الأخرى بنسبة ٢٧٢,٩٪ من ٠,٩ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٨م إلى ٣,٣ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م، يعود سبب هذا الارتفاع إلى ارتفاع عمولة المبيعات المتعلقة بمنتجات الصحة الحيوانية لدى شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية المتعلقة بالعلامات التجارية «DuPont» و«Evonik» «بقيمة ١,٢ مليون ريال سعودي. كما ارتفعت إيرادات مبيعات بقايا الدجاج بقيمة ٠,٩ بعد أن تم تصنيفها ضمن إيرادات أخرى خلال عام ٢٠١٩م بدلاً من الإيرادات في عام ٢٠١٨م.

انخفضت الإيرادات الأخرى بنسبة ٦٧,٨٪ من ٣,٣ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م إلى ١,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٠م يعود سبب هذا الانخفاض في المقام الأول إلى عدم قيام شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية بتسجيل أي عمولات ناتجة عن المبيعات المتعلقة بالعلامات التجارية «ديبونت» خلال عام ٢٠٢٠م مقارنة بعمولات بقيمة ١,١ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م وانخفاض العمولات الناتجة عن مبيعات «ايفونك» خلال ٢٠٢٠م إلى ٠,٣ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م مقارنة بعمولات بقيمة ٠,٧ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م.

تكاليف التمويل بالصافي

تقوم المجموعة بالحصول على تسهيلات متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية من خلال عدد من البنوك المحلية بغرض تمويل رأس المال العامل.

ارتفعت تكاليف التمويل بنسبة ١٥٠,٠٪ إلى ٢٨,٤مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م ويعزى ذلك بشكل رئيسي إلى قيام المجموعة بتطبيق المعيار الدولي رقم ١٦ وتسجيل تكاليف تمويلية بقيمة ١١,٦ مليون ريال سعودي فيما يخص المطلوبات الإيجارية والتوقف عن تحميل شركة قيمة ودكان قسم من التكاليف التمويلية في ١ يناير عام ٢٠١٩م مما أدى إلى ارتفاع التكاليف التمويلية المتكبدة من قبل المجموعة وبلغت هذه التكاليف المحملة على شركة قيمة ودكان للتموينات ٣,٤ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٨م.

انخفضت التكاليف التمويلية للمجموعة من ٢٨,٤ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م إلى ٢٥,٧ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٠م. ويعزى هذا الانخفاض بشكل رئيسي إلى:

- انخفاض التكاليف التمويلية لشركة التنمية الزراعية نتيجة انخفاض التكاليف التمويلية المتعلقة بموجودات حق الاستخدام من ٩,٧ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م إلى ٨,٩ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م.
- انخفاض التكاليف التمويلية لشركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية نتيجة الإعفاءات من التكاليف التمويلية التي منحها البنك المركزي السعودي بسبب تفشي جائحة كوفيد-١٩ بقيمة ٠,٩ مليون ريال سعودي، حصلت شركة تلال الصحراء على هذه الإعفاءات كونها تعتبر شركة صغيرة ومتوسطة الحجم ونتيجة لذلك تم تجديد تسهيلات القروض قصيرة الأجل من دون أي مصاريف تمويلية، وتستخدم هذه القروض قصيرة الأجل في تمويل الرأس المال العامل للشركة. قابل هذا ارتفاع في الخسائر الناتجة عن فرق الصرف الذي ارتفع بقيمة ٠,٣ مليون ريال سعودي خلال علم ٢٠٢٠م.

- انخفاض التكاليف التمويلية بشكل بسيط لدى شركة تصنيع الأغذية الممتازة في المقام الأول نتيجة انخفاض رصيد القروض قصيرة الأجل خلال ٢٠٢٠م مقارنة ٢٠١٩م.
- انخفاض التكاليف التمويلية لشركة مصنع الأغذية الممتازة بقيمة ١,٢ مليون ريال سعودي نتيجة انخفاض الإنتاج وانخفاض التكاليف المصرفية نتيجة انخفاض استخدام التسهيلات المتاحة لشركة مصنع الأغذية الممتازة والرسوم المصرفية خلال عام ٢٠٢٠م.

الزكاة

ارتفعت مصاريف الزكاة بنسبة ٩,٠٪ من ٧,٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٨م إلى ٧,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م، وذلك بشكل رئيسي نتيجة ارتفاع حقوق المساهمين.

انخفضت مصاريف الزكاة خلال عام ٢٠٢٠م إلى ٧,١ مليون ريال سعودي مقارنة بمصاريف زكوية بقيم ٨,٠ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م. خلال عام ٢٠١٩م قامت المجموعة بتسجيل مصاريف زكوية متعلقة بالتسوية مع هيئة الزكاة والضريبة والجمارك عن الفترة الممتدة بين ٢٠٠٣م-٢٠١٠م بقيمة ٢,٠ مليون ريال سعودي، لم تقم المجموعة بتسجيل مصاريف زكوية مماثلة خلال عام ٢٠٢٠م مما ساهم في انخفاض إجمالي مصاريف الزكاة لعام ٢٠٢٠م مقارنة بعام ٢٠١٩م. دون الأخذ بعين الاعتبار المصاريف المتعلقة بالتسوية مع هيئة الزكاة والضريبة والجمارك، ارتفعت مصروفات الزكاة الفعلية للعام نتيجة ارتفاع الأرباح المسجلة خلال عام ٢٠٢٠م مقارنة بالأرباح المسجلة خلال عام ٢٠١٩م.

أنهت الشركة ربوطها الزكوية مع هيئة الزكاة والضريبة والجمارك حتى عام ٢٠١٠م. خلال السنوات السابقة، تلقت الشركة ربوطاً زكوية إضافية بمبلغ ٢٧,٠ مليون ريال سعودي للسنوات المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٠٣م إلى ٣١ مارس ٢٠١٠م والفترة القصيرة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠م. اعترضت الشركة على هذه الربوط وتوصلت إلى تسوية مع هيئة الزكاة والضريبة والجمارك خلال عام ٢٠١٩م بمبلغ ٦,٠ مليون ريال سعودي. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م، خصصت الشركة مبلغ ٤,٠ مليون ريال سعودي مقابل هذه الربوط الإضافية (١,٠ مليون ريال سعودي تم تسجيلها في عام ٢٠١٦م و٣,٠ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٨م). قامت الشركة بتسجيل باقي المبلغ التابع للربوط الإضافية لما قبل ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م خلال ٢٠١٩م والذي بلغ قيمته ٢,٠ مليون ريال سعودي. علاوة على ذلك، أبرمت الشركة اتفاقية خلال عام ٢٠١٩م مع مساهمها، شركة مجموعة الدباغ القابضة، وبموجبها يتم استرداد جميع المطلوبات المتعلقة بالربوط حتى السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م من شركة مجموعة الدباغ القابضة. بناءً على ذلك، تم استرداد المبلغ الإضافي البالغ ٢,٠ مليون ريال سعودي المدفوع مقابل التسوية المذكور أعلاه من شركة مجموعة الدباغ القابضة.

حيث كانت تقدَّم إقرارات الشركات التابعة بشكل منفصل حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٠م ولم يتم الحصول على الربوط الزكوية النهائية لجميع السنوات حتى ٢٠١٠م (باستثناء العامين ٢٠٠٩م و٢٠١٠م لشركة تصنيع الأغذية الممتازة).

علاوة على ذلك، قدمت الشركة اقرار الزكاة للسنوات من ٢٠١١م إلى ٢٠١٣م على أساس موحد حيث حصلت الشركة على موافقة من الهيئة لتقديم إقرارزكوي موحد. خلال عام ٢٠١٤م، بسبب نقل حصصها في الشركات التابعة، لم تعد الشركة تمتلك ١٠٠٪ من الحصص في الشركات التابعة لها بشكل فعلي، وبالتالي قدمت إقرارات زكوية غير موحدة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤م حتى عام ٢٠١٨م. قدمت شركة التنمية الزراعية المحدودة وشركة تلال الصحراء وشركة تصنيع الأغذية الممتازة المحدودة إقرارات زكوية منفصلة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤م إلى ٢٠١٨م. لم تستلم الشركة الربوط النهائية لتلك السنوات.

منذ سنة ٢٠١٩م، عادت الشركة إلى تقديم إقرار الزكاة على أساس موحد بعد الحصول على موافقة من هيئة الزكاة والضريبة والجمارك لأن جميع الشركات التابعة مملوكة الآن بالكامل إلى الشركة.

صافي الربح

انخفض الربح بمعدل نمو سنوي مركب قدره (٠,٣٪) خلال الفترة من عام ٢٠١٨م إلى عام ٢٠٢٠م.

انخفضت صافي الربح بنسبة قدرها ٥,٤٪ إلى ٧٠,٨ مليون ريال سعودي، وكان ذلك نتيجة لارتفاع تكاليف التمويل بنسبة ١٥٠,٠٪ في عام ٢٠١٩م مقارنة بعام ٢٠١٨م. أما في عام ٢٠٢٠م فقد ارتفع صافي الربح بنسبة ٥,١٪ مدفوعا بارتفاع الأرباح لدى شركة التنمية الزراعية فيما انخفض الربح في باقي شركات المجموعة.

(أ) مؤشرات الأداء الرئيسية للمجموعة

تبين الجداول التالية مؤشرات الأداء الرئيسية للمجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٤: مؤشرات الأداء الرئيسية للمجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م
هامش الربح الإجمالي (٪)	٢٢,٢٪	٢٤,٣٪	٢٥,٥٪
هامش الربح من العمليات التشغيلية (٪)	٨,٦٪	٩,٤٪	٨,٨٪
هامش الربح الصافي (٪)	٦,٩٪	٦,٢٪	٦,١٪
العائد على الأصول (٪)	٩,٠٪	٦,٦٪	٦,٢٪
العائد على حقوق الملكية (٪)	٤٢٪	٢٤,٧٪	٢١,٤٪

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م
نسبة الموجودات المتداولة إلى المطلوبات المتداولة	١,١	١,٣	١,٣
نسبة المطلوبات إلى حقوق الملكية	٣,٦	٢,٧	٢,٤
إجمالي القروض والمطلوبات الإيجارية إلى الأصول	٪٣٤,٠	٪٤٦,٨	٪٤١,١
أيام الذمم المدينة (مشتملة الأطراف ذا العلاقة) (يوم)	١١٧	١٣٧	١٤٢,٣
عمر المخزون (يوم)	٦٢	٦٨	٥٦,٢
أيام الذمم الدائنة (مشتملة الأطراف ذا العلاقة) (يوم)	٥٨	٥٩	٦٥,٣

المصدر: معلومات المجموعة.

الجدول ٦-٥: مؤشرات الأداء الرئيسية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م
هامش الربح الإجمالي (٪)	٪٢١,٥	٪٢٣,٦	٪٢٧,١
هامش الربح من العمليات التشغيلية (٪)	٪٨,٣	٪١٠,٠	٪١١,٣
هامش الربح الصافي (٪)	٪٧,١	٪٧,٢	٪٨,٦
العائد على الأصول (٪)	٪٩,٧	٪٧,٥	٪٨,٧
العائد على حقوق الملكية (٪)	٪٣٧,٨	٪٣٠,٣	٪٢٩,٣
نسبة الموجودات المتداولة إلى المطلوبات المتداولة	١,٣	١,٢	١,٣
نسبة المطلوبات إلى حقوق الملكية	٢,٩	٣,٠	٢,٤
إجمالي القروض والمطلوبات الإيجارية إلى الأصول	٪٣٠,٨	٪٤٥,٦	٪٣٩,٩
أيام الذمم المدينة (مشتملة الأطراف ذا العلاقة) (يوم)	١٣٤	١٥٨	١٥٦
عمر المخزون (يوم)	٥١	٤٦	٤٥
أيام الذمم الدائنة (مشتملة الأطراف ذا العلاقة) (يوم)	١٠٠	٨٨	٧٩

المصدر: معلومات المجموعة.

الجدول ٦-٦: مؤشرات الأداء الرئيسية لشركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م
هامش الربح الإجمالي (٪)	٪١٣,٨	٪١٣,٦	٪١٣,٩
هامش الربح من العمليات التشغيلية (٪)	٪٥,٨	٪٤,٦	٪١,٢
هامش الربح الصافي (٪)	٪٤,٢	٪٢,٨	(٪٠,٢)
العائد على الأصول (٪)	٪٦,٤	٪٤,٤	(٪٠,٣)
العائد على حقوق الملكية (٪)	٪١٥,٩	٪٩,٧	(٪٠,٦)
نسبة الموجودات المتداولة إلى المطلوبات المتداولة	١,٨	٢,٠	٢,١
نسبة المطلوبات إلى حقوق الملكية	١,٥	١,٢	١,٠
إجمالي القروض والمطلوبات الإيجارية إلى الأصول	٪١٥,٨	٪١٤,٨	٪١٤,٥
أيام الذمم المدينة (مشتملة الأطراف ذا العلاقة) (يوم)	١٨٣	١٦٦	١٣٨
عمر المخزون (يوم)	٤٩	٥٤	٥٥
أيام الذمم الدائنة (مشتملة الأطراف ذا العلاقة) (يوم)	٩٢	٧٦	٧٧

المصدر: معلومات المجموعة.

الجدول ٦-٧: مؤشرات الأداء الرئيسية لشركة تصنيع الأغذية الممتازة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م
هامش الربح الإجمالي (٪)	٪٢٢,٢	٪٢١,٦	٪٢١,٩
هامش الربح من العمليات التشغيلية (٪)	٪٨,٩	٪٦,٢	٪٥,٦
هامش الربح الصافي (٪)	٪١١,٧	٪٦,٧	(٪١,٥)
العائد على الأصول (٪)	٪١٣,٦	٪٤,٨	(٪١,٢)
العائد على حقوق الملكية (٪)	٪١٨,٩	٪٩,٠	(٪٢,٣)
نسبة الموجودات المتداولة إلى المطلوبات المتداولة	٢,٦	١,٦	١,٦
نسبة المطلوبات إلى حقوق الملكية	٠,٤	٠,٩	٠,٩
إجمالي القروض والمطلوبات الإيجارية إلى الأصول	٪١٣,١	٪٢٣,٢	٪٢١,٧
أيام الذمم المدينة (مشتملة الأطراف ذا العلاقة) (يوم)	١٤٨	٢١٩	٢٠٤
عمر المخزون (يوم)	٤٧	٨٨	٧٤
أيام الذمم الدائنة (مشتملة الأطراف ذا العلاقة) (يوم)	١٤	١٠٦	٩٣

المصدر: معلومات المجموعة.

الجدول ٦-٨: مؤشرات الأداء الرئيسية لشركة مصنع الأغذية الممتازة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م
هامش الربح الإجمالي (٪)	٪٢١,٣	٪٢٤,٠	٪١٥,٥
هامش الربح من العمليات التشغيلية (٪)	٪٧,٠	٪٦,٩	(٪٥,٠)
هامش الربح الصافي (٪)	٪٥,٤	٪٤,١	(٪٧,٨)
العائد على الأصول (٪)	٪٦,١	٪٤,٤	(٪٦,٣)
العائد على حقوق الملكية (٪)	٪١٧,٧	٪١١,٩	٪)١٧,٢(
نسبة الموجودات المتداولة إلى المطلوبات المتداولة	٠,٩	١,١	١,١
نسبة المطلوبات إلى حقوق الملكية	١,٩	١,٧	١,٧
إجمالي القروض والمطلوبات الإيجارية إلى الأصول	٪٢٩,٦	٪٣٣,٨	٪٣٣,٧
أيام الذمم المدينة (مشتملة الأطراف ذا العلاقة) (يوم)	٥٨	٦٢	٨١
عمر المخزون (يوم)	٢٨	٢٢	٣٥
أيام الذمم الدائنة (مشتملة الأطراف ذا العلاقة) (يوم)	١٠٢	٧١	٧٩

المصدر: معلومات المجموعة.

(ب) الإيرادات

يبين الجدول التالي إيرادات المجموعة حسب الشركات التابعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م، ٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٩: الإيرادات حسب الشركات التابعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر			ارتفاع/ انخفاض		معدل النمو السنوي المركب
	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م	٢٠١٨م-٢٠١٩م	٢٠١٩م-٢٠٢٠م	٢٠١٨م-٢٠٢٠م
شركة التنمية الزراعية	٧١٥,٩٤٩	٨٠٨,٠٤٤	٨٩٢,١٣٢	٪١٢,٩	٪١٠,٤	٪١١,٦
شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	١٩٥,٨٤٢	١٩٣,٩٦٥	١٥٢,٢٢٩	(٪١,٠)	(٪٢١,٥)	(٪١١,٨)
شركة تصنيع الأغذية الممتازة	١٤٤,٩١٦	١٣١,٥٧٦	١٤٦,٩٧١	(٪٩,٢)	٪١١,٧	٪٠,٧
شركة مصنع الأغذية الممتازة	١٣٧,٤٩٠	١٣٤,٦٩٠	٨٩,٣٠١	(٪٢,٠)	(٪٣٣,٧)	(٪١٩,٤)
استبعاد العمليات المتبادلة بين الشركات التابعة	(١٠٢,٨٣٨)	(١٢٢,٦٢٠)	(٦٨,٧٠٠)	٪١٩,٢	(٪٤٤,٠)	(٪١٨,٣)
الإيرادات حسب القوائم المالية المراجعة	**١,٠٩١,٣٥٩**	**١,١٤٥,٦٥٥**	**١,٢١١,٩٣٣**	**٪٥,٠**	**٪٥,٨**	**٪٥,٤**
كنسبة مئوية من الإيرادات						
شركة التنمية الزراعية	٪٦٥,٦	٪٧٠,٥	٪٧٣,٦			
شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	٪١٧,٩	٪١٦,٩	٪١٢,٦			
شركة تصنيع الأغذية الممتازة	٪١٣,٣	٪١١,٥	٪١٢,١			
شركة مصنع الأغذية الممتازة	٪١٢,٦	٪١١,٨	٪٧,٤			

المصدر: معلومات المجموعة.

شكلت العمليات المتبادلة مع الشركات التابعة ٥,٦٪ في ٢٠٢٠م من مجموع مبيعات شركات المجموعة وتم استبعاد هذه الإيرادات للوصول إلى إجمالي الإيرادات المجموعة.

ارتفعت الإيرادات بنسبة ٥,٠٪ من ١,٠٩١,٤ مليون ريال سعودي في ٢٠١٨م إلى ١,١٤٥,٧ مليون ريال سعودي في ٢٠١٩م ويعود ذلك الارتفاع إلى عوامل منها ما يلي:

- ارتفاع إيرادات شركة التنمية الزراعية بمقدار ٩٢,١ مليون ريال سعودي حيث تُعزى بشكل رئيسي إلى زيادة حجم مبيعات الدواجن خلال العام في المملكة نتيجة زيادة الطلب في السوق المحلية ومتابعة فرض القيود المفروضة على استيراد الدجاج المجمد من خارج المملكة. كما وقد ساهمت توسيعات النشاط التشغيلي للشركة في فروعها الجديدة في دعم ارتفاع مبيعات الشركة.
- قابل ذلك انخفاض في مبيعات شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية بمبلغ ١,٨ مليون ريال سعودي إلى ١٩٤,٠ مليون ريال سعودي. كان سبب هذا الانخفاض في المقام الأول انخفاض مبيعات الأعلاف فيما يخص مصنع الأعلاف في جدة التي شهدت انخفاض مبيعاتها بقيمة ١٢,٨ مليون ريال سعودي خلال ٢٠١٩م، ويعود سبب انخفاض مبيعات انخفاض مبيعات المصنع إلى قرار الشركة الاستراتيجي والمتمثل في تحويل عمليات مصنع الأعلاف إلى مركز حرض التابع لمحافظة الأحساء حيث توجد مصنع الأعلاف التابعة لشركة التنمية الزراعية، وانخفاض مبيعات منتجات الرعاية الصحية الحيوانية ومبيعات المعدات بسبب انخفاض الطلب عليها. قابل هذا ارتفاع في مبيعات الكتاكيت وبيض التفقيس بقيمة ١٢,٤ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م.
- انخفاض في مبيعات شركة تصنيع الأغذية الممتازة بمبلغ ١٣,٣ مليون ريال سعودي إلى ١٣١,٦ مليون ريال سعودي حيث تُعزى بشكل رئيسي إلى التباطؤ الاقتصادي في دول مجلس التعاون الخليجي، والذي أثر سلباً على أعمال مطاعم الخدمات السريعة الدولية، والعملاء الرئيسيين لقطاع المنتجات المعالجة الإضافية لشركة التنمية.
- انخفاض إيرادات شركة مصنع الأغذية الممتازة بمبلغ ٢,٨ مليون ريال سعودي إلى ١٣٤,٧ مليون ريال سعودي حيث يعزى ذلك بشكل رئيسي إلى انخفاض المبيعات إلى شركة تصنيع الأغذية الممتازة ضمن المجموعة بقيمة ١٠,٢ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م مقارنة بعام ٢٠١٨م. قابل هذا ارتفاع في مبيعات الزبائن المتعلقة بمطاعم الخدمة السريعة بقيمة ٧,٤ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م.

ارتفعت الإيرادات بنسبة ٥,٨٪ من ١,١٤٥,٧ مليون ريال سعودي في ٢٠١٩م إلى ١,٢١١,٩ مليون ريال سعودي في ٢٠٢٠م ويعود ذلك الارتفاع إلى عوامل منها ما يلي:

- ارتفاع إيرادات شركة التنمية الزراعية بمقدار ٨٤,١ مليون ريال سعودي حيث تُعزى بشكل رئيسي إلى زيادة حجم مبيعات الدواجن خلال العام في المملكة نتيجة زيادة الطلب في السوق المحلية.
- ارتفاع مبيعات شركة تصنيع الأغذية الممتازة بمبلغ ١٥,٤ مليون ريال سعودي إلى ١٤٧,٠ مليون ريال سعودي، يعود سبب هذا الارتفاع إلى تركيز شركة تصنيع الأغذية الممتازة على المبيعات المتعلقة بخدمات الطعام حيث ارتفعت الإيرادات من هذا القسم بقيمة ٢٠,٤ مليون ريال سعودي بالإضافة إلى ارتفاع المبيعات إلى السوبر ماركت بقيمة ٨,٧ مليون ريال سعودي (من ضمنها مبيعات بقيمة ٦,٠ مليون ريال سعودي إلى دكان) خلال عام ٢٠٢٠م، قابل هذا انخفاض في مبيعات مطاعم الخدمة السريعة بقيمة ١١,٦ مليون ريال سعودي بسبب تفشي جائحة كوفيد-١٩ وانخفاض الطلب على منتجات اللحم المطهي مما أدى إلى انخفاض إيرادات اللحوم المطهية بقيمة ٢,١ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م.
- قابل ذلك انخفاض في مبيعات شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية بمبلغ ٤١,٧ مليون ريال سعودي إلى ١٥٢,٢ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٠م. نتيجة انخفاض مبيعات المنتجات المتعلقة بالصحة الحيوانية بقيمة ١١,٤ مليون ريال سعودي وانخفاض مبيعات الأعلاف الفائضة بقيمة ٢٩,٣ مليون ريال سعودي من مصنع الأعلاف بعد تلبية احتياجات شركة التنمية الزراعية خلال عام ٢٠٢٠م مقارنة بعام ٢٠١٩م (يتم استبعاد الإيرادات من المبيعات

إلى شركة التنمية الزراعية ضمن بند استبعاد العمليات المتبادلة بين الشركات التابعة)، وانخفاض مبيعات الكتاكيت وبيض التفقيس بقيمة ١٥,١ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م مقارنة بعام ٢٠١٩م حيث يعود سبب هذا الانخفاض إلى انخفاض فائض الكتاكيت وبيض التفقيس بعد أن تم تلبية احتياجات الإنتاج الداخلية لشركة التنمية الزراعية. قابل هذا ارتفاع في مبيعات المعدات بقيمة ٩,٠ مليون ريال سعودي نتيجة ارتفاع الطلب عليها من المزارع المحلية وارتفاع مبيعات احدى منتجات الصحة الحيوانية (Zoetis) بقيمة ٥,١ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م مقارنة بعام ٢٠١٩م.

- انخفاض إيرادات شركة مصنع الأغذية الممتازة بمبلغ ٤٥,٤ مليون ريال سعودي إلى ٨٩,٣ مليون ريال سعودي نتيجة انخفاض المبيعات إلى مطاعم الخدمة السريعة وشركة تصنيع الأغذية الممتازة نتيجة تأثر مستوى عملياتها بانتشار جائحة كوفيد-١٩.

يبين الجدول التالي إيرادات المجموعة حسب المنتج والنشاط الرئيسي للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م، ٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-١٠: إيرادات المجموعة حسب المنتج والنشاط الرئيسي للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م، ٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر			ارتفاع/ انخفاض		معدل النمو السنوي المركب
	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م	٢٠١٨م - ٢٠١٩م	٢٠١٩م-٢٠٢٠م	٢٠١٨م-٢٠٢٠م
الدواجن	٧١٦,٢٥٢	٨١٩,٤٤١	٩١٩,٩١٤	٪١٤,٤	٪١٢,٣	٪١٣,٣
لحوم دواجن مصنعة	٢٥٧,٧٧٨	٢٤٧,٦١١	٢٢٢,٠٥٤	(٪٣,٩)	(٪١٠,٣)	(٪٧,٢)
منتجات الصحة الحيوانية	٩١,٤٧٨	٩١,٧٠٧	٨٢,١٢٢	٪٠,٣	(٪١٠,٥)	(٪٥,٣)
الكتاكيت وبيض التفقيس	٥٣,٤٨٥	٧٨,٩١٥	٥٧,٢٥٠	٪٤٧,٥	(٪٢٧,٥)	٪٣,٥
الأعلاف	٦٥,١٠٢	٥٤,٦٧٥	١١,٧٤٠	(٪١٦,٠)	(٪٧٨,٥)	(٪٥٧,٥)
لحم مطهي	٢٩,٣٣٥	٢١,٦٤١	١٨,٠٦٩	(٪٢٦,٢)	(٪١٦,٥)	(٪٢١,٥)
معدات	١٢,٨١٦	١٠,٨٨٤	٢٢,٠٩٣	(٪١٥,١)	٪١٠٣,٠	٪٣١,٣
الخصومات	(٣٢,٠٤٨)	(٥٦,٦٠٠)	(٥٢,٦٠٩)	٪٧٦,٦	(٪٧,١)	٪٢٨,١
استبعاد العمليات المتبادلة بين الشركات التابعة	(١٠٢,٨٣٨)	(١٢٢,٦٢٠)	(٦٨,٦٩٩)	٪١٩,٢	(٪٤٤,٠)	(٪١٨,٣)
صافي الإيرادات	١,٠٩١,٣٥٩	١,١٤٥,٦٥٥	١,٢١١,٩٣٣	٪٥,٠	٪٥,٨	٪٥,٤
كنسبة مئوية من إجمالي الإيرادات						
الدواجن الطازجة	٪٦٥,٦	٪٧١,٥	٪٧٥,٩			
لحوم دواجن مصنعة	٪٢٣,٦	٪٢١,٦	٪١٨,٣			
منتجات الصحة الحيوانية	٪٨,٤	٪٨,٠	٪٦,٨			
الكتاكيت وبيض التفقيس	٪٤,٩	٪٦,٩	٪٤,٧			
الأعلاف	٪٦,٠	٪٤,٨	٪١,٠			
الخصومات	(٪٢,٩)	(٪٤,٩)	(٪٤,٣)			
استبعاد العمليات المتبادلة بين الشركات التابعة	(٪٩,٤)	(٪١٠,٧)	(٪٥,٧)			

المصدر: معلومات المجموعة.

الدواجن

تشكل مبيعات الدواجن الطازجة من خلال شركة التنمية الزراعية غالبية مبيعات الدواجن الطازجة للمجموعة خلال الأعوام ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م، وتتكون من طيور كاملة وقطع دجاج وحويصلات الطيور.

تمثل الطيور الكاملة ما نسبته ٦٩,٥٪ و٦٦,٩٪ و٦٥,٤٪ من إجمالي مبيعات الدواجن الطازجة خلال الأعوام ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م على التوالي، كما تمثل قطع الدجاج نسبة ٢٥,٤٪ و٢٦,٧٪ و٢٧,٢٪ من إجمالي مبيعات الدواجن خلال الفترة ذاتها. تتكون حويصلات الطيور من أجزاء الطيور الصغيرة كالقلب والكبد والعنق وما إلى ذلك.

ارتفعت مبيعات الدواجن من ٧١٦,٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٨م إلى ٨١٩,٤ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م، ويعزى ذلك إلى قدرة الشركة على رفع مستوى الإنتاج وتلبية احتياجات السوق تزامناً مع التوسع الجغرافي وتغطية مناطق أكثر للشركة خلال هذا العام بالاعتماد على قنوات التوزيع التي تملكها الشركة.

ارتفعت مبيعات الدواجن من ٨١٩,٤ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م إلى ٩١٩,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٠م، ويعود سبب هذا الارتفاع إلى ارتفاع الطلب على هذه المنتجات من قبل المستهلكين وتفضيل المستهلك شراء هذه المنتجات من أسواق السوبر ماركت بدلاً من الأسواق الصغيرة والذي تزامن هذا مع ارتفاع معدل سعر بيع الطائر بنسبة ١,٨٪ خلال عام ٢٠٢٠م مقارنة بعام ٢٠١٩م. بالإضافة إلى توسيع نطاق التوزيع لسيارات النقل الذي ساهم في ارتفاع مبيعات الدواجن الطازجة.

ارتفعت الخصومات المقدمة للموزعين والعملاء في منافذ الخدمات الغذائية وتجارة التجزئة المتعلقة بمبيعات الدجاج خلال عام ٢٠١٩م مقارنة بعام ٢٠١٨م. عادت وانخفضت الخصومات نتيجة انخفاض المبيعات عبر الموزعين خلال عام ٢٠٢٠م مقارنة بعام ٢٠١٩م، تعتبر نسبة الخصومات المعطاة للموزعين الأعلى مقارنة بالخصومات التي يتم إعطائها لقنوات التوزيع الأخرى.

تقوم الشركة ببيع الدجاج المجمد الذي يمثل فائض الإنتاج، بعد أن تكون قد قامت بتلبية متطلبات السوق للدجاج الطازج. ارتفعت مبيعات الدجاج المجمّد خلال عام ٢٠١٩م ويعزى سبب هذا الارتفاع في المقام الأول إلى ارتفاع المبيعات التابعة لشركة تصنيع الأغذية الممتازة بقيمة ١٣,١ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م نتيجة وجود حظر على موردين الدجاج المجمّد البرازيلي. انخفضت مبيعات الدجاج المجمد نتيجة انخفاض التابعة لشركة تصنيع الأغذية الممتازة خلال عام ٢٠٢٠م مقارنة بعام ٢٠١٩م.

لحوم دواجن مصنعة

شهدت لحوم الدواجن المصنعة انخفاضا بنسبة ٣,٩٪ في عام ٢٠١٩م مقارنة ٢٠١٨م وذلك لانخفاض المبيعات لمطاعم الخدمات السريعة، وكان الانخفاض من المملكة بمبلغ ٢,٥ مليون ريال سعودي، الكويت بمبلغ ٥,٠ مليون ريال سعودي، الامارات العربية المتحدة بمبلغ ٣,٠ مليون ريال سعودي، ولبنان بمبلغ ٢,١ مليون ريال سعودي.

انخفضت مبيعات الدواجن المصنعة خلال عام ٢٠٢٠م بنسبة ١٠,٣٪ لتصل إلى ٢٢٢,١ مليون ريال سعودي، يعود سبب هذا الانخفاض إلى انخفاض مبيعات لحوم الدواجن المصنعة من قبل شركة تصنيع الأغذية الممتازة وشركة مصنع الأغذية الممتازة بسبب انخفاض الطلب على هذه المنتجات إثر تفشي جائحة كوفيد-١٩ وجميع الإجراءات التي صاحبت الانتشار من تدابير أمنية ووقائية في الأسواق التي تعمل فيها المجموعة.

منتجات الصحة الحيوانية

ارتفعت إيرادات منتجات الصحة الحيوانية من ٩١,٥ مليون ريال سعودي في ٢٠١٨م إلى ٩١,٧ مليون ريال سعودي في ٢٠١٩م ويعود ذلك بشكل رئيسي إلى زيادة مبيعات منتجات Zoeties بسبب تحسن ظروف السوق خلال عام ٢٠١٩م. قابل ذلك انخفاض في مبيعات المنتجات العامة بسبب انخفاض مبيعات اللقاحات.

انخفضت مبيعات منتجات الصحة الحيوانية بنسبة ١٠,٥٪ نتيجة انخفاض مبيعات هذه المنتجات من شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية لشركة الوطنية (إحدى عملاء شركة تلال الصحراء البيطرية للخدمات البيطرية) بعد أن بدأت باستيراد هذه البضائع «مت امينو» بشكل مباشر من المصنع بدلاً من الحصول على تلك البضائع من خلال شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية كما ساهم انخفاض الطلب على المنتجات التركية في انخفاض إيرادات منتجات الصحة الحيوانية بقيمة ٢,٦ مليون ريال سعودي نتيجة صعوبة استيراد احدى المنتجات المصنعة في تركيا. قابل هذا ارتفاع في مبيعات Zoeties بعد أن قامت شركة الوطنية بشراء ٦,٢ مليون ريال من هذه المنتجات في عام ٢٠٢٠م مقارنة بقيمة ٢,٧ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م.

الكتاكيت وبيض التفقيس

ارتفعت مبيعات الكتاكيت وبيض التفقيس بنسبة ٤٧,٥٪ في عام ٢٠١٩م نتيجة لزيادة المبيعات لعملاء جدد حيث ارتفعت مبيعات الكتاكيت وبيض التفقيس من ٥٣,٥ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٨م إلى ٧٨,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م. كما ارتفعت مبيعات الكتاكيت وبيض التفقيس من شركة التنمية الزراعية إلى شركة تلال الصحراء بقيمة ١٣,١ مليون ريال سعودي والتي تم استبعادها ضمن العمليات المتبادلة بين الشركات التابعة.

انخفضت مبيعات الكتاكيت وبيض التفقيس بنسبة ٢٧,٥٪ لتصل إلى ٥٧,٣ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م، يعود سبب هذا الانخفاض إلى انخفاض عدد الكتاكيت المتوفرة للبيع نتيجة ارتفاع معدلات إنتاج شركة التنمية الزراعية للدجاج الطازج خلال عام ٢٠٢٠م.

الأعلاف

تقوم شركة التنمية الزراعية ببيع فائض الأعلاف المنتجة من مصنع الأعلاف بالحرض بعد تلبية متطلبات الإنتاج للعملاء الخارجيين من خلال شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية التي تمثل ذراع المجموعة التجاري.

انخفضت المبيعات بنسبة ١٦,٠٪ في عام ٢٠١٩م مقارنة بعام ٢٠١٨م بسبب تعطل الإنتاج في مصنع جدة للأعلاف الذي تم بناؤه عام ١٩٧٤م ويتطلب نفقات رأسمالية إضافية لاستعادة الإنتاج، وبالتالي قررت الإدارة نقل مصنع جدة للأعلاف وتحويل الإنتاج إلى مصنع الحرض.

انخفضت مبيعات الأعلاف خلال عام ٢٠٢٠م بنسبة ٧٨,٥٪ لتصل إلى ١١,٧ مليون ريال سعودي، يعود سبب هذا الانخفاض إلى انخفاض فائض إنتاج الأعلاف في مصنع الأعلاف وارتفاع مستوى الإنتاج في شركة التنمية الزراعية خلال عام ٢٠٢٠م.

لحم مطهي

انخفضت مبيعات اللحم المطهي خلال الفترة الممتدة بين عام ٢٠١٨م و٢٠٢٠م بمعدل انخفاض سنوي ٢١,٥٪ ويعود سبب هذا الانخفاض إلى انخفاض الطلب من مطاعم الخدمة السريعة خلال العملاء الرئيسيين على منتجات اللحوم المطهية.

معدات

تنفذ المجموعة مشاريع متكاملة خاصة بالدواجن والبيوت الزجاجية وتبيع المعدات ذات الصلة في إنتاج الدواجن من خلال شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية وانخفضت المبيعات بمقدار ١,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م، وذلك مع تراجع الطلب من الدواجن والبيوت المحمية خلال العام متأثرةً بظروف السوق.

ارتفاع مبيعات المعدات من قبل شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية للعملاء الخارجيين خلال عام ٢٠٢٠م بنسبة ١٠٣,٠٪ لتصل إلى ٢٢,١ مليون ريال سعودي نتيجة ارتفاع الطلب عليها من قبل أصحاب المزارع المحليين.

يبين الجدول التالي إيرادات المجموعة حسب قنوات التوزيع للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-١١: إيرادات المجموعة حسب قنوات التوزيع للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر			ارتفاع/ انخفاض		معدل النمو السنوي المركب
	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م	٢٠١٨م - ٢٠١٩م	٢٠١٩م-٢٠٢٠م	٢٠١٨م-٢٠٢٠م
مطاعم الخدمة السريعة	٤٠٦,٥٠٧	٤١٣,١٦٦	٣٨٩,١٥١	١,٦٪	(٥,٨٪)	(٢,٢٪)
موزعين	٢٣٠,٠٤٤	٢٤٤,٣٤٢	١٤٥,٨٦٠	٦,٢٪	(٤٠,٣٪)	(٢٠,٤٪)
مبيعات عن طريق سيارات النقل	١٧٤,٢٣١	٢١١,١٧٧	٣١٧,٥٥٣	٢١,٢٪	٥٠,٤٪	٣٥,٠٪
محلات السوبر ماركت	١٩١,٠٥٠	٢٢٠,٠٠٨	٣٠٧,٤٧٣	١٥,٢٪	٣٩,٨٪	٢٦,٩٪
خدمة الأعلاف والطب البيطري	٢٢٢,٨٨٠	٢٣٦,١٨٢	١٧٣,٢٠٥	٦,٠٪	(٢٦,٧٪)	(١١,٨٪)
الخصومات ورسوم التوصيل	(٣٠,٥١٥)	(٥٦,٦٠٠)	(٥٢,٦٠٩)	٢٩,٨٪	(٧,١٪)	٣١,٣٪
استبعاد العمليات المتبادلة بين الشركات التابعة	(١٠٢,٨٣٨)	(١٢٢,٦٢٠)	(٦٨,٦٩٩)	١٩,٢٪	(٤٤,٠٪)	(١٨,٣٪)
الإيرادات حسب القوائم المالية المراجعة	١,٠٩١,٣٥٩	١,١٤٥,٦٥٥	١,٢١١,٩٣٣	٥,٠٪	٥,٨٪	٥,٤٪
كنسبة مئوية من إجمالي الإيرادات						
مطاعم الخدمة السريعة	٣٧,٢٪	٣٦,١٪	٣٢,١٪			
موزعين	٢١,١٪	٢١,٣٪	١٢,٠٪			
مبيعات عن طريق سيارات النقل	١٦,٠٪	١٨,٤٪	٢٦,٢٪			
محلات السوبر ماركت	١٧,٥٪	١٩,٢٪	٢٥,٤٪			
خدمة الأعلاف والطب البيطري	٢٠,٤٪	٢٠,٦٪	١٤,٣٪			

المصدر: معلومات المجموعة.

ارتفعت الإيرادات بنسبة ٥,٠٪ من ١,٠٩١,٤ مليون ريال سعودي في ٢٠١٨م إلى ١,١٤٥,٧ مليون ريال سعودي في ٢٠١٩م ويعود ذلك الارتفاع إلى عوامل أبرزها ارتفاع إيرادات مبيعات الدجاج الطازج عن طريق سيارات النقل بنسبة ٢١,٢٪ ومبيعات الدجاج الطازج عبر محلات السوبرماركت بنسبة ١٥,٢٪. وبشكل عام، ارتفعت الإيرادات نتيجة ارتفاع المبيعات عبر جميع قنوات التوزيع، حيث ارتفعت نسبت الإيرادات من المبيعات عن طريق سيارات النقل والمبيعات عبر محلات السوبر ماركت من ٣٣,٥٪ من مجمل مبيعات المجموعة خلال عام ٢٠١٨م إلى ٣٧,٦٪ من مجمل مبيعات المجموعة خلال عام ٢٠١٩م بسبب تركيز الإدارة على المبيعات عبر الفنادق والمطاعم والمقاهي وأسواق السوبر ماركت والمبيعات عن طريق سيارات النقل بهدف تطبيق استراتيجية التكامل الرأسي لرفع مستوى سيطرة الشركة على قنوات التوزيع.

ارتفعت الإيرادات بنسبة ٥,٨٪ من ١,١٤٥,٧ مليون ريال سعودي في ٢٠١٩م إلى ١,٢١١,٩ مليون ريال سعودي في ٢٠٢٠م ويعود ذلك الارتفاع إلى عوامل أبرزها ارتفاع المبيعات من قنواه التوزيع المتعلقة بمحلات السوبر ماركت ومبيعات عن طريق سيارات النقل لمحلات البقالة نتيجة تفشي جائحة كوفيد-١٩ واعتماد الزبائن على شراء الدجاج الطازج. قابل هذا انخفاض في الطلب على مطاعم الخدمة السريعة نتيجة التدابير الوقائية والتدابير التي اتخذتها الدول التي تعمل فيها المجموعة الأمر الذي ساهم في انخفاض مبيعات المجموعة لمطاعم الخدمة السريعة.

يبين الجدول التالي إيرادات المجموعة حسب الموقع الجغرافي للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-١٢: إيرادات المجموعة حسب الموقع الجغرافي للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر			ارتفاع/ انخفاض		معدل النمو السنوي المركب
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة	٢٠١٨م-٢٠١٩م	٢٠١٩م-٢٠٢٠م	٢٠١٨م-٢٠٢٠م
مبيعات المملكة العربية السعودية	٩٠٠,٤٠٧	٩٤٩,٠٧٠	١,٠٢٥,٧٧٧	٪٥,٤	٪٨,١	٪٦,٧
مبيعات الامارات العربية المتحدة	٦٦,٣٨٨	٦٣,٣٥٦	٥٤,١٨٧	(٪٤,٦)	(٪١٤,٥)	(٪٩,٧)
دول مجلس التعاون الخليجي (مبيعات التصدير)	١٢٤,٥٦٤	١٣٣,٢٢٩	١٣١,٩٦٩	٪٧,٠	(٪٠,٩)	٪٢,٩
الإيرادات حسب القوائم المالية المراجعة	١,٠٩١,٣٥٩	١,١٤٥,٦٥٥	١,٢١١,٩٣٣	٪٥,٠	٪٥,٨	٪٥,٤
كنسبة مئوية من الإيرادات						
مبيعات المملكة العربية السعودية	٪٨٢,٥	٪٨٢,٨	٪٨٤,٦			
مبيعات الامارات العربية المتحدة	٪٦,١	٪٥,٥	٪٤,٥			
دول مجلس التعاون الخليجي (مبيعات التصدير)	٪١١,٤	٪١١,٦	٪١٠,٩			
الإيرادات من أكبر خمسة عملاء	٪٢٣,١	٪٣٣,٢	٪٢٢,٣			

المصدر: القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م والنسب المئوية من معلومات المجموعة

ارتفعت الإيرادات من ١,٠٩١,٤ مليون ريال سعودي في ٢٠١٨م إلى ١,٢١١,٩ مليون ريال سعودي في ٢٠٢٠م بمعدل نمو سنوي مركب بنسبة ٪٥,٤ ويعود ذلك الارتفاع إلى عوامل منها ما يلي:

- زيادة إيرادات المبيعات في المملكة العربية السعودية بالأخص جراء ارتفاع المبيعات المتعلقة بشركة التنمية الزراعية.
- انخفاض مبيعات الإمارات العربية المتحدة في المقام الأول نتيجة انخفاض مبيعات شركة مصنع الأغذية الممتازة.
- لم يكن هناك تغير جوهري في مبيعات دول التعاون الخليجي في عام ٢٠٢٠م مقارنة بعام ٢٠١٨م وعام ٢٠١٩م.

(ج) تكلفة الإيرادات

يعرض الجدول التالي تكلفة إيرادات المجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-١٣: تكلفة إيرادات المجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر			ارتفاع/ انخفاض		معدل النمو السنوي المركب
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة	٢٠١٨م-٢٠١٩م	٢٠١٩م-٢٠٢٠م	٢٠١٨م-٢٠٢٠م
مواد مستهلكة	٥٥٩,٠٤٩	٥٢٦,٢٣١	٥٣٢,٢٤٣	(٪٥,٩)	٪١,١	(٪٢,٤)
تكاليف متعلقة بالموظفين	١٤٤,٧٢٨	١٨٢,٢٢٨	٢٠٤,٢٠٣	٪٢٥,٩	٪١٢,١	٪١٨,٨
انتقال وسفر	٣٦,٩٤٠	٣٩,٣٥٧	٤٠,٢٣٧	٪٦,٥	٪٢,٢	٪٤,٤
إستهلاك موجودات حق الاستخدام	-	٣٦,١٣٨	٤٠,٦٠١	٪١٠٠,٠	٪١٢,٣	٪١٠٠,٠
مرافق	٢٦,٥٧٨	٢٩,٧٠٢	٢٧,٨٠٢	٪١١,٨	(٪٦,٤)	٪٢,٣
استهلاك ممتلكات ومصنع ومعدات	١٧,٠٧٢	١٧,١٤٠	١٨,٧٣١	٪٠,٤	٪٩,٣	٪٤,٧
إصلاحات والصيانة	١١,٦٠٦	١٢,٨٣٦	٨,٣٥٠	٪١٠,٦	(٪٣٤,٩)	(٪١٥,٢)
إيجار	٤٠,٩٤٤	٨,٢٨٠	١٠,٨٠٥	(٪٧٩,٨)	٪٣٠,٥	(٪٤٨,٦)
تأمين	١,٦٩١	٢,٢١٣	٢,٥٠٣	٪٣٠,٩	٪١٣,١	٪٢١,٧
إطفاء	٢٠١	١٨٩	٥٠	(٪٦,٠)	(٪٧٣,٥)	(٪٥٠,١)
أخرى	١٠,٤٤٧	١٣,٢٩١	١٦,٧٦٣	٪٢٧,٢	٪٢٦,١	٪٢٦,٧
التكلفة الإجمالية للإيرادات	٨٤٩,٢٥٥	٨٦٧,٦٠٥	٩٠٢,٢٨٨	٪٢,٢	٪٤,٠	٪٣,١

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر			ارتفاع/ انخفاض		معدل النمو السنوي المركب
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة	٢٠١٨م-٢٠١٩م	٢٠١٩م-٢٠٢٠م	٢٠١٨م-٢٠٢٠م
كنسبة مئوية من الإيرادات						
مواد مستهلكة	٪٥١,٢	٪٤٥,٩	٪٤٣,٩			
تكاليف متعلقة بالموظفين	٪١٣,٣	٪١٥,٩	٪١٦,٨			
إيجار	٪٣,٨	٪٠,٧	٪٠,٩			
تكلفة الإيرادات	٪٧٧,٨	٪٧٥,٧	٪٧٤,٥			

المصدر: القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م والنسب المئوية من معلومات المجموعة

مواد مستهلكة

انخفضت تكلفة المواد المستهلكة في ٢٠١٩م بقيمة ٣٢,٨ مليون ريال سعودي لتصل إلى ٥٢٦,٢ مليون في عام ٢٠١٩م مقارنة بقيمة ٥٥٩,٠ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٨م. يتماشى الانخفاض مع انخفاض إيرادات شركة تصنيع الأغذية بالإضافة إلى انخفاض في تكلفة المواد المستهلكة لشركة مصنع الأغذية الممتازة وشركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية بما يتماشى مع انخفاض حجم مبيعات الشركتين.

ارتفعت تكلفة المواد المستهلكة في ٢٠٢٠م بقيمة ٦,٠ مليون ريال سعودي لتصل إلى ٥٣٢,٢ مليون في عام ٢٠٢٠م مقارنة بقيمة ٥٢٦,٢ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م. يتماشى الارتفاع مع ارتفاع إيرادات شركة التنمية الزراعية وشركة تصنيع الأغذية الممتازة خلال عام ٢٠٢٠م، قابل هذا انخفاض في قيمة المواد المستهلكة لدى شركة مصنع الأغذية الممتازة وشركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية بما يتماشى مع انخفاض حجم مبيعات الشركتين خلال عام ٢٠٢٠م مقارنة بعام ٢٠١٩م.

تكاليف متعلقة بالموظفين

ارتفعت التكاليف المتعلقة بالموظفين في عام ٢٠١٩م بمقدار ٣٧,٥ مليون ريال سعودي من ١٤٤,٧ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٨م إلى ١٨٢,٢ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م. يعود سبب هذا الارتفاع إلى ارتفاع عدد الموظفين والزيادة السنوية المقدمة للموظفين. وارتفاع تكلفة العمالة بمقدار ٢٢,٠ مليون ريال نتيجة ارتفاع عدد العاملين نتيجة توسع حجم أعمال التنمية الزراعية خلال عام ٢٠١٩م. كما ارتفعت تكاليف الموظفين الأخرى بمقدار ٢,٦ مليون ريال سعودي فيما يتعلق بالتكاليف الحكومية وتكاليف الإقامات مع ارتفاع عدد الموظفين. كما قامت المجموعة في ضوء تحسن الأداء بزيادة المكافأة التقديرية بمقدار ٧,٧ مليون ريال سعودي.

ارتفعت التكاليف المتعلقة بالموظفين في عام ٢٠٢٠م بمقدار ٢٢,٠ مليون ريال سعودي من ١٨٢,٢ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م إلى ٢٠٤,٢ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٠م. يعود سبب هذا الارتفاع إلى ارتفاع عدد الموظفين والزيادة السنوية المقدمة للموظفين. كذلك ارتفاع تكلفة العمالة بمقدار ١٢,٧ مليون ريال سعودي بسبب ارتفاع عدد العاملين لتلبية الاحتياجات المطلوبة بسبب التوسع في حجم أعمال التنمية الزراعية خلال عام ٢٠٢٠م.

انتقال وسفر

ارتفعت التكاليف المتعلقة بالانتقال والسفر في عام ٢٠١٩م بمقدار ٢,٤ مليون ريال سعودي من ٣٦,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٨م إلى ٣٩,٤ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م. تُعزى الزيادة في تكاليف النقل في عام ٢٠١٨م بشكل أساسي إلى زيادة حجم الإنتاج في شركة التنمية الزراعية مما أدى إلى ارتفاع تكلفة النقل الخارجي بمقدار ٢,٦ مليون ريال سعودي، بالإضافة إلى تكاليف إزالة مياه الصرف الصحي التي ارتفعت بقيمة ١,٧ مليون ريال سعودي تماشيًا مع ارتفاع الإنتاج. قابل هذا انخفاض في مصاريف الإيجار المتعلقة بالسيارات نتيجة تطبيق المعيار الدولي رقم ١٦ ابتداءً من ١ يناير ٢٠١٩م.

ارتفعت التكاليف المتعلقة بالانتقال والسفر في عام ٢٠٢٠م بمقدار ٠,٩ مليون ريال سعودي من ٣٩,٤ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م إلى ٤٠,٢ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٠م. يعود سبب هذا الارتفاع إلى ارتفاع تكاليف النقل لشركة التنمية الزراعية بما يتماشى مع زيادة حجم الإنتاج في شركة التنمية الزراعية مما أدى إلى ارتفاع تكلفة الانتقال والسفر لدى شركة التنمية الزراعية بمقدار ٣,٢ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م. ارتفعت تكاليف الانتقال و السفر لشركة مصنع الأغذية الممتازة بقيمة ٠,٥ مليون ريال سعودي بسبب ارتفاع التكاليف المتعلقة بنقل العمال إلى فنادق نتيجة تفشي جائحة كوفيد-١٩. قابل هذا الارتفاع انخفاض في تكاليف الانتقال والسفر لدى شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية وشركة تصنيع الأغذية الممتازة بقيمة ١,٧ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م.

استهلاك موجودات حق الاستخدام

تم تطبيق المعيار الدولي رقم ١٦ ابتداءً من ١ يناير ٢٠١٩م وإثبات عقود الإيجار باعتبارها موجودات حق الاستخدام وباعتبارها مطلوبات مقابلة في تاريخ إتاحة الأصل المؤجر للاستخدام من قبل المجموعة وقد بلغت قيمة استهلاك موجودات حق الاستخدام ٣٦,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م.

ارتفعت التكاليف المتعلقة بموجودات حق الاستخدام من ٣٦,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م إلى ٤٠,٦ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م، يعود سبب هذا الارتفاع في المقام الأول إلى ارتفاع موجودات حق الاستخدام من ١٨٧,٧ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ١٩٩,٧ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.

مرافق

ارتفعت التكاليف المتعلقة بالمرافق في عام ٢٠١٩م بمقدار ٣,١ مليون ريال سعودي من ٢٦,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٨م إلى ٢٩,٧ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م. يعزى الارتفاع في المقام الأول إلى ارتفاع التكاليف المتعلقة بشراء المياه النظيفة وارتفاع مصاريف الكهرباء نتيجة تشغيل مرافق شركة التنمية الزراعية ساعات إضافية لتلبية الطلب على منتجات الشركة.

انخفضت تكاليف المرافق خلال عام ٢٠٢٠م مقارنة بعام ٢٠١٩م لتصل إلى ٢٧,٨مليون ريال سعودي، يعود سبب هذا الانخفاض إلى انخفاض التكاليف المتعلقة بالمياه العذبة لدى شركة التنمية الزراعية بعد تركيب معدات لاستخراج المياه من البئر بدلاً من شراء المياه العذبة واستخدام مولدات الكهرباء لإنتاج الكهرباء. في المقابل ارتفعت المصاريف المتعلقة بالمازوت المستخدم في توليد الكهرباء خلال العام.

استهلاك ممتلكات ومصنع ومعدات

لم يكن هناك تغيرات جوهرية في عام ٢٠١٩م بقيمة استهلاك ممتلكات ومصنع ومعدات مقارنة بعام ٢٠١٨م.

ارتفعت مصروفات الاستهلاك من ١٧,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م إلى ١٨,٧ مليون ريال سعودي في ٢٠٢٠م. يعود سبب هذا الارتفاع في مصاريف الاستهلاك نتيجة الإضافات التي قامت المجموعة بإضافتها أو تحويلها من أعمال رأسمالية قيد الإنشاء إلى الآلات والمعدات والتي بلغت ٢٠,٢ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م.

إصلاحات والصيانة

ارتفعت التكاليف المتعلقة بالإصلاحات والصيانة في عام ٢٠١٩م بمقدار ١,٣ مليون ريال سعودي من ١١,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٨م إلى ١٢,٨ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م. يعزى الارتفاع في المقام الأول إلى ارتفاع التكاليف المتعلقة بالإصلاحات والصيانة بسبب تعطل مرافق التبريد في شركة مصنع الأغذية الممتازة والتي أدت إلى ارتفاع التكاليف بقيمة ٢,٣ مليون ريال سعودي في ٢٠١٩م. قابل هذا انخفاض في التكاليف المتكبدة في شركة التنمية الزراعية بقيمة ١,٢ مليون ريال سعودي نتيجة عدم حصول أعطال في عام ٢٠١٩م كما حصل في عام ٢٠١٨م.

انخفضت التكاليف المتعلقة بالإصلاحات والصيانة في عام ٢٠٢٠م بمقدار ٤,٥ مليون ريال سعودي من ١٢,٨ مليون ريال سعودي إلى ٨,٤ مليون ريال سعودي. يعود سبب هذا الانخفاض إلى تطلب المرافق المستخدمة في الإنتاج إلى تكاليف تصليح أقل خلال عام ٢٠٢٠م مقارنة بعام ٢٠١٩م.

إيجار

انخفضت تكاليف الإيجار في عام ٢٠١٩م بمقدار ٣٢,٧ مليون ريال سعودي من ٤٠,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٨م إلى ٨,٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٨م. يعزى الانخفاض تطبيق المعايير الدولية رقم ١٦ ابتداءً من ١ يناير ٢٠١٩م وإثبات عقود الإيجار باعتبارها موجودات حق الاستخدام.

ارتفعت تكاليف الإيجار نتيجةً ارتفاع عدد الآلات المستأجرة خلال عام ٢٠٢٠م لدى شركة التنمية الزراعية في التزامن مع ارتفاع مبيعات شركة التنمية الزراعية بالإضافة إلى ارتفاع عدد المزارع وتجديد عقود انتهت صلاحياتها والتي لم يتم تضمين هذه العقود ضمن موجودات حق الاستخدام نظراً لطبيعة هذه العقود.

أخرى

ارتفعت التكاليف الأخرى في عام ٢٠١٩م بمقدار ٢,٨ مليون ريال سعودي من ١٠,٤ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٨م إلى ١٣,٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م. يعود سبب هذا الارتفاع إلى ارتفاع قيمة المواد المستخدمة من قبل شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية ضمن خدمات إنشاء مزارع الدواجن التي تقدمها لعملاء الشركة في المملكة العربية السعودية.

ارتفاع المصاريف الأخرى من ١٣,٣ مليون ريال سعودي في ٢٠١٩م إلى ١٦,٨ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م نتيجة التكاليف المتعلقة بخدمات إنشاء مزارع الدواجن من قبل شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية خلال عام ٢٠٢٠م وارتفاع التكاليف الوقائية المتعلقة بانتشار جائحة كوفيد-١٩.

يبين الجدول التالي تكلفة إيرادات المجموعة بحسب الشركات التابعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-١٤: تكلفة إيرادات المجموعة بحسب الشركات التابعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر			ارتفاع/ انخفاض		معدل النمو السنوي المركب
	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م	٢٠١٨م-٢٠١٩م	٢٠١٩م-٢٠٢٠م	٢٠١٨م-٢٠٢٠م
شركة التنمية الزراعية	٥٦٢,٣٧٣	٦١٧,١٣٣	٦٤٩,٧٣٥	٪٩,٧	٪٥,٣	٪٧,٥
شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	١٦٨,٧٩٢	١٦٧,٦١٣	١٣١,٠٦٦	(٪٠,٧)	(٪٢١,٨)	(٪١١,٩)
شركة تصنيع الأغذية الممتازة	١١٢,٧٣٤	١٠٣,١٧٥	١١٤,٧٥٨	(٪٨,٥)	٪١١,٢	٪٠,٩
شركة مصنع الأغذية الممتازة	١٠٨,١٩٥	١٠٢,٣٠٣	٧٥,٤٢٩	(٪٥,٤)	(٪٢٦,٣)	(٪١٦,٥)
استبعاد العمليات المتبادلة بين الشركات التابعة	(١٠٢,٨٣٨)	(١٢٢,٦٢٠)	(٦٨,٧٠٠)	٪١٩,٢	(٪٤٤,٠)	(٪١٨,٣)
التكلفة حسب القوائم المالية المراجعة	٨٤٩,٢٥٥	٨٦٧,٦٠٥	٩٠٢,٢٨٨	٪٢,٢	٪٤,٠	٪٣,١

المصدر: معلومات المجموعة.

ارتفعت تكلفة الإيرادات بنسبة ٢,٢٪ من ٨٤٩,٣ مليون ريال سعودي في ٢٠١٨م إلى ٨٦٧,٦ مليون ريال سعودي في ٢٠١٩م، ويُعزى ذلك الارتفاع بشكل رئيسي إلى العوامل التالية:

- ارتفاع تكلفة إيرادات شركة التنمية الزراعية بما يتماشى مع زيادة المبيعات لدى الشركة يعزى هذا الارتفاع بشكل رئيسي إلى ارتفاع تكاليف المواد المستهلكة بقيمة ١٠,٧ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م مقارنة بعام ٢٠١٨م وارتفاع تكاليف الموظفين لدى الشركة بقيمة ٣٦,٩ مليون ريال سعودي وارتفاع التكاليف المتعلقة بالإهلاك فيما يتعلق بحق استخدام الموجودات بقيمة ٣٥,٦ مليون ريال سعودي وارتفاع التكاليف المتعلقة بالسفر والنقل بقيمة ٢,٣ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م.
- قابلت هذه الزيادة انخفاض في تكاليف إيرادات شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية ويعزى هذا الانخفاض في المقام الأول إلى انخفاض تكاليف المواد المستهلكة خلال عام ٢٠١٩م مقارنة بعام ٢٠١٨م.
- انخفاض تكاليف الإيرادات لشركة تصنيع الأغذية الممتازة وشركة مصنع الأغذية الممتازة بقيمة ١٥,٥ مليون ريال سعودي بين عامي ٢٠١٨م و٢٠١٩م وقد تزامن هذا الانخفاض مع انخفاض إيرادات الشركتين.
- انخفضت مصاريف الإيجار في عام ٢٠١٩م إلى ٨,٢ مليون ريال سعودي مقارنة بعام ٢٠١٨م حيث كانت مصاريف الإيجار ٤٠,٩ مليون ريال سعودي ويعزى هذا في المقام الأول إلى بدء تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ والذي أدى إلى تسجيل إهلاك فيما يتعلق بحق استخدام الموجودات بقيمة ٣٦,١ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م.

ارتفعت تكلفة الإيرادات بنسبة ٤,٠٪ من ٨٦٧,٦ مليون ريال سعودي في ٢٠١٩م إلى ٩٠٢,٣ مليون ريال سعودي في ٢٠٢٠م، ويُعزى ذلك الارتفاع بشكل رئيسي إلى العوامل التالية:

- ارتفاع تكلفة إيرادات شركة التنمية الزراعية بما يتماشى مع ارتفاع المبيعات بشكل رئيسي، يعزى هذا الارتفاع إلى ارتفاع تكاليف المواد المستهلكة بقيمة ١,٥ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م مقارنة بعام ٢٠١٩م وارتفاع تكاليف الموظفين لدى الشركة بقيمة ٢٠,٩ مليون ريال سعودي وارتفاع التكاليف المتعلقة بالإهلاك فيما يتعلق بحق استخدام الموجودات بقيمة ٤,٠ مليون ريال سعودي وارتفاع التكاليف المتعلقة بالسفر والنقل بقيمة ٢,١ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م.
- ارتفاع تكاليف الإيرادات لشركة تصنيع الأغذية الممتازة بقيمة ١١,٦ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م مقارنة بعام ٢٠١٩م وقد تزامن هذا الارتفاع مع ارتفاع الإيرادات خلال الفترة ذاتها.
- قابلت هذه الزيادة انخفاض في تكاليف إيرادات شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية بقيمة ٣٦,٥ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م ويعود هذا الانخفاض في المقام الأول إلى انخفاض تكاليف المواد المستهلكة بقيمة ٣٥,٠ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م مقارنة بعام ٢٠١٩م.
- انخفاض تكاليف الإيرادات لشركة مصنع الأغذية الممتازة بقيمة ٢٦,٩ مليون ريال سعودي بين عامي ٢٠١٩م و٢٠٢٠م وقد تزامن هذا الانخفاض مع انخفاض إيرادات الشركة من ١٣٤,٧ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م إلى ٨٩,٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٠م

(د) إجمالي الربح

يوضح الجدول التالي إجمالي ربح المجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-١٥: إجمالي ربح المجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر			ارتفاع/ انخفاض		معدل النمو السنوي المركب
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة	٢٠١٨م-٢٠١٩م	٢٠١٩م-٢٠٢٠م	٢٠١٨م-٢٠٢٠م
الإيرادات	١,٠٩١,٣٥٩	١,١٤٥,٦٥٥	١,٢١١,٩٣٣	٪٥,٠	٪٥,٨	٪٥,٤
تكلفة الإيرادات	(٨٤٩,٢٥٥)	(٨٦٧,٦٠٥)	(٩٠٢,٢٨٨)	٪٢,٢	٪٤,٠	٪٣,١
إجمالي الربح	٢٤٢,١٠٤	٢٧٨,٠٥١	٣٠٩,٦٤٥	٪١٤,٨	٪١١,٤	٪١٣,١
هامش الربح الإجمالي	٪٢٢,٢	٪٢٤,٣	٪٢٥,٥			

المصدر: القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م والنسب المئوية من معلومات المجموعة

يوضح الجدول التالي إجمالي ربح المجموعة بحسب الشركات التابعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-١٦: إجمالي ربح المجموعة بحسب الشركات التابعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر			ارتفاع/ انخفاض	معدل النمو السنوي المركب	
	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م	٢٠١٨م-٢٠١٩م	٢٠١٩م-٢٠٢٠م	٢٠١٨م-٢٠٢٠م
شركة التنمية الزراعية	١٥٣,٥٧٦	١٩٠,٩١١	٢٤٢,٣٩٧	٪٢٤,٣	٪٢٧,٠	٪٢٥,٦
شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	٢٧,٠٥١	٢٦,٣٥٢	٢١,١٦٣	(٪٢,٦)	(٪١٩,٧)	(٪١١,٦)
شركة تصنيع الأغذية الممتازة	٣٢,١٨٢	٢٨,٤٠١	٣٢,٢١٣	(٪١١,٧)	٪١٣,٤	٪٠,٠
شركة مصنع الأغذية الممتازة	٢٩,٢٩٥	٣٢,٣٨٧	١٣,٨٧٢	٪١٠,٦	(٪٥٧,٢)	(٪٣١,٢)
إجمالي الربح حسب القوائم المالية المراجعة	**٢٤٢,١٠٤**	**٢٧٨,٠٥١**	**٣٠٩,٦٤٥**	**٪١٤,٨**	**٪١١,٤**	**٪١٣,١**
هامش الربح الإجمالي لشركة التنمية الزراعية	٪٢١,٥	٪٢٣,٦	٪٢٧,٢			
هامش الربح الإجمالي لشركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	٪١٣,٨	٪١٣,٦	٪١٣,٩			
هامش الربح الإجمالي لشركة تصنيع الأغذية الممتازة	٪٢٢,٢	٪٢١,٦	٪٢١,٩			
هامش الربح الإجمالي لشركة مصنع الأغذية الممتازة	٪٢١,٣	٪٢٤,٠	٪١٥,٥			
هامش الربح الإجمالي للمجموعة	٪٢٢,٢	٪٢٤,٣	٪٢٥,٥			

المصدر: معلومات المجموعة.

ارتفع إجمالي الربح بنسبة ١٤,٨٪ من ٢٤٢,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٨م إلى ٢٧٨,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م، وزاد هامش الربح الإجمالي من ٢٢,٢٪ في عام ٢٠١٨م إلى ٢٤,٣٪ في عام ٢٠١٩م مدفوعاً بشكل رئيسي بالعوامل التي تشمل ما يلي:

- زيادة إجمالي الربح لشركة التنمية الزراعية من ١٥٣,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٨م إلى ١٩٠,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م مدفوعاً بزيادة مبيعات الدواجن الطازجة خلال العام. أدت زيادة حجم المبيعات وتحسين الممارسات الزراعية في شركة التنمية الزراعية إلى خفض التكلفة لكل طائر أيضا خلال عام ٢٠١٩م.
- ارتفاع هامش ربح شركة مصنع الأغذية الممتازة من ٢١,٣٪ في عام ٢٠١٨م إلى ٢٤,٠٪ في عام ٢٠١٩م. يعود سبب هذا الارتفاع في المقام الأول إلى انخفاض تكاليف المواد الأولية المستخدمة في الإنتاج لدى الشركة بقيمة ٦,٤ مليون ريال سعودي من ٧٨,٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٨م إلى ٧١,٩ مليون ريال سعودي في ٢٠١٩م وانخفاض التكاليف المتعلقة بالموظفين بقيمة ١,٣ مليون ريال سعودي نتيجة مراجعة الامتيازات والمكافآت الممنوحة للموظفين في عام ٢٠١٩م في حين انخفضت الإيرادات في الفترة ذاتها بقيمة ٢,٨ مليون ريال سعودي فقط.
- انخفض هامش الربح الإجمالي لشركة تصنيع الأغذية الممتازة من ٢٢,٢٪ في عام ٢٠١٨م إلى ٢١,٦٪ في عام ٢٠١٩م. يعود سبب هذا الانخفاض إلى انخفاض مبيعات الشركة بنسبة ٩,٢٪ خلال عام ٢٠١٩م مقارنة بعام ٢٠١٨م.

ارتفع إجمالي الربح بنسبة ١١,٤٪ من ٢٧٨,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م إلى ٣٠٩,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٠م، وزاد هامش الربح الإجمالي من ٢٤,٣٪ في عام ٢٠١٩م إلى ٢٥,٥٪ في عام ٢٠٢٠م مدفوعاً بشكل رئيسي بالعوامل التي تشمل ما يلي:

- ارتفع إجمالي الربح لشركة التنمية الزراعية من ١٩٠,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م إلى ٢٤٢,٤ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٠م مدفوعاً بزيادة مبيعات الدواجن الطازجة خلال العام. ارتفعت الإيرادات لشركة التنمية الزراعية بنسبة ١٠,٤٪ أو ما يعادل ٨٤,١ مليون ريال سعودي في حين ارتفعت تكلفة الإيرادات لشركة التنمية الزراعية خلال عام ٢٠٢٠م بنسبة ٥,٣٪ أو ما يعادل ٣٢,٦ مليون ريال سعودي الأمر الذي ساهم بارتفاع هامش الربح الإجمالي من ٢٣,٦٪ في عام ٢٠١٩م إلى ٢٧,٢٪ في عام ٢٠٢٠م.
- ارتفع هامش الربح لشركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية من ١٣,٦٪ في عام ٢٠١٩م إلى ١٣,٩٪ في عام ٢٠٢٠م، يعود سبب هذا الارتفاع إلى انخفاض تكلفة الإيرادات بنسبة ٢١,٨٪ أو ما يعادل ٣٦,٥ مليون ريال سعودي فيما انخفضت الإيرادات بنسبة ٢١,٥٪ خلال العام ذاته أو ما يعادل ٤١,٧ مليون ريال سعودي.
- ارتفع هامش الربح الإجمالي لشركة تصنيع الأغذية الممتازة من ٢١,٦٪ في عام ٢٠١٩م إلى ٢١,٩٪ في عام ٢٠٢٠م. يعود سبب هذا الارتفاع إلى ارتفاع الإيرادات بنسبة ١١,٧٪ أو ما يعادل ١٥,٤ مليون ريال سعودي في حين ارتفعت تكاليف الإيرادات بنسبة ١١,٢٪ أو ما يعادل ١١,٦ مليون ريال سعودي خلال اعام ذاته.
- قابل هذا انخفاض في هامش الربح الإجمالي لشركة مصنع الأغذية الممتازة من ٢٤,٠٪ في عام ٢٠١٩م إلى ١٥,٥٪ في عام ٢٠٢٠م، يعود سبب هذا الانخفاض إلى انخفاض الإيرادات بنسبة ٣٣,٧٪ أو ما يعادل ٤٥,٤ مليون ريال سعودي نتيجة انخفاض المبيعات لمطاعم الخدمة السريعة نتيجة تفشي جائحة كوفيد-١٩ في حين انخفضت تكلفة الإيرادات بنسبة ٢٦,٣٪ خلال العام ذاته أو ما يعادل ٢٦,٩ مليون ريال سعودي نتيجة ارتفاع تكاليف النقل المتعلقة بنقل العمال في المصنع إلى فنادق خلال فترة جائحة كوفيد-١٩وارتفاع التكاليف المتعلقة بصناعة المنتجات الجاهزة وارتفاع المصاريف المتعلقة بالتأمين نتيجة توسيع نطاق العمل إلى مناطق جديدة.

المصاريف العمومية والإدارية

يوضح الجدول التالي المصروفات العمومية والإدارية الموحدة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-١٧: المصاريف العمومية والإدارية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر			ارتفاع/ انخفاض		معدل النمو السنوي المركب
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة	٢٠١٨م-٢٠١٩م	٢٠١٩م-٢٠٢٠م	٢٠١٨م-٢٠٢٠م
تكاليف متعلقة بالموظفين	٤٠,٧٤٩	٤٣,٤٤١	٥٤,٦٩٣	٪٦,٦	٪١٨,٨	٪١٢,٦
أتعاب المهنية	٣,١٨٢	٢,٦٦٢	٣,٣١٣	(٪١٦,٣)	٪٢٤,٥	٪٢,٠
انتقال وسفر	٢,٢٧٨	١,٩٧٣	١,٢٤٨	(٪١٣,٤)	(٪٣٦,٧)	(٪٢٦,٠)
استهلاك موجودات حق الاستخدام	-	١,٧٢٦	١,٧٨٤	٪١٠٠,٠	٪٣,٤	٪١٠٠,٠
تكاليف البنية التحتية لتكنولوجيا المعلومات	٨٩١	٨٦٠	١,٢١٤	(٪٣,٥)	٪٤١,٢	٪١٦,٧
مرافق	٦٤٨	٧١٥	٧٣٤	(٪١٠,٣)	٪٢,٧	٪٦,٤
استهلاك ممتلكات ومصنع ومعدات	٢١٨	٢٥٩	٣٣٦	٪١٨,٨	٪٢٩,٧	٪٢٤,١
إطفاء	٦١١	٣٨٥	٣٦٥	(٪٣٧,٠)	(٪٥,٢)	(٪٢٢,٧)
أخرى	٤,٢١٩	٣,٨٣٣	٢,٥٩٤	(٪٩,١)	٪٤٧,٧	٪١٥,٨
مصاريف معاد تحميلها إلى شركة شقيقة	(٧,١٥٧)	(٢,٦٤١)	-	(٪٦٣,١)	(٪١٠٠,٠)	(٪١٠٠,٠)
إجمالي المصاريف العمومية والإدارية	٤٥,٦٣٩	٥٣,٢١٥	٦٦,٢٨١	٪١٦,٦	٪٢٤,٦	٪٢٠,٥
كنسبة مئوية من الإيرادات						
تكاليف متعلقة بالموظفين	٪٣,٧	٪٣,٨	٪٤,٣			
أتعاب المهنية	٪٠,٣	٪٠,٢	٪٠,٣			
انتقال وسفر	٪٠,٢	٪٠,٢	٪٠,١			
المصاريف العمومية والإدارية	٪٤,٢	٪٤,٦	٪٥,٥			

المصدر: القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م والنسب المئوية من معلومات المجموعة

تكاليف متعلقة بالموظفين

ارتفعت تكاليف الموظفين بقيمة ٢,٧ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م مقارنة بعام ٢٠١٨م نتيجة لتوظيف عدد من الموظفين في المقر الرئيسي، بالإضافة إلى صرف مكافآت وزيادة سنوية لرواتب للموظفين خلال نفس العام.

ارتفعت تكاليف الموظفين بقيمة ٨,٢ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٠م مقارنة بعام ٢٠١٩م نتيجة لتوظيف عدد من الموظفين في المقر الرئيسي وزيادة سنوية لرواتب للموظفين خلال نفس العام.

أتعاب مهنية

انخفضت مصاريف الاتعاب المهنية بقيمه ٠,٥ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م بسبب انخفاض تكاليف المستشارين.

ارتفعت مصاريف الاتعاب المهنية بقيمة ٠,٧ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٠م بسبب ارتفاع التكاليف المتعلقة بمصاريف المحكم التي قامت بتعينه المجموعة بهدف ملاحقة الذمم المدينة التجارية المتعلقة بنزاعات قانونية قائمة مع بعض الزبائن الذين تخلفوعن دفع مستحقاتهم.

انتقال وسفر

تتعلق هذه التكاليف بمصاريف الانتقال والسفر للإدارة التنفيذية حسب إقتضاء أعمال المجموعة. انخفضت مصاريف انتقال وسفر بقيمة ٠,٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م مقارنة بعام ٢٠١٨م نتيجة انخفاض عدد رحلات العمل من قبل المديرين التنفيذين للمجموعة . انخفضت تكاليف السفر خلال عام ٢٠٢٠م بقيمة ٠,٧ مليون ريال سعودي نتيجة انخفاض عدد رحلات العمل من قبل المديرين التنفيذين للمجموعة والتدابير التي تم اتخاذها خلال عام ٢٠٢٠م فيما يخص تفشي جائحة كوفيد-١٩.

استهلاك موجودات حق الاستخدام

نتيجة لتطبيق المعيار الدولي رقم ١٦ في ١ يناير ٢٠١٩م، تم تسجيل قيمة موجودات حق استخدام بقيمة ١,٧ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م. لم يكن هناك تغير جوهري في تكلفة استهلاك موجودات حق الاستخدام خلال عام ٢٠٢٠م.

تكاليف البنية التحتية تكنولوجيا المعلومات

لم يكن هناك تغير جوهري في قيمة تكاليف البنية التحتية بين العامين ٢٠١٨م و٢٠١٩م. ارتفعت التكاليف خلال عام ٢٠٢٠م بقيمة ٠,٤ مليون ريال سعودي يعود سبب هذا الارتفاع إلى إضافة خصائص للبرامج المستخدمة في الشركة وخدمات الإلكترونية.

يوضح الجدول التالي المصاريف العمومية والإدارية بحسب الشركات التابعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-١٨: المصاريف العمومية والإدارية بحسب الشركات التابعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر			ارتفاع/ انخفاض		معدل النمو السنوي المركب
	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م	٢٠١٨م-٢٠١٩م	٢٠١٩م-٢٠٢٠م	٢٠١٨م-٢٠٢٠م
شركة التنمية الزراعية	٢٢,١٩٦	٢٨,٢٠٢	٤٠,٣٧٤	٪٢٧,١	٪٤٣,٢	٪٣٤,٩
شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	٧,٥٦٩	٨,٢٧٢	٨,٢٣٣	٪٩,٣	(٪٠,٥)	٪٤,٣
شركة تصنيع الأغذية الممتازة	٧,٨٩١	٦,٩٥٨	٨,٥٣١	(٪١١,٨)	٪٢٢,٦	٪٤,٠
شركة مصنع الأغذية الممتازة	٩,٢٠١	٩,٩٩٨	٩,٦٨٥	٪٨,٧	(٪٣,١)	٪٢,٦
شركة التنمية الغذائية	(١,٢٤٨)	(٢١٦)	(٥٤١)	(٪٨٢,٧)	٪١٥٠,٥	(٪٣٤,٢)
شركة التنمية الغذائية ذات مسؤولية محدودة - شركة مشطوبة	٣٠	-	-	(٪١٠٠,٠)	٪٠,٠	(٪١٠٠,٠)
المصاريف العمومية والإدارية حسب القوائم المالية المراجعة	**٤٥,٦٣٩**	**٥٣,٢١٥**	**٦٦,٢٨١**	**٪١٦,٦**	**٪٢٤,٦**	**٪٢٠,٥**
كنسبة مئوية من المصاريف العمومية والإدارية						
شركة التنمية الزراعية	٪٤٨,٦	٪٥٣,٠	٪٦٠,٩			
شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	٪١٦,٦	٪١٥,٥	٪١٢,٤			
شركة تصنيع الأغذية الممتازة	٪١٧,٣	٪١٣,١	٪١٢,٩			
شركة مصنع الأغذية الممتازة	٪٢٠,٢	٪١٨,٨	٪١٤,٦			

المصدر: معلومات المجموعة.

شركة التنمية الزراعية

تمثل المصاريف المحملة من المركز الرئيسي ٩٦,٠٪ من إجمالي مصاريف العمومية والإدارية في ٢٠٢٠م لشركة التنمية الزراعية وهي عبارة عن الخدمات المشتركة التي تقدمها المجموعة لشركة التنمية الزراعية مثل خدمات الموظفين والأتعاب المهنية (بلغت النسبة ٩٤,٢٪ و٩٥,٧٪ في ٢٠١٨م و٢٠١٩م على التوالي).

ارتفعت المصاريف العمومية والإدارية من ٢٢,٢ مليون ريال سعودي في ٢٠١٨م إلى ٢٨,٢ مليون ريال سعودي في ٢٠١٩م، ويعود سبب هذا الارتفاع في المقام الأول إلى ارتفاع المصاريف المحملة على شركة التنمية الزراعية من ٥١,٠٪ من إجمالي المبيعات في عام ٢٠١٨م إلى ٦٥,٠٪ في عام ٢٠١٩م نتيجة توقع ارتفاع الإيرادات لشركة التنمية الزراعية خلال عام ٢٠١٩م والتوقف عن تحميل دكان أي جزء من المصاريف العمومية والإدارية في أبريل عام ٢٠١٩م.

ارتفعت المصاريف العمومية والإدارية لشركة التنمية الزراعية خلال عام ٢٠٢٠م مقارنة بعام ٢٠١٩م في المقام الأول نتيجة ارتفاع المصاريف المحملة من المركز الرئيسي من ٢٧,٠ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م إلى ٣٨,٨ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٠م. يعود سبب ارتفاع المصاريف المحملة إلى ارتفاع إجمالي المصاريف على مستوى المجموعة من ٤٣,٤ مليون ريال في عام ٢٠١٩م إلى ٥٤,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٠م نتيجة ارتفاع تكاليف الموظفين في المكتب الرئيسي بقيمة ٨,٤ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م مقارنة بعام ٢٠١٩م وارتفاع نسبة تحمل مصاريف المركز الرئيسي على شركة التنمية الزراعية من ٦٥,٠٪ خلال عام ٢٠٢٠م إلى ٧٠,٩٪ خلال عام ٢٠٢٠م. وارتفعت نسبة التحمل بسبب عدم تحميل شركة قيمة ودكان أي من هذه المصاريف حيث تم إيقاف تحميل هذه المصاريف على شركة دكان في أبريل من عام ٢٠١٩م.

شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية

تمثل المصاريف المحملة من المركز الرئيسي ٧٧,٥٪ من إجمالي مصاريف العمومية والإدارية في ٢٠٢٠م لشركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية (بلغت النسبة ٦٩,٣٪ و٨٣,٥٪ في ٢٠١٨م و٢٠١٩م على التوالي). ارتفعت المصاريف العمومية والإدارية من ٧,٦ مليون ريال سعودي في ٢٠١٨م إلى ٨,٣ مليون ريال سعودي في ٢٠١٩م نتيجة ارتفاع المصاريف المحملة على شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية من قبل شركة التنمية الزراعية بقيمة ١,٧ مليون ريال سعودي وقابل ذلك انخفاض في المصاريف المتعلقة بالموظفين نتيجة عكس فائض المخصصات المتعلقة بالمكافآت وتذاكر السفر ومكافأة نهاية الخدمة التي تم تسجيلها خلال عام ٢٠١٨م.

انخفضت المصاريف العمومية والإدارية في عام ٢٠٢٠م بنسبة ٠,٥٪ لتصل إلى ٨,٢ مليون ريال سعودي. يعود سبب هذا الانخفاض إلى انخفاض التكاليف المحملة من المركز الرئيسي بقيمة ٠,٥ مليون ريال سعودي في حين ارتفعت التكاليف المتعلقة بالموظفين بقيمة ٠,١ مليون ريال سعودي والمصاريف الأخرى بقيمة ٠,٤ مليون ريال سعودي.

شركة تصنيع الأغذية الممتازة

تمثل المصاريف المحملة من المركز الرئيسي ٦٨,٩٪ من إجمالي مصاريف العمومية والإدارية في ٢٠٢٠م لشركة تصنيع الأغذية الممتازة (بلغت النسبة٦٧,٦٪ و٦٧,٢٪ في ٢٠١٨م و٢٠١٩م على التوالي).

انخفضت المصاريف العمومية والإدارية من ٧,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٨م إلى ٧,٠ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م، يعود سبب هذا الانخفاض إلى انخفاض التكاليف المحملة من الشركة بقيمة ٠,٧ مليون ريال سعودي نتيجة انخفاض مبيعات شركة تصنيع الأغذية الممتازة خلال عام ٢٠١٩م كما وانخفضت التكاليف المتعلقة بالأتعاب المهنية وتكاليف الموظفين بقيمة ٠,٢ مليون ريال سعودي و٧٢ ألف ريال على التوالي خلال عام ٢٠١٩م .

ارتفعت المصاريف العمومية والإدارية من ٧,٠ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م إلى ٨,٥ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٠م. يعود سبب هذ الارتفاع إلى ارتفاع التكاليف المحملة من المركز الرئيسي بقيمة ١,٢ مليون ريال سعودي وارتفاع التكاليف المتعلقة بالموظفين بقيمة ٠,٥ مليون ريال سعودي. قابل هذا انخفاض في التكاليف الاتعاب المهنية والمرافق والمصاريف الأخرى بقيمة ٠,٢ مليون ريال سعودي.

شركة مصنع الأغذية الممتازة

تمثل المصاريف المحملة من المركز الرئيسي ٣٧,٧٪ من إجمالي مصاريف العمومية والإدارية في ٢٠٢٠م لشركة مصنع الأغذية الممتازة (بلغت النسبة ٣٩,٥٪ و١٩,٧٪ في ٢٠١٨م و٢٠١٩م على التوالي). في حين تمثل تكاليف الموظفين ٥٠,٠٪ من إجمالي مصاريف العمومية والإدارية في ٢٠٢٠م (بلغت النسبة ٥٢,٦٪ و٦٤,٨٪ في ٢٠١٨م و٢٠١٩م على التوالي).

وقد ارتفعت المصاريف العمومية والإدارية من ٩,٢مليون ريال سعودي في ٢٠١٨م إلى ١٠,٠ مليون ريال سعودي في ٢٠١٩م بسبب ارتفاع تكاليف الموظفين.

انخفضت المصاريف العمومية والإدارية من ١٠,٠ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م إلى ٩,٧ مليون ريال سعودي في ٢٠٢٠م. يعود سبب هذا الانخفاض إلى انخفاض التكاليف المحملة من المركز الرئيسي بقيمة ١,١ مليون ريال سعودي والتكاليف الأخرى بقيمة ٠,٤ ملون ريال سعودي. قابل هذا ارتفاع في التكاليف المتعلقة بالموظفين بقيمة ١,٢ مليون ريال سعودي.

الشركة

بدأت الشركة بإضافة ١٪ هامش ربح للمصاريف المحملة على شركات المجموعة في عام ٢٠١٨م حيث يتم تضمين الربح الناتج عن ١٪ هامش ضمن بنود المصاريف العمومية والإدارية الأمر الذي أدى إلى تسجيل ربح خلال عام ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م على مستوى الشركة.

مصاريف البيع والتسويق

يوضح الجدول التالي مصاريف البيع والتسويق بحسب الشركات التابعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-١٩: مصاريف البيع والتوزيع بحسب الشركات التابعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر			ارتفاع/ انخفاض		معدل النمو السنوي المركب
	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م	٢٠١٨م-٢٠١٩م	٢٠١٩م-٢٠٢٠م	٢٠١٨م-٢٠٢٠م
شركة التنمية الزراعية	٧٠,٢١٩	٨٢,٩٥٣	١٠٠,٠٩٤	٪١٨,١	٪٢٠,٧	٪١٩,٤
شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	٩,٥٤٦	١٠,٧٥٥	١٠,٦٦٠	٪١٢,٧	(٪٠,٩)	٪٥,٧
شركة تصنيع الأغذية الممتازة	١١,٤٠٤	١٣,٢٤٣	١٣,٢٨١	٪١٦,١	٪٠,٣	٪٧,٩
شركة مصنع الأغذية الممتازة	١٠,٤٧٣	١٢,٩٥٤	٨,٧٣١	٪٢٣,٧	(٪٣٢,٦)	(٪٨,٧)
مصاريف البيع والتوزيع حسب القوائم المالية المراجعة	١٠١,٦٤٣	١١٩,٩٠٥	١٣٢,٧٦٦	٪١٨,٠	٪١٠,٧	٪١٤,٣
كنسب مئوية من مصاريف البيع والتوزيع						
شركة التنمية الزراعية	٪٦٩,١	٪٦٩,٢	٪٧٥,٤			
شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	٪٩,٤	٪٩,٠	٪٨,٠			
شركة تصنيع الأغذية الممتازة	٪١١,٢	٪١١,٠	٪١٠,٠			
شركة مصنع الأغذية الممتازة	٪١٠,٣	٪١٠,٨	٪٦,٦			

المصدر: معلومات المجموعة.

ارتفعت مصاريف البيع والتوزيع بنسبة ١٨,٠٪ من ١٠١,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٨م إلى ١١٩,٩ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م ويعزى ذلك في الأساس إلى:

- ارتفاع مصاريف البيع والتوزيع لشركة التنمية الزراعية. بنسبة ١٨,١٪ (١٢,٧ مليون ريال سعودي) مدفوعة بزيادة التكاليف المتعلقة بموظفي الشركة وارتفاع عمولات المبيعات نتيجة ازدياد المبيعات في عام ٢٠١٩م مقارنة بعام ٢٠١٨م.
- ارتفاع مصاريف البيع والتوزيع لشركة تصنيع الأغذية الممتازة نتيجة ارتفاع التكاليف المتعلقة بالموظفين وتعيين مدير مبيعات إضافي وموظفين مبيعات جدد وانخفاض المصاريف المتعلقة بالإيجار والتي قابلها ارتفاع الإهلاك فيما يتعلق بحق استخدام الموجودات نتيجة تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ خلال عام ٢٠١٩م
- ارتفاع مصاريف البيع والتوزيع لشركة مصنع الأغذية الممتازة بقيمة ٢,٥ مليون ريال بسبب ارتفاع مصاريف الإيجار المتعلقة بمخازن التبريد بقيمة ١,٢ مليون ريال سعودي نتيجة تعطل مرافق التخزين التابعة للشركة وارتفاع التكاليف المتعلقة بنقل المخزون من مرافق الشركة إلى المرافق المستأجرة وارتفاع التكاليف المتعلقة بالموظفين نتيجة زيادة الرواتب السنوية.
- ارتفاع مصاريف البيع والتوزيع لشركة تلال الصحراء بسبب ارتفاع مصاريف الاستهلاك المتعلقة بالسيارات بقيمة ٠,٩ مليون ريال سعودي وارتفاع مصاريف الإعلانات والتسويق بقيمة ٠,٥ مليون ريال سعودي.
- ارتفاع الإهلاك بقيمة ٩,٥ مليون ريال سعودي فيما يتعلق بحق استخدام الموجودات نتيجة تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ خلال عام ٢٠١٩م.

ارتفعت مصاريف البيع والتوزيع بنسبة ١٠,٧٪ من ١١٩,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م إلى ١٣٢,٨ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م ويعزى ذلك في الأساس إلى:

- ارتفاع مصاريف البيع والتوزيع لشركة التنمية الزراعية. بنسبة ٢٠,٧٪ (١٧,١ مليون ريال سعودي) مدفوعة بزيادة التكاليف المتعلقة بموظفي الشركة بقيمة ١٠,٣ مليون ريال سعودي وارتفاع عمولات المبيعات نتيجة ازدياد المبيعات في عام ٢٠٢٠م مقارنة بعام ٢٠١٩م.
- ارتفاع مصاريف البيع والتوزيع لشركة تصنيع الأغذية الممتازة نتيجة ارتفاع التكاليف المتعلقة بالموظفين بقيمة ١,٠ مليون ريال سعودي والمصاريف المتعلقة بعمولة المبيعات وقابل هذا انخفاض المصاريف المتعلقة بالإيجار ومصاريف السفر والنقل بقيمة ٥٨٣ ألف ريال سعودي.
- قابل هذا الارتفاع انخفاض في مصاريف البيع والتوزيع لشركة تلال الصحراء في المقام الأول نتيجة انخفاض التكاليف المتعلقة بالموظفين بقيمة ١٦٤ ألف ريال سعودي بعد توقف العمل في مصنع الأعلاف في الحرض بشكل نهائي في مارس من عام ٢٠٢٠م.
- انخفاض مصاريف البيع والتوزيع لشركة مصنع الأغذية الممتازة بقيمة ٤,٢ مليون ريال بسبب انخفاض مصاريف الإيجار بقيمة ١,٠ مليون ريال سعودي بعد أن أصبحت شركة مصنع الأغذية الممتازة تستخدم المرافق التي تملكها عوضاً عن استأجارها وبالإضافة إلى انخفاض تكاليف الموظفين بقيمة ١,٣ مليون ريال بعد أن تم نقل المدير العام لتطوير الأعمال إلى شركة شقيقة و انخفاض مصاريف النقل والسفر بقيمة ١,٤ مليون ريال سعودي بسبب تفشي جائحة كوفيد-١٩.

يوضح الجدول التالي مصاريف البيع والتوزيع للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٢٠: مصاريف البيع والتوزيع للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر			ارتفاع/ انخفاض		معدل النمو السنوي المركب
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة	٢٠١٨م-٢٠١٩م	٢٠١٩م-٢٠٢٠م	٢٠١٨م-٢٠٢٠م
تكاليف متعلقة بالموظفين	٤٢,٧٣٦	٤٩,١١١	٦١,٧٧١	٪١٤,٩	٪٢٥,٨	٪٢٠,٢
انتقال وسفر	٣٠,٠٣٩	٢٥,٧٦٦	٢٥,٩٣١	(٪١٤,٢)	(٪٠,٦)	(٪٧,١)
استهلاك موجودات حق الاستخدام	-	٩,٥٢٤	١٢,١٣٣	٪١٠٠,٠	٪٢٧,٤	٪١٠٠,٠
عمولة مبيعات	٦,٨٢٣	٩,٤٩٩	١١,٧٧٠	٪٣٩,٢	٪٢٣,٩	٪٣١,٣
الإعلانات وترويج المبيعات	٢,٣٣٧	٥,٧٠٩	٣,١٢٢	٪١٤٤,٣	(٪٤٥,٣)	٪١٥,٦
الإيجار	٧,٩٩٠	٤,٤٤٦	٣,٩٦٦	(٪٤٤,٤)	(٪١٠,٨)	(٪٢٩,٥)
المرافق	١,٧٥٣	٢,٥٣٣	٢,٣١٣	٪٤٤,٥	(٪٨,٧)	٪١٤,٩
استهلاك ممتلكات ومصنع ومعدات	١,٣٥٩	١,٤٩٤	٢,٠٢٧	٪١٠,٠	٪٣٥,٧	٪٢٢,١
تأمين	١,٥١٠	١,٥١٣	١,٢٧٣	٪٠,٢	(٪١٥,٩)	(٪٨,٢)
إصلاحات وصيانة	١,٠٣٩	١,١٩٠	٨٥٩	٪١٤,٥	(٪٢٧,٨)	(٪٩,١)
أخرى	٦,٠٥٧	٩,١٢١	٧,٦٠١	٪٥٠,٦	(٪١٢,٥)	٪١٤,٨
إجمالي مصاريف البيع والتوزيع	١٠١,٦٤٣	١١٩,٩٠٥	١٣٢,٧٦٦	٪١٨,٠	٪١٠,٧	٪١٤,٣

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر			ارتفاع/ انخفاض		معدل النمو السنوي المركب
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة	٢٠١٨م-٢٠١٩م	٢٠١٩م-٢٠٢٠م	٢٠١٨م-٢٠٢٠م
كنسبة مئوية من الإيرادات						
تكاليف الموظفين	٪٣,٩	٪٤,٣	٪٥,١			
انتقال وسفر	٪٢,٨	٪٢,٢	٪٢,١			
الإيجار	٪٠,٧	٪٠,٤	٪٠,٣			
عمولة مبيعات	٪٠,٦	٪٠,٨	٪١,٠			
مصاريف البيع والتوزيع	٪٩,٣	٪١٠,٥	٪١١,٠			

المصدر: القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م والنسب المئوية من معلومات المجموعة

تكاليف متعلقة بالموظفين

ارتفعت التكاليف متعلقة بالموظفين ارتفاعاً بقيمة ٦،٤ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م مقارنةً بعام ٢٠١٨م وذلك بسبب الزيادة في رواتب الموظفين بالإضافة إلى زيادة عدد موظفين بدوام كامل. علاوةً على ذلك تم زيادة عدد الموظفين المتعاقدين لشركة التنمية الزراعية خلال عام ٢٠١٩م وذلك بسبب توسيع عمليات الإنتاج.

ارتفعت التكاليف المتعلقة بالموظفين بقيمة ١٢,٧ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٠م مقارنة بعام ٢٠١٩م، يعود سبب هذا الارتفاع في المقام الأول إلى التكاليف المتعلقة بالموظفين في شركة التنمية الزراعية نتيجة ارتفاع عدد الموظفين والزيادة السنوية لرواتب الموظفين، كما وارتفعت تكاليف الموظفين لدى شركة تصنيع الأغذية الممتازة. قابل هذا انخفاض في المصاريف المتعلقة بالموظفين لدى شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية وشركة مصنع الأغذية الممتازة في المقام الأول نتيجة تراجع إيرادات الشركتين خلال عام ٢٠٢٠م.

انتقال وسفر

انخفضت مصاريف الانتقال وسفر بقيمة ٤,٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م مقارنة بعام ٢٠١٨م وذلك نتيجة لتطبيق المعيار الدولي رقم ١٦ (IFRS١٦) حيث تم اعتبار مصاريف تأجير المركبات كمصاريف رأسمالية كجزء من موجودات حق الاستخدام.

لم يكن هناك تغير جوهري في تكاليف الانتقال والسفر خلال عام ٢٠٢٠م مقارنة بعام ٢٠١٩م.

استهلاك موجودات حق الاستخدام

نتيجة لتطبيق المعيار الدولي رقم ١٦ في ١ يناير ٢٠١٩م، تم تسجيل قيمة موجودات حق استخدام بقيمة ٩,٦ مليون ريال سعودي.

ارتفعت تكلفة موجودات حق الاستخدام من ٩,٥ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م إلى ١٢,١ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م، يعود سبب هذا الارتفاع إلى ارتفاع عدد السيارات المستأجرة خلال عام ٢٠٢٠م مقارنة بعام ٢٠١٩م.

عمولة مبيعات

كذلك الارتفاع في عام ٢٠١٩م بقيمة ٢,٨ مليون ريال سعودي نتيجة ارتفاع المبيعات وارتفاع نسبة العمولة من ٠,٩٪ في عام ٢٠١٨م إلى ١,١٪ في عام ٢٠١٩م من إجمالي الإيرادات لشركة التنمية الزراعية.

ارتفعت عمولة المبيعات في عام ٢٠٢٠م بقيمة ٢,٣ مليون ريال سعودي مقارنة بعام ٢٠١٩م، يعود سبب هذا الارتفاع إلى ارتفاع نسبة عمولة المبيعات لدى شركة التنمية الزراعية من ١,١ مليون ريال سعودي إلى ١,٢ مليون ريال سعودي بما يتماشى مع ارتفاع مبيعات شركة التنمية الزراعية وتسجيل عمولة مبيعات لدى شركة تلال الصحراء بقيمة ٠,٤ مليون ريال سعودي وشركة تصنيع الأغذية الممتازة بقيمة ٠,٥ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م والتي كانت صفر في عام ٢٠١٩م.

الإعلانات وترويج المبيعات

ارتفعت الإعلانات وترويج المبيعات في عام ٢٠١٩م بقيمة ٣,٤ مليون ريال سعودي تماشياً مع قرار الإدارة بالاستثمار في الأنشطة الترويجية من خلال وسائل التواصل الاجتماعي.

انخفضت مصاريف الإعلانات وتريج المبيعات في عام ٢٠٢٠م بقيمة ٢,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٠م مقارنة بعام ٢٠١٩م ويعزى ذلك إلى انخفاض المصاريف المتعلقة بالأنشطة الترويجية وتغير الاستراتيجية المتبعة من الإدارة بالاعتماد على الخصومات في سبيل رفع مستوى المبيعات عوضاً عن الحملات الترويجية.

الإيجار

انخفضت المصاريف بقيمة ٣,٥ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م مقارنة بعام ٢٠١٨م كنتيجة لتطبيق المعيار الدولي رقم ١٦ (IFRS١٦) حيث تعتبر مصاريف تأجير المركبات كمصاريف رأسمالية كجزء من موجودات حق الاستخدام.

انخفضت التكاليف المتعلقة بالإجار بقيمة ٠,٥ مليون ريال سعودي بسبب انخفاض تكاليف الإيجار التي لا تتصنف في موجودات حق الاستخدام لدى شركة تصنيع الأغذية الممتازة وشركة مصنع الأغذية الممتازة بقيمة ١,٢ مليون ريال سعودي فيما ارتفعت تكلفة إيجار المرافق من قبل شركة التنمية الزراعية وشركة تلال الصحراء بقيمة ٧٥٦ ألف ريال خلال عام ٢٠٢٠م مقارنة بعام ٢٠١٩م.

المرافق

ارتفعت تكاليف المرافق بقيمة ٠,٨ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م ويعزى ذلك بشكل رئيسي إلى زيادة تكاليف الكهرباء للمستودعات والمخازن لشركة التنمية الزراعية، وشركة تصنيع الأغذية الممتازة المحدودة وشركة مصنع الأغذية الممتازة المحدودة. انخفضت المصاريف المتعلقة بالمرافق في عام ٢٠٢٠م نتيجة انخفاض التكاليف في شركة مصنع الأغذية الممتازة بما يتماشى مع انخفاض المبيعات خلال عام ٢٠٢٠م.

استهلاك ممتلكات ومصنع ومعدات

انخفضت مصاريف الاستهلاك بقيمة ٠,٥ مليون ريال في عام ٢٠١٨م وذلك بسبب استهلاك بعض الأصول بالكامل، اما المصاريف المتعلقة بمصاريف البيع والتوزيع فقد ارتفعت خلال عام ٢٠٢٠م مقارنة بعام ٢٠١٩م، بسبب ارتفاع الرصيد الدفتري للممتلكات والمعدات المستخدمة في البيع و التوزيع.

مصاريف أخرى

ارتفعت المصاريف الأخرى بقيمة ٣,٠ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م مقارنة بعام ٢٠١٨م، ويعود ذلك إلى مصاريف تأسيس شركة فرعية باسم شركة التنمية الزراعية في مملكة البحرين مملوكة بالكامل من قبل شركة التنمية الزراعية، بالإضافة إلى زيادة مصاريف المغلفات لشركة التنمية الزراعية نظراً لزيادة مبيعاتها.

انخفضت المصاريف الأخرى في عام ٢٠٢٠م بسبب انخفاض التكاليف التي قامت المجموعة بدفعها خلال عام ٢٠١٩م لتأسيس شركة التنمية الزراعية في مملكة البحرين مملوكة بالكامل من قبل شركة التنمية الزراعية.

(هـ) خسائر الانخفاض في قيمة الموجودات المالية

يوضح الجدول التالي خسائر الانخفاض في قيمة الموجودات المالية بحسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٢١: خسائر الانخفاض في قيمة الموجودات المالية بحسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر			ارتفاع/ انخفاض		معدل النمو السنوي المركب
	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م	٢٠١٨م-٢٠١٩م	٢٠١٩م-٢٠٢٠م	٢٠١٨م-٢٠٢٠م
شركة التنمية الزراعية	(٢,٠٤٨)	(١٥٤)	(١,٦٥٢)	(٪٩٢,٥)	٪٩٢٧,٧	٪١٠,٢
شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	٦٢٦	(٤٥٦)	(٤٧٨)	(٪١٧٢,٨)	٪٤,٨	لا ينطبق
شركة تصنيع الأغذية الممتازة	(١٧)	(١١٧)	(٢,٢٧٥)	(٪٥٨٨,٢)	٪١٨٤٤,٤	٪١٠٥٦,٨
شركة مصنع الأغذية الممتازة	(٦٨٠)	(٢٧٢)	(١)	(٪٦٠,٠)	(٪٩٩,٦)	(٪٩٦,٢)
إجمالي خسائر الانخفاض في قيمة الموجودات المالية	**(٢,١١٨)**	**(٩٩٨)**	**(٤,٤٠٦)**	**(٪٥٢,٩)**	**٪٣٤١,٥**	**٪٤٤,٢**
كنسب مئوية من إجمالي خسائر الانخفاض في قيمة الموجودات المالية						
شركة التنمية الزراعية	٪٩٦,٧	٪١٥,٤	٪٣٧,٥			
شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	٪٢٩,٦	٪٤٥,٧	٪١٠,٨			
شركة تصنيع الأغذية الممتازة	٪٠,٨	٪١١,٧	٪٥١,٦			
شركة مصنع الأغذية الممتازة	٪٣٢,١	٪٢٧,٣	٪٠,٠			

المصدر: معلومات المجموعة.

تقوم المجموعة بتسجيل خسائر الانخفاض في قيمة الموجودات المالية التي تظهر بالتكلفة المطفأة على أساس استطلاع المستقبل بالتكلفة المطفأة وتتمثل لموجودات بشكل رئيسي في الذمم المدينة التجارية. تعتمد طريقة انخفاض القيمة المطبقة على ما إذا كانت هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان الأمر الذي يعد السبب الرئيسي في تغير خسائر الانخفاض في قيمة الموجودات. يراجع الجدول (٦-٤٨) لبيان حركة مخصص انخفاض قيمة الذمم المالية للمجموعة.

شركة التنمية الزراعية

انخفضت خسائر الانخفاض في قيمة الموجودات المالية بشركة التنمية الزراعية من ٢,٠ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٨م إلى ١٥٤ ألف ريال سعودي في عام ٢٠١٩م بسبب انخفاض الذمم المدينة المستحقة لأكثر من ٣٦٥ يوم لدى شركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ٢,٣ مليون ريال سعودي مقارنة برصيد الذمم المدينة المستحقة لأكثر من ٣٦٥ يوم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م والبالغ ٥,٠ مليون ريال سعودي.

ارتفعت خسائر الانخفاض في قيمة الموجودات المالية في عام ٢٠٢٠م إلى ١,٧ مليون ريال سعودي في المقام الأول نتيجة تسجيل مخصص بقيمة ١,٦ مليون ريال سعودي فيما يخص ذمم مدينة تجارية متعلقة بنزاعات قانونية قائمة.

شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية

خلال عام ٢٠١٩م قامت شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية بشطب ذمم مدينة تجارية بمبلغ ٢,١ مليون ريال سعودي والتي تمثل أرصدة مستحقة لأكثر من ٣٦٥ يوم بالإضافة إلى ذلك قامت الشركة بزيادة مخصص انخفاض قيمة الذمم المدينة (مخصص محدد) بمبلغ ٠,٥ مليون ريال سعودي بناء على دراسة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة. كما قامت شركة تلال الصحراء بتسجيل خسائر انخفاض في قيمة الموجودات المالية بقيمة ٠,٥ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م مع تسجيل ارتفاع بقيمة ٢٢ ألف ريال سعودي مقارنة بعام ٢٠١٩م بما يتماشى مع متطلبات دراسة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة.

شركة تصنيع الأغذية الممتازة

زادت خسائر الانخفاض في قيمة الموجودات المالية بشركة تصنيع الأغذية الممتازة من ١٧ ألف ريال سعودي في عام ٢٠١٨م إلى ٠,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م بسبب ارتفاع الذمم المدينة المستحقة لأكثر من ٣٦٥ يوم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ٣,٤ مليون ريال سعودي مقارنة برصيد الذمم المدينة المستحقة لأكثر من ٣٦٥ يوم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م والبالغ ٠,٦ مليون ريال سعودي.

ارتفعت خسائر الانخفاض خلال عام ٢٠٢٠م لتصل إلى ٢,٣ مليون ريال سعودي نتيجة تسجيل مخصصات لبعض الزبائن بسبب الشكوك في القدرة على تحصيل هذه الذمم المدينة وقد قامت شركة تصنيع الأغذية الممتازة بملاحقة الزبائن المتعلقة بهذه الأرصدة عبر دعاوى قضائية بهدف تحصيل هذه الأرصدة بالإضافة إلى الخسائر الناتجة عن متطلبات دراسة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة.

شركة مصنع الأغذية الممتازة

انخفضت خسائر الانخفاض في قيمة الموجودات المالية بشركة مصنع الأغذية الممتازة من ٠,٧ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٨م إلى ٠,٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م بالتزامن مع الارتفاع الطفيف في المخصص المحدد المطلوب طبقاً لدراسة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة، حيث ارتفع المخصص المحدد بقيمة ٠,٣ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م مقارنة بقيمة ٠,٧ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م. لم تسجل شركة مصنع الأغذية الممتازة خسائر جوهرية في قيمة الموجودات المالية خلال عام ٢٠٢٠م.

(و) إيرادات أخرى

توضح الجداول التالية الإيرادات الأخرى للمجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٢٢: الإيرادات الأخرى للمجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر			ارتفاع/ انخفاض		معدل النمو السنوي المركب
	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م	٢٠١٨م-٢٠١٩م	٢٠١٩م-٢٠٢٠م	٢٠١٨م-٢٠٢٠م
إيرادات أخرى	٨٨٢	٣,٢٩٠	١,٠٦٠	٪٢٧٣,٠	(٪٦٧,٨)	٪٩,٦
إجمالي الإيرادات الأخرى	٨٨٢	٣,٢٩٠	١,٠٦٠	٪٢٧٣,٠	(٪٦٧,٨)	٪٩,٦

المصدر: القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م والنسب المئوية من معلومات المجموعة

الجدول ٦-٢٣: إيرادات أخرى بحسب شركات المجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر			ارتفاع/ انخفاض		معدل النمو السنوي المركب
	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م	٢٠١٨م-٢٠١٩م	٢٠١٩م-٢٠٢٠م	٢٠١٨م-٢٠٢٠م
شركة التنمية الزراعية	٢٦	١,١٤٨	٦٥٠	٪٤,٣١٥,٤	(٪٤٣,٤)	٪٤٠٠,٠
شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	٧٧٦	٢,٠٢١	٢٦٥	٪١٦٠,٤	(٪٨٦,٩)	(٪٤١,٦)
شركة تصنيع الأغذية الممتازة	٤٥	٥٣	٤٣	٪١٧,٨	(٪١٨,٩)	(٪٢,٢)
شركة مصنع الأغذية الممتازة	٣٠	٦٨	١٠٢	٪١٢٦,٧	٪٥٠,٠	٪٨٤,٤
شركة التنمية الغذائية	٥	-	-	(٪١٠٠,٠)	-	(٪١٠٠,٠)
إجمالي تكاليف التمويل	٨٨٢	٣,٢٩٠	١,٠٦٠	٪٢٧٣,٠	(٪٦٧,٨)	٪٩,٦

المصدر: معلومات المجموعة.

تتكون الإيرادات الأخرى بشكل رئيسي من بيع بقايا الدواجن ومبيعات المخلفات والارادات الأخرى خارج نطاق العمل الطبيعي لشركات المجموعة.

ارتفعت قيمة الإيرادات الأخرى بنسبة ٢٧٢,٩٪ من ٠,٩ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٨م إلى ٣,٣ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م، يعود سبب هذا الارتفاع إلى ارتفاع عمولة المبيعات المتعلقة بمنتجات الصحة الحيوانية لدى شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية المتعلقة بالعلامات التجارية «DuPont» و «Evonik» بقيمة ١,٢ مليون ريال سعودي. كما ارتفعت إيرادات مبيعات بقايا الدجاج بقيمة ٠,٩ بعد أن تم تصنيفها ضمن إيرادات أخرى خلال عام ٢٠١٩م بدلاً من الإيرادات في عام ٢٠١٨م.

انخفضت الإيرادات الأخرى بنسبة ٦٧,٨٪ من ٣,٣ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م إلى ١,١ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م، يعود سبب هذا الانخفاض في المقام الأول إلى انخفاض العمولة الناتجة عن مبيعات بعض منتجات الصحة الحيوانية نتيجة انخفاض المبيعات والتحصيلات المتعلقة بهذه المنتجات خلال عام ٢٠٢٠م بقيمة ١,٨ مليون ريال سعودي مقارنة بعام ٢٠١٩م.

(ز) تكاليف التمويل

يوضح الجدول التالي تكاليف التمويل بحسب الشركات التابعة للمجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٢٤: تكاليف التمويل بحسب الشركات التابعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر			ارتفاع/ انخفاض		معدل النمو السنوي المركب
	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م	٢٠١٨م-٢٠١٩م	٢٠١٩م-٢٠٢٠م	٢٠١٨م-٢٠٢٠م
شركة التنمية الزراعية	٦,٤٩٧	٢٠,٦٩٤	١٩,٨٥٦	٢١٨,٥٪	(٤,٠٪)	٧٤,٨٪
شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	١,٤٠٧	١,٦٢٦	١,٠٤٣	١٥,٦٪	(٣٥,٩٪)	(١٣,٩٪)
شركة تصنيع الأغذية الممتازة	١,٨٥١	٢,٤٥٣	٢,٣٤٨	٣٢,٥٪	(٤,٣٪)	١٢,٦٪
شركة مصنع الأغذية الممتازة	١,٦١٣	٣,٦٤٦	٢,٤٧٣	١٢٦,٠٪	(٣٢,٢٪)	٢٣,٨٪
إجمالي تكاليف التمويل	١١,٣٦٧	٢٨,٤١٩	٢٥,٧٢٠	١٥٠,٠٪	(٩,٥٪)	٥٠,٤٪
كنسب مئوية من إجمالي تكاليف التمويل						
شركة التنمية الزراعية	٥٧,٢٪	٧٢,٨٪	٧٧,٢٪			
شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	١٢,٤٪	٥,٧٪	٤,١٪			
شركة تصنيع الأغذية الممتازة	١٦,٣٪	٨,٦٪	٩,١٪			
شركة مصنع الأغذية الممتازة	١٤٢٪	١٢,٨٪	٩,٦٪			

المصدر: معلومات المجموعة.

يوضح الجدول التالي تكاليف التمويل للمجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٢٥: تكاليف التمويل للمجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر			ارتفاع/ انخفاض		معدل النمو السنوي المركب
	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م	٢٠١٨م-٢٠١٩م	٢٠١٩م-٢٠٢٠م	٢٠١٨م-٢٠٢٠م
فائدة على القروض قصيرة الأجل	١٣,٢٢٦	١٤,٧٢٢	١١,٤٢٢	١١,٣٪	(٢٢,٤٪)	(٧,١٪)
فائدة على المطلوبات الإيجارية	-	١١,٦١١	١٠,٧١٣	١٠٠,٠٪	(٧,٧٪)	١٠٠,٠٪
أخرى	١,٥٤٩	٢,٠٨٦	٣,٥٨٥	٣٤,٧٪	٧١,٩٪	٥٢,١٪
المحمل إلى شركة شقيقة	(٣,٤٠٧)	-	-	(١٠٠,٠٪)	٠,٠٪	(١٠٠,٠٪)
إجمالي تكاليف التمويل	١١,٣٦٧	٢٨,٤١٩	٢٥,٧٢٠	١٥٠,٠٪	(٩,٥٪)	٥٠,٤٪
كنسب مئوية من إجمالي تكاليف التمويل						
فائدة على القروض قصيرة الأجل	١١٦,٤٪	٥١,٨٪	٤٤,٤٪			
فائدة على المطلوبات الإيجارية	٠,٠٪	٤٠,٩٪	٤١,٧٪			
أخرى	١٣,٦٪	٧,٣٪	١٣,٩٪			
المحمل إلى شركة شقيقة	(٣٠,٠٪)	٠,٠٪	٠,٠٪			

المصدر: القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م والنسب المئوية من معلومات المجموعة

ارتفعت التكاليف التمويلية للمجموعة من ١١,٤ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٨م إلى ٢٨,٤ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م. ويعزى هذا الارتفاع بشكل رئيسي إلى:

- ارتفاع التكاليف لدى شركة التنمية الزراعية نتيجة لتطبيق المعايير الدولية رقم ١٦ والتي كان لها أثر يقدر بمبلغ ٩,٥ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م بالإضافة إلى توقف شركة التنمية الزراعية بتحميل التكاليف التمويلية على شركة قيمة ودكان للتموينات والتي بلغت ٣,٥ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٨م الأمر الذي أدى إلى ارتفاع التكاليف المتحملة من قبل شركة التنمية الزراعية بدلاً من تحميلها لشركة قيمة ودكان خلال عام ٢٠١٩م.
- ارتفاع التكاليف التمويلية لشركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية نتيجة تطبيق المعايير الدولية رقم ١٦ والتي أدت إلى تسجيل تكاليف بقيمة ٠,٢ مليون ريال سعودي وارتفاع معدل التكاليف التمويلية إلى ٦,٧٪ في عام ٢٠١٩م.
- ارتفاع التكاليف التمويلية لدى شركة تصنيع الأغذية الممتازة في المقام الأول نتيجة تطبيق المعايير الدولية رقم ١٦ والتي أدت إلى تسجيل تكاليف بقيمة ٠,٨ مليون ريال سعودي.
- ارتفاع التكاليف التمويلية لشركة مصنع الأغذية الممتازة بقيمة ٢,٠ مليون ريال سعودي نتيجة ارتفاع نسبة الفائدة والتكاليف المصرفية على القروض قصيرة الأجل لتمويل عمليات الشركة بقيمة ٠,٩ مليون ريال سعودي وارتفاع التكاليف التمويلية المتعلقة بالتزامات الإيجار بقيمة ١,٠ مليون ريال سعودي نتيجة تطبيق المعايير الدولية رقم ١٦.

انخفضت التكاليف التمويلية للمجموعة من ٢٨,٤ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م إلى ٢٥,٧ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٠م. ويعزى هذا الانخفاض بشكل رئيسي إلى:

- انخفاض التكاليف التمويلية لشركة التنمية الزراعية نتيجة انخفاض التكاليف التمويلية المتعلقة بموجودات حق الاستخدام من ٩,٧ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م إلى ٨,٩ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م.
- انخفاض التكاليف التمويلية لشركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية نتيجة الإعفاءات من التكاليف التمويلية بسبب تفشي جائحة كوفيد-١٩ بقيمة ٠,٩ مليون ريال سعودي، قابل هذا ارتفاع في الخسائر الناتجة عن فرق الصرف الذي ارتفع بقيمة ٠,٣ مليون ريال سعودي خلال علم ٢٠٢٠م.
- انخفاض التكاليف التمويلية بشكل بسيط لدى شركة تصنيع الأغذية الممتازة في المقام الأول نتيجة انخفاض رصيد القروض قصيرة الأجل خلال ٢٠٢٠م مقارنة ٢٠١٩م.
- انخفاض التكاليف التمويلية لشركة مصنع الأغذية الممتازة بقيمة ١,٢ مليون ريال سعودي نتيجة انخفاض الإنتاج وبالتالي انخفاض استخدام التسهيلات المتاحة لشركة مصنع الأغذية الممتازة والرسوم المصرفية خلال عام ٢٠٢٠م.

(ح) الزكاة

يوضح الجدول التالي الزكاة بحسب الشركات التابعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٢٦: الزكاة بحسب الشركات التابعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م
شركة التنمية الزراعية	١,٤٦٤	٢,٠٣٨	٤,٤٣٩
شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	١,٦٤٩	١,٧٤٥	١,٣٢٨
شركة تصنيع الأغذية الممتازة	١,٢١٠	٢,١٩٦	١,٣٥٢
شركة التنمية الغذائية	٣,٠٠٠	٢,٠٠٠	-
إجمالي الزكاة	٧,٣٢٣	٧,٩٧٩	٧,١١٩

المصدر: معلومات المجموعة.

تكبدت المجموعة مصاريف زكاة بقيمة ٧,٤ مليون ريال سعودي عن العام ٢٠١٨م موضحة على الشكل الآتي:

- شركة التنمية الزراعية سجلت زكاة بمبلغ ١,٥ مليون ريال سعودي مقابل الأرباح المحققة خلال العام والتي بلغت ٥١,٢ مليون ريال سعودي.
- شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية سجلت زكاة بمبلغ ١,٦ مليون ريال سعودي مقابل الأرباح المحققة خلال العام والتي بلغت ٨,٣ مليون ريال سعودي.
- شركة تصنيع الأغذية الممتازة سجلت زكاة بمبلغ ١,٢ مليون ريال سعودي مقابل الأرباح المحققة خلال العام والتي بلغت ١٦,٩ مليون ريال سعودي.

تكبدت المجموعة مصاريف زكاة بقيمة ٨,٠ مليون ريال سعودي عن العام ٢٠١٩م موضحة على الشكل الاتي:

- التنمية الزراعية سجلت زكاة بمبلغ ٢,٠ مليون ريال سعودي مقابل الأرباح المحققة خلال العام والتي بلغت ٥٨,٠ مليون ريال سعودي.
- شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية سجلت زكاة بمبلغ ١,٧ مليون ريال سعودي مقابل الأرباح المحققة خلال العام والتي بلغت ٥,٥ مليون ريال سعودي.
- شركة تصنيع الأغذية الممتازة سجلت زكاة بمبلغ ٢,٢ مليون ريال سعودي مقابل الأرباح المحققة خلال العام والتي بلغت ٨,٨ مليون ريال سعودي.

- أنهت الشركة ربوطها الزكوية مع هيئة الزكاة والضريبة والجمارك حتى عام ٢٠١٠م. خلال السنوات السابقة، تلقت الشركة ربوطاً زكوية إضافية بمبلغ ٢٧,٠ مليون ريال سعودي للسنوات المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٠٣م إلى ٣١ مارس ٢٠١٠م والفترة القصيرة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠م. اعترضت الشركة على هذه الربوط وتوصلت إلى تسوية مع الهيئة خلال ٢٠١٩م بمبلغ ٦,٠ مليون ريال سعودي. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م، خصصت الشركة مبلغ ٤,٠ مليون ريال سعودي مقابل هذه الربوط الإضافية (١,٠ مليون ريال سعودي تم تسجيلها في عام ٢٠١٦م و٣,٠ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٨م). قامت الشركة بتسجيل باقي المبلغ التابع للربوط الإضافية لما قبل ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م خلال ٢٠١٩م والذي بلغ قيمته ٢,٠ مليون ريال سعودي. كما أبرمت الشركة اتفاقية خلال عام ٢٠١٩م مع مساهمها، شركة مجموعة الدباغ القابضة، وبموجبها يتم استرداد جميع المطلوبات المتعلقة بالربوط حتى السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م من شركة مجموعة الدباغ القابضة. بناءً على ذلك، تم استرداد المبلغ الإضافي البالغ ٢ مليون ريال سعودي المدفوع مقابل التسوية المذكور أعلاه من شركة مجموعة الدباغ القابضة.

تكبدت المجموعة مصاريف زكاة بقيمة ٧,١ مليون ريال سعودي عن العام ٢٠٢٠م موضحة على الشكل الاتي:

- التنمية الزراعية سجلت زكاة بمبلغ ٤,٤ مليون ريال سعودي مقابل الوعاء الزكوي الذي بلغ ٢٣٤,٨ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٠م.
- شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية سجلت زكاة بمبلغ ١,٣ مليون ريال سعودي مقابل الوعاء الزكوي الذي بلغ ٦٩,٠ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٠م.
- شركة تصنيع الأغذية الممتازة سجلت زكاة بمبلغ ١,٤ مليون ريال سعودي مقابل الوعاء الزكوي الذي بلغ ٧٠,٨ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٠م.

(ط) صافي الربح

يبين الجدول التالي صافي ربح المجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٢٧: صافي ربح المجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر			ارتفاع/ انخفاض		معدل النمو السنوي المركب
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة	٢٠١٨م-٢٠١٩م	٢٠١٩م-٢٠٢٠م	٢٠١٨م-٢٠٢٠م
ربح /(خسارة) من العمليات	٩٣,٥٨٦	١٠٧,٢٢١	١٠٧,٢٥٢	٪١٤,٦	٪٠,٠	٪٧,١
تكاليف التمويل	(١١,٣٦٧)	(٢٨,٤١٩)	(٢٥,٧٢٠)	٪١٥٠,٠	(٪٩,٥)	٪٥٠,٤
الربح (الخسارة) قبل الزكاة	٨٢,٢١٩	٧٨,٨٠٢	٨١,٥٣٢	(٪٤,٢)	٪٣,٥	(٪٠,٤)
الزكاة	(٧,٣٢٣)	(٧,٩٧٩)	(٧,١١٩)	٪٩,٠	(٪١٠,٨)	(٪١,٤)
صافي الربح (الخسارة)	٧٤,٨٩٦	٧٠,٨٢٣	٧٤,٤١٤	(٪٥,٤)	٪٥,١	(٪٠,٣)

المصدر: القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م.

يبين الجدول التالي صافي الربح بحسب الشركات التابعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٢٨: صافي الربح بحسب الشركات التابعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر			ارتفاع/ انخفاض		معدل النمو السنوي المركب
	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م	٢٠١٨م-٢٠١٩م	٢٠١٩م-٢٠٢٠م	٢٠١٨م-٢٠٢٠م
شركة التنمية الزراعية	٥١,١٧٨	٥٨,٠١٩	٧٦,٦٣٣	٪١٣,٤	٪٣٢,١	٪٢٢,٤
شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	٨,٢٨٤	٥,٥١٨	(٣١٤)	(٪٣٣,٤)	(٪١٠٥,٧)	لا ينطبق
شركة تصنيع الأغذية الممتازة	١٦,٩١٥	٨,٨٤٧	(٢,١٧٠)	(٪٤٧,٧)	(٪١٢٤,٥)	لا ينطبق
شركة مصنع الأغذية الممتازة	٧,٣٥٨	٥,٥٨٤	(٦,٩١٦)	(٪٢٤,١)	(٪٢٢٣,٩)	لا ينطبق
شركة التنمية الغذائية	٧٤,٨٩٨	٦٨,٢٢٦	٦٦,٣٧٢	(٪٨,٩)	(٪٢,٧)	(٪٥,٩)
شركة التنمية الغذائية ذات مسؤولية محدودة - شركة مشطوبة	(٣٠)	-	-	(٪١٠٠,٠)	٪٠,٠	(٪١٠٠,٠)
استبعاد العمليات المتبادلة بين الشركات التابعة	(٨٣,٧٠٧)	(٧٥,٣٧٢)	(٥٩,١٩١)	(٪١٠,٠)	(٪٢١,٥)	(٪١٥,٩)
صافي الربح (الخسارة) حسب البيانات المالية المراجعة	٧٤,٨٩٦	٧٠,٨٢٣	٧٤,٤١٤	(٪٥,٤)	٪٥,١	(٪٠,٣)
هامش الربح للشركات التابعة						
شركة التنمية الزراعية	٪٧,١	٪٧,٢	٪٨,٦			
شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	٪٤,٢	٪٢,٨	(٪٠,٢)			
شركة تصنيع الأغذية الممتازة	٪١١,٧	٪٦,٧	(٪١,٥)			
شركة مصنع الأغذية الممتازة	٪٥,٤	٪٤,١	(٪٧,٧)			
هامش الربح الصافي للمجموعة	٪٦,٩	٪٦,٢	٪٦,١			

المصدر: معلومات المجموعة.

انخفض صافي الربح من ٧٤,٩ مليون ريال سعودي في ٢٠١٨م إلى ٧٠,٨ مليون ريال سعودي في ٢٠١٩م مما أدى إلى انخفاض هامش الربح الصافي من ٪٦,٩ في ٢٠١٨م إلى ٪٦,٢ في ٢٠١٩م يعود سبب هذا الانخفاض إلى:

- انخفاض صافي الأرباح في شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية وشركة تصنيع الأغذية الممتازة نتيجة تراجع المبيعات والهامش الإجمالي وارتفاع المصاريف العمومية والإدارية.
- انخفاض صافي الأرباح في شركة مصنع الأغذية الممتازة نتيجة تراجع المبيعات وارتفاع المصاريف العمومية والإدارية ومصاريف البيع والتوزيع.
- ارتفاع تكاليف التمويل بقيمة ١٧,٠ مليون ريال سعودي من ١١,٤ ملون ريال سعودي في عام ٢٠١٨م إلى ٢٨,٤ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م، يعزى هذا في المقام الأول إلى تطبيق المعايرالدولي رقم ١٦ ابتداءً من ١ يناير ٢٠١٩م والتي أدت إلى تسجل تكاليف تمويلية بقيمة ١١,٦ مليون ريال سعودي فيما يتعلق بمطلوبات الإيجار.
- قابل هذا تحسن في مبيعات شركة التنمية الزراعية من ٧١٥,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٨م إلى ٨٠٨,٠ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م. وقد ساهم هذا في تحسن هامش الربح الصافي من ٪٧,١ في عام ٢٠١٨م إلى ٪٧,٢ في عام ٢٠١٩م.

ارتفع صافي الربح من ٧٠,٨ مليون ريال سعودي في ٢٠١٩م إلى ٧٤,٤ مليون ريال سعودي في ٢٠٢٠م في حين انخفض هامش الربح الصافي من ٪٦,٢ في ٢٠١٩م إلى ٪٦,١ في ٢٠٢٠م يعود سبب هذا الانخفاض إلى:

- ارتفاع صافي الربح الناتج عن شركة التنمية الزراعية من ٥٨,٠ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م إلى ٧٦,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٠م. يعود سبب هذا الارتفاع في المقام الأول إلى ارتفاع مبيعات الشركة من ٨٠٨,٠ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م إلى ٨٩٢,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٠م. وقد ساهم هذا في تحسن هامش الربح الصافي من ٪٧,٢ في عام ٢٠١٩م إلى ٪٨,٦ في عام ٢٠٢٠م.
- قابل هذا انخفاض في صافي الأرباح في شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية وشركة مصنع الأغذية الممتازة مدفوعاً بشكل رئيسي بتراجع المبيعات وإجمالي الربح لدى الشركتين.
- كما انخفض صافي الربح لدى شركة تصنيع الأغذية الممتازة على الرغم من ارتفاع مبيعات الشركة خلال عام ٢٠٢٠م مقارنة بعام ٢٠١٩م نتيجة ارتفاع المصاريف العمومية والإدارية والخسائر في قيمة الموجودات المالية والخسارة الناتجة من حصة الشركة في صافي الدخل من الاستثمارات.

(ي) الدخل الشامل

يبين الجدول التالي قائمة الدخل الشامل الموحدة الخاصة بالمجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

الجدول ٦-٢٩: قائمة الدخل الشامل الموحدة الخاصة بالمجموعةللسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر			ارتفاع/ انخفاض		معدل النمو السنوي المركب
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة	٢٠١٨م-٢٠١٩م	٢٠١٩م-٢٠٢٠م	٢٠١٨م-٢٠٢٠م
صافي الربح (الخسارة)	٧٤,٨٩٦	٧٠,٨٢٣	٧٤,٤١٤	(٪٥,٤)	٪٥,١	(٪٠,٣)
بنود لن يعاد تصنيفها إلى قائمة الدخل:						
إعادة تقييم التزامات مزايا ما بعد التوظيف	(١,٢٥٦)	(٣,٩٩٧)	(١٣,٧٦٩)	(٪٢١٨,٢)	٪٢٤٤,٥	٪٢٣١,١
التغييرات في القيمة العادلة لاستثمارات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر	(٩,٥٧٨)	(١٠,٢٠٠)	-	٪٦,٥	(٪١٠٠,٠)	(٪١٠٠,٠)
إجمالي الدخل الشامل	٦٤,٠٦٢	٥٦,٦٢٦	٦٠,٦٤٥	(٪١١,٦)	٪٧,١	(٪٢,٧)

المصدر: القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

قامت شركة التنمية الغذائية بتسجيل دخل شامل آخر كما يلي:

- دخل شامل متعلق بإعادة تقييم التزامات مزايا ما بعد التوظيف، يرجى الرجوع إلى القسم الخاص بالتزامات منافع الموظفين في قسم مناقشة المركز المالي.
- التغيرات في القيمة العادلة لاستثمارات الأسهم بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل نتيجة انخفاض قيمة استثمار في شركة البحر الأحمر العالمية، يرجى الرجوع إلى القسم الخاص باستثمارات وموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر في قسم مناقشة المركز المالي.

(ك) معاملات الأطراف ذات علاقة

يوضح الجدول التالي معاملات الأطراف ذات العلاقة للمجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٣٠: معاملات الأطراف ذات العلاقة للمجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
مبيعات لشركة شقيقة	٢٥,١٩٤	١٨,٨٨٨	٢٦,٣٥٦
تكاليف الموظفين المدفوعة لشركة شقيقة	(٨,١٠٦)	(٥,٦٣٩)	(٣,٢١٢)
استبعاد استثمار في شركة البحر الأحمر الدولية إلى شركة شقيقة	-	٣٧,٥٠٠	-
ممتلكات ومصنع ومعدات محولة من طرف ذي علاقة	-	١	-
مساهمة راس المال من قبل الشركة الام	-	٥٠,٠٠٠	-
مبالغ مدفوعة بالنيابة عن الشركة الام	-	٨,٧٠٨	١٤,٤٣٨
مصاريف اعيد تحميلها إلى شركة شقيقه	٧,١٥٧	٢,٦٤١	-
تكاليف تمويل محمله إلى شركة شقيقة	٣,٤٠٧	-	-
التزامات منافع الموظفين المحولة من شركات شقيقة نظرًا لتحول الموظفين إلى المجموعة	-	-	٢٢١
التزامات منافع الموظفين المحولة إلى طرف ذي علاقة نظرًا لتحول الموظفين إلى الشركة الأم	-	-	٦,٣٠٣

المصدر: القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

مبيعات لشركة شقيقة

تشمل المبيعات إلى الشركات الشقيقة بشكل أساسي المبيعات التي قامت بها المجموعة إلى شركة قيمة ودكان للتموينات. اعتبارًا من عام ٢٠١٨م تم استبعاد شركة قيمة ودكان للتموينات ويتم الافصاح عن المبيعات إلى شركة قيمة ودكان للتموينات كمبيعات لأطراف ذات علاقة. انخفضت المبيعات لشركة قيمة ودكان للتموينات بسبب اقفال عدد من المعارض الخاصة بشركة قيمة ودكان للتموينات من ١٩٣ معرض خلال عام ٢٠١٨م إلى ٩٨ معرض خلال ٢٠١٩م. ارتفعت مبيعات المجموعة لشركات شقيقة نتيجة متابعة ارتفاع المبيعات لشركة قيمة ودكان خلال عام ٢٠٢٠م.

تكاليف الموظفين المدفوعة لشركة شقيقة

تمثل التكاليف المحملة من أطراف ذات علاقة مقابل خدمات الموظفين المقدمة لشركة قيمة ودكان للتموينات وشركة التنمية الزراعية. في عام ٢٠١٨م وبعد استبعاد شركة قيمة ودكان للتموينات، انخفضت هذه التكاليف بمقدار ٥,٠ مليون ريال سعودي. وقد انخفضت قيمة المصاريف في عام ٢٠١٩م نظرا لانخفاض عدد الموظفين مقارنة بعام ٢٠١٨م.

تابعت هذه التكاليف الانخفاض خلال عام ٢٠٢٠م نتيجة اعتماد شركة التنمية الزراعية على أطراف خارجيين عوضاً عن شركات شقيقة للحصول على هذه الخدمات خلال عام ٢٠٢٠م.

استبعاد استثمار في شركة البحر الأحمر الدولية إلى شركة شقيقة

في ٢٧ نوفمبر ٢٠١٩م، قامت الشركة باستبعاد كامل استثماراتها في شركة البحر الأحمر العالمية-شركة مساهمة عامة مدرجة في تداول السعودية (تداول)، حيث قامت ببيع أسهمها البالغة ٣,٠ مليون سهم تمثل ٥,٠٪ من رأس مال شركة البحر الأحمر العالمية بمبلغ قدرة ٣٧,٥ مليون ريال لصالح شركة مجموعة التنمية التجارية. قامت المجموعة بتسجيل خسائر بقيمة ١٠,٢ مليون ريال سعودي فيما يتعلق بالقيمة العادلة لاستثمارات الأسهم بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

مساهمة رأس المال من قبل الشركة الام

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م زاد رأس مال الشركة من ١٠٠ مليون ريال سعودي إلى ٢٠٠ مليون ريال سعودي، نتجت الزيادة في رأس المال من تحويل مبلغ ٥٠ مليون ريال سعودي من رأس المال المساهم، من خلال التحويل من الرصيد المملوك من قبل الشركة إلى شركة مجموعة الدباغ القابضة.

مبالغ مدفوعة بالنيابة عن الشركة الام

تتمثل هذه المبالغ بمصاريف مدفوعة ومتعلقة بالطرح العام الأولي اعيد تحميلها إلى الشركة الام.

مصاريف اعيد تحميلها إلى شركة شقيقه

انخفضت المصاريف التي تم اعادة تحميلها في عام ٢٠١٩م مقارنة بعام ٢٠١٨م، حيث ان مصاريف الخدمات المشتركة التي تم إعادة تحملها إلى شركة قيمة ودكان للتموينات كانت لثلاثة أشهر من عام ٢٠١٩م مقارنة باثني عشر شهراً لعام ٢٠١٨م.

تكاليف تمويل محمله إلى شركة شقيقة

تمثل المعاملات في ٢٠١٨م تكاليف التمويل المحملة على مجموعة الدباغ القابضة مقابل استخدام جزء من تسهيلات شركة قيمة ودكان للتموينات.

التزامات منافع الموظفين المحولة من شركات شقيقة نظرًا لتحول الموظفين إلى المجموعة

قامت المجموعة بنقل ١٢ موظفا من شركات شقيقة إلى شركات داخل المجموعة (١١ موظف إلى شركة التنمية الزراعية وموظف إلى شركة التنمية الزراعية) نتيجةً لنقل هؤلاء الموظفيين قامت المجموعة بتسجيل الالتزامات المتعلقة بنهاية خدمتهم بقيمة ٢٢١ ألف ريال سعودي.

التزامات منافع الموظفين المحولة إلى طرف ذي علاقة نظرًا لتحول الموظفين إلى الشركة الأم

قامت المجموعة بنقل موظفين من المجموعة إلى شركة مجموعة الدباغ القابضة مما أدى مجموعة شركة التنمية الغذائية لنقل الالتزامات هذين الموظفين إلى شركة مجموعة الدباغ القابضة وقد بلغت ٦,٣ مليون ريال سعودي.

٦-٦-١-٢ قائمة المركز المالي

يوضح الجدول التالي قائمة المركز المالي الموحدة الخاصة بالمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٣١: قائمة المركز المالي الموحدة الخاصة بالمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
موجودات غير المتداولة			
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٤٨,٤٧٤	٧٧٤	٧٧٤
موجودات غير ملموسة	١,٩٦١	١,٣٨٢	١,٦٠٢
ممتلكات ومصنع ومعدات	١٣٢,٢٩٦	١٣٨,٥٥٣	١٥٥,٢٩٩
موجودات حق الاستخدام	-	١٨٧,٧٤٩	١٩٩,٧٣٠
مجموع الموجودات غير المتداولة	١٨٢,٧٣١	٣٢٨,٤٥٨	٣٥٧,٤٠٦
الموجودات المتداولة			
نقد وما يماثله	٢٢,٧٧١	٢٣,٩١٩	٦٠,٤٥٩
ذمم مدينة تجارية ومدينون آخرون	٣٥١,٠٥٥	٤٣٠,٦٣٠	٤٧٢,٣٥٧
مبالغ مدفوعة مقدما وذمم مدينة أخرى	٧١,٥٩١	٧٠,٤٠٢	٨٣,٩٢٢
مخزون	١٤٥,٢٠٦	١٦٠,٦٢١	١٣٨,٩٩٨
موجودات عقود	٢٧٧	١,٦٠٠	١,٩٦٩
موجودات بيولوجية	٥٥,٨٢٦	٥٧,٠٤١	٨٢,٢٣٣
مجموع الموجودات المتداولة	٦٤٦,٧٢٥	٧٤٤,٢١٣	٨٣٩,٩٣٨
مجموع الموجودات	٨٢٩,٤٥٦	١,٠٧٢,٦٧٠	١,١٩٧,٣٤٤
اقتراضات	٢٨١,٩٥٩	٣١٨,٣٢٣	٣١٣,٤٤٠
ذمم دائنة تجارية	١٣٥,٥٦٦	١٣٩,٥٠٢	١٦١,٣٩٥
مطلوب إلى طرف ذي علاقة	٧٧,١٧٩	-	-
مستحقات ومطلوبات أخرى	٨٥,٧٦٨	٦٩,٢٩٣	١٠٣,٣٥٥
مطلوبات إيجارية	-	٥٥,٨٢٩	٥٥,١٢٩
مخصص الزكاة	١١,٤٧٤	٧,٩٩١	٩,٩١٠
مجموع المطلوبات المتداولة	٥٩١,٩٤٦	٥٩٠,٩٣٨	٦٤٣,٢٣٠
التزامات منافع الموظفين	٥٩,٢٤٥	٦٥,٩٥٧	٨٢,٥٥٥
مطلوبات إيجارية	-	١٢٨,٨٨٤	١٢٤,٠٢٣
مجموع المطلوبات غير المتداولة	٥٩,٢٤٥	١٩٤,٨٤١	٢٠٦,٥٧٨
رأس المال	١٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠
مساهمة رأس المال	-	-	-
احتياطي نظامي	٢١,٢١٧	٧,٠٨٢	١٤,٥٢٤
احتياطي الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٢٦,٧٦٣	-	-
أرباح مبقاة/ (خسائر متراكمة)	٣٠,٢٨٥	٧٩,٨٠٩	١٣٣,٠١٢
حصص غير مسيطرة	(١)	-	-
مجموع حقوق الملكية	١٧٨,٢٦٤	٢٨٦,٨٩١	٣٤٧,٥٣٦
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات	٨٢٩,٤٥٦	١,٠٧٢,٦٧٠	١,١٩٧,٣٤٤

المصدر: القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

(أ) الموجودات

١- الموجودات غير المتداولة

يوضح الجدول التالي الموجودات غير المتداولة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٣٢: الموجودات غير المتداولة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٤٨,٤٧٤	٧٧٤	٧٧٤
موجودات غير ملموسة	١,٩٦١	١,٣٨٢	١,٦٠٢
ممتلكات ومصنع ومعدات	١٣٢,٢٩٦	١٣٨,٥٥٣	١٥٥,٢٩٩
موجودات حق الاستخدام	-	١٨٧,٧٤٩	١٩٩,٧٣٠
مجموع الموجودات غير المتداولة	١٨٢,٧٣١	٣٢٨,٤٥٨	٣٥٧,٤٠٦

المصدر: القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

يوضح الجدول التالي الاستثمارات والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٣٣: استثمارات وموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
شركة البحر الأحمر العالمية	٤٧,٧٠٠	-	-
الأوراق المالية المدرجة	٤٧,٧٠٠	-	-
شركة الإسكندرية كوبنهاجن	٧٧٤	٧٧٤	٧٧٤
الأوراق المالية غير المدرجة	٧٧٤	٧٧٤	٧٧٤
مجموع استثمارات وموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٤٨,٤٧٤	٧٧٤	٧٧٤

المصدر: القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

يتمثل الاستثمار في الأوراق المالية المدرجة في الاستثمار في شركة البحر الأحمر العالمية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م.

في ٢٧ نوفمبر ٢٠١٩م، قامت الشركة باستبعاد كامل استثماراتها في شركة البحر الأحمر العالمية-شركة مساهمة عامة مدرجة في تداول السعودية (تداول)، حيث قامت ببيع أسهمها البالغة ٣,٠ مليون سهم تمثل ٥,٠٪ من رأس مال شركة البحر الأحمر العالمية بمبلغ قدرة ٣٧,٥ مليون ريال، أي ما يعادل ١٢,٥ ريال للسهم، وهو سعر إغلاق السهم بتاريخ الصفقة، لصالح شركة مجموعة التنمية التجارية. قامت المجموعة بتسجيل خسائر بقيمة ١٠,٢ مليون ريال سعودي فيما يتعلق بالقيمة العادلة لاستثمارات الأسهم بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وهي تمثل الفرق بين القيمة الدفترية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م والمبلغ الذي تم بيع الأسهم عليه (٤٧,٧ مليون ريال سعودي و٣٧,٥ مليون ريال سعودي على التوالي).

يتمثل الاستثمار في الأوراق المالية الغير مدرجة في الاستثمار في شركة الإسكندرية كوبنهاغن كما في ٢٠١٨م. لم يحصل أي تغير في رصيد الأوراق المالية الغير مدرجة خلال عامي ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

موجودات غير ملموسة

يوضح الجدول التالي موجودات غير ملموسة بحسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٣٤: موجودات غير ملموسة بحسب شركات المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م
شركة التنمية الزراعية	٥٦٩	٣٧٩	٨٧٤
شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	٧	٣	-
شركة تصنيع الأغذية الممتازة	٦	-	-
شركة مصنع الأغذية الممتازة	٣٥٤	٢٤٢	١٣١
شركة التنمية الغذائية	١,٠٢٥	٧٥٨	٥٩٨
إجمالي موجودات غير ملموسة	**١,٩٦١**	**١,٣٨٢**	**١,٦٠٢**

المصدر: معلومات المجموعة.

يوضح الجدول التالي الموجودات غير ملموسة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٣٥: الموجودات غير ملموسة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
الرصيد الافتتاحي في ١ يناير	٣,٣٣١	١,٩٦١	١,٣٨٢
إضافات	-	-	٩٤
التحويلات من الممتلكات والآلات والمعدات	-	-	٦٦٩
الإطفاء	(٨١١)	(٥٧٩)	(٥٤٣)
استبعاد شركة تابعة	(٥٥٩)	-	-
الرصيد الختامي في ٣١ ديسمبر	**١,٩٦١**	**١,٣٨٢**	**١,٦٠٢**

المصدر: القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

انخفضت الموجودات الغير ملموسة والتي تتمثل في برامج الحاسب الآلي من ٢,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ١,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ويُعزى ذلك إلى:

- انخفاض في الموجودات الغير ملموسة لشركة التنمية الغذائية بمبلغ الإطفاءات التي بلغت ٥٢١ ألف ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م و٢٠٢٠م والتي قابلها إضافات بقيمة ٩٤ ألف ريال سعودي ليصل رصيد الموجودات الغير ملموسة إلى ٥٩٨ ألف ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.
- انخفاض في الموجودات الغير ملموسة لشركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية بمبلغ الإطفاءات التي بلغت ٧ ألف ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م و٢٠٢٠م ليصل إلى صفر في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.
- انخفاض في الموجودات الغير ملموسة لشركة تصنيع الأغذية الممتازة بمبلغ الإطفاءات التي بلغت ٦ ألف ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م و٢٠٢٠م ليصل إلى صفر في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.
- انخفاض في الموجودات الغير ملموسة لشركة مصنع الأغذية الممتازة بمبلغ الإطفاءات التي بلغت ٢٢٣ ألف ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م و٢٠٢٠م ليصل إلى ١٣١ ألف ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.
- قابل هذا ارتفاع في الموجودات الغير ملموسة لشركة التنمية الزراعية بقيمة ٣٠٤,٨ ألف ريال سعودي بسبب تحويلات من الممتلكات والمعدات والآلات والمعدات إلى الموجودات الغير الملموسة بقيمة ٦٦٩ ألف ريال خلال عام ٢٠١٩م والتي قابلها الإطفاءات التي بلغت ٣٦٤ ألف ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م و٢٠٢٠م لتصل الموجودات غير الملموسة إلى ٨٧٤ ألف ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.

الممتلكات والمصانع والمعدات بحسب الشركات التابعة

توضح الجداول التالية صافي القيمة الدفترية للممتلكات والمصانع والمعدات بحسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٣٦: صافي القيمة الدفترية للممتلكات والمصانع والمعدات بحسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م

العملة: بالألف ريال سعودي	أراضي	المباني	تحسينات على عقار مستأجر	آلات ومعدات	سيارات	أثاث وتجهيزات وأخرى	أعمال رأسمالية قيد التنفيذ	إجمالي الممتلكات والمصانع والمعدات
شركة التنمية الزراعية	١٧,٤٢٤	١٥,٣٣٦	٣,٣٩٧	٢٧,٩٨٥	٩	١٤٢	٣,٤٩٠	٦٧,٧٨٣
شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	-	١٩٨	٩	٢٣٢	-	١١	-	٤٥٠
شركة تصنيع الأغذية الممتازة	-	٢,٠٥١	٨٦	٣,٢٦٥	-	١٧	-	٥,٤١٩
شركة مصنع الأغذية الممتازة	-	٢٦,١٦٥	٠	٢١,٦٥٦	١٨٩	٣٤	٣١٧	٤٨,٣٦١
شركة التنمية الغذائية	٩,٤٩٩	-	٤٠	٧٠٨	٠	٣٧	-	١٠,٢٨٤
إجمالي الممتلكات والمصانع والمعدات	٢٦,٩٢٣	٤٣,٧٤٩	٣,٥٣٢	٥٣,٨٤٦	١٩٨	٢٤٢	٣,٨٠٧	١٣٢,٢٩٦

المصدر: معلومات المجموعة.

الجدول ٦-٣٧: صافي القيمة الدفترية للممتلكات والمصانع والمعدات بحسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م

العملة: بالألف ريال سعودي	أراضي	المباني	تحسينات على عقار مستأجر	آلات ومعدات	سيارات	أثاث وتجهيزات وأخرى	أعمال رأسمالية قيد التنفيذ	إجمالي الممتلكات والمصانع والمعدات
شركة التنمية الزراعية	١٧,٢٣٦	١٤,٢١٦	٣,٥٦٥	٢٩,٧٥٠	-	١٠٠	١١,١٠٠	٧٥,٩٦٨
شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	-	١٨٥	٥	٢٧٢	-	٩	-	٤٧٠
شركة تصنيع الأغذية الممتازة	-	١,٧٢٧	٣١٧	٢,٥٥٣	-	١٤	١,٩٦٨	٦,٥٧٨
شركة مصنع الأغذية الممتازة	-	٢٤,٤٣٣	-	٢٠,٠٩٥	٣٢٩	١٩١	-	٤٥,٠٤٨
شركة التنمية الغذائية	٩,٤٩٩	-	١٤١	٨٣٨	-	١٠	-	١٠,٤٨٨
إجمالي الممتلكات والمصانع والمعدات	٢٦,٧٣٥	٤٠,٥٦٠	٤,٠٢٨	٥٣,٥٠٨	٣٢٩	٣٢٤	١٣,٠٦٨	١٣٨,٥٥٣

المصدر: معلومات المجموعة.

الجدول ٦-٣٨: صافي القيمة الدفترية للممتلكات والمصانع والمعدات بحسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	أراضي	المباني	تحسينات على عقار مستأجر	آلات ومعدات	سيارات	أثاث وتجهيزات وأخرى	أعمال رأسمالية قيد التنفيذ	إجمالي الممتلكات والمصانع والمعدات
شركة التنمية الزراعية	١٧,٢٣٦	١٢,٩٨١	٣,٥٣٥	٣٣,٣٢٦	-	٦١	٢٢,٣٠١	٨٩,٤٤٠
شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	-	١٧١	٢	٢٣٩	-	٧	-	٤١٩
شركة تصنيع الأغذية الممتازة	-	١,٤٥١	٣,٤٠٩	٦,٣٩٢	-	٢٧	٢,٩٥٣	١٤,٢٣١
شركة مصنع الأغذية الممتازة	-	٢٣,١٠٧	-	١٧,١٢٨	٢٢٦	٢٤٦	-	٤٠,٧٠٧
شركة التنمية الغذائية	٩,٤٩٩	-	١١٩	٨٧٢	-	١٣	-	١٠,٥٠٢
إجمالي الممتلكات والمصانع والمعدات	٢٦,٧٣٥	٣٧,٧١١	٧,٠٦٥	٥٧,٩٥٧	٢٢٦	٣٥٣	٢٥,٢٥٣	١٥٥,٢٩٩

المصدر: معلومات المجموعة.

شركة التنمية الزراعية

انخفضت قيمة الأراضي بقيمة ١٨٨ ألف ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م نتيجة إعادة تصنيف بعض المصاريف ذات طبيعة عمومية وإدارية ونفقات قانونية إلى قائمة الدخل الشامل كان قد تم تثبيتها ضمن الممتلكات والمصانع خلال أعوام سابقة ضمن هذا الرصيد بقيمة ١٨٨ ألف ريال لم يكن هناك أي تحركات أخرى ضمن رصيد الأراضي خلال أعوام ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

ارتفع إجمالي الممتلكات والمصانع والمعدات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ٧٦,٠ مليون ريال سعودي مقارنة برصيد ٦٧,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى الإضافات التالية والتي لها كان أثر أكبر من قيمة الاستهلاك السنوي:

- قامت شركة التنمية الزراعية بإضافات إلى رأس المال قيد التنفيذ بقيمة ٧,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م ويتعلق هذا بإنشاء المشاريع الجارية (تطوير مسلخ شقراء وصلبوخ ونظام التغذية).
- إضافات في آلات ومعدات والتي بلغت قيمتها ١٠,٦مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م ومثّلت هذه الإضافات برادات وأجهزة التجميد وأدوات أخرى للمعامل.

ارتفع إجمالي الممتلكات والمصانع والمعدات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م إلى ٨٩,٤ مليون ريال سعودي مقارنة برصيد ٧٦,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م ويرجع ذلك بشكل رئيسي إلى الإضافات التالية والتي كان لها أثر أكبر من قيمة الاستهلاك السنوي خلال عام ٢٠٢٠م:

- إضافات فيما يتعلق بأعمال رأسمالية قيد الإنشاء بقيمة ١١,٢ مليون ريال سعودي وتشكل هذه الإضافات بشكل رئيسي إضافات بما يخص توسيع خطوط الإنتاج بقيمة ٣,٢ مليون ريال سعودي واضافة أنظمة تتعلق بخلط وصناعة الأعلاف بقيمة ٧,٨ مليون ريال سعودي.
- إضافات فيما يتعلق بالآلات والمعدات بقيمة ١٤,٥ مليون ريال سعودي.

راجع القسم الخاص بشركة التنمية الزراعية لمزيد من التفاصيل حول الممتلكات والمصانع والمعدات الخاصة بشركة التنمية الزراعية.

شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م تمثل صافي القيمة الدفترية للآلات والمعدات ٥٧,٠٪ في حين تمثل صافي القيمة الدفترية للمباني ٤٠,٩٪ من إجمالي صافي القيمة الدفترية للممتلكات والمصنع والمعدات.

ارتفع صافي القيمة الدفترية للممتلكات والمعدات بقيمة ٢٠ ألف ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، يعود سبب هذا الارتفاع إلى تسجيل إضافات بقيمة ٨٠ ألف ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م والذي قابله استهلاك بقيمة ٤٨ ألف ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م. تشكل قيمة الاستهلاك المتراكمة للممتلكات والمعدات في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م ٩٤,٧٪ من إجمالي التكلفة القيمة للممتلكات والمعدات.

انخفضت صافي القيمة الدفترية للممتلكات والمعدات في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م بقيمة ٥١ ألف ريال سعودي في المقام الأول نتيجة تسجيل استهلاك بقيمة ١١١ ألف ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م في حين شكلت الإضافات خلال هذا العام ٦١ ألف ريال فيما يخص الآلات والمعدات.

شركة تصنيع الأغذية الممتازة

ارتفعت صافي القيمة الدفترية للممتلكات والمصانع والمعدات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م من ٥,٤ مليون ريال سعودي إلى ٦,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م نتيجة صافي إضافات بقيمة ٢,٩ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م والذي قابله استهلاك بقيمة ١,٧ مليون ريال سعودي. وتتمثل الاضافات في خلال عام ٢٠١٩م بشكل رئيسي في تكاليف متعلقة بأعمال رأسمالية قيد التنفيذ الخاصة بتحسينات في أماكن مستأجرة وتبلغ تلك التكاليف كما في ٣١ديسمبر ٢٠١٩م مبلغ ٢,٠ مليون ريال سعودي.

ارتفعت صافي القيمة الدفترية للممتلكات والمصانع والمعدات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م من ٦,٦ مليون ريال سعودي إلى ١٤,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م نتيجة صافي إضافات بقيمة ٩,٢ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م مليون ريال سعودي تتعلق بنفقات رأسمالية قيد التنفيذ لتوسيع أحد خطوط الإنتاج لتلبية احتياجات احدى أكبر مطاعم الخدمة السريعة.

شركة مصنع الأغذية الممتازة

انخفضت صافي القيمة الدفترية للممتلكات والمصانع والمعدات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م من ٤٨,٤ مليون ريال سعودي إلى ٤٥,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م نتيجة لاستهلاك سنوي بقيمة ٥,٢ مليون ريال سعودي، وقد قابل هذا الاستهلاك صافي إضافات بقيمة ٢,٢ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م. وتتمثل الاضافات في خلال عام ٢٠١٩م بشكل رئيسي في تكاليف متعلقة بالآت والمعدات.

انخفضت صافي القيمة الدفترية للممتلكات والمصانع والمعدات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م من ٤٥,٠ مليون ريال سعودي إلى ٤٠,٧ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م نتيجة لاستهلاك سنوي بقيمة ٥,٠ مليون ريال سعودي، وقد قابل هذا الانخفاض صافي إضافات بقيمة ٠,٧ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م. وتتمثل الاضافات بشراء معدات جديدة للمصنع.

الشركة

تتكون الممتلكات والمصانع والمعدات الخاصة بشركة التنمية الغذائية بصفة أساسية من أراضي بمبلغ ٩,٥ مليون ريال السعودي وأجهزة حاسب آلي وطابعات بمبلغ ٠,٩ مليون ريال سعودي ولا توجد إضافات أو استبعادات جوهرية خلال ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

يوضح الجدول التالي صافي القيمة الدفترية للممتلكات والمصانع والمعدات للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٣٩: صافي القيمة الدفترية للممتلكات والمصانع والمعدات للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م .

العملة: بالألف ريال سعودي	أراضي	المباني	تحسينات على عقار مستأجر	آلات ومعدات	سيارات	أثاث وتجهيزات وأخرى	أعمال رأسمالية قيد التنفيذ	إجمالي الممتلكات والمصانع والمعدات
التكلفة								
في ١ يناير ٢٠١٨م	٢٦,٩٢٣	٩٤,١٥١	٦٠,٧١٢	٢٥٢,١٨٩	٣٥,٢٩٨	٥,٥١٢	٤,٥٧٨	٤٧٩,٣٦١
إضافات	-	١,٤٩٠	٥٤٥	٦,٣٠٨	١٤٢	٥٢	٣,٤٩٠	١٢,٠٢٦
تحويلات	-	-	-	٢,٢٤٣	-	-	(٢,٢٤٣)	-
شطب	-	(٧٩)	(٦,٠٠٧)	(٤٢,٦٤٢)	(١٤,٩٨٤)	(٢,٧١٤)	-	(٦٦,٤٢٧)
استبعادات	-	-	-	(٣٥٢)	(١٣٢)	-	-	(٤٨٤)
استبعاد شركة تابعة	-	-	(٣٩,١٥٧)	(٢١,٥١٦)	-	(٢٩٠)	(٢,٠١٨)	(٦٢,٩٨١)
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٢٦,٩٢٣	٩٥,٥٦١	١٦,٠٩١	١٩٦,٢٢٩	٢٠,٣٢٤	٢,٥٦٠	٣,٨٠٧	٣٦١,٤٩٦
إضافات	-	١٩٤	٢,٠٨٣	١٠,٠٤٤	٢٢٦	١٨٢	١٢,٩٢٤	٢٥,٦٥٤
تحويلات من طرف ذي عالقة	-	-	-	١	-	-	-	١
تحويلات	-	-	-	٣,٣٤٦	-	-	(٣,٣٤٦)	-
استبعادات	(١٨٧)	-	(٤١)	(٢)	(٤٦٠)	-	(٣١٧)	(١,٠٠٨)
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٢٦,٧٣٥	٩٥,٧٥٦	١٨,١٣٣	٢٠٩,٦١٨	٢٠,٠٩١	٢,٧٤٢	١٣,٠٦٨	٣٨٦,١٤٣
إضافات	-	-	٦٧٢	١٤,٠٣٠	٨	١٣٣	٢٣,٦٦٨	٣٨,٥١١
شطب	-	-	-	(٢,٤)	-	-	-	(٢,٤)
تحويلات إلى أملاك غير ملموسة	-	-	-	-	-	-	(٦٦٩)	(٦٦٩)
تحويلات	-	٧١	٤,٥٢٥	٦,٢١٨	-	-	(١٠,٨١٣)	-
استبعادات	-	-	-	-	(٧٨٧)	-	-	(٧٨٧)
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٢٦,٧٣٥	٩٥,٨٢٦	٢٣,٣٣١	٢٢٩,٨٦٤	١٩,٣١٢	٢,٨٧٥	٢٥,٢٥٣	٤٢٣,١٩٦
الاستهلاك المتراكم								
في ١ يناير ٢٠١٨م	-	٤٨,٧٩٤	٢٥,٥٠٩	١٨٢,٨٣٨	٣٤,٩٧٢	٤,٩٦١	-	٢٩٧,٠٧٤
استهلاك	-	٣,٠٩٧	١,٥٥١	١٣,٦٠٧	٢٦٠	١٣٤	-	١٨,٦٤٩
شطب	-	(٧٩)	(٦,٠٠٤)	(٤٢,٦٢٤)	(١٤,٩٧٤)	(٢,٧٠٣)	-	(٦٦,٣٨٤)
استبعادات	-	-	-	(٣٥٠)	(١٣٢)	-	-	(٤٨١)
استبعاد شركة تابعة	-	-	(٨,٤٩٦)	(١١,٠٨٨)	-	(٧٣)	-	(١٩,٦٥٧)
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	-	٥١,٨١٣	١٢,٥٦٠	١٤٢,٣٨٣	٢٠,١٢٦	٢,٣١٨	-	٢٢٩,١٩٩
استهلاك	-	٣,٣٨٣	١,٥٨٧	١٣,٧٣٠	٩٥	١٠٠	-	١٨,٨٩٤
استبعادات	-	-	(٤١)	(٣)	(٤٦٠)	-	-	(٥٠٣)
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	-	٥٥,١٩٦	١٤,١٠٦	١٥٦,١١٠	١٩,٧٦٢	٢,٤١٨	-	٢٤٧,٥٩١
استهلاك	-	٢,٩٢٠	٢,١٦٠	١٥,٧٩٨	١١١	١٠٤	-	٢١,٠٩٣
شطب	-	-	-	(١)	-	-	-	(١)
استبعادات	-	-	-	-	(٧٨٧)	-	-	(٧٨٧)
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	-	٥٨,١١٦	١٦,٢٦٦	١٧١,٩٠٧	١٩,٠٨٦	٢,٥٢٢	-	٢٦٧,٨٩٦
صافي القيمة الدفترية								
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٢٦,٩٢٣	٤٣,٧٤٩	٣,٥٣٢	٥٣,٨٤٦	١٩٨	٢٤٢	٣,٨٠٧	١٣٢,٢٩٦
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٢٦,٧٣٥	٤٠,٥٦٠	٤,٠٢٨	٥٣,٥٠٨	٣٢٩	٣٢٤	١٣,٠٦٨	١٣٨,٥٥٣
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٢٦,٧٣٥	٣٧,٧١١	٧,٠٦٥	٥٧,٩٥٧	٢٢٦	٣٥٣	٢٥,٢٥٣	١٥٥,٢٩٩

المصدر: القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

مثلت الممتلكات والمصانع والمعدات ١٣٪ من إجمالي موجودات المجموعة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م.

أراضي

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م تمتلك شركة التنمية الزراعية والشركة الأراضي الخاصة بالمجموعة. ولا توجد إضافات أو استبعادات مؤثرة خلال الأعوام ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

المباني

انخفضت صافي إجمالي القيمة الدفترية للمباني كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م من ٤٣,٧ مليون ريال سعودي إلى ٤٠,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م نتيجة لاستهلاك سنوي بقيمة ٣,١ مليون ريال سعودي، وقد قابل هذا الانخفاض صافي إضافات بقيمة ٠,٢ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م.

انخفضت صافي إجمالي القيمة الدفترية للمباني كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م من ٤٠,٦ مليون ريال سعودي إلى ٣٧,٧ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م نتيجة لاستهلاك سنوي بقيمة ٢,٩ مليون ريال سعودي، وقد قابل هذا الانخفاض صافي تحويلات من أعمال رأسمالية قيد التنفيذ غير جوهرية بقيمة ٠,١ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م.

تحسينات على عقار مستأجر

ارتفعت صافي القيمة الدفترية للتحسينات على عقار مستأجر كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م من ٣,٥ مليون ريال سعودي إلى ٤,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م نتيجة إضافات بقيمة ٢,١ مليون ريال سعودي والتي قابله استهلاك خلال عام ٢٠١٩م بقيمة ١,٦ مليون ريال سعودي.

ارتفعت صافي القيمة الدفترية للتحسينات على عقار مستأجر كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م من ٤,٠ مليون ريال سعودي إلى ٧,١ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م نتيجة تحويلات من رأسمال قيد التنفيذ بقيمة ٤,٥ مليون ريال سعودي واضافات بقيمة ٠,٧ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م قابل هذا استهلاك بقيمة ٢,٢ مليون ريال سعودي.

آلات ومعدات

انخفض صافي القيمة الدفترية للآلات ومعدات كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م من ٥٣,٨ مليون ريال سعودي إلى ٥٣,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م بشكل رئيسي نتيجة صافي إضافات بقيمة ١٠,٠ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م وتحويلات من رأس المال قيد التنفيذ بقيمة ٣,٣ مليون ريال سعودي. وقد تمت الإضافات بشكل رئيسي في شركة التنمية الزراعية ومثّلت هذه الإضافات أجهزة تبريد التجميد وأدوات أخرى للمعامل. قابل هذا استهلاك للمعدات والآلات بقيمة ١٣,٧ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م.

ارتفعت صافي القيمة الدفترية للآلات ومعدات من ٥٣,٥ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ٥٨,٠ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م نتيجة تحويلات من رأسمال قيد التنفيذ بقيمة ٦,٢ مليون ريال سعودي واضافات بقيمة ١٤,٠ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م قابل هذا استهلاك بقيمة ١٥,٨ مليون ريال سعودي.

سيارات

بلغت قيمة صافي القيمة الدفترية السيارات ٠,٣ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، انخفضت قيمة السيارات بقيمة ١٠٣ ألف ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م بشكل رئيسي نتيجة تسجيل استهلاك بقيمة ١١١ ألف ريال سعودي.

أثاث وتجهيزات وأخرى

ارتفعت صافي القيمة الدفترية للأثاث وتجهيزات وأخرى كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م من ٠,٢ مليون ريال سعودي إلى ٠,٣ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م نتيجة لاستهلاك سنوي بقيمة ٠,١ مليون ريال سعودي، وقد قابل هذا الانخفاض صافي إضافات بقيمة ٠,٢ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م.

ارتفعت صافي القيمة الدفترية للأثاث وتجهيزات وأخرى كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م من ٠,٣ مليون ريال سعودي إلى ٠,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م نتيجة لاستهلاك سنوي بقيمة ٠,١ مليون ريال سعودي، وقد قابل هذا الانخفاض صافي إضافات بقيمة ٠,٢ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م.

أعمال رأسمالية قيد التنفيذ

ارتفعت قيمة الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ من ٣,٨ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ١٣,١ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م نتيجة الإضافات التي قامت بها شركة التنمية الزراعية بقيمة ٧,٦ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م فيما يتعلق بإنشاء المشاريع الجارية (تطوير مسلخ شقراء وصلبوخ وتطوير نظام التغذية). كما قامت شركة تصنيع الأغذية الممتازة باضافات متعلقة بتحسينات لتوسيع خطوط الإنتاج لتلبية متطلبات أحد مطاعم الخدمة السريعة الجدد بقيمة ٢,٠ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م. والتي من المتوقع أن تزوده بكامل متطلباتها ابتداءً من نهاية الربع الأول من عام ٢٠٢١م.

ارتفعت قيمة الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ من ١٣,١ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ٢٥,٣ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م نتيجة الإضافات التي قامت بها شركة التنمية الزراعية بقيمة ٢٣,٧ مليون ريال سعودي قابل هذا تحولات من الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ بقيمة ١١,٥ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م وقد تعلقت هذه الإضافات بتوسيع غرف التبريد وخطوط الإنتاج وشراء آلات لخلط وصناعة الأعلاف ومشاريع التشجير ومحطة معالجة المياه كما قامت شركة تصنيع الأغذية الممتازة المتعلقة بتحسينات لتوسيع خطوط الإنتاج لتلبية متطلبات أحد مطاعم الخدمة السريعة الجدد بقيمة ١,٠ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م. والتي من المتوقع أن تزوده بكامل متطلباتها ابتداءً من نهاية الربع الأول من عام ٢٠٢١م.

تقوم الشركة باستئجار مرافق بحكم طبيعة عمل المجموعة، تتضمن هذه المرافق:

- ٢٠ مزرعة أمهات لإنتاج بيض التفقيس
- ستة مفارخ
- ٦٣ مزرعة كتاكيت للدجاج اللاحم
- مسلخين للدجاج
- ثلاث مصانع للمعالجة الإضافية للأغذية
- ١٣ مرفق للتخزين الجاف والبارد
- للمزيد من المعلومات حول هذه المرافق يرجى العودة إلى قسم ٤-٧-٢ من هذه النشرة.

ويتم احتساب الاستهلاك على أساس القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية التالية:

الجدول ٦-٤٠: الأعمار الإنتاجية بحسب شركات المجموعة

الفئة	شركة التنمية الغذائية	شركة التنمية الزراعية	شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	شركة تصنيع الأغذية الممتازة	شركة مصنع الأغذية الممتازة
مباني	٢٠	٢٠	٢٠	٢٠	٣٠
تحسينات على عقار مستأجر	٦-٧	٦-٧	٦-٧	٦-٧	لا ينطبق
آلات ومعدات	٤-١٠	٤-١٠	٤-١٠	٤-١٠	١٠-١٥
سيارات	٤ - ٦,٦٧	٤-٦,٦٧	٤ - ٦,٦٧	٤-٦,٦٧	٤
أثاث وتجهيزات	٦,٦٧ – ١٠	٦,٦٧-١٠	٦,٦٧ – ١٠	٦,٦٧-١٠	٦-٧

المصدر: معلومات المجموعة.

موجودات حق الاستخدام

يوضح الجدول التالي موجودات حق الاستخدام بحسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٤١: موجودات حق الاستخدام بحسب شركات المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م
شركة التنمية الزراعية	-	١٥٤,٣٨٧	١٦٨,٣٤٨
شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	-	١,٤١٢	٤٢٧
شركة تصنيع الأغذية الممتازة	-	١٢,٢٧٠	٩,١٩٤
شركة مصنع الأغذية الممتازة	-	١٦,٢٧٧	٢٠,١٤١
شركة التنمية الغذائية	-	٣,٤٠٤	١,٦٢٠
إجمالي موجودات حق الاستخدام	-	١٨٧,٧٤٩	١٩٩,٧٣٠

المصدر: معلومات المجموعة.

يوضح الجدول التالي موجودات حق الاستخدام بحسب نوع الأصول المستأجرة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٤٢: موجودات حق الاستخدام بحسب شركات المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م
شركة التنمية الزراعية	-	١٢١,١١٢	١٢٦,٣٥٤
شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	-	-	-
شركة تصنيع الأغذية الممتازة	-	١٢,٢٧٠	٩,١٩٤
شركة مصنع الأغذية الممتازة	-	١٦,٢٧٧	٢٠,١٤١
شركة التنمية الغذائية	-	١,٦١٤	٤٢١

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م
إجمالي موجودات حق الاستخدام - مباني	-	١٥١,٢٧٢	١٥٦,١٠٩
شركة التنمية الزراعية	-	٣٣,٢٧٥	٤١,٩٩٤
شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	-	١,٤١٢	٤٢٧
شركة تصنيع الأغذية الممتازة	-	-	-
شركة مصنع الأغذية الممتازة	-	-	-
شركة التنمية الغذائية	-	١,٧٩١	١,١٩٩
إجمالي موجودات حق الاستخدام - سيارات	-	٣٦,٤٧٧	٤٣,٦٢١

المصدر: معلومات المجموعة.

حتى السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م، كانت عقود إيجار الممتلكات والمصنع والمعدات تصنف كعقود إيجار تشغيلية. يتم تحميل المدفوعات المقدمة بموجب عقود الإيجار التشغيلية (بعد خصم أي حوافز تستلم من المؤجر) على قائمة الدخل الشامل الموحدة على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار. قامت المجموعة بتطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ «عقود الإيجار» بأثر رجعي من ١ يناير ٢٠١٩م وإثبات عقود الإيجار باعتبارها موجودات حق الاستخدام وباعتبارها مطلوبات مقابلة في تاريخ إتاحة الأصل المؤجر للاستخدام من قبل المجموعة وقد بلغت قيمة موجودات حق الاستخدام بحسب الشركات التابعة ١٨٧,٧ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م و١٩٩,٧ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.

تقوم المجموعة باستئجار مختلف المساكن والمستودعات والمباني ومحطات معالجة الدواجن والمزارع والسيارات والمكاتب. وعادة ما تكون عقود الإيجار لفترات ثابتة من ١ إلى ٥٠ سنة. ويتم التفاوض على شروط الإيجار على أساس فردي وتحتوي على مجموعة واسعة من الشروط والأحكام المختلفة. لا تفرض اتفاقيات الإيجار أي تعهدات، ولكن لا يجوز استخدام الموجودات المؤجرة كضمان لأغراض الاقتراض.

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، لم يكن لدى المجموعة أي عقود إيجار مصنفة كأصل حق الاستخدام ذي طبيعة متغيرة. تحتوي بعض عقود الإيجار على خيارات تمديد غير قابلة للإلغاء يمكن أن تمارسها المجموعة قبل نهاية فترة العقد. وتسعى المجموعة، حيثما كان ذلك عملياً، إلى تضمين خيارات تمديد في عقود إيجار جديدة لتوفير المرونة التشغيلية. تتم ممارسة خيارات التمديد فقط من قبل المجموعة. تقوم المجموعة عند بدء الإيجار بتقدير ما إذا كان من المؤكد إلى حد معقول ممارسة الخيارات. لا تقدم المجموعة ضمانات القيمة المتبقية فيما يتعلق بأي من عقود الإيجار الخاصة بها.

٢- الموجودات المتداولة

يوضح الجدول التالي الموجودات المتداولة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٤٣: الموجودات المتداولة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
النقد وما يماثله	٢٢,٧٧١	٢٣,٩١٩	٦٠,٤٥٩
ذمم مدينة تجارية	٣٥١,٠٥٥	٤٣٠,٦٣٠	٤٧٢,٣٥٧
مصاريف مدفوعة مقدما وذمم مدينة أخرى	٧١,٥٩١	٧٠,٤٠٢	٨٣,٩٢٢
مخزون	١٤٥,٢٠٦	١٦٠,٦٢١	١٣٨,٩٩٨
موجودات عقود	٢٧٧	١,٦٠٠	١,٩٦٩
موجودات بيولوجية	٥٥,٨٢٦	٥٧,٠٤١	٨٢,٢٣٣
إجمالي الموجودات المتداولة	٦٤٦,٧٢٥	٧٤٤,٢١٣	٨٣٩,٩٣٨

المصدر: القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

النقد وما يماثله

يوضح الجدولين التاليين النقد وما يماثله بحسب شركات المجموعة ونوع النقد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٤٤: النقد وما يماثله بحسب شركات المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م
شركة التنمية الزراعية	٩,٠٨١	١٢,٥٨٤	١٨,١٣٦
شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	٤,٦٧٣	١,٨٩٩	٢٩,٧٣٥
شركة تصنيع الأغذية الممتازة	١,٥١٤	٣,٠٢٧	٤,٦٤١
شركة مصنع الأغذية الممتازة	٣,٢٢٥	٤,٤٩٠	٦,٩٤٧
شركة التنمية الغذائية	٤,٢٢٨	١,٩٢٠	١,٠٠١
شركة التنمية الغذائية ذات مسؤولية محدودة - شركة مشطوبة	٥٠	-	-
شركة قيمة ودكان للتموينات	-	-	-
إجمالي النقد وما يماثله	**٢٢,٧٧١**	**٢٣,٩١٩**	**٦٠,٤٥٩**

المصدر: معلومات المجموعة.

الجدول ٦-٤٥: النقد وما يماثله بحسب نوع النقد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
نقد لدى البنوك	١٨,٥٠٨	١٩,٥١٧	٥٥,٨٠٩
نقد في الصندوق	٤,٢٦٢	٤,٤٠٢	٤,٦٥٠
إجمالي النقد وما يماثله	**٢٢,٧٧١**	**٢٣,٩١٩**	**٦٠,٤٥٩**

المصدر: القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

ارتفع النقد وما يمثله من ٢٢,٨ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٦٠,٥ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. للتفاصيل عن حركة النقدية يرجى الرجوع إلى قسم قائمة التدفقات النقدية.

رهن النقد مقابل قرض لشركة مجموعة الدباغ القابضة

خلال عام ٢٠١٩م، حصلت شركة مجموعة الدباغ القابضة (الشركة الأم) على قرض بمبلغ ٢٧٥ مليون ريال سعودي من بنك تجاري محلي («المقرض»). كان الغرض من القرض تسوية الرصيد القائم بين شركات المجموعة (شركتي التنمية الزراعية وتصنيع الأغذية الممتازة - شركتان مملوكتان بالكامل من قبل المجموعة) وشركة دكان، ويشكل هذا التمويل قرض قصير الأجل حصلت عليه شركة مجموعة الدباغ القابضة كتمويل مؤقت لحين تحصيل متحصلات اكتتاب المجموعة واستخدامها لتسوية الرصيد المستحق من شركة قيمة ودكان. وقد تم تحويل متحصلات القرض إلى المجموعة (وتحديداً حسابي شركة التنمية الزراعية وشركة تصنيع الأغذية الممتازة) وتم إيداع هذا المبلغ في حساب وسيط باسم المجموعة (شركتي التنمية الزراعية وتصنيع الأغذية الممتازة تحديداً) لضمان الحصول على القرض من قبل شركة مجموعة الدباغ القابضة. وقد قدمت المجموعة (شركتي التنمية الزراعية وتصنيع الأغذية الممتازة تحديداً) تعهداً غير قابل للنقض يمكّن المقرض من مقاصة المتحصلات مقابل القرض الذي حصلت عليه شركة مجموعة الدباغ القابضة في حال لم يكتمل الطرح العام الأولي للمجموعة بحلول ٣٠ أبريل ٢٠٢٠م. وهذا يعني بشكل فعلي أن متحصلات القرض قد تم حفظها كرهن لضمان القرض الذي حصلت عليه شركة مجموعة الدباغ القابضة.

وعلى الرغم من أن اتفاقية القرض بين شركة مجموعة الدباغ القابضة والمقرض تنص على انه كان يفترض ان يستخدم مبلغ ٢٧٥ مليون ريال لسداد المبلغ المستحق من شركة دكان فقد تم إيداع هذا المبلغ في حساب وسيط بحيث لا يمكن للمجموعة (شركتي التنمية الزراعية وتصنيع الأغذية الممتازة تحديداً) أن تستخدمه لتمويل عملياتها. وبالتالي، فان لا يحق للمجموعة (شركتي التنمية الزراعية وتصنيع الأغذية الممتازة تحديداً) أن تستفيد من هذه المتحصلات أي استفادة اقتصادية، ولذلك لم تثبت المجموعة المبلغ الذي تم استلامه أو الالتزام ذي الصلة الناجم عن الرهن. في قوائمها المالية واستمرت المجموعة (شركتي التنمية الزراعية وتصنيع الأغذية الممتازة تحديداً) في اثبات الذمة المدينة من شركة دكان في قوائمها المالية.

ومن الجدير بالذكر أن إدارة شركة مجموعة الدباغ القابضة قامت بتسوية رصيد القرض في ٣٠ أبريل ٢٠٢٠م واستمرت شركة التنمية الزراعية وشركة تصنيع الأغذية الممتازة في إثبات الذمم المدينة من شركة دكان في قوائمهما المالية.

الذمم المدينة التجارية

يوضح الجدول التالي الذمم المدينة التجارية للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٤٦: الذمم المدينة التجارية للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
ذمم مدينة تجارية	١٦١,٩٠٩	١٦٥,٠٧١	١٧٣,٩٩٢
مطلوب من أطراف ذات علاقة	٢٠٠,٨١١	٢٧٣,٣١٩	٣١٠,١٢٩
ناقصا: مخصص انخفاض قيمة الذمم المدينة	(١١,٦٦٥)	(٧,٧٦٠)	(١١,٧٦٤)
إجمالي ذمم المدينة تجارية	**٣٥١,٠٥٥**	**٤٣٠,٦٣٠**	**٤٧٢,٣٥٧**

المصدر: القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

ارتفعت الذمم المدينة التجارية من ٣٥١,١ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٤٣٠,٦ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، ويعود سبب هذا الارتفاع في المقام الأول إلى ارتفاع الذمم المدينة من أطراف ذات علاقة حيث ارتفع رصيد شركة دكان بقيمة ٥٢,٤ مليون ريال سعودي وشركة مجموعة دباغ القابضة بقيمة ٢١,٠ مليون ريال سعودي.

ارتفعت الذمم المدينة التجارية من ٤٣٠,٦ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ٤٧٢,٤ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ويعود سبب هذا الارتفاع في المقام الأول إلى ارتفاع الذمم المدينة من أطراف ذات علاقة حيث ارتفع رصيد شركة دكان بقيمة ٣٢,٢ مليون ريال سعودي والذمم المدينة التجارية من أطراف خارجية بقيمة ٨,٩ مليون ريال سعودي. قابل هذا ارتفاع مخصص انخفاض قيمة الذمم المدينة بقيمة ٤,٠ مليون ريال سعودي.

يوضح الجدول التالي الذمم المدينة التجارية بحسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٤٧: الذمم المدينة التجارية بحسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م
شركة التنمية الزراعية	٢٦٣,٣٢٨	٣٥٠,٧١٢	٣٨١,٩٠٤
شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	٩٧,٩٦٥	٨٨,١٦٣	٥٧,٥٤٠
شركة تصنيع الأغذية الممتازة	٥٨,٥٩٩	٧٨,٨٣٣	٨١,٩٧٠
شركة مصنع الأغذية الممتازة	٣٢,١٢٠	٢٣,٣٤٤	١٨,٩٩٣
شركة التنمية الغذائية	٣٦١	٢٠,٧٨٠	٢٧,٥٤٨
استبعاد العمليات المتبادلة بين الشركات التابعة	(٩٧,٢٠٧)	(١٣١,٢٠٢)	(٩٥,٥٩٨)
استبعاد العمليات المتبادلة من شركات خارج المجموعة	(٤,١١٢)	-	-
إجمالي ذمم المدينة تجارية	**٣٥١,٠٥٥**	**٤٣٠,٦٣٠**	**٤٧٢,٣٥٧**

المصدر: معلومات المجموعة.

يوضح الجدول التالي تحليل اعمار الذمم المدينة التجارية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٤٨: تحليل أعمار الذمم التجارية المدينة (دون الأطراف ذات العلاقة) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م
ذمم مدينة غير مستحقة (ضمن فترة السماح الممنوحة للعميل)	٩٤,٨٦٥	٩٨,٩٣٧	١٠٤,٩١٩
١-٩٠ يومًا	٤٨,٦٧٨	٤٨,٦٠٢	٤٣,٥٤٦
٩١-١٨٠ يومًا	٣,١٩٧	٢,٥٤٢	٨,٨٧١
١٨١-٢٧٠ يومًا	١,٣٣٨	١,٨٣٧	١,٥٢٧
٢٧١-٣٦٠يومًا	١,٢٩٠	١,٨٣١	٦١٩
اكثر من ٣٦٠ يومًا	٣,٦٣٧	٥,٣٩٤	٥,٣٥٣
مخصص محدد	٨,٩٠٣	٥,٩٢٨	٩,١٥٨
إجمالي ذمم المدينة	**١٦١,٩٠٩**	**١٦٥,٠٧١**	**١٧٣,٩٩٢**

المصدر: معلومات المجموعة.

شركة التنمية الزراعية

كانت الزيادة في الذمم المدينة التجارية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م مدفوعة بشكل أساسي بالزيادة الإضافية في الذمم المدينة من الأطراف ذات الصلة من شركة قيمة ودكان للتموينات بقيمة ٥٥,٠ مليون ريال سعودي والشركة بقيمة ١٢,١ مليون ريال سعودي وشركة تصنيع الأغذية الممتازة بقيمة ٢١,٧ مليون ريال سعودي.

شكلت الزيادة في الذمم المدينة التجارية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م ارتفاع في الذمم المدينة التجارية من أطراف ذات علاقة حيث ارتفع رصيد شركة قيمة ودكان خلال عام ٢٠٢٠م بقيمة ٢٤,٦ مليون ريال سعودي وقابلها انخفاض في رصيد شركة مصنع الأغذية الممتازة بقيمة ٤,٦ مليون ريال سعودي خلال الفترة ذاتها. كما ارتفعت الذمم التجارية من أطراف خارجيين خلال عام ٢٠٢٠م بقيمة ١٤,٧ مليون ريال سعودي.

شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية

يعود الانخفاض في الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م بشكل أساسي إلى تسوية قامت بها شركة التنمية الزراعية بقيمة ١٢,٢ مليون ريال سعودي والتي تتعلق بالمشتريات بين الشركات.

يعود الانخفاض في الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م بشكل أساسي إلى انخفاض رصيد الذمم التجارية من شركة التنمية الزراعية بقيمة ٣٢,٣ مليون ريال سعودي من ٥٩,٢ مليون ريال سعودي فب ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ٢٦,٩ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م والتي تتعلق بالمشتريات بين الشركات.

شركة تصنيع الأغذية الممتازة

تعود الزيادة في الذمم المدينة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م بشكل أساسي إلى الزيادة في الذمم المدينة من الشركة بسبب مصاريف مدفوعة مقدما مقابل مصاريف المركز الرئيسي بقيمة ١٥,١ مليون ريال سعودي بالإضافة إلى تمويل إلى شركة مصنع الأغذية الممتازة بقيمة ٥,٩ مليون ريال سعودي وشركة قيمة ودكان للتموينات بقيمة ٣,٠ مليون ريال سعودي. وقد حدَّ من أثر الزيادة الانخفاض في الذمم المدينة مدفوعة بعمليات تحصيل فعالة للعملاء بشكل رئيسي من صب واي الكويت ومايسترو بيتزا وبيتزا هت.

ارتفع رصيد الذمم المدينة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م إلى ٨٢,٠ مليون ريال سعودي في المقام الأول نتيجة ارتفاع الذمم المدينة التجارية من الأطراف الخارجيين بقيمة ٢,٥ مليون ريال سعودي تماشياً مع ارتفاع المبيعات خلال عام ٢٠٢٠م وارتفاع الذمم التجارية من الأطراف ذات علاقة بقيمة ٢,٩ مليون ريال سعودي. قابل هذا ارتفاع مخصص انخفاض قيمة الذمم المدينة بقيمة ٢,٣ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م.

شركة مصنع الأغذية الممتازة

انخفض الرصيد إلى ٢٣,٣ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م بسبب انخفاض الذمم المدينة للأطراف ذات علاقة خلال عام ٢٠١٩م.

انخفض رصيد الذمم المدينة لدى شركة مصنع الأغذية الممتازة خلال عام ٢٠٢٠م ليصل إلى ١٩,٠ مليون ريال سعودي نتيجة انخفاض المبيعات خلال عام ٢٠٢٠م وانخفاض رصيد الذمم المدينة من أطراف ذات علاقة حيث انخفضت الذمم المدينة من الشركة من ١,٩ مليون ريال سعودي فب ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ٠,٧ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.

الشركة

ارتفع رصيد الذمم المدينة لدى الشركة إلى ٢٠,٨ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م مدفوعة بزيادة في المستحقات من شركة تصنيع الأغذية الممتازة بشكل أساسي.

ارتفع رصيد الذمم المدينة لدى الشركة نتيجة ارتفاع الذمم من شركة مجموعة الدباغ القابضة إلى ٢٥,٦ مليون ريال سعودي بسبب ارتفاع المصاريف المتعلقة بالاكتتاب العام للمجموعة. وقد تحملت المجموعة هذه المصاريف على أن يتم تحميلها لاحقًا إلى شركة مجموعة الدباغ القابضة.

يوضح الجدول التالي الذمم المدينة التجارية من أطراف ذات علاقة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٤٩: الذمم المدينة التجارية – أطراف ذات علاقة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	طبيعة العلاقة	كما في ٣١ ديسمبر		
		٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
شركة القيمة ودكان للتموينات	شركة شقيقة	١٩٩,٩٢٢	٢٥٢,٢٧٧	٢٨٤,٤٧١
شركة مجموعة الدباغ القابضة	أحد كبار المساهمين	-	٢١,٠٢٩	٢٥,٦٢٥
شركة الخليج العالمية للطاقة الكهربائية	شركة شقيقة	٢٥٨	-	-
شركة العلمية الوطنية	شركة شقيقة	٦٣٠	١٠	٣٠
شركة الخدمات البترولية المتقدمة المحدودة	شركة شقيقة	-	٣	٣
إجمالي ذمم المدينة تجارية- أطراف ذات علاقة		٢٠٠,٨١٠	٢٧٣,٣١٩	٣١٠,١٢٩

المصدر: القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

يوضح الجدول التالي تحليل أعمار الذمم المدينة للمجموعة من أطراف ذات علاقة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٥٠: تحليل أعمار الذمم التجارية للمجموعة من أطراف ذات علاقة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م
ذمم مدينة غير مستحقة (ضمن فترة السماح الممنوحة للعميل)	٧٩,٤٠٣	٦٧,٠٤٦	٧,٢٨٢
١-٨٩ يومًا	٤,٥٤٢	٤,٤٦٨	٩,٩١٦
٩٠-١٧٩ يومًا	٥,٧١٣	٣,٩٥٢	٩,٣٥٩
١٨٠-٢٦٩ يومًا	٧,٦٨١	٤,٥٥٧	١٣,٨٤٤
٢٧٠-٣٦٠ يومًا	٢,٨٠٥	١,٤١١	١٦,٦٨٨
أكثر من ٣٦٠ يومًا	١٠٠,٦٦٦	١٩١,٨٨٥	٢٥٣,٠٤٠
إجمالي ذمم المدينة	٢٠٠,٨١٠	٢٧٣,٣١٩	٣١٠,١٢٩

المصدر: معلومات المجموعة.

ارتفع رصيد الذمم المدينة التجارية من أطراف ذات علاقة خلال عام ٢٠١٩م نتيجة ارتفاع رصيد شركة دكان بقيمة ٥٢,٤ مليون ريال سعودي ليصل إلى ٢٥٢,٣ مليون ريال سعودي نتيجة زيادة المبيعات إلى شركة دكان خلال عام ٢٠١٩م والتكاليف المتعلقة بالخدمات الإدارية التي تقوم مجموعة التنمية الغذائية بتحميلها إلى شركة دكان. كما وارتفع رصيد الذمم المدينة من شركة مجموعة الدباغ القابضة إلى ٢١,٠ مليون ريال سعودي مقابل بيع الاستثمار في شركة البحر الأحمر العالمية.

ارتفع رصيد الذمم المدينة من أطراف ذات علاقة خلال عام ٢٠٢٠م نتيجة ارتفاع رصيد شركة دكان بقيمة ٣٢,٢ مليون ريال سعودي ليصل إلى ٢٨٤,٥ مليون ريال سعودي نتيجة زيادة المبيعات من المجموعة إلى شركة دكان. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م ، قامت المجموعة بدفع بعض النفقات نيابة عن شركة دكان ولم يتم دفع أي مصاريف بالنيابة عن شركة دكان بعد هذا التاريخ. على الرغم من أن شركة دكان لم تعد شركة تابعة للشركة إلّا أنها طرف ذي علاقة ومملوكة من نفس المساهمين. علاوة على ذلك، تعهد مساهمي المجموعة بأن يتم سداد رصيد شركة دكان بالكامل بعد موافقة هيئة السوق المالية على طرح الشركة.

يوضح الجدول التالي مخصص انخفاض قيمة الذمم المالية للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٥١: مخصص انخفاض قيمة الذمم المالية للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
الرصيد الافتتاحي	١٢,٠٦٣	١١,٦٦٥	٧,٧٦٠
إضافات	٢,١١٨	٩٩٨	٤,٤٠٦
شطب	(٢,٥١٦)	(٤,٩٠٣)	(٤٠٢)
إجمالي مخصص انخفاض قيمة الذمم المالية	١١,٦٦٥	٧,٧٦٠	١١,٧٦٤

المصدر: القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

الذمم المدينة التجارية هي عبارة عن موجودات مالية غير مشتقة محملة بالتكلفة المطفأة وتستحق بشكل عام على فترات من ٣٠ إلى ٩٠ يوماً. وقد تتأثر القيمة الدفترية بالتغيرات في مخاطر الائتمان للأطراف المقابلة. ليس في سياسة الشركة الحصول على ضمانات مقابل الذمم المدينة وبالتالي فإن هذه الأرصدة بدون ضمانات. نظراً لقصر أجل الذمم المدينة التجارية، تعد قيمتها الدفترية هي نفس قيمتها العادلة.

تشكل الذمم المدينة المحلية من سوق المملكة العربية السعودية نسبة ٧٥,٦٪ و٧٦,٢٪ و٨٧,٠٪ في عام ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م على التوالي. كما وشكل رصيد الذمم المدينة لأكبر خمسة ارصدة ما يعادل ٢٥,١٪ في ديسمبر ٢٠١٨م و٣٨,٢٪ في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م و٤٤,٤٪ في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م من إجمالي رصيد الذمم المدينة.

تقوم المجموعة بشطب الموجودات المالية، كلياً أو جزئياً، عندما تستنفد جميع جهود الاسترداد، وقررت عدم وجود توقع معقول لاستردادها. تثبت المجموعة أنه لا يوجد توقع معقول للاسترداد بمجرد عدم خضوعها لنشاط الإنفاذ.

انخفض مخصص الذمم المدينة إلى ٧,٨ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م. يرجع سبب هذا الانخفاض في المخصص إلى تسجيل مخصص ١,٠ مليون ريال سعودي وشطب ذمم مدينة بقيمة ٤,٩ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م.

ارتفع مخصص الذمم المدينة إلى ١١,٨ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. يرجع سبب هذا الارتفاع في المخصص إلى تسجيل مخصص ٤,٤ مليون ريال سعودي وشطب ذمم مدينة بقيمة ٠,٤ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م.

مصاريف مدفوعة مقدما وذمم مدينة أخرى

يوضح الجدول التالي مصاريف مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى بحسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٥٢: مصاريف مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى بحسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م
شركة التنمية الزراعية	٥٧,٤٥٨	٥٠,٠٥٨	٦٥,١١٢
شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	١,٦٢٩	٢,١٤٧	٢,٧١٢
شركة تصنيع الأغذية الممتازة	٢,٥٦٧	٩,١٤١	٤,٦٢٧
شركة مصنع الأغذية الممتازة	٦,٠٠٠	٥,٨٧٣	٧,٠٥٣
شركة التنمية الغذائية	٣,٩٣٧	٣,١٨٢	٤,٧٢٩
شركة قيمة ودكان للتموينات	-	-	-
إجمالي مصاريف مدفوعة مقدما وذمم مدينة أخرى	٧١,٥٩١	٧٠,٤٠٢	٨٣,٩٢٢

المصدر: معلومات المجموعة.

شركة التنمية الزراعية

انخفض رصيد المصاريف المدفوعة مقدماً والذمم المدينة الأخرى إلى ٥٠,١ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م بسبب الانخفاض في إعانة حكومية مدينة خلال العام من ٢٧,٢ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ١٩,٠ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م.

ارتفع رصيد المصاريف المدفوعة مقدماً والذمم المدينة الأخرى إلى ٦٥,١ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م بسبب ارتفاع رصيد الدفعات المقدمة للموردين بقيمة ١٣,٤ مليون ريال سعودي وارتفاع المصاريف المدفوعة مقدما بقمة ٥,٤ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م. قابل هذا انخفاض في الإعانة الحكومية المدينة خلال العام من ١٩,٠ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ١١,٩ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.

شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية

ارتفعت المصاريف المدفوعة مقدماً إلى ٢,١ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م مع زيادة الدفعات المقدمة للموردين خلال العام مدفوعة بشروط الائتمان للموردين الذين طلبوا السداد بنسبة ١٠٠٪.

ارتفعت المصاريف المدفوعة مقدماً والذمم المدينة الأخرى إلى ٢,٧ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م بسبب ارتفاع المصاريف المدفوعة مقدما بقيمة ٠,٩ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م في حين انخفضت الدفعات المقدمة إلى الموردين بقيمة ٠,٣ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م.

شركة تصنيع الأغذية الممتازة

ارتفع رصيد المصاريف المدفوعة مقدماً والذمم المدينة الأخرى إلى ٩,١ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م وكان مدفوعاً بشكل أساسي بزيادة إضافية في الدفعات المقدمة إلى مختلف الموردين الدوليين.

وقد انخفض الرصيد إلى ٤,٦ مليون ريال سعودي نتيجة انخفاض الدفعات المقدمة إلى الموردين بقيمة ٥,٢ مليون ريال سعودي. قابل هذا ارتفاع في المصاريف المدفوعة مقدما بقيمة ٠,٨ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م.

شركة مصنع الأغذية الممتازة

انخفض رصيد المصاريف المدفوعة مقدماً من ٦,٠ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٥,٩ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م مدفوعاً بانخفاض المصاريف المدفوعة مقدما بقيمة ٠,٣ مليون ريال سعودي والدفعات المقدمة للموردين بقيمة ٨٨ ألف ريال سعودي والذي قابله ارتفاع ذمم الموظفين المدينة بقيمة ٢٦٩ ألف ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م.

ارتفع رصيد المصاريف المدفوعة مقدماً إلى ٧,١ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م مدفوعاً بارتفاع المصاريف المدفوعة مقدماً للموردين والذمم المدينة الأخرى بقيمة ١,٣ مليون ريال سعودي و٢,٣ مليون ريال سعودي على التوالي. قابل هذا انخفاض المصاريف المدفوعة مقدما وذمم الموظفين المدينة بقيمة ٢,٢ مليون ريال سعودي و٠,٣ مليون ريال سعودي على التوالي.

الشركة

انخفض رصيد المصاريف المدفوعة مقدماً والذمم المدينة الأخرى إلى ٣,٢ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م مدفوعاً بانخفاض المصروفات المدفوعة مقدماً نتيجة تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦.

ارتفع رصيد المصاريف المدفوعة مقدماً والذمم المدينة الأخرى إلى ٤,٧ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م مدفوعا بارتفاع مصاريف المدفوعة مقدماً والمصاريف المدفوعة مقدماً للموردين وذمم المدينة من الموظفين والذمم المدينة الأخرى.

يوضح الجدول التالي مصاريف مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٥٣: مصاريف مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
إعانة حكومية مدينة	٢٧,١٧٤	١٨,٩٦٣	١١,٨٩٣
دفعة مقدمة للموردين	١٥,٣١٤	٢٥,٨٤٢	٣٥,٥٨٩
مصاريف مدفوعة مقدما	٢٥,٣٣٧	١٥,٨١٥	٢٤,٠١٤
ذمم موظفين مدينة	٢,٥٦٥	٢,٦٦١	٤,٥٨١
ذمم مدينة أخرى	١,٢٠١	٧,١٢٢	٧,٨٤٥
إجمالي مصاريف مدفوعة مقدما وذمم مدينة أخرى	٧١,٥٩١	٧٠,٤٠٢	٨٣,٩٢٢

المصدر: القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

انخفض رصيد المصاريف المدفوعة مقدما وذمم المدينة الانخفاض خلال عام ٢٠١٩م حيث وصل إلى ٧٠,٤ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م للأسباب التالية:

- انخفض الدعم الحكومي بمبلغ ٨,٢ مليون ريال سعودي من ٢٧,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ١٩,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م. يعود سبب هذا الانخفاض إلى التحصيلات التي قامت بها الشركة بقيمة ٦٠,٨ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م وقابل هذا إضافات بقيمة ٥٢,٦ مليون ريال سعودي مقابل المشتريات التي قامت بشرائها شركة التنمية الزراعية في خلال عام ٢٠١٩م.
- انخفاض رصيد المصاريف المدفوعة مقدماً بقيمة ٩,٥ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م ليصل إلى ٢٥,٨ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م يعود سبب هذا الانخفاض إلى تطبيق المعيار الدولي رقم ١٦ حيث قامت المجموعة بإثبات مطلوبات إيجارية بقيمة ٩,٥ مليون ريال سعودي فيما يتعلق

بعقود الإيجار التي قد تم تصنيفها مسبقاً ضمن «عقود الإيجار التشغيلية» وبذلك تم إزالة المدفوعات المسبقة المتعلقة بهذه المرافق المستأجرة. بالإضافة إلى إعادة تصنيف بعض المصاريف بقيمة ٢,٤ مليون ريال سعودي إلى رصيد الذمم المدينة الأخرى.

- قابل هذا ارتفاع في الدفعات المقدمة للموردين بقيمة ١٠,٥ مليون ريال سعودي وارتفاع الذمم المدينة الأخرى بقيمة ٥,٩ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م. ويعزى هذا في المقام الأول إلى قرار شركة تصنيع الأغذية الممتازة المحدود وشركة مصنع الأغذية الممتازة بشراء المزيد من اللحوم النيئة للتخفيف من مخاطر نقص اللحوم النيئة الناجمة عن القيود التي تفرضها هيئة الغذاء والدواء على الاستيراد من مصانع معينة في عدة أنحاء من العالم. كما ارتفع رصيد الذمم المدينة الأخرى بقيمة ٥,٩ مليون ريال سعودي نتيجة ارتفاع الذمم المدينة من الجمارك بقيمة ١,٣ مليون ريال سعودي وارتفاع الذمم المدينة المتعلقة بضريبة القيمة المضافة والتي ارتفعت بقيمة ١,٦ مليون ريال سعودي وإعادة تصنيف بعض المصاريف المدفوعة مقدما بقيمة ٢,٤ مليون ريال سعودي إلى رصيد الذمم المدينة الأخرى.

ارتفع رصيد المصاريف المدفوعة مقدما وذمم المدينة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م إلى ٨٣,٩ مليون ريال سعودي للأسباب التالية:

- انخفض الدعم الحكومي بمبلغ ٧,١ مليون ريال سعودي من ١٩,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ١١,٩ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. يعود سبب هذا الانخفاض إلى التحصيلات التي قامت بها الشركة بقيمة ٦٧,٠ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م وقابل هذا إضافات بقيمة ٥٩,٩ مليون ريال سعودي مقابل المشتريات التي قامت بشرائها شركة التنمية الزراعية في خلال عام ٢٠٢٠م.
- ارتفع رصيد الدفعة المقدمة للموردين من ٢٥,٨ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ٣٥,٦ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، يعود سبب هذا الارتفاع إلى ارتفاع معدلات الإنتاج في شركة التنمية الزراعية خلال عام ٢٠٢٠م.
- ارتفع رصيد المصاريف المدفوعة مقدماً من ١٥,٨ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ٢٤,٠ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، يعود سبب هذا الارتفاع إلى ارتفاع التكاليف المتعلقة بالتأمين الصحي والمصاريف الحكومية المتعلقة بالإقامات وتكاليف الاستقدام نتيجة ارتفاع عدد الموظفين لدى شركة التنمية الزراعية خلال عام ٢٠٢٠م.
- ارتفع رصيد ذمم الموظفين المدينة من ٢,٧ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ٤,٦ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، يعود سبب هذا الارتفاع إلى زيادة أعداد الموظفين خلال العام ٢٠٢٠م وتشكل هذه الذمم مقدمات لمخصصات الموظفين والتي يتم خصمها من رواتب الموظفين شهرياً.
- لم يكن هناك سبب جوهري في التغير الحاصل في رصيد الذمم الدينة الأخرى.

المخزون

يبين الجدول التالي المخزون بحسب الشركات التابعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٥٤: المخزون بحسب الشركات التابعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م
شركة التنمية الزراعية	٧٨,٠٢٥	٧٨,٤٢٨	٧٩,٣٩٥
شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	٢٢,٤٩٦	٢٤,٨١٧	١٩,٨١٣
شركة تصنيع الأغذية الممتازة	١٤,٥١١	٢٤,٨٥٤	٢٣,٤١١
شركة مصنع الأغذية الممتازة	٣٠,١٧٤	٣٢,٥٢٢	١٦,٣٧٩
إجمالي المخزون	١٤٥,٢٠٦	١٦٠,٦٢١	١٣٨,٩٩٨

المصدر: القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

ارتفع رصيد المخزون من ١٤٥,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ١٦٠,٦ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م، يرجع سبب هذا الارتفاع إلى الأسباب التالية:

- ارتفاع المخزون في شركة التنمية الزراعية من ٧٨,٠ مليون ريال سعودي كما في ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٧٨,٤ مليون ريال سعودي كما في ديسمبر ٢٠١٩م. يعود سبب هذا الارتفاع إلى ارتفاع مخزون المواد الأولية، قابل هذا انخفاض في البضائع في الطريق.
- ارتفاع المخزون في شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية من ٢٢,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٢٤,٨ مليون ريال سعودي كما في ديسمبر ٢٠١٩م. يعود سبب هذا الارتفاع في المقام الأول نتيجة وصول شحنة منتجات الصحة الحيوانية بقيمة ١,٠ مليون ريال سعودي في ٣٠ ديسمبر ٢٠١٩م بالإضافة إلى ارتفاع المعدات المعدة لغرض البيع بقيمة ١,١ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م.
- ارتفاع المخزون في شركة تصنيع الأغذية من ١٤,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٢٤,٩ مليون ريال سعودي كما في ديسمبر ٢٠١٩م نتيجة ارتفاع مخزون المنتجات جاهزة الصنع والمواد الأولية.
- ارتفاع المخزون في شركة مصنع الأغذية الممتازة من ٣٠,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٣٢,٥ مليون ريال سعودي كما في ديسمبر ٢٠١٩م. مثل هذا الارتفاع ارتفاع رصيد المواد الأولية بقيمة ٦,٦ مليون ريال سعودي والمنتجات جاهزة الصنع بقيمة ٠,٨ مليون ريال سعودي، وقابل هذا انخفاض في البضائع في الطريق بقيمة ٦,٥ مليون ريال سعودي.

انخفض رصيد المخزون من ١٦٠,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ١٣٩,٠ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م، يرجع سبب هذا الانخفاض إلى الأسباب التالية:

- انخفاض المخزون في شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية من ٢٤,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ١٩,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. يعود سبب هذا الارتفاع في المقام الأول نتيجة انخفاض مخزون منتجات الصحة الحيوانية بقيمة ١,٤ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م بالإضافة إلى انخفاض مخزون المواد الأولية بقيمة ١,٦ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م.
- انخفاض المخزون في شركة تصنيع الأغذية من ٢٤,٩ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ٢٣,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م في المقام الأول نتيجة انخفاض مخزون المنتجات جاهزة الصنع.
- انخفاض المخزون في شركة مصنع الأغذية الممتازة من ٣٢,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ١٦,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. يعود سبب هذا الانخفاض في المقام الأول نتيجة انخفاض رصيد المواد الأولية بقيمة ١٢,٣ مليون ريال سعودي والمنتجات جاهزة الصنع بقيمة ١,٣ مليون ريال سعودي والبضائع في الطريق بقيمة ٠,٧ مليون ريال سعودي ومواد التغليف بقيمة ١,٠ مليون ريال سعودي.
- قابل هذا ارتفاع المخزون في شركة التنمية الزراعية من ٧٨,٤ مليون ريال سعودي كما في ديسمبر ٢٠١٩م إلى ٧٩,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. يعود سبب هذا الارتفاع إلى ارتفاع مخزون المواد الأولية، قابل هذا انخفاض في البضائع في الطريق.

يوضح الجدول التالي المخزون للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٥٥: المخزون للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
مواد أولية	٤٣,٣٧٧	٥٨,٥٥٣	٥٥,٠٨١
بضائع بالطريق	٣٤,٥٧٣	٢٣,٢٤٧	٣,٨٠٤
بضائع جاهزة الصنع	١٥,٦٩٢	٢٢,٠٧٨	١٧,٥٣٢
لحوم دواجن ومواد غذائية أخرى	١٥,٣٠٠	١٧,٥٩١	١٩,٧٧٧
منتجات الصحة الحيوانية	١٦,٢٢٨	١٦,٥٦٣	١٥,٢٠٤
مواد تغليف	٩,١٨٨	٨,٤٢٧	١٢,١٧٠
قطع غيار	٧,٤٠٣	٨,٣٢١	١٠,٣٤٧
معدات للبيع	٤,٢١٨	٥,٣٦٤	٥,٤٩٣
اعمال قيد التنفيذ	-	-	٧٩
أخرى	٣,٧٤٥	٥,٧٢١	٦,٣٣٤
ناقصا: مخصص المخزون بطيء الحركة	(٤,٥١٦)	(٥,٢٤٤)	(٦,٨٢٣)
إجمالي المخزون	**١٤٥,٢٠٦**	**١٦٠,٦٢١**	**١٣٨,٩٩٨**

المصدر: القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

مواد أولية

ارتفع مخزون المواد الأولية بقيمة ١٥,٢ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م مقارنة بعام ٢٠١٨م ليصل إلى ٥٨,٦ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، ويرجع ذلك إلى شركة تصنيع الأغذية الممتازة المحدودة بمقدار، ٥,٠ مليون ريال سعودي حيث قررت الإدارة العليا شراء مواد خام إضافية للتخفيف من مخاطر عدم توفرها. بالإضافة إلى ارتفاع مخزون شركة التنمية الزراعية بمقدار ٣,٠ مليون ريال سعودي نتيجة زيادة الإنتاج والاستهلاك و ارتفاع مخزون شركة مصنع الأغذية الممتازة المحدودة بمقدار ٦,٠ مليون ريال سعودي يرجع ذلك إلى البضائع بالطريق خلال عام ٢٠١٨م والتي أصبحت جزءًا من مخزون المواد الخام في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م.

انخفض مخزون المواد الأولية بقيمة ٣,٥ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م ليصل إلى ٥٥,١ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، يعود سبب هذا الانخفاض إلى انخفاض المواد الأولية في شركة مصنع الأغذية الممتازة بقيمة ١٢,٣ مليون ريال سعودي نتيجة انخفاض الطلب على منتجاتها بسبب جائحة كوفيد-١٩ وانخفاض المواد الأولية في شركة تلال الصحراء بقيمة ٢,٦ مليون ريال سعودي والتي قابلها ارتفاع في رصيد المواد الأولية في شركة التنمية الزراعية.

بضائع بالطريق

شهد مخزون بضائع بالطريق انخفاض بقيمة ١١,٣ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، ويعود هذا الانخفاض بشكل رئيسي إلى شركة التنمية الزراعية بمقدار ٤,٨ مليون ريال سعودي وشركة مصنع الأغذية الممتازة المحدودة بمقدار ٦,٣ مليون ريال سعودي بسبب بضائع بالطريق تعود لنهاية عام ٢٠١٨م والتي تم تسليمها خلال ٢٠١٩م. انخفضت قيمة البضائع في الطريق في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م إلى ٣,٨ مليون ريال سعودي نتيجة استلام هذه البضائع خلال العام من قبل شركة التنمية الزراعية.

بضائع جاهزة الصنع

زاد مخزون منتجات جاهزة الصنع بمقدار ٦,٤ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م وترجع هذه الزيادة بشكل رئيسي إلى تخطيط شركة تصنيع الأغذية الممتازة المحدودة بوقف العمليات في مصنع الشركة من أجل أعمال الصيانة وانشاء الخطوط الإنتاجية لمدة ثلاث أسابيع خلال الربع الأول من عام ٢٠٢٠م، لذلك قررت الإدارة شراء مواد خام وتحولها إلى منتجات جاهزة الصنع للتخفيف من مخاطر عدم توفر هذه البضائع في المخزون خلال توقف العمليات. عاودت وانخفضت قيمة البضائع الجاهزة بقيمة ٤,٦ مليون ريال بشكل أساسي بسبب انخفاض رصيد المخزون من البضائع الجاهزة في شركة تصنيع الأغذية الممتازة نتيجة انخفاض الطلب على هذه المنتجات وانخفاض مستوى الإنتاج.

لحوم دواجن ومواد غذائية أخرى

ارتفع مخزون لحوم دواجن ومواد غذائية أخرى بمقدار ٢,٣ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م و ٢,٢ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م والتي تعود بشكل رئيسي إلى شركة التنمية الزراعية بسبب زيادة مواد الاعلاف والمواد المجمدة وغيرها من أصناف الدواجن تماشيا مع زيادة النشاط التجاري.

منتجات الصحة الحيوانية

ارتفع مخزون منتجات الصحة الحيوانية بقيمة ٠,٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م، ويعود هذا الارتفاع إلى شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية بسبب زيادة شحنات الادوية المستلمة خلال عام ٢٠١٩م، عاود وانخفض مخزون منتجات الصحة الحيوانية إلى ١٥,٢ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م نتيجة انخفاض الطلب من شركة التنمية الزراعية والأطراف الخارجيين خلال عام ٢٠٢٠م.

مواد تغليف

انخفض مخزون مواد التعبئة بمقدار ٠,٨ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م وذلك بسبب زيادة الاستهلاك وانخفاض مشتريات مواد التعبئة خلال عام ٢٠١٩م. ارتفع رصيد مواد التغليف بقيمة ٣,٧ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م ونشأ هذا الارتفاع بشكل رئيسي من ارتفاع رصيد مواد التغليف لشركة التنمية الزراعية والتي تستخدم في تغليف قطع الدجاج للبيع.

قطع غيار

ارتفع رصيد قطع الغيار بمقدار ٠,٩ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م و ٢,٠ مليون ريال سعودي في ٣١ديسمبر ٢٠٢٠م نتيجة لزيادة وقت تشغيل الآلات تماشياً مع زيادة الإنتاج وخطوط الإنتاج.

معدات للبيع

ارتفع رصيد معدات البيع بمقدار ١,١ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م مقارنة بعام ٢٠١٨م، يعود سبب هذا الارتفاع في المقام الأول إلى وصول شحنة من الألمنيوم المستخدم في انشاء المزارع في الربع الأخير من العام بقيمة ٠,٩ مليون ريال سعودي واستلام البضائع الأخرى في آخر أسبوع من عام ٢٠١٩م بقيمة ٠,١ مليون ريال سعودي الأمر الذي أدى إلى ارتفاع الرصيد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م. لم تشكل التغيرات في عام ٢٠٢٠م تغير جوهري بطبيعة ومضمون معدات للبيع في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.

أخرى

ارتفع مخزون المواد الأخرى من ٣,٧ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٥,٧ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، بسبب استحداث مواد جديدة من قبل شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية فيما يتعلق برعاية الصحة الحيوانية.

ارتفع رصيد المخزون الآخر في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م بقيمة ٠,٧ مليون ريال سعودي في المقام الأول إلى ارتفاع مخزون الشركة من الأقنعة والأكف المستخدمة للوقاية من تفشي جائحة كوفيد-١٩.

يوضح الجدول التالي حركة مخصص المخزون بطيء الحركة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و ٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٥٦: حركة مخصص المخزون بطيء الحركة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
الرصيد الافتتاحي	٨,٨٦٨	٤,٥١٦	٥,٢٤٤
إضافات / (عكوسات)	(١,٥٦٩)	٢,٨٧٧	٣,٢١٥
استبعاد شركة تابعة	(٤٥٠)	-	-
مشطوبات	(٢,٣٣٤)	(٢,١٤٩)	(١,٦٣٥)
الرصيد الختامي	٤,٥١٦	٥,٢٤٤	٦,٨٢٣

المصدر: القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و ٢٠٢٠م.

موجودات عقود

يبين الجدول التالي موجودات عقود بحسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٥٧: موجودات عقود بحسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م
شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	٢٧٧	١,٦٠٠	١,٩٦٩
إجمالي موجودات عقود	٢٧٧	١,٦٠٠	١,٩٦٩

المصدر: معلومات المجموعة.

تمثل موجودات العقود الإيرادات غير المفوترة المتعلقة بخدمات إنشاء وبناء مزارع الدواجن، حيث تقوم المجموعة بتصنيف هذه الإيرادات غير المفوترة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية وإدراجها ضمن موجودات العقود.

الموجودات البيولوجية

يبين الجدول التالي موجودات بيولوجية بحسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٥٨: موجودات بيولوجية بحسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م
شركة التنمية الزراعية	٥٤,٠٤٥	٥٢,٣٥١	٨١,٥٥٤
شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	١,٧٨١	٤,٦٩٠	٦٧٩
إجمالي موجودات بيولوجية	٥٥,٨٢٦	٥٧,٠٤١	٨٢,٢٣٣

المصدر: معلومات المجموعة.

يبين الجدول التالي قيمة موجودات بيولوجية بحسب النوع للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٥٩: موجودات بيولوجية بحسب النوع للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
دجاج التسمين	١٨,٧٩٨	١٣,٢٥٠	٢٤,٨٤١
دجاج بياض - تربية وإنتاج	٢٩,٢٩٠	٣٥,٦١٠	٤٣,٥٠٩
بيض التفقيس	٧,٧٣٨	٨,١٨٠	١٣,٨٨٢
إجمالي موجودات بيولوجية	٥٥,٨٢٦	٥٧,٠٤١	٨٢,٢٣٣

المصدر: القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

يبين الجدول التالي عدد الموجودات بيولوجية بحسب النوع للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٦٠: عدد الموجودات بيولوجية بحسب النوع للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

مليون وحدة	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
دجاج التسمين	٦,٦	٥,٢	١٠,٨
دجاج بياض - تربية وإنتاج	١,١	١,١	١,١
بيض التفقيس	٤,١	٧,٢	١٣,٤

المصدر: القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

ارتفعت قيمة الموجودات البيولوجية الارتفاع خلال عام ٢٠١٩م لتصل إلى ٥٧,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، ويعزى سبب هذا الارتفاع في المقام الأول إلى ارتفاع قيمة الدجاج البياض لدى شركة التنمية الزراعية بقيمة ٦,٣ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م مقارنة برصيد الموجودات البيولوجية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م نتيجة وجود ٧١٪ من تربية دجاج بياض في مرحلة الإنتاج (أكبر من ٢٥ أسبوع) في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م مقارنةً مع ٥١٪ في نفس المرحلة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م وافتتاح مزرعة جديدة لتربية الدواجن في أكتوبر ٢٠١٩م مما ايضاً ساهم في ارتفاع الموجودات البيولوجية خلال عام ٢٠١٩م. قابل هذا انخفاض في قيمة دجاج التسمين لدى شركة التنمية الزراعية بقيمة ٥,٥ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م نتيجة انخفاض عدد الدجاج في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م مقارنة مع ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م.

تابعت قيمة الموجودات البيولوجية الارتفاع خلال عام ٢٠٢٠م لتصل إلى ٨٢,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ويعزى سبب هذا الارتفاع في المقام الأول إلى ارتفاع عدد المزارع والمرافق التي تقوم المجموعة بإدارتها وارتفاع الطلب على الدجاج في الأسواق المحلية وارتفاع مبيعاتها خلال عام ٢٠٢٠م مقارنة بعام ٢٠١٨م.

تم ذبح ٨٨,٦ مليون من دجاج التسمين خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (٣١ ديسمبر ٢٠١٨م: ٧٢,٩ مليون من دجاج التسمين، ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م: ٨٤,٦ مليون من دجاج التسمين).

تقوم الشركة بقياس الموجودات البيولوجية بالقيمة العادلة ناقصا تكلفة البيع من الإثبات المبدئي بهذه الموجودات البيولوجية حتى نقطة الحصاد بسبب عدم وجود سوق نشط لكتاكيت التسمين في المملكة وعدم وجود احصاءات بهذا الخصوص، استخدمت الإدارة العليا بعض الافتراضات المهمة للوصول إلى التقييم العادل للموجودات البيولوجية وتقييمها في كل تاريخ تقرير لاحق. فيما يلي الافتراضات الهامة المتخذة والقيود التي واجهتها في تحديد القيمة العادلة لقطيع الدواجن.

تم تصنيف قياسات القيمة العادلة للموجودات البيولوجية على أنها التسلسل الهرمي للقيمة العادلة من المستوى ٣ بناءً على المدخلات المستخدمة في أساليب التقييم المستخدمة. فيما يلي أساليب التقييم والمدخلات الهامة التي لا يمكن ملاحظتها والمستخدمة لتقييم الموجودات البيولوجية.

موجودات بيولوجية	أساليب التقييم	المدخلات الجوهرية غير القابلة للملاحظة	العلاقة بين المدخلات الهامة غير القابلة للملاحظة وقياس القيمة العادلة
دجاج التسمين الحي	القيمة العادلة: يأخذ نموذج التقييم في الاعتبار متوسط الوزن للطيور الحية ومعدل الوفيات وسعر البيع المقدر ناقصاً تكلفة البيع بما في ذلك التكلفة الإضافية اللازمة لجعل الطيور جاهزة للبيع (أي تكلفة العلف والأدوية والنفقات غير المباشرة).	أ- معدل وفيات الطيور ب- متوسط وزن الطيور ج- سعر بيع الطيور مكتملة النمو ناقصاً تكلفة البيع.	ستزيد/(تنخفض) القيمة العادلة المقدرة إذا كانت الوفيات أقل / (أعلى) ومتوسط وزن الطيور أعلى / (أقل). وكان سعر بيع الطيور مكتملة النمو ناقصاً تكلفة البيع أعلى / (أقل).

يتم تحديد القيم العادلة لبيض التفقيس بالرجوع إلى أسعار السوق لبيض التفقيس ناقصًا تكلفة البيع في نهاية السنة والاستفادة من الافتراضات التي تستند أساسًا إلى ظروف السوق السائدة في تاريخ كل تقرير.

تتألف الإدارة المالية للمجموعة من فريق يقوم بعمل تقييمات للموجودات البيولوجية التابعة للمجموعة لأغراض إعداد التقارير المالية، بما في ذلك القيمالعادلة من المستوى ٣. ويرفع هذا الفريق تقاريره مباشرة إلى المدير المالي ويتم عقد مناقشات خاصة بعمليات التقييم والنتائج بين رئيس الإدارة المالية وفريق التقييم مرة كل ستة أشهر على الأقل.

يتم استخلاص وتقييم مدخلات المستوى ٣ الرئيسية من قبل المجموعة كالتالي:

- تم تحديد معدل وفيات الطيور على أساس المعدل التاريخي والعناصر البينية.
- تنمو طيور التسمين الحية بمعدلات مختلفة، ويمكن أن يكون هناك هامش كبير في نوعية ووزن الدجاج التي تؤثر على السعر الذي يتم تحقيقه ويتم وضع افتراض فيما يخص متوسط وزن الدجاج القابلة للذبح والتي لم تصل بعد إلى وزن قابل للتسويق.

(ب) المطلوبات

١- المطلوبات المتداولة

يوضح الجدول التالي المطلوبات المتداولة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٦١: المطلوبات المتداولة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
اقتراضات	٢٨١,٩٥٩	٣١٨,٣٢٣	٣١٣,٤٤٠
ذمم دائنة تجارية	١٣٥,٥٦٦	١٣٩,٥٠٢	١٦١,٣٩٥
مطلوب إلى طرف ذي علاقة	٧٧,١٧٩	-	-
مستحقات ومطلوبات أخرى	٨٥,٧٦٨	٦٩,٢٩٣	١٠٣,٣٥٥
مطلوبات إيجارية	-	٥٥,٨٢٩	٥٥,١٢٩
مخصص الزكاة	١١,٤٧٤	٧,٩٩٢	٩,٩١٠
مجموع المطلوبات المتداولة	٥٩١,٩٤٦	٥٩٠,٩٣٨	٦٤٣,٢٣٠

المصدر: القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

القروض البنكية قصيرة الأجل

يوضح الجدول التالي القروض البنكية القصيرة الأجل كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٦٢: القروض البنكية قصيرة الأجل كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
قروض البنكية قصيرة الأجل	٢٧٧,٦٠٢	٣١٥,٦٠٤	٣١١,٣٢٤
السحوبات البنكية على المكشوف	٢,٣٨٩	-	-
فوائد مستحقة	١,٩٦٨	٢,٧١٩	٢,١١٧
إجمالي القروض قصيرة الأجل	٢٨١,٩٥٩	٣١٨,٣٢٣	٣١٣,٤٤٠

المصدر: القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

يوضح الجدول التالي القروض البنكية القصيرة حسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٦٣: القروض البنكية القصيرة حسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م
إعادة تمويل	١٥٩,١٨١	١٩٩,١١٦	٢٠٢,٧٢٠
السحب على المكشوف	٢,٣٨٩	-	-
الفوائد مستحقة الدفع	١,٧٥٠	١,٨٥٧	١,٣٢١
شركة التنمية الزراعية	١٦٣,٣٢٠	٢٠٠,٩٧٤	٢٠٤,٠٤١
إعادة تمويل	٢٠,٣٨٠	١٧,١٤٩	١٦,١١٢
الفوائد مستحقة الدفع	-	١٧٣	٩٣
شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	٢٠,٣٨٠	١٧,٣٢٢	١٦,٢٠٥
إعادة تمويل	١٦,٠٣٠	٣٠,٧٣١	٢٩,٩١٣
السحب على المكشوف	-	-	-

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م
الفوائد مستحقة الدفع	٢١٨	٣٢٧	٥٩٨
شركة تصنيع الأغذية الممتازة	١٦,٢٤٨	٣١,٠٥٨	٣٠,٥١١
قروض الاستيراد	٣٥,٠٦٥	٢٦,١٧٥	١٦,٤٢٠
الفوائد مستحقة الدفع	-	٣٦٣	١٠٤
شركة مصنع الأغذية الممتازة	٣٥,٠٦٥	٢٦,٥٣٨	١٦,٥٢٤
إعادة تمويل	٤٦,٩٤٦	٤٢,٤٣٢	٤٦,١٥٩
شركة التنمية الغذائية	٤٦,٩٤٦	٤٢,٤٣٢	٤٦,١٥٩
إجمالي القروض البنكية قصيرة الأجل	٢٨١,٩٥٩	٣١٨,٣٢٣	٣١٣,٤٤٠

المصدر: معلومات المجموعة.

شركة التنمية الزراعية

ارتفع رصيد القروض البنكية قصيرة الأجل لدى شركة التنمية الزراعية إلى ٢٠١,٠ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م بسبب قرض جديد تم الحصول عليه من بنك «أ. ب. س.» الإسلامي لأغراض تمويل رأس المال العامل.

ارتفع الرصيد إلى ٢٠١,٠ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م بشكل بسيط خلال عام ٢٠٢٠م بما يتماشى مع ارتفاع مستوى عمليات ومبيعات شركة التنمية الزراعية خلال عام ٢٠٢٠م بهدف تلبية احتياجات الرأس المال العامل.

شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية

انخفضت القروض قصيرة الأجل في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م بقيمة ٣,١ مليون ريال سعودي نتيجة تسديد قسم من القرض الممنوح من بنك الاستثمار السعودي خلال عام ٢٠١٩م. تابع رصيد القروض البنكية في شركة تلال الصحراء الانخفاض خلال عام ٢٠٢٠م ليصل إلى ١٦,٢ مليون ريال سعودي نتيجة سداد أقساط القروض المستحقة.

شركة تصنيع الأغذية الممتازة

ارتفع الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م ليصل إلى ٣١,١ مليون ريال سعودي بسبب ارتفاع الاقتراضات لتمويل رأس المال العامل وخاصة لتأمين المواد الأولية المستخدمة في الإنتاج وقد قامت شركة تصنيع الأغذية الممتازة باستخدام خطابات الاعتماد لتأمين شراء المواد الأولية وتحولت هذه الاعتمادات إلى قروض قصيرة الأجل بعد استلام البضائع.

انخفض رصيد القروض البنكية في شركة تصنيع الأغذية الممتازة خلال عام ٢٠٢٠م ليصل إلى ٣٠,٥ مليون ريال سعودي نتيجة سداد أقساط القروض المستحقة.

شركة مصنع الأغذية الممتازة

يرجع الانخفاض في رصيد القروض قصيرة الأجل إلى ٢٦,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى التسوية الكاملة لقرض من بنك أتش أس بي سي خلال العام. يعود سبب الانخفاض في رصيد مصنع الأغذية الممتازة إلى ١٦,٥ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م إلى انخفاض رصيد القروض لعدم الحاجة إلى استيراد المواد الأولية المستخدمة في الإنتاج بسبب انخفاض الإيرادات خلال العام بسبب تفشي كوفيد-١٩.

الشركة

انخفضت القروض قصيرة الأجل للشركة التنمية الغذائية من ٤٦,٩ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٤٢,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م تماشياً مع تسوية جزء من القروض البنكية من بنك السعودي الفرنسي بقيمة ٤,٥ خلال عام ٢٠٢٠م.

ارتفعت القروض قصيرة الأجل لدى شركة التنمية الغذائية إلى ٤٦,٢ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م بعد أن ارتفع رصيد بنك السعودي الفرنسي بقيمة ٣,٧ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م.

يوضح الجدول التالي القروض البنكية القصيرة للمجموعة حسب البنوك كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٦٤: القروض البنكية القصيرة للمجموعة حسب البنوك (غير شامل الفوائد المستحقة والسحوبات البنكية على المكشوف) كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	الضمانات في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م		كما في ٣١ ديسمبر			رصيد التسهيلات غير المستخدمة كما في ٣١ ديسمبر
	ضمان أساسي	ضمان ثانوي من قبل	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م	
بنك الرياض	سند إذني	شركة مجموعة الدباغ القابضة وجمال الدباغ	٣١,٧٣١	٣٨,٠١٨	٢٤,٣٩٦	٨٧,٨٧٠
بنك السعودي الفرنسي	سند إذني	شركة مجموعة الدباغ القابضة وشركة التنمية الزراعية وشركة تصنيع الأغذية الممتازة وشركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	٤٦,٩٤٦	٤٢,٤٣٢	٤٦,١٥٩	٣٠,٣٥٩
بنك الأول	سند إذني	شركة مجموعة الدباغ القابضة وشركة تصنيع الأغذية الممتازة وشركة التنمية الزراعية والشركة العلمية الوطنية المحدودة وشركة التنمية الغذائية	١٤١,١٥٠	١٣٤,٣٠٧	-	-
بنك ساب	سند إذني	شركة مجموعة الدباغ القابضة وشركة التنمية الزراعية وشركة التنمية الغذائية	-	-	١٣٠,٣٧٢	١٢,٩٨٠
بنك الانماء	سند إذني	شركة مجموعة التنمية التجارية وشركة التنمية الزراعية	٢,٣٣٠	١٣,٢٣١	١٤,٤٨٦	٥١٤
اتش اس بي سي	لا ينطبق	لا ينطبق	٤,٥٤١	-	-	-
بنك دبي الاسلامي	سند إذني	شركة تصنيع الأغذية الممتازة	٣٠,٥٢٤	٢٦,١٧٥	١١,٨٦٧	٣٣,٥٩٨
بنك الإمارات الإسلامي	سند إذني	شركة تصنيع الأغذية الممتازة	-	-	٤,٥٥٣	١١,٠١٧
البنك السعودي للاستثمار	سند إذني	شركة التنمية الزراعية وشركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية وشركة التنمية الغذائية وشركة تصنيع الأغذية الممتازة	٢٠,٣٨٠	١٧,١٤٩	٢٠,٥٣٩	٢٢,٠٤٧
بنك المؤسسة العربية المصرفية	سند إذني	شركة تصنيع الأغذية الممتازة وشركة التنمية الغذائية	-	٤٤,٢٩٢	٥٨,٩٥٣	٣٥,٥٥٢
إجمالي القروض البنكية قصيرة الأجل			٢٧٧,٦٠٢	٣١٥,٦٠٤	٣١١,٣٢٤	٢٣٣,٩٣٧

المصدر: معلومات المجموعة.

تتم مناقشة تفاصيل القروض التي حصلت عليها المجموعة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م في القسم (٦-١٢) («**اتفاقيات التمويل**») من هذه النشرة للتفاصيل المتعلقة بالضمانات أو الرهونات.

تشمل الضمانات المقدمة من الشركة وشركاتها التابعة لصالح البنوك والجهات المقرضة مقابل تلك القروض سندات لأمروضمانات شخصية (personal guarantees) مقدمة من قبل بعض المساهمين الأفراد وضمانات شركات (corporate guarantees) مقدمة من قبل شركة مجموعة الدباغ القابضة أو شركة مجموعة التنمية التجارية أو أحد الشركات التابعة للشركة. وقد حصلت شركة التنمية الزراعية وشركة تصنيع الأغذية الممتازة على موافقة خطية من البنك السعودي البريطاني وبنك الرياض بالتنازل عن تلك الضمانات الشخصية، وللمزيد حول تلك الضمانات يرجى مراجعة القسم (٢-١-٢٩)(«**المخاطر المرتبطة بالضمانات الشخصية والمؤسسية**»).

حصلت المجموعة على قروض من عدة بنوك لتلبية متطلبات رأس المال العامل مقابل ضمانات قدمها مساهمو المجموعة.

ارتفع إجمالي القروض البنكية قصيرة الاجل في خلال عام ٢٠١٩م ليصل إلى ٣١٨,٣ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠١٩م، يعود سبب هذا الارتفاع في المقام الأول إلى ارتفاع رصيد بنك المؤسسة العربية المصرفية بقيمة ٤٤,٣ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م.

انخفض إجمالي القروض البنكية قصيرة الأجل خلال عام ٢٠٢٠م ليصل إلى ٣١٣,٤ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. يعود سبب هذا الانخفاض إلى انخفاض رصيد القروض لبنك الرياض وبنك الأول وبنك دبي الإسلامي بقيمة ١٦٢,٢ مليون ريال سعودي. قابل هذا ارتفاع في رصيد بنك السعودي الفرنسي وبنك ساب وبنك الأنماء وبنك الإمارات الإسلامي وبنك السعودي للاستثمار وبنك المؤسسة العربية المصرفية بقيمة ١٥٨,٠ مليون ريال سعودي.

الذمم الدائنة التجارية

يوضح الجدول التالي الذمم الدائنة التجارية للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٦٥: الذمم الدائنة التجارية للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
ذمم دائنة تجارية	١٣٥,٥٠٥	١٣٩,٥٠٢	١٦١,٣٩٥
مطلوب إلى أطراف ذات علاقة	٦١	-	-
إجمالي الذمم الدائنة التجارية	**١٣٥,٥٦٦**	**١٣٩,٥٠٢**	**١٦١,٣٩٥**

المصدر: القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

يوضح الجدول التالي الذمم الدائنة التجارية حسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٦٦: الذمم الدائنة التجارية حسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م
شركة التنمية الزراعية	١٥٣,٣٣١	١٤٨,٧٩٩	١٤٠,٨٤١
شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	٤٢,٥٣٤	٣٤,٧٠٤	٢٧,٨١١
شركة تصنيع الأغذية الممتازة	٤,٣١٣	٢٩,٩٤٣	٢٩,٣٤٦
شركة مصنع الأغذية الممتازة	٣٢,٦٥٧	٣٠,٠٧٠	٢٣,٣٩٩
شركة التنمية الغذائية	٤,٠٣٢	٢٧,١٨٧	٣٥,٥٩٥
شركة التنمية الغذائية ذات مسؤولية محدودة - شركة مشطوبة	١٨	-	-
استبعاد العمليات المتبادلة بين الشركات التابعة	(١٠١,٣١٨)	(١٣١,٢٠٢)	(٩٥,٥٩٨)
إجمالي الذمم الدائنة التجارية	**١٣٥,٥٦٦**	**١٣٩,٥٠٢**	**١٦١,٣٩٥**

المصدر: معلومات المجموعة.

شركة التنمية الزراعية

انخفضت الذمم الدائنة التجارية لدى شركة التنمية الزراعية من ١٥٣,٣ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ١٤٨,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، ويعزى ذلك أساساً إلى انخفاض الذمم الدائنة إلى شركة تلال الصحراء بقيمة ١٢,٢ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م.

انخفضت الذمم الدائنة التجارية لدى شركة التنمية الزراعية من ١٤٨,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ١٤٠,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ويعزى ذلك أساساً إلى انخفاض الذمم الدائنة إلى شركة تلال الصحراء بقيمة ٣٢,٢ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م والتي قابلها ارتفاع في قيمة الذمم الدائنة إلى أطراف خارجيين بقيمة ٢٤,٣ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م.

شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية

انخفضت الذمم الدائنة التجارية بقيمة ٧,٨ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م من ٤٢,٥ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٣٤,٧ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م ويعود سبب هذا الانخفاض إلى تسوية مستحقات موردين الأعلاف قبل نهاية العام.

انخفضت الذمم الدائنة التجارية لدى شركة تلال الصحراء من ٣٤,٧ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ٢٧,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ويعزى ذلك أساساً إلى انخفاض الذمم الدائنة إلى أطراف خارجيين بقيمة ٦,٧ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م.

شركة تصنيع الأغذية الممتازة

ارتفعت الذمم الدائنة التجارية بقيمة ٢٥,٦ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م من ٤,٣ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٢٩,٩ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م ويعود سبب هذا الارتفاع في المقام الأول إلى ارتفاع رصيد الذمم الدائنة من شركة التنمية الزراعية من ٠,٦ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٢١,٧ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م وقد مثلت تلك الأرصدة ذمم دائنة تجارية وتحويلات مالية بهدف تمويل رأس المال العامل.

انخفضت الذمم الدائنة التجارية لدى شركة تصنيع الأغذية الممتازة بشكل بسيط خلال عام ٢٠٢٠م، لم يشكل هذا الانخفاض تغير جوهري في رصيد الذمم الدائنة التجارية.

شركة مصنع الأغذية الممتازة

انخفضت الذمم الدائنة التجارية بقيمة ٢,٦ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م من ٣٢,٧ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٣٠,١ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م ويعود سبب هذا الانخفاض في المقام الأول إلى دفع مبلغ مستحق من قبل شركة مصنع الأغذية الممتازة إلى شركة التنمية الزراعية بقيمة ١,٥ مليون ريال سعودي كانت قد حصلت عليه شركة مصنع الأغذية الممتازة لدعم رأس المال العامل.

انخفضت الذمم الدائنة التجارية لدى شركة مصنع الأغذية الممتازة من ٣٠,١ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ٢٣,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ويعزى ذلك أساساً إلى انخفاض الذمم الدائنة من أطراف ذات علاقة بقيمة ٦,٤ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م.

الشركة

ارتفعت الذمم الدائنة التجارية من ٤,٠ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٢٧,٢ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م ويعود سبب هذا الارتفاع إلى مصاريف مدفوعة مقدماً من شركة التنمية الزراعية وشركة تصنيع الأغذية الممتازة والمتعلقة بمصاريف المركز الرئيسي.

ارتفعت الذمم الدائنة التجارية لدى شركة التنمية الزراعية من ٢٧,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ٣٥,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ويعزى ذلك أساساً إلى ارتفاع الذمم الدائنة من أطراف ذات علاقة بقيمة ٤,٦ مليون ريال سعودي وارتفاع في رصيد الأطراف الخارجيين بقيمة ٣,٧ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م.

يوضح الجدول التالي الذمم الدائنة إلى الأطراف ذات العلاقة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٦٧: الذمم الدائنة التجارية إلى أطراف ذات علاقة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	طبيعة العلاقة	كما في ٣١ ديسمبر		
		٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
شركة الخدمات البترولية المتقدمة المحدودة	شركة شقيقة	٦١	-	-
إجمالي ذمم الدائنة تجارية- أطراف ذات علاقة		٦١	-	-

المصدر: القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

كانت الذمم الدائنة بشكل رئيسي في عام ٢٠١٨م تمثل ذمم لشركة الخدمات البترولية المتقدة المحدودة والتي لم تكن ذي طابع جوهري.

المستحقات إلى الأطراف ذات العلاقة

يوضح الجدول التالي المستحقات إلى الأطراف ذات العلاقة حسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٦٨: المستحقات إلى الأطراف ذات العلاقة حسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م
شركة مجموعة الدباغ القابضة	٧٧,١٧٩	-	-
إجمالي المستحقات إلى الأطراف ذات العلاقة	٧٧,١٧٩	-	-

المصدر: القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م.

كانت الشركة تمتلك ٩٥٪ من شركة قيمة ودكان للتموينات. بتاريخ ١ يناير ٢٠١٨م، استبعدت الشركة كامل استثماراتها في شركة قيمة ودكان للتموينات إلى مجموعة الدباغ القابضة بقيمتها الدفترية. وقد بلغت إجمالي القيمة الدفترية لصافي المطلوبات القابلة للتحديد لشركة قيمة ودكان للتموينات في تاريخ استبعادها بقيمة ٧٧,٩ مليون ريال سعودي الأمر الذي أدى إلى تسجيل مستحقات لشركة مجموعة الدباغ القابضة بهذه القيمة في تاريخ الاستبعاد أي ١ يناير ٢٠١٨م. انخفضت هذه الذمم الدائنة التجارية من شركة مجموعة الدباغ القابضة خلال عام ٢٠١٨م نتيجة تسجيل ذمم مدينة بقيمة ٠,٦ مليون ريال سعودي لمصاريف متعلقة بطرح أسهم الشركة الأمر الذي أدى إلى انخفاض الرصيد إلى ٧٧,٢ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م.

مستحقات ومطلوبات أخرى

يوضح الجدول التالي مستحقات ومطلوبات أخرى حسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٦٩: مستحقات ومطلوبات أخرى حسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م
شركة التنمية الزراعية	٤٦,٢٩١	٤٣,٢٧٤	٧٥,٤٧٣
شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	٦,٢٢٦	٦,٥٨٢	٦,٠٠٤
شركة تصنيع الأغذية الممتازة	٨,٠٨٦	٤,٧٥٥	٦,٧٤٧
شركة مصنع الأغذية الممتازة	٩,٠٢٣	٤,٨٦٤	٦,١٠٩
شركة التنمية الغذائية	١٥,٦٦٨	٩,٤٢٦	٨,٩٤٢
شركة التنمية الغذائية ذات مسؤولية محدودة - شركة مشطوبة	٤٨	-	-
إعادة تصنيف	٤٢٧	-	(٣١١)
استبعاد العمليات المتبادلة بين الشركات التابعة	-	٣٩٢	٣٩٢
إجمالي مستحقات ومطلوبات أخرى	**٨٥,٧٦٨**	**٦٩,٢٩٣**	**١٠٣,٣٥٥**

المصدر: معلومات المجموعة

انخفضت المستحقات والمطلوبات الأخرى من ٨٥,٨ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٦٩,٣ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، ويعود السبب بشكل رئيسي إلى:

- انخفاض المستحقات والمطلوبات الأخرى لشركة التنمية الزراعية من ٤٦,٣ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٤٣,٣ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م. يعود سبب هذا الانخفاض إلى انخفاض المصاريف المستحقة المتعلقة بمصاريف الإيجار بقيمة ٧,٠ مليون ريال سعوي نتيجة تطبيق المعايير الدولية رقم ١٦. قابل هذا ارتفاع في الخصومات المستحقة على شركة التنمية الزراعية بقيمة ٢,٧ مليون ريال سعودي والمصاريف المتعلقة بنقل البضائع بقيمة ١,٠ مليون ريال سعودي بما يتماشى مع ارتفاع الإيرادات.
- انخفاض المستحقات والمطلوبات الأخرى لشركة تصنيع الأغذية الممتازة من ٨,١ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٤,٨ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م. يعود سبب هذا الانخفاض إلى انخفاض المصاريف المستحقة المتعلقة بضريبة القيمة المضافة بقيمة ٠,٥ ملون ريال سعودي والمصاريف المستحقة المتعلقة بتكاليف الجمارك بقيمة ٠,٥ مليون ريال عودي والتكاليف المتعلقة بمصاريف الموظفين بقيمة ١,٣ مليون ريال سعودي.
- انخفاض المستحقات والمطلوبات الأخرى لشركة مصنع الأغذية الممتازة من ٩,٠ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٤,٩ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م. يعود سبب هذا الانخفاض إلى انخفاض التكاليف المستحقة المتعلقة بالموظفين بقيمة ٣,١ مليون ريال سعودي.
- انخفاض المستحقات والمطلوبات الأخرى للشركة من ١٥,٧ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٩,٤ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م. يعود سبب الانخفاض إلى انخفاض التكاليف المستحقة المتعلقة بطرح أسهم الشركة بقيمة ٦,٠ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م.
- قابل هذا ارتفاع في المستحقات والمطلوبات الأخرى لشركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية نتيجة ارتفاع الدفعات المقدمة من العملاء بقيمة ١,٦ مليون ريال سعودي وقابل هذ انخفاض بقيمة ١,٢ مليون ريال سعودي بما يخص المصاريف المستحقة الأخرى وعمولة المبيعات ومصاريف الموظفين المستحقة.

ارتفعت المستحقات والمطلوبات الأخرى من ٦٩,٣ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ١٠٣,٤ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ويعود السبب بشكل رئيسي إلى:

- ارتفاع المستحقات والمطلوبات الأخرى لشركة التنمية الزراعية من ٤٣,٣ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ٧٥,٥ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. يعود سبب هذا الارتفاع إلى ارتفاع المصاريف المستحقة بقيمة ١١,٩ مليون ريال سعودي وارتفاع المصاريف المستحقة المتعلقة بمصاريف الموظفين بقيمة ١٣,٨ مليون ريال سعودي وارتفاع المطلوبات الأخرى التي تشكل ذمم دائنة متعلقة بضريبة القيمة المضافة بقيمة ٦,٣ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م.
- ارتفاع المستحقات والمطلوبات الأخرى لشركة تصنيع الأغذية الممتازة من ٤,٨ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ٦,٧ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. يعود سبب هذا الارتفاع إلى ارتفاع المصاريف المستحقة المتعلقة بالموظفين بقيمة ١,٣ مليون ريال سعودي ورصيد المصاريف الأخرى بقيمة ٠,٦ مليون ريال سعودي.
- ارتفعت المستحقات والمطلوبات الأخرى لشركة مصنع الأغذية الممتازة من ٤,٩ ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ٦,١ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. يعود سبب هذا الارتفاع إلى ارتفاع التكاليف المستحقة المتعلقة بالموظفين بقيمة ١,٣ مليون ريال سعودي وارتفاع الذمم الدائن المتعلقة بضريبة القيمة المضافة بقيمة ٠,٥ مليون ريال سعودي.

وقابل هذا انخفاض في:

- انخفاض المستحقات والمطلوبات الأخرى للشركة من ٩,٤ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ٨,٩ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. بسبب إعادة تبويب بعض المستحقات إلى رصيد الذمم الدائنة التجارية والتي قابلها ارتفاع في الذمم المتعلقة بالموظفين. وانخفاض المستحقات والمطلوبات الأخرى لشركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية نتيجة انخفاض الدفعات المقدمة من العملاء بقيمة ١,٩ مليون ريال سعودي وقابل هذا ارتفاع بقيمة ١,٠ مليون ريال سعودي بما يخص المصاريف المستحقة الأخرى ومصاريف الموظفين المستحقة.

يوضح الجدول التالي مستحقات ومطلوبات أخرى للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٧٠: مستحقات ومطلوبات أخرى للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
مصاريف مستحقة	٥٣,٢١٩	٣٢,٢٣٩	٤٥,٤٩٤
تكاليف موظفين مستحقة	٢٧,٨٦٩	٢٨,١٢٢	٤٤,٦٤٥
مرافق دائنة	٢,٢٢١	٣,١٦٤	٤,١٤٦
دفعات مقدمة من العملاء	١,٦٣٠	٣,٧٥٧	١,٧٠٣
مخصصات أخرى	٨٢٩	٢,٠١١	٧,٣٦٧
إجمالي مستحقات ومطلوبات أخرى	٨٥,٧٦٨	٦٩,٢٩٣	١٠٣,٣٥٥

المصدر: القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

مصاريف مستحقة

يعود سبب الانخفاض في رصيد المستحقات والمطلوبات الأخرى إلى ٣٢,٢ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى انخفاض الإيجارات المستحقة لشركة التنمية الزراعية بقيمة ٧,٠ مليون ريال سعودي نتيجة اعتماد المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٦ بالإضافة إلى انخفاض عمولة المبيعات من شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية وانخفاض التخليص الجمركي والرسوم التابعة. كما انخفض رصيد التكاليف المتعلقة بالاكتتاب خلال عام ٢٠١٩م بقيمة ٦,٠ مليون ريال سعودي بعد أن قامت المجموعة بدفع هذه الأرصدة إلى المستشارين المعنيين بالاكتتاب العام للمجموعة.

ارتفعت المصاريف المستحقة من ٣٢,٢ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ٤٥,٥ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. يعود سبب هذا الارتفاع إلى ارتفاع المصاريف المستحقة المتعلقة بمصاريف التأمين المستحقة بقيمة ٢,٥ مليون ريال سعودي و٤,٠ مليون ريال سعودي فيما يتعلق بمصاريف النقل المستحقة ومصاريف إيجار مستحقة بقيمة ١,٤ مليون ريال سعودي ومصاريف ترويجية بقيمة ٢,٥ مليون ريال سعودي ومصاريف معالجة بقيمة ٢,٠ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م.

تكاليف موظفين مستحقة

لم يشكل الارتفاع خلال ٢٠١٩م تغيرا جوهريا مقارنة بالرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م. ارتفع رصيد تكاليف الموظفين خلال عام ٢٠٢٠م بقيمة ١٦,٥ مليون ريال سعودي ليصل إلى ٤٤,٦ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. يعود سبب هذا الارتفاع إلى ارتفاع عدد الموظفين خال عام ٢٠٢٠م مقارنة بعام ٢٠١٩م وارتفاع المخصصات المتعلقة بالحوافز الموظفين وعمولة المبيعات تزامنا مع ارتفاع المبيعات في شركة التنمية الزراعية خلال عام ٢٠٢٠م.

مرافق دائنة

ارتفع الرصيد إلى ٣,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م نتيجة زيادة مصاريف المرافق مثل الكهرباء والمياه العذبة تماشيًا بشكل أساسي مع الزيادة في عمليات شركة التنمية الزراعية.

ارتفعت الذمم الدائنة المتعلقة بالمرافق الدائنة خلال عام ٢٠٢٠م بقيمة ١,٠ مليون ريال سعودي بشكل رئيسي إلى ارتفاع عدد المواقع التي تقوم شركة التنمية الزراعية بالعمل فيها مما أدى إلى ارتفاع المصاريف المتعلقة بالكهرباء والماء والمحروقات المستخدمة لتوليد الكهرباء خلال عام ٢٠٢٠م مقارنة بعام ٢٠١٩م.

دفعات مقدمة من العملاء

ارتفع رصيد الدفعات المقدمة من العملاء إلى ٣,٨ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م نتيجة زيادة الدفعات المقدمة المستلمة من قبل شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية على لشراء معدات.

انخفض رصيد الدفعات المقدمة من العملاء إلى ١,٧ مليون ريال سعودي يرتبط هذا الرصيد بمشاريع انشاء المزارع من شركة تلال الصحراء وقد انخفض هذا الرصيد بعد أن قامت شركة تلال الصحراء بإنهاء تقديم خدماتها لبعض من العملاء خلال عام ٢٠٢٠م.

مخصصات أخرى

ارتفع رصيد المخصصات الأخرى من ٠,٨ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٨م إلى ٢,٠ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م ويعزى ذلك إلى رصيد مكافآت أعضاء مجلس الإدارة.

ارتفع رصيد المخصصات الأخرى من ٢,٠ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ٧,٤ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. يعود سبب هذا الارتفاع إلى ارتفاع الذمم الدائنة المتعلقة بضريبة القيمة المضافة خلال عام ٢٠٢٠م.

التزامات الإيجار المتداولة

يوضح الجدول التالي التزامات الإيجار المتداولة بحسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٧١: التزامات الإيجار المتداولة بحسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م
شركة التنمية الزراعية	-	٤٨,١٣١	٤٨,٥٨٦
شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	-	٧٩٤	١٦٠
شركة تصنيع الأغذية الممتازة	-	٤,٦٩٦	٤,٨٧١
شركة مصنع الأغذية الممتازة	-	١٤٩	٨٧٧
شركة التنمية الغذائية	-	٢,٠٥٩	٦٣٥
إجمالي التزامات الإيجار المتداولة	-	٥٥,٨٢٩	٥٥,١٢٩

المصدر: معلومات المجموعة.

عند تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦، قامت المجموعة بإثبات مطلوبات إيجارية فيما يتعلق بعقود الإيجار التي قد تم تصنيفها مسبقاً ضمن «عقود الإيجار التشغيلية» وفقاً لمبدأ معيار المحاسبة الدولي رقم ١٧ - «عقود الإيجار». تم قياس هذه المطلوبات بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار المتبقية مخصومة باستخدام معدل الاقتراض الإضافي للمستأجر كما في ١ يناير ٢٠١٩م. بلغ المتوسط المرجح لمعدل الاقتراض الإضافي للمستأجر المطبق على المطلوبات الإيجارية في ١ يناير ٢٠١٩م ما نسبته ٥,٩٪ في المملكة العربية السعودية و٦,٥٪ في الإمارات العربية المتحدة.

الرجاء الرجوع إلى قسم أسس الإعداد وملخص لأهم السياسات المحاسبية ضمن هذا القسم من النشرة. قامت الشركة بتسجيل فوائد على التزامات الإيجار في عام ٢٠١٩م بقيمة ١١,٦ مليون ريال سعودي وقابل هذا مدفوعات فيما يخص هذه الالتزامات بقيمة ٦٦,١ مليون ريال سعودي خلال هذا العام ليصل إجمالي التزامات الإيجار إلى ١٨٣,٠ مليون ريال مقسمة إلى التزامات إيجار متداولة بقيمة ٥٥,٨ مليون ريال سعودي والتزامات إيجار غير متداولة بقيمة ١٢٨,٩ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م.

بقيت التزامات الإيجار المتداولة ثابته نسبياً بين عام ٢٠١٩م وعام ٢٠٢٠م حيث انخفضت الالتزامات المتداولة بقيمة ٠,٧ مليون ريال سعودي فقط. قامت المجموعة بتسجيل فوائد على التزامات الإيجار (المتداولة والغير متداولة) في عام ٢٠٢٠م بقيمة ١٠,٧ مليون ريال سعودي وقابل هذا مدفوعات فيما يخص هذه الالتزامات بقيمة ٨١,٨ مليون ريال سعودي واضافات بقيمة ٦٩,٧ مليون ريال سعودي وتعديلات أدت إلى ارتفاع إجمالي التزامات الإيجار بقيمة ٤,٢ مليون ريال سعودي خلال هذا العام ليصل إجمالي التزامات الإيجار إلى ١٧٩,٢ مليون ريال مقسمة إلى التزامات إيجار متداولة بقيمة ٥٥,١ مليون ريال سعودي والتزامات إيجار غير متداولة بقيمة ١٢٤,٠ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.

مخصص الزكاة

يوضح الجدول التالي مخصص الزكاة حسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٧٢: مخصص الزكاة حسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م
شركة التنمية الزراعية	٣,٣٣٤	٣,٩٠٣	٦,٢٦٣
شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	٢,٦٤٦	٢,٧٢٩	٢,٢٧٦
شركة تصنيع الأغذية الممتازة	١,٣٦٦	١,٣١٣	١,٣٢٥
شركة التنمية الغذائية	٤,١٢٧	٤٧	٤٧
إجمالي مخصص الزكاة	١١,٤٧٤	٧,٩٩٢	٩,٩١٠

المصدر: معلومات المجموعة.

انخفض مخصص الزكاة من ١١,٥ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٨,٠ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م بسبب تسجيل ٨,٠ مليون ريال سعودي كتكاليف مصاريف زكاة خلال عام ٢٠١٩م وقابل هذا مدفوعات من مخصص الزكاة المستحق خلال عام ٢٠١٩م بمبلغ ١١,٥ مليون ريال سعودي.

ارتفع مخصص الزكاة من ٨,٠ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ٩,٩ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م بسبب تسجيل ٧,١ مليون ريال سعودي كتكاليف مصاريف زكاة خلال عام ٢٠٢٠م وقابل هذا مدفوعات من مخصص الزكاة المستحق خلال عام ٢٠٢٠م بمبلغ ٥,٢ مليون ريال سعودي.

يوضح الجدول التالي مخصص الزكاة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٧٣: حركة مخصص الزكاة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
١ يناير	٧,٣٩٠	١١,٤٧٤	٧,٩٩٢
مخصصات للسنة	٧,٣٢٣	٧,٩٧٩	٧,١١٩
دفعات	(٣,٢٣٩)	(١١,٤٦١)	(٥,٢٠٠)
٣١ ديسمبر	١١,٤٧٤	٧,٩٩٢	٩,٩١٠

المصدر: القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

أنهت الشركة ربوطها الزكوية مع هيئة الزكاة والضريبة والجمارك حتى عام ٢٠١٠م. خلال السنوات السابقة، تلقت الشركة ربوطاً زكوية إضافية بمبلغ ٢٧,٠ مليون ريال سعودي للسنوات المالية المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٠٣م إلى ٣١ مارس ٢٠١٠م والفترة القصيرة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠م. اعترضت الشركة على هذه الربوط وتوصلت إلى تسوية مع هيئة الزكاة والضريبة والجمارك خلال عام ٢٠١٩م بمبلغ ٦ مليون ريال سعودي. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م، خصصت الشركة مبلغ ٤,٠ مليون ريال سعودي مقابل هذه الربوط الإضافية (١,٠ مليون ريال سعودي تم تسجيلها في عام ٢٠١٦م و٣,٠ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٨م). قامت الشركة بتسجيل باقي المبلغ التابع للربوط الإضافية لما قبل ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م خلال ٢٠١٩م والذي بلغ قيمته ٢,٠ مليون ريال سعودي. علاوة على ذلك، أبرمت الشركة اتفاقية خلال عام ٢٠١٩م مع مساهمها، شركة مجموعة الدباغ القابضة، وبموجبها يتم استرداد جميع المطلوبات المتعلقة بالربوط حتى السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م من شركة مجموعة الدباغ القابضة. بناءً على ذلك، تم استرداد المبلغ الإضافي البالغ ٢,٠ مليون ريال سعودي المدفوع مقابل التسوية المذكور أعلاه من شركة مجموعة الدباغ القابضة.

حيث كانت تقدَّم إقرارات الشركات التابعة بشكل منفصل حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٠م ولم يتم الحصول على الربوط الزكوية النهائية لجميع السنوات حتى ٢٠١٠م (باستثناء العامين ٢٠٠٩م و٢٠١٠م لشركة تصنيع الأغذية الممتازة).

علاوة على ذلك، قدمت الشركة اقرار الزكاة للسنوات من عام ٢٠١١م إلى ٢٠١٣م على أساس موحد حيث حصلت الشركة على موافقة من الهيئة لتقديم إقرار زكوي موحد. خلال عام ٢٠١٤م، بسبب نقل حصصها في الشركات التابعة، لم تعد الشركة تمتلك ١٠٠٪ من الحصص في الشركات التابعة لها بشكل فعلي، وبالتالي قدمت إقرارات زكوية غير موحدة للسنوات المالية المنتهية في عام ٢٠١٤م حتى عام ٢٠١٨م. قدمت شركة التنمية الزراعية المحدودة وشركة تلال الصحراء وشركة تصنيع الأغذية الممتازة المحدودة إقرارات زكوية منفصلة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤م إلى ٢٠١٨م. لم تستلم الشركة الربوط النهائية لتلك السنوات.

منذ عام ٢٠١٩م، عادت الشركة إلى تقديم إقرار الزكاة على أساس موحد بعد الحصول على موافقة من هيئة الزكاة والضريبة والجمارك لأن جميع الشركات التابعة مملوكة الآن بالكامل إلى الشركة.

٢- المطلوبات غير المتداولة

يوضح الجدول التالي المطلوبات غير المتداولة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٧٤: المطلوبات غير المتداولة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
التزامات منافع الموظفين	٥٩,٢٤٥	٦٥,٩٥٧	٨٢,٥٥٥
التزامات الإيجار	-	١٢٨,٨٨٤	١٢٤,٠٢٣
إجمالي المطلوبات غير المتداولة	٥٩,٢٤٥	١٩٤,٨٤١	٢٠٦,٥٧٨

المصدر: القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

التزامات منافع الموظفين

يوضح الجدول التالي التزامات منافع الموظفين للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٧٥: التزامات منافع الموظفين كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
١ يناير	٦٠,٦٨٦	٥٩,٢٤٥	٦٥,٩٥٧
استبعاد الشركة التابعة	(٦,٥٢٠)	-	-
تحول من شركة شقيقة			٢٢١
تحول إلى شركة شقيقة	-	-	(٦,٣٠٣)
تكلفة الخدمة الحالية	٦,١٩١	٦,٩٨٦	٩,٦٦٦
تكلفة الفائدة	١,٧١٤	١,٨٦٢	٢,٠٥٩
(ربح) خسارة اكتوارية على الالتزامات	١,٢٥٦	٣,٩٩٧	١٣,٧٦٩
منافع مدفوعة	(٤,٠٨٢)	(٦,١٣٣)	(٢,٨١٤)
٣١ ديسمبر	٥٩,٢٤٥	٦٥,٩٥٧	٨٢,٥٥٥

المصدر: القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

يوضح الجدول التالي التزامات منافع الموظفين بحسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٧٦: التزامات منافع الموظفين بحسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م
شركة التنمية الزراعية	٢٨,٦٥٧	٣٣,٨٢٣	٤٧,٣٠١
شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	٥,٥١٨	٥,٤١٩	٤,٣٧٥
شركة تصنيع الأغذية الممتازة	٤,٦٧٦	٥,٣٩٢	٧,٦٢٠
شركة مصنع الأغذية الممتازة	١,٩٥٤	٢,٦٠٥	٣,٤٧٣
شركة التنمية الغذائية	١٨,٤٤٠	١٨,٧١٨	١٩,٧٨٧
شركة قيمة ودكان للتموينات	-	-	-
إجمالي التزامات منافع الموظفين	٥٩,٢٤٥	٦٥,٩٥٧	٨٢,٥٥٥

المصدر: معلومات المجموعة.

يتعين على الشركات في المملكة العربية السعودية تسجيل مخصص نهاية الخدمة وفقاً لقانون العمل في المملكة. يتم احتساب هذا المخصص على أساس الافتراضات الاكتوارية على النحو المطلوب بموجب المعايير الدولية للتقرير المالي.

ارتفعت التزامات منافع الموظفين من ٥٩,٢ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٦٦,٠ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م بسبب ارتفاع عدد الموظفين من ١,٥١٠ موظف في عام ٢٠١٨م إلى ١,٥٥١ في عام ٢٠١٩م، إضافات تكلفة الخدمة الحالية لعام ٢٠١٩م، تكلفة الفائدة والخسائر الاكتوارية على الالتزام. قابل هذا انخفاض في التزام منافع الموظفين نتيجة المدفوعات إلى الموظفين والتي بلغت ٦,١ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م.

ارتفعت التزامات منافع الموظفين من ٦٦,٠ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ٨٢,٦ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م بسبب ارتفاع عدد الموظفين خلال عام ٢٠٢٠م مقارنة بعام ٢٠١٩م، إضافات تكلفة الخدمة الحالية لعام ٢٠٢٠م، تكلفة الفائدة والخسائر الاكتوارية على الالتزام. قابل هذا انخفاض في التزام منافع الموظفين نتيجة المدفوعات إلى الموظفين والتي بلغت ٢,٨ مليون ريال سعودي والتحويلات المتعلقة بالتزامات منافع بعض الموظفين بقيمة ٦,٣ مليون ريال سعودي بعد أن تم نقلهم من الشركة إلى شركات شقيقة.

شركة التنمية الزراعية

ارتفعت التزامات منافع الموظفين لشركة التنمية الزراعية من ٢٨,٧ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٣٣,٨ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م و٤٧,٣ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م بسبب الزيادات السنوية في الرواتب بالإضافة إلى ارتفاع عدد الموظفين بدوام كامل على أساس سنوي.

شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية

بقي رصيد التزامات منافع الموظفين مستقرًا نسبيًا بين ٥,٥ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٥,٤ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م.

انخفض رصيد التزامات منافع الموظفين من ٥,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ٤,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، يعود سبب هذا الانخفاض إلى تحويل بعض الموظفين من شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية إلى شركة التنمية الزراعية خلال عام ٢٠٢٠م.

شركة تصنيع الأغذية الممتازة

ارتفع رصيد التزامات منافع الموظفين لشركة تصنيع الأغذية الممتازة من ٤,٧ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م وازداد إلى ٥,٤ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م تماشياً مع الزيادة في عدد الموظفين بدوام كامل على أساس سنوي.

ارتفعت التزامات منافع الموظفين في شركة تصنيع الأغذية الممتازة خلال عام ٢٠٢٠م لتصل إلى ٧,٦ مليون ريال سعودي، يعود سبب هذ الارتفاع بشكل رئيسي إلى تسجيل إضافات متعلقة بتكلفة الخدمة الحالية بقيمة ٠,٩ مليون ريال سعودي والخسائر الأكتوارية بقيمة ١,٢ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م.

شركة مصنع الأغذية الممتازة

ارتفعت رصيد التزامات منافع الموظفين لشركة شركة مصنع الأغذية الممتازة من ٢,٠ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٢,٦ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م على الرغم من الانخفاض في عدد الموظفين بدوام كامل على أساس سنوي ويعود سبب هذا إلى تسجيل إضافات من تكلفة الخدمة الحالية بقيمة ٠,٩ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م، قابل هذا انخفاض نتيجة دفعات قامت بها شركة مصنع الأغذية الممتازة بقيمة ٠,٢ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م.

ارتفع رصيد التزامات منافع الموظفين لشركة شركة مصنع الأغذية الممتازة إلى ٣,٥ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م بشكل رئيسي نتيجة تسجيل تكلفة الخدمة الحالية بقيمة ١,٠ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م وقابلها انخفاض ناتج عن مدفوعات للموظفين بقيمة ٠,١ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م.

الشركة

ارتفع رصيد التزامات منافع الموظفين لشركة التنمية للأغذية من ١٨,٤ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م وزاد إلى ١٨,٧ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م على الرغم من الانخفاض في عدد الموظفين بدوام كامل على أساس سنوي ويعود سبب هذا إلى الإضافات الناتجة عن تكلفة الخدمة الحالية وتكاليف التمويلية والخسائر الأكتوارية بقيمة ٣,٤ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م. قابل هذا مدفوعات متعلقة بهذه الالتزامات بقيمة ٣,٢ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م.

ارتفع رصيد التزامات منافع الموظفين لشركة شركة التنمية الغذائية إلى ١٩,٨ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م بشكل رئيسي نتيجة تسجيل تكلفة الخدمة الحالية بقيمة ٢,٠ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م وخسائر أكتوارية بقيمة ٥,٧ مليون ريال سعودي وتكاليف الفائدة بقيمة ٠,٦ مليون ريال سعودي. قابل هذا انخفاض بقيمة ٦,٧ مليون ريال سعودي فيما يتعلق بتحويل بعض الموظفين إلى شركات شقيقة وقابلها انخفاض ناتج عن مدفوعات للموظفين بقيمة ٠,٧ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م.

التزامات الإيجار غير المتداولة

يوضح الجدول التالي التزامات الإيجار غير المتداولة بحسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٧٧: التزامات الإيجار غير المتداولة بحسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م
شركة التنمية الزراعية	-	١٠٤,٥٨١	١٠٠,٥٦٥
شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	-	٤٧٢	٨٠
شركة تصنيع الأغذية الممتازة	-	٦,٤٢٦	٣,٣٠٥
شركة مصنع الأغذية الممتازة	-	١٦,٤٥١	١٩,٧٦٤
شركة التنمية الغذائية	-	٩٥٤	٣١٠
إجمالي التزامات الإيجار الغير متداولة	-	١٢٨,٨٨٤	١٢٤,٠٢٣

المصدر: معلومات المجموعة.

نتيجة تطبيق المعيار الدولي رقم ١٦ قامت الشركة بتسجيل فوائد على التزامات الإيجار في عام ٢٠١٩م بقيمة ١١,٦ مليون ريال سعودي وقابل هذا مدفوعات فيما يخص هذه الالتزامات بقيمة ٦٦,١ مليون ريال سعودي خلال هذا العام ليصل إجمالي الالتزامات الإيجار إلى ١٨٤,٧ مليون ريال مقسمة إلى التزامات إيجار متداولة بقيمة ٥٥,٨ مليون ريال سعودي والتزامات إيجار غير متداولة بقيمة ١٢٨,٩ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م. للمزيد من المعلومات الرجاء الرجوع إلى قسم (٦-٣) «**أسس الإعداد وملخص لأهم السياسات المحاسبية**» ضمن هذا القسم من النشرة.

انخفضت التزامات الإيجار غير المتداولة من ١٢٨,٩ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ١٢٤,٠ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. قامت المجموعة بتسجيل فوائد على التزامات الإيجار (المتداولة والغير متداولة) في عام ٢٠٢٠م بقيمة ١٠,٧ مليون ريال سعودي وقابل هذا مدفوعات فيما يخص هذه الالتزامات بقيمة ٨١,٨ مليون ريال سعودي واضافات بقيمة ٦٩,٧ مليون ريال سعودي وتعديلات أدت إلى ارتفاع إجمالي التزامات الإيجار بقيمة ٤,٢ مليون ريال سعودي خلال هذا العام ليصل إجمالي التزامات الإيجار إلى ١٧٩,٢ مليون ريال مقسمة إلى التزامات إيجار متداولة بقيمة ٥٥,١ مليون ريال سعودي والتزامات إيجار غير متداولة بقيمة ١٢٤,٠ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.

(ج) حقوق الملكية

يوضح الجدول التالي حقوق المكية للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و ٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٧٨: حقوق الملكية للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
رأس المال	١٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠
مساهمة رأس المال	-	-	-
احتياطي نظامي	٢١,٢١٧	٧,٠٨٢	١٤,٥٢٤
احتياطي الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٢٦,٧٦٣	-	-
(الخسائر)/الأرباح المبقاة	٣٠,٢٨٥	٧٩,٨٠٩	١٣٣,٠١٢
حصص غير مسيطرة	(١)	-	-
إجمالي حقوق الملكية	١٧٨,٢٦٤	٢٨٦,٨٩١	٣٤٧,٥٣٦

المصدر: القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و ٢٠٢٠م.

ارتفع إجمالي حقوق الملكية في عام ٢٠١٩م ليصل إلى ٢٨٦,٩ مليون ريال سعودي ويعزى ذلك في المقام الأول إلى الأرباح التي سجلتها الشركة خلال هذا العام والمساهمة المالية المقدمة من المساهمين في الشركة والتي بلغت ٥٠,٠ مليون ريال سعودي لزيادة رأس المال.

ارتفع إجمالي حقوق الملكية في عام ٢٠٢٠م ليصل إلى ٣٤٧,٥ مليون ريال سعودي ويعزى ذلك في المقام الأول إلى الأرباح التي سجلتها الشركة خلال هذا العام والتي بلغت ٧٤,٤ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م.

رأس المال

يوضح الجدول التالي رأس المال بحسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و ٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٧٩: رأس المال بحسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م
شركة التنمية الزراعية	٢٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠
شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	١,٠٠٠	١,٠٠٠	١,٠٠٠
شركة تصنيع الأغذية الممتازة	٨,٦٢٥	٨,٦٢٥	٨,٦٢٥
شركة مصنع الأغذية الممتازة	٢٠,٧٦٠	٢٠,٧٦٠	٢٠,٧٦٠
شركة التنمية الغذائية	١٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠
شركة التنمية الغذائية ذات مسؤولية محدودة - شركة مشطوبة	٥٠	-	-
شركة قيمة ودكان للتموينات	-	-	-
استبعاد العمليات المتبادلة بين الشركات التابعة	(٥٠,٤٣٥)	(٥٠,٣٨٥)	(٥٠,٣٨٥)
إجمالي رأس المال	١٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠

المصدر: معلومات المجموعة.

يبلغ رأس مال المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م ١٠٠ مليون ريال سعودي، مقسمة إلى ١٠٠,٠٠٠ سهم مدفوعة بالكامل بقيمة ١,٠٠٠ ريال سعودي للسهم الواحد.

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، بلغ رأس مال شركة التنمية الغذائية ٢٠٠ مليون ريال سعودي ويتكون من ٢٠ مليون سهم مصدر ومدفوع بالكامل بقيمه ١٠ ريال سعودي لكل سهم لم يكن هناك أي تغير في قيمة رأس المال في عام ٢٠٢٠م.

مساهمة رأس المال

يوضح الجدول التالي مساهمة رأس المال بحسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٨٠: مساهمة رأس المال بحسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م
شركة مصنع الأغذية الممتازة	١٣,٤١٨	١٣,٤١٨	١٣,٤١٨
شركة التنمية الغذائية	-	-	-
استبعاد العمليات المتبادلة بين الشركات التابعة	(١٣,٤١٨)	(١٣,٤١٨)	(١٣,٤١٨)
إجمالي مساهمة رأس المال	-	-	-

المصدر: معلومات المجموعة.

بقيت قيمة مساهمة رأس المال خلال عام ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م على قيمة صفر ريال من دون أي تغير.

الاحتياطي النظامي

يوضح الجدول التالي الاحتياطي النظامي بحسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٨١: الاحتياطي النظامي بحسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م
شركة التنمية الزراعية	٦,٢٥٦	٦,٢٥٦	٦,٢٥٦
شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	٥٠٠	٥٠٠	٥٠٠
شركة تصنيع الأغذية الممتازة	٤,٣١٣	٤,٣١٣	٤,٣١٣
شركة مصنع الأغذية الممتازة	١,٤٠٢	١,٩٦١	١,٩٦١
شركة التنمية الغذائية	٢١,٢١٧	٧,٠٨٢	١٤,٥٢٤
استبعاد العمليات المتبادلة بين الشركات التابعة	(١٢,٤٧١)	(١٣,٠٣٠)	(١٣,٠٣٠)
إجمالي الاحتياطي النظامي	٢١,٢١٧	٧,٠٨٢	١٤,٥٢٤

المصدر: معلومات المجموعة.

تلتزم المجموعة بموجب نظام الشركات السعودي بتحويل ١٠٪ من صافي دخلها للسنة إلى الاحتياطي النظامي إلى أن يساوي ٣٠٪ من رأس مالها. وهذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع على مساهمي المجموعة. قامت المجموعة بتحويل ٧,٥ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٨م من الأرباح المبقاة إلى الاحتياطي النظامي. قامت المجموعة بتحويل مبلغ ٢١,٢ مليون ريال سعودي من الاحتياطي النظامي لرفع رأس مال المجموعة خلال عام ٢٠١٩م. عادت وقامت المجموعة خلال عام ٢٠١٩م بتحويل مبلغ ٧,٠ مليون ريال سعوي من الأرباح المبقاة إلى الاحتياطي النظامي. خلال عام ٢٠٢٠م قامت المجوعة بتحويل ٧,٤ مليون ريال سعودي من رصيد الأرباح المبقاة ليرتفع رصيد الاحتياطي النظامي من ٧,١ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ١٤,٥ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.

احتياطي الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

يوضح الجدول التالي احتياطي الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بحسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٨٢: احتياطي الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بحسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
شركة التنمية الغذائية	٢٦,٧٦٣	-	-
إجمالي احتياطي الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	**٢٦,٧٦٣**	**-**	**-**

المصدر: القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

انخفض احتياطي الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إلى صفر في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م بعد أن قامت المجموعة باستبعاد كامل استثماراتها في شركة البحر الأحمر العالمية في ٢٧ نوفمبر ٢٠١٩م. وأثر هذا الاستبعاد قامت المجموعة بتحويل ٢٦,٧ مليون ريال من حساب احتياطي الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إلى الأرباح المبقاة.

وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، يجب تقييم الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل في نهاية كل فترة مالية. وبالتالي، فقد تم تقييم الاستثمارات المذكورة أعلاه بالقيمة العادلة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م.

الأرباح المبقاة

يوضح الجدول التالي الأرباح المبقاة بحسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٨٣: الأرباح المبقاة بحسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م
شركة التنمية الزراعية	١٠٩,٠٩٩	١٦٥,١٢٥	٢٣٥,٤٣٧
شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	٥٠,٤٧٣	٥٥,٦٧٩	٥٤,٨٨٥
شركة تصنيع الأغذية الممتازة	٧٦,٥٣٩	٨٥,٠٩٥	٨١,٦٨٤
شركة مصنع الأغذية الممتازة	٥,٩٥٦	١٠,٩٨٢	٤,٠٦٥
شركة التنمية الغذائية	٣٠,٢٨٥	٧٩,٨٠٩	١٣٣,٠١٢
شركة التنمية الغذائية ذات مسؤولية محدودة - شركة مشطوبة	(٦٥)	-	-
شركة قيمة ودكان للتموينات	-	-	-
استبعاد العمليات المتبادلة بين الشركات التابعة	(٢٤٢,٠٠٢)	(٣١٦,٨٨١)	(٣٧٦,٠٧١)
إجمالي (الخسائر) المتراكمة/الأرباح المبقاة	**٣٠,٢٨٥**	**٧٩,٨٠٩**	**١٣٣,٠١٢**

المصدر: معلومات المجموعة.

ارتفعت الأرباح المبقاة حتى تبلغ ٧٩,٨ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م.ويعود سبب هذا الارتفاع الى:

- تحقيق الشركة لصافي ربح للسنة بمبلغ ٧٠,٨ مليون ريال سعودي.
- تحويل إجمالي احتياطي الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بقيمة ٢٦,٨ مليون ريال سعودي إلى رصيد الأرباح المبقاة بعد أن قامت الشركة باستبعاد كامل استثمارها في شركة البحر الأحمر العالمية في ٢٧ نوفمبر.
- تحويل مبلغ ٧,٠ مليون ريال سعوي من الأرباح المبقاة إلى الاحتياطي النظامي خلال هذا العام.

ارتفعت الأرباح المبقاة حتى تبلغ ١٣٣,٠ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. ويعود سبب هذا الارتفاع إلى تحقيق الشركة لصافي دخل شامل للسنة بمبلغ ٦٠,٦ مليون ريال سعودي والتي قابلها تحويل بقيمة ٧,٤ مليون ريال سعودي إلى الاحتياطي النظاميلم تعلن الشركة عن توزيع أية أرباح من عام ٢٠١٨م وحتى عام ٢٠٢٠م.

الحصص غير المسيطرة

انخفض رصيد الحصص غير المسيطرة من ٩,٨ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م إلى ٦٠٠ ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م ويعزى ذلك إلى تحويل الحصة المتبقية التي تبلغ نسبتها ٤٪ في شركة التنمية الزراعية وشركة تصنيع الأغذية الممتازة وشركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية من شركة التنمية التجارية إلى المجموعة خلال عام ٢٠١٨م، واعتباراً من تاريخ ١ يناير ٢٠١٨م، أصبحت شركة التنمية الغذائية تملك ما نسبته ١٠٠٪ من شركة التنمية الزراعية وشركة تصنيع الأغذية الممتازة وشركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية. يمثل رصيد الحصص غير المسيطرة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م الحصص الغير مسيطرة في شركة التنمية الغذائية ذات مسؤولية محدودة – شركة مشطوبة والتي تم تصفيتها خلال عام ٢٠١٩م.

(د) التزامات المجموعة ومطلوباتها

يوضح الجدول التالي التزامات المجموعة ومطلوباتها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م .

الجدول ٦-٨٤: التزامات المجموعة ومطلوباتها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
الضمان المصرفي والاعتماد المستندي	٥٥,٠٦٠	٥١,٠٣٩	٤٠,٧٣٤
التزامات نفقات رأس مالية	٢٠٨	٢٣,٦٠٠	١٥,٩١٣

المصدر: القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

الضمان المصرفي والاعتماد المستندي

يوضح الجدول التالي الضمان المصرفي والاعتماد المستندي بحسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٨٥: الضمان المصرفي والاعتماد المستندي بحسب الشركات التابعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م
شركة التنمية الزراعية	٣٦,٨٠٠	١٩,٤٥٨	٢٢,٤٣٠
شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	-	١٤٤	٢,٥٦٢
شركة تصنيع الأغذية الممتازة	١,٠٠٠	٣,٨٥٨	٣,٨٠١
شركة مصنع الأغذية الممتازة	-	-	٢٠٧
شركة التنمية الغذائية	١٧,٢٠٠	٢٧,٥٧٩	٨,٤٨٢
إجمالي الضمان المصرفي والاعتماد المستندي	**٥٥,٠٠٠**	**٥١,٠٣٩**	**٣٧,٤٨٢**

المصدر: معلومات المجموعة.

تشتمل الالتزامات والنفقات الطارئة الأخرى بشكل أساسي على خطابات اعتماد صادرة وضمانات صادرة من قبل البنوك نيابة عن مجموعة شركة التنمية الغذائية في سياق العمل المعتاد والبالغ قيمتها ٤٠,٧ مليون ريال سعودي في ديسمبر ٢٠٢٠م.

التزامات نفقات رأس مالية

بلغت التزامات نفقات رأس مالية ١٥,٩ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ويرتبط هذا المبلغ بشركة التنمية الزراعية وشركة تصنيع الأغذية الممتازة حيث تمثل هذه التزامات نفقات فيما يخص توسيع المفارخ ومرافق التخزين وخطوط الإنتاج لدى الشركتين.

(هـ) رهن النقد مقابل قرض لشركة مجموعة الدباغ القابضة

خلال عام ٢٠١٩م، حصلت شركة مجموعة الدباغ القابضة (الشركة الأم) على قرض بمبلغ ٢٧٥ مليون ريال سعودي من بنك تجاري محلي («المقرض»). كان الغرض من القرض تسوية الرصيد القائم بين شركات المجموعة (شركتي التنمية الزراعية وتصنيع الأغذية الممتازة - شركتان مملوكتان بالكامل من قبل المجموعة) وشركة دكان، ويشكل هذا التمويل قرض قصير الأجل حصلت عليه شركة مجموعة الدباغ القابضة كتمويل مؤقت لحين تحصيل متحصلات اكتتاب المجموعة واستخدامها لتسوية الرصيد المستحق من شركة قيمة ودكان. وقد تم تحويل متحصلات القرض إلى المجموعة (وتحديداً حسابي شركة التنمية الزراعية وشركة تصنيع الأغذية الممتازة) وتم إيداع هذا المبلغ في حساب وسيط باسم المجموعة (شركتي التنمية الزراعية وتصنيع الأغذية الممتازة تحديداً) لضمان الحصول على القرض من قبل شركة مجموعة الدباغ القابضة. وقد قدمت المجموعة (شركتي التنمية الزراعية وتصنيع الأغذية الممتازة تحديداً) تعهداً غير قابل للنقض يمكّن المقرض من مقاصة المتحصلات مقابل القرض الذي حصلت عليه شركة مجموعة الدباغ القابضة في حال لم يكتمل الطرح العام الأولي للمجموعة بحلول ٣٠ أبريل ٢٠٢٠م. وهذا يعني بشكل فعلي أن متحصلات القرض قد تم حفظها كرهن لضمان القرض الذي حصلت عليه شركة مجموعة الدباغ القابضة.

وعلى الرغم من أن اتفاقية القرض بين شركة مجموعة الدباغ القابضة والمقرض تنص على انه كان يفترض ان يستخدم مبلغ ٢٧٥ مليون ريال لسداد المبلغ المستحق من شركة دكان فقد تم إيداع هذا المبلغ في حساب وسيط بحيث لا يمكن للمجموعة (شركتي التنمية الزراعية وتصنيع الأغذية الممتازة تحديداً) أن تستخدمه لتمويل عملياتها. وبالتالي، فان لا يحق للمجموعة (شركتي التنمية الزراعية وتصنيع الأغذية الممتازة تحديداً) أن تستفيد من هذه المتحصلات أي استفادة اقتصادية، ولذلك لم تثبت المجموعة المبلغ الذي تم استلامه أو الالتزام ذي الصلة الناجم عن الرهن. في قوائمها المالية واستمرت المجموعة (شركتي التنمية الزراعية وتصنيع الأغذية الممتازة تحديداً) في اثبات الذمة المدينة من شركة دكان في قوائمها المالية.

ومن الجدير بالذكر أن إدارة شركة مجموعة الدباغ القابضة قامت بتسوية رصيد القرض في ٣٠ أبريل ٢٠٢٠م واستمرت شركة التنمية الزراعية وشركة تصنيع الأغذية الممتازة في إثبات الذمم المدينة من شركة دكان في قوائمهما المالية.

٦-٦-١-٣ قائمة التدفقات النقدية

يوضح الجدول التالي قائمة التدفقات النقدية الموحدة للمجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٨٦: ملخص قائمة التدفقات النقدية للمجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية	٣٢,٢٧٩	١٩,٧٣٧	١٦١,٠٨٩
صافي النقد الناتج من/(المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية	(٤,١٩٨)	١١,٩١٢	(٣٨,٤٩١)
صافي النقد الناتج من/(المستخدم في) الأنشطة التمويلية	(٣٣,٥٦٦)	(٢٨,١١٢)	(٨٦,٠٥٨)
صافي الزيادة (النقص) في النقد وما يماثله	(٥,٤٨٦)	٣,٥٣٧	٣٦,٥٤٠
النقد وما يماثله في بداية السنة	٣٨,١١٩	٢٠,٣٨٢	٢٣,٩١٩
النقد وما يماثله الذي تم التصرف به عند بيع شركة تابعة	(١٢,٢٥٢)	-	-
النقد وما يماثله في آخر السنة	٢٠,٣٨٢	٢٣,٩١٩	٦٠,٤٥٩

المصدر: القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

يوضح الجدول التالي تسويات النقد وما يماثله للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٨٧: تسويات النقد وما يماثله للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
النقد وما يماثله	٢٢,٧٧١	٢٣,٩١٩	٦٠,٤٥٩
إضافات: السحب على المكشوف	(٢,٣٨٩)	-	-
النقد وما يماثله في آخر السنة	٢٠,٣٨٢	٢٣,٩١٩	٦٠,٤٥٩

المصدر: القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

(أ) ملخص قائمة التدفقات النقدية حسب الشركات التابعة

١- شركة التنمية الزراعية

يوضح الجدول التالي قائمة التدفقات النقدية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٨٨: ملخص قائمة التدفقات النقدية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية	٣٩,٠٠٣	٤٢,٢٥٨	١٠٣,٢٥٩
صافي النقد (المستخدم) في الأنشطة الاستثمارية	(٩,٧٢٢)	(١٩,٩٥٢)	(٢٨,١٢٥)
صافي النقد (المستخدم في) الأنشطة التمويلية	(٤١,٣٨٤)	(١٦,٤١٥)	(٦٩,٥٨٢)
صافي التغير في النقد وما يماثله	(١٢,١٠٣)	٥,٨٩٢	٥,٥٥٢
النقد وما يماثله في بداية السنة	١٨,٧٩٦	٦,٦٩٢	١٢,٥٨٤
النقد وما يماثله في آخر السنة	٦,٦٩٢	١٢,٥٨٤	١٨,١٣٦

المصدر: القوائم المالية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية

ارتفع صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية من ٣٩,٠ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٨م إلى ٤٢,٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م، ويعزى ذلك بشكل رئيسي إلى ارتفاع الأرباح قبل الزكاة في العام المالي ٢٠١٩م مقارنة بعام ٢٠١٨م بمبلغ ٧,٤ مليون ريال سعودي.

ارتفع صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية من ٤٢,٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م إلى ١٠٣,٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٠م، ويعزى ذلك بشكل رئيسي إلى:

- ارتفاع الأرباح قبل الزكاة في العام المالي ٢٠٢٠م مقارنة بعام ٢٠١٩م بمبلغ ٢١,٠ مليون ريال سعودي.
- تسجيل مصاريف إهلاك فيما يتعلق بحق استخدام الموجودات بقيمة ٤٧,٨ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م مقارنة بقيمة ٤١,٢ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م.
- انخفاض صافي النقد المستخدم في الذمم المدينة من ٨٧,٥ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م إلى ٣٢,٨ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م.
- ارتفاع المصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى خلال عام ٢٠٢٠م بقيمة ٣٢,٢ مليون ريال سعودي.
- قابل هذا ارتفاع في المدفوعات المسبقة والموجودات الأخرى (بما يتضمن الدعم الحكومي المستحق) بقيمة ١٣,٥ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م وارتفاع قيمة الموجودات البيولوجية بقيمة ٢٩,٢ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م.

التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية

ارتفعت النفقات الرأسمالية لشركة التنمية الزراعية من ٩,٧ مليون ريال في ٢٠١٨م إلى ٢٠,٠ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م نتيجة شراء أصول ثابتة أهمها محطة معالجة المياه وماكينتين تعبئة وتحديث لنظام السقاية والتغذية والإضافات إلى رأس المال بهدف زيادة القدرة الإنتاجية للشركة.

ارتفعت النفقات الرأسمالية لشركة التنمية الزراعية من ٢٠,٠ مليون ريال في ٢٠١٩م إلى ٢٨,١ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م وقد شكلت النفقات الرأسمالية لشركة التنمية الزراعية في السنة المالية ٢٠٢٠م إضافات للآلات ومعدات فيما يتعلق بمعدات تبريد، ماكينات طباعة على البيض، الغلايات البخارية، المولدات والمحركات بقيمة إجمالية تساوي ٩,٢ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م. بالإضافة إلى إضافات على أعمال رأسمالية قيد الإنشاء فيما يتعلق بتوسيع غرف التبريد ومشاريع التشجير ومحطة معالجة المياه ومكنات لتصنيع الأعلاف بقيمة إجمالية تساوي ١٨,٥ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م.

التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية

انخفض النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية بنسبة ٦٠,٣٪ إلى ١٦,٤ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م، ويعزى ذلك في المقام الأول إلى العناصر الرئيسية لمدفوعات الإيجار خلال العام نتيجة تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ والتي بلغت ٤٠,٩ مليون ريال سعودي فيما يتعلق بإيجار المباني و١٥,٤ مليون ريال سعودي فيما يتعلق بإيجار المركبات التي تقوم الشركة باستئجارها. قابل هذا صافي نقد ناتج عن التغير في القروض قصيرة الأجل في المقام الأول نتيجة الحصول على قرض من بنك المؤسسة العربية المصرفية.

ارتفعت النفقات المتعلقة بالأنشطة التمويلية لشركة التنمية الزراعية لتصل إلى ٦٩,٦ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م حيث شكلت دفعات قامت بها الشركة فيما يتعلق بالتزامات الإيجار والتي بلغت ٧٣,٢ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م.

٢- شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية

يوضح الجدول التالي قائمة التدفقات النقدية لشركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٨٩: ملخص قائمة التدفقات النقدية لشركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م
صافي النقد الناتج من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية	(١٢,٧٧٦)	١,٨٢٩	٣٠,٠٤٠
صافي النقد الناتج من (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية	(٧)	(١١٨)	(٦١)
صافي النقد الناتج من (المستخدم في) الأنشطة التمويلية	١٣,٤٥٠	(٤,٤٨٦)	(٢,١٤٢)
صافي الزيادة في النقد وما يماثله	**٦٦٧**	**(٢,٧٧٥)**	**٢٧,٨٣٦**
النقد وما يماثله في بداية السنة	٤,٠٠٦	٤,٦٧٣	١,٨٩٩
النقد وما يماثله في آخر السنة	**٤,٦٧٣**	**١,٨٩٩**	**٢٩,٧٣٥**

المصدر: معلومات المجموعة.

التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية

تأثرت حركة التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية في السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م بالتالي:

- بلغ صافي النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية ١٢,٨ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٨م، كانت التدفقات النقدية من العمليات سلبية بسبب ارتفاع رصيد الذمم المدينة التجارية ذات العلاقة (شركة التنمية الزراعية).
- بلغ صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية ١,٨ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م، كانت التدفقات النقدية من العمليات إيجابية بسبب انخفاض الذمم المدينة من الشركات الشقيقة بقيمة ١٢,٨ مليون ريال سعودي.
- بلغ صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية ٣٠,٠ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٠م، كانت التدفقات النقدية من العمليات إيجابية بسبب انخفاض الذمم المدينة من الشركات الشقيقة بقيمة ٣٢,٣ مليون ريال سعودي وانخفاض في رأس المال العامل بقيمة ٥,٢ مليون ريال سعودي. قابل هذا ارتفاع في رصيد الذمم الدائنة إلى الشركة بقيمة ٧,٧ مليون ريال سعودي.

التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية

قامت الشركة بإضافات غير جوهرية خلال عام ٢٠١٩م و٢٠٢٠م متعلقة بشراء رافعة شوكية وأجهزة صغيرة أخرى مثل ثلاجات، أجهزة كمبيوتر.

التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية

- نتج عن الأنشطة التمويلية صافي نقد ناتج بقيمة ١٣,٥ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٨م . قامت إدارة شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية بزيادة قروضها بمبلغ ١٣,٥ مليون ريال سعودي وذلك بغرض توفير التمويل لاستخدامها في عملياتها التشغيلية.
- نتج عن الأنشطة التمويلية صافي نقد مستهلك بقيمة ٤,٥ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م نتيجة انخفاض القروض البنكية بقيمة ٣,٢ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م بالإضافة إلى مدفوعات إيجار بقيمة ١,٣ مليون ريال سعودي.
- نتج عن الأنشطة التمويلية صافي نقد مستهلك بقيمة ٢,١ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م نتيجة انخفاض القروض البنكية بقيمة ١,٠ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م وانخفاض النقد نتيجة مدفوعات إيجار فيما يتعلق بالسيارات بقيمة ١,١ مليون ريال سعودي.

٣- شركة تصنيع الأغذية الممتازة

يوضح الجدول التالي قائمة التدفقات النقدية لشركة تصنيع الأغذية الممتازة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٩: ملخص قائمة التدفقات النقدية لشركة تصنيع الأغذية الممتازة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م
صافي النقد الناتج من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية	١,٧١٧	(٥,٠٦٤)	١٥,١٨٠
صافي النقد الناتج من (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية	(٥١٢)	(٢,٨٧٤)	(٩,٢٤٨)
صافي النقد الناتج من (المستخدم في) الأنشطة التمويلية	(٣,٦٠٥)	٩,٤٥١	(٤,٣١٨)
صافي الزيادة في النقد وما يماثله	**(٢,٤٠٠)**	**١,٥١٣**	**١,٦١٤**
النقد وما يماثله في بداية السنة	٣,٩١٤	١,٥١٤	٣,٠٢٧
النقد وما يماثله في آخر السنة	**١,٥١٤**	**٣,٠٢٧**	**٤,٦٤١**

المصدر: معلومات المجموعة.

التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية

في عام ٢٠١٩م سجلت شركة تصنيع الأغذية الممتازة صافي نقد مستخدم في الأنشطة التشغيلية بقيمة ٥,١ مليون ريال سعودي مقارنة بصافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية بقيمة ١,٧ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٨م. يعود سبب هذا الانخفاض في المقام الأول إلى انخفاض ربح شركة تصنيع الأغذية الممتازة من ١٦,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٨م إلى ٨,٨ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م.

ارتفع صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية من رصيد نقد مستخدم بقيمة ٥,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م إلى صافي نقد ناتج بقيمة ١٥,٢ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م. يعود سبب هذا الارتفاع بشكل رئيسي إلى:

- تسجيل شركة تصنيع الأغذية الممتازة خسارة بقيمة ٢,٢ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م مقارنة بأرباح بقيمة ٨,٨ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م
- انخفاض رصيد المخزون خلال عام ٢٠٢٠م بقيمة ١,٠ مليون ريال سعودي مقارنة بارتفاع قيمة المخزون خلال عام ٢٠١٩م بقيمة ١١,٣ مليون ريال سعودي.

- انخفاض رصيد المدفوعات المقدمة خلال عام ٢٠٢٠م بقيمة ٤,٥ مليون ريال سعودي مقارنة بارتفاع قيمة المدفوعات المقدمة خلال عام ٢٠١٩م بقيمة ٦,٥ مليون ريال سعودي.
- قابل هذا انخفاض في رصيد الذمم الدائنة بقيمة ٠,٦ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م مقارنة بارتفاع رصيد الذمم الدائنة بقيمة ٢٥,٦ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م.

التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية

شكل النقد المستخدم في الأنشطة الإستثمارية نفقات فيما يخص شراء معدات أو تركيبات لأغراض الصيانة والحفاظ على القدرة الإنتاجية الحالية وقد بلغ صافي النقد المستخدم في الأنشطة الإستثمارية ٠,٥ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٨م و٢,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م و٩,٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٠م.

التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية

خلال عام ٢٠١٩م نتج عن الأنشطة التمويلية تدفقات نقدية بقيمة ٩,٥ مليون ريال سعودي حيث قامت شركة تصنيع الأغذية الممتازة بالحصول على قروض قصيرة الأجل والتي أدت إلى ارتفاع القروض بقيمة ١٤,٧ مليون ريال سعودي لتغطية متطلبات رأس المال العامل وقابل هذا نفقات متعلقة بموجودات حق الاستخدام بقيمة ٥,٣ مليون ريال سعوي.

خلال عام ٢٠٢٠م تم استخدام النقد في الأنشطة التمويلية بمبلغ ٤,٣ مليون ريال سعودي حيث قامت شركة تصنيع الأغذية الممتازة بدفع التزامات إيجار بقيمة ٣,٥ مليون ريال سعودي كما ساهم انخفاض رصيد القروض قصيرة الأجل بقيمة ٨١٨ ألف ريال سعودي في رفع صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية.

٤- شركة مصنع الأغذية الممتازة

يوضح الجدول التالي قائمة التدفقات النقدية لشركة مصنع الأغذية الممتازة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٩١: ملخص قائمة التدفقات النقدية لشركة مصنع الأغذية الممتازة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م
صافي النقد الناتج من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية	٧,٧١٢	١٧,٨٤٢	١٣,٨٢٠
صافي النقد الناتج من (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية	(١,٦٥٢)	(٢,١٩٦)	(٥,٣٩٠)
صافي النقد الناتج من (المستخدم في) الأنشطة التمويلية	(٥,٦١٦)	(١٤,٣٨٢)	(٥,٩٧٣)
صافي الزيادة في النقد وما يماثله	**٤٤٤**	**١,٢٦٤**	**٢,٤٥٧**
النقد وما يماثله في بداية السنة	٢,٧٨١	٣,٢٢٥	٤,٤٩٠
النقد وما يماثله في آخر السنة	**٣,٢٢٥**	**٤,٤٩٠**	**٦,٩٤٧**

المصدر: معلومات المجموعة.

التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية

ارتفع صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية في عام ٢٠١٩م مقارنة بعام ٢٠١٨م بمبلغ ١٠,١ مليون ريال سعودي. يعود سبب هذا الارتفاع إلى انخفاض رصيد الذمم المدينة إلى أطراف ذات علاقة بقيمة ٩,٥ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م.

انخفض صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية في عام ٢٠٢٠م بمبلغ ٤,٠ مليون ريال سعودي. يعود سبب هذا الانخفاض إلى انخفاض المخزون بقيمة ١٦,١ مليون ريال سعودي وانخفاض رصيد الذمم المدينة التجارية بقيمة ٣,١ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م والتي قابلها تسجيل خسائر بقيمة ٦,٩ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م.

التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية

يمثل صافي النقد المستخدم في الانشطة الاستثمارية والذي بلغ ١,٧ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٨م بصفة رئيسية في تحديث محطة معالجة النفايات السائلة بقيمة ٨٥١ ألف ريال سعودي، وآلة حاقن اللحوم مقابل ١٢٧ ألف ريال سعودي وآلة GEA ScanMidi بقيمة ١٦٤ ألف ريال سعودي.

يمثل صافي النقد المستخدم في الانشطة الاستثمارية والذي بلغ ٢,٢ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠١٩م إضافات على الأصول الثابتة الرئيسية نتيجة شراء المكثفات والضواغط والمبخرات بالإضافة إلى شراء السيارات والأثاث بقيمة ٢,٢ مليون ريال سعودي.

يمثل صافي النقد المستخدم في الانشطة الاستثمارية و الذي بلغ ٥,٤ مليون ريال سعودي في السنة المالية ٢٠٢٠م والذي مثل بشكل رئيسي شراء المكثفات والضواغط والمبخرات مكينات أخرى تستخدم في الإنتاج.

التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية

كانت حركة التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية في السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م كالتالي:

- صافي نقد مستخدم في الأنشطة التمويلية بقيمة ٥,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٨م، قامت شركة مصنع الأغذية الممتازة من سداد قرض مبلغ ١٤,٠ مليون ريال سعودي لشركة التنمية الزراعية. بلغت الفوائد المدفوعة على القروض البنكية مبلغ ١,٦ مليون ريال سعودي.
- صافي نقد مستخدم في الأنشطة التمويلية بقيمة ١٤,٤ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م، قامت شركة مصنع الأغذية الممتازة من سداد قروض بنك اتش اس بي سي وبنك دبي الإسلامي.
- صافي نقد مستخدم في الأنشطة التمويلية بقيمة ٦,٠ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٠م انخفض رصيد القروض قصيرة الأجل بقيمة ١٠,٠ مليون ريال سعودي والتي قابلها ارتفاع في التزامات الإيجار بقيمة ٤,٠ مليون ريال سعودي.

٥- المجموعة

التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية

يعرض الجدول أدناه التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

الجدول ٦-٩٢: التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
الربح قبل الزكاة	٨٢,٢١٩	٧٨,٨٠٢	٨١,٥٣٢
استهلاك ممتلكات ومصنع ومعدات	١٨,٦٤٩	١٨,٨٩٤	٢١,٠٩٤
استهلاك موجودات حق الاستخدام	-	٤٧,٣٨٧	٥٤,٥١٨
إطفاء موجودات غير ملموسة	٨١١	٥٧٨	٥٤٣
ممتلكات ومصنع ومعدات مشطوبة	٤٢	-	١
خسارة الانخفاض في قيمة الموجودات المالية	٢,١١٨	٩٩٨	٤,٤٠٦
مخصص مخزون بطئ الحركة	(١,٥٦٩)	٢,٨٧٧	٣,٢١٥
مخصص التزامات منافع الموظفين	٧,٩٠٥	٨,٨٤٨	١١,٧٢٥
(الأرباح) / الخسائر من استبعاد ممتلكات ومصنع ومعدات	(١٣)	٤٣٨	(١١٤)
ربح من إنهاء عقود إيجار	-	-	(٩٩٥)
تكاليف تمويل	١١,٣٦٧	١٦,٨٠٩	١٥,٠٠٧
إيرادات توزيعات الأرباح	-	-	-
فائدة على المطلوبات الإيجارية	-	١١,٦١٠	١٠,٧١٣
الدعم الحكومي المستحق خلال السنة	(٣٩,٠٠٤)	(٥٢,٥٨٧)	(٥٩,٨٨٧)
تغييرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية			
ذمم مدينة تجارية	(٢٠٧,١٥٩)	(٨٠,٥٧٣)	(٤٦,١٣٣)
مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى	٤٣,٣٩٤	٥٥,٨٢٣	٤٦,٣٦٧
مخزون	(٥,٤٤٠)	(١٨,٢٩٢)	١٨,٤٠٩
موجودات بيولوجية	(٩,٥٨٣)	(١,٢١٦)	(٢٥,١٩٢)
موجودات عقود	(٢٧٧)	(١,٣٢٣)	(٣٦٩)
مطلوبات عقود	(٧٦٣)		
ذمم دائنة تجارية	٥٠,٦٨١	٣,٩٣٧	١٥,٨١١
مستحقات ومطلوبات أخرى	٢٠,٦٩٦	(١٤,٤٤٦)	٣٤,٠٦٣
زكاة مدفوعة	(٣,٢٣٩)	(١١,٤٦١)	(٥,٢٠٠)
التزامات منافع موظفين مدفوعة	(٤,٠٨٢)	(٦,١٣٣)	(٢,٨١٤)

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
مطلوبات إلى طرف ذي علاقة	٧٧,١٧٩	(٢٥,١٧٩)	-
تكاليف تمويل مدفوعة	(١١,٦٥٣)	(١٦,٠٥٧)	(١٥,٦٠٩)
صافي النقد الناتج من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية	**٣٢,٢٧٩**	**١٩,٧٣٧**	**١٦١,٠٨٩**

المصدر: القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

في ٢٠١٩م، حققت المجموعة صافي تدفقات نقدية ناتجة من الأنشطة التشغيلية بقيمة ١٩,٧ مليون ريال سعودي مقارنةً بصافي تدفقات نقدية بقيمة ٣٢,٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٨م. يعود سبب هذا الانخفاض إلى:

- تحقيق المجموعة صافي ربح للسنة بلغ ٧٠,٨مليون ريال سعودي في ٢٠١٩م مقارنة بصافي ربح ٧٤,٩ مليون ريال سعودي في ٢٠١٨م.
- ارتفاع الذمم المدينة بقيمة ٨٠,٦ مليون ريل سعودي خلال عام ٢٠١٩م. والتي تضمنت ارتفاع الذمم المدينة من شركة القيمة ودكان للتموينات مبلغ ٥٢,٤ مليون ريال والذمم المدينة من شركة مجموعة الدباغ القابضة بقيمة ٢١,٠ مليون ريال سعودي.
- انخفاض رصيد الذمم الدائنة إلى أطراف ذات علاقة بمقدار ٢٥,٢ مليون ريال سعودي.
- انخفاض في المستحقات والمطلوبات الأخرى بقيمة ١٤,٥ مليون ريال سعودي.
- زيادة التكاليف التمويلية من ١١,٤ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٨م إلى ١٦,٨ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م.
- تسجيل إضافات إلى الدعم الحكومي المستحق والذي بلغ ٥٢,٦ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م مقارنةً بمبلغ ٣٩,٠ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٨م.

قابل ذلك أسباب أدت إلى استخدام النقد خلال عام ٢٠١٩م أبرزها انخفاض في المبالغ المدفوعة مقدماً والذمم المدينة الأخرى بقيمة ٥٥,٨ مليون ريال سعودي والذي تضمّن تحصيلات فيما يتعلق بالدعم الحكومي بقيمة ٦٠,٨ مليون ريال سعودي.

في ٢٠٢٠م، حققت المجموعة صافي تدفقات نقدية ناتجة من الأنشطة التشغيلية بقيمة ١٦١,١ مليون ريال سعودي مقارنة بصافي تدفقات نقدية بقيمة ١٩,٧ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م. يعود هذا الارتفاع إلى:

- تحقيق المجموعة لأرباح قبل الزكاة للسنة بلغت ٨١,٥ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٠م مقارنة بـ ٧٨,٨ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م.
- انخفاض المستحقات والمطلوبات الأخرى مما أدى إلى صافي نقد ناتج بقيمة ٣٤,١ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م مقارنة بصافي نقد مستخدم بقيمة ١٤,٤ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م.
- ارتفاع الذمم الدائنة مما أدى إلى صافي نقد ناتج بقيمة ١٥,٨ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م مقارنة بقيمة ٣,٩ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م.
- عدم وجود تغيرات في المطلوبات إلى أطراف ذات علاقة خلال عام ٢٠٢٠م والتي شكلت صافي نقد مستخدم خلال عام ٢٠١٩م بقيمة ٢٥,٢ مليون ريال سعودي.
- انخفاض المخزون مما أدى إلى صافي نقد ناتج بقيمة ١٨,٤ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م مقارنة بصافي نقد مستخدم بقيمة ١٨,٣ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م.
- قابل هذا ارتفاع في قيمة الموجودات البيولوجية والتي أدت إلى صافي نقد مستخدم بقيمة ٢٥,٢ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م مقارنة بقيمة صافي النقد المستخدم بقيمة ١,٢ مليون ريال سعودي في ٢٠١٩م.

التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية

يعرض الجدول أدناه التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية للمجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م .

الجدول ٦-٩٣: التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية للمجموعة للسنوات المالية المنتهية في٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
شراء ممتلكات ومصنع ومعدات	(١٢,٠٢٦)	(٢٥,٦٥٤)	(٣٨,٥١١)
شراء موجودات غير ملموسة	-	-	(٩٤)
متحصلا من استبعاد ممتلكات ومصنع ومعدات	١٥	٦٧	١١٤
متحصلات من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٧,٨١٣	٣٧,٥٠٠	-
صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية	**(٤,١٩٨)**	**١١,٩١٢**	**(٣٨,٤٩١)**

المصدر: القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

بلغ صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية ٤,٢ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٨م حيث قامت المجموعة بعدد من العمليات أبرزها:

- إضافات من قبل المجموعة بقيمة ١٢,٠ مليون ريال سعودي أبرزها شراء معدات لتوزيع المياه في المعامل من قبل شركة التنمية الزراعية بقيمة ٩,٧ مليون ريال سعودي.
- بيع استثماراتها في شركة بيور بريد (Pure Breed Co) مقابل ٧,٨ مليون ريال سعودي وشركة ساعد العالمية للاستقدام مقابل ١,٠مليون ريال سعودي بالقيمة الدفترية. وحققت المجموعة مكاسب قدرها ٨٢,٢ ألف ريال سعودي من بيع استثماراتها في شركة بيور بريد تم إدراجها بالفعل في قائمة الدخل الشامل الآخر. وتم تحويل مبلغ ٦,٧ مليون ريال من رصيد احتياطي القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إلى أرباح مبقاة.

بلغ صافي النقد الناتج من الأنشطة الاستثمارية ١١,٩ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م حيث قامت المجموعة بعدد من العمليات أبرزها:

- إضافات من قبل المجموعة بقيمة ٢٥,٧ مليون ريال سعودي أبرزها المبردات شراء معدات التناضح العكسي وتكاليف مشروع توسيع غرف التبريد فيما يتضمن تكاليف المبردات ومشروع التشغيل الآلي لمطاحن العلف المتعلق بشركة التنمية الزراعية.
- واستبعاد الاستثمار في شركة البحر الأحمر العالمية الذي تم في ٢٧ نوفمبر ٢٠١٩م.

بلغ صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية ٣٨,٥ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م حيث قامت المجموعة بعدد من العمليات أبرزها:

- إضافات من قبل شركة التنمية الزراعية بقيمة ٢٨,٢ مليون ريال سعودي معدات متعلقة بالتبريد، ماكينات طباعة على البيض، الغلايات البخارية، المولدات والمحركات وآلات أخرى بقيمة ٩,٢ مليون ريال سعودي واضافات متعلقة بتوسيع غرف التبريد ومشاريع التشجير ومحطة معالجة المياه بقيمة ١٨,٥ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م .
- إضافات من قبل شركة تصنيع الأغذية ممتازة بقيمة ٩,٢ مليون ريال سعودي فيما يتعلق بنفقات رأسمالية قيد التنفيذ لتوسيع أحد خطوط الإنتاج لتلبية احتياجات احدى أكبر مطاعم الخدمة السريعة.

التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية

يعرض الجدول أدناه التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية للمجموعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م .

الجدول ٦-٩٤: التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية للمجموعة للسنوات المالية المنتهية في٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
قروض بنكية قصيرة الأجل	(٣٨,٥٦٦)	٣٨,٠٠١	(٤,٢٨٠)
مدفوعات إيجار	-	(٦٦,١١٣)	(٨١,٧٧٨)
مساهمة رأس المال	٥,٠٠٠	-	-
صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية	**(٣٣,٥٦٦)**	**(٢٨,١١٢)**	**(٨٦,٠٥٨)**

المصدر: القوائم المالية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

بلغ صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية (٣٣,٦) مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٨م مدفوعاً بفارق التوقيت في السداد والسحب لأموال رأس المال العامل.

قامت مجموعة الدباغ بالمساهمة بمبالغ إضافية لتقديم دعم مالي للشركة. هذا الرصيد غير خاضع لفوائد ويتم سداده طبقاً لاختيار الشركة وقد حصلت الشركة على هذا التمويل بقيمة ٥,٠ مليون ريال سعودي خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م.

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م، ساهمت شركة مجموعة الدباغ القابضة برأس مال إضافي نقدي بمبلغ ٥,٠ مليون ريال ليرتفع بذلك رصيد مساهمة رأس المال إلى ١١٥,٩ مليون ريال قبل أن يتم استخدامه لتسوية الخسائر المتراكمة المشطوبة في تاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م وينخفض بذلك رصيد مساهمة رأس المال إلى صفر بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م.

انخفض صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية إلى ٢٨,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م. وقد مثلت مدفوعات إيجار فيما يتعلق بالمعيار الدولي رقم ١٦ ٦٦,١ مليون ريال سعودي وقابل هذا ارتفاع في القروض قصيرة الأجل المتمثلة بالقرض من بنك المؤسسة العربية المصرفية.

ارتفع صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية إلى ٨٦,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٠م. وقد شكل هذا الاستخدام مدفوعات إيجار فيما يتعلق بالمعيار الدولي رقم ١٦ بقيمة ٨١,٨ مليون ريال سعودي وانخفاض في قيمة القروض البنكية قصيرة الأجل بقيمة ٤,٣ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م مقارنة ب ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م.

٦-٦-٢ شركة التنمية الزراعية

٦-٦-٢-١ قائمة الدخل الشامل

يبين الجدول التالي قائمة الدخل الشامل لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٩٥: قائمة الدخل الشامل للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر		ارتفاع/ انخفاض			معدل النمو السنوي المركب ٢٠١٨م-٢٠٢٠م
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة	٢٠١٨م - ٢٠١٩م	٢٠١٩م - ٢٠٢٠م	
إيرادات	٧١٥,٩٤٩	٨٠٨,٠٤٤	٨٩٢,١٣٢	٪١٢,٩	٪١٠,٤	٪١١,٦
تكلفة المبيعات	(٥٦٢,٣٧٣)	(٦١٧,١٣٣)	(٦٤٩,٧٣٥)	٪٩,٧	٪٥,٣	٪٧,٥
إجمالي الربح	١٥٣,٥٧٦	١٩٠,٩١١	٢٤٢,٣٩٧	٪٢٤,٣	٪٢٧,٠	٪٢٥,٦
مصاريف بيع وتوزيع	(٧٠,٢١٩)	(٨٢,٩٥٣)	(١٠٠,٠٩٤)	٪١٨,١	٪٢٠,٧	٪١٩,٤
مصاريف عمومية وإدارية	(٢٢,١٩٦)	(٢٨,٢٠٢)	(٤٠,٣٧٤)	٪٢٧,١	٪٤٣,٢	٪٣٤,٩
خسائر الانخفاض في قيمة الموجودات المالية	(٢,٠٤٨)	(١٥٤)	(١,٦٥٢)	(٪٩٢,٥)	٪٩٧١,٩	(٪١٠,٢)
إيرادات أخرى	٢٦	١,١٤٨	٦٥٠	٪٤٣١٥,٤	(٪٤٣,٤)	٪٤٠٠,٠
ربح التشغيل	٥٩,١٣٩	٨٠,٧٥٠	١٠٠,٩٢٨	٪٣٦,٥	٪٢٥,٠	٪٣٠,٦
تكاليف التمويل	(٦,٤٩٧)	(٢٠,٦٩٤)	(١٩,٨٥٦)	٪٢١٨,٥	(٪٤,٠)	٪٧٤,٨
الربح قبل الزكاة	٥٢,٦٤٣	٦٠,٠٥٧	٨١,٠٧٢	٪١٤,١	٪٣٥,٠	٪٢٤,١
الزكاة	(١,٤٦٤)	(٢,٠٣٨)	(٤,٤٣٩)	٪٣٩,٢	٪١١٧,٩	٪٧٤,١
الربح للسنة	٥١,١٧٨	٥٨,٠١٩	٧٦,٦٣٣	٪١٣,٤	٪٣٢,١	٪٢٢,٤
إعادة قياس التزامات منافع نهاية الخدمة	(٥٤٥)	(١,٩٩٤)	(٦,٣٢٠)	٪٢٦٥,٩	٪٢١٧,٠	٪٢٤٠,٥
مجموع الدخل الشامل للسنة	٥٠,٦٣٣	٥٦,٠٢٥	٧٠,٣١٢	٪١٠,٦	٪٢٥,٥	٪١٧,٨
كنسبة مئوية من الإيرادات						
هامش الربح الإجمالي	٪٢١,٥	٪٢٣,٦	٪٢٧,٢			
هامش الربح التشغيلي	٪٨,٣	٪١٠,٠	٪١١,٣			
هامش الربح الصافي	٪٧,١	٪٧,٢	٪٨,٦			
الدواجن الطازجة (كنسبة مئوية من إجمالي الإيرادات)	٪٩٣,٠	٪٩٠,٤	٪٩٢,٦			

المصدر: القوائم المالية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م والنسب المئوية من معلومات المجموعة

إيرادات

ارتفعت الإيرادات بنسبة ١٢,٩٪ من ٧١٥,٩ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٨م إلى ٨٠٨,٠ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م، يعود سبب هذا الارتفاع في المقام الأول إلى ارتفاع عدد الدجاج المباع خلال العام من ٦٦,٤ مليون دجاجة خلال عام ٢٠١٨م إلى ٧٥,٩ مليون دجاجة خلال عام ٢٠١٩م. يعود سبب هذا الارتفاع إلى اعتماد شركة التنمية الزراعية على قنوات البيع التي تملكها بدلا من الموزعين كتوجه استراتيجي لبيع البضائع ذات العلامة التجارية لشركة التنمية الزراعية. وقد ساهم الحظر على استيراد الدجاج البرازيلي خلال عام ٢٠١٩م في ارتفاع مبيعات شركة التنمية الزراعية للدجاج المجمد بقيمة ١٩,٥ مليون ريال سعودي.

ارتفعت الإيرادات بنسبة ١٠,٤٪ من ٨٠٨,٠ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م إلى ٨٩٢,١ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م، يعود سبب هذا الارتفاع في المقام الأول إلى ارتفاع عدد الدجاج المباع خلال العام من ٧٥,٩ مليون دجاجة خلال عام ٢٠١٩م إلى ٨١,٥ مليون دجاجة خلال عام ٢٠٢٠م. يعود سبب هذا الارتفاع إلى اعتماد شركة التنمية الزراعية على قنوات البيع التي تملكها بدلا من الموزعين كتوجه استراتيجي لبيع البضائع ذات العلامة التجارية لشركة التنمية الزراعية الأمر الذي ساهم في رفع معدل سعر بيع الطائر بنسبة ٢,٤٪ خلال عام ٢٠٢٠م مقارنة بعام ٢٠١٩م.

تكلفة المبيعات

تشكل تكلفة المبيعات تكاليف المواد المستهلكة وتكاليف متعلقة بالموظفين وإيجارات ومصاريف مواصلات ومصاريف أخرى.

ارتفعت تكلفة المبيعات بنسبة ٩,٧٪ من ٥٦٢,٣ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٨م إلى ٦١٧,١ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م. يعود سب هذا الارتفاع في المقام الأول إلى ارتفاع المبيعات خلال الفترة ذاتها بنسبة ١٢,٩٪.

ارتفعت تكلفة المبيعات بنسبة ٥,٣٪ من ٦١٧,١ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م إلى ٦٤٩,٧ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م. يعود سب هذا الارتفاع في المقام الأول إلى ارتفاع المبيعات خلال الفترة ذاتها بنسبة ١٠,٣٪.

إجمالي الربح

ارتفع إجمالي الربح من ١٥٣,٦ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٨م إلى ١٩٠,٩ خلا عام ٢٠١٩م. كما ارتفع هامش الربح الإجمالي من ٢١,٥٪ خلال عام ٢٠١٨م إلى ٢٣,٦٪ خلال عام ٢٠١٩م. يرجع السبب الرئيسي في ارتفاع هامش إجمالي الربح إلى انخفاض معدل تكلفة الطائر بنسبة ٠,٤٪ من ٧,٦٨ ريال في عام ٢٠١٨م إلى ٧,٦٥ ريال في عام ٢٠١٩م وانخفاض التكاليف المتعلقة بالمواد الأولية نتيجة انخفاض أسعار الذرة وفول الصويا.

ارتفع إجمالي الربح من ١٩٠,٩ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م إلى ٢٤٢,٤ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م. كما ارتفع هامش الربح الإجمالي من ٢٣,٦٪ خلال عام ٢٠١٩م إلى ٢٧,٢٪ خلال عام ٢٠٢٠م. يرجع السبب الرئيسي في ارتفاع هامش إجمالي الربح إلى ارتفاع الإيرادات بنسبة ١٠,٣٪ في حين ارتفعت تكلفة الإيرادات خلال الفترة ذاتها بنسبة ٥,٣٪.

مصاريف بيع وتوزيع

ارتفعت مصاريف البيع والتوزيع بنسبة ١٨,١٪ من ٧٠,٢ مليون ريال خلال عام ٢٠١٨م إلى ٨٣,٠ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م. يعود سبب هذا الارتفاع في المقام الأول إلى ارتفاع المصاريف المتعلقة بالموظفين نتيجة الزيادة في الرواتب بمعدل ٥,٠٪ وارتفاع عدد الموظفين بدوام كامل بعدد ٥٩ موظف وما يترافق ذلك بمصاريف حكومية المتعلقة بالإقامات ومصاريف الاستقدام. كما ساهم في هذا الارتفاع ارتفاع نسبة العمولة من ٠,٩٪ في عام ٢٠١٨م إلى ١,١٪ في عام ٢٠١٩م والإهلاك فيما يتعلق موجودات حق الاستخدام.

ارتفعت مصاريف البيع والتوزيع بنسبة ٢٠,٧٪ من ٨٣,٠ مليون ريال خلال عام ٢٠١٩م إلى ١٠٠,١ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م. يعود سبب هذا الارتفاع في المقام الأول إلى ارتفاع المصاريف المتعلقة بالموظفين نتيجة الزيادة في الرواتب بمعدل ٥,٠٪ وارتفاع عدد الموظفين بدوام كامل بعدد ١١٤ موظف وما يترافق ذلك بمصاريف حكومية المتعلقة بالإقامات ومصاريف الاستقدام نتيجة توسيع شبكة التوزيع لتشمل مناطق جديدة في أبها، مكة، نجران وتبوك.

مصاريف عمومية وإدارية

ارتفعت المصاريف العمومية والإدارية بنسبة ٢٧,١٪ من ٢٢,٢ مليون ريال خلال عام ٢٠١٨م إلى ٢٨,٢ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م. يعود سبب هذا الارتفاع في المقام الأول إلى ارتفاع المصاريف المحملة على شركة التنمية الزراعية من ٤٩,٥٪ من إجمالي المبيعات في عام ٢٠١٨م إلى ٥٨,٧٪ في عام ٢٠١٩م نتيجة توقع ارتفاع الإيرادات لشركة التنمية الزراعية خلال عام ٢٠١٩م والتوقف عن تحميل شركة قيمة ودكان أي جزء من المصاريف العمومية والإدارية.

ارتفعت المصاريف العمومية والإدارية بنسبة ٤٣,٢٪ من ٢٨,٢ مليون ريال خلال عام ٢٠١٩م إلى ٤٠,٤ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م. يعود سبب هذا الارتفاع في المقام الأول إلى ارتفاع المصاريف المحملة من قبل الشركة على شركة التنمية الزراعية من ٦٥,٠٪ من إجمالي المبيعات في عام ٢٠١٩م إلى ٧٠,٩٪ في عام ٢٠٢٠م نتيجة توقع ارتفاع الإيرادات لشركة التنمية الزراعية خلال عام ٢٠٢٠م.

خسائر الانخفاض في قيمة الموجودات المالية

انخفضت خسائر انخفاض قيمة الموجودات المالية من ٢,٠ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٨م إلى ٠,٢ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م نتيجة انخفاض الذمم المدينة من غير الأطراف ذوي علاقة التي لم يتم تحصيلها لمدة ٣٦٥ يوم بقيمة ٤,٨ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م.

ارتفعت خسائر انخفاض قيمة الموجودات المالية خلال عام ٢٠٢٠م بقيمة ١,٥ مليون ريال سعودي بسبب تسجيل مخصصات محددة متعلقة بالعملاء الذين لديهم نزاعات قانونية قائمة مع شركة التنمية الزراعية.

إيرادات أخرى

تشكل الإيرادات الأخرى بشكل رئيسي مبيعات بقايا الدجاج، ارتفعت الإيرادات الأخرى خلال عام ٢٠١٩م نتيجة تسجيل مبيعات بقايا الدجاج ضمن تكاليف الإيرادات. انخفضت المبيعات الأخرى خلال عام ٢٠٢٠م نتيجة تسجيل مبيعات مخلفات الإنتاج ضمن الإيرادات.

ربح التشغيل

ارتفع ربح التشغيل من ٥٩,١ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٨م إلى ٨٠,٨ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م، حيث تحسن هامش الربح التشغيلي من ٨,٣٪ في عام ٢٠١٨م إلى ١٠,٠٪ في عام ٢٠١٩م. يعود سبب هذا الارتفاع في المقام الأول إلى ارتفاع الإيرادات خلال عام ٢٠١٩م وقيام الشركة بتحصيل الذمم المدينة الأمر الذي ساهم في خفض الخسائر في قيمة الموجودات المالية.

ارتفع ربح التشغيل من ٨٠,٨ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م إلى ١٠٠,٩مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م، حيث تحسن هامش الربح التشغيلي من ١٠,٠٪ في عام ٢٠١٩م إلى ١١,٣٪ في عام ٢٠٢٠م. يعود سبب هذا الارتفاع في المقام الأول إلى ارتفاع الإيرادات خلال عام ٢٠٢٠م بشكل أكبر من ارتفاع مجمل التكاليف التشغيلية (تكلفة المبيعات، مصاريف البيع والتوزيع، مصاريف عمومية وإدارية، خسائر الانخفاض في قيمة الموجودات المالية) خلال عام ٢٠٢٠م.

تكاليف التمويل

ارتفعت تكاليف التمويل بنسبة ٢١٨,٥٪ من ٦,٥ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٨م إلى ٢٠,٧ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م في المقام الأول إلى انخفاض في الرسوم المحملة إلى شركة قيمة ودكان للتموينات من ٣,٤ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٨م إلى صفر في عام ٢٠١٩م بسبب التوقف عن تحميل التكاليف التمويلية خلال عام ٢٠١٩م. كما أدى تطبيق المعايير الدولية رقم ١٦ إلى تسجيل تكاليف بقيمة ٩,٧ مليون ريال سعودي.

انخفضت تكاليف التمويل بنسبة ٤,٠٪ من ٢٠,٧ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م إلى ١٩,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٠م في المقام الأول إلى انخفاض الفائدة على الاقتراضات قصيرة الأجل بقيمة ١,٢ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م وانخفاض الفائدة على المطلوبات الإيجارية بقيمة ٠,٨ مليون ريال سعوي خلال عام ٢٠٢٠م.

الزكاة

ارتفعت مصروفات الزكاة لشركة التنمية الزراعية من ١,٥ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٨م إلى ٢,٠ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م بسب ارتفاع صافي ربح السنة من ٥١,٢ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٨م إلى ٥٨,٠ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م.

ارتفعت مصروفات الزكاة لشركة التنمية الزراعية من ٢,٠ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م إلى ٤,٤ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م بسب ارتفاع صافي ربح السنة من ٥٨,٠ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م إلى ٧٦,٦ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م.

الربح للسنة

ارتفع الربح للسنة بنسبة ١٣,٤٪ من ٥١,٢ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٨م إلى ٥٨,٠ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م كما ارتفع هامش الربح بشكل بسيط من ٧,١٪ خلال عام ٢٠١٨م إلى ٧,٢٪ خلال عام ٢٠١٩م. يعود سبب هذا إلى ارتفاع المبيعات خلال العام والتي قابلها ارتفاع في التكاليف التمويلية والمصاريف العمومية والإدارية ومصاريف البيع والتوزيع.

ارتفع الربح للسنة بنسبة ٣٢,١٪ من ٥٨,٠ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م إلى ٧٦,٦ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م كما ارتفع هامش الربح من ٧,٢٪ خلال عام ٢٠١٩م إلى ٨,٦٪ خلال عام ٢٠٢٠م. يعود سبب هذا إلى ارتفاع المبيعات خلال العام وانخفاض التكاليف التمويلية والتي قابلها ارتفاع تكاليف المبيعات والمصاريف العمومية والإدارية ومصاريف البيع والتوزيع وخسائر الانخفاض في قيمة الموجودات المالية ومصاريف الزكاة.

مؤشرات الأداء الرئيسية

يوضح الجدول التالي مؤشرات الأداء الرئيسية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٩٦: مؤشرات الأداء الرئيسية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م
هامش الربح الإجمالي (٪)	٪٢١,٥	٪٢٣,٦	٪٢٧,٢
هامش الربح من العمليات التشغيلية (٪)	٪٨,٣	٪١٠,٠	٪١١,٣
هامش الربح الصافي (٪)	٪٧,١	٪٧,٢	٪٨,٦
العائد على الأصول (٪)	٪٩,٧	٪٧,٥	٪٨,٧
العائد على حقوق الملكية (٪)	٪٣٧,٨	٪٣٠,٣	٪٢٩,٣
نسبة الموجودات المتداولة إلى المطلوبات المتداولة	١,٣	١,٢	١,٣
نسبة المطلوبات إلى حقوق الملكية	٢,٩	٣,٠	٢,٤

المصدر: معلومات المجموعة.

الإيرادات

يبين الجدول التالي الإيرادات لشركة التنمية الزراعية حسب المنتج في السنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٩٧: الإيرادات لشركة التنمية الزراعية حسب المنتج في السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر			ارتفاع/ انخفاض		معدل النمو السنوي المركب
	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م	٢٠١٨م - ٢٠١٩م	٢٠١٩م-٢٠٢٠م	٢٠١٨م-٢٠٢٠م
طيور كاملة	٤٩٧,٩٣٤	٥٤٨,٣١٦	٦٠١,٤٢١	٪١٠,١	٪٩,٧	٪٩,٩
قطع دجاج	١٨١,٦٩١	٢١٨,٧٤٤	٢٤٩,٩٣٨	٪٢٠,٤	٪١٤,٣	٪١٧,٣
حويصلات الطيور	١٤,٢٥٣	١٣,٧٠٥	٢٢,١١٣	(٪٣,٨)	٪٦١,٣	٪٢٤,٦
الدواجن الطازجة	٦٩٣,٨٧٨	٧٨٠,٧٦٥	٨٧٣,٤٧٢	٪١٢,٥	٪١١,٩	٪١٢,٢
الدجاج المجمد	١٢,١٨٧	٣١,٦٥٦	٢٦,٢٦٢	٪١٥٩,٨	(٪١٧,٠)	٪٤٦,٨
الدجاج المتبل	٥,٧٠٢	٤,٥٦٨	١١,٥٥١	(٪١٩,٩)	٪١٥٢,٩	٪٤٢,٣
منتجات الدجاج الأخرى	٤,٤٨٥	٢,٤٥١	٨,٥٠٠	(٪٤٥,٤)	٪٢٤٦,٨	٪٣٧,٧
إجمالي مبيعات الدجاج	٧١٦,٢٥٢	٨١٩,٤٤١	٩١٨,٩٧٠	٪١٤,٤	٪١٢,١	٪١٣,٣
الأعلاف	١٦,١٣٠	١٨,٢٨٥	٣,٢١٤	٪١٣,٤	(٪٨٢,٤)	(٪٥٥,٤)
الكتاكيت وبيض التفقيس	١٠,٩٠٨	٢٣,٩٣٢	١٥,٦٠٤	٪١١٩,٤	(٪٣٤,٨)	٪١٩,٦
لحم مطهي	٣,١٧٥	١,٨٣٦	٢,٢٢٤	(٪٤٢,٢)	٪٢١,١	(٪١٦,٣)
مبيعات البيض للأكل	-	-	٢,١٦٤	-	-	٪١٠٠,٠
إجمالي الإيرادات	٧٤٦,٤٦٥	٨٦٣,٤٩٤	٩٤٢,٩٩١	٪١٥,٧	٪٩,٢	٪١٢,٤
التخفيضات ورسوم التسليم	(٣٠,٥١٦)	(٥٥,٤٥٠)	(٥٠,٨٥٩)	٪٨١,٧	(٪٨,٣)	٪٢٩,١
صافي الإيرادات	٧١٥,٩٤٩	٨٠٨,٠٤٤	٨٩٢,١٣٢	٪١٢,٩	٪١٠,٤	٪١١,٦
كنسبة مئوية من إجمالي الإيرادات						
الدواجن الطازجة	٪٩٣,٠	٪٩٠,٤	٪٩٢,٦			
الدجاج المجمد	٪١,٦	٪٣,٧	٪٢,٨			
الأعلاف	٪٢,٢	٪٢,١	٪٠,٣			
الكتاكيت وبيض التفقيس	٪١,٥	٪٢,٨	٪١,٧			
لحوم مطهية	٪٠,٤	٪٠,٢	٪٠,٣			
التخفيضات ورسوم التسليم	٪٤,١	٪٦,٤	٪٥,٤			

المصدر: معلومات المجموعة.

الدواجن الطازجة

ارتفعت مبيعات الدواجن الطازجة بنسبة ١٢,٥٪ خلال عام ٢٠١٩م مقارنة بعام ٢٠١٨م، يعود سبب هذا الارتفاع إلى اتخاذ شركة التنمية الزراعية العديد من التدابير التي تهدف إلى زيادة حجم الإنتاج من خلال تحسين إنتاجية دورات تربية الطيور وتفقيسها. وتضمنت هذه التدابير زيادة عدد مزارع الدجاج اللاحم عن طريق تربية مزيد من الكتاكيت إلى أن تصبح فراريج مكتملة النمو. وازدادت التخفيضات والخصومات المقدمة للموزعين والعملاء في منافذ الخدمات الغذائية وتجارة التجزئة لتسهيل نمو المبيعات. وقد تمكنت شركة التنمية الزراعية في نهاية المطاف من الحفاظ على المعدلات المنخفضة لأسعار بيع الدواجن الطازجة السائدة في عام ٢٠١٩م من خلال تطبيق تدابير لتحسين التكلفة ضمن سلسلة القيمة الخاصة بها بهدف تقليل تكلفة الطيور المنتجة خلال العام.

ارتفعت مبيعات الدواجن الطازجة خلال عام ٢٠٢٠م مقارنة بعام ٢٠١٩م بنسبة ١١,٩٪ لتصل إلى ٨٧٣,٥ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٠م. يعود سبب هذا الارتفاع إلى تفضيل الدجاج الطازج على الدجاج المجمد من قبل العملاء في السوق المحلية وتحسن قدرة شركة التنمية الزراعية في رفع مستوى الإنتاج والدخول إلى مناطق جغرافية مثل أبها، مكة، نجران وتبوك والتي ساهمت بقيمة ٥٠,٦ مليون ريال سعودي من مبيعات عام ٢٠٢٠م. ارتفع متوسط سعر البيع الطائر بقيمة ٠,٢ ريال لكل طائر الأمر الذي ساهم في ارتفاع المبيعات بقيمة ٢٠,٠ مليون ريال سعودي.

الدجاج المجمد

تقوم الشركة ببيع الدجاج المجمد الذي يمثل فائض الإنتاج، بعد أن تكون قد قامت بتلبية متطلبات السوق للدجاج الطازج. ارتفعت مبيعات الدجاج المجمّد خلال عام ٢٠١٩م إلى ٣١,٧ مليون ريال سعودي نتيجة ارتفاع المبيعات من ١,٨ مليون وحدة بمعدل ٦,٥٩ ريال للقطعة في ٢٠١٨م إلى ٤,٧ مليون قطعة بسعر ٦,٧٧ ريال للقطعة في عام ٢٠١٩م، ويعزى سبب هذا الارتفاع في المقام الأول إلى ارتفاع المبيعات التابعة لشركة تصنيع الأغذية الممتازة حيث وصلت المبيعات لشركة تصنيع الأغذية الممتازة إلى ١٤,٤ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م نتيجة وجود حظر على موردين الدجاج المجمّد البرازيلي.

انخفضت إيرادات الدجاج المجمد خلال عام ٢٠٢٠م نتيجة انخفاض المبيعات لشركة تصنيع الأغذية الممتازة بعد رفع الحظر على استيراد الدجاج المجمد من البرازيل خلال عام ٢٠٢٠م الأمر الذي سمح لشركة تصنيع الأغذية الممتازة باستيراد الدجاج المجمد من البرازيل بأسعار أقل من أسعار شركة التنمية الزراعية. قابل هذا ارتفاع في مبيعات الدجاج المجمد إلى الأطراف الخارجيين من ١٧,٤ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م إلى ٢٥,٥ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م رغم انخفاض أعداد الدجاج التي تم بيعها من ٣,٠ مليون طائر خلال عام ٢٠١٩م إلى ٢,٩ مليون خلال عام ٢٠٢٠م. يعود سبب ارتفاع المبيعات للأطراف الخارجيين إلى ارتفاع مبيعات الدجاج ذي الجودة من الفئة الأولى والتي تباع على سعر أعلى من الدجاج ذي الفئة الثانية خلال عام ٢٠٢٠م مقارنة بعام ٢٠١٩م.

الدجاج المتبل

انخفضت إيرادات الدجاج المتبل خلال عام ٢٠١٩م إلى ٤,٦ مليون ريال سعودي مقارنة بمبيعات بقيمة ٥,٧ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٨م نتيجة تفضيل الشركة التركيز على النشاط الرئيسي (مبيعات الدجاج الطازج)، مما أدى إلى انخفاض عدد الدجاج المباع ضمن الدجاج المتبل من ٧١٠ آلاف دجاجة في عام ٢٠١٨م إلى ٥٤٥ ألف دجاجة في عام ٢٠١٩م وقد قابل هذا ارتفاع في معدل بيع سعر الدجاج المتبل بنسبة ٤,٤٪ خلال عام ٢٠١٩م مقارنة بعام ٢٠١٨م.

ارتفعت مبيعات الدجاج المتبل خلال عام ٢٠٢٠م إلى ١١,٦ مليون ريال سعودي نتيجة ارتفاع عدد الدجاج المباع إلى ١,٣ مليون دجاجة وارتفاع معدل سعر بيع الدجاجة بنسبة ٤,٧٪ خلال عام ٢٠٢٠م مقارنة بعام ٢٠١٩م. ترى المجموعة أن هذه الفئة من المبيعات لها القدرة على النمو بشكل كبير لذلك سعت الإدارة العليا إلى رفع حجم حصتها من سوق الدجاج المتبل عبر رفع الأسعار والعمل على تتبيلات ونكهات المنتجات التي تبيعها شركة التنمية الزراعية.

منتجات الدجاج الأخرى

تشكل منتجات الدجاج الأخرى بشكل رئيسي إيرادات بيع بقايا ومخلفات الدجاج. انخفضت إيرادات منتجات الدجاج الأخرى خلال عام ٢٠١٩م إلى ٢,٥ مليون ريال سعودي مقارنة بقيمة ٤,٥ مليون ريال سعودي في ٢٠١٨م، يعود سبب هذا الإنخفاض بشكل رئيسي إلى تسجيل بعض هذه الإيرادات ضمن بند إيرادات أخرى خلال عام ٢٠١٩م.

ارتفعت إيرادات الدجاج الأخرى نتيجة ارتفاع إيرادات بيع بقايا ومخلفات الدجاج خلال عام ٢٠٢٠م إلى ٨,٥ مليون ريال سعودي نتيجة ارتفاع مبيعات الشركة وإنتاجها خلال عام ٢٠٢٠م وتسجيل جميع مبيعات بقايا الدجاج ضمن بند الإيرادات خلال عام ٢٠٢٠م.

الأعلاف

ارتفعت مبيعات الأعلاف بنسبة ١٣,٤٪ من ١٦,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٨م إلى ١٨,٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م، مدفوعة بشكل أساسي بسبب زيادة متوسط سعر بيع العلف لشركة تلال الصحراء وارتفاع أسعار الذرة وفول الصويا في عام ٢٠١٩م.

انخفضت إيرادات الأعلاف خلال عام ٢٠٢٠م إلى ٣,٢ مليون ريال سعودي نتيجة انخفاض كميات الأعلاف الفائضة عن متطلبات الإنتاج وإبقاء كمية الأعلاف عند مستوى محدد لأسباب الأمن البيولوجي وتفادياً لانتشار الأمراض.

الكتاكيت وبيض التفقيس

شكلت الكتاكيت وبيض التفقيس ما متوسطه ٢,٠٪ من إجمالي إيرادات شركة التنمية الزراعية خلال الفترة ما بين عامي ٢٠١٨م و٢٠٢٠م.

ارتفعت إيرادات بيع الكتاكيت وبيض التفقيس بنسبة ١١٩,٤٪ من ١٠,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٨م إلى ٢٣,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م نتيجة التوسع في مرافق التفقيس وتحسن أداء هذه المرافق حيث تم بيع الفائض إلى شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية.

انخفضت مبيعات الكتاكيت وبيض التفقيس خلال عام ٢٠٢٠م مقارنة بعام ٢٠١٩م لتصل إلى ١٥,٦ مليون ريال سعودي. يعود سبب هذا الانخفاض إلى انخفاض الفائض لهذه الكتاكيت والبيض بعد أن تم تلبية الاحتياجات الداخلية لشركة التنمية الزراعية في الإنتاج.

لحوم مطهية

لا تعتبر مبيعات اللحوم المطهية النشاط الرئيسي لشركة التنمية الزراعية ولا يوجد مندوبي مبيعات لهذا النوع من المنتجات. تقوم الشركة بتأمين أي متطلبات لبعض زبائنها الحاليين عبر شرائها من شركة تصنيع الأغذية الممتازة حسب طلبهم. انخفضت الإيرادات خلال عام ٢٠١٩م إلى ١,٨ مليون ريال سعودي مقارنة بعام ٢٠١٨م والذي بلغ ٣,٢ مليون ريال سعودي نتيجة انخفاض طلب الزبائن الحاليين في حين ارتفعت مبيعات اللحوم المطهية خلال عام ٢٠٢٠م نتيجة ارتفاع الطلب على هذه المنتجات من بعض الزبائن خلال عام ٢٠٢٠م.

مبيعات البيض للأكل

تم تقديم هذا المنتج خلال الربع الأخير من عام ٢٠٢٠م ويمثل البيض المباع للعملاء من خلال السوبر ماركت والمتاجر. حيث بلغت قيمة هذه المبيعات ٢,٢ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م.

التخفيضات ورسوم التسليم

في السنة المالية ٢٠١٨م، تضمنت التخفيضات ورسوم التوصيل البالغة ٣٠,٥ مليون ريال سعودي خصومات بقيمة ٤٣,٦ مليون ريال سعودي مقابل دخل رسوم التوصيل البالغ ١٣,١ مليون ريال سعودي.

في السنة المالية ٢٠١٩م، أعادت الإدارة العليا هيكلة مصاريف الحسومات ورسوم التسليم لتشمل الحسومات فقط - حيث تم إعادة تبويب إيرادات رسوم التسليم ضمن تكلفة الإيرادات. ارتفعت الخصومات من ٤٣,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٨م إلى ٥٥,٥ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م نتيجة صفقات الاسترداد النقدي الترويجية التي نفذتها الإدارة تجاه العملاء في إطار جهودها لزيادة المبيعات.

انخفضت الخصومات إلى ٥٠,٩ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م ويعود ذلك إلى انخفاض المبيعات من قبل الموزعين، والتي تقدم خصومات أعلى مقارنة بقنوات البيع الأخرى.

يبين الجدول التالي الإيرادات لشركة التنمية الزراعية حسب قنوات التوزيع في السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٩٨: الإيرادات لشركة التنمية الزراعية حسب قنوات التوزيع في السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر			ارتفاع/ انخفاض		معدل النمو السنوي المركب
	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م	٢٠١٨م - ٢٠١٩م	٢٠١٩م-٢٠٢٠م	٢٠١٨م-٢٠٢٠م
موزعين	٢٣٠,٠٤٤	٢٤٤,٣٤٢	١٤٥,٨٦٠	٪٦,٢	(٪٤٠,٣)	(٪٢٠,٤)
محلات السوبر ماركت	١٨٥,٨١١	٢٢٠,٠٠٨	٣٠٧,٤٧٣	٪١٨,٤	٪٣٩,٨	٪٢٨,٦
مبيعات عن طريق سيارات النقل	١٧٤,٢٣١	٢١١,١٧٧	٣١٧,٥٥٣	٪٢١,٢	٪٥٠,٤	٪٣٥,٠
مطاعم الخدمة السريعة	١٢٩,٣٤٠	١٤٥,٧٥٠	١٥١,١٢٩	٪١٢,٧	٪٣,٧	٪٨,١
مبيعات الأعلاف	٢٧,٠٣٨	٤٢,٢١٧	٢٠,٩٧٥	٪٥٦,١	(٪٥٠,٣)	(٪١١,٩)
إجمالي الإيرادات	٧٤٦,٤٦٥	٨٦٣,٤٩٤	٩٤٢,٩٩١	٪١٥,٧	٪٩,٢	٪١٢,٤
الخصومات	(٣٠,٥١٦)	(٥٥,٤٥٠)	(٥٠,٨٥٩)	٪٨١,٧	(٪٨,٣)	٪٢٩,١
الإيرادات حسب القوائم المالية المراجعة	٧١٥,٩٤٩	٨٠٨,٠٤٤	٨٩٢,١٣٢	٪١٢,٩	٪١٠,٤	٪١١,٦
كنسبة مئوية من إجمالي الإيرادات						
موزعين	٪٣٠,٨	٪٢٨,٣	٪١٥,٥			
محلات السوبر ماركت	٪٢٤,٩	٪٢٥,٥	٪٣٢,٦			
مبيعات عن طريق سيارات النقل	٪٢٣,٣	٪٢٤,٥	٪٣٣,٧			
مطاعم الخدمة السريعة	٪١٧,٣	٪١٦,٨	٪١٦,٠			
خدمات الأعلاف والطب البيطري	٪٣,٦	٪٤,٩	٪٢,٢			

المصدر: معلومات المجموعة.

تقوم الشركة ببيع البضائع عبر خمس قنوات توزيع بالاعتماد على أطراف خارجيين على الشكل التالي:

موزعين

مثلت مبيعات الموزعين ما متوسطه ٢٤,٩٪ من إجمالي إيرادات شركة التنمية الزراعية خلال الفترة ما بين عامي ٢٠١٨م و٢٠٢٠م.

ارتفعت مبيعات الموزعين خلال عام ٢٠١٩م بنسبة ٦,٢٪ مقارنة بعام ٢٠١٩م نتيجة ارتفاع مبيعات كل موزع مع العلم أن عدد الموزعين انخفض إلى ٢١ موزع نتيجة تركيز الشركة على رفع مستوى مبيعاتها من خلال قنوات التوزيع التابعة لها الأمر الذي يسمح للشركة بالتحكم أكثر على شبكة المبيعات. تابعت شركة التنمية الزراعية تطبيق استراتيجيتها للتركيز على رفع مستوى مبيعاتها من خلال قنوات التوزيع التابعة لها الأمر الذي أدى إلى انخفاض مبيعات الموزعين إلى ١٤٥,٩ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م كما انخفض عدد الموزعين من ٢١ في عام ٢٠١٩م إلى ١٤ في عام ٢٠٢٠م.

محلات السوبر ماركت

شكلت مبيعات السوبر ماركت ما متوسطه ٢٧,٧٪ من إجمالي إيرادات شركة التنمية الزراعية خلال الفترة ما بين عامي ٢٠١٨م و٢٠٢٠م. يعود سبب ارتفاع المبيعات من ١٨٥,٨ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٨م إلى ٢٢٠,٠ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م ومن ثم إلى ٣٠٧,٥ مليون ريال سعودي إلى ارتفاع الطلب على الدجاج الطازج وارتفاع متوسط سعر بيع الطائر بقيمة ٠,٤٤ ريال خلال عام ٢٠١٩م مقارنة بعام ٢٠١٨م و٠,٠٦ ريال خلال عام ٢٠٢٠م مقارنة بعام ٢٠١٩م تزامناً مع ارتفاع أعداد الطيور التي تم بيعها بعدد ١,٨ مليون طائر خلال ٢٠١٩م و٥,٢ مليون طائر خلال عام ٢٠٢٠م. يعود سبب ارتفاع عدد الطيور وإيرادات محلات السوبر ماركت إلى تركيز الشركة على هذه القناة عوضا على قناة الموزعين.

المبيعات عن طريق سيارات النقل

شكلت المبيعات عن طريق سيارات النقل ما متوسطه ٢٣,٩٪ من إجمالي إيرادات شركة التنمية الزراعية خلال الفترة ما بين عامي ٢٠١٨م و٢٠٢٠م.

ارتفعت المبيعات عن طريق سيارات النقل لتصل إلى ٢١١,٢ مليون ريال سعوي خلال عام ٢٠١٩م، يعزى سبب هذا الارتفاع إلى ارتفاع أعداد الطيور المباعة عبر هذه القناة قابل هذا انخفاض معدل سعر بيع الطائر خلال العام نتيجة ارتفاع المنافسة في سوق الدجاج الطازج.

ارتفعت المبيعات من هذه القناة خلال عام ٢٠٢٠م بنسبة ٥٠,٤٪ لتصل إلى ٣١٧,٦ مليون ريال سعودي نتيجة انخفاض مبيعات الموزعين والتركيز على قناة المبيعات عن طريق سيارات النقل، توسيع شبكة التوزيع لتشمل مناطق جديدة مثل أبها، مكة، نجران وتبوك والتي ساهمت ببيع ٣,٤ مليون طائر خلال عام ٢٠٢٠م، تفضيل الزبائن شراء الدجاج الطازج عوضاً عن شراء الوجبات الجاهزة من مطاعم الخدمة السريعة وارتفاع سعر الطائر للمبيعات عن طريق سيارات النقل خلال ٢٠٢٠م.

مطاعم الخدمة السريعة

شكلت مطاعم الخدمة السريعة ما متوسطه ١٦,٧٪ من إجمالي إيرادات شركة التنمية الزراعية خلال الفترة ما بين عامي ٢٠١٨م و٢٠٢٠م.

ارتفعت مبيعات مطاعم الخدمة السريعة خلال العام ٢٠١٩م حيث سجلت ارتفاع في المبيعات بنسبة ١٢,٧٪ نتيجة ارتفاع المبيعات لشركة تصنيع الأغذية الممتازة لتصل إلى ١٤,٤ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م وقابل هذا انخفاض في معدل سعر الطائر في ٢٠١٩م مقارنة بمعدل سعر الطائر في ٢٠١٨م.

ارتفعت الإيرادات من مطاعم الخدمة السريعة بشكل بسيط لتصل إلى ١٥١,١ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م مقارنة بعام ٢٠١٩م وذلك نتيجة توسع شبكة الزبائن والعملاء في مكة والتي ساهمت بإيرادات إضافية بقيمة ٣,٥ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م وفي الجنوب والتي ساهمت بإيرادات إضافية خلال عام ٢٠٢٠م بقيمة ١,٥ مليون ريال سعودي.

يبين الجدول التالي إيرادات شركة التنمية الزراعية حسب الموقع الجغرافي في السنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-٩٩: إيرادات شركة التنمية الزراعية حسب الموقع الجغرافي في السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر			ارتفاع/ انخفاض		معدل النمو السنوي المركب
	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م	٢٠١٨م-٢٠١٩م	٢٠١٩م-٢٠٢٠م	٢٠١٨م-٢٠٢٠م
مبيعات المملكة العربية السعودية(مبيعات الدواجن الطازجة ومبيعات الدجاج الأخرى)	٦٣٩,٠٧٠	٧٣٤,٧٩١	٨٠٧,٧٩٩	٪١٥,٠	٪٩,٩	٪١٢,٤
دول مجلس التعاون الخليجي (مبيعات التصدير)	٧٢,٦٩٧	٨٢,١٩٩	١٠٣,٤٨٦	٪١٣,١	٪٢٥,٩	٪١٩,٣
مبيعات الدجاج الأخرى (الأعلاف والكتاكيت واللحوم المطهية)- المملكة العربية السعودية	٣٤,٦٩٨	٤٦,٥٠٤	٣١,٧٠٥	٪٣٤,٠	(٪٣١,٨)	(٪٤,٤)
إجمالي الإيرادات	٧٤٦,٤٦٥	٨٦٣,٤٩٤	٩٤٢,٩٩١	٪١٥,٧	٪٩,٢	٪١٢,٤
التخفيضات ورسوم التسليم	(٣٠,٥١٦)	(٥٥,٤٥٠)	(٥٠,٨٥٩)	٪٨١,٧	(٪٨,٣)	٪٢٩,١
صافي الإيرادات	٧١٥,٩٤٩	٨٠٨,٠٤٤	٨٩٢,١٣٢	٪١٢,٩	٪١٠,٤	٪١١,٦
الإيرادات من أكبر خمسة عملاء	٪٣٣,٢	٪٢٢,٤	٪١٨,١			

المصدر: معلومات المجموعة.

تعتبر المملكة العربية السعودية أكبر سوق في دول مجلس التعاون الخليجي لمنتجات الشركة من الدواجن الطازجة ومبيعات الدجاج الأخرى وقد مثلت ما متوسطه ٨٥,٥٪ من إجمالي إيرادات الدواجن الطازجة خلال الفترة الممتدة من عام ٢٠١٨م إلى عام ٢٠٢٠م. مثلت مبيعات الرياض وجدة والدمام ما نسبته ٢٨,٤٪، ١٦,٠٪، ١٣,٥٪ من إجمالي الإيرادات على التوالي خلال الفترة بين عام ٢٠١٨م وعام ٢٠٢٠م.

ارتفعت المبيعات في المملكة العربية السعودية من ٦٣٩,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٨م إلى ٨٠٧,٨ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٠م حيث قامت الإدارة بتنشيط حركة المبيعات عن طريق توسيع نطاق التغطية من قبل مندوبي المبيعات ورفع عدد مندوبي المبيعات ورفع مستوى هدف المبيعات المطلوب من كل مندوب مبيعات ضمن المناطق التي تعمل فيها شركة التنمية الزراعية والتوسع في مناطق جغرافية جديدة داخل المملكة. وتمتلك شركة التنمية الزراعية فروعاً في الرياض وجدة والدمام، مما يضمن تواجد شركة التنمية الزراعية في المناطق الوسطى والغربية والشرقية من المملكة.

تمثل كلٌ من الرياض وجدة والدمام ٣٠,١٪ و١٨,٧٪ و١٤,٥٪ من المبيعات على التوالي خلال عام ٢٠٢٠م. وقد كان الدافع وراء الزيادة في حجم المبيعات في الرياض هو زيادة التواجد والوعي بالعلامة التجارية في المنطقة.

مبيعات دول مجلس التعاون الخليجي

تشمل مبيعات دول مجلس التعاون الخليجي خلال الفترة من ٢٠١٨م إلى ٢٠٢٠م الصادرات إلى البحرين والإمارات العربية المتحدة. ارتفعت الإيرادات الناتجة من مبيعات دول مجلس التعاون الخليجي من ٧٢,٧ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٨م إلى ١٠٣,٥ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٠م، ويعزى هذا الارتفاع إلى الأسباب التالية:

ارتفاع في مبيعات البحرين من ٧٢,٥ مليون ريال في عام ٢٠١٨م إلى ١٠٢,٣ مليون ريال في عام ٢٠٢٠م، يعزى سبب هذا الارتفاع إلى ارتفاع الطلب على منتجات الطازج من قبل الزبائن. ارتفعت مبيعات شركة التنمية الزراعية في دولة الإمارات العربية من ٠,٢ مليون ريال سعودي إلى ١,٢ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٠م نتيجة تعافي عمليات الشركة في الإمارات.

تكلفة الإيرادات

يبين الجدول التالي تكلفة الإيرادات لشركة التنمية الزراعية في السنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-١٠٠: تكلفة الإيرادات لشركة التنمية الزراعية في السنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر			ارتفاع/ انخفاض		معدل النمو السنوي المركب
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة	٢٠١٨م-٢٠١٩م	٢٠١٩م-٢٠٢٠م	٢٠١٨م-٢٠٢٠م
المواد المستهلكة	٣٢٩,٨٥٣	٣٤٠,٥٦٠	٣٤٢,٠٥٢	٣,٢٪	٠,٤٪	١,٨٪
تكلفة متعلقة بالموظَّفين	١١٦,٣٠٣	١٥٣,٢٠٢	١٧٤,٠٧٩	٣١,٧٪	١٣,٦٪	٢٢,٣٪
إيجار	٣٥,٦٢١	٤,٠٢١	٦,٨٢٢	(٨٨,٧٪)	٦٩,٧٪	(٥٦,٢٪)
مرافق	٢٠,٩٠٢	٢٤,٢٦٣	٢٢,٤٥٩	١٦,١٪	(٧,٤٪)	٣,٧٪
انتقال وسفر	٣١,٩٩٦	٣٤,٣١٣	٣٦,٣٧٧	٧,٢٪	٦,٠٪	٦,٦٪
استهلاك ممتلكات ومصنع ومعدات	٩,٣٩٥	١٠,٣٣٢	١٢,٢٤٧	١٠,٠٪	١٨,٥٪	(١٤,٧٪)
إهلاك فيما يتعلق بحق استخدام الموجودات	-	٣٥,٥٧٥	٣٩,٦١٧	١٠٠,٠٪	١١,٤٪	لا ينطبق
إصلاحات وصيانة	٩,٢٨٢	٨,٠٣٥	٦,٨٩٣	(١٣,٤٪)	(١٤,٢٪)	(١٣,٨٪)
تأمين	١,٦٨٤	١,٨٦٠	٢,٠٢٢	١٠,٥٪	٨,٧٪	٩,٦٪
إطفاء	١٨٨	١٨٩	٥٠	٠,٥٪	(٧٣,٥٪)	(٤٨,٤٪)
أخرى	٧,١٤٨	٤,٧٨٥	٧,١١٦	(٣٣,١٪)	٤٨,٧٪	(٠,٢٪)
التكلفة الإجمالية للإيرادات	٥٦٢,٣٧٣	٦١٧,١٣٣	٦٤٩,٧٣٥	٩,٧٪	٥,٣٪	٧,٥٪
كنسبة مئوية من صافي الإيرادات						
المواد المستهلكة	٤٦,١٪	٤٢,١٪	٣٨,٣٪			
تكاليف الموظفين	١٦,٢٪	١٩,٠٪	١٩,٥٪			
إهلاك فيما يتعلق بحق استخدام الموجودات	-	٤,٤٪	٤,٤٪			
الإيجار	٥,٠٪	٠,٥٪	٠,٨٪			
تكلفة الإيرادات	٧٨,٥٪	٧٦,٤٪	٧٢,٨٪			

المصدر: القوائم المالية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م والنسب المئوية من معلومات المجموعة

المواد المستهلكة

تتضمن تكلفة المواد المستهلكة تكلفة كتاكيت الأمهات، وتكلفة الحبوب والأدوية واللقاحات والإضافات العلفية الأخرى والمواد الاستهلاكية المستخدمة في تربية الدواجن وكذلك قطعان الأمهات.

ارتفعت تكاليف مواد الاستهلاك خلال عام ٢٠١٩م بنسبة ٣,٢٪ مقارنة بعام ٢٠١٨م لتصل إلى ٣٤٠,٦ مليون ريال سعودي، يعزى سبب هذا إلى ارتفاع كمية فول الصويا والذرة المستخدمة في الإنتاج تزامناً مع ارتفاع حجم إنتاج ومبيعات الدجاج وإنتاج البيض خلال عام ٢٠١٩م مقارنة بعام ٢٠١٨م.

ارتفعت تكاليف مواد الاستهلاك خلال عام ٢٠٢٠م بنسبة ٠,٤٪ مقارنة بعام ٢٠١٩م لتصل إلى ٣٤٢,١ مليون ريال سعودي، يعود سبب هذا الارتفاع إلى ارتفاع كمية فول الصويا والذرة المستخدمة في الإنتاج تزامناً مع ارتفاع حجم إنتاج ومبيعات الدجاج وإنتاج البيض خلال عام ٢٠٢٠م مقارنة بعام ٢٠١٩م.

تكاليف متعلقة بالموظفين

ارتفعت تكاليف الموظفين بنسبة ٣١,٧٪ خلال عام ٢٠١٩م لتصل إلى ١٥٣,٢ مليون ريال سعودي للأسباب التالية:

- متوسط الزيادات السنوية للراتب بنسبة ٥٪ وزيادة المكافآت المقدمة نتيجة الزيادة في مستوى الإنتاج.
- ارتفاع عدد الموظفين خلال هذا العام بعدد ١٣ موظف.
- ارتفاع التكاليف المتعلقة بالمصاريف الحكومية فيما يتعلق بتكاليف الإقامات مع ازدياد عدد الموظفين في الشركة.
- ارتفاع التكاليف المتعلقة بالعمل الإضافي نتيجة ارتفاع معدلات الإنتاج.
- ارتفاع تكاليف التأمين الصحي للموظفين نتيجة تغيير شركة التأمين وارتفاع عدد الموظفين.

ارتفعت تكاليف الموظفين بنسبة ١٣,٦٪ خلال عام ٢٠٢٠م لتصل إلى ١٧٤,١ مليون ريال سعودي للأسباب التالية:

- بلغ متوسط الزيادات السنوية للراتب نسبة ٥٪ وزيادة المكافآت المقدمة نتيجة الزيادة في مستوى الإنتاج.
- ارتفاع عدد العمّال بعدد ٣٧٤.
- ارتفاع عدد الموظفين خلال هذا العام بعدد ٣٢ موظف.
- ارتفاع التكاليف المتعلقة بالمصاريف الحكومية فيما يتعلق بتكاليف الإقامات مع ازدياد عدد الموظفين في الشركة بقيمة ١,٤ مليون ريال سعودي.
- ارتفاع التكاليف المتعلقة بتأمين مستلزمات الموظفين في مرافق الإنتاج (تأمين الطعام ومستلزمات الوقاية) للحماية من جائحة كوفيد-١٩ بقيمة ١,٤ مليون ريال سعودي.

الإيجار

يشمل الإيجار بشكل أساسي الإيجارات السنوية لمزارع الدجاج اللاحم والأمهات والمفارخ وخطوط المعالجة في المملكة العربية السعودية والمستودعات.

انخفضت مصاريف الإيجار بنسبة ٨٨,٧٪ لتصل قيمتها إلى ٤,٠ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م مقارنةً بمبلغ قدره ٣٥,٦ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٨م، ويُعزى ذلك في المقام الأول إلى اعتماد المعيار الدولي لإعداد التقرير المالي رقم ١٦ حيث تمت رسملة المواقع الإيجارية اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٩م فصاعداً وحلت مكانها النفقات التي تُعرف باسم «الإهلاك فيما يتعلق بحق استخدام الموجودات» والتي مثلت ٣٥,٦ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م. يشكل المبلغ الباقي مصاريف إيجار فيما يتعلق بإيجار مباني ومزارع التي لا يتم إدراجها ضمن المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦.

ارتفعت مصاريف الإيجار بنسبة ٦٩,٧٪ لتصل قيمتها إلى ٦,٨ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م مقارنةً بمبلغ قدره ٤,٠ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م، يعود سبب هذا الارتفاع إلى ارتفاع عدد الآلات المستأجرة خلال عام ٢٠٢٠م في التزامن مع ارتفاع مبيعات شركة التنمية الزراعية بالإضافة إلى ارتفاع عدد المزارع وتجديد عقود انتهت صلاحياتها. لم يتم تضمين هذه العقود ضمن موجودات حق الاستخدام نظراً لطبيعة هذه العقود قصيرة الأجل والتي لا تستوفي الشروط اللازمة لاعتبارها ضمن موجودات حق الاستخدام.

المرافق

تتألف تكلفة المرافق في الأساس من تكاليف المياه والكهرباء والوقود مقابل الطاقة والتكاليف الأخرى.

زادت تكاليف المرافق بنسبة ١٦,١٪ خلال عام ٢٠١٩م بسبب زيادة مصروفات الكهرباء ومصروفات المياه بسبب الازدياد في حجم الإنتاج نتيجة تشغيل عدة مناوبات في مرافق الإنتاج لمواكبة ارتفاع الطلب في السوق. وبالإضافة إلى ذلك، فقد تمت إضافة خمسة خطوط كهرباء جديدة خلال عام ٢٠١٩م.

انخفضت تكاليف المرافق بنسبة ٧,٤٪ خلال عام ٢٠٢٠م لتصل إلى ٢٢,٥ مليون ريال سعودي. يعود سبب هذا الانخفاض إلى تركيب معدات لاستخراج المياه من البئر بدلاً من شراء المياه العذبة واستخدام مولدات الكهرباء لإنتاج الكهرباء. في المقابل ارتفعت المصاريف المتعلقة بالمحروقات المستخدمة في توليد الكهرباء خلال عام ٢٠٢٠م.

انتقال وسفر

تشمل تكاليف السفر والنقل تكاليف نقل الأعلاف إلى مزارع الأمهات والدجاج اللاحم، ونقل البيض من مزارع الأمهات إلى المفارخ، ونقل كتاكيت الدجاج اللاحم من المفارخ إلى مزارع الدجاج اللاحم، ونقل الدجاج اللاحم من مزارع الدجاج اللاحم إلى المسالخ، وتكلفة نقل مياه الصرف الصحي وإزالة النفايات.

ارتفعت تكاليف الانتقال والسفر بنسبة ٧,٢٪ خلال عام ٢٠١٩م لتصل إلى ٣٤,٣ مليون ريال سعودي، يعزى ذلك بصورة رئيسية إلى زيادة المبيعات والإنتاج فيما يتعلق بتكاليف إزالة المياه الغير نظيفة وتكاليف نقل البضائع بين مرافق الإنتاج بقيمة ٤,٣ مليون ريال سعودي. قابل هذا انخفاض في مصاريف الإيجار المتعلقة بالسيارات نتيجة تطبيق المعايير الدولية رقم ١٦.

ارتفعت تكاليف الانتقال والسفر بنسبة ٦,٠٪ خلال عام ٢٠٢٠م لتصل إلى ٣٦,٤ مليون ريال سعودي، يعزى ذلك بصورة رئيسية إلى زيادة المبيعات والإنتاج وما تضمنه من ارتفاع في تكاليف نقل البضائع نتيجة توسيع شبكة التوزيع لتطال فئة أكبر من الزبائن.

إهلاك فيما يتعلق بحق استخدام الموجودات

ارتفع الإهلاك بقيمة ٣٥,٦ مليون ريال سعودي فيما يتعلق بحق استخدام الموجودات نتيجة تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ خلال عام ٢٠١٩م.

ارتفع الإهلاك فيما يتعلق بحق استخدام الموجودات خلال عام ٢٠٢٠م بقيمة ٤,٠ مليون ريال سعودي نتيجة ارتفاع قيمة موجودات حق الاستخدام في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م إلى ١٦٨,٣ مليون ريال سعودي مقارنة بقيمة ١٥٤,٤ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م .

إصلاحات وصيانة

انخفضت تكاليف الإصلاح وصيانة خلال عام ٢٠١٩م إلى ٨,٠ مليون ريال سعودي نتيجة عدم حصول أعطال لمعدات الإنتاج كما حصل خلال عام ٢٠١٨م.

خلال عام ٢٠٢٠م انخفضت تكاليف الإصلاحات والصيانة إلى ٦,٩ مليون ريال سعودي نتيجة انخفاض حالات الأعطال في المعدات والممتلكات المتعلقة بالإنتاج خلال عام ٢٠٢٠م مقارنة بعام ٢٠١٩م.

أخرى

تتضمن المصاريف الأخرى مصاريف المختبر ومصاريف مواد التنظيف والصواني المخصصة لنقل الدجاج ومواد التعقيم والوقاية ومصاريف أخرى.

انخفضت المصاريف الأخرى خلال عام ٢٠١٩م نتيجة إعادة تصنيف مصاريف الجمارك من بند المصاريف الأخرى إلى بند المواد المستهلكة خلال عام ٢٠١٩م والتي بلغت ٤,٣ مليون ريال سعودي. قابل هذا ارتفاع في مصاريف المختبر والتعقيم بقيمة ١,٥ مليون ريال سعودي تزامنا مع ارتفاع معدلات الإنتاج.

ارتفعت المصاريف الأخرى خلال عام ٢٠٢٠م بقيمة ٢,٣ مليون ريال سعودي بشكل رئيسي نتيجة ارتفاع المصاريف المتعلقة بالتدابير المأخوذة للوقاية من جائحة كوفيد-١٩.

إجمالي الربح

يوضح الجدول التالي إجمالي الأرباح الذي حققته شركة التنمية الزراعية في السنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-١٠: إجمالي أرباح شركة التنمية الزراعية في السنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر			ارتفاع / انخفاض		معدل النمو السنوي المركب
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة	٢٠١٨م-٢٠١٩م	٢٠١٩م-٢٠٢٠م	٢٠١٨م-٢٠٢٠م
صافي الإيرادات	٧١٥,٩٤٩	٨٠٨,٠٤٤	٨٩٢,١٣٢	٪١٢,٩	٪١٠,٤	٪١١,٦
تكلفة الإيرادات	(٥٦٢,٣٧٣)	(٦١٧,١٣٣)	(٦٤٩,٧٣٥)	٪٩,٧	٪٥,٣	٪٧,٥
إجمالي الربح	١٥٣,٥٧٦	١٩٠,٩١١	٢٤٢,٣٩٧	٪٢٤,٣	٪٢٧,٠	٪٢٥,٦
هامش الربح الإجمالي	٪٢١,٥	٪٢٣,٦	٪٢٧,٢			

المصدر: القوائم المالية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م والنسب المئوية من معلومات المجموعة

ارتفع إجمالي الربح لشركة التنمية الزراعية بنسبة ٢٤,٣٪ إلى ١٩٠,٩ مليون ريال سعودي خلال العام ٢٠١٩م، ويعود ذلك بشكل أساسي إلى إجمالي هوامش الربح المحققة من الدجاج والتي تمثل ٩٨,٣٪ من إجمالي الربح شركة التنمية الزراعية من عام ٢٠١٩م.

ارتفع هامش إجمالي الربح من ٢١,٥٪ في ٢٠١٨م إلى ٢٣,٦٪ في عام ٢٠١٩م، ويعود سبب هذا الارتفاع في المقام الأول إلى توسيع العمليات في مواقع جديدة لشركة التنمية الزراعية (خميس مشيط، بيشة، أبها، القصيم) وانخفاض تكلفة المواد المستهلكة كنسبة مئوية من صافي الإيرادات من ٤٦,١٪ في عام ٢٠١٨م إلى ٤٢,١٪ خلال عام ٢٠١٩م. كما وساهم الحظر على استيراد الدجاج المجمد إلى المملكة برفع الطلب على المنتجات المحلية وبالتالي كان أثر ذلك إيجابياً على المنتجين المحليين، بما في ذلك شركة التنمية الغذائية مما أدى ذلك إلى زيادة الطلب وارتفاع الأسعار.

ارتفع إجمالي الربح لشركة التنمية الزراعية بنسبة ٢٧,٠٪ إلى ٢٣٢,٤ مليون ريال سعودي خلال العام ٢٠٢٠م، ويعود ذلك بشكل أساسي إلى إجمالي هوامش الربح المحققة من الدجاج الطازج والتي تمثل ٩٩,٣٪ من إجمالي الربح شركة التنمية الزراعية من عام ٢٠٢٠م.

ارتفع هامش إجمالي الربح من ٢٣,٦٪ في ٢٠١٩م إلى ٢٧,٢٪ في عام ٢٠٢٠م، ويعود سبب هذا الارتفاع في المقام الأول إلى ارتفاع مبيعات شركة التنمية الزراعة بنسبة ١٠,٤٪ خلال عام ٢٠٢٠م في حين ارتفعت تكلفة الإيرادات خلال العام ذاته بنسبة ٥,٣٪.

مصاريف البيع والتوزيع

يوضح الجدول التالي مصاريف البيع والتوزيع لشركة التنمية الزراعية في السنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-١٠٢: مصاريف البيع والتوزيع لشركة التنمية الزراعية في السنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر			ارتفاع / انخفاض		معدل النمو السنوي المركب
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة	٢٠١٨م-٢٠١٩م	٢٠١٩م-٢٠٢٠م	٢٠١٨م-٢٠٢٠م
تكاليف متعلقة بالموظفين	٢٥,٢٩٥	٣٠,٦٤٥	٤٣,٧٩٨	٢١,٢٪	٤٢,٩٪	٣١,٦٪
انتقال وسفر	٢٤,١٨٠	١٩,٣٩٣	٢١,٤٠٥	(١٩,٨٪)	١٠,٤٪	(٥,٩٪)
عمولة المبيعات	٦,٨٢٣	٩,٤٩٩	١٠,٧٨٨	٣٩,٢٪	١٣,٦٪	٢٥,٧٪
إيجار	٤,٦٤٦	١,٩٢٠	٢,٥٤٢	(٥٨,٧٪)	٣٢,٤٪	(٢٦,٠٪)
إعلانات وترويج مبيعات	١,٤٧٦	٤,٧٩٠	٢,٥٩٥	٢٢٤,٥٪	(٤٥,٨٪)	٣٢,٦٪
استهلاك ممتلكات ومصنع ومعدات	١,١٧٤	١,٣٢٦	١,٨٣٥	١٢,٩٪	٣٨,٤٪	٢٥,٠٪
مرافق	٧١١	٨٣٧	٧٧٩	١٧,٧٪	(٦,٩٪)	٤,٧٪
استهلاك موجودات حق الاستخدام	-	٥,٥٨٢	٨,١٧٦	١٠٠,٠٪	٤٦,٥٪	لا ينطبق
التأمين	١,١٥٩	١,٠٢٠	٨٢٤	(١٢,٠٪)	(١٩,٢٪)	(١٥,٧٪)
الإصلاح والصيانة	١,٠٣٩	٩٦١	٨٣٢	(٧,٥٪)	(١٣,٤٪)	(١٠,٥٪)
أخرى	٣,٧١٤	٦,٩٧٩	٦,٥١٩	٨٧,٩٪	(٦,٦٪)	٣٢,٥٪
إجمالي مصاريف البيع والتوزيع	٧٠,٢١٩	٨٢,٩٥٣	١٠٠,٠٩٤	١٨,١٪	٢٠,٧٪	١٩,٤٪
كنسبة مئوية من صافي الإيرادات						
تكاليف متعلقة بالموظفين	٣,٥٪	٣,٨٪	٤,٩٪			
انتقال وسفر	٣,٤٪	٢,٤٪	٢,٤٪			
عمولة المبيعات	١,٠٪	١,٢٪	١,٢٪			
الإيجار	٠,٦٪	٠,٢٪	٠,٣٪			
مصاريف البيع والتوزيع	٩,٨٪	١٠,٣٪	١١,٢٪			

المصدر: القوائم المالية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م والنسب المئوية من معلومات المجموعة

تكاليف متعلقة بالموظفين

ارتفعت أيضاً تكاليف الموظفين بنسبة ٢١,٢٪ من ٢٥,٣ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٨م إلى ٣٠,٦ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م، ويُعزى ذلك بشكل أساسي إلى الزيادة السنوية لرواتب الموظفين البالغة ٥٪ وزيادة المكافآت بسبب زيادة أداء الموظفين والإنتاجية والزيادة في المصاريف الحكومية للموظفين الأجانب فيما يتعلق بتكاليف الإقامة وزيادة ٥٩ موظف خلال عام ٢٠١٩م.

ارتفعت أيضاً تكاليف الموظفين بنسبة ٤٢,٩٪ من ٣٠,٦ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م إلى ٤٣,٨ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م، ويُعزى ذلك بشكل أساسي إلى الزيادة السنوية لرواتب الموظفين البالغة ٥٪ وزيادة عدد الموظفين بعدد ١١٤ موظف خلال عام ٢٠٢٠م.

انتقال وسفر

انخفضت تكاليف الانتقال والسفر بمبلغ ٤,٨ مليون ريال سعودي إلى ١٩,٤ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م، ويعزى ذلك أساساً إلى تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦، حيث تم استبدال مصروفات استئجار المركبات بالإهلاك فيما يتعلق بحق استخدام الموجودات مع رسملة الإيجار للفترات التي تبدأ من ١ يناير ٢٠١٩م.

ارتفعت تكاليف الانتقال والسفر بمبلغ ٢,٠ مليون ريال سعودي إلى ٢١,٤ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م، ويعود سبب هذا الارتفاع إلى ارتفاع مبيعات شركة التنمية الزراعية وتوسيع شبكة التوزيع لتشمل مناطق توزيع جديدة.

عمولة المبيعات

ارتفعت عمولة المبيعات بنسبة ٣٩,٢٪ لتصل إلى ٩,٤ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م، بسبب ارتفاع إيرادات الشركة خلال عام ٢٠١٩م.

ارتفعت عمولة المبيعات بنسبة ١٣,٦٪ لتصل إلى ١٠,٨ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م بسبب ارتفاع إيرادات شركة التنمية الزراعية خلال عام ٢٠٢٠م بنسبة ١٠,٣٪ خلال العام ذاته.

إيجار

انخفضت مصاريف الإيجار بمقدار ٢,٧ مليون ريال سعودي ما بين العامين ٢٠١٨م و٢٠١٩م، ويُعزى ذلك بشكل رئيسي إلى تغيير تصنيفها حسب المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦، حيث تم بموجبه رسملة مواقع الإيجار اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٩م فصاعداً واستبدلت المصروفات الواردة تحت بند «إهلاك» فيما يتعلق بحق استخدام الموجودات بمصاريف الإيجار.

ارتفعت مصاريف الإيجار بمقدار ٠,٦ مليون ريال سعودي ما بين العامين ٢٠١٩م و٢٠٢٠م، ويُعزى ذلك بشكل رئيسي إلى تغيير تصنيف أحد عقود مرافق التخزين من موجودات حق الاستخدام إلى مصاريف الإيجار نتيجة تجديد العقد لمدة عام واحد وارتفاع عدد المرافق المستأجرة في المناطق الجديدة التي توسعت شركة التنمية الزراعية خلال عام ٢٠٢٠م.

إعلانات وترويج مبيعات

ارتفعت مصاريف الإعلانات وترويج المبيعات بمبلغ ٣,٣ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م، ويعزى ذلك إلى زيادة الأنشطة الترويجية خاصة على منصات التواصل الاجتماعي بهدف زيادة الوعي بالعلامة التجارية لشركة التنمية الزراعية.

انخفضت مصاريف الإعلانات وترويج المبيعات بمبلغ ٢,٢ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م، ويعزى ذلك إلى انخفاض الأنشطة الترويجية خاصة على منصات التواصل مقارنة بعام ٢٠١٩م.

استهلاك موجودات حق الاستخدام

ارتفع استهلاك موجودات حق الاستخدام نتيجة تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ ورسملة مواقع الإيجار اعتباراً من يناير ٢٠١٩م فصاعداً واستبدلت المصروفات الواردة تحت بند «إهلاك» فيما يتعلق بحق استخدام الموجودات بمصاريف الإيجار. بلغت قيمة الإهلاك لعام ٢٠١٩م ٥,٦ مليون ريال سعودي و٨,٢ مليون ريال سعودي لعام ٢٠٢٠م.

مصاريف أخرى

تتضمن المصاريف الأخرى بصفة رئيسية حوافز المبيعات وتكاليف صناديق النقل المستخدمة لنقل الدجاج ومواد الإنتاج من موقع إلى آخر.

ارتفعت المصاريف الأخرى بنسبة ٧٦,٧٪ من ٣,٧ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٨م إلى ٧,٠ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م ويرجع ذلك في المقام الأول لارتفاع تكاليف صناديق النقل متزامنة مع ارتفاع معدلات الإنتاج والمبيعات والتكاليف المتعلقة بإنشاء شركة التنمية الزراعية في البحرين.

انخفضت المصاريف الأخرى بنسبة ٨,٢٪ من ٧,٠ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م إلى ٦,٥ مليون ريال سعودي ويرجع ذلك في المقام الأول لانخفاض التكاليف المتعلقة بإنشاء شركة التنمية الزراعية في البحرين وقابلها ارتفاع في التكاليف المتعلقة بمصاريف الوقاية من جائحة كوفيد-١٩.

المصروفات العمومية والإدارية

يوضح الجدول التالي المصروفات العمومية والإدارية لشركة التنمية الزراعية في السنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-١٠٣: المصروفات العمومية والإدارية لشركة التنمية الزراعية في السنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر			ارتفاع / انخفاض		معدل النمو السنوي المركب
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة	٢٠١٨م - ٢٠١٩م	٢٠١٩م - ٢٠٢٠م	٢٠١٨م - ٢٠٢٠م
نفقات غير مباشرة معاد تحميلها من الشركة الأم	٢٠,٩١٤	٢٦,٩٩٨	٣٨,٧٥٥	٢٩,١٪	٤٣,٥٪	٣٦,١٪
الأتعاب المهنية	٦٤٢	٥١١	٩٣٧	(٢٠,٤٪)	٨٣,٤٪	٢٠,٨٪
أخرى	٦٤١	٦٩٤	٦٨٢	٨,٣٪	(١,٧٪)	٣,١٪
إجمالي المصروفات العمومية والإدارية	٢٢,١٩٦	٢٨,٢٠٢	٤٠,٣٧٤	٢٧,١٪	٤٣,٢٪	٣٤,٩٪
كنسبة مئوية من صافي الإيرادات						
تكلفة الخدمات المشتركة	٢,٩٪	٣,٣٪	٤,٣٪			
الأتعاب المهنية	٠,١٪	٠,١٪	٠,١٪			
المصروفات العمومية والإدارية	٣,١٪	٣,٥٪	٤,٥٪			

المصدر: القوائم المالية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م والنسب المئوية من معلومات المجموعة

نفقات غير مباشرة معاد تحميلها من الشركة الأم

تمثل نفقات غير مباشرة معاد تحميلها من الشركة ٩٦,٠٪ من إجمالي المصاريف العمومية والإدارية خلال عام ٢٠٢٠م. شركة التنمية الغذائية هي الشركة الأم التي تقوم بتنفيذ جميع الخدمات المشتركة لشركاتها التابعة التي تتضمن خدمات الموارد البشرية والمالية وتكنولوجيا المعلومات. تقوم شركة التنمية الغذائية بتوزيع هذه المصاريف لشركاتها التابعة بناءً على النسبة المئوية المتفق عليها مسبقاً من قبل إدارة شركة التنمية الغذائية وإدارة شركات المجموعة. تعتمد هذه النسب بشكل رئيسي على مبيعات الشركات ضمن المجموعة وتقوم الشركة بتوزيع هذه المصاريف بعد إضافة هامش ربح على التكلفة الفعلية بقيمة ١,٠٪.

تقوم شركة التنمية الغذائية بتوزيع هذه التكاليف على أساس نسبة مئوية يتفق عليها ضمن شركات المجموعة في بداية العام.

ارتفعت نفقات غير مباشرة معاد تحميلها من الشركة من ٢٠,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٨م إلى ٢٧,٠ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م. يعود سبب هذا الارتفاع إلى ارتفاع النسبة المحملة من الشركة خلال عام ٢٠١٩م إلى ٥٨,٧٪ مقارنة بنسبة ٤٩,٥٪ خلال عام ٢٠١٨م ويتماشى هذا مع ارتفاع إيرادات شركة التنمية الزراعية خلال عام ٢٠١٩م مقارنة بعام ٢٠١٨م.

ارتفعت نفقات غير مباشرة معاد تحميلها من الشركة من ٢٧,٠ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م إلى ٣٨,٨ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م. يعود سبب هذا الارتفاع إلى ارتفاع النسبة المحملة من الشركة من ٦٥,٠٪ في عام ٢٠١٩م إلى ٧٠,٩٪ خلال عام ٢٠٢٠م ويتماشى هذا الارتفاع مع ارتفاع الإيرادات لشركة التنمية الزراعية خلال عام ٢٠٢٠م مقارنة بعام ٢٠١٩م.

الأتعاب المهنية

تتألف الأتعاب المهنية المتكبدة من أتعاب المراجعة الخارجية، وتطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي، وضريبة القيمة المضافة، وغيرها من الأتعاب المهنية الأخرى.

وقد انخفضت الأتعاب المهنية بمقدار ١٣١ ألف ريال بسبب انخفاض رسوم الاستشارات. حيث تم تعيين استشاريين في عام ٢٠١٨م بغرض تطبيق ضريبة القيمة المضافة التي يجري تنفيذها حالياً من قبل الموظفين الحاليين.

وقد ارتفعت الأتعاب المهنية بمقدار ٤٢٦ ألف ريال بسبب تعين محكم من قبل المجموعة لملاحقة القضايا القانونية المتعلقة بالذمم المدينة العالقة والتكاليف المتعلقة بالتدقيق لشركة التنمية الزراعية في البحرين.

إيرادات وتكاليف التشغيل الأخرى

يوضح الجدول التالي إيرادات وتكاليف التشغيل الأخرى لشركة التنمية الزراعية في السنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-١٠٤: إيرادات وتكاليف التشغيل الأخرى لشركة التنمية الزراعية في السنوات المالية المنتهية ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر			ارتفاع / انخفاض		معدل النمو السنوي المركب
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة	٢٠١٨م-٢٠١٩م	٢٠١٩م-٢٠٢٠م	٢٠١٨م-٢٠٢٠م
خسائر الانخفاض في قيمة الموجودات المالية	(٢,٠٤٨)	(١٥٤)	(١,٦٥٢)	(٩٢,٥٪)	٩٧٢,٧٪	(١٠,٢٪)
مصادر الدخل الأخرى	٢٦	١,١٤٨	٦٥٠	٤٣١٥,٤٪	(٤٣,٤٪)	٤٠٠,٠٪

المصدر: القوائم المالية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م والنسب المئوية من معلومات المجموعة

خسائر الانخفاض في قيمة الموجودات المالية

تتعلق خسائر الانخفاض في قيمة الموجودات المالية بانخفاض قيمة الذمم المدينة التجارية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م. تقوم شركة التنمية الزراعية بتقييم ما إذا كانت الموجودات المالية المحتسبة بالتكلفة المطفأة قد انخفضت قيمتها الائتمانية أم لا في تاريخ إعداد القوائم المالية. تعتبر الموجودات المالية ذات «تصنيف ائتماني ضعيف» عند وقوع حالة أو أكثر من الحالات التي لها تأثير ضار على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة لذلك الأصل المالي.

انخفضت خسائر انخفاض قيمة الموجودات المالية في عام ٢٠١٩م بنسبة ٩٢,٥٪ ويعزى ذلك بصورة رئيسية إلى انخفاض الذمم المدينة التجارية للأطراف الخارجية حيث انخفضت الذمم المدينة التي لم يتم تحصيلها لأكثر من ٣٦٥ يوم بقيمة ٤,٨ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م.

ارتفعت خسائر انخفاض قيمة الموجودات المالية في عام ٢٠٢٠م بنسبة ٩٧٢,٧٪ ويعزى ذلك بصورة رئيسية إلى تسجيل مخصص لبعض الزبائن التي لديهم نزاعات قانونية مع الشركة، بلغت قيمة هذه المخصصات ١,٦ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م.

مصادر الدخل الأخرى

تمثل الإيرادات الأخرى بصورة رئيسية ببيع بقايا ومخلفات الدواجن بعد الذبح بالإضافة إلى الربح أو الخسارة الناتجة من استبعاد الممتلكات والمعدات.

ارتفعت الإيرادات الأخرى من ٢٦ ألف ريال سعودي خلال عام ٢٠١٨م إلى ١,١ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م، ويُعزى ذلك بشكل رئيسي إلى بيع بقايا الدواجن ومبيعات المخلفات.

انخفضت الإيرادات الأخرى من ١,١ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م إلى ٦٥٠ ألف ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م، ويُعزى ذلك بشكل رئيسي إلى تضمين بيع بقايا الدواجن ومبيعات المخلفات تحت بند الإيرادات في عام ٢٠٢٠م في حين تم تضمينها ضمن بند إيرادات أخرى خلال عام ٢٠١٩م.

صافي الربح

يوضح الجدول التالي الربح الصافي لشركة التنمية الزراعية للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-١٠٥: صافي الربح لشركة التنمية الزراعية للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر			ارتفاع / انخفاض		معدل النمو السنوي المركب
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة	٢٠١٨م - ٢٠١٩م	٢٠١٩م - ٢٠٢٠م	٢٠١٨م-٢٠٢٠م
الأرباح (الخسائر) التشغيلية	٥٩,١٣٩	٨٠,٧٥٠	١٠٠,٩٢٨	٪٣٦,٥	٪٢٥,٠	٪٣٠,٦
تكاليف التمويل	(٦,٤٩٧)	(٢٠,٦٩٤)	(١٩,٨٥٦)	٪٢١٨,٥	(٪٤,٠)	٪٧٤,٨
الربح (الخسارة) قبل الزكاة	٥٢,٦٤٣	٦٠,٠٥٧	٨١,٠٧٢	٪١٤,١	٪٣٥,٠	٪٢٤,١
الزكاة	(١,٤٦٤)	(٢,٠٣٨)	(٤,٤٣٩)	٪٣٩,٢	٪١١٧,٨	٪٧٤,١
صافي الربح (الخسارة)	٥١,١٧٨	٥٨,٠١٩	٧٦,٦٣٣	٪١٣,٤	٪٣٢,١	٪٢٢,٤
إعادة تقييم التزامات منافع نهاية الخدمة	(٥٤٥)	(١,٩٩٤)	(٦,٣٢٠)	٪٢٦٥,٩	٪٢١٧,٠	٪٢٤٠,٥
إجمالي الدخل الشامل	٥٠,٦٣٣	٥٦,٠٢٥	٧٠,٣١٢	٪١٠,٦	٪٢٥,٥	٪١٧,٨
كنسبة مئوية من صافي الإيرادات						
هامش الربح التشغيلي	٪٨,٣	٪١٠,٠	٪١١,٣			
هامش الربح الصافي	٪٧,١	٪٧,٢	٪٨,٦			

المصدر: القوائم المالية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م والنسب المئوية من معلومات المجموعة

تكاليف التمويل

يوضح الجدول التالي تكاليف التمويل لشركة التنمية الزراعية للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-١٠٦: تكاليف التمويل لشركة التنمية الزراعية للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر			ارتفاع/ انخفاض		معدل النمو السنوي المركب
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة	٢٠١٨م - ٢٠١٩م	٢٠١٩م - ٢٠٢٠م	٢٠١٨م-٢٠٢٠م
فائدة على الاقتراضات قصيرة الأجل	٩,٥٣٤	١٠,٠٤٧	٨,٨٧٢	٪٥,٤	(٪١١,٧)	(٪٣,٥)
فائدة على المطلوبات الإيجارية	-	٩,٦٧٠	٨,٨٦٤	٪١٠٠,٠	(٪٨,٣)	لا ينطبق
المحمل من طرف ذي علاقة	٢٨٣	٢٧٩	٣٣٩	(٪١,٤)	٪٢١,٥	٪٩,٥
المحمل إلى شركة شقيقة	(٣,٤٠٧)	-	-	(٪١٠٠,٠)	-	(٪١٠٠,٠)
أخرى	٨٧	٦٩٩	١,٧٨١	٪٧٠٣,٤	٪١٥٤,٨	٪٣٥٢,٥
إجمالي تكاليف التمويل	٦,٤٩٧	٢٠,٦٩٤	١٩,٨٥٦	٪٢١٨,٥	(٪٤,٠)	٪٧٤,٨
كنسب مئوية من إجمالي تكاليف التمويل						
فائدة على الاقتراضات قصيرة الأجل	٪١٤٦,٧	٪٤٨,٦	٪٤٤,٧			
فائدة على المطلوبات الإيجارية	-	٪٤٦,٧	٪٤٤,٦			

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر			ارتفاع/ انخفاض		معدل النمو السنوي المركب
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة	٢٠١٨م - ٢٠١٩م	٢٠١٩م - ٢٠٢٠م	٢٠١٨م-٢٠٢٠م
المحمل من شركة شقيقة	٤,٤٪	١,٣٪	١,٧٪			
المحمل إلى شركة شقيقة	(٥٢,٤٪)	-	-			
أخرى	١,٣٪	٣,٤٪	٩,٠٪			

المصدر: القوائم المالية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و ٢٠٢٠م والنسب المئوية من معلومات المجموعة

تشمل تكاليف التمويل تكاليف القروض المصرفية لتمويل متطلبات رأس المال العامل لدى شركة التنمية الزراعية مطروحاً منها إيرادات الفوائد المتعلقة بالقرض الممنوح إلى شركة قيمة ودكان للتموينات.

ارتفعت تكاليف التمويل بنسبة ٢١٨,٥٪ من ٦,٥ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٨م إلى ٢٠,٧ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م في المقام الأول إلى انخفاض في الرسوم المحملة إلى شركة قيمة ودكان للتموينات من ٣,٤ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٨م إلى صفر في عام ٢٠١٩م بسبب التوقف عن تحميل التكاليف التمويلية خلال عام ٢٠١٩م. كما أدى تطبيق المعايير الدولية رقم ١٦ إلى تسجيل تكاليف بقيمة ٩,٧ مليون ريال سعودي. بسبب التوقف عن تحميل التكاليف التمويلية خلال عام ٢٠١٨م من قبل شركة التنمية الزراعية وفي المقابل تحميلها من قبل الشركة.

انخفضت تكاليف التمويل بنسبة ٤,٠٪ من ٢٠,٧ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م إلى ١٩,٩ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٠م في المقام الأول إلى انخفاض الفائدة على الاقتراضات قصيرة الأجل بقيمة ١,٢ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م وانخفاض الفائدة على المطلوبات الإيجارية بقيمة ٠,٨ مليون ريال سعوي خلال عام ٢٠٢٠م. ارتفعت التكاليف التمويلية الأخرى نتيجة تسجيل خسارة فرق الصرف في العمولات بقيمة ٠,٦ مليون ريال سعودي ومصاريف الإدارية بقيمة ٠,٣ مليون ريال سعودي المتعلقة بقرض بنك المؤسسة العربية المصرفية.

الزكاة

ارتفعت مصروفات الزكاة لشركة التنمية الزراعية من ١,٥ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٨م إلى ٢,٠ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م بسب ارتفاع صافي ربح السنة من ٥١,٢ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٨م إلى ٥٨,٠ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م.

ارتفعت مصروفات الزكاة لشركة التنمية الزراعية من ٢,٠ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م إلى ٤,٤ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م بسب ارتفاع صافي ربح السنة من ٥٨,٠ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م إلى ٧٦,٦ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م.

صافي الربح

ارتفاع هامش الربح الصافي ي من ٧,١٪ في عام ٢٠١٨م إلى ٧,٢٪ من عام ٢٠١٩م نتيجة زيادة حجم مبيعات الدواجن الطازجة عبر جميع قنوات التوزيع والتي قابلها ارتفاع في تكاليف التمويل.

ارتفع هامش الربح الصافي من ٧,٢٪ خلال عام ٢٠١٩م إلى ٨,٦٪ خلال عام ٢٠٢٠م نتيجة زيادة حجم مبيعات الدواجن الطازجة عبر جميع قنوات التوزيع وانخفاض التكاليف التمويلية.

(أ) معاملات الأطراف ذات العلاقة

يوضح الجدول التالي معاملات الأطراف ذات العلاقة لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و ٢٠٢٠م:

الجدول ٦-١٠٧: معاملات الأطراف ذات العلاقة لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
مبيعات لشركات شقيقة	٤٧,٨١٤	٧٢,١٨٢	٣٩,٢٥٥
مشتريات من شركة شقيقة	٢٩,١٩٥	٣١,٦٩٠	٢٨,١٩٩
نفقات مالية من طرف ذي علاقة	٣,٤٠٧	-	-
تكلفة الموظفين المدفوعة لشركة شقيقة	٨,١٠٦	٥,٦٣٩	٣,٢١٢
نفقات غير مباشرة محملة من الشركة الأم	٢٠,٩١٤	٢٦,٩٩٨	٣٨,٧٥٥
تكاليف تمويل معاد تحميلها من الشركة الأم	٢٨٣	٢٧٩	٣٣٩
التزامات منافع الموظفين المحّولة من أطراف ذات عالقة	-	-	٢,٢٦٠
تحويل ممتلكات ومصنع ومعدات من طرف ذي عالقة	-	١١	-

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
كنسبة مئوية من صافي الإيرادات			
المبيعات إلى أطراف ذات علاقة كنسبة من صافي الإيرادات	٪٦,٧	٪٨,٩	٪٤,٤
المشتريات من أطراف ذات علاقة كنسبة من إجمالي المشتريات	٪٦,٣	٪٦,٣	٪٣,٧

المصدر: القوائم المالية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م والنسب المئوية من معلومات المجموعة

مبيعات لشركات شقيقة

ارتفعت نسبة المبيعات لشركات شقيقة والتي تتضمن شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية وشركة تصنيع الأغذية الممتازة وشركة دكان من إجمالي صافي الإيرادات من ٦,٧٪ أو٤٧,٨ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٨م إلى ٨,٩٪ أو ٧٢,٢ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م بسبب ارتفاع المبيعات لشركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية فيما يتعلق ببيع دجاج التسمين وبيض التفقيس تشكل مبيعات دجاج التسمين وبيض التفقيس الفائض في الإنتاج ضمن شركة التنمية الزراعية بعد تلبية الاحتياجات الداخلية على أن تقوم شركة تلال الصحراء ببيعها لأطراف خارجيين. كما وساهم ارتفاع المبيعات لشركة تصنيع الأغذية الممتازة فيما يتعلق ببيع الدجاج المستخدم في الإنتاج، وقد ارتفعت المبيعات لشركة تصنيع الأغذية الممتازة نتيجة الحظر الموجود على استيراد المنتجات المجمدة من البرازيل والتي كانت شركة الأغذية الممتازة تعتمد عليها ضمن الإنتاج.

انخفضت نسبة المبيعات لشركات شقيقة من إجمالي صافي الإيرادات من ٨,٩٪ أو ٧٢,٢ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م إلى ٤,٤٪ أو ٣٩,٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٠م بسبب انخفاض المبيعات لشركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية فيما يتعلق ببيع دجاج التسمين وبيض التفقيس تشكل مبيعات دجاج التسمين وبيض التفقيس الفائض في الإنتاج ضمن شركة التنمية الزراعية بعد تلبية الاحتياجات الداخلية على أن تقوم شركة تلال الصحراء ببيعها لأطراف خارجيين.

مشتريات من شركة شقيقة

تقوم شركة التنمية الزراعية بشراء منتجات الصحة الحيوانية من شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية وشراء المزيد من المنتجات المعالجة من شركة تصنيع الأغذية الممتازة وشركة مصنع الأغذية الممتازة، بالإضافة إلى تكلفة الخدمات المشتركة من شركة التنمية الغذائية والفوائد المفروضة على شركة قيمة ودكان للتموينات.

وقد زادت المشتريات من شركة شقيقة من ٢٩,٢ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٨م إلى ٣١,٧ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م بسبب ارتفاع المشتريات من شركة تلال الصحراء لمنتجات الصحة الحيوانية والمواد المعالجة مع ارتفاع مستويات الإنتاج. انخفضت المشتريات خلال عام ٢٠٢٠م إلى ٢٨,٢ مليون ريال سعودي نتيجة انخفاض المشتريات من شركة تلال الصحراء بعد أن تعثر استيراد إحدى المنتجات المصنعة في تركيا.

نفقات مالية من طرف ذي علاقة

كانت شركة التنمية الزراعية تقوم بتمويل احتياجات شركة قيمة ودكان فيما يخص رأس المال العامل وفي المقابل كانت شركة التنمية الزراعية تحمل شركة قيمة ودكان بعض التكاليف التمويلية والتي بلغت ٣,٤ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٨م. توقفت شركة التنمية الزراعية عن تحميل هذه التكاليف التمويلية خلال عام ٢٠١٩م و ٢٠٢٠م بعد أن تم استبعاد شركة قيمة ودكان من المجموعة.

تكلفة الموظفين المدفوعة لشركة شقيقة

تمثل تكاليف الموظفين المدفوعة لشركة شقيقة خدمات الموظفين المقدمة لشركة التنمية الزراعية من قبل شركة ساعد العالمية للاستقدام والتي توفر بعض الموظفين لشركة التنمية الزراعية للمساعدة في تلبية احتياجات الإنتاج. انخفضت قيمة المصاريف لتصل إلى ٥,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م نظرا لانخفاض عدد الموظفين المستعان بهم من الشركة الشقيقة مقارنة بعام ٢٠١٨م.

تابعت هذه التكاليف الانخفاض لتصل إلى ٣,٢ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م نتيجة اعتماد شركة التنمية الزراعية على أطراف خارجيين عوضاً عن شركات شقيقة للحصول على هذه الخدمات خلال عام ٢٠٢٠م.

نفقات غير مباشرة محملة من الشركة الأم

تمثل تكلفة النفقات غير مباشرة محملة من الشركة الأم مصاريف المحملة على شركة التنمية الزراعية من قبل الشركة مقابل خدمات المركز الرئيسي. وقد ارتفعت المصاريف المحملة من ٢٠,٩ مليون ريال سعودي في ٢٠١٨م إلى ٢٧,٠ مليون ريال سعودي في ٢٠١٩م بسبب ارتفاع إجمالي المصاريف العمومية على مستوى الشركة نتيجة ارتفاع التكاليف المتعلقة بالموظفين وتوزيع التكاليف التي كانت تحمل من قبل المجموعة على شركة قيمة ودكان على باقي الشركات في المجموعة مما أيضا ساهم في ارتفاع حصة شركة التنمية الزراعية من هذه المصاريف المحملة من شركة التنمية الزراعية.

ارتفعت تكلفة النفقات غير مباشرة محملة من الشركة الأم من ٢٧,٠ مليون ريال سعودي في ٢٠١٩م إلى ٣٨,٨ مليون ريال سعودي بسبب ارتفاع إجمالي المصاريف العمومية على مستوى الشركة وارتفاع النسبة المحملة إلى شركة التنمية الزراعية نتيجة ارتفاع نسبة إيرادات شركة التنمية الزراعية من إجمالي إيرادات المجموعة من ٧٠,٥٪ في عام ٢٠١٩م إلى ٧٣,٦٪ في عام ٢٠٢٠م.

٦-٦-٢ قائمة المركز المالي

يوضح الجدول التالي قائمة المركز المالي لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-١٠٨: قائمة المركز المالي لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
نقد وما يماثله	٩,٠٨١	١٢,٥٨٤	١٨,١٣٦
ذمم مدينة تجارية ومدينون آخرون	٢٦٣,٣٢٨	٣٥٠,٧١٢	٣٨١,٩٠٤
المخزون	٧٨,٠٢٥	٧٨,٤٢٨	٧٩,٣٩٥
موجودات بيولوجية	٥٤,٠٤٥	٥٢,٣٥١	٨١,٥٥٤
مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى	٥٧,٤٥٨	٥٠,٠٥٨	٦٥,١١٢
إجمالي الموجودات المتداولة	٤٦١,٩٣٧	٥٤٤,١٣٣	٦٢٦,١٠١
الممتلكات والمصانع والمعدات	٦٧,٧٨٣	٧٥,٩٦٨	٨٩,٤٤٠
موجودات غير ملموسة	٥٦٩	٣٧٩	٨٧٤
موجودات حق الاستخدام	-	١٥٤,٣٨٧	١٦٨,٣٤٨
إجمالي الموجودات غير المتداولة	٦٨,٣٥١	٢٣٠,٧٣٣	٢٥٨,٦٦٣
إجمالي الموجودات	٥٣٠,٢٨٨	٧٧٤,٨٦٦	٨٨٤,٧٦٣
اقتراضات	١٦٣,٣٢٠	٢٠٠,٩٧٤	٢٠٤,٠٤١
ذمم دائنة تجارية	١٥٣,٣٣١	١٤٨,٧٩٩	١٤٠,٨٤١
مستحقات ومطلوبات أخرى	٤٦,٢٩١	٤٣,٢٧٤	٧٥,٤٧٣
مطلوبات إيجارية	-	٤٨,١٣١	٤٨,٥٨٦
مخصص الزكاة	٣,٣٣٤	٣,٩٠٣	٦,٢٦٣
إجمالي المطلوبات المتداولة	٣٦٦,٢٧٦	٤٤٥,٠٨١	٤٧٥,٢٠٤
التزامات منافع الموظفين	٢٨,٦٥٧	٣٣,٨٢٣	٤٧,٣٠١
مطلوبات إيجارية	-	١٠٤,٥٨١	١٠٠,٥٦٥
إجمالي المطلوبات غير المتداولة	٢٨,٦٥٧	١٣٨,٤٠٤	١٤٧,٨٦٦
إجمالي المطلوبات	٣٩٤,٩٣٣	٥٨٣,٤٨٥	٦٢٣,٠٧٠
رأس المال	٢٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠
الاحتياطي النظامي	٦,٢٥٦	٦,٢٥٦	٦,٢٥٦
الأرباح المبقاة	١٠٩,٠٩٩	١٦٥,١٢٥	٢٣٥,٤٣٧
إجمالي حقوق الملكية	١٣٥,٣٥٥	١٩١,٣٨١	٢٦١,٦٩٣
إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية	٥٣٠,٢٨٨	٧٧٤,٨٦٦	٨٨٤,٧٦٣
مؤشرات الأداء الرئيسية			
أيام تحصيل المبيعات – تشمل الأطراف ذات علاقة	١٣٤	١٥٨	١٥٧
أيام استبقاء المخزون	٥١	٤٦	٤٥
أيام سداد المستحقات	١٠٠	٨٨	٧٩

المصدر: القوائم المالية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م والنسب المئوية من معلومات المجموعة الموجودات

(أ) الموجودات

١- الموجودات المتداولة

يوضح الجدول التالي الموجودات المتداولة لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-١٠٩: الموجودات المتداولة لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
النقد وما يماثله	٩,٠٨١	١٢,٥٨٤	١٨,١٣٦
ذمم مدينة تجارية ومدينون آخرون	٢٦٣,٣٢٨	٣٥٠,٧١٢	٣٨١,٩٠٤
المخزون	٧٨,٠٢٥	٧٨,٤٢٨	٧٩,٣٩٥
موجودات بيولوجية	٥٤,٠٤٥	٥٢,٣٥١	٨١,٥٥٤
مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى	٥٧,٤٥٨	٥٠,٠٥٨	٦٥,١١٢
مجموع الموجودات المتداولة	٤٦١,٩٣٧	٥٤٤,١٣٣	٦٢٦,١٠١

المصدر: القوائم المالية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

النقد وما يماثله

يوضح الجدول التالي النقد وما يماثله لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-١١٠: النقد وما يماثله لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
النقد لدى البنوك	٦,٥٥٣	٩,٨١٩	١٤,٥٤٩
النقد في الصندوق	٢,٥٢٨	٢,٧٦٥	٣,٥٨٧
إجمالي النقد وما يماثله	٩,٠٨١	١٢,٥٨٤	١٨,١٣٦

المصدر: القوائم المالية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

ارتفعت أرصدة النقد وما يماثله من ٩,١ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ١٢,٦ ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، ويعزى ذلك بصورة أساسية إلى ارتفاع الأرباح قبل الزكاة من ٥٢,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٨م إلى ٦٠,١ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م. للتفاصيل عن حركة النقدية يرجى الرجوع إلى قسم (٦-٦-١-٣) «**قائمة التدفقات النقدية**».

ارتفعت أرصدة النقد وما يماثله من ١٢,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ١٨,١ ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ويعزى ذلك بصورة أساسية إلى ارتفاع الأرباح قبل الزكاة من ٦٠,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م إلى ٨١,١ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م. للتفاصيل عن حركة النقدية يرجى الرجوع إلى قسم (٦-٦-١-٣) «**قائمة التدفقات النقدية**».

ذمم مدينة تجارية ومدينون آخرون

يوضح الجدول التالي ذمم مدينة تجارية ومدينون آخرون كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-١١١: ذمم مدينة تجارية ومدينون آخرون كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
الذمم المدينة التجارية	٧١,٤١٢	٧٦,٠١٩	٩٠,٦٧٠
المستحقات من الأطراف ذوي العلاقة	١٩٧,١٠٠	٢٧٧,١٨٦	٢٩٥,٢٤٨
يخصم: مخصص انخفاض قيمة الذمم المدينة	(٥,١٨٤)	(٢,٤٩٣)	(٤,٠١٤)
إجمالي الذمم مدينة تجارية ومدينون آخرون	٢٦٣,٣٢٨	٣٥٠,٧١٢	٣٨١,٩٠٤

المصدر: القوائم المالية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

ارتفعت الذمم مدينة تجارية ومدينون آخرون في عام ٢٠١٩م بمقدار ٨٧,٤ مليون ريال سعودي، حيث وصلت إلى ٣٥٠,٧ مليون ريال سعودي. يعزى سبب هذا الارتفاع إلى ارتفاع المستحقات من الأطراف ذات العلاقة من ١٩٧,١ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٢٧٧,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م مدفوعاً بارتفاع المستحقات في ذمة شركة قيمة ودكان للتموينات بمبلغ ٥٥,٠ مليون ريال سعودي. قابل ذلك ارتفاع في الذمم المدينة التجارية من ٧١,٤ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٧٦,٠ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م مدفوعاً بازدياد مبيعات الشركة خلال عام ٢٠١٩م.

ارتفعت الذمم مدينة تجارية ومدينون آخرون في عام ٢٠٢٠م بمقدار ٣١,٢ مليون ريال سعودي، حيث وصلت إلى ٣٨١,٩مليون ريال سعودي. يعزى سبب هذا الارتفاع إلى ارتفاع المستحقات من الأطراف ذات العلاقة من ٢٧٧,٢ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ٢٩٥,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. يعود سبب هذا الارتفاع إلى:

- ارتفاع المستحقات في ذمة شركة قيمة ودكان للتموينات بمبلغ ٢٤,٦ مليون ريال سعودي والذي قابله انخفاض في الذمم المدينة من شركة مصنع الأغذية الممتازة بقيمة ٤,٦ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م.
- ارتفاع الذمم المدينة التجارية من الأطراف الخارجيين من ٧٦,٠ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ٩٠,٧ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م مدفوعاً بارتفاع المبيعات خلال عام ٢٠٢٠م.
- قابل هذا ارتفاع مخصص انخفاض قيمة الذمم المدينة بقيمة ١,٥ مليون نتيجة بعض الذمم المتعلقة بقضايا قانونية مفتوحة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.

يوضح الجدول التالي تحليل أعمار الذمم المدينة التجارية لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-١١٢: تحليل أعمار الذمم المدينة التجارية (دون الأطراف ذات العلاقة) لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م
ذمم مدينة غير مستحقة (ضمن فترة السماح الممنوحة للعميل)	٤٦,٤٤٠	٥٠,٥٧٣	٥٩,١٩٣
١-٩٠ يومًا	١٥,٣٥٧	١٨,٤٦٣	٢٤,٦٩٥
٩١-١٨٠ يومًا	٢,١٣٢	٣,٤٢٧	٢,٤٧٥
١٨١-٢٧٠ يومًا	٣١١	٢٧٤	٩٢٦
٢٧١-٣٦٠يومًا	١	٩٥٧	٣١٠
اكثرمن ٣٦٠ يومًا	٧,١٧١	٢,٣٢٥	٣,٠٧١
إجمالي ذمم المدينة	٧١,٤١٢	٧٦,٠١٩	٩٠,٦٧٠

المصدر: معلومات المجموعة.

تتكون الذمم المدينة من الذمم المدينة التجارية المستحقة على عملاء الائتمان من أطراف خارجية والمستحقات من الأطراف ذوي العلاقة (تتمثل بشكل رئيسي في الرصيد لدى شركة قيمة ودكان للتموينات). تختلف الآجال الائتمانية لكل عميل على حدة وتتراوح من ١٥ إلى ٦٠ يوماً من تاريخ الفاتورة.

تقوم الشركة بشطب الموجودات المالية، كلياً أو جزئياً، عندما تستنفذ جميع جهود الاسترداد، وقررت عدم وجود توقع معقول لاستردادها. تثبت المجموعة أنه لا يوجد توقع معقول للاسترداد بمجرد عدم خضوعها لنشاط الإنفاذ.

تعد شركة التنمية الزراعية جدول تقادم الذمم المدينة التجارية والمتعلقة بالمبيعات التي تتم عبر جميع قنوات المبيعات.

يوضح الجدول التالي مخصص انخفاض قيمة الذمم المدينة لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-١١٣: مخصص انخفاض قيمة الذمم المدينة لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
الأرصدة الافتتاحية	٥,٦٥٢	٥,١٨٤	٢,٤٩٣
الإضافات	٢,٠٤٨	١٥٤	١,٦٥٢
عمليات الشطب	(٢,٥١٦)	(٢,٨٤٥)	(١٣١)
إجمالي مخصص انخفاض قيمة الذمم المدينة	٥,١٨٤	٢,٤٩٣	٤,٠١٤

المصدر: القوائم المالية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

يعود السبب الرئيسي وراء انخفاض مخصص انخفاض قيمة الذمم المدينة من ٥,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٢,٥ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى انخفاض الذمم المدينة التجارية المستحقة لأكثر من ٣٦٥ يوماً.

كما يُعزى انخفاض المخصص كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى التعديلات التي أجرتها الإدارة العليا على أساس الخسارة الائتمانية المتوقعة. فقد نظرت الإدارة العليا في الذمم المدينة المستحقة لأكثر من ٣٦٥ يوماً في تاريخ إعداد كل ميزانية عمومية وكذلك تواريخ الذمم المدينة المتوقعة لتلك الذمم المدينة، بينما تقوم بتقييم ما إذا كان هناك حاجة إلى أي انخفاض إضافي مقابل رصيد الذمم المدينة التجارية في نهاية كل ميزانية عمومية.

ارتفع مخصص انخفاض قيمة الذمم المدينة بقيمة ١,٥ مليون نتيجة إضافات قيمة ١,٧ مليون ريال سعودي متعلقة ببعض الذمم المرتبطة بقضايا قانونية مفتوحة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م قابلها عمليات شطب بقيمة ٠,١ مليون ريال سعودي خلال العام ذاته.

يوضح الجدول التالي المستحقات من الأطراف ذات العلاقة لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-١١٤: المستحقات من الأطراف ذات العلاقة لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
شركة التنمية الغذائية	-	١٢,٠٥٦	١٢,١٧٣
شركة قيمة ودكان للتموينات	١٧٤,٣٨٣	٢٢٩,٣٨٤	٢٥٣,٩٧٧
شركة مصنع الأغذية الممتازة	٢٢,٠٢٤	١٣,٢٤٧	٨,٦٣٥
شركة تصنيع الأغذية الممتازة المحدودة	-	٢١,٧١٩	٢٠,٤٦٣
أخرى	٦٩٤	٧٨٠	١
إجمالي المستحقات من الأطراف ذات العلاقة	١٩٧,١٠٠	٢٧٧,١٨٦	٢٩٥,٢٤٨

المصدر: القوائم المالية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

يوضح الجدول التالي تحليل أعمار الذمم المدينة لأطراف ذات علاقة لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-١١٥: تحليل أعمار الذمم التجارية لأطراف ذات علاقة لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م
ذمم مدينة غير مستحقة (ضمن فترة السماح الممنوحة للعميل)	٦٦,٩٦٢	٤٣,١١١	٣,٣٥١
١-٨٩ يومًا	٣,٩١٤	٣,٩٨٦	٤,٢٨٩
٩٠-١٧٩ يومًا	٤,٠٧١	٣,٢٤٥	٣,٣١٤
١٨٠-٢٦٩ يومًا	٦,١٥٧	٤,٠٢٨	٨,٧٩٥
٢٧٠-٣٦٠ يومًا	-	١,٤١١	-
أكثر من ٣٦٠ يومًا	٩٠,٧٣٢	١٧٤,٣٨٣	٢٣٤,٩٧٨
شركات التابعة	٢٥,٢٦٤	٤٧,٠٢٢	٤١,٢٧١
إجمالي ذمم المدينة	١٩٧,١٠٠	٢٧٧,١٨٦	٢٩٥,٢٤٨

المصدر: معلومات المجموعة.

ارتفعت المستحقات من الأطراف ذات العلاقة من ١٩٧,١ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٢٧٧,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م بسبب ارتفاع المستحقات في ذمة شركة قيمة ودكان للتموينات بقيمة ٥٥,٠ مليون ريال سعودي وانخفاض الذمم المدينة المتعلقة بشركة مصنع الأغذية الممتازة. قابل هذا الانخفاض ارتفاع بقيمة المستحقات من الأطراف ذات علاقة من شركة تصنيع الأغذية الممتازة بقيمة ٢١,٧ مليون ريال سعودي مقابل المبيعات للشركة والتكاليف المعاد تصنيفها لشركات ضمن المجموعة.

ارتفعت المستحقات من الأطراف ذات العلاقة من ٢٧٧,٢ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ٢٩٥,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م بسبب ارتفاع المستحقات في ذمة شركة قيمة ودكان للتموينات بقيمة ٢٤,٦ مليون ريال سعودي وانخفاض الذمم المدينة المتعلقة بشركة تصنيع الأغذية الممتازة. قابل هذا الارتفاع انخفاض بقيمة المستحقات من الأطراف ذات علاقة من شركة مصنع الأغذية الممتازة بقيمة ٤,٦ مليون ريال سعودي.

المخزون

يوضح الجدول التالي مخزون شركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-١١٦: مخزون شركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
مواد أولية	٢٢,٩٩٣	٢٦,١٦٩	٣٧,٢٦٦
لحوم الدواجن ومواد غذائية أخرى	١٥,٣٠٠	١٧,٥٩١	١٩,٧٧٧
بضائع في الطريق	٢٧,٣٠٣	٢٢,٥١٤	٣,٠٢٥
مواد تغليف	٧,٣٩٠	٦,٤٠٧	٩,٣٠٥
قطع غيار	٤,٩٢٩	٦,٠٢٥	٧,٦١٠
أخرى	٢,٨٥١	٢,٥٥٣	٥,٥٥٦
ناقص: مخصص مخزون بطيء الحركة	(٢,٧٤١)	(٢,٨٣٢)	(٣,١٤٥)
إجمالي المخزون	٧٨,٠٢٥	٧٨,٤٢٨	٧٩,٣٩٥

المصدر: القوائم المالية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

يشمل المخزون:

- مواد أولية، التي تشمل في المقام الأول الذرة وفول الصويا والإضافات العلفية الأخرى واللقاحات والأدوية. يتم استيراد الذرة وفول الصويا بشكل رئيسي من أمريكا الجنوبية، في حين توفر شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية والموردين المحليين والأجانب الآخرين الإضافات العلفية واللقاحات والأدوية.
- لحوم الدواجن ومواد غذائية أخرى، التي تشمل الدجاج الطازج والمجمد والأعلاف واللحوم المطبوخة وغيرها من لحوم الدواجن والمواد الغذائية.
- بضائع في الطريق المتمثلة بشكل رئيسي في الذرة المستوردة وفول الصويا، والتي تم استلامها في الميناء، ولكن لم يتم تسليمها فعلياً إلى مستودعات شركة التنمية الزراعية في تاريخ صدور القوائم المالية.
- مواد تغليف التي تتضمن بشكل رئيسي أفلام التغليف الحراري بالبلاستيك الرقيق والأكياس المنكمشة بالحرارة وعلب الكرتون التي يتم شرائها من الموردين المحليين.
- قطع غيار للمعدات والآلات.

ارتفع المخزون بشكل بسيط من ٧٨,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٧٨,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م ويرجع ذلك في المقام الأول إلى ارتفاع المواد الأولية بمبلغ ٣,٢ مليون ريال سعودي وارتفاع لحوم الدواجن ومواد غذائية أخرى بقيمة ٢,٣ مليون ريال سعودي. قابل هذا انخفاض في البضائع في الطريق بقيمة ٤,٨ مليون ريال سعودي.

ارتفع المخزون بشكل بسيط من ٧٨,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ٧٩,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م ويرجع ذلك في المقام الأول إلى ارتفاع المواد الأولية بمبلغ ١١,١ مليون ريال سعودي وارتفاع لحوم الدواجن ومواد غذائية أخرى بقيمة ٢,٢ مليون ريال سعودي ومواد التغليف بقيمة ٢,٩ مليون ريال سعودي وقطع الغيار بقيمة ١,٦ مليون ريال سعودي وقيمة المخزون الأخرى بقيمة ٣,٠ ملون ريال سعودي. قابل هذا انخفاض في البضائع في الطريق بقيمة ١٩,٥ مليون ريال سعودي.

يوضح الجدول التالي مخصص المخزون بطيء الحركة لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-١١٧: مخصص المخزون بطيء الحركة لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
الرصيد الافتتاحي	٤,٧٩٣	٢,٧٤١	٢,٨٣٢
الإضافات	(٣٧٤)	٩٨٠	٧٨٩
مشطوبات	(١,٦٧٧)	(٨٨٩)	(٤٧٦)
إجمالي مخصص المخزون بطيء الحركة	٢,٧٤١	٢,٨٣٢	٣,١٤٥

المصدر: القوائم المالية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

تقوم شركة التنمية الزراعية بعمل مخصص للمنتجات ذات الصلاحية التي قاربت على الانتهاء وكذلك المخزون بطيء الحركة من مواد خام وقطع غيار.

ارتفع مخصص المخزون بطيء الحركة من ٢,٧ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٢,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م بسبب إدراج مواد التغليف والبضائع التي اقتربت من تاريخ انتهاء الصلاحية.

ارتفع مخصص المخزون بطيء الحركة من ٢,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ٣,١ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م بسبب إدراج مواد التغليف والبضائع التي اقتربت من تاريخ انتهاء الصلاحية وبعض البضائع المتعلقة بالدجاج الطازج.

الموجودات البيولوجية

يوضح الجدول التالي الموجودات البيولوجية لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-١١٨: الموجودات البيولوجية لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
دجاج التسمين	١٨,٧٩٨	١٣,٢٥٠	٢٤,٨٤١
دجاج بياض - تربية وإنتاج	٢٩,٢٩٠	٣٢,٧٠٥	٤٣,٥٠٩
بيض التفقيس	٥,٩٥٧	٦,٣٩٥	١٣,٢٠٣
إجمالي الموجودات البيولوجية	٥٤,٠٤٥	٥٢,٣٥١	٨١,٥٥٤

المصدر: القوائم المالية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

يوضح الجدول التالي عدد الموجودات البيولوجية لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-١١٩: عدد الموجودات البيولوجية لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

مليون وحدة	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م
دجاج التسمين	٦,٦	٥,٢	١٠,٨
تربية دجاج بياض	٠,٥	٠,٣	٠,٤
إنتاج دجاج بياض	٠,٦	٠,٧	٠,٧
بيض التفقيس	٦,٤	٧,٠	١٢,٩

المصدر: معلومات المجموعة.

لا تقوم شركة التنمية الزراعية بإعادة تقييم المخزون بالقيمة العادلة لعدم وجود سوق نشط للدواجن في المملكة العربية السعودية تصلح لمقارنة تكلفة الدواجن.

انخفضت قيمة الموجودات البيولوجية خلال عام ٢٠١٩م لتصل إلى ٥٢,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، ويعزى سبب هذا الانخفاض في المقام الأول إلى انخفاض قيمة دجاج التسمين بقيمة ٥,٥ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م نتيجة ارتفاع معدلات الإنتاج قابل هذا ارتفاع في قيمة الدجاج البياض بقيمة ٣,٤ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م مقارنة برصيد الموجودات البيولوجية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م نتيجة وجود ٧٠,٦٪ من الدجاج البياض في مرحلة الإنتاج (أكبر من ٢٥ أسبوع) في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م مقارنةً بحوالي ٥٥,٣٪ في نفس المرحلة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م.

ارتفعت قيمة الموجودات البيولوجية خلال عام ٢٠٢٠م لتصل إلى ٨١,٦ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. يعود سبب هذا الارتفاع في المقام الأول إلى ارتفاع عدد دجاج التسمين من ٥,٢ مليون وحدة إلى ١٠,٨ مليون وحدة وارتفاع أعداد الدجاج البيّاض بعدد ١٧٣ ألف دجاجة وارتفاع عدد بيض التفقيس بعدد ٥,٩ مليون بيضة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، يتزامن هذا الارتفاع مع ارتفاع عدد المزارع ومستوى عمليات الشركة.

مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى

يوضح الجدول التالي مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-١٢٠: مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
إعانة حكوميّة مدينة	٢٧,١٧٤	١٨,٩٦٣	١١,٨٩٣
مصاريف مدفوعة مقدما	١٧,١٣٩	١٠,٥٤٣	١٥,٩٦٩
المبالغ المدفوعة مقدمًا للموردين	١١,٠٩٠	١٦,٥٣٨	٢٩,٩٥٨
ذمم موظفين مدينة	١,٤٥٥	١,٦١٧	٣,٦٦٢
ذمم مدينة أخرى	٥٩٩	٢,٣٩٨	٣,٦٣١
إجمالي المدفوعات المسبقة والذمم المدينة الأخرى	٥٧,٤٥٨	٥٠,٠٥٨	٦٥,١١٢

المصدر: القوائم المالية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

إعانة حكوميّة مدينة

يوضح الجدول إعانة حكوميّة مدينة لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-١٢١: إعانة حكوميّة مدينة لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
الرصيد الافتتاحي	٤٠,٨٧٣	٢٧,١٧٤	١٨,٩٦٣
الإضافات	٣٩,٠٠٤	٥٢,٥٨٧	٥٩,٨٨٧
التحصيلات	(٥٢,٧٠٣)	(٦٠,٧٩٩)	(٦٦,٩٥٧)
إجمالي إعانة حكوميّة مدينة	٢٧,١٧٤	١٨,٩٦٣	١١,٨٩٣

المصدر: القوائم المالية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

تتلقى شركة التنمية الزراعية دعماً من وزارة المالية بالمملكة العربية السعودية فيما يتعلق باستيراد فول الصويا والذرة المستخدمة لإنتاج الأعلاف في مصنعها بحرض. يتم إثبات المنح الحكومية في قائمة الدخل الشامل الموحدة على أساس منتظم خلال الفترات التي تدرج فيها المجموعة ضمن مصاريف المخزون ذي الصلة الذي تهدف المنح إلى تعويضه. تم إدراج المنحة الحكومة المستخدمة خلال السنة ضمن «تكلفة المبيعات».

انخفض رصيد الإعانة الحكوميّة المدينة بمبلغ ٨,٢ مليون ريال سعودي من ٢٧,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ١٩,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م. يعود سبب هذا الانخفاض إلى التحصيلات التي قامت بها الشركة بقيمة ٦٠,٨ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م قابل هذا إضافات بقيمة ٥٢,٦ مليون ريال سعودي مقابل المشتريات التي قامت بشرائها شركة التنمية الزراعية في خلال عام ٢٠١٩م.

انخفض رصيد الإعانة الحكوميّة المدينة بمبلغ ٧,١ مليون ريال سعودي من ١٩,٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ١١,٩ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. يعود سبب هذا الانخفاض إلى التحصيلات التي قامت بها الشركة بقيمة ٦٧,٠ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م قابل هذا إضافات بقيمة ٦٠,٠ مليون ريال سعودي مقابل المشتريات التي قامت بشرائها شركة التنمية الزراعية في خلال عام ٢٠٢٠م.

مصاريف مدفوعة مقدماً

انخفضت المصروفات المدفوعة مقدماً بمبلغ ٦,٦ مليون ريال سعودي بسبب الانخفاض في الإيجارات المدفوعة مقدماً نتيجة تغيير تصنيفها حسب المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦، حيث تم بموجب تطبيق المعيار رسملة مواقع الإيجار اعتباراً من يناير ٢٠١٩م فصاعداً.

ارتفعت المصروفات المدفوعة مقدماً بمبلغ ٥,٤ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م بسبب ارتفاع الإيجارات المدفوعة مقدماً بقيمة ٠,٥ مليون ريال سعودي وارتفاع المصاريف المتعلقة بالإقامات والاستقدام بقيمة ٥,٠ مليون ريال سعودي نتيجة ارتفاع عدد الموظفين.

المبالغ المدفوعة مقدمًا للمورّدين

ارتفعت المبالغ المدفوعة مقدماً للمورّدين كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م من ١١,١ مليون ريال سعودي إلى ١٦,٥ مليون ريال سعودي بسبب زيادة عدد الموردين ويعزى بشكل أساسي إلى ارتفاع معدلات الإنتاج خلال عام ٢٠١٩م مقارنة بعام ٢٠١٨م.

ارتفعت المبالغ المدفوعة مقدماً للمورّدين كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م من ١٦,٥ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ٣٠,٠ مليون ريال سعودي بسبب ارتفاع معدلات الإنتاج خلال عام ٢٠٢٠م ووجود طلبات التي سيتم استلامها خلال عام ٢٠٢١م.

٢- الموجودات غير المتداولة

يوضح الجدول التالي الموجودات غير المتداولة لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م .

الجدول ٦-١٢٢: الموجودات غير المتداولة لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
الممتلكات والمصانع والمعدات	٦٧,٧٨٣	٧٥,٩٦٨	٨٩,٤٤٠
موجودات غير ملموسة	٥٦٩	٣٧٩	٨٧٤
موجودات حق الاستخدام	-	١٥٤,٣٨٧	١٦٨,٣٤٨
إجمالي الموجودات غير المتداولة	٦٨,٣٥١	٢٣٠,٧٣٣	٢٥٨,٦٦٣

المصدر: القوائم المالية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

تتكون الموجودات غير المتداولة من الممتلكات والمصانع والمعدات والموجودات غير الملموسة وحق استخدام الموجودات. وتُعزى الزيادة في الموجودات غير المتداولة من ٦٨,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٢٣٠,٧ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى تغيير التصنيف حسب المعايير الدولية للتقرير المالي رقم ١٦ والإضافات إلى رأس المال قيد التنفيذ فيما يتعلق بإنشاء المشاريع الجارية (تطوير محطة شقراء وصلبوخ ونظام التغذية).

تلتزم الشركات بعد تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ بإثبات الموجودات والمطلوبات لجميع عقود الإيجار التي تزيد مدتها عن ١٢ شهراً. وبالتالي، وفقاً لمتطلبات المعايير الدولية للتقرير المالي، فإنه يتم إدراج حق استخدام في بنود قائمة المركز المالي المصنفة تحت الموجودات الغير متداولة والتزامات الإيجار في بنود قائمة المركز المالي المصنفة تحت الالتزامات المتداولة وغير المتداولة.

ارتفعت الموجودات الغير متداولة من ٢٣٠,٧ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ٢٥٨,٧ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. يعود سبب هذا الارتفاع إلى إضافات على الممتلكات والمصانع والمعدات خلال عام ٢٠٢٠م بقيمة ٢٨,٢ مليون ريال سعودي والتي قابلها استهلاكات بقيمة ١٤,١ مليون ريال سعودي. كما ساهم ارتفاع موجودات حق الاستخدام في ارتفاع الموجودات الغير المتداولة نتيجة إضافات في موجودات حق الاستخدام التي بلغت ٦٤,٩ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م والتي قابلها إهلاكات بما يخص مجودات حق الاستخدام بقيمة ٤٧,٨ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م.

الممتلكات والمصانع والمعدات

يوضح الجدول التالي ممتلكات ومصانع ومعدات شركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-١٢٣: ممتلكات ومصانع ومعدات شركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
أراضي	١٧,٤٢٤	١٧,٢٣٧	١٧,٢٣٧
المباني	١٥,٣٣٦	١٤,٢١٦	١٢,٩٨١
آلات ومعدات	٢٧,٩٨٥	٢٩,٧٥٠	٣٣,٣٢٦
سيارات	٩	-	-
أثاث وتجهيزات وأخرى	١٤٢	١٠٠	٦١
تحسينات على عقار مستأجر	٣,٣٩٧	٣,٥٦٥	٣,٥٣٥
أعمال رأسمالية قيد التنفيذ	٣,٤٩٠	١١,١٠٠	٢٢,٣٠١
إجمالي الممتلكات والمصانع والمعدات	٦٧,٧٨٣	٧٥,٩٦٨	٨٩,٤٤٠

المصدر: القوائم المالية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

يوضح الجدول التالي صافي القيمة الدفترية للممتلكات والمصانع والمعدات لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

الجدول ٦-١٢٤: صافي القيمة الدفترية للممتلكات والمصانع والمعدات لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	أراضي	المباني	تحسينات على عقار مستأجر	آلات ومعدات	سيارات	أثاث وتجهيزات وأخرى	أعمال رأسمالية قيد التنفيذ	إجمالي الممتلكات والمصانع والمعدات
التكلفة								
في ١ يناير ٢٠١٨م	١٧,٤٢٤	٤٨,٧٨٩	١٨,١٧٤	١٢١,٠٠٩	٢٧,٨٣٣	٢,٧١٣	٢,٢٤٣	٢٣٨,١٨٤
إضافات	-	٦١٠	٥٤٥	٤,٩١٦	١٤٢	١٩	٣,٤٩٠	٩,٧٢٢
تحويلات	-	-	-	٢,٢٤٣	-	-	(٢,٢٤٣)	-
تحويلات إلى أطراف علاقة	-	(٣,٥٦٤)	-	(٢,٨٢٦)	-	-	-	(٦,٣٨٩)
شطب	-	-	(٤,٨٧٥)	(٢٩,٤٨٧)	(٩,٩٩٥)	(١,٩١٩)	-	(٤٦,٢٧٦)
استبعادات	-	-	-	(٣)	(٦٢)	-	-	(٦٥)
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	١٧,٤٢٤	٤٥,٨٣٦	١٣,٨٤٣	٩٥,٨٥٢	١٧,٩١٨	٨١٣	٣,٤٩٠	١٩٥,١٧٦
إضافات	-	١٩٤	١,٦٦٥	٧,٢٠٣	-	-	١٠,٩٥٦	٢٠,٠١٩
تحويلات من طرف ذي عالقة	-	-	-	١١	-	-	-	١١
تحويلات	-	-	-	٣,٣٤٦	-	-	(٣,٣٤٦)	-
استبعادات	(١٨٨)	-	-	-	(٤٦٠)	-	-	(٦٤٧)
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	١٧,٢٣٧	٤٦,٠٣٠	١٥,٥٠٨	١٠٦,٤١٣	١٧,٤٥٨	٨١٣	١١,١٠٠	٢١٤,٥٥٩
إضافات	-	-	٥٧٢	٩,١٩٣	-	٣	١٨,٤٥٧	٢٨,٢٢٤
تحويلات إلى موجودات غير ملموسة	-	-	-	-	-	-	(٦٦٩)	(٦٦٩)
تحويلات	-	٧١	١,٢٠٤	٥,٣١٢	-	-	(٦,٥٨٧)	-
شطب	-	-	-	(٢)	-	-	-	(٢)
استبعادات	-	-	-	-	(٦٠١)	-	-	(٦٠١)
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	١٧,٢٣٧	٤٦,١٠١	١٧,٢٨٤	١٢٠,٩١٧	١٦,٨٥٧	٨١٦	٢٢,٣٠١	٢٤١,٥١١
الاستهلاك المتراكم								
في ١ يناير ٢٠١٨م	-	٣٢,٧٣٨	١٣,٨٤٠	٩٢,٦٥٩	٢٧,٧٦٤	٢,٥٢٣	-	١٦٩,٥٢٣
استهلاك	-	١,٣٢٦	١,٤٧٨	٧,٥١٧	١٩٢	٥٧	-	١٠,٥٦٩
شطب	-	-	(٤,٨٧٢)	(٢٩,٤٨٠)	(٩,٩٨٥)	(١,٩٠٩)	-	(٤٦,٢٤٥)
استبعادات	-	-	-	(٣)	(٦٢)	-	-	(٦٥)
تحويلات إلى طرف ذي عالقة	-	(٣,٥٦٤)	-	(٢,٨٢٦)	-	-	-	(٦,٣٨٩)
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	-	٣٠,٥٠٠	١٠,٤٤٧	٦٧,٨٦٧	١٧,٩٠٩	٦٧١	-	١٢٧,٣٩٤
استهلاك	-	١,٣١٤	١,٤٩٦	٨,٧٩٦	٩	٤٢	-	١١,٦٥٧
استبعادات	-	-	-	-	(٤٦٠)	-	-	(٤٦٠)
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	-	٣١,٨١٤	١١,٩٤٣	٧٦,٦٦٣	١٧,٤٥٨	٧١٣	-	١٣٨,٥٩١
استهلاك	-	١,٣٠٥	١,٨٠٦	١٠,٩٢٩	-	٤٢	-	١٤,٠٨٢
شطب	-	-	-	(١)	-	-	-	(١)
استبعادات	-	-	-	-	(٦٠١)	-	-	(٦٠١)
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	-	٣٣,١١٩	١٣,٧٤٩	٨٧,٥٩١	١٦,٨٥٧	٧٥٥	-	١٥٢,٠٧١
صافي القيمة الدفترية								
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	١٧,٤٢٤	١٥,٣٣٦	٣,٣٩٧	٢٧,٩٨٥	٩	١٤٢	٣,٤٩٠	٦٧,٧٨٣
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	١٧,٢٣٧	١٤,٢١٦	٣,٥٦٥	٢٩,٧٥٠	-	١٠٠	١١,١٠٠	٧٥,٩٦٨
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	١٧,٢٣٧	١٢,٩٨١	٣,٥٣٥	٣٣,٣٢٦	-	٦١	٢٢,٣٠١	٨٩,٤٤٠

المصدر: القوائم المالية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

أراضي

تملك شركة التنمية الزراعية قطعة أرض في منطقة الخرج وتبلغ القيمة الدفترية لهذه الأرض ١٧,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.

انخفضت قيمة الأراضي بقيمة ١٨٧ ألف ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م نتيجة إعادة تصنيف بعض المصاريف ذات طبيعة عمومية وإدارية ونفقات قانونية إلى قائمة الدخل الشامل كان قد تم تثبيتها ضمن الممتلكات والمصانع خلال أعوام سابقة ضمن هذا الرصيد.

المباني

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، تشتمل المباني بشكل أساسي على مبنى مفرخة الخرج (١٢,٥ مليون ريال سعودي) والمباني الأخرى المرتبطة بشكل أساسي بمصنع أعلاف حرض ومفرخة الخرج.

قامت شركة التنمية الزراعية بإضافة مقصورة محمولة بقيمة ٠,٢ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م، قابل هذا انخفاض بالقيمة الدفترية نتيجة الاستهلاك بقيمة ١,٣ مليون ريال سعودي في خلال الفترة ذاتها.

لم يكن هناك إضافات جوهرية على المباني خلال عام ٢٠٢٠م وانخفض صافي رصيد القيمة الدفترية للمباني بقيمة ١,٢ مليون ريال سعودي نتيجة تسجيل استهلاك بقيمة ١,٣ مليون ريال سعودي وتحويلات من أعمال رأسمالية قيد الإنشاء بقيمة ٧١ ألف ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م.

آلات ومعدات

ارتفعت الآلات والمعدات لدى شركة التنمية الزراعية بقيمة ١,٨ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م نتيجة الإضافات التي بلغت قيمتها ١٠,٦ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م ومثّلت هذه الإضافات برادات وأجهزة التجميد وأدوات أخرى للمعامل. قابل هذه الإضافات استهلاكات بقيمة ٨,٨ مليون ريال سعودي خلال الفترة ذاتها.

ارتفعت الآلات والمعدات لدى شركة التنمية الزراعية بقيمة ٣,٦ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م حيث قامت الشركة بإضافة معدات متعلقة بالتبريد، ماكينات طباعة على البيض، الغلايات البخارية، المولدات والمحركات وآلات أخرى بقيمة ٩,٢ مليون ريال سعودي وتحويلات من أعمال رأسمالية قيد التنفيذ بقيمة ٥,٣ مليون ريال سعودي وقابلها تسجيل إهلاك بقيمة ١٠,٩ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م.

تحسينات على عقار مستأجر

ارتفعت قيمة التحسينات على العقار المستأجر من ٣,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٣,٦ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م نتيجة الإضافات التي بلغت قيمتها ١,٧ مليون ريال سعودي والتي تمثل المقصورات المحمولة وتكاليف العمال في توسيعات محطة شقراء. قابل ذلك الاستهلاك السنوي للتحسينات والتي بلغت قيمته ١,٥ مليون ريال سعودي.

بقيت قيمة التحسينات على العقار المستأجر ثابتة نسبيا في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م مقارنة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، يعود سبب هذا إلى تسجيل إضافات بقيمة ٠,٦ مليون ريال سعودي وتحويلات من رأسمال العامل قيد الإنشاء بقيمة ١,٢ مليون ريال سعودي والتي قابلها إستهلاك بقيمة ١,٨ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م.

أعمال رأسمالية قيد التنفيذ

ارتفع رصيد الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ بقيمة ٧,٦ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م حيث قامت الشركة بإضافات الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ بقيمة ١١,٠ مليون ريال سعودي وقابلها تحويلات بقيمة ٣,٣ مليون ريال سعودي إلى آلات ومعدات خلال عام ٢٠١٩م ويتعلق هذا بإنشاء المشاريع الجارية (تطوير محطة شقراء وصلبوخ ونظام التغذية).

ارتفع رصيد الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ بقيمة ١١,٢ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م حيث بلغت الإضافات على الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ ١٨,٥ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م فيما يتعلق بتوسيع غرف التبريد وخطوط الإنتاج وشراء آلات لخلط وصناعة الأعلاف ومشاريع التشجير ومحطة معالجة المياه بقيمة ١٨,٥ مليون ريال سعودي قابل هذا تحويلات من الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ بقيمة ٧,٢ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م والتي تضمنت تحويلات إلى موجودات غير ملموسة بقيمة ٠,٧ مليون ريال سعودي.

يحسب الاستهلاك على أساس طريقة القسط الثابت. يوضح الجدول التالي معدلات الاستهلاك في شركة التنمية الزراعية:

الجدول ٦-١٢٥: معدلات الاستهلاك في شركة التنمية الزراعية

الوصف	عدد السنوات
المباني	٢٠
آلات ومعدات وأخرى	٤-١٠
سيارات	٤-٦,٦٧
أثاث وتجهيزات وأخرى	٦,٦٧-١٠
تحسينات على عقار مستأجر	٦-٧

المصدر: القوائم المالية لشركة التنمية الزراعية للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.

(ب) المطلوبات

١- المطلوبات المتداولة

يوضح الجدول التالي المطلوبات المتداولة لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-١٢٦: المطلوبات المتداولة لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	السنوات المنهية في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
اقتراضات	١٦٣,٣٢٠	٢٠٠,٩٧٤	٢٠٤,٠٤١
ذمم دائنة تجارية	١٥٣,٣٣١	١٤٨,٧٩٩	١٤٠,٨٤١
مستحقات ومطلوبات أخرى	٤٦,٢٩١	٤٣,٢٧٤	٧٥,٤٧٣
مطلوبات إيجارية	-	٤٨,١٣١	٤٨,٥٨٦
مخصص الزكاة	٣,٣٣٤	٣,٩٠٣	٦,٢٦٣
إجمالي المطلوبات المتداولة	٣٦٦,٢٧٦	٤٤٥,٠٨١	٤٧٥,٢٠٤

المصدر: القوائم المالية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

اقتراضات

يوضح الجدول التالي الاقتراضات لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-١٢٧: القروض قصيرة الأجل كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
قروض بنكية قصيرة الأجل	١٥٩,١٨١	١٩٩,١١٦	٢٠٢,٧٢٠
السحوبات البنكية على المكشوف	٢,٣٨٩	-	-
فوائد مستحقة	١,٧٥٠	١,٨٥٧	١,٣٢١
إجمالي الاقتراضات	١٦٣,٣٢٠	٢٠٠,٩٧٤	٢٠٤,٠٤١

المصدر: القوائم المالية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

تتمثل القروض قصيرة الأجل بشكل رئيسي في قروض قصيرة الأجل حصلت عليها شركة التنمية الزراعية من بنك ساب والبنك الأول وبنك الرياض وبنك المؤسسة العربية المصرفية لتلبية احتياجات رأس المال العامل. يرجى الاطلاع على القسم (٦-١٢) («**اتفاقيات التمويل**») لمزيد من التفاصيل.

يوضح الجدول التالي القروض قصيرة الأجل لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م .

الجدول ٦-١٢٨: القروض قصيرة الأجل (من دون الفوائد المستحقة) لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م	٢٠١٩م	٢٠٢٠م
البنك الأول	١٢٧,٤٥٠	١٢٢,٦٠٧	-
بنك الرياض	٣١,٧٣١	٣٨,٠١٨	٢٤,٣٩٦
بنك ساب	-	-	١١٩,٣٧٢
بنك المؤسسة العربية المصرفية	-	٣٨,٤٩٢	٥٨,٩٥٣
إجمالي قروض شركة التنمية الزراعية	١٥٩,١٨١	١٩٩,١١٦	٢٠٢,٧٢٠

المصدر: معلومات المجموعة.

ارتفع الرصيد المستحق للقروض قصيرة الأجل بنسبة ٢٥,١٪ إلى ١٩٩,١ مليون ريال سعودي بنهاية عام ٢٠١٩م، ويرجع ذلك أساساً إلى قروض قصيرة الأجل التي حصلت عليها شركة التنمية الزراعية من بنك المؤسسة العربية المصرفية لتلبية احتياجات رأس المال العامل.

ارتفع رصيد القروض قصيرة الأجل خلال عام ٢٠٢٠م بقيمة ٣,٦ مليون ريال سعودي لتصل إلى ٢٠٢,٧ مليون ريال سعودي. خلال عام ٢٠٢٠م قامت شركة التنمية الزراعية بتسديد كامل القرض من البنك الأول واستبداله بقرض من بنك ساب وقد ارتفع رصيد القروض قصيرة الأجل لبنك المؤسسة العربية المصرفية بقيمة ٢٠,٥ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م وقابلها انخفاض في قيمة القروض لبنك الرياض بقيمة ١٣,٦ مليون ريال سعودي.

الذمم الدائنة التجارية

يوضح الجدول التالي الذمم الدائنة التجارية لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-١٢٩: الذمم الدائنة التجارية لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
ذمم دائنة تجارية	٨١,٨١٢	٨٩,٥٧١	١١٣,٩١٢
مطلوب إلى أطراف ذات علاقة	٧١,٥١٩	٥٩,٢٢٨	٢٦,٩٢٩
إجمالي الذمم الدائنة	**١٥٣,٣٣١**	**١٤٨,٧٩٩**	**١٤٠,٨٤١**

المصدر: القوائم المالية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

تتعلق الذمم الدائنة لدى شركة التنمية الزراعية بشكل رئيسي بمزودي القوى العاملة وشركات النقل والمستأجرين والمقاولين من الباطن وموردي المواد الخام.

انخفضت الذمم الدائنة من ١٥٣,٣ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ١٤٨,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م ويُعزى ذلك بشكل رئيسي إلى انخفاض المستحقات من الأطراف ذات العلاقة بقيمة ١٢,٣ مليون ريال سعودي وقد قابل هذا ارتفاع في الذمم الدائنة بقيمة ٧,٨ مليون ريال.

انخفضت الذمم الدائنة من ١٤٨,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ١٤٠,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م ويُعزى ذلك بشكل رئيسي إلى انخفاض المستحقات من الأطراف ذات العلاقة بقيمة ٣٢,٣ مليون ريال سعودي وقد قابل هذا ارتفاع في الذمم الدائنة إلى أطراف خارجيين بقيمة ٢٤,٣ مليون ريال.

يوضح الجدول التالي مطلوب إلى أطراف ذات علاقة لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-١٣٠: مطلوب إلى أطراف ذات علاقة لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	٧١,٣٨٤	٥٩,٢٢٨	٢٦,٩٢٩
الشركة العلمية الوطنية	١٣٥	-	-
إجمالي مطلوبات إلى أطراف ذات علاقة	**٧١,٥١٩**	**٥٩,٢٢٨**	**٢٦,٩٢٩**

المصدر: القوائم المالية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

انخفض إجمالي مطلوبات إلى أطراف ذات علاقة من ٧١,٥ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٢٦,٩ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م في المقام الأول نتيجة:

- انخفاض الذمم الدائنة لشركة تلال الصحراء من ٧١,٤ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م لتصل إلى ٥٩,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م نتيجة دفع مبلغ ١٢,٣ مليون ريال سعودي إلى شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية.
- انخفاض الذمم الدائنة لشركة تلال الصحراء من ٥٩,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م لتصل إلى ٢٦,٩ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م نتيجة دفع مبلغ ٣٢,٣ مليون ريال سعودي إلى شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية.

مستحقات ومطلوبات أخرى

يوضح الجدول التالي مستحقات ومطلوبات أخرى لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-١٣١: مستحقات ومطلوبات أخرى لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
مصاريف مستحقة	٢٦,٧٩٧	٢٣,٣٠٥	٣٥,١٨٧
تكاليف الموظفين مستحقة	١٦,٨٢٨	١٦,٣٢١	٣٠,١٠١
مرافق دائنة	١,٧٩٠	٢,٥١٦	٣,٢٩٤
المبالغ المدفوعة مقدمًا من العملاء	٥٩٤	١,١٣٢	٥٧٧
أخرى	٢٨٢	-	-
ضريبة قيمة مضافة مستحقة الدفع	-	-	٦,٣١٤
إجمالي المصاريف مستحقة والمطلوبات أخرى	٤٦,٢٩١	٤٣,٢٧٤	٧٥,٤٧٣

المصدر: القوائم المالية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

مصاريف مستحقة

انخفضت المصاريف المستحقة بقيمة ٣,٥ مليون ريال سعودي خلال العام ٢٠١٩م نتيجة لعدة عوامل منها:

- تطبيق المعيار الدولي رقم ١٦ والذي أدى إلى انخفاض مصاريف الإيجار المستحقة بقيمة ٧,٠ مليون ريال سعودي.
- ارتفاع في الخصومات المستحقة التي بلغت ٢,٧ مليون ريال سعودي.
- ارتفاع مصاريف مواصلات مستحقة للموظفين والتي بلغت قيمتها ١,٠ مليون ريال سعودي.

ارتفعت المصاريف المستحقة خلال عام ٢٠٢٠م لتصل إلى ٣٥,٢ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م لدى شركة التنمية الزراعية نتيجة ارتفاع المصاريف المستحقة المتعلقة بمصاريف التأمين المستحقة بقيمة ٢,٥ مليون ريال سعودي و٤,٠ مليون ريال سعودي فيما يتعلق بمصاريف النقل المستحقة ومصاريف إيجار مستحقة بقيمة ١,٤ مليون ريال سعودي و مصاريف ترويجية بقيمة ٢,٥ مليون ريال سعودي ومصاريف معالجة إضافية للدجاج بقيمة ٢,٠ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م.

تكاليف موظفين مستحقة

انخفضت تكاليف الموظفين المستحقة بشكل بسيط خلال عام ٢٠١٩م مقارنة بعام ٢٠١٨م، ويعزى هذا إلى انخفاض المستحقات فيما يتعلق برواتب الموظفين نتيجة فرق التوقيت بدفع الرواتب وقابل هذا ارتفاع في التكاليف المستحقة المتعلقة بحوافز وعمولة المبيعات.

ارتفعت التكاليف المستحقة المتعلقة بالموظفين بمقدار ١٣,٨ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م (تتعلق بشكل أساسي بحوافز الموظفين، ومكافآت ومستحقات عمولات المبيعات ومستحقات إجازات الموظفين).

مرافق دائنة

تشكل المرافق الدائنة المستحقات المتوجبة على شركة التنمية الزراعية مقابل خدمات متعلقة بمصاريف الكهرباء والماء ومصاريف أخرى.

ارتفع رصيد المرافق الدائنة بقمة ٠,٧ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م ليصل إلى ٢,٥ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م نتيجة ازدياد رصيد مصاريف الكهرباء المستحقة ومصاريف المياه المستحقة نتيجة ازدياد معدل الإنتاج.

ارتفع رصيد المرافق الدائنة من ٢,٥ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ٣,٣ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م يعود سبب هذا الارتفاع بشكل رئيسي إلى ارتفاع عدد المواقع التي تقوم شركة التنمية الزراعية بالعمل فيها مما أدى إلى ارتفاع هذه المصاريف خلال عام ٢٠٢٠م.

مطلوبات إيجارية متداولة

يوضح الجدول التالي المطلوبات الإيجارية المتداولة لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-١٣٢: المطلوبات الإيجارية المتداولة لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
مطلوبات إيجارية - متداولة	-	٤٨,١٣١	٤٨,٥٨٦

المصدر: القوائم المالية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

ارتفعت التزامات الإيجار غير المتداولة من ٤٨,١ مليون ريال سعوي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ٤٨,٦ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. قامت المجموعة بتسجيل فوائد على التزامات الإيجار (المتداولة والغير متداولة) في عام ٢٠٢٠م بقيمة ٨,٩ مليون ريال سعودي وقابل هذا مدفوعات فيما يخص هذه الالتزامات بقيمة ٧٣,٢ مليون ريال سعودي وإضافات بقيمة ٦٤,٩ مليون ريال سعودي وتعديلات أدت إلى ارتفاع إجمالي التزامات الإيجار بقيمة ٤,٢ مليون ريال سعودي خلال هذا العام ليصل إجمالي التزامات الإيجار إلى ١٤٩,٢ مليون ريال مقسمة إلى التزامات إيجار متداولة بقيمة ٤٨,٦ مليون ريال سعودي والتزامات إيجار غير متداولة بقيمة ١٠٠,٦ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.

مخصص الزكاة

يوضح الجدول التالي مخصص الزكاة المستحقة لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-١٣٣: مخصص الزكاة المستحقة لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
الرصيد الافتتاحي	٢,٥٧٠	٣,٣٣٤	٣,٩٠٣
المخصصات	١,٤٦٤	٢,٠٣٨	٤,٤٣٩
المدفوعات	(٧٠٠)	(١,٤٦٩)	(٢,٠٧٩)
الرصيد الختامي	**٣,٣٣٤**	**٣,٩٠٣**	**٦,٢٦٣**

المصدر: القوائم المالية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

ارتفع مخصص الزكاة المستحقة من ٣,٣ مليون ريال سعودي كما ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٣,٩ مليون ريال سعودي كما ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م بسبب المخصصات التي تم إضافتها خلال عام ٢٠١٩م التي بلغت ٢,٠ مليون ريال سعودي التي قابلها مدفوعات بقيمة ١,٥ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م.

ارتفع مخصص الزكاة المستحقة من ٣,٩ مليون ريال سعودي كما ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ٦,٣ مليون ريال سعودي كما ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م بسبب المخصصات التي تم إضافتها خلال عام ٢٠٢٠م التي بلغت ٤,٤ مليون ريال سعودي التي قابلها مدفوعات بقيمة ٢,١ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م.

أنهت شركة التنمية الزراعية ربوطها الزكوية لدى هيئة الزكاة والضريبة والجمارك حتى عام ٢٠٠٢م. وقدمت شركة التنمية الزراعية إقراراتها الزكوية من عام ٢٠٠٣م إلى عام ٢٠١٠م. ولم تستحق زكاة على شركة التنمية الزراعية عن السنوات من ٢٠١١م إلى ٢٠١٣م، حيث حصلت الشركة على موافقة هيئة الزكاة والضريبة والجمارك لتقديم إقرار زكوي موحد. كانت الشركة قد قدمت إقراراً زكوياً موحداً بناءً على قوائمها المالية الموحدة التي تضمنت نتائج المجموعة للسنوات المذكورة. ابتداءً من سنة ٢٠١٤م وبسبب التغير في الملكية، لم تعد شركة التنمية الزراعية شركة تابعة مملوكة بالكامل للشركة، وبالتالي فقد قدمت الشركة الإقرار الزكوي المستقل للسنوات من ٢٠١٤م إلى ٢٠١٨م.

منذ سنة ٢٠١٩م، لجأت الشركة إلى احتساب الزكاة على أساس موحد بعد الحصول على موافقة من هيئة الزكاة والضريبة والجمارك بعد أن أصبحت شركة التنمية الزراعية الآن مملوكة بالكامل من قبل الشركة. إن مبلغ مخصص الزكاة المستحقة خلال الفترة هو مخصص شركة التنمية الزراعية من الإقرار السنوي الموحد ويعتمد على حصة الوعاء الزكوي لشركة التنمية الزراعية في الوعاء الزكوي الموحد للشركة.

لا تخضع الشركة التابعة للمجموعة في البحرين للزكاة أو الضريبة بموجب القوانين واللوائح المحلية.

٢- المطلوبات غير المتداولة

يوضح الجدول التالي المطلوبات غير المتداولة لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-١٣٤: المطلوبات غير المتداولة لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
التزامات منافع الموظفين	٢٨,٦٥٧	٣٣,٨٢٣	٤٧,٣٠١
مطلوبات إيجارية	-	١٠٤,٥٨١	١٠٠,٥٦٥
إجمالي المطلوبات غير المتداولة	**٢٨,٦٥٧**	**١٣٨,٤٠٤**	**١٤٧,٨٦٦**

المصدر: القوائم المالية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

التزامات منافع الموظفين

يوضح الجدول التالي التزامات منافع الموظفين لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-١٣٥: التزامات منافع الموظفين لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
الرصيد الافتتاحي	٢٦,١١٩	٢٨,٦٥٧	٣٣,٨٢٣
تكلفة الخدمات الحالية	٢,٩٥٦	٣,٥٨٥	٥,٢٨٣
تكلفة الفائدة	٨٤٩	٩٤١	١,٠٩٩
التزامات منافع الموظفين المحوّلة من أطراف ذات علاقة	-	-	٢,٢٦٠
التعديلات الاكتوارية على الالتزامات	٥٤٥	١,٩٩٤	٦,٣٢٠
منافع مدفوعة	(١,٨١٢)	(١,٣٥٤)	(١,٤٨٤)
الرصيد الختامي	**٢٨,٦٥٧**	**٣٣,٨٢٣**	**٤٧,٣٠١**

المصدر: القوائم المالية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

تمثل التزامات منافع الموظفين التزام شركة التنمية الزراعية فيما يتعلق بخطة الالتزام المحددة، والتي يتم حسابها من خلال تقدير مبلغ المنافع المستقبلية التي حصل عليها الموظفون في الفترات الحالية والسابقة.

ارتفعت التزامات منافع الموظفين من ٢٨,٧ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٣٣,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، يعود سبب هذا الارتفاع إلى تسجيل تكلفة الخدمة الحالية بقيمة ٣,٦ مليون ريال سعودي وتكلفة الفائدة بقيمة ٠,٩ مليون ريال سعودي وخسائر ناتجة عن التعديلات الاكتوارية على الالتزامات بقيمة ٢,٠ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م. قابل هذه المصاريف خلال عام ٢٠١٩م دفعات للموظفين بقيمة ١,٤ مليون ريال سعودي.

ارتفعت التزامات منافع الموظفين من ٣٣,٨ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م إلى ٤٧,٣ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، يعود سبب هذا الارتفاع إلى تسجيل تكلفة الخدمة الحالية بقيمة ٥,٢ مليون ريال سعودي وتكلفة الفائدة بقيمة ١,١ مليون ريال سعودي وخسائر ناتجة عن التعديلات الاكتوارية على الالتزامات بقيمة ٦,٣ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م كما قامت شركة التنمية الزراعية بتسجيل التزامات منافع الموظفين اللذين تم نقلهم من شركات شقيقة وشركات ضمن المجموعة بقيمة ٢,٣ مليون ريال سعودي حيث نقل بعض الموظفين من شركة دكان (موظف واحد) وشركة ساعد العالمية للاستقدام(١٠ موظفين) وشركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية (٢١ موظف) وشركة تصنيع الأغذية الممتازة (موظف واحد) والشركة (أربع موظفين) خلال عام ٢٠٢٠م. قابل هذه المصاريف خلال عام ٢٠١٩م دفعات للموظفين بقيمة ١,٤ مليون ريال سعودي.

مطلوبات إيجارية غير المتداولة

يوضح الجدول التالي مطلوبات الإيجارية غير المتداولة لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-١٣٦: المطلوبات الإيجارية غير المتداولة لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
مطلوبات إيجارية -غير متداولة	-	١٠٤,٥٨١	١٠٠,٥٦٥

المصدر: القوائم المالية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

انخفضت التزامات الإيجار غير المتداولة بين عام ٢٠١٩م وعام ٢٠٢٠م حيث ارتفعت المطلوبات الإيجارية غير المتداولة بقيمة ٤,٠ مليون ريال سعودي. قامت المجموعة بتسجيل فوائد على التزامات الإيجار (المتداولة والغير متداولة) في عام ٢٠٢٠م بقيمة ٨,٩ مليون ريال سعودي وقابل هذا مدفوعات فيما يخص هذه الالتزامات بقيمة ٧٣,٢ مليون ريال سعودي وإضافات بقيمة ٦٤,٩ مليون ريال سعودي وتعديلات أدت إلى ارتفاع إجمالي التزامات الإيجار بقيمة ٤,٢ مليون ريال سعودي خلال هذا العام ليصل إجمالي التزامات الإيجار إلى ١٤٩,٢ مليون ريال مقسمة إلى التزامات إيجار متداولة بقيمة ٤٨,٦ مليون ريال سعودي والتزامات إيجار غير متداولة بقيمة ١٠٠,٦ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.

(ج) حقوق الملكية

يوضح الجدول التالي حقوق الملكية في شركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-١٣٧: حقوق الملكية في شركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	رأس المال	الاحتياطي النظامي	الأرباح المبقاة	الإجمالي
٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٢٠,٠٠٠	٦,٢٥٦	١٠٩,٠٩٩	١٣٥,٣٥٥
مجموع الدخل الشامل للسنة لعام ٢٠١٩م	-	-	٥٦,٠٢٥	٥٦,٠٢٥
٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٢٠,٠٠٠	٦,٢٥٦	١٦٥,١٢٥	١٩١,٣٨١
مجموع الدخل الشامل للسنة لعام ٢٠٢٠م	-	-	٧٠,٣١٢	٧٠,٣١٢
٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٢٠,٠٠٠	٦,٢٥٦	٢٣٥,٤٣٧	٢٦١,٦٩٣

المصدر: القوائم المالية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

بلغ رأس مال شركة التنمية الزراعية ٢٠,٠ مليون ريال سعودي مقسم إلى ٢٠,٠ ألف سهم بقيمة ١,٠٠٠ ريال سعودي لكل سهم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

تلتزم شركة التنمية الزراعية بموجب نظام الشركات السعودي بتحويل ١٠٪ من صافي دخلها للسنة إلى الاحتياطي النظامي إلى أن يساوي ٣٠٪ من رأس مالها. في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م بلغ الاحتياطي النظامي ٣٠,٠٪ من رأس المال ولم يتم تحويل أي مبالغ خلال ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

ارتفع حساب الأرباح المبقاة من ١٠٩,١ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م إلى ٢٣٥,٤ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، ويعود سبب هذا الارتفاع إلى صافي الأرباح المسجلة بقيمة ٥٦,٠ مليون ريال خلال عام ٢٠١٩م و٧٠,٣ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م.

ولم تعلن شركة التنمية الزراعية عن توزيع أرباح خلال الفترة الممتدة من ٢٠١٨م إلى ٢٠٢٠م.

(د) الارتباطات

يوضح الجدول التالي الضمان المصرفي والاعتماد المستندي لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

الجدول ٦-١٣٨: الضمان المصرفي والاعتماد المستندي لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: مليون ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
ضمانات	٣,٥	٣,٣	٢,٢
خطابات اعتماد	٣٣,٣	١٦,٢	٢٠,٢
إجمالي الضمان المصرفي والاعتماد المستندي	**٣٦,٨**	**١٩,٥**	**٢٢,٤**

المصدر: القوائم المالية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

ومن الجدير بالذكر أنه في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م، قدمت المجموعة ضمانات بمبلغ ٣٢٧ مليون ريال سعودي لبنك محلي مقابل تسهيلات ائتمانية متعددة حصلت عليها شركة مجموعة الدباغ القابضة وشركات شقيقة. وفي ٢٤ ديسمبر ٢٠١٩م، قام البنك بإلغاء جميع هذه الضمانات المالية بأثر رجعي اعتبارًا من تاريخ بدء هذه الضمانات، وعليه فلم يكن لهذه الضمانات أي تأثير على القوائم المالية بعد إلغاءها بأثر رجعي.

(هـ) رهن النقد مقابل قرض لشركة مجموعة الدباغ القابضة

خلال عام ٢٠١٩م، حصلت شركة مجموعة الدباغ القابضة (الشركة الأم) على قرض بمبلغ ٢٧٥ مليون ريال سعودي من بنك تجاري محلي («المقرض»). كان الغرض من القرض تسوية الرصيد القائم بين شركات المجموعة (شركتي التنمية الزراعية وتصنيع الأغذية الممتازة - شركتان مملوكتان بالكامل من قبل المجموعة) وشركة دكان، ويشكل هذا التمويل قرض قصير الأجل حصلت عليه شركة مجموعة الدباغ القابضة كتمويل مؤقت لحين تحصيل متحصلات اكتتاب المجموعة واستخدامها لتسوية الرصيد المستحق من شركة قيمة ودكان. وقد تم تحويل متحصلات القرض إلى المجموعة (وتحديداً حسابي شركة التنمية الزراعية وشركة تصنيع الأغذية الممتازة) وتم إيداع هذا المبلغ في حساب وسيط باسم المجموعة (شركتي التنمية الزراعية وتصنيع الأغذية الممتازة تحديداً) لضمان الحصول على القرض من قبل شركة مجموعة الدباغ القابضة. وقد قدمت المجموعة (شركتي التنمية الزراعية وتصنيع الأغذية الممتازة تحديداً) تعهداً غير قابل للنقض يمكّن المقرض من مقاصة المتحصلات مقابل القرض الذي حصلت عليه شركة مجموعة الدباغ القابضة في حال لم يكتمل الطرح العام الأولي للمجموعة بحلول ٣٠ أبريل ٢٠٢٠م. وهذا يعني بشكل فعلي أن متحصلات القرض قد تم حفظها كرهن لضمان القرض الذي حصلت عليه شركة مجموعة الدباغ القابضة.

وعلى الرغم من أن اتفاقية القرض بين شركة مجموعة الدباغ القابضة والمقرض تنص على أنه كان يفترض أن يستخدم مبلغ ٢٧٥ مليون ريال لسداد المبلغ المستحق من شركة دكان فقد تم إيداع هذا المبلغ في حساب وسيط بحيث لا يمكن للمجموعة (شركتي التنمية الزراعية وتصنيع الأغذية الممتازة تحديداً) أن تستخدمه لتمويل عملياتها. وبالتالي، فإن لا يحق للمجموعة (شركتي التنمية الزراعية وتصنيع الأغذية الممتازة تحديداً) أن تستفيد من هذه المتحصلات أي استفادة اقتصادية، ولذلك لم تثبت المجموعة المبلغ الذي تم استلامه أو الالتزام ذي الصلة الناجم عن الرهن. في قوائمها المالية واستمرت المجموعة (شركتي التنمية الزراعية وتصنيع الأغذية الممتازة تحديداً) في إثبات الذمة المدينة من شركة دكان في قوائمها المالية.

ومن الجدير بالذكر أن إدارة شركة مجموعة الدباغ القابضة قامت بتسوية رصيد القرض في ٣٠ أبريل ٢٠٢٠م واستمرت شركة التنمية الزراعية وشركة تصنيع الأغذية الممتازة في إثبات الذمم المدينة من شركة دكان في قوائمهما المالية.

٦-٢-٣ قائمة التدفقات النقدية

يعرض الجدول التالي قائمة التدفقات النقدية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-١٣٩: ملخص قائمة التدفقات النقدية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية	٣٩,٠٠٣	٤٢,٢٥٨	١٠٣,٢٥٩
صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية	(٩,٧٢٢)	(١٩,٩٥٢)	(٢٨,١٢٥)
صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية	(٤١,٣٨٤)	(١٦,٤١٥)	(٦٩,٥٨٢)
صافي التغير في النقد وما يماثله	**(١٢,١٠٣)**	**٥,٨٩٢**	**٥,٥٥٢**
النقد وما يماثله في بداية السنة	١٨,٧٩٦	٦,٦٩٢	١٢,٥٨٤
النقد وما يماثله في آخر السنة	**٦,٦٩٢**	**١٢,٥٨٤**	**١٨,١٣٦**

المصدر: القوائم المالية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

يوضح الجدول التالي تسويات النقد وما يماثله لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-١٤٠: تسويات النقد وما يماثله لشركة التنمية الزراعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	كما في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
وفقًا لقائمة التدفقات النقدية	٦,٦٩٢	١٢,٥٨٤	١٨,١٣٦
السحب على المكشوف	٢,٣٨٩	-	-
وفقًا للميزانية العمومية	٩,٠٨١	١٢,٥٨٤	١٨,١٣٦

المصدر: القوائم المالية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

(أ) التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية

يعرض الجدول أدناه التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المنتهية في ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-١٤١: التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المنتهية في ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
الربح (الخسارة) قبل الزكاة	٥٢,٦٤٣	٦٠,٠٥٧	٨١,٠٧٢
تعديل البنود غير النقدية			
(عكس) مخصص مخزون بطيء الحركة	(٣٧٤)	٩٨٠	٧٨٩
إهلاك فيما يتعلق بحق استخدام الموجودات	-	٤١,١٥٧	٤٧,٧٩٣
استهلاك ممتلكات ومصنع ومعدات	١٠,٥٦٩	١١,٦٥٧	١٤,٠٨٢
إطفاء موجودات غير ملموسة	١٨٩	١٩٠	١٧٤
خسائر الانخفاض في قيمة الموجودات المالية	٢,٠٤٨	١٥٤	١,٦٥٢
مخصص التزامات منافع الموظفين	٣,٨٠٥	٤,٥٢٦	٦,٣٨٢
صافي الربح (خسارة) من استبعاد ممتلكات ومعدات	(٠)	١٢١	(٩٩)
شطب الممتلكات والمعدات	٣١	-	١
الدعم الحكومي المستحق	(٣٩,٠٠٤)	(٥٢,٥٨٧)	(٥٩,٨٨٧)
الربح من إنهاء عقود إيجار	-	-	(٩٩٥)
تكاليف التمويل	٦,٤٩٧	١١,٠٢٤	١٠,٩٩٢
تكاليف الفوائد على التزامات الإيجار	-	٩,٦٧٠	٨,٨٦٤
تغييرات في رأس المال العامل			
الذمم المدينة	(٧٥,٥٣١)	(٨٧,٥٣٨)	(٣٢,٨٤٥)
المخزون	(١٢,٩٨١)	(١,٣٨٢)	(١,٧٥٦)
المدفوعات المسبقة والموجودات الأخرى	٤٢,٢٩٥	٦٢,٦١٩	٤٤,٨٣٣
موجودات بيولوجية	(٧,٨٠٢)	١,٦٩٤	(٢٩,٢٠٣)
الذمم الدائنة	٥٤,٦٢٤	(٤,٥٤٣)	(٥,٦٩٩)
مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى	١١,٢٨٥	(١,٨٠١)	٣٢,١٩٩
الزكاة المستحقة	(٧٠٠)	(١,٤٦٩)	(٢,٠٧٩)
مكافآت نهاية الخدمة للموظفين	(١,٨١٢)	(١,٣٥٤)	(١,٤٨٤)
تكاليف تمويل مدفوعة	(٦,٧٧٧)	(١٠,٩١٧)	(١١,٥٢٧)
صافي النقد الناتج عن / (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية	٣٩,٠٠٣	٤٢,٢٥٨	١٠٣,٢٥٩

المصدر: القوائم المالية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

ارتفع صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية من ٣٩,٠ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٨م إلى ٤٢,٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م، ويعزى ذلك في المقام الأول إلى الأسباب التالية:

- ارتفاع صافي الربح من ٥٢,٦ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٨م إلى ٦٠,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م.
- تسجيل مصاريف إهلاك فيما يتعلق بحق استخدام الموجودات بقيمة ٤١,٢ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م.
- قابل ذلك انخفاض الدعم الحكومي المستحق خلال العام من ٣٩,٠ مليون ريال سعودي في ٢٠١٨م إلى ٥٢,٦ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م نتيجة العودة إلى الاعتماد على الموردين من خارج المملكة خلال عام ٢٠١٩م.
- قابل ذلك ارتفاع رصيد الذمم المدينة إلى ٨٧,٥ مليون ريال خلال عام ٢٠١٩م نتيجة ارتفاع الذمم المدينة التجارية بقيمة ٤,٦ مليون ريال سعودي وارتفاع المستحقات من الأطراف ذوي علاقة بقيمة ٨٠,١ مليون ريال سعودي والتي مثلت بشكل رئيسي من شركتي قيمة ودكان للتموينات وشركة تصنيع الأغذية الممتازة.
- ارتفاع المخزون بقيمة ١,٤ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م مقارنة بالارتفاع في عام ٢٠١٨م والذي بلغ ١٣,٠ مليون ريال سعودي.
- انخفاض المدفوعات المسبقة والذمم المدينة الأخرى في عام ٢٠١٩م بقيمة ٦٢,٦ مليون ريال سعودي مقارنة بالانخفاض في عام ٢٠١٨م والذي بلغ ٤٢,٣ مليون ريال سعودي نتيجة ارتفاع التحصيلات المتعلقة بالدعم الحكومي بقيمة ٨,١ مليون ريال سعودي.
- قابل ذلك انخفاض الذمم الدائنة بقيمة ٤,٥ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م مقارنة بالارتفاع الذي سجل خلال عام ٢٠١٨م، يعود سبب هذا الانخفاض في عام ٢٠١٩م إلى إنخفاض المطلوبات من أطراف ذات علاقة بقيمة ١٢,٣ مليون ريال سعودي، قابل ذلك ارتفاع في الذمم الدائنة التجارية بقيمة ٧,٨ مليون ريال سعودي.

ارتفع صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية إلى ١٠٣,٣ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٠م ويعود سبب هذا الارتفاع إلى:

- ارتفاع صافي الربح قبل الزكاة من ٦٠,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م إلى ٨١,١ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٠م.
- تسجيل مصاريف إهلاك فيما يتعلق بحق استخدام الموجودات بقيمة ٤٧,٨ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م مقارنة بقيمة ٤١,٢ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠١٩م.
- انخفاض صافي النقد المستخدم في الذمم المدينة من ٨٧,٥ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م إلى ٣٢,٨ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م.
- ارتفاع المصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى خلال عام ٢٠٢٠م بقيمة ٣٢,٢ مليون ريال سعودي.
- قابل هذا ارتفاع في المدفوعات المسبقة والموجودات الأخرى (بما يتضمن الدعم الحكومي المستحق) بقيمة ١٥,١ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م وارتفاع قيمة الموجودات البيولوجية بقيمة ٢٩,٢ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م.

(ب) التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية

يعرض الجدول أدناه التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-١٤٢: التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
شراء الممتلكات والمصانع والمعدات	(٩,٧٢٢)	(٢٠,٠١٩)	(٢٨,٢٢٤)
عائدات من بيع ممتلكات ومصانع ومعدات	٠	٦٧	٩٩
صافي النقد الناتج عن / (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية	**(٩,٧٢٢)**	**(١٩,٩٥٢)**	**(٢٨,١٢٥)**

المصدر: القوائم المالية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

بلغت النفقات الرأسمالية ٥٨,٠ مليون ريال سعودي خلال الفترة الممتدة من ٢٠١٨م إلى ٢٠٢٠م، تتوزع هذه النفقات الرأسمالية على الشكل التالي:

بلغت الإضافات للممتلكات والمصانع والمعدات ٩,٧ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٨م، وتتعلق بشكل رئيسي بالآلات والمعدات المتعلقة بخطوط المعالجة في شقراء وصلبوخ.

بلغت الإضافات للممتلكات والمصانع والمعدات ٢٠,٠ مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م ويرتبط ذلك في الأساس بالنفقات الرأس مالية المتكبدة بشأن الآلات والمعدات والإضافات على الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ.

بلغت الإضافات للممتلكات والمصانع والمعدات ٢٨,٢ مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٠م. شكلت النفقات الرأسمالية لشركة التنمية الزراعية في السنة المالية ٢٠٢٠م إضافات للآلات ومعدات فيما يتعلق بمعدات تبريد، ماكينات طباعة على البيض، الغلايات البخارية، المولدات والمحركات بقيمة إجمالية تساوي ٩,٢ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م. بالإضافة إلى إضافات على أعمال رأسمالية قيد الإنشاء فيما يتعلق بتوسيع غرف التبريد ومشاريع التشجير ومحطة معالجة المياه ومكنات لتصنيع الأعلاف بقيمة إجمالية تساوي ١٨,٥ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م.

(ج) التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية

يعرض الجدول أدناه التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م:

الجدول ٦-١٤٣: التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م

العملة: بالألف ريال سعودي	السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر		
	٢٠١٨م مراجعة	٢٠١٩م مراجعة	٢٠٢٠م مراجعة
صافي التغير في القروض قصيرة الأجل	(٤١,٣٨٤)	٣٩,٩٣٥	٣,٦٠٤
العناصر الرئيسية لمدفوعات الإيجار	-	(٥٦,٣٥٠)	(٧٣,١٨٦)
صافي النقد الناتج عن / (المستخدم في) الأنشطة التمويلية	**(٤١,٣٨٤)**	**(١٦,٤١٥)**	**(٦٩,٥٨٢)**

المصدر: القوائم المالية لشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

بلغ صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية (٤١,٤) مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٨م، ويعزى ذلك إلى دفع فوائد تسهيلات الديون التي حصلت عليها شركة التنمية الزراعية لاستيراد العلف والمواد الخام كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م.

بلغ صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية (١٦,٤) مليون ريال سعودي في عام ٢٠١٩م، ويعزى ذلك في المقام الأول إلى العناصر الرئيسية لمدفوعات الإيجار خلال العام نتيجة تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ والتي بلغت ٤٠,٩ مليون ريال سعودي بدل إيجار عن المباني و١٥,٤ مليون ريال سعودي بدل إيجار عن السيارات التي تقوم الشركة باستئجارها. قابل هذا صافي نقد ناتج عن التغير في القروض قصيرة الأجل في المقام الأول نتيجة الحصول على قرض من بنك المؤسسة العربية المصرفية.

بلغ صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية (٦٩,٦) مليون ريال سعودي في عام ٢٠٢٠م، ويعزى ذلك في المقام الأول إلى العناصر الرئيسية لمدفوعات الإيجار التي بلغت ٧٣,٢ مليون ريال سعودي خلال عام ٢٠٢٠م. قابل هذا صافي نقد ناتج عن التغير في القروض قصيرة الأجل في المقام الأول نتيجة الحصول على قروض إضافية بقيمة ٣,٦ مليون ريال سعودي لتمويل عمليات المجموعة.

٧- سياسة توزيع الأرباح

بموجب المادة العاشرة بعد المائة من نظام الشركات، تثبت لكل مساهم جميع الحقوق المتصلة بالأسهم، والتي تشمل على وجه الخصوص الحق في الحصول على نصيب من الأرباح المقرر توزيعها. ويتولى مجلس الإدارة التوصية بتوزيع أية أرباح قبل إقرارها من قبل المساهمين في اجتماع الجمعية العامة. ولا تلتزم الشركة بالإعلان عن أي أرباح، ويعتمد أي قرار بتوزيع أرباح على عدد من العوامل من بينها أرباح الشركة السابقة والمتوقعة والتدفقات النقدية، والتمويل ومتطلبات رأس المال، ومعطيات السوق والعوامل الاقتصادية بشكل عام، والزكاة، فضلاً عن الاعتبارات القانونية والنظامية الأخرى. ويخضع توزيع الأرباح للقيود الواردة في اتفاقيات التمويل المبرمة مع الجهات الممولة (للمزيد من التفاصيل، الرجاء مراجعة القسم (١٢-٦) («**اتفاقيات التمويل**»)). كما يخضع توزيع الأرباح للقيود الواردة في النظام الأساسي، وتوزع الأرباح بالريال السعودي.

تخضع عملية توزيع الأرباح إلى قيود معينة وفقاً للنظام الأساسي للشركة، حيث تنص المادة (٤٥) من النظام الأساسي للشركة على أن يتم توزيع أرباح الشركة الصافية السنوية بعد خصم جميع المصروفات العمومية والتكاليف الأخرى على الوجه الآتي:

١- يجنب عشرة بالمائة (١٠٪) من الأرباح الصافية لتكوين احتياطي نظامي، ويجوز للجمعية العامة العادية وقف هذا التجنيب متى بلغ الاحتياطي المذكور ثلاثون بالمائة (٣٠٪) من رأس مال الشركة المدفوع.

٢- للجمعية العامة العادية أن تقرر تكوين احتياطي آخر وذلك بالقدر الذي يحقق مصلحة الشركة أو يكفل توزيع أرباح ثابتة – قدر الإمكان – على المساهمين، وللجمعية المذكورة كذلك أن تقتطع من صافي الأرباح مبالغ لإنشاء مؤسسات اجتماعية لعاملي الشركة أو لمعاونة ما يكون قائماً من هذه المؤسسات.

٣- يوزع كامل ما تبقى من الأرباح الصافية على المساهمين، ما لم تقرر الجمعية العامة خلاف ذلك.

مع مراعاة الأحكام المقررة في المادة (١٩) من النظام الأساسي للشركة الخاصة بمكافآت مجلس الإدارة، والمادة السادسة والسبعين من نظام الشركات بعدما يتم التوزيع السابق للأرباح على المساهمين، ستخصص الشركة (٥٪) من باقي الأرباح لمجلس إدارة الشركة؛ على ألا تتجاوز كامل مكافأة كل عضو من أعضاء مجلس الإدارة مبلغ خمسمائة ألف (٥٠٠,٠٠٠) ريال سعودي وأن تكون المكافأة متناسبة مع عدد الاجتماعات التي يحضرها كل عضو.

ويجوز للشركة توزيع أرباح مرحلية بشكل نصف سنوي أو ربع سنوي، وفقاً للقواعد التي تحددها الجهة المختصة.

علماً بأن الشركة لم تقم بإعلان أو توزيع أرباح خلال السنوات المالية الثلاث السابقة والمنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م وحتى تاريخ نشرة الإصدار.

لا تستحق أسهم الطرح أي توزيعات أرباح تم الإعلان عنها قبل تاريخ هذه النشرة حيث يكون أول استحقاق لأسهم الطرح في توزيعات الأرباح التي يتم الإعلان عنها من قبل الشركة من تاريخ هذه النشرة والسنوات المالية اللاحقة. ويقر أعضاء مجلس الإدارة بأنه – كما في تاريخ هذه النشرة – لا يوجد أي أرباح معلنة أو مستحقة للفترات المذكورة.

٨- استخدام متحصلات الطرح

تقدر مجموع متحصلات الطرح بحوالي ٤٠٢,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، سيستخدم منها مبلغ يقدر بحوالي ٢٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لتسوية جميع المصاريف المتعلقة بالطرح ويشمل ذلك أتعاب المستشار المالي، ومدير الاكتتاب، ومدير سجل اكتتاب المؤسسات، ومتعهد التغطية، والمستشار القانوني، ومستشار العناية المهنية المالية، والجهة المستلمة، ومستشار دراسة السوق، وكذلك أتعاب التسويق والطباعة والتوزيع، والأتعاب والمصاريف الأخرى المتعلقة بعملية الطرح.

وسوف يتم توزيع صافي متحصلات الطرح المقدر بحوالي ٣٧٧,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي على المساهمين البائعين بالتناسب مع عدد أسهم الطرح التي سيتم بيعها من قبل كل منهم من خلال عملية الطرح، ولن تستلم الشركة أي جزء من متحصلات الطرح. وسيتحمل المساهمون البائعون كافة الأتعاب والمصاريف والتكاليف المتعلقة بالطرح.

٩- رسملة رأس المال والمديونية

يمتلك المساهمون الحاليون جميع أسهم الشركة قبل الطرح. وبعد استكمال عملية الطرح، سيمتلكون مجتمعين ما نسبته سبعون بالمائة (٧٠٪) من أسهم الشركة.

يوضح الجدول التالي رسملة الشركة كما تظهر في القوائم المالية الموحدة المراجعة للشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م. علماً بأنه يجب قراءة الجدول التالي مع القوائم المالية المعنية، بما في ذلك الإيضاحات المرفقة بها والواردة في القسم (١٩) («**القوائم المالية وتقرير المحاسبين القانونيين حولها**»).

الجدول ٩-١: رسملة رأس مال الشركة والمديونية

(ألف ريال سعودي)	٢٠١٨م (مراجعة)	٢٠١٩م (مراجعة)	٢٠٢٠م (مراجعة)
المطلوبات الإيجارية طويلة الأجل	٠	١٢٨,٨٨٤	١٢٤,٠٢٣
المطلوبات الإيجارية قصيرة الأجل	٠	٥٥,٨٢٩	٥٥,١٢٩
القرض قصير الأجل	٢٨١,٩٥٩	٣١٨,٣٢٣	٣١٣,٤٤٠
الجزء المتداول من القروض طويلة الأجل	٠	٠	٠
الجزء غير المتداول من القروض طويلة الأجل	٠	٠	٠
إجمالي القروض	٢٨١,٩٥٩	٥٠٣,٠٣٦	٤٩٢,٥٩٣
حقوق المساهمين			
رأس المال	١٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠
مساهمة في رأس المال	٠	٠	
احتياطي نظامي	٢١,٢١٧	٧,٠٨٣	١٤,٥٢٤
احتياطي الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٢٦,٧٦٣	٠	٠
أرباح مبقاة	٣٠,٢٨٥	٧٩,٨٠٩	١٣٣,٠١٢
إجمالي حقوق المساهمين قبل خصم حقوق الملكية غير المسيطرة	١٧٨,٢٦٥	٢٨٦,٨٩١	٣٤٧,٥٣٦
حصة حقوق الملكية غير المسيطرة	(٠,٦)	(٠)	(٠)
إجمالي حقوق المساهمين	١٧٨,٢٦٤	٢٨٦,٨٩١	٣٤٧,٥٣٦
إجمالي الرسملة (إجمالي القروض + إجمالي حقوق المساهمين)	٤٦٠,٢٢٤	٧٨٩,٩٢٧	٨٤٠,١٢٨
إجمالي القروض / إجمالي الرسملة	٦١٪	٦٤٪	٥٩٪

المصدر: القوائم المالية للشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.

ويقر أعضاء مجلس الإدارة ما يلي:

أ. لا تخضع أي من أسهم الشركة ولا أسهم الشركات التابعة لأي حقوق خيار.

ب. ليس لدى الشركة أو شركاتها التابعة أي أدوات دين كما في تاريخ هذه النشرة.

ج. أن رصيد الشركة وتدفقاتها النقدية كافية لتغطية احتياجاتها النقدية المتوقعة لرأس المال العامل والنفقات الرأسمالية لمدة اثني عشر (١٢) شهراً على الأقل بعد تاريخ هذه النشرة، مع مراعاة أي تغيير سلبي وجوهري في أعمال الشركة.

١٠- إفادة الخبراء

قدم جميع المستشارين والمحاسبين القانونيين الواردة أسمائهم في الصفحة (هـ) موافقتهم الخطية على الإشارة إلى أسمائهم وعناوينهم وشعاراتهم وعلى نشر إفاداتهم في هذه النشرة ولم يقم أي منهم بسحب موافقته حتى تاريخ هذه النشرة، كما أن جميع المستشارين والعاملين لديهم – من ضمن فريق العمل القائم على تقديم خدمات للشركة – أو أقاربهم لا يملكون أي أسهم في الشركة وليس لأي منهم مصلحة مهما كان نوعها في الشركة أو شركاتها التابعة كما في تاريخ هذه النشرة بما قد يؤثر على استقلالهم.

١١- الإقرارات

يقر أعضاء مجلس الإدارة بما يلي:

أ. لم يشهر أي منهم أو أي من كبار التنفيذيين أو أمين سر مجلس الإدارة في أي وقت من الأوقات إفلاسه أو خضع لإجراءات إفلاس.

ب. لم يتم الإعلان عن أي إعسار أو إفلاس خلال السنوات الخمس السابقة لشركة كان أي من أعضاء مجلس الإدارة أو أي من كبار التنفيذيين أو أمين سر مجلس الإدارة معيناً بمنصب إداري أو إشرافي فيها.

ج. باستثناء ما هو موضح بالقسم (١٢-٩) («**المعاملات والعقود مع الأطراف ذوي العلاقة**»)، ليس لأعضاء مجلس الإدارة أو أي من كبار التنفيذيين أو أمين سر المجلس أو أي شخص من أقربائهم أو التابعين لهم أي مصلحة في أي عقود أو ترتيبات قائمة سواءً خطية أو شفهية أو عقود أو ترتيبات قيد الدراسة أو مزمع إبرامها مع الشركة وشركاتها التابعة حتى تاريخ هذه النشرة.

د. باستثناء ما هو موضح بالقسم (٥-٢-١) («**تشكيل مجلس الإدارة**») والقسم (١٢-٩) («**المعاملات والعقود مع الأطراف ذوي العلاقة**»)، ليس لأعضاء مجلس الإدارة أو أي من كبار التنفيذيين أو أمين سر مجلس الإدارة أو لأي من أقاربهم أي أسهم أو مصلحة من أي نوع في الشركة أو في شركاتها التابعة، أو في أدوات دين الشركة أو شركاتها التابعة، ولا يجوز للشركة وشركاتها التابعة أن تقدم قرضاً نقدياً من أي نوع لأعضاء مجلس الإدارة أو أن تضمن أي قرض يعقده واحد منهم.

هـ. أن كافة التعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة الموضحة في القسم (١٢-٩) («**المعاملات والعقود مع الأطراف ذوي العلاقة**»)، بما في ذلك تحديد المقابل المالي للتعاقد، قد تمت بشكل نظامي وقانوني وعلى أسس تجارية ملائمة وعادلة كتلك التي تتم مع الأطراف الأخرى من الغير.

و. لم يتم منح أي عمولات أو خصومات أو أتعاب وساطة أو أي عوض غير نقدي من قبل الشركة أو من قبل شركاتها التابعة خلال السنوات الثلاث السابقة لتاريخ تقديم طلب التسجيل وطرح الأوراق المالية فيما يتعلق بإصدار أو طرح أي أوراق مالية.

ز. لم يكن هناك أي انقطاع في أعمال الشركة أو شركاتها التابعة يمكن أن يؤثر أو يكون قد أثر تأثيراً ملحوظاً في أوضاعهما المالية خلال الاثني عشر (١٢) شهراً الأخيرة.

ح. ليست هناك نية لإجراء أي تغيير جوهري في طبيعة نشاط الشركة أو شركاتها التابعة.

ط. لن يشترك أعضاء مجلس الإدارة أو الرئيس التنفيذي في التصويت على القرارات المتعلقة بالأعمال والعقود التي يكون لهم فيها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة.

ي. لم يكن هناك أي تغيير سلبي جوهري في الوضع المالي والتجاري للشركة أو شركاتها التابعة خلال السنوات الثلاث السابقة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م والتي سبقت مباشرة لتاريخ تقديم طلب التسجيل وطرح الأوراق المالية الخاضعة لهذه النشرة، إضافة إلى الفترة التي يشملها تقرير المحاسبون القانونيون حتى تاريخ اعتماد هذه النشرة.

ك. كما في تاريخ هذه النشرة، ليس هنالك أي برامج أسهم لموظفي الشركة من شأنها أن تشرك الموظفين في رأس مال الشركة، وليس هنالك أي ترتيبات أخرى مشابهة قائمة.

ل. لا تملك الشركة أي أوراق مالية (تعاقدية أو غيرها) أو أي من الأصول التي تكون قيمتها عرضة للتقلبات مما يؤثر بشكل سلبي وجوهري في تقييم الموقف المالي.

م. باستثناء ما تم الإفصاح عنه في القسم (٢) («**عوامل المخاطرة**») والقسم (٦-٤) («**العوامل الرئيسية التي تؤثر على أعمال وأداء المجموعة**»)، ليست الشركة على دراية بأي معلومات تتعلق بأي سياسات حكومية أو اقتصادية أو مالية أو نقدية أو سياسية أو أي عوامل أخرى أثرت أو يمكن أن تؤثر بشكل جوهري (مباشر أو غير مباشر) على عملياتها.

ن. باستثناء ما تم الإفصاح عنه في القسم (٢) («**عوامل المخاطرة**») والقسم (٦-٤) («**العوامل الرئيسية التي تؤثر على أعمال وأداء المجموعة**»)، ليست الشركة على دراية بأي عوامل موسمية أو دورات اقتصادية متعلقة بالنشاط قد يكون لها تأثير على أعمال الشركة أو وضعها المالي.

س. أن المعلومات الإحصائية المستخدمة في القسم (٣) («**لمحة عامة على السوق**») والتي تم الحصول عليها من مصادر خارجية تمثل أحدث المعلومات المتاحة من مصدرها المعني.

ع. باستثناء ما ورد في القسم (٢-١-٣٦) («**المخاطر المرتبطة بعدم توفير التغطية التأمينية الكافية**»)، إن وثائق التأمين الخاصة بالشركة توفر غطاء تأميني بحدود كافية لممارسة الشركة لأعمالها، وتقوم الشركة بتجديد وثائق وعقود التأمين بشكل دوري لضمان وجود تغطية تأمينية بشكل مستمر.

ف. تم الإفصاح عن كافة العقود والاتفاقيات التي تعتقد الشركة بأهميتها أو جوهريتها أو التي من الممكن أن تؤثر على قرارات المستثمرين بالاستثمار في أسهم الطرح، ولا يوجد هناك أي عقود اتفاقيات جوهرية أخرى لم يتم الإفصاح عنها.

ص. تم الإفصاح عن كافة الشروط والأحكام التي من الممكن أن تؤثر على قرارات المستثمرين بالاستثمار في أسهم الطرح.

ق. كما في تاريخ هذه النشرة، لا توجد عقود أو معاملات جوهرية مع أطراف ذوي علاقة ذات تأثير كبير على أعمال الشركة أو شركاتها التابعة، وليس لدى الشركة أي نية في إبرام أي اتفاقيات جديدة مع أطراف ذوي علاقة، باستثناء ما هو موضح بالقسم (١٢-٩) («**المعاملات والعقود مع الأطراف ذوي العلاقة**»).

ر. سوف يتحمل المساهمون البائعون جميع المصاريف والتكاليف المتعلقة بالطرح، وسوف يتم خصم هذه التكاليف من متحصلات الطرح، وتشمل أتعاب المستشار المالي وأتعاب متعهد التغطية والمستشارين القانونيين والمحاسبين القانونيين ومستشار دراسة السوق، بالإضافةً إلى أتعاب الجهة المستلمة ومصاريف التسويق والطباعة والتوزيع وغيرها من المصاريف المتعلقة بالطرح.

ش. كما في هذه النشرة، لا يوجد حالياً أي نزاع مع هيئة الزكاة والضريبة والجمارك أو اعتراض من قبلها، باستثناء طلب الاعتراض المقدم من قبل شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية فيما يخص تقييم الزكاة المراجع للسنتين الماليتين ٢٠١٧م و٢٠١٨م وطلب الاعتراض المقدم من شركة تصنيع الأغذية الممتازة للسنوات المالية من ٢٠١٥م وحتى ٢٠١٨م والجاري مراجعتهما والبت فيهما من قبل هيئة الزكاة والضريبة والجمارك، وسيتحمل المساهمون البائعون، كلن بحسب حصته، أي مطالبات إضافية قد تنشأ من هيئة الزكاة والضريبة والجمارك على الشركة وشركاتها التابعة للسنوات السابقة حتى تاريخ الإدراج وتم الحصول على تعهدات من قبل المساهمين البائعين بموجب ذلك.

ت. أنهم قد وضعوا إجراءات وضوابط ونُظم من شأنها أن تمكن الشركة من استيفاء متطلبات الأنظمة واللوائح والتعليمات ذات العلاقة، ومن ضمنها نظام الشركات ونظام السوق المالية ولوائحه التنفيذية (بما فيها قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة) وقواعد الإدراج.

ث. باستثناء ما تم الإفصاح عنه في القسم (٢-١-٣٣) («**المخاطر المرتبطة بكفالة الموظفين غير السعوديين**») والقسم (٥-٨) («**الموظفون**»)، فإن جميع موظفي الشركة هم تحت كفالتها باستثناء العاملين الذين يتم الاستعانة بهم عن طريق برنامج «أجير» حسب التعليمات والقيود النظامية ذات الصلة.

خ. إن الملكية القانونية والنفعية، سواءً المباشرة أو غير المباشرة، للأسهم في الشركة كما في تاريخ هذه النشرة تعود للأشخاص الواردة أسمائهم في القسم (٤-٤) («**هيكل المساهمة الحالي**»).

ذ. إن جميع الزيادات التي طرأت على رأس مال الشركة لا تتعارض مع الأنظمة واللوائح المعمول بها في المملكة.

ض. باستثناء ما تم الإفصاح عنه في القسم (٢) («**عوامل المخاطرة**»)، وعلى حسب علمهم واعتقادهم، لا يوجد أي مخاطر جوهرية أخرى من الممكن أن تؤثر على قرار المستثمرين المحتملين في الاستثمار في أسهم الطرح كما في تاريخ هذه النشرة.

غ. باستثناء ما تم الإفصاح عنه في القسم (٢-١-٣٤) («**المخاطر المرتبطة بالتراخيص والموافقات**») والقسم (١٢-٤) («**الموافقات والتراخيص والشهادات الحكومية**»)، فإن الشركة حاصلة على جميع التراخيص والموافقات الأساسية المطلوبة لممارسة أنشطتها.

ظ. باستثناء ما تم الإفصاح عنه في القسم (١٢-١٢) («**التقاضي**»)، إن المصدر وشركاتها التابعة ليسوا خاضعين لأي دعاوى أو إجراءات قانونية قد تؤثر بمفردها أو بمجملها جوهرياً في أعمال المصدر أو شركاتها التابعة أو في وضعهم المالي.

أأ. باستثناء ما تم الإفصاح عنه في القسم (١٢-٦) («**اتفاقيات التمويل**»)، لم تصدر الشركة أية أدوات دين، أو تحصل على أية قروض آجلة أو أية قروض أو ديون مستحقة (بما في ذلك السحب على المكشوف من البنوك، والالتزامات المالية قيد القبول، واعتمادات القبول أو التزامات الشراء).

بب. يقر مجلس الإدارة أنه لا توجد رهونات أو حقوق أو أعباء على ممتلكات الشركة وشركاتها التابعة اعتباراً من تاريخ هذه النشرة.

جج. أن لدى الشركة – منفردةً أو بالمشاركة مع شركاتها التابعة – رأس مال عامل يكفي لمدة اثني عشر (١٢) شهراً على الأقل تلي مباشرة تاريخ نشر هذه النشرة.

دد. لا يخضع أي من أسهم الشركة أو حصص الشركات التابعة لأي حقوق خيار.

هه. كما في تاريخ هذه النشرة، ليس لدى الشركة أو شركاتها التابعة سياسة بشأن الأبحاث والتطوير لمنتجات جديدة والطرق المتبعة في الإنتاج على مدى السنوات الثلاث السابقة.

وو. أعدت المعلومات المالية الواردة في هذه النشرة والقوائم المالية المراجعة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر من السنوات المالية ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م، والإيضاحات المرفقة بهم، وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS) المعتمدة في المملكة والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

زز. أن المعلومات المالية الواردة في هذه النشرة تم استخراجها من القوائم المالية الموحدة المراجعة للشركة، دون إجراء أي تعديل جوهري عليها باستثناء التقريب. أن المعلومات المالية الواردة في قسم (٦) («**مناقشة الإدارة وتحليل الوضع المالي ونتائج العمليات**») مستخرجة دون تغييرات جوهرية من القوائم المالية المراجعة للشركة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م. وعلاوة على ذلك، يتم عرض المعلومات المالية بطريقة تتفق مع القوائم المالية السنوية المراجعة للشركة.

حح. إن الشركة قادرة على إعداد التقارير المطلوبة في أوقاتها المحددة حسب اللوائح التنفيذية الصادرة عن الهيئة.

طط. تم الحصول على جميع الموافقات اللازمة من الجهات المقرضة لطرح ثلاثين بالمائة (٣٠٪) من أسهم الشركة للاكتتاب العام لتكون الشركة بذلك شركة مساهمة عامة.

يي. إن الشركة ملتزمة بجميع الأحكام والشروط بموجب الاتفاقيات المبرمة مع الجهات المانحة لجميع القروض والتسهيلات والتمويل.

كك. قد تم الكشف عن جميع الحقائق الجوهرية فيما يتعلق بالشركة وأدائها المالي في هذه النشرة، وأنه لا توجد أي وقائع أخرى قد يؤدي إغفالها إلى أن تكون أي بيانات في هذه النشرة مضللة.

لل. باستثناء ما ورد في الجدول (٤-٣٠) («**إجمالي قيمة أصول المجموعة المتواجدة خارج المملكة ونسبتها إلى إجمالي أصول المجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م**»)، يقر أعضاء مجلس الإدارة الشركة على أن الشركة لا تمتلك أي أصول أخرى خارج المملكة.

مم. الإصدار لا يخالف الأنظمة واللوائح ذات العلاقة في المملكة العربية السعودية.

نن. لا يخل الإصدار بأي من العقود أو الاتفاقيات التي تكون الشركة طرفاً فيها.

سس. تم الإفصاح عن جميع المعلومات القانونية الجوهرية المتعلقة بالشركة في نشرة الإصدار.

عع. لا يخضع أعضاء مجلس إدارة الشركة لأي دعاوى أو إجراءات قانونية قد تؤثر بمفردها أو بمجملها جوهرياً في أعمال الشركة أو شركاتها التابعة أو في وضعهم المالي.

إضافة إلى الإقرارات المشار إليها أعلاه، يقر أعضاء مجلس الإدارة بما يلي:

أ. أن هذه النشرة تتضمن جميع المعلومات المطلوب تضمينها بمقتضى قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، ولا توجد أي وقائع أخرى يمكن أن تؤثر على طلب تسجيل وطرح الأوراق المالية لم يتم تضمينها في هذه النشرة.

ب. أنه قدم وسيقدم إلى الهيئة جميع المستندات المطلوبة بمقتضى نظام السوق المالية وقواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة.

ج. أن أنظمة وضوابط الرقابة الداخلية قد أعدت من قبل الشركة على أسس سليمة حيث تم وضع سياسة مكتوبة تنظم تعارض المصالح ومعالجة حالات التعارض المحتملة والتي تشمل إساءة استخدام أصول الشركة وإساءة التصرف الناتج عن التعاملات مع الأشخاص ذوي العلاقة. بالإضافة إلى ذلك، قامت الشركة بالتأكد من سلامة الأنظمة المالية والتشغيلية ومن تطبيق أنظمة رقابية مناسبة لإدارة المخاطر وفقاً لمتطلبات الباب الخامس من لائحة حوكمة الشركات. كما يقوم أعضاء مجلس الإدارة بمراجعة سنوية لإجراءات الرقابة الداخلية للشركة.

د. أن أنظمة الرقابة الداخلية والمحاسبية وتقنية المعلومات كافية وملائمة.

هـ. باستثناء ما تم الإفصاح عنه في القسم (١٢-٩) («**المعاملات والعقود مع الأطراف ذوي العلاقة**»)، لا يوجد هناك أي تعارض في المصالح متعلق بأعضاء مجلس الإدارة بخصوص العقود أو المعاملات المُبرمة مع الشركة.

و. كما في تاريخ هذه النشرة، لم يشارك أي من اعضاء مجلس الإدارة في أي أنشطة مماثلة أو منافسة للشركة أو شركاتها التابعة، ويتعهد أعضاء مجلس الإدارة بالالتزام بهذا المتطلب النظامي مستقبلاً وفقاً للمادة الثانية والسبعون من نظام الشركات والفصل السادس من الباب الثالث من لائحة حوكمة الشركات.

ز. لا يجوز لأي عضو من أعضاء مجلس الإدارة أن يكون له مصلحة مباشرة أو غير مباشرة في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة إلا بترخيص من الجمعية العامة.

ح. يلتزم أعضاء مجلس الإدارة بإخطار المجلس عن مصالحهم الشخصية المباشرة أو غير المباشرة في الأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة على أن يسجل ذلك في محضر اجتماع مجلس الإدارة.

ط. أن كافة التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة سوف تتم على أساس تجاري وسيتم التصويت على جميع الأعمال والعقود مع الأطراف ذات العلاقة في اجتماعات مجلس الإدارة – وفي حال تطلب النظام ذلك – الجمعية العامة للشركة مع امتناع عضو مجلس الإدارة عن التصويت على القرارات المتعلقة بالأعمال والعقود التي تتم لحساب الشركة والتي يكون له مصلحة مباشرة أو غير مباشرة فيها سواء في مجلس الإدارة أو الجمعية العامة وفقاً للمادة الحادية والسبعون من نظام الشركات والفصل السادس من الباب الثالث من لائحة حوكمة الشركات.

ي. ليس لأعضاء مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي الحق بالتصويت على الأتعاب والمكافآت الممنوحة لهم.

ك. لا يجوز لأعضاء مجلس الإدارة أو أي من كبار التنفيذيين الاقتراض من الشركة أو شركاتها التابعة أو أن تضمن الشركة أي قرض يحصل عليه أي من أعضاء مجلس الإدارة.

يتعهد أعضاء مجلس الإدارة بالآتي:

أ. تسجيل جميع قرارات المجلس ومداولاته في شكل محضر اجتماع مكتوب يتم التوقيع عليه من قبلهم.

ب. الإفصاح عن تفاصيل أية معاملات مع أطراف ذوي علاقة حسب متطلبات نظام الشركات ولائحة حوكمة الشركات.

ج. الالتزام بأحكام المواد الحادية والسبعون والثانية والسبعون والثالثة والسبعون من نظام الشركات والفصل السادس من الباب الثالث من لائحة حوكمة الشركات.

د. تعديل النظام الأساس للشركة في أول جمعية عامة غير عادية بعد الإدراج بما يتوافق مع لائحة حوكمة الشركات الصادرة عن الهيئة والأنظمة واللوائح الأخرى ذات العلاقة.

١٢- المعلومات القانونية

١٢-١ الشركة

شركة التنمية الغذائية (المعروفة سابقًا باسم شركة الأغذية الممتازة) هي شركة مساهمة سعودية مقفلة مقيدة بالسجل التجاري رقم ١٠١٠٠٨٧٤٨٣ بتاريخ ١٤١٢/٠٤/٠٦هـ (الموافق ١٩٩١/١٠/١٥م) بموجب القرار الوزاري رقم ١٤٨/ق الصادر بتاريخ ١٤٤٠/٠٦/٢٦هـ (الموافق ٢٠١٩/٠٣/٠٣م) والقاضي بالموافقة على تحويل الشركة إلى شركة مساهمة. ويبلغ رأس مالها الحالي مائتا مليون (٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي، مقسم إلى عشرون مليون (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي بقيمة اسمية قدرها عشرة (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد مدفوعة بالكامل. ويقع المقر الرئيسي للشركة في حي الربوة، طريق عمر بن عبد العزيز، ص.ب. ٨٦٩٠٩، الرياض ١١٦٣٢ - المملكة العربية السعودية. ويشمل النشاط الرئيسي للشركة وفقاً لنظامها الأساس الزراعة والصيد والنقل والتخزين والتبريد (لمزيد من التفاصيل، يرجى مراجعة القسم (٤-٧) («**نظرة عامة على عمل المجموعة**»).

١٢-٢ هيكل ملكية الأسهم

يلخص الجدول التالي نسب ملكية مساهمي الشركة قبل الطرح وبعده:

الجدول ١٢-١: هيكل ملكية أسهم الشركة قبل الطرح وبعده

المساهم	المساهمة (قبل الطرح)			المساهمة (بعد الطرح)		
	عدد الأسهم	القيمة الاسمية (ريال سعودي)	نسبة المساهمة	عدد الأسهم	القيمة الاسمية (ريال سعودي)	نسبة المساهمة
مجموعة الدباغ القابضة	١٩,٢٠٠,٠٠٠	١٩٢,٠٠٠,٠٠٠	٪٩٦	١٤,٠٠٠,٠٠٠	١٤٠,٠٠٠,٠٠٠	٪٧٠
شركة مجموعة التنمية التجارية	٨٠٠,٠٠٠	٨,٠٠٠,٠٠٠	٪٤	-	-	-
الجمهور	-	-	-	٦,٠٠٠,٠٠٠	٦٠,٠٠٠,٠٠٠	٪٣٠,٠
الإجمالي	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٪١٠٠,٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٪١٠٠,٠

المصدر: الشركة

لمزيد من التفاصيل حول المساهمين وهيكل ملكية الأسهم لدى الشركة، يرجى مراجعة القسم (٤-٤) («**هيكل المساهمة الحالي**»).

١٢-٣ الشركات التابعة

تمتلك الشركة حصص ملكية مباشرة وغير مباشرة في ستة شركات تابعة لها على النحو المبين في الجدول التالي:

الجدول ١٢-٢: الشركات التابعة[١]

الرقم	اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس	حصة مباشرة (٪)	حصة غير مباشرة (٪)	الملكية المتبقية
١.	شركة التنمية الزراعية	المملكة العربية السعودية	٪١٠٠	-	-
٢.	شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	المملكة العربية السعودية	٪١٠٠	-	-
٣.	شركة تصنيع الأغذية الممتازة	المملكة العربية السعودية	٪١٠٠	-	-
٤.	شركة مصنع الأغذية الممتازة	الإمارات العربية المتحدة	٪٤	٪٩٦[٢]	-
٥.	شركة الدباغ العالمية	الإمارات العربية المتحدة	٪٤	٪٩٦[٣]	-
٦.	شركة الأغذية الممتازة (البحرين)	مملكة البحرين	-	٪١٠٠[٤]	-

المصدر: الشركة

١ تم تصفية شركة التنمية الغذائية ذات مسؤولية محدودة وشطب سجلها التجاري.

٢ تمتلك الشركة حصة مباشرة بنسبة ١٠٠٪ في شركة تصنيع الأغذية الممتازة التي تمتلك نسبة ٩٦٪ من شركة مصنع الأغذية الممتازة.

٣ تمتلك الشركة حصة مباشرة بنسبة ١٠٠٪ في شركة تصنيع الأغذية الممتازة التي تمتلك نسبة ٩٦٪ من شركة التنمية العالمية.

٤ تمتلك الشركة حصة مباشرة بنسبة ١٠٠٪ في شركة التنمية الزراعية التي تمتلك نسبة ١٠٠٪ من شركة الأغذية الممتازة (البحرين).

لمزيد من التفاصيل حول الشركات التابعة، يرجى مراجعة القسم (٤-٣) («**هيكل المجموعة**»).

١٢-٤ الموافقات والتراخيص والشهادات الحكومية

حصلت الشركة وشركاتها التابعة (بما في ذلك فروعها) على عدة تراخيص وشهادات نظامية وتشغيلية من الجهات المختصة، ويتم تجديد تلك التراخيص والشهادات بصفة دورية. ويقر أعضاء مجلس الإدارة بأن الشركة وشركاتها التابعة حاصلة على جميع التراخيص والموافقات اللازمة لمزاولة أعمالها والاستمرار في ذلك، باستثناء بعض التراخيص التشغيلية المنتهية أو التي لم يتم الحصول عليها والمذكورة في الجدول ١٢-٥ (**ملخص التراخيص التشغيلية التي حصلت عليها الشركة وشركاتها التابعة**). وتوضح الجداول التالية التراخيص والشهادات الحالية التي حصلت عليها الشركة وشركاتها التابعة:

الجدول ١٢-٣: تفاصيل شهادات السجل التجاري التي حصلت عليها الشركة وشركاتها التابعة

الشركة	الموقع	نوع الكيان القانوني	رقم السجل التجاري	تاريخ التسجيل	تاريخ الانتهاء
الشركة	الرياض، المملكة العربية السعودية	شركة مساهمة	١٠١٠٠٨٧٤٨٣	١٤٤٠/٧/٤هـ (الموافق ٢٠١٩/٣/١١م)	١٤٤٤/٤/٥هـ (الموافق ٢٠٢٢/١٠/٣٠م)
	الرياض، المملكة العربية السعودية	فرع	١٠١٠٠٨٧٦٣٠	١٤١٢/٤/٩هـ (الموافق ١٩٩١/١٠/١٧م)	١٤٤٤/٤/٨هـ (الموافق ٢٠٢٢/١١/٢م)
شركة التنمية الزراعية	الرياض، المملكة العربية السعودية	شركة ذات مسؤولية محدودة	١٠١٠٣٩٥٧١١	١٤٣٥/١/٢١هـ (الموافق ٢٠١٣/١١/٢٤م)	١٤٤٤/١/٢١هـ (الموافق ٢٠٢٢/٨/١٩م)
	الرياض، المملكة العربية السعودية	فرع	١٠١٠١١٢٤٤٤	١٤١٤/١/١٦هـ (الموافق ١٩٩٣/٧/٥م)	١٤٤٤/١/١٥هـ (الموافق ٢٠٢٢/٨/١٣م)
	الرياض، المملكة العربية السعودية	فرع	١٠١٠٤٣٢٤٠٦	١٤٢٦/٦/٢٠هـ (الموافق ٢٠٠٥/٧/٢٦م)	١٤٤٣/٦/٢٠هـ (الموافق ٢٠٢٢/١/٢٩م)
	الرياض، المملكة العربية السعودية	فرع	١٠١٠١٨٣٦٠١	١٤٢٣/١١/١١هـ (الموافق ٢٠٠٣/١/١٤م)	١٤٤٣/١١/١٠هـ (الموافق ٢٠٢٢/٦/٩م)
	الخرج، المملكة العربية السعودية	فرع	١٠١١٠٠٧٧٢٨	١٤١٤/٩/٣هـ (الموافق ١٩٩٤/٢/١٣م)	١٤٤٣/١٢/٤هـ (الموافق ٢٠٢٢/٧/٣م)
	الخرج، المملكة العربية السعودية	فرع	١٠١١٠٢٢٣٧٩	١٤٣٥/١١/٨هـ (الموافق ٢٠١٣/١١/١١م)	١٤٤٤/٢/١٠هـ (الموافق ٢٠٢٢/٩/٦م)
	حريملاء، المملكة العربية السعودية	فرع	١٠١٨٠٠٠٥١٠	١٤٣٦/٥/٥هـ (الموافق ٢٠١٥/٢/٢٣م)	١٤٤٣/٥/٥هـ (الموافق ٢٠٢١/١٢/٩م)
	شقراء، المملكة العربية السعودية	فرع	١١١٣٠٠٣٢٦٦	١٤٣٥/١٠/٣٠هـ (الموافق ٢٠١٤/٨/٢٥م)	١٤٤٤/٢/٢هـ (الموافق ٢٠٢٢/٨/٢٩م)
	شقراء، المملكة العربية السعودية	فرع	١١١٣٠٠٣٢٢٦	١٤٣٥/٩/٤هـ (الموافق ٢٠١٤/٧/١م)	١٤٤٢/٩/٤هـ (الموافق ٢٠٢١/٤/١٦م)[1]
	الدمام، المملكة العربية السعودية	فرع	٢٠٥٠٠٢٥٩٥٣	١٤١٤/٢/٧هـ (الموافق ١٩٩٣/٧/٢٦م)	١٤٤٤/٢/٧هـ (الموافق ٢٠٢٢/٩/٣م)
	الهفوف، المملكة العربية السعودية	فرع	٢٢٥١٠٤١٢٢٦	١٤٣٢/٣/١٧هـ (الموافق ٢٠١١/٢/٢٠م)	١٤٤٤/٣/١٦هـ (الموافق ٢٠٢٢/١٠/١٢م)
	جدة، المملكة العربية السعودية	فرع	٤٠٣٠٠٩٩٥٧٤	١٤١٤/٥/٢٦هـ (الموافق ١٩٩٣/١١/١٠م)	١٤٤٣/٥/٢٠هـ (الموافق ٢٠٢١/١٢/٢٤م)
	جدة، المملكة العربية السعودية	فرع	٤٠٣٠٠٨٥٩٤٠	١٤٣٤/١/٢٠هـ (الموافق ٢٠١٢/١٢/٣م)	١٤٤٣/٨/٢٩هـ (الموافق ٢٠٢٢/٤/١م)
	المدينة المنورة، المملكة العربية السعودية	فرع	٤٦٥٠٢٠٥٢٠١	١٤٤٠/٤/٣هـ (الموافق ٢٠١٨/١٢/١١م)	١٤٤٤/٤/٣هـ (الموافق ٢٠٢٢/١٠/٢٨م)
	تبوك، المملكة العربية السعودية	فرع	٣٥٥٠٠١٤١٧٧	١٤١٨/٢/٩هـ (الموافق ١٩٩٧/٦/١٥م)	١٤٤٤/٢/٨هـ (الموافق ٢٠٢٢/٩/٤م)
	تبوك، المملكة العربية السعودية	فرع	٣٥٥٠١٣٥٩١٠	١٤٤٢/٥/١٣هـ (الموافق ٢٠٢٠/١٢/٢٨م)	١٤٤٤/٥/١٣هـ (الموافق ٢٠٢٢/١٢/٧م)
	نجران، المملكة العربية السعودية	فرع	٥٩٥٠١١٩٠٠٨	١٤٤١/١١/١٦هـ (الموافق ٢٠٢٠/٧/٧م)	١٤٤٢/١١/١٦هـ (الموافق ٢٠٢١/٦/٢٦م)
	خميس مشيط، المملكة العربية السعودية	فرع	٥٨٥٥٣٥٠٤٠٩	١٤٤٢/٥/٩هـ (الموافق ٢٠٢٠/١٢/٢٤م)	١٤٤٤/٥/٩هـ (الموافق ٢٠٢٢/١٢/٣م)
	جيزان، المملكة العربية السعودية	فرع	٥٩٠٠١٢٧٣٠٢	١٤٤٢/٨/٢هـ (الموافق ٢٠٢١/٣/١٥م)	١٤٤٤/٨/٢هـ (الموافق ٢٠٢٣/٢/٢٢م)
	دبي، الإمارات العربية المتحدة	فرع	١٣٣٥٥٢٧	١٤٣٩/٧/٢هـ (الموافق ٢٠١٨/٣/٢٠م)	١٤٤٣/٨/١٦هـ (الموافق ٢٠٢٢/٣/١٩م)

الشركة	الموقع	نوع الكيان القانوني	رقم السجل التجاري	تاريخ التسجيل	تاريخ الانتهاء
شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	الرياض، المملكة العربية السعودية	شركة ذات مسؤولية محدودة	١٠١٠٢٠٢٢٨٦	١٤٢٥/٨/٢٢هـ (الموافق ٢٠٠٤/١٠/٦م)	١٤٤٣/٨/٢٢هـ (الموافق ٢٠٢٢/٣/٢٥م)
	الرياض، المملكة العربية السعودية	فرع	١٠١٠٢٩٩١١٨	١٤٣٢/١/١٤هـ (الموافق ٢٠١٠/١٢/٢٠م)	١٤٤٤/١/٢٦هـ (الموافق ٢٠٢٢/٨/٢٤م)
شركة تصنيع الأغذية الممتازة	الرياض، المملكة العربية السعودية	شركة ذات مسؤولية محدودة	١٠١٠١٥٥٩٥٢	١٤٢٠/٧/١٦هـ (الموافق ١٩٩٩/١٠/٢٥م)	١٤٤٣/٧/١٦هـ (الموافق ٢٠٢٢/٢/١٧م)
	الرياض، المملكة العربية السعودية	فرع	١٠١٠٢٠٩٢٢٠	١٤٢٦/٤/٨هـ (الموافق ٢٠٠٥/٥/١٦م)	١٤٤٣/٤/٨هـ (الموافق ٢٠٢١/١١/١٣م)
	الرياض، المملكة العربية السعودية	فرع	١٠١٠٦٥٤٣٠٨	١٤٤٢/١/٢٨هـ (الموافق ٢٠٢٠/٩/١٦م)	١٤٤٤/١/٢٨هـ (الموافق ٢٠٢٢/٨/٢٦م)
	جدة، المملكة العربية السعودية	فرع	٤٠٣٠١٣٠٢٨٨	١٤٢١/٢/١٦هـ (الموافق ٢٠٠٠/٥/٢٠م)	١٤٤٤/٢/١٥هـ (الموافق ٢٠٢٢/٩/١١م)
شركة مصنع الأغذية الممتازة	دبي، الإمارات العربية المتحدة	شركة ذات مسؤولية محدودة	١٠٩١٢٣٠	١٤٣٣/٤/١٢هـ (الموافق ٢٠١٢/٣/٥م)	١٤٤٢/١٠/١٠هـ (الموافق ٢٠٢١/٥/٢٢م)[٢]
شركة التنمية العالمية	دبي، الإمارات العربية المتحدة	شركة ذات مسؤولية محدودة	٥٢٦١٢	١٤١٩/١٢/٢٥هـ (الموافق ١٩٩٩/٤/١٢م)	١٤٤٢/٨/٢٩هـ (الموافق ٢٠٢١/٤/١١م)[٣]
شركة الأغذية الممتازة (البحرين)	المنامة، مملكة البحرين	شركة شخص واحد ذات مسؤولية محدودة	١-١٣٣٧٢٧	١٤٤١/٢/١هـ (الموافق ٢٠١٩/٩/٣٠م)	١٤٤٣/٢/٢٣هـ (الموافق ٢٠٢١/٩/٣٠م)

المصدر: الشركة.

١ السجل التجاري منتهي وتعمل الشركة على تجديده.

٢ السجل التجاري منتهي وتعمل الشركة على تجديده.

٣ السجل التجاري منتهي وتعمل الشركة على تجديده.

الجدول ١٢-٤: تفاصيل التراخيص والشهادات التنظيمية التي حصلت عليها الشركة وشركاتها التابعة

الشركة	جهة الإصدار	رقم الترخيص	الغرض	تاريخ الإصدار	تاريخ الانتهاء
الشركة	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	٣٧٩٤٢٤٨٠	شهادة الوفاء بالتزامات التأمينات الاجتماعية	١٤٤٢/٨/٢٣هـ (الموافق ٢٠٢١/٤/٥م)	١٤٤٢/٩/٢٣هـ (الموافق ٢٠٢١/٥/٥م)[١]
	الغرفة التجارية الصناعية بالرياض، المملكة العربية السعودية	٤٢٣٢٢	شهادة عضوية في الغرفة التجارية الصناعية	١٤١٣/١/٢١هـ (الموافق ١٩٩٢/٧/٢٢م)	١٤٤٤/٤/٥هـ (الموافق ٢٠٢٢/١٠/٣٠م)
	هيئة الزكاة والضريبة والجمارك	١١١٠٨٤٥٠٦٩	شهادة تسجيل الزكاة والضريبة	١٤٤٢/٨/١٨هـ (الموافق ٢٠٢١/٣/١م)	١٤٤٣/٩/٢٩هـ (الموافق ٢٠٢٢/٤/٣٠م)
	هيئة الزكاة والضريبة والجمارك	غير متاح	شهادة ضريبة القيمة المضافة للمجموعة	١٤٤١/١/١١هـ (الموافق ٢٠١٩/٩/١٠م)	غير متاح
	وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية	٢٠٠٠٢١٠٢٠٠٣٦٣٣	شهادة الالتزام بالتوطين	١٤٤٢/٦/٢١هـ (الموافق ٢٠٢١/٢/٣م)	١٤٤٢/٩/٢١هـ (الموافق ٢٠٢١/٥/٣م)[٢]
	هيئة الزكاة والضريبة والجمارك	٦٥٠٠١٥١٤٣٨٣	شهادة إقرار ضريبة القيمة المضافة	١٤٤١/١٠/١٨هـ (الموافق ٢٠٢٠/٦/١٠م)	غير متاح
شركة التنمية الزراعية	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	٣٨٠٢٤٢٥٠	شهادة الوفاء بالالتزامات التأمينات الاجتماعية	١٤٤٢/٨/٢٦هـ (الموافق ٢٠٢١/٤/٨م)	١٤٤٢/٩/٢٦هـ (الموافق ٢٠٢١/٥/٨م)[٣]
	الغرفة التجارية الصناعية بالرياض، المملكة العربية السعودية	٥٣٦٤٩	شهادة عضوية في الغرفة التجارية الصناعية	١٤٣٥/٢/٨هـ (الموافق ٢٠١٣/١٢/١١م)	١٤٤٤/١/٢٢هـ (الموافق ٢٠٢٢/٨/١٩م)
	هيئة الزكاة والضريبة والجمارك	١١١٠٥٤٧٩٢٢	شهادة تسجيل الزكاة والضريبة	١٤٤١/٨/٢٢هـ (الموافق ٢٠٢٠/٤/١٥م)	١٤٤٢/٩/١٨هـ (الموافق ٢٠٢١/٤/٣٠م)[٤]
	وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية	٢٠٠٠٢١٠٢٠٠٣٥٤٠	شهادة الالتزام بالتوطين	١٤٤٢/٦/٢١هـ (الموافق ٢٠٢١/٢/٣م)	١٤٤٢/٩/٢١هـ (الموافق ٢٠٢١/٥/٣م)[٥]
	الغرفة التجارية بدبي، الإمارات العربية المتحدة	٣٠١٧٤١	شهادة عضوية في الغرفة التجارية	١٤٣٩/٧/٢هـ (الموافق ٢٠١٨/٣/٢٠م)	١٤٤٣/٨/١٦هـ (الموافق ٢٠٢٢/٣/١٩م)

الشركة	جهة الإصدار	رقم الترخيص	الغرض	تاريخ الإصدار	تاريخ الانتهاء
شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	٣٧٩٤٢٣٦٣	شهادة الوفاء بالالتزامات التأمينات الاجتماعية	١٤٤٢/٨/٢٣هـ (الموافق ٢٠٢١/٤/٥م)	١٤٤٢/٩/٢٣هـ (الموافق ٢٠٢١/٥/٥م)[٦]
	الغرفة التجارية الصناعية بالرياض، المملكة العربية السعودية	١٤٨٩٠٠	شهادة عضوية في الغرفة التجارية الصناعية	١٤٢٥/٨/٢٢هـ (الموافق ٢٠٠٤/١٠/٦م)	١٤٤٣/٨/٢٢هـ (الموافق ٢٠٢٢/٣/٢٥م)
	هيئة الزكاة والضريبة والجمارك	١١١٠٨٦٤٨٠٩	شهادة تسجيل الزكاة والضريبة	١٤٤١/٨/٤هـ (الموافق ٢٠٢٠/٣/٢٨م)	١٤٤٢/٩/١٨هـ (الموافق ٢٠٢١/٤/٣٠م)[٧]
	وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية	٢٠٠٠٢١٠٢٠٠٣٦١٧	شهادة الالتزام بالتوطين	١٤٤٢/٦/٢١هـ (الموافق ٢٠٢١/٢/٣م)	١٤٤٢/٩/٢١هـ (الموافق ٢٠٢١/٥/٣م)[٨]
شركة تصنيع الأغذية الممتازة	المؤسسة العامة للتأمينات الاجتماعية	٣٧٩٤٢٠٤٩	شهادة الوفاء بالتزامات التأمينات الاجتماعية	١٤٤٢/٨/٢٣هـ (الموافق ٢٠٢١/٤/٥م)	١٤٤٢/٩/٢٣هـ (الموافق ٢٠٢١/٥/٥م)[٩]
	الغرفة التجارية الصناعية بالرياض، المملكة العربية السعودية	٩٧٧٦٠	شهادة عضوية في الغرفة التجارية الصناعية	١٤٢٠/٥/١٦هـ (الموافق ١٩٩٩/١٠/٢٥م)	١٤٤٣/٧/١٦هـ (الموافق ٢٠٢٢/٢/١٧م)
	هيئة الزكاة والضريبة والجمارك	١١١١١٥٩٣٢٧	شهادة تسجيل الزكاة والضريبة	١٤٤١/١٠/١٢هـ (الموافق ٢٠٢٠/٦/٤م)	١٤٤٢/٩/١٨هـ (الموافق ٢٠٢١/٤/٣٠م)[١٠]
	وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية	٢٠٠٠٢١٠٢٠٠٣٥٢٤	شهادة الالتزام بالتوطين	١٤٤٢/٦/٢١هـ (الموافق ٢٠٢١/٢/٣م)	١٤٤٢/٩/٢١هـ (الموافق ٢٠٢١/٥/٣م)[١١]
شركة مصنع الأغذية الممتازة	الغرفة التجارية الصناعية بدبي، الإمارات العربية المتحدة	١٩٣٤٨٦	شهادة عضوية الغرفة التجارية الصناعية بدبي	١٤٣٢/٦/٢٠هـ (الموافق ٢٠١١/٥/٢٣م)	١٤٤٢/١٠/١٠هـ (الموافق ٢٠٢١/٥/٢٢م)[١٢]
شركة التنمية العالمية	دائرة التنمية الاقتصادية، حكومة دبي، الإمارات العربية المتحدة	٥١١٢٦٨	ترخيص مزاولة نشاط تجاري	١٤١٩/١٢/٢٥هـ (الموافق ١٩٩٩/٤/١٢م)	١٤٤٢/٨/٢٩هـ (الموافق ٢٠٢١/٤/١١م)[١٣]
	الغرفة التجارية الصناعية بدبي، الإمارات العربية المتحدة	٥٤٠٧٣	شهادة عضوية الغرفة التجارية الصناعية بدبي	١٤١٩/١٢/٢٥هـ (الموافق ١٩٩٩/٤/١٢م)	١٤٤٢/٨/٢٩هـ (الموافق ٢٠٢١/٤/١١م)[١٤]

المصدر: الشركة

١ الشهادة منتهية وتعمل الشركة على تجديدها.

٢ الشهادة منتهية وتعمل الشركة على تجديدها.

٣ الشهادة منتهية وتعمل الشركة على تجديدها.

٤ الشهادة منتهية وتعمل الشركة على تجديدها.

٥ الشهادة منتهية وتعمل الشركة على تجديدها.

٦ الشهادة منتهية وتعمل الشركة على تجديدها.

٧ الشهادة منتهية وتعمل الشركة على تجديدها.

٨ الشهادة منتهية وتعمل الشركة على تجديدها.

٩ الشهادة منتهية وتعمل الشركة على تجديدها.

١٠ الشهادة منتهية وتعمل الشركة على تجديدها.

١١ الشهادة منتهية وتعمل الشركة على تجديدها.

١٢ الشهادة منتهية وتعمل الشركة على تجديدها.

١٣ الشهادة منتهية وتعمل الشركة على تجديدها.

١٤ الشهادة منتهية وتعمل الشركة على تجديدها.

الجدول ١٢-٥: ملخص التراخيص التشغيلية التي حصلت عليها الشركة وشركاتها التابعة

الشركة	المنطقة/الموقع	جهة الإصدار	إجمالي عدد التراخيص السارية	إجمالي عدد التراخيص منتهية الصلاحية	إجمالي عدد التراخيص التي لم يتم الحصول عليها
الشركة	المنطقة الوسطى	البلدية الوسطى، المملكة العربية السعودية	ترخيص واحد	لا يوجد	لا يوجد
		الهيئة العامة للغذاء والدواء	ترخيص واحد	ترخيص واحد[١]	لا يوجد
		المديرية العامة للدفاع المدني، المملكة العربية السعودية	لا يوجد	ترخيص واحد[٢]	لا يوجد
شركة التنمية الزراعية	المنطقة الوسطى	البلدية الوسطى، المملكة العربية السعودية	ستة تراخيص	لا يوجد	لا يوجد
		الهيئة العامة للغذاء والدواء	ترخيص واحد	ترخيصان[٣]	لا يوجد
		المديرية العامة للدفاع المدني، المملكة العربية السعودية	ترخيص واحد	خمسة تراخيص[٤]	لا يوجد
		وزارة البيئة والمياه والزراعة، المملكة العربية السعودية	٧٨ ترخيصاً	ثمانية تراخيص[٥]	لا يوجد
		وزارة الصناعة والثروة المعدنية، المملكة العربية السعودية	ترخيص واحد	لا يوجد	لا يوجد
		الهيئة العامة للأرصاد وحماية البيئة، المملكة العربية السعودية	لا يوجد	ترخيص واحد[٦]	لا يوجد
	المنطقة الشرقية	البلدية الشرقية، المملكة العربية السعودية	ترخيصان	لا يوجد	لا يوجد
		الهيئة العامة للغذاء والدواء	ترخيص واحد	لا يوجد	لا يوجد
		المديرية العامة للدفاع المدني، المملكة العربية السعودية	ترخيص واحد	ترخيص واحد[٧]	لا يوجد
		وزارة البيئة والمياه والزراعة، المملكة العربية السعودية	ترخيص واحد	ترخيصان[٨]	لا يوجد
	المنطقة الغربية	البلدية الغربية، المملكة العربية السعودية	ثلاث تراخيص	ترخيص واحد[٩]	لا يوجد
		الهيئة العامة للغذاء والدواء	ترخيصان	لا يوجد	لا يوجد
		المديرية العامة للدفاع المدني، المملكة العربية السعودية	ثلاث تراخيص	لا يوجد	لا يوجد
		وزارة البيئة والمياه والزراعة، المملكة العربية السعودية	لا يوجد	ترخيص واحد[١٠]	لا يوجد
		وزارة الصناعة والثروة المعدنية، المملكة العربية السعودية	ترخيص واحد	لا يوجد	لا يوجد
		الهيئة العامة للأرصاد وحماية البيئة، المملكة العربية السعودية	ترخيص واحد	لا يوجد	لا يوجد
		الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية (مدن)، المملكة العربية السعودية	لا يوجد	ترخيص واحد[١١]	لا يوجد
	الإمارات العربية المتحدة	دائرة دبي الاقتصادية، الإمارات العربية المتحدة	ترخيص واحد	لا يوجد	لا يوجد
شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	المنطقة الوسطى	البلدية الوسطى، المملكة العربية السعودية	ترخيص واحد	لا يوجد	لا يوجد
		الهيئة العامة للغذاء والدواء	ترخيص واحد	لا يوجد	لا يوجد
		المديرية العامة للدفاع المدني، المملكة العربية السعودية	ترخيص واحد	لا يوجد	لا يوجد
		وزارة البيئة والمياه والزراعة، المملكة العربية السعودية	ترخيص واحد	لا يوجد	لا يوجد

الشركة	المنطقة/الموقع	جهة الإصدار	إجمالي عدد التراخيص السارية	إجمالي عدد التراخيص منتهية الصلاحية	إجمالي عدد التراخيص التي لم يتم الحصول عليها
شركة تصنيع الأغذية الممتازة	المنطقة الوسطى	البلدية الوسطى، المملكة العربية السعودية	ترخيص واحد	لا يوجد	لا يوجد
		الهيئة العامة للغذاء والدواء	ثلاث تراخيص	ترخيص واحد[١٢]	لا يوجد
		المديرية العامة للدفاع المدني، المملكة العربية السعودية	ترخيص واحد	لا يوجد	لا يوجد
		وزارة الصناعة والثروة المعدنية، المملكة العربية السعودية	ترخيصان	لا يوجد	لا يوجد
		الهيئة العامة للأرصاد وحماية البيئة، المملكة العربية السعودية	ترخيص واحد	ترخيص واحد[١٣]	لا يوجد
		الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية (مدن)، المملكة العربية السعودية	ترخيص واحد	ترخيص واحد[١٤]	لا يوجد
	المنطقة الغربية	الهيئة العامة للغذاء والدواء	ترخيص واحد	لا يوجد	لا يوجد
		وزارة الصناعة والثروة المعدنية، المملكة العربية السعودية	ترخيصان	لا يوجد	لا يوجد
		الهيئة العامة للأرصاد وحماية البيئة، المملكة العربية السعودية	ترخيص واحد	لا يوجد	لا يوجد
		الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية (مدن)، المملكة العربية السعودية	ترخيص واحد	لا يوجد	لا يوجد
شركة مصنع الأغذية الممتازة	الإمارات العربية المتحدة/دبي	دائرة التنمية الاقتصادية، حكومة دبي، الإمارات العربية المتحدة	لا يوجد	ترخيص واحد[١٥]	لا يوجد
شركة الأغذية الممتازة (البحرين)	مملكة البحرين	وزارة الصحة	ترخيص واحد	لا يوجد	لا يوجد

المصدر: الشركة

١ الترخيص منتهي الصلاحية وتعمل الشركة على تجديده.

٢ الترخيص منتهي الصلاحية وتعمل الشركة على تجديده.

٣ التراخيص منتهية الصلاحية وتعمل الشركة على تجديدها.

٤ التراخيص منتهية الصلاحية وتعمل الشركة على تجديدها.

٥ التراخيص منتهية الصلاحية وتعمل الشركة على تجديدها.

٦ الترخيص منتهي الصلاحية وتعمل الشركة على تجديده.

٧ الترخيص منتهي الصلاحية وتعمل الشركة على تجديده.

٨ التراخيص منتهية الصلاحية وتعمل الشركة على تجديدها.

٩ الترخيص منتهي الصلاحية وتعمل الشركة على تجديده.

١٠ الترخيص منتهي الصلاحية وتعمل الشركة على تجديده.

١١ الترخيص منتهي الصلاحية وتعمل الشركة على تجديده.

١٢ الترخيص منتهي الصلاحية وتعمل الشركة على تجديده.

١٣ الترخيص منتهي الصلاحية وتعمل الشركة على تجديده.

١٤ الترخيص منتهي الصلاحية وتعمل الشركة على تجديده.

١٥ الترخيص منتهي الصلاحية وتعمل الشركة على تجديده.

١٢-٥ الاتفاقيات الجوهرية

أبرمت الشركة وشركاتها التابعة عددًا من الاتفاقيات لأغراض تتعلق بأعمالها التجارية، وفيما يلي تلخيص لهذه الاتفاقيات التي تعتبرها الشركة اتفاقيات جوهرية أو ذات أهمية أو من شأنها التأثير على قرار المكتتبين في الاستثمار في أسهم الطرح. وتعتقد الشركة بأن جميع هذه الاتفاقيات وعقود الإيجار بما فيها من شروط وأحكام هامة قد تم تضمينها في هذا القسم، ولا توجد أي اتفاقيات أو عقود إيجار جوهرية أخرى في سياق أعمال الشركة لم يتم الإفصاح عنها. كما لم تخل الشركة بأي من الشروط والأحكام المنصوص عليها في تلك الاتفاقيات. ولا يتمثل الغرض من هذه الملخصات في وصف جميع الشروط والأحكام المعمول بها والتي تخضع لها الاتفاقيات. ولمزيد من التفاصيل يرجى مراجعة الأقسام (١٢-٦) («**اتفاقيات التمويل**») و(١٢-٨-٢) («**عقود الإيجار**»)، و(١٢-٧) («**وثائق التأمين**»)، للحصول على مزيد من المعلومات عن اتفاقيات التمويل واتفاقيات الإيجار ووثائق التأمين الخاصة بالشركة. ويوضح الجدول التالي الاتفاقيات الجوهرية (باستثناء اتفاقيات التمويل واتفاقيات الإيجار ووثائق التأمين) التي أبرمتها الشركة وشركاتها التابعة لأغراض تتعلق بأعمالهم التجارية:

الجدول ١٢-٦: تفاصيل الاتفاقيات الجوهرية

اسم الاتفاقية	الأطراف	وصف موجز	المدة وآلية التجديد	القيمة
الاتفاقيات المبرمة مع تجار التجزئة الرئيسيين				
اتفاقية تطوير الأعمال	الشركة (بصفتها المورد) وأسواق لولو السعودية ذ.م.م (بصفتها تاجر تجزئة)	تزود الشركة بائع التجزئة بمنتجات للبيع بالتجزئة في قسم الأغذية الطازجة في متاجرها في المملكة. في مقابل خدمة البيع بالتجزئة، في المقابل يفرض بائع التجزئة على الشركة رسوم خصم ثابتة لكل منتج يبيعه، ورسوم إدراج لكل وحدة حفظ مخزون، ورسوم فتح لمرة واحدة لكل متجر جديد تباع فيه منتجات الشركة، من بين رسوم أخرى.	تسري الاتفاقية لمدة سنة واحدة اعتباراً من ١٤٤٠/٤/٢٥هـ (الموافق ٢٠١٩/١/١م) حتى ١٤٤١/٥/٥هـ (الموافق ٢٠١٩/١٢/٣١م). تم تمديد الاتفاقية بملحق لمدة سنة أخرى اعتباراً من ١٤٤١/٥/٦هـ (الموافق ٢٠٢٠/١/١م) إلى ١٤٤٢/٥/١٦هـ (الموافق ٢٠٢٠/١٢/٣١م).[١]	يفرض بائع التجزئة على الشركة رسوم خصم ثابتة لكل منتج يتم بيعه، ورسوم قائمة لكل وحدة حفظ مخزون، ورسوم فتح لمرة واحدة لكل متجر جديد يبيع فيه منتجات الشركة. بالإضافة إلى ذلك، يفرض بائع التجزئة خصمًا على الرؤية وخصم النمو ورسوم دعم الإعلان. بلغت الإيرادات الناتجة عن هذه الاتفاقية مبلغ قدره ٤٥,٤٠٠,٠٠٠ ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.
اتفاقية توريد	شركة التنمية الزراعية (بصفتها المورد) وشركة بنده للتجزئة (بصفتها تاجر تجزئة)	تقوم شركة التنمية الزراعية بتزويد بائع التجزئة بمنتجات للبيع بالتجزئة في متاجرها في المملكة. في مقابل خدمة البيع بالتجزئة، يفرض بائع التجزئة رسوم خصم قابلة للتعديل على شركة التنمية الزراعية لكل منتج يبيعه و٣٪ من صافي المبيعات الشهرية، بالإضافة إلى مبلغ الإيجار المتفق عليه لمناطق العرض المخصصة.	تسري الاتفاقية من ١٤٤١/٢/٢٥هـ (الموافق ٢٠١٩/١٠/٢٤م) وتنتهي بتاريخ ١٤٤٢/٥/١٦هـ (الموافق ٢٠٢٠/١٢/٣١م).[٢]	يفرض بائع التجزئة رسوم خصم على شركة التنمية الزراعية لكل منتج يبيعه، و٣٪ من صافي المبيعات الشهرية، بالإضافة إلى مبلغ الإيجار المتفق عليه لمناطق العرض المخصصة. بلغت الإيرادات الناتجة عن هذه الاتفاقية مبلغ قدره ٤٢,٤٠٠,٠٠٠ ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.
اتفاقية تطوير الاعمال	شركة التنمية الزراعية (بصفتها المورد) وأسواق الدانوب وبن داود (بصفتها تاجر تجزئة)	تزود شركة التنمية الزراعية بائع التجزئة بالمنتجات، بما في ذلك الدواجن واللحوم، للبيع بالتجزئة في متاجرها في المملكة في مقابل خدمة البيع بالتجزئة، يفرض بائع التجزئة رسوم خصم تصاعدي على شركة التنمية الزراعية لكل منتج يبيعه، ورسوم إدراج لكل وحدة حفظ مخزون، ورسوم افتتاح لمرة واحدة لكل متجر جديد يبيع فيه منتجات شركة التنمية الزراعية.	تسري الاتفاقية من ١٤٤٢/٥/١٧هـ (الموافق ٢٠٢١/١/١م) وتنتهي في ١٤٤٣/٥/٢٧هـ (الموافق ٢٠٢١/١٢/٣١م).	يفرض بائع التجزئة رسوم خصم على شركة التنمية الزراعية لكل منتج يبيعه، ورسوم إدراج لكل وحدة حفظ مخزون، ورسوم افتتاح لمرة واحدة لكل متجر جديد يبيع فيه منتجات شركة التنمية الزراعية. بلغت الإيرادات الناتجة عن هذه الاتفاقية مبلغ قدره ٢٧,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.
اتفاقية الأعمال	شركة التنمية الزراعية (بصفتها المورد) وشركة أسواق عبدالله العثيم (بصفتها تاجر التجزئة)	تزود شركة التنمية الزراعية بائع التجزئة بالدجاج الطازج للبيع بالتجزئة في متاجرها في المملكة. في مقابل خدمة البيع بالتجزئة، يفرض بائع التجزئة رسوم خصم ثابتة على شركة التنمية الزراعية لكل منتج يبيعه، ورسوم افتتاح لمرة واحدة لكل متجر جديد يبيع فيه منتجات شركة التنمية الزراعية، من بين رسوم أخرى.	تسري الاتفاقية لمدة سنة واحدة تبدأ من١٤٣٨/٤/٣هـ (الموافق ٢٠١٧/١/١م) وتنتهي في ١٤٣٩/٤/١٣هـ (الموافق ٢٠١٧/١٢/٣١م). تخضع الاتفاقية للتجديد التلقائي ما لم يبلغ أحد الطرفين الآخر كتابيًا قبل ٦٠ يوم من انتهاء الاتفاقية.	يفرض بائع التجزئة رسوم خصم ثابتة على شركة التنمية الزراعية لكل منتج يبيعه، ورسوم الإدراج، ورسم افتتاح لمرة واحدة لكل متجر يبيع فيه منتجات شركة التنمية الزراعية (تختلف رسوم الافتتاح حسب نوع المتجر). بلغت الإيرادات الناتجة عن هذه الاتفاقية مبلغ قدره ٤٥,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.

اسم الاتفاقية	الأطراف	وصف موجز	المدة وآلية التجديد	القيمة
اتفاقية توريد	شركة التنمية الزراعية (بصفتها المورد) والشركة السعودية للأسواق الكبرى (كارفور) (بصفتها تاجر التجزئة)	تزود شركة التنمية الزراعية بائع التجزئة بالمنتجات، بما في ذلك الدواجن والمنتجات المجمدة، للبيع بالتجزئة في متاجرها في المملكة. في مقابل خدمة البيع بالتجزئة، يفرض بائع التجزئة رسوم خصم على كل منتج يبيعه (رسوم خدمات الشراء)، ورسوم افتتاح لمرة واحدة لكل متجر يبيع فيه منتجات شركة التنمية الزراعية، من بين رسوم أخرى.	تسري الاتفاقية لمدة سنة واحدة تبدأ من ١٤٤٠/٤/٢٥هـ (الموافق ٢٠١٩/١/١م) حتى ١٤٤١/٥/٥هـ (الموافق ٢٠١٩/١٢/٣١م)، وتم تمديد الاتفاقية لمدة سنة ميلادية أخرى تبدأ من ١٤٤١/٥/٦هـ (الموافق ٢٠٢٠/١/١م) وحتى ١٤٤٢/٥/١٦هـ (الموافق ٢٠٢٠/١٢/٣١م).[٣]	يفرض بائع التجزئة رسوم خصم على شركة التنمية الزراعية لكل منتج يبيعه (رسوم خدمات الشراء)، ورسوم افتتاح لمرة واحدة لكل متجر جديد يبيع فيه منتجات شركة التنمية الزراعية. بالإضافة إلى ذلك، يتقاضى بائع التجزئة أيضًا رسوم إنجاز المبيعات المستهدفة ورسوم الإعلان ورسوم العرض الموسمي. بلغت الإيرادات الناتجة عن هذه الاتفاقية مبلغ قدره ٢٨,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي. للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.
اتفاقية طويلة الأمد	شركة التنمية الزراعية (بصفتها المورد) ومجموعة عبدالله السدحان (بصفتها تاجر التجزئة)	تزود شركة التنمية الزراعية بائع التجزئة بالمنتجات بالسعر المتفق عليه. في مقابل خدمة البيع بالتجزئة، يفرض بائع التجزئة رسوم خصم على شركة التنمية الزراعية، بالإضافة إلى خصم إضافي على أساس إجمالي المشتريات والحملات الترويجية والدعم، من بين رسوم أخرى.	تسري الاتفاقية لمدة سنة واحدة تبدأ من ١٤٤١/٥/٦هـ (الموافق ٢٠٢٠/١/١م) حتى ١٤٤٢/٥/١٧هـ (الموافق ٢٠٢٠/١٢/٣١م).[٤]	يفرض بائع التجزئة رسوم خصم على شركة التنمية الزراعية، بالإضافة إلى خصم إضافي بناءً على إجمالي المشتريات والأحداث الترويجية والدعم. بلغت الإيرادات الناتجة عن هذه الاتفاقية مبلغ قدره ٢,٧٠٠,٠٠٠ ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.
الاتفاقيات المبرمة مع الموزعين الرئيسيين				
اتفاقية التوزيع الحصري	شركة التنمية الزراعية (بصفتها المورد) ومؤسسة سر النقاء التجارية (بصفتها الموزع)	يشتري الموزع من شركة التنمية الزراعية دواجن ومنتجات غذائية لإعادة بيعها وتوزيعها وترويجها بشكل حصري داخل المدينة المنورة والقرى المجاورة لها. وفي المقابل، تقدم شركة التنمية الزراعية تسهيلات وتخفيضات للموزع حسب جدول التخفيضات الذي تحدثه بصورة منتظمة. ولا يجوز للموزع بموجب هذه الاتفاقية الحصرية أن يتعامل مع أي مورد منافس أو أي موزع متعاقد مع شركة التنمية الزراعية إلا بعد الحصول على موافقة كتابية منها.	تسري الاتفاقية اعتباراً من تاريخ توقيعها ١٤٣٧/٨/١١هـ (الموافق ٢٠١٦/٥/١٨م) وتنتهي في آخر يوم من السنة الميلادية. وتخضع الاتفاقية للتجديد التلقائي لمدة عام ميلادي واحد مالم يبلغ أحد الطرفين الآخر كتابيًا قبل شهر على الأقل من تاريخ انتهاء أي مدة (علماً بأن الاتفاقية لا تزال سارية). ويجوز لأي من الطرفين إنهاء الاتفاقية بعد إخطار الطرف الآخر قبل شهرين على الأقل من تاريخ انتهاء أي مدة.	تقدم شركة التنمية الزراعية مقابل خدمات إعادة البيع والتوزيع والترويج تسهيلات وتخفيضات للموزع حسب جدول التخفيضات الذي تحدثه بصورة منتظمة. بلغت الإيرادات الناتجة عن هذه الاتفاقية مبلغ قدره ٣٧,٤٠٠,٠٠٠ ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.
اتفاقية التوزيع الحصري	شركة التنمية الزراعية (بصفتها المورد) ومكتب التوزيع الذهبي للخدمات التجارية (بصفته الموزع)	يشتري الموزع من شركة التنمية الزراعية دواجن ومنتجات غذائية لإعادة بيعها وتوزيعها وترويجها بشكل حصري داخل مدينة الأحساء والقرى المجاورة لها ومدينة ينبع والقرى المجاورة لها. وفي المقابل، تقدم شركة التنمية الزراعية تسهيلات وتخفيضات للموزع حسب جدول التخفيضات الذي تحدثه بصورة منتظمة. ولا يجوز للموزع بموجب الاتفاقية الحصرية أن يتعامل مع أي مورد منافس أو أي موزع متعاقد مع شركة التنمية الزراعية إلا بعد الحصول على موافقة كتابية منها.	تسري الاتفاقية اعتباراً من تاريخ توقيعها ١٤٣٨/١٠/٢٦هـ (الموافق ٢٠١٧/٥/٢٢م) وتنتهي في آخر يوم من السنة الميلادية. وتخضع الاتفاقية للتجديد التلقائي لمدة عام ميلادي واحد مالم يبلغ أحد الطرفين الآخر كتابيًا قبل شهر على الأقل من تاريخ انتهاء أي مدة (علماً بأن الاتفاقية لا تزال سارية) ويجوز لأي من الطرفين إنهاء الاتفاقية بعد إخطار الطرف الآخر قبل شهرين على الأقل من تاريخ انتهاء أي مدة.	تقدم شركة التنمية الزراعية مقابل خدمات إعادة البيع والتوزيع والترويج تسهيلات وتخفيضات للموزع حسب جدول التخفيضات الذي تحدثه بصورة منتظمة. بلغت الإيرادات الناتجة عن هذه الاتفاقية مبلغ قدره ٣٥,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.

اسم الاتفاقية	الأطراف	وصف موجز	المدة وآلية التجديد	القيمة
اتفاقية توزيع حصري	شركة التنمية الزراعية (بصفتها المورد) ومؤسسة مطلق دخيل الله صالح المطرفي (بصفتها الموزع)	يقوم الموزع بشراء منتجات الدواجن والأغذية من شركة التنمية الزراعية حصرياً لإعادة البيع والتوزيع والترويج في مدينة مكة المكرمة ومدينة الطائف والمناطق التابعة لها. في المقابل، تقدم شركة التنمية الزراعية خدمات تسهيلات للموزع وخصومات وفقًا لجدول الخصومات الذي يتم تحديثه بانتظام لشركة التنمية الزراعية. بموجب هذا الترتيب الحصري، لا يجوز للموزع التعامل مع أي موردين منافسين، أو أي موزعين حاليين لشركة التنمية الزراعية دون موافقة خطية من شركة التنمية الزراعية.	تسري الاتفاقية اعتباراً من تاريخ توقيعها في ١٤٣٥/١/٢٠هـ (الموافق ٢٠١٣/١١/٢٣م) وتنتهي في اليوم الأخير من السنة الميلادية. تخضع الاتفاقية للتجديد التلقائي لمدة عام ميلادي واحد، ما لم يبلغ أحد الطرفين الاخر كتابيًا قبل شهر واحد على الأقل من نهاية أي فترة. يجوز لأي من الطرفين إنهاء الاتفاقية بناءً على إشعار للطرف الآخر قبل شهرين على الأقل من نهاية أي فترة.	في مقابل إعادة البيع والتوزيع والترويج، تقدم شركة التنمية الزراعية للموزع تسهيلات وخصومات وفقًا لجدول الخصومات الذي يتم تحديثه بانتظام. بلغت الإيرادات الناتجة عن هذه الاتفاقية مبلغ قدره صفراً للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.
اتفاقية توزيع حصري	شركة التنمية الزراعية (بصفتها المورد) ومؤسسة آفاق الجوهرة التجارية (بصفتها الموزع)	يقوم الموزع بشراء دواجن ومنتجات غذائية من شركة التنمية الزراعية حصرياً لإعادة البيع والتوزيع والترويج في مدينتي أبها وخميس مشيط ومنطقة عسير بأكملها والأفلاج والسليل ووادي الدواسر والخرج والحوطة. في المقابل، تقدم شركة التنمية الزراعية تسهيلات للموزع وخصومات وفقًا لجدول الخصومات الذي يتم تحديثه بانتظام لشركة التنمية الزراعية. بموجب هذا الترتيب الحصري، لا يجوز للموزع التعامل مع أي موردين منافسين، أو أي موزعين حاليين لشركة التنمية الزراعية دون موافقة خطية من شركة التنمية الزراعية.	تسري الاتفاقية اعتبارا من تاريخ توقيعها في ١٤٣٥/٢/٢٥هـ (الموافق ٢٠١٣/١٢/٢٨م) وتنتهي في اليوم الأخير من السنة الميلادية. تخضع الاتفاقية للتجديد التلقائي لمدة عام ميلادي واحد ما لم يبلغ أحد الطرفين الاخر كتابيًا قبل شهر واحد على الأقل من نهاية أي فترة. يجوز لأي من الطرفين إنهاء الاتفاقية بناءً على إشعار للطرف الآخر قبل شهرين على الأقل من نهاية أي فترة.	في مقابل إعادة البيع والتوزيع والترويج، تقدم شركة التنمية الزراعية للموزع تسهيلات وخصومات وفقًا لجدول الخصومات الذي يتم تحديثه بانتظام. بلغت الإيرادات الناتجة عن هذه الاتفاقية مبلغ قدره ٣٠,٤٠٠,٠٠٠ ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.
الاتفاقيات المبرمة مع العملاء الرئيسيين				
اتفاقية توريد	شركة تصنيع الأغذية الممتازة (بصفتها المورد) برجر كنج يوروب جي إم بي إتش (بصفته المشتري)	تورد وتبيع شركة تصنيع الأغذية الممتازة منتجات الدواجن على الحاصلين على حق الامتياز من المشتري وذلك في المملكة العربية السعودية والبحرين ولبنان وعمان والإمارات والكويت.	تسري الاتفاقية لمدة ثلاثة أعوام تبدأ من ١٤٤٠/٨/٢٨هـ (الموافق ٢٠١٩/٧/١م) وتنتهي في ١٤٤٣/١٢/١هـ (الموافق ٢٠٢٢/٦/٣٠م).	تحتسب شركة تصنيع الأغذية الممتازة رسومًا على الحاصلين على حق الامتياز من المشتري وذلك حسب حجم مشترياتهم. بلغت الإيرادات الناتجة عن هذه الاتفاقية مبلغ قدره ٢٩,٧٠٠,٠٠٠ ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.
اتفاقية خدمات	شركة تصنيع الأغذية الممتازة (بصفتها المورد) وبيتزا هت مينا باك س.ا.ر.ل (بصفته المشتري)	تورد وتبيع شركة تصنيع الأغذية الممتازة منتجات الدواجن على الحاصلين على حق الامتياز من المشتري وذلك أفريقيا والشرق الأوسط. بالإضافة إلى ذلك، يقدم المشتري خدمات تشمل فحص العروض والمشتريات والامتثال مقابل رسوم خدمة متفق عليها.	تسري الاتفاقية لمدة سنة واحدة تبدأ من ١٤٣٧/٩/٢هـ (الموافق ٢٠١٦/٦/٧م) وتخضع للتجديد التلقائي لمدة ١٢ شهراً متتالياً.	تحتسب شركة تصنيع الأغذية الممتازة رسومًا على الحاصلين على حق الامتياز من المشتري وذلك حسب حجم مشترياتهم. كما يحتسب العميل على شركة تصنيع الأغذية الممتازة رسوم خدمات تساوي نسبة محددة من المنتجات المباعة من خلال العميل أو رسوم ثابتة أو رسوم متفق عليها بموجب الاتفاقية. بلغت الإيرادات الناتجة عن هذه الاتفاقية مبلغ قدره ١٤,٩٠٠,٠٠٠ ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.

اسم الاتفاقية	الأطراف	وصف موجز	المدة وآلية التجديد	القيمة
اتفاقية بيع تجارية (بالآجل)	شركة مصنع الأغذية الممتازة (بصفتها المورد) وشركة الحميضي للتموينات الغذائية (بصفتها المشتري)	تبيع شركة مصنع الأغذية الممتازة للمشتري منتجات الدواجن واللحوم المطبوخة والمنتجات الغذائية المصنعة، تحت علامتي «الممتازة» و«سوبريم» التجاريتين بالأسعار التي تحددها شركة مصنع الأغذية الممتازة وفقًا لقائمة الأسعار الخاصة بها.	تسري الاتفاقية لمدة ثلاث سنوات تبدأ من ١٤٤٠/١٠/٢٨هـ (الموافق ٢٠١٩/٧/١م)، ولا تخضع الاتفاقية للتجديد التلقائي.	تحدد شركة مصنع الأغذية الممتازة أسعار المنتجات وفقًا لقائمة الأسعار الخاصة بها. ويبلغ مجموع الإيرادات الناتجة عن هذه الاتفاقية مبلغ قدره ١٥,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.
اتفاقية بيع تجارية (بالآجل)	شركة مصنع الأغذية الممتازة (بصفتها المورد) وشركة فيرست للخدمات الغذائية ذ.م.م (بصفتها المشتري)	تبيع شركة مصنع الأغذية الممتازة للمشتري منتجات الدواجن واللحوم المطبوخة والمنتجات الغذائية المصنعة، تحت علامتي «الممتازة» و«سوبريم» التجاريتين بالأسعار التي تحددها شركة مصنع الأغذية الممتازة وفقًا لقائمة الأسعار الخاصة بها. يستثني العقد المشتري من بيع المنتجات خارج سلطنة عمان، ويمنع المشتري من منافسة أسعار مشتري شركة مصنع الأغذية الممتازة الآخرين.	تسري الاتفاقية لمدة سنة واحدة اعتبارًا من ١٤٣٨/٦/١٦هـ (الموافق ٢٠١٧/٢/١٣م) وتخضع الاتفاقية للتجديد التلقائي ما لم يبلغ أحد الطرفين الآخر كتابيًا قبل شهر واحد على الأقل من نهاية أي فترة. يجوز لأي من الطرفين إنهاء الاتفاقية بناءً على إشعار للطرف الآخر قبل شهر على الأقل من نهاية أي فترة.	تحدد شركة مصنع الأغذية الممتازة أسعار المنتجات وفقًا لقائمة الأسعار الخاصة بها. بلغت الإيرادات الناتجة عن هذه الاتفاقية مبلغ قدره ١٤,٣٠٠,٠٠٠ ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.
اتفاقية بيع تجاري (بالآجل)	شركة التنمية الزراعية (بصفتها البائع) وشركة مطاعم زادي العالمية (بصفتها المشتري)	تبيع شركة التنمية الزراعية للمشتري منتجات الدواجن والمنتجات الغذائية وفقاً لجدول الأسعار المتفق عليه، علماً بأن شركة التنمية الزراعية لها تعديل الجدول. ولا يحق للمشتري إعادة بيع منتجات شركة التنمية الزراعية خارج نطاق المطاعم التابعة له.	تسري الاتفاقية اعتبارًا من تاريخ توقيعها في ١٤٤١/١٢/٧هـ (الموافق ٢٠٢٠/٧/٢٨م) وحتى اليوم الأخير من السنة الميلادية، وتخضع الاتفاقية للتجديد التلقائي لمدة سنة ميلادية واحدة، ما لم يبلغ أحد الطرفين الآخر كتابيًا قبل شهر واحد على الأقل من نهاية أي فترة. يجوز لأي من الطرفين إنهاء الاتفاقية بناءً على إشعار للطرف الآخر قبل شهر على الأقل من نهاية أي فترة.	بلغت الإيرادات الناتجة عن هذه الاتفاقية مبلغ قدره ٧٠٠,٠٠٠ ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.
اتفاقيات الخدمات				
اتفاقية ذبح دجاج	شركة التنمية الزراعية (بصفتها العميل) وشركة دواجن الوشم (بصفتها مقدم الخدمة)	يقوم مقدم الخدمة بتقديم خدمات ذبح الدجاج الحي في مسلخه لصالح العميل وبحسب طلباته وفقاً للأسعار والشروط المتفق عليها.	تسري الاتفاقية لمدة سنة واحدة اعتبارًا من ١٤٤٢/٤/١٦هـ (الموافق ٢٠٢٠/١٢/١م).	بلغت تكاليف هذه الاتفاقية مبلغ قدره ٥٥,٦٨٣ ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.

المصدر: الشركة.

١ الاتفاقية منتهية وتعمل الشركة على تجديدها.

٢ الاتفاقية منتهية وتعمل الشركة على تجديدها.

٣ الاتفاقية منتهية وتعمل الشركة على تجديدها.

٤ الاتفاقية منتهية وتعمل الشركة على تجديدها.

١٢-٥-١ الاتفاقيات المبرمة مع تجار التجزئة الرئيسيين

١٢-١-٥-١ اتفاقية تطوير الأعمال المبرمة بين الشركة وشركة لولو هايبر ماركت السعودية ذ.م.م

أبرمت الشركة (بصفتها المورد) اتفاقية تطوير الأعمال مع شركة لولو هايبر ماركت السعودية ذ.م.م (بصفتها تاجر التجزئة) لبيع منتجات الشركة بالتجزئة في قسم المواد الغذائية الطازجة داخل متاجر تاجر التجزئة في المملكة. وذلك مقابل رسم ثابت يتم تحصيله في صورة تخفيض عن كل منتج يتولى بيعه، بالإضافة إلى رسم إدراج عن كل وحدة مخصصة لحفظ المخزون ورسم افتتاح يدفع لمرة واحدة عن كل فرع جديد يبيع فيه منتجات الشركة. كما يحتسب رسماً يتم تحصيله في صورة تخفيض مقابل عرض المنتجات وآخر مقابل نموها بالإضافة إلى رسوم دعم الإعلانات. وبلغ مجموع الإيرادات الناتجة عن هذه الاتفاقية ٤٥,٤٠٠,٠٠٠ ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. تسري الاتفاقية لمدة سنة واحدة اعتباراً من ١٤٤٠/٤/٢٥هـ (الموافق ٢٠١٩/١/١م) حتى ١٤٤١/٥/٥هـ (الموافق ٢٠١٩/١٢/٣١م). كما تم تمديد الاتفاقية بملحق لمدة سنة أخرى اعتباراً من ١٤٤١/٥/٦هـ (الموافق ٢٠٢٠/١/١م) إلى ١٤٤٢/٥/١٦هـ (الموافق ٢٠٢٠/١٢/٣١م). وتخضع الاتفاقية لأنظمة المملكة العربية السعودية ويتم إحالة أية نزاعات تنشأ عنها إلى المحكمة المختصة في المملكة.

١٢-١-٥-٢ اتفاقية توريد المبرمة بين شركة التنمية الزراعية وشركة بنده للتجزئة

أبرمت شركة التنمية الزراعية (بصفتها المورد) اتفاقية توريد مع شركة بنده للتجزئة (بصفتها تاجر التجزئة) لبيع منتجات شركة التنمية الزراعية في متاجرها في المملكة. وذلك مقابل خدمة البيع بالتجزئة، يفرض تاجر التجزئة رسوم خصم قابلة للتعديل على شركة التنمية الزراعية لكل منتج يبيعه و٣٪ من صافي المبيعات الشهرية، بالإضافة إلى مبلغ الإيجار المتفق عليه لمناطق العرض المخصصة. بلغت الإيرادات الناتجة عن هذه الاتفاقية مبلغ قدره ٤٢,٤٠٠,٠٠٠ ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. تسري الاتفاقية اعتباراً من ١٤٤١/٢/٢٥هـ (الموافق ٢٠١٩/١٠/٢٤م) وتنتهي بتاريخ ١٤٤٢/٥/١٦هـ (الموافق ٢٠٢٠/١٢/٣١م). تخضع الاتفاقية لأنظمة المملكة العربية السعودية ويتم إحالة أي نزاعات تنشأ عنها إلى المحكمة المختصة في المملكة.

١٢-١-٥-٣ اتفاقية تطوير الأعمال المبرمة بين شركة التنمية الزراعية وأسواق الدانوب وبن داوود

أبرمت شركة التنمية الزراعية (بصفتها المورد) اتفاقية تطوير الأعمال مع أسواق الدانوب وبن داوود (بصفتها تاجر التجزئة) لبيع منتجات شركة التنمية الزراعية بالتجزئة والتي تشمل دواجن ولحوم داخل عدد متفق عليه من متاجر تاجر التجزئة في المملكة العربية السعودية. وذلك مقابل رسم تصاعدي يتم تحصيله في صورة تخفيض عن كل منتج يتولى بيعه حسب أهداف المبيعات المحددة. كما يحتسب بائع التجزئة رسم إدراج عن كل وحدة مخصصة لحفظ المخزون ورسم افتتاح يدفع لمرة واحدة عن كل فرع جديد يبيع فيه منتجات شركة التنمية الزراعية. تبلغ الإيرادات الناتجة عن هذه الاتفاقية مبلغ قدره ٢٧,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. وتسري الاتفاقية من ١٤٤٢/٥/١٧هـ (الموافق ٢٠٢١/١/١م) حتى ١٤٤٣/٥/٢٧هـ (الموافق ٢٠٢١/١٢/٣١م). تخضع الاتفاقية لأنظمة المملكة العربية السعودية ويتم إحالة أية نزاعات تنشأ عنها إلى المحكمة المختصة في المملكة.

١٢-١-٥-٤ اتفاقية الاعمال المبرمة بين شركة التنمية الزراعية وشركة أسواق عبد الله العثيم

أبرمت شركة التنمية الزراعية (بصفتها المورد) اتفاقية تجارية مع شركة أسواق عبد الله العثيم (بصفتها تاجر التجزئة) لبيع منتجات شركة التنمية الزراعية بالتجزئة والتي تشتمل بشكل أساسي على الدجاج داخل متاجره في المملكة. وذلك مقابل رسم ثابت يتم تحصيله في صورة تخفيض عن كل منتج يتم بيعه ورسم افتتاح يدفع لمرة واحدة عن كل فرع جديد يبيع فيه منتجات شركة التنمية الزراعية (يختلف رسم الافتتاح حسب نوع الفرع) من بين رسوم أخرى. بلغت الإيرادات الناتجة عن هذه الاتفاقية ٤٥,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. تسري الاتفاقية لمدة سنة واحدة تبدأ من١٤٣٨/٤/٣هـ (الموافق ٢٠١٧/١/١م) حتى ١٤٣٩/٤/١٣هـ (الموافق ٢٠١٧/١٢/٣١م) وتخضع الاتفاقية للتجديد التلقائي ما لم يبلغ أحد الطرفين الآخر كتابيًا قبل ٦٠ يوم من انتهاء الاتفاقية. وتخضع الاتفاقية لأنظمة المملكة العربية السعودية ويتم إحالة أية نزاعات تنشأ عنها إلى المحكمة المختصة في المملكة.

١٢-١-٥-٥ اتفاقية التوريد المبرمة بين شركة التنمية الزراعية والشركة السعودية للمتاجر الشاملة (كارفور)

أبرمت شركة التنمية الزراعية (بصفتها المورد) اتفاقية توريد مع الشركة السعودية للمتاجر الشاملة (كارفور) (بصفتها تاجر التجزئة) لبيع منتجات شركة التنمية الزراعية بالتجزئة والتي تشمل الدواجن ومنتجات مجمدة داخل متاجر تاجر التجزئة في المملكة. وذلك مقابل رسوم خدمات المشتريات ثابتة يتم تحصيلها في صورة تخفيض عن كل منتج يتولى بيعه بالإضافة إلى رسم افتتاح يدفع لمرة واحدة عن كل فرع جديد يبيع فيه منتجات شركة التنمية الزراعية. كما يتم احتساب رسومًا مقابل تحقيق أهداف المبيعات بالإضافة إلى رسوم الدعاية ورسوم عرض الفعاليات الموضوعية. بلغت الإيرادات الناتجة عن هذه الاتفاقية ٢٨,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. تسري الاتفاقية لمدة سنة واحدة تبدأ من ١٤٤٠/٤/٢٥هـ (الموافق ٢٠١٩/١/١م) حتى ١٤٤١/٥/٥هـ (الموافق ٢٠١٩/١٢/٣١م)، وتم تمديد الاتفاقية لمدة سنة ميلادية أخرى من ١٤٤١/٥/٦هـ (الموافق ٢٠٢٠/١/١م) وحتى ١٤٤٢/٥/١٦هـ (الموافق ٢٠٢٠/١٢/٣١م) باتفاق الطرفين. تخضع الاتفاقية لأنظمة المملكة العربية السعودية ويتم إحالة أية نزاعات تنشأ عنها إلى المحكمة المختصة في المملكة.

١٢-١-٥-٦ اتفاقية طويلة الأمد المبرمة بين شركة التنمية الزراعية ومجموعة عبدالله السدحان

أبرمت شركة التنمية الزراعية (بصفتها المورد) اتفاقية توريد مع مجموعة عبدالله السدحان (بصفتها تاجر التجزئة) لبيع منتجات شركة التنمية الزراعية بالسعر المتفق عليه. يفرض بائع التجزئة رسوم خصم على شركة التنمية الزراعية مقابل خدمة البيع بالتجزئة، بالإضافة إلى خصم إضافي على أساس إجمالي المشتريات والحملات الترويجية والدعم. بلغت الإيرادات الناتجة عن هذه الاتفاقية ٢,٧٠٠,٠٠٠ ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. تسري الاتفاقية لمدة سنة واحدة تبدأ من ١٤٤١/٥/٦هـ (الموافق ٢٠٢٠/١/١م) حتى ١٤٤٢/٥/١٧هـ (الموافق ٢٠٢٠/١٢/٣١م). تخضع الاتفاقية لأنظمة المملكة العربية السعودية ويتم إحالة أية نزاعات تنشأ عنها إلى المحكمة المختصة في المملكة.

١٢-٥-٢ الاتفاقيات المبرمة مع الموزعين الرئيسيين

١٢-٥-٢-١ اتفاقية التوزيع الحصري المبرمة بين شركة التنمية الزراعية ومؤسسة سر النقاء التجارية

أبرمت شركة التنمية الزراعية (بصفتها المورد) اتفاقية توزيع حصري مع مؤسسة سر النقاء التجارية (بصفتها الموزع) لإعادة بيع دواجن ومنتجات غذائية خاصة بشركة التنمية الزراعية وتوزيعها وترويجها بشكل حصري داخل المدينة المنورة والقرى المجاورة لها. وذلك مقابل ما تعرضه شركة التنمية الزراعية للموزع من تسهيلات وتخفيضات حسب جدول التخفيضات الذي تحدثه بصورة منتظمة والذي يشتمل على تفاصيل حول المنتجات المراد توزيعها والمبيعات المستهدفة وأسعار البيع وإعادة البيع للمنتجات. بلغت الإيرادات الناتجة عن هذه الاتفاقية ٣٧,٤٠٠,٠٠٠ ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م . تسري الاتفاقية اعتباراً من تاريخ توقيعها في ١٤٣٧/٨/١١هـ (الموافق ٢٠١٦/٥/١٨م) وتنتهي في آخر يوم من السنة الميلادية. وتخضع الاتفاقية للتجديد التلقائي لمدة عام ميلادي واحد مالم يبلغ أحد الطرفين الآخر كتابيًا قبل شهر على الأقل من تاريخ انتهاء أي مدة. ويجوز لأي من الطرفين إنهاء الاتفاقية بعد إخطار الطرف الآخر قبل شهرين على الأقل من تاريخ انتهاء أي مدة. وتخضع الاتفاقية لأنظمة المملكة العربية السعودية ويتم إحالة أية نزاعات تنشأ عنها إلى المحكمة المختصة في المملكة.

١٢-٥-٢-٢ اتفاقية التوزيع الحصري المبرمة بين شركة التنمية الزراعية ومكتب التوزيع الذهبي للخدمات التجارية

أبرمت شركة التنمية الزراعية (بصفتها المورد) اتفاقية توزيع حصري مع مكتب التوزيع الذهبي للخدمات التجارية (بصفته الموزع) لإعادة بيع دواجن ومنتجات غذائية خاصة بشركة التنمية الزراعية وتوزيعها وترويجها بشكل حصري داخل مدينة الأحساء والقرى المجاورة لها ومدينة ينبع والقرى المجاورة لها. وذلك مقابل ما تعرضه شركة التنمية الزراعية للموزع من تسهيلات وتخفيضات حسب جدول التخفيضات الذي تحدثه بصورة منتظمة والذي يشتمل على تفاصيل حول المنتجات المراد توزيعها والمبيعات المستهدفة وأسعار البيع وإعادة البيع للمنتجات. بلغت الإيرادات الناتجة عن هذه الاتفاقية ٣٥,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. تسري الاتفاقية اعتباراً من تاريخ توقيعها في ١٤٣٨/١٠/٢٦هـ (الموافق ٢٠١٧/٥/٢٢م) وتنتهي في آخر يوم من السنة الميلادية. وتخضع الاتفاقية للتجديد التلقائي لمدة عام ميلادي واحد مالم يبلغ أحد الطرفين الآخر كتابيًا قبل شهر على الأقل من تاريخ انتهاء أي مدة. ويجوز لأي من الطرفين إنهاء الاتفاقية بعد إخطار الطرف الآخر قبل شهرين على الأقل من تاريخ انتهاء أي مدة. وتخضع الاتفاقية لأنظمة المملكة العربية السعودية ويتم إحالة أية نزاعات تنشأ عنها إلى المحكمة المختصة في المملكة.

١٢-٥-٢-٣ اتفاقية التوزيع الحصري المبرمة بين شركة التنمية الزراعية ومؤسسة مطلق دخيل الله صالح المطرفي

أبرمت شركة التنمية الزراعية (بصفتها المورد) اتفاقية توزيع حصري مع مؤسسة مطلق دخيل الله صالح المطرفي (بصفتها الموزع) لإعادة بيع دواجن ومنتجات غذائية خاصة بشركة التنمية الزراعية وتوزيعها وترويجها بشكل حصري داخل مدينة مكة المكرمة ومدينة الطائف والمناطق التابعة لها. وذلك مقابل ما تعرضه شركة التنمية الزراعية للموزع من تسهيلات وتخفيضات حسب جدول التخفيضات الذي تحدثه بصورة منتظمة والذي يشتمل على تفاصيل حول المنتجات المراد توزيعها والمبيعات المستهدفة وأسعار البيع وإعادة البيع للمنتجات. بموجب هذا الترتيب الحصري، لا يجوز للموزع التعامل مع أي موردين منافسين، أو أي موزعين حاليين لشركة التنمية الزراعية دون موافقة خطية من شركة التنمية الزراعية. بلغت الإيرادات الناتجة عن هذه الاتفاقية صفراً للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. تسري الاتفاقية اعتباراً من تاريخ توقيعها ١٤٣٥/١/٢٠هـ (الموافق ٢٠١٣/١١/٢٣م) وتنتهي في اليوم الأخير من السنة الميلادية. تخضع الاتفاقية للتجديد التلقائي لمدة عام ميلادي واحد، ما لم يبلغ أحد الطرفين الاخر كتابيًا قبل شهر واحد على الأقل من نهاية أي فترة. يجوز لأي من الطرفين إنهاء الاتفاقية بناءً على إشعار للطرف الآخر قبل شهرين على الأقل من نهاية أي فترة. تخضع الاتفاقية لأنظمة المملكة العربية السعودية ويتم إحالة أية نزاعات تنشأ عنها إلى المحكمة المختصة في المملكة.

١٢-٥-٢-٤ اتفاقية التوزيع الحصري المبرمة بين شركة التنمية الزراعية ومؤسسة آفاق الجوهرة التجارية

أبرمت شركة التنمية الزراعية (بصفتها المورد) اتفاقية توزيع حصري مع مؤسسة آفاق الجوهرة التجارية (بصفتها الموزع) لإعادة بيع دواجن ومنتجات غذائية خاصة بشركة التنمية الزراعية وتوزيعها وترويجها بشكل حصري داخل مدينتي أبها وخميس مشيط بالإضافة إلى منطقة عسير بأكملها والأفلاج والسليل ووادي الدواسر والخرج والحوطة. وذلك مقابل ما تعرضه شركة التنمية الزراعية للموزع من تسهيلات وتخفيضات حسب جدول التخفيضات الذي تحدثه بصورة منتظمة والذي يشتمل على تفاصيل حول المنتجات المراد توزيعها والمبيعات المستهدفة وأسعار البيع وإعادة البيع المنتجات. بموجب هذا الترتيب الحصري، لا يجوز للموزع التعامل مع أي موردين منافسين، أو أي موزعين حاليين لشركة التنمية الزراعية دون موافقة خطية من شركة التنمية الزراعية. وبلغت الإيرادات الناتجة عن هذه الاتفاقية ٣٠,٤٠٠,٠٠٠ ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. تسري الاتفاقية اعتباراً من تاريخ توقيعها في ١٤٣٥/٢/٢٥هـ (الموافق ٢٠١٣/١٢/٢٨م) وتنتهي في اليوم الأخير من السنة الميلادية. تخضع الاتفاقية للتجديد التلقائي لمدة عام ميلادي واحد ما لم يبلغ أحد الطرفين الآخر كتابيًا قبل شهر واحد على الأقل من نهاية أي فترة. يجوز لأي من الطرفين إنهاء الاتفاقية بناءً على إشعار للطرف الآخر قبل شهرين على الأقل من نهاية أي فترة. تخضع الاتفاقية لأنظمة المملكة العربية السعودية ويتم إحالة أية نزاعات تنشأ عنها إلى المحكمة المختصة في المملكة.

١٢-٥-٣ الاتفاقيات المبرمة مع العملاء الرئيسيين

١٢-٥-٣-١ اتفاقية التوريد المبرمة بين شركة تصنيع الأغذية الممتازة وبرجر كنج يوروب جي إم بي إتش

أبرمت شركة تصنيع الأغذية الممتازة (بصفتها المورد) اتفاقية توريد مع برجر كنج يوروب جي إم بي إتش (بصفته المشتري) لتوريد وبيع منتجات الدواجن على الحاصلين على حق الامتياز من المشتري وذلك في المملكة العربية السعودية والبحرين ولبنان وعمان والإمارات والكويت. تحتسب شركة تصنيع الأغذية الممتازة رسومًا على الحاصلين على حق الامتياز من المشتري وذلك حسب حجم مشترياتهم. بلغت الإيرادات الناتجة عن هذه الاتفاقية ٢٩,٧٠٠,٠٠٠ ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. تسري الاتفاقية لمدة ثلاثة أعوام تبدأ من ١٤٤٠/٨/٢٨هـ (الموافق ٢٠١٩/٧/١م) وتنتهي في ١٤٤٣/١٢/١هـ (الموافق ٢٠٢٢/٦/٣٠م).

١٢-٥-٣-٢ اتفاقية الخدمات المبرمة بين شركة تصنيع الأغذية الممتازة وبيتزا هت ميناباك س.ا.ر.ل.

أبرمت شركة تصنيع الأغذية الممتازة (بصفتها المورد) اتفاقية خدمات مع بيتزا هت ميناباك س.ا.ر.ل. (بصفته المشتري) لتوريد وبيع منتجات الدواجن على الحاصلين على حق الامتياز من المشتري وذلك في أفريقيا والشرق الأوسط. ويقدم المشتري خدمات لشركة تصنيع الأغذية الممتازة والتي تشمل الفحص والتحصيل والالتزام وذلك مقابل إما رسوم خدمات تعادل نسبة محددة من قيمة المنتجات المباعة عن طريق المشتري أو رسوماً ثابتة أو رسوماً متفق عليها في الاتفاقية. بلغت الإيرادات الناتجة عن هذه الاتفاقية ١٤,٩٠٠,٠٠٠ ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. تسري الاتفاقية لمدة سنة واحدة تبدأ من ١٤٣٧/٩/٢هـ (الموافق ٢٠١٦/٦/٧م) وتخضع للتجديد التلقائي لمدة اثنا عشر شهراً متتالياً. وتخضع الاتفاقية لأنظمة إنجلترا ويتم إحالة أية نزاعات تنشأ عنها إلى الاختصاص غير الحصري لمركز دبي المالي العالمي بدبي، الإمارات العربية المتحدة.

١٢-٥-٣-٣ عقد البيع التجاري المبرم بين شركة مصنع الأغذية الممتازة وشركة الحميضي للمواد الغذائية

أبرمت شركة مصنع الأغذية الممتازة (بصفتها المورد) عقد بيع تجاري (بالآجل) مع شركة الحميضي للمواد الغذائية (بصفتها المشتري) لبيع منتجات تشتمل على دواجن ولحم مطبوخ ومنتجات غذائية المصنعة تحت العلامتين التجاريتين «الممتازة» و«سوبريم» بأسعار تحددها شركة مصنع الأغذية الممتازة وفق تقديرها المطلق حسب قائمة أسعارها. بلغت الإيرادات الناتجة عن هذه الاتفاقية ١٥,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. تسري الاتفاقية لمدة ثلاث سنوات تبدأ من ١٤٤٠/١٠/٢٨هـ (الموافق ٢٠١٩/٧/١م)، ولا تخضع الاتفاقية للتجديد التلقائي. يسعى الطرفان إلى حل أي نزاع ينشأ عن العقد بصورة ودية، وإذا تعذر ذلك، يحال النزاع إلى هيئة تحكيم وفقاً لقانون التحكيم المعمول به في دولة الإمارات العربية المتحدة.

١٢-٥-٣-٤ عقد البيع التجاري (بالآجل) المبرم بين شركة مصنع الأغذية الممتازة وشركة فيرست للخدمات الغذائية ذ.م.م

أبرمت شركة مصنع الأغذية الممتازة (بصفتها المورد) عقد بيع تجاري (بالآجل) مع شركة فيرست للخدمات الغذائية ذ.م.م (بصفتها المشتري) لبيع منتجات تشتمل على الدواجن واللحوم المطبوخة ومنتجات غذائية مصنعة في سلطنة عمان فقط تحت العلامتين التجاريتين «الممتازة» و«سوبريم» بأسعار تحددها شركة مصنع الأغذية الممتازة وفق تقديرها المطلق حسب قائمة أسعارها. بلغت الإيرادات الناتجة عن هذه الاتفاقية ١٤,٣٠٠,٠٠٠ ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. تسري الاتفاقية لمدة سنة واحدة اعتبارًا من ١٤٣٨/٦/١٦هـ (الموافق ٢٠١٧/٢/١٣م) وتخضع الاتفاقية للتجديد التلقائي ما لم يبلغ أحد الطرفين الآخر كتابيًا قبل شهر واحد على الأقل من نهاية أي فترة. يجوز لأي من الطرفين إنهاء الاتفاقية بناءً على إشعار للطرف الآخر قبل شهر على الأقل من نهاية أي فترة. يسعى الطرفان لحل أي نزاع ينشأ عن العقد بصورة ودية، وإذا تعذر ذلك، يحال النزاع إلى هيئة تحكيم وفقاً لنظام التحكيم المعمول به في المملكة العربية السعودية.

١٢-٥-٣-٥ اتفاقية بيع تجاري (بالآجل) المبرمة بين شركة التنمية الزراعية وشركة مطاعم زادي العالمية

أبرمت شركة التنمية الزراعية (بصفتها البائع) اتفاقية بيع تجاري (بالآجل) مع شركة مطاعم زادي العالمية (بصفتها المشتري) لبيع منتجات الدواجن والمنتجات الغذائية وفقاً لجدول الأسعار المتفق عليه، علماً بأن شركة التنمية الزراعية لها تعديل الجدول. ولا يحق للمشتري إعادة بيع منتجات شركة التنمية الزراعية خارج نطاق المطاعم التابعة له. بلغت الإيرادات الناتجة عن هذه الاتفاقية ٧٠٠,٠٠٠ ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. تسري هذه الاتفاقية اعتباراً من تاريخ توقيعها في ١٤٤١/١٢/٧هـ (الموافق ٢٠٢٠/٧/٢٨م) وحتى اليوم الأخير من السنة الميلادية، وتخضع الاتفاقية للتجديد التلقائي لمدة سنة ميلادية واحدة، ما لم يبلغ أحد الطرفين الآخر كتابياً قبل شهر واحد على الأقل من نهاية أي فترة، ويجوز لأي من الطرفين إنهاء الاتفاقية بعد إشعار الطرف الآخر قبل شهر على الأقل من نهاية أي فترة. يسعى الطرفان لحل أي نزاع ينشأ عن العقد بصورة ودية، وإذا تعذر ذلك، يحال النزاع إلى المحكمة المختصة في مدينة الرياض بالمملكة العربية السعودية.

١٢-٥-٤ اتفاقيات الخدمات

١٢-٥-٤-١ اتفاقية ذبح دجاج المبرمة بين شركة التنمية الزراعية وشركة دواجن الوشم

أبرمت شركة التنمية الزراعية (بصفتها العميل) اتفاقية ذبح دجاج مع شركة دواجن الوشم (بصفتها مقدم الخدمة) لغرض تقديم خدمات ذبح الدجاج الحي في مسلخ مقدم الخدمة لصالح العميل وبحسب طلباته وفقاً للأسعار والشروط المتفق عليها. بلغت تكاليف هذه الاتفاقية ٥٥,٦٨٣ ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. تسري الاتفاقية لمدة سنة واحدة اعتبارًا من ١٤٤٢/٤/١٦هـ (الموافق ٢٠٢٠/١٢/١م) وحتى ١٤٤٣/٤/٢٥هـ (الموافق ٢٠٢١/١١/٣٠م). يسعى الطرفان لحل أي نزاع ينشأ عن العقد بصورة ودية، وإذا تعذر ذلك، يحال النزاع إلى هيئة تحكيم مكونة من ثلاث محكمين.

١٢-٦ اتفاقيات التمويل

أبرمت الشركة وشركاتها التابعة ثمانية اتفاقيات تمويل لأغراض تتعلق بأعمالها التجارية، وفيما يلي تلخيصاً للاتفاقيات التي تعتبرها الشركة جوهرية أو ذات أهمية أو يمكن أن تؤثر على قرار المكتتبين في أسهم الطرح. كما لم تخل الشركة بأي من الشروط والتعهدات المنصوص عليها في تلك الاتفاقيات. علماً بأن ملخص الاتفاقيات والعقود الموضحة أدناه يشتمل على الأحكام الجوهرية لتلك الاتفاقيات وليس كافة الشروط والأحكام بموجب تلك الاتفاقيات، ولا يمكن اعتبار الملخص بديلاً عن الشروط والأحكام الواردة في تلك الاتفاقيات.

وتحتوي بعض اتفاقيات التمويل المبرمة من قبل الشركة أو شركاتها التابعة على أحكام تتطلب تقديم إخطاراً مسبقاً للجهات الممولة عند حدوث أي تغير في السيطرة على الشركة أو شركاتها التابعة أو في هيكل ملكيتها أو عند طرح أسهمها للاكتتاب العام أو إدخال نصوص جديدة تتطلب موافقة مسبقة من الأطراف الممولة. وقد حصلت الشركة وشركاتها التابعة على جميع الموافقات اللازمة من الجهات الممولة في هذا الشأن.

يبين الجدول التالي اتفاقيات التمويل التي أبرمتها المجموعة لأغراض تتعلق بأعمالها التجارية:

الجدول ١٢-٧: تفاصيل اتفاقيات التمويل

المُقرِض والمُقترض	نوع التمويل	الفترة المتاحة	مبلغ التمويل
البنك السعودي الفرنسي (كمقرض) والشركة (كمقترض)	تسهيلات متعددة الأغراض	تبدأ فترة إتاحة القروض اعتباراً من ١٤٤٢/٥/٢٣هـ (الموافق ٢٠٢١/١/٧م) وحتى ١٤٤٣/٦/٢٨هـ (الموافق ٢٠٢٢/١/٣١م)	تسهيلات تصل إلى ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.
البنك السعودي البريطاني (كمقرض) وشركة التنمية الزراعية (كمقترض)	تسهيلات بنكية	تسري الاتفاقية اعتباراً من ١٤٤١/٩/١٩هـ (الموافق ٢٠٢٠/٥/١٢م) وحتى ١٤٤٢/٩/١٩هـ (الموافق ٢٠٢١/٤/٣١م)[١]	تسهيلات تصل إلى ١٣٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.
بنك الرياض (كمقرض) وشركة التنمية الزراعية (كمقترض)	تسهيلات ائتمانية	تسري الاتفاقية اعتباراً من ١٤٤١/١/٢٥هـ (الموافق ٢٠١٩/٩/٢٤م) وتظل سارية حتى ١٤٤٤/٢/٢٨هـ (الموافق ٢٠٢٢/٩/٢٤م)	تسهيلات تصل إلى ٦٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.
البنك السعودي للاستثمار (كمقرض) وشركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية (كمقترض)	تسهيلات بنكية متوافقة مع الضوابط الشرعية	تسري هذه الاتفاقية اعتبارًا من ١٤٤٠/١٢/٢٤هـ (الموافق ٢٠١٩/٨/٢٥م) وحتى ١٤٤٢/١٠/١٩هـ (الموافق ٢٠٢١/٥/٣١م)	تسهيلات تصل إلى ٣٣,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.
البنك السعودي للاستثمار (كمقرض) وشركة تصنيع الأغذية الممتازة (كمقترض)	تسهيلات بنكية متوافقة مع الضوابط الشرعية	تسري هذه الاتفاقية اعتبارًا من ١٤٤١/١/١٠هـ (الموافق ٢٠١٩/٩/٩م) وحتى ١٤٤٢/١٠/١٩هـ (الموافق ٢٠٢١/٥/٣١م)	تسهيلات تصل إلى ١٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.
البنك السعودي البريطاني (كمقرض) وشركة تصنيع الأغذية الممتازة (كمقترض)	تسهيلات بنكية	تسري الاتفاقية اعتباراً من ١٤٤١/٩/٢٠هـ (الموافق ٢٠٢٠/٥/١٣م) وحتى ١٤٤٢/١١/٢١هـ (الموافق ٢٠٢١/٦/٣١م)	تسهيلات تصل إلى ١٦,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.
بنك الإنماء (كمقرض) وشركة تصنيع الأغذية الممتازة (كمقترض)	تسهيلات ائتمانية	تسري الاتفاقية اعتباراً من ١٤٤١/١١/٢٢هـ (الموافق ٢٠٢٠/٧/١٣م) إلى ١٤٤٢/٩/١٨هـ (الموافق ٢٠٢١/٤/٣٠م)[٢]	تسهيلات تصل إلى ٣٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.
بنك دبي الإسلامي (كمقرض) وشركة مصنع الأغذية الممتازة (كمقترض)	تسهيلات بنكية	تبدأ فترة إتاحة القروض من ١٤٤١/١/٢هـ (الموافق ٢٠١٩/٩/١م) وتخضع الاتفاقية لمراجعة المقرض في ١٤٤٢/١٢/٢١هـ (الموافق ٢٠٢١/٧/٣١م)	تسهيلات تصل إلى ٤٤,١٦٣,٠٠٠ درهم إماراتي (ما يعادل ٤٦,٠٠٣,١٢٥ ريال سعودي).
بنك الإمارات الإسلامي (كمقرض) وشركة مصنع الأغذية الممتازة (كمقترض)	تسهيلات بنكية	تسري الاتفاقية اعتباراً من ١٤٤١/١/٣هـ (الموافق ٢٠١٩/٩/٢م) وتخضع الاتفاقية لمراجعة المقرض في ١٤٤٣/٤/٢٥هـ (الموافق ٢٠٢١/١١/٣٠م)	تسهيلات تصل إلى ١٤,٠٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي (ما يعادل ١٤,٥٨٣,٣٣٣,٣ ريال سعودي).
بنك المؤسسة العربية المصرفية الإسلامي (كمقرض) وشركة التنمية الزراعية وشركة تصنيع الأغذية الممتازة وشركة مصنع الأغذية الممتازة (كمقترض)	تسهيلات بنكية	تسري الاتفاقية اعتباراً من ١٤٤١/٢/١١هـ (الموافق ٢٠١٩/١٠/١٠م) وحتى ١٤٤٢/٩/١٨هـ (الموافق ٢٠٢١/٤/٣٠م)[٣]	تسهيلات تصل إلى ٣٠,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي (ما يعادل ١١٢,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي).

المصدر: الشركة

١ الاتفاقية منتهية وتعمل الشركة على تجديدها.

٢ الاتفاقية منتهية وتعمل الشركة على تجديدها.

٣ الاتفاقية منتهية وتعمل الشركة على تجديدها.

١٢-٦-١ اتفاقية التسهيلات البنكية المبرمة مع البنك السعودي الفرنسي

أبرمت الشركة اتفاقية تسهيلات بنكية مع البنك السعودي الفرنسي في ١٤٤٢/٥/٢٣هـ (الموافق ٢٠٢١/١/٧م)، يقدم البنك السعودي الفرنسي بموجبها للشركة تسهيلات بنكية بقيمة إجمالية ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي. يتألف التمويل من تسهيل متعدد الأغراض بقيمة ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي متاح لاستخدامه في أ) الاستيراد المتعدد، ب) ضمانات الشحن، ج) الاعتماد والضمان، د) إصدار خطابات الاعتماد الاحتياطية، هـ) التمويل اللاحق، و) السندات المتعددة، ز) ضمانات الدفع بسعر فائدة يساوي سعر الفائدة بين البنوك السعودية (سايبور) بالإضافة إلى هامش بنسبة ١,٧٥٪ سنويًا.

يمكن توفير التسهيلات التمويلية المذكورة أعلاه بناءً على طلب من الشركة ووفقًا لتقدير البنك السعودي الفرنسي المطلق لاستخدامها في الحسابات المستقلة التالية وتخصيصها لها: (١) شركة التنمية الزراعية و(٢) شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية و(٣) شركة تصنيع الأغذية الممتازة.

أبرمت الاتفاقية في ١٤٤٢/٥/٢٣هـ (الموافق ٢٠٢١/١/٧م) وتنتهي في ١٤٤٣/٦/٢٨هـ (الموافق ٢٠٢٢/١/٣١م).

وفيما يلي بيان بالضمانات المقدمة بموجب الاتفاقية:

- سند دائن مقدم من الشركة لصالح البنك السعودي الفرنسي مستحق الدفع «عند الطلب» (يغطي ١٠٠٪ من المبلغ المتاح بموجب التسهيلات).
- ضمان مؤسسي من شركة مجموعة الدباغ القابضة بمبلغ ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي (يغطي ١٠٠٪ من المبلغ المتاح بموجب التسهيلات).
- ضمان مؤسسي من شركة التنمية الزراعية بمبلغ ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي (يغطي ١٠٠٪ من المبلغ المتاح بموجب التسهيلات).
- ضمان مؤسسي من شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية بمبلغ ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي (يغطي ١٠٠٪ من المبلغ المتاح بموجب التسهيلات).
- ضمان مؤسسي من شركة تصنيع الأغذية الممتازة بمبلغ ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي (يغطي ١٠٠٪ من المبلغ المتاح بموجب التسهيلات).

تتضمن التعهدات المالية والتشغيلية الرئيسية التي قدمتها الشركة لصالح البنك السعودي الفرنسي بموجب الاتفاقية ما يلي:

- تعهد بألا تقل النسبة الجارية عن ١:١، وألا تتجاوز نسبة الرفع المالي ٢:١.
- تعهد بعدم توزيع أو إجراء سحب من الأرباح بما يتجاوز ٢٠٪ من صافي الدخل.
- تعهد بتسمية البنك السعودي الفرنسي ليكون «في مرتبة مساوية» مع ممولي المجموعة.
- تعهد بتوجيه مالا يقل عن ١٥٪ من معاملات الشركة التجارية العادية لحساب الشركة لدى البنك السعودي الفرنسي.

تخضع الاتفاقية لأنظمة المملكة العربية السعودية وتحال أي نزاعات ناشئة عنها إلى لجنة تسوية المنازعات المصرفية (يشار إليها باسم «اللجنة المصرفية»).

١٢-٦-٢ اتفاقية التسهيلات البنكية المبرمة مع البنك السعودي البريطاني (ساب)

أبرمت شركة التنمية الزراعية اتفاقية تسهيلات بنكية مع البنك السعودي البريطاني في ١٤٤١/٩/١٩هـ (الموافق ٢٠٢٠/٥/١٢م)، والتي بموجبها قدم البنك السعودي البريطاني لشركة التنمية الزراعية تسهيلات بنكية بقيمة إجمالية ١٣٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي. يتألف التمويل من: (١) قروض قصيرة الأجل بقيمة ١٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لاحتياجات رأس المال العامل بمدة أقصاها ١٢ شهرًا وبسعر فائدة يساوي سعر الفائدة بين البنوك السعودية (سايبور) بالإضافة إلى هامش محدد سنويًا، و(٢) تمويل بقيمة ١٢٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لخطابات الاعتماد المستندية والفواتير المسحوبة بموجب هذه الخطابات بالإضافة إلى ضمانات الشحن لاحتياجات الاستيراد والمشتريات بمدة أقصاها ٢٤ شهراً (لبعض التسهيلات مدد قصوى أقل) وبسعر فائدة محدد يتفق عليه الطرفان.

أبرمت الاتفاقية في ١٤٤١/٩/١٩هـ (الموافق ٢٠٢٠/٥/١٢م) وتظل التسهيلات متاحة حتى ١٤٤٢/٩/١٩هـ (الموافق ٢٠٢١/٤/٣١م)، وللبنك السعودي البريطاني حرية إنهاء التسهيلات وطلب دفع أية مبالغ مستحقة في أي وقت. وترى شركة التنمية الزراعية أن هذا يتلاءم مع الممارسات السائدة في السوق.

وفيما يلي بيان بالضمانات المقدمة بموجب الاتفاقية:

- ضمانات شخصية بالتكافل والتضامن مقدمة من جمال الدباغ لصالح البنك السعودي البريطاني (تغطي ١٠٠٪ من المبلغ المتاح بموجب التسهيلات).
- ضمانات مؤسسية مشتركة مقدمة من الشركة وشركة التنمية الزراعية ومجموعة الدباغ القابضة وشركة تصنيع الأغذية الممتازة (يغطي ١٠٠٪ من المبلغ المتاح بموجب التسهيلات).
- تنازل عن جميع عوائد العقود لصالح البنك السعودي البريطاني قبل إصدار سند ضمان حسن الأداء بقيمة ١,٠٠٠,٠٠٠ أو أكثر أو إصدار أي ضمان للدفع المقدم.
- سند لأمر مقدم من شركة التنمية الزراعية لصالح البنك السعودي البريطاني (يغطي ١٠٠٪ من المبلغ المتاح بموجب التسهيلات).

تشمل التعهدات المالية والتشغيلية الرئيسية التي قدمتها شركة التنمية الزراعية لصالح البنك السعودي البريطاني بموجب الاتفاقية ما يلي:

- تعهد بالحفاظ على صافي الأصول الملموسة بحد أدنى ٧٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، وألا تقل نسبة الأصول الحالية إلى المطلوبات ١:١، وألا يتجاوز معدل الإقراض (٢,٥x)، وألا تتجاوز نسبة الرفع المالي (٢,٥x).
- تعهد بتوجيه ٦٥٪ من عوائد مبيعات شركة التنمية الزراعية إلى حساب شركة التنمية الزراعية لدى البنك السعودي البريطاني.
- تعهد بعدم توزيع الأرباح أو السحب من صافي الدخل السنوي دون الحصول على موافقة البنك السعودي البريطاني.

وبموجب الخطاب المؤرخ في ١٤٤١/٩/١٩هـ (الموافق ٢٠٢٠/٥/١٢م) وافق البنك السعودي البريطاني على إبراء ذمة الكفلاء والضامنين الشخصيين.

تخضع الاتفاقية لأنظمة المملكة العربية السعودية وتحال أي نزاعات ناشئة عنها إلى اللجنة المصرفية، ويحتفظ البنك السعودي البريطاني بحقه في رفع الدعاوى القضائية في أي دولة أخرى.

١٢-٦-٣ اتفاقية التسهيلات الائتمانية المبرمة مع بنك الرياض

أبرمت شركة التنمية الزراعية اتفاقية تسهيلات ائتمانية مع بنك الرياض في ١٤٤١/١/٢٥هـ (الموافق ٢٠١٩/٩/٢٤م)، والتي بموجبها يقدم بنك الرياض لشركة التنمية الزراعية تسهيلات ائتمانية بقيمة إجمالية ٦٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي. يتألف التمويل من: (١) تسهيلات ائتمانية قدرها ٦٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، تتألف من (أ) حد جزئي تمويل تورق قدره ٦٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي بسعر فائدة سايبور زائد ٢,٥٪ بمدة أقصاها ١٨٠ يوم تسدد على دفعة واحدة و(ب) حد جزئي إعادة تمويل اعتمادات قدره ٦٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي بسعر فائدة سايبور زائد ٢,٥٪ بمدة أقصاها ١٨٠ يوم تسدد على دفعة واحدة و(٢) حد التزامات متعلقة بعمليات بقيمة ٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي بسعر فائدة محدد اتفق الطرفان عليه.

أبرمت الاتفاقية في ١٤٤١/١/٢٥هـ (الموافق ٢٠١٩/٩/٢٤م) وتظل سارية حتى ١٤٤٤/٢/٢٨هـ (الموافق ٢٠٢٢/٩/٢٤م).

وفيما يلي بيان بالضمانات المقدمة بموجب الاتفاقية:

- ضمانات شخصية بالتكافل والتضامن مقدمة من (١) جمال الدباغ و(٢) مجموعة الدباغ القابضة لصالح بنك الرياض (بقيمة ٦٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي).
- سند لأمر مقدم بالتكافل والتضامن من (١) جمال الدباغ و(٢) مجموعة الدباغ القابضة و(٣) الشركة لصالح بنك الرياض بقيمة ٦٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.

وبموجب الخطاب المؤرخ في ١٤٤١/٥/٥هـ (الموافق ٢٠١٩/١٢/٣١م) وافق بنك الرياض على إبراء ذمة الكفلاء والضامنين الشخصيين بمجرد نجاح واكتمال الطرح.

تخضع الاتفاقية لأنظمة المملكة العربية السعودية وتحال أية نزاعات تنشأ عنها إلى الجهات القضائية أو اللجان ذات الاختصاص القضائي داخل المملكة العربية السعودية.

١٢-٦-٤ اتفاقية التسهيلات البنكية المبرمة مع البنك السعودي للاستثمار

أبرمت شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية اتفاقية تسهيلات بنكية مع البنك السعودي للاستثمار في ١٤٤٠/١٢/٢٤هـ (الموافق ٢٠١٩/٨/٢٥م)، والتي بموجبها يقدم البنك السعودي للاستثمار لشركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية تسهيلات بنكية متوافقة مع الضوابط الشرعية بقيمة إجمالية تبلغ ٣٣,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي. يتألف التمويل من تمويل بحد أقصى بقيمة ٣٣,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لخطابات الاعتماد المستندية وخطابات الضمان بمدة أقصاها ٦ أشهر (لبعض التسهيلات مدد قصوى أقل) وبسعر فائدة يساوي التعريفة ذات الصلة التي حددها البنك المركزي السعودي أو مؤشر سايبور (حسب نوع التسهيل الفرعي) بالإضافة إلى هامش معين.

أبرمت الاتفاقية في ١٤٤٠/١٢/٢٤هـ (الموافق ٢٠١٩/٨/٢٥م) وتنتهي التسهيلات في ١٤٤٢/١٠/١٩هـ (الموافق ٢٠٢١/٥/٣١م)، وللبنك السعودي للاستثمار حرية تمديد أو إنهاء التسهيلات وطلب دفع أية مبالغ مستحقة في أي وقت. وترى شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية أن هذا يتلاءم مع الممارسات السائدة في السوق. وفيما يلي بيان بالضمانات المقدمة بموجب الاتفاقية:

- كفالات شركات مقدمة من الشركة وشركة التنمية الزراعية وشركة تصنيع الأغذية الممتازة لصالح البنك السعودي للاستثمار (تغطي ١٠٠٪ من المبلغ المتاح بموجب التسهيلات).
- سند لأمر مقدم من شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية لصالح البنك السعودي للاستثمار والذي تضمنه الشركة وشركة التنمية الزراعية وشركة تصنيع الأغذية الممتازة (يغطي ١٠٠٪ من المبلغ المتاح بموجب التسهيلات).

تشمل التعهدات المالية والتشغيلية الرئيسية التي قدمتها شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية لصالح البنك السعودي للاستثمار بموجب الاتفاقية ما يلي:

- تعهد بإبقاء التسهيلات المقدمة من البنك السعودي للاستثمار على أساس المساواة مع جميع التسهيلات المقدمة لشركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية.
- تعهد بالحفاظ على صافي الأصول الملموسة بحد أدنى ٤٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، وألا يقل معدل السيولة عن ١:١,٥، وألا تتجاوز نسبة الرفع المالي ١:٢.
- تعهد بعدم تغيير مساهميها أو هيكلها دون الحصول على موافقة مسبقة من البنك السعودي للاستثمار.
- تعهد بتوجيه ٧٥٪ من عوائد مبيعات شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية إلى حسابها لدى البنك السعودي للاستثمار.
- تعهد بعدم توزيع أو إجراء سحب من الأرباح الزائدة عن ٥٠٪ من صافي الأرباح السنوية.

تخضع الاتفاقية لأنظمة المملكة العربية السعودية وتحال أي نزاعات ناشئة عنها إلى اللجنة المصرفية، ويحتفظ البنك السعودي للاستثمار بحقه في رفع الدعاوى القضائية في أي دولة أخرى.

١٢-٦-٥ اتفاقية التسهيلات البنكية المبرمة مع البنك السعودي البريطاني (ساب)

أبرمت شركة تصنيع الأغذية الممتازة اتفاقية تسهيلات بنكية مع البنك السعودي البريطاني في ١٤٤١/٩/٢٠هـ (الموافق ٢٠٢٠/٥/١٣م)، والتي بموجبها قدم البنك السعودي البريطاني لشركة تصنيع الأغذية الممتازة تسهيلات بنكية بقيمة إجمالية ١٦,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي. يتألف التمويل من: (١) السحب على المكشوف بقيمة ٤,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي على الحساب الجاري لاحتياجات رأس المال العامل وفجوات توقيت التدفقات النقدية مع متطلبات فترة سداد مختلفة لكل تسهيل فرعي بسعر فائدة يساوي السعر الأساسي للسايبور أو للبنك السعودي البريطاني (حسب نوع التسهيل الفرعي) بالإضافة إلى هامش محدد سنوياً و(٢) تمويل بقيمة ١٢,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لخطابات الاعتماد المستندية والفواتير المسحوبة بموجب هذه الخطابات لاحتياجات الاستيراد والمشتريات بمدة أقصاها ١٢ شهراً (لبعض التسهيلات مدد قصوى أقل) وبسعر فائدة محدد يتفق عليه الطرفان.

أبرمت الاتفاقية في ١٤٤١/٩/٢٠هـ (الموافق ٢٠٢٠/٥/١٣م) وتظل التسهيلات متاحة حتى ١٤٤٢/١١/٢١م (الموافق ٢٠٢١/٦/٣١م)، وللبنك السعودي البريطاني حرية إنهاء التسهيلات وطلب دفع أية مبالغ مستحقة في أي وقت. وترى شركة تصنيع الأغذية الممتازة أن ذلك يتلاءم مع الممارسات السائدة في السوق. وفيما يلي بيان بالضمانات المقدمة بموجب الاتفاقية:

- ضمانات شخصية بالتكافل والتضامن مقدمة من جمال الدباغ لصالح البنك السعودي البريطاني (تغطي ١٠٠٪ من المبلغ المتاح بموجب التسهيلات).
- ضمان مؤسسي مشترك مقدم من الشركة وشركة التنمية الزراعية ومجموعة الدباغ القابضة وشركة تصنيع الأغذية الممتازة (يغطي ١٠٠٪ من المبلغ المتاح بموجب التسهيلات).
- تنازل عن جميع عوائد العقود لصالح البنك السعودي البريطاني قبل إصدار سند ضمان حسن الأداء بقيمة ١,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي أو أكثر أو إصدار أي ضمان للدفع المقدم.
- سند لأمر مقدم من شركة تصنيع الأغذية الممتازة لصالح البنك السعودي البريطاني (يغطي ١٠٠٪ من المبلغ المتاح بموجب التسهيلات).

تشمل التعهدات المالية والتشغيلية الرئيسية التي قدمتها شركة تصنيع الأغذية الممتازة لصالح البنك السعودي البريطاني بموجب الاتفاقية ما يلي:

- تعهد بالحفاظ على صافي الأصول الملموسة بحد أدنى ٣٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، وألا تقل نسبة الأصول الحالية إلى المطلوبات ١:١، ونسبة إجمالي الدين إلى الأرباح قبل الفائدة والضريبة والاستهلاك والإطفاء بحد أقصى (٢,٥x)، وألا تتجاوز نسبة الرفع المالي (٢,٥x).
- تعهد بالالتزام بعدم توزيع الأرباح بنسبة تفوق ٥٠٪ من صافي الدخل.

وبموجب الخطاب المؤرخ في ١٤٤١/٩/٢٠هـ (الموافق ٢٠٢٠/٥/١٣م) وافق البنك السعودي البريطاني على إبراء ذمة الكفلاء والضامنين الشخصيين.

تخضع الاتفاقية لأنظمة المملكة العربية السعودية وتحال أي نزاعات ناشئة عنها إلى اللجنة المصرفية، ويحتفظ البنك السعودي البريطاني بحقه في رفع الدعاوى القضائية في أي دولة أخرى.

١٢-٦-٦ اتفاقية التسهيلات البنكية المبرمة مع البنك السعودي للاستثمار

أبرمت شركة تصنيع الأغذية الممتازة اتفاقية تسهيلات بنكية مع البنك السعودي للاستثمار في ١٤٤١/١/١٠هـ (الموافق ٢٠١٩/٩/٩م)، والتي بموجبها يقدم البنك السعودي للاستثمار لشركة تصنيع الأغذية الممتازة تسهيلات بنكية متوافقة مع الضوابط الشرعية بقيمة إجمالية تبلغ ١٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي. يتألف التمويل منتمويل مرابحة بحد أقصى بقيمة ١٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لمدة أقصاها ٦ أشهر وبسعر فائدة يساوي التعريفة ذات الصلة التي حددها البنك المركزي السعودي بالإضافة إلى هامش ١,٢٥٪ ويشمل: (١) حد فرعي بقيمة ١٢,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لغرض تمويل فواتير من الموردين بموافقة البنك لمدة أقصاها ٦ أشهر وبسعر فائدة يساوي تعريفة مؤشر سايبور بالإضافة إلى هامش ٣,٥٪ و(٢) خطابات الاعتماد المستندية وخطابات الضمان بقيمة ١٢,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لمدة أقصاها ٦ أشهر (لبعض التسهيلات مدد قصوى أقل) وبسعر فائدة يساوي تعريفة مؤشر سايبور (حسب نوع التسهيل الفرعي) بالإضافة إلى هامش ٣,٥٪.

أبرمت الاتفاقية في ١٤٤١/١/١٠هـ (الموافق ٢٠١٩/٩/٩م) وتنتهي التسهيلات في ١٤٤٢/١٠/١٩هـ (الموافق ٢٠٢١/٥/٣١م)، وللبنك السعودي للاستثمار حرية تمديد أو إنهاء التسهيلات وطلب دفع أية مبالغ مستحقة في أي وقت. وترى شركة تصنيع الأغذية الممتازة أن هذا يتلاءم مع الممارسات السائدة في السوق. وفيما يلي بيان بالضمانات المقدمة بموجب الاتفاقية:

- كفالات شركات مقدمة من الشركة وشركة التنمية الزراعية وشركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية لصالح البنك السعودي للاستثمار (تغطي ١٠٠٪ من المبلغ المتاح بموجب التسهيلات).
- سند لأمر مقدم من شركة تصنيع الأغذية الممتازة لصالح البنك السعودي للاستثمار والذي تضمنه الشركة وشركة التنمية الزراعية وشركة تصنيع الأغذية الممتازة (يغطي ١٠٠٪ من المبلغ المتاح بموجب التسهيلات).

تشمل التعهدات المالية والتشغيلية الرئيسية التي قدمتها شركة تصنيع الأغذية الممتازة لصالح البنك السعودي للاستثمار بموجب الاتفاقية ما يلي:

- تعهد بإبقاء التسهيلات المقدمة من البنك السعودي للاستثمار على أساس المساواة مع جميع التسهيلات المقدمة لشركة تصنيع الأغذية الممتازة.
- تعهد ألا يقل معدل السيولة عن ١:١,٢٥، وألا تتجاوز نسبة الرفع المالي ١:١.
- تعهد بعدم تغيير مساهمها أو هيكلها دون الحصول على موافقة مسبقة من البنك السعودي للاستثمار.
- تعهد بتوجيه ٢٥٪ من عوائد مبيعات شركة تصنيع الأغذية الممتازة إلى حسابها لدى البنك السعودي للاستثمار.

تخضع الاتفاقية لأنظمة المملكة العربية السعودية وتحال أي نزاعات ناشئة عنها إلى اللجنة المصرفية، ويحتفظ البنك السعودي للاستثمار بحقه في رفع الدعاوى القضائية في أي دولة أخرى.

١٢-٦-٧ اتفاقية التسهيلات البنكية المبرمة مع بنك الإنماء

أبرمت شركة تصنيع الأغذية الممتازة اتفاقية تسهيلات بنكية مع بنك الإنماء في ١٤٤١/١١/٢٢هـ (الموافق ٢٠٢٠/٧/١٣م)،والتي بموجبها يقدم بنك الإنماء لشركة تصنيع الأغذية الممتازة تسهيلات بنكية بقيمة إجمالية تبلغ ٣٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال. يتألف التمويل من تمويل مرابحة بحد أقصى بقيمة ٣٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، تشمل (١) تمويل اعتمادات مشاركة ثم مرابحة في حصة المصرف بحد ١٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لغرض تمويل متطلبات تمويل رأس المال العامل بحد أقصى ٦ أشهر بسعر فائدة يساوي التعرفة المحددة من قبل سايبور زائد هامش ٣٪ و(٢) تمويل بيع آجل ١٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لغرض تمويل فواتير الموردين المحليين والخارجيين والمعتمدة لدى المصرف بسعر فائدة ٤٪ ثابتة سنوياً.

أبرمت الاتفاقية في ١٤٤١/١١/٢٢هـ (الموافق ٢٠٢٠/٧/١٣م) وتنتهي في ١٤٤٢/٩/١٨هـ (الموافق ٢٠٢١/٤/٣٠م) ولبنك الإنماء خيار تمديد مدة الاتفاقية أو إنهائها والمطالبة بالمبالغ المستحقة. وفيما يلي بيان بالضمانات المقدمة بموجب الاتفاقية:

- كفالات شركات مقدمة من الشركة ومجموعة التنمية التجارية وشركة تصنيع الأغذية الممتازة لصالح بنك الإنماء (تغطي ١٠٠٪ من المبلغ المتاح بموجب التسهيلات).
- يحق لبنك الإنماء بالمطالبة بالمزيد من الضمانات.

تشمل التعهدات المالية والتشغيلية الرئيسية التي قدمتها شركة تصنيع الأغذية الممتازة لصالح بنك الإنماء بموجب الاتفاقية ما يلي:

- تعهد بالالتزام بعدم توزيع الأرباح بنسبة تفوق ٥٠٪ من صافي الدخل.
- تعهد ألا يقل معدل السيولة عن ١:١، وألا تتجاوز نسبة الرفع المالي ١:٢.
- تعهد بعدم تغيير مساهميها أو إدارتها دون الحصول على موافقة مسبقة من بنك الإنماء.
- تعهد بتوجيه ٥٠٪ من عوائد مبيعات شركة تصنيع الأغذية الممتازة إلى حسابها لدى بنك الإنماء.

تخضع الاتفاقية لأنظمة المملكة العربية السعودية وتحال أية نزاعات تنشأ عنها إلى الجهات القضائية أو اللجان ذات الاختصاص القضائي داخل المملكة العربية السعودية.

١٢-٦-٨ اتفاقية التسهيلات البنكية المبرمة مع بنك دبي الإسلامي

إلحاقاً لاتفاقية التسهيلات البنكية التي تم إبرامها في ١٤٤٠/١/١٧هـ (الموافق ٢٠١٨/٩/٢٧م)، أبرمت شركة مصنع الأغذية الممتازة اتفاقية تجديد للتسهيلات البنكية مع بنك دبي الإسلامي في ١٤٤١/١/٢هـ (الموافق ٢٠١٩/٩/١م)، والتي بموجبها يقدم بنك دبي الإسلامي لها تسهيلات بنكية بقيمة إجمالية ٤٤,١٦٣,٠٠٠ درهم إماراتي (بما يعادل ٤٥,٨٤١,١٩٤ ريال سعودي) لغرض تمويل متطلبات رأس المال العامل. يتألف التمويل من: (١) خطاب وكالة الائتمان بالاطلاع/لأجل مع حد رئيسي قدره ٤٠,٠٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي (بما يعادل ٤١,٥٢٠,٠٠٠ ريال سعودي) ومدته ١٨٠ يومًا، ويشتمل على تسهيل مرابحة بحد فرعي بقيمة ٤٠,٠٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي (بما يعادل ٤١,٥٢٠,٠٠٠ ريال سعودي) بمعدل ربح يساوي معدل الإيبور بالإضافة إلى هامش محدد سنوياً، وتسهيل مرابحة بحساب مفتوح بحد فرعي بقيمة ٤٠,٠٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي (بما يعادل ٤١,٥٢٠,٠٠٠ ريال سعودي) بمعدل ربح يساوي معدل الإيبور بالإضافة إلى هامش محدد سنويًا، وتسهيل مضاربة بحد فرعي بقيمة ١٥,٠٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي (بما يعادل ١٥,٥٧٠,٠٠٠ ريال سعودي) مع ترتيب ربح يتم بموجبه مقاسمة أرباح المضاربة بين شركة مصنع الأغذية والجهة المقرضة بنسبة ٢٠٪ و٨٠٪ على التوالي، و(٢) شراء العملات الأجنبية بحد رئيسي بقيمة ٤,٠٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي (بما يعادل ٤,١٥٢,٠٠٠ ريال سعودي) بمدة ٦ أشهر حسب التعرفة القياسية لبنك دبي الإسلامي، و(٣) تسهيلات مرابحة بحد رئيسي بقيمة ١٦٣,٠٠٠ درهم إماراتي (بما يعادل ١٦٩,١٩٤ ريال سعودي)، وحتى موعد أقصاه ١٤٤٤/١٢/٣٠هـ (الموافق ٢٠٢٣/٧/١٨م)، على أن تستمر التسهيلات حتى نفاذها وفقاً لسياسة التجزئة الخاصة بالبنك.

أبرمت الاتفاقية في ١٤٤١/١/٢هـ (الموافق ٢٠١٩/٩/١م)، وتخضع لمراجعة بنك دبي الإسلامي في ١٤٤٢/١٢/٢١هـ (الموافق ٢٠٢١/٧/٣١م).

وفيما يلي بيان بالضمانات المقدمة بموجب الاتفاقية:

- ضمان مؤسسي بقيمة ٤٤,٠٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي (بما يعادل ٤٥,٦٧٢,٠٠٠ ريال سعودي) مقدم من شركة تصنيع الأغذية الممتازة.
- تعهد بالسلع (البضائع) على أساس المساواة مع بنوك التمويل الأخرى لصالح بنك دبي الإسلامي.
- التنازل عن وثيقة التأمين التي تغطي المخزون على أساس المساواة مع بنوك التمويل الأخرى لصالح بنك دبي الإسلامي.
- سند لأمر بقيمة ٤٤,٠٠٠,٠٠٠ (بما يعادل ٤٥,٦٧٢,٠٠٠ ريال سعودي) درهم إماراتي.
- رصيد حساب قرض ثانوي بقيمة ٢٥,٠٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي (بما يعادل ٢٥,٩٥٠,٠٠٠ ريال سعودي) من المجموعة لصالح بنك دبي الإسلامي بشرط المساواة مع باقي مقدمي التسهيلات.
- التنازل عن المستحقات المتعلقة بمبيعات برجركنج في الإمارات لصالح بنك دبي الإسلامي.

تشمل التعهدات المالية والتشغيلية الرئيسية التي قدمتها شركة مصنع الأغذية الممتازة لصالح بنك دبي الإسلامي بموجب الاتفاقية ما يلي:

- تعهد باستخدام تسهيلات معتمدة للأعمال التجارية ومتوافقة مع مبادئ الشريعة.
- تعهد بألا تتجاوز نسبة الرفع المالي (٢,٥x).
- تعهد بنسبة رفع مالي للإقراض بحد أقصى (١,٢٥x).
- تعهد بعدم تغيير مساهميها دون الحصول على موافقة مسبقة من بنك دبي الإسلامي.

تخضع الاتفاقية لقوانين دولة الإمارات العربية المتحدة بما لا يتعارض مع أحكام الشريعة الإسلامية ووثائق المعاملات، وتوافق شركة مصنع الأغذية موافقة لا رجوع فيها على الاختصاص غير الحصري لمحاكم دبي المدنية في الإمارات.

١٢-٦-٩ اتفاقية التسهيلات الائتمانية مع بنك الإمارات الإسلامي

إلحاقاً لاتفاقية التسهيلات البنكية التي تم إبرامها في ١٤٤٠/١١/٧هـ (الموافق ٢٠١٩/٧/١٠م)، أبرمت شركة مصنع الأغذية الممتازة اتفاقية تجديد للتسهيلات البنكية مع بنك الإمارات الإسلامي في ١٤٤١/١/٣هـ (الموافق ٢٠١٩/٩/٢م) وتجديد في ١٤٤٢/٥/٢هـ (الموافق ٢٠٢٠/١٢/١٧م)، والتي بموجبها يقدم بنك الإمارات الإسلامي تسهيلات ائتمانية بحد أقصى ١٤,٠٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي (بما يعادل ١٤,٥٣٢,٠٠٠ ريال سعودي) لغرض تمويل متطلبات رأس المال العامل. يتألف التمويل لمصنع الأغذية الممتازة من تمويل مرابحة متجدد لخطابات الاعتماد بحد ١٤,٠٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي (بما يعادل ١٤,٥٣٢,٠٠٠ ريال سعودي)، تشمل تسهيلات مرابحة للبضائع بحد فرعي ١٤,٠٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي (بما يعادل ١٤,٥٣٢,٠٠٠ ريال سعودي) وتسهيلات مرابحة للسيولة بحد فرعي ١٤,٠٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي (بما يعادل ١٤,٥٣٢,٠٠٠ ريال سعودي)، بهامش ربح يساوي ٦ أشهر إيبور (سعر الفائدة السائد بين المصارف الإماراتية) إضافة إلى ٤٪ سنوياً تدفع على شكل دفعات شهرية.

أبرمت الاتفاقية في ١٤٤١/١/٣هـ (الموافق ٢٠١٩/٩/٢م)، وتخضع لمراجعة بنك الإمارات الإسلامي في ١٤٤٣/٤/٢٥هـ (الموافق ٢٠٢١/١١/٣٠م).

وفيما يلي بيان بالضمانات المقدمة بموجب الاتفاقية:

- كفالات شركات غير محدودة مقدمة من شركة تصنيع الأغذية الممتازة (السعودية) لصالح بنك الإمارات الإسلامي.
- رهن أسهم على أساس المساواة لصالح بنك الإمارات الإسلامي.
- تنازل عام عن الذمم المستحقة لشركة تصنيع الأغذية الممتازة لصالح بنك الإمارات الإسلامي.
- تنازل عن التأمين ضد الحريق والسطو على أساس المساواة في الأسهم مع البنوك الأخرى لصالح بنك الإمارات الإسلامي.
- إقرار بالتنازل عن مستحقات من بيتزا هت وصب واي لصالح بنك الإمارات الإسلامي.
- تنازل الرسمي عن المستحقات من برجركنج على أساس المساواة مع دائني شركة تصنيع الأغذية الممتازة لصالح بنك الإمارات الإسلامي.
- سند لأمر بقيمة ١٥,٠٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي (بما يعادل ١٥,٥٧٠,٠٠٠ ريال سعودي) لصالح بنك الإمارات الإسلامي.

تشمل التعهدات المالية والتشغيلية الرئيسية التي قدمتها شركة مصنع الأغذية الممتازة لصالح بنك الإمارات الإسلامي بموجب الاتفاقية ما يلي:

- تعهد ألا يتجاوز الدين الممول/أرباح الشركة قبل الفوائد والضريبة والاستهلاك وإطفاء الدين (EBITDA) ٤ أضعاف.
- تعهد بالحفاظ على الحد الأدنى لصافي القيمة الحقيقية ٣٠,٠٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي (بما يعادل ٣١,١٤٠,٠٠٠ ريال سعودي) (وفقًا للقوائم المالية المدققة لعام ٢٠١٨م).
- تعهد بتوجيه ٢٠٪ من حجم المبيعات لحساب شركة مصنع الأغذية الممتازة لدى بنك الإمارات الإسلامي.
- تعهد بإشعار بنك الإمارات الإسلامي في حال أي تغيير في مساهمي أو إدارة شركة مصنع الأغذية الممتازة.
- تعهد بعدم الإعلان عن توزيع أرباح في حالات التأخر في السداد مع البنوك أو في حالة حدوث أي خسارة مالية.

تخضع الاتفاقية لقوانين دولة الإمارات العربية المتحدة بما لا يتعارض مع أحكام الشريعة الإسلامية أو فتاوى مجلس الرقابة الشرعية لبنك الإمارات الإسلامي، وتوافق شركة مصنع الأغذية موافقة لا رجوع فيها على الاختصاص غير الحصري لمحاكم دولة الإمارات العربية المتحدة، وحق بنك الإمارات الإسلامي في بدء الإجراءات القانونية في دول أخرى.

١٢-٦-١٠ اتفاقية التسهيلات الائتمانية مع بنك المؤسسة العربية المصرفية الإسلامي

أبرمت كلاً من شركة التنمية الزراعية وشركة تصنيع الأغذية الممتازة وشركة مصنع الأغذية الممتازة اتفاقية تسهيلات ائتمانية مع بنك المؤسسة العربية المصرفية الإسلامي في ١٤٤١/٢/١١ هـ (الموافق ٢٠١٩/١٠/١٠م)، والتي بموجبها يقدم بنك المؤسسة العربية المصرفية الإسلامي تسهيلات ائتمانية بحد أقصى ٣٠,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي (بما يعادل ١١٢,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي) يتألف التمويل لشركة التنمية الزراعية من: (١) تمويل لخطابات الاعتماد المستندية والسندات المتجددة بحد أقصى ٣٠,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي (بما يعادل ١١٢,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي) و(٢) تمويل مرابحة متجددة لغرض إعادة تمويل خطابات الاعتمادات المستندية بحد أقصى ٣٠,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي (بما يعادل ١١٢,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي) و(٣) تمويل مرابحة متجددة لغرض رأس المال المتداول. بحد أقصى ١٠,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي (بما يعادل ٣٧,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي). كما يتألف التمويل لشركة تصنيع الأغذية الممتازة وشركة مصنع الأغذية الممتازة من: (١) تمويل لخطابات الاعتماد المستندية والسندات المتجددة بحد أقصى ١٠,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي (بما يعادل ٣٧,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي) و(٢) تمويل مرابحة متجددة لغرض إعادة

تمويل خطابات الاعتمادات بحد أقصى ١٠,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي (بما يعادل ٣٧,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي) و(٣) تمويل مرابحة متجددة لغرض رأس المال المتداول بحد أقصى ٣,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي (بما يعادل ١١,٢٥٠,٠٠٠ ريال سعودي).

أبرمت الاتفاقية في ١٤٤١/٢/١١ هـ (الموافق ٢٠١٩/١٠/١٠م) وتظل التسهيلات متاحة من تاريخ ١٤٤١/٢/١١هـ (الموافق ٢٠١٩/١٠/١٠م) حتى تاريخ ١٤٤٢/٩/١٨هـ (الموافق ٢٠٢١/٤/٣٠م).

وفيما يلي بيان بالضمانات المقدمة بموجب الاتفاقية:

- تعهد مقدم من شركة التنمية الزراعية وشركة تصنيع الأغذية الممتازة و شركة مصنع الأغذية الممتازة لصالح بنك المؤسسة العربية المصرفية الإسلامي (يغطي ١٠٠٪ من المبلغ المتاح بموجب التسهيلات).
- سند أمر مقدم من شركة التنمية الزراعية لصالح بنك المؤسسة العربية المصرفية الإسلامي بقيمة ٣٠,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي (بما يعادل ١١٢,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي).
- سند أمر مقدم من شركة التنمية الزراعية لصالح بنك المؤسسة العربية المصرفية الإسلامي بقيمة ٣,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي (بما يعادل ١١,٢٥٠,٠٠٠ ريال سعودي).
- سند أمر مقدم من شركة تصنيع الأغذية الممتازة لصالح بنك المؤسسة العربية المصرفية الإسلامي بقيمة ٣٠,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي (بما يعادل ١١٢,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي).
- سند أمر مقدم من شركة تصنيع الأغذية الممتازة لصالح بنك المؤسسة العربية المصرفية الإسلامي بقيمة ٣,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي (بما يعادل ١١,٢٥٠,٠٠٠ ريال سعودي).

تشمل التعهدات المالية والتشغيلية الرئيسية التي قدمتها شركة التنمية الزراعية لصالح بنك المؤسسة العربية المصرفية الإسلامي بموجب الاتفاقية ما يلي:

- تعهد بأن لا تتجاوز نسبة أصول شركة التنمية الزراعية إلى التزاماتها عن ١:١.
- تعهد بالحفاظ على صافي الأصول الملموسة بحد أدنى ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.

تشمل التعهدات المالية والتشغيلية الرئيسية التي قدمتها شركة تصنيع الأغذية الممتازة لصالح بنك المؤسسة العربية المصرفية الإسلامي بموجب الاتفاقية ما يلي:

- تعهد بأن لا تتجاوز نسبة أصول شركة تصنيع الأغذية الممتازة إلى التزاماتها عن ١:١.
- تعهد بالحفاظ على صافي الأصول الملموسة بحد أدنى ٣٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.

تخضع الاتفاقية لأنظمة القانون الانجليزي.

١٢-٧ وثائق التأمين

تحتفظ الشركة وشركاتها التابعة بوثائق تأمين تغطي مختلف أنواع المخاطر التي قد تتعرض لها، وقد تم إبرام هذه الوثائق مع عدة شركات تأمين. ويوضح الجدول التالي بعض التفاصيل الرئيسية بشأن وثائق التأمين التي تحتفظ بها الشركة وشركاتها التابعة:

الجدول ١٢-٨: تفاصيل وثائق التأمين

رقم الوثيقة	أنواع التغطية التأمينية	شركة التأمين والشركة المؤمنة	مدة السريان	الحد الأقصى للتغطية التأمينية
٦١١١٨٨	تأمين الأموال (النقد في الخزانة) تأمين الأموال (النقد قيد التحصيل)	التعاونية للتأمين (كمُؤمِن) والشركة (كمُؤمَن له)	١٤٤٢/٥/١٧هـ (الموافق ٢٠٢١/١/١م) إلى ١٤٤٢/١٠/١٩هـ (الموافق ٢٠٢١/٥/٣١م)	٣٨,٦٩٥,٠٠٠ ريال سعودي
٦٠٨٤٥٠	تأمين خيانة الأمانة	التعاونية للتأمين (كمُؤمِن) والشركة (كمُؤمَن له)	١٤٤١/٦/٦هـ (الموافق ٢٠٢٠/١/١م) إلى ١٤٤٢/٥/١٦هـ (الموافق ٢٠٢٠/١٢/٣١م)١	٢,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي
٦٠٩٥٣٨	تأمين كافة المخاطر المتعلقة بالممتلكات	التعاونية للتأمين (كمُؤمِن) والشركة (كمُؤمَن له)	١٤٤١/١٠/٩هـ (الموافق ٢٠٢٠/٦/١م) إلى ١٤٤٢/١٠/٢٠هـ (الموافق ٢٠٢١/٥/٣١م)	٣,٢٠٠,٠٠٠ ريال سعودي
١٩٠٦٣٠٨٦	التأمين الطبي	التعاونية للتأمين (كمُؤمِن) والشركة (كمُؤمَن له)	١٤٤١/١٠/٩هـ (الموافق ٢٠٢٠/٦/١م) إلى ١٤٤٢/١٠/١٩هـ (الموافق ٢٠٢١/٥/٣١م)	٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لكل شخص

رقم الوثيقة	أنواع التغطية التأمينية	شركة التأمين والشركة المؤمنة	مدة السريان	الحد الأقصى للتغطية التأمينية
TAK/GS/SFC-TANMIAH-٧٨٥-٠٤٢٠٢٠	تأمين حياة للموظفين	التعاونية للتأمين (كمُؤمِن) والشركة (كمُؤمَن له)	١٤٤١/٨/١٣هـ (الموافق ٢٠٢٠/٤/٦م) إلى ١٤٤٢/١٠/١٩هـ (الموافق ٢٠٢١/٥/٣١م)	١,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لكل شخص (لموظفي الإدارات العليا) ٩٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لكل شخص (لكبار الموظفين) ٤٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لكل شخص (للمشرفين وأعضاء الإدارات الأخرى) بحد أقصى ٢٤ ضعف الراتب الأساسي لكل شخص (للموظفين الآخرين)
P-٠٢-٢٠٢٠-٤-٤١١-٠٥٣٠٦٢	التأمين على المركبات	الشركة الوطنية للتأمين (كمُؤمِن) والشركة (كمُؤمَن له)	١٤٤٢/٥/٥هـ (الموافق ٢٠٢٠/١٢/٢٠م) إلى ١٤٤٣/٥/١٤هـ (الموافق ٢٠٢١/١٢/١٩م)	١٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي
٦٠٨٤٤٨	تأمين عام شامل	التعاونية للتأمين (كمُؤمِن) والشركة والشركات التابعة بالمملكة (كمُؤمَن له)	١٤٤٢/٥/١٧هـ (الموافق ٢٠٢١/١/١م) إلى ١٤٤٢/١٠/١٩هـ (الموافق ٢٠٢١/٥/٣١م)	٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لكل حدث بالمجمل (المسؤولية العامة) ٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لكل حدث بالمجمل (لمسؤولية عن المنتجات)
٦٠٩٢٥٤	تأمين كافة المخاطر المتعلقة بالممتلكات	التعاونية للتأمين (كمُؤمِن) وشركة التنمية الزراعية (كمُؤمَن له)	١٤٤١/١٠/٩هـ (الموافق ٢٠٢٠/٦/١م) إلى ١٤٤٢/١٠/١٩هـ (الموافق ٢٠٢١/٥/٣١م)	٧٢٦,٦٥٠,٣٧٥ ريال سعودي
٦١١١٩٤	تأمين الأموال (النقد في الخزانة) تأمين الأموال (النقد قيد التحصيل)	التعاونية للتأمين (كمُؤمِن) وشركة التنمية الزراعية (كمُؤمَن له)	١٤٤٢/٥/١٧هـ (الموافق ٢٠٢١/١/١م) إلى ١٤٤٢/١٠/١٩هـ (الموافق ٢٠٢١/٥/٣١م)	٣٤٩,٦١٥,٠٠٠ ريال سعودي
٦١١١٩٥	تأمين خيانة الأمانة	التعاونية للتأمين (كمُؤمِن) وشركة التنمية الزراعية (كمُؤمَن له)	١٤٤٢/٥/١٧هـ (الموافق ٢٠٢١/١/١م) إلى ١٤٤٢/١٠/١٩هـ (الموافق ٢٠٢١/٥/٣١م)	١,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي
٦٠٩٧٧٧	التأمين البحري على البضائع بغطاء مفتوح	التعاونية للتأمين (كمُؤمِن) وشركة التنمية الزراعية (كمُؤمَن له)	١٤٤١/١٠/٩هـ (الموافق ٢٠٢٠/٦/١م) إلى ١٤٤٢/١٠/١٩هـ (الموافق ٢٠٢١/٥/٣١م)	١٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لكل شحنة مستوردة، عبر الجو أو البحر أو البر أو أي ضرر في أي من مواقع العبور. ٤٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لشحنات الأفراخ بعمر يوم واحد وأفراخ الدجاج اللاحم عبر الجو أو البحر أو البر أو أي ضرر في أي من مواقع العبور.
١٩١١٢٦٢٦	التأمين الطبي	التعاونية للتأمين (كمُؤمِن) وشركة التنمية الزراعية (كمُؤمَن له)	١٤٤١/١٠/٩هـ (الموافق ٢٠٢٠/٦/١م) إلى ١٤٤٢/١٠/١٩هـ (الموافق ٢٠٢١/٥/٣١م)	٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لكل شخص
TAK/GS/ADC-TANMIAH-٧٨٤-٠٤٢٠٢٠	تأمين حياة للموظفين	التعاونية للتأمين (كمُؤمِن) وشركة التنمية الزراعية (كمُؤمَن له)	١٤٤١/٨/١٣هـ (الموافق ٢٠٢٠/٤/٦م) إلى ١٤٤٢/١٠/١٩هـ (الموافق ٢٠٢١/٥/٣١م)	١,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لكل شخص (لموظفي الإدارات العليا) ٩٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لكل شخص (لكبار الموظفين) ٤٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لكل شخص (للمشرفين وأعضاء الإدارات الأخرى) بحد أقصى ٢٤ ضعف الراتب الأساسي لكل شخص (للموظفين الآخرين)
P-٠٢-٢٠١٩-٤-٤١١-٠٠٨٩٢٤/R١	التأمين على المركبات	الشركة الوطنية للتأمين (كمُؤمِن) وشركة التنمية الزراعية (كمُؤمَن له)	١٤٤٢/٥/٥هـ (الموافق ٢٠٢٠/١٢/٢٠م) إلى ١٤٤٣/٥/١٥هـ (الموافق ٢٠٢١/١٢/١٩م)	١٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي
٦٠٢٤٤٨	تأمين عام شامل	التعاونية للتأمين (كمُؤمِن) وشركة التنمية الزراعية (كمُؤمَن له)	١٤٤١/٥/٦هـ (الموافق ٢٠٢٠/١/١م) إلى ١٤٤٢/٥/١٦هـ (الموافق ٢٠٢٠/١٢/٣١م)٢	٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لكل حدث (المسؤولية العامة) ٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لكل حدث (المسؤولية عن المنتجات)
٦٠٩٢٥٥	تأمين كافة المخاطر المتعلقة بالممتلكات	التعاونية للتأمين (كمُؤمِن) وشركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية (كمُؤمَن له)	١٤٤١/١٠/٩هـ (الموافق ٢٠٢٠/٦/١م) إلى ١٤٤٢/١٠/١٩هـ (الموافق ٢٠٢١/٥/٣١م)	٣٨,٣٠٠,٠٠٠ ريال سعودي

رقم الوثيقة	أنواع التغطية التأمينية	شركة التأمين والشركة المؤمنة	مدة السريان	الحد الأقصى للتغطية التأمينية
٦١١١٩٢	تأمين الأموال (النقد قيد التحصيل) تأمين الأموال (النقد في الخزانة)	التعاونية للتأمين (كمُؤمِن) وشركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية (كمُؤمَن له)	١٤٤٢/٥/١٧هـ (الموافق ٢٠٢١/١/١م) إلى ١٤٤٢/١٠/١٩هـ (الموافق ٢٠٢١/٥/٣١م)	٩,١٥٥,٠٠٠ ريال سعودي
٦١١١٩٣	تأمين خيانة الأمانة	التعاونية للتأمين (كمُؤمِن) وشركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية (كمُؤمَن له)	١٤٤٢/٥/١٧هـ (الموافق ٢٠٢١/١/١م) إلى ١٤٤٢/١٠/١٩هـ (الموافق ٢٠٢١/٥/٣١م)	٢,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي
٦٠٩٧٧٨	التأمين البحري على البضائع بغطاء مفتوح	التعاونية للتأمين (كمُؤمِن) وشركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية (كمُؤمَن له)	١٤٤١/١٠/٩هـ (الموافق ٢٠٢٠/٦/١م) إلى ١٤٤٢/١٠/١٩هـ (الموافق ٢٠٢١/٥/٣١م)	١٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لكل شحنة عبر الجو أو البحر أو البر أو أي ضرر في أي من مواقع العبور. ٤٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لشحنات الأفراخ بعمر يوم واحد وأفراخ الدجاج اللاحم البري عبر الجو أو البحر أو البر أو أي ضرر في أي من مواقع العبور
١٩١٢٢٠٩٩	التأمين الطبي	التعاونية للتأمين (كمُؤمِن) وشركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية (كمُؤمَن له)	١٤٤١/١٠/٩هـ (الموافق ٢٠٢٠/٦/١م) إلى ١٤٤٢/١٠/١٩هـ (الموافق ٢٠٢١/٥/٣١م)	٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي
P-٠٢-٢٠١٩-٤-٤١١-٠٠٨٩٢٨	التأمين على المركبات	الشركة الوطنية للتأمين (كمُؤمِن) وشركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية (كمُؤمَن له)	١٤٤٢/٥/٥هـ (الموافق ٢٠٢٠/١٢/٢٠م) إلى ١٤٤٣/٥/١٤هـ (الموافق ٢٠٢١/١٢/١٩م)	١٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي
٦١١١٩٠	تأمين الأموال (النقد في الخزانة) تأمين الأموال (النقد قيد التحصيل)	التعاونية للتأمين (كمُؤمِن) وشركة تصنيع الأغذية الممتازة (كمُؤمَن له)	١٤٤٢/٥/١٧هـ (الموافق ٢٠٢١/١/١م) إلى ١٤٤٢/١٠/١٩هـ (الموافق ٢٠٢١/٥/٣١م)	٧,٣٧٥,٠٠٠ ريال سعودي
٦١١١٩١	تأمين خيانة الأمانة	التعاونية للتأمين (كمُؤمِن) وشركة تصنيع الأغذية الممتازة (كمُؤمَن له)	١٤٤٢/٥/١٧هـ (الموافق ٢٠٢١/١/١م) إلى ١٤٤٢/١٠/١٩هـ (الموافق ٢٠٢١/٥/٣١م)	٢,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي
٦٠٩٢٥٧	تأمين كافة المخاطر المتعلقة بالممتلكات	التعاونية للتأمين (كمُؤمِن) وشركة تصنيع الأغذية الممتازة (كمُؤمَن له)	١٤٤١/١٠/٩هـ (الموافق ٢٠٢٠/٦/١م) إلى ١٤٤٢/١٠/١٩هـ (الموافق ٢٠٢١/٥/٣١م)	٦٦,٢٠٠,٠٠٠ ريال سعودي
٦٠٩٧٧٨	التأمين البحري على البضائع بغطاء مفتوح	التعاونية للتأمين (كمُؤمِن) وشركة تصنيع الأغذية الممتازة (كمُؤمَن له)	١٤٤١/١٠/٩هـ (الموافق ٢٠٢٠/٦/١م) إلى ١٤٤٢/١٠/١٩هـ (الموافق ٢٠٢١/٥/٣١م)	١٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لكل شحنة عبر الجو أو البحر أو البر أو أي ضرر في أي من مواقع العبور. ٤٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لشحنات الأفراخ بعمر يوم واحد وأفراخ الدجاج اللاحم عبر الجو أو البحر أو البر أو أي ضرر في أي من مواقع العبور.
١٩١٢١٦٥٧	التأمين الطبي	التعاونية للتأمين (كمُؤمِن) وشركة تصنيع الأغذية الممتازة (كمُؤمَن له)	١٤٤١/١٠/٩هـ (الموافق ٢٠٢٠/٦/١م) إلى ١٤٤٢/١٠/١٩هـ (الموافق ٢٠٢١/٥/٣١م)	٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لكل شخص
TAK/GS/SFC-TANMIAH-٧٨٥-٠٤٢٠٢٠	تأمين حياة للموظفين	التعاونية للتأمين (كمُؤمِن) وشركة تصنيع الأغذية الممتازة (كمُؤمَن له)	١٤٤١/٨/١٣هـ (الموافق ٢٠٢٠/٤/٦م) إلى ١٤٤٢/١٠/١٩هـ (الموافق ٢٠٢١/٥/٣١م)	١,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لكل شخص (لموظفي الإدارات العليا) ٩٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لكل شخص (لكبار الموظفين) ٤٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لكل شخص (للمشرفين وأعضاء الإدارات الأخرى) بحد أقصى ٢٤ ضعف الراتب الأساسي لكل شخص (للموظفين الآخرين)
P-٠٢-٢٠٢٠-٤-٤١١-٠٥٣٠٦٢	التأمين الشامل على المركبات	الشركة الوطنية للتأمين (كمُؤمِن) وشركة تصنيع الأغذية الممتازة (كمُؤمَن له)	١٤٤٢/٥/٥هـ (الموافق ٢٠٢٠/١٢/٢٠م) إلى ١٤٤٣/٥/١٤هـ (الموافق ٢٠٢١/١٢/١٩م)	١٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي

رقم الوثيقة	أنواع التغطية التأمينية	شركة التأمين والشركة المؤمنة	مدة السريان	الحد الأقصى للتغطية التأمينية
٦٠٩٧٧٩	التأمين البحري على البضائع بغطاء مفتوح	التعاونية للتأمين (كمُؤمِن) وشركة تصنيع الأغذية الممتازة (كمُؤمَن له)	١٤٤١/١٠/٩هـ (الموافق ٢٠٢٠/٦/١م) إلى ١٤٤٢/١٠/١٩هـ (الموافق ٢٠٢١/٥/٣١م)	١٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لكل شحنة عبر الجو أو البحر أو البر أو أي ضرر في أي من مواقع العبور. ٤٠٠,٠٠٠ ريال سعودي لشحنات الأفراخ بعمر يوم واحد وأفراخ الدجاج اللاحم عبر الجو أو البحر أو البر أو أي ضرر في أي من مواقع العبور.
FA/٣٢٦٦٧/٠/١٠/١٣	تأمين كافة المخاطر المتعلقة بالممتلكات	أكسا للتأمين (الخليج) BBC (مقفلة) (كمُؤمِن) وشركة مصنع الأغذية الممتازة (كمُؤمَن له)	١٤٤٢/٣/٢٥هـ (الموافق ٢٠٢٠/١١/١١م) إلى ١٤٤٣/٤/٥هـ (الموافق ٢٠٢١/١١/١٠م)	إلى ٥٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي (بحسب الحالة)
MZ/٣٠٨١٠/٠/٠/١٣	تأمين الأموال	أكسا للتأمين (الخليج) BBC (مقفلة) (كمُؤمِن) وشركة مصنع الأغذية الممتازة (كمُؤمَن له)	١٤٤١/١٢/٢٣هـ (الموافق ٢٠٢٠/٨/١٣م) إلى ١٤٤٣/١/٤هـ (الموافق ٢٠٢١/٨/١٢م)	إلى ٥٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي (بحسب الحالة)
D-٢٠١٩-١٢٨١	التأمين الطبي	الشركة الوطنية للضمان الصحي – ضمان (كمُؤمِن) وشركة مصنع الأغذية الممتازة (كمُؤمَن له)	١٤٤١/١٠/٩هـ (الموافق ٢٠٢٠/٦/١م) إلى ١٤٤٢/١٠/٢٠هـ (الموافق ٢٠٢١/٥/٣١م)	تتراوح التغطية بين ٣٠٠,٠٠٠ إلى ٥٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي للموظف بحسب درجة العضوية
٥٥٠٧٣٠٤/٠/٠	تأمين حماية عالمي	أكسا الهلال الأخضر للتأمين ش.م.ع (كمُؤمِن) وشركة مصنع الأغذية الممتازة (كمُؤمَن له)	١٤٤٢/٣/١هـ (الموافق ٢٠٢٠/١٠/١٨م) إلى ١٤٤٣/٣/١١هـ (الموافق٢٠٢١/١٠/١٧م)	ضعفي الراتب الأساسي السنوي (بحد أدنى ٥٠,٠٠٠ درهم إماراتي شهرياً) في حال الوفاة لأي سبب بحد أقصى ١٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي في حال المرض المزمن الراتب الأساسي السنوي (بحد أدنى ٥٠,٠٠٠ درهم إماراتي شهرياً) في حال الإعاقة الدائمة
ZF/30424/0/0/13	تأمين خيانة الأمانة	أكسا للتأمين (الخليج) BBC (مقفلة) (كمُؤمِن) وشركة مصنع الأغذية الممتازة (كمُؤمَن له)	١٤٤١/١٢/٢٣هـ (الموافق ٢٠٢٠/٨/١٣م) إلى ١٤٤٣/١/٤هـ (الموافق ٢٠٢١/٨/١٢م)	٣٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي لكل موظف و٢,٠٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي بالإجمالي
٠٥٢٤٩٣٣/٠٢٠/١/١	التأمين على المركبات	رويال آند صن اللايانس للتأمين (الشرق الأوسط) ش.م.ب (مقفلة) (كمُؤمِن) وشركة مصنع الأغذية الممتازة (كمُؤمَن له)	١٤٤١/٨/١٦هـ (الموافق ٢٠٢٠/٤/٩م) إلى ١٤٤٢/٨/٢٦هـ (الموافق ٢٠٢١/٤/٨م)٣	٢,٠٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي (الحد الأقصى للمسؤولية المتعلقة بمطالب الغير/الأضرار التي تلحق بممتلكات الغير (للحادث الواحد))
٠٠٠٠١٠٥٧/٠٢٠/١/٤	التأمين البحري على البضائع	رويال آند صن اللايانس للتأمين (الشرق الأوسط) ش.م.ب (مقفلة) (كمُؤمِن) وشركة مصنع الأغذية الممتازة (كمُؤمَن له)	١٤٤٢/١/٢٦هـ (الموافق ٢٠٢٠/٩/١٤م) إلى ١٤٤٣/٢/٦هـ (الموافق ٢٠٢١/٩/١٣م)	١,٠٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي لكل شحنة
٠٠٠٤٣٠٣٢/٠٢٠/١/٤	التأمين البري على البضائع	رويال آند صن اللايانس للتأمين (الشرق الأوسط) ش.م.ب (مقفلة) (كمُؤمِن) وشركة مصنع الأغذية الممتازة (كمُؤمَن له)	١٤٤٢/١/٢٦هـ (الموافق ٢٠٢٠/٩/١٤م) إلى ١٤٤٣/٢/٦هـ (الموافق ٢٠٢١/٩/١٣م)	٢,٠٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي لكل شحنة
٠٠٠٠٥٠٨٣٦/٠٢٠/١/٤	التأمين البري على البضائع	رويال آند صن اللايانس للتأمين (الشرق الأوسط) ش.م.ب (مقفلة) (كمُؤمِن) وشركة مصنع الأغذية الممتازة (كمُؤمَن له)	١٤٤٢/١/٢٦هـ (الموافق ٢٠٢٠/٩/١٤م) إلى ١٤٤٣/٢/٦هـ (الموافق ٢٠٢١/٩/١٣م)	٢,٠٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي (لكل شحنة)
D١٢٥١٠٠٠٧٧٨٠-R٠٢	تأمين المسؤولية العامة والتلوث والمسؤولية عن المنتجات	شركة أبوظبي الوطنية للتأمين (كمُؤمِن) وشركة مصنع الأغذية الممتازة (كمُؤمَن له)	١٤٤٢/٣/٨هـ (الموافق ٢٠٢٠/١٠/٢٥م) إلى ١٤٤٣/٣/١٩هـ (الموافق ٢٠٢١/١٠/٢٤م)	٢٠,٠٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي لكل حالة / بالمجمل
٠١٠٢٠٦٠٢٠١٦٤٦٥١٢٠٠٠٠٠٠	تأمين تعويض العاملين ومسؤولية صاحب العمل	شركة عمان للتأمين (كمُؤمِن) وشركة مصنع الأغذية الممتازة (كمُؤمَن له)	١٤٤٢/٨/١٦هـ (الموافق ٢٠٢١/٣/٢٩م) إلى ١٤٤٣/٨/٢٥هـ (الموافق ٢٠٢٢/٣/٢٨م)	١,٠٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي لكل حالة / بالمجمل
D-٢٠١٩-١٢٨١	التأمين الطبي	الشركة الوطنية للضمان الصحي - ضمان (كمُؤمِن) وشركة التنمية العالمية (كمُؤمَن له)	١٤٤١/١٠/٩هـ (الموافق ٢٠٢٠/٦/١م) إلى ١٤٤٢/١٠/٢٠هـ (الموافق ٢٠٢١/٥/٣١م)	تتراوح التغطية بين ٣٠٠,٠٠٠ إلى ٥٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي للموظف بحسب درجة العضوية

رقم الوثيقة	أنواع التغطية التأمينية	شركة التأمين والشركة المؤمنة	مدة السريان	الحد الأقصى للتغطية التأمينية
٣٠٤٧٥٦٧٤/٠٢٠/١/١	التأمين على المركبات	رويال آند صن اللايانس للتأمين (الشرق الأوسط) ش.م.ب (مقفلة) (كمُؤمِن) وشركة التنمية العالمية (كمُؤمَن له)	١٤٤١/٨/١٦هـ (الموافق ٢٠٢٠/٤/٩م) إلى ١٤٤٢/٨/٢٦هـ (الموافق ٢٠٢١/٤/٨م)٤	٢,٠٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي (الحد الأقصى للمسؤولية المتعلقة بمطالب الغير/الأضرار التي تلحق بممتلكات الغير (للحادث الواحد))

المصدر: الشركة.

١ وثيقة التأمين منتهية الصلاحية والشركة تعمل على تجديدها.

٢ وثيقة التأمين منتهية الصلاحية والشركة تعمل على تجديدها.

٣ وثيقة التأمين منتهية الصلاحية والشركة تعمل على تجديدها.

٤ وثيقة التأمين منتهية الصلاحية والشركة تعمل على تجديدها.

١٢-٨ العقارات

١٢-٨-١ سندات الملكية

تمتلك الشركة وشركاتها التابعة قطع الأراضي التالية:

الجدول ١٢-٩: تفاصيل سندات الملكية

المالك	بيانات سند الملكية	الموقع	الوصف والغرض
الشركة	سند الملكية رقم ٢٤/٤/٣ بتاريخ ١٤١٥/٥/٤هـ (الموافق ١٩٩٤/١٠/٩م)	جنوب القهسا، الرياض، المملكة العربية السعودية (أرض «القهسا ١٨٠٠»).	قطعة أرض يبلغ حجمها الإجمالي ١,٠٠٠,٠٠٠ مترًا مربعًا لأغراض عمليات التوسع المستقبلية.
الشركة	سند الملكية رقم ٢٥/٤/٣ بتاريخ ١٤١٥/٥/٤هـ (الموافق ١٩٩٤/١٠/٩م)	جنوب القهسا، الرياض، المملكة العربية السعودية (أرض «القهسا ١٨٠١»).	قطعة أرض يبلغ حجمها الإجمالي ١,٠٠٠,٠٠٠ مترًا مربعًا لأغراض عمليات التوسع المستقبلية.
الشركة	سند الملكية رقم ١٩١/١٧٥/٢ بتاريخ ١٤٢٢/١٠/٢٥هـ (الموافق ٢٠٠٢/١/٩م)	السهباء، الخرج، المملكة العربية السعودية	قطعة أرض يبلغ حجمها الإجمالي ٤٣٦,٥٥٠ مترًا مربعًا لأغراض عمليات التوسع المستقبلية.
شركة التنمية الزراعية	سند الملكية رقم ٧/٩/٣ بتاريخ ١٤٢١/٦/٢٥هـ (الموافق ٢٠٠٠/٦/٢١م)	الخرج، المملكة العربية السعودية (أرض «عتيق»)	لتشييد مزرعة دواجن على قطعة أرض يبلغ حجمها الإجمالي ١,٠٥٣,٦٧٥ مترًا مربعًا لغرض زيادة قدرة المرفق على استيعاب الدواجن.
شركة التنمية الزراعية	سند الملكية رقم ٢٣٠٨٢/٤ بتاريخ ١٤٢٥/١/٢٥هـ (الموافق ٢٠٠٤/٣/١٦م)	الحائر، الرياض، المملكة العربية السعودية (أرض «الحائر»)	لتشييد مرفق للدجاج اللاحم ومسلخ على قطعة أرض يبلغ حجمها الإجمالي ١٧,٥٠٠ مترًا مربعًا.
شركة التنمية الزراعية	سند الملكية رقم ٧٤/١ بتاريخ ١٤٠٢/٣/٩هـ (الموافق ١٩٨٢/١/٤م)	الخرج، المملكة العربية السعودية (أرض «حرض»)	لتشييد وتشغيل مصنع علف ومفرخ لغرض الإنتاج على قطعة أرض يبلغ حجمها الإجمالي ٥٠٠,٠٠٠ متر مربع.
شركة التنمية الزراعية	سند الملكية رقم ١٦٧/٢ بتاريخ ١٤٠٢/٦/١٣هـ (الموافق ١٩٨٢/٤/٧م)	السهباء، الخرج، المملكة العربية السعودية (أرض «حرض الخلفية»)	قطعة أرض يبلغ حجمها الإجمالي ٧٥٠,٠٠٠ مترًا مربعًا لأغراض عمليات التوسع المستقبلية.
شركة التنمية الزراعية	سند الملكية رقم ٣٠ بتاريخ ١٤٣١/٢/٩هـ (الموافق ٢٠١٠/١/٢٤م)	شقراء، المملكة العربية السعودية	لتشييد مسلخ لغرض إنتاج الدواجن على قطعة أرض يبلغ حجمها الإجمالي ٤,٧٨٠,٠٠٠ متر مربع.

المصدر: الشركة.

١٢-٨-٢ عقود الإيجار

أبرمت الشركة والشركات التابعة لها اتفاقيات إيجار متنوعة لبناء أو تنفيذ أعمالها وتشغيلها. وتضمن الشركة وأي شركة من شركاتها التابعة بصفتها المستأجر في هذه الاتفاقيات دفع مبلغ الإيجار السنوي على النحو المحدد في كل اتفاقية ويحق لها بشكل عام التنازل عن محل الاتفاقيات أو تأجيرها من الباطن كليًا أو جزئيًا إلى الغير. وتختلف مدة الإيجار في كل اتفاقية، لكنها في الغالب تتراوح بين عام إلى ٤٥ عامًا وتنص بعض الاتفاقيات على التجديد التلقائي. ولا تنص أغلب اتفاقيات الإيجار على أحكام تجيز لأحد الطرفين إنهاء الاتفاقية باختياره ولكن بعض الاتفاقيات تجيز لأحد الطرفين إنهاء الاتفاقية بموجب تقديم إخطار لا تقل مدته عن أربعة أشهر إلى سنة قبل انتهاء مدة الاتفاقية. وكقاعدة عامة، يجوز للشركة أو شركاتها التابعة الاحتفاظ بملكية أي بناء شيدته على قطعة الأرض المؤجرة عند انتهاء الاتفاقية. كما أن بعض عقود الإيجار قد انتهت صلاحيتها وعددها أربعة من إجمالي ١٠٧ عقد، وتعمل الشركة والشركات التابعة لها على تجديدها. ويُقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي عقود إيجار جوهرية تعتمد عليها الشركة في مجال عملياتها. ويوضح الجدول التالي عدد اتفاقيات الإيجار حسب مدد الإيجار:

الجدول ١٢-١٠: عدد اتفاقيات الإيجار حسب مدد الإيجار

الشركة	مدة الإيجار ٠-٥ (سنوات)	مدة الإيجار ٦-١٥ (سنوات)	مدة الإيجار ١٦+ (سنوات)	الإجمالي
الشركة	٣	-	-	٣
شركة التنمية الزراعية	٧٩	١٤	١	٩٤
شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	١	١	-	٢
شركة تصنيع الأغذية الممتازة	٣	١	١	٥
شركة مصنع الأغذية الممتازة	-	-	١	١
شركة التنمية العالمية	-	-	-	-
شركة الأغذية الممتازة (البحرين)	٢	-	-	٢
الإجمالي	٨٨	١٦	٣	١٠٧

المصدر: الشركة

ولمزيد من التفاصيل حول اتفاقيات الإيجار، يرجى مراجعة الملحق (ب) من هذه النشرة.

١٢-٩ المعاملات والعقود مع الأطراف ذوي العلاقة

١٢-٩-١ اتفاقيات الخدمات المبرمة بين الشركة ومختلف الشركات التابعة

أبرمت الشركة (بصفتها مقدم خدمات) اتفاقيات خدمات إدارة مع عدد من شركاتها التابعة وهي شركة التنمية الزراعية وشركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية وشركة تصنيع الأغذية الممتازة وشركة مصنع الأغذية الممتازة، وبموجبها تقدم الشركة خدمات الإدارة بما في ذلك الخدمات المتعلقة بالتمويل والخزانة والموارد البشرية وتقنية المعلومات والخدمات الإدارية إلى جميع الشركات التابعة المذكورة آنفًا. وتحدد الشركة في مقابل تلك الخدمات رسومًا وتصدر بها فواتير على أساس ربع سنوي. وبلغ مجموع إيرادات الشركة من تلك اتفاقيات الخدمات المبرمة بين الشركة ومختلف الشركات التابعة مبلغ قدره ٥٤,٦٦١,٣٠٤ ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. تسري هذه الاتفاقية اعتبارًا من ١٤٣٨/٤/٣هـ (الموافق ٢٠١٧/١/١م) وحتى إنهائها من قبل أي من الطرفين. يجوز لأي طرف إنهاء الاتفاقيات بموجب تقديم إخطار مدته شهر واحد إلى الطرف الآخر. وتخضع هذه الاتفاقيات لأنظمة المملكة العربية السعودية ويتم إحالة أية نزاعات تنشأ عنها إلى المحكمة المختصة في المملكة.

وتُعد هذه العقود عقوداً مع أطراف ذوي علاقة نظراً لكون شركة التنمية الزراعية وشركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية وشركة تصنيع الأغذية الممتازة وشركة مصنع الأغذية الممتازة شركات تابعة للشركة، كما لا تتطلب هذه التعاملات موافقة الجمعية العامة للشركة لعدم وجود مصلحة مباشرة أو غير مباشرة لأي من أعضاء مجلس الإدارة ولكون الشركات التابعة المذكورة مملوكة بالكامل للشركة.

١٢-٩-٢ اتفاقية الخدمات المبرمة بين الشركة والشركة العلمية الوطنية المحدودة

أبرمت الشركة (بصفتها مقدم خدمات) اتفاقيات خدمات إدارة مع الشركة العلمية الوطنية المحدودة، وهي شركة شقيقة، التي بموجبها تقدم الشركة خدمات الإدارة بما في ذلك الخدمات المتعلقة بالتمويل والخزانة والموارد البشرية وتقنية المعلومات والخدمات الإدارية إلى الشركة المذكورة آنفًا. وتحدد الشركة في مقابل تلك الخدمات رسومًا وتصدر بها فواتير على أساس ربع سنوي. وبلغ مجموع قيمة الاتفاقية مبلغ قدره ١٩,١٥٤ ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. لا تكون هذه الاتفاقية مقيدة بمدة وتسري اعتبارًا من ١٤٤٠/٤/٢٥هـ (الموافق ٢٠١٩/١/١م). يجوز لأي طرف إنهاء الاتفاقيات بموجب تقديم إخطار مدته شهر واحد إلى الطرف الآخر. وتخضع هذه الاتفاقية لأنظمة المملكة العربية السعودية ويتم إحالة أية نزاعات تنشأ عنها إلى المحكمة المختصة في المملكة.

ويعد هذا العقد مع طرف ذو علاقة نظراً لوجود مصلحة لأعضاء مجلس الإدارة عمرو بن عبدالله الدباغ وجمال بن عبدالله الدباغ فيه، وقد تم عرض هذا العقد على الجمعية العامة المنعقدة بتاريخ ١٤٤٠/١١/٢٨هـ (الموافق ٢٠١٩/٧/٣١م) وتمت الموافقة عليه.

١٢-٩-٣ معاملات التوريد

تم التنسيق بين كل من شركة التنمية الزراعية مع شركة قيمة ودكان للتموينات (وهي شركة تابعة سابقاً للمجموعة) لإجراء عدد من الصفقات متمثلة في بيع منتجات شركة التنمية الزراعية لشركة قيمة ودكان للتموينات وذلك حسب الطلب. وبلغ مجموع قيمة التعاملات مبلغ قدره ١٧,٤٧٧,٩٤٨ ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. ولا تزال التعاملات بين شركة التنمية الزراعية وشركة قيمة ودكان للتموينات قائمة حتى تاريخ هذه النشرة.

وتُعد هذه التعاملات مع طرف ذو علاقة نظراً لوجود مصلحة لأعضاء مجلس الإدارة عمرو بن عبدلله الدباغ وجمال بن عبدلله الدباغ فيها، وقد تم عرضها على الجمعية العامة المنعقدة بتاريخ ١٤٤٠/١١/٢٨هـ (الموافق ٢٠١٩/٧/٣١م) وتمت الموافقة عليها.

١٢-٩-٤ عقد خدمات عمالة خارجية مبرم بين شركة التنمية الزراعية وشركة ساعد العالمية للاستقدام

أبرمت شركة التنمية الزراعية مع شركة ساعد العالمية للاستقدام عقد خدمات عمالة خارجية تقدم بموجبه الشركة الأخيرة خدمات عمالة لشركة التنمية الزراعية بناءً على طلبها. وتفرض شركة ساعد العالمية للاستقدام في مقابل تلك الخدمات رسومًا على النحو المفصل في العقد. وبلغ مجموع قيمة العقد مبلغ قدره ٣,٢١١,٧٦١ ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. تبلغ مدة العقد سنةً واحدةً تبدأ اعتبارًا من ١٤٣٦/٤/١٦هـ (الموافق ٢٠١٥/٢/٥م) يجدد باتفاق الطرفين، ولا يزال هذا العقد سارياً حتى تاريخ هذه النشرة. ويخضع هذا العقد لأنظمة المملكة العربية السعودية ويجب إحالة أية نزاعات تنشأ عنه إلى المحكمة المختصة في مدينة جدة بالمملكة.

ويعد هذا العقد مع طرف ذو علاقة نظراً لوجود مصلحة لأعضاء مجلس الإدارة عمرو بن عبدلله الدباغ وجمال بن عبدلله الدباغ ومحمد حسني جزيل فيه، وقد تم عرض هذا العقد على الجمعية العامة المنعقدة بتاريخ ١٤٤٠/١١/٢٨هـ (الموافق ٢٠١٩/٧/٣١م) وتمت الموافقة عليه.

١٢-٩-٥ تعاملات توريد الوقود بين شركة التنمية الزراعية وشركة بترومين

تقوم شركة التنمية الزراعية بشراء الوقود ومشتقاته من شركة بترومين وذلك حسب الطلب. وبلغ مجموع قيمة أوامر الشراء ٢٩٦,٣٢٠ ريال سعودي للسنة المالية المنتهية في ديسمبر ٢٠٢٠م. ولا تزال التعاملات بين شركة التنمية الزراعية وشركة بترومين قائمة حتى تاريخ هذه النشرة.

وتُعد هذه التعاملات مع طرف ذو علاقة نظراً لوجود مصلحة لأعضاء مجلس الإدارة عمرو بن عبدلله الدباغ وجمال بن عبدلله الدباغ ومحمد حسني جزيل ومحمد ساجد سعيد فيها، وقد تم عرضها على الجمعية العامة المنعقدة بتاريخ ١٤٤٠/١١/٢٨هـ (الموافق ٢٠١٩/٧/٣١م) وتمت الموافقة عليها.

١٢-١٠ تعارض المصالح

باستثناء ما تم الإفصاح عنه في القسم (١٢-٩) («**المعاملات والعقود مع الأطراف ذوي العلاقة**»)، يقر أعضاء مجلس الإدارة أنه لم ينشأ أي تعارض في المصالح بين أعضاء مجلس الإدارة فيما يتعلق بالعقود و/أو المعاملات المُبرمة مع الشركة ولم يكونوا جزءًا من أي نشاط مشابه أو منافس لنشاطات الشركة حتى تاريخ هذه النشرة.

١٢-١١ الملكية الفكرية

١٢-١١-١ العلامات التجارية

سجلت الشركة والشركات التابعة لها عددًا من العلامات التجارية التي تعتمد عليها كعلامات تجارية خاصة بأعمالها. وتعتمد الشركة وشركاتها التابعة على هذه العلامات التجارية لضمان نجاح أعمالها وتعزيز وضعها التنافسي في السوق. ولذلك، فإن عدم مقدرة الشركة أو شركاتها التابعة على حماية علاماتها التجارية أو اضطرارأي منها إلى اتخاذ إجراءات قانونية لازمة لحمايتها قد يؤثر سلباً وبشكل جوهري على قدرتها على استعمالها مما قد يؤثر على سير أعمالها ونتائج عملياتها (لمزيد من المعلومات بشأن المخاطر المتعلقة بالعلامات التجارية، يُرجى مراجعة القسم (٢-١-٣٨) («**المخاطر المرتبطة بحماية حقوق الملكية الفكرية**»).

جميع العلامات التجارية المملوكة للمجموعة مسجلة باسم الشركة. ويوضح الجدول التالي بعض التفاصيل الرئيسية المتعلقة بجميع العلامات التجارية التي سجلتها الشركة:

الجدول ١٢-١١: تفاصيل العلامات التجارية المُسجلة

بلد التسجيل	العلامة التجارية	السريان/تاريخ الانتهاء	الفئة	الشعار
المملكة العربية السعودية	رسم دجاجة باللون الأبيض وخلفية خضراء وكلمة «التنمية» مكتوبة بالأحرف العربية واللاتينية باللون الذهبي.	مسجلة في ١٤٤٠/٦/٢٣هـ (الموافق ٢٠١٩/٢/٢٨م) / سارية حتى ١٤٥٠/٦/٢٢هـ (الموافق ٢٠٢٨/١١/٩م).	٢٩	التنمية Tanmiah
المملكة العربية السعودية	شكل بيضاوي يوجد بداخله حرفان لاتينيان (I) و(C)، ورسم عربة ثلجية تعلوه شخصية كرتونية خلفها كرات ثلج صغيرة. الشعار باللون الأزرق والأبيض والرمادي والأسود والأحمر والأصفر.	مسجلة في ١٤٣٤/١٢/١٥هـ (الموافق ٢٠١٣/١٠/٢٠م) / سارية حتى ١٤٤٢/٨/١٤هـ (الموافق ٢٠٢١/٣/٢٨م).[1]	٣٢	

بلد التسجيل	العلامة التجارية	السريان/تاريخ الانتهاء	الفئة	الشعار
المملكة العربية السعودية	خلفية خضراء في منتصفها شكل قلب بلون ذهبي أسفله رسم ملعقة وشوكة متقابلتين ومتشابكة على الجانب الأيسر لها كلمة «التنمية» مكتوبة باللغتين العربية واللاتينية باللون الأبيض.	مسجلة في ١٤٣٥/٤/٢٥هـ (الموافق ٢٠١٤/٢/٢٥م) / سارية حتى ١٤٤٥/٤/٢٤هـ (الموافق ٢٠٢٣/١١/٨م).	٢٩	
المملكة العربية السعودية	خلفية خضراء في منتصفها شكل قلب بلون ذهبي في أسفله رسم ملعقة وشوكة متقابلتين ومتشابكتين، وأسفلهما كلمة «التنمية» مكتوبة باللغتين العربية واللاتينية باللون الأبيض.	مسجلة في ١٤٣٥/٤/٢٦هـ (الموافق ٢٠١٤/٢/٢٦م) سارية حتى ١٤٤٥/٤/٢٥هـ (الموافق ٢٠٢٣/١١/٩م).	٢٩	
الإمارات العربية المتحدة	خلفية خضراء في منتصفها شكل قلب بلون ذهبي في أسفله رسم ملعقة وشوكة متقابلتين ومتشابكتين، وأسفلهما كلمة «التنمية» مكتوبة باللغتين العربية واللاتينية باللون الأبيض.	مسجلة في ١٤٣٥/٧/٥هـ (الموافق ٢٠١٤/٥/٤م) سارية حتى ١٤٤٥/١٠/٢٥هـ (الموافق ٢٠٢٤/٥/٤م).	٢٩	
الجمهورية اليمنية	خلفية خضراء في منتصفها شكل قلب بلون ذهبي في أسفله رسم ملعقة وشوكة متقابلتين ومتشابكتين، وأسفلهما كلمة «التنمية» مكتوبة باللغتين العربية واللاتينية باللون الأبيض.	مسجلة في ١٤٣٨/٤/٢٧هـ (الموافق ٢٠١٧/١/٢٥م) سارية حتى ١٤٤٨/٨/١٧هـ (الموافق ٢٠٢٧/١/٢٥م).	٢٩	
الإمارات العربية المتحدة	خلفية خضراء في منتصفها شكل قلب بلون ذهبي في أسفله رسم ملعقة وشوكة متقابلتين ومتشابكتين، وأسفلهما كلمة «التنمية» مكتوبة باللغتين العربية واللاتينية باللون الأبيض.	مسجلة في ١٤٣٥/٧/٥هـ (الموافق ٢٠١٤/٥/٤م) سارية حتى ١٤٤٥/١٠/٢٥هـ (الموافق ٢٠٢٤/٥/٤م).	٣٠	
الجمهورية التونسية	خلفية خضراء في منتصفها شكل قلب بلون ذهبي في أسفله رسم ملعقة وشوكة متقابلتين ومتشابكتين، وأسفلهما كلمة «التنمية» مكتوبة باللغتين العربية واللاتينية باللون الأبيض.	مسجلة في ١٤٣٨/٥/١٠هـ (الموافق ٢٠١٧/٢/٧م) سارية حتى ١٤٤٨/٨/٣٠هـ (الموافق ٢٠٢٧/٢/٧م).	٢٩	
المملكة المغربية	خلفية خضراء في منتصفها شكل قلب بلون ذهبي في أسفله رسم ملعقة وشوكة متقابلتين ومتشابكتين، وأسفلهما كلمة «التنمية» مكتوبة باللغتين العربية واللاتينية باللون الأبيض.	مسجلة في ١٤٣٨/٥/١٦هـ (الموافق ٢٠١٧/٢/١٣م) سارية حتى ١٤٤٨/٩/٦هـ (الموافق ٢٠٢٧/٢/١٣م).	٢٩	
الجمهورية الجزائرية	خلفية خضراء في منتصفها شكل قلب بلون ذهبي في أسفله رسم ملعقة وشوكة متقابلتين ومتشابكتين، وأسفلهما كلمة «التنمية» مكتوبة باللغتين العربية واللاتينية باللون الأبيض.	مسجلة في ١٤٣٩/٥/٥هـ (الموافق ٢٠١٨/١/٢٢م) سارية حتى ١٤٤٩/٨/٢٨هـ (الموافق ٢٠٢٨/١/٢٢م).	٢٩	
المملكة العربية السعودية	شكل بيضاوي باللون الأبيض المبين باللون الأزرق بداخله لفظ برفكت فودز مكتوب بالأحرف العربية باللون الأزرق.	مسجلة في ١٤٣٥/٤/٢٧هـ (الموافق ٢٠١٤/٢/٢٧م) سارية حتى ١٤٤٥/٤/٢٦هـ (الموافق ٢٠٢٣/١١/١٠م).	٢٩	
المملكة العربية السعودية	لفظ النشء السليم مكتوب بالأحرف العربية ولفظ «fit kids» بالأحرف اللاتينية والحرف العربي «الألف» والحرف اللاتيني «I» مكتوبان على شكل جزرة، وكوب حليب فوقه شكل قلب بألوان مختلفة وفوقه رسم لثلاثة أطفال يلعبون، وأسفله لفظ العقل السليم في الجسم السليم بالأحرف العربية واللاتينية بألوان مختلفة.	مسجلة في ١٤٣٧/٤/٣٠هـ (الموافق ٢٠١٦/٢/٩م) سارية حتى ١٤٤٧/٤/٢٩هـ (الموافق ٢٠٢٥/١٠/٢١م).	٤٥	

بلد التسجيل	العلامة التجارية	السريان/تاريخ الانتهاء	الفئة	الشعار
الإمارات العربية المتحدة	رسم دجاجة باللون الأبيض وخلفية خضراء وكلمة «التنمية» مكتوبة بالأحرف العربية واللاتينية باللون الذهبي.	مسجلة في ١٤٣٣/١/٢٠هـ (الموافق ٢٠١١/١٢/١٥م) سارية حتى ١٤٤٢/٢/٣٠هـ (الموافق ٢٠٢٠/١٠/١٧م).[٢]	٢٩	التنمية Tanmiah
الجمهورية اليمنية	رسم دجاجة باللون الأبيض وخلفية خضراء وكلمة «التنمية» مكتوبة بالأحرف العربية واللاتينية باللون الذهبي.	مسجلة في ١٤٣٢/١١/٢٥هـ (الموافق ٢٠١١/١٠/٢٣م) سارية حتى ١٤٤٢/٢/٢٩هـ (الموافق ٢٠٢٠/١٠/١٦م).[٣]	٢٩	التنمية Tanmiah
سلطنة عمان	رسم دجاجة باللون الأبيض وخلفية خضراء وكلمة «التنمية» مكتوبة بالأحرف العربية واللاتينية باللون الذهبي.	مسجلة في ١٤٣٢/٩/٢٤هـ (الموافق ٢٠١١/٨/٢٤م) سارية حتى ١٤٤٢/٢/٢٩هـ (الموافق ٢٠٢٠/١٠/١٦م).[٤]	٢٩	التنمية Tanmiah
دولة الكويت	رسم دجاجة باللون الأبيض وخلفية خضراء وكلمة «التنمية» مكتوبة بالأحرف العربية واللاتينية باللون الذهبي.	مسجلة في ١٤٣٢/٦/٥هـ (الموافق ٢٠١١/٥/٨م) سارية حتى ١٤٤٢/٢/٢٩هـ (الموافق ٢٠٢٠/١٠/١٦م).[٥]	٢٩	التنمية Tanmiah
مصر	رسم دجاجة باللون الأبيض وخلفية خضراء وكلمة «التنمية» مكتوبة بالأحرف العربية واللاتينية باللون الذهبي.	مسجلة في ١٤٣٤/١٠/٢٠هـ (الموافق ٢٠١٣/٨/٢٧م) سارية حتى ١٤٤٢/٢/٢٩هـ (الموافق ٢٠٢٠/١٠/١٦م).[٦]	٢٩	التنمية Tanmiah
المملكة الأردنية الهاشمية	رسم دجاجة باللون الأبيض وخلفية خضراء وكلمة «التنمية» مكتوبة بالأحرف العربية واللاتينية باللون الذهبي.	مسجلة في ١٤٣٢/٨/١٦هـ (الموافق ٢٠١١/٧/١٨م) سارية حتى ١٤٤٢/٣/٦هـ (الموافق ٢٠٢٠/١٠/٢٣م).[٧]	٢٩	التنمية Tanmiah
المملكة الأردنية الهاشمية	كلمة «الممتازة» مكتوبة بأحرف عربية ولاتينية باللون الذهبي.	مسجلة في ١٤٣٤/١/٢٧هـ (الموافق ٢٠١٢/١٢/١١م) سارية حتى ١٤٤٣/٤/٦هـ (الموافق ٢٠٢١/١١/١١م).	٢٩	الممتازة AlMumtazah
المملكة الأردنية الهاشمية	شكل شارة مكتوب على الجانب الأيمن والأيسر منها كلمة «التنمية» بأحرف عربية ولاتينية وبداخلها رسم دجاجة، وبأسفل العلامة توجد دائرة صغيرة بداخلها رسم نخلة. والعلامة باللون الأبيض والأخضر والأحمر.	مسجلة في ١٤٢٤/٧/٢٨هـ (الموافق ٢٠٠٣/٩/٢٥م) سارية حتى ١٤٤٢/١١/١هـ (الموافق ٢٠٢١/٦/١١م).	٢٩	TANMIAH
مملكة البحرين	شكل شارة مكتوب على الجانب الأيمن والأيسر منها كلمة «التنمية» بأحرف عربية ولاتينية وبداخلها رسم دجاجة، وبأسفل العلامة توجد دائرة صغيرة بداخلها رسم نخلة. والعلامة باللون الأبيض والأخضر والأحمر.	مسجلة في ١٤٢٢/٤/٥هـ (الموافق ٢٠٠١/٦/٢٦م) سارية حتى ١٤٤٢/١١/١٦هـ (الموافق ٢٠٢١/٦/٢٦م).	٢٩	TANMIAH
مملكة البحرين	رسم دجاجة باللون الأبيض وخلفية خضراء وكلمة «التنمية» مكتوبة بالأحرف العربية واللاتينية باللون الذهبي.	مسجلة في ١٤٣١/١١/١٠هـ (الموافق ٢٠١٠/١٠/١٨م) سارية حتى ١٤٤٢/٣/١هـ (الموافق ٢٠٢٠/١٠/١٨م).[٨]	٢٩	التنمية Tanmiah
لبنان	كلمة «الممتازة» مكتوبة بأحرف عربية ولاتينية باللون الذهبي.	مسجلة في ١٤٣٣/٥/٢٠هـ (الموافق ٢٠١٢/٤/١٢م) سارية حتى ١٤٤٨/١١/٥هـ (الموافق ٢٠٢٧/٤/١٢م).	٢٩	الممتازة AlMumtazah
قطر	رسم دجاجة باللون الأبيض وخلفية خضراء وكلمة «التنمية» مكتوبة بالأحرف العربية واللاتينية باللون الذهبي.	مسجلة في ١٤٣٣/٥/٢٠هـ (الموافق ٢٠١٢/٩/١٨م) سارية حتى ١٤٤٤/٢/٢٢هـ (الموافق ٢٠٢٢/٩/١٨م).	٢٩	التنمية Tanmiah
المملكة العربية السعودية	رسم تل صحراوي ذهبي اللون مع انعكاس مظلل لجانب التل بظلال برتقالية أغمق من الزاوية اليسرى على خلفية بيضاء بحدود برتقالية، وكلمة «Desert Hills» مكتوبة بالأحرف اللاتينية باللون الأسود.	مسجلة في ١٤٤١/٣/٢هـ (الموافق ٢٠١٩/١٠/٣٠م) سارية حتى ١٤٥٠/١٢/٣هـ (الموافق ٢٠٢٩/٤/١٧م).	٤٤	Desert Hills

بلد التسجيل	العلامة التجارية	السريان/تاريخ الانتهاء	الفئة	الشعار
المملكة العربية السعودية	شكل بيضاوي محاط بدائرة باللون الذهبي بداخلها أحرف ADC مكتوبة بالأحرف اللاتينية باللون الأخضر على خلفية بيضاء.	مسجلة في ١٤٤١/٢/٢٨هـ (الموافق ٢٠١٩/١٠/٢٧م) سارية حتى ١٤٥٠/١٢/٣هـ (الموافق ٢٠٢٩/٤/١٧م).	٣١	adc

المصدر: الشركة.

١ انتهت مدة تسجيل العلامة التجارية وتعمل الشركة على تجديدها.

٢ انتهت مدة تسجيل العلامة التجارية وتعمل الشركة على تجديدها.

٣ انتهت مدة تسجيل العلامة التجارية وتعمل الشركة على تجديدها.

٤ انتهت مدة تسجيل العلامة التجارية وتعمل الشركة على تجديدها.

٥ انتهت مدة تسجيل العلامة التجارية وتعمل الشركة على تجديدها.

٦ انتهت مدة تسجيل العلامة التجارية وتعمل الشركة على تجديدها.

٧ انتهت مدة تسجيل العلامة التجارية وتعمل الشركة على تجديدها.

٨ انتهت مدة تسجيل العلامة التجارية وتعمل الشركة على تجديدها.

١٢-١١-٢ حقوق الملكية الفكرية الأخرى

تمتلك الشركة نطاق إنترنت باسمها. ويُوضح الجدول التالي تفاصيل نطاق الإنترنت المُسجل باسم الشركة:

الجدول ١٢-١٢: تفاصيل اسم نطاق الإنترنت

اسم نطاق الإنترنت	تاريخ انتهاء الصلاحية
fitkids.me	١٤٤٣/٧/١٣هـ (الموافق ٢٠٢٢/٢/١٤م)
sfgarabia.com	١٤٤٣/٤/٢٧هـ (الموافق٢٠٢١/١٢/٢م)
sfgarabia.net	١٤٤٣/٤/٢٧هـ (الموافق ٢٠٢١/١٢/٢م)
tanmiah.com	١٤٥٠/٧/٢٨هـ (الموافق ٢٠٢٨/١٢/١٥م)
tanmiahchicken.com	١٤٤٤/١٢/٢هـ (الموافق ٢٠٢٣/٦/٢٠م)

المصدر: الشركة.

١٢-١٢ التقاضي

وكما في تاريخ هذه النشرة، توجد دعوى قضائية واحدة مقامة ضد المجموعة (تحديداً شركة التنمية الزراعية)، ويمثل مجموع المطالبات للدعوى المقامة ضد المجموعة (٢٤,٣١٠ ريال سعودي)، بينما يوجد كما في تاريخ هذه النشرة ثلاثة دعاوى قضائية مرفوعة من قبل المجموعة ضد الغير، ويمثل مجموع المبالغ التي تطالب بها المجموعة في تلك القضايا مبلغاً قدره (٨,٦٠٠,١٢٢ ريال سعودي). إضافةً إلى ذلك، أقامت المجموعة ٢٥ دعوى أمام محكمة التنفيذ ضد عدد من المدعى عليهم فيما يتعلق بتنفيذ أحكام صادرة وأوراق تجارية غير مستوفاة القيمة، وتبلغ القيمة التقديرية للأحكام الصادرة والأوراق التجارية التي تسعى المجموعة لتحصيلها مبلغًا قدره (١٤,٤٠٩,٨٤٨ ريال سعودي)، وعليه يصبح إجمالي عدد الدعاوى المقامة من قبل المجموعة ٢٨ دعوى ومجموع مطالبات المجموعة مبلغاً قدره (٢٣,٠٠٩,٩٧٠ ريال سعودي). ولا تزال هذه الدعاوى منظورة وقيد الإجراء. وفيما يلي تفاصيل للمطالبات والدعاوى القائمة من الشركة وشركاتها التابعة:

١٢-١٢-١ شركة تصنيع الأغذية الممتازة ضد مالك مؤسسة فردية

أقامت شركة تصنيع الأغذية الممتازة (المدعية) دعوى في المحكمة التجارية بجدة برقم (١٤٢٣٢) في عام ١٤٣٧هـ ضد مالك مؤسسة فردية (المدعى عليه)، حيث طلبت المدعية من المدعى عليه إعادة مبلغ قدره (٣١٢,٢٥٤ ريال سعودي) حيث قامت المدعية بسداده مقدمًا للمدعى عليه نظير قيامه بأعمال إدارية في الجمارك السعودية، لكن المدعى عليه رفض ذلك. وقد صدر حكم ابتدائي لصالح شركة تصنيع الأغذية الممتازة بمبلغ قدره (٤,٦٦٥ ريال سعودي). وقد قدمت المدعية طلب استئناف وجاري مراجعة الطلب وتحديد موعد للجلسة.

١٢-١٢-٢ شركة التنمية الزراعية ضد مالك مصنع خاص

أقامت شركة التنمية الزراعية (المدعية) دعوى تحكيمية استنادًا إلى بند التحكيم المنصوص عليه في العقد المبرم بين الطرفين، ضد المدعى عليه، حيث أن الدعوى مقامة بطلب فسخ عقد البيع لعدم جاهزية المصنع وفق المتطلبات المتفق عليها في العقد وحيث أن قيمة العقد (٣٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي) وحيث تم دفع مقدم بقيمة (٦,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي) وحيث أن المتفق عليه يتعارض مع واقع المصنع فإن المدعية تطلب فسخ عقد البيع واسترداد مبلغ المقدم، وقد صدر قرار تحكيم لصالح المدعية بفسخ عقد البيع واسترداد مبلغ المقدم وقد تم تقديم قرار التحكيم إلى محكمة الاستئناف لتنفيذه.

١٢-١٢-٣ شركة تصنيع الأغذية الممتازة ضد شركة خاصة

أقامت شركة تصنيع الأغذية الممتازة (المدعية) دعوى بالمحكمة التجارية بجدة برقم (٦٨٨٩) لعام ١٤٤١هـ ضد شركة خاصة لإلزامها بمبلغ وقدره (٢,٢٨٧,٨٦٨ ريال سعودي) وهي قيمة منتجات قامت شركة تصنيع الأغذية الممتازة بتوريدها للمدعى عليها للأطعمة ولا زالت القضية منظورة وقيد الإجراء لدى المحكمة التجارية بجدة في مسار التقاضي الالكتروني، وقد صدر حكم ابتدائي لصالح المدعية بمبلغ وقدره (١,٨٥٧,٩٧٤ ريال سعودي)، لحين اكتساب الحكم الصفة القطعية.

١٢-١٢-٤ مصنع خاص ضد شركة التنمية الزراعية

أقام مصنع خاص (المدعي) دعوى قضائية بالمحكمة التجارية بمحافظة جدة برقم (٥٩٢٧) لعام ١٤٤١هـ ضد شركة التنمية الزراعية يدعي فيها أن لديه مستحقات على شركة التنمية الزراعية بمبلغ (٢٤,٣١٠ ريال سعودي) قيمة توريد بضاعة ولم يتحصل على قيمتها حسب ما ورد في لائحة الدعوى. وقد صدر حكم ابتدائي لصالح المدعي بكامل مبلغ المطالبة، وقد قدمت شركة التنمية الزراعية طلب استئناف وجاري مراجعة الطلب وتحديد موعد للجلسة.

١٢-١٢-٥ الدعاوى المقامة لتنفيذ الأوراق التجارية في محاكم التنفيذ

أقامت المجموعة ٢٥ دعوى أمام محكمة التنفيذ ضد عدد من المدعى عليهم فيما يتعلق بأوراق تجارية غير مستوفاة القيمة. وتبلغ القيمة التقديرية للأوراق التجارية التي تسعى المجموعة لتحصيلها مبلغًا قدره (١٤,٤٠٩,٨٤٨ ريال سعودي). ولا تزال هذه الدعاوى منظورة وقيد الإجراء.

١٢-١٣ ملخص النظام الأساس

١٢-١٣-١ اسم الشركة

اسم الشركة هو «شركة التنمية الغذائية» (شركة مساهمة مقفلة).

١٢-١٣-٢ أغراض الشركة

أغراض الشركة هي:

- الزراعة والصيد.
- المناجم والبترول وفروعها.
- الصناعات التحويلية وفروعها حسب التراخيص الصناعية.
- الكهرباء والغاز والماء وفروعه.
- التشييد والبناء.
- النقل والتخزين والتبريد.
- خدمات المال والأعمال والخدمات الأخرى.
- خدمات اجتماعية وجماعية وشخصية.
- التجارة.
- تقنية المعلومات.
- الأمن والسلامة.

وتمارس الشركة أنشطتها وفق الأنظمة المتبعة وبعد الحصول على التراخيص اللازمة من الجهات المختصة إن وجدت.

١٢-١٣-٣ المشاركة

يجوز للشركة إنشاء شركات بمفردها (ذات مسؤولية محدودة أو مساهمة مقفلة) بشرط ألا يقل رأس المال عن خمسة مليون ريال سعودي (٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي). كما يجوز لها أن تمتلك الأسهم والحصص في شركات أخرى قائمة أو تندمج معها، ولها حق الاشتراك مع الغير في تأسيس الشركات المساهمة أو ذات المسؤولية المحدودة وذلك بعد استيفاء ما تطلبه الأنظمة والتعليمات المتبعة في هذا الشأن، كما يجوز للشركة أن تتصرف في هذه الأسهم أو الحصص على ألا يشمل ذلك الوساطة في تداولها.

١٢-١٣-٤ المركز الرئيس للشركة

يقع المركز الرئيس للشركة في مدينة الرياض. ويجوز أن ينشأ لها فروع أو مكاتب أو توكيلات داخل المملكة أو خارجها أو شطبها بقرار من رئيس مجلس الإدارة.

١٢-١٣-٥ مُدة الشركة

مدة الشركة تسعة وتسعون (٩٩) سنة ميلادية تبدأ من تاريخ قيدها في السجل التجاري. ويجوز دائماً إطالة مدة الشركة بقرار تصدره الجمعية العامة غير العادية قبل انتهاء أجلها بسنة واحدة على الأقل.

١٢-١٣-٦ رأس مال الشركة

حُدد رأس مال الشركة بمبلغ وقدره مائتي مليون ريال سعودي (٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ ريال) مقسم إلى عشرين مليون (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم بقيمة اسمية متساوية قدرها عشرة (١٠) ريالات سعودية، وجميعها أسهماً عادية.

١٢-١٣-٧ الاكتتاب في الأسهم

اكتتب المساهمون في كامل رأس المال البالغ عشرون مليون (٢٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم تمثل ١٠٠٪ من رأس المال مدفوعة بالكامل.

١٢-١٣-٨ إصدار الأسهم

تكون الأسهم اسمية ولا يجوز أن تصدر بأقل من قيمتها الاسمية، إنما يجوز أن تصدر بأعلى من هذه القيمة، وفي هذه الحالة الأخيرة يضاف فرق القيمة في بند مستقل ضمن حقوق المساهمين. ولا يجوز توزيعها كأرباح على المساهمين. علماً بأن السهم غير قابل للتجزئة في مواجهة لشركة، فإذا ملك السهم أشخاص متعددون وجب عليهم أن يختاروا أحدهم لينوب عنهم في استعمال الحقوق المتعلقة بالسهم ويكون هؤلاء الأشخاص مسؤولين بالتضامن عن الالتزامات الناشئة عن ملكية السهم.

١٢-١٣-٩ تداول الأسهم

لا يجوز تداول الأسهم التي يكتتب بها المساهمون إلا بعد نشر القوائم المالية عن سنتين ماليتين لا تقل أي منهما عن ١٢ شهرًا اعتبارًا من تاريخ تحول الشركة. ويؤشر على صكوك هذه الأسهم بما يدل على نوعها وتاريخ تحول الشركة والمدة التي يُمنع فيها تداولها. ومع ذلك، يجوز خلال مدة الحظر نقل ملكية الأسهم وفقًا لأحكام بيع الحقوق من أحد المساهمين إلى مؤسس آخر أو من ورثة أحد المساهمين في حالة وفاته إلى الغير، أو في حالة التنفيذ على أموال المساهم المعسر أو المفلس، على أن تكون أولوية امتلاك تلك الأسهم للمساهمين الآخرين. وتسري أحكام على ما يكتتب به المساهمين في حالة زيادة رأس المال قبل انقضاء مدة الحظر.

١٢-١٣-١٠ سجل المساهمين

تتداول أسهم الشركة بالقيد في سجل المساهمين الذي تُعده أو تتعاقد عليه الشركة، الذي يتضمن أسماء المساهمين وجنسياتهم ومهنهم وأماكن إقامتهم وأرقام الأسهم والقدر المدفوع منها، ويؤشر في هذا القيد على السهم. ولا يُعتد بنقل ملكية السهم الاسمي في مواجهة الشركة أو الغير إلا من تاريخ القيد في السجل المذكور.

١٢-١٣-١١ بيع الأسهم غير المستوفاة القيمة

يلتزم المساهم بدفع قيمة السهم في المواعيد المعينة لذلك، وإذا تخلف عن السداد في ميعاد الاستحقاق، جاز لمجلس الإدارة بعد إبلاغه عن طريق البريد الالكتروني أو بخطاب مسجل بيع السهم في مزاد علني أو في سوق الأوراق المالية بحسب الأحوال وفقًا للضوابط التي تحددها الجهة المختصة. وتستوفي الشركة من حصيلة البيع المبالغ المستحقة لها وترد الباقي إلى صاحب السهم، وإذا لم تكف حصيلة البيع للوفاء بهذه المبالغ، جاز للشركة أن تستوفي الباقي من جميع أموال المساهم. ومع ذلك، يجوز للمساهم المتخلف عن الدفع إلى يوم البيع دفع القيمة المستحقة عليه مضافاً إليها المصروفات التي أنفقتها الشركة في هذا الشأن. وتلغي الشركة السهم المبيع وفقاً لأحكام هذه المادة، وتعطي المشتري سهماً جديداً يحمل رقم السهم الملغى وتؤشر بذلك في سجل الأسهم بوقوع البيع مع بيان اسم المالك الجديد.

١٢-١٣-١٢ زيادة رأس المال

للجمعية العامة غير العادية أن تقرر زيادة رأس مال الشركة، شريطة أن يكون رأس المال قد دفع بأكمله ولا يشترط أن يكون رأس المال قد دفع بالكامل إذا كان الجزء غير المدفوع من رأس المال يعود إلى أسهم صدرت مقابل تحويل أدوات دين أو صكوك تمويلية إلى أسهم ولم تنته بعد المدة المقررة لتحويلها إلى أسهم.

للجمعية العامة غير العادية في جميع الأحوال أن تخصص الأسهم المصدرة عند زيادة رأس المال أو جزءًا منها لموظفي الشركة والشركات التابعة أو بعضها، أو أي من ذلك. ولا يجوز للمساهمين ممارسة حق الأولوية عند إصدار الشركة للأسهم المخصصة للعاملين.

للمساهم المالك للسهم وقت صدور قرار الجمعية العامة غير العادية بالموافقة على زيادة رأس المال الأولوية في الاكتتاب بالأسهم الجديدة التي تصدر مقابل حصص نقدية، ويُبلغ هؤلاء بأولويتهم بالنشر في جريدة يومية أو بإبلاغهم بوساطة البريد المسجل عن قرار زيادة رأس المال وشروط الاكتتاب ومدته وتاريخ بدايته وانتهائه.

يحق للجمعية العامة غير العادية وقف العمل بحق الأولوية للمساهمين في الاكتتاب بزيادة رأس المال مقابل حصص نقدية أو إعطاء الأولوية لغير المساهمين في الحالات التي تراها مناسبة لمصلحة الشركة.

يحق للمساهم بيع حق الأولوية أو التنازل عنه خلال المدة من وقت صدور قرار الجمعية العامة بالموافقة على زيادة رأس المال إلى آخر يوم للاكتتاب في الأسهم الجديدة المرتبطة بهذه الحقوق، وفقاً للضوابط التي تضعها الجهة المختصة.

توزع الأسهم الجديدة على حَمَلة حقوق الأولوية الذين طلبوا الاكتتاب بنسبة ما يملكونه من حقوق أولوية من إجمالي حقوق الأولوية الناتجة من زيادة رأس المال، بشرط ألا يتجاوز ما يحصلون عليه ما طلبوه من الأسهم الجديدة، ويوزع الباقي من الأسهم الجديدة على حملة حقوق الأولوية الذين طلبوا أكثر من نصيبهم، بنسبة ما يملكونه من حقوق أولوية من إجمالي حقوق الأولوية الناتجة من زيادة رأس المال بشرط ألا يتجاوز ما يحصلون عليه ما طلبوه من الأسهم الجديدة، ويُطرح ما تبقى من الأسهم على الغير، ما لم تقرر الجمعية العامة غير العادية أو ينص نظام السوق المالية على غير ذلك.

١٢-١٣-١٣ تخفيض رأس المال

للجمعية العامة غير العادية أن تقرر تخفيض رأس المال إذا زاد على حاجة الشركة أو إذا مُنيت بخسائر. ويجوز في الحالة الأخيرة وحدها تخفيض رأس المال إلى ما دون الحد المنصوص عليه في المادة الرابعة والخمسين من نظام الشركات. ولا يصدر قرار التخفيض إلا بعد تلاوة تقرير يعده مراجع الحسابات عن الأسباب الموجبة له وعن الالتزامات التي تتقيد بها الشركة وعن أثر التخفيض على هذه الالتزامات.

وإذا كان تخفيض رأس المال نتيجة زيادته على حاجة الشركة، وجبت دعوة الدائنين إلى إبداء اعتراضاتهم عليه في غضون ستين يومًا من تاريخ نشر قرار التخفيض في جريدة يومية توزع في المنطقة التي يقع بها مركز الشركة الرئيس. فإذا اعترض أحد الدائنين وقدم إلى الشركة مستندات إثبات الدين في الميعاد المذكور أعلاه، وجب على الشركة أن تؤدي إليه دينه إذا كان حالاً أو أن تقدم ضماناً كافياً للوفاء به إذا كان آجلاً.

١٢-١٣-١٤ مجلس الإدارة

يتولى إدارة الشركة مجلس إدارة مؤلف من ستة أعضاء، تعينهم الجمعية العامة العادية لمدة لا تتجاوز ثلاث سنوات.

١٢-١٣-١٥ انتهاء العضوية

تنتهي عضوية عضو مجلس الإدارة عند انتهاء مدة عضوية المجلس أو عند إنهاء عضوية ذلك العضو في المجلس وفقًا لأي أنظمة أو لوائح سارية في المملكة. ومع ذلك، يجوز للجمعية العامة العادية في أي وقت فصل جميع أعضاء مجلس الإدارة أو بعضهم دون المساس بحق العضو المفصول تجاه الشركة في المطالبة بالتعويض في حال فصله لأسباب غير مقبولة أو في وقت غير مناسب. ولعضو مجلس الإدارة أن يعتزل بشرط أن يكون ذلك في وقت مناسب وإلا كان مسؤولًا قبل الشركة عما يترتب على الاعتزال من أضرار.

١٢-١٣-١٦ المركز الشاغر في المجلس

اذا شغر مركز أحد أعضاء مجلس الإدارة، كان للمجلس أن يعين عضوًا مؤقتًا في المركز الشاغر بغض النظر عن عدد الأصوات الحاصل عليها في الجمعية التي انتخبت المجلس شريطة أن يكون ممن تتوافر فيهم الخبرة والكفاية، ويجب أن تبلغ بذلك وزارة التجارة في غضون خمسة أيام عمل من تاريخ التعيين وأن يُعرض التعيين على الجمعية العامة العادية في أول اجتماع لها، ويكمل العضو الجديد مدة سلفه، وإذا لم تتوافر الشروط اللازمة لانعقاد مجلس الإدارة بسبب نقص عدد أعضائه عن الحد الأدنى المنصوص عليه في نظام الشركات أو نظام الشركة الأساس، وجب على بقية الأعضاء دعوة الجمعية العامة العادية للانعقاد خلال ستين يومًا لانتخاب العدد اللازم من الأعضاء.

١٢-١٣-١٧ صلاحيات مجلس الإدارة

مع مراعاة الاختصاصات المقررة للجمعية العامة، يكون لمجلس الإدارة أوسع السلطات والصلاحيات في إدارة الشركة والإشراف على أعمالها وأموالها وتصريف أمورها ورسم السياسة العامة التي تسير عليها لتحقيق الغرض الذي قامت من أجله وله في سبيل ذلك بصفة عامة وبدون تحديد:

- وضع لائحة داخلية لأعماله.
- بيع أو رهن عقارات الشركة وأصولها وفك الرهن عن العقارات المرهونة لاسم الشركة، بما في ذلك متجر الشركة، مع مراعاة الشروط التالية:
  - أن يحدد المجلس في قرارات البيع الأسباب والمبررات له.
  - أن يكون البيع مقارباً لثمن المثل.
  - أن يكون البيع حاضراً إلا في حالات الضرورة وبضمانات كافية.
  - ألا يترتب على ذلك التصرف توقف بعض أنشطة الشركات أو تحميلها بالتزامات أخرى.
- الموافقة على اللوائح الداخلية والمالية والإدارية والفنية للشركة والسياسات واللوائح الخاصة بالعاملين فيها.
- تعيين المسئولين عن إدارة الشركة من ذوي الخبرة والكفاءة حسبما يراه المجلس وتحديد واجباتهم ومكافآتهم.
- تفويض المسئولين عن إدارة الشركة بصلاحية التوقيع باسم الشركة في حدود القواعد التي يضعها مجلس الإدارة.
- تشكيل اللجان وتخويلها بما يراه المجلس ملائماً من الصلاحيات والتنسيق بين هذه اللجان وذلك بهدف سرعة البت في الأمور التي تعرض عليها.
- إقرار خطة عمل الشركة والموافقة على خططها التشغيلية وميزانيتها الرأسمالية السنوية.
- إصدار أو إعادة شراء السندات أو الصكوك داخل أو خارج المملكة العربية السعودية وفقاً للأنظمة واللوائح السارية.

ويكون للمجلس أيضاً في حدود اختصاصه أن يفوض عضواً واحداً أو أكثر من أعضائه أو من الغير في مباشرة عمل أو أعمال معينة.

١٢-١٣-١٨ مكافأة أعضاء مجلس الإدارة

تكون مكافآت مجلس الإدارة وفقاً لما تقرره الجمعية العامة العادية من وقت لآخر وفي حدود ما نص عليه نظام الشركات ولوائحه، ويجوز أن تتكون من مبلغ معين أو بدل حضور أو مزايا عينية أو نسبة معينة من صافي الأرباح، ويجوز الجمع بين اثنتين أو أكثر من هذه المزايا.

ويجب أن يشتمل تقرير مجلس الإدارة إلى الجمعية العامة العادية على بيان شامل لكل ما حصل عليه أعضاء مجلس الإدارة خلال السنة المالية من مكافآت وبدل مصروفات وغير ذلك من المزايا، وأن يشتمل كذلك على بيان ما قبضه أعضاء المجلس بوصفهم عاملين أو إداريين أو ما قبضوه نظير أعمال فنية أو إدارية أو استشارات، وأن يشتمل على بيان بعدد جلسات المجلس وعدد الجلسات التي حضرها كل عضو من تاريخ آخر اجتماع للجمعية العامة.

١٢-١٣-١٩ صلاحيات الرئيس والنائب والعضو المنتدب وأمين السر

يعين مجلس الإدارة من بين أعضائه رئيسًا ونائبًا له ويجوز للمجلس أن يعين عضوًا منتدبًا، ولا يجوز الجمع بين منصب رئيس مجلس الإدارة وأي منصب تنفيذي بالشركة.

ويختص رئيس المجلس بدعوة المجلس للاجتماع ورئاسة اجتماعات المجلس والجمعيات العامة للمساهمين، كما يكون لرئيس مجلس الإدارة ممارسة الصلاحيات التالية:

أ. تمثيل الشركة في علاقاتها مع الغير والجهات الحكومية والخاصة وأمام كافة المحاكم الشرعية والهيئات القضائية وديوان المظالم ومكاتب العمل والعمال واللجان العليا والابتدائية ولجنة الفصل في منازعات الأوراق المالية ولجان الأوراق التجارية وكافة اللجان القضائية الأخرى وهيئات التحكيم والحقوق المدنية وأقسام الشرطة والغرف التجارية والصناعية والهيئات الخاصة والشركات والبنوك والمصارف التجارية وبيوت المال وكافة صناديق ومؤسسات التمويل الحكومي بمختلف مسمياتها واختصاصاتها والمؤسسات بكافة أنواعها و غيرهم من المقرضين، وأمام مصلحة الزكاة والدخل ووزارة التجارة والهيئة العامة للاستثمار وكافة الجهات ذات العلاقة، وكافة المحاكم والهيئات واللجان والدوائر القضائية أو شبه القضائية أو ذات الصفة القضائية والمستحدثة والتي لم يتم تسميتها وقت توثيق هذا القرار على اختلاف أنواعها ودرجاتها، ولدى هيئة الرقابة والتحقيق، وهيئة التحقيق والادعاء العام.

ب. حق المطالبة وإقامة الدعاوى، والمرافعة والمدافعة، وسماع الدعاوى والرد عليها، والإقرار، والإنكار، والصلح، والتنازل، والإبراء، والتسوية، وطلب اليمين ورده والامتناع عنه، وإحضار الشهود والبينات والطعن فيها، والإجابة والجرح والتعديل، والطعن بالتزوير، وإنكار الخطوط والأختام والتواقيع، وطلب المنع من السفر ورفعه، وطلب الحجز والتنفيذ، وطلب التحكيم، وتعيين الخبراء والمحكمين، والطعن بتقارير الخبراء والمحكمين وردهم واستبدالهم وعزلهم، وطلب تطبيق المادة ٢٣٠ من نظام المرافعات الشرعية، والمطالبة بتنفيذ الأحكام، وقبول الأحكام ونفيها، والاعتراض على الأحكام وطلب الاستئناف، والتماس إعادة النظر، وطلب رد الاعتبار، وطلب الشفعة، وإنهاء ما يلزم حضور الجلسات في جميع الدعاوى لدى جميع المحاكم، واستلام المبالغ، واستلام صكوك الأحكام، وطلب تنحي القاضي، وطلب الإدخال والتداخل، ومراجعة الأمارة وشعبة تنفيذ الأحكام الحقوقية، ومراكز الشرطة، وفروعها وما يتبعها من إدارات وأقسام.

ج. مراجعة البنك المركزي السعودي والبنوك المركزية وجميع المؤسسات المالية والبنوك والمصارف الخاصة والعامة، وفتح الحسابات بضوابط شرعية واعتماد التوقيع، وتفويض الآخرين على حسابات الشركة والغاء التفويض، والسحب من الحسابات دون حدود، والإيداع، والتحويل من الحسابات دون حدود، واستخراج بطاقات صراف آلي واستلامها واستلام الأرقام السرية وإدخالها، واستخراج البطاقات الائتمانية المتوافقة مع الأحكام الشرعية واستلامها واستلام الأرقام السرية لها، واستخراج كشف حساب والاعتراض عليه، واستخراج دفاتر شيكات واستلامها وتحريرها، وطلب الغاء الشيكات، وإصدار الشيكات المصدقة واستلامها، واستلام الحوالات وصرفها، والاشتراك في صناديق الأمانات، وتجديد الاشتراك في صناديق الأمانات، واسترداد وحدات صناديق الأمانات، وطلب القروض البنكية المتوافقة مع الأحكام والضوابط الشرعية والقبول بشروطها وأحكامها وأسعارها وتوقيع عقودها ونماذجها وتعهداتها وجداول سدادها واستلام القرض والتصرف فيه، وإجراء جميع المعاملات البنكية داخل وخارج المملكة بما في ذلك دون الحصر فتح الحسابات بجميع أنواعها والسحب والإيداع وصرف الشيكات وإصدار الحوالات وطلب فتح الاعتمادات المستندية وغير المستندية وطلب إصدار الضمانات المصرفية وطلب وصرف تحويل وشراء وبيع جميع العملات وإبرام اتفاقيات عمليات النقد الأجنبي والتوقيع على جميع المستندات اللازمة والمتعلقة بتلك العمليات وطلب القروض والتسهيلات البنكية والموافقة عليها والتوقيع نيابة عن الشركة على كافة المستندات والضمانات المطلوبة، وطلب الإعفاء من القروض، وتنشيط الحسابات، وقفل الحسابات وتسويتها، وصرف الشيكات وتجييرها، والاعتراض على الشيكات، واستلام الشيكات المرتجعة، وتحديث البيانات، والاكتتابات في الشركات المساهمة، واستلام شهادات المساهمات، وبيع الاسهم واستلام قيمة الأسهم، واستلام الأرباح، واستلام الفائض، وفتح المحافظ الاستثمارية بالضوابط الشرعية وتحرير وتعديل وإلغاء الأوامر، واسترداد وحدات الصناديق الاستثمارية، والتقديم على قرض صندوق التنمية العقاري وصندوق التنمية الزراعية وصندوق التنمية الصناعية والبنك السعودي للتسليف والادخار، وكافة صناديق ومؤسسات التمويل الحكومي بمختلف مسمياتها واختصاصاتها، وإبرام العقود مع الصناديق، وتقديم الكفلاء والتضامن معهم، واستلام القرض، والتنازل عن القرض، وطلب الإعفاء من القرض، قبول الهبة وقبض الأموال والهبات الخاصة بالشركة، وتقديم كافة الكفالات باسم الشركة لأطراف أخرى والتوقيع عليها وعلى الضمانات اللازمة بما في ذلك الضمانات الاعتبارية لضمان تسهيلات قد تمنح من وقت إلى آخر إلى أفراد أو مؤسسات فردية أو شركات وما يترتب على هذه القروض والتسهيلات مثل الرهونات العقارية ورهن الأسهم وتقديم الضمانات العينية والنقدية والتوقيع على كافة العقود التي تخص إجراء وتنفيذ العمليات الإلكترونية عن طريق الإنترنت أو غيرها، وكذلك على جميع العمليات البنكية وغيرها من الأنظمة الإلكترونية التي توفرها البنوك والتوقيع على اتفاقيات المرابحة الإسلامية وعلى اتفاقيات التورق الإسلامية وغيرها من المنتجات الإسلامية التي يقدمها البنك، وعلى كافة المستندات والوكالات المطلوبة والمتصلة بالمنتجات الإسلامية وطلب استلام جميع المبالغ بما فيها رأس المال والعمولة الخاصة المستحقة أو التي سوف تستحق مهما كان نوعها وطلب دفاتر الشيكات والشيكات المصرفية واستلامها، وإصدار الشيكات، والكمبيالات والسندات لأمر والتوقيع عليها وقبولها وتجييرها ومقاصتها وإصدار حوالات الدفع والتعليمات الثابتة وأوامر الدفع والتوقيع على الأوراق المالية والسندات القابلة للتداول وتقديمها للخصم أو برسم التحصيل وتسديد قيمة السندات والحوالات والشيكات والمستندات والالتزامات بجميع أنواعها وتقديم واستلام جميع الضمانات والأصول مهما كانت طبيعتها ومبالغها وتقديم واستلام جميع المستندات والموافقة على كشوف الحسابات والتوقيع على اتفاقية عميل الخزينة والتعامل بمنتجاتها وطلب إصدار بطاقات الصرف الآلي وجميع البطاقات الأخرى على حسابات الشركة وقبول شروطها والتوقيع باستلامها وتشغيلها واستعمالها وإجراء جميع المعاملات المنصوص عليها في الاتفاقيات.

د. التوقيع على كافة أنواع العقود والوثائق والمستندات بما في ذلك دون حصر تعيين موظفين والتعاقد معهم وتحديد مرتباتهم وصرفهم من الخدمة وطلب التأشيرات واستقدام الموظفين والعمال من الخارج واستخراج الإقامات ورخص العمل ونقل الكفالات والتنازل عنها. ومراجعة التأمينات الاجتماعية، ووزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية، ومكاتب العمل والاستقدام.

هـ. الموافقة على إقامة شركات تابعة وفروع ومكاتب وتوكيلات للشركة والاشتراكات والمساهمة في أي من الشركات والتوقيع على عقود تأسيسها وتعديلاتها. والتوقيع على قرارات الشركاء، وتعيين المدراء وعزلهم، وحجز الاسم التجاري، وتغيير الاسم التجاري، وتعديل بند الإدارة، وتعديل أغراض الشركات، ودخول وخروج شركاء، والدخول في شركات قائمة، وزيادة رأس المال، وخفض رأس المال، وتحديد رأس المال، وشراء الحصص والأسهم ودفع الثمن، وبيع الحصص والأسهم واستلام القيمة والأرباح، والتنازل عن الحصص والسهم من رأس المال، وقبول التنازل عن الحصص والأسهم ورأس المال، ونقل الحصص والأسهم والسندات، وتسجيل الشركات، وتسجيل الوكالات والعلامات التجارية، وحضور المجالس العمومية، وفتح الملفات للشركات، وفتح الفروع لها، وتصفيتها، وتحويلها من ذات مسئولية محدودة إلى مساهمة، وإلغاء عقود التأسيس وملاحق التعديل، واستخراج السجلات التجارية وتجديدها، والاشتراك بالغرفة التجارية وتجديدها، واستخراج التراخيص وتجديدها، وتحويل فرع شركة إلى شركة، ونشر عقد التأسيس وملاحق التعديل وملخصاتها والأنظمة الأساسية في الجريدة الرسمية.

و. مراجعة إدارة السجلات، واستخراج سجل تجاري فرعي للشركة، وإلغاء السجل التجاري الفرعي للشركة، وحجز الاسم التجاري وتغييره، ووكالة تصنيف المقاولين، وفتح المحلات، واستخراج الرخص، وإلغاء الرخص، ومراجعة الديوان الملكي، وإدارة العلامات التجارية، وإدارة الوكالات التجارية، وإدارة الجودة والنوعية والمعادن الثمينة، وإدارة المهن الحرة، واستخراج شهادة منشأ، وطلب إعفاء جمركي، وتسجيل العلامات التجارية وتعديلها والاعتراض عليها، وتسجيل الكتب وتسجيل الحقوق الفكرية واستخراج تصاريح لاستخراج رخصة، ومراجعة جميع الجمعيات والهيئات والمؤسسات والمنشآت الحكومية العامة وجميع الجمعيات والهيئات والمؤسسات والمنشآت الأهلية الخاصة، ومدينة الملك عبد العزيز للعلوم والتقنية، ومراجعة جميع المدن الاقتصادية والمدن الصناعية، ومراجعة جميع الوزارات والإدارات والأقسام التابعة لها. وله حق توقيع الاتفاقيات والعقود الحكومية والأهلية، وشراء الأراضي والعقارات وإفراغها واستلام وقبض الثمن، وشراء وتأجير واستئجار أصول وممتلكات الشركة واستلام وقبض الثمن، وتوقيع عقود الشراء والتأجير والاستئجار الحكومية والأهلية، ومراجعة شركات الاتصالات وتأسيس الهواتف الثابتة أو الجوالات باسم الشركة، ودخول المناقصات والمنافسات الحكومية والأهلية واستلام الاستمارات، وتوقيع العقود الخاصة بالشركة مع الغير، ومراجعة وزارة الزراعة بخصوص التقديم على منحة زراعية، واستلام القرار، ومراجعة كتابة العدل أو المحكمة لقبول إفراغها واستلام الصك، والتنازل عن القرار الزراعي، ونقل القرار الزراعي، واستخراج الفسوحات وتخطيط الأراضي ومتابعة ومراجعة البلديات وطلب الإقرارات المساحية، وتوقيع واستخراج كافة الأوراق والوثائق والمستندات والعقود المتعلقة بذلك.

ويجوز لرئيس المجلس تفويض وتوكيل الغير في حدود اختصاصه بصلاحيات أو باتخاذ إجراء أو تصرف معين أو بالقيام بعمل أو أعمال معينة، وله إلغاء التفويض أو التوكيل جزئياً أو كلياً.

ويتمتع العضو المنتدب بالصلاحيات التي يحددها له مجلس الإدارة، وعليه تنفيذ تلك التعليمات التي يوجهها له مجلس الإدارة.

ويعين مجلس الإدارة أمين سر يختاره من بين أعضائه أو من غيرهم ويختص بتسجيل محاضر اجتماعات مجلس الإدارة وتدوين القرارات الصادرة عن هذه الاجتماعات وحفظها إلى جانب ممارسة الاختصاصات الأخرى التي يوكلها إليه مجلس الإدارة ويحدد المجلس مكافأته.

ولا تزيد مدة رئيس المجلس والعضو المنتدب وامين السر عضو مجلس الإدارة عن مدة عضوية كل منهم في المجلس، ويجوز اعادة انتخابهم وللمجلس في أي وقت ان يعزلهم أو أيا منهم دون اخلال بحق من عزل في التعويض إذا وقع العزل لسبب غير مشروع أو في وقت مناسب.

١٢-١٣-٢٠ اجتماعات مجلس الإدارة

يجتمع مجلس الإدارة أربع مرات سنويًا على الأقل بدعوة كتابية من رئيسه، ويتعين على رئيس مجلس الإدارة أن يدعو المجلس إلى الاجتماع في حال طلب انعقاده أي عضويين من أعضاء المجلس.

١٢-١٣-٢١ نصاب اجتماعات المجلس

لا يكون اجتماع المجلس صحيحاً إلا إذا حضره غالبية الأعضاء، ويجوز لعضو مجلس الإدارة أن ينيب عنه غيره من الأعضاء في حضور اجتماعات المجلس، طبقاً للضوابط الآتية:

- لا يجوز لعضو مجلس الإدارة أن ينوب عن أكثر من عضو واحد في حضور ذات الاجتماع.
- أن تكون الإنابة ثابتة بالكتابة وبشأن اجتماع محدد.
- لا يجوز للنائب التصويت على القرارات التي يحظر النظام على المنيب التصويت بشأنها.

وتصدر قرارات المجلس بأغلبية آراء الأعضاء الحاضرين أو الممثلين فيه، وعند تساوي الآراء يرجح الجانب الذي صوت معه رئيس المجلس. وللمجلس أن يصدر القرارات بالتصويت عليها بالتمرير إلا إذا طلب أحد الأعضاء كتابة عقد اجتماع للمداولة فيها ويجب أن تعرض جميع هذه القرارات على مجلس الإدارة في أول اجتماع تال له وعلى أي عضو من أعضاء مجلس الإدارة الذي تكون له مصلحة شخصية مباشرة أو غير مباشرة في أي أمر أو اقتراح معروض على المجلس كلما تطلب الحال أن يبلغ المجلس أو اللجنة طبيعة مصلحته في الأمر المعروض وعليه دون استبعاده من العدد اللازم لصحة الاجتماع الامتناع عن الاشتراك في المداولات والتصويت في المجلس كما تتطلب الحال فيما تعلق بالأمر أو الاقتراح.

١٢-١٣-٢٢ مداولات المجلس

تثبت مداولات المجلس وقراراته في محاضر يوقعها رئيس المجلس وأعضاء مجلس الإدارة الحاضرون وأمين السر. وتدون هذه المحاضر في سجل خاص يوقعه رئيس المجلس وأمين السر.

١٢-١٣-٢٣ جمعيات المساهمين

لكل مكتتب أيًا كان عدد أسهمه حق حضور الجمعية التحويلية، ولكل مساهم حق حضور الجمعيات العامة للمساهمين، وله أن يوكل عنه شخصاً آخر من غير أعضاء مجلس الإدارة أو عاملي الشركة في حضور الجمعية العامة.

(أ) الجمعية التحويلية

يدعو المؤسسون جميع المساهمين إلى عقد جمعية تحويلية خلال ٤٥ يومًا من تاريخ صدور قرار الوزارة بتحويل الشركة. ويجب أن يحضر اجتماع الجمعية المعنية بالتحويل مساهمون يمثلون على الأقل ٥٠ بالمائة من رأسمال الشركة كي يكون صحيحًا قانونًا، وإذا لم يتوفر النصاب اللازم لذلك، ترسل دعوة لعقد اجتماع ثانٍ بعد ساعة من انتهاء المدة المحددة لانعقاد الاجتماع الأول شريطة أن تتضمن الدعوة لانعقاد الاجتماع الأول الإعلان عن امكانية انعقاد اجتماع ثانٍ، وفي جميع الأحوال، يكون الاجتماع الثاني صحيحًا أيًا كان عدد المساهمين الممثلين فيه.

(ب) الجمعية العامة العادية

فيما عدا الأمور التي تختص بها الجمعية العامة غير العادية، تختص الجمعية العامة العادية بتناول جميع الأمور الأخرى المتعلقة بالشركة، وتنعقد مرة على الأقل في السنة خلال الأشهر الستة التالية لانتهاء السنة المالية للشركة. ويجوز الدعوة لعقد اجتماعات أخرى للجمعية العامة العادية عند الضرورة.

(ج) الجمعية العامة غير العادية

تختص الجمعية العامة غير العادية بتعديل نصوص النظام الأساس بالقدر المسموح به نظامًا. وفضلاً عن ذلك، تمتلك الجمعية العامة غير العادية صلاحيات إصدار قرارات في الأمور المتعلقة باختصاص الجمعية العامة العادية، وذلك وفق تلك الشروط والطرق المنصوص عليها فيما يتعلق بالجمعية العامة العادية.

(د) دعوة الجمعيات

تنعقد الجمعيات العامة أو الخاصة بدعوة من مجلس الإدارة وفقًا لنظام الشركات ولوائحه، إذا طلب ذلك مراجع الحسابات أو لجنة المراجعة أو عدد من المساهمين يمثلون نسبة ٥٪ من رأس مال الشركة على الأقل، ويجوز لمراجع الحسابات دعوة الجمعية للانعقاد إذا لم يقم المجلس بدعوة الجمعية في خلال ٣٠ يومًا من تاريخ طلب مراجع الحسابات.

تنشر الدعوات لانعقاد الجمعيات في الجريدة اليومية ويتم توزيعها داخل مقر الشركة الرئيسي قبل ٢١ يوماً على الأقل من تاريخ انعقادها. ومع ذلك، يكفي إرسال الدعوات في التاريخ المحدد لجميع المساهمين عبر البريد المسجل. وترسل صورة من الدعوة وجدول الأعمال إلى الوزارة، وذلك خلال المدة المحددة للنشر.

(هـ) سجل الحضور

يسجل المساهمون الذين يرغبون في حضور الجمعية العامة أو الخاصة أسمائهم في مركز الشركة الرئيس قبل الوقت المحدد لانعقاد الجمعية.

(و) نصاب الجمعية العامة العادية

لا يكون اجتماع الجمعية العامة العادية صحيحاً ما لم يحضره مساهمون يمثلون على الأقل ٢٥٪ بالمائة من رأس مال الشركة. وإذا لم يتوفر النصاب اللازم في الاجتماع الأول، يُعقد الاجتماع الثاني بعد ساعة من انتهاء المدة المحددة لانعقاد الاجتماع الثاني بشرط أن تتضمن الدعوة لانعقاد الاجتماع الأول الإعلان عن إمكانية انعقاد اجتماع ثانٍ، وفي جميع الحالات، يعتبر الاجتماع الثاني صحيحاً أياً كان عدد الأسهم الممثلة به.

(ز) نصاب الجمعية العامة غير العادية

لا يكون اجتماع الجمعية العامة غير العادية صحيحاً ما لم يحضره مساهمون يمثلون على الأقل ٥٠٪ من رأس مال الشركة. وإذا لم يتوفر النصاب اللازم في الاجتماع الأول، يُعقد الاجتماع الثاني بعد ساعة من انتهاء المدة المحددة لانعقاد الاجتماع الأول بشرط أن تتضمن الدعوة لانعقاد الاجتماع الأول الإعلان عن إمكانية انعقاد اجتماع ثانٍ، وفي جميع الأحوال، يُعتبر الاجتماع الثاني صحيحاً إذا حضره عدد من المساهمين يمثل ٢٥٪ من رأس المال على الأقل. فإذا لم يتوفر هذا النصاب في الاجتماع الثاني، وُجهت دعوة إلى اجتماع ثالث ينعقد وفقًا للمادة ٢٩ من النظام الأساسي للشركة ويكون الاجتماع الثالث صحيحًا أيًا كان عدد الأسهم الممثلة فيه بعد موافقة الجهة المختصة.

(ح) التصويت

لكل مساهم صوت عن كل سهم يمثله في الجمعية التحولية ولكل مساهم صوت عن كل سهم يمثله في الجمعيات العامة، ويجب استخدام التصويت التراكمي في انتخاب مجلس الإدارة.

(ط) القرارات

تُمرر قرارات الجمعية المعنية بالتحويل والجمعية العامة العادية بأغلبية مطلقة.

وتُمرر قرارات الجمعية العامة غير العادية بأغلبية ثلثي (٣/٢) الأسهم الممثلة في الاجتماع. ولكن إذا كان القرار المراد تمريره يتعلق بزيادة رأس المال أو خفضه، أو مد فترة الشركة أو حلها قبل انتهاء المدة المحددة بموجب النظام الأساسي أو دمج الشركة مع شركة أو مؤسسة أخرى، فلن يكون هذا القرار صحيحاً إلا إذا تمت الموافقة عليه بأغلبية ثلاثة أرباع (٤/٣) الأسهم الممثلة في الاجتماع.

(ي) مناقشة جدول الأعمال

يحق لكل مساهم مناقشة الموضوعات المدرجة في جدول أعمال الجمعية العامة وتوجيه الأسئلة بشأنها إلى أعضاء مجلس الإدارة ومدقق الحسابات. ويتعين على أعضاء مجلس الإدارة أو مدقق الحسابات الرد على أسئلة المساهمين على النحو الذي لا يضر بمصالح الشركة. وإذا رأى المساهم أن الرد على سؤاله غير مرضٍ، يجوز له إحالة هذه المسألة إلى الجمعية العامة ويكون قرارها في هذا الشأن نهائياً.

(ك) رئاسة الجمعيات وإعداد المحاضر

يرأس اجتماعات الجمعيات العامة للمساهمين رئيس مجلس الإدارة أو نائبه عند غيابه أو من ينتدبه مجلس الإدارة من بين أعضائه لذلك في حال غياب رئيس المجلس ونائبه. ويتعين تحرير محضر الاجتماع بحيث يتضمن أسماء المساهمين الحاضرين بشخصهم أو بطريق الإنابة، وعدد الأسهم التي يملكها كل منهم، وعدد الأصوات المقررة لتلك الأسهم، والقرارات التي تم تمريرها في الاجتماع، وعدد الأصوات الموافقة أو الرافضة لتلك القرارات وملخصاً شاملاً للمناقشات التي دارت أثناء الاجتماع. ويتم حفظ تلك المحاضر بصفة منتظمة بعد كل اجتماع في سجل خاص يوقع عليه رئيس مجلس الإدارة وأمين السر وجامع الأصوات.

١٢-١٣-٢٤ لجنة المراجعة

(أ) تشكيل اللجنة

تشكل لجنة المراجعة بقرار من الجمعية العامة العادية وتتكون من ثلاثة (٣) أعضاء من غير أعضاء مجلس الإدارة التنفيذيين سواء من المساهمين أو غيرهم. ويُحدد في القرار مهمات اللجنة وضوابط عملها ومكافآت أعضائها.

(ب) نصاب اجتماع اللجنة

يشترط لصحة اجتماع لجنة المراجعة حضور أغلبية أعضائها، وتصدر قراراتها بأغلبية أصوات الحاضرين، وعند تساوي الأصوات يُرجح الجانب الذي صوت معه رئيس اللجنة.

(ج) اختصاصات اللجنة

تختص لجنة المراجعة بالمراقبة على أعمال الشركة، ولها في سبيل ذلك حق الاطلاع على جميع سجلاتها ووثائقها وطلب أي إيضاح أو بيان من أعضاء مجلس الإدارة أو الإدارة التنفيذية، ويجوز لها أن تطلب من مجلس الإدارة دعوة الجمعية العامة للانعقاد إذا أعاق مجلس الإدارة عملها أو تعرضت الشركة لأضرار أو خسائر جسيمة.

(د) تقارير اللجنة

على لجنة المراجعة النظر في القوائم المالية للشركة والتقارير والملحوظات التي يقدمها مراجع الحسابات، وإبداء رأيها حيالها إن وجدت، وعليها كذلك إعداد تقرير عن رأيها في شان مدى كفاية نظام الرقابة الداخلية في الشركة وعما قامت به من أعمال أخرى تدخل في نطاق اختصاصها. وعلى مجلس الإدارة أن يودع نسخًا كافية من هذا التقرير في مركز الشركة الرئيس قبل موعد انعقاد الجمعية العامة بواحد وعشرين يوماً على الأقل لموافاة كل من رغب من المساهمين بنسخة منه، ويتلى التقرير أثناء انعقاد الجمعية.

١٢-١٣-٢٥ مراجع الحسابات

(أ) تعيين مراجع الحسابات

يتعين أن يكون للشركة مراجع حسابات أو أكثر من بين مراجعي الحسابات المرخص لهم بالعمل في المملكة تعينهم الجمعية العامة العادية سنويًا، وتحدد مكافأتهم ومدة عملهم، ويجوز للجمعية العادية أيضًا تغييره في أي وقت مع عدم الإخلال بحقه في التعويض إذا وقع التغيير في وقت غير مناسب أو لسببٍ غير مشروع.

(ب) صلاحيات مراجع الحسابات

لمراجع الحسابات حق الاطلاع على دفاتر الشركة وسجلاتها وأي من الوثائق الأخرى، وله أن يطلب البيانات والإيضاحات التي يراها ضرورية، وله أيضاً أن يتحقق من أصول الشركة والتزاماتها. وعلى رئيس مجلس الإدارة أن يمكنه من أداء واجبه، المنصوص عليه في الفقرة السابقة، وإذا واجه مراجع الحسابات صعوبةً في هذا الشأن عليه إثبات ذلك في تقرير يُقدمه إلى مجلس الإدارة. فإذا لم ييسر المجلس عمل مراجع الحسابات، وجب عليه أن يطلب من مجلس الإدارة دعوة الجمعية العامة العادية للنظر في الأمر.

١٢-١٣-٢٦ السنة المالية

تبدأ السنة المالية للشركة في ١ يناير وتنتهي في ٣١ ديسمبر من كل عام، على أن تبدأ السنة المالية الأولى اعتبارًا من تاريخ قيدها بالسجل التجاري وتنتهي في ٣١ ديسمبر من السنة التالية.

١٢-١٣-٢٧ المستندات المالية

يجب على مجلس الإدارة في نهاية كل سنة مالية للشركة أن يعد القوائم المالية للشركة وتقريرًا عن نشاطها ومركزها المالي عن السنة المالية القائمة، ويُضّمن هذا التقرير الطريقة المقترحة لتوزيع الأرباح. ويضع مجلس الإدارة هذه المستندات تحت تصرف مراجع الحسابات قبل الموعد المحدد لانعقاد الجمعية العامة بخمسة وأربعين (٤٥) يومًا على الأقل.

يجب أن يوقع رئيس مجلس إدارة الشركة ورئيسها التنفيذي ومديرها المالي الوثائق المشار إليها في الفقرة المذكورة أعلاه، وتودع نسخ منها في مركز الشركة الرئيس تحت تصرف المساهمين قبل الموعد المحدد لانعقاد الجمعية العامة بواحد وعشرين (٢١) يومًا على الأقل.

على رئيس مجلس الإدارة أن يزود المساهمين بالقوائم المالية للشركة وتقرير مجلس الإدارة وتقرير مراجع الحسابات، ما لم تُنشر في جريدة يومية توزع في مركز الشركة الرئيس، كما يتعين عليه إرسال صورة من هذه المستندات إلى وزارة التجارة وهيئة السوق المالية وذلك قبل تاريخ انعقاد الجمعية العامة بخمسة عشر يومًا على الأقل.

١٢-١٣-٢٨ توزيع الأرباح

يُوزع صافي أرباح الشركة السنوية على الوجه الآتي:

- ١٠٪ من صافي الأرباح لتكوين احتياطي نظامي. وللجمعية العامة العادية إيقاف هذا التجنيب متى بلغ الاحتياطي النظامي ٣٠٪ من رأسمال الشركة.
- للجمعية العامة العادية أن تقرر تكوين احتياطيات أخرى، وذلك بالقدر الذي يحقق مصلحة الشركة أو يكفل توزيع أرباح ثابتة قدر الإمكان على المساهمين. وللجمعية المذكورة كذلك أن تقتطع من صافي الأرباح لإنشاء مؤسسات اجتماعية لموظفي الشركة أو لمعاونة ما يكون قائمًا من هذه المؤسسات.
- توزع جميع الأرباح الصافية المتبقية على المساهمين ما لم تقرر الجمعية العامة العادية خلاف ذلك.

يجوز للشركة توزيع الأرباح المؤقتة، على أساس نصف سنوي أو ربع سنوي وفقًا للحدود التي تحددها الجهة المختصة.

١٢-١٣-٢٩ استحقاق الأرباح

يستحق المساهم حصته في الأرباح وفقاً لقرار الجمعية العامة الصادر في هذا الشأن ويبين القرار تاريخ الاستحقاق وتاريخ التوزيع وتكون أحقية الأرباح لمالكي الأسهم المسجلين في سجلات المساهمين في نهاية اليوم المحدد للاستحقاق.

١٢-١٣-٣٠ المنازعات

إذا ارتكب أعضاء مجلس الإدارة فعلاً سبب ضررًا معينًا لأحد المساهمين، يحق لهذا المساهم مقاضاة أعضاء مجلس الإدارة لمسائلتهم قضائيًا بخصوص ذلك الضرر، على أن يظل للشركة الحق في اتخاذ إجراء مماثل. ويجب على المساهم أن يخطر الشركة بعزمه على رفع الدعوى.

١٢-١٣-٣١ خسائر الشركة

إذا بلغت خسائر الشركة نصف رأس المال المدفوع في أي وقت خلال السنة المالية، وجب على أي مسؤول في الشركة أو مراجع الحسابات فور علمه بذلك إبلاغ رئيس مجلس الإدارة، وعلى رئيس مجلس الإدارة إبلاغ أعضاء المجلس فورًا بذلك، وعلى مجلس الإدارة خلال خمسة عشر يومًا من علمه بذلك دعوة الجمعية العامة غير العادية للاجتماع خلال ٤٥ يومًا من تاريخ علمه بالخسائر لتقرر إما زيادة رأس مال الشركة أو تخفيضه وفقًا لأحكام نظام الشركات وذلك إلى الحد الذي تنخفض معه نسبة الخسائر إلى ما دون نصف رأس المال المدفوع، أو حل الشركة قبل الأجل المحدد في نظام الشركات.

وتعد الشركة منقضية بقوة النظام إذا لم تجتمع الجمعية العامة خلال المدة المحددة في الفقرة أعلاه، أو إذا اجتمعت وتعذر عليها إصدار قرار في الموضوع، أو إذا قررت زيادة رأس المال وفق الأوضاع المقررة في هذه المادة ولم يتم الاكتتاب في كل زيادة رأس المال خلال ٩٠ يومًا من صدور قرار الجمعية بالزيادة.

١٢-١٣-٣٢ حل الشركة وتصفيتها

تدخل الشركة بمجرد انقضائها دور التصفية وتحتفظ بالشخصية الاعتبارية بالقدر اللازم للتصفية، ويصدر قرار التصفية الاختيارية من الجمعية العامة غير العادية ويجب أن يشتمل قرار التصفية على تعيين المصفي وتحديد سلطاته وأتعابه والقيود المفروضة على سلطاته والمدة الزمنية اللازمة للتصفية، ويجب ألا تتجاوز مدة التصفية الاختيارية خمس سنوات ولا يجوز تمديدها لأكثر من ذلك إلا بأمر قضائي، وتنتهي سلطة مجلس إدارة الشركة بحلها ومع ذلك يظل هؤلاء قائمين على إدارة الشركة ويعدون بالنسبة إلى الغير في حكم المصفين إلى أن يُعين المصفي وتبقى جمعيات المساهمين قائمة خلال مدة التصفية ويقتصر دورها على ممارسة اختصاصاتها التي لا تتعارض مع اختصاصات المصفي.

١٢-١٤ وصف الأسهم

١٢-١٤-١ الأسهم العادية

تكون الأسهم اسمية ولا يجوز أن تصدر بأقل من قيمتها الاسمية وإنما يجوز أن تصدر بأعلى من هذه القيمة، وفي هذه الحالة الأخيرة يضاف فرق القيمة إلى الاحتياطي النظامي ولو بلغ حده الأقصى، والسهم غير قابل للتجزئة في مواجهة الشركة فإذا تملكه أشخاص عديدون وجب عليهم أن يختاروا أحدهم لينوب عنهم في استعمال الحقوق المختصة بالسهم ويكون هؤلاء الأشخاص مسئولين بالتضامن عن الالتزامات الناشئة عن ملكية السهم.

١٢-١٤-٢ إعادة شراء الأسهم

استناداً للمادة الثانية عشر بعد المائة من نظام الشركات، التي تنص على أنه يجوز للشركة أن تشتري أسهمها وفقاً لضوابط تضعها الجهة المختصة، على ألا يكون للأسهم التي تشتريها الشركة أصوات في جمعيات المساهمين.

١٢-١٤-٣ حقوق حملة الأسهم العادية

بموجب المادة العاشرة بعد المائة من نظام الشركات، تثبت للمساهم جميع الحقوق المتصلة بالسهم وعلى وجه الخصوص الحق في الحصول على نصيب من الأرباح التي يتقرر توزيعها والحق في الحصول على نصيب من موجودات الشركة عند التصفية وحق حضور الجمعيات العامة والاشتراك في مداولاتها والتصويت على قراراتها وحق التصرف في الأسهم وحق طلب الاطلاع على دفاتر الشركة ووثائقها ومراقبة أعمال مجلس الإدارة ورفع دعوى المسؤولية على أعضاء المجلس والطعن بالبطلان في قرارات الجمعية العامة وذلك بالشروط والقيود الواردة في نظام الشركات والنظام الأساسي.

ولكل مساهم حق مناقشة الموضوعات المدرجة في جدول أعمال الجمعية وتوجيه الأسئلة بشأنها إلى أعضاء مجلس الإدارة ومراقب الحسابات ويجيب مجلس الإدارة أو مراقب الحسابات على أسئلة المساهمين بالقدر الذي لا يعرض مصلحة الشركة للضرر، وإذا رأى المساهم أن الرد على سؤال غير مقنع احتكم إلى الجمعية وكان قرارها في هذا الشأن نافذاً.

١٢-١٤-٤ حقوق التصويت

الجمعية العامة المكونة تكويناً صحيحاً تمثل جميع المساهمين وتنعقد في المدينة التي يقع بها المركز الرئيسي للشركة، ولكل مكتتب أياً كان عدد أسهمه حق حضور الجمعية التأسيسية بالأصالة أو نيابة عن غيره من المكتتبين.

لكل مساهم صوت عن كل سهم يمثله في الجمعية التأسيسية وتحسب الأصوات في الجمعيات العامة العادية وغير العادية على أساس صوت لكل سهم. ويتم اتباع أسلوب التصويت التراكمي في التصويت على انتخاب أعضاء مجلس الإدارة وفقاً للائحة حوكمة الشركات الصادرة عن الهيئة وأي تعديلات تجري عليها من وقت لآخر.

١٢-١٤-٥ تعديل حقوق المساهمين

إن حقوق المساهمين المتعلقة بالحصول على نصيب من الأرباح التي يتقرر توزيعها والحق في الحصول على نصيب من فائض موجودات الشركة عند التصفية وحق حضور الجمعيات العامة والاشتراك في مداولاتها والتصويت على قراراتها وحق التصرف في الأسهم وحق طلب الاطلاع على دفاتر الشركة ووثائقها ومراقبة أعمال مجلس الإدارة ورفع دعوى المسؤولية على أعضاء المجلس والطعن بالبطلان في قرارات الجمعية العامة (وذلك بالشروط والقيود الواردة في نظام الشركات والنظام الأساسي) مستمدة من نظام الشركات وبالتالي لا يمكن تعديلها.

١٢-١٥ الإقرارات المتعلقة بالمعلومات القانونية

يقر أعضاء مجلس الإدارة بما يلي:

- الإصدار لا يخالف الأنظمة واللوائح ذات العلاقة في المملكة العربية السعودية.
- لا يخل الإصدار بأي من العقود أو الاتفاقيات التي تكون الشركة طرفاً فيها.
- تم الإفصاح عن جميع المعلومات القانونية الجوهرية المتعلقة بالشركة في نشرة الإصدار.
- باستثناء ما تم الإفصاح عنه في القسم (١٢-١٢) («**التقاضي**»)، إن الشركة وشركاتها التابعة ليسوا خاضعين لأي دعاوى أو إجراءات قانونية قد تؤثر بمفردها أو بمجملها جوهرياً في أعمال الشركة أو شركاتها التابعة أو في وضعهم المالي.
- لا يخضع أعضاء مجلس إدارة الشركة لأي دعاوى أو إجراءات قانونية قد تؤثر بمفردها أو بمجملها جوهرياً في أعمال الشركة أو شركاتها التابعة أو في وضعهم المالي.

١٣- التعهد بتغطية الاكتتاب

تعهدت شركة التعهد بالتغطية (السعودي الفرنسي كابيتال) بتغطية كامل أسهم الطرح البالغة (٦,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي بموجب اتفاقية التعهد بالتغطية المبرمة مع الشركة والمساهمين البائعين بتغطية أسهم الطرح («**اتفاقية التعهد بالتغطية**»)، مع مراعاة بعض الشروط والأحكام الواردة في اتفاقية التعهد بالتغطية، وفيما يلي اسم وعنوان متعهد التغطية:

١٣-١ متعهد التغطية

شركة السعودي الفرنسي كابيتال
طريق الملك فهد ٨٠٩٢
الرياض ٣٧٣٥-١٢٣١٣
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٦٦٦٦ ٢٨٢ (١١) ٩٦٦+
فاكس: ٦٨٢٣ ٢٨٢ (١١) ٩٦٦+
الموقع الإلكتروني: www.sfc.sa
البريد الإلكتروني: Tanmiah.IPO@fransicapital.com.sa

السعودي الفرنسي كابيتال
Saudi Fransi Capital

وفيما يلي البنود الرئيسية التي اشتملت عليها اتفاقية التعهد بالتغطية:

١٣-٢ ملخص اتفاقيات التعهد بالتغطية

وفقاً لشروط وأحكام اتفاقية التعهد بالتغطية:

(أ) يتعهد المساهمون البائعون لمتعهد التغطية على قيامهم بالآتي في أول يوم عمل يلي اكتمال تخصيص أسهم الطرح بعد انتهاء فترة الطرح:

١- بيع وتخصيص أسهم الطرح للمكتتبين الأفراد أو الفئات المشاركة التي تم قبول طلبات اكتتابهم من قبل الجهة المستلمة.

٢- بيع وتخصيص أسهم الطرح التي لم يتم شراؤها من قبل المكتتبين الأفراد أو الفئات المشاركة في الطرح إلى متعهد التغطية.

(ب) يتعهد متعهد التغطية للمساهمين البائعين في تاريخ التخصيص بشراء أي أسهم طرح لم يتم الاكتتاب فيها من قبل المكتتبين الأفراد أو الفئات المشاركة، وفقاً لما هو وارد أدناه:

الجدول ١٣-١: الأسهم المتعهد بتغطيتها

متعهد التغطية	عدد أسهم الطرح المتعهد بتغطيتها	نسبة أسهم الطرح المتعهد بتغطيتها
السعودي الفرنسي كابيتال	٦,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠٪

المصدر: الشركة

وتعهدت الشركة والمساهمون البائعون بالالتزام بكافة أحكام اتفاقية التعهد بالتغطية.

١٣-٣ تكاليف التعهد بالتغطية

سوف يدفع المساهمون البائعون إلى متعهد التغطية أتعاب التعهد بالتغطية بناء على إجمالي قيمة الطرح. إضافة إلى ذلك، فقد وافق المساهمون البائعون على دفع المصاريف والتكاليف الخاصة بالطرح بالنيابة عن الشركة.

١٤- المصاريف

سوف يتحمل المساهمون البائعون جميع المصاريف والتكاليف المتعلقة بالطرح والتي تقدر بحوالي ٢٥,٠٠٠,٠٠٠ ريال سعودي، وتشمل هذه المصاريف أتعاب المستشار المالي، وأتعاب متعهد التغطية، ومدير الاكتتاب، ومدير سجل اكتتاب المؤسسات، والمستشارين القانونيين، ومستشار العناية المهنية المالي، ومستشار دراسة السوق، إضافةً إلى أتعاب الجهة المستلمة ومصاريف التسويق والطباعة والتوزيع وغيرها من المصاريف ذات العلاقة، وسيتم خصم مصاريف الطرح من متحصلات الطرح. ولن تتحمل الشركة دفع المصاريف المتعلقة بالطرح.

١٥- تعهدات ما بعد الإدراج

تتعهد الشركة بعد إدراجها بما يلي:

(أ) تعبئة النموذج ٨ (المتعلق بالالتزام بلائحة حوكمة الشركات)، وفي حال عدم التزام الشركة بأي من متطلبات لائحة حوكمة الشركات، فيتعين عليها حينئذ توضيح أسباب ذلك.

(ب) إخطار الهيئة بتاريخ انعقاد أول جمعية عامة بعد الإدراج، بحيث يتسنى لأي ممثل الحضور.

(ج) تقديم الأعمال والعقود التي يكون لأي من أعضاء مجلس الإدارة فيها مصلحة مباشرة أو غير مباشرة للجمعية العامة للترخيص لها (وفقًا لنظام الشركات ولائحة حوكمة الشركات)، وشريطة منع عضو مجلس الإدارة ذو المصلحة من الاشتراك في التصويت على القرار الذي يصدر في هذا الشأن في مجلس الإدارة والجمعية العامة (لمزيد من التفاصيل بخصوص المعاملات والعقود مع الأطراف ذوي العلاقة، الرجاء مراجعة القسم (١٢-٩) («**المعاملات والعقود مع الأطراف ذوي العلاقة**»)).

(د) الإفصاح عن التطورات الجوهرية المتعلقة بالشركة والمشاريع الواردة في القسم (٤-٨) («**الخطط والمبادرات المستقبلية**»).

(هـ) الالتزام بكافة المواد الإلزامية من قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة وقواعد الإدراج ولائحة حوكمة الشركات مباشرةً بعد الإدراج.

ووفقاً لذلك، يتعهد أعضاء مجلس إدارة الشركة بعد الإدراج بما يلي:

(أ) تسجيل جميع القرارات والمداولات في شكل محاضر اجتماعات مكتوبة وموقعة من قبل رئيس المجلس وأمين السر.

(ب) الإفصاح عن تفاصيل أية معاملات مع أطراف ذوي علاقة حسب متطلبات نظام الشركات ولائحة حوكمة الشركات.

١٦- الإعفاءات

لم تتقدم الشركة إلى الهيئة بطلب الحصول على أي إعفاءات من أي من متطلبات نظامية.

١٧- شروط وأحكام الاكتتاب

تم تقديم طلب لتسجيل وطرح الأسهم إلى الهيئة وفقاً لقواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن مجلس هيئة السوق المالية بموجب القرار رقم ٣-١٢٣-٢٠١٧ وتاريخ ١٤٣٩/٤/٩هـ الموافق ٢٠١٧/١٢/٢٧م بناءً على نظام السوق المالية الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٣٠ وتاريخ ١٤٢٤/٦/٢هـ المعدلة بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم ١ - ٧ - ٢٠٢١ وتاريخ ١٤٤٢/٦/١هـ (الموافق ٢٠٢١/١/١٤م) وطلب لإدراج الأسهم إلى السوق وفقاً لقواعد الإدراج الموافق عليها بقرار مجلس هيئة السوق المالية رقم (٣-١٢٣-٢٠١٧) بتاريخ ١٤٣٩/٤/٩هـ (الموافق ٢٠١٧/١٢/٢٧م) والمعدلة بموجب قراره رقم (١-٢٢-٢٠٢١) بتاريخ ١٤٤٢/٧/١٢هـ (الموافق ٢٠٢١/٢/٢٤م).

يجب على جميع المكتتبين قراءة شروط وأحكام الاكتتاب بعناية تامة قبل استكمال تعبئة نموذج طلب الاكتتاب، حيث يعتبر توقيع طلب الاكتتاب وتقديمه لأي من الجهة المستلمة بمثابة إقرار بالقبول بشروط وأحكام الاكتتاب المذكورة والموافقة عليها.

١-١٧ الاكتتاب في أسهم الطرح

تتكون عملية الطرح العام من ستة ملايين (٦,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي بسعر طرح يبلغ سبعة وستون (٦٧) ريال سعودي، والمتضمن قيمة اسمية قدرها عشرة (١٠) ريالات سعودية للسهم الواحد مدفوعة بالكامل. وتمثل أسهم الطرح ما نسبته ثلاثون بالمائة (٣٠٪) من رأس مال الشركة وبقيمة إجمالية قدرها ٤٠٢,٠٠٠,٠٠٠. ويجوز للهيئة تعليق الطرح بعد الموافقة على هذه النشرة وقبل تسجيل وقبول الأسهم للإدراج في السوق، في حال حدوث تغيير جوهري من شأنه التأثير بشكل سلبي وجوهري على عمليات الشركة.

ويقتصر هذا الطرح على الشريحتين التاليتين من المستثمرين:

الشريحة (أ): الفئات المشاركة

تشمل هذه الشريحة الفئات التي يحق لها المشاركة في بناء سجل الأوامر وفقاً لتعليمات بناء سجل الأوامر ومن ضمنها صناديق الاستثمار والشركات والمستثمرين الأجانب المؤهلين والمستثمرين الخليجيين من ذوي الشخصية الاعتبارية. ويبلغ عدد أسهم الطرح التي سيتم تخصيصها مبدئياً للجهات المشاركة ستة ملايين (٦,٠٠٠,٠٠٠) سهم طرح تمثل ما نسبته (١٠٠٪) من إجمالي أسهم الطرح، ويكون التخصيص النهائي بعد انتهاء فترة اكتتاب الأفراد، علماً بأنه في حال وجود طلب كافٍ من قبل المكتتبين الأفراد، يحق لمدير سجل اكتتاب المؤسسات تخفيض عدد أسهم الطرح التي تم سابقاً تخصيصها بشكل مبدئي للجهات المشاركة إلى خمسة ملايين وأربعمائة ألف (٥,٤٠٠,٠٠٠) سهم لتمثل ما نسبته (٩٠٪) من إجمالي أسهم الطرح.

الشريحة (ب): المكتتبون الأفراد

تشمل هذه الشريحة المواطنين السعوديين، بما في ذلك أي مرأة سعودية مطلقة أو أرملة التي لها أولاد قصّر من زوج غير سعودي حيث يحق لها أن تكتتب لصالحها أو بأسمائهم شريطة أن تقدم ما يثبت أنها مطلقة أو أرملة وما يثبت أمومتها للأولاد القصر، وأي شخص طبيعي غير سعودي مقيم يملك حساب بنكي لدى إحدى الجهة المستلمة، وأي شخص طبيعي غير سعودي مقيم أو مواطني دول مجلس التعاون الخليجي العربي ممن لديهم حساب بنكي ويحق لهم فتح حساب استثماري لدى إحدى الجهة المستلمة. ويعد لاغياً اكتتاب من اكتتب باسم مطلقته، ويخضع مقدم الطلب للعقوبات المنصوص عليها في النظام ، وفي حال تم الاكتتاب مرتين يعتبر الاكتتاب الثاني لاغياً ويتم أخذ الاكتتاب الأول فقط بالاعتبار. وسوف يُخصص للمكتتبين الأفراد بحد أقصى ستمائة ألف (٦٠٠,٠٠٠) سهم عادي، والتي تمثل نسبة (١٠٪) من إجمالي أسهم الطرح. وفي حال عدم اكتتاب المكتتبين الأفراد بكامل عدد أسهم الطرح المخصصة لهم، يحق لمدير سجل الاكتتاب تخفيض عدد الأسهم المخصصة لهم لتتناسب مع عدد الأسهم التي تم الاكتتاب بها من قبلهم.

٢-١٧ بناء سجل الأوامر للجهات المشاركة

(أ) سيتم تحديد النطاق السعري عند بناء سجل الأوامر وإتاحته لجميع الفئات المشاركة دون أي شروط من قبل الشركة والمستشار المالي.

(ب) يجب على كل من الجهات المشاركة تقديم طلب المشاركة في بناء سجل الأوامر من خلال ملء استمارة الطلب، ويجوز للجهات المشاركة تغيير طلباتها أو إلغائها في أي وقت خلال مدة بناء سجل الأوامر، على أن يكون تغيير تلك الطلبات من خلال تقديم استمارة طلب معدلة أو استمارة طلب إلحاقية (حيثما ينطبق). وذلك قبل عملية تحديد سعر الطرح التي سوف تتم قبل بدء فترة الطرح. ويجب ألا يقل عدد أسهم الطرح التي يكتتب فيها كل من الجهات المشاركة عن (١٠٠,٠٠٠) سهم، ولا يزيد عن (٩٩٩,٩٩٩) سهم، وفيما يتعلق بالصناديق العامة فقط، بما لا يتجاوز الحد الأقصى لكل صندوق عام مشارك والذي يتم تحديده وفقاً لتعليمات بناء سجل الأوامر. ويجب أن يكون عدد الأسهم المطلوبة قابلة للتخصيص. وسيقوم مدير سجل الاكتتاب بإخطار الجهات المشاركة بخصوص سعر الطرح وعدد أسهم الطرح المخصصة مبدئياً لهم. ويجب أن تبدأ عملية اكتتاب الجهات المشاركة أثناء فترة الطرح التي تشمل كذلك المكتتبين الأفراد وذلك وفقاً لشروط وتعليمات الاكتتاب المفصلة في نماذج طلبات الاكتتاب.

(ج) بعد إكمال عملية بناء سجل الأوامر للجهات المشاركة، سيقوم مدير سجل الاكتتاب بالإعلان عن نسبة التغطية من قبل الجهات المشاركة.

(د) سيكون لمدير سجل الاكتتاب والشركة صلاحية تحديد سعر الطرح وفقاً لقوى العرض والطلب على ألا يزيد عن السعر المحدد في اتفاقية تعهد التغطية بشرط أن يكون سعر الاكتتاب وفقاً لوحدات تغير السعر المطبقة من تداول.

١٧-٣ الاكتتاب من قبل المكتتبين الأفراد

يجب على كل من المكتتبين الأفراد الاكتتاب بعدد أسهم لا يقل عن (١٠) أسهم طرح كحد أدنى، ولا يزيد عن (٢٥٠,٠٠٠) سهم عادي كحد أقصى. ولا يسمح بتغيير أو سحب طلب الاكتتاب بعد تسليمه.

ستكون نماذج طلبات الاكتتاب متاحة خلال فترة من قبل الجهة المستلمة. ويجب اكمال نماذج طلبات الاكتتاب وفقاً للتعليمات الواردة أدناه. وبإمكان المكتتبين الأفراد الذين اشتركوا في أحدى الاكتتابات التي جرت مؤخراً الاكتتاب عن طريق الإنترنت أو الهاتف المصرفي أو أجهزة الصراف الآلي التابعة للجهة المستلمة التي تقدّم كل هذه الخدمات أو بعضها لعملائها شريطة أن:

أ. يكون لدى المكتتب الفرد حساب لدى الجهة المستلمة التي تقدم مثل هذه الخدمات.

ب. لا يكون قد طرأ أي تغيير على المعلومات الخاصة بالمكتتب الفرد منذ اكتتابه في طرح جرى حديثاً.

ج. يكون لدى المكتتب الفرد من غير السعوديين والخليجيين حساب لدى أحد مؤسسات السوق المالية الذين يقدمون مثل هذه الخدمة.

إن توقيع المكتتب الفرد على طلب الاكتتاب وتقديمه للجهة المستلمة يمثل اتفاقية ملزمة بين المساهمين البائعين والمكتتب الفرد مقدم الطلب.

وبإمكان المكتتبين الأفراد الحصول على نسخة من هذه النشرة من موقع الشركة (www.tanmiah.com) أو هيئة السوق المالية (www.cma.org.sa) أو المستشار المالي (www.sfc.sa)، كما يمكنهم الحصول على نماذج طلبات الاكتتاب من فروع الجهة المستلمة التالية (أو المواقع الإلكتروني للجهة المستلمة التي تقدم تلك الخدمة):

البنك السعودي الفرنسي
طريق الملك سعود
٥٦٠٠٦، الرياض ١١٥٥٤
المملكة العربية السعودية
هاتف: ٩٢٠٠٠٠٥٧٦ ٩٦٦+
فاكس: ٤٠٢٧٢٦١ (١١) ٩٦٦+
الموقع الإلكتروني: www.fransi.com.sa
البريد الإلكتروني: Fransiplusadmin@alfransi.com.sa

ستبدأ الجهة المستلمة في استلام طلبات الاكتتاب في فروعها في كافة أنحاء المملكة في يوم الثلاثاء ١٤٤٢/١٢/١٧هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٧/٢٧م) لمدة يوم واحد. وعند توقيع وتسليم طلب الاكتتاب، تقوم الجهة المستلمة بختم وتقديم نسخة من طلب الاكتتاب المستوفية إلى المكتتب الفرد. وفي حالة عدم اكتمال أو عدم صحة المعلومات المقدمة في طلب الاكتتاب أو في حال عدم ختمها من قبل الجهة المستلمة، يعتبر طلب الاكتتاب لاغياً، ولا يجوز حينها للمكتتب الفرد المطالبة بأي تعويض عن أي ضرر جراء هذا الإلغاء.

ينبغي على المكتتب الفرد تحديد عدد الأسهم التي يقوم بالتقدم للاكتتاب فيها في نموذج طلب الاكتتاب، بحيث يكون إجمالي مبلغ الاكتتاب هو حاصل ضرب عدد أسهم الطرح المطلوب الاكتتاب فيها بسعر الطرح البالغ سبعة وستون (٦٧) ريال سعودي للسهم.

لن يقبل الاكتتاب للمكتتب الفرد بأقل من (١٠) أسهم أو بكسور الأسهم، وأي اكتتاب في الأسهم فوق ذلك، يجب أن يكون بمضاعفات هذا الرقم، فيما يكون الحد الأقصى للاكتتاب (٢٥٠,٠٠٠) سهماً من أسهم الطرح.

يجب تقديم طلب الاكتتاب خلال فترة الطرح مرفقًا به المستندات التالية، حسبما ينطبق (وعلى الجهة المستلمة مطابقة الصور مع النسخ الأصلية، ومن ثم إعادة النسخ الأصلية إلى المكتتب الفرد):

(أ) أصل وصورة بطاقة الهوية الوطنية (للمكتتب الفرد، ويشمل ذلك الأفراد السعوديين والخليجيين).

(ب) أصل وصورة سجل الأسرة (عندما يكون الاكتتاب بالنيابة عن أفراد الأسرة).

(ج) أصل وصورة صك الوكالة الشرعية (عندما يكون الاكتتاب بالنيابة عن الغير).

(د) أصل وصورة صك الوصاية الشرعية (عندما يكون الاكتتاب بالنيابة عن أيتام).

(هـ) أصل وصورة صك الطلاق (عندما يكون الاكتتاب بالنيابة عن أبناء المرأة السعودية المطلقة).

(و) أصل وصورة شهادة الوفاة (عندما يكون الاكتتاب بالنيابة عن أبناء المرأة السعودية الأرملة).

(ز) أصل وصورة شهادة الميلاد (عندما يكون الاكتتاب بالنيابة عن أبناء المرأة السعودية المطلقة أو الأرملة).

وفي حالة تقديم نموذج طلب اكتتاب نيابة عن مكتتب فرد (تنطبق على الوالدين والأبناء فقط)، يجب أن يكتب الوكيل اسمه وأن يرفق أصل وصورة وكالة سارية المفعول. ويجب أن تكون الوكالة صادرة من كاتب العدل بالنسبة للمكتتبين الأفراد المقيمين داخل المملكة، أما المكتتبين الأفراد المقيمين خارج المملكة، فيجب تصديق الوكالة من خلال السفارة أو القنصلية السعودية في الدولة المعنية. ويقوم الموظف المسؤول في الجهة المستلمة بمطابقة الصور مع الأصل وإعادة الأصل للمكتتب.

يكتفي بتعبئة طلب اكتتاب واحد لكل مكتتب فرد رئيسي يكتتب لنفسه ولأفراد عائلته المقيدين في دفتر العائلة إذا كان أفراد العائلة سيكتتبون بنفس عدد الأسهم التي يتقدم المكتتب الرئيسي بطلبها، ويترتب على ذلك ما يلي:

(أ) يتم تسجيل جميع الأسهم المخصصة للمكتتب الفرد الرئيسي والمكتتبين التابعين باسم المكتتب الفرد الرئيسي.

(ب) تعاد المبالغ الفائضة عن الأسهم غير المخصصة إلى المكتتب الفرد الرئيسي والتي دفعها بنفسه أو عن مكتتبين تابعين.

(ج) يحصل المكتتب الفرد الرئيسي على كامل أرباح الأسهم الموزعة عن الأسهم المخصصة للمكتتب الفرد الرئيسي وللمكتتبين التابعين (في حال عدم بيع الأسهم أو نقل ملكيتها).

يستخدم طلب اكتتاب منفصل في حالة:

(أ) إذا رغب المكتتب في تسجيل أسهم الطرح التي يتم تخصيصها باسم غير اسم المكتتب الفرد الرئيسي.

(ب) إذا اختلفت كمية الأسهم التي يرغب المكتتب الفرد الرئيسي الاكتتاب بها عن المكتتبين الأفراد التابعين.

(ج) إذا رغبت الزوجة أن تكتتب باسمها وأن تسجل أسهم الطرح المخصصة لحسابها (فعليها تعبئة نموذج طلب اكتتاب منفصل عن نموذج طلب الاكتتاب الذي تم إكماله من قبل المكتتب الفرد الرئيسي)، وفي هذه الحالة يلغى أي نموذج طلب اكتتاب تقدم به زوجها نيابة عنها، وتقوم الجهة المستلمة بالتعامل مع طلب الاكتتاب المنفصل التي تقدمت به تلك الزوجة.

يحق للمرأة السعودية المطلقة أو الأرملة التي لها أولاد قُصَّر من زوج غير سعودي أن تكتتب بأسمائهم لصالحها شريطة إبراز ما يثبت أمومتها لهم. ويعد اكتتاب من اكتتب باسم مطلقته لاغياً وسيخضع للعقوبات المنصوص عليها في النظام.

خلال فترة الطرح، تقبل فقط الإقامة سارية المفعول للتعريف بالتابعين غير السعوديين، ولن تقبل جوازات السفر أو شهادات الميلاد. ويمكن تضمين التابعين غير السعوديين كتابعين فقط مع أمهاتهم، ولا يمكنهم الاكتتاب كمكتتبين رئيسيين. والعمر الأقصى للتابعين غير السعوديين الذين يتم تضمينهم مع أمهاتهم هو ١٨ عاماً، وأية وثائق صادرة من أي حكومة أجنبية يجب أن يتم تصديقها من قبل سفارة أو قنصلية المملكة في الدولة المعنية.

يوافق كل مكتتب فرد على الاكتتاب في الأسهم المحددة في نموذج طلب الاكتتاب الذي قدمه على شرائها بمبلغ يعادل عدد أسهم الطرح المتقدم بطلبها مضروباً بسعر الطرح البالغ سبعة وستون (٦٧) ريال سعودي للسهم. ويعتبر كل مكتتب فرد أنه قد تملك عدد أسهم الطرح المخصصة له عند تحقق الشروط التالية:

١. تسليم نموذج طلب الاكتتاب إلى أي من الجهة المستلمة من قبل المكتتب الفرد.

٢. تسديد المكتتب الفرد لكامل قيمة الأسهم التي طلب الاكتتاب بها إلى الجهة المستلمة.

يجب أن يتم دفع إجمالي قيمة أسهم الطرح بالكامل لدى الجهة المستلمة من خلال الخصم من حساب المكتتب الفرد لدى الجهة المستلمة التي يتم فيها تقديم طلب الاكتتاب.

إذا كان أي نموذج طلب اكتتاب غير مطابقة لشروط وأحكام الاكتتاب، يكون للشركة الحق في رفض هذا الطلب كلياً أو جزئياً، ويقر المكتتب الفرد بموافقته على أي عدد من الأسهم يتم تخصيصها له، إلا إذا تجاوز عدد الأسهم المخصصة له عدد الأسهم التي تقدم بالاكتتاب لها.

١٧-٤ التخصيص ورد الفائض

سيقوم مدير الاكتتاب بفتح وإدارة حساب أمانة يتم تسميته «**الاكتتاب العام في شركة التنمية الغذائية**»، ويجب على الجهة مستلمة أن تودع المبالغ التي قامت بتحصيلها من المكتتبين الأفراد في حساب الأمانة المذكور.

وسيقوم مدير الاكتتاب أو الجهة المستلمة (حسب الحال) بإرسال إشعارات للمكتتبين لإعلامهم بالعدد النهائي لأسهم الطرح المخصصة لكل منهم مع المبالغ التي سيتم استردادها. وسوف يتم إعادة فائض الاكتتاب (إن وجد) إلى المكتتبين دون أي عمولات أو استقطاعات وسيتم إيداعها في حساب المكتتب المحدد في نموذج طلب الاكتتاب وسوف يتم الإعلان عن عملية التخصيص النهائي في الأثنين ١٤٤٢/١٢/٢٣هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٨/٠٢م) ورد الفائض في موعد أقصاه الأربعاء ١٤٤٢/١٢/٢٥هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٨/٠٤م) (لمزيد من التفاصيل، الرجاء مراجعة قسم «**التواريخ المهمة وإجراءات الاكتتاب**» في الصفحة (ك) والقسم (١٧) («**شروط وأحكام الاكتتاب**»)). وينبغي على المكتتب التواصل مع مدير الاكتتاب أو فرع الجهة المستلمة التي قدم نموذج طلب الاكتتاب لديه (حسب الأحوال) في حال الرغبة في الحصول على تفاصيل إضافية.

١٧-٤-١ تخصيص أسهم الطرح للجهات المشاركة

سيتم تخصيص أسهم الطرح بشكل نهائي للجهات المشاركة حسبما تراه الشركة مناسباً بالتشاور مع المستشار المالي بعد الانتهاء من تخصيص شريحة المكتتبون الأفراد. ويبلغ عدد أسهم الطرح التي سيتم تخصيصها مبدئياً للجهات المشاركة (٦,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي تمثل ما نسبته (١٠٠٪) من إجمالي عدد أسهم الطرح، على أن تكون نسبة تخصيص الأسهم للصناديق العامة ٥٠٪ من إجمالي عدد أسهم الطرح على الأقل وذلك في حال وجود طلب كاف من قبل الصناديق العامة، وسيتم تخصيص الأسهم لكل صندوق عام بشكل مبدئي على أساس تناسبي بناءً على نسبة ما طلبه كل صندوق عام إلى إجمالي عدد الأسهم المحددة لجميع الصناديق العامة والبالغة (٣,٠٠٠,٠٠٠) سهم عادي والتي تمثل ما نسبته (٥٠٪) من إجمالي عدد أسهم الطرح على الأقل.

علماً بأنه في حال وجود طلب كاف من قبل المكتتبين الأفراد، يحق لمدير سجل اكتتاب المؤسسات تخفيض عدد أسهم الطرح المخصصة للجهات المشاركة إلى (٥,٤٠٠,٠٠٠) سهم عادي تمثل ما نسبته (٩٠٪) من إجمالي أسهم الطرح بعد إتمام عملية اكتتاب الأفراد.

١٧-٤-٢ تخصيص أسهم الطرح للمكتتبين الأفراد

سيتم تخصيص ستمائة ألف (٦٠٠,٠٠٠) سهم عادي من أسهم الطرح كحد أقصى بما يعادل (١٠٪) من إجمالي أسهم الطرح للمكتتبين الأفراد. علماً بأن الحد الأدنى للتخصيص لكل مكتتب فرد هو (١٠) أسهم، كما أن الحد الأقصى لكل مكتتب فرد هو (٢٥٠,٠٠٠)، وسيتم تخصيص ما يتبقى من أسهم الطرح، إن وجدت، على أساس تناسبي بناءً على نسبة ما طلبه كل مكتتب فرد إلى إجمالي عدد الأسهم التي تم الاكتتاب بها. في حال تجاوز عدد المكتتبين الأفراد (٦٠,٠٠٠) مكتتب فرد، لا تضمن الشركة الحد الأدنى للتخصيص وسيتم التخصيص وفقاً لما تقترحه الشركة والمستشار المالي. وسوف يتم إعادة فائض الاكتتاب (إن وجد) إلى المكتتبين الأفراد دون أي عمولات أو استقطاعات من قبل الجهة المستلمة.

١٧-٥ الحالات التي يجوز فيها تعليق التداول والإدراج أو إلغاؤهما

١٧-٥-١ صلاحية تعليق أو إلغاء التداول والإدراج

(أ) يجوز للهيئة تعليق تداول الأوراق المالية المدرجة أو إلغاء إدراجها في أي وقت حسبما تراه مناسباً، وذلك في أي من الحالات الآتية:

١. إذا رأت ضرورة ذلك حمايةً للمستثمرين أو للمحافظة على سوق منتظمة.
٢. إذا أخفق المُصدر إخفاقا تراه الهيئة جوهرياً في الالتزام بنظام السوق المالية أو لوائحه التنفيذية أو قواعد الإدراج.
٣. إذا لم يسدد المُصدر أي مقابل مالي مستحق للهيئة أو السوق أو أي غرامات مستحقة للهيئة في مواعيدها.
٤. إذا رأت أن المُصدر أو أعماله أو مستوى عملياته أو أصوله لم تعد مناسبة لاستمرار إدراج أوراقه المالية في السوق.
٥. عند الإعلان عن استحواذ عكسي لا يتضمن معلومات كافية بشأن الصفقة المقترحة. وفي حال أعلن المصدر عن معلومات كافية تتعلق بالكيان المستهدف، واقتنعت الهيئة، بعد إعلان المصدر، بأنه ستتوافر معلومات كافية متاحة للجمهور حول الصفقة المقترحة للاستحواذ العكسي، فللهيئة اتخاذ قرار بعدم تعليق التداول في هذه المرحلة.
٦. عند تسرب معلومات عن الصفقة المقترحة للاستحواذ العكسي، ويتعذر على المصدر تقييم وضعه المالي بدقة ويتعذر إبلاغ السوق وفقاً لذلك.
٧. عند قيد طلب افتتاح إجراء إعادة التنظيم المالي للمُصدر في حال بلغت خسائره المتراكمة ٥٠٪ فأكثر من رأس ماله لدى المحكمة بموجب نظام الإفلاس.
٨. عند قيد طلب افتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية للمُصدر لدى المحكمة بموجب نظام الإفلاس.
٩. عند صدور حكم المحكمة النهائي بإنهاء إجراء إعادة التنظيم المالي وافتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية للمُصدر لدى المحكمة بموجب نظام الإفلاس.
١٠. عند صدور حكم المحكمة النهائي بافتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية للمُصدر لدى المحكمة بموجب نظام الإفلاس.

(ب) يخضع رفع تعليق التداول المفروض بموجب الفقرة (أ) أعلاه للاعتبارات الآتية:

١. معالجة المُصدر الأوضاع التي أدت إلى التعليق بشكل كاف، وعدم وجود ضرورة لاستمرار التعليق حمايةً للمستثمرين.

٢. أن رفع التعليق من المرجح عدم تأثيره في النشاط العادي للسوق.

٣. التزام المصدر بأي شروط أخرى تراها الهيئة.

٤. عند صدور حكم المحكمة النهائي بافتتاح إجراء إعادة التنظيم المالي للمُصدر بموجب نظام الإفلاس ما لم يكن مُوقفاً عن مزاولة نشاطاته من قبل الجهة المختصة ذات العلاقة، وذلك في حال كان التعليق وفق الفقرة الفرعية (٧) من الفقرة (أ) أعلاه.

٥. عند صدور حكم المحكمة النهائي برفض افتتاح إجراء التصفية أو إجراء التصفية الإدارية بموجب نظام الإفلاس ما لم يكن المُصدر مُوقفاً عن مزاولة نشاطاته من قبل الجهة المختصة ذات العلاقة، وذلك في حال كان التعليق وفق الفقرة الفرعية (٨) من الفقرة (أ) أعلاه.

(ج) تعلق السوق تداول الأوراق المالية للمصدر في أي من الحالات الأتية:

١. عند عدم التزام المصدر بالمواعيد المحددة للإفصاح عن معلوماته المالية الدورية خلال الفترات المحددة وفق اللوائح التنفيذية السارية.

٢. عند تضمن تقرير مراجع الحسابات على القوائم المالية للمصدر رأي معارض أو امتناع عن إبداء الرأي.

٣. إذا لم تستوف متطلبات السيولة المحددة في الباب الثاني من قواعد الإدراج بعد مضي المهلة التي تحددها السوق للمصدر لتصحيح أوضاعه ما لم توافق الهيئة على خلاف ذلك.

٤. عند صدور قرار عن الجمعية العامة غير العادية للمصدر بتخفيض رأس ماله وذلك ليومي التداول التاليين لصدور القرار.

(د) ترفع السوق التعليق المشار إليه في الفقرات الفرعية (١) (٢) من الفقرة (ج) أعلاه، بعد مضي جلسة تداول واحدة تلي انتفاء سبب التعليق، وفي حالة إتاحة تداول أسهم المصدر خارج المنصة، ترفع السوق التعليق خلال مدة لا تتجاوز خمسة جلسات تداول تلي انتفاء سبب التعليق.

(هـ) يجوز للسوق في أي وقت أن تقترح على الهيئة تعليق تداول أي أوراق مالية مدرجة أو إلغاء إدراجها إذا رأت من المرجح حدوث أي من الحالات الواردة في الفقرة (أ) أعلاه.

(و) يجب على المصدر الذي عُلق تداول أوراقه المالية الاستمرار في الالتزام بنظام السوق المالية ولوائحه التنفيذية وقواعد الإدراج.

(ز) إذا استمر تعليق إدراج الأوراق المالية مدة (٦) أشهر من دون أن يتخذ المصدر إجراءات مناسبة لتصحيح ذلك التعليق، فيجوز للهيئة إلغاء إدراج الأوراق المالية للمصدر.

(ح) عند إكمال المصدر لعملية استحواذ عكسي، يلغى إدراج أسهم المصدر. وإذا رغب المصدر في إعادة إدراج أسهمه، فعليه تقديم طلب جديد لإدراج أسهمه وفقاً لقواعد الإدراج واستيفاء المتطلبات ذات العلاقة المنصوص عليها في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة.

(ط) لا تخلّ هذه الفقرة بتعليق التداول أو إلغاء الإدراج الناتج عن خسائر المُصدر بناءً على اللوائح التنفيذية لنظام السوق المالية ذات العلاقة وقواعد الإدراج.

١٧-٥-٢ الإلغاء الاختياري للإدراج

(أ) لا يجوز لمصدر أدرجت أوراقه المالية في السوق إلغاء الإدراج إلا بموافقة مسبقة من الهيئة. وللحصول على موافقة الهيئة، يجب على المصدر تقديم طلب الإلغاء إلى الهيئة مع تقديم إشعار متزامن للسوق بذلك، وأن يشمل الطلب المعلومات الآتية:

١. الأسباب المحددة لطلب الإلغاء.

٢. نسخة من الإفصاح المشار إليه في الفقرة (د) أدناه.

٣. نسخة من المستندات ذات العلاقة ونسخة من كل وثيقة مرسلة إلى المساهمين، إذا كان إلغاء الإدراج نتيجة عملية استحواذ أو أي إجراء آخر يتخذه المصدر.

٤. أسماء ومعلومات الاتصال الخاصة بالمستشار المالي والمستشار القانوني المعينَين وفقاً لقواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة.

(ب) يجوز للهيئة – بناءً على تقديرها – قبول طلب الإلغاء أو رفضه.

(ج) يجب على المصدر الحصول على موافقة الجمعية العامة غير العادية على إلغاء الإدراج بعد حصوله على موافقة الهيئة.

(د) عند إلغاء الإدراج بناءً على طلب المصدر، يجب على المصدر أن يفصح للجمهور عن ذلك في أقرب وقت ممكن. ويجب أن يتضمن الإفصاح على الأقل سبب الإلغاء وطبيعة الحدث الذي أدى إليه ومدى تأثيره في نشاطات المصدر.

١٧-٥-٣ التعليق المؤقت للتداول

(أ) يجوز للمصدر أن يطلب من السوق تعليقً تداول أوراقه المالية مؤقتا عند وقوع حدث خلال فترة التداول يجب الإفصاح عنه من دون تأخير بموجب نظام السوق المالية أو لوائحه التنفيذية أو قواعد الإدراج ولا يستطيع المصدر تأمين سريته حتى نهاية فترة التداول، وتقوم السوق بتعليق تداول الأوراق المالية لذلك المصدر فور تلقيها للطلب.

(ب) عند تعليق التداول مؤقتا بناءً على طلب المصدر، يجب على المصدر أن يفصح للجمهور في – أقرب وقت ممكن – عن سبب التعليق والمدة المتوقعة له وطبيعة الحدث الذي أدى إليه ومدى تأثيره في نشاطات المصدر.

(ج) يجوز للهيئة أنّ تعلق التداول مؤقتا من دون طلب من المصدر عندما يكون لديها معلومات أو تكون هناك ظروف تؤثر في نشاطات المصدر وترى أن تلك الظروف ربما تؤثر في نشاط السوق أو تخل بحماية المستثمرين. ويجب على المصدر الذي تخضع أوراقه المالية للتعليق المؤقت للتداول الاستمرار في الالتزام بنظام السوق المالية ولوائحه التنفيذية وقواعد الإدراج.

(د) للسوق أن تقترح على الهيئة ممارسة صلاحياتها وفقاً للفقرة (ج) أعلاه إذا تبين لها معلومات أو ظروف قد تؤثر في نشاطات المصدر ومن المحتمل أن تؤثر في نشاط السوق أو في حماية المستثمرين.

(هـ) يرفع التعليق المؤقت للتداول عند انتهاء المدة المحددة في الإفصاح المشار إليه في الفقرة (ب) أعلاه، ما لم تر الهيئة أو السوق خلاف ذلك.

١٧-٥-٤ إدراج أوراق مالية سبق إلغاء طلب إدراجها

إذا رغب المصدر في إدراج أوراق مالية سبق إلغاء طلب إدراجها، يجب عليه تقديم طلب جديد وفق الإجراءات المنصوص عليها في قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة وقواعد الإدراج.

١٧-٦ الموافقات والقرارات التي سيتم بموجبها طرح الأسهم

تتمثل القرارات والموافقات التي ستطرح أسهم الطرح بموجبها فيما يلي:

(أ) قرار مجلس إدارة الشركة بطرح الأسهم للاكتتاب العام الصادر بتاريخ ١٤٤٠/٩/٥هـ (الموافق ٢٠١٩/٥/١٠م).

(ب) موافقة الجمعية العامة على الطرح الصادرة بتاريخ ١٤٤٠/١١/٢٨هـ (الموافق ٢٠١٩/٧/٣١م).

(ج) موافقة هيئة السوق المالية على طرح الأسهم للاكتتاب العام الصادرة بتاريخ ١٤٤٢/١٠/٢٧هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٦/٠٨م).

(د) موافقة شركة تداول السعودية (تداول) المشروطة على إدراج الأسهم.

١٧-٧ فترة الحظر

يحظر على كبار المساهمين المذكورين في الجدول (١٦-٤) (**تفاصيل المساهم الذي يمتلك ٥٪ أو أكثر من الأسهم ملكية مباشرة**) التصرف في أسهمهم مدة ستة (٦) أشهر من تاريخ بدء تداول أسهم الشركة في السوق.

١٧-٨ الإقرارات والتعهدات الخاصة بالمكتتبين

بتعبئة نموذج طلب الاكتتاب وتقديمه، فإن المكتتب:

(أ) يوافق على اكتتابه في عدد الأسهم المذكور في طلب الاكتتاب الذي قدمه.

(ب) يقر بأنه اطلع على نشرة الإصدار هذه وعلى كافة محتوياتها ودرسها بعناية وفهم مضمونها.

(ج) يوافق على النظام الأساسي للشركة وعلى كافة تعليمات وأحكام الطرح والشروط الواردة في نشرة الإصدار هذه ونموذج طلب الاكتتاب، ويكتتب في الأسهم بناء على ذلك.

(د) يعلن أنه لم يسبق له ولا لأي من أفراد عائلته المشمولين في طلب الاكتتاب التقدم بطلب الاكتتاب في أسهم الشركة وأن للشركة الحق في رفض أي من أو جميع طلباته في حالة تكرار طلب الاكتتاب.

(هـ) يقبل عدد أسهم الطرح المخصصة له (في حدود المبلغ الذي اكتتب به كحد أقصى) بموجب طلب الاكتتاب.

(و) يتعهد بعدم إلغاء الطلب أو تعديله بعد تقديمه لمدير الاكتتاب أو للجهة المستلمة.

(ز) لا يتنازل عن حقه بمطالبة الشركة والرجوع إليها بكل ضرر ينجم بشكل مباشر جراء احتواء هذه النشرة على معلومات جوهرية غير صحيحة أو غير كافية، أو نتيجة إغفال معلومات جوهرية تؤثر على قرار المكتتب في حال إضافتها للنشرة.

لمزيد من المعلومات عن عملية التخصيص يرجى مراجعة قسم (١٧-٤) («**التخصيص ورد الفائض**»).

١٧-٩ سجل الأسهم وترتيبات التعامل

تحتفظ تداول بسجل للمساهمين يحتوي على أسمائهم وجنسياتهم وعناوين إقامتهم ومهنهم والأسهم التي يمتلكونها والمبالغ المدفوعة من هذه الأسهم.

١٧-١٠ السوق المالية السعودية (تداول)

بدأ تداول الأسهم في المملكة بشكل إلكتروني كامل عام ١٩٩٠م وقد تم تأسيس نظام تداول سنة ٢٠٠١م كبديل لنظام معلومات الأوراق المالية. ويتم التعامل بالأسهم عبر نظام «تداول» من خلال آلية متكاملة تغطي عملية التداول كاملةً بدءاً من تنفيذ الصفقة وانتهاءً بتسويتها، ويتم التداول كل يوم عمل من أيام الأسبوع على فترة واحدة من الساعة ١٠ صباحاً وحتى الساعة ٣ عصراً من يوم الأحد حتى يوم الخميس من كل أسبوع ويتم خلالها تنفيذ الأوامر، أما خارج هذه الأوقات فيسمح بإدخال الأوامر وتعديلها وإلغائها من الساعة ٩:٣٠ صباحاً وحتى الساعة ١٠ صباحاً. وتتغير أوقات التداول في شهر رمضان المبارك كما يتم الإعلان عنه عن طريق تداول. وتتم الصفقات من خلال عملية مطابقة أوامر آلية. وكل أمر صالح يتم إنتاجه وفقاً لمستوى السعر، وبشكل عام تنفذ أوامر السوق (الأوامر التي وضعت بناء على أفضل سعر) أولاً ومن ثم الأوامر المحددة السعر (الأوامر التي وضعت بسعر محدد) مع الأخذ بالاعتبار أنه في حال إدخال عدة أوامر بنفس السعر يتم تنفيذها أولاً بأول حسب توقيت الإدخال، ويقوم نظام تداول بتوزيع نطاق شامل من المعلومات عبر قنوات مختلفة أبرزها موقع «تداول» على الإنترنت والرابط الإلكتروني لمعلومات «تداول» الذي يوفر بيانات السوق بشكل فوري لوكالات تزويد المعلومات مثل رويترز، تتم تسوية الصفقات بناء على المدة الزمنية (T+٢)، أي أن نقل ملكية الأسهم يتم بعد يومين عمل من تنفيذ الصفقة.

تلتزم الشركات المدرجة بالإفصاح عن كافة القرارات والمعلومات الجوهرية الهامة للمستثمرين من خلال تداول، وتتولى تداول مسؤولية مراقبة السوق بصفتها مشغلاً للآلية التي يعمل من خلالها السوق بهدف ضمان عدالة التداول وانسيابية عمليات التداول في الأسهم.

١١-١٧ مركز إيداع الأوراق المالية (إيداع)

تأسست شركة مركز إيداع الأوراق المالية (إيداع) في عام ٢٠١٦م بموجب نظام الشركات السعودي الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٣ بتاريخ ١٤٣٧/٠١/٢٨هـ، وهي شركة مساهمة مقفلة مملوكة بالكامل لشركة تداول السعودية (تداول) برأسمال قدره (٤٠٠,٠٠٠,٠٠٠) ريال سعودي مقسم إلى (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) سهم تبلغ القيمة الاسمية للسهم الواحد (١٠) عشرة ريالات سعودية.

ويأتي ذلك بعد موافقة مجلس هيئة السوق المالية على طلب مجلس إدارة تداول بتحويل مركز إيداع الأوراق المالية إلى شركة مساهمة بما يتوافق مع نظام السوق المالية الصادر بالمرسوم الملكي رقم م/٣٠ بتاريخ ١٤٢٤/٠٦/٠٢هـ.

وتتمثل أنشطة مركز الإيداع بالأعمال المتعلقة بإيداع الأوراق المالية وتسجيل ملكيتها ونقلها وتسويتها ومقاصتها، وتسجيل أي قيد من قيود الملكية على الأوراق المالية المودعة. كذلك يقوم مركز الإيداع بإيداع وإدارة سجلات مصدري الأوراق المالية وتنظيم الجمعيات العامة للمصدرين بما في ذلك خدمة التصويت عن بعد لتلك الجمعيات وتقديم التقارير والإشعارات والمعلومات بالإضافة إلى تقديم أي خدمة أخرى ذات صلة بأنشطته يرى مركز الإيداع تقديمها وفقاً لنظام السوق المالية ولوائحه التنفيذية.

١٢-١٧ تداول أسهم الشركة

يتوقع البدء بتداول أسهم الشركة بعد التخصيص النهائي لتلك الأسهم، وإعلان إيداع عن تاريخ بدء تداول أسهم الشركة. وسوف يسمح لمواطني المملكة والمقيمين فيها الذين يحملون إقامة نظامية ومواطني دول مجلس التعاون الخليجي وللشركات والبنوك وصناديق الاستثمار السعودية والخليجية بالتداول في الأسهم بعد تداولها في السوق. وسيكون بإمكان المستثمر الأجنبي المؤهل والعميل الموافق عليه التداول في أسهم الشركة حسب القواعد المنظمة للاستثمار المؤسسات المالية الأجنبية المؤهلة في الأسهم المدرجة. كما يحق للمستثمرين الأجانب للأفراد غير السعوديين المقيمين خارج المملكة والمؤسسات المسجلة خارج المملكة بالاستثمار بشكل غير مباشر للحصول على المنافع الاقتصادية للأسهم من خلال الدخول في اتفاقيات مبادلة (SWAP) القيام بالاستحواذ على المنافع الاقتصادية للأسهم عن طريق الدخول في اتفاقيات المبادلة مع الأشخاص المرخص لهم من قبل الهيئة. وبشراء الأسهم المدرجة في السوق المالية والتداول فيها لصالح المستثمرين الأجانب غير الخليجيين. وتجدر الإشارة إلى أنه بموجب اتفاقيات المبادلة، يعتبر الأشخاص المرخص لهم هم الملاك النظاميين للأسهم.

ولا يمكن التداول في الأسهم المطروحة الا بعد اعتماد تخصيص الأسهم في حسابات المكتتبين في تداول وبعد تسجيل الشركة وإدراج أسهمها في السوق المالية، ويُحظر التداول في أسهم الشركة حظراً تاماً قبل التداول الرسمي، ويتحمل المكتتبين الذين يتعاملون في تلك الأنشطة المسؤولية الكاملة عنها، ولن تتحمل الشركة أو المساهمون البائعون أية مسؤولية قانونية فيما يتعلق في ذلك.

١٣-١٧ أحكام متفرقة

يكون طلب الاكتتاب وكافة الشروط والأحكام والتعهدات ذات العلاقة ملزمة ولمنفعة أطراف الاكتتاب وخلفائهم والمتنازل لهم ومنفذي الوصايا ومديري التركات والورثة. ولا يجوز التنازل عن طلب الاكتتاب أو عن أي حقوق أو مصالح أو التزامات ناشئة عنه أو تفويض أي منها من قبل الأطراف في الاكتتاب دون الحصول على موافقة خطية مسبقة من الطرف الآخر.

تخضع هذه التعليمات والبنود وأي استلام لنماذج طلب الاكتتاب أو العقود المترتبة عليها لأنظمة المملكة وتفسر وتنفذ طبقاً لها.

تم إصدار نشرة الإصدار هذه باللغتين العربية والإنجليزية، والنسخة العربية فقط هي المعتمدة من قبل الهيئة وفي حال وجود أي اختلاف بين النصين العربي والإنجليزي، فإن النص العربي هو الذي سيتم اعتماده وتطبيقه.

ويُحظر صراحةً توزيع هذه النشرة أو بيع أسهم الطرح في أي دولة أخرى غير المملكة باستثناء فئة المؤسسات المكتتبة الأجنبية على أن يتم مراعاة الأنظمة والتعليمات المنظمة لذلك. ويتعين على جميع مستلمي هذه النشرة الاطلاع على كافة القيود النظامية التي تتعلق بالاكتتاب وبيع أسهم الطرح ومراعاة التقيد بها.

ومع مراعاة متطلبات قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة، تلتزم الشركة بتقديم نشرة إصدار تكميلية إلى الهيئة في أي وقت بعد تاريخ نشر نشرة الإصدار وقبل اكتمال الطرح، إذا تبين لها ما يلي: (أ) وجود تغيير مهم في أمور جوهرية واردة في هذه النشرة، أو أي مستند مطلوب بموجب قواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة أو قواعد الإدراج أو (ب) ظهور أي مسائل مهمة كان يجب تضمينها في نشرة الإصدار. وفيما عدا الحالتين المذكورتين، فإن الشركة لا تعتزم تحديث أو تعديل أي معلومات متعلقة بالقطاع أو السوق أو الإفادات المستقبلية التي تتضمنها هذه النشرة، سواءً كان ذلك نتيجة معلومات جديدة أو أحداث مستقبلية أو خلاف ذلك. ونتيجة لما تقدم وللمخاطر والافتراضات والأمور غير المؤكدة الأخرى، فإن توقعات الأحداث والظروف المستقبلية المبينة في هذه النشرة قد لا تحدث على النحو الذي تتوقعه الشركة أو قد لا تحدث إطلاقاً. وعليه فيجب على المستثمرين المحتملين فحص جميع الإفادات المستقبلية على ضوء هذه التفسيرات مع عدم الاعتماد على تلك الإفادات بشكل أساسي.

١٨- المستندات المتاحة للمعاينة

ستكون المستندات التالية متاحة للمعاينة في المقر الرئيسي للشركة، طريق عمر بن عبدالعزيز، حي الربوة، ص.ب. ٨٦٩٠٩، الرياض ١١٦٣٢، المملكة العربية السعودية، وذلك بين الساعة (٩:٠٠ صباحاً حتى الساعة ٥:٠٠ عصراً) ابتداءً من ١٢/ ١١/ ١٤٤٢هـ (الموافق ٢٢/ ٠٦/ ٢٠٢١م) حتى ١٤٤٢/١٢/١٧هـ (الموافق ٢٠٢١/٠٧/٢٧م)، على ألا تقل تلك الفترة عن ٢٠ يوما قبل نهاية فترة الطرح:

- إعلان موافقة الهيئة على الطرح.
- موافقة الجمعية العامة للشركة على الطرح الصادرة بتاريخ ١٤٤٠/١١/٢٨هـ (الموافق ٢٠١٩/٧/٣١م).
- النظام الأساسي للشركة.
- تقرير التقييم المالي المعد من قبل المستشار المالي
- عقد تأسيس الشركة (وشركاتها التابعة) والتعديلات الواردة عليه.
- شهادة السجل التجاري للشركة (وشركاتها التابعة) الصادرة عن وزارة التجارة.
- القوائم المالية للشركة وشركة التنمية الزراعية للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م.
- تقرير السوق المعد من قبل مستشار دراسة السوق.
- جميع التقارير والخطابات والمستندات الأخرى، وتقديرات القيمة والبيانات التي يعدها أي خبير ويضمن أي جزء منها أو الإشارة إليها في هذه النشرة.
- العقود والاتفاقيات المُفصح عنها في القسم (١٢-٩) («**المعاملات والعقود مع الأطراف ذوي العلاقة**»).
- خطابات الموافقة من:

(أ) المستشار المالي ومدير الاكتتاب ومدير سجل اكتتاب المؤسسات ومتعهد التغطية (السعودي الفرنسي كابيتال) على إدراج اسمه وشعاره وافاداته ضمن هذه النشرة.

(ب) المحاسبون القانونيون (شركة برايس وترهاوس كوبرز محاسبون قانونيون) على إدراج اسمهم وشعارهم ضمن هذه النشرة، بالإضافة إلى تقارير المراجعة حول القوائم المالية للشركة وشركة التنمية الزراعية المحدودة للسنوات المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م والتي أعدت وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS) المعتمدة في المملكة والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

(ج) مستشار العناية المالية اللازمة المالي (ارنست ويونغ وشركاهم (محاسبون قانونيون)) على إدراج اسمه وشعاره وإفاداته، ضمن هذه النشرة.

(د) مستشار دراسة السوق (فروست أند سوليفان) على إدراج اسمه وشعاره وإفاداته ضمن هذه النشرة.

(هـ) المستشار القانوني (شركة زياد يوسف السلوم ويزيد عبدالرحمن الطعيمي للمحاماة والاستشارات القانونية) على إدراج اسمه وشعاره وإفادته ضمن هذه النشرة.

- اتفاقية التعهد بالتغطية.

١٩- القوائم المالية وتقرير المحاسبين القانونيين حولها

يحتوي هذا القسم على:

- القوائم المالية الموحدة المراجعة للشركة للسنوات المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٩م و٢٠٢٠م بالإضافة إلى الإيضاحات المرفقة بها، والتي أعدت وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS) المعتمدة في المملكة والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، كما وردت في تقرير المحاسبون القانونيون المرفق في هذه النشرة.
- القوائم المالية المراجعة لشركة التنمية الزراعية المحدودة للسنة المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م بالإضافة إلى الإيضاحات المرفقة بها، والتي أعدت وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS) المعتمدة في المملكة والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، كما وردت في تقرير المحاسبون القانونيون المرفق في هذه النشرة.
- القوائم المالية الموحدة المراجعة لشركة التنمية الزراعية المحدودة للسنوات المالية المنتهية بتاريخ ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م و٢٠٢٠م بالإضافة إلى الإيضاحات المرفقة بها، والتي أعدت وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي (IFRS) المعتمدة في المملكة والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين، كما وردت في تقرير المحاسبون القانونيون المرفق في هذه النشرة.

شركة التنمية الزراعية لمحدودة
(شركة ذات مسؤولية محدودة)
القوائم المالية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م
وتقرير المراجع المستقل

تقرير المراجع المستقل

إلى السيد الشريك في شركة التنمية الزراعية المحدودة المحترم

تقرير حول مراجعة القوائم المالية الموحدة

رأينا

في رأينا، أن القوائم المالية الموحدة تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي الموحد لشركة التنمية الزراعية المحدودة ("الشركة") وشركتها التابعة (مجتمعين "المجموعة") كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠، وأداءها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.

ما قمنا بمراجعته

تتألف القوائم المالية الموحدة للمجموعة مما يلي:

- قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠.
- قائمة الدخل الشامل الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ.
- قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ.
- قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ.
- إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة، التي تتضمن السياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التفصيلية الأخرى.

أساس الرأي

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية. , إن مسؤوليتنا بموجب هذه المعايير تم توضيحها في تقريرنا بالتفصيل ضمن قسم *مسؤوليات المراجع حول مراجعة القوائم المالية الموحدة*.

نعتقد أن أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها كافية ومناسبة كأساس لإبداء رأينا.

الاستقلال

إننا مستقلون عن المجموعة وفقاً لقواعد سلوك وآداب المهنة المعتمدة في المملكة العربية السعودية المتعلقة بمراجعتنا للقوائم المالية الموحدة، كما التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه القواعد.

مسؤوليات الإدارة عن القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن الإعداد والعرض العادل للقوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين ومتطلبات نظام الشركات وعقد تأسيس الشركة، وعن نظام الرقابة الداخلي الذي تراه الإدارة ضرورياً لتتمكن من إعداد قوائم مالية موحدة خالية من التحريفات الجوهرية، سواءً كانت ناتجة عن غش أو خطأ.

عند إعداد القوائم المالية الموحدة، فإن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار في أعمالها والإفصاح - عند الضرورة - عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية، واستخدام مبدأ الاستمرارية المحاسبي ما لم تنو الإدارة تصفية المجموعة أو وقف عملياتها أو عدم وجود بديل حقيقي بخلاف ذلك.

برايس وترهاوس كوبرز، ترخيص رقم ٢٥،
جميل سكوير، ص.ب. ١٦٤١٥، جدة ٢١٤٦٤، المملكة العربية السعودية
هاتف: ٦١٠-٤٤٠٠ (١٢) ٩٦٦+، فاكس: ٦١٠-٤٤١١ (١٢) ٩٦٦+، www.pwc.com/middle-east

تقرير المراجع المستقل (تتمة)

إلى السيد الشريك في شركة التنمية الزراعية المحدودة **المحترم**

مسؤوليات المراجع حول مراجعة القوائم المالية الموحدة

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول حول ما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل خالية من التحريفات الجوهرية، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ، وإصدار تقرير المراجع الذي يتضمن رأينا. يُعد التأكيد المعقول مستوى عالٍ من التأكيد، ولكنه لا يضمن أن عملية المراجعة التي تم القيام بها وفقاً لمعايير المراجعة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية، ستكشف دائماً عن تحريف جوهري عند وجوده. يمكن أن تنتج التحريفات من غش أو خطأ، وتُعَد جوهرية، بمفردها أو في مجموعها، إذا كان من المتوقع إلى حد معقول أن تؤثر على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه القوائم المالية الموحدة.

وفي إطار عملية المراجعة التي تم القيام بها وفقاً لمعايير المراجعة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية، نمارس الحكم المهني ونحافظ على الشك المهني خلال عملية المراجعة. كما نقوم أيضاً بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر وجود تحريفات جوهرية في القوائم المالية الموحدة، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة لمواجهة هذه المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة كأساس لإبداء رأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف أي تحريفات جوهرية ناتجة عن الغش يعد أكبر من المخاطر الناتجة عن الخطأ حيث قد ينطوي الغش على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز نظام الرقابة الداخلي.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية المتعلقة بعملية المراجعة لغرض تصميم إجراءات مراجعة ملائمة للظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية للمجموعة.
- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.
- استنتاج مدى ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي، وبناءً على أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها، تحديد ما إذا كان هناك عدم تأكد جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تشير إلى وجود شك كبير حول قدرة المجموعة على الاستمرار في أعمالها. وإذا توصلنا إلى وجود عدم تأكد جوهري، يجب علينا لفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة في القوائم المالية الموحدة، أو تعديل رأينا إذا كانت هذه الإفصاحات غير كافية. تستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى عدم استمرار المجموعة في أعمالها.
- تقييم العرض العام وهيكل ومحتوى القوائم المالية الموحدة، بما في ذلك الإفصاحات، وتحديد ما إذا كانت القوائم الموحدة تمثل المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض العادل.
- الحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للمنشآت أو الأنشطة التجارية داخل المجموعة، لإبداء رأي حول القوائم المالية الموحدة. كما أننا مسؤولون عن التوجيه والإشراف والقيام بعملية المراجعة للمجموعة، ونظل المسؤولين الوحيدين عن رأينا.

نقوم بإبلاغ الإدارة - من بين أمور أخرى - بالنطاق والتوقيت المخطط لعملية المراجعة ونتائج المراجعة الجوهرية، بما في ذلك أي أوجه قصور هامة في نظام الرقابة الداخلي التي نكتشفها خلال مراجعتنا.

برايس وترهاوس كوبرز

مفضل عباس علي
محاسب قانوني - ترخيص رقم ٤٤٧

٢٦ جمادى الآخرة ١٤٤٢هـ
٨ فبـرايـــــــــر ٢٠٢١م

شركة التنمية الزراعية المحدودة

(شركة ذات مسؤولية محدودة)

قائمة المركز المالي الموحدة

(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

	إيضاح	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
الموجودات			
موجودات غير متداولة			
ممتلكات ومصنع ومعدات	٦	٨٩,٤٤٠,٤٢٧	٧٥,٩٦٧,٧٦٩
موجودات حق الاستخدام	٧	١٦٨,٣٤٨,٣٥٧	١٥٤,٣٨٦,٥٩١
موجودات غير ملموسة	٨	٨٧٣,٧٣١	٣٧٩,١١٧
مجموع الموجودات غير المتداولة		٢٥٨,٦٦٢,٥١٥	٢٣٠,٧٣٣,٤٧٧
موجودات متداولة			
مخزون	٩	٧٩,٣٩٤,٧٦١	٧٨,٤٢٧,٧٤١
موجودات بيولوجية	١٠	٨١,٥٥٣,٨٧١	٥٢,٣٥٠,٧٩٠
ذمم مدينة تجارية ومدينون آخرون	١١	٣٨١,٩٠٤,٤٨٧	٣٥٠,٧١١,٨٧٤
مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى	١٢	٦٥,١١٢,١٠٧	٥٠,٠٥٨,١٦٧
نقد وما يماثله	١٣	١٨,١٣٥,٦٢٦	١٢,٥٨٣,٩٥٣
مجموع الموجودات المتداولة		٦٢٦,١٠٠,٨٥٢	٥٤٤,١٣٢,٥٢٥
مجموع الموجودات		٨٨٤,٧٦٣,٣٦٧	٧٧٤,٨٦٦,٠٠٢
حقوق الملكية والمطلوبات			
حقوق الملكية			
رأس المال	١٤	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠
احتياطي نظامي	١٥	٦,٢٥٦,١٦٢	٦,٢٥٦,١٦٢
أرباح مبقاة		٢٣٥,٤٣٦,٩١٣	١٦٥,١٢٤,٥٥٤
مجموع حقوق الملكية		٢٦١,٦٩٣,٠٧٥	١٩١,٣٨٠,٧١٦
المطلوبات			
مطلوبات غير متداولة			
التزامات منافع الموظفين	١٦	٤٧,٣٠١,٠٣٦	٣٣,٨٢٣,٠٧٩
مطلوبات إيجارية	٧	١٠٠,٥٦٥,٢٤٨	١٠٤,٥٨١,١٧٧
مجموع المطلوبات غير المتداولة		١٤٧,٨٦٦,٢٨٤	١٣٨,٤٠٤,٢٥٦
مطلوبات متداولة			
اقتراضات	١٧	٢٠٤,٠٤١,٣٢٧	٢٠٠,٩٧٣,٦٨٥
ذمم دائنة تجارية	١٨	١٤٠,٨٤٠,٥١٧	١٤٨,٧٩٩,٢٩٥
مستحقات ومطلوبات أخرى	١٩	٧٥,٤٧٣,٢٩٠	٤٣,٢٧٣,٨٠٨
مطلوبات إيجارية	٧	٤٨,٥٨٦,٠٥٧	٤٨,١٣١,٢٦٨
مخصص الزكاة	٢٢	٦,٢٦٢,٨١٧	٣,٩٠٢,٩٧٤
مجموع المطلوبات المتداولة		٤٧٥,٢٠٤,٠٠٨	٤٤٥,٠٨١,٠٣٠
مجموع المطلوبات		٦٢٣,٠٧٠,٢٩٢	٥٨٣,٤٨٥,٢٨٦
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات		٨٨٤,٧٦٣,٣٦٧	٧٧٤,٨٦٦,٠٠٢

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

شركة التنمية الزراعية المحدودة

(شركة ذات مسؤولية محدودة)

قائمة الدخل الشامل الموحدة

(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

	إيضاح	للسنة المنتهية في	
		٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
إيرادات	٢٣	٨٩٢,١٣٢,٢٢٠	٨٠٨,٠٤٣,٨٤٥
تكلفة المبيعات	٢٤	(٦٤٩,٧٣٥,٠٢٩)	(٦١٧,١٣٢,٧٨٤)
إجمالي الربح		٢٤٢,٣٩٧,١٩١	١٩٠,٩١١,٠٦١
مصاريف بيع وتوزيع	٢٥	(١٠٠,٠٩٣,٥٢٣)	(٨٢,٩٥٢,٩١٧)
مصاريف عمومية وإدارية	٢٦	(٤٠,٣٧٣,٥٩٦)	(٢٨,٢٠٢,١٣٦)
خسارة الانخفاض في قيمة الموجودات المالية	١١	(١,٦٥٢,٠٢٧)	(١٥٤,١٢٦)
إيرادات أخرى		٦٤٩,٦٠٦	١,١٤٨,٤٧٧
ربح التشغيل		١٠٠,٩٢٧,٦٥١	٨٠,٧٥٠,٣٥٩
تكاليف تمويل	٢٧	(١٩,٨٥٥,٩١٤)	(٢٠,٦٩٣,٨١٢)
الربح قبل الزكاة		٨١,٠٧١,٧٣٧	٦٠,٠٥٦,٥٤٧
الزكاة	٢٢	(٤,٤٣٩,١٦٢)	(٢,٠٣٧,٥٤٦)
الربح للسنة		٧٦,٦٣٢,٥٧٥	٥٨,٠١٩,٠٠١
الخسارة الشاملة الأخرى			
بنود لن يعاد تصنيفها إلى الربح أو الخسارة			
إعادة قياس التزامات منافع نهاية الخدمة	١٦	(٦,٣٢٠,٢١٦)	(١,٩٩٣,٧٦٥)
مجموع الدخل الشامل للسنة		٧٠,٣١٢,٣٥٩	٥٦,٠٢٥,٢٣٦

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

شركة التنمية الزراعية المحدودة

(شركة ذات مسؤولية محدودة)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة

(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

	رأس المال	احتياطي نظامي	أرباح مبقاة	مجموع حقوق الملكية
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٠م	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٦,٢٥٦,١٦٢	١٦٥,١٢٤,٥٥٤	١٩١,٣٨٠,٧١٦
الربح للسنة	-	-	٧٦,٦٣٢,٥٧٥	٧٦,٦٣٢,٥٧٥
الخسارة الشاملة الأخرى	-	-	(٦,٣٢٠,٢١٦)	(٦,٣٢٠,٢١٦)
مجموع الدخل الشامل للسنة	-	-	٧٠,٣١٢,٣٥٩	٧٠,٣١٢,٣٥٩
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٦,٢٥٦,١٦٢	٢٣٥,٤٣٦,٩١٣	٢٦١,٦٩٣,٠٧٥
الرصيد في ١ يناير ٢٠١٩م	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٦,٢٥٦,١٦٢	١٠٩,٠٩٩,٣١٨	١٣٥,٣٥٥,٤٨٠
الربح للسنة	-	-	٥٨,٠١٩,٠٠١	٥٨,٠١٩,٠٠١
الخسارة الشاملة الأخرى	-	-	(١,٩٩٣,٧٦٥)	(١,٩٩٣,٧٦٥)
مجموع الدخل الشامل للسنة	-	-	٥٦,٠٢٥,٢٣٦	٥٦,٠٢٥,٢٣٦
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٦,٢٥٦,١٦٢	١٦٥,١٢٤,٥٥٤	١٩١,٣٨٠,٧١٦

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

شركة التنمية الزراعية المحدودة

(شركة ذات مسؤولية محدودة)

قائمة التدفقات النقدية الموحدة

(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

	إيضاح	للسنة المنتهية في	
		٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية			
الربح قبل الزكاة		٨١,٠٧١,٧٣٧	٦٠,٠٥٦,٥٤٧
تسويات لـ:			
استهلاك ممتلكات ومصنع ومعدات	٦	١٤,٠٨١,٥٤٨	١١,٦٥٧,٤٩٧
استهلاك موجودات حق الاستخدام	٧	٤٧,٧٩٣,٤٢٦	٤١,١٥٦,٩٣٢
إطفاء موجودات غير ملموسة	٨	١٧٤,٣٩٩	١٨٩,٧٣٠
مخصص مخزون بطيء الحركة	٩	٧٨٨,٦٧٦	٩٧٩,٨٢٧
خسارة الانخفاض في قيمة الموجودات المالية	١١	١,٦٥٢,٠٢٧	١٥٤,١٢٦
ممتلكات ومصنع ومعدات مشطوبة		١,٢٦٩	-
مخصص التزامات منافع الموظفين	١٦	٦,٣٨٢,٢٢٣	٤,٥٢٦,٣٩٧
صافي (الربح) / الخسارة من استبعاد ممتلكات ومصنع ومعدات		(٩٩,٢٧٩)	١٢٠,٨١٥
إعانة حكومية مستحق خلال السنة	١٢	(٥٩,٨٨٧,٣٠١)	(٥٢,٥٨٧,١٢٧)
ربح من إنهاء عقود إيجار	٧	(٩٩٤,٧٤٧)	-
تكاليف تمويل		١٠,٩٩١,٥٦٠	١١,٠٢٤,٢٢٧
فائدة على مطلوبات إيجارية		٨,٨٦٤,٣٥٤	٩,٦٦٩,٥٨٥
التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:			
مخزون		(١,٧٥٥,٦٩٦)	(١,٣٨٢,٣٨٩)
ذمم مدينة تجارية ومدينون آخرون		(٣٢,٨٤٤,٦٤٠)	(٨٧,٥٣٧,٨٨٩)
موجودات بيولوجية		(٢٩,٢٠٣,٠٨١)	١,٦٩٤,٠٨٠
مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى		٤٤,٨٣٣,٣٦١	٦٢,٦١٩,٢٢٢
ذمم دائنة تجارية		(٥,٦٩٩,١٤٩)	(٤,٥٤٣,٢٩٨)
مستحقات ومطلوبات أخرى		٣٢,١٩٩,٤٨٢	(١,٨٠٠,٧٦٥)
النقد الناتج من العمليات		١١٨,٣٥٠,١٦٩	٥٥,٩٩٧,٥١٧
التزامات منافع موظفين مدفوعة	١٦	(١,٤٨٤,١١١)	(١,٣٥٣,٩٩٤)
زكاة مدفوعة	٢٢	(٢,٠٧٩,٣١٩)	(١,٤٦٨,٥٦٠)
تكاليف تمويل مدفوعة		(١١,٥٢٧,٤٥١)	(١٠,٩١٦,٥٨٥)
صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية		١٠٣,٢٥٩,٢٨٨	٤٢,٢٥٨,٣٧٨
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية			
مدفوعات لشراء ممتلكات ومصنع ومعدات	٦	(٢٨,٢٢٤,٤٨٨)	(٢٠,٠١٨,٦٩٩)
متحصلات من استبعاد ممتلكات ومصنع ومعدات		٩٩,٢٧٩	٦٦,٦٨٥
صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية		(٢٨,١٢٥,٢٠٩)	(١٩,٩٥٢,٠١٤)
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية			
اقتراضات		٣,٦٠٣,٥٣٣	٣٩,٩٣٥,٠٢٠
مدفوعات إيجار	٧	(٧٣,١٨٥,٩٣٩)	(٥٦,٣٤٩,٦١٩)
صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية		(٦٩,٥٨٢,٤٠٦)	(١٦,٤١٤,٥٩٩)
صافي الزيادة في النقد وما يماثله		٥,٥٥١,٦٧٣	٥,٨٩١,٧٦٥
نقد وما يماثله في بداية السنة		١٢,٥٨٣,٩٥٣	٦,٦٩٢,١٨٨
نقد وما يماثله في نهاية السنة	١٣	١٨,١٣٥,٦٢٦	١٢,٥٨٣,٩٥٣
معلومات تكميلية لمعلومات غير نقدية			
تحويل ممتلكات ومصنع ومعدات من طرف ذي علاقة	٦	-	١١,٤٤٤
التزامات منافع الموظفين المحوّلة من أطراف ذات علاقة	١٦	٢,٢٥٩,٦٢٩	-
مطلوبات إيجارية مشطوبة نتيجة إنهاء عقود إيجار	٧	(٤,١٧٦,٨٣٣)	-
موجودات حق الاستخدام مشطوبة نتيجة إنهاء عقود إيجار	٧	(٣,١٨٢,٠٨٦)	-

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

شركة التنمية الزراعية المحدودة

(شركة ذات مسؤولية محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م

(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١- معلومات عامة

شركة التنمية الزراعية المحدودة («الشركة») هي شركة سعودية ذات مسؤولية محدودة تعمل في المملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٣٩٥٧١١ الصادر في مدينة الرياض بتاريخ ٢١ محرم ١٤٣٥هـ (الموافق ٢٤ نوفمبر ٢٠١٣م). تتكون المجموعة من الشركة وشركتها التابعة في البحرين (معًا «المجموعة»). تتضمن الأنشطة الرئيسية للمجموعة تجارة الجملة في منتجات الدواجن والمحاصيل الزراعية. وتعد الشركة شركة تابعة مملوكة بالكامل لشركة التنمية للأغذية («الشركة الأم»). قدمت الشركة الأم طلبًا لدى هيئة السوق المالية بالمملكة العربية السعودية للاكتتاب العام الأولي لحصصها في السوق المالية السعودية (تداول) وفقًا لقواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن هيئة السوق المالية. يتم حاليًا فحص الطلب من قبل هيئة السوق المالية.

يقع المقر الرئيسي للشركة على طريق عمر بن عبد العزيز، ص.ب. ٤٣٧، الرياض ١١٤١١، المملكة العربية السعودية.

تشتمل القوائم المالية الموحدة على القوائم المالية للشركة وشركتها التابعة، شركة الأغذية الممتازة بالبحرين (التي تعمل بموجب سجلات تجارية منفصلة كما هو مبين في الإيضاح رقم ٥) وفروعها التالية في المملكة العربية السعودية:

الفرع	رقم السجل التجاري
الرياض-١	١٠١٠١١٢٤٤٤
الرياض-٢	١٠١٠٤٣٢٤٠٦
الرياض-٣	١٠١٠١٨٣٦٠١
الخرج	١٠١١٠٠٧٧٢٨
الدمام	٢٠٥٠٠٢٥٩٥٣
الهفوف	٢٢٥١٠٤١٢٢٦
تبوك-١	٣٥٥٠٠١٤١٧٧
تبوك-٢	٣٥٥٠١٣٥٩١٠
جدة-١	٤٠٣٠٠٩٩٥٧٤
شقراء-١	١١١٣٠٠٣٢٦٦
حراج الخرج	١٠١١٠٢٢٣٧٩
حريملة	١٠١٨٠٠٠٥١٠
شقراء-٢	١١١٣٠٠٣٢٢٦
جدة-٢	٤٠٣٠٠٨٥٩٤٠
المدينة المنورة	٤٦٥٠٢٠٥٢٠١
نجران	٥٩٥٠١١٩٠٠٨
خميس مشيط	٥٨٥٥٣٥٠٤٠٩
دبي	١٣٣٥٥٢٧

أثر كوفيد - ١٩

تفشت جائحة فيروس كورونا المستجد (كوفيد-١٩) عبر مناطق جغرافية مختلفة على مستوى العالم، مما تسبب في تعطيل الأعمال والأنشطة الاقتصادية. كما أدت جائحة فيروس كورونا («كوفيد-١٩») إلى حالة من عدم اليقين في البيئة الاقتصادية العالمية. وأعلنت السلطات المالية والنقدية على المستوى المحلي والدولي عن تدابير دعم مختلفة في جميع أنحاء العالم لمواجهة الآثار السلبية المحتملة.

استجابة لانتشار فيروس كورونا المستجد («كوفيد-١٩») في دول مجلس التعاون الخليجي وما ينتج عنه من اضطرابات في الأنشطة الاجتماعية والاقتصادية في تلك الأسواق، قامت إدارة المجموعة بتقييم آثاره على عملياتها بشكل استباقي واتخذت سلسلة من التدابير الوقائية، بما في ذلك إنشاء فرق وعمليات إدارة الأزمات الجارية، لضمان صحة وسلامة موظفيها وعملائها والمستهلكين والمجتمع الأوسع وكذلك لضمان استمرارية توريد منتجاتها في جميع أنحاء أسواقها. وعلى الرغم من صعوبة التنبؤ بالمدى الكامل ومدة أثره التجاري والاقتصادي، أخذت إدارة المجموعة في اعتبارها الآثار المحتملة لفيروس كورونا على عمليات المجموعة، وخلصت إلى أنه حتى تاريخ إصدار هذه القوائم المالية الموحدة، لا يلزم إجراء تغيرات جوهرية على الأحكام والتقديرات الرئيسية حيث إن صناعة الأغذية بصفة عامة معفاة من مختلف أنواع الحظر والقيود المفروضة من قبل السلطات التنظيمية المختلفة بما في ذلك الإعفاء من ساعات حظر التجول وقيود شحن البضائع وعمليات الطيران. وتراقب المجموعة باستمرار السيناريو المتطور وأي تغيير في الأحكام والتقديرات الرئيسية سينعكس كجزء من نتائج التشغيل والتدفقات النقدية لفترات التقارير المستقبلية. انظر أيضًا الإيضاح ٣-٦.

٢- أسس الإعداد

أعدت هذه القوائم المالية الموحدة طبقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.

لقد اختارت المجموعة أن تعرض قائمة منفردة للدخل الشامل الموحد وأن تعرض مصاريفها حسب وظيفتها. تقوم المجموعة بإدراج التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية باستخدام الطريقة غير المباشرة.

٢-١ أسس القياس

أعدت هذه القوائم المالية الموحدة على أساس التكلفة التاريخية، باستثناء البنود الجوهرية التالية في قائمة المركز المالي الموحدة:

- التزامات منافع الموظفين، وتدرج بالقيمة الحالية للالتزامات المستقبلية باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة.
- الموجودات البيولوجية، ويتم إثباتها بالقيمة العادلة ناقصًا تكلفة البيع في حال كانت القيمة العادلة قابلة للقياس بصورة موثوقة.

يتم عرض هذه القوائم المالية الموحدة بالريال السعودي، وهو العملة الوظيفية للشركة. إن العملة الوظيفية لشركة الأغذية الممتازة بالبحرين هي الدينار البحريني. وعملة العرض للمجموعة هي الريال السعودي. تم تقريب هذه القوائم المالية الموحدة إلى أقرب ريال سعودي، ما لم يذكر غير ذلك.

٢-٢ المعايير والتعديلات الجديدة السارية اعتبارًا من ١ يناير ٢٠٢٠م

تسري المعايير والتعديلات التالية لأول مرة على فترات التقرير المالي التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٠م:

العنوان	المتطلبات الرئيسية	تاريخ السريان	الأثر
تعريف الأهمية النسبية - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١ ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٨	يقوم مجلس معايير المحاسبة الدولي بإجراء تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١ «عرض القوائم المالية» ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٨ «السياسات المحاسبية»، التغيرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء» التي تستخدم تعريفًا متسقًا للأهمية النسبية من خلال المعايير الدولية للتقرير المالي والإطار المفاهيمي للتقرير المالي متى تكون المعلومات جوهرية وتتضمن بعض التوجيهات في معيار المحاسبة الدولي رقم ١ حول المعلومات غير الهامة. على وجه الخصوص، توضح التعديلات ما يلي: • أن الإشارة إلى المعلومات غير الواضحة تتناول الأوضاع التي يكون فيها التأثير مشابهاً لحذف أو تحريف تلك المعلومات، وأن منشأة ما تقيّم أهميتها النسبية في سياق القوائم المالية ككل. • معنى «المستخدمين الرئيسيين للقوائم المالية للأغراض العامة» الذين يتم توجيه هذه القوائم المالية إليهم، من خلال تعريفهم على أنهم «مستثمرون حاليون ومحتملون، ومقرضون ودائنون آخرون» يجب أن يعتمدوا على القوائم المالية للأغراض العامة في الكثير من المعلومات المالية التي يحتاجونها.	١ يناير ٢٠٢٠م	لم يكن للتعديل أي أثر على المبالغ المثبتة في الفترات السابقة ومن غير المتوقع أن يكون لها أثرًا جوهرياً على الفترات الحالية والمستقبلية.
تعريف المنشأة -تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٣	يتطلب تعريف المنشأة المعدل أن يتضمن الاستحواذ مدخلات وعملية موضوعية تسهمان معًا بشكل كبير في القدرة على إنشاء مخرجات. يتم تعديل تعريف مصطلح «المخرجات» للتركيز على البضائع والخدمات المقدمة للعملاء، مما يحقق إيرادات استثمار وإيرادات أخرى، ويستبعد العوائد في شكل تكاليف أقل ومنافع اقتصادية أخرى. ومن المحتمل أن تؤدي التعديلات إلى مزيد من عمليات الاستحواذ التي يتم المحاسبة عنها مثل الاستحواذ على الموجودات.	١ يناير ٢٠٢٠م	لم يكن للتعديل أي أثر على المبالغ المثبتة في الفترات السابقة ومن غير المتوقع أن يكون لها أثرًا جوهرياً على الفترات الحالية والمستقبلية.
إصلاح مؤشر سعر الفائدة - تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٧ والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩	تمنح التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٧ «الأدوات المالية: الإفصاحات» والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ «الأدوات المالية» ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩ «الأدوات المالية: الإثبات والقياس» بعض الإعفاءات فيما يتعلق بإصلاح مؤشر سعر الفائدة. تتعلق الإعفاءات بمحاسبة التحوط، ويتمثل تأثيرها بأن الإصلاحات لن تتسبب عمومًا بإنهاء محاسبة التحوط. ومع ذلك، يجب مواصلة تسجيل أي عدم فعالية للتحوط في قائمة الدخل. ومع مراعاة الطبيعة السائدة للتحوطات التي تتضمن عقوداً قائمةً على أسعار الفائدة المعروضة بين البنوك، فإن الإعفاءات ستؤثر على الشركات في جميع المجالات.	١ يناير ٢٠٢٠م	لم يكن للتعديل أي أثر على المبالغ المثبتة في الفترات السابقة ومن غير المتوقع أن يكون لها أثرًا جوهرياً على الفترات الحالية والمستقبلية.

شركة التنمية الزراعية المحدودة

(شركة ذات مسؤولية محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م

(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٢- أسس الإعداد (تتمة)

٢-٢ المعايير والتعديلات الجديدة السارية اعتبارًا من ١ يناير ٢٠٢٠م (تابع)

العنوان	المتطلبات الرئيسية	تاريخ السريان	الأثر
الإطار المفاهيمي المعدل لإعداد التقرير المالي	أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولي إطارًا مفاهيميًا معدلًا سيتم استخدامه في قرارات وضع المعايير بأثر فوري. تشمل التغيرات الرئيسية ما يلي: • تعزيز أهمية الإشراف لهدف التقرير المالي • إعادة الحيطة كعنصر للحيادية، تحديد كيان لإعداد التقرير، والذي قد يكون كيانًا قانونيًا أو جزءًا من كيان • تعديل تعريفات الموجودات والمطلوبات • إزالة مدى احتمالية الإثبات وإضافة إرشادات حول إلغاء الإثبات • إضافة إرشادات على أسس قياس مختلفة • الإشارة إلى أن الربح أو الخسارة هي مؤشر الأداء الرئيسي وأنه، في الأساس، يجب إعادة تدوير الإيرادات والمصاريف في الدخل الشامل الآخر حيث يعزز ذلك من أهمية القوائم المالية وصحة بياناتها. لن يتم إجراء أي تغيرات على أي من المعايير المحاسبية الحالية. ومع ذلك، فإن الكيانات التي تعتمد على الإطار في تحديد سياساتها المحاسبية للمعاملات أو الأحداث أو الظروف التي لم يتم التعامل معها بطريقة أخرى بموجب المعايير المحاسبية ستحتاج إلى تطبيق الإطار المعدل من ١ يناير ٢٠٢٠م. كما أن هذه الكيانات ستحتاج إلى النظر فيما إذا كانت سياساتها المحاسبية لا تزال مناسبة بموجب الإطار المعدل.	١ يناير ٢٠٢٠م	نظرت الإدارة في الإطار المفاهيمي المراجع وخلصت إلى أن السياسات المحاسبية لا تزال مناسبة ولا تتوقع أي تغيير جوهري على سياساتها المحاسبية نتيجة لتلك المراجعة.
امتيازات الإيجار المتعلقة بفيروس كورونا (كوفيد-١٩) - تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦	نتيجة لجائحة فيروس كورونا (كوفيد-١٩)، تم منح امتيازات إيجار للمستأجرين. قد تتخذ هذه الامتيازات أشكالًا متنوعة، بما في ذلك إجازات مدفوعة وتأجيل مدفوعات الإيجار. في مايو ٢٠٢٠م، نشر مجلس معايير المحاسبة الدولي تعديلاً على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ «عقود الإيجار» حيث يوفر للمستأجرين خياراً لمعاملة امتيازات الإيجار المؤهلة بنفس الطريقة التي يقومون بها إذا لم تكن هناك تعديلات على الإيجار. في كثير من الحالات، ينتج عن ذلك احتساب الامتياز كمدفوعات إيجار متغيرة في الفترة التي منحت خلالها. يجب على المنشآت التي تطبق الوسائل العملية الإفصاح عن هذه الحقيقة، سواء تم تطبيق الوسيلة على جميع امتيازات الإيجار المؤهلة أو، إذا لم يكن الأمر كذلك، معلومات حول طبيعة العقود التي تم تطبيقها عليها، بالإضافة إلى المبلغ المثبت في الربح أو الخسارة الناشئ عن امتيازات الإيجار.	١ يونيو ٢٠٢٠م	لم يتم منح امتيازات إيجار للمجموعة خلال فترة التقرير السنوي المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.
تصنيف المطلوبات على أنها متداولة أو غير متداولة - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١	توضح التعديلات ضيقة النطاق على معيار المحاسبة الدولي رقم ١ «عرض القوائم المالية» أن المطلوبات مصنفة على أنها متداولة أو غير متداولة، اعتمادًا على الحقوق الموجودة في نهاية فترة التقرير. لا يتأثر التصنيف بتوقعات المنشأة أو الأحداث بعد تاريخ التقرير (على سبيل المثال، استلام تنازل أو خرق للعهد). توضح التعديلات أيضًا ما يعنيه معيار المحاسبة الدولي رقم ١ عندما يشير إلى «تسوية» التزام. يمكن أن تؤثر التعديلات على تصنيف المطلوبات، وخاصة بالنسبة للمنشآت التي نظرت سابقًا في قصد الإدارة لتحديد التصنيف وبالنسبة لبعض المطلوبات التي يمكن تحويلها إلى حقوق ملكية. يجب تطبيقها بأثر رجعي وفقًا للمتطلبات العادية في معيار المحاسبة الدولي رقم ٨ «السياسات المحاسبية والتغييرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء». في مايو ٢٠٢٠م، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولي مسودة عرض تقترح تأجيل تاريخ سريان التعديلات إلى ١ يناير ٢٠٢٣م.	١ يناير ٢٠٢٢م	لا تتوقع المجموعة أي أثر جوهري على قوائمها المالية الموحدة بسبب تطبيق هذا التعديل.
ممتلكات ومصنع ومعدات: متحصلات قبل الاستخدام المقصود - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٦	يحظر التعديل على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٦ «الممتلكات والمصنع والمعدات» أي منشأة من خصم أي متحصلات مستلمة من بيع البنود المنتجة أثناء إعداد الأصل للاستخدام المقصود منه من تكلفة بند من بنود الممتلكات والمصنع والمعدات. كما يوضح أيضًا أن المنشأة «تختبر ما إذا كان الأصل يعمل بشكل صحيح» عندما تقوم بتقييم الأداء الفني والمادي للأصل. لا يرتبط الأداء المالي للأصل بهذا التقييم. يجب على المنشآت الإفصاح بشكل منفصل عن مبالغ المتحصلات والتكاليف المتعلقة بالبنود المنتجة والتي ليست من مخرجات الأنشطة العادية للمنشأة.	١ يناير ٢٠٢٢م	لا تتوقع المجموعة أي أثر جوهري على قوائمها المالية الموحدة بسبب تطبيق هذا التعديل.

٢- أسس الإعداد (تتمة)

٢-٣ المعايير والتفسيرات والتعديلات الصادرة وغير سارية المفعول بعد

فيما يلي المعايير والتفسيرات والتعديلات الصادرة التي لم يتم تطبيقها بعد.

العنوان	المتطلبات الرئيسية	تاريخ السريان	الأثر
الرجوع إلى الإطار المفاهيمي - تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٣	تم إجراء تعديلات طفيفة على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٣ «تجميع المنشآت» وذلك لتحديث الرجوع إلى الإطار المفاهيمي لإعداد التقارير المالية وإضافة استثناء لإثبات المطلوبات والمطلوبات المحتملة ضمن نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٧ «المخصصات والمطلوبات المحتملة والموجودات المحتملة وتفسير ٢١ الرسوم». تؤكد التعديلات أنه يجب عدم إثبات الموجودات المحتملة في تاريخ الاستحواذ.	١ يناير ٢٠٢٢م	لا تتوقع المجموعة أي أثر جوهري على قوائمها المالية الموحدة بسبب تطبيق هذا التعديل.
عقود مكلفة - تكلفة الوفاء بعقد - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٧	يوضح التعديل على معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٧ أن التكاليف المباشرة للوفاء بالعقد تشمل كلاً من التكاليف الإضافية للوفاء بالعقد وتخصيص التكاليف الأخرى المرتبطة مباشرة بالوفاء بالعقود. قبل إثبات مخصص منفصل للعقد المكلف، تقوم المنشأة بإثبات بأي خسارة انخفاض في قيمة الموجودات المستخدمة في تنفيذ العقد.	١ يناير ٢٠٢٢م	لا تتوقع المجموعة أي أثر جوهري على قوائمها المالية الموحدة بسبب تطبيق هذا التعديل.
التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقرير المالي ٢٠١٨م - ٢٠٢٠م	تم الانتهاء من التحسينات التالية في مايو ٢٠٢٠م: • المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ الأدوات المالية - يوضح الرسوم التي يجب تضمينها في اختبار ١٠٪ لإلغاء إثبات المطلوبات المالية. • المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ عقود الإيجار - تعديل المثال التوضيحي ١٣ لإزالة الرسم التوضيحي للمدفوعات من المؤجر فيما يتعلق بتحسينات على عقار مستأجر، لإزالة أي لبس حول معالجة حوافز الإيجار. • المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١ - اعتماد المعايير الدولية للتقرير المالي لأول مرة - يسمح للمنشآت التي قامت بقياس موجوداتها ومطلوباتها بالقيمة الدفترية المسجلة في دفاتر الشركة الأم لقياس أي فروقات التحويل المتراكمة باستخدام المبالغ المدرجة من قبل الشركة الأم. سينطبق هذا التعديل أيضًا على الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة التي حصلت على نفس الإعفاء من المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١. معيار المحاسبة الدولي رقم ٤١ «الزراعة» - إلغاء الشرط الذي يلزم المنشآت باستبعاد التدفقات النقدية للأغراض الضريبية عند قياس القيمة العادلة بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم ٤١. ويهدف هذا التعديل إلى التوافق مع متطلبات المعيار لخصم التدفقات النقدية على أساس ما بعد الضريبة.	١ يناير ٢٠٢٢م	لا تتوقع المجموعة أي أثر جوهري على قوائمها المالية الموحدة بسبب تطبيق هذا التعديل.
إصلاح مؤشر سعر الفائدة (سعر الفائدة المعروض بين البنوك «آيبور») - المرحلة ٢ تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩ والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٧ والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٤ والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦.	تعالج تعديلات المرحلة الثانية المشكلات التي تنشأ عن تنفيذ الإصلاحات، بما في ذلك استبدال الأسعار القياسية بأسعار بديلة.	١ يناير ٢٠٢١م	لا تتوقع المجموعة أي أثر جوهري على قوائمها المالية الموحدة بسبب تطبيق هذا التعديل.

لا توجد أي معايير أخرى من المعايير الدولية للتقرير المالي أو تفسيرات صادرة من لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقرير المالي والتي لم تكن سارية المفعول بعد والتي من المتوقع أن يكون لها أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

٣- تقديرات وأحكام محاسبية مؤثرة

يتطلب إعداد القوائم المالية الموحدة أن تطلق الإدارة اجتهادات وتقديرات وافتراضات تؤثر على المبالغ المدرجة للإيرادات والتكاليف والموجودات والمطلوبات والإفصاح عن المطلوبات المحتملة بتاريخ التقرير. ومع ذلك، فإن الشكوك حول هذه الافتراضات والتقديرات من الممكن أن تؤدي إلى نتائج قد تتطلب تعديلا جوهريا على القيمة الدفترية للأصل أو الالتزام الذي سيتأثر في المستقبل.

تستند هذه التقديرات والافتراضات إلى الخبرة وعوامل أخرى مختلفة يعتقد أنها معقولة في ظل الظروف وتستخدم للحكم على القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات التي يصعب الحصول عليها من مصادر أخرى بشكل مباشر. تتم مراجعة التقديرات والافتراضات الأساسية بشكل متواصل. يتم تسجيل مراجعة التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم فيها مراجعة التقديرات أو في فترة المراجعة والفترات المستقبلية إذا كانت التقديرات المتغيرة تؤثر على الفترات الحالية والفترات المستقبلية

تشتمل الافتراضات الرئيسية المتعلقة بالمستقبل والمصادر الرئيسية الأخرى للتقديرات غير المؤكدة بتاريخ قائمة المركز المالي، والتي لها مخاطر كبيرة تؤدي الى إحداث تعديل جوهري على القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات خلال السنة المالية، على ما يلي:

٣-١ التزامات منافع الموظفين

تتمثل تكلفة منافع ما بعد الخدمة المحددة في القيمة الحالية للالتزامات ذات العلاقة كما هو محدد باستخدام التقييمات الاكتوارية. يتضمن التقييم الاكتواري القيام بوضع افتراضات عدة تختلف عن التطورات المستقبلية الفعلية. وتشتمل على تحديد معدّل الخصم والزيادات المستقبلية في الراتب وترك الوظيفة قبل الوصول إلى سن التقاعد المحدد ومعدل الوفيات وغيرها. ونظراً لتعقيد التقييم، تعتبر الافتراضات وطبيعتها طويلة الأجل التزاماً محدداً للمنافع حيث يتأثر بالتغيرات في هذه الافتراضات. يتم فحص جميع الافتراضات في كل تاريخ تقرير.

إن المعيار الأكثر عرضة للتغيير هو معدل الخصم. وفيما يتعلق بتحديد معدل الخصم المناسب والعائد ومدة التزام السندات عالية الجودة، على النحو المحدد من قبل وكالة تصنيف معترف بها دوليا، يتم استقراءها حسب الحاجة على طول منحنى العائد لتتوافق مع المدة المتوقعة لالتزام المنافع المحددة. يرجى الرجوع إلى الإيضاح رقم ١٦ لمزيد من التفاصيل.

٣-٢ الموجودات البيولوجية

يجب قياس الموجودات البيولوجية بالقيمة العادلة مطروحاً منها تكلفة البيع منذ الإثبات المبدئي لهذه الموجودات البيولوجية حتى نقطة الحصاد. وبسبب عدم وجود سوق نشط لدجاج التسمين الحية في المملكة العربية السعودية والنقص في بيانات السوق التي يمكن رصدها، استخدمت الإدارة بعض الافتراضات الجوهرية في الوصول إلى التقييم العادل للموجودات البيولوجية في كل تاريخ تقرير. انظر الإيضاح رقم ١٠ حول الافتراضات الجوهرية المتخذة والقيود الناشئة عند تحديد القيمة العادلة لدجاج التسمين وبيض التفريخ.

٣-٣ موجودات حق الاستخدام ومطلوبات الإيجار

بالنسبة لبعض عقود الإيجار التي تحتوي على خيارات التمديد، فقد طبقت المجموعة حكمًا لتحديد مدة الإيجار واعتبرت فترة التمديد في تحديد مدة الإيجار، حيث يكون للمجموعة تقديرها الخاص لتمديد مدة عقد الإيجار ومن المؤكد بشكل معقول أنها تمارس خيارات التمديد هذه. إن تقييم ما إذا كانت المجموعة متأكدة بشكل معقول من ممارسة هذه الخيارات يؤثر على مدة الإيجار، مما يؤثر بشكل جوهري على مبلغ مطلوبات الإيجار وموجودات حق الاستخدام المثبتة. انظر الإيضاح ٧ لمزيد من التفاصيل.

يتم قياس المطلوبات الإيجارية بالقيمة المخصومة لمدفوعات الإيجار، باستخدام معدل الاقتراض الإضافي حيث لا يمكن تحديد معدل الفائدة الضمني في عقد الإيجار بسهولة، وهو ما ينطبق عمومًا على عقود الإيجار في المجموعة. معدل الاقتراض الإضافي هو المعدل الذي يجب أن تسدده المجموعة لاقتراض المبالغ الضرورية للحصول على موجودات ذات قيمة مماثلة لموجودات حقوق الاستخدام في بيئة اقتصادية مماثلة بأحكام وضمان وشروط مماثلة.

لتحديد معدل الاقتراض الإضافي، تستخدم المجموعة عروض تمويل الطرف الثالث الأخيرة التي تلقتها المجموعة كنقطة بداية، ويتم تعديله ليعكس التغييرات في شروط التمويل.

٣-٤ قياس القيمة العادلة للأدوات المالية

تتطلب القيم العادلة للأدوات المالية (بما في ذلك الضمانات المالية) غير المدرجة في سوق نشط درجة من الأحكام ويتم تحديدها باستخدام أساليب التقييم، وهي التدفقات النقدية المخصومة بشكل أساسي. يتم التحقق من النماذج المستخدمة لتحديد القيم العادلة ومراجعتها بشكل دوري من قبل الإدارة. تشتمل المدخلات في نماذج التدفقات النقدية المخصومة على مدخلات غير ممكن رصدها مثل التدفقات النقدية المتوقعة بسبب التخلف عن السداد (أي الخسارة عند التخلف عن السداد) وتعديل المخاطر لاحتمال التخلف عن السداد والتي يتم تضمينها في معدل الخصم. تشمل هذه الأحكام الاعتبارات الخاصة بالمدخلات مثل مخاطر السيولة ومخاطر الائتمان ومخاطر التقلبات. يمكن أن تؤثر التغيرات في الافتراضات المتعلقة بهذه المدخلات على القيمة العادلة المسجلة للضمانات المالية. يتعلق التقدير الهام بتقييم عقد الضمان المالي. انظر الإيضاح رقم ٢٩-١ (ب) لمزيد من التفاصيل.

٣- تقديرات وأحكام محاسبية مؤثرة (تتمة)

٣-٥ قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة على الضمانات المالية

إن قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة فيما يتعلق بالضمانات المالية الصادرة عبارة عن تقدير هام يتضمن منهجية التحديد ونماذج ومدخلات البيانات، وقد تم الإفصاح عن تفاصيل منهجية قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة في الإيضاح رقم ٢٩,٢. إن المكونات التي لها أثر جوهري على مخصص الخسارة الائتمانية هي احتمالية التخلف عن السداد، الخسارة الناتجة عن التخلف عن السداد، بالإضافة إلى نماذج لسيناريوهات الاقتصاد الكلي. تقوم المجموعة بمراجعة النماذج ومدخلات النماذج والتحقق منها بشكل منتظم للحد من الفروق بين تقديرات الخسارة الائتمانية المتوقعة والخبرة الفعلية في مجال الخسارة الائتمانية.

٣-٦ قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة على الموجودات المالية

قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة هو تقدير مهم يتضمن تحديد المنهجية والنماذج ومدخلات البيانات. استخدمت المجموعة معلومات تطلعية مدعومة لقياس الخسارة الائتمانية المتوقعة. تم الإفصاح عن أهم المعلومات التطلعية المستخدمة في تحديد الخسارة الائتمانية المتوقعة في الإيضاح رقم ٢٩-٢.

تم تأكيد وجود كوفيد-١٩ في أوائل ٢٠٢٠م وانتشر على مستوى العالم، مما تسبب في تعطيل الأعمال والنشاط الاقتصادي. عند تحديد الخسارة الائتمانية المتوقعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، درست المجموعة الأثر المحتمل (بناء على أفضل المعلومات المتاحة) للشكوك التي تسببها جائحة كوفيد-١٩ ووجدت أن دورة السداد العامة لعدد قليل من عملائها تأثرت بجائحة كوفيد-١٩ وتم أخذ الأثر في الاعتبار عند تحديد الخسارة الائتمانية المتوقعة. ومع ذلك -بشكل عام- لم يتأثر العملاء جوهريًا بكوفيد-١٩. علاوة على ذلك، أخذت الإدارة بعين الاعتبار أثر المعلومات التطلعية المستخدمة في تحديد الخسائر الائتمانية المتوقعة، وكان أثر ذلك على الخسائر الائتمانية المتوقعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م غير جوهري. كما هو مذكور في الإيضاح رقم ١، تواصل إدارة المجموعة مراقبة الوضع عن كثب.

٤- ملخص السياسات المحاسبية الهامة

أهم السياسات المحاسبية المطبقة من قبل المجموعة في إعداد هذه القوائم المالية الموحدة تم إدراجها أدناه. تم تطبيق هذه السياسات بشكل منتظم على جميع الفترات المعروضة، ما لم يذكر غير ذلك.

٤-١ أساس التوحيد

(أ) شركة تابعة

تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة وشركتها التابعة لجميع الفترات المعروضة. تتحقق السيطرة عندما تتعرض المجموعة أو يكون لها الحق في الحصول على العوائد المتغيرة من خلال مشاركتها في الشركة المستثمر فيها ولديها القدرة على التأثير على هذه العوائد من خلال سلطتها على الشركة المستثمر فيها. وتسيطر المجموعة على الشركة المستثمر فيها فقط إذا كان لدى المجموعة على وجه التحديد:

- سلطة على الشركة المستثمر فيها (على سبيل المثال الحقوق الحالية التي تمنحها القدرة الحالية على توجيه الأنشطة المتعلقة بالشركة المستثمر فيها).
- تعرض أو حق في الحصول على عوائد متغيرة من خلال مشاركتها في الشركة المستثمر فيها.
- القدرة على استخدام سلطتها على الشركة المستثمر فيها للتأثير على عوائدها.

وبشكل عام هناك افتراض بأن أغلبية حقوق التصويت تؤدي إلى سيطرة. لدعم هذا الافتراض وعندما يكون لدى المجموعة أقل من أغلبية حقوق التصويت أو حقوق مماثلة في الشركة المستثمر فيها، تأخذ المجموعة في الاعتبار جميع الحقائق والظروف ذات الصلة عند تقييم ما إذا كان لها سلطة على شركة مستثمر فيها، بما في ذلك:

- الترتيبات التعاقدية مع الشركاء الآخرين في الشركة المستثمر فيها
- الحقوق الناتجة عن الترتيبات التعاقدية الأخرى
- حقوق التصويت وحقوق التصويت المحتملة للمجموعة

تقوم المجموعة بإعادة تقييم مدى سيطرتها على الشركة المستثمر فيها عندما تشير الوقائع والظروف إلى وجود تغييرات على عنصر واحد أو أكثر من العناصر الثلاثة لتقييم السيطرة. يبدأ توحيد الشركة التابعة عندما تحصل المجموعة على حق السيطرة على الشركة التابعة ويتوقف عندما تفقد المجموعة السيطرة على الشركة التابعة. إن الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف الخاصة بالشركة التابعة المستحوذ عليها أو المستبعدة خلال السنة يتم إدراجها في القوائم المالية الموحدة اعتباراً من التاريخ الذي تكتسب فيه المجموعة حق السيطرة على الشركة التابعة حتى تاريخ انتهاء سيطرة المجموعة عليها.

٤- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤-١ أسس التوحيد (تتمة)

(أ) الشركات التابعة (تتمة)

وعند الضرورة، يتم إجراء تعديلات على القوائم المالية للشركات التابعة وذلك حتى تتماشى سياساتها المحاسبية مع تلك المستخدمة من قبل المجموعة. يتم استبعاد جميع الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصاريف بين شركات المجموعة والتدفقات النقدية المتعلقة بالمعاملات بين أعضاء المجموعة بالكامل عند توحيد القوائم المالية.

يتم المحاسبة عن التغير في حصة الملكية في شركة تابعة دون فقدان السيطرة كمعاملة حقوق ملكية. إذا فقدت المجموعة السيطرة على الشركة التابعة، تقوم بما يلي:

- تستبعد الموجودات (بما في ذلك الشهرة) ومطلوبات الشركة التابعة.
- تستبعد القيمة الدفترية للحصص غير المسيطرة؛
- تستبعد فروقات التحويل المتراكمة المسجلة في حقوق الملكية؛
- تثبت القيمة العادلة للمبلغ المستلم؛
- تثبت القيمة العادلة لأي استثمار محتفظ به؛
- تثبت اي فائض أو قائمة الدخل الشامل؛ و
- تتم إعادة تصنيف حصة الشركة الأم في المكونات المثبتة سابقاً في الربح أو الخسارة أو الأرباح المبقاة، حسبما هو مناسب ومطلوب عند قيام المجموعة باستبعاد الموجودات أو المطلوبات ذات العلاقة بشكل مباشر.

(ب) المعاملات المستبعدة عند التوحيد

يتم استبعاد الأرصدة والمعاملات وأي إيرادات ومصاريف غير محققة ناتجة عن المعاملات بين شركات المجموعة عند إعداد القوائم المالية الموحدة.

(ج) التغيرات في حصص الملكية

تُعامل المجموعة المعاملات المبرمة مع حملة الحصص غير المسيطرة التي لا ينتج عنها فقدان السيطرة كمعاملات مع حاملي الحصص في المجموعة. يؤدي التغير في حصة الملكية إلى إجراء تعديل بين القيم الدفترية للحصص المسيطرة وغير المسيطرة، بحيث يعكس حصصهم في الشركة التابعة. يتم إثبات أي فرق بين قيمة التعديل على الحصص غير المسيطرة وأي مقابل مدفوع أو مستلم في احتياطي منفصل ضمن حقوق الملكية العائدة لمُلّاك الشركة.

عندما تتوقف المجموعة عن توحيد الاستثمار أو احتسابه بطريقة حقوق الملكية بسبب فقدان السيطرة أو السيطرة المشتركة أو الأثر الجوهري، فإن أي حقوق محتفظ بها في المنشأة يُعاد قياسها بالقيمة العادلة مع إثبات التغير في القيمة الدفترية ضمن قائمة الدخل الشامل الموحدة. وتصبح هذه القيمة العادلة هي القيمة الدفترية المبدئية لأغراض الاحتساب اللاحق للحقوق المحتفظ بها باعتبارها شركة زميلة أو مشروع مشترك أو أصل مالية. وبالإضافة إلى ذلك، يتم احتساب أي مبالغ سبق إثباتها في الدخل الشامل الآخر فيما يتعلق بتلك المنشأة كما لو كانت المجموعة قد قامت مباشرة باستبعاد الموجودات أو المطلوبات ذات الصلة. وقد يعني هذا أن يُعاد تصنيف المبالغ المثبتة سابقاً في الدخل الشامل الآخر إلى الربح أو الخسارة.

٤- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤-٢ العملات الأجنبية

١- العملة الوظيفية وعملة العرض

تقاس البنود المتضمنة في القوائم المالية الموحدة للمجموعة باستخدام عملة البيئة الاقتصادية الرئيسية التي تعمل فيها الشركة («العملة الوظيفية»). تعرض هذه القوائم المالية الموحدة بالريال السعودي، وهو العملة الوظيفية للشركة.

٢- معاملات وأرصدة

يتم تسجيل المعاملات المقومة بالعملات الأجنبية مبدئيا من قبل المجموعة بالعملة الوظيفية وفقاً لأسعار الصرف الفوري السائد في التاريخ الذي تتأهل فيه المعاملة لإثباتها لأول مرة. ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية المقومة بالعملات الأجنبية إلى العملة الوظيفية وفقا لأسعار الصرف الفوري السائد في تاريخ التقرير.

يتم إثبات الفروقات الناتجة عن تسوية أو تحويل البنود النقدية في قائمة الدخل الشامل الموحدة الخاصة بالمجموعة. يتم تحويل البنود غير النقدية التي يتم قياسها وفقاً للتكلفة التاريخية بالعملة الأجنبية باستخدام أسعار الصرف في تواريخ المعاملات الأولية. يتم تحويل البنود غير النقدية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة لعملة أجنبية باستخدام أسعار الصرف بتاريخ تحديد القيمة العادلة.

٣- شركات المجموعة

إن النتائج والمركز المالي للعمليات الأجنبية (التي تتعامل بعملات ذات اقتصادات غير مرتفعة التضخم) والتي لها عملة وظيفية تختلف عن عملة العرض يتم تحويلها إلى عملة العرض على النحو التالي:

- يتم تحويل الموجودات والمطلوبات لكل قائمة مركز مالي موحدة بأسعار الإقفال في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة.
- يتم تحويل الإيرادات والمصاريف لكل قائمة ربح أو خسارة وقائمة دخل شامل بمتوسط أسعار الصرف (إلا إذا كان متوسط السعر لا يمثل تقريباً معقولاً للتأثير المتراكم لأسعار الصرف السائدة في تواريخ المعاملات، وفي هذه الحالة يتم تحويل الإيرادات والمصاريف بأسعار في تواريخ المعاملات).
- يتم إثبات جميع فروق صرف العملات في الدخل الشامل الآخر.

عند التوحيد، يتم إثبات فروق التحويل الناتجة عن تحويل صافي الاستثمارات في المنشآت الأجنبية ومن الاقتراضات والأدوات المالية الأخرى المصنفة كتحوطات لهذه الاستثمارات، ضمن الدخل الشامل الآخر. عند بيع عملية أجنبية أو سداد أي اقتراضات تشكل جزءاً من صافي الاستثمار، يتم إعادة تصنيف فروق الصرف المرتبطة بها ضمن قائمة الدخل الشامل الموحدة، كجزء من الربح أو الخسارة عند البيع.

٤-٣ التصنيف المتداول مقابل غير المتداول

تعرض المجموعة الموجودات والمطلوبات في قائمة المركز المالي الموحدة على أساس تصنيفها إلى متداولة وغير متداولة. يعتبر الأصل متداولاً في أحد الحالات التالية:

- يتوقع تحقيقها أو يقصد بيعها أو استهلاكها في دورة التشغيل العادية.
- عندما يحتفظ بها بشكل رئيسي للمتاجرة.
- يتوقع تحقيقها في غضون اثني عشر شهرا بعد فترة التقرير.
- تكون مصنفة ضمن النقد وما يماثله ما لم يكن ممنوعاً استبدالها أو استخدامها لتسوية مطلوبات لمدة لا تقل عن اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير.

وتصنف المجموعة جميع الموجودات الأخرى باعتبارها غير متداولة. وتعتبر الالتزامات متداولة عندما:

- يتوقع تسويتها في دورة التشغيل العادية.
- عندما يحتفظ بها بشكل رئيسي للمتاجرة.
- يستحق تسويتها خلال اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير.
- في حال عدم وجود حق غير مشروط لتأجيل تسوية الالتزام لمدة لا تقل عن اثني عشر شهرًا بعد فترة التقرير.

تصنف المجموعة جميع المطلوبات الأخرى باعتبارها غير متداولة.

٤- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤-٤ ممتلكات ومصنع ومعدات

الإثبات المبدئي

يتم إثبات الممتلكات والمصنع والمعدات كموجودات فقط عندما يكون من المحتمل أن تتدفق المنافع الاقتصادية المستقبلية المرتبطة بالممتلكات والمصنع والمعدات إلى المجموعة، وإذا أمكن تحديد تكلفة الأصل بشكل يعتمد عليه. يتم إثبات الممتلكات والمصنع والمعدات وقياسها مبدئيًا بالتكلفة. تشتمل التكلفة على القيمة العادلة للمقابل المدفوع لاقتناء الأصل (بالصافي من الخصومات وخصومات الكمية) وأي تكاليف عائدة له مباشرةً، مثل تكاليف تجهيز الموقع وتكاليف التوصيل والتركيب والأتعاب المهنية ذات العلاقة والتكلفة المتوقعة لفك الأصل وترحيله وإعادته إلى الموقع (إلى الحد الذي يتم عنده إثبات هذه التكاليف كمخصص).

في حال كانت أجزاء الممتلكات والمصنع والمعدات ذات تكلفة جوهرية مقارنة بمجموع تكاليف البند وكانت هذه الأجزاء ذات عمر إنتاجي مختلف عن الأجزاء الأخرى، تقوم المجموعة بإثبات هذه الأجزاء كموجودات فردية ويتم استهلاكها وفقاً لذلك.

القياس اللاحق

تقوم المجموعة بتطبيق نموذج التكلفة لقياس كامل فئة الممتلكات والمصنع والمعدات. بعد إثباتها كموجودات، يظهر بند من الممتلكات والمصنع والمعدات كتكلفة ناقصًا أي استهلاك متراكم وخسائر الانخفاض في القيمة، إن وجدت.

النفقات اللاحقة

تدرج التكاليف اللاحقة ضمن القيمة الدفترية للموجودات أو يتم إثباتها كموجودات منفصلة، إن لزم الأمر، وذلك فقط عندما يكون من المحتمل أن تتدفق إلى المجموعة منافع اقتصادية مستقبلية مرتبطة بها ومن الممكن قياس تكلفتها بشكلٍ يعتمد عليه.

٤- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤-٤ ممتلكات ومصنع ومعدات (تتمة)

استهلاك

تحدد الإدارة الأعمار الإنتاجية على أساس الاستخدام المتوقع للموجودات والبلي والتلف المادي المتوقع والتقادم الفني والتجاري والقيود النظامية والقيود المماثلة على استخدام الموجودات والعوامل الأخرى المشابهة. يتم مراجعة القيم المتبقية والأعمال الإنتاجية للموجودات، وتعديلها عند الضرورة، في نهاية كل فترة تقرير. كما يتم تخفيض القيمة الدفترية للموجودات مباشرة إلى القيمة القابلة للاسترداد إذا كانت القيمة الدفترية للأصل أكبر من القيمة القابلة للاسترداد المقدرة.

يتم احتساب الاستهلاك على أساس القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية التالية ويتم إثباتها في قائمة الدخل الشامل الموحدة على النحو التالي:

الفئة	العمر الإنتاجي - بالسنوات
مباني	٢٠
تحسينات على عقار مستأجر	٦ - ٧
آلات ومعدات	٤ - ١٠
سيارات	٤ - ٦,٦٧
أثاث وتجهيزات	٦,٦٧ - ١٠

إلغاء الإثبات

يتم إلغاء إثبات الممتلكات والمصنع والمعدات عندما يتم استبعادها أو عندما لا يتوقع أن ينتج عن استخدامها أو استبعادها أي منافع اقتصادية مستقبلية. يتم تحديد الأرباح والخسائر الناتجة عن الاستبعاد بمقارنة المتحصلات مع القيمة الدفترية. وتدرج في قائمة الدخل الشامل الموحدة عند إلغاء إثبات البند.

أعمال رأسمالية قيد التنفيذ

تتم رسملة الموجودات قيد الإنشاء أو التطوير ضمن حساب الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ ضمن ممتلكات ومصنع ومعدات. يتم تحويل الموجودات قيد الإنشاء أو التطوير إلى الفئة المناسبة ضمن الممتلكات والمصنع والمعدّات وذلك عند إيصال الموجودات إلى موقعها و/ أو حالتها اللازمة للاستخدام على الوجه المقصود منها من قبل الإدارة.

تتمثل تكلفة بند الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ من سعر شرائها وتكلفة الإنشاء / التطوير وأية تكاليف أخرى مرتبطة مباشرة بتكاليف الإنشاء أو الاستحواذ على بند ما على النحو المقصود منه من قبل الإدارة.

يتم قياس الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ بالتكلفة ناقصًا أي انخفاض قيمة مثبت. لا تتعرض الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ للاستهلاك. يبدأ الاستهلاك فقط عندما يمكن استخدام الموجودات على النحو المقصود منها من قبل الإدارة، ويتم عندها تحويلها إلى فئة الموجودات المناسبة.

تكاليف الاقتراض

إن تكاليف الاقتراض المتعلقة مباشرة بحيازة و / أو بناء موجودات الممتلكات والمصنع والمعدات التي تستغرق بالضرورة فترة زمنية طويلة للتحضير لاستخدامها المقصود وحصة متناسبة من الاقتراضات العامة، يتم رسملتها لتكلفة تلك الممتلكات والمصنع والمعدات. يتم إدراج جميع تكاليف الاقتراض الأخرى عند تكبدها ويتم إثباتها في تكاليف التمويل.

٤- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤-٥ موجودات غير ملموسة

الموجودات غير الملموسة التي يتم الاستحواذ عليها بشكل منفصل يتم قياسها بالتكلفة عند الإثبات المبدئي. وبعد الإثبات المبدئي، يتم تسجيل الموجودات غير الملموسة بالتكلفة ناقصاً أي إطفاء متراكم وأي خسائر متراكمة لانخفاض القيمة، إن وجدت.

يتم تصنيف الأعمار الإنتاجية للموجودات غير الملموسة على أنها إما محددة أو غير محددة. تطفأ الموجودات غير الملموسة ذات العمر الإنتاجي المحدد على مدى العمر الإنتاجي الاقتصادي ويتم تقييمها لمعرفة الانخفاض في قيمتها عندما يتوفر أي دليل يشير إلى احتمال تعرّض الأصل غير الملموس لانخفاضٍ في قيمته. تتم مراجعة فترة وطريقة الإطفاء لأي أصل غير ملموس له عمر إنتاجي محدد مرة واحدة على الأقل في نهاية كل سنة مالية.

إن التغيرات في العمر الإنتاجي المتوقع أو النمط المتوقع لاستهلاك الفوائد الاقتصادية المستقبلية المصاحبة للأصل يتم المحاسبة عنها عن طريق تعديل فترة أو طريقة الإطفاء، حيثما يكون ملائماً، وتعامل باعتبارها تغيرات في التقديرات المحاسبية. يتم إثبات مصروف الإطفاء للموجودات غير الملموسة ذات الأعمار المحددة في قائمة الدخل الشامل الموحدة ضمن فئة المصاريف بما يتوافق مع وظيفة الأصل غير الملموس.

يتم تسجيل الموجودات غير الملموسة، التي تتألف من برامج أجهزة حاسب آلي، بعد خصم الإطفاء المتراكم وخسائر الانخفاض في القيمة، إن وجدت. يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة على أساس القسط الثابت على مدى ١٠ سنوات.

٤-٦ الانخفاض في قيمة الموجودات غير المالية

لا تخضع الموجودات ذات العمر الإنتاجي غير المحدد للاستهلاك/ للإطفاء وعوضا عن ذلك يتم اختبارها سنوياً من حيث انخفاض القيمة. يتم اختبار الموجودات الخاضعة للاستهلاك/ الإطفاء لتحري الانخفاض في قيمتها عندما تشير الأحداث أو التغير في الظروف إلى أن القيمة الدفترية قد تكون غير قابلة للاسترداد. يتم إثبات الخسارة الناتجة عن انخفاض القيمة، والتي تمثل الزيادة في القيمة الدفترية للأصل عن القيمة القابلة للاسترداد وهي القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكاليف البيع أو قيمة الاستخدام، أيهما أعلى. ولغرض تقدير قيمة الانخفاض في القيمة، يتم تجميع الموجودات عند أدنى المستويات التي يوجد لها تدفقات نقدية واردة قابلة للتحديد بشكل منفصل والتي تكون مستقلة إلى حد كبير عن التدفقات النقدية الواردة من موجودات أخرى أو مجموعة موجودات (وحدات مدرة للنقد).

يتم فحص الموجودات غير المالية، بخلاف الشهرة، والتي سبق أن حدث انخفاض في قيمتها بشكل كلي أو جزئي بغرض احتمال عكس ذلك الانخفاض في القيمة جزئياً أو كلياً، وذلك في تاريخ نهاية كل فترة تقرير. يقيّد مبلغ أي عكس بالقيمة الدفترية للموجودات المعنية في حال لم يحدث الانخفاض الأصلي في القيمة (أي بعد أخذ الاستهلاك الاعتيادي في الاعتبار في حال لم يحدث أي انخفاض في القيمة).

يتم توزيع خسائر الانخفاض في القيمة لخفض القيمة الدفترية لموجودات الوحدة المدرة للنقد (مجموعة الوحدات) على أساس تناسبي على أساس القيمة الدفترية لكل من موجودات الوحدة (مجموعة الوحدات). يعامل هذا الانخفاض في القيم الدفترية كخسائر انخفاض في القيمة لكل من الموجودات على حده ويتم إثباته.

٤-٧ المخزون

يظهر المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق (إذا كانت أقل من التكلفة). تشتمل التكلفة على رسوم الاستيراد والضرائب غير القابلة للاسترداد وتكاليف النقل والمناولة وأي تكاليف أخرى متعلقة بها مباشرة ناقصا الخصومات وخصومات الكمية والبنود المماثلة. تم تخصيص التكاليف لبنود المخزون الفردية على أساس طريقة المتوسط المرجح باستثناء مخزون لحوم الدواجن والمواد الغذائية الأخرى الذي يتم تحديد التكلفة له على أساس التكلفة القياسية.

يمثل صافي القيمة القابلة للتحقق سعر البيع المقدر في سياق الأعمال العادية، ناقصاً تكاليف الإنجاز ومصاريف البيع التقديرية. يتم إثبات قيمة تخفيض بنود المخزون إلى صافي القيمة القابلة للتحقق وكافة خسائر المخزون كمصروف في الفترة التي يتم فيها التخفيض أو الخسارة. يتم إثبات مبلغ عكس الانخفاض في المخزون الناتج عن زيادة في صافي القيمة القابلة للتحقق كانخفاض في قيمة المخزون ويتم إثباته كمصروف في الفترة التي يحدث فيها العكس.

٤- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤-٨ الأدوات المالية

تصنيف الموجودات المالية

تصنف المجموعة موجوداتها المالية ضمن الفئات التالية:

- القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.
- القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر؛ و
- التكلفة المطفأة.

تستند هذه التصنيفات إلى نموذج الأعمال الذي تستخدمه المجموعة في إدارة الموجودات المالية وخصائص التدفقات النقدية التعاقدية.

تقوم المجموعة بقياس أصل مالي بالتكلفة المطفأة عندما يكون الأصل المالي ضمن نموذج أعمال الهدف منه هو الاحتفاظ بالموجودات بغرض تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية، وينشأ عن الشروط التعاقدية للأصل المالي، في تواريخ محددة، تدفقات نقدية تقتصر على مدفوعات المبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي القائم.

بالنسبة للموجودات المقاسة بالقيمة العادلة، سيتم تسجيل الأرباح والخسائر إما ضمن الربح أو الخسارة أو الدخل الشامل الآخر.

القياس المبدئي

عند الإثبات المبدئي، يتم قياس الموجودات المالية أو المطلوبات المالية بقيمها العادلة. تُحتسب تكاليف المعاملة للموجودات المالية المسجلة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة كمصاريف في قائمة الدخل الشامل الموحدة. وفي حالة الموجودات المالية أو المطلوبات المالية التي لم يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، فتمثل قيمتها العادلة زائدًا أو ناقصا تكاليف المعاملة العائدة مباشرة إلى الاستحواذ على أو إصدار الأصل المالي أو الالتزام المالي قيمة الإثبات المبدئي. يتم إثبات الذمم المدينة التجارية مبدئيًا بمبلغ المقابل غير المشروط ما لم تحتوي على مكونات تمويلية جوهرية عند إثباتها بالقيمة العادلة.

٤- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤-٨ الأدوات المالية (تتمة)

تصنيف المطلوبات المالية

تحدد المجموعة التزامًا ماليا بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في حال أدى ذلك إلى استبعاد أو خفض القياس بشكل كبير أو عدم التطابق في الإثبات، أو في حال إدارة مجموعة من المطلوبات المالية ويتم تقييم أدائها على أساس القيمة العادلة.

يتم قياس كافة المطلوبات المالية الأخرى لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

مقاصة الموجودات والمطلوبات المالية

يتم إجراء مقاصة للموجودات والمطلوبات المالية وبيان صافي القيمة في قائمة المركز المالي الموحدة حيث يكون للمجموعة حاليًا حق نافذ نظاماً بمقاصة المبالغ المحتسبة وعند وجود نية للتسوية على أساس الصافي أو بيع الأصل وتسوية الالتزام في نفس الوقت.

إعادة التصنيف

تتم إعادة تصنيف الموجودات المالية عندما تقوم المجموعة بتغيير نموذج الأعمال الخاص بها لإدارة الموجودات المالية. على سبيل المثال، عندما تتغير نية الإدارة في الاحتفاظ بالأصل لفترة قصيرة الأجل أو طويلة الأجل، لا يُعاد تصنيف الموجودات المالية.

القياس اللاحق

وفيما يلي القياس اللاحق للموجودات المالية:

أدوات الدين

التكلفة المطفأة: يتم قياس الموجودات المحتفظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية حيث تمثل هذه التدفقات النقدية مدفوعات لأصل الدين والفائدة فقط بالتكلفة المطفأة. تدرج إيرادات الفوائد من هذه الموجودات المالية في إيرادات التمويل باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتم إثبات أي أرباح أو خسائر ناتجة عن إلغاء الإثبات مباشرة في قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة ويتم تقديمها في أرباح/ (خسائر) أخرى، بالإضافة إلى أرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية. يتم عرض خسائر انخفاض القيمة كبند منفصل في قائمة الدخل الشامل الموحدة.

القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر: إن الموجودات المحتفظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية ولبيع الموجودات المالية، حيث تمثل التدفقات النقدية للموجودات مدفوعات لأصل الدين أو الفائدة فقط، يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. يتم إدراج الحركات في القيمة الدفترية من خلال الدخل الشامل الآخر، باستثناء إثبات الانخفاض في قيمة الأرباح أو الخسائر، وإيرادات الفائدة وأرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية المثبتة في الربح أو الخسارة. عند إلغاء إثبات الأصل المالي، تتم إعادة تصنيف الربح أو الخسارة المتراكمة المثبتة سابقاً ضمن الدخل الشامل الآخر من حقوق الملكية إلى الربح أو الخسارة ويتم إثباتها ضمن الأرباح/ (الخسائر) الأخرى. يتم إثبات إيرادات الفوائد من هذه الموجودات المالية في إيرادات التمويل باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

يتم عرض أرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية ضمن الأرباح/ (الخسائر) الأخرى ويتم إدراج مصاريف انخفاض القيمة كبند منفصل في قائمة الدخل الشامل الموحدة.

القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة: يتم قياس الموجودات التي لا تفي بمعايير التكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر في القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. يتم إثبات الربح أو الخسارة من استثمار الديون الذي يتم قياسه لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في قائمة الدخل الشامل الموحدة ويتم إدراجها بالصافي ضمن الأرباح/ (الخسائر) الأخرى في الفترة التي تنشأ فيها.

٤- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤-٨ الأدوات المالية (تتمة)

القياس اللاحق (تتمة)

أدوات حقوق الملكية

القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر: تقيس المجموعة لاحقا جميع استثمارات حقوق الملكية بالقيمة العادلة. عندما تختار إدارة المجموعة عرض أرباح وخسائر القيمة العادلة من استثمارات حقوق الملكية في الدخل الشامل الآخر، لا يتم لاحقاً إعادة تصنيف أرباح وخسائر القيمة العادلة إلى قائمة الدخل الشامل الموحدة بعد إلغاء إثبات الاستثمار. يستمر إثبات توزيعات الأرباح من هذه الاستثمارات في قائمة الدخل الشامل الموحدة كإيرادات أخرى عندما يتأكد حق المجموعة في قبض هذه المدفوعات.

لا يتم تسجيل خسائر الانخفاض في القيمة (وعكس خسائر الانخفاض في القيمة) على استثمارات حقوق الملكية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بصورة منفصلة عن التغيرات الأخرى في القيمة العادلة.

إلغاء الإثبات

تلغي المجموعة إثبات الأصل المالي فقط عندما تنتهي الحقوق التعاقدية لاستلام التدفقات النقدية من الأصل المالي، أو عندما تحوّل كافة مخاطر ومنافع ملكية الموجودات المالية.

يتم إلغاء إثبات المطلوبات المالية عندما يتم الوفاء بالالتزام المالي المذكور في العقد أو عند إلغائه أو انقضائه. يعتبر التغير الكبير في شروط أداة الدين كإطفاء للالتزام الأصلي وإثبات التزام مالي جديد.

تأخذ المجموعة في الاعتبار التعديلات الجوهرية بالنسبة للالتزام القائم أو جزء منه كإطفاء للالتزام المالي الأصلي وإثبات التزام جديد. من المفترض أن تكون الشروط مختلفة بشكل جوهري إذا كانت القيمة الحالية المخصومة من التدفقات النقدية بموجب الشروط الجديدة، بما في ذلك أي أتعاب مدفوعة صافية من أي أتعاب مستلمة أو مخصومة باستخدام معدل الفائدة الفعلي تختلف على الأقل بنسبة ١٠٪ عن القيمة الحالية المخصومة من التدفقات النقدية المتبقية للالتزام المالي الأصلي. إذا لم يكن التعديل جوهرياً، فإن الفرق بين: (١) القيمة الدفترية للالتزام قبل التعديل؛ و (٢) القيمة الحالية للتدفقات النقدية بعد التعديل يتم إثباته في الربح أو الخسارة كأرباح أو خسائر التعديل ضمن الأرباح والخسائر الأخرى.

٤- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤-٨ الأدوات المالية (تتمة)

موجودات مالية منخفضة القيمة الائتمانية

يتم خفض القيمة الائتمانية للأصل المالي عندما يقع حدث أو أكثر من الأحداث التي لها أثراً مضراً على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للأصل المالي. تشمل الأدلة على وجود انخفاض في القيمة الائتمانية للأصل المالي وجود بيانات يمكن رصدها حول الأحداث التالية:

أ. صعوبة مالية كبيرة تواجه الجهة المصدرة أو المقترض؛

ب. إخلال ببنود العقد مثل التخلف عن السداد أو التأخر في السداد (انظر رقم (٢) أعلاه)؛

ج. قيام مقرض (مقرضو) المقترض - لأسباب اقتصادية أو تعاقدية تتعلق بالصعوبة المالية للمقترض- بمنح المقترض امتياز (امتيازات) بأن المقرض (المقرضين) لن يأخذوا في الاعتبار خلاف ذلك؛

د. وجود احتمال بدخول المقترض في إفلاس أو إعادة هيكلة مالية أخرى؛ أو

هـ. اختفاء السوق النشطة للأصل المالي بسبب صعوبات مالية.

عقود الضمانات المالية

يتم إثبات عقود الضمانات المالية كالتزام مالي في وقت إصدار الضمان. يتم قياس الالتزام مبدئيًا بالقيمة العادلة وبعد ذلك أيهما أعلى مما يلي:

- المبلغ المحدد وفقًا لنموذج الخسارة الائتمانية المتوقعة بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ «الأدوات المالية».
- المبلغ المُثبت مبدئيًا مخصومًا منه، وفقًا للضرورة، المبلغ التراكمي للإيرادات المثبتة وفقًا لمبادئ المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٥ - «الإيرادات من العقود مع العملاء».

يتم تحديد القيمة العادلة للضمانات المالية على أساس القيمة الحالية للفرق في التدفقات النقدية بين المدفوعات التعاقدية المطلوبة بموجب أداة الدين والمدفوعات التي قد تكون مطلوبة دون ضمان، أو المبلغ المقدر الذي قد يتم دفعه إلى طرف ثالث مقابل تحمل الالتزامات.

انخفاض في قيمة الموجودات المالية

تقوم المجموعة بتقييم خسائر الائتمان المتوقعة المتعلقة بموجوداتها المالية التي تظهر بالتكلفة المطفأة وعقود الضمانات المالية على أساس استطلاع المستقبل. تعتمد طريقة انخفاض القيمة المطبقة على ما إذا كانت هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان. يبين الإيضاح رقم ٢٩-٢ كيفية تحديد المجموعة منهجية انخفاض القيمة للذمم المدينة التجارية والذمم المدينة الأخرى وعقود الضمانات المالية.

بالنسبة للذمم المدينة التجارية، تطبق المجموعة النهج المبسط الذي يسمح به المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ والذي يشترط إثبات الخسائر المتوقعة على مدار أعمار هذه الذمم اعتبارا من الإثبات المبدئي لها.

٤-٩ نقد وما يماثله

لغرض قائمة التدفقات النقدية الموحدة، يتكون النقد وما يماثله من النقد في الصندوق والأرصدة البنكية والودائع بفترة استحقاق أصلية تبلغ ثلاثة أشهر أو أقل.

٤- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤-١٠ منافع الموظفين

منافع الموظفين قصيرة الأجل

تقاس التزامات منافع الموظفين قصيرة الأجل بقيم غير مخفضة وتحتسب كمصاريف على مدى فترة تقديم الخدمة.

التزام ما بعد الخدمة

تقوم المجموعة بتنفيذ نظام واحد لمنافع ما بعد الخدمة من خلال خطة منافع محددة وفقاً لمتطلبات نظام العمل في المملكة العربية السعودية والبحرين.

لا يتم تمويل خطط منافع ما بعد الخدمة وبالتالي، فإن تقييمات الالتزامات بموجب الخطط يتم تنفيذها من قبل خبير اكتواري مستقل بناء على طريقة وحدة الائتمان المتوقعة. إن التكاليف المتعلقة بهذه الخطط تتكون أساسا من القيمة الحالية للمنافع المنسوبة وذلك على أساس متساوي في كل سنة من سنوات الخدمة والفائدة على هذا الالتزام فيما يتعلق بخدمة الموظف في السنوات السابقة.

يتم إدراج تكاليف الخدمة الحالية والسابقة المتعلقة بمنافع نهاية الخدمة على الفور في قائمة الدخل الشامل الموحدة في حين يتم تسجيل إطفاء الالتزام بمعدلات الخصم المستخدمة باعتباره تكلفة فائدة. تؤخذ أي تغييرات في صافي الالتزام بسبب التقييم الاكتواري والتغيرات في الافتراضات باعتبارها إعادة قياس في الدخل الشامل الآخر.

يتم إثبات إعادة قياس الأرباح والخسائر التي تنشأ من تعديلات الخبرة والتغيرات في الافتراضات الاكتوارية في الفترة التي تحدث فيها، مباشرة في الدخل الشامل الآخر. ويتم تحويلها الى الأرباح المبقاة في الفترة التي تحدث فيها.

يتم إثبات التغيرات في القيمة الحالية لالتزام المنافع المحددة الناتجة من تعديلات أو تقليصات الخطة على الفور في قائمة الدخل الشامل الموحدة كتكاليف خدمة سابقة.

٤-١١ مخصصات

يتم إثبات المخصصات في حال كان لدى المجموعة التزام قائم (نظامي أو ضمني) نتيجة لحدث سابق وعندما يكون من المحتمل أن يتطلب الأمر تدفقات صادرة لموارد متضمنة لمنافع اقتصادية لتسوية الالتزام، وأن يكون بالإمكان تقدير قيمة الالتزام بشكل موثوق. ولا يتم إثبات مخصصات خسائر التشغيل المستقبلية.

يتم قياس المخصصات بالقيمة الحالية لأفضل تقدير لدى الإدارة للنفقات المطلوبة لتسوية الالتزام في نهاية فترة التقرير. ويتمثل معدل الخصم المستخدم لتحديد القيمة الحالية في معدل ما قبل الزكاة والضريبة الذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للمال والمخاطر المصاحبة للالتزام. تحتسب الزيادة في المخصص نتيجة لمرور الزمن كمصروف فائدة. يتم عرض المصاريف المرتبطة بأي مخصص في قائمة الدخل الشامل الموحدة بدون أي تعويضات.

٤-١٢ ذمم دائنة تجارية

الذمم الدائنة التجارية هي عبارة عن التزامات بسداد قيمة البضائع أو الخدمات التي يتم الحصول عليها في سياق العمل الاعتيادي من الموردين. يتم تصنيف الذمم الدائنة التجارية كمطلوبات متداولة إذا كانت هذه الذمم مستحقة السداد خلال سنة واحدة أو أقل، وإلا يتم عرضها كمطلوبات غير متداولة. ويتم إثبات الذمم الدائنة التجارية مبدئياً بالقيمة العادلة وتُقاس لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام معدل الفائدة الفعلي.

٤- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤-١٣ الموجودات البيولوجية

تشمل الموجودات البيولوجية الأمهات من الدواجن (طيور البياض) وبيض التفريخ ودجاج التسمين ويتم تجميعها وفقاً لحالتها الطبيعية وقدرتها التحويلية، بالإضافة إلى مرحلتها الخاصة في عملية الإنتاج. تقوم المجموعة برسملة التكاليف المتعلقة بالتحول البيولوجي للموجودات البيولوجية (نفقات لاحقة).

الدجاج البياض

يتم إطفاء تكلفة الدجاج البياض على مدار ٣٥ أسبوعًا من الأسبوع الذي تبدأ في وضع البيض فيه. تستخدم المجموعة طريقة التقييم هذه نظرًا لأنه لا يمكن قياس القيمة العادلة بشكل موثوق حيث لا يتمتع الدجاج البياض لدى المجموعة بقيمة سوقية ولا يوجد سوق نشط للموجودات المماثلة المتاحة في مجال المواشي في المملكة العربية السعودية. تشتمل تكلفة الدجاج الأم، التي يتم تحديدها على أساس متوسط الإنفاق الأسبوعي، على شراء الصيصان بعمر يوم واحد، والمصاريف المتكبدة في جلب الصيصان بعمر يوم واحد إلى المزرعة والمصاريف المتكبدة في تربية الدجاج البياض والعناية به حتى يبدأ في وضع البيض.

بيض التفريخ

تستند قيمة مخزون بيض التفريخ إلى القيمة العادلة. تم تصنيف قياسات القيمة العادلة لبيض التفريخ على أنها القيم العادلة من المستوى الثالث استناداً إلى المدخلات في أساليب التقييم المستخدمة حيث لا توجد أسواق نشطة لبيض التفريخ. يتم رسملة التكاليف المتكبدة المتعلقة بإنتاج البيض خلال دورة النمو. ويتم تطبيق تعديل القيمة العادلة على التكلفة الرأسمالية التراكمية لها. يتم تحديد تسوية القيمة العادلة للبيض على أنها فرق السعر بين مجموع التكلفة المرسملة في نقطة البيع والسعر الذي يباع به بيض التفريخ في السوق الخارجي.

دجاج التسمين

يدرج دجاج التسمين بالقيمة العادلة مطروحاً منها تكلفة البيع. تم تصنيف قياسات القيمة العادلة لدجاج التسمين على أنها القيم العادلة في المستوى الثالث بناءً على مدخلات أساليب التقييم المستخدمة لعدم وجود أسواق نشطة لدجاج التسمين. تتضمن تكلفة البيع جميع التكاليف التي قد تكون ضرورية لبيع دجاج التسمين.

٤-١٤ منح حكومية

يتم إثبات المنح المقدمة من الحكومة بالقيمة العادلة والتي تمثل ذمم مدينة من الحكومة عندما يكون هناك تأكيد معقول بأن المنحة سيتم استلامها وأن المجموعة سوف تمتثل لجميع الشروط المرفقة. تتلقى المجموعة منح حكومية على أساس حجم الإنتاج والوزن الجاهز لدجاج التسمين. يوفر الإيضاح ١٢ مزيدًا من المعلومات حول كيفية قيام المجموعة بالمحاسبة عن المنح الحكومية.

٤-١٥ إثبات الإيرادات

تُقاس الإيرادات بالقيمة العادلة للمقابل المستلم أو المدين، مع الأخذ بعين الاعتبار شروط الدفع المحددة في العقد وباستبعاد الضرائب أو الخصومات. يتم إثبات الإيرادات إلى الحد الذي يُحتمل عنده تحقق منافع اقتصادية المجموعة ويمكن قياس الإيرادات والتكاليف، بشكل موثوق.

تقوم المجموعة بإثبات الإيرادات من العقود مع العملاء بناءً على نموذج من خمس خطوات على النحو المبين في المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٥:

الخطوة ١ - تحديد العقد (العقود) مع العملاء: العقد هو اتفاقية تُعقد بين طرفين أو أكثر تؤسس حقوقًا والتزامات واجبة النفاذ وتضع معايير يجب الوفاء بها لكل عقد.

الخطوة ٢ - تحديد التزامات الأداء في العقد: إن التزام الأداء هو وعد في العقد مع العميل بتحويل بضائع أو خدمات إلى العميل.

٤ ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤-١٥ إثبات الإيرادات (تتمة)

الخطوة ٣ - تحديد سعر المعاملة: سعر المعاملة هو المقابل المالي الذي يتوقع أن تستحقه المجموعة مقابل تحويل البضائع أو الخدمات المتعهد بها إلى العميل، باستثناء المبالغ المحصلة نيابة عن الغير.

الخطوة ٤ - تخصيص سعر المعاملة لالتزامات الأداء في العقد: في العقد الذي ينطوي على أكثر من التزام أداء واحد، تخصص المجموعة سعر المعاملة لكل التزام أداء بمبلغ يساوي المقابل المالي الذي يتوقع أن تستحقه المجموعة مقابل الوفاء بكل التزام أداء.

الخطوة ٥ - إثبات الإيراد عندما تفي المجموعة بالتزام أداء.

تفي المجموعة بالتزام الأداء وتقوم بإثبات الإيراد بمرور الوقت، عند الوفاء بأحد الشروط التالية:

أ. أداء المجموعة لا يُنشئ أي أصل له استخدام بديل للمجموعة، وللمجموعة حق واجب النفاذ في دفعات مقابل الأداء المنجز حتى تاريخه.

ب. أداء المجموعة يُنشئ أو يحسّن الأصل الخاضع لسيطرة العميل عند إنشاء الأصل أو تحسينه.

ج. العميل يتلقى المنافع التي يقدمها أداء المجموعة ويستهلكها في الوقت نفسه حال قيام المجموعة بالأداء.

بالنسبة لالتزامات الأداء التي لا تستوفي أي من الشروط أعلاه، يتم إثبات الإيرادات في نقطة زمنية معينة وقت الوفاء بالتزام الأداء.

عند وفاء المجموعة بالتزام أداء من خلال تسليم البضائع أو الخدمات المتعهد بها، ينتج عن ذلك أصل قائم على العقد للمقابل المالي المحقق من الأداء. عندما تتجاوز قيمة المقابل المالي المستلم من العميل قيمة الإيرادات المثبتة، ينشأ عن ذلك التزام العقد.

بيع البضائع:

يتم إثبات الإيرادات من بيع البضائع عندما يحصل العملاء على السيطرة على المنتجات ويتم تسليم البضائع إليهم ويتم قبولها في مواقعهم. يتم تحرير الفواتير وإثبات الإيرادات في تلك الفترة الزمنية. وعادة ما يتم دفع الفواتير في غضون ٣٠ - ٩٠ يوماً. يتم تحرير الفاتورة وإثباتها ضمن الإيرادات صافية من الخصومات المطبقة وخصومات الكمية والتي تتعلق بالبنود المبيعة. لا يتم منح نقاط ولاء للعملاء، وبالتالي لا توجد إيرادات مؤجلة لكي يتم إثباتها للبنود المبيعة.

بالنسبة لبعض العقود التي تسمح للعميل بإرجاع أي بند، فبموجب المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٥ يتم إثبات الإيراد إلى الحد الذي يكون فيه احتمال حدوث عكس كبير في قيمة الإيرادات المتراكمة المثبتة. لذلك، يتم تعديل كمية الإيرادات المثبتة بالمرتجعات المتوقعة، والتي يتم تقديرها استنادًا إلى البيانات التاريخية. ويدرج الالتزام المتعلق بذلك في «الذمم الدائنة الأخرى» ضمن «المستحقات والمطلوبات الأخرى».

٤-١٦ مصاريف عمومية وإدارية

تشتمل المصاريف العمومية والإدارية على التكاليف المباشرة وغير المباشرة التي لا تكون بالضرورة جزءاً من تكلفة المبيعات. توزع هذه التكاليف بين المصاريف العمومية والإدارية وتكلفة المبيعات، عند الاقتضاء، بطريقة منتظمة.

٤-١٧ مصاريف بيع وتوزيع

تتكون مصاريف البيع والتوزيع بشكل رئيسي من التكاليف المتكبدة لتوزيع وبيع منتجات المجموعة وخدماتها. ويتم تصنيف جميع المصاريف الاخرى كمصاريف عمومية وإدارية.

٤- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤-١٨ الزكاة

تخضع المجموعة للزكاة وفقاً لأنظمة الهيئة العامة للزكاة والدخل («الهيئة»). يتم تحميل مخصص الزكاة المستحقة على قائمة الدخل الشامل الموحدة. يتم تسجيل المبالغ الإضافية المستحقة عند استكمال الربوط النهائية، إن وجدت، تحديد هذه المبالغ.

تقوم المجموعة باستقطاع ضرائب عن معاملات محددة مع أطراف غير مقيمة في المملكة العربية السعودية، كما يتطلب نظام ضريبة الدخل السعودي.

يتم إثبات عقود الإيجار كموجودات حق استخدام ومطلوبات مقابلة في تاريخ إتاحة الأصل المؤجر للاستخدام من قِبل المجموعة.

يتم مبدئياً قياس الموجودات والمطلوبات الناشئة عن عقد الإيجار على أساس القيمة الحالية. تتضمن المطلوبات الإيجارية صافي القيمة الحالية لمدفوعات الإيجار التالية:

- المدفوعات الثابتة (بما في ذلك المدفوعات الثابتة جوهرياً) ناقصاً أي حوافز إيجار مستحقة القبض.
- المبالغ المتوقع أن تكون مستحقة الدفع من المستأجر بموجب ضمانات القيمة المتبقية.
- سعر ممارسة خيار الشراء إذا كان المستأجر متأكداً بشكل معقول من ممارسة هذا الخيار.
- مدفوعات الغرامات الخاصة بإنهاء عقد الإيجار، إذا كانت مدة الإيجار تعكس ممارسة المستأجر لذلك الخيار.

٤-١٩ عقود الإيجار

يتم خصم مدفوعات الإيجار باستخدام معدل الفائدة الضمني في عقد الإيجار. إذا كان هذا المعدل لا يمكن تحديده بسهولة، عندها يتم استخدام معدل الاقتراض الإضافي للمستأجر، حيث يمثل المعدل الذي يجب على المستأجر سداده لاقتراض المبالغ الضرورية للحصول على موجودات ذات قيمة مماثلة في بيئة اقتصادية مماثلة بأحكام وشروط مماثلة.

يتم توزيع مدفوعات الإيجار بين المبلغ الأصلي وتكلفة التمويل. يتم تحميل تكلفة التمويل على الربح أو الخسارة على مدى فترة الإيجار بحيث يتم تحقيق معدل فائدة دوري ثابت على الرصيد المتبقي من الالتزام لكل فترة.

يتم قياس موجودات حق الاستخدام بالتكلفة التي تتضمن التالي:

- مبلغ القياس المبدئي لالتزام الإيجار.
- أي مدفوعات إيجار تم سدادها في أو قبل تاريخ بدء العقد ناقصاً أي حوافز إيجار مستلمة.
- أي تكاليف مباشرة مبدئية، وتكاليف التجديد.

يتم إثبات المدفوعات المرتبطة بعقود إيجار المعدات والسيارات قصيرة الأجل وجميع إيجارات الموجودات منخفضة القيمة على أساس القسط الثابت كمصروف في الربح أو الخسارة. عقود الإيجار قصيرة الأجل هي عقود إيجار ذات فترة إيجار مدتها ١٢ شهراً أو أقل.

عند تحديد مدة الإيجار، تأخذ الإدارة في الاعتبار جميع الحقائق والظروف التي تخلق حافزاً اقتصادياً لممارسة خيار التمديد، أو عدم ممارسة خيار الإنهاء. يتم إدراج خيارات التمديد (أو الفترات بعد خيارات الإنهاء) فقط في مدة الإيجار إذا كان تمديد الإيجار (أو عدم إنهائه) مؤكداً بشكل معقول.

٤-٢٠ الذمم المدينة التجارية

تُعد الذمم المدينة التجارية مبالغ مطلوبة من العملاء للمنتجات التي تم بيعها أو الخدمات المقدمة في سياق الأعمال الاعتيادية. تُستحق الذمم المدينة التجارية بشكل عام خلال ٣٠-٩٠ يوماً، وعليه تُصنف جميعها كمتداولة. يتم إثبات الذمم المدينة التجارية مبدئياً بمبلغ المقابل غير المشروط ما لم تحتوي على مكونات مالية جوهرية عند إثباتها بالقيمة العادلة. تحتفظ المجموعة بالذمم المدينة التجارية بهدف تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبالتالي تقيسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة. راجع الإيضاح ٢٩ للحصول على وصف لسياسات الانخفاض في القيمة للمجموعة.

٤- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤-٢١ التقارير القطاعية

إن القطاعات التشغيلية هي أحد مكونات المجموعة التي تشارك في أنشطة الأعمال التي قد تحقق من خلالها إيرادات وتتكبد مصاريف، بما في ذلك الإيرادات والمصاريف التي تتعلق بالمعاملات مع أي مكونات أخرى لدى المجموعة. يتم فحص كافة النتائج التشغيلية لقطاعات التشغيل بشكل منتظم من قبل الرئيس التنفيذي الذي يقوم باتخاذ القرارات حول الموارد التي سيتم تخصيصها للقطاع وتقييم أدائه، والتي تتوفر معلومات مالية منفصلة عنها.

تتضمن نتائج القطاعات التي يتم الإبلاغ عنها للرئيس التنفيذي والذي هو صانع القرار التشغيلي الرئيسي البنود العائدة مباشرة إلى القطاع بالإضافة إلى البنود التي يمكن تخصيصها على أساس معقول.

٤-٢٢ رأس المال

تصنف الحصص العادية كحقوق ملكية. تظهر التكاليف الإضافية والعائدة مباشرة لإصدار حصص جديدة في حقوق الملكية كخصومات، صافية من الضريبة من المتحصلات.

٤-٢٣ اقتراضات

تُحتسب الاقتراضات مبدئياً بالقيمة العادلة، صافية من تكاليف المعاملة المتكبدة، وتقاس لاحقاً بالتكلفة المطفأة مع بيان أي فرق بين المتحصلات (صافية من تكاليف المعاملة) والقيمة المستردة ضمن قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة على مدى فترة الاقتراض باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتم إثبات الرسوم المدفوعة على تسهيلات القروض كتكاليف معاملات للاقتراض إلى الحد الذي يكون عنده من المحتمل أن يتم سحب بعض أو كل التسهيلات. في هذه الحالة، يتم تأجيل هذه الرسوم حتى يتم سحب هذه التسهيلات. عندما لا يتوفر دليل بأنه من المحتمل أن يتم سحب بعض أو كل التسهيلات، تتم رسملة الرسوم كمصاريف مدفوعة مقدماً مقابل خدمات السيولة، كما يتم إطفاؤها على مدى فترة التسهيل المتعلق بها.

تُستبعد الاقتراضات من قائمة المركز المالي الموحدة عند انقضاء الالتزام المحدد في العقد أو الوفاء به أو إلغائه. ويتم إثبات الفرق بين القيمة الدفترية للالتزام المالي الذي تم إنهاؤه أو تحويله إلى طرف آخر والمقابل المدفوع، بما فيه الموجودات غير النقدية المحولة أو المطلوبات المحمّلة، في قائمة الدخل الشامل الموحدة كإيرادات أخرى أو تكاليف مالية.

يتم تصنيف الاقتراض كمطلوبات متداولة ما لم يكن لدى المجموعة حق غير مشروط بتأجيل تسوية الالتزام لفترة لا تقل عن ١٢ شهرا بعد فترة التقرير.

٤-٢٤ توزيعات أرباح

يتم تسجيل توزيعات الأرباح في القوائم المالية الموحدة في الفترة التي يتم الموافقة عليها من قبل الشركاء في الشركة.

٥- حصص في منشآت أخرى

٥-١ الشركات التابعة الرئيسيةْ

إن الشركة التابعة الوحيدة للشركة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٢٠١٩م مدرجة أدناه. لدى هذه الشركة التابعة رأس مال يتكون فقط من حصص عادية مملوكة مباشرة من قبل الشركة، وتتساوى نسبة حصص الملكية مع حقوق التصويت التي تحتفظ بها الشركة ما لم يذكر غير ذلك. إن بلد التأسيس هو أيضا مقر العمل الرئيسي.

شركة تابعة	بلد التأسيس	نسبة الملكية الفعلية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٢٠١٩م	الأنشطة الرئيسية
شركة الأغذية الممتازة بالبحرين ش.ش.و.	البحرين	١٠٠٪	تجارة الجملة في منتجات الدواجن والإنتاج الزراعي

تم تحويل شركة الأغذية الممتازة بالبحرين من فرع إلى شركة ذات غرض خاص خلال ٢٠١٩م.

شركة التنمية الزراعية المحدودة

(شركة ذات مسؤولية محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م

(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٦- ممتلكات ومصنع ومعدات

	أرض	مبان	تحسينات على عقار مستأجر	آلات ومعدات	سيارات	أثاث وتجهيزات	أعمال رأسمالية قيد التنفيذ	المجموع
التكلفة								
في ١ يناير ٢٠١٩م	١٧,٤٢٤,٠٠٢	٤٥,٨٣٥,٧٣٦	١٣,٨٤٣,٣١٩	٩٥,٨٥٢,٣٧٤	١٧,٩١٧,٩١٢	٨١٣,١٩٨	٣,٤٨٩,٨٦٩	١٩٥,١٧٦,٤١٠
إضافات	-	١٩٤,٣٣٧	١,٦٦٤,٩٩٥	٧,٢٠٣,١٠٢	-	-	١٠,٩٥٦,٢٦٥	٢٠,٠١٨,٦٩٩
تحويلات	-	-	-	٣,٣٤٦,٣٨٠	-	-	(٣,٣٤٦,٣٨٠)	-
تحويلات من شركة شقيقة (إيضاح ٢١)	-	-	-	١١,٤٤٤	-	-	-	١١,٤٤٤
استبعادات	(١٨٧,٥٠٠)	-	-	-	(٤٥٩,٨٨١)	-	-	(٦٤٧,٣٨١)
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	١٧,٢٣٦,٥٠٢	٤٦,٠٣٠,٠٧٣	١٥,٥٠٨,٣١٤	١٠٦,٤١٣,٣٠٠	١٧,٤٥٨,٠٣١	٨١٣,١٩٨	١١,٠٩٩,٧٥٤	٢١٤,٥٥٩,١٧٢
إضافات	-	-	٥٧١,٨٩٦	٩,١٩٣,٤٤٩	-	٢,٥٠٠	١٨,٤٥٦,٦٤٣	٢٨,٢٢٤,٤٨٨
تحويلات	-	٧٠,٥٨٥	١,٢٠٣,٧٩٥	٥,٣١٢,٢٧٦	-	-	(٦,٥٨٦,٦٥٦)	-
شطب	-	-	-	(٢,٤٤٣)	-	-	-	(٢,٤٤٣)
تحويلات إلى موجودات غير ملموسة	-	-	-	-	-	-	(٦٦٩,٠١٣)	(٦٦٩,٠١٣)
استبعادات	-	-	-	-	(٦٠١,٢٥٦)	-	-	(٦٠١,٢٥٦)
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	**١٧,٢٣٦,٥٠٢**	**٤٦,١٠٠,٦٥٨**	**١٧,٢٨٤,٠٠٥**	**١٢٠,٩١٦,٥٨٢**	**١٦,٨٥٦,٧٧٥**	**٨١٥,٦٩٨**	**٢٢,٣٠٠,٧٢٨**	**٢٤١,٥١٠,٩٤٨**
الاستهلاك المتراكم								
في ١ يناير ٢٠١٩م	-	(٣٠,٥٠٠,١٥٦)	(١٠,٤٤٦,٥٨١)	(٦٧,٨٦٧,٤٠٠)	(١٧,٩٠٨,٨٣٧)	(٦٧٠,٨١٣)	-	(١٢٧,٣٩٣,٧٨٧)
تكلفة الاستهلاك	-	(١,٣١٤,٢١٦)	(١,٤٩٦,٣٠٠)	(٨,٧٩٥,٧٨٢)	(٩,٠٧٥)	(٤٢,١٢٤)	-	(١١,٦٥٧,٤٩٧)
استبعادات	-	-	-	-	٤٥٩,٨٨١	-	-	٤٥٩,٨٨١
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	-	(٣١,٨١٤,٣٧٢)	(١١,٩٤٢,٨٨١)	(٧٦,٦٦٣,١٨٢)	(١٧,٤٥٨,٠٣١)	(٧١٢,٩٣٧)	-	(١٣٨,٥٩١,٤٠٣)
تكلفة الاستهلاك	-	(١,٣٠٤,٧٩٧)	(١,٨٠٦,٢٣٨)	(١٠,٩٢٨,٧٧٩)	-	(٤١,٧٣٤)	-	(١٤,٠٨١,٥٤٨)
شطب	-	-	-	١,١٧٤	-	-	-	١,١٧٤
استبعادات	-	-	-	-	٦٠١,٢٥٦	-	-	٦٠١,٢٥٦
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	**-**	**(٣٣,١١٩,١٦٩)**	**(١٣,٧٤٩,١١٩)**	**(٨٧,٥٩٠,٧٨٧)**	**(١٦,٨٥٦,٧٧٥)**	**(٧٥٤,٦٧١)**	**-**	**(١٥٢,٠٧٠,٥٢١)**
صافي القيمة الدفترية								
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	١٧,٢٣٦,٥٠٢	١٤,٢١٥,٧٠١	٣,٥٦٥,٤٣٣	٢٩,٧٥٠,١١٨	-	١٠٠,٢٦١	١١,٠٩٩,٧٥٤	٧٥,٩٦٧,٧٦٩
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	**١٧,٢٣٦,٥٠٢**	**١٢,٩٨١,٤٨٩**	**٣,٥٣٤,٨٨٦**	**٣٣,٣٢٥,٧٩٥**	**-**	**٦١,٠٢٧**	**٢٢,٣٠٠,٧٢٨**	**٨٩,٤٤٠,٤٢٧**

تمثل الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ التكلفة المتكبدة عنج توسيع السعة الحالية لمصنع التجهيز وإنشاء محطة إعادة تدوير مياه الصرف المتوقع إنجازها بحلول ٢٠٢١م.

٦- ممتلكات ومصنع ومعدات (تتمة)

تم توزيع الاستهلاك المحمل للسنة على النحو التالي:

	إيضاح	للسنة المنتهية في	
		٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
تكلفة المبيعات	٢٤	١٢,٢٤٦,٦٦٢	١٠,٣٣١,٩٤٧
مصاريف بيع وتوزيع	٢٥	١,٨٣٤,٨٨٦	١,٣٢٥,٥٥٠
		١٤,٠٨١,٥٤٨	١١,٦٥٧,٤٩٧

٧- عقود الإيجار

(١) أنشطة الإيجار بالمجموعة وكيفية المحاسبة عنها:

تقوم المجموعة بتأجير مختلف السكنات والمستودعات والمباني ومحطات معالجة الدواجن والمزارع والمركبات والمكاتب. وعادة ما تكون عقود الإيجار لفترات ثابتة من ٢ إلى ٢٠ سنة. ويتم التفاوض على شروط الإيجار على أساس فردي وتحتوي على مجموعة واسعة من الشروط والأحكام المختلفة. لا تفرض اتفاقيات الإيجار أي تعهدات، ولكن لا يجوز استخدام الموجودات المؤجرة كضمان لأغراض الاقتراض.

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٢٠١٩م، لم يكن لدى المجموعة أي عقود إيجار مصنفة كموجودات حق الاستخدام ذات الطبيعة المتغيرة. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٢٠١٩م لا تحتوي عقود الإيجار على خيارات تمديد تمارسها المجموعة فقط قبل نهاية فترة العقد غير القابل للإلغاء. لا تقدم المجموعة ضمانات القيمة المتبقية فيما يتعلق بأي من عقود الإيجار الخاصة بها.

(٢) المبالغ المثبتة في قائمة المركز المالي:

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
موجودات حق الاستخدام		
مبان	١٢٦,٤٤٦,٧٥٦	١٢١,١١١,٩٦٩
سيارات	٤١,٩٠١,٦٠١	٣٣,٢٧٤,٦٢٢
	١٦٨,٣٤٨,٣٥٧	١٥٤,٣٨٦,٥٩١

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
مطلوبات إيجارية		
متداولة	٤٨,٥٨٦,٠٥٧	٤٨,١٣١,٢٦٨
غير متداولة	١٠٠,٥٦٥,٢٤٨	١٠٤,٥٨١,١٧٧
	١٤٩,١٥١,٣٠٥	١٥٢,٧١٢,٤٤٥

بلغ مجموع الإضافات إلى موجودات حق الاستخدام خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م مبلغ ٦٤,٩٤ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٩م: ٢٥,٦ مليون ريال سعودي).

(٣) المبالغ المثبتة في قائمة الدخل الشامل الموحدة:

	للسنة المنتهية في	
	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
تكلفة الاستهلاك لموجودات حق الاستخدام - مبان	٣٦,١٧٧,٦٥٩	٣١,٩٤٥,٢٦٦
تكلفة الاستهلاك لموجودات حق الاستخدام - سيارات	١١,٦١٥,٧٦٧	٩,٢١١,٦٦٦
	٤٧,٧٩٣,٤٢٦	٤١,١٥٦,٩٣٢
مصروف الفائدة (مدرج بتكاليف التمويل - إيضاح رقم ٢٧)	٨,٨٦٤,٣٥٤	٩,٦٦٩,٥٨٥
المصاريف المتعلقة بعقود الإيجار قصيرة الأجل (المدرجة في تكلفة المبيعات - إيضاح رقم ٢٤ ومصاريف البيع والتوزيع - إيضاح رقم ٢٥)	٩,٣٦٣,٨٠٥	٥,٩٨٧,٩١٤

٧- عقود الإيجار (تتمة)

(٣) المبالغ المثبتة في قائمة الدخل الشامل الموحدة: (تتمة)

تم توزيع تكلفة استهلاك موجودات حق الاستخدام للسنة على النحو التالي:

	إيضاح	للسنة المنتهية في	
		٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
تكلفة المبيعات	٢٤	٣٩,٦١٧,٣٦٨	٣٥,٥٧٥,٠٥٨
مصاريف بيع وتوزيع	٢٥	٨,١٧٦,٠٥٨	٥,٥٨١,٨٧٤
		٤٧,٧٩٣,٤٢٦	٤١,١٥٦,٩٣٢

(٤) بلغ مجموع التدفقات النقدية الصادرة لعقود الإيجار خلال السنة مبلغ ٧٣,١٩ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٩م: ٥٦,٣٥ مليون ريال سعودي).

(٥) خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، أنهت المجموعة بعض عقود الإيجاروتم شطب المطلوبات الإيجارية وموجودات حق الاستخدام ذات الصلة مما أدى إلى ربح بمبلغ ٠,٩٩ مليون ريال سعودي.

٨- موجودات غير ملموسة

	برمجيات حاسب آلي
التكلفة	
في ١ يناير ٢٠١٩م	١,٧٥١,٨٠٩
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	١,٧٥١,٨٠٩
تحويل من ممتلكات ومصنع ومعدات	٦٦٩,٠١٣
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٢,٤٢٠,٨٢٢
الإطفاء المتراكم	
في ١ يناير ٢٠١٩م	(١,١٨٢,٩٦٢)
الإطفاء المحمل	(١٨٩,٧٣٠)
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	(١,٣٧٢,٦٩٢)
الإطفاء المحمل	(١٧٤,٣٩٩)
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	**(١,٥٤٧,٠٩١)**
صافي القيمة الدفترية	
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣٧٩,١١٧
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	**٨٧٣,٧٣١**

٩- المخزون

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
لحوم دواجن ومواد غذائية أخرى	١٩,٧٧٧,٣١٠	١٧,٥٩١,٠١١
مواد أولية	٣٧,٢٦٦,١٣٨	٢٦,١٦٩,٢٠٦
بضائع بالطريق	٣,٠٢٤,٩٤٥	٢٢,٥١٤,١٢٦
مواد تغليف	٩,٣٠٥,٣٥١	٦,٤٠٧,٠٦٠
قطع غيار	٧,٦٠٩,٨٤٢	٦,٠٢٥,١٣٨
أخرى	٥,٥٥٦,٠٠٨	٢,٥٥٣,٢٣١
ناقصاً: مخصص مخزون بطيء الحركة	(٣,١٤٤,٨٣٣)	(٢,٨٣٢,٠٣١)
	٧٩,٣٩٤,٧٦١	٧٨,٤٢٧,٧٤١

تم الإفصاح عن مبالغ المخزون المثبتة كمصروف في الإيضاح ٢٤.

فيما يلي حركة مخصص المخزون بطيء الحركة:

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
الرصيد الافتتاحي	٢,٨٣٢,٠٣١	٢,٧٤٠,٧٧٤
إضافات	٧٨٨,٦٧٦	٩٧٩,٨٢٧
مشطوبات	(٤٧٥,٨٧٤)	(٨٨٨,٥٧٠)
الرصيد الختامي	٣,١٤٤,٨٣٣	٢,٨٣٢,٠٣١

شركة التنمية الزراعية المحدودة
(شركة ذات مسؤولية محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١٠- الموجودات البيولوجية

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
الرصيد الافتتاحي	٥٢,٣٥٠,٧٩٠	٥٤,٠٤٤,٨٧٠
إضافات	٦٧٥,٠٥٦,٦٧٢	٦٤٦,٦٣٩,٧٧٠
إطفاء	(٤٩,٤٩٩,٢٣٤)	(٥٦,٠٦٢,٣٤٥)
تحويلات إلى المخزون	(٥٩٦,٣٥٤,٣٥٧)	(٥٩٢,٢٧١,٥٠٥)
الرصيد الختامي	٨١,٥٥٣,٨٧١	٥٢,٣٥٠,٧٩٠
فئات الموجودات البيولوجية		
دجاج التسمين	٢٤,٨٤١,٤٧٩	١٣,٢٥٠,٣٨٧
الدجاج البياض - تربية وإنتاج	٤٣,٥٠٩,٠٧٦	٣٢,٧٠٥,٠١٧
بيض التفريخ	١٣,٢٠٣,٣١٦	٦,٣٩٥,٣٨٦
	٨١,٥٥٣,٨٧١	٥٢,٣٥٠,٧٩٠

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، كان لدى المجموعة ١٠,٨ مليون من دجاج التسمين (٣١ ديسمبر ٢٠١٩م: ٥,١٥ مليون من دجاج التسمين). علاوة على ذلك، تم ذبح ٨٨,٦ مليون من دجاج التسمين خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (٣١ ديسمبر ٢٠١٩م: ٨٤,٦ مليون من دجاج التسمين).

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، كان لدى المجموعة ١,١ مليون من الدجاج البياض و١٢,٩ مليون من بيض التفريخ (٣١ ديسمبر ٢٠١٩م: ٠,٩٧ مليون من الدجاج البياض و٧,٠٣ مليون من بيض التفريخ).

تم تصنيف قياسات القيمة العادلة لدجاج التسمين وبيض التفريخ على أنها قيم عادلة من المستوى الثالث بناءً على المدخلات المستخدمة في أساليب التقييم المستخدمة. فيما يلي أساليب التقييم والمدخلات الهامة التي لا يمكن رصدها والمستخدمة لتقييم الموجودات البيولوجية:

موجودات بيولوجية	أسلوب التقييم	المدخلات الهامة التي لا يمكن رصدها	العلاقة بين المدخلات الهامة التي لا يمكن رصدها وقياس القيمة العادلة
دجاج التسمين الحي	• يأخذ نموذج التقييم في الاعتبار متوسط وزن الطيور ومعدل النفوق وسعر البيع المقدر ناقصًا تكلفة البيع [بما في ذلك التكلفة الإضافية اللازمة لجعل الطيور جاهزة للبيع (أي تكلفة العلف والأدوية والنفقات غير المباشرة)].	• معدل نفوق الطيور • متوسط وزن الطيور • سعر بيع الطيور مكتملة النمو ناقصاً تكلفة البيع.	قد تزيد / (تنقص) القيمة العادلة المقدرة إذا: • انخفض / (ارتفع) معدل النفوق. • ارتفع / (انخفض) متوسط وزن الطيور • ارتفع / (انخفض) سعر بيع الطيور مكتملة النمو ناقصاً تكلفة البيع.
بيض التفريخ	• يأخذ نموذج التقييم في الاعتبار سعر البيع الفعلي ناقصًا تكلفة البيع [بما في ذلك التكلفة الإضافية اللازمة لجعل البيض جاهزاً للبيع (النفقات غير المباشرة وتكلفة التطعيم)].	• القدرة على التفريخ.	قد تزيد / (تنقص) القيمة العادلة المقدرة إذا ارتفعت / (انخفضت) القدرة على التفريخ.

تتألف الإدارة المالية للمجموعة من فريق يقوم بعمل تقييمات للموجودات البيولوجية التابعة للمجموعة لأغراض إعداد التقارير المالية، بما في ذلك القيم العادلة من المستوى ٣. ويرفع هذا الفريق تقاريره مباشرة إلى المدير المالي ويتم عقد مناقشات خاصة بعمليات التقييم والنتائج بين رئيس الإدارة المالية وفريق التقييم مرة كل ستة أشهر على الأقل.

يتم استخلاص وتقييم مدخلات المستوى ٣ الرئيسية من قبل المجموعة كالتالي:

- تم تحديد معدل نفوق الطيور على أساس المعدل التاريخي والعناصر البيئية.
- ينمو دجاج التسمين بمعدلات مختلفة، ويمكن أن يكون هناك هامش كبير في نوعية ووزن الدجاج الذي يؤثر على السعر الذي يتم تحقيقه. ويتم وضع افتراض فيما يخص متوسط وزن الدجاج القابلة للذبح والتي لم تصل بعد إلى وزن قابل للتسويق.
- يمكن بيع بيض التفريخ قبل تفقيس البيض بسعر موحد لا يتقلب بشكل كبير لأن جودة ووزن البيض لا علاقة لهما بمرحلة التفريخ.

١١- ذمم مدينة تجارية ومدينون آخرون

	إيضاح	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
ذمم مدينة تجارية		٩٠,٦٧٠,١١٢	٧٦,٠١٩,١٥٦
مطلوب من أطراف ذات علاقة	٢١	٢٩٥,٢٤٨,٤٩٣	٢٧٧,١٨٥,٩٧٣
		٣٨٥,٩١٨,٦٠٥	٣٥٣,٢٠٥,١٢٩
ناقصًا: مخصص الانخفاض في قيمة الذمم المدينة التجارية		(٤,٠١٤,١١٨)	(٢,٤٩٣,٢٥٥)
		٣٨١,٩٠٤,٤٨٧	٣٥٠,٧١١,٨٧٤

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، يشمل المطلوب من أطراف ذات علاقة ذمم مدينة تجارية بمبلغ ٢٨٣,١ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٩م: ٢٦٥,١ مليون ريال سعودي) وذمم مدينة أخرى بمبلغ ١٢,٢ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٩م: ١٢,١ مليون ريال سعودي).

الذمم المدينة التجارية والمدينون الآخرون عبارة عن موجودات مالية غير مشتقة محملة بالتكلفة المطفأة وتستحق بشكل عام على فترات من ٣٠ إلى ٩٠ يوما. قد تتأثر القيمة الدفترية بالتغيرات في مخاطر الائتمان للأطراف المقابلة. ليس من سياسة المجموعة الحصول على ضمانات مقابل الذمم المدينة التجارية لدى الأطراف الأخرى، وبالتالي فإن هذه الأرصدة بدون ضمانات. تتركز الغالبية العظمى من الذمم المدينة التجارية للمجموعة في المملكة العربية السعودية. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، تبلغ نسبة أكبر خمس عملاء ٣٨٪ (٣١ ديسمبر ٢٠١٩م: ٢٤٪) من الذمم المدينة التجارية القائمة. تحتفظ المجموعة بذمم مدينة تجارية بهدف تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبالتالي قياسها لاحقًا بالتكلفة المطفأة. نظراً لقصر أجل الذمم المدينة التجارية، تعد قيمها الدفترية مقاربة لقيمها العادلة.

تقوم المجموعة بشطب الموجودات المالية، كلياً أو جزئياً، عندما تكون قد استنفدت جميع جهود الاسترداد العملية وخلصت إلى عدم وجود توقعات معقولة لاستردادها. لا تخضع الذمم المدينة التجارية المشطوبة خلال السنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٢٠١٩م لنشاط الإنفاذ.

فيما يلي الحركة في مخصص الانخفاض في قيمة الذمم المدينة التجارية والمدينون الآخرون:

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
الرصيد الافتتاحي	٢,٤٩٣,٢٥٥	٥,١٨٣,٨٩٥
إضافات	١,٦٥٢,٠٢٧	١٥٤,١٢٦
مشطوبات	(١٣١,١٦٤)	(٢,٨٤٤,٧٦٦)
الرصيد الختامي	٤,٠١٤,١١٨	٢,٤٩٣,٢٥٥

إن المعلومات المتعلقة بالانخفاض في قيمة الذمم المدينة التجارية والمدينون الآخرون وتعرض المجموعة للمخاطر الائتمانية ومخاطر السوق ومخاطر السيولة يمكن الاطلاع عليها في الإيضاح ٢٩.

١٢- مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
دفعات مقدمة إلى موردين	٢٩,٩٥٨,٠٩٥	١٦,٥٣٧,٧٢٣
إعانة حكوميّة مدينة	١١,٨٩٢,٨٣٦	١٨,٩٦٢,٥٧٧
مصاريف مدفوعة مقدماً	١٥,٩٦٨,٧٢٦	١٠,٥٤٢,٩٢٠
ذمم مدينة للموظفين	٣,٦٦١,٧٣٧	١,٦١٧,٠٨٠
ذمم مدينة أخرى	٣,٦٣٠,٧١٣	٢,٣٩٧,٨٦٧
	٦٥,١١٢,١٠٧	٥٠,٠٥٨,١٦٧

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، تم تعديل آلية الإعانة الحكومية ونتيجة لذلك طالبت المجموعة بمبلغ إعانة حكومية لإنتاج دجاج التسمين. في السابق، كان يُسمح بمثل هذه الإعانة الحكومية للمطالبة باستيراد الأعلاف لموجوداتها البيولوجية.

تتم تسوية ذمم الإعانة الحكومية المدينة وذمم الموظفين المدينة والذمم المدينة الأخرى عادة خلال ١٢ شهرًا من تاريخ التقرير. وبالتالي، تمثل القيم الدفترية لهذه الأرصدة نفس قيمتها العادلة.

فيما يلي الحركة في ذمم الإعانة الحكومية المدينة خلال السنة:

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
الرصيد الافتتاحي	١٨,٩٦٢,٥٧٧	٢٧,١٧٤,٢١٣
إضافات	٥٩,٨٨٧,٣٠١	٥٢,٥٨٧,١٢٧
تحصيلات	(٦٦,٩٥٧,٠٤٢)	(٦٠,٧٩٨,٧٦٣)
الرصيد الختامي	١١,٨٩٢,٨٣٦	١٨,٩٦٢,٥٧٧

١٣- نقد وما يماثله

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
نقد لدى البنوك	١٤,٥٤٨,٨٨١	٩,٨١٩,٠٤٠
نقد في الصندوق	٣,٥٨٦,٧٤٥	٢,٧٦٤,٩١٣
	١٨,١٣٥,٦٢٦	١٢,٥٨٣,٩٥٣

يتم الاحتفاظ بالنقد في حسابات جارية لدى البنوك التي لها تصنيفات ائتمانية جيدة ولا تحمل أي هامش. تكون القيمة الدفترية في كل فترة تقرير مماثلة للقيمة العادلة.

١٤- رأس المال

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٢٠١٩م، كان رأس مال الشركة بمبلغ ٢٠ مليون ريال سعودي يتكون من ٢٠,٠٠٠ حصة مدفوعة بالكامل بقيمة ١,٠٠٠ ريال سعودي لكل حصة مملوكة من قبل شركة التنمية للأغذية التي تأسست في المملكة العربية السعودية.

١٥- احتياطي نظامي

بموجب متطلبات نظام الشركات في المملكة العربية السعودية، يجب على الشركة أن تحول ١٠٪ من الربح للسنة إلى احتياطي نظامي حتى يعادل ٣٠٪ من رأس مالها. إن الاحتياطي غير متاح للتوزيع على شركاء الشركة.

١٦- التزامات منافع الموظفين

تطبق المجموعة خطة منافع محددة تتوافق مع متطلبات نظام العمل في المملكة العربية السعودية والبحرين. يتم احتساب المبالغ المسددة عند نهاية الخدمة بموجب الخطة على أساس رواتب وبدلات الموظفين الأخيرة وعدد سنوات خدماتهم المتراكمة كما في تاريخ نهاية خدماتهم، كما هو موضح في نظام العمل في المملكة العربية السعودية والبحرين. إن خطط منافع نهاية الخدمة للموظفين هي خطط غير ممولة ويتم استيفاء التزامات سداد المنافع عند استحقاقها.

	إيضاح	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
الرصيد الافتتاحي		٣٣,٨٢٣,٠٧٩	٢٨,٦٥٦,٩١١
تكلفة الخدمة الحالية		٥,٢٨٣,١٤٦	٣,٥٨٥,٠٧٢
تكلفة الفائدة		١,٠٩٩,٠٧٧	٩٤١,٣٢٥
التزامات منافع الموظفين المحوّلة من أطراف ذات علاقة	٢١-١	٢,٢٥٩,٦٢٩	-
خسارة اكتوارية على الالتزامات		٦,٣٢٠,٢١٦	١,٩٩٣,٧٦٥
منافع مدفوعة		(١,٤٨٤,١١١)	(١,٣٥٣,٩٩٤)
الرصيد الختامي		٤٧,٣٠١,٠٣٦	٣٣,٨٢٣,٠٧٩

فيما يلي المبالغ المثبتة في قائمة الدخل الشامل الموحدة المتعلقة بالتزامات منافع الموظفين:

	للسنة المنتهية في	
	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
تكلفة الخدمة الحالية	٥,٢٨٣,١٤٦	٣,٥٨٥,٠٧٢
تكلفة الفائدة	١,٠٩٩,٠٧٧	٩٤١,٣٢٥
مجموع المبلغ المثبت في الربح أو الخسارة الموحدة	٦,٣٨٢,٢٢٣	٤,٥٢٦,٣٩٧
أثر التغيرات في الافتراضات الاكتوارية	٦,٣٢٠,٢١٦	١,٩٩٣,٧٦٥
مجموع المبالغ المثبتة في قائمة الدخل الشامل الموحدة	١٢,٧٠٢,٤٣٩	٦,٥٢٠,١٦٢

فيما يلي الافتراضات الرئيسية المستخدمة في تحديد التزامات المنافع المحددة للموظفين للمجموعة:

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
معدل الخصم	٪٢	٪٣,٢٥
معدلات الزيادات المستقبلية للرواتب	٪٢,٥	٪٢,٥

فيما يلي تحليل الحساسية الكمية للافتراضات الهامة على التزامات المنافع المحددة:

معدل الخصم:

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
زيادة بنسبة ٠,٥٪ في معدل الخصم	(٢,٤١١,٧٠٥)	(١,٥٥٤,٠٦١)
نقص بنسبة ٠,٥٪ في معدل الخصم	٢,٤٦٣,٦٠٢	١,٦٧٢,٩٢٤

معدل الزيادة في الرواتب:

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
زيادة بنسبة ٠,٥٪ في معدل زيادة الرواتب	٢,٥٧٠,٨٥٣	١,٧٧٢,٤٨٣
نقص بنسبة ٠,٥٪ في معدل زيادة الرواتب	(٢,٥٣١,٧٨٠)	(١,٦٥٨,٩٠٤)

شركة التنمية الزراعية المحدودة
(شركة ذات مسؤولية محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١٦- التزامات منافع الموظفين (تتمة)

فيما يلي تحليل الاستحقاق المتوقع للالتزامات غير المخصومة المتعلقة بالتزامات منافع الموظفين:

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
١ - ٥ سنة	١٧,٦٦٦,٠٠٠	١٤,٦٩٢,٨٩٦
أكثر من ٥ سنوات	٤١,١٩٠,٣٢١	٣٣,٠٦١,٤٨٨

١٧- اقتراضات

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
قروض بنكية قصيرة الأجل	٢٠٢,٧١٩,٩٥٠	١٩٩,١١٦,٤١٧
فوائد مستحقة الدفع	١,٣٢١,٣٧٧	١,٨٥٧,٢٦٨
	٢٠٤,٠٤١,٣٢٧	٢٠٠,٩٧٣,٦٨٥

حصلت المجموعة على تسهيلات قرض قصير الأجل من بنوك تجارية بمبلغ ٣٥٨ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٩م: ٣٠٠ مليون ريال سعودي). وبلغ رصيد هذه التسهيلات غير المستخدم في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م مبلغ ١٣٢ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٩م: ٨١,١ مليون ريال سعودي). هذه التسهيلات محملة بتكاليف تمويل بأسعار السوق، والتي تستند عمومًا إلى معدل سعر الفائدة السائد بين البنوك في السعودية («سايبور») ويتم ضمانها من خلال سندات إذنية عند الطلب موقعة من قبل شركة مجموعة الدباغ القابضة، وبعدة ضمانات بالتضامن والتكافل من شركاء شركة مجموعة الدباغ القابضة وضمان مؤسساتي مشترك من بعض الشركات الأعضاء في شركة مجموعة الدباغ. تراوحت أسعار الفائدة خلال السنة لهذه التسهيلات بين ٣,٢٪ و٤,٦٪ سنويًا (٢٠١٩م: ٤٪ - ٧,٥٪ سنوياً).

قامت الإدارة بتقييم أن القيمة العادلة للاقتراضات تساوي تقريبًا قيمها الدفترية حيث أن الاستحقاقات قصيرة الأجل البالغة ثلاثة أشهر أو أقل وتكون الفائدة المستحقة على هذه الاقتراضات بأسعار السوق الحالية.

تم الإفصاح عن تكاليف التمويل المثبتة كمصاريف على الاقتراضات أعلاه في الإيضاح رقم ٢٧.

١٨- الذمم الدائنة التجارية

	إيضاح	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
ذمم دائنة تجارية		١١٣,٩١١,٥٥٧	٨٩,٥٧١,٤٠٢
مطلوب إلى أطراف ذات علاقة	٢١	٢٦,٩٢٨,٩٦٠	٥٩,٢٢٧,٨٩٣
		١٤٠,٨٤٠,٥١٧	١٤٨,٧٩٩,٢٩٥

الذمم الدائنة التجارية غير مضمونة ويتم سدادها عادة في غضون ٣-١٢ شهرًا من تاريخ إثباتها. تمثل القيم الدفترية للذمم الدائنة التجارية تقارب قيمها العادلة، وذلك بسبب طبيعتها قصيرة الأجل.

١٩- مستحقات ومطلوبات أخرى

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
مصاريف مستحقة	٣٥,١٨٧,٣٧٦	٢٣,٣٠٤,٧١٦
تكاليف موظفين مستحقة	٣٠,١٠١,٢٣٦	١٦,٣٢٠,٧٥٨
ضريبة قيمة مضافة مستحقة الدفع	٦,٣١٣,٦٣٨	-
مرافق دائنة	٣,٢٩٤,٠٥٩	٢,٥١٦,٣٩٣
دفعات مقدمة من عملاء	٥٧٦,٩٨١	١,١٣١,٩٤١
	٧٥,٤٧٣,٢٩٠	٤٣,٢٧٣,٨٠٨

تتم تسوية المصاريف المستحقة وتكاليف الموظفين المستحقة والمرافق الدائنة عادة خلال ١٢ شهرًا من تاريخ التقرير. وبالتالي، تمثل القيم الدفترية لهذه الأرصدة تقارب قيمتها العادلة.

٢٠- مطلوبات مالية أخرى

تم الإفصاح عن الضمانات المالية الصادرة نيابة عن شركات المجموعة ضمن المساهمة المشتركة في الإيضاح ٢١.

٢١- معاملات وأرصدة مع أطراف ذات علاقة

إن الشركة عضو في مجموعة من الشركات الشقيقة التي يتم التحكم بها بشكل مباشر أو غير مباشر من قبل شركة مجموعة الدباغ القابضة، شريك الأغلبية الأساسي.

فيما يلي قائمة الأطراف ذات العلاقة التي تمتلك المجموعة معها معاملات وأرصدة هامة:

اسم الطرف ذي العلاقة	طبيعة العلاقة
شركة مجموعة الدباغ القابضة	الشركة الأم الأساسية
شركة التنمية للأغذية	الشركة الأم
شركة الخليج العالمية للطاقة الكهربائية المحدودة («شركة الخليج للطاقة»)	شركة شقيقة
شركة تصنيع الأغذية الممتازة	شركة شقيقة
شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	شركة شقيقة
شركة قيمة ودكان للتموينات المحدودة («دكان»)	شركة شقيقة
شركة مصنع الأغذية الممتازة	شركة شقيقة
الشركة العلمية الوطنية المحدودة («الشركة العلمية»)	شركة شقيقة
شركة الخدمات البترولية المتقدمة المحدودة	شركة شقيقة
شركة ساعد إسناد للموارد («ساعد إسناد»)	شركة شقيقة
شركة ساعد العالمية للاستقدام («ساعد»)	شركة شقيقة

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٢٠١٩م، تم إجراء عدد من المعاملات في سياق العمل الاعتيادي مع الشركات الشقيقة، والتي تستند إلى الأسعار وشروط العقد التي يتم الاتفاق عليها بشكل متبادل من قبل إدارة المجموعة. يتم ذكر القيم الإجمالية لهذه المعاملات مع الشركات الشقيقة على النحو التالي:

٢١-١ معاملات مع أطراف ذات علاقة

	للسنة المنتهية في	
	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
مبيعات لشركات شقيقة	٣٩,٢٥٥,٠٠٣	٧٢,١٨١,٩١١
مشتريات من شركة شقيقة	٢٨,١٩٩,٤٧١	٣١,٦٩٠,١٢١
تكلفة الموظفين المدفوعة لشركة شقيقة	٣,٢١١,٧٦١	٥,٦٣٨,٨٧٠
نفقات غير مباشرة محملة من الشركة الأم (إيضاح رقم ٢٦)	٣٨,٧٥٤,٦١١	٢٦,٩٩٧,٨١٠
تكاليف تمويل معاد تحميلها من الشركة الأم (إيضاح رقم ٢٧)	٣٣٩,٠٦٠	٢٧٨,٦٠٢
تحويل ممتلكات ومصنع ومعدات من طرف ذي علاقة	-	١١,٤٤٤
التزامات منافع الموظفين المحوّلة من أطراف ذات علاقة	٢,٢٥٩,٦٢٩	-

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، قدمت المجموعة ضمانات شركات بقيمة ١٤٩ مليون ريال سعودي لبنوك محلية مقابل تسهيلات ائتمانية حصلت عليها شركات زميلة في المجموعة المملوكة للشركة الأم ذاتها. قامت إدارة المجموعة بتقييم الوضع المستحق في الماضي للديون والوضع المالي لشركات المجموعة تحت الضمان وكذلك التوقعات الاقتصادية للصناعات التي تعمل فيها هذه المنشآت وخلصت إلى أن القيمة العادلة عند الإثبات المبدئي للضمانات المالية الصادرة نيابة عن شركات المجموعة غير جوهرية بناء على توقع أنه من المرجح ألا تقوم المجموعة بدفع أي مبلغ بموجب هذا الترتيب، وبالتالي لم يتم تسجيل أي التزام مالي. القياس اللاحق للضمانات المالية مبين في الإيضاح رقم ٢٩.

٢١- معاملات وأرصدة مع أطراف ذات علاقة (تتمة)

٢١-٢ أرصدة مع أطراف ذات علاقة

فيما يلي الأرصدة الهامة لنهاية السنة الناتجة عن معاملات مع أطراف ذات علاقة:

(١) ذمم مدينة تجارية ومدينون آخرون - أطراف ذات علاقة (إيضاح ١١)

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
شركة دكان	٢٥٣,٩٧٦,٦٦٨	٢٢٩,٣٨٣,٨٧٤
شركة تصنيع الأغذية الممتازة المحدودة	٢٠,٤٦٢,٨٣٢	٢١,٧١٨,٨٥٣
شركة التنمية للأغذية	١٢,١٧٢,٨٤٤	١٢,٠٥٦,٤٩٨
شركة مصنع الأغذية الممتازة	٨,٦٣٥,٠٩٣	١٣,٢٤٦,٩٣٥
أخرى	١,٠٥٦	٧٧٩,٨١٣
	٢٩٥,٢٤٨,٤٩٣	٢٧٧,١٨٥,٩٧٣

تستلم المجموعة الخزينة وخدمات الدعم الأخرى من شركتها الأم وتقوم بصرف النقد للشركة الأم في سياق الأعمال الاعتيادية. الأرصدة الناتجة من صافي أنشطة التحصيل والصرف من الشركة الأم هي أرصدة قصيرة الأجل ولا تحمل أو تكسب أي عمولة. تتم جميع المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة بشروط متفق عليها ومعتمدة من الإدارة.

(٢) ذمم دائنة تجارية - أطراف ذات علاقة (إيضاح ١٨)

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	٢٦,٩٢٨,٩٦٠	٥٩,٢٢٧,٨٩٣

٢٢- أمور تتعلق بالزكاة

٢٢-١ مكونات الزكاة

تقدم الشركة الأم إقرارات زكوية على أساس موحد على مستوى الشركة الأم. تتألف المكونات الرئيسية للوعاء الزكوي للمجموعة وفق نظام الزكاة وضريبة الدخل من حقوق الشركاء والمخصصات في بداية السنة والدخل المعدل ناقصاً الخصومات لصافي القيمة الدفترية المعدل للممتلكات والمصنع والمعدات والإعانة الحكومية والموجودات البيولوجية.

٢٢-٢ الحركة في مخصص الزكاة

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
الرصيد الافتتاحي	٣,٩٠٢,٩٧٤	٣,٣٣٣,٩٨٨
مخصصات	٤,٤٣٩,١٦٢	٢,٠٣٧,٥٤٦
مدفوعات	(٢,٠٧٩,٣١٩)	(١,٤٦٨,٥٦٠)
الرصيد الختامي	٦,٢٦٢,٨١٧	٣,٩٠٢,٩٧٤

٢٢-٣ وضع الربوط النهائية

أنهت الشركة ربوطها الزكوية مع الهيئة للسنوات حتى ٢٠٠٢م. قدمت الشركة إقراراتها الزكوية من سنة ٢٠٠٣م إلى سنة ٢٠١٠م. لم تستحق زكاة على الشركة للسنوات من ٢٠١١م إلى ٢٠١٣م حيث حصلت الشركة الأم للشركة، شركة التنمية للأغذية، على موافقة من الهيئة لتقديم إقرار زكوي موحد. كانت شركة التنمية للأغذية قد قدمت إقراراً زكوياً موحداً بناءً على قوائمها المالية الموحدة التي تضمنت نتائج الشركة للسنوات المذكورة. ابتداءً من سنة ٢٠١٤م وبسبب التغير في الملكية، لم تعد الشركة شركة تابعة مملوكة بالكامل لشركة التنمية للأغذية، وبالتالي فقد قدمت الشركة الإقرار الزكوي المستقل للسنوات من ٢٠١٤م إلى ٢٠١٨م.

منذ سنة ٢٠١٩م، لجأت شركة التنمية للأغذية إلى استحقاق الزكاة على أساس موحد بعد الحصول على موافقة من الهيئة لأن الشركة الآن مملوكة بالكامل من قبل شركة التنمية للأغذية. إن مبلغ مخصص الزكاة المستحقة خلال الفترة هو مخصص الشركة من الإقرار السنوي الموحد ويعتمد على حصة الوعاء الزكوي للشركة في الوعاء الزكوي الموحد لشركة التنمية للأغذية.

لا تخضع الشركة التابعة للمجموعة في البحرين للزكاة أو الضريبة بموجب الأنظمة واللوائح المحلية.

٢٣- الإيرادات

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	المواد الغذائية والزراعة			المجموع
	المملكة العربية السعودية	الإمارات العربية المتحدة	البحرين	
إيرادات من العملاء الخارجيين				
توقيت إثبات الإيرادات				
في نقطة زمنية معينة	٧٩٤,٩٨٦,٠٣٥	١,١٦٧,٧٨٢	٩٥,٩٧٨,٤٠٣	٨٩٢,١٣٢,٢٢٠

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	المواد الغذائية والزراعة			المجموع
	المملكة العربية السعودية	الإمارات العربية المتحدة	البحرين	
إيرادات من العملاء الخارجيين				
توقيت إثبات الإيرادات				
في نقطة زمنية معينة	٧٣٠,٧٣٧,١٧٧	٨٠٨,٩٢٢	٧٦,٤٩٧,٧٤٦	٨٠٨,٠٤٣,٨٤٥

تمثل إيرادات العملاء الخمسة الأوائل نسبة ١٨٪ من إيرادات المجموعة (٢٠١٩م: ٢٢٪).

شركة التنمية الزراعية المحدودة
(شركة ذات مسؤولية محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٢٤- تكلفة المبيعات

	إيضاح	للسنة المنتهية في	
		٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
مواد مستهلكة		٣٤٢,٠٥١,٦٢١	٣٤٠,٥٥٩,٥٠٩
تكاليف متعلقة بالموظَّفين		١٧٤,٠٧٩,١٧٠	١٥٣,٢٠١,٩٦٤
استهلاك موجودات حق الاستخدام	٧	٣٩,٦١٧,٣٦٨	٣٥,٥٧٥,٠٥٨
انتقال وسفر		٣٦,٣٧٧,١٩٣	٣٤,٣١٢,٨٣٢
مرافق		٢٢,٤٥٩,٢٧٩	٢٤,٢٦٢,٦٤٨
استهلاك ممتلكات ومصنع ومعدات	٦	١٢,٢٤٦,٦٦٢	١٠,٣٣١,٩٤٧
إصلاحات وصيانة		٦,٨٩٣,١٥٨	٨,٠٣٤,٥١٧
إيجار		٦,٨٢٢,٢٥٣	٤,٠٢٠,٧٩٥
تأمين		٢,٠٢١,٧٩٣	١,٨٥٩,٧٣٨
إطفاء		٥٠,٢٨٤	١٨٨,٧٣٠
أخرى		٧,١١٦,٢٤٨	٤,٧٨٥,٠٤٦
		٦٤٩,٧٣٥,٠٢٩	٦١٧,١٣٢,٧٨٤

٢٥- مصاريف بيع وتوزيع

	إيضاح	للسنة المنتهية في	
		٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
تكاليف متعلقة بالموظَّفين		٤٣,٧٩٨,١٥٧	٣٠,٦٤٥,١٥١
انتقال وسفر		٢١,٤٠٥,٣٠٦	١٩,٣٩٣,١١٤
عمولة مبيعات		١٠,٧٨٨,٤٣٦	٩,٤٩٩,٢٦٣
استهلاك موجودات حق الاستخدام	٧	٨,١٧٦,٠٥٨	٥,٥٨١,٨٧٤
إعلان وترويج مبيعات		٢,٥٩٥,٢٧٤	٤,٧٨٩,٩١٨
إيجار		٢,٥٤١,٥٥٢	١,٩٢٠,٢٩٩
استهلاك ممتلكات ومصنع ومعدات	٦	١,٨٣٤,٨٨٦	١,٣٢٥,٥٥٠
مرافق		٧٧٨,٨١٦	٨٣٧,٣٠٠
تأمين		٨٢٤,١٨٢	١,٠٢٠,٠١٩
إصلاحات وصيانة		٨٣١,٧٠٠	٩٦١,٠٦٥
أخرى		٦,٥١٩,١٥٦	٦,٩٧٩,٣٦٤
		١٠٠,٠٩٣,٥٢٣	٨٢,٩٥٢,٩١٧

٢٦- مصاريف عمومية وإدارية

	إيضاح	للسنة المنتهية في	
		٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
نفقات غير مباشرة معاد تحميلها من الشركة الأم	٢١	٣٨,٧٥٤,٦١١	٢٦,٩٩٧,٨١٠
أخرى		١,٦١٨,٩٨٥	١,٢٠٤,٣٢٦
		٤٠,٣٧٣,٥٩٦	٢٨,٢٠٢,١٣٦

٢٧- تكاليف تمويل

	إيضاح	للسنة المنتهية في	
		٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
فائدة على الاقتراضات قصيرة الأجل		٨,٨٧١,٩٩١	١٠,٠٤٦,٩٥٩
تكاليف تمويل معاد تحميلها من الشركة الأم	٢١	٣٣٩,٠٦٠	٢٧٨,٦٠٢
فائدة على مطلوبات إيجارية		٨,٨٦٤,٣٥٤	٩,٦٦٩,٥٨٥
أخرى		١,٧٨٠,٥٠٩	٦٩٨,٦٦٦
		١٩,٨٥٥,٩١٤	٢٠,٦٩٣,٨١٢

تشمل البنود الأخرى النفقات البنكية بشكل أساسي.

٢٨- ارتباطات ومطلوبات محتملة

٢٨-١ ارتباطات ومطلوبات محتملة

- بلغت النفقات الرأسمالية التي تعاقدت عليها المجموعة ولم يتم تكبدها حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م تقريبا ١٤,٣٨ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٩م: ٢٣,٦ مليون ريال سعودي).
- أصدر البنك ضمانات نيابة عن المجموعة بمبلغ ٢,٢ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٩م: ٣,٣ مليون ريال سعودي). كان لدى المجموعة كذلك خطابات اعتماد صادرة نيابة عنها في سياق الأعمال الاعتيادية بمبلغ ٢٠,٢ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (٣١ ديسمبر ٢٠١٩م: ١٦,٢ مليون ريال سعودي).

رهن النقد مقابل قرض لشركة مجموعة الدباغ القابضة

خلال سنة ٢٠١٩م، حصلت شركة مجموعة الدباغ القابضة (شركة الأم النهائية) على قرض بمبلغ ٢٧٥ مليون ريال سعودي من بنك تجاري محلي («المقرض»). كان الغرض من القرض تسوية الرصيد بين الشركة وشركة التنمية الغذائية وشركة زميلة وشركة دكان (معًا «المستفيدين») وتوفير تمويل مرحلي للحصص للمستفيدين قبل الاكتتاب العام المبدئي لشركة التنمية الغذائية. تم تحويل متحصلات القرض إلى المستفيدين وتم إيداع هذا المبلغ في حسابات ضمان باسم المستفيدين لضمان الحصول على القرض من قبل شركة مجموعة الدباغ القابضة. بلغت حصة الشركة في هذا الترتيب ٢٤٠ مليون ريال سعودي. قدم المستفيدون تعهدا غير قابل للإلغاء يمكن المقرض من مقاصة المبلغ في حسابات الضمان مقابل القرض الذي حصلت عليه شركة مجموعة الدباغ القابضة في حال لم يكتمل الاكتتاب العام المبدئي في ٣٠ أبريل ٢٠٢٠م. وهذا يعني بشكل فعلي أن متحصلات القرض قد تم حفظها كرهن لضمان القرض الذي حصلت عليه شركة مجموعة الدباغ القابضة.

وعلى الرغم من أن اتفاقية القرض بين شركة مجموعة الدباغ القابضة والمقرض تنص على أنه كان يفترض أن يستخدم مبلغ ٢٧٥ مليون ريال لسداد المبلغ المستحق من شركة دكان، فقد تم إيداع هذا المبلغ في حسابات ضمان بحيث لا يمكن للمستفيدين الوصول إلى هذه الحسابات والمبلغ الذي يوجد فيها لا يمكن للمستفيدين استخدامه لتمويل عملياتهم. وبالتالي، فانه لا يحق للمستفيدين أي استفادة اقتصادية من هذا المبلغ ولذلك لم يثبت المستفيدين المبلغ الذي تم استلامه أو الالتزام ذي الصلة الناجم عن الرهن. واستمر المستفيدون في إثبات الذمم المدينة من شركة دكان في قوائمهم المالية.

في ٣٠ أبريل ٢٠٢٠م، قامت شركة مجموعة الدباغ القابضة بتسوية القرض المذكور أعلاه مقابل النقد الذي تم إيداعه في حسابات الضمان. وبناء عليه، تم أيضا إلغاء التعهد الذي قدمته المجموعة كما في ذلك التاريخ.

٢٨- ارتباطات ومطلوبات محتملة (تتمة)

٢-٢٨ عقود إيجار قصيرة الأجل

تبلغ ارتباطات عقود الإيجار قصيرة الأجل كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م مبلغ ١,٩٧ مليون ريال سعودي (٢٠١٩م: ١,٢ مليون ريال سعودي).

٢٩- الأدوات المالية

١-٢٩ قياس القيمة العادلة للأدوات المالية

(أ) قياسات القيمة العادلة المثبتة

القيمة العادلة هي المبلغ الذي يمكن قبضه من بيع أصل أو دفعه لتحويل التزام في معاملة منتظمة بين الأطراف المشاركة في السوق في تاريخ القياس في السوق الرئيسية أو، في حالة عدم وجودها، في أفضل سوق يكون متاحاً للمجموعة في ذلك التاريخ. تعكس القيمة العادلة للالتزام مخاطر عدم الوفاء به.

عند قياس القيمة العادلة لأصل أو مطلوب، تستخدم المجموعة بيانات السوق التي يمكن رصدها بأقصى قدر ممكن. يتم تصنيف القيم العادلة إلى مستويات مختلفة في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة على أساس المدخلات المستخدمة في أساليب التقييم على النحو التالي:

- المستوى ١: الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات أو المطلوبات المماثلة.
- المستوى ٢: المدخلات بخلاف الأسعار المدرجة ضمن المستوى ١ التي يمكن رصدها للأصل أو الالتزام بشكل مباشر (مثال: الأسعار) أو غير مباشر (مثال: مستمدة من الأسعار).
- المستوى ٣: مدخلات للموجودات أو المطلوبات التي لا تستند إلى بيانات سوق يمكن رصدها (مدخلات لا يمكن رصدها).

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، يتم حالياً تصنيف جميع الموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة وقياسها بالتكلفة المطفأة. وعلاوة على ذلك، فإن القيمة الدفترية لجميع الموجودات والمطلوبات المالية المصنفة بالتكلفة المطفأة تقارب القيمة العادلة في كل تاريخ تقرير.

إن القيمة العادلة للإثبات المبدئي بالضمانات المالية الصادرة نيابة عن شركات المجموعة الأخرى غير جوهرية استنادًا إلى إنه من المحتمل جدًا عدم دفع أي مبالغ من قبل المجموعة بموجب هذا الترتيب. ومع ذلك، يخضع هذا التقدير للتغيير بناءً على احتمالية مطالبة الطرف المقابل بموجب الضمان، وهو يعتمد على احتمال تعرض الذمم المالية المدينة التي يحتفظ بها الطرف المقابل المضمون إلى خسائر ائتمانية.

(ب) أسلوب التقييم

بالنسبة للأدوات المالية، بخلاف الأوراق المالية المدرجة، يتم استخدام تحليل التدفقات النقدية المخصومة لتحديد القيمة العادلة.

(ج) عملية التقييم

تشتمل الإدارة المالية للمجموعة على فريق يقوم بتقييم الأدوات المالية المطلوبة لأغراض إعداد التقارير المالية، بما في ذلك القيم العادلة من المستوى ٣. يقدم هذا الفريق تقاريره مباشرة إلى المدير المالي. تستمد المدخلات الرئيسية من المستوى ٣ التي تستخدمها المجموعة وتقييمها على النحو التالي:

- احتمال تعديل التدفقات النقدية الخارجة لعقود الضمانات المالية على أساس «السعر» الذي سيطلبه المصدر لقبول التزام الضمان. نهج التقييم لتحديد الضمانات المالية عند الإثبات المبدئي. تُستمد تعديلات المخاطر الخاصة بالأطراف المقابلة (بما في ذلك الافتراضات حول معدلات التخلف عن سداد الائتمان) من تصنيف مخاطر الائتمان الذي تحدده الإدارة.

٢-٢٩ إطار إدارة المخاطر

تضطلع الإدارة العليا للمجموعة بالمسؤولية الكاملة عن إنشاء ومراقبة إطار عمل إدارة المخاطر لدى المجموعة.

إن سياسات إدارة المخاطر لدى المجموعة مصممة لتحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها المجموعة ووضع حدود وضوابط ملائمة لها ومراقبتها مع الالتزام بتلك الحدود. تتم مراجعة سياسات وأنظمة إدارة المخاطر بشكلٍ منتظم بما يعكس آثار التغيرات في ظروف السوق وأنشطة المجموعة. تهدف المجموعة، من خلال تدريباتها وإدارة المعايير والإجراءات، إلى الحفاظ على بيئة رقابية منضبطة وبنّاءة، يستطيع من خلالها كل موظف أن يدرك المهام والمسؤوليات الملقاة على عاتقه.

٢٩- الأدوات المالية (تتمة)

٢٩-٢ إطار إدارة المخاطر (تتمة)

تراقب إدارة المجموعة الإشراف الالتزام بسياسات وإجراءات إدارة المخاطر بالمجموعة وفحص مدى كفاية إطار عمل إدارة المخاطر فيما يتعلق بالمخاطر التي تواجهها المجموعة. وتتولى المراجعة الداخلية مساعدة لجنة المراجعة بالمجموعة في دورها الإشرافي. وتقوم المراجعة الداخلية بمراجعات منتظمة وبصفة خاصة على ضوابط وإجراءات إدارة المخاطر ويتم إبلاغ النتائج إلى الإدارة. لا توجد تغييرات في سياسات إدارة المخاطر للمجموعة بسبب كوفيد-١٩. تراقب المجموعة باستمرار السيناريو المتطور وأي تغيير في سياسات إدارة المخاطر سينعكس في فترات التقارير المستقبلية.

تتعرض المجموعة للمخاطر التالية الناتجة عن الأدوات المالية:

- مخاطر الائتمان
- مخاطر السيولة
- مخاطر السوق (مخاطر العملة ومخاطر سعر الفائدة على القيمة العادلة والتدفقات النقدية ومخاطر الأسعار)

(أ) مخاطر الائتمان

تنشأ مخاطر الائتمان من النقد وما يماثله، والتعرضات الائتمانية للعملاء بما في ذلك الذمم المدينة القائمة من أطراف أخرى.

- **إدارة المخاطر**

تُدار مخاطر الائتمان على أساس المجموعة. بالنسبة للبنوك، يتم قبول الأطراف المصنفة بشكل مستقل بتصنيف أعلى من P-٢ فقط. وبالنسبة للذمم المدينة التجارية، يقوم قسم الرقابة على المخاطر الداخلية بتقييم الجودة الائتمانية للعميل، مع الأخذ في الاعتبار مركزه المالي وخبراته السابقة وعوامل أخرى. يتم تعيين حدود المخاطر الفردية وفقًا للحدود التي تحددها الإدارة. يتم مراقبة الالتزام بحدود الائتمان من قبل العملاء بشكل منتظم من قبل الإدارة. راجع أيضاً الإيضاح رقم ١١ لتركيزات مخاطر الائتمان على الذمم المدينة التجارية.

علاوة على ذلك، هناك أيضًا تركيز مخاطر الائتمان على البنوك المحلية فيما يتعلق بالضمانات المالية البالغة ١٤٩ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (٣١ ديسمبر ٢٠١٩م: ٥٦ مليون ريال سعودي) المقدمة لهذه البنوك.

يُفترض حدوث زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان إذا كان المدين قد تأخر لأكثر من ٣٠ يوماً في تسديد مدفوعاته التعاقدية. يحدث التخلف عن سداد الذمم المدينة التجارية عندما يفشل الطرف المقابل في سداد مدفوعاته التعاقدية خلال ٩٠ يوماً من تاريخ استحقاقها. يتم شطب الموجودات المالية عندما لا يكون هناك توقع معقول باستردادها، مثل فشل المدين في ممارسة خطة السداد مع المجموعة. وتقوم المجموعة بتصنيف الذمم المدينة لشطبها عندما يفشل المدين في سداد مدفوعاته التعاقدية لمدة تزيد على ٧٢٠ يوماً من تاريخ الاستحقاق. وعندما يتم شطب الذمم المدينة، تستمر المجموعة في ممارسة نشاط الإنفاذ لمحاولة استرداد الذمم المدينة المستحقة. وعندما يتم استرداد المبالغ، يتم إثباتها في قائمة الدخل الشامل الموحدة.

- **عقود الضمانات المالية**

إن تعرض الضمانات المالية بمبلغ ١٤٩ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (٣١ ديسمبر ٢٠١٩م: ٥٦ مليون ريال سعودي) يرجع لبنوك محلية، والذي هو أيضًا الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. أقصى تعرض للمجموعة فيما يتعلق بالضمانات المالية هو أقصى مبلغ يمكن للمجموعة دفعه إذا تم طلب الضمان. يشمل التعرض المبلغ المسحوب كما في تاريخ التقرير.

- **انخفاض في قيمة الموجودات المالية**

تعرض المجموعة لمخاطر الائتمان في تاريخ التقرير كما يلي:

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
نقد لدى البنوك	١٤,٥٤٨,٨٨١	٩,٨١٩,٠٤٠
ذمم مدينة تجارية ومدينون آخرون - أطراف أخرى	٨٦,٦٥٥,٩٩٤	٧٣,٥٢٥,٩٠١
ذمم مدينة تجارية ومدينون آخرون - أطراف ذات علاقة	٢٩٥,٢٤٨,٤٩٣	٢٧٧,١٨٥,٩٧٣
إعانة حكومية وذمم مدينة من الموظفين ذمم مدينة أخرى (مدرجة ضمن مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى)	١٩,١٨٥,٢٨٦	٢٢,٩٧٧,٥٢٤
	٤١٥,٦٣٨,٦٥٤	٣٨٣,٥٠٨,٤٣٨

٢٩- الأدوات المالية (تتمة)

٢٩-٢ إطار إدارة المخاطر (تتمة)

(أ) مخاطر الائتمان (تتمة)

- **إدارة المخاطر (تتمة)**

تستخدم المجموعة نموذج الخسارة الائتمانية المتوقعة على أساس استطلاع المستقبل. يتم إيداع النقد لدى بنوك ذات تصنيف ائتماني مرتفع. تعتبر الإعانة الحكومية وموجودات العقود والذمم المدينة للموظفين والذمم المدينة الأخرى ذات مخاطر ائتمان منخفضة وبالتالي تم استخدام نموذج الخسارة المتوقعة لمدة ١٢ شهرًا لتقييم الانخفاض في القيمة. بناءً على تقييم الإدارة للانخفاض في القيمة، فإنه لا يوجد أي مخصص مطلوب فيما يتعلق بهذه الأرصدة لجميع السنوات المعروضة.

بالنسبة للذمم المدينة التجارية، تطبق المجموعة النهج المبسط لرصد مخصص للخسائر الائتمانية المتوقعة المنصوص عليها في المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ والذي يسمح باستخدام مخصص الخسارة المتوقعة على مدار عمر كافة الذمم المدينة. ولقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة، يتم تجميع الذمم المدينة التجارية بناء على خصائص مخاطر الائتمان المشتركة وأيام التأخر في السداد.

تأخذ مصفوفة المخصصات في الاعتبار الخسارة الائتمانية التاريخية ويتم تعديلها وفقًا لمتوسط معدلات الاسترداد التاريخية. كما تعتبر معدلات الخسارة التاريخية أنها تعكس المعلومات الحالية والمستقبلية حول العوامل الاقتصادية الكلية التي تؤثر على قدرة العملاء على تسوية الذمم المدينة. حددت المجموعة معدل التضخم ومعدل نمو الناتج المحلي الإجمالي ومعدل البطالة في البلدان التي تبيع فيها سلعها لتكون أهم عوامل الاقتصاد الكلي ذات الصلة بالمعلومات المستقبلية التي من شأنها الأثر على مخاطر الائتمان للعملاء. وبالتالي، تعدل معدلات الخسارة التاريخية بناءً على التغيرات المتوقعة في هذه العوامل.

إن رصيد الذمم المدينة التجارية من الأطراف ذات العلاقة هي من الشركات الشقيقة للمجموعة التي لها نفس الشريك الأساسي. استنادًا إلى تقييم الإدارة للانخفاض في القيمة، لا يوجد مخصص مطلوب فيما يتعلق بهذه الأرصدة لجميع الفترات المعروضة نظرًا لأنها ذات مخاطر ائتمانية منخفضة.

إضافة إلى ذلك، فيما يتعلق بعقود الضمانات المالية المبرمة خلال ٢٠١٩م و٢٠٢٠م، استخدمت الإدارة نموذج الخسارة الائتمانية المتوقعة للمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩، لتحديد الخسارة الائتمانية المتوقعة على عقود الضمانات المالية، وبناءً على تقييم الإدارة، لا توجد زيادة في مخاطر الائتمان لدى شركات المجموعة الأخرى التي قدمت المجموعة لها ضمانات مالية. يستند هذا التقييم إلى الوضع المالي للشركات المستفيدة وكذلك الحالة الاقتصادية للصناعات التي تعمل فيها هذه المنشآت. وفقًا لذلك، لم يتم تسجيل أي مخصصات خسارة فيما يتعلق بعقود الضمانات المالية الصادرة للبنوك نيابة عن الأطراف ذات العلاقة المذكورة أعلاه نظرًا لأن هذه الأطراف لديها مخاطر ائتمانية منخفضة.

إن الافتراضات الأساسية المستخدمة لتحديد القيمة العادلة للضمانات المالية هي احتمالية التخلف عن السداد والخسارة عند التخلف عن السداد. تعكس احتمالية التخلف عن السداد والخسارة عند التخلف عن السداد تقديرات الإدارة استنادًا إلى مخاطر محددة تتعلق بشركات المجموعة التي تم تقديم هذه الضمانات لها والمجالات التي تعمل فيها وتقييم الإدارة للأداء السابق والتوقعات المستقبلية لشركات المجموعة.

يتم إثبات خسائر الانخفاض في القيمة للموجودات المالية في قائمة الدخل الشامل الموحدة كما يلي:

	للسنة المنتهية في	
	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
خسارة الانخفاض في قيمة الذمم المدينة التجارية ومدينون آخرون	١,٦٥٢,٠٢٧	١٥٤,١٢٦

٢٩- الأدوات المالية (تتمة)

٢٩-٢ إطار إدارة المخاطر (تتمة)

(أ) مخاطر الائتمان (تتمة)

يقدم الجدول التالي معلومات حول التعرض لمخاطر الائتمان والخسائر الائتمانية المتوقعة للذمم المدينة التجارية من العملاء الخارجيين:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	المتوسط المرجح لمعدل الخسارة	إجمالي القيمة الدفترية	مخصص الخسارة
متداولة (غير متأخرة السداد)	٪٠,٣٨	٥٩,١٩١,٢٨٩	٢٢٦,٨٨٧
متأخرة السداد من ١ - ٩٠ يومًا	٪٠,٢٢	٢٤,٧١٥,٤٦٣	٥٥,٣١٠
متأخرة السداد من ٩١ - ١٨٠ يومًا	٪٣,٢٢	٢,٥١٢,٠١٢	٨٠,٩٣٩
متأخرة السداد من ١٨١ - ٢٧٠ يومًا	٪٧,٠١	٥٨٧,٥٠٠	٤١,١٦٦
متأخرة السداد من ٢٧١ - ٣٦٠ يومًا	٪١٠,٥٠	٦٠,٣٧٠	٦,٣٣٨
متأخرة السداد لأكثر من ٣٦٠ يوماً	٪١٠٠,٠٠	١,٩٦٤,٥٧٠	١,٩٦٤,٥٧٠
مخصص محدد	٪١٠٠,٠٠	١,٦٣٨,٩٠٨	١,٦٣٨,٩٠٨
	٪٤,٤٣	٩٠,٦٧٠,١١٢	٤,٠١٤,١١٨

٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	المتوسط المرجح لمعدل الخسارة	إجمالي القيمة الدفترية	مخصص الخسارة
متداولة (غير متأخرة السداد)	٪٠,١٠	٥٠,٢٥٢,٢٣٦	٥٠,٤٣٩
متأخرة السداد من ١ - ٩٠ يومًا	٪٠,١٩	٢١,٩٦٨,٩١٨	٤٠,٦٦٦
متأخرة السداد من ٩١ - ١٨٠ يومًا	٪٢,٦٣	٣١٢,٣٩٥	٨,٢٠٤
متأخرة السداد من ١٨١ - ٢٧٠ يومًا	٪٥,٢٤	٤٨٥,٩٢٦	٢٥,٤٧٤
متأخرة السداد من ٢٧١ - ٣٦٠ يومًا	٪٧,٧٤	٣٥٨,٢٣٦	٢٧,٧١٥
متأخرة السداد لأكثر من ٣٦٠ يوماً	٪٨٣,٤٨	١,٨١٩,٩٩٨	١,٥١٩,٣١٠
مخصص محدد	٪١٠٠,٠٠	٨٢١,٤٤٧	٨٢١,٤٤٧
	٪٣,٢٨	٧٦,٠١٩,١٥٦	٢,٤٩٣,٢٥٥

كما هو موضح أعلاه، فإن مبلغ مخصص الخسارة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣١ ديسمبر ٢٠١٩م الناتج عن عقود الضمانات المالية ليس جوهريًا؛ لذلك لم يتم الاعتراف بمخصص الخسارة في قائمة الدخل الشامل لهذه العقود.

٢٩- الأدوات المالية (تتمة)

٢٩-٢ إطار إدارة المخاطر (تتمة)

(ب) مخاطر السيولة

إن مخاطر السيولة هي مخاطر مواجهة منشأة صعوبات في تأمين السيولة اللازمة للوفاء بالارتباطات المتعلقة بالأدوات المالية. قد تنتج مخاطر السيولة عن عدم القدرة على بيع أحد الموجودات المالية بسرعة وبقيمة تقارب قيمتها العادلة. تدار مخاطر السيولة عن طريق التأكد بشكل دوري من توفر سيولة كافية، من خلال تسهيلات ائتمانية، للوفاء بالارتباطات المستقبلية. على سبيل المثال، قد تنشأ تركيزات مخاطر السيولة من شروط سداد المطلوبات المالية (بما في ذلك عقود الضمانات المالية) أو السحوبات البنكية على المكشوف أو الاعتماد على سوق معينة يتم فيها تحقيق الموجودات السائلة. فيما يلي التدفقات النقدية التعاقدية غير المخصومة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٢٠١٩م.

	خلال ٣ أشهر	من ٣ إلى ١٢ شهراً	أكثر من ١٢ أشهر	المجموع	القيمة الدفترية
٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م					
عقود الضمانات المالية	١٤٩,٠٠٠,٠٠٠	-	-	١٤٩,٠٠٠,٠٠٠	-
اقتراضات	٢٠٦,٠٣٠,٧٣٠	-	-	٢٠٦,٠٣٠,٧٣٠	٢٠٤,٠٤١,٣٢٧
ذمم دائنة تجارية	-	١٤٠,٨٤٠,٥١٧	-	١٤٠,٨٤٠,٥١٧	١٤٠,٨٤٠,٥١٧
مطلوبات إيجارية	١٥,٥٥٩,١٧٢	٤٦,٤٨٤,٥٦٠	١٠٠,٩٩٤,٩٤٥	١٦٣,٠٣٨,٦٧٧	١٤٩,١٥١,٣٠٥
مستحقات ومطلوبات أخرى	-	٧٤,٨٩٦,٣٠٩	-	٧٤,٨٩٦,٣٠٩	٧٥,٤٧٣,٢٩٠
	٣٧٠,٥٨٩,٩٠٢	**٢٦٢,٢٢١,٣٨٦**	**١٠٠,٩٩٤,٩٤٥**	**٧٣٣,٨٠٦,٢٣٣**	**٥٦٩,٥٠٦,٤٣٩**

٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	خلال ٣ أشهر	من ٣ إلى ١٢ شهراً	أكثر من ١٢ شهراً	المجموع	القيمة الدفترية
عقود الضمانات المالية	٥٦,٠٠٠,٠٠٠	-	-	٥٦,٠٠٠,٠٠٠	-
اقتراضات	٢٠٣,٩٨٨,٢٩٠	-	-	٢٠٣,٩٨٨,٢٩٠	٢٠٠,٩٧٣,٦٨٥
ذمم دائنة تجارية	-	١٤٨,٧٩٩,٢٩٥	-	١٤٨,٧٩٩,٢٩٥	١٤٨,٧٩٩,٢٩٥
مطلوبات إيجارية	١٣,١٥٤,٧١٥	٣٩,٣٥٦,١٧٥	١٢٢,٤٠٧,١٧٥	١٧٤,٩١٨,٠٦٥	١٥٢,٧١٢,٤٤٥
مستحقات ومطلوبات أخرى	-	٤٢,١٤١,٨٦٧	-	٤٢,١٤١,٨٦٧	٤٣,٢٧٣,٨٠٨
	٢٧٣,١٤٣,٠٠٥	**٢٣٠,٢٩٧,٣٣٧**	**١٢٢,٤٠٧,١٧٥**	**٦٢٥,٨٤٧,٥١٧**	**٥٤٥,٧٥٩,٢٣٣**

تدار مخاطر السيولة من خلال المتابعة المنتظمة بما يضمن توفر ما يكفي من الموارد المالية والتسهيلات البنكية والتسهيلات الائتمانية الأخرى للوفاء بأي ارتباطات مستقبلية للمجموعة. راجع الإيضاح رقم ١٧ للتسهيلات الائتمانية غير المستخدمة والإيضاح رقم ١٣ لإغلاق المركز النقدي للمجموعة. تنص شروط البيع الخاصة بالمجموعة على سداد المبالغ إما بالسداد نقدا عند التسليم أو على أساس الشروط.

٢٩- الأدوات المالية (تتمة)

٢٩-٢ إطار إدارة المخاطر (تتمة)

(ج) مخاطر السوق

مخاطر السوق هي مخاطر أن تؤثر التغيرات في أسعار السوق - مثل أسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار الفائدة وأسعار الأسهم - مما يؤثر على إيرادات المجموعة أو قيمة مقتنياتها من الأدوات المالية. الهدف من إدارة مخاطر السوق هو إدارة ومراقبة التعرض لمخاطر السوق ضمن حدود مقبولة، مع تحسين العوائد. مخاطر السوق هي مخاطر تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية نتيجة لتغيرات في أسعار أرباح السوق أو أسعار السوق للأوراق المالية بسبب تغير في معدل الائتمان للمصدر أو الأداة أو تغير في انطباعات السوق أو أنشطة المضاربة والعرض والطلب على الأوراق المالية والسيولة في السوق. تكون مخاطر السوق من ثلاثة أنواع من المخاطر: مخاطر العملة ومخاطر أسعار الفائدة ومخاطر الأسعار الأخرى.

١) مخاطر العملة

مخاطر العملة هي مخاطر تقلب قيمة الأداة المالية بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. تنشأ مخاطر العملة عندما يتم تقويم المعاملات التجارية المستقبلية والموجودات والمطلوبات المثبتة بعملة غير العملة الوظيفية للمجموعة. إن معاملات المجموعة مقومة بشكل رئيسي بالريال السعودي والدرهم الإماراتي والدينار البحريني واليورو والدولار الأمريكي. تعتقد الإدارة أنه لا توجد مخاطر عملة ناشئة عن المعاملات المقومة بعملات مربوطة بالريال السعودي.

إن تعرض المجموعة لمخاطر العملة الناشئة عن العملات غير المرتبطة بالريال السعودي لا يعد جوهرياً في هذه القوائم المالية الموحدة.

٢) مخاطر أسعار الفائدة

إن مخاطر أسعار الفائدة هي التعرض لمخاطر مختلفة مرتبطة بتأثير التقلبات في أسعار الفائدة السائدة على المركز المالي للمجموعة والتدفقات النقدية. تقوم المجموعة بإدارة مخاطر أسعار الفائدة من خلال المراقبة المنتظمة لجداول أسعار الفائدة للأدوات المالية التي تحمل فائدة. إن المطلوبات التي تحمل فائدة الخاصة بالمجموعة، والتي هي بشكل رئيسي اقتراضات بنكية، تكون بمعدلات فائدة متغيرة تخضع لإعادة التسعير. تراقب الإدارة التغيرات في أسعار الفائدة وتعتقد أن مخاطر القيمة العادلة للمجموعة ليست جوهرية. لا توجد موجودات مالية تحمل فائدة في نهاية فترة التقرير.

فيما يلي بيان سعر الفائدة للأدوات المالية للمجموعة التي تحمل فائدة كما تم الإبلاغ عنها لإدارة المجموعة:

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
مطلوبات مالية، بشكل رئيسي الاقتراضات	٢٠٤,٠٤١,٣٢٧	٢٠٠,٩٧٣,٦٨٥

(ج) مخاطر السوق (تتمة)

يتأثر الربح أو الخسارة بمصروف فائدة أعلى / أقل على الاقتراضات نتيجة للتغيرات في أسعار الفائدة. يوضح الجدول التالي الحساسية لأي تغيير محتمل معقول في سعر الفائدة لأرباح المجموعة قبل الضريبة، من خلال أثر الاقتراضات التي تحمل سعر فائدة متغير:

	للسنة المنتهية في	
	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
زيادة معدل الفائدة بمقدار ١٠٠ نقطة أساس	(١٩٨,٥٥٩)	(٢٠٦,٩٣٨)
انخفاض معدل الفائدة بمقدار ١٠٠ نقطة أساس	١٩٨,٥٥٩	٢٠٦,٩٣٨

٣) مخاطر الأسعار

مخاطر الأسعار هي مخاطر تعرض القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية للتقلبات نتيجة للتغيرات في أسعار السوق (غير تلك الناتجة عن معدل العمولة الخاصة أو مخاطر العملة) سواء كانت تلك التغيرات ناتجة عن عوامل خاصة بالأدوات المالية الفردية أو مُصدرها أو عوامل تؤثر على جميع الأدوات المالية المماثلة والمتاجر بها في السوق. ليس لدى المجموعة أي أدوات مالية خاضعة لمخاطر الأسعار الأخرى.

(د) إدارة رأس المال

إن الهدف الرئيسي الذي تسعى إليه المجموعة من إدارة رأس المال هو ضمان الحفاظ على نسب رأس مال مناسبة لدعم أعمالها وزيادة قيمة الشركاء. يشمل هيكل رأس المال جميع مكونات حقوق الشركاء البالغ مجموعها ٢٦١,٧ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (٣١ ديسمبر ٢٠١٩م: ١٩١,٣ مليون ريال سعودي). تدير المجموعة هيكل رأس المال وتقوم بتعديله في ضوء التغيرات التي تطرأ على الظروف الاقتصادية. للحفاظ على أو تعديل هيكل رأس المال، قد تقوم المجموعة بتعديل دفعات توزيعات الأرباح للشركاء أو إعادة رأس المال إلى الشركاء أو إصدار حصص جديدة.

تقوم الشركة وشركتها التابعة بمراقبة رأس المال على أساس نسبة المديونية. يتم حساب هذه النسبة بقسمة صافي الدين على مجموع رأس المال.

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
اقتراضات	٢٠٤,٠٤١,٣٢٧	٢٠٠,٩٧٣,٦٨٥
مطلوبات إيجارية	١٤٩,١٥١,٣٠٥	١٥٢,٧١٢,٤٤٥
ناقصًا: النقد وما يماثله	(١٨,١٣٥,٦٢٦)	(١٢,٥٨٣,٩٥٣)
صافي الدين (أ)	٣٣٥,٠٥٧,٠٠٦	٣٤١,١٠٢,١٧٧
حقوق الشركاء (ب)	٢٦١,٦٩٣,٠٧٥	١٩١,٣٨٠,٧١٦
مجموع رأس المال (أ + ب)	٥٩٦,٧٥٠,٠٨١	٥٣٢,٤٨٢,٨٩٣
نسبة المديونية (أ / (أ + ب))	٪٥٦	٪٦٤

(هـ) استراتيجيات إدارة المخاطر المالية للموجودات البيولوجية

تتعرض المجموعة لمخاطر ناشئة عن التغيرات البيئية والمناخية.

١) المخاطر التنظيمية والبيئية

تخضع المجموعة لأنظمة ولوائح المملكة العربية السعودية. وضعت المجموعة سياسات وإجراءات بيئية تهدف إلى الالتزام بالقوانين البيئية المحلية وغيرها من القوانين.

٢) المخاطر المناخية وغيرها

تتعرض المجموعة لخطر الخسارة من التغيرات المناخية والأمراض والقوى الطبيعية الأخرى. لدى المجموعة عمليات واسعة النطاق تهدف إلى مراقبة وتخفيف تلك المخاطر، بما في ذلك عمليات التفتيش الصحية المنتظمة، وسياسات التطعيم ووضع المزارع لتوفير حاجز ضد الأمراض. علاوة على ذلك، يسمح الانتشار الجغرافي لمزارع المجموعة بدرجة عالية من التخفيف من الظروف المناخية الشديدة مثل الفيضانات وتفشي الأمراض.

٣٠- معلومات التدفقات النقدية

(أ) صافي الدين

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
نقد وما يماثله	١٨,١٣٥,٦٢٦	١٢,٥٨٣,٩٥٣
مطلوبات إيجارية	(١٤٩,١٥١,٣٠٥)	(١٥٢,٧١٢,٤٤٥)
اقتراضات - مستحقة السداد خلال سنة واحدة	(٢٠٢,٧١٩,٩٥٠)	(١٩٩,١١٦,٤١٧)
صافي الدين	(٣٣٣,٧٣٥,٦٢٩)	(٣٣٩,٢٤٤,٩٠٩)

تحمل اقتراضات المجموعة معدلات فائدة متغيرة.

(ب) صافي تسوية الدين

	نقد وما يماثله	اقتراضات - مستحقة السداد خلال سنة واحدة	عقود الإيجار	المجموع
١ يناير ٢٠١٩م	٦,٦٩٢,١٨٨	(١٥٩,١٨١,٣٩٧)	-	(١٥٢,٤٨٩,٢٠٩)
التدفقات النقدية	٥,٨٩١,٧٦٥	(٣٩,٩٣٥,٠٢٠)	٥٦,٣٤٩,٦١٩	٢٢,٣٠٦,٣٦٤
المبلغ المثبت عند تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦	-	-	(١٧٣,٧٨١,٦٠٣)	(١٧٣,٧٨١,٦٠٣)
إضافات على عقود الإيجار	-	-	(٢٥,٦١٠,٨٧٦)	(٢٥,٦١٠,٨٧٦)
فائدة على مطلوبات إيجارية	-	-	(٩,٦٦٩,٥٨٥)	(٩,٦٦٩,٥٨٥)
٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	**١٢,٥٨٣,٩٥٣**	**(١٩٩,١١٦,٤١٧)**	**(١٥٢,٧١٢,٤٤٥)**	**(٣٣٩,٢٤٤,٩٠٩)**
التدفقات النقدية	٥,٥٥١,٦٧٣	(٣,٦٠٣,٥٣٣)	٧٣,١٨٥,٩٣٩	٧٥,١٣٤,٠٧٩
إضافات على عقود الإيجار	-	-	(٦٤,٩٣٧,٢٧٨)	(٦٤,٩٣٧,٢٧٨)
فائدة على مطلوبات إيجارية	-	-	(٨,٨٦٤,٣٥٤)	(٨,٨٦٤,٣٥٤)
مطلوبات إيجارية مشطوبة نتيجة إنهاء عقود إيجار	-	-	٤,١٧٦,٨٣٣	٤,١٧٦,٨٣٣
٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	**١٨,١٣٥,٦٢٦**	**(٢٠٢,٧١٩,٩٥٠)**	**(١٤٩,١٥١,٣٠٥)**	**(٣٣٣,٧٣٥,٦٢٩)**

٣١- الموافقة على القوائم المالية

تمت الموافقة على إصدار هذه القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م من قبل إدارة المجموعة بتاريخ ٨ فبراير ٢٠٢١م.

شركة التنمية الغذائية

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م

وتقرير المراجع المستقل

تقرير المراجع المستقل

إلى السادة مساهمي شركة التنمية الغذائية المحترمين

تقرير حول مراجعة القوائم المالية الموحدة

رأينا

في رأينا، أن القوائم المالية الموحدة تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي الموحد لشركة التنمية الغذائية ("الشركة") وشركاتها التابعة (مجتمعين "المجموعة") كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠، وأداءها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.

ما قمنا بمراجعته

تتألف القوائم المالية الموحدة للمجموعة مما يلي:

- قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠.
- قائمة الدخل الشامل الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ.
- قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ.
- قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ.
- إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة، التي تتضمن السياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التفصيلية الأخرى.

أساس الرأي

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية. إن مسؤوليتنا بموجب هذه المعايير تم توضيحها في تقريرنا بالتفصيل ضمن قسم *مسؤوليات المراجع حول مراجعة القوائم المالية الموحدة*.

نعتقد أن أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها كافية ومناسبة كأساس لإبداء رأينا.

الاستقلال

إننا مستقلون عن المجموعة وفقاً لقواعد سلوك وآداب المهنة المعتمدة في المملكة العربية السعودية المتعلقة بمراجعتنا للقوائم المالية الموحدة، كما التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه القواعد.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن الإعداد والعرض العادل للقوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين ومتطلبات نظام الشركات والنظام الأساسي للشركة، وعن نظام الرقابة الداخلي الذي تراه الإدارة ضرورياً لتتمكن من إعداد قوائم مالية موحدة خالية من التحريفات الجوهرية، سواءً كانت ناتجة عن غش أو خطأ.

عند إعداد القوائم المالية الموحدة، فإن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار في أعمالها والإفصاح - عند الضرورة - عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية، واستخدام مبدأ الاستمرارية المحاسبي ما لم تنو الإدارة تصفية المجموعة أو وقف عملياتها أو عدم وجود بديل حقيقي بخلاف ذلك.

إن المكلفين بالحوكمة مسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

برايس وترهاوس كوبرز، ترخيص رقم ٢٥،
جميل سكوير، ص.ب. ١٦٤١٥، جدة ٢١٤٦٤، المملكة العربية السعودية
هاتف: ٦١٠-٤٤٠٠ (١٢) ٩٦٦+، فاكس: ٦١٠-٤٤١١ (١٢) ٩٦٦+، www.pwc.com/middle-east

pwc

تقرير المراجع المستقل (تتمة)
إلى السادة مساهمي شركة التنمية الغذائية المحترمين

مسؤوليات المراجع حول مراجعة القوائم المالية الموحدة

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول حول ما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل خالية من التحريفات الجوهرية، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ، وإصدار تقرير المراجع الذي يتضمن رأينا. يُعد التأكيد المعقول مستوى عالٍ من التأكيد، ولكنه لا يضمن أن عملية المراجعة التي تم القيام بها وفقاً لمعايير المراجعة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية، ستكشف دائماً عن تحريف جوهري عند وجوده. يمكن أن تنتج التحريفات من غش أو خطأ، وتُعَد جوهرية، بمفردها أو في مجموعها، إذا كان من المتوقع إلى حد معقول أن تؤثر على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه القوائم المالية الموحدة.

وفي إطار عملية المراجعة التي تم القيام بها وفقاً لمعايير المراجعة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية، نمارس الحكم المهني ونحافظ على الشك المهني خلال عملية المراجعة. كما نقوم أيضاً بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر وجود تحريفات جوهرية في القوائم المالية الموحدة، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة لمواجهة هذه المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة كأساس لإبداء رأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف أي تحريفات جوهرية ناتجة عن الغش يعد أكبر من المخاطر الناتجة عن الخطأ حيث قد ينطوي الغش على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز نظام الرقابة الداخلي.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية المتعلقة بعملية المراجعة لغرض تصميم إجراءات مراجعة ملائمة للظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية للمجموعة.
- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.
- استنتاج مدى ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي، وبناءً على أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها، تحديد ما إذا كان هناك عدم تأكد جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تشير إلى وجود شك كبير حول قدرة المجموعة على الاستمرار في أعمالها. وإذا توصلنا إلى وجود عدم تأكد جوهري، يجب علينا لفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة في القوائم المالية الموحدة، أو تعديل رأينا إذا كانت هذه الإفصاحات غير كافية. تستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى عدم استمرار المجموعة في أعمالها.
- تقييم العرض العام وهيكل ومحتوى القوائم المالية الموحدة، بما في ذلك الإفصاحات، وتحديد ما إذا كانت القوائم الموحدة تمثل المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض العادل.
- الحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للمنشآت أو الأنشطة التجارية داخل المجموعة، لإبداء رأي حول القوائم المالية الموحدة. كما أننا مسؤولون عن التوجيه والإشراف والقيام بعملية المراجعة للمجموعة، ونظل المسؤولين الوحيدين عن رأينا.

نقوم بإبلاغ المكلفين بالحوكمة - من بين أمور أخرى - بالنطاق والتوقيت المخطط لعملية المراجعة ونتائج المراجعة الجوهرية، بما في ذلك أي أوجه قصور هامة في نظام الرقابة الداخلي التي نكتشفها خلال مراجعتنا.

برايس وترهاوس كوبرز

مفضل عباس علي
محاسب قانوني - ترخيص رقم ٤٤٧

٢٦ جمادى الآخرة ١٤٤٢هـ
٨ فبـرايـــــــــر ٢٠٢١م

شركة التنمية الغذائية

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

قائمة المركز المالي الموحدة

(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

	إيضاح	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
الموجودات			
موجودات غير متداولة			
ممتلكات ومصنع ومعدات	٦	١٥٥,٢٩٩,٤٧٩	١٣٨,٥٥٢,٥٩٩
موجودات حق الاستخدام	٧	١٩٩,٧٣٠,١٨٩	١٨٧,٧٤٩,٢٠٦
موجودات غير ملموسة	٨	١,٦٠٢,١٨٤	١,٣٨٢,١٥٦
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٩	٧٧٣,٩٨٣	٧٧٣,٩٨٣
مجموع الموجودات غير المتداولة		٣٥٧,٤٠٥,٨٣٥	٣٢٨,٤٥٧,٩٤٤
موجودات متداولة			
مخزون	١٠	١٣٨,٩٩٧,٦٧١	١٦٠,٦٢٠,٩٤٣
موجودات بيولوجية	١١	٨٢,٢٣٢,٩٥٨	٥٧,٠٤١,١٥٦
موجودات عقود	١٢	١,٩٦٩,٣٨٨	١,٥٩٩,٩٤٧
ذمم مدينة تجارية ومدينون آخرون	١٣	٤٧٢,٣٥٧,٢٨٢	٤٣٠,٦٢٩,٩٠٥
مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى	١٤	٨٣,٩٢١,٦٦٣	٧٠,٤٠١,٧٣٤
نقد وما يماثله	١٥	٦٠,٤٥٩,١٣٤	٢٣,٩١٨,٨٣٠
مجموع الموجودات المتداولة		٨٣٩,٩٣٨,٠٩٦	٧٤٤,٢١٢,٥١٥
مجموع الموجودات		١,١٩٧,٣٤٣,٩٣١	١,٠٧٢,٦٧٠,٤٥٩
حقوق الملكية والمطلوبات			
حقوق الملكية			
رأس المال	١٦	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠
احتياطي نظامي	١٧	١٤,٥٢٣,٦٥٥	٧,٠٨٢,٢٩٦
أرباح مبقاة		١٣٣,٠١١,٩١٣	٧٩,٨٠٨,٥٥٥
مجموع حقوق الملكية		٣٤٧,٥٣٥,٥٦٨	٢٨٦,٨٩٠,٨٥١
المطلوبات			
مطلوبات غير متداولة			
التزامات منافع الموظفين	١٨	٨٢,٥٥٥,٢٠٤	٦٥,٩٥٧,٢٧٥
مطلوبات إيجارية	٧	١٢٤,٠٢٣,٢٨٦	١٢٨,٨٨٣,٩٧٩
مجموع المطلوبات غير المتداولة		٢٠٦,٥٧٨,٤٩٠	١٩٤,٨٤١,٢٥٤
مطلوبات متداولة			
قروض	١٩	٣١٣,٤٤٠,٣٦٧	٣١٨,٣٢٢,٨١٣
ذمم دائنة تجارية	٢٠	١٦١,٣٩٤,٧٠٤	١٣٩,٥٠١,٧٧٠
مستحقات ومطلوبات أخرى	٢١	١٠٣,٣٥٥,٣١٧	٦٩,٢٩٢,٧٤٦
مطلوبات إيجارية	٧	٥٥,١٢٩,١٦٢	٥٥,٨٢٩,٢٧٤
مخصص الزكاة	٢٣	٩,٩١٠,٣٢٣	٧,٩٩١,٧٥١
مجموع المطلوبات المتداولة		٦٤٣,٢٢٩,٨٧٣	٥٩٠,٩٣٨,٣٥٤
مجموع المطلوبات		٨٤٩,٨٠٨,٣٦٣	٧٨٥,٧٧٩,٦٠٨
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات		١,١٩٧,٣٤٣,٩٣١	١,٠٧٢,٦٧٠,٤٥٩

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

شركة التنمية الغذائية

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

قائمة الدخل الشامل الموحدة

(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

	إيضاح	للسنة المنتهية في	
		٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
إيرادات	٢٤	١,٢١١,٩٣٢,٩٥٤	١,١٤٥,٦٥٥,٢٦٠
تكلفة المبيعات	٢٥	(٩٠٢,٢٨٧,٦٦٦)	(٨٦٧,٦٠٤,٦٢٥)
إجمالي الربح		٣٠٩,٦٤٥,٢٨٨	٢٧٨,٠٥٠,٦٣٥
مصاريف بيع وتوزيع	٢٦	(١٣٢,٧٦٥,٩٩٣)	(١١٩,٩٠٥,٠٦٤)
مصاريف عمومية وإدارية	٢٧	(٦٦,٢٨١,١٠٦)	(٥٣,٢١٥,٤٢٢)
خسارة الانخفاض في قيمة الموجودات المالية	١٣	(٤,٤٠٥,٦٠٥)	(٩٩٨,٣٠٨)
إيرادات أخرى		١,٠٥٩,٥٧٩	٣,٢٨٩,٦٠٦
ربح التشغيل		١٠٧,٢٥٢,١٦٣	١٠٧,٢٢١,٤٤٧
تكاليف تمويل	٢٨	(٢٥,٧١٩,٦٧١)	(٢٨,٤١٩,٤٤٩)
الربح قبل الزكاة		٨١,٥٣٢,٤٩٢	٧٨,٨٠١,٩٩٨
الزكاة	٢٣	(٧,١١٨,٩٠٠)	(٧,٩٧٩,٠٤٢)
الربح للسنة		٧٤,٤١٣,٥٩٢	٧٠,٨٢٢,٩٥٦
الخسارة الشاملة الأخرى			
بنود لن يعاد تصنيفها إلى الربح أو الخسارة			
إعادة قياس التزامات منافع نهاية الخدمة	١٨	(١٣,٧٦٨,٨٧٥)	(٣,٩٩٧,١٨٨)
التغيرات في القيمة العادلة لاستثمارات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٩	-	(١٠,٢٠٠,٠٠٠)
مجموع الخسارة الشاملة الأخرى		(١٣,٧٦٨,٨٧٥)	(١٤,١٩٧,١٨٨)
مجموع الدخل الشامل للسنة		٦٠,٦٤٤,٧١٧	٥٦,٦٢٥,٧٦٨
ربحية السهم العائدة إلى مُلاك الشركة:			
ربحية السهم الأساسية والمخفضة	٣١	٣,٧٢	٣,٨٦

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

شركة التنمية الغذائية

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة

(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

	رأس المال	احتياطي نظامي	أرباح مبقاة	مجموع حقوق الملكية
الرصيد في ١ يناير ٢٠٢٠م	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٧,٠٨٢,٢٩٦	٧٩,٨٠٨,٥٥٥	٢٨٦,٨٩٠,٨٥١
الربح للسنة	-	-	٧٤,٤١٣,٥٩٢	٧٤,٤١٣,٥٩٢
الخسارة الشاملة الأخرى	-	-	(١٣,٧٦٨,٨٧٥)	(١٣,٧٦٨,٨٧٥)
مجموع الدخل الشامل للسنة	-	-	٦٠,٦٤٤,٧١٧	٦٠,٦٤٤,٧١٧
تحويل	-	٧,٤٤١,٣٥٩	(٧,٤٤١,٣٥٩)	-
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٤,٥٢٣,٦٥٥	١٣٣,٠١١,٩١٣	٣٤٧,٥٣٥,٥٦٨

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

شركة التنمية الغذائية

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة (تتمة)

(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

	رأس المال	مساهمة رأس المال	احتياطي نظامي	احتياطي الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	أرباح مبقاة	حقوق الملكية العائدة لملاك الشركة	حصة غير مسيطرة	مجموع حقوق الملكية
الرصيد في ١ يناير ٢٠١٩م	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	-	٢١,٢١٦,٦٩٧	٢٦,٧٦٣,٤٣٥	٣٠,٢٨٤,٩٥١	١٧٨,٢٦٥,٠٨٣	(٦٠٠)	١٧٨,٢٦٤,٤٨٣
الربح للسنة	-	-	-	-	٧٠,٨٢٢,٩٥٦	٧٠,٨٢٢,٩٥٦	-	٧٠,٨٢٢,٩٥٦
الخسارة الشاملة الأخرى	-	-	-	(١٠,٢٠٠,٠٠٠)	(٣,٩٩٧,١٨٨)	(١٤,١٩٧,١٨٨)	-	(١٤,١٩٧,١٨٨)
مجموع الدخل الشامل للسنة	-	-	-	(١٠,٢٠٠,٠٠٠)	٦٦,٨٢٥,٧٦٨	٥٦,٦٢٥,٧٦٨	-	٥٦,٦٢٥,٧٦٨
إضافات (إيضاح ١٦)	-	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	-	٥٠,٠٠٠,٠٠٠
مستردة من قبل المساهم (إيضاح ٢٣)	-	-	-	-	٢,٠٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	-	٢,٠٠٠,٠٠٠
إعادة التصنيف عند استبعاد الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (إيضاح ٩)	-	-	-	(١٦,٥٦٣,٤٣٥)	١٦,٥٦٣,٤٣٥	-	-	-
استبعاد شركة تابعة	-	-	-	-	-	-	٦٠٠	٦٠٠
تحويل	-	-	٧,٠٨٢,٢٩٦	-	(٧,٠٨٢,٢٩٦)	-	-	-
تحويلات (إيضاح ١٦)	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	(٥٠,٠٠٠,٠٠٠)	(٢١,٢١٦,٦٩٧)	-	(٢٨,٧٨٣,٣٠٣)	-	-	-
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	-	٧,٠٨٢,٢٩٦	-	٧٩,٨٠٨,٥٥٥	٢٨٦,٨٩٠,٨٥١	-	٢٨٦,٨٩٠,٨٥١

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

شركة التنمية الغذائية

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

قائمة التدفقات النقدية الموحدة

(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

	إيضاح	للسنة المنتهية في	
		٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية			
الربح قبل الزكاة		٨١,٥٣٢,٤٩٢	٧٨,٨٠١,٩٩٨
تعديلات لـ:			
استهلاك ممتلكات ومصنع ومعدات	٦	٢١,٠٩٣,٩٦٤	١٨,٨٩٤,٤٩٧
استهلاك موجودات حق الاستخدام	٧	٥٤,٥١٧,٩٣٨	٤٧,٣٨٦,٩٧٤
إطفاء موجودات غير ملموسة	٨	٥٤٢,٥٥٩	٥٧٨,٤٩٠
ممتلكات ومصنع ومعدات مشطوبة		١,٢٦٩	-
خسارة الانخفاض في قيمة الموجودات المالية	١٣	٤,٤٠٥,٦٠٥	٩٩٨,٣٠٨
مخصص مخزون بطيء الحركة	١٠	٣,٢١٤,٦٣٠	٢,٨٧٦,٧٥٤
مخصص التزامات منافع الموظفين	١٨	١١,٧٢٤,٧٣٣	٨,٨٤٨,٣٧٩
صافي (الربح) / الخسارة من استبعاد ممتلكات ومصنع ومعدات		(١١٣,٨١١)	٤٣٨,٢١٠
ربح من إنهاء عقود إيجار	٧	(٩٩٤,٧٤٧)	-
تكاليف تمويل	٢٨	١٥,٠٠٧,٠١٦	١٦,٨٠٨,٥٣٩
فائدة على مطلوبات إيجارية	٧	١٠,٧١٢,٦٥٥	١١,٦١٠,٩١٠
دعم حكومي مستحق خلال السنة	١٤	(٥٩,٨٨٧,٣٠١)	(٥٢,٥٨٧,١٢٧)
التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:			
مخزون		١٨,٤٠٨,٦٤٢	(١٨,٢٩١,٨٠١)
ذمم مدينة تجارية ومدينون آخرون		(٤٦,١٣٢,٩٨٢)	(٨٠,٥٧٣,٢٠٨)
موجودات بيولوجية		(٢٥,١٩١,٨٠٢)	(١,٢١٥,٥٧٥)
موجودات عقود		(٣٦٩,٤٤١)	(١,٣٢٣,٣٩٠)
مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى		٤٦,٣٦٧,٣٧٢	٥٥,٨٢٣,٤٩١
ذمم دائنة تجارية		١٥,٨١٠,٨٨٨	٣,٩٣٦,٩١٠
مطلوب إلى طرف ذي علاقة		-	(٢٥,١٧٨,٨٥٢)
مستحقات ومطلوبات أخرى		٣٤,٠٦٢,٥٧١	(١٤,٤٤٥,٥١٥)
النقد الناتج من العمليات		١٨٤,٧١٢,٢٥٠	٥٣,٣٨٧,٩٩٢
التزامات منافع موظفين مدفوعة	١٨	(٢,٨١٣,٦٣٣)	(٦,١٣٣,٢٧٠)
زكاة مدفوعة	٢٣	(٥,٢٠٠,٣٢٨)	(١١,٤٦٠,٨٦٦)
تكاليف تمويل مدفوعة		(١٥,٦٠٩,٤٠٠)	(١٦,٠٥٧,٢٠٣)
صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية		١٦١,٠٨٨,٨٨٩	١٩,٧٣٦,٦٥٣
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية			
مدفوعات لشراء ممتلكات ومصنع ومعدات	٦	(٣٨,٥١١,١٢٦)	(٢٥,٦٥٤,٤٤٨)
مدفوعات لشراء موجودات غير ملموسة	٨	(٩٣,٥٧٤)	-
متحصلات من استبعاد ممتلكات ومصنع ومعدات		١١٣,٨١١	٦٦,٦٨٥
متحصلات من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		-	٣٧,٥٠٠,٠٠٠
صافي النقد (المستخدم في) / الناتج من الأنشطة الاستثمارية		(٣٨,٤٩٠,٨٨٩)	١١,٩١٢,٢٣٧
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية			
قروض		(٤,٢٨٠,٠٦٢)	٣٨,٠٠١,٠٠٢
مدفوعات إيجار		(٨١,٧٧٧,٦٣٤)	(٦٦,١١٢,٩٤٤)
صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية		(٨٦,٠٥٧,٦٩٦)	(٢٨,١١١,٩٤٢)

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

شركة التنمية الغذائية

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

قائمة التدفقات النقدية الموحدة (تتمة)

(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

	إيضاح	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
صافي الزيادة في النقد وما يماثله		٣٦,٥٤٠,٣٠٤	٣,٥٣٦,٩٤٨
نقد وما يماثله في بداية السنة		٢٣,٩١٨,٨٣٠	٢٠,٣٨١,٨٨٢
نقد وما يماثله في نهاية السنة	١٥	٦٠,٤٥٩,١٣٤	٢٣,٩١٨,٨٣٠
معلومات تكميلية لمعلومات غيرنقدية			
استرداد الزكاة من قبل المساهم		-	٢,٠٠٠,٠٠٠
إضافات إلى مساهمة رأس المال		-	٥٠,٠٠٠,٠٠٠
التزامات منافع موظفين محولة من طرف ذي علاقة	١٨	٢٢٠,٩٤٩	-
التزامات منافع موظفين محولة إلى طرف ذي علاقة	١٨	(٦,٣٠٢,٩٩٥)	-
مطلوبات إيجارية مشطوبة بسبب إنهاء عقود إيجار	٧	(٤,١٧٦,٨٣٣)	-
موجودات حق استخدام مشطوبة بسبب إنهاء عقود لإيجار	٧	(٣,١٨٢,٠٨٦)	-

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

شركة التنمية الغذائية

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م

(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١- معلومات عن الشركة

إن شركة التنمية الغذائية («الشركة») هي شركة مساهمة سعودية مقفلة. تتكون المجموعة من الشركة وشركاتها التابعة المسجلة في السعودية والإمارات العربية المتحدة والبحرين (مجتمعين «المجموعة»).

تعمل المجموعة بشكل رئيسي في تصنيع وتجارة الجملة والتجزئة في المواد الغذائية، وإعداد الأعلاف الحيوانية وأعلاف الدواجن للأغراض التجارية وإنشاء مزارع الدواجن وتجارة التجزئة والجملة في معدات الدواجن.

غيرت الشركة اسمها القانوني في ٤ رجب ١٤٤٠هـ (الموافق ١١ مارس ٢٠١٩م) من «شركة الأغذية الممتازة» إلى «شركة التنمية لتجارة المواد الغذائية»، ثم لاحقًا غيرت اسمها القانوني في ٣ رمضان ١٤٤٠هـ (الموافق ٨ مايو ٢٠١٩م) إلى «شركة التنمية الغذائية».

بالإضافة إلى ذلك، تم تحويل الشركة إلى شركة مساهمة سعودية مقفلة اعتباراً من ٤ رجب ١٤٤٠هـ (الموافق ١١ مارس ٢٠١٩م) بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٠٨٧٤٨٣. في السابق، كانت الشركة تعمل كشركة ذات مسؤولية محدودة بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٠٨٧٤٨٣ الصادر في الرياض بتاريخ ٦ ربيع الثاني ١٤١٢ هـ (الموافق ١٤ أكتوبر ١٩٩١). يقع المركز الرئيسي للشركة في شارع عمر بن عبد العزيز، ص.ب ٨٦٩٠٩، الرياض ١١٦٣٢، المملكة العربية السعودية.

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، تشمل هذه القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة وشركاتها التابعة التي تعمل بموجب سجلاتها التجارية المنفصلة كما هو مبين في الإيضاح رقم ٥.

تقدمت الشركة بطلب إلى هيئة السوق المالية السعودية للاكتتاب العام الأولي لأسهمها في السوق المالية السعودية (تداول) طبقًا لقواعد طرح الأوراق المالية والالتزامات المستمرة الصادرة عن هيئة السوق المالية. الطلب قيد الفحص حاليًا من قبل هيئة السوق المالية.

أثر كوفيد-١٩

تفشت جائحة فيروس كورونا المستجد (كوفيد-١٩) عبر مناطق جغرافية مختلفة على مستوى العالم، مما أدى إلى تعطيل الأعمال والأنشطة الاقتصادية. كما تسبب كوفيد-١٩ في حالة من عدم اليقين في البيئة الاقتصادية العالمية. أعلنت السلطات المالية والنقدية، المحلية والدولية، عن تدابير دعم مختلفة في جميع أنحاء العالم لمواجهة الآثار السلبية المحتملة.

استجابة لانتشار كوفيد-١٩ في دول مجلس التعاون الخليجي وما نتج عنه من اضطرابات في الأنشطة الاجتماعية والاقتصادية في تلك الأسواق، قامت إدارة المجموعة بشكل استباقي بتقييم آثاره على عملياتها واتخذت سلسلة من التدابير الوقائية، تتضمن إنشاء فرق وعمليات لإدارة الأزمة المستمرة، ولضمان صحة وسلامة موظفيها وعملائها والمستهلكين والمجتمع عمومًا فضلاً عن ضمان استمرارية توافر منتجاتها في جميع الأسواق العاملة بها. وعلى الرغم من صعوبة التنبؤ بالمدى والمدة الكاملة للآثار التجارية والاقتصادية، فقد أمعنت إدارة المجموعة النظر في الآثار المحتملة لكوفيد-١٩ على عمليات المجموعة وخلصت إلى أنه اعتبارًا من تاريخ إصدار هذه القوائم المالية الموحدة، لا يلزم إجراء تغييرات جوهرية على الأحكام والتقديرات الرئيسية حيث أن صناعة الأغذية بشكل عام مستثناة من مختلف أنواع الحظر والقيود التي تفرضها السلطات التنظيمية المختلفة ومنها الاستثناء من ساعات حظر التجول والقيود على شحن البضائع ورحلات الطيران. تراقب المجموعة باستمرار وترصد السيناريو المتطور وأي تغير في الأحكام والتقديرات الرئيسية سينعكس في فترات التقرير المستقبلية كجزء من النتائج التشغيلية والتدفقات النقدية. انظر أيضًا الإيضاح رقم ٣-٤.

٢- أسس الإعداد

أُعدت هذه القوائم المالية الموحدة طبقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.

اختارت المجموعة عرض قائمة الدخل الشامل الموحدة بشكل منفرد وأن تعرض مصاريفها حسب وظيفتها. تقوم المجموعة بإدراج التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية باستخدام الطريقة غير المباشرة.

٢-١ أسس القياس

أعدت هذه القوائم المالية الموحدة على أساس التكلفة التاريخية، باستثناء البنود الجوهرية التالية في قائمة المركز المالي الموحدة:

- التزامات منافع الموظفين، وتدرج بالقيمة الحالية للالتزامات المستقبلية باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة.
- الموجودات البيولوجية، ويتم إثباتها بالقيمة العادلة ناقصًا تكلفة البيع في حال كانت القيمة العادلة قابلة للقياس بصورة موثوقة.
- تقاس استثمارات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بالقيمة العادلة.

يتم عرض هذه القوائم المالية الموحدة بالريال السعودي، وهو العملة الوظيفية لجميع شركات المجموعة باستثناء مصنع الأغذية الممتازة وشركة الأغذية الممتازة بالبحرين. إن العملة الوظيفية لمصنع الأغذية الممتازة هي الدرهم الإماراتي، والعملة الوظيفية لشركة الأغذية الممتازة هي الدينار البحريني. إن عملة العرض للمجموعة هي الريال السعودي. تم تقريب هذه القوائم المالية الموحدة إلى أقرب ريال سعودي، ما لم يذكر غير ذلك.

٢- أسس الإعداد (تتمة)

٢-٢ المعايير الجديدة والتعديلات السارية اعتبارًا من ١ يناير ٢٠٢٠م

تنطبق المعايير والتفسيرات التالية لأول مرة على فترات التقارير المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٠م:

العنوان	المتطلبات الرئيسية	تاريخ السريان	الأثر
تعريف الأهمية - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١ ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٨	يقوم مجلس معايير المحاسبة الدولي بإجراء تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١ «عرض القوائم المالية» ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٨ «السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء» الذي يستخدم تعريفًا متسقًا للأهمية النسبية من خلال المعايير الدولية للتقرير المالي والإطار المفاهيمي للتقرير المالي، ويوضح متى تكون المعلومات جوهرية وتتضمن بعض التوجيهات في معيار المحاسبة الدولي رقم ١ حول المعلومات غير الهامة. على وجه الخصوص، توضح التعديلات ما يلي: • أن الإشارة إلى المعلومات غير الواضحة تتناول الأوضاع التي يكون فيها التأثير مشابهاً لحذف أو إساءة استخدام تلك المعلومات، وأن منشأة ما تقيّم أهميتها النسبية في سياق القوائم المالية ككل، و • معنى «المستخدمين الرئيسيين للقوائم المالية للأغراض العامة» الذين يتم توجيه هذه القوائم المالية إليهم، من خلال تعريفهم على أنهم «مستثمرون حاليون ومحتملون، ومقرضون ودائنون آخرون» يجب أن يعتمدوا على القوائم المالية للأغراض العامة في الكثير من المعلومات المالية التي يحتاجونها.	١ يناير ٢٠٢٠م	لم يكن للتعديل أي أثر على المبالغ المسجلة في الفترات السابقة ومن غير المتوقع أن يكون له أثرًا جوهرياً على الفترات الحالية والمستقبلية.
تعريف المنشأة - تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٣	يتطلب تعريف المنشأة المعدل أن يتضمن الاستحواذ مدخلات وعملية موضوعية تسهمان معًا بشكل كبير في القدرة على إنشاء مخرجات. يتم تعديل تعريف مصطلح «المخرجات» للتركيز على البضائع والخدمات المقدمة للعملاء، مما يحقق إيرادات استثمار وإيرادات أخرى، ويستبعد العوائد في شكل تكاليف أقل ومنافع اقتصادية أخرى. ومن المحتمل أن تؤدي التعديلات إلى مزيد من عمليات الاستحواذ التي يتم المحاسبة عنها مثل الاستحواذ على الموجودات.	١ يناير ٢٠٢٠م	لم يكن للتعديل أي أثر على المبالغ المسجلة في الفترات السابقة ومن غير المتوقع أن يكون له أثرًا جوهرياً على الفترات الحالية والمستقبلية.
إصلاح مؤشر سعر الفائدة - تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٧ والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩	التعديلات التي أدخلت على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٧ «الأدوات المالية»: الإفصاحات والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ «الأدوات المالية» ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩ «الأدوات المالية»: يوفر الإثبات والقياس بعض الاعفاءات فيما يتعلق بإصلاحات مؤشر سعر الفائدة. تتعلق الإعفاءات بمحاسبة التحوط، ويتمثل تأثيرها في ألا تؤدي الإصلاحات في العموم إلى إنهاء محاسبة التحوط. ومع ذلك، يجب مواصلة تسجيل أي عدم فعالية للتحوط في قائمة الدخل. ومع مراعاة الطبيعة السائدة للتحوطات التي تتضمن عقوداً قائمةً على أسعار الفائدة المعروضة بين البنوك، فإن الإعفاءات ستؤثر على الشركات في جميع المجالات.	١ يناير ٢٠٢٠م	لم يكن للتعديل أي أثر على المبالغ المسجلة في الفترات السابقة ومن غير المتوقع أن يكون له أثرًا جوهرياً على الفترات الحالية والمستقبلية.
الإطار المفاهيمي المعدل لإعداد التقارير المالية	أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولي إطارًا مفاهيميًا معدلًا سيتم استخدامه في قرارات وضع المعايير بأثر فوري. تشمل التغيرات الرئيسية ما يلي: • تعزيز أهمية الإدارة لهدف إعداد التقرير المالي. • إعادة الحيطة كعنصر للحيادية. • تحديد كيان لإعداد التقرير، والذي قد يكون كيانًا قانونيًا أو جزءًا من كيان. • تعديل تعريفات الموجودات والمطلوبات. • إزالة مدى احتمالية الإثبات وإضافة إرشادات حول إلغاء الإثبات. • إضافة إرشادات على أسس قياس مختلفة • الإشارة إلى أن الربح أو الخسارة هي مؤشر الأداء الرئيسي وأنه، في الأساس، يجب إعادة تدوير الإيرادات والمصاريف في الدخل الشامل الآخر حيث يعزز ذلك من أهمية القوائم المالية وصحة بياناتها. لن يتم إجراء أي تغيرات على أي من المعايير المحاسبية الحالية. ومع ذلك، فإن المنشآت التي تعتمد على الإطار في تحديد سياساتها المحاسبية للمعاملات أو الأحداث أو الظروف التي لم يتم التعامل معها بطريقة أخرى بموجب المعايير المحاسبية ستحتاج إلى تطبيق الإطار المعدل من ١ يناير ٢٠٢٠م. كما أن هذه المنشآت ستحتاج إلى النظر فيما إذا كانت سياساتها المحاسبية لا تزال مناسبة بموجب الإطار المعدل.	١ يناير ٢٠٢٠م	نظرت الإدارة في الإطار المفاهيمي المعدل وخلصت إلى أن السياسات المحاسبية مناسبة ولا تتوقع أي تغيير في سياساتها المحاسبية بسبب هذا التعديل.

٢- أسس الإعداد (تتمة)

٢-٢ المعايير الجديدة والتعديلات السارية اعتبارًا من ١ يناير ٢٠٢٠م (تتمة)

العنوان	المتطلبات الرئيسية	تاريخ السريان	الأثر
امتيازات الإيجار المتعلقة بكوفيد-١٩ - تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦	نتيجة لجائحة كوفيد-١٩، تم منح امتيازات إيجار للمستأجرين. وقد تتخذ هذه الامتيازات أشكالًا متنوعة، منها الإعفاء من الدفع وتأجيل مدفوعات الإيجار. في مايو ٢٠٢٠م، أدخل مجلس معايير المحاسبة الدولي تعديلاً على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ «عقود الإيجار» والذي يوفر للمستأجرين خيارًا للتعامل مع امتيازات الإيجار المؤهلة بنفس الطريقة التي كانوا سيتعاملون بها إذا لم تدخل التعديلات على الإيجار. في كثير من الحالات، سيؤدي ذلك إلى المحاسبة عن الامتيازات على أنها مدفوعات إيجار متغيرة في الفترة التي يتم منحها فيها. ينبغي على المنشآت التي تطبق الوسائل العملية الإفصاح عن هذا الأمر، سواء تم تطبيق الوسيلة على جميع امتيازات الإيجار المؤهلة أو، إذا لم يتم تطبيقها، عن المعلومات المتعلقة بطبيعة العقود التي تم تطبيق الوسيلة عليها، وكذلك المبلغ المثبت في الربح أو الخسارة الناتج عن امتيازات الإيجار.	١ يونيو ٢٠٢٠م	لم يتم منح امتيازات إيجار للمجموعة خلال فترة التقرير السنوية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م.
تصنيف المطلوبات باعتبارها متداولة أو غير متداولة - تعديلات معيار المحاسبة الدولي رقم ١	توضح التعديلات المحدودة النطاق على معيار المحاسبة الدولي رقم ١ «عرض القوائم المالية» أن المطلوبات مصنفة باعتبارها متداولة أو غير متداولة، استنادًا إلى الحقوق القائمة في نهاية فترة التقرير. لا يتأثر التصنيف بتوقعات المنشأة أو الأحداث اللاحقة لتاريخ التقرير (مثل الحصول على تنازل أو مخالفة للتعهد). كما توضح التعديلات أيضًا ما يعنيه معيار المحاسبة الدولي رقم ١ عندما يشير إلى «تسوية» التزام. يمكن أن تؤثر التعديلات على تصنيف المطلوبات، لا سيما بالنسبة للمنشآت التي نظرت سابقًا في نوايا الإدارة لتحديد التصنيف وبالنسبة لبعض المطلوبات التي يمكن تحويلها إلى حقوق ملكية. ينبغي تطبيق تلك التعديلات بأثر رجعي وفقًا للمتطلبات العادية في معيار المحاسبة الدولي رقم ٨ «السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء». في مايو ٢٠٢٠م، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية مسودة عرض تقترح تأجيل تاريخ سريان التعديلات إلى ١ يناير ٢٠٢٣م.	١ يناير ٢٠٢٢م	لا تتوقع المجموعة أي أثر جوهري على قوائمها المالية الموحدة بسبب التعديلات.
الممتلكات والمصنع والمعدات: متحصلات قبل الاستخدام المقصود - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٦	يحظر التعديل على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٦ «الممتلكات والمصنع والمعدات» أي منشأة من أن تقتطع من تكلفة بند الممتلكات والمصنع والمعدات أي متحصلات مقبوضة من بيع البنود المنتجة أثناء قيام المنشأة بإعداد الأصل للاستخدام على الوجه المقصود منه. كما يوضح التعديل أيضًا أنه على المنشأة أن «تختبر ما إذا كان الأصل يعمل بشكل صحيح» عند قيامها بتقييم الأداء الفني والمادي للأصل. علمًا بأن الأداء المالي للأصل غير ذي صلة بهذا التقييم. ينبغي على المنشآت أن تفصح بشكل منفصل عن مبالغ المتحصلات والتكاليف المتعلقة بالبنود المنتجة والتي لا تكون من مخرجات الأنشطة الاعتيادية للمنشأة.	١ يناير ٢٠٢٢م	لا تتوقع المجموعة أي أثر جوهري على قوائمها المالية الموحدة بسبب التعديلات.
الإشارة إلى الإطار المفاهيمي - تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٣	تم إدخال تعديلات طفيفة على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٣ «تجميع المنشآت» لتحديث الإشارات إلى الإطار المفاهيمي لإعداد التقارير المالية وإضافة استثناء لإثبات المطلوبات والمطلوبات المحتملة ضمن نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٧ «المخصصات والمطلوبات المحتملة والموجودات المحتملة والتفسير رقم ٢١ الرسوم». كما تؤكد التعديلات أيضًا على أنه لا ينبغي إثبات الموجودات المحتملة في تاريخ الاستحواذ.	١ يناير ٢٠٢٢م	لا تتوقع المجموعة أي أثر جوهري على قوائمها المالية الموحدة بسبب التعديلات.

٢- أسس الإعداد (تتمة)

٢-٣ المعايير والتفسيرات والتعديلات الصادرة وغير سارية المفعول بعد

فيما يلي المعايير والتفسيرات والتعديلات الصادرة وغير سارية المفعول بعد:

العنوان	المتطلبات الرئيسية	تاريخ السريان	الأثر
العقود المكلفة - تكلفة تنفيذ العقد - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٧	يوضح التعديل على معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٧ أن التكاليف المباشرة لتنفيذ العقد تتضمن التكاليف الإضافية لتنفيذ العقد ومخصص التكاليف الأخرى المرتبطة مباشرة بتنفيذ العقود. وقبل إثبات مخصص منفصل للعقد المكلف، تقوم المنشأة بإثبات أي خسارة انخفاض في القيمة تكون قد وقعت على الموجودات المستخدمة في تنفيذ العقد.	١ يناير ٢٠٢٢م	لا تتوقع المجموعة أي أثر جوهري على قوائمها المالية الموحدة بسبب التعديلات.
التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقرير المالي ٢٠١٨م - ٢٠٢٠م	تم الانتهاء من التحسينات التالية في مايو ٢٠٢٠م: • المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ «الأدوات المالية» - يوضح الرسوم التي ينبغي إدراجها في اختبار ١٠٪ لإلغاء إثبات المطلوبات المالية. • المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ «عقود الإيجار» - تعديل المثال التوضيحي رقم ١٣ لإزالة الرسم التوضيحي للمدفوعات من المؤجر فيما يتعلق بالتحسينات على عقار مستأجر، ولإزالة أي لبس حول معالجة حوافز الإيجار. • المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١ «تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي للمرة الأولى» - يسمح للمنشآت التي قامت بقياس موجوداتها ومطلوباتها بالقيمة الدفترية المسجلة في دفاتر الشركة الأم بقياس فروق التحويل المتراكمة باستخدام القيم المدرجة من جانب الشركة الأم. سينطبق هذا التعديل أيضًا على الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة التي حصلت على نفس الإعفاء بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١. معيار المحاسبة الدولي رقم ٤١ «الزراعة» - إلغاء مطالبة المنشآت باستبعاد التدفقات النقدية للأغراض الضريبية عند قياس القيمة العادلة بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم ٤١. ويهدف هذا التعديل إلى التوافق مع المطالبة الواردة في المعيار بخصم التدفقات النقدية على أساس ما بعد الضريبة.	١ يناير ٢٠٢٢م	لا تتوقع المجموعة أي أثر جوهري على قوائمها المالية الموحدة بسبب التعديلات.
إصلاح مؤشر سعر الفائدة (أسعار الفائدة المعروضة بين البنوك «آيبور») - المرحلة ٢ - التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩، ٧، ٤ و ١٦ ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩	تعالج تعديلات المرحلة الثانية المشاكل الناشئة عن تنفيذ الإصلاحات، ومنها استبدال مؤشر بآخر.	١ يناير ٢٠٢١م	لا تتوقع المجموعة أي أثر جوهري على قوائمها المالية الموحدة بسبب التعديلات.

لا توجد أي معايير أخرى من المعايير الدولية للتقرير المالي أو تفسيرات صادرة من لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقرير المالي والتي لم تكن سارية المفعول بعد والتي من المتوقع أن يكون لها أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

٣- تقديرات وأحكام محاسبية مؤثرة

يتطلب إعداد القوائم المالية الموحدة أن تطلق الإدارة أحكامًا وتقديرات وافتراضات تؤثر على المبالغ المدرجة للإيرادات والتكاليف والموجودات والمطلوبات والإفصاح عن المطلوبات المحتملة بتاريخ التقرير. ومع ذلك، فإن الشكوك حول هذه الافتراضات والتقديرات من الممكن أن تؤدي إلى نتائج قد تتطلب تعديلاً جوهرياً على القيمة الدفترية للأصل أو الالتزام الذي سيتأثر في المستقبل.

تستند هذه التقديرات والافتراضات إلى الخبرة وعوامل أخرى مختلفة يعتقد أنها معقولة في ظل هذه الظروف وتستخدم للحكم على القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات التي يصعب الحصول عليها من مصادر أخرى بشكل مباشر. تتم مراجعة التقديرات والافتراضات الأساسية بشكل متواصل. يتم إثبات التعديلات على التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم فيها تعديل التقديرات أو في فترة التعديل والفترات المستقبلية إذا كانت التقديرات المتغيرة تؤثر على كل من الفترات الحالية والمستقبلية.

تشتمل الافتراضات الرئيسية المتعلقة بالمستقبل والمصادر الرئيسية الأخرى للتقديرات غير المؤكدة بتاريخ قائمة المركز المالي، والتي لها مخاطر كبيرة تؤدي الى إحداث تعديل جوهري على القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات خلال السنة المالية، على ما يلي:

٣-١ التزامات منافع الموظفين

تتمثل تكلفة منافع ما بعد الخدمة المحددة في القيمة الحالية للالتزامات ذات العلاقة كما هو محدد باستخدام التقييمات الاكتوارية. يتضمن التقييم الاكتواري القيام بوضع افتراضات عدة تختلف عن التطورات المستقبلية الفعلية. وتشتمل على تحديد معدّل الخصم والزيادات المستقبلية في الراتب وترك الوظيفة قبل الوصول إلى سن التقاعد المحدد ومعدل الوفيات وغيرها. ونظراً لتعقيد التقييم، تعتبر الافتراضات وطبيعتها طويلة الأجل التزاماً محدداً للمنافع حيث يتأثر بالتغيرات في هذه الافتراضات. يتم فحص جميع الافتراضات في كل تاريخ تقرير.

إن المعيار الأكثر عرضة للتغيير هو معدل الخصم. وفيما يتعلق بتحديد معدل الخصم المناسب والعائد ومدة التزام السندات عالية الجودة، على النحو المحدد من قبل وكالة تصنيف معترف بها دوليا، يتم استقراءها حسب الحاجة على طول منحنى العائد لتتوافق مع المدة المتوقعة لالتزام المنافع المحددة. يرجى الرجوع إلى الإيضاح رقم ١٨ لمزيد من التفاصيل.

٣-٢ موجودات بيولوجية

يجب قياس الموجودات البيولوجية بالقيمة العادلة مطروحاً منها تكلفة البيع منذ الإثبات المبدئي لهذه الموجودات البيولوجية حتى نقطة الحصاد. وبسبب عدم وجود سوق نشط للحوم في المملكة العربية السعودية والنقص في بيانات السوق التي يمكن رصدها، استخدمت الإدارة بعض الافتراضات الجوهرية في الوصول إلى التقييم العادل للموجودات البيولوجية في كل تاريخ تقرير لاحق. انظر الإيضاح ١١ للاطلاع على الافتراضات الجوهرية المتخذة والقيود الناشئة عند تحديد القيمة العادلة لدجاج التسمين وبيض التفريخ.

٣-٣ موجودات حق الاستخدام ومطلوبات الإيجار

بالنسبة لبعض عقود الإيجار التي تحتوي على خيارات التمديد، فقد طبقت المجموعة حكمًا لتحديد مدة الإيجار وراعت تلك العقود فترة التمديد عند تحديد مدة عقد الإيجار، حيث يكون للمجموعة وفق تقديرها الخاص سلطة تمديد مدة عقد الإيجار ومن المؤكد بشكل معقول أنها تمارس خيارات التمديد هذه. إن تقييم ما إذا كانت المجموعة متأكدة بشكل معقول من ممارسة هذه الخيارات يؤثر على مدة عقد الإيجار، مما يؤثر بشكل جوهري على مبلغ المطلوبات الإيجارية وموجودات حق الاستخدام المثبتة. انظر الإيضاح رقم ٧ لمزيد من التفاصيل.

يتم قياس المطلوبات الإيجارية بالقيمة المخصومة لمدفوعات الإيجار، باستخدام معدل القرض الإضافي حيث لا يمكن تحديد معدل الفائدة الضمني في عقد الإيجار بسهولة، وهو ما ينطبق عمومًا على عقود الإيجار في المجموعة. معدل القرض الإضافي هو المعدل الذي يجب أن تسدده المجموعة لقرض المبالغ الضرورية للحصول على موجودات ذات قيمة مماثلة لموجودات حقوق الاستخدام في بيئة اقتصادية مماثلة بأحكام وضمان وشروط مماثلة.

لتحديد معدل القرض الإضافي، تستخدم المجموعة عروض تمويل الطرف الثالث الأخيرة التي تلقتها المجموعة كنقطة بداية، ويتم تعديله ليعكس التغييرات في شروط التمويل.

٣- تقديرات وأحكام محاسبية مؤثرة (تتمة)

٣-٤ قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة على الموجودات المالية

قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة هو تقدير جوهري يتضمن تحديد المنهجية والنماذج ومدخلات البيانات. استخدمت المجموعة معلومات تطلعية داعمة لقياس الخسارة الائتمانية المتوقعة. تم الإفصاح عن أهم المعلومات التطلعية المستخدمة في تحديد الخسارة الائتمانية المتوقعة في الإيضاح رقم ٣٠-٢.

تم تأكيد وجود كوفيد-١٩ في أوائل ٢٠٢٠م وانتشر على مستوى العالم، مما تسبب في تعطيل الأعمال والنشاط الاقتصادي. عند تحديد الخسارة الائتمانية المتوقعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، درست المجموعة الأثر المحتمل (بناء على أفضل المعلومات المتاحة) للشكوك التي تسببها جائحة كوفيد-١٩ ووجدت أن دورة السداد لعدد قليل من العملاء قد تأثرت خلال السنة وتم أخذ ذلك الأثر في الاعتبار عند تحديد الخسارة الائتمانية المتوقعة. ومع ذلك، بشكل عام، لم يتأثر العملاء بشكل جوهري بكوفيد-١٩. علاوة على ذلك، درست الإدارة أثر المعلومات التطلعية المستخدمة في تحديد الخسارة الائتمانية المتوقعة ولم يكن أثر ذلك على الخسارة الائتمانية المتوقعة جوهريًا للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م. وكما هو مذكور في الإيضاح رقم ١، تواصل إدارة المجموعة مراقبة الوضع عن كثب.

٤- ملخص السياسات المحاسبية الهامة

أهم السياسات المحاسبية المطبقة من قبل المجموعة في إعداد هذه القوائم المالية الموحدة تم إدراجها أدناه. تم تطبيق هذه السياسات بشكل منتظم على جميع الفترات المعروضة، ما لم يذكر غير ذلك.

٤-١ أساس التوحيد

(أ) الشركات التابعة

تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة وشركاتها التابعة لجميع الفترات المعروضة. تتحقق السيطرة عندما تتعرض المجموعة أو يكون لها الحق في الحصول على العوائد المتغيرة من خلال مشاركتها في الشركة المستثمر فيها ولديها القدرة على التأثير على هذه العوائد من خلال سلطتها على الشركة المستثمر فيها. وتسيطر المجموعة على الشركة المستثمر فيها فقط إذا كان لدى المجموعة على وجه التحديد:

- سلطة على الشركة المستثمر فيها (على سبيل المثال الحقوق الحالية التي تمنحها القدرة الحالية على توجيه الأنشطة المتعلقة بالشركة المستثمر فيها).
- تعرض أو حق في الحصول على عوائد متغيرة من خلال مشاركتها في الشركة المستثمر فيها.
- القدرة على استخدام سلطتها على الشركة المستثمر فيها للتأثير على عوائدها.

وبشكل عام هناك افتراض بأن أغلبية حقوق التصويت تؤدي إلى سيطرة. لدعم هذا الافتراض وعندما يكون لدى المجموعة أقل من أغلبية حقوق التصويت أو حقوق مماثلة في الشركة المستثمر فيها، تأخذ المجموعة في الاعتبار جميع الحقائق والظروف ذات الصلة عند تقييم ما إذا كان لها سلطة على شركة مستثمر فيها، بما في ذلك:

- الترتيبات التعاقدية مع المساهمين الآخرين في الشركة المستثمر فيها
- الحقوق الناتجة عن الترتيبات التعاقدية الأخرى
- حقوق التصويت وحقوق التصويت المحتملة للمجموعة

تقوم المجموعة بإعادة تقييم مدى سيطرتها على الشركة المستثمر فيها عندما تشير الوقائع والظروف إلى وجود تغييرات على عنصر واحد أو أكثر من العناصر الثلاثة لتقييم السيطرة. يبدأ توحيد الشركة التابعة عندما تحصل المجموعة على حق السيطرة على الشركة التابعة ويتوقف عندما تفقد المجموعة السيطرة على الشركة التابعة. إن الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف الخاصة بالشركة التابعة المستحوذ عليها أو المستبعدة خلال السنة يتم إدراجها في القوائم المالية الموحدة اعتباراً من التاريخ الذي تكتسب فيه المجموعة حق السيطرة على الشركة التابعة حتى تاريخ انتهاء سيطرة المجموعة عليها.

يعود الربح أو الخسارة وكل من مكونات الدخل الشامل الآخر إلى حملة حقوق الملكية في الشركة الأم للمجموعة وإلى أصحاب الحصص غير المسيطرة، حتى وإن كان ذلك يؤدي إلى وجود عجز لدى أصحاب الحصص غير المسيطرة. وعند الضرورة، يتم إجراء تعديلات على القوائم المالية للشركات التابعة وذلك حتى تتوافق سياساتها المحاسبية مع تلك المستخدمة من قبل المجموعة. يتم استبعاد جميع الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصاريف بين شركات المجموعة والتدفقات النقدية المتعلقة بالمعاملات بين أعضاء المجموعة عند توحيد القوائم المالية بالكامل.

يتم المحاسبة عن التغير في حصة الملكية في شركة تابعة دون فقدان السيطرة كمعاملة حقوق ملكية. إذا فقدت المجموعة السيطرة على الشركة التابعة، تقوم بما يلي:

- تستبعد الموجودات (بما في ذلك الشهرة) ومطلوبات الشركة التابعة.
- تستبعد القيمة الدفترية للحصص غير المسيطرة؛
- تستبعد فروقات التحويل المتراكمة المسجلة في حقوق الملكية؛
- تثبت القيمة العادلة للمبلغ المستلم؛
- تثبت القيمة العادلة لأي استثمار محتفظ به؛
- تثبت اي فائض أو قائمة الدخل الشامل؛ و
- تتم إعادة تصنيف حصة الشركة الأم في المكونات المثبتة سابقاً في الربح أو الخسارة أو الأرباح المبقاة، حسبما هو مناسب ومطلوب عند قيام المجموعة باستبعاد الموجودات أو المطلوبات ذات العلاقة بشكل مباشر.

٤- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤-١ أسس التوحيد (تتمة)

(ب) المعاملات المستبعدة عند التوحيد

يتم استبعاد الأرصدة والمعاملات وأي إيرادات ومصاريف غير محققة ناتجة عن المعاملات بين شركات المجموعة عند إعداد القوائم المالية الموحدة.

(ج) التغيرات في حصص الملكية

تُعامل المجموعة المعاملات المبرمة مع حملة الحصص غير المسيطرة التي لا ينتج عنها فقدان السيطرة كمعاملات مع حاملي الحصص في المجموعة. يؤدي التغير في حصة الملكية إلى إجراء تعديل بين القيم الدفترية للحصص المسيطرة وغير المسيطرة، بحيث يعكس حصصهم في الشركة التابعة. يتم إثبات أي فرق بين قيمة التعديل على الحصص غير المسيطرة وأي مقابل مدفوع أو مستلم في احتياطي منفصل ضمن حقوق الملكية العائدة لمُلّاك الشركة.

عندما تتوقف المجموعة عن توحيد الاستثمار أو احتسابه بطريقة حقوق الملكية بسبب فقدان السيطرة أو السيطرة المشتركة أو النفوذ الجوهري، فإن أي حقوق محتفظ بها في المنشأة يُعاد قياسها بالقيمة العادلة مع إثبات التغير في القيمة الدفترية ضمن قائمة الدخل الشامل الموحدة. وتصبح هذه القيمة العادلة هي القيمة الدفترية المبدئية لأغراض الاحتساب اللاحق للحقوق المحتفظ بها باعتبارها شركة زميلة أو مشروع مشترك أو موجودات مالية. وبالإضافة إلى ذلك، يتم احتساب أي مبالغ سبق إثباتها في الدخل الشامل الآخر فيما يتعلق بتلك المنشأة كما لو كانت المجموعة قد قامت مباشرة باستبعاد الموجودات أو المطلوبات ذات الصلة. وقد يعني هذا أن يُعاد تصنيف المبالغ المثبتة سابقاً في الدخل الشامل الآخر إلى الربح أو الخسارة.

٤-٢ عملات أجنبية

(١) العملة الوظيفية وعملة العرض

تقاس البنود المتضمنة في القوائم المالية الموحدة للمجموعة باستخدام عملة البيئة الاقتصادية الرئيسية التي تعمل فيها الشركة («العملة الوظيفية»). تعرض هذه القوائم المالية الموحدة بالريال السعودي، وهو العملة الوظيفية للشركة.

(٢) معاملات وأرصدة

يتم تسجيل المعاملات المقومة بالعملات الأجنبية مبدئيا من قبل المجموعة بالعملة الوظيفية وفقاً لأسعار الصرف الفوري السائد في التاريخ الذي تتأهل فيه المعاملة لإثباتها لأول مرة. ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية المقومة بالعملات الأجنبية إلى العملة الوظيفية وفقا لأسعار الصرف الفوري السائد في تاريخ التقرير.

يتم إثبات الفروقات الناتجة عن تسوية أو تحويل البنود النقدية في قائمة الدخل الشامل الموحدة الخاصة بالمجموعة. يتم تحويل البنود غير النقدية التي يتم قياسها وفقاً للتكلفة التاريخية بالعملة الأجنبية باستخدام أسعار الصرف في تواريخ المعاملات الأولية. يتم تحويل البنود غير النقدية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة لعملة أجنبية باستخدام أسعار الصرف بتاريخ تحديد القيمة العادلة.

(٣) شركات المجموعة

إن النتائج والمركز المالي للعمليات الأجنبية (التي تتعامل بعملات ذات اقتصادات غير مرتفعة التضخم) والتي لها عملة وظيفية تختلف عن عملة العرض يتم تحويلها إلى عملة العرض على النحو التالي:

- الموجودات والمطلوبات لكل قائمة مركز مالي موحدة معروضة يتم تحويلها بسعر الإقفال في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة
- الإيرادات والمصاريف لكل قائمة ربح أو خسارة وقائمة دخل شامل يتم تحويلها بمتوسط أسعار الصرف (إلا إذا كان متوسط السعر لا يمثل تقريباً معقولاً للتأثير المتراكم لأسعار الصرف السائدة في تواريخ المعاملات، وفي هذه الحالة يتم تحويل الإيرادات والمصاريف بأسعار في تواريخ المعاملات)
- وجميع فروق صرف العملات يتم إثباتها في الدخل الشامل الآخر.

عند التوحيد، يتم إثبات فروق التحويل الناتجة عن تحويل صافي الاستثمارات في المنشآت الأجنبية ومن القروض والأدوات المالية الأخرى المصنفة كتحوطات لهذه الاستثمارات، ضمن الدخل الشامل الآخر. عند بيع عملية أجنبية أو سداد أي قروض تشكل جزءاً من صافي الاستثمار، يتم إعادة تصنيف فروق الصرف المرتبطة بها ضمن قائمة الدخل الشامل الموحدة، كجزء من الربح أو الخسارة عند البيع.

٤- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤-٣ تصنيف المتداول مقابل غير المتداول

تعرض المجموعة الموجودات والمطلوبات في قائمة المركز المالي الموحدة على أساس تصنيفها إلى متداولة وغير متداولة. يعتبر الأصل متداولاً في أحد الحالات التالية:

- يتوقع تحقيقها أو يقصد بيعها أو استهلاكها في دورة التشغيل العادية.
- يحتفظ بها بشكل رئيسي لأغراض المتاجرة.
- يتوقع تحقيقها في غضون اثني عشر شهرا بعد فترة التقرير.
- تكون مصنفة ضمن النقد وما يماثله ما لم يكن ممنوعاً استبدالها أو استخدامها لتسوية مطلوبات لمدة لا تقل عن اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير.

وتصنف المجموعة جميع الموجودات الأخرى باعتبارها غير متداولة. وتعتبر الالتزامات متداولة عندما:

- يتوقع تسويتها في دورة التشغيل العادية.
- يحتفظ بها بشكل رئيسي للمتاجرة.
- يستحق تسويتها خلال اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير.
- في حال عدم وجود حق غير مشروط لتأجيل تسوية الالتزام لمدة لا تقل عن اثني عشر شهرًا بعد فترة التقرير.

تصنف المجموعة جميع المطلوبات الأخرى باعتبارها غير متداولة.

٤-٤ ممتلكات ومصنع ومعدات

الإثبات المبدئي

يتم إثبات الممتلكات والمصنع والمعدات كموجودات فقط عندما يكون من المحتمل أن تتدفق المنافع الاقتصادية المستقبلية المرتبطة بالممتلكات والمصنع والمعدات إلى المجموعة، وإذا أمكن تحديد تكلفة الأصل بشكل يعتمد عليه. يتم إثبات الممتلكات والمصنع والمعدات وقياسها مبدئيًا بالتكلفة. تشتمل التكلفة على القيمة العادلة للمقابل المدفوع لاقتناء الأصل (بالصافي من الخصومات وخصومات الكمية) وأي تكاليف عائدة له مباشرةً، مثل تكاليف تجهيز الموقع وتكاليف التوصيل والتركيب والأتعاب المهنية ذات العلاقة والتكلفة المتوقعة لفك الأصل وترحيله وإعادته إلى الموقع (إلى الحد الذي يتم عنده إثبات هذه التكاليف كمخصص).

في حال كانت أجزاء الممتلكات والمصنع والمعدات ذات تكلفة جوهرية مقارنة بمجموع تكاليف البند وكانت هذه الأجزاء ذات عمر إنتاجي مختلف عن الأجزاء الأخرى، تقوم المجموعة بإثبات هذه الأجزاء كموجودات فردية ويتم استهلاكها وفقاً لذلك.

القياس اللاحق

تقوم المجموعة بتطبيق نموذج التكلفة لقياس كامل فئة الممتلكات والمصنع والمعدات. بعد إثباتها كموجودات، يظهر بند من الممتلكات والمصنع والمعدات كتكلفة ناقصًا أي استهلاك متراكم وخسائر الانخفاض في القيمة، إن وجدت.

النفقات اللاحقة

تدرج التكاليف اللاحقة ضمن القيمة الدفترية للموجودات أو يتم إثباتها كموجودات منفصلة، إن لزم الأمر، وذلك فقط عندما يكون من المحتمل أن تتدفق إلى المجموعة منافع اقتصادية مستقبلية مرتبطة بها ومن الممكن قياس تكلفتها بشكلٍ يعتمد عليه.

الاستهلاك

تحدد الإدارة الأعمار الإنتاجية على أساس الاستخدام المتوقع للموجودات والبلي والتلف المادي المتوقع والتقادم الفني والتجاري والقيود النظامية والقيود المماثلة على استخدام الموجودات والعوامل الأخرى المشابهة. يتم مراجعة القيم المتبقية والأعمال الإنتاجية للموجودات، وتعديلها عند الضرورة، في نهاية كل فترة تقرير. كما يتم تخفيض القيمة الدفترية للموجودات مباشرة إلى القيمة القابلة للاسترداد إذا كانت القيمة الدفترية للأصل أكبر من القيمة القابلة للاسترداد المقدرة.

٤- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤-٤ ممتلكات ومصنع ومعدات (تتمة)

يتم احتساب الاستهلاك على أساس القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية التالية ويتم إثباتها في قائمة الدخل الشامل الموحدة على النحو التالي:

الفئة	العمر الإنتاجي - بالسنوات
مبان	٢٠
تحسينات على عقار مستأجر	٦ - ٧
آلات ومعدات	٤ - ١٠
سيارات	٤ - ٦,٦٧
أثاث وتجهيزات	٦,٦٧ - ١٠

إلغاء الإثبات

يتم إلغاء إثبات الممتلكات والمصنع والمعدات عندما يتم استبعادها أو عندما لا يتوقع أن ينتج عن استخدامها أو استبعادها أي منافع اقتصادية مستقبلية. يتم تحديد الأرباح والخسائر الناتجة عن الاستبعاد بمقارنة المتحصلات مع القيمة الدفترية، وتدرج في قائمة الدخل الشامل الموحدة عند إلغاء إثبات البند.

أعمال رأسمالية قيد التنفيذ

تتم رسملة الموجودات قيد الإنشاء أو التطوير ضمن حساب الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ ضمن ممتلكات ومصنع ومعدات. يتم تحويل الموجودات قيد الإنشاء أو التطوير إلى الفئة المناسبة ضمن الممتلكات والمصنع والمعدّات وذلك عند إيصال الموجودات إلى موقعها و/ أو حالتها اللازمة للاستخدام على الوجه المقصود منها من قبل الإدارة.

تتمثل تكلفة بند الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ من سعر شرائها وتكلفة الإنشاء / التطوير وأية تكاليف أخرى مرتبطة مباشرة بتكاليف الإنشاء أو الاستحواذ على بند ما على النحو المقصود منه من قبل الإدارة.

يتم قياس الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ بالتكلفة ناقصًا أي انخفاض قيمة مثبت. لا تتعرض الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ للاستهلاك. يبدأ الاستهلاك فقط عندما يمكن استخدام الموجودات على النحو المقصود منها من قبل الإدارة، ويتم عندها تحويلها إلى فئة الموجودات المناسبة.

تكاليف القرض

إن تكاليف القرض المتعلقة مباشرة بحيازة و / أو بناء موجودات الممتلكات والمصنع والمعدات التي تستغرق بالضرورة فترة زمنية طويلة للتحضير لاستخدامها المقصود وحصة متناسبة من القروض العامة، يتم رسملتها لتكلفة تلك الممتلكات والمصنع والمعدات. يتم إدراج جميع تكاليف القرض الأخرى عند تكبدها ويتم إثباتها في تكاليف التمويل.

٤-٥ موجودات غير ملموسة

الموجودات غير الملموسة التي يتم الاستحواذ عليها بشكل منفصل يتم قياسها بالتكلفة عند الإثبات المبدئي. وبعد الإثبات المبدئي، يتم تسجيل الموجودات غير الملموسة بالتكلفة ناقصاً أي إطفاء متراكم وأي خسائر متراكمة لانخفاض القيمة، إن وجدت.

يتم تصنيف الأعمار الإنتاجية للموجودات غير الملموسة على أنها إما محددة أو غير محددة. تطفأ الموجودات غير الملموسة ذات العمر الإنتاجي المحدد على مدى العمر الإنتاجي الاقتصادي ويتم تقييمها لمعرفة الانخفاض في قيمتها عندما يتوفر أي دليل يشير إلى احتمال تعرّض الأصل غير الملموس لانخفاضٍ في قيمته. تتم مراجعة فترة وطريقة الإطفاء لأي أصل غير ملموس له عمر إنتاجي محدد مرة واحدة على الأقل في نهاية كل سنة مالية.

إن التغيرات في العمر الإنتاجي المتوقع أو النمط المتوقع لاستهلاك الفوائد الاقتصادية المستقبلية المصاحبة للأصل يتم المحاسبة عنها عن طريق تعديل فترة أو طريقة الإطفاء، حيثما يكون ملائماً، وتعامل باعتبارها تغيرات في التقديرات المحاسبية. يتم إثبات مصروف الإطفاء للموجودات غير الملموسة ذات الأعمار المحددة في قائمة الدخل الشامل الموحدة ضمن فئة المصاريف بما يتوافق مع وظيفة الأصل غير الملموس.

يتم تسجيل الموجودات غير الملموسة، التي تتألف من برامج أجهزة حاسب آلي، بعد خصم الإطفاء المتراكم وخسائر الانخفاض في القيمة، إن وجدت. يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة على أساس القسط الثابت على مدى ١٠ سنوات.

٤- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤-٦ الانخفاض في قيمة الموجودات غير المالية

لا تخضع الموجودات ذات العمر الإنتاجي غير المحدد للاستهلاك/ للإطفاء وعوضا عن ذلك يتم اختبارها سنوياً من حيث انخفاض القيمة. يتم اختبار الموجودات الخاضعة للاستهلاك/ الإطفاء لتحري الانخفاض في قيمتها عندما تشير الأحداث أو التغير في الظروف إلى أن القيمة الدفترية قد تكون غير قابلة للاسترداد. يتم إثبات الخسارة الناتجة عن انخفاض القيمة، والتي تمثل الزيادة في القيمة الدفترية للأصل عن القيمة القابلة للاسترداد وهي القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكاليف البيع أو قيمة الاستخدام، أيهما أعلى. ولغرض تقدير قيمة الانخفاض في القيمة، يتم تجميع الموجودات عند أدنى المستويات التي يوجد لها تدفقات نقدية واردة قابلة للتحديد بشكل منفصل والتي تكون مستقلة إلى حد كبير عن التدفقات النقدية الواردة من موجودات أخرى أو مجموعة موجودات (وحدات مدرة للنقد).

يتم فحص الموجودات غير المالية، بخلاف الشهرة، والتي سبق أن حدث انخفاض في قيمتها بشكل كلي أو جزئي بغرض احتمال عكس ذلك الانخفاض في القيمة جزئياً أو كلياً، وذلك في تاريخ نهاية كل فترة تقرير. يقيّد مبلغ أي عكس بالقيمة الدفترية للموجودات المعنية في حال لم يحدث الانخفاض الأصلي في القيمة (أي بعد أخذ الاستهلاك الاعتيادي في الاعتبار في حال لم يحدث أي انخفاض في القيمة).

يتم توزيع خسائر الانخفاض في القيمة لخفض القيمة الدفترية لموجودات الوحدة المدرة للنقد (مجموعة الوحدات) على أساس تناسبي على أساس القيمة الدفترية لكل من موجودات الوحدة (مجموعة الوحدات). يعامل هذا الانخفاض في القيم الدفترية كخسائر انخفاض في القيمة لكل من الموجودات على حده ويتم إثباته.

٤-٧ مخزون

يظهر المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق (إذا كانت أقل من التكلفة). تشتمل التكلفة على رسوم الاستيراد والضرائب غير القابلة للاسترداد وتكاليف النقل والمناولة وأي تكاليف أخرى تُعزى بها مباشرة ناقصاً الخصومات وخصومات الكمية والبنود المماثلة. ويتم إسناد التكاليف إلى البنود الفردية للمخزون على أساس تكاليف المتوسط المرجح باستثناء لحوم الدواجن ومواد غذائية أخرى ومخزون البضائع الجاهزة التي يتم تحديد تكلفتها على أساس التكلفة القياسية.

يمثل صافي القيمة القابلة للتحقق سعر البيع المقدر في سياق الأعمال العادية، ناقصاً تكاليف الإنجاز ومصاريف البيع التقديرية. يتم إثبات قيمة تخفيض بنود المخزون إلى صافي القيمة القابلة للتحقق وكافة خسائر المخزون كمصروف في الفترة التي يتم فيها التخفيض أو الخسارة. يتم إثبات مبلغ عكس الانخفاض في المخزون الناتج عن زيادة في صافي القيمة القابلة للتحقق كانخفاض في قيمة المخزون ويتم إثباته كمصروف في الفترة التي يحدث فيها العكس.

٤-٨ الأدوات المالية

تصنيف الموجودات المالية

تصنف المجموعة موجوداتها المالية ضمن الفئات التالية:

- القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.
- القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر؛ و
- التكلفة المطفأة.

تستند هذه التصنيفات إلى نموذج الأعمال الذي تستخدمه المجموعة في إدارة الموجودات المالية وخصائص التدفقات النقدية التعاقدية.

تقوم المجموعة بقياس أصل مالي بالتكلفة المطفأة عندما يكون الأصل المالي ضمن نموذج أعمال الهدف منه هو الاحتفاظ بالموجودات بغرض تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية، وينشأ عن الشروط التعاقدية للأصل المالي، في تواريخ محددة، تدفقات نقدية تقتصر على مدفوعات المبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي القائم.

بالنسبة للموجودات المقاسة بالقيمة العادلة، سيتم تسجيل الأرباح والخسائر إما ضمن الربح أو الخسارة أو الدخل الشامل الآخر.

٤- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤-٨ الأدوات المالية (تتمة)

القياس المبدئي

عند الإثبات المبدئي، يتم قياس الموجودات المالية أو المطلوبات المالية بقيمها العادلة. تُحتسب تكاليف المعاملة للموجودات المالية المسجلة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة كمصاريف في قائمة الدخل الشامل الموحدة. وفي حالة الموجودات المالية أو المطلوبات المالية التي لم يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، فتمثل قيمتها العادلة زائدًا أو ناقصا تكاليف المعاملة العائدة مباشرة إلى الاستحواذ على أو إصدار الأصل المالي أو الالتزام المالي قيمة الإثبات المبدئي. يتم إثبات الذمم المدينة التجارية مبدئيًا بمبلغ المقابل غير المشروط ما لم تحتوي على مكونات تمويلية جوهرية عند إثباتها بالقيمة العادلة.

تصنيف المطلوبات المالية

تحدد المجموعة التزامًا ماليا بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في حال أدى ذلك إلى استبعاد أو خفض القياس بشكل كبير أو عدم التطابق في الإثبات، أو في حال إدارة مجموعة من المطلوبات المالية ويتم تقييم أدائها على أساس القيمة العادلة.

يتم قياس كافة المطلوبات المالية الأخرى لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

مقاصة الموجودات والمطلوبات المالية

يتم إجراء مقاصة للموجودات والمطلوبات المالية وبيان صافي القيمة في قائمة المركز المالي الموحدة حيث يكون للمجموعة حاليًا حق قانوني واجب النفاذ بمقاصة المبالغ المحتسبة وعند وجود نية للتسوية على أساس الصافي أو بيع الأصل وتسوية الالتزام في نفس الوقت.

إعادة التصنيف

تتم إعادة تصنيف الموجودات المالية عندما تقوم المجموعة بتغيير نموذج الأعمال الخاص بها لإدارة الموجودات المالية. على سبيل المثال، عندما تتغير نية الإدارة في الاحتفاظ بالأصل لفترة قصيرة الأجل أو طويلة الأجل، لا يُعاد تصنيف الموجودات المالية.

القياس اللاحق

وفيما يلي القياس اللاحق للموجودات المالية:

أدوات الدين

التكلفة المطفأة: يتم قياس الموجودات المحتفظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية حيث تمثل هذه التدفقات النقدية مدفوعات لأصل الدين والفائدة فقط بالتكلفة المطفأة. تدرج إيرادات الفوائد من هذه الموجودات المالية في إيرادات التمويل باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتم إثبات أي أرباح أو خسائر ناتجة عن إلغاء الإثبات مباشرة في قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة ويتم تقديمها في أرباح/ (خسائر) أخرى، بالإضافة إلى أرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية. يتم عرض خسائر انخفاض القيمة كبند منفصل في قائمة الدخل الشامل الموحدة.

القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر: إن الموجودات المحتفظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية ولبيع الموجودات المالية، حيث تمثل التدفقات النقدية للموجودات مدفوعات لأصل الدين والفائدة فقط، يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. يتم إدراج الحركات في القيمة الدفترية من خلال الدخل الشامل الآخر، باستثناء إثبات الانخفاض في قيمة الأرباح أو الخسائر، وإيرادات الفائدة وأرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية المثبتة في الربح أو الخسارة. عند إلغاء إثبات الموجودات المالية، تتم إعادة تصنيف الربح أو الخسارة المتراكمة المثبتة سابقاً ضمن الدخل الشامل الآخر من حقوق الملكية إلى الربح أو الخسارة ويتم إثباتها ضمن الأرباح/ (الخسائر) الأخرى. يتم إثبات إيرادات الفوائد من هذه الموجودات المالية في إيرادات التمويل باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

بتم عرض أرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية ضمن الأرباح/ (الخسائر) الأخرى ويتم إدراج مصاريف انخفاض القيمة كبند منفصل في قائمة الدخل الشامل الموحدة.

القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة: يتم قياس الموجودات التي لا تفي بمعايير التكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر في القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. يتم إثبات الربح أو الخسارة من استثمار الدين الذي يتم قياسه لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في قائمة الدخل الشامل الموحدة ويتم إدراجها بالصافي ضمن الأرباح / (الخسائر) الأخرى في الفترة التي تنشأ فيها.

٤- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤-٨ الأدوات المالية (تتمة)

أدوات حقوق الملكية

القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر: تقيس المجموعة لاحقا جميع استثمارات حقوق الملكية بالقيمة العادلة. إذا اختارت إدارة المجموعة عرض أرباح وخسائر القيمة العادلة من استثمارات حقوق الملكية في الدخل الشامل الآخر، فلن يتم لاحقاً إعادة تصنيف أرباح وخسائر القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل الموحدة بعد إلغاء إثبات الاستثمار. ويستمر إثبات توزيعات الأرباح من هذه الاستثمارات في قائمة الدخل الشامل الموحدة كإيرادات أخرى عندما يتأكد حق المجموعة في قبض هذه المدفوعات. عند استبعاد استثمارات حقوق الملكية، يتم إعادة تصنيف أي رصيد ذي علاقة ضمن احتياطي القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر في الأرباح المبقاة.

لا يتم تسجيل خسائر الانخفاض في القيمة (وعكس خسائر الانخفاض في القيمة) على استثمارات حقوق الملكية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بصورة منفصلة عن التغيرات الأخرى في القيمة العادلة.

إلغاء الإثبات

تلغي المجموعة إثبات الأصل المالي فقط عندما تنتهي الحقوق التعاقدية لاستلام التدفقات النقدية من الأصل المالي، أو عندما تحوّل كافة مخاطر ومنافع ملكية الموجودات المالية.

يتم إلغاء إثبات المطلوبات المالية عندما يتم الوفاء بالالتزام المالي المذكور في العقد أو عند إلغائه أو انقضائه. يعتبر التغير الكبير في شروط أداة الدين كإطفاء للالتزام الأصلي وإثبات التزام مالي جديد.

تأخذ المجموعة في الاعتبار التعديلات الجوهرية بالنسبة للالتزام القائم أو جزء منه كإطفاء للالتزام المالي الأصلي وإثبات التزام جديد. من المفترض أن تكون الشروط مختلفة بشكل جوهري إذا كانت القيمة الحالية المخصومة من التدفقات النقدية بموجب الشروط الجديدة، بما في ذلك أي أتعاب مدفوعة صافية من أي أتعاب مقبوضة أو مخصومة باستخدام معدل الفائدة الفعلي تختلف على الأقل بنسبة ١٠٪ عن القيمة الحالية المخصومة من التدفقات النقدية المتبقية للالتزام المالي الأصلي. إذا لم يكن التعديل جوهرياً، فإن الفرق بين: (١) القيمة الدفترية للالتزام قبل التعديل؛ و (٢) القيمة الحالية للتدفقات النقدية بعد التعديل يتم إثباته في الربح أو الخسارة كأرباح أو خسائر التعديل ضمن الأرباح والخسائر الأخرى.

موجودات مالية منخفضة القيمة الائتمانية

يتم خفض القيمة الائتمانية للأصل المالي عندما يقع حدث أو أكثر من الأحداث التي لها أثراً مضراً على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للأصل المالي. تشمل الأدلة على وجود انخفاض في القيمة الائتمانية للأصل المالي وجود بيانات يمكن رصدها حول الأحداث التالية:

أ. صعوبة مالية كبيرة تواجه الجهة المصدرة أو المقترض؛

ب. إخلال ببنود العقد مثل التخلف عن السداد أو التأخر في السداد (انظر رقم (٢) أعلاه)؛

ج. قيام مقرض (مقرضو) المقترض - لأسباب اقتصادية أو تعاقدية تتعلق بالصعوبة المالية للمقترض- بمنح المقترض امتياز (امتيازات) بأن المقرض (المقرضين) لن يأخذوا في الاعتبار خلاف ذلك؛

د. وجود احتمال بدخول المقترض في إفلاس أو إعادة هيكلة مالية أخرى؛ أو

هـ. اختفاء السوق النشطة للأصل المالي بسبب صعوبات مالية.

عقود الضمانات المالية

يتم إثبات عقود الضمانات المالية كالتزام مالي في وقت إصدار الضمان. يتم قياس الالتزام مبدئيًا بالقيمة العادلة وبعد ذلك أيهما أعلى مما يلي:

- المبلغ المحدد وفقًا لنموذج الخسارة الائتمانية المتوقعة بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ «الأدوات المالية».
- المبلغ المُثبت مبدئيًا مخصومًا منه، وفقًا للضرورة، المبلغ التراكمي للإيرادات المثبتة وفقًا لمبادئ المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٥ - «الإيرادات من العقود مع العملاء».

يتم تحديد القيمة العادلة للضمانات المالية على أساس القيمة الحالية للفرق في التدفقات النقدية بين المدفوعات التعاقدية المطلوبة بموجب أداة الدين والمدفوعات التي قد تكون مطلوبة دون ضمان، أو المبلغ المقدر الذي قد يتم دفعه إلى طرف ثالث مقابل تحمل الالتزامات.

٤- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤-٨ الأدوات المالية (تتمة)

انخفاض في قيمة الموجودات المالية

تقوم المجموعة بتقييم الخسائر الائتمانية المتوقعة المتعلقة بموجوداتها المالية التي تظهر بالتكلفة المطفأة وعقود الضمانات المالية على أساس استطلاع المستقبل. تعتمد طريقة الانخفاض في القيمة المطبقة على ما إذا كانت هناك زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان. يبين الإيضاح رقم ٣٠-٢ كيفية تحديد المجموعة منهجية الانخفاض في القيمة للذمم المدينة التجارية والذمم المدينة الأخرى وعقود الضمانات المالية.

بالنسبة للذمم المدينة التجارية، تطبق المجموعة النهج المبسط الذي يسمح به المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ والذي يشترط إثبات الخسائر المتوقعة على مدار أعمار هذه الذمم اعتبارا من الإثبات المبدئي لها.

٤-٩ نقد وما يماثله

لأغراض قائمة التدفقات النقدية الموحدة، يشمل النقد وما يماثله النقد في الصندوق والأرصدة البنكية والودائع التي تبلغ فترات استحقاقها الأصلية ثلاثة أشهر أو أقل، إن وجدت.

٤-١٠ منافع الموظفين

منافع الموظفين قصيرة الأجل

تقاس التزامات منافع الموظفين قصيرة الأجل بقيم غير مخفضة وتحتسب كمصاريف على مدى فترة تقديم الخدمة.

التزام ما بعد الخدمة

تقوم المجموعة بتنفيذ نظام واحد لمنافع ما بعد الخدمة من خلال خطة منافع محددة وفقاً لمتطلبات نظام العمل في المملكة العربية السعودية ودول أخرى تعمل فيها المجموعة.

لا يتم تمويل خطط منافع ما بعد الخدمة. وبالتالي، فإن تقييمات الالتزامات بموجب الخطط يتم تنفيذها من قبل خبير اكتواري مستقل بناء على طريقة وحدة الائتمان المتوقعة. إن التكاليف المتعلقة بهذه الخطط تتكون أساسا من القيمة الحالية للمنافع المنسوبة وذلك على أساس متساوي في كل سنة من سنوات الخدمة والفائدة على هذا الالتزام فيما يتعلق بخدمة الموظف في السنوات السابقة.

يتم إدراج تكاليف الخدمة الحالية والسابقة المتعلقة بمنافع نهاية الخدمة على الفور في قائمة الدخل الشامل الموحدة في حين يتم تسجيل إطفاء الالتزام بمعدلات الخصم المستخدمة باعتباره تكلفة فائدة. تؤخذ أي تغييرات في صافي الالتزام بسبب التقييم الاكتواري والتغيرات في الافتراضات باعتبارها إعادة قياس في الدخل الشامل الآخر.

يتم إثبات أرباح وخسائر إعادة القياس الناتجة عن التعديلات السابقة والتغيرات في الافتراضات الاكتوارية في الفترة التي تحدث فيها مباشرة في الدخل الشامل الآخر ويتم تحويلها الى الأرباح المبقاة في الفترة التي تحدث فيها.

يتم إثبات التغيرات في القيمة الحالية لالتزام المنافع المحددة الناتجة من تعديلات أو تقليصات الخطة على الفور في قائمة الدخل الشامل الموحدة كتكاليف خدمة سابقة.

٤-١١ مخصصات

يتم إثبات المخصصات في حال كان لدى المجموعة التزام قائم (نظامي أو ضمني) نتيجة لحدث سابق وعندما يكون من المحتمل أن يتطلب الأمر تدفقات صادرة لموارد متضمنة لمنافع اقتصادية لتسوية الالتزام، وأن يكون بالإمكان تقدير قيمة الالتزام بشكل موثوق. ولا يتم إثبات مخصصات خسائر التشغيل المستقبلية.

يتم قياس المخصصات بالقيمة الحالية لأفضل تقدير لدى الإدارة للنفقات المطلوبة لتسوية الالتزام في نهاية فترة التقرير. ويتمثل معدل الخصم المستخدم لتحديد القيمة الحالية في معدل ما قبل الزكاة والضريبة الذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للمال والمخاطر المصاحبة للالتزام. تحتسب الزيادة في المخصص نتيجة لمرور الزمن كمصروف فائدة. يتم عرض المصاريف المرتبطة بأي مخصص في قائمة الدخل الشامل الموحدة بدون أي تعويضات.

٤- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤-١٢ ذمم دائنة تجارية

الذمم الدائنة التجارية هي عبارة عن التزامات بسداد قيمة البضائع أو الخدمات التي يتم الحصول عليها في سياق العمل الاعتيادي من الموردين. يتم تصنيف الذمم الدائنة التجارية كمطلوبات متداولة إذا كانت هذه الذمم مستحقة السداد خلال سنة واحدة أو أقل، وإلا يتم عرضها كمطلوبات غير متداولة. ويتم إثبات الذمم الدائنة التجارية مبدئياً بالقيمة العادلة وتُقاس لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام معدل الفائدة الفعلي.

٤-١٣ موجودات بيولوجية

تشمل الموجودات البيولوجية الأمهات من الدواجن (الدجاج البياض) وبيض التفريخ ودجاج التسمين ويتم تجميعها وفقاً لحالتها الطبيعية وقدرتها التحويلية، بالإضافة إلى مرحلتها الخاصة في عملية الإنتاج. تقوم المجموعة برسملة التكاليف المتعلقة بالتحول البيولوجي للموجودات البيولوجية (النفقات اللاحقة).

الدجاج البياض

يتم إطفاء تكلفة الدجاج البياض على مدار ٣٥ أسبوعًا من الأسبوع الذي تبدأ في وضع البيض فيه. تستخدم المجموعة طريقة التقييم هذه نظرًا لأنه لا يمكن قياس القيمة العادلة بشكل موثوق حيث لا يتمتع الدجاج البياض للمجموعة بقيمة سوقية ولا يوجد سوق نشط للموجودات المماثلة المتاحة في صناعة المواشي في المملكة العربية السعودية. تشتمل تكلفة الدجاج الأم، التي يتم تحديدها على أساس متوسط الإنفاق الأسبوعي، على شراء الصيصان التي يبلغ عمرها يوم واحد، والمصاريف المتكبدة في جلب الصيصان التي يبلغ عمرها يوم واحد إلى المزرعة والمصاريف المتكبدة في تربية الدجاج البياض والحفاظ عليهم حتى يبدأوا وضع البيض.

بيض التفريخ

تستند قيمة مخزون بيض التفريخ إلى القيمة العادلة. تم تصنيف قياسات القيمة العادلة لبيض التفريخ على أنها القيم العادلة من المستوى الثالث استناداً إلى المدخلات في أساليب التقييم المستخدمة حيث لا توجد أسواق نشطة لبيض التفريخ. يتم رسملة التكاليف المتكبدة المتعلقة بإنتاج البيض خلال دورة النمو. ويتم تطبيق أي تعديل جوهري في القيمة العادلة على التكلفة الرأسمالية التراكمية لها. يتم تحديد تسوية القيمة العادلة للبيض على أنها فرق السعر بين مجموع التكلفة المرسملة في نقطة البيع والسعر الذي يباع به بيض التفريخ في السوق الخارجي.

دجاج التسمين

يدرج دجاج التسمين بالقيمة العادلة مطروحاً منها تكلفة البيع. تم تصنيف قياسات القيمة العادلة لدجاج التسمين على أنها القيم العادلة في المستوى الثالث بناءً على مدخلات أساليب التقييم المستخدمة لعدم وجود أسواق نشطة لدجاج التسمين. تتضمن تكلفة البيع جميع التكاليف التي قد تكون ضرورية لبيع دجاج التسمين.

٤-١٤ منح حكومية

يتم إثبات المنح المقدمة من الحكومة بالقيمة العادلة حيث تعتبر مبالغ مستحقة القبض من الحكومة عند وجود تأكيد معقول بأن المنحة سيتم قبضها وأن المجموعة سوف تلتزم بجميع الشروط المرفقة. تتلقى المجموعة منحاً حكومية استنادًا إلى حجم الإنتاج ووزن دجاج التسمين. يقدم الإيضاح ١٤ معلومات إضافية حول كيفية محاسبة المجموعة عن المنح الحكومية.

٤- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤-١٥ إثبات الإيرادات

تُقاس الإيرادات بالقيمة العادلة للمقابل المستلم أو المدين، مع الأخذ بعين الاعتبار شروط الدفع المحددة في العقد وباستبعاد الضرائب أو الخصومات. يتم إثبات الإيرادات إلى الحد الذي يُحتمل عنده تحقق منافع اقتصادية المجموعة ويمكن قياس الإيرادات والتكاليف، بشكل موثوق.

تقوم المجموعة بإثبات الإيرادات من العقود مع العملاء بناءً على نموذج من خمس خطوات على النحو المبين في المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٥:

الخطوة ١ - تحديد العقد (العقود) مع العملاء: العقد هو اتفاقية تُعقد بين طرفين أو أكثر تؤسس حقوقًا والتزامات واجبة النفاذ وتضع معايير يجب الوفاء بها لكل عقد.

الخطوة ٢ - تحديد التزامات الأداء في العقد: إن التزام الأداء هو وعد في العقد مع العميل بتحويل بضائع أو خدمات إلى العميل.

الخطوة ٣ - تحديد سعر المعاملة: سعر المعاملة هو المقابل المالي الذي يتوقع أن تستحقه المجموعة مقابل تحويل البضائع أو الخدمات المتعهد بها إلى العميل، باستثناء المبالغ المحصلة نيابة عن الغير.

الخطوة ٤ - تخصيص سعر المعاملة لالتزامات الأداء في العقد: في العقد الذي ينطوي على أكثر من التزام أداء واحد، تخصص المجموعة سعر المعاملة لكل التزام أداء بمبلغ يساوي المقابل المالي الذي يتوقع أن تستحقه المجموعة مقابل الوفاء بكل التزام أداء.

الخطوة ٥ - إثبات الإيرادات عندما تفي المجموعة بالتزام أداء.

٤-١٥ إثبات الإيرادات (تتمة)

تفي المجموعة بالتزام الأداء وتقوم بإثبات الإيرادات بمرور الوقت، عند الوفاء بأحد الشروط التالية:

أ. أداء المجموعة لا يُنشئ أي أصل له استخدام بديل للمجموعة، وللمجموعة حق واجب النفاذ في دفعات مقابل الأداء المنجز حتى تاريخه.

ب. أداء المجموعة يُنشئ أو يحسّن الأصل الخاضع لسيطرة العميل عند إنشاء الأصل أو تحسينه.

ج. العميل يتلقى المنافع التي يقدمها أداء المجموعة ويستهلكها في الوقت نفسه حال قيام المجموعة بالأداء.

بالنسبة لالتزامات الأداء التي لا تستوفي أي من الشروط أعلاه، يتم إثبات الإيرادات في نقطة زمنية معينة وقت الوفاء بالتزام الأداء.

عند وفاء المجموعة بالتزام أداء من خلال تسليم البضائع أو الخدمات المتعهد بها، ينتج عن ذلك أصل قائم على العقد للمقابل المالي المحقق من الأداء. عندما تتجاوز قيمة المقابل المالي المستلم من العميل قيمة الإيرادات المثبتة، ينشأ عن ذلك التزام العقد.

بيع البضائع

يتم إثبات الإيرادات من بيع البضائع عندما يحقق العملاء السيطرة على المنتجات ويتم تسليم البضائع إليهم ويتم قبولها في مواقعهم. يتم تحرير الفواتير وإثبات الإيرادات في تلك الفترة الزمنية المعينة. وعادة ما يتم دفع الفواتير في غضون ٣٠ - ٩٠ يوماً. ويتم تحرير الفاتورة وتسجيلها ضمن الإيرادات مطروحًا منها الخصومات وخصومات الكمية المطبقة والتي تتعلق بالبنود المبيعة. لا يتم منح نقاط ولاء للعملاء، وبالتالي لا توجد إيرادات مؤجلة لكي يتم إثباتها للبنود المبيعة.

إنشاء مزارع الدواجن

يحدث إثبات الإيرادات من إنشاء مزارع الدواجن بمرور الوقت، وتقاس الإيرادات على أساس طريقة نسبة الإنجاز عندما يحصل العميل على السيطرة على الأصل، أي التزام الأداء المنفصل المحدد. والتزام الأداء هو سلعة أو خدمة مميزة ضمن عقد يمكن للعميل الاستفادة منها على أساس مستقل. وبالنسبة لعقود المجموعة، يعني التزام الأداء عادة تسليم وحدة واحدة وتركيبها. وتُعرف نسبة الإنجاز بأنها نسبة تكلفة التزام الأداء الفردي المتكبدة حتى تاريخه إلى مجموع التكاليف المقدرة لالتزام الأداء المحدد. وإذا تجاوزت الخدمات المقدمة من قبل المجموعة قيمة الفواتير، يتم إثبات أصل للعقد، أما إذا تجاوزت قيمة الفواتير الخدمات المقدمة، يتم إثبات التزام للعقد.

بالنسبة لبعض العقود التي تسمح للعميل بإرجاع أي بند، فبموجب المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٥ يتم إثبات الإيرادات إلى الحد الذي يكون فيه احتمال حدوث عكس كبير في قيمة الإيرادات المتراكمة المثبتة. لذلك، يتم تعديل كمية الإيرادات المثبتة بالمرتجعات المتوقعة، والتي يتم تقديرها استنادًا إلى البيانات التاريخية. ويدرج الالتزام المتعلق بذلك في «الذمم الدائنة الأخرى» ضمن «المستحقات والمطلوبات الأخرى».

٤- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤-١٦ مصاريف عمومية وإدارية

تشتمل المصاريف العمومية والإدارية على التكاليف المباشرة وغير المباشرة التي لا تكون بالضرورة جزءاً من تكلفة المبيعات. توزع هذه التكاليف بين المصاريف العمومية والإدارية وتكلفة المبيعات، عند الاقتضاء، بطريقة منتظمة.

٤-١٧ مصاريف بيع وتوزيع

تتكون مصاريف البيع والتوزيع بشكل رئيسي من التكاليف المتكبدة لتوزيع وبيع منتجات المجموعة وخدماتها. ويتم تصنيف جميع المصاريف الاخرى كمصاريف عمومية وإدارية.

٤-١٨ الزكاة

تخضع المجموعة للزكاة وفقاً لأنظمة الهيئة العامة للزكاة والدخل («الهيئة»). يتم تحميل مخصص الزكاة المستحقة على قائمة الدخل الشامل الموحدة. يتم تسجيل المبالغ الإضافية المستحقة عند استكمال الربوط النهائية، إن وجدت، تحديد هذه المبالغ.

تقوم المجموعة باستقطاع ضرائب عن معاملات محددة مع أطراف غير مقيمة في المملكة العربية السعودية، كما يتطلب نظام ضريبة الدخل السعودي.

٤-١٩ عقود الإيجار

يتم إثبات عقود الإيجار كموجودات حق استخدام ومطلوبات مقابلة في تاريخ إتاحة الأصل المؤجر للاستخدام من قِبل المجموعة.

يتم مبدئياً قياس الموجودات والمطلوبات الناشئة عن عقد الإيجار على أساس القيمة الحالية. تتضمن المطلوبات الإيجارية صافي القيمة الحالية لمدفوعات الإيجار التالية:

- المدفوعات الثابتة (بما في ذلك المدفوعات الثابتة جوهرياً) ناقصاً أي حوافز إيجار مستحقة القبض.
- المبالغ المتوقع أن تكون مستحقة الدفع من المستأجر بموجب ضمانات القيمة المتبقية.
- سعر ممارسة خيار الشراء إذا كان المستأجر متأكداً بشكل معقول من ممارسة هذا الخيار.
- مدفوعات الغرامات الخاصة بإنهاء عقد الإيجار، إذا كانت مدة الإيجار تعكس ممارسة المستأجر لذلك الخيار.

٤- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤-١٩ عقود الإيجار (تتمة)

يتم خصم مدفوعات الإيجار باستخدام معدل الفائدة الضمني في عقد الإيجار. إذا كان هذا المعدل لا يمكن تحديده بسهولة، عندها يتم استخدام معدل القرض الإضافي للمستأجر، حيث يمثل المعدل الذي يجب على المستأجر سداده لقرض المبالغ الضرورية للحصول على موجودات ذات قيمة مماثلة في بيئة اقتصادية مماثلة بأحكام وشروط مماثلة.

يتم توزيع مدفوعات الإيجار بين المبلغ الأصلي وتكلفة التمويل. يتم تحميل تكلفة التمويل على الربح أو الخسارة على مدى فترة الإيجار بحيث يتم تحقيق معدل فائدة دوري ثابت على الرصيد المتبقي من الالتزام لكل فترة.

يتم قياس موجودات حق الاستخدام بالتكلفة التي تتضمن التالي:

- مبلغ القياس المبدئي لالتزام الإيجار.
- أي مدفوعات إيجار تم سدادها في أو قبل تاريخ بدء العقد ناقصاً أي حوافز إيجار مقبوضة.
- أي تكاليف مباشرة مبدئية، وتكاليف التجديد.

يتم إثبات المدفوعات المرتبطة بعقود إيجار المعدات والسيارات قصيرة الأجل وجميع عقود إيجار الموجودات منخفضة القيمة على أساس القسط الثابت كمصروف في الربح أو الخسارة. عقود الإيجار قصيرة الأجل هي عقود إيجار ذات فترة إيجار مدتها ١٢ شهراً أو أقل.

عند تحديد مدة الإيجار، تأخذ الإدارة في الاعتبار جميع الحقائق والظروف التي تخلق حافزاً اقتصادياً لممارسة خيار التمديد، أو عدم ممارسة خيار الإنهاء. يتم إدراج خيارات التمديد (أو الفترات بعد خيارات الإنهاء) فقط في مدة الإيجار إذا كان تمديد الإيجار (أو عدم إنهائه) مؤكداً بشكل معقول.

٤-٢٠ ذمم مدينة تجارية

تُعد الذمم المدينة التجارية مبالغ مطلوبة من العملاء للمنتجات التي تم بيعها أو الخدمات المقدمة في سياق الأعمال الاعتيادية. تُستحق الذمم المدينة التجارية بشكل عام خلال ٣٠-٩٠ يوماً من الفاتورة، وعليه تُصنف جميعها كمتداولة. يتم إثبات الذمم المدينة التجارية مبدئياً بمبلغ المقابل غير المشروط ما لم تحتوي على مكونات مالية جوهرية عند إثباتها بالقيمة العادلة. تحتفظ المجموعة بالذمم المدينة التجارية بهدف تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبالتالي تقيسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة. انظر الإيضاح ٤-٧ للحصول على وصف لسياسات الانخفاض في القيمة للمجموعة.

٤-٢١ ربحية السهم

تعرض المجموعة معلومات ربحية السهم الأساسية والمخفضة لأسهمها العادية. يتم احتساب ربحية السهم الأساسية بتقسيم صافي الأرباح أو الخسائر العائدة إلى ملاك الشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة، ومعدلة وفقا للأسهم المحتفظ بها. يتم تحديد ربحية السهم المخفضة عن طريق تعديل صافي الربح أو الخسارة العائدة إلى ملاك الشركة والمتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة معدلة وفقا للأسهم المحتفظ بها بالنسبة لآثار جميع الأسهم العادية المخفضة المحتملة.

٤-٢٢ التقارير القطاعية

إن القطاعات التشغيلية هي أحد مكونات المجموعة التي تشارك في أنشطة الأعمال التي قد تحقق من خلالها إيرادات وتتكبد مصاريف، بما في ذلك الإيرادات والمصاريف التي تتعلق بالمعاملات مع أي مكونات أخرى لدى المجموعة. يتم فحص كافة النتائج التشغيلية لقطاعات التشغيل بشكل منتظم من قبل الرئيس التنفيذي الذي يقوم باتخاذ القرارات حول الموارد التي سيتم تخصيصها للقطاع وتقييم أدائه، والتي تتوفر معلومات مالية منفصلة عنها.

تتضمن نتائج القطاعات البنود العائدة مباشرة إلى القطاع بالإضافة إلى تلك التي يمكن توزيعها على أساس معقول ويتم إبلاغ الرئيس التنفيذي بها، بصفته المسؤول الرئيسي عن اتخاذ القرارات التشغيلية في المجموعة.

٤- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤-٢٣ رأس المال

تصنف الأسهم العادية كحقوق ملكية. تظهر التكاليف الإضافية والعائدة مباشرة لإصدار أسهم جديدة في حقوق الملكية كخصومات، صافية من الضريبة من المتحصلات.

٤-٢٤ مساهمة رأس المال

تصنف المساهمة من المساهمين كحقوق ملكية عندما لا يوجد أي التزامات تعاقدية بتحويل النقد أو الموجودات المالية الأخرى للمساهمين.

٤-٢٥ قروض

تُحتسب القروض مبدئياً بالقيمة العادلة، صافية من تكاليف المعاملة المتكبدة، وتقاس لاحقاً بالتكلفة المطفأة مع بيان أي فرق بين المتحصلات (صافية من تكاليف المعاملة) والقيمة المستردة ضمن قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة على مدى فترة القرض باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتم إثبات الرسوم المدفوعة على تسهيلات القروض كتكاليف معاملات للقرض إلى الحد الذي يكون عنده من المحتمل أن يتم سحب بعض أو كل التسهيلات. في هذه الحالة، يتم تأجيل هذه الرسوم حتى يتم سحب هذه التسهيلات. عندما لا يتوفر دليل بأنه من المحتمل أن يتم سحب بعض أو كل التسهيلات، تتم رسملة الرسوم كمصاريف مدفوعة مقدماً مقابل خدمات السيولة، كما يتم إطفاؤها على مدى فترة التسهيل المتعلق بها.

تُستبعد القروض من قائمة المركز المالي الموحدة عند انقضاء الالتزام المحدد في العقد أو الوفاء به أو إلغائه. ويتم إثبات الفرق بين القيمة الدفترية للالتزام المالي الذي تم إنهاؤه أو تحويله إلى طرف آخر والمقابل المدفوع، بما فيه الموجودات غير النقدية المحولة أو المطلوبات المحمّلة، في قائمة الدخل الشامل الموحدة كإيرادات أخرى أو تكاليف مالية.

يتم تصنيف القروض كمطلوبات متداولة ما لم يكن لدى المجموعة حق غير مشروط بتأجيل تسوية الالتزام لفترة لا تقل عن ١٢ شهرا بعد فترة التقرير.

٤-٢٦ توزيعات أرباح

يتم تسجيل توزيعات الأرباح في القوائم المالية الموحدة في الفترة التي يتم الموافقة عليها من قبل المساهمين في الشركة.

٥ - حصص في منشآت أخرى

٥-١ الشركات التابعة الرئيسيةْ

إن الشركات التابعة الرئيسية للمجموعة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٢٠١٩مدرجة أدناه. لدى هذه الشركات التابعة رأس مال يتكون فقط من أسهم عادية مملوكة مباشرة من قبل المجموعة، وتتساوى نسبة حصص الملكية مع حقوق التصويت التي تحتفظ بها المجموعة ما لم يذكر غير ذلك. إن بلد التأسيس هو أيضا مقر العمل الرئيسي.

٥- حصص في منشآت أخرى (تتمة)

٥-١ الشركات التابعة الرئيسية (تتمة)

شركة تابعة	بلد التأسيس	نسبة الملكية الفعلية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	نسبة الملكية الفعلية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	الأنشطة الرئيسية
شركة التنمية الزراعية المحدودة	المملكة العربية السعودية	١٠٠٪	١٠٠٪	تجارة الجملة في منتجات الدواجن والإنتاج الزراعي.
شركة تصنيع الأغذية الممتازة المحدودة	المملكة العربية السعودية	١٠٠٪	١٠٠٪	تصنيع وإعداد أنواع مختلفة من منتجات اللحوم.
شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية المحدودة («شركة تلال الصحراء»)	المملكة العربية السعودية	١٠٠٪	١٠٠٪	تجارة الجملة والتجزئة في الآلات والمعدات في مجال رعاية الحيوانات وملاجئ الحيوانات وأعلاف الحيوانات وفراخ الدجاج وبيض التفريخ ومعدات المختبرات والأدوية البيطرية بالإضافة إلى تسويق واستيراد وتصدير الملحقات ذات الصلة.
شركة مصنع الأغذية الممتازة ذ.م.م. («شركة مصنع الأغذية»)	الإمارات العربية المتحدة	١٠٠٪	١٠٠٪	تصنيع وبيع منتجات اللحوم والدواجن
شركة الأغذية الممتازة بالبحرين ش.ش.و	مملكة البحرين	١٠٠٪	١٠٠٪	التجارة العامة
شركة التنمية العالمية للتجارية العامة ش.ذ.م.م (سابقاً، شركة الدباغ الدولية (الإمارات العربية المتحدة) (ذ.م.م.)	الإمارات العربية المتحدة	١٠٠٪	١٠٠٪	شركة خاملة

٦- ممتلكات ومصنع ومعدات

	أرض	مبان	تحسينات على عقار مستأجر	آلات ومعدات	سيارات	أثاث وتجهيزات	أعمال رأسمالية قيد التنفيذ	المجموع
التكلفة								
في ١ يناير ٢٠١٩م	٢٦,٩٢٢,٥١٢	٩٥,٥٦١,٤٤٦	١٦,٠٩١,٤٣٧	١٩٦,٢٢٨,٧٩٤	٢٠,٣٢٤,٤٩٠	٢,٥٥٩,٥٩٣	٣,٨٠٧,٢٦٤	٣٦١,٤٩٥,٥٣٦
إضافات	-	١٩٤,٣٣٧	٢,٠٨٢,٩٨٧	١٠,٠٤٤,١٢٨	٢٢٦,٣٨٣	١٨٢,٤٢٨	١٢,٩٢٤,١٨٥	٢٥,٦٥٤,٤٤٨
تحويلات من شركة شقيقة (إيضاح ٢٢)	-	-	-	١,٤٧٢	-	-	-	١,٤٧٢
تحويلات	-	-	-	٣,٣٤٦,٣٨٠	-	-	(٣,٣٤٦,٣٨٠)	-
استبعادات	(١٨٧,٥٠٠)	-	(٤٠,٩٠٠)	(٢,٤٩٥)	(٤٥٩,٨٨١)	-	(٣١٧,٣٩٥)	(١,٠٠٨,١٧١)
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	**٢٦,٧٣٥,٠١٢**	**٩٥,٧٥٥,٧٨٣**	**١٨,١٣٣,٥٢٤**	**٢٠٩,٦١٨,٢٧٩**	**٢٠,٠٩٠,٩٩٢**	**٢,٧٤٢,٠٢١**	**١٣,٠٦٧,٦٧٤**	**٣٨٦,١٤٣,٢٨٥**
إضافات	-	-	**٦٧٢,٠١٤**	**١٤,٠٣٠,٤٠٧**	**٧,٩٠٩**	**١٣٢,٨١٥**	**٢٣,٦٦٧,٩٨١**	**٣٨,٥١١,١٢٦**
شطب	-	-	-	(٢,٤٤٣)	-	-	-	(٢,٤٤٣)
تحويلات إلى موجودات غير ملموسة	-	-	-	-	-	-	(٦٦٩,٠١٣)	(٦٦٩,٠١٣)
تحويلات	-	**٧٠,٥٨٥**	**٤,٥٢٥,١٥٦**	**٦,٢١٧,٦٣٦**	-	-	**(١٠,٨١٣,٣٧٧)**	-
استبعادات	-	-	-	-	(٧٨٦,٩٩٦)	-	-	(٧٨٦,٩٩٦)
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	**٢٦,٧٣٥,٠١٢**	**٩٥,٨٢٦,٣٦٨**	**٢٣,٣٣٠,٦٩٤**	**٢٢٩,٨٦٣,٨٧٩**	**١٩,٣١١,٩٠٥**	**٢,٨٧٤,٨٣٦**	**٢٥,٢٥٣,٢٦٥**	**٤٢٣,١٩٥,٩٥٩**
الاستهلاك المتراكم								
في ١ يناير ٢٠١٩م	-	(٥١,٨١٢,٦٢٥)	(١٢,٥٥٩,٥٧٥)	(١٤٢,٣٨٢,٩٢٧)	(٢٠,١٢٦,٣٤٥)	(٢,٣١٧,٩٩٣)	-	(٢٢٩,١٩٩,٤٦٥)
تكلفة الاستهلاك	-	(٣,٣٨٣,١٦٧)	(١,٥٨٦,٩٢٠)	(١٣,٧٢٩,٥٧٣)	(٩٥,١٩٧)	(٩٩,٦٤٠)	-	(١٨,٨٩٤,٤٩٧)
استبعادات	-	-	٤٠,٩٠٠	٢,٤٩٥	٤٥٩,٨٨١	-	-	٥٠٣,٢٧٦
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	-	**(٥٥,١٩٥,٧٩٢)**	**(١٤,١٠٥,٥٩٥)**	**(١٥٦,١١٠,٠٠٥)**	**(١٩,٧٦١,٦٦١)**	**(٢,٤١٧,٦٣٣)**	-	**(٢٤٧,٥٩٠,٦٨٦)**
تكلفة الاستهلاك	-	**(٢,٩١٩,٩٣٦)**	**(٢,١٦٠,٢٩٦)**	**(١٥,٧٩٨,٤٧٢)**	**(١١١,٢٧٥)**	**(١٠٣,٩٨٥)**	-	**(٢١,٠٩٣,٩٦٤)**
شطب	-	-	-	١,١٧٤	-	-	-	١,١٧٤
استبعادات	-	-	-	-	٧٨٦,٩٩٦	-	-	٧٨٦,٩٩٦
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	-	**(٥٨,١١٥,٧٢٨)**	**(١٦,٢٦٥,٨٩١)**	**(١٧١,٩٠٧,٣٠٣)**	**(١٩,٠٨٥,٩٤٠)**	**(٢,٥٢١,٦١٨)**	-	**(٢٦٧,٨٩٦,٤٨٠)**
صافي القيمة الدفترية								
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	**٢٦,٧٣٥,٠١٢**	**٤٠,٥٥٩,٩٩١**	**٤,٠٢٧,٩٢٩**	**٥٣,٥٠٨,٢٧٤**	**٣٢٩,٣٣١**	**٣٢٤,٣٨٨**	**١٣,٠٦٧,٦٧٤**	**١٣٨,٥٥٢,٥٩٩**
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	**٢٦,٧٣٥,٠١٢**	**٣٧,٧١٠,٦٤٠**	**٧,٠٦٤,٨٠٣**	**٥٧,٩٥٦,٥٧٦**	**٢٢٥,٩٦٥**	**٣٥٣,٢١٨**	**٢٥,٢٥٣,٢٦٥**	**١٥٥,٢٩٩,٤٧٩**

تمثل الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ التكاليف المتكبدة على توسيع السعة الحالية لمصنع التجهيز ومشروع زراعة الأشجار وإنشاء محطة لإعادة تدوير مياه الصرف والتي من المتوقع الانتهاء منها بحلول ٢٠٢١م.

٦- ممتلكات ومصنع ومعدات (تتمة)

تم توزيع الاستهلاك المحمل للسنة على النحو التالي:

	إيضاح	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
تكلفة المبيعات	٢٥	١٨,٧٣١,١٣٢	١٧,١٤٠,٩٢٢
مصاريف بيع وتوزيع	٢٦	٢,٠٢٧,٢٥١	١,٤٩٤,٢٣٦
مصاريف عمومية وإدارية	٢٧	٣٣٥,٥٨١	٢٥٩,٣٣٩
		٢١,٠٩٣,٩٦٤	١٨,٨٩٤,٤٩٧

٧- عقود الإيجار

(١) أنشطة الإيجار بالمجموعة وكيفية المحاسبة عنها:

تقوم المجموعة بتأجير مختلف السكنات والمستودعات والمباني ومحطات معالجة الدواجن والمزارع والسيارات والمكاتب. وعادة ما تكون عقود الإيجار لفترات ثابتة من ٢ إلى ٤٥ سنة. ويتم التفاوض على شروط الإيجار على أساس فردي وتحتوي على مجموعة واسعة من الشروط والأحكام المختلفة. لا تفرض اتفاقيات الإيجار أي تعهدات، ولكن لا يجوز استخدام الموجودات المؤجرة كضمان لأغراض القرض.

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٢٠١٩م، لم يكن لدى المجموعة أي عقد إيجار مصنف كأصل حق استخدام ذي طبيعة متغيرة. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٢٠١٩م، لا تحتوي عقود الإيجار على خيارات تمديد تقتصر ممارستها على المجموعة قبل نهاية فترة العقد غير القابلة للإلغاء. لا تقدم المجموعة ضمانات القيمة المتبقية فيما يتعلق بأي من عقود الإيجار الخاصة بها.

(٢) المبالغ المثبتة في قائمة المركز المالي:

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
موجودات حق الاستخدام		
مبان	١٥٦,١٠٩,٠٠٨	١٥١,٢٧٢,٤٨٨
سيارات	٤٣,٦٢١,١٨١	٣٦,٤٧٦,٧١٨
	١٩٩,٧٣٠,١٨٩	١٨٧,٧٤٩,٢٠٦

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
مطلوبات إيجارية		
متداولة	٥٥,١٢٩,١٦٢	٥٥,٨٢٩,٢٧٤
غير متداولة	١٢٤,٠٢٣,٢٨٦	١٢٨,٨٨٣,٩٧٩
	١٧٩,١٥٢,٤٤٨	١٨٤,٧١٣,٢٥٣

بلغ مجموع الإضافات إلى موجودات حق الاستخدام خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م مبلغ ٦٩,٦٨ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٩م: ٢٦,٤٣ مليون ريال سعودي).

(٣) المبالغ المثبتة في قائمة الدخل الشامل الموحدة:

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
تكلفة الاستهلاك لموجودات حق الاستخدام - مبان	٤١,٤١٩,٩٢١	٣٦,٦٧٥,٦١٥
تكلفة الاستهلاك لموجودات حق الاستخدام - سيارات	١٣,٠٩٨,٠١٧	١٠,٧١١,٣٥٩
	٥٤,٥١٧,٩٣٨	٤٧,٣٨٦,٩٧٤
مصروف فائدة (مدرج بتكاليف التمويل - إيضاح رقم ٢٨)	١٠,٧١٢,٦٥٥	١١,٦١٠,٩١٠
المصاريف المتعلقة بعقود الإيجار قصيرة الأجل (المدرجة في تكلفة المبيعات - إيضاح رقم ٢٥ ومصاريف البيع والتوزيع - إيضاح رقم ٢٦)	١٤,٧٧٠,٥١٥	٩,١٠٩,٧٢٨

٧- عقود الإيجار (تتمة)

تم توزيع تكلفة الاستهلاك لموجودات حق الاستخدام للسنة على النحو التالي:

	إيضاح	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
تكلفة المبيعات	٢٥	٤٠,٦٠٠,٨٤٦	٣٦,١٣٧,٦٥٥
مصاريف بيع وتوزيع	٢٦	١٢,١٣٢,٨٤٨	٩,٥٢٣,٦٤٣
مصاريف عمومية وإدارية	٢٧	١,٧٨٤,٢٤٤	١,٧٢٥,٦٧٦
		٥٤,٥١٧,٩٣٨	٤٧,٣٨٦,٩٧٤

بلغ مجموع التدفقات النقدية الصادرة لعقود الإيجار خلال السنة مبلغ ٨١,٧٧ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٩م: ٦٦,١١ مليون ريال سعودي).

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، أنهت المجموعة بعض عقود الإيجار وتم شطب مطلوبات إيجارية وموجودات حق استخدام ذات صلة ونتج عن ذلك ربح بمبلغ ٠,٩٩ مليون ريال سعودي.

٨- موجودات غير ملموسة

	برمجيات حاسب آلي
التكلفة	
في ١ يناير ٢٠١٩م	١٣,٨٣١,٨٤٠
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	**١٣,٨٣١,٨٤٠**
تحويل من ممتلكات ومصنع ومعدات	٦٦٩,٠١٣
إضافات	٩٣,٥٧٤
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	**١٤,٥٩٤,٤٢٧**
الإطفاء المتراكم	
في ١ يناير ٢٠١٩م	(١١,٨٧١,١٩٤)
الإطفاء المحمل	(٥٧٨,٤٩٠)
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	**(١٢,٤٤٩,٦٨٤)**
الإطفاء المحمل	**(٥٤٢,٥٥٩)**
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	**(١٢,٩٩٢,٢٤٣)**
صافي القيمة الدفترية	
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	**١,٣٨٢,١٥٦**
في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	**١,٦٠٢,١٨٤**

٩- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

٩-١ تصنيف موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

تشتمل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر على أسهم حقوق ملكية غير محتفظ بها للتداول، والتي قامت بموجبها المجموعة بإجراء اختيار غير قابل للإلغاء عند الإثبات المبدئي لغرض الإثبات في هذه الفئة. وتعد هذه استثمارات استراتيجية واعتبرت المجموعة أن ذلك التصنيف أكثر ملاءمة لها.

٩-٢ استثمارات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
أوراق مالية غير مدرجة:		
شركة الإسكندرية كوبنهاجن	٧٧٣,٩٨٣	٧٧٣,٩٨٣
	٧٧٣,٩٨٣	٧٧٣,٩٨٣

٩-٣ مبالغ مثبتة في الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
خسارة القيمة العادلة المثبتة في الدخل الشامل الآخر	-	(١٠,٢٠٠,٠٠٠)

في ٢٧ نوفمبر ٢٠١٩م، كجزء من مبادرات إعادة الهيكلة الاستراتيجية، أبرمت الشركة اتفاقية مع مجموعة تنميه التجارية، أحد المساهمين، لتحويل كامل استثماراتها في شركة البحر الأحمر العالمية، وهي شركة سعودية مدرجة، إلى مجموعة تنمية التجارية، بقيمة سوقية بمبلغ ٣٧,٥ مليون ريال سعودي كما في ٢٧ نوفمبر ٢٠١٩م، المحددة باستخدام سعر السهم في السوق المالية السعودية («تداول») كما في ذلك التاريخ. بلغ احتياطي القيمة العادلة التراكمي من الاستبعاد ١٦,٦ مليون ريال سعودي.

٩-٤ القيمة العادلة والتعرض للمخاطر

إن المعلومات المتعلقة بالطرق والافتراضات المستخدمة في تحديد القيمة العادلة مبينة في الإيضاح رقم ٣٠.

١٠- المخزون

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
مواد أولية	٥٥,٠٨٠,٦٩٩	٥٨,٥٥٣,١١٩
لحوم دواجن ومواد غذائية أخرى	١٩,٧٧٧,٣١٠	١٧,٥٩١,٠١١
بضائع جاهزة	١٧,٥٣١,٧٩٧	٢٢,٠٧٧,٥٤٥
منتجات الصحة الحيوانية	١٥,٢٠٤,٣٤٥	١٦,٥٦٢,٥٤٢
مواد تغليف	١٢,١٧٠,٢٩٣	٨,٤٢٧,٣٩٩
قطع غيار	١٠,٣٤٧,٢٣٧	٨,٣٢١,٣٤٩
معدات للبيع	٥,٤٩٢,٨٦٢	٥,٣٦٤,١٦٤
بضائع بالطريق	٣,٨٠٣,٩٥٢	٢٣,٢٤٦,٨٧٤
أعمال قيد التنفيذ	٧٨,٥٥٠	-
أخرى	٦,٣٣٣,٥٣٤	٥,٧٢٠,٥٢٩
ناقصاً: مخصص مخزون بطيء الحركة	(٦,٨٢٢,٩٠٨)	(٥,٢٤٣,٥٨٩)
	١٣٨,٩٩٧,٦٧١	١٦٠,٦٢٠,٩٤٣

تم الإفصاح عن مبالغ المخزون المثبتة كمصروف خلال السنة في الإيضاح ٢٥.

فيما يلي حركة مخصص المخزون بطيء الحركة:

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
الرصيد الافتتاحي	٥,٢٤٣,٥٨٩	٤,٥١٦,٠١٩
إضافات	٣,٢١٤,٦٣٠	٢,٨٧٦,٧٥٤
مشطوبات	(١,٦٣٥,٣١١)	(٢,١٤٩,١٨٤)
الرصيد الختامي	٦,٨٢٢,٩٠٨	٥,٢٤٣,٥٨٩

١١- موجودات بيولوجية

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
الرصيد الافتتاحي	٥٧,٠٤١,١٥٦	٥٥,٨٢٥,٥٨١
إضافات	٦٩٠,٦٤٥,٧٧٦	٦٧٣,٤٥٦,٢٣٢
إطفاء	(٤٩,٤٩٩,٢٣٤)	(٥٦,٠٦٢,٣٤٥)
تحويلات إلى المخزون	(٦١٥,٩٥٤,٧٤٠)	(٦١٦,١٧٨,٣١٢)
الرصيد الختامي	٨٢,٢٣٢,٩٥٨	٥٧,٠٤١,١٥٦
فئات الموجودات البيولوجية:		
دجاج التسمين	٢٤,٨٤١,٤٧٩	١٣,٢٥٠,٣٨٧
دجاج بياض - تربية وإنتاج	٤٣,٥٠٩,٠٧٦	٣٥,٦١٠,٣٨١
بيض التفريخ	١٣,٨٨٢,٤٠٣	٨,١٨٠,٣٨٨
	٨٢,٢٣٢,٩٥٨	٥٧,٠٤١,١٥٦

١١- موجودات بيولوجية (تتمة)

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، كان لدى المجموعة ١٠,٨ مليون من دجاج التسمين (٣١ ديسمبر ٢٠١٩م: ٥,١٥ مليون من دجاج التسمين). علاوة على ذلك، تم ذبح ٨٨,٦ مليون من دجاج التسمين خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (٣١ ديسمبر ٢٠١٩م: ٨٤,٦ مليون من دجاج التسمين).

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، كان لدى المجموعة ١,١ مليون من الدجاج البياض و١٣,٤ مليون من بيض التفريخ (٣١ ديسمبر ٢٠١٩م: ١,١ مليون من الدجاج البياض و٧,٢ مليون من بيض التفريخ).

تم تصنيف قياسات القيمة العادلة لدجاج التسمين وبيض التفريخ على أنها قيم عادلة من المستوى الثالث بناءً على المدخلات المستخدمة في أساليب التقييم المستخدمة. فيما يلي أساليب التقييم والمدخلات الهامة التي لا يمكن رصدها والمستخدمة لتقييم الموجودات البيولوجية:

موجودات بيولوجية	أسلوب التقييم	المدخلات الهامة التي لا يمكن رصدها	العلاقة بين المدخلات الهامة التي لا يمكن رصدها وقياس القيمة العادلة
دجاج التسمين الحي	يأخذ نموذج التقييم في الاعتبار متوسط وزن الطيور ومعدل الوفيات وسعر البيع المقدر ناقصًا تكلفة البيع [بما في ذلك التكلفة الإضافية اللازمة لجعل الطيور جاهزة للبيع (أي تكلفة العلف والأدوية والنفقات غير المباشرة)].	• معدل نفوق الطيور • متوسط وزن الطيور • سعر بيع الطيور مكتملة النمو ناقصاً تكلفة البيع.	قد تزيد / (تنقص) القيمة العادلة المقدرة إذا: • كان معدل النفوق أقل / (أعلى). • وكان متوسط وزن الطيور أعلى / (أقل). • وكان سعر بيع الطيور مكتملة النمو ناقصاً تكلفة البيع أعلى / (أقل).
بيض التفريخ	يأخذ نموذج التقييم في الاعتبار سعر البيع الفعلي ناقصًا تكلفة البيع [بما في ذلك التكلفة الإضافية اللازمة لجعل البيض جاهزًا للبيع (أي النفقات غير المباشرة وتكلفة اللقاح)].	• القدرة على التفريخ	قد تزيد / (تنقص) القيمة العادلة المقدرة إذا كانت القدرة على التفريخ أعلى / (أقل).

تتألف الإدارة المالية للمجموعة من فريق يقوم بعمل تقييمات للموجودات البيولوجية التابعة للمجموعة لأغراض إعداد التقارير المالية، بما في ذلك القيم العادلة من المستوى ٣. ويرفع هذا الفريق تقاريره مباشرة إلى المدير المالي ويتم عقد مناقشات خاصة بعمليات التقييم والنتائج بين رئيس الإدارة المالية وفريق التقييم مرة كل ستة أشهر على الأقل.

يتم استخلاص وتقييم مدخلات المستوى ٣ الرئيسية من قبل المجموعة كالتالي:

- تم تحديد معدل نفوق الطيور على أساس المعدل التاريخي والعناصر البيئية.
- ينمو دجاج التسمين بمعدلات مختلفة، ويمكن أن يكون هناك هامش كبير في نوعية ووزن الدجاج الذي يؤثر على السعر الذي يتم تحقيقه. ويتم وضع افتراض فيما يخص متوسط وزن الدجاج القابلة للذبح والتي لم تصل بعد إلى وزن قابل للتسويق.
- يمكن بيع بيض التفريخ قبل التفريخ بسعر موحد غير قابل للتغير بشكل جوهري نظرًا لعدم ارتباط جودة ووزن البيض بمرحلة التفريخ.

١٢- موجودات ومطلوبات متعلقة بعقود مع العملاء

قامت المجموعة بإثبات الموجودات والمطلوبات التالية المتعلقة بالعقود مع العملاء:

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
موجودات عقود متعلقة بإنشاء مزارع دواجن	١,٩٦٩,٣٨٨	١,٥٩٩,٩٤٧

تبلغ مدة العقود الخاصة بإنشاء مزرعة الدواجن سنة واحدة أو أقل ويتم إصدار فواتير بها استنادًا إلى العمل المنجز.

١٣- ذمم مدينة تجارية ومدينون آخرون

	إيضاح	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
ذمم مدينة تجارية		١٧٣,٩٩٢,٢٣١	١٦٥,٠٧٠,٨٧٨
مطلوب من أطراف ذات علاقة	٢٢	٣١٠,١٢٨,٦٧٩	٢٧٣,٣١٨,٧٥٥
		٤٨٤,١٢٠,٩١٠	٤٣٨,٣٨٩,٦٣٣
ناقصًا: مخصص الانخفاض في قيمة الذمم المدينة التجارية والمدينين الآخرين		(١١,٧٦٣,٦٢٨)	(٧,٧٥٩,٧٢٨)
		٤٧٢,٣٥٧,٢٨٢	٤٣٠,٦٢٩,٩٠٥

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، يشتمل المطلوب من أطراف ذات علاقة على ذمم مدينة تجارية بمبلغ ٢٨٤,٥ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٩م: ٢٥٢,٣ مليون ريال سعودي) وذمم مدينة أخرى بمبلغ ٢٥,٦ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٩م: ٢١ مليون ريال سعودي).

الذمم المدينة التجارية والمدينون الآخرون هي عبارة عن موجودات مالية غير مشتقة مدرجة بالتكلفة المطفأة وتستحق بشكل عام على فترات تتراوح من ٣٠ إلى ٩٠ يوما. قد تتأثر القيمة الدفترية بالتغيرات في مخاطر الائتمان للأطراف المقابلة. ليس من سياسة المجموعة الحصول على ضمانات مقابل الذمم المدينة التجارية لدى الأطراف الأخرى، وبالتالي فإن هذه الأرصدة بدون ضمانات. تتركز الغالبية العظمى من الذمم المدينة التجارية للمجموعة في المملكة العربية السعودية. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، يتم المحاسبة عن أكبر خمس عملاء بنسبة ٤٤٪ (٣١ ديسمبر ٢٠١٩م: ٣٨٪) من الذمم المدينة التجارية القائمة. تحتفظ المجموعة بذمم مدينة تجارية بهدف تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبالتالي قياسها لاحقًا بالتكلفة المطفأة. نظرًا لقصر أجل الذمم المدينة التجارية والمدينون الآخرون، تعد قيمها الدفترية مقاربة لقيمها العادلة.

تقوم المجموعة بشطب الموجودات المالية، كلياً أو جزئياً، عندما تكون قد استنفدت جميع جهود الاسترداد العملية وخلصت إلى عدم وجود توقع معقول لاستردادها.

لا تخضع الذمم المدينة التجارية المشطوبة خلال السنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٢٠١٩م لنشاط الإنفاذ.

فيما يلي الحركة في مخصص الانخفاض في قيمة الذمم المدينة التجارية والمدينون الآخرون:

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
الرصيد الافتتاحي	٧,٧٥٩,٧٢٨	١١,٦٦٤,٥٢٧
إضافات	٤,٤٠٥,٦٠٥	٩٩٨,٣٠٨
مشطوبات	(٤٠١,٧٠٥)	(٤,٩٠٣,١٠٧)
الرصيد الختامي	١١,٧٦٣,٦٢٨	٧,٧٥٩,٧٢٨

إن المعلومات المتعلقة بانخفاض قيمة الذمم المدينة التجارية والمدينين الآخرين وتعرض المجموعة لمخاطر الائتمان ومخاطر السوق ومخاطر السيولة يمكن الاطلاع عليها في الإيضاح ٣٠.

١٤- مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
دفعات مقدمة إلى موردين	٣٥,٥٨٩,٠٢٢	٢٥,٨٤٢,١٧٩
مصاريف مدفوعة مقدماً	٢٤,٠١٣,٦٦١	١٥,٨١٤,٥١٨
إعانة حكوميّة مدينة	١١,٨٩٢,٨٣٦	١٨,٩٦٢,٥٧٧
ذمم مدينة أخرى	٧,٨٤٥,٢١٤	٧,١٢١,٨٤٩
ذمم مدينة للموظفين	٤,٥٨٠,٩٣٠	٢,٦٦٠,٦١١
	٨٣,٩٢١,٦٦٣	٧٠,٤٠١,٧٣٤

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م، تم تعديل آلية الدعم الحكومي ونتيجة لذلك طالبت المجموعة بمبلغ دعم حكومي لإنتاج دجاج التسمين. في السابق، كان يُسمح بمثل هذا الدعم الحكومي على استيراد الأعلاف لموجوداتها البيولوجية.

يتم تسوية الدعم الحكومي والذمم المدينة للموظفين والذمم المدينة الأخرى في العموم خلال اثني عشر شهرًا من تاريخ التقرير. ومن ثم، تعتبر قيمتها الدفترية مماثلة للقيمة العادلة.

١٤- مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى (تتمة)

كانت الحركة في الدعم الحكومي المستحق خلال السنة كما يلي:

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
الرصيد الافتتاحي	١٨,٩٦٢,٥٧٧	٢٧,١٧٤,٢١٣
إضافات	٥٩,٨٨٧,٣٠١	٥٢,٥٨٧,١٢٧
تحصيلات	(٦٦,٩٥٧,٠٤٢)	(٦٠,٧٩٨,٧٦٣)
الرصيد الختامي	١١,٨٩٢,٨٣٦	١٨,٩٦٢,٥٧٧

١٥- نقد وما يماثله

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
نقد لدى البنوك	٥٥,٨٠٩,٢٣٩	١٩,٥١٧,٣٠٣
نقد في الصندوق	٤,٦٤٩,٨٩٥	٤,٤٠١,٥٢٧
	٦٠,٤٥٩,١٣٤	٢٣,٩١٨,٨٣٠

يتم الاحتفاظ بالنقد في حسابات جارية لدى بنوك ذات تصنيفات ائتمانية جيدة ولا تحمل أي هامش ربح. تعتبر القيمة الدفترية في تاريخ كل تقرير نفس القيمة العادلة.

١٦- رأس المال

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٢٠١٩م، بلغ رأس مال الشركة مبلغ ٢٠٠ مليون ريال سعودي مكون من ٢٠ مليون سهم مصدر ومدفوع بالكامل بمبلغ ١٠ ريال سعودي للسهم الواحد. وفيما يلي نمط التملك لرأس مال الشركة:

المساهم	بلد التأسيس	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
شركة مجموعة الدباغ القابضة	سعودية	٪٩٦	٪٩٦
مجموعة التنمية التجارية	سعودية	٪٤	٪٤
		٪١٠٠	٪١٠٠

مجموعة التنمية التجارية مملوكة بالكامل لشركة مجموعة الدباغ القابضة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٢٠١٩م. خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، زاد رأس مال الشركة من ١٠٠ مليون ريال سعودي إلى ٢٠٠ مليون ريال سعودي دون أي تغير في نمط التملك. نتجت الزيادة في رأس المال عن تحويل ٢٩ مليون ريال سعودي من الأرباح المبقاة، و٢١ مليون ريال سعودي من الاحتياطي النظامي و٥٠ مليون ريال سعودي من مساهمة رأس المال (من خلال التحويل من الرصيد المملوك من قبل الشركة إلى شركة مجموعة الدباغ القابضة).

علاوة على ذلك، في ٢٠١٩م، تم تقسيم أسهم الشركة بنسبة ١٠٠ مقابل ١، وبالتالي انخفض سعر كل سهم من ١,٠٠٠ ريال سعودي إلى ١٠ ريال سعودي للسهم الواحد.

١٧- احتياطي نظامي

بموجب متطلبات نظام الشركات في المملكة العربية السعودية، يجب على الشركة أن تحول ١٠٪ من الربح للسنة إلى احتياطي نظامي حتى يعادل ٣٠٪ من رأس مالها. إن الاحتياطي غير متاح للتوزيع على المساهمين في الشركة.

١٨- التزامات منافع الموظفين

تطبق المجموعة خطة منافع محددة تتوافق مع متطلبات نظام العمل في المملكة العربية السعودية والإمارات العربية المتحدة والبحرين، حيث تعمل المجموعة. يتم احتساب مدفوعات منافع نهاية الخدمة بموجب الخطة على أساس رواتب وبدلات الموظفين الأخيرة وعدد سنوات خدماتهم المتراكمة كما في تاريخ نهاية خدماتهم، كما هو موضح في نظام العمل في المملكة العربية السعودية والإمارات العربية المتحدة والبحرين. إن خطط منافع نهاية الخدمة للموظفين هي خطط غير ممولة ويتم استيفاء التزامات سداد المنافع عند استحقاقها من جانب المجموعة عند إنهاء الخدمة.

	إيضاح	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
الرصيد الافتتاحي		٦٥,٩٥٧,٢٧٥	٥٩,٢٤٤,٩٧٨
تكلفة الخدمة الحالية		٩,٦٦٥,٩٤٢	٦,٩٨٦,٢٥٠
تكلفة الفائدة		٢,٠٥٨,٧٩١	١,٨٦٢,١٢٩
التزامات منافع موظفين محولة من طرف ذي علاقة	٢٢	٢٢٠,٩٤٩	-
التزامات منافع موظفين محولة إلى طرف ذي علاقة	٢٢	(٦,٣٠٢,٩٩٥)	-
خسارة اكتوارية على الالتزامات		١٣,٧٦٨,٨٧٥	٣,٩٩٧,١٨٨
منافع مدفوعة		(٢,٨١٣,٦٣٣)	(٦,١٣٣,٢٧٠)
الرصيد الختامي		٨٢,٥٥٥,٢٠٤	٦٥,٩٥٧,٢٧٥

فيما يلي المبالغ المثبتة في قائمة الدخل الشامل الموحدة المتعلقة بالتزامات منافع الموظفين:

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
تكلفة الخدمة الحالية	٩,٦٦٥,٩٤٢	٦,٩٨٦,٢٥٠
تكلفة الفائدة	٢,٠٥٨,٧٩١	١,٨٦٢,١٢٩
مجموع المبلغ المثبت في الربح أو الخسارة الموحدة	١١,٧٢٤,٧٣٣	٨,٨٤٨,٣٧٩
أثر التغيرات في الافتراضات الاكتوارية	١٣,٧٦٨,٨٧٥	٣,٩٩٧,١٨٨
مجموع المبالغ المثبتة في قائمة الدخل الشامل الموحدة	٢٥,٤٩٣,٦٠٨	١٢,٨٤٥,٥٦٧

فيما يلي الافتراضات الرئيسية المستخدمة في تحديد التزامات منافع الموظفين للمجموعة:

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
معدل الخصم	٪٢	٪٣,٢٥
معدلات الزيادات المستقبلية للرواتب	٪٢,٥	٪٢,٥

فيما يلي تحليل الحساسية الكمية للافتراضات الهامة على التزامات المنافع المحددة:

معدل الخصم:

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
زيادة بنسبة ٠,٥٪ في معدل الخصم	(٣,٩٦٤,٣٢٣)	(٥,٤٠٠,٥١٨)
نقص بنسبة ٠,٥٪ في معدل الخصم	٤,١٥٧,١٠٥	٤١٠,٩٢٤

معدل الزيادة في الرواتب:

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
زيادة بنسبة ٠,٥٪ في معدل زيادة الرواتب	٤,٣٢٤,١٢٧	٥٧٩,٩٨٦
نقص بنسبة ٠,٥٪ في معدل زيادة الرواتب	(٤,١٥٤,٢١٧)	(٥,٥٨٠,٤٣٣)

فيما يلي تحليل الاستحقاق المتوقع للالتزامات غير المخصومة المتعلقة بالتزامات منافع الموظفين:

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
١ - ٥ سنة	٣٠,٣٤٨,٥٨١	٢٩,٨١٣,٨٨٦
أكثر من ٥ سنوات	٦٨,٠٨٢,٥٣٥	٥٨,٥٥٥,٩٩٢

١٩- قروض

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
قروض بنكية قصيرة الأجل	٣١١,٣٢٣,٦١٧	٣١٥,٦٠٣,٦٧٩
فوائد مستحقة الدفع	٢,١١٦,٧٥٠	٢,٧١٩,١٣٤
	٣١٣,٤٤٠,٣٦٧	٣١٨,٣٢٢,٨١٣

حصلت المجموعة على تسهيلات قروض قصيرة الأجل من بنوك تجارية بإجمالي مبلغ ٥٨٣ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٩م: ٥١٧ مليون ريال سعودي). وبلغ رصيد هذه التسهيلات غير المستخدم في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م مبلغ ٢٣٤ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٩م: ١٥١ مليون ريال سعودي). هذه التسهيلات محملة بتكاليف تمويل بأسعار السوق، والتي تستند عمومًا إلى معدل سعر الفائدة السائد بين البنوك في السعودية («سايبور») ويتم ضمانها من خلال سندات إذنية عند الطلب موقعة من قبل منشأة القرض ومن خلال ضمانات تضامن وتكافل من مساهمي شركة مجموعة الدباغ القابضة وضمانات تبادل وشركات من شركات مجموعة الدباغ القابضة الأخرى. تراوحت أسعار الفائدة خلال السنة لهذه التسهيلات بين ٣,٢٪ - ٥,٩٪ سنوياً (٢٠١٩م: ٤٪ - ٧,٥٪ سنويًا).

قامت الإدارة بتقييم أن القيمة العادلة للقروض تساوي تقريبًا قيمها الدفترية حيث أن الاستحقاقات قصيرة الأجل البالغة ثلاثة أشهر أو أقل وتكون الفائدة المستحقة على هذه القروض بأسعار السوق الحالية.

تم الإفصاح عن تكاليف التمويل المثبتة كمصاريف على القروض أعلاه في الإيضاح رقم ٢٨.

٢٠- ذمم دائنة تجارية

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
ذمم دائنة تجارية	١٦١,٣٩٤,٧٠٤	١٣٩,٥٠١,٧٧٠

الذمم الدائنة التجارية غير مضمونة ويتم سدادها عادة في غضون ٣-١٢ شهرًا من تاريخ إثباتها. تمثل القيم الدفترية للذمم الدائنة التجارية تقارب قيمها العادلة، وذلك بسبب طبيعتها قصيرة الأجل.

٢١- مستحقات ومطلوبات أخرى

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
مصاريف مستحقة	٤٥,٤٩٤,٠١١	٣٢,٢٣٨,٩٥٢
تكاليف موظفين مستحقة	٤٤,٦٤٥,٣٤٨	٢٨,١٢٢,٢٥٠
مرافق دائنة	٤,١٤٥,٥٠٠	٣,١٦٣,٧٥٢
دفعات مقدمة من عملاء	١,٧٠٣,٠٣٤	٣,٧٥٦,٧٢٦
أخرى	٧,٣٦٧,٤٢٤	٢,٠١١,٠٦٦
	١٠٣,٣٥٥,٣١٧	٦٩,٢٩٢,٧٤٦

تتم تسوية المصاريف المستحقة وتكاليف الموظفين المستحقة والمرافق الدائنة عادة خلال ١٢ شهرًا من تاريخ التقرير. وبالتالي، تقارب القيم الدفترية لهذه الأرصدة قيمتها العادلة. وتتضمن المستحقات والمطلوبات الأخرى بشكل أساسي ضريبة القيمة المضافة مستحقة الدفع.

٢٢- معاملات وأرصدة مع أطراف ذات علاقة

إن الشركة عضو في مجموعة من الشركات الشقيقة التي يتم التحكم بها بشكل مباشر أو غير مباشر من قبل شركة مجموعة الدباغ القابضة، مساهم الأغلبية الأساسي.

فيما يلي قائمة الأطراف ذات العلاقة التي تمتلك المجموعة معها معاملات وأرصدة هامة:

اسم الطرف ذي العلاقة	طبيعة العلاقة
شركة مجموعة الدباغ القابضة	الشركة الأم الأساسية
شركة الخليج العالمية للطاقة الكهربائية المحدودة	شركة شقيقة
الشركة العلمية الوطنية المحدودة	شركة شقيقة
شركة الخدمات البترولية المتقدمة المحدودة	شركة شقيقة
شركة ساعد إسناد للموارد («ساعد إسناد»)	شركة شقيقة
شركة ساعد العالمية للاستقدام («ساعد استقدام»)	شركة شقيقة
شركة دكان	شركة شقيقة

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٢٠١٩م، تم إجراء عدد من المعاملات في سياق العمل الاعتيادي مع الشركات الشقيقة، والتي تستند إلى الأسعاروشروط العقد التي يتم الاتفاق عليها بشكل متبادل من قبل إدارة المجموعة. يتم ذكر القيم الإجمالية لهذه المعاملات مع الشركات الشقيقة على النحو التالي:

٢٢-١ معاملات مع أطراف ذات علاقة

	إيضاح	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
مبيعات إلى شركة شقيقة		٢٦,٣٥٥,٩٠٥	١٨,٨٨٨,٠٢٨
تكلفة الموظفين المدفوعة لشركة شقيقة		٣,٢١١,٧٦١	٥,٦٣٨,٨٧٠
استبعاد استثمار في شركة البحر الأحمر العالمية إلى مساهم		-	٣٧,٥٠٠,٠٠٠
ممتلكات ومصنع ومعدات محولة من طرف ذي علاقة	٦	-	١,٤٧٢
مساهمة رأس المال من الشركة الأم	١٦	-	٥٠,٠٠٠,٠٠٠
مدفوعات بالنيابة عن الشركة الأم وشركة شقيقة		١٤,٤٣٨,٣٣٩	٨,٧٠٧,٩٨٢
مصاريف معاد تحميلها على شركة شقيقة	٢٧	-	٢,٦٤٠,٥٤٩
التزامات منافع الموظفين المحولة من شركات شقيقة نظرًا لتحول الموظفين إلى المجموعة	١٨	٢٢٠,٩٤٩	-
التزامات منافع الموظفين المحولة إلى طرف ذي علاقة نظرًا لتحول الموظفين إلى الشركة الأم	١٨	٦,٣٠٢,٩٩٥	-

٢٢-٢ تعويضات موظفي الإدارة العليا

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
تعويضات	١٤,٤٧٢,٣٨٢	١١,٦٩٣,٩٢٤
مخصص التزامات منافع الموظفين	٤٨٠,١١٠	٥٦٢,٧٧٠

الرصيد الختامي للذمم الدائنة لأعضاء الإدارة العليا هو ٠,٦٧ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٩م: ٠,٩ مليون ريال سعودي).

يشمل موظفي الإدارة العليا مجلس الإدارة والمدير التنفيذي ورؤساء الأقسام. يشمل تعويض موظفي الإدارة العليا في المجموعة الرواتب والمنافع غير النقدية والمساهمات في خطة منافع نهاية الخدمة للموظفين المحددة.

٢٢- معاملات وأرصدة مع أطراف ذات علاقة (تتمة)

٢٢-٣ أرصدة مع أطراف ذات علاقة

فيما يلي الأرصدة الهامة لنهاية السنة الناتجة عن معاملات مع أطراف ذات علاقة:

(١) ذمم مدينة تجارية ومدينون آخرون - أطراف ذات علاقة (إيضاح ١٣)

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
شركة دكان	٢٨٤,٤٧٠,٩٢٠	٢٥٢,٢٧٦,٥٠٤
شركة مجموعة الدباغ القابضة*	٢٥,٦٢٥,٤٨٥	٢١,٠٢٩,١٣١
الشركة العلمية الوطنية المحدودة	٢٩,٥٩٦	١٠,٤٤٢
شركة التقدم للخدمات البترولية المحدودة	٢,٦٧٨	٢,٦٧٨
	٣١٠,١٢٨,٦٧٩	٢٧٣,٣١٨,٧٥٥

* يتعلق هذا الرصيد بالمصاريف المتعلقة بالاكتتاب العام الأولي المدفوعة من جانب المجموعة بالنيابة عن شركة مجموعة الدباغ القابضة، الشركة الأم النهائية.

٢٣- أمور تتعلق بالزكاة

٢٣-١ مكونات الوعاء الزكوي

تقدم الشركة وشركاتها التابعة المسجلة في المملكة العربية السعودية إقرارات زكوية على أساس موحد. تتألف المكونات الرئيسية للوعاء الزكوي للمجموعة وفق نظام الزكاة وضريبة الدخل من حقوق المساهمين والمخصصات في بداية السنة والدخل المعدل ناقصاً الخصومات لصافي القيمة الدفترية المعدل للممتلكات والمصنع والمعدات والدعم الحكومي والموجودات البيولوجية.

٢٣-٢ الحركة في مخصص الزكاة

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
الرصيد الافتتاحي	٧,٩٩١,٧٥١	١١,٤٧٣,٥٧٥
مخصص للسنة	٧,١١٨,٩٠٠	٧,٩٧٩,٠٤٢
مدفوعات	(٥,٢٠٠,٣٢٨)	(١١,٤٦٠,٨٦٦)
الرصيد الختامي	٩,٩١٠,٣٢٣	٧,٩٩١,٧٥١

٢٣- أمور تتعلق بالزكاة (تتمة)

٢٣-٣ وضع الربوط النهائية

تقوم الشركة وشركاتها التابعة المسجلة في المملكة العربية السعودية بتقديم إقراراتها الزكوية على أساس التوحيد وفقًا لأنظمة الهيئة العامة للزكاة والدخل («الهيئة»).

أنهت الشركة ربوطها الزكوية مع الهيئة حتى سنة ٢٠١٠م. من ٢٠١١م إلى ٢٠١٣م، قامت الشركة بالمحاسبة عن الزكاة على أساس موحد، وتسلمت موافقة الهيئة على تقديم إقرارزكوي موحد. خلال ٢٠١٤م، بسبب نقل أسهمها في الشركات التابعة، لم تعد الشركة تحتفظ بشكل فعلي بنسبة ١٠٠٪ من الأسهم في شركاتها التابعة، وبالتالي قدمت إقرارًا زكويًا غير موحد للسنوات المنتهية من ٢٠١٤م حتى ٢٠١٨م. كما قدمت شركة التنمية الزراعية وشركة وتلال الصحراء وشركة تصنيع الأغذية الممتازة المحدودة إقرارات زكوية منفصلة للسنوات من ٢٠١٤م حتى ٢٠١٨م. ولم تكتمل بعد ربوط تلك السنوات.

تسلمت شركة تصنيع الأغذية الممتازة المحدودة الربط الزكوي النهائي للسنوات من ٢٠١٥م إلى ٢٠١٨م مع التزام زكوي إضافي بمبلغ ٤,١ مليون ريال سعودي. وتقدمت الشركة باعتراض لدى الهيئة ضد الربط وتتوقع أن يتم تجنيب هذا الربط لصالح الشركة.

علاوة على ذلك، تسلمت شركة تلال الصحراء أيضًا الربوط الزكوية النهائية لسنتي ٢٠١٧م و٢٠١٨م مع التزام زكوي إضافي بمبلغ ٠,٤٥ مليون ريال سعودي و٠,١٦ مليون ريال سعودي على التوالي. ولا تزال الطعون معلقة حاليًا لدى الأمانة العامة للجان الضريبية.

منذ سنة ٢٠١٩م، عادت الشركة إلى استحقاق الزكاة على أساس موحد بعد الحصول على موافقة من الهيئة لأن جميع الشركات التابعة مملوكة بالكامل إلى الشركة الآن.

علاوة على ذلك، أبرمت الشركة اتفاقية خلال ٢٠١٩م مع مساهمها، المسمى شركة مجموعة الدباغ القابضة، بموجبها سيتم سداد جميع المطلوبات المتعلقة بالربوط حتى السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م من جانب شركة مجموعة الدباغ القابضة.

٢٤- إيرادات

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	المواد الغذائية والزراعة				إنشاء مزارع الدواجن	المجموع
	المملكة العربية السعودية	الإمارات العربية المتحدة	البحرين	دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى	المملكة العربية السعودية	
إيرادات من العملاء الخارجيين						
توقيت إثبات الإيرادات						
في نقطة زمنية معينة	١,٠١٤,٥٥٤,٨٤٠	٥٤,١٨٧,١٥١	١٢٣,٤١٤,٣٠٣	٨,٥٥٤,٧٥٩	-	١,٢٠٠,٧١١,٠٥٣
بمرور الوقت	-	-	-	-	١١,٢٢١,٩٠١	١١,٢٢١,٩٠١
	١,٠١٤,٥٥٤,٨٤٠	٥٤,١٨٧,١٥١	١٢٣,٤١٤,٣٠٣	٨,٥٥٤,٧٥٩	١١,٢٢١,٩٠١	١,٢١١,٩٣٢,٩٥٤

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	المواد الغذائية والزراعة				إنشاء مزارع الدواجن	المجموع
	المملكة العربية السعودية	الإمارات العربية المتحدة	البحرين	دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى	المملكة العربية السعودية	
إيرادات من العملاء الخارجيين						
توقيت إثبات الإيرادات						
في نقطة زمنية معينة	٩٤١,٩٠٩,٥٦١	٦٣,٣٥٥,٧١٣	٧٨,٥٥٤,٥٧٨	٥٤,٦٧٤,٤٧٨	-	١,١٣٨,٤٩٤,٣٣٠
بمرور الوقت	-	-	-	-	٧,١٦٠,٩٣٠	٧,١٦٠,٩٣٠
	٩٤١,٩٠٩,٥٦١	٦٣,٣٥٥,٧١٣	٧٨,٥٥٤,٥٧٨	٥٤,٦٧٤,٤٧٨	٧,١٦٠,٩٣٠	١,١٤٥,٦٥٥,٢٦٠

تمثل إيرادات العملاء الخمسة الأوائل في قطاع الاغذية والزراعة نسبة ٢٧٪ من إيرادات المجموعة (٢٠١٩م: ٣٣٪)

شركة التنمية الغذائية

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م

(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٢٥- تكلفة المبيعات

	إيضاح	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
مواد مستهلكة		٥٣٢,٢٤٢,٩٩٧	٥٢٦,٢٣١,٠٢٦
تكاليف متعلقة بالموظَّفين		٢٠٤,٢٠٣,٠٩٣	١٨٢,٢٢٧,٧٣٩
انتقال وسفر		٤٠,٢٣٦,٨٠٨	٣٩,٣٥٦,٥٣٥
استهلاك موجودات حق الاستخدام	٧	٤٠,٦٠٠,٨٤٦	٣٦,١٣٧,٦٥٥
مرافق		٢٧,٨٠١,٦٠٦	٢٩,٧٠١,٨١٧
استهلاك ممتلكات ومصنع ومعدات	٦	١٨,٧٣١,١٣٢	١٧,١٤٠,٩٢٢
إصلاحات وصيانة		٨,٣٥٠,١٣٦	١٢,٨٣٦,٠٤٨
إيجار		١٠,٨٠٤,٨٩٣	٨,٢٨٠,٣٨٣
تأمين		٢,٥٠٢,٩٧٩	٢,٢١٢,٧٠٥
إطفاء		٥٠,٢٨٤	١٨٨,٧٣٠
أخرى		١٦,٧٦٢,٨٩٢	١٣,٢٩١,٠٦٥
		٩٠٢,٢٨٧,٦٦٦	٨٦٧,٦٠٤,٦٢٥

٢٦- مصاريف بيع وتوزيع

	إيضاح	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
تكاليف متعلقة بالموظَّفين		٦١,٧٧٠,٧٠٩	٤٩,١١٠,٧٠٠
انتقال وسفر		٢٥,٩٣٠,٧٧٣	٢٥,٧٦٥,٥٢٦
استهلاك موجودات حق الاستخدام	٧	١٢,١٣٢,٨٤٨	٩,٥٢٣,٦٤٣
عمولة مبيعات		١١,٧٦٩,٥١٩	٩,٤٩٩,٢٦٣
إعلان وترويج مبيعات		٣,١٢٢,٢٠٨	٥,٧٠٩,٠٩٤
إيجار		٣,٩٦٥,٦٢٢	٤,٤٤٥,٩٢٦
مرافق		٢,٣١٢,٨١٢	٢,٥٣٣,١٧٧
استهلاك ممتلكات ومصنع ومعدات	٦	٢,٠٢٧,٢٥١	١,٤٩٤,٢٣٦
تأمين		١,٢٧٣,٤٣٢	١,٥١٢,٧٦٥
إصلاحات وصيانة		٨٥٩,٣٥٣	١,١٩٠,٠٦٣
أخرى		٧,٦٠١,٤٦٦	٩,١٢٠,٦٧١
		١٣٢,٧٦٥,٩٩٣	١١٩,٩٠٥,٠٦٤

٢٧- مصاريف عمومية وإدارية

	إيضاح	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
تكاليف متعلقة بالموظَّفين		٥٤,٦٩٣,١٤٢	٤٣,٤٤١,٤٦٢
أتعاب مهنية		٣,٣١٣,٢٢٥	٢,٦٦٢,٣٥٠
انتقال وسفر		١,٢٤٨,٣٢٠	١,٩٧٣,٣٠٨
استهلاك موجودات حق الاستخدام	٧	١,٧٨٤,٢٤٤	١,٧٢٥,٦٧٦
تكاليف البنية التحتية لتكنولوجيا المعلومات		١,٢١٣,٨٨٥	٨٦٠,٤٨٤
مرافق		٧٣٣,٧٩٦	٧١٥,٤٨٨
إطفاء		٣٦٥,٠٦٠	٣٨٤,٥٤٣
استهلاك ممتلكات ومصنع ومعدات	٦	٣٣٥,٥٨١	٢٥٩,٣٣٩
أخرى		٢,٥٩٣,٨٥٣	٣,٨٣٣,٣٢١
مصاريف معاد تحميلها على شركة شقيقة	٢٢-١	-	(٢,٦٤٠,٥٤٩)
		٦٦,٢٨١,١٠٦	٥٣,٢١٥,٤٢٢

٢٨- تكاليف تمويل

	إيضاح	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
فائدة على قروض قصيرة الأجل		١١,٤٢١,٦٦٠	١٤,٧٢٢,٤٦٠
فائدة على مطلوبات إيجارية	٧	١٠,٧١٢,٦٥٥	١١,٦١٠,٩١٠
أخرى		٣,٥٨٥,٣٥٦	٢,٠٨٦,٠٧٩
		٢٥,٧١٩,٦٧١	٢٨,٤١٩,٤٤٩

تتضمن تكاليف التمويل الأخرى النفقات البنكية

٢٩- ارتباطات ومطلوبات محتملة

٢٩-١ ارتباطات ومطلوبات محتملة

- بلغت النفقات الرأسمالية التي تعاقدت عليها المجموعة ولم يتم تكبدها حتى ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م تقريبا ١٥,٩١ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٩م: ٢٣,٦ مليون ريال سعودي).
- أصدرت البنوك ضمانات نيابة عن المجموعة بمبلغ ٧,٧ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٩م: ٥,٨ مليون ريال سعودي). كان لدى المجموعة كذلك خطابات اعتماد وتحصيلات مستندية قريبة صادرة نيابة عنها في سياق الأعمال الاعتيادية بمبلغ ٢٩,٨ مليون ريال سعودي و١,٧ مليون ريال سعودي على التوالي (٣١ ديسمبر ٢٠١٩م: ٤٥,٢ مليون ريال سعودي ولا شيء على التوالي).

رهن النقد مقابل قرض حصلت عليه شركة مجموعة الدباغ القابضة

خلال سنة ٢٠١٩م، حصلت شركة مجموعة الدباغ القابضة على قرض بمبلغ ٢٧٥ مليون ريال سعودي من بنك تجاري محلي («المقرض»). وتمثل الغرض من القرض في تسوية الرصيد بين المجموعة وشركة دكان وتوفير تمويل مرحلي لأسهم المجموعة قبل الاكتتاب العام الأولي للمجموعة. تم تحويل متحصلات القرض الى المجموعة وتم إيداع هذا المبلغ في حسابات ضمان باسم المجموعة لضمان الحصول على القرض من قبل شركة مجموعة الدباغ القابضة. قدمت المجموعة تعهداً غير قابل للإلغاء يمكن المقرض من مقاصة المبلغ في حسابات الضمان مقابل القرض الذي حصلت عليه شركة مجموعة الدباغ القابضة في حال لم يكتمل الاكتتاب العام الأولي بحلول ٣٠ أبريل ٢٠٢٠م. وهذا يعني فعليًا أن متحصلات القرض قد تم حفظها كرهن لضمان القرض الذي حصلت عليه شركة مجموعة الدباغ القابضة.

وعلى الرغم من أن اتفاقية القرض بين شركة مجموعة الدباغ القابضة والمقرض نصت على افتراض استخدام مبلغ ٢٧٥ مليون ريال لتسوية المبلغ المطلوب من شركة دكان، فقد تم إيداع هذا المبلغ في حسابات ضمان ولم يتثنى للمجموعة الوصول إلى هذه الحسابات ولم تتمكن المجموعة من استخدام المبلغ الذي يوجد في تلك الحسابات لتمويل عملياتها. وبالتالي، لم تحظى المجموعة بأي منافع اقتصادية من هذا المبلغ ولذلك لم تثبت المبلغ المقبوض أو الالتزام ذي الصلة الناجم عن الرهن. واستمرت المجموعة في إثبات الذمم المدينة من شركة دكان في قوائمها المالية.

في ٣٠ أبريل ٢٠٢٠م، قامت شركة مجموعة الدباغ القابضة بتسوية القرض المذكور أعلاه مقابل النقد الذي تم إيداعه في حسابات الضمان. وبناء عليه، تم أيضا إلغاء التعهد الذي قدمته المجموعة كما في ذلك التاريخ.

٢٩-٢ عقود إيجار قصيرة الأجل

تبلغ ارتباطات عقود الإيجار قصيرة الأجل كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م مبلغ ١,٩٧ مليون ريال سعودي (٢٠١٩م: ١,٢ مليون ريال سعودي).

٣٠- الأدوات المالية

٣٠-١ قياس القيمة العادلة للأدوات المالية

(أ) قياسات القيمة العادلة المثبتة

القيمة العادلة هي المبلغ الذي يمكن قبضه من بيع أصل أو دفعه لتحويل التزام في معاملة منتظمة بين الأطراف المشاركة في السوق في تاريخ القياس في السوق الرئيسية أو، في حالة عدم وجودها، في أفضل سوق يكون متاحاً للمجموعة في ذلك التاريخ. تعكس القيمة العادلة للالتزام مخاطر عدم الوفاء به.

٣٠- الأدوات المالية (تتمة)

٣٠-١ قياس القيمة العادلة للأدوات المالية (تتمة)

عند قياس القيمة العادلة لأصل أو مطلوب، تستخدم المجموعة بيانات السوق التي يمكن رصدها بأقصى قدر ممكن. يتم تصنيف القيم العادلة إلى مستويات مختلفة في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة على أساس المدخلات المستخدمة في أساليب التقييم على النحو التالي:

- المستوى ١: الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات أو المطلوبات المماثلة.
- المستوى ٢: المدخلات بخلاف الأسعار المدرجة ضمن المستوى ١ التي يمكن رصدها للأصل أو الالتزام بشكل مباشر (مثال: الأسعار) أو غير مباشر (مثال: مستمدة من الأسعار).
- المستوى ٣: مدخلات للموجودات أو المطلوبات التي لا تستند إلى بيانات سوق يمكن رصدها (مدخلات لا يمكن رصدها).

(ب) التسلسل الهرمي للقيمة العادلة

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م					
	القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	التكلفة المطفأة	المجموع	المستوى ١	المستوى ٢	المستوى ٣
موجودات مالية						
أسهم حقوق الملكية غير مدرجة	٧٧٣,٩٨٣	-	٧٧٣,٩٨٣	-	-	٧٧٣,٩٨٣
ذمم مدينة تجارية ومدينون آخرون	-	٤٧٢,٣٥٧,٢٨٢	٤٧٢,٣٥٧,٢٨٢	-	-	-
موجودات عقود	-	١,٩٦٩,٣٨٨	١,٩٦٩,٣٨٨	-	-	-
نقد لدى البنوك	-	٥٥,٨٠٩,٢٣٩	٥٥,٨٠٩,٢٣٩	-	-	-
إعانة حكومية وذمم مدينة للموظفين وذمم مدينة أخرى	-	٢٤,٣١٨,٩٨٠	٢٤,٣١٨,٩٨٠	-	-	-
مجموع الموجودات المالية	٧٧٣,٩٨٣	٥٥٤,٤٥٤,٨٨٩	٥٥٥,٢٢٨,٨٧٢	-	-	٧٧٣,٩٨٣

	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م					
	القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	التكلفة المطفأة	المجموع	المستوى ١	المستوى ٢	المستوى ٣
موجودات مالية						
أسهم حقوق الملكية غير مدرجة	٧٧٣,٩٨٣	-	٧٧٣,٩٨٣	-	-	٧٧٣,٩٨٣
ذمم مدينة تجارية ومدينون آخرون	-	٤٣٠,٦٢٩,٩٠٥	٤٣٠,٦٢٩,٩٠٥	-	-	-
موجودات عقود	-	١,٥٩٩,٩٤٧	١,٥٩٩,٩٤٧			
نقد لدى البنوك	-	١٩,٥١٧,٣٠٣	١٩,٥١٧,٣٠٣	-	-	-
إعانة حكومية وذمم مدينة للموظفين وذمم مدينة أخرى	-	٢٨,٧٤٥,٠٣٧	٢٨,٧٤٥,٠٣٧	-	-	-
مجموع الموجودات المالية	٧٧٣,٩٨٣	٤٨٠,٤٩٢,١٩٢	٤٨١,٢٦٦,١٧٥	-	-	٧٧٣,٩٨٣

يتم تقريب القيمة الدفترية لجميع الموجودات المالية المصنفة كتكلفة مطفأة إلى قيمتها العادلة في كل تاريخ تقرير.

تقاس جميع المطلوبات المالية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٣١ ديسمبر ٢٠١٩م بالتكلفة المطفأة. تقارب القيم الدفترية للمطلوبات المالية بموجب التكلفة المطفأة قيمها العادلة.

٣٠- الأدوات المالية (تتمة)

٣٠-١ قياس القيمة العادلة للأدوات المالية (تتمة)

(ج) أسلوب التقييم

بالنسبة للأدوات المالية، بخلاف الأوراق المالية المدرجة، يتم استخدام تحليل التدفقات النقدية المخصومة لتحديد القيمة العادلة.

(د) قياسات القيمة العادلة باستخدام المدخلات الهامة التي لا يمكن رصدها (المستوى ٣)

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
الرصيد الافتتاحي	٧٧٣,٩٨٣	٧٧٣,٩٨٣
الأرباح المثبتة في الدخل الشامل الآخر	-	-
استبعادات	-	-
الرصيد الختامي	٧٧٣,٩٨٣	٧٧٣,٩٨٣

(هـ) عملية التقييم

تشتمل الإدارة المالية للمجموعة على فريق يقوم بتقييم الأدوات المالية المطلوبة لأغراض إعداد التقارير المالية، بما في ذلك القيم العادلة من المستوى ٣. يقدم هذا الفريق تقاريره مباشرة إلى المدير المالي. تستمد المدخلات الرئيسية من المستوى ٣ التي تستخدمها المجموعة وتقييمها على النحو التالي:

- التدفقات النقدية الواردة من استبعاد استثمار.
- يعتمد عامل نمو الأرباح لأسهم حقوق الملكية غير المدرجة على معدل النمو الفعلي للشركة المستثمر فيها حتى تاريخ الاستبعاد.

٣٠- الأدوات المالية (تتمة)

٣٠-٢ إطار إدارة المخاطر

تضطلع الإدارة العليا للمجموعة بالمسؤولية الكاملة عن إنشاء ومراقبة إطار عمل إدارة المخاطر لدى المجموعة.

إن سياسات إدارة المخاطر لدى المجموعة مصممة لتحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها المجموعة ووضع حدود وضوابط ملائمة لها ومراقبتها مع الالتزام بتلك الحدود. تتم مراجعة سياسات وأنظمة إدارة المخاطر بشكلٍ منتظم بما يعكس آثار التغيرات في ظروف السوق وأنشطة المجموعة. تهدف المجموعة، من خلال تدريباتها وإدارة المعايير والإجراءات، إلى الحفاظ على بيئة رقابية منضبطة وبنّاءة، يستطيع من خلالها كل موظف أن يدرك المهام والمسؤوليات الملقاة على عاتقه.

تتولى إدارة المجموعة الإشراف على كيفية قيام الإدارة بالالتزام بسياسات وإجراءات إدارة المخاطر بالمجموعة وفحص مدى كفاية إطار عمل إدارة المخاطر فيما يتعلق بالمخاطر التي تواجهها المجموعة. وتتولى المراجعة الداخلية مساعدة لجنة المراجعة بالمجموعة في دورها الإشرافي. وتقوم المراجعة الداخلية بمراجعات منتظمة وبصفة خاصة على ضوابط وإجراءات إدارة المخاطر ويتم إبلاغ النتائج إلى الإدارة. لا توجد تغييرات على سياسات إدارة المخاطر بالمجموعة جراء كوفيد-١٩. تراقب المجموعة باستمرار وترصد السيناريو المتطور وستقوم بعكس أي تغيير في سياسات إدارة المخاطر في فترات التقرير المستقبلية.

تتعرض المجموعة للمخاطر التالية الناتجة عن الأدوات المالية:

- مخاطر الائتمان
- مخاطر السيولة
- مخاطر السوق (مخاطر العملة ومخاطر سعر الفائدة على القيمة العادلة والتدفقات النقدية ومخاطر الأسعار)

(أ) مخاطر الائتمان

تنشأ مخاطر الائتمان من النقد وما يماثله والتعرضات الائتمانية للعملاء بما في ذلك الذمم المدينة القائمة من أطراف ذات علاقة.

- **إدارة المخاطر**

تُدار مخاطر الائتمان على أساس المجموعة. بالنسبة للبنوك، يتم قبول الأطراف المصنفة بشكل مستقل بتصنيف أعلى من P-٢ فقط. وبالنسبة للذمم المدينة التجارية، يقوم قسم الرقابة على المخاطر الداخلية بتقييم جودة الائتمان للعملاء، مع الأخذ في الاعتبار مراكزهم المالية وخبراتهم السابقة وعوامل أخرى. يتم تعيين حدود المخاطر الفردية وفقًا للحدود التي تحددها الإدارة. يتم مراقبة الالتزام بحدود الائتمان من قبل العملاء بشكل منتظم من قبل الإدارة. راجع الإيضاح رقم ١٣ لتركيزات مخاطر الائتمان على الذمم المدينة التجارية.

يُفترض حدوث زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان إذا تأخر المدين لأكثر من ٣٠ يوماً في تسديد المدفوعات التعاقدية. يحدث التخلف عن سداد الذمم المدينة التجارية عندما يفشل الطرف المقابل في سداد مدفوعاته التعاقدية خلال ٩٠ يوماً من تاريخ استحقاقها. ويتم شطب الموجودات المالية عندما لا يكون هناك توقع معقول بالاسترداد، مثل فشل المدين في الالتزام بخطة السداد مع المجموعة. تقوم المجموعة بتصنيف الذمم المدينة لشطبها عندما يفشل المدين في سداد مدفوعاته التعاقدية لمدة تزيد على ٧٢٠ يوماً من تاريخ الاستحقاق. وعندما يتم شطب الذمم المدينة، تستمر المجموعة في ممارسة نشاط الإنفاذ لمحاولة استرداد الذمم المدينة المستحقة. وعندما يتم استرداد المبالغ، يتم إثباتها في قائمة الدخل الشامل الموحدة.

٣٠- الأدوات المالية (تتمة)

٣٠-٢ إطار إدارة المخاطر (تتمة)

(أ) مخاطر الائتمان (تتمة)

- **انخفاض في قيمة الموجودات المالية**

تعرض المجموعة لمخاطر الائتمان في تاريخ التقرير كما يلي:

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
نقد لدى البنوك	٥٥,٨٠٩,٢٣٩	١٩,٥١٧,٣٠٣
ذمم مدينة تجارية ومدينون آخرون - أطراف أخرى	١٦٢,٢٢٨,٦٠٣	١٥٧,٣١١,١٥٠
ذمم مدينة تجارية ومدينون آخرون - أطراف ذات علاقة	٣١٠,١٢٨,٦٧٩	٢٧٣,٣١٨,٧٥٥
موجودات عقود	١,٩٦٩,٣٨٨	١,٥٩٩,٩٤٧
إعانة حكومية وذمم مدينة من الموظفين ذمم مدينة أخرى (مدرجة ضمن مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى)	٢٤,٣١٨,٩٨٠	٢٦,٣١١,٥١٢
	٥٥٤,٤٥٤,٨٨٩	٤٧٨,٠٥٨,٦٦٧

تستخدم المجموعة نموذج «الخسارة الائتمانية المتوقعة» التطلعي. يتم إيداع النقد لدى البنوك في بنوك ذات تصنيفات ائتمانية جيدة. تعتبر الإعانات الحكومية وموجودات العقود والذمم المدينة للموظفين والذمم المدينة الأخرى ذات مخاطر ائتمان منخفضة؛ وبالتالي، تم استخدام نموذج الخسارة المتوقعة لمدة ١٢ شهرًا لتقييم الانخفاض في القيمة. بناءً على تقييم الإدارة للانخفاض في القيمة، فإنه لا يوجد مخصص مطلوب فيما يتعلق بهذه الأرصدة لجميع السنوات المعروضة.

بالنسبة للذمم المدينة التجارية، تطبق المجموعة النهج المبسط لرصد مخصص للخسائر الائتمانية المتوقعة المنصوص عليها في المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ والذي يسمح باستخدام مخصص الخسارة المتوقعة على مدار عمر كافة الذمم المدينة. ولقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة، يتم تجميع الذمم المدينة التجارية بناء على خصائص مخاطر الائتمان المشتركة وأيام التأخر في السداد.

تأخذ مصفوفة المخصصات في الاعتبار الخسارة الائتمانية التاريخية ويتم تعديلها وفقًا لمتوسط معدلات الاسترداد التاريخية. كما تعتبر معدلات الخسارة التاريخية أنها تعكس المعلومات الحالية والمستقبلية حول عوامل الاقتصاد الكلي التي تؤثر على قدرة العملاء على تسوية الذمم المدينة. حددت المجموعة معدل التضخم ومعدل نمو الناتج المحلي الإجمالي ومعدل البطالة في البلدان التي تبيع فيها سلعها لتكون أهم عوامل الاقتصاد الكلي ذات الصلة بالمعلومات المستقبلية التي من شأنها الأثر على مخاطر الائتمان للعملاء. وبالتالي، تعدل معدلات الخسارة التاريخية بناءً على التغيرات المتوقعة في هذه العوامل.

إن رصيد الذمم المدينة التجارية من الأطراف ذات العلاقة هي من الشركات الشقيقة للمجموعة التي لها نفس المساهم الأساسي. استنادًا إلى تقييم الإدارة للانخفاض في القيمة، لا يوجد مخصص مطلوب فيما يتعلق بهذه الأرصدة لجميع الفترات المعروضة نظرًا لأنها ذات مخاطر ائتمانية منخفضة.

يتم إثبات خسائر الانخفاض في القيمة للموجودات المالية في قائمة الدخل الشامل الموحدة كما يلي:

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
خسارة الانخفاض في قيمة الذمم المدينة التجارية والمدينين الآخرين	٤,٤٠٥,٦٠٥	٩٩٨,٣٠٨

٣٠- الأدوات المالية (تتمة)

٣٠-٢ إطار إدارة المخاطر (تتمة)

(أ) مخاطر الائتمان (تتمة)

يقدم الجدول التالي معلومات حول التعرض لمخاطر الائتمان والخسائر الائتمانية المتوقعة للذمم المدينة التجارية من العملاء الخارجيين:

٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	المتوسط المرجح لمعدل الخسارة	إجمالي القيمة الدفترية	مخصص الخسارة
متداولة (غير متأخرة السداد)	٪٠,٢٢	١٠٤,٩١٩,١٨٣	٢٢٩,٣٠٩
متأخرة السداد من ١ - ٩٠ يومًا	٪٠,١٣	٤٣,٥٤٦,٠٤٦	٥٧,٣٤٢
متأخرة السداد من ٩١ - ١٨٠ يومًا	٪٠,٩٥	٨,٨٧٠,٥٥٥	٨٤,٥٧٥
متأخرة السداد من ١٨١ - ٢٧٠ يومًا	٪٢,٧٧	١,٥٢٧,١٤١	٤٢,٣١٠
متأخرة السداد من ٢٧١ - ٣٦٠ يومًا	٪١,١٨	٦١٩,٠٧٢	٧,٢٨٦
متأخرة السداد لأكثر من ٣٦٠ يوماً	٪٤٠,٨٣	٥,٣٥٢,٦٥١	٢,١٨٥,٢٢٣
مخصص محدد	٪١٠٠,٠٠	٩,١٥٧,٥٨٣	٩,١٥٧,٥٨٣
	٪٦,٧٦	١٧٣,٩٩٢,٢٣١	١١,٧٦٣,٦٢٨

٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	المتوسط المرجح لمعدل الخسارة	إجمالي القيمة الدفترية	مخصص الخسارة
متداولة (غير متأخرة السداد)	٪٠,٠٦	٩٨,٩٣٦,٦٣٧	٦٠,٧٨٤
متأخرة السداد من ١ - ٩٠ يومًا	٪٠,١١	٤٨,٦٠٢,٢٥٣	٥٢,٣٩٧
متأخرة السداد من ٩١ - ١٨٠ يومًا	٪٠,٥٤	٢,٥٤١,٥٣٢	١٣,٧٩٢
متأخرة السداد من ١٨١ - ٢٧٠ يومًا	٪١,٥٩	١,٨٣٧,٤٦٦	٢٩,٢١٩
متأخرة السداد من ٢٧١ - ٣٦٠ يومًا	٪١,٨٩	١,٨٣١,٣٩٠	٣٤,٥٥٢
متأخرة السداد لأكثر من ٣٦٠ يوماً	٪٣٠,٤٣	٥,٣٩٤,٠٢٨	١,٦٤١,٤١٢
مخصص محدد	٪١٠٠,٠٠	٥,٩٢٧,٥٧٢	٥,٩٢٧,٥٧٢
	٪٤,٧٠	١٦٥,٠٧٠,٨٧٨	٧,٧٥٩,٧٢٨

(ب) مخاطر السيولة

إن مخاطر السيولة هي مخاطر مواجهة منشأة صعوبات في تأمين السيولة اللازمة للوفاء بالارتباطات المتعلقة بالأدوات المالية. قد تنتج مخاطر السيولة عن عدم القدرة على بيع أحد الموجودات المالية بسرعة وبقيمة تقارب قيمتها العادلة. تدار مخاطر السيولة عن طريق التأكد بشكل دوري من توفر سيولة كافية، من خلال تسهيلات ائتمانية، للوفاء بالارتباطات المستقبلية. على سبيل المثال، قد تنشأ تركيزات مخاطر السيولة من شروط سداد المطلوبات المالية أو السحوبات البنكية على المكشوف أو الاعتماد على سوق معينة يتم فيها تحقيق الموجودات السائلة. فيما يلي التدفقات النقدية التعاقدية غير المخصومة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٢٠١٩م:

	خلال ٣ أشهر	من ٣ إلى ١٢ شهراً	أكثر من ١٢ أشهر	المجموع	القيمة الدفترية
٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م					
قروض	٣١٧,٠٠٥,٧٥١	-	-	٣١٧,٠٠٥,٧٥١	٣١٣,٤٤٠,٣٦٧
ذمم دائنة تجارية	-	١٦١,٣٩٤,٧٠٤	-	١٦١,٣٩٤,٧٠٤	١٦١,٣٩٤,٧٠٤
مطلوبات إيجارية	١٦,٩١٠,٣٦٥	٥٤,٦٣٧,٤٩٧	١٥٣,٩١١,١٦١	٢٢٥,٤٥٩,٠٢٣	١٧٩,١٥٢,٤٤٨
مستحقات ومطلوبات أخرى	-	١٠١,٦٥٢,٢٨٣	-	١٠١,٦٥٢,٢٨٣	١٠٣,٣٥٥,٣١٧
	٣٣٣,٩١٦,١١٦	٣١٧,٦٨٤,٤٨٤	١٥٣,٩١١,١٦١	٨٠٥,٥١١,٧٦١	٧٥٧,٣٤٢,٨٣٦

٣٠- الأدوات المالية (تتمة)

٣٠-٢ إطار إدارة المخاطر (تتمة)

(ب) مخاطر السيولة (تتمة)

	خلال ٣ أشهر	من ٣ إلى ١٢ شهراً	أكثر من ١٢ أشهر	المجموع	القيمة الدفترية
٣١ ديسمبر ٢٠١٩م					
قروض	٣٢٢,٨٩٨,٧٠٣	-	-	٣٢٢,٨٩٨,٧٠٣	٣١٨,٣٢٢,٨١٣
ذمم دائنة تجارية	-	١٣٩,٥٠١,٧٧٠	-	١٣٩,٥٠١,٧٧٠	١٣٩,٥٠١,٧٧٠
مطلوبات إيجارية	١٤,٥٢٠,٦٤٦	٤٧,٦٨٣,٩٦٧	١٧١,٤٤٩,٢٧٤	٢٣٣,٦٥٣,٨٨٧	١٨٤,٧١٣,٢٥٣
مستحقات ومطلوبات أخرى	-	٦٥,٥٣٦,٠٢٠	-	٦٥,٥٣٦,٠٢٠	٦٥,٥٣٦,٠٢٠
	٣٣٧,٤١٩,٣٤٩	**٢٥٢,٧٢١,٧٥٧**	**١٧١,٤٤٩,٢٧٤**	**٧٦١,٥٩٠,٣٨٠**	**٧٠٨,٠٧٣,٨٥٦**

تدار مخاطر السيولة من خلال المتابعة المنتظمة بما يضمن توفر ما يكفي من الموارد المالية والتسهيلات البنكية والتسهيلات الائتمانية الأخرى للوفاء بأي ارتباطات مستقبلية للمجموعة. راجع الإيضاح رقم ١٩ للتسهيلات الائتمانية غير المستخدمة والإيضاح ١٥ للمركز النقدي الختامي للمجموعة. تنص شروط البيع الخاصة بالمجموعة على سداد المبالغ إما بالسداد نقداً عند التسليم أو على أساس الشروط.

(ج) مخاطر السوق

مخاطر السوق هي مخاطر أن تؤثر التغيرات في أسعار السوق - مثل أسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار الفائدة وأسعار الأسهم - مما يؤثر على إيرادات المجموعة أو قيمة مقتنياتها من الأدوات المالية. الهدف من إدارة مخاطر السوق هو إدارة ومراقبة التعرض لمخاطر السوق ضمن حدود مقبولة، مع تحسين العوائد. مخاطر السوق هي مخاطر تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية نتيجة لتغيرات في أسعار أرباح السوق أو أسعار السوق للأوراق المالية بسبب تغير في معدل الائتمان للمصدر أو الأداة أو تغير في انطباعات السوق أو أنشطة المضاربة والعرض والطلب على الأوراق المالية والسيولة في السوق. تكون مخاطر السوق من ثلاثة أنواع من المخاطر: مخاطر العملة ومخاطر أسعار الفائدة ومخاطر الأسعار الأخرى.

١) مخاطر العملة

مخاطر العملة هي مخاطر تقلب قيمة الأداة المالية بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. تنشأ مخاطر العملة عندما يتم تقويم المعاملات التجارية المستقبلية والموجودات والمطلوبات المثبتة بعملة غير العملة الوظيفية للمجموعة. إن معاملات المجموعة مقومة بشكل رئيسي بالريال السعودي والدرهم الإماراتي والدينار البحريني واليورو والدولار الأمريكي. تعتقد الإدارة أنه لا توجد مخاطر عملة ناشئة عن المعاملات المقومة بعملات مربوطة بالريال السعودي.

إن تعرض المجموعة لمخاطر العملة الناشئة عن العملات غير المرتبطة بالريال السعودي لا يعد جوهرياً في هذه القوائم المالية الموحدة.

٢) مخاطر أسعار الفائدة

إن مخاطر أسعار الفائدة هي التعرض لمخاطر مختلفة مرتبطة بتأثير التقلبات في أسعار الفائدة السائدة على المركز المالي للمجموعة والتدفقات النقدية. تقوم المجموعة بإدارة مخاطر أسعار الفائدة من خلال المراقبة المنتظمة لجداول أسعار الفائدة للأدوات المالية التي تحمل فائدة. إن المطلوبات التي تحمل فائدة الخاصة بالمجموعة، والتي هي بشكل رئيسي قروض بنكية، تكون بمعدلات فائدة متغيرة تخضع لإعادة التسعير. تراقب الإدارة التغيرات في أسعار الفائدة وتعتقد أن مخاطر القيمة العادلة للمجموعة ليست جوهرية. لا توجد موجودات مالية تحمل فائدة في نهاية فترة التقرير.

٣٠- الأدوات المالية (تتمة)

٣٠-٢ إطار إدارة المخاطر (تتمة)

(ج) مخاطر السوق (تتمة)

فيما يلي بيان سعر الفائدة للأدوات المالية للمجموعة التي تحمل فائدة كما تم الإبلاغ عنها لإدارة المجموعة:

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
مطلوبات مالية، بشكل رئيسي القروض	٣١٣,٤٤٠,٣٦٧	٣١٨,٣٢٢,٨١٣

يتأثر الربح أو الخسارة بمصروف فائدة أعلى / أقل على القروض نتيجة للتغيرات في أسعار الفائدة. يوضح الجدول التالي الحساسية لأي تغيير محتمل معقول في سعر الفائدة لأرباح المجموعة قبل الضريبة، من خلال أثر القروض التي تحمل سعر فائدة متغير:

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
زيادة معدل الفائدة بمقدار ١٠٠ نقطة أساس	(٢٥٧,١٩٧)	(٢٨٤,١٩٤)
انخفاض معدل الفائدة بمقدار ١٠٠ نقطة أساس	٢٥٧,١٩٧	٢٨٤,١٩٤

١) مخاطر الأسعار

مخاطر الأسعار هي مخاطر تعرض القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية للتقلبات نتيجة للتغيرات في أسعار السوق (غير تلك الناتجة عن مخاطر معدل العمولة الخاصة أو مخاطر العملة) سواء كانت تلك التغيرات ناتجة عن عوامل خاصة بالأدوات المالية الفردية أو مُصدرها أو عوامل تؤثر على جميع الأدوات المالية المماثلة والمتاجر بها في السوق. ليس لدى المجموعة أي أدوات مالية خاضعة لمخاطر الأسعار.

ينشأ تعرض المجموعة لمخاطر أسعار أسهم حقوق الملكية الناشئة من الاستثمارات المحتفظ بها من قبل المجموعة والمصنفة في قائمة المركز المالي الموحدة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. لإدارة مخاطر أسعار أسهم حقوق الملكية الناشئة من الاستثمارات، تقوم المجموعة بتنويع محفظتها. إن التقلبات المحتملة في قيمة الاستثمار ليست جوهرية على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

(د) إدارة رأس المال

إن الهدف الرئيسي الذي تسعى إليه المجموعة من إدارة رأس المال هو ضمان الحفاظ على نسب رأس مال مناسبة لدعم أعمالها وزيادة قيمة المساهمين. يشمل هيكل رأس المال جميع مكونات حقوق الملكية البالغ مجموعها ٣٤٧,٥ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م (٣١ ديسمبر ٢٠١٩م: ٢٨٦,٩ مليون ريال سعودي). تدير المجموعة هيكل رأس المال وتقوم بتعديله في ضوء التغيرات التي تطرأ على الظروف الاقتصادية. للحفاظ على أو تعديل هيكل رأس المال، قد تقوم المجموعة بتعديل مدفوعات توزيعات الأرباح للمساهمين أو إعادة رأس المال إلى المساهمين أو إصدار أسهم جديدة.

تقوم الشركة وشركاتها التابعة بمراقبة رأس المال على أساس نسبة المديونية. يتم حساب هذه النسبة بقسمة صافي الدين على مجموع رأس المال.

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
قروض	٣١٣,٤٤٠,٣٦٧	٣١٨,٣٢٢,٨١٣
مطلوبات إيجارية	١٧٩,١٥٢,٤٤٨	١٨٤,٧١٣,٢٥٣
ناقصًا: النقد وما يماثله	(٦٠,٤٥٩,١٣٤)	(٢٣,٩١٨,٨٣٠)
صافي الدين (أ)	٤٣٢,١٣٣,٦٨١	٤٧٩,١١٧,٢٣٦
حقوق المساهمين (ب)	٣٤٧,٥٣٥,٥٦٨	٢٨٦,٨٩٠,٨٥١
مجموع رأس المال (أ + ب)	٧٧٩,٦٦٩,٢٤٩	٧٦٦,٠٠٨,٠٨٧
نسبة المديونية (أ / (أ + ب))	٥٥٪	٦٣٪

٣٠- الأدوات المالية (تتمة)

٣٠-٢ إطار إدارة المخاطر (تتمة)

(هـ) استراتيجيات إدارة المخاطر المالية للموجودات البيولوجية

تتعرض المجموعة لمخاطر ناشئة عن التغيرات البيئية والمناخية.

١- المخاطر التنظيمية والبيئية

تخضع المجموعة لأنظمة ولوائح المملكة العربية السعودية. وضعت المجموعة سياسات وإجراءات بيئية تهدف إلى الالتزام بالقوانين البيئية المحلية وغيرها من القوانين.

٢- المخاطر المناخية وغيرها

تتعرض المجموعة لخطر الخسارة من التغيرات المناخية والأمراض والقوى الطبيعية الأخرى. لدى المجموعة عمليات واسعة النطاق تهدف إلى مراقبة وتخفيف تلك المخاطر، بما في ذلك عمليات التفتيش الصحية المنتظمة، وسياسات التطعيم ووضع المزارع لتوفير حاجز ضد الأمراض. علاوة على ذلك، فإن الانتشار الجغرافي لمزارع المجموعة يسمح بدرجة عالية من التخفيف من الظروف المناخية المعاكسة مثل الفيضانات وتفشي الأمراض.

٣١- ربحية السهم الواحد

تم احتساب ربحية السهم بقسمة صافي ربح الشركة للسنة العائد إلى ملاك الشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة.

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
صافي الربح العائد إلى ملاك الشركة	٧٤,٤١٣,٥٩٢	٧٠,٨٢٢,٩٥٦
المتوسط المرجح لعدد الأسهم	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	١٨,٣٣٣,٣٣٣
ربحية السهم الأساسية / المخفضة (بالريال السعودي للسهم الواحد)	٣,٧٢	٣,٨٦

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، تم تقسيم أسهم الشركة بنسبة ١٠٠ مقابل ١ مما أدى إلى زيادة عدد الأسهم الصادرة من ١٠٠,٠٠٠ إلى ١٠,٠٠٠,٠٠٠. لاحقًا، قامت الشركة بزيادة رأس مالها بمقدار ١٠٠ مليون ريال سعودي مما أدى إلى زيادة في الأسهم الصادرة إلى ٢٠,٠٠٠,٠٠٠. انظر الإيضاح رقم ١٦ لمزيد من التفاصيل. وبالتالي، تم استخدام المتوسط المرجح لعدد الأسهم لحساب ربحية السهم للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م.

٣٢- معلومات القطاعات

تعمل المجموعة بشكل أساسي في قطاع واحد من أعمال الزراعة والأغذية والذي يشمل تصنيع وتوزيع الدواجن الطازجة والمجهزة والمنتجات المتعلقة بالدواجن. يتوافق هذا مع القطاع التشغيلي الذي يتم إبلاغه بانتظام إلى المسؤول الرئيسي عن اتخاذ القرارات التشغيلية. كما أنه أيضًا القياس الذي يتم تقديمه إلى مجلس إدارة المجموعة لغرض توزيع الموارد وتقييم أداء القطاع.

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م			
	المملكة العربية السعودية	الإمارات العربية المتحدة	مملكة البحرين	المجموع
ممتلكات ومصنع ومعدات	١١٤,٤٢٤,٣٤٥	٤٠,٧٠٦,٦٨٩	١٦٨,٤٤٥	١٥٥,٢٩٩,٤٧٩
موجودات حق الاستخدام	١٧٨,٥٨٣,٧٧٦	٢٠,١٤٠,٦٨٨	١,٠٠٥,٧٢٥	١٩٩,٧٣٠,١٨٩
موجودات غير ملموسة	١,٤٧١,٢٤٠	١٣٠,٩٤٤	-	١,٦٠٢,١٨٤
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٧٧٣,٩٨٣	-	-	٧٧٣,٩٨٣

٣٢- معلومات القطاعات (تتمة)

	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م			
	المملكة العربية السعودية	الإمارات العربية المتحدة	مملكة البحرين	المجموع
ممتلكات ومصنع ومعدات	٩٣,٢٩٧,٣٨٩	٤٥,٠٤٨,٤٤٧	٢٠٦,٧٦٣	١٣٨,٥٥٢,٥٩٩
موجودات حق الاستخدام	١٧٠,٣٩٤,٠٥٦	١٦,٢٧٧,٣٤٠	١,٠٧٧,٨١٠	١٨٧,٧٤٩,٢٠٦
موجودات غير ملموسة	١,١٣٩,٨١٢	٢٤٢,٣٤٤	-	١,٣٨٢,١٥٦
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٧٧٣,٩٨٣	-	-	٧٧٣,٩٨٣

انظر الإيضاح ٢٤ لمعرفة تركز العملاء والإيرادات الناتجة من داخل المملكة العربية السعودية وخارج المملكة العربية السعودية للسنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م و٢٠١٩م.

٣٣- معلومات التدفقات النقدية

(أ) صافي الدين

	٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
نقد وما يماثله	٦٠,٤٥٩,١٣٤	٢٣,٩١٨,٨٣٠
مطلوبات إيجارية	(١٧٩,١٥٢,٤٤٨)	(١٨٤,٧١٣,٢٥٣)
قروض - مستحقة السداد خلال سنة واحدة	(٣١١,٣٢٣,٦١٧)	(٣١٥,٦٠٣,٦٧٩)
صافي الدين	(٤٣٠,٠١٦,٩٣١)	(٤٧٦,٣٩٨,١٠٢)

تحمل قروض المجموعة معدلات فائدة متغيرة.

(ب) صافي تسوية الدين

	نقد وما يماثله	قروض - مستحقة السداد خلال سنة واحدة	عقود الإيجار	المجموع
١ يناير ٢٠١٩م	٢٠,٣٨١,٨٨٢	(٢٧٧,٦٠٢,٦٧٧)	-	(٢٥٧,٢٢٠,٧٩٥)
مثبتة بسبب تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦	-	-	(٢١٢,٧٨١,٠٥٠)	(٢١٢,٧٨١,٠٥٠)
إضافات على عقود الإيجار	-	-	(٢٦,٤٣٤,٢٣٧)	(٢٦,٤٣٤,٢٣٧)
فائدة على مطلوبات إيجارية	-	-	(١١,٦١٠,٩١٠)	(١١,٦١٠,٩١٠)
التدفقات النقدية	٣,٥٣٦,٩٤٨	(٣٨,٠٠١,٠٠٢)	٦٦,١١٢,٩٤٤	٣١,٦٤٨,٨٩٠
٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٢٣,٩١٨,٨٣٠	(٣١٥,٦٠٣,٦٧٩)	(١٨٤,٧١٣,٢٥٣)	(٤٧٦,٣٩٨,١٠٢)
إضافات على عقود الإيجار	-	-	(٦٩,٦٨١,٠٠٧)	(٦٩,٦٨١,٠٠٧)
فائدة على مطلوبات إيجارية	-	-	(١٠,٧١٢,٦٥٥)	(١٠,٧١٢,٦٥٥)
مطلوبات إيجارية مشطوبة بسبب إنهاء عقود إيجار	-	-	٤,١٧٦,٨٣٣	٤,١٧٦,٨٣٣
التدفقات النقدية	٣٦,٥٤٠,٣٠٤	٤,٢٨٠,٠٦٢	٨١,٧٧٧,٦٣٤	١٢٢,٥٩٨,٠٠٠
٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م	٦٠,٤٥٩,١٣٤	(٣١١,٣٢٣,٦١٧)	(١٧٩,١٥٢,٤٤٨)	(٤٣٠,٠١٦,٩٣١)

٣٤- الموافقة على القوائم المالية

تمت الموافقة على إصدار هذه القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠م من قبل مجلس إدارة المجموعة في ٣ فبراير ٢٠٢١م.

شركة التنمية الزراعية المحدودة

(شركة ذات مسؤولية محدودة)

القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م

وتقرير المراجع المستقل

تقرير المراجع المستقل
إلى شريك شركة التنمية الزراعية المحدودة **المحترم**

تقرير حول مراجعة القوائم المالية الموحدة

رأينا

في رأينا، أن القوائم المالية الموحدة تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي الموحد لشركة التنمية الزراعية المحدودة ("الشركة") وشركتها التابعة (مجتمعين "المجموعة") كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩، وأداءها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.

ما قمنا بمراجعته

تتألف القوائم المالية الموحدة للمجموعة مما يلي:

- قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩.
- قائمة الدخل الشامل الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ.
- قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ.
- قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ.
- إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة، التي تتضمن ملخص السياسات المحاسبية الهامة.

أساس الرأي

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية. , إن مسؤوليتنا بموجب هذه المعايير تم توضيحها في تقريرنا بالتفصيل ضمن قسم *مسؤوليات المراجع حول مراجعة القوائم المالية الموحدة*.

نعتقد أن أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها كافية ومناسبة كأساس لإبداء رأينا.

الاستقلال

إننا مستقلون عن المجموعة وفقاً لقواعد سلوك وآداب المهنة المعتمدة في المملكة العربية السعودية المتعلقة بمراجعتنا للقوائم المالية الموحدة، كما التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه القواعد.

مسؤوليات الإدارة عن القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن الإعداد والعرض العادل للقوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين ومتطلبات نظام الشركات وعقد تأسيس الشركة، وعن نظام الرقابة الداخلي الذي تراه الإدارة ضرورياً لتتمكن من إعداد قوائم مالية موحدة خالية من التحريفات الجوهرية، سواءً كانت ناتجة عن غش أو خطأ.

عند إعداد القوائم المالية الموحدة، فإن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار في أعمالها والإفصاح - عند الضرورة - عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية، واستخدام مبدأ الاستمرارية المحاسبي ما لم تنو الإدارة تصفية المجموعة أو وقف عملياتها أو عدم وجود بديل حقيقي بخلاف ذلك.

برايس وترهاوس كوبرز، ترخيص رقم ٢٥،
جميل سكوير، ص.ب. ١٦٤١٥، جدة ٢١٤٦٤، المملكة العربية السعودية
هاتف: ٤٤٠٠ - ٦١٠ (١٢) ٩٦٦+، فاكس: ٤٤٠٠ - ٦١٠ (١٢) ٩٦٦+، www.pwc.com/middle-east

pwc

تقرير المراجع المستقل (تتمة)
إلى شريك شركة التنمية الزراعية المحدودة المحترم

مسؤوليات المراجع حول مراجعة القوائم المالية الموحدة

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول حول ما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل خالية من التحريفات الجوهرية، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ، وإصدار تقرير المراجع الذي يتضمن رأينا. يُعد التأكيد المعقول مستوى عالٍ من التأكيد، ولكنه لا يضمن أن عملية المراجعة التي تم القيام بها وفقاً لمعايير المراجعة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية، ستكشف دائماً عن تحريف جوهري عند وجوده. يمكن أن تنتج التحريفات من غش أو خطأ، وتُعَد جوهرية، بمفردها أو في مجموعها، إذا كان من المتوقع إلى حد معقول أن تؤثر على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه القوائم المالية الموحدة.

وفي إطار عملية المراجعة التي تم القيام بها وفقاً لمعايير المراجعة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية، نمارس الحكم المهني ونحافظ على الشك المهني خلال عملية المراجعة. كما نقوم أيضاً بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر وجود تحريفات جوهرية في القوائم المالية الموحدة، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة لمواجهة هذه المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة كأساس لإبداء رأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف أي تحريفات جوهرية ناتجة عن الغش يعد أكبر من المخاطر الناتجة عن الخطأ حيث قد ينطوي الغش على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز نظام الرقابة الداخلي.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية المتعلقة بعملية المراجعة لغرض تصميم إجراءات مراجعة ملائمة للظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية للمجموعة.
- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.
- استنتاج مدى ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي، وبناءً على أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها، تحديد ما إذا كان هناك عدم تأكد جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تشير إلى وجود شك كبير حول قدرة المجموعة على الاستمرار في أعمالها. وإذا توصلنا إلى وجود عدم تأكد جوهري، يجب علينا لفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة في القوائم المالية الموحدة، أو تعديل رأينا إذا كانت هذه الإفصاحات غير كافية. تستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى عدم استمرار المجموعة في أعمالها.
- تقييم العرض العام وهيكل ومحتوى القوائم المالية الموحدة، بما في ذلك الإفصاحات، وتحديد ما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض العادل.
- الحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للمنشآت أو الأنشطة التجارية داخل المجموعة، لإبداء رأي حول القوائم المالية الموحدة. كما أننا مسؤولون عن التوجيه والإشراف والقيام بعملية المراجعة للمجموعة، ونظل المسؤولين الوحيدين عن رأينا.

نقوم بإبلاغ الإدارة - من بين أمور أخرى - بالنطاق والتوقيت المخطط لعملية المراجعة ونتائج المراجعة الجوهرية، بما في ذلك أي أوجه قصور هامة في نظام الرقابة الداخلي التي نكتشفها خلال مراجعتنا.

برايس وترهاوس كوبرز

مفضل عباس علي
محاسب قانوني - ترخيص رقم ٤٤٧

برايس وترهاوس كوبرز
محاسبون قانونيون
ترخيص ٣٢٣/١١/٢٥
PRICEWATERHOUSECOOPERS
CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
Lic No. 323/11/25/1
C.R 4030289002

١٢ رمضان ١٤٤١هـ
٥ مـــايـــو ٢٠٢٠

شركة التنمية الزراعية المحدودة

(شركة ذات مسؤولية محدودة)

قائمة المركز المالي الموحدة

(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

	إيضاح	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
الموجودات			
موجودات غير متداولة			
ممتلكات ومصنع ومعدات	٨	٧٥,٩٦٧,٧٦٩	٦٧,٧٨٢,٦٢٣
موجودات حق الاستخدام	٩	١٥٤,٣٨٦,٥٩١	-
موجودات غير ملموسة	١٠	٣٧٩,١١٧	٥٦٨,٨٤٧
مجموع الموجودات غير المتداولة		٢٣٠,٧٣٣,٤٧٧	٦٨,٣٥١,٤٧٠
موجودات متداولة			
مخزون	١١	٧٨,٤٢٧,٧٤١	٧٨,٠٢٥,١٧٩
موجودات بيولوجية	١٢	٥٢,٣٥٠,٧٩٠	٥٤,٠٤٤,٨٧٠
ذمم مدينة تجارية	١٣	٣٥٠,٧١١,٨٧٤	٢٦٣,٣٢٨,١١١
مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى	١٤	٥٠,٠٥٨,١٦٧	٥٧,٤٥٧,٧٨١
نقد وما يماثله	١٥	١٢,٥٨٣,٩٥٣	٩,٠٨٠,٨١٣
مجموع الموجودات المتداولة		٥٤٤,١٣٢,٥٢٥	٤٦١,٩٣٦,٧٥٤
مجموع الموجودات		٧٧٤,٨٦٦,٠٠٢	٥٣٠,٢٨٨,٢٢٤
حقوق الملكية والمطلوبات			
حقوق الملكية			
رأس المال	١٦	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠
احتياطي نظامي	١٧	٦,٢٥٦,١٦٢	٦,٢٥٦,١٦٢
أرباح مبقاة		١٦٥,١٢٤,٥٥٤	١٠٩,٠٩٩,٣١٨
مجموع حقوق الملكية		١٩١,٣٨٠,٧١٦	١٣٥,٣٥٥,٤٨٠
المطلوبات			
مطلوبات غير متداولة			
التزامات منافع الموظفين	١٨	٣٣,٨٢٣,٠٧٩	٢٨,٦٥٦,٩١١
مطلوبات إيجارية	٩	١٠٤,٥٨١,١٧٧	-
مجموع المطلوبات غير المتداولة		١٣٨,٤٠٤,٢٥٦	٢٨,٦٥٦,٩١١
مطلوبات متداولة			
اقتراضات	١٩	٢٠٠,٩٧٣,٦٨٥	١٦٣,٣١٩,٦٤٨
ذمم دائنة تجارية	٢٠	١٤٨,٧٩٩,٢٩٥	١٥٣,٣٣١,١٤٩
مستحقات ومطلوبات أخرى	٢١	٤٣,٢٧٣,٨٠٨	٤٦,٢٩١,٠٤٨
مطلوبات إيجارية	٩	٤٨,١٣١,٢٦٨	-
مخصص الزكاة	٢٣	٣,٩٠٢,٩٧٤	٣,٣٣٣,٩٨٨
مجموع المطلوبات المتداولة		٤٤٥,٠٨١,٠٣٠	٣٦٦,٢٧٥,٨٣٣
مجموع المطلوبات		٥٨٣,٤٨٥,٢٨٦	٣٩٤,٩٣٢,٧٤٤
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات		٧٧٤,٨٦٦,٠٠٢	٥٣٠,٢٨٨,٢٢٤

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

شركة التنمية الزراعية المحدودة

(شركة ذات مسؤولية محدودة)

قائمة الدخل الشامل الموحدة

(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

	إيضاح	للسنة المنتهية في	
		٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
إيرادات	٢٥	٨٠٨,٠٤٣,٨٤٥	٧١٥,٩٤٨,٦٩٧
تكلفة المبيعات	٢٦	(٦١٧,١٣٢,٧٨٤)	(٥٦٢,٣٧٢,٦٢٣)
إجمالي الربح		١٩٠,٩١١,٠٦١	١٥٣,٥٧٦,٠٧٤
مصاريف بيع وتوزيع	٢٧	(٨٢,٩٥٢,٩١٧)	(٧٠,٢١٩,١٠٠)
مصاريف عمومية وإدارية	٢٨	(٢٨,٢٠٢,١٣٦)	(٢٢,١٩٦,٤٨٩)
خسارة الانخفاض في قيمة الموجودات المالية	١٣	(١٥٤,١٢٦)	(٢,٠٤٧,٦٣٤)
إيرادات أخرى		١,١٤٨,٤٧٧	٢٦,٣٤٩
ربح التشغيل		٨٠,٧٥٠,٣٥٩	٥٩,١٣٩,٢٠٠
تكاليف تمويل	٢٩	(٢٠,٦٩٣,٨١٢)	(٦,٤٩٦,٦٤٢)
الربح قبل الزكاة		٦٠,٠٥٦,٥٤٧	٥٢,٦٤٢,٥٥٨
الزكاة	٢٣	(٢,٠٣٧,٥٤٦)	(١,٤٦٤,١٤٧)
ربح السنة		٥٨,٠١٩,٠٠١	٥١,١٧٨,٤١١
الخسارة الشاملة الأخرى			
بنود لن يعاد تصنيفها إلى الربح أو الخسارة			
إعادة قياس التزامات منافع نهاية الخدمة	١٨	(١,٩٩٣,٧٦٥)	(٥٤٥,٠٦٠)
مجموع الدخل الشامل للسنة		٥٦,٠٢٥,٢٣٦	٥٠,٦٣٣,٣٥١

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

شركة التنمية الزراعية المحدودة

(شركة ذات مسؤولية محدودة)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة

(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

	رأس المال	احتياطي نظامي	أرباح مبقاة	مجموع حقوق الملكية
الرصيد في ١ يناير ٢٠١٩م	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٦,٢٥٦,١٦٢	١٠٩,٠٩٩,٣١٨	١٣٥,٣٥٥,٤٨٠
ربح السنة	-	-	٥٨,٠١٩,٠٠١	٥٨,٠١٩,٠٠١
الخسارة الشاملة الأخرى	-	-	(١,٩٩٣,٧٦٥)	(١,٩٩٣,٧٦٥)
مجموع الدخل الشامل للسنة	-	-	٥٦,٠٢٥,٢٣٦	٥٦,٠٢٥,٢٣٦
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٦,٢٥٦,١٦٢	١٦٥,١٢٤,٥٥٤	١٩١,٣٨٠,٧١٦
الرصيد في ١ يناير ٢٠١٨م	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٦,٢٥٦,١٦٢	٥٨,٤٦٥,٩٦٧	٨٤,٧٢٢,١٢٩
ربح السنة	-	-	٥١,١٧٨,٤١١	٥١,١٧٨,٤١١
الخسارة الشاملة الأخرى	-	-	(٥٤٥,٠٦٠)	(٥٤٥,٠٦٠)
مجموع الدخل الشامل للسنة	-	-	٥٠,٦٣٣,٣٥١	٥٠,٦٣٣,٣٥١
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٦,٢٥٦,١٦٢	١٠٩,٠٩٩,٣١٨	١٣٥,٣٥٥,٤٨٠

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

شركة التنمية الزراعية المحدودة

(شركة ذات مسؤولية محدودة)

قائمة التدفقات النقدية الموحدة

(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

	إيضاح	للسنة المنتهية في	
		٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية			
الربح قبل الزكاة		٦٠,٠٥٦,٥٤٧	٥٢,٦٤٢,٥٥٨
تعديلات لـ:			
استهلاك ممتلكات ومصنع ومعدات	٨	١١,٦٥٧,٤٩٧	١٠,٥٦٩,٤٧٥
استهلاك أصل حق الاستخدام	٩	٤١,١٥٦,٩٣٢	-
إطفاء موجودات غير ملموسة	١٠	١٨٩,٧٣٠	١٨٩,٣٣٧
مخصص مخزون بطيء الحركة	١١	٩٧٩,٨٢٧	(٣٧٤,٣٦٥)
خسارة الانخفاض في قيمة الموجودات المالية	١٣	١٥٤,١٢٦	٢,٠٤٧,٦٣٤
شطب ممتلكات ومصنع ومعدات		-	٣٠,٧٦٥
مخصص التزامات منافع الموظفين	١٨	٤,٥٢٦,٣٩٧	٣,٨٠٤,٨٢٩
صافي خسارة /(ربح) من استبعاد ممتلكات ومصنع ومعدات		١٢٠,٨١٥	(١٩٠)
دعم حكومي مستحق خلال السنة	١٤	(٥٢,٥٨٧,١٢٧)	(٣٩,٠٠٤,١٦٢)
تكاليف تمويل		١١,٠٢٤,٢٢٧	٦,٤٩٦,٦٤٢
فائدة على المطلوبات الإيجارية		٩,٦٦٩,٥٨٥	-
التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:			
مخزون		(١,٣٨٢,٣٨٩)	(١٢,٩٨٠,٨٧٧)
ذمم مدينة تجارية		(٨٧,٥٣٧,٨٨٩)	(٧٥,٥٣١,٠٢٠)
موجودات بيولوجية		١,٦٩٤,٠٨٠	(٧,٨٠٢,٤٩٣)
مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى		٦٢,٦١٩,٢٢٢	٤٢,٢٩٤,٨٢٤
ذمم دائنة تجارية		(٤,٥٤٣,٢٩٨)	٥٤,٦٢٤,٣٠٩
مستحقات ومطلوبات أخرى		(١,٨٠٠,٧٦٥)	١١,٢٨٤,٨٤٦
النقد الناتج من العمليات		٥٥,٩٩٧,٥١٧	٤٨,٢٩٢,١١٢
التزامات منافع موظفين مدفوعة	١٨	(١,٣٥٣,٩٩٤)	(١,٨١٢,٢٩٥)
زكاة مدفوعة	٢٣	(١,٤٦٨,٥٦٠)	(٧٠٠,١٨٢)
تكاليف التمويل المدفوعة		(١٠,٩١٦,٥٨٥)	(٦,٧٧٦,٥٤٧)
صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية		٤٢,٢٥٨,٣٧٨	٣٩,٠٠٣,٠٨٨
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية			
مدفوعات لشراء ممتلكات ومصنع ومعدات	٨	(٢٠,٠١٨,٦٩٩)	(٩,٧٢٢,٢٣٥)
متحصلات من استبعاد ممتلكات ومصنع ومعدات		٦٦,٦٨٥	١٩٠
صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية		(١٩,٩٥٢,٠١٤)	(٩,٧٢٢,٠٤٥)
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية			
اقتراضات		٣٩,٩٣٥,٠٢٠	(٤١,٣٨٤,٤٦٢)
العناصر الرئيسية لمدفوعات الإيجار	٩	(٥٦,٣٤٩,٦١٩)	-
صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية		(١٦,٤١٤,٥٩٩)	(٤١,٣٨٤,٤٦٢)
صافي التغيرات في النقد وما يماثله		٥,٨٩١,٧٦٥	(١٢,١٠٣,٤١٩)
نقد وما يماثله في بداية السنة	١٥	٦,٦٩٢,١٨٨	١٨,٧٩٥,٦٠٧
نقد وما يماثله في نهاية السنة	١٥	١٢,٥٨٣,٩٥٣	٦,٦٩٢,١٨٨
معلومات إضافية لمعلومات غير نقدية			
تحويل ممتلكات ومصنع ومعدات من طرف ذي علاقة		١١,٤٤٤	-

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

شركة التنمية الزراعية المحدودة

(شركة ذات مسؤولية محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م

(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١- معلومات عامة

شركة التنمية الزراعية المحدودة («الشركة») وشركتها التابعة (مجتمعين «المجموعة») هي شركة سعودية ذات مسؤولية محدودة تعمل في المملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٣٩٥٧١١ الصادر في مدينة الرياض بتاريخ ٢١ محرم ١٤٣٥هـ (الموافق ٢٤ نوفمبر ٢٠١٣م). تتضمن الأنشطة الرئيسية للشركة تجارة الجملة في منتجات الدواجن والمحاصيل الزراعية. الشركة هي شركة تابعة مملوكة بالكامل من قبل شركة التنمية الغذائية («الشركة الأم»).

يقع المقر الرئيسي للشركة على طريق عمر بن عبد العزيز، ص.ب. ٤٣٧، الرياض ١١٤١١، المملكة العربية السعودية.

تشتمل القوائم المالية الموحدة المرفقة على القوائم المالية للشركة وشركتها التابعة، شركة الأغذية الممتازة بالبحرين (التي تعمل بموجب سجل تجاري منفصل كما هو مبين في الإيضاح رقم ٧) وفروعها التالية في المملكة العربية السعودية:

الفرع	رقم السجل التجاري
الرياض-١	١٠١٠١١٢٤٤٤
مخازن السلي	١٠١٠١٨٣٦٠١
الرياض	١٠١٠٣٩٥٧١١
الخرج	١٠١١٠٠٧٧٢٨
الدمام	٢٠٥٠٠٢٥٩٥٣
الهفوف	٢٢٥١٠٤١٢٢٦
تبوك	٣٥٥٠٠١٤١٧٧
جدة	٤٠٣٠٠٩٩٥٧٤
شقراء	١١١٣٠٠٣٢٦٦
حراج الخرج	١٠١١٠٢٢٣٧٩
حريملة	١٠١٨٠٠٠٥١٠
شقراء-١	١١١٣٠٠٣٢٢٦
الرياض-٢	١٠١٠٤٣٢٤٠٦
جدة-١	٤٠٣٠٠٨٥٩٤٠
المدينة المنورة	٤٦٥٠٢٠٥٢٠١
دبي	٨٠٣١٣٣

٢- أسس الإعداد

أعدت هذه القوائم المالية الموحدة طبقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.

هذه القوائم المالية الموحدة هي أول قوائم مالية موحدة للمجموعة، حيث تم تحويل أحد الفروع إلى شركة تابعة خلال السنة (إيضاح رقم ٧). ومع ذلك، لم يتم تعديل المعلومات المقارنة المعروضة في هذه القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م، حيث تم إدراج نتائج الفرع المذكور أعلاه في المعلومات المقارنة. لقد اختارت المجموعة أن تعرض قائمة دخل شامل موحدة منفردة وأن تعرض مصاريفها حسب مهامها.

٢-١ أسس القياس

أعدت هذه القوائم المالية الموحدة على أساس التكلفة التاريخية، باستثناء البنود الجوهرية التالية في قائمة المركز المالي الموحدة:

- التزامات منافع الموظفين، وتدرج بالقيمة الحالية للالتزامات المستقبلية باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة.
- الموجودات البيولوجية، ويتم إثباتها بالقيمة العادلة في حال كانت القيمة العادلة قابلة للقياس بصورة موثوقة.

يتم عرض هذه القوائم المالية الموحدة بالريال السعودي، وهو العملة الوظيفية للشركة. إن العملة الوظيفية لشركة الأغذية الممتازة بالبحرين هي الدينار البحريني. وعملة العرض للمجموعة هي الريال السعودي. تم تقريب هذه القوائم المالية الموحدة إلى أقرب ريال سعودي، ما لم يذكر غير ذلك.

شركة التنمية الزراعية المحدودة

(شركة ذات مسؤولية محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م

(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٢- أسس الإعداد (تتمة)

٢-٢ المعايير الجديدة والمعدلة التي قامت المجموعة بتطبيقها

قامت المجموعة بتطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ («عقود الإيجار»)، المعيار الجديد الوحيد الذي أصبح واجب التطبيق لسنة التقرير الحالية. ويتم الإفصاح عن تأثير تطبيق هذا المعيار والسياسات المحاسبية الجديدة في الإيضاح رقم ٥ أدناه.

٢-٣ المعايير والتفسيرات والتعديلات الصادرة وغير سارية المفعول

إن المعايير والتفسيرات والتعديلات الصادرة غير سارية المفعول بعد حتى تاريخ إصدار هذه القوائم المالية الموحدة مبينة أدناه. تنوي المجموعة تطبيق تلك المعايير، إن لزم الأمر، عندما تصبح سارية المفعول.

العنوان	المتطلبات الرئيسية	تاريخ السريان	التأثير
تعريف الأهمية النسبية– تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١ ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٨	أجرى مجلس معايير المحاسبة الدولي تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١ «عرض القوائم المالية» ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٨ «السياسات المحاسبية»، التغيرات في السياسات المحاسبية توضح التقديرات والأخطاء التي تستخدم تعريفًا متسقًا للأهمية من خلال المعايير الدولية للتقرير المالي والإطار المفاهيمي للتقرير المالي متى تكون المعلومات جوهرية وتتضمن بعض التوجيهات في معيار المحاسبة الدولي رقم ١ حول المعلومات غير الهامة. على وجه الخصوص، توضح التعديلات ما يلي: • أن الإشارة إلى المعلومات غير الواضحة تتناول الأوضاع التي يكون فيها التأثير مشابهاً لحذف أو إساءة استخدام تلك المعلومات، وأن منشأة ما تقيّم أهميتها في سياق القوائم المالية ككل، و • معنى «المستخدمين الرئيسيين للقوائم المالية للأغراض العامة» الذين يتم توجيه هذه القوائم المالية إليهم، من خلال تعريفهم على أنهم «مستثمرون حاليون ومحتملون، ومقرضون ودائنون آخرون» يجب أن يعتمدوا على القوائم المالية للأغراض العامة في الكثير من المعلومات المالية التي يحتاجونها.	١ يناير ٢٠٢٠م	لا تتوقع المجموعة أي تأثير هام على قوائمها المالية الموحدة بسبب تطبيق هذه التعديلات.
تعريف المنشأة -تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٣	يتطلب تعريف المنشأة المعدل أن يتضمن الاستحواذ مدخلات وعملية موضوعية تسهم معًا بشكل كبير في القدرة على إنشاء مخرجات. يتم تعديل تعريف مصطلح «المخرجات» للتركيز على البضائع والخدمات المقدمة للعملاء، مما يحقق إيرادات استثمار وإيرادات أخرى، ويستبعد العوائد في شكل تكاليف أقل ومنافع اقتصادية أخرى. ومن المحتمل أن تؤدي التعديلات إلى مزيد من عمليات الاستحواذ التي يتم المحاسبة عنها مثل الاستحواذ على الموجودات.	١ يناير ٢٠٢٠م	لا تتوقع المجموعة أي تأثير هام على قوائمها المالية الموحدة بسبب تطبيق هذه التعديلات التي تمت على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٣.
الإطار المفاهيمي المعدل لإعداد التقرير المالي	أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولي إطارًا مفاهيميًا مراجعًا سيتم استخدامه في قرارات وضع المعايير بأثر فوري. تشمل التغيرات الرئيسية ما يلي: • تعزيز أهمية الإدارة فيما يخص هدف التقرير المالي • إعادة الحيطة كعنصر للحيادية • تحديد كيان لإعداد التقرير، والذي قد يكون كيانًا قانونيًا أو جزءًا من كيان • تعديل تعريفات الموجودات والمطلوبات • إزالة مدى احتمالية الإثبات وإضافة إرشادات حول إلغاء الإثبات • إضافة إرشادات على أسس قياس مختلفة • الإشارة إلى أن الربح أو الخسارة هي مؤشر الأداء الرئيسي وأنه، في الأساس، يجب إعادة تدوير الإيرادات والمصاريف في الدخل الشامل الآخر حيث يعزز ذلك من أهمية القوائم المالية وصحة بياناتها. لن يتم إجراء أي تغيرات على أي من المعايير المحاسبية الحالية. ومع ذلك، فإن الكيانات التي تعتمد على الإطار في تحديد سياساتها المحاسبية للمعاملات أو الأحداث أو الظروف التي لم يتم التعامل معها بطريقة أخرى بموجب المعايير المحاسبية ستحتاج إلى تطبيق الإطار المعدل من ١ يناير ٢٠٢٠م. كما أن هذه الكيانات ستحتاج إلى النظر فيما إذا كانت سياساتها المحاسبية لا تزال مناسبة بموجب الإطار المعدل.	١ يناير ٢٠٢٠م	أخذت الإدارة بعين الاعتبار الإطار المفاهيمي المعدل وخلصت إلى أن السياسات المحاسبية لا تزال مناسبة.

لا توجد أي معايير أخرى من المعايير الدولية للتقرير المالي أو تفسيرات صادرة من لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقرير المالي والتي لم تكن سارية المفعول بعد والتي من المتوقع أن يكون لها تأثير جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

٣- تقديرات وافتراضات محاسبية مؤثرة

يتطلب إعداد القوائم المالية الموحدة أن تطلق الإدارة اجتهادات وتقديرات وافتراضات تؤثر على المبالغ المدرجة للإيرادات والتكاليف والموجودات والمطلوبات والإفصاح عن الالتزامات المحتملة بتاريخ التقرير. ومع ذلك، فإن الشكوك حول هذه الافتراضات والتقديرات من الممكن أن تؤدي إلى نتائج قد تتطلب تعديلا جوهريا على القيمة الدفترية للأصل أو الالتزام الذي سيتأثر في فترة مستقبلية.

تستند هذه التقديرات والافتراضات إلى الخبرة وعوامل أخرى مختلفة يعتقد أنها معقولة في ظل الظروف وتستخدم للحكم على القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات التي يصعب الحصول عليها من مصادر أخرى بشكل مباشر. تتم مراجعة التقديرات والافتراضات الأساسية بشكل متواصل. يتم تسجيل مراجعة التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم فيها مراجعة التقديرات أو في فترة المراجعة والفترات المستقبلية إذا كانت التقديرات المتغيرة تؤثر على الفترات الحالية والفترات المستقبلية.

تشتمل الافتراضات الرئيسية المتعلقة بالمستقبل والمصادر الرئيسية الأخرى للتقديرات غير المؤكدة بتاريخ قائمة المركز المالي، والتي لها مخاطر كبيرة تؤدي الى إحداث تعديل جوهري على القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات خلال السنة المالية، على ما يلي:

٣-١ التزامات منافع الموظفين

تتمثل تكلفة منافع نهاية الخدمة للموظفين في القيم الحالية للالتزامات ذات العلاقة كما هو محدد باستخدام التقييمات الاكتوارية. يتضمن التقييم الاكتواري القيام بوضع افتراضات عدة تختلف عن التطورات المستقبلية الفعلية. وتشتمل على تحديد معدّل الخصم والزيادة المستقبلية في الراتب وترك الوظيفة قبل الوصول إلى سن التقاعد المحدد ومعدل الوفيات وغيرها. ونظراً لتعقيد التقييم، تعتبر الافتراضات وطبيعته طويلة الأجل التزاماً محدداً للمزايا حيث يتأثر بالتغيرات في هذه الافتراضات. يتم فحص جميع الافتراضات في كل تاريخ تقرير.

إن المعيار الأكثر عرضة للتغيير هو معدل الخصم. وفيما يتعلق بتحديد معدل الخصم المناسب والعائد ومدة التزام السندات عالية الجودة، على النحو المحدد من قبل وكالة تصنيف معترف بها دوليا، يتم استقراءها حسب الحاجة على طول منحنى العائد لتتوافق مع المدة المتوقعة لالتزام المنافع المحددة. يرجى الرجوع إلى الإيضاح رقم ١٨ لمزيد من التفاصيل.

٣-٢ الموجودات البيولوجية

يجب قياس الموجودات البيولوجية بالقيمة العادلة مطروحاً منها تكلفة البيع منذ الإثبات المبدئي لهذه الموجودات البيولوجية حتى نقطة الحصاد. وبسبب عدم وجود سوق نشط للحوم في المملكة العربية السعودية والنقص في بيانات السوق القابلة للملاحظة، استخدمت الإدارة بعض الافتراضات الجوهرية في الوصول إلى التقييم العادل للموجودات البيولوجية وتقييمها في كل تاريخ تقرير لاحق. وفيما يلي الافتراضات الجوهرية المتخذة والقيود الناشئة عند تحديد القيمة العادلة لقطيع الدواجن.

- عدم وجود سوق نشط لطيور التسمين الحية في المملكة العربية السعودية، مما يؤثر على مدى توفر بيانات موثوقة عن تواتر المبيعات والكميات والأسعار.
- قد تتأثر كمية الدواجن وأسعارها بسبب الظروف الجوية والتهديدات الأمنية الحيوية ومناعة الطيور التي تؤثر على نفوق الطيور.

انظر الإيضاح رقم ١٢ لمزيد من التفاصيل حول الافتراضات.

٣-٣ موجودات حق الاستخدام والمطلوبات الإيجارية

قامت المجموعة بتطبيق حكمًا لتحديد مدة عقد الإيجار لبعض عقود الإيجار التي تكون فيها المجموعة مستأجر والتي تتضمن خيارات قابلة للتجديد. يؤثر تقييم ما إذا كانت المجموعة متأكدة بشكل معقول من استخدام هذه الخيارات على مدة عقد الإيجار، مما يؤثر بشكل كبير على قيمة المطلوبات الإيجارية وموجودات حق الاستخدام المثبتة. انظر الإيضاح رقم ٩ لمزيد من التفاصيل.

٣-٤ قياس القيمة العادلة للضمانات المالية

تتطلب القيم العادلة للأدوات المالية (بما في ذلك الضمانات المالية) غير المدرجة في سوق نشط درجة من الأحكام ويتم تحديدها باستخدام أساليب التقييم، التدفقات النقدية المخصومة في المقام الأول. يتم التحقق من النماذج المستخدمة لتحديد القيم العادلة ومراجعتها بشكل دوري من قبل الإدارة. تتضمن المدخلات في نماذج التدفقات النقدية المخصومة مدخلات لا يمكن ملاحظتها مثل التدفقات النقدية المتوقعة الناتجة عن التخلف عن السداد (أي الخسارة عند التخلف عن السداد) وتعديل المخاطر لاحتمالية التخلف عن السداد التي يتم دمجها في معدل الخصم. تشتمل الأحكام على الاعتبارات الخاصة بالمدخلات مثل مخاطر السيولة ومخاطر الائتمان ومخاطر تقلبات الأسعار. يمكن أن تؤثر التغييرات في الافتراضات المتعلقة بهذه المدخلات على القيمة العادلة المدرجة للأدوات المالية. يتعلق التقدير الجوهري بتقييم عقد الضمان المالي. انظر الإيضاح رقم ٢٢ لمزيد من التفاصيل.

٣- تقديرات وافتراضات محاسبية مؤثرة (تتمة)

٣-٥ قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة للضمانات المالية

إن قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة فيما يتعلق بالضمانات المالية الصادرة عبارة عن تقدير هام يتضمن منهجية التحديد ونماذج ومدخلات البيانات، وقد تم الإفصاح عن تفاصيل منهجية قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة في الإيضاح رقم ٣١-٢. إن المكونات التي لها تأثير جوهري على مخصص الخسارة الائتمانية هي الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان، احتمالية التخلف عن السداد، الخسارة الناتجة عن التخلف عن السداد، بالإضافة إلى نماذج لسيناريوهات الاقتصاد الكلي. تقوم المجموعة بفحص النماذج ومدخلات النماذج والتحقق منها بشكل منتظم للحد من الفروق بين تقديرات الخسارة الائتمانية المتوقعة والخبرة الفعلية في مجال الخسارة الائتمانية.

٤- تعديل متعلق بالإفصاح عن المطلوبات المحتملة المتعلقة بالسنة السابقة

خلال نوفمبر ٢٠١٩م، حددت الإدارة بعض الرهون والضمانات المالية التي قدمتها المجموعة في ٢٠١٨م لبعض البنوك المحلية مقابل الاقتراضات والتسهيلات الائتمانية الأخرى التي حصلت عليها الشركة الأم، شركة مجموعة الدباغ القابضة، وغيرها من الشركات التابعة لشركة مجموعة الدباغ القابضة، التي لم يتم الإفصاح عنها في القوائم المالية السنوية للشركة التي سبق إصدارها للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م («القوائم المالية لعام ٢٠١٨م»). ألغيت هذه الضمانات والرهون في ٢٠١٩م بأثر رجعي من تاريخ البدء. انظر الإيضاح رقم ٨ والإيضاح رقم ٣٠.

ومع ذلك، نتج عن ذلك عدم الإفصاح عن الحالات المحتملة ذات الصلة في القوائم المالية لعام ٢٠١٨م والتي تم تصحيحها من خلال تعديل كل إفصاح متأثر من إفصاحات القوائم المالية المقارنة، بما في ذلك الإفصاحات المتعلقة بالممتلكات والمصنع والمعدات (إيضاح رقم ٨)، والالتزام المالي الآخر (إيضاح رقم ٢٢)، والارتباطات (إيضاح رقم ٣٠) وإفصاحات إدارة المخاطر (إيضاح رقم ٣١) في القوائم المالية الموحدة المرفقة. علاوة على ذلك، قامت الشركة أيضًا بتضمين سياسة محاسبية محدثة للأدوات المالية في القوائم المالية الموحدة المرفقة، والتي تشمل المعالجة المحاسبية لعقود الضمانات المالية (إيضاح رقم ٦-٧). لم يكن للتعديل أي تأثير على قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م وقوائم الدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م.

٥- التغيرات في السياسات المحاسبية

يشرح هذا الإيضاح تأثير تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ «عقود الإيجار» على القوائم المالية الموحدة للمجموعة. كما هو موضح في الإيضاح رقم ٢ أعلاه، قامت المجموعة بتطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ «عقود الإيجار» بأثر رجعي من ١ يناير ٢٠١٩م، ولكنها لم تقم بتعديل الأرقام المقارنة لسنة التقرير ٢٠١٨م وفقًا لما هو مسموح به بموجب أحكام التحول المحددة في المعيار.

لذلك، تم إثبات عمليات إعادة التصنيف والتعديلات الناتجة عن قواعد الإيجار الجديدة في قائمة المركز المالي الافتتاحية بتاريخ ١ يناير ٢٠١٩م. تم الإفصاح عن السياسات المحاسبية الجديدة في الإيضاح رقم ٦-١٨.

عند تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦، قامت المجموعة بإثبات مطلوبات إيجارية فيما يتعلق بعقود الإيجار التي قد تم تصنيفها مسبقًا ضمن «عقود الإيجار التشغيلية» وفقًا لمبادئ معيار المحاسبة الدولي رقم ١٧ - «عقود الإيجار». تم قياس هذه المطلوبات بالقيمة الحالية لمدفوعات الإيجار المتبقية مخصومة باستخدام معدل الاقتراض الإضافي للمستأجر كما في ١ يناير ٢٠١٩م. بلغ المتوسط المرجح لمعدل الاقتراض الإضافي للمستأجر المطبق على المطلوبات الإيجارية في ١ يناير ٢٠١٩م ما نسبته ٥,٩٪ في المملكة العربية السعودية والبحرين.

عند تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ لأول مرة، استخدمت المجموعة الوسائل العملية التالية المسموح بها بموجب المعيار:

- تطبيق معدل خصم واحد لمحفظة عقود الإيجار ذات خصائص مماثلة بشكل معقول
- المحاسبة عن عقود الإيجار التشغيلية حيث تكون تواريخ استحقاق عقود الإيجار المتبقية أقل من ١٢ شهرًا كما في ١ يناير ٢٠١٩م كعقود إيجار قصيرة الأجل
- استثناء التكاليف المباشرة المبدئية من قياس موجودات حق الاستخدام كما في تاريخ التطبيق المبدئي.
- استخدام المعرفة اللاحقة في تحديد مدة الإيجار حيث يتضمن العقد خيارات لتمديد أو فسخ العقد، و
- الاعتماد على التقييمات السابقة حول ما إذا كانت عقود الإيجار مكلفة كبديل لإجراء فحص الانخفاض في القيمة - لم تكن هناك عقود مكلفة كما في ١ يناير ٢٠١٩م.

قياس المطلوبات الإيجارية

ارتباطات عقد الإيجار التشغيلي التي تم الافصاح عنها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	١٤٤,٨٧٣,٠٠٢
مخصومة باستخدام معدل الاقتراض الإضافي للمستأجر كما في تاريخ التطبيق المبدئي	١٣٨,٩١٢,٧٥٢
إضافة: إعادة تقييم العقود كعقود إيجار	٣٤,٨٦٨,٨٥١
مطلوبات إيجارية مثبتة كما في ١ يناير ٢٠١٩م	١٧٣,٧٨١,٦٠٣
وتتمثل في:	
مطلوبات إيجارية متداولة	١٣٥,٤٦٥,٠٣٢
مطلوبات إيجارية غير متداولة	٣٨,٣١٦,٥٧١

٥- التغيرات في السياسات المحاسبية (تتمة)

التعديلات المثبتة في قائمة المركز المالي الموحدة في ١ يناير ٢٠١٩م

أثر التغير في السياسة المحاسبية على البنود التالية في قائمة المركز المالي الموحدة في ١ يناير ٢٠١٩م:

- موجودات حق الاستخدام - زادت بمبلغ ١٦٩,٩ مليون ريال سعودي
- مبالغ مدفوعة مقدماً ووذمم مدينة أخرى - زادت بمبلغ ٢,٦ مليون ريال سعودي
- مطلوبات إيجارية - زادت بمبلغ ١٧٣,٨ مليون ريال سعودي
- مستحقات ومطلوبات أخرى– انخفضت بمبلغ ١,٢ مليون ريال سعودي

لا يوجد تأثير على الأرباح المبقاة في ١ يناير ٢٠١٩م كنتيجة للتغير في السياسة المحاسبية.

٦- ملخص السياسات المحاسبية الهامة

أهم السياسات المحاسبية المطبقة من قبل المجموعة في إعداد هذه القوائم المالية الموحدة تم إدراجها أدناه. تم تطبيق هذه السياسات بشكل منتظم على جميع الفترات المعروضة، ما لم يذكر غير ذلك.

٦-١ أسس التوحيد

(أ) شركات تابعة

تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة وشركاتها التابعة لجميع الفترات المعروضة. تتحقق السيطرة عندما تتعرض المجموعة أو يكون لها الحق في الحصول على العوائد المتغيرة من خلال مشاركتها في الشركة المستثمر فيها ولديها القدرة على التأثير على هذه العوائد من خلال سلطتها على الشركة المستثمر فيها. وتسيطر المجموعة على الشركة المستثمر فيها فقط إذا كان لدى المجموعة على وجه التحديد:

- سيطرة على الشركة المستثمر فيها (على سبيل المثال الحقوق الحالية التي تمنحها القدرة الحالية على توجيه الأنشطة المتعلقة بالشركة المستثمر فيها).
- التعرض أو الحق في الحصول على عوائد متغيرة من خلال مشاركتها في الشركة المستثمر فيها.
- القدرة على استخدام سلطتها على الشركة المستثمر فيها للتأثير على عوائدها.

وبشكل عام هناك افتراض بأن أغلبية حقوق التصويت تؤدي إلى سيطرة. لدعم هذا الافتراض وعندما يكون لدى المجموعة أقل من أغلبية حقوق التصويت أو حقوق مماثلة في الشركة المستثمر فيها، تأخذ المجموعة في الاعتبار جميع الحقائق والظروف ذات الصلة عند تقييم ما إذا كان لها سلطة على شركة مستثمر فيها، بما في ذلك:

- الترتيبات التعاقدية مع أصحاب حقوق التصويت الآخرين في الشركة المستثمر فيها
- الحقوق الناتجة عن الترتيبات التعاقدية الأخرى.
- حقوق التصويت وحقوق التصويت المحتملة للمجموعة.

تقوم المجموعة بإعادة تقييم مدى سيطرتها على الشركة المستثمر فيها عندما تشير الوقائع والظروف إلى وجود تغييرات على عنصر واحد أو أكثر من العناصر الثلاثة لتقييم السيطرة. يبدأ توحيد الشركة التابعة عندما تحصل المجموعة على حق السيطرة على الشركة التابعة ويتوقف عندما تفقد المجموعة السيطرة على الشركة التابعة. إن الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف الخاصة بالشركة التابعة المستحوذ عليها أو المستبعدة خلال السنة يتم إدراجها في القوائم المالية الموحدة اعتباراً من التاريخ الذي تكتسب فيه المجموعة حق السيطرة على الشركة التابعة حتى تاريخ انتهاء سيطرة المجموعة عليها.

يكون الربح أو الخسارة وكل من مكونات الدخل الشامل الآخر عائدة إلى حملة حقوق الملكية في الشركة الأم للمجموعة وإلى أصحاب الحصص غير المسيطرة، حتى وإن كان ذلك يؤدي إلى وجود عجز لدى أصحاب الحصص غير المسيطرة. وعند الضرورة، يتم إجراء تعديلات على القوائم المالية للشركات التابعة وذلك حتى تتماشى سياساتها المحاسبية مع تلك المستخدمة من قبل المجموعة. يتم استبعاد جميع الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصاريف بين شركات المجموعة والتدفقات النقدية المتعلقة بالمعاملات بين أعضاء المجموعة عند توحيد القوائم المالية بالكامل.

٦- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٦-١ أسس التوحيد (تتمة)

(أ) الشركات التابعة (تتمة)

يتم المحاسبة عن التغير في حصة الملكية في شركة تابعة دون فقدان السيطرة كمعاملة حقوق ملكية. إذا فقدت المجموعة السيطرة على الشركة التابعة، تقوم بما يلي:

- تستبعد الموجودات (بما في ذلك الشهرة) ومطلوبات الشركة التابعة؛
- تستبعد القيمة الدفترية للحصص غير المسيطرة؛
- تستبعد فروقات التحويل المتراكمة المسجلة في حقوق الملكية؛
- تثبت القيمة العادلة للمبلغ المستلم؛
- تثبت القيمة العادلة لأي استثمار محتفظ به؛
- تثبت اي فائض أو قائمة الدخل الشامل؛ و
- تتم إعادة تصنيف حصة الشركة الأم في المكونات المثبتة سابقاً في الربح أو الخسارة أو الأرباح المبقاة، حسبما هو مناسب ومطلوب عند قيام المجموعة باستبعاد الموجودات أو المطلوبات ذات العلاقة بشكل مباشر.

(ب) المعاملات المستبعدة عند التوحيد

يتم استبعاد الأرصدة والمعاملات وأي إيرادات ومصاريف غير محققة ناتجة عن المعاملات بين شركات المجموعة عند إعداد القوائم المالية الموحدة. يتم استبعاد الأرباح غير المحققة الناتجة من المعاملات مع الشركات المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية مقابل الاستثمار إلى مستوى حصة المجموعة في الشركة المستثمر فيها.

يتم استبعاد الخسائر غير المحققة بنفس الطريقة التي يتم بها استبعاد الأرباح غير المحققة، ولكن فقط إلى الحد الذي لا يوجد فيه دليل على الانخفاض في القيمة.

(ج) التغيرات في حصص الملكية

تُعامل المجموعة المعاملات المبرمة مع حملة الحصص غير المسيطرة التي لا ينتج عنها فقدان السيطرة كمعاملات مع حاملي الحصص في المجموعة. يؤدي التغير في حصة الملكية إلى إجراء تعديل بين القيم الدفترية للحصص المسيطرة وغير المسيطرة، بحيث يعكس حصصهم في الشركة التابعة. يتم إثبات أي فرق بين قيمة التعديل على الحصص غير المسيطرة وأي مقابل مدفوع أو مستلم في احتياطي منفصل ضمن حقوق الملكية العائدة لمُلّاك الشركة.

عندما تتوقف المجموعة عن توحيد الاستثمار أو احتسابه بطريقة حقوق الملكية بسبب فقدان السيطرة أو السيطرة المشتركة أو التأثير الجوهري، فإن أي حقوق محتفظ بها في المنشأة يُعاد قياسها بالقيمة العادلة مع إثبات التغير في القيمة الدفترية ضمن قائمة الدخل الشامل الموحدة. وتصبح هذه القيمة العادلة هي القيمة الدفترية المبدئية لأغراض الاحتساب اللاحق للحقوق المحتفظ بها باعتبارها شركة زميلة أو مشروع مشترك أو موجودات مالية. وبالإضافة إلى ذلك، يتم احتساب أي مبالغ سبق إثباتها في الدخل الشامل الآخر فيما يتعلق بتلك المنشأة كما لو كانت المجموعة قد قامت مباشرة باستبعاد الموجودات أو المطلوبات ذات الصلة. وقد يعني هذا أن يُعاد تصنيف المبالغ المثبتة سابقاً في الدخل الشامل الآخر إلى الربح أو الخسارة.

٦-٢ العملات الأجنبية

(١) العملة الوظيفية وعملة العرض

تقاس البنود المدرجة في القوائم المالية الموحدة للمجموعة باستخدام عملة البيئة الاقتصادية الرئيسية التي تعمل فيها الشركة («العملة الوظيفية»). تعرض هذه القوائم المالية الموحدة بالريال السعودي، وهو العملة الوظيفية للشركة.

(٢) معاملات وأرصدة

يتم تسجيل المعاملات المقومة بالعملات الأجنبية مبدئيا من قبل المجموعة بالعملة الوظيفية وفقاً لأسعار الصرف الفوري السائد في التاريخ الذي تتأهل فيه المعاملة لإثباتها لأول مرة. ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية المقومة بالعملات الأجنبية إلى العملة الوظيفية وفقا لأسعار الصرف الفوري السائد في تاريخ التقرير.

يتم إثبات الفروقات الناتجة عن تسوية أو تحويل البنود النقدية في قائمة الدخل الشامل الخاصة بالمجموعة. يتم تحويل البنود غير النقدية التي يتم قياسها وفقاً للتكلفة التاريخية بالعملة الأجنبية باستخدام أسعار الصرف كما في تواريخ المعاملات الأولى.

٦- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٦-٢ العملات الأجنبية (تتمة)

(٢) شركات المجموعة

إن النتائج والمركز المالي للعمليات الأجنبية (التي تتعامل بعملات ذات اقتصادات غير مرتفعة التضخم) والتي لها عملة وظيفية تختلف عن عملة العرض يتم تحويلها إلى عملة العرض على النحو التالي:

- يتم تحويل الموجودات والمطلوبات لكل قائمة مركز مالي موحدة بسعر الإقفال في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة
- يتم تحويل الإيرادات والمصاريف لكل قائمة ربح أو خسارة وقائمة دخل شامل بمتوسط أسعار الصرف (إلا إذا كان متوسط السعر لا يمثل تقريباً معقولاً للتأثير المتراكم لأسعار الصرف السائدة في تواريخ المعاملات، وفي هذه الحالة يتم تحويل الإيرادات والمصاريف بأسعار في تواريخ المعاملات).
- يتم إثبات جميع فروقات تحويل العملات في الدخل الشامل الآخر.

عند التوحيد، يتم إثبات فروقات التحويل الناتجة عن تحويل صافي الاستثمارات في المنشآت الأجنبية ومن الاقتراضات والأدوات المالية الأخرى المصنفة كتحوطات لهذه الاستثمارات، ضمن الدخل الشامل الآخر. عند بيع عملية أجنبية أو سداد أي اقتراضات تشكل جزءاً من صافي الاستثمار، يتم إعادة تصنيف فروق الصرف المرتبطة بها ضمن قائمة الدخل الشامل الموحدة، كجزء من الربح أو الخسارة عند البيع.

يتم التعامل مع الشهرة وتعديلات القيمة العادلة الناشئة عن استحواذ عملية أجنبية كموجودات ومطلوبات للعملية الأجنبية وتتم تحويلها وفقا لسعر الإقفال.

٦-٢ التصنيف المتداول مقابل غير المتداول

تعرض المجموعة الموجودات والمطلوبات في قائمة المركز المالي الموحدة على أساس تصنيفها إلى متداولة/ غير متداولة. تعتبر الموجودات متداولة في إحدى الحالات التالية:

- يتوقع تحقيقها أو يقصد بيعها أو استهلاكها في دورة التشغيل العادية.
- يحتفظ بها بشكل رئيسي للمتاجرة.
- يتوقع تحقيقها خلال اثنى عشر شهرا بعد فترة التقرير.
- تكون مصنفة ضمن النقد وما يماثله ما لم يكن ممنوعاً استبدالها أو استخدامها لتسوية مطلوبات لمدة لا تقل عن اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير.

وتصنف المجموعة جميع الموجودات الأخرى باعتبارها غير متداولة. وتعتبر الالتزامات متداولة عندما:

- يتوقع تسويتها في دورة التشغيل العادية.
- يحتفظ بها بشكل رئيسي للمتاجرة.
- يستحق تسويتها خلال اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير.
- في حال عدم وجود حق غير مشروط لتأجيل تسوية الالتزام لمدة لا تقل عن اثني عشر شهرًا بعد فترة التقرير.

تصنف المجموعة جميع المطلوبات الأخرى باعتبارها غير متداولة.

٦-٣ ممتلكات ومصنع ومعدات

الإثبات المبدئي

يتم إثبات الممتلكات والمصنع والمعدات كموجودات فقط عندما يكون من المحتمل أن تتدفق المنافع الاقتصادية المستقبلية المرتبطة بالممتلكات والمصنع والمعدات إلى المجموعة، وإذا أمكن تحديد تكلفة الأصل بشكل يعتمد عليه. يتم إثبات الممتلكات والمصنع والمعدات وقياسها مبدئيًا بالتكلفة. تشتمل التكلفة على القيمة العادلة للمقابل المدفوع لاقتناء الأصل (بالصافي من الخصومات وخصومات الكمية) وأي تكاليف عائدة له مباشرةً، مثل تكاليف تجهيز الموقع وتكاليف التوصيل والتركيب والأتعاب المهنية ذات العلاقة والتكلفة المتوقعة لفك الأصل وترحيله وإعادته إلى الموقع (إلى الحد الذي يتم عنده إثبات هذه التكاليف كمخصص).

في حال كانت أجزاء الممتلكات والمصنع والمعدات ذات تكلفة جوهرية مقارنة بمجموع تكاليف البند وكانت هذه الأجزاء ذات عمر إنتاجي مختلف عن الأجزاء الأخرى، تقوم المجموعة بإثبات هذه الأجزاء كموجودات فردية ويتم استهلاكها وفقاً لذلك.

٦- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٦-٣ ممتلكات ومصنع ومعدات (تتمة)

القياس اللاحق

تقوم المجموعة بتطبيق نموذج التكلفة لقياس كامل فئة الممتلكات والمصنع والمعدات. بعد إثباتها كموجودات، يظهر بند من الممتلكات والمصنع والمعدات كتكلفة ناقصًا أي استهلاك متراكم وخسائر الانخفاض في القيمة، إن وجدت.

النفقات اللاحقة

تدرج التكاليف اللاحقة ضمن القيمة الدفترية للموجودات أو يتم إثباتها كموجودات منفصلة، إن لزم الأمر، وذلك فقط عندما يكون من المحتمل أن تتدفق إلى المجموعة منافع اقتصادية مستقبلية مرتبطة بها ومن الممكن قياس تكلفتها بشكلٍ يعتمد عليه.

استهلاك

تحدد الإدارة الأعمار الإنتاجية على أساس الاستخدام المتوقع للموجودات والبلي والتلف المادي المتوقع والتقادم الفني والتجاري والقيود النظامية والقيود المماثلة على استخدام الموجودات والعوامل الأخرى المشابهة. يتم مراجعة القيم المتبقية والأعمال الإنتاجية للموجودات، وتعديلها عند الضرورة، في نهاية كل فترة تقرير. كما يتم تخفيض القيمة الدفترية للموجودات مباشرة إلى القيمة القابلة للاسترداد إذا كانت القيمة الدفترية للأصل أكبر من القيمة القابلة للاسترداد المقدرة.

يتم احتساب الاستهلاك على أساس القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية التالية ويتم إثباتها في قائمة الدخل الشامل الموحدة على النحو التالي:

الفئة	العمر الإنتاجي - بالسنوات
مباني	٢٠
تحسينات على عقار مستأجر	٦ – ٧
آلات ومعدات	٤ – ١٠
سيارات	٤ – ٦,٦٧
أثاث وتجهيزات	٦,٦٧ – ١٠

إلغاء الإثبات

يتم إلغاء إثبات الممتلكات والمصنع والمعدات عندما يتم استبعادها أو عندما لا يتوقع أن ينتج عن استخدامها أو استبعادها أي منافع اقتصادية مستقبلية. يتم تحديد الأرباح والخسائر الناتجة عن الاستبعاد بمقارنة المتحصلات مع القيمة الدفترية. وتدرج في قائمة الدخل الشامل الموحدة عند إلغاء إثبات البند.

أعمال رأسمالية قيد التنفيذ

تتم رسملة الموجودات قيد الإنشاء أو التطوير ضمن حساب الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ ضمن ممتلكات ومصنع ومعدات. يتم تحويل الموجودات قيد الإنشاء أو التطوير إلى الفئة المناسبة ضمن الممتلكات والمصنع والمعدّات وذلك عند إيصال الموجودات إلى موقعها و/ أو حالتها اللازمة للاستخدام على الوجه المقصود منها من قبل الإدارة.

تتمثل تكلفة بند الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ من سعر شرائها وتكلفة الإنشاء / التطوير وأية تكاليف أخرى مرتبطة مباشرة بتكاليف الإنشاء أو الاستحواذ على بند ما على النحو المقصود منه من قبل الإدارة.

يتم قياس الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ بالتكلفة ناقصًا أي انخفاض قيمة مثبت. لا تتعرض الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ للاستهلاك. يبدأ الاستهلاك فقط عندما يمكن استخدام الموجودات على النحو المقصود منها من قبل الإدارة، ويتم عندها تحويلها إلى فئة الموجودات المناسبة.

تكاليف الاقتراض

إن تكاليف الاقتراض المتعلقة مباشرة بحيازة و/ أو بناء موجودات الممتلكات والمصنع والمعدات التي تستغرق بالضرورة فترة زمنية طويلة للتحضير لاستخدامها المقصود وحصة متناسبة من الاقتراضات العامة، يتم رسملتها لتكلفة تلك الممتلكات والمصنع والمعدات. يتم إدراج جميع تكاليف الاقتراض الأخرى عند تكبدها ويتم إثباتها في تكاليف التمويل.

٦- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٦-٤ موجودات غير ملموسة

الموجودات غير الملموسة التي يتم الاستحواذ عليها بشكل منفصل يتم قياسها بالتكلفة عند الإثبات المبدئي. وبعد الإثبات المبدئي، يتم تسجيل الموجودات غير الملموسة بالتكلفة ناقصاً أي إطفاء متراكم وأي خسائر متراكمة لانخفاض القيمة، إن وجدت.

يتم تصنيف الأعمار الإنتاجية للموجودات غير الملموسة على أنها إما محددة أو غير محددة. تطفأ الموجودات غير الملموسة ذات العمر الإنتاجي المحدد على مدى العمر الإنتاجي الاقتصادي ويتم تقييمها لمعرفة الانخفاض في قيمتها عندما يتوفر أي دليل يشير إلى احتمال تعرّض الأصل غير الملموس لانخفاضٍ في قيمته. تتم مراجعة فترة وطريقة الإطفاء لأي أصل غير ملموس له عمر إنتاجي محدد مرة واحدة على الأقل في نهاية كل سنة مالية.

إن التغيرات في العمر الإنتاجي المتوقع أو النمط المتوقع لاستهلاك الفوائد الاقتصادية المستقبلية المصاحبة للأصل يتم احتسابها عن طريق تعديل فترة أو طريقة الإطفاء، حيثما يكون ملائماً، وتعامل باعتبارها تغيرات في التقديرات المحاسبية. يتم إثبات مصروف الإطفاء للموجودات غير الملموسة ذات الأعمار المحددة في قائمة الدخل الشامل الموحدة ضمن فئة المصاريف بما يتوافق مع وظيفة الأصل غير الملموس.

يتم تسجيل الموجودات غير الملموسة، التي تتألف من برامج أجهزة حاسب آلي، بعد خصم الإطفاء المتراكم وخسائر الانخفاض في القيمة، إن وجدت. يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة على أساس القسط الثابت على مدى ١٠ سنوات.

٦-٥ الانخفاض في قيمة الموجودات غير المالية

لا تخضع الموجودات ذات العمر الإنتاجي غير المحدد للاستهلاك/ للإطفاء وعوضا عن ذلك يتم اختبارها سنوياً من حيث انخفاض القيمة. يتم اختبار الموجودات الخاضعة للاستهلاك/ الإطفاء لتحري الانخفاض في قيمتها عندما تشير الأحداث أو التغير في الظروف إلى أن القيمة الدفترية قد تكون غير قابلة للاسترداد. يتم إثبات الخسارة الناتجة عن انخفاض القيمة، والتي تمثل الزيادة في القيمة الدفترية للأصل عن القيمة القابلة للاسترداد وهي القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكاليف البيع أو قيمة الاستخدام، أيهما أعلى. ولغرض تقدير قيمة الانخفاض في القيمة، يتم تجميع الموجودات عند أدنى مستوى لها حيث تتواجد تدفقات نقدية واردة قابلة للتحديد بشكل منفصل والتي تكون مستقلة إلى حد كبير عن التدفقات النقدية الواردة من موجودات أخرى أو مجموعة موجودات (وحدات مدرة للنقد).

يتم فحص الموجودات غير المالية، بخلاف الشهرة، والتي سبق أن حدث انخفاض في قيمتها بشكل كلي أو جزئي بغرض احتمال عكس ذلك الانخفاض في القيمة جزئياً أو كلياً، وذلك في تاريخ نهاية كل فترة تقرير. يقيّد مبلغ أي عكس بالقيمة الدفترية للموجودات المعنية في حال لم يحدث الانخفاض الأصلي في القيمة (أي بعد أخذ الاستهلاك الاعتيادي في الاعتبار في حال لم يحدث أي انخفاض في القيمة).

يتم توزيع خسائر الانخفاض في القيمة لخفض القيمة الدفترية لموجودات الوحدة المدرة للنقد (مجموعة الوحدات) على أساس تناسبي على أساس القيمة الدفترية لكل من موجودات الوحدة (مجموعة الوحدات). يعامل هذا الانخفاض في القيم الدفترية كخسائر انخفاض في القيمة لكل من الموجودات على حده ويتم إثباته.

٦-٦ مخزون

يظهر المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق (إذا كانت أقل من التكلفة). تشتمل التكلفة على رسوم الاستيراد والضرائب غير القابلة للاسترداد وتكاليف النقل والمناولة وأي تكاليف أخرى متعلقة بها مباشرة ناقصا الخصومات وخصومات الكمية والبنود المماثلة.

يمثل صافي القيمة القابلة للتحقق سعر البيع المقدر في سياق الأعمال العادية، ناقصاً تكاليف الإنجاز ومصاريف البيع التقديرية. يتم إثبات قيمة تخفيض بنود المخزون إلى صافي القيمة القابلة للتحقق وكافة خسائر المخزون كمصروف في الفترة التي يتم فيها التخفيض أو الخسارة. يتم إثبات مبلغ عكس الانخفاض في المخزون الناتج عن زيادة في صافي القيمة القابلة للتحقق كانخفاض في قيمة المخزون ويتم إثباته كمصروف في الفترة التي يحدث فيها العكس.

٦- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٦-٧ الأدوات المالية

تصنيف الموجودات المالية

تصنف المجموعة موجوداتها المالية ضمن الفئات التالية:

- القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.
- القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.
- التكلفة المطفأة.

تستند هذه التصنيفات إلى نموذج الأعمال الذي تستخدمه المجموعة في إدارة الموجودات المالية وخصائص التدفقات النقدية التعاقدية.

تقوم المجموعة بقياس الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة عندما تكون ضمن نموذج الأعمال للاحتفاظ بالموجودات بغرض تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية، وتؤدي الأحكام التعاقدية إلى وجود تدفقات نقدية في تواريخ محددة بحيث تقتصر على مدفوعات أصل الدين والفائدة على الأصل القائم.

بالنسبة للموجودات المقاسة بالقيمة العادلة، سيتم تسجيل الأرباح والخسائر إما ضمن الربح أو الخسارة أو الدخل الشامل الآخر.

القياس المبدئي

عند الإثبات المبدئي، يتم قياس الموجودات المالية أو المطلوبات المالية بقيمها العادلة. تُحتسب تكاليف المعاملة للموجودات المالية المسجلة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة كمصاريف في قائمة الدخل الشامل الموحدة. وفي حالة الموجودات المالية أو المطلوبات المالية التي لم يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، فتمثل قيمتها العادلة زائدًا أو ناقصا تكاليف المعاملة العائدة مباشرة إلى الاستحواذ على أو إصدار الأصل المالي أو الالتزام المالي قيمة الإثبات المبدئي. تُقاس الذمم المدينة التجارية بسعر المعاملة.

٦- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٦-٧ الأدوات المالية (تتمة)

تصنيف المطلوبات المالية

تحدد المجموعة التزامًا ماليا بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في حال أدى ذلك إلى استبعاد أو خفض القياس بشكل كبير أو عدم التطابق في الإثبات، أو في حال إدارة مجموعة من المطلوبات المالية ويتم تقييم أدائها على أساس القيمة العادلة.

يتم قياس كافة المطلوبات المالية الأخرى لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

المقاصة بين الموجودات والمطلوبات المالية

يتم إجراء مقاصة للموجودات والمطلوبات المالية وبيان صافي القيمة في قائمة المركز المالي الموحدة حيث يكون للمجموعة حاليًا حق قانوني واجب النفاذ بمقاصة المبالغ المحتسبة وعند وجود نية للتسوية على أساس الصافي أو بيع الأصل وتسوية الالتزام في نفس الوقت.

إعادة التصنيف

تتم إعادة تصنيف الموجودات المالية عندما تقوم المجموعة بتغيير نموذج الأعمال الخاص بها لإدارة الموجودات المالية. على سبيل المثال، عندما تتغير نية الإدارة في الاحتفاظ بالأصل لفترة قصيرة الأجل أو طويلة الأجل، لا يُعاد تصنيف الموجودات المالية.

القياس اللاحق

وفيما يلي القياس اللاحق للموجودات المالية:

أدوات الدين

التكلفة المطفأة: يتم قياس الموجودات المحتفظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية حيث تمثل هذه التدفقات النقدية فقط مدفوعات لأصل الدين والفائدة بالتكلفة المطفأة. تدرج إيرادات الفوائد من هذه الموجودات المالية في إيرادات التمويل باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتم إثبات أي أرباح أو خسائر ناتجة عن إلغاء الإثبات مباشرة في قائمة الدخل الشامل الموحدة ويتم تقديمها في أرباح/ (خسائر) أخرى، بالإضافة إلى أرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية. يتم عرض خسائر الانخفاض في القيمة كبند منفصل في قائمة الدخل الشامل الموحدة.

القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر: إن الموجودات المحتفظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية ولبيع الموجودات المالية، حيث تتمثل التدفقات النقدية للموجودات في مدفوعات لأصل الدين أو الفائدة، يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. يتم إثبات الحركة في القيمة الدفترية من خلال الدخل الشامل الآخر، عدا إثبات الانخفاض في قيمة الأرباح أو الخسائر، وايرادات الفائدة وأرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية في الربح أو الخسارة. عند إلغاء إثبات الموجودات المالية، تتم إعادة تصنيف الربح أو الخسارة المتراكمة المثبتة سابقاً ضمن الدخل الشامل الآخر من حقوق الملكية إلى الربح أو الخسارة ويتم إثباتها ضمن الأرباح/ (الخسائر) الأخرى. يتم إثبات إيرادات الفوائد من هذه الموجودات المالية في إيرادات التمويل باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتم عرض أرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية في أرباح / (خسائر) أخرى ويتم إدراج مصاريف انخفاض القيمة كبند منفصل في قائمة الدخل الشامل الموحدة.

القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة: يتم قياس الموجودات التي لا تفي بمعايير التكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر في القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. يتم إثبات الربح أو الخسارة من استثمار الديون الذي يتم قياسه لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في قائمة الدخل الشامل الموحدة ويتم إدراجها بالصافي ضمن الأرباح/ (الخسائر) الأخرى في السنة التي تنشأ فيها.

أدوات حقوق الملكية

تقيس المجموعة لاحقا جميع استثمارات حقوق الملكية بالقيمة العادلة. عندما تختار إدارة المجموعة عرض أرباح وخسائر القيمة العادلة من استثمارات حقوق الملكية في الدخل الشامل الآخر، لا يتم لاحقاً إعادة تصنيف أرباح وخسائر القيمة العادلة إلى قائمة الدخل الشامل الموحدة بعد إلغاء إثبات الاستثمار. يستمر إثبات توزيعات الأرباح من هذه الاستثمارات في قائمة الدخل الشامل الموحدة كإيرادات أخرى عندما يتأكد حق المجموعة في قبض هذه المدفوعات.

لا يتم تسجيل خسائر الانخفاض في القيمة (وعكس خسائر الانخفاض في القيمة) على استثمارات حقوق الملكية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بصورة منفصلة عن التغيرات الأخرى في القيمة العادلة.

٦- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٦-٧ الأدوات المالية (تتمة)

إلغاء الإثبات

تلغي المجموعة إثبات الأصل المالي فقط عندما تنتهي الحقوق التعاقدية لاستلام التدفقات النقدية من الأصل المالي، أو عندما تحوّل كافة مخاطر ومنافع ملكية الموجودات المالية.

يتم إلغاء إثبات المطلوبات المالية عندما يتم الوفاء بالالتزام المالي المذكور في العقد أو عند إلغائه أو انقضائه. يعتبر التغير الكبير في شروط أداة الدين كإطفاء للالتزام الأصلي وإثبات التزام مالي جديد.

تأخذ المجموعة بعين الاعتبار التعديلات الجوهرية بالنسبة للالتزام القائم أو جزء منه كإطفاء للالتزام المالي الأصلي وإثبات التزام جديد. من المفترض أن تكون الشروط مختلفة بشكل جوهري إذا كانت القيمة الحالية المخصومة من التدفقات النقدية بموجب الشروط الجديدة، بما في ذلك أي أتعاب مدفوعة صافية من أي أتعاب مستلمة أو مخصومة باستخدام معدل الفائدة الفعلي تختلف على الأقل بنسبة ١٠٪ عن القيمة الحالية المخصومة من التدفقات النقدية المتبقية للالتزام المالي الأصلي. إذا لم يكن التعديل جوهرياً، فإن الفرق بين: (١) القيمة الدفترية للالتزام قبل التعديل؛ و(٢) القيمة الحالية للتدفقات النقدية بعد التعديل يتم إثباته في الربح أو الخسارة كأرباح أو خسائر التعديل ضمن الأرباح والخسائر الأخرى.

موجودات مالية منخفضة القيمة الائتمانية

يتم خفض القيمة الائتمانية للأصل المالي عندما يقع حدث أو أكثر من الأحداث التي لها تأثيراً مضراً على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للأصل المالي. تشمل الأدلة على وجود انخفاض في القيمة الائتمانية للأصل المالي وجود بيانات يمكن ملاحظتها حول الأحداث التالية:

أ. صعوبة مالية كبيرة تواجه الجهة المصدرة أو المقترض؛

ب. خرق بنود العقد مثل التخلف عن السداد أو التأخر في السداد (انظر رقم (٢) أعلاه)؛

ج. قيام مقرض (مقرضو) المقترض -لأسباب اقتصادية أو تعاقدية تتعلق بالصعوبة المالية للمقترض- بمنح المقترض امتياز (امتيازات) بأن المقرض (المقرضين) لن يأخذوا في الاعتبار خلاف ذلك؛

د. وجود احتمال بدخول المقترض في إفلاس أو إعادة هيكلة مالية أخرى؛ أو

هـ. اختفاء السوق النشطة للأصل المالي بسبب صعوبات مالية.

عقود الضمانات المالية

يتم إثبات عقود الضمانات المالية كالتزام مالي في وقت إصدار الضمان. يتم قياس الالتزام مبدئيًا بالقيمة العادلة وبعد ذلك أيهما أعلى مما يلي:

- المبلغ المحدد وفقًا لنموذج الخسارة الائتمانية المتوقعة بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ «الأدوات المالية» و
- المبلغ المُثبت مبدئيًا مخصومًا منه، ,وفقًا للضرورة، المبلغ التراكمي للإيرادات المثبتة وفقًا لمبادئ المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٥ - «الإيرادات من العقود مع العملاء».

يتم تحديد القيمة العادلة للضمانات المالية على أساس القيمة الحالية للفرق في التدفقات النقدية بين المدفوعات التعاقدية المطلوبة بموجب أداة الدين والمدفوعات التي قد تكون مطلوبة دون ضمان، أو المبلغ المقدر الذي قد يتم دفعه إلى طرف ثالث مقابل تحمل الالتزامات.

الانخفاض في قيمة الموجودات المالية

تقوم المجموعة بتقييم الخسائر الائتمانية المتوقعة المتعلقة بموجوداتها المالية التي تظهر بالتكلفة المطفأة وعقود الضمانات المالية على أساس استطلاع المستقبل. تعتمد طريقة انخفاض القيمة المطبقة على ما إذا كانت هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان. يفصل الإيضاح رقم ٣١-٢ كيفية تحديد المجموعة منهجية انخفاض القيمة للذمم المدينة الأخرى وعقود الضمانات المالية.

بالنسبة للذمم المدينة التجارية، تطبق المجموعة النهج المبسط الذي يسمح به المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ والذي يشترط إثبات الخسائر المتوقعة على مدار أعمار هذه الذمم اعتبارا من الإثبات المبدئي لها.

٦- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٦-٨ نقد وما يماثله

لغرض عرض قائمة التدفقات النقدية الموحدة، يشتمل النقد وما يماثله على النقد في الصندوق والأرصدة لدى البنوك والودائع التي تبلغ فترات استحقاقها الأصلية ثلاثة أشهر أو أقل، إن وجدت. ويشتمل النقد وما يماثله أيضاً على السحوبات البنكية على المكشوف والتي تعتبر جزءاً لا يتجزأ من إدارة النقد للمجموعة ومن المحتمل أن تتغير من أرصدة سحوبات بنكية على المكشوف إلى أرصدة إيجابية. يتم بيان السحوبات البنكية على المكشوف، عندما لا يوجد حق للمقاصة، كاقتراضات ضمن المطلوبات المتداولة.

٦-٩ منافع الموظفين

منافع الموظفين قصيرة الأجل

تقاس التزامات منافع الموظفين قصيرة الأجل بقيم غير مخفضة وتحتسب كمصاريف على مدى فترة تقديم الخدمة.

يتم إثبات المطلوبات المتوقع دفعها في حال وجود التزامات قانونية حالية أو متوقعة على المجموعة لدفع المبالغ مقابل خدمات سبق تقديمها للموظف مع وجود إمكانية لتقدير تلك الالتزامات على نحو موثوق به.

التزام ما بعد الخدمة

تقوم المجموعة بتنفيذ نظام واحد لمنافع نهاية الخدمة من خلال خطة منافع محددة وفقاً لمتطلبات نظام العمل في المملكة العربية السعودية والبحرين.

لا يتم تمويل خطط منافع ما بعد الخدمة للموظفين. وبالتالي، فإن تقييمات الالتزامات بموجب الخطط يتم تنفيذها من قبل خبير اكتواري مستقل بناء على طريقة وحدة الائتمان المتوقعة. إن التكاليف المتعلقة بهذه الخطط تتكون أساسا من القيمة الحالية للمنافع المنسوبة وذلك على أساس متساوي في كل سنة من سنوات الخدمة والفائدة على هذا الالتزام فيما يتعلق بخدمة الموظف في السنوات السابقة.

يتم إثبات تكاليف الخدمة الحالية والسابقة المتعلقة بمنافع ما بعد الخدمة على الفور في قائمة الدخل الشامل الموحدة في حين يتم تسجيل إطفاء الالتزام بمعدلات الخصم المستخدمة باعتباره تكلفة الفائدة. تؤخذ أي تغييرات في صافي الالتزام بسبب التقييم الاكتواري والتغيرات في الافتراضات باعتبارها إعادة قياس في الدخل الشامل الآخر.

يتم إثبات أرباح وخسائر إعادة القياس الناتجة عن التعديلات السابقة والتغيرات في الافتراضات الاكتوارية في الفترة التي تظهر بها مباشرة في الدخل الشامل الآخر.

يتم إثبات التغيرات في القيمة الحالية لالتزام المنافع المحددة الناتجة من تعديلات أو تقليصات الخطة على الفور في قائمة الدخل الشامل الموحدة كتكاليف خدمة سابقة.

٦-١٠ مخصصات

يتم إثبات المخصصات عندما يكون لدى المجموعة التزامات (قانونية حالية أو استدلالية) ناشئة عن أحداث سابقة وعندما يكون من المحتمل أن يتطلب الأمر تدفقات صادرة سواء نقدية أو موارد متضمنة لمنافع اقتصادية مطلوبة للوفاء بتلك الالتزامات، وأن يكون بالإمكان تقدير قيمة هذه الالتزامات بشكل موثوق. ولا يتم إثبات مخصصات خسائر التشغيل المستقبلية.

يتم قياس المخصصات بالقيمة الحالية لأفضل تقدير لدى الإدارة للنفقات المطلوبة لتسوية الالتزام في نهاية فترة التقرير. ويتمثل معدل الخصم المستخدم لتحديد القيمة الحالية في معدل ما قبل الزكاة والضريبة الذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للمال والمخاطر المصاحبة للالتزام. تحتسب الزيادة في المخصص نتيجة لمرور الزمن كمصروف فائدة. يتم عرض المصاريف المرتبطة بأي مخصص في قائمة الدخل الشامل الموحدة صافية من الاستردادات.

٦-١١ ذمم دائنة تجارية

الذمم الدائنة التجارية هي عبارة عن التزامات بسداد قيمة البضائع أو الخدمات التي يتم الحصول عليها في سياق العمل الاعتيادي من الموردين. يتم تصنيف الذمم الدائنة التجارية كمطلوبات متداولة إذا كانت هذه الذمم مستحقة السداد خلال سنة واحدة أو أقل، وإلا يتم عرضها كمطلوبات غير متداولة. ويتم إثبات الذمم الدائنة التجارية مبدئياً بالقيمة العادلة وتُقاس لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام معدل الفائدة الفعلي.

٦- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٦-١٢ الموجودات البيولوجية

تشمل الموجودات البيولوجية الأمهات من الدواجن (الدجاج البياض) وبيض التفريخ ودجاج التسمين ويتم تجميعها وفقاً لحالتها الطبيعية وقدرتها التحويلية، بالإضافة إلى مرحلتها الخاصة في عملية الإنتاج.

الدجاج البياض

يتم إطفاء تكلفة الدجاج البياض الفقاسات على مدار ٣٥ أسبوعًا من الأسبوع الذي تبدأ فيه بوضع البيض فيه. تستخدم المجموعة طريقة التقييم هذه نظرًا لأنه لا يمكن قياس القيمة العادلة بشكل موثوق حيث لا يتمتع الدجاج البياض للمجموعة بقيمة سوقية ولا يوجد سوق نشط للموجودات المماثلة المتاحة في سوق الدواجن في المملكة العربية السعودية. تشتمل تكلفة الدجاج الأم، التي يتم تحديدها على أساس متوسط الإنفاق الأسبوعي، على تكلفة شراء الصيصان التي يبلغ عمرها يوم واحد، والمصاريف المتكبدة في جلب الصيصان التي يبلغ عمرها يوم واحد إلى المزرعة والمصاريف المتكبدة في تربية الدجاج البياض والحفاظ عليهم حتى يبدأوا في وضع البيض.

بيض التفريخ

تستند القيمة الدفترية لمخزون البيض إلى القيمة العادلة. تم تصنيف قياسات القيمة العادلة لبيض التفريخ على أنها القيم العادلة من المستوى الثالث استناداً إلى المدخلات في أساليب التقييم المستخدمة حيث لا توجد أسواق نشطة لبيض التفريخ. يتم رسملة التكاليف المتكبدة المتعلقة بإنتاج البيض خلال دورة النمو. ويتم تطبيق تعديل القيمة العادلة على التكلفة الرأسمالية التراكمية لها. يتم تحديد تسوية القيمة العادلة للبيض على أنها فرق السعر بين مجموع التكلفة المرسملة في نقطة البيع والسعر الذي يباع به بيض التفريخ في السوق الخارجي.

دجاج التسمين

يدرج دجاج التسمين بالقيمة العادلة مطروحاً منها تكلفة البيع المقدرة. تم تصنيف قياسات القيمة العادلة لدجاج التسمين على أنها القيم العادلة في المستوى الثالث بناءً على مدخلات أساليب التقييم المستخدمة لعدم وجود أسواق نشطة لدجاج التسمين. تتضمن تكلفة البيع جميع التكاليف التي قد تكون ضرورية لبيع الموجودات.

٦-١٣ منح حكومية

تتلقى المجموعة منحاً حكومية لاستيراد الأعلاف لموجوداتها البيولوجية. يتم إثبات المنح المقدمة من الحكومة بقيمتها العادلة حينما يوجد تأكيد معقول بأن المنحة سيتم استلامها وأن المجموعة ستلتزم بجميع الشروط المرفقة. يتم إثبات المنح الحكومية في قائمة الدخل الشامل على أساس منتظم خلال السنوات التي تدرج فيها المجموعة ضمن المصاريف المخزون ذي الصلة الذي تهدف المنح إلى تعويضه. تم إدراج المنحة الحكومة المستخدمة خلال السنة ضمن «تكلفة المبيعات».

٦-١٤ إثبات الإيرادات

تُقاس الإيرادات بالقيمة العادلة للمقابل المستلم أو مستحق القبض، مع الأخذ بعين الاعتبار شروط الدفع المحددة في العقد وباستبعاد الضرائب أو الخصومات. يتم إثبات الإيرادات إلى الحد الذي يُحتمل عنده تحقق منافع اقتصادية المجموعة ويمكن قياس الإيرادات والتكاليف، بشكل موثوق.

تقوم المجموعة بإثبات الإيرادات من العقود مع العملاء بناءً على نموذج من خمس خطوات على النحو المبين في المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٥:

الخطوة ١ - تحديد العقد (العقود) مع العملاء: العقد هو اتفاقية تُعقد بين طرفين أو أكثر تؤسس حقوقًا وتعهدات وتضع معايير يجب الوفاء بها لكل عقد.

الخطوة ٢ - تحديد التزامات الأداء في العقد: إن التزام الأداء هو وعد في العقد مع العميل بتحويل بضائع أو خدمات إلى العميل.

الخطوة ٣ - تحديد سعر المعاملة: سعر المعاملة هو المقابل المالي الذي يتوقع أن تستحقه المجموعة مقابل تحويل البضائع أو الخدمات المصرح بها إلى العميل، باستثناء المبالغ المحصلة نيابة عن الغير.

الخطوة ٤ - تخصيص سعر المعاملة لالتزامات الأداء في العقد: في العقد الذي ينطوي على أكثر من التزام أداء واحد، تخصص المجموعة سعر المعاملة لكل التزام أداء بمبلغ يساوي المقابل المالي الذي يتوقع أن تستحقه المجموعة مقابل الوفاء بكل التزام أداء.

الخطوة ٥ - إثبات الإيراد عندما تفي المجموعة بالتزام أداء.

٦- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٦-١٤ إثبات الإيرادات (تتمة)

تغطي المجموعة التزام الأداء وتقوم بإثبات الإيراد بمرور الوقت، عند الوفاء بأحد الشروط التالية:

أ. إن أداء المجموعة لا يترتب عليه أي موجودات للمجموعة مع أي استخدامات بديلة، ويكون للمجموعة حق نافذ في استلام مدفوعات للأداء المنجز حتى تاريخه.

ب. يُشكل أداء المجموعة أو يحسّن الأصل الخاضع لسيطرة العميل عند إنشاء الأصل أو تحسينه.

ج. يستلم ويستهلك العميل في نفس الوقت المزايا الناتجة عن أداء المجموعة عند التنفيذ.

بالنسبة لالتزامات الأداء التي لا يتم عندها استيفاء أي من الشروط أعلاه، يتم إثبات الإيراد عند الوفاء بالتزام الأداء.

عند وفاء المجموعة بالتزام أداء من خلال تسليم البضائع أو الخدمات المصرح بها، ينتج عن ذلك أصل قائم على العقد للمقابل المالي المحقق من الأداء. عندما تتجاوز قيمة المقابل المالي المستلم من العميل قيمة الإيرادات المثبتة، ينشأ عن ذلك التزام العقد.

بيع البضائع:

يتم إثبات الإيرادات من بيع البضائع عندما يحصل العملاء على السيطرة على المنتجات ويتم تسليم البضائع إليهم ويتم قبولها في مواقعهم. يتم تحرير الفواتير وإثبات الإيرادات في تلك الفترة الزمنية. وعادة ما يتم دفع الفواتير في غضون ٣٠ - ٩٠ يوماً. يتم تحرير الفاتورة وتسجيلها ضمن الإيرادات صافية من الخصومات المطبقة والتي تتعلق بالبنود المبيعة. لا يتم منح نقاط ولاء للعملاء، وبالتالي لا توجد إيرادات مؤجلة لكي يتم إثباتها للبنود المبيعة.

بالنسبة لبعض العقود التي تسمح للعميل بإرجاع أي بند، فبموجب المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٥ يتم إثبات الإيراد إلى الحد الذي يكون فيه احتمال حدوث عكس كبير في قيمة الإيرادات المتراكمة المثبتة. لذلك، يتم تعديل كمية الإيرادات المثبتة بالمرتجعات المتوقعة، والتي يتم تقديرها استنادًا إلى البيانات التاريخية. ويدرج الالتزام المتعلق بذلك في «الذمم الدائنة الأخرى» ضمن «المستحقات والمطلوبات الأخرى».

٦-١٥ مصاريف عمومية وإدارية

تتضمن المصاريف العمومية والإدارية التكاليف المباشرة وغير المباشرة التي لا تندرج تحديداً ضمن تكلفة المبيعات وفقاً لما هو مطلوب بموجب المعايير المحاسبية المتعارف عليها. يتم التوزيع بين المصاريف العمومية والإدارية وتكلفة المبيعات، إن لزم الأمر، بطريقة منتظمة.

٦-١٦ مصاريف بيع وتوزيع

تتكون مصاريف البيع والتوزيع بشكل رئيسي من التكاليف المتكبدة لتوزيع وبيع منتجات المجموعة وخدماتها. ويتم تصنيف جميع المصاريف الاخرى كمصاريف عمومية وإدارية.

٦-١٧ الزكاة

تخضع المجموعة للزكاة وفقاً لأنظمة الهيئة العامة للزكاة والدخل («الهيئة»). يتم تحميل مخصص الزكاة المستحقة على قائمة الدخل الشامل الموحدة. يتم تسجيل المبالغ الإضافية المستحقة عند استكمال الربوط النهائية، إن وجدت، تحديد هذه المبالغ.

تقوم المجموعة باستقطاع ضرائب عن معاملات محددة مع أطراف غير مقيمة في المملكة العربية السعودية، كما يتطلب نظام ضريبة الدخل السعودي.

٦- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٦-١٨ عقود الإيجار

حتى السنة المالية المنتهية في ٢٠١٨م، كانت عقود إيجار الممتلكات والمصنع والمعدات تصنف كعقود إيجار تشغيلية. يتم تحميل المدفوعات المقدمة بموجب عقود الإيجار التشغيلية (بعد خصم أي حوافز تستلم من المؤجر) على قائمة الدخل الشامل الموحدة على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار. اعتبارًا من ١ يناير ٢٠١٩م، يتم إثبات عقود الإيجار باعتبارها موجودات حق الاستخدام ومطلوبات مقابلة في تاريخ إتاحة الأصل المؤجر للاستخدام من قبل المجموعة.

يتم مبدئياً قياس الموجودات والمطلوبات الناشئة عن عقد الإيجار على أساس القيمة الحالية. تتضمن المطلوبات الإيجارية صافي القيمة الحالية لمدفوعات الإيجار التالية:

- المدفوعات الثابتة (بما في ذلك المدفوعات الثابتة جوهرياً) ناقصاً أي حوافز إيجار مستحقة القبض.
- المبالغ المتوقع دفعها من قبل المستأجر بموجب ضمانات القيمة المتبقية.
- سعر ممارسة خيار الشراء إذا كان المستأجر متأكداً بشكل معقول من ممارسة هذا الخيار.
- مدفوعات الغرامات الخاصة بإنهاء عقد الإيجار، إذا كانت مدة الإيجار تعكس ممارسة المستأجر لذلك الخيار.

يتم خصم مدفوعات الإيجار باستخدام معدل الفائدة الضمني في عقد الإيجار. إذا كان هذا المعدل لا يمكن تحديده بسهولة، عندها يتم استخدام معدل الاقتراض الإضافي للمستأجر، حيث يمثل المعدل الذي يجب على المستأجر سداده لاقتراض المبالغ الضرورية للحصول على موجودات ذات قيمة مماثلة في بيئة اقتصادية مماثلة بأحكام وشروط مماثلة.

يتم توزيع مدفوعات الإيجار بين المبلغ الأصلي وتكلفة التمويل. يتم تحميل تكلفة التمويل على الربح أو الخسارة على مدى فترة الإيجار بحيث يتم تحقيق معدل فائدة دوري ثابت على الرصيد المتبقي من الالتزام لكل سنة.

يتم قياس موجودات حق الاستخدام بالتكلفة التي تتضمن التالي:

- مبلغ القياس المبدئي للمطلوبات الإيجارية.
- أي مدفوعات إيجار تم سدادها في أو قبل تاريخ بدء العقد ناقصاً أي حوافز إيجار مستلمة.
- أي تكاليف مباشرة مبدئية، و تكاليف التجديد.

يتم إثبات المدفوعات المرتبطة بعقود إيجار المعدات والسيارات قصيرة الأجل وجميع إيجارات الموجودات منخفضة القيمة على أساس القسط الثابت كمصروف في الربح أو الخسارة. عقود الإيجار قصيرة الأجل هي عقود إيجار ذات فترة إيجار مدتها ١٢ شهراً أو أقل.

عند تحديد مدة الإيجار، تأخذ الإدارة في الاعتبار جميع الحقائق والظروف التي تخلق حافزاً اقتصادياً لممارسة خيار التمديد، أو عدم ممارسة خيار الفسخ. يتم إدراج خيارات التمديد (أو الفترات بعد خيارات الفسخ) فقط في مدة الإيجار إذا كان تمديد الإيجار (أو عدم فسخه) مؤكداً بشكل معقول.

٦-١٩ ذمم مدينة تجارية

تُعد الذمم المدينة التجارية مبالغ مستحقة من العملاء للمنتجات التي تم بيعها أو الخدمات المقدمة في سياق الأعمال الاعتيادية. تُستحق الذمم المدينة التجارية بشكل عام خلال ٣٠-٩٠ يوماً من الفاتورة، وعليه تُصنف جميعها كمتداولة. يتم إثبات الذمم المدينة التجارية مبدئياً بمبلغ المقابل غير المشروط ما لم تحتوي على مكونات مالية جوهرية عند إثباتها بالقيمة العادلة. تحتفظ المجموعة بالذمم المدينة التجارية بهدف تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبالتالي تقيسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة. انظر الإيضاح رقم ٦-٧ ورقم ٣١ لوصف سياسات الانخفاض في القيمة للمجموعة.

٦-٢٠ رأس المال

تصنف الحصص العادية كحقوق ملكية. تظهر التكاليف الإضافية والمتعلقة مباشرة بإصدار حصص جديدة في حقوق الملكية كخصومات، صافية من الضريبة من المتحصلات.

٦- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٦-٢١ اقتراضات

يتم إثبات الاقتراضات مبدئياً بالقيمة العادلة، صافية من تكاليف المعاملة المتكبدة، وتقاس لاحقاً بالتكلفة المطفأة مع بيان أي فرق بين المتحصلات (صافية من تكاليف المعاملة) والقيمة المستردة ضمن قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة على مدى فترة الاقتراض باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتم إثبات الرسوم المدفوعة على تسهيلات القروض كتكاليف معاملات للاقتراض إلى الحد الذي يكون عنده من المحتمل أن يتم سحب بعض أو كل التسهيلات. في هذه الحالة، يتم تأجيل هذه الرسوم حتى يتم سحب هذه التسهيلات. عندما لا يتوفر دليل بأنه من المحتمل أن يتم سحب بعض أو كل التسهيلات، تتم رسملة الرسوم كمصاريف مدفوعة مقدماً مقابل خدمات السيولة، كما يتم إطفاؤها على مدى فترة التسهيل المتعلق بها.

تُستبعد الاقتراضات من قائمة المركز المالي الموحدة عند انقضاء الالتزام المحدد في العقد أو الوفاء به أو إلغائه. ويتم إثبات الفرق بين القيمة الدفترية للالتزام المالي الذي تم إنهاؤه أو تحويله إلى طرف آخر والمقابل المدفوع، بما فيه الموجودات غير النقدية المحولة أو المطلوبات المحمّلة، في قائمة الدخل الشامل الموحدة كإيرادات أخرى أو تكاليف مالية.

عند إعادة التفاوض حول شروط الالتزام المالي وتصدر المنشأة أدوات حقوق ملكية إلى الطرف الدائن من أجل إطفاء كامل الالتزام أو جزء منه (دين لمقايضة حقوق الملكية)، يتم إثبات الربح أو الخسارة في الربح أو الخسارة، والذي يتم قياسه على أساس الفرق بين القيمة الدفترية للالتزام المالي والقيمة العادلة لأدوات حقوق الملكية المصدرة.

يتم تصنيف الاقتراض كمطلوبات متداولة ما لم يكن لدى المجموعة حق غير مشروط بتأجيل تسوية الالتزام لفترة لا تقل عن ١٢ شهرا بعد فترة التقرير.

٧- حصص في منشآت أخرى

إن الشركة التابعة الرئيسية للمجموعة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م مدرجة أدناه. لدى هذه الشركة التابعة رأس مال يتكون فقط من حصص عادية مملوكة مباشرة من قبل الشركة، وتتساوى نسبة حصص الملكية مع حقوق التصويت التي تحتفظ بها الشركة ما لم يذكر غير ذلك. إن بلد التأسيس هو أيضا مقر العمل الرئيسي.

شركة تابعة	بلد التأسيس	نسبة الملكية الفعلية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	الأنشطة الرئيسية
شركة الأغذية الممتازة بالبحرين	البحرين	١٠٠٪	تجارة الجملة في منتجات الدواجن والإنتاج الزراعي

خلال سنة ٢٠١٩م، قامت المجموعة بتحويل أحد فروعها «شركة الأغذية الممتازة بالبحرين» إلى شركة تابعة.

٨- ممتلكات ومصنع ومعدات

	أرض	مباني	تحسينات على عقار مستأجر	آلات ومعدات	سيارات	أثاث وتجهيزات	أعمال رأسمالية قيد التنفيذ	المجموع
التكلفة								
في ١ يناير ٢٠١٨م	١٧,٤٢٤,٠٠٢	٤٨,٧٨٩,٤٧٦	١٨,١٧٣,٥٥١	١٢١,٠٠٨,٥٩٠	٢٧,٨٣٢,٥٠٢	٢,٧١٣,٠٤٦	٢,٢٤٢,٦٨٨	**٢٣٨,١٨٣,٨٥٥**
إضافات	-	٦٠٩,٧٩٩	٥٤٤,٥٣١	٤,٩١٦,٢٥٥	١٤٢,٣٣٠	١٩,٤٥١	٣,٤٨٩,٨٦٩	٩,٧٢٢,٢٣٥
تحويلات	-	-	-	٢,٢٤٢,٦٨٨	-	-	(٢,٢٤٢,٦٨٨)	-
تحويل إلى طرف ذي علاقة	-	(٣,٥٦٣,٥٣٩)	-	(٢,٨٢٥,٥٧٥)	-	-	-	**(٦,٣٨٩,١١٤)**
شطب	-	-	(٤,٨٧٤,٧٦٣)	(٢٩,٤٨٦,٩٨٩)	(٩,٩٩٤,٩٢٠)	(١,٩١٩,٢٩٩)	-	(٤٦,٢٧٥,٩٧١)
استبعادات	-	-	-	(٢,٥٩٥)	(٦٢,٠٠٠)	-	-	(٦٤,٥٩٥)
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	١٧,٤٢٤,٠٠٢	٤٥,٨٣٥,٧٣٦	١٣,٨٤٣,٣١٩	٩٥,٨٥٢,٣٧٤	١٧,٩١٧,٩١٢	٨١٣,١٩٨	٣,٤٨٩,٨٦٩	١٩٥,١٧٦,٤١٠
إضافات	-	١٩٤,٣٣٧	١,٦٦٤,٩٩٥	٧,٢٠٣,١٠٢	-	-	١٠,٩٥٦,٢٦٥	**٢٠,٠١٨,٦٩٩**
تحويلات	-	-	-	٣,٣٤٦,٣٨٠	-	-	(٣,٣٤٦,٣٨٠)	-
تحويلات من طرف ذي علاقة	-	-	-	١١,٤٤٤	-	-	-	**١١,٤٤٤**
استبعادات	(١٨٧,٥٠٠)	-	-	-	(٤٥٩,٨٨١)	-	-	**(٦٤٧,٣٨١)**
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	**١٧,٢٣٦,٥٠٢**	**٤٦,٠٣٠,٠٧٣**	**١٥,٥٠٨,٣١٤**	**١٠٦,٤١٣,٣٠٠**	**١٧,٤٥٨,٠٣١**	**٨١٣,١٩٨**	**١١,٠٩٩,٧٥٤**	**٢١٤,٥٥٩,١٧٢**
الاستهلاك المتراكم								
في ١ يناير ٢٠١٨م	-	٣٢,٧٣٨,٠٨٤	١٣,٨٤٠,١١٦	٩٢,٦٥٨,٦٧٣	٢٧,٧٦٣,٥٤٠	٢,٥٢٢,٨١٤	-	١٦٩,٥٢٣,٢٢٧
استهلاك	-	١,٣٢٥,٦١١	١,٤٧٨,٢٦٦	٧,٥١٦,٧٧٢	١٩٢,٣٠٧	٥٦,٥١٩	-	١٠,٥٦٩,٤٧٥
شطب	-	-	(٤,٨٧١,٨٠١)	(٢٩,٤٧٩,٨٧٥)	(٩,٩٨٥,٠١٠)	(١,٩٠٨,٥٢٠)	-	(٤٦,٢٤٥,٢٠٦)
تحويلات	-	(٣,٥٦٣,٥٣٩)	-	(٢,٨٢٥,٥٧٥)	-	-	-	(٦,٣٨٩,١١٤)
استبعادات	-	-	-	(٢,٥٩٥)	(٦٢,٠٠٠)	-	-	(٦٤,٥٩٥)
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	-	٣٠,٥٠٠,١٥٦	١٠,٤٤٦,٥٨١	٦٧,٨٦٧,٤٠٠	١٧,٩٠٨,٨٣٧	٦٧٠,٨١٣	-	١٢٧,٣٩٣,٧٨٧
استهلاك	-	١,٣١٤,٢١٦	١,٤٩٦,٣٠٠	٨,٧٩٥,٧٨٢	٩,٠٧٥	٤٢,١٢٤	-	**١١,٦٥٧,٤٩٧**
استبعادات	-	-	-	-	**(٤٥٩,٨٨١)**	-	-	**(٤٥٩,٨٨١)**
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	-	**٣١,٨١٤,٣٧٢**	**١١,٩٤٢,٨٨١**	**٧٦,٦٦٣,١٨٢**	**١٧,٤٥٨,٠٣١**	**٧١٢,٩٣٧**	-	**١٣٨,٥٩١,٤٠٣**
صافي القيمة الدفترية								
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	١٧,٤٢٤,٠٠٢	١٥,٣٣٥,٥٨٠	٣,٣٩٦,٧٣٨	٢٧,٩٨٤,٩٧٤	٩,٠٧٥	١٤٢,٣٨٥	٣,٤٨٩,٨٦٩	٦٧,٧٨٢,٦٢٣
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	**١٧,٢٣٦,٥٠٢**	**١٤,٢١٥,٧٠١**	**٣,٥٦٥,٤٣٣**	**٢٩,٧٥٠,١١٨**	-	**١٠٠,٢٦١**	**١١,٠٩٩,٧٥٤**	**٧٥,٩٦٧,٧٦٩**

تمثل الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ التكلفة المتكبدة على توسيع السعة الحالية لمصنع التجهيز وإنشاء محطة إعادة تدوير مياه الصرف.

تم توزيع استهلاك السنة على النحو التالي:

	إيضاح	للسنة المنتهية في	
		٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
تكلفة المبيعات	٢٦	١٠,٣٣١,٩٤٧	٩,٣٩٥,٢٨٣
مصاريف بيع وتوزيع	٢٧	١,٣٢٥,٥٥٠	١,١٧٤,١٩٢
		١١,٦٥٧,٤٩٧	١٠,٥٦٩,٤٧٥

التعديل

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م، قامت المجموعة برهن قطعتين من أراضيها التي تبلغ قيمتها الدفترية ٧,٥ مليون ريال سعودي مقابل اقتراضات شركة مجموعة الدباغ القابضة. لم يتم الإفصاح عن هذا الرهن في القوائم المالية السنوية الصادرة سابقًا للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م.

في ١١ ديسمبر ٢٠١٩م، قام البنك بإلغاء هذا الرهن بأثر رجعي بداية من ١٢ أغسطس ٢٠١٨م، تاريخ بدء هذا الرهن.

٩- عقود الإيجار

تقوم المجموعة بتأجير مختلف السكنات والمستودعات ومحطات معالجة الدواجن والمزارع والمباني والسيارات. وعادة ما تكون عقود الإيجار لفترات ثابتة من ١ إلى ٥٠ سنة. ويتم التفاوض على شروط الإيجار على أساس فردي وتحتوي على مجموعة واسعة من الشروط والأحكام المختلفة. لا تفرض اتفاقيات الإيجار أي تعهدات، ولكن لا يجوز استخدام الموجودات المؤجرة كضمان لأغراض الاقتراض.

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، لم يكن لدى المجموعة أي عقود إيجار مصنفة كأصل حق الاستخدام ذي طبيعة متغيرة. تحتوي بعض عقود الإيجار على خيارات تمديد تمارسها المجموعة قبل نهاية فترة العقد غير القابلة للإلغاء. وتسعى المجموعة، حيثما كان ذلك عمليًا، إلى تضمين خيارات تمديد في عقود إيجار جديدة لتوفير المرونة التشغيلية. تتم ممارسة خيارات التمديد فقط من قبل المجموعة. تقوم المجموعة عند بدء الإيجار بتقدير ما إذا كان من المؤكد إلى حد معقول ممارسة الخيارات. لا تقدم المجموعة ضمانات القيمة المتبقية فيما يتعلق بأي من عقود الإيجار الخاصة بها.

(١) المبالغ المثبتة في قائمة المركز المالي

	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
موجودات حق الاستخدام		
مباني	١٢١,١١١,٩٦٩	-
سيارات	٣٣,٢٧٤,٦٢٢	-
	١٥٤,٣٨٦,٥٩١	-

	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
مطلوبات إيجارية		
متداولة	٤٨,١٣١,٢٦٨	-
غير متداولة	١٠٤,٥٨١,١٧٧	-
	١٥٢,٧١٢,٤٤٥	-

بلغ مجموع الإضافات إلى موجودات حق الاستخدام خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م مبلغ ٢٥,٦ مليون ريال سعودي.

(٢) المبالغ المثبتة في قائمة الدخل الشامل الموحدة

	للسنة المنتهية في	
	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
استهلاك موجودات حق الاستخدام - مباني	٣١,٩٤٥,٢٦٦	-
استهلاك موجودات حق الاستخدام - سيارات	٩,٢١١,٦٦٦	-
	٤١,١٥٦,٩٣٢	-
مصروف الفائدة (مدرج بتكاليف التمويل - إيضاح رقم ٢٩)	٩,٦٦٩,٥٨٥	-
مصاريف متعلقة بعقود الإيجار قصيرة الأجل (المدرجة في تكلفة المبيعات - إيضاح رقم ٢٦ ومصاريف البيع والتوزيع - إيضاح رقم ٢٧)	٥,٩٨٧,٩١٤	-

بلغ مجموع التدفقات النقدية الصادرة لعقود الإيجار خلال السنة مبلغ ٥٦,٣٥ مليون ريال سعودي. تم توزيع استهلاك موجودات حق الاستخدام للسنة على النحو التالي:

	إيضاح	للسنة المنتهية في	
		٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
تكلفة المبيعات	٢٦	٣٥,٥٧٥,٠٥٨	-
مصاريف بيع وتوزيع	٢٧	٥,٥٨١,٨٧٤	-
		٤١,١٥٦,٩٣٢	-

١٠- موجودات غير ملموسة

	برامج حاسب آلي
التكلفة	
في ١ يناير ٢٠١٨م	١,٧٥١,٨٠٩
إضافات	-
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	١,٧٥١,٨٠٩
إضافات	-
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	**١,٧٥١,٨٠٩**
الإطفاء المتراكم	
في ١ يناير ٢٠١٨م	٩٩٣,٦٢٥
إطفاء	١٨٩,٣٣٧
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	١,١٨٢,٩٦٢
إطفاء	١٨٩,٧٣٠
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	**١,٣٧٢,٦٩٢**
صافي القيمة الدفترية	
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٥٦٨,٨٤٧
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	**٣٧٩,١١٧**

١١- مخزون

	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
لحوم دواجن ومواد غذائية أخرى	١٧,٥٩١,٠١١	١٥,٢٩٩,٦٠٥
مواد أولية	٢٦,١٦٩,٢٠٦	٢٢,٩٩٣,٣٤١
بضائع في الطريق	٢٢,٥١٤,١٢٦	٢٧,٣٠٣,٣٩٨
مواد تغليف	٦,٤٠٧,٠٦٠	٧,٣٩٠,٣٢٤
قطع غيار	٦,٠٢٥,١٣٨	٤,٩٢٨,٥٧٦
أخرى	٢,٥٥٣,٢٣١	٢,٨٥٠,٧٠٩
ناقصاً: مخصص مخزون بطيء الحركة	(٢,٨٣٢,٠٣١)	(٢,٧٤٠,٧٧٤)
	٧٨,٤٢٧,٧٤١	٧٨,٠٢٥,١٧٩

تم الإفصاح عن مبالغ المخزون المثبتة كمصروف في الإيضاح رقم ٢٦.

فيما يلي الحركة في مخصص المخزون بطيء الحركة:

	السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
الرصيد الافتتاحي	٢,٧٤٠,٧٧٤	٤,٧٩٢,٦٣١
إضافات / (عكوسات)	٩٧٩,٨٢٧	(٣٧٤,٣٦٥)
شطب	(٨٨٨,٥٧٠)	(١,٦٧٧,٤٩٢)
الرصيد الختامي	٢,٨٣٢,٠٣١	٢,٧٤٠,٧٧٤

١٢- الموجودات البيولوجية

	السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
الرصيد الافتتاحي	٥٤,٠٤٤,٨٧٠	٤٦,٢٤٢,٣٧٧
إضافات	٦٤٦,٦٣٩,٧٧٠	٦٠٢,٩٩٨,٩٥١
إطفاء	(٥٦,٠٦٢,٣٤٥)	(٤٢,٧٥١,٩٨٨)
تحويلات إلى المخزون	(٥٩٢,٢٧١,٥٠٥)	(٥٥٢,٤٤٤,٤٧٠)
الرصيد الختامي	٥٢,٣٥٠,٧٩٠	٥٤,٠٤٤,٨٧٠
فئات الموجودات البيولوجية		
دجاج التسمين	١٣,٢٥٠,٣٨٧	١٨,٧٩٧,٩٧٤
دجاج بياض - تربية وإنتاج	٣٢,٧٠٥,٠١٧	٢٩,٢٨٩,٧٠١
بيض التفريخ	٦,٣٩٥,٣٨٦	٥,٩٥٧,١٩٥
	٥٢,٣٥٠,٧٩٠	٥٤,٠٤٤,٨٧٠

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، كان لدى المجموعة ٥,١٥ مليون من دجاج التسمين (٣١ ديسمبر ٢٠١٩م: ٦,٦ مليون من دجاج التسمين). وعلاوة على ذلك، تم ذبح ٨٤,٦ مليون من دجاج التسمين خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م (٣١ ديسمبر ٢٠١٨م: ٧٢,٩ مليون من دجاج التسمين). كما في ديسمبر ٢٠١٩م، كان لدى المجموعة ٠,٩٧ مليون من الدجاج البياض و٧,٠٣ مليون من بيض التفريخ (٣١ ديسمبر ٢٠١٨م: ١,١ مليون من الدجاج البياض و٦,٤ مليون من بيض التفريخ).

تم تصنيف قياسات القيمة العادلة للموجودات البيولوجية على أنها قيم عادلة من المستوى الثالث بناءً على المدخلات المستخدمة في أساليب التقييم المستخدمة. فيما يلي أساليب التقييم والمدخلات الهامة التي لا يمكن ملاحظتها والمستخدمة لتقييم الموجودات البيولوجية:

موجودات بيولوجية	أساليب التقييم	المدخلات الهامة القابلة للملاحظة	العلاقة بين المدخلات الرئيسية غير القابلة للملاحظة وقياس القيمة العادلة
دجاج التسمين الحي	القيمة العادلة: يأخذ نموذج التقييم في الاعتبار متوسط الوزن للطيور الحية ومعدل الوفيات وسعر البيع المقدر ناقصًا تكلفة البيع [بما في ذلك التكلفة الإضافية اللازمة لجعل الطيور جاهزة للبيع (أي تكلفة العلف والأدوية والنفقات غير المباشرة)].	• معدل نفوق الطيور • متوسط وزن الطيور • سعر بيع الطيور مكتملة النمو ناقصاً تكلفة البيع.	ستزيد/ (تنخفض) القيمة العادلة المقدرة إذا: كان النفوق أقل / (أعلى). وكان متوسط وزن الطيور أعلى / (أقل). وكان سعر بيع الطيور مكتملة النمو ناقصاً تكلفة البيع أعلى / (أقل).

يتم تحديد القيم العادلة لبيض التفريخ بالرجوع إلى أسعار السوق لبيض التفريخ ناقصًا تكلفة البيع في نهاية السنة والاستفادة من الافتراضات التي تستند أساسًا إلى ظروف السوق السائدة في تاريخ كل تقرير.

تتألف الإدارة المالية للمجموعة من فريق يقوم بعمل تقييمات للموجودات البيولوجية التابعة للمجموعة لأغراض إعداد التقارير المالية، بما في ذلك القيم العادلة من المستوى ٣. ويرفع هذا الفريق تقاريره مباشرة إلى رئيس الإدارة المالية ويتم عقد مناقشات خاصة بعمليات التقييم والنتائج بين رئيس الإدارة المالية وفريق التقييم مرة كل ستة أشهر على الأقل.

يتم استخلاص وتقييم مدخلات المستوى ٣ الرئيسية من قبل المجموعة كالتالي:

- تم تحديد معدل نفوق الطيور على أساس المعدل التاريخي والعناصر البيئية.
- ينمو دجاج التسمين بمعدلات مختلفة، ويمكن أن يكون هناك هامش كبير في نوعية ووزن الدجاج الذي يؤثر على السعر الذي يتم تحقيقه. ويتم وضع افتراض فيما يخص متوسط وزن الدجاج القابلة للذبح والتي لم تصل بعد إلى وزن قابل للتسويق.

١٣- ذمم مدينة تجارية

	إيضاح	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
ذمم مدينة تجارية		٧٦,٠١٩,١٥٦	٧١,٤١١,٧٥٩
مطلوب من أطراف ذات علاقة	٢٤	٢٧٧,١٨٥,٩٧٣	١٩٧,١٠٠,٢٤٧
		٣٥٣,٢٠٥,١٢٩	٢٦٨,٥١٢,٠٠٦
ناقصًا: مخصص الانخفاض في قيمة الذمم المدينة التجارية		(٢,٤٩٣,٢٥٥)	(٥,١٨٣,٨٩٥)
		٣٥٠,٧١١,٨٧٤	٢٦٣,٣٢٨,١١١

الذمم المدينة التجارية هي عبارة عن موجودات مالية غير مشتقة محملة بالتكلفة المطفأة وتستحق بشكل عام على فترات من ٣٠ إلى ٩٠ يوما. قد تتأثر القيمة الدفترية بالتغيرات في مخاطر الائتمان للأطراف المقابلة. ليس من سياسة المجموعة الحصول على ضمانات مقابل الذمم المدينة التجارية لدى الأطراف الأخرى، وبالتالي فإن هذه الأرصدة بدون ضمانات. تتركز الغالبية العظمى من الذمم المدينة التجارية للمجموعة في المملكة العربية السعودية. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، تبلغ نسبة أكبر خمس عملاء ٢٤٪ (٣١ ديسمبر ٢٠١٨م: ٢٨٪) من الذمم المدينة التجارية القائمة. نظراً لقصر أجل الذمم المدينة التجارية، تعد قيمها الدفترية مقاربة لقيمها العادلة.

تقوم المجموعة بشطب الموجودات المالية، كلياً أو جزئياً، عندما تكون قد استنفدت جميع جهود الاسترداد العملية وخلصت إلى عدم وجود توقعات معقولة لاستردادها. تقرر المجموعة أنه لا يوجد توقع معقول للاسترداد بمجرد عدم خضوع الذمم لنشاط الإنفاذ.

لا تخضع الذمم المدينة التجارية المشطوبة خلال السنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م و٢٠١٨م لنشاط الإنفاذ.

فيما يلي الحركة في مخصص الانخفاض في قيمة الذمم المدينة التجارية:

	السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
الرصيد الافتتاحي	٥,١٨٣,٨٩٥	٥,٦٥٢,١٩٦
إضافات	١٥٤,١٢٦	٢,٠٤٧,٦٣٤
شطب	(٢,٨٤٤,٧٦٦)	(٢,٥١٥,٩٣٥)
الرصيد الختامي	٢,٤٩٣,٢٥٥	٥,١٨٣,٨٩٥

١٤- مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى

	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
إعانة حكوميّة مدينة	١٨,٩٦٢,٥٧٧	٢٧,١٧٤,٢١٣
دفعات مقدمة إلى موردين	١٦,٥٣٧,٧٢٣	١١,٠٩٠,٤٦٥
مصاريف مدفوعة مقدماً	١٠,٥٤٢,٩٢٠	١٧,١٣٨,٩٠٣
ذمم مدينة للموظفين	١,٦١٧,٠٨٠	١,٤٥٥,٤٧٨
ذمم مدينة أخرى	٢,٣٩٧,٨٦٧	٥٩٨,٧٢٢
	٥٠,٠٥٨,١٦٧	٥٧,٤٥٧,٧٨١

تحصل المجموعة على إعانة من وزارة المالية لاستيراد بعض المواد الخام لمصانع الأعلاف التابعة لها. يتم تسوية الإعانة الحكومية وذمم الموظفين المدينة والذمم المدينة الأخرى في غضون ١٢ شهرًا من تاريخ التقرير. وبالتالي، تعتبر القيمة العادلة لهذه الأرصدة مماثلة لقيمها العادلة، نظرًا لطبيعتها قصيرة الأجل.

فيما يلي الحركة في الإعانة الحكومية المدينة:

	السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
الرصيد الافتتاحي	٢٧,١٧٤,٢١٣	٤٠,٨٧٢,٦٤٨
إضافات	٥٢,٥٨٧,١٢٧	٣٩,٠٠٤,١٦٢
تحصيلات	(٦٠,٧٩٨,٧٦٣)	(٥٢,٧٠٢,٥٩٧)
الرصيد الختامي	١٨,٩٦٢,٥٧٧	٢٧,١٧٤,٢١٣

١٥- نقد وما يماثله

	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
نقد لدى البنوك	٩,٨١٩,٠٤٠	٦,٥٥٣,١٢٥
نقد في الصندوق	٢,٧٦٤,٩١٣	٢,٥٢٧,٦٨٨
	١٢,٥٨٣,٩٥٣	٩,٠٨٠,٨١٣

يتم الاحتفاظ بالنقد في حسابات جارية لدى البنوك التي لها تصنيفات ائتمانية جيدة ولا تحمل أي هامش. تقارب القيمة العادلة للنقد وما يماثله القيمة الدفترية في كل فترة تقرير.

تسوية على قائمة التدفقات النقدية:

تتطابق الأرقام أعلاه مع مبلغ النقد الظاهر في قائمة التدفقات النقدية الموحدة في نهاية كل سنة على النحو التالي:

	إيضاح	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
نقد وما يماثله		١٢,٥٨٣,٩٥٣	٩,٠٨٠,٨١٣
ناقصاً: سحوبات بنكية على المكشوف	١٩	-	(٢,٣٨٨,٦٢٥)
النقد وما يماثله لأغراض التدفقات النقدية		١٢,٥٨٣,٩٥٣	٦,٦٩٢,١٨٨

١٦- رأس المال

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م و٢٠١٨م بلغ رأس مال الشركة ٢٠ مليون ريال سعودي يتكون من ٢٠,٠٠٠ حصة مدفوعة بالكامل بقيمة ١,٠٠٠ ريال سعودي لكل حصة مملوكة من قبل شركة التنمية الغذائية («التنمية») التي تأسست في المملكة العربية السعودية.

١٧- احتياطي نظامي

بموجب متطلبات نظام الشركات في المملكة العربية السعودية، يجب على الشركة أن تحول ١٠٪ من صافي الربح للسنة إلى احتياطي نظامي حتى يعادل ٣٠٪ من رأس مالها. إن هذا الاحتياطي غير متاح للتوزيع على شركاء الشركة.

١٨- التزامات منافع الموظفين

تطبق المجموعة خطة منافع محددة تتوافق مع متطلبات نظام العمل في المملكة العربية السعودية والبحرين. يتم احتساب المبالغ المسددة عند نهاية الخدمة بموجب الخطة على أساس رواتب وبدلات الموظفين الأخيرة وعدد سنوات خدماتهم المتراكمة كما في تاريخ نهاية خدماتهم، كما هو موضح في نظام العمل في المملكة العربية السعودية والبحرين. إن خطط منافع نهاية الخدمة للموظفين هي خطط غير ممولة ويتم استيفاء التزامات سداد المنافع عند استحقاقها عند انتهاء التوظيف.

	السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م	السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م
الرصيد الافتتاحي	٢٨,٦٥٦,٩١١	٢٦,١١٩,٣١٧
تكلفة الخدمة الحالية	٣,٥٨٥,٠٧٢	٢,٩٥٥,٩٥١
تكلفة الفائدة	٩٤١,٣٢٥	٨٤٨,٨٧٨
خسارة اكتوارية على الالتزامات	١,٩٩٣,٧٦٥	٥٤٥,٠٦٠
منافع مدفوعة	(١,٣٥٣,٩٩٤)	(١,٨١٢,٢٩٥)
الرصيد الختامي	٣٣,٨٢٣,٠٧٩	٢٨,٦٥٦,٩١١

١٨- التزامات منافع الموظفين (تتمة)

فيما يلي المبالغ المثبتة في قائمة الدخل الشامل الموحدة المتعلقة بالتزامات منافع الموظفين:

	للسنة المنتهية في	
	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
تكلفة الخدمة الحالية	٣,٥٨٥,٠٧٢	٢,٩٥٥,٩٥١
تكلفة الفائدة	٩٤١,٣٢٥	٨٤٨,٨٧٨
مجموع المبلغ المثبت في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة	٤,٥٢٦,٣٩٧	٣,٨٠٤,٨٢٩
أثر التغير في الافتراضات الاكتوارية	١,٩٩٣,٧٦٥	٥٤٥,٠٦٠
مجموع المبلغ المثبت في قائمة الدخل الشامل الموحدة	٦,٥٢٠,١٦٢	٤,٣٤٩,٨٨٩

فيما يلي الافتراضات الرئيسية المستخدمة في تحديد التزامات المنافع المحددة للمجموعة:

	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
معدل الخصم	٣,٢٥٪	٣,٢٥٪
معدل الزيادة المستقبلية للرواتب	٢,٥٪	٢,٥٪
سن التقاعد	٦٠	٦٠

فيما يلي تحليل الحساسية الكمية للافتراضات الهامة على التزامات المنافع المحددة:

معدل الخصم:

	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
زيادة بنسبة ٠,٥٪ في معدل الخصم	(١,٥٥٤,٠٦١)	(١,٣٤٢,٦٦٦)
نقص بنسبة ٠,٥٪ في معدل الخصم	١,٦٧٢,٩٢٤	٣,٧٤٥,٣٢٣

نمو الرواتب المستقبلية:

	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
زيادة بنسبة ٠,٥٪ في معدل زيادة الرواتب	١,٧٧٢,٤٨٣	٣,٨٩٠,١٩٠
نقص بنسبة ٠,٥٪ في معدل زيادة الرواتب	(١,٦٥٨,٩٠٤)	(١,٤٩٧,١٨٧)

فيما يلي تحليل الاستحقاق المتوقع للالتزامات غير المخصومة المتعلقة بالتزامات منافع الموظفين:

	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
١- ٥ سنوات	١٤,٦٩٢,٨٩٦	١١,١٩٤,٧٣٥
أكثر من ٥ سنوات	٣٣,٠٦١,٤٨٨	٢٩,٣٤٤,٠٨١

١٩- الاقتراضات

	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
قروض بنكية قصيرة الأجل	١٩٩,١١٦,٤١٧	١٥٩,١٨١,٣٩٧
سحوبات بنكية على المكشوف	-	٢,٣٨٨,٦٢٥
فوائد مستحقة الدفع	١,٨٥٧,٢٦٨	١,٧٤٩,٦٢٦
	٢٠٠,٩٧٣,٦٨٥	١٦٣,٣١٩,٦٤٨

حصلت المجموعة على تسهيلات قروض قصيرة الأجل من بنوك تجارية بمبلغ ٣٠٠ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٨م: ٢٠١ مليون ريال سعودي). وبلغ رصيد هذه التسهيلات غير المستخدم في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م مبلغ ٨١,١ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٨م: ٥,٤ مليون ريال سعودي). هذه التسهيلات محملة بتكاليف تمويل بأسعار السوق، والتي تستند عمومًا إلى معدل سعر الفائدة السائد بين البنوك في السعودية («سايبور») ويتم ضمانها من خلال سندات إذنية عند الطلب موقعة من قبل شركة مجموعة الدباغ القابضة، وبعدة ضمانات بالتضامن من شركاء شركة مجموعة الدباغ القابضة وضمان شركات مشترك من بعض الشركات الأعضاء في مجموعة الدباغ. تراوحت أسعار الفائدة خلال السنة لهذه التسهيلات بين ٤٪ - ٧,٥٪ سنوياً.

تم تجميع تسهيلات السحوبات البنكية على المكشوف المستخدمة من بنوك مختلفة بمبلغ لا شيء (٣١ ديسمبر ٢٠١٨م: ٢,٤ مليون ريال سعودي)، وهي محملة بهامش على أساس معدل سايبور.

قامت الإدارة بتقييم أن القيمة العادلة للاقتراضات تساوي تقريبًا قيمها الدفترية حيث أن الاستحقاقات قصيرة الأجل البالغة ثلاثة أشهر أو أقل وتكون الفائدة المستحقة على هذه الاقتراضات بأسعار السوق الحالية.

تم الإفصاح عن تكاليف التمويل المثبتة كمصروف على الاقتراضات أعلاه في الإيضاح رقم ٢٩.

٢٠- ذمم دائنة تجارية

	إيضاح	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
ذمم دائنة تجارية		٨٩,٥٧١,٤٠٢	٨١,٨١١,٩٨٧
مطلوب إلى أطراف ذات علاقة	٢٤	٥٩,٢٢٧,٨٩٣	٧١,٥١٩,١٦٢
		١٤٨,٧٩٩,٢٩٥	١٥٣,٣٣١,١٤٩

الذمم الدائنة التجارية غير مضمونة ويتم سدادها عادة في غضون ٣-١٢ شهرًا من تاريخ إثباتها. تمثل القيم الدفترية للذمم الدائنة التجارية تقارب قيمها العادلة، وذلك بسبب طبيعتها قصيرة الأجل.

٢١- مستحقات ومطلوبات أخرى

	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
مصاريف مستحقة	٢٣,٣٠٤,٧١٦	٢٦,٧٩٦,٦٣٩
تكاليف موظفين مستحقة	١٦,٣٢٠,٧٥٨	١٦,٨٢٨,٠٨٠
مرافق دائنة	٢,٥١٦,٣٩٣	١,٧٨٩,٦٢٠
دفعات مقدمة من عملاء	١,١٣١,٩٤١	٥٩٤,٣٠٧
أخرى	-	٢٨٢,٤٠٢
	٤٣,٢٧٣,٨٠٨	٤٦,٢٩١,٠٤٨

تتم تسوية المصاريف المستحقة وتكاليف الموظفين المستحقة والمرافق الدائنة عادة خلال ١٢ شهرًا من تاريخ التقرير. وبالتالي، تمثل القيم الدفترية لهذه الأرصدة تقارب قيمتها العادلة.

٢٢- مطلوبات مالية أخرى

تم الافصاح عن الضمانات المالية المصدرة من قبل شركات المجموعة الخاضعة للملكية المشتركة في الإيضاح رقم ٢٤.

تعديل القوائم المالية للسنة السابقة

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م، قدمت المجموعة ضمانات مالية مشتركة لبعض البنوك المحلية مقابل التسهيلات الائتمانية المختلفة التي حصلت عليها شركة مجموعة الدباغ القابضة وغيرها من شركات مجموعة الدباغ القابضة بمبلغ ١٣٩,٥ مليون ريال سعودي (٢٠١٩م: ألغيت هذه الضمانات المالية. انظر إيضاح رقم ٣٠). قامت إدارة المجموعة بتقييم وضع الديون متأخرة السداد والوضع المالي لشركة مجموعة الدباغ القابضة وغيرها من شركات مجموعة الدباغ القابضة بموجب الضمان بالإضافة إلى التوقعات الاقتصادية للمجالات التي تعمل فيها هذه المنشآت وخلصت إلى أن القيمة العادلة عند الإثبات المبدئي للضمانات المالية الصادرة نيابة عن شركة مجموعة الدباغ القابضة وغيرها من شركات مجموعة الدباغ القابضة تُعد غير جوهرية، استنادًا إلى إنه على الارجح عدم دفع أي مبالغ من قبل المجموعة بموجب هذا الترتيب وبالتالي لم يتم تسجيل أي التزام مالي. بناءً على ما تقدم، خلصت الإدارة إلى أن الخسارة الائتمانية المتوقعة من عقود الضمان المالي بعد الإثبات المبدئي كانت غير جوهرية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م. يقدم الإيضاح رقم ٣١-٢ المعلومات المتعلقة بالاساليب والافتراضات المستخدمة في تحديد القيمة العادلة عند الإثبات المبدئي وتحديد الخسارة الائتمانية المتوقعة من عقود الضمانات المالية.

٢٣- أمور تتعلق بالزكاة

٢٣-١ مكونات الوعاء الزكوي

تقدم الشركة إقرارات زكوية على أساس موحد على مستوى الشركة الأم. تتألف المكونات الرئيسية للوعاء الزكوي لكل شركة وفق نظام الزكاة وضريبة الدخل من حقوق المساهمين والمخصصات في بداية السنة والدخل المعدل ناقصاً الخصومات لصافي القيمة الدفترية المعدل للممتلكات والمصنع والمعدات والإعانة الحكومية والموجودات البيولوجية.

٢٣-٢ الحركة في مخصص الزكاة

	السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
الرصيد الافتتاحي	٣,٣٣٣,٩٨٨	٢,٥٧٠,٠٢٣
مخصصات	٢,٠٣٧,٥٤٦	١,٤٦٤,١٤٧
مدفوعات	(١,٤٦٨,٥٦٠)	(٧٠٠,١٨٢)
الرصيد الختامي	٣,٩٠٢,٩٧٤	٣,٣٣٣,٩٨٨

٢٣-٣ وضع الربوط النهائية

أنهت الشركة ربوطها الزكوية مع الهيئة للسنوات حتى ٢٠٠٢م. قدمت الشركة إقراراتها الزكوية من عام ٢٠٠٣م إلى عام ٢٠١٠م. لم تستحق زكاة على الشركة للسنوات من ٢٠١١م إلى ٢٠١٣م حيث حصل شريك الأغلبية في الشركة، شركة التنمية الغذائية، على موافقة من الهيئة لتقديم إقرار زكوي موحد. قدمت شركة التنمية للأغذية إقراراً زكوياً موحداً بناءً على قوائمها المالية الموحدة التي تضمنت نتائج الشركة للسنوات المذكورة. ابتداءً من عام ٢٠١٤م وبسبب التغير في الملكية، لم تعد الشركة شركة تابعة مملوكة بالكامل لشركة التنمية الغذائية، وبالتالي قدمت الشركة إقرارات زكوية منفصلة للسنوات من ٢٠١٤م إلى ٢٠١٨م. إلا أن الهيئة لم تصدر ربوط أي من السنوات منذ ٢٠١٣م حتى الآن.

منذ سنة ٢٠١٩م، عادت الشركة الأم إلى استحقاق الزكاة على أساس موحد بعد الحصول على موافقة من الهيئة لأن الشركة مملوكة بالكامل في الوقت الراهن من قبل الشركة الأم. إن مبلغ مخصص الزكاة المستحق خلال السنة هو المخصص للشركة من الإقرار السنوي الموحد.

٢٤- معاملات وأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة

إن الشركة عضو في مجموعة من الشركات الشقيقة التي يتم السيطرة عليها بشكل مباشر أو غير مباشر من قبل شركة مجموعة الدباغ القابضة، شريك الأغلبية النهائي.

فيما يلي قائمة الأطراف ذات العلاقة التي تمتلك المجموعة معها معاملات وأرصدة هامة:

٢٤- معاملات وأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

اسم الطرف ذي العلاقة	طبيعة العلاقة
شركة مجموعة الدباغ القابضة	الشركة الأم النهائية
شركة التنمية للأغذية	الشركة الأم
شركة الخليج العالمية للطاقة الكهربائية المحدودة («شركة الخليج للطاقة»)	شركة شقيقة
شركة تصنيع الأغذية الممتازة	شركة شقيقة
شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	شركة شقيقة
شركة قيمة ودكان للتموينات المحدودة («دكان»)	شركة شقيقة
شركة مصنع الأغذية الممتازة	شركة شقيقة
الشركة العلمية الوطنية المحدودة («الشركة العلمية»)	شركة شقيقة
شركة الخدمات البترولية المتقدمة المحدودة	شركة شقيقة
شركة ساعد إسناد للموارد («ساعد إسناد»)	شركة شقيقة
شركة ساعد استقدام	شركة شقيقة

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م و٢٠١٨م، تم إجراء عدد من المعاملات في سياق العمل الاعتيادي مع الشركات الشقيقة، والتي تستند إلى الأسعار وشروط العقد التي يتم الاتفاق عليها بشكل متبادل من قبل إدارة المجموعة. يتم ذكر القيم الإجمالية لهذه المعاملات مع الشركات الشقيقة على النحو التالي:

٢٤-١ معاملات أخرى مع الأطراف ذات العلاقة

	للسنة المنتهية في	
	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
مبيعات لشركة شقيقة	٧٢,١٨١,٩١١	٤٧,٨١٤,٤٠٦
مشتريات من شركة شقيقة	٣١,٦٩٠,١٢١	٢٩,١٩٥,٢٧٥
تكلفة الموظفين المدفوعة لشركة شقيقة	(٥,٦٣٨,٨٧٠)	(٨,١٠٦,٣٤٦)
نفقات غير مباشرة محملة من قبل الشركة الأم (إيضاح رقم ٢٨)	(٢٦,٩٩٧,٨١٠)	(٢٠,٩١٤,٠٢٤)
تكاليف تمويل معاد تحميلها من الشركة الأم	(٢٧٨,٦٠٢)	(٢٨٣,١١٢)
تكاليف تمويل محملة على شركة شقيقة (إيضاح رقم ٢٩)	-	٣,٤٠٧,٣٣٦

تعديل القوائم المالية للسنة السابقة

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م، قدمت المجموعة ضمانات مشتركة (بما في ذلك الرهون والضمانات المالية) للبنوك المحلية مقابل التسهيلات الائتمانية المختلفة التي حصلت عليها شركة مجموعة الدباغ القابضة وشركات مجموعة الدباغ القابضة الأخرى. انظر إيضاح رقم ٢٢.

وعلاوة على ذلك، خلال عام ٢٠١٩م قدمت المجموعة ضمانات مالية بمبلغ ٥٦ مليون ريال سعودي إلى بنوك محلية مقابل التسهيلات الائتمانية التي تم الحصول عليها من قبل شركات شقيقة في المجموعة مملوكة من قبل شريك المجموعة (شركة التنمية الغذائية). قامت إدارة المجموعة بتقييم وضع الديون متأخرة السداد والوضع المالي لشركات المجموعة هذه بموجب الضمان بالإضافة إلى التوقعات الاقتصادية للمجالات التي تعمل فيها هذه المنشآت وخلصت إلى أن القيمة العادلة عند الاثبات المبدئي للضمانات المالية المصدرة نيابة عن شركات المجموعة تعد غير جوهرية، استناداً إلى أنه على الارجح عدم رفع اي مبالغ من قبل المجموعة بموجب هذا الترتيب وبالتالي لم يتم تسجيل اي التزام مالي. تم توضيح القياس اللاحق للضمانات المالية في إيضاح رقم ٣١-٢ (أ).

ضمان مقابل قرض حصلت عليه شركة مجموعة الدباغ القابضة

خلال عام ٢٠١٩م، حصلت شركة مجموعة الدباغ على قرض بمبلغ ٢٧٥ مليون ريال سعودي من بنك تجاري محلي («المقرض») وقامت بتحويل جزء منه إلى المجموعة لسداد المبلغ المستحق من شركة دكان. إلا ان المجموعة لم تثبت المبالغ فيما يتعلق بهذه المعاملة للأسباب المبينة في الإيضاح رقم ٣٠-١.

شركة التنمية الزراعية المحدودة
(شركة ذات مسؤولية محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٢٤- معاملات وأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

٢-٢٤ أرصدة مع الأطراف ذات العلاقة

فيما يلي الأرصدة الهامة لنهاية السنة الناتجة عن معاملات مع أطراف ذات علاقة:

(١) ذمم مدينة تجارية - أطراف ذات علاقة (إيضاح ١٣)

	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
شركة تصنيع الأغذية الممتازة المحدودة	٢١,٧١٨,٨٥٣	-
شركة التنمية للأغذية	١٢,٠٥٦,٤٩٨	-
شركة مصنع الأغذية الممتازة	١٣,٢٤٦,٩٣٥	٢٢,٠٢٣,٥٩٢
شركة دكان	٢٢٩,٣٨٣,٨٧٤	١٧٤,٣٨٢,٨٢٦
أخرى	٧٧٩,٨١٣	٦٩٣,٨٢٩
	٢٧٧,١٨٥,٩٧٣	١٩٧,١٠٠,٢٤٧

(٢) ذمم دائنة تجارية - أطراف ذات علاقة (إيضاح ٢٠)

	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	٥٩,٢٢٧,٨٩٣	٧١,٣٨٣,٧١٩
الشركة العلمية الوطنية المحدودة	-	١٣٥,٤٤٣
	٥٩,٢٢٧,٨٩٣	٧١,٥١٩,١٦٢

(٣) دفعة مقدمة مدفوعة لطرف ذي علاقة

	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
شركة ساعد العالمية للاستقدام («ساعد»)	٤٥٩,٠١٣	٤٥٩,٠١٣

٢٥- الإيرادات

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	المواد الغذائية والزراعة			المجموع
	المملكة العربية السعودية	الإمارات العربية المتحدة	دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى	
إيرادات من العملاء الخارجيين				
توقيت إثبات الإيرادات				
عند نقطة من الزمن	٧٣٠,٧٣٧,١٧٧	٨٠٨,٩٢٢	٧٦,٤٩٧,٧٤٦	٨٠٨,٠٤٣,٨٤٥

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م:	المواد الغذائية والزراعة			المجموع
	المملكة العربية السعودية	الإمارات العربية المتحدة	دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى	
إيرادات من العملاء الخارجيين				
توقيت إثبات الإيرادات				
عند نقطة من الزمن	٦٤٦,٤٦١,٨٣٠	٢٤٩,٦٤٥	٦٩,٢٣٧,٢٢٢	٧١٥,٩٤٨,٦٩٧

تمثل الإيرادات من اكبر خمسة عملاء في قطاع الاغذية والزراعة نسبة ٢٢٪ من إيرادات المجموعة (٢٠١٨م: ٣٣٪).

٢٦- تكلفة المبيعات

	إيضاح	للسنة المنتهية في	
		٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
مواد مستهلكة		٣٤٠,٥٥٩,٥٠٩	٣٢٩,٨٥٣,٣٩١
تكاليف متعلقة بالموظَّفين		١٥٣,٢٠١,٩٦٤	١١٦,٣٠٣,١٤٠
إيجار		٤,٠٢٠,٧٩٥	٣٥,٦٢٠,٥٧٥
استهلاك ممتلكات ومصنع ومعدات	٨	١٠,٣٣١,٩٤٧	٩,٣٩٥,٢٨٣
استهلاك موجودات حق الاستخدام	٩	٣٥,٥٧٥,٠٥٨	-
انتقال وسفر		٣٤,٣١٢,٨٣٢	٣١,٩٩٥,٧٩٣
إصلاحات وصيانة		٨,٠٣٤,٥١٧	٩,٢٨١,٨٧٨
مرافق		٢٤,٢٦٢,٦٤٨	٢٠,٩٠٢,١٢٦
تامين		١,٨٥٩,٧٣٨	١,٦٨٣,٨٤٧
إطفاء	١٠	١٨٨,٧٣٠	١٨٨,٣٣٧
أخرى		٤,٧٨٥,٠٤٦	٧,١٤٨,٢٥٣
		٦١٧,١٣٢,٧٨٤	٥٦٢,٣٧٢,٦٢٣

٢٧- مصاريف بيع وتوزيع

	إيضاح	للسنة المنتهية في	
		٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
تكاليف متعلقة بالموظَّفين		٣٠,٦٤٥,١٥١	٢٥,٢٩٤,٩٣٣
انتقال وسفر		١٩,٣٩٣,١١٤	٢٤,١٨٠,٤٥٩
عمولة مبيعات		٩,٤٩٩,٢٦٣	٦,٨٢٢,٩٥٥
إيجار		١,٩٢٠,٢٩٩	٤,٦٤٦,١٨١
إعلان وترويج مبيعات		٤,٧٨٩,٩١٨	١,٤٧٦,٤٣٤
استهلاك ممتلكات ومصنع ومعدات	٨	١,٣٢٥,٥٥٠	١,١٧٤,١٩٢
استهلاك موجودات حق الاستخدام	٩	٥,٥٨١,٨٧٤	-
مرافق		٨٣٧,٣٠٠	٧١١,٣١٠
تامين		١,٠٢٠,٠١٩	١,١٥٩,٢٨٦
إصلاحات وصيانة		٩٦١,٠٦٥	١,٠٣٩,٤٩٣
أخرى		٦,٩٧٨,٣٦٤	٣,٧١٣,٨٥٧
		٨٢,٩٥٢,٩١٧	٧٠,٢١٩,١٠٠

٢٨- مصاريف عمومية وإدارية

	إيضاح	للسنة المنتهية في	
		٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
نفقات غير مباشرة معاد تحميلها من قبل الشركة الأم	٢٤	٢٦,٩٩٧,٨١٠	٢٠,٩١٤,٠٢٤
أخرى		١,٢٠٤,٣٢٦	١,٢٨٢,٤٦٥
		٢٨,٢٠٢,١٣٦	٢٢,١٩٦,٤٨٩

٢٩- تكاليف تمويل

	إيضاح	للسنة المنتهية في	
		٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
فائدة على الاقتراضات قصيرة الأجل		١٠,٠٤٦,٩٥٩	٩,٥٣٤,١٩٣
المحمل من طرف ذي علاقة		٢٧٨,٦٠٢	٢٨٣,١١٢
فائدة على المطلوبات الإيجارية		٩,٦٦٩,٥٨٥	-
أخرى		٦٩٨,٦٦٦	٨٦,٦٧٣
المحمل إلى شركة شقيقة	٢٤-٢	-	(٣,٤٠٧,٣٣٦)
		٢٠,٦٩٣,٨١٢	٦,٤٩٦,٦٤٢

٣٠- ارتباطات

٣٠-١ ارتباطات

- بلغت النفقات الرأسمالية التي تعاقدت عليها المجموعة ولم يتم تكبدها حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م مبلغ ٢٣,٦ مليون ريال سعودي تقريباً (٣١ ديسمبر ٢٠١٨م: ٠,٢ مليون ريال سعودي).
- أصدر البنك ضمانات نيابة عن المجموعة بمبلغ ٣,٣ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٨م: ٣,٥ مليون ريال سعودي). كان لدى المجموعة كذلك خطابات اعتماد صادرة نيابة عنها في سياق الأعمال الاعتيادية بمبلغ ١٦,٢ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م (٣١ ديسمبر ٢٠١٨م: ٣٣,٣ مليون ريال سعودي).

تعديل القوائم المالية للسنة السابقة

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م، قدمت المجموعة ضمانات مشتركة (ضمانات شركات مالية مشتركة) بمبلغ ٣٢٧ مليون ريال سعودي لبنك محدد مقابل التسهيلات الائتمانية المختلفة التي حصلت عليها شركة مجموعة الدباغ القابضة وغيرها من شركات مجموعة الدباغ القابضة. في ٢٤ ديسمبر ٢٠١٩م، قام البنك بإلغاء الضمانات المالية بأثر رجعي اعتبارًا من تاريخ بدء هذه الضمانات.

٣٠- ارتباطات (تتمة)

رهن النقد مقابل قرض لشركة مجموعة الدباغ القابضة

خلال عام ٢٠١٩م ، حصلت شركات مجموعة الدباغ القابضة (الشركة الأم النهائية) على قرض بمبلغ ٢٧٥ مليون ريال سعودي من بنك تجاري محلي («المقرض»). كان الغرض من القرض تسوية الرصيد القائم بين الشركة, شركة التنمية الغذائية وشركة زميلة (معا «المستفيدين») وشركة دكان لغرض توفير تمويل قصير الأجل للأسهم للمستفيدين قبل الطرح العام الأولي للمجموعة. تم تحويل متحصلات القرض الى المستفيدين وتم إيداع هذا المبلغ في حساب وسيط باسم المستفيدين لضمان الحصول على القرض من قبل شركة مجموعة الدباغ القابضة. بلغت حصة الشركة في الاتفاقية مبلغ ٢٤٠ مليون ريال سعودي قدم المستفيدين تعهدا غير قابل للنقض يمكن المقرض من مقاصة المبلغ في الحساب الوسيط مقابل القرض الذي حصلت عليه شركة مجموعة الدباغ القابضة في حال لم يكتمل الطرح العام الاولي بحلول ٣٠ أبريل ٢٠٢٠م . وهذا يعني بشكل فعلي أن متحصلات القرض قد تم حفظها كرهن لضمان القرض الذي حصلت عليه شركة مجموعة الدباغ القابضة.

وعلى الرغم من أن اتفاقية القرض بين شركة مجموعة الدباغ القباضة والمقرض تنص على انه كان يفترض استخدام مبلغ ٢٧٥ مليون ريال سعودي لسداد المبلغ المستحق من شركة دكان، فقد تم إيداع هذا المبلغ في حساب وسيط بحيث لا يمكن للمستفيدين الوصول إلى هذا الحساب الوسيط والمبلغ الذي فيه لا يمكن للمستفيدين استخدامه لتمويل عملياتهم. وبالتالي، فانه لا يحق للمستفيدين أي استفادة اقتصادية من هذا المبلغ ولذلك لم يثبت المستفيدين المبلغ الذي تم استلامه أو الالتزام ذي الصلة الناجم عن الرهن. واستمر المستفيدين في اثبات الذمة المدينة من شركة دكان في قوائمهم المالية.

٣٠-٢ عقود إيجار تشغيلية

قبل ١ يناير ٢٠١٩م، أبرمت المجموعة عقود إيجار تشغيلية لمزارعها ومباني مكاتبها. اعتبارًا من ١ يناير ٢٠١٩م، قامت المجموعة بإثبات موجودات حق الاستخدام لهذه العقود، باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل ومنخفضة القيمة.

فيما يلي الحد الأدنى للإيجارات المستقبلية المستحقة بموجب عقود الإيجار التشغيلية غير القابلة للإلغاء:

	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
خلال سنة واحدة	-	٣٩,٧٧٥,٨٩٥
بعد سنة واحدة ولا تزيد عن خمس سنوات	-	١٠٥,٠٩٧,١٠٧
	-	١٤٤,٨٧٣,٠٠٢

٣٠-٣ عقود إيجار قصيرة الأجل

تبلغ ارتباطات عقود الإيجار قصيرة الأجل كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م مبلغ ١,٢ مليون ريال سعودي.

٣١- الأدوات المالية

٣١-١ قياس القيمة العادلة للأدوات المالية

(ج) قياسات القيمة العادلة المثبتة

القيمة العادلة هي المبلغ الذي يمكن قبضه من بيع أصل أو دفعه لتحويل التزام في معاملة منتظمة بين الأطراف المشاركة في السوق في تاريخ القياس في السوق الرئيسية أو، في حالة عدم وجودها، في أفضل سوق يكون متاحاً للمجموعة في ذلك التاريخ. تعكس القيمة العادلة للالتزام مخاطر عدم الوفاء به.

عند قياس القيمة العادلة للموجودات أو المطلوبات، تستخدم المجموعة بيانات السوق الجديرة بالملاحظة بأقصى قدر ممكن. يتم تصنيف القيم العادلة إلى مستويات مختلفة في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة على أساس المدخلات المستخدمة في أساليب التقييم على النحو التالي:

- المستوى ١: الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات أو المطلوبات المماثلة.
- المستوى ٢: المدخلات بخلاف الأسعار المدرجة ضمن المستوى ١ التي يمكن ملاحظتها للأصل أو الالتزام بشكل مباشر (مثال: الأسعار) أو غير مباشر (مثال: مستمدة من الأسعار).
- المستوى ٣: مدخلات للموجودات أو المطلوبات التي لا تستند إلى بيانات سوق يمكن ملاحظتها (مدخلات غير ملحوظة).

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م و٣١ ديسمبر ٢٠١٨م، يتم حالياً تصنيف جميع الموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة وقياسها بالتكلفة المطفأة. وعلاوة على ذلك، فإن القيمة الدفترية لجميع الموجودات والمطلوبات المالية المصنفة بالتكلفة المطفأة تقارب القيمة العادلة في كل تاريخ تقرير.

كما هو مبين في الإيضاح رقم ٢٢، إن القيمة العادلة للإثبات المبدئي بالضمانات المالية الصادرة نيابة عن شركة مجموعة الدباغ القابضة وشركات المجموعة الأخرى غير جوهرية استنادًا إلى إنه من المرجح عدم دفع أي مبالغ من قبل المجموعة بموجب هذا الترتيب. ومع ذلك، يخضع هذا التقدير للتغيير بناءً على احتمالية مطالبة الطرف المقابل بموجب الضمان، وهو يعتمد على احتمال تعرض الذمم المالية المدينة التي يحتفظ بها الطرف المقابل المضمون إلى خسائر ائتمانية.

(د) أساليب التقييم المستخدمة لتحديد القيم العادلة

تشمل أساليب التقييم المستخدمة في تقييم الأدوات المالية ما يلي:

- بالنسبة للأدوات المالية الأخرى - تحليل التدفقات النقدية المخصومة.

(هـ) عملية التقييم

تشتمل الإدارة المالية للمجموعة على فريق يقوم بتقييم الأدوات المالية المطلوبة لأغراض إعداد التقارير المالية، بما في ذلك القيم العادلة من المستوى ٣. يقدم هذا الفريق تقاريره مباشرة إلى المدير المالي. تستمد المدخلات الرئيسية من المستوى ٣ التي تستخدمها المجموعة وتقييمها على النحو التالي:

- احتمال تعديل التدفقات النقدية الخارجة لعقود الضمانات المالية على أساس «السعر» الذي سيطلبه المصدر لقبول التزام الضمان. نهج التقييم لتحديد الضمانات المالية عند الإثبات المبدئي. تُستمد تعديلات المخاطر الخاصة بالأطراف المقابلة (بما في ذلك الافتراضات حول معدلات التخلف عن سداد الائتمان) من تصنيف مخاطر الائتمان الذي تحدده الإدارة.

٣١- الأدوات المالية (تتمة)

٣١-٢ إطار إدارة المخاطر

تضطلع الإدارة العليا للمجموعة بالمسؤولية الكاملة عن إنشاء ومراقبة إطار عمل إدارة المخاطر لدى المجموعة.

إن سياسات إدارة المخاطر لدى المجموعة مصممة لتحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها المجموعة ووضع حدود وضوابط ملائمة لها ومراقبتها مع الالتزام بتلك الحدود. تتم مراجعة سياسات وأنظمة إدارة المخاطر بشكلٍ منتظم بما يعكس آثار التغيرات في ظروف السوق وأنشطة المجموعة. تهدف المجموعة، من خلال تدريباتها وإدارة المعايير والإجراءات، إلى الحفاظ على بيئة رقابية منضبطة وبنّاءة، يستطيع من خلالها كل موظف أن يدرك المهام والمسؤوليات الملقاة على عاتقه.

تتولى إدارة المجموعة الإشراف على كيفية قيام الإدارة بالالتزام بسياسات وإجراءات إدارة المخاطر بالشركة وفحص مدى كفاية إطار عمل إدارة المخاطر فيما يتعلق بالمخاطر التي تواجهها الشركة. وتتولى إدارة المراجعة الداخلية مساعدة لجنة المراجعة بالمجموعة في دورها الإشرافي. وتقوم إدارة المراجعة الداخلية بمراجعات منتظمة وبصفة خاصة على الضوابط والإجراءات الرقابية ويتم إبلاغ النتائج إلى الإدارة.

تتعرض المجموعة للمخاطر التالية الناتجة عن الأدوات المالية:

- مخاطر الائتمان
- مخاطر السيولة
- مخاطر السوق (مخاطر العملة ومخاطر القيمة العادلة والتدفقات النقدية لسعر الفائدة ومخاطر الأسعار)

(أ) مخاطر الائتمان

تنشأ مخاطر الائتمان من النقد وما يماثله، ومخاطر الائتمان للعملاء بما في ذلك الذمم المدينة القائمة.

- **إدارة المخاطر**

تتم إدارة مخاطر الائتمان على أساس المجموعة. بالنسبة للبنوك، يتم قبول الأطراف المصنفة بشكل مستقل بتصنيف أعلى من P-٢ فقط. وبالنسبة للذمم المدينة التجارية، يقوم قسم الرقابة على المخاطر الداخلية بتقييم الجودة الائتمانية للعميل، مع الأخذ في الاعتبار مركزه المالي وخبراته السابقة وعوامل أخرى. يتم تعيين حدود المخاطر الفردية وفقًا للحدود التي تحددها الإدارة. تتم مراقبة التزام العملاء بحدود الائتمان بانتظام من قبل الإدارة. يشترط أن يتم تسديد المبيعات إلى عملاء التجزئة نقداً أو باستخدام بطاقات ائتمانية رئيسية لتخفيف مخاطر الائتمان. راجع الإيضاح رقم ١٣ للاطلاع على تركيز مخاطر الائتمان للذمم المدينة التجارية. علاوة على ذلك، كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م، هناك أيضًا تركيز مخاطر الائتمان على البنوك المحلية فيما يتعلق بالضمانات المالية البالغة ٣٢٧ مليون ريال سعودي مليون ريال سعودي المقدمة لهذه البنوك.

يُفترض حدوث زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان إذا كان المدين قد تأخر لأكثر من ٣٠ يوماً في تسديد مدفوعاته التعاقدية. يحدث التخلف عن سداد الذمم المدينة التجارية عندما يفشل الطرف المقابل في سداد مدفوعاته التعاقدية خلال ٩٠ يوماً من تاريخ استحقاقها. وتقوم المجموعة بتصنيف الذمم المدينة لشطبها عندما يفشل المدين في سداد مدفوعاته التعاقدية لمدة تزيد على ٣٦٥ يوماً من تاريخ الاستحقاق. وعندما يتم شطب الذمم المدينة، تستمر المجموعة في ممارسة نشاط الإنفاذ لمحاولة استرداد الذمم المدينة المستحقة. وعندما يتم استرداد المبالغ، يتم إثباتها في قائمة الدخل الشامل الموحدة.

- **عقود الضمانات المالية**

إن تعرض الضمانات المالية بمبلغ ٣٢٧ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م هو لبنك محلي واحد والذي هو أيضًا الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م. تم إلغاء هذه الضمانات المالية في ٢٤ ديسمبر ٢٠١٩م. يبلغ التعرض للضمانات المالية المبرمة في ٢٠١٩م مبلغ ٥٦ مليون ريال سعودي وهو لبنكين محليين اثنين وهو أيضاً أقصى تعرض لمخاطر الائتمان في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م. أقصى تعرض للمجموعة فيما يتعلق بالضمانات المالية هو أقصى مبلغ يمكن للمجموعة دفعه إذا تم طلب الضمان. يشمل التعرض المبلغ المسحوب كما في تاريخ التقرير.

٣١- الأدوات المالية (تتمة)

٣١-٢ إطار إدارة المخاطر (تتمة)

(أ) مخاطر الائتمان (تتمة)

- **الانخفاض في قيمة الموجودات المالية وعقود الضمانات المالية**

تعرض المجموعة لمخاطر الائتمان في تاريخ التقرير كما يلي:

	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
نقد لدى البنوك	٩,٨١٩,٠٤٠	٦,٥٥٣,١٢٥
ذمم مدينة تجارية - أطراف خارجية	٧٦,٠١٩,١٥٦	٧١,٤١١,٧٥٩
ذمم مدينة تجارية - أطراف ذات علاقة	٢٧٧,١٨٥,٩٧٣	١٩٧,١٠٠,٢٤٧
إعانة حكومية وذمم مدينة من الموظفين وذمم مدينة أخرى (مدرجة ضمن مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى)	٢٢,٩٧٧,٥٢٤	٢٩,٢٢٨,٤١٣
	٣٨٦,٠٠١,٦٩٣	٣٠٤,٢٩٣,٥٤٤

يستبدل المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ نموذج «الخسارة المتكبدة» بنموذج «الخسارة الائتمانية المتوقعة» على أساس استطلاع المستقبل. يتم إيداع النقد لدى بنوك ذات تصنيف ائتماني مرتفع. تعتبر الإعانة الحكومية والذمم المدينة للموظفين والذمم المدينة الأخرى ذات مخاطر ائتمان منخفضة وبالتالي تم استخدام نموذج الخسارة المتوقعة لمدة ١٢ شهرًا لتقييم الانخفاض في القيمة. بناءً على تقييم الإدارة للانخفاض في القيمة، فإنه لا يوجد أي مخصص مطلوب فيما يتعلق بهذه الأرصدة لجميع السنوات المعروضة.

بالنسبة للذمم المدينة التجارية، تطبق المجموعة النهج المبسط لتحديد مخصص للخسائر الائتمانية المتوقعة المنصوص عليها في المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ والذي يسمح باستخدام مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة لجميع الذمم المدينة التجارية على أساس مصفوفة المخصصات. ولقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة، يتم تجميع الذمم المدينة التجارية بناء على خصائص مخاطر الائتمان المشتركة وأيام التأخر في السداد.

تأخذ مصفوفة المخصصات في الاعتبار خبرة الخسارة الائتمانية السابقة وتعديلها وفقا لمتوسط معدلات الاسترداد التاريخية. كما تعتبر معدلات الخسارة التاريخية تعكس المعلومات الحالية والمستقبلية حول عوامل الاقتصاد الكلي التي تؤثر على قدرة العملاء على تسوية الذمم المدينة. حددت المجموعة الناتج المحلي الإجمالي ومعدل البطالة للدول التي تبيع منتجاتها فيها لكي تكون العوامل الاقتصادية الكلية الأكثر ملاءمة التي من شأنها أن تؤثر على مخاطر الائتمان للعملاء، ولكن بما أن هذه العوامل الاقتصادية الكلية تشير إلى نظرة إيجابية، فإن المجموعة لم تدرج تأثير هذه العوامل في مصفوفة المخصصات الخاصة بها.

إن رصيد الذمم المدينة التجارية من الأطراف ذات العلاقة هي من الشركات الشقيقة للمجموعة التي لها نفس الشريك الأساسي. استنادًا إلى تقييم الإدارة للانخفاض في القيمة، لا يوجد مخصص مطلوب فيما يتعلق بهذه الأرصدة لجميع السنوات المعروضة نظرًا لأنها ذات مخاطر ائتمانية منخفضة.

إضافة إلى ذلك، فيما يتعلق بعقود الضمانات المالية المبرمة في ٢٠١٨م و٢٠١٩م استخدمت الإدارة نموذج الخسارة الائتمانية المتوقعة للمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩، لتحديد الخسارة الائتمانية المتوقعة على عقود الضمانات المالية، وبناءً على تقييم الإدارة، لا توجد زيادة في مخاطر الائتمان لدى شركة مجموعة الدباغ القابضة وغيرها من شركات المجموعة التي قدمت المجموعة لها ضمانات مالية. يستند هذا التقييم إلى الوضع المالي للشركات المستفيدة وكذلك الحالة الاقتصادية للصناعات التي تعمل فيها هذه المنشآت. وفقًا لذلك، لم يتم تسجيل أي مخصصات خسارة فيما يتعلق بعقود الضمانات المالية الصادرة للبنوك نيابة عن الأطراف ذات العلاقة المذكورة أعلاه نظرًا لأن هذه الأطراف لديها مخاطر ائتمانية منخفضة.

إن الافتراضات الأساسية المستخدمة لتحديد القيمة العادلة للضمانات المالية هي احتمالية التخلف عن السداد والخسارة عند التخلف عن السداد. تعكس احتمالية التخلف عن السداد والخسارة عند التخلف عن السداد تقديرات الإدارة استنادًا إلى مخاطر محددة تتعلق بشركات المجموعة التي تم تقديم هذه الضمانات لها والمجالات التي تعمل فيها وتقييم الإدارة للأداء السابق والتوقعات المستقبلية لشركات المجموعة.

يتم إثبات خسائر الانخفاض في القيمة للموجودات المالية في قائمة الدخل الشامل الموحدة كما يلي:

	للسنة المنتهية في	
	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
خسارة الانخفاض في قيمة الذمم المدينة التجارية	١٥٤,١٢٦	٢,٠٤٧,٦٣٤

٣١- الأدوات المالية (تتمة)

٣١-٢ إطار إدارة المخاطر (تتمة)

(أ) مخاطر الائتمان (تتمة)

يقدم الجدول التالي معلومات حول التعرض لمخاطر الائتمان والخسائر الائتمانية المتوقعة للذمم المدينة التجارية من العملاء الخارجيين:

٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	المتوسط المرجح لمعدل الخسارة	إجمالي القيمة الدفترية	مخصص الخسارة
متداولة (غير متأخرة السداد)	٪٠,٠١	٥٠,٢٥٢,٢٣٦	٥٠,٤٣٩
متأخرة السداد من ١ - ٩٠ يومًا	٪٠,١٩	٢١,٩٦٨,٩١٨	٤٠,٦٦٦
متأخرة السداد من ٩٠ - ١٨٠ يومًا	٪٢,٦٣	٣١٢,٣٩٥	٨,٢٠٤
متأخرة السداد من ١٨٠ - ٢٧٠ يومًا	٪٥,٢٤	٤٨٥,٩٢٦	٢٥,٤٧٤
متأخرة السداد من ٢٧٠ - ٣٦٠ يوما	٪٧,٧٤	٣٥٨,٢٣٦	٢٧,٧١٥
متأخرة السداد لأكثر من ٣٦٠ يوم	٪٨٣,٤٨	١,٨١٩,٩٩٨	١,٥١٩,٣١٠
مخصص محدد	٪١٠٠,٠٠	٨٢١,٤٤٧	٨٢١,٤٤٧
	٪٣,٨	٧٦,٠١٩,١٥٦	٢,٤٩٣,٢٥٥

٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	المتوسط المرجح لمعدل الخسارة	إجمالي القيمة الدفترية	مخصص الخسارة
متداولة (غير متأخرة السداد)	٪٠,٠٣	٤٤,٨٤٨,٠٣٢	١٤,٩٩٣
متأخرة السداد من ١ - ٩٠ يومًا	٪٠,٠٧	١٩,٥١٠,١٦٥	١٣,٤٧٢
متأخرة السداد من ٩٠ - ١٨٠ يومًا	٪٠,٦٢	٥٤٧,٥٠٨	٣,٣٩٢
متأخرة السداد من ١٨٠ - ٢٧٠ يومًا	٪١,٢٠	١٨٤,٨٤٨	٢,٢٢٢
متأخرة السداد من ٢٧٠ - ٣٦٠ يوما	٪١,٧٨	١٩٨,٦٥٦	٣,٥٤٠
متأخرة السداد لأكثر من ٣٦٠ يوم	٪١٢,٣٢	١,١١٣,٤٤٧	١٣٧,١٧٣
مخصص محدد	٪١٠٠	٥,٠٠٩,١٠٣	٥,٠٠٩,١٠٣
	٪٧	٧١,٤١١,٧٥٩	٥,١٨٣,٨٩٥

كما هو موضح أعلاه، فإن مبلغ مخصص الخسارة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م و ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م الناتج عن عقود الضمانات المالية ليس جوهريًا؛ لذلك لم يتم الاعتراف بمخصص الخسارة في قائمة الدخل الشامل لهذه العقود.

٣١- الأدوات المالية (تتمة)

٣١-٢ إطار إدارة المخاطر (تتمة)

(ب) مخاطر السيولة

إن مخاطر السيولة هي مخاطر مواجهة منشأة صعوبات في تأمين السيولة اللازمة للوفاء بالالتزامات المتعلقة بالأدوات المالية. قد تنتج مخاطر السيولة عن عدم القدرة على بيع أحد الموجودات المالية بسرعة وبقيمة تقارب قيمتها العادلة. تدار مخاطر السيولة عن طريق التأكد بشكل دوري من توفر سيولة كافية، من خلال تسهيلات ائتمانية، للوفاء بالالتزامات المستقبلية. على سبيل المثال، قد تنشأ تركيزات مخاطر السيولة من شروط سداد المطلوبات المالية (بما في ذلك عقود الضمانات المالية) أو السحوبات البنكية على المكشوف أو الاعتماد على سوق معينة يتم فيها تحقيق الموجودات السائلة.

	خلال ٣ أشهر	٣ أشهر إلى ١٢ شهرا	أكثر من سنة واحدة	المجموع
٣١ ديسمبر ٢٠١٩م				
عقود الضمانات المالية	٥٦,٠٠٠,٠٠٠	-	-	٥٦,٠٠٠,٠٠٠
اقتراضات	٢٠٣,٩٨٨,٢٩٠	-	-	٢٠٣,٩٨٨,٢٩٠
ذمم دائنة تجارية	-	١٤٨,٧٩٩,٢٩٥	-	١٤٨,٧٩٩,٢٩٥
مطلوبات إيجارية	١٦,٠٤٣,٧٥٦	٣٢,٠٨٧,٥١٢	١٣٩,٢٩٤,٢٩٣	١٨٧,٤٢٥,٥٦١
مستحقات ومطلوبات أخرى	-	٤٢,١٤١,٨٦٧	-	٤٢,١٤١,٨٦٧
	٢٧٦,٠٣٢,٠٤٦	٢٢٣,٠٢٨,٦٧٤	١٣٩,٢٩٤,٢٩٣	٦٣٨,٣٥٥,٠١٣

	خلال ٣ أشهر	٣ أشهر إلى ١٢ شهرا	أكثر من سنة واحدة	المجموع
٣١ ديسمبر ٢٠١٨م (معدلة)				
عقود الضمانات المالية	١٣٩,٥٠٠,٠٠٠	-	-	١٣٩,٥٠٠,٠٠٠
اقتراضات	١٦٥,٥٢٤,٤٦٣	-	-	١٦٥,٥٢٤,٤٦٣
ذمم دائنة تجارية	-	١٥٣,٣٣١,١٤٩	-	١٥٣,٣٣١,١٤٩
مستحقات ومطلوبات أخرى	-	٤٥,٦٩٦,٧٤١	-	٤٥,٦٩٦,٧٤١
	٣٠٥,٠٢٤,٤٦٣	١٩٩,٠٢٧,٨٩٠	-	٥٠٤,٠٥٢,٣٥٣

٣١- الأدوات المالية (تتمة)

٣١-٢ إطار إدارة المخاطر (تتمة)

(ب) مخاطر السيولة (تتمة)

تدار مخاطر السيولة من خلال المتابعة المنتظمة بما يضمن توفر ما يكفي من الموارد المالية والتسهيلات البنكية والتسهيلات الائتمانية الأخرى للوفاء بأي التزامات مستقبلية للمجموعة. تنص شروط البيع الخاصة بالمجموعة على سداد المبالغ إما بالسداد نقدا عند التسليم أو على أساس الشروط.

الارتباطات المتعلقة بالضمانات المالية - تعديل القوائم المالية للسنة السابقة

تم تعديل جدول السيولة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م ليشمل التدفقات النقدية الصادرة المتعلقة بعقد الضمان المالي، والتي لم يتم الإفصاح عنها في القوائم المالية السنوية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م.

إن المبالغ المدرجة في الجدول اعلاه لعقود الضمانات المالية هي الحد الأقصى للمبلغ الذي يمكن أن تضطر المجموعة إلى تسويته بموجب الترتيب الخاص بالمبلغ المضمون الكامل إذا طلب الطرف المقابل هذا الضمان (انظر إيضاح رقم ٣٠-١). بناءً على التوقعات في نهاية الفترة المشمولة بالتقرير، ترى المجموعة أنه من المحتمل ألا يتم دفع أي مبلغ بموجب هذا الترتيب. ومع ذلك، يخضع هذا التقدير للتغيير بناءً على احتمالية مطالبة الطرف المقابل بموجب الضمان، الأمر الذي يعتمد على احتمال تعرض الذمم المالية المضمونة التي يحتفظ بها الطرف المقابل إلى خسائر ائتمانية. يعتمد تاريخ الاستحقاق التعاقدي على أقرب تاريخ يمكن فيه للمجموعة الدفع. في ٢٤ ديسمبر ٢٠١٩م، ألغى البنك الضمانات المالية التي كانت صالحة في ٢٠١٨م، بأثر رجعي من تاريخ بدئها. تتعلق عقود الضمانات المالية المبرمة من قبل المجموعة خلال ٢٠١٩م بضمانات مقدمة إلى شركات أخرى في المجموعة خاضعة للملكية المشتركة.

(ج) مخاطر السوق

مخاطر السوق هي مخاطر أن تؤثر التغيرات في أسعار السوق - مثل أسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار الفائدة وأسعار الأسهم - مما يؤثر على إيرادات المجموعة أو قيمة مقتنياتها من الأدوات المالية. الهدف من إدارة مخاطر السوق هو إدارة ومراقبة التعرض لمخاطر السوق ضمن حدود مقبولة، مع تحسين العوائد. مخاطر السوق هي مخاطر تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية نتيجة لتغيرات في أسعار أرباح السوق أو أسعار السوق للأوراق المالية بسبب تغير في معدل الائتمان للمصدر أو الأداة أو تغير في انطباعات السوق أو أنشطة المضاربة والعرض والطلب على الأوراق المالية والسيولة في السوق. تكون مخاطر السوق من ثلاثة أنواع من المخاطر: مخاطر العملة ومخاطر أسعار الفائدة ومخاطر الأسعار الأخرى.

١) مخاطر العملة

مخاطر العملة هي مخاطر تقلب قيمة الأداة المالية بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. تنشأ مخاطر العملة عندما يتم تقويم المعاملات التجارية المستقبلية والموجودات والمطلوبات المثبتة بعملة غير العملة الوظيفية للشركة. إن معاملات المجموعة مقومة بشكل رئيسي بالريال السعودي والدينار البحريني واليورو والدولار الأمريكي. تعتقد الإدارة أنه لا توجد مخاطر عملة ناشئة عن المعاملات المقومة بعملات مربوطة بالريال السعودي.

إن تعرض المجموعة لمخاطر العملة الناشئة عن العملات غير المرتبطة بالريال السعودي لا يعد جوهرياً في هذه القوائم المالية الموحدة.

٢) مخاطر أسعار الفائدة

إن مخاطر أسعار الفائدة هي التعرض لمخاطر مختلفة مرتبطة بتأثير التقلبات في أسعار الفائدة السائدة على المركز المالي للمجموعة والتدفقات النقدية. تقوم المجموعة بإدارة مخاطر أسعار الفائدة من خلال المراقبة المنتظمة لجداول أسعار الفائدة للأدوات المالية التي تحمل فائدة. إن المطلوبات التي تحمل فائدة الخاصة بالمجموعة، والتي هي بشكل رئيسي اقتراضات بنكية، تكون بمعدلات فائدة متغيرة تخضع لإعادة التسعير. تراقب الإدارة التغيرات في أسعار الفائدة وتعتقد أن مخاطر أسعار الفائدة على القيمة العادلة والتدفقات النقدية للمجموعة ليست جوهرية. لا توجد موجودات مالية تحمل فائدة في نهاية فترة التقرير.

٣١- الأدوات المالية (تتمة)

٣١-٢ إطار إدارة المخاطر (تتمة)

٢) مخاطر أسعار الفائدة (تتمة)

فيما يلي بيان سعر الفائدة للأدوات المالية للمجموعة التي تحمل فائدة كما تم التقرير عنها لإدارة المجموعة:

	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
مطلوبات مالية، بشكل رئيسي الاقتراضات	٢٠٠,٩٧٣,٦٨٥	١٦٣,٣١٩,٦٤٨

يتأثر الربح أو الخسارة بمصروف فائدة أعلى / أقل على الاقتراضات نتيجة للتغيرات في أسعار الفائدة. يوضح الجدول التالي الحساسية لأي تغيير محتمل معقول في سعر الفائدة لأرباح المجموعة قبل الضريبة، من خلال تأثير الاقتراضات التي تحمل سعر فائدة متغير:

	للسنة المنتهية في	
	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
زيادة معدل الفائدة بمقدار ١٠٠ نقطة أساس	(٢,٠٦٩,٣٨١)	(٦٤٩,٦٦٤)
انخفاض معدل الفائدة بمقدار ١٠٠ نقطة أساس	٢,٠٦٩,٣٨١	٦٤٩,٦٦٤

٣) مخاطر الأسعار

مخاطر الأسعار هي مخاطر تعرض القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية للتقلبات نتيجة للتغيرات في أسعار السوق (غير تلك الناتجة عن معدل العمولة الخاصة أو مخاطر العملة) سواء كانت تلك التغيرات ناتجة عن عوامل خاصة بالأدوات المالية الفردية أو مُصدرها أو عوامل تؤثر على جميع الأدوات المالية المماثلة والمتاجر بها في السوق. ليس لدى المجموعة أي أدوات مالية خاضعة لمخاطر الأسعار الأخرى.

(د) إدارة رأس المال

إن الهدف الرئيسي الذي تسعى إليه المجموعة من إدارة رأس المال هو ضمان الحفاظ على نسب رأس مال مناسبة لدعم أعمالها وزيادة قيمة الشركاء. يشمل هيكل رأس المال جميع مكونات حقوق الشركاء البالغ مجموعها ١٩٢,٢ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م (٣١ ديسمبر ٢٠١٨م: ١٣٥,٤ مليون ريال سعودي). تدير المجموعة هيكل رأس المال وتقوم بتعديله في ضوء التغيرات التي تطرأ على الظروف الاقتصادية. للحفاظ على أو تعديل هيكل رأس المال، قد تقوم المجموعة بتعديل دفعات توزيعات الأرباح للشركاء أو إعادة رأس المال إلى الشركاء أو إصدار حصص جديدة.

تقوم الشركة وشركتها التابعة بمراقبة رأس المال على أساس نسبة المديونية. يتم احتساب هذه النسبة بقسمة صافي الدين على مجموع رأس المال.

	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
اقتراضات	٢٠٠,٩٧٣,٦٨٥	١٦٣,٣١٩,٦٤٨
مطلوبات إيجارية	١٥٢,٧١٢,٤٤٥	-
ناقصًا: النقد وما يماثله	(١٢,٥٨٣,٩٥٣)	(٩,٠٨٠,٨١٣)
صافي الدين (أ)	٣٤١,١٠٢,١٧٧	١٥٤,٢٣٨,٨٣٥
حقوق الشركاء (ب)	١٩١,٣٨٠,٧١٦	١٣٥,٣٥٥,٤٨٠
مجموع رأس المال (أ + ب)	٥٣٢,٤٨٢,٨٩٣	٢٨٩,٥٩٤,٣١٥
نسبة المديونية (أ / (أ + ب))	٦٤٪	٥٣٪

٣١- الأدوات المالية (تتمة)

٣١-٢ إطار إدارة المخاطر (تتمة)

(هـ) استراتيجيات إدارة المخاطر المالية للموجودات البيولوجية

تتعرض المجموعة لمخاطر ناشئة عن التغيرات البيئية والمناخية.

١) المخاطر التنظيمية والبيئية

تخضع المجموعة لأنظمة ولوائح المملكة العربية السعودية. وضعت المجموعة سياسات وإجراءات بيئية تهدف إلى الالتزام بالقوانين البيئية المحلية وغيرها من القوانين.

٢) المخاطر المناخية وغيرها

تتعرض المجموعة لخطر الخسارة من التغيرات المناخية والأمراض والقوى الطبيعية الأخرى. لدى المجموعة عمليات واسعة النطاق تهدف إلى مراقبة وتخفيف تلك المخاطر، بما في ذلك عمليات التفتيش الصحية المنتظمة، وسياسات التطعيم ووضع المزارع لتوفير حاجز ضد الأمراض

٣٢- معلومات التدفقات النقدية

(أ) صافي الدين

	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
نقد وما يماثله	١٢,٥٨٣,٩٥٣	٦,٦٩٢,١٨٨
مطلوبات إيجارية	(١٥٢,٧١٢,٤٤٥)	-
اقتراضات - مستحقة السداد خلال سنة واحدة	(١٩٩,١١٦,٤١٧)	(١٥٩,١٨١,٣٩٧)
صافي الدين	(٣٣٩,٢٤٤,٩٠٩)	(١٥٢,٤٨٩,٢٠٩)

تحمل اقتراضات المجموعة معدلات فائدة متغيرة.

(ب) صافي تسوية الدين

	نقد وما يماثله	اقتراضات - مستحقة السداد خلال سنة واحدة	عقود الإيجار	المجموع
١ يناير ٢٠١٨م	١٨,٧٩٥,٦٠٧	(٢٠٠,٥٦٥,٨٥٩)	-	(١٨١,٧٧٠,٢٥٢)
التدفقات النقدية	(١٢,١٠٣,٤١٩)	٤١,٣٨٤,٤٦٢	-	٢٩,٢٨١,٠٤٣
٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٦,٦٩٢,١٨٨	(١٥٩,١٨١,٣٩٧)	-	(١٥٢,٤٨٩,٢٠٩)
التدفقات النقدية	٥,٨٩١,٧٦٥	(٣٩,٩٣٥,٠٢٠)	٥٦,٣٤٩,٦١٩	٢٢,٣٠٦,٣٦٤
مثبت عند تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦	-	-	(١٧٣,٧٨١,٦٠٣)	(١٧٣,٧٨١,٦٠٣)
اقتناء عقود الإيجار	-	-	(٢٥,٦١٠,٨٧٦)	(٢٥,٦١٠,٨٧٦)
فائدة على المطلوبات الإيجارية	-	-	(٩,٦٦٩,٥٨٥)	(٩,٦٦٩,٥٨٥)
٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	**١٢,٥٨٣,٩٥٣**	**(١٩٩,١١٦,٤١٧)**	**(١٥٢,٧١٢,٤٤٥)**	**(٣٣٩,٢٤٤,٩٠٩)**

٣٣- اعتماد القوائم المالية

تمت الموافقة على هذه القوائم الموحدة المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م لإصدارها من قبل إدارة المجموعة بتاريخ ٥ مايو ٢٠٢٠م.

٣٤- أحداث ما بعد قائمة المركز المالي

تم تأكيد فايروس كرونا المستجد (كوفيد – ١٩) في أوائل عام ٢٠٢٠م وقد انتشر عبر الصين ومن ثم الى الشرق الأوسط مما تسبب في اضطرابات في الأعمال والنشاط الاقتصادي. وترى المجموعة أن هذا التفشي يعتبر حدثا غير موجب للتعديل بعد تاريخ قائمة المركز المالي.

ويظل التأثير المحتمل لتفشي فيروس كورونا على أداء المجموعة التجاري واستمرارية الإمداد غير مؤكد. حتى تاريخ إصدار هذه القوائم المالية الموحدة، لم يكن لهذا التفشي تأثير جوهري على النتائج التجارية للمجموعة. ومع ذلك، تستمر المجموعة بمراقبة الموقف عن كثب بما في ذلك الآثار المحتملة على النتائج التجارية واستمرارية الإمداد والموظفين. وقد يتغير الموقف في أي وقت ويصبح من غير المؤكد ان يكون لتفشي فيروس كورونا تأثير جوهري سلبي على النتائج المستقبلية للمجموعة.

وسيتم إدراج تأثير هذا التفشي على توقعات الاقتصاد الكلي ضمن تقديرات المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ للمجموعة في مخصصات الخسارة الائتمانية المتوقعة في عام ٢٠٢٠م .

شركة التنمية الغذائية

(«شركة الأغذية الممتازة المحدودة» سابقًا)

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م

وتقرير المراجع المستقل

pwc

تقرير المراجع المستقل
إلى السادة مساهمي شركة التنمية الغذائية ("شركة الأغذية الممتازة المحدودة" سابقًا) المحترمين

تقرير حول مراجعة القوائم المالية الموحدة

رأينا

في رأينا، أن القوائم المالية الموحدة تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي الموحد لشركة التنمية الغذائية ("الشركة") ("شركة الأغذية الممتازة المحدودة" سابقًا) وشركاتها التابعة (مجتمعين "المجموعة") كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩، وأداءها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.

ما قمنا بمراجعته
تتألف القوائم المالية الموحدة للمجموعة مما يلي:

- قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩.
- قائمة الدخل الشامل الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ.
- قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ.
- قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ.
- إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة، التي تتضمن ملخص السياسات المحاسبية الهامة.

أساس الرأي

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية. إن مسؤوليتنا بموجب هذه المعايير تم توضيحها في تقريرنا بالتفصيل ضمن قسم *مسؤوليات المراجع حول مراجعة القوائم المالية الموحدة*.

نعتقد أن أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها كافية ومناسبة كأساس لإبداء رأينا.

الاستقلال
إننا مستقلون عن المجموعة وفقاً لقواعد سلوك وآداب المهنة المعتمدة في المملكة العربية السعودية المتعلقة بمراجعتنا للقوائم المالية الموحدة، كما التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه القواعد.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن الإعداد والعرض العادل للقوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين ومتطلبات نظام الشركات والنظام الأساسي للشركة، وعن نظام الرقابة الداخلي الذي تراه الإدارة ضرورياً لتتمكن من إعداد قوائم مالية موحدة خالية من التحريفات الجوهرية، سواءً كانت ناتجة عن غش أو خطأ.

عند إعداد القوائم المالية الموحدة، فإن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار في أعمالها والإفصاح - عند الضرورة - عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية، واستخدام مبدأ الاستمرارية المحاسبي ما لم تنو الإدارة تصفية المجموعة أو وقف عملياتها أو عدم وجود بديل حقيقي بخلاف ذلك.

إن المكلفين بالحوكمة مسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

برايس وترهاوس كوبرز، ترخيص رقم ٢٥،
جميل سكوير، ص.ب. ١٦٤١٥، جدة ٢١٤٦٤، المملكة العربية السعودية
هاتف: ٤٤٠٠ - ٦١٠ (١٢) ٩٦٦+، فاكس: ٤٤٠٠ - ٦١٠ (١٢) ٩٦٦+، www.pwc.com/middle-east

تقرير المراجع المستقل (تتمة)

إلى السادة مساهمي شركة التنمية الغذائية ("شركة الأغذية الممتازة المحدودة" سابقًا) المحترمين

مسؤوليات المراجع حول مراجعة القوائم المالية الموحدة

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول حول ما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل خالية من التحريفات الجوهرية، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ، وإصدار تقرير المراجع الذي يتضمن رأينا. يُعد التأكيد المعقول مستوى عالٍ من التأكيد، ولكنه لا يضمن أن عملية المراجعة التي تم القيام بها وفقاً لمعايير المراجعة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية، ستكشف دائماً عن تحريف جوهري عند وجوده. يمكن أن تنتج التحريفات من غش أو خطأ، وتُعد جوهرية، بمفردها أو في مجموعها، إذا كان من المتوقع إلى حد معقول أن تؤثر على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه القوائم المالية الموحدة.

وفي إطار عملية المراجعة التي تم القيام بها وفقاً لمعايير المراجعة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية، نمارس الحكم المهني ونحافظ على الشك المهني خلال عملية المراجعة. كما نقوم أيضاً بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر وجود تحريفات جوهرية في القوائم المالية الموحدة، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة لمواجهة هذه المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة كأساس لإبداء رأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف أي تحريفات جوهرية ناتجة عن الغش يعد أكبر من المخاطر الناتجة عن الخطأ حيث قد ينطوي الغش على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز نظام الرقابة الداخلي.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية المتعلقة بعملية المراجعة لغرض تصميم إجراءات مراجعة ملائمة للظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية للمجموعة.
- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.
- استنتاج مدى ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي، وبناءً على أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها، تحديد ما إذا كان هناك عدم تأكد جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تشير إلى وجود شك كبير حول قدرة المجموعة على الاستمرار في أعمالها. وإذا توصلنا إلى وجود عدم تأكد جوهري، يجب علينا لفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة في القوائم المالية الموحدة، أو تعديل رأينا إذا كانت هذه الإفصاحات غير كافية. تستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى عدم استمرار المجموعة في أعمالها.
- تقييم العرض العام وهيكل ومحتوى القوائم المالية الموحدة، بما في ذلك الإفصاحات، وتحديد ما إذا كانت القوائم الموحدة تمثل المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض العادل.
- الحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للمنشآت أو الأنشطة التجارية داخل المجموعة، لإبداء رأي حول القوائم المالية الموحدة. كما أننا مسؤولون عن التوجيه والإشراف والقيام بعملية المراجعة للمجموعة، ونظل المسؤولين الوحيدين عن رأينا.

نقوم بإبلاغ المكلفين بالحوكمة - من بين أمور أخرى - بالنطاق والتوقيت المخطط لعملية المراجعة ونتائج المراجعة الجوهرية، بما في ذلك أي أوجه قصور هامة في نظام الرقابة الداخلي التي نكتشفها خلال مراجعتنا.

برايس وترهاوس كوبرز

مفضل عباس علي
محاسب قانوني - ترخيص رقم ٤٤٧

٦ رمضان ١٤٤١هـ
٢٩ أبريل ٢٠٢٠

شركة التنمية الغذائية

(«شركة الأغذية الممتازة المحدودة» سابقًا)

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

قائمة المركز المالي الموحدة

(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

	إيضاح	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
الموجودات			
موجودات غير متداولة			
ممتلكات ومصنع ومعدات	٨	١٣٨,٥٥٢,٥٩٩	١٣٢,٢٩٦,٠٧١
موجودات حق الاستخدام	٩	١٨٧,٧٤٩,٢٠٦	-
موجودات غير ملموسة	١٠	١,٣٨٢,١٥٦	١,٩٦٠,٦٤٦
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	١١	٧٧٣,٩٨٣	٤٨,٤٧٣,٩٨٣
مجموع الموجودات غير المتداولة		٣٢٨,٤٥٧,٩٤٤	١٨٢,٧٣٠,٧٠٠
موجودات متداولة			
مخزون	١٢	١٦٠,٦٢٠,٩٤٣	١٤٥,٢٠٥,٨٩٦
موجودات بيولوجية	١٣	٥٧,٠٤١,١٥٦	٥٥,٨٢٥,٥٨١
موجودات عقود	١٤	١,٥٩٩,٩٤٧	٢٧٦,٥٥٧
ذمم مدينة تجارية	١٥	٤٣٠,٦٢٩,٩٠٥	٣٥١,٠٥٥,٠٠٥
مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى	١٦	٧٠,٤٠١,٧٣٤	٧١,٥٩١,٣٩٢
نقد وما يماثله	١٧	٢٣,٩١٨,٨٣٠	٢٢,٧٧٠,٥٠٧
مجموع الموجودات المتداولة		٧٤٤,٢١٢,٥١٥	٦٤٦,٧٢٤,٩٣٨
مجموع الموجودات		١,٠٧٢,٦٧٠,٤٥٩	٨٢٩,٤٥٥,٦٣٨
حقوق الملكية والمطلوبات			
حقوق الملكية			
رأس المال	١٨	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠
احتياطي نظامي	١٩	٧,٠٨٢,٢٩٦	٢١,٢١٦,٦٩٧
احتياطي الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		-	٢٦,٧٦٣,٤٣٥
أرباح مبقاة		٧٩,٨٠٨,٥٥٥	٣٠,٢٨٤,٩٥١
حقوق الملكية العائدة لمُلاك الشركة		٢٨٦,٨٩٠,٨٥١	١٧٨,٢٦٥,٠٨٣
حصة غير مسيطرة		-	(٦٠٠)
مجموع حقوق الملكية		٢٨٦,٨٩٠,٨٥١	١٧٨,٢٦٤,٤٨٣
المطلوبات			
مطلوبات غير متداولة			
التزامات منافع الموظفين	٢٠	٦٥,٩٥٧,٢٧٥	٥٩,٢٤٤,٩٧٨
مطلوبات إيجارية	٩	١٢٨,٨٨٣,٩٧٩	-
مجموع المطلوبات غير المتداولة		١٩٤,٨٤١,٢٥٤	٥٩,٢٤٤,٩٧٨
مطلوبات متداولة			
اقتراضات	٢١	٣١٨,٣٢٢,٨١٣	٢٨١,٩٥٩,١٠٠
ذمم دائنة تجارية	٢٢	١٣٩,٥٠١,٧٧٠	١٣٥,٥٦٦,٣٣٢
مستحقات ومطلوبات أخرى	٢٣	٦٩,٢٩٢,٧٤٦	٨٥,٧٦٨,٣١٨
مطلوبات إيجارية	٩	٥٥,٨٢٩,٢٧٤	-
مطلوب إلى طرف ذي علاقة	٢٥	-	٧٧,١٧٨,٨٥٢
مخصص الزكاة	٢٦	٧,٩٩١,٧٥١	١١,٤٧٣,٥٧٥
مجموع المطلوبات المتداولة		٥٩٠,٩٣٨,٣٥٤	٥٩١,٩٤٦,١٧٧
مجموع المطلوبات		٧٨٥,٧٧٩,٦٠٨	٦٥١,١٩١,١٥٥
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات		١,٠٧٢,٦٧٠,٤٥٩	٨٢٩,٤٥٥,٦٣٨

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

شركة التنمية الغذائية

(«شركة الأغذية الممتازة المحدودة» سابقًا)

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

قائمة الدخل الشامل الموحدة

(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

	إيضاح	للسنة المنتهية في	
		٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
الإيرادات	٢٧	١,١٤٥,٦٥٥,٢٦٠	١,٠٩١,٣٥٨,٨٢٥
تكلفة المبيعات	٢٨	(٨٦٧,٦٠٤,٦٢٥)	(٨٤٩,٢٥٤,٦٤٨)
إجمالي الربح		٢٧٨,٠٥٠,٦٣٥	٢٤٢,١٠٤,١٧٧
مصاريف بيع وتوزيع	٢٩	(١١٩,٩٠٥,٠٦٤)	(١٠١,٦٤٢,٦١٩)
مصاريف عمومية وإدارية	٣٠	(٥٣,٢١٥,٤٢٢)	(٤٥,٦٣٩,٣٧٣)
خسارة الانخفاض في قيمة الموجودات المالية	١٥	(٩٩٨,٣٠٨)	(٢,١١٧,٧٩٢)
إيرادات أخرى		٣,٢٨٩,٦٠٦	٨٨١,٦٩٩
ربح التشغيل		١٠٧,٢٢١,٤٤٧	٩٣,٥٨٦,٠٩٢
تكاليف تمويل، بالصافي	٣١	(٢٨,٤١٩,٤٤٩)	(١١,٣٦٦,٩٥٤)
الربح قبل الزكاة		٧٨,٨٠١,٩٩٨	٨٢,٢١٩,١٣٨
الزكاة	٢٦	(٧,٩٧٩,٠٤٢)	(٧,٣٢٢,٨٠٩)
ربح السنة		٧٠,٨٢٢,٩٥٦	٧٤,٨٩٦,٣٢٩
الربح العائد إلى:			
مُلاك الشركة		٧٠,٨٢٢,٩٥٦	٧٤,٨٩٧,٥٢٩
حصص غير مسيطرة		-	(١,٢٠٠)
		٧٠,٨٢٢,٩٥٦	٧٤,٨٩٦,٣٢٩
الدخل الشامل الآخر			
بنود لن يعاد تصنيفها إلى الربح أو الخسارة			
إعادة قياس التزامات منافع نهاية الخدمة	٢٠	(٣,٩٩٧,١٨٨)	(١,٢٥٦,٤٤٩)
التغيرات في القيمة العادلة لاستثمارات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	١١	(١٠,٢٠٠,٠٠٠)	(٩,٥٧٧,٧٢٢)
مجموع الدخل الشامل الآخر			
مجموع الدخل الشامل للسنة		(١٤,١٩٧,١٨٨)	(١٠,٨٣٤,١٧١)
		٥٦,٦٢٥,٧٦٨	٦٤,٠٦٢,١٥٨
مجموع الدخل الشامل العائد إلى:			
مُلاك الشركة		٥٦,٦٢٥,٧٦٨	٦٤,٠٦٣,٣٥٨
حصص غير مسيطرة		-	(١,٢٠٠)
		٥٦,٦٢٥,٧٦٨	٦٤,٠٦٢,١٥٨
ربحية السهم العائدة إلى مُلاك الشركة:			
ربحية السهم الأساسية والمخفضة	٣٤	٣,٨٦	٤,٩٩

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

شركة التنمية الغذائية

(«شركة الأغذية الممتازة المحدودة» سابقًا)

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة

(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

	رأس المال	مساهمة رأس المال	احتياطي نظامي	احتياطي الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	أرباح مبقاة / (خسائر متراكمة)	حقوق الملكية العائدة لملاك الشركة	حصة غير مسيطرة	مجموع حقوق الملكية
الرصيد في ١ يناير ٢٠١٩م	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	-	٢١,٢١٦,٦٩٧	٢٦,٧٦٣,٤٣٥	٣٠,٢٨٤,٩٥١	١٧٨,٢٦٥,٠٨٣	(٦٠٠)	١٧٨,٢٦٤,٤٨٣
ربح السنة	-	-	-	-	٧٠,٨٢٢,٩٥٦	٧٠,٨٢٢,٩٥٦	-	٧٠,٨٢٢,٩٥٦
الخسارة الشاملة الأخرى	-	-	-	(١٠,٢٠٠,٠٠٠)	(٣,٩٩٧,١٨٨)	(١٤,١٩٧,١٨٨)	-	(١٤,١٩٧,١٨٨)
مجموع (الخسارة) / الدخل الشامل للسنة	-	-	-	(١٠,٢٠٠,٠٠٠)	٦٦,٨٢٥,٧٦٨	٥٦,٦٢٥,٧٦٨	-	٥٦,٦٢٥,٧٦٨
إضافات (إيضاح ١٨)	-	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	-	٥٠,٠٠٠,٠٠٠
مستردة من قبل المساهم (إيضاح ٢٦)	-	-	-	-	٢,٠٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	-	٢,٠٠٠,٠٠٠
إعادة التصنيف عند استبعاد الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	-	-	(١٦,٥٦٣,٤٣٥)	١٦,٥٦٣,٤٣٥	-	-	-
استبعاد شركة تابعة	-	-	-	-	-	-	٦٠٠	٦٠٠
تحويل	-	-	٧,٠٨٢,٢٩٦	-	(٧,٠٨٢,٢٩٦)	-	-	-
تحويلات (إيضاح ١٨)	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	(٥٠,٠٠٠,٠٠٠)	(٢١,٢١٦,٦٩٧)	-	(٢٨,٧٨٣,٣٠٣)	-	-	-
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	-	٧,٠٨٢,٢٩٦	-	٧٩,٨٠٨,٥٥٥	٢٨٦,٨٩٠,٨٥١	-	٢٨٦,٨٩٠,٨٥١
الرصيد في ١ يناير ٢٠١٨م	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١١٠,٩٢٤,٨٧٩	١٣,٧٢٦,٩٤٤	٤٣,٠٨٣,٩٨٠	(١٥٨,٥٣٤,٠٧٨)	١٠٩,٢٠١,٧٢٥	(٩,٧٧١,٢٦٠)	٩٩,٤٣٠,٤٦٥
ربح / (خسارة) السنة	-	-	-	-	٧٤,٨٩٧,٥٢٩	٧٤,٨٩٧,٥٢٩	(١,٢٠٠)	٧٤,٨٩٦,٣٢٩
الخسارة الشاملة الأخرى	-	-	-	(٩,٥٧٧,٧٢٢)	(١,٢٥٦,٤٤٩)	(١٠,٨٣٤,١٧١)	-	(١٠,٨٣٤,١٧١)
مجموع (الخسارة) / الدخل الشامل للسنة	-	-	-	(٩,٥٧٧,٧٢٢)	٧٣,٦٤١,٠٨٠	٦٤,٠٦٣,٣٥٨	(١,٢٠٠)	٦٤,٠٦٢,١٥٨
إعادة التصنيف عند استبعاد الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	-	-	(٦,٧٤٢,٨٢٣)	٦,٧٤٢,٨٢٣	-	-	-
إضافات	-	٥,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-	٥,٠٠٠,٠٠٠	-	٥,٠٠٠,٠٠٠
تحمل خسائر	-	(١١٥,٩٢٤,٨٧٩)	-	-	١١٥,٩٢٤,٨٧٩	-	-	-
استبعاد شركة تابعة	-	-	-	-	-	-	١٧,٨٢٤,١٦٢	١٧,٨٢٤,١٦٢
الاستحواذ على حصة غير مسيطرة	-	-	-	-	-	-	(٨,٠٥٢,٣٠٢)	(٨,٠٥٢,٣٠٢)
تحويل	-	-	٧,٤٨٩,٧٥٣	-	(٧,٤٨٩,٧٥٣)	-	-	-
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	-	٢١,٢١٦,٦٩٧	٢٦,٧٦٣,٤٣٥	٣٠,٢٨٤,٩٥١	١٧٨,٢٦٥,٠٨٣	(٦٠٠)	١٧٨,٢٦٤,٤٨٣

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

شركة التنمية الغذائية

(«شركة الأغذية الممتازة المحدودة» سابقًا)

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

قائمة التدفقات النقدية الموحدة

(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

	إيضاح	للسنة المنتهية في	
		٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية			
الربح قبل الزكاة		٧٨,٨٠١,٩٩٨	٨٢,٢١٩,١٣٨
تعديلات لـ:			
استهلاك ممتلكات ومصنع ومعدات	٨	١٨,٨٩٤,٤٩٧	١٨,٦٤٨,٨٢٤
استهلاك موجودات حق الاستخدام	٩	٤٧,٣٨٦,٩٧٤	
إطفاء موجودات غير ملموسة	١٠	٥٧٨,٤٩٠	٨١١,٢٧١
ممتلكات ومصنع ومعدات مشطوبة		-	٤٢,٤٩٥
خسارة الانخفاض في قيمة الموجودات المالية	١٥	٩٩٨,٣٠٨	٢,١١٧,٧٩٢
مخصص مخزون بطيء الحركة	١٢	٢,٨٧٦,٧٥٤	(١,٥٦٨,٦٩٠)
مخصص التزامات منافع الموظفين	٢٠	٨,٨٤٨,٣٧٩	٧,٩٠٤,٧٧٦
صافي الخسارة من استبعاد ممتلكات ومصنع ومعدات		٤٣٨,٢١٠	(١٣,٠٨٣)
تكاليف تمويل		١٦,٨٠٨,٥٣٩	١١,٣٦٦,٩٥٤
فائدة على المطلوبات الإيجارية	٩	١١,٦١٠,٩١٠	-
الدعم الحكومي المستحق خلال السنة	١٦	(٥٢,٥٨٧,١٢٧)	(٣٩,٠٠٤,١٦٢)
التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:			
مخزون		(١٨,٢٩١,٨٠١)	(٥,٤٣٩,٥٩٩)
ذمم مدينة تجارية		(٨٠,٥٧٣,٢٠٨)	(٢٠٧,١٥٨,٦٣٠)
موجودات بيولوجية		(١,٢١٥,٥٧٥)	(٩,٥٨٣,٢٠٤)
موجودات عقود		(١,٣٢٣,٣٩٠)	(٢٧٦,٥٥٧)
مطلوبات عقود		-	(٧٦٣,٣٩٤)
مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى		٥٥,٨٢٣,٤٩١	٤٣,٣٩٣,٨٣٤
ذمم دائنة تجارية		٣,٩٣٦,٩١٠	٥٠,٦٨١,٤٣٥
مطلوب إلى طرف ذي علاقة		(٢٥,١٧٨,٨٥٢)	٧٧,١٧٨,٨٥٢
مستحقات ومطلوبات أخرى		(١٤,٤٤٥,٥١٥)	٢٠,٦٩٥,٧٩٨
النقد الناتج من العمليات		٥٣,٣٨٧,٩٩٢	٥١,٢٥٣,٨٥٠
التزامات منافع موظفين مدفوعة	٢٠	(٦,١٣٣,٢٧٠)	(٤,٠٨٢,٢٧٠)
زكاة مدفوعة	٢٦	(١١,٤٦٠,٨٦٦)	(٣,٢٣٩,٤٦٣)
تكاليف تمويل مدفوعة		(١٦,٠٥٧,٢٠٣)	(١١,٦٥٣,١٠٨)
صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية		١٩,٧٣٦,٦٥٣	٣٢,٢٧٩,٠٠٩

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

شركة التنمية الغذائية

(«شركة الأغذية الممتازة المحدودة» سابقًا)

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

قائمة التدفقات النقدية الموحدة (تتمة)

(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

	إيضاح	للسنة المنتهية في	
		٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية			
مدفوعات لشراء ممتلكات ومصنع ومعدات	٨	(٢٥,٦٥٤,٤٤٨)	(١٢,٠٢٦,٢٦٨)
متحصلات من استبعاد ممتلكات ومصنع ومعدات		٦٦,٦٨٥	١٥,٤٢٨
متحصلات من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		٣٧,٥٠٠,٠٠٠	٧,٨١٢,٥٠٠
صافي النقد الناتج من / (المستخدم في) الأنشطة الاستثمارية		١١,٩١٢,٢٣٧	(٤,١٩٨,٣٤٠)
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية			
إضافات إلى مساهمة رأس المال		-	٥,٠٠٠,٠٠٠
اقتراضات		٣٨,٠٠١,٠٠٢	(٣٨,٥٦٦,١٩٨)
العناصر الرئيسية لمدفوعات الإيجار		(٦٦,١١٢,٩٤٤)	-
صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية		(٢٨,١١١,٩٤٢)	(٣٣,٥٦٦,١٩٨)
صافي التغيرات في النقد وما يماثله		٣,٥٣٦,٩٤٨	(٥,٤٨٥,٥٢٩)
نقد وما يماثله في بداية السنة	١٧	٢٠,٣٨١,٨٨٢	٣٨,١١٩,٢٢٣
نقد وما يماثله مستبعد عند استبعاد شركة تابعة		-	(١٢,٢٥١,٨١٢)
نقد وما يماثله في نهاية السنة	١٧	٢٣,٩١٨,٨٣٠	٢٠,٣٨١,٨٨٢
معلومات إضافية لمعلومات غيرنقدية			
استرداد الزكاة من قبل المساهم		٢,٠٠٠,٠٠٠	-
إضافات لمساهمة رأس المال		٥٠,٠٠٠,٠٠٠	-
اسبعاد شركة قيمة ودكان للتموينات المحدودة («دكان»)		-	(١٧,٨٤٢,١٦٢)
استبعاد موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إلى طرف ذي علاقة		-	١,٠٠٠,٠٠٠
استحواذ على حصص غير مسيطرة		-	(٨,٠٥٢,٣٠٢)

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

شركة التنمية الغذائية

(«شركة الأغذية الممتازة المحدودة» سابقًا)

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م

(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١- معلومات عامة

إن شركة التنمية الغذائية («الشركة») وشركاتها التابعة (مجتمعين «المجموعة») هي شركة مساهمة سعودية مقفلة. تتكون المجموعة من الشركة ومختلف شركاتها التابعة المسجلة في السعودية والإمارات العربية المتحدة والبحرين.

تعمل المجموعة بشكل رئيسي في تصنيع وتجارة الجملة والتجزئة المتعلقة بالمواد الغذائية، وإعداد الأعلاف الحيوانية وأعلاف الدواجن للأغراض التجارية وتجارة التجزئة والجملة في معدات الدواجن.

غيرت الشركة اسمها القانوني في ٤ رجب ١٤٤٠هـ (الموافق ١١ مارس ٢٠١٩م) من «شركة الأغذية الممتازة» إلى «شركة التنمية لتجارة المواد الغذائية»، ثم لاحقًا غيرت اسمها القانوني في ٣ رمضان ١٤٤٠هـ (الموافق ٨ مايو ٢٠١٩م) إلى «شركة التنمية الغذائية».

بالإضافة إلى ذلك، تم تحويل الشركة إلى شركة مساهمة سعودية مقفلة اعتباراً من ٤ رجب ١٤٤٠ هـ (الموافق ١١ مارس ٢٠١٩م) بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٠٨٧٤٨٣. في السابق، كانت الشركة تعمل كشركة ذات مسؤولية محدودة بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٠٨٧٤٨٣ الصادر في الرياض بتاريخ ٦ ربيع الثاني ١٤١٢ هـ (الموافق ١٤ أكتوبر ١٩٩١). تم إعداد القوائم المالية المرفقة لاجمالي الفترة ابتداء» من ١ يناير ٢٠١٩م الى ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م وعلى الرغم من تحول الشركة الى شركة مساهمة سعودية مقفلة في ١١ مارس ٢٠١٩م فان طبيعة عملياتها وهيكلها تظل كما هي. ويقع المركز الرئيسي للشركة في شارع عمر بن عبد العزيز، ص.ب ٨٦٩٠٩، الرياض ١١٦٣٢، المملكة العربية السعودية.

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م و٣١ ديسمبر ٢٠١٨م، تشمل القوائم المالية الموحدة المرفقة القوائم المالية للشركة وشركاتها التابعة التي تعمل بموجب سجلات تجارية منفردة كما هو مبين في الإيضاح رقم ٦.

٢- أسس الإعداد

أعدت هذه القوائم المالية الموحدة طبقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.

لقد اختارت المجموعة أن تعرض قائمة منفردة للدخل الشامل الموحدة وأن تعرض مصاريفها حسب مهامها.

٢-١ أسس القياس

أعدت هذه القوائم المالية الموحدة على أساس التكلفة التاريخية، باستثناء البنود الجوهرية التالية في قائمة المركز المالي الموحدة:

- التزامات منافع الموظفين، وتدرج بالقيمة الحالية للالتزامات المستقبلية باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة.
- الموجودات البيولوجية، ويتم إثباتها بالقيمة العادلة في حال كانت القيمة العادلة قابلة للقياس بصورة موثوقة.
- تقاس استثمارات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بالقيمة العادلة.

يتم عرض هذه القوائم المالية الموحدة بالريال السعودي، وهو العملة الوظيفية لجميع شركات المجموعة باستثناء مصنع الأغذية الممتازة وشركة الأغذية الممتازة بالبحرين. إن العملة الوظيفية لمصنع الأغذية الممتازة هي الدرهم الإماراتي والعملة الوظيفية لشركة الأغذية الممتازة بالبحرين هي الدينار البحريني. إن عملة العرض للمجموعة هي الريال السعودي تم تقريب هذه القوائم المالية الموحدة إلى أقرب ريال سعودي، ما لم يذكر غير ذلك.

٢-٢ المعايير الجديدة والمعدلة التي قامت المجموعة بتطبيقها

قامت المجموعة بتطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ («عقود الإيجار»)، المعيار الجديد الوحيد الذي أصبح واجب التطبيق لسنة التقرير الحالية. ويتم الإفصاح عن تأثير تطبيق هذا المعيار والسياسات المحاسبية الجديدة في الإيضاح رقم ٥ أدناه.

٢-٣ المعايير والتفسيرات والتعديلات الصادرة وغير السارية

إن المعايير والتفسيرات والتعديلات الصادرة غير السارية بعد حتى تاريخ إصدار هذه القوائم المالية الموحدة مبينة أدناه. تنوي المجموعة تطبيق تلك المعايير، إن لزم الأمر، عندما تصبح سارية المفعول.

٢- أسس الإعداد (تتمة)

العنوان	المتطلبات الرئيسية	تاريخ السريان	التأثير
تعريف الأهمية – تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١ ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٨	يقوم مجلس معايير المحاسبة الدولي بإجراء تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١ «عرض القوائم المالية» ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٨ «السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء» الذي يستخدم تعريفًا متسقًا للأهمية من خلال المعايير الدولية للتقرير المالي والإطار المفاهيمي للتقرير المالي متى تكون المعلومات جوهرية وتتضمن بعض التوجهات في معيار المحاسبة الدولي رقم ١ حول المعلومات غير الهامة. على وجه الخصوص، توضح التعديلات ما يلي: • أن الإشارة إلى المعلومات غير الواضحة تتناول الأوضاع التي يكون فيها التأثير مشابهاً لحذف أو إساءة استخدام تلك المعلومات، وأن منشأة ما تقيّم أهميتها في سياق القوائم المالية ككل. • معنى «المستخدمين الرئيسيين للقوائم المالية للأغراض العامة» الذين يتم توجيه هذه القوائم المالية إليهم، من خلال تعريفهم على أنهم «مستثمرون حاليون ومحتملون، ومقرضون ودائنون آخرون» يجب أن يعتمدوا على القوائم المالية للأغراض العامة في الكثير من المعلومات المالية التي يحتاجونها.	١ يناير ٢٠٢٠م	لا تتوقع المجموعة أي تأثير هام على قوائمها المالية الموحدة بسبب تطبيق هذه التعديلات.
تعريف المنشأة -تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٣	يتطلب تعريف المنشأة المعدل أن يتضمن الاستحواذ مدخلات وعملية موضوعية تسهم معًا بشكل كبير في القدرة على إنشاء مخرجات. يتم تعديل تعريف مصطلح «المخرجات» للتركيز على البضائع والخدمات المقدمة للعملاء، مما يحقق إيرادات استثمار وإيرادات أخرى، ويستبعد العوائد في شكل تكاليف أقل ومنافع اقتصادية أخرى. ومن المحتمل أن تؤدي التعديلات إلى مزيد من عمليات الاستحواذ التي يتم المحاسبة عنها مثل الاستحواذ على الموجودات.	١ يناير ٢٠٢٠م	لا تتوقع المجموعة أي تأثير هام على قوائمها المالية الموحدة بسبب تطبيق هذه التعديلات التي تمت على معيار التقارير المالية الدولي رقم ٣.
الإطار المفاهيمي المعدل للتقرير المالي	أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولي إطارًا مفاهيميًا مراجعًا سيتم استخدامه في قرارات وضع المعايير بأثر فوري. تشمل التغيرات الرئيسية ما يلي: • تعزيز أهمية الإدارة فيما يخص هدف التقرير المالي • إعادة الحيطة كعنصر للحيادية • تحديد كيان لإعداد التقرير، والذي قد يكون كيانًا قانونيًا أو جزءًا من كيان • تعديل تعريفات الموجودات والمطلوبات • إزالة مدى احتمالية الإثبات وإضافة إرشادات حول إلغاء الإثبات • إضافة إرشادات على أسس قياس مختلفة • الإشارة إلى أن الربح أو الخسارة هي مؤشر الأداء الرئيسي وأنه، في الأساس، يجب إعادة تدوير الإيرادات والمصاريف في الدخل الشامل الآخر حيث يعزز ذلك من أهمية القوائم المالية وصحة بياناتها. لن يتم إجراء أي تغيرات على أي من المعايير المحاسبية الحالية. ومع ذلك، فإن الكيانات التي تعتمد على الإطار في تحديد سياساتها المحاسبية للمعاملات أو الأحداث أو الظروف التي لم يتم التعامل معها بطريقة أخرى بموجب المعايير المحاسبية ستحتاج إلى تطبيق الإطار المعدل من ١ يناير ٢٠٢٠م. كما أن هذه الكيانات ستحتاج إلى النظر فيما إذا كانت سياساتها المحاسبية لا تزال مناسبة بموجب الإطار المعدل.	١ يناير ٢٠٢٠م	نظرت الإدارة في الإطار المفاهيمي المعدل وخلصت إلى أن السياسات المحاسبية لا تزال مناسبة.

لا توجد أي معايير أخرى من المعايير الدولية للتقرير المالي أو تفسيرات صادرة من لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقرير المالي والتي لم تكن سارية المفعول بعد والتي من المتوقع أن يكون لها تأثير جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

٣- تقديرات وافتراضات محاسبية مؤثرة

يتطلب إعداد القوائم المالية الموحدة أن تطلق الإدارة اجتهادات وتقديرات وافتراضات تؤثر على المبالغ المدرجة للإيرادات والتكاليف والموجودات والمطلوبات والإفصاح عن المطلوبات المحتملة بتاريخ التقرير. ومع ذلك، فإن الشكوك حول هذه الافتراضات والتقديرات من الممكن أن تؤدي إلى نتائج قد تتطلب تعديلا جوهريا على القيمة الدفترية للأصل أو الالتزام الذي سيتأثر في فترة مستقبلية.

تستند هذه التقديرات والافتراضات إلى الخبرة وعوامل أخرى مختلفة يعتقد أنها معقولة في ظل الظروف وتستخدم للحكم على القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات التي يصعب الحصول عليها من مصادر أخرى بشكل مباشر. تتم مراجعة التقديرات والافتراضات الأساسية بشكل متواصل. يتم إثبات مراجعة التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم فيها مراجعة التقديرات أو في فترة المراجعة والفترات المستقبلية إذا كانت التقديرات المتغيرة تؤثر على الفترات الحالية والفترات المستقبلية.

تشتمل الافتراضات الرئيسية المتعلقة بالمستقبل والمصادر الرئيسية الأخرى للتقديرات غير المؤكدة بتاريخ قائمة المركز المالي، والتي لها مخاطر كبيرة تؤدي الى إحداث تعديل جوهري على القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات خلال السنة المالية، على ما يلي:

٣-١ التزامات منافع الموظفين

تتمثل تكلفة منافع نهاية الخدمة للموظفين في القيم الحالية للالتزامات ذات العلاقة كما هو محدد باستخدام التقييمات الاكتوارية. يتضمن التقييم الاكتواري القيام بوضع افتراضات عدة تختلف عن التطورات المستقبلية الفعلية. وتشتمل على تحديد معدّل الخصم والزيادة المستقبلية في الراتب وترك الوظيفة قبل الوصول إلى سن التقاعد المحدد ومعدل الوفيات وغيرها. ونظراً لتعقيد التقييم، تعتبر الافتراضات وطبيعته طويلة الأجل التزاماً محدداً للمزايا حيث يتأثر بالتغيرات في هذه الافتراضات. يتم فحص جميع الافتراضات في كل تاريخ تقرير.

إن المعيار الأكثر عرضة للتغيير هو معدل الخصم. وفيما يتعلق بتحديد معدل الخصم المناسب والعائد ومدة التزام السندات عالية الجودة، على النحو المحدد من قبل وكالة تصنيف معترف بها دوليا، يتم استقراءها حسب الحاجة على طول منحنى العائد لتتوافق مع المدة المتوقعة لالتزام المنافع المحددة. يرجى الرجوع إلى الإيضاح رقم ٢٠ لمزيد من التفاصيل.

٣-٢ الموجودات البيولوجية

يجب قياس الموجودات البيولوجية بالقيمة العادلة مطروحاً منها تكلفة البيع منذ الإثبات المبدئي لهذه الموجودات البيولوجية حتى نقطة الحصاد. وبسبب عدم وجود سوق نشط للحوم في المملكة العربية السعودية والنقص في بيانات السوق القابلة للملاحظة، استخدمت الإدارة بعض الافتراضات الجوهرية في الوصول إلى التقييم العادل للموجودات البيولوجية وتقييمها في كل تاريخ تقرير لاحق. وفيما يلي الافتراضات الجوهرية المتخذة والقيود الناشئة عند تحديد القيمة العادلة لقطيع الدجاج:

- عدم وجود سوق نشط لطيور التسمين الحية في المملكة العربية السعودية، مما يؤثر على مدى توفر بيانات موثوقة عن تواتر المبيعات والكميات والأسعار.
- قد تتأثر كمية الدواجن وأسعارها بسبب الظروف الجوية والتهديدات الأمنية الحيوية ومناعة الطيور التي تؤثر على نفوق الطيور.

انظر الإيضاح رقم ١٣ لمزيد من التفاصيل حول الافتراضات.

٣-٣ موجودات حق الاستخدام والمطلوبات الإيجارية

قامت المجموعة بتطبيق حكمًا لتحديد مدة عقد الإيجار لبعض عقود الإيجار التي تكون فيها المجموعة مستأجر والتي تتضمن خيارات قابلة للتجديد. يؤثر تقييم ما إذا كانت المجموعة متأكدة بشكل معقول من استخدام هذه الخيارات على مدة عقد الإيجار، مما يؤثر بشكل كبير على قيمة مطلوبات الإيجار وموجودات حق الاستخدام المثبتة. انظر الإيضاح رقم ٩ لمزيد من التفاصيل.

٣- تقديرات وافتراضات محاسبية مؤثرة (تتمة)

٣-٤ قياس القيمة العادلة للضمانات المالية

تتطلب القيم العادلة للأدوات المالية (بما في ذلك الضمانات المالية) غير المدرجة في سوق نشطة درجة من الأحكام ويتم تحديدها باستخدام أساليب التقييم، وبشكل رئيسي التدفقات النقدية المخصومة. يتم التحقق من النماذج المستخدمة لتحديد القيم العادلة ومراجعتها بشكل دوري من قبل الإدارة. تتضمن المدخلات في نماذج التدفقات النقدية المخصومة مدخلات لا يمكن ملاحظتها مثل التدفقات النقدية المتوقعة الناتجة عن التخلف عن السداد (أي الخسارة عند التخلف عن السداد) وتعديل المخاطر لاحتمالية التخلف عن السداد التي يتم دمجها في معدل الخصم. تشتمل الأحكام على الاعتبارات الخاصة بالمدخلات مثل مخاطر السيولة ومخاطر الائتمان ومخاطر تقلبات الأسعار. يمكن أن تؤثر التغييرات في الافتراضات المتعلقة بهذه المدخلات على القيمة العادلة المدرجة للأدوات المالية. يتعلق التقدير الجوهري بتقييم عقد الضمان المالي. انظر الإيضاح رقم ٢٤ لمزيد من التفاصيل.

٣-٥ قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة للضمانات المالية

إن قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة فيما يتعلق بالضمانات المالية الصادرة عبارة عن تقدير هام يتضمن منهجية التحديد ونماذج ومدخلات البيانات، وقد تم الإفصاح عن تفاصيل منهجية قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة في الإيضاح رقم ٣٣-٢. إن المكونات التي لها تأثير جوهري على مخصص الخسارة الائتمانية هي الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان، احتمالية التخلف عن السداد، الخسارة الناتجة عن التخلف عن السداد، بالإضافة إلى نماذج لسيناريوهات الاقتصاد الكلي. تقوم المجموعة بفحص النماذج ومدخلات النماذج والتحقق منها بشكل منتظم للحد من الفروق بين تقديرات الخسارة الائتمانية المتوقعة والخبرة الفعلية في مجال الخسارة الائتمانية.

٤- تعديل القوائم المالية للسنة السابقة المتعلقة بالرهون وعقود الضمانات المالية

خلال نوفمبر ٢٠١٩م، حددت الإدارة بعض الرهون والضمانات المالية التي قدمتها المجموعة في ٢٠١٨م لبعض البنوك المحلية مقابل الاقتراضات والتسهيلات الائتمانية الأخرى التي حصلت عليها الشركة الأم، شركة مجموعة الدباغ القابضة، وغيرها من الشركات التابعة لشركة مجموعة الدباغ القابضة، التي لم يتم الإفصاح عنها في القوائم المالية السنوية الموحدة للشركة التي سبق إصدارها للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م («القوائم المالية لعام ٢٠١٨م»). ألغيت هذه الضمانات والرهون في ٢٠١٩م بأثر رجعي من تاريخ البدء. انظر الإيضاح رقم ٨ والإيضاح رقم ٣٢.

ومع ذلك، نتج عن ذلك عدم الإفصاح عن الحالات المحتملة ذات الصلة في القوائم المالية لعام ٢٠١٨م والتي تم تصحيحها من خلال تعديل كل إفصاح متأثر من إفصاحات القوائم المالية المقارنة، بما في ذلك الإفصاحات المتعلقة بالممتلكات والمصنع والمعدات (إيضاح رقم ٨) ، والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر (إيضاح رقم ١١)، والمطلوبات المالية الأخرى (إيضاح رقم ٢٤) ، والارتباطات (إيضاح ٣٢) وإفصاحات إدارة المخاطر (إيضاح ٣٣-٢) في القوائم المالية الموحدة المرفقة. علاوة على ذلك، قامت الشركة أيضًا بتضمين سياسة محاسبية محدثة للأدوات المالية في القوائم المالية الموحدة المرفقة، والتي تشمل المعالجة المحاسبية لعقود الضمانات المالية (إيضاح رقم ٦-٨). لم يكن للتعديل أي تأثير على قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م وقوائم الدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م.

٥- التغيرات في السياسات المحاسبية

يشرح هذا الإيضاح تأثير تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ «عقود الإيجار» على القوائم المالية الموحدة للمجموعة. كما هو موضح في الإيضاح رقم ٣-٣ أعلاه، قامت المجموعة بتطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ «عقود الإيجار» بأثر رجعي من ١ يناير ٢٠١٩م، ولكنها لم تقم بتعديل الأرقام المقارنة لسنة التقرير ٢٠١٨م وفقًا لما هو مسموح به بموجب أحكام التحول المحددة في المعيار.

لذلك، تم إثبات عمليات إعادة التصنيف والتعديلات الناتجة عن قواعد الإيجار الجديدة في قائمة المركز المالي الافتتاحية بتاريخ ١ يناير ٢٠١٩م. تم الإفصاح عن السياسات المحاسبية الجديدة في الإيضاح رقم ٦.

عند تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦، قامت المجموعة بإثبات مطلوبات إيجارية فيما يتعلق بعقود الإيجار التي قد تم تصنيفها مسبقًا ضمن «عقود الإيجار التشغيلية» وفقًا لمبادئ معيار المحاسبة الدولي رقم ١٧ - «عقود الإيجار». تم قياس هذه المطلوبات بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار المتبقية مخصومة باستخدام معدل الاقتراض الإضافي للمستأجر كما في ١ يناير ٢٠١٩م. بلغ المتوسط المرجح لمعدل الاقتراض الإضافي للمستأجر المطبق على المطلوبات الإيجارية في ١ يناير ٢٠١٩م ما نسبته ٥,٩٪ في السعودية و٦,٥٪ في الإمارات العربية المتحدة.

عند تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ لأول مرة، استخدمت المجموعة الوسائل العملية التالية المسموح بها بموجب المعيار:

- تطبيق معدل خصم واحد لمحفظة عقود الإيجار ذات خصائص مماثلة بشكل معقول
- المحاسبة عن عقود الإيجار التشغيلية حيث تكون تواريخ استحقاق عقود الإيجار المتبقية أقل من ١٢ شهرًا كما في ١ يناير ٢٠١٩م كعقود إيجار قصيرة الأجل
- استثناء التكاليف المباشرة المبدئية من قياس موجودات حق الاستخدام كما في تاريخ التطبيق المبدئي.
- استخدام المعرفة اللاحقة في تحديد مدة الإيجار حيث يتضمن العقد خيارات لتمديد أو فسخ العقد، و
- الاعتماد على التقييمات السابقة حول ما إذا كانت عقود الإيجار مكلفة كبديل لإجراء فحص الانخفاض في القيمة - لم تكن هناك عقود مكلفة كما في ١ يناير ٢٠١٩م.

قياس المطلوبات الإيجارية

ارتباطات الإيجار التشغيلي التي تم الافصاح عنها كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	١٨٦,٩٦٤,٥٦٠
مخصومة باستخدام معدل الاقتراض الإضافي للمستأجر كما في تاريخ التطبيق المبدئي	١٧٥,٨٣٣,٦٩٣
إضافة: إعادة تقييم العقود كعقود إيجار	٣٩,٢٦٨,٢٠٥
(ناقصاً): عقود الإيجار قصيرة الأجل غير المثبتة كإلتزام	(٢,٣٢٠,٨٤٧)
مطلوبات إيجارية مثبتة كما في ١ يناير ٢٠١٩م	٢١٢,٧٨١,٠٥١
وتتمثل في:	
مطلوبات إيجارية متداولة	٤٨,٢٣٥,٥٥٧
مطلوبات إيجارية غير متداولة	١٦٤,٥٤٥,٤٩٤

التعديلات المثبتة في قائمة المركز المالي الموحدة في ١ يناير ٢٠١٩م

أثر التغير في السياسة المحاسبية على البنود التالية في قائمة المركز المالي الموحدة كما في ١ يناير ٢٠١٩م:

- موجودات حق الاستخدام - زادت بمبلغ ٢٠٨,٧٠٤,٢٨٧ ريال سعودي
- مبالغ مدفوعة مقدمًا وذمم مدينة أخرى -- زادت بمبلغ ٢,٠٤٦,٧٠٦ ريال سعودي
- مطلوبات إيجار- زادت بمبلغ ٢١٢,٧٨١,٠٥١ ريال سعودي
- مستحقات ومطلوبات أخرى– انخفضت بمبلغ ٢,٠٣٠,٠٥٧ ريال سعودي

لا يوجد تأثير على الأرباح المبقاة في ١ يناير ٢٠١٩م كنتيجة للتغير في السياسة المحاسبية.

٦- ملخص السياسات المحاسبية الهامة

أهم السياسات المحاسبية المطبقة من قبل المجموعة في إعداد هذه القوائم المالية الموحدة تم إدراجها أدناه. تم تطبيق هذه السياسات بشكل منتظم على جميع الفترات المعروضة، ما لم يذكر غير ذلك.

٦-١ أسس التوحيد

(ب) الشركات التابعة

تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة وشركاتها التابعة لجميع الفترات المعروضة. تتحقق السيطرة عندما تتعرض المجموعة أو يكون لها الحق في الحصول على العوائد المتغيرة من خلال مشاركتها في الشركة المستثمر فيها ولديها القدرة على التأثير على هذه العوائد من خلال سلطتها على الشركة المستثمر فيها. وتسيطر المجموعة على الشركة المستثمر فيها فقط إذا كان لدى المجموعة على وجه التحديد:

- سيطرة على الشركة المستثمر فيها (على سبيل المثال الحقوق الحالية التي تمنحها القدرة الحالية على توجيه الأنشطة المتعلقة بالشركة المستثمر فيها).
- التعرض أو الحق في الحصول على عوائد متغيرة من خلال مشاركتها في الشركة المستثمر فيها.
- القدرة على استخدام سلطتها على الشركة المستثمر فيها للتأثير على عوائدها.

وبشكل عام هناك افتراض بأن أغلبية حقوق التصويت تؤدي إلى سيطرة. لدعم هذا الافتراض وعندما يكون لدى المجموعة أقل من أغلبية حقوق التصويت أو حقوق مماثلة في الشركة المستثمر فيها، تأخذ المجموعة في الاعتبار جميع الحقائق والظروف ذات الصلة عند تقييم ما إذا كان لها سلطة على شركة مستثمر فيها، بما في ذلك:

- الترتيبات التعاقدية مع أصحاب حقوق التصويت الآخرين في الشركة المستثمر فيها
- الحقوق الناتجة عن الترتيبات التعاقدية الأخرى.
- حقوق التصويت وحقوق التصويت المحتملة للمجموعة.

تقوم المجموعة بإعادة تقييم مدى سيطرتها على الشركة المستثمر فيها عندما تشير الوقائع والظروف إلى وجود تغييرات على عنصر واحد أو أكثر من العناصر الثلاثة لتقييم السيطرة. يبدأ توحيد الشركة التابعة عندما تحصل المجموعة على حق السيطرة على الشركة التابعة ويتوقف عندما تفقد المجموعة السيطرة على الشركة التابعة. إن الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف الخاصة بالشركة التابعة المستحوذ عليها أو المستبعدة خلال السنة يتم إدراجها في القوائم المالية الموحدة اعتباراً من التاريخ الذي تكتسب فيه المجموعة حق السيطرة على الشركة التابعة حتى تاريخ انتهاء سيطرة المجموعة عليها.

يكون الربح أو الخسارة وكل من مكونات الدخل الشامل الآخر منسوبة إلى حملة حقوق الملكية في الشركة الأم للمجموعة وإلى أصحاب الحصص غير المسيطرة، حتى وإن كان ذلك يؤدي إلى وجود عجز لدى أصحاب الحصص غير المسيطرة. وعند الضرورة، يتم إجراء تعديلات على القوائم المالية للشركات التابعة وذلك حتى تتماشى سياساتها المحاسبية مع تلك المستخدمة من قبل المجموعة. يتم استبعاد جميع الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصاريف بين شركات المجموعة والتدفقات النقدية المتعلقة بالمعاملات بين أعضاء المجموعة عند توحيد القوائم المالية بالكامل.

يتم المحاسبة عن التغير في حصة الملكية في شركة تابعة دون فقدان السيطرة كمعاملة حقوق ملكية. إذا فقدت المجموعة السيطرة على الشركة التابعة، تقوم بما يلي:

- تستبعد الموجودات (بما في ذلك الشهرة) ومطلوبات الشركة التابعة.
- تستبعد القيمة الدفترية للحصص غير المسيطرة.
- تستبعد فروقات التحويل المتراكمة المسجلة في حقوق الملكية.
- تثبت القيمة العادلة للمبلغ المستلم؛
- تثبت القيمة العادلة لأي استثمار محتفظ به؛
- تثبت أي فائض أو قائمة الدخل الشامل؛ و
- تتم إعادة تصنيف حصة الشركة الأم في المكونات المثبتة سابقاً في الربح أو الخسارة أو الأرباح المبقاة، حسبما هو مناسب ومطلوب عند قيام المجموعة باستبعاد الموجودات أو المطلوبات ذات العلاقة بشكل مباشر.

٦- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٦-١ أسس التوحيد (تتمة)

(ج) المعاملات المستبعدة عند التوحيد

يتم استبعاد الأرصدة والمعاملات وأي إيرادات ومصاريف غير محققة ناتجة عن المعاملات بين شركات المجموعة عند إعداد القوائم المالية الموحدة. يتم استبعاد الأرباح غير المحققة الناتجة من المعاملات مع الشركات المستثمر فيها بطريقة حقوق الملكية مقابل الاستثمار إلى مستوى حصة المجموعة في الشركة المستثمر فيها.

يتم استبعاد الخسائر غير المحققة بنفس الطريقة التي يتم بها استبعاد الأرباح غير المحققة، ولكن فقط إلى الحد الذي لا يوجد فيه دليل على الانخفاض في القيمة.

(د) التغيرات في حصص الملكية

تُعامل المجموعة المعاملات المبرمة مع حملة الحصص غير المسيطرة التي لا ينتج عنها فقدان السيطرة كمعاملات مع حاملي الحصص في المجموعة. يؤدي التغير في حصة الملكية إلى إجراء تعديل بين القيم الدفترية للحصص المسيطرة وغير المسيطرة، بحيث يعكس حصصهم في الشركة التابعة. يتم إثبات أي فرق بين قيمة التعديل على الحصص غير المسيطرة وأي مقابل مدفوع أو مستلم في احتياطي منفصل ضمن حقوق الملكية العائدة لمُلّاك الشركة.

عندما تتوقف المجموعة عن توحيد الاستثمار أو احتسابه بطريقة حقوق الملكية بسبب فقدان السيطرة أو السيطرة المشتركة أو التأثير الجوهري، فإن أي حقوق محتفظ بها في المنشأة يُعاد قياسها بالقيمة العادلة مع إثبات التغير في القيمة الدفترية ضمن قائمة الدخل الشامل الموحدة. وتصبح هذه القيمة العادلة هي القيمة الدفترية المبدئية لأغراض الاحتساب اللاحق للحقوق المحتفظ بها باعتبارها شركة زميلة أو مشروع مشترك أو موجودات مالية. وبالإضافة إلى ذلك، يتم احتساب أي مبالغ سبق إثباتها في الدخل الشامل الآخر فيما يتعلق بتلك المنشأة كما لو كانت المجموعة قد قامت مباشرة باستبعاد الموجودات أو المطلوبات ذات الصلة. وقد يعني هذا أن يُعاد تصنيف المبالغ المثبتة سابقاً في الدخل الشامل الآخر إلى الربح أو الخسارة.

٦-٢ العملات الأجنبية

(١) العملة الوظيفية وعملة العرض

تقاس البنود المتضمنة في القوائم المالية الموحدة للمجموعة باستخدام عملة البيئة الاقتصادية الرئيسية التي تعمل فيها الشركة («العملة الوظيفية»). تعرض هذه القوائم المالية الموحدة بالريال السعودي، وهو العملة الوظيفية للشركة.

(٢) معاملات وأرصدة

يتم تسجيل المعاملات المقومة بالعملات الأجنبية مبدئيا من قبل المجموعة بالعملة الوظيفية وفقاً لأسعار الصرف الفوري السائد في التاريخ الذي تتأهل فيه المعاملة لإثباتها لأول مرة. ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية المقومة بالعملات الأجنبية إلى العملة الوظيفية وفقا لأسعار الصرف الفوري السائد في تاريخ التقرير.

يتم إثبات الفروقات الناتجة عن تسوية أو تحويل البنود النقدية في قائمة الدخل الشامل الموحدة الخاصة بالمجموعة. يتم تحويل البنود غير النقدية التي يتم قياسها وفقاً للتكلفة التاريخية بالعملة الأجنبية باستخدام أسعار الصرف في تواريخ المعاملات الأولية. يتم تحويل البنود غير النقدية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة لعملة أجنبية باستخدام أسعار الصرف بتاريخ تحديد القيمة العادلة.

٦- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٦-٢ العملات الأجنبية (تتمة)

(٣) شركات المجموعة

إن النتائج والمركز المالي للعمليات الأجنبية (التي تتعامل بعملات ذات اقتصادات غير مرتفعة التضخم) والتي لها عملة وظيفية تختلف عن عملة العرض يتم تحويلها إلى عملة العرض على النحو التالي:

- يتم تحويل الموجودات والمطلوبات لكل قائمة مركز مالي موحدة بسعر الإقفال في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة
- يتم تحويل الإيرادات والمصاريف لكل قائمة ربح أو خسارة وقائمة دخل شامل بمتوسط أسعار الصرف (إلا إذا كان متوسط السعر لا يمثل تقريباً معقولاً للتأثير المتراكم لأسعار الصرف السائدة في تواريخ المعاملات، وفي هذه الحالة يتم تحويل الإيرادات والمصاريف بأسعار في تواريخ المعاملات).
- يتم إثبات جميع فروق تحويل العملات في الدخل الشامل الآخر.

عند التوحيد، يتم إثبات فروق التحويل الناتجة عن تحويل صافي الاستثمارات في المنشآت الأجنبية ومن الاقتراضات والأدوات المالية الأخرى المصنفة كتحوطات لهذه الاستثمارات، ضمن الدخل الشامل الآخر. عند بيع عملية أجنبية أو سداد أي اقتراضات تشكل جزءاً من صافي الاستثمار، يتم إعادة تصنيف فروق الصرف المرتبطة بها ضمن قائمة الدخل الشامل الموحدة، كجزء من الربح أو الخسارة عند البيع.

يتم التعامل مع الشهرة وتعديلات القيمة العادلة الناشئة عن استحواذ عملية أجنبية كموجودات ومطلوبات للعملية الأجنبية وتتم تحويلها وفقا لسعر الإقفال.

٦-٣ التصنيف المتداول مقابل غير المتداول

تعرض المجموعة الموجودات والمطلوبات في قائمة المركز المالي الموحدة على أساس تصنيفها إلى متداولة/ غير متداولة. يعتبر الأصل متداولاً في إحدى الحالات التالية:

- يتوقع تحقيقها أو يقصد بيعها أو استهلاكها في دورة التشغيل العادية.
- يحتفظ بها بشكل رئيسي للمتاجرة.
- يتوقع تحقيقها خلال اثنى عشر شهرا بعد فترة التقرير.
- تكون مصنفة ضمن النقد وما يماثله ما لم يكن ممنوعاً استبدالها أو استخدامها لتسوية الالتزام لمدة لا تقل عن اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير.

وتصنف المجموعة جميع الموجودات الأخرى باعتبارها غير متداولة. ويكون الالتزام متداول عندما:

- يتوقع تسويتها في دورة التشغيل العادية.
- يحتفظ بها بشكل رئيسي للمتاجرة.
- يستحق تسويتها خلال اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير.
- في حال عدم وجود حق غير مشروط لتأجيل تسوية الالتزام لمدة لا تقل عن اثني عشر شهرًا بعد فترة التقرير.

تصنف المجموعة جميع المطلوبات الأخرى باعتبارها غير متداولة.

٦- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٦-٤ ممتلكات ومصنع ومعدات

الإثبات المبدئي

يتم إثبات الممتلكات والمصنع والمعدات كموجودات فقط عندما يكون من المحتمل أن تتدفق المنافع الاقتصادية المستقبلية المرتبطة بالممتلكات والمصنع والمعدات إلى المجموعة، وإذا أمكن تحديد تكلفة الأصل بشكل يعتمد عليه. يتم إثبات الممتلكات والمصنع والمعدات وقياسها مبدئيًا بالتكلفة. تشتمل التكلفة على القيمة العادلة للمقابل المدفوع لاقتناء الأصل (بالصافي من الخصومات وخصومات الكمية) وأي تكاليف عائدة له مباشرةً، مثل تكاليف تجهيز الموقع وتكاليف التوصيل والتركيب والأتعاب المهنية ذات العلاقة والتكلفة المتوقعة لفك الأصل وترحيله وإعادته إلى الموقع (إلى الحد الذي يتم عنده إثبات هذه التكاليف كمخصص).

في حال كانت أجزاء الممتلكات والمصنع والمعدات ذات تكلفة جوهرية مقارنة بمجموع تكاليف البند وكانت هذه الأجزاء ذات عمر إنتاجي مختلف عن الأجزاء الأخرى، تقوم المجموعة بإثبات هذه الأجزاء كموجودات فردية ويتم استهلاكها وفقاً لذلك.

القياس اللاحق

تقوم المجموعة بتطبيق نموذج التكلفة لقياس كامل فئة الممتلكات والمصنع والمعدات. بعد إثباتها كموجودات، يظهر بند من الممتلكات والمصنع والمعدات كتكلفة ناقصًا أي استهلاك متراكم وخسائر الانخفاض في القيمة، إن وجدت.

النفقات اللاحقة

تدرج التكاليف اللاحقة ضمن القيمة الدفترية للموجودات أو يتم إثباتها كموجودات منفصلة، إن لزم الأمر، وذلك فقط عندما يكون من المحتمل أن تتدفق إلى المجموعة منافع اقتصادية مستقبلية مرتبطة بها ومن الممكن قياس تكلفتها بشكلٍ يعتمد عليه.

استهلاك

تحدد الإدارة الأعمار الإنتاجية على أساس الاستخدام المتوقع للموجودات والبلي والتلف المادي المتوقع والتقادم الفني والتجاري والقيود النظامية والقيود المماثلة على استخدام الموجودات والعوامل الأخرى المشابهة. يتم مراجعة القيم المتبقية والأعمال الإنتاجية للموجودات، وتعديلها عند الضرورة، في نهاية كل فترة تقرير. كما يتم تخفيض القيمة الدفترية للموجودات مباشرة إلى القيمة القابلة للاسترداد إذا كانت القيمة الدفترية للأصل أكبر من القيمة القابلة للاسترداد المقدرة.

٦- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٦-٤ ممتلكات ومصنع ومعدات (تتمة)

يتم احتساب الاستهلاك على أساس القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية التالية ويتم إثباتها في قائمة الدخل الشامل الموحدة على النحو التالي:

الفئة	العمر الإنتاجي - بالسنوات
مباني	٢٠
تحسينات على عقار مستأجر	٦ - ٧
آلات ومعدات	٤ - ١٠
سيارات	٤ - ٦,٦٧
أثاث وتجهيزات	٦,٦٧ – ١٠

إلغاء الإثبات

يتم إلغاء إثبات الممتلكات والمصنع والمعدات عندما يتم استبعادها أو عندما لا يتوقع أن ينتج عن استخدامها أو استبعادها أي منافع اقتصادية مستقبلية. يتم تحديد الأرباح والخسائر الناتجة عن الاستبعاد بمقارنة المتحصلات مع القيمة الدفترية. وتدرج في قائمة الدخل الشامل الموحدة عند إلغاء إثبات البند.

أعمال رأسمالية قيد التنفيذ

تتم رسملة الموجودات قيد الإنشاء أو التطوير ضمن حساب الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ ضمن ممتلكات ومصنع ومعدات. يتم تحويل الموجودات قيد الإنشاء أو التطوير إلى الفئة المناسبة ضمن الممتلكات والمصنع والمعدّات وذلك عند إيصال الموجودات إلى موقعها و/ أو حالتها اللازمة للاستخدام على الوجه المقصود منها من قبل الإدارة.

تتمثل تكلفة بند الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ من سعر شرائها وتكلفة الإنشاء / التطوير وأية تكاليف أخرى مرتبطة مباشرة بتكاليف الإنشاء أو الاستحواذ على بند ما على النحو المقصود منه من قبل الإدارة.

يتم قياس الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ بالتكلفة ناقصًا أي انخفاض قيمة مثبت. لا تتعرض الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ للاستهلاك. يبدأ الاستهلاك فقط عندما يمكن استخدام الموجودات على النحو المقصود منها من قبل الإدارة، ويتم عندها تحويلها إلى فئة الموجودات المناسبة.

تكاليف الاقتراض

إن تكاليف الاقتراض المتعلقة مباشرة بحيازة و / أو بناء موجودات الممتلكات والمصنع والمعدات التي تستغرق بالضرورة فترة زمنية طويلة للتحضير لاستخدامها المقصود وحصة متناسبة من الاقتراضات العامة، يتم رسملتها لتكلفة تلك الممتلكات والمصنع والمعدات. يتم إدراج جميع تكاليف الاقتراض الأخرى عند تكبدها ويتم إثباتها في تكاليف التمويل.

٦-٥ موجودات غير ملموسة

الموجودات غير الملموسة التي يتم الاستحواذ عليها بشكل منفصل يتم قياسها بالتكلفة عند الإثبات المبدئي. وبعد الإثبات المبدئي، يتم تسجيل الموجودات غير الملموسة بالتكلفة ناقصاً أي إطفاء متراكم وأي خسائر متراكمة لانخفاض القيمة، إن وجدت.

يتم تصنيف الأعمار الإنتاجية للموجودات غير الملموسة على أنها إما محددة أو غير محددة. تطفأ الموجودات غير الملموسة ذات العمر الإنتاجي المحدد على مدى العمر الإنتاجي الاقتصادي ويتم تقييمها لمعرفة الانخفاض في قيمتها عندما يتوفر أي دليل يشير إلى احتمال تعرّض الأصل غير الملموس لانخفاضٍ في قيمته. تتم مراجعة فترة وطريقة الإطفاء لأي أصل غير ملموس له عمر إنتاجي محدد مرة واحدة على الأقل في نهاية كل سنة مالية.

إن التغيرات في العمر الإنتاجي المتوقع أو النمط المتوقع لاستهلاك الفوائد الاقتصادية المستقبلية المصاحبة للأصل يتم احتسابها عن طريق تعديل فترة أو طريقة الإطفاء، حيثما يكون ملائماً، وتعامل باعتبارها تغيرات في التقديرات المحاسبية. يتم إثبات مصروف الإطفاء للموجودات غير الملموسة ذات الأعمار المحددة في قائمة الدخل الشامل الموحدة ضمن فئة المصاريف بما يتوافق مع وظيفة الأصل غير الملموس.

يتم تسجيل الموجودات غير الملموسة، التي تتألف من برامج أجهزة حاسب آلي، بعد خصم الإطفاء المتراكم وخسائر الانخفاض في القيمة، إن وجدت. يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة على أساس القسط الثابت على مدى ١٠ سنوات.

٦- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٦-٦ الانخفاض في قيمة الموجودات غير المالية

لا تخضع الموجودات ذات العمر الإنتاجي غير المحدد للاستهلاك/ للإطفاء وعوضا عن ذلك يتم اختبارها سنوياً من حيث انخفاض القيمة. يتم اختبار الموجودات الخاضعة للاستهلاك/ الإطفاء لتحري الانخفاض في قيمتها عندما تشير الأحداث أو التغير في الظروف إلى أن القيمة الدفترية قد تكون غير قابلة للاسترداد. يتم إثبات الخسارة الناتجة عن انخفاض القيمة، والتي تمثل الزيادة في القيمة الدفترية للأصل عن القيمة القابلة للاسترداد وهي القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكاليف البيع أو قيمة الاستخدام، أيهما أعلى. ولغرض تقدير قيمة الانخفاض في القيمة، يتم تجميع الموجودات عند أدنى مستوى لها حيث تتواجد تدفقات نقدية واردة قابلة للتحديد بشكل منفصل والتي تكون مستقلة إلى حد كبير عن التدفقات النقدية الواردة من موجودات أخرى أو مجموعة موجودات (وحدات مدرة للنقد).

يتم فحص الموجودات غير المالية، بخلاف الشهرة، والتي سبق أن حدث انخفاض في قيمتها بشكل كلي أو جزئي بغرض احتمال عكس ذلك الانخفاض في القيمة جزئياً أو كلياً، وذلك في تاريخ نهاية كل فترة تقرير. يقيّد مبلغ أي عكس بالقيمة الدفترية للموجودات المعنية في حال لم يحدث الانخفاض الأصلي في القيمة (أي بعد أخذ الاستهلاك الاعتيادي في الاعتبار في حال لم يحدث أي انخفاض في القيمة).

يتم توزيع خسائر الانخفاض في القيمة لخفض القيمة الدفترية لموجودات الوحدة المدرة للنقد (مجموعة الوحدات) على أساس تناسبي على أساس القيمة الدفترية لكل من موجودات الوحدة (مجموعة الوحدات). يعامل هذا الانخفاض في القيم الدفترية كخسائر انخفاض في القيمة لكل من الموجودات على حده ويتم إثباته.

٦-٧ مخزون

يظهر المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق (إذا كانت أقل من التكلفة). تشتمل التكلفة على رسوم الاستيراد والضرائب غير القابلة للاسترداد وتكاليف النقل والمناولة وأي تكاليف أخرى متعلقة بها مباشرة ناقصا الخصومات وخصومات الكمية والبنود المماثلة.

يمثل صافي القيمة القابلة للتحقق سعر البيع المقدر في سياق الأعمال العادية، ناقصاً تكاليف الإنجاز ومصاريف البيع التقديرية. يتم إثبات قيمة تخفيض بنود المخزون إلى صافي القيمة القابلة للتحقق وكافة خسائر المخزون كمصروف في الفترة التي يتم فيها التخفيض أو الخسارة. يتم إثبات مبلغ عكس الانخفاض في المخزون الناتج عن زيادة في صافي القيمة القابلة للتحقق كانخفاض في قيمة المخزون ويتم إثباته كمصروف في الفترة التي يحدث فيها العكس.

٦-٨ الأدوات المالية

تصنيف الموجودات المالية

تصنف المجموعة موجوداتها المالية ضمن الفئات التالية:

- القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.
- القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.
- التكلفة المطفأة.

تستند هذه التصنيفات إلى نموذج الأعمال الذي تستخدمه المجموعة في إدارة الموجودات المالية وخصائص التدفقات النقدية التعاقدية.

تقوم المجموعة بقياس الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة عندما تكون ضمن نموذج الأعمال للاحتفاظ بالموجودات بغرض تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية، وتؤدي الأحكام التعاقدية إلى وجود تدفقات نقدية في تواريخ محددة بحيث تقتصر على مدفوعات أصل الدين والفائدة على الأصل القائم.

بالنسبة للموجودات المقاسة بالقيمة العادلة، سيتم تسجيل الأرباح والخسائر إما ضمن الربح أو الخسارة أو الدخل الشامل الآخر.

٦- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٦-٨ الأدوات المالية (تتمة)

القياس المبدئي

عند الإثبات المبدئي، يتم قياس الموجودات المالية أو المطلوبات المالية بقيمها العادلة. تُحتسب تكاليف المعاملة للموجودات المالية المسجلة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة كمصاريف في قائمة الدخل الشامل الموحدة. وفي حالة الموجودات المالية أو المطلوبات المالية التي لم يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، فتمثل قيمتها العادلة زائدًا أو ناقصا تكاليف المعاملة العائدة مباشرة إلى الاستحواذ على أو إصدار الأصل المالي أو الالتزام المالي قيمة الإثبات المبدئي. تُقاس الذمم المدينة التجارية بسعر المعاملة.

تصنيف المطلوبات المالية

تحدد المجموعة التزامًا ماليا بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في حال أدى ذلك إلى استبعاد أو خفض القياس بشكل كبير أو عدم التطابق في الإثبات، أو في حال إدارة مجموعة من المطلوبات المالية ويتم تقييم أدائها على أساس القيمة العادلة.

يتم قياس كافة المطلوبات المالية الأخرى لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

المقاصة بين الموجودات والمطلوبات المالية

يتم إجراء مقاصة للموجودات والمطلوبات المالية وبيان صافي القيمة في قائمة المركز المالي الموحدة حيث يكون للمجموعة حاليًا حق قانوني واجب النفاذ بمقاصة المبالغ المحتسبة وعند وجود نية للتسوية على أساس الصافي أو بيع الأصل وتسوية الالتزام في نفس الوقت.

إعادة التصنيف

تتم إعادة تصنيف الموجودات المالية عندما تقوم المجموعة بتغيير نموذج الأعمال الخاص بها لإدارة الموجودات المالية. على سبيل المثال، عندما تتغير نية الإدارة في الاحتفاظ بالأصل لفترة قصيرة الأجل أو طويلة الأجل، لا يُعاد تصنيف الموجودات المالية.

القياس اللاحق

وفيما يلي القياس اللاحق للموجودات المالية:

أدوات الدين

التكلفة المطفأة: يتم قياس الموجودات المحتفظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية حيث تمثل هذه التدفقات النقدية فقط مدفوعات لأصل الدين والفائدة بالتكلفة المطفأة. تدرج إيرادات الفوائد من هذه الموجودات المالية في إيرادات التمويل باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتم إثبات أي أرباح أو خسائر ناتجة عن إلغاء الإثبات مباشرة في قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة ويتم تقديمها في أرباح/ (خسائر) أخرى، بالإضافة إلى أرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية. يتم عرض خسائر الانخفاض في القيمة كبند منفصل في قائمة الدخل الشامل الموحدة.

القيمة العادلة من خلال الدخل الشاكل الآخر: يتم قياس الموجودات المحتفظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية ولبيع الموجودات المالية، حيث تتمثل التدفقات النقدية للموجودات فقط في المدفوعات الرئيسية أو الفائدة، بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. يتم استلام الحركة في القيمة الدفترية من خلال الدخل الشامل الآخر، عدا إثبات الانخفاض في قيمة الربح أو الخسارة، ويتم إثبات إيرادات الفائدة وأرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية في الربح أو الخسارة. عند إلغاء إثبات الموجودات المالية، تتم إعادة تصنيف الربح أو الخسارة المتراكمة المثبتة سابقاً ضمن الدخل الشامل الآخر من حقوق الملكية إلى الربح أو الخسارة ويتم إثباتها ضمن الربح / (الخسارة) الأخرى. يتم إدراج إيرادات الفوائد من هذه القوائم المالية ضمن إيرادات التمويل باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلية.

بتم عرض أرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية ضمن الأرباح/ (الخسائر) الأخرى ويتم إدراج مصاريف انخفاض القيمة كبند منفصل في قائمة الدخل الشامل الموحدة.

القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة: يتم قياس الموجودات التي لا تفي بمعايير التكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر في القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. يتم إثبات الربح أو الخسارة من استثمار الديون الذي يتم قياسه لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في قائمة الدخل الشامل الموحدة ويتم إدراجها بالصافي ضمن الأرباح/ (الخسائر) الأخرى في الفترة التي تنشأ فيها.

٦- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٦-٨ الأدوات المالية (تتمة)

أدوات حقوق الملكية

تقيس المجموعة لاحقا جميع استثمارات حقوق الملكية بالقيمة العادلة. عندما تختار إدارة المجموعة عرض أرباح وخسائر القيمة العادلة من استثمارات حقوق الملكية في الدخل الشامل الآخر، لا يتم لاحقاً إعادة تصنيف أرباح وخسائر القيمة العادلة إلى قائمة الدخل الشامل الموحدة بعد إلغاء إثبات الاستثمار. يستمر إثبات توزيعات الأرباح من هذه الاستثمارات في قائمة الدخل الشامل الموحدة كإيرادات أخرى عندما يتأكد حق المجموعة في قبض هذه المدفوعات.

لا يتم تسجيل خسائر الانخفاض في القيمة (وعكس خسائر الانخفاض في القيمة) على استثمارات حقوق الملكية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بصورة منفصلة عن التغيرات الأخرى في القيمة العادلة.

إلغاء الإثبات

تلغي المجموعة إثبات الأصل المالي فقط عندما تنتهي الحقوق التعاقدية لاستلام التدفقات النقدية من الأصل المالي، أو عندما تحوّل كافة مخاطر ومنافع ملكية الموجودات المالية.

يتم إلغاء إثبات المطلوبات المالية عندما يتم الوفاء بالالتزام المالي المذكور في العقد أو عند إلغائه أو انقضائه. يعتبر التغير الكبير في شروط أداة الدين كإطفاء للالتزام الأصلي وإثبات التزام مالي جديد.

تأخذ المجموعة في الاعتبار التعديلات الجوهرية بالنسبة للالتزام القائم أو جزء منه كإطفاء للالتزام المالي الأصلي وإثبات التزام جديد. من المفترض أن تكون الشروط مختلفة بشكل جوهري إذا كانت القيمة الحالية المخصومة من التدفقات النقدية بموجب الشروط الجديدة، بما في ذلك أي أتعاب مدفوعة صافية من أي أتعاب مستلمة أو مخصومة باستخدام معدل الفائدة الفعلي تختلف على الأقل بنسبة ١٠٪ عن القيمة الحالية المخصومة من التدفقات النقدية المتبقية للالتزام المالي الأصلي. إذا لم يكن التعديل جوهرياً، فإن الفرق بين: (١) القيمة الدفترية للالتزام قبل التعديل؛ و (٢) القيمة الحالية للتدفقات النقدية بعد التعديل يتم إثباته في الربح أو الخسارة كأرباح أو خسائر التعديل ضمن الأرباح والخسائر الأخرى.

موجودات مالية منخفضة القيمة الائتمانية

يتم خفض القيمة الائتمانية للأصل المالي عندما يقع حدث أو أكثر من الأحداث التي لها تأثيراً مضراً على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للأصل المالي. تشمل الأدلة على وجود انخفاض في القيمة الائتمانية للأصل المالي وجود بيانات يمكن ملاحظتها حول الأحداث التالية:

أ. صعوبة مالية كبيرة تواجه الجهة المصدرة أو المقترض؛

ب. خرق بنود العقد مثل التخلف عن السداد أو التأخر في السداد (انظر رقم (٢) أعلاه)؛

ج. قيام مقرض (مقرضو) المقترض -لأسباب اقتصادية أو تعاقدية تتعلق بالصعوبة المالية للمقترض- بمنح المقترض امتياز (امتيازات) بأن المقرض (المقرضين) لن يأخذوا في الاعتبار خلاف ذلك؛

د. وجود احتمال بدخول المقترض في إفلاس أو إعادة هيكلة مالية أخرى؛ أو

هـ. اختفاء السوق النشطة للأصل المالي بسبب صعوبات مالية.

٦- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٦-٨ الأدوات المالية (تتمة)

عقود الضمانات المالية

يتم إثبات عقود الضمانات المالية كالتزام مالي في وقت إصدار الضمان. يتم قياس الالتزام مبدئيًا بالقيمة العادلة وبعد ذلك أيهما أعلى مما يلي:

- المبلغ المحدد وفقًا لنموذج الخسارة الائتمانية المتوقعة بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ «الأدوات المالية» و
- المبلغ المُثبت مبدئيًا مخصومًا منه، ,وفقًا للضرورة، المبلغ التراكمي للإيرادات المعترف بها وفقًا لمبادئ المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٥ - «الإيرادات من العقود مع العملاء».

يتم تحديد القيمة العادلة للضمانات المالية على أساس القيمة الحالية للفرق في التدفقات النقدية بين المدفوعات التعاقدية المطلوبة بموجب أداة الدين والمدفوعات التي قد تكون مطلوبة دون ضمان، أو المبلغ المقدر الذي قد يتم دفعه إلى طرف ثالث مقابل تحمل الالتزامات.

الانخفاض في قيمة الموجودات المالية

تقوم المجموعة بتقييم خسائر الائتمان المتوقعة المتعلقة بموجوداتها المالية التي تظهر بالتكلفة المطفأة وعقود الضمانات المالية على أساس استطلاع المستقبل. تعتمد طريقة انخفاض القيمة المطبقة على ما إذا كانت هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان. يبين الإيضاح رقم ٣٣-٢ كيفية تحديد المجموعة منهجية انخفاض القيمة للذمم المدينة الأخرى وعقود الضمانات المالية.

بالنسبة للذمم المدينة التجارية، تطبق المجموعة النهج المبسط الذي يسمح به المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ والذي يشترط إثبات الخسائر المتوقعة على مدار أعمار هذه الذمم اعتبارا من الإثبات المبدئي لها.

٦-٩ نقد وما يماثله

لأغراض قائمة التدفقات النقدية الموحدة، يشمل النقد وما يماثله النقد في الصندوق والأرصدة البنكية والودائع التي تبلغ فترات استحقاقها الأصلية ثلاثة - أشهر أو أقل، إن وجدت. ويشمل أيضًا السحوبات البنكية على المكشوف التي تشكل جزءًا لا يتجزأ من إدارة النقد بالمجموعة والتي من المرجح أن تتقلب من الأرصدة المكشوفة إلى الأرصدة الموجبة. يتم إظهار السحوبات البنكية على المكشوف، حيث لا يوجد حق في المقاصة، كاقتراضات ضمن المطلوبات المتداولة.

٦- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٦-١٠ منافع الموظفين

منافع الموظفين قصيرة الأجل

تقاس التزامات منافع الموظفين قصيرة الأجل بقيم غير مخفضة وتحتسب كمصاريف على مدى فترة تقديم الخدمة.

يتم إثبات المطلوبات المتوقع دفعها في حال وجود التزامات قانونية حالية أو متوقعة على المجموعة لدفع المبالغ مقابل خدمات سبق تقديمها للموظف مع وجود إمكانية لتقدير تلك الالتزامات على نحو موثوق به.

التزام ما بعد الخدمة

تقوم المجموعة بتنفيذ نظام واحد لمنافع نهاية الخدمة من خلال خطة منافع محددة وفقاً لمتطلبات نظام العمل في المملكة العربية السعودية ودول أخرى تعمل فيها المجموعة.

لا يتم تمويل خطط منافع ما بعد الخدمة للموظفين. وبالتالي، فإن تقييمات الالتزامات بموجب الخطط يتم تنفيذها من قبل خبير اكتواري مستقل بناء على طريقة وحدة الائتمان المتوقعة. إن التكاليف المتعلقة بهذه الخطط تتكون أساسا من القيمة الحالية للمنافع المنسوبة وذلك على أساس متساوي في كل سنة من سنوات الخدمة والفائدة على هذا الالتزام فيما يتعلق بخدمة الموظف في السنوات السابقة.

يتم إثبات تكاليف الخدمة الحالية والسابقة المتعلقة بمنافع ما بعد الخدمة على الفور في قائمة الدخل الشامل الموحدة في حين يتم تسجيل إطفاء الالتزام بمعدلات الخصم المستخدمة باعتباره تكلفة الفائدة. تؤخذ أي تغييرات في صافي الالتزام بسبب التقييم الاكتواري والتغيرات في الافتراضات باعتبارها إعادة قياس في الدخل الشامل الآخر.

يتم إثبات أرباح وخسائر إعادة القياس الناتجة عن التعديلات السابقة والتغيرات في الافتراضات الاكتوارية في الفترة التي تظهر بها مباشرة في الدخل الشامل الآخر.

يتم إثبات التغيرات في القيمة الحالية لالتزام المنافع المحددة الناتجة من تعديلات أو تقليصات الخطة على الفور في قائمة الدخل الشامل الموحدة كتكاليف خدمة سابقة.

٦-١١ مخصصات

يتم إثبات المخصصات عندما يكون لدى المجموعة التزامات (قانونية حالية أو استدلالية) ناشئة عن أحداث سابقة وعندما يكون من المحتمل أن يتطلب الأمر تدفقات صادرة سواء نقدية أو موارد متضمنة لمنافع اقتصادية مطلوبة للوفاء بتلك الالتزامات، وأن يكون بالإمكان تقدير قيمة هذه الالتزامات بشكل موثوق. ولا يتم إثبات مخصصات خسائر التشغيل المستقبلية.

يتم قياس المخصصات بالقيمة الحالية لأفضل تقدير لدى الإدارة للنفقات المطلوبة لتسوية الالتزام في نهاية فترة التقرير. ويتمثل معدل الخصم المستخدم لتحديد القيمة الحالية في معدل ما قبل الزكاة والضريبة الذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للمال والمخاطر المصاحبة للالتزام. تحتسب الزيادة في المخصص نتيجة لمرور الزمن كمصروف فائدة. يتم عرض المصاريف المرتبطة بأي مخصص في قائمة الدخل الشامل الموحدة صافية من الاستردادات.

٦-١٢ ذمم دائنة تجارية

الذمم الدائنة التجارية هي عبارة عن التزامات بسداد قيمة البضائع أو الخدمات التي يتم الحصول عليها في سياق العمل الاعتيادي من الموردين. يتم تصنيف الذمم الدائنة التجارية كمطلوبات متداولة إذا كانت هذه الذمم مستحقة السداد خلال سنة واحدة أو أقل، وإلا يتم عرضها كمطلوبات غير متداولة. ويتم إثبات الذمم الدائنة التجارية مبدئياً بالقيمة العادلة وتُقاس لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام معدل الفائدة الفعلي.

٦- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٦-١٣ الموجودات البيولوجية

تشمل الموجودات البيولوجية الأمهات من الدواجن (الدجاج البياض) وبيض التفريخ ودجاج التسمين ويتم تجميعها وفقاً لحالتها الطبيعية وقدرتها التحويلية، بالإضافة إلى مرحلتها الخاصة في عملية الإنتاج.

الدجاج البياض

يتم إطفاء تكلفة الدجاج البياض على مدار ٣٥ أسبوعًا من الأسبوع الذي تبدأ فيه بوضع البيض. تستخدم المجموعة طريقة التقييم هذه نظرًا لأنه لا يمكن قياس القيمة العادلة بشكل موثوق حيث لا يتمتع الدجاج البياض لدى المجموعة بقيمة سوقية ولا يوجد سوق نشط للموجودات المماثلة المتاحة في سوق الدواجن في المملكة العربية السعودية. تشتمل تكلفة الدجاج الأم، التي يتم تحديدها على أساس متوسط الإنفاق الأسبوعي، على تكلفة شراء الصيصان التي يبلغ عمرها يوم واحد، والمصاريف المتكبدة في جلب الصيصان التي يبلغ عمرها يوم واحد إلى المزرعة والمصاريف المتكبدة في تكلفة تربية الدجاج البياض والحفاظ عليهم حتى يبدأوا في وضع البيض.

بيض التفريخ

تستند القيمة الدفترية لمخزون البيض إلى القيمة العادلة. تم تصنيف قياسات القيمة العادلة لبيض التفريخ على أنها القيم العادلة من المستوى الثالث استناداً إلى المدخلات في أساليب التقييم المستخدمة حيث لا توجد أسواق نشطة لبيض التفريخ. يتم رسملة التكاليف المتكبدة المتعلقة بإنتاج البيض خلال دورة النمو. ويتم تطبيق تعديل القيمة العادلة على التكلفة الرأسمالية التراكمية لها. يتم تحديد تسوية القيمة العادلة للبيض على أنها فرق السعر بين إجمالي التكلفة المرسملة في نقطة البيع والسعر الذي يباع به بيض التفريخ في السوق الخارجي.

دجاج التسمين

يدرج دجاج التسمين بالقيمة العادلة مطروحاً منها تكلفة البيع المقدرة. تم تصنيف قياسات القيمة العادلة لدجاج التسمين على أنها القيم العادلة في المستوى الثالث بناءً على مدخلات أساليب التقييم المستخدمة لعدم وجود أسواق نشطة لدجاج التسمين. تتضمن تكلفة البيع جميع التكاليف التي قد تكون ضرورية لبيع الموجودات.

٦-١٤ منح حكومية

تتلقى المجموعة منحاً حكومية لاستيراد الأعلاف لموجوداتها البيولوجية. يتم إثبات المنح المقدمة من الحكومة بقيمتها العادلة حينما يوجد تأكيد معقول بأن المنحة سيتم استلامها وأن المجموعة ستلتزم بجميع الشروط المرفقة. يتم إثبات المنح الحكومية في قائمة الدخل الشامل الموحدة على أساس منتظم خلال الفترات التي تدرج فيها المجموعة ضمن المصاريف المخزون ذي الصلة الذي تهدف المنح إلى تعويضه. تم إدراج المنحة الحكومة المستخدمة خلال السنة ضمن «تكلفة المبيعات».

٦-١٥ إثبات الإيرادات

تُقاس الإيرادات بالقيمة العادلة للمقابل المستلم أو مستحق القبض، مع الأخذ بعين الاعتبار شروط الدفع المحددة في العقد وباستبعاد الضرائب أو الخصومات. يتم إثبات الإيرادات إلى الحد الذي يُحتمل عنده تحقق منافع اقتصادية المجموعة ويمكن قياس الإيرادات والتكاليف، بشكل موثوق.

٦- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٦-١٥ إثبات الإيرادات (تتمة)

تقوم المجموعة بإثبات الإيرادات من العقود مع العملاء بناءً على نموذج من خمس خطوات على النحو المبين في المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٥:

الخطوة ١ - تحديد العقد (العقود) مع العملاء: العقد هو اتفاقية تُعقد بين طرفين أو أكثر تؤسس حقوقًا وتعهدات وتضع معايير يجب الوفاء بها لكل عقد.

الخطوة ٢ - تحديد التزامات الأداء في العقد: إن التزام الأداء هو وعد في العقد مع العميل بتحويل بضائع أو خدمات إلى العميل.

الخطوة ٣ - تحديد سعر المعاملة: سعر المعاملة هو المقابل المالي الذي يتوقع أن تستحقه المجموعة مقابل تحويل البضائع أو الخدمات المصرح بها إلى العميل، باستثناء المبالغ المحصلة نيابة عن الغير.

الخطوة ٤ - تخصيص سعر المعاملة لالتزامات الأداء في العقد: في العقد الذي ينطوي على أكثر من التزام أداء واحد، تخصص المجموعة سعر المعاملة لكل التزام أداء بمبلغ يساوي المقابل المالي الذي يتوقع أن تستحقه المجموعة مقابل الوفاء بكل التزام أداء.

الخطوة ٥ - إثبات الإيراد عندما تفي المجموعة بالتزام أداء.

تغطي المجموعة التزام الأداء وتقوم بإثبات الإيراد بمرور الوقت، عند الوفاء بأحد الشروط التالية:

أ. إن أداء المجموعة لا يترتب عليه أي موجودات للمجموعة مع أي استخدامات بديلة، ويكون للمجموعة حق نافذ في استلام دفعات للأداء المنجز حتى تاريخه.

ب. يُشكل أداء المجموعة أو يحسّن الأصل الخاضع لسيطرة العميل عند إنشاء الأصل أو تحسينه.

ج. يستلم ويستهلك العميل في نفس الوقت المزايا الناتجة عن أداء المجموعة عند التنفيذ.

بالنسبة لالتزامات الأداء التي لا يتم عندها استيفاء أي من الشروط أعلاه، يتم إثبات الإيراد عند الوفاء بالتزام الأداء.

عند وفاء المجموعة بالتزام أداء من خلال تسليم البضائع أو الخدمات المصرح بها، ينتج عن ذلك أصل قائم على العقد للمقابل المالي المحقق من الأداء. عندما تتجاوز قيمة المقابل المالي المستلم من العميل قيمة الإيرادات المثبتة، ينشأ عن ذلك التزام العقد.

بيع البضائع

يتم إثبات الإيرادات من بيع البضائع عندما يحصل العملاء على السيطرة على المنتجات ويتم تسليم البضائع إليهم ويتم قبولها في مواقعهم. يتم تحرير الفواتير وإثبات الإيرادات في تلك الفترة الزمنية. وعادة ما يتم دفع الفواتير في غضون ٣٠ - ٩٠ يوماً. يتم تحرير الفاتورة وتسجيلها ضمن الإيرادات صافية من الخصومات المطبقة والتي تتعلق بالبنود المبيعة. لا يتم منح نقاط ولاء للعملاء، وبالتالي لا توجد إيرادات مؤجلة لكي يتم إثباتها للبنود المبيعة.

إنشاء مزارع الدواجن

سيتم إثبات الإيرادات من إنشاء مزرعة الدواجن مع مرور الوقت، ويتم قياسها على أساس نسبة طريقة الإنجاز حيث يحصل العميل على السيطرة على كل أصل، أي التزام الأداء المحدد بشكل منفصل. التزام الأداء هو بضائع أو خدمات مميزة ضمن عقد يمكن للعميل الاستفادة منه على أساس مستقل. بالنسبة لعقود المجموعة، يعني التزام الأداء عادة تسليم وحدة واحدة وتركيبها. يتم تعريف نسبة الإنجاز على أنها نسبة تكلفة التزام الأداء الفردي المتكبدة حتى الآن من إجمالي التكاليف المقدرة لالتزام الأداء المحدد. إذا تجاوزت الخدمات التي قدمتها المجموعة الفواتير، يتم إثبات أصل العقد. إذا تجاوزت الفواتير الخدمات المقدمة، يتم إثبات التزام العقد.

بالنسبة لبعض العقود التي تسمح للعميل بإرجاع أي بند، فبموجب المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٥ يتم إثبات الإيراد إلى الحد الذي يكون فيه احتمال حدوث عكس كبير في قيمة الإيرادات المتراكمة المثبتة. لذلك، يتم تعديل كمية الإيرادات المثبتة بالمرتجعات المتوقعة، والتي يتم تقديرها استنادًا إلى البيانات التاريخية. ويدرج الالتزام المتعلق بذلك في «الذمم الدائنة الأخرى» ضمن «المستحقات والمطلوبات الأخرى».

٦- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٦-١٦ مصاريف عمومية وإدارية

تتضمن المصاريف العمومية والإدارية التكاليف المباشرة وغير المباشرة التي لا تندرج تحديداً ضمن تكلفة المبيعات وفقاً لما هو مطلوب بموجب المعايير المحاسبية المتعارف عليها. يتم التوزيع بين المصاريف العمومية والإدارية وتكلفة المبيعات، إن لزم الأمر، بطريقة منتظمة.

٦-١٧ مصاريف بيع وتوزيع

تتكون مصاريف البيع والتوزيع بشكل رئيسي من التكاليف المتكبدة لتوزيع وبيع منتجات المجموعة وخدماتها. ويتم تصنيف جميع المصاريف الاخرى كمصاريف عمومية وإدارية.

٦-١٨ الزكاة

تخضع المجموعة للزكاة وفقاً لأنظمة الهيئة العامة للزكاة والدخل («الهيئة»). يتم تحميل مخصص الزكاة المستحقة على قائمة الدخل الشامل الموحدة. يتم تسجيل المبالغ الإضافية المستحقة عند استكمال الربوط النهائية، إن وجدت، تحديد هذه المبالغ.

تقوم المجموعة باستقطاع ضرائب عن معاملات محددة مع أطراف غير مقيمة في المملكة العربية السعودية، كما يتطلب نظام ضريبة الدخل السعودي.

٦-١٩ عقود الإيجار

حتى السنة المالية المنتهية في ٢٠١٨م، كانت عقود إيجار الممتلكات والمصنع والمعدات تصنف كعقود إيجار تشغيلية. يتم تحميل المدفوعات المقدمة بموجب عقود الإيجار التشغيلية (بعد خصم أي حوافز تستلم من المؤجر) على قائمة الدخل الشامل الموحدة على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار. اعتبارًا من ١ يناير ٢٠١٩م، يتم إثبات عقود الإيجار باعتبارها موجودات حق الاستخدام ومطلوبات مقابلة في تاريخ إتاحة الأصل المؤجر للاستخدام من قبل المجموعة.

يتم مبدئياً قياس الموجودات والمطلوبات الناشئة عن عقد الإيجار على أساس القيمة الحالية. تتضمن مطلوبات الإيجار صافي القيمة الحالية لمدفوعات الإيجار التالية:

- المدفوعات الثابتة (بما في ذلك المدفوعات الثابتة جوهرياً) ناقصاً أي حوافز إيجار مستحقة القبض.
- المبالغ المتوقع دفعها من قبل المستأجر بموجب ضمانات القيمة المتبقية.
- سعر ممارسة خيار الشراء إذا كان المستأجر متأكداً بشكل معقول من ممارسة هذا الخيار.
- مدفوعات الغرامات الخاصة بإنهاء عقد الإيجار، إذا كانت مدة الإيجار تعكس ممارسة المستأجر لذلك الخيار.

يتم خصم مدفوعات الإيجار باستخدام معدل الفائدة الضمني في عقد الإيجار. إذا كان هذا المعدل لا يمكن تحديده بسهولة، عندها يتم استخدام معدل الاقتراض الإضافي للمستأجر، حيث يمثل المعدل الذي يجب على المستأجر سداده لاقتراض المبالغ الضرورية للحصول على موجودات ذات قيمة مماثلة في بيئة اقتصادية مماثلة بأحكام وشروط مماثلة.

يتم توزيع مدفوعات الإيجار بين المبلغ الأصلي وتكلفة التمويل. يتم تحميل تكلفة التمويل على الربح أو الخسارة على مدى فترة الإيجار بحيث يتم تحقيق معدل فائدة دوري ثابت على الرصيد المتبقي من الالتزام لكل فترة.

يتم قياس موجودات حق الاستخدام بالتكلفة التي تتضمن التالي:

- مبلغ القياس المبدئي للمطلوبات الإيجارية.
- أي مدفوعات إيجار تم سدادها في أو قبل تاريخ بدء العقد ناقصاً أي حوافز إيجار مستلمة.
- أي تكاليف مباشرة مبدئية، وتكاليف التجديد.

يتم إثبات المدفوعات المرتبطة بعقود إيجار المعدات والسيارات قصيرة الأجل وجميع إيجارات الموجودات منخفضة القيمة على أساس القسط الثابت كمصروف في الربح أو الخسارة. عقود الإيجار قصيرة الأجل هي عقود إيجار ذات فترة إيجار مدتها ١٢ شهراً أو أقل.

عند تحديد مدة الإيجار، تأخذ الإدارة في الاعتبار جميع الحقائق والظروف التي تخلق حافزاً اقتصادياً لممارسة خيار التمديد، أو عدم ممارسة خيار الفسخ. يتم إدراج خيارات التمديد (أو الفترات بعد خيارات الفسخ) فقط في مدة الإيجار إذا كان تمديد الإيجار (أو عدم فسخه) مؤكداً بشكل معقول.

٦- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٦-٢٠ ذمم مدينة تجارية

تُعد الذمم المدينة التجارية مبالغ مستحقة من العملاء للمنتجات التي تم بيعها أو الخدمات المقدمة في سياق الأعمال الاعتيادية. تُستحق الذمم المدينة التجارية بشكل عام خلال ٣٠-٩٠ يوماً من الفاتورة، وعليه تُصنف جميعها كمتداولة. يتم إثبات الذمم المدينة التجارية مبدئياً بمبلغ المقابل غير المشروط ما لم تحتوي على مكونات مالية جوهرية عند إثباتها بالقيمة العادلة. تحتفظ المجموعة بالذمم المدينة التجارية بهدف تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبالتالي تقيسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة. انظر الإيضاح ٦-٨ لوصف لسياسات الانخفاض في القيمة للمجموعة.

٦-٢١ ربحية السهم

تعرض المجموعة معلومات ربحية السهم الأساسية والمخفضة لأسهمها العادية. يتم احتساب ربحية السهم الأساسية بتقسيم صافي الأرباح أو الخسائر العائدة إلى ملاك الشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة، ومعدلة وفقا للأسهم المحتفظ بها. يتم تحديد ربحية السهم المخفضة عن طريق تعديل صافي الربح أو الخسارة العائدة إلى ملاك الشركة والمتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة معدلة وفقا للأسهم المحتفظ بها بالنسبة لتأثيرات جميع الأسهم العادية المخفضة المحتملة.

٦-٢٢ التقارير القطاعية

إن القطاعات التشغيلية هي أحد مكونات المجموعة التي تشارك في أنشطة الأعمال التي قد تحقق من خلالها إيرادات وتتكبد مصاريف، بما في ذلك الإيرادات والمصاريف التي تتعلق بالمعاملات مع أي مكونات أخرى لدى المجموعة. يتم فحص كافة النتائج التشغيلية لقطاعات التشغيل بشكل منتظم من قبل الرئيس التنفيذي الذي يقوم باتخاذ القرارات حول الموارد التي سيتم تخصيصها للقطاع وتقييم أدائه، والتي تتوفر معلومات مالية منفصلة عنها.

تتضمن نتائج القطاعات التي يتم إعداد تقرير عنها إلى الرئيس التنفيذي البنود العائدة مباشرة إلى القطاع بالإضافة إلى تلك التي يمكن توزيعها على أساس معقول.

٦-٢٣ رأس المال

تصنف الحصص العادية كحقوق ملكية. تظهر التكاليف الإضافية والمتعلقة مباشرة بإصدار حصص جديدة في حقوق الملكية كخصومات، صافية من الضريبة، من المتحصلات.

٦-٢٤ مساهمة رأس المال

تصنف المساهمة من المساهمين كحقوق ملكية عندما لا يوجد أي التزامات تعاقدية بتحويل النقد أو موجودات مالية أخرى للمساهمين.

٦-٢٥ الاقتراضات

يتم إثبات الاقتراضات مبدئياً بالقيمة العادلة، صافية من تكاليف المعاملة المتكبدة، وتقاس لاحقاً بالتكلفة المطفأة مع بيان أي فرق بين المتحصلات (صافية من تكاليف المعاملة) والقيمة المستردة ضمن قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة على مدى فترة الاقتراض باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتم إثبات الرسوم المدفوعة على تسهيلات القروض كتكاليف معاملات للاقتراض إلى الحد الذي يكون عنده من المحتمل أن يتم سحب بعض أو كل التسهيلات. في هذه الحالة، يتم تأجيل هذه الرسوم حتى يتم سحب هذه التسهيلات. عندما لا يتوفر دليل بأنه من المحتمل أن يتم سحب بعض أو كل التسهيلات، تتم رسملة الرسوم كمصاريف مدفوعة مقدماً مقابل خدمات السيولة، كما يتم إطفاؤها على مدى فترة التسهيل المتعلق بها.

تُستبعد الاقتراضات من قائمة المركز المالي الموحدة عند انقضاء الالتزام المحدد في العقد أو الوفاء به أو إلغائه. ويتم إثبات الفرق بين القيمة الدفترية للالتزام المالي الذي تم إنهاؤه أو تحويله إلى طرف آخر والمقابل المدفوع، بما فيه الموجودات غير النقدية المحولة أو المطلوبات المحمّلة، في قائمة الدخل الشامل الموحدة كإيرادات أخرى أو تكاليف مالية.

عند إعادة التفاوض حول شروط الالتزام المالي وتصدر المنشأة أدوات حقوق ملكية إلى الطرف الدائن من أجل إطفاء كامل الالتزام أو جزء منه (دين لمقايضة حقوق المساهمين)، يُدرج الربح أو الخسارة في قائمة الدخل الشامل الموحدة، والذي يتم قياسه على أساس الفرق بين القيمة الدفترية للالتزام المالي والقيمة العادلة لأدوات حقوق المساهمين المصدرة.

يتم تصنيف الاقتراضات كمطلوبات متداولة ما لم يكن لدى المجموعة حق غير مشروط بتأجيل تسوية الالتزام لفترة لا تقل عن ١٢ شهرا بعد فترة التقرير.

٧- حصص في منشآت أخرى

٧-١ الشركات التابعة الرئيسية

إن الشركات التابعة الرئيسية للمجموعة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م مدرجة أدناه. لدى هذه الشركات التابعة رأس مال يتكون فقط من أسهم عادية مملوكة مباشرة من قبل المجموعة، وتتساوى نسبة حصص الملكية مع حقوق التصويت التي تحتفظ بها المجموعة ما لم يذكر غير ذلك. إن بلد التأسيس هو أيضا مقر العمل الرئيسي.

شركة تابعة	بلد التأسيس	نسبة الملكية الفعلية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	نسبة الملكية الفعلية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	الأنشطة الرئيسية
شركة التنمية الزراعية المحدودة	المملكة العربية السعودية	١٠٠٪	١٠٠٪	تجارة الجملة في منتجات الدواجن والإنتاج الزراعي
شركة تصنيع الأغذية الممتازة المحدودة	المملكة العربية السعودية	١٠٠٪	١٠٠٪	تصنيع وإعداد أنواع مختلفة من منتجات اللحوم.
شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية المحدودة («شركة تلال الصحراء»)	المملكة العربية السعودية	١٠٠٪	١٠٠٪	تجارة الجملة والتجزئة في الآلات والمعدات في مجال رعاية الحيوانات وملاجئ الحيوانات وأعلاف الحيوانات وفراخ الدجاج وبيض التفريخ ومعدات المختبرات والأدوية البيطرية بالإضافة إلى تسويق واستيراد وتصدير البنود ذات الصلة.
شركة مصنع الأغذية الممتازة شركة ذات مسؤولية محدودة («شركة مصنع الأغذية»)	الإمارات العربية المتحدة	١٠٠٪	١٠٠٪	تصنيع وبيع منتجات اللحوم والدواجن
شركة الدباغ الدولية (الإمارات العربية المتحدة) (شركة ذات مسؤولية محدودة)	الإمارات العربية المتحدة	١٠٠٪	١٠٠٪	التجارة العامة
شركة الأغذية الممتازة بالبحرين	مملكة البحرين	١٠٠٪	-	التجارة العامة

خلال السنة، تمت تصفية الشركة التابعة الخاملة «شركة التنمية الغذائية المحدودة»، وتم تحويل فرع «شركة الأغذية الممتازة بالبحرين» إلى شركة تابعة.

٧-٢ معاملات مع حصص غير مسيطرة

في ١ يناير ٢٠١٨م، استحوذت الشركة على ٤٪ إضافية من الأسهم المصدرة من شركة التنمية الزراعية المحدودة وشركة تلال الصحراء وشركة تصنيع الأغذية الممتازة المحدودة بمبلغ ٨,٠٥٢,٣٠٢ ريال سعودي بقيمتها الدفترية كما في ذلك التاريخ. في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م، كانت الشركة تمتلك حصة ملكية بنسبة ٩٦٪ في شركة التنمية الزراعية المحدودة وشركة تلال الصحراء وشركة تصنيع الأغذية الممتازة المحدودة. فيما يلي ملخص الأثر على حقوق الملكية العائدة إلى مالكي الشركة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م و٣١ ديسمبر ٢٠١٨م:

	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
القيمة الدفترية للحصص غير المسيطرة المستحوذ عليها	-	٨,٠٥٢,٣٠٢
المقابل المستحق الدفع للحصص غير المسيطرة	-	(٨,٠٥٢,٣٠٢)
فائض المقابل المدفوع المثبت في المعاملات مع احتياطي الحصص غير المسيطرة ضمن حقوق الملكية	-	-

٧- معاملات مع حصص غير مسيطرة (تتمة)

٧-٣ تفاصيل بيع شركة تابعة

في ١ يناير ٢٠١٨م، استبعدت الشركة استثمارها الكامل في شركة قيمة ودكان للتموينات المحدودة «دكان» لصالح شركة مجموعة الدباغ القابضة، وهي الشركة الأم النهائية بالقيمة الدفترية. بلغت القيمة الدفترية لصافي مطلوبات دكان المحدودة في تاريخ الاستبعاد مبلغ ٧٨ مليون ريال سعودي تمثل سعر المعاملة. لمعرفة القيمة الدفترية لموجودات ومطلوبات دكان كما في ١ يناير ٢٠١٨م، يرجى الاطلاع على الجدول أدناه.

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
المبلغ المدفوع أو المستحق الدفع	٧٧,٨٥٧,٥٢٩
القيمة الدفترية لصافي الموجودات المباعة	(٧٧,٨٥٧,٥٢٩)
ربح من استبعاد	-

فيما يلي القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات كما في تاريخ البيع (١ يناير ٢٠١٨م):

	١ يناير ٢٠١٨م
نقد وما يماثله	١٢,٢٥١,٨١٢
مخزون	٢٧,٧٦٩,٥٦٢
مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى	٢٤,٥٨٥,٣٩١
ممتلكات ومصنع ومعدات، بالصافي	٤٣,٣٢٣,٧٥٩
موجودات غير ملموسة، بالصافي	٥٥٨,٦٣١
مجموع الموجودات	١٠٨,٤٨٩,١٥٥
ذمم دائنة تجارية	(١٦٠,٦٤٦,٣٩٢)
اقتراضات	(٢٤,٩٨٩,١٣٦)
مستحقات ومطلوبات أخرى	(١٢,٠١٥,٨١٧)
التزامات منافع الموظفين	(٦,٥١٩,٥٠١)
مجموع المطلوبات	(٢٠٤,١٧٠,٨٤٦)
صافي المطلوبات	(٩٥,٦٨١,٦٩١)
حصة غير مسيطرة	١٧,٨٢٤,١٦٢
القيمة الدفترية لصافي الموجودات المباعة	(٧٧,٨٥٧,٥٢٩)

شركة التنمية الغذائية

(«شركة الأغذية الممتازة المحدودة» سابقًا)

(شركة مساهمة سعودية مقفلة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م

(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٨- ممتلكات ومصنع ومعدات

	أرض	مباني	تحسينات على عقار مستأجر	آلات ومعدات	سيارات	أثاث وتجهيزات	أعمال رأسمالية قيد التنفيذ	المجموع
التكلفة								
في ١ يناير ٢٠١٨م	٢٦,٩٢٢,٥١٢	٩٤,١٥١,٠٤٤	٦٠,٧١١,٥٣٩	٢٥٢,١٨٩,٠٨١	٣٥,٢٩٧,٨٣٣	٥,٥١١,٦٦٠	٤,٥٧٧,٨٠١	٤٧٩,٣٦١,٤٧٠
إضافات	-	١,٤٨٩,٨٢٩	٥٤٤,٥٣١	٦,٣٠٧,٥٨١	١٤٢,٣٣٠	٥٢,١٢٨	٣,٤٨٩,٨٦٩	١٢,٠٢٦,٢٦٨
تحويلات	-	-	-	٢,٢٤٢,٦٨٨	-	-	(٢,٢٤٢,٦٨٨)	-
شطب	-	(٧٩,٤٢٧)	(٦,٠٠٧,٣٤٧)	(٤٢,٦٤٢,٢٥١)	(١٤,٩٨٣,٨٣٨)	(٢,٧١٤,٤٤٦)	-	(٦٦,٤٢٧,٣٠٩)
استبعادات	-	-	-	(٣٥٢,٣٦٥)	(١٣١,٨٣٥)	-	-	(٤٨٤,٢٠٠)
استبعاد شركة تابعة	-	-	(٣٩,١٥٧,٢٨٦)	(٢١,٥١٥,٩٤٠)	-	(٢٨٩,٧٤٩)	(٢,٠١٧,٧١٨)	(٦٢,٩٨٠,٦٩٣)
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٢٦,٩٢٢,٥١٢	٩٥,٥٦١,٤٤٦	١٦,٠٩١,٤٣٧	١٩٦,٢٢٨,٧٩٤	٢٠,٣٢٤,٤٩٠	٢,٥٥٩,٥٩٣	٣,٨٠٧,٢٦٤	٣٦١,٤٩٥,٥٣٦
إضافات	-	١٩٤,٣٣٧	٢,٠٨٢,٩٨٧	١٠,٠٤٤,١٢٨	٢٢٦,٣٨٣	١٨٢,٤٢٨	١٢,٩٢٤,١٨٥	٢٥,٦٥٤,٤٤٨
تحويلات من طرف ذي علاقة	-	-	-	١,٤٧٢	-	-	-	١,٤٧٢
تحويلات	-	-	-	٣,٣٤٦,٣٨٠	-	-	(٣,٣٤٦,٣٨٠)	-
استبعادات	(١٨٧,٥٠٠)	-	(٤٠,٩٠٠)	(٢,٤٩٥)	(٤٥٩,٨٨١)	-	(٣١٧,٣٩٥)	(١,٠٠٨,١٧١)
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٢٦,٧٣٥,٠١٢	٩٥,٧٥٥,٧٨٣	١٨,١٣٣,٥٢٤	٢٠٩,٦١٨,٢٧٩	٢٠,٠٩٠,٩٩٢	٢,٧٤٢,٠٢١	١٣,٠٦٧,٦٧٤	٣٨٦,١٤٣,٢٨٥
الاستهلاك المتراكم								
في ١ يناير ٢٠١٨م	-	٤٨,٧٩٤,٠٢٧	(٢٥,٥٠٩,١٦٤)	(١٨٢,٨٣٨,٠٠٣)	٣٤,٩٧٢,٤٤٩	٤,٩٦٠,٦٠١	-	٢٧٩,٠٧٤,٢٤٤
استهلاك	-	٣,٠٩٧,٤١٧	١,٥٥٠,٨٢٤	١٣,٦٠٧,٠٩٧	٢٥٩,٥١٠	١٣٣,٩٧٦	-	١٨,٦٤٨,٨٢٤
شطب	-	(٧٨,٨١٩)	(٦,٠٠٤,١٢٥)	(٤٢,٦٢٤,٤٦٤)	(١٤,٩٧٣,٧٧٩)	(٢,٧٠٣,٦٢٧)	-	(٦٦,٣٨٤,٨١٤)
استبعادات	-	-	-	(٣٥٠,٠٢٠)	(١٣١,٨٣٥)	-	-	(٤٨١,٨٥٥)
استبعاد شركة تابعة	-	-	(٨,٤٩٦,٢٨٨)	(١١,٠٨٧,٦٨٩)	-	(٧٢,٩٥٧)	-	(١٩,٦٥٦,٩٣٤)
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	-	٥١,٨١٢,٦٢٥	١٢,٥٥٩,٥٧٥	١٤٢,٣٨٢,٩٢٧	٢٠,١٢٦,٣٤٥	٢,٣١٧,٩٩٣	-	٢٢٩,١٩٩,٤٦٥
استهلاك	-	٣,٣٨٣,١٦٧	١,٥٨٦,٩٢٠	١٣,٧٢٩,٥٧٣	٩٥,١٩٧	٩٩,٦٤٠	-	١٨,٨٩٤,٤٩٧
استبعادات	-	-	(٤٠,٩٠٠)	(٢,٤٩٥)	(٤٥٩,٨٨١)	-	-	(٥٠٣,٢٧٦)
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	-	٥٥,١٩٥,٧٩٢	١٤,١٠٥,٥٩٥	١٥٦,١١٠,٠٠٥	١٩,٧٦١,٦٦١	٢,٤١٧,٦٣٣	-	٢٤٧,٥٩٠,٦٨٦
صافي القيمة الدفترية								
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٢٦,٩٢٢,٥١٢	٤٣,٧٤٨,٨٢١	٣,٥٣١,٨٦٢	٥٣,٨٤٥,٨٦٧	١٩٨,١٤٥	٢٤١,٦٠٠	٣,٨٠٧,٢٦٤	١٣٢,٢٩٦,٠٧١
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٢٦,٧٣٥,٠١٢	٤٠,٥٥٩,٩٩١	٤,٠٢٧,٩٢٩	٥٣,٥٠٨,٢٧٤	٣٢٩,٣٣١	٣٢٤,٣٨٨	١٣,٠٦٧,٦٧٤	١٣٨,٥٥٢,٥٩٩

تمثل الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ التكلفة المتكبدة على توسيع السعة الحالية لمصنع التجهيز وإنشاء محطة إعادة تدوير مياه الصرف.

تم توزيع استهلاك السنة على النحو التالي:

	إيضاح	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
تكلفة المبيعات	٢٨	١٧,١٤٠,٩٢٢	١٧,٠٧٢,٠٣٩
مصاريف بيع وتوزيع	٢٩	١,٤٩٤,٢٣٦	١,٣٥٨,٥٣٩
مصاريف عمومية وإدارية	٣٠	٢٥٩,٣٣٩	٢١٨,٢٤٦
		١٨,٨٩٤,٤٩٧	١٨,٦٤٨,٨٢٤

٨- ممتلكات ومصنع ومعدات (تتمة)

تعديل القوائم المالية للسنة السابقة

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م، قامت المجموعة برهن قطعتين من أراضيها التي تبلغ قيمتها الدفترية ٧,٥ مليون ريال سعودي مقابل اقتراضات شركة مجموعة الدباغ القابضة. لم يتم الإفصاح عن هذا الرهن في القوائم المالية السنوية الصادرة سابقًا للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م.

في ١١ ديسمبر ٢٠١٩م، قام البنك بإلغاء هذا الرهن بأثر رجعي بداية من ١٢ أغسطس ٢٠١٨م، تاريخ بدء هذا الرهن.

٩- عقود الإيجار

تقوم المجموعة بتأجير مختلف السكنات والمستودعات والمباني ومحطات معالجة الدواجن والمزارع والسيارات والمكاتب. وعادة ما تكون عقود الإيجار لفترات ثابتة من ١ إلى ٥٠ سنة. ويتم التفاوض على شروط الإيجار على أساس فردي وتحتوي على مجموعة واسعة من الشروط والأحكام المختلفة. لا تفرض اتفاقيات الإيجار أي تعهدات، ولكن لا يجوز استخدام الموجودات المؤجرة كضمان لأغراض الاقتراض.

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، لم يكن لدى المجموعة أي عقود إيجار مصنفة كأصل حق الاستخدام ذي طبيعة متغيرة. تحتوي بعض عقود الإيجار على خيارات تمديد تمارسها المجموعة قبل نهاية فترة العقد غير القابلة للإلغاء. وتسعى المجموعة، حيثما كان ذلك عمليًا، إلى تضمين خيارات تمديد في عقود إيجار جديدة لتوفير المرونة التشغيلية. تتم ممارسة خيارات التمديد فقط من قبل المجموعة. تقوم المجموعة عند بدء الإيجار بتقدير ما إذا كان من المؤكد إلى حد معقول ممارسة الخيارات. لا تقدم المجموعة ضمانات القيمة المتبقية فيما يتعلق بأي من عقود الإيجار الخاصة بها.

(١) المبالغ المثبتة في قائمة المركز المالي

	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
موجودات حق الاستخدام		
مباني	١٥١,٢٧٢,٤٨٨	-
سيارات	٣٦,٤٧٦,٧١٨	-
	١٨٧,٧٤٩,٢٠٦	-

	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
مطلوبات إيجارية		
متداولة	٥٥,٨٢٩,٢٧٤	-
غير متداولة	١٢٨,٨٨٣,٩٧٩	-
	١٨٤,٧١٣,٢٥٣	-

بلغ مجموع الإضافات إلى موجودات حق الاستخدام خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م مبلغ ٢٦,٤٣ مليون ريال سعودي.

(٢) المبالغ المثبتة في قائمة الدخل الشامل الموحدة

	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
استهلاك موجودات حق الاستخدام - مباني	٣٦,٦٧٥,٦١٥	-
استهلاك موجودات حق الاستخدام – سيارات	١٠,٧١١,٣٥٩	-
	٤٧,٣٨٦,٩٧٤	-
مصروف الفائدة (مدرج في تكاليف التمويل - إيضاح رقم ٣١)	١١,٦١٠,٩١٠	-
المصاريف المتعلقة بعقود الإيجار قصيرة الأجل (المدرجة في تكلفة المبيعات - إيضاح رقم ٢٨ ومصاريف البيع والتوزيع - إيضاح رقم ٢٩)	٩,١٠٩,٧٢٨	-

بلغ مجموع التدفقات النقدية الصادرة لعقود الإيجار خلال السنة مبلغ ٦٦,١١ مليون ريال سعودي.

٩- عقود الإيجار (تتمة)

تم توزيع استهلاك موجودات حق الاستخدام للسنة على النحو التالي:

	إيضاح	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
تكلفة المبيعات	٢٨	٣٦,١٣٧,٦٥٥	-
مصاريف بيع وتوزيع	٢٩	٩,٥٢٣,٦٤٣	-
مصاريف عمومية وإدارية	٣٠	١,٧٢٥,٦٧٦	-
		٤٧,٣٨٦,٩٧٤	-

١٠- موجودات غير ملموسة

	برامج حاسب آلي
التكلفة	
في ١ يناير ٢٠١٨م	١٤,٥٧٣,١٣٩
استبعاد شركة تابعة	(٧٤١,٢٩٩)
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	١٣,٨٣١,٨٤٠
إضافات	-
٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	**١٣,٨٣١,٨٤٠**
الإطفاء المتراكم	
في ١ يناير ٢٠١٨م	١١,٢٤٢,٥٩١
إطفاء	٨١١,٢٧١
استبعاد شركة تابعة	(١٨٢,٦٦٨)
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	١١,٨٧١,١٩٤
إطفاء	**٥٧٨,٤٩٠**
٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	**١٢,٤٤٩,٦٨٤**
صافي القيمة الدفترية	
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	١,٩٦٠,٦٤٦
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	**١,٣٨٢,١٥٦**

١١- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

١١-١ تصنيف موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

تشتمل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر على أسهم حقوق ملكية غير محتفظ بها للمتاجرة، والتي قامت بموجبها المجموعة بإجراء اختيار غير قابل للإلغاء عند الإثبات المبدئي لغرض الإثبات في هذه الفئة. وتعد هذه استثمارات استراتيجية واعتبرت المجموعة أن ذلك التصنيف أكثر ملاءمة لها.

١١-٢ استثمارات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
أوراق مالية مدرجة		
شركة البحر الأحمر العالمية	-	٤٧,٧٠٠,٠٠٠
أوراق مالية غير مدرجة		
شركة الإسكندرية كوبهاجن	٧٧٣,٩٨٣	٧٧٣,٩٨٣
	٧٧٣,٩٨٣	٤٨,٤٧٣,٩٨٣

في ٢٧ نوفمبر ٢٠١٩م، كجزء من مبادرات إعادة الهيكلة الاستراتيجية، أبرمت الشركة اتفاقية مع مجموعة تنميه التجارية، أحد المساهمين ، لتحويل كامل استثماراتها في شركة البحر الأحمر العالمية، وهي شركة سعودية مدرجة، إلى مجموعة تنمية التجارية، بقيمة سوقية بلغت ٣٧,٥ مليون ريال سعودي كما في ٢٧ نوفمبر ٢٠١٩م، المحددة باستخدام سعر السهم في سوق الأسهم السعودية («تداول») كما في ذلك التاريخ. بلغ احتياطي القيمة العادلة التراكمي عند الاستبعاد مبلغ ١٦,٦ مليون ريال سعودي.

١١-٣ مبالغ مثبتة في الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر

	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
خسارة القيمة العادلة المثبتة في الدخل الشامل الآخر	(١٠,٢٠٠,٠٠٠)	(٩,٥٧٧,٧٢٢)

١١-٤ القيمة العادلة والتعرض للمخاطر

إن المعلومات المتعلقة بالاساليب والافتراضات المستخدمة في تحديد القيمة العادلة مبينة في الإيضاح رقم ٣٣.

١١-٥ رهن حصص شركة البحر الأحمر العالمية

تعديل القوائم المالية للسنة السابقة

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م، قامت المجموعة برهن حصص محتفظ بها في شركة البحر الأحمر العالمية مقابل اقتراضات من شركة مجموعة الدباغ القابضة. كما هو مبين في الإيضاح رقم ١١-٢، تم بيع هذه الحصص إلى مجموعة تنمية التجارية. تم نقل الرهن ذي الصلة أيضا إلى مجموعة تنمية التجارية. انظر أيضًا الإيضاح رقم ٢.

شركة التنمية الغذائية
(«شركة الأغذية الممتازة المحدودة» سابقًا)
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١٢- مخزون

	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
بضائع جاهزة الصنع	٢٢,٠٧٧,٥٤٥	١٥,٦٩١,٥٥٣
مواد أولية	٥٨,٥٥٣,١١٩	٤٣,٣٧٦,٥٠١
بضائع في الطريق	٢٣,٢٤٦,٨٧٤	٣٤,٥٧٢,٩٩٤
منتجات الصحة الحيوانية	١٦,٥٦٢,٥٤٢	١٦,٢٢٨,٠٧١
لحوم دواجن ومواد غذائية أخرى	١٧,٥٩١,٠١١	١٥,٢٩٩,٦٠٥
مواد تغليف	٨,٤٢٧,٣٩٩	٩,١٨٨,٣٤٣
قطع غيار	٨,٣٢١,٣٤٩	٧,٤٠٢,٦٧٧
معدات للبيع	٥,٣٦٤,١٦٤	٤,٢١٧,٦٢١
أخرى	٥,٧٢٠,٥٢٩	٣,٧٤٤,٥٥٠
ناقصاً: مخصص مخزون بطيء الحركة	(٥,٢٤٣,٥٨٩)	(٤,٥١٦,٠١٩)
	١٦٠,٦٢٠,٩٤٣	١٤٥,٢٠٥,٨٩٦

تم الإفصاح عن مبالغ المخزون المثبتة كمصروف في الإيضاح رقم ٢٨.

فيما يلي حركة مخصص المخزون بطيء الحركة:

	السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
الرصيد الافتتاحي	٤,٥١٦,٠١٩	٨,٨٦٨,٣٣٧
إضافات / (عكوسات)	٢,٨٧٦,٧٥٤	(١,٥٦٨,٦٩٠)
استبعاد شركة تابعة	-	(٤٥٠,٠٠٠)
شطب	(٢,١٤٩,١٨٤)	(٢,٣٣٣,٦٢٨)
الرصيد الختامي	٥,٢٤٣,٥٨٩	٤,٥١٦,٠١٩

١٣- الموجودات البيولوجية

	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
الرصيد الافتتاحي	٥٥,٨٢٥,٥٨١	٤٦,٢٤٢,٣٧٧
إضافات	٦٧٣,٤٥٦,٢٣٢	٦٠٤,٧٧٩,٦٦٢
إطفاء	(٥٦,٠٦٢,٣٤٥)	(٤٢,٧٥١,٩٨٨)
تحويلات إلى المخزون	(٦١٦,١٧٨,٣١٢)	(٥٥٢,٤٤٤,٤٧٠)
الرصيد الختامي	٥٧,٠٤١,١٥٦	٥٥,٨٢٥,٥٨١
فئات الموجودات البيولوجية:		
دجاج التسمين	١٣,٢٥٠,٣٨٧	١٨,٧٩٧,٩٧٤
دجاج بياض - تربية وإنتاج	٣٥,٦١٠,٣٨١	٢٩,٢٨٩,٧٠١
بيض التفريخ	٨,١٨٠,٣٨٨	٧,٧٣٧,٩٠٦
	٥٧,٠٤١,١٥٦	٥٥,٨٢٥,٥٨١

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، كان لدى المجموعة ٥,١٥ مليون من دجاج التسمين (٣١ ديسمبر ٢٠١٨م: ٦,٦ مليون من دجاج التسمين). علاوة على ذلك، تم ذبح ٨٤,٦ مليون من دجاج التسمين خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م (٣١ ديسمبر ٢٠١٨م: ٧٢,٩ مليون من دجاج التسمين).

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، كان لدى المجموعة ١,١ مليون من الدجاج البياض و٧,٢ مليون من بيض التفريخ (٣١ ديسمبر ٢٠١٨م: ١,١ مليون من الدجاج البياض و٤,١ مليون من بيض التفريخ).

تم تصنيف قياسات القيمة العادلة للموجودات البيولوجية على أنها قيم عادلة من المستوى الثالث بناءً على المدخلات المستخدمة في أساليب التقييم المستخدمة. فيما يلي أساليب التقييم والمدخلات الهامة التي لا يمكن ملاحظتها والمستخدمة لتقييم الموجودات البيولوجية:

موجودات بيولوجية	أساليب التقييم	المدخلات الهامة غير القابلة للملاحظة	العلاقة بين المدخلات الرئيسية غير القابلة للملاحظة وقياس القيمة العادلة
دجاج التسمين الحي	القيمة العادلة: يأخذ نموذج التقييم في الاعتبار متوسط الوزن للطيور الحية ومعدل الوفيات وسعر البيع المقدر ناقصًا تكلفة البيع [بما في ذلك التكلفة الإضافية اللازمة لجعل الطيور جاهزة للبيع (أي تكلفة العلف والأدوية والنفقات غير المباشرة)].	• معدل نفوق الطيور • متوسط وزن الطيور • سعر بيع الطيور مكتملة النمو ناقصاً تكلفة البيع.	ستزيد/ (تنخفض) القيمة العادلة المقدرة إذا: كان النفوق أقل / (أعلى). وكان متوسط وزن الطيور أعلى / (أقل). وكان سعر بيع الطيور مكتملة النمو ناقصاً تكلفة للبيع أعلى / (أقل).

يتم تحديد القيم العادلة لبيض التفريخ بالرجوع إلى أسعار السوق لبيض التفريخ ناقصًا تكلفة البيع في نهاية السنة والاستفادة من الافتراضات التي تستند أساسًا إلى ظروف السوق السائدة في تاريخ كل تقرير.

تتألف الإدارة المالية للمجموعة من فريق يقوم بعمل تقييمات للموجودات البيولوجية التابعة للمجموعة لأغراض إعداد التقارير المالية، بما في ذلك القيم العادلة من المستوى ٣. ويرفع هذا الفريق تقاريره مباشرة إلى المدير المالي ويتم عقد مناقشات خاصة بعمليات التقييم والنتائج بين رئيس الإدارة المالية وفريق التقييم مرة كل ستة أشهر على الأقل.

يتم استخلاص وتقييم مدخلات المستوى ٣ الرئيسية من قبل المجموعة كالتالي:

- تم تحديد معدل نفوق الطيور على أساس المعدل التاريخي والعناصر البيئية.
- ينمو دجاج التسمين بمعدلات مختلفة، ويمكن أن يكون هناك هامش كبير في نوعية ووزن الدجاج الذي يؤثر على السعر الذي يتم تحقيقه. ويتم وضع افتراض فيما يخص متوسط وزن الدجاج القابلة للذبح والتي لم تصل بعد إلى وزن قابل للتسويق.

١٤- الموجودات والمطلوبات المتعلقة بالعقود مع العملاء

قامت المجموعة بإثبات الموجودات والمطلوبات التالية المتعلقة بالعقود مع العملاء:

	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
موجودات عقود متعلقة بإنشاء مزارع دواجن	١,٥٩٩,٩٤٧	٢٧٦,٥٥٧

جميع عقود إنشاء مزارع الدواجن هي لفترة سنة واحدة أو أقل أو يتم فوترتها على أساس الوقت الذي يتم تكبده. لا توجد مطلوبات عقود في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م و٣١ ديسمبر ٢٠١٨م تتعلق بالعقود مع العملاء.

١٥- ذمم مدينة تجارية

	إيضاح	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
ذمم مدينة تجارية		١٦٥,٠٧٠,٨٧٨	١٦١,٩٠٨,٦١١
مطلوب من أطراف ذات علاقة	٢٥	٢٧٣,٣١٨,٧٥٥	٢٠٠,٨١٠,٩٢١
		٤٣٨,٣٨٩,٦٣٣	٣٦٢,٧١٩,٥٣٢
ناقصًا: مخصص الانخفاض في قيمة الذمم المدينة التجارية		(٧,٧٥٩,٧٢٨)	(١١,٦٦٤,٥٢٧)
		٤٣٠,٦٢٩,٩٠٥	٣٥١,٠٥٥,٠٠٥

الذمم المدينة التجارية هي عبارة عن موجودات مالية غير مشتقة محملة بالتكلفة المطفأة وتستحق بشكل عام على فترات من ٣٠ إلى ٩٠ يوما. قد تتأثر القيمة الدفترية بالتغيرات في مخاطر الائتمان للأطراف المقابلة. ليس من سياسة المجموعة الحصول على ضمانات مقابل الذمم المدينة التجارية لدى الأطراف الأخرى، وبالتالي فإن هذه الأرصدة بدون ضمانات. تتركز الغالبية العظمى من الذمم المدينة التجارية للمجموعة في المملكة العربية السعودية. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، تبلغ نسبة أكبر خمس عملاء معلقة ٣٨٪ (٣١ ديسمبر ٢٠١٨م: ٢٥٪) من الذمم المدينة التجارية القائمة. نظراً لقصر أجل الذمم المدينة التجارية، تعد قيمها الدفترية مقاربة لقيمها العادلة.

تقوم المجموعة بشطب الموجودات المالية، كلياً أو جزئياً، عندما تكون قد استنفدت جميع جهود الاسترداد العملية وخلصت إلى عدم وجود توقعات معقولة لاستردادها. تقرر المجموعة أنه لا للاسترداد بمجرد عدم خضوع الذمم لنشاط الإنفاذ.

لا تخضع الذمم المدينة التجارية المشطوبة خلال السنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م و٢٠١٨م لنشاط الإنفاذ.

فيما يلي الحركة في مخصص الانخفاض في قيمة الذمم المدينة التجارية:

	السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
الرصيد الافتتاحي	١١,٦٦٤,٥٢٧	١٢,٠٦٢,٦٧٠
إضافات	٩٩٨,٣٠٨	٢,١١٧,٧٩٢
شطب	(٤,٩٠٣,١٠٧)	(٢,٥١٥,٩٣٥)
الرصيد الختامي	٧,٧٥٩,٧٢٨	١١,٦٦٤,٥٢٧

١٦- مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى

	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
دفعات مقدمة إلى موردين	٢٥,٨٤٢,١٧٩	١٥,٣١٤,٤٢٩
إعانة حكوميّة مدينة	١٨,٩٦٢,٥٧٧	٢٧,١٧٤,٢١٣
مصاريف مدفوعة مقدماً	١٥,٨١٤,٥١٨	٢٥,٣٣٧,٢٠٩
ذمم مدينة للموظفين	٢,٦٦٠,٦١١	٢,٥٦٤,٧٢٥
ذمم مدينة أخرى	٧,١٢١,٨٤٩	١,٢٠٠,٨١٦
	٧٠,٤٠١,٧٣٤	٧١,٥٩١,٣٩٢

تحصل المجموعة على إعانة من وزارة المالية لاستيراد بعض المواد الخام لمصانع الأعلاف التابعة لها. يتم تسوية الإعانة الحكومية وذمم الموظفين المدينة والذمم الأخرى في غضون ١٢ شهرًا من تاريخ التقرير. وبالتالي، تعتبر القيمة العادلة لهذه الأرصدة مماثلة لقيمها العادلة، نظرًا لطبيعتها قصيرة الأجل.

فيما يلي الحركة في الإعانة الحكومية المدينة:

	السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
الرصيد الافتتاحي	٢٧,١٧٤,٢١٣	٤٠,٨٧٢,٦٤٨
إضافات	٥٢,٥٨٧,١٢٧	٣٩,٠٠٤,١٦٢
تحصيلات	(٦٠,٧٩٨,٧٦٣)	(٥٢,٧٠٢,٥٩٧)
الرصيد الختامي	١٨,٩٦٢,٥٧٧	٢٧,١٧٤,٢١٣

١٧- نقد وما يماثله

	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
نقد لدى البنوك	١٩,٥١٧,٣٠٣	١٨,٥٠٨,٢٨٤
نقد في الصندوق	٤,٤٠١,٥٢٧	٤,٢٦٢,٢٢٣
	٢٣,٩١٨,٨٣٠	٢٢,٧٧٠,٥٠٧

يتم الاحتفاظ بالنقد في حسابات جارية لدى البنوك التي لها تصنيفات ائتمانية جيدة ولا تحمل أي هامش. تقارب القيمة العادلة للنقد وما يماثله القيمة الدفترية في كل فترة تقرير.

تسوية قائمة التدفقات النقدية

تتطابق الأرقام أعلاه مع مبلغ النقد الظاهر في قائمة التدفقات النقدية الموحدة في نهاية كل سنة مالية على النحو التالي:

	إيضاح	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
نقد وما يماثله		٢٣,٩١٨,٨٣٠	٢٢,٧٧٠,٥٠٧
ناقصاً: سحوبات بنكية على المكشوف	٢١	-	(٢,٣٨٨,٦٢٥)
النقد وما يماثله لأغراض التدفقات النقدية		٢٣,٩١٨,٨٣٠	٢٠,٣٨١,٨٨٢

١٨- رأس المال

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، بلغ رأس مال الشركة ٢٠٠ مليون ريال سعودي ويتكون من ٢٠ مليون سهم مصدر ومدفوع بالكامل بقيمة ١٠ ريال سعودي لكل سهم (٣١ ديسمبر ٢٠١٨م: بلغ رأس مال ١٠٠ مليون ريال سعودي وهو مكون من ١٠٠,٠٠٠ سهماً بقيمة ١,٠٠٠ ريال سعودي لكل سهم). فيما يلي نمط التملك لرأس مال الشركة:

مساهم	بلد التأسيس	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
شركة مجموعة الدباغ القابضة المحدودة	سعودية	٪٩٦	٪٩٦
مجموعة التنمية التجارية	سعودية	٪٤	٪٤
		٪١٠٠	٪١٠٠

مجموعة التنمية التجارية مملوكة بالكامل لشركة مجموعة الدباغ القابضة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م و٢٠١٨م. خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، زاد رأس مال الشركة من ١٠٠ مليون ريال سعودي إلى ٢٠٠ مليون ريال سعودي دون أي تغير في نمط التملك. نتجت الزيادة في رأس المال من تحويل مبلغ ٢٩ مليون ريال سعودي من الأرباح المبقاة، ومبلغ ٢١ مليون ريال سعودي من الاحتياطي النظامي ومبلغ ٥٠ مليون ريال سعودي من رأس المال المساهم (من خلال التحويل من الرصيد المملوك من قبل الشركة إلى شركة مجموعة الدباغ القابضة).

علاوة على ذلك، تم تقسيم أسهم الشركة بنسبة ١٠٠ مقابل ١، وبالتالي انخفض سعر كل سهم من ١,٠٠٠ ريال سعودي إلى ١٠ ريال سعودي للسهم الواحد.

١٩- احتياطي نظامي

بموجب أحكام نظام الشركات في المملكة العربية السعودية، يجب على الشركة أن تحول ١٠٪ من صافي الربح للسنة إلى احتياطي نظامي حتى يعادل ٣٠٪ من رأس مالها. إن هذا الاحتياطي غير متاح للتوزيع على مساهمي الشركة. خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، قرر مساهمو الشركة رسملة رصيد الاحتياطي النظامي (انظر الإيضاح رقم ١٨).

٢٠- التزامات منافع الموظفين

تطبق المجموعة خطة منافع محددة تتوافق مع متطلبات نظام العمل في المملكة العربية السعودية والإمارات العربية المتحدة والبحرين. يتم احتساب المبالغ المسددة عند نهاية الخدمة بموجب الخطة على أساس رواتب وبدلات الموظفين الأخيرة وعدد سنوات خدماتهم المتراكمة كما في تاريخ نهاية خدماتهم، كما هو موضح في نظام العمل في المملكة العربية السعودية والإمارات العربية المتحدة والبحرين. إن خطط منافع نهاية الخدمة للموظفين هي خطط غير ممولة ويتم استيفاء التزامات سداد المنافع عند استحقاقها.

	السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
الرصيد الافتتاحي	٥٩,٢٤٤,٩٧٨	٥٤,١٦٦,٠٢٣
تكلفة الخدمة الحالية	٦,٩٨٦,٢٥٠	٦,١٩١,٠٦٤
تكلفة الفائدة	١,٨٦٢,١٢٩	١,٧١٣,٧١٢
خسارة اكتوارية على الالتزامات	٣,٩٩٧,١٨٨	١,٢٥٦,٤٤٩
منافع مدفوعة	(٦,١٣٣,٢٧٠)	(٤,٠٨٢,٢٧٠)
الرصيد الختامي	٦٥,٩٥٧,٢٧٥	٥٩,٢٤٤,٩٧٨

فيما يلي المبالغ المثبتة في قائمة الدخل الشامل الموحدة المتعلقة بالتزامات منافع الموظفين:

	للسنة المنتهية في	
	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
تكلفة الخدمة الحالية	٦,٩٨٦,٢٥٠	٦,١٩١,٠٦٤
تكلفة الفائدة	١,٨٦٢,١٢٩	١,٧١٣,٧١٢
مجموع المبلغ المثبت في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة	٨,٨٤٨,٣٧٩	٧,٩٠٤,٧٧٦
أثر التغير في الافتراضات الاكتوارية	٣,٩٩٧,١٨٨	١,٢٥٦,٤٤٩
مجموع المبلغ المثبت في قائمة الدخل الشامل الموحدة	١٢,٨٤٥,٥٦٧	٩,١٦١,٢٢٥

٢٠- التزامات منافع الموظفين (تتمة)

فيما يلي الافتراضات الرئيسية المستخدمة في تحديد التزامات المنافع المحددة للمجموعة:

	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
معدل الخصم	٪٣,٢٥	٪٣,٢٥
معدل الزيادة المستقبلية للرواتب	٪٢,٥	٪٢,٥
سن التقاعد	٦٠	٦٠

فيما يلي تحليل الحساسية الكمية للافتراضات الهامة على التزامات المنافع المحددة:

معدل الخصم:

	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
زيادة بنسبة ٠,٥٪ في معدل الخصم	(٥,٤٠٠,٥١٨)	(٤,٤٦٥,٤٨٤)
نقص بنسبة ٠,٥٪ في معدل الخصم	٤١٠,٩٢٤	٧٧٥,٤٧٤

نمو الرواتب المستقبلية:

	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
زيادة بنسبة ٠,٥٪ في معدل زيادة الرواتب	٥٧٩,٩٨٦	٩٢٧,٥٣٥
نقص بنسبة ٠,٥٪ في معدل زيادة الرواتب	(٥,٥٨٠,٤٣٣)	(٤,٦٢٧,٧٧١)

فيما يلي تحليل الاستحقاق المتوقع للالتزامات غير المخصومة المتعلقة بالتزامات منافع الموظفين:

	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
١- ٥ سنوات	٢٩,٨١٣,٨٨٦	٢٧,٤٩١,٩٣٨
أكثر من خمس سنوات	٥٨,٥٥٥,٩٩٢	٥٤,٨٠٠,٢٠٠

شركة التنمية الغذائية
(«شركة الأغذية الممتازة المحدودة» سابقًا)
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٢١- الاقتراضات

	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
قروض بنكية قصيرة الأجل	٣١٥,٦٠٣,٦٧٩	٢٧٧,٦٠٢,٦٧٧
سحوبات بنكية على المكشوف	-	٢,٣٨٨,٦٢٥
فوائد مستحقة الدفع	٢,٧١٩,١٣٤	١,٩٦٧,٧٩٨
	٣١٨,٣٢٢,٨١٣	٢٨١,٩٥٩,١٠٠

حصلت المجموعة على تسهيلات قروض قصيرة الأجل من بنوك تجارية بمبلغ ٥١٧ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٨م: ٣٤٢ مليون ريال سعودي). بلغ الرصيد غير المستخدم لهذه التسهيلات في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م مبلغ ١٥١ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٨م: ٧ مليون ريال سعودي). هذه التسهيلات محملة بتكاليف تمويل بأسعار السوق، والتي تستند عمومًا إلى معدل سعر الفائدة السائد بين البنوك في السعودية («سايبور») ويتم ضمانها من خلال سندات إذنية عند الطلب موقعة من قبل منشأة الاقتراض، وبعدة ضمانات بالتضامن من مساهمي شركة مجموعة الدباغ القابضة وضمان شركات مشترك من بعض الشركات الأعضاء في مجموعة الدباغ . تراوحت أسعار الفائدة خلال السنة لهذه التسهيلات بين ٤٪ - ٧,٥٪ سنوياً.

تم تجميع تسهيلات السحوبات البنكية على المكشوف المستخدمة من بنوك مختلفة بمبلغ لا شيء (٣١ ديسمبر ٢٠١٨م: ٢,٤ مليون ريال سعودي)، وهي محملة بهامش على أساس معدل سايبور.

قامت الإدارة بتقييم أن القيمة العادلة للاقتراضات تساوي تقريبًا قيمها الدفترية حيث أن الاستحقاقات قصيرة الأجل البالغة ثلاثة أشهر أو أقل وتكون الفائدة المستحقة على هذه الاقتراضات بأسعار السوق الحالية.

تم الإفصاح عن تكاليف التمويل المثبتة كمصروف على الاقتراضات أعلاه في الإيضاح رقم ٣١.

٢٢- ذمم دائنة تجارية

	إيضاح	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
ذمم دائنة تجارية		١٣٩,٥٠١,٧٧٠	١٣٥,٥٠٥,١٧١
مطلوب إلى طرف ذي علاقة	٢٥	-	٦١,١٦١
		١٣٩,٥٠١,٧٧٠	١٣٥,٥٦٦,٣٣٢

الذمم الدائنة التجارية غير مضمونة ويتم سدادها عادة في غضون ٣-١٢ شهرًا من تاريخ إثباتها. تمثل القيم الدفترية للذمم الدائنة التجارية تقارب قيمها العادلة، وذلك بسبب طبيعتها قصيرة الأجل.

٢٣- مستحقات ومطلوبات أخرى

	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
مصاريف مستحقة	٣٢,٢٣٨,٩٥٢	٥٣,٢١٨,٨٥٦
تكاليف موظفين مستحقة	٢٨,١٢٢,٢٥٠	٢٧,٨٦٩,٠٣٤
دفعات مقدمة من عملاء	٣,٧٥٦,٧٢٦	١,٦٢٩,٩٢١
مرافق دائنة	٣,١٦٣,٧٥٢	٢,٢٢١,٢٨٣
أخرى	٢,٠١١,٠٦٦	٨٢٩,٢٢٤
	٦٩,٢٩٢,٧٤٦	٨٥,٧٦٨,٣١٨

تتم تسوية المصاريف المستحقة وتكاليف الموظفين المستحقة والمرافق الدائنة عادة خلال ١٢ شهرًا من تاريخ التقرير. وبالتالي، تُعد القيم الدفترية لهذه الأرصدة مقاربة لقيمتها العادلة.

٢٤- مطلوبات مالية أخرى

تعديل القوائم المالية للسنة السابقة

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م، قدمت المجموعة ضمانات مالية مشتركة لبعض البنوك المحلية مقابل التسهيلات الائتمانية المختلفة التي حصلت عليها شركة مجموعة الدباغ القابضة وغيرها من شركات مجموعة الدباغ القابضة بمبلغ ٣٢٧ مليون ريال سعودي (٢٠١٩م: ألغيت هذه الضمانات المالية. انظر إيضاح رقم ٣٢). قامت إدارة المجموعة بتقييم وضع الديون متأخرة السدلد والوضع المالي لشركة مجموعة الدباغ القابضة وغيرها من شركات مجموعة الدباغ القابضة بموجب الضمان بالإضافة إلى التوقعات الاقتصادية للمجالات التي تعمل فيها هذه المنشآت وخلصت إلى أن القيمة العادلة عند الإثبات المبدئي للضمانات المالية الصادرة نيابة عن شركة مجموعة الدباغ القابضة وغيرها من شركات مجموعة الدباغ القابضة تُعد غير جوهرية، استنادًا إلى إنه على الارجح عدم دفع أي مبالغ من قبل المجموعة بموجب هذا الترتيب وبالتالي لم يتم تسجيل أي التزام مالي. بناءً على ما تقدم، خلصت الإدارة إلى أن الخسارة الائتمانية المتوقعة من عقود الضمان المالي بعد الإثبات المبدئي كانت غير جوهرية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م. يقدم الإيضاح رقم ٣٣-٢ المعلومات المتعلقة بالاساليب والافتراضات المستخدمة في تحديد القيمة العادلة عند الإثبات المبدئي وتحديد الخسارة الائتمانية المتوقعة من عقود الضمانات المالية.

٢٥- معاملات وأرصدة الأطراف ذات علاقة

إن الشركة عضو في مجموعة من الشركات الشقيقة التي يتم السيطرة عليها بشكل مباشر أو غير مباشر من قبل شركة مجموعة الدباغ القابضة، مساهم الأغلبية النهائي.

فيما يلي قائمة الأطراف ذات العلاقة التي لدى المجموعة معاملات وأرصدة هامة معها:

اسم الطرف ذي العلاقة	طبيعة العلاقة
شركة مجموعة الدباغ القابضة المحدودة	الشركة الأم النهائية
شركة الخليج العالمية للطاقة الكهربائية المحدودة	شركة شقيقة
الشركة العلمية الوطنية المحدودة	شركة شقيقة
شركة الخدمات البترولية المتقدمة المحدودة	شركة شقيقة
شركة ساعد إسناد للموارد («ساعد إسناد»)	شركة شقيقة
شركة ساعد العالمية للاستقدام («ساعد استقدام»)	شركة شقيقة
شركة دكان	شركة شقيقة

٢٥- معاملات وأرصدة الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م و٢٠١٨م، تم إجراء عدد من المعاملات في سياق العمل الاعتيادي مع الشركات الشقيقة، والتي تستند إلى الأسعاروشروط العقد التي يتم الاتفاق عليها بشكل متبادل من قبل إدارة المجموعة. يتم ذكر القيم الإجمالية لهذه المعاملات مع الشركات الشقيقة على النحو التالي:

٢٥-١ المعاملات مع موظفي الإدارة العليا

	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
تعويضات	١١,٦٩٣,٩٢٤	١٠,٣٢٥,٤٨٠
مخصص التزامات منافع الموظفين	٥٦٢,٧٧٠	٤٧٦,٢٣٤

يشمل موظفي الإدارة العليا مجلس الإدارة والمدير التنفيذي ورؤساء الأقسام. يشمل تعويض موظفي الإدارة العليا في المجموعة الرواتب والمنافع غير النقدية والمساهمات في خطة منافع نهاية الخدمة للموظفين المحددة.

٢٥-٢ معاملات أخرى مع أطراف ذات علاقة

	إيضاح	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
مبيعات لشركة شقيقة		١٨,٨٨٨,٠٢٨	٢٥,١٩٤,٠٥٤
تكاليف الموظفين المدفوعة لشركة شقيقة		(٥,٦٣٨,٨٧٠)	(٨,١٠٦,٣٤٦)
استبعاد استثمار في شركة البحر الأحمر الدولية الى شركة شقيقة	١١	٣٧,٥٠٠,٠٠٠	-
مساهمة راس المال من قبل الشركة الام	١٨	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	-
مبالغ مدفوعة بالنيابة عن الشركة الام		٨,٧٠٧,٩٨٢	-
مصاريف أعيد تحميلها إلى شركة شقيقة	٣٠	٢,٦٤٠,٥٤٩	٧,١٥٧,٠٥٨
تكاليف تمويل محملة إلى شركة شقيقة	٣١	-	٣,٤٠٧,٣٣٦

تعديل القوائم المالية للسنة السابقة

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م، قدمت المجموعة ضمانات مشتركة (بما في ذلك الرهون والضمانات المالية) للبنوك المحلية مقابل التسهيلات الائتمانية المختلفة التي حصلت عليها شركة مجموعة الدباغ القابضة وشركات مجموعة الدباغ القابضة الأخرى. انظر إيضاح رقم ٢٤.

رهن النقد مقابل قرض حصلت عليه شركة مجموعة الدباغ القابضة

خلال عام ٢٠١٩م، حصلت شركة مجموعة الدباغ القابضة على قرض بمبلغ ٢٧٥ مليون ريال سعودي من بنك تجاري محلي («المقرض») وقامت بتحويلها الى المجموعة لسداد المبلغ المستحق من شركة دكان. الا أن المجموعة لم تثبت المبالغ فيما يتعلق بهذه المعاملة للأسباب الموضحة في الإيضاح رقم ٣٢-١.

٢٥-٣ أرصدة الأطراف ذات العلاقة

فيما يلي الأرصدة الهامة لنهاية السنة الناتجة عن معاملات مع أطراف ذات علاقة:

(١) ذمم مدينة تجارية - أطراف ذات علاقة (إيضاح ١٥)

	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
شركة دكان	٢٥٢,٢٧٦,٥٠٤	١٩٩,٩٢٢,١٣٣
شركة مجموعة الدباغ القابضة	٢١,٠٢٩,١٣١	-
شركة الخليج العالمية للطاقة الكهربائية المحدودة	-	٢٥٧,٨٤٥
الشركة العلمية الوطنية المحدودة	١٠,٤٤٢	٦٣٠,٩٤٣
شركة التقدم للخدمات البترولية المحدودة	٢,٦٧٨	-
	٢٧٣,٣١٨,٧٥٥	٢٠٠,٨١٠,٩٢١

٢٥- معاملات وأرصدة الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

٢٥-٣ أرصدة الأطراف ذات العلاقة (تتمة)

(٢) ذمم دائنة تجارية - طرف ذي علاقة (إيضاح ٢٢)

	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
شركة مجموعة الدباغ القابضة المحدودة	-	٦١,١٦١

(٣) مطلوب لطرف ذي علاقة

	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
شركة مجموعة الدباغ القابضة المحدودة	-	٧٧,١٧٨,٨٥٢

٢٦- أمور تتعلق بالزكاة

٢٦-١ مكونات الوعاء الزكوي

تقدم الشركة وشركاتها التابعة المسجلة في المملكة العربية السعودية إقرارات زكوية على أساس موحد. تتألف المكونات الرئيسية للوعاء الزكوي للمجموعة وفق نظام الزكاة وضريبة الدخل من حقوق المساهمين والمخصصات في بداية السنة والدخل المعدل ناقصاً الخصومات لصافي القيمة الدفترية المعدل للممتلكات والمصنع والمعدات والإعانة الحكومية والموجودات البيولوجية.

٢٦-٢ الحركة في مخصص الزكاة

	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
الرصيد الافتتاحي	١١,٤٧٣,٥٧٥	٧,٣٩٠,٢٢٩
مخصص للسنة	٧,٩٧٩,٠٤٢	٧,٣٢٢,٨٠٩
مدفوعات	(١١,٤٦٠,٨٦٦)	(٣,٢٣٩,٤٦٣)
الرصيد الختامي	٧,٩٩١,٧٥١	١١,٤٧٣,٥٧٥

٢٦-٣ وضع الربوط النهائية

أنهت الشركة ربوطها الزكوية مع الهيئة حتى عام ٢٠٠٢م. خلال السنوات السابقة، تلقت الشركة ربوطاً زكوية إضافية بمبلغ ٢٧ مليون ريال سعودي للسنوات المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٠٣م إلى ٣١ مارس ٢٠١٠م والفترة القصيرة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠م. اعترضت الشركة على هذه الربوط وتوصلت إلى تسوية مع الهيئة خلال ٢٠١٩م بمبلغ ٦ مليون ريال سعودي. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م، خصصت الشركة مبلغ ٤ مليون ريال سعودي مقابل هذه الربوط الإضافية. علاوة على ذلك، أبرمت الشركة اتفاقية خلال عام ٢٠١٩م مع مساهمها، شركة مجموعة الدباغ القابضة، وبموجبها يتم استرداد جميع المطلوبات المتعلقة بالربوط حتى السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م من شركة مجموعة الدباغ القابضة. بناءً على ذلك، تم استرداد المبلغ الإضافي البالغ ٢ مليون ريال سعودي المدفوع مقابل التسوية المذكور أعلاه من شركة مجموعة الدباغ القابضة.

علاوة على ذلك، سجلت الشركة استحقاق الزكاة للسنوات من ٢٠١١م إلى ٢٠١٣م على أساس موحد حيث حصلت الشركة على موافقة من الهيئة لتقديم إقرارزكوي موحد. خلال عام ٢٠١٤م، بسبب نقل حصصها في الشركات التابعة، لم تعد الشركة تمتلك ١٠٠٪ من الحصص في الشركات التابعة لها بشكل فعلي، وبالتالي قدمت إقرارات زكوية غير موحدة للسنوات المنتهية في ٢٠١٤م حتى عام ٢٠١٨م. قدمت شركة التنمية الزراعية المحدودة وشركة تلال الصحراء وشركة تصنيع الأغذية الممتازة المحدودة إقرارات زكوية منفصلة للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤م إلى ٢٠١٨م. لم تكتمل بعد ربوط تلك السنوات.

منذ سنة ٢٠١٩م، عادت الشركة إلى استحقاق الزكاة على أساس موحد بعد الحصول على موافقة من الهيئة لأن جميع الشركات التابعة مملوكة الآن بالكامل إلى الشركة.

شركة التنمية الغذائية
(«شركة الأغذية الممتازة المحدودة» سابقًا)
(شركة مساهمة سعودية مقفلة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٢٧- إيرادات

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	المواد الغذائية والزراعة			إنشاء مزارع الدواجن	المجموع
	المملكة العربية السعودية	الإمارات العربية المتحدة	دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى	المملكة العربية السعودية	
إيرادات من العملاء الخارجيين					
توقيت إثبات الإيرادات					
عند نقطة من الزمن	٩٤١,٩٠٩,٥٦١	٦٣,٣٥٥,٧١٣	١٣٣,٢٢٩,٠٥٦	-	١,١٣٨,٤٩٤,٣٣٠
على مدى زمني	-	-	-	٧,١٦٠,٩٣٠	٧,١٦٠,٩٣٠
	٩٤١,٩٠٩,٥٦١	٦٣,٣٥٥,٧١٣	١٣٣,٢٢٩,٠٥٦	٧,١٦٠,٩٣٠	١,١٤٥,٦٥٥,٢٦٠

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	المواد الغذائية والزراعة			إنشاء مزارع الدواجن	المجموع
	المملكة العربية السعودية	الإمارات العربية المتحدة	دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى	المملكة العربية السعودية	
إيرادات من العملاء الخارجيين					
توقيت إثبات الإيرادات					
عند نقطة من الزمن	٨٩٥,١١١,٠٠٤	٦٦,٣٨٧,٦٦٣	١٢٤,٥٦٤,٠٩٨	-	١,٠٨٦,٠٦٢,٧٦٥
على مدى زمني	-	-	-	٥,٢٩٦,٠٦٠	٥,٢٩٦,٠٦٠
	٨٩٥,١١١,٠٠٤	٦٦,٣٨٧,٦٦٣	١٢٤,٥٦٤,٠٩٨	٥,٢٩٦,٠٦٠	١,٠٩١,٣٥٨,٨٢٥

تمثل إيرادات أعلى خمسة عملاء في قطاع الاغذية والزراعة نسبة ٣٣٪ من إيرادات المجموعة (٢٠١٨م: ٢٣٪).

٢٨- تكلفة المبيعات

	إيضاح	للسنة المنتهية في	
		٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
مواد مستهلكة		٥٢٦,٢٣١,٠٢٦	٥٥٩,٠٤٩,٤٦٠
تكاليف متعلقة بالموظَّفين		١٨٢,٢٢٧,٧٣٩	١٤٤,٧٢٨,١٩٢
انتقال وسفر		٣٩,٣٥٦,٥٣٥	٣٦,٩٣٩,٥٦١
استهلاك موجودات حق الاستخدام	٩	٣٦,١٣٧,٦٥٥	-
مرافق		٢٩,٧٠١,٨١٧	٢٦,٥٧٧,٥٠٠
استهلاك ممتلكات ومصنع ومعدات	٨	١٧,١٤٠,٩٢٢	١٧,٠٧٢,٠٣٩
إصلاحات وصيانة		١٢,٨٣٦,٠٤٨	١١,٦٠٥,٥٠٧
إيجار		٨,٢٨٠,٣٨٣	٤٠,٩٤٣,٧٠٧
تأمين		٢,٢١٢,٧٠٥	١,٦٩٠,٦٤٢
إطفاء		١٨٨,٧٣٠	٢٠٠,٥٥٩
أخرى		١٣,٢٩١,٠٦٥	١٠,٤٤٧,٤٨١
		٨٦٧,٦٠٤,٦٢٥	٨٤٩,٢٥٤,٦٤٨

٢٩- مصاريف بيع وتوزيع

	إيضاح	للسنة المنتهية في	
		٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
تكاليف متعلقة بالموظَّفين		٤٩,١١٠,٧٠٠	٤٢,٧٣٥,٦٢٨
انتقال وسفر		٢٥,٧٦٥,٥٢٦	٣٠,٠٣٨,٥٧٩
استهلاك موجودات حق الاستخدام	٩	٩,٥٢٣,٦٤٣	-
عمولة مبيعات		٩,٤٩٩,٢٦٣	٦,٨٢٢,٩٥٥
إعلان وترويج مبيعات		٥,٧٠٩,٠٩٤	٢,٣٣٦,٥٦٥
إيجار		٤,٤٤٥,٩٢٦	٧,٩٩٠,٣٢٩
مرافق		٢,٥٣٣,١٧٧	١,٧٥٣,٤٩٦
استهلاك ممتلكات ومصنع ومعدات	٨	١,٤٩٤,٢٣٦	١,٣٥٨,٥٣٩
تأمين		١,٥١٢,٧٦٥	١,٥٠٩,٧٧٤
إصلاحات وصيانة		١,١٩٠,٠٦٣	١,٠٣٩,٤٩٣
أخرى		٩,١٢٠,٦٧١	٦,٠٥٧,٢٦١
		١١٩,٩٠٥,٠٦٤	١٠١,٦٤٢,٦١٩

٣٠- مصاريف عمومية وإدارية

	إيضاح	للسنة المنتهية في	
		٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
تكاليف متعلقة بالموظَّفين		٤٣,٤٤١,٤٦٢	٤٠,٧٤٩,٢٢٨
أتعاب مهنية		٢,٦٦٢,٣٥٠	٣,١٨١,٩٦٤
انتقال وسفر		١,٩٧٣,٣٠٨	٢,٢٧٧,٨٧٢
استهلاك موجودات حق الاستخدام	٩	١,٧٢٥,٦٧٦	-
تكاليف البنية التحتية لتكنولوجيا المعلومات		٨٦٠,٤٨٤	٨٩١,١٩١
مرافق		٧١٥,٤٨٨	٦٤٨,٣١٠
إطفاء		٣٨٤,٥٤٣	٦١٠,٧١٢
استهلاك ممتلكات ومصنع ومعدات	٨	٢٥٩,٣٣٩	٢١٨,٢٤٦
أخرى		٣,٨٣٣,٣٢١	٤,٢١٨,٩٠٨
مصاريف معاد تحميلها إلى شركة شقيقة	٢-٢٥	(٢,٦٤٠,٥٤٩)	(٧,١٥٧,٠٥٨)
		٥٣,٢١٥,٤٢٢	٤٥,٦٣٩,٣٧٣

٣١- تكاليف تمويل، بالصافي

	إيضاح	للسنة المنتهية في	
		٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
فائدة على الاقتراضات قصيرة الأجل		١٤,٧٢٢,٤٦٠	١٣,٢٢٥,٧٤٣
فائدة على المطلوبات الإيجارية	٩	١١,٦١٠,٩١٠	-
أخرى		٢,٠٨٦,٠٧٩	١,٥٤٨,٥٤٧
المحمل إلى شركة شقيقة	٢-٢٥	-	(٣,٤٠٧,٣٣٦)
		٢٨,٤١٩,٤٤٩	١١,٣٦٦,٩٥٤

٣٢- ارتباطات

٣٢-١ ارتباطات

- بلغت النفقات الرأسمالية التي تعاقدت عليها المجموعة ولم يتم تكبدها حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م تقريبا مبلغ ٢٣,٦ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٨م: ٠,٢ مليون ريال سعودي).
- أصدر البنك ضمانات نيابة عن المجموعة بمبلغ ٥,٨ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٨م: ٢١,٦ مليون ريال سعودي). كان لدى المجموعة كذلك خطابات اعتماد صادرة نيابة عنها في سياق الأعمال الاعتيادية بمبلغ ٤٥,٢ ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م (٣١ ديسمبر ٢٠١٨م: ٣٣,٤ مليون ريال سعودي).

تعديل القوائم المالية للسنة السابقة

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م، قدمت المجموعة ضمانات مشتركة (ضمانات شركات مالية مشتركة) بمبلغ ٣٢٧ مليون ريال سعودي لبنك معين مقابل التسهيلات الائتمانية المختلفة التي حصلت عليها شركة مجموعة الدباغ القابضة وغيرها من شركات مجموعة الدباغ القابضة. في ٢٤ ديسمبر ٢٠١٩م، قام البنك بإلغاء هذه الضمانات المالية بأثر رجعي اعتبارًا من تاريخ بدء هذه الضمانات.

رهن النقد مقابل قرض لشركة مجموعة الدباغ القابضة

خلال عام ٢٠١٩م، حصلت شركات مجموعة الدباغ القابضة على قرض بمبلغ ٢٧٥ مليون ريال سعودي من بنك تجاري محلي («المقرض»). كان الغرض من القرض تسوية الرصيد القائم بين الشركات بين المجموعة وشركة دكان وتوفير تمويل قصير الأجل للأسهم للمجموعة قبل الطرح العام الأولي للمجموعة. تم تحويل متحصلات القرض الى المجموعة وتم إيداع هذا المبلغ في حساب وسيط باسم المجموعة لضمان الحصول على القرض من قبل شركة مجموعة الدباغ القابضة. قدمت المجموعة تعهدا غير قابل للنقض يمكن المقرض من مقاصة المبلغ في الحساب الوسيط مقابل القرض الذي حصلت عليه شركة مجموعة الدباغ القابضة في حال لم يكتمل الطرح العام الاولي بحلول ٣٠ أبريل ٢٠٢٠م. وهذا يعني بشكل فعلي أن متحصلات القرض قد تم حفظها كرهن لضمان القرض الذي حصلت عليه شركة مجموعة الدباغ القابضة.

وعلى الرغم من أن اتفاقية القرض بين شركة مجموعة الدباغ القباضة والمقرض تنص على انه كان يفترض ان يستخدم مبلغ ٢٧٥ مليون ريال لسداد المبلغ المستحق من شركة دكان، فقد تم إيداع هذا المبلغ في حساب وسيط بحيث لا يمكن للمجموعة الوصول على حساب الوسيط هذا والمبلغ الذي فيه لا يمكن للمجموعة أن تستخدمه لتمويل عملياتها. وبالتالي، فانه لا يحق للمجموعة أي استفادة اقتصادية من هذا المبلغ ولذلك لم تثبت المجموعة المبلغ الذي تم استلامه أو الالتزام ذي الصلة الناجم عن الرهن. واستمرت المجموعة في اثبات الذمة المدينة من شركة دكان في قوائمها المالية.

٣٢- ارتباطات (تتمة)

٣٢-٢ عقود إيجار تشغيلية

قبل ١ يناير ٢٠١٩م، أبرمت المجموعة عقود إيجار تشغيلية لمزارعها ومباني مكاتبها. اعتبارًا من ١ يناير ٢٠١٩م، قامت المجموعة بإثبات موجودات حق الاستخدام لهذه العقود، باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل ومنخفضة القيمة.

فيما يلي الحد الأدنى للإيجارات المستقبلية المستحقة بموجب عقود الإيجار التشغيلية غير القابلة للإلغاء:

	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
خلال سنة واحدة	-	٤٢,١٢٧,٥١٨
بعد سنة واحدة ولا تزيد عن خمس سنوات	-	١١٢,٠٥٥,٢٢٣
أكثر من خمس سنوات	-	٣٢,٧٨١,٨١٩
	-	١٨٦,٩٦٤,٥٦٠

٣٢-٣ عقود ايجار قصيرة الأجل

تبلغ ارتباطات عقود الإيجار قصيرة الأجل كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م مبلغ ١,٢ مليون ريال سعودي.

٣٣- الأدوات المالية

٣٣-١ قياس القيمة العادلة للأدوات المالية

(أ) قياسات القيمة العادلة المثبتة

القيمة العادلة هي المبلغ الذي يمكن قبضه من بيع أصل أو دفعه لتحويل التزام في معاملة منتظمة بين الأطراف المشاركة في السوق في تاريخ القياس في السوق الرئيسية أو، في حالة عدم وجودها، في أفضل سوق يكون متاحاً للمجموعة في ذلك التاريخ. تعكس القيمة العادلة للالتزام مخاطر عدم الوفاء به.

عند قياس القيمة العادلة للموجودات أو المطلوبات، تستخدم المجموعة بيانات السوق الجديرة بالملاحظة بأقصى قدر ممكن. يتم تصنيف القيم العادلة إلى مستويات مختلفة في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة على أساس المدخلات المستخدمة في أساليب التقييم على النحو التالي:

- المستوى ١: الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات أو المطلوبات المماثلة.
- المستوى ٢: المدخلات بخلاف الأسعار المدرجة ضمن المستوى ١ التي يمكن ملاحظتها للأصل أو الالتزام بشكل مباشر (مثال: الأسعار) أو غير مباشر (مثال: مستمدة من الأسعار).
- المستوى ٣: مدخلات للموجودات أو المطلوبات التي لا تستند إلى بيانات سوق يمكن ملاحظتها (مدخلات غير ملحوظة).

(ب) التسلسل الهرمي للقيمة العادلة

	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م				
	القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	التكلفة المطفأة	المجموع	المستوى ١	المستوى ٢	المستوى ٣
موجودات مالية						
أسهم حقوق الملكية غير مدرجة	٧٧٣,٩٨٣	-	٧٧٣,٩٨٣	-	-	٧٧٣,٩٨٣
ذمم مدينة تجارية	-	٤٣٠,٦٢٩,٩٠٥	٤٣٠,٦٢٩,٩٠٥	-	-	-
نقد لدى البنوك	-	١٩,٥١٧,٣٠٣	١٩,٥١٧,٣٠٣	-	-	-
إعانة حكومية وذمم مدينة للموظفين وذمم مدينة أخرى	-	٦,٣١١,٥١٢	٦,٣١١,٥١٢	-	-	-
مجموع الموجودات المالية	٧٧٣,٩٨٣	٤٧٦,٤٥٨,٧٢٠	٤٧٦,٤٥٨,٧٢٠	-	-	٧٧٣,٩٨٣

٣٣- الأدوات المالية (تتمة)

٣٣-١ قياس القيمة العادلة للأدوات المالية (تتمة)

(ب) التسلسل الهرمي للقيمة العادلة (تتمة)

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م					
	القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	التكلفة المطفأة	المجموع	المستوى ١	المستوى ٢	المستوى ٣
موجودات مالية						
أسهم حقوق ملكية مدرجة	٤٧,٧٠٠,٠٠٠	-	٤٧,٧٠٠,٠٠٠	٤٧,٧٠٠,٠٠٠	-	-
أسهم حقوق الملكية غير مدرجة	٧٧٣,٩٨٣	-	٧٧٣,٩٨٣	-	-	٧٧٣,٩٨٣
ذمم مدينة تجارية	-	٣٥١,٠٥٥,٠٠٥	٣٥١,٠٥٥,٠٠٥	-	-	-
نقد لدى البنوك	-	١٨,٥٠٨,٢٨٤	١٨,٥٠٨,٢٨٤	-	-	-
إعانة حكومية وذمم مدينة للموظفين وذمم مدينة أخرى	-	٣٠,٩٣٩,٧٥٤	٣٠,٩٣٩,٧٥٤	-	-	-
مجموع الموجودات المالية	٤٨,٤٧٣,٩٨٣	٤٠٠,٥٠٣,٠٤٣	٤٤٨,٩٧٧,٠٢٦	٤٧,٧٠٠,٠٠٠	-	٧٧٣,٩٨٣

تشمل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر أسهم حقوق ملكية غير محتفظ بها للمتاجرة، والتي قامت بموجبها المجموعة بإجراء اختيار غير قابل للإلغاء عند الإثبات المبدئي لغرض الإثبات في هذه الفئة. وتعد هذه بمثابة استثمارات استراتيجية واعتبرت المجموعة أن ذلك التصنيف أكثر ملاءمة لها.

تقاس جميع المطلوبات المالية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م و٣١ ديسمبر ٢٠١٨م بالتكلفة المطفأة. تقارب القيم الدفترية للمطلوبات المالية بموجب التكلفة المطفأة قيمها العادلة.

يتم تقريب القيمة الدفترية لجميع الموجودات المالية المصنفة كتكلفة مطفأة إلى قيمتها العادلة في كل تاريخ تقرير.

كما هو مبين في الإيضاح رقم ٢٤، إن القيمة العادلة للإثبات المبدئي بالضمانات المالية الصادرة نيابة عن شركة مجموعة الدباغ القابضة وشركات المجموعة الأخرى غير جوهرية استنادًا إلى إنه من المرجح عدم دفع أي مبالغ من قبل المجموعة بموجب هذا الترتيب. ومع ذلك، يخضع هذا التقدير للتغيير بناءً على احتمالية مطالبة الطرف المقابل بموجب الضمان، وهو يعتمد على احتمال تعرض الذمم المالية المدينة التي يحتفظ بها الطرف المقابل المضمون إلى خسائر ائتمانية.

(ج) أساليب التقييم المستخدمة لتحديد القيم العادلة

تشمل أساليب التقييم المستخدمة في تقييم الأدوات المالية ما يلي:

- بالنسبة لأسهم حقوق الملكية المدرجة - استخدام أسعار السوق المدرجة لأسهم حقوق الملكية المدرجة.
- بالنسبة للأدوات المالية الأخرى - تحليل التدفقات النقدية المخصومة.

٣٣- الأدوات المالية (تتمة)

٣٣-١ قياس القيمة العادلة للأدوات المالية (تتمة)

(د) قياسات القيمة العادلة باستخدام المدخلات الهامة غير القابلة للملاحظة (المستوى ٣)

	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
الرصيد الافتتاحي	٧٧٣,٩٨٣	٩,٥٠٤,٢٠٥
الأرباح المثبتة في الدخل الشامل الآخر	-	٨٢,٢٧٨
استبعادات	-	(٨,٨١٢,٥٠٠)
الرصيد الختامي	٧٧٣,٩٨٣	٧٧٣,٩٨٣

(هـ) عملية التقييم

تشتمل الإدارة المالية للمجموعة على فريق يقوم بتقييم الأدوات المالية المطلوبة لأغراض إعداد التقارير المالية، بما في ذلك القيم العادلة من المستوى ٣. يقدم هذا الفريق تقاريره مباشرة إلى المدير المالي. تستمد المدخلات الرئيسية من المستوى ٣ التي تستخدمها المجموعة وتقييمها على النحو التالي:

- يعتمد عامل نمو الأرباح لأسهم حقوق الملكية غير المدرجة على معدل النمو الفعلي للشركة المستثمر فيها حتى تاريخ الاستبعاد.
- احتمال تعديل التدفقات النقدية الخارجة لعقود الضمانات المالية على أساس «السعر» الذي ستطلبه الجهة المصدرة لقبول التزام الضمان. نهج التقييم هذا لتحديد الضمانات المالية عند الإثبات المبدئي. تُستمد تعديلات المخاطر الخاصة بالأطراف المقابلة (بما في ذلك الافتراضات حول معدلات التخلف عن سداد الائتمان) من تصنيف مخاطر الائتمان الذي تحدده الإدارة.

٣٣-٢ إطار إدارة المخاطر

تضطلع الإدارة العليا للمجموعة بالمسؤولية الكاملة عن إنشاء ومراقبة إطار عمل إدارة المخاطر لدى المجموعة.

إن سياسات إدارة المخاطر لدى المجموعة مصممة لتحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها المجموعة ووضع حدود وضوابط ملائمة لها ومراقبتها مع الالتزام بتلك الحدود. تتم مراجعة سياسات وأنظمة إدارة المخاطر بشكلٍ منتظم بما يعكس آثار التغيرات في ظروف السوق وأنشطة المجموعة. تهدف المجموعة، من خلال تدريباتها وإدارة المعايير والإجراءات، إلى الحفاظ على بيئة رقابية منضبطة وبنّاءة، يستطيع من خلالها كل موظف أن يدرك المهام والمسؤوليات الملقاة على عاتقه.

تتولى إدارة المجموعة الإشراف على كيفية قيام الإدارة بالالتزام بسياسات وإجراءات إدارة المخاطر بالشركة وفحص مدى كفاية إطار عمل إدارة المخاطر فيما يتعلق بالمخاطر التي تواجهها الشركة. وتتولى إدارة المراجعة الداخلية مساعدة لجنة المراجعة بالمجموعة في دورها الإشرافي. وتقوم إدارة المراجعة الداخلية بمراجعات منتظمة وبصفة خاصة على الضوابط والإجراءات الرقابية ويتم إبلاغ النتائج إلى الإدارة.

تتعرض المجموعة للمخاطر التالية الناتجة عن الأدوات المالية:

- مخاطر الائتمان
- مخاطر السيولة
- مخاطر السوق (مخاطر العملة ومخاطر القيمة العادلة والتدفقات النقدية لسعر الفائدة ومخاطر الأسعار)

٣٣- الأدوات المالية (تتمة)

٣٣-٢ إطار إدارة المخاطر (تتمة)

(أ) مخاطر الائتمان

تنشأ مخاطر الائتمان من النقد وما يماثله، وتعرضات الائتمان للعملاء بما في ذلك الذمم المدينة القائمة وعقود الضمانات المالية.

- **إدارة المخاطر**

تتم إدارة مخاطر الائتمان على أساس المجموعة. بالنسبة للبنوك، يتم قبول الأطراف المصنفة بشكل مستقل بتصنيف أعلى من P-٢ فقط. وبالنسبة للذمم المدينة التجارية، يقوم قسم الرقابة على المخاطر الداخلية بتقييم الجودة الائتمانية للعملاء، مع الأخذ في الاعتبار مركزهم المالي وخبراتهم السابقة وعوامل أخرى. يتم تعيين حدود المخاطر الفردية وفقًا للحدود التي تحددها الإدارة. تتم مراقبة التزام العملاء بحدود الائتمان بانتظام من قبل الإدارة. يشترط أن يتم تسديد المبيعات إلى العملاء نقداً أو باستخدام بطاقات ائتمانية رئيسية لتخفيف مخاطر الائتمان. راجع الإيضاح رقم ١٥ لتركيزات مخاطر الائتمان للذمم المدينة التجارية. علاوة على ذلك، كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م، هناك أيضًا تركيز مخاطر الائتمان على البنوك المحلية فيما يتعلق بالضمانات المالية البالغة ٣٧٢ مليون ريال سعودي المقدمة لهذه البنوك.

يُفترض حدوث زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان إذا كان المدين قد تأخر لأكثر من ٣٠ يوماً في تسديد دفعاته التعاقدية. يحدث التخلف عن سداد الذمم المدينة التجارية عندما يفشل الطرف المقابل في سداد دفعاته تعاقدية خلال ٩٠ يوماً من تاريخ استحقاقها. وتقوم المجموعة بتصنيف الذمم المدينة لشطبها عندما يفشل المدين في سداد دفعاته التعاقدية لمدة تزيد على ٣٦٥ يوماً من تاريخ الاستحقاق. وعندما يتم شطب الذمم المدينة، تستمر المجموعة في ممارسة نشاط الإنفاذ لمحاولة استرداد الذمم المدينة المستحقة. وعندما يتم استرداد المبالغ، يتم إثباتها في قائمة الدخل الشامل الموحدة.

- **عقود الضمانات المالية**

إن تعرض الضمانات المالية بمبلغ ٣٧٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م هو لبنك محلي واحد والذي هو أيضًا الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م. تم إلغاء هذه الضمانات المالية في ٢٤ ديسمبر ٢٠١٩م. أقصى تعرض للمجموعة فيما يتعلق بالضمانات المالية هو أقصى مبلغ يمكن للمجموعة دفعه إذا تم طلب الضمان. يشمل التعرض المبلغ المسحوب كما في تاريخ التقرير.

٣٣- الأدوات المالية (تتمة)

٣٣-٢ إطار إدارة المخاطر (تتمة)

(أ) مخاطر الائتمان (تتمة)

- **الانخفاض في قيمة الموجودات المالية وعقود الضمانات المالية**

تعرض المجموعة لمخاطر الائتمان في تاريخ التقرير كما يلي:

	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
نقد لدى البنوك	١٩,٥١٧,٣٠٣	١٨,٥٠٨,٢٨٤
ذمم مدينة تجارية - أطراف خارجية	١٦٥,٠٧٠,٨٧٨	١٦١,٩٠٨,٦١١
ذمم مدينة تجارية - أطراف ذات علاقة	٢٧٣,٣١٨,٧٥٥	٢٠٠,٨١٠,٩٢١
موجودات عقود	١,٥٩٩,٩٤٧	٢٧٦,٥٥٧
إعانة حكومية وذمم مدينة من الموظفين وذمم مدينة أخرى (مدرجة ضمن مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى)	٢٦,٣١١,٥١٢	٣٠,٩٣٩,٧٥٤
	٤٨٥,٨١٨,٣٩٥	٤١٢,٤٤٤,١٢٧

يستبدل المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ نموذج «الخسارة المتكبدة» بنموذج «الخسارة الائتمانية المتوقعة» على أساس استطلاع المستقبل. يتم إيداع النقد لدى بنوك ذات تصنيف ائتماني مرتفع. تعتبر الإعانة الحكومية والذمم المدينة للموظفين والذمم المدينة الأخرى ذات مخاطر ائتمان منخفضة وبالتالي تم استخدام نموذج الخسارة المتوقعة لمدة ١٢ شهرًا لتقييم الانخفاض في القيمة. بناءً على تقييم الإدارة للانخفاض في القيمة، فإنه لا يوجد أي مخصص مطلوب فيما يتعلق بهذه الأرصدة لجميع السنوات المعروضة.

بالنسبة للذمم المدينة التجارية، تطبق المجموعة النهج المبسط لرصد مخصص للخسائر الائتمانية المتوقعة المنصوص عليها في المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ والذي يسمح باستخدام مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة لجميع الذمم المدينة التجارية على أساس مصفوفة المخصصات. ولقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة، يتم تجميع الذمم المدينة التجارية بناء على خصائص مخاطر الائتمان المشتركة وأيام التأخر في السداد.

تأخذ مصفوفة المخصصات في الاعتبار خبرة الخسارة الائتمانية السابقة وتعديلها وفقا لمتوسط معدلات الاسترداد التاريخية. كما تعتبر معدلات الخسارة التاريخية لتعكس المعلومات الحالية والمستقبلية حول عوامل الاقتصاد الكلي التي تؤثر على قدرة العملاء على تسوية الذمم المدينة. حددت المجموعة الناتج المحلي الإجمالي ومعدل البطالة للدول التي تبيع منتجاتها فيها لكي تكون العوامل الاقتصادية الكلية الأكثر ملاءمة التي من شأنها أن تؤثر على مخاطر الائتمان للعملاء، ولكن بما أن هذه العوامل الاقتصادية الكلية تشير إلى نظرة إيجابية، فإن المجموعة لم تدرج تأثير هذه العوامل في مصفوفة المخصصات الخاصة بها.

إن رصيد الذمم المدينة التجارية من الأطراف ذات العلاقة هي من الشركات الشقيقة للمجموعة التي لها نفس الشريك الأساسي. استنادًا إلى تقييم الإدارة للانخفاض في القيمة، لا يوجد مخصص مطلوب فيما يتعلق بهذه الأرصدة لجميع السنوات المعروضة نظرًا لأنها ذات مخاطر ائتمانية منخفضة.

إضافة إلى ذلك، فيما يتعلق بعقود الضمانات المالية استخدمت الإدارة نموذج الخسارة الائتمانية المتوقعة للمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩، لتحديد الخسارة الائتمانية المتوقعة على عقود الضمانات المالية، وبناءً على تقييم الإدارة، لا توجد زيادة في مخاطر الائتمان لدى شركة مجموعة الدباغ القابضة وغيرها من شركات المجموعة التي قدمت المجموعة لها ضمانات مالية. يستند هذا التقييم إلى الوضع المالي للشركات المستفيدة وكذلك الحالة الاقتصادية للصناعات التي تعمل فيها هذه المنشآت. وفقًا لذلك، لم يتم تسجيل أي مخصصات خسارة فيما يتعلق بعقود الضمانات المالية الصادرة للبنوك نيابة عن الأطراف ذات العلاقة المذكورة أعلاه نظرًا لأن هذه الأطراف لديها مخاطر ائتمانية منخفضة.

إن الافتراضات الأساسية المستخدمة لتحديد القيمة العادلة للضمانات المالية هي احتمالية التخلف عن السداد والخسارة عند التخلف عن السداد؛. تعكس احتمالية التخلف عن السداد والخسارة عن التخلف عن السداد تقديرات الإدارة استنادًا إلى مخاطر محددة تتعلق بشركات المجموعة التي تم تقديم هذه الضمانات لها والصناعات التي تعمل فيها وتقييم الإدارة للأداء السابق والتوقعات المستقبلية لشركات المجموعة.

يتم إثبات خسائر الانخفاض في القيمة للموجودات المالية في قائمة الدخل الشامل الموحدة كما يلي:

	للسنة المنتهية في	
	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
خسارة الانخفاض في قيمة الذمم المدينة التجارية	٩٩٨,٣٠٨	٢,١١٧,٧٩٢

٣٣- الأدوات المالية (تتمة)

٣٣-٢ إطار إدارة المخاطر (تتمة)

(أ) مخاطر الائتمان (تتمة)

يقدم الجدول التالي معلومات حول التعرض لمخاطر الائتمان والخسائر الائتمانية المتوقعة للذمم المدينة التجارية من العملاء الخارجيين:

٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	المتوسط المرجح لمعدل الخسارة	إجمالي القيمة الدفترية	مخصص الخسارة
متداولة (غير متأخرة السداد)	٪٠,٠٦	٩٨,٩٣٦,٦٣٧	٦٠,٧٨٤
متأخرة السداد من ١ - ٩٠ يومًا	٪٠,١١	٤٨,٦٠٢,٢٥٣	٥٢,٣٩٧
متأخرة السداد من ٩٠ - ١٨٠ يومًا	٪٠,٥٤	٢,٥٤١,٥٣٢	١٣,٧٩٢
متأخرة السداد من ١٨٠ - ٢٧٠ يومًا	٪١,٥٩	١,٨٣٧,٤٦٦	٢٩,٢١٩
متأخرة السداد من ٢٧٠ - ٣٦٠ يوما	٪١,٨٩	١,٨٣١,٣٩٠	٣٤,٥٥٢
متأخرة السداد لأكثر من ٣٦٠ يومًا	٪٣٠,٤٣	٥,٣٩٤,٠٢٨	١,٦٤١,٤١٢
مخصص محدد	٪١٠٠,٠٠	٥,٩٢٧,٥٧٢	٥,٩٢٧,٥٧٢
	٪٤,٧٠	١٦٥,٠٧٠,٨٧٨	٧,٧٥٩,٧٢٨

٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	المتوسط المرجح لمعدل الخسارة	إجمالي القيمة الدفترية	مخصص الخسارة
متداولة (غير متأخرة السداد)	٪٠,٠٦	٩٤,٨٦٥,٢٢٢	٥٧,٦٢٦
متأخرة السداد من ١ - ٩٠ يومًا	٪٠,١٣	٤٨,٦٧٨,٤٠٠	٦١,١٥٠
متأخرة السداد من ٩٠ - ١٨٠ يومًا	٪٠,٥٠	٣,١٩٦,٨٦٢	١٥,٩٤٥
متأخرة السداد من ١٨٠ - ٢٧٠ يومًا	٪١,١٨	١,٣٣٨,١٨٩	١٥,٧٨٧
متأخرة السداد من ٢٧٠ - ٣٦٠ يوما	٪٣,٦٠	١,٢٨٩,٨٥٧	٤٦,٤٨٣
متأخرة السداد لأكثر من ٣٦٠ يومًا	٪٧٠,٥١	٣,٦٣٧,٠٤٤	٢,٥٦٤,٤٩٩
مخصص محدد	٪١٠٠,٠٠	٨,٩٠٣,٠٣٧	٨,٩٠٣,٠٣٧
	٪٧,٢٠	١٦١,٩٠٨,٦١١	١١,٦٦٤,٥٢٧

كما هو موضح أعلاه، فإن مبلغ مخصص الخسارة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م و٣١ ديسمبر ٢٠١٨م الناتج عن عقود الضمانات المالية ليس جوهريًا؛ لذلك لم يتم الاعتراف بمخصص الخسارة في قائمة الدخل الشامل لهذه العقود.

٣٣- الأدوات المالية (تتمة)

٣٣-٢ إطار إدارة المخاطر (تتمة)

(ب) مخاطر السيولة

إن مخاطر السيولة هي مخاطر مواجهة منشأة صعوبات في تأمين السيولة اللازمة للوفاء بالالتزامات المتعلقة بالأدوات المالية. قد تنتج مخاطر السيولة عن عدم القدرة على بيع أحد الموجودات المالية بسرعة وبقيمة تقارب قيمتها العادلة. تدار مخاطر السيولة عن طريق التأكد بشكل دوري من توفر سيولة كافية، من خلال تسهيلات ائتمانية، للوفاء بأي التزامات مستقبلية. على سبيل المثال، قد تنشأ تركيزات مخاطر السيولة من شروط سداد المطلوبات المالية (بما في ذلك ضمانات مالية) أو السحب البنكي على المكشوف أو الاعتماد على سوق معينة يتم فيها تحقيق الموجودات السائلة.

	خلال ٣ أشهر	٣ أشهر إلى ١٢ شهرا	أكثر من ١٢ أشهر	المجموع
٣١ ديسمبر ٢٠١٩م				
اقتراضات	٣٢٢,٨٩٨,٧٠٣	-	-	٣٢٢,٨٩٨,٧٠٣
ذمم دائنة تجارية	-	١٣٩,٥٠١,٧٧٠	-	١٣٩,٥٠١,٧٧٠
مطلوبات إيجارية	٣٢,١٦٦,٦٠٥	٢٣,٦٦٢,٦٦٩	٤٠٥,٦١٨,٨٥٨	٤٦١,٤٤٨,١٣٢
مستحقات ومطلوبات أخرى	-	٦٥,٥٣٦,٠٢٠	-	٦٥,٥٣٦,٠٢٠
	٣٥٥,٠٦٥,٣٠٨	٢٢٨,٧٠٠,٤٥٩	٤٠٥,٦١٨,٨٥٨	٩٨٩,٣٨٤,٦٢٥

	خلال ٣ أشهر	٣ أشهر إلى ١٢ شهرا	أكثر من ١٢ أشهر	المجموع
٣١ ديسمبر ٢٠١٨م (معدلة)				
عقود الضمانات المالية	٣٢٧,٠٠٠,٠٠٠	-	-	٣٢٧,٠٠٠,٠٠٠
اقتراضات	٢٨٥,٧٦٥,٥٤٨	-	-	٢٨٥,٧٦٥,٥٤٨
ذمم دائنة تجارية	-	١٣٥,٥٦٦,٣٣٢	-	١٣٥,٥٦٦,٣٣٢
مطلوب إلى طرف ذي علاقة	-	٧٧,١٧٨,٨٥٢	-	٧٧,١٧٨,٨٥٢
مستحقات ومطلوبات أخرى	-	٨٤,١٣٨,٣٩٧	-	٨٤,١٣٨,٣٩٧
	٦١٢,٧٦٥,٥٤٨	٢٩٦,٨٨٣,٥٨١	-	٩٠٩,٦٤٩,١٢٩

٣٣- الأدوات المالية (تتمة)

٣٣-٢ إطار إدارة المخاطر (تتمة)

(ب) مخاطر السيولة (تتمة)

تدار مخاطر السيولة من خلال المتابعة المنتظمة بما يضمن توفر ما يكفي من الموارد المالية والتسهيلات البنكية والتسهيلات الائتمانية الأخرى للوفاء بأي ارتباطات مستقبلية للمجموعة. راجع الإيضاح رقم ٢١ للتسهيلات الائتمانية غير المستخدمة. تنص شروط البيع الخاصة بالمجموعة على سداد المبالغ إما بالسداد نقدا عند التسليم أو على أساس الشروط.

الارتباطات المتعلقة بالضمانات المالية - تعديل القوائم المالية للسنة السابقة

تم تعديل جدول السيولة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م ليشمل التدفقات النقدية الصادرة المتعلقة بعقد الضمان المالي، والتي لم يتم الإفصاح عنها في القوائم المالية السنوية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م.

إن المبالغ المدرجة في جدول عام ٢٠١٨م أعلاه لعقود الضمانات المالية هي الحد الأقصى للمبلغ الذي يمكن أن تضطر المجموعة إلى تسويته بموجب الترتيب الخاص بالمبلغ المضمون الكامل إذا طلب الطرف المقابل هذا الضمان (انظر إيضاح رقم ٣٢-١). بناءً على التوقعات في نهاية الفترة المشمولة بالتقرير، ترى المجموعة أنه من المحتمل ألا يتم دفع أي مبلغ بموجب هذا الترتيب. ومع ذلك، يخضع هذا التقدير للتغيير بناءً على احتمالية مطالبة الطرف المقابل بموجب الضمان، الأمر الذي يعتمد على احتمال تعرض الذمم المالية المضمونة التي يحتفظ بها الطرف المقابل إلى خسائر ائتمانية. يعتمد تاريخ الاستحقاق التعاقدي على أقرب تاريخ يمكن فيه للمجموعة الدفع. في ٢٤ ديسمبر ٢٠١٩م، ألغى البنك الضمانات المالية بأثر رجعي من تاريخ بدئها.

(ج) مخاطر السوق

مخاطر السوق هي مخاطر أن تؤثر التغيرات في أسعار السوق - مثل أسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار الفائدة وأسعار الأسهم - مما يؤثر على إيرادات المجموعة أو قيمة مقتنياتها من الأدوات المالية. الهدف من إدارة مخاطر السوق هو إدارة ومراقبة التعرض لمخاطر السوق ضمن حدود مقبولة، مع تحسين العوائد. مخاطر السوق هي مخاطر تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية نتيجة لتغيرات في أسعار أرباح السوق أو أسعار السوق للأوراق المالية بسبب تغير في معدل الائتمان للمصدر أو الأداة أو تغير في انطباعات السوق أو أنشطة المضاربة والعرض والطلب على الأوراق المالية والسيولة في السوق. تكون مخاطر السوق من ثلاثة أنواع من المخاطر: مخاطر العملة ومخاطر أسعار الفائدة ومخاطر الأسعار الأخرى.

١) مخاطر العملة

مخاطر العملة هي مخاطر تقلب قيمة الأداة المالية بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. تنشأ مخاطر العملة عندما يتم تقويم المعاملات التجارية المستقبلية والموجودات والمطلوبات المثبتة بعملة غير العملة الوظيفية للمجموعة. إن معاملات المجموعة مقومة بشكل رئيسي بالريال السعودي والدرهم الإماراتي والدينار البحريني واليورو والدولار الأمريكي. تعتقد الإدارة أنه لا توجد مخاطر عملة ناشئة عن المعاملات المقومة بعملات مربوطة بالريال السعودي.

إن تعرض المجموعة لمخاطر العملة الناشئة عن العملات غير المرتبطة بالريال السعودي لا يعد جوهرياً في هذه القوائم المالية الموحدة.

٢) مخاطر أسعار الفائدة

إن مخاطر أسعار الفائدة هي التعرض لمخاطر مختلفة مرتبطة بتأثير التقلبات في أسعار الفائدة السائدة على المركز المالي للمجموعة والتدفقات النقدية. تقوم المجموعة بإدارة مخاطر أسعار الفائدة من خلال المراقبة المنتظمة لجداول أسعار الفائدة للأدوات المالية التي تحمل فائدة. إن المطلوبات التي تحمل فائدة الخاصة بالمجموعة، والتي هي بشكل رئيسي اقتراضات بنكية، تكون بمعدلات فائدة متغيرة تخضع لإعادة التسعير. تراقب الإدارة التغيرات في أسعار الفائدة وتعتقد أن مخاطر أسعار الفائدة على القيمة العادلة والتدفقات النقدية للمجموعة ليست جوهرية. لا توجد موجودات مالية تحمل فائدة في نهاية فترة التقرير.

فيما يلي بيان سعر الفائدة للأدوات المالية للمجموعة التي تحمل فائدة كما تم التقرير عنها لإدارة المجموعة:

	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
مطلوبات مالية، بشكل رئيسي الاقتراضات	٣١٨,٣٢٢,٨١٣	٢٧٩,٩٩١,٣٠٢

٣٣- الأدوات المالية (تتمة)

٣٣-٢ إطار إدارة المخاطر (تتمة)

(ج) مخاطر السوق (تتمة)

يتأثر الربح أو الخسارة بمصروف فائدة أعلى / أقل على الاقتراضات نتيجة للتغيرات في أسعار الفائدة. يوضح الجدول التالي الحساسية لأي تغيير محتمل معقول في سعر الفائدة لأرباح المجموعة قبل الضريبة، من خلال تأثير الاقتراضات التي تحمل سعر فائدة متغير:

	للسنة المنتهية في	
	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
زيادة معدل الفائدة بمقدار ١٠٠ نقطة أساس	(٢,٨٤١,٩٤٥)	(١,١٣٦,٦٩٥)
انخفاض معدل الفائدة بمقدار ١٠٠ نقطة أساس	٢,٨٤١,٩٤٥	١,١٣٦,٦٩٥

٣) مخاطر الأسعار

تمثل مخاطر الأسعار المخاطر الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة للتدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية ما بسبب التغيرات في أسعار السوق (عدا تلك الناشئة عن مخاطر عمولات خاصة أو مخاطر العملات) سواء كانت هذه التغيرات نتيجة لعوامل محددة تتعلق بأداة مالية ما أو بالجهة المصدرة لها أو بعوامل أخرى توثر على كافة الأدوات المالية المشابهة المتداولة في السوق.

ينشأ تعرض المجموعة لمخاطر أسعار أسهم حقوق الملكية الناشئة من الاستثمارات المحتفظ بها من قبل المجموعة والمصنفة في قائمة المركز المالي الموحدة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. لإدارة مخاطر أسعار أسهم حقوق الملكية الناشئة من الاستثمارات، تقوم المجموعة بتنويع محفظتها. غالبية استثمارات المجموعة في الأسهم يتم تداولها علنًا.

يلخص الجدول أدناه أثر ارتفاع/ انخفاض سعر السوق للسهم على حقوق ملكية المجموعة. يستند التحليل على افتراض أن مؤشر حقوق الملكية قد ارتفع أو انخفض بنسبة ٥٪ مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى ثابتة وأن أدوات حقوق الملكية للمجموعة قد تحركت وفقاً لسعر السوق.

	الأثر على الدخل الشامل الآخر	
	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
سعر السوق للسهم - يزيد بنسبة ٥ ٪	-	٢,٣٨٥,٠٠٠
سعر السوق للسهم - ينخفض بنسبة ٥ ٪	-	(٢,٣٨٥,٠٠٠)

(د) إدارة رأس المال

إن الهدف الرئيسي الذي تسعى إليه المجموعة من إدارة رأس المال هو ضمان الحفاظ على نسب رأس مال مناسبة لدعم أعمالها وزيادة قيمة المساهمين. يشمل هيكل رأس المال جميع مكونات حقوق المساهمين البالغ مجموعها ٢٨٦,٩ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م (٣١ ديسمبر ٢٠١٨م: ١٧٨,٣ مليون ريال سعودي). تدير المجموعة هيكل رأس المال وتقوم بتعديله في ضوء التغيرات التي تطرأ على الظروف الاقتصادية. للحفاظ على أو تعديل هيكل رأس المال، قد تقوم المجموعة بتعديل دفعات توزيعات الأرباح للمساهمين أو إعادة رأس المال إلى المساهمين أو إصدار أسهم جديدة.

تقوم الشركة وشركاتها التابعة بمراقبة رأس المال على أساس نسبة المديونية. يتم حساب هذه النسبة بقسمة صافي الدين على مجموع رأس المال.

	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
اقتراضات	٣١٨,٣٢٢,٨١٣	٢٨١,٩٥٩,١٠٠
مطلوبات إيجارية	١٨٤,٧١٣,٢٥٣	-
مطلوب إلى طرف ذي علاقة	-	٧٧,١٧٨,٨٥٢
ناقصًا: النقد وما يماثله	(٢٣,٩١٨,٨٣٠)	(٢٢,٧٧٠,٥٠٧)
صافي الدين (أ)	٤٧٩,١١٧,٢٣٦	٣٣٦,٣٦٧,٤٤٥
حقوق المساهمين (ب)	٧٦٦,٠٠٨,٠٨٧	١٧٨,٢٦٥,٠٨٣
مجموع رأس المال (أ + ب)	٤٩٢,٧٠٢,٤٥٢	٥١٤,٦٣٢,٥٢٨
نسبة المديونية (أ / (أ + ب))	٦٣٪	٦٥٪

٣٣- الأدوات المالية (تتمة)

٣٣-٢ إطار إدارة المخاطر (تتمة)

(هـ) استراتيجيات إدارة المخاطر المالية للموجودات البيولوجية

تتعرض المجموعة لمخاطر ناشئة عن التغيرات البيئية والمناخية.

(١) المخاطر التنظيمية والبيئية

تخضع المجموعة لأنظمة ولوائح المملكة العربية السعودية. وضعت المجموعة سياسات وإجراءات بيئية تهدف إلى الالتزام بالقوانين البيئية المحلية وغيرها من القوانين.

(٢) المخاطر المناخية وغيرها

تتعرض المجموعة لخطر الخسارة من التغيرات المناخية والأمراض والقوى الطبيعية الأخرى. لدى المجموعة عمليات واسعة النطاق تهدف إلى مراقبة وتخفيف تلك المخاطر، بما في ذلك عمليات التفتيش الصحية المنتظمة، وسياسات التطعيم ووضع المزارع لتوفير حاجز ضد الأمراض.

٣٤- ربحية السهم

تم احتساب ربحية السهم بقسمة صافي الربح للسنة العائد إلى ملاك الشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة.

	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
صافي الربح العائد إلى ملاك الشركة	٧٠,٨٢٢,٩٥٦	٧٤,٨٩٧,٥٢٩
المتوسط المرجح لعدد الأسهم	١٨,٣٣٣,٣٣٣	١٥,٠٠٠,٠٠٠
ربحية السهم الأساسية / المخفضة (بالريال السعودي للحصة الواحدة)	٣,٨٦	٤,٩٩

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م، تم تقسيم أسهم الشركة بنسبة ١٠٠ مقابل ١ مما أدى إلى زيادة عدد الأسهم المصدرة من ١٠٠,٠٠٠ إلى ١٠,٠٠٠,٠٠٠. لاحقًا، قامت الشركة بزيادة رأس مالها بمبلغ ١٠٠ مليون ريال سعودي مما أدى إلى زيادة في الأسهم المصدرة إلى ٢٠,٠٠٠,٠٠٠. انظر إيضاح رقم ١٨ لمزيد من التفاصيل. وبالتالي، يتم استخدام زيادة رأس المال لحساب ربحية السهم للسنة المقارنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م أيضًا.

٣٥- معلومات القطاعات

تعمل المجموعة بشكل رئيسي في قطاع أعمال واحد وهو الزراعة والأعمال التجارية الغذائية والذي يشمل تصنيع وتوزيع الدواجن الطازجة ومنتجاتها. هذا يتماشى مع قطاع التشغيل الذي يتم إبلاغه بانتظام إلى متخذي القرار. هذا هو المعيار الذي تم إبلاغ مجلس إدارة المجموعة به لغرض توزيع الموارد وتقييم أداء القطاعات.

٣٥- معلومات القطاعات (تتمة)

	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م		
	المملكة العربية السعودية	الإمارات العربية المتحدة	المجموع
ممتلكات ومصنع ومعدات	٩٣,٥٠٤,١٥٢	٤٥,٠٤٨,٤٤٧	١٣٨,٥٥٢,٥٩٩
موجودات حق الاستخدام	١٧١,٤٧١,٨٦٦	١٦,٢٧٧,٣٤٠	١٨٧,٧٤٩,٢٠٦
موجودات غير ملموسة	١,١٣٩,٨١٢	٢٤٢,٣٤٤	١,٣٨٢,١٥٦
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٧٧٣,٩٨٣	-	٧٧٣,٩٨٣

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م		
	المملكة العربية السعودية	الإمارات العربية المتحدة	المجموع
ممتلكات ومصنع ومعدات	٨٣,٩٣٥,٣٣٨	٤٨,٣٦٠,٧٣٣	١٣٢,٢٩٦,٠٧١
موجودات غير ملموسة	١,٦٠٦,٩٠٢	٣٥٣,٧٤٤	١,٩٦٠,٦٤٦
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٤٨,٤٧٣,٩٨٣	-	٤٨,٤٧٣,٩٨٣

انظر الإيضاح رقم ٢٧ لمعرفة تركز العملاء والإيرادات الناتجة من داخل المملكة العربية السعودية وخارج المملكة العربية السعودية للسنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م و٢٠١٨م.

٣٦- معلومات التدفقات النقدية

(أ) صافي الدين

	٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
نقد وما يماثله	٢٣,٩١٨,٨٣٠	٢٠,٣٨١,٨٨٢
مطلوبات إيجارية	(١٨٤,٧١٣,٢٥٣)	-
اقتراضات - مستحقة السداد خلال سنة واحدة	(٣١٥,٦٠٣,٦٧٩)	(٢٧٧,٦٠٢,٦٧٧)
صافي الدين	(٤٧٦,٣٩٨,١٠٢)	(٢٥٧,٢٢٠,٧٩٥)

تحمل اقتراضات المجموعة معدلات فائدة متغيرة.

(ب) صافي تسوية الدين

	نقد وما يماثله	اقتراضات - مستحقة السداد خلال سنة واحدة	عقود الإيجار	المجموع
١ يناير ٢٠١٨م	٣٨,١١٩,٢٢٣	(٣٤١,١٥٨,٠١١)	-	(٣٠٣,٠٣٨,٧٨٨)
التدفقات النقدية	(٥,٤٨٥,٥٢٩)	٣٨,٥٦٦,١٩٨	-	٣٣,٠٨٠,٦٦٩
استبعاد شركة تابعة	(١٢,٢٥١,٨١٢)	٢٤,٩٨٩,١٣٦	-	١٢,٧٣٧,٣٢٤
٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٢٠,٣٨١,٨٨٢	(٢٧٧,٦٠٢,٦٧٧)	-	(٢٥٧,٢٢٠,٧٩٥)
مثبتة بسبب تطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦	-	-	(٢١٢,٧٨١,٠٥٠)	(٢١٢,٧٨١,٠٥٠)
اقتناء عقود الإيجار	-	-	(٢٦,٤٣٤,٢٣٧)	(٢٦,٤٣٤,٢٣٧)
فائدة على المطلوبات الإيجارية	-	-	(١١,٦١٠,٩١٠)	(١١,٦١٠,٩١٠)
التدفقات النقدية	٣,٥٣٦,٩٤٨	(٣٨,٠٠١,٠٠٢)	٦٦,١١٢,٩٤٤	٣١,٦٤٨,٨٩٠
٣١ ديسمبر ٢٠١٩م	٢٣,٩١٨,٨٣٠	(٣١٥,٦٠٣,٦٧٩)	(١٨٤,٧١٣,٢٥٣)	(٤٧٦,٣٩٨,١٠٢)

٣٧- اعتماد القوائم المالية

تم اعتماد إصدار القوائم المالية الوحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩م من قبل مجلس إدارة المجموعة في ٢٦ أبريل ٢٠٢٠م.

٣٨- أحداث ما بعد قائمة المركز المالي

تم تأكيد فايروس كرونا المستجد (كوفيد – ١٩) في أوائل عام ٢٠٢٠م وقد انتشر عبر الصين ومن ثم الى الشرق الأوسط مما تسبب في اضطرابات في الأعمال والنشاط الاقتصادي. وترى المجموعة أن هذا التفشي يعتبر حدثا غير موجب للتعديل بعد تاريخ قائمة المركز المالي.

ويظل التأثير المحتمل لتفشي فيروس كورونا على أداء المجموعة التجاري واستمرارية الإمداد غير مؤكد. حتى تاريخ إصدار هذه القوائم المالية الموحدة، لم يكن لهذا التفشي تأثير جوهري على النتائج التجارية للمجموعة. ومع ذلك، تستمر المجموعة بمراقبة الموقف عن كثب بما في ذلك الآثار المحتملة على النتائج التجارية واستمرارية الإمداد والموظفين. وقد يتغير الموقف في أي وقت ويصبح من غير المؤكد ان يكون لتفشي فيروس كورونا تأثير جوهري سالب على النتائج المستقبلية للمجموعة.

وسيتم إدراج تأثير هذا التفشي على توقعات الاقتصاد الكلي ضمن تقديرات المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ للمجموعة في مخصصات الخسارة الائتمانية المتوقعة في عام ٢٠٢٠م.

شركة التنمية الزراعية المحدودة
(شركة ذات مسؤولية محدودة)
القوائم المالية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
وتقرير المراجع المستقل

pwc

تقرير المراجع المستقل
إلى الشركاء في شركة التنمية الزراعية المحدودة المحترمين

تقرير حول مراجعة القوائم المالية

رأينا

في رأينا، أن القوائم المالية تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي لشركة التنمية الزراعية المحدودة ("الشركة") كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.

ما قمنا بمراجعته

تتألف القوائم المالية للشركة مما يلي:

- قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨،
- قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في ذلك التاريخ،
- قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ،
- قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ،
- إيضاحات حول القوائم المالية، التي تتضمن ملخص السياسات المحاسبية الهامة.

أساس الرأي

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية. إن مسؤوليتنا بموجب هذه المعايير تم توضيحها في تقريرنا ضمن *قسم مسؤوليات المراجع حول مراجعة القوائم المالية*.

نعتقد أن أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها كافية ومناسبة كأساس لإبداء رأينا.

الاستقلال

إننا مستقلون عن الشركة وفقاً لقواعد سلوك وآداب المهنة المعتمدة في المملكة العربية السعودية المتعلقة بمراجعتنا للقوائم المالية، كما التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه القواعد.

مسؤوليات الإدارة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن الإعداد والعرض العادل للقوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة والمتوسطة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين ومتطلبات نظام الشركات، وعن نظام الرقابة الداخلي الذي تراه الإدارة ضرورياً لتتمكن من إعداد قوائم مالية خالية من التحريفات الجوهرية، سواءً كانت بسبب غش أو الخطأ.

عند إعداد القوائم المالية، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار في أعمالها والإفصاح – عند الضرورة – عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية، واستخدام مبدأ الاستمرارية المحاسبي ما لم تنو الإدارة تصفية الشركة أو وقف عملياتها أو عدم وجود بديل حقيقي بخلاف ذلك.

مسؤوليات المراجع حول مراجعة القوائم المالية

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول حول ما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من التحريفات الجوهرية، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ، وإصدار تقرير المراجع الذي يتضمن رأينا. يُعد التأكيد المعقول مستوى عال من التأكيد، ولكنه لا يضمن أن عملية المراجعة التي تم القيام بها وفقاً لمعايير المراجعة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية، ستكشف دائماً عن تحريف جوهري عند وجوده. يمكن أن تنتج التحريفات من غش أو خطأ، وتُعد جوهرية، بمفردها أو في مجموعها، إذا كان من المتوقع إلى حد معقول أن تؤثر على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه القوائم المالية.

برايس وترهاوس كوبرز، ترخيص رقم (٢٥)، جميل سكوير، ص.ب. ٩٦٤١٥، جدة ٢١٤٦٤، المملكة العربية السعودية
هاتف: ٤٤٠٠-٦١٠ (١٢) ٩٦٦+، فاكس: ٤٤١١-٦١٠ (١٢) ٩٦٦+، www.pwc.com/middle-east

pwc

تقرير المراجع المستقل (تتمة)
إلى الشركاء في شركة التنمية الزراعية المحدودة المحترمين

مسؤوليات المراجع حول مراجعة القوائم المالية (تتمة)

وفي إطار عملية المراجعة التي تم القيام بها وفقاً لمعايير المراجعة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية، نمارس الحكم المهني ونحافظ على الشك المهني خلال عملية المراجعة. كما نقوم أيضاً بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر وجود تحريفات جوهرية في القوائم المالية، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة لمواجهة هذه المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة كأساس لإبداء رأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف أي تحريفات جوهرية ناتجة عن الغش يعد أكبر من المخاطر الناتجة عن الخطأ حيث قد ينطوي الغش على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز نظام الرقابة الداخلي.

- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية المتعلقة بعملية المراجعة لغرض تصميم إجراءات مراجعة ملائمة للظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية للشركة.

- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.

- استنتاج مدى ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي، وبناءً على أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها، تحديد ما إذا كان هناك عدم تأكد جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تشير إلى وجود شك كبير حول قدرة الشركة على الاستمرار في أعماله. وإذا توصلنا إلى وجود عدم تأكد جوهري، يجب علينا لفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة في القوائم المالية، أو تعديل رأينا إذا كانت هذه الإفصاحات غير كافية. تستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى عدم استمرار الشركة في أعمالها.

- تقييم طريقة العرض العام وهيكل ومحتوى القوائم المالية، بما في ذلك الإفصاحات، وتحديد ما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض العادل.

نقوم بإبلاغ الإدارة – من بين أمور أخرى – بالنطاق والتوقيت المخطط لعملية المراجعة ونتائج المراجعة الجوهرية، بما في ذلك أي أوجه قصور هامة في نظام الرقابة الداخلي التي نكتشفها خلال مراجعتنا.

برايس وترهاوس كوبرز

مفضل عباس علي
محاسب قانوني – ترخيص رقم ٤٤٧

برايس وترهاوس كوبرز
محاسبون قانونيون
ترخيص ٣٢٣/١١/٢٥/١
س.ت ٤٠٣٠٢٨٩٠٠٢
PRICEWATERHOUSECOOPERS
CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
Lic No. 323/11/25/1
C.R. 4030289002

٣ شعبان ١٤٤٠هـ
٨ إبريـــــل ٢٠١٩

شركة التنمية الزراعية المحدودة

(شركة ذات مسؤولية محدودة)

قائمة المركز المالي

(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

	إيضاح	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	كما في ١ يناير ٢٠١٧م
الموجودات				
موجودات غير متداولة				
ممتلكات ومصنع ومعدات	٧	٦٧,٧٨٢,٦٢٣	٦٨,٦٦٠,٦٢٨	٧١,٩٤٥,١٣٠
موجودات غير ملموسة	٨	٥٦٨,٨٤٧	٧٥٨,١٨٤	٩٤٧,٥٢١
مجموع الموجودات غير المتداولة		٦٨,٣٥١,٤٧٠	٦٩,٤١٨,٨١٢	٧٢,٨٩٢,٦٥١
موجودات متداولة				
مخزون	٩	٧٨,٠٢٥,١٧٩	٦٤,٦٦٩,٩٣٧	٥٢,٤٩٩,٠٠٤
موجودات بيولوجية	١٠	٥٤,٠٤٤,٨٧٠	٤٦,٢٤٢,٣٧٧	٤٢,٧٩١,٩٤٠
ذمم مدينة تجارية	١١	٢٦٣,٣٢٨,١١١	١٨٩,٨٤٤,٧٢٥	١٧٥,٦٦٢,٨٥٣
مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى	١٢	٥٧,٤٥٧,٧٨١	٦٠,٧٤٨,٤٤٣	٦٣,٧٦٦,٣٦٥
نقد وما يماثله	١٣	٩,٠٨٠,٨١٣	١٨,٩٣٦,٢٠٢	٤,٤٧٥,١٣٥
مجموع الموجودات المتداولة		٤٦١,٩٣٦,٧٥٤	٣٨٠,٤٤١,٦٨٤	٣٣٩,١٩٥,٢٩٧
مجموع الموجودات		٥٣٠,٢٨٨,٢٢٤	٤٤٩,٨٦٠,٤٩٦	٤١٢,٠٨٧,٩٤٨
حقوق الملكية				
رأس المال	١٤	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠
احتياطي نظامي	١٥	٦,٢٥٦,١٦٢	٦,٢٥٦,١٦٢	٣,٨٨٥,٩٢٣
أرباح مبقاة		١٠٩,٠٩٩,٣١٨	٥٨,٤٦٥,٩٦٧	٣٦,٧٩٥,٤٥٩
مجموع حقوق الملكية		١٣٥,٣٥٥,٤٨٠	٨٤,٧٢٢,١٢٩	٦٠,٦٨١,٣٨٢
المطلوبات				
مطلوبات غير متداولة				
التزامات منافع الموظفين	١٦	٢٨,٦٥٦,٩١١	٢٦,١١٩,٣١٧	٢٥,٥٦٤,٦٨٢
مجموع المطلوبات غير المتداولة		٢٨,٦٥٦,٩١١	٢٦,١١٩,٣١٧	٢٥,٥٦٤,٦٨٢
مطلوبات متداولة				
قروض	١٧	١٦٣,٣١٩,٦٤٨	٢٠٢,٧٣٥,٩٨٥	١٨٣,٩١٠,٩٠٠
ذمم دائنة تجارية	١٨	١٥٣,٣٣١,١٤٩	٩٨,٧٠٦,٨٤٠	١٠١,٨٥٠,٢٨٠
مستحقات ومطلوبات أخرى	١٩	٤٦,٢٩١,٠٤٨	٣٥,٠٠٦,٢٠٢	٣٨,٣٥٧,٨٧٢
مخصص الزكاة	٢٠	٣,٣٣٣,٩٨٨	٢,٥٧٠,٠٢٣	١,٧٢٢,٨٣٢
مجموع المطلوبات المتداولة		٣٦٦,٢٧٥,٨٣٣	٣٣٩,٠١٩,٠٥٠	٣٢٥,٨٤١,٨٨٤
مجموع المطلوبات		٣٩٤,٩٣٢,٧٤٤	٣٦٥,١٣٨,٣٦٧	٣٥١,٤٠٦,٥٦٦
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات		٥٣٠,٢٨٨,٢٢٤	٤٤٩,٨٦٠,٤٩٦	٤١٢,٠٨٧,٩٤٨

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

شركة التنمية الزراعية المحدودة

(شركة ذات مسؤولية محدودة)

قائمة الدخل الشامل

(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

	إيضاح	للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر	
		٢٠١٨م	٢٠١٧م
إيرادات	٢٢	٧١٥,٩٤٨,٦٩٧	٦١١,٣٤٤,٧٦٢
تكلفة الإيرادات	٢٣	(٥٦٢,٣٧٢,٦٢٣)	(٤٩٥,٧٨٧,٠٢٤)
إجمالي الربح		١٥٣,٥٧٦,٠٧٤	١١٥,٥٥٧,٧٣٨
مصاريف عمومية وإدارية	٢٤	(٢٢,١٩٦,٤٨٩)	(٢٢,٢٩٥,٠٤٥)
مصاريف بيع وتوزيع	٢٥	(٧٠,٢١٩,١٠٠)	(٦٤,٣٥٦,٠٠٣)
خسارة الانخفاض في قيمة الموجودات المالية	١١	(٢,٠٤٧,٦٣٤)	(٢,٢٠٦,٥١٨)
إيرادات أخرى		٢٦,٣٤٩	١,٦٩٥,٦٤٢
الإيرادات التشغيلية		٥٩,١٣٩,٢٠٠	٢٨,٣٩٥,٨١٤
تكاليف تمويل	١٧	(٦,٤٩٦,٦٤٢)	(٣,٨٤٦,٢٣٤)
الربح قبل الزكاة		٥٢,٦٤٢,٥٥٨	٢٤,٥٤٩,٥٨٠
الزكاة	٢٠	(١,٤٦٤,١٤٧)	(٨٤٧,١٩١)
الربح للسنة		٥١,١٧٨,٤١١	٢٣,٧٠٢,٣٨٩
(الخسارة) الدخل الشامل الآخر			
بنود لن يعاد تصنيفها إلى الربح أو الخسارة			
إعادة قياس التزامات منافع نهاية الخدمة	١٦	(٥٤٥,٠٦٠)	٣٣٨,٣٥٨
مجموع الدخل الشامل		٥٠,٦٣٣,٣٥١	٢٤,٠٤٠,٧٤٧

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

شركة التنمية الزراعية المحدودة

(شركة ذات مسؤولية محدودة)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية

(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

	رأس المال	احتياطي نظامي	أرباح مبقاة	المجموع
الرصيد في ١ يناير٢٠١٨م	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٦,٢٥٦,١٦٢	٥٨,٤٦٥,٩٦٧	٨٤,٧٢٢,١٢٩
الربح للسنة	-	-	٥١,١٧٨,٤١١	٥١,١٧٨,٤١١
الخسارة الشاملة الأخرى	-	-	(٥٤٥,٠٦٠)	(٥٤٥,٠٦٠)
مجموع الدخل الشامل للسنة	-	-	٥٠,٦٣٣,٣٥١	٥٠,٦٣٣,٣٥١
الرصيد في ٣١ ديسمبر٢٠١٨م	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٦,٢٥٦,١٦٢	١٠٩,٠٩٩,٣١٨	١٣٥,٣٥٥,٤٨٠
الرصيد في ١ يناير٢٠١٧م	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٣,٨٨٥,٩٢٣	٣٦,٧٩٥,٤٥٩	٦٠,٦٨١,٣٨٢
الربح للسنة	-	-	٢٣,٧٠٢,٣٨٩	٢٣,٧٠٢,٣٨٩
الدخل الشامل الآخر		-	٣٣٨,٣٥٨	٣٣٨,٣٥٨
مجموع الدخل الشامل للسنة	-	-	٢٤,٠٤٠,٧٤٧	٢٤,٠٤٠,٧٤٧
تحويل إلى احتياطي نظامي		٢,٣٧٠,٢٣٩	(٢,٣٧٠,٢٣٩)	-
الرصيد في ٣١ ديسمبر٢٠١٧م	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٦,٢٥٦,١٦٢	٥٨,٤٦٥,٩٦٧	٨٤,٧٢٢,١٢٩

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

شركة التنمية الزراعية المحدودة

(شركة ذات مسؤولية محدودة)

قائمة التدفقات النقدية

(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

	إيضاح	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية			
الربح قبل الزكاة		٥٢,٦٤٢,٥٥٨	٢٤,٥٤٩,٥٨٠
تعديلات لـ:			
استهلاك ممتلكات ومصنع ومعدات	٧	١٠,٥٦٩,٤٧٥	١٠,٧٨٩,١٧٦
إطفاء موجودات غير ملموسة	٨	١٨٩,٣٣٧	١٨٩,٣٣٧
(عكس) مخصص مخزون متقادم	٩	(٣٧٤,٣٦٥)	٣,٢٩٤,٤٦٩
خسارة الانخفاض في قيمة الموجودات المالية	١١	٢,٠٤٧,٦٣٤	٢,٢٠٦,٥١٨
مخصص التزامات منافع الموظفين	١٦	٣,٨٠٤,٨٢٩	٣,٦١٣,٢٥٣
شطب ممتلكات ومعدات		٣٠,٧٦٥	-
صافي الربح من استبعاد ممتلكات ومعدات		(١٩٠)	(١٢,٠٠١)
تكاليف تمويل		٦,٤٩٦,٦٤٢	٣,٨٤٦,٢٣٤
التغيرات في رأس المال العامل			
مخزون		(١٢,٩٨٠,٨٧٧)	(١٥,٤٦٥,٤٠٢)
ذمم مدينة تجارية		(٧٥,٥٣١,٠٢٠)	(١٦,٣٨٨,٣٩٠)
موجودات بيولوجية		(٧,٨٠٢,٤٩٣)	(٣,٤٥٠,٤٣٧)
مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى		٣,٢٩٠,٦٦٢	٣,٠١٧,٩٢٢
ذمم دائنة تجارية		٥٤,٦٢٤,٣٠٩	(٣,١٤٣,٤٤٠)
مستحقات ومطلوبات أخرى		١١,٢٨٤,٨٤٦	(٣,٣٥١,٦٧٠)
النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية		٤٨,٢٩٢,١١٢	٩,٦٩٥,١٤٩
منافع موظفين مدفوعة	١٦	(١,٨١٢,٢٩٥)	(٢,٧٢٠,٢٦٠)
زكاة مدفوعة	٢٠	(٧٠٠,١٨٢)	-
تكاليف تمويل مدفوعة		(٦,٧٧٦,٥٤٧)	(٣,٤٥٨,٦٢٢)
صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية		٣٩,٠٠٣,٠٨٨	٣,٥١٦,٢٦٧
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية			
شراء ممتلكات ومعدات	٧	(٩,٧٢٢,٢٣٥)	(٧,٥٠٤,٦٧٤)
متحصلات من بيع ممتلكات ومعدات		١٩٠	١٢,٠٠١
صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية		(٩,٧٢٢,٠٤٥)	(٧,٤٩٢,٦٧٣)
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية			
قروض		(٤١,٣٨٤,٤٦٢)	٣١,٤٨٠,٧٨١
صافي النقد (المستخدم في) / الناتج من الأنشطة التمويلية		(٤١,٣٨٤,٤٦٢)	٣١,٤٨٠,٧٨١
صافي التغير في النقد وما يماثله		(١٢,١٠٣,٤١٩)	٢٧,٥٠٤,٣٧٥
النقد وما يماثله في بداية الفترة	١٣	١٨,٧٩٥,٦٠٧	(٨,٧٠٨,٧٦٨)
النقد وما يماثله في نهاية الفترة	١٣	٦,٦٩٢,١٨٨	١٨,٧٩٥,٦٠٧

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية.

شركة التنمية الزراعية المحدودة

(شركة ذات مسؤولية محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م

(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١- معلومات عن الشركة

شركة التنمية الزراعية المحدودة («الشركة») هي شركة سعودية ذات مسؤولية محدودة تعمل في المملكة العربية السعودية بموجب السجل التجاري رقم ١٠١٠٣٩٥٧١١ الصادر في مدينة الرياض بتاريخ ٢١ محرم ١٤٣٥هـ (الموافق ٢٤ نوفمبر ٢٠١٦م). تتضمن أهداف الشركة تجارة الجملة في منتجات الدواجن والمحاصيل الزراعية.

يقع المقر الرئيسي للشركة على طريق عمر بن عبد العزيز، ص.ب. ٤٣٧، الرياض ١١٤١١، المملكة العربية السعودية.

تتضمن القوائم المالية المرفقة القوائم المالية للمقر الرئيسي للشركة وفروعه التالية في المملكة العربية السعودية:

الفرع	رقم السجل التجاري
الرياض -١	١٠١٠١١٢٤٤٤
متاجر سولاي	١٠١٠١٨٣٦٠١
الرياض	١٠١٠٣٩٥٧١١
الخرج	١٠١١٠٠٧٧٢٨
الدمام	٢٠٥٠٠٢٥٩٥٣
الهفوف	٢٢٥١٠٤١٢٢٦
تبوك	٣٥٥٠٠١٤١٧٧
جدة	٤٠٣٠٠٩٩٥٧٤
شقراء	١١١٣٠٠٣٢٦٦
حراج الخرج	١٠١١٠٢٢٣٧٩
حريملة	١٠١٨٠٠٠٥١٠
شقراء-١	١١١٣٠٠٣٢٢٦
الرياض-٢	١٠١٠٤٣٢٤٠٦
جدة-١	٤٠٣٠٠٨٥٩٤٠
المدينة المنورة	٤٦٥٠٢٠٥٢٠١

بالإضافة للسابق، الفروع في السعودية كما يلي:

الفرع	رقم السجل التجاري/ رقم الرخصة
البحرين	٤-٣٠٦١١
دبي	٨٠٣١٣٣

٢- أسس الإعداد وتطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي

تعتبر القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م أول قوائم مالية للشركة يتم إعدادها وفقًا للمعايير الدولية للتقرير المالي الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين («الهيئة») في المملكة العربية السعودية.

بموجب خطة التحول إلى المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة من قبل الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين، يجب على جميع الشركات السعودية المسجلة باستثناء الشركات المدرجة اعتماد المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية للفترة المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٨م. قامت الشركة بإعداد قوائمها المالية لجميع الفترات السابقة حتى وبما يشمل السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م وفقاً لمبادئ المحاسبة المتعارف عليها الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين («مبادئ المحاسبة السابقة»). تم الالتزام بمتطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١ - اعتماد المعايير الدولية للتقرير المالي لأول مرة، والتي تنطبق أيضًا على إعداد القوائم المالية لأول مرة بموجب المعايير الدولية للتقرير المالي.

يتم شرح كيفية تأثير التحول إلى المعايير الدولية للتقرير المالي على قائمة المركز المالي وقائمة الدخل الشامل وقائمة التدفقات النقدية في الإيضاحين ٥ و٦.

لقد اختارت الشركة أن تعرض قائمة منفردة للدخل الشامل وأن تعرض مصاريفها حسب وظيفتها.

٢-١ أسس القياس

أعدت هذه القوائم المالية الموحدة على أساس التكلفة التاريخية، باستثناء البنود الجوهرية التالية في قائمة المركز المالي الموحدة:

- التزامات المنافع المحددة، وتدرج بالقيمة الحالية للالتزامات المستقبلية باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة.
- الموجودات البيولوجية، وتدرج بالقيمة العادلة في حال كانت القيمة العادلة قابلة للقياس بصورة موثوقة.

هذه القوائم المالية معروضة بالريال السعودي، وهو العملة الوظيفية وكذلك عملة العرض للشركة. وتم تقريب هذه القوائم المالية إلى أقرب ريال سعودي، ما لم ينص على خلاف ذلك.

٢- أسس الإعداد وتطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي (تتمة)

٢-٣ المعايير والتفسيرات والتعديلات الصادرة لكن غير النافذة بعد

إن المعايير والتفسيرات والتعديلات الصادرة التي لم يتم تطبيقها بعد حتى تاريخ إصدار القوائم المالية مبينة أدناه. تنوي الشركة تطبيق تلك المعايير، إن لزم الأمر، عندما تصبح سارية المفعول.

العنوان	المتطلبات الرئيسية	تاريخ السريان	التأثير
المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ عقود الإيجار	سيؤثر المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ بشكل رئيسي على المحاسبة للمستأجرين وسيؤدي إلى إثبات غالبية الإيجارات بقائمة المركز المالي. ويستبعد المعيار التمييز الحالي بين الإيجارات التشغيلية والتمويلية ويتطلب إثبات الأصل (الحق في استخدام البند المؤجر) والالتزام المالي لدفع الإيجارات افتراضياً لكافة عقود الإيجار. وهناك استثناء اختياري لعقود الإيجار قصيرة الأجل ومنخفضة القيمة. إن قائمة الربح أو الخسارة سوف تتأثر أيضاً لأن إجمالي المصاريف أعلى عادةً في السنوات الأولى للإيجار وأقل في السنوات اللاحقة. كما أن المصاريف التشغيلية سيتم استبدالها بالفائدة والاستهلاك، لذلك فإن المقاييس الرئيسية مثل معدل الأرباح قبل خصم الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء سوف تتغير. إن التدفقات النقدية التشغيلية ستكون أعلى حيث أن الدفعات النقدية للجزء الرئيسي من التزام الإيجار مصنفة ضمن الأنشطة التمويلية. ويستمر عرض جزء الدفعات التي تعكس الفائدة كتدفقات نقدية تشغيلية. إن المحاسبة وفقا للمؤجرين لن تتغير إلى حد كبير. وقد تنشأ بعض الفروق نتيجة للإرشادات الجديدة حول تعريف الإيجار. وبموجب المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ يكون العقد أو يتضمن إيجارا في حال كان العقد ينقل حق السيطرة على استعمال أي أصل محدد لمدة زمنية لقاء أي مقابل.	١ يناير ٢٠١٩م يسمح بالتطبيق المبكر فقط في حال اعتماد المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٥ في الوقت ذاته.	سيؤثر المعيار بالأساس على محاسبة عقود الإيجار التشغيلية لأراضي الشركة. كما في تاريخ التقرير، لدى الشركة ارتباطات عقود إيجار تشغيلية بقيمة ١٤٥ مليون ريال سعودي، (انظر الإيضاح ٢٦). حددت الشركة أن هذه الارتباطات ستؤدي إلى إثبات أصل والتزام بمبلغ قدره ١٤٣ مليون ريال سعودي تقريبا للمدفوعات المستقبلية وهذا سيؤدي إلى انخفاض ربح الشركة بقيمة ٠,٣ مليون ريال سعودي تقريباً وتصنيف التدفقات النقدية من التشغيل إلى الاستثمار بمبلغ قدره ٣٧ مليون ريال سعودي تقريباً. تنوي الشركة تطبيق نهج التحول المبسط ولن تقوم بتعديل المبالغ المقارنة للسنة التي تسبق التطبيق لأول مرة.
تعديل الخطة أو تقليصها أو تسويتها - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٩	توضح التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٩ احتساب تعديلات خطة المكافآت المحددة وتقليصها وتسويتها. وتؤكد أن المنشآت يجب أن: • تحتسب تكلفة الخدمة الحالية وصافي الفائدة للفترة المتبقية من فترة التقرير بعد تعديل الخطة أو تقليصها أو تسويتها باستخدام الافتراضات المحدثة من تاريخ التغيير. • يجب إثبات أي انخفاض في الفائض مباشرة ضمن الربح أو الخسارة كجزء من تكلفة الخدمة السابقة، أو ضمن الربح أو الخسارة الناتجة عن التسوية. وبعبارة أخرى، يجب أن يتم إثبات الانخفاض في الفائض في الربح أو الخسارة حتى لو لم يكن هذا الفائض مثبتاً سابقًا بسبب تأثير الحد الأعلى للموجودات. • تثبت أي تغيرات في الحد الأعلى للموجودات بشكل منفصل من خلال الدخل الشامل الآخر ١ يناير ٢٠١٩م بيع أو مساهمة الموجودات بين المستثمر وشركاته الزميلة أو المشروع المشترك - تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٠ ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٢٨. • أجرى مجلس المعايير المحاسبية الدولي تعديلات محدودة النطاق.	١ يناير ٢٠١٩م	ليس هناك تأثير على القوائم المالية من هذه التعديلات.

لا توجد أي معايير أخرى من المعايير الدولية للتقرير المالي أو تفسيرات صادرة من لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقرير المالي والتي لم تكن سارية المفعول بعد والتي من المتوقع أن يكون لها تأثير جوهري على القوائم المالية للشركة.

٣- تقديرات وافتراضات محاسبية مؤثرة

يتطلب إعداد القوائم المالية أن تطلق الإدارة اجتهادات وتقديرات وافتراضات تؤثر على المبالغ المدرجة للإيرادات والتكاليف والموجودات والمطلوبات والإفصاح عن الالتزامات المحتملة بتاريخ التقرير. ومع ذلك، فإن الشكوك حول هذه الافتراضات والتقديرات من الممكن أن تؤدي إلى نتائج قد تتطلب تعديلا جوهريا على القيمة الدفترية للأصل أو الالتزام الذي سيتأثر في المستقبل.

تستند هذه التقديرات والافتراضات إلى الخبرة وعوامل أخرى مختلفة يعتقد أنها معقولة في ظل الظروف وتستخدم للحكم على القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات التي يصعب الحصول عليها من مصادر أخرى بشكل مباشر. تتم مراجعة التقديرات والافتراضات الأساسية بشكل متواصل. يتم تسجيل مراجعة التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم فيها مراجعة التقديرات أو في فترة المراجعة والفترات المستقبلية إذا كانت التقديرات المتغيرة تؤثر على الفترات الحالية والفترات المستقبلية.

تشتمل الافتراضات الرئيسية المتعلقة بالمستقبل والمصادر الرئيسية الأخرى للتقديرات غير المؤكدة بتاريخ قائمة المركز المالي الموحدة، والتي لها مخاطر كبيرة تؤدي الى إحداث تعديل جوهري على القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات خلال السنة المالية، على ما يلي:

٣-١ التزامات منافع الموظفين

تتمثل تكلفة منافع نهاية الخدمة للموظفين في القيمة الحالية للالتزامات ذات العلاقة كما هو محدد باستخدام التقييمات الاكتوارية. يتضمن التقييم الاكتواري القيام بوضع افتراضات عدة تختلف عن التطورات المستقبلية الفعلية. وتشتمل على تحديد معدّل الخصم والزيادة المستقبلية في الراتب وترك الوظيفة قبل الوصول إلى سن التقاعد المحدد ومعدل الوفيات وغيرها. ونظراً لتعقيد التقييم، تعتبر الافتراضات وطبيعتها طويلة الأجل التزاماً محدداً للمنافع حيث يتأثر بالتغيرات في هذه الافتراضات. يتم فحص جميع الافتراضات في كل تاريخ تقرير.

إن المعيار الأكثر عرضة للتغيير هو معدل الخصم. وفيما يتعلق بتحديد معدل الخصم المناسب والعائد ومدة التزام السندات عالية الجودة، على النحو المحدد من قبل وكالة تصنيف معترف بها دوليا، والاستقراء حسب الحاجة على طول منحنى العائد لتتوافق مع المدة المتوقعة لالتزام المنافع المحددة. يرجى الرجوع إلى الإيضاح رقم ١٦ لمزيد من التفاصيل.

٣-٢ الأحكام

يجب قياس الموجودات البيولوجية بالقيمة العادلة مطروحاً منها تكلفة البيع منذ الإثبات المبدئي لهذه الموجودات البيولوجية حتى نقطة الحصاد. وبسبب عدم وجود سوق نشط للحوم في المملكة العربية السعودية والنقص في بيانات السوق القابلة للملاحظة، استخدمت الإدارة بعض الافتراضات الجوهرية في الوصول إلى التقييم العادل للموجودات البيولوجية وتقييمها في كل تاريخ تقرير لاحق. وفيما يلي الافتراضات الجوهرية المتخذة والقيود الناشئة عند تحديد القيمة العادلة لقطيع الدجاج.

عدم وجود سوق نشط لدجاج التسمين الحي في المملكة العربية السعودية، مما يؤثر على مدى توفر بيانات موثوقة عن تواتر المبيعات والأحجام والأسعار.

قد يتأثر حجم الدواجن وأسعارها بسبب الظروف الجوية والتهديدات الأمنية الحيوية ومناعة الطيور التي تؤثر على نفوق الطيور.

انظر الإيضاح رقم ١٠ لمزيد من التفصيل.

٤- ملخص السياسات المحاسبية الهامة

إن السياسات المحاسبية الهامة المطبقة من قبل الشركة في إعداد هذه القوائم المالية مبينة أدناه:

٤-١ العملات الأجنبية

(١) العملة الوظيفية وعملة العرض

تقاس البنود المتضمنة في القوائم المالية للشركة باستخدام عملة البيئة الاقتصادية الرئيسية التي تعمل فيها الشركة («العملة الوظيفية»). تعرض هذه القوائم المالية بالريال السعودي، وهو العملة الوظيفية للشركة.

(٢) المعاملات والأرصدة

يتم إثبات المعاملات المقومة بالعملات الأجنبية مبدئياً من قبل الشركة بالعملة الوظيفية وفقاً لسعر الصرف الفوري السائد في التاريخ الذي تتأهل فيه المعاملة لإثباتها لأول مرة. ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية المقومة بالعملات الأجنبية إلى العملة الوظيفية وفقاً لسعر الصرف الفوري السائد في تاريخ التقرير.

يتم إثبات الفروقات الناتجة عن تسوية أو تحويل البنود النقدية في قائمة الدخل الشامل الخاصة بالشركة. يتم تحويل البنود غير النقدية التي يتم قياسها وفقاً للتكلفة التاريخية بالعملة الأجنبية باستخدام أسعار الصرف كما في تواريخ المعاملات الأولى.

٤- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤-٢ تصنيف المتداول مقابل غير المتداول

تعرض الشركة الموجودات والمطلوبات في قائمة المركز المالي على أساس تصنيفها إلى متداولة أو غير متداولة. ويتم تصنيف الموجودات كمتداولة عندما:

- يتوقع تحقيقها أو يقصد بيعها أو استهلاكها في دورة تشغيلية عادية؛
- يُحتفظ بها بشكل رئيسي لأغراض المتاجرة؛
- يتوقع تحقيقها خلال اثني عشر شهرا بعد فترة التقرير؛ أو
- تكون مصنفة ضمن النقد وما يماثله ما لم يكن ممنوعاً استبدالها أو استخدامها لتسوية مطلوبات لمدة لا تقل عن اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير.
- تصنف الشركة جميع الموجودات الأخرى باعتبارها غير متداولة. كما تصنف الشركة المطلوبات كمتداولة عندما:
- يتوقع تسويتها في دورة التشغيل العادية؛
- يحتفظ بها بشكل رئيسي لغرض المتاجرة؛
- يستحق تسويتها خلال اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير؛ أو
- في حال عدم وجود حق غير مشروط لتأجيل تسوية المطلوبات لمدة لا تقل عن اثني عشر شهرًا بعد فترة التقرير.

تصنف الشركة جميع المطلوبات الأخرى باعتبارها غير متداولة.

٤-٣ ممتلكات ومصنع ومعدات

الإثبات المبدئي

يتم إثبات الممتلكات والمصنع والمعدات كموجودات فقط عندما يكون من المحتمل أن تتدفق المنافع الاقتصادية المستقبلية المرتبطة بالممتلكات والمصنع والمعدات إلى الشركة، وإذا أمكن تحديد تكلفة الأصل بشكل يعتمد عليه. يتم إثبات الممتلكات والمصنع والمعدات وقياسها مبدئيًا بالتكلفة، ناقصاً الاستهلاك المتراكم والخسائر المتراكمة للانخفاض في القيمة، إن وجدت. تشتمل التكلفة على القيمة العادلة للمقابل المدفوع لاقتناء الأصل (بالصافي من الخصومات وخصومات الكمية) وأي تكاليف عائدة له مباشرةً، مثل تكاليف تجهيز الموقع وتكاليف التوصيل والتركيب والأتعاب المهنية ذات العلاقة والتكلفة المتوقعة لفك الأصل وترحيله وإعادته إلى الموقع (إلى الحد الذي يتم عنده إثبات هذه التكاليف كمخصص).

في حال كانت أجزاء الممتلكات والمصنع والمعدات ذات تكلفة جوهرية مقارنة بمجموع تكاليف البند وكانت هذه الأجزاء ذات عمر إنتاجي مختلف عن الأجزاء الأخرى، تقوم الشركة بإثبات هذه الأجزاء كموجودات فردية ويتم استهلاكها وفقاً لذلك.

القياس اللاحق

تقوم الشركة بتطبيق نموذج التكلفة لقياس كامل فئة الممتلكات والمصنع والمعدات. بعد إثباتها كموجودات، يظهر بند من الممتلكات والمصنع والمعدات كتكلفة ناقصًا أي استهلاك متراكم وخسائر الانخفاض في القيمة، إن وجدت.

النفقات اللاحقة

تدرج التكاليف اللاحقة ضمن القيمة الدفترية للموجودات أو يتم إثباتها كموجودات منفصلة، إن لزم الأمر، وذلك فقط عندما يكون من المحتمل أن تتدفق إلى الشركة منافع اقتصادية مستقبلية مرتبطة بها ومن الممكن قياس تكلفتها بشكلٍ يعتمد عليه.

٤- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤-٣ ممتلكات ومصنع ومعدات (تتمة)

الاستهلاك

تحدد الإدارة الأعمار الإنتاجية على أساس الاستخدام المتوقع للموجودات والبلي والتلف المادي المتوقع والتقادم الفني والتجاري والقيود النظامية والقيود المماثلة على استخدام الموجودات والعوامل الأخرى المشابهة. يتم مراجعة القيم المتبقية والأعمال الإنتاجية للموجودات، وتعديلها عند الضرورة، في نهاية كل فترة تقرير.

يتم احتساب الاستهلاك على أساس القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية التالية ويتم اثباتها في قائمة الدخل الشامل على النحو التالي:

الفئة	العمر الإنتاجي - بالسنوات
مبانٍ	٢٠
تحسينات على عقار مستأجر	٦ - ٧
آلات ومعدات	٤ - ١٠
سيارات	٤ - ٦,٦٧
أثاث وتجهيزات	٦,٦٧ - ١٠

إلغاء الإثبات

يتم إلغاء إثبات الممتلكات والمصنع والمعدات عندما يتم استبعادها أو عندما لا يتوقع أن ينتج عن استخدامها أو استبعادها أي منافع اقتصادية مستقبلية. يتم تحديد الأرباح والخسائر الناتجة عن الاستبعاد بمقارنة المتحصلات مع القيمة الدفترية. وتدرج في قائمة الدخل الشامل عند إلغاء إثبات البند.

أعمال رأسمالية تحت التنفيذ

تتم رسملة الموجودات قيد الإنشاء أو التطوير ضمن حساب الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ ضمن ممتلكات ومصنع ومعدات. يتم تحويل الموجودات قيد الإنشاء أو التطوير إلى الفئة المناسبة ضمن الممتلكات والمصنع والمعدّات وذلك عند إيصال الموجودات إلى موقعها و/ أو حالتها اللازمة للاستخدام على الوجه المقصود منها من قبل الإدارة.

تتمثل تكلفة بند الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ من سعر شرائها وتكلفة الإنشاء / التطوير وأية تكاليف أخرى مرتبطة مباشرة بتكاليف الإنشاء أو الاستحواذ على بند ما على النحو المقصود منه من قبل الإدارة.

يتم قياس الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ بالتكلفة ناقصًا أي انخفاض قيمة مثبت. لا تتعرض الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ للاستهلاك. يبدأ الاستهلاك فقط عندما يمكن استخدام الموجودات على النحو المقصود منها من قبل الإدارة، ويتم عندها تحويلها إلى فئة الموجودات المناسبة.

تكاليف الاقتراض

ان تكاليف الاقتراض المتعلقة مباشرة بحيازة و / أو بناء موجودات الممتلكات والمصنع والمعدات التي تستغرق بالضرورة فترة زمنية طويلة للتحضير لاستخدامها المقصود وحصة متناسبة من القروض العامة، يتم رسملتها لتكلفة تلك الممتلكات والمصنع والمعدات. يتم إدراج جميع تكاليف الاقتراض الأخرى عند تكبدها ويتم إثباتها في تكاليف التمويل.

٤- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤-٤ موجودات غير ملموسة

الموجودات غير الملموسة التي يتم الاستحواذ عليها بشكل منفصل يتم قياسها بالتكلفة عند الإثبات المبدئي. وبعد الإثبات المبدئي، يتم تسجيل الموجودات غير الملموسة بالتكلفة ناقصاً أي إطفاء متراكم وأي خسائر متراكمة لانخفاض القيمة، إن وجدت.

يتم تصنيف الأعمار الإنتاجية للموجودات غير الملموسة على أنها إما محددة أو غير محددة. تطفأ الموجودات غير الملموسة ذات العمر الإنتاجي المحدد على مدى العمر الإنتاجي الاقتصادي ويتم تقييمها لمعرفة الانخفاض في قيمتها عندما يتوفر أي دليل يشير إلى احتمال تعرّض الأصل غير الملموس لانخفاضٍ في قيمته. تتم مراجعة فترة وطريقة الإطفاء لأي أصل غير ملموس له عمر إنتاجي محدد مرة واحدة على الأقل في نهاية كل سنة مالية.

إن التغيرات في العمر الإنتاجي المتوقع أو النمط المتوقع لاستهلاك الفوائد الاقتصادية المستقبلية المصاحبة للأصل يتم احتسابها عن طريق تعديل فترة أو طريقة الإطفاء، حيثما يكون ملائماً، وتعامل باعتبارها تغيرات في التقديرات المحاسبية. يتم إثبات مصروف الإطفاء للموجودات غير الملموسة ذات الأعمار المحددة في قائمة الدخل الشامل الموحدة ضمن فئة المصاريف بما يتوافق مع وظيفة الأصل غير الملموس.

يتم تسجيل الموجودات غير الملموسة، التي تتألف من برامج أجهزة حاسب آلي، بعد خصم الإطفاء المتراكم وخسائر الانخفاض في القيمة، إن وجدت. يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة على أساس القسط الثابت على مدى ١٠ سنوات.

٤-٥ الانخفاض في قيمة الموجودات غير المالية

لا تخضع الموجودات ذات العمر الإنتاجي غير المحدد للاستهلاك / الإطفاء وعوضا عن ذلك يتم اختبارها سنوياً من حيث انخفاض القيمة. يتم اختبار الموجودات الخاضعة للاستهلاك / الإطفاء لتحري الانخفاض في قيمتها عندما تشير الأحداث أو التغير في الظروف إلى أن القيمة الدفترية قد تكون غير قابلة للاسترداد. يتم إثبات الخسارة الناتجة عن انخفاض القيمة، والتي تمثل الزيادة في القيمة الدفترية للأصل عن القيمة القابلة للاسترداد وهي القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكاليف البيع أو قيمة الاستخدام، أيهما أعلى. ولغرض تقدير قيمة الانخفاض في القيمة، يتم تجميع الموجودات عند أدنى مستوى لها حيث تتواجد تدفقات نقدية واردة قابلة للتحديد بشكل منفصل والتي تكون مستقلة إلى حد كبير عن التدفقات النقدية الواردة من موجودات أخرى أو مجموعة موجودات (وحدات مدرة للنقد).

تتم مراجعة الموجودات غير المالية، بخلاف الشهرة، والتي سبق أن حدث انخفاض في قيمتها بشكل كلي أو جزئي بغرض احتمال عكس ذلك الانخفاض في القيمة جزئياً أو كلياً، وذلك في تاريخ نهاية كل فترة تقرير. يقيّد مبلغ أي عكس بالقيمة الدفترية للموجودات المعنية في حال لم يحدث الانخفاض الأصلي في القيمة (أي بعد أخذ الاستهلاك الاعتيادي في الاعتبار في حال لم يحدث أي انخفاض في القيمة).

يتم توزيع خسائر الانخفاض في القيمة لخفض القيمة الدفترية لموجودات الوحدة المدرة للنقد (مجموعة الوحدات) على أساس تناسبي على أساس القيمة الدفترية لكل من موجودات الوحدة (مجموعة الوحدات).

يعامل هذا الانخفاض في القيم الدفترية كخسائر انخفاض في القيمة لكل من الموجودات على حدة ويتم إثباته.

٤- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤-٦ المخزون

يتم إثبات المخزون مبدئيًا بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق (إذا كانت أقل من التكلفة)، بعد خصم بعض المبالغ المستلمة من موردين. تشتمل التكلفة على رسوم الاستيراد والضرائب غير القابلة للاسترداد وتكاليف النقل والمعالجة وأي تكاليف أخرى متعلقة بها مباشرة ناقصا الخصومات والخصومات الكمية والبنود المماثلة.

يمثل صافي القيمة القابلة للتحقق سعر البيع المقدر في سياق الأعمال العادية، ناقصاً تكاليف الإنجاز ومصاريف البيع التقديرية. يتم إثبات قيمة تخفيض بنود المخزون إلى صافي القيمة القابلة للتحقق وكافة خسائر المخزون كمصروف في الفترة التي يتم فيها التخفيض أو الخسارة. يتم إثبات مبلغ عكس الانخفاض في المخزون الناتج عن زيادة في صافي القيمة القابلة للتحقق كانخفاض في قيمة المخزون ويتم إثباته كمصروف في الفترة التي يحدث فيها العكس.

٤-٧ الأدوات المالية

تصنيف الموجودات المالية

تصنف الشركة موجوداتها المالية ضمن الفئات التالية:

- القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.
- القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.
- التكلفة المطفأة.

تستند هذه التصنيفات إلى نموذج أعمال الشركة في إدارة الموجودات المالية وخصائص التدفقات النقدية التعاقدية.

تقوم الشركة بقياس الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة عندما تكون ضمن نموذج الأعمال للاحتفاظ بالموجودات بغرض تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية، وتؤدي الأحكام التعاقدية إلى وجود تدفقات نقدية في تواريخ محددة بحيث تقتصر على مدفوعات أصل الدين والفائدة على الأصل القائم.

بالنسبة للموجودات المقاسة بالقيمة العادلة، سيتم تسجيل الأرباح والخسائر إما ضمن الربح أو الخسارة أو الدخل الشامل الآخر.

القياس المبدئي

عند الإثبات المبدئي، يتم قياس الموجودات المالية أو المطلوبات المالية بقيمها العادلة. تُحتسب تكاليف المعاملة للموجودات المالية المسجلة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة كمصاريف في حساب الربح أو الخسارة في حالة الموجودات المالية أو المطلوبات المالية التي لم يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، فتمثل قيمتها العادلة زائدًا أو ناقصا تكاليف المعاملة العائدة مباشرة إلى الاستحواذ على أو إصدار الأصل المالي أو الالتزام المالي قيمة الإثبات المبدئي. تُقاس الذمم المدينة التجارية بسعر المعاملة.

تصنيف المطلوبات المالية

تحدد الشركة التزاماً مالياً بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في حال أدى ذلك إلى استبعاد أو خفض القياس أو الإثبات بشكل كبير أو عدم التطابق في الإثبات، أو في حال إدارة مجموعة من المطلوبات المالية ويتم تقييم أدائها على أساس القيمة العادلة.

يتم قياس كافة المطلوبات المالية الأخرى لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

مقاصة الموجودات والمطلوبات المالية

يتم إجراء مقاصة للموجودات والمطلوبات المالية وبيان صافي القيمة في قائمة المركز المالي حيث يكون للشركة حالياً حق قانوني واجب النفاذ بمقاصة المبالغ المثبتة وعند وجود نية للتسوية على أساس الصافي أو بيع الأصل وتسوية الالتزام في نفس الوقت.

إعادة التصنيف

يتم إعادة تصنيف الموجودات المالية عندما تقوم الشركة بتغيير نموذج الأعمال الخاص بها لإدارة الموجودات المالية. على سبيل المثال، عندما تتغير نية الإدارة في الاحتفاظ بالأصل لفترة قصيرة الأجل أو طويلة الأجل. لا يُعاد تصنيف المطلوبات المالية.

٤- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤-٧ الأدوات المالية (تتمة)

القياس اللاحق

وفيما يلي القياس اللاحق للموجودات المالية:

أدوات الدين

التكلفة المطفأة: يتم قياس الموجودات المحتفظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية حيث تمثل هذه التدفقات النقدية فقط مدفوعات لأصل الدين والفائدة بالتكلفة المطفأة. تدرج إيرادات الفوائد من هذه الموجودات المالية في إيرادات التمويل باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتم إثبات أي أرباح أو خسائر ناتجة عن إلغاء الإثبات مباشرة في الربح أو الخسارة ويتم تقديمها في أرباح/ (خسائر) أخرى، بالإضافة إلى أرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية. يتم عرض خسائر انخفاض القيمة كبند منفصل في قائمة الدخل الشامل.

القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر: إن الموجودات المحتفظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية ولبيع الموجودات المالية، حيث تتمثل التدفقات النقدية للموجودات في مدفوعات لأصل الدين أو الفائدة، يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. يتم ادراج الحركة في القيمة الدفترية من خلال الدخل الشامل الآخر، عدا إثبات الانخفاض في قيمة الأرباح أو الخسائر، وايرادات الفائدة وأرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية في الربح أو الخسارة. عند إلغاء إثبات الموجودات المالية، تتم إعادة تصنيف الربح أو الخسارة المتراكمة المثبتة سابقاً ضمن الدخل الشامل الآخر من حقوق الملكية إلى الربح أو الخسارة ويتم إثباتها ضمن الأرباح/ (الخسائر) الأخرى. يتم اثبات إيرادات الفوائد من هذه الموجودات المالية في إيرادات التمويل باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتم عرض أرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية في أرباح / (خسائر) أخرى ويتم إدراج مصاريف انخفاض القيمة كبند منفصل في قائمة الدخل الشامل.

القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة: يتم قياس الموجودات التي لا تفي بمعايير التكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر في القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. يتم إثبات الربح أو الخسارة من استثمار الديون الذي يتم قياسه لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في قائمة الدخل الشامل ويتم ادراجها بالصافي ضمن الأرباح/ (الخسائر) الأخرى في الفترة التي تنشأ فيها.

أدوات حقوق الملكية

تقيس الشركة جميع الاستثمارات في حقوق الملكية بالقيمة العادلة. عندما تختار إدارة الشركة عرض أرباح وخسائر القيمة العادلة من استثمارات حقوق الملكية في الدخل الشامل الآخر، لا يتم لاحقاً إعادة تصنيف أرباح وخسائر القيمة العادلة إلى الربح أو الخسارة بعد إلغاء إثبات الاستثمار. يستمر إثبات توزيعات الأرباح من هذه الاستثمارات في الربح أو الخسارة كإيرادات أخرى عندما يتأكد حق الشركة في قبض هذه الدفعات.

لا يتم تسجيل خسائر الانخفاض في القيمة (وعكس خسائر الانخفاض في القيمة) على استثمارات حقوق الملكية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بصورة منفصلة عن التغيرات الأخرى في القيمة العادلة.

إلغاء الإثبات

تلغي الشركة إثبات الأصل المالي فقط عندما تنتهي الحقوق التعاقدية لاستلام التدفقات النقدية من الأصل المالي، أو عندما تحوّل كافة مخاطر ومنافع ملكية الموجودات المالية.

يتم إلغاء إثبات المطلوبات المالية عندما يتم الوفاء بالالتزام المالي المذكور في العقد أو عند إلغائه أو انقضائه. يعتبر التغير الكبير في شروط أداة الدين كإطفاء للالتزام الأصلي وإثبات التزام مالي جديد.

الانخفاض في قيمة الموجودات المالية

تقوم الشركة بتقييم خسائر الائتمان المتوقعة المتعلقة بموجوداتها المالية على أساس استطلاع المستقبل بالتكلفة المطفأة. تعتمد طريقة انخفاض القيمة المطبقة على ما إذا كانت هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان. يبين الإيضاح رقم ٢٧ كيفية تحديد الشركة منهجية انخفاض القيمة للذمم المدينة الأخرى.

بالنسبة للذمم المدينة التجارية، تطبق الشركة النهج المبسط الذي يسمح به المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ والذي يشترط إثبات الخسائر المتوقعة على مدار أعمار هذه الذمم اعتبارا من الإثبات المبدئي لها.

٤- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤-٨ النقد وما يماثله

لأغراض قائمة التدفقات النقدية، يشمل النقد وما يماثله النقد في الصندوق والأرصدة البنكية والودائع التي لها آجال استحقاق أصلية مدتها ثلاثة أشهر أو أقل، إن وجدت. ويشمل أيضاً السحوبات البنكية على المكشوف التي تشكل جزءاً لا يتجزأ من إدارة النقد للشركة والتي من المرجح أن تتقلب من أرصدة مكشوفة إلى أرصدة إيجابية. تظهر السحوبات البنكية على المكشوف ضمن القروض في المطلوبات المتداولة، في حالة عدم وجود حق بالمقاصة.

٤-٩ منافع الموظفين ومنافع نهاية الخدمة

منافع الموظفين قصيرة الأجل

تقاس التزامات منافع الموظفين قصيرة الأجل على أساس غير مخصوم وتحتسب كمصاريف على مدى فترة تقديم الخدمة.

يتم إثبات المطلوبات المتوقع دفعها في حال وجود التزامات قانونية حالية أو متوقعة على الشركة لدفع المبالغ مقابل خدمات سبق تقديمها للموظف مع وجود إمكانية لتقدير تلك الالتزامات على نحو موثوق به.

التزام ما بعد الخدمة

تقوم الشركة بتنفيذ نظام واحد لمنافع ما بعد الخدمة من خلال خطة منافع محددة، وفقاً لمتطلبات نظام العمل في المملكة العربية السعودية.

لا يتم تمويل خطط منافع ما بعد الخدمة للموظفين. وبالتالي، فإن تقييمات الالتزامات بموجب هذه الخطط يتم تنفيذها من قبل خبير اكتواري مستقل بناء على طريقة الوحدة الإضافية المقدرة. إن التكاليف المتعلقة بهذه الخطط تتكون أساسا من القيمة الحالية للمنافع المنسوبة وذلك على أساس متساو في كل سنة من سنوات الخدمة والفائدة على هذا الالتزام فيما يتعلق بخدمة الموظف في السنوات السابقة.

يتم إثبات تكاليف الخدمة الحالية والسابقة المتعلقة بمنافع ما بعد الخدمة على الفور في قائمة الدخل الشامل في حين يتم تسجيل إطفاء الالتزام بمعدلات الخصم المستخدمة باعتباره تكلفة مالية. تؤخذ أي تغييرات في صافي الالتزام بسبب التقييم الاكتواري والتغيرات في الافتراضات باعتبارها إعادة قياس في الدخل الشامل الآخر.

يتم إثبات أرباح وخسائر إعادة القياس الناتجة عن التعديلات السابقة والتغيرات في الافتراضات الاكتوارية في الفترة التي تظهر بها مباشرة في الدخل الشامل الآخر.

يتم إثبات التغيرات في القيمة الحالية لالتزام المنافع المحددة الناتجة من تعديلات الخطة أو أي تقليص بها على الفور في قائمة الدخل الشامل كتكاليف خدمة سابقة.

٤- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤-١٠ مخصصات

يتم إثبات المخصصات في حال كان لدى الشركة التزام حالي (قانوني أو تعاقدي) نتيجة لحدث سابق وعندما يكون من المحتمل أن يتطلب الأمر تدفقات صادرة لموارد متضمنة لمنافع اقتصادية لتسوية الالتزام، وأن يكون بالإمكان تقدير قيمة الالتزام بشكل موثوق. ولا يتم إثبات مخصصات خسائر التشغيل المستقبلية.

يتم قياس المخصصات بالقيمة الحالية لأفضل تقدير لدى الإدارة للنفقات المطلوبة لتسوية الالتزام في نهاية فترة التقرير. ويتمثل معدل الخصم المستخدم لتحديد القيمة الحالية في معدل ما قبل الزكاة والضريبة الذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للمال والمخاطر المصاحبة للالتزام. تحتسب الزيادة في المخصص نتيجة لمرور الزمن كمصروف فائدة. يتم عرض المصاريف المرتبطة بأي مخصص في قائمة الدخل الشامل بدون أي تعويضات.

٤-١١ ذمم دائنة تجارية

الذمم الدائنة التجارية هي عبارة عن التزامات بسداد قيمة البضائع أو الخدمات التي يتم الحصول عليها في سياق العمل الاعتيادي من الموردين. يتم تصنيف الذمم الدائنة التجارية كمطلوبات متداولة إذا كانت هذه الذمم مستحقة السداد خلال سنة واحدة أو أقل، وإلا يتم عرضها كمطلوبات غير متداولة. ويتم إثبات الذمم الدائنة التجارية مبدئياً بالقيمة العادلة وتُقاس لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام معدل الفائدة الفعلي.

٤-١٢ الموجودات البيولوجية

تشمل الموجودات البيولوجية الأمهات من الدواجن (الدجاج البياض) وبيض التفريخ ودجاج التسمين ويتم تجميعها وفقاً لحالتها الطبيعية وقدرتها التحويلية، بالإضافة إلى مرحلتها الخاصة في عملية الإنتاج.

الدجاج البياض

يتم إطفاء تكلفة الدجاج البياض على مدار ٣٥ أسبوعاً من الأسبوع الذي يبدأ فيه الدجاج بوضع البيض. تستخدم الشركة هذه الطريقة في التقييم نظراً لأنه لا يمكن قياس القيمة العادلة بشكل موثوق حيث لا يتمتع الدجاج البياض لدى المجموعة بأي قيمة سوقية ولا يوجد سوق نشط للموجودات المماثلة المتاحة في سوق الطيور في المملكة العربية السعودية. تشتمل تكلفة دجاج الأمهات، التي يتم تحديدها على أساس متوسط الإنفاق الأسبوعي، على تكلفة شراء الصيصان بعمر يوم واحد والمصاريف المتكبدة في نقل الصيصان إلى الحظائر والمصاريف المتكبدة في تربية الدجاج البياض والعناية به حتى يبدأ في وضع البيض.

بيض التفريخ

تستند القيمة الدفترية لمخزون البيض إلى القيمة العادلة. تم تصنيف قياسات القيمة العادلة لبيض التفريخ على أنها القيم العادلة من المستوى الثالث استناداً إلى المدخلات في أساليب التقييم المستخدمة حيث لا توجد أسواق نشطة لبيض التفريخ. يتم رسملة التكاليف المتكبدة المتعلقة بإنتاج البيض خلال دورة النمو. ويتم تطبيق تعديل القيمة العادلة على التكلفة الرأسمالية التراكمية لها. يتم تحديد تسوية القيمة العادلة للبيض على أنها فرق السعر بين إجمالي التكلفة المرسملة في نقطة البيع والسعر الذي يباع به بيض التفريخ في السوق الخارجي.

٤- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤-١٢ الموجودات البيولوجية (تتمة)

دجاج التسمين

يدرج دجاج التسمين بالقيمة العادلة مطروحاً منها تكلفة البيع المقدرة. تم تصنيف قياسات القيمة العادلة لدجاج التسمين على أنها القيم العادلة في المستوى الثالث بناءً على مدخلات أساليب التقييم المستخدمة لعدم وجود أسواق نشطة لدجاج التسمين. تتضمن تكلفة البيع جميع التكاليف التي قد تكون ضرورية لبيع الموجودات.

٤-١٣ منح حكومية

تتلقى الشركة منحاً حكومية لاستيراد الأعلاف لموجوداتها البيولوجية. يتم الاعتراف بالمنح المقدمة من الحكومة بقيمتها العادلة حينما يوجد تأكيد معقول بأن المنحة سيتم استلامها وأن الشركة ستلتزم بجميع الشروط المرفقة. يتم إثبات المنح الحكومية في قائمة الدخل الشامل على أساس منتظم خلال الفترات التي تدرج فيها الشركة ضمن المصاريف المخزون ذي الصلة الذي تهدف المنح إلى تعويضه. المنحة الحكومة المستحقة خلال السنة مدرجة تحت «تكلفة الإيرادات».

٤-١٤ إثبات الإيرادات

تُقاس الإيرادات بالقيمة العادلة للمقابل المستلم أو مستحق القبض، مع الأخذ بعين الاعتبار شروط الدفع المحددة في العقد وباستبعاد الضرائب أو الخضم. يتم إثبات الإيرادات إلى الحد الذي يُحتمل عنده تحقق منافع اقتصادية الشركة ويمكن قياس الإيرادات والتكاليف، بشكل موثوق.

تثبت الشركة الإيرادات من العقود مع العملاء بناءً على نموذج من خمس خطوات على النحو المبين في المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٥:

الخطوة ١ - تحديد العقد (العقود) مع العملاء: العقد هو اتفاقية تُعقد بين طرفين أو أكثر تؤسس حقوقًا وتعهدات وتضع معايير يجب الوفاء بها لكل عقد.

الخطوة ٢ - تحديد التزامات الأداء في العقد: إن التزام الأداء هو وعد في العقد مع العميل بتحويل بضائع أو خدمات إلى العميل.

الخطوة ٣ - تحديد سعر المعاملة: سعر المعاملة هو المقابل المالي الذي يتوقع أن تستحقه الشركة مقابل تحويل البضائع أو الخدمات المصرح بها إلى العميل، باستثناء المبالغ المحصلة نيابة عن الغير.

الخطوة ٤ - تخصيص سعر المعاملة لالتزامات الأداء في العقد: في العقد الذي ينطوي على أكثر من التزام أداء واحد، تخصص الشركة سعر المعاملة لكل التزام أداء بمبلغ يساوي المقابل المالي الذي يتوقع أن تستحقه الشركة مقابل الوفاء بكل التزام أداء.

الخطوة ٥ - إثبات الإيراد عندما تفي الشركة بالتزام أداء.

تفي الشركة بالتزام الأداء وتثبت الإيراد بمرور الوقت، عند الوفاء بأحد الشروط التالية:

أ. لا يترتب على أداء الشركة أي موجودات للشركة مع أي استخدامات بديلة، ويكون للشركة حق نافذ في استلام دفعات للأداء المنجز حتى تاريخه.

ب. يُنشئ أداء الشركة أصلاً أو يحسّنه بحيث يخضع لسيطرة العميل عند إنشاء الأصل أو تحسينه.

ج. يستلم ويستهلك العميل في نفس الوقت المنافع الناتجة عن أداء الشركة عند التنفيذ.

بالنسبة لالتزامات الأداء التي لا يتم عندها استيفاء أحد الشروط أعلاه، يتم إثبات الإيراد عند الوفاء بالتزام الأداء.

عند وفاء الشركة بالتزام أداء من خلال تسليم البضائع أو الخدمات المصرح بها، ينتج عن ذلك أصل قائم على العقد للمقابل المالي المحقق من الأداء. عندما تتجاوز قيمة المقابل المالي المستلم من العميل قيمة الإيرادات المثبتة، ينشأ عن ذلك التزام العقد.

بيع البضائع:

يتم إثبات الإيرادات من بيع البضائع عندما يحصل العملاء على السيطرة على المنتجات ويتم تسليم البضائع إليهم ويتم قبولها في مواقعهم. يتم تحرير الفواتير وإثبات الإيرادات في تلك الفترة الزمنية. وعادة ما يتم دفع الفواتير في غضون ٣٠ - ٩٠ يوماً. يتم تحرير الفاتورة وتسجيلها ضمن الإيرادات صافية من الخصومات المطبقة والتي تتعلق بالبنود المبيعة. لا يتم منح نقاط ولاء للعملاء، وبالتالي لا توجد إيرادات مؤجلة لكي يتم الاعتراف بها للبنود المبيعة.

٤- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤-١٤ إثبات الإيرادات (تتمة)

بالنسبة لبعض العقود التي تسمح للعميل بإرجاع أي بند، فبموجب المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٥ يتم إثبات الإيراد إلى الحد الذي يكون فيه احتمال حدوث عكس كبير في قيمة الإيرادات المتراكمة المثبتة. لذلك، يتم تعديل كمية الإيرادات المثبتة بالمرتجعات المتوقعة، والتي يتم تقديرها استنادًا إلى البيانات التاريخية. ويدرج الالتزام المتعلق بذلك في «الذمم الدائنة الأخرى» ضمن «المستحقات والمطلوبات الأخرى».

تُقاس الإيرادات بالقيمة العادلة للثمن المستلم أو المستحق بدون أي خصومات أو ضرائب. يتم إثبات الإيرادات إلى الحد الذي يُحتمل عنده تحقق منافق اقتصادية للشركة ويمكن قياس الإيرادات والتكاليف بشكل موثوق.

٤-١٥ مصاريف عمومية وإدارية

تشتمل المصاريف العمومية والإدارية على التكاليف المباشرة وغير المباشرة والتي لا تكون بالضرورة جزءا من تكلفة الإيرادات كما هو مطلوب وفقاً للمعايير المحاسبية المتعارف عليها. توزع هذه التكاليف بين المصاريف العمومية والإدارية وتكلفة الإيرادات، إن لزم الأمر، بطريقة منتظمة.

٤-١٦ مصاريف بيع وتوزيع

تتكون مصاريف البيع والتوزيع بشكل رئيسي من التكاليف المتكبدة لتوزيع وبيع منتجات الشركة وخدماتها. ويتم تصنيف جميع المصاريف الاخرى كمصاريف عمومية وإدارية.

٤-١٧ الزكاة

تخضع الشركة للزكاة وفقاً لأنظمة الهيئة العامة للزكاة والدخل («الهيئة»). يتم رصد مخصص للزكاة وتحميله على قائمة الدخل الشامل. يتم المحاسبة عن المبالغ الإضافية المستحقة عند استكمال الربوط النهائية، إن وجدت، عند تحديد هذه المبالغ.

تقوم الشركة باستقطاع ضرائب عن معاملات محددة مع أطراف غير مقيمة في المملكة العربية السعودية وذلك وفقاً لمتطلبات نظام ضريبة الدخل السعودي.

٤-١٨ عقود الإيجار

لتحديد ما إذا كان ترتيب ما يعد (أو يتضمن) إيجاراً أم لا، فإن ذلك يستند إلى مضمون الترتيب في بداية عقد الإيجار. يكون الترتيب، أو يتضمن، عقد إيجار إذا كان إتمام الترتيب يعتمد على استخدام أصل محدد (أو موجودات) ينطوي الترتيب على الحق في استخدام الأصل (أو الموجودات)، حتى إذا كان هذا الأصل (أو تلك الموجودات) غير محددة بشكل صريح في الترتيب.

الشركة كمستأجر

يتم تصنيف عقود الإيجار في تاريخ البدء كعقود إيجار تمويلي أو عقود إيجار تشغيلي. يتم تصنيف عقد الإيجار الذي بموجبه تنتقل كافة المخاطر والمنافع المتأصلة بملكية الأصل إلى الشركة كعقد إيجار تمويلي.

تتم رسملة عقود الإيجار التمويلي، التي تنقل جميع المخاطر والمنافع المتزامنة مع ملكية البند المؤجر إلى الشركة، في بداية عقد الإيجار وذلك بالقيمة العادلة للعقار المؤجر أو، إن كانت أقل، بالقيمة الحالية للحد الأدنى لمدفوعات الإيجار. يتم تقسيم مدفوعات الإيجار على رسوم التمويل ومبلغ الانخفاض في التزام الإيجار من أجل الوصول إلى معدل فائدة ثابت على الرصيد المتبقي من الالتزامات. ويتم إثبات تكاليف التمويل ضمن تكاليف التمويل في قائمة الدخل الشامل.

يتم استهلاك الموجودات المستأجرة على فترة العمر الإنتاجي المقدّر للأصل. غير أنه إذا لم يكن هناك تأكد معقول بأن الشركة ستحصل على ملكية الأصل في نهاية فترة الإيجار، فإنه يتم استهلاك الأصل على أساس العمر الإنتاجي المقدّر أو فترة الإيجار، أيهما أقل. تقوم الشركة في تاريخ كل تقرير بتقييم ما إذا كان هناك دليل موضوعي على انخفاض القيمة.

يتم تصنيف عقود الإيجار التي لا تقوم الشركة فيها بتحويل كافة المخاطر والمنافع العائدة لملكية الأصل كعقود إيجار تشغيلي. تختلف عقود الإيجار التشغيلي عن عقود الإيجار التمويلي. تختلف عقود الإيجار التشغيلي عن عقود الإيجار التمويلي. يتم إثبات المدفوعات التي تتم بموجب عقود الإيجار التشغيلي كمصروف تشغيلي على قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر على أساس القسط الثابت على مدى مدة الإيجار.

٤- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤-١٨ عقود الإيجار (تتمة)

الشركة كمؤجر

يتم تصنيف عقود الإيجار التي لا تقوم الشركة فيها بتحويل كافة المخاطر والمنافع العائدة لملكية الأصل بصورة جوهرية كعقود إيجار تشغيلية. يتم إضافة التكاليف المباشرة الأولية المتكبدة خلال عملية التفاوض والترتيب لعقد الإيجار التشغيلي إلى القيمة الدفترية للأصل المؤجر ويتم إثباتها على مدى مدة الإيجار على أساس مماثل لإيرادات الإيجار. ويتم إثبات الإيجارات المحتملة كإيرادات في الفترة التي تُكتسب فيها.

٤-١٩ ذمم مدينة تجارية

تُعد الذمم المدينة التجارية مبالغ مستحقة من العملاء للمنتجات التي تم بيعها أو الخدمات المقدمة في سياق الأعمال الاعتيادية. تُستحق الذمم المدينة التجارية بشكل عام خلال ٣٠ - ٩٠ يوماً من الفاتورة، وعليه تُصنف جميعها كمتداولة. يتم إثبات الذمم المدينة التجارية مبدئياً بمبلغ المقابل غير المشروط ما لم تحتوي على مكونات مالية جوهرية عند إثباتها بالقيمة العادلة. تحتفظ الشركة بالذمم المدينة التجارية بهدف تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبالتالي تقيسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة. راجع الإيضاح ٤-٧ لبيان سياسات انخفاض القيمة لدى الشركة.

٤-٢٠ رأس المال

تصنف الحصص العادية كحقوق ملكية. تظهر التكاليف الإضافية والمتعلقة مباشرة بإصدار حصص جديدة في حقوق الملكية كخصومات، صافية من الضريبة من المتحصلات.

٥- تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي للمرة الأولى

كما في الإيضاح رقم ٢، تم إعداد القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١ والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من قبل الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين في المملكة العربية السعودية.

تم تطبيق السياسات المحاسبية المبينة في الإيضاح رقم ٤ عند إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م والمعلومات المقارنة المعروضة في هذه القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م وعند إعداد قائمة المركز المالي الافتتاحية في ١ يناير ٢٠١٧م (تاريخ تحول الشركة إلى المعايير الدولية للتقرير المالي).

عند إعداد قائمة المركز المالي الافتتاحية وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي، قامت الشركة بتعديل المبالغ المعروضة سابقاً في القوائم المالية المعدّة وفقاً لمعايير الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين. يرد تفسير كيفية تأثير التحول من معايير الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين إلى المعايير الدولية للتقرير المالي على المركز المالي والأداء المالي والتدفقات النقدية للشركة ضمن الجداول أدناه والإيضاحات المرفقة بالجداول.

وكجزء من تحول الشركة إلى المعايير الدولية للتقرير المالي، لم تطبق الشركة أي إعفاء من التحول إلى المعايير الدولية للتقرير المالي.

شركة التنمية الزراعية المحدودة
(شركة ذات مسؤولية محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٦- التسويات

٦-١ تسوية قائمة المركز المالي كما في ١ يناير ٢٠١٧م (تاريخ التحوّل إلى المعايير الدولية للتقرير المالي):

	إيضاح	المبادئ المحاسبية السابقة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦م	إعادة التصنيف	إعادة القياس	المعايير الدولية للتقرير المالي كما في ١ يناير ٢٠١٧م
الموجودات					
موجودات غير متداولة					
ممتلكات ومصنع ومعدات	(١)	٧٢,٨٩٢,٦٥١	(٩٤٧,٥٢١)	-	٧١,٩٤٥,١٣٠
موجودات غير ملموسة	(١)	-	٩٤٧,٥٢١	-	٩٤٧,٥٢١
مجموع الموجودات غير المتداولة		**٧٢,٨٩٢,٦٥١**	-	-	**٧٢,٨٩٢,٦٥١**
موجودات متداولة					
مخزون	(٢) (٧)	٥٨,٠٨٦,٤٧٦	(٥,٨١٥,٢١٢)	٢٢٧,٧٤٠	٥٢,٤٩٩,٠٠٤
موجودات بيولوجية	(٢)	٣٦,٩٧٦,٧٢٨	٥,٨١٥,٢١٢	-	٤٢,٧٩١,٩٤٠
ذمم مدينة تجارية	(٦)	١٧٣,٠٦٣,١٠٠	-	٢,٥٩٩,٧٥٣	١٧٥,٦٦٢,٨٥٣
مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى	(٤) (٥)	٦٣,٨٥١,٠٠٨	-	(٨٤,٦٤٣)	٦٣,٧٦٦,٣٦٥
نقد وما يماثله		٤,٤٧٥,١٣٥		-	٤,٤٧٥,١٣٥
مجموع الموجودات المتداولة		**٣٣٦,٤٥٢,٤٤٧**	-	**٢,٧٤٢,٨٥٠**	**٣٣٩,١٩٥,٢٩٧**
مجموع الموجودات		**٤٠٩,٣٤٥,٠٩٨**	-	**٢,٧٤٢,٨٥٠**	**٤١٢,٠٨٧,٩٤٨**
حقوق الملكية					
رأس المال		٢٠,٠٠٠,٠٠٠	-	-	٢٠,٠٠٠,٠٠٠
احتياطي نظامي		٣,٨٨٥,٩٢٣	-	-	٣,٨٨٥,٩٢٣
أرباح مبقاة		٣٥,٤٢٧,٠٩٩	-	١,٣٦٨,٣٦٠	٣٦,٧٩٥,٤٥٩
مجموع حقوق الملكية		٥٩,٣١٣,٠٢٢	-	١,٣٦٨,٣٦٠	٦٠,٦٨١,٣٨٢
المطلوبات					
مطلوبات غير متداولة					
التزامات منافع الموظفين	(٣)	٢٤,٤٨٨,٨٦٢	-	١,٠٧٥,٨٢٠	٢٥,٥٦٤,٦٨٢
مجموع المطلوبات غير المتداولة		**٢٤,٤٨٨,٨٦٢**	-	**١,٠٧٥,٨٢٠**	**٢٥,٥٦٤,٦٨٢**
مطلوبات متداولة					
قروض	(٩)	١٨٢,٢٦٨,٩٨١	١,٦٤١,٩١٩	-	١٨٣,٩١٠,٩٠٠
ذمم دائنة تجارية	(٩)	١٠٢,٤١٧,٦٠٧	(٥٦٧,٣٢٧)	-	١٠١,٨٥٠,٢٨٠
مستحقات ومطلوبات أخرى	(٧) (٩)	٣٩,١٣٣,٧٩٤	(١,٠٧٤,٥٩٢)	٢٩٨,٦٧٠	٣٨,٣٥٧,٨٧٢
مخصص الزكاة		١,٧٢٢,٨٣٢	-	-	١,٧٢٢,٨٣٢
مجموع المطلوبات المتداولة		**٣٢٥,٥٤٣,٢١٤**	-	**٢٩٨,٦٧٠**	**٣٢٥,٨٤١,٨٨٤**
مجموع المطلوبات		**٣٥٠,٠٣٢,٠٧٦**	-	**١,٣٧٤,٤٩٠**	**٣٥١,٤٠٦,٥٦٦**
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات		**٤٠٩,٣٤٥,٠٩٨**	-	**٢,٧٤٢,٨٥٠**	**٤١٢,٠٨٧,٩٤٨**

٦- التسويات (تتمة)

٦-٢ تسوية قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م:

	إيضاح	المبادئ المحاسبية السابقة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	إعادة التصنيف	إعادة القياس	المعايير الدولية للتقرير المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
الموجودات					
موجودات غير متداولة					
ممتلكات ومصنع ومعدات	(١)	٦٩,٤١٨,٨١٢	(٧٥٨,١٨٤)	-	٦٨,٦٦٠,٦٢٨
موجودات غير ملموسة	(١)	-	٧٥٨,١٨٤	-	٧٥٨,١٨٤
مجموع الموجودات غير المتداولة		**٦٩,٤١٨,٨١٢**	**-**	**-**	**٦٩,٤١٨,٨١٢**
موجودات متداولة					
مخزون	(٢) (٧)	٧٠,١١٤,٤٢٩	(٥,٧١٤,٦١١)	٢٧٠,١١٩	٦٤,٦٦٩,٩٣٧
موجودات بيولوجية	(٢)	٤٠,٥٢٧,٧٦٦	٥,٧١٤,٦١١	-	٤٦,٢٤٢,٣٧٧
ذمم مدينة تجارية	(٦)	١٨٧,٧٩٩,٧٤٤	-	٢,٥٩٩,٧٥٣	١٨٩,٨٤٤,٧٢٥
مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى	(٤) (٥)	٦٠,٩٥٢,٦٢٧	-	(٨٤,٦٤٣)	٦٠,٧٤٨,٤٤٣
نقد وما يماثله		١٨,٩٣٦,٢٠٢	-	-	١٨,٩٣٦,٢٠٢
مجموع الموجودات المتداولة		**٣٧٨,٣٣٠,٧٦٨**	**-**	**٢,١١٠,٩١٦**	**٣٨٠,٤٤١,٦٨٤**
مجموع الموجودات		**٤٤٧,٧٤٩,٥٨٠**	**-**	**٢,١١٠,٩١٦**	**٤٤٩,٨٦٠,٤٩٦**
حقوق الملكية					
رأس المال		٢٠,٠٠٠,٠٠٠	-	-	٢٠,٠٠٠,٠٠٠
احتياطي نظامي		٦,٣٢٢,٥٢٠	-	(٦٦,٣٥٨)	٦,٢٥٦,١٦٢
أرباح مبقاة		٥٧,٣٥٦,٤٧٥	-	١,١٠٩,٤٩٢	٥٨,٤٦٥,٩٦٧
مجموع حقوق الملكية		**٨٣,٦٧٨,٩٩٥**	**-**	**١,٠٤٣,١٣٤**	**٨٤,٧٢٢,١٢٩**
المطلوبات					
مطلوبات غير متداولة					
التزامات منافع الموظفين	(٣)	٢٥,٤٠٥,٧٢٦	-	٧١٣,٥٩١	٢٦,١١٩,٣١٧
مجموع المطلوبات غير المتداولة		**٢٥,٤٠٥,٧٢٦**	**-**	**٧١٣,٥٩١**	**٢٦,١١٩,٣١٧**
مطلوبات متداولة					
قروض	(٩)	٢٠٠,٧٠٦,٤٥٤	٢,٠٢٩,٥٣١	-	٢٠٢,٧٣٥,٩٨٥
ذمم دائنة تجارية	(٩)	٩٩,٦٨٦,٥٤٦	(٩٧٩,٧٠٦)	-	٩٨,٧٠٦,٨٤٠
مستحقات ومطلوبات أخرى	(٩) (٧)	٣٥,٧٠١,٨٣٦	(١,٠٤٩,٨٢٥)	٣٥٤,١٩١	٣٥,٠٠٦,٢٠٢
مخصص الزكاة وضريبة الدخل		٢,٥٧٠,٠٢٣	-	-	٢,٥٧٠,٠٢٣
مجموع المطلوبات المتداولة		**٣٣٨,٦٦٤,٨٥٩**	**-**	**٣٥٤,١٩١**	**٣٣٩,٠١٩,٠٥٠**
مجموع المطلوبات		**٣٦٤,٠٧٠,٥٨٥**	**-**	**١,٠٦٧,٧٨٢**	**٣٦٥,١٣٨,٣٦٧**
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات		**٤٤٧,٧٤٩,٥٨٠**	**-**	**٢,١١٠,٩١٦**	**٤٤٩,٨٦٠,٤٩٦**

٦- التسويات (تتمة)

٦-٣ تسوية قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م:

	إيضاح	المبادئ المحاسبية السابقة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	إعادة التصنيف	إعادة القياس	المعايير الدولية للتقرير المالي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
إيرادات	(٧)	٦١١,٤٠٠,٢٨٣	-	(٥٥,٥٢١)	٦١١,٣٤٤,٧٦٢
إعانة حكومية	(٤)	٥٢,٥٧٧,٨٨١	(٥٢,٥٧٧,٨٨١)	-	-
تكلفة الإيرادات	(٣)، (٤)، (٥)، (٧)	(٥٤٨,٦٥٨,١٩٢)	٥٢,٥٧٧,٨٨١	٢٩٣,٢٨٧	(٤٩٥,٧٨٧,٠٢٤)
إجمالي الربح		**١١٥,٣١٩,٩٧٢**	-	**٢٣٧,٧٦٦**	**١١٥,٥٥٧,٧٣٨**
مصاريف عمومية وإدارية	(٦)	(٢٣,٩٤٦,٧٩١)	١,٦٥١,٧٤٦	-	(٢٢,٢٩٥,٠٤٥)
مصاريف بيع وتوزيع		(٦٤,٣٥٦,٠٠٣)	-	-	(٦٤,٣٥٦,٠٠٣)
خسارة الانخفاض في قيمة الموجودات المالية	(٦)	-	(١,٦٥١,٧٤٦)	(٥٥٤,٧٧٢)	(٢,٢٠٦,٥١٨)
إيرادات أخرى	(٤)	٢,٠٤٢,٢٢٠	-	(٣٤٦,٥٧٨)	١,٦٩٥,٦٤٢
الخسارة التشغيلية		**٢٩,٠٥٩,٣٩٨**	-	**(٦٦٣,٥٨٤)**	**٢٨,٣٩٥,٨١٤**
تكاليف تمويل		(٣,٨٤٦,٢٣٤)	-	-	(٣,٨٤٦,٢٣٤)
الخسارة قبل الزكاة		**٢٥,٢١٣,١٦٤**	-	**(٦٦٣,٥٨٤)**	**٢٤,٥٤٩,٥٨٠**
الزكاة		(٨٤٧,١٩١)	-	-	(٨٤٧,١٩١)
الخسارة للسنة		٢٤,٣٦٥,٩٧٣	-	(٦٦٣,٥٨٤)	٢٣,٧٠٢,٣٨٩
الدخل الشامل الآخر					
بنود لن يعاد تصنيفها إلى الربح أو الخسارة					
إعادة قياس التزامات منافع نهاية الخدمة	(٣)	-	-	٣٣٨,٣٥٨	٣٣٨,٣٥٨
مجموع الدخل الشامل		**٢٤,٣٦٥,٩٧٣**	-	**(٣٢٥,٢٢٦)**	**٢٤,٠٤٠,٧٤٧**

٦- التسويات (تتمة)

٦-٤ ايضاحات حول أثر التحول إلى المعايير الدولية للتقرير المالي

١- أثر تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي على الممتلكات والمصنع والمعدات

التصنيف:

صنفت الشركة سابقاً البرامج والتراخيص ضمن بند «الآلات والمعدات» كجزء من الموجودات الملموسة. وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، قامت الشركة بإعادة تصنيف هذه الموجودات إلى الموجودات غير الملموسة. ونتيجة لذلك، وفي تاريخ التحول، انخفضت الممتلكات والمصنع والمعدات بمبلغ ٠,٩ مليون ريال سعودي وارتفعت الموجودات غير الملموسة بمبلغ ٠,٩ مليون ريال سعودي.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م، أدى التعديل المذكور أعلاه إلى انخفاض في الممتلكات والمصنع والمعدات بمبلغ ٠,٨ مليون ريال سعودي وارتفاع في الموجودات غير الملموسة بمبلغ ٠,٨ مليون ريال سعودي.

٢- أثر تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي على الموجودات البيولوجية والمخزون

التصنيف:

صنفت الشركة سابقاً البيض المستخدم في التفريخ ضمن بند «المخزون». وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، قامت الشركة بإعادة تصنيف هذه الموجودات إلى «الموجودات البيولوجية». ونتيجة لذلك، وفي تاريخ التحول، انخفض المخزون بمبلغ ٥,٨ مليون ريال سعودي وارتفعت الموجودات البيولوجية بمبلغ ٥,٨ مليون ريال سعودي.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م، أدى التعديل المذكور أعلاه إلى انخفاض المخزون بمبلغ ٥,٧ مليون ريال سعودي وارتفاع الموجودات البيولوجية بمبلغ ٥,٧ مليون ريال سعودي.

٣- التقييم الاكتواري

وفقًا لمبادئ المحاسبة السابقة، تم احتساب التزامات منافع الموظفين بالقيمة الحالية للمنافع المكتسبة التي يستحقها الموظف في تاريخ قائمة المركز المالي. وفقًا للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، يتم تصنيف هذه المنافع على أنها خطة محددة ويجب احتسابها باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة والتي تتضمن تقييمًا اكتواريًا. قامت الشركة بتقييمات اكتوارية بتاريخ التحول إلى المعايير الدولية للتقرير المالي مما أدى إلى زيادة المطلوبات بمبلغ ١ مليون ريال سعودي مع انخفاض مقابل في الأرباح المبقاة كما في ١ يناير ٢٠١٧م.

قامت الشركة أيضًا بإجراء تقييم اكتواري كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م ونتج عنه زيادة في المطلوبات بمبلغ ٠,٧ مليون ريال سعودي وزيادة في الدخل الشامل الآخر بمبلغ ٠,٣ مليون ريال سعودي وزيادة في المصاريف العمومية والإدارية بمبلغ ٠,٢ مليون ريال سعودي وانخفاض في تكلفة الإيرادات بمبلغ ٠,٠٣ مليون ريال سعودي.

٤- أثر تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي على المنح الحكومية

المنحة الحكومية لصندوق تنمية الموارد البشرية:

بموجب مبادئ المحاسبة السابقة، أدرجت الشركة المنح الحكومية المتعلقة بصندوق تنمية الموارد البشرية فقط على أساس الاستلام. وبموجب المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، يتم إثبات المنح الحكومية عندما يكون هناك تأكيد معقول بأن المنشأة سوف تمتثل للشروط ذات الصلة وأن المنحة سيتم استلامها. وقد نتج عن ذلك إثبات مبلغ مستحق من الحكومة بقيمة ٠,٣ مليون ريال سعودي مما أدى إلى زيادة في المبالغ المدفوعة مقدماً والذمم المدينة الأخرى وزيادة مقابلة في الأرباح المبقاة كما في ١ يناير ٢٠١٧م والتي كانت مسجلة سابقاً على أساس الاستلام في عام ٢٠١٧م. أدى ذلك إلى زيادة الإيرادات الأخرى بمبلغ ٠,٣ مليون ريال سعودي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م.

المنحة الحكومية على استيراد المواد الخام:

بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٠، يتم إثبات المنح المقدمة من الحكومة في الربح أو الخسارة على أساس منتظم حيث إن المنشأة تسجل ضمن المصاريف التكاليف التي تهدف المنح إلى التعويض عنها. تختار المنشأة طريقة العرض، التي يتم تطبيقها بشكل متسق، وذلك إما لمطابقة المنحة المتعلقة بالإيرادات مع النفقات ذات الصلة أو لإدراجها في الإيرادات الأخرى. ولذلك اختارت الشركة إعادة تصنيف الإعانة الحكومية لتكلفة الإيرادات التي كانت مصنفة سابقاً على أنها «إعانة حكومية» في قائمة الدخل الشامل. وقد أدى ذلك إلى انخفاض تكلفة الإيرادات للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م بمبلغ ٥٣ مليون ريال سعودي.

٦- التسويات (تتمة)

٦-٤ ايضاحات حول أثر التحول إلى المعايير الدولية للتقرير المالي (تتمة)

٥- أثر تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي على ترتيبات الإيجار

بموجب مبادئ المحاسبة السابقة، تم حساب مصروف الإيجار للمتاجر والمزارع وحظائر الدجاج بعد انتهاء فترة الإيجار المجانية بناءً على المبالغ المتفق عليها لكل سنة الواردة في العقد. بموجب المعايير الدولية للتقرير المالي، المعتمدة في المملكة العربية السعودية، تبدأ فترة الإيجار عندما يحق للمستأجر البدء في استخدام الأصل المؤجر. تشمل مدة عقد الإيجار فترة العقد غير القابلة للإلغاء وأي فترات أخرى يكون للمستأجر فيها خيار الاستمرار في استئجار الأصل والتي، في وقت بدء عقد الإيجار، يتم الحكم عليها بشكل معقول على أن المستأجر سوف يمارس هذا الخيار. علاوة على ذلك، يقوم المستأجر بإثبات مصروف الإيجار على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

نتج عن ذلك انخفاض في المبالغ المدفوعة مقدما والذمم المدينة الأخرى بمبلغ ٠,٤ مليون ريال سعودي مع انخفاض مماثل في الأرباح المبقاة كما في ١ يناير ٢٠١٧م. كما أدى ذلك إلى انخفاض في المبالغ المدفوعة مقدما والذمم المدينة الأخرى بمبلغ ٠,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م مع انخفاض تكلفة الإيرادات بمبلغ ٠,٢٣ مليون ريال سعودي.

٦- أثر المعايير الدولية للتقرير المالي على خسارة الانخفاض في قيمة الذمم المدينة التجارية

يتكون مخصص الانخفاض في قيمة الذمم المدينة، وفقًا للمبادئ المحاسبية السابقة، من كلاً من المبلغ المحدد للخسائر المتكبدة والمبلغ العام للخسارة المستقبلية المتوقعة. بموجب المعايير الدولية للتقرير المالي، يتم استبدال نموذج «الخسارة المتكبدة» بنموذج «الخسارة الائتمانية المتوقعة». تقوم الشركة بتاريخ كل تقرير مالي بتقييم ما إذا كانت الموجودات المالية المقيدة بالتكلفة المطفأة منخفضة القيمة الائتمانية. يعد الأصل المالي «منخفض القيمة الائتمانية» عندما يقع حدث واحد أو أكثر يكون له أثر سلبي على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للأصل المالي.

يتم خصم مخصصات الخسارة للموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة من إجمالي القيمة الدفترية للموجودات. ويتم عرض خسائر انخفاض القيمة المتعلقة بالذمم المدينة التجارية بشكل منفصل في قائمة الدخل الشامل. ونتيجة لذلك، قامت الشركة بإعادة تصنيف خسائر انخفاض القيمة البالغة ١,٧ مليون ريال سعودي من «المصاريف العمومية والإدارية» إلى «خسارة الانخفاض في قيمة الموجودات المالية» في قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م. وعلاوة على ذلك، وبسبب تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي، قامت الشركة أيضاً بتخفيض مخصصاتها البالغة ٢,٦ مليون ريال سعودي كما في ١ يناير ٢٠١٧م مما أدى إلى زيادة «الذمم المدينة التجارية والأخرى» مع زيادة مقابلة في الأرباح المبقاة كما في ١ يناير ٢٠١٧م. كما أنه وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م، قامت الشركة بتخفيض مخصصها للذمم المدينة التجارية بقيمة ٠,٥ مليون ريال سعودي مما أدى إلى زيادة «خسارة الانخفاض في قيمة الموجودات المالية». وأدى ذلك إلى زيادة «الذمم المدينة التجارية» بمبلغ ٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م.

٧- أثر المعايير الدولية للتقرير المالي على إثبات الإيرادات

عوائد المبيعات

بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٥، في تاريخ التحول، وفي حالة المبيعات مع حق الإرجاع، يتم إثبات الإيرادات بالمبلغ الذي من المتوقع أن تحصل عليه المنشأة من خلال تطبيق الاعتبارات المتغيرة والقيود ذات الصلة. وبالتالي، يتم تعديل مقدار الإيرادات المثبتة بالمرتجعات المتوقعة التي يتم تقديرها استناداً إلى البيانات التاريخية. وبناء عليه، يتم إثبات الإيرادات من المبيعات بحق الإرجاع على النحو التالي:

- الإيرادات: بإجمالي سعر المعاملة، ناقصاً مستوى الإرجاع المتوقع والقيود ذات الصلة.
- يتم إنشاء التزام الإرجاع على أساس مبلغ الإرجاع المقدر.
- يتم زيادة المخزون بالقيمة الدفترية للبضائع التي من المتوقع أن يرجعها العميل.
- تكلفة البضائع المبيعة المقاسة بالقيمة الدفترية للمنتجات المبيعة مطروحاً منها المخزون، كما ذكر أعلاه.

نتيجة لما سبق، ارتفع «مخزون» الشركة بمقدار ٠,٢ مليون ريال سعودي، وارتفعت «المستحقات والمطلوبات الأخرى» بمقدار ٠,٣ مليون ريال سعودي كما في ١ يناير ٢٠١٧م. أدى صافي التأثير للمبلغين المذكورين إلى زيادة الخسائر المتراكمة كما في ١ يناير ٢٠١٧م. وعلاوة على ذلك، ارتفع «المخزون» بمقدار ٠,٢٧ مليون ريال سعودي، وارتفعت «المستحقات والمطلوبات الأخرى» بمقدار ٠,٣ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦م. كما ارتفعت «الإيرادات» بمقدار ٠,٤ مليون ريال سعودي، وارتفعت «تكلفة الإيرادات» بمقدار ٠,٣ مليون ريال سعودي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م.

٦- التسويات (تتمة)

٦-٤ ايضاحات حول أثر التحول إلى المعايير الدولية للتقرير المالي (تتمة)

٨- قائمة التدفقات النقدية

أثر تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي على قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م

	المعروض سابقاً طبقاً للمعايير الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	أثر التحول إلى المعايير الدولية للتقرير المالي	المبالغ وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية	٣,٥١٦,٢٦٧	-	٣,٥١٦,٢٦٧
صافي التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية	(٧,٤٩٢,٦٧٣)	-	(٧,٤٩٢,٦٧٣)
صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية	١٨,٤٣٧,٤٧٣	(١٣,٠٤٣,٣٠٨)	٣١,٤٨٠,٧٨١
صافي التغير في النقد وما يماثله	١٤,٤٦١,٠٦٧	(١٣,٠٤٣,٣٠٨)	٢٧,٥٠٤,٣٧٥
النقد وما يماثله في بداية السنة	٤,٤٧٥,١٣٥	١٣,١٨٣,٩٠٣	(٨,٧٠٨,٧٦٨)
النقد وما يماثله في نهاية السنة	١٨,٩٣٦,٢٠٢	١٤٠,٥٩٥	١٨,٧٩٥,٦٠٧

بموجب مبادئ المحاسبة السابقة، لغرض قائمة التدفقات النقدية، يتكون النقد وما يماثله من النقد في الصندوق والنقد لدى البنك. ومع ذلك وبموجب المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإن النقد وما يماثله يشمل النقد في الصندوق والنقد لدى البنوك والسحب البنكي على المكشوف.

٩- إعادة التصنيف

لعرض أفضل، أعيد تصنيف البنود التالية في القوائم المالية المقارنة كما في ١ يناير ٢٠١٧م و٣١ ديسمبر ٢٠١٧م لكي تتوافق مع عرض ٢٠١٨م:

١- «الفوائد المستحقة الدفع» البالغة ١,٦ مليون ريال سعودي و٢ مليون ريال سعودي أعيد تصنيفها من «مستحقات ومطلوبات أخرى» ليتم عرضها ضمن بند «قروض» كما في ١ يناير ٢٠١٧م و٣١ ديسمبر ٢٠١٧م.

٢- «الدفعات المقدمة من العملاء» البالغة ٠,٩ مليون ريال سعودي و٠,٥ ريال سعودي أعيد تصنيفها من «ذمم دائنة تجارية» ليتم عرضها ضمن «مستحقات ومطلوبات أخرى» كما في ١ يناير ٢٠١٧م و٣١ ديسمبر ٢٠١٧م.

شركة التنمية الزراعية المحدودة

(شركة ذات مسؤولية محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م

(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٧- ممتلكات ومصنع ومعدات

	أرض	مبانٍ	تحسينات على عقار مستأجر	آلات ومعدات	سيارات	أثاث وتجهيزات	أعمال رأسمالية قيد التنفيذ	المجموع
التكلفة								
في ١ يناير ٢٠١٧م	١٧,٤٢٤,٠٠٢	٤٨,٦٥٢,٥٧٦	١٧,٩٣٢,٤٥١	١١٦,١٢٩,٣٩٩	٢٧,٨٨٨,٥٠٢	٢,٧٠٨,٢٥١	-	٢٣٠,٧٣٥,١٨١
إضافات	-	١٣٦,٩٠٠	٢٤١,١٠٠	٤,٨٧٩,١٩١	-	٤,٧٩٥	٢,٢٤٢,٦٨٨	٧,٥٠٤,٦٧٤
استبعادات	-	-	-	-	(٥٦,٠٠٠)	-	-	(٥٦,٠٠٠)
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	١٧,٤٢٤,٠٠٢	٤٨,٧٨٩,٤٧٦	١٨,١٧٣,٥٥١	١٢١,٠٠٨,٥٩٠	٢٧,٨٣٢,٥٠٢	٢,٧١٣,٠٤٦	٢,٢٤٢,٦٨٨	٢٣٨,١٨٣,٨٥٥
إضافات	-	٦٠٩,٧٩٩	٥٤٤,٥٣١	٤,٩١٦,٢٥٥	١٤٢,٣٣٠	١٩,٤٥١	٣,٤٨٩,٨٦٩	٩,٧٢٢,٢٣٥
تحويلات	-	-	-	٢,٢٤٢,٦٨٨	-	-	(٢,٢٤٢,٦٨٨)	-
تحويل إلى طرف ذي علاقة	-	(٣,٥٦٣,٥٣٩)	-	(٢,٨٢٥,٥٧٥)	-	-	-	(٦,٣٨٩,١١٤)
شطب	-	-	(٤,٨٧٤,٧٦٣)	(٢٩,٤٨٦,٩٨٩)	(٩,٩٩٤,٩٢٠)	(١,٩١٩,٢٩٩)	-	(٤٦,٢٧٥,٩٧١)
استبعادات	-	-	-	(٢,٥٩٥)	(٦٢,٠٠٠)	-	-	(٦٤,٥٩٥)
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	**١٧,٤٢٤,٠٠٢**	**٤٥,٨٣٥,٧٣٦**	**١٣,٨٤٣,٣١٩**	**٩٥,٨٥٢,٣٧٤**	**١٧,٩١٧,٩١٢**	**٨١٣,١٩٨**	**٣,٤٨٩,٨٦٩**	**١٩٥,١٧٦,٤١٠**
الاستهلاك المتراكم								
في ١ يناير ٢٠١٧م	-	٣١,٢٦١,٦٦٠	١٢,٣٢١,٠٨٨	٨٥,٠٠٩,٢٨٢	٢٧,٧٣٣,٣١٦	٢,٤٦٤,٧٠٥	-	١٥٨,٧٩٠,٠٥١
استهلاك	-	١,٤٧٦,٤٢٤	١,٥١٩,٠٢٨	٧,٦٤٩,٣٩١	٨٦,٢٢٤	٥٨,١٠٩	-	١٠,٧٨٩,١٧٦
استبعادات	-	-	-	-	(٥٦,٠٠٠)	-	-	(٥٦,٠٠٠)
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	-	٣٢,٧٣٨,٠٨٤	١٣,٨٤٠,١١٦	٩٢,٦٥٨,٦٧٣	٢٧,٧٦٣,٥٤٠	٢,٥٢٢,٨١٤	-	١٦٩,٥٢٣,٢٢٧
استهلاك	-	١,٣٢٥,٦١١	١,٤٧٨,٢٦٦	٧,٥١٦,٧٧٢	١٩٢,٣٠٧	٥٦,٥١٩	-	١٠,٥٦٩,٤٧٥
شطب	-	-	(٤,٨٧١,٨٠١)	(٢٩,٤٧٩,٨٧٥)	(٩,٩٨٥,٠١٠)	(١,٩٠٨,٥٢٠)	-	(٤٦,٢٤٥,٢٠٦)
تحويل	-	(٣,٥٦٣,٥٣٩)	-	(٢,٨٢٥,٥٧٥)	-	-	-	(٦,٣٨٩,١١٤)
استبعادات	-	-	-	(٢,٥٩٥)	(٦٢,٠٠٠)	-	-	(٦٤,٥٩٥)
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	-	٣٠,٥٠٠,١٥٦	١٠,٤٤٦,٥٨١	٦٧,٨٦٧,٤٠٠	١٧,٩٠٨,٨٣٧	٦٧٠,٨١٣	-	١٢٧,٣٩٣,٧٨٧
صافي القيمة الدفترية								
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	**١٧,٤٢٤,٠٠٢**	**١٦,٠٥١,٣٩٢**	**٤,٣٣٣,٤٣٥**	**٢٨,٣٤٩,٩١٧**	**٦٨,٩٦٢**	**١٩٠,٢٣٢**	**٢,٢٤٢,٦٨٨**	**٦٨,٦٦٠,٦٢٨**
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	**١٧,٤٢٤,٠٠٢**	**١٥,٣٣٥,٥٨٠**	**٣,٣٩٦,٧٣٨**	**٢٧,٩٨٤,٩٧٤**	**٩,٠٧٥**	**١٤٢,٣٨٥**		**٦٧,٧٨٢,٦٢٣**

تمثل الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ التكلفة المتكبدة على توسيع السعة الحالية لمصنع التجهيز وإنشاء محطة إعادة تدوير مياه الصرف.

تم توزيع استهلاك السنة على النحو التالي:

	إيضاح	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
تكلفة الإيرادات	٢٣	٩,٣٩٥,٢٨٣	٩,٥٥٧,٣٧٢
مصاريف بيع وتوزيع	٢٥	١,١٧٤,١٩٢	١,٢٣١,٨٠٤
		١٠,٥٦٩,٤٧٥	١٠,٧٨٩,١٧٦

٨- موجودات غير ملموسة

	برامج حاسب آلي
التكلفة	
في ١ يناير ٢٠١٧م	١,٧٥١,٨٠٩
إضافات	-
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	١,٧٥١,٨٠٩
استبعاد شركة تابعة	-
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	١,٧٥١,٨٠٩
الإطفاء المتراكم	
في ١ يناير ٢٠١٧م	٨٠٤,٢٨٨
الإطفاء	١٨٩,٣٣٧
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	٩٩٣,٦٢٥
الإطفاء	١٨٩,٣٣٧
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	١,١٨٢,٩٦٢
صافي القيمة الدفترية	
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	٧٥٨,١٨٤
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٥٦٨,٨٤٧

٩- المخزون

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	١ يناير ٢٠١٧م
لحوم دواجن ومواد غذائية أخرى	١٥,٢٩٩,٦٠٥	١٧,٦٦٤,٧٩٢	٢٨,٠٤٧,٠٩٦
مواد أولية	٢٢,٩٩٣,٣٤١	١٨,٩٨٩,٢٢٢	١٦,٦٨٠,٠٨٤
بضائع في الطريق	٢٧,٣٠٣,٣٩٨	٢٠,٥٢٤,٠٢٧	-
مواد تعبئة	٧,٣٩٠,٣٢٤	٦,٢٠١,٣٣٧	٦,٢٤١,٩٠١
قطع غيار	٤,٩٢٨,٥٧٦	٣,٩٥٤,٢٢٥	٢,٤٤٠,٧٥٤
أخرى	٢,٨٥٠,٧٠٩	٢,١٢٨,٩٦٥	٩٣٥,٣٣٧
ناقصاً: مخصص المخزون بطئ الحركة	(٢,٧٤٠,٧٧٤)	(٤,٧٩٢,٦٣١)	(١,٨٤٦,١٦٨)
	٧٨,٠٢٥,١٧٩	٦٤,٦٦٩,٩٣٧	٥٢,٤٩٩,٠٠٤

تم الإفصاح عن مبالغ المخزون المثبتة ضمن المصاريف في الإيضاح ٢٣.

الحركة في مخصص المخزون بطيء الحركة:

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
١ يناير	٤,٧٩٢,٦٣١	١,٨٤٦,١٦٨
عكس / إضافات	(٣٧٤,٣٦٥)	٣,٢٩٤,٤٦٩
شطب	(١,٦٧٧,٤٩٢)	(٣٤٨,٠٠٦)
٣١ ديسمبر	٢,٧٤٠,٧٧٤	٤,٧٩٢,٦٣١

١٠- الموجودات البيولوجية

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
١ يناير	٤٦,٢٤٢,٣٧٧	٤٢,٧٩١,٩٤٠
زيادة من المشتريات	٦٠٢,٩٩٨,٩٥١	٤٩٧,٩٧٢,٣٣٤
الإطفاء	(٤٢,٧٥١,٩٨٨)	(٣٨,٩١١,٩٤٢)
تحويل إلى المخزون	(٥٥٢,٤٤٤,٤٧٠)	(٤٥٥,٦٠٩,٩٥٥)
٣١ ديسمبر	٥٤,٠٤٤,٨٧٠	٤٦,٢٤٢,٣٧٧
الموجودات البيولوجية:		
دجاج تسمين	١٨,٧٩٧,٩٧٤	١٤,٠٤٨,٢٨٤
دجاج بياض - تربية وإنتاج	٢٩,٢٨٩,٧٠١	٢٦,٤٧٩,٤٨٢
بيض التفريخ	٥,٩٥٧,١٩٥	٥,٧١٤,٦١١
	٥٤,٠٤٤,٨٧٠	٤٦,٢٤٢,٣٧٧

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م، كان لدى الشركة ٦,٦ مليون من دجاج التسمين (٣١ ديسمبر ٢٠١٧م: ٥,٢ مليون من دجاج التسمين). وعلاوة على ذلك، تم ذبح ٧٢,٩ مليون من دجاج التسمين خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م (٣١ ديسمبر ٢٠١٧م: ٥٧,٨ مليون). في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م، كان لدى الشركة ١,١ مليون من الدجاج البياض و٦,٤ مليون من بيض التفريخ (٣١ ديسمبر ٢٠١٧م: ٠,٨٧ مليون من الدجاج البياض و٥,١ مليون من بيض التفريخ).

تم تصنيف قياسات القيمة العادلة للموجودات البيولوجية على أنها قيم عادلة من المستوى الثالث بناءً على المدخلات المستخدمة في أساليب التقييم المستخدمة. فيما يلي أساليب التقييم والمدخلات الهامة التي لا يمكن ملاحظتها والمستخدمة لتقييم الموجودات البيولوجية:

الموجودات البيولوجية	أسلوب التقييم	المدخلات الجوهرية غير القابلة للملاحظة	العلاقة بين المدخلات الهامة غير القابلة للملاحظة وقياس القيمة العادلة
دجاج التسمين الحي	القيمة العادلة: يأخذ نموذج التقييم في الاعتبار متوسط الوزن للطيور الحية ومعدل النفوق وسعر البيع المقدر ناقصًا تكلفة البيع [بما في ذلك التكلفة الإضافية اللازمة لجعل الطيور جاهزة للبيع (أي تكلفة العلف والأدوية والنفقات غير المباشرة)].	• معدل نفوق الطيور • متوسط وزن الطيور • سعر بيع الطيور مكتملة النمو ناقصاً تكلفة البيع	ستزيد/ (تنخفض) القيمة العادلة المقدرة إذا: كان النفوق أقل / (أعلى). وكان متوسط وزن الطيور أعلى / (أقل). وكان سعر بيع الطيور مكتملة النمو ناقصاً تكلفة للبيع أعلى / (أقل).

تتألف الإدارة المالية للشركة من فريق الشركة تقييم للموجودات البيولوجية للشركة وذلك لأغراض إعداد التقارير المالية، بما في ذلك المستوى الثالث للقيم العادلة. ويعد هذا الفريق مسؤول مباشرة أمام المدير المالي ولجنة المراجعة. ويتم عقد مناقشات خاصة بعمليات التقييم والنتائج بين المدير المالي ولجنة المراجعة وفريق التقييم مرة واحدة كل ستة أشهر على الأقل، وذلك تمشيا مع متطلبات إعداد التقارير النصف سنوية للشركة.

يتم استخلاص وتقييم مدخلات المستوى الثالث الرئيسية من قبل الشركة كالتالي:

- تم تحديد معدل نفوق الطيور على أساس المعدل التاريخي والعناصر البيئية.
- ينمو دجاج التسمين بمعدلات مختلفة، ويمكن أن يكون هناك هامش كبير في نوعية ووزن الدجاج الذي يؤثر على السعر الذي يتم تحقيقه. ويتم وضع افتراض فيما يخص متوسط وزن الدجاج القابلة للذبح والتي لم تصل بعد إلى وزن قابل للتسويق.

١١- ذمم مدينة تجارية

	إيضاح	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	٠١ يناير ٢٠١٧م
ذمم مدينة تجارية		٧١,٤١١,٧٥٩	٦٥,٩٢١,٨٦٩	٦٧,٤٢٤,٨١٢
مطلوب من أطراف ذات علاقة	٢١	١٩٧,١٠٠,٢٤٧	١٢٩,٥٧٥,٠٥٢	١١٤,٥٠٧,٨٢٩
		٢٦٨,٥١٢,٠٠٦	١٩٥,٤٩٦,٩٢١	١٨١,٩٣٢,٦٤١
ناقصًا: مخصص انخفاض قيمة الذمم المدينة		(٥,١٨٣,٨٩٥)	(٥,٦٥٢,١٩٦)	(٦,٢٦٩,٧٨٨)
		٢٦٣,٣٢٨,١١١	١٨٩,٨٤٤,٧٢٥	١٧٥,٦٦٢,٨٥٣

الذمم المدينة التجارية هي عبارة عن موجودات مالية غير مشتقة محملة بالتكلفة المطفأة وتستحق بشكل عام على فترات من ٣٠ إلى ٩٠ يوما. قد تتأثر القيمة الدفترية بالتغيرات في مخاطر الائتمان للأطراف المقابلة. ليس من سياسة الشركة الحصول على ضمانات مقابل الذمم المدينة لدى الأطراف الأخرى، وبالتالي فإن هذه الأرصدة بدون ضمانات. تتركز الغالبية العظمى من الذمم المدينة التجارية للشركة في المملكة العربية السعودية. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م، تبلغ نسبة أكبر خمس عملاء للشركة ٢٨٪ (٣١ ديسمبر ٢٠١٧م: ٣٤٪) من الأرصدة المدينة القائمة. نظراً لقصر أجل الذمم المدينة التجارية، تعد قيمتها الدفترية هي نفس قيمتها العادلة.

تقوم الشركة بشطب الموجودات المالية، كلياً أو جزئياً، عندما تكون قد استنفدت جميع جهود الاسترداد العملية وخلصت إلى عدم وجود توقعات معقولة لاستردادها. تقرر الشركة أنه لا يوجد توقع معقول للاسترداد بمجرد عدم خضوع الذمم لنشاط الإنفاذ.

لا تخضع الذمم المدينة التجارية المشطوبة خلال السنتين المنتهيتين في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٢٠١٧م لنشاط الإنفاذ.

الحركة في مخصص الذمم المدينة التجارية:

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
كما في بداية السنة	٥,٦٥٢,١٩٦	٦,٢٦٩,٧٨٨
إضافات	٢,٠٤٧,٦٣٤	٢,٢٠٦,٥١٨
شطب	(٢,٥١٥,٩٣٥)	(٢,٨٢٤,١١٠)
٣١ ديسمبر	٥,١٨٣,٨٩٥	٥,٦٥٢,١٩٦

١٢- مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	١ يناير ٢٠١٧م
إعانة حكوميّة مدينة	٢٧,١٧٤,٢١٣	٤٠,٨٧٢,٦٤٨	٤١,٣٨٢,٣١٨
دفعة مقدمة لموردين	١١,٠٩٠,٤٦٥	٧,٣٩٦,٠١٤	٧,٣٥٥,٩٣٥
مصاريف مدفوعة مقدماً	١٧,١٣٨,٩٠٣	٩,٨٠٥,٩٩٩	١٠,٩٠٩,٣٨٨
ذمم مدينة للموظفين	١,٤٥٥,٤٧٨	١,٧٥٠,٠٤٩	٢,٢١٧,٧٥٢
ذمم مدينة أخرى	٥٩٨,٧٢٢	٩٢٣,٧٣٣	١,٩٠٠,٩٧٢
	٥٧,٤٥٧,٧٨١	٦٠,٧٤٨,٤٤٣	٦٣,٧٦٦,٣٦٥

تحصل الشركة على إعانة من وزارة المالية لشراء بعض المواد الخام لمصانع الأعلاف التابعة لها. يتم تسوية الإعانة الحكومية المدينة والذمم المدينة للموظفين في غضون ١٢ شهرًا من تاريخ التقرير. وبالتالي، تعتبر القيمة العادلة لهذه الأرصدة مماثلة لقيمها الدفترية، نظرًا لطبيعتها قصيرة الأجل.

فيما يلي الحركة في الإعانة الحكومية المدينة:

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
١ يناير	٤٠,٨٧٢,٦٤٨	٤١,٣٨٢,٣١٨
إضافات	٣٩,٠٠٤,١٦٢	٥٢,٥٧٧,٨٨١
تحصيلات	(٥٢,٧٠٢,٥٩٧)	(٥٣,٠٨٧,٥٥١)
٣١ ديسمبر	٢٧,١٧٤,٢١٣	٤٠,٨٧٢,٦٤٨

١٣- النقد وما يماثله

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	١ يناير ٢٠١٧م
نقد لدى البنوك	٦,٥٥٣,١٢٥	١٧,٢٩٠,٩٣٢	٢,٤٣٣,٧٧٥
نقد في الصندوق	٢,٥٢٧,٦٨٨	١,٦٤٥,٢٧٠	٢,٠٤١,٣٦٠
	٩,٠٨٠,٨١٣	١٨,٩٣٦,٢٠٢	٤,٤٧٥,١٣٥

يتم الاحتفاظ بالنقد في حسابات جارية لدى البنوك التي لها تصنيفات ائتمانية جيدة ولا تحمل أي هامش. تقارب القيمة العادلة للنقد وما يماثله القيمة الدفترية في كل فترة تقرير.

تسوية قائمة التدفقات النقدية:

تتطابق الأرقام أعلاه مع مبلغ النقد الظاهر في قائمة التدفقات النقدية في نهاية السنة المالية على النحو التالي:

	إيضاح	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	١ يناير ٢٠١٧م
النقد وما يماثله		٩,٠٨٠,٨١٣	١٨,٩٣٦,٢٠٢	٤,٤٧٥,١٣٥
ناقصاً: السحوبات البنكية على المكشوف	١٧	(٢,٣٨٨,٦٢٥)	(١٤٠,٥٩٥)	(١٣,١٨٣,٩٠٣)
النقد وما يماثله لأغراض قائمة التدفقات النقدية		٦,٦٩٢,١٨٨	١٨,٧٩٥,٦٠٧	٨,٧٠٨,٧٦٨

١٤- رأس المال

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٣١ ديسمبر ٢٠١٧م و١ يناير ٢٠١٧م، كان رأس مال الشركة يتألف من ٢٠,٠٠٠ حصة بقيمة ١,٠٠٠ ريال سعودي للحصة الواحدة، مملوكة كالتالي:

الشريك	بلد التأسيس	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	١ يناير ٢٠١٧م
شركة الأغذية الممتازة	السعودية	٪١٠٠	٪٩٦	٪٩٦
شركة مجموعة التنمية التجارية المحدودة	السعودية	-	٪٤	٪٤
		٪١٠٠	٪١٠٠	٪١٠٠

خلال السنة، كان هناك تغيير في ملكية الشركة حيث تم نقل جميع الحصص التي تملكها شركة مجموعة التنمية التجارية المحدودة إلى شركة الأغذية الممتازة. وتم الانتهاء من الإجراءات القانونية المتعلقة بهذا التغيير بعد نهاية السنة. وبعد نهاية السنة، غيرت شركة الأغذية الممتازة اسمها إلى شركة التنمية لتجارة المواد الغذائية.

١٥- احتياطي نظامي

بموجب متطلبات نظام الشركات في المملكة العربية السعودية، يجب على الشركة أن تحول ١٠٪ من صافي الربح للسنة إلى احتياطي نظامي حتى يعادل ٣٠٪ من رأس مالها. إن هذا الاحتياطي غير متاح للتوزيع على شركاء الشركة.

١٦- التزامات منافع الموظفين

تطبق الشركة خطة منافع محددة تتوافق مع متطلبات نظام العمل في المملكة العربية السعودية. يتم احتساب المبالغ المسددة عند نهاية الخدمة بموجب الخطة على أساس رواتب وبدلات الموظفين الأخيرة وعدد سنوات خدماتهم المتراكمة كما في تاريخ نهاية خدماتهم، كما هو موضح في نظام العمل في المملكة العربية السعودية. إن خطط منافع نهاية الخدمة للموظفين هي خطط غير ممولة ويتم استيفاء التزامات سداد المنافع عند استحقاقها.

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	١ يناير ٢٠١٧م
صافي التزامات المنافع المحددة	٢٨,٦٥٦,٩١١	٢٦,١١٩,٣١٧	٢٥,٥٦٤,٦٨٢

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
١ يناير	٢٦,١١٩,٣١٧	٢٥,٥٦٤,٦٨٢
تكلفة الخدمة الحالية	٢,٩٥٥,٩٥١	٢,٧٨٢,٤٠١
تكلفة الفائدة	٨٤٨,٨٧٨	٨٣٠,٨٥٢
خسائر/ (أرباح) اكتوارية على الالتزامات	٥٤٥,٠٦٠	(٣٣٨,٣٥٨)
منافع مدفوعة	(١,٨١٢,٢٩٥)	(٢,٧٢٠,٢٦٠)
٣١ ديسمبر	٢٨,٦٥٦,٩١١	٢٦,١١٩,٣١٧

شركة التنمية الزراعية المحدودة
(شركة ذات مسؤولية محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١٦- التزامات منافع الموظفين (تتمة)

صافي مصروف المنافع المثبت في قائمة الدخل الشامل كما يلي:

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
تكلفة الخدمة الحالية	٢,٩٥٥,٩٥١	٢,٧٨٢,٤٠١
تكلفة الفائدة	٨٤٨,٨٧٨	٨٣٠,٨٥٢
مصروف المنافع	٣,٨٠٤,٨٢٩	٣,٦١٣,٢٥٣

صافي الربح الاكتواري على الالتزامات للسنة كما يلي:

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
أثر التغيرات في الافتراضات المالية	٥٤٥,٠٦٠	(٣٣٨,٣٥٨)
خسائر/ (أرباح) اكتوارية على الالتزامات	٥٤٥,٠٦٠	(٣٣٨,٣٥٨)

فيما يلي الافتراضات الرئيسية المستخدمة في تحديد التزامات المنافع المحددة للشركة:

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
معدل الخصم	٣,٢٥٪	٣,٢٥٪
معدلات الزيادات المستقبلية للرواتب	٢,٥٪	٢,٥٪
سن التقاعد	٦٠	٦٠

فيما يلي تحليل الحساسية الكمية للافتراضات الهامة على التزامات المنافع المحددة:

معدل الخصم:

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
زيادة بنسبة ٠,٥٪ في معدل الخصم	(١,٣٤٢,٦٦٦)	١,١٩٠,١٠٥
نقص بنسبة ٠,٥٪ في معدل الخصم	٣,٧٤٥,٣٢٣	(١,٢٨٩,٩٩٩)

زيادات الرواتب المستقبلية:

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
زيادة بنسبة ٠,٥٪ في معدل زيادة الرواتب	٣,٨٩٠,١٩٠	(١,٣٦٤,٨٨٠)
نقص بنسبة ٠,٥٪ في معدل زيادة الرواتب	(١,٤٩٧,١٨٧)	١,٢٦٨,٩٦٥

فيما يلي تحليل الاستحقاق المتوقع لالتزامات منافع الموظفين غير المخصومة:

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
١- ٥ سنوات	١١,١٩٤,٧٣٥	١٠,٤٤٥,٥٠٧
أكثر من ٥ سنوات	٢٩,٣٤٤,٠٨١	٢٦,٤٢٣,٤٩٠

١٧- القروض

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	١ يناير ٢٠١٧م
قروض بنكية قصيرة الأجل	١٥٩,١٨١,٣٩٧	٢٠٠,٥٦٥,٨٥٩	١٦٩,٠٨٥,٠٧٨
سحوبات بنكية على المكشوف	٢,٣٨٨,٦٢٥	١٤٠,٥٩٥	١٣,١٨٣,٩٠٣
فوائد مستحقة الدفع	١,٧٤٩,٦٢٦	٢,٠٢٩,٥٣١	١,٦٤١,٩١٩
	١٦٣,٣١٩,٦٤٨	٢٠٢,٧٣٥,٩٨٥	١٨٣,٩١٠,٩٠٠

حصلت الشركة على تسهيلات قروض قصيرة الأجل من بنوك تجارية بمبلغ إجمالي وقدره ٢٠١ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٧م: ٢٢٥ مليون ريال سعودي). وبلغ رصيد هذه التسهيلات غير المستخدم في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م مبلغ ٥,٤ مليون (٣١ ديسمبر ٢٠١٧م: ٤,٦ مليون ريال سعودي). هذه التسهيلات محملة برسوم تمويل بأسعار السوق، والتي تستند عمومًا إلى معدل سعر الفائدة السائد بين البنوك في السعودية («سايبور») ويتم ضمانها من خلال سندات إذنية عند الطلب موقعة من قبل شركة مجموعة الدباغ القابضة، وبعدة ضمانات بالتضامن والتكافل من شركاء شركة مجموعة الدباغ القابضة وضمان مؤسساتي مشترك من بعض الشركات الأعضاء في شركة مجموعة الدباغ القابضة. تراوحت أسعار الفائدة خلال السنة لهذه التسهيلات بين ٤,٣٪ - ٦,٥٪ سنوياً.

تم تجميع تسهيلات السحوبات البنكية على المكشوف المستخدمة من بنوك مختلفة بمبلغ ٢,٤ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٧م: ٠,١٤ مليون ريال سعودي)، وهي محملة بهامش على أساس معدل سايبور.

قامت الإدارة بتقييم أن القيمة العادلة للقروض تساوي تقريبًا قيمها الدفترية حيث أن الاستحقاقات قصيرة الأجل والفائدة المستحقة على هذه القروض قريبة من أسعار السوق الحالية.

تبلغ النفقات المالية المثبتة ضمن المصاريف على القروض أعلاه ٦,٥ مليون ريال سعودي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م (٣١ ديسمبر ٢٠١٧م: ٣,٨ مليون ريال سعودي).

١٨- ذمم دائنة تجارية

	إيضاح	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	١ يناير ٢٠١٧م
ذمم دائنة تجارية		٨١,٨١١,٩٨٧	٥٤,٣٧٢,٦٣٨	٧١,٦٧٨,١٤٠
مطلوب إلى أطراف ذات علاقة	٢١	٧١,٥١٩,١٦٢	٤٤,٣٣٤,٢٠٢	٣٠,١٧٢,١٤٠
		١٥٣,٣٣١,١٤٩	٩٨,٧٠٦,٨٤٠	١٠١,٨٥٠,٢٨٠

الذمم الدائنة التجارية غير مضمونة ويتم سدادها عادة في غضون ٣-١٢ شهرًا من تاريخ إثباتها. تمثل القيم الدفترية للذمم الدائنة التجارية نفس قيمها العادلة، وذلك بسبب طبيعتها قصيرة الأجل.

١٩- مستحقات ومطلوبات أخرى

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	١ يناير ٢٠١٧م
مصاريف مستحقة	٢٦,٧٩٦,٦٣٩	١٩,٩٤٧,١١٣	١٧,٥٣٣,٤٢٧
تكاليف موظفين مستحقة	١٦,٨٢٨,٠٨٠	١٠,٩٩٤,٦٧٨	١٥,٣٧٢,٨٦٥
مرافق دائنة	١,٧٨٩,٦٢٠	٢,٧٣٠,٥١٤	٤,٥٨٥,٥٨٣
دفعات مقدمة من عملاء	٥٩٤,٣٠٧	٩٧٩,٧٠٦	٥٦٧,٣٢٧
مخصص آخر	٢٨٢,٤٠٢	٣٥٤,١٩٠	٢٩٨,٦٧٠
	٤٦,٢٩١,٠٤٨	٣٥,٠٠٦,٢٠٢	٣٨,٣٥٧,٨٧٢

تتم تسوية المصاريف المستحقة وتكاليف الموظفين المستحقة والمرافق الدائنة عادة خلال ١٢ شهرًا من تاريخ التقرير. وبالتالي، تمثل القيمة الدفترية لهذه الأرصدة نفس قيمتها العادلة.

٢٠- مخصص الزكاة

٢٠-١ مكونات الوعاء الزكوي

تشمل أهم مكونات الوعاء الزكوي للشركة بموجب أنظمة الزكاة وضريبة الدخل بالأساس ما يلي:

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
حقوق الشركاء في بداية السنة	٨٢,٢٨٥,٥٣٢	٥٩,٣١٣,٠٢٢
مخصصات في بداية الفترة	٣٢,٤٢٨,٢٦٣	٣١,٠٣٥,٠٢٧
صافي الربح المعدل للسنة	٥٨,٥٦٥,٨٩٢	٣٣,٨٨٧,٦٥٧
إعانة حكوميّة مدينة	(٢٧,١٧٤,٢١٤)	(٤٠,٨٧٢,٦٤٨)
تسويات لممتلكات ومصنع ومعدات وموجودات غير ملموسة - بالصافي	(٦٨,٣٥١,٤٧٠)	(٦٩,٤١٨,٨١٢)
دجاج تسمين ودجاج بياض في مرحلة الإنتاج	(٥٤,٠٤٤,٨٧٠)	(٤٠,٥٢٧,٧٦٦)
قطع غيار	(٤,٩٢٨,٥٧٦)	(٣,٩٥٤,٢٢٥)

٢٠-٢ مخصص الزكاة

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
١ يناير	٢,٥٧٠,٠٢٣	١,٧٢٢,٨٣٢
مخصصات	١,٤٦٤,١٤٧	٨٤٧,١٩١
مدفوعات	(٧٠٠,١٨٢)	-
٣١ ديسمبر	٣,٣٣٣,٩٨٨	٢,٥٧٠,٠٢٣

٢٠-٣ وضع الربوط النهائية

أنهت الشركة ربوطها الزكوية مع الهيئة للسنوات حتى ٢٠٠٢م . قدمت الشركة إقراراتها الزكوية من عام ٢٠٠٣م إلى عام ٢٠١٠م. لم تستحق زكاة على الشركة للسنوات من ٢٠١١م إلى ٢٠١٣م حيث حصل شريك الأغلبية في الشركة، شركة الأغذية الممتازة، على موافقة من الهيئة لتقديم إقرار زكوي موحد. كانت شركة الأغذية الممتازة قد قدمت إقراراً زكوياً موحداً بناءً على قوائمها المالية الموحدة التي تضمنت نتائج الشركة للسنوات المذكورة. ابتداءً من عام ٢٠١٤م وبسبب التغير في الملكية، لم تعد الشركة شركة تابعة مملوكة بالكامل لشركة الأغذية الممتازة، وبالتالي فقد قدمت الشركة الإقرار الزكوي المستقل للأعوام من ٢٠١٤م إلى ٢٠١٧م.

٢١- الأرصدة والمعاملات مع أطراف ذات علاقة

إن الشركة عضو في مجموعة من الشركات الشقيقة التي يتم التحكم بها بشكل مباشر أو غير مباشر من قبل شركة مجموعة الدباغ القابضة، شريك الأغلبية الأساسي.

فيما يلي قائمة الأطراف ذات العلاقة التي تمتلك الشركة معها معاملات وأرصدة هامة:

اسم الطرف ذي العلاقة	طبيعة العلاقة
شركة مجموعة الدباغ القابضة	الشركة الأم الأساسية
شركة الأغذية الممتازة	الشركة الأم
شركة الخليج للطاقة	شركة شقيقة
شركة تصنيع الأغذية الممتازة	شركة شقيقة
شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	شركة شقيقة
شركة قيمة ودكان (الدكان)	شركة شقيقة
شركة مصنع الأغذية الممتازة	شركة شقيقة
شركة التنمية للأغذية (التنمية)	شركة شقيقة
الشركة العلمية الوطنية المحدودة	شركة شقيقة
شركة الخدمات البترولية المتقدمة المحدودة	شركة شقيقة
شركة ساعد إسناد للموارد («ساعد إسناد»)	شركة شقيقة
ساعد استقدام	شركة شقيقة

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٣١ ديسمبر ٢٠١٧م، تم إجراء عدد من المعاملات في سياق العمل الاعتيادي مع الشركات الشقيقة، والتي تستند إلى الأسعار وشروط العقد المتفق عليها من قبل إدارة الشركة. فيما يلي القيم الإجمالية لمثل هذه المعاملات مع الشركات الشقيقة:

٢١-٢ معاملات أخرى مع أطراف ذات علاقة

	٢٠١٨م	٢٠١٧م
مبيعات	٤٧,٨١٤,٤٠٦	٧٥,٢١٧,٧٧٠
مشتريات	٢٩,١٩٥,٢٧٥	٢٦,٧٦٤,٢٣٨
نفقات مالية من طرف ذي علاقة	(٣,٤٠٧,٣٣٦)	(٧,٢٦٦,٦٩١)
تكلفة تمويل معاد تحميلها من طرف علاقة	(٢٨٣,١١٢)	(١٥٣,٢٢٦)
تكلفة موظفين مدفوعة لطرف ذي علاقة	(٨,١٠٦,٣٤٦)	(٦,٥١٢,٧٠١)
شراء واردات محولة إلى شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية المحدودة	-	٣٣١,٢١٥
تحويل من الممتلكات والمصنع والمعدات بالصافي من الاستهلاك المتراكم إلى أطراف ذات علاقة	-	٢,٥٦٨
توزيع مصاريف، بالصافي من شركة الأغذية الممتازة	(٢٠,٩١٤,٠٢٤)	(٢١,٧٨٧,٥٨٠)

٢١- الأرصدة والمعاملات مع أطراف ذات علاقة (تتمة)

٢١-٣ أرصدة مع أطراف ذات علاقة

فيما يلي أرصدة نهاية السنة الجوهرية الناتجة عن المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة:

(١) ذمم مدينة تجارية - أطراف ذات علاقة

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	١ يناير ٢٠١٧م
شركة الدكان	١٧٤,٣٨٢,٨٢٦	٩٠,٤٧٤,١٢٥	٤٣,٦٩٠,٢٦٤
شركة مصنع الأغذية الممتازة	٢٢,٠٢٣,٥٩٢	٣٨,٨٤٣,٠٨٢	٥٨,٧٣٨,٨٠٣
أخرى	٦٩٣,٨٢٩	٢٥٧,٨٤٥	٢٥٧,٨٤٥
شركة تصنيع الأغذية الممتازة المحدودة	-	-	١١,٨٢٠,٩١٧
	١٩٧,١٠٠,٢٤٧	١٢٩,٥٧٥,٠٥٢	١١٤,٥٠٧,٨٢٩

(٢) ذمم دائنة تجارية - أطراف ذات علاقة

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	١ يناير ٢٠١٧م
شركة الأغذية الممتازة	-	٤,٦٧٣,٥٠٣	-
شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	٧١,٣٨٣,٧١٩	٣٤,٣٤٩,٤٩١	٢٩,٩١٥,٤١٣
شركة تصنيع الأغذية الممتازة المحدودة	-	٥,١٧٥,٧٦٥	-
الشركة العلمية الوطنية المحدودة	١٣٥,٤٤٣	١٣٥,٤٤٣	١٢٥,٤٤٢
شركة مجموعة الدباغ القابضة	-	-	١٣١,٢٨٥
	٧١,٥١٩,١٦٢	٤٤,٣٣٤,٢٠٢	٣٠,١٧٢,١٤٠

(٣) دفعة مقدمة مدفوعة لطرف ذي علاقة

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	١ يناير ٢٠١٧م
شركة ساعد الدولية للاستقدام («ساعد»)	٤٥٩,٠١٣	٤٣٩,٠٨٨	٥٣٩,٦٧٠

٢٢- الإيرادات

٢٠١٨م	المواد الغذائية والزراعة			المجموع
	المملكة العربية السعودية	الإمارات العربية المتحدة	دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى	
الإيرادات من العملاء الخارجيين	٦٤٦,٤٦١,٨٣٠	٢٤٩,٦٤٦	٦٩,٢٣٧,٢٢٢	٧١٥,٩٤٨,٦٩٧
توقيت إثبات الإيرادات				
عند نقطة من الزمن	٦٤٦,٤٦١,٨٣٠	٢٤٩,٦٤٦	٦٩,٢٣٧,٢٢٢	٧١٥,٩٤٨,٦٩٧
بمرور الزمن	-	-	-	-
	٦٤٦,٤٦١,٨٣٠	٢٤٩,٦٤٦	٦٩,٢٣٧,٢٢٢	٧١٥,٩٤٨,٦٩٧

٢٠١٧م	المواد الغذائية والزراعة			المجموع
	المملكة العربية السعودية	الإمارات العربية المتحدة	دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى	
الإيرادات من العملاء الخارجيين	٥٢٤,٩٥٩,٩٠٦	٢,٣٢٦,٨٠٧	٨٤,٠٥٨,٠٤٩	٦١١,٣٤٤,٧٦٢
توقيت إثبات الإيرادات				
عند نقطة من الزمن	٥٢٤,٩٥٩,٩٠٦	٢,٣٢٦,٨٠٧	٨٤,٠٥٨,٠٤٩	٦١١,٣٤٤,٧٦٢
بمرور الزمن	-	-	-	-
	٥٢٤,٩٥٩,٩٠٦	٢,٣٢٦,٨٠٧	٨٤,٠٥٨,٠٤٩	٦١١,٣٤٤,٧٦٢

تمثل الإيرادات من أكبر خمسة عملاء في قطاع الأغذية والزراعة ٣٣٪ من إيرادات الشركة (٢٠١٧م: ٢٦٪).

٢٣- تكلفة الإيرادات

	إيضاح	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
مواد مستهلكة		٣٢٩,٨٥٣,٣٩١	٣٠٣,٨٦٥,٣٣٩
تكلفة متعلقة بالموظَّفين		١١٦,٣٠٣,١٤٠	٨٦,٣٠٩,٩٥٦
إيجار		٣٥,٦٢٠,٥٧٥	٣٤,٣٨٨,٣٨٠
استهلاك	٧	٩,٣٩٥,٢٨٣	٩,٥٥٧,٣٧٢
انتقال وسفر		٣١,٩٩٥,٧٩٣	٢٥,٢٢٤,٩٧٩
إصلاح وصيانة		٩,٢٨١,٨٧٨	٨,٤٣٤,٤٣٨
مرافق		٢٠,٩٠٢,١٢٦	٢٢,٧٠٢,٢٤٧
تأمين		١,٦٨٣,٨٤٧	٢,٠٥١,٦٩٠
إطفاء	٨	١٨٨,٣٣٧	١٨٨,٣٣٧
أخرى		٧,١٤٨,٢٥٣	٣,٠٦٤,٢٨٦
		٥٦٢,٣٧٢,٦٢٣	٤٩٥,٧٨٧,٠٢٤

٢٤- مصاريف عمومية وإدارية

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
مصاريف غير مباشرة معاد تحميلها من طرف ذي علاقة	٢٠,٩١٤,٠٢٤	٢١,٦٣٤,٣٥٣
أخرى	١,٢٨٢,٤٦٥	٦٦٠,٦٩٢
	٢٢,١٩٦,٤٨٩	٢٢,٢٩٥,٠٤٥

٢٥- مصاريف بيع وتوزيع

	إيضاح	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
تكلفة متعلقة بالموظَّفين		٢٥,٢٩٤,٩٣٣	٢٤,٦١٧,٦٤٠
انتقال وسفر		٢٤,١٨٠,٤٥٩	٢٠,٦٠٥,٩٨٣
عمولة مبيعات		٦,٨٢٢,٩٥٥	٥,٩٢٦,٧٥١
إيجار		٤,٦٤٦,١٨١	٥,٠٩٨,٦٥٦
إعلان وترويج مبيعات		١,٤٧٦,٤٣٤	٢,٤٩٩,٧١٤
استهلاك	٧	١,١٧٤,١٩٢	١,٢٣١,٨٠٤
مرافق		٧١١,٣١٠	٧٢٦,٨٨٥
تأمين		١,١٥٩,٢٨٦	١,٢٤٣,٢٠٠
إصلاح وصيانة		١,٠٣٩,٤٩٣	١,٠٥٩,٤٢٢
أخرى		٣,٧١٣,٨٥٧	١,٣٤٥,٩٤٨
		٧٠,٢١٩,١٠٠	٦٤,٣٥٦,٠٠٣

٢٦- الارتباطات وعقود الإيجار التشغيلية

٢٦-١ ارتباطات

أصدر البنك ضمانات نيابة عن الشركة بمبلغ ٣,٥ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٧م: ٤ مليون ريال سعودي). كان لدى الشركة كذلك خطابات اعتماد صادرة في سياق الأعمال الاعتيادية بقيمة ٣٣,٣ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م (٢٠١٧م: ٠,٠٤ مليون ريال سعودي).

٢٦-٢ عقود إيجار تشغيلية

أبرمت الشركة عقود إيجار تشغيلية لمباني مزارعها ومكاتبها.

فيما يلي الحد الأدنى للإيجارات المستقبلية المستحقة بموجب عقود الإيجار التشغيلية غير القابلة للإلغاء:

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
خلال سنة واحدة	٣٩,٧٧٥,٨٩٥	٣٩,٧١٤,٠٧٣
بعد سنة واحدة ولا تزيد عن خمس سنوات	١٠٥,٠٩٧,١٠٧	٨٩,٣٠٧,٢١٣
أكثر من خمس سنوات	-	-
	١٤٤,٨٧٣,٠٠٢	١٢٩,٠٢١,٢٨٦

٢٧- الأدوات المالية

٢٧-١ قياس القيمة العادلة للأدوات المالية

(أ) قياسات القيمة العادلة المثبتة

القيمة العادلة هي المبلغ الذي يمكن قبضه من بيع أصل أو دفعه لتحويل التزام في معاملة منتظمة بين الأطراف المشاركة في السوق في تاريخ القياس في السوق الرئيسية أو، في حالة عدم وجودها، في أفضل سوق يكون متاحاً للشركة في ذلك التاريخ. تعكس القيمة العادلة للالتزام مخاطر عدم الوفاء به.

عند قياس القيمة العادلة للموجودات أو المطلوبات، تستخدم الشركة بيانات السوق الجديرة بالملاحظة بأقصى قدر ممكن. يتم تصنيف القيم العادلة إلى مستويات مختلفة في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة على أساس المدخلات المستخدمة في أساليب التقييم على النحو التالي:

- المستوى ١: الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات والمطلوبات المماثلة.
- المستوى ٢: مدخلات بخلاف الأسعار المدرجة المستوى ١ والتي يمكن ملاحظتها للأصل أو الالتزام إما مباشرة (مثل الأسعار) أو بشكل غير مباشر (أي مشتقة من الأسعار).
- المستوى ٣: مدخلات للموجودات والمطلوبات التي لا تستند إلى بيانات سوق يمكن ملاحظتها (مدخلات غير ملحوظة).
- كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و٣١ ديسمبر ٢٠١٧م، يتم حالياً تصنيف جميع الموجودات والمطلوبات المالية للشركة وقياسها بالتكلفة المطفأة. وعلاوة على ذلك، فإن القيمة الدفترية لجميع الموجودات والمطلوبات المالية المصنفة بالتكلفة المطفأة تقارب القيمة العادلة في كل تاريخ تقرير.

٢٧-٢ إطار إدارة المخاطر

تضطلع الإدارة العليا للشركة بالمسؤولية الكاملة عن إنشاء ومراقبة إطار عمل إدارة المخاطر لدى الشركة.

إن سياسات إدارة المخاطر لدى الشركة مصممة لتحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها الشركة ووضع حدود وضوابط ملائمة لها ومراقبتها مع الالتزام بتلك الحدود. تتم مراجعة سياسات وأنظمة إدارة المخاطر بشكلٍ منتظم بما يعكس آثار التغيرات في ظروف السوق وأنشطة الشركة. تهدف الشركة، من خلال تدريباتها وإدارة المعايير والإجراءات، إلى خلق بيئة رقابية منضبطة وبنّاءة، يستطيع من خلالها كل موظف أن يدرك المهام والمسؤوليات الملقاة على عاتقه.

تتولى إدارة الشركة مراقبة كيفية قيام الإدارة بالالتزام بسياسات وإجراءات إدارة المخاطر في الشركة وفحص مدى كفاية إطار عمل إدارة المخاطر فيما يتعلق بالمخاطر التي تواجهها الشركة. وتتولى إدارة المراجعة الداخلية مساعدة لجنة المراجعة بالشركة في دورها الإشرافي. وتقوم إدارة المراجعة الداخلية بمراجعات منتظمة وبصفة خاصة على الضوابط والإجراءات الرقابية ويتم إبلاغ النتائج إلى الإدارة.

تتعرض الشركة للمخاطر التالية الناتجة عن الأدوات المالية:

- مخاطر الائتمان
- مخاطر السيولة
- مخاطر السوق (مخاطر العملة ومخاطر القيمة العادلة والتدفقات النقدية لسعر الفائدة ومخاطر الأسعار)

٢٧- الأدوات المالية (تتمة)

٢٧-٢ إطار إدارة المخاطر (تتمة)

(أ) مخاطر الائتمان

تنشأ مخاطر الائتمان من النقد وما يماثله، ومخاطر الائتمان للعملاء بما في ذلك الذمم المدينة القائمة.

- **إدارة المخاطر**

بالنسبة للبنوك، يتم قبول الأطراف المصنفة بشكل مستقل بتصنيف أعلى من P-٢ فقط. وبالنسبة للذمم المدينة التجارية، يقوم قسم الرقابة على المخاطر الداخلية بتقييم الجودة الائتمانية للعميل، مع الأخذ في الاعتبار مركزه المالي وخبراته السابقة وعوامل أخرى. يتم تعيين حدود المخاطر الفردية وفقًا للحدود التي تحددها الإدارة. يتم مراقبة الالتزام بحدود الائتمان من قبل العملاء بشكل منتظم من قبل الإدارة. ويجب سداد المبيعات لعملاء التجزئة نقداً أو باستخدام بطاقات الائتمان الرئيسية للحد من مخاطر الائتمان.

يُفترض حدوث زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان إذا كان المدين قد تأخر لأكثر من ٩٠ يوماً في تسديد دفعاته التعاقدية. يحدث التخلف عن سداد الذمم المدينة التجارية عندما يفشل الطرف المقابل في سداد دفعاته تعاقدية خلال ٩٠ يوماً من تاريخ استحقاقها. وتقوم الشركة بتصنيف الذمم المدينة لشطبها عندما يفشل المدين في سداد دفعاته التعاقدية لمدة تزيد على ٣٦٥ يوماً من تاريخ الاستحقاق. وعندما يتم شطب الذمم المدينة، تستمر الشركة في ممارسة نشاط الإنفاذ لمحاولة استرداد الذمم المدينة المستحقة. وعندما يتم استرداد المبالغ، يتم إثباتها في قائمة الدخل الشامل.

- **الانخفاض في قيمة الموجودات المالية**

إن الحد الأقصى للتعرض لمخاطر الائتمان للشركة كما في تاريخ التقرير هو كما يلي:

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	١ يناير ٢٠١٧م
نقد لدى البنوك	٦,٥٥٣,١٢٥	١٧,٢٩٠,٩٣٢	٢,٤٣٣,٧٧٥
ذمم مدينة تجارية - أطراف أخرى	٧١,٤١١,٧٥٩	٦٥,٩٢١,٨٦٩	٦٧,٤٢٤,٨١٢
ذمم مدينة تجارية - أطراف ذات علاقة	١٩٧,١٠٠,٢٤٧	١٢٩,٥٧٥,٠٥٢	١١٤,٥٠٧,٨٢٩
إعانة حكومية وذمم مدينة من الموظفين ذمم مدينة أخرى (مدرجة ضمن مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى)	٢٩,٢٢٨,٤١٣	٤٣,٥٤٦,٤٣٠	٤٥,٥٠١,٠٤٢
	٣٠٤,٢٩٣,٥٤٤	٢٥٦,٣٣٤,٢٨٣	٢٢٩,٨٦٧,٤٥٨

يستبدل المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ نموذج «الخسارة المتكبدة» بنموذج «الخسارة الائتمانية المتوقعة». يودع النقد لدى البنوك لدى بنوك ذات تصنيف ائتماني مرتفع. وتعتبر الغعانة الحكومية والذمم المدينة من الموظفين والذمم المدينة الأخرى موجودات مالية ذات مخاطر ائتمان منخفضة، وبالتالي تم استخدام نموذج الخسارة المتوقعة لمدة ١٢ شهرًا لتقييم الانخفاض في القيمة. بناءً على تقييم الإدارة للانخفاض في القيمة، فإنه لا يوجد أي مخصص مطلوب فيما يتعلق بهذه الأرصدة لجميع السنوات المعروضة.

بالنسبة للذمم المدينة التجارية، تطبق الشركة النهج المبسط لرصد مخصص للخسائر الائتمانية المتوقعة المنصوص عليها في المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ والتي تسمح باستخدام مخصص الخسارة المتوقعة على مدار عمر كافة الذمم المدينة التجاري. ولقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة، يتم تجميع الذمم المدينة التجارية بناء على خصائص مخاطر الائتمان المشتركة وأيام التأخر في السداد. علاوة على ذلك، تتضمن الخسائر الائتمانية المتوقعة المعلومات المستقبلية.

يتم تعديل معدلات الخسارة التاريخية لتعكس المعلومات الحالية والمستقبلية على العوامل الاقتصادية الكلية التي تؤثر على قدرة العملاء على تسوية الذمم المدينة. حددت الشركة إجمالي الناتج المحلي ومعدل البطالة للدول التي تبيع بضائعها فيها لكي تكون العوامل الأكثر ملاءمة، وعليه تقوم بتعديل معدلات الخسارة التاريخية بناء على التغيرات المتوقعة في هذه العوامل.

إن رصيد الذمم المدينة التجارية من الأطراف ذات العلاقة هي من الشركات التابعة للشركة التي لها نفس الشريك الأساسي. استنادًا إلى تقييم الإدارة للانخفاض في القيمة، لا يوجد مخصص مطلوب فيما يتعلق بهذه الأرصدة طوال السنة المعروضة نظرًا لأنها ذات مخاطر ائتمانية منخفضة.

حصلت الشركة على ضمان من المالك النهائي شركة مجموعة الدباغ القابضة للرصيد المستحق من شرطة الدكان بمبلغ ١٧٤ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م. ولذا، لم ترصد الشركة أي انخفاض في قيمة هذا الرصيد المستحق القبض.

٢٧- الأدوات المالية (تتمة)

٢٧-٢ إطار إدارة المخاطر (تتمة)

(أ) مخاطر الائتمان (تتمة)

يتم إثبات خسائر الانخفاض في القيمة للموجودات المالية في قائمة الدخل الشامل كما يلي:

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
خسارة الانخفاض في قيمة الذمم المدينة التجارية	٢,٠٤٧,٦٣٤	٢,٢٠٦,٥١٨

يقدم الجدول التالي معلومات حول التعرض لمخاطر الائتمان والخسائر الائتمانية المتوقعة للذمم المدينة التجارية من العملاء الخارجيين:

٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	المتوسط المرجح لمعدل الخسارة	إجمالي القيمة الدفترية	مخصص الخسارة
متداولة (غير متأخرة السداد)	٪٠,٠٣	٤٤,٨٤٨,٠٣٢	١٤,٩٩٣
متأخرة السداد من ١-٩٠ يوماً	٪٠,٠٧	١٩,٥١٠,١٦٥	١٣,٤٧٢
متأخرة السداد من ٩٠-١٨٠ يوماً	٪٠,٦٢	٥٤٧,٥٠٨	٣,٣٩٢
متأخرة السداد من ١٨٠-٢٧٠ يوماً	٪١,٢٠	١٨٤,٨٤٨	٢,٢٢٢
متأخرة السداد من ٢٧٠-٣٦٠ يوماً	٪١,٧٨	١٩٨,٦٥٦	٣,٥٤٠
متأخرة السداد لأكثر من ٣٦٠ يوماً	٪١٢,٣٢	١,١١٣,٤٤٧	١٣٧,١٧٣
مخصص محدد	٪١٠٠	٥,٠٠٩,١٠٣	٥,٠٠٩,١٠٣
	٪٧	٧١,٤١١,٧٥٩	٥,١٨٣,٨٩٥

٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	المتوسط المرجح لمعدل الخسارة	إجمالي القيمة الدفترية	مخصص الخسارة
متداولة (غير متأخرة السداد)	٪٠,٠١	٣٨,٥٢٢,٣٥٤	٥,٤٤٦
متأخرة السداد من ١-٩٠ يوماً	٪٠,٠٣	١٥,٠٣٠,٠٤٩	٤,٦٨٧
متأخرة السداد من ٩٠-١٨٠ يوماً	٪٠,٢٧	١,٢٥٦,٧٧٤	٣,٣٦٢
متأخرة السداد من ١٨٠-٢٧٠ يوماً	٪٠,٥١	٢,٧٩٥,٧٦٦	١٤,٣٧٤
متأخرة السداد من ٢٧٠-٣٦٠ يوماً	٪٠,٨٣	٤٥٩,٧٠٩	٣,٨٢٠
متأخرة السداد لأكثر من ٣٦٠ يوماً	٪١٣,٩٣	٢,٥٩٨,٧٠٢	٣٦١,٩٩٣
مخصص محدد	٪١٠٠,٠٠	٥,٢٥٨,٥١٤	٥,٢٥٨,٥١٤
	٪٨,٥٧	٦٥,٩٢١,٨٦٨	٥,٦٥٢,١٩٦

١ يناير ٢٠١٧م	المتوسط المرجح لمعدل الخسارة	إجمالي القيمة الدفترية	مخصص الخسارة
متداولة (غير متأخرة السداد)	٪٠,٠٠	٣٧,٧٨٤,٧٤٨	٥٣١
متأخرة السداد من ١-٩٠ يوماً	٪٠,٠٠	٢٠,٣٢٩,٤٢٩	٦٦٥
متأخرة السداد من ٩٠-١٨٠ يوماً	٪٠,٠٣	١,٠١٣,٣٧٠	٢٨٢
متأخرة السداد من ١٨٠-٢٧٠ يوماً	٪٠,٠٦	٣٩٤,٧٨٦	٢٤٤
متأخرة السداد من ٢٧٠-٣٦٠ يوماً	٪٠,١٠	١٧٨,٢٥٠	١٧١
متأخرة السداد لأكثر من ٣٦٠ يوماً	٪٣٤,٢٦	٢,٢١٥,٣٠٢	٧٥٨,٩٦٨
مخصص محدد	٪١٠٠,٠٠	٥,٥٠٨,٩٢٧	٥,٥٠٨,٩٢٧
	٪٩,٣٠	٦٧,٤٢٤,٨١٢	٦,٢٦٩,٧٨٨

٢٧- الأدوات المالية (تتمة)

٢-٢٧ إطار إدارة المخاطر (تتمة)

(ب) مخاطر السيولة

إن مخاطر السيولة هي مخاطر مواجهة منشأة صعوبات في تأمين السيولة اللازمة للوفاء بالالتزامات المتعلقة بالأدوات المالية. قد تنتج مخاطر السيولة عن عدم القدرة على بيع أحد الموجودات المالية بسرعة وبقيمة تقارب قيمتها العادلة. تدار مخاطر السيولة عن طريق التأكد بشكل دوري من توفر سيولة كافية، من خلال تسهيلات ائتمانية، للوفاء بالالتزامات المستقبلية. على سبيل المثال، قد تنشأ تركيزات مخاطر السيولة من شروط سداد المطلوبات المالية أو مصادر الاقتراض أو الاعتماد على سوق معينة يتم فيها تحقيق الموجودات السائلة.

	خلال ٣ أشهر	٣ أشهر إلى ١٢ شهراً	> ١٢ شهراً	بدون تاريخ استحقاق ثابت	المجموع
٣١ ديسمبر ٢٠١٨م					
قروض	١٦٥,٥٢٤,٤٦٣	-	-	-	١٦٥,٥٢٤,٤٦٣
ذمم دائنة تجارية	-	١٥٣,٣٣١,١٤٩	-	-	١٥٣,٣٣١,١٤٩
مستحقات ومطلوبات أخرى	٤٥,٦٩٦,٧٤١	-	-	-	٤٥,٦٩٦,٧٤١
	١٦٥,٥٢٤,٤٦٣	-	-	-	١٦٥,٥٢٤,٤٦٣

	خلال ٣ أشهر	٣ أشهر إلى ١٢ شهراً	> ١٢ شهراً	بدون تاريخ استحقاق ثابت	المجموع
٣١ ديسمبر ٢٠١٧م					
قروض	٢٠٥,٤٧٢,٩٢١	-	-	-	٢٠٥,٤٧٢,٩٢١
ذمم دائنة تجارية	-	٩٨,٧٠٦,٨٤٠	-	-	٩٨,٧٠٦,٨٤٠
مستحقات ومطلوبات أخرى	٣٤,٠٢٦,٤٩٦	-	-	-	٣٤,٠٢٦,٤٩٦
	٢٣٩,٤٩٩,٤١٧	٩٨,٧٠٦,٨٤٠	-	-	٣٣٨,٢٠٦,٢٥٧
١ يناير ٢٠١٧م					
قروض	٣٤٤,٠٦٠,٣١٢	-	-	-	٣٤٤,٠٦٠,٣١٢
ذمم دائنة تجارية وأخرى	-	١٠١,٨٥٠,٢٨٠	-	-	١٠١,٨٥٠,٢٨٠
مستحقات ومطلوبات أخرى	٣٧,٧٩٠,٥٤٥	-	-	-	٣٧,٧٩٠,٥٤٥
	٣٨١,٨٥٠,٨٥٧	١٠١,٨٥٠,٢٨٠	-	-	٤٨٣,٧٠١,١٣٧

لدى الشركة كذلك تسهيلات سحب على المكشوف وتسهيلات ائتمانية من البنوك، انظر الإيضاح رقم ١٧ للتفاصيل.

تدار مخاطر السيولة من خلال المتابعة المنتظمة بما يضمن توفر ما يكفي من الموارد التمويل والتسهيلات البنكية والتسهيلات الائتمانية الأخرى للوفاء بأي ارتباطات مستقبلية للشركة. تنص شروط البيع الخاصة بالشركة على سداد المبالغ إما بالسداد نقدا عند التسليم أو على أساس الشروط.

(ج) مخاطر السوق

مخاطر السوق هي مخاطر أن تؤثر التغيرات في أسعار السوق - مثل أسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار الفائدة وأسعار الأسهم - مما يؤثر على إيرادات الشركة أو قيمة مقتنياتها من الأدوات المالية. الهدف من إدارة مخاطر السوق هو إدارة ومراقبة التعرض لمخاطر السوق ضمن حدود مقبولة، مع تحسين العائد. مخاطر السوق هي مخاطر تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية نتيجة لتغيرات في أسعار أرباح السوق أو أسعار السوق للأوراق المالية بسبب تغير في معدل الائتمان للمصدر أو الأداة أو تغير في انطباعات السوق أو أنشطة المضاربة والعرض والطلب على الأوراق المالية والسيولة في السوق.

تتكون مخاطر السوق من ثلاثة أنواع من المخاطر: مخاطر العملات ومخاطر أسعار الفائدة ومخاطر الأسعار الأخرى.

١) مخاطر العملة

مخاطر العملة هي مخاطر تقلب قيمة الأداة المالية بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. تنشأ مخاطر العملة عندما يتم تقويم المعاملات التجارية المستقبلية والموجودات والمطلوبات المثبتة بعملة غير العملة الوظيفية للشركة. إن معاملات الشركة مقومة بشكل رئيسي بالريال السعودي والدرهم الإماراتي والدينار البحريني واليورو والدولار الأمريكي. تعتقد الإدارة أنه لا توجد مخاطر عملة ناشئة عن المعاملات المقومة بعملات مربوطة بالريال السعودي. كما أن تعرض الشركة لمخاطر العملات الناشئة من المعاملات المقومة بعملات غير مربوطة بالريال السعودي يعد غير جوهري في هذه القوائم المالية.

٢٧- الأدوات المالية (تتمة)

٢-٢٧ إطار إدارة المخاطر (تتمة)

٢) مخاطر أسعار الفائدة

إن مخاطر أسعار الفائدة هي التعرض لمخاطر مختلفة مرتبطة بتأثير التقلبات في أسعار الفائدة السائدة على المركز المالي للشركة والتدفقات النقدية. تقوم الشركة بإدارة مخاطر أسعار الفائدة من خلال المراقبة المنتظمة لجداول أسعار الفائدة للأدوات المالية التي تحمل فائدة. إن المطلوبات التي تحمل فائدة الخاصة بالشركة، والتي هي بشكل رئيسي قروض بنكية، تكون بمعدلات فائدة متغيرة تخضع لإعادة التسعير. تراقب الإدارة التغيرات في أسعار الفائدة وتعتقد أن مخاطر أسعار الفائدة على القيمة العادلة والتدفقات النقدية للشركة ليست جوهرية. لا توجد موجودات مالية تحمل فائدة في نهاية فترة التقرير.

فيما يلي بيان سعر الفائدة للأدوات المالية للشركة التي تحمل فائدة كما تم الإبلاغ عنها لإدارة الشركة:

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	١ يناير ٢٠١٧م
موجودات مالية	-	-	-
مطلوبات مالية، بشكل رئيسي القروض	١٦٣,٣١٩,٦٤٨	٢٠٢,٧٣٥,٩٨٥	١٨٣,٩١٠,٩٠٠
	١٦٣,٣١٩,٦٤٨	٢٠٢,٧٣٥,٩٨٥	١٨٣,٩١٠,٩٠٠

يتأثر الربح أو الخسارة بارتفاع / انخفاض مصروف الفائدة على القروض نتيجة للتغيرات في أسعار الفائدة. يوضح الجدول التالي الحساسية لأي تغيير محتمل معقول في سعر الفائدة لأرباح الشركة قبل الضريبة، من خلال تأثير القروض التي تحمل سعر فائدة متغير:

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
زيادة سعر الفائدة بمقدار ١٠٠ نقطة أساس	(٦٤٩,٦٦٤)	(٣٨٤,٦٢٣)
انخفاض سعر الفائدة بمقدار ١٠٠ نقطة أساس	٦٤٩,٦٦٤	٣٨٤,٦٢٣

٣) مخاطر الأسعار

مخاطر الأسعار هي مخاطر تعرض القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية للتقلبات نتيجة للتغيرات في أسعار السوق (غير تلك الناتجة عن معدل العمولة الخاصة أو مخاطر العملة) سواء كانت تلك التغيرات ناتجة عن عوامل خاصة بالأدوات المالية الفردية أو مُصدرها أو عوامل تؤثر على جميع الأدوات المالية المماثلة والمتاجر بها في السوق. ليس لدى الشركة أي أدوات مالية خاضعة لمخاطر الأسعار الأخرى.

٢٧- الأدوات المالية (تتمة)

٢٧-٢ إطار إدارة المخاطر (تتمة)

(د) إدارة رأس المال

إن الهدف الرئيسي الذي تسعى إليه الشركة من إدارة رأس المال هو ضمان الحفاظ على نسب رأس مال مناسبة لدعم أعمالها وزيادة قيمة الشركاء. يشمل هيكل رأس المال جميع مكونات حقوق الشركاء البالغ مجموعها ١٣٥ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م (٣١ ديسمبر ٢٠١٧ م: ٨٥ مليون ريال سعودي). تدير الشركة هيكل رأس المال وتقوم بتعديله في ضوء التغييرات التي تطرأ على الظروف الاقتصادية ومتطلبات التعهدات المالية. للحفاظ على أو تعديل هيكل رأس المال، قد تقوم الشركة بتعديل دفعات توزيعات الأرباح للشركاء أو إعادة رأس المال إلى الشركاء أو إصدار أسهم جديدة.

تقوم الشركة بمراقبة رأس المال على أساس نسبة المديونية. يتم حساب هذه النسبة بقسمة صافي الدين على مجموع رأس المال.

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨ م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧ م	١ يناير ٢٠١٧ م
قروض	١٦٣,٣١٩,٦٤٨	٢٠٢,٧٣٥,٩٨٥	١٨٣,٩١٠,٩٠٠
ذمم دائنة تجارية	١٥٣,٣٣١,١٤٩	٩٨,٧٠٦,٨٤٠	١٠١,٨٥٠,٢٨٠
ناقصا: النقد وما يماثله	(٩,٠٨٠,٨١٣)	(١٨,٩٣٦,٢٠٢)	(٤,٤٧٥,١٣٥)
صافي الدين (أ)	٣٠٧,٥٦٩,٩٨٤	٢٨٢,٥٠٦,٦٢٣	٢٨١,٢٨٦,٠٤٥
حقوق الشركاء (ب)	١٣٥,٣٥٥,٤٨٠	٨٤,٧٢٢,١٢٩	٦٠,٦٨١,٣٨٢
مجموع رأس المال (أ + ب)	٤٤٢,٩٢٥,٤٦٤	٣٦٧,٢٢٨,٧٥٢	٣٤١,٩٦٧,٤٢٧
نسبة المديونية (أ / (أ + ب))	٦٩٪	٧٧٪	٨٢٪

(هـ) استراتيجيات إدارة المخاطر المالية للموجودات البيولوجية

تتعرض الشركة لمخاطر ناشئة عن التغيرات البيئية والمناخية.

أ) المخاطر التنظيمية والبيئية

تخضع الشركة لأنظمة ولوائح المملكة العربية السعودية. وضعت الشركة سياسات وإجراءات بيئية تهدف إلى الالتزام بالقوانين البيئية المحلية وغيرها من القوانين.

ب) المخاطر المناخية وغيرها

تتعرض الشركة لخطر الخسارة من التغيرات المناخية والأمراض والقوى الطبيعية الأخرى. لدى الشركة آليات شاملة مطبقة تهدف إلى مراقبة وتخفيف تلك المخاطر، بما في ذلك عمليات التفتيش الصحية المنتظمة، وسياسات التطعيم ووضع المزارع لتوفير حاجز ضد الأمراض.

٢٨- معلومات التدفقات النقدية

(أ) تسوية صافي الدين

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
نقد وما يماثله	٦,٦٩٢,١٨٣	١٨,٧٩٥,٦٠٧
قروض - مستحقة السداد خلال سنة واحدة	(١٥٩,١٨١,٣٩٧)	(٢٠٠,٥٦٥,٨٥٩)
صافي الدين	(١٥٢,٤٨٩,٢٠٩)	(١٨١,٧٧٠,٢٥٢)

تحمل قروض الشركة معدلات فائدة متغيرة.

(ب) تسوية صافي الدين

	نقد وما يماثله	قروض - مستحقة السداد خلال سنة واحدة	المجموع
١ يناير ٢٠١٧م	(٨,٧٠٨,٧٦٨)	(١٦٩,٠٨٥,٠٧٨)	(١٧٧,٧٩٣,٨٤٦)
التدفقات النقدية	٢٧,٥٠٤,٣٧٥	(٣١,٤٨٠,٧٨١)	(٣,٩٧٦,٤٠٦)
٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	١٨,٧٩٥,٦٠٧	(٢٠٠,٥٦٥,٨٥٩)	(١٨١,٧٧٠,٢٥٢)
التدفقات النقدية	(١٢,١٠٣,٤١٩)	٤١,٣٨٤,٤٦٢	٢٩,٢٨١,٠٤٣
٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٦,٦٩٢,١٨٨	(١٥٩,١٨١,٣٩٧)	(١٥٢,٤٨٩,٢٠٩)

٢٩- اعتماد القوائم المالية

تمت الموافقة على هذه القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م (بما في ذلك أرقام المقارنة) لإصدارها من قبل إدارة الشركة بتاريخ ٨ ابريل ٢٠١٩م.

شركة الأغذية الممتازة المحدودة

(شركة ذات مسؤولية محدودة)

القوائم المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م

وتقرير المراجع المستقل

تقرير المراجع المستقل

إلى شركاء شركة الأغذية الممتازة المحترمين

تقرير حول مراجعة القوائم المالية الموحدة

رأينا

في رأينا، أن القوائم المالية الموحدة تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي الموحد لشركة الأغذية الممتازة ("الشركة") وشركاتها التابعة (مجتمعين "المجموعة") كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨، وأداءها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.

نطاق المراجعة

تتألف القوائم المالية الموحدة للمجموعة من ما يلي:

- قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨،
- قائمة الدخل الشامل الموحدة للسنة المنتهية بذلك التاريخ،
- قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ،
- قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ،
- الإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة التي تتضمن ملخص السياسات المحاسبية الهامة.

أساس الرأي

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً لمعايير المراجعة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية. إن مسؤوليتنا بموجب هذه المعايير تم توضيحها في تقريرنا بالتفصيل ضمن *مسؤوليات المراجع حول مراجعة القوائم المالية الموحدة*.

نعتقد أن أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها كافية ومناسبة كأساس لإبداء رأينا.

الاستقلال

إننا مستقلون عن المجموعة وفقاً لقواعد سلوك وآداب المهنة المعتمدة في المملكة العربية السعودية المتعلقة بمراجعتنا للقوائم المالية الموحدة، كما التزمنا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه القواعد.

مسؤوليات الإدارة عن القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن الإعداد والعرض العادل للقوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين ومتطلبات نظام الشركات وعقد تأسيس الشركة، وعن نظام الرقابة الداخلية الذي تراه الإدارة ضرورياً لتتمكن من إعداد قوائم مالية موحدة خالية من التحريفات الجوهرية، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ.

عند إعداد القوائم المالية الموحدة، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار في أعمالها والإفصاح - عند الضرورة - عن الأمور المتعلقة بالاستمرارية، واستخدام مبدأ الاستمرارية المحاسبي ما لم تنو الإدارة تصفية المجموعة أو وقف عملياتها أو عدم وجود بديل حقيقي بخلاف ذلك.

مسؤوليات المراجع حول مراجعة القوائم المالية الموحدة

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول حول ما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ، وإصدار تقرير المراجع الذي يتضمن رأينا. يُعد التأكيد المعقول مستوى عال من التأكيد، ولكنه لا يضمن أن عملية المراجعة التي تم القيام بها وفقاً لمعايير المراجعة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية، ستكشف دائماً عن خطأ جوهري عند وجوده. يمكن أن تنتج الأخطاء من غش أو خطأ، وتُعد جوهرية، بمفردها أو في مجموعها، إذا كان من المتوقع إلى حد معقول أن تؤثر على القرارات الاقتصادية التي يتخذها المستخدمون بناءً على هذه القوائم المالية الموحدة.

برايس وترهاوس كوبرز، ترخيص رقم (٤٥)، جبل سكوير، ص.ب. ١٤٤١٥، جدة ٢١٤٦٤، المملكة العربية السعودية
هاتف: ٤٤٠٠-٦١٠ (١٢) ٩٦٦+، فاكس: ٤٤٩١-٦١٠ (١٢) ٩٦٦+، www.pwc.com/middle-east

تقرير المراجع المستقل (تتمة)
الى شركاء شركة الأغذية الممتازة المحترمين

مسؤوليات المراجع حول مراجعة القوائم المالية الموحدة

وفي إطار عملية المراجعة التي تم القيام بها وفقاً لمعايير المراجعة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية، نمارس الاجتهاد المهني ونحافظ على الشك المهني خلال عملية المراجعة. كما نقوم أيضاً بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر وجود أخطاء جوهرية في القوائم المالية الموحدة، سواء كانت ناتجة عن غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة لمواجهة هذه المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة كأساس لإبداء رأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف أي أخطاء جوهرية ناتجة عن الغش يعد أكبر من المخاطر الناتجة عن الخطأ حيث قد ينطوي الاحتيال على تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو تحريف أو تجاوز نظام الرقابة الداخلي.

- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية المتعلقة بعملية المراجعة لغرض تصميم إجراءات مراجعة ملائمة للظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية للمجموعة.

- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.

- استنتاج مدى ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية المحاسبي، وبناء على أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها، تحديد ما إذا كان هناك عدم تأكد جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تشير إلى وجود شك كبير حول قدرة المجموعة على الاستمرار في أعمالها. وإذا توصلنا إلى وجود عدم تأكد جوهري، يجب علينا لفت الانتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة في القوائم المالية الموحدة، أو تعديل رأينا إذا كانت هذه الإفصاحات غير كافية. تستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقريرنا. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى عدم استمرار المجموعة في أعمالها.

- تقييم العرض العام، وهيكل ومحتوى القوائم المالية الموحدة، بما في ذلك الإفصاحات، وتحديد ما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث على النحو الذي يضمن العرض العادل.

- الحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية للمنشآت أو الأنشطة التجارية داخل المجموعة، لإبداء رأي حول القوائم المالية الموحدة. كما أننا مسؤولون عن التوجيه والإشراف والقيام بعملية المراجعة للمجموعة، ونظل المسؤولين الوحيدين عن رأينا.

نقوم بإبلاغ الإدارة فيما يتعلق، من بين أمور أخرى، بالنطاق والتوقيت المخطط للمراجعة ونتائج المراجعة الجوهرية، بما في ذلك أية أوجه قصور هامة في نظام الرقابة الداخلي التي نكتشفها خلال مراجعتنا.

برايس وترهاوس كوبرز

مفضل عباس علي
محاسب قانوني – ترخيص رقم ٤٤٧

برايس وترهاوس كوبرز
محاسبون قانونيون
ترخيص ٣٢٣/١١/٢٥/١
س.ت ٤٠٣٠٢٨٩٠٠٢
PRICEWATERHOUSECOOPERS
CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS
Lic No. 323/11/25/1
C.R. 4030289002

٣ شعبان ١٤٤٠
٨ ابريل ٢٠١٩

شركة الأغذية الممتازة المحدودة

(شركة ذات مسؤولية محدودة)

قائمة المركز المالي الموحدة

(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

	إيضاح	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	كما في ١ يناير ٢٠١٧م
الموجودات				
موجودات غير متداولة				
ممتلكات ومصنع ومعدات	٨	١٣٢,٢٩٦,٠٧١	١٨٢,٢٨٧,٢٢٦	٢٠١,٢٥٨,٩١٧
موجودات غير ملموسة	٩	١,٩٦٠,٦٤٦	٣,٣٣٠,٥٤٨	٤,٥٨٧,٧٢٢
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	١٠	٤٨,٤٧٣,٩٨٣	٦٦,٨٦٤,٢٠٥	٩٧,٦٧٥,٠٩٥
مجموع الموجودات غير المتداولة		١٨٢,٧٣٠,٧٠٠	٢٥٢,٤٨١,٩٧٩	٣٠٣,٥٢١,٧٣٤
موجودات متداولة				
مخزون	١١	١٤٥,٢٠٥,٨٩٦	١٦٥,٩٦٧,١٦٩	١٧١,٣١٥,٧٣٥
موجودات بيولوجية	١٢	٥٥,٨٢٥,٥٨١	٤٦,٢٤٢,٣٧٧	٤٢,٧٩١,٩٤٠
موجودات عقود	١٣	٢٧٦,٥٥٧	-	١٧٤,٤٤٠
ذمم مدينة تجارية	١٤	٣٥١,٠٥٥,٠٠٥	١٤٦,٢٨٥,٠٦٥	١٤٤,٦٢٦,٤٥٢
مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى	١٥	٧١,٥٩١,٣٩٢	١٠٠,٢٩٥,٥٥٧	١٠٣,٢٥٢,٣٠٣
نقد وما يماثله	١٦	٢٢,٧٧٠,٥٠٧	٤٣,٢٤٨,٩٥٤	٢٠,١٢٢,٧١١
مجموع الموجودات المتداولة		٦٤٦,٧٢٤,٩٣٨	٥٠٢,٠٣٩,١٢٢	٤٨٢,٢٨٣,٥٨١
مجموع الموجودات		٨٢٩,٤٥٥,٦٣٨	٧٥٤,٥٢١,١٠١	٧٨٥,٨٠٥,٣١٥
حقوق الملكية				
رأس المال	١٧	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠
مساهمة رأس المال	١٧	-	١١٠,٩٢٤,٨٧٩	٤٧,٦٠٠,٠٠٠
احتياطي نظامي	١٨	٢١,٢١٦,٦٩٧	١٣,٧٢٦,٩٤٤	١٣,٧٢٦,٩٤٤
احتياطي الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		٢٦,٧٦٣,٤٣٥	٤٣,٠٨٣,٩٨٠	٧٣,٨٩٤,٨٧٠
أرباح مبقاة / (خسائر متراكمة)		٣٠,٢٨٤,٩٥١	(١٥٨,٥٣٤,٠٧٨)	(٨٢,٦٩٤,٨٦٩)
حقوق الملكية العائدة لمُلاك الشركة		١٧٨,٢٦٥,٠٨٣	١٠٩,٢٠١,٧٢٥	١٥٢,٥٢٦,٩٤٥
حصص غير مسيطرة		(٦٠٠)	(٩,٧٧١,٢٦٠)	(٥,٠٩٠,٤٧٣)
مجموع حقوق الملكية		١٧٨,٢٦٤,٤٨٣	٩٩,٤٣٠,٤٦٥	١٤٧,٤٣٦,٤٧٢
المطلوبات				
مطلوبات غير متداولة				
التزامات منافع الموظفين	١٩	٥٩,٢٤٤,٩٧٨	٦٠,٦٨٥,٥٢٤	٥٧,٢١٢,٥١٤
مجموع المطلوبات غير المتداولة		٥٩,٢٤٤,٩٧٨	٦٠,٦٨٥,٥٢٤	٥٧,٢١٢,٥١٤
مطلوبات متداولة				
قروض	٢٠	٢٨١,٩٥٩,١٠٠	٣٤٨,٥٤١,٦٩٤	٣٤١,٥٧٧,٥١٥
ذمم دائنة تجارية	٢١	١٣٥,٥٦٦,٣٣٢	١٦٠,٦٢٢,٩١٤	١٥٤,٢١٨,٩٠٥
مطلوب إلى طرف ذي علاقة		٧٧,١٧٨,٨٥٢	-	-
مطلوبات عقود	١٣	-	٧٦٣,٣٩٤	-
مستحقات ومطلوبات أخرى	٢٢	٨٥,٧٦٨,٣١٨	٧٧,٠٨٦,٨٨١	٧٧,٨٨٧,٤٢٤
مخصص الزكاة	٢٣	١١,٤٧٣,٥٧٥	٧,٣٩٠,٢٢٩	٧,٤٧٢,٤٨٥
مجموع المطلوبات المتداولة		٥٩١,٩٤٦,١٧٧	٥٩٤,٤٠٥,١١٢	٥٨١,١٥٦,٣٢٩
مجموع المطلوبات		٦٥١,١٩١,١٥٥	٦٥٥,٠٩٠,٦٣٦	٦٣٨,٣٦٨,٨٤٣
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات		٨٢٩,٤٥٥,٦٣٨	٧٥٤,٥٢١,١٠١	٧٨٥,٨٠٥,٣١٥

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

شركة الأغذية الممتازة المحدودة

(شركة ذات مسؤولية محدودة)

قائمة الدخل الشامل الموحدة

(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

	إيضاح	للسنة المنتهية في	
		٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
إيرادات	٢٥	١,٠٩١,٣٥٨,٨٢٥	٩٩٥,١٩٧,٤٦١
تكلفة الإيرادات	٢٦	(٨٤٩,٢٥٤,٦٤٨)	(٧٨٦,٧٥٥,٣٢١)
إجمالي الربح		٢٤٢,١٠٤,١٧٧	٢٠٨,٤٤٢,١٤٠
مصاريف عمومية وإدارية	٢٧	(٤٥,٦٣٩,٣٧٣)	(٥٢,٧٨١,٥٠٠)
مصاريف بيع وتوزيع	٢٨	(١٠١,٦٤٢,٦١٩)	(٩٦,٣٢٤,٠٧٣)
خسائر الانخفاض في قيمة الموجودات المالية	١٤	(٢,١١٧,٧٩٢)	(١,٣٠٥,٤٢٣)
إيرادات أخرى	٢٩	٨٨١,٦٩٩	٦,٣٨٥,٧٦١
إيرادات تشغيلية		٩٣,٥٨٦,٠٩٢	٦٤,٤١٦,٩٠٥
تكاليف تمويل	٢٠	(١١,٣٦٦,٩٥٤)	(٧,٨٣٥,٣٥٥)
الربح قبل الزكاة		٨٢,٢١٩,١٣٨	٥٦,٥٨١,٥٥٠
الزكاة	٢٣	(٧,٣٢٢,٨٠٩)	(٣,١٦٤,٠٠٠)
ربح من العمليات المستمرة		٧٤,٨٩٦,٣٢٩	٥٣,٤١٧,٥٥٠
الخسارة من العملية المتوقفة	٧	-	(١٣٥,٠٥٧,٢٥٩)
الربح / (الخسارة) للسنة		٧٤,٨٩٦,٣٢٩	(٨١,٦٣٩,٧٠٩)
الربح / (الخسارة) العائدة إلى:			
مُلاك الشركة		٧٤,٨٩٧,٥٢٩	(٧٦,٩٢٩,١٤٨)
حصص غير مسيطرة		(١,٢٠٠)	(٤,٧١٠,٥٦١)
		٧٤,٨٩٦,٣٢٩	(٨١,٦٣٩,٧٠٩)
الخسارة الشاملة الأخرى			
بنود لن يعاد تصنيفها إلى الربح أو الخسارة			
إعادة قياس التزامات منافع نهاية الخدمة للموظفين	١٩	(١,٢٥٦,٤٤٩)	١,١١٩,٧١٣
التغيرات في القيمة العادلة لاستثمارات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	١٠	(٩,٥٧٧,٧٢٢)	(٣٠,٨١٠,٨٩٠)
مجموع الدخل/(الخسارة) الشامل		٦٤,٠٦٢,١٥٨	(١١١,٣٣٠,٨٨٦)
مجموع الدخل / (الخسارة) الشامل العائد إلى مُلاك الشركة		٦٤,٠٦٣,٣٥٨	(١٠٦,٦٥٠,٠٩٩)
حصص غير مسيطرة		(١,٢٠٠)	(٤,٦٨٠,٧٨٧)
		٦٤,٠٦٢,١٥٨	(١١١,٣٣٠,٨٨٦)
مجموع الدخل الشامل للسنة العائد إلى مُلاك الشركة مما يلي:			
عمليات مستمرة		٦٤,٠٦٣,٣٥٨	٢١,٠٧٣,٢٤٥
عمليات متوقفة		-	(١٢٧,٧٢٣,٣٤٤)
		٦٤,٠٦٣,٣٥٨	(١٠٦,٦٥٠,٠٩٩)
ربحية السهم من الأرباح العائدة إلى ملاك الشركة:			
ربحية السهم /(خسارة) الأساسية والمخفضة للسهم	٣٢	٧٤٨,٩٨	٥١٣,٧٥
ربحية السهم للربح العائد إلى ملاك الشركة:			
الربحية /(الخسارة) الأساسية والمخفضة	٣٢	٧٤٨,٩٨	(٧٦٩,٢٩)

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

شركة الأغذية الممتازة المحدودة

(شركة ذات مسؤولية محدودة)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة

(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

	إيضاح	رأس المال	مساهمة رأس المال	احتياطي نظامي	احتياطي الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	أرباح مبقاة / (خسائر متراكمة)	المجموع	حصص غير مسيطرة	مجموع حقوق الملكية
الرصيد في ١ يناير ٢٠١٨م		١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١١٠,٩٢٤,٨٧٩	١٣,٧٢٦,٩٤٤	٤٣,٠٨٣,٩٨٠	(١٥٨,٥٣٤,٠٧٨)	١٠٩,٢٠١,٧٢٥	(٩,٧٧١,٢٦٠)	٩٩,٤٣٠,٤٦٥
الربح / (الخسارة) للسنة		-		-	-	٧٤,٨٩٧,٥٢٩	٧٤,٨٩٧,٥٢٩	(١,٢٠٠)	٧٤,٨٩٦,٣٢٩
الخسارة الشاملة الأخرى		-		-	(٩,٥٧٧,٧٢٢)	(١,٢٥٦,٤٤٩)	(١٠,٨٣٤,١٧١)	-	(١٠,٨٣٤,١٧١)
مجموع (الخسارة)/ الدخل الشامل للسنة		-	-	-	(٩,٥٧٧,٧٢٢)	٧٣,٦٤١,٠٨٠	٦٤,٠٦٣,٣٥٨	(١,٢٠٠)	٦٤,٠٦٢,١٥٨
إعادة التصنيف عند استبعاد الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	١٠-٣	-	-	-	(٦,٧٤٢,٨٢٣)	٦,٧٤٢,٨٢٣	-	-	-
إضافات	١٧	-	٥,٠٠٠,٠٠٠	-	-	-	٥,٠٠٠,٠٠٠	-	٥,٠٠٠,٠٠٠
تحمل خسائر	١٧	-	(١١٥,٩٢٤,٨٧٩)	-	-	١١٥,٩٢٤,٨٧٩	-	-	-
استبعاد شركة تابعة	٧	-	-	-	-	-	-	١٧,٨٢٤,١٦٢	١٧,٨٢٤,١٦٢
الاستحواذ على حصة غير مسيطرة	٧	-	-	-	-	-	-	(٨,٠٥٢,٣٠٢)	(٨,٠٥٢,٣٠٢)
تحويل	١٨	-	-	٧,٤٨٩,٧٥٣	-	(٧,٤٨٩,٧٥٣)	-	-	-
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م		١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	-	٢١,٢١٦,٦٩٧	٢٦,٧٦٣,٤٣٥	٣٠,٢٨٤,٩٥١	١٧٨,٢٦٥,٠٨٣	(٦٠٠)	١٧٨,٢٦٤,٤٨٣
الرصيد في ١ يناير ٢٠١٧م		١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٤٧,٦٠٠,٠٠٠	١٣,٧٢٦,٩٤٤	٧٣,٨٩٤,٨٧٠	(٨٢,٦٩٤,٨٦٩)	١٥٢,٥٢٦,٩٤٥	(٥,٠٩٠,٤٧٣)	١٤٧,٤٣٦,٤٧٢
الخسارة للسنة		-	-	-	-	(٧٦,٩٢٩,١٤٨)	(٧٦,٩٢٩,١٤٨)	(٤,٧١٠,٥٦١)	(٨١,٦٣٩,٧٠٩)
الدخل الشامل الآخر		-	-	-	(٣٠,٨١٠,٨٩٠)	١,٠٨٩,٩٣٩	(٢٩,٧٢٠,٩٥١)	٢٩,٧٧٤	(٢٩,٦٩١,١٧٧)
مجموع الخسارة الشاملة للسنة		-	-	-	(٣٠,٨١٠,٨٩٠)	(٧٥,٨٣٩,٢٠٩)	(١٠٦,٦٥٠,٠٩٩)	(٤,٦٨٠,٧٨٧)	(١١١,٣٣٠,٨٨٦)
إضافات	١٧	-	٦٣,٣٢٤,٨٧٩	-	-	-	٦٣,٣٢٤,٨٧٩	-	٦٣,٣٢٤,٨٧٩
الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م		١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١١٠,٩٢٤,٨٧٩	١٣,٧٢٦,٩٤٤	٤٣,٠٨٣,٩٨٠	(١٥٨,٥٣٤,٠٧٨)	١٠٩,٢٠١,٧٢٥	(٩,٧٧١,٢٦٠)	٩٩,٤٣٠,٤٦٥

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

شركة الأغذية الممتازة المحدودة

(شركة ذات مسؤولية محدودة)

قائمة التدفقات النقدية الموحدة

(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

	إيضاح	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية			
الربح (الخسارة) قبل الزكاة		٨٢,٢١٩,١٣٨	(٧٨,٤٧٥,٧٠٩)
تعديلات لـ:			
استهلاك ممتلكات ومصنع ومعدات	٨	١٨,٦٤٨,٨٢٤	٢٩,٨٥١,٧١١
إطفاء موجودات غير ملموسة	٩	٨١١,٢٧١	١,٢٦٣,٠٧٤
ممتلكات ومصنع ومعدات مشطوبة	٨	٤٢,٤٩٥	٥٨٢,٨١٩
الانخفاض في قيمة ممتلكات ومصنع ومعدات	٨	-	٢,٨٨٠,٧٤٧
خسائر الانخفاض في قيمة الموجودات المالية	١٤	٢,١١٧,٧٩٢	١,٣٠٥,٤٢٣
مخصص مخزون متقادم	١١	(١,٥٦٨,٦٩٠)	٣,٩٥٧,٥٥١
مخصص التزامات منافع الموظفين	١٩	٧,٩٠٤,٧٧٦	١٠,٠٥٧,٣٩٢
صافي الربح من استبعاد ممتلكات ومصنع ومعدات		(١٣,٠٨٣)	(١٢,٠٠١)
تكاليف تمويل		١١,٣٦٦,٩٥٤	١٦,١٠٨,٣٥٥
إيرادات توزيعات أرباح		-	٢,٢٥٠,٠٠٠
الدعم الحكومي المستحق خلال السنة	١٥	(٣٩,٠٠٤,١٦٢)	(٥٢,٥٧٧,٨٨١)
تغيرات في رأس المال العامل			
مخزون		(٥,٤٣٩,٥٩٩)	١,٣٩١,٠١٥
ذمم مدينة تجارية		(٢٠٧,١٥٨,٦٣٠)	(٢,٧٣٨,٧٧١)
موجودات بيولوجية		(٩,٥٨٣,٢٠٤)	(٣,٤٥٠,٤٣٧)
موجودات عقود		(٢٧٦,٥٥٧)	١٧٤,٤٤٠
مطلوبات عقود		(٧٦٣,٣٩٤)	٧٦٣,٣٩٤
مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى		٤٣,٣٩٣,٨٣٤	٥٥,٣٠٩,٣٦٢
ذمم دائنة تجارية		٥٠,٦٨١,٤٣٥	٦,٤٠٤,٠٠٩
مطلوب إلى طرف ذي علاقة		٧٧,١٧٨,٨٥٢	
مستحقات ومطلوبات أخرى		٢٠,٦٩٥,٧٩٨	(٨٠٠,٥٤٣)
النقد الناتج من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية		٥١,٢٥٣,٨٥٠	(١٠,٢٥٦,٠٥٠)
منافع موظفين مدفوعة		(٤,٠٨٢,٢٧٠)	(٥,٤٦٤,٦٦٩)
زكاة مدفوعة		(٣,٢٣٩,٤٦٣)	(٣,٢٤٦,٢٥٦)
تكاليف تمويل مدفوعة		(١١,٦٥٣,١٠٨)	(١٥,٦١٠,٧٤٠)
صافي النقد الناتج من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية		٣٢,٢٧٩,٠٠٩	(٣٤,٥٧٧,٧١٥)

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

شركة الأغذية الممتازة المحدودة

(شركة ذات مسؤولية محدودة)

قائمة التدفقات النقدية الموحدة

(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

	إيضاح	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية			
شراء ممتلكات ومصنع ومعدات	٨	(١٢,٠٢٦,٢٦٨)	(١٤,٣٤٧,٢٦٧)
شراء موجودات غير ملموسة		-	(٥,٩٠٠)
متحصلات من استبعاد ممتلكات ومصنع ومعدات		١٥,٤٢٨	١٥,٦٨٢
متحصلات من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		٧,٨١٢,٥٠٠	-
توزيعات أرباح مستلمة	٢٩	-	٢,٢٥٠,٠٠٠
صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية		(٤,١٩٨,٣٤٠)	(١٢,٠٨٧,٤٨٥)
التدفقات النقدية من النشاط التمويلي			
مساهمة رأس المال		٥,٠٠٠,٠٠٠	٦٣,٣٢٤,٨٧٩
القروض		(٣٨,٥٦٦,١٩٨)	٤٣,٢٦٣,٥٢٤
صافي النقد (المستخدم في) الناتج من الأنشطة التمويلية		(٣٣,٥٦٦,١٩٨)	١٠٦,٥٨٨,٤٠٣
صافي التغيرات في النقد وما يماثله		(٥,٤٨٥,٥٢٩)	٥٩,٩٢٣,٢٠٣
نقد وما يماثله في بداية السنة	١٦	٣٨,١١٩,٢٢٣	(٢١,٨٠٣,٩٨٠)
نقد وما يماثله مستبعد عند استبعاد شركة تابعة	٧	(١٢,٢٥١,٨١٢)	-
نقد وما يماثله في نهاية السنة	١٦	٢٠,٣٨١,٨٨٢	٣٨,١١٩,٢٢٣
معلومات إضافية لمعلومات غير نقدية:			
استبعاد شركة قيمة ودكان للتموينات المحدودة («دكان»)	٧	(١٧,٨٢٤,١٦٢)	-
استبعاد الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر لطرف ذات علاقة		١,٠٠٠,٠٠٠	-
الاستحواذ على حصص غير مسيطرة		(٨,٠٥٢,٣٠٢)	-

تعتبر الإيضاحات المرفقة جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة.

شركة الأغذية الممتازة المحدودة

(شركة ذات مسؤولية محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م

(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١- معلومات عن الشركة

تتكون شركة الأغذية الممتازة المحدودة («الشركة») وشركاتها التابعة (مجتمعين «المجموعة») من الشركة وشركاتها التابعة المسجلة في السعودية والإمارات العربية المتحدة.

تعمل المجموعة بشكل رئيسي في تصنيع وتجارة الجملة والتجزئة بالمواد الغذائية، وإعداد الأعلاف الحيوانية وأعلاف الدواجن للأغراض التجارية وتجارة التجزئة والجملة في معدات الدواجن.

الشركة هي شركة ذات مسؤولية محدودة تعمل في المملكة العربية السعودية بموجب سجل تجاري رقم ١٠١٠٠٨٧٤٨٣ الصادر بتاريخ ٦ ربيع الثاني ١٤١٢هـ (١٤ أكتوبر ١٩٩١). وقد تم تحويل الشركة إلى شركة مساهمة سعودية مقفلة عقب نهاية السنة. إن عنوان المركز الرئيسي للشركة هو ص.ب: ٨٦٩٠٩، الرياض ١١٦٣٢، المملكة العربية السعودية.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م، تشمل القوائم المالية الموحدة المرفقة حسابات الشركة وشركاتها التابعة التي تعمل بموجب سجلات تجارية منفصلة كما هو مبين في الإيضاح رقم ٧.

٢- أسس الإعداد وتطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي

تعتبر القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م أول قوائم مالية للمجموعة يتم إعدادها وفقًا للمعايير الدولية للتقرير المالي الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولي المعتمدة في المملكة العربية السعودية والمعايير الأخرى والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين («الهيئة») في المملكة العربية السعودية.

بموجب خطة التحول إلى المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة من قبل الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين، يجب على جميع الشركات السعودية المسجلة باستثناء الشركات المدرجة اعتماد المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية للفترة المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٨م. قامت المجموعة بإعداد قوائمها المالية لجميع الفترات السابقة حتى وبما يشمل السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م وفقاً لمبادئ المحاسبة المتعارف عليها الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين («مبادئ المحاسبة السابقة»). تم الالتزام بمتطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١ - اعتماد المعايير الدولية للتقرير المالي لأول مرة، والتي تنطبق أيضًا على إعداد القوائم المالية لأول مرة بموجب المعايير الدولية للتقرير المالي.

يتم شرح كيفية تأثير التحول إلى المعايير الدولية للتقرير المالي على قائمة المركز المالي الموحدة وقائمة الدخل الشامل الموحدة وقائمة التدفقات النقدية في الإيضاحين رقم ٥ و٦.

لقد اختارت المجموعة أن تعرض قائمة منفردة للدخل الشامل وأن تعرض مصاريفها حسب وظيفتها.

٢-١ أسس القياس

تم إعداد هذه القوائم المالية الموحدة على أساس التكلفة التاريخية باستثناء البنود الجوهرية التالية في قائمة المركز المالي الموحدة:

- يتم إثبات التزام المنافع المحددة بالقيمة الحالية للالتزامات المستقبلية باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة.
- تم قياس الموجودات البيولوجية بالقيمة العادلة، حيث يمكن قياس القيمة العادلة بشكل موثوق.
- يقاس استثمار حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بالقيمة العادلة.

يتم عرض هذه القوائم المالية الموحدة بالريال السعودي، وهو العملة الوظيفية لجميع منشآت المجموعة باستثناء شركة مصنع الأغذية الممتازة («شركة مصنع الأغذية»). إن العملة الوظيفية لشركة مصنع الأغذية هي الدرهم الإماراتي، وعملة العرض للمجموعة هي الريال السعودي. تم تقريب هذه القوائم المالية الموحدة إلى أقرب ريال سعودي، ما لم يذكر غير ذلك.

٢- أسس الإعداد وتطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي (تتمة)

٢-٣ المعايير والتفسيرات والتعديلات الصادرة وغير النافذة

إن المعايير والتفسيرات والتعديلات الصادرة التي لم يتم تطبيقها بعد حتى تاريخ إصدار القوائم المالية مبينة أدناه. تنوي المجموعة تطبيق تلك المعايير، إن لزم الأمر، عندما تصبح سارية المفعول.

العنوان	المتطلبات الرئيسية	تاريخ السريان	التأثير
المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ عقود الإيجار	سيؤثر المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦ بشكل رئيسي على المحاسبة من قبل المستأجرين وسيؤدي إلى إثبات غالبية الإيجارات بقائمة المركز المالي. ويستبعد المعيار التمييز الحالي بين عقود الإيجار التشغيلية والتمويلية ويتطلب إثبات الأصل (الحق في استخدام البند المؤجر) والالتزام المالي لدفع الإيجارات افتراضياً لكافة عقود الإيجار. وهناك استثناء اختياري لعقود الإيجار قصيرة الأجل ومنخفضة القيمة. إن قائمة الربح أو الخسارة سوف تتأثر أيضاً لأن إجمالي المصروفات أعلى عادةً في السنوات الأولى للإيجار وأقل في السنوات اللاحقة. كما أن المصاريف التشغيلية سيتم استبدالها بالفائدة والاستهلاك، لذلك فإن المقاييس الرئيسية مثل معدل نمو الأرباح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك والإطفاء سوف تتغير. وعلاوة على ذلك، فإن التدفقات النقدية التشغيلية ستكون أعلى حيث أن الدفعات النقدية للجزء الرئيسي من التزام الإيجار مصنفة ضمن الأنشطة التمويلية. ويستمر عرض جزء الدفعات التي تعكس الفائدة كتدفقات نقدية تشغيلية. إن المحاسبة وفقا للمؤجرين لن تتغير إلى حد كبير. وقد تنشأ بعض الفروق نتيجة للإرشادات الجديدة حول تعريف الإيجار. بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٦، فإن العقد يعد، أو يتضمن، إيجاراً إذا كان العقد ينقل الحق في السيطرة على استخدام موجودات معينة لفترة من الزمن مقابل تعويض ما.	١ يناير ٢٠١٩م ويسمح بالتطبيق المبكر فقط في حال اعتماد المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٥ في الوقت ذاته.	سيؤثر المعيار بالأساس على محاسبة عقود الإيجار التشغيلية لأراضي المجموعة. كما في تاريخ التقرير، لدى المجموعة التزامات عقود إيجار تشغيلية بقيمة ١٨٦,٩ مليون ريال سعودي، (انظر الإيضاح رقم ٣٠). حددت المجموعة أن هذه الالتزامات ستؤدي إلى إثبات الأصل والالتزام بمبلغ قدره ١٧٦,١ مليون ريال سعودي تقريباً للمدفوعات المستقبلية وهذا سيؤدى إلى انخفاض ربح المجموعة بقيمة ٠,٥ مليون ريال سعودي تقريباً وتصنيف التدفقات النقدية من التشغيل إلى التمويل بمبلغ قدره ٧,٨ مليون ريال سعودي تقريباً. وتعتزم المجموعة تطبيق نهج التحول المبسط ولن تقوم بتعديل المبالغ المقارنة للسنة التي تسبق التطبيق لأول مرة.
تعديل الخطة أو تقليصها أو تسويتها - تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٩	توضح التعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٩ احتساب تعديلات خطة المنافع المحددة وتقليصها وتسويتها. وتؤكد أن المنشآت يجب أن: • تحتسب تكلفة الخدمة الحالية وصافي الفائدة للفترة المتبقية من فترة التقرير بعد تعديل الخطة أو تقليصها أو تسويتها باستخدام الافتراضات المحدثة من تاريخ التغيير. • يجب إثبات أي انخفاض في الفائض مباشرة ضمن الربح أو الخسارة كجزء من تكلفة الخدمة السابقة، أو ضمن الربح أو الخسارة الناتجة عن التسوية. وبعبارة أخرى، يجب أن يتم إثبات الانخفاض في الفائض في الربح أو الخسارة حتى لو لم يكن هذا الفائض مثبتاً سابقًا بسبب تأثير الحد الأعلى للموجودات. • تثبت أي تغيرات في الحد الأعلى للموجودات بشكل منفصل من خلال الدخل الشامل الآخر في ١ يناير ٢٠١٩م .بيع أو مساهمة الموجودات بين المستثمر وشركاته الزميلة أو المشروع المشترك - تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٠ ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٢٨. • أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولي تعديلات محدودة النطاق.	١ يناير ٢٠١٩م	لا يوجد تأثير لهذا التعديل على القوائم المالية.

لا توجد أي معايير أخرى من المعايير الدولية للتقرير المالي أو تفسيرات للمعايير الدولية للتقرير المالي والتي لم تكن سارية المفعول بعد والتي من المتوقع أن يكون لها تأثير جوهري على القوائم المالية للمجموعة.

٣- تقديرات وافتراضات محاسبية مؤثرة

يتطلب إعداد القوائم المالية الموحدة أن تطلق الإدارة اجتهادات وتقديرات وافتراضات تؤثر على المبالغ المدرجة للإيرادات والتكاليف والموجودات والمطلوبات والإفصاح عن الالتزامات المحتملة بتاريخ التقرير. ومع ذلك، فإن الشكوك حول هذه الافتراضات والتقديرات من الممكن أن تؤدي إلى نتائج قد تتطلب تعديلا جوهريا على القيمة الدفترية للأصل أو الالتزام الذي سيتأثر في المستقبل.

تستند هذه التقديرات والافتراضات إلى الخبرة وعوامل أخرى مختلفة يعتقد أنها معقولة في ظل الظروف وتستخدم للحكم على القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات التي يصعب الحصول عليها من مصادر أخرى بشكل مباشر. تتم مراجعة التقديرات والافتراضات الأساسية بشكل متواصل. يتم تسجيل مراجعة التقديرات المحاسبية في الفترة التي يتم فيها مراجعة التقديرات أو في فترة المراجعة والفترات المستقبلية إذا كانت التقديرات المتغيرة تؤثر على الفترات الحالية والفترات المستقبلية.

تشتمل الافتراضات الرئيسية المتعلقة بالمستقبل والمصادر الرئيسية الأخرى للتقديرات غير المؤكدة بتاريخ قائمة المركز المالي الموحدة، والتي لها مخاطر كبيرة تؤدي الى إحداث تعديل جوهري على القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات خلال السنة المالية، على ما يلي:

٣-١ التزامات منافع الموظفين

تتمثل تكلفة منافع نهاية الخدمة للموظفين في القيمة الحالية للالتزامات ذات العلاقة كما هو محدد باستخدام التقييمات الاكتوارية. يتضمن التقييم الاكتواري وضع افتراضات مختلفة قد تختلف عن التطورات الفعلية في المستقبل. وتشمل هذه العوامل تحديد معدل الخصم والزيادات في المرتبات في المستقبل والتقاعد المبكر ومعدلات الوفيات وما إلى ذلك. ونظرا لتعقيد التقييم والافتراضات الأساسية وطبيعتها الطويلة الأجل، فإن التزام الاستحقاقات المحددة حساس للتغييرات في هذه الافتراضات. تتم مراجعة جميع الافتراضات في تاريخ كل تقرير.

ان المعيار الأكثر عرضة للتغيير هو معدل الخصم. وفيما يتعلق بتحديد معدل الخصم المناسب والعائد ومدة التزام السندات عالية الجودة، على النحو المحدد من قبل وكالة تصنيف معترف بها دوليا، والاستقراء حسب الحاجة على طول منحنى العائد لتتوافق مع المدة المتوقعة لالتزام المكافآت المحددة. يرجى الرجوع إلى الايضاح رقم ١٩ للافتراضات المستخدمة.

٣-٢ الأحكام

يلزم قياس الموجودات البيولوجية بالقيمة العادلة ناقصاً تكلفة البيع من الإثبات المبدئي بهذه الموجودات البيولوجية حتى نقطة الحصاد. بسبب عدم وجود سوق نشط لصيصان التسمين في المملكة العربية السعودية ونقص في بيانات السوق القابلة للملاحظة، استخدمت الإدارة بعض الافتراضات المهمة في الوصول إلى التقييم العادل للموجودات البيولوجية وتقييمها في كل تاريخ تقرير لاحق. فيما يلي الافتراضات الهامة المتخذة والقيود التي واجهتها في تحديد القيمة العادلة لقطيع الدواجن.

إن عدم وجود سوق نشط لطيور التسمين الحية في المملكة العربية السعودية، يؤثر على توفر بيانات موثوقة عن عدد مرات التداول، والأحجام والأسعار.

- قد تتأثر أحجام واسعار الدواجن بسبب الأحوال الجوية، وتهديدات الأمن البيولوجي، وتؤثر مناعة الطيور على وفيات الطيور.

انظر الإيضاح رقم ١٢ لمزيد من التفاصيل.

٤- ملخص السياسات المحاسبية الهامة

إن السياسات المحاسبية المؤثرة المطبقة من قبل المجموعة في إعداد هذه القوائم المالية الموحدة مبينة أدناه.

٤-١ أساس التوحيد

(أ) شركات تابعة

تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة وشركاتها التابعة لجميع الفترات المعروضة. تتحقق السيطرة عندما تتعرض المجموعة أو يكون لها الحق في الحصول على العوائد المتغيرة من خلال مشاركتها في الشركة المستثمر فيها ولديها القدرة في التأثير على هذه العوائد من خلال سلطتها على الشركة المستثمر فيها. وتسيطر المجموعة على الشركة المستثمر فيها فقط إذا كان لدى المجموعة على وجه التحديد:

- سيطرة على الشركة المستثمر فيها (على سبيل المثال الحقوق الحالية التي تمنحها القدرة الحالية على توجيه الأنشطة المتعلقة بالشركة المستثمر فيها)؛
- التعرض أو الحق في الحصول على عوائد متغيرة من خلال مشاركتها في الشركة المستثمر فيها؛ و
- القدرة على استخدام سلطتها على الشركة المستثمر فيها للتأثير على عوائدها.

٤- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤-١ أساس التوحيد (تتمة)

وبشكل عام، هناك افتراض بأن أغلبية حقوق التصويت ينتج عنها سيطرة. ولدعم هذا الافتراض وفي حال كان للمجموعة نسبة أقل من أغلبية حقوق التصويت أو حقوق مماثلة في الشركة المستثمر فيها، تأخذ المجموعة في الحسبان جميع الحقائق والظروف ذات الصلة عند تقييم ما إذا كان لديها نفوذ على الشركة المستثمر فيها بما في ذلك:

- الترتيبات التعاقدية مع أصحاب حقوق التصويت الآخرين في الشركة المستثمر فيها
- الحقوق الناتجة عن الترتيبات التعاقدية الأخرى
- حقوق التصويت وحقوق التصويت المحتملة للمجموعة

تقوم المجموعة بإعادة تقييم مدى سيطرتها على الشركة التابعة عندما تشير الوقائع والظروف إلى وجود تغييرات على عنصر واحد أو أكثر من العناصر الثلاثة لتقييم السيطرة. يبدأ توحيد قوائم الشركة التابعة عندما تحصل المجموعة على حق السيطرة على الشركة التابعة ويتوقف عندما تفقد المجموعة السيطرة على الشركة التابعة. إن الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف الخاصة بالشركة التابعة المستحوذ عليها أو المستبعدة خلال السنة يتم إدراجها في القوائم المالية الموحدة اعتباراً من التاريخ الذي تكتسب فيه المجموعة حق السيطرة على الشركة التابعة حتى تاريخ انتهاء سيطرة المجموعة عليها.

يكون الربح أو الخسارة وكل من مكونات الدخل الشامل الآخر منسوبة إلى حملة حقوق الملكية في الشركة الأم للمجموعة وإلى أصحاب الحصص غير المسيطرة، حتى وإن كان ذلك يؤدي إلى وجود عجز لدى أصحاب الحصص غير المسيطرة. وعند الضرورة، يتم إجراء تعديلات على القوائم المالية للشركات التابعة وذلك حتى تتماشى سياساتها المحاسبية مع تلك المستخدمة من قبل المجموعة. يتم استبعاد جميع الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصاريف بين شركات المجموعة والتدفقات النقدية المتعلقة بالمعاملات بين أعضاء المجموعة عند توحيد القوائم المالية بالكامل.

يتم المحاسبة عن التغير في حصة الملكية في شركة تابعة دون فقدان السيطرة كمعاملة حقوق ملكية. إذا فقدت المجموعة السيطرة على الشركة التابعة، تقوم بما يلي:

- تستبعد الموجودات (بما في ذلك الشهرة) ومطلوبات الشركة التابعة
- تلغي إثبات القيمة الدفترية للحصص غير المسيطرة
- تلغي إثبات فروقات التحويل المتراكمة المسجلة في حقوق الملكية
- تثبت القيمة العادلة للعوض المستلم
- تثبت القيمة العادلة لأي استثمار محتفظ به
- يثبت أي فائض او عجز في الربح أو الخسارة

تتم إعادة تصنيف حصة الشركة الأم في المكونات المدرجة سابقاً في الربح أو الخسارة أو الأرباح المبقاة، حسبما هو مناسب ومطلوب عند قيام المجموعة باستبعاد الموجودات أو المطلوبات ذات العلاقة بشكل مباشر.

(ب) المعاملات المستبعدة عند التوحيد

يتم استبعاد الأرصدة والمعاملات وأي إيرادات ومصاريف غير محققة ناتجة عن المعاملات بين شركات المجموعة عند إعداد القوائم المالية الموحدة. يتم استبعاد الأرباح غير المحققة الناتجة من المعاملات مع الشركات المحتسبة بطريقة حقوق الملكية مقابل الاستثمار إلى مستوى حصة المجموعة في الشركة المستثمر فيها.

يتم استبعاد الخسائر غير المحققة بنفس الطريقة التي يتم بها استبعاد الأرباح غير المحققة، ولكن فقط إلى الحد الذي لا يوجد فيه وجود دليل على انخفاض القيمة.

٤- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤-١ أساس التوحيد (تتمة)

(ج) التغيرات في حصص الملكية

تُعامل المجموعة المعاملات المبرمة مع حملة الحصص غير المسيطرة التي لا ينتج عنها فقدان السيطرة كمعاملات مع حاملي حقوق الملكية في المجموعة. يؤدي التغير في حصة الملكية إلى إجراء تعديل بين القيم الدفترية للحصص المسيطرة وغير المسيطرة، بحيث يعكس حصصهم في الشركة التابعة. يتم إثبات أي فرق بين قيمة التعديل على الحصص غير المسيطرة وأي مقابل مدفوع أو مستلم في احتياطي منفصل ضمن حقوق الملكية العائدة لمُلّاك الشركة.

عندما تتوقف المجموعة عن توحيد الاستثمار أو احتسابه بطريقة حقوق الملكية بسبب فقدان السيطرة أو السيطرة المشتركة أو التأثير الجوهري، فإن أي حقوق محتفظ بها في المنشأة يُعاد قياسها بالقيمة العادلة مع إثبات التغير في القيمة الدفترية ضمن الربح أو الخسارة. وتصبح هذه القيمة العادلة هي القيمة الدفترية المبدئية لأغراض الاحتساب اللاحق للحصة المبقاة بها باعتبارها شركة زميلة أو مشروع مشترك أو أصل مالي. وبالإضافة إلى ذلك، يتم احتساب أي مبالغ سبق إثباتها في الدخل الشامل الآخر فيما يتعلق بتلك المنشأة كما لو كانت المجموعة قد قامت مباشرة باستبعاد الموجودات أو المطلوبات ذات الصلة. وقد يعني هذا أن يُعاد تصنيف المبالغ المثبتة سابقاً في الدخل الشامل الآخر إلى الربح أو الخسارة.

٤-٢ العملات الأجنبية

(١) العملة الوظيفية وعملة العرض

تقاس البنود المتضمنة في القوائم المالية للمجموعة باستخدام عملة البيئة الاقتصادية الرئيسية التي تعمل فيها الشركة («العملة الوظيفية»). تعرض هذه القوائم المالية بالريال السعودي، وهو العملة الوظيفية للمجموعة.

(٢) معاملات وأرصدة

يتم تسجيل المعاملات المقومة بالعملات الأجنبية مبدئيا من قبل المجموعة بالعملة الوظيفية وفقاً لأسعار الصرف الفوري السائد في التاريخ الذي تتأهل فيه المعاملة لأول مرة لإثباتها. ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية المقومة بالعملات الأجنبية إلى العملة الوظيفية وفقا لأسعار الصرف الفوري السائد في تاريخ التقرير.

يتم إثبات الفروقات الناتجة عن تسوية أو ترجمة البنود النقدية في قائمة الدخل الشامل الخاصة بالمجموعة. تتم ترجمة البنود غير النقدية التي يتم قياسها وفقاً للتكلفة التاريخية بالعملة الأجنبية باستخدام أسعار الصرف كما في تواريخ المعاملات الأولى.

(٣) شركات المجموعة

إن النتائج والمركز المالي للعمليات الأجنبية (التي تتعامل بعملات ذات اقتصادات غير مرتفعة التضخم) والتي لها عملة نشاط تختلف عن عملة العرض يتم تحويلها إلى عملة العرض على النحو التالي:

- تُحوّل الموجودات والمطلوبات لكل قائمة مركز مالي بأسعار الصرف عند الإقفال في تاريخ قائمة المركز المالي
- يتم تحويل الإيرادات والمصاريف لكل قائمة ربح أو خسارة وقائمة دخل شامل بمتوسط أسعار الصرف (إلا إذا كان متوسط السعر لا يمثل تقريباً معقولاً للتأثير المتراكم لأسعار الصرف السائدة في تواريخ المعاملات، وفي هذه الحالة يتم تحويل الإيرادات والمصاريف بأسعار في تواريخ المعاملات).
- يتم إثبات جميع فروق تحويل العملات في الدخل الشامل الآخر.

عند التوحيد، يتم إثبات فروق التحويل الناتجة عن ترجمة صافي الاستثمارات في المنشآت الأجنبية ومن القروض والأدوات المالية الأخرى المصنفة كتحوطات لهذه الاستثمارات، ضمن الدخل الشامل الآخر. عند بيع عملية أجنبية أو سداد أي قروض تشكل جزءاً من صافي الاستثمار، يتم إعادة تصنيف فروق الصرف المرتبطة بها ضمن الربح أو الخسارة، كجزء من الربح أو الخسارة عند البيع.

يتم التعامل مع الشهرة وتعديلات القيمة العادلة الناشئة عن الاستحواذ على عملية أجنبية كموجودات ومطلوبات للعملية الأجنبية وتتم تحويلها وفق سعر الإغلاق.

٤- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤-٣ التصنيف المتداول مقابل غير المتداول

تعرض المجموعة الموجودات والمطلوبات في قائمة المركز المالي على أساس التصنيف المتداول / غير المتداول ويتم تصنيف الأصل كمتداول عندما:

- يتوقع تحقيقها أو يقصد بيعها أو استهلاكها في دورة تشغيلية عادية؛
- يحتفظ به بشكل رئيسي لغرض المتاجرة؛
- يتوقع تحقيقها خلال اثني عشر شهرا بعد فترة التقرير؛ أو
- تكون مصنفة ضمن النقد وما يماثله ما لم يكن ممنوعاً استبدالها أو استخدامها لتسوية مطلوبات لمدة لا تقل عن اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير.

وتصنف المجموعة جميع الموجودات الأخرى باعتبارها غير متداولة. ويكون الالتزام متداول عندما:

- يتوقع تسويتها في دورة تشغيلية عادية؛
- يحتفظ بها بشكل رئيسي لغرض المتاجرة؛
- يستحق تسويتها خلال اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير؛ أو
- في حال عدم وجود حق غير مشروط لتأجيل تسوية الالتزام لمدة لا تقل عن اثني عشر شهرًا بعد فترة التقرير.

تصنف المجموعة جميع المطلوبات الأخرى على أنها مطلوبات غير متداولة.

٤-٤ ممتلكات ومصنع ومعدات

الإثبات المبدئي

يتم إثبات الممتلكات والمصنع والمعدات كأصل فقط عندما يكون من المحتمل أن تتدفق المنافع الاقتصادية المستقبلية المرتبطة بالممتلكات والمصنع والمعدات إلى المجموعة، وإذا أمكن تحديد تكلفة الأصل بشكل يعتمد عليه. يتم إثبات الممتلكات والمصنع والمعدات وقياسها مبدئيًا بالتكلفة، ناقصاً الاستهلاك المتراكم والخسائر المتراكمة للانخفاض في القيمة، إن وجدت. تشتمل التكلفة على القيمة العادلة للمقابل المدفوع لاقتناء الأصل (بالصافي من الخصومات وخصومات الكمية) وأي تكاليف عائدة له مباشرةً، مثل تكاليف تجهيز الموقع وتكاليف التوصيل والتركيب والأتعاب المهنية ذات العلاقة والتكلفة المقدرة لتفكيك الأصل وترحيله وإعادته إلى الموقع (إلى الحد الذي يتم عنده إثبات هذه التكاليف كمخصص).

في حال كانت أجزاء الممتلكات والمصنع والمعدات ذات تكلفة جوهرية مقارنة بمجموع تكاليف البند وكانت هذه الأجزاء ذات عمر إنتاجي مختلف عن الأجزاء الأخرى، تقوم المجموعة بإثبات هذه الأجزاء كموجودات فردية ويتم استهلاكها وفقاً لذلك.

القياس اللاحق

تقوم المجموعة بتطبيق نموذج التكلفة لقياس كامل فئة الممتلكات والمصنع والمعدات. بعد إثباتها كموجودات، يظهر بند من الممتلكات والمصنع والمعدات كتكلفة ناقصًا أي استهلاك متراكم وخسائر الانخفاض في القيمة، إن وجدت.

النفقات اللاحقة

لا يتم إدراج التكاليف اللاحقة في القيمة الدفترية للأصل أو احتسابها كأصلٍ منفصل، حسبما يكون ملائماً، إلا عندما يكون من المرجّح أن تتدفق إلى المجموعة فوائد اقتصادية مستقبلية مرتبطة بالبند ويكون بالإمكان قياس تكلفة البند بشكلٍ موثوق به.

استهلاك

تحدد الإدارة الأعمار الإنتاجية على أساس الاستخدام المتوقع للموجودات والبلي والتلف المادي المتوقع والتقادم الفني والتجاري والقيود القانونية والقيود المماثلة على استخدام الموجودات والعوامل الأخرى المشابهة. يتم فحص القيم المتبقية للموجودات والأعمار الإنتاجية، وتعديلها إن لزم الأمر، في نهاية فترة التقرير.

٤- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤-٤ ممتلكات ومصنع ومعدات

يتم احتساب الاستهلاك على أساس القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية التالية ويتم اثباتها في قائمة الدخل الشامل على النحو التالي:

الفئة	العمر الإنتاجي - بالسنوات
مباني	٢٠
تحسينات على عقار مستأجر	٦ - ٧
آلات ومعدات	٤ - ١٠
سيارات	٤ - ٦,٦٧
أثاث وتجهيزات	٦,٦٧ - ١٠

إلغاء الإثبات

يتم إلغاء إثبات الممتلكات تحديد المصنع والمعدات عندما يتم استبعادها أو عندما لا يتوقع أن ينتج عن استخدامها أو استبعادها أي منافع اقتصادية مستقبلية. يتم الأرباح والخسائر الناتجة عن الاستبعادات من خلال مقارنة المتحصلات بالقيمة الدفترية. وتدرج في قائمة الدخل الشامل عند إلغاء إثبات البند.

أعمال رأسمالية تحت التنفيذ

تتم رسملة الموجودات قيد الإنشاء أو التطوير ضمن حساب الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ ضمن الممتلكات والمصنع والمعدات. يتم تحويل الأصل قيد الإنشاء أو التطوير إلى الفئة المناسبة ضمن الممتلكات والمصنع والمعدّات وذلك عند إيصال الأصل إلى موقعه و/ أو حالته اللازمة للاستخدام على الوجه المقصود منها من قبل الإدارة.

تتمثل تكلفة بند الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ من سعر شرائها وتكلفة الإنشاء / التطوير وأية تكاليف أخرى مرتبطة مباشرة بتكاليف الإنشاء أو الاستحواذ على بند ما على النحو المقصود من قبل الإدارة.

يتم قياس الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ بالتكلفة ناقصًا أي انخفاض قيمة مثبت. لا تتعرض الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ للاستهلاك. يبدأ الاستهلاك فقط عندما يمكن استخدام الموجودات على النحو المقصود منها من قبل الإدارة، ويتم عندها تحويلها إلى فئة الموجودات المناسبة.

تكاليف اقتراض

ان تكاليف الاقتراض المتعلقة مباشرة بحيازة و/ أو بناء موجودات الممتلكات والمصنع والمعدات التي تستغرق بالضرورة فترة زمنية طويلة للتحضير لاستخدامها المقصود وحصة متناسبة من القروض العامة، يتم رسملتها لتكلفة تلك الممتلكات والمصنع والمعدات. يتم إدراج جميع تكاليف القروض الأخرى عند تكبدها ويتم إثباتها في تكاليف التمويل.

٤-٥ موجودات غير ملموسة

الموجودات غير الملموسة التي يتم الاستحواذ عليها بشكل منفصل يتم قياسها بالتكلفة عند الإثبات المبدئي. وبعد الإثبات المبدئي، يتم تسجيل الموجودات غير الملموسة بالتكلفة ناقصاً أي إطفاء متراكم وأي خسائر متراكمة لانخفاض القيمة، إن وجدت.

تخضع الأعمار الإنتاجية للموجودات غير الملموسة للتقييم وتصنف إما باعتبارها محددة أو غير محددة. تطفأ الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار المحددة على مدى عمرها الاقتصادي الإنتاجي ويتم تقييمها لمعرفة الانخفاض في قيمتها عندما يتوفر أي دليل يشير إلى احتمال تعرّض الأصل غير الملموس لانخفاضٍ في قيمته. تتم مراجعة فترة وطريقة الإطفاء للأصل غير الملموس ذي العمر الإنتاجي المحدد على الأقل بنهاية كل سنة مالية.

٤- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤-٥ موجودات غير ملموسة (تتمة)

إن التغيرات في العمر الإنتاجي المتوقع أو النمط المتوقع لاستهلاك المنافع الاقتصادية المستقبلية المصاحبة للأصل يتم احتسابها عن طريق تغيير فترة أو طريقة الإطفاء، حيثما يكون ملائماً، وتعامل باعتبارها تغيرات في التقديرات المحاسبية. يتم إثبات مصروف الإطفاء للموجودات غير الملموسة ذات الأعمار المحددة في قائمة الدخل الشامل الموحدة ضمن فئة المصاريف بما يتوافق مع وظيفة الأصل غير الملموس.

يتم تسجيل الموجودات غير الملموسة، التي تتألف من برامج أجهزة حاسب آلي، بعد خصم الاطفاء المتراكم وخسائر الانخفاض في القيمة، إن وجدت. يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة على أساس القسط الثابت على مدى ١٠ سنوات.

٤-٦ الانخفاض في قيمة الموجودات غير المالية

لا تخضع الموجودات ذات العمر الإنتاجي غير المحدد للاستهلاك / الإطفاء وعوضا عن ذلك يتم اختبارها سنوياً من حيث انخفاض القيمة. يتم اختبار الموجودات الخاضعة للاستهلاك/ الإطفاء لتحري الانخفاض في قيمتها عندما تشير الأحداث أو التغير في الظروف إلى أن القيمة الدفترية قد تكون غير قابلة للاسترداد. يتم إثبات الخسارة الناتجة عن انخفاض القيمة، والتي تمثل الزيادة في القيمة الدفترية للأصل عن القيمة القابلة للاسترداد وهي القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكاليف الاستبعاد وقيمة الاستخدام، أيهما أعلى. ولأغراض تقييم الانخفاض في القيمة، يتم تجميع الموجودات لدى أدنى المستويات التي تتوفر لها تدفقات نقدية يمكن تحديدها بشكلٍ منفصل والتي تكون مستقلة بشكل كبير عن التدفقات النقدية من الموجودات الأخرى أو مجموعات الموجودات (وحدات توليد النقد).

تتم مراجعة الموجودات غير المالية، والتي سبق أن حدث انخفاض في قيمتها بشكل كلي أو جزئي بغرض احتمال عكس ذلك الانخفاض في القيمة جزئياً أو كلياً، وذلك في تاريخ نهاية كل فترة تقرير. يقيّد مبلغ أي عكس بالقيمة الدفترية للموجودات المعنية في حال لم يحدث الانخفاض الأصلي في القيمة (أي بعد أخذ الاستهلاك الاعتيادي في الاعتبار في حال لم يحدث أي انخفاض في القيمة).

يتم توزيع خسائر الانخفاض في القيمة لخفض القيمة الدفترية لموجودات الوحدة المدرة للنقد (مجموعة الوحدات) على أساس تناسبي على أساس القيمة الدفترية لكل من موجودات الوحدة (مجموعة الوحدات).

تعامل هذا الانخفاضات في القيم الدفترية كخسائر انخفاض في القيمة لكل من الموجودات على حدة ويتم إثباتها.

٤-٧ مخزون

يتم إثبات المخزون مبدئيًا بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق (إذا كانت أقل من التكلفة) بعد خصم بعض المبالغ المستلمة من موردين. تشتمل التكلفة على رسوم الاستيراد والضرائب غير القابلة للاسترداد وتكاليف النقل والمعالجة وأي تكاليف أخرى متعلقة بها مباشرة ناقصا الخصومات التجارية والخصومات الكمية والبنود المماثلة.

يمثل صافي القيمة القابلة للتحقق سعر البيع المقدر في سياق الأعمال العادية، ناقصاً تكاليف الإنجاز ومصاريف البيع المقدرة. يتم إثبات قيمة تخفيض بنود المخزون إلى صافي القيمة القابلة للتحقق وكافة خسائر المخزون كمصروف في الفترة التي يتم فيها التخفيض أو الخسارة. يتم إثبات مبلغ عكس الانخفاض في المخزون الناتج عن زيادة في صافي القيمة القابلة للتحقق كانخفاض في قيمة المخزون ويتم إثباته كمصروف في الفترة التي يحدث فيها العكس.

٤- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤-٨ الأدوات المالية

تصنيف الموجودات المالية

تصنف المجموعة موجوداتها المالية ضمن الفئات التالية:

- القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.
- القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.
- والتكلفة المطفأة.

تستند هذه التصنيفات إلى نموذج أعمال الشركة في إدارة الموجودات المالية وخصائص التدفقات النقدية التعاقدية.

تقوم المجموعة بقياس الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة عندما تكون ضمن نموذج الأعمال للاحتفاظ بالموجودات بغرض تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية، وتؤدي الأحكام التعاقدية إلى وجود تدفقات نقدية في تواريخ محددة بحيث تقتصر على مدفوعات أصل الدين والفائدة على الأصل القائم.

بالنسبة للموجودات المقاسة بالقيمة العادلة، سيتم تسجيل الأرباح والخسائر إما ضمن الربح أو الخسارة أو الدخل الشامل الآخر.

القياس المبدئي

عند الإثبات المبدئي، يتم قياس الموجودات المالية أو المطلوبات المالية بقيمها العادلة. تُحتسب تكاليف المعاملة للموجودات المالية المسجلة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة كمصاريف في حساب الربح أو الخسارة في حالة الموجودات المالية أو المطلوبات المالية التي لم يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، فتمثل قيمتها العادلة زائدًا أو ناقصا تكاليف المعاملة العائدة مباشرة إلى الاستحواذ على أو إصدار الأصل المالي أو الالتزام المالي قيمة الإثبات المبدئي. تُقاس الذمم المدينة التجارية بسعر المعاملة.

تصنيف المطلوبات المالية

تحدد المجموعة التزامًا ماليا بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في حال أدى ذلك إلى استبعاد أو خفض القياس بشكل كبير أو عدم التطابق في الإثبات، أو في حال إدارة مجموعة من المطلوبات المالية ويتم تقييم أدائها على أساس القيمة العادلة.

يتم قياس كافة المطلوبات المالية الأخرى لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

مقاصة الموجودات والمطلوبات المالية

يتم إجراء مقاصة للموجودات والمطلوبات المالية وبيان صافي القيمة في قائمة المركز المالي حيث يكون للمجموعة حالياً حق قانوني واجب النفاذ بمقاصة المبالغ المثبتة وعند وجود نية للتسوية على أساس الصافي أو بيع الأصل وتسوية الالتزام في نفس الوقت.

إعادة التصنيف

تتم إعادة تصنيف الموجودات المالية عندما تقوم المجموعة بتغيير نموذج الأعمال الخاص بها لإدارة الموجودات المالية. على سبيل المثال، عندما تتغير نية الإدارة في الاحتفاظ بالأصل لفترة قصيرة الأجل أو طويلة الأجل، لا يُعاد تصنيف الموجودات المالية.

القياس اللاحق

وفيما يلي القياس اللاحق للموجودات المالية:

أدوات الدين

التكلفة المطفأة: يتم قياس الموجودات المحتفظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية حيث تمثل هذه التدفقات النقدية فقط مدفوعات لأصل الدين والفائدة بالتكلفة المطفأة. تدرج إيرادات الفوائد من هذه الموجودات المالية في إيرادات التمويل باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتم إثبات أي أرباح أو خسائر ناتجة عن إلغاء الإثبات مباشرة في الربح أو الخسارة ويتم تقديمها في أرباح/ (خسائر) أخرى، بالإضافة إلى أرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية. يتم عرض خسائر انخفاض القيمة كبند منفصل في قائمة الدخل الشامل.

٤- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤-٨ أدوات مالية (تتمة)

أدوات مالية (تتمة)

القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر: إن الموجودات المحتفظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية ولبيع الموجودات المالية، حيث تتمثل التدفقات النقدية للموجودات في مدفوعات لأصل الدين أو الفائدة، يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. يتم ادراج الحركة في القيمة الدفترية من خلال الدخل الشامل الآخر، عدا إثبات الانخفاض في قيمة الأرباح أو الخسائر، وايرادات الفائدة وأرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية في الربح أو الخسارة. عند إلغاء إثبات الموجودات المالية، تتم إعادة تصنيف الربح أو الخسارة المتراكمة المثبتة سابقاً ضمن الدخل الشامل الآخر من حقوق الملكية إلى الربح أو الخسارة ويتم إثباتها ضمن الأرباح/ (الخسائر) الأخرى. يتم إثبات إيرادات الفوائد من هذه الموجودات المالية في إيرادات التمويل باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي. يتم عرض أرباح وخسائر صرف العملات الأجنبية في أرباح / (خسائر) أخرى ويتم إدراج مصاريف انخفاض القيمة كبند منفصل في قائمة الدخل الشامل الموحدة.

القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة: يتم قياس الموجودات التي لا تفي بمعايير التكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. يتم إثبات الربح أو الخسارة من استثمار الديون الذي يتم قياسه لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة في قائمة الدخل الشامل ويتم عرضها بالصافي ضمن الأرباح/ (الخسائر) الأخرى في الفترة التي تنشأ فيها.

أدوات حقوق الملكية

تقيس المجموعة جميع الاستثمارات في حقوق الملكية بالقيمة العادلة. عندما تختار إدارة المجموعة عرض أرباح وخسائر القيمة العادلة من استثمارات حقوق الملكية في الدخل الشامل الآخر، لا يتم لاحقاً إعادة تصنيف أرباح وخسائر القيمة العادلة إلى الربح أو الخسارة بعد إلغاء إثبات الاستثمار. يستمر إثبات توزيعات الأرباح من هذه الاستثمارات في الربح أو الخسارة كإيرادات أخرى عندما يتأكد حق المجموعة في قبض هذه المدفوعات.

لا يتم تسجيل خسائر الانخفاض في القيمة (وعكس خسائر الانخفاض في القيمة) على استثمارات حقوق الملكية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بصورة منفصلة عن التغيرات الأخرى في القيمة العادلة.

إلغاء الإثبات

تلغي المجموعة إثبات الأصل المالي فقط عندما تنتهي الحقوق التعاقدية لاستلام التدفقات النقدية من الأصل المالي، أو عندما تحوّل كافة مخاطر ومنافع ملكية الموجودات المالية.

يتم إلغاء إثبات المطلوبات المالية عندما يتم الوفاء بالالتزامات المحددة في العقد أو عند إلغائها أو انقضائها. يعتبر التغير الكبير في شروط أداة الدين كإطفاء للالتزام الأصلي وإثبات التزام مالي جديد.

انخفاض قيمة الموجودات المالية

تقوم المجموعة بتقييم خسائر الائتمان المتوقعة المتعلقة بموجوداتها المالية على أساس استطلاع المستقبل بالتكلفة المطفأة. تعتمد طريقة انخفاض القيمة المطبقة على ما إذا كانت هناك زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان. يبين الإيضاح رقم ٣١ كيفية تحديد المجموعة منهجية انخفاض القيمة للذمم المدينة الأخرى.

بالنسبة للذمم المدينة التجارية، تطبق المجموعة النهج المبسط الذي يسمح به المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ والذي يشترط إثبات الخسائر المتوقعة على مدار أعمار هذه الذمم اعتبارا من الإثبات المبدئي لها.

٤-٩ نقد وما يماثله

لأغراض قائمة التدفقات النقدية، يشمل النقد وما يماثله النقد في الصندوق والأرصدة البنكية والودائع التي تبلغ فترات استحقاقها الأصلية ثلاثة أشهر أو أقل، إن وجدت. ويشمل أيضًا السحوبات البنكية على المكشوف التي تشكل جزءًا لا يتجزأ من إدارة النقد بالمجموعة والتي من المرجح أن تتقلب من الأرصدة المكشوفة إلى الأرصدة الموجبة. يتم إظهار السحوبات البنكية على المكشوف، حيث لا يوجد حق في المقاصة، كقروض ضمن المطلوبات المتداولة.

٤- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤-١٠ منافع الموظفين ومنافع نهاية الخدمة

منافع الموظفين قصيرة الأجل

تقاس التزامات منافع الموظفين قصيرة الأجل على أساس غير مخصوم وتحتسب كمصاريف على مدى فترة تقديم الخدمة.

يتم إثبات المطلوبات المتوقع دفعها في حال وجود التزامات قانونية حالية أو متوقعة على المجموعة لدفع المبالغ مقابل خدمات سبق تقديمها للموظف مع وجود إمكانية لتقدير تلك الالتزامات على نحو موثوق به.

التزام نهاية الخدمة

تقوم المجموعة بتنفيذ نظام واحد لمنافع نهاية الخدمة من خلال خطة منافع محددة وفقاً لمتطلبات نظام العمل في المملكة العربية السعودية.

لا يتم تمويل خطط منافع نهاية الخدمة للموظفين. وبالتالي، فإن تقييمات الالتزامات بموجب هذه الخطط يتم تنفيذها من قبل خبير اكتواري مستقل بناء على طريقة الوحدة الإضافية المقدرة. إن التكاليف المتعلقة بهذه الخطط تتكون أساسا من القيمة الحالية للمنافع المنسوبة وذلك على أساس متساو في كل سنة من سنوات الخدمة والفائدة على هذا الالتزام فيما يتعلق بخدمة الموظف في السنوات السابقة.

يتم إثبات تكاليف الخدمة الحالية والسابقة المتعلقة بمنافع ما بعد الخدمة على الفور في قائمة الدخل الشامل في حين يتم تسجيل إطفاء الالتزام بمعدلات الخصم المستخدمة باعتباره تكلفة مالية. تؤخذ أي تغييرات في صافي الالتزام بسبب التقييم الاكتواري والتغيرات في الافتراضات باعتبارها إعادة قياس في الدخل الشامل الآخر.

يتم إثبات أرباح وخسائر إعادة القياس الناتجة عن التعديلات السابقة والتغيرات في الافتراضات الاكتوارية في الفترة التي تظهر بها مباشرة في الدخل الشامل الآخر.

يتم إثبات التغيرات في القيمة الحالية لالتزام المنافع المحددة الناتجة من تعديلات الخطة أو أي تقليص بها على الفور في قائمة الدخل الشامل كتكاليف خدمة سابقة.

٤-١١ مخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون لدى المجموعة التزامات (قانونية حالية أو استدلالية) ناشئة عن أحداث سابقة وعندما يكون من المحتمل أن يتطلب الأمر تدفقات صادرة سواء نقدية أو موارد متضمنة لمنافع اقتصادية مطلوبة للوفاء بتلك الالتزامات، وأن يكون بالإمكان تقدير قيمة هذه الالتزامات بشكل موثوق. ولا يتم الاعتراف بمخصصات خسائر التشغيل المستقبلية.

يتم قياس المخصصات بالقيمة الحالية لأفضل تقدير لدى الإدارة للنفقات المطلوبة لتسوية الالتزام في نهاية فترة التقرير. ويتمثل معدل الخصم المستخدم لتحديد القيمة الحالية في معدل ما قبل الزكاة والضريبة الذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للمال والمخاطر المصاحبة للالتزام. تحتسب الزيادة في المخصص نتيجة لمرور الزمن كمصروف فائدة. يتم عرض المصاريف المرتبطة بأي مخصص في قائمة الدخل الشامل بدون أي تعويضات.

٤-١٢ ذمم دائنة تجارية

الذمم الدائنة التجارية هي عبارة عن التزامات بسداد قيمة البضائع أو الخدمات التي يتم الحصول عليها في سياق العمل الاعتيادي من الموردين. يتم تصنيف الذمم الدائنة التجارية كمطلوبات متداولة إذا كانت هذه الذمم مستحقة السداد خلال سنة واحدة أو أقل، وإلا يتم عرضها كمطلوبات غير متداولة. ويتم إثبات الذمم الدائنة التجارية مبدئياً بالقيمة العادلة وتُقاس لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام الفائدة الفعلية.

٤-١٣ الموجودات البيولوجية

تشتمل الموجودات البيولوجية على الدجاجة الأم (طيور الفقاسات)، وبيض التفريخ، والفراريج والتي تم تجميعها وفقاً لحالتها الفعلية، وقدرتها التحويلية، وكذلك المرحلة التي بلغتها في عملية الإنتاج.

٤- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤-١٣ الموجودات البيولوجية (تتمة)

طيور الفقاسات

يتم إطفاء تكلفة طيور الفقاسات على مدار ٣٥ أسبوعًا من الأسبوع الذي تبدأ في وضع البيض فيه. تستخدم المجموعة طريقة التقييم هذه نظرًا لأنه لا يمكن قياس القيمة العادلة بشكل موثوق حيث لا تتمتع طيور الفقاسات للمجموعة بقيمة سوقية ولا يوجد سوق نشط للموجودات المماثلة المتاحة في صناعة المواشي في المملكة العربية السعودية. تشتمل تكلفة الدجاج الأم، التي يتم تحديدها على أساس متوسط الإنفاق الأسبوعي، على شراء الصيصان التي يبلغ عمرها يوم واحد، والنفقات المتكبدة في جلب الصيصان التي يبلغ عمرها يوم واحد إلى المزرعة والنفقات المتكبدة في تربية الفقاسات والحفاظ عليهم حتى يبدأوا وضع البيض.

بيض الفقاسات

تستند القيمة الدفترية لمخزون البيض إلى القيمة العادلة. تم تصنيف قياسات القيمة العادلة لبيض التفريخ على أنها قيم عادلة من المستوى ٣ استنادًا إلى المدخلات في أساليب التقييم المستخدمة حيث لا توجد أسواق نشطة لبيض التفريخ. يتم رسملة التكاليف المتكبدة المتعلقة بإنتاج البيض خلال دورة النمو. يتم تطبيق تعديل القيمة العادلة على التكلفة الرأسمالية المتراكمة لها. يتم تحديد تعديل القيمة العادلة للبيض على أنها فرق السعر بين إجمالي التكلفة المرسملة في نقطة البيع والسعر الذي تباع به بيض التفريخ في السوق الخارجي.

الفراريج

يتم عرض الفراريج بالقيمة العادلة ناقصاً تكلفة البيع المقدرة. تم تصنيف قياسات القيمة العادلة للفراريج على أنها قيم عادلة من المستوى ٣ بناءً على مدخلات أساليب التقييم المستخدمة لعدم وجود أسواق نشطة للفراريج. تتضمن تكلفة البيع جميع التكاليف التي قد تكون ضرورية لبيع الموجودات.

٤-١٤ منح حكومية

تحصل المجموعة على منح حكومية لاستيراد الأعلاف لموجوداتها البيولوجية. يتم إثبات المنح المقدمة من الحكومة بقيمتها العادلة حيث يوجد تأكيد معقول بأن المنحة سيتم استلامها وأن المجموعة سوف تلتزم بجميع الشروط المرفقة. يتم إدراج المنح الحكومية في قائمة الدخل الشامل الموحدة على أساس منتظم خلال الفترات التي تدرج فيها المجموعة المخزون كمصروفات ذات الصلة التي تهدف المنح إلى تعويضها. منحت الحكومة منحة مستحقة خلال العام تحت «تكلفة الإيرادات».

٤-١٥ إثبات الإيرادات

تُقاس الإيرادات بالقيمة العادلة للمقابل المستلم أو مستحق القبض، مع الأخذ بعين الاعتبار شروط الدفع المحددة في العقد وباستبعاد الضرائب أو الخصومات. يتم إثبات الإيرادات إلى الحد الذي يُحتمل عنده تحقق منافع اقتصادية المجموعة ويمكن قياس الإيرادات والتكاليف، بشكل موثوق.

تقوم المجموعة بإثبات الإيرادات من العقود مع العملاء بناءً على نموذج من خمس خطوات على النحو المبين في المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٥:

الخطوة ١ - تحديد العقد (العقود) مع العملاء: العقد هو اتفاقية تُعقد بين طرفين أو أكثر تؤسس حقوقًا والتزامات وتضع معايير يجب الوفاء بها لكل عقد.

الخطوة ٢ - تحديد التزامات الأداء في العقد: إن التزام الأداء هو وعد في العقد مع العميل بتحويل بضائع أو خدمات إلى العميل.

الخطوة ٣ - تحديد سعر المعاملة: سعر المعاملة هو المقابل المالي الذي يتوقع أن تستحقه المجموعة مقابل تحويل البضائع أو الخدمات المصرح بها إلى العميل، باستثناء المبالغ المحصلة نيابة عن الغير.

الخطوة ٤ - تخصيص سعر المعاملة لالتزامات الأداء في العقد: في العقد الذي ينطوي على أكثر من التزام أداء واحد،تخصص المجموعة سعر المعاملة لكل التزام أداء بمبلغ يساوي المقابل المالي الذي يتوقع أن تستحقه المجموعة مقابل الوفاء بكل التزام أداء.

الخطوة ٥ - إثبات الإيراد عندما تفي المجموعة بالتزام الأداء.

٤- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤-١٥ إثبات الإيرادات (تتمة)

تغطي المجموعة التزام الأداء وتقوم بإثبات الإيراد بمرور الوقت، عند الوفاء بأحد الشروط التالية:

أ. إن أداء المجموعة لا يترتب عليه أي موجودات للمجموعة مع أي استخدامات بديلة للمجموعة ويكون لدى المجموعة حق نافذ في استلام دفعات للأداء المنجز حتى تاريخه.

ب. يشكل أداء المجموعة أو يحسّن الأصل الخاضع لسيطرة العميل عند إنشاء الأصل أو تحسينه.

ج. يستلم ويستهلك العميل في نفس الوقت المزايا الناتجة عن أداء المجموعة عند التنفيذ.

بالنسبة لالتزامات الأداء التي لا يتم عندها استيفاء أي من الشروط أعلاه، يتم إثبات الإيراد عند الوفاء بالتزام الأداء.

عند وفاء المجموعة بالتزام أداء من خلال تسليم البضائع أو الخدمات المصرح بها، ينتج عن ذلك أصل قائم على العقد للمقابل المالي المحقق من الأداء. عندما تتجاوز قيمة المقابل المالي المستلم من العميل قيمة الإيرادات المثبتة، ينشأ عن ذلك التزام العقد.

بيع البضائع:

يتم إثبات الإيرادات من بيع البضائع عندما يحصل العملاء على السيطرة على المنتجات عندما يتم تسليم البضائع إلى أو يتم قبولها في مكاتبها. يتم إصدار الفواتير وإثبات الإيرادات في تلك الفترة الزمنية. عادة ما يتم دفع فواتير الائتمان في غضون ٣٠ - ٩٠ يومًا. يتم إصدار الفاتورة وإثباتها كإيرادات صافية من الخصومات المطبقة والتي تتعلق بالبنود المباعة. لا يتم تقديم نقاط ولاء للعملاء، وبالتالي لا توجد إيرادات مؤجلة يتم إثباتها للبنود المباعة.

إنشاء مزارع الدواجن:

سيتم إثبات الإيرادات من إنشاء مزرعة الدواجن مع مرور الوقت، ويتم قياسها على أساس نسبة طريقة الإنجاز حيث يحصل العميل على السيطرة على كل أصل، أي التزام الأداء المحدد بشكل منفصل. التزام الأداء هو بضائع أو خدمات مميزة ضمن عقد يمكن للعميل الاستفادة منه على أساس مستقل. بالنسبة لعقود المجموعة، يعني التزام الأداء عادة تسليم وحدة واحدة وتركيبها. يتم تعريف نسبة الإنجاز على أنها نسبة تكلفة التزام الأداء الفردي المتكبدة حتى الآن من إجمالي التكاليف المقدرة لالتزام الأداء المحدد. إذا تجاوزت الخدمات التي قدمتها المجموعة الفواتير، يتم إثبات أصل العقد. إذا تجاوزت الفواتير الخدمات المقدمة، يتم إثبات التزام العقد.

بالنسبة لبعض العقود التي تسمح للعميل بإرجاع أي بند، بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٥، يتم إثبات الإيراد إلى الحد الذي يكون فيه احتمال حدوث عكس كبير في قيمة الإيرادات المتراكمة المثبتة. لذلك، يتم تعديل كمية الإيرادات المثبتة من أجل العائدات المتوقعة، والتي يتم تقديرها استنادًا إلى البيانات التاريخية. ويتم تسجيل الالتزام ذات العلاقة في «ذمم دائنة أخرى» تحت «مطلوبات مستحقة وأخرى».

تُقاس الإيرادات بالقيمة العادلة للمقابل المستلم أو المستحق بدون خصومات وضرائب. يتم إثبات الإيرادات إلى الحد الذي يُحتمل عنده تحقق منافع اقتصادية للمجموعة ويمكن قياس الإيرادات والتكاليف، بشكل موثوق.

٤-١٦ مصاريف عمومية وإدارية

تتضمن المصاريف العمومية والإدارية التكاليف المباشرة وغير المباشرة التي لا تندرج تحديداً ضمن تكاليف الإيرادات وفقاً لما تقرره المعايير المحاسبية المتعارف عليها. توزّع المخصصات بين المصاريف العمومية والإدارية وتكاليف الإيرادات، إن لزم الأمر، بطريقة منتظمة.

٤-١٧ مصاريف بيع وتوزيع

تتكون مصاريف البيع والتوزيع بشكل رئيسي من التكاليف المتكبدة لتوزيع وبيع منتجات المجموعة وخدماتها. ويتم تصنيف جميع المصاريف الاخرى كمصاريف عمومية وإدارية.

٤- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤-١٨ الزكاة

تخضع المجموعة للزكاة وفقاً لأنظمة الهيئة العامة للزكاة والدخل («الهيئة»). يتم تحميل مخصص الزكاة المستحقة على قائمة الدخل الشامل. يتم تسجيل المبالغ الإضافية المستحقة عند استكمال الربوط النهائية، إن وجدت، تحديد هذه المبالغ.

تقوم المجموعة باستقطاع الضرائب على بعض المعاملات مع الأطراف غير المقيمين في المملكة العربية السعودية، وذلك وفقاً لنظام ضريبة الدخل السعودي.

٤-١٩ عقود الإيجار

إن تحديد ما إذا كانت الاتفاقية هي (أو تحتوي على) عقد إيجار يستند إلى جوهر الاتفاقية في تاريخ بداية العقد. تتضمن الاتفاقية، أو تحتوي على، عقد إيجار إذا كان إتمام الاتفاقية يعتمد على استخدام أصل محدد أو موجودات وتنطوي الاتفاقية على الحق في استخدام الأصل أو الموجودات،، حتى إذا كان هذا الأصل (أو تلك الموجودات) غير محددة بشكل صريح في الاتفاقية.

المجموعة كمستأجر

يتم تصنيف عقد الإيجار في تاريخ إبرامه كعقد إيجار تمويلي أو عقد إيجار تشغيلي. يتم تصنيف عقد الإيجار الذي بموجبه تنتقل كافة المخاطر والمنافع المتزامنة مع ملكية الأصل إلى المجموعة كعقد إيجار تمويلي.

تتم رسملة عقود الإيجار التمويلية، التي تنقل جميع المخاطر والمنافع المتزامنة مع ملكية البند المؤجر إلى المجموعة، في بداية عقد الإيجار وذلك بالقيمة العادلة للعقار المؤجر أو، إن كانت أقل، بالقيمة الحالية للحد الأدنى لمدفوعات الإيجار. يتم تقسيم مدفوعات الإيجار على نفقات التمويل ومبلغ الانخفاض في التزام الإيجار من أجل الوصول إلى معدل فائدة ثابت على الرصيد المتبقي من الالتزامات. ويتم إثبات تكاليف التمويل ضمن تكاليف التمويل في قائمة الدخل الشامل.

يتم استهلاك الأصل المستأجر على فترة العمر الإنتاجي المقدّر للأصل. غير أنه إذا لم يكن هناك تأكد معقول بأن المجموعة ستحصل على ملكية الأصل في نهاية فترة الإيجار، فإنه يتم استهلاك الأصل على أساس العمر الإنتاجي المقدّر أو فترة الإيجار، أيهما أقل. تقوم المجموعة في تاريخ كل تقرير بتقييم ما إذا كان هناك دليل موضوعي على انخفاض القيمة.

يتم تصنيف عقود الإيجار التي لا تقوم المجموعة فيها بتحويل كافة المخاطر والمنافع العائدة لملكية الأصل كعقد إيجار تشغيلي. تختلف عقود الإيجار التشغيلية عن عقود الإيجار التمويلية. يتم إثبات المدفوعات التي تتم بموجب عقود الإيجار التشغيلية كمصروف تشغيلي على قائمة الربح أو الخسارة وقائمة الدخل الشامل الموحدة على أساس القسط الثابت على مدى مدة الإيجار.

المجموعة كمؤجر

يتم تصنيف عقود الإيجار التي لا تقوم المجموعة فيها بتحويل كافة المخاطر والمنافع العائدة لملكية الأصل بصورة جوهرية كعقود إيجار تشغيلية. يتم إضافة التكاليف المباشرة الأولية المتكبدة خلال عملية التفاوض والترتيب لعقد الإيجار التشغيلي إلى القيمة الدفترية للأصل المؤجر ويتم إثباتها على مدى مدة الإيجار على أساس مماثل لإيرادات الإيجار. ويتم إثبات الإيجارات المحتملة كإيرادات في الفترة التي تُكتسب فيها.

٤-٢٠ ذمم مدينة تجارية

تُعد الذمم المدينة التجارية مبالغ مستحقة من العملاء للمنتجات التي تم بيعها أو الخدمات المقدمة في سياق الأعمال الاعتيادية. تُستحق الذمم المدينة التجارية بشكل عام خلال ٣٠-٩٠ يوماً من الفاتورة، وعليه تُصنف جميعها كمتداولة. يتم إثبات الذمم المدينة التجارية مبدئياً بمبلغ المقابل غير المشروط ما لم تحتوي على مكونات مالية جوهرية عند إثباتها بالقيمة العادلة. تحتفظ المجموعة بالذمم المدينة التجارية بهدف تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبالتالي تقيسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة انظر الإيضاح ٤-٨ للحصول على وصف لسياسات انخفاض القيمة للمجموعة.

٤-٢١ ربحية السهم

تعرض المجموعة معلومات ربحية السهم الأساسية والمخفضة لأسهمها العادية. يتم احتساب ربحية السهم الأساسية بتقسيم صافي الأرباح أو الخسائر العائدة إلى ملاك الشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة خلال الفترة، ومعدلة وفقا للأسهم المحتفظ بها. يتم تحديد ربحية السهم المخفضة عن طريق تعديل صافي الربح أو الخسارة العائدة إلى ملاك الشركة والمتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة معدلة وفقا للأسهم المحتفظ بها بالنسبة لتأثيرات جميع الأسهم العادية المخفضة المحتملة.

٤- ملخص السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

٤-٢٢ التقارير القطاعية

إن القطاعات التشغيلية هي أحد مكونات المجموعة التي تشارك في أنشطة الأعمال التي قد تحقق من خلالها إيرادات وتتكبد مصاريف، بما في ذلك الإيرادات والمصاريف التي تتعلق بالمعاملات مع أي مكونات أخرى لدى المجموعة. تتم مراجعة النتائج التشغيلية لقطاعات التشغيل بشكل منتظم من قبل المدير التنفيذي للمجموعة لاتخاذ القرارات حول الموارد التي سيتم تخصيصها للقطاع وتقييم أدائه، والتي تتوفر معلومات مالية منفصلة عنها.

تتضمن نتائج القطاعات التي يتم الإبلاغ عنها إلى المدير التنفيذي البنود العائدة مباشرة إلى القطاع بالإضافة إلى تلك التي يمكن تخصيصها على أساس معقول.

٤-٢٣ رأس المال

تصنف الحصص العادية كحقوق ملكية. تظهر التكاليف الإضافية والمتعلقة مباشرة بإصدار حصص جديدة في حقوق الملكية كخصومات، صافية من الضريبة ومن المتحصلات.

٤-٢٤ مساهمة رأس المال

تصنف المساهمة من الشركاء كحقوق ملكية عندما لا يوجد أي التزام بتحويل النقد أو الموجودات الأخرى.

٥- تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي للمرة الأولى

كما في الإيضاح رقم ٢، تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي والمعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١ والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من قبل الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين في المملكة العربية السعودية.

تم تطبيق السياسات المحاسبية المبينة في الإيضاح رقم ٤ عند إعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م والمعلومات المقارنة المعروضة في هذه القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م وفي إعداد قائمة المركز المالي الافتتاحية وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي في ١ يناير ٢٠١٧م (تاريخ تحول المجموعة).

عند إعداد قائمة المركز المالي الموحدة الافتتاحية وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي، قامت المجموعة بتعديل المبالغ المعروضة سابقاً في القوائم المالية المعدّة وفقاً للمعايير الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين. يرد تفسير كيفية تأثير التحول من المعايير الصادرة عن الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين إلى المعايير الدولية للتقرير المالي على المركز المالي والأداء المالي والتدفقات النقدية للمجموعة ضمن الجداول أدناه والإيضاحات المرفقة بالجداول.

وكجزء من تحول المجموعة إلى المعايير الدولية للتقرير المالي، لم تختار أي إعفاء من التحول إلى المعايير الدولية للتقرير المالي.

٦- التسويات

٦-١ تسوية قائمة المركز المالي كما في ١ يناير ٢٠١٧م (تاريخ التحوّل إلى المعايير الدولية للتقرير المالي):

	إيضاح	المبادئ المحاسبية السابقة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦	إعادة التصنيف	إعادة القياس	المعايير الدولية للتقارير المالية كما في ١ يناير ٢٠١٧م (تاريخ التحول)
الموجودات					
موجودات غير متداولة					
ممتلكات ومصنع ومعدات	(١)	٢٠٤,٨١٢,٧١٩	(٣,٣٨٤,٤٣١)	(١٦٩,٣٧١)	٢٠١,٢٥٨,٩١٧
موجودات غير ملموسة	(١)	١,٢٠٣,٢٩١	٣,٣٨٤,٤٣١	-	٤,٥٨٧,٧٢٢
استثمارات		٥٣,٢٢٤,٥٠٩	(٥٣,٢٢٤,٥٠٩)	-	-
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	(٩)	-	٥٣,٢٢٤,٥٠٩	٤٤,٤٥٠,٥٨٦	٩٧,٦٧٥,٠٩٥
مجموع الموجودات غير المتداولة		٢٥٩,٢٤٠,٥١٩	-	٤٤,٢٨١,٢١٥	٣٠٣,٥٢١,٧٣٤
موجودات متداولة					
المخزون	(٢)(٨)	١٧٥,٨٨٦,٣٢٨	(٥,٨١٥,٢١٢)	١,٢٤٤,٦١٩	١٧١,٣١٥,٧٣٥
موجودات بيولوجية	(٢)	٣٦,٩٧٦,٧٢٨	٥,٨١٥,٢١٢	-	٤٢,٧٩١,٩٤٠
موجودات عقود	(٥)(٨)	-	٩٥٤,٣٧٥	(٧٧٩,٩٣٥)	١٧٤,٤٤٠
ذمم مدينة تجارية	(٤)(٦)(٨)	١٤٤,٩٩٩,٥٣٢	-	(٣٧٣,٠٨٠)	١٤٤,٦٢٦,٤٥٢
مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى	(٥)	١٠٩,٠٠٢,٦٢٨	(٦,٣٠٥,٩٧٢)	٥٥٥,٦٤٧	١٠٣,٢٥٢,٣٠٣
نقد وما يماثله		٢٠,١٢٢,٧١١	-	-	٢٠,١٢٢,٧١١
مجموع الموجودات المتداولة		٤٨٦,٩٨٧,٩٢٧	(٥,٣٥١,٥٩٧)	٦٤٧,٢٥١	٤٨٢,٢٨٣,٥٨١
مجموع الموجودات		٧٤٦,٢٢٨,٤٤٦	(٥,٣٥١,٥٩٧)	٤٤,٩٢٨,٤٦٦	٧٨٥,٨٠٥,٣١٥
حقوق الملكية					
رأس المال		١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	-	-	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠
مساهمة رأس المال		٤٧,٦٠٠,٠٠٠	-	-	٤٧,٦٠٠,٠٠٠
احتياطي نظامي		١٣,٧٢٦,٩٤٤	-	-	١٣,٧٢٦,٩٤٤
فروق تحويل عملات	(٩)	(٢,٨٢٦,٠٢٠)	-	٢,٨٢٦,٠٢٠	-
احتياطي الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	(٩)	-	-	٧٣,٨٩٤,٨٧٠	٧٣,٨٩٤,٨٧٠
خسائر متراكمة		(٤٦,٨٩١,٢٢٢)	-	(٣٥,٨٠٣,٦٤٧)	(٨٢,٦٩٤,٨٦٩)
حقوق الملكية العائدة لمُلاك الشركة		١١١,٦٠٩,٧٠٢	-	٤٠,٩١٧,٢٤٣	١٥٢,٥٢٦,٩٤٥
حصص غير مسيطرة		(٥,٠٣٤,٨١٠)	-	(٥٥,٦٦٣)	(٥,٠٩٠,٤٧٣)
مجموع حقوق الملكية		١٠٦,٥٧٤,٨٩٢	-	٤٠,٨٦١,٥٨٠	١٤٧,٤٣٦,٤٧٢
المطلوبات					
مطلوبات غير متداولة					
التزامات منافع الموظفين	(٣)	٥٣,٤٤٦,٢٩٩	-	٣,٧٦٦,٢١٥	٥٧,٢١٢,٥١٤
مجموع المطلوبات غير المتداولة		٥٣,٤٤٦,٢٩٩		٣,٧٦٦,٢١٥	٥٧,٢١٢,٥١٤
مطلوبات متداولة					
قروض		٣٣٩,٨٢١,١٧٨	١,٧٥٦,٣٣٧	-	٣٤١,٥٧٧,٥١٥
ذمم دائنة تجارية	(٧)	١٦٢,٢٥٥,٠٦٩	(٨,٠٣٦,١٦٤)	-	١٥٤,٢١٨,٩٠٥
مستحقات ومطلوبات أخرى	(٧)	٧٦,٦٥٨,٥٢٣	٩٢٨,٢٣٠	٣٠٠,٦٧١	٧٧,٨٨٧,٤٢٤
مخصص الزكاة		٧,٤٧٢,٤٨٥	-	-	٧,٤٧٢,٤٨٥
مجموع المطلوبات المتداولة		٥٨٦,٢٠٧,٢٥٥	(٥,٣٥١,٥٩٧)	٣٠٠,٦٧١	٥٨١,١٥٦,٣٢٩
مجموع المطلوبات		٦٣٩,٦٥٣,٥٥٤	(٥,٣٥١,٥٩٧)	٤,٠٦٦,٨٨٦	٦٣٨,٣٦٨,٨٤٣
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات		٧٤٦,٢٢٨,٤٤٦	(٥,٣٥١,٥٩٧)	٤٤,٩٢٨,٤٦٦	٧٨٥,٨٠٥,٣١٥

شركة الأغذية الممتازة المحدودة

(شركة ذات مسؤولية محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م

(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٦- التسويات (تتمة)

٦-٢ تسوية قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م:

	إيضاح	المبادئ المحاسبية السابقة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	إعادة التصنيف	إعادة القياس	المعايير الدولية للتقرير المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م (تاريخ التحول)
الموجودات					
موجودات غير متداولة					
ممتلكات ومصنع ومعدات	(١)	١٨٤,٥٩٣,٩٩٩	(٢,٣٠٦,٧٧٣)	-	١٨٢,٢٨٧,٢٢٦
موجودات غير ملموسة	(١)	١,٠٢٣,٧٧٥	٢,٣٠٦,٧٧٣	-	٣,٣٣٠,٥٤٨
استثمارات		٤٧,٥٢٣,٦١١	(٤٧,٥٢٣,٦١١)	-	-
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	(٩)	-	٤٧,٥٢٣,٦١١	١٩,٣٤٠,٥٩٤	٦٦,٨٦٤,٢٠٥
مجموع الموجودات غير المتداولة		٢٣٣,١٤١,٣٨٥	-	١٩,٣٤٠,٥٩٤	٢٥٢,٤٨١,٩٧٩
موجودات متداولة					
المخزون	(٢)(٨)	١٧١,٢١٧,٥٣١	(٥,٧١٤,٦١١)	٤٦٤,٢٤٩	١٦٥,٩٦٧,١٦٩
موجودات بيولوجية	(٢)	٤٠,٥٢٧,٧٦٦	٥,٧١٤,٦١١	-	٤٦,٢٤٢,٣٧٧
ذمم مدينة تجارية	(٤)(٦)(٨)	١٤٣,٥٧٨,٨١٧	-	٢,٧٠٦,٢٤٨	١٤٦,٢٨٥,٠٦٥
مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى	(٥)	١٠٢,٥٧٦,٤٥٧	١,٨٠٣,٧٨٧	(٤,٠٨٤,٦٨٧)	١٠٠,٢٩٥,٥٥٧
نقد وما يماثله		٤٣,٢٤٨,٩٥٤			٤٣,٢٤٨,٩٥٤
مجموع الموجودات المتداولة		٥٠١,١٤٩,٥٢٥	١,٨٠٣,٧٨٧	(٩١٤,١٩٠)	٥٠٢,٠٣٩,١٢٢
مجموع الموجودات		٧٣٤,٢٩٠,٩١٠	١,٨٠٣,٧٨٧	١٨,٤٢٦,٤٠٤	٧٥٤,٥٢١,١٠١
حقوق الملكية					
رأس المال		١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	-	-	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠
مساهمة رأس المال		١١٠,٩٢٤,٨٧٩	-	-	١١٠,٩٢٤,٨٧٩
احتياطي نظامي		١٣,٧٢٦,٩٤٤	-	-	١٣,٧٢٦,٩٤٤
فروق تحويل عملات	(٩)	(٢,٨٠٨,٩٧٠)	-	٢,٨٠٨,٩٧٠	-
احتياطي الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	(٩)	-	-	٤٣,٠٨٣,٩٨٠	٤٣,٠٨٣,٩٨٠
خسائر متراكمة		(١٢٧,٨٣٢,٨٣٦)	-	(٣٠,٧٠١,٢٤٢)	(١٥٨,٥٣٤,٠٧٨)
حقوق الملكية العائدة لمُلاك الشركة		٩٤,٠١٠,٠١٧	-	١٥,١٩١,٧٠٨	١٠٩,٢٠١,٧٢٥
حصص غير مسيطرة		(٩,٦٦٧,٣٢١)	-	(١٠٣,٩٣٩)	(٩,٧٧١,٢٦٠)
مجموع حقوق الملكية		٨٤,٣٤٢,٦٩٦	-	١٥,٠٨٧,٧٦٩	٩٩,٤٣٠,٤٦٥
المطلوبات					
مطلوبات غير متداولة					
التزامات منافع الموظفين	(٣)	٥٧,٨٧٢,٥٠١	-	٢,٨١٣,٠٢٣	٦٠,٦٨٥,٥٢٤
مجموع المطلوبات غير المتداولة		٥٧,٨٧٢,٥٠١	-	٢,٨١٣,٠٢٣	٦٠,٦٨٥,٥٢٤
مطلوبات متداولة					
القروض		٣٤٦,٢٨٧,٧٤٢	٢,٢٥٣,٩٥٢	-	٣٤٨,٥٤١,٦٩٤
ذمم دائنة تجارية	(٧)	١٦٠,٩٩٢,٧٦١	(٣٦٩,٨٤٧)	-	١٦٠,٦٢٢,٩١٤
مطلوبات عقود		-	٧٦٣,٣٩٤	-	٧٦٣,٣٩٤
مستحقات ومطلوبات أخرى	(٧)	٧٧,٤٠٤,٩٨١	(٨٤٣,٧١٢)	٥٢٥,٦١٢	٧٧,٠٨٦,٨٨١
مخصص الزكاة		٧,٣٩٠,٢٢٩	-	-	٧,٣٩٠,٢٢٩
مجموع المطلوبات المتداولة		٥٩٢,٠٧٥,٧١٣	١,٨٠٣,٧٨٧	٥٢٥,٦١٢	٥٩٤,٤٠٥,١١٢
مجموع المطلوبات		٦٤٩,٩٤٨,٢١٤	١,٨٠٣,٧٨٧	٣,٣٣٨,٦٣٥	٦٥٥,٠٩٠,٦٣٦
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات		٧٣٤,٢٩٠,٩١٠	١,٨٠٣,٧٨٧	١٨,٤٢٦,٤٠٤	٧٥٤,٥٢١,١٠١

٦- التسويات (تتمة)

٦-٣ تسوية قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م:

	إيضاح	المبادئ المحاسبية السابقة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	إعادة تصنيف	إعادة القياس	تعديلات العمليات المتوقفة (انظر الإيضاح ٧)	المعايير الدولية للتقرير المالي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
إيرادات	(٨)	١,٣٩٤,٤٥٤,٢٤٣	-	١,٠٢٧,٨١١	(٤٠٠,٢٨٤,٥٩٣)	٩٩٥,١٩٧,٤٦١
إعانة حكومية	(٤)	٥٢,٥٧٧,٨٨١	(٥٢,٥٧٧,٨٨١)	-	-	-
تكلفة الإيرادات	(٣)،(٤)،(٦)،(٨)	(١,٢٠٤,٤٨١,١٧١)	٥٢,٥٧٧,٨٨١	(٥٢٧,٦٩٩)	٣٦٥,٦٧٥,٦٦٨	(٧٨٦,٧٥٥,٣٢١)
إجمالي الربح		٢٤٢,٥٥٠,٩٥٣	-	٥٠٠,١١٢	(٣٤,٦٠٨,٩٢٥)	٢٠٨,٤٤٢,١٤٠
مصاريف عمومية وإدارية	(٣)،(٤)	(٨٣,٨٩٠,٧٨٨)	٨٦٥,٣٧٣	(١٩٢,١٥٣)	٣٠,٤٣٦,٠٦٨	(٥٢,٧٨١,٥٠٠)
مصاريف بيع وتوزيع	(٣)،(٦)	(٢٢٣,٩٤٨,٠١٨)	-	(١,٤١٢,٠٤١)	١٢٩,٠٣٥,٩٨٦	(٩٦,٣٢٤,٠٧٣)
خسائر الانخفاض في قيمة الموجودات المالية	(٧)	-		(٤٤٠,٠٥٠)	-	(١,٣٠٥,٤٢٣)
إيرادات الاستثمار	(٩)	(٣,٤٦٧,٩٤٨)		٣,٤٦٧,٩٤٨		-
إيرادات أخرى	(٤)،(٩)	٢,٤٥٤,٠٨٠	-	٢,٠١٠,٥٥١	١,٩٢١,١٣٠	٦,٣٨٥,٧٦١
(الخسارة) الربح من العمليات		(٦٦,٣٠١,٧٢١)	-	٣,٩٣٤,٣٦٧	١٢٦,٧٨٤,٢٥٩	٦٤,٤١٦,٩٠٥
تكاليف تمويل		(١٦,١٠٨,٤٠٤)	-	٤٩	٨,٢٧٣,٠٠٠	(٧,٨٣٥,٣٥٥)
(الخسارة) الربح قبل الزكاة		(٨٢,٤١٠,١٢٥)	-	٣,٩٣٤,٤١٦	١٣٥,٠٥٧,٢٥٩	٥٦,٥٨١,٥٥٠
الزكاة		(٣,١٦٤,٠٠٠)	-	-	-	(٣,١٦٤,٠٠٠)
(خسارة) ربح من العمليات المستمرة		(٨٥,٥٧٤,١٢٥)	-	٣,٩٣٤,٤١٦	١٣٥,٠٥٧,٢٥٩	٥٣,٤١٧,٥٥٠
الخسارة من العمليات المتوقفة		-	-	-	(١٣٥,٠٥٧,٢٥٩)	(١٣٥,٠٥٧,٢٥٩)
الخسارة للسنة		(٨٥,٥٧٤,١٢٥)	-	(٣,٩٣٤,٤١٦)	-	(٨١,٦٣٩,٧٠٩)
الربح العائد إلى:						
مُلاك الشركة		(٨٠,٩٤١,٦١٤)	-	٤,٠١٢,٤٦٦	-	(٧٦,٩٢٩,١٤٨)
حصص غير مسيطرة		(٤,٦٣٢,٥١١)	-	(٧٨,٠٥٠)	-	(٤,٧١٠,٥٦١)
الدخل الشامل الآخر						
بنود لن يعاد تصنيفها إلى الربح أو الخسارة						
إعادة قياس التزامات منافع نهاية الخدمة للموظفين		-	-	١,١١٩,٧١٣	-	١,١١٩,٧١٣
التغيرات في القيمة العادلة لاستثمارات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		-	-	(٣٠,٨١٠,٨٩٠)	-	(٣٠,٨١٠,٨٩٠)
مجموع الدخل الشامل		(٨٥,٥٧٤,١٢٥)	-	(٢٥,٧٥٦,٧٦١)	-	(١١١,٣٣٠,٨٨٦)
مجموع الدخل الشامل العائد إلى:						
مُلاك الشركة		(٨٠,٩٤١,٦١٤)	-	(٢٥,٧٠٨,٤٨٥)		(١٠٦,٦٥٠,٠٩٩)
حصص غير مسيطرة		(٤,٦٣٢,٥١١)	-	(٤٨,٢٧٦)		(٤,٦٨٠,٧٨٧)
		(٨٥,٥٧٤,١٢٥)	-	(٢٥,٧٥٦,٧٦١)		(١١١,٣٣٠,٨٨٦)

٦- التسويات (تتمة)

٦-٤ ايضاحات حول أثر التحول إلى المعايير الدولية للتقرير المالي

(١) أثر تطبيق المعايير الدولية للتقرير على الممتلكات والمصنع والمعدات

التصنيف

قامت المجموعة في السابق بتصنيف البرامج والتراخيص تحت بند «الآلات والمعدات» كجزء من الموجودات الملموسة. وفقًا للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، قامت المجموعة بإعادة تصنيف هذه الموجودات إلى موجودات غير ملموسة. نتيجة لذلك، انخفضت الممتلكات والمصنع والمعدات بقيمة ٣,٤ مليون ريال سعودي، وارتفعت الموجودات غير الملموسة بقيمة ٣,٤ مليون ريال سعودي في ١ يناير ٢٠١٧م.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م، نتج عن التعديل المذكور أعلاه انخفاض في الممتلكات والمصنع والمعدات بقيمة ٢,٣ مليون ريال سعودي وزيادة في الموجودات غير الملموسة بقيمة ٢,٣ مليون ريال سعودي.

تحويلات من أعمال رأسمالية تحت التنفيذ إلى تحسينات على عقارات مستأجرة

بموجب مبادئ المحاسبة السابقة، تم تصنيف الموجودات التي تم شراؤها مقدما والمتاحة للاستخدام بموجب أعمال رأسمالية تحت التنفيذ ولم يتم إثبات أي استهلاك حتى تاريخ استخدامها الفعلي. وفقًا للمعايير الدولية للتقرير المالي، يتم احتساب الاستهلاك على هذه الموجودات من تاريخ توفر هذه الموجودات للاستخدام وفقًا لمعيار المحاسبة الدولي ١٦.

وقد نتج عن ذلك انخفاض القيمة الدفترية للممتلكات والمصنع والمعدات بمبلغ ٠,١٧ مليون ريال سعودي كما في ١ يناير ٢٠١٧م مع الزيادة المقابلة في الخسائر المتراكمة. ومع ذلك، لا يوجد أي تأثير كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م حيث تم تحويل هذه الموجودات من أعمال رأسمالية تحت التنفيذ إلى فئة الموجودات الثابتة ذات الصلة في عام ٢٠١٧م وتم تسجيل تكلفة الاستهلاك للسنة.

(٢) أثر تطبيق المعايير الدولية للتقرير على الموجودات البيولوجية والمخزون

التصنيف:

قامت المجموعة في السابق بتصنيف البيض لمستخدم للتفريخ تحت «المخزون». وفقًا للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، قامت المجموعة بإعادة تصنيف هذه الموجودات إلى «موجودات بيولوجية». نتيجة لذلك، انخفض المخزون في تاريخ التحول بقيمة ٥,٨ مليون ريال سعودي، وارتفعت الموجودات البيولوجية بقيمة ٥,٨ مليون ريال سعودي.

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م، نتج عن التعديل المذكور أعلاه انخفاض في المخزون بقيمة ٥,٧ مليون ريال سعودي وزيادة في الموجودات البيولوجية بقيمة ٥,٧ مليون ريال سعودي.

سابقاً، كانت المجموعة تقيس موجوداتها البيولوجية بالتكلفة، ومع ذلك وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، قاست المجموعة موجوداتها البيولوجية بالقيمة العادلة. إن تأثير التغير في طريقة القياس من التكلفة إلى القيمة العادلة ليس جوهرياً.

(٣) التقييم الاكتواري

وفقًا لمبادئ المحاسبة السابقة، تم احتساب التزامات منافع الموظفين بالقيمة الحالية للمنافع المكتسبة التي يستحقها الموظف في تاريخ قائمة المركز المالي. وفقًا للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، يتم تصنيف هذه المنافع على أنها خطة محددة ويجب احتسابها باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة والتي تتضمن تقييمًا اكتواريًا. قامت المجموعة بتقييمات اكتوارية في تاريخ التحول إلى المعايير الدولية للتقرير المالي مما أدى إلى انخفاض المطلوبات بمبلغ ٣,٨ مليون ريال سعودي مع الزيادة المقابلة في الخسائر المتراكمة في ١ يناير ٢٠١٧م.

قامت المجموعة أيضًا بإجراء تقييم اكتواري كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م والذي نتج عنه زيادة في المطلوبات بمبلغ ٢,٨ مليون ريال سعودي وزيادة في الدخل الشامل الآخر بمبلغ ١,١ مليون ريال سعودي، وكذلك زيادة في المصاريف العمومية والإدارية بمبلغ ٠,٢ مليون ريال سعودي وانخفاض في تكلفة الإيرادات بمبلغ ٠,٠٣ مليون ريال سعودي.

٦- التسويات (تتمة)

٦-٤ ايضاحات حول أثر التحول إلى المعايير الدولية للتقرير المالي (تتمة)

(٤) تأثير تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي على المنح الحكومية

منحة حكومية لصندوق تنمية الموارد البشرية:

تحصل المجموعة على منحة من الحكومة عندما توفر المجموعة التدريب لمواطني المملكة العربية السعودية. بموجب مبادئ المحاسبة السابقة، اثبتت المجموعة هذه المنح فقط على أساس الاستلام. بموجب المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، يتم إثبات المنح الحكومية عندما يكون هناك تأكيد معقول بأن المنشأة سوف تمتثل للشروط ذات الصلة وسيتم استلام المنحة. وقد نتج عن ذلك تحديد المبلغ المستحق من الحكومة بمبلغ ٠,٨٤ مليون ريال سعودي مما أدى إلى زيادة في المبالغ المدفوعة مقدماً والذمم المدينة الأخرى وانخفاض مماثل في الخسائر المتراكمة كما في ١ يناير ٢٠١٧م والتي تم تسجيلها مسبقًا على أساس الاستلام في عام ٢٠١٧م وقد أدى ذلك أيضًا إلى زيادة المبالغ المدفوعة مقدماً والذمم المدينة الأخرى بمبلغ ١,١٦ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م وزيادة في الدخل الآخر بمبلغ ٠,٥ مليون ريال سعودي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م.

منحة حكومية على استيراد المواد الاولية:

بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٠، يتم إثبات المنح المقدمة من الحكومة في الربح أو الخسارة على أساس منتظم حيث أن المنشأة تثبتها كمصاريف التكاليف التي تهدف المنح إلى التعويض عنها. تختار المنشأة تنسيق العرض التقديمي، ليتم تطبيقه بشكل متسق ، إما لمقاصة المنحة المتعلقة بالإيرادات مقابل النفقات ذات الصلة أو لإدراجها في إيرادات أخرى. لذلك اختارت المجموعة إعادة تصنيف الدعم الحكومي لتكلفة الإيرادات التي تم تصنيفها سابقًا على أنها «إعانة حكومية» في قائمة الدخل الشامل. وقد أدى ذلك إلى انخفاض تكلفة الإيرادات للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م بمبلغ ٥٣ مليون ريال سعودي.

(٥) موجودات عقود

قامت المجموعة سابقاً بتصنيف الإيرادات غير المفوترة كجزء من المبالغ المدفوعة مقدماً والذمم المدينة الأخرى وإصدار فواتير تزيد عن التكلفة والأرباح المقدرة كجزء من المطلوبات المستحقة وغيرها. وفقًا للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، قامت المجموعة بإعادة تصنيف هذه الموجودات إلى موجودات العقد اعتبارًا من ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ بمبلغ ٠,٩٥ مليون ريال سعودي. وبشكل مشابه، قامت المجموعة بإعادة تصنيف الالتزام المذكور أعلاه إلى مطلوبات العقود في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م بمبلغ ٠,٧٧ مليون ريال سعودي.

(٦) تأثير تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي على ترتيبات الإيجار

وفقًا لمبادئ المحاسبة السابقة، تم احتساب مصاريف الإيجار للمحلات والمزارع ومنازل الدواجن بعد انتهاء فترة الإيجار المجانية بناءً على المبالغ المتفق عليها لكل سنة والتي يستلزمها العقد. بموجب المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، تبدأ فترة الإيجار عندما يحق للمستأجر البدء في استخدام الأصل المؤجر. تشمل مدة عقد الإيجار فترة العقد غير القابلة للإلغاء وأي فترات أخرى يكون للمستأجر فيها خيار الاستمرار في استئجار الأصل والتي، في وقت بدء عقد الإيجار، يتم الحكم عليها بشكل معقول على أن المستأجر سوف يستخدم هذا الخيار. علاوة على ذلك، يثبت المستأجر مصاريف الإيجار على أساس القسط الثابت على مدى فترة الإيجار.

وقد نتج عن هذا انخفاض في المبالغ المدفوعة مقدماً والذمم المدينة الأخرى بمبلغ ١,٤ مليون ريال سعودي مع ما يقابل ذلك من زيادة في الخسائر المتراكمة كما في ١ يناير ٢٠١٧م. وقد أدى ذلك إلى انخفاض المبالغ المدفوعة مقدماً والذمم المدينة الأخرى بمبلغ ٣,٧ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦. وزيادة في مصاريف البيع والتوزيع بمبلغ ١,٤ مليون ريال سعودي لعام ٢٠١٧م، وستنخفض تكلفة الإيرادات بمبلغ ٠,٢٣ مليون ريال سعودي.

٦- التسويات (تتمة)

٦-٤ ايضاحات حول أثر التحول إلى المعايير الدولية للتقرير المالي (تتمة)

(٧) أثر المعايير الدولية للتقرير المالي على خسارة الانخفاض في قيمة ذمم مدينة تجارية

يتكون مخصص الانخفاض في قيمة الذمم المدينة، وفقًا للمبادئ المحاسبية السابقة، من كلاً من المبلغ المحدد للخسائر المتكبدة والمبلغ العام للخسارة المستقبلية المتوقعة. بموجب المعايير الدولية للتقرير المالي، يتم استبدال نموذج «الخسارة المتكبدة» بنموذج «الخسارة الائتمانية المتوقعة». تقوم المجموعة بتاريخ كل تقرير مالي بتقييم ما إذا كانت الموجودات المالية المقيدة بالتكلفة المطفأة منخفضة القيمة الائتمانية. يعد الأصل المالي «منخفض القيمة الائتمانية» عندما يقع حدث واحد أو أكثر يكون له أثر سلبي على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة للأصل المالي.

يتم خصم مخصصات الخسارة للموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة من إجمالي القيمة الدفترية للموجودات. يتم عرض خسائر انخفاض القيمة المتعلقة بالذمم المدينة التجارية بشكل منفصل في قائمة الأرباح والخسائر. ونتيجة لذلك، قامت المجموعة بإعادة تصنيف خسائر انخفاض القيمة البالغة ٠,٨٧ مليون ريال سعودي من «المصاريف العمومية والإدارية» إلى «خسارة انخفاض قيمة الموجودات المالية» في قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م. علاوة على ذلك، بسبب تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي، قامت المجموعة أيضًا بتخفيض مخصصاتها البالغة ٢,٣ مليون ريال سعودي كما في ١ يناير ٢٠١٧م مما أدى إلى زيادة «الذمم التجارية المدينة والذمم المدينة الأخرى» مع الانخفاض المقابل في الخسائر المتراكمة كما في ١ يناير ٢٠١٧م. علاوة على ذلك، بالنسبة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م، قامت المجموعة بزيادة مخصصاتها نحو رصيد الذمم المدينة التجارية بمبلغ ٠,٤ مليون ريال سعودي مما أدى إلى زيادة «خسائر انخفاض قيمة الموجودات المالية».

أسفرت التعديلات المذكورة أعلاه عن زيادة صافية في «الذمم المدينة التجارية» بمبلغ ١,٩ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م.

٦- التسويات (تتمة)

٦-٥ ايضاحات حول أثر التحول إلى المعايير الدولية للتقرير المالي (تتمة)

(٨) أثر المعايير الدولية للتقرير المالي على إثبات الإيرادات

عوائد المبيعات

بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٥، في تاريخ التحول، في حالة المبيعات مع وجود حق إرجاع، يتم إثبات الإيرادات بالمبلغ المتوقع أن تحصل عليه المنشأة من خلال تطبيق الاعتبارات المتغيرة والقيود ذات الصلة. لذلك، يتم تعديل مقدار الإيرادات المثبتة من أجل العوائد المتوقعة، والتي يتم تقديرها استنادًا إلى البيانات التاريخية. وفقًا لذلك، يتم إثبات الإيرادات من المبيعات مع وجود حق الإرجاع على النحو التالي:

- الإيرادات: عند إجمالي سعر المعاملة، ناقصًا مستوى العوائد المتوقع والقيود ذات الصلة.
- يتم إنشاء التزام الإرجاع أساس مبلغ العائد المقدر.
- يجب زيادة المخزون بالقيمة الدفترية للبضائع التي يقدر أن يقوم العميل بإرجاعها العميل.
- تكلفة البضائع المباعة المقاسة بالقيمة الدفترية للمنتجات المباعة ناقصاً المخزون، كما هو مذكور أعلاه.

كنتيجة لما سبق، زاد «مخزون» المجموعة بمقدار ٠,٢ مليون ريال، وزادت «المستحقات والمطلوبات الأخرى» بمقدار ٠,٣ مليون ريال سعودي اعتبارًا من ١ يناير ٢٠١٧م. أدت إلى زيادة الخسائر المتراكمة اعتبارًا من ١ يناير ٢٠١٧م. علاوة على ذلك، زاد «المخزون» بمقدار ٠,٢٧ مليون ريال سعودي، وزادت «المستحقات والمطلوبات الأخرى» بمقدار ٠,٣ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦. كذلك زادت «الإيرادات» بمقدار ٠,٤ مليون ريال سعودي، وارتفعت «تكلفة الإيرادات» بمقدار ٠,٣ مليون ريال سعودي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م.

المعدات غير المركبة

بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٥، في تاريخ التحول، حيث تثبت المنشأة إيراداتها بمرور الوقت باستخدام طريقة إدخال النسبة المئوية للإنجاز، ينبغي استبعاد تكاليف المعدات غير المركبة من إجمالي التكاليف المتكبدة في العقد. بدأ تركيب المعدات / المخزون الذي تم إرساله خلال الشهر الأخير من الفترة إلى موقع العميل في الشهر التالي. وفقًا لذلك، تم عكس تكاليف هذه البنود غير المركبة والأرباح ذات الصلة من تكلفة البضائع المباعة والإيرادات، على التوالي باستخدام تفصيل تكاليف المشروع فيما يتعلق بالمشروعات المستمرة.

كنتيجة لما سبق، ارتفع مخزون المجموعة بمبلغ ٠,٩٨ مليون ريال سعودي وانخفضت موجودات العقود بمقدار ٠,٧٨ مليون ريال سعودي وانخفض حجم المدينون التجاريون بمقدار ٠,٥ مليون ريال سعودي اعتبارًا من ١ يناير ٢٠١٧م. أدت صافي تأثير هذه المبالغ إلى انخفاض الخسائر المتراكمة اعتبارًا من ١ يناير ٢٠١٦. علاوة على ذلك، زاد «المخزون» بمقدار ٠,١٥ مليون ريال سعودي وانخفض «الذمم التجارية المدينة» بمقدار ٠,٢ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م. كما انخفضت «الإيرادات» بمقدار ١,١ مليون ريال سعودي وانخفضت «تكلفة الإيرادات» بمقدار ٠,٨٣ مليون ريال سعودي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م.

بيع البضائع على أساس التكلفة والتأمين والشحن

بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ١٥، ينبغي إثبات الإيرادات عندما تفي المنشأة عادة بالتزاماتها المتعلقة بالأداء. وبالتالي، يجب إثبات إيرادات بيع البضائع بشروط التكلفة والتأمين والشحن فقط عندما تصل البضائع إلى العميل وتقبل من قبل العميل. وفقًا لذلك، يجب عكس إيرادات الشحنة التي لم تصل إلى مقر العميل مع تكلفتها ذات الصلة.

كنتيجة لما سبق، زاد «مخزون» المجموعة بمقدار ٠,٠٣ مليون ريال سعودي وانخفضت الذمم المدينة التجارية بمبلغ ٠,٠٤ ريال سعودي كما في ١ يناير ٢٠١٧م. وقد أدى التأثير الصافي لهذين المبلغين إلى زيادة في الخسائر المتراكمة اعتبارًا من ١ يناير ٢٠١٧م.

(٩) التقييم العادل وتصنيف الاستثمارات

وفقًا لمبادئ المحاسبة السابقة، تم حساب الاستثمار بنسبة ٥٪ في شركة البحر الأحمر العالمية («البحر الأحمر») كوسيلة محاسبية وحقوق ملكية تم تطبيقها نظرًا لأن المجموعة كان لها تأثير كبير من خلال ملكية الحصص في البحر الأحمر من قبل شركات مجموعة الدباغ الأخرى. ومع ذلك، ووفقًا للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، لا يمكن حساب هذا الاستثمار كشركة زميلة نظرًا لعدم وجود تأثير كبير للمجموعة على البحر الأحمر. علاوة على ذلك، فإن هذا الاستثمار إلى جانب الاستثمارات الأخرى في حقوق الملكية التي تم تصنيفها على أنها «استثمارات متاحة للبيع» في مبادئ المحاسبة السابقة لا تحتفظ بها المجموعة للتداول وقد اختارت المجموعة بشكل لا رجعة فيه عند الإثبات المبدئي بإثبات هذا الاستثمار بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. الإيرادات. سيتم عكس الرصيد في فرق تحويل العملات اعتبارًا من ١ يناير ٢٠١٧م و ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م. علاوة على ذلك، تم عكس الفرق بين القيمة الدفترية للاستثمار وتكلفة الاستثمار البالغة ٣٢ مليون ريال سعودي كما في ١ يناير ٢٠١٨م في الخسائر المتراكمة.

٦- التسويات (تتمة)

٦-٥ ايضاحات حول أثر التحول إلى المعايير الدولية للتقرير المالي (تتمة)

(٩) التقييم العادل وتصنيف الاستثمارات (تتمة)

إعادة تصنيف الاستثمارات

تم تصنيف جميع استثمارات حقوق الملكية على أنها «موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر» بموجب المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية. قامت المجموعة بإعادة تصنيف كل هذه الاستثمارات إلى «موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر» كما في ١ يناير ٢٠١٧م و ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م بمبلغ ٥٣,٢ مليون ريال سعودي و ٤٧,٥ مليون ريال سعودي على التوالي. علاوة على ذلك، تم تقليص حصة فرق تحويل العملات في البحر الأحمر مع الموجودات المالية في احتياطي القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر اعتبارًا من ١ يناير ٢٠١٧م و ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م.

توزيع الأرباح وإيرادات الاستثمار

تم الآن إثبات توزيعات الأرباح المستلمة من البحر الأحمر بقيمة ٢,٢٥ مليون ريال سعودي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م والتي تم تخفيضها من القيمة الاستثمارية بسبب إثبات محاسبة حقوق الملكية تحت بند الإيرادات الأخرى وزادت قيمة الاستثمار بنفس المبلغ.

تم عكس حصة الخسارة الناتجة عن الاستثمار في البحر الأحمر والتي تم تسجيلها سابقًا تحت إيرادات الاستثمار في عام ٢٠١٧م، حيث لم يعد الاستثمار شريكاً حيث تم تصنيفه ضمن «موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر».

تأثير التقييم العادل

وفقًا للمعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، يجب تقييم الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر في نهاية كل فترة تقرير. وعليه، تم تقييم الاستثمارات المذكورة أعلاه بالقيمة العادلة كما في ١ يناير ٢٠١٧م و ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م. تم تقليص الفرق بين القيمة العادلة وتكلفة الاستثمارات بقيمة ٧٣,٦٧ مليون ريال سعودي كما في ١ يناير ٢٠١٧م مع الموجودات المالية باحتياطي القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. علاوة على ذلك، بالنسبة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦، فإن الفرق بين القيمة العادلة والقيمة الدفترية للاستثمار بقيمة ٣٠,٨١ مليون ريال سعودي قد تم تحويله إلى الاحتياطي «الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.»

(١٠) قائمة التدفقات النقدية

أثر تطبيق المعايير الدولية للتقرير المالي على قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م

	كما أدرجت سابقاً وفقاً لمبادئ المحاسبة السابقة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	أثر التحول إلى المعايير الدولية للتقرير المالي	المبالغ وفقاً للمعايير الدولية للتقرير المالي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية	(٣٤,٧١٢,٠٩٦)	١٣٤,٣٨١	(٣٤,٥٧٧,٧١٥)
صافي التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية	(١١,٩٥٣,١٠٤)	(١٣٤,٣٨١)	(١٢,٠٨٧,٤٨٥)
صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية	٦٩,٧٩١,٤٤٣	٣٦,٧٩٦,٩٦٠	١٠٦,٥٨٨,٤٠٣
صافي التغير في النقد وما يماثله	٢٣,١٢٦,٢٤٣	٣٦,٧٩٦,٩٦٠	٥٩,٩٢٣,٢٠٣
نقد وما يماثله في بداية الفترة	٢٠,١٢٢,٧١١	(٤١,٩٢٦,٦٩١)	(٢١,٨٠٣,٩٨٠)
نقد وما يماثله في نهاية الفترة	٤٣,٢٤٨,٩٥٤	(٥,١٢٩,٧٣١)	٣٨,١١٩,٢٢٣

بموجب مبادئ المحاسبة السابقة، لغرض قائمة التدفقات النقدية، يتكون النقد وما يماثله من نقد في الصندوق والنقد لدى البنوك. ومع ذلك بموجب المعايير الدولية للتقرير المالي المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإن النقد وما يماثله يشمل النقد في الصندوق والنقد لدى البنوك والسحوبات البنكية على المكشوف.

(١١) إعادة التصنيف

لعرض أفضل، أعيد تصنيف بنود معينة في القوائم المالية المقارنة كما في ١ يناير ٢٠١٧م وديسمبر ٢٠١٧م لكي تتوافق مع العرض لسنة ٢٠١٨م:

١- تم إعادة تصنيف الدفعات المقدمة إلى الموردين البالغة ٥,٤ مليون ريال سعودي و١,٨ مليون ريال سعودي من «ذمم دائنة تجارية» ليتم عرضها ضمن «المبالغ المدفوعة مقدماً والذمم المدينة الأخرى» اعتبارًا من ١ يناير ٢٠١٧م و ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م.

٦- التسويات (تتمة)

٦-٥ ايضاحات حول أثر التحول إلى المعايير الدولية للتقرير المالي (تتمة)

(١١) إعادة التصنيف (تتمة)

٢- تم إعادة تصنيف «الفوائد المستحقة الدفع» البالغة ١,٨ مليون ريال سعودي و٢,٢ مليون ريال سعودي من «مستحقات ومطلوبات أخرى» معروضة ضمن «افتراضات» القروض اعتبارًا من ١ يناير ٢٠١٧م و ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م.

٣- تم إعادة تصنيف «الدفعات المقدمة من العملاء» البالغة ٢,٦ مليون ريال سعودي و٢,١ ريال سعودي من «ذمم دائنة تجارية» ليتم عرضها ضمن «مستحقات ومطلوبات أخرى» في ١ يناير ٢٠١٧م و ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م.

٧ - حصص في منشآت أخرى

٧-١ الشركات التابعة الرئيسيةْ

إن الشركات التابعة الرئيسية للمجموعة في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م مدرجة أدناه. لدى هذه الشركات التابعة رأس مال يتكون فقط من أسهم عادية مملوكة مباشرة من قبل المجموعة، وتتساوى نسبة حصص الملكية مع حقوق التصويت التي تحتفظ بها المجموعة ما لم يذكر غير ذلك. إن بلد التأسيس هو أيضا مقر العمل الرئيسي.

شركة تابعة	بلد التأسيس	نسبة الملكية الفعلية كما في ٣١ ديسمبر		حصة الملكيّة المحتفظ بها من قبل الحصص غير المسيطرة		الأنشطة الرئيسية
		٢٠١٨م	٢٠١٧م	٢٠١٨م	٢٠١٧م	
شركة التنمية الزراعية المحدودة	السعودية	٪١٠٠	٪٩٦	-	٪٤	تجارة الجملة في منتجات الدواجن والإنتاج الزراعي
شركة تصنيع الأغذية الممتازة المحدودة	السعودية	٪١٠٠	٪٩٦	-	٪٤	تصنيع وإعداد أنواع مختلفة من منتجات اللحوم.
شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية المحدودة («شركة تلال الصحراء»)	السعودية	٪١٠٠	٪٩٦	-	٪٤	وتعمل في تجارة الجملة والتجزئة في الآلات والمعدات في مجال رعاية الحيوانات وملاجئ الحيوانات وأعلاف الحيوانات وفراخ الدجاج وبيض التفريخ ومعدات المختبرات والأدوية البيطرية بالإضافة إلى تسويق واستيراد وتصدير الملحقات ذات الصلة.
شركة مصنع الأغذية الممتازة شركة ذات مسئولية محدودة («شركة مصنع الأغذية»)	الإمارات العربية المتحدة	٪١٠٠	٪١٠٠	-	-	تصنيع وبيع منتجات اللحوم والدواجن
شركة قيمة ودكان للتموينات المحدودة («دكان»)	السعودية	-	٪٩٥	-	٪٥	تجارة الجملة والتجزئة للمواد الغذائية والأجهزة المنزلية وجميع أنواع لوازم المنازل والسيارات والأجهزة والأدوات الرياضية.
شركة الدباغ الدولية (الإمارات العربية المتحدة) (شركة ذات مسئولية محدودة)	الإمارات العربية المتحدة	٪١٠٠	٪١٠٠	-	-	
شركة التنمية الغذائية («التنمية»)	السعودية	٪٩٦	٪٩٦	٪٤	٪٤	تجارة الجملة في منتجات الدواجن والإنتاج الزراعي

خلال السنة، استبعدت الشركة استثماراتها في شركة دكان، انظر مزيد من التفاصيل في الإيضاح ٧-٤.

شركة الأغذية الممتازة المحدودة

(شركة ذات مسؤولية محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م

(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٧ - حصص في منشآت أخرى (تتمة)

٧-٢ الحصص غير المسيطرة (تتمة)

فيما يلي المعلومات المالية المختصرة لكل شركة تابعة تمتلك حصصاً غير مسيطرة تُعَد جوهرية للمجموعة. وإنّ المبالغ المفصح عنها لكل شركة تابعة هي المبالغ قبل الاستبعاد بين الشركات.

قائمة المركز المالي المختصرة	شركة التنمية الزراعية	شركة تلال الصحراء	شركة تصنيع الأغذية الممتازة المحدودة	شركة مصنع الأغذية الممتازة	شركة دكان	شركة التنمية
٣١ ديسمبر ٢٠١٨م						
موجودات متداولة	٤٦١,٩٣٦,٧٥٤	١٢٨,٨٢٠,٣٥٩	٧٧,١٩٠,٧٢٠	٧١,٥٢٠,٢٠٠	-	٥٠,٠٠٠
مطلوبات متداولة	٣٦٦,٢٧٥,٨٣٣	٧١,٧٨٦,٣٧٤	٣٠,٠١٣,٣٨٢	٧٦,٧٤٥,٠٨٣	-	٦٥,٠٠٠
صافي الموجودات (المطلوبات) المتداولة	٩٥,٦٦٠,٩٢١	٥٧,٠٣٣,٩٨٥	٤٧,١٧٧,٣٣٨	(٥,٢٢٤,٨٨٣)	-	(١٥,٠٠٠)
موجودات غير متداولة	٦٨,٣٥١,٤٧٠	٤٥٧,٤١٩	٤٦,٩٨١,٩٢٩	٤٨,٧١٤,٤٧٧	-	-
مطلوبات غير متداولة	٢٨,٦٥٦,٩١١	٥,٥١٨,٤٣١	٤,٦٧٥,٢٠١	١,٩٥٣,٩٤٣	-	-
صافي الموجودات (المطلوبات) غير المتداولة	٣٩,٦٩٤,٥٥٩	(٥,٠٦١,٠١٢)	٤٢,٣٠٦,٧٢٨	٤٦,٧٦٠,٥٣٤	-	-
صافي الموجودات/(المطلوبات)	١٣٥,٣٥٥,٤٨٠	٥١,٩٧٢,٩٧٣	٨٩,٤٨٤,٠٦٦	(٥,٢٢٤,٨٨٣)	-	(١٥,٠٠٠)
الحصص غير المسيطرة المتراكمة	-	-	-	-	-	(٦٠٠)

قائمة المركز المالي المختصرة	شركة التنمية الزراعية	شركة تلال الصحراء	شركة تصنيع الأغذية الممتازة المحدودة	شركة مصنع الأغذية الممتازة	شركة دكان	شركة التنمية
٣١ ديسمبر ٢٠١٧م						
موجودات متداولة	٣٨٠,٤٤١,٦٨٤	١٠٣,٣١٥,٠٧٧	٧١,٧٧٨,٧٥٩	٥٧,٧٨٤,٩٠٢	٦٤,٦٠٦,٧٦٥	٥٠,٠٠٠
مطلوبات متداولة	٣٣٩,٠١٩,٠٥٠	٥٣,٦٩٦,١١٥	٣٦,٥٤٠,٢٤٠	٧٥,٢٦١,٢٢٦	١٩٧,٦٤٧,٨٨٩	٧٠,٠٠٠
صافي الموجودات (المطلوبات) المتداولة	٤١,٤٢٢,٦٣٤	٤٩,٦١٨,٩٦٢	٣٥,٢٣٨,٥١٩	(١٧,٤٧٦,٣٢٤)	(١٣٣,٠٤١,١٢٤)	(٢٠,٠٠٠)
موجودات غير متداولة	٦٩,٤١٨,٨١٢	٥٥٠,٥٩٨	٤١,٣٦١,٠١٥	٥٣,٠٩٠,٨٧٦	٤٣,٨٨٢,٣٩٠	-
مطلوبات غير متداولة	٢٦,١١٩,٣١٧	٦,٢٤٤,٥٢٨	٣,٩٣٩,١٤٣	١,٤٣٦,٤٢٨	٧,٧٥٢,٣٣٧	-
صافي الموجودات (المطلوبات) غير المتداولة	٤٣,٢٩٩,٤٩٥	(٥,٦٩٣,٩٣٠)	٣٧,٤٢١,٨٧٢	٥١,٦٥٤,٤٤٨	٣٦,١٣٠,٠٥٣	-
صافي الموجودات/(المطلوبات)	٨٤,٧٢٢,١٢٩	٤٣,٩٢٥,٠٣٢	٧٢,٦٦٠,٣٩١	٣٤,١٧٨,١٢٤	(٩٦,٩١١,٠٧١)	(٢٠,٠٠٠)
الحصص غير المسيطرة المتراكمة	٣,٣٨٨,٨٨٥	١,٧٥٧,٠٠١	٢,٩٠٦,٣٦٠	-	(١٧,٨٢٢,٧٠٦)	(٨٠٠)

٧- حصص في منشآت أخرى (تتمة)

٧-٢ الحصص غير المسيطرة (تتمة)

قائمة المركز المالي المختصرة	شركة التنمية الزراعية	شركة تلال الصحراء	شركة تصنيع الأغذية الممتازة المحدودة	شركة مصنع الأغذية الممتازة	شركة دكان	شركة التنمية
٣١ ديسمبر ٢٠١٦						
موجودات متداولة	٣٣٩,١٩٥,٢٩٧	٩٩,٧٣٠,٣٧١	٦٥,٤٨٥,٠٦٢	٦١,٥٦٣,٢٥٧	٥٨,١٧١,٦٦٠	٥٠,٠٠٠
مطلوبات متداولة	٣٢٥,٨٤١,٨٨٤	٥٩,٤٠٠,٩٠٣	٤٢,٧٣٩,٧٩٦	٩٠,١٩٧,٦٠٣	١٤٤,١١٥,٩٨٠	٣٥,٠٠٠
صافي الموجودات (المطلوبات) المتداولة	١٣,٣٥٣,٤١٣	٤٠,٣٢٩,٤٦٨	٢٢,٧٤٥,٢٦٦	(٢٨,٦٣٤,٣٤٦)	(٨٥,٩٤٤,٣٢٠)	١٥,٠٠٠
موجودات غير متداولة	٧٢,٨٩٢,٦٥١	٦٣٨,٨٨١	٣٦,٣٤٢,٣٤٨	٥٧,٤١٩,٥١٨	٥٤,٢٣٢,٢٦٥	-
مطلوبات غير متداولة	٢٥,٥٦٤,٦٨٢	٧,٠٦١,٤٥٩	٣,٤٤٢,٠٥٨	١,٢٦٩,١٤٢	٤,٧٥٦,٤٤٦	-
صافي الموجودات (المطلوبات) غير المتداولة	٤٧,٣٢٧,٩٦٩	(٦,٤٢٢,٥٧٨)	٣٢,٩٠٠,٢٩٠	٥٦,١٥٠,٣٧٦	٤٩,٤٧٥,٨١٩	-
صافي الموجودات /(المطلوبات)	٦٠,٦٨١,٣٨٢	٣٣,٩٠٦,٨٩٠	٥٥,٦٤٥,٥٥٦	٢٧,٥١٦,٠٣٠	(٣٦,٤٦٨,٥٠١)	١٥,٠٠٠
الحصص غير المسيطرة المتراكمة	٢,٤٢٧,٢٥٥	١,٣٥٦,٢٧٦	٢,٢٢٥,٨٢٢	-	(١١,١٠٠,٤٢٦)	٦٠٠

قائمة الدخل الشامل المختصرة	شركة التنمية الزراعية	شركة تلال الصحراء	شركة تصنيع الأغذية الممتازة المحدودة	شركة مصنع الأغذية الممتازة	شركة دكان	شركة التنمية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م						
إيرادات	٧٠٢,٨٤٢,٧٧٤	١٩٥,٨٤٢,٤٥٩	١٤٤,٩١٥,٧٨٢	١٣٧,٤٨٩,٨٨٠	-	-
الربح / (الخسارة) للسنة	٥٢,٦٤٢,٥٥٨	٨,٢٨٣,٧٣٦	١٦,٩١٦,٣١٨	٧,٣٥٧,٥٢٧	-	(٣٠,٠٠٠)
الدخل الشامل الآخر	(٥٤٥,٠٦٠)	(٢٣٥,٧٩٥)	(٩٢,٦٤٣)	-	-	-
مجموع الدخل الشامل	٥٢,٠٩٧,٤٩٨	٨,٠٤٧,٩٤١	١٦,٨٢٣,٦٧٥	٧,٣٥٧,٥٢٧	-	(٣٠,٠٠٠)
الدخل المخصص للحصص غير المسيطرة	-	-	-	-	-	(١,٢٠٠)
الدخل الشامل الآخر المخصص للحصص غير المسيطرة	-	-	-	-	-	(١,٢٠٠)

شركة الأغذية الممتازة المحدودة
(شركة ذات مسؤولية محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٧- حصص في منشآت أخرى (تتمة)

٧-٢ الحصص غير المسيطرة (تتمة)

قائمة الدخل الشامل المختصرة	شركة التنمية الزراعية	شركة تلال الصحراء	شركة تصنيع الأغذية الممتازة المحدودة	شركة مصنع الأغذية الممتازة	شركة دكان	شركة التنمية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م						
إيرادات	٦١١,٣٤٤,٧٦٢	٢٣٤,٨٣٠,٦٦١	١٤٩,٣٢٨,٧٢٠	١٣٤,٠٤٢,٣٥٨	٤٠٠,٢٨٤,٥٩٣	-
الربح / (الخسارة) للسنة	٢٣,٧٠٢,٣٨٩	١٠,٢٢٥,٧٣٢	١٧,١٦٥,٧٧٨	٦,٦٦٢,٠٩٤	(١٣٥,٠٥٧,٢٥٩)	(٣٥,٠٠٠)
الدخل الشامل الآخر	٣٣٨,٣٥٨	(٢٠٧,٥٩٠)	(١٥٠,٩٤٣)	-	٦١١,٦٣٤	-
مجموع الدخل الشامل	٢٤,٠٤٠,٧٤٧	١٠,٠١٨,١٤٢	١٧,٠١٤,٨٣٥	٦,٦٦٢,٠٩٤	(١٣٤,٤٤٥,٦٢٥)	(٣٥,٠٠٠)
الدخل المخصص للحصص غير المسيطرة	٩٤٨,٠٩٦	٤٠٩,٠٢٩	٦٨٦,٦٣١	-	(٦,٧٥٢,٨٦٣)	(١,٤٠٠)
الدخل الشامل الآخر المخصص للحصص غير المسيطرة	٩٦١,٦٣٠	٤٠٠,٧٢٦	٦٨٠,٥٣٨	-	(٦,٧٢٢,٢٨١)	(١,٤٠٠)

التدفقات النقدية الموجزة	شركة التنمية الزراعية	شركة تلال الصحراء	شركة تصنيع الأغذية الممتازة المحدودة	شركة مصنع الأغذية الممتازة	شركة دكان	شركة التنمية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م						
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية	٣٨,٩٩٥,٣٠٢	(١٢,٧٧٥,٧٦٣)	(١٣,٨٦٥,٤٣٨)	٧,٧١١,٩٤٧	-	-
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية	(٩,٧١٤,٢٥٩)	(٦,٨٠٠)	(٥١٢,٣٣٢)	(١,٦٥١,٦١٠)	-	-
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية	(٤١,٣٨٤,٤٦٢)	١٣,٤٥٠,١٩٣	١١,٩٧٧,٧٥٢	(٥,٦١٦,٠٨٠)	-	-
صافي الزيادة في النقد وما يماثله	(١٢,١٠٣,٤١٩)	٦٦٧,٦٣٠	(٢,٤٠٠,٠١٨)	٤٤٤,٢٥٧	-	-

التدفقات النقدية الموجزة	شركة التنمية الزراعية	شركة تلال الصحراء	شركة تصنيع الأغذية الممتازة المحدودة	شركة مصنع الأغذية الممتازة	شركة دكان	شركة التنمية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م						
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية	٣,٥١٦,٢٦٧	٦,٩٣٦,٥٦٠	(٥٩٢,٤٥٩)	١٩,٧٦٥,٦٨٦	(٤١,٧٩٨,١٠٣)	-
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية	(٧,٤٩٢,٦٧٣)	(٤٧,٤٢١)	(٧٧٣,٥٤٣)	(٢,٧٢٤,٩٢٢)	(٢,٨٧٨,١١٠)	-
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية	١٨,٤٣٧,٤٧٣	(٤,٧٦٣,٧٣١)	٢,١٣٦,٧٦٦	(١٨,٤٥٨,٦٠٠)	٥١,٩٥٦,٦٨٠	-
صافي الزيادة في النقد وما يماثله	١٤,٤٦١,٠٦٧	٢,١٢٥,٤٠٨	٧٧٠,٧٦٤	(١,٤١٧,٨٣٦)	٧,٢٨٠,٤٦٧	-

٧ - حصص في منشآت أخرى (تتمة)

٧-٣ المعاملات مع الحصص غير المسيطرة (تتمة)

في ١ يناير ٢٠١٨م، استحوذت الشركة على ٤٪ إضافية من الأسهم المصدرة من شركة التنمية الزراعية وشركة تلال الصحراء وشركة تصنيع الأغذية الممتازة لمبلغ ٨,٠٥٢,٣٠٢ ريال سعودي بالقيمة الدفترية اعتبارا من ذلك التاريخ. تم الانتهاء من الإجراءات القانونية المتعلقة بهذا بعد نهاية العام. يتم تلخيص التأثير على حقوق الملكية العائدة إلى ملاك شركة الأغذية الممتازة خلال السنة على النحو التالي:

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
القيمة الدفترية للحصص غير المسيطرة المستحوذ عليها	٨,٠٥٢,٣٠٢	-
المقابل المستحق للحصص غير المسيطرة	(٨,٠٥٢,٣٠٢)	-
فائض المقابل المدفوع المثبت في المعاملات مع احتياطي الحصص غير المسيطرة ضمن حقوق الملكية	-	-

٧-٤ تفاصيل بيع الشركة التابعة

في ١ يناير ٢٠١٨م، استبعدت الشركة عامل استثمارها متمثلة في شركة دكان لصالح شركة مجموعة الدباغ القابضة، وهي الشركة الأم الأساسية بالقيمة الدفترية. بلغت القيمة الدفترية لصافي مطلوبات شركة دكان المحددة في تاريخ الاستبعاد ٧٨ مليون ريال سعودي تمثل سعر المعاملة. لمعرفة القيمة الدفترية لموجودات ومطلوبات شركة دكان اعتبارًا من ١ يناير ٢٠١٨م، يرجى الاطلاع على الجدول أدناه.

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
المبلغ المدفوع أو المستحق	٧٧,٨٥٧,٥٢٩	-
القيمة الدفترية لصافي الموجودات المباعة	(٧٧,٨٥٧,٥٢٩)	-
ربح من الاستبعاد	-	-

مبين أدناه القيم الدفترية للموجودات والمطلوبات كما في تاريخ البيع (١ يناير ٢٠١٨م):

	١ يناير ٢٠١٨م
النقد وما يماثله	١٢,٢٥١,٨١٢
المخزون	٢٧,٧٦٩,٥٦٢
مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى	٢٤,٥٨٥,٣٩١
ممتلكات ومصنع ومعدات، بالصافي	٤٣,٣٢٣,٧٥٩
موجودات غير ملموسة، بالصافي	٥٥٨,٦٣١
مجموع الموجودات	١٠٨,٤٨٩,١٥٥
ذمم دائنة تجارية	(١٦٠,٦٤٦,٣٩٢)
القروض	(٢٤,٩٨٩,١٣٦)
مستحقات ومطلوبات أخرى	(١٢,٠١٥,٨١٧)
التزامات منافع الموظفين	(٦,٥١٩,٥٠١)
مجموع المطلوبات	(٢٠٤,١٧٠,٨٤٦)
صافي المطلوبات	(٩٥,٦٨١,٦٩١)
حصص غير مسيطرة	١٧,٨٢٤,١٦٢
القيمة الدفترية لصافي الموجودات المباعة	(٧٧,٨٥٧,٥٢٩)

٧ - حصص في منشآت أخرى (تتمة)

٧-٤ تفاصيل بيع الشركة التابعة (تتمة)

فيما يلي تفاصيل الخسارة من العمليات المتوقفة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م:

	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
الإيرادات	٤٠٠,٢٨٤,٥٩٣
المصاريف، بالصافي	(٥٣٥,٣٤١,٨٥٢)
الخسارة قبل الزكاة	(١٣٥,٠٥٧,٢٥٩)
الزكاة	-
الخسارة من العملية المتوقفة	**(١٣٥,٠٥٧,٢٥٩)**
إعادة قياس التزامات منافع نهاية الخدمة للموظفين	٦١١,٦٣٤
الدخل الشامل الآخر الناتج من العمليات المتوقفة	**٦١١,٦٣٤**

٨- ممتلكات ومصنع ومعدات

	أرض	مبنى	تحسينات على عقار مستأجر	آلات ومعدات	سيارات	أثاث وتجهيزات	أعمال رأسمالية قيد التنفيذ	المجموع
التكلفة								
في ١ يناير ٢٠١٧م	٢٦,٩٢٢,٥١٢	٩٣,٧٢٩,٢٤٤	٦٢,٧٢٠,٠٥٣	٢٤١,٤٥٦,٢٨٨	٣٥,٣٥٣,٨٣٣	٥,٩٨٣,٢٦٥	٣,٢٥٤,٨٧٩	٤٦٩,٤٢٠,٠٧٤
إضافات	-	٤٢١,٨٠٠	١,٢٤٣,٥٢٢	١٠,٣٥٠,١١١	-	٨٩,١٤٦	٢,٢٤٢,٦٨٨	١٤,٣٤٧,٢٦٧
تحويلات	-	-	١,٠٨٩,٤٤٠	٣٩١,٠٧٧	-	(٥٦٠,٧٥١)	(٩١٩,٧٦٦)	-
الانخفاض في القيمة	-	-	(٣,٦٧٣,٩٣٦)	-	-	-	-	(٣,٦٧٣,٩٣٦)
شطب	-	-	(٦٦٧,٥٤٠)	-	-	-	-	(٦٦٧,٥٤٠)
استبعادات	-	-	-	(٨,٣٩٥)	(٥٦,٠٠٠)	-	-	(٦٤,٣٩٥)
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	٢٦,٩٢٢,٥١٢	٩٤,١٥١,٠٤٤	٦٠,٧١١,٥٣٩	٢٥٢,١٨٩,٠٨١	٣٥,٢٩٧,٨٣٣	٥,٥١١,٦٦٠	٤,٥٧٧,٨٠١	٤٧٩,٣٦١,٤٧٠
إضافات	-	١,٤٨٩,٨٢٩	٥٤٤,٥٣١	٦,٣٠٧,٥٨١	١٤٢,٣٣٠	٥٢,١٢٨	٣,٤٨٩,٨٦٩	١٢,٠٢٦,٢٦٨
تحويلات	-	-	-	٢,٢٤٢,٦٨٨	-	-	(٢,٢٤٢,٦٨٨)	-
شطب	-	(٧٩,٤٢٧)	(٦,٠٠٧,٣٤٧)	(٤٢,٦٤٢,٢٥١)	(١٤,٩٨٣,٨٣٨)	(٢,٧١٤,٤٤٦)	-	(٦٦,٤٢٧,٣٠٩)
استبعادات	-	-	-	(٣٥٢,٣٦٥)	(١٣١,٨٣٥)	-	-	(٤٨٤,٢٠٠)
استبعاد شركة تابعة	-	-	(٣٩,١٥٧,٢٨٦)	(٢١,٥١٥,٩٤٠)	-	(٢٨٩,٧٤٩)	(٢,٠١٧,٧١٨)	(٦٢,٩٨٠,٦٩٣)
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٢٦,٩٢٢,٥١٢	٩٥,٥٦١,٤٤٦	١٦,٠٩١,٤٣٧	١٩٦,٢٢٨,٧٩٤	٢٠,٣٢٤,٤٩٠	٢,٥٥٩,٥٩٣	٣,٨٠٧,٢٦٤	٣٦١,٤٩٥,٥٣٦
الاستهلاك المتراكم								
في ١ يناير ٢٠١٧م	-	٤٥,٦٨٨,٦٨٠	٢٠,٤٦٠,٨٠٤	١٦٢,٤٨٨,٤٤١	٣٤,٧٩٤,٩٥٦	٤,٧٢٨,٢٧٦	-	٢٦٨,١٦١,١٥٧
استهلاك	-	٣,١٠٥,٣٤٧	٥,٩٢٦,٢٧٠	٢٠,٣٥٤,٢٧٦	٢٣٣,٤٩٣	٢٣٢,٣٢٥	-	٢٩,٨٥١,٧١١
الانخفاض في القيمة	-	-	(٧٩٣,١٨٩)	-	-	-	-	(٧٩٣,١٨٩)
شطب	-	-	(٨٤,٧٢١)	-	-	-	-	(٨٤,٧٢١)
استبعادات	-	-	-	(٤,٧١٤)	(٥٦,٠٠٠)	-	-	(٦٠,٧١٤)
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	-	٤٨,٧٩٤,٠٢٧	٢٥,٥٠٩,١٦٤	١٨٢,٨٣٨,٠٠٣	٣٤,٩٧٢,٤٤٩	٤,٩٦٠,٦٠١	-	٢٩٧,٠٧٤,٢٤٤
استهلاك	-	٣,٠٩٧,٤١٧	١,٥٥٠,٨٢٤	١٣,٦٠٧,٠٩٧	٢٥٩,٥١٠	١٣٣,٩٧٦	-	١٨,٦٤٨,٨٢٤
شطب	-	(٧٨,٨١٩)	(٦,٠٠٤,١٢٥)	(٤٢,٦٢٤,٤٦٤)	(١٤,٩٧٣,٧٧٩)	(٢,٧٠٣,٦٢٧)	-	(٦٦,٣٨٤,٨١٤)
استبعادات	-	-	-	(٣٥٠,٠٢٠)	(١٣١,٨٣٥)	-	-	(٤٨١,٨٥٥)
استبعاد شركة تابعة	-	-	(٨,٤٩٦,٢٨٨)	(١١,٠٨٧,٦٨٩)	-	(٧٢,٩٥٧)	-	(١٩,٦٥٦,٩٣٤)
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	-	٥١,٨١٢,٦٢٥	١٢,٥٥٩,٥٧٥	١٤٢,٣٨٢,٩٢٧	٢٠,١٢٦,٣٤٥	٢,٣١٧,٩٩٣	-	٢٢٩,١٩٩,٤٦٥
صافي القيمة الدفترية								
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	٢٦,٩٢٢,٥١٢	٤٥,٣٥٧,٠١٧	٣٥,٢٠٢,٣٧٥	٦٩,٣٥١,٠٧٨	٣٢٥,٣٨٤	٥٥١,٠٥٩	٤,٥٧٧,٨٠١	١٨٢,٢٨٧,٢٢٦
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٢٦,٩٢٢,٥١٢	٤٣,٧٤٨,٨٢١	٣,٥٣١,٨٦٢	٥٣,٨٤٥,٨٦٧	١٩٨,١٤٥	٢٤١,٦٠٠	٣,٨٠٧,٢٦٤	١٣٢,٢٩٦,٠٧١

شركة الأغذية الممتازة المحدودة
(شركة ذات مسؤولية محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٨- ممتلكات ومصنع ومعدات

تمثل الأعمال الرأسمالية تحت التنفيذ التكلفة المتكبدة عند توسيع الطاقة الاستيعابية الحالية لمصنع المعالجة وإنشاء محطة إعادة تدوير مياه الصرف.

تم تخصيص استهلاك السنة على النحو التالي:

	إيضاح	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
تكلفة الإيرادات	٢٦	١٧,٠٧٢,٠٣٩	١٨,٢٦٧,٩٣٩
مصاريف عمومية وإدارية	٢٧	٢١٨,٢٤٦	١٤٧,٩٠٨
مصاريف بيع وتوزيع	٢٨	١,٣٥٨,٥٣٩	١١,٤٣٥,٨٦٤
		١٨,٦٤٨,٨٢٤	٢٩,٨٥١,٧١١

٩- موجودات غير ملموسة

	برامج حاسب آلي
التكلفة	
في ١ يناير ٢٠١٧م	١٤,٥٦٧,٢٣٩
إضافات	٥,٩٠٠
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	١٤,٥٧٣,١٣٩
استبعاد شركة تابعة	(٧٤١,٢٩٩)
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	١٣,٨٣١,٨٤٠
الإطفاء المتراكم	
في ١ يناير ٢٠١٧م	٩,٩٧٩,٥١٧
الإطفاء	١,٢٦٣,٠٧٤
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	١١,٢٤٢,٥٩١
الإطفاء	٨١١,٢٧١
استبعاد شركة تابعة	(١٨٢,٦٦٨)
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	١١,٨٧١,١٩٤
صافي القيمة الدفترية	
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	٣,٣٣٠,٥٤٨
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	١,٩٦٠,٦٤٦

١٠- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

١-١٠ تصنيف موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

تشتمل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر على أسهم حقوق ملكية غير محتفظ بها للمتاجرة، والتي قامت بموجبها المجموعة بإجراء اختيار غير قابل للإلغاء عند الإثبات المبدئي لغرض الإثبات في هذه الفئة. وتعد هذه استثمارات استراتيجية واعتبرت المجموعة أن ذلك التصنيف أكثر ملاءمة لها.

١٠- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر (تتمة)

١٠-٢ استثمارات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

تتضمن استثمارات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر الاستثمارات الفردية التالية:

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	١ يناير ٢٠١٧م
أوراق مالية مدرجة			
شركة البحر الأحمر العالمية	٤٧,٧٠٠,٠٠٠	٥٧,٣٦٠,٠٠٠	٨٨,٥٠٠,٠٠٠
أوراق مالية غير مدرجة			
شركة بيور بريد	-	٧,٧٣٠,٢٢٢	٧,٤٠١,١١٢
شركة الإسكندرية كوبنهاجن	٧٧٣,٩٨٣	٧٧٣,٩٨٣	٧٧٣,٩٨٣
شركة ساعد العالمية للاستقدام («ساعد»)	-	١,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠
	٧٧٣,٩٨٣	٩,٥٠٤,٢٠٥	٩,١٧٥,٠٩٥
	٤٨,٤٧٣,٩٨٣	٦٦,٨٦٤,٢٠٥	٩٧,٦٧٥,٠٩٥

١٠-٣ مبالغ مثبتة في الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر

تم إثبات الأرباح / (الخسائر) التالية في الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر.

	إيضاح	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
الخسائر المثبتة في الدخل الشامل الآخر		(٩,٥٧٧,٧٢٢)	(٣٠,٨١٠,٨٩٠)
توزيعات الأرباح من استثمارات حقوق الملكية المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر مثبتة في الربح أو الخسارة في الإيرادات الأخرى	٢٩	-	٢,٢٥٠,٠٠٠

١٠-٤ القيمة العادلة والتعرض للمخاطر

إن المعلومات المتعلقة بالطرق والافتراضات المستخدمة في تحديد القيمة العادلة مبينة في الإيضاح رقم ٣١.

١٠-٥ استبعاد استثمارات حقوق الملكية

خلال العام ٢٠١٨م، باعت المجموعة حصصها في شركة بيور بريد إلى طرف خارجي مقابل ٧,٨١٢,٥٠٠ ريال سعودي، وحققت المجموعة مكاسب قدرها ٨٢,٢٧٨ ريال سعودي والتي تم إدراجها بالفعل في الدخل الشامل الآخر. تم تحويل احتياطي القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بقيمة ٥,٧ مليون ريال سعودي إلى الأرباح المبقاة. أيضا خلال عام ٢٠١٨م، قامت المجموعة باستبعاد استثماراتها في شركة ساعد لصالح شركة مجموعة الدباغ القابضة بالقيمة الدفترية.

شركة الأغذية الممتازة المحدودة
(شركة ذات مسؤولية محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١١- مخزون

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	١ يناير ٢٠١٧م
منتجات جاهزة الصنع	١٥,٦٩١,٥٥٣	٤٤,١١٤,٠٦١	٥٠,١٩٨,٩٤٠
لحوم دواجن ومواد غذائية أخرى	١٥,٢٩٩,٦٠٥	١٧,٦٦٤,٧٩٢	٢٨,٠٤٧,٠٩٦
منتجات الصحة الحيوانية	١٦,٢٢٨,٠٧١	١٥,٥٩٥,٩٥١	٢٣,٥٥٩,٨٥٨
مواد أولية	٤٣,٣٧٦,٥٠١	٤٨,١٥٨,٨١٥	٤٣,٠٥٢,٣٦٢
بضائع بالطريق	٣٤,٥٧٢,٩٩٤	٢٠,٥٥٩,٠٩١	٥٦١,١٢٥
مواد تعبئة	٩,١٨٨,٣٤٣	١٣,٨٦٣,٢٢٠	١٧,٣٢٣,٦٩٤
معدات للبيع	٤,٢١٧,٦٢١	٥,٣١٤,٩٨٠	٧,٣٠٥,٥٣٣
قطع غيار	٧,٤٠٢,٦٧٧	٥,٦٨٦,٤٦٦	٣,٦٤٢,٣٢٦
أخرى	٣,٧٤٤,٥٥٠	٣,٨٧٨,١٣٠	٢,٨٨٣,٥٩٣
ناقصاً: مخصص بنود المخزون بطيء الحركة	(٤,٥١٦,٠١٩)	(٨,٨٦٨,٣٣٧)	(٥,٢٥٨,٧٩٢)
	١٤٥,٢٠٥,٨٩٦	١٦٥,٩٦٧,١٦٩	١٧١,٣١٥,٧٣٥

تم إثبات قيمة المخزون المثبت كمصروف في الإيضاح ٢٦.

الحركة في مخصص المخزون بطيء الحركة:

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
١ يناير	٨,٨٦٨,٣٣٧	٥,٢٥٨,٧٩٢
استبعاد الشركة التابعة	(٤٥٠,٠٠٠)	-
إضافات	(١,٥٦٨,٦٩٠)	٣,٩٥٧,٥٥١
شطب	(٢,٣٣٣,٦٢٨)	(٣٤٨,٠٠٦)
٣١ ديسمبر	٤,٥١٦,٠١٩	٨,٨٦٨,٣٣٧

١٢- الموجودات البيولوجية

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
١ يناير	٤٦,٢٤٢,٣٧٧	٤٢,٧٩١,٩٤٠
زيادة منسوبة للمشتريات	٦٠٤,٧٧٩,٦٦٢	٤٩٧,٩٧٢,٣٣٤
إطفاء	(٤٢,٧٥١,٩٨٨)	(٣٨,٩١١,٩٤٢)
تحويلات إلى المخزون	(٥٥٢,٤٤٤,٤٧٠)	(٤٥٥,٦٠٩,٩٥٥)
٣١ ديسمبر	٥٥,٨٢٥,٥٨١	٤٦,٢٤٢,٣٧٧
موجودات بيولوجية:		
صيصان تسمين	١٨,٧٩٧,٩٧٤	١٤,٠٤٨,٢٨٤
الفقاسات - التربية والإنتاج	٢٩,٢٨٩,٧٠١	٢٦,٤٧٩,٤٨٢
بيض الفقاسات	٧,٧٣٧,٩٠٦	٥,٧١٤,٦١١
	٥٥,٨٢٥,٥٨١	٤٦,٢٤٢,٣٧٧

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م، كان لدى المجموعة ٦,٦ مليون دجاجة التسمين (٣١ ديسمبر ٢٠١٧م: ٥,٢ مليون دجاجة التسمين). علاوة على ذلك، تم ذبح ٧٢,٩ مليون من صيصان التسمين خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م (٣١ ديسمبر ٢٠١٧م: ٥٧,٨ مليون). في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م، كان لدى المجموعة ١,١ مليون من طيور الفقاسات و٤,١ مليون من بيض التفريخ (٣١ ديسمبر ٢٠١٧م: ٠,٨٧ مليون من طيور الفقاسات و٤,١ مليون من بيض التفريخ).

١٢- الموجودات البيولوجية (تتمة)

تم تصنيف قياسات القيمة العادلة للموجودات البيولوجية على أنها التسلسل الهرمي للقيمة العادلة من المستوى ٣ بناءً على المدخلات المستخدمة في أساليب التقييم المستخدمة. فيما يلي أساليب التقييم والمدخلات الهامة التي لا يمكن ملاحظتها والمستخدمة لتقييم الموجودات البيولوجية:

موجودات بيولوجية	أساليب التقييم	المدخلات الجوهرية غير القابلة للملاحظة	العلاقة بين المدخلات الهامة غير القابلة للملاحظة وقياس القيمة العادلة
طيور التسمين الحية	القيمة العادلة: يأخذ نموذج التقييم في الاعتبار متوسط الوزن للطيور الحية ومعدل الوفيات وسعر البيع المقدر ناقصًا تكلفة البيع [بما في ذلك التكلفة الإضافية اللازمة لجعل الطيور جاهزة للبيع (أي تكلفة العلف والأدوية والنفقات غير المباشرة]).	• معدل وفيات الطيور • متوسط وزن الطيور • سعر بيع الطيور مكتملة النمو ناقصاً تكلفة البيع.	ستزيد/ (تنخفض) القيمة العادلة المقدرة إذا: كانت الوفيات أقل / (أعلى). ومتوسط وزن الطيور أعلى / (أقل). وكان سعر بيع الطيور مكتملة النمو ناقصاً تكلفة البيع أعلى / (أقل).

تتألف الإدارة المالية للمجموعة من فريق يقوم بعمل تقييمات للموجودات البيولوجية لأغراض إعداد التقارير المالية، بما في ذلك القيم العادلة من المستوى ٣. ويرفع هذا الفريق تقاريره مباشرة رئيس الإدارة المالية ويتم عقد مناقشات خاصة بعمليات التقييم والنتائج بين رئيس الإدارة المالية وفريق التقييم مرة كل ستة أشهر على الأقل، وذلك تمشياً مع متطلبات التقرير نصف السنوية للمجموعة.

يتم استخلاص وتقييم مدخلات المستوى ٣ الرئيسية المستخدمة من قبل المجموعة كالتالي:

- تم تحديد معدل وفيات الطيور على أساس المعدل التاريخي والعناصر البيئية.
- تنمو الفراريج بمعدلات مختلفة، ويمكن أن يكون هناك هامش كبير في نوعية ووزن الفراريج التي تؤثر على السعر الذي يتم تحقيقه. ويتم وضع افتراض فيما يخص متوسط وزن الفراريج القابلة للذبح والتي لم تصل بعد إلى وزن قابل للتسويق.

١٣ الموجودات والمطلوبات المتعلقة بالعقود مع العملاء

قامت المجموعة بإثبات الموجودات والمطلوبات التالية المتعلقة بالعقود مع العملاء:

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	١ يناير ٢٠١٧م
موجودات عقود متعلقة بإنشاء مزارع دواجن	٢٧٦,٥٥٧	-	١٧٤,٤٤٠
مجموع موجودات العقد	٢٧٦,٥٥٧	-	١٧٤,٤٤٠
مطلوبات عقود متعلقة بإنشاء مزارع دواجن	-	٧٦٣,٣٩٤	-
مجموع مطلوبات العقود	-	٧٦٣,٣٩٤	-

تم إصدار فواتير لجميع عقود إنشاء مزارع الدواجن لفترة تتراوح بين سنة أو أقل على أساس الزمن المستغرق.

الإيرادات المثبتة فيما يتعلق بمطلوبات العقد

يوضح الجدول التالي مقدار الإيراد المثبت في فترة إعداد التقارير الحالية فيما يتعلق بمطلوبات العقود المرحلة:

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
الإيرادات المثبتة والمدرجة في رصيد مطلوبات العقد في بداية الفترة		
إنشاء مزارع الدواجن	٧٦٣,٣٩٤	-

١٤- ذمم مدينة تجارية

	إيضاح	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	١ يناير ٢٠١٧م
ذمم مدينة تجارية		١٦١,٩٠٨,٦١١	١٥٧,٧٤٤,٩٢٥	١٦١,١٤٢,٩٠٠
مطلوب من أطراف ذات علاقة	٢٤	٢٠٠,٨١٠,٩٢١	٦٠٢,٨١٠	٩٥٧,٥٩٨
		٣٦٢,٧١٩,٥٣٢	١٥٨,٣٤٧,٧٣٥	١٦٢,١٠٠,٤٩٨
ناقصًا: مخصص انخفاض قيمة الذمم المدينة		(١١,٦٦٤,٥٢٧)	(١٢,٠٦٢,٦٧٠)	(١٧,٤٧٤,٠٤٦)
		٣٥١,٠٥٥,٠٠٥	١٤٦,٢٨٥,٠٦٥	١٤٤,٦٢٦,٤٥٢

الذمم المدينة التجارية هي عبارة عن موجودات مالية غير مشتقة محملة بالتكلفة المطفأة وتستحق بشكل عام على فترات من ٣٠ إلى ٩٠ يوماً. وقد تتأثر القيمة الدفترية بالتغيرات في مخاطر الائتمان للأطراف المقابلة. ليس من سياسة المجموعة الحصول على ضمانات مقابل الذمم المدينة وبالتالي فإن هذه الأرصدة بدون ضمانات. تتركز الغالبية العظمى من الذمم المدينة التجارية للمجموعة في المملكة العربية السعودية. كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م، تبلغ نسبة أكبر خمس عملاء ٢٣٪ (٣١ ديسمبر ٢٠١٧م: ١٩٪) من الارصدة المدينة القائمة. نظراً لقصر أجل الذمم المدينة التجارية، تعد قيمتها الدفترية هي نفس قيمتها العادلة.

تقوم المجموعة بشطب الموجودات المالية، كلياً أو جزئياً، عندما تستنفد جميع جهود الاسترداد، وقررت عدم وجود توقع معقول لاستردادها. تثبت المجموعة أنه لا يوجد توقع معقول للاسترداد بمجرد عدم خضوعها لنشاط الإنفاذ.

لا تخضع الذمم التجارية المدينة المشطوبة خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و ٢٠١٧م لنشاط الإنفاذ.

الحركة في مخصص الذمم المدينة التجارية:

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
١ يناير	١٢,٠٦٢,٦٧٠	١٧,٤٧٤,٠٤٦
إضافات / (عكوسات)	٢,١١٧,٧٩٢	١,٣٠٥,٤٢٣
شطب	(٢,٥١٥,٩٣٥)	(٦,٧١٦,٧٩٩)
٣١ ديسمبر	١١,٦٦٤,٥٢٧	١٢,٠٦٢,٦٧٠

١٥- مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	١ يناير ٢٠١٧م
إعانة حكوميّة مدينة	٢٧,١٧٤,٢١٣	٤٠,٨٧٢,٦٤٨	٤١,٣٨٢,٣١٨
دفعة مقدمة لموردين	١٥,٣١٤,٤٢٩	٢٠,٠٥٨,٨٣١	١٥,٨١٠,٢١٧
مصاريف مدفوعة مقدماً	٢٥,٣٣٧,٢٠٩	٣٢,٩٥٥,٩٨٠	٣٧,٢٢١,٤٣٠
ذمم موظفين مدينة	٢,٥٦٤,٧٢٥	٣,٦٨٤,٢٢٤	٥,٩٤٣,٨٧١
ذمم مدينة أخرى	١,٢٠٠,٨١٦	٢,٧٢٣,٨٧٤	٢,٨٩٤,٤٦٧
	٧١,٥٩١,٣٩٢	١٠٠,٢٩٥,٥٥٧	١٠٣,٢٥٢,٣٠٣

تحصل المجموعة على إعانة من وزارة المالية لشراء بعض المواد الخام لمصانع الأعلاف التابعة لها. يتم تسوية الإعانة الحكومية المدينة والذمم المدينة للموظفين في غضون ١٢ شهرًا من تاريخ التقرير. وبالتالي، تعتبر القيمة العادلة لهذه الأرصدة مماثلة لقيمها العادلة، نظرًا لطبيعتها قصيرة الأجل.

١٥- مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى (تتمة)

فيما يلي حركة الإعانة المدينة:

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
١ يناير	٤٠,٨٧٢,٦٤٨	٤١,٣٨٢,٣١٨
إضافات	٣٩,٠٠٤,١٦٢	٥٢,٥٧٧,٨٨١
تحصيلات	(٥٢,٧٠٢,٥٩٧)	(٥٣,٠٨٧,٥٥١)
٣١ ديسمبر	٢٧,١٧٤,٢١٣	٤٠,٨٧٢,٦٤٨

١٦- نقد وما يماثله

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	١ يناير ٢٠١٧م
نقد لدى البنوك	١٨,٥٠٨,٢٨٤	٣٧,٩٠٤,٣٦١	١٢,٤٩٩,٥١١
نقد في الصندوق	٤,٢٦٢,٢٢٣	٥,٣٤٤,٥٩٣	٧,٦٢٣,٢٠٠
	٢٢,٧٧٠,٥٠٧	٤٣,٢٤٨,٩٥٤	٢٠,١٢٢,٧١١

يتم الاحتفاظ بالنقد في حسابات جارية لدى البنوك التي لها تصنيفات ائتمانية جيدة ولا تحمل أي هامش. تقارب القيمة العادلة للنقد وما يماثله القيمة الدفترية في فترة التقرير.

تسوية قائمة التدفقات النقدية:

تتطابق الأرقام أعلاه مع مبلغ النقد الظاهر في قائمة التدفقات النقدية في نهاية السنة المالية على النحو التالي:

	إيضاح	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	١ يناير ٢٠١٧م
نقد وما يماثله		٢٢,٧٧٠,٥٠٧	٤٣,٢٤٨,٩٥٤	٢٠,١٢٢,٧١١
ناقصاً: السحوبات البنكية على المكشوف	٢٠	(٢,٣٨٨,٦٢٥)	(٥,١٢٩,٧٣١)	(٤١,٩٢٦,٦٩١)
نقد وما يماثله لأغراض التدفقات النقدية		٢٠,٣٨١,٨٨٢	٣٨,١١٩,٢٢٣	(٢١,٨٠٣,٩٨٠)

١٧- رأس المال

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م و ٣١ ديسمبر ٢٠١٧م و ١ يناير ٢٠١٧م، بلغ رأس مال الشركة ١٠٠ مليون ريال سعودي ويتكون من ١٠٠,٠٠٠ حصة مدفوعة بالكامل بقيمة ١,٠٠٠ ريال سعودي لكل حصة. فيما يلي نمط التملك لرأس مال الشركة:

الشريك	بلد التأسيس	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	١ يناير ٢٠١٧م
شركة مجموعة الدباغ القابضة	سعودي	٪٩٦	٪٩٦	٪٩٦
شركة مجموعة التنمية التجارية المحدودة	سعودي	٪٤	٪٤	٪٤
		٪١٠٠	٪١٠٠	٪١٠٠

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م، قررت شركة مجموعة الدباغ القابضة تحمل خسائر الشركة البالغة ١١٥ مليون ريال سعودي من خلال تعديل الخسائر مقابل رصيد مساهمة رأس المال.

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م، ساهمت مجموعة الدباغ برأس مال إضافي نقدي بمبلغ ٥ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٧م: ٦٣,٣٢ مليون ريال سعودي) لتقديم دعم مالي للشركة. هذا الرصيد بدون فائدة ويتم سداده وفقا لاختيار الشركة.

شركة الأغذية الممتازة المحدودة
(شركة ذات مسؤولية محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

١٨- احتياطي نظامي

بموجب متطلبات نظام الشركات في المملكة العربية السعودية، يجب على الشركة أن تحول ١٠٪ من صافي الربح للسنة إلى احتياطي قانوني حتى يعادل ٣٠٪ من رأس مالها. إن هذا الاحتياطي غير متاح للتوزيع على شركاء الشركة.

١٩- التزامات منافع الموظفين

تطبق المجموعة خطة منافع محددة تتوافق مع متطلبات نظام العمل في المملكة العربية السعودية. يتم احتساب المبالغ المسددة عند انتهاء خدمات الموظفين بموجب الخطة على أساس رواتب وبدلات الموظفين الأخيرة وعدد سنوات خدماتهم المتراكمة كما في تاريخ نهاية خدماتهم، كما هو مبين في الشروط المنصوص عليها في نظام العمل في المملكة العربية السعودية. إن خطط منافع نهاية الخدمة للموظفين هي خطط غير ممولة ويتم استيفاء التزامات سداد المنافع عند استحقاقها عند انتهاء العمل.

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	١ يناير ٢٠١٧م
صافي مطلوبات المنافع المحددة	٥٩,٢٤٤,٩٧٨	٦٠,٦٨٥,٥٢٤	٥٧,٢١٢,٥١٤

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
١ يناير	٦٠,٦٨٥,٥٢٤	٥٧,٢١٢,٥١٤
استبعاد الشركة التابعة	(٦,٥١٩,٥٠١)	-
تكلفة الخدمة الحالية	٦,١٩١,٠٦٤	٨,٢٣٩,٢٣٣
تكلفة الفائدة	١,٧١٣,٧١٢	١,٨١٨,١٥٩
ربح (خسارة) اكتوارية على الالتزام	١,٢٥٦,٤٤٩	(١,١١٩,٧١٣)
منافع مدفوعة	(٤,٠٨٢,٢٧٠)	(٥,٤٦٤,٦٦٩)
٣١ ديسمبر	٥٩,٢٤٤,٩٧٨	٦٠,٦٨٥,٥٢٤

إن صافي مصروف المنافع المثبت في قائمة الدخل الشامل كما يلي:

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
تكلفة الخدمة الحالية	٦,١٩١,٠٦٤	٨,٢٣٩,٢٣٣
تكلفة الفائدة	١,٧١٣,٧١٢	١,٨١٨,١٥٩
مصروف المنافع	٧,٩٠٤,٧٧٦	١٠,٠٥٧,٣٩٢

فيما يلي صافي الربح الاكتواري على الالتزام للسنة:

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
أثر التغير في الافتراضات المالية	١,٢٥٦,٤٤٩	(١,١١٩,٧١٣)
ربح (خسارة) اكتوارية على الالتزام	١,٢٥٦,٤٤٩	(١,١١٩,٧١٣)

فيما يلي الافتراضات الرئيسية المستخدمة في تحديد التزامات المنافع المحددة للمجموعة:

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
معدل الخصم	٣,٢٥٪	٣,٢٥٪
معدلات الزيادات المستقبلية للرواتب	٢,٥٪	٢,٥٪
سن التقاعد	٦٠	٦٠

١٩- التزامات منافع الموظفين (تتمة)

فيما يلي تحليل الحساسية الكمية للافتراضات الهامة على التزامات المنافع المحددة:

معدل الخصم:

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
زيادة بنسبة ٠,٥٪ في معدل الخصم	٤,٤٦٥,٤٨٤	٤,٠١٦,٨١٠
نقص بنسبة ٠,٥٪ في معدل الخصم	(٧٧٥,٤٧٤)	(١,٣٥٣,٦١٣)

زيادات الرواتب المستقبلية:

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
زيادة بنسبة ٠,٥٪ في معدل زيادة الرواتب	(٩٢٧,٥٣٥)	(١,٥٠٥,٤٧٣)
نقص بنسبة ٠,٥٪ في معدل زيادة الرواتب	٤,٦٢٧,٧٧١	٤,١٧٨,٩٩١

فيما يلي تحليل الاستحقاق المتوقع لالتزامات منافع الموظفين غير المخصومة:

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
١- ٥ سنوات	٢٧,٤٩١,٩٣٨	٢٦,٩٨٥,٤٢١
أكثر من خمس سنوات	٥٤,٨٠٠,٢٠٠	٥٢,٨٨١,١١٤

٢٠- قروض

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	١ يناير ٢٠١٧م
قروض بنكية قصيرة الأجل	٢٧٧,٦٠٢,٦٧٧	٣٤١,١٥٨,٠١١	٢٩٧,٨٩٤,٤٨٧
سحوبات بنكية على المكشوف	٢,٣٨٨,٦٢٥	٥,١٢٩,٧٣١	٤١,٩٢٦,٦٩١
فوائد مستحقة	١,٩٦٧,٧٩٨	٢,٢٥٣,٩٥٢	١,٧٥٦,٣٣٧
	٢٨١,٩٥٩,١٠٠	٣٤٨,٥٤١,٦٩٤	٣٤١,٥٧٧,٥١٥

حصلت المجموعة على تسهيلات قرض قصير الأجل بمبلغ إجمالي وقدره ٣٤٢ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٧م: ٣٦١ مليون ريال سعودي). وبلغ رصيد هذه التسهيلات غير المستخدم في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م بمبلغ ٤٤ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٧م: ١٥ مليون رال سعودي). هذه التسهيلات محملة برسوم تمويل بأسعار السوق، والتي تستند عموماً إلى معدل سعر الفائدة السائد بين البنوك في السعودية («سايبور») ويتم ضمانها من خلال سندات إذنية عند الطلب موقعة من قبل شركة مجموعة الدباغ القابضة وضمان مؤسساتي مشترك من بعض الشركات الأعضاء في شركة مجموعة الدباغ القابضة تراوحت أسعار الفائدة خلال السنة لهذه التسهيلات بين ٤,٣٪ - ٦,٥٪ سنوياً.

تم تجميع تسهيلات السحوبات البنكية على المكشوف من البنوك المختلفة التي إلى ٢,٤ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٧م: ٥,١ مليون ريال سعودي، ١ يناير ٢٠١٧م: ٤١,٩ مليون ريال سعودي). وتحمل زيادة على أساس السايبور.

قامت الإدارة بتقييم أن القيمة العادلة للقروض تساوي تقريبًا قيمها الدفترية حيث أن الاستحقاقات قصيرة الأجل والفائدة المستحقة على هذه القروض قريبة من أسعار السوق الحالية.

تبلغ المصاريف المالية المثبتة كمصروف القروض المذكورة أعلاه ١١,٣ مليون ريال سعودي للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م (٣١ ديسمبر ٢٠١٧م: ١٦,١ مليون ريال سعودي وتشمل ٧,٨ مليون ريال سعودي تتعلق بالعمليات المستمرة و ٨,٣ مليون ريال سعودي للعمليات المتوقفة).

٢١- ذمم دائنة تجارية

	إيضاح	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	١ يناير ٢٠١٧م
ذمم دائنة تجارية		١٣٥,٥٠٥,١٧١	١٥٦,٦٧٩,٨٥٠	١٥٣,٣٨٦,٧٤٤
مطلوب إلى أطراف ذات علاقة	٢٤	٦١,١٦١	٣,٩٤٣,٠٦٤	٨٣٢,١٦١
		١٣٥,٥٦٦,٣٣٢	١٦٠,٦٢٢,٩١٤	١٥٤,٢١٨,٩٠٥

الذمم الدائنة التجارية غير مضمونة ويتم سدادها عادة في غضون ٣-١٢ شهرًا من تاريخ إثباتها. تمثل القيم الدفترية للذمم الدائنة التجارية نفس قيمها العادلة، وذلك بسبب طبيعتها قصيرة الأجل.

٢٢ مستحقات ومطلوبات أخرى

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	١ يناير ٢٠١٧م
مصاريف مستحقة	٥٣,٢١٨,٨٥٦	٤٤,٨٤٥,٥٦٠	٤١,٨٥٣,٨٢٢
تكاليف موظفين مستحقة	٢٧,٨٦٩,٠٣٤	٢٥,١٠٤,٢٠٣	٢٧,٢٦٤,٩٨٣
مرافق دائنة	٢,٢٢١,٢٨٣	٣,٩٠٠,٣٥٣	٤,٥٨٥,٥٨٣
دفعات مقدمة من عملاء	١,٦٢٩,٩٢١	٢,١٦٧,٧١٢	٢,٦٨٤,٥٦٧
مخصصات أخرى	٨٢٩,٢٢٤	١,٠٦٩,٠٥٣	١,٤٩٨,٤٦٩
	٨٥,٧٦٨,٣١٨	٧٧,٠٨٦,٨٨١	٧٧,٨٨٧,٤٢٤

تتم تسوية المصاريف المستحقة وتكاليف الموظفين المستحقة، والمرافق الدائنة عادة خلال ١٢ شهرًا من تاريخ التقرير. وبالتالي، تمثل القيمة الدفترية لهذه الأرصدة نفس قيمتها العادلة.

٢٣- مخصص الزكاة

٢٣-١ مكونات الوعاء الزكوي

تقدم الشركة وشركاتها التابعة المسجلة في المملكة العربية السعودية إقرارات زكوية منفصلة على أساس غير موحد. تتألف المكونات الرئيسية للوعاء الزكوي لكل شركة وفق نظام الزكاة وضريبة الدخل من حقوق الشركاء والمخصصات في بداية السنة والدخل المعدل ناقصاً الخصومات لصافي القيمة الدفترية المعدل للممتلكات والمصنع والمعدات والإعانة الحكومية والموجودات البيولوجية.

٢٣-٢ مخصص الزكاة

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
١ يناير	٧,٣٩٠,٢٢٩	٧,٤٧٢,٤٨٥
مخصصات	٧,٣٢٢,٨٠٩	٣,١٦٤,٠٠٠
مدفوعات	(٣,٢٣٩,٤٦٣)	(٣,٢٤٦,٢٥٦)
٣١ ديسمبر	١١,٤٧٣,٥٧٥	٧,٣٩٠,٢٢٩

٢٣- مخصص الزكاة (تتمة)

٢٣-٣ وضع الربوط النهائية

قامت الشركة بإنهاء الربوط الزكوية مع الهيئة حتى عام ٢٠٠٢. علاوة على ذلك، حصلت الشركة على الزكاة للسنوات من ٢٠١١ إلى ٢٠١٣ على أساس موحد حيث حصلت الشركة على موافقة من الهيئة لتقديم إقرارها الزكوي الموحد. خلال عام ٢٠١٤، بسبب نقل أسهمها في الشركات التابعة، لم تعد الشركة تمتلك ١٠٠٪ من الأسهم في الشركات التابعة لها بشكل فعال، وبالتالي قدمت إقرارات زكوية غير موحدة للسنوات المنتهية في ٢٠١٤ حتى عام ٢٠١٧م. قدمت شركة التنمية الزراعية وشركة تلال الصحراء وشركة تصنيع الأغذية الممتازة المحدودة إقرارزكوي منفصل للسنوات المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ إلى ٢٠١٧م.

خلال السنوات السابقة، تلقت الشركة ربط زكوي إضافي بمبلغ ٢٧ مليون ريال سعودي للسنوات المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٠٣ إلى ٣١ مارس ٢٠١٠ وقصيرة الأجل المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٠. قامت الشركة بتقديم باعتراض إلى الهيئة ضد هذا الربط. بناءً على الربط الداخلي الذي قامت به الإدارة، احتفظت الشركة بمبلغ قدره ٤ مليون ريال سعودي مقابل هذه الربوط الإضافية.

٢٤- الأرصدة والمعاملات مع أطراف ذات علاقة

إن الشركة عضو في مجموعة من الشركات الشقيقة التي يتم التحكم بها بشكل مباشر أو غير مباشر من قبل شركة مجموعة الدباغ القابضة، شريك الأغلبية الأساسي.

فيما يلي قائمة الأطراف ذات العلاقة التي تمتلك المجموعة معها معاملات وأرصدة هامة:

اسم الطرف ذي العلاقة	طبيعة العلاقة
شركة مجموعة الدباغ القابضة	الشركة الأم الأساسية
شركة الخليج للطاقة	شركة شقيقة
الشركة العلمية الوطنية المحدودة	شركة شقيقة
شركة الخدمات البترولية المتقدمة المحدودة	شركة شقيقة
شركة ساعد إسناد للموارد (ساعد اسناد)	شركة شقيقة
شركة ساعد العالمية للاستقدام («ساعد)	شركة شقيقة
شركة دكان	شركة شقيقة

خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٦ و٢٠١٧م، تم إجراء عدد من المعاملات في سياق العمل الاعتيادي مع الشركات الشقيقة، والتي تستند إلى الأسعاروشروط العقد التي يتم الاتفاق عليها بشكل متبادل من قبل إدارة المجموعة. يتم ذكر القيم الإجمالية لهذه المعاملات مع الشركات الشقيقة على النحو التالي:

٢٤-١ المعاملات مع موظفي الإدارة العليا

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
مكافأة	١٠,٣٢٥,٤٨٠	١٤,٠٨٦,٧٠٣
منافع نهاية الخدمة	٤٧٦,٢٣٤	٦٢٨,٠٧٢

يشمل موظفي الإدارة العليا المدير التنفيذي ورؤساء الأقسام. يشمل تعويض موظفي الإدارة العليا في المجموعة الرواتب والمنافع غير النقدية والمساهمات في خطة منافع نهاية الخدمة للموظفين المحددة.

٢٤-٢ معاملات مع أطراف ذات علاقة أخرى

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
مبيعات	٢٥,١٩٤,٠٥٤	-
تكلفة موظفين مدفوعة لطرف ذي علاقة	(٨,١٠٦,٣٤٦)	(١٣,١٦٧,٦٨٤)
نفقات مالية محملة على طرف ذي علاقة	٣,٤٠٧,٣٣٦	٤,١٧٠,٩٩٩
مصاريف محملة على طرف ذي علاقة	٧,١٥٧,٠٥٨	-

٢٤- الأرصدة والمعاملات مع أطراف ذات علاقة (تتمة)

٢٤-٣ أرصدة أطراف ذات علاقة

فيما يلي أرصدة نهاية السنة الجوهرية الناتجة عن المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة:

(١) ذمم مدينة تجارية - أطراف ذات علاقة

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	١ يناير ٢٠١٧م
شركة دكان	١٩٩,٩٢٢,١٣٣	-	-
شركة الخليج العالمية للطاقة الكهربائية المحدودة	٢٥٧,٨٤٥	٢٥٧,٨٤٥	٢٥٧,٨٤٥
الشركة العلمية الوطنية المحدودة	٦٣٠,٩٤٣	٣٤٤,٩٦٥	٥١٤,١٩٧
شركة التقدم للخدمات البترولية	-	-	١٨٥,٥٥٦
	٢٠٠,٨١٠,٩٢١	٦٠٢,٨١٠	٩٥٧,٥٩٨

(٢) ذمم دائنة تجارية - أطراف ذات علاقة

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	١ يناير ٢٠١٧م
شركة ساعد	-	١,٨٠٣,٧٨٧	٥٠٩,٠٠٣
شركة التقدم للخدمات البترولية	٦١,١٦١	-	-
شركة ساعد	-	١,٧٨٩,٩٢٠	١٩٢,١٢٨
شركة مجموعة الدباغ القابضة		٣٤٩,٣٥٧	١٣١,٠٣٠
	٦١,١٦١	٣,٩٤٣,٠٦٤	٨٣٢,١٦١

(i) دفعة مقدمة مدفوعة لطرف ذي علاقة

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	١ يناير ٢٠١٧م
شركة ساعد العالمية للاستقدام («ساعد»)	-	٤٦٦,٣٧٣	٤٣٩,٠٨٨

(ii) مطلوب إلى طرف ذي علاقة

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	١ يناير ٢٠١٧م
شركة مجموعة الدباغ القابضة	٧٧,١٧٨,٨٥٢	-	-

يتعلق الرصيد المذكور أعلاه بشكل أساسي ببيع شركة دكان إلى شركة مجموعة الدباغ القابضة بمركز صافي الالتزام. انظر الإيضاح رقم ٧-٤ لمزيد من التفصيل.

٢٥- الإيرادات

٢٠١٨م	المواد الغذائيّة والزراعة			إنشاء مزارع الدواجن	المجموع
	المملكة العربية السعودية	الإمارات العربية المتحدة	دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى	المملكة العربية السعودية	
إيرادات القطاعات	٨٩٥,١١١,٠٠٤	٦٦,٣٨٧,٦٦٣	١٢٤,٥٦٤,٠٩٨	٥,٢٩٦,٠٦٠	١,٠٩١,٣٥٨,٨٢٥
إيرادات ما بين القطاعات	-	-	-	-	-
إيرادات من العملاء الخارجيين	٨٩٥,١١١,٠٠٤	٦٦,٣٨٧,٦٦٣	١٢٤,٥٦٤,٠٩٨	٥,٢٩٦,٠٦٠	١,٠٩١,٣٥٨,٨٢٥
توقيت إثبات الإيرادات					
عند نقطة من الزمن	٨٩٥,١١١,٠٠٤	٦٦,٣٨٧,٦٦٣	١٢٤,٥٦٤,٠٩٨	-	١,٠٨٦,٠٦٢,٧٦٥
على مدى زمني	-	-	-	٥,٢٩٦,٠٦٠	٥,٢٩٦,٠٦٠
	٨٩٥,١١١,٠٠٤	٦٦,٣٨٧,٦٦٣	١٢٤,٥٦٤,٠٩٨	٥,٢٩٦,٠٦٠	١,٠٩١,٣٥٨,٨٢٥

٢٠١٧م	المواد الغذائيّة والزراعة			إنشاء مزارع الدواجن	المجموع	التجزئة (العمليات المتوقفة - انظر الإيضاح ٧)
	المملكة العربية السعودية	الإمارات العربية المتحدة	دول مجلس التعاون الخليجي الأخرى	المملكة العربية السعودية		المملكة العربية السعودية
إيرادات القطاعات	٧٩٥,٧٣٢,٥١٩	٧٣,٧٦٠,٥٥٥	١٤٧,٤٤٢,١٥٩	١١,٩٤٠,٦٢١	١,٠٢٨,٨٧٥,٨٥٤	٤٠٠,٢٨٤,٥٩٣
إيرادات ما بين القطاعات	(٣٣,٦٧٨,٣٩٣)	-	-	-	(٣٣,٦٧٨,٣٩٣)	-
إيرادات من العملاء الخارجيين	٧٦٢,٠٥٤,١٢٦	٧٣,٧٦٠,٥٥٥	١٤٧,٤٤٢,١٥٩	١١,٩٤٠,٦٢١	٩٩٥,١٩٧,٤٦١	٤٠٠,٢٨٤,٥٩٣
توقيت إثبات الإيرادات						
عند نقطة من الزمن	٧٦٢,٠٥٤,١٢٦	٧٣,٧٦٠,٥٥٥	١٤٧,٤٤٢,١٥٩	-	٩٨٣,٢٥٦,٨٤٠	٤٠٠,٢٨٤,٥٩٣
على مدى زمني	-	-	-	١١,٩٤٠,٦٢١	١١,٩٤٠,٦٢١	-
	٧٦٢,٠٥٤,١٢٦	٧٣,٧٦٠,٥٥٥	١٤٧,٤٤٢,١٥٩	١١,٩٤٠,٦٢١	٩٩٥,١٩٧,٤٦١	٤٠٠,٢٨٤,٥٩٣

تمثل إيرادات العملاء الخمسة الأوائل في قطاع الاغذية والزراعة ٢٣٪ من إيرادات المجموعة (٢٠١٧م: ٢٥٪).

شركة الأغذية الممتازة المحدودة

(شركة ذات مسؤولية محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م

(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٢٦- تكلفة الإيرادات

	إيضاح	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
مواد مستهلكة		٥٥٩,٠٤٩,٤٦٠	٥٣٤,٩١٢,٢٢٢
تكاليف متعلقة بالموظَّفين		١٤٤,٧٢٨,١٩٢	١١٢,٦١١,٦٩٤
إيجار		٤٠,٩٤٣,٧٠٧	٣٩,٩٦٢,٠٤١
استهلاك	٨	١٧,٠٧٢,٠٣٩	١٨,٢٦٧,٩٣٩
انتقال وسفر		٣٦,٩٣٩,٥٦١	٢٩,٧٠٧,٥٨٦
إصلاح وصيانة		١١,٦٠٥,٥٠٧	١٠,٤٠١,٣٢٨
مرافق		٢٦,٥٧٧,٥٠٠	٢٨,٨٦٨,٠٠٢
تأمين		١,٦٩٠,٦٤٢	٢,٢٠٣,٩٣٧
الإطفاء	٩	٢٠٠,٥٥٩	١٢,٢٢٢
أخرى		١٠,٤٤٧,٤٨١	٩,٨٠٨,٣٥٠
		٨٤٩,٢٥٤,٦٤٨	٧٨٦,٧٥٥,٣٢١

٢٧- مصاريف عمومية وإدارية

	إيضاح	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
تكاليف متعلقة بالموظَّفين		٤٠,٧٤٩,٢٢٨	٤١,٨٩٢,٥٨٧
أتعاب مهنية		٣,١٨١,٩٦٤	٢,٩٠٥,٩٨٨
تكاليف البنية التحتية لتكنولوجيا المعلومات		٨٩١,١٩١	١,١٢٣,٩٢٩
إطفاء	٩	٦١٠,٧١٢	١,١٧٦,٨٣٩
استهلاك	٨	٢١٨,٢٤٦	١٨٢,١٠٦
مرافق		٦٤٨,٣١٠	٧٦٧,٢٨٠
انتقال وسفر		٢,٢٧٧,٨٧٢	١,١٥٠,٢٧٢
أخرى		٤,٢١٨,٩٠٨	٣,٥٨٢,٤٩٩
نفقات غير مباشرة معاد تحميلها إلى طرف ذي علاقة	٢٤	(٧,١٥٧,٠٥٨)	-
		٤٥,٦٣٩,٣٧٣	٥٢,٧٨١,٥٠٠

٢٨- مصاريف بيع وتوزيع

	إيضاح	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
تكاليف متعلقة بالموظَّفين		٤٢,٧٣٥,٦٢٨	٣٩,٩٠٦,٦٨٢
انتقال وسفر		٣٠,٠٣٨,٥٧٩	٢٦,٦٣٣,٨٦٣
إيجار		٧,٩٩٠,٣٢٩	٨,٢٦٣,٠٨٩
عمولة مبيعات		٦,٦٥١,٤٥٥	٥,٩٢٦,٧٥١
اعلانات وترويج مبيعات		٢,٣٣٦,٥٦٥	٥,٥٠٠,٦٧٢
استهلاك	٨	١,٣٥٨,٥٣٩	١,٨١٩,٣٩٣
مرافق		١,٧٥٣,٤٩٦	٢,٠٨٣,٨٠٠
تأمين		١,٥٠٩,٧٧٤	١,٥٩٦,٤٦٤
إصلاح وصيانة		١,٠٣٩,٤٩٣	١,٤٤٣,١٢٩
أخرى		٦,٢٢٨,٧٦١	٣,١٥٠,٢٣٠
		١٠١,٦٤٢,٦١٩	٩٦,٣٢٤,٠٧٣

٢٩- إيرادات أخرى، بالصافي

	إيضاح	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
توزيعات أرباح	١٠	-	٢,٢٥٠,٠٠٠
إيرادات أخرى		٨٨١,٦٩٩	٤,١٣٥,٧٦١
		٨٨١,٦٩٩	٦,٣٨٥,٧٦١

٣٠- الارتباطات وعقود الإيجار التشغيلية

٣٠-١ ارتباطات

- بلغت النفقات الرأسمالية التي تعاقدت عليها المجموعة ولم يتم تكبدها حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م تقريبا ٠,٢١ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٧م: ٠,٢١ مليون ريال سعودي).
- أصدر البنك ضمانات نيابة عن المجموعة بمبلغ ٢١,٦ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٧م: ١١ مليون ريال سعودي). كان لدى المجموعة خطاب اعتماد الصادرة في سياق الأعمال الاعتيادية البالغة ٣٣,٤ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م (٢٠١٧م: ٦ مليون ريال سعودي).

٣٠-٢ عقود إيجار تشغيلية

أبرمت المجموعة عقود إيجار تشغيلية لمباني مزارعها ومكاتبها.

فيما يلي الحد الأدنى للإيجارات المستقبلية المستحقة بموجب عقود الإيجار التشغيلية غير القابلة للإلغاء:

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
خلال سنة واحدة	٤٢,١٢٧,٥١٨	٦٢,٠٢٦,٥٠٨
بعد سنة واحدة ولا تزيد عن خمس سنوات	١١٢,٠٥٥,٢٢٣	١٨١,٨١٩,٠٠٤
أكثر من خمس سنوات	٣٢,٧٨١,٨١٩	١٥١,٦٨٢,٤٢١
	١٨٦,٩٦٤,٥٦٠	٣٩٥,٥٢٧,٩٣٣

٣١ الأدوات المالية

٣١-١ قياس القيمة العادلة للأدوات المالية

(أ) قياسات القيمة العادلة المثبتة

القيمة العادلة هي المبلغ الذي قد يتم استلامه لبيع أصل أو مدفوع لتحويل التزام في معاملة منتظمة بين الأطراف المشاركة في السوق في تاريخ القياس في السوق الرئيسية أو، في حالة عدم وجودها، في أفضل سوق يكون متاحاً للمجموعة في ذلك التاريخ. تعكس القيمة العادلة للالتزام مخاطر عدم الوفاء به.

عند قياس القيمة العادلة للموجودات أو المطلوبات، تستخدم المجموعة بيانات السوق الجديرة بالملاحظة بأقصى قدر ممكن. يتم تصنيف القيم العادلة إلى مستويات مختلفة في التسلسل الهرمي للقيمة العادلة على أساس المدخلات المستخدمة في أساليب التقييم على النحو التالي:

- المستوى ١: الأسعار المدرجة (غير المعدلة) في الأسواق النشطة للموجودات والمطلوبات المماثلة.
- المستوى ٢: مدخلات بخلاف الأسعار المدرجة في المستوى ١ والتي يمكن ملاحظتها للأصل أو الالتزام إما مباشرة (مثل الأسعار) أو بشكل غير مباشر (أي مشتقة من الأسعار).
- المستوى ٣: مدخلات للموجودات والمطلوبات التي لا تستند إلى بيانات سوق يمكن ملاحظتها (مدخلات غير ملحوظة).

شركة الأغذية الممتازة المحدودة

(شركة ذات مسؤولية محدودة)

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م

(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٣١- أدوات مالية (تتمة)

٣١-١ قياس القيمة العادلة للأدوات المالية (تتمة)

(ب) التسلسل الهرمي للقيمة العادلة

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م					
	القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	التكلفة المطفأة	المجموع	المستوى ١	المستوى ٢	المستوى ٣
موجودات مالية						
أسهم حقوق ملكية مدرجة	٤٧,٧٠٠,٠٠٠	-	٤٧,٧٠٠,٠٠٠	٤٧,٧٠٠,٠٠٠	-	-
أسهم حقوق الملكية غير المدرجة	٧٧٣,٩٨٣	-	٧٧٣,٩٨٣	-	-	٧٧٣,٩٨٣
ذمم مدينة تجارية	-	٣٥١,٠٥٥,٠٠٥	٣٥١,٠٥٥,٠٠٥	-	-	-
نقد لدى البنوك	-	١٨,٥٠٨,٢٨٤	١٨,٥٠٨,٢٨٤	-	-	-
إعانة حكومية وذمم مدينة للموظفين وذمم مدينة أخرى	-	٣٠,٩٣٩,٧٥٤	٣٠,٩٣٩,٧٥٤	-	-	-
مجموع الموجودات المالية	٤٨,٤٧٣,٩٨٣	٤٠٠,٥٠٣,٠٤٣	٤٤٨,٩٧٧,٠٢٦	٤٧,٧٠٠,٠٠٠	-	٧٧٣,٩٨٣

	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م					
	القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	التكلفة المطفأة	المجموع	المستوى ١	المستوى ٢	المستوى ٣
موجودات مالية						
أسهم حقوق ملكية مدرجة	٥٧,٣٦٠,٠٠٠	-	٥٧,٣٦٠,٠٠٠	٥٧,٣٦٠,٠٠٠	-	-
أسهم حقوق الملكية غير المدرجة	٩,٥٠٤,٢٠٥	-	٩,٥٠٤,٢٠٥	-	-	٩,٥٠٤,٢٠٥
ذمم مدينة تجارية	-	١٤٦,٢٨٥,٠٦٥	١٤٦,٢٨٥,٠٦٥	-	-	-
نقد لدى البنوك	-	٣٧,٩٠٤,٣٦١	٣٧,٩٠٤,٣٦١	-	-	-
إعانة حكومية وذمم مدينة للموظفين وذمم مدينة أخرى	-	٤٧,٢٨٠,٧٤٦	٤٧,٢٨٠,٧٤٦	-	-	-
مجموع الموجودات المالية	٦٦,٨٦٤,٢٠٥	٢٣١,٤٧٠,١٧٢	٢٩٨,٣٣٤,٣٧٧	٥٧,٣٦٠,٠٠٠	-	٩,٥٠٤,٢٠٥

	١ يناير ٢٠١٧م					
	القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	التكلفة المطفأة	المجموع	المستوى ١	المستوى ٢	المستوى ٣
موجودات مالية						
أسهم حقوق ملكية مدرجة	٨٨,٥٠٠,٠٠٠	-	٨٨,٥٠٠,٠٠٠	٨٨,٥٠٠,٠٠٠	-	-
أسهم حقوق الملكية غير المدرجة	٩,١٧٥,٠٩٥	-	٩,١٧٥,٠٩٥	-	-	٩,١٧٥,٠٩٥
ذمم مدينة تجارية	-	١٤٤,٦٢٦,٤٥٢	١٤٤,٦٢٦,٤٥٢	-	-	-
نقد لدى البنوك	-	١٢,٤٩٩,٥١١	١٢,٤٩٩,٥١١	-	-	-
إعانة حكومية وذمم مدينة للموظفين وذمم مدينة أخرى	-	٥٠,٢٢٠,٦٥٦	٥٠,٢٢٠,٦٥٦	-	-	-
مجموع الموجودات المالية	٩٧,٦٧٥,٠٩٥	٢٠٧,٣٤٦,٦١٩	٣٠٥,٠٢١,٧١٤	٨٨,٥٠٠,٠٠٠	-	٩,١٧٥,٠٩٥

تقارب القيمة الدفترية لجميع الموجودات المالية المصنفة كتكلفة مطفأة القيمة العادلة في كل تاريخ تقرير.

٣١- أدوات مالية (تتمة)

٣١-١ قياس القيمة العادلة للأدوات المالية (تتمة)

(ج) أساليب التقييم المستخدمة لتحديد القيم العادلة

تشمل أساليب التقييم الخاصة المستخدمة في تقييم الأدوات المالية ما يلي:

- بالنسبة لأسهم حقوق الملكية المدرجة - استخدام أسعار السوق المدرجة لأسهم حقوق الملكية المدرجة.
- بالنسبة للأدوات المالية الأخرى - تحليل التدفقات النقدية المخصومة.

(د) قياسات القيمة العادلة باستخدام المدخلات الهامة غير القابلة للملاحظة (المستوى ٣)

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
١ يناير	٩,٥٠٤,٢٠٥	٩,١٧٥,٠٩٥
الأرباح المثبتة في الدخل الشامل الآخر	٨٢,٢٧٨	٣٢٩,١١٠
استبعادات	(٨,٨١٢,٥٠٠)	-
٣١ ديسمبر	٧٧٣,٩٨٣	٩,٥٠٤,٢٠٥

(هـ) عملية التقييم

تشتمل الإدارة المالية للمجموعة على فريق يقوم بتقييم البنود غير العقارية المطلوبة لأغراض إعداد التقارير المالية، بما في ذلك القيم العادلة من المستوى ٣. يقدم هذا الفريق تقاريره مباشرة إلى المدير المالي. تستمد المدخلات الرئيسية من المستوى ٣ التي تستخدمها المجموعة وتقييمها على النحو التالي:

- التدفقات النقدية الواردة من استبعاد الاستثمار.
- يعتمد عامل نمو الأرباح لأسهم حقوق الملكية غير المدرجة على معدل النمو الفعلي للشركة المستثمر فيها حتى تاريخ الاستبعاد.

٣١-٢ إطار إدارة المخاطر

تضطلع الإدارة العليا للمجموعة بالمسؤولية الكاملة عن إنشاء ومراقبة إطار عمل إدارة المخاطر لدى المجموعة.

إن سياسات إدارة المخاطر لدى المجموعة مصممة لتحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها المجموعة ووضع حدود وضوابط ملائمة لها ومراقبتها مع الالتزام بتلك الحدود. تتم مراجعة سياسات وأنظمة إدارة المخاطر بشكلٍ منتظم بما يعكس آثار التغيرات في ظروف السوق وأنشطة المجموعة. تهدف المجموعة، من خلال تدريباتها وإدارة المعايير والإجراءات، إلى الحفاظ على بيئة رقابية منضبطة وبنّاءة، يستطيع من خلالها كل موظف أن يدرك المهام والمسؤوليات الملقاة على عاتقه.

تتولى إدارة المجموعة مراقبة كيفية قيام الإدارة بالالتزام بسياسات وإجراءات إدارة المخاطر في المجموعة وفحص مدى كفاية إطار عمل إدارة المخاطر فيما يتعلق بالمخاطر التي تواجهها المجموعة. وتتولى إدارة المراجعة الداخلية مساعدة لجنة المراجعة بالمجموعة في دورها الإشرافي. وتقوم إدارة المراجعة الداخلية بمراجعات منتظمة وبصفة خاصة على الضوابط والإجراءات الرقابية ويتم إبلاغ النتائج إلى الإدارة.

تتعرض المجموعة للمخاطر التالية الناتجة عن الأدوات المالية:

- مخاطر الائتمان
- مخاطر السيولة
- مخاطر السوق (مخاطر العملة، ومخاطر القيمة العادلة والتدفقات النقدية لسعر الفائدة، ومخاطر الأسعار)

٣١- أدوات مالية (تتمة)

٣١-٢ إطار إدارة المخاطر (تتمة)

(أ) مخاطر الائتمان

تنشأ مخاطر الائتمان من النقد وما يماثله، ومخاطر الائتمان للعملاء بما في ذلك الذمم المدينة القائمة.

- **إدارة المخاطر**

تتم إدارة مخاطر الائتمان على أساس المجموعة. بالنسبة للبنوك، يتم قبول الأطراف المصنفة بشكل مستقل بتصنيف أعلى من P-٢ فقط. وبالنسبة للذمم المدينة التجارية، يقوم قسم الرقابة على المخاطر الداخلية بتقييم الجودة الائتمانية للعميل، مع الأخذ في الاعتبار مركزه المالي وخبراته السابقة وعوامل أخرى. يتم تعيين حدود المخاطر الفردية وفقًا للحدود التي تحددها الإدارة. تتم مراقبة التزام العملاء بحدود الائتمان بانتظام من قبل الإدارة. يشترط أن يتم تسديد المبيعات إلى عملاء التجزئة نقداً أو باستخدام بطاقات ائتمانية رئيسية لتخفيف مخاطر الائتمان. انظر أيضاً الإيضاح ١٤ لتركيزات مخاطر الائتمان.

يُفترض حدوث زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان إذا تأخر المدين لأكثر من ٩٠ يومًا في تسديد أي دفعة تعاقدية. إن التعثر في سداد الذمم المدينة تجارية هو عندما يفشل الطرف المقابل في سداد أي مدفوعات تعاقدية خلال ٩٠ يومًا من تاريخ استحقاقها. تقوم المجموعة بتصنيف الذمم المدينة لشطبها عندما يخفق المدين في سداد مدفوعات تعاقدية لفترة تزيد عن ٣٦٥ يومًا. عندما يتم شطب الذمم المدينة، تستمر الشركة في ممارسة نشاط الإنفاذ في محاولة لاسترداد الذمم المدينة المستحقة. عند القيام بالاسترداد، يتم إثبات الذمم المدينة في الربح أو الخسارة.

- **انخفاض قيمة الموجودات المالية**

تعرض المجموعة لمخاطر الائتمان في تاريخ التقرير كما يلي:

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	١ يناير ٢٠١٧م
نقد لدى البنوك	١٨,٥٠٨,٢٨٤	٣٧,٩٠٤,٣٦١	١٢,٤٩٩,٥١١
ذمم مدينة تجارية - أطراف أخرى	١٦١,٩٠٨,٦١١	١٥٧,٧٤٤,٩٢٥	١٦١,١٤٢,٩٠٠
ذمم مدينة تجارية - أطراف ذات علاقة	٢٠٠,٨١٠,٩٢١	٦٠٢,٨١٠	٩٥٧,٥٩٨
موجودات عقود	٢٧٦,٥٥٧	-	١٧٤,٤٤٠
إعانة حكومية وذمم مدينة للموظفين وذمم مدينة أخرى (مدرجة ضمن مبالغ مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى)	٣٠,٩٣٩,٧٥٤	٤٧,٢٨٠,٧٤٦	٥٠,٢٢٠,٦٥٦
	٤١٢,٤٤٤,١٢٧	٢٤٣,٥٣٢,٨٤٢	٢٢٤,٩٩٥,١٠٥

يستبدل المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ نموذج «الخسارة المتكبدة» بنموذج «الخسارة الائتمانية المتوقعة» على أساس استطلاع مستقبلي. يودع النقد لدى البنوك ذات تصنيف ائتماني مرتفع. تعتبر الإعانة الحكومية والذمم المدينة للموظفين والذمم المدينة الأخرى وبالتالي تم استخدام نموذج الخسارة المتوقعة لمدة ١٢ شهرًا لتقييم الانخفاض في القيمة. بناءً على تقييم الإدارة للانخفاض في القيمة، فإنه لا يوجد أي مخصص مطلوب فيما يتعلق بهذه الأرصدة لجميع الفترات المعروضة.

بالنسبة للذمم المدينة التجارية، تطبق المجموعة النهج المبسط لرصد مخصص للخسائر الائتمانية المتوقعة المنصوص عليها في المعيار الدولي للتقرير المالي رقم ٩ والتي تسمح باستخدام مخصص الخسارة المتوقعة على مدار عمر كافة الذمم المدينة التجاري. ولقياس الخسائر الائتمانية المتوقعة، يتم تجميع الذمم المدينة التجارية بناء على خصائص مخاطر الائتمان المشتركة وأيام التأخر في السداد. علاوة على ذلك، تتضمن الخسائر الائتمانية المتوقعة المعلومات المستقبلية.

يتم تعديل معدلات الخسارة التاريخية لتعكس المعلومات الحالية والمستقبلية على العوامل الاقتصادية الكلية التي تؤثر على قدرة العملاء على تسوية الذمم المدينة. حددت المجموعة إجمالي الناتج المحلي ومعدل البطالة للدول التي تبيع بضائعها فيها لكي تكون العوامل الأكثر ملاءمة، وعليه تقوم بتعديل معدلات الخسارة التاريخية بناء على التغيرات المتوقعة في هذه العوامل.

إن رصيد الذمم المدينة التجارية من الأطراف ذات العلاقة هي من الشركات التابعة للمجموعة التي لها نفس الشريك الأساسي. استنادًا إلى تقييم الإدارة للانخفاض في القيمة، لا يوجد مخصص مطلوب فيما يتعلق بهذه الأرصدة طوال السنة المعروضة نظرًا لأنها ذات مخاطر ائتمانية منخفضة.

٣١- أدوات مالية (تتمة)

٣١-٢ إطار إدارة المخاطر (تتمة)

(أ) مخاطر الائتمان (تتمة)

- **انخفاض قيمة الموجودات المالية (تتمة)**

حصلت المجموعة على ضمان من الشريك النهائي لشركة مجموعة الدباغ القابضة للرصيد المستحق من شركة دكان بمبلغ ٢٠٠ مليون ريال سعودي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م. وبالتالي، لم تفكر المجموعة في أي انخفاض في رصيد الذمم المدينة.

يتم إثبات خسائر الانخفاض في القيمة للموجودات المالية في قائمة الدخل الشامل كما يلي:

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
خسارة الانخفاض في قيمة الذمم المدينة التجارية	**(٢,١١٧,٧٩٢)**	(١,٣٠٥,٤٢٣)

يقدم الجدول التالي معلومات حول التعرض لمخاطر الائتمان والخسائر الائتمانية المتوقعة للذمم المدينة التجارية من العملاء الخارجيين:

٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	المتوسط المرجح لمعدل الخسارة	إجمالي القيمة الدفترية	مخصص الخسارة
متداولة (غير متأخرة السداد)	٪٠,٠٦	٩٤,٨٦٥,٢٢٢	٥٧,٦٢٦
متأخرة السداد من ١-٩٠ يوماً	٪٠,١٣	٤٨,٦٧٨,٤٠٠	٦١,١٥٠
متأخرة السداد من ٩٠-١٨٠ يوماً	٪٠,٥٠	٣,١٩٦,٨٦٢	١٥,٩٤٥
متأخرة السداد من ١٨٠-٢٧٠ يوماً	٪١,١٨	١,٣٣٨,١٨٩	١٥,٧٨٧
متأخرة السداد من ٢٧٠-٣٦٠ يوماً	٪٣,٦٠	١,٢٨٩,٨٥٧	٤٦,٤٨٣
متأخرة السداد لأكثر من ٣٦٠ يوم	٪٧٠,٥١	٣,٦٣٧,٠٤٤	٢,٥٦٤,٤٩٩
مخصص محدد	٪١٠٠,٠٠	٨,٩٠٣,٠٣٧	٨,٩٠٣,٠٣٧
	٪٧,٢٠	**١٦١,٩٠٨,٦١١**	**١١,٦٦٤,٥٢٧**

شركة الأغذية الممتازة المحدودة
(شركة ذات مسؤولية محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م
(جميع المبالغ بالريالات السعودية ما لم يذكر غير ذلك)

٣١- أدوات مالية (تتمة)

٣١-٢ إطار إدارة المخاطر (تتمة)

(أ) مخاطر الائتمان (تتمة)

٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	المتوسط المرجح لمعدل الخسارة	إجمالي القيمة الدفترية	مخصص الخسارة
متداولة (غير متأخرة السداد)	٪٠,٢٤	٩٩,٠١٥,١٣٤	٢٤١,٦١٧
متأخرة السداد من ١-٩٠ يوماً	٪٠,٥٧	٣٣,٣١٦,٨٢٣	١٨٩,٤٨٦
متأخرة السداد من ٩٠-١٨٠ يوماً	٪١,٣٠	٧,١٨٧,٨٧١	٩٣,٥٣٥
متأخرة السداد من ١٨٠-٢٧٠ يوماً	٪٢,٨٧	٤,٢٨٦,٥٩٦	١٢٣,١٩٨
متأخرة السداد من ٢٧٠-٣٦٠ يوماً	٪٨,٧٥	١,٠٠٢,٥٢٩	٨٧,٦٩٨
متأخرة السداد لأكثر من ٣٦٠ يوم	٪٧٩,٠٤	٧,٦٧٧,٤٥٨	٦,٠٦٨,٦٢٢
مخصص محدد	٪١٠٠,٠٠	٥,٢٥٨,٥١٤	٥,٢٥٨,٥١٤
	٪٧,٦٦	١٥٧,٧٤٤,٩٢٥	١٢,٠٦٢,٦٧٠

١ يناير ٢٠١٧م	المتوسط المرجح لمعدل الخسارة	إجمالي القيمة الدفترية	خسارة مخصص
متداولة (غير متأخرة السداد)	٪٠,٢	٩٤,٨٣١,٥٦٠	٢٣٣,١٥١
متأخرة السداد من ١-٩٠ يوماً	٪١,٢	٣٨,٩٠٢,٢٣٤	٤٤٨,٩٢٢
متأخرة السداد من ٩٠-١٨٠ يوماً	٪٨,٥	٦,٥٠٠,٢٥٦	٥٥١,٤٠٨
متأخرة السداد من ١٨٠-٢٧٠ يوماً	٪١٦,٨	٣,١٨٠,٢٢٦	٥٣٤,٨٨٤
متأخرة السداد من ٢٧٠-٣٦٠ يوماً	٪١٨,١	٣١٨,٩٩٤	٥٧,٧٠٥
متأخرة السداد لأكثر من ٣٦٠ يوم	٪٨٥,٢	١١,٩٠٠,٧٠٣	١٠,١٣٩,٠٤٩
مخصص محدد	٪١٠٠,٠	٥,٥٠٨,٩٢٧	٥,٥٠٨,٩٢٧
	٪١٠,٨	١٦١,١٤٢,٩٠٠	١٧,٤٧٤,٠٤٦

(ب) مخاطر السيولة

إن مخاطر السيولة هي مخاطر مواجهة منشأة صعوبات في تأمين التمويل اللازم للوفاء بالارتباطات المتعلقة بالأدوات المالية. قد تنتج مخاطر السيولة عن عدم القدرة على بيع أحد الموجودات المالية بسرعة وبقيمة تقارب قيمتها العادلة. تدار مخاطر السيولة عن طريق التأكد بشكل دوري من توفر تمويل كافي، من خلال تسهيلات ائتمانية، للوفاء بالارتباطات المستقبلية. على سبيل المثال، قد تنشأ تركيزات مخاطر السيولة من شروط سداد المطلوبات المالية أو مصادر الاقتراض أو الاعتماد على سوق معينة يتم فيها تحقيق الموجودات السائلة.

	خلال ٣ أشهر	من ٣ أشهر إلى ١٢ شهر	١٢< شهر	بدون تاريخ استحقاق ثابت	المجموع
٣١ ديسمبر ٢٠١٨م					
قروض	٢٨٥,٧٦٥,٥٤٨	-	-	-	٢٨٥,٧٦٥,٥٤٨
ذمم دائنة تجارية		١٣٥,٥٦٦,٣٣٢	-	-	١٣٥,٥٦٦,٣٣٢
مطلوب إلى طرف ذي علاقة		٧٧,١٧٨,٨٥٢			٧٧,١٧٨,٨٥٢
مستحقات ومطلوبات أخرى	٨٤,١٣٨,٣٩٧	-	-	-	٨٤,١٣٨,٣٩٧
	٣٦٩,٩٠٣,٩٤٥	٢١٢,٧٤٥,١٨٤	-	-	٥٨٢,٦٤٩,١٢٩

٣١- أدوات مالية (تتمة)

٣١-٢ إطار إدارة المخاطر (تتمة)

(ب) مخاطر السيولة (تتمة)

	خلال ٣ أشهر	من ٣ أشهر إلى ١٢ شهر	١٢< شهر	بدون تاريخ استحقاق ثابت	المجموع
٣١ ديسمبر ٢٠١٧م					
قروض	٣٥٢,٩٠٩,٦٥٤	-	-	-	٣٥٢,٩٠٩,٦٥٤
ذمم دائنة تجارية	-	١٦٠,٦٢٢,٩١٤	-	-	١٦٠,٦٢٢,٩١٤
مستحقات ومطلوبات أخرى	٧٤,٩١٩,١٦٩	-	-	-	٧٤,٩١٩,١٦٩
	٤٢٧,٨٢٨,٨٢٣	**١٦٠,٦٢٢,٩١٤**	-	-	**٥٨٨,٤٥١,٧٣٧**
١ يناير ٢٠١٧م					
قروض	٣٤٥,٥٤١,٧٧٣	-	-	-	٣٤٥,٥٤١,٧٧٣
ذمم دائنة تجارية وذمم دائنة أخرى	-	١٥٤,٢١٨,٩٠٥	-	-	١٥٤,٢١٨,٩٠٥
مستحقات ومطلوبات أخرى	٧٥,٢٠٢,٨٥٧	-	-	-	٧٥,٢٠٢,٨٥٧
	٤٢٠,٧٤٤,٦٣٠	**١٥٤,٢١٨,٩٠٥**	-	-	**٥٧٤,٩٦٣,٥٣٥**

بالإضافة إلى ذلك، لدى المجموعة تسهيلات السحوبات البنكية على المكشوف وخطوط ائتمان من البنوك بمبلغ ٣٤٢ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٧م: ٣٦١ مليون ريال سعودي). لدى المجموعة تسهيلات بنكية غير مستخدمة بقيمة ٤٤ مليون ريال سعودي (٣١ ديسمبر ٢٠١٧م: ١٥ مليون ريال سعودي) كما في تاريخ قائمة المركز المالي لتلبية متطلبات السيولة.

تدار مخاطر السيولة من خلال المتابعة المنتظمة بما يضمن توفر ما يكفي من الموارد التمويل والتسهيلات البنكية والتسهيلات الائتمانية الأخرى للوفاء بأي ارتباطات مستقبلية للمجموعة. تنص شروط البيع الخاصة بالمجموعة على سداد المبالغ إما بالسداد نقدا عند التسليم أو على أساس الشروط.

(ج) مخـاطر السوق

مخاطر السوق هي مخاطر أن تؤثر التغيرات في أسعار السوق مما يؤثر على إيرادات المجموعة أو قيمة مقتنياتها من الأدوات المالية. الهدف من إدارة مخاطر السوق هو إدارة ومراقبة التعرض لمخاطر السوق ضمن حدود مقبولة، مع تحسين العائد. مخاطر السوق هي مخاطر تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية نتيجة لتغيرات في أسعار أرباح السوق أو أسعار السوق للأوراق المالية بسبب تغير في معدل الائتمان للمصدر أو الأداة أو تغير في انطباعات السوق أو أنشطة المضاربة والعرض والطلب على الأوراق المالية والسيولة في السوق.

تتكون مخاطر السوق من ثلاثة أنواع من المخاطر: مخاطر العملات ومخاطر أسعار الفائدة ومخاطر الأسعار الأخرى.

١) مخاطر العملة

مخاطر العملة هي مخاطر تقلب قيمة الأداة المالية بسبب التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية. تنشأ مخاطر العملة عندما يتم تقويم المعاملات التجارية المستقبلية والموجودات والمطلوبات المثبتة بعملة ليست العملة الوظيفية للمجموعة. إن معاملات المجموعة مقومة بشكل رئيسي بالريال السعودي والدرهم الإماراتي والدينار البحريني واليورو والدولار الأمريكي. تعتقد الإدارة أنه لا توجد مخاطر العملة الناشئة عن المعاملات بالعملات المرتبطة بالريال السعودي.

إن تعرض المجموعة لمخاطر العملة الناشئة عن العملات غير المرتبطة بالريال السعودي ليس جوهريًا في هذه القوائم المالية.

٣١- أدوات مالية (تتمة)

٣١-٢ إطار إدارة المخاطر (تتمة)

٢) مخاطر أسعار الفائدة

إن مخاطر أسعار الفائدة هي التعرض لمخاطر مختلفة مرتبطة بتأثير التقلبات في أسعار الفائدة السائدة على المركز المالي للمجموعة والتدفقات النقدية. تقوم المجموعة بإدارة مخاطر أسعار الفائدة من خلال المراقبة المنتظمة لجداول أسعار الفائدة للأدوات المالية التي تحمل فائدة. إن المطلوبات التي تحمل فائدة الخاصة بالمجموعة، والتي هي بشكل رئيسي قروض بنكية، تكون بمعدلات فائدة متغيرة تخضع لإعادة التسعير. تراقب الإدارة التغيرات في أسعار الفائدة وتعتقد أن مخاطر أسعار الفائدة على القيمة العادلة والتدفقات النقدية للمجموعة ليست جوهرية. لا توجد موجودات مالية تحمل فائدة في نهاية فترة التقرير.

فيما يلي بيان سعر الفائدة للأدوات المالية للمجموعة التي تحمل فائدة كما تم الإبلاغ عنها لإدارة المجموعة:

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	١ يناير ٢٠١٧م
موجودات مالية	-	-	-
المطلوبات المالية، بشكل رئيسي القروض	٢٧٩,٩٩١,٣٠٢	٣٤٦,٢٨٧,٧٤٢	٣٣٩,٨٢١,١٧٨
	٢٧٩,٩٩١,٣٠٢	٣٤٦,٢٨٧,٧٤٢	٣٣٩,٨٢١,١٧٨

يتأثر الربح أو الخسارة بمصروف فائدة أعلى / أقل على القروض نتيجة للتغيرات في أسعار الفائدة. يوضح الجدول التالي الحساسية لأي تغيير محتمل معقول في سعر الفائدة لأرباح المجموعة قبل الضريبة، من خلال تأثير القروض التي تحمل سعر فائدة متغير:

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
زيادة سعر الفائدة بمقدار ١٠٠ نقطة أساس	(١,١٣٦,٦٩٥)	(١,٦١٠,٨٣٦)
انخفاض سعر الفائدة بمقدار ١٠٠ نقطة أساس	١,١٣٦,٦٩٥	١,٦١٠,٨٣٦

٣) مخاطر الأسعار

مخاطر الأسعار هي مخاطر تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية بسبب التغيرات في أسعار السوق (بخلاف تلك الناتجة عن مخاطر أسعار العمولات الخاصة أو مخاطر العملة) سواء كانت هذه التغييرات ناتجة عن عوامل خاصة بالأدوات المالية الفردية أو مصدرها، أو العوامل التي تؤثر على جميع الأدوات المالية المماثلة المتداولة في السوق. ينشأ تعرض المجموعة لمخاطر أسعار أسهم حقوق الملكية من استثمارات تحتفظ بها المجموعة وتصنف في قائمة المركز المالي بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. لإدارة مخاطر الأسعار الناشئة عن الاستثمارات في أسهم حقوق الملكية، تقوم المجموعة بتنويع محفظتها. إن غالبية استثمارات المجموعة في حقوق الملكية يتم تداولها علنًا.

يلخص الجدول أدناه أثر ارتفاع/ انخفاض في هذين المؤشر على حقوق الملكية بالمجموعة. يستند التحليل على افتراض أن مؤشرات حقوق الملكية قد ارتفعت أو انخفضت بنسبة ٥٪ مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى ثابتة وأن أدوات حقوق الملكية للمجموعة قد تحركت وفقاً للمؤشر.

	التأثير على الدخل الشامل الآخر	
	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
سوق تداول للأسهم - زيادة ٥٪	٢,٣٨٥,٠٠٠	٢,٨٦٨,٠٠٠
سوق تداول للأسهم - انخفاض ٥٪	(٢,٣٨٥,٠٠٠)	(٢,٨٦٨,٠٠٠)

٣١- أدوات مالية (تتمة)

٣١-٢ إطار إدارة المخاطر (تتمة)

(د) إدارة رأس المال

إن الهدف الرئيسي الذي تسعى إليه المجموعة من إدارة رأس المال هو ضمان الحفاظ على نسب رأس مال مناسبة لدعم أعمالها وزيادة قيمة الشركاء. يشمل هيكل رأس المال جميع مكونات حقوق الشركاء البالغ مجموعها ١٧٨ مليون ريال سعودي في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م (٣١ ديسمبر ٢٠١٧م: ١٠٩ مليون ريال سعودي). تدير المجموعة هيكل رأس المال وتقوم بتعديله في ضوء التغييرات التي تطرأ على الظروف الاقتصادية ومتطلبات التعهدات المالية. للحفاظ على أو تعديل هيكل رأس المال، قد تقوم المجموعة بتعديل دفعات توزيعات الأرباح للشركاء أو إعادة رأس المال إلى الشركاء أو إصدار أسهم جديدة.

تقوم المجموعة بمراقبة رأس المال على أساس نسبة المديونية. يتم حساب هذه النسبة بقسمة صافي الدين على إجمالي رأس المال.

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	١ يناير ٢٠١٧م
قروض	٢٨١,٩٥٩,١٠٠	٣٤٨,٥٤١,٦٩٤	٣٤١,٥٧٧,٥١٥
ذمم دائنة تجارية	١٣٥,٥٦٦,٣٣٢	١٦٠,٦٢٢,٩١٤	١٥٤,٢١٨,٩٠٥
مطلوب إلى طرف ذي علاقة	٧٧,١٧٨,٨٥٢	-	-
ناقصا: النقد وما يماثله	(٢٢,٧٧٠,٥٠٧)	(٤٣,٢٤٨,٩٥٤)	(٢٠,١٢٢,٧١١)
صافي الدين (أ)	٤٧١,٩٣٣,٧٧٧	٤٦٥,٩١٥,٦٥٤	٤٧٥,٦٧٣,٧٠٩
حقوق الشركاء (ب)	١٧٨,٢٦٥,٠٨٣	١٠٩,٢٠١,٧٢٥	١٥٢,٥٢٦,٩٤٥
مجموع رأس المال (أ + ب)	٦٥٠,١٩٨,٨٦٠	٥٧٥,١١٧,٣٧٩	٦٢٨,٢٠٠,٦٥٤
نسبة المديونية (أ / (أ+ب))	٪٧٣	٪٨١	٪٧٦

(هـ) استراتيجيات إدارة المخاطر المالية للموجودات البيولوجية

تتعرض المجموعة لمخاطر ناشئة عن التغيرات البيئية والمناخية.

أ) المخاطر التنظيمية والبيئية

تخضع المجموعة لأنظمة ولوائح المملكة العربية السعودية. وضعت المجموعة سياسات وإجراءات بيئية تهدف إلى الالتزام بالقوانين البيئية المحلية وغيرها من القوانين.

ب) المخاطر المناخية وغيرها

تتعرض المجموعة لخطر الخسارة من التغيرات المناخية والأمراض والقوى الطبيعية الأخرى. لدى المجموعة عمليات واسعة النطاق تهدف إلى مراقبة وتخفيف تلك المخاطر، بما في ذلك عمليات التفتيش الصحية المنتظمة، وسياسات التطعيم ووضع المزارع لتوفير حاجز ضد الأمراض.

٣٢- (خسارة)/ ربحية السهم

تم احتساب خسارة السهم بقسمة صافي الربح / الخسارة العائد إلى ملاك الشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة.

١- ربحية السهم الأساسية والمخفّضة

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
من العمليات المستمرة العائدة لملاك الشركة	٧٤٨,٩٨	٥١٣,٧٥
من العمليات المتوقفة	-	(١,٢٨٣,٠٤)
إجمالي الربح / (الخسارة) الأساسية للسهم العائد إلى ملاك الشركة	٧٤٨,٩٨	(٧٦٩,٢٩)

٢- تسويات الأرباح المستخدمة في حساب ربحية السهم

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
ربحية السهم الأساسية		
الربح /(الخسارة) العائد إلى ملاك الشركة والمستخدمة في حساب ربحية السهم الأساسية:		
من العمليات المستمرة	٧٤,٨٩٧,٥٢٩	٥١,٣٧٥,٢٤٨
من العمليات المتوقفة	-	(١٢٨,٣٠٤,٣٩٦)

٣- تسويات الأرباح المستخدمة في حساب ربحية السهم

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية المستخدمة كمقام في احتساب ربحية السهم الأساسية والمخفضة للسهم الواحد	١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠

٣٣- معلومات القطاعات

تعمل المجموعة بشكل أساسي في قطاعي الأعمال الرئيسيين، كما هو موضح أدناه، وهي مكونات الأعمال الاستراتيجية للمجموعة. تقدم مكونات الأعمال الاستراتيجية منتجات وخدمات مختلفة، ويتم إدارتها بشكل منفصل لأنها تتطلب تقنيات واستراتيجيات تسويق مختلفة. يصف الملخص التالي العمليات في كل قطاع من قطاعات المجموعة:

- يشمل قطاع الزراعة والغذاء تصنيع وتوزيع منتجات الدواجن.
- تجارة التجزئة - تشمل عمليات محلات البقالة.

لقد استبعدت المجموعة من قطاع التجزئة الخاص بها اعتبارًا من ١ يناير ٢٠١٨م. وبالتالي، لا توجد معلومات قطاعية متعلقة بقطاع التجزئة المدرجة في القوائم المالية لعام ٢٠١٨م.

تم عرض توزيع الموجودات المتداولة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م بناءً على موقعها أدناه.

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م		
	المملكة العربية السعودية	الإمارات العربية المتحدة	المجموع
ممتلكات ومصنع ومعدات	٨٣,٩٣٥,٣٣٨	٤٨,٣٦٠,٧٣٣	١٣٢,٢٩٦,٠٧١
موجودات غير ملموسة	١,٦٠٦,٩٠٢	٣٥٣,٧٤٤	١,٩٦٠,٦٤٦
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٤٨,٤٧٣,٩٨٣	-	٤٨,٤٧٣,٩٨٣

٣٣- معلومات القطاعات (تتمة)

انظر الإيضاح رقم ٢٥ للاطلاع على الإيرادات المتحققة داخل المملكة العربية السعودية وخارج المملكة العربية السعودية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م.

٢٠١٧م	المواد الغذائيّة والزراعة	التجزئة	الحذف	المجموع
إيرادات خارجية	٩٩٥,١٩٧,٤٦١	٤٠٠,٢٨٤,٥٩٣	-	١,٣٩٥,٤٨٢,٠٥٤
إيرادات ما بين القطاعات	٣٣,٦٧٨,٣٩٣	-	(٣٣,٦٧٨,٣٩٣)	-
إيرادات القطاعات	١,٠٢٨,٨٧٥,٨٥٤	٤٠٠,٢٨٤,٥٩٣	(٣٣,٦٧٨,٣٩٣)	١,٣٩٥,٤٨٢,٠٥٤
تكلفة الإيرادات	(٨٢٠,٤٣٣,٧١٤)	(٣٦٥,٦٧٥,٦٦٨)	٣٣,٦٧٨,٣٩٣	(١,١٥٢,٤٣٠,٩٨٩)
استهلاك	(٢٠,٢٣٥,٢٤٠)	(٩,٦١٦,٤٧١)	-	(٢٩,٨٥١,٧١١)
الإطفاء	(١,١٨٩,٠٥٩)	(٧٤,٠١٥)	-	(١,٢٦٣,٠٧٤)
نفقات مالية	(٧,٨٣٥,٣٥٥)	(٨,٢٧٣,٠٠٠)	-	(١٦,١٠٨,٣٥٥)
الزكاة	(٣,١٦٤,٠٠٠)	-	-	(٣,١٦٤,٠٠٠)
صافي الربح/ (الخسارة) للقطاع	٥٣,٤١٧,٥٥٠	(١٣٥,٠٥٧,٢٥٩)	-	(٨١,٦٣٩,٧٠٩)
موجودات القطاع	٧٤٩,٥٦٢,٩٠٨	١٠٨,٤٨٩,١٥٥	(١٠٣,٥٣٠,٩٦٢)	٧٥٤,٥٢١,١٠١
مطلوبات القطاع	٥٥٤,٤٥٤,٢٠٨	٢٠٤,١٦٧,٣٩٠	(١٠٣,٥٣٠,٩٦٢)	٦٥٥,٠٩٠,٦٣٦
إضافات إلى ممتلكات ومصنع ومعدات	١١,٤٧٣,٥٥٧	٢,٨٧٣,٧١٠,٠٠	-	١٤,٣٤٧,٢٦٧

٣٤- معلومات التدفقات النقدية

(أ) صافي تسوية الدين

	٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٣١ ديسمبر ٢٠١٧م
نقد وما يماثله	٢٠,٣٨١,٨٨٢	٣٨,١١٩,٢٢٣
قروض - مستحقة السداد خلال سنة واحدة	(٢٧٧,٦٠٢,٦٧٧)	(٣٤١,١٥٨,٠١١)
صافي الدين	(٢٥٧,٢٢٠,٧٩٥)	(٣٠٣,٠٣٨,٧٨٨)

تحمل القروض من الشركة معدلات فائدة متغيرة.

(ب) صافي تسوية الدين

	نقد وما يماثله	قروض - مستحقة السداد خلال سنة واحدة	المجموع
١ يناير ٢٠١٧م	(٢١,٨٠٣,٩٨٠)	(٢٩٧,٨٩٤,٤٨٧)	(٣١٩,٦٩٨,٤٦٧)
التدفقات النقدية	٥٩,٩٢٣,٢٠٣	(٤٣,٢٦٣,٥٢٤)	١٦,٦٥٩,٦٧٩
٣١ ديسمبر ٢٠١٧م	٣٨,١١٩,٢٢٣	(٣٤١,١٥٨,٠١١)	(٣٠٣,٠٣٨,٧٨٨)
التدفقات النقدية	(٥,٤٨٥,٥٢٩)	٣٨,٥٦٦,١٩٨	٣٣,٠٨٠,٦٦٩
استبعاد شركة تابعة	(١٢,٢٥١,٨١٢)	٢٤,٩٨٩,١٣٦	١٢,٧٣٧,٣٢٤
٣١ ديسمبر ٢٠١٨م	٢٠,٣٨١,٨٨٢	(٢٧٧,٦٠٢,٦٧٧)	(٢٥٧,٢٢٠,٧٩٥)

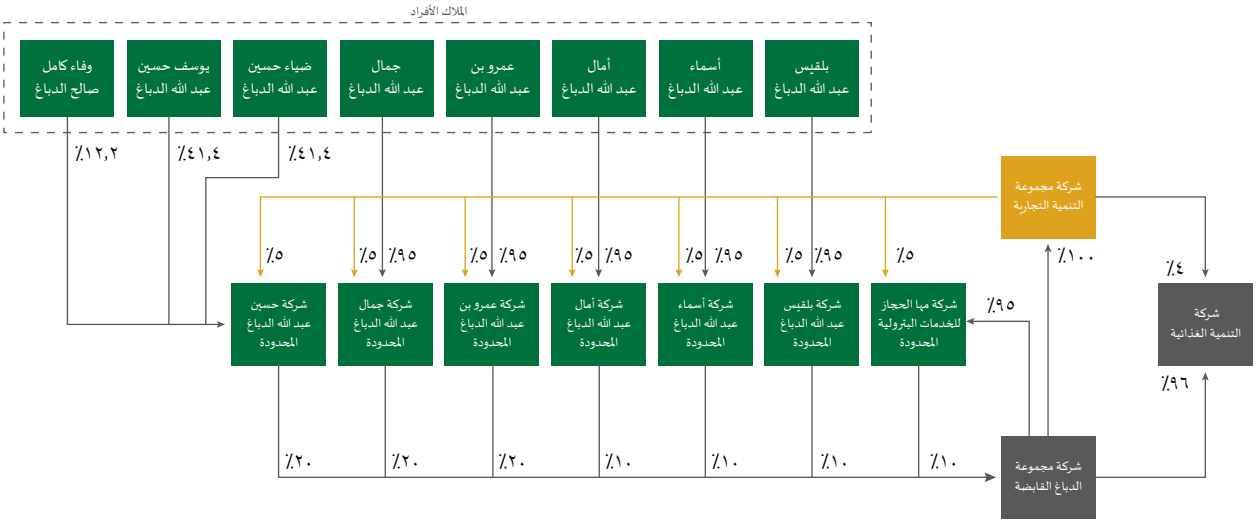
٣٥- اعتماد القوائم المالية

تمت الموافقة على هذه القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨م (بما في ذلك أرقام المقارنة) لإصدارها من قبل إدارة المجموعة بتاريخ ٨ ابريل ٢٠١٩م.

الملحق (أ)

يحتوي هذا الملحق على تفصيل الملاك الأفراد النهائيين للشركة ونسب ملكيتهم غير المباشرة في الشركة.

الشكل م أ – ١: هيكل الملكية في الشركة



يتبين من هيكل ملكية الشركة الموضح في الشكل أعلاه (الرجاء مراجعة القسم (٤-٤) («**هيكل المساهمة الحالي**») من النشرة للمزيد من التفاصيل) ما يلي:

- أن الشركة مملوكة بالكامل (بصورة مباشرة وغير مباشرة) من شركة مجموعة الدباغ القابضة باعتبار أن مجموعة الدباغ القابضة تملك ٪٩٦ من الشركة و ٪١٠٠ من مجموعة التنمية التجارية التي تملك ٪٤ من الشركة.
- أن مجموعة الدباغ القابضة مملوكة نهائياً بالكامل من ثمانية أفراد («**الملاك الأفراد**») الموضحة أسمائهم في الشكل أعلاه.
- أن ملكية الملاك الأفراد في مجموعة الدباغ القابضة تتم من خلال ست شركات عائلية («**الشركات العائلية**») الموضحة في الشكل أعلاه.
- وجود ملكيات دوارة (أي أن الشركات التابعة تمتلك حصص في بعضها البعض) في مجموعة الدباغ القابضة بسبب ما يلي:

١- ملكية مجموعة التنمية التجارية (المملوكة بالكامل من مجموعة الدباغ القابضة) في الشركات العائلية المذكورة أعلاه، في حين تمتلك الشركات العائلية مجتمعة ٪٩٠ من مجموعة الدباغ القابضة.

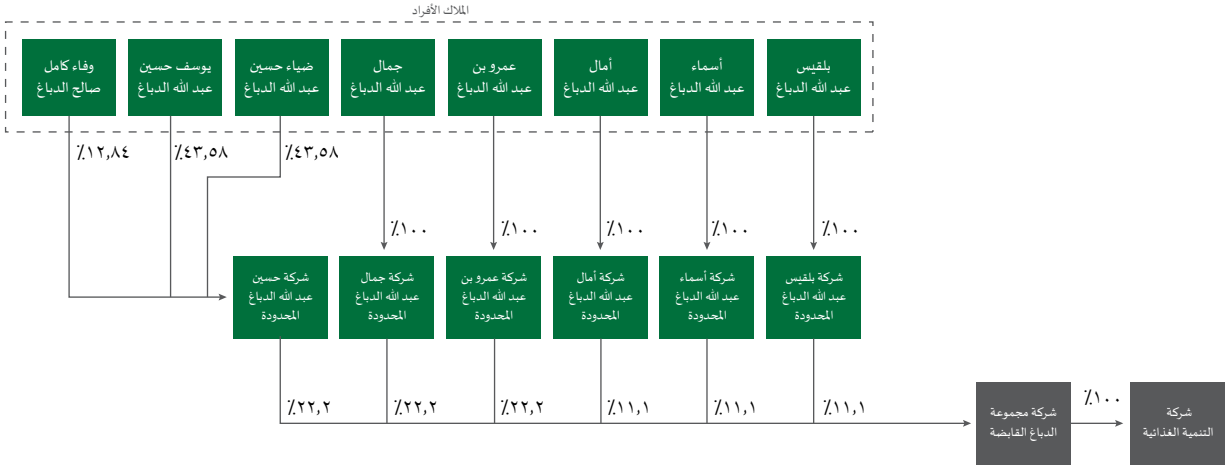
٢- ملكية مجموعة الدباغ القابضة في شركة مها الحجاز للخدمات البترولية والتي تمتلك بدورها ٪١٠ من مجموعة الدباغ القابضة.

وعليه ولغرض احتساب إجمالي نسب ملكية الأفراد النهائيين في الشركة، فإنه يتعين حذف الملكيات الدوارة المشار إليها أعلاه وفقاً لما يلي:

	الإجراء	النتيجة	التسبيب
١	ضم حصة مجموعة التنمية التجارية في شركة مها الحجاز للخدمات البترولية (٪٥) إلى حصة مجموعة الدباغ القابضة (٪٩٥)	شركة مها الحجاز للخدمات البترولية تصبح مملوكة بالكامل لمجموعة الدباغ القابضة	باعتبار أن مجموعة التنمية التجارية مملوكة بالكامل من مجموعة الدباغ القابضة
٢	توزيع حصة مجموعة التنمية التجارية في الشركات العائلية المذكورة أعلاه (٪٥ من كل شركة) على الملاك الأفراد على أساس تناسبي	كل من الشركات العائلية تصبح مملوكة بالكامل للملاك الأفراد	باعتبار أن مجموعة التنمية التجارية مملوكة من مجموعة الدباغ القابضة المملوكة من الشركات العائلية
٣	توزيع حصة شركة مها الحجاز للخدمات البترولية في مجموعة الدباغ القابضة (٪١٠) على الشركات العائلية على أساس تناسبي	تلغى ملكية شركة مها الحجاز للخدمات البترولية في مجموعة الدباغ القابضة	باعتبار أن شركة مها الحجاز للخدمات البترولية مملوكة بالكامل من مجموعة الدباغ القابضة (بناء على الفقرة ١ من هذا الجدول) المملوكة من الشركات العائلية

وفي ضوء ما تقدم، يبين الشكل التالي هيكل ملكية الشركة بعد اتخاذ الإجراءات السابقة:

الشكل م أ – ٢: هيكل ملكية الأفراد النهائيين للشركة



وبناءً على ما سبق، تم توضيح طريقة حساب نسب الملكية غير المباشرة في الشركة للملاك الأفراد كما يلي:

جدول م أ – ١: نسب الملكية غير المباشرة في الشركة للملاك الأفراد قبل الطرح وبعد الطرح:

الملاك غير المباشرين	نسبة الملكية غير المباشرة في الشركة قبل الطرح	نسبة الملكية غير المباشرة في الشركة بعد الطرح
ضياء حسين عبد الله الدباغ	٪٩,٧	٪٦,٨
يوسف حسين عبد الله الدباغ	٪٩,٧	٪٦,٨
وفاء كامل صالح الدباغ	٪٢,٩	٪٢,٠
جمال عبد الله الدباغ	٪٢٢,٢	٪١٥,٦
عمرو عبد الله الدباغ	٪٢٢,٢	٪١٥,٦
بلقيس عبد الله الدباغ	٪١١,١	٪٧,٨
أمال عبد الله الدباغ	٪١١,١	٪٧,٨
أسماء عبد الله الدباغ	٪١١,١	٪٧,٨
الإجمالي	٪١٠٠,٠٠	٪٧٠,٠

الملحق (ب)

يحتوي هذا الملحق على تفصيل لاتفاقيات الإيجار المبرمة من قبل الشركة وشركاتها التابعة، ويوضح الجدول التالي التفاصيل الرئيسة لهذه الاتفاقيات.

جدول م ب – ١: تفاصيل اتفاقيات الإيجار التي أبرمتها المجموعة

	المستأجر	المؤجر	الموقع	المساحة (مترمربع)	قيمة الإيجار السنوي	مدة الإيجار
١	الشركة	ورثة الشيخ عبد العزيز المنقور	الربوة، الرياض، المملكة العربية السعودية (المكتب الإداري لشركة التنمية الزراعية)	٠,٠٤ فدان (١٧٨ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ١,٢٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.	خمس سنوات اعتبارًا من ١٤٣٨/٢/٢٩هـ (الموافق ٢٠١٦/١١/٢٩م).
٢	الشركة	صاحب السمو الأمير سلطان بن محمد الكبير	الملز، الرياض، المملكة العربية السعودية (مستودع عام)	٠,٢٥ فدان (١٠٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٦٥٠,٠٠٠ ريال سعودي.	سنة اعتبارًا من ١٤٤٠/٨/١٥هـ (الموافق ٢٠١٧/٢/١م). تخضع الاتفاقية للتجديد التلقائي لمدة سنة ميلادية واحدة ما لم يخطر أحد الطرفين الآخر كتابيًا قبل ثلاثة أشهر على الأقل من تاريخ انتهاء أي مدة.
٣	الشركة	حسن بن علي الصالح	قرطبة، الهفوف، المملكة العربية السعودية (مستودع عام)	٠,٢٠ فدان (٨٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ١٤٣,٧٥٠ ريال سعودي.	خمس سنوات اعتبارًا من ١٤٤٢/٥/١٧هـ (الموافق ٢٠٢١/١/١م). مدة الإيجار غير قابلة للتجديد إلا بعد اتفاق الطرفين كتابياً.
٤	شركة التنمية الزراعية	عبد الرحمن بن عبدالله بن علي المقبل	المجمعة، المملكة العربية السعودية (مزرعة المقبل ١)	١١٥,٦٤ فدان (٤٦٨,٠٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٤٢٦,٦٠٣ ريال سعودي.	خمس سنوات اعتبارًا من ١٤٣٩/١٠/٢٦هـ (الموافق ٢٠١٨/٧/١٠م).
٥	شركة التنمية الزراعية	عبد الرحمن بن عبدالله بن علي المقبل	المجمعة، المملكة العربية السعودية (مزرعة المقبل ٢)	١١٥,٦٤ فدان (٤٦٨,٠٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٤٣٣,٥٠٠ ريال سعودي.	خمس سنوات اعتبارًا من ١٤٤٠/٦/٢٤هـ (الموافق ٢٠١٩/٣/١م). مدة الإيجار غير قابلة للتجديد إلا بعد اتفاق الطرفين كتابياً.
٦	شركة التنمية الزراعية	سعد بن عبدالمحسن السهلي	المجمعة، المملكة العربية السعودية (مزرعة سعد ١)	١٤ فدان (٥٦,٦٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٤٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.	ثلاث سنوات اعتبارًا من ١٤٤١/١١/٢٠هـ (الموافق ٢٠١٩/٧/٢٣م). مدة الإيجار غير قابلة للتجديد إلا بعد اتفاق الطرفين كتابياً.
٧	شركة التنمية الزراعية	سعد بن عبدالمحسن السهلي	المجمعة، المملكة العربية السعودية (مزرعة سعد ٢)	٢ فدان (٧,٩٢٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٤٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.	ثلاث سنوات اعتبارًا من تاريخ استلام العين في ١٤٤٢/٢/١٤هـ (الموافق ٢٠٢٠/١٠/١م). مدة الإيجار غير قابلة للتجديد إلا بعد اتفاق الطرفين كتابياً.
٨	شركة التنمية الزراعية	فوزان عثمان المحرج	جنوب المجمعة، المملكة العربية السعودية (مزرعة المجمعة)	١٢,٣٥ فدان (٥٠,٠٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٣٤٠,٠٠٠ ريال سعودي.	خمس سنوات اعتبارًا من١٤٣٨/٦/٢٩هـ (الموافق ٢٠١٧/٣/٢٨م). مدة الإيجار غير قابلة للتجديد إلا بعد اتفاق الطرفين كتابياً.
٩	شركة التنمية الزراعية	سليمان محمد الحقيل	جنوب المجمعة، غرب طريق الحائر، المملكة العربية السعودية (مزرعة الحقيل)	٣٧,٠٦ فدان (١٥٠,٠٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٣٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.	١١ سنة اعتبارًا من١٤٣٣/٣/١٢هـ (الموافق ٢٠١٢/٢/٤م).
١٠	شركة التنمية الزراعية	نايف فيحان المطيري	شمال المجمعة، المملكة العربية السعودية (مزرعة المطيري)	١٢,٣٥ فدان (٥٠,٠٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٣١٢,٠٠٠ ريال سعودي للسنوات الخمس الأولى، و٦١٢,٠٠٠ ريال سعودي للسنوات الخمس التالية.	عشر سنوات اعتبارًا من١٤٣٦/٨/١٤هـ (الموافق ٢٠١٥/٦/١م). مدة الإيجار غير قابلة للتجديد ما لم يخطر المستأجر المؤجر كتابيًا قبل ستة أشهر من تاريخ انتهاء المدة.
١١	شركة التنمية الزراعية	عبيد عبدالله المطيري	شمال المجمعة، المملكة العربية السعودية (مزرعة عبيد)	فدان ١٢,٣٥ (٥٠,٠٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٤٢٠,٠٠٠ ريال سعودي.	عشر سنوات اعتبارًا من١٤٣٦/٧/٥هـ (الموافق ٢٠١٥/٤/٢٤م). مدة الإيجار غير قابلة للتجديد إلا بعد اتفاق الطرفين كتابياً.
١٢	شركة التنمية الزراعية	فوزان عثمان فوزان المحرج	غرب المجمعة، طريق الرويضة العمار، الرياض، المملكة العربية السعودية (مزرعة الفوزان ١ و٢)	١٢,٣٥ فدان (٥٠,٠٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٤٥٠,٠٠٠ ريال سعودي.	خمس سنوات اعتبارًا من١٤٣٩/٧/١٥هـ (الموافق ٢٠١٨/٤/١م). مدة الإيجار غير قابلة للتجديد إلا بعد اتفاق الطرفين كتابياً.

	المستأجر	المؤجر	الموقع	المساحة (مترمربع)	قيمة الإيجار السنوي	مدة الإيجار
١٣	شركة التنمية الزراعية	سليمان فهد العقيلي	المجمعة، وادي وراط، حوطة سدير، المملكة العربية السعودية (مزرعة سدير)	١٨,٧٨ فدان (٧٦,٠٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٥٧٨,٠٠٠ ريال سعودي.	خمس سنوات اعتبارًا من ١٤٣٨/٧/١١هـ (الموافق ٢٠١٧/٤/٨م). مدة الإيجار غير قابلة للتجديد إلا بعد اتفاق الطرفين كتابياً.
١٤	شركة التنمية الزراعية	عقيل عنزميموني المطيري	المجمعة، المملكة العربية السعودية (مزرعة عقيل)	١٢,٣٥ فدان (٥٠,٠٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٣٥٠,٠٠٠ ريال سعودي.	١٢ سنة اعتبارًا من ١٤٣٦/٧/٢٠هـ (الموافق ٢٠١٥/٥/٩م). مدة الإيجار غير قابلة للتجديد إلا بعد اتفاق الطرفين كتابياً.
١٥	شركة التنمية الزراعية	إبراهيم عبد الرحمن الرويشد	جنوب المجمعة، المملكة العربية السعودية (مزرعة الحائر)	١٢,٣٥ فدان (٥٠,٠٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٢٨٩,٠٠٠ ريال سعودي.	خمس سنوات اعتبارًا من ١٤٣٩/٦/١٣هـ (الموافق ٢٠١٨/٣/١م). مدة الإيجار غير قابلة للتجديد إلا بعد اتفاق الطرفين كتابياً.
١٦	شركة التنمية الزراعية	منصور أحمد العسكر	المجمعة، المملكة العربية السعودية (مزرعة العمار)	٢٤,٧١ فدان (١٠٠,٠٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٣٦٠,٠٠٠ ريال سعودي.	عشر سنوات هجرية اعتبارًا من ١٤٣٥/٨/٣هـ (الموافق ٢٠١٤/٦/١م). مدة الإيجار غير قابلة للتجديد إلا بعد اتفاق الطرفين كتابياً.
١٧	شركة التنمية الزراعية	سلطانه عثمان الثميري	المجمعة، الرياض، المملكة العربية السعودية (مزرعة سلطانة)	٢٦٥,٦٣ فدان (١,٠٧٥,٠٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٦١٦,٥٠٠ ريال سعودي.	خمس سنوات اعتبارًا من ١٤٣٨/٦/٥هـ (الموافق ٢٠١٧/٣/٤م). مدة الإيجار غير قابلة للتجديد إلا بعد اتفاق الطرفين كتابياً.
١٨	شركة التنمية الزراعية	سلطانه عثمان الثميري	غرب مرات، الرياض، المملكة العربية السعودية (مزرعة سلطانة ٢)	٧٤,١٣ فدان (٣٠٠,٠٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٤٥٠,٠٠٠ ريال سعودي.	خمس سنوات اعتبارًا من ١٤٣٩/١١/٢٠هـ (الموافق ٢٠١٨/٨/٢م). مدة الإيجار غير قابلة للتجديد إلا بعد اتفاق الطرفين كتابياً.
١٩	شركة التنمية الزراعية	صالح محمد عبد العزيز السليم	الوشم، شرق مرات، المملكة العربية السعودية (مزرعة مرات ٢)	٣٢,١٢ فدان (١٣٠,٠٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٣٨٠,٠٠٠ ريال سعودي.	خمس سنوات اعتبارًا من ١٤٣٧/٢/٦هـ (الموافق ٢٠١٥/١١/١٨م). تُجدد الاتفاقية تلقائيًا ما لم يخطر أحد الطرفين الطرف الآخر بعدم رغبته في التجديد قبل ستة أشهر من انتهائها.
٢٠	شركة التنمية الزراعية	سعود محمد عبد العزيز بن سليم	المجمعة، المملكة العربية السعودية (مزرعة مرات ٣)	٧,٤١ فدان (٣٠,٠٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٤٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.	خمس سنوات اعتبارًا من١٤٣٨/٦/٢هـ (الموافق ٢٠١٧/٣/١م). تُجدد الاتفاقية تلقائيًا ما لم يخطر أحد الطرفين الطرف الآخر قبل ثلاثة أشهر من انتهائها.
٢١	شركة التنمية الزراعية	سعد عبدالله الصعيري	سدير، المملكة العربية السعودية (مزرعة الريفة)	٢٢,٥٥ فدان (٩١,٢٥٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٤٨٤,٥٠٠ ريال سعودي.	خمس سنوات اعتبارًا من ١٤٤٠/٣/٢٢هـ (الموافق ٢٠١٨/١١/٣٠م). مدة الإيجار غير قابلة للتجديد إلا بعد اتفاق الطرفين كتابياً.
٢٢	شركة التنمية الزراعية	مؤسسة الريف العربية للدواجن	الغاط، المملكة العربية السعودية (مزرعة الريف ١ و٢ و٣ و٤)	٧٧,٨٣ فدان (٣١٥,٠٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ١,٢٤٠,٠٠٠ ريال سعودي.	سنتان اعتبارًا من ١٤٣٩/٨/٢٨هـ (الموافق ٢٠١٨/٥/١٤م).١ مدة الإيجار غير قابلة للتجديد ما لم يخطر المستأجر المؤجر كتابيًا قبل ستة أشهر من تاريخ انتهاء المدة.
٢٣	شركة التنمية الزراعية	محمد عبد الرحمن أبانمي	الغاط، المملكة العربية السعودية (مزرعة أبانمي)	١٤,٥٧ فدان (٥٩,٠٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٤٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.	خمس سنوات اعتبارًا من١٤٣٨/٧/٢٧هـ (الموافق ٢٠١٧/٤/٢٤م). مدة الإيجار غير قابلة للتجديد إلا بعد اتفاق الطرفين كتابياً.
٢٤	شركة التنمية الزراعية	مؤسسة القصاب للدواجن	الغاط، المملكة العربية السعودية (مزرعة الغاط ١ و٢ و٣ و٤)	٦,٩٢ فدان (٢٨,٠٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ١,٢٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.	خمس سنوات اعتبارًا من ١٤٤١/٢/٢هـ (الموافق ٢٠١٩/١٠/١م). مدة الإيجار قابلة للتجديد بإشعار كتابي من المستأجر.

	المستأجر	المؤجر	الموقع	المساحة (مترمربع)	قيمة الإيجار السنوي	مدة الإيجار
٢٥	شركة التنمية الزراعية	عائشة بنت جزاء مشعان العتيبي	شقراء، الرياض، المملكة العربية السعودية (مزرعة العتيبي ١ و٢)	٢٢,٢٣ فدان (٩٠,٠٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٧٢٠,٠٠٠ ريال سعودي.	خمس سنوات اعتبارًا من ١٤٣٨/١١/١٥هـ (الموافق ٢٠١٧/٨/٧م). مدة الإيجار غير قابلة للتجديد إلا بعد اتفاق الطرفين كتابياً.
٢٦	شركة التنمية الزراعية	عبدالله عبدالرحمن الشعيبي	شقراء، الرياض، المملكة العربية السعودية (مزرعة طارق)	٣٧,٠٦ فدان (١٥٠,٠٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٣٩٤,٢٠٠ ريال سعودي.	خمس سنوات اعتبارًا من ١٤٣٨/١/٩هـ (الموافق ٢٠١٦/١٠/١٠م). تُجدد الاتفاقية تلقائياً لمدة غير محددة ما لم يخطر أحد الطرفين الآخر برغبته في عدم تجديد الاتفاقية قبل ثلاثة أشهر على الأقل من نهاية المدة الأصلية.
٢٧	شركة التنمية الزراعية	محمد مغيم محمد الميزاني المطيري	غرب شقراء، المملكة العربية السعودية (مزرعة الميزاني ١ و٢)	٥٦,٨٣ فدان (٢٣٠,٠٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٩٨٤,٠٠٠ ريال سعودي.	خمس سنوات اعتبارًا من ١٤٤٢/٨/١٩هـ (الموافق ٢٠٢١/٤/١م). مدة الإيجار غير قابلة للتجديد إلا بعد اتفاق الطرفين كتابياً.
٢٨	شركة التنمية الزراعية	عيسى محمد العيسى	شقراء، غرب مرات، الرياض، المملكة العربية السعودية (مزرعة مطيعة)	١٤٨,٢٦ فدان (٦٠٠,٠٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٤١٤,٠٠٠ ريال سعودي.	ثلاث سنوات اعتبارًا من ١٤٣٩/٧/١٩هـ (الموافق٢٠١٨/٥/٤م).[٢]
٢٩	شركة التنمية الزراعية	عيسى محمد العيسى	شقراء، جنوب شرق القصب، المملكة العربية السعودية (مزرعة عيسى ١)	٢٢,٨٤ فدان (٩٢,٤٠٩ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٤٢٧,٥٠٠ ريال سعودي.	خمس سنوات اعتبارًا من ١٤٣٧/١٢/٣٠هـ (الموافق٢٠١٦/١٠/١م).
٣٠	شركة التنمية الزراعية	عيسى محمد العيسى	شقراء، جنوب شرق القصب، المملكة العربية السعودية (مزرعة عيسى ٣)	١٨,٥٣ فدان (٧٥,٠٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٤٧٥,٠٠٠ ريال سعودي.	خمس سنوات اعتبارًا من ١٤٣٧/٨/٢٥هـ (الموافق ٢٠١٦/٦/١م). مدة الإيجار غير قابلة للتجديد ما لم يخطر المستأجر المؤجر كتابيًا قبل ستة أشهر من تاريخ انتهاء المدة.
٣١	شركة التنمية الزراعية	سعود محمد بن سليم	شقراء، شمال شرق القصب، المملكة العربية السعودية (مزرعة القصاب)	١٣,٨٣ فدان (٥٦,٠٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٢٥٠,٠٠٠ ريال سعودي.	خمس سنوات اعتبارًا من ١٤٤٠/٤/١٤هـ (الموافق٢٠١٨/١٢/٢٧م). مدة الإيجار غير قابلة للتجديد إلا بعد اتفاق الطرفين كتابياً.
٣٢	شركة التنمية الزراعية	فاتن محمد غباشي	ثادق، الرياض، المملكة العربية السعودية (مزرعة غباشي)	٦,١٨ فدان (٢٥,٠٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ١٨٤,٠٠٠ ريال سعودي.	ثمان سنوات اعتبارًا من ١٤٣٦/٥/١٠هـ (الموافق ٢٠١٥/٣/١م). مدة الإيجار غير قابلة للتجديد إلا بعد اتفاق الطرفين كتابياً.
٣٣	شركة التنمية الزراعية	محمد بن عبد العزيز بن ناصر المحسن	شمال ثادق، الرياض، المملكة العربية السعودية (مزرعة محسن -٣)	١٢٤,٥ فدان (٤٩٩,٧٨٧ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٢٩٠,٠٠٠ ريال سعودي.	ستة أشهر اعتبارًا من١٤٣٩/٩/١٧هـ (الموافق٢٠١٨/٦/١م).[٣]
٣٤	شركة التنمية الزراعية	محمد بن عبد العزيز بن ناصر المحسن	شمال ثادق، الرياض، المملكة العربية السعودية (مزرعة محسن -٦)	١٩,١٢ فدان (٧٧,٣٩١ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٣٢٥,٨٠٠ ريال سعودي.	خمس سنوات تبدأ بعد شهر واحد من استلام العين في ١٤٣٨/٥/٢هـ (الموافق ٢٠١٧/١/٣٠م).
٣٥	شركة التنمية الزراعية	عبد العزيز محمد السبيعي	شمال شرق ثادق، الرياض، المملكة العربية السعودية (مزرعة العواد-١)	٧٦٨,٧٤ فدان (٣,١١١,٠٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٢٥٠,٠٠٠ ريال سعودي.	خمس سنوات اعتبارًا من ١٤٣٩/٧/١٥هـ (الموافق٢٠١٨/٤/١م). مدة الإيجار غير قابلة للتجديد إلا بعد اتفاق الطرفين كتابياً.
٣٦	شركة التنمية الزراعية	عبد العزيز محمد السبيعي	شمال شرق ثادق، الرياض، المملكة العربية السعودية (مزرعة العواد-٢)	١,٠١ فدان (٤,١٢٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٢٥٠,٠٠٠ ريال سعودي.	خمس سنوات اعتبارًا من١٤٣٩/٧/١٥هـ (الموافق ٢٠١٨/٤/١م). مدة الإيجار غير قابلة للتجديد إلا بعد اتفاق الطرفين كتابياً.
٣٧	شركة التنمية الزراعية	عبد المحسن سعد السهلي	ثادق، المملكة العربية السعودية (مزرعة الإسماعيلية)	١٦,٥ فدان (٦٧,٠٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٤٥٦,٠٠٠ ريال سعودي.	خمس سنوات اعتبارًا من ١٤٤٠/٣/٥هـ (الموافق ٢٠١٨/١١/١٤م) مدة الإيجار غير قابلة للتجديد إلا بعد اتفاق الطرفين كتابياً.

	المستأجر	المؤجر	الموقع	المساحة (مترمربع)	قيمة الإيجار السنوي	مدة الإيجار
٣٨	شركة التنمية الزراعية	عبد المحسن سعد السهلي	ثادق، المملكة العربية السعودية (مزرعة ملاهم)	١٢,٤ فدان (٥٠,٠٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٣٣٠,٠٠٠ ريال سعودي.	خمس سنوات تبدأ بعد شهر واحد من استلام العين، علماً بأن شركة التنمية الزراعية لم تستلم العين حتى تاريخ هذه النشرة. مدة الإيجار غير قابلة للتجديد إلا بعد اتفاق الطرفين كتابياً.
٣٩	شركة التنمية الزراعية	محمد بن سلطان العتيبي	الدهناء، المملكة العربية السعودية (مزرعة الدهناء ١)	١٢,٣٥ فدان (٥٠,٠٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٣٧٨,٠٠٠ ريال سعودي.	خمس سنوات اعتبارًا من ١٤٣٨/٢/٢٦هـ (الموافق ٢٠١٦/١١/٢٦م).
٤٠	شركة التنمية الزراعية	أحمد عبد العزيز بن عيد	الدهناء، المملكة العربية السعودية (مزرعة الدهناء ٣)	٦٦,٧١ فدان (٢٧٠,٠٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٤٠٥,٠٠٠ ريال سعودي.	خمس سنوات اعتبارًا من ١٤٣٨/١/١٩هـ (الموافق ٢٠١٦/١٠/٢٠م). تخضع الاتفاقية للتجديد التلقائي، ما لم يخطر أحد الطرفين الطرف الآخر بسنة قبل انتهاء مدة الاتفاقية.
٤١	شركة التنمية الزراعية	بندر عبدالعزيز بن عيد	الدهناء، المملكة العربية السعودية (مزرعة الدهناء ٤)	١,٩١١ فدان (٧,٧٣٢,٠٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٤٠٥,٠٠٠ ريال سعودي.	خمس سنوات اعتبارًا من ١٤٣٨/٢/١هـ (الموافق ٢٠١٦/١١/١م). تُجدد الاتفاقية تلقائياً ما لم يخطر أحد الطرفين قبل سنة على الأقل من نهاية المدة.
٤٢	شركة التنمية الزراعية	عبد الله مقحم إبراهيم المقحم	الدهناء، المملكة العربية السعودية (مزرعة المقحم ١)	١٤٨,٢٦ فدان (٦٠٠,٠٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٤٣٢,٠٠٠ ريال سعودي.	خمس سنوات اعتبارًا من١٤٣٨/٣/٢هـ (الموافق ٢٠١٦/١٢/١م). تُجدد الاتفاقية تلقائياً ما لم يخطر أحد الطرفين الآخر برغبته في عدم تجديد الاتفاقية قبل ثلاثة أشهر على الأقل من نهاية المدة الأصلية.
٤٣	شركة التنمية الزراعية	عبد الله مقحم إبراهيم المقحم	الدهناء، المملكة العربية السعودية (مزرعة المقحم ٢)	٢٣,٦٨٢ فدان (٩٥,٨٣٨,٠٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٥٧٦,٠٠٠ ريال سعودي.	خمس سنوات اعتبارًا من ١٤٣٨/٢/١هـ (الموافق ٢٠١٦/١١/١م).
٤٤	شركة التنمية الزراعية	فارس بن شنوف السبيعي	حريملاء، المملكة العربية السعودية (مزرعة بختك ١)	٩٥٨ فدان (٣,٨٧٥,٠٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ١,٧٥٠,٠٠٠ ريال سعودي.	خمس سنوات اعتبارًا من ١٤٤٠/٤/١٤هـ (الموافق ٢٠١٨/١٢/٢١م).
٤٥	شركة التنمية الزراعية	شركة بختك للمقاولات المحدودة	حريملاء، المملكة العربية السعودية (مزرعة بختك ٢).	٩٥٨ فدان (٣,٨٧٥,٠٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٣٥٠,٠٠٠ ريال سعودي.	خمس سنوات اعتبارًا من ١٤٤٠/٤/١٤هـ (الموافق ٢٠١٨/١٢/٢١م).
٤٦	شركة التنمية الزراعية	خالد عساف العتيبي	الدوادمي، المملكة العربية السعودية (مزرعة عنيزي)	١٠٢,٥٤ فدان (٤١٥,٠٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٤٤١,٠٠٠ ريال سعودي.	خمس سنوات اعتبارًا من ١٤٣٨/١٢/١٠هـ (الموافق ٢٠١٧/٩/١م). تخضع الاتفاقية للتجديد التلقائي ما لم يخطر أحد الطرفين الآخر بعدم رغبته في التجديد قبل ستة أشهر من انتهائها.
٤٧	شركة التنمية الزراعية	صعب عبدالعزيز المطرودي	جنوب المجمعة، المملكة العربية السعودية (مزرعة المطرودي)	١٢,٣٥ فدان (٥٠,٠٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٤٥٠,٠٠٠ ريال سعودي.	خمس سنوات اعتبارًا من١٤٤٠/٣/١٠هـ (الموافق ٢٠١٨/١١/١٩م). مدة الإيجار غير قابلة للتجديد إلا بعد اتفاق الطرفين كتابياً.
٤٨	شركة التنمية الزراعية	شركة المربع الاستثمارية	المجمعة، المملكة العربية السعودية (مزرعة الحمادة)	٣٩,٥ فدان (١٦٠,٠٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ١,٤٤٠,٠٠٠ ريال سعودي.	سنة واحدة اعتبارًا من ١٤٤٠/١١/٢٩هـ (الموافق ٢٠١٩/٨/١م). تخضع الاتفاقية للتجديد التلقائي ما لم يخطر أحد الطرفين الآخر بعدم رغبته في التجديد قبل ثلاثة أشهر من انتهائها.
٤٩	شركة التنمية الزراعية	متعب محمد الحقيل	جنوب المجمعة، المملكة العربية السعودية (مزرعة الأندلس)	٢,٣١ فدان (٩,٣٤٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٤٨٠,٠٠٠ ريال سعودي. يتم سداد الإيجار السنوي على دفعتين متساوتين.	خمس سنوات اعتبارًا من تاريخ تسليم العين، علماً بأن شركة التنمية الزراعية لم تستلم العين حتى تاريخ هذه النشرة. مدة الإيجار غير قابلة للتجديد إلا بعد اتفاق الطرفين كتابياً.
٥٠	شركة التنمية الزراعية	المربع للاستثمار	جنوب غرب هجرة الشعب، المجمعة، المملكة العربية السعودية (مزرعة الغزواني ١)	٠,٥٨ فدان (٢,٣٤٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٣٦٠,٠٠٠ ريال سعودي. يتم سداد كامل الإيجار السنوي للسنة الأولى على دفعة واحدة، ويتم سداده على أربع دفعات متساوية للسنوات الأخرى.	سنتين اعتبارًا من تاريخ تسليم العين في ١٤٤٢/١/١٣هـ (الموافق ٢٠٢٠/٩/١م). مدة الإيجار غير قابلة للتجديد إلا بعد اتفاق الطرفين كتابياً.

	المستأجر	المؤجر	الموقع	المساحة (مترمربع)	قيمة الإيجار السنوي	مدة الإيجار
٥١	شركة التنمية الزراعية	المربع للاستثمار	جنوب غرب هجرة الشعب، المجمعة، المملكة العربية السعودية (مزرعة الغزواني ٢)	٠,٥٨ فدان (٢,٣٤٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٣٦٠,٠٠٠ ريال سعودي. يتم سداد كامل الإيجار السنوي للسنة الأولى على دفعة واحدة، ويتم سداده على أربع دفعات متساوية للسنوات الأخرى.	سنتين اعتبارًا من تاريخ تسليم العين في ١٤٤٢/١/١٣هـ (الموافق ٢٠٢٠/٩/١م). مدة الإيجار غير قابلة للتجديد إلا بعد اتفاق الطرفين كتابياً.
٥٢	شركة التنمية الزراعية	المربع للاستثمار	سدير، المملكة العربية السعودية (مزرعة الرديني ١)	١,٤٩ فدان (٦,٠٤٨ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٢٤٠,٠٠٠ ريال سعودي. يتم سداد كامل الإيجار السنوي للسنة الأولى على دفعة واحدة، ويتم سداده على أربع دفعات متساوية للسنوات الأخرى.	سنتين اعتبارًا من تاريخ تسليم العين في ١٤٤٢/١/١٣هـ (الموافق ٢٠٢٠/٩/١م). مدة الإيجار غير قابلة للتجديد إلا بعد اتفاق الطرفين كتابياً.
٥٣	شركة التنمية الزراعية	المربع للاستثمار	سدير، المملكة العربية السعودية (مزرعة الرديني ٢)	١,٤٩ فدان (٦,٠٤٨ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٢٤٠,٠٠٠ ريال سعودي. يتم سداد كامل الإيجار السنوي للسنة الأولى على دفعة واحدة، ويتم سداده على أربع دفعات متساوية للسنوات الأخرى.	سنتين اعتبارًا من تاريخ تسليم العين في ١٤٤٢/١/١٣هـ (الموافق ٢٠٢٠/٩/١م) مدة الإيجار غير قابلة للتجديد إلا بعد اتفاق الطرفين كتابياً.
٥٤	شركة التنمية الزراعية	المربع للاستثمار	جنوب غرب الشعب، المجمعة، المملكة العربية السعودية (مزرعة الفهيد)	١,٩٠ فدان (٧,٧٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٣٠٠,٠٠٠ ريال سعودي. يتم سداد كامل الإيجار السنوي للسنة الأولى على دفعة واحدة، ويتم سداده على أربع دفعات متساوية للسنوات الأخرى.	سنتين اعتبارًا من تاريخ تسليم العين في ١٤٤٢/١/١٣هـ (الموافق ٢٠٢٠/٩/١م). مدة الإيجار غير قابلة للتجديد إلا بعد اتفاق الطرفين كتابياً.
٥٥	شركة التنمية الزراعية	المربع للاستثمار	غرب الشعب، المجمعة، المملكة العربية السعودية (مزرعة الجودة)	٢,٢١ فدان (٨,٩٢٨ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٢٤٠,٠٠٠ ريال سعودي. يتم سداد كامل الإيجار السنوي للسنة الأولى على دفعة واحدة، ويتم سداده على أربع دفعات متساوية للسنوات الأخرى.	سنتين اعتبارًا من تاريخ تسليم العين في ١٤٤٢/١/١٣هـ (الموافق ٢٠٢٠/٩/١م). مدة الإيجار غير قابلة للتجديد إلا بعد اتفاق الطرفين كتابياً.
٥٦	شركة التنمية الزراعية	المربع للاستثمار	غرب هجرة الشعب، سدير، المملكة العربية السعودية (مزرعة المطلق)	١,٠١ فدان (٤,٠٨٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٣٠٠,٠٠٠ ريال سعودي. يتم سداد كامل الإيجار السنوي للسنة الأولى على دفعة واحدة، ويتم سداده على أربع دفعات متساوية للسنوات الأخرى.	سنتين اعتبارًا من تاريخ تسليم العين في ١٤٤٢/١/١٣هـ (الموافق ٢٠٢٠/٩/١م). مدة الإيجار غير قابلة للتجديد إلا بعد اتفاق الطرفين كتابياً.
٥٧	شركة التنمية الزراعية	المربع للاستثمار	جنوب المجمعة، المملكة العربية السعودية (مزرعة المجحد)	٢,٢٢ فدان (٩,٠٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٣٦٠,٠٠٠ ريال سعودي. يتم سداد كامل الإيجار السنوي للسنة الأولى على دفعة واحدة، ويتم سداده على أربع دفعات متساوية للسنوات الأخرى.	سنة وعشرة أشهر اعتبارًا من تاريخ تسليم العين في ١٤٤٢/٢/١٤هـ (الموافق ٢٠٢٠/١٠/١م) وحتى ١٤٤٤/١/٢هـ (الموافق ٢٠٢٢/٧/٣١م). مدة الإيجار غير قابلة للتجديد إلا بعد اتفاق الطرفين كتابياً.
٥٨	شركة التنمية الزراعية	المربع للاستثمار	الشعب بالمجمعة، المملكة العربية السعودية (مزرعة فرح)	١,٣٩ فدان (٥,٦٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٢٤٠,٠٠٠ ريال سعودي. يتم سداد كامل الإيجار السنوي للسنة الأولى على دفعة واحدة، ويتم سداده على أربع دفعات متساوية للسنوات الأخرى.	سنة وسبعة أشهر اعتبارًا من تاريخ تسليم العين في ١٤٤٢/٢/١٤هـ (الموافق ٢٠٢٠/١٠/١م) وحتى ١٤٤٣/١١/١هـ (الموافق ٢٠٢٢/٥/٣١م). مدة الإيجار غير قابلة للتجديد إلا بعد اتفاق الطرفين كتابياً.

	المستأجر	المؤجر	الموقع	المساحة (مترمربع)	قيمة الإيجار السنوي	مدة الإيجار
٥٩	شركة التنمية الزراعية	المربع للاستثمار	حوطة سدير بالمجمعة، المملكة العربية السعودية (مزرعة المشاري)	٢,٠٥ فدان (٨,٩٢٨ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٣٦٠,٠٠٠ ريال سعودي. يتم سداد كامل الإيجار السنوي للسنة الأولى على دفعة واحدة، ويتم سداده على أربع دفعات متساوية للسنوات الأخرى.	سنتين وأربعة أشهر اعتبارًا من تاريخ تسليم العين وحتى ١٤٤٤/٧/٢٧هـ (الموافق ٢٠٢٣/٢/١٨م)، علماً بأن شركة التنمية الزراعية لم تستلم العين حتى تاريخ هذه النشرة. مدة الإيجار غير قابلة للتجديد إلا بعد اتفاق الطرفين كتابياً.
٦٠	شركة التنمية الزراعية	شركة المنارة للصيانة والتشغيل	الأفلاج، المملكة العربية السعودية (مزرعة المربع (١) و(٢))	١٢,٤ فدان (٥٠,٤٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ١٥٠,٠٠٠ ريال سعودي لكل بيت، وتحتوي المزرعة على ٣٦ بيت.	عشر سنوات اعتبارًا من ١٤٤٠/٤/٢٥هـ (الموافق ٢٠١٩/١/١م). مدة الإيجار غير قابلة للتجديد إلا بعد اتفاق الطرفين كتابياً.
٦١	شركة التنمية الزراعية	سليمان بن إبراهيم بن سليم	غرب مرات، الرياض، المملكة العربية السعودية (مزرعة سليمان بن سليم)	٢٤٧ فدان (١,٠٠٠,٠٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٦٣٠,٠٠٠ ريال سعودي.	خمس سنوات اعتبارًا من ١٤٣٨/٥/٤هـ (الموافق ٢٠١٧/٢/١م). مدة الإيجار غير قابلة للتجديد ما لم يخطر المستأجر المؤجر كتابيًا قبل ستة أشهر من تاريخ انتهاء المدة.
٦٢	شركة التنمية الزراعية	سليمان بن إبراهيم بن سليم	غرب مرات، الرياض، المملكة العربية السعودية (مزرعة سليمان بن سليم (٢))	٢٤٧ فدان (١,٠٠٠,٠٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٩٦٠,٠٠٠ ريال سعودي.	خمس سنوات اعتبارًا من ١٤٤٢/٧/٣هـ (الموافق ٢٠٢١/٢/١٥م). مدة الإيجار غير قابلة للتجديد إلا بعد اتفاق الطرفين كتابياً.
٦٣	شركة التنمية الزراعية	عبدالعزيز عبد المحسن سعد السهلي	شمال الدهناء، المملكة العربية السعودية (مزرعة السهلي)	٤١,٥١ فدان (١٦٨,٠٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٨٧٠,٠٠٠ ريال سعودي.	ثمان سنوات اعتبارًا من ١٤٣٦/١٢/١٨هـ (الموافق ٢٠١٥/١٠/١م). مدة الإيجار غير قابلة للتجديد إلا بعد اتفاق الطرفين كتابياً.
٦٤	شركة التنمية الزراعية	محمد بن سلطان العتيبي	الدهناء، المملكة العربية السعودية (مزرعة الدهناء-٢)	١٢,٣٥ فدان (٥٠,٠٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٣٨٤,٣٠٠ ريال سعودي.	خمس سنوات اعتبارًا من ١٤٣٨/٣/٨هـ (الموافق ٢٠١٦/١٢/٧م). تخضع الاتفاقية للتجديد التلقائي ما لم يخطر أحد الطرفين الطرف الآخر بعدم رغبته في التجديد قبل ثلاثة أشهر من انتهائها.
٦٥	شركة التنمية الزراعية	عبد العزيز فهد ثنيان	الدهناء، المملكة العربية السعودية (مزرعة عبدالعزيز)	٢٤,٧١ فدان (١٠٠,٠٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٥٤٨,٩٩٨ ريال سعودي.	خمس سنوات اعتبارًا من ١٤٣٨/٤/١٧هـ (الموافق ٢٠١٧/١/١٥م). تخضع الاتفاقية للتجديد التلقائي حسب إرادة المستأجر ما لم يخطر أحد الطرفين الطرف الآخر بعدم رغبته في التجديد قبل ثلاثة أشهر من انتهائها.
٦٦	شركة التنمية الزراعية	حمود سلطان محمد الحليس العتيبي	غرب الدهناء، شقراء، المملكة العربية السعودية (مزرعة سلطان(١) و(٢))	١٢,٣٥ فدان (٥٠,٠٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٧٦٥,٠٠٠ ريال سعودي.	أربع سنوات اعتبارًا من ١٤٤٠/٣/١٠هـ (الموافق ٢٠١٨/١١/١٨م).
٦٧	شركة التنمية الزراعية	سعود محمد عبد العزيز بن سليم	شقراء، المملكة العربية السعودية (مزرعة شقراء)	١٩٧,٦٨ فدان (٨٠٠,٠٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٤٨٠,٠٠٠ ريال سعودي.	خمس سنوات اعتبارًا من ١٤٣٨/٦/٢هـ (الموافق ٢٠١٧/٣/١م). تخضع الاتفاقية للتجديد التلقائي ما لم يخطر أحد الطرفين الطرف الآخر بعدم رغبته في التجديد قبل ثلاثة أشهر من انتهائها.
٦٨	شركة التنمية الزراعية	سعود محمد عبد العزيز بن سليم	غرب شقراء، المملكة العربية السعودية (مزرعة سعود)	٥٩,٧٩ فدان (٢٤٢,٠٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ١,٢٠٦,٠٠٠ ريال سعودي.	عشر سنوات اعتبارًا من ١٤٣٥/٨/١٠هـ (الموافق ٢٠١٤/٦/٩م). مدة الإيجار غير قابلة للتجديد إلا بعد اتفاق الطرفين كتابياً.
٦٩	شركة التنمية الزراعية	أحمد محمد عبدالعزيز بن سليم	غرب شقراء، المملكة العربية السعودية (مزرعة الخزامى)	٥٤,٨٩٢ فدان (٢٢,٢١٤,٠٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٩٦٠,٠٠٠ ريال سعودي.	عشر سنوات اعتبارًا من ١٤٣٨/٦/١٦هـ (الموافق ٢٠١٧/٣/١٥م). مدة الإيجار غير قابلة للتجديد ما لم يخطر المستأجر المؤجر كتابيًا قبل ستة أشهر من تاريخ انتهاء المدة.

	المستأجر	المؤجر	الموقع	المساحة (مترمربع)	قيمة الإيجار السنوي	مدة الإيجار
٧٠	شركة التنمية الزراعية	شركة المداح للدواجن	الأفلاج، شمال ليلى، المملكة العربية السعودية (مزرعة المداح)	٢٤,٧١ فدان (١٠٠,٠٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٨٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.	خمس سنوات اعتبارًا من ١٤٣٨/٦/٣هـ (الموافق ٢٠١٧/٣/٢م). مدة الإيجار غير قابلة للتجديد ما لم يخطر المستأجر المؤجر كتابيًا قبل ستة أشهر من تاريخ انتهاء المدة.
٧١	شركة التنمية الزراعية	عبدالرزاق عبدالله الحر	شمال حائل، المملكة العربية السعودية (مزرعة تاربة ٢ (مزرعة عمرومزرعة آية ومزرعة هديل ومزرعة الدوحة ومفرخة حائل))	٤٩٤,٢١ فدان (٢٠٠٠,٠٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٦٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.	ثمان سنوات اعتباراً من١٤٣٦/١١/٨هـ (الموافق ٢٠١٥/٨/٢٣م). مدة الإيجار غير قابلة للتجديد إلا بعد اتفاق الطرفين كتابياً.
٧٢	شركة التنمية الزراعية	عبد الرزاق عبدالله الحر	الشنان، حائل، المملكة العربية السعودية (مزرعة التاربة)	٥,٥٥ فدان (٢٢,٤٦٤ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ١,٤٠٠,٠٠٠ ريال سعودي للسنة الأولى والثانية، ويبلغ ١,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي عن السنوات المتبقية.	خمس سنوات اعتبارًا من ١٤٣٩/٩/١٧هـ (الموافق ٢٠١٨/٦/١م). مدة الإيجار غير قابلة للتجديد إلا بعد اتفاق الطرفين كتابياً.
٧٣	شركة التنمية الزراعية	محمد عبد الله باسودان	شرق الخرج، شمال الإسفلت، المملكة العربية السعودية (مزرعة باسودان)	١٤,١٨ فدان (٥٧,٤٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٥٥٠,٠٠٠ ريال سعودي.	ثمان سنوات اعتبارًا من ١٤٣٥/١١/٢٦هـ (الموافق ٢٠١٤/٩/٢١م). مدة الإيجار غير قابلة للتجديد إلا بعد اتفاق الطرفين كتابياً.
٧٤	شركة التنمية الزراعية	عبد المجيد بن أحمد بن صالح الشهاب	الإحساء، المملكة العربية السعودية (مفرخ شهاب)	٥٥٠ فدان (٢,٢٢٦,٠٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ١,٢٥٠,٠٠٠ ريال سعودي تدفع على أربعة أقساط متساوية.	خمس سنوات اعتبارًا من ١٤٣٩/٦/٢٤هـ (الموافق ٢٠١٨/٣/١١م). مدة الإيجار قابلة للتجديد لسنة إضافية بعد اتفاق كلا الطرفين.
٧٥	شركة التنمية الزراعية	ناصر ناشي القحطاني لفرع مؤسسة الدجاج	الإحساء، المملكة العربية السعودية (مزرعة الناشي)	١٢,٣٥ فدان (٥٠,٠٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٧٥٠,٠٠٠ ريال سعودي.	ثلاث سنوات اعتبارًا من ١٤٣٩/٨/٢٩هـ (الموافق ٢٠١٨/٥/١٥م).[٤] الاتفاقية قابلة للتجديد لسنة إضافية بعد اتفاق كلا الطرفين.
٧٦	شركة التنمية الزراعية	شركة بختك للمقاولات المحدودة	جنوب شرق صلبوخ، الرياض، المملكة العربية السعودية (مصنع معالجة بختك)	٥ أفدنة (٢٠,٠٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ١,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.	خمس سنوات اعتبارًا من ١٤٤٠/٤/١٤هـ (الموافق ٢٠١٨/١٢/٢١م). مدة الإيجار غير قابلة للتجديد إلا بعد اتفاق الطرفين كتابياً.
٧٧	شركة التنمية الزراعية	محمد بن عبد العزيز بن ناصر المحسن	غرب شقراء وشمال طريق مكة المكرمة، المملكة العربية السعودية (مصنع معالجة المحسن)	٧,٤١ فدان (٣٠,٠٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٤,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي. يبلغ الإيجار السنوي للأرض المجاورة للمسلخ ٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.	عشر سنوات اعتبارًا من ١٤٤٠/٣/٢٣هـ (الموافق ٢٠١٨/١٢/١م). مدة الإيجار غير قابلة للتجديد إلا بعد اتفاق الطرفين كتابياً.
٧٨	شركة التنمية الزراعية	مزرعة دواجن الفيروز	مزرعة ٢٥١، منطقة العجبان، أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة (مصنع معالجة الفيروز)	-[٤]	يبلغ الإيجار السنوي ٥٠٠,٠٠٠ درهم إماراتي.	ثلاث سنوات اعتباراً من شهر من تاريخ توقيع الاتفاقية في ١٤٤١/٤/٢٥هـ (الموافق ٢٠١٩/١٢/٢٢م) أو تاريخ تسليم العين، أيهما أسبق.
٧٩	شركة التنمية الزراعية	عبد الرزاق عبدالله الحر	حائل، المملكة العربية السعودية (مزرعة عرين ٢)	٥٥٦ فدان (٢,٢٥٠,٠٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٦٦٠,٠٠٠ ريال سعودي.	خمس سنوات اعتبارًا من١٤٣٧/١٠/١٣هـ (الموافق ٢٠١٦/٧/١٨م). مدة الإيجار غير قابلة للتجديد إلا بعد اتفاق الطرفين كتابياً.
٨٠	شركة التنمية الزراعية	عبد الرزاق عبدالله الحر	حائل، المملكة العربية السعودية (مزرعة عرين ٣)	٥٥٦ فدان (٢,٢٥٠,٠٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٦٦٠,٠٠٠ ريال سعودي.	خمس سنوات اعتبارًا من١٤٣٩/٣/١٥هـ (الموافق ٢٠١٧/١٢/٣م). مدة الإيجار غير قابلة للتجديد إلا بعد اتفاق الطرفين كتابياً.
٨١	شركة التنمية الزراعية	الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية (مدن)	المدينة الصناعية الأولى بجدة، المملكة العربية السعودية (مصنع أعلاف شركة التنمية الزراعية)	٢,٢٤ فدان (٩,٠٨٦ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٤٥,٤٣٠ ريال سعودي.	١٦ سنة اعتبارًا من ١٤٣٨/٧/٢٣هـ (الموافق ٢٠١٧/٤/١٩م).
٨٢	شركة التنمية الزراعية	قاسم محمد التمار	الهفوف، المملكة العربية السعودية (صيدلية بيطرية)	٠,٠٣ فدان (١٠٢ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ١٩,٠٠٠ ريال سعودي.	سنة واحدة اعتباراً من ١٤٤٢/١/١٣هـ (الموافق ٢٠٢٠/٩/١م).
٨٣	شركة التنمية الزراعية	مبارك سعد الحربي	تبوك، المملكة العربية السعودية (صيدلية بيطرية)	٠,٠١ فدان (٤٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٢٠,٠٠٠ ريال سعودي.	خمس سنوات اعتبارًا من ١٤٤٠/١/١هـ (الموافق ٢٠١٨/٩/١١م).

	المستأجر	المؤجر	الموقع	المساحة (مترمربع)	قيمة الإيجار السنوي	مدة الإيجار
٨٤	شركة التنمية الزراعية	فوزان محمد الفوزان	السلي، الرياض، المملكة العربية السعودية (مستودع عام)	٠,٣٢ فدان (١,٢٧٧ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ١٥٠,٠٠٠ ريال سعودي.	سنة واحدة اعتبارًا من ١٤٣٩/١١/١هـ (الموافق ٢٠١٨/٧/١٤م). تُجدد الاتفاقية تلقائياً لمدة خمس سنوات ما لم يخطر أحد الطرفين الآخر باعتزامه عدم تجديد الاتفاقية قبل شهرين على الأقل من نهاية المدة.
٨٥	شركة التنمية الزراعية	شركة المنارة للتشغيل والصيانة	الرياض، المملكة العربية السعودية (مصنع ومستودع المنارة)	١,٠١٣ فدان (٤,١٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي للسنة الأولى والثانية والثالثة والرابعة والخامسة ٣,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي. يبلغ الإيجار السنوي للسنة السادسة والسابعة والثامنة والتاسعة والعاشرة ٣,٨٠٠,٠٠٠ ريال سعودي. يبلغ الإيجار السنوي للسنة الحادية عشر والثانية عشر والثالثة عشر والرابعة عشر والخامسة عشر ٤,٢٣٥,٠٠٠ ريال سعودي.	١٥ سنة اعتبارًا من ١٤٣٧/١٠/٢٨هـ (الموافق ٢٠١٦/٨/٢م). مدة الإيجار غير قابلة للتجديد إلا بعد اتفاق الطرفين كتابياً.
٨٦	شركة التنمية الزراعية	شركة عباقر للمستودعات والتوزيع المحدودة	حي النخيل، جدة، المملكة العربية السعودية (مستودع تبريد)	٠,٤٩ فدان (٢,٠٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار ١,١٠٠,٠٠٠ ريال سعودي. في حال تجديد العقد باتفاق الطرفين يكون الإيجار السنوي ١,٣٠٠,٠٠٠ ريال سعودي.	خمس سنوات من ١٤٤٠/٧/١٠م (الموافق ٢٠١٩/٣/١٧م).
٨٧	شركة التنمية الزراعية	عمر أحمد المحسن وشركائه للتجارة والمقاولات العامة	حي الفيحاء، الدمام، المملكة العربية السعودية (مستودع تبريد)	٠,٠٩ (٣٨١ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٤٥٠,٠٠٠ ريال سعودي.	خمس سنوات اعتبارًا من ١٤٣٦/٧/١٦هـ (الموافق ٢٠١٥/٥/٥م). اتفق الأطراف على تمديد عقد الإيجار لمدة سنة إضافة اعتباراً من ١٤٤١/٩/١٣هـ (الموافق ٢٠٢٠/٥/٦م).[٥] الاتفاقية قابلة للتجديد لمدة مماثلة بعد اتفاق كلا الطرفين.
٨٨	شركة التنمية الزراعية	معتق عيد محسن المرواني الجهني	المدينة المنورة، المملكة العربية السعودية (مكتب إداري)	٠,٠٢ فدان (٧٤ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٣٠,٠٠٠ ريال سعودي.	سنة واحدة اعتبارًا من ١٤٤١/١٠/٢٨هـ (الموافق ٢٠٢٠/٦/٢٠م). الاتفاقية قابلة للتجديد بعد اتفاق الطرفين.
٨٩	شركة التنمية الزراعية	محمد عايد النخيش	شارع اسطنبول، الرياض، المملكة العربية السعودية (مكتب إداري)	٠,٠٢ فدان (١٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ١٣,٠٠٠ ريال سعودي.	سنة واحدة اعتبارًا من ١٤٤٠/٣/٢٥هـ (الموافق ٢٠١٨/١٢/٣م). تُجدد الاتفاقية تلقائياً ما لم يخطر أحد الطرفين الآخر باعتزامه عدم تجديد الاتفاقية قبل شهرين على الأقل من نهاية المدة.
٩٠	شركة التنمية الزراعية	أحمد إبراهيم المزروع	حي النزهة، الرياض، المملكة العربية السعودية (مكتب إداري - شقة الهابوت)	شقة كبيرة.[٦]	يبلغ الإيجار السنوي ١٢,٠٠٠ ريال سعودي.	سنة واحدة اعتبارًا من ١٤٤٠/٩/١هـ (الموافق ٢٠١٩/٥/٦م). تُجدد الاتفاقية تلقائياً ما لم يخطر أحد الطرفين قبل شهر على الأقل من نهاية المدة.
٩١	شركة التنمية الزراعية	محمد سعد الشهراني	صبيا بجازان، المملكة العربية السعودية (مستودع)	٠,١٥ فدان (٦٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٩٢,٠٠٠ ريال سعودي.	خمس سنوات اعتباراً من ١٤٤٢/١/١٣هـ (الموافق ٢٠٢٠/٩/١م). مدة الإيجار غير قابلة للتجديد إلا بعد اتفاق الطرفين كتابياً.
٩٢	شركة التنمية الزراعية	تركي بن عمر علاء الدين	مستودعات الزمازمة، مكة المكرمة، المملكة العربية السعودية (مستودع)	٠,٤٦ فدان (١,٨٤٥ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ١٦٠,٠٠٠ ريال سعودي.	خمس سنوات اعتباراً من ١٤٤٢/٣/٢٤هـ (الموافق ٢٠٢٠/١١/١٠م). مدة الإيجار غير قابلة للتجديد إلا بعد اتفاق الطرفين كتابياً.

	المستأجر	المؤجر	الموقع	المساحة (مترمربع)	قيمة الإيجار السنوي	مدة الإيجار
٩٣	شركة التنمية الزراعية	شركة ميزان السعودية للتجارة	السلي، الرياض، المملكة العربية السعودية (مستودع)	٠,٦٠ فدان (٢,٤٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٢,٠٢٥,٠٠٠ ريال سعودي.	خمس سنوات اعتباراً من ١٤٤٢/٥/١٧هـ (الموافق ٢٠٢١/١/١م). تُجدد الاتفاقية تلقائياً ما لم يخطر أحد الطرفين قبل شهر على الأقل من نهاية المدة.
٩٤	شركة التنمية الزراعية	شركة مجموعة نجمة المدائن	شارع عمر بن عبدالعزيز، الرياض، المملكة العربية السعودية (مستودع)	٠,٠٧ فدان (٢٨٣,٧ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٤٣٠,٤٧٩ ريال سعودي.	سنة واحدة اعتبارًا من ١٤٤٢/٥/١٤هـ (الموافق ٢٠٢٠/١٢/٢٩م).
٩٥	شركة التنمية الزراعية	إبراهيم بن سليمان البازعي	شرق تبوك، المملكة العربية السعودية (مستودع)	٠,٤ فدان (١,٥٨٤ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ١٧٢,٥٠٠ ريال سعودي.	سنتين اعتباراً من ١٤٤٢/٢/٣هـ (الموافق ٢٠٢٠/٩/٢٠م). مدة الإيجار غير قابلة للتجديد إلا بعد اتفاق الطرفين كتابياً.
٩٦	شركة التنمية الزراعية	محمد بن سلطان محمد الثبيتي	الدهناء، المملكة العربية السعودية (مستودع)	١,٢ فدان (٤,٨٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٩٩,٣٦٠ ريال سعودي.	سنة واحدة اعتبارًا من ١٤٤٢/٥/١٧هـ (الموافق ٢٠٢١/١/١م). مدة الإيجار غير قابلة للتجديد إلا بعد اتفاق الطرفين كتابياً.
٩٧	شركة التنمية الزراعية	محمد يحيى حمد ال زمانان	المنجم، نجران، المملكة العربية السعودية (مستودع)	غير متاح [٧]	يبلغ الإيجار السنوي ٢٦,٠٠٠ ريال سعودي.	خمس سنوات اعتباراً من ١٤٤١/٦/٧هـ (الموافق ٢٠٢٠/٢/١م).
٩٨	شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	عبد الرزاق عبدالله الحر	حائل، المملكة العربية السعودية (مزرعة عرين ١)	١,١١١ فدان (٤,٥٠٠,٠٠٠ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٦٦٠,٠٠٠ ريال سعودي.	عشر سنوات اعتبارًا من١٤٣٧/١/٧هـ (الموافق ٢٠١٥/١٠/٢٠م). مدة الإيجار غير قابلة للتجديد إلا بعد اتفاق الطرفين كتابياً.
٩٩	شركة تلال الصحراء للخدمات البيطرية	فوزان محمد الفوزان	السلي، الرياض، المملكة العربية السعودية (مستودع عام)	٠,٢١ فدان (٨٦٤ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٧٠,٠٠٠ ريال سعودي.	سنة واحدة اعتبارًا من ١٤٣٩/١١/١هـ (الموافق ٢٠١٨/٧/١٤م). تُجدد الاتفاقية تلقائياً لمدة خمس سنوات ما لم يخطر أحد الطرفين الآخر باعتزامه عدم تجديد الاتفاقية قبل شهرين على الأقل من نهاية المدة.
١٠٠	شركة تصنيع الأغذية الممتازة	الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية (مدن)	المدينة الصناعية الأولى، جدة، المملكة العربية السعودية (مصنع معالجة إضافية للأغذية)	٠,٩٣ فدان (٣,٧٧٤ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ١٨,٨٧٠ ريال سعودي.	١٤ سنة اعتبارًا من ١٤٣٨/٦/٨هـ (الموافق ٢٠١٧/٣/٧م).
١٠١	شركة تصنيع الأغذية الممتازة	الهيئة السعودية للمدن الصناعية ومناطق التقنية (مدن)	المدينة الصناعية الثانية، الرياض، المملكة العربية السعودية (مصنع معالجة إضافية للأغذية)	١,١٢ فدان (٤,٥١٨ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ١٨,٠٧٢ ريال سعودي.	٢٠ سنة اعتبارًا من ١٤٣٨/٥/٩هـ (الموافق ٢٠١٧/٢/٦م).
١٠٢	شركة تصنيع الأغذية الممتازة	شركة رمات التجارية المحدودة	المدينة الصناعية الأولى، جدة، المملكة العربية السعودية (سكن عمال)	أربعة طوابق من ضمنها الطابق الأرضي. [٨]	يبلغ الإيجار السنوي ١٤٠,٠٠٠ ريال سعودي. بينما يبلغ إجمالي الإيجار لكامل المدة ٤٢٠,٠٠٠ ريال سعودي، تسدد دفعة أولى بمبلغ ٢١٠,٠٠٠ ريال سعودي، ومن ثم يدفع المبلغ المتبقي على دفعتين في كل ستة أشهر في السنة الأولى من الإيجار.	ثلاث سنوات اعتبارًا من ١٤٤١/٦/٧هـ (الموافق ٢٠٢٠/٢/١م).
١٠٣	شركة تصنيع الأغذية الممتازة	محمد عبد العزيز الحمود	المدينة الصناعية الجديدة، الرياض، المملكة العربية السعودية (سكن عمال)	ثلاثة طوابق وغرفة منفصلة. [٩]	يبلغ الإيجار السنوي ٢٦٠,٠٠٠ ريال سعودي.	ثلاث سنوات اعتبارًا من ١٤٣٩/٥/١٨هـ (الموافق ٢٠١٨/٢/٤م). [١٠]
١٠٤	شركة تصنيع الأغذية الممتازة	عبدالله صالح حمد الشيبي	المدينة الصناعية الثانية، الرياض، المملكة العربية السعودية (مستودع عام)	٠,٠٣ فدان (١٢٥ مترمربع)	يبلغ الإيجار السنوي ٩٠,٠٠٠ ريال سعودي.	سنة واحدة اعتبارًا من ١٤٤٠/١/١٥هـ (الموافق ٢٠١٨/٩/٢٥م). تجدد الاتفاقية تلقائياً مالم يرسل المستأجر إخطاراً للمؤجر قبل شهر من انتهاء المدة أو يرسل المؤجر إخطاراً للمستأجر قبل شهرين من انتهاء المدة.

	المستأجر	المؤجر	الموقع	المساحة (متر مربع)	قيمة الإيجار السنوي	مدة الإيجار
١٠٥	شركة مصنع الأغذية	مدينة دبي الصناعية ذ.م.م	مدينة دبي الصناعية ٣	٦,٨٨ فدان (٢٧,٨٥٧ متر مربع)	يبلغ الإيجار السنوي ١,١٠٩,٤٦٣,٥٠ درهم إماراتي. تراجع الزيادة الإيجارية سنوياً بما يتماشى مع القيمة السوقية المعلن عنها من قبل إدارة الأراضي.	٤٥سنة اعتبارًا من ١٤٢٩/٦/١٥هـ (الموافق ٢٠٠٨/٦/١٩م).
١٠٦	شركة الأغذية الممتازة (البحرين)	محمد بن مبارك ال خليفة	مكتب رقم ٦٥٦أ، مبنى ستره، مبنى ٦٥٦، طريق ٣٥١٧، مربع ٣٣٥ أم الحصم	غير متاح [١١]	يبلغ الإيجار الشهري ٥٠٠. دينار بحريني للسنتين الأولى، و ٤٠٠. دينار بحريني من تاريخ ٢٠٢١/٢/١م.	سنتين وشهرين اعتبارًا من ١٤٤٠/٥/٢٦هـ (الموافق ٢٠١٩/٢/١م) وحتى ١٤٤٢/٨/٨هـ (الموافق ٢٠٢١/٣/٣١م).[١٢]
١٠٧	شركة الأغذية الممتازة (البحرين)	شركة عقارات وسم	الوحدات رقم ٣٠٩٤ و٣٠٩٤بي و٣٠٩٤تي و٣٠٩٤سي و٣٠٩٤جي، مجمع ١١١، الحد	غير متاح [١٣]	يبلغ الإيجار الشهري ١,٣٠٠ دينار بحريني.	خمس سنوات اعتباراً من ١٤٤٢/٩/١٩هـ (الموافق ٢٠٢١/٥/١م).

١ الاتفاقية منتهية وتعمل الشركة على تجديدها.

٢ الاتفاقية منتهية وتعمل الشركة على تجديدها.

٣ الاتفاقية منتهية وتعمل الشركة على تجديدها.

٤ الاتفاقية منتهية وتعمل الشركة على تجديدها.

٥ الاتفاقية منتهية وتعمل الشركة على تجديدها.

٦ المساحة غير متوفرة.

٧ المساحة غير متوفرة.

٨ المساحة غير متوفرة.

٩ المساحة غير متوفرة.

١٠ الاتفاقية منتهية وتعمل شركة تصنيع الأغذية الممتازة على تجديدها.

١١ المساحة غير متوفرة.

١٢ الاتفاقية منتهية وتعمل شركة الأغذية الممتازة (البحرين) على نقل مكاتبها وعملياتها إلى الموقع الجديد في مجمع ١١١ بالحد.

١٣ المساحة غير متوفرة.

لحوم الدواجن الطازجة

لحوم الدواجن المجمدة

لحوم مجهزة

منتجات القيمة المضافة

لحوم معالجة